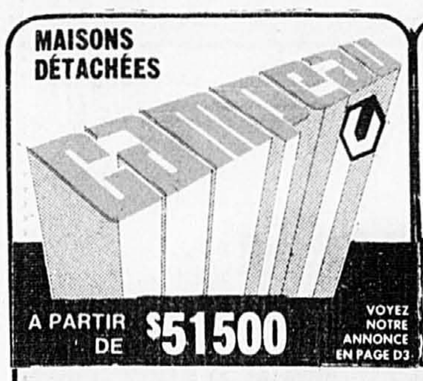
MAISONS DÉTACHÉES

A PARTIR DE $51500
VOYEZ NOTRE ANNONCE EN PAGE D3.







CHEZ SOI
CONSTRUCTION — IMMEUBLE — COURTIERS — ANNONCES CLASSÉES
CAHIER D
LA PRESSE, MONTRÉAL, SAMEDI 7 FÉVRIER 1981

Le fléchissement de la construction active la révision des concepts actuels

Au congrès de l'Association canadienne de l'habitation et du développement urbain un porte-parole de l'association soeur des États-Unis et ancien conseiller du président Gérald Ford, M. Lou Thompson, a déclaré que les État-Unis connaîtront peut-être, en 1981, la pire année de leur histoire au titre de la construction domiciliaire nouvelle. Le pays voisin doit en effet réduire le taux d'inflation, et,



JEAN-PIERRE BONHOMME

pour y arriver, il va falloir conserver le taux d'intérêt à 15 pour cent. Par ailleurs l'attention particulière que le président Reagan va porter au relèvement économique touchera davantage l'activité industrielle que celle de la construction des demeures.

Cet avis n'a pas flatté l'oreille des constructeurs d'habitations des deux pays réunis à Montréal la semaine dernière. Le bâtiment ne sera pas, comme il le devrait, le moteur économique privilégié. M. Thompson, toutefois, a du même souffle fait valoir que le gouvernement américain va augmenter son aide au recyclage des demeures dans les parties centrales des villes et, peut-être développer certains programmes d'implantation d'habitations intermédiaires dans les noyaux urbains existants. Autrement dit ça n'ira pas dans le bâtiment de banlieue ordinaire, mais ça ira quand même un peu dans le bâtiment central.

On peut voir en ceci le signe d'un essoufflement de la croissance économique américaine, l'annonce de l'effondrement du rêve nord-américain du pavillon unifamiliale et la dénégation du droit au mode de vie individualiste. On peut également, en réfléchissant un peu, y voir d'intéressantes perspectives de caractère positif qui concernent la qualité de la vie.

Consolidation urbaine

Il était en effet devenu évident que la croissance urbaine, pour ne pas dire l'éclatement cancérogène des périmètres traditionnels, devait cesser un jour. Le vide créé par l'exode urbain devait bien se remplir un jour. Tout le monde ne peut aller vivre dans un champ de patates ou sur le sommet isolé d'une montagne. Il est bien possible, alors, que nous soyons entrés, en Amérique du Nord, dans une période de consolidation urbaine, dans une période où les curetages, les polissages et les remplissages occuperont les constructeurs, les ingénieurs et, surtout, les créateurs que sont les architectes.

Le ralentissement du rythme de la croissance donne certes, à tous le temps de réfléchir aux solutions intermédiaires en tenant compte des contraintes et, particulièrement, de celle de la nature limitée des ressources premières. La semaine dernière des signes concrets ont montré que l'univers se dirige dans cette direction. Aux conférences de la faculté d'architecture de l'Université de Montréal, par exemple, le professeur israélien Eliyahu Ne'Eman, de l'Institut Technion de Tel-Aviv a surpris les architectes, ses auditeurs, en leur démontrant la nécessité physiologique de revoir le design des fenêtres et la conception même des édifices publics. Dans sa réflexion très évoluée, très articulée sur la nature même de la lumière et sa relation directe avec la physiologie des humains M. Ne'Eman, qui est docteur en génie électrique, a carrément condamné les méthodes de construction relativement récentes en vertu desquelles on isole les occupants des éléments naturels.

Lumière et santé

Il a appris à ses auditeurs qu'il existe une relation directe entre la présence du soleil, la capacité de l'oeil de se fixer à l'infini par les ouvertures dans les murs, et le bien-être physique et mental des personnes. Du point de vue de l'efficacité lumineuse, du reste, les rayons solaires naturels se trouvent à 100 sur l'échelle lumen tandis que les lumières fluorescentes se situent à 50; la lampe incandescente, elle, descend a 15. Mais c'est la nature même des rayons artificiels qui pose problème. Ceux-ci, n'ont pas une intensité continue, comme on peut le coire; ils sont faits de petites pointes qui ont un effet sur le système nerveux.

C'était, en somme, un plaidoyer pour un retour à l'utilisation des éléments naturels, dans le bâtiment, et, particulièrement, pour ce qui concerne les écoles où les fenêtres doivent être encore mieux étudiées que les autres. Un plaidoyer appuyé par le professeur Len Warshaw de l'Université de Montréal, qui a montré comment, avec les mêmes rayons solaires, on peut créer une architecture du meilleur goût et, du même coup, se libérer des contraintes énergétiques.

La consolidation de la ville et le perfectionnement de l'habitat se font pour le moment en tâtonnant et beaucoup trop d'institutions limitent leurs recherches au secteur de l'habitat unifamilial isolé. Les expériences d'architecture nouvelle, à l'Université de Montréal, par exemple, touchent trop le pavillon de banlieue. Montréal est une ville où il existe une longue tradition d'habitat intermédiaire sur lequel il y aurait lieu d'expérimenter en vue de trouver, au niveau d'îlots complets, dans les quartiers, de meilleures relations avec les éléments naturels et de meilleures manières de se protéger collectivement contre les fournisseurs d'huile de chauffage.

La société d'habitation du Québec, dont les moyens et la responsabilité sont grands n'a pas expérimenté en cette matière d'architectures nouvelles communautaires. Plusieurs regrettent qu'en ce lieu privilégié l'imagination n'ait pas été vraiment au pouvoir depuis trois ou quatre ans.

Le concours que la Society to Overcome Pollution organise au sujet du design des demeures «écologiques», un concours d'architecture devant démontrer les avantages de la conservation de l'énergie, de même, ne porte pas vraiment sur l'habitat urbain. Il ne vise vraiment que les pavillons de type banlieue et il est maintenant temps de franchir l'étape suivante. Le logement multiple, bien conçu, est énergétiquement rentable en lui-même puisque chaque unité protège sa voisine des intempéries.

La crise économique d'aujourd'hui va avoir des effets sur nos villes. La croissance désordonnée va peut-être cesser mais les travaux de consolidation, s'ils sont bien engagés, pourraient devenir une belle aventure urbaine.

PROPRIÉTÉS À VENDRE

101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre

VOUS PENSEZ À VOUS FAIRE
CONSTRUIRE UNE MAISON?
SI OUI, nous excellons dans ce domaine. Nous mettons notre expérience et notre réputation à votre service.
Nous nous occupons de tout:
- Permis
- hypothèque
- Plans personnalisés construction et autres.



ferrinel LTÉE
JOUR: 384-3111
SOIR ET FIN DE SEMAINE 632-8593
H-1154

COURTIER EN IMMEUBLES M.L.S.
Le trust à la mesure de chacun
Fiduciaires
LE TRUST DE LA BANQUE D'ÉPARGNE
PRÊTS HYPOTHÉCAIRES jusqu'à 95% 15¼%* (* sujet à confirmation)

SUCCURSALE LANGELIER 253-1720
BROSSARD: 5903-05-07 Albanie. Triplex. 2 x 5½ et 1 x 4½. $60,000. F. Wakil. 656-6739.
CENTRE; 1250, Panet. Duplex. 1 x 6 et 1 x 8. $45,000. L. Lévesque. 322-5796.
CENTRE-EST: 4425, Ste-Catherine Est. Immeubles à revenus. 35 x 1½. $190,000. A. Pilon: 849-6729.
MERCIER: 3100-02-04, boul. Langelier. Triplex. 3 x 5 pièces. $92,000. R. Turgeon, 352-5315. 8286, 90 Hochelaga. Duplex 2 x 5 et 1 x 4. $55,000. R. Turgeon: 352-5315. 9050-54, Tiffin. Duplex semi-detaché. 2 x 6½ et 1 x 4½. $129,500. J. Malo. 387-3555.
NORD: 6786-88 De Normanville: Duplex 2 x 4½ pièces. $49,000. B. Champagne. 721-8194..
ROSEMONT: 6306-08-10, Louis-Hébert. Triplex 1 x 6½ et 2 x 3½ $73,000. S. Tartaglia, 336-4120.
6525-27 De la Roche. Duplex. 2 x 6½ pièces. $55,000. J-P. Daviau: 679-7438.
VILLERAY: 975-977-979, Gounod. Duplex 2 x 5½ et 1 x 4½. $75,000. S. Tartaglia: 336-4120.

AGENTS D'IMMEUBLES AVEC EXPÉRIENCE
Vous prévoyez faire un changement dans votre carrière?
Voici ce que nous vous offrons:
— Taux de base: 54%
— Bonis sur commissions jusqu'à 30% incluant les commissions partagées (splits)
— Publicité très généreuse entièrement payée par la compagnie.
— Commissions et bonis payables au fur et à mesure.
— Assurance-vie et maladie.
— Pas de restriction de territoire.
— Plusieurs autres avantages.
VOUS AVEZ TOUT À GAGNER
Communiquez avec nous ou venez nous rencontrer.
Le tout sera traité confidentiellement.
MONTRÉAL
Roland Mahey
6633 est, Sherbrooke,
253-1720
RIVE NORD ET LAVAL
Colette Coderre
Place Rosemère,
401, boul. Labelle
621-0710

SUCCURSALE ROSEMÈRE 621-0710
BLAINVILLE: 335, Bas Ste-Thérèse. Fermette. 5½ pièces. $100,000. P. Goulon. 621-8792.
BOIS - DES - FILION: 37, 25ième Avenue. Bungalow. 5½ pièces. $39,500. G. Filion. 621-5864.
BOISBRIAND: 60, 41ème Avenue. Bungalow. 7 pièces. $57,000. M. Bastien. 430-3983.
98, 51ème Avenue. Split-level. 11 pièces. $115,000. J. Kimpton. 621-6299.
258-260, 61ème Avenue. Duplex. 2 x 5½ pièces. $79,500. P. Fournier. 430-8828.
DUVERNAY-EST 295, Des Pinsons. Bungalow. 5 pièces. $58,500. L. Tourigny, 621-4882.
FABREVILLE: 3165, Girouard. Bungalow. 5 pièces. $69,500. P. Goulon. 621-8792.
LORRAINE: 4, Place Preny. Bungalow. 5½ pièces. $53,500. C. Chevalier. 621-8951.
MASCOUCHE HEIGHTS: 1389, Rawlinson. Bungalow. 5 pièces. $36,900. D. O'Donnell: 471-0805.
STE-ANNE-DES-PLAINES: 245, Deschamps. Bungalow. 5 pièces. $33,000. F. Gilbert. 471-3215.
F-0402

OUEST
PIERREFONDS et DES SOURCES
$39,900 à $65,000
CONST. A. LORANGER LTÉE
684-4729, 331-1100

ST-BRUNO
Maison deux niveaux 3,720 pi car., idéal pour professionnel. Rez-de-chaussée 8 pièces, cuisine modèle, plafond cathédrale poutres apparentes, 4 salles de bain, 2 foyers, sous-sol entièrement fini, Wet-Bar. Garage double. Terrain de 20,454 pi car. paysagé, patio, piscine creusée chauffée, système solaire, remise 8 x 16, arbres fruitiers. Chauffage électrique air climatisé, récupérateur de chaleur. Construction 2 ans, très luxueux plein d'extras. Personne sérieuse seulement $200,000. Pas d'agent.
653-4682
après 6h p.m.

A CANDIAC dans le Parc Laurier, split level, 7 pièces, 2 salles de bain, salle familiale avec foyer, garage. Entièrement paysager et décoré. Construction 1980. Hypothèque 13 1/4%, 5 ans. Arrière de la maison sur le golf. Taxes basses. 632-1160.
A FABREVILLE 981, 13e av. Cottage finition à terminer. 627-4500.
A MONT RIGAUD, joli bungalow, très grand boisé, $29,500, 1-451-5809.
A ST-BERNARD, maison style suisse, 3 chambres à coucher, sur terrain de 30,000 pi car. 1-246-3557.

DES MAISONS DE VILLE
au bord de l'eau
à efficacité énergétique élevée
de qualité supérieure



Nous vous offrons, à quelques minutes de Montréal, sur la Rive Sud
- un lac et un parc à l'arrière du terrain
- un centre de commerce et de services communautaires
- du gazon à la grandeur du terrain, une entrée de garage en asphalte et le trottoir de l'entrée principale
- des normes d'isolation élevées (murs, plafonds, sous-sol), un système de chauffage électrique et un foyer encastré
- les frais d'inspection SCHL, d'assurance hypothécaire, de l'acte de prêt et d'arpentage
- la garantie de 5 ans du Programme de certification de l'APCHQ

dans des maisons à partir de $62,450.
Taux d'intérêt
13¼ — 3 ans
Itinéraire
Par le pont Champlain (ou la route 3), on emprunte pendant 5 minutes le boul. Taschereau (vers Laprairie) jusqu'à La Citière où des enseignes indiquent le projet ou composez 659-6476.
une réalisation de :
socotherme ltée

le Permanent
D.D. ORMEAUX:
Luxueux cottage 8 pièces, salle familiale avec foyer au rez - de - chaussée, cuisine avant-gardiste.
ARMANDE LÉVESQUE
626-0669 — 620-6530
COURTIER C-0374

BLAINVILLE:
Belle maison de style québecois sur grand terrain boisé, 2 foyers, boiserie en chêne, fénêtres de style flamand.
Prix demandé: $57,000.
Appeler fins de semaine et après 18h (sur semaine):
435-1546

A STE-CATHERINE: Dans secteur neuf, maison split entrée, façade en brique, 5½ pièces, sous-sol semi-fini. Hypothèque 11%. 632-1160.
A STE-DOROTHEE, LAVAL Cottage lumelé neuf, 5½, contour en brique, terrain gazonné $43,000. Libre. Nadon & Frère Inc. 689-5832.
A STE-DOROTHEE Modèle québécois, entrée split, 5½, terrain gazonné, $49,000. Nadon & Frère Inc. 689-5832.
A STE-ROSE: bungalow détaché, chauffage électrique, sous-sol fini, piscine creusée, hyp. 10½%, termes 1984. Michel Chaput, 661-6810.
IMM. DUVERNAY INC.

A VIMONT, près hôpital, québecoise 7 pièces, façade pierre des champs, abri d'auto, foyer, armoires en chêne, planchers de parquetterie de chêne. Inclus: lave-vaisselle, tapis, cabanon, antène et rotar. Clôturer et paysager. Hypothèque $33,000 à 10 1/4%. Particulier: $72,500. 667-5487.
ADJACENT à TMR, split level détaché, pierre et brique, cuisine moderne, 4 chambres, 2 salles de bain, salle de jeux finie, excellente condition, prive. 739-6875.
AHUNTSIC bungalow, sous-sol fini avec bar, décor paysagé. 9960 Tolhurst. $84,500 à discuter. 388-8644, 663-8644. GRAND MTL, courtiers.
AHUNTSIC duplex, sous-sol fini, garage. Comptant $20,000. Dalbec courtier 384-3980, L. Lafleur.

publi reportage

LANCEMENTS DE PROJETS

RIVE NORD
LAVAL
DOMAINE DU DU BARRAGE, tour d'habitation en condominium donnant sur la rivière des Prairies. Chaque étage ne compte que 4 logements. Un magnifique parc longera la berge aménagée dès ce printemps. 3660 boul. Lévesque, St-Vincent-de-Paul, 664-1114.

STE-THÉRÈSE
CONSTRUCTION VEMAR INC. offre à Ste-Thérèse un tout nouveau condominium regroupant 33 maisons de ville. Architecture soignée, luxe et raffinement. Maison témoin à l'intersection du boul. du Coteau et de la rue Léveillée à Ste-Thérèse-en-Haut. 435-8286.

LAVAL
LES IMMEUBLES L.M.C. Secteur Auteuil, un ensemble de $2,000,000 par Les Immeubles L.M.C. On retrouve des maisons unifamiliales détachées de bon goût.

ST-FRANÇOIS, LAVAL (EST).
Deux constructeurs s'unissent dans un projet de $30,000,000 dans ce secteur. En effet, CONFORBEL ET MANIOC CONSTRUCTION vous proposent un vaste projet de maisons unifamiliales et de bungalows à seulement quelques minutes de Montréal.

LAVAL
B. & A. CONSTRUCTION a amorcé un projet de 300 maisons unifamiliales d'une valeur de $17,000,000 à Fabreville. Plusieurs nouveaux modèles sont en montre sur le boul. Dagenais à Fabreville.

OUEST DE L'ÎLE
POINTE-CLAIRE
LES CONSTRUCTIONS VALLÉE INC. présentent le projet «VAL-SOLEIL». C'est un ensemble de maisons en rangée utilisant l'énergie solaire passive. Boul. Cartier à Pointe-Claire.

ÎLE BIZARD
CAMPEAU, le maître bâtisseur présente ses nouveaux modèles 1981. D'inspiration moderne, l'utilisation maximale des surfaces et volumes est fort réussie. 3270 rue Cherrier, Île Bizard. 620-1172.

KIRKLAND
Des maisons unifamiliales détachées qui offrent beaucoup d'espace. Voilà ce que présente GAZAILLE CONSTRUCTION. Maisons témoins sur la rue Houde à Kirkland.

RIVE SUD
LONGUEUIL. L.P.A. CONSTRUCTION annonce l'ouverture d'un domaine prestigieux de $$8,000,000 juste voisin de l'hôpital Pierre-Boucher. L'architecture et le design intérieur sont de conception moderne.

STE-JULIE
Un projet de $4,000,000 voit le jour à Ste-Julie. Deux noms bien connus sont à l'origine de ce développement. M.G. LAROCHELLE INC. et CONSTRUCTION SAVARIA ET FRÈRES. 6 maisons témoins à visiter.
L-0027

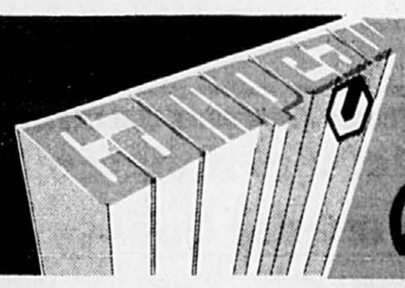
AHUNTSIC domaine St-Sulpice, bungalow 6½, sous-sol fini, garage, paysagé, en face d'un parc. $98,000. Pas d'intermédiaire. 381-1500.
AHUNTSIC duplex semi détaché, 2X4½ avec garage, près de toutes commodités. Pas d'intermédiaire. 387-8928
AHUNTSIC grand bungalow de luxe, récent, chauffage électrique. 10361 Merritt. $135,500 à discuter. 388-8644, 663-8644. GRAND MTL, courtiers.
AHUNTSIC rue Parthenais, duplex semi-detaché, pierre-brique, garage, 2 x 5½, sous-sol fini. Pour vente rapide. Particulier. 389-3116.
AHUNTSIC-CHAMBORD duplex 1967, 1x5, 1x4, près tous services. N. Boileau courtier 334-8530.

AHUNTSIC-EST: duplex confortable, 2x5½ pièces, chauffage électrique, secteur paisible, près hôpital Fleury. Jean Poissant, 735-6433, 337-2763.
TRUST GENERAL, COURTIERS
AHUNTSIC; rue Delorimier, beau duplex détaché pierre, brique, avec grange double au sous-sol cave à vin. Très grand garde rove. Jean Panneton, 667-6562, 337-5480.
LE PERMANENT, courtiers
AHUNTSIC, bungalow détaché, secteur résidentiel, 4 chambres à coucher, garage, piscine, terrain paysager. Pas d'intermédiaires. 387-1083.
AHUNTSIC, bungalow 46x27', rénové 1980. M. Senese 729-4164, 324-6069.Imm. Supreme courtier.

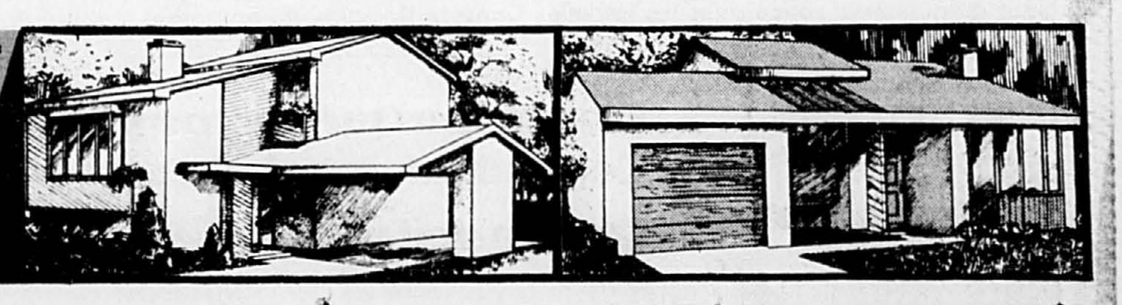
AHUNTSIC
Joli duplex, chauffage électrique, sous-sol complètement fini, grand terrain. 648-0654.
AHUNTSIC
IDEAL pour professionnel. Triplex détaché, façade pierre. Facilité de stationnement. Garage 3 places. Cave à vin. 1er étage: 3 à 4 chambres, 2 salles de bain complètes. Sous-sol: vaste salle de jeux-foyer-chambre-salle de bain (possibilité bureau élaboré). 2e étage: 2x4½. $155,000. 384-8975. Particulier.
AHUNTSIC, rue Chambord, duplex, 2x4½, bachelor au sous-sol. Après 6h. 388-6327, pas d'agents.

AHUNTSIC, cottage commercial 8 pièces, foyer, plus local, idéal professionnels, boutique décoration, restaurant. Coin de rue, terrain stationnement. C. Brunelle, 337-9190.
AHUNTSIC, duplex, Péloquin et Sauriol, construction 16 ans, excellent état, salle de jeu finie, jour après 6 p.m., samedi toute la journée. 387-3909.
AHUNTSIC, duplex semi-détaché, 2x4½, fenêtres en aluminium, balcon en ciment, double garage, céramique, prix $50,500. Villa Courtier, Claude Tomassonne323-9066 ou 325-5766.
AHUNTSIC: cottage 9 pièces, rénové 1975, près métro Sauvé. $75,000. N. Boileau courtier 334-8530

À PARTIR DE $51500



port-st-raphaël LE BIZARD
hampfleury LAVAL





Tous droits réservés. Toute demande de copie ou de reproduction intégrale ou partielle du texte et des illustrations de cette rubrique doit être adressée à : Louis Thivierge, LA PRESSE, 7, rue Saint-Jacques, Montréal, H2Y 1K9. L'auteur remercie les lecteurs qui lui font confiance en lui soumettant leurs problèmes de bricolage, mais on comprendra qu'il lui est impossible de répondre à chacun.

Selon les cas, on peut ramoner depuis l'intérieur ou l'extérieur

Louis Thivierge

(suite)

Ramoner la cheminée de son poêle ou foyer est, dans la plupart des cas, un travail dont peut se charger à peu près n'importe quelle personne qui n'a pas une aversion trop particulière pour la suie et la créosote.

Le coût des accessoires de ramonage s'amortira rapidement, surtout si la cheminée doit être nettoyée à deux ou trois reprises au cours de la saison. De plus, en effectuant soi-même le travail, on peut s'assurer que le nettoyage est bien fait. À la condition de ne pas être négligent.

La cheminée et les tuyaux de raccordement de la plupart des poêles et foyers autonomes peuvent se nettoyer à partir de l'intérieur, sans monter sur le toit, sauf si ces appareils de chauffage ne peuvent pas être déplacés parce qu'ils sont encastrés ou semi-encastrés dans une fausse cheminée et que leurs tuyaux de raccordement ne peuvent pas être désassemblés.

Dans ces cas, le travail doit se faire en partie depuis l'extérieur, en partie depuis l'intérieur. C'est la même procédure pour la plupart des foyers de maçonnerie, établis à demeure.

Le ramonage doit être entrepris par temps beau et doux, si possible. On s'assure qu'il n'y a plus de feu dans l'appareil. On retire les cendres et les braises, s'il y en a, pour les déposer dans un récipient de métal que l'on transporte en lieu sûr. Éteindre les braises et bien couvrir le récipient.

Avant de déplacer quoi que ce soit, on étend des feuilles de polyéthylène autour du poêle ou foyer. On protège également, au besoin, les murs et le mobilier qui pourrait être souillés. Si l'on doit se déplacer, un «chemin de polyéthylène» déroulé à travers la pièce facilitera les dernières étapes du nettoyage. Tous les accessoires de ramonage sont réunis à proximité, de façon à ne pas avoir à courir à gauche et à droite pendant le travail. En plus des vêtements de circonstance, mettre des lunettes de sécurité, au besoin, pour protéger les yeux.

Ramonage depuis l'intérieur des poêles et foyers autonomes. Ce genre de ramonage, lorsqu'il est possible, peut être fort pratique durant la saison froide. On reste à la chaleur, sans risquer d'engelures ou une chute en bas du toit.

Voici la séquence que l'on peut suivre:

A) Désassembler les tuyaux de raccordement depuis le foyer ou poêle jusqu'à la cheminée ou jusqu'au «T» de base ou «T» isolé de la cheminée préfabriquée.

B) Faire des marques sur les tuyaux pour les rassembler dans le même ordre. Si le foyer ou poêle doit être déplacé, faire des marques au plancher pour le remettre exactement au même endroit.

C) Enlever le couvercle au bas du «T». Attacher un grand sac de papier solide au bas de la cheminée. Faire une incision dans le fond du sac pour livrer passage aux manches de la brosse.

D) Adapter une première longueur de manche à la brosse, introduire la brosse dans le sac et refermer en partie l'incision avec du papier gommé, pour éviter que la suie ne s'échappe trop.

E) Ramoner par étapes successives de deux ou trois pieds en faisant tourner la brosse en la remontant et en la descendant à plusieurs reprises. On ajoute les manches supplémentaires au fur et à mesure, en ramonant toujours par petites sections à la fois pour être certain d'obtenir un bon nettoyage. S'il y a beaucoup de saletés, ne pas attendre que le sac crève avant de le changer. Ramoner lentement pour ne pas créer de tirage inversé.

F) Une fois le sommet de la cheminée atteint, redescendre la brosse en la faisant tourner et en ramonant par sections comme pour la montée. Défaire les manches au four et à mesure, enlever le sac, extraire la brosse de la cheminée et remettre en place le couvercle du «T».

G) Brosser (à l'extérieur ou à la cave) les tuyaux de raccordement. On se sert d'une petite brosse de métal pourvue d'un manche. On peut aussi utiliser des grattoirs, en évitant d'entamer le métal. Examiner soigneusement les tuyaux et remplacer ceux qui sont rouillés ou perforés.

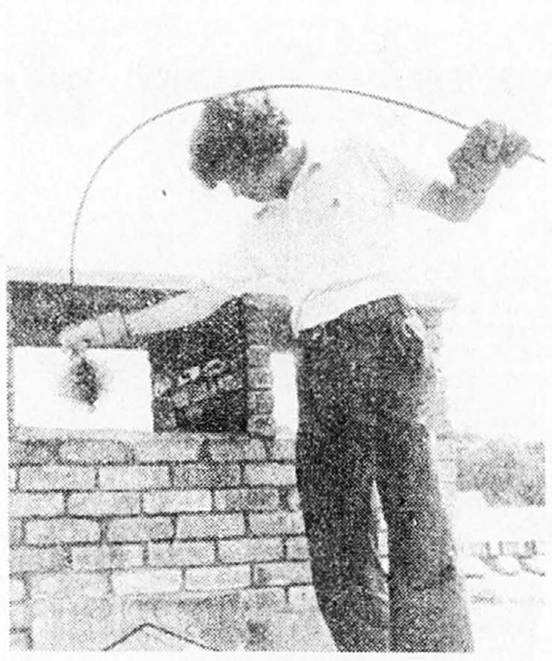
H) Nettoyer l'intérieur et l'extérieur du poêle ou foyer et apporter les réparations qui pourraient être requises.

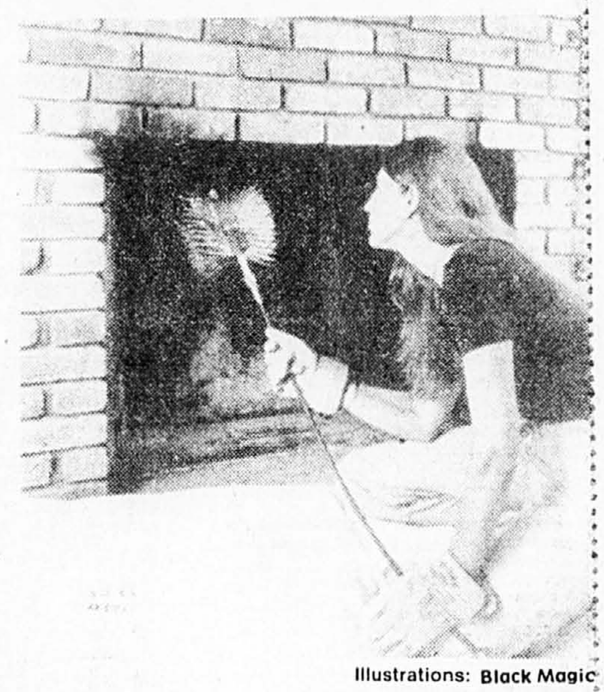
I) Remettre en place l'appareil de chauffage et les tuyaux de raccordement en s'assurant qu'ils sont bien insérés les uns dans les autres.

J) Nettoyer plancher et murs. Après s'être assuré que l'installation est parfaite, on peut maintenant remettre le foyer ou le poêle en marche. Auparavant, il n'est pas superflu de jeter un coup d'oeil sur le toit pour voir si rien ne cloche du côté de la cheminée extérieure et de ses attaches.

Ramonage mi-intérieur, mi-extérieur (foyers autonomes et poêles). Désassembler les tuyaux de raccordement et attacher un sac très solide au bas de la cheminée. Ne pas y faire d'incision. On peut aussi laisser le couvercle du «T» en place et enlever la suie après le ramonage.

On ramone depuis le toit en se servant soit de manches adaptés à la brosse, soit d'une corde bien solide qui retient la brosse et un poids. On détermine la longueur de corde requise pour se rendre jusqu'en bas de la cheminée, sans aller taper dans le sac ou le couvercle du «T». On se crée des repères en faisant des noeuds à tous les trois pieds pour les premiers 12 à 15 pieds, puis ensuite à tous les pieds. Enfin, on fait un dernier noeud, plus gros, qui indique jusqu'où le poids et la brosse peuvent descendre sans danger.





Illustrations: Black Magic

On ramone depuis le sommet de la cheminée jusqu'au bas, par petites sections, comme décrit précédemment. Côté intérieur on suit la procédure déjà indiquée.

S'il est impossible d'enlever les tuyaux de raccordement parce qu'ils sont dissimulés, par exemple, à l'intérieur d'une fausse cheminée, on ramone alors depuis l'extérieur après avoir mis un sac au bas de la cheminée (à supposer qu'il y ait une issue par laquelle on puisse évacuer suie et créosote).

Après le ramonage de la cheminée, il faut maintenant nettoyer les tuyaux de raccordement. La chose peut se faire, non sans difficulté parfois, en introduisant la brosse dans le foyer ou poêle et la faisant remonter dans les tuyaux de raccordement. Ça risque d'être assez compliqué. La brosse de même que les manches risquent de trouver le jeu dur si les tuyaux forment des coudes avant d'aboutir au bas de la cheminée. Dans ce cas, les manches de plastique seraient préférables. Ils reprennent leur forme.

Ramonage des foyers fixes. Dans plusieurs cas, ces foyers peuvent être nettoyés de l'intérieur pourvu qu'il n'y ait pas de tirage inversé et que le régulateur de tirage puisse être enlevé ou ne constitue pas un obstacle au passage de la brosse.

Pour déterminer s'il y a un tirage inversé, on frotte une allumette le plus haut possible, près de la cheminée. Si la fumée monte, tout va bien. Il n'y aura pas de problème. Si la fumée ravale du côté de la chambre, on tente de corriger la situation en ouvrant une fenêtre du côté du vent. Si ça ne fonctionne pas, il n'y a pas d'autre choix que de ramoner depuis le toit.

Pour ramoner depuis l'intérieur, on évite les chutes intempestives de suie et autres saletés en recouvrant d'une feuille de polyéthylène l'avant du foyer. On fait une incision dans la feuille pour passer la brosse et les manches. On ramone ensuite depuis le bas de la cheminée jusqu'au sommet par petites sections à la fois.

S'il est difficile ou impossible d'accéder à la cheminée depuis l'intérieur du foyer, on ramone depuis le toit avec corde, brosse et poids ou avec manches et brosse. Par mesure de précaution, ne pas oublier de couvrir de polyéthylène l'avant du foyer.

Le ramonage depuis le toit est celui qu'adoptent habituellement les spécialistes en nettoyage des cheminées. C'est ce qu'il y a de plus simple à faire, à moins que le toit de la maison ne soit particulièrement escarpé.

Une fois la cheminée ramonée, depuis l'intérieur ou l'extérieur, on procède ensuite au nettoyage, avec une brosse manuelle, de l'âtre arrière, du régulateur de tirage ainsi que de l'intérieur du foyer lui-même.

Au moyen d'un miroir introduit dans la base de la cheminée, on peut se rendre compte si le ramonage a été fructueux. Depuis le toit, on peut se servir d'une rallonge avec ampoule que l'on laisse descendre dans la cheminée pour l'examiner.

Prudence avec l'électricité: même une «basse tension» peut être mortelle!

Que ce soit à la maison, au travail, au bureau ou à l'usine, nous devrions tous être conscients des dangers cachés de l'électricité. Même lorsqu'ils ne sont pas fatals, les chocs électriques peuvent entraîner de douloureuses brûlures ou de dangereuses chutes.

Nous connaissons presque tous les dangers d'utilisation de l'électricité. Les termes «haute tension» et «basse tension» peuvent souvent nous être ambigus et on en est venu à croire que la «basse tension» est sans grand danger. Ainsi, lorsque nous utilisons un grille-pain, une perceuse, un fer à souder, ou quelque autre appareil électrique, il nous arrive de ne pas tenir compte des dangers de la «basse tension».

Les ingénieurs eux-mêmes ont souvent tendance à considérer toute tension inférieure à 550 volts comme étant «basse». Le profane, lui, voit dans le courant de 110 ou de 220 volts du secteur, à la maison ou au bureau ou même dans certains courants plus élevés en usage dans l'industrie, une «basse tension». Toutefois, aucune tension ne peut être considérée comme «basse» au point de vue danger d'électrocution. On a enregistré des mortalités résultant de contact avec des circuits dont la tension était inférieure à 50 volts. En fait, ce n'est pas le voltage (pression du courant) mais l'ampérage (taux du débit) qui tue. Les recherches ont même démontré que 1/10ième d'ampère ou moins peut, dans certaines conditions, provoquer la mort. Il faut donc toujours imaginer qu'un circuit transporte un courant suffisant pour provoquer une blessure ou même la mort, en dépit de sa tension.

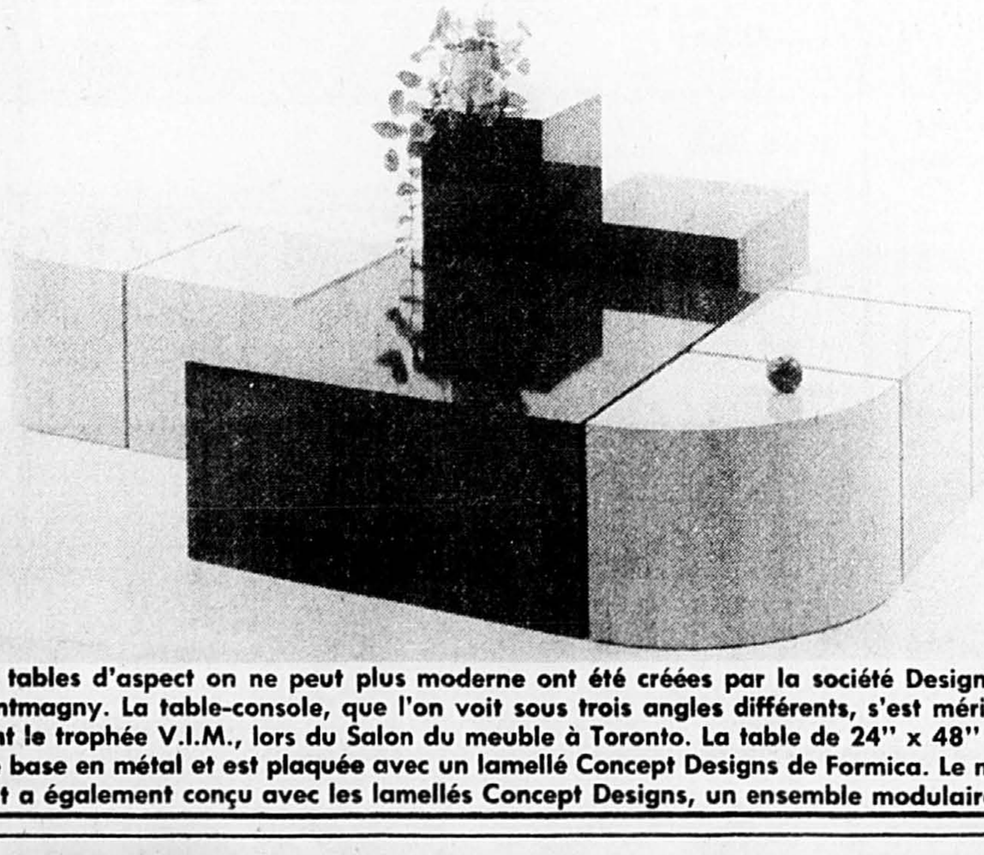
La protection contre les chocs électriques tient à la connaissance de quelques principes fondamentaux. Il se produit un choc électrique lorsqu'un courant électrique circule dans le corps. La force du choc dépend en grande mesure, de la condition physique de l'individu et de la qualité du contact. Lorsque les mains sont moites, par exemple, le contact est bien meilleur que lorsqu'elles sont sèches, car l'eau constitue un bon conducteur.

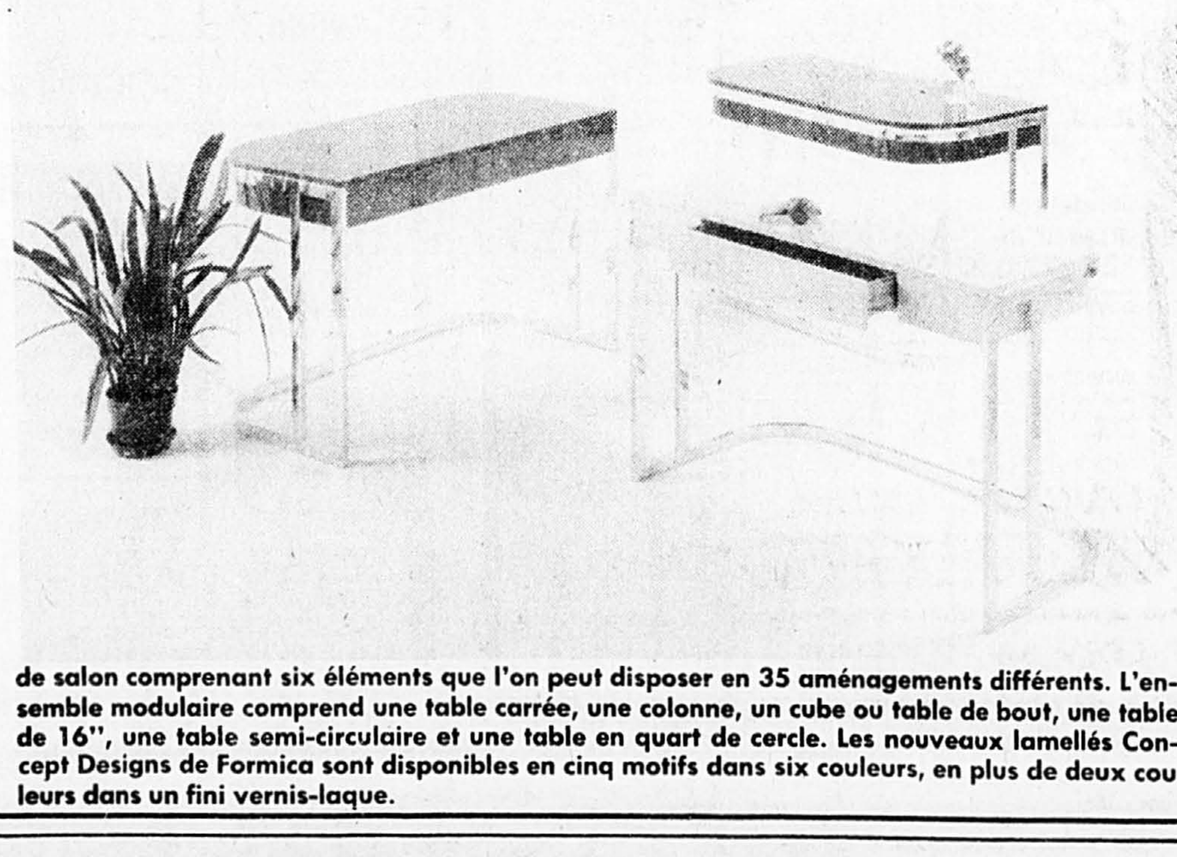
La meilleure protection qu'offre le corps contre les chocs électriques, c'est la résistance de la peau. Toutefois, cette résistance varie selon les conditions. Par exemple, la résistance de la peau peut être amoindrie lorsqu'elle est humide ou mouillée. La résistance de la peau est également diminuée après un contact électrique, permettant ainsi à un plus fort courant de circuler. Il ne faut toutefois pas compter sur cette protection.

Ces chocs électriques n'entrainent pas toujours la mort immédiate. Très souvent, une victime qui saisit un conducteur à basse tension est incapable de le laisser tomber, à cause de la contraction musculaire. Ainsi, le choc se prolonge et son effet gagne en intensité.

Lorsqu'il faut dégager quelqu'un d'un circuit sous tension, on doit toujours couper le circuit, pour commencer, si la chose est possible, ou autrement, enlever la victime du circuit. On ne devrait jamais manipuler la victime, les mains nues. Isolez-vous en vous enveloppant les mains de plusieurs épaisseurs de linge ou de papier journal sec ou encore dégagez la victime au moyen d'un câble, d'une planche, d'une perche ou d'une ceinture de cuir sèche, etc.

Par exemple, si un homme empoigne les bouts d'un fil rompu et nu avec chaque main, l'électricité circulera à travers un bras et la poitrine pour resortir par l'autre bras. S'il lui arrivait d'empoigner un fil d'une main alors qu'il aurait les pieds dans une mare ou sur une plaque d'acier, un sol détrempé ou encore pendant que son corps serait posé sur tout bon conducteur d'électricité, le courant circulera dans sa main, son bras, puis dans et à travers le corps au point où il est «à la terre». Or, le passage du courant dans le coeur ou à travers le système nerveux central entraine de graves conséquences.





Ces tables d'aspect on ne peut plus moderne ont été créées par la société Design 3000, de Montmagny. La table-console, que l'on voit sous trois angles différents, s'est méritée récemment le trophée V.I.M., lors du Salon du meuble à Toronto. La table de 24" x 48" repose sur une base en métal et est plaquée avec un lamellé Concept Designs de Formica. Le même fabricant a également conçu avec les lamellés Concept Designs, un ensemble modulaire de tables de salon comprenant six éléments que l'on peut disposer en 35 aménagements différents. L'ensemble modulaire comprend une table carrée, une colonne, un cube ou table de bout, une table de 16", une table semi-circulaire et une table en quart de cercle. Les nouveaux lamellés Concept Designs de Formica sont disponibles en cinq motifs dans six couleurs, en plus de deux couleurs dans un fini vernis-laque.

faut pas se faire avoir

Partout au Québec, on peut travailler, s'amuser et se faire servir en français. Cependant, les choses risquent de changer avec le rapatriement unilatéral.

Ottawa doit revenir à la table pour négocier...et s'entendre avec le Québec.

Québec

FRANK NORMAN INC.

Courtier licencié

VILLE MONT-ROYAL

OUVERT AUX VISITEURS

Dimanche, 1-4 p.m.

211 KINDERSLEY — NOUVELLE EXCLUSIVITÉ — $195,000. Résidence de 7 pièces, absolument charmante, en excellent état, à quelques minutes des commodités. Hall d'entrée ravissant, salon avec foyer naturel, salle à manger séparée, cuisine rénovée avec bonne dinette. 3 chambres à coucher double et grenier joliment décoré. 2 salles de bains rénovées. Salle de jeu finie. Garage. Mme Madeleine Touchette, 738-7285 ou 731-6817.

203 KINDERSLEY — SECTEUR DE CHOIX — OUEST — élégante résidence de trois chambres à coucher exceptionnelle avec son grenier au 2e plancher. Salon avec foyer naturel, salle à manger séparée avec menu «butler's pantry». Impeccables boiseries en chêne. Salles de bain rénovées. Disposition unique des chambres à coucher dont l'une avec balcon et vue sur magnifique jardin. Fenêtres en aluminium et extérieures en excellent état. Exclusivité. $177,000. Mme Alyce F. Lalonde, 733-0389 ou 731-6817.

Dimanche, 2-4 p.m.

60 MELBOURNE — SUR LE MARCHÉ POUR LA PREMIERE FOIS — En excellent état. A proximité du centre de V.M.R. Salon avec foyer naturel, salle à manger, cuisine fonctionnelle, 3 chambres à coucher, 1½ salle de bains. Garage. Salle de jeu finie. EXCLUSIVITÉ. $139,500. Mme Lydia Rumin, 737-4951, ou 731-6817.

592 WALPOLE — RAVISSANT COTTAGE DÉTACHÉ. Plan central. Salon avec foyer naturel. «Den» au rez-de-chaussée. 3 chambres à coucher. 2 salles de bain rénovées. Tuyauterie en cuivre. Chauffage à l'électricité. Exclusivité. $169,000. Mme Martha Fogh, 738-6765 ou 731-6817.

33 LAZARD — NOUVELLE EXCLUSIVITÉ — Cottage dans le secteur ouest de V.M.R. «Den» au rez-de-chaussée, très recherché. Salon et salle à manger en suite, cuisine rénovée. 3 chambres à coucher, sous-sol fini. Garage. Parfaite résidence familiale. $169,500. Mme Doreen Trent, 739-6182 ou 731-6817.

127 WICKSTEED — COTTAGE DÉTACHÉ — A PROXIMITÉ DU CENTRE DE V.M.R. Charmant salon avec foyer naturel, salle à manger, «den» éclairé avec vue sur grand jardin. 3 bonnes chambres à coucher, cuisine avec dinette. Offres bienvenues. Exclusivite. $159,000. Mme Johanne Jablonski, 487-4041 ou 731-6817.

142 DUNRAE — RAVISSANT COTTAGE «DAKIN» PLEIN DE CHARME — 8,700 pi. c. de terrain paysagé. Salon avec foyer en pierre naturelle. Salle à manger avec vue sur magnifique jardin. «Den» au solarium de 13 x 11 pi. au rez-de-chaussée. Cuisine impeccable, 4 chambres à coucher, 2½ salles de bain. Garage au niveau de la rue. Salle de jeu finie avec «powder room». Chaudière à air chaud avec moteur neuf et plusieurs extra. $265,000. Mme Lola G. Aucoin, 342-9300 ou 731-6817.

WESTMOUNT

Dimanche, 11-12:30 p.m.

12 SUNNYSIDE AVENUE — COACH HOUSE SPECTACULAIRE — Complètement rénovée, avec vue panoramique sur la ville. Boiseries en pin, murs en brique naturelle, salle de bains, Jacuzzi, chauffage à l'électricite, 4 chambres à coucher, «den», grand salon avec salle à manger séparée. 3½ salles de bains, garage double. $475,000. Exclusivité. Mme Pauline Bates, 932-2224 ou 731-6817.

Dimanche, 3:15-5 p.m.

571 GROSVENOR — RESIDENCE FAMILIALE SEMI-DETACHÉE EN BRIQUE — Ravissante entrée, plan central. Au rez-de-chaussée, salle familiale, «powder room», «butler's pantry». Sous-sol fini avec magnifique foyer naturel. Au premier, salle de musique, toit cathédrale. Chambre à coucher principale en suite, 3 chambres à coucher additionnelles. 2 salles de bain. Garage double. MLS. $235,000. Mme Marthe A. Tsadilas, 489-0631 ou 731-6817.

ADJACENT WESTMOUNT

Dimanche, 2-4 p.m.

4843 VICTORIA — SECTEUR MARCELLINES, MARIE-DE-FRANCE ET COLLÈGE NOTRE-DAME — Spacieux et luxueux duplex. Chaque logement comprend salon, salle à manger, cuisine avec dinette, 4 chambres à coucher et 1½ salle de bain. Au sous-sol, 2 pièces avec accès sur le côté de la maison. Hypothèque très intéressante. $182,000. Exclusivité. Mme Jocelyne G. Lambert, 737-5645 ou 731-6817.

4062 TRAFALGAR — CÉLIBATAIRE! Venez visiter ce cottage anglais de 6 pièces, situé sur un cul-de-sac, dans une atmosphère campagnarde, à 15 minutes de marche du centre-ville. Tout à fait unique en son genre! «Den» de 33 pi., salon 25 x15' avec portes vitrées sur patio. Jouissez d'une atmosphère luxueuse et d'un investissement à l'épreuve de l'inflation. $245,000. Exclusivite. Mme Pauline Bates, 932-2224 ou 731-6817.

MONTRÉAL CENTRE

Dimanche, 1-3 p.m.

3461 SIMPSON — CENTRE OUEST — Élégant «town house» ensoleillé en brique naturelle au coeur du centre-ville de Montréal, secteur résidentiel. 4 chambres à coucher, 3 salles de bains. Achat excellent considérant le marché d'aujourd'hui. $198,000. Exclusivité. Mme Marthe A. Tsadilas, 489-0631 ou 731-6817.

Dimanche, 2-4 p.m.

1250 PINE AVENUE — 1020 — LUXUEUX CONDOMINIUM FONCTIONNEL avec vue sur le Mont-Royal. 2 chambres à coucher, piscine, sauna, climatisation centrale individuelle. Garage. Disponible immédiatement. Exclusivite. $155,000. Mme Pauline Bates, 932-2224 ou 731-6817.

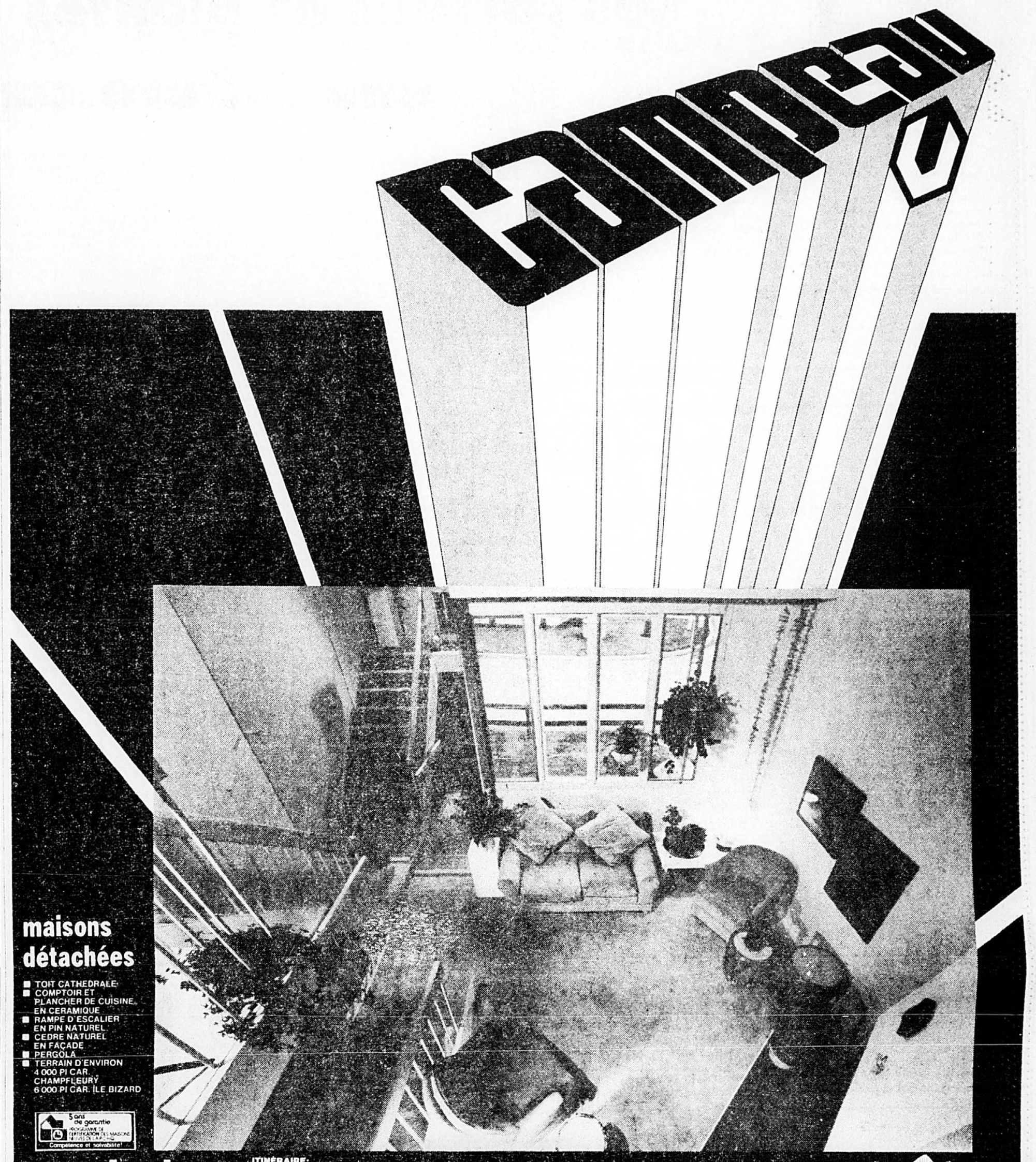
* * * * * *

ST-LAURENT

DUPLEX SEMI-DÉTACHÉ — Construit en 1966. 6½ pièces au rez-de-chaussée, 6½ au premier étage. Salon, salle à manger séparés, grande cuisine avec dinette, 2 salles de bain dont une dans la chambre à coucher principale, à chaque étage. Chauffage à l'électricité, salle de jeu joliment finie avec foyer naturel, chambre à coucher et «powder room» additionnels. Joli jardin. Garage double. Financement interessant. $149,000. Exclusivité. Mme Lola G. Aucoin, 342-9300 ou 731-6817.

N-0414

RÉSIDENCES DE CHOIX



port-st-raphaël
ÎLE BIZARD

ITINÉRAIRE:
PORT ST-RAPHAËL: (40 ouest) Transcanadienne sortie St-Jean nord, roulez jusqu'au boul. Gouin, tournez à gauche sur le boul. Gouin et à droite sur le boul. Jacques-Bizard, passez le pont, à droite jusqu au bureau des ventes, 30 minutes du centre-ville.

champfleury
LAVAL

ITINÉRAIRE:
CHAMPFLEURY: Autoroute des Laurentides, sortie 13 direction nord sur le boul. Curé-Labelle (117 et à droite au 1er feu de circulation).



À PARTIR DE $51500.

Rive Sud BELOEIL



Modèles à partir de $39,750

5 ans de garantie
PROGRAMME DE CERTIFICATION DES MAISONS NEUVES DE L'A.P.C.H.Q.

OUVERT AUX VISITEURS
tous les jours de 13h à 17h ou sur rendez-vous **467-6431**

DIRECTION:
Rue des Prairies et Lapierre par la rue Noiseux.



construction
LEON CROTEAU inc.

C-5808

MONT ST-HILAIRE
MAISON MODÈLE DISPONIBLE

ADIMINISTRATEURS D'IMMEUBLES

Songez-vous à vendre votre clientèle?
Nous sommes intéressés à vous faire une offre.

Toute communication sera traitée confidentiellement.

E.C.A. INC.
200, St-Jacques
Bureau 801
Montréal. H2Y 1M1
Tél.: (514) 844-4433

Nous ne vendons pas des maisons, nous vendons des demeures!



LE MEILLEUR PLACEMENT DE LA DÉCENNIE
UN INTÉRIEUR JAMAIS VU

Grand spécial d'ouverture

TAUX D'INTÉRÊT
13¾%
GARANTI 5 ANS

CARACTÉRISTIQUES:
Base de foyer incluse, gouttière incluse, 2 salles de bains, 3 chambres à coucher.

OUVERT: Lundi au jeudi 19h à 21h, samedi et dimanche 13h à 17h.

5 ans de garantie
PROGRAMME DE CERTIFICATION DES MAISONS NEUVES DE L'A.P.C.H.Q.
Compétence et solvabilité!

CONSTRUCTION
MALORI
INC

DIRECTION:
Coin boul. des Laurentides et autoroute Laval (440) sortie NORD
OU prendre boul. des Laurentides, 1ère rue à gauche passée autoroute 440. Suivre panneaux-réclame.

BUREAU DES VENTES
1570, Potier, Vimont, Laval
667-0112
Bureau-chef: 667-3903

S-3006

ste Dorothée, LAVAL
PHASE II

Cottages semi-détachés
Occupation immédiate ou 1er juillet 1981

Prix à partir de **$39,900** Versement initial **$1,000**

Intérêt garanti 3 ans à 13½%

- Plusieurs modèles de semi-détachés
- Construisons selon vos spécifications
- Facilités de transport
- À proximité des écoles

ITINÉRAIRE: Autoroute Mirabel (13) sortie boul. St-Martin ouest, et suivez nos enseignes.

Heures d'ouverture: Mardi, mercredi, jeudi: 13h à 17h. Samedi et dimanche: 12h à 17h.

Renseignements: 689-0918



Habitat Chateaubourg inc.

5 ans de garantie
PROGRAMME DE CERTIFICATION DES MAISONS NEUVES DE L'A.P.C.H.Q.
Compétence et solvabilité!

LE JARDINAGE



Paul Pouliot

PAUL POULIOT répond, le lundi et le vendredi, à toutes vos questions ayant trait au jardinage. Veuillez prendre note que seules les lettres signées et comportant une adresse recevront une réponse. Écrivez à Paul Pouliot, Chronique de jardinage, Service de l'information, LA PRESSE Ltée, 7, rue Saint-Jacques, Montréal, H2Y 1K9.

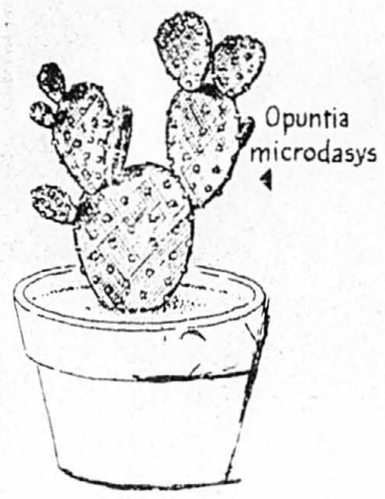
Les cactées et plantes grasses, une culture captivante

—1—

Le jardinier amateur qui débute dans la culture des cactées et des plantes grasses ou «succulentes», pénètre dans l'un des domaines les plus intéressants et des plus captivants de l'horticulture. Les cactées ou cactacées ou encore, si vous préférez, cacti, s'avèrent un choix judicieux pour ceux qui éprouvent de la difficulté à cultiver des plantes à l'intérieur durant l'hiver. Leur culture est captivante et ils produisent des fleurs vraiment superbes. D'autre part, il n'existe pas de plantes aussi merveilleusement diversifiées tant qu'à la forme, à la beauté de la floraison et à une remarquable adaptation au milieu ou environnement, que les plantes grasses.

Il est bien difficile pour ceux et celles qui n'ont jamais ressenti l'attrait des plantes grasses de comprendre l'influence qu'elles exercent sur les gens qui les aiment. En premier lieu, disons que les plantes grasses offrent une variété suffisante pour satisfaire même le jardinier le plus exigeant.

Elles offrent une multitude de coloris, non seulement dans leurs fleurs, mais aussi dans leurs tiges et leurs feuilles, qui sont fréquemment teintées de couleurs iridescentes d'un blanc lustré, ou de riche pourpre ou encore d'un rouge éclatant. Même les épines et les aiguilles aux teintes variées, forment des dessins compliqués, intriguants.



Opuntia microdasys

Une distinction qui s'impose

Si la plupart des membres de la famille des cactées sont des plantes grasses, l'inverse n'est pas vrai. La famille des cactacées n'en est qu'une parmi les trente quelques familles que l'on rencontre chez les plantes grasses. Evidemment, les cactées constituent certes l'une des familles les plus considérables et les mieux connues, mais ce n'est pas la seule. D'autre part, il ne faut pas s'étonner si le débutant est quelque peu confus, puisque certaines plantes grasses appartenant à d'autres familles ressemblent considérablement parfois à des cactées. Lorsque l'on n'est pas certain de leur identité, mieux vaut alors appeler ces végétaux plantes grasses, plutôt que cactées ou cacti.

Par ailleurs, il est généralement difficile de confondre les feuilles charnues, souvent parées de couleurs éblouissantes, que l'on rencontre chez la plupart des plantes grasses, avec les tiges rigides, anguleuses, gonflées et recouvertes de piquants des cactées. Cependant,

Agave victoriae-reginae



peu de plantes sont aussi peu connues, ou plutôt mal connues. Tous les jours nous entendons les gens donner le nom de cactus à une plante qui a une forme étrange ou qui porte des aiguilles ou des épines, même si cette plante appartient à la famille des amaryllis ou des lis. Par ailleurs, combien de personnes voient dans les plantes grasses, des végétaux étranges, mi-repoussants ou mi-comiques, qui ne peuvent absolument pas être comparés aux rosiers, aux orchidées, azalées et camélias.

Tous ces préjugés ou ce manque de connaissance nous empêche de se familiariser avec l'un des groupes les plus intéressants du monde végétal.

Bien connaître et comprendre les plantes grasses c'est comme apprendre à connaître et comprendre les gens.

Ils nous paraissent, de prime abord, étranges et différents, jusqu'au moment où nous apprenons quelques choses sur eux, d'où ils viennent, comment ils se sont formés ou transformés pour vivre et prospérer. Ainsi, graduellement nous voyons de la beauté où il n'y avait que des choses étranges. Nous en venons à nous sentir fortement attirés, après avoir été remplis de crainte et d'indifférence.

Les renseignements sur les plantes grasses et les cacti ne manquent pas. Toutefois, le débutant est vraiment perdu et ne sait pas par où commencer pour que leur culture puisse lui être réellement agréable et profitable.

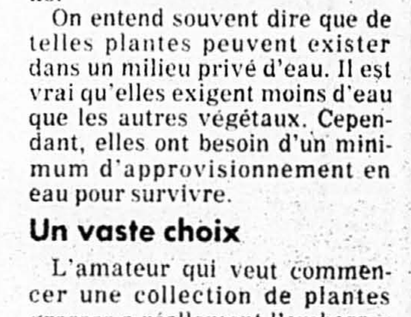
Il n'est pas possible dans un seul article et même dans plusieurs de vouloir prétendre tout dire sur ces plantes merveilleuses. Il faut donc, pour le moment, se limiter à une introduction à la culture passionnante du groupe de végétaux le plus complexe qui soit, qui se gagnent de plus en plus d'amis, pour ne pas dire «d'admirateurs fidèles» non pas parce que ces plantes sont étranges, mais plutôt en raison de leur valeur intrinsèque, de leur élégance et parce qu'elles sont très appréciées comme plantes de maison.

Préjugés ou erreurs

Avant d'en entreprendre la culture, et de les apprécier à leur juste valeur, il est indispensable, de se libérer de nos préjugés ou craintes à leur sujet.

Il est faux par exemple de croire que même si les déserts contiennent le plus grand nombre et la plupart des variétés de plantes grasses, toutes les plantes grasses ne poussent pas nécessairement dans le désert. On les retrouve aussi dans les jungles tropicales, au sommet de hautes montagnes et sur le bord des rives de lacs salés et des mers. En général, l'opinion populaire veut que les plantes grasses poussent seulement en plein soleil. Plusieurs de ces plantes, même parmi celles qui ont le désert pour habitat, préfèrent pousser dans un site semi-ombragé, soit à l'ombre des roches ou d'autres plantes, plutôt que d'être exposées au soleil brûlant.

Bon nombre de gens croient que les plantes grasses ne croissent bien que dans le sable pur. Pourtant, en raison de leurs différents habitats naturels, ces végétaux poussent dans une grande diversité de sols.



Coryphantha elephantidens

Même ce que l'on appelle le sable pur du désert est beaucoup plus riche que l'on ne se l'imagine.

On entend souvent dire que de telles plantes peuvent exister dans un milieu privé d'eau. Il est vrai qu'elles exigent moins d'eau que les autres végétaux. Cependant, elles ont besoin d'un minimum d'approvisionnement en eau pour survivre.

Un vaste choix

L'amateur qui veut commencer une collection de plantes grasses a réellement l'embarras du choix. Dans la seule famille des cactacées, par exemple, on trouve plus de deux milles espèces, et que, d'autre part, comme je le mentionnais au début, cette famille n'en est qu'une parmi une trentaine. Fort heureusement, cependant, des dizaines de milliers de plantes grasses connues, probablement moins de la moitié peuvent faire partie d'une collection de telles plantes.

Il y a des plantes grasses qui occupent une place à part ou encore qui surpassent toutes les autres.

(À SUIVRE)

Crise de l'énergie et la serriculture

Les floriculteurs-serristes canadiens font bloc contre un ennemi de plus en plus puissant, la montée en flèche du coût de l'énergie.

Les sources d'énergie bon marché revêtent une importance de plus en plus grande pour la floriculture canadienne, secteur où, selon M. Ray Daniel, spécialiste en horticulture à Agriculture Canada, le coût annuel moyen de l'énergie peut atteindre $40,000 l'acre.

«L'énergie, explique M. Daniel, est le principal problème du secteur, car la température dans les serres doit être maintenue constante pour obtenir une production optimale.»

Les chercheurs et les serristes de toutes les régions du Canada tentent en commun de trouver des méthodes propres à maintenir les coûts à un niveau raisonnable.

D'après M. Daniel, la recherche jusqu'ici a porté sur les moyens de réduire la consommation de mazout, notamment par l'utilisation de l'énergie solaire, la combustion de copeaux et de sciure de bois, le chauffage à l'infrarouge, la réutilisation de la chaleur résiduelle d'origine industrielle et nucléaire, et les diverses méthodes d'économie d'énergie.

De toutes les méthodes de conservation, l'utilisation de couvertures thermiques pour réduire les pertes de chaleur durant la nuit offre une des possibilités d'économie les plus grandes.

De plus, les chercheurs étudient aussi actuellement la possibilité d'utiliser des systèmes de chauffage à rayons infrarouges à basse intensité pour chauffer les plantes et le sol des serres tout en laissant l'air ambiant à une température relativement fraîche.

Cette méthode pourrait être 40% plus efficace que les méthodes classiques de chauffage.

La hausse du coût de l'énergie entraîne une augmentation des frais de transport des fleurs et des plantes périssables.

«La serriculture canadienne, qui compte près de 1600 exploitants, pourrait régresser si les coûts de production continuent à augmenter», de poursuivre M. Daniel.

La floriculture, dont le chiffre d'affaires est de $169 millions et qui, en 1979, avait damé le pion à la pomme de terre comme principal produit horticole du Canada, évolue en fonction du goût des consommateurs et des facteurs qui la limitent.

«La régression que connaît actuellement le commerce des plantes d'intérieur, après avoir joui d'un essor considérable dans les années 70, a incité de nombreux serristes à revoir leur plan de commercialisation», d'expliquer M. Bill Daman, du Conseil horticole canadien.

«Les efforts récemment déployés par le secteur pour stimuler la demande à la consommation ont porté fruit. Les ventes de plantes pour plates-bandes et de variétés exotiques moins connues ont augmenté», a poursuivi M. Daman.

Par ailleurs, de plus en plus de magasins à succursales et de magasins à rayons vendent des plantes et les campagnes de publicité sur les occasions d'offrir des fleurs ont fait grimper la demande de roses, de chrysanthèmes et de plantes en pots.

Les enchères au cadran menées à Toronto, Montréal et Vancouver constituent un nouveau moyen pour les producteurs d'écouler rapidement de grandes quantités de fleurs.

«Ces coopératives de gros, précise M. Daniel, protègent les intérêts des producteurs en empêchant la vente de fleurs à des prix réduits.»

Ce système de vente aux enchères assure aux producteurs de faire au moins leurs frais. En effet, l'enchère démarre à un niveau élevé, puis descend vers un prix de base pré-établi.

Les fleurs non vendues lorsque l'aiguille du cadran touche le niveau de base sont gardées afin d'être offertes à une date ultérieure plutôt que d'être écoulées à un cours inférieur au prix de revient.

En 1979, les ventes de fleurs coupées et de plantes en pots effectuées par l'intermédiaire de ces enchères se sont chiffrées à plus de $12 millions.



Echinocactus grusonii

Fleurs et musique par la S.A. J.I.B.

Lundi prochain, le 9 février, à 20 heures, en l'auditorium du Jardin botanique de Montréal, 4101 est, rue Sherbrooke, la SAJIB (Société d'animation du Jardin et de l'Institut botanique présente Fleurs et musique. Il s'agit d'une conception de Denise Allaire, Gloria Frappier, Daniel Fortin, Gordon McPherson, sur une musique de Mozart et Beethoven.

PROPRIÉTÉS À VENDRE

101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre

MENSUALITÉ $458 (CAP. INT. TAXES)



L'HELIANTHE

CHOIX DE MAISONS DÉTACHÉES ET SEMI-DÉTACHÉES

ITINÉRAIRE: Sortie 13 de l'autoroute des Laurentides (15), tournez à gauche au 1er feu de circulation et suivez nos enseignes. OU: par le boul. Labelle, direction nord. Tournez à gauche au 1er feu de circulation, immédiatement après l'autoroute des Laurentides, et suivez nos enseignes.

BUREAU DES VENTES Sur Galarneau 625-9308

HEURES D'OUVERTURE: lundi au jeudi 12h à 8 p.m. VENDRDI FERMÉ. Fin semaine 12h à 5 p.m.

DOMAINE LE Champenois PHASE II 6 MAISONS TÉMOINS

STE-ROSE • LAVAL

CONSTRUCTIONS Vémar inc.

TERRASSE ST-HUBERT INC.

1131 MONTGOMERY

Directement du constructeur PAS D'AGENT



Vous offre 5 ravissants modèles de cottages détachés et semi-détachés de qualité à l'électricité.

PRIX $39,950 à $48,900 (incluant le modèle Canadien)

Taux d'intérêt de 12¾% et plus

Heures d'ouverture: semaine 13h à 21h. Samedi et dimanche de 13h à 18h.

BUREAU DES VENTES 1131 rue MONTGOMERY

DIRECTION: Grande Allée, Montgomery, Murray.

Gérant des ventes: Gilles Laliberté
Représentant: Lionel Gaudreault

678-8350

ISBA CONSTRUCTION Inc.
CONSTRUCTION O.B. Ltée

T-1002

N'hésitez plus LES ANNONCES CLASSÉES 285-7111

TERRASSE ST-LOUIS

UNE RÉALISATION: LES AMÉNAGEMENTS WINDERMERE INC.

A 10 MINUTES DU PONT PIE-IX

ST-LOUIS DE TERREBONNE



TERRAINS BOISÉS DISPONIBLES

MODÈLE LE RIVERAIN I

Comparez la dimension, l'emplacement, la qualité, et le prix!

INTÉRÊT À PARTIR DE 12% (ajusté) avec nouveau plan de paiements anticipés d'intérêts.

Réservez maintenant pour occupation mai-juin. Prix fixe garanti.

BUNGALOWS COTTAGES S.D.

4 MODÈLES À VISITER
8 STYLES DE FAÇADE

de $40,490 à $54,900

TAUX D'INTÉRÊT COMPÉTIF

DIRECTION: pont Pie-IX, route 25 jusqu'a sortie 18, chemin Gascon. Tournez a droite, continuez jusqu'a la rue Jeanne-Mance a gauche. La rue Jeanne-Mance est en face de Perrette, coin autoroute 640 et montee Gascon. Suivez nos enseignes.

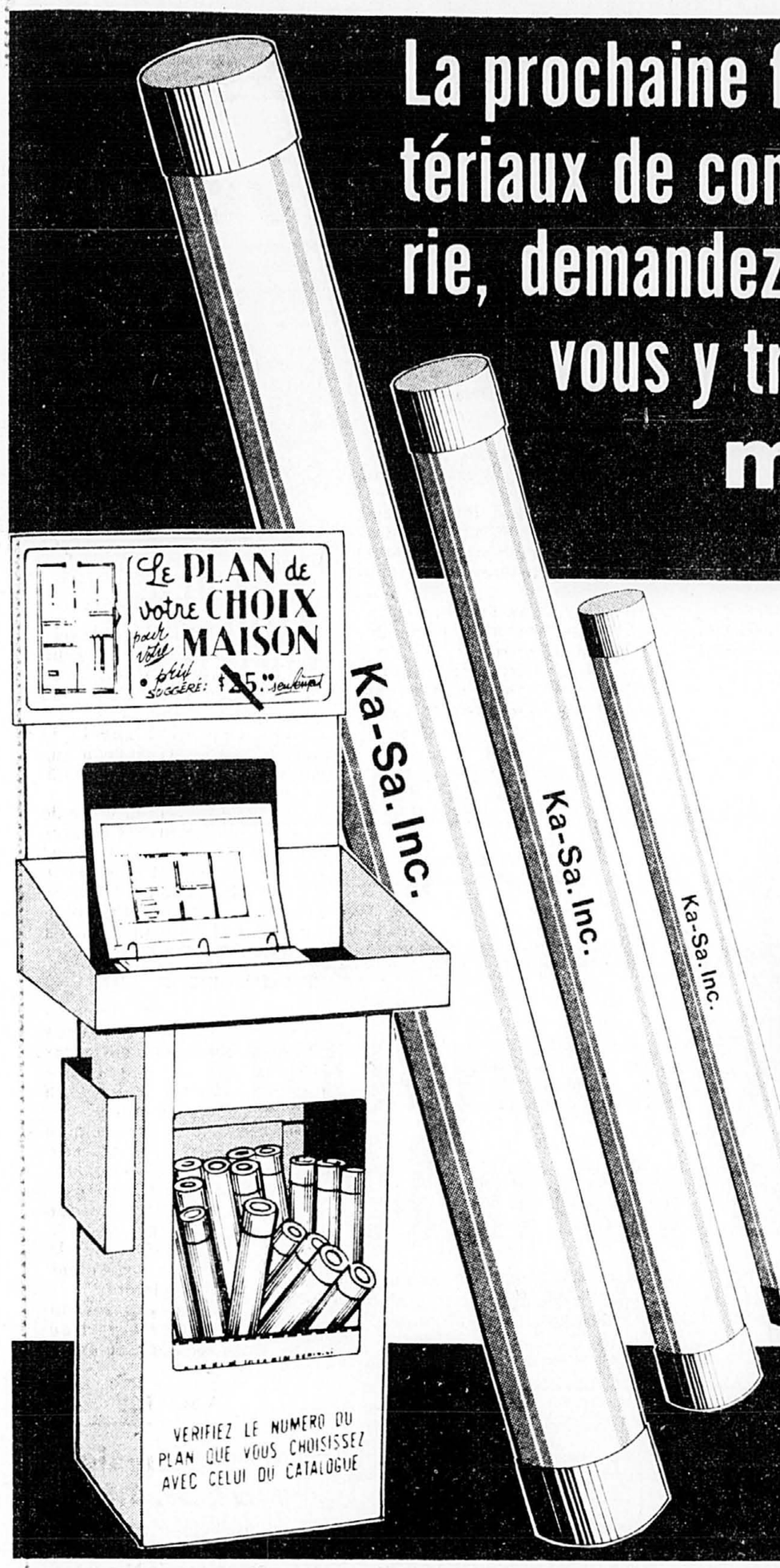
HEURES DE VISITE: Lundi au jeudi de 12h à 17h. Le soir de 19h à 21h. Vendredi fermé, samedi et dimanche de 12h à 18h.

471-2818

MAISONS MODÈLES: 5117, Des Artisans

A 2270

La prochaine fois que vous irez dans un magasin de matériaux de construction, une quincaillerie ou une librairie, demandez où se trouve le présentoir **Ka-Sa:** vous y trouverez sûrement **le plan de la maison dont vous rêvez.**

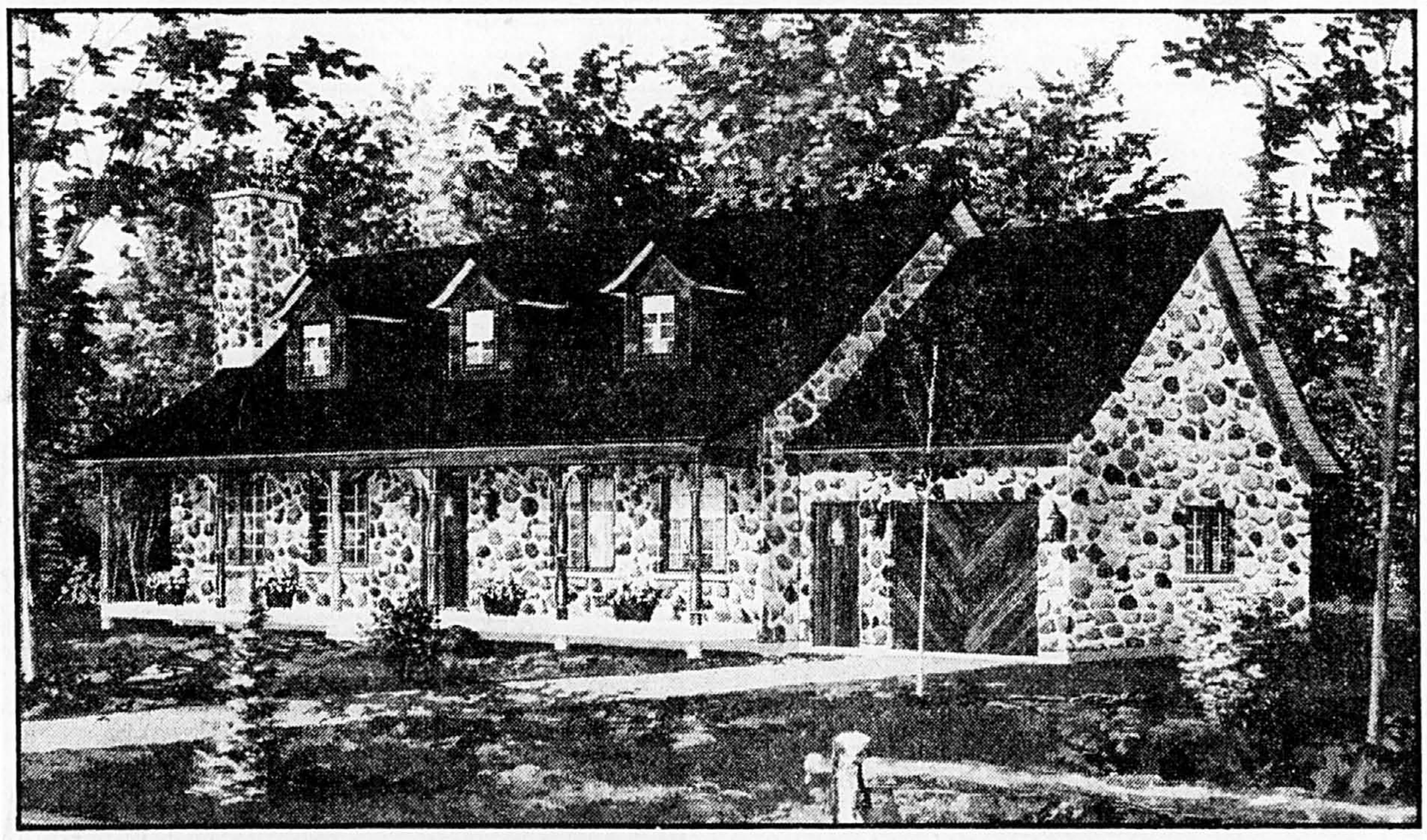


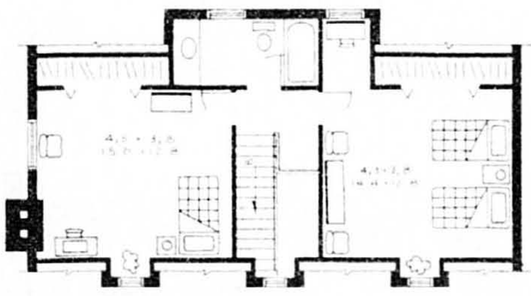
A partir du 1er mars 1981, le prix sera de 30$ le plan.



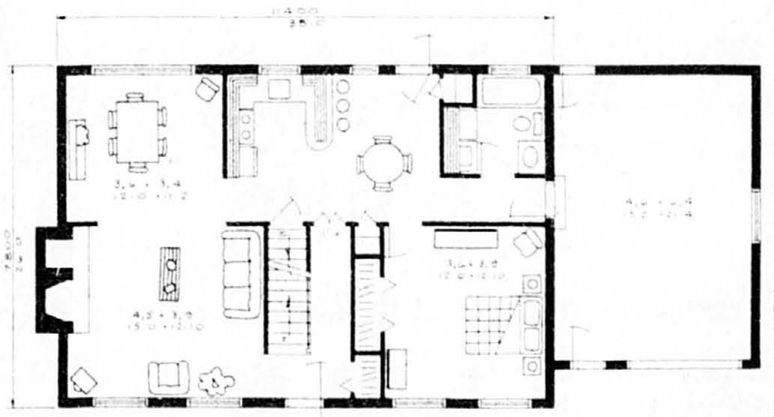
Ka-Sa Inc.

LA MAISON

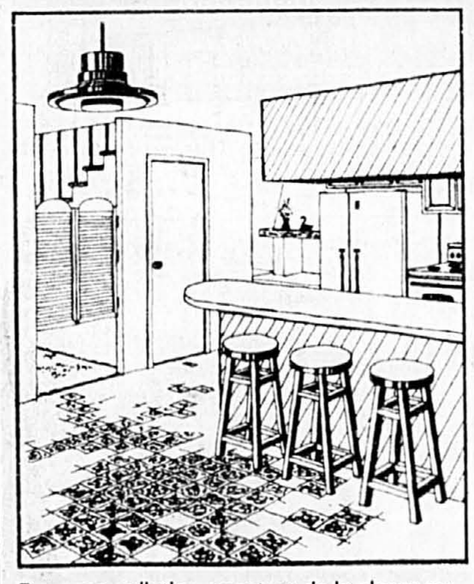




Étage: 59,85 m² (655 pi²)



Rez-de-chaussée: 88,92 m² (988pi²)



Pour une collation au retour de la classe ou un café pris à la sauvette, un comptoir-lunch est toujours fort apprécié.

MODÈLE 720
Modèle tiré de la tradition par sa coquille, et muni de tout le confort moderne

Les caractéristiques définies par nos ancêtres se retrouvent dans le modèle 720 proposé aujourd'hui. Les revêtements de pierres des champs, les lambris de cèdre des lucarnes et les portes du même matériau, forment un heureux ménage. L'aménagement intérieur s'inspire de la tradition par le regroupement de toutes les fonctions diurnes au rez-de-chaussée. À l'étage, deux chambres spacieuses et une autre salle de bains complètent l'aménagement.

Vous pouvez vous procurez les plans complets de cette maison pour la somme de $89. pour le premier jeu de plans et $10., le cahier additionnel. CES PLANS SONT DISPONIBLES EN MESURES MÉTRIQUES OU ANGLAISES au même prix; vous n'avez qu'à spécifier.

Ajoutez à toute commande $4. pour frais de poste et d'emballage + 8% de taxe pour les résidents du Québec.

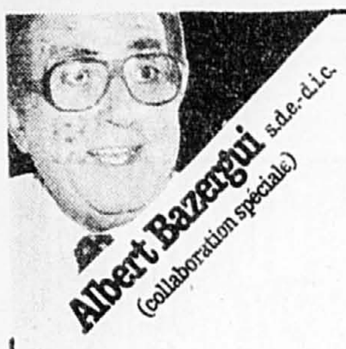
Ce plan a été tiré d'un numéro du magazine ''Les Maisons du Québec'' qui est publié tous les deux mois: (janvier-mars-mai-juillet-septembre-novembre).Plus de 475 plans encore disponibles ont été publiés jusqu'à maintenant. Procurez-vous le plus récent numéro du magazine ''Les Maisons du Québec'', dans lequel vous trouverez plus de 20 plans inédits et également, des idées et conseils sur la rénovation, la décoration, l'entretien de la maison et de son parterre.

Commandez ce plan ($89.00) ou le dernier magazine ($2.25) à l'adresse suivante: LES MAISONS QUÉBÉCOISES a/s La Presse, service de l'information, 7, rue Saint-Jacques, Montréal, Qué. H2Y 1K9. Les chèques ou mandats-poste sont faits à l'ordre de ''LES MAISONS DU QUÉBEC''. Les commandes ''C.O.D.'' sont acceptées.

(Tous droits réservés - 1980 Les Maisons du Québec)

les maisons québécoises

COURRIER DÉCORATION



Albert Bazergui s.d.e.-d.i.c. (collaboration spéciale)

Pour écrire à M. Bazergui adressez vos lettres à: LA PRESSE, Courrier Décoration, a/s M. Albert Bazergui, 7, rue St-Jacques, Montréal H2Y 1K9

Question:

J'aimerais profiter de vos précieux conseils pour redécorer mon salon. Les meubles sont de style colonial, recouverts de tissu fleuri or et rouille sur fond ivoire.

Je désire acheter un nouveau fauteuil.

Le plancher est recouvert de tuiles brunes et il faudrait acheter un tapis. En ce qui concerne la fenêtre, j'avais pensé à un voilage tissé ivoire, est-ce que je peux ajouter des tentures gansées de chaque côté?

Les murs sont recouverts de papier-peint dont je vous envoie l'échantillon (or, beige, sable et blanc cassé). Dois-je le garder? Un mur est recouvert de bois brun foncé.

Quelles couleurs choisir?

Puis-je me permettre de peindre le passage qui est contigu au salon en deux teintes?

Je vous remercie infiniment, et je regrette beaucoup votre chronique que vous aviez à la télévision.

Mme Nicole Doyon,
Sherbrooke, P.Q.

Réponse:

Tout d'abord une précision importante s'impose. Votre mobilier est de style colonial recouvert de tissu imprimé de couleurs or et rouille sur fond ivoire.

D'un autre côté, votre papier peint est à motif géométrique moderne et il ne convient pas du tout avec le tissu de votre salon à cause de la couleur et surtout du motif. Vous ne pouvez pas superposer des motifs et des styles différents.

A mon avis il faudrait changer votre papier peint, choisissez-le dans les couleurs assorties à vos meubles, et surtout au style de vos meubles. Je vous suggère un papier peint texturé (qui imite la texture d'un tissu ou d'une paille) et qui serait dans les tons de blanc et blanc ivoire; le tapis et les tentures seront de couleur or.

Vous pouvez peindre un de vos murs de couleur rouille, qui serait dans la même couleur que le fauteuil supplémentaire que vous voulez ajouter.

En résumé, j'ai pris les couleurs que vous avez déjà dans le tissu de votre salon et je les ai réparties sur les murs, les tentures, le tapis et le fauteuil supplémentaire que vous désirez acheter.

Quant aux murs du passage, vous pouvez certainement le peindre en deux teintes, mais il faut absolument qu'elles soient assorties aux couleurs que vous avez déjà dans le salon. Par exemple, or et blanc ivoire.

Vous pouvez également poser du papier peint fleuri dans les tons de blanc ivoire, blanc, et rouille et peindre le plafond d'une couleur or ou blanc ivoire.

Question:

Je voudrais repeindre ma salle de bains dont les appareils sanitaires sont de couleur bleu poudre. J'avais pensé au blanc et beige comme couleur. Je voudrais peindre le plafond, les boiseries et les murs, mais je ne sais comment m'y prendre.

Quelle couleur me conseillez-vous pour le plafond, pour les murs et pour les boiseries?

Mon rideau de douche est bleu roi. J'ai beaucoup d'accessoires en rotin naturel.

La céramique du sol est bleu roi et bleu poudre; celle du bain est blanche avec de petites fleurs bleu poudre.

Au-dessus du bain j'ai une fenêtre de 40" x 20".

Merci pour vos conseils, j'attends votre réponse avec impatience.

G. Dubreuil,
St-Louis

Réponse:

Vos couleurs sont bleu poudre, bleu roi et blanc. Vous ne m'avez pas envoyé les dimensions de votre salle de bains; comme en général ces pièces sont assez petites, il serait plus intéressant de rester dans les couleurs que vous avez déjà, et non de venir avec une couleur supplémentaire pour ne pas rapetisser la pièce.

Je vous conseille donc deux suggestions:

1) peindre votre plafond et vos murs en bleu poudre et vos boiseries en blanc.
   Dans la fenêtre vous pourrez mettre des stores horizontaux de couleur bleu roi (assortis à vos rideaux de douche).
2) Murs peints en blanc, les boiseries en bleu roi, donc identiques à vos rideaux de douche; le plafond en bleu poudre et le store de votre fenêtre sera bleu roi.

Question:

Monsieur,

Voici notre problème. Nous devons choisir une enveloppe pour la douillette en duvet qui nous sert de couvre-pieds mais nous ne savons pas quelle couleur choisir et encore moins si elle devrait être unie ou à motifs. Nous aimerions avoir votre aide.

Ci-joint un morceau de la tapisserie qui couvre le mur à la tête du lit. Les autres murs ainsi que le plafond sont du même beige que celui de la tapisserie. Le tapis est brun rouille et nous avons un store à lattes étroites qui est de couleur cuivre. Les meubles sont blancs. Nous n'avons pas de rideaux.

Nous aimerions également savoir si on peut accrocher des peintures sur les murs de la tapisserie.

Merci à l'avance de votre aide.

Denise Dubuc
Val-Bélair

Réponse:

Heureusement que vous m'avez envoyé un échantillon de votre papier peint, cela me permet de vous répondre, qu'avec le motif et les couleurs de votre papier peint, il est certainement préférable d'avoir une douillette de couleur unie.

Quant aux tableaux, aucun tableau ne sera mis en valeur sur votre papier peint.

Je vous suggère la couleur vert très pâle pour les rideaux et la douillette, cela égayera votre chambre.

Question:

Nous avons besoin d'un guide avant de mettre nos idées à exécution sans le regretter par la suite. Nous aimerions une dinette et un séjour plus aérés (nous y vivons beaucoup) et un salon plus invitant (voir plan). Que pensez-vous d'une «fenêtre» entre la dînette et le séjour et d'une porte vitrée entre le séjour et salon.

Lise Thibodeau
Beloeil

Réponse:

Faites attention avant de percer porte et fenêtre entre le salon et le séjour. Car je vois sur votre plan que vous indiquez un sofa-lit dans la salle de séjour. Si donc vous recevez des parents ou des amis dans cette pièce et qu'elle leur sert de chambre à coucher occasionnelle il serait préférable de garder l'intimité de cette pièce et de laisser le mur tel quel.

Si par contre le sofa-lit ne sert presque pas et que c'est un grand salon double que vous aimeriez avoir, vous créez deux zones, une zone conversation dans le salon et une zone coin de feu dans la salle de séjour.

Vous aurez le dégagement que vous recherchez en faisant une grande ouverture pour la porte vitrée et une autre pour la «fenêtre»; elles laisseront passer la lumière et auront pour effet agréable d'agrandir ces deux pièces.

PROPRIÉTÉS À VENDRE

A. E. LePAGE

COURTIER EN IMMEUBLE

Le nom qu'un ami recommande

OUVERT AUX VISITEURS
Dimanche 8 février
2h à 4h p.m.

VILLE

61 BELVEDERE CIRCLE: Adjacent à Westmount. En vedette! Joli cottage, 9 pièces, 2 foyers, construit en 1958, occupation immédiate, vue superbe sur le fleuve, garage 2 places, climatisé, à louer ou à vendre. Samedi: Eda Kistler, 933-2387. Dimanche: Nikol Gori, 932-8906. Bureau: 935-8541.

CARTIERVILLE: 11835 St-Germain. Nouvelle inscription près Dudemaine, bungalow détaché, 3 chambres à coucher, cuisine rénovée, condition impeccable. Exclusif $79,000. Nicole Lislois, 844-0395, 342-9671.

C.-D.-D.: 5520-22 Mountain Sights: Excellente sur tout point de vue! Duplex 5½/5½. Occupation immédiate. Sous-sol aménagé, 2 garages. Excellent revenu. Hypothèque 10¼% due 1984. Joan Samuels 935-8541, rés.: 937-3180.

CENTRE-OUEST: 1256, St-Mathieu. Nouvelle exclusivité. Duplex en pierre, 5½-5½, chaque unité construite sur 2 étages, complètement rénové, stationnement 4 voitures, occupation immédiate pour chacun des logements. $175,000. John Samuels, 935-8541, rés.: 769-0968.

N.-D.-G. EST: 2046, Vendôme. Maison 4 chambres à coucher, plafonds à poutres dans salons et salle à manger, cuisine en pin, grande dînette, 1½ salle de bains, sous-sol, jardin, stationnement, $132,000. Diana Brigel, 481-0241, 488-2620.

SAMEDI 1h à 4h
DIMANCHE 2h à 4h

OUEST-ÎLE

BEACONSFIELD: 110, ch. Devon. Charme du Sud! propriété idéale pour famille, salon, foyer, salle à manger, solarium, cuisine, 3 chambres à coucher, 1½ salle de bains, salle de récréation finie, garage 2 places. Itinéraire: 2/20 jusqu'à Woodland, à droite jusqu'à ch. Beaurepaire, jusqu'à ch. Devon, au 110 ch. Devon. Fred Ileo, 697-7081, 631-6731.

RIVE SUD

169 TIFFIN, ST-LAMBERT: Parc Dulwich, bungalow de 8 pièces, 3 chambres à coucher plus une, salle à manger, foyer, grande salle familiale, garage. Air conditionné. Très propre. Prix demandé $97,500. Mme Rita Shee, 672-6489 et Harry Berry, 671-5303 ou 672-0321.

AUTRES INSCRIPTIONS

VILLE

ANJOU: Duplex s/d, 2 x 4½ pièces, garage, seulement $55,000, près transports et centre d'achats. Sylvia Cosh, 725-9183, 259-5861. MLS.

CARTIERVILLE: Split-level de 10 pièces, 2½ salles de bains, piscine creusée, occupation immédiate. $850 par mois. Suzanne Valiquette à 731-7981 ou 336-0737.

ROSEMONT: Bungalow s/d pierre aluminium, 5½ pièces, chauffage électrique, très propre, $28,500. MLS. Danielle Provost, 725-9183.

CARTIERVILLE: Split-level, salon avec foyer et toit cathédrale, boiserie, 2½ salles de bains, air climatisé central, piscine creusée, chauffée, près de toutes commodités. Hypothèque de 10¼% due 1983. En excellente condition. François Mousseau à 731-7981 ou 331-1821, Suzanne Valiquette à 731-7981 ou 336-0737.

CASGRAIN: Triplex brique semi-détaché 1 x 6, 3 x 4 pièces, chauffage eau chaude, bonne construction, idéal pour un investissement. Monique Daze, 725-9183, 271-0642. Excl.

CENTRE-EST: Bâtisse attachée brique, 3 x 3½ et 3 x 4½ pièces, cold flat, près toutes commodités. $43,000. Danielle Provost, 725-9183. MLS.

CENTRE-EST: Duplex 2 x 5½ et triplex 3 x 5½, sous-sol fini pour vente en bloc, près arena et métro, le tout pour $75,000. NLS. Danielle Provost, 725-9183.

CENTRE-OUEST: Sherbrooke et Simpson. Appartement en co-op spacieux avec 7½ pièces, 4 chambres à coucher, cuisine moderne avec coin pour les repas, site idéal. Coût raisonnable au mois. Prêt à toutes offres. Anne-Marie Larue, 935-8541, rés.: 483-2177.

OUTREMONT: La plus charmante maison de ville dans un site des plus agréables, 7 pièces, 4 chambres à coucher, 2½ salles de bains, deux foyers en pierre, cuisine moderne, garage, petit jardin. Anne-Marie Larue, 935-8541, rés.: 483-2177.

MERCIER: Duplex 2 x 6 pièces, cave 7' ciment. Près stade et métro Pie-IX. Faut voir pour apprécier. Laura Chiasson, 725-9183, 525-7131. MLS.

MONTRÉAL: Bon placement, 6 x 4½, 220V. Chauffage individuel électrique. Rénovée. Revenu $9,180. MLS. Renaud Masson, 687-1010, 661-6818.

MONTREAL: Nouvelle inscription exclusive! Cottage semi-détaché à 3 chambres à coucher, situé entre Westmount et N.D.G., dans un quartier prestigieux. Immense solarium à la librairie donnant sur un beau jardin. $145,000. Appelez Mme Wright, 935-8541, rés.: 487-5904.

NORD: Duplex avec R.D.C. commercial, cave de 10' en ciment, garage double, coin de rue, bien situé. Michel Camiré, 725-9183, 323-1824. MLS.

NOUVEAU ROSEMONT: Duplex 2 x 6 pièces luxueux, salle de jeux, garage double. Coin de rue idéal pour professionnel. Laura Chiasson, 725-9183, 525-7131. MLS.

R.D.P.: Cottage attaché, 3 c.c., cuisine, dînette, salle de bains et powder room, s/s partiellement fini. Hyp. 11% payable CIT $300 par mois. Prix $40,900. MLS. M. Dominique, 326-8102, 277-2381.

ROSEMONT: Propriété brique attachée, 4 x 4 pièces, chauffage huile individuel, hyp. à 12¼%, revenu annuel $4,620. Emmanuel Jules, 725-9183, 744-4561. Excl.

ROSEMONT: Triplex brique détaché de 7½, dans secteur recherché. Toutes offres sérieuses considérées. Faut vendre. MLS. Antoine Thomas 326-8102, 322-6108.

ROSEMONT: 23e et St-Zotique, occasion unique, triplex détaché P/B plus possibilité de 4½ au sous-sol, chauffage individuel, 220V, cour, etc. etc. R.D.C. libre à l'acheteur, près centre d'achats, écoles, parcs. R. D'Aragon, 725-9183, 256-2802. Excl.

ST-MICHEL: Bungalow brique s/d, 5½, sous-sol fini, fenêtres alum., maison en bonnes conditions. MLS. Antoine Thomas, 326-8102, 322-6108.

ST-MICHEL: Cottage détaché brique, 5½ pièces, allée asphaltée pour auto, terrain gazonné et clôturé, occupation immédiate. R. Bauchamp, 725-9183. Excl.

VERDUN: Duplex s/d, pierre et brique, 4 c. à c., salle à diner, salle de séjour, bar (powder room). Hypothèque à 9¾% échéance en 1982, en très bonne condition. Louise Archambault, 364-3232 ou 364-4557.

VILLERAY: Triplex s/d, 7½-4½-4½ pièces, chauffage électrique partout, R.D.C. libre pour juillet 81, cuisine spacieuse, très propre. Danielle Provost, 725-9183. MLS.

ADJACENT À WESTMOUNT: Annoncés pour la première fois! Prestigieux appartements Trafalgar, grande unité 1 chambre à coucher, salon avec endroit pour manger adjacent, cuisine munie d'appareils électriques, garage compris dans le prix. Patricia Homa, 935-8541. Rés.: 482-3088.

OUEST-ÎLE

D.-D.-O.: Magnifique bungalow, 3 plus 2 chambres à coucher, salle familiale, foyer de briques + wet bar. Garage, état impeccable, décor chaleureux. Micheline Ledoux, 620-2458, 683-1330.

DORION «POUR PROFESSIONNEL» — $89,900: Split-level de pierre et brique de 9 pièces. Const. supérieure, grandes pièces, bureau prêt à opérer. Bien localisé. MLS Pierre DeMontigny, 455-3917 ou 453-1900.

ILE BIZARD: Pour jeune couple, bungalow semi-détaché avec combinaison de salon, salle à manger, cuisine, foyer, garage. Bonne hypothèque. Joseph Geroue, 620-1893, 683-1330.

ILE PERROT: $54,900, magnifique bunlow «Québécois» en brique de 6 pièces avec foyer de brique, salle à dîner, chauffage électrique, sous-sol isolé. Vue sur l'eau. MLS. Pierre DeMontigny, 455-3917 ou 453-1900.

ILE PERROT: Duplex, $36,500., en brique et pierre, bon revenu, bien situé. (1 x 4½) (1 x 3½). Négociable... Excl. Roger ou Mariette Dumoulin, 453-4949 ou 453-1900.

PIERREFONDS: Un rêve réalisable, superbe bungalow, 4 chambre à coucher, sous-sol fini, foyer Acorn, garage, piscine creusée 16 x 32. Faites une offre. Joseph Geroue, 620-1893, 683-1330.

RIGAUD: $47,900. Cottage en stucco de 9 pièces, 4 ch. à c., 1½ salle de bains, rénové en 1978. Bien situé, taxes $695.31. Négociable... MLS. Roger ou Mariette Dumoulin, 453-4949 ou 453-1900.

ST-LAZARE — Fermette. $39,900. Avec bungalow de 4½ pièces, 50,000 pi ca. de terrain avec ruisseau, écurie pour 4 chevaux. Garage. MLS. Richard Hamel, 455-9930 ou 453-1900.

VAUDREUIL: $40,500. Joli propriété 1977, comprend 3 ch. à coucher, grand salon sur parquetterie, cuisine- dînette avec porte patio, hypothèque à 12% transferable. Chauffage électrique. MLS. Richard Hamel, 455-9930 ou 453-1900.

RIVE NORD

ST-EUSTACHE: Bungalow split, genre Viceroy, 2 chambres à coucher, salle à dîner, grande chambre des maîtres. Hypothèque 12¼%, moderne. MLS. Cécile Duchesne, 687-1010, 661-8684.

CANTONS DE L'EST

ESTRIE: Maison de rêve pour collectionneur, terrain 4.3 acres, petit étang à l'avant de la maison, près des pentes de ski Bromont, Chefford et Mont Glen R. Beauchamp, 725-9183. MLS.

LAVAL

DUVERNAY: Bungalow 2 chambres à coucher, salle à diner, foyer. Garage au niveau. Excl. Cécile Duchesne, 687-1010, 661-8684.

LAVAL-SUR-LE-LAC Au bord de l'eau. Une villa de grande distinction, en parfait état, dans jardin 38,000 pi ca. avec piscine. Hall d'entrée imposant. Belles salles de réception. 5 chambres à coucher, cuisine de rêve. Terrasse, balcon, serre, sauna. Garage double. Tout dans cette maison reflète le bon goût. Pour une famille à l'aise. MLS. Dora Brunet, 687-1010, 627-0348.

PONT VIAU: Grand bungalow semi-détaché, 4 chambres à coucher, grande cuisine. Garage près Pont Viau. Prix demandé $49,900, sur évaluation $48,000. MLS. Cecile Duchesne, 687-1010, 661-8684.

ST-FRANÇOIS: Bungalow, entrée split comme neuf, garage double, grand terrain, faut voir. Impeccable. MLS. Cécile Duchesne, 687-1010, 661-8684.

VIMONT: Solaison pour boucher désirant indépendance. Chiffre d'affaires supérieur, prix avantageux. MLS. Robert Hamel, 687-1010, 667-8244.

BANLIE EST

L'ASSOMPTION: Bord de l'eau, bungalow 5½, 2 chambres, sous-sol semi-fini, remise, terrain 22,283 p.c., magnifique site, bien boisé, prix $50,000. Gilles Giguère, 725-9183, 254-0215. Excl.

TETRAULTVILLE: Bungalow détaché 5½ cuisine spacieuse, sous-sol fini, foyer naturel et wet bar, système d'intercom partout. $57,300. MLS. Danielle Provost, 725-9183.

RIVE SUD

BELOEIL: Propriété exceptionnelle dans un domaine, 34,289 p.c., 10 pièces, salon avec foyer sculpte, gagnante d'un concours d'architecture. Chantal ou Edouard Sitbon, 653-1176, 464-4547.

BOUCHERVILLE: Splendide maison (bungalow), 7 pièces plus solarium, face à un parc, beau secteur. Une valeur sans précédent au prix d'autrefois, défiant toute compétition. Faut vendre, possibilité de financement au taux 13%, pour acheteur sérieux, cause transfert. Inf.: Roch Racicot, 463-3350, 652-9111.

BOUCHERVILLE: Magnifique bungalow, 3 c.c., secteur tranquille et paysage, près du fleuve. Hyp. 6¾%, impeccable. Inf.: Roger Fournier, 463-3350, 676-2578.

BROSSARD: Bungalow pierre et brique, 3 c.c., salle de jeu, garage, four encastré. Beaucoup d'extra. Secteur de choix. J.L. Dallaire, 656-7770, 347-5124.

BROSSARD: Exclusivité juste pour vous: Cottage, 4 ch., salle familiale, garage, beau secteur. Les plus belles ne durent pas longtemps. M. Gagnon, 656-7770, 659-4217.

BROSSARD: Nouveau secteur «M». Très beau split-level en pierre et aluminium, 8 pièces, 3 ch. à coucher, plus bureau au sous-sol. Salle familiale avec foyer en pierre. Très bien décoré. Beau grand terrain avec arbres matures. Clôture. Impeccable. Secteur recherché. Cécile Bariteau, 672-0321, 672-3144.

CARIGNAN: Bungalow, 5 c.c., 2 salles familiales, 2 foyers Franklin, 25,925 p.c. de terrain. Idéal pour grande famille. $488 taxes. Inf.: Françoise Paradis, 463-3350, 527-5011.

LAPRAIRIE: Très joli bungalow dans nouveau Laprairie. Style «La Canadienne», 3 ch. à coucher, cuisine-dînette, beaucoup de rangements, chauffage électrique. Très propre. Cécile Bariteau, 672-0321, 672-3144.

LONGUEUIL: Bungalow brique, 3 chambres, grande cuisine, sous-sol prêt à être fini. Garage, paysage, piscine, tranport. Marie Bigras, 653-7841, 653-9595.

ST-BRUNO: Au coeur de St-Bruno. Maison de ville, cuisine fonctionnelle, foyer dans salon, chambre avec salle de bain privée, garage double. Chantal ou Edouard Sitbon, 653-1176, 464-4547.

ST-BRUNO: Au pied de la montagne, près des pistes de ski, split-level, 4 c.c., foyer, piscine creusée, garage, grand terrain paysage. Chantal ou Edouard Sitbon, 653-1176, 464-4547.

ST-BRUNO: Cottage québécois, 4 chambres, foyer en pierre, garage, hypothèque transférable $49,000 à 11¼%. Demande $83,000, cause transfert. Morris Bojeck, 653-1176, 653-6796.

STE-JULIE: Accès facile aux ponts, bungalow québécois, 3 chambres, cuisine attrayante, chauffage électrique, grand terrain. Nicole Labrie, 653-7841, 653-0436.

STE-JULIE: Cottage en cèdre très moderne, intérieur design, finition de qualité, 3 c.c., grand salon, vue panoramique, 2 salles de bains. Une visite s'impose. Chantal ou Edouard Sitbon, 653-1176, 464-4547.

STE-JULIE: Domaine des Haut-Bois, superbe propriété, 4 c.c., 3 salles de bains, foyer, piscine creusée, double garage, beau terrain. Chantal ou Edouard Sitbon, 653-1176, 464-4547.

ST-LAMBERT: Condominium de luxe neuf, occupation immediate, 3½ pièces, cuisinière, réfrigerateur, lave-vaisselle, tapis mur à mur, air climatisé inclus. Excellente localité. MLS. Luva Goulet, 671-9353, 672-0321.

ST-LAMBERT: Duplex semi-detaché dans un beau secteur. Toiture 5 ans. Bachelor au sous-sol. Faites une offre. Cecile Bariteau 672-0321, 672-3144.

ST-LAMBERT: Joli bungalow s/d, 7 pièces, chauffage $500, taxes $818. Situé près de Chambly Country et College Champlain. Excl. Cécile Beauregard, 672-9144, 672-0321.

ST-LAMBERT: Nouveau sur le marché! Bungalow de 9 pièces, salle familiale, 2 salles de bains. Occupation au printemps. Endroit tranquille donnant sur le golf municipal. Prix demandé $66,000. Betty Fortune, 672-8229, 672-0321.

ST-LAMBERT: Résidence exceptionnelle. Conçue par un architecte, pour lui-même, elle offre confort et originalité. 3 ch. à coucher et plus, foyer, terrain 10,500 p.c. Secteur très recherché. Appelez Claire Bernier, 672-3265, 672-0321.

VARENNES: Cottage ancien, 11 pièces, 4 c.c., 2½ salles de bains, possibilité de louer le 2e etage, 1 arpent terrain. Balance de vente au taux courant. Françoise Paradis, 463-3350, 527-5011.

VIEUX ST-LAMBERT: Attrayant cottage semi-détaché de qualité supérieure offrant de grandes pièces et beaucoup d'extra. A proximité des facilités de transport, écoles, centre commercial. Exclusif. Luva Goulet 671-9353, 672-0321.

L-0413

Investir... dans un triplex
BROSSARD

Secteur V

Hypothèque 13½% - 3 ans

Luxueux triplex à 2 pas du pont Champlain

Grandes pièces, armoires de chêne, garage double, porte électronique, foyer au sous-sol, tapis mur à mur, insonorisation supérieure, entièrement gazonné, asphalté, isolation thermique exceptionnelle.

Nous pensons à la qualité avant tout!

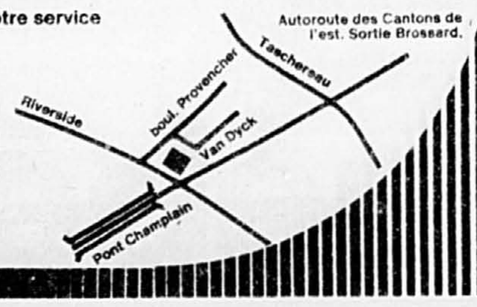
A. APRIL CONSTRUCTION LTÉE

25 ans d'expérience à votre service

Maison modèle
435 Van Dyck
Brossard

5 ans de garantie
PROGRAMME DE CERTIFICATION DES MAISONS NEUVES DE L'A.P.C.H.Q.
Compétence et solvabilité!

Heures d'ouverture
Sam et dim.: 14h - 17h
En tout temps **671-6169**



A-3307

Carrefour St-Hubert Inc.

C'est tout près de vous,
à 12 minutes du centre-ville par l'autobus de la CTRSM

Retrouvez toutes les facilités nécessaires à votre mieux-vivre

Taux d'intérêt à partir de 12½% — 5 ans



Comptant à partir de $2,100 et plus

$42,250 jusqu'à **$50,950**



14 modèles semi-détachés

15 différents modèles détachés

3 constructeurs ont réuni leur expérience pour apporter le haut standard de qualité que vous recherchez.

15 différents modèles de maisons détachées
14 différents modèles de semi-détachées

3559 Perras, St-Hubert
462-0004

Association des constructeurs d'habitations du montréal métropolitain

5 ans de garantie

Adrien Létourneau Inc.
Claude Legault Construction Ltée
Laberté & Rouleau Inc.

Lun. au ven. 13h à 21h.
Sam. et dim.
12h30 à 17h30



80116705

À VENDRE Trust Royal L'ENSEIGNE QUI FAIT VENDRE

Trust Royal
Services immobiliers

Visites libres dimanche 2-4 p.m.

AHUNTSIC: 10375 Papineau. Idéal pour bureau de professionnel, luxueux split, possibilité de 15 pièces, chauffage électrique, garage. A ne pas manquer. Micheline Asselin, 331-9638, Rose S. Schwartz, 731-5504, 337-5170.

BOUCHERVILLE: 681 Charles-Lussier. Superbe bungalow «Custom Built» 6 pièces, garage attaché, terrain magnifique. Pauline Coupal, 672-6020, 655-0111.

CANDIAC: 69 Place de Bretagne. Split-level, Luxueux. «Ermitage». 5 chambres. Garage double. Superbe terrain. EXCL. Janine Bédard, 651-4900, 465-1900. DIRECTION: Boul. Montcalm, à droite sur Barcelone, gauche Bretagne, «69 Place de Bretagne, Candiac.»

D.D.O.: 169 Anselme-Lavigne, magnifique ranch surélevé Westpark, 4 chambres à coucher, salon-salle à manger, hypothèque $41,000 à 10%, Antonio Martinez, 684-4766, 731-4401.

D.D.O.: 87 Jeffrey, Westpark, split-level, «Dollard», 3 + 1 chambres à coucher, salle de récréation à panneaux avec bar, vivoir, 2 foyers, garage, bon état, bel emplacement. Itinéraire: Roger-Pilon droite, Fredmir droite, Manuel jusqu'à Jeffrey, Jeanne Kielo, 684-4746, 683-4937.

D.D.O.: 1279 ch. Hyman, condominium en brique et aluminium, 3 chambres à coucher, $25,000, hypothèque 11%, mur à mur partout, occupation immédiate, Endi Templeton, 684-4746, 626-7717.

GREENFIELD PARK: 747 Joly, dans un croissant, cottage s/d brique, 7 pièces, sous-sol fini, terrain de 125 pieds de profondeur, haie de cèdre, secteur de choix. $48,500. MLS. Colette Sirard, 672-0235, 678-6285.

GREENFIELD PARK: 498 Fairfield. Cottage brique, 3 chambres, très bonne condition, avec 15% de comptant vos paiements mensuels seront approximativement $355. Prix $39,000. Elizabeth Salek 672-6020, 672-5786.

MONTRÉAL-OUEST: 144 av. Westminster N., 3 chambresàcoucher, 1½, 1½, salles de bain, garage, jardin, EXCLUSIF, $89,000. Nora Bernier, 431-8687, 932-1112.

N.D.G.: 4595 Belmore. Charmante et bien entretenue, petite maison. 3 chambres. Belle et grande cuisine. Salle de jeu finie. Bon emplacement. $89,500. Selma Menezes, 482-9839, 487-9560.

N.D.G.: 4549-51 Harvard: Duplex S/D brique 2 x 6½, foyer naturel, 220 V, plomberie cuivre, toit garanti. Double occupation. Sous-sol fini, 1 garage. Gerald Sevigny, 737-2373, 489-5321.

NOUVEAU-BORDEAUX: 11815 Zotique-Racicot. Bungalow, 7 pièces, joliment decorées, site paisible. Un achat avantageux! Diane Prévost, 337-5588, 337-5170.

OUTREMONT: 5146 Durocher. Duplex 6½-6½, sous-sol fini avec cuisine supplementaire. Nouvelle salle de bains, chauffage électrique, garage, jardin. Excellente condition. Polly Morris, 487-1677, 489-5321.

OUTREMONT: 762-64-66 De L'Épée: Triplex attaché, 1 x 6½, 2 x 7½. Partiellement rénové, 3e étage libre, 1er juillet 1981. Ouvert aux négociations. Stella Steinberg, 342-3168, 489-5321. Estelle Trudel, 737-8691.

FIERREFONDS OUEST: 4770 Cr. Gaston, spacieux 3 chambres à coucher sur croissant tranquille, salle à manger, salle familiale, $51,900. Itinéraire: St-Charles nord, à gauche sur boul. Pierrefonds, Grier jusqu'à Ledoux et Gaston, Elise Colozzo, 684-4746, 626-7360.

PIERREFONDS: 4852 Oka. Grand bungalow s/d. Superbe cuisine, 3 chambres, salle familiale, foyer. $52,900. Directions: Transcanada sortie St. Charles nord, à gauche sur boul. Pierrefonds, à droite boul. Château Pierrefonds à droite Joseph-Wilson, à droite 4852 Oka. Josette Davey, 695-0640, 626-5571.

ROXBORO: 43-13e Av., excellente maison familiale, 5 chambres à coucher, 2 salles de bains, 2 foyers, très propre, près tous moyens de transport. Phil Ford, 684-4746, 484-4979.

ROXBORO: 62-9e Rue, bungalow en pierre et brique, salon-salle à manger, 2 foyers, salle familiale avec bar, grand terrain boisé, itinéraire 11e Av. sud, à droite jusqu'à la 9e Rue. Muriel McCracken, 684-4746, 684-4366.

ST-BRUNO: 55 Pontbriand. Bungalow Grenoble, foyer, salle familiale, 4e chambre, garage, près arrêt autobus. $63,900. Therese Bienvenu, 653-1576, 653-7344. DIRECTION: route 116 jusqu'à la gare, empruntez Rabastalière jusqu'à la rue Montarville, tournez à gauche jusqu'à la rue Pontbriand.

ST-HUBERT: 3645 Prince Charles. Jolie canadienne à lucarnes, avec hypothèque jusqu'en 1985, 3645 Prince Charles, St-Hubert, votre hotesse vous y invite, Mariette Cleary, 463-3731ç1-1-787-2139. Service Pagette.

ST-LAMBERT: 466 Curzon. Mignon cottage aluminium. 3 chambres. Salle de bain rénovée. Garage, terrain superbe. Monique Patenaude, 651-4900, 671-4325. DIRECTION: Desaulniers, Curzon; 466 Curzon, St-Lambert. $66,000 demande.

ST-LAURENT: 350-52 Meloche. Duplex 2 x 5½, secteur recherché, 3 chambres, piscine. Mary Anawati, 334-0707, 337-5170.

ST-LAURENT: 3030 Somerset. Bungalow de choix, 4 + 5 chambres, magnifique sejour, foyer, terrasse en pierre, grand jardin privé, piscine chauffee, secteur paisible, à proximité de services. Vik Sabbaghian, 336-7222, 337-5170.

V.M.R.: 74 Beverley, superbe cottage en pierre et brique, avec piscine, grand hall de réception, salle familiale eclairee, 3 chambres à coucher, fenêtres Pella, salle de jeu finie, garage, $237,000. Marie DuMulong, 735-2681, 381-0395.

VILLE MONT-ROYAL: 357 Stanstead. Chaleureux cottage détaché de style Tudor. 8 pièces, 3 chambres plus «den». Garage, magnifique jardin. Excl. $265,000. Jocelyne Hoolahan, 487-4271, 932-1112.

V.M.R.: 116 Kindersley: Joli cottage detache en excellente condition, 3 c., peu de distance du centre et des facilités, excellente propriété pour jeune famille ou couple. Excl. $169,500. Maryse Labelle, 735-2681, 738-9834.

WESTMOUNT: 483 Victoria, 3 chambres à coucher, plus vaste vivoir en haut. 3 foyers, boiserie, grande cuisine fonctionnelle, nouveau excl. $164,500. Josephine Lantier, 932-0567, 932-1112.

Autres inscriptions

AHUNTSIC: Cottage 6½ pièces, $62,500, foyer naturel, aussi duplex 2 x 5½, $65,000. Rose S. Schwartz, 731-5504. Micheline Asselin, 331-9638, 337-5170.

AHUNTSIC: Cottage ancien converti en 2 x 5½, terrain boisé de 8,000 p.c. loyer $275. non chauffé. Amy Nalbandian, 336-0125, 337-5170.

AHUNTSIC: Près métro Sauvé, joli duplex semi-détaché, 2 x 5 propre. Faut voir. Excl. Pauline Bouchard, 354-0360, 352-3430.

ANJOU: Rue de l'Authion, magnifique duplex semi-détaché, construit 1978, salle de jeux avec foyer, grand terrain, à deux pas des centres commerciaux et métro. J.-G. Gilbert, 323-6470, 256-8097.

ANJOU: Duplex semi-détache 2 x 5½, toit refait 1978, garage, possibilite bachelor avec porte privee, très propre, doit vendre. Marcel Rahal, 323-6470.

ANJOU: Duplex 30 x 38, 3 chambres fermées, sous-sol fini, garage, cour, haut loue $220 non chauffe. Excl. Huguette Guerette, F.R.I., 354-0360, 376-6715.

ANJOU: Duplex semi-détaché, construction 1967 avec bachelor, financement $51,000. à 13% juillet 1985. Occupation 1er juillet. Prix demande $69,900. Carole Gilbert, 354-0360, 384-2172.

ANJOU: Cottage semi-detaché, salon avec foyer, c.c.p. avec balcon et porte patio, impeccable. Prix $63,500. EXCL. Rolande Royer, 354-0360, 352-6178.

ANJOU: Duplex avec garage. Possibilité de bachelor. $72,500. MLS. Rolande Royer, 354-0360, 352-6178.

ARMAND - BOMBARDIER: Joli cottage semi-détaché, 5 pièces, avec petit logement de 4 pièces au sous sol, loué $185. par mois. MLS. Huguette Guérette, F.R.I., 354-0360, 376-6715.

AUTEUIL: Bungalow brique/Alum. entrée split, beau terrain avec piscine H/T. S/sol fini avec wet-bar, foyer. MLS. Liane Tosti, 661-6660, 663-1295.

BLAINVILLE: Duplex briques, dans Carré, très grand terrain, sous/sol fini, hypothèque 6¼%, RDC libre, garage, excellente condition. Claude Charron, 621-2387, 621-6100.

BLAINVILLE: Bungalow 5 pièces, 3 c., terrain 100 x 100', bien paysagé, garage double, foyer, MLS. Bernard Campbell, 661-6660, 661-3215.

BLAINVILLE: Joli bungalow briques, 3 chambres, sous-sol fini avec poêle combustion lente, bar, chambre froide, 4e chambre, salle de lavage avec toilette, lavabos et douche. Evelyn Hartman, 430-4185, 621-6100.

BOIS-DES-FILION: Bungalow entrée split 1975, terrain 80' x 100', chauffage électrique, maison impeccable. MLS. Luc Marchand, 667-4817, 688-8855.

BOUCHERVILLE: Cottage semi-détaché adjacent à un parc. Solde d'hypothèque à 13%. Cottage canadien, salle familiale rez-de-chaussee. Foyer. Bungalow superluxueux. Garage, piscine, salle de musique. EXCL. Plus d'informations, Jocelyne Dostaler, 651-4900, 655-5521.

BOUCHERVILLE: Split-level de qualite supérieure. Salle familiale, foyer et mur de brique. Garage. 8,030 p.c. de terrain paysagé et cloture. Propriete impeccable. MLS. Andrée B. Gratton, F.R.I., 651-4900, 655-5555.

BOUCHERVILLE: Transfert. Propriété de prestige située dans la Seigneurie. Foyer de pierre, garage, terrain magnifique, arbres adultes. Solde d'hypotheque fixe à 6¼%. Taxes basses. MLS. Andrée B. Gratton, F.R.I. 651-4900, 655-5555.

BOUCHERVILLE: Bungalow 6 pièces, salle à manger. Grand sous-sol fini. Foyer. Faut voir. Coupal, Pauline, 672-6020, 655-0111.

BROSSARD: Secteur «P», très beau semi-detache, impeccable, 9 pièces, chauffage électrique, hypothèque 11% due 1984, près de tous services. MLS. Jacqueline Rousseau, 672-0235, 671-9880.

BROSSARD: Triplex 6-6-3, briques, pierres, près écoles, transport, etc. Hypothèque $40,000. a 10½%. EXCL. Cam. St-Denis, 672-0235, 671-9880.

BROSSARD: Cottage semi-detache, 3 chambres, salon, cuisine-dinette. Fraichement peint. Hypotheque combinée $34,500 @ 12.5%. Près transport, centre d'achats. Casoreanu, Dan, 672-6020, 672-5025.

BROSSARD: Attrayant bungalow, 4 chambres, sous-sol fini, terrain paysagé et cloturé, bon secteur, prix raisonnable. MLS. Madeleine Legendre, 672-0235, 671-9238.

CANDIAC: Nouveau sur le marché, magnifique canadienne, foyer, salle à manger, piscine creusee, à voir! MLS. Suzanne Lussier, 672-0235, 659-8681.

CARTIERVILLE OUEST: Luxueux bungalow 7 pièces, très grand terrain paysage, très grandes pièces, foyer naturel, piscine creusee. Occasion unique! J.L. Ménard, 687-2136, Jack Korin, 337-1259, 337-5170.

CARTIERVILLE: Spacieux bungalow, secteur choisi! 2½ salles de bain, foyer, garage double, sous-sol à niveau, chauffage electrique. Vue sur rivière! Faut voir! Paula Demers, 389-0789, 337-5170.

CENTRE-EST: 2580 Sherbrooke, excellent triplex, 6½, 3½, 3½ pièces, chauffage électrique en haut, portes, fenêtres et corniches aluminium. Garage. MLS. Michel Starnino, 354-0360, 321-4889.

CHATEAUGUAY: Bord de l'eau, superbe maison, idéale pour exécutif, construction superieure, piscine Val Mar, jardins magnifiques, garage double, terrain 19,855 p.c., taxes basses. MLS., Niki Skeates, 692-0446, 691-5955.

CHOMEDEY RENAUD: Split-level en pierre Adirondack et brique, const. 73, 4 paliers, chauff. elect. radiant, foyer central avec B.B.Q. à la cuisinette, piscine creusee/chauffee, beaucoup d'extra, $86,500. MLS. Guy Laplante, 687-1840, 622-3935.

CHOMEDEY RENAUD: Bungalow 1973, 3 chambres, sous-sol: foyer Franklin et bar, tapis mur à mur, maison impeccable. MLS. René Poirier, 326-1248, 688-8855.

C.S.L.: PREMIÈRE ANNONCE! Duplex 5½/5½. Bien entretenu.' Garage pour 2 voitures. Salle de jeu finie. Nouveau toit. Selma Menezes, 482-9839, 487-9560.

DEUX-MONTAGNES: Cottage 7 pièces, terrain 50 x 112, piscine creusée, $31,000. MLS. Yvette Lefebvre, 687-1840, 689-5164.

DUPLEX: De luxe, chauffe électricite, sous-sol fini avec goût. Foyer brique. Revenu $515. incluant loyer du propriétaire, Faut voir Noelia Dubuc, 274-9491.

DUVERNAY EST: Bungalow pierre et brique, 5 pièces, 3 chambres, foyer, terrain paysage, garage, $44,000. Pierre Zaloum, 661-6660, 477-0245.

DUVERNAY EST: Bungalow pierre/brique, 5 pièces, plus 2 pièces finies au sous-sol, foyer en pierre dans le salon, garage, terrain 70' x 99', $44,000. Elise Prévost, 661-6660, 661-4046.

DUVERNAY: Bungalow construction superieure, 5 pièces, foyer naturel, entrée privée au sous-sol, 3 pièces, possibilité de bureau pour professionnel, faut voir. Exclusif. Bernard Campbell, 661-6660, 661-3215.

DUVERNAY: Bungalow détaché en pierre, 7½ pièces, cuisine neuve, salle à manger, sous-sol, garage, près commodités. Yvon Therrien, 661-6660, 661-3638.

FABREVILLE: Cottage canadien 6½ pièces, chauffage électrique, 1269-43e Avenue. $39,500. MLS. Rene Poirier, 326-1248, 688-8855.

FABREVILLE: Bungalow entrée split 5½ pièces, construction 1975, chauffage électrique. MLS. Rene Poirier, 326-1248, 688-8855.

FABREVILLE: Bung. pierre/brique, garage, beau terrain, bon secteur, taxes $1300., prix négociable. MLS. Jeanine Essertel, 687-1840, 625-3702.

FABREVILLE: Hyp. 10% due 83. bung. 8 pièces, const. 76, ch. élect., s-sol fini avec foyer brique, terrain 7200 p.c. EXCL. Ghyslaine Laplante, 687-1840, 622-3935.

FABREVILLE: Bungalow, moderne, brique, 3 chambres, salle séjour avec foyer, garage et grand terrain boisé. Excellente valeur. Murielle Brutsch, 472-2752, 621-6100.

FABREVILLE: Bungalow, brique et aluminium, 8 pièces, 1½ salle de bain, salle de récréation, climatisation centrale, garage, bien paysagé, à proximité des écoles, aréna et centre d'achats. $54,900. Mme N. Campbell, 621-6100, 621-3755.

ILE BIZARD: Cottage tout à fait charmant, 4 chambres à coucher, foyer en pierre, murs en pin noueux, fenêtres panoramiques dans salon, $76,500. MLS. Mary Racher, 697-9181, 697-7733.

LA PLAINE: Très grande propriete, const. 76, terrain 9,900 pi. ca., taxes $500. par annee, faut voir. MLS. Jeanine Essertel, 687-1840, 625-3702.

L'ASSOMPTION: Bungalow detache briques, 1973, huile eau chaude, garage détaché, 30 x 50 x 14, commercial, terrain 132 x 110, usages multiplex. Grand parking centre-ville. MLS. Claude Pilon, 354-0360, 334-2230.

LAVAL: Bord de l'eau, villa style espagnol, 9 pièces, propriete 62 x 62, 8 portes patio, foyer, terrain 78 x 108, style unique. MLS. Huguette Guerette F.R.I., 354-0360, 376-6715.

LAVAL: Joli cottage 6 pièces avec poss. s-manger, chauff. élect., immense terrain 10,000 pi. ca. avec arbres cultivés, piscine, faut voir, $43,900. MLS. Ghyslaine Laplante, 687-1840, 622-3935.

LAVAL-DES-RAPIDES: Split-level 8 pièces, cuisine-dinette avec armoires en chêne et porte patio, corniches et fenêtres en aluminium, impeccable. Possibilité d'un solde de prix de vente. $62,000. MLS. Luc Marchand, 667-4817, 688-8855.

LAVAL-DES-RAPIDES: Split-level très grand, beau secteur, beau terrain paysagé. MLS. Chantal Billeci, 688-4315, 688-8855.

LES CÈDRES: Aimez-vous la vie de campagne? Voici votre rêve. Belle maison canadienne, 4 chambres 2½ arpents, $135,000. MLS. Karine Plante, 458-5365, 458-4225.

LONGUEUIL: «Domaine Normandie» split-level superbe, 5 chambres, comprenant sous-sol fini. Decor européen, foyer, sundeck, terrain 7000 p.c. Prix $110,000. Nudo, Marie Lina, 672-6020, 671-7190.

LONGUEUIL: Duplex 2 x 5½, très grand terrain, hyp. a 11¾, $40,500. échue en 84. MLS. Carole Brochu, 463-3731, 651-8171.

LONGUEUIL: $54,900. cottage brique et aluminium, terrain 7800 p.c., 6 grandes pièces, chauff. élect., base pour foyer, hyp. 11¾%. 1984 Yvon Deschamps, 463-3731, 656-2177.

LONGUEUIL: Aux historiens, petit château dans l'ancienne Seigneurie du Vieux Longueuil, tout brique, armoires de chêne, ideal pour professionnel. Impeccable. Faut voir. Mariette Cleary, 463-3731-1-787-2139. Service Pagette.

LONGUEUIL: Superbe triplex S/D pierre et brique 1 x 6½; 1 x 5½ bachelor, garage double, près de tous services, vaut le déplacement. Jean-François Vermette, 463-3731, 678-3267.

LONGUEUIL: Vacances à domicile tout l'été, cottage décoration intérieure 1er choix, boiseries, 29 armoires chêne, piscine 1980, 8 pieds prof., cour clôturee patio, près autobus, métro, Lorraine Simard, 463-3731, 677-3221. Service Pagette.

LONGUEUIL: Secteur recherché «Vieux Longueuil». Nouveau sur le marché. 1 x 6½, 2 x 3½. Terrain 60 x 103. $10,000. comptant. Ouvert aux offres. A quelques pas métro. Rita Lahaise, 651-4900, 674-7287.

LORRAINE: Cottage, style «Georgian», brique et Alcan, salon avec foyer, salle à diner. Cuisine moderne, salle familiale, salle de lavage adjacente. 3 grandes chambres, garage, beau terrain paysagé. Mme N. Campbell, 621-6100.

MASCOUCHE: Split-level, construction 79, hyp. 11% due 1984, $327.00 C.I., terrain 6700 p.c. paysagé, près de toutes commodités. Excl. André David, 687-1840, 474-3322.

MERCIER: Occupation 1er juillet, triplex détaché 33 x 39, salle à diner, 2 garages. Hypothèque 11¾%. Prix $75,000. MLS. Carole Gilbert, 354-0360, 384-2172.

MERCIER: Duplex détache, brique, 2 x 5½ avec foyer, tapis mur à mur, sous-sol fini avec bar, grand jardin paysagé. Terrain de 4,500 pi², libre à l'acheteur, Dominique Leclerc, 274-9491, 527-7861.

MONTRÉAL (MERCIER): 3 = 5½ plus 2½ sous-sol, garage double, près centre commercial Domaine. Claudette Desjardins, 323-6470, 352-0318.

MONTREAL-NORD: Duplex 2 x 5½. Propriété impeccable, près tous les services, hypotheque existante $45,000. a 12%. A qui la chance?. Noella Dubuc, 274-9491, 321-5120.

MONTREAL-NORD: Duplex, sous-sol fini, garage, semi-détaché, 2 x 4½. Maison de 15 ans, Robert Gauthier, 274-9491, 374-5649.

MONTRÉAL-TETRAULTVILLE: Nord Sherbrooke, joli duplex attaché, 2 x 5½, bachelor. Garage double. Construction 1967. Prix $72,000. EXCL. Thérese Côté, 351-9625.

N.D.G.: Ne manquez pas ce charmant duplex 5½-6½ avec boiseries naturelles, 2 fournaises, 2 garages. Joli jardin, toit neuf. $78,000. Yvette Perras, 342-5937, 489-5321.

N.D.G.: Duplex 6½-7½, foyer, grandes pieces, garage pour 2 autos, jardin, bon état, occupation flexible. L. Ethier: 482-5447, 487-3400.

NORD: Cottage 9 pièces, sur Châteaubriand. Robert Gauthier, 274-9491, 374-5649.

NORD: Duplex détache, 2 x 4½. Près du marché Jean-Talon. Appelez-moi Roger, 274-9491, 842-4913.

NOUVEAU-BORDEAUX: Cottage détache, 4 chambres, idéal pour jeune couple ou bricoleur. Excellent potentiel d'embellissement. Raisonnable. Amy Nalbandian, 336-0125, 337-5170.

NOUVEAU-BORDEAUX: Bungalow marbre et brique, 3 + 2 chambres, garage, très bonne condition. Exclusivite. Lise Bourgeois, 331-8339, 337-5170.

NOUVEAU ROSEMONT: Face au parc Pierre-Bédard, près métro Cadillac, duplex semi-détaché, bachelor au sous-sol. MLS. Véronique Verreault, 354-0360, 352-3769.

NOUVEAU ROSEMONT: Rue Cadillac, grand triplex semi-détaché, 4 chambres, garage, salle de séjour au sous-sol. Secteur recherché. MLS. Véronique Verreault, 352-3769.

NOUVEAU ROSEMONT: Luxueux triplex avec bachelor, construction Rodrigue 1979, près Centre d'Achat Galeries d'Anjou coin Bélanger. MLS. Pauline Bouchard, 354-0360, 352-3430.

NOUV.-ROSEMONT: Triplex impeccable, 2 x 3½, bachelor, 6 ans, occasion, hypothèque 10½%, cause transfert. Richard Desautels, 323-6470, 255-2051.

OKA: Près de 24,000 p.c., situé en montagne, 4 chambres, foyer pierre, salle à diner, sous-sol fini, site enchanteur, facile d'accès. Murielle Brutsch, 472-2752, 621-6100.

OUTREMONT: Triplex et bachelor 3-6½ et 1-4½. Double garage, boiseries naturelles. Rénovée. $99,500. Jose F. Martinez, 279-5931, 489-5321.

PIERREFONDS: Bungalow 4-5 pièces, tapis mur à mur, 5 appareils électriques compris, garage 2 places, excellent état, $59,000. MLS., Steve Turanyi, 684-3358, 684-4745.

PLATEAU MT-ROYAL: 3 logements rénovés 1975, nord Mont-Royal ouest Iberville. Revenu annuel $5,040. Prix $35,500. Pauline Bouchard, 354-0360, 352-3430.

PRES RUE MT-ROYAL: Triplex, bonne propriété de 3 logements de 4 appartements plus bachelor, 4624 libre à l'acheteur. MLS. Paul Mondor, 354-0360, 256-9370.

REPENTIGNY: Canadienne 1980, 7 pièces, foyer, décoration intérieure exclusive, plusieurs extra, prix demandé $64,000. Lucie Gagné, 323-6470, 352-4774.

REPENTIGNY: Bungalow style colonial, construction 1976, 4 chambres, foyer en pierre, chauffage électrique. Garage. Piscine creusee. Secteur de choix. Boisé. MLS. Huguette Guérette, F.R.I., 354-0360, 376-6715.

REPENTIGNY: Cottage 1980, pierres, aluminium, 7 pièces, foyer, armoires, escalier, baiseries en chêne. Chauffage électrique. Hypotheque 13¾%, 1985, nouveau lotissement. MLS. Claude Pilon, 354-0360, 334-2230.

ROSEMERE: Bungalow pierres et aluminium, 4 chambres, foyer, sous-sol fini, terrain 15,000 p.c., rue très paisible. Hypotheque $38,000. @ 10%, garage. Marcelle Richard, 435-8267, 621-6100.

ROSEMERE: Split, 4 chambres, chauffage électrique, sous-sol fini, salle à manger, excellente condition, immense terrain boisé, salle familiale, salle de jeux, air climatisé, filtre électronique. Claude Charron, 621-2387, 621-6100.

ROSEMERE: Charmant bungalow, 3 chambres, salle à manger, foyer naturel, 10,000 p.c. de terrain boisé, $47,500. Denyse Abraham, 621-3634, 621-6100.

ROSEMONT: Duplex attaché, 2 x 5, garage, bien situé. Demandez une visite. MLS. Gisele Meilleur, 354-0360, 351-0153.

ROSEMONT: Pour vente urgente, triplex 1 x 6½ avec sous-sol. Plus 2 x 3½, garage. Grand terrain, chauffage électrique. Locataires. MLS. Pierre Séguy, 274-9491.

RUE FOUCHER: Près Emile-Journault, cottage detaché, 4 chambres, salle de sejour, beau terrain, Jean Nadon, 274-9491, 387-6641.

ROXBORO: Bungalow 3 + 1 chambres à coucher, grand salon, foyer, cuisine-dinette, porte donnant sur porche et patio, sous-sol fini, grand terrain, $64,900. Isabelle Gauthier, 684-4746, 684-3140.

ROXBORO: Nouveau sur le marché. Bungalow brique/alum. 3 chambres, salle familiale, très bonne condition, distance de marche du train et autres commodités. Danielle Jodin, 684-4746, 684-5534.

ST-BRUNO: $130,000. Modèle Château, 10 pièces, piscine creusee, chauffee. Berthe Caron, 653-1576, 653-7063.

ST-BRUNO: Hypotheque 10¼%, bungalow, chauffage electrique, foyer. Marcel Cassagnes, 653-1576, 653-2145.

ST-BRUNO: Près Parc, 6 pieces, Michel Lafontaine, 653-1576, 653-3026.

ST-BRUNO: Bungalow 9 pièces, $59,900. Micheline Hardy, 653-1576, 653-1494.

ST-BRUNO: Bungalow brique 3 chambres, foyer, immenses pièces. Cuisine spacieuse. Nicole Chabot, F.R.I., 653-1576, 653-7703.

ST-LAMBERT: Cottage ancien offrant grand salon avec foyer. S.A.D., 3 chambres, 2e étages transformé en appartement 4½ pièces. Superbe terrain. EXL JANINE BEDARD, 651-4900, 465-1900.

ST-LAMBERT: Parc Houde. Beau split, 4 chambres, salle familiale avec cheminée au rez-de-chaussée, 2½ toilettes, cuisine refaite à neuf. Terrain 7002 p.c. $135,000. Marois, Robert 672-6020, 465-7375.

STLAURENT: Cottage de 6 pièces avec sous-sol fini, grande cuisine enjolivée, salle à manger, nouvelles fenêtres, bien situé. Andre Lebeau, 334-6973, 337-5170.

ST-LÉONARD: Beau bungalow 5½, chauffage gaz naturel, tuiles céramiques, secteur boisé, garage, près services. Jean Dufour, 323-6470, 321-8515.

ST-LOUIS-DE-TERREBONNE: Bungalow entrée split, 3 chambres, foyer, piscine hors-terre, hypothèque 10¼% due en 1982. $57,000. MLS. Denis Babin, 668-5308, 688-8855.

ST-MICHEL: Triplex détache, 30 x 42, 1 x 5, 2 x 3, plus bachelor, grand terrain. Garage. MLS. Robert Binette, 354-0360, 256-8675.

ST-MICHEL: 12e Avenue et Jarry, duplex semi-détaché, 2 x 5½ et 3½ sous-sol chauffé eau chaude. Bas libre. MLS. J. Skucas, 354-0360, 722-9663.

STE-DOROTHEE: Très joli bung., const. 75, beau terrain, garage, très bon secteur, faut voir. MLS. Jeanine Essertel, 687-1840, 625-3702.

STE-DOROTHÉE: J ai cottage luxueux à $81,500., Canadienne à $98,000., split-level à $95,000., dans joli secteur, près autoroute. MLS. Yvette Lefebvre, 687-1840, 689-5164.

STE-DOROTHEE: Cottage 4 ch. sur le même plancher, garage au niveau de la rue, grand terrain 9,909 pi. ca. MLS. Yvette Lefebvre, 687-1840, 689-5164.

STE-DOROTHEE: $52,900., comptant 10%, bungalow, 3 ch., s-manger, s.s. fini, foyer, maison impeccable. MLS. Marie B. Bourgeois, 687-1840, 689-2672.

STE-JULIE: $56,800. Bungalow, sous-sol amerage, foyer, piscine creusee. Berthe Caron, 653-1576, 653-7063.

STE-JULIE: Bungalow 6 pièces, foyer. $56,800. Micheline Hardy, 653-1576, 653-1494.

STE-JULIE: Split-level, 3 chambres, salle familiale, foyer, piscine creusee. Nicole Chabot, F.R.I., 653-1576, 653-7703.

STE-JULIE: Bungalow impeccable. Très chaleureux. Salle familiale en pin noueux. Foyer, terrain clôturé. MLS. Andrée B. Gratton, F.R.I., 651-4900, 655-5555.

STE-ROSE: Bungalow exclusif en pierre et redwood, 10 pièces, salle à manger separée, foyer, 3 salles de bain, garage. Une visite pour apprecier. $90,000. MLS. Manon Beaumont, 334-0599, 688-8855.

STE-ROSE: Bunga style colonial, garage, beau secteur. MLS. Jeanine Essertel, 687-1840, 625-3702.

STE-ROSE LAVAL: Bungalow detaché, bois et brique. 3 ch., sous-sol fini, 220 V, plomberie cuivre, vaste jardin. Près des ecoles et parcs de jeux. Gerald Sevigny, 737-2373, 489-5321.

STE-THERESE-EN-HAUT: Bungalow, 3 chambres, chambre des maitres 14 x 13.7, terrain très boisé, taxes $950., prix demande $49,300. Marcelle Richard, 435-8267, 621-6100.

TERREBONNE: Bungalow 5 pieces, garage double, s-sol fini avec logement très bien situé: 878 Lachapelle, Terrebonne, Alfred Claude, 661-6660, 471-9318.

VIEUX LONGUEUIL: Secteur tres recherché dans le «Vieux Longueuil», 8 pieces. Belle propriete. Arbres adultes. Près de tous les services. MLS. Fernande Brunel, 651-4900, 655-8444.

VIMONT: Bungalows, construction 1981, tout brique, chauff. élect. prix variant entre $51,000. a $109,000. taux hypothèque 13½%, 1 an, secteur recherché, face à la Cité de la Santé. Exclusif. Lise Decarie, 661-6660, 661-1233.

VIMONT: Très grand split-level en brique, grandes pieces, bon secteur, faut voir. MLS. Jeanine Essertel, 687-1840, 625-3702.

WESTMOUNT: Magnifique maison detachee, vue splendide de la ville et du fleuve. Très grand jardin. Boiseries. EXCL. $425,000. Brigitte Meagher 486-9432, 932-1112.

WESTMOUNT: Spacieux duplex 6-6, haut occupation immediate, près des transports, stationnement 7 places, bon revenu, $240,000 Excl. Mme Lila Aved, 735-2681, 738-8284.

À VENDRE Trust Royal L'ENSEIGNE QUI FAIT VENDRE

Le Trust Royal vous ouvre des portes.

COURTIER

L'INDEX DES ANNONCES CLASSÉES DE la presse 285-7111

100 - IMMEUBLES

Batiments et elements prefabriques 150
Chalets (achat, vente) 111
Commerces demandes 175
Commerces a louer 173
Commerces a vendre 171
Condominiums (appartements a vendre) 110
Entrepots a vendre 151
Expertises immobilieres Administration de proprietes 107
Fermes 141
Floride — Repertoire immobilier (achat, vente, echange) 104
Immeubles (achat, vente, echange) 109
Maisons mobiles 108
Manufactures 161
Proprietes de compagne (achat, vente, echange) 105
Proprietes commerciales, industrielles (achat, vente, location) 121
Proprietes demandees 103
Proprietes a l'exterieur de Montreal (achat, vente, echange) 106
Proprietes a revenus a vendre 102
Proprietes a vendre 101
Terrains 131
Terres a vendre, a louer 132

200 - FINANCE

Argent demande 213
Argent a preter 211
Associes demandes 241
Hypotheques 205
Occasions d'affaires 231
Occasions d'affaires demandees 233
Recouvrement 221

300 - LOCATION

A louer - Divers 393
Appartements chauffes 302
Appartements chauffes et meubles a louer 306
Appartements a louer 301
Bungalows - Cottages Duplex - Proprietes a louer 319
Bureaux demandes 383
Bureaux a louer 381
Chalets demandes (a louer) 352
Chalets a louer 351
Chambres demandees 322
Chambres a louer 321
Chambres avec pension 323
Entreposage 397
Entrepots a louer 370
Espace de manufacture a louer 368
Floride — Repertoire immobilier (location) 304
Garages 371
Hôtels - Villegiatures 361
Locaux (a louer ou demandes) 307
Locaux commerciaux ou industriels a louer 369
Logements et appartements demandes 312
Logements et appartements a partager 318
Logements chauffes a louer 313
Logements a louer 311
Logements meubles a louer 314
Logements meubles, chauffes a louer 315
Magasins 385
Maisons de campagne 341
Maisons de repos 335
On demande a louer 394
Pensions de campagne 331
Salles - Studios - Ateliers 391
Terrains de camping et de caravaning 362

400 - AVIS DIVERS

Activites sociales 401
Agences de rencontre 404
Avis divers 405
Avis legaux - Avis publics Appels d'offres - Soumissions 425
Chasse et peche 415
Divers 427
Encans 421
Perdu et trouve 407
Personnel 403
Remerciements 406
Ventes de charite 423
Voyages - Transport 411

500 - MARCHANDISES

A vendre, a echanger, a louer 563
Aliments congeles 526
Ameublement 501
Animaux 507
Antiquites - Oeuvres d'art - Artisanat 548
Articles de camping et caravaning 540
Articles pour fermes et jardins 509
Articles de menage 521
Articles de sport 541
Charbon, bois, huile 519
Chevaux 508
Divers a vendre 561
Effets de bureaux, magasins, restaurants 557
Fourrure 531
Guide d'achats 520
Instruments de musique 511
Location d'appareils électriques 522
Machines a coudre 527
Machinerie 553
Materiaux de construction 555
Monnaies - Timbres (collection) 547
On demande a acheter 567
Photo-Ciné 549
Piscines - Equipement, accessoires, produits chimiques, entretien 539
Refrigerateurs 525
Ski 542
Suggestions de cadeaux 551
Téléviseurs - Stereos - Radios Vente - Service - Location 515
Terre a jardinage, pelouse 559
Ventes de debarras (ventes de garages) 569
Vetements 533

600 - EMPLOIS

Postes ouverts également aux hommes et aux femmes

Bureaux de placement 621
Couples demandes 616
Emplois demandes 624
Emplois divers 619
Emplois temporaires - saisonniers 620
Preparation de curriculum vitae 640
Secteur administration - executif - professionnel 601
Secteur alimentation 609
Secteur assurance 605
Secteur bureaux 611
Secteur clubs, restaurants, hotellerie 612
Secteur coiffure et esthetique 617
Secteur commerce au detail 622
Secteur education 602
Secteur entretien et securite 618
Secteur de l'industrie du vêtement 613
Secteur industriel - manufacturier 614
Secteur informatique 604
Secteur metiers 610
Secteur sante, medical, hospitalier 603
Secteur service domestique 615
Secteur services sociaux et communautaires 606
Secteur technique 608
Secteur vente 607

700 - EDUCAT

TRUST GÉNÉRAL
Le Maître Courtier

VISITEZ SUR PLACE
Samedi le 7 février 1981 de 14h à 16h

2193 SAURIOL, AHUNTSIC: Triplex de 7 pièces + 6 au sous-sol. Faut voir! Pierre Breault, 382-8000, 845-2979.



Dimanche le 8 février 1981 de 14h à 16h

10,275 D'AUTEUIL, AHUNTSIC: Spacieux triplex, 1-7 et 2-4½ pièces, foyers, garage double, localité de choix. Votre hôtesse: Michelle Nagy, 735-6433, 331-1577.

10,275 D'AUTEUIL, AHUNTSIC: Spacieux triplex, 1-7 et 2-4½ pièces, foyers, garage double, localité de choix. Votre hôtesse: Michelle Nagy, 735-6433, 331-1577.

12,131-33-35 MARSAN, CARTIERVILLE: Triplex 6-4½-3½, secteur recherché, bonne construction, revenus intéressants, occupation rez-de-chaussée en juin. Andrée Ouimet, 735-6433, 336-5216.

135 DES TULIPES, LAPRAIRIE: Bungalow 3 chambres, foyer franklin, salle familiale, piscine. Beaucoup d'autres extra. Hypothèque 10¼%. Pour vous y rendre, boul. Taschereau, Chemin St-Jean à gauche, après le Chemin de fer, à gauche sur le boul. de la Mennais, à droite boul. des Tulipes. Stanley Sawka, 656-0660, 641-1405.

109, 6e RUE (PRES 8e AVENUE), LAVAL - DES - RAPIDES: Bungalow brique, 3 chambres, sous-sol fini, bon secteur, venez voir! Pour vous recevoir: Jeanne Marcoux, 585-5441, 585-2501.

4326, PLACE DOMINIQUE, PIERREFONDS: Salon/salle à manger avec foyer plus den, 2½ salles de bains, 4 chambres, joli jardin, plus de 8,000 p.c. de terrain. Andrée Ouimet, 735-6433, 336-5216.

283, JULES CHOQUETTE, STE - JULIE: Pont Hyppolite, sortie 102 gauche fer à cheval, gauche. Jules Choquette. Bungalow $48,000. Réduit. MLS, Denise Rivest, 354-2950.

ÎLE DE MONTRÉAL

ADJ. WESTMOUNT: Bienvenue dans cette magnifique résidence, boiseries, 3 foyers, sous-sol fini, «$157,000.» Monique Proulx, 735-6433, 489-5847.

AHUNTSIC: Duplex S/D sous-sol fini, garage, maison rénovée près hôpital, $69,900. Lise Delisle, 663-8459, Michel Rochon, 477-9257, 667-3333.

AHUNTSIC: Cottage détaché, 5 chambres, grand terrain. Ne la manquez pas. Thérèse Beaucage, 735-6381, 332-5175. Andrée Vézina, 274-1786.

AHUNTSIC: Rue Jeanne Mance, cottage brique détaché, 3 chambres, fenêtres aluminium, garçonnière. MLS, Hélène Lesage, 354-2950, 255-4908.

AHUNTSIC: Cottage détaché, 6 pièces, sous-sol fini en appartement, terrain 50 x 100, localité résidentielle. Michelle Nagy, 735-6433, 331-1577.

AHUNTSIC: Cottage sur Grande-Allée, 8 pièces, sous-sol fini, foyers, à proximité du métro, piscine. Marie Leclair, 332-1973, Stella Tremblay, 341-4864, 735-6433.

AHUNTSIC: Bungalow près du métro Henri-Bourassa, 5 pièces, garage, grand jardin, secteur de choix. Fleur-Ange Pépin, 735-6433, 331-7538.

AHUNTSIC: Cottage détaché, 6 pièces, beau terrain à deux pas métro Sauvé. $49,000. Stella Tremblay, 735-6433, 341-4864.

AHUNTSIC: Cottage de 5 pièces, détaché au coin Sauvé & Peloquin. Prix $45,000. Occupation juillet. D. Hamel, 382-8000, 388-7417.

AHUNTSIC: Duplex détaché 2 x 6, grand garage, chauffage électrique. Près métro, parc, écoles, cegep. R. Garneau, 382-8000, 389-7417.

AHUNTSIC: Bungalow detaché, 5 pieces, 2 chambres, garage. Secteur résidentiel. Prix $79,000. D. Hamel, 382-8000, 388-7406.

AHUNTSIC: Bungalow détaché, chauffage électrique, garage double. Propriété impeccable. Salle familiale avec foyer. M. Basciu, 382-8000, 336-2061.

AIMEZ-VOUS BRICOLER?: Quadruplex Centre-Est, réparations nécessaires mais aubaine $42,000 négociable. J. Benjamin, 353-9942, 252-1233.

ANJOU: Luxueux duplex 2 x 6 pièces, sous-sol fini, foyer, garage double. MLS, Thérèse Martin, 354-2950.

AUBAINE!: Moins que l'évaluation municipale seulement $23,500. 5 logements rue Iberville. Mme C. Beaulieu, 353-9942, 374-4957.

BUNGALOW: Six pièces, foyer, garage, piscine creusée. Faut voir. MLS, Thérèse Martin, 354-2950.

CENTRE-NORD: Duplex 2 x 5½ pièces, chauffage électrique, cave, garage, magnifique cuisine avec accessoires. Faut voir! Tina Saitta, 735-6433, 332-5914.

CHÂTEAUBRIAND/ FAILLON: Occupez un immense 5 pièces pour moins de $325 mois, n'attendez plus! André Viau, 735-6381, 684-7824.

CHRISTOPHE-COLOMB: 3 grands logis cave 7 pieds, fenêtres aluminium, propriété impeccable. MLS. Michel Turgeon, 354-2950, 259-6220.

CHRISTOPHE-COLOMB PRES JARRY: 5 logements, bien entretenus. D. Hamel, 382-8000, 388-7406.

CLARK PRÈS DE BERNARD: Duplex 5½ et 4½, chauffage électrique, cour cimentée, bien entretenu, prix abordable. Venez visiter! Doris Weber, 735-6381, 279-6566.

C.D.N.: Duplex unique en son genre, espace, luxe, confort, idéal pour professionnel, $209,000. Monique Proulx, 735-6433, 489-5847.

ESPLANADE: Près Bernard. Prix réduit, 3 x 7½ pièces, chauffage électrique, rez-de-chaussée rénové. Faut voir! Tina Saitta, 735-6433, 332-5914.

FAUT VOIR POUR APPRÉCIER: Duplex semi-détaché, pierre brique, très bien entretenu, $95,000. MLS, Rémi Roy, 354-2950, 254-6997.

ÎLE DES SOEURS: Pyramide. Condominium 2 chambres, magnifique vue sur l'eau, décoration professionnelle, investissez maintenant $115,000. Monique Proulx, 735-6433, 489-5847.

LOGEMENT POUR L'ACHETEUR: Quintuplex 4 x 4, 1 x 8 près du parc Lafontaine, cave ciment, très intéressant. Jeannette Laplante, 735-6381, 672-1576.

MERCIER: Duplex rénové 1 x 6, 1 x 4, cave, cuisine 14 x 17, près station métro & toutes commodités. F. Gagnon, 353-9942, 648-8286.

MÉTRO BEAUGRAND: Bungalow 4½, sous-sol fini, grand terrain paysager, garage, écoles, parc, $69,500. MLS, Rémi Roy, 354-2950.

MONTREAL: 6 logements (3 x 4½) (3 x 5½), chauffage central, rénové, cave; près parc Lafontaine. Pierrette Raymond, 667-3333, 477-1421.

MONTRÉAL: Triplex idéal pour un propriétaire occupant. Situé sur Parthenais en haut du mont Royal. Logez-vous à peu de frais. MLS, J.G. Blain, 464-2751, 467-1211.

MONTRÉAL-NORD: Bungalow 5 pièces, chauffage électrique, garage Lyse Séguin, 687-6780, 622-2237.

MTL-NORD: Duplex semi-détaché, très bien situé, sous-sol fini, propriétaire prendrait 1ère hypothèque, $20,000 comptant. MLS, Jean-Marc Gaudreau, 354-2950.

MTL-NORD: Triplex détaché, rue Bruxelles, 1 x 7, 2 x 4, bien entretenu, terrain 50 x 80, $52,000. Guy Ratthé, 353-9942, 327-3917.

MTL-NORD: Duplex détaché, 2 x 5, garage double, fenêtres aluminium, rue tranquille. Rose Dumont, 353-9942, 321-6729.

MONTRÉAL NORD OUEST: Triplex très grand, 40 x 40, 24 ans, semi-détaché, sous-sol de 3 pièces, garage. G. Hacquin, 382-8000, 722-7301.

N.B.: Luxueux split-level, 9 pièces, foyer, magnifique terrain paysagé plus de 9,000 p.c. piscine, excellente localité. Marie Leclair, 332-1973, Stella Tremblay, 341-4864, 735-6433.

N.D.G.: Duplex 5½ x 6½ pièces, boiseries de chêne, foyers, garage, occupation octobre, nouvelle exclusivité. Johanne Godon, 735-6433, 489-7418.

NOUVEAU-ROSEMONT: Magnifique triplex grande qualité, plusieurs extra, chauffage électrique, foyer, garage. F. Gagnon, 353-9942, 648-8286.

PLATEAU MONT-ROYAL: Triplex $34,500 (1x 7) sur 2 étages, (2 x 4), chauffage, cour libre juillet. Pierre Houle, 667-3333, 668-1965.

PLATEAU MONT-ROYAL: Triplex de 6 pièces, libre premier juillet. À proximité du parc Lafontaine. Terrain arrière. Prix $42,500. P. Breault, 382-8000, 845-2979.

PLAZA ST-HUBERT: Christophe-Colomb, 1 x 8.5, 2 x 7.5, sous-sol, garage, grandes pièces. Idéal pour professionnel. S.P. Blain, 382-8000, 389-8505.

POURQUOI PAYER LOYER?: Devenez propriétaire, triplex 5-4-4 construction pierre, près du métro. Logement pour l'acheteur. Mme Laplante, 735-6381, 672-1576.

PRES D'UN PARC: Secteur recherché. Chapleau près Rachel, 6 x 3, bonne condition. $69,000. Mme C. Beaulieu, 353-9942, 374-4957.

ROSEMONT: 6 logements, très propre, bons locataires. Une visite vous convaincra. Georges Nguyen, 656-0660, 849-9528.

ROSEMONT: 2 x 6½, face au métro Iberville, idéal pour bricoleur. MLS, Lorraine Fournel, 354-2950, 327-0040.

ROSEMONT: Triplex attaché, bon secteur, cour, garage double, $64,500. MLS, Rémi Roy, 354-2950, 254-6997.

ROSEMONT: Triplex 1 x 5, 2 x 4, chauffage individuel, près de tout et bien situé. Diane Couture, 353-9942, 687-6736.

ROSEMONT: 16e Avenue près Beaubien 2 x 5, sous-sol fini, 3 garages, très propre. Mme Aubry, 353-9942, 254-1057.

ROSEMONT: Bungalow 4 pièces, sous-sol semi-fini, cuisine céramique, plancher bois franc, garage. Jean Brito, 353-9942, 354-4289.

RUE BORDEAUX: Près Sherbrooke, triplex 3 x 4 cold flat, chauffage électrique au r.d.c. Mme Beaucage, 735-6381, 332-5175. Mme Vézina, 274-1786.

ST-DENIS: Triplex, grand logement. Besoin de légère rénovation, zone semi-commercial. Idéal pour bureau. J. Taquet, 382-8000, 849-8557.

ST-DENIS: Triplex 3 x 8, local commercial libre. Idéal pour petit commerce. Très bonne condition. R. Garneau, 382-8000, 389-7417.

ST-DOMINIQUE PRÈS MÉTRO CRÉMAZIE: 2 x 4, bien entretenus, balance de vente à négocier. Prix $32,500. Y. Dubé, 382-8000, 381-6681.

ST-LEONARD: Duplex 2 x 5½, wet bar, foyer, garage, piscine chauffée, bien paysager. MLS, Michel Turgeon, 354-2950, 259-6220.

ST-LÉONARD: Bungalow détaché, exclusif 1978, secteur recherché, près toutes commodités. MLS, Ludovica Gauthier, 354-2950, 326-9273.

ST-LÉONARD: Bungalow luxueux, salle diner, foyer, piscine, bureau attenant, secteur professionnel, $168,000. Exc. Denise Rivest, 354-2950, 649-2436.

TÉTREAULTVILLE: Bungalow détaché, cuisine rénovee, sous-sol fini, grand terrain, faut visiter, $49,500. MLS, Rémi Roy, 354-2950, 254-6997.

TÉTREAULTVILLE: Triplex semi-détaché bien situé, jardin, gazonné, propre, près tous services, $54,800. MLS, Rémi Roy, 354-2950, 254-6997.

TRIPLEX DÉTACHÉ: 1 x 6, 2 x 4, terrain 113' profond, sous-sol fini, garage, idéal résidence et bureau professionnel. MLS, Gilles Côté, 354-2950.

TRIPLEX: Chauffage électrique, 3 garages, taxes $860. MLS, Pauline Labranche, 354-2950, 374-1020.

VERDUN: Duplex 2 chambres, bon état, jardin privé 112 pieds. Prix $22,000. Doit être vendu. Dolores Bisson, 735-6433, 733-9056.

V.M.R.: Duplex s/d, 6½, 5½, garage pour 2 voitures près d'un centre commercial et transports. Jacques Scali, 735-6381, 731-2560.

V.M.R.: Magnifique cottage pierre, spacieux salon et salle à manger, 5 chambres, 2 foyers, salle familiale, garage double. Thérèse Prince, 341-3629, Jacqueline Denis, 733-6756, 735-6433.

V.M.R.: Duplex 2 x 5½, spacieux salon, ensoleillé, excellente condition, superbe jardin, double garage, occupation flexible. Louise Valois, 735-6433, 733-6681.

VILLERAY: Libre pour acheteur, duplex 2 x 6, cave finie, bon prix, chauffage individuel. Jean Brito, 353-9942, 354-4289.

LAVAL RIVE NORD

AUTEUIL: Bungalow détaché offrant 4½ pièces, foyer, prix $34,500. Micheline Malo, 667-3333, 661-5858.

AUTEUIL: $31,500. Bungalow attaché, chauffage électrique, fenêtre aluminium, cour clôturée. Lise Delisle, 663-8459, Michel Rochon, 477-9157, 667-3333.

AUTEUIL: Cherchez-vous bungalow 5 pièces, sous-sol fini, garage? Nous l'avons à $46,500. Micheline R. Trudeau, 735-6433, 731-4338.

AUTEUIL: Vous avez des enfants? Maison idéale, 5 chambres, grande cour, $49,000. Jean Patoine, 687-6780, 688-7959.

AUTHENTIQUE CANADIENNE: Rénovée 78, chauffage électrique, garage aluminium, 40 arpents, 20 min. Montréal, Thérèse Laniel, 667-3333, 667-0902.

BELLEFEUILLE: Site paisible, charmant bungalow, 6 pièces, 1977, terrain 14,500 pi. ca., $48,500. Solange Johnson, 332-1311, 473-2736.

BOIS-DES-FILION: Superbe bungalow, 3 chambres, terrain 100 x 80 paysagé, foyer, chauffage élect., excellente condition. Mme Vézina, 735-6381, 274-1786.

BOISBRIAND: À qui la chance? Un vrai bijou? Cottage 7 pièces, hypothèque 10%. Solange Johnson, 332-1311, 473-2736.

BOISBRIAND: Bungalow 4 pièces plus 2 au sous-sol, près autoroutes, $42,900. Danielle Mancini, 687-6780, 669-7005.

CHARLEMAGNE: «Aubaine», cottage 3 chambres, bar, chambre froide, garage pratique et taxes basses. Prénoveau E. 585-5441, 586-2195.

CHOMEDEY: Spacieux split-level, salon 10 x 20, garage, secteur recherché. $62,500. Solange Johnson, 332-1311, 473-2736.

CHOMEDEY: Duplex bas 5 pièces, rénovées, libre mai. Prix $45,000. Négociable! P. Breault, 382-8000, 845-2979.

CHOMEDEY - RENAUD: Duplex 2 x 5½ plus bachelor, belle cour, demande $79,900. Impeccable. Lucie De Tullio, 337-4641, 661-5532.

DUVERNAY: Split 4 niveaux, fenêtres aluminium, garage, coin de rue, $64,900. Lise Delisle, 663-8459; Michel Rochon, 667-3333, 477-9157.

DUVERNAY: Luxueux split-level 8½ pièces, 1973, salle séjour niveau, grand terrain. Claudette Monastesse, 667-3333, 661-8195.

DUVERNAY: Bungalow 3 chambres, garage, secteur recherché, ultra propre, $64,500. Lise Delisle, 663-8459; Michel Rochon, 667-3333, 477-9157.

DUVERNAY: Bungalow 6 pièces, garage, jardin superbe, paysager, $59,500. Jean Patoine, 687-6780, 688-7959.

DUVERNAY: Bungalow nouvelle inscription, 6 pièces, salle à manger, foyer, 2 garages, terrain très privé, $68,000. Thérèse Laniel, 667-3333, 667-0902.

DUVERNAY: Bungalow split, trois chambres, deux salles de bains, construction solide, piscine, foyer, etc... D. Boucher, 382-8000, 663-5655.

DUVERNAY-EST: Bungalow 5 pièces, chauffage électrique, sous-sol 10' haut, vue sur rivière. André Tremblay, 353-9942, 256-8683.

FABREVILLE: Bungalow entrée split, 5 pièces, foyer naturel. Lyse Séguin, 687-6780, 622-2237.

FABREVILLE: Bungalow 5 pièces, foyer, cuisine moderne, piscine. Impeccable, $48,000. MLS. Lorraine Fournel, 354-2950, 327-0040.

FOYER D'ACCUEIL: À St-François, 2 bungalows s.-détaché, 10 pièces, 9 pensionnaires, soyez votre patron! Mme Poulin, 353-9942, 353-6214.

LAVAL: Cottage et bungalow à partir de $45,000, plusieurs extra, hypothèque 10% disponible. Claudette Laliberté, 667-3333, 325-5233.

LAVAL: 5½ arpents boisés avec 2 maisons. Hypothèque 12%. Robert Pelletier, 651-9381, 653-2175.

LAVAL-DES-RAPIDES: À 2 minutes du pont Viau. Sous-sol fini, garage, grand terrain, solarium. R. Garneau, 382-8000, 389-7417.

L.D.R.: Duplex luxueux s.-sol fini, chauffage électrique, près centre achats et transports. Thérèse Laniel, 667-3333, 667-0902.

LAVAL-DES-RAPIDES: Cottage et annexe, terrain 10,500 pi. car. MLS. Jean Dufresne, 430-5545, 471-5783.

LAVAL - DES - RAPIDES: Bungalow pierre/brique, foyer pierre des champs, piscine béton creusée, chauffée. Paysage. Michelle Vezina, 337-4641, 471-4359.

LORRAINE: Bungalow entrée split, secteur résidentiel, entourage boisé, très bien décoré. Faites vite. Roxanne Lapointe, 337-4641, 688-8988.

MASCOUCHE: Superbe cottage contemporain, 6 pièces, taxe $500, face golf, salle familiale avec foyer. Réal Noel, 353-9942, 324-5959.

NORD DE MONTREAL: Duplex bien situé, bons revenus, hypothèque avantageuse, prix abordable. Claudette Laliberté, 667-3333, 325-5233.

PONT-VIAU: Joli cottage offrant (2 x 5½) s.-sol fini, chauffage huile et électrique, seulement $54,000. Thérèse Bérube, 667-3333.

REPENTIGNY: Rue Cherrier. Joli bungalow 4 chambres, sous-sol fini, beau terrain. Thérèse Beaucage, 735-6381, 332-5175; Andree Vézina, 274-1785.

REPENTIGNY: Bungalow détaché, style «Ranch», belle cuisine avec dinette, armoires chêne, $51,500. MLS. Rémi Roy, 354-2950, 254-6997.

REPENTIGNY: Bungalow 6½, sous-sol avec foyer, jardin, paysager, près centre d'achats, $58,500. MLS. Rémi Roy, 354-2950, 254-6997.

RIVE NORD: Bord de l'eau, luxueux, spacieux split 5 chambres, 2 foyers, construction A-1, terrain plus de 30,000 pi. car. Jean Poissant, 735-6433, 337-2763.

ROSEMÈRE: Cottage coquet 3 chambres, prix convenable $32,000. Vous attendiez une aubaine? Ginette Faucher, 687-6780.

STE - ANNE - DES - LACS: Maison canadienne, 6.5 pièces, foyer Franklin. Vue panoramique. Financement particulier. G. Hacquin, 382-8000, 722-7301.

STE-DOROTHÉE: Luxueux cottage canadien, situé 85 pi. sur le bord de la rivière, 3 chambres, 2 foyers, exclusivité. Pierre Petrucci, 735-6433, 342-1039.

ST-FRANÇOIS: Bungalow coquet et confortable, foyer, site superbe, hypothèque 13¾%. Richard Pelletier, 687-6780, 666-1285.

ST-FRANÇOIS: $39,900, cottage 1979, hypothèque 10½% due septembre 1983. C.I.T. $372.63, 4 chambres. Francine Lévesque, 337-4641, 689-2729.

ST-JOSEPH-DU-LAC: Luxueux cottage 8½ pièces, salon 20 x 40, 2 foyers, 3 salles de bains, sous-sol fini, garage, terrain 120 x 110. $79,500. Exclusif. Pierre Petrucci, 735-6433, 342-1039.

ST-ROCH: Maison centenaire rénovée, 4 chambres, garage, Franklin, terrain 15,625 pi. car. Comptant $10,000. Pierrette Raymond, 667-3333, 477-1421.

STE-ROSE: Canadienne 6 pièces, vaste terrain, chauffage électrique, garage. Lyse Seguin, 687-6870, 622-2237.

STE-ROSE: Bungalow 6 pièces, salle manger, chauffage électrique, hypothèque 10½% transferable, $56,500. Diane Kolbe, 667-3333, 661-5895.

STE-ROSE: Cottage de ville 6 pièces, chauffage électrique, hypothèque 10¼% transf., prix intéressant. Norbert Kolbe, 667-3333, 661-5895.

STE-THÉRÈSE: Cottage s.-d. 6½ pièces, terrain et décoration unique, prix compétitif. Richard Malo, 667-3333, 435-2349.

SECTEUR RECHERCHÉ: A Repentigny, bungalow 9 pièces avec piscine creusee, faut voir! Gilles Gingras, 585-5441, 585-3830.

S.V.P.: Terrain industriel / commercial 8 min. Montréal, entrées, 100,000pi. car. $1.35 pi. car. Claudette Monastesse, 667-3333, 661-8195.

TERREBONNE: Duplex détaché (2 x 5½), garage, possibilité bachelor, bien situé, comptant $12,000. Pierrette Raymond, 667-3333, 477-1421.

VAL-DES-ARBRES: Cottage récent 4 chambres, salle séjour niveau, foyer, impeccable. Claudette Monastesse, 667-3333, 668-8195.

VIMONT: Semi-détaché du contracteur, comptoir céramique, parqueterie, 2 salles de bain, tapis. Jean Dufresne, 430-5545, 471-5783.

BANLIEUE OUEST

D.D.O.: Avec seulement $4,000 comptant, devenez propriétaire d'un condominium, hypothèque 11¾%, prix discutable. André Viau, 735-6381, 684-7824.

KIRKLAND: Charmant cottage, pierre et brique très fonctionnel, jardin clôturé, balance hypothèque, taux très interessant. Andrée Ouimet, 735-6433, 336-5216.

RIVE SUD

À QUI LA CHANCE?: Hypothèque 12½%, triplex brique très propre. Chauffage contrôlé, aubaine. L. Potvin, 651-9381, 672-3363.

BELOEIL: Bungalow semi-détache pour aussi peu que $2,000 comptant, 5 ans de garantie. MLS. Denis Bienvenue, 467-2693, 467-1211.

BELOEIL: Taxes basses. Balance hypothèque 8½% transférable. Bungalow moderne, 5 chambres, foyer, piscine. $49,500. MLS. Claire Bédard, 467-9598, 467-1211.

BELOEIL: 4 chambres, sous-sol fini, piscine creusée. Secteur de choix. Près de tout. Exc. Micheline Lacroix, 467-5366, 467-1211.

BELOEIL: Très jolie propriété, décoration de bon goût, foyer blanc au salon, hypothèque de $38,500 à 13½%. MLS. Jean-Guy Blain, 464-2751.

BELOEIL: Votre chance! Grand bungalow brique, qualité supérieure, terrain 24,000 pi car. Cuisine exceptionnelle. MLS. Lucien Lauze, 464-0887, 467-1211.

BELOEIL: Rénové, grandes pièces, cuisine armoires en pin. Secteur taxes basses. Près écoles et services. MLS. Céline Bergeron, 467-2636, 467-1211.

BORD DE L'EAU: Riv. Richelieu app. 89,000 pi. car. terrain, cottage superbe. Robert Pelletier, 651-9381, 653-2175.

BOUCHERVILLE: Cottage exclusif vue sur fleuve, concept unique 3 chambres, foyer central. Madeleine Laurin, 667-3333, 661-4827.

BROSSARD: Confortable cottage 4 c.c., près école et centre d'achats. Salle familiale, foyer. Huguette S. Pilon, 656-0660, 671-9513.

BROSSARD: Bungalow québecois. Chauffage électrique. Secteur de prestige. Salle familiale avec foyer. Louise Cloutier, 656-0660, 659-2824.

BROSSARD: Bungalow 7 pièces. Décoration chaleureuse. Près des transports. Hypothèque 10¾%. Clôture, paysagé. Louise Cloutier, 656-0660, 659-2824.

BROSSARD: Cottage 7 pièces. Secteur de prestige. 2 foyers. Occupation flexible. Clôturé, paysagé. Louise Cloutier, 656-0660, 659-2824.

BROSSARD: Bungalow 4 chambres. Secteur résidentiel dans «T». Prix très raisonnable. Occupation immédiate. Mireille Demeule, 656-0660, 465-8088.

BROSSARD: Cottage s.-d. Grandes pièces ensoleillées. Très propre. Bonne hypothèque. Pour visiter, appelez Francine Aubry, 656-0660, 672-4989.

BROSSARD: Secteur «M». Grand bungalow, 9 pièces. Foyer naturel au salon. Garage double. Francine Aubry, 656-0660, 672-4989.

BROSSARD: Secteur «S». Cottage, 4 c.c. Style particulier. Bonne hypothèque. Pour rendez-vous. Francine Aubry, 656-0660, 672-4989.

CANDIAC: Bungalow, pièces parfaites. Condition idéale. Première maison. Libre immédiatement. Prix très raisonnable. Huguette S. Pilon, 656-0660, 671-9513.

CHAMBLY: Propriété luxueuse, cottage, garage, foyer, près golf. Vue magnifique Richelieu. Terrain aménagé. D. Raymond, 651-9381, 658-3956.

CHÂTEAUGUAY: Bungalow brique aluminium, 5½ pièces, près parc, écoles, sous-sol isolé. Atala Pouliot, 337-4641, 627-0536.

COTTAGE: Salle diner, grand salon, foyer, brique, 4 chambres, sous-sol fini. Qui en profitera? Léo Potvin, 651-9381, 672-3363.

GRAND bungalow 44 x 32, qualité supérieure, secteur recherché, financement par propriétaire. Pierre Bouchard, 651-9381, 651-0186.

LONGUEUIL: Bungalow «back split». Bien situé. Occupation 1er juillet. Bachelor au sous-sol. Lina Castonguay, 656-0660, 674-1374.

LONGUEUIL: Cottage, 3 c.c. avec terrain 7,580 pi. car., taxes basses. Proximité transports, commodités. G. Moreau, 651-9381 656-1934.

McMASTERVILLE: Nouveau sur le marché! Bungalow très aéré, bien entretenu, sous-sol ¾ fini, foyer combustion lente. MLS. C. Bergeron, 467-2636, 467-1211.

McMASTERVILLE: Bungalow dans secteur taxes basses, piscine 27 pieds. Peut être vendu meuble. Aubaine. MLS. Denis Bienvenue, 467-2693, 467-1211.

McMASTERVILLE: C'est à vous pour $40,000. Propriété impeccable, sous-sol semi-fini. Bien paysagé, haie de cedre. MLS. C. Bergeron, 467-2636, 467-1211.

NE CHERCHEZ PLUS: Bungalow brique, aluminium, propreté remarquable, proximité tous services. Gilles Carpentier, 651-9381, 464-3889.

RIVE-SUD: Une québécoise en pierre des champs. Prix réaliste. Soyez-en le juge, appelez-moi. Diane Gauthier, 464-1911, 467-1211.

ROUGEMONT: Superbe canadienne 7 pièces, 4 chambres, face à la montagne, un rêve! André Tremblay, 353-9942, 256-8683.

ST-BASILE: Beau grand bungalow près de la montagne. Garage, sous-sol. Hypothèque 11¼%. Jean Perreault, 656-0660, 653-3112.

ST-BRUNO: Excellent état, centre-ville, grand terrain paysagé, puits artésien. Antoine Croteau, 653-8507, 649-4065.

ST-BRUNO: Bungalow 9 pièces, foyer, garage double, faut vendre. MLS. Thérèse Martin, 354-2950.

ST-HILAIRE: Propriété luxueuse. Secteur de choix. Terrain boisé. Près parc et école. $70,000. MLS. Solange Cloutier, 467-1275, 467-1211.

ST-HUBERT: Bungalow, 5 c.c., 2 salles de bain. Propreté impeccable. Secteur résidentiel. Bon prix. Mireille Demeule, 656-0660, 465-8088.

ST-HUBERT: Tout brique, bungalow, garage aluminium détaché, sous-sol, revenu $230 mois. Secteur recherché. D. Raymond, 651-9381, 658-3956.

STE-JULIE, Hauts-Bois: Cottage exclusif, 7 pièces, construction supérieure, intérieur chaleureux, boisé. Claire Major, 653-8507, 649-5929.

STE-JULIE: Jolie résidence spacieuse, 1½ salle bain, sous-sol décoré, foyer. Extra inclus. Antoine Croteau, 653-8507, 649-4065.

ST-MATHIAS: Cottage unique, construction et matériaux de qualité, le long du Richelieu, $69,500. MLS Claire Bedard, 467-9598, 467-1211.

ST-MATHIAS: Un modèle qui remplace avantageusement la québecoise. Construction neuve et de très bon goût. MLS. Jean-Guy Blain, 464-2751, 467-1211.

STE-MADELEINE: A voir absolument! 10 arpents, maison québecoise, écurie. Site magnifique. 30 minutes Montréal. Prix $127,500. MLS. C. Bédard, 467-9598, 467-1211.

SECTEUR «S»: «Rien n'y manque». Luxueux split-level, 8 pièces, 2 foyers. Hypothèque 11%. Huguette S. Pilon, 656-0660, 671-9513.

TRIPLEX: Grands logements, toiture, électricité refaits. Près centre-ville. Une chance! L. Potvin, 651-9381, 672-3363.

LAURENTIDES

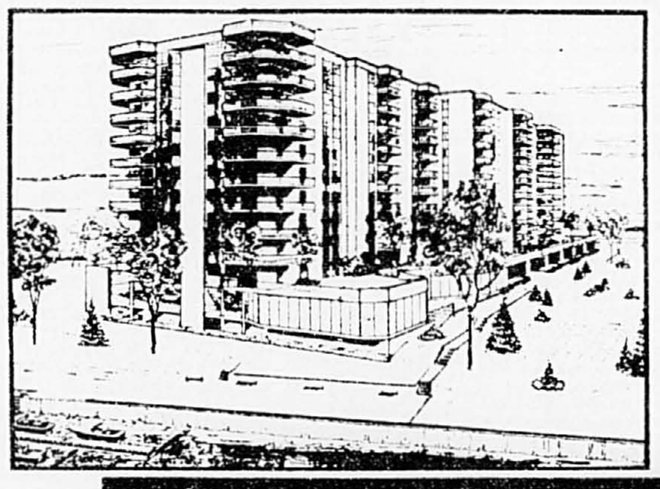
ST-CALIXTE: Bungalow 5 ans, près village, lac. Prix réduit. Terrain 60,000 p.c. MLS, Michel Turgeon, 354-2950, 259-6220.

Le Domaine des prairies Phase II

Hypotheque 13 7/8%

Condominium de classe

au bord de l'eau



6905 est, boul. Gouin Montréal-Nord

2 et 3 chambres à coucher

Piscine, marina, salle de reception, foyers aux 8e, 9e et 10e etages. Stationnement individuel souterrain.

à compter de $45,800

OCCUPATION MAI 81

Reservez votre condominium des maintenant

FAITES VITE. Quelques unités de 2 et 3 chambres à coucher encore disponibles.

HEURES D'OUVERTURE:
du lundi au vendredi: 10h a.m. à 8h p.m.
Fin de semaine: 11h a.m. à 5h p.m.

Pour informations:
322-2836

S-3660

Le confort...



Boucherville

10 MINUTES DU PONT-TUNNEL

Habitations Futura Inc.

SYNONYME DE CONFORT, DE BON GOUT ET DE DETENTE

11 Modèles de qualité



TAUX D'INTÉRÊT **«5 ANS à 13%»** Sur certains modèles.

Choix de très beaux terrains pour les premiers acheteurs.

Choix de magnifiques modèles unifamiliaux dans un secteur paisible à quelques minutes des ponts.

166, Thomas-Chapais, Boucherville

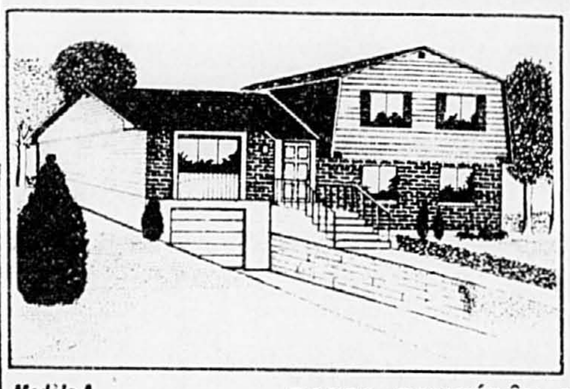
Ouvert: Lundi au jeudi, 1h à 9h p.m. Samedi et dimanche, 1h à 5h p.m.

655-7192 655-7197

DIRECTION: Pont-tunnel, route 132 est, direction Sorel, sortie 18 continuez jusqu'au boulevard Montarville, passez polyvalente, 1ère rue à droite boulevard Mortagne. Ou pont-tunnel, Transcanadienne, sortie 92 boulevard Mortagne et suivez les enseignes jusqu'au projet. H-1172

5 ans de garantie PROGRAMME DE CERTIFICATION DES MAISONS NEUVES DE L'A.P.C.H.Q. Compétence et solvabilité!

À Ste-Anne-des-Plaines la vie au grand air



Modèle A
5 MAISONS MODÈLES
$41,900 à $62,000

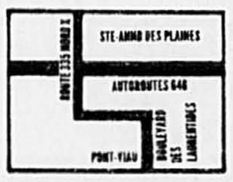
TAUX D'INTÉRÊT (quantité limitée) **13¼%**

TAXES EXCEPTIONNELLEMENT BASSES

HEURES D'AFFAIRES: Lundi, mardi, merc.: 1h à 5h et 7h à 9h. Samedi et dimanche: 1h à 5h. Sur rendez-vous: jeudi et vendredi

5 ans de garantie PROGRAMME DE CERTIFICATION DES MAISONS NEUVES DE L'A.P.C.H.Q. Compétence et solvabilité!

ITINÉRAIRE: Par le pont Viau, roulez jusqu'au pont Bois-des-Filion, puis prenez la route 335 Nord, jusqu'à la rue Delorme, qui est située à l'entrée de la ville.



HABITATIONS **G Théberge** INC.

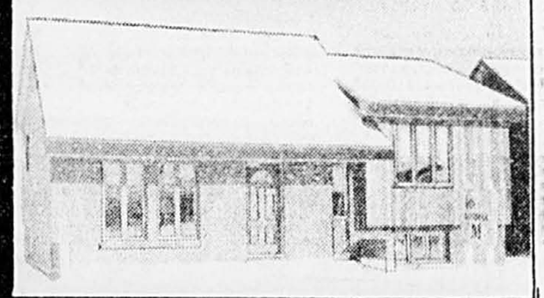
Renommées pour leur construction et leur isolation SUPÉRIEURE depuis 1964

478-2329 — 478-1446
474-1060

D-1106

«FAUT VOIR ÇA»

PRIX À PARTIR DE **$52,900**
Taux d'intérêt **13½%**



À LAVAL (AUTEUIL) maisons avant-gardiste

DE GRANDE CLASSE À PRIX IMBATTABLES

Les Immeubles L.M.C. Inc.

5085, rue Portal, Auteuil, Laval, P.Q.
Tél.: 622-5503 - 663-0307

I-1296

ITINÉRAIRE: Boul. des Laurentides jusqu'à l'avenue Des Lacasse et à droite jusqu'à la rue Portal.

AHUNTSIC: bungalow, coin rues 8 pièces, 1½ salle de bain. Comptant $25,000, balance 13%. Libre. Tapis, draperies. 738-8902.

AHUNTSIC: cottage 7 pièces, construit 1920. Rénovée, piscine creusée, grand terrain. Carmen J. Lafleur, 334-7307, 337-5480.
LE PERMANENT, courtiers

AHUNTSIC: duplex pierre et brique avec un terrain. Bachelor. Situé près métro et Cegep. Très bon revenu. Daniel Dubreuil, 337-5480.
LE PERMANENT, courtiers

AHUNTSIC: duplex entièrement rénové, grandes pièces, stationnement, cour gazonnée. Près transport, R. Morel, 382-8000 ou 387-0574.
TRUST GENERAL COURTIER

AHUNTSIC: duplex 1x5, 1x4 pièces, sous-sol fini. Rénové 4½ loué $225. Très propre. Situé près de tout. Mme Trudel, 387-5495, 337-5480.
LE PERMANENT, courtiers

AHUNTSIC: Vous cherchez une propriété? appelez un agent sérieux. Geo. Constantineau. Imm. Turgeon. 388-2990

AHUNTSIC: face au parc, cottage 7 pièces plus bachelor. Grand terrain. Carmen J. Lafleur, 334-7307, 337-5480.
LE PERMANENT, courtiers

AHUNTSIC: metro Cremazie, triplex 2x3½, non chauffé, 1x6½ libre à l'acheteur, couverture 76, châssis doubles aluminium emaillé partout, balcon ciment et aluminium, sous-sol ciment 25x45 avec sortie dans jardin, aubaine $53,000. M.L.S. Pierre Leheurteux 661-6161
IMAGE INC.

Montréal Trust

COURTIER

Chez nous, vos intérêts sont bien servis.

ÎLE DE MONTRÉAL

AHUNTSIC: Cottage 2 c.c.; vanité lavabo dans c.c., solarium, remise à jardin, inclus tous les lustres, tapis m/m., inst. L/S, const. 1949, rénové 1978. MLS Robert Paradis, 661-9030, 669-0895.

AHUNTSIC: duplex 2x5, très propre, près des centres d'achat, occupé par propriétaire. Gaétane Beaupré, 661-9030, 384-7197.

AHUNTSIC: Cottage ancien entièrement rénové 5 c.c., 2 foyers dans salon double, salle à manger séparée, serre, 3 salles de bain. Céline Corriveau, 661-9030, 270-6906.

ANJOU: Duplex 1979, 2x5½ bachelor, salle de jeu, foyer, planchers céramique, hypothèque à 11%, service d'autobus, classe 31, comptant $25,000. Clément Dépelteau, 353-8770, 252-9212.

ANJOU: Duplex 2x5½, sous-sol fini, propriétaire occupant, haut loué $250. non chauffé, près des commodités, bonne hypothèque, Jean Castiglia, 353-8770, 352-8713.

BOUCHERVILLE: Bungalow Montagnard, foyer, garage, chauffage électrique, terrain 8414' 4 chambres, salle familiale, à refinancer, prix $97,500. comptant $10,000. Pierre St-Marseille, 353-8770, 655-2358.

BUNGALOW: Détaché, sous-sol fini, près centre d'achat et métro. Comptant $5,000. Violette Bourque, 353-8770, 254-6155.

CARRE ST-LOUIS: Triplex tout modernisé. Beauté de l'ancien caractère préservé. 4 chambres à coucher, salon, salle à dîner, chauffage indépendant pour chaque logement. Occupation immédiate. $197,000. MLS. Jules Millian, 934-1818, 731-8048.

CARTIERVILLE: Bungalow pour professionnel. Élégant style ranch cloturé. Allée circulaire avec entrée privée donnant sur immense sous-sol ensoleillé. Beaucoup de suppléments. Boulevard Gouin. Mary McDonald, 735-2281.

CENTRE-NORD: Propriété à revenus entièrement rénovée en 1980. Composée de 35 logements meublés. Hypothèque à 11%. Financement favorable. Potentiel prometteur. Amin Salehi, 937-0547, 735-2281.

C.D.N.: Propriété à revenus rénovée en 1979. Composée de 18 logements meublés. Hypothèque à 11%. Financement favorable. Grand potentiel. Amin Salehi, 937-0547, 735-2281.

MERCIER: Duplex s/d 2x5½ et 3½ chauffage électrique, construction unique et supérieure, maison moderne, hyp. 10½% $53,000. André Simard, 661-9030, 663-8448.

MONTREAL-NORD: Nouveau sur marché, bungalow, 1980, 7 pièces, planchers marbre et céramique, prix abordable. MLS. Val Brunelli, 681-5367, 687-6040.

MONTREAL-NORD: Duplex 2 x 5½, sous-sol avec 2 autres chambres, garage, bon revenu. MLS. Val Brunelli, 681-5367, 687-6040.

NORD: Epicerie charcuterie avec permis de liqueur. Clientèle établie. Grand potentiel. Idéal pour un couple. Amin Salehi, 937-0547, 735-2281.

N.D.G.: Épargner sur les coûts de chauffage en profitant de l'espace que vous offre une maison de style. Cottage en terrasse. Salon ouvrant sur la salle à manger 32 pieds de longueur. Grand hall d'entrée avec escalier en chêne massif. Cuisine et dinette 26 pieds de longueur. Sous-sol avec foyer. Garage. Prix demandé $105,000. Carole Bourget, 481-9215, Marie-Andrée Robinson 487-3189, Bureau 483-2770.

N.D.G.: Nouveau 5½ - 5½, sous-sol fini avec garçonnière. Garage 2 voitures. Excellent état. Près transport. Garo Osganian, 481-7679, 735-2281.

NOUVEAU ROSEMONT: Luxueux duplex avec bachelor, hypothèque à 10.25%, foyer, garage, comptant $25,000. Clément Dépelteau, 353-8770, 252-9212.

P.A.T.: Magnifique bungalow 7 pièces, sous-sol fini, 2 salles de bain, garage chauffé, hyp. 6¼%, transferable, comptant $10,000. Margot Bolduc, 353-8770, 645-1136.

P.A.T.: Cottage brique, 5 pièces, sous-sol fini, salle de repos, bar, bureau, comptant $5,000. Margot Bolduc, 353-8770, 645-1136.

ROSEMONT: Duplex rue de Repentigny, semi-détaché, sous-sol fini, garage, secteur recherché, hypothèque à 12%, comptant $25,000. Clément Dépelteau, 353-8770, 252-9212.

ROSEMONT: Propriété à revenus composée de 23 logements meublés. Hypothèque à 11% Financement satisfaisant. Amin Salehi, 937-0547, 735-2281.

ROSEMONT: Propriété à revenus de 3 étages composée de 4 commerces et 21 logements meublés et tous loués. Hypothèque à 11%. Grand potentiel. Amin Salehi, 937-0547, 735-2281.

ST-LAURENT OUEST: emplacement de choix. Spacieux bungalow plein de confort, 3 chambres plus 1.2½ salles de bains. Salle de récréation en pin noueux. Garage. Hypothèque interessante, Eugénie Noran. 737-1042, 735-2281.

ST-LEONARD: Duplex 2 x 5½, sous-sol très beau, prix raisonnable. Exclusif. Val Brunelli, 681-5367, 687-6040.

ST-LEONARD: Triplex de luxe, pierre, brique, 1 x 6, 2 x 4½, 1 x 3½, garage double. Prix demandé $139,000. Margot Bolduc, 353-8770, 645-1136.

SNOWDON: CDN, Duplex, 5½ - 6½, garçonnière de 3 pièces. Garage 2 voitures. Nouvelle chaudière. Tuyauterie cuivre. 3 entrées séparées. Grand jardin privé, Etat IMPECCABLE. Très bon revenu. MLS. Prix $112,000. Près nouveau métro. Madeleine Brennan. 737-2795, 735-2281.

TRIPLEX: Sherbrooke et Delorimier, 3 x 10 apps. Comptant 15%, balance de vente du propriétaire. Violette Bourque, 353-8770, 254-6155.

VERDUN: Triplex, 5½, 5½, 5½, sous-sol fini. Bar, évier. Grande pièce pour artisanat, beaucoup armoires et rangement. Garage. Rénové 1975. Frais peint. MLS. Mme Jean Landry, 627-2286, 735-2281.

VIEUX MONTRÉAL: Condominium. Au coeur du Vieux Montréal. Commodités et chic. Le charme vieillot fait bon ménage avec l'ultra-moderne. Financement super. (12½% pour 3 ans). Ursula Clabon, 934-1818, 733-6745.

V.M.R.: Occasion exceptionnelle pour la personne connaissant le débosselage, atelier de débosselage très bien situé, établi depuis longtemps, très rentable, attenant à immeuble commercial, deux baux à long terme, revenu net annuel d'environ $45,000. Prière de s'adresser à Mme Eugénia Noran, 737-1042, 735-2281.

WESTMOUNT: Élégante résidence détachée de 4 plus 1 chambres à coucher. Située au milieu de la montagne. 3 salles de bains. Foyer ouvert, garage. $275,000. En parfait état. Ursula Clabon, 934-1818, 733-6745.

WESTMOUNT: Excitant. Nouvelle inscription. Résidence semi-detachée, rénovée. Kensington Ave. La rénovation a été réalisée avec qualité, goût et perspicacité. La plomberie, l'électricité, la cuisine, la salle de bains, les fenêtres, tout est nouveau. Boiserie et magnifiques vitraux. Le charme d'antan. Exclusivité. Sheila Whitzman, 937-3939, 934-1818.

WESTMOUNT: A deux pas du centre ville, magnifique bungalow, 2 chambres à coucher en plus d'une suite pour domestique. Boudoir en rez-de-chaussée avec vue magnifique, 3 salles de bains. 1 cabinet de toilette. Garage pour 2 voitures. Jardin. Patio. $285,000. Terri Brault: 934-1818, 486-0932.

BANLIEUE OUEST

BORD DE L'EAU: Bungalow unique, luxueux de 10 pièces, avec vue panoramique sur rivière, grand terrain magnifiquement paysagé avec piscine. Exclusivité. $279,000. Mariette Bruyère, 626-2877, 697-8522.

CONSTRUCTION: Campeau. Cottage «La Misaine» (1975) grand terrain, grandes chambres, 1½ salle de bain, cheminée de brique, garage. Prix demandé: $66,500. MLS. Mariette Bruyère, 626-2877, 697-8522.

HUDSON: Propriété prestigieuse. Bord lac Deux-Montagnes. Magnifique résidence. 2 étages, 263,311 p.c.. Piscine, tennis. Unique pour recevoir et style champêtre. Equitation, yachting, etc. MLS. Odette Dumais. 626-9877, 697-3391.

ILE-BIZARD: Excellente valeur! Spacieuses maisons de ville. 6 pièces, 3 chambres à coucher. 1½ salle de bain,vaste sous-sol, terrain paysagé. Stationnement. MLS. $44,500. Monique Thibault, 684-9306, 697-3391.

ILE BIZARD: Bord de l'eau, Lac des Deux Montagnes. Magnifique propriété de 80,000 p.c., terrain soigné. Grand Split-level de 10 pièces, 4 chambres, 2½ chambres, de bain, double garage, 2 cheminées, piscine chauffée, rampe pour bateau, endroit sélect. Pourquoi pas? Appelez Madeleine Huven, 697-3391 (Pagette). MLS. $325,000.

ILE PERROT: $59,900. Nouvelle inscription. bungalow hors-série 1978. Salle familiale au rez-de-chaussée avec foyer, garage, chauffage électrique. Terrain de 7,000 p.c. Madeleine Doré, 697-8522, 626-0855.

KIRKLAND SUD: Cottage 4 c.c., escalier circulaire, plancher de céramique, salle familiale, grande cuisine, excellente hypothèque, $125,000. Carole Mercier, 694-2607,697-3391, 255, boul. Kirkland Excl.

PIERREFONDS: Entre $70-75,000. Split-level de qualité dans état impeccable, 3 chambres à coucher. Salle de séjour, salle à manger avec portes patio. Salle familiale au rez-de-chaussée. Foyer, chauffage électrique. Joli coin campagnard. Gisèle Reid, 684-4342, 697-8522.

PINCOURT: 47,900 p.c. sur Lac St-Louis. Canadienne de l'époque, plus de 100 ans, 9 pièces complètement rénovées, beaucoup de charme. Une des premières fermes de Pincourt. Laiterie et étable converties en garage, maison idéale pour professionnels. Directions: 2-20 jusqu'à Cardinal Léger. Droite sur 5ième Avenue jusqu'à 122 Duhamel. Rita Longein, 453-5704, 694-4880.

STE-GENEVIEVE: Bungalow de 8 pièces avec rajout. 2 salles de jeux finies avec foyer. Chambre principale de 23 x 13. Taxes de $500. 200 ampères. Madeleine Doré. 697-8522, 626-0855.

ST-LAZARE: Boisé et joli, 3 chambres à coucher. Chauffage électrique. Salle familiale rez-de-chaussée. Taxes environ $500. Terrain boisé de 23,250 p.c. $89,900. Carole Bolf 620-0402.

ST-LAZARE: On demande homme d'affaires, 3 chambres à coucher, foyer, chauffage électrique. Terrain boisé de 19,600 p.c. Réalisez un profit de $6,174 le jour où vous achetez. Prix de vente: $56,776. Carole Bolf 620-0402.

VAUDREUIL: Super hypothèque à 13½%, échéant en septembre 85. Occupation printanière. 4 chambres à coucher. Salle à manger, salle de séjour. Plancher céramique dans la cuisine. $48,000. Carole Bolf 620-0402, 697-8522.

VILLE ST-PIERRE: 6 x 4½ détaché en brique. Revenu annuel $9,920. Près de toute commodité. Idéal investissement. $64,900. Alphy Alongi, 483-2770, 482-7969.

LAVAL RIVE NORD

AUTEUIL: Joli bungalow semi-détaché, 4 chambres, grand terrain, construction '77, bon financement à 10¼%, prix intéressant. Jeannine Côté, 661-9030, 622-7101.

B.D.F.: Cottage dét. foyer mural dans salon, s. à dîner, inst. lav. séc., cuisine rénovée, 3 c.c., garage, prix demandé $36,500. Inf.: Lise Berry, 661-9030, 621-1256.

BOISBRIAND: Luxueux bungalow détaché, const. 1976, terrain 10,127 p.c., 4 c.c., armoires chêne et porte patio cuisine, s.s. fini, plusieurs extra. Lise Berry, 661-9030, 621-1256.

BORD DU LAC RENAUD: 35 min. de Montréal, hiver, été, foyer, 3 cc, occasion. Aimé Renaud, 661-9030, 255-0941.

CENTRE-EST: 4 x 4½, 1 x 2½, rénové 1976, hyp. $55,000. 13½%, revenu $13,622. chauffage ind., prix demande $79,500. Margot Bolduc, 353-8770, 645-1136.

CHOMEDEY: Bungalow entrée split, cuisine/dinette avec porte patio, sous-sol fini, terrain paysagé, prix suggéré $59,900. Philippe Leblanc, 661-9030, 588-2700.

CHOMEDEY: Quadruplex, brique et pierre, 1 x 7½, 1 x 4½, 1 x 3½, 1 x 2½, près de toutes commodités. MLS, Thérèse Langlois, 681-1472, 687-6040.

CHOMEDEY: Bungalow brique et aluminium, 10 pièces, plancher sous-sol céramique, terrain paysager. MLS, Thérèse Langlois, 681-1472, 687-6040.

CHOMEDEY RENAUD: Bungalow 1974, brique aluminium, porte patio, s.s. fini, 3 c.c., cloturé, maison impeccable. Inf.: Pauline Fiset, 661-9030, 681-4484.

DEUX-MONTAGNES: Bungalow brique et aluminium, 4 chambres, foyer naturel, salle à dîner, $49,500, taxes $893., 1975. MLS, Eliane D. Patry, 473-8007, 687-6040.

DEUX-MONTAGNES: Duplex aluminium, revenu $400 par mois, taxe $675 excellent investissement. Élianne D. Patry, 473-8007, 687-6040.

DUVERNAY: Bungalow pierre et briques, 3 c.c., salon, cuisine, s., une maison de plaisir, pour des personnes joyeuses. Yvon Bertrand, 661-9030, 331-3349.

DUVERNAY: Val des Arbres, luxueux bungalow, chauffage élect., garage double, piscine creusée, terrain paysage par professionnel. Prix suggéré $89,900. Philippe Leblanc, 661-9030, 588-2700.

DUVERNAY: Bungalow pierre et brique, s.s. fini, foyer pierre, 4 c.c., terrain paysagé, haies, cabanon, garage. Pauline Fiset, 661-9030, 681-4484.

FABREVILLE: Ferme Ste-Thérèse. Bord de l'eau, superbe résidence, 7 pièces, 4 chambres à coucher, foyer naturel au salon, 2 salles de bains, garage double. Centre récréatif à 20 minutes du centre ville. Mme J. Landry, 627-2286, 735-2281.

FABREVILLE: 6 pièces, bungalow impeccable, $30,000, superbe terrain. MLS, Françoise Leduc, 627-1250, 687-6040.

LANORAIE: Bungalow neuf, 207,352' terrain boisé, hyp. de $40,700, 13.25% avril 1985. Comptant $5,000. Pierre St-Marseille, 353-8770, 655-2358.

LA MINERVE: Chalet hiverisé, bord de l'eau, 3 c.c., chauffage élect. s/sol fini 8'. A qui la chance? Norma Castonguay, 661-9030, 384-5311.

LAVAL-OUEST: Joli cottage, 3cc, chauffage élect., inst. l/s, s/s non fini, hyp. 11% due 1984, construction 1979, très propre, secteur tranquille. MLS, Robert Paradis, 661-9030, 669-0895.

LAVAL-OUEST: Cottage détaché alum., terrain 80 x 100, toit et plomberie neufs, 3 c.c., salle à dîner, foyer, garage double, etc. Inf.: Lise Berry, 661-9030, 621-1256.

LAVAL-OUEST: Bungalow, 5 pièces, cave 8 pieds, $43,000. MLS, Françoise Leduc, 627-1250, 687-6040.

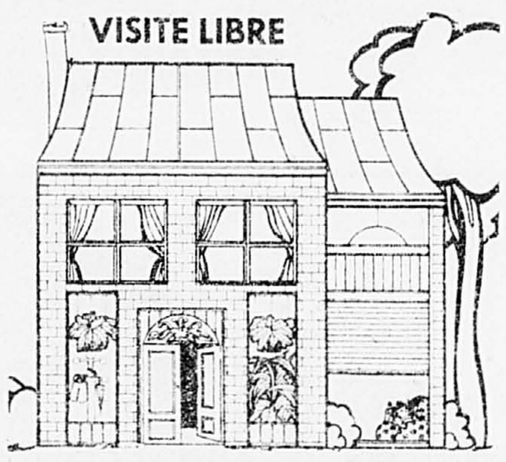
L.D.R.: Grand duplex détaché, 2 x 5½, sous-sol fini, piscine creusée, secteur tranquille, près de Mtl. Prix suggéré $85,000. Philippe Leblanc, 661-9030, 588-2700.

LEGARDEUR: Bungalow brique, 40 x 30, 8 pièces, bonne construction, bien paysagé, grand terrain. Thérèse ou Engelbert Paquet, 651-5300, 674-8373.

MASCOUCHE: Magnifique bungalow de 3 cc. Les murs du salon, salle à manger et toilettes sont en pin blanc, plafond cathédrale, décoration superbe, grand terrain. MLS, Robert Paradis, 661-9030, 669-0895.

POINTE CALUMET: Bungalow très propre, 2 c.c., air climatisé, poêle encastré, beau terrain, prix réduit, faites une offre. Michel Valiquette, 661-9030, 622-8725.

VISITE LIBRE



VISITE LIBRE

Dimanche le 8 février 1981

de 1h à 3h p.m.

AU 3920, RUE CODERRE, ST-HUBERT: Votre hôtesse: Chantal Robin, 656-9000 et 465-3309.

Dimanche de 2h à 4h

AHUNTSIC: 743 Emile Journeault. Superbe triplex détaché. En face d'un parc. Près du métro. 6½ bas occupé par le propriétaire. 2x3½. 1958. Impeccable. Faut voir! Alphy Alongi 483-2770, 482-7969.

BOUCHERVILLE: Au 388, boul. Mortagne. Venez visiter ce magnifique bungalow 5½, avec sous-sol fini foyer brique plus 1 bureau et possibilité 4e chambre. Votre hôtesse Huguette Mongeau, 651-1000, 655-0179.

BOUCHERVILLE: au 222 Pierre Connetroy. Bungalow «La Quebecoise». Construction de qualité, 6 pièces, foyer au salon. Sous-sol possibilité bureau ou logement. Venez me rencontrer. Huguette Mongeau, 651-1000, 655-0179.

DDO: 123 Kingsley, hypothèque à 13% balance $52,400. jusqu'à 1984. Bungalow surélevé, 2 garages. Salle familiale, foyer. Impeccable $89,900. Micheline Deschamps, 684-4075, 684-1141.

GRAND COTTAGE: Construction «Campeau», 2½ salles de bain, 4 chambres, cheminée, chauffage électrique. Piscine «Valmar». MLS. Prix demandé: $94,500. DIRECTIONS: Après pont Ile Bizard tournez a droite jusqu'a Pierre-Boileau, tournez a gauche jusqu'à Isabelle-Moyen No 329.

ILE BIZARD: Bungalow impeccable. 2½ bains. foyer, piscine. A voir absolument. A droite Cherrier après pont, 15 Poudrette. O. Dumais, MLS. 626-9877, 697-3391.

KIRKLAND: $44,000. Hypothèque à 10¾%. Cottage brique et aluminium de 2 étages. Salle familiale et foyer au rez-de-chaussée. On demande $87,900. Adresse: 66 Daudelin. Appelez Bob Smith au 697-8522 ou 695-3293.

2910 MARTIGNY: Bungalow semi-détaché six pièces. Son prix d'aubaine la rend unique. $39,900. Votre hôtesse: Françoise Falardeau 653-2496, 653-5607.

PIERREFONDS: Meilleur sur le marché. Bungalow de 3 chambres à coucher. Sous-sol fini. Itineraire: boul. St-Jean, droite a Gouin, gauche a 5412, Marceau. Suivez enseignes. Bonnie Barrett, 694-3665, 694-4880.

POINTE CLAIRE: Bungalow aluminium de 3 chambres. Chauffage électrique. terrain de 9120 p.c. hyp. à 11%. Boul. des Sources, Belmont, nord au 142 Kings Road. Hôtesse: Lin Fernandes: 620-1000, 697-8522.

ST-BASILE: Autoroute 116, 2e lumière après sortie St-Bruno suivre «Domaine de la Montagne», au 126 Lamontagne. Bungalow tout brique. Construction 1980. Chauffage électrique 3 chambres. Hyp. $43,000. à 13½% 1985. Secteur de choix. Votre hôtesse Nicole Levesque, 651-1000, 353-3022.

ST-BRUNO

CLAIRVUE: 348 est, cottage 4 chambres, salle familiale foyer, garage. Construction neuve. Près de la polyvalente. Votre hôte: Robert Picard, 653-2496, 653-9802.

ST-BRUNO: 59 Sabrevois, si vous avez besoin de grands espaces, je vous invite à visiter cet impeccable bungalow de 8 pièces avec salle a diner, foyer, garage. Votre hôtesse Claudette Mailloux, 653-2496, 464-6113.

PREVOST: Cottage déclin de cèdre, 6 c.c., salle de séjour, foyer Franklin, comptant $5,000, échange accepté. Claudette Garand, 661-9030, 727-9685.

ROSEMÈRE: Secteur tranquille, joli bungalow, garage, grand terrain, sous-sol, foyer. Propriété impeccable. Inf.: Denyse Cyr, 661-9030, 689-0398.

ROSEMÈRE: Bungalow, vinyle et aluminium, 6 pièces, nouvellement redécoré, foyer granit et chêne ouvert des deux côtés, 2 salles de bains, Franklin, 11,000 p.c., terrain paysager. Exclusif. Thérèse Langlois, 681-1472, 687-6040.

STE-ANNE DES PLAINES: Bungalow briaue alum., grand terrain, 4 c.c. ou 3 c.c. et un bureau, très propre, salle à dîner, garage. Faut voir. Monique Gagne, 661-9030, 665-4352.

ST-EUSTACHE: Cottage canadien pierre, grand terrain, 6½ pièces, 3 c.c., vacuum central, chauf. élect. foyer en pierre, hyp. à 10%. André Simard, 661-9030, 663-8448.

ST-EUSTACHE: Bungalow, brique, entrée split, 1976, 3 chambres, salle à manger, chauffage électrique. MLS, Thérèse Langlois, 681-1472, 687-6040.

ST-LIN: (Lac Lapierre). Bungalow avec chalet, garage, sous-sol isolé, inst. lav. séc. moins de 30 min. de Montréal. Michel Valiquette, 661-9030, 622-8725.

STE-ROSE: Cottage brique, 1976, 3 chambres, salle à manger, 2 salles de bains, garage double, 12,857 pc., terrain paysager, piscine 24 x 42. MSL, Thérèse Langlois, 681-1472, 687-6040.

ST V. DE PAUL: Duplex r.d.c., 5½ avec porte patio, 1er 5½ avec chauf. élect. ind. s.s. 4½ avec porte patio, maison idéale pour professionnel, médecin, dentiste, etc. Yvon Bertrand, 661-9030, 331-3349.

VIMONT: Duplex détaché, 2 x 4½ pièces. Chauffage élect., grand terrain, prix suggéré $55,000. Philippe Leblanc, 661-9030, 588-2700.

VIMONT: Superbe bungalow secteur tranquille, 3 c.c., garage, très propre. Norma Castonguay, 661-9030, 384-5311.

RIVE SUD

BELOEIL: Bungalow brique aluminium, 6 pièces, 3 c.c., 2 salles de bains, foyer en pierre, salle familiale et de T.V. Terrain 85 x 90 bien paysagé. Près rivière Richelieu. Prix demandé $39,900. Hypothèque 11½%. Lionel Hébert, 467-1120.

BOUCHERVILLE: Golf - Golf - Golf. Cette maison canadienne, 4 chambres, est a 2 pas du golf de Boucherville. Décoration extra foyer, garage, secteur de choix. Robert Picard, 653-2496, 653-9802.

BOUCHERVILLE: Cottage semi-détache, 6 pieces, foyer salon. Beau secteur. Occupation immédiate, transfert. Huguette Mongeau, 651-1000, 655-0179.

BOUCHERVILLE: Bungalow brique, 28 x 40, garage, électrique, secteur «La Seigneurie». Taxes basses, ecole/polyvalente à distance de marche. Marie-Paule Paradis, 651-1000, 641-1315.

BOUCHERVILLE: Cottage S/D, 7 pièces, sous-sol fini, secteur Seigneurie, taxes moins de $700 an. Claire Dugal, 651-1000, 641-0959.

BROSSARD: Secteur «S», bungalow, garage niveau de la rue, hypothèque existante $35,800, taux 11%, due juin 1984. Monique Griffin, 672-6450, 678-7820.

BROSSARD: Du nouveau! Cottage S/D, impeccable, foyer naturel, 6 pièces spacieuses, hypothèque $33,000 à 11¼%, 1984. Un choix heureux. Serge Belanger, 672-6450, 676-5246.

BROSSARD: Très joli cottage S/D, situé dans croissant, aucun entretien extérieur, chauff. élec., pour occupation mai. Taux 11¼% jusqu'en 83. Claudette L'Ecuyer, 672-6450, 672-3067.

BROSSARD: Bungalow «custom-built», secteur «P», 4 chambres, garage au niveau de la rue, sous-sol complètement fini, foyer. Claudette L'Ecuyer, 672-6450, 672-3067.

BROSSARD: Très attrayant! Situé dans un coin paisible, ce cottage pierre et brique offrant 4 chambres, grande salle à diner, 2 foyers. France Waddell, 672-6450, 656-0277.

BROSSARD: Bungalow 4 chambres, foyer, sous-sol fini, secteur «M», nouveau sur le marché. Huguette Pelletier, 672-6450, 672-2648.

BROSSARD: Secteur «N», bungalow 8 pièces, chauff. élec., garage double, terrain de 8300 p.c. Monique Griffin, 672-6450, 678-7820.

GREENFIELD PARK: Très bon placement, près hôpital Charles Lemoyne, 19 logements, revenus $42,700. Se vendrait 4.6 fois les revenus. Farouk, 651-1000, 670-0980.

GREENFIELD PARK: Splendide résidence 13 pièces, 2 foyers, escalier circulaire, sous-sol à voir, 2 portes patio, maison impeccable, vraiment speciale, piscine 32 x 16 chauffée. MLS, Hélène Larouche, 672-6450, 659-5028.

LAPRAIRIE: Bungalow brique et alum., offrant grandes pièces, sous-sol semi-fini, chauff. élec., garage. Faites une offre. France Waddell, 672-6450, 656-0277.

L'ÉPIPHANIE: Magnifique propriété, 4 chambres sur le lac, foyer, sous-sol fini, hypothèque à 12½%, très grand et superbe terrain. Pierre Perreault, 651-5300, 659-4534.

LONGUEUIL: Idéal pour jeune couple ou personne seule, joli bungalow détaché, chauffage électrique, 2 minutes du métro, coûtera $225 par mois. Pierre Perreault, 651-5300, 659-4534.

LONGUEUIL: «Vieux». Fini les problèmes de location, 2 minutes métro. Beau 4 logements, construction solide tout brique, bien entretenu, hyp. intéressante. Faites vite. Michèle Landry, 651-1000, 655-2588.

LONGUEUIL: 2 x 5½, 1 x 4½, propriété tout briaue. Belle hypothèque 11¼%. A qui la chance? Suzanne Ouellet, 651-1000, 655-4021.

LONGUEUIL: Triplex brique, foyer, garage, beaucoup extra, hyp. $81,000 due 1985. Nicole Lévesque, 651-1000, 353-3022.

LONGUEUIL: 5 logements, électrique, locataires, près CTCUM, 2 min. metro. Hyp. 11¾%. Sydney, 651-1000, 651-9543.

LONGUEUIL: Luxueux cottage S/D. 78. Hall d'entrée/cuisine tuiles céramiques, foyer, chauffage électrique, salle familiale. Janina Lavoie, 651-1000, 677-4750.

LONGUEUIL: Duplex zonage commercial, près services, garage, bons revenus, hyp. 10¾%. Nicole Pepin, 651-1000, 935-0953.

LONGUEUIL: Dans Vieux Longueuil. Triplex tout rénové 8½ libre pour propriétaire, foyer, sous-sol fini, près Cegep/CTCUM. Farouk, 651-1000, 670-0980.

LONGUEUIL: Duplex brique et bungalow, chauffage électrique locataires. Jeanne Merveille, 651-1000, 653-5927.

LONGUEUIL: 6 logements, chauffage électrique locataires, près autobus. Idéal pour petit investisseur. Claire Dugal, 651-1000, 641-0959.

LONGUEUIL: 6 logements, 1974, chauffage électrique locataires, hyp. 11¼% 1984. Appelez Sydney, 651-1000, 651-9543.

LONGUEUIL: Deux magnifiques terrains a vendre dans le Vieux Longueuil près de tous les services, quartier tranquille, pas cher. Léo Gendron, 651-5300, 670-8886.

LONGUEUIL: «Domaine Bellerive». Excellent investissement, 6 logements (4 x 5½ et 2 x 4½). Demandons 6.4 fois les revenus. Francine Thibault, 651-5300, 651-9428.

LONGUEUIL: Magnifique 4 logements pierre, 1975. Situé près de tous les services, logement libre pour propriétaire occupant. Hélène Courtemanche, 468-1541, 651-5300.

LONGUEUIL: Magnifique bungalow, 5 chambres, cuisine moderne, à quelques pas de Place Desormeaux et tous les services. Ne tardez pas. Thérèse ou Engelbert Paquet, 651-5300, 673-8373.

LONGUEUIL: Charmant petit bungalow à petit prix. Près métro. Aimé Dufort, 651-5300.

LONGUEUIL: 4 logements détaches, pierre et brique, 1 x 6½, 3 x 4½, plancher bois franc, garage, propriétaire occupant, nouveau sur le marché. Carole Carbeil, 651-5300, 658-2355.

LONGUEUIL: Cottage au coeur de Longueuil, bon pour monsieur bricoleur, taxe basse. Daniel Lortie, 651-5300, 651-2745.

MAISON DE CAMPAGNE: 4 ans en pierre 4 côtés, 9 pièces, 2 foyers, sous-sol fini, garage double, piscine creusée, immense terrain, taxe raisonnable. Raymonde Lucas, 656-9000, 658-7892.

PARK EXTENSION: 41 logements, revenu $122,000, construction 1974, hyp. 10½% fixe 1999. Appelez Sydney, 651-1000, 651-9543.

RIVE SUD: Joli cottage canadien, 5 pièces, terrain 19830 p.c. a Carignan, foyer au salon. Claudette L'Ecuyer, 672-6450, 672-3067.

ST-ANTOINE: Propriété impeccable, aucun entretien requis, grand terrain, peu de taxes. Thérèse Chartrand, 651-1000, 655-5224.

ST-BASILE: Bungalow tout brique, 42 x 26, 6 pièces, hypothèque $32,000, 12¾%, due decembre '84, près transport, $46,900. Françoise Falardeau, 653-2496, 653-5607.

ST-BASILE: Transfert, bungalow 5 pièces, très propre, terrain clôturé, secteur paisible, à louer pour 2 ans. Suzanne Bourbeau, 653-2496, 461-0189.

ST-BRUNO: Bungalow, 39 x 29, électrique, 6 pièces avec salle a manger, garage double, taxes basses $62,000. Françoise Falardeau, 653-2496, 653-5607.

ST-BRUNO: On retrouve une heureuse alliance de style et matériaux dans ce magnifique cottage de 4 chambre, 4 toilettes, balcon avec porte patio à la chambre des maitres, 2 foyers, piscine creusée, terrain dans secteur huppé. Robert Picard, 653-2496, 653-9802.

ST-BRUNO: Oui, c'est encore possible. Hypothèque a 12%, 3 chambres, garage 15 x 26, beau terrain. Prix en bas du marché pour vente rapide. Robert Picard, 653-2496, 653-9802.

ST-BRUNO: $115,000. Vous êtes à la recherche d'une grande maison? La voici. Bungalow de qualité supérieure, 8 grandes pièces, immense salle familiale, foyer brique, garage, piscine creusée, secteur recherché. À voir. Louise Cuerrier, 653-2496, 653-7523.

ST-BRUNO: Decor mag. Oui, cette maison est décorée comme celle de vos rêves. Split-level, 4 chambres, grand terrain, piscine creusée, arbres, plusieurs extra, taxes basses. Robert Picard, 653-2496, 653-9802.

ST-BRUNO: Bungalow, 24 x 42, décor des plus prestigieux où s'allie raffinement et bon goût. Hypothèque $42,000, 13½, taxes basses, $64,500. Françoise Falardeau, 653-2496, 653-5607.

ST-BRUNO: $72,000. Une chance unique pour vous. Bungalow custom-built, situé au Sommet Trinite, 10 pièces, 2 foyers, salle à diner porte patio, 5 chambres, salle familiale au sous-sol, air climatisé central, garage, terrain boisé. Louise Cuerrier, 653-2496, 653-7523.

ST-HILAIRE: Bungalow aluminium, garage séparé double, terrain 10,547' pc, trois chambres, comptant $6,000, a refinancer, occupation 30 jours. Pierre St-Marseille, 353-8770, 655-2358.

ST-HUBERT: Très attrayant, bungalow exceptionnel, foyer, aspirateur central, chauff. elec. impeccable, dans les $40,000. Roger Waddell, 672-6450, 656-0277.

ST-HUBERT: Cottage S/D, dans parc Champlain, 3 chambres, salle de jeu au sous-sol, terrain cloturé. Claudette L'Ecuyer, 672-6450, 672-3067.

ST-JUDE: Cottage canadien 6 pièces, 3 c.c., chauffage électrique, poutres au plafond, plancher en pin varathane, armoire et porte intérieure en pin a panneau, extérieur en stucco. Terrain 14 arpents. Lionel Hébert, 467-1120.

STE-JULIE, HAUTS-BOIS: La forêt dans votre cour, superbe canadienne, foyer pierre, armoires de cuisine en pin, garage. Lise Lavigne, 653-2496, 649-3918.

STE-JULIE: Pour petits budgets, modeste bungalow, 2 plus 1 chambre, foyer Franklin sous-sol, terrain paysage, cabanon. Camille Lacoursière, 653-2496, 653-9970.

STE-JULIE (DOMAINE DES HAUTS-BOIS): Site enchanteur. Il faut visiter ce magnifique bungalow 6 pièces avec foyer, garage. Contactez Claudette Mailloux, 653-2496, 464-6113.

STE-JULIE: Domaine Haut-Bois. Magnifique canadienne, foyer pierre au salon, immense chambre des maitres, salle familiale avec wet bar, hypothèque $43,000, 11¼%, due mars 1982. Suzanne Bourbeau, 653-2496, 461-0189.

ST-LAMBERT (PREVILLE): Spacieux bungalow, foyer au salon, salle à manger, grande salle familiale, 4 chambres. L. Dufort, 671-6548, 672-6450.

ST-LAMBERT: Luxueux bungalow «Parc Houde» offrant de magnifiques grandes pièces. Propriété sobre et de bon goût, luminosité remarquable, interessante hypothèque à 11¼%. A VOIR. Pour détails, Huguette L. Godin, 672-6450 ou soir et week-end, 672-1839.

VIEUX LONGUEUIL: Cottage 3 chambres, salle à diner, foyer, pièces ensoleillées, près commodités. France Waddell, 672-6450, 656-0277.

St-Eustache



HYPOTHÈQUE 13%, 3 ANS
Prix $43,500
Comptant $3,900
Programme HPP paiement mensuel $330
— Terrain 6,000 pi car. ou plus
— 3 chambres à coucher
POUR S'Y RENDRE: Autoroute des Laurentides ou autoroute 13, ouest sur Grande-Côte jusqu'à la 39e avenue, droite sur la 39e gauche sur Havre et droite sur Leclair. Maison modèle au coin de Leclair et DeMartigny.
Visites samedi et dimanche 1h à 5h p.m.
737-7023 ou 481-5583
CONSTRUCTION SIGMA INC.
Projet: 472-6990
S-3396

UNE MAISON NEUVE...



VOTRE MEILLEUR INVESTISSEMENT
ASSOCIATION DES CONSTRUCTEURS D'HABITATIONS DU MONTRÉAL-MÉTROPOLITAIN

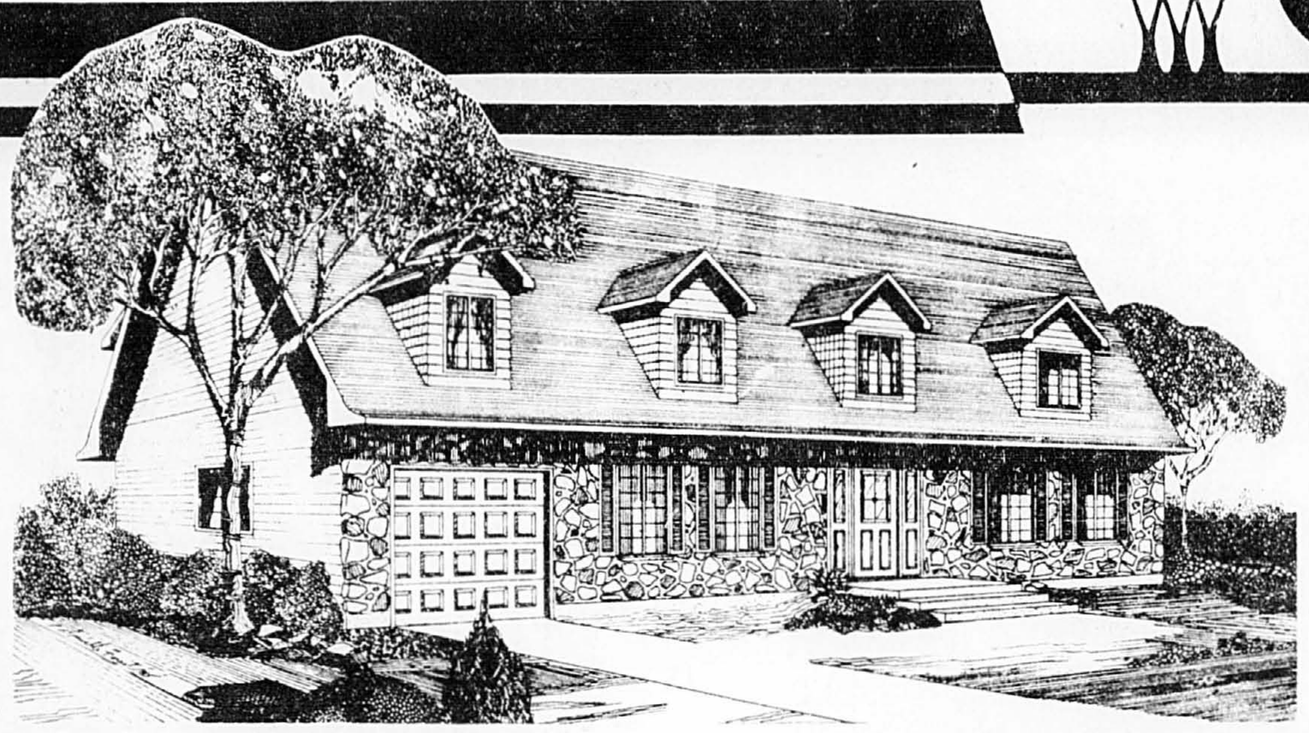
DUPLEXES
Neufs, avec foyer, (4½-5½)
6511 Pierre-Bernard
Prix à partir de $69,550.
Hypothèques disponibles 10½% - 11½%
Classe 31
Ouvert aux visiteurs: Samedi et dimanche 1h à 5h p.m.
Lundi 7h à 9h p.m.
ou sur rendez-vous
courtier IMMEUBLES TACOMA
683-0220
T-1245

le Permanent
OUTREMONT
Splendide cottage en face du parc Joyce 13 pièces, grand salon avec foyer en marbre, salle à dîner avec serre, 5 salles de bains, jardin, prix $400,000.
Yanko Doneff,
487-3056, 735-2761
COURTIER C-0374

ST-LAMBERT
Central
Idéal pour professionnel
Bungalow 8 pièces, sous-sol luxueux avec sauna. Grands bureaux au sous-sol avec entrée individuelle. Très grand terrain, coin de rue. $150,000.
Pas d'intermédiaire
671-2721
après 5

Tout à votre avantage à Candiac

PARC LAURIER



Le Canadien

Nous avons conçu des maisons luxueuses aux dimensions qui atteignent la perfection et l'ultime raffinement...

Nous vous offrons une vie paisible et sereine dans une atmosphère de «village d'autrefois» avec le cachet moderne d'aujourd'hui.

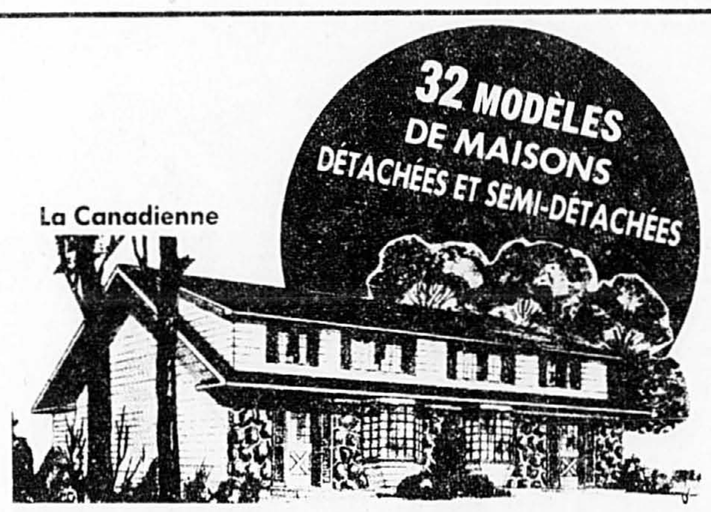
Terrain de golf, marina, magasins, écoles, parcs, clinique médicale.

Tout est à proximité, mais à la fois loin du bruit et de la pollution.

Accrédité par la régie des entreprises de construction du Québec.
Accrédité par le programme de certification des maisons neuves de l'APCHQ.
Membres de l'Association des constructeurs d'habitation du Montréal Métropolitain.



Le Cezanne



La Canadienne

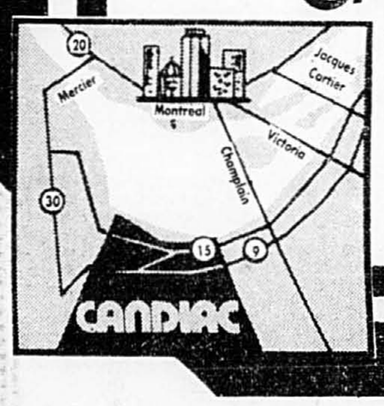


Le Verdi

MAISONS UNIFAMILIALES
de $49,900 à $129,000

HEURES D'OUVERTURE
lundi au vendredi de 13h à 21h.
samedi et dimanche de 13h à 18h.

CANDIAC... enfin LA SAINTE PAIX!



ITINÉRAIRE:
Prenez un pont vers la rive-sud, sortie 44 sur la route 15 sud, 132 ouest.

BUREAU DES VENTES, 70 boul. MONTCALM, CANDIAC 659-4195

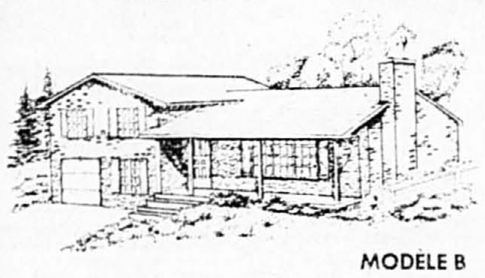
Les Villages
PAR HABITAT CANDIAC INC.

À 12 minutes de la Place Ville-Marie

3 CONSTRUCTEURS S'UNISSENT POUR MIEUX VOUS SERVIR

VIMONT
DOMAINE PAPINEAU 440

6 MAISONS MODÈLES



MODÈLE B

Dans le secteur le plus privilégié au coeur de Laval.

NOTRE RÉPUTATION N'EST PLUS À FAIRE, VENEZ CONSTATER SUR PLACE.

ITINÉRAIRE:
Par la rue Papineau, roulez vers le nord jusqu'à la hauteur de la Montée St-François et, par la suite, suivre nos panneaux jusqu'au 1451 Louis-Durocher.

LES CONSTRUCTIONS
GINGRAS & GODBOUT INC.
668-6220

CHOMEDEY
DOMAINE BeauRivage

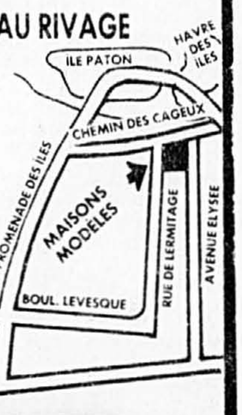
7 MAISONS MODÈLES



MODÈLE LE DIPLOMATE

LE DOMAINE DU BEAU RIVAGE
vous offre:

- Environnement de vie strictement residentiel (unifamilial), aux portes de Montreal.
- Accès à Montréal par le pont de Cartierville ou par l'autoroute 13. (vers Mirabel).
- Services municipaux installés et service d'autobus.
- A proximité des écoles, centres commerciaux, parc du Tremblay (piscine), 3 terrains de golf et club de tennis.



ETRAGEC INC.
687-7313

ROSEMÈRE
DOMAINE boisé rosemère

5 MAISONS MODÈLES

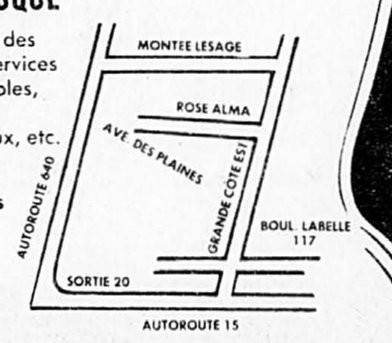


MODÈLE LA NORMANDE

SITE BOISÉ ET ENCHANTEUR, DÉCOR PITTORESQUE

A proximité des différents services tels que: écoles, centres commerciaux, etc.

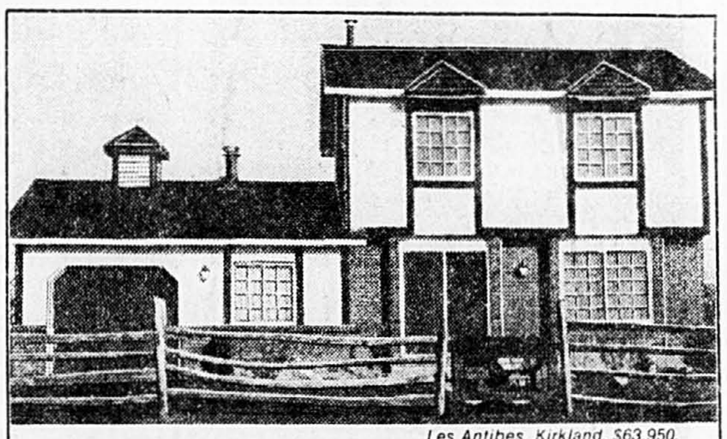
342 ave Des Plaines



Le Groupe Immobilier G.H. Ltee
621-4982

B 2831

LUNDI AU JEUDI: 13:00 à 17:00 HEURES — 19:00 à 21:00 HEURES
SAMEDI, DIMANCHE de 13:00 à 17:00 HEURES — SUR RENDEZ-VOUS EN TOUT TEMPS



Les Antibes, Kirkland, $63,950.

Achats super-avantageux de Saratoga. De superbes maisons à prix raisonnables.

Garantie complète directement du fabricant Saratoga



Le Boulogne, Kirkland, $59,950.



L'Habitant, Kirkland, $57,950.

Comme l'indique l'illustration, il ne reste que quelques maisons. À Kirkland. Voici votre chance d'acheter une maison élégante Saratoga tout en jouissant d'une économie appréciable! Conçue avec imagination et fabriquée sur mesure à l'intérieur comme à l'extérieur. En plus, elles possèdent une garantie de qualité offrant plus de satisfaction à l'acheteur et la fait apprécier en valeur.

Maintenant desservies par les autobus de la CTCUM.

Choix de 23 maisons témoins. À partir de $56,950 à $129,950. Taux hypothécaires les plus bas. Certaines maisons sont encore à 10½% - 12%.

Venez visiter ces magnifiques maisons à des prix pré-inflationnistes!

L'Offre Conditionnelle Saratoga:
Nous accepterons une offre pour une maison Saratoga à condition que vous vendiez votre maison en dedans de 60 jours. Si vous ne vendez pas, nous vous rembourserons le plein montant du dépôt. Visitez les Galeries pour plus amples détails, et découvrez la facilité de vivre à la façon Saratoga.

La Galerie 1 Kirkland:
Sortie 50 de la Transcanadienne, ½ mille au nord sur le boulevard St-Charles.
695-2322/695-1200

La Galerie 2 Brossard:
À la sortie du Pont Champlain, emprunter le boul. Taschereau ouest. Tourner à droit au second feu de circulation, sur le boul. Rome.
672-1232/672-6212

Les fins de semaine: 10 a.m. - 6 p.m./Du lundi au jeudi: 1 p.m. - 9 p.m.

Siège social:
Saratoga Construction Ltd.,
Plaza Saratoga,
2880, boul. St-Charles,
Kirkland, 695-1200

SARATOGA

ANJOU: Duplex attaché, chambres fermées, site résidentiel. Geo. Constantineau. Imm. Turgeon. 388-2990

ASSOMPTION (PAROISSE). Magnifique cottage suisse, brique. 3 grandes chambres à coucher. Sous-sol fini. Terrain 70x100 paysager. Taxes $493. **$54,000 Prix réduit. 589-6675.**

AUBAINE DU CONTRACTEUR
Cottages neufs, semi-détachés, 3 très grandes chambres à coucher, 1½ salles de bain. La dernière à seulement $41,600. Comptant 10%. Disponibles bientôt ou plus tard. 4780 rue Louis Fréchette, Pierrefonds. Une rue ouest boul. St-Charles via boul. Pierrefonds.
620-2552 ou 620-2108

AUTEUIL, bord de l'eau, immense terrain, maison Vicerov cèdre et stucco. 7 pièces, 2 salles de bains. 622-0042.

AUTEUIL, vendre ou échanger, custom built bungalow 46x30, pierre et brique, 11 pièces, sous-sol entièrement fini, 2 foyers, arbres matures, clôturé, gazonné, asphalté, beaucoup d'extra. 625-6462.

AUTEUIL, bungalow 5½, 1973, brique, paysager, sous-sol fini avec Francklin, piscine creusée. $49,900. Entre 9h et 21h: 625-6350.

AUTHENTIQUE BORD DE L'EAU
maison canadienne en pierres des champs, terrain 20,000 pi car., 2 foyers, 4 chambres à coucher. Prix dans les environs de $90,000. Ecrire à La Presse, Réf. 8083, C.P. 6041, Station A., Montréal H3C 3E3.

BANLIEUE L'Asomption, bungalow 6 ans de luxe, hypothèque $27,000, 11%, taxes $600, 589-6220.

BATISSE: semi commerciale coin Laurier et Fabre comprenant 2 magasins, 2x6½, 2x4½, revenu $17,640. Idéal pour acheteur commerçant. Les Immeubles Grandson, M. Ecuyer, 254-7624.

BATISSES préfabriquées, à vendre pour être transportées, de préférence sur la rive sud, 10x24'x32', 10x24x42', 1x 32'x72, 1x24'x42' avec installation de 12 toilettes et 6 lavabos. Tel. après 6h 620-3707.

BEACONSFIELD, maisons bungalow ou cottage, sur terrain de 13,000 pi car., près écoles et terrain de golf. Livraison immediate. Appelez 747-2952, 435-0162.

BEACONSFIELD SUD, 583 Lakeshore, bungalow 3 chambres, terrain 14,300 pi, $72,000, vente privée, visites sur rendez-vous: 697-0599.

BEACONSFIELD, Sherwood, cottage spacieux, 4 chambres, croissant paisible, $110,000, hypothèque 11½% octobre 82, privee, 695-0143.

BELANGER, près 29e Avenue, triplex, sous-sol et bachelor, un garage, excellente condition. José M. Montez 254-0216.
IMM. MOTA... 288-6961

BELOEIL split level, 5 chambres, 2 salles de bain, $55,000, 464-3004, 653-2709.

BELOEIL 5½ pièces, repris par banque, prix spécial, 670-5910

BELOEIL: magnifique maison tout brique, cuisine Jeann Air. Chauffage électrique, salle familiale, foyer, bar. Albert Simon, 467-2156, 658-8216. M.L.S.
IMM. SELECT, COURTIERS

BELOEIL: bungalow jumelé 4 côtés en brique. Très bien décoré, 4 chambres à coucher, sous-sol fini avec wetbar. Tapis murmur. Très grand terrain, cabanon. Beaucoup d'extras. Faut voir. M.L.S. Yolande Bachand, 656-5300, 354-9075.
IMM. BROSSARD, COURTIER

BELOEIL: transfert, $48,700. seulement. Belle maison 7 pièces, planchers bois franc. Grand terrain 104 x 100. Clôturé. Patio. Albert Simon, 467-2156, 658-8216. M.L.S.
IMM. SELECT, COURTIERS

BELOEIL: Bungalow tout brique 54'x32', 6 pièces, 3 chambres, terrain 80.2'x95 irr., construction 1969, sous-sol avec divisions partielles, grande possibilité. Faut voir! Dora Germain 467-1120, 467-2310.
MONTREAL TRUST, COURTIER

BELOEIL: Bungalow pierre/aluminium, 9 pièces, bonne division, bonne grandeur, cuisine agréable, porte patio, sous-sol fini, abri d'auto, entrée pavée, cabanon, piscine et accessoires, faut la visiter. Vente rapide. Appeler Dora Germain 467-2310, 467-1120.
MONTREAL TRUST, COURTIER

BELOEIL: McMasterville, superbe cottage, 9 pièces, vue sur le Richelieu, 4 chambres, garage, $51,500. 20 minutes de Montréal. 672-7585.

BELOEIL: Urgent, bungalow immense, près rivière Richelieu, 4 chambres sur même niveau. Seulement $39,900. Claudette Tessier, 467-2156, 464-1440.
IMM. SELECT, COURTIERS

BELOEIL, aubaine, spacieux cottage près du Richelieu, $5000 comptant. 464-4547.

BERRI-DULUTH: duplex, bas libre, haut libre avril. Grande cour arrière. Prix demandé $25,000. Michel Guay, 334-0700, 384-1676.
TRUST GENERAL, COURTIERS

BERRI, près Villeray, 5 logements, chauffage électrique, 1 garage, sous-sol 7 pieds. José M. Montez 254-0216.
IMM. MOTA, 288-6961

BERTHIERVILLE, maison au bord de l'eau, hiver-été, après 5h 748-8909

BLAINVILLE, Canadienne neuve avec garage, 9 pièces, $70,000.
LALANCETTE CONST.
435-3408 - 433-3521

BLAINVILLE: bungalow impeccable, très grand terrain, sous-sol fini, garage, un plaisir à visiter. Margot Demontigny, 668-3355, 661-5220.
LE PERMANENT, courtiers

BLAINVILLE: bungalow brique et cèdre, 5 chambres à coucher. Tapis murmur paysager. Hypothèque à 12 3/4% due 85. Claude Charron, 621-2387, 621-6100.
TRUST ROYAL, Courtier

BLAINVILLE québécoise, 77, pierre et brique, foyer. 435-5426

BOIS DES FILION, bungalow 7½ à l'étage plus bachelor 5½. $2200 revenu par an, terrain 100x90, $59,900. Après 6.30 pm: 621-1383. Particulier.

BOISBRIAND, arrière GM, rue Boisclair, duplex avec bachelor, brique, 11,000 pi car. de terrain, 1ère hypothèque 11 1/4%, échéance 1984, 435-6348.

BOISBRIAND, triplex, $72,000, revenu $9,000, hypothèque 7% pour 10 ans. Pas d'intermédiaires. 430-7976.

BOISBRIAND, bungalow 5½, terrain 7,000pi car., disponible Avril 81, 435-7786.

BOISBRIAND, aubaine! Split level semi détaché neuf, hypothèque 11% dû 1984, doit vendre. SOir: 435-0561.

BONSECOURS: cottage alum. 5½ pièces, terre 20 âcres, plantation pins, vue magnifique, Mt. Orford. Georgette E. Langlois, 1-514-378-8461 ou 1-514-378-4374.
TRUST GENERAL COURTIER

BORD de l'eau, 75x430, bungalow 5, garage double, Pierrefonds, 626-4124.

BORD de l'eau, boul. Lévesque, Laval, 5½ pièces, luxueusement rénové: plafond et planchers en pin, foyer Franklin, fenêtres serre, site magnifique, $32,500, 665-0123 après 18h.

BORD de l'eau, la campagne à 10 minutes de Montréal, bungalow 5½, 1978 style canadien, 8730 des Mille Iles, St-François Laval, route 25 nord, sortie boul. des Mille Iles.

BORD de l'eau, 115X180, boul. Gouin est, cottage 12 pièces, piscine Val Mar 20X40, descente pour bateau, pas d'intermédiaire, $175,000. 322-3753.

BORD DE L'EAU Lavaltrie, maison intérieur renové, 2 salles de bain, foyer, piscine, tennis, $70,000. Pas d'intermédiaire. Semaine, 937-3430, fin semaine 1-586-2353

BORD DE L'EAU: ancien cottage, près Châteauguay, 8 pièces, boiseries, vitraux, solarium, lac St-Louis. Lery, Lucie De Tullio, 337-4641, 661-5532.
TRUST GENERAL COURTIER

BORD Richelieu, québecoise, neuve (1 an) pierre plus brique, sous-sol fini, à St-Luc, 1-348-9849.

À STE-JULIE, TAXES FONCIÈRES ANNUELLES INFÉRIEURES À $800

Ste-Julie





À 9 milles du pont Hippolyte-Lafontaine

VIVRE À SAINTE-JULIE C'EST ÊTRE À PROXIMITÉ DE:

— Promenades St-Bruno — Pentes de ski-golf, Vallée du Richelieu — Ecoles, aréna, etc.

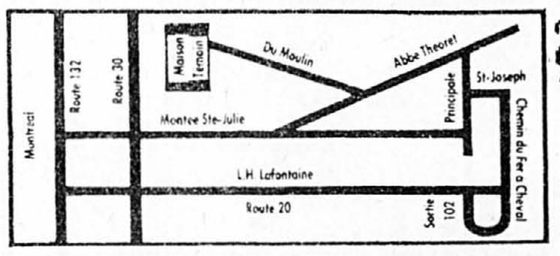
— Réseau de routes et autoroutes efficace dans toutes les directions.

M.G. LAROCHELLE INC.

Vous offre 13¼% garantie 5 ans

Bureau des ventes: **649-1052 / 649-5145**

885, rue Olivier-Chauveau





6 MAISONS DÉCORÉES À VISITER

Décoration exclusive

CHOIX DE 18 MODÈLES



5 ans de garantie — Compétence et solvabilité!

construction savaria ET FRÈRES LTÉE

HEURES DE VISITES:
Lundi au jeudi: 13h00 a 21h00
Samedi et dimanche: 12h00 a 18h00
Vendredi sur rendez-vous seulement

649-5037

Bureau des ventes: **rue Basile-Routier.**

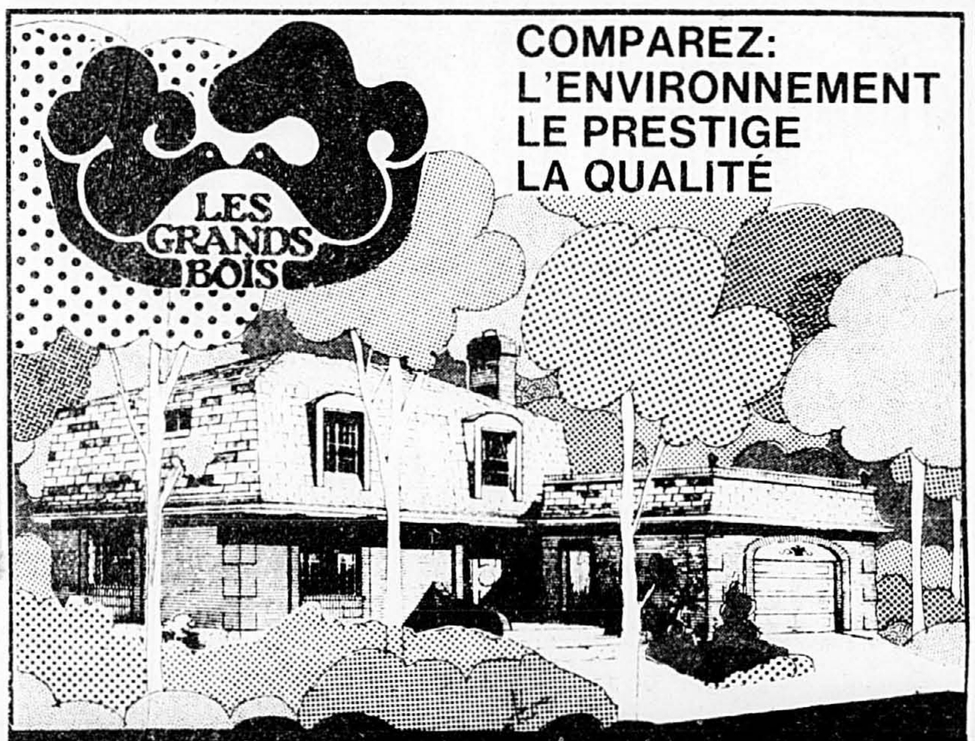
Profitez de nos bas prix d'ouverture

Prix à partir de $51,700

Plus de 800 clients satisfaits sont le gage d'une grande fiabilité

COMPAREZ: L'ENVIRONNEMENT LE PRESTIGE LA QUALITÉ

LES GRANDS BOIS



Les Grands Bois au «Jardin Blainville» à ville Ste-Thérèse

Profitez de nos prix très attrayants, garantis, pour occupation mai ou juin 1981

PRIX VARIANT DE

TERRAINS BOISÉS DE 8,800 PI CAR.

$61,000 à $123,000

5 SUPERBES MAISONS TÉMOINS À VISITER

CHOIX DE 11 MODÈLES

Taux d'interêt 13¼% pour quelques maisons

Pour s'y rendre:

Prendre l'autoroute des Laurentides direction Nord, quitter à la sortie 13 et conduire 5 milles jusqu'au bout. Du Domaine (station B.P. au coin), tourner au coin et suivre les enseignes.

Ouvert: lundi au jeudi 12h30 à 21h
Samedi et dimanche de 12h30 à 17h30

LES GRANDS BOIS
rue des Chênes
Ste-Thérèse, Québec
Tél.: 430-1632 — 430-5560
(direct de Montréal)

Construction Norchêne Ltée

Norchêne

VIVRE VILLE MERCIER

TAXES $850.00 environ

C'est vrai!

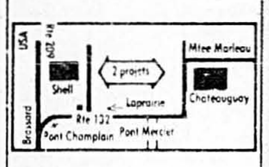
Profitez des grands avantages de Châteauguay à votre porte. 12 modèles.

10% intérêt disponible sur certains modèles détachés. Qualité supérieure.



5 ans de garantie — Compétence et solvabilité

Tous frais d'achat inclus dans notre prix.



54 Montée Marleau
Ville Mercier
691-7711
Lun. au jeu. 1h à 19h; sam. et dim. 10h30 à 17h30

Chez nous tout est inclus

$39,890 à $55,900

Comptant à partir de $1,850

LES JSTC inc.
JARDINS St-Constant

VIVRE A VILLE ST-CONSTANT

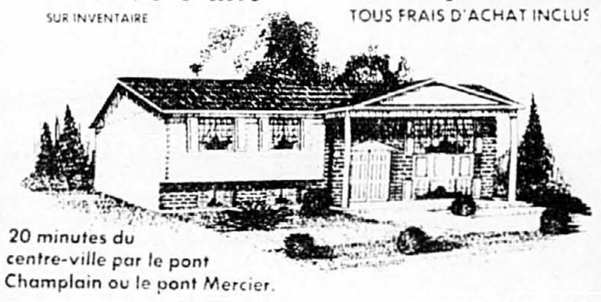
Grand choix de modèles

Maisons de haute qualité

Seulement

13¾% 3 ans SUR INVENTAIRE

$36,890 TOUS FRAIS D'ACHAT INCLUS



20 minutes du centre-ville par le pont Champlain ou le pont Mercier.

Intérêt disponible **12¾%** sur certains modèles. Occupation immédiate

5 ans de garantie — Compétence et solvabilité

$36,890 à $55,900

Comptant nécessaire **$1,850** *et plus*



LES JSTC
JARDINS St-Constant
111 Beaupré
(face a l'hôtel de ville)
632-6240
Lun. au jeu. 1h a 19h; sam. et dim. 10h30 a 17h30
Sujet a changement sans avis J0237

UNE BONNE MAISON

- DANS UN SUPERBE PROJET • A UN PRIX INTÉRESSANT
- UNE TAXATION RAISONNABLE • DES MENSUALITÉS ABORDABLES
- AVEC DIVISIONS À VOTRE GOÛT • PRÊT À AMÉNAGER

INCLUS: tapis, prélart, sous-sol isolé sur gypse, terrassement avant, entrée d'auto prête à être asphaltée.

À PARTIR DE **$39,900**



Projet de 130 terrains entièrement boisés. Aussi, disponible sur autres terrains.

LA CANADIENNE
Spacieux salon, salle à dîner, cuisine, 3 chambres avec grande chambre des maîtres, divisions au goût...

LA COLONIALE:
Entrée split, salon très ouvert avec salle à dîner, salle de bains divisée, sous-sol 5 fenêtres, choix de divisions 2 ou 3 chambres.



LA COQUETTE:
Avec balcon avant et arrière, entrée secondaire de côté, sous-sol et salle à dîner. Un modèle charmant offrant plusieurs alternatives de divisions.



E-1049

BOISÉ BLAINVILLE

ITINÉRAIRE: Boul. Labeille direction nord de Ste-Thérèse jusqu'à la 43ème Avenue, à 2.5 milles (4km) de la 640.

23, 43ème AVENUE BLAINVILLE 430-5800

HEURES D'OUVERTURES: Lun. au jeu. de 13h00 à 20h00. Sam. et dim. de 12h00 à 17h00

SFG CONSTRUCTION LTÉE
25 ANS D'EXPÉRIENCE À VOTRE SERVICE
ST-HUBERT

Prix à partir de $39,500 et hypothèque à paiements progressifs



Taux d'intérêt à 13½% garantie 5 ans.

BUNGALOWS DÉTACHÉS ET SEMI-DÉTACHÉS

ST-HUBERT Direction: Chemin Chambly jusqu'à la rue Latour à gauche jusqu'au 981 Maisonneuve.

CONSTRUCTION DE QUALITÉ SUPÉRIEURE

Heures d'ouverture:
Samedi, dimanche 13h a 18h
Lundi a jeudi 18h a 21h

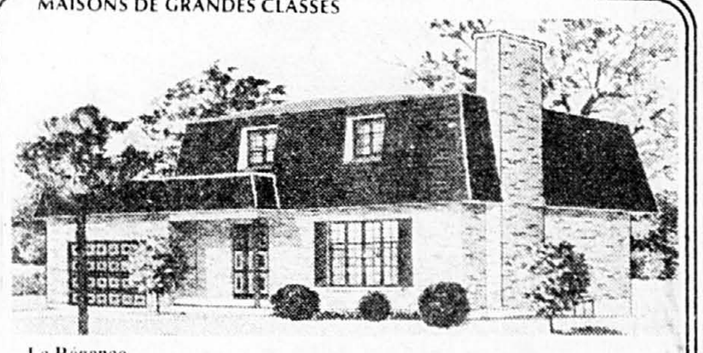
653-8149/678-5065

5 ans de garantie — Compétence et solvabilité

S-2995

LES AMÉNAGEMENTS LUNEBEC INC.

MAISONS DE GRANDES CLASSES



La Regence

taux d'intérêt 13¼% • 3 ANS

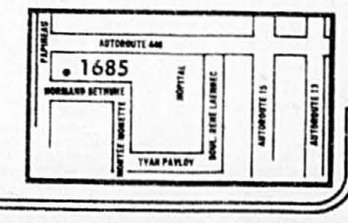
11 modèles *à partir de* **$70,550**

SECTEUR CITÉ DE LA SANTÉ, VIMONT, LAVAL

Heures d'ouverture:
lundi - jeudi 13h a 21h.
Sam., dim. 12h a 17h.

Bureau: **667-8070**

5 ans de garantie — Compétence et solvabilité



S-2370

BOSSUET 2115, duplex semi-détaché, 2x5½, garage, sous-sol fini avec foyer, particulier, 256-5827.

BOUCHERVILLE, Seigneurie, cottage semi détaché, coin de rue, cheminée, sous-sol fini, décors chêne, pin, brique, impeccable, 655-4476, pas d'intermédiaire.

BOUL. MORGAN: 1615, duplex moderne, libre, 259-2592. Immeubles Poulin.

BOUCHERVILLE: propriété chaleureuse très luxueuse, magnifiquement décorée, nombreux extra. Charles H. Beaudoin, 655-4375 ou 655-6222.
TRUST GENERAL COURTIER

BOUCHERVILLE: bungalow semi-détaché, face au fleuve. Construction neuve. Faut visiter pour apprécier. Inf: Claire Dugal 651-1000, 641-0959.
MONTREAL TRUST, COURTIER

BOUCHERVILLE, bungalow 6½ pièces, 1974, grande salle de séjour avec foyer, garage chauffé, maison super isolée, terrain 7900 pi paysager, et très privé, $72,000, après 18h 655-2086

BOUCHERVILLE: mais oui vous le pouvez! Joli cottage sid, sous-sol semi fini, terrain clôturé. Exclusif, Marie T. Dumas, 655-6222 ou 655-1099.
TRUST GENERAL COURTIER

BOUCHERVILLE: Cottage $56,500. Foyer, garde robe de cèdre, grande cave à vin. Terrain immense. Taxes basses. Céline Beaudet, 655-4236, 655-1375.
LE PERMANENT, courtiers

BOUCHERVILLE: Joli bungalow 3 chambres, laveuse-sécheuse au rez-de-chaussée, garage, chauffage électrique. Taxes basses. Moins de $60,000. Bob & Denise Verrette 353-8770, 655-3253.
MONTREAL TRUST, COURTIER

BOUCHERVILLE, cottage 2 étages, Champ du Papillon, style le Cygne, avec garage, 1½ salle de bain, 3 chambres à coucher, salle à dîner, salon et cuisine, $65,500, hypothèque à 10 3/4 sur 4 ans, pour inf: 641-1155, pas d'intermédiaire.

BOUCHERVILLE, split 8 pièces, 2 salles de bains, deluxe. Pas d'intermédiaires. 655-9809.

BOUCHERVILLE: $300 par mois, triplex briques, 5½ pour acheteur. 655-5219, 651-3004. R. Lépine C.L.

BOUCHERVILLE: cottage canadien, trois lucarnes. Vraiment exclusif et taxes basses. Pierre et brique. Construction supérieure. Céline Beaudet, 655-4236, 655-1375.
LE PERMANENT, courtiers

BOUCHERVILLE, Champ des Papillons, près du golf, luxueux split level Chamonix, immense salle familiale avec foyer, , 2½ salles de bain, piscine, clôturé, paysagement et décoration professionnels, plusieurs extra. Particulier, $94,900. 655-8485 ou 671-0772.

BOUCHERVILLE, Champs des Papillons, près de terrain de jeux, arrêt d'autobus, luxueux split level Chamonix, salle à dîner, salon avec foyer, salle de séjour, garage, 3 chambres à coucher, 2½ salles de bain, paysagee, particulier, $82,500, après 7h 641-0275.

BOUCHERVILLE: très rare propriété en bas de $50,000. Terrain 6,000 pi car. Jeannine Beaudoin, 655-6222 ou 655-4375.
TRUST GENERAL COURTIER

BOUCHERVILLE, bungalow pierre et brique, 4 chambres à coucher, 2 salles de bain complètes, grande salle à dîner- mur brique antique, poutres et porte-patio; grande cuisine éclairée avec lave-vaisselle et broyeur Maytag; salon marqueterie; plafonds cathédrale au 1er; sous-sol fini, salle familiale avec foyer pierre, mur en cèdre et plancher à chevilles, attenant à bar complet et bibliothèque. Grand terrain paysager, piscine creusée clôturée, arbres matures et potager défriché. Pas d'intermédiaire. 655-2935 ou 670-6399.

BOUCHERVILLE: $440 par mois, comptant $10,000. Bungalow briques-aluminium, 5 pièces, sous-sol, Franklin, pas d'agent. 655-5219, 651-3004.

BOUCHERVILLE
Nouveau sur le marché. Joli bungalow 8½ pièces, secteur recherché, nombreux avantages. MLS. Spacieux bungalow, construction récente, salle familiale avec foyer, piscine, propriété impeccable. MLS.
Spacieux cottage semi-détaché, 1972, chauffage électrique, terrain 4730 pi.ca. taxes minimes prix réduit. MLS.
Cottage 1975, propriété impeccable, sous-sol entièrement fini, abri d'auto, taxes minimes. Faut voir. Exclusif.
Bungalow surélevé, pierre et brique, 8 pièces, 2 garages, foyer, piscine, terrain de 9327 pi.ca. Secteur recherché. Exclusif.
M. Richard Néron 641-1534
IMMEXCEL INC COURTIER

BOUCHERVILLE, pas d'intermédiaire. bungalow brique avec garage, terrain 8,000 pi. piscine creusée, foyer, air climatisé, 2 salles de bains, sous-sol fini, $74,000, sur rendez-vous, 655-4146, bureau: 255-3312.

BOUCHERVILLE luxueux bungalow déjà avec sous-sol fini à revenu (bachelor), 5 pièces, cheminée, bar, 2 salles de bains, garage, extra. Hélène Ondrick 254-2098.
IMM.SETAM CRTR. 735-1585

BROSSARD bungalow brique 40x30, sous-sol fini, 5 chambres, bar, foyer naturel, salle à dîner, portes patio, plusieurs extras. Nabil Francis 659-2983, 676-6786.
IMM. WAVIS COURTIER

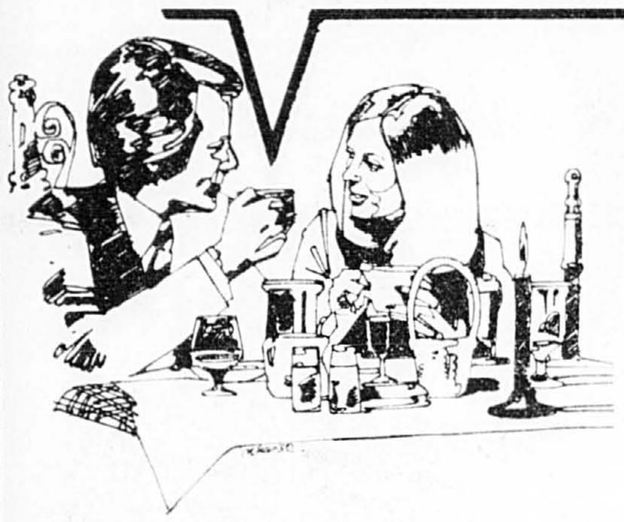
BOUL. PIE 1X, 10,975, beau 2x5½, garage, salle jeux, comptant $10,000. transfert. Libre avril.
IMM. ROY COURTIER, 387-9869

BROSSARD (T) beau bungalow, 9½ pièces, foyer, garage, paysagé. Mme Vinh 876-2710, 672-4056.

BROSSARD maison canadienne rénovée, 7½ pièces, terrain: 13,000 carrés, foyer, 678-4089.

BROSSARD prestigieux, spacieux, fonctionnel, cottage avec garage double, vous offre un intérieur exclusif, son terrain est aussi plus grand que la moyenne. Secteur S prestigieux. Hypothèque $58,300, à 10 1/4%, jusqu'en 84. Prix $129,500. D. Paterson651-3010.672-1615, particulier.

«Je vous l'avais bien dit», mais...
Ne laissez pas passer l'occasion.
Hâtez-vous, la phase 4 est la dernière



Plus de 650 condominiums ont été vendus durant les trois premières phases de construction du luxueux Manoir Montpellier. Très nombreux sont les résidants heureux de profiter des courts de tennis, pistes privées pour le jogging et de la piscine intérieure chauffée...

La phase 4 est la dernière. Elle est en voie de construction et l'occupation est prévue pour mai 1981. Venez voir pourquoi autant de propriétaires sont tellement heureux au Manoir Montpellier. Ne laissez pas passer l'occasion. Vous pourriez être du nombre.

Sans tarder, devenez propriétaire d'un superbe condominium au coeur de Ville St-Laurent. Ceux qui voient loin ont acheté au cours de la phase 1. En phase 2, tout s'enleva comme des petits pains. Au cours de la phase 3, il y eut foule chez les acheteurs. Ne tardez pas, faites votre achat durant la phase 4.

à partir de $56,000



Le Manoir Montpellier
740, boul. Montpellier
Ville Saint-Laurent
Tél.: 337-4491

Au sud de Côte-Vertu, près de la gare du Canadien national.

M-2287

VILLE D'ANJOU

CONDOMINIUMS

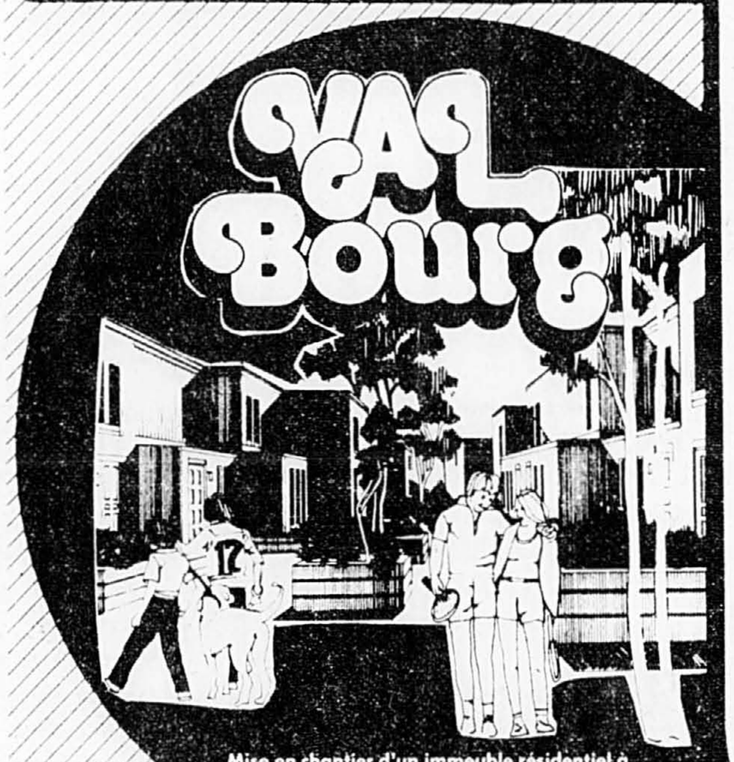
11 1/2 % TAUX D'HYPOTHÈQUE (5 ANS)

PHASE II

À PARTIR DE $70,000

PHASE I COMPLÈTEMENT VENDUE

- Maison de ville 3 et 4 chambres à coucher
- Construction de béton
- Foyer
- Rampe de chêne
- Fenêtres françaises
- 2 espaces de garage par résidence
- Salle de jeu finie
- Terrassement par professionnels



Mise en chantier d'un immeuble résidentiel à logements multiples selon les catégories 31 et 32, annexe B des règlements de l'impôt sur le revenu.

5 ans de garantie PROGRAMME DE CERTIFICATION DES MAISONS NEUVES DE L'A.P.C.H.Q. Compétence et solvabilité

RÉALISÉ PAR LES CONSTRUCTIONS CARNO INC.

À PROXIMITÉ:

- Piscine
- Tennis
- Piste de jogging
- Centre commercial les Galeries d'Anjou

DIRECTION :
Boul. des Galeries d'Anjou vers le nord à gauche, rue Giraud.

HEURES DE VISITE :
Sam. et dim.: 12h30 à 17 hres. Lundi au jeudi: 13 hres à 20 hres.

INFORMATIONS :

351-0013
de (13h à 20h)

I-1265

CONDOMINIUM CHÂTEAU COROT
ÎLE DES SOEURS

Plus qu'un espace vital... une place pour vivre

Tout habitat doit permettre à ses résidents de vivre en harmonie avec leur environnement. Le Château Corot a su donner à ce principe toute la place qui lui revient et que vous méritez.

Le Château Corot... un investissement qui préservera votre capital tout en rehaussant la qualité de votre vie.



Pour plus de renseignements, composez 769-2512.

Entre 10 et 19 heures du lundi au vendredi et de 10 à 17 heures les samedi et dimanche.

Occupation: 1er juillet 1981

VENDRE n'est pas un problème avec **les petites annonces 285-7111**

Pour la 1ère fois

Condominium *Aristocrate I*



Le seul condominium au
Bord du Lac St-Louis
Un quart de mille à l'ouest du boul. Montée des Sources. Entre la marina Pointe-Claire et celle du St-Lawrence Yacht Club.

Occupation automne 1981 A partir de **$98,200**

1-2-3 chambres à coucher

APPARTEMENTS ULTRA-LUXUEUX
L'abondance et le goût de cette finition sont tout simplement remarquables!
— Foyer naturel, 2 salles de bains exclusives, grandes terrasses, lave-vaisselle, etc...
— L'insonorisation, la sécurité et la climatisation sont insurpassables.

POUR VOTRE DÉTENTE LES INSTALLATIONS SPORTIVES
— PISCINES EXTERIEURE ET INTÉRIEURE
— SAUNA, BAIN TOURBILLON
— TENNIS
— GYMNASE

697-9410
21, Bord du Lac, Pointe-Claire
Visites: lundi au jeudi 9h à 20h vendredi 9h à 17h
samedi et dimanche 10h à 17h

Manoir Pointe-Claire Inc.

les Jardins de l'Archipel
Île des Soeurs

CONDOMINIUM

À cinq minutes du centre-ville, **sur le bord de l'eau,** vous trouverez des appartements-jardin d'une, deux, trois ou quatre chambres à coucher. Vue panoramique sur le fleuve et le centre-ville. Maisonnettes disponibles.

Piscine intérieure, saunas, bains tourbillons, salle de jeux et de conditionnement physique, atelier de bricolage, salle de réception, terrasse soleil.

Réservez dès maintenant et profitez des prix de *pré-construction.*

Les plus beaux condominiums à Montréal et le meilleur investissement

Renseignements:

761-5894 / 687-3675

Bureau des ventes: Île des Soeurs
Centre d'achats Le Village
40 Place du Commerce

LE NOUVEAU CONDOMINIUM *Le Versailles*



CARACTÉRISTIQUES:
- Des appartements superbement luxueux
- Un confort incomparable
- Piscines intérieure et extérieure
- Sécurité maximum
- Air climatisé et génératrice d'urgence
- Vue splendide sur la rivière Des Prairies

Réservez dès maintenant OCCUPATION OCTOBRE 81

L'ART D'ÊTRE PROPRIÉTAIRE *sans problème*

Ne manquez pas de consulter notre annonce en page A 3

DOMAINE de l'ILE PATON
Bureau des ventes
4020, Promenade Paton
Ile Paton, Que.
Tél.: 685-8440

D-1850

P.M. V
VIEUX MONTRÉAL
CONDOMINIUMS DE LUXE

Choix de studios, 1 et 2 chambres à coucher.
Prix variant de $58,000 à $125,000

VISITE LIBRE

Samedi et dimanche, 7 et 8 février, 11 a.m. à 5 p.m.

204 Hôpital Tél. 843-8826
Vis-à-vis théâtre Centaur 849-0947

Les prix sont en vigueur jusqu'au 15 février 1981

M-3034

PROPRIÉTÉS À VENDRE

101 Propriétés à vendre

BROSSARD section M, split level 4 chambres à coucher, 2 chambres bain, grand salon et salle à diner, sous-sol fini, garage, paysagé, patio etc tel. après 5h 676-3747.

BROSSARD semi-détaché, 6½ pièces, $45,500. 672-5643.

BROSSARD, bungalow pierre, $74,000. Avec foyer au sous-sol. Hypothèque à 10 3/4%, dûe 1984. Occupation immédiate.
IMM. PLUS, CRTR 677-8926

BROSSARD, bungalow tout brique. Construction supérieure. Grande cuisine, 4 chambres, très bien situé. Georges Nguyen 656-0660 849-9528.
TRUST GENERAL, COURTIERS

BROSSARD, bungalow pierre et brique, 7 pièces, avec sous-sol fini, bien paysager, piscine hors-terre, taxes $900, coût de chauffage minime, $63,000, pas d'intermédiaire, 678-0729.

BROSSARD, cottage 7 pièces, sous-sol fini, 465-6608, particulier.

BROSSARD, cottage semi détaché, sous-sol semi-fini, très belle cuisine, salle à diner. Lina Castonguay. 656-0660 674-1374.
TRUST GENERAL, COURTIERS

BROSSARD, faites construire à votre goût, selon vos plans ou nos suggestions professionnelles. Daniel le Bolduc, 656-0660 678-5090
TRUST GENERAL, COURTIERS

BROSSARD, magnifique cottage, grandes pièces, foyer, secteur paisible. Faut voir! Danielle Bolduc, 656-0660, 678-5090.
TRUST GENERAL, COURTIERS

BROSSARD, secteur "N", luxueux cottage 14 pièces, bureau séparé, idéal pour professionnel, $135,000, pas d'intermédiaire, 676-9126.

BROSSARD, secteur T, split-level, exclusif, brique et pierre, 9 pièces, 2 garages, den, foyer pierre, tapis, antenne, alarme, isolation R28, paysager, etc. inpeccable. Faut voir. $105,000. Hypothèque 11½%. Particulier 672-7575. Pas d'intermédiaires.

BROSSARD, split-level custom built 1978, chauffage électrique, super isolé, foyer, piscine Valmar, paysager, garage, pas d'intermédiaire. 676-5146.

BROSSARD, superbe cottage semi détaché, 6 pièces, finition supérieure. On demande $59,700. Daniel le Bolduc 656-0660 678-5090.
TRUST GENERAL, COURTIERS

BROSSARD, 15 minutes centre ville, cottage semi détaché en brique 1975, 3 chambres, 1½ salles de bain, grands gardes-robes, porte patio, abri d'auto, cabanon, très gai. Grand terrain, près centre d'achats, autobus, centre sportif, école. $47,500, privé. 465-7914, 462-0673, 845-5928.

BROSSARD: aubaine. Secteur 'M'. Bungalow, sous-sol fini. Foyer. 4ème chambre. Garage. Beau grand terrain. M.L.S. Michèle Khouzam, 656-5300, 676-5245.
IMM. BROSSARD, COURTIER

BROSSARD: bungalow magnifique, 5 chambres, 2 salles de bain, sous-sol fini, foyer, chauffage électrique, hypothèque 12 1/4%. Jean C. Daigneault, 656-0649, 465-2000.
LE PERMANENT, courtiers

BROSSARD: split level neuf. 3 chambres à coucher. Salle familiale foyer en pierre. Garage. Secteur 'S' très recherché. Hypothèque à 13½% 3 ans. Prix demande $85,000. Jan Roussin, 656-4500, 672-6680.
IMM. BEAUDRY, COURTIER

BROSSARD: secteur 'M'. Magnifique split level. Bien décoré, 4 chambres à coucher. Salle à diner, sous-sol fini. Grand terrain paysager. Plaisir à visiter. Exclusif. Yolande Bachand, 656-5300, 354-9075.
IMM. BROSSARD, COURTIER

BROSSARD: secteur 'V'. Split level 8 pièces, foyer, salle familiale avec porte patio. Garage. Exclusif. Huguette Cloutier, 656-5300.
IMM. BROSSARD, COURTIER

BROSSARD: Bungalow luxueux, 3 chambres, cuisine-dinette et salle à diner, 2 garages, salle de séjour, foyer naturel. Beaucoup d'extra. Prix demandé $79,000. R. Sénécal 672-6450, 767-1825.
MONTREAL TRUST, COURTIER

BROSSARD: Bungalow avec salle à manger, foyer au salon, garage au niveau. Hypthèque de $32,000. à 10½% taxes $750. par an. Michel Charron. 465-2000.
LE PERMANENT, courtiers

BROSSARD: Cottage, secteur "A" 4 chambres coucher. Très grand terrain. Situé dans croissant tranquille. Lina Castonguay, 656-0660 674-1374.
TRUST GENERAL, COURTIERS

BROSSARD: Cottage 'condo', luxueux, 3 chambres, foyer, salle à manger. Sous-sol fini, garage, 2½ salles de bain, bus centre ville. M. Kelly, 465-4353, 465-2000.
LE PERMANENT, courtiers

BROSSARD: Secteur 'M'. Joli bungalow, 3 chambrees pous une autre au sous-sol. Salle familiale spacieuse avec foyer, hypothèque à 13 1/4%. Lise Mailloux, 676-5400, 465-2000.
LE PERMANENT, courtiers

BROSSARD: Splex. Revenu $13,800. Idéale propriétaire occupant $10,000.commptant. Prix $98,000. 5745, Milan. Benny D'Elia, 325-2610 ou 648-1645.
A.E.LePage, courtier

BROWNSBURG: Maison pièces sur pièces, chauffage électrique, four Jeann Air, 2 âcres. Accesa lacpriv. Ensemencé fruites. J. Desforges, 681-6491, 622-3006.
LE PERMANENT, courtiers

BUNGALOW attaché. 8644 boul. St-Michel, chauffage électrique, sous-sol fini. 729-7314.

BUNGALOW luxueux, au bord de l'eau, 37x40, avec foyer, sous-sol fini, garage double, terrain 40,430 pi car., 240 façade bord de l'eau, St-Thimothée, inclus 2 chalets rénovés, plus 1 chalet hiverisé, avec foyer, et 2 remises, etc... prix $138,000, pas d'intermédiaire, 1-371-0739

BUNGALOW neuf, 5 pièces, près Mascouche. Taxes moins de $300. Terrain 95x158. 588-3366.

BUNGALOW neuf avec logement au sous-sol, 6½ et 4½. 2723 Desmarteaux, 353-6492

BUNGALOW, banlieue (Mirabel) 30 minutes de Montréal, terrain boisé, 7,500 pi car., 4 chambres à coucher, sous-sol fini, après 6h 435-0094.

BUNGALOW: style normand, plusieurs extra, terrassement superbe, secteur boisé. Claude Doyon, 430-5545 ou 435-2067.
TRUST GENERAL COURTIER

BUNGALOW: Pointe aux Trembles, détaché, grand terrain, 6 pièces avec sous-sol fini, secteur résidentiel. Propriété luxueuse. Jean Castiglia 353-8770, 352-8713.
MONTREAL TRUST, COURTIER

BUNGALOW: 5.5 pièces avec bachelor de 4.5 pièces, loué $225. Terrain clôturé, stationnement. N. Moreau, 382-8000 ou 728-5601.
TRUST GENERAL COURTIER

C.D.N., très beau duplex, 2x5½, tout équipé, près Université, metro, prix: $89,000. 733-5515 après 7h.

C.D.N.: magnifique triplex détaché, 8½-5½-4½. Bachelor, s.s. 3½, spacieuses pièces, 3 garages. Terrain 14,000 pi car. Faut voir, prix $250,000. Comptant 50%. Bernard Godin, 334-0700 ou 645-5227.
TRUST GENERAL COURTIER

CADILLAC: triplex, pierre brique, bas libre acheteur juillet. Revenu $5,520. Prix: $35,000. Martine Rault, 334-0700, 284-3374.
TRUST GENERAL, COURTIERS

CANDIAC parc Laurier, split level 8 pièces, cuisine spacieuse dominant superbe salle familiale avec foyer, paysagement impeccable, chauffage électrique, secteur recherché. Particulier. 659-8689.

CANDIAC: cottage 11 pièces, 4 chambres, salle familiale obec foyer, chauffage électrique, très bien situé, secteur tranquille. Yvan Goulet, 676-1157, 465-2000.
LE PERMANENT, courtiers

CANDIAC: Bungalow 5½, 7 pièces, 4 chambres, situé dans le Parc Champlain, près des commodités. Prix $38,500. Yvan Goulet, 676-1157, 465-2000.
LE PERMANENT, courtiers

CANDIAC: Parc Laurier. Résidence luxueuse de 10 pièces avec foyer, idéale pour cadre, professionnel. Bernard Lussier, 465-2000.
LE PERMANENT, courtiers

CANDIAC: Propriete remarquable située dans un croissant. Grand terrain boisé, chauffage électrique. 2 foyers, 2 salles de bain. Nombreux extras. Taxes $520. M. Kelly, 465-4353, 465-2000.
LE PERMANENT, courtiers

CANTONS DE L'EST: près autoroute, luxueuse résidence 11 pièces avec toutes commodités. Immense terrain. Près pentes ski. Appelez: Rollande Barbeau, 467-2156, 467-8109.
IMM. SELECT, COURTIERS

CARIGNAN, maison canadienne de pièces, grand terrain, taxes basses, 679-3780, 658-5777.

CARIGNAN: split level, pierre et brique. Construit pour propriétaire actuel. Maison très éclairée. 20,000 pi.carrés de terrain. Taxes $425. Milie Kelly, 465-4353, 465-2000.
LE PERMANENT, courtiers

CARTIERVILLE: cottage 'La Canadienne'. Pour amateur. Secteur recherché $145,000. M.L.S. sur rendez-vous. Jean Marie W. Bodia, 337-5480.
LE PERMANENT, courtiers

CARTIERVILLE: triplex 1x8 et 1x3.5 1x4.5 sous-sol fini, foyer, piscine, 11,000 pi car. de terrain, au bord de la rivière, exclusif. F. Marin Glen, 382-8000 ou 381-9035.
TRUST GENERAL COURTIER

CARTIERVILLE: duplex semi détaché, 2x5½, beau sous-sol fini, tapis mur à mur dans salle de jeu, garage double, occupation immédiate. $89,000. L. Lau, 737-6763, 337-5480.
LE PERMANENT, courtiers

CENTRE EST, triplex $28,000, faites offre. Centre Immobilier crtr, 651-0649.

CARTIERVILLE, Nouveau-Bordeaux, face parc Ste-Odile, luxueux duplex, 2x5½ avec 3½ au sous-sol, chauffage électrique, salle de jeu avec foyer. Prix demandé: $128,000, propriétaire, pas d'intermediaire, 334-7670.

CENTRE EST: 8x3½, près metro Joliette, $14,220. revenu annuel. Hypothèque à 10½%. Bon secteur. M. Temchenko, 254-4591.
LE PERMANENT, courtiers

CENTRE EST: Duplex 2x5, propriétaire occupant, rénové. Faut voir. Exclusif. $43,500. Andrée Parent 353-8770, 342-2826.
MONTREAL TRUST, COURTIER

CENTRE EST: Duplex 2x5, propriétaire occupant. Rénové. Faut voir. Exclusif. $43,500. Andrée Parent 353-8770, 342-2826.
MONTREAL TRUST, COURTIER

CENTRE EST: 2x7, 2x4, sous-sol, faut vendre, comptant $5,000. 376-4170.
IMM. COTE & ASS.

CENTRE-NORD: rue Chambord, triplex attaché, près St-Zotique, 1x6½, 2x4, occupation immédiate, $53,000. Richard Tremblay 737-0425
TREMBLAY COURTIER...735-5588

CHAMBLY: offre exceptionnelle, cottage neuf, 4 chambres à coucher, chauffage electrique. Grand terrain. Garage. Hypothèque 11 3/4%. Conditions faciles. Visite libre le dimanche de 1h à 4 heures. Exclusif. Robert Langlois, 656-5300 ou Jacqueline Servant, 676-6495.
IMM. BROSSARD, COURTIER

CHAMPFLEURY, Ste-Rose, bungalow détaché, 3 chambres, garage, chauffage électrique, terrain 65x110, construit 976, $57,000, 622-0966, particulier.

Le promoteur de Pyramide 77 vous présente

CONDOMINIUM **LE CHAMPLAIN**

Île des Soeurs

Un condominium très exclusif

Occupation: Octobre 1981
À partir de $100,000

4 appartements de coin par étage dans la tour
Des appartements-jardins sur deux niveaux
Foyers, Piscine, Tennis, Sécurité

Strictement sur rendez-vous
766-7794

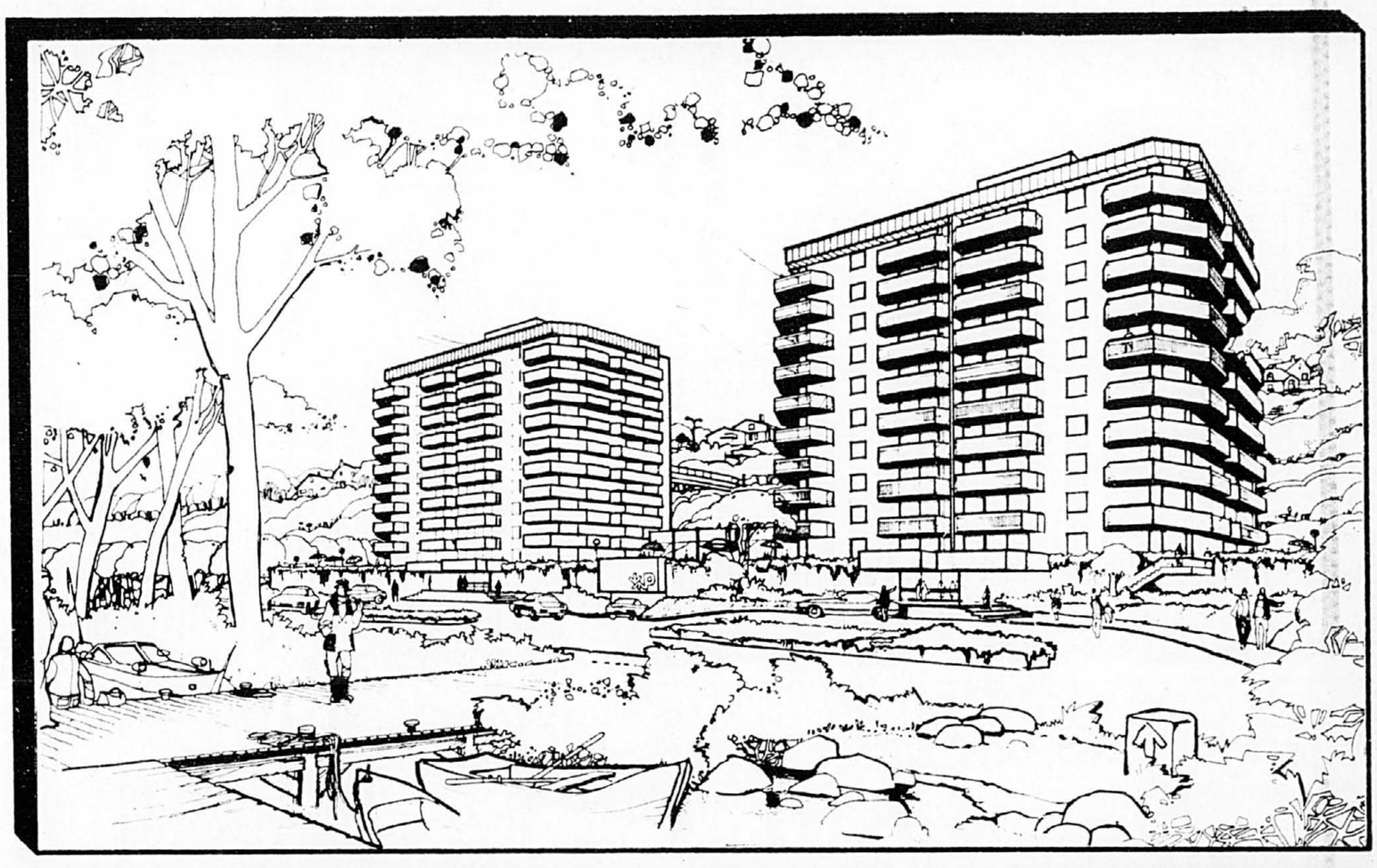
P-2291

grande première sous le signe de la qualité...

Le Domaine du Barrage vous réserve une qualité de vie et un bon investissement qui joignent au plus haut point l'utile et l'agréable. Exposé au plein sud, il surplombe les berges de la Rivière des Prairies et offre un panorama imprenable: le profil de Montréal, la rivière paisible, le barrage.
Les tours d'habitation en condominium n'ont que quatre logements par étage.

LE DOMAINE Du Barrage

HÂTEZ-VOUS, VENEZ RÉSERVER DÈS MAINTENANT



votre style de vie

Un site unique et pratique entre deux ponts rejoignant l'île de Montréal, près des autoroutes et routes 440, 40, 19, 25, 15, voisin d'écoles primaires et secondaires, de centres commerciaux, d'installations de détente, de parcs... Accès facile au métro, une formule de vie où les soucis sont laissés à d'autres!... Une construction raffinée dont vous jouissez immédiatement et qui vous protège de l'inflation. Un parc magnifique longe les berges et vous aurez même votre petite marina.

votre propriété

Le Domaine du Barrage vous offre une foule d'avantages qui agrémenteront vos moments de loisir:

- Piscine intérieure chauffée donnant sur une terrasse ensoleillée,
- Bain tourbillon, bain sauna
- Salle d'exercices
- Racquetball
- Salle de réception avec cuisine et bar
- Salles polyvalentes pour billard, jeux, atelier d'artisanat et de bricolage ou toute autre activité de votre choix.
- Terrasses aménagées pour le barbecue
- Remisage de bicyclettes
- Cave à vin

Bureau des ventes

Le Domaine du Barrage
3660, boul. Lévesque
situé près du Pont-Pie IX à Laval
Tél.: **(514) 664-1114**

ITINERAIRE: Boul. Pie IX, roulez vers le nord sortie boul. Lévesque ouest.

Réalisation Gesconjoint Ltée construction

CONDOMINIUM *val des arbres*

DUVERNAY, LAVAL

Angle J.-J.-Jouvert et boul. Lévesque

80 LUXUEUX APPARTEMENTS AU BORD DE L'EAU

OUVERTURE TRÈS BIENTÔT

GRANDE OUVERTURE

LES TERRASSES

Ste-Thérèse-en-haut

Maisons de ville de grande distinction

UNE RÉALISATION
CONSTRUCTION Vémar inc.

POUR RENSEIGNEMENTS 435-8286



Choisissez le confort d'un condominium

CARACTÉRISTIQUES:
- Quartier prestigieux
- Piscine
- Garage
- Foyer dans chaque unité
- Toit cathédrale



ITINÉRAIRE:
Sortie 23 de l'autoroute des Laurentides (15).

HEURES D'OUVERTURE:
lundi au jeudi 3h a 8h p m
VENDREDI: FERME
fin semaine 1h a 5h p m

Le condominium luxueux de St-Laurent

Chateau de Touraine

375 Place Deguire

ACCEPTÉ COMME **ABRI FISCAL MURB**



NOUS ACCEPTONS MAINTENANT LES RÉSERVATIONS AUX PRIX PRÉ-CONSTRUCTION

Château de Touraine, les condominiums les plus somptueux de Saint-Laurent.
Suites spacieuses de 2 et 3 chambres à coucher

- Entièrement climatisé • Lave-vaisselle encastré • Chutes à rebus • Tapis mur à mur • Cuisines avec fenêtres • Piscine intérieure et extérieure, chauffée • Saunas • Bain tourbillon • Salle de réception

Et plus encore

Construit par PARKVIEW. Depuis plus de 25 ans, les constructeurs de maisons et de condominiums les plus raffinés au Canada et aux Etats-Unis.

Heures d'ouverture du bureau (sur les lieux):
Tous les jours de 12.00 a.m. à 8.00 p.m.
Samedi et dimanche de 10 a.m. à 6 p.m.

Situé tout près de la gare C.N.



TEL: 331-6756

Le Cours Le Royer

Résidences et bureaux en copropriété
Information: 844-9341

Sis au coeur du Vieux-Montréal, le Cours Le Royer grandit à l'ombre de l'église Notre-Dame. Avec l'aménagement de sa Phase III, le Cours Le Royer ajoute 55 unités résidentielles aux 50 appartements déjà habités, en plus d'espaces pour bureaux.
Les plafonds aux poutres antiques, les murs de brique, les fenêtres à la française et les foyers confèrent à ces appartements un cachet contrastant avec le confort moderne de leurs cuisines et salles de bains et du chauffage à l'électricité. Ascenseurs, garage souterrain et système de climatisation centralisé sont d'autres avantages dont peuvent se prévaloir les résidants du Cours Le Royer.

Vivez à l'ère du temps

Un chez-soi en appartement dans un croissant résidentiel très calme à proximité de tous les services. Un condominium que vous avez toujours recherché et que vous n'avez jamais trouvé.
Prenez avantage des prix préconstruction

745, PLACE FORTIER #1211 • 337-5046 • 337-5049 • 744-0049



UN MEILLEUR CHEZ-SOI À L'Estragon

- Cuisine spacieuse avec fenêtre.
- 2-3 chambres à coucher.
- Chauffage électrique et air climatisé avec contrôle individuel dans chaque pièce.
- Tapis mur à mur.
- Entrée laveuse et sécheuse dans chaque appartement.
- Système d'alarme contre le vol.
- Rangement individuel dans chaque appartement ainsi qu'au sous-sol.
- Salle de réception et d'exercices.
- Piscine intérieure.
- Bain sauna et tourbillon.
- Stationnement intérieur, extérieur pour visiteurs.



745, PLACE FORTIER #1211 VILLE ST-LAURENT

le Permanent

FIDUCIE CANADA PERMANENT TRUST

VISITE LIBRE

DIMANCHE — 8 février — 1h à 3h p.m.

ST-LAURENT: 1955, Grenet, triplex, semi-détaché, 1 x 6½, salon et salle à manger combinés, 2 x 3½, sous-sol fini, 1 x 2½ extra, garage double, toit à neuf, des extra. $99,500. Lily Lau, 337-5480, 737-6763.

de 1h à 5h p.m.

REPENTIGNY: 154, Montaigne, luxueux split level, style montagnard, 4 chambres, salle à dîner, grande salle de séjour, foyer, garage, secteur tranquille, une maison qu'il faut voir. P. Ross, 585-6622, 585-4733.

de 2h à 4h p.m.

83 WATFORD: Beaconsfield-sud. J'ai trouvé pour vous la maison de vos rêves! T... est, dans ... teur, ... 000. Hyp... à 10¾%. Venez la visiter, ça vaut la peine. Marielle Allard, 697-4415, 631-9406.

VENDU

BOIS-DES-FILION: Split-level, 5 pièces, sous-sol fini, foyer, piscine creusée, résidence exceptionnelle, située dans secteur de prestige. D. Perreault, 681-6491.

38 RUE CHOPIN: Coin Catherine D.-D.-O. Cottage Olympia, piscine creusée chauffée, air climatisé central, salle familiale à l'étage, foyer en pierres des champs, hypothèque 12¾%, due 83. Bonne occasion. N. Armstrong, 620-6530.

N.D.G.: 2218, Girouard, duplex 7½ - 8½ bas libre. 2 systèmes, près de tout. $56,000. Lucien St-Pierre, 489-3138, 735-2761.

NOUVEAU BORDEAUX: 12,155, des Enclaves, près de Gouin, bungalow détaché, chauffage électrique, sous-sol fini, idéal pour petite famille, $68,000. Francyn Marcil, 481-8266, 337-5480.

391, RUE PIERRE-BOILEAU: Ile Bizard. Hypothèque $35,000 à 10¼%. Bungalow spacieux, 3 chambres, foyer. L. Dion, 620-6530, 626-8524.

PIERREFONDS: 4331, Gilles. Charmant, impeccable bungalow, 1 ou 3 chambres à coucher, grand salon et salle à dîner, salle de récréation avec bar, garage. Prix: $59,500. Carmelle Capone, 697-4415, 694-1235.

POINTE-CLAIRE: 431, Delmar. Magnifique bungalow, 3 chambres, garage double, salle familiale, foyer, remise extérieure, chauffée, piscine, terrain clôturé. Jean-M. Lacasse, 697-4415, 453-9490.

PIERREFONDS: 12154, Richer, près Perron et Gouin. Magnifique bungalow, 2 foyers, garage détaché, pierres et aluminium, excellente condition, planchers de chêne à la grandeur. Ne manquez pas de voir. J. Doucet, 620-6530.

de 2h à 5h p.m.

ILE BIZARD: 21, Chaumette, près Boul. Johnson ouest, bungalow '76, 3 chambres, 1½ salles de bains, tout électrique, foyer au sous-sol, occasion sans pareil. Plusieurs extra. $52,900. Christian Dubé, 697-4415, 684-7747.

N.-D.-G: 4661, Cumberland, cottage brique et pierre. Grand salon, salle à manger avec foyer naturel, 3 chambres, boudoir confortable, sous-sol aménagé, garage, jardin, en excellente condition. M. Zaheer, 735-2761.

LAKESHORE

D.-D.-O: Duplex de qualité, site excellent, 2 garages, garçonnière possible, chauffé au gaz individuel. Haut loué: $275. Hypothèque 10¾% due 1982. Aubaine. Christian Dubé, 684-7747, 697-4415.

DORVAL: Joli cottage de deux étages, terrain de plus de 10,000 pi. grande cuisine, 3 chambres, prix modique de $49,900. Pour visiter, appelez Colette MacAuley, 697-4415, 695-1460.

ILE BIZARD: Cherchez-vous un split-level de 4 chambres? J'en ai un, de 7 grandes pièces, plus garage, comme neuf. Demandez Armande Lévesque, 620-6530, 626-0669.

ILE PERROT: Vous pouvez encore vous procurer une maison unifamiliale pour moins de $50,000. Je vous offre un choix de différents modèles neufs, ou usagés. Jean-M. Lacasse, 697-4415, 453-9490.

ILE PERROT: Bungalow en pierres des champs, construction supérieure, situé sur grand terrain, coin tranquille, vue sur l'eau. Colette MacAuley, 697-4415, 695-1460.

ILE PERROT: Bord de l'eau. Bungalow pierres et brique, construction sur terrain de 15,000 p.c. grand garage détaché, piscine. Descente au lac, aménagé. J.-M. Lacasse, 697-4415, 453-9490.

PIERREFONDS: Maison de prestige! Bungalow custombuilt de qualité supérieure, 3 chambres, salle de jeu, foyer, garage double, chauffage électrique. Vincent Blouin, 620-6530, 697-6397.

PIERREFONDS: Bungalow 3 chambres à coucher, chambre des maîtres 21 x 11. Sous-sol fini. Prix $52,900. Faut voir. Bob Lacroix, 697-4415, 694-1662.

ILE PERROT: Pointe du Domaine, 1975, split-level 4 ou 5 chambres, foyer, garage, piscine hors terre, hypothèque 11%. Chauffage électrique, terrain 7,000 pi. ca. tranquille, très propre. Marielle Allard, 697-4415, 631-9406.

POINTE-CLAIRE: Oui, c'est encore possible! Une résidence de 3 chambres avec salle à dîner pour moins de $41,500 avec financement à 13¾%. Le tout situé près des services. J.M. Lacasse, 697-4415, 453-9490.

STE-ANNE-DE-BELLEVUE: Split-level de 3 chambres à coucher, salle de famille au 1er plancher, foyer, garage. Construction 1ère qualité. Prix $69,500. Carmelle Caponi, 697-4415, 694-1235.

VAUDREUIL: Cottage semi-détaché, 10% due 1983. En très bon état. Seulement $39,000. Annette Montpetit, 697-4415.

STE-DOROTHÉE: Arrondissement recherché. Split-level construction supérieure, chauffage électrique, 8 pièces, salle familiale, foyer, terrain 11,500 pi. ca. E. Doyle. 681-6491.

VIMONT: Cottage canadien, 10 pièces, salle à manger, foyer au sous-sol, garage double, très beau secteur. Rachelle Piché, 384-5379, 681-6491.

FABREVILLE: Nouvelle inscription. A qui la chance? Cottage détaché 1979, chauffage électrique. 5 grandes pièces très propres. Foyer Franklin. Piscine. $52,900. E. Doyle, 689-5743, 681-6491.

RIVE SUD



ST-LAMBERT: Semi-détaché, 7 pièces, salle à manger, foyer, hypothèque 10¾% due 1984, bien situé. Roger Lemoan, 465-1690, 465-2000.

LAVAL ET RIVE NORD



CHOMEDEY: Duplex avec «bachelor» en très bon état. Les 3 logements seront libres. $65,000. L. Blanche, 663-4199, 681-6491.

LAVAL-OUEST: Cottage 7 pièces, foyer au salon, cuisine rénovée, taxes $589. Hypothèque $23,500 à 10¾%. Rachelle Piché, 384-5379, 681-6491.

ST-JEAN: PROPRIÉTÉ À REVENU. 24 logements, construction supérieure, revenu de $67,920, terrain de stationnement. MLS. Denis Goineau, 658-0628.

MAISONS-DENAULT



LE CANADIEN $56,900



LE MONTAGNARD $51,500



LA PAYSANNE $51,900



L'OUTAOUAIS VI $46,500



L'ACADIEN $54,900 TAUX D'INTÉRÊT 13½%

Du nouveau à Laval St-Martin/Ste-Rose

MAISONS ANCESTRALES DÉTACHÉES

AUSSI DISPONIBLE LE CAPE COD $49,900

Cottage détaché de 1144 pi. car. avec deux salles de bains.

12 NOUVEAUX MODÈLES À VOTRE CHOIX



5 ans de garantie — Compétence et solvabilité

HEURES DE VISITE:
Lundi au jeudi de 13h à 20h30
Samedi et dimanche 13h à 17h

MAISONS-DENAULT

BUREAU CHEF: 688-1800, 688-4970 Par les Habitations Denco Inc.

Vimont DOMAINE — CITÉ DE LA SANTÉ — De $45,500 à $56,900 — Situé à quelques pas de l'hôpital Domaine Cité de la Santé, coin Autoroute 440 et boul. Laennec. Monsieur Jacques Trudeau 669-8848

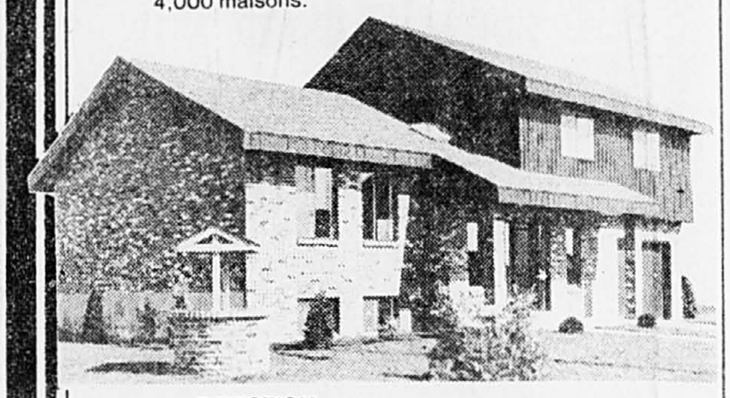
carrefour RÉSIDENTIEL **St-martin** — De $45,500 à $56,900 — DIRECTION: Entrée par boul. Louis-Payette coin boul. Labelle. Environ 2000 pieds au nord du boul. St-Martin. Suivez nos enseignes. Monsieur Gilles Lecuyer 688-1802

A STE-ROSE champfleury LAVAL — De $45,500 à $56,900 — Direction: Autoroute des Laurentides, sortie direction nord sur boul. Curé-Labelle au premier feu de circulation. 622-8353 — Monsieur Roger Mabee 625-3888

albert gagnon

vous propose

Le degré supérieur de compétence dont jouit Albert Gagnon repose sur 25 ans d'expérience en tant qu'entrepreneur qui a construit plus de 4,000 maisons.



DIRECTION:
Champfleury: Autoroute des Laurentides, sortie 13, direction nord sur le boul. Curé-Labelle (117 et à droite aux premiers feux de circulation) et suivez nos enseignes jusqu'à la rue «Des Perdrix».

champfleury STE-ROSE LAVAL

Venez visiter nos 4 maisons témoins.
Présentant autant de nouveaux modèles exclusifs qui se vendent à partir de $59,950.

RENSEIGNEMENTS: 622-7428
663-0307

5 ans de garantie — Compétence et solvabilité

N.B.: Quelques maisons à vendre dans le «DOMAINE CITÉ DE LA SANTÉ» C-0870

VOTRE IDÉAL... UNE RÉALITÉ

BROSSARD

Luxueux semi-détachés



de style colonial

3 à 4 chambres à coucher, haute qualité de construction, toutes les facilités de la vie à Brossard. Insonorisation supérieure.

Hypothèque 13%.

$47,900 à $84,900

selon vos demandes, bungalows, cottages et semi-détachés 25 modèles personnalisés

Les mêmes avantages disponibles

À LONGUEUIL

Certains modèles en inventaire, int. 11¾% à St-Hubert et St-Basile.

$375 par mois C.T.I.

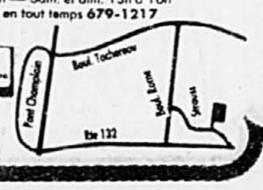
CONSTRUCTION ROXAN INC.

(réalisation Richard Daigle)

945, rue Strauss, Brossard

Heures d'affaires: Lun. au jeu. 19h à 21h — Sam. et dim. 13h à 16h — en tout temps 679-1217

5 ans de garantie



FRANK NORMAN

INC.

Courtier licencié

VILLE MONT-ROYAL
OUVERT AUX VISITEURS
Dimanche, 2-4 p.m.

1856, NORWAY - DUPLEX SEMI-DÉTACHÉ. Salon, salle à manger séparée ou chambre à coucher, 2 autres chambres à coucher, salle de jeux en pin naturel, joli jardin, garage double. Pièce additionnelle au premier plancher. Les deux logements sont libres. $169,000. Mme Louise Longtin, 342-9393, 731-6817.

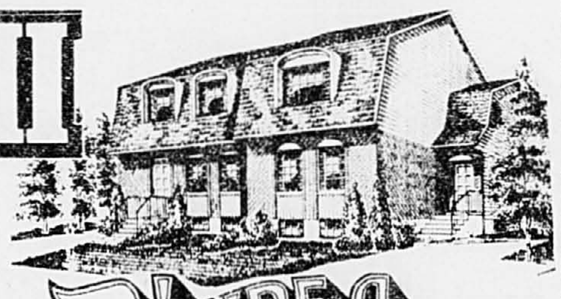
OUTREMONT
Dimanche, 2-4 p.m.

420, CÔTE STE-CATHERINE - TRÈS GRAND DUPLEX SEMI-DÉTACHÉ - 6½-7½ (bachelor), chauffage à l'électricité, garage double, bas loué à $700 au mois. Occupation immédiate pour le haut. MLS. $229,000. Mme Lison Côté, 738-8312 ou 731-6817.

N-0414

RÉSIDENCES DE CHOIX

Phase II



PRIX À PARTIR DE $45,950

PRIX À PARTIR DE $72,500

VIVRE À BROSSARD



CHOIX DE MAISONS DÉTACHÉES ET SEMI-DÉTACHÉES

• FOYER DANS CERTAINS MODÈLES • CHAUFFAGE ÉLECTRIQUE • ISOLATION SUPÉRIEURE

5 ans de garantie — Compétence et solvabilité

HEURES D'OUVERTURE:
Lundi au vendredi de 1h à 5h et 7h à 9h
Samedi et dimanche de 1h à 6h



BUREAU DES VENTES:
Boul. Rome - Brossard
Tél.: 465-3688
671-5916

Domaine Beaumont

VAL-SOLEIL à Pointe-Claire

Maisons en rangée utilisant l'énergie solaire passive et active, donnant sur un parc avec piscine et sur le Club de Golf de Beaconsfield, 3 ch. à coucher, 2½ salles de bains, vivoir surplombant le salon au-dessous.



OUVERT AUX VISITEURS:
Mar., Mer., Jeu., Sam., 1h à 6h p.m.
ou sur rendez-vous.
694-7976, 336-8110
Direction: Route 2-20, sud à l'av. Cartier.

LES CONSTRUCTIONS Y & P VALLE Inc.

5 ans de garantie — Compétence et solvabilité

êtes-vous observateur?

Ces deux dessins de LA PLACE sont en apparence identiques. En réalité, il y a entre eux huit petites différences.





VOIR SOLUTION À LA FIN DES ANNONCES CLASSÉES

DUVERNAY: Superbe résidence style canadien en pierre des champs! Spacieux et exclusif! 2 foyers naturels, garage 30,000 pi ca de terrain. A 2 minutes de l'hôpital et du pont Papineau. Faut voir pour apprécier! Louise Dubois 625-6977. IMMEUBLES SUPERIEURS

EPIPHANIE, bungalow, 4 chambres, sous-sol fini, foyer, piscine creusée, terrain 100x150. 588-5388.

FABREVILLE bungalow semi-détaché et cottage, $36,900. Françoise Paiement 688-7853, 688-7212. MARCEL PAIEMENT COURTIER

FABREVILLE split level, 9 pièces finies, 40x30, chauffage électrique, foyer, poêle bois, terrain paysagé 160x80, jardin biologique, $65,000, moitié comptant, financement 11% pour 5 ans. Privé. 627-0186.

FABREVILLE, 2e avenue, près Boul. Ste-Rose, nouvelle construction, 5 pièces, brique, aluminium, taxes bas prix, chauffage électrique, 689-1283.

FABREVILLE, bungalow brique romaine, 8 pièces, 4 chambres à coucher, sous-sol fini, près de toutes commodités. 622-3850.

FABREVILLE bungalow dégagé brique et aluminium, 3 chambres à coucher ensoleillées, cuisine spacieuse, salle de jeux finie, 2 salles de bains, garage. Bien situé. On demande $59,500. Anxieux de vendre. Perry Podoksin 689-2225. IMM.SETAM CRTR. 735-1585

FABREVILLE, particulier, bungalow 5 chambres à coucher, 2 toilettes, salle de jeux avec bar, piscine 24'. 625-0952.

FABREVILLE: Bungalow 3 chambres, sous-sol fini, piscine creusée, magnifique foyer extrieur. Secteur paisible. Carole Ruel, 625-0213, 681-6491. LE PERMANENT, courtiers

FABREVILLE: bungalow, construction 75, entrée split, terrain 5,500 pi car. Prix $45,000. Imm. Grand PRix, 669-2004.

FATIMA, quadruplex, bas grand 6½ libre, autres revenus $610 mois, $115,000. 655-4857, 655-3100.

GARTHBY route 161, maison 24 x 28, 3 ans, avec terrain 300 x 615, lac artificiel, gros garage chauffé. Cause divorce. $25,000 comptant. 1-418-458-2538, 1-418-458-2950.

GRANBY bungalow tout en brique 30X40, quartier résidentiel, terrain boisé 67X190, 3 chambres à coucher, entrée double pour auto, remise extérieure, jardin, $45,000, vendu par propriétaire. 1-375-3233.

GRANBY: très belle résidence à louer, 6 pièces meublées, quartier très recherché, plus que raisonnable. Lucien Hébert, 1-514-378-8461 ou 1-514-372-4912. TRUST GENERAL COURTIER

GRANDE maison pierre-brique, grand terrain. $65,000, 477-9914.

GREENFIELD PARK: cottage 8 pièces, magnifique terrain, 14,400 pi.crrés. Prix demandé $36,000. A voir. Arthur Talbot, 465-5580, 653-3772. IMM. EXPRESS,COURTIER

GREENFIELD PARK: bungalow semi détaché, coin de rue, foyer Franklin au sous-sol, propre et coquet, mériteune visite. Près des transports. M.L.S. Johanne Ross, 462-3131, 672-8177. TRUST ROYAL, Courtier

HENRI JULIEN: duplex 2x5½, construction 1952. Maison impeccable. Carmen Lafleur, 334-7307, 337-5480. LE PERMANENT, courtiers

HENRI-JULIEN: 2x4½, 100% rénové, hyp. $23,000 à 10%, fixe en 88. GRAND PRIX 681-3529

HENRI JULIEN: 3x6, occasion, $25,000. 376-4170. Imm. Côté & Ass.

HOCHELAGA, rue Adam, 3 x 6 pièces, cave, hangar, garage. Revenu $6,500. Prix $41,800. Particuliers. 352-4297, 661-2024.

HOGAN près Sherbrooke, cottage 8 pièces, cave, 220, $34,500, petit comptant. Denis Lamontagne 254-4591. Le Permanent courtier.

IDEAL pour qui recherche le calme et le luxe d'un magnifique cottage en pierre des champs et de construction supérieure. 4 chambres, cuisine laboratoire, foyer en pierre des champs, salle à dîner, très grand terrain professionnellement paysagé, situé à 20 minutes du centre ville, près d'un club de golf. 861-5623, 454-3929, du lundi au vendredi de 9h am à 5h pm.

ILE BIZARD cottage très spacieux, 3 chambres à coucher, 1½ salle de bain. Foyer en pierre au salon, salle à dîner, sous-sol fini avec bar, tapis mur à mur. Garage, piscine. Beaucoup d'autres extras inclus. Hypothèque de $43,000 @ 11%. Charles Yvvial 683-9662, 684-5871. IMM. WAVIS COURTIER

ILE BIZARD joli cottage, foyer avec mur de brique, construit 1980, garage, hypothèque 12½% jusqu'à 1985. Pas d'intermédiaire. 620-0851, 289-5075.

ILE BIZARD joli cottage en brique et aluminium, 3 chambres à coucher, 1½ salle de bain, salle à dîner, tapis mur à mur, piscine, clôture 8100 pieds carré. Hypothèque de $34,500 @ 10 3/4%. Charles Yvvial 683-9662, 684-5871. IMM. WAVIS COURTIER

ILE BIZARD: "Caravelle" 1975: Chauffage électrique, plusieurs extra, terrain: 8955 pi.ca., piscine "ValMar". Hypothèque @ 13%. Prix demandé: $94,500. MLS. Mariette Bruyère 626-2877, 697-8522. MONTREAL TRUST, COURTIER

CHARLEMAGNE, bungalow 5 pièces, Francklin, plusieurs extras, balance d'hypothèque 10 3/4 jusqu'en décembre 84, $52,900. 585-5625.

CHATEAUGUAY split level pierre brique, piscine creusée, 3 chambres. Centre ville. Balance d'hypothèque à 7%. Sous sol fini, Franklin. 692-2480. Pas d'intermediaire

CHATEAUGUAY, cottage style anglais, 7 pièces, foyer, solarium, garage et remise, près des écoles. 691-8126.

CHATEAUGUAY: M.L.S. Bungalow en brique avec grand terrain, 3 chambres, split entrée, taxes basses. Partirais à moins de $32,000. Seulement $1,500. comptant. Dolores Fournier, 691-7030 ou 692-2163. IMM. BEAUDRY, COURTIER

CHATEAUGUAY: M.L.S. Construction récente, charmant bungalow, 3 chambres, salon, très grande cuisine, sous-sol semi fini. $31,500. Lilian Welskopf, 691-7030 ou 691-4362. IMM. BEAUDRY, COURTIER

CHERTSEY: à 6 milles du Domaine L'Estérel, cottage aluminium 8 pièces, garage double détaché, situé sur 110,779 pi.carrés de terrain en flanc de montagne, partie boisée avec vue sur le lac à la Boue, droit au lac. Idéal pour ski. Prix $59,500. M.L.S. Armand Dattore, 661-6660, 1-222-5123. TRUST ROYAL, Courtier

CHOMEDEY est, 61e Avenue, bungalow détaché, salle jeux. Yolande Valerand 687-7109, 688-7212. MARCEL PAIEMENT COURTIER

CHOMEDEY rue Govet, bungalow détaché. Yolande Valerand 687-7109, 688-7212. MARCEL PAIEMENT COURTIER

CHOMEDEY split level, détaché, 7 pièces, 1½ salles de bain, tapis mur à mur, sous-sol fini, garage. Rue calme près centre commercial et arrêt bus. $59,000. Particulier. Soir: 688-6818.

CHOMEDEY OUEST condo-maison de ville, 3 vastes chambres à coucher, salon-salle à manger, cuisinette, salle de jeux, près des magasins et autobus. On demande $43,500. Perry Podoksin 689-2225. IMM.SETAM CRTR. 735-1585

CHOMEDEY, face à parc, duplex moderne dégagé, 2x5½, plus bachelor, equipé, salle familiale à panneaux de pin noueux, nombreux extras, 688-9324

CHOMEDEY, split level, conditions excellentes, privé, 688-5648

CHOMEDEY: duplex 2x6½, plus bachelor, bas disponible à l'acheteur. $99,000. Danielle Mancini, 687-6780, 669-7005. TRUST GENERAL, COURTIERS

CINQPLEX 20 ans, $75,000. Belanger près Viau. 374-4068

CLARK près Avenue des Pins, duplex, sous-sol 6½ pi en ciment, chauffage électrique. José M. Montez 254-0216. IMM. MOTA .. 288-6961

COATICOOK centre-ville, maison victorienne, 14 pièces, 5 foyers, 4 salles de bain, piscine creusée chauffé, terrain 170x270, idéal pour professionnel, auberge de jeunesse ou maison de retraité. 1-819-567-3114.

CONDOMINIUM 1250 Ave des Pins ouest, app. 350, Montréal. 1 chambre, stationnement intérieur, ouvert aux visiteurs, dimanche le 8 février entre 13h et 16h.

CONDOMINIUM: Domaine de l'Ile Paton, 1x4½ et 1x5½, hypothèque à 10 3/4% les moins chers sur le marché. MLS. Robert Brochu 661-4466, 661-6161 IMAGE INC.

CONSTRUCTIONS LORANGER $39,900 à $65,000 2 projets à Pierrefonds 684-4729, 331-1100

COTE ST-PAUL: duplex 2x5½, 2 garages, beau secteur, près de tout. Prix en bas de $40,000. Camille Tailleur, 468-1000. LE PERMANENT, courtiers

COTTAGE NEUF

9021 Rousseau, coin Pierre-Bernard. Grand 6½, salle de jeux, garage, foyer. 352-2431 321-3222.

COTTAGE, près Beaubien et Lanpelier, 3 chambres, garage, chauffage électrique. $73,500. Huguette Delorme 254-7778 ou 661-5575. Imm. Carrefour

COWANSVILLE: bungalow de luxe, 8 pièces, 3 chambres, piscine octogonale, chauffée. Andrée Plamondon, 1-263-2492. TRUST GENERAL COURTIER

D.D.O. condo genre maison de ville, unité de bout, salle à manger, grande chambre des maitres, sous-sol fini, 381-8553. EXCELSIOR COURTIER

D.D.O. seulement $2000 comptant pour magnifique condo 4 chambres, 1½ salles de bain, sous-sol fini. Maison impeccable. On demande seulement $36,500. Monique Doyle 683-9662, 683-3916. IMM. WAVIS COURTIER

DE GASPE 7977, 2x5½, bas système, cave, garage, $47,000, 389-9506.

DE GRAND PRE: près boul. St-Joseph, cinaplex, chauffage individuel, toit 4 ans, rue tranquille. Petit comptant. Balance de vente ou échange. Claudette Garant 661-9030, 727-9685. MONTREAL TRUST, COURTIER

DE LORIMIER 6368, duplex 2x6 renovés, libres, systèmes chauffage, cave, $60,000. $5,000 comptant, 353-9229.

DELISLE près métro (Atwa...), 5 logements, prix $32,000, revenu $6800. Imm. Console 631-8178.

DELORIMIER: triplex, logement du bas libre à l'acheteur, grands 6, grosses réparations d'effectuées. Ginette Bertrand, 337-4641 ou 634-2124. TRUST GENERAL COURTIER

DELORIMIER: Fleury, duplex, planchers céramique entrée et cuisine, sus-sol fini. Bar, porte, fenêtres aluminium. U. Baptista, 254-4591, 326-1098. LE PERMANENT, courtiers

DES ECORES, près Jean-Talon, duplex avec sous-sol 7 pi en ciment. José M. Montez 254-0216. IMM. MOTA, 288-6961

DEUX MONTAGNES bungalow pierre et brique, dedans fini a neuf, près CNR, terrain 40X110. Hypothèque $25,000 à 11% jusqu'en 1984. Taxes: $500. $34,000. 472-8432.

DIMANCHE
8 février
2h à 4h
41, 84e avenu.
BLAINVILLE

Bungalow impeccable, cuisine-dinette avec foyert au sous-sol. Terrain clôturé. C. Nadeau, 430-9930. Pagette. LE PERMANENT, courtiers

DIMANCHE: 8 février
2h à 4h
128, Champlain, Candiac
Bungalow brique avec plancher en chêne. Grande cuisine de 21 pieds. Inclus tapis, raideaux et outils de jardin. Pauline Chamberland, 671-2336, 465-2000. LE PERMANENT, courtiers

DOMAINE Chanteclair, maison suisse, 3 chambres, foyer, chauffage électrique, meublé, plus bachelor fini, près tennis, piscine, loc. $57,000. 514-353-3743; 819-326-2201.

DORVAL sud, vendu par propriétaire, bungalow rénové, 5 chambres à coucher, 1½ salle de bain, salle de jeu avec bar, grand garage double, beau terrain paysager, $77,700, 631-8832.

DORVAL Avenue Lilas, près bord de l'eau, joli bungalow 10½ pièces, prix $90,000. Imm. Console 631-8178.

DORVAL: près Lachine, split-level, foyer au salon, aspirateur central, grand terrain, maison de prestige. Faut voir, prix demandé $125,000. Exclusif, Madeleine Gagnon, 363-3679, 636-0861. CIE DE FIDUCIE GUARDIAN

DUPLEX classe "32", 2x5½, sous-sol fini, bachelor, construction 1979, foyers, grande cour, revenu mensuel $525. Hypothèque à 11%. Près du métro Beaugrand. Jean Castiglia 353-8770, 352-8713. MONTREAL TRUST, COURTIER

DUPLEX entre Drolet et Villeray, 6 pièces rénovées avec cave finie, pas d'intermédiaire. 279-7889

DUPLEX à vendre, 5 pièces, pas d'intermédiaire, 389-7460

DUPLEX ATTACHE: en briques, 2x4, près Masson. Prix $29,500. Y. Dubé, 382-8000 ou 381-6681. TRUST GENERAL COURTIER

DUPLEX 2x5½, avec 8,000 pi de terrain, commercial, boul. Lévesque, Chomedey, appelez après 5h 681-1216

DUPLEX: 2x6, boiseries en chêne, électricité, 220. Cour, garage, cave. N. Moreau, 382-8000 ou 728-5601. TRUST GENERAL COURTIER

DUVERNAY, bungalow, chauffage électrique, fenêtres aluminium, bachelor au sous-sol, 669-5356.

DUVERNAY, bungalow, 6 pièces, grand terrain, garage, piscine hors terre, près pont Papineau, pas d'intermédiaire, 667-9314.

DUVERNAY, bungalow, cuisine moderne, 7 pièces, foyer, garage double, $82,900, hypothèque à 13,000 à 10%. Soir: 667-0456, pas d'intermédiaires.

DUVERNAY, bungalow pierre et brique, 1965, fenêtres aluminium, alarme, 5½ pièces, sous-sol fini, grand patio couvert, garage, terrain paysagé, près pont Papineau, $65,000. Pas d'intermédiaire. 663-0791.

DUVERNAY, bungalow 1961, rénové, foyer, terrain 60x100, pas d'intermédiaire. $55,000. 663-9560.

DUVERNAY, grand split level en pierres, 12 pièces, 4 chambres à l'étage, salle à manger, grand terrain paysager, plusieurs extra, $85,000. Vente privée. 669-7963.

DUVERNAY, style ranch, 545 Riviera, paysager, salle de jeux, foyer, 3 chambres, nombreux extras, $72,500, 667-3415.

DUVERNAY, 585 d'Youville, bungalow 3 chambres, salon, salle à manger, cuisine, cuisinette, hypothèque 10 3/4%, novembre 84, abri d'auto, sous-sol semi-fini, $69,000. 661-2298, soirs et fins de semaine 663-3712

DUVERNAY: bungalow entrée split, coin de rue, secteur très recherché, terrain paysager professionnellement. margot DeMontigny, 661-5220, 661-4899. LE PERMANENT, courtiers

DUVERNAY: bungalow pierre et brique à l'angle de 2 rues, garage chauffé, sous-sol fini. Situation idéale près d'un parc et du centre d'achats Duvernay. Noelle Giroux, 669-8509, 661-5220. LE PERMANENT, courtiers

DUVERNAY: bungalow 5½ pièces, 4eme chambre possible, cuisine bien éclairée, salle séjour 38x11½, $60,500. Bernard Laporte, 661-5220, 667-7994. LE PERMANENT, courtiers

DUVERNAY: bungalow 3 chambres, chauffage électrique, $37,900. François Dinel, 661-6810, 687-4036. IMM. DUVERNAY INC. CRTR.

DUVERNAY: cottage de ville état neuf, chauffage électrique, marqueterie chêne, belle hypothèque à 13% où 1985, pas d'entretien, idéal pour couple. MLS. Claude Leduc 668-5673, 661-6161 IMAGE INC.

DUVERNAY: cottage 1977, complètement briques, chauffage électrique, portes patio, $38,000. Hyp. 12%. François Dinel, 661-6810, 687-4036. IMM. DUVERNAY INC. CRTR

DUVERNAY: duplex à vendre. Pas d'intermédiaire. 668-1866

DUVERNAY: magnifique propriété, secteur Val desd Arbres, 4 chambres, salle de séjour luxueuse, foyer, wet bar. Très beau terrain. Rolande Tremblay, 661-3684, 661-5220. LE PERMANENT, courtiers

DUVERNAY: Mieux que neuf, cottage 6 pièces, près Centre de la Nature, faut voir. $40,000. Guy Ratthé, 353-9942, 327-3917. TRUST GENERAL, COURTIERS

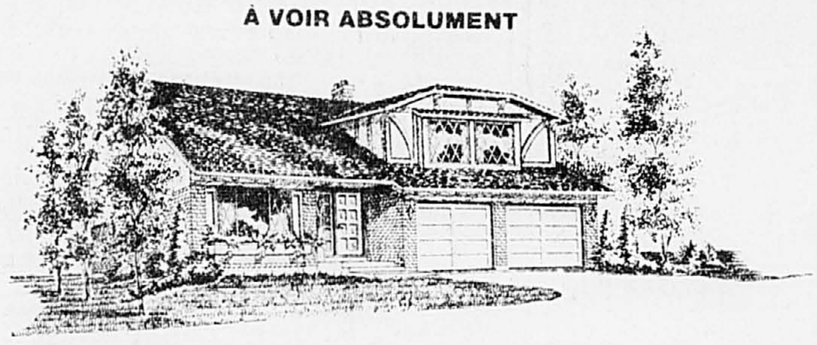
Directement Du Contracteur

Construisez la maison de votre rêve.
Rive Sud (L.G.R. Construction) Brossard, bungalow, cottage, cottage semi-détaché, split level, duplex, triplex.
Sur nos terrains ou le vôtre, maison modèle. 200 plants disponibles ou les vôtres. Estimation gratuit. Inf: 676-3243, 656-2123.

BROSSARD Seigneurie du Sud

Des maisons de grande classe

À VOIR ABSOLUMENT



Modèles exclusifs dans un milieu enchanteur boisé de ville Brossard

Facile d'accès, au sud du pont Champlain, le goût raffiné de leur conception et leur planification soigneuse feront la joie du propriétaire le plus exigeant.

14 différents modèles à partir de $109,950

8393-8400 boul. Pelletier, Brossard

ITINÉRAIRE: Par le pont Champlain, sortie boul. Taschereau, direction Laprairie, boul. Pelletier à votre droite.

HEURES D'OUVERTURE: Lundi au jeudi, 1h à 6h et 7h à 9h. Samedi et dimanche, 11h à 6h.

Renseignements:

866-0916 683-4000

marlboro CONSTRUCTION CANADA

C-4870

DU NOUVEAU À SAINT-FRANÇOIS LAVAL

PROMOTION POUR CETTE SEMAINE

TERRASSEMENT AVANT

BASE DE FOYER *(Inclus)*

À SAINT-FRANÇOIS

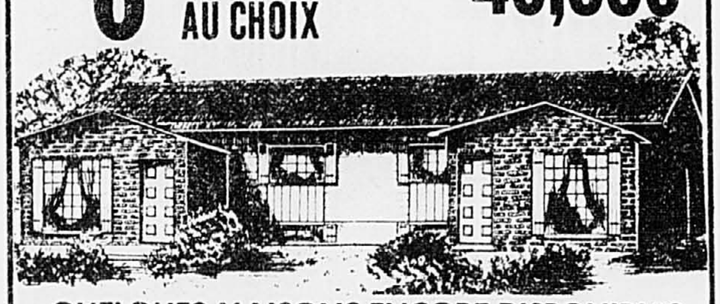
10 minutes du pont Pie-IX

6 MODÈLES AU CHOIX

BUNGALOWS
COTTAGES
BUNGALOWS
JUMELÉS

à compter de

$40,800



QUELQUES MAISONS ENCORE DISPONIBLES

TAUX D'INTÉRÊT **13½%** GARANTIE 3 ANS

DIRECTION: Pont Pie-IX boul. de la Concorde à droite jusqu'au boul. Lévesque à gauche jusqu'à Montée du Moulin, à gauche jusqu'à 8e Avenue. Suivre nos enseignes.

OUVERT: Lundi au merc. 17h à 21h.
Sam. dim. 13h à 17h. jeudi et vendredi sur rendez-vous.

CONFORBEL INC.

BUREAU DES VENTES 665-4032
8711 De Montbrun
(coin 8e Avenue)
St-François, Laval

5 ans de garantie PROGRAMME DE CERTIFICATION DES MAISONS NEUVES DE L'A.P.C.H.Q. Compétence et solvabilité!

PROMOTION POUR CETTE SEMAINE

LAVE-VAISSELLE

BASE DE FOYER *(Inclus)*

ATTENTION LOCATAIRE

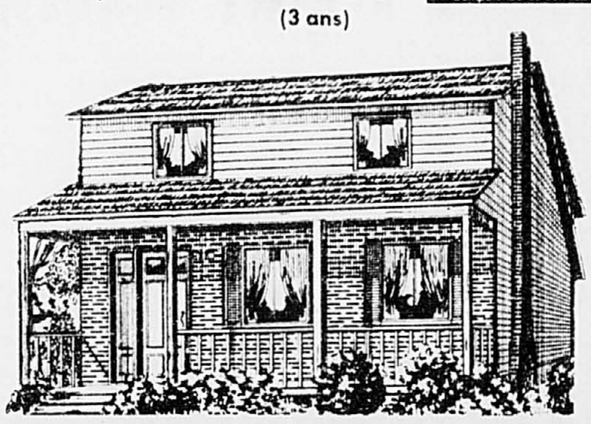
VISITEZ LE PLUS GROS PROJET DE LA VILLE DE LAVAL

CONSTRUCTION MANIOC INC.

vous offre les plus belles maisons
à l'extérieur et à l'intérieur.
Venez constater vous-même

TAUX D'INTÉRÊT *à partir de* **13½%** (3 ans)

5 ans de garantie PROGRAMME DE CERTIFICATION DES MAISONS NEUVES DE L'A.P.C.H.Q. Compétence et solvabilité!



Construction Manioc ltée

BUREAU DES VENTES:
Rue De Tilly
(coin Montée du Moulin)
TÉL.: 665-1185

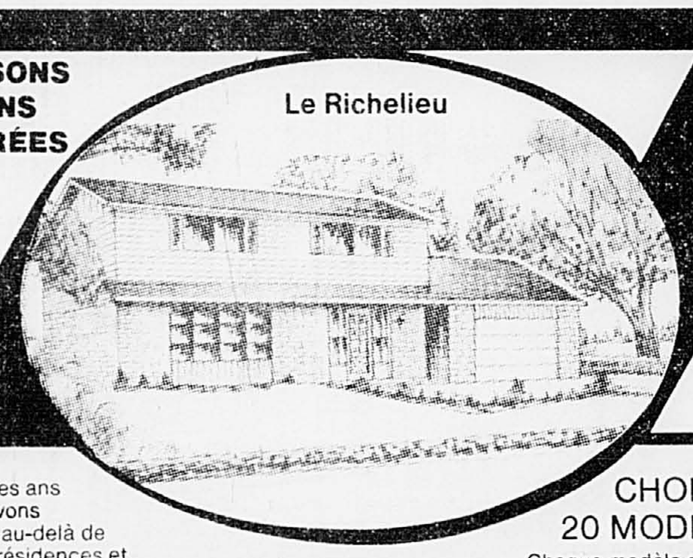
À 10 MINUTES DU PONT PIE-IX

OUVERT: Lun au jeu. 19h à 21h Sam. et dim. 13h à 17h.

DIRECTION: Pont Pie-IX, boul. Lévesque à gauche jusqu'à Montrée du Moulin, suivre nos enseignes.

6 MAISONS TÉMOINS DÉCORÉES

Le Richelieu



Au fil des ans nous avons réalisé au-delà de 1,000 résidences et comptons 1,000 clients satisfaits.

CHOIX DE 20 MODÈLES

Chaque modèle peut être personnalisé selon vos goûts et besoins.

PRIX À PARTIR DE: **$49,500** MISE DE FONDS 10%

Ne laissez pas passer l'occasion

NOUS AVONS DEUX PROJETS POUR VOUS SERVIR

5 ans de garantie PROGRAMME DE CERTIFICATION DES MAISONS NEUVES DE L'A.P.C.H.Q. Compétence et solvabilité!

mario grilli RPM FORTIN INC.

1 Timberlea

TIMBERLEA

Métropolitain ouest jusqu'à sortie 49. Continuez sur Chemin Ste-Marie jusqu'à Chemin Anse à l'Orme. À droite sur Anse à l'Orme jusqu'à Timberlea.

tél.: 694-3339

2 Versailles

(PIERREFONDS)

Métropolitain vers l'ouest jusqu'à la sortie 55 boul. Des Sources, vers le nord jusqu'à Gouin ouest. Sur Gouin jusqu'à 13431, de là suivez les indications.

tél: 626-9933

E-1085

Heures d'affaires: Sept jours par semaine de 1h à 5h p.m.
Soirs: Lun. mar. et merc. de 7h p.m. à 9h p.m.

G. Gazaille défie ses compétiteurs

5 ans de garantie PROGRAMME DE CERTIFICATION DES MAISONS NEUVES DE L'A.P.C.H.Q. Compétence et solvabilité!

Ste-ANNE de BELLEVUE

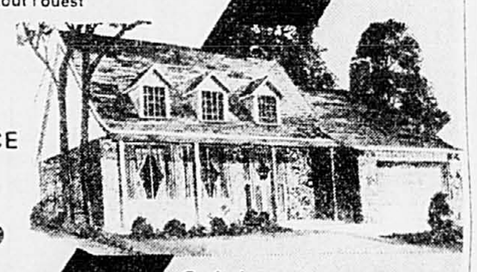
UN PROJET: 165 MAISONS

$49,900 et plus

A un taux d'intérêt GARANTI pour 5 ans.

Des prix **IMBATTABLES** dans tout l'ouest

PRIX DÉFIANT TOUTE CONCURENCE



Voisin immédiat du Collège McDonald

457-2510



Québérac Bourgogne

KIRKLAND

TAUX D'INTÉRÊT **garanti 5 ans**

Coût de transport minime
À deux minutes du Centre commercial FAIRVIEW
Aucun pont à traverser
TAXES RAISONNABLES
Aucun poste de péage

Ste-ANNE de BELLEVUE

CONSTRUCTIONS **G. GAZAILLE** INC.

LES MAISONS BIEN BÂTIES

Kirkland	Dollard-Pierrefond	Ste-Anne de Bellevue
695-3725	**695-3725**	**457-2510**
Route Transcanadienne, sortie 50 nord sur St-Charles, tournez à gauche sur Brunswick puis à droite sur Houde jusqu'à nos maisons modèles.	Route Transcanadienne sortie 52 nord sur St-Jean. Tournez à gauche sur Shakespeare puis à droite sur Graham Drive puis rendez-vous aux maisons modèles.	Transcanadienne sortie 44 nord tournez à gauche sur Ste Marie puis à droite sur Meloche jusqu'à nos maisons modèles.

LONGUEUIL

LPA vous présente un projet de 8 millions

au DOMAINE GENTILLY

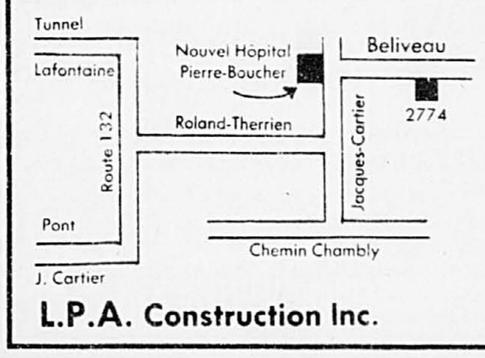


LE POINT DE VUE

$68,000 à $90,000

Choix de 6 modèles de cottages détachés:

- Maisons de 3 ou 4 chambres
- Foyer
- 1 maison à 13¼% — 5 ans
- Toit cathédrale
- Chambre de bain spéciale
- Choix de terrain jusqu'à 11,000 pi. car.
- Site de choix
- Près de la base Plein Air
- Près de l'aréna Béliveau
- Autobus direct au métro no. 16



BUREAU CENTRAL DES VENTES AU
2774 Béliveau Longueuil
R. IMBEAU
Rés.: 468-3151
Bur.: 526-4141

HEURES D'OUVERTURE:
Lundi au jeudi: 1h30 p.m. à 4h p.m. 6h p.m. à 9h p.m.
Vendredi: rendez-vous seulement.
Samedi et dimanche: 12h30 p.m. à 6h00 p.m.

L.P.A. Construction Inc.

T-0811

Boucherville

CHOISISSEZ LA DIMENSION de votre **TERRAIN**

Terrains de 4,000 à 10,000 p.c.



Cottage de luxe personnalisé

à compter de **$61,500** (terrain de 4,200 p.c.)

AUSSI canadienne personnalisée à compter de **$65,000.** (terrain de 4,000 p.c.)

MAISON-TÉMOIN: 181 Louis-Joseph Lafortune. Boul. Mortagne, Calixa-Lavallée, gauche à Louis-Joseph-Lafortune.

Heures d'ouvertures: samedi et dimanche de 1h à 5h.
Semaine sur rendez-vous.

5 ans de garantie PROGRAMME DE CERTIFICATION DES MAISONS NEUVES DE L'A.P.C.H.Q. Compétence et solvabilité!

641-0959

THELLEND & LAMBERT Inc.

RAYMOND DESJARDINS Inc. 641-1923

T-1436

AMÉLIOREZ VOTRE QUALITÉ DE VIE!

Et le meilleur endroit pour le réaliser, c'est... Terrasse St-Bruno

Le Mont Bruno, le parc provincial, le Palais de glace, les pistes de ski de fond, le centre de ski alpin, le golf et les sentiers de promenade. Écoles et polyvalentes, les autobus, trains et le centre d'achats "Promenade St-Bruno" sont tout près.

- Chauffés à l'électricité
- Meilleure méthode d'isolation
- Construction d'acier
- Armoires de cuisine en bois franc "Gregg"
- Terrains — 6,000 pi. ca. minimum

6 MODÈLES

PRIX

$49,000. à $82,000.



Rendez vous en prenant la route Transcanadienne sur la rive sud, en direction de Québec jusqu'à la sortie de Montarville et faites 4 milles sur ch. Montarville. Ou encore, prenez la route 116 vers l'est, tournez à gauche à la station St-Bruno, continuez à Montarville, tournez à gauche. Notre bureau est à 972 Montarville.

5 ANS DE GARANTIE

Notre entreprise est accréditée auprès du programme de certification des maisons neuves de l'A.P.C.H.Q.

Terrasse St-Bruno

Tél: 653-6862 ou 653-6613

ILE GOYER: magnifique domaine Riverain, 2 arpents, residence de construction supérieure de 30,000 pi.carrés, 20 minutes du centre ville. Helène Bourault, 465-2000. LE PERMANENT, courtiers

ILE PERROT bungalow, sous-sol fini, 3 chambres, 453-5878.

ILE VERTE, Laval, split-level, 8 pièces, plus garage interieur, terrain 11,000 pi car., piscine creusée, cuisine tout equipée, tapis, tenture, pas d'intermédiaire, $98,500, 689-4204

JEANNE D'ARC, duplex 4 logements et un dépanneur. 667-7151.

L.D.R. split level 1976, style colonial, sous-sol fini. 668-1631.

L.D.R., bungalow pierre et brique, 3 chambres à coucher, sous-sol entièrement fini, 2 salles de bains complètes, lave-vaisselle encastré, bar, garde-robe en cèdre, chauffage électrique, garage chauffé, porte patio, prix $67,500. Pas d'intermédiaire, 663-2105.

L.D.R., duplex 2x4½, garage double, $70,000. Pas d'intermédiaire. 663-9536.

LACHENAIE bungalow, endroit paisible, grand terrain, garage, etc, 474-3861.

LACHENAIE cottage, 1½ étage, 10 pièces plus sous-sol fini, foyer naturel, $79,500, 471-4794.

L'ASSOMPTION ferme, cottage récememnent construit, 4 chambres, 42 arpents de terre cultivable, buissons. A 1.5 mille seulement de la transcanadienne. Parfait pour se rendre à la raffinerie de pétrole de Montréal. $155,000. Don Héron 683-7548, 620-1580.
IMM. GLORIA COURTIER

LACHENAIE: bungalow pierre aluminium, foyer, sous-sol isolé, terrain 100x90. Zachée Deschênes, 254-4566 ou 471-4679.
TRUST GENERAL COURTIER

LACHINE, rue St-Joseph près 15e avenue, maison neuve, bas 6 pièces, 2½ salles de bains, foyer, garages. Haut 5½ loué, sous-sol 2½ pièces. Faut voir. 634-2720.

LACHUTE. Seulement $46,000. Belle propriété devant rivière, 4 chambres à coucher, cuisine moderne, grand salon avec bar et foyer, la salle de bain, tapis mur à mur, garage à même, cour clôturée, remise, piscine, occupation juillet, vente à particulier, 366-1594

LACHUTE: magnifique maison, bord de la rivière du Nord, bonne occasion. Francine Larivière, 430-5545 ou 472-2627.
TRUST GENERAL COURTIER

LACORDAIRE près Jean-Talon, duplex avec bachelor. José M. Montez 254-0216.
IMM. MOTA, 288-6961

LACHUTE: Lac St Louis, magnifique chalet,'bungalow' isolé 4 saisons avef foyer et fenêtres panoramiques Thermos. Près golf et ski. Jean Panneton, 667-6562, 337-5480.
LE PERMANENT, courtiers

LAPLAINE: cottage 1980, 7 pièces, 2 foyers, 1 dans chambre des maitres, terrain 35,000 pi.carrés. Garage $75,000. M.L.S. Noel Forest, 661-5220, 525-4722.
LE PERMANENT, courtiers

LAPRAIRIE, 10 minutes pont Champlain. Soyez chez vous pour moins de $400 par mois. 2 chambres, foyer. Exclusif. Danièle Paquin 462-3838 ou 384-4610. Turgeon courtier

LASALLE duplex 2-5½, tuiles italiennes, garage, $76,500, 363-7796.

LAPRAIRIE: bungalow 1976, 8 pièces, 4 chambres à coucher, chauffage électrique, salle familiale avec foyer et bar. Grand terrain. Faut voir. Huguette Cloutier, 656-5300.
IMM. BROSSARD, COURTIER

LAPRAIRIE: Pl.Citière, près du lac, cottage 8 pièces futuriste, foyer, 4 chambres. Hypothèque à 10 1/4% inf. Bernard Lussier, 465-2000, 659-8113.
LE PERMANENT, courtiers

LASALLE, duplex semi detache 3x5, sous-sol 2 garages, occupation immédiate, prix $52,500. J. Lefort 366-7462, 766-3586.
IMM. EGAN, COURTIER

LASALLE, 1012, 30e av., cottage canadien, 7 pièces, foyer, garage, chauffage électrique, quartier résidentiel, pas d'intermédiaire, $145,000, 365-3614

LAURENTIDES: Bord de lac. Cottage 35 x 37, 5 pièces, foyer, salle de bain vec bidet. Lampe infrarouge, cuisine plaque, four encastré. Broyeur-distributeur eau chaude. Taxes $337. J. J. Crevier, 438-8259.
LE PERMANENT, courtiers

LAURIER coin Garnier 2 logements 6 pièces, 2 logements 4 grandes pièces, 3 magasins, revenus $13,800; propriétaire M. Angelo 388-3039.

LAVAL (Auteuil) bungalow détaché, 3 chambres à coucher, salon, den, garage, chauffage électrique. Occupation immédiate. 6½ pièces, tout meublé, presque neuf. Prix $44,500. Appelez Isidore Kalpakjian 331-8070, 331-5355.
IMM. KORDZIAN COURTIER

LAVAL bungalow vendre ou louer, foyer, toutes commodités. 661-9856.

LAVAL, Nouveau Pont-Viau, bungalow semi-détaché, pierre et brique, corniche-fenêtres aluminium, 3 chambres, sous-sol fini avec toilette, chambre froide, garage, terrain paysager, près de toutes commodités. 669-3238.

LAVAL, Place Renaud, cottage 6 pièces, sous-sol fini, près de toutes commodités, hypothèque 11% dû 1984 de $34,000 - $53,500. 668-5861.

LAVAL, 4 milles de la 13. Spacieux split 74, briquebois, 8 pièces, chauffage électrique, foyer, garage, terrain paysager. Proximité école, transport, centre récreatif. $84,500. 689-0681. Pas d'intermediaire.

LAVAL: secteur St-François, joli bungalow 5 pièces, très propre et moderne. Bien situé près autobus. Pierre Langlois, 663-8790, 661-5220.
LE PERMANENT, courtiers

LAVAL: split-level, 1979, 3 chambres, terrain 10,000 pi car. Garage au niveau, François Dinel, 661-6810, 687-4036.
IMM. DUVERNAY INC. CRTR

LAVAL: 10 minutes du Pont Pie IX. Cottage entierement refait style moderne, meublés modernes inclus. 2 terrains de 50 x 100. Lina Leclair, 661-5220, 665-0303.
LE PERMANENT, courtiers

LAVAL DES RAPIDES: Nouveau sur le marché, superbe bungalow 1976 avec foyer, garage, chauffage électrique, clôturé, impeccable, M.L.S. Robert Brochu 661-4466, 661-6161
IMAGE INC.

LAVAL DES RAPIDES: magnifique split, 7 pièces, 4 chambres, sous-sol fini, très grand terrain, piscine, site de choix. Pierre Langlois, 663-8780, 661-5220.
LE PERMANENT, courtiers

LAVAL DES RAPIDES: superbe grand bungalow, 9 pièces, salle à diner, 4 chambres, sous-sol fini, foyer, garage. Deuxième cuisine, près des transports. Pierre Langlois, 663-8790, 661-5220.
LE PERMANENT, courtiers

LAVAL OUEST, rue Trovat, construction Lucien Demers Inc. nouveau développement, québécoise, 36x24, 4½ pièces, terrain 54x100, $39,900, dépôt 5%.
SEMI DETACHÉ, 4½ pièces, terrain 42x100, $36,900, dépôt 5%, intérêt 13½%, capital et interet $398.
VENDONS terrains avec services, 627-2475.

LAVAL-SUR-LE-LAC?
Cottage 7 pièces, avec abri d'auto, salle de séjour au 1er plancher, 1½ salle de bain, complètement rénové, ménage frais fait, bas $80,000, hypothèque 12%, 627-5838. Pas d'intermédiaire.

LAVAL Virmont, cottage semi-détaché, brique, 2 ans, 6 pièces, (3 chambres) sous-sol semi-fini, prêt 11% d'intérêt, 667-3589.

LAVAL VIMONT vient d'être réduit. Bungalow dégage brique et aluminium, salon-salle à manger, cuisine spacieuse, 3 et 1 chambres à coucher, garage, salle de jeux finie avec wet bar et cheminée, 2 salles de bains, chambre froide, extra. Perry Padoksin 689-2225.
IMM.SETAM CRTR. 735-1585

LAVAL, sortie 14, près route 25, bungalow 1974, 40x27 pi, pierres et briques, chauffage électrique, garage, foyer, piscine creusée et chauffée, clôturé et paysagé, $72,000, 621-1527 ou 666-1688.

LAVAL, Duvernay, Val des Arbres. Split, 9 pièces, foyer en pierre, terrain paysagé, arbres. Près école primaire. Rue tranquille. Premier juillet. $87,500. Pas d'intermédiaire. 661-6182.

LONGUEUIL, duplex, sans intermédiaire, quartier residentiel, 2x5½, 1x3½, revenu $450 par mois, hypothèque $57,800 à 13½% échu en 85, paiement de l'hypothèque $770 CIT, jardin clôturé, barbecue, garage, stationnement, $85,000. 468-1362

LONGUEUIL, triplex 1965, 2x5½, 1x4½, 1064 Victoria, revenu $6280, taxe $1257, 1re hypothèque $424 par mois, $59,900 ferme, votre loyer ne sera que de $242 par mois, 679-2567, particulier

LONGUEUIL, triplex 2-5½, bon revenu, hypothèque 10 1/4%, $80,000. Pas d'intermédiaires. 468-5111.

LONGUEUIL, detaché, 2x5½ libres, 1x4½, tres bon etat, 677-2702.

LONGUEUIL: duplex, 2x6 chambres, sous-sol semi-fini, très bien entretenu, près de toutes commodites, beau jardin clôturé, $75,000, 463-0968, particulier.

LONGUEUIL: incroyable, triplex pierre et brique, 2x5½, 1x4½, électrique locataire, hyp. $52,000 à 11% en 84. Votre loyer seulement $235. Possibilité de deux loyers vacants. Gisèle Dufour, 641-1204 ou 651-3004.
IMM. LEPINE CRTR

LONGUEUIL: petite mine d'or, restaurant tout equipé, grand 5½ à l'etage. Clientèle etablie, bâtisse inclus. Le tout pour environ $120,000. Faites vite. Appelez Jeannette 468-1000.
LE PERMANENT, courtiers

LONGUEUIL: triplex tout brique, chauffé électrique par locataires. Autobus directe au métro. Hypothèque 10 3/4%, 1983. Yvan Buteau, 468-1000.
LE PERMANENT, courtiers

LONGUEUIL: triplex, 2x5½, 1x4½ grandes pièces, eclairées. Grand terrain et patager. J.M. Frenette, 254-4566 ou 651-8697.
TRUST GENERAL COURTIER

LONGUEUIL: 4 logements. Revenu $800 par mois. Bien situé. Chauffage électrique. Jean R. Cossette 651-1000, 672-2059.
MONTREAL TRUST, COURTIER

LORRAINE, 49 Lachalade, bungalow brique et alcan, 24x50, 6½, construction 73, salle familiale, avec porte patio donnant sur balcon avant, 3 chambres, piscine 16x30 creusée, chauffée énergie solaire, clôturé, paysager, autres extras, $58,000, 621-3022

LORRAINE: coloniale 1974, briques, 6 pièces, garage, foyer naturel, paysagé, boisé, clôturé, galerie extérieure. Simone Gosselin, 337-4641 ou 621-2624.
TRUST GENERAL COURTIER

LORRAINE: Spacieux bungalow, piscine creusée et chauffée. Hypothèque à 11% jusqu'a mars 1984. Secteur de choix. $78,000. MLS. Immeuble Lori 621-0900.

MAISON à VENDRE

Pour seulement 5% de mise de fond

Prêts assurés par la S.C.H.L.

SECTEUR EST

240 Monique	Lachenaie	$39,000.
159 Gabana	Le Gardeur	$37,500.
2870 Châteauroux	Mascouche	$39,000.
1114 Dufort	Mascouche	$36,000.
3095 C. Bourgoin	Mascouche	$39,500.
3099 C. Bourgoin	Mascouche	$37,500.

Pour information:
du lundi au vendredi de 9h à 4h30 p.m.
728-9219

SECTEUR OUEST

8 rue Richard	Île Bizard	$58,500.
446 Place Closse	Île Bizard	$36,000.
251-20e ave.	Île Perrot	$33,500.
30 Port Joli	Île Perrot	$35,000.
430 Place Datura	Île Perrot	$40,000.
438 Place Datura	Île Perrot	$40,500.
450 Place Datura	Île Perrot	$40,500.

MONTRÉAL

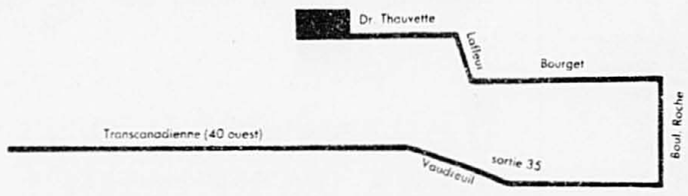
1873-75	Poupart	Montréal	duplex	$24,000.
74/76	Dubé	Montréal	duplex	$32,500.
12073	Cléophas-Soucy	Ahuntsic		$78,000.
4390	Néo	Pierrefonds		$44,500.
5102	Fraser	Pierrefonds		$61,500.

Pour information et visites appeler à:
455-4656

Heures d'affaires: du lundi au vendredi de 1h p.m. à 9h p.m.
Samedi et dimanche de 11h a.m. à 6h p.m.

Société canadienne d'hypothèques et de logement
Canada Mortgage and Housing Corporation

Bureau des ventes: 353 Dr Thauvette - Vaudreuil



Canada

5-1021

3 PROJETS
PINCOURT • VAUDREUIL
ÎLE BIZARD

MAISONS MODÈLES à partir de $48,500

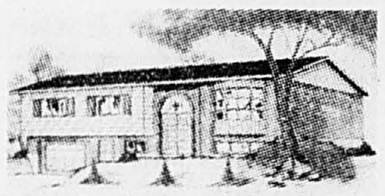
MISE DE FONDS minimum 10%

AU FIL DES ANS NOUS AVONS RÉALISÉ AU-DELÀ DE 2,000 RÉSIDENCES ET COMPTONS AUTANT DE CLIENTS SATISFAITS.

CHOIX DE 10 MODÈLES

Chaque modèle peut être personnalisé selon vos goûts et besoins.





345 Chevremont, Ile Bizard
ITINÉRAIRE: Autoroute Transcanadienne jusqu'au boul. St-Jean, direction nord jusqu'à boul. Pierrefonds, direction ouest jusqu'au pont Ile Bizard.

175 Forest Drive, Pincourt
ITINÉRAIRE: Par la route 2-20 ouest, jusqu'au boul. Island tournez à votre gauche à celle-ci et roulez jusqu'à Forest Drive et boul. Island.

20 MINUTES de Montréal, Vaudreuil-sur-le-lac
ITINÉRAIRE: Transcanadienne sortie 35, tournez à droite sur boulevard Roche, puis à droite sur Dumberry, suivez les enseignes J.B. Entrepreneurs.

HEURES D'AFFAIRES: Tous les jours de la semaine de 1h à 5h p.m.
Soir: lun., mar., merc. de 7h p.m. à 9h p.m.

Mario Grilli
626-6108
453-1336

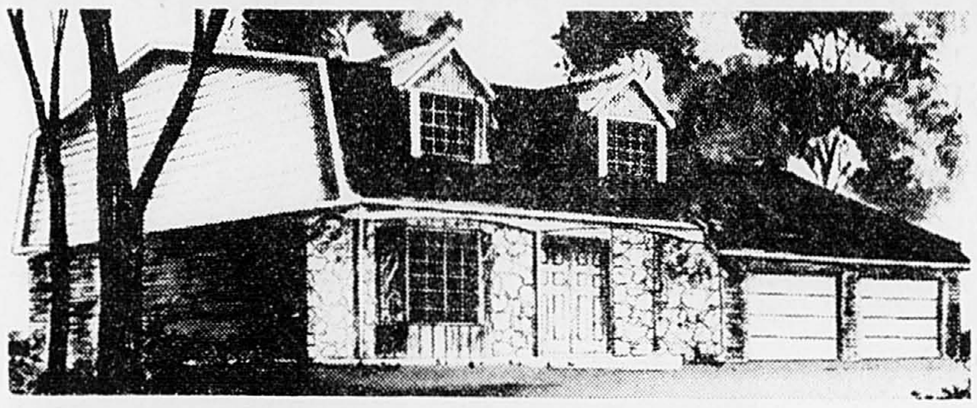
J.B. ENTREPRENEURS INC.

• CONSTRUISONS SELON VOS SPÉCIFICATIONS

5 ans de garantie — Compétence et solvabilité

J-0410

La vie à la campagne vous est maintenant accessible



Venez visiter le Beaucage II

$73 200

Six autres modèles de $66 000 à $89 900

Notre projet domiciliaire de Pointe du Moulin remporte un immense succès. La phase II est déjà en bonne voie. Vous pouvez maintenant visiter deux types de magnifiques maisons-modèles. C'est le moment idéal pour prendre connaissance de cet exceptionnel mode de vie à la campagne.

Pourquoi un tel succès à Pointe du Moulin?

- Situé à l'extrémité sud-est de l'Île Perrot, ce projet résidentiel offre tous les plaisirs de la vie à la campagne, à peine à quelques minutes de Montréal.
- Des résidences élégantes construites sur de vastes terrains, tout comme à la campagne, à quelques pas du bord de l'eau.
- Les taxes foncières sont de beaucoup inférieures à ce que l'on s'attendrait pour des maisons et des terrains de cette superficie.
- Une gamme complète de services à votre portée; magasins, établissements scolaires, centres récréatifs et culturels, ainsi que centres médicaux sont tout près.

Pour plus de renseignements:
G. Gazaille Construction
Téléphone: 695-2823
Du lundi au vendredi, de 9h à 17h.

Pour visiter les maisons-modèles:
le mercredi, de 13h à 20h. Les samedis et dimanches, de 11h à 17h.
Téléphone: 453-3798

Pointe du Moulin ...
Vous vous devez de voir ça!



L'ACHDU

Pointe du Moulin

UN MAGNIFIQUE LIEU DE RÉSIDENCE

Ste-Thérèse-en-haut



modèle BAYONNE

Bungalows, splits, canadienne

Magnifique lotissement qui offre à l'acheteur exigeant un choix de superbes maisons de style moderne et traditionnel.

Hypothèque 13¼% (5 ans)

Itinéraire:
Ste-Thérèse-en-haut, autoroute des Laurentides, sortie 23, continuez tout droit sur du Côteau et à gauche jusqu'au 833, boulevard des Mille-Iles ouest et vous y êtes.

430-2051

Ste-Dorothée, Laval



modèle C.D.

Cottages semi-détachés

Choix de cottages semi-détachés merveilleusement construits à proximité de tout, centres commerciaux, Mont-Laval, écoles, services d'autobus.

Hypothèque 13½% (5 ans)

Itinéraire:
Ste-Dorothée, Laval, boulevard Samson ouest jusqu'à la rue Hôtel-de-Ville, tournez à droite et à la rue Blanchet vous y êtes.

689-5443

C-5850

CONSTRUCTION Miribec

5 ans de garantie — Compétence et solvabilité

MONTREAL: 8 logements plus 1 local commercial, bâtisse brique, coin de rue. Garages, 5 fois le revenu. Camille Tailleur, 468-1000.
LE PERMANENT, courtiers

N.D.G., cottage semi-détaché, 6½, jardin. Visite libre dimanche 2h à 5h, 4424, Prince of Wales, 481-8456.

N.D.G.: cottage de 6 pièces et garage à côté, secteur très résidentiel, terrain 40x115, impeccable, faut voir. Savino Tartaglia, 253-1720, 336-4120.
FIDUCIAIRES, COURTIER TRUST BANQUE D'EPARGNE

NDG, Prudhomme, nord Sherbrooke, triplex, 2-6½, 5½, intérieur et fenêtres rénovés, $85,000, occupation immédiate, 482-5753 de 9h à 5h, particulier.

NORD duplex 2-4½ avec bachelor, impeccable, garage. Près métro. Faut voir. Gilles R. Chevalier 387-1451.
GILFA COURTIER, 527-9696

NORD St-André, triplex semi-détaché avec grand terrain, endroit tranquille, garage, allée, sous-sol fini. Bonne construction. Gilles R. Chevalier 387-1451.
GILFA COURTIER, 527-9308

NOTRE DAME de l'Île Perrot, vue superbe sur lac St-Louis, bungalow en cèdre style ranch, 3 chambres à coucher, tapis mur-à-mur dans toutes les pièces, beaucoup d'extras, hypothèque à 11 3/4% dû en 1984. Jacques Legault agent 697-7520.
Les Invest Cego Ltée courtiers 455-5664.

NOUVEAU-BORDEAUX: superbe ranch bungalow détaché, plus bureau professionnel, hypothèque 11½%, pour 25 ans, $186,000. Angèle courtier, 334-0963.

NOUVEAU-BORDEAUX: idéal couple, duplex rénové, 4½ pièces, chauffage électrique, aubaine. $67,000. Angèle courtier, 334-0963.

NOUVEAU BORDEAUX MAISON OUVERTE, 2h à 4h, dimanche 8 février. Cottage 3 chambres, garage, jardin, nombreux extras. Une visite s'impose pour l'apprécier. Appelez Louise Angrignon: 277-2879 ou 731-9084.

NOUVEAU BORDEAUX: duplex style colonial, bachelor, piscine creusée. Cécile Arpin-Soto, 384-6693, 337-5480.
LE PERMANENT, courtiers

NOUVEAU BORDEAUX: charmant cottage. Salle à manger, sous-sol fini. Beau terrain. M. Surneillant, 337-5480, 288-1053.
LE PERMANENT, courtiers

NOUVEAU BORDEAUX: triplex, 1x7½, 2x3½, secteur sélecte, terrain 39x180, piscine chauffée, foyer naturel, $150,000. L. Durand, 337-4641.
TRUST GENERAL COURTIER

MONTREAL NORD, près Arthur Chevrier, beau duplex détaché, 2-5½, bachelor 2½, sous-sol fini, salle familiale, foyer, fenêtres aluminium, porte patio, grand terrain, revenu $5,100 plus rez-de-chaussée. Marc Raymond: 688-6365, 374-5584
IMMEUBLES DE L'AVENIR

MONTREAL-NORD, duplex détaché, 1977, 2-5½ plus bachelor, salle de jeu complète, garage, grand stationnement, 634-7211, 486-8596.

MONTREAL-NORD: est de Lacordaire, duplex (1967), sous-sol fini, occupation 1er mars, 648-2344.

MONTREAL-EST, cottage et duplex plus entrepôt. Façade en pierre. Le tout $67,500. 737-5207.

MONTREAL NORD: Beau duplex, 6½ avec 3½ au sous-sol, grandes pièces. Denis Boivin 672-6450, 465-4645.
MONTREAL TRUST, COURTIER

MONTREAL-NORD, rue Pelletier, triplex détaché sur terrain 55X155, hypothèque 10 1/4% dûe 1984, $70,000. Mme Blain 727-0495; 376-0145.

MONTREAL-NORD, duplex 1968, 2-5½, 1-3½, tous loués, revenu $6,200, hypothèque à 8½% se terminant en 1993, garage double, très bien située, $78,500, 324-2841; pas d'intermédiaires.

MONTREAL-NORD

Cottage, aubaine $47,700. Loyer 1er étage $130 mois. A refinancer, 324-3222. J.L. Bélanger F.R.I. 521-7134.

IMM. BLONBEL CRTR

OUTREMONT: triplex, 1925, boiseries naturelles, vitraux, 3x7, plus salle de jeu, 4 chambres, salle à diner avec murs lambrissés, chauffage central, jardin ou stationnement. $135,000. C. Goubar courtier, 843-3731.

OUVERT AUX VISITEURS
DIMANCHE 8 FEV
DE 14H A 16H
ROXBORO
29, 6e AVENUE SUD
MAXIMUM POUR LE MINIMUM
Charmant cottage 6 pièces, 3 chambres, sans entretient, garage intérieur, immaculé, sous-sol fini. Ca vaut la peine.
DIRECTION: Source Nord, à droite sur Gouin, à droite sur 6e Avenue sud. Hôtesse: Johanne Gaidos 683-0220, 684-8596. MLS.
IMM. TACOMA COURTIER

OUVERT AUX VISITEURS
DIMANCHE 8 FEV
DE 14H A 16H
STE-DOROTHEE
898 CORBEIL
Ce charmant bungalow en brique et pierre, cuisine ensoleillée, coin dinette, 4e chambres à coucher au sous-sol, plus salle de jeux en pin nouveux, (powder room), établi, placard de cèdre, beaucoup d'armoires, superbe terrain de coin. Appeler Jeanne Lemoyne 334-8866. Vivlane Burns 336-4254. Bur: 688-6700.
Whitehead 'Relocan' courtier

OUVERT AUX VISITEURS
DIMANCHE 8 FEV
DE 14H30 A 17H
LAVAL DES RAPIDES
176 MICHAUD
Joli bungalow surelevé, 3 plus 1 chambres, 2 salles de bain, sous-sol terminé plus bar, entièrement paysager, beaux arbres. Pour s'y rendre: Cartier ouest, Michaud sur droite. Votre hôte: Richard Wrzesinski 683-0874, 620-1580.
IMM. GLORIA COURTIER

OUVERT AUX VISITEURS
DIMANCHE 8 FEV
DE 14H A 16H
POINTE CLAIRE
Coquette maison âgée, 1½ étage avec alcôve, 8 pièces, 3 chambres à coucher, foyer, salle à diner, salle familiale chaleureuse et impeccable, $59,900.
DIRECTION: Transcanadienne, Sources Rd. sud, Belmont à droite, Queen's à gauche au no. 36 Queen's Road. Vôtre hôtesse: Lise Bournival 683-9662, 684-6715.
IMM. WAVIS COURTIER

OUVERT AUX VISITEURS
DIMANCHE 8 FEV
DE 14H A 18H
VERDUN
159, RIELLE
Coquet duplex d'époque tout rénové, tout à fait libre au 1er avril, grand jardin, garage. Près de tout. Jacqueline Lévesque 482-6781.
IMM.SETAM CRTR. 735-1585

OUVERT AUX VISITEURS
DIMANCHE 8 FEV
DE 13H A 17H
STE-ROSE, LAVAL
2740, Claude-Henri Grignon
(Labelle nord, à droite sur boul. Laval, à droite sur Honoré-Mercier, à gauche sur C. H. Grignon).
Coquet bungalow, 3 et 1 chambres à coucher, sur grand terrain avec piscine, 2 salles de bains, cheminée, grand patio attenant à cuisine, pres polyvalente Curé-Labelle. On demande dans les $50,000. Faut vendre. Robert Girard 336-6798.
IMM.SETAM CRTR. 735-1585

OUVERT AUX VISITEURS
CARTIERVILLE
11818 ELIE BLANCHARD
(près Dudemaine)
DIMANCHE LE 8 fevrier
DE 2 a 4 h.
Bungalow détaché, salon, salle à diner, 3 chambres à coucher, salle de jeu finie, home location, maison en très bonne condition.
VOTRE HOTE: Ardo Kapriélian, 332-2030, 331-5355.
IMM. KORDSIAN, COURTIER

OUVERT AUX VISITEURS
DIMANCHE 8 FEV
DE 14H A 16H
MERCIER
551 AVENUE HAIG
PRES NOTRE-DAME
A prix de vente, coquet châlet dégagé comportant chambres à coucher très spacieuses, salon et salle à manger ensoleillée, sous-sol ciment, plusieurs extras. Site idéal. Hélène Ondrick 254-2098.
IMM.SETAM CRTR. 735-1585

OUVERT AUX VISITEURS
DIMANCHE 8 FEV
DE 13H30 A 15H30
VILLE ST-LAURENT
2661, KELLER
Beau duplex avec sous-sol fini, garage, jardin, tout à fait libre, à prix équitable. Votre hôtesse Jacqueline Lévesque 482-6781.
IMM.SETAM CRTR. 735-1585

P.A.T. bord de l'eau, bungalow, sous-sol fini, foyer rez-de-chaussée loué $450. Piscine creusée. Andrée Parent 353-8770, 342-2826.
MONTREAL TRUST, COURTIER

P.A.T. bungalow, foyer, piscine, bain tourbillon, complètement rénové. Sûe avenue, près Dorchester. 721-7122.
G. BERGERON INC. COURTIER

P.A.T., bungalow à vendre, très beau site, grand terrain, $52,000, 645-3686. Pas d'intermédiaire.

P.A.T., bungalow détaché 5 pièces, sous-sol fini. 1890, 51e Ave.

P.A.T., bungalow colonial, sous-sol fini, foyer, garage, secteur recherché, pas d'intermédiaire. 645-6145.

PARC EXTENSION: rue Querbes, 2x4½ en briaue, sous-sol 7 pieds, semi fini. Pièces termées. Les deux logements libres à l'acheteur. Jean Panneton, 667-6562, 337-4380.
LE PERMANENT, courtiers

MAGNIFIQUE cottage, près U de M, 12 pièces, 2 salles de bain, un petit logement 3½ pour étudiant, idéal pour professionnel, courtier exclusif, A. Aird et Ass., 337-3022.

MAISON chalet, 6½ pièces, North Hatley. 1-819-876-5487.

MAISON québécoise, 1800 pi car., plus garage, 2 ans, terrain 115x115, 3 foyers, Jen-Air, four, etc... $82,000, Ste-Anne des Plaines, 478-4281

MAISON 1842 en pierre, 2 foyers, grand terrain, restauré. Taxes très basses. 30 minutes de Montréal, prix à discuter. 454-3307, 389-3420

MASCOUCHE canadienne, superbe, près route 25 et autoroute 640, foyer en pierres des champs, Franklin au sous-sol, 2 salles de bain, terrain 13200 pi, garage, piscine hors-terre, (pas d'intermédiaires) $77,000, 474-0267.

MASCOUCHE, achetez du constructeur, 4 ou 5 pièces, réputation et qualité de construction établie, hypothèque 14 1/4, 477-5330.

MASCOUCHE, bungalow style Canadien, 6 pièces, 3 lucarnes, façade et foyer en pierre, entrée asphaltée, terrain 63X100 clôture et paysager, sous-sol fini, garage, 474-0488.

MASCOUCHE, split, construction 76, chauffage électriaue et auxiliaire, 2 salles de bains, foyer, sous-sol fini, patio, remise, $55,000, 675 Beauregard, Domaine G.P.A. 474-2788.

MASCOUCHE: bungalow, 5½ sous-sol fini, foyer naturel, piscine, garage, grand terrain, urgent.
IMM. GRAND PRIX 681-3529

MASSON: Près Bourbonnière, 4x4½, rez-de-chaussé libre au 1er juillet 81. Chauffage individuel huile, installation laveuse, sécheuse. L. Cournoyer, 254-4591.
LE PERMANENT, courtiers

MERCIER Lacordaire près Hochelaga, bungalow brique entièrement réaménagé à l'intérieur, 5½ pièces, chauffage électrique, garage. Joli jardin avec patio. Hélène Ondrick 254-2098.
IMM.SETAM CRTR. 735-1585

MERCIER, près métro H. Beaugrand, duplex semi-détaché, 5½, 4½-2½, construction neuve, foyers, tapis mur-à-mur, garantie 5 ans, $95,000. 526-3884.

MERCIER: duplex rue Tiffin, 2x6½, et 1x4½ pces, maison luxueuse, avec grand terrain, vous serez ravi. Venez voir. Josée Malo, 387-3555, 253-1720.
FIDUCIAIRES, COURTIER TRUST BANQUE D'EPARGNE

MERCIER: duplex attaché, garage double, fenêtres aluminium, propriété impeccable, secteur populaire, près écoles. R. Lacroix 729-5275, 323-9385.
METROPOLITAIN COURTIER

MERCIER: Cottage 6 pièces, sous-sol fini avec bar et foyer, autre cuisine au sous-sol, chauffage électrique, grande piscine hors terre. Colette Angers 353-8770, 484-6690.
MONTREAL TRUST, COURTIER

MERCIER: bungalow, bonne condition, sous-sol bien fini, transfert. 376-4170. Imm. Côté & Ass.

METRO H. Beaugrand, luxueux duplex attaché, 353-5466.

MONT ST-HILAIRE, magnifique cottage brique, 79, intérieur chaleureux, 7 pièces, 11,000 de terrain paysager, garage détaché, secteur paisible. Informations: 464-3537.

MONTREAL-EST, cottage et duplex plus entrepôt. Façade en pierre. Le tout $67,500. 737-5207.

MONTREAL NORD: Beau duplex, 6½ avec 3½ au sous-sol, grandes pièces. Denis Boivin 672-6450, 465-4645.
MONTREAL TRUST, COURTIER

MONTREAL-NORD, rue Pelletier, triplex détaché sur terrain 55X155, hypothèque 10 1/4% dûe 1984, $70,000. Mme Blain 727-0495; 376-0145.

MONTREAL-NORD, duplex 1968, 2-5½, 1-3½, tous loués, revenu $6,200, hypothèque à 8½% se terminant en 1993, garage double, très bien située, $78,500, 324-2841; pas d'intermédiaires.

MONTREAL QUARTIER Rivière des Prairies

Projet cottages-bungalow construits par Grand Parc Genix Corporation. Maisons de qualité, garantie 5 ans, chauffage électrique, prix à partir de $49,500. Encore quelques maisons pour occupation immédiate à $46,500. Profitez de la subvention municipale et sauvez $2,000. Maison modèle: 12,657, 55e Avenue près de Gouin. Ouvert lundi au vendredi, de 13h à 20h; samedi et dimanche de 10h à 18h., tél. 648-3166. Les Immeubles Cavallaro courtier: 323-8086.

NOUVEAU BORDEAUX split level luxueux, Dudemaine près de Pasteur, salon, salle à diner, 4 chambres à coucher, salle de jeu, piscine creusée, chauffée. Appelez Léon 331-5355.
IMM. KORDZIAN COURTIER

NOUVEAU BORDEAUX: Split level luxueux, salon, salle à diner, 3+1 chambres à coucher, den avec foyer, salle de jeu, garage. Appelez Annie Seropian 331-9318, 331-5355.
IMM. KORDZIAN COURTIER

NOUVEAU BORDEAUX: Cottage bord de l'eau, sur boul. Gouin ouest, salon, salle à diner, 2 chambres à coucher, cuisine-dinette, sous-sol fini, chauffage électrique. Prix demandé $94,000. Appelez Isidore Kalpakjian 331-8070 ou 331-5355.
IMM. KORDZIAN COURTIER

NOUVEAU BORDEAUX: triplex détaché, très luxueux, bas 4 chambres à coucher, au même niveau salon, salle à diner, vaste cuisine. Haut 2x4½. Bon revenu. Très grand terrain. Piscine creusée. Appelez Annie Seropian 331-9318, 331-5355.
IMM. KORDZIAN COURTIER

NOUVEAU-BORDEAUX split level 4 chambres à coucher, cheminée, sous-sol fini, 1½ salle de bain, belle rue paisible. Robert Girard 336-6798.
IMM.SETAM CRTR. 735-1585

NOUVEAU BORDEAUX: Duplex 2x5½, salon, 3 chambres à coucher, salle de jeu avec foyer naturel et bar, garage double, appartement bachelor. Appeler Isidore Kalpakjian 331-8070, 331-5355
IMM. KORDZIAN COURTIER

NOUVEAU ROSEMONT luxueux duplex neuf, 2-6½, 1-3½, 255-4948.

NCUVEAU-ROSEMONT âgé 6 mois, très luxueux triplex, 36x48, terrain 6700 pi, hypothèque 13½%, plusieurs extras, Construction Rodrigue, particulier, 255-7536, pas d'intermédiaires.

NOUVEAU ROSEMONT: Triplex Rodrigue 35x48, bâti 1978, 6½-4½-4½-3½, chauffage électrique radiant super luxueux, plusieurs extra, ne laissez pas passer. Appelez Colette Angers 353-8770, 484-6690.
MONTREAL TRUST, COURTIER

NOUVEAU-ROSEMONT: Louis-Veuillot, triplex plus bachelor, 2 garages, chauffage électrique, très propre. Mme Aubry, 353-9942, 254-1057
TRUST GENERAL, COURTIERS

OKA, 1979, luxueux bungalow, 2 chambres à coucher, 2 salles de bains, fenêtres panoramiques, vue sur le lac, four encastré, Jen-Air, sous-sol fini, grand terrain, garage, $90,000, 479-6791.

OTTERBURN PARK: bungalow surélevé 1979, 7 pièces, 2 salles de bains, abri d'auto, foyer, chauffage électrique. Libre 1er avril. 467-7544

OUVERT AUX VISITEURS
DIMANCHE 8 FEV
DE 13H A 17H
STE-DOROTHEE, LAVAL
Bungalow détaché, salon, salle à diner, 3 chambres à coucher, salle de jeu finie, home location, maison en très bonne condition.
VOTRE HOTE: Ardo Kapriélian, 332-2030, 331-5355.
IMM. KORDSIAN, COURTIER

OUVERT AUX VISITEURS
DIMANCHE 8 FEV
DE 14H A 16H
MERCIER
551 AVENUE HAIG
PRES NOTRE-DAME
A prix de vente, coquet châlet dégagé comportant chambres à coucher très spacieuses, salon et salle à manger ensoleillée, sous-sol ciment, plusieurs extras. Site idéal. Hélène Ondrick 254-2098.
IMM.SETAM CRTR. 735-1585

OUVERT AUX VISITEURS
DIMANCHE 8 FEV
DE 13H30 A 15H30
VILLE ST-LAURENT
2661, KELLER
Beau duplex avec sous-sol fini, garage, jardin, tout à fait libre, à prix équitable. Votre hôtesse Jacqueline Lévesque 482-6781.
IMM.SETAM CRTR. 735-1585

P.A.T. bord de l'eau, bungalow, sous-sol fini, foyer rez-de-chaussée loué $450. Piscine creusée. Andrée Parent 353-8770, 342-2826.
MONTREAL TRUST, COURTIER

P.A.T. bungalow, foyer, piscine, bain tourbillon, complètement rénové. Sûe avenue, près Dorchester. 721-7122.
G. BERGERON INC. COURTIER

P.A.T., bungalow à vendre, très beau site, grand terrain, $52,000, 645-3686. Pas d'intermédiaire.

P.A.T., bungalow détaché 5 pièces, sous-sol fini. 1890, 51e Ave.

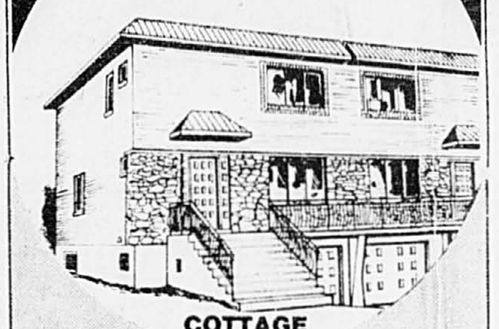
P.A.T., bungalow colonial, sous-sol fini, foyer, garage, secteur recherché, pas d'intermédiaire. 645-6145.

PARC EXTENSION: rue Querbes, 2x4½ en briaue, sous-sol 7 pieds, semi fini. Pièces termées. Les deux logements libres à l'acheteur. Jean Panneton, 667-6562, 337-4380.
LE PERMANENT, courtiers

MONTRÉAL

Les maisons de cette qualité se font de plus plus rares. 6 pièces, 3 salles de bains, salle de séjour: foyer, bar, garage, chambre froide.

SUBVENTION DE $2,000
par logement, offerte par la ville
(Opération 10,000 logements)



COTTAGE

ITINÉRAIRE:
Par Sherbrooke jusqu'à Pierre-Bernard, au nord jusqu'à Rousseau. Autoroute 40 vers T.-R., sortie Roi-René sud jusqu'à Eric, à gauche jusqu'à Pierre-Bernard, à droite jusqu'à Rousseau.

Jayhay Realty Corporation
MAISON MODÈLE
9021, ROUSSEAU
(coin Pierre-Bernard, 4 rues au nord de Sherbrooke)
352-2431 **321-3222**
J-0398

trans-action

OUVERT AUX VISITEURS
DIMANCHE, DE 14h à 16h

13253 Desjardins, Pierrefonds. Bord de l'eau, splendide maison canadienne, située dans un secteur de choix où la valeur des propriétés augmente constamment, très vaste chambre des maitres, salle familiale avec foyer, sous-sol fini, piscine creusée entourée d'un superbe patio en pierre. Hypothèque 10¼%, prix $143,000. Direction: Transcanadienne sortie St-Jean Nord, à droite sur boul. Gouin, gauche sur Marceau droite sur Huntingdon, gauche sur Desjardins. Visiter avec Nadine Zalzal, 620-6142.

4422 Néo, Pierrefonds. Exclusif. Joli split level de 4 chambres, hyp. 13½%. Direction: transcanadienne, sortie boul. St-Jean Nord gauche boul. Pierrefonds jusqu'a Paiement a gauche Ste-Croix à droite sur Néo. Visiter avec Claude Lavigne, 620-6142.

2168, boul. Perrot, Notre-Dame, Ile Perrot. $35,000 Bord de l'eau avec chalet d'été, grand salon avec vue du lac, 5 chambres, 12,000 p.c. de terrain avec mur de retient et piscine hors terre. Direction: rte 2-20 ouest après le pont tournez a gauche a la 2e lumière de circulation sur la boul. Don Quichotte tournez a droite au 3e arrêt et tout droit jusqu'au 2168, boul. Perrot. Visiter avec Yvonne De Geyter, 457-3888.

374 Pilon, Vaudreuil. Reduit à $45,000. Maison de 4 chambres, salle à diner et cuisine bien eclairees, grand salon, 2 salles de bain, salle de séjour, sous-sol presqu'entièrement fini. Terrain cloture et paysager. Direction: rte 40 ouest, sortie Vaudreuil, boul. Roche Sud jusqu'a Bourget a gauche, a droite sur Lafleur a gauche Pilon. Visiter avec Ginette Chamberlain, 457-3888.

AUTRES INSCRIPTIONS
HUDSON

Bungalow 3 chambres très bonne condition, 15,000 pi. car. de terrain, 20 minutes du centre-ville. Prix $41,000. Lyette Larose, 620-6142.

Imm. Lefebvre Ltée
I-0663

R.D.P., 25e avenue, 2-5, 1-2½, garage, rez-de-chaussée, libre a l'acheteur, $59,000, 663-6691.

R.D.P.: joli bungalow, 5½ pces, sous-sol fini, foyer, garage, comptant $5,000. 376-4170. Imm. Côté & Ass.

REGION GRANBY: garage 40'x50', ciment, + bungalow, brique 6 pièces, terr. 252 pi de façade. Roger Langlois, 1-514-378-8461 ou 1-514-379-5893.
TRUST GENERAL COURTIER

REPENTIGNY & REGION
Legardeur, bungalow de 5 pièces, construction 1976, terrain 65x100, clôture, installation laveuse-sécheuse au 1er plancher. Prix $46,000. Fernand Paquin 581-0220, 0013.

SI VOUS recherchez un secteur paisible, j'ai pour vous un cottage semi-detache, de construction 1979, avec 2 climatiseurs, sous sol isole, gazonné. Trésbon prix. Fernand Paquin 581-0220, 0013.
ENT. REPENTIGNY INC.
CAISSE D'ETABLISSEMENT DE LANAUDIERE

REPENTIGNY bungalow canadien, 5 pièces, façade et foyer pierre, clôture, paysage, etc. $63,000, soir: 581-7732.

REPENTIGNY bungalow, grand terrain, sous-sol fini, foyer, piscine, 8 pièces. Face parc. Libre. 102 Langlois, 721-7122.
G. BERGERON INC. COURTIER

REPENTIGNY bungalow, particulier, $48,500, 581-6270.

REPENTIGNY bungalow, 25X40, 3 chambres à coucher, grand terrain 70X100, très bien situé, prix $49,000. Pas d'intermédiaires, 581-4615.

REPENTIGNY semi-detache, 5½, hypothèque 10%, $42,500. 585-3262.

REPENTIGNY, bungalow, secteur de choix, près Hôpital Le Gardeur, 6 pièces, 2 salles bain, foyer pierre des champs, chauffage électrique. Jacques, 585-4306, 354-8624.

REPENTIGNY, bungalow 1976, 3 chambres, 1 au sous-sol, sous-sol fini, foyer, extras, taxes basses. $48,000. Agent. 581-4290.

REPENTIGNY, bungalow 73, brique, chauffage électriaue, 581-8619.

REPENTIGNY, bungalow 72, très propre, 4 chambres à coucher, sous-sol de luxe, paysager avec goût, particulier, $65,000, 581-0467.

REPENTIGNY, duplex, particulier, 2 grands 5½, 1 bachelor, garage, chauffage électrique, construction 1967, interêt 6 34%, bien situé. Inf: 581-0475.

REPENTIGNY, bungalow, facade, foyer, bar en pierre des champs, garage, grand terrain paysager, 2 salles de bain, sous-sol finition exceptionnelle, cabanon, piscine, patios. 581-8194.

REPENTIGNY, aubaine $44,000, 4 chambres, 2 toilettes completes, clôture, cabanon. 655-2204

REPENTIGNY: bungalow 6 pièces, électricité, air climatisé central, garage. Occupation immediate, Gaby A. Theriault, 254-4566 ou 354-7176.
TRUST GENERAL COURTIER

REPENTIGNY: secteur boisé, près école, bungalow brique, 5 pces. Garage, foyer, piscine, à voir! Lise D. Ferland, 585-5441 ou 581-3790.
TRUST GENERAL COURTIER

REPENTIGNY: bungalow 1975, style canadien, électrique, garage, cabanon, tour TV, sous-sol fini, foyer naturel. 8738 pi car., $59,500. Particulier 585-6913

RIGAUD MOUNTAIN RANCH
cottage en cedre, 1979, très belle architecture, très beau site dans la montagne, près sortie Transcanadienne, et a 30 milles de Montréal, prix demande $97,900, hypothèque $60,000, valeur marchande de $140,000, pour informations Marcel Charbonneau agent, 455-7136. Les Invest Sego Ltée, courtiers, 455-5664.

RIGAUD, motel restaurant, bar, volume $300,000 plus échange propriété à revenus ou autre région Montreal.

ST-JANVIER, épicerie volume $1,100,000, fonds de commerce.

DEUX MONTAGNES, épicerie, volume $300,000, fonds de commerce avec bâtiments.

+ AUSSI dépanneur, restaurant etc...donnez-nous votre commande pour un commerce ou propriété à revenus.
AYOTTE COURTIER - 472-0284
Rod. Berger 621-8617

RIVE NORD: bungalow grand terrain. Faites vite! Francoise Copin, 332-1311.
TRUST GENERAL, COURTIERS

RIVE-SUD, grande résidence de choix, terrain 16,000 pi car. bureau avocat, notaire, medecin poccible. Daniel Saurel, 656-0660 671-6336.
TRUST GENERAL, COURTIERS

RIVE SUD: 15 minutes de Montréal, bungalow charmant, 10 pièces dont 4 chambres, 7800 pi.ca., bien paysager, chauffage électrique. Beaucoup d'extra, mensuel $364. B. Joel Lax 467-7334, 467-1120.
MONTREAL TRUST, COURTIER

ROCKLAND près Van Horne, grand duplex, pour renseignements laissez un message à: 842-1182.

ROSEMERE, split level, foyer, garage, briquele tout le tour, terrain boisé 10,000 pi car. Armoires chêne, rampe en chêne. Salle familiale avec buanderie. Hypothèque à 14%, s'adresser 435-4022.

ROSEMERE: bungalow entrée split, 4 chambres à coucher. Terrain 10640 pi, brique stucco, foyer naturel, $69,000. 621-8395

ROSEMERE: Cause transfert! Cottage avec 2 lucarnes, 4 chambres. Possible salle à diner. Magnifique terrain 10,000 pi car boisé. 1ère hypothèque: $36,000 à 10 23% due le 1er août 1984. Prix demandé: $47,000. Considère toutes les offres. Denyse Dubois 625-6977.
IMMEUBLES SUPERIEURS

ROSEMERE: Cause transfert. Prix reduit $42,500. Cottage 4 chambres, possible salle à diner separée. Terrain 10,000 pi car. Hypothèque $36,000 à 10 3/4% dû en 1984. Faire vite... Louise Dubois 625-6977.
IMMEUBLES SUPERIEURS

ROSEMONT nouveau sur le marché. Premier pres du boul. Rosemont. Coquet duplex en bonne condition, sous-sol partiellement fini, grand jardin, plusieurs extras. A bon prix. Hélène Ondrick 254-2098.
IMM.SETAM CRTR. 735-1585

ROSEMONT triplex détaché, 1 x 6, 2 x 4, fermé, fenêtres en aluminium, salle de jeux 28 x 30, salle de lavage, chambre froide, garage double plus stationnement pour 6 autos. $120,000. 721-4631.

ROSEMONT Des Ecores près métro J. Talon. Idéal pour propriétaire occupant, très bonne bâtisse de 6X5½ plus 2X2½ au sous sol, 100 ampères à chaque logement. G. Rousseau, 722-9758, Trust General.

ROSEMONT, cottage style particulier, accueillant et fonctionnel, 7 pièces, salle à diner, garage, $72,000. Diane 352-1900. Imm. A.Z. Courtier.

ROSEMONT, duplex 2x5, cave ciment, grand terrain, $38,900. Centre Immobilier crtr, 651-0649.

ROSEMONT, duplex rue Holt, système central, cave non finie, très bon état, $60,000, 779-7897.

**ROSEM

Notre **5 ième**

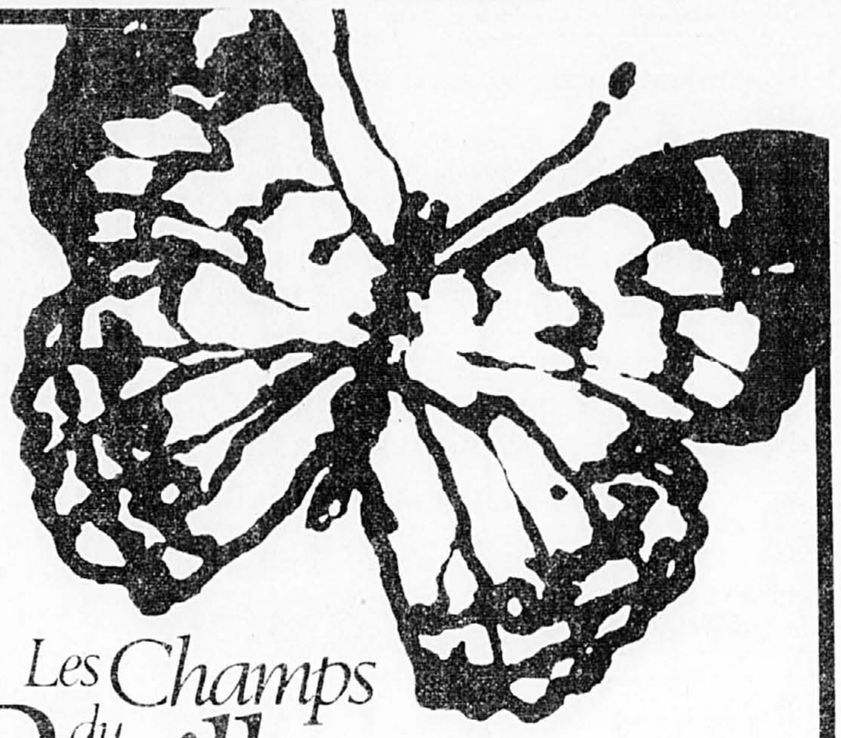
ANNIVERSAIRE

et nous le célébrons avec 5 NOUVELLES MAISONS-MODÈLES

Plus de 500 maisons ont été vendues au projet "Les Champs du PAPILLON" et ce succès nous indique votre préférence pour des maisons unifamiliales détachées réunissant le maximum de CONFORT et de STYLE à un PRIX ABORDABLE:

IMAGINEZ pouvoir choisir parmi 28 MODÈLES différents et avoir la possibilité de visiter 13 MAISONS-MODÈLES construites par un entrepreneur possédant une excellente réputation pour la QUALITÉ et, le CONCEPT de ses maisons, et pour son SERVICE après-vente conforme à la quarantie du Programme de Certification des Maisons Neuves de l'APCHQ.

Vous vous devez de nous rendre visite avant de prendre toute décision pour l'achat d'une maison. Souvenez-vous qu'une maison de qualité, dans une communauté de qualité, est une protection pour votre investissement.



Les Champs du Papillon

PRIX TRÈS ABORDABLES à partir de:

$59,500

Sont inclus dans notre prix:

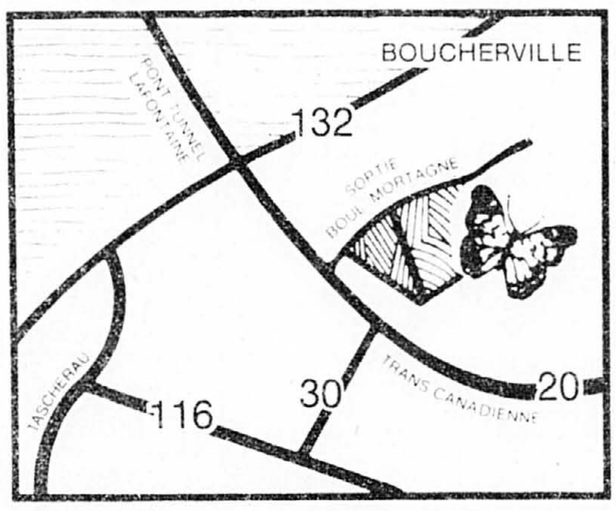
frais de notaire et d'assurance hypothécaire, entrée de garage en asphalt, pelouse de la cour avant et des côtés de la maison, fixtures électriques, réservoir à eau chaude, et bien d'autres choses.

à Bientôt

Heures de visite:
Lundi à mercredi 13:00 h à 21:00 h.
Jeudi de 18:00 h à 21:00 h.
Samedi et dimanche 12:00 h à 17:00 h.
Téléphone: 655-3420

5 ans de garantie
PROGRAMME DE CERTIFICATION DES MAISONS NEUVES DE L'A.P.C.H.Q.
Compétence et solvabilité!

Les Aménagements Revcon Limitée.



ST-HIPPOLYTE: bord de lac, 225 pieds de plage, canadienne 3 lucarnes, 2 foyers, chambre des maitres, 13½ x 16, 4 bay windows sur le lac. Tapis partout, 29,500 pi. de terrain aménagé. J.J. Crevier, 438-8259.
LE PERMANENT, courtiers

ST-HUBERT, bungalow 3 chambres à coucher, hypothèque 10% du 84, cloture, sous-sol semi fini, pas d'intermédiaire. 462-0339.

ST-HUBERT: (Neuf) split level semi détaché, sous-sol fini, salle familiale avec foyer, 2e salle de bain et 3e chambre. Tout ça pour seulement $45,800. Romain Hudon, 656-4500.
IMM. BEAUDRY, COURTIER

ST-HUBERT: bungalow, 3 chambres à coucher, salle à manger, salle de jeu, foyer, piscine, $64,900. Particulier. 656-2756, 874-4749

ST-HUBERT: bungalow en brique, entree divisée, très propre, 9 pièces, chauffage électrique. Laurent Bisaillon, 465-2000, 658-3516.
LE PERMANENT, courtiers

ST-HUBERT: bungalow québécois, galerie bois naturel, garage, décoré style antique, nombreuses boisries de cèdre. Belle hypothèque, secteur recherché. M.L.S. Luc Guèvremont, 462-3131 ou 679-3308.
TRUST ROYAL, Courtier

ST-HUBERT: bunalow entree split, 4 chambres à coucher, foyer, grand terrain. Hypothèque $25,898 a 10½%. C.I. $236.20. Joelle Vivier 656-9000 bell boy.
MONTREAL TRUST, COURTIER

ST-HUBERT: bunglow 1x6, electrique, interieur spacieux, foyer, extras. $50,900. Gilles Thibault, 468-1000, 678-2251.
LE PERMANENT, courtiers

ST-HUBERT: magnifique split, 6 pieces, decoration exceptionnelle, foyer, salle a mangr, armoires et boisries en chêne, escalier de marbre, bon secteur. M.L.S. Magali Delignou, 462-3131 ou 678-1080.
TRUST ROYAL, Courtier

ST-HUBERT: prix redult, bungalow, chauffage electrique, 7200 pi.ca. terrain. Hypothèque a 10½%, jusqu'en oct. 83, $428 par mois tout compris! Line Vrolyk 656-9000 et 653-8727.
MONTREAL TRUST, COURTIER

ST-HUBERT: Bungalow brique, grande cuisine, 3 chambres. Beau secteur. Près toutes commodites. Marie-Paule Paradis 651-1000, 641-1315.
MONTREAL TRUST, COURTIER

ST-HUBERT: Bungalow pierre & aluminium, 1976, chauffage electrique, 4 chambres a coucher, foyer et sous-sol fini, 8840 pi.ca. de terrain, $42,900. Denis Houle 656-9000 bell boy.
MONTREAL TRUST, COURTIER

ST-HUBERT: Bungalow 1976, chauffage electrique, 6 chambres a coucher, foyer, abri d'auto, $34,000 a 10 1/4%, due en 83. Autobus. Denis Houle 656-9000 bell boy.
MONTREAL TRUST, COURTIER

ST-HUBERT: Bungalow 76, briquealuminium, chauffage electrique, cuisine armoires chêne, salle a diner. IMPECCABLE. Prix $43,000. Denis Houle 656-900.
MONTREAL TRUST, COURTIER

ST-HUBERT: Cottage, 3 chambres a coucher, chauffage electrique, $38,000. Gregoire Cloutier 656-9000 et 468-2641.
MONTREAL TRUST, COURTIER

ST-HUBERT: Cottage detache, 4 chambres a coucher, cuisine, salle a manger, garage detache. Beau grand terrain. Faut voir! Hugues Leclerc 656-9000 et 672-9359.
MONTREAL TRUST, COURTIER

ST-HUBERT: Cottage brique, electrique, 4 chambres a coucher, 2 salles de bain, porte patio, garage. Autobus et près des services. Prix $35,000. Joelle Vivier 656-9000 bell boy.
MONTREAL TRUST, COURTIER

ST-HUBERT: Québecoise 80, 3 chambres a coucher, chauffage electrique, bonne isolation, près autobus, prix: $44,600. Possibilite de financement a 11%. Jean-François Olijnyk 656-9000 et 354-4959.
MONTREAL TRUST, COURTIER

ST-HUBERT: Split dans beau quartier, tout fini avec garage. Occupation juillet. Dans les$50,000. Jean-François Olijnyk 656-9000 et 354-4959.
MONTREAL TRUST, COURTIER

ST-HUBERT: Tout près de Brossard, grand bungalow, superbe foyer, 3 chambres a coucher, sous-sol fini, Pauline Begin 656-9000 et 653-0268.
MONTREAL TRUST, COURTIER

ST-HUBERT: Vente rapide. Bungalow, sous-sol fini. Prix: $44,900. Hypothèque à 12 3/4% jusqu'en juillet 85. Line Vrolyk 656-9000 et 653-8727.
MONTREAL TRUST, COURTIER

ST-HUBERT: 2 duplex semi detache, construction 77, 3 chambres, grand terrain. Chauffage electrique. Rapportent $10,200. an. Un logement peut être occupe par futur acheteur. Gilles Pouliot, 468-1000, 638-1708.
LE PERMANENT, courtiers

ST-ISIDORE, canadienne 78, pierre et brique, foyer, garage, 8 pièces, terrain 93×178, $79,000, 454-4947

ST-LAMBERT maison de ville (townhouse), 3 chambres, salon, foyer de brique, salle à manger, sous-sol fini, garage en sous-sol, tout pour $59,500, particulier, 672-6798

ST-LAMBERT, secteur de choix, près golf, tennis, bungalow de luxe, 4 chambres, foyer, piscine chauffee, patio, excellent état, 671-4233 après 5h p.m. Pas d'intermédiaire.

ST-LAMBERT, cottage 4 chambres, foyer. Prix $112,000. Exclusif. Daniele Paquin 462-3838.
TURGEON COURTIER

ST LAMBERT, magnifique cottage, 8 pièces, avec sous-sol fini, céramique italienne. Prix demande: $127,000. 672-0983.

ST-LAMBERT: terrace Neufchatel. Comdonimium townhouse, salle a manger, foyer de brique. Piscine, garage. Mme Bernaquez, 465-1257, 465-2000.
LE PERMANENT, courtiers

ST-LAURENT duplex pierre et brique sur Chamerau, 2x5½, garage double, deux logis, plusieurs extras. Bonne hypothèque. On demande $120,000. Robert Girard 336-6798.
IMM.SETAM CRTR. 735-1585

ST-LAURENT, triplex détaché, garages, jardin, 4½, 3½, 9½ libre 1er mai, vente privée, 457-2323

ST-LAURENT, triplex 31x45 1965, bas libre 1er mai $135,000 N. Boileau courtier 334-8530

ST-LAURENT: $46,500. Cottage détaché 6 pièces, grand jardin. Près de toutes commodités. Nouvelle inscription. Farid Naoum, 337-5480, 332-3535.
LE PERMANENT, courtiers

ST-LEONARD duplex moderne, grand terrain. 324-4697.

ST-LEONARD, bungalow semi-detaché, 3 chambres à coucher plus une au sous-sol, foyer, garage, 321-0692.

ST-LEONARD, duplex semi-detaché, 2x5½, plus bachelor, garage. Centre immobilier crtr. 651-0649.

ST-LEONARD, bungalow hypothèque 6½%, Pierre Bally 321-3513, 327-2886, Son Remo, courtier.

ST-LEONARD, split level, 7½ pieces, foyer, garage, grand terrain, près école, parc, bibliothèque, $89,000, pas d'intermediaire, 325-3921

ST-LEONARD, duplex 32x40, grand terrain, garage, sous-sol 3½, près commodités, hypothèque intéressante 6-1/4. 326-7554. Vente privee.

ST-LEONARD, luxueux cinaplex, construction 72, une vraie occasion, 1x6½, 4x4½, 327-6615, 326-6446.

ST-LEONARD: duplex détaché, 2x5½, sous-sol fini, construction 1971, Tout beton. L. Cournoyer, 254-4591.
LE PERMANENT, courtiers

ST-LEONARD: grand cottage détaché, 6 chambres et 2x5½, garage, près église, école. Pour foyer, garderie, religieuses. F. Blais, 725-0607, 254-4591.
LE PERMANENT, courtiers

ST-LIN: bungalow 5 pcs, rue tranquille, terrain boisé, près dullac, $29,500. T. Dandois, 1-439-5091, 1-439-3003.
IMM. DESJARDINS, COURTIER

ST-MARC: Bungalow bois-aluminium, garage double asphalté, décoration interieure très jolie, terrain bien paysager, propre, riverain, accessoires de cuisine inclus. Appeler Dora Germain 467-2310, 467-1120.
MONTREAL TRUST, COURTIER

ST-MATHIAS près rivière Richelieu, bungalow jumelé, taxes basses, cause chômage, faites offre, 658-3561.

ST-MATHIEU DE BELOEIL: amateur de chevaux, maison 4 chambres, foyer, écurie, garage, grand terrain, 1-4 arpents, $71,900, seulement. Albert Simon, 467-2156, 658-8216. M.L.S.
IMM. SELECT, COURTIERS

ST-MATHIEU: Laprairie, bungalow aluminium, 6 ans de construction. Chauffage électrique. Taxes très basses. Grand terrain. Prix demande: $28,000. Gilles Pouliot, 468-1000, 658-1708.
LE PERMANENT, courtiers

ST-MICHEL: duplex 2x5½ + sous-sol, garage. Hypothèque $48,900 a 10 3/4% jusqu'en mai 84. Bob Verrette 353-8770, 655-3253.
MONTREAL TRUST, COURTIER

ST-MICHEL: près arc Octogonal, solide duplex 2x5. Bachelor 2½, garage, hypothèque interessante. Bon prix. M. Casella, 323-9021, 254-4591.
LE PERMANENT, courtiers

ST-MICHEL, duplex, sous-sol 4½, libre 1er juillet, 327-1447.

ST MICHEL, 2 logements dans bas, cave en ciment, chauffage eau chaude, 4-5 pièces, $42,000. 721-1063.

ST-MICHEL: triplex, 1x6, 2x3. Fenêtres aluminium, sous-sol fini, libre 1er juillet. Pas d'intermediaire. 725-9431, 321-1856

ST-EUSTACHE hypothèque 13%, 3 ans, prix $42,900. Comptant $3300. Programme HPP, paiement mensuel $330. Terrain6000 pi.ca. ou plus, 3 chambres a coucher, 737-7023 ou 481-5583.

ST-EUSTACHE, maison a vendre. Reprise de finance! Faillite... Superbe résidence pierre et cèdre, entrée split 40x25 pi situe dans croissant. Terrain 12,000 pi car. Prix dans les $50,000. Denyse Dubois 625-6977.
IMMEUBLES SUPERIEURS

ST-FRANCOIS, bord de l'eau, 8 pièces, foyer, terrain 50x130 paysager, hypothèque 11.375 jusau'au 1er fevrier '82, 12 milles pont Papineau, 666-1146.

ST-FRANCOIS: bungalow rénové, 9 pièces, salle a diner, garage, piscine creusee, terrain 14,794 pi.carres. $59,500. M.L.S. Noel Forest, 661-5220, 525-4722.
LE PERMANENT, courtiers

ST-GENEVIEVE duplex 2x6½, terrain 9825 pi.ca. bonne affaire. M.L.S. Contacter Carol Dube 684-9830, 620-1380.
IMM. GLORIA COURTIER

ST-HILAIRE, cottage neuf, en brique, 7 pièces, garage, foyer, Vacuflo, etc, dans Stoneridge, demande $75,000, autres modèles disponibles a partir de $55,000
Govette & Freres Inc.
Ouvert 14h a 22h, 467-4962, 253-1188.

ST-HILAIRE: secteur boise recherche, split level, tout brique, 3 chambres, foyer, salle a diner, garage communiquant. Appelez Marthe Festa, 467-2156, 464-3969.
IMM. SELECT, COURTIERS

ST-HILAIRE: $48,900 seulement. Belle maison 7 pieces, salle familiale, foyer brique, grand terrain. Arbres adultes. Albert Simon, 467-2156, 658-8216. M.L.S.
IMM. SELECT, COURTIERS

ST-HILAIRE: canadienne pierre et brique, 4 chambres, grandes pieces, foyer, garage. Chauffage electrique. Piscine creusee, magnifique. Albert Simon, 467-2156, 658-8216. M.L.S.
IMM. SELECT, COURTIERS

ST HUBERT, magnifique bungalow situe près Brossard, 4 chambres, bien decore, garage, près ecole et transport, hypothèque 13% du 1985. Vente privee. 656-8643.

ST-HYACINTHE cottage semi-detache, brique-aluminium, 1979, 3 chambres, 2 salles de bain. Hypothèque $30,500 a 11% 3 ans. Cloturé, terrassement, cabanon, antenne 40'. Prix $44,500. 472-3132. Pas d'intermediaire.

ST-ISIDORE maison neuve, 3 chambres, foyer, garage, sous-sol fini, 2 salles de bain, hypothèque $40,000 a 11% 3 ans, $69,900. 454-4947

ST-JEAN duplex 2x5½, garage, terrain 80x100, près autoroute, 2 logements libres, 1er juillet, 346-1000, 658-1708.
LE PERMANENT, courtiers

101 Propriétés à vendre

ST-MICHEL: triplex 1960, 1x5½, 2x3½, fenêtre et corniche aluminium. Garage. Maison impeccable. Prix demandé $66,900. Faut voir. Inf.: Serges Duhamel, 325-2610.
A.E.LePage, courtier

ST-SAUVEUR des Monts, 6 pièces, 2 foyers, près pentes, 108 des Monts, $48,000, 473-4538

ST-URBAIN près Fairmont, triplex 2x7½, 1x6½, 2 garages, très bonne condition. José M. Montez 254-0216.
IMM. MOTA, 288-6961

ST-VINCENT DE PAUL: Beau duplex, 1x6½, 1x5½, 3 chambres à coucher dans chaque logement grande cuisine, salle de jeu, $510 par mois de revenu, garage, cave froide, grand terrain. Très propre. MLS. Robert Paradis 661-9030, 669-0895.
MONTREAL TRUST, COURTIER

STE-CATHERINE bungalow 43x28. 3 chambres, grande cuisine, plusieurs extras. On demande $49,500. Faut voir. Nabil Francis 659-2983, 676-6786.
IMM. WAVIS COURTIER

STE-DOROTHEE, Laval, bungalows différents modèles: à partir de $43,000. Occupation immédiate ou sous arrangement. Terrains disponibles pour construction au modèle de votre choix. Nadon & Frère Inc. 689-5832.

STE-DOROTHEE, bungalow brique, foyer, garage, patio couvert, paysager plus extra. $68,000, particulier, soir: 689-2546. Marcel.

STE DOROTHEE: cottage 6 pièces, 3 chambres, chauffage électrique, sous-sol fini, 2 salles de bain, hypothèque à 10 3/4% transferable. MLS. Alain Fortin 661-6161
IMAGE INC.

STE DOROTHEE, cottage semi-détaché, 3 chambres à coucher, 3 salles de bain, salon, cuisine, foyer, sous-sol fini, abri d'auto, garage, près école et centre commercial, $42,500. 472-9289.

STE-DOROTHEE 7e rue, doit être vendu en fin de semaine. Occupation 1er mai. A. Lavigne 627-1713, 688-7212.
MARCEL PAIEMENT COURTIER

STE-DOROTHEE Laval, chalet rénové, 3 chambres à coucher, salon-salle à manger, vaste cuisine, excellente hypothèque à 10 1/4%. Occupation immédiate si desire. Perry Padoksin 689-2225.
IMM.SETAM CRTR. 735-1585

STE-JULIE: bungalow, idéal pour jeune couple. Près du centre ville. Pour moins de $40,000. Carole Picra, 653-4111, 653-9858.
LE PERMANENT, courtiers

STE-JULIE: bungalow prix réduit $42,500. J'attends votre appel pour visiter. Monique Robitaille, 655-6222 ou 649-2002.
TRUST GENERAL COURTIER

STE-JULIE: Hauts-Bois, pour le connaisseur! $74,900. 2 foyers pierre, garage, terrain boisé en montagne. Claire Major, 653-8507 ou 649-5929.
TRUST GENERAL COURTIER

STE MARTHE sur le lac, dans beau secteur, bungalow brique 1972, 2 chambres, armoires chêne, lave-vaisselle, four encastré, tapis mur à mur, sous sol fini, foyer, piscine, terrain 1050 pi car. paysager. $49,500. 473-8850, après 5h.

STE-THERESE en Haut luxueux cottage pour professionnel, 4 chambres foyer, garage double. Paisible, terrain paysage 12,000 car, balance hypothèque 7 1/4%. 435-1504 336-0861.

STE-THERESE (haut), bungalow 5½, grande cuisine, secteur boisé, grand terrain, environ $50,000. P. Lacourcière agent 435-3926.

STE-THERESE: duplex, garage, bas loué en bureau, allée pour autos, fenêtres aluminium en bonne conditions. Margot Demontigny, 668-3355, 661-5220.
LE PERMANENT, courtiers

STE-THERESE: luxueux cottage, 4 étoiles. Comme au cinéma, cette propriété a tout: confort, terrain spacieux, garage. Prêt à 11%. Carole Ruel, 625-0213, 681-6491.
LE PERMANENT, courtiers

STYLE CANADIANA, vieux Brossard, 4 chambres, 3 salles de bain, grande salle de séjour avec cheminée, salle à manger, garage. Grande cour, $700 par mois, à convenir. Libre. 676-7633 ou 678-0501.

SUPERBE cottage canadien, hall d'entrée cathédrale, 4 chambres à coucher, 2 foyers, armoires et escalier en chêne, terrain 37,000 pi. car.., campagne 15 minutes de Montréal. Valeur: $95,000 pour $75,000. Léger travaux extérieur. 659-2232.

SWEETSBURG: maison d'époque restaurée, 6 chambres, près hôpital, grand terrain. Andrée Plamondon, 1-263-2492.
TRUST GENERAL COURTIER

TERREBONNE bungalow, rue Picher, piscine, bien paysagé, 523-6347.

TERREBONNE duplex, 2-5, sous-sol fini, 477-1822.

TERREBONNE 760 Léon Martel, bungalow, piscine creusée, 471-5203.

TERREBONNE: rue Hall, bungalow sous-sol fini avec foyer moderne. Jardin. Piscine hors terre. Foyer brique. $49,500. Cecile Arpin-Soto. 384-6693, 337-5480.
LE PERMANENT, courtiers

TERREBONNE: bungalow en aluminium, semi détaché sous-sol fini, Zachee Deschênes, 254-4566 ou 471-4679.
TRUST GENERAL COURTIER

TERREBONNE: canadienne 1978, 3 foyers, extérieur reste à finir. P. Hubert, 254-4566 ou 252-9941.
TRUST GENERAL COURTIER

TETREAULTVILLE: bungalow 5 pièces, salle de jeu, grand terrain, garage. Chambre froide. L. Perez, 254-4591, 256-6765.
LE PERMANENT, courtiers

TRIPLEX: Chabot près Laurier, face parc 3x6½, semi détaché. Bons revenus, secteur paisible, J.M. Frenette, 254-4566 ou 651-8697.
TRUST GENERAL COURTIER

VAUDREUIL: Baie, cottage 17 pièces, 8 ensionnaires, $18,000. par an brut. Moitié privé pour propriétaire. Près de la Baie. Vaste cuisine rénovée. Peter Howlett, 620-6530, 697-2054.
LE PERMANENT, courtiers

VIAU, petit duplex propre, hypothèque 10%, peu comptant. 255-9067.

VIEUX LONGUEUIL: joli cottage 4 chambres, salle à diner, sous-sol fini, garage, piscine. Hypothèque 11%. Près du metro. Il faut voir. Bon achat. A. Gosselin, 468-1000.
LE PERMANENT, courtiers

VIEUX LONGUEUIL: cottage pierre et brique, 9 pièces, 4 chambres, sous-sol fini et beaucoup d'autres. Transport CTCUM, ideal pour professionnel. Camille Taillefer, 468-1000.
LE PERMANENT, courtiers

VILLE D'ANJOU 2 x 5½, 6901 Roi-Rene, ouvert pour visites, samedi de 6h pm a 9h pm, dimanche de 1h pm a 6h pm. $85,000. Faites offre. 288-8722. Pas d'intermédiaire.

VILLE EMARD: duplex 1957, avec logement au sous-sol, 3x5 pièces, chauffage individuel, toit refait garanti, isolation completée, occupation libre. Marguerite L'Esperance, 364-3348, 363-7000.
LE PERMANENT, courtiers

VILLE LAC BROME: beau bungalow stucco et bois, 5 pièces, planchers marqueterie, intérieur pin. Lucien Hébert, 1-514-378-8461 ou 514-372-4912.
TRUST GENERAL COURTIER

VILLE LASALLE 76e avenue, 417-419-421-423, visite libre dimanche 2h à 4h30. Propriété impeccable de 5 appartements, très moderne, tapis mur à mur, 3 appartementspour acheteur ou co-proprietaires, belle piscine chauffé avec B.B.Q., 5 garages, bon revenu. $149,000 négociable.Appelez: 277-8238.

VILLE LEMOYNE, duplex brique, revenu foyer, dépanneur 18%, profit net, quartier résidentiel. Daniel Saurel, 656-0660 671-6336.
TRUST GENERAL COURTIERS

VILLE LEMOYNE, 4 logements, idéal propriétaire, sous-sol fini, pas d'entretien. Toujours loués. Résidentiel. Daniel Saurel 656-0660 671-6336.
TRUST GENERAL, COURTIERS

VILLE MERCIER, 9 milles du pont Mercier, terrain 25,800 pi car., bungalow 7 pièces, foyer, bar, chute d'eau, 2 garages, piscine creusée, chauffée, B.B.Q., 2 patio, taxes $500; prix ferme $75,000. 691-4393. Pas d'intermédiaire.

VILLE MONT-ROYAL
Résidence familiale idéale, exceptionnellement spacieuse. Au rez-de-chaussée, salon salle à manger séparés, cuisine moderne, "den" lambrissé avec foyer naturel, et porte sur véranda vitrée. Sous-sol fini, garage. Secteur central. Valeur appréciable $169,000. Mme Doreen Spillane 737-5053 ou 731-6817.
FRANK A. NORMAN INC.
Courtier licencié 731-6817

VILLE ST-LAURENT, cottage, grandes pièces, 748-9719.

VILLE ST-LAURENT, triplex 5½, 3½, 3½, sous-sol fini, garage double, vente privée, 747-6162.

VILLERAY: cottage semi-détaché, garage, immense salle de séjour avec foyer, salle à diner, près métro. R. Lacroix 729-5275, 323-9385
METROPOLITAIN COURTIER

VILLERAY: près métro Jarry, duplex 2x5½, avec 4½, au sous-sol. Garage à côté, construction de bonne qualité. S. Tartaglia, 253-1770. 336-4120.
FIDUCIAIRES, COURTIER
TRUST BANQUE D'EPARGNE

101 Propriétés à vendre

VILLERAY: 2 triplex cave en ciment, garage, 6 logements 5½. Chauffage individuel. Informations, Antonio Baptista, 254-4591.
LE PERMANENT, courtiers

VIMONT cottage semi-detaché, 4 chambres, 1½ salle bain, garage. 667-9329.

VIMONT, bungalow 6½ pièces, sous-sol fini, garage adjacent, près de l'hôpital, 667-1701.

VIMONT, près de l'hôpital, bungalow 7½, boisé, 668-1961, 738-3362

VIMONT, rue Bédard, beau bungalow 5½, sous-sol fini, foyer, garage, grand terrain, faut voir. Marc Raymond: 688-6365, 374-5584.
IMMEUBLES DE L'AVENIR

VIMONT, Laval: duplex très luxueux, 3 ou 4 logements. Faut voir. 663-3480

VOUS VOULEZ: un commerce de 5 jours? J'ai ce qu'il vous faut. $50,000. de bénéfice annuel. Aucune expérience requise. Financement disponible. Marcel Allard, 432-9507 ou 436-4432.
LE PERMANENT, courtiers

WAVERLEY: près Bernard, triplex 3x5½, chauffage individuel, électricité 220 vlt. Couverture et plomberie refaits 80. Prix $35,500. Baptista, 254-4591.
LE PERMANENT, courtiers

2729-ST-HILAIRE dans montagne, grande maison moderne, 2 étages, 5 chambres a coucher, salon, cuisine, salle a diner, garage, terrain 15,000 pi car. endroit de rêve. hypothèque 12%.
Imm. C. LaLiberté Inc. courtier
(514) 773-8545

959 EST, ST-JOSEPH: 5x5½, 1x2½, propriété de style, planchers boiserie bois franc, revenu $21,420. Ecuyer, Les Immeubles Grandson, 254-7624.

102 Propriétés à revenu à vendre

A.E. LePAGE

ANJOU: Propriété de 8 x 5½ pièces, chauffées par locataires, revenu $19,140 par an. Portes patio, vanités dans salle de bains. Sylvia Cosh 725-9183, 259-5861 MLS.

BON INVESTISSEMENT
On demande 4.08 les revenus, 12 cold flat, 8 x 4½, 4 x 5½, tous loués, revenu $1,326 par mois, près métro. Marc Pagé, 725-9183, 252-1616. MLS.

FRONTENAC ET STE-CATHERINE: Propriete comprenant 7 grands logements et 2 commerces, revenu brut $25,080 par an. Faites offre raisonnable Gilles Giguère, 725-9183, 254-0215. Excl.

PARC LAFONTAINE: Propriete à revenus comprenant 8 x 3½, 1 x 1½ pieces, revenu $19,320 par an, très bien situe. Sylvia Cosh, 725-9183, 259-5861 MLS. L-0413

LONGUEUIL
34 logements
construction 1973
10 x 2½, 4x 3½,
16 x 4½, 4 x 5½
Revenu juillet 1981
$92,000 par année
5.6 fois les revenus
près du Centre d'achat Desormeaux
Hypothèque $320,000
10¾% octobre 83
Bâtisse moderne bien entretenue
Inf. 671-2046 R-1766

RUE KENT
Près centre commercial Darlington. Bâtiment 25 appartements. Très bon état. Quartier calme. Bons locataires. Chauffage à convertir au gaz.
Pour informations:
A. Van Herck
F.R.I.
933-3646
PROMANAC
Services immobiliers ltée
Courtier S-1146

A ECHANGER 34 logements, revenus $72,960. Prendrais hypothèque recevable ou terrain. H.E. Harbec Inv. Inc. courtiers. 725-2514.

A MONTREAL, 6x4½ rénovés, tous loués, hypothèque 7.625% fixe jusqu'en 2004, comptant à négocier, particulier, 697-7198

A.A.A.A. METRO ST-LAURENT, 42 app. 1½ & 2½ + 2x2,500 pi car. commercial + garage, 6-7 places + cour pavé, $225,000 pas d'agent. 844-2182, 733-0539, 653-0669.

ABRI FISCAL
16 logements dont 8 de 5½, classe 32-5% dépréciation, hypothèque a 12% jusqu'en 1986. Roger Menard. 462-2550 ou 465-1600
IMM. McKINNON COURTIER

ABRI FISCAL, Classe 31, Brossard, 68 logements, chauffage électrique payé par locataire. Déduisez jusqu'à $60,000 par année contre vos revenus personnels et jusqu'à $150,000 la première année. Administration gratuite et revenus garantis pour 2 ans. Pas d'intermédiaire. 656-6600.

ABRI FISCAL: classe 31-32, 8 bâtisses de 16 logements, construction bois-brique, hypothèque 10 3/4% et 11 3/4%. Subventionne, excellent site. Près autoroute et centre d'achats, paysager. Informations: Paul Myre 430-5311, T.M.S. Inc. 430-4207.

ADJACENT Outremont, 14 logements, (4x7½, (9x6½), (1x3½), 2 garages, excellent pour co-propriété. Exclusif, $221,000. Jean Poissant, 735-6433, 337-2763.
TRUST GENERAL, COURTIERS

AHUNTSIC OUEST revenu $42,204, $40,000 comptant. Balance 5 ans, 12%. Dalbec courtier, 384-3980.

AHUNTSIC OUEST 5 logements, en très bon état. Près métro. Bons revenus. Julienne Favreau 331-1781.
GILFA COURTIER, 527-9696

AHUNTSIC
18 logements tous loués, revenu $41,000. 10½%. 388-7026 après 18h.

AHUNTSIC: semi-commercial, 5 logis possible, garçonnière au sous-sol, entrée intérieure, 6 pièces, rez-de chaussée libre. M.L.S. Hélène Lesage, 354-2950, 255-4908.
TRUST GENERAL, COURTIERS

AMHERST près Maisonneuve, revenu $18,000. Prix $67,000, 631-8178.

APPARTEMENTS 60 unités. Construction selon spécifications. 1,8 millions de $. 10 unités. 320 000$. Tucson, Realty Ventures. 602-327-9436. 2404 E. Grant Rd., Tucson, Ariz. 85719.

ATTENTION investisseurs sérieux! Boul. Labelle, 3 locataires de choix. Immeuble commercial et à bureaux, construit en 75-76, glicieurs, air climatisé, chauffage électrique, excellent financement à 11½% jusqu'en 1992.
Annie Bohbot, 487-3115
Revest courtier, 932-1447

AV DES PINS: 9 logements, très bon placement. Geo. Constantineau. Imm. Turgeon. 388-2990

AVONS 6 et 4 logis. Comptant $10,000, rendement 29%. 277-1583, 761-6945

BEAUBIEN près métro, 14 appartements, 11-4½. Prix $185,000. Dalbec courtier 384-3980, L. Lafleur.

BEAUDRY 6 logements, en bon ordre. Revenu intéressant. Placement de tout repos. Gilles R. Chevalier 387-1451.
GILFA COURTIER, 527-9696

BEAUDRY: 12 logements, revenu $8,880. plus terrain vacant 45'x77'. Exclusif. Pierre Petrucci, 735-6433, 342-1039.
TRUST GENERAL, COURTIERS

BLOC de 8 appartements avec magasin en bas, 4,000 pi car avec cave, tous loués, Montreal-Nord. M. Frank 324-1600 ou 648-1447. Particulier.

BORDEAUX 6-4, revenu $7,500; prix $47,000. 525-1810.

BOUL. ROSEMONT, du propriétaire, 27 appartements tous loués, majorité 4½, 5½, première $350,000 à 11½, pas d'intermédiaire, 254-9179

BROMONT condominium, classe 31, voir rubrique 111. 861-5220.

C.D.N: 23 logements, classe 32, abri fiscal. Revenus $71,500. R. Lamothe, 582-4330, 581-8222.
LE PERMANENT, courtiers

CARIGNAN: Parfait pour propriétaire occupant. Avec $10,200 comptant. Se paie avec ses revenus: 3 logements & 1 dépanneur. Rita 656-9000, bell boy.
MONTREAL TRUST, COURTIER

CARTIER et Boul. St-Joseph, cold flat, 9-3 rénovés, aluminium, toit neuf, 220, revenus $13,572, $75,000 ferme, 667-3421.

CARTIERVILLE

Pasteur, 22 apps, 12 ans, revenu $60,000, hypothèque $225,000, 5 ans13½%, prix $350,000, 274-2078.

CARTIERVILLE: hypothèque 10 3/4%, 31 logis tous loués, revenu 1980, $65,580. 10% comptant. A.M. Chaput, 661-6810.
IMM. DUVERNAY INC. CRTR

CAVENDISH, 12x4½, 12x5½, cold flat, revenus $55,000, $292,000, échange bateau luxueux-Winnebago-auto etc. 738-8902.

CENTRE sud, petit duplex, bon ordre, faut vendre, $12,500, pas d'intermédiaire, 849-6598

CENTRE D'ACHATS: Mail fermé. Rénové 1978. 33,368pi. ca. baux net, 21 locataires. Revenu: $185,184. Hypothèque 10½%. $1,200,000. M.L.S. C. Roselli, 334-0700, 324-6475.
TRUST GENERAL, COURTIERS

CENTRE MEDICAL: Laval, valeur locative $70,000. Prix $485,000. R. Lamothe, 382-4330.
LE PERMANENT, courtiers

CENTRE NORD, rue St-Hubert, 4x3½, cold flate, entièrement rénové, hypothèque $40,000 x 11% (1982), revenu $9000, prix $63,000. 667-4336.

CENTRE NORD: 6 logis, chauffage individuel, près métro Frontenac, revenu $10,032, $7000 comptant. Echange acceptée ou balance vente. Claudette Garant 661-9030, 727-9685.
MONTREAL TRUST, COURTIER

CENTRE-VILLE entre Sherbrooke et Milton, 2 immeubles avec ascenseur, 1 en béton, 68 logements, revenus $151,848, prix $650,000, comptant 15%.
Annie Bohbot 487-3115, Revest courtiers 932-1447.

CENTRE-VILLE: 80 chambres meublées, revenu possible $336,500. Prix $450,000. Jacques Charbonneau, 332-1311, 472-5474.
TRUST GENERAL COURTIER

CENTRE: 1x5, 4x3, revenu $5,280. Prix demandé $23,000. Réal Noel, 353-9942, 324-5959.
TRUST GENERAL, COURTIERS

CENTRE VILLE tous loués Mayenne: $118 par mois; concurrent $130. Le plus haut $150. Gros potentiel. Comptant $75,000. François St-Cyr, 468-0895, Inter Invest courtiers.

CINQPLEX avec local commercial, 20 ans, $75,000 Bélanger près Viau. 374-4068

CLASSE 31, 6x4½, subvention, revenus: Plus $19,000. Hypothèque 12%. 471-4359.

CLASSE 32, Montréal-Nord, 21 logements, très propres, locataires de choix, pas d'intermédiaires, 729-3224.

COLD FLAT divers secteurs. Inf: Serge 381-8553.
EXCELSIOR COURTIER

COTE DES NEIGES, 22 grands logis reportis en 2 blocs, $246,000, conviendrait bien à 2 partenaires $15,000 comptant chacun. 271-3741.

COTE DES NEIGES: 16 logements, près Université, 4x4½, 12x3½, construction 15 ans, partait état, revenu $42,240. Richard Tremblay 737-0425
TREMBLAY COURTIER. 735-5588

DE SALABERRY; près Gouin, 31 logements, revenu $65,000. Prix $345,000. 1ère hypothèque $195,000. Comptant $8,000. Accepterait échange. R. Lapointe, 382-4330.
LE PERMANENT, courtiers

DECARIE semi-commercial, revenu $37,260. Hypothèque 11 1/4%. Dalbec courtier, 384-3980.

DIRECTEMENT du propriétaire, 3X12, béton, hypothèque à 10% due 84, balance 12%. Comptant $100,000. Chauffage gaz naturel. Prix $620,000. Contactez 463-2025

DISSOLUTION D'ASSOCIES

Aubaine, Papineau, 32 appartements, revenu $66,000, comptant $35,000, prix pour vente rapide $300,000. Imm. Gauthier, 352-9130.

DORION 6-4½, revenu: $7,800, prix à discuter. 653-3182.

DUVERNAY ET MONTREAL: 5 logements, hypothèque 10 1/4%, revenus $13,560. Centre-ville 6/4 garages revenus $11,000. J. Ernest Bourdeau, 667-3333 ou 667-6879.
TRUST GENERAL COURTIER

DUVERNAY 5 logements, 3x5½, 2x4½, bien situé, $75,000. 661-8875

FINANCEMENT INTERESSANT: 9 logements pierresbriques, condition impeccable. Occupation possible 1er juillet 1981. Bon placement, A. Laplante, 735-6381 ou 672-1576.
TRUST GENERAL COURTIER

HENRI-JULIEN près Beaubien, 6 logements, $65,000. 388-6449.

HOTEL lac Achigan, 25 chambres, plage 300 pi., A-1. 721-7122.
G. BERGERON INC. COURTIER

HYPOTHEQUE 7 3/4%-1992

Rosemont, construction 1967, 23 appartements, 4½-3½ baux annuel. Revenus $52,380. Vendrait 5 x le revenu avec $35,000 de comptant. Inf.: A. Gravel, 729-1831 ou 351-3621.
DURETTE COURTIER

IBERVILLE: au 2326, 6x4.5 très propre, garage, entièrement rénové, possible bas libre. R. Garneau, 382-8000 ou 389-7417.
TRUST GENERAL COURTIER

INCROYABLE! aucun comptant requis. 34 apts. 10%, besoin réparations. Payerais matériaux, bonus, meilleure offre. 691-2851.

102 Propriétés à revenu à vendre

À VENDRE

2 Triplex, intérieur refait à neuf en 1979, situé au 1807 et 1811 BOURBONNIÈRE.

REVENU ANNUEL: $11,400
COMPTANT EXIGÉ: $20,000
BALANCE D'HYPOTHÈQUE: 12% pour 5 ans
VALEUR DE L'IMMEUBLE: $90,000

CLAUDE CHRISTIN 354-1051 C-0653

Trust Royal Services immobiliers

PROPRIÉTÉS À REVENU

CARTIERVILLE: 23 x 1½, 15 ans, toujours loué, bien entretenu, 4.3 fois les revenus, financement pour deux ans $123,000. Renée Larivee, 274-9491.

CENTRE: Ontario-Est. Bâtisse 2 x 6½ et magasin, chauffés par locataires, toit, électricité et plomberie au 2e étage refaits à neuf. Revenu $6,280. Solde de prix a considérer. MLS. Marcel Antos, 274-9491, 694-1758.

CENTRE-EST: Rue Ville-Marie, magnifique quintuplex, 6½, -3½, 3½, 3½, 3½ pièces, garage au sous-sol, fenêtres aluminium, toiture 1979, revenu $10,560. Excl. Michel Sarnino, 354-0360, 321-4889.

CENTRE-EST: coin Sherbrooke et Chapleau, maison détachee, 5 logements, 4 garages chauffés. Idéal pour professionnel. MLS. Emile Verreault, 354-0360, 352-3769.

CENTRE MONTRÉAL: 4 logements, $6,480 de revenu, seulement $35,000, 6 logements, $9,060 de revenu, $43,000. 9 logements, $12,660 de revenu, une aubaine a $55,000. Paula Demers, 389-0789, 337-5170.

CENTRE-NORD: Locaux avec commerce, residentiel et commerce, baux au 30-06-81 (2 x 6), rue en plein essor interessant pour qui veut s'établir en affaires. Près autobus et parc Lafontaine. Bernard Rivet, 274-9491, 272-4716.

CENTRE-NORD: Château-briand près métro, 4 x 4½, rénove, fenêtres aluminium int. et ext. Prix a négocier. Clémentia Brunelle, 274-9491, 337-9190.

CHATEAUGUAY: Bâtisse commerciale comprenant magasin et bureau, bon revenu, grand terrain de stationnement. MLS. Marcel Galipeau, 427-2947, 691-5955.

C.D.N.: 17 appartements toujours loués, site de choix, possibilité de commerces 1A. Estelle Trudel, 737-8691, 489-5321.

CÔTE-ST-PAUL: 6 logements de 3½, chauffage individuel. Excellente condition. Toit neuf. 5 minutes a pied du métro. G. Primeau, 363-5100, 486-5590.

LONGUEUIL: Propriété a revenu «Vieux Longueuil», 6 logements 5, 4, 3, excellente condition, très bon revenu, bâtisse détachée avec garage, secteur recherché. Maryse Pouliot, 463-3731, 674-3034. Service Pagette.

LONGUEUIL (Vieux) Superbe 5 logements, 6 pièces au proprio, détaché, très grand terrain, hyp. $40,000, 11¼%, occupation immédiate, secteur recherché. Faut voir. Maryse Pouliot, 463-3731, 674-3034. Service Pagette.

LONGUEUIL: Aubaine! 6 logements (3 x 5½, 2 x 4½, 1 x 3½, situé près des transports, centre d'achats. Financement par le propriétaire a 12% avec comptant de $20,000. MLS. Gleason Desrosiers, 651-4900, 670-3257.

MONTRÉAL: Rue Hochelaga, immeuble commercial, snack bar et logement 5½, $38,000. Jean-Maurice Quesnel, 467-5767, 467-9362.

MERCIER: Secteur achalandé, rue Desormeaux, grand duplex commercial avec revenu de $15,700. Comptant à discuter. Prix $89,500. MLS. Rolande Royer, 354-0360, 352-6178.

NORD: Rue Querbes, près Jarry, 6 x 3½, cold flat, bonne condition. Prix demandé $52,000. MLS. Réjean Bilodeau, 354-0360, 353-0952.

ROSEMONT: Bellechasse, quadruplex, chauffé par locataires, bon financement et revenu. Faut voir! B. Diwan, 274-9491, 738-5514.

ROSEMONT: Quadruplex, chauffés par locataires, près transport, état impeccable, bons revenus. Propriété transferee. Hypothèque interessante. B. Diwan, 274-9491, 738-5514.

ST-DENIS, près Belanger: 1 x 8 et sous-sol, 4 x 4 en tres bonne condition, boiseries en chêne, planchers de bois franc, chauffage electrique indépendant sur premier et second étages. Appelez-moi Roger, 274-9491, 842-4913.

STE - THERESE - DE - BLAINVILLE: 6 logements de 4½, chauffage électrique, payé par locataires, construction 1970. Revenu $13,452. Thérèse LaBossière, 735-2681, 276-2176.

VIEUX-MONTREAL: Attention architectes ou investisseurs, magnifique batisse, façade pierre, 4 etages, pour condominiums, bureaux, appartements, restaurants, salles de réception. MLS. Pierre Séguy, 274-9491.

Le Trust Royal vous ouvre des portes.
COURTIER R-0065

Trust Royal Services immobiliers

LONGUEUIL: 10 logements super luxueux, 2 x 3½, 4 x 4½, 4 x 5½, deux avec foyer naturel et garage double, idéal pour propriétaire occupant, secteur tranquille.
LONGUEUIL: 6 logements de 3½ pièces, 1974, hypothèque à 10½%, chauffage électrique par locataires, très bon placement.
LEMOYNE: 7 logements de 4½ pièces, bien situé, urgent a vendre au prix de l'évaluation municipale.
ST-HUBERT: 6 logements de 5½ pièces, 1975, chauffage électrique par locataires, hypothèque à 11½%, dû en 1984, solde de prix de vente possible.

ROSAIRE TAPIN
656-0167
COURTIER R-0065

INVESTISSEMENT

2-4½, $40,000
7883 Henri-Julien
Particulier, 725-8404.

INVESTISSEURS!: 3 maisons à revenus, 36 logements, classe 31, 1977, tous loués. Inf. confidentielles. Marcel Beaudry, 1-514-378-8461 ou 1-514-372-5111.
TRUST GENERAL COURTIER

INVESTISSEUR 6 logements de 4½, chauffage locataires, revenu $10,380. Hypothèque a 11½% pour 4 ans. Pour inf: contactez Guy St-Cyr 661-9030, 661-1959.
MONTREAL TRUST, COURTIER

LASALLE: cinaplex, excellente condition, 4x4½, 3½, 4 parages, près magasins, autobus, école. Propriétaire 458-2322

LAVAL DES RAPIDES: Reprise de finance... Faillitte! 8 unites. Construction récente. Vente rapide $80,000. Denyse Dubois 625-6977.
IMMEUBLES SUPERIEURS

LAVAL DES RAPIDES, 16 logements, chauffage électrique, abri fiscal, locataires de choix, pas d'intermédiaire, 332-9352

LAVAL: 14x4½, 9x3½, 1x2½. Construction 74, chauffage électrique, stationnement revenu $67,400. Hyp. 10 3/4%, dûe en 2002. M. Heppell, Imm. Grand Prix, 669-2004.

LAVAL: 24 logements, électricité, hyp. $231,800. 10 3/4%, fixe en 2002 et $59,000 8% en 1987.
GRAND PRIX 681-3529

LONGUEUIL
Devenez propriétaire d'un triplex brique 2x5½ et 1x4" pièces et habitez le logement principal pour $250. par mois. Joelle Weizman, 463-2871.
A.E.LePage, courtier

rONGUEUIL
-Duplex avec deux grands garages. Idéal pour mécanicienn ou pour entrepôt. Mario L. Salerno, bureau 463-2871.
A.E.LePage, courtier

LONGUEUIL
16x4½ pièces, hypothèque à 11% jusqu'en 1985. Revenu $44,100. Comptant minimum, près de centre commercial. Faites vite. Joelle Weizman, 463-2871.
A.E.LePage, courtier

LONGUEUIL
6 logements 5½ pièces, revenu $17,040. Hypothèque à 11%. Comptant $10,000. Joelle Weizman, 463-2871.
A.E.LePage, courtier

LONGUEUIL
8x4½ pièces, secteur de choix. Revenus $22,080. Hypothèque à 11% dû 1985. Petit comptant requis. Joelle Weizman, 463-2871.
A.E.LePage, courtier

LONGUEUIL, 8x4½, complètement en béton, insonorisé, revenu $22,500, prix $130,000, comptant $25,000. 468-1362.

LONGUEUIL: De Roussillon, 30 logements plus 28 garages, revenu $87,000. Piere Petrucci, 735-6433, 342-1039.
TRUST GENERAL, COURTIERS

LONGUEUIL: 12 logements, chauffage eau chaude, propriété impeccable. Placement idéal. OdilonLaberge, 651-9381, 670-4079.
TRUST GENERAL, COURTIERS

LONGUEUIL: 2 blocs, 8 logements chacun, 4½ pièces, secteur nouvel hôpital. Revenu intéressant. Diane Raymond, 651-9381 ou 658-3956.
TRUST GENERAL COURTIER

LONGUEUIL: 8 et 11 logements, hypothèque 10½%, solde vente possible. Gilberte Rioux, 651-9381, 679-8513.
TRUST GENERAL, COURTIERS

LONGUEUIL: 8 logements, 4½, 5½, chauffage électrique locataires, transports CTCUM, revenu $18,000. Paul Ste-Marie, 651-9381, 674-8465.
TRUST GENERAL, COURTIERS

LORRAINE: Immense bungalow divisé en 3 logements, chauffage individuel, revenu $4,500. Intéressant! Jacques Charbonneau, 332-1311, 472-5474.
TRUST GENERAL COURTIER

MAISON avec dépanneur licencie. AM: 276-7882. PM: 526-5222.

MAISON DE CHAMBRE: avec douche (22) revenu $42,648. Comptant $29,000. Toujours à louer. G. Hacquin, 382-8000 ou 722-7301.
TRUST GENERAL COURTIER

MERCIER, près métro Pie-IX, 17 bachelors plus 1-6½, 4 fois le revenu, $27,500, 387-3903

MONTREAL EST Broadway, 15 x 3 meublés, revenu: $30,700. Demande: $129,000. Hypothèque $41,000 a 10% fixe. Toujours loué. 620-2347.

MONTREAL EST: 35 revenus, chambres 2½, 3½ tout meublé de gaz, 4 garages, vendrait pour 4 fois et demi les revenus qui sont de $51,840. Prix demandé $235,000. Demandez Jeannette, 468-1000.
LE PERMANENT, courtiers

MONTREAL-NORD, cinaplex 1973, 2x4½, 3x5½, salle de jeux finie avec bar, 2 garages, revenus $14,000. Prix $137,000 à discuter. 326-7585 après 6h p.m.

MONTREAL-NORD: 8X4½, revenu $14,760. Prix: $95,000. 585-4567.

MONTREAL-NORD: a vendre ou à échanger contre propriété a revenu. Duplex 2x5½, plus bachelor. Construction 1963. Revenu plus de $9,000. Vue sur la rivière. Inf. Serges Duhamel, 325-2610.
A.E.LePage, courtier

MONTREAL-NORD: bâtisse de 36 logements, 18x4½, 18x3½. Revenu $79,000. Prix 5 fois le revennu. Faites offre. Benny D'Elia, 325-2610 ou 648-1645.
A.E.LePage, courtier

MONTREAL-NORD: 6x5½, plus 2x4½ pièces, construction 1974, impeccable, bien situé, bon rendement. Fleur-Ange Pépin, 735-6433, 331-7538.
TRUST GENERAL, COURTIERS

MONTREAL-NORD: Pie IX, "cold flats", 16x4½ pièces, bon revenu, bien situé, propriété impeccable. Fleur-Ange Pépin, 735-6433, 331-7538.
TRUST GENERAL, COURTIERS

MONTREAL NORD: Propriété à revenu, 8 appartements, secteur recherché. Près des écoles, aréna, centre d'achats et service d'autobus. Hypothèque 11 3/4%-82. Norma Castonguay 661-9030, 384-5311.
MONTREAL TRUST, COURTIER

102 Propriétés à revenu à vendre

le Permanent

ST-LAURENT: Bâtisse de prestige en béton, 79 unités, élévateur, sauna, piscine extérieure chauffée, investisseur sérieux, comptant au-delà du million.

NET NET NET: PTE-AUX-TREMBLES: Bâtisse industrielle, bail 15 ans, indexé tous les 5 ans sur base annuelle, investissement sûr, comptant $800,000.

LACORDAIRE: 48 unités 32 x 3½, 14 x 4½, 2 x 1½, piscine extérieure, hypothèque à 8½% due 1993, comptant substantiel, bon état, revenu $151,202. Capitalisation de $11,000 par année.

J. GRENIER
382-4330
COURTIER C-0374

MONTREAL-NORD: boul. Léger, 24 logements, classe 32, chauffage électrique, revenu $66,200. Hypothèque à 11 1/4%, construction 1979.
A. TRUDEAU CRTR 733-1871

MONTREAL-NORD: 17 logements, en béton, chauffage électrique, revenu $36,300. Prix $190,000. Comptant $25,000. M. Tony Gioia, 253-3855.
IMM. DURANTE LTEE COURTIER

MONTREAL-NORD: Henri-Bourassa, 24 logements, semi commercial, revenu $70,000. Hypothèque 11½%.
A. TRUDEAU CRTR. 733-1871

MONTREAL-NORD: 16 logements, chauffage au gaz, revenus $37,000. Prix $205,000. M. Tony Gioia, 253-3855.
IMM. DURANTE LTEE CRTR

MONTREAL-NORD: 8 logements, électrique individuel, M. Tony Gioia, 253-3855.
**IMM. DURANTE

ANNONCES CLASSÉES

106 Propriétés à l'extérieur de Montréal (achat, vente, échange)

MAISON Québecquoise, 1977, très grand terrain boisé, 7 pièces. Dans montagne de Rougemont. $64,000. 484-8211.

MONT-TREMBLANT- ST-JOVITE CHALETS-CHALETS-CHALETS. Chalets d'été- chalets de ski. Appelez pour rendez-vous. Perry Olshansky 819-425-5654

TREMBLAY COURTIER..735-5588

NAPIERVILLE bungalow neuf 5½, environ 1000 pi du club de golf, intérêt 10 1/4%, taxes environs $300 par année. Terrain 100X160. 1-246-2252.

PERCE (GASPESIE)

A vendre, bord de la mer, terrain 162,385 pi car, maison 2 étages, 8 chambres à coucher. Idéal pour maison touristique. Remise 100x28 et terrain de caravanes. (514) 678-0234 ou écrire C.P. 184, St-Hubert, Qué. J3Y 5T3.

ST-ALEXANDRE, (10 milles de St-Jean). Dans un magnifique boisé, à la campagne. Bungalow 1977, 48'x24'; split entrée, grand salon, cuisine, salle à dîner, 3 chambres; sous-sol semi-fini comprenant chambre froide, rangement, chambre additionnelle et foyer; chauffage à l'électricité; terrain 200x150', calme exceptionnel, taxes environ $180 annuel. Pas d'intermédiaire. 733-4766, jour: 1-347-5301 poste 329, Michel.

ST-ANDRE d'Argenteuil, maison à vendre ou à échanger pour propriété à Montréal, 5 pièces, brique et pierre, sous-sol, chauffage central, terrain, coin, 100x100, 849-9551

ST-BASILE Le Grand, 58 des Pins, split level, 9 pièces, abri d'autos, grand terrain, près école primaire, aubaine, 678-9371, 1-418-962-4774.

ST-BENOIT, luxueux style ranch américain 1978, 7½ pièces, garage, sous-sol semi-fini, chauffage électrique, très bien isolé, bonne construction, terrain 500x400, 1-258-2602.

ST-BLAISE: superbe maison pièces sur pièces, 1854, rénové, 11 pièces, foyer, salle dîner, grand garage. 7 arpents. $88,900. (MLS). Bertrand Ruel, 658-0688.

TRUST ROYAL, Courtier

ST-CHARLES DE MANDEVILLE, chalet hiver été, chauffage central, 4 pièces, terrain 30 arpents. 1-835-7075.

108 maisons mobiles

A BROSSARD, Résidences Prince et terrains, Domaine Camilo, 7810 Marie-Victorin, 671-5470, 525-7874.

ACHETONS MAISONS MOBILES PAYONS COMPTANT 435-1969

AI 30 MAISONS MOBILES USAGEES 10-12-14 PI. 435-7766

IDEAL POUR CHALET, 10x50 $3,800 - 435-7766

MAISON mobile 1977, 72x14, remisé, porte patio, piscine 1980, galerie 37 pi, terrain 100x220, urgent, prix à discuter. 649-4920.

ST-LUC, à 12 milles du pont Champlain, route 104, maison mobile Commodore 1975, 14x68, 5½ pièces, chauffage électrique, incluant: tapis, rideaux, poêle combustion lente, hangar, clôture acier, etc. $18,500, libre 1er mai. 1-348-8969.

ST-PHILIPPE maison mobile 50X14 semi meublé, terrain. Bonne achat. $16,000. Après 20h 659-5725.

TERRAIN à louer pour maisons mobiles, endroit paisible et agréable, tous les services compris, piscine, tennis, à 30 minutes de Montréal. St-Esprit. 389-9563.

109 immeubles- (achat, vente, echange)

BRASSERIE à vendre, rue St-Laurent, bon potentiel, $68,000, échangerais pour ferme ou maison de campagne, cause de mortalité. 463-3075.

110 Condominiums (App. à vendre)

CENTRE-VILLE, 2 chambres à coucher, 2 salles de bain, salon, salle à dîner, cuisine complètement équipée, tapis mur à mur, garage, sauna, piscine, nouvelle batisse. Prix: $119,000.

Immeubles Eugene Zinay Courtier Michel Lacasse 684-4434 989-1980

CHOMEDEY île Paton, 4½, air climatisé, grand balcon, piscine, tennis, sauna. Hypothèque 10 3/4%. Pas d'intermédiaire. 687-9042.

CHOMEDEY: condominium 4½ pièces, côté ouest, vue 2 côtés, rivière, hypothèque $33,000, 10 3/4%. Danielle Mancini, 687-6780, 669-7005.

TRUST GENERAL, COURTIERS

CHOMEDEY: Condominium, adieu entretien de neige et gazon, choix 4½, 5½ pièces, sur île Paton. Jean Patoine, 687-6780, 688-7959.

TRUST GENERAL, COURTIERS

CHOMEDEY: Condominium 4½ pièces, côté ouest, terrasse, hypothèque $33,000, 10 3/4%, juin 1984, $51,000. Danielle Mancini, 687-6780, 669-7005.

TRUST GENERAL, COURTIERE

CONDOMINIUM 6½
VILLE ST-LAURENT
AU 10e ETAGE
VUE MAGNIFIQUE

3 chambres, 2 salles de bains, porte patio avec balcon 6½x18½. Piscine, sauna, etc. dans l'édifice. Garage, air climatisé.

$79,000
747-0404

D.D.O., cottage, tapis, sous-sol fini, 3 chambres, piscine communautaire, transport, 4758 Lake Road, $37,500. 381-6457

110 Condominiums (App. à vendre)

GRAND LUXE: appartement 5½, dans centre du Vieux Longueuil! Près métro. Venez voir, Gilles Carpentier, 651-9381, 464-3889.

TRUST GENERAL, COURTIERS

HAWAII. Condominiums au bord de la mer. Un vrai paradis! A compter de $85,000. Pour plus de précisions, écrire à: Century 21 The Land Co., Box 186, Hilo, Hawaii 96720.

ILE DES SOEURS: Pyramide 77. Hypothèque 10½% juillet 85. 4½, patio-jardin. De 9h à 5h p.m. 489-9396 Marie-France. 6h p.m. et plus et fins de semaine 768-9969 Odette.

MONTREAL-NORD, bord de l'eau, luxueux 4½. Occupation juillet. 376-9376

MONTREAL-NORD, condominium, libre 1er juillet, 3 chambres à coucher, face rivière des Prairies. Particulier. Après 7h p.m. 658-6845.

MTL-NORD, face à la rivière, luxueux 5½, très moderne. 325-4585

NOTRE-DAME & Bonsecours, 3½, rénové, cachet des anciens édifices, vue panoramique, appareils menagers. $45,000. 288-3538.

OUTREMONT, 944 Davaar, luxueux 9 logements, en co-association, garage chauffé, 5 pièces $52,000, 4 pièces $47,000. 731-8304.

PROFESSIONNELS
DEVENEZ PROPRIETAIRE
De votre bureau d'affaires et de votre appartement en même temps

Seulement quelques unités disponibles au centre-ville de Montréal.

526-2476 **728-9195**

R.D.P. 4½, 7e étage, bord de l'eau, toutes commodités. Particulier. 255-5631, 323-6885.

ST-LAURENT: stylisez votre vie. Condominiums, 4½, 2½, unité de coin. Hypothèques existantes à 11 1/4%. Urbano Cirino, 382-4844, Micheline Richer, 747-1396, 337-5170.

TRUST ROYAL, Courtier

111 chalets(achat, vente)

BREBEUF chalet d'été à vendre, terrain paysager 18,000 pi car., 220, douche, tout meublé, $15,000, 254-1169

BROMONT condominiums, foyer, 2-3 chambres à coucher, 1½ salle de bain. Comptant min. 861-5220.

BROMONT EN MONTAGNE
Chalet suisse à $24,950. Comptant minime. Terrain à $3,000. Aucun comptant. 64 Mont-Gale, Bromont. 1-534-2011

DOMAINE CHANTECLAIR
Chalet Bavaroise luxe à vendre aussi condo, excellent investissement. Inf: M. Roy, Mtl: 430-0430, 1-819-326-5922.

GRAND chalet de 6 pièces, hiverisé, sous-sol sur une butte, face au lac, terrain très bien paysager. $29,000. L. Alarie 1-222-2424, 588-4252.

CAISSE ETABLISSEMENT CRTR

GRAND chalet suisse, construction neuve, prix très raisonnable. Site enchanteur. Léo Potvin, 651-9381, 672-3363.

TRUST GENERAL, COURTIERS

LAC LAPIERRE, près St-Lin, 5 pièces, $10,000. 621-8211.

LAURENTIDES chalet valeur $65,000 vente rapide $45,000, interessés seulement 1-438-3666.

LAURENTIDES: maison style canadien, beau site, 4 chambres à coucher, 2 salles de bains, foyer, près Mont Olympia et golf Piedmont. Particulier $87,500. Week-end 1-227-5890, Montréalsoir, 744-5798

PARTICULIER, petit chalet, 3 pièces, 20x21, bord lac privé ensemencé de truites, 10 minutes de tout, pentes de ski du Mt-Tremblant, fini été-hiver, cause maladie, $20,000. Jour 1-819-425-3305, soir et fin de semaine 1-819-425-7701.

ST-ANICET, hiver et été, avec accès au lac, grandeur 38x26, 7 pièces, chauffage électrique, poele Franklin, $23,500, 1-264-6787.

ST-CALIXTE: grand chalet hiverisé, solarium, chauf. élec. Piscine creusée, foyer, BBQ. $19,500. T. Deslardins. 1-222-2645, 1-439-3003.

IMM. DESJARDINS, COURTIER

ST-CHARLES DE MANDEVILLE: chalet hiverisé, borné par rivière Mastigouche, grand terrain boisé. MLS. (4351) N. Prescott 1-834-4954, 588-4252.

CAISSE ETABLISSEMENT CRTR

ST-GABRIEL lac Maskinongé, meublé, $18,000. 585-4035 après 6h.

ST-HIPPOLYTE, 10 - 120e Avenue, lac Connelly Nord. Reprise d'hypothèque caisse Populaire. Luxueux chalet hiver été, prix $43,000. 224-2988.

ST-LIN: chalet bois rond, endroit paisible, près d'un lac. $13,500. G. Deshaies, 1-222-3644, 1-439-3003.

IMM. DESJARDINS, COURTIER

ST-SAUVEUR, semi-detache, 1-5½, 1-4½, meublés, 2 foyers, piscine creusée, terrain 15,000 pi car., prix $74,500 les deux. 1-227-5673, 323-0201.

ST-ZENON: amateurs de pêche et de ski; situé entre Parc Mastigouche et Joliette, superbe chalet, bord du lac. Huguette Talboom, 672-8688, 465-2000.

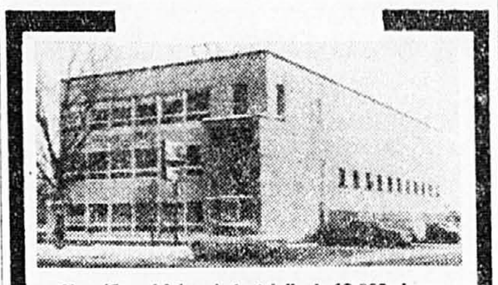
LE PERMANENT, courtiers

STE-SOPHIE - St-Jerôme, chalet d'été à vendre. 279-3198 après 5h.

121 Propriétés commerciales industrielles (achat, vente, location)

BATISSE industrielle, toute en ciment, 16,000pi car., 1 plancher, hauteur 18 et 22pi., 3420 Boul. St Joseph est. 658-7581.

121 Propriétés commerciales, industrielles (achat, vente, location)



Magnifique bâtisse industrielle de 18,000 pi car. pour occupation immédiate.

Située au 3470 boul. St-Joseph près boul. St-Michel à Montréal.

Idéal pour industrie légère ou comme bureau d'affaires.

Une visite s'impose

DOIT ÊTRE VENDUE

735-2501 Laurent Lemire **581-5775**
jour soir

Trust Royal Services immobiliers

MERCIER: Propriété commerciale A-1, grand terrain rue Ontario près Tunnel Lafontaine. MLS. Gisèle Meilleur 354-0360; 351-0153.

PARC INDUSTRIEL: St-Leonard, Pascal Gagnon près Jarry, bâtisse industrielle, 8,000 pi car., 50,000 pieds, terrain, petit comptant. Bon solde de prix de vente. MLS. Emile Verreault 354-0360; 352-3769.

ST-LAURENT: Propriété commerciale, 1 magasin libre à l'acheteur. Mai 1981. Excellent site près du futur metro et cegep. Paula Demers 389-0789; 337-5170.

ST-VINCENT-DE-PAUL: Bâtisse ind. / Comm. située dans Parc Ind. St-Vincent-de-Paul, aire de plancher 6,040' car. dont 1,125' car pour administration, terrain 14,980' car. stationnement 16 autos. MLS. Bernard Campbell, 661-6660, 661-3215. Armand Beaulieu, 661-7409.

COURTIER R-0065

ST-LÉONARD
Espaces à louer
11,097 et 2,750 pi car.

Rez-de-chaussée, espace industriel 20% d'espace à bureaux dimmitses ayant front sur boul. Métropolitain est. Libre immédiatement.

Téléphonez: Alan Schouela
866-9411
lundi au vendredi
9h30 à 5h30 p.m.
S-2665

BATISSE INDUSTRIELLE: à Laval, 14,000 pi car. très beaux bureaux, terrain 22,000 pi car. Idéal pour manufacture ou entrepôt, prix $335,000. M. Panone, 253-3855.

IMM. DURANTE LTEE CRTR

BOUCHERVILLE et Longueuil, entrepôt à louer 1,800 pi car. et plus, dans parc industriel. 326-1555, soir 663-1536.

CENTRE VILLE propriété en coin très bien située, immeuble avec ascenseur, 53 appartements tous loués. Bon financement. Excellents revenus. Irving Singer 487-5837.

IMM SETAM CRTR. 735-1585

CHAMBLY: duplex, 1x5½, 1 local commercial 50'x15' avec sous-sol, possibilité location. A vendre $35,000. 658-5667

CHAMBLY: motel 19 unités et bar-salon, peut rapporter $100,000. par année à propriétaire exploitant. Marlo L. Salerno, bureau 463-2871.

A.E.LePage, courtier

GRANBY: local commercial pour grossiste ou Cie Ass. ou finance, stationnement en abondance. Lucien Hébert, 1-514-378-8461 ou 1-514-372-4912.

TRUST GENERAL COURTIER

LONGUEUIL/ RUE ST-CHARLES

Splendide maison typiquement québécoise fin 17e siècle complètement rénovée selon les caractéristiques originales. Excellente pour professionnels. M.L.S. Mario L. Salerno, bureau 463-2871.

A.E.LePage, courtier

MASKINONGE bâtisse avec excellente structure, route 138, 88x42' avec atelier de réparations et logement intégré. Prix $96,000. Valeur de reconstruction $200,000. S'adresser à Raymond Faust, courtier, 1-514-887-2880.

MONT-ROYAL- Coloniale, garage avec bâtisses en bloc. 667-2829.

NOTRE DAME près Atwater, propriété 2 magasins, 2 logements. Imm. Console 631-8178.

NOUS avons de très grandes bâtisses commerciales et industrielles à vendre. Appelez nous au Bureau Central d'Immeubles St-Hyacinthe Inc., courtier 1-773-1122.

R.D.P. 11,475-4e avenue, 6400 pi., hauteur 20 pi. 721-7122.

G. BERGERON INC. COURTIER

ST-HILAIRE: Bâtisse de béton pouvant servir d'entrepôt, d'usine ou peut être rénovée pour centre sportif. La ville accepterait toutes propositions raisonnables au changement de zonage. Faut voir Dora Germain 467-3210, 467-1120.

MONTREAL TRUST, COURTIER

VILLE Ste-Catherine, à vendre, terrain 9,000 pi car. avec batisse, 2045 pi car., partie louée. Jour: 632-6362, soir, 363-8279

VIMONT: duplex semi commercial, chauffage électrique sur boul. des Laurentides, $59,900. François Dinel, 661-6810, 687-4036.

IMM. DUVERNAY INC. CRTR

55 EST, BELLECHASSE
Près St-Laurent, espace de 20,000 pieds carrés pour magasin au detail, plus garage au sous-sol, près du complexe Canadian Tire, subdivierons et remettrons à neuf. M. Cantor: 374-2700

IMMEUBLE COMMERCIAL ET BUREAUX

Bien situé, l'immeuble a comme locataires, Alcan, C.I.L., la Banque Nationale ainsi que plusieurs autres commerces. Comptant requis: $90,000 Communiquer avec Michel Melançon (Bureau 463-2871) — (rés. 672-0689).

L-0413

A LAVAL, 255 LABELLE bâtisse chauffée 50x80, 2 portes électriques le pi, 5 bureaux connexes, salle d'attente, terrain pave 60,000 pi car, $3,500 mensuel.

625-6360, soir: 622-4163

A VENDRE OU LOUER
Edifice de 2 étages, brique et bois, comprenant: espace pour magasin ou autre, entrepôt ainsi qu'un logement, chauffage air chaud, situé 681 rue Notre-Dame à Notre-Dame-du-Bon-Conseil. 1-819-263-4163

AHUNTSIC: Propriete semi-commerciale à vendre, près rue St-Hubert, 2 magasins, 3 appartements, bons revenus, prix $130,000. Appelez Cathy Vassilliou 336-2078, 331-5355

IMM. KORDZIAN COURTIER

BATIMENT D'ACIER pre-usine et pré-assemble, d'érection rapide et si simple que vous pouvez le faire vous-même. Voila ce que vous propose C.I.N. Inc. Voyez pourquoi on l'appelle le bâtiment industriel prêt à servir. Demandez notre pamphlet a 326-1555.

BATISSE commerciale à vendre, située au centre-ville de St-Hyacinthe. Appelez Bureau Central d'immeubles St-Hyacinthe Inc., courtier 1-773-1122.

BATISSE COMMERCIALE avec magasin libre pour tous genres de commerces, rénové près métro, revenu additionnel $1680 annuel, réduit $35,500. MLS. Carment Langlais 684-5777, 626-2207

ANDREE NEVEU COURTIER

131 Terrains

A LAVAL
Magnifiques terrains à bungalows avec services d'égout et d'aqueduc. 669-3841, ou Laurier Tremblay 1-222-2494

Comprenant tous les services

TERRAINS À VENDRE
prêts pour construction

DOLLARD-DES-ORMEAUX
et
KIRKLAND

M. J.-P. Bourbonnière
Bureau
695-1200
rés.
697-3542
S-0353

A LAVAL, Boisé Ste-Dorothée, magnifiques terrains, près écoles et centres d'achats, 622-8122, soir: 688-7874.

A QUELQUES milles au nord du pont Pie IX, terrain pour maison mobile à partir de 18c pi car. Termes faciles. 477-0014 ou 477-1055. Ouvert 7 jours, de 9 h. a 5 h.

A STE-THERESE EN HAUT Magnifiques terrains boisés pour bungalows avec tous services, prêts à bâtir. $1.85 le pi, 669-2389.

A 2 MILLES de l'entrée de la nouvelle pente de ski à Morin Heights. 2 terrains boisés, arpentés, piquetes, chemin pave, $4,500 et $6,500. Aucun comptant, termes jusqu'à 10 ans. 627-5838 ou 627-1738.

ACCES lac, terrains $1,500 plus, bornes posées, 727-7714, 1-835-7402.

AU CARREFOUR DES FLEURS
Vous voulez vous construire? Terrains avec services, rues asphaltées, zonés résidentiels, pour cottages, bungalows, près autoroute 640 et 40.

PAUL BERNIER...581-8067

AUBAINE, à Chertsey, directement du propriétaire, magnifique terrain 32,000 pi car., sur le bord de l'eau (rivière Ouareau), prêt à construire, informations: 661-2456.

AUTEUIL: Terrain 82'x120', avec services, secteur paisible, pres autobus, école, faut voir! Richard Pelletier, 687-6780, 666-1285.

TRUST GENERAL, COURTIERS

BEAUX terrains 98x155, près Mascouche. Taxes très basses. 33¢ le pi. 588-3366.

BOLTON, terrains plats, boisés, blanc, route municipale, 10¢ a 15¢, 1 acre ou plus. 671-2304.

BORD de l'eau, boisé, region Lac Simon, site exceptionnel, 2 a 10 acres, 9 h a.m a 5 h p.m. 687-3675

BORD de l'eau, Du Bocage, un des derniers terrains dans secteur rive boisée Pierrefonds, 104' sur riviere Des Prairies irrégulier, pente 12', 20,400 pi car. très boisés, tous les services, taxes abordables. 626-9329

BOUCHERVILLE lots résidentiels, tous services, 845-8780.

BROMONT EN MONTAGNE: Terrains vacants boisés avec tous les services de la ville, près des pentes de ski. Site merveilleux. Superficies entre 25,000 a 35000 pc. pour $10,000. Une aubaine! R. Moynan 1-534-2055 ou 1-263-4455. Immeubles Bromis Inc.

BROMONT: 168 acres a flanc de montagne. Occasion pour investisseur. M.L.S. Madeleyne Laroque, 464-0555 ou 467-1211.

TRUST GENERAL COURTIER

CANTONS de l'Est, St-Etienne, 5 milles de l'autoroute, beau terrain non zoné, arpenté, 300x1000, beaux arbres, petit ruisseau, $0.06 le pi car., 769-0582

CHATEAUGUAY terrain a vendre, prêt à bâtir 90x100, prix $7000. Imm. Console 631-8178.

DUVERNAY: superbe terrain sur le bord de l'eau, 14,320 pi car. Exclusif. Robert Brochu 661-4466, 661-6161

IMAGE INC.

HENRI-BOURASSA et St-Michel, 8,000 pi, commercial, 3 étages et plus, 389-1006, 663-6115.

ILE FERROT, (Pincourt), 350,000 pi de terrain à vendre ou à échanger contre propriété a revenu. Avons très bon financement, bonnes conditions (très bien situé), près de toutes commodités, appeler 337-8753.

LAC BROMONT: Magnifique terrain boisé près d'un acre et demi avec vue panoramique, etang creusé. Prix demande: $9,500. R. Moynan 1-534-2055 ou 1-263-4455. Immeubles Bromis Inc.

LAPLAINE magnifiques terrains boisés, prêts à construire, 100X255, $5,500. 477-1368.

LAVAL
TERRAINS INDUSTRIELS, COMMERCIAUX

Boul. St-Martin entre Pont Viau et Papineau Leblanc. Petites, moyennes, grosses entreprises. 15,000 p.c. et plus. Jean Louis Bélanger F.R.I. 324-3222. Paul Gagné 321-4692.

IMM. BLONBEL CRTR

MONT ST-HILAIRE. Site exceptionnel sur le flanc de la montagne, 23,800 pi car., boisé, taxes basses, étang, $1 du pi car., 464-2768.

131 Terrains

trans-action

POINTE DU MOULIN
Terrain 30,000 pi car. ou plus. Face au lac. Vue magnifique. Prêt à construire. Pour plus d'information:
Hubert Legault
457-3888 I-0663
Imm Lefebvre Ltée

LONGUEUIL terrain industriel bien situé 53,349 pi.ca. Prix demandé $1.60 pi.ca. Une opportunité. Appeler Bob Doyle F.R.I. 683-9662, 683-3916.

IMM. WAVIS COURTIER

LONGUEUIL terrain résidentiel. Zone pour construction de multi-familial de 8, 16 ou 24 logements. Prix demandé $2. du pied carré. Disponibilité de 34,720 p.c. Appelez Bob Doyle F.R.I. 683-9662, 683-3916.

IMM. WAVIS COURTIER

MONT ST-HILAIRE, très beau terrain boisé, 11,200 pi car., face à l'école et parc, secteur exclusivement résidentiel. 464-3537.

MONT ST-HILAIRE terrain vacant au flanc du mont St-Hilaire, 14,505 pi.ca. On demande $25,000. Monique Doyle 683-9662, 683-3916.

IMM. WAVIS COURTIER

MONT-TREMBLANT: 100 acres, à quelques minutes des pentes de ski, bord de l'eau, boises. Perry Olshansky 819-425-5654

TREMBLAY COURTIER..735-5538

MONTREAL-NORD rue Tardif, terrain 111x100, avec solage semi détachépour 2 bâtisses 8 logements chaque, prêt a construire, 661-8875

NOYAN, plage, camping ou bâtir, $30 mensuel. 523-2914.

PARTICULIER vend terrain 10,169 pi car. Laval rue de Lombardie. Ecrire a La Presse, ref. 8051, C.P. 6041, Succ. A, Montreal H3C 3E3.

PETIT LAC MAGOG, terrain 5 acres, roulotte 17 pi, piscine hors terre, puit artésien, $22,500. 1-819-567-3114.

PIEDMONT, mont Belvedère, services complets, vue panoramique, 10,000 pi car., 323-0688.

R.D.P., 8 lots 25x80 approximatif, 3e & 4e avenue. 665-1936.

RIVE SUD: grand terrain 4½ acres, site pittoresque, tranquille, bordure petite rivière, aubaine. Léo Potvin, 651-9381 ou 672-3363.

TRUST GENERAL COURTIER

RIVIERE DES PRAIRIES
TERRAINS INDUSTRIELS

Près 27e Avenue, rue Daniel Dony, PETITES, MOYENNES, GROSSES entreprises, 15,000 p.c. et plus $1.40 le p.c. J.L. Bélanger F.R.I. 324-3222. Paul Gagné 321-4692.

IMM. BLONBEL CRTR

ROSEMERE, 14,000 pi car., prêt a construire, tous services, 621-6595 après 18h.

ROSEMERE: Terrain résidentiel 16,617 pi.ca. Prix $1.50 pi.ca., bâti 95% aux alentours. Inf: Lise Berry 661-9030, 621-1256.

MONTREAL TRUST, COURTIER

ROSEMONT, pour bungalow. Soir: 482-0407.

ROXTON FALLS
Terrain 40 arpents, prairie 35 arpents boisés, rivière, ruisseau. Prix $18,000.

ACTON VALE
Terrain 26 arpents, chalet, tout boisé. Prix $18,000.
Imm. C. Laliberté enrg. courtier
André Dépôt, A.V.
Roxton Pond, P.Q. J0E 1Z0
TEL: 1-514-372-9830

ST-ANNE DES LACS: très beau terrain pour construire, 19,000 pi car. rue ouverte. Comptant $1,200. G. Hacquin, 382-8000 ou 722-7301.

TRUST GENERAL COURTIER

ST-BASILE -Le-Grand, terrain a vendre, secteur neuf, avec services, prêt a construire, 67 pi de façade par 190 pi de profond, 11,741 pi car. prix $7,000, 653-2265.

ST-BRUNO: terrain prix réduit. Marthe Perras-Gagnon, 653-1576, 653-5799.

TRUST ROYAL, Courtier

ST-BRUNO: terrain Sommet Trinite, boise, services. Gisele Morgan, 653-1576, 653-9610. Nicole Decoste, 653-1576, 653-6197.

TRUST ROYAL, Courtier

ST-CALIXTE, beau domaine boisé, 35 arpents, site idéal pour chalets, valeur $65,000, laisserais a $45,000, comptant à discuter, particulier, 621-1832

ST-COLOMBAN: terrain résidentiel, 54,137 pi. carrés. Achat possible en bloc ou en partie. Déjà subdivisé. Marcel Bernard, 667-4951, 681-6491.

LE PERMANENT, courtiers

ST-DENIS SUR RICHELIEU: terrain riverain de 107'x250' $1.00 le pied. Otterburn, $0.70 le pied. St-Hilaire, $1.20 le pied. M.L.S. C.J. Page, 467-4323 ou 467-1211.

TRUST GENERAL COURTIER

ST-EUSTACHE terrains sub-divisés prêts a construire, tous les services, près école, centre d'achats. 473-5239.

ST-EUSTACHE 3 terrains pour bungalow, 737-7023, 481-5583.

ST-HILAIRE: terrains boisés, disponibles prix avntageux. Bien placés. Taxes raisonnables. Appelez Albert Simon, 467-2156, 658-8216. M.L.S.

IMM. SELECT, COURTIERS

ST-HUBERT, rue Pacific. Constructeurs: 7 terrains 60 x 257 contigus, dézonés, arpentes, et boisés. 670-2594.

ST LAMBERT, 15,500pi car., golf. $2.75 pi car... 465-6422.

131 Terrains

ST-LAZARE près Vaudreuil, 52,800 pi car., eau, boisé. 739-9239.

STE-DOROTHEE terrain prêt à construire, services complets. Centre résidentiel. Superficie de 5000 à 7000 pi.ca. Nadon & Frères Inc., 689-5832.

STE-DOROTHEE: bord de l'eau, terrains, tous services, prêts à construire. $2.50 le pi et plus. 689-0528, 689-2683

TERRAIN boisé à vendre, 70,000 pi car., à St-Barthélémy près de St-Edmond, 634-6059 après 6h.

TERRAIN commercial, Boul Taschereau, Brossard, voisin nouveau centre d'achats, 400' facade. 326-2060.

TERRAIN pour construire centre d'achats dans Montréal, à Rivière des Prairies, zoné commercial. Environ 340,000 pi car. à vendre ou échanger, 661-8875.

TERRAIN a vendre, 95x115, semi-défriché, prêt à bâtir à Lavaltrie, 1-586-1759

TERRAIN COMMERCIAL: 11,000 pi. car. (75x147) au 4691 Papineau, secteur très achalandé, à prix d'aubaine $10. le pi. car. Léger comptant. 935-5850 propriétaire.

TERRAIN COMMERCIAL A LOUER
Ste-Rose, boul. Labelle, avec logement de 4 pièces et garages, 50x150. 621-1389, Nicole Goulet, 622-4109.

TERRAIN INDUSTRIEL: 137,000 pi. car. (183x730) 7551 Henri-Bourassa est. Prix pour vendre. Léger comptant. 935-5850 propriétaire.

TERRAIN 426 pi façade par 457 pi de côté, avec bâtisse, lac Mégantic, Cantons-de-l'Est, 326-3947.

TERRAIN, commercial rue Notre-Dame a Repentigny, 581-2989.

TERRAINS commerciaux route 116, 12,000 pi car ou plus. Jean Perreault, 656-0660, 653-3112.

TERRAINS VACANTS résidentiels et commerciaux, 34,000 pi car. 18,370 pi car. 7,187 pi car. Daniel Saurel. 656-0660 671-6336.

TRUST GENERAL, COURTIERS

TROIS-RIVIERES, terrain commercial, 58,000 pi car., a vendre, boul. Jean-XXIII, 1-819-375-3912.

VAL DAVID Montée Gagnon, 75,000 pi.ca., services. Près Mont Plante. 465-5026.

VARENNES: terrains commerciaux industriels, tous les services, près route 30 et 132, ainsi qu'à Verchères, Jacques Maio, 655-6222 ou 652-9649.

TRUST GENERAL COURTIER

132 terres a vendre- a louer

A $150 et plus l'arpent, terres boisées, différentes grandeurs, près lac, rivière, 727-7714, 1-835-7402.

ACHETERAIS petite terre. J'ai comptant et propriété a revenu. 722-3055

BELLE terre boisée, 1080 pi de façade x 850 pi de profond avec lac, maison presque finie, 5 chambres a coucher, 2 toilettes, sablière rapporte $5,000 par année, près village, 12 milles avant Drummondville. Prix: $60,000, comptant à discuter. Particulier, (514) 744-5424

FERME A VENDRE

La Société du crédit agricole offre en vente une ferme située sur le rang du Bord de l'Eau, St-Hyacinthe, ayant une superficie d'environ 66 acres dont 63 acres en culture, avec silo a grain.

Les personnes intéressées à soumettre une offre d'achat sont priées de se procurer les formules officielles et les renseignements sur les conditions de vente au bureau régional de la Société du crédit agricole, 2700, boulevard Laurier, Case Postale 3600, Sainte-Foy, Québec G1V 4C7, ou au bureau local de la Société, Galeries St-Hyacinthe, Suite 201, 3100, boulevard Laframboise, St-Hyacinthe J2S 4Z4, tél.: 514-773-2519 / 2510.

Les offres d'achat seront reçues au bureau régional de la Société jusqu'au 27 février 1981.

LANORAIE face au fleuve, 80 arpents, boisé et culture. Prix $68,000. S'adresser à: Raymond Faust, courtier, 1-514-887-2880.

LANORAIE: Face au fleuve, 80 arpents, boisé et culture. Prix $68,000. S'adresser à: Raymond Faust, courtier, 1-(514)-887-2880.

ST-COLOMBAN, fond de terre, 75 arpents en clavés, $17,500. 1-224-5524.

ST-DIDACE 9x7 arpents, à St-Didace. Boisé, ruisseau. Possibilité de financement. MLS. (3329) N. Prescott 1-834-4954, 588-4252.

CAISSE ETABLISSEMENT CRTR

ST-PAUL: petite terre de 35 arpents, 16 arpents boisés, écurie 50x30, idéal pour jardinier maraicher. G. Poirier, 861-0856 ou 759-4955.

TRUST GENERAL COURTIER

STE-AGATHE, 90 acres boisés, 2 maisons, 1 bâtiment. 1-819-326-2246.

TERRE de sable pour le béton, environ 60 milles de Mtl. Aussi erablière environ 20,000 érables, ruisseau, belle vue sur Montreal. 1-753-9533, soir.

TERRE BOISEE 12½ arpents, à Chertsey. Après 18h. 514-882-3448.

TERRE 160 acres, sucrerie 3400 entailles, dont 2600 sur tubulures, plus vacum, électricité, cabane très moderne, avec réserve d'huile et bois pour 3 ans, 20,000 pins de 14 ans, 10,000 epinettes de 13 ans, 15,000 épinettes de 5 ans, grange, étable, bon vieux tracteur, skidoo pour la ferme et autres, a 2 milles d'Asbestos, bon prix, 1-819-879-7503

YAMACHICHE: à vendre 36 arpents avec grange. 648-4885

141 Fermes

Trust Royal Services immobiliers

LAVALTRIE: Ferme. Site magnifique, 35 arpents, bungalow construit 1971, bons bâtiments, idéal pour garde d'animaux, culture de fraises. Près de route 40. MLS. Jean-Marie Gervais 354-0360, 354-9294.

ST-ROCH-DE-L'ACHIGAN: Ferme 104 arpents, boisée, culture maraichère, terre drainée, non vallonneuse, entrepot a legumes 40' x 120', duplex, machinerie agricole. Hyp. $70,000. MLS. Bernard Campbell 661-6660, 661-3215. Armand Beaulieu 661-7409.

OKA: Verger à Oka. 70 arpents 1,500 pommiers, plusieurs subventions gouvernementales inclus. résidence privée, bâtiments, machinerie, équipements et récolte. $179,000. EXCL. Luc Marchand 667-4817, 688-8855.

COURTIER R0065

A ST-ALEXIS 30 milles de Montréal, ferme de 59 arpents, érablière 2500 entailles et plus, plantation de 16,000 conifères, maison canadienne centenaire, 1-514-839-2488.

A 20 MILLES sud de Montréal, maison 9 pièces, 18 arpents, rivière, belle occasion a $65,000. 1-429-4480.

ASSOCIE demande pour achat, petite exploitation agricole en production. 25 de Caumont, Boucherville J4B 4R2.

BROME, 340 acres, bois, un peu de prairie, grand cottage, a renover, riviere a truites, site enchanteur, grande caravane, hypothèque $75,000 a 12%, 489-3212

BROMONT: Mini-ferme 3 acres ½, ancienne maison rénovée, grange avec beaucoup de style. Vue superbe. Site montagneux. Prix demande: $54,500. Inf. Marie-P. Lizotte 1-263-4455 ou 1-263-4988. Immeubles Bromis Inc.

CANTONS GRANBY: domaine 22 arpents, boises, chalet suisse, piscine, grange, endroit tranquille. Roger Langlois, 1-514-378-8461 ou 1-514-379-5893.

TRUST GENERAL COURTIER

EMPLACEMENT de campagne a 10 minutes de Granby comprenant 40 arpents, maison 7½ pièces, garage neuf, erablière. (514) 539-3964

FERME de 80 arpents, dont 7.5 boisées, maison canadienne 4 chambres à coucher, garage, hangar et grange. Idéal pour pension de chevaux. Sol idéal a la culture. Propriétaire garderais balance de vente. Seulement a 30 minutes de Pointe-Claire. Pour informations, Marcel Charbonneau agent, 455-7136. Les Invest Cepo Ltee Courtiers, 455-5664

FERME laitière, 400 arpents. Région St-Hyacinthe. Maison de style, quota de lait 930,000 livres, roulant complet pour opérer la ferme. Appelez: Bureau Central d'Immeubles Inc., courtier, 1-773-1122.

FERME 220 arpents, 140 en culture. Troupeau, quota, 58 attaches, machinerie, belle grange en combie français avec silo. Rivière, a proximité d'un lac. Possibilité d'agrandissement. 55 milles de Montréal. Près de l'autoroute. Beau site. Seulement $138,000. S'adresser a: Raymond Faust, courtier, 1-514-887-2880.

FERME 60 arpents près Victoriaville, résidence 7 pièces, 1 garage, 2 etables en bonne condition, plantation de pins. 1-819-336-3515.

FERME 60 ARPENTS
Piste d'entrainement chevaux de course, écurie réaménagé et propre, grande maison de campagne.

FERME CANTONS DE L'EST
300 arpents, sommet de colline, grande maison propre, grange, étable avec écureur.
Imm. C. Laliberté Inc. courtier.
(514) 773-8545

HEMMINGFORD, 50 arpents, maison canadienne centenaire, 5 arpents boises, 30 arpents

171 Commerces à vendre

provi-soir

Division de Provigo Inc.

MAGASIN DÉPANNEUR

présentement en opération
situé dans la
région de Repentigny

OFFERT EN FRANCHISE

Joignez-vous à une équipe de commerçants des plus dynamiques.

Nous vous offrons un magasin dépanneur fonctionnel, entièrement équipé et prêt à opérer. Aucune expérience du commerce de détail n'est requise. Votre revenu annuel peut être substantiel.

Le candidat doit avoir le désir de posséder et d'opérer son propre commerce. Nous offrons un programme complet de formation et une supervision continuelle sur tous les aspects de l'opération. Un investissement d'environ $35,000 pourrait vous ouvrir de nouveaux horizons.

Pour plus d'informations, téléphoner ou écrire à:

Provi-Soir Inc.
2700, Francis-Hughes
CHOMEDEY, LAVAL, (Québec) H7S 2B9
Gilles Amann
Superviseur des opérations
(514) 384-9320

P-0582

AUBAINE BRASSERIE

200 places +, décor rustique. Affaires bière 1980: $211,000. Bail 11 ans: $900/mois. Comptant: $125,000, balance à discuter. Demander M. Daoust, 1h à 17h: 277-1316.
EXCELLENTE OPPORTUNITE

AUBAINE, salle à manger, licence complète, 60 places, restaurant de classe, tout est neuf. Grande cuisine toute équipée acier inoxydable; atmosphère latine, fauteuils neufs, tapisserie de luxe, etc. etc., Idéal pour fins gourmets. Grand sous-sol. Stationnement facile. $65,000, $25,000 à $30,000 comptant, balance facile. Téléphonez de 11ha.m. à 11hp.m., 381-7990, 387-1264.

AUTOPART: très bien situé à Laval, bâtisse et commerce, inventaire. Claude Doyon, 430-5545 ou 435-2067.
TRUST GENERAL COURTIER

AVANTAGE restaurant licencier, près stade Olympique, bonne clientèle, grand stationnement. 254-2881.

BAR avec immeuble, rue St-Denis, bon chiffre d'affaires, M. Burack, 487-7710

BAR SALON bien situé, très propre, bonne clientèle, à vendre ou échanger, prendrais balance de prix de vente ou propriétés. Informations: 622-3629

BAR SALON et restaurant à vendre, avec ou sans bâtisse, cause divorce. 351-9260, 351-3980, demandez Andrée.

BELANGER: prés de St-Denis, dépanneur licencié, $20,000 plus inventaire. M. Tony Gioia, 253-3855.
IMM. DURANTE LTEE CRTR

BELOEIL: produits alimentaires immportés, (cafes, épices, etc) bien situé, potentiel intéressant. Appelez: Lise Dutresne, 467-2156, 467-6576.
IMM. SELECT, COURTIERS

BELOEIL: super dépanneur, ultra moderne, équipement complet. Achalandage certain. Jean Serge Giguère, 467-2156, 464-2278.
IMM. SELECT, COURTIERS

BELOEIL: A vendre ou sous-louer, commerce chaussures dame-enfants. Rue passantge. Appelez: Lise D. Dutresne, 467-2156, 467-6576.
IMM. SELECT, COURTIERS

BERTHIERVILLE: Garage avec logement au 2e étage, débosselage, mécanique, remorqueurs. Prix: $65,000. S'adresser à Raymond Faust, courtier, 1-(514)-887-2880.

BERTHIERVILLE: Garage avec logement au 2e étage. Débosselage, mécanique, remorqueurs. Prix: $65,000. S'adresser à Raymond Faust, courtier 1-514-887-2880.

BISCUITERIE et Variété près de métro et Polyvalente St-Henri, cause maladie. 933-8914, 652-6265.

BO JEANS, bien situé, comptant $30,000. 523-5042; 620-3303 soir.

BONNE librairie prospère, bien située, comptant requis $35,000. Rendez-vous 2hpm à 6hpm 521-8445.

BOULANGERIES
C.D.N ventes 1.6 million
CENTRE-VILLE ventes $800,000
A.C. COURTIER - 748-9441

BOUTIQUE cartes, cadeaux, tout pour la fête, clé, centre d'achat fermé 50 magasins, à Laval, très bon emplacement, $35,000 profit, comptant requis $25,000. Ecrire La Presse, référence 8134, C.P. 6041, Station A, Montréal H3C 3E3.

BOUTIQUE d'artisanat à vendre. Très bien située. 253-3630.

BOUTIQUE de vêtements pour dames, Place Bourassa, 327-6580.

BOUTIQUE de laine et artisanat dans centre commerciale, Blainville. 430-1090; 430-1699.

BOUTIQUE de vêtements unisexes, Plaza St-Hubert, 279-9969.

BOUTIQUE décorée, 324 Ontario est coin St-Denis, 700 pi car. grand trafic, petit loyer, première offre au-dessus de $750. 482-9416.

BOUTIQUE rue Laurier, Outremont, 277-1272, 721-5260

BOUTIQUE unisexe à vendre. Coin Queen Mary et Décarie. 484-7926.

BOUTIQUE vêtements pour femmes, clientèle établie, grosse publicité. 648-5693 après 18h.

BOUTIQUE Jeans, Rive-Sud, centre d'achats, terme facile. 656-8961.

BOUTIQUE: Dans Vieux Montreal. A voir! Françoise Copin, 332-1311.
TRUST GENERAL, COURTIERS

BRASSERIE avec immeuble, centre-ville. Chiffre d'affaire $200,000 par année plus revenu de logements. Pour plus d'informations écrire à: La Presse, Réf. 8077, C.P. 6041, Station A, Montréal H3C 3E3.

BRASSERIE: Plateau Mont-Royal, actuellement restaurant 175 sièges, à convertir facilement en brasserie, loyer $650, chauffé par mois. 721-7122.
G. BERGERON INC. COURTIER

BRASSERIE, centre-ville, chiffre d'affaires $97,000, 648-8902.

BRASSERIE, commerce et bâtisse avec grand stationnement, situéa 50 km au nord de Montréal, vers Joliette. Sérieux seulement. Soir 1-839-2894 M. St-Onge.

BROSSARD: dépanneur, excellent chiffre d'affaires, clientèle établie. Devenez votre propre patron. Sandra Therrien, 656-1691, 676-7955.
IMM. BEAUDRY, COURTIER

CAFE fond de commerce, centre-ville, près St-Denis et Cegep, 843-3808, 845-1934.

CAMPAGNE dépanneur licencié, très bon chiffre d'affaires, dépenses minimes, renseignements confidentiels, pour informations Jacques Legault agent, 697-7520. Les Invest Sego Ltée, courtiers, 455-5664.

CAMPING situé environ 30 milles de Montréak, Près de 200 sites. Très achalandé. Donald Marleau 656-0660 671-7441.
TRUST GENERAL, COURTIERS

CAMPING, Cantons-de-l'Est, 191 sites, piscine, lac, restaurant, dépanneur, établi depuis 15 ans, possibilité d'expansion, 655-9378.

CANTONS DE L'EST: Pizzeria, B.B.Q. livraison seulement, bâtisse, terrain, rue commerciale, etc... Marcel Beaudry, 1-514-378-8461 ou 1-514-372-5111.
TRUST GENERAL COURTIER

CASSE-CROUTE Gisèle, 2887 est Ontario, 5 jours, après 2h: 522-6760.

CENTRE d'un village près de Montréal, 11 unités de 12x15' avec accessoires + office (1972). Prix $55,000. En excellente condition. 9 pièces si desiré inclus dsans la vente (1976) movennant supplement. Cause de vente: âge. S'adresser a Raymond Faust, courtier, 1-514-887-2880.

CENTRE: St-Michel des Saints, sur le lac Taureau, terrain de 275,000 pi.carrés. Idéal pour colonie de vacances familiale. Roch Hins, 585-6622.
LE PERMANENT, courtiers

CHARCUTERIE patisserie, 15 ans, bien située. 481-9044, 488-9239.

CHARCUTERIE patisserie, confiserie, licenciée. Place Repentigny. 581-4660, 585-4065

CHARCUTERIE-opatisserie-alimentation, Laval, comptant $20,000. Immo-Québec, crtr. 276-7140

CHARCUTERIE: vin, fromage et produits importés, située dans centre d'achats. Appelez Annette Bass 334-2832, 331-5355
IMM. KORDZIAN COURTIER

COMMERCE chaussures au detail. Très bien situé. Cause vente maladie. 255-5145, 721-7415

COMMERCE d'amusements a vendre, en bloc ou par machines individuelles. Machines a boules, vidéo, tables de billard, phono. Ecrire a La Presse, réf: 7982, C.P. 6041, Succ. A. Montréal, H3C 3E3.

COMMERCE de textile a vendre. 2356 Bélanger, 725-9161.

COMMERCE de plomberie, prix discutable, cause fatigue. 932-3805.

COMMERCE à vendre bien etabli, distributeur canadien avec une ligne en plein expansion avec garage équipé pour service à Montréal, bon pour 1 ou 2 partenaires. Applicants sérieux appelez 9h à 6h p.m. 327-1377.

COMPAGNIE de béton munie d'un silo et d'une bétonnière mobile, 473-8338.

CONFISERIE dans centre d'achat, bon revenu, après 7h 642-7152

COTE ST-PAUL: prix réduit, fruiterie, épicerie, viande froide, licencie. $20,000, avec bâtisse, logement grand 6 pièces. $80,000. Bonne location. Pierre Legault, 697-4415.
LE PERMANENT, courtiers

D.D.O. spécialité en transmission à l'interieur d'un centre d'Esso. Très bon revenu. Localisé sur boul. des Sources. Balance de vente pourra être considerée. MLS. J.C. Girodo 683-9662, 684-9694.
IMM. WAVIS COURTIER

DEPANNEUR bière et vin, équipement neuf, loyer raisonnable. Trust Général, T. Laporte, 471-9132 ou 430-5545

DEPANNEUR bière et vin, très bon chiffre d'affaires, possibilités de financement, appelez après 6h pm 384-0675.

DEPANNEUR bière, bon chiffre d'affaire, achalande, quartier residentiel, St-Denis. $19,500. 387-2785.

DEPANNEUR licencié, $6,000 plus inventaire, vente urgente cause départ, 727-0582.

DEPANNEUR licencié, $6,000 plus inventaire, vente urgente cause départ, 727-0582.

DEPANNEUR licencier à vendre, 728-2711.

DEPANNEUR licence, maison-terrain, $85,000+inventaire. 478-2428

DEPANNEUR licencié St-Léonard, très bon chiffre d'affaires, 722-0772

DEPANNEUR licencié à vendre, très bonne clientèle, bien situé. Pour informations: 276-5864

DEPANNEUR licencié, coin de rue, cause maladie, $19,500, références, 272-4807.

DEPANNEUR licencié à vendre, à St-Jérôme, bon chiffre d'affaires, logement attenant, pas d'intermédiaire, acheteur sérieux seulement, 514-438-9269, 476 du Plateau.

DEPANNEUR licencié, coin de rue, cause maladie, 751 Gilford, 527-7719.

DEPANNEUR à vendre, cause autre commerce. 931-8370.

DEPANNEUR à vendre, bonne situation, centre-ville, acheteur sérieux, prière d'appeler: 288-5024.

DEPANNEUR variété, bien situé L'Acadie et Liège, 15 ans etablie. Cause retraite. Chiffre d'affaires: $100,000. Prix $19,000 plus inventaire. 279-4242.

DEPANNEUR variétés, tabagie, licencié à vendre, bien situé, établi depuis 40 ans, bonne occasion, 272-3333 ou 270-7797.

DEPANNEUR LICENCIE: bon potentiel, bail très interessant, M. Heppell, Imm. Grand Prix, 669-2064.

DEPANNEUR LICENCIE Provi-Soir, bon chiffre d'affaires, face métro Monk. R. Potvin, 768-9095

DEPANNEUR, équipement neuf, logement 5½ arrière, 279-4813.

DEPANNEUR, region St-Hyacinthe, chiffre d'affaire $200,000. cause de vente, maladie, bonne condition.
BRASSERIE: bon chiffre d'affaire, échange considéré.
FRUITERIE: dans quartier résidentiel, condition de vente plus qu'abordable.
Imm. C. LaLiberté inc. courtier (514) 773-8545

DEPANNEUR: St-Vallier, avec logements, négociable. Françoise Copin, 332-1311.
TRUST GENERAL, COURTIERS

DEPANNEURS Montréal-Nord et Ahuntsic. Inf: Serge 381-8553.
EXCELSIOR COURTIER

EPICERIE- boucherie licenciée avec batisse 2 étages, 6 bachelors plus local commercial, grand sous-sol, situé à St-Antoine. 1-438-4548. Résidence: 1-438-4690.

EPICERIE-boucherie licenciée, $7000 semaine, comptant $25000. Recton 273-4080. Immo-Québec crtr

MAGASIN de bicyclettes à vendre à Montréal. 524-9934.

MAGASIN de pâtisseries à vendre, tout équipé, cause santé, 678-7299. Aucune offre refusée.

MAGASIN de tissus importés et draperies, situe dans centre-d'achats. Clientèle bien établie. 336-4522.

MANUFACTURE et magasin de lampes à vendre, tout équipée, bonne clientèle, Montréal-Nord. M. Frank 324-1600 ou 648-1447. Particulier.

MANUFACTURE d'armoires, portes, meubles de magasin, etc. Affaire possible $500,000. 721-7122.
G. BERGERON INC. COURTIER

MARCHE RICHELIEU, boucherie licenciée, viande 40% chiffre d'affaire. Chiffre d'affaire: $525,000. 721-4965.

MERCERIE tailleur Rosemont, prix $15,000 + inventaire. 721-7122.
G. BERGERON INC. COURTIER

MOTEL à vendre, situé dans un site touristique, comprenant salle à manger, bar et salle de réception. Appelez Bureau Central d'Immeubles St-Hyacinthe Inc., courtier 1-773-1122.

NAPIERVILLE: Epicerie, boucherie ou dépanneur, bon chiffre d'affaires, établie depuis 20 ans. Camille Taillieur, 468-1000.
LE PERMANENT, courtiers

OCCASION UNIQUE
Commerce de vêtements porte à porte à l'extérieur de Montréal, établi depuis 20 ans, très bon chiffre d'affaires possible, camion 3 tonnes avec boite-magasin 22' acier inoxidable. Léger inventaire, prix d'aubaine. 274-7278.

PAPETERIE scolaire et commerciale a Blainville, jour 430-5884; soir 665-7060.

PATISSERIE charcuterie, local stratégique, sur mail achalandé, chiffre d'affaire $200,000 à la hausse rapide. On demande $110,000. Bill Gillis 659-2983, 658-3410.
IMM. WAVIS COURTIER

PATISSERIE à vendre, pour informations: 9h a 18h 728-7995.

PATISSERIE, établie depuis 22 ans, Ahuntsic, fabrication, 387-1551, 388-4767.

PEPINIERE de la rive sud, bien établie: ferme de 15 âcres, bâtiments, tracteurs, camions, inventaire. Ecrire a La Presse, réf.: 7950, C.P. 6041, Succ. A. Montreal, H3C 3E3.

PERMIS de taxi A-11 a vendre, radio et compteur. 688-0387.

PERMIS taxi Montréal, Granada '77, 8 cyl., avec compteur et radio. $14,500 ferme, 733-1986.

PERMIS transport metropolitain 500 milles, avec camion. 482-4370.

PHARMACIE très grand potentiel, bon chiffre d'affaires, opportunité idéale pour jeune pharmacien comme propriétaire ou partenaire, 482-6454 après 6h.

PIZZERIA à vendre, prix reduit. Cause maladie. 353-5716.

PLACE BONAVENTURE: photo passeport, photocopie, établi un an. Affaires: $30,122. Possibilité doubler. $6,000. M.L.S. Denise Rivest, 354-2950.
TRUST GENERAL, COURTIERS

PLACE CHENIER: St-Vincent de Paul, restaurant, salle a manger avec équipement capacité 57 personnes. Balance vente possible. Petit comptant. Malbranche Tremblay, 667-8780, 661-5220.
LE PERMANENT, courtiers

PLAZA ST-HUBERT
Tabagie, cadeaux, variétés, terminal loto. Dernière chance avant de donner a l'agent. 277-1920.

POISSONNERIE à vendre a St-Jean, seule jusqu'a 30 milles a la ronde. Très bien equipée, cause maladie. 1-346-2254. Après 6h 1-348-6408 ou 1-349-2257.

PUMPERNICK'S
Restaurant licencié sur boul. Décarie, incluant un immeuble de 2 étages, 2 cuisines, 4 salles a manger, 3 salons privés, totalisant 386 places. Equipement moderne de cuisine et de salle a manger inclus. Pour information, veuillez appeler Réjean Bouchard à 844-4442.

QUINCAILLERIE à vendre, bon chiffre d'affaires, chasse et pêche, prix d'inventaire, 382-3402.

QUINCAILLERIE Comté Berthier, inventaire au coûtant, magasin plus logement 8 pièces au deuxième, entrepôts, vaste terrain de stationnement. 1-835-5335.

RAVISSANTE petite boutique aménagée par un des meilleurs décorateurs-ensembliers de Montréal. A vendre, loyer très modique, sur Sherbrooke ouest, 931-2624.

REGION DE TROIS-RIVIERES
2 motels separés avec 2 residences, total 21 unités. Fleuve, piscine, film. Prix $195,000. S'adresser à: Raymond Faust courtier, 1-514-887-2880.

RESTAURANT licencie 130 places, sur terrain du métro, bon chiffre d'affaires et possibilité, propre, 381-8769; soir 381-6154 M. Beaudry.

RESTAURANT licencié, bien situé NDG, prix demandé: $50,000, termes, Joe: 484-1464.

RESTAURANT licencié dans les Laurentides avec 1 logement. Idéal pour couple voulant être son propre patron. 514-663-5277 ou 819-274-2311

RESTAURANT ou local pour restaurant, créperie avec équipement complet. Local libre à vendre pour restaurant, situé à un endroit stratégique. André Simard 661-9030, 663-8448.
MONTREAL TRUST, COURTIER

RESTAURANT pizza, sous-marin, BBQ avec livraison, sans aucune compétition. Permis d'alcool, salle à manger, buffet. Appelez au Bureau Central d'Immeubles St-Hyacinthe Inc., courtier 1-773-1122.

RESTAURANT quartier St-Denis, cuisine française et québecoise, chiffre d'affaires: $740,000. Bail 20 ans. Appelez M. C. Giannou, 277-2879.

RESTAURANT à vendre, cause de santé. Appelez entre 2h p.m. et 8h p.m. 521-9090, 725-7358

RESTAURANT à vendre, 862 Marie-Anne, 733-6886 de 8h a.m. à 13h.

RESTAURANT Havelock, avec bâtisse, $10,000 comptant plus hypothèque, beau site, tel. 827-2898.

RESTAURANT Longueuil, aubaine, Immeubles Atlas, 674-6570.

RESTAURANT LICENCIE: même propriétaire depuis l'ouverture 1970, face à l'Université du Québec. Cuisine et service français. 100 places incluant terrasse 25 places. Chiffre d'affaires $250,000. Prix $275,000. Bernard Godin, 334-0700 ou 645-5227.
TRUST GENERAL COURTIER

RESTAURANT 50 places, licence, $22,000, bon équipement, 842-0812.

RESTAURANT 70 places, bon endroit, $32,000. 849-0921 735-3269.

RESTAURANT, avec ou sans franchise, sous-marin, pizza, poulet frit, etc, possibilité illimitée, 728-5613, 845-6013.

RESTAURANT: licencié, Plaza St-Hubert, 85 places, établi 23 ans même propriétaire. Demande $75,000. M.L.S. Denise Rivest, 354-2950.
TRUST GENERAL, COURTIERS

RIVE SUD: bar-salon très bien administré, propriétaire aiderait acheteur sans expérience. Thérèse Leclerc, 651-9381 ou 651-6268.
TRUST GENERAL COURTIER

RIVE SUD: dépanneur avec ou sans bâtisse, seul dans quartier droit acquis. R. Pelletier, 651-9381 ou 653-2175.
TRUST GENERAL COURTIE

RIVE SUD: marché licencié, affaires $300,000. Etabli depuis 30 ans bien équipé. Donald Marleau, F.R.I. 656-0660 ou 671-7441.
TRUST GENERAL COURTIER

RIVE SUD: Restaurant spécialisé italienne, livraison, salle à manger, situé artère principale. G. Moreau, 651-9381, 656-1934.
TRUST GENERAL, COURTIERS

RUE DULUTH, local pour restaurant 40x75, à vendre ou à louer. 722-3055.

SALLE de réception, capacité de 500 places, licence complète. Contrat intéressant. Stationnement adéquat. Cause de vente: maladie. Possibilité d'échange. Pour inf. Imm. Gilbert Monast inc. 514-375-3533 ou 372-7963

SALON coiffure à vendre, secteur P.A.T. Jour 642-5882, soir 642-3908

SALON coiffure dame, bonne affaire, soir 6hpm 524-1811.

SALON coiffure tout équipé, $5,900, 486-6727 soir.

SALON d'esthetique à vendre. Tél. après 4h 653-5166.

SALON de coiffure à vendre, centre d'achats, ville St-Laurent, 331-2383.

SALON de coiffure. Cause départ à extérieur. Bon prix. 526-4384.

SALON de coiffure à vendre, bonne clientèle, 668-6624.

SALON DE COIFFURE: pour dames, Plateau Mont-Royal, établi en 1963, excellent site, bon chiffre d'affaires, B. Champagne, 271-8194 ou 253-1720.
FIDUCIAIRES COURTIER

SOUS-traitant, manteaux et costumes pour dames. Cause retraite. Raisonnable. 288-2391, 334-6572

ST-ADOLPHE D'HOWARD: Motel 10 unités avec foyer, chiffre d'affaires $56,000. (Face au lac St-Joseph). 10 minutes des pentes de ski. Chantal Bélanger 672-6450, 655-4303.
MONTREAL TRUST, COURTIER

ST-BARTHELEMY: Atelier de soudure, équipement, machinerie avec logement et office intégré, terrain 128,150 pi.ca. avec érables. Hypothèque $40,000, transférable. Prix $78,000. Prendrait bungalow en retour. S'adresser à: Raymond Faust, courtier, 1-514-887-2880.

ST-CUTHBERT: Garage de débosselage, logement, petite bâtisse commerciale à part et en plus. Prix: $75,000. S'adresser à Raymond Faust, courtier, 1-(514)-887-2880.

ST-CUTHBERT: Garage de débosselage, logement. Prix $75,000. S'adresser à: Raymond Faust, courtier, 1-514-887-2880.

ST-EUSTACHE: Dépanneur. Excellent chiffre d'affaires. Vente annuelle près du million. Comptant requis $75,000. Prix demande $135,000 plus inventaire. Denyse Dubois 625-6977.
IMMEUBLES SUPERIEURS

ST-HUBERT 5773, mercerie (équipement) à vendre, (loyer $600) 481-8267.

ST-LEONARD, Jean-Talon, restaurant spécialisé en mets italiens et fruits de mer, très bonne renommée, chiffre d'affaires annuel au-dessus de $180,000, acheteur sérieux seulement. M. Mercurio, 725-4791, 648-0496. Imm. Amato Courtier.

ST-LEONARD: dépanneur très bien situé, tout équipe, volume d'affaires $260,000. Ralphael Guzzo, 667-3333 ou 326-7163.
TRUST GENERAL COURTIER

ST-SAUVEUR

Petite maison sympathique au centre du village, transformée en restaurant depuis 2 ans. Licence complète. Potentiel assuré. Possibilité de financement. J.G. Morin, (514) 227-5851, 224-4964

STE-AGATHE: station service incluant équipement pour m.canique, bien situé avec un bungalow 7 pièces. Claude Desroches, 430-3080. 514-229-6622.
LE PERMANENT, courtiers

SUPER marché véritable occasion, banlieue dynamique, chiffre d'affaire $10,000,000. annuel possible. Prêt automne 81. 585-3252, 585-0414

SUPERMARCHE Montréal, $22,000 semaine. M. Louis 381-8553.
EXCELSIOR COURTIER

SUPERMARCHE, licencié, 6 jours, horaire régulière, bonne location. Chiffre d'affaires $650,000. Doit être vendu. Appelez Annette Bass 334-2832, 331-5355
IMM. KORDZIAN COURTIER

TABACONISTE variétés, dépanneur, Nord. $7,000 semaine. Immo-Québec, courtier. 276-7140.

TABAGIE variétés, Outremont, affaires $600,000, profit bilan brut $120,000. Recton, 273-4080.
IMMO-QUEBEC, courtier

TABAGIE Rosemont, bien située. Aubaine. 727-0064, 866-8083.

TAVERNE centre-ville. Prix: $55,000, comptant: $20,000. Vente cause retraite. 457-2798

TAXI de Montréal, tout équipé, Chevrolet, Plymouth 1977, 866-0966.

TAXI à vendre, complet. Inf.: M. Batah 342-3849, 735-2358.

TAXI A-11, Chevrolet79, taxipack, $16,590 comptant, 331-6100 = 3816.

TRAITEUR etablit 35 ans, bonne renommée, cause santé. 351-0471.

TRES BON Cantor avec licence bière et vin, charcuterie, dans très bon centre-d'achats "Place Bourassa", a gros revenus. 321-1575.

VERDUN; dépanneur et bâtisse, établie 23 ans, bon chiffre d'affaires, bon secteur inventaire et équipement compris. Camille Taillieur, 468-1000.
LE PERMANENT, courtiers

VILLE DES LAURENTIDES: centre-ville, commerce de lingerie d'enfants, avec logis de 6½ pièces, garage double. (2299) G. Robert 1-759-0639, 588-4252.
CAISSE ETABLISSEMENT CRTR

VILLE LE GARDEUR: magnifique maison ancestrale, rénovée en 76. Dépanneur adjacent. Environ $350,000. d'affaires. R. Miro, 585-6622.
LE PERMANENT, courtiers

VILLERAY: fleuriste etabli depuis 32 ans, chiffre d'affaires, plus de $200,000. Exclusivité, $65,000. Jean Poissant, 735-6433 ou 337-2763.
TRUST GENERAL COURTIER

VILLERAY: 4x3½ plus commerce. Construction 1950. Revenu $8,000. feriétre. Corniche aluminium, balcon et toit refait. Chauffage électrique. Propriété impeccable. Inf. Serges Duhamel, 325-2610.
A.E.LePage, courtier

VOUS cherchez un commerce qui marche bien? Vous avez un garçon ou une fille sans emploi? Ne cherchez plus, achetez un motel, très bien établi, près de Sherbrooke, avec un restaurant et bar-salon. Sans intermédiaires, comptant requis $60,000. Tél. 819-864-4236 demandez André.

173 commerces a louer

HAWKESBURY Ontario, salon de coiffure, équipé, pouvant accomoder 4 coiffeurs(ses), logi de 3 chambres à coucher atenant au salon, l'un ou l'autre, libre immédiatement. 1-613-524-2434, 1-613-524-5469.

ST-SAUVEUR DES MONTS à louer, rue Principale, local commercial, chauffage, électricité, taxes, stationnement inclus. Téléphone jour: 1-227-2645, soir: 1-227-4251.

TOURIST room de 4 chambres meublées, possibilité de 8, prix: $600 mensuel. Pour informations: 845-1797, après 20h.

175 commerces demandes

ACHETERAIS maison de chambres, loyer bas. Particulier 524-7830

COMMERCE de chaussures demandé, 342-3530, 687-7399, 738-5260.

CUISINIER acheterais restaurant. Bon emplacement. 692-4203.

DESIRERAIS

acquérir bar-topless. Téléphonez: Sonia, 659-8033.

LE SEUL COURTIER, qui s'occupe exclusivement de vente de commerces. Placement Maybert, Robert Mayrand, 842-0015.

205 hypotheques

A BAS INTERET

1re-2e HYPOTHEQUES
Prêt accepté une journée
bas intérêt

JOUR: 381-3961, SOIR: 688-3742
IMMEUBLES ELLIOT INC.

ABAISSEMENT: première-deuxième hypothèque. Jour, soir: 729-4332.

AVONS prêteurs privés ou autres, 1ère hypothèque: chalet; aussi 2e; intérêt seulement si désiré, jour soir fin semaine 525-2661

BAS INTERETS: $2,000-$800,000. 1ère-2e, consolidation dettes. Mlle Léona Laberge courtier, jour, soir: 486-1106 fin semaine 1-563-2243

PRET 1ère, 2e et temporaire, et chalets. Particulier. 254-3464.

RAPIDEMENT: 1ère, 2e, consolidation dettes jour, soir; 387-1696

1ère-2e. Balance vente. Notaire. Rapidement. Jour, soir: 729-4332.

211 argent a preter

ACHETONS chèque post daté, sur balance de vente de commerce seulement. 725-2449.

AVONS besoin d'argent pour 1ère et 2ième hypothèque avec évaluation. Notaires: 374-4305.

L'HOMME A CONNAITRE
ARGENT VITE - 1ERE - 2E
Achat, balance de vente, prêt personnel, consolidation de dettes. 733-4214
CLAUDE ST-ONGE, COURTIER

FRANCHISE DISPONIBLE DANS LA RÉGION DE MONTRÉAL

Investissement total $85,000. se paie en une année d'opération.

Qualifications: La priorité sera accordée aux candidats ambitieux, fiable et autonome.

VOUS devez être une personne intègre et combative aimant les défis et prêt à y mettre l'effort pour atteindre ces objectifs.

Pour une entrevue, envoyez votre curriculum vitae à:

La Presse, réf: 8027
C.P. 6041, SUCC. A
Montréal H3C 3E3

Trust Royal
Services immobiliers

CADILLAC et ONTARIO: Dépanneur inventaire $20,000; chiffre d'affaires $300,000 et plus; bail 5/5 ans disponible, propriétaire prendrait balance de vente si bon comptant. Prix: $60,000. G. Giguère 725-9183; 254-0215 EXCL.

CENTRE EST: Boucherie epicerie licenciè, pour quelqu'un qui veut devenir son propre patron. Prix très intéressant avec bonnes conditions. Monique Daze 725-9183; 271-0642. MLS.

CENTRE NORD: Dépanneur, chiffre d'affaires $200,000. Commerce établi depuis 15 ans. R. Beauchamp 725-9183. MLS.
COURTIER L-0413

EPICERIE- boucherie licenciée vendre avec inventaire, 521-6782.

EPICERIE boucherie, $550,000 chiffre d'affaires annuel, demande $80,000 compris inventaire, pour renseignements téléphonez lundi, mardi, mercredi soir après 7h; 721-3469, demandez Jacques.

EPICERIE-dépanneur, bière et vin. Chiffres d'affaires $225,000. Prix a discuter. 353-8062.

EPICERIE-dépanneur licenciée a vendre, établie depuis nombre d'années. Affaires annuelles $300,000 et plus. Inf. 253-3776

EPICERIE licenciée, maison adjacente et essence, 45 acres. Lac Castor, La Minerve 1-819-274-2569.

EPICERIE-BOUCHERIE: marche licencié. 2x4.5 chiffre d'affaires $180,000. Hangar et bâtiment, comptant $25,000. Y. Dubé, 382-8000 ou 381-6681.
TRUST GENERAL COURTIER

EPICERIE Provibec, est de Montréal, 25 ans en affaires, vente $700,000 par année, prix $100,000, 668-3361.

FABRIQUE de shampooing, bien connue au niveau des salons de coiffures. Soir 336-5083 ou 721-4202.

FAST FOOD très achalandé. Bon chiffre d'affaires. Comptant $20,000 balance termes faciles. 336-9875.

FERRONNERIE (C-90) ultra moderne avec cour a bois, bâtiments neufs, beaucoup d'équipement. Bien située. Comptant requis $100,000. Prix négociable et échange acceptée. S'adresser a: Raymond Faust, courtier, 1-514-887-2880.

FLEURISTE bien situe dans Rosemont, bon chiffre d'affaires, jour 722-2011, soir 255-6659

FLEURISTE boul. Labelle, Ste-Thérèse, très bien situé, bon chiffre d'affaires, 430-8540

FLEURISTE boutique cadeaux, 2193 Fleury face a hôtital Fleury. 665-1116.

FLEURISTE à vendre. 933-1761.

FLEURISTE a vendre, bien situé. 336-8741.

FLEURISTE Montréal-Nord, très bonne occasion, 325-0304.

FLEURISTE, boutique à même la maison. Revenus très intéressants. Sur rendez-vous: Sorel, 1-514-743-7407

FLEURISTE, et salon de coiffure, 255-3473, 255-5286.

FLEURISTE, rue Marseilles près Langelier, bien équipé, belle décoration, chiffre d'affaires $45,000, prix $18,500, discutable, 254-9257.

FLEURISTE: fleurs et cadeaux. Téléphone 327-2535.

FRANCHISE, de meubles et d'appareils électriques. Magasin situé au 4860 Ste-Catherine est. 581-3390

FRUITERIE: florissante, chiffre d'affaires, clientèle établie, possibilité d'augmentation de volume de ventes. M.L.S. D. Blenvenue, 467-2693 ou 467-1211.
TRUST GENERAL COURTIER

GARAGE mécanique, remorque, essence, tout équipé, très rentable. clientèle assurée. St-Calixte. Financons. R. Vaillant 1-222-3606, 588-4252.
CAISSE ETABLISSEMENT CRTR

GARAGE à vendre, réparations autos-camions, boul. Taschereau, Longueuil, très achalandé, écrire à La Presse, Réf. 7901, CP 6041, Succ. A, Montreal H3C 3E3

GARAGE à vendre, specialisé dans la mécanique d'autos importées, situé à Vimont, jour 663-6862, soir 622-7112

GARAGE, atelier de ressorts et radiateurs, vente et réparation, bon inventaire, équipement et outils, bonne clientèle, construction neuve de 2 ans, pas d'intermédiaire. 514-372-7121 à Granby.

GRANBY: dépanneur, bien situe. Terrain commercial 221,000 pi.carrés. Restaurant 80 places. J.L.S. Groulx, agent: (514) 378-0158, (514) 378-1686.
TRUST ROYAL, Courtier

IMPRIMERIE A.B.G.V. à vendre, machinerie et inventaire, demandez M. Villeneuve, jour: 430-8390, soir; 621-6306.

JUSTE AVANT avant la bonne saison, beau commerce de décoration (peinture, tapisserie) dans centre commercial de l'est. 642-2533, 351-6717. Pas d'intermédiaire.

LACHENAIE: boucherie établie depuis 8 ans bon chiffre d'affaires $150,000. Très intéressant Christine Bouchard. 667-3333 ou 661-4827.
TRUST GENERAL COURTIER

LACHINE: centre-ville, bijouterie boutique cadeaux équipement moderne, gros inventaire bon chiffre d'affaires. Ernest Bourdeau, 667-3333 ou 667-0698.
TRUST GENERAL COURTIER

LACHUTE: dépanneur licencié, bon chiffre d'affaires, hyp. à 12%, pour acheteur sérieux, Hélène B. Fournier, 430-5545 ou 472-9420.
TRUST GENERAL COURTIER

LAURENIDES: 20 m. Mtl, station service, emplacement premier choix. Chiffre d'affaires excellent. Possibilité grosse mécanique et vente d'autos. P. Dandois, 1-439-5091, 1-439-3003.
IMM. DESJARDINS, COURTIER

LAVAL: fleuriste très bien situé. Grand stationnement, bien équipé, beaucoup de possibilités. $28,000. Nicole Bessette, 663-0680, 661-5220.
LE PERMANENT, courtiers

LIBRAIRIE papeterie, ville Emard, métro Monk, prix inventaire. 766-8781 et 322-4451.

LIBRAIRIES papetteries, Montréal et environs. Inf: Serge 381-8553.
EXCELSIOR COURTIER

LONGUEUIL: brosserie avec bâtisse face centre commercial aussi autres commerces similaires. R. Pelletier, 651-9381 ou 653-2175.
TRUST GENERAL COURTIER

LONGUEUIL: dépanneur licencié, avec bâtisse. Affaires: $350,000. Pour rendez-vous, Odilon Laberge, 651-9381, 670-4079.
TRUST GENERAL, COURTIERS

LONGUEUIL: restaurant, service livraison, centre-ville, demi million chiffre d'affaires. G. Moreau, 651-9381 ou 656-1934.
TRUST GENERAL COURTIER

LONGUEUIL: "Vieux" dépanneur licencié avec bâtisse, excellent chiffre d'affaires, site idéal. P. Ste-Marie, 651-9381 ou 674-8465.
TRUST GENERAL COURTIER

MACHINES A COUDRE

Familiales, ligne européenne complète, exclusivité disponible pour le Canada. Appelez M. J. Ohayon 273-9387.

MAGASIN de fourrures à vendre, idéal pour artisan, 300 entreposages, 324-8361

MAGASIN de mode pour dames et hommes. Situé au début du centre-ville. 350 pi car., doit être vendu, désaccord des partenaires. Immeubles Canada, courtiers, 288-4714.

MAGASIN de marchandises sèches, établi 40 ans, bonne location, vêtements d'enfants, tissus à la verge, laine, accessoires de couture. Appelez



le Quatre Cent

1½, 3½, ~~4~~, ~~4½~~

POUR RETRAITÉS ET PRÉRETRAITÉS

- Service médical 24 heures
- Chapelle
- Service d'autobus CTL ligne 22
- Activités sociales culturelles
- Loyer à compter de $255 par mois
- Tapis, cuisinière, réfrigérateur, électricité chauffage inclus.
- Sauna, bain tourbillon, etc...
- Édifice en béton résistant au feu
- Occupation immédiate

Situé sur une presqu'île, dans un décor enchanteur

400 rue Desnoyers, Pont-Viau, Informations: 667-2481

HEURES DE VISITE:
Sur semaine: 9h à 21h
Samedi de 9h à 17h Dimanche de midi à 17h

R 1767



douceur de vivre

La douceur de vivre au centre ville.

Emménagez à LaCité et profitez de la douceur de vivre dans un des studios et appartements de 1 à 4 chambres.

À LaCité, vous trouverez magasins, banques, cinémas, restaurants, hôtel et discothèque à quelques pas de votre ascenseur, sur la Promenade.

Vous profiterez aussi des prix réduits du Club sportif LaCité et du stationnement.

Le coût de location inclut l'électricité, la climatisation et la moquette.

LaCité, c'est le confort et la douceur de vivre en ville, au pied de la montagne.

Visitez nos appartements semaine 9h à 20h week-end 11h à 18h

Appartements LaCité

845-4173

350 ouest, rue Prince Arthur à l'angle de l'avenue du Parc

L 1562

Place des Fleurs

ST-LÉONARD

2 mois gratuits

(bail de 12 mois et occupation immédiate)

2½ et 3 meublé ou non
3½ et 4½ non meublé

de $200 à $280

- Chauffé, eau chaude domestique
- cuisinière, réfrigérateur
- buanderie
- ascenseur
- 2 piscines à l'extérieur
- stationnement extérieur inclus
- stationnement intérieur, si désiré
- toutes taxes payées
- à 5 minutes du métro Cadillac par autobus
- face au centre d'achats

OCCUPATION IMMÉDIATE

Bureau de location:

6965 Choisy #117

jour 8 h 30 à 21 h, samedi 10 h à 17 h, dimanche 12 h à 17 h

259-4441 ou 259-0426

Gestion immobilière: Société Nationale de Fiducie.

S-0085

LE COMESOL

Appartements variant du studio au 5½

332-6490

335, boul. De Guire

VILLE ST-LAURENT

A 2192

À PROXIMITÉ DE LA CITÉ DE LA SANTÉ

QUADRUPLEX

DE QUALITÉ À LOUER

Plancher de béton à l'étage
Entrée laveuse/sécheuse

3½	4½	8½
$225	$300	$600
(sous-sol)	(1er étage)	(rez-de-chaussée)

• Grandes pièces • Foyer naturel • Sous-sol fini • Garage • Jardin, patio pour 8½ seulement

1 MOIS GRATUIT

INFORMATIONS: Jour 766-3504 (lun. au ven. 9h à 17h)
Soir 663-6559 (pour rendez-vous)

VISITE: lun. au jeu. 19h à 20h 30
sam. et dim. 12h à 17h.

1872, montée Monette, Vimont, Laval

Projet: MA-BAIE CONSTRUCTION LTÉE

L 1571

LES HABITATIONS DE LA Rousselière

14005 est, Sherbrooke Pointe-aux-Trembles

- Construction de béton
- Moquette (mur à mur)
- Piscine
- Sauna, court de tennis
- Salle de lavage
- Stationnements intérieur et extérieur

1½ - 2½ - 3½ - 4½ - 5½

642-1285
642-0934

A 2192

Le Tadoussac

65, rue Sherbrooke est
CENTRE-VILLE

1½-4½

chauffage électrique, piscine intérieure, 2 saunas, 3 ascenseurs rapides.

844-7051
844-4228

F 0720

CHÂTEAU 2000

2000, rue St-Marc

Belles alcôves et 3½ avec vue superbe.

Immeuble de grand standing avec piscine intérieure, sauna et solarium aménagé. Appartements clairs et aérés avec balcon et commande individuelle pour chauffage-climatisation. Choix de moquette ou parquet noyer naturel. Administrateur sur place pour répondre à vos besoins.

935-8729

N 0592

Connaissez-vous La fiesta du LUNDI Soir

DOMAINE **Les Érables**

GRAND SPÉCIAL D'OUVERTURE

CARACTÉRISTIQUES:

- Thermostat dans chaque pièce
- Réfrigérateur et cuisinière
- Tapis mur à mur
- Taxes incluses
- Piscine extérieure
- Aire de stationnement extérieur
- Très grande cuisine
- Situé près des centres commerciaux
- C.T.C.U.M. à votre porte
- Pas d'animaux

4½ - $260 Heures d'ouverture: Lundi au vendredi 9h à 9h p.m. Fin de semaine 10h à 6h p.m.

D 2069

GESTION NOBERT INC.

1023, CHEMIN HYMAN, SUITE 202 DOLLARD-DES-ORMEAUX — 684-1044



Le Chalutier

Immeuble résidentiel

3 1/2 - 4 1/2

- *Nouvel édifice de 65 logements dans un quartier résidentiel.*
- *A un coin de rue du Vieux-Longueuil, près du metro et des services*
- *Comprenant cuisinière, refrigerateur et lave-vaisselle*
- *Avec contrôle individuel de température et de climatisation à l'année*
- *Service de buanderie et garage interieur disponibles*

340, Bord de l'eau, Longueuil

651-9120

SDC-Habitation
Une société pour le développement de l'habitation coopérative.

LONGUEUIL

JARDINS LONGUEUIL
CARRÉ CHERBOURG

APPARTEMENTS EN BÉTON

3½, 4, 4½, 5½

Chauffés, éclairés, eau chaude, taxes payées, insonorisés, interphone, tapis mur à mur.

2507 Montarville
(près Nobert)
Longueuil

lundi au jeudi: 13h à 21h
vendredi: 13h à 17h
samedi: 13h à 16h

670-3640

L 1578

être à l'abri,
ne plus se préoccuper...

le BOIS de CHAMPBELLÉ

3½ 4½ 5½

Au coeur du Vieux Longueuil

525 ouest, rue st-charles, longueuil

Au coeur du VIEUX-LONGUEUIL (site boisé) un immeuble de prestige à l'épreuve du feu, doté d'une excellente insonorisation.

CLIMATISATION • SYSTÈME ANTIVOL individuel • CUISINIÈRE • RÉFRIGÉRATEUR • LAVE-VAISSELLE • TAPIS MUR À MUR • PISCINE • BAIN-SAUNA • GYMNASE • SURINTENDANT RÉSIDENT • ASCENSEUR AUTOMATIQUE • STATIONNEMENT INTÉRIEUR.

679-7624

C 3987

OFFRE SPÉCIALE

1 MOIS GRATUIT

10% réduction pour retraités et 3e âge

1½ - 2½ - 3½ - 4½

Certains avec piscine, garage intérieur, chauffés, équipés, meublés.

Pour plus de détails téléphonez:

2145 Hampton	489-7792
12145, boul. Laurentien	331-7032
4981, boul. Léger	327-1584
3415 Girouard	489-1255
3573, Pl. Rivard, Laval	661-8795
5730/5740 St-Laurent	878-9200
8350, Christophe-Colomb	382-2729
2025 boul. Grant	489-9832
11940, Grenet, St-Laurent	336-5082
615 boul. Chomedey—Laval	688-0715

C-1607

le Rigaud

OCCUPATION IMMÉDIATE
849-1291

POUR PERSONNES RETRAITÉES ET PRÉRETRAITÉES

Grands studios — (50 ans et plus)
Appartements climatisés.

AU CENTRE-VILLE
(métro Sherbrooke)

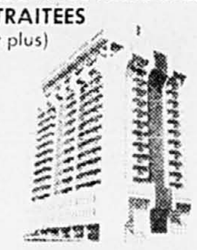
Tapis, unité de cuisine, piscine, sauna, salles de réunions, terrasse, etc.

Loyer à compter de $245 par mois toutes taxes incluses

Aussi quelques spacieux logements d'une chambre à coucher, disponibles sur demande.

2 salles de bains, 2 balcons.

Pour renseignements:



Visitez 425 est, rue Sherbrooke (angle Berri)
Lundi à mercredi 13h à 18h, sam. et dim. 13h à 16h ou en tout temps sur rendez-vous

SOCIÉTÉ MUNICIPALE D'HABITATION DE MTL

S-3145

PLACE Dorchester

1160 St-Mathieu

Suites 1 et 2 chambres, 1 chambre alcôve.

- Chauffage électrique et air climatise inclus
- Piscine utilisable à l'année, sauna et pont soleil
- Près du métro

VISITES:

Semaine: midi à 19h
Samedi et dimanche midi à 18h

933-6771

C 1807

Société canadienne d'hypothèques et de logement — Canada Mortgage and Housing Corporation

PLACE GIRARD

PIERREFONDS

3½ $216

Taxe d'eau, cuisinière-réfrigérateur, service de buanderie, stationnement extérieur gratuit. Pour information:

684-3169

S 1021

DORVAL ROYAL DIXIE

ACCESSIBLE ET BIEN SITUÉ

Grande garçonnière	$175 et $180
Une chambre	$205 à $220
Deux chambres	$225 à $250
Trois chambres	$315

F 1047

RENSEIGNEMENTS: 636-9910
Lun., merc., ven. 10h à 17h
mardi, jeudi 10h à 21h
Fin de semaine 13h à 17h

JARDINS CÔTE-VERTU

Près Gare Côte-Vertu.

Studio à partir de **$186.**

Toutes taxes payées. Elévateur, piscine.

3½, de **$240 à $255.**

4½, de **$285 à $295**

5½, **$355.**

1295, 1425, Jules-Poitras

C-5647

331-8132, 336-3317
331-6494

EDIFICE MODERNE

(FACE AU PARC LAFONTAINE)

Penthouse et quelques studios encore disponibles

1595, rue Rachel

522-5651

ROSEMONT 3½ poêle, refrigérateur, frais peint, chauffage électrique $160. 728-0939

ST-HUBERT (Rive-Sud)

GRAND 4½

Tapis mur à mur, entrée laveuse-sécheuse, porte patio, chauffage électrique, système intercom, cablevision, près tennis, piscine, école, bâtisse récente.

Semaine: 9h à 9h, fins de semaine de 11h à 5h: 671-5030 ou 465-6835.

ST-LAURENT

5½ pièces $150 - $190. Toutes taxes payées. Réfrigérateur et poêle fournis. Système chauffage central fourni. Stationnement gratuit. Près de toutes facilités. 1785 rue Crevier app 2. 747-1091

ST-LÉONARD, 4½, semi-sous-sol, chauffage électrique, libre 327-6774 après 6h

ST-LÉONARD: Place des Fleurs, 6965 Choisy, #117. 2 mois gratuits, 2½ à 4½ meublés ou non. Chauffage et eau chaude inclus. Toutes taxes payées de $200 à $280. 259-4441 ou 259-0426.

ST-MICHEL coin Pie IX et boul. Robert, 4 pièces fermées, ménage fait, libre, 388-6227

ST-MICHEL, 4½ $175, 5½ $210, chauffage électrique. 725-4797.

ST-URBAIN près parc Mont-Royal, 5½, non chauffé, $150. 465-3659.

L'HÉRITAGE

L'Acadie 10500, l'unique luxueux complexe, offre des appartements tout équipés, air climatisé, sécurité, 337-2822.

LACHINE, 3, 4, 4½ pièces, app. rénovés, chauffage électrique, salles de bain refaites à neuf, entrée laveuse, sécheuse, 637-4432, après 5h 634-6128.

LAFONTAINE 8065, 3½, semi meublé, $185, 354-1683.

LAVAL, 410 Boul. Laval, grand 3½ au demi sous-sol. 681-4461.

LDR, Boul Laval, 2 (4½) pièces, 1 meublé autre avec poêle et réfrigérateur, libre immédiatement et 1er mars. 688-5116.

LINTON près C.D.N. et Université de Mtl, 4½ $190, libre, pas chauffé, poêle, frigidaire, 3765 Linton, app. 4. Avant 5h 342-5115, après 5h et fins de semaine 739-5652.

LONGUEUIL: 3½, 4½, meublé ou non, situé à proximité du nouvel hôpital. 670-3171

MONTRÉAL-NORD 10070 St-Vital, joli 4½, balcon, $165, 324-5174.

OUTREMONT, 190 Willowdale, penthouse 3½-4½ disponible 1er avril 1981. Vue magnifique sur la ville. Faut voir 735-2559, 738-5663

P.A.T., 4½ à sous-louer, près de Tricentenaire, 353-0016.

PARC EXTENSION appts. 3½, frais peints, planchers neufs, chauffés électrique, très propres, immédiat, 332-2101.

PEEL PLAZA 3460 Peel, 1 et 2 chambres à coucher, luxueux, occupation immédiate ou future. 288-3173.

REPENTIGNY, 235 Notre-Dame, face au fleuve, 2½, 3½, 4½, meublé ou non, tranquille, très propre. 581-3978, 279-7859.

RESIDENCE GREGOR, à 2 pas du Mont-Royal et Centre-Ville, 3½, 4½, superbe immeuble, piscine, sauna, portier 24hrs. Libres immédiatement. 935-1973, 282-9174.

RIVE-SUD, limites Brossard - St-Hubert, grands 3½, 4½, face à autobus. Repents, stationnement, conciergerie A-1. Libre immédiatement. 678-7374 ou 462-3458.

UNE MAISON CONÇUE SPÉCIALEMENT POUR PERSONNE RETRAITÉE OU SEMI RETRAITÉE

LA RÉSIDENCE DU JARDIN BOTANIQUE

5930, Boul. Pie-IX

Ambiance calme et paisible
CAFETERIAS

STUDIOS À PARTIR DE $220

376-7630

VILLA DU PONT

1951 EST, BOUL. MAISONNEUVE

FACE AU METRO PAPINEAU

2½-3½-4½

Edifice moderne
Tout à l'électricité
Air climatisé - sauna

525-6972

PIERREFONDS

BORD DE LA RIVIÈRE

Opportunité unique

PROFITEZ DES LOYERS BAS

À PARTIR DE $205

3½ - 4½

SPACIEUX

Chauffé, taxe d'eau payée, stationnement intérieur.

Terrain de jeux pour enfants

PLACE RIVIERA

Direction: Boul. des Sources Nord jusqu'à la rivière.

684-2148

B-2673

DOMAINE L'ACADIE

10542, boul. l'Acadie près Henri-Bourassa

UN VILLAGE DANS MONTRÉAL DANS UN CADRE DE VERDURE

Appartements rénovés à prix modérés

1½ - $150 2½ - $165
3½ - $195 4½ - $245

Incluent: chauffage, eau chaude, porte et interphone fournis, conciergerie, buanderie, stationnement, piscine d'été (pour abonnés), dépanneur et restaurant sur place, à proximité autobus, métro et autoroute des Laurentides.

LOCATION 331-3420

en semaine de 14h à 20h
samedi de 13h à 17h

M 2750

A AHUNTSIC

Maison paisible, 10,355 Bois de Boulogne, luxueux 3½, $270 par mois tout inclus. 332-4826.

A BOUL. ROSEMONT 4377, 2½, 3½, eau chaude, thermosthat individuel, propre. 722-0275.

A LAVAL boulevard St-Martin, 3½ chauffé, tout compris. Inf.: 661-5360.

Appartements luxueux à St-Lambert

3 mois gratuits

Appartements climatisés
1 ou 2 chambres

Salle de bain de luxe
Lave-vaisselle
Piscine, sauna, tennis
Construction insonorisée
Electricité et taxes comprises

Les Bois de Préville

Bureau de location:
40 rue du Rhône

671-3862

AHUNTSIC ouest, bloc insonorisé, grand balcon, très grands 3½, 4½, $220 à $300. 336-7949.

AHUNTSIC ouest, bloc tranquille, 2½, $150 et plus. 388-8944, 336-7949.

AHUNTSIC OUEST, moderne, grand 3½ à partir de $235, chauffé, eau chaude, poêle, réfrigérateur, taxe d'eau incluse, visites tous les jours de 9h à 9h, 337-0416.

AHUNTSIC 1½, non meublé, rez-de-chaussée avant, stationnement possible, cuisinière, réfrigérateur. Libre immédiatement. 334-9182.

AHUNTSIC 1½, 2½, 4½, location idéale, immédiatement, 387-4249.

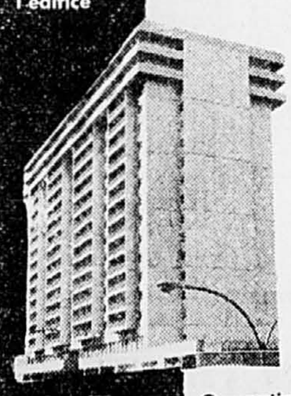
AHUNTSIC 10370 Terrasse Fleury, 3 et 4½ pièces, poêle et réfrigérateur, meublé ou non. À partir de $215. Tel: 382-2648, 352-1772.

PLACE DU CERCLE

3555, rue BERRI

MÉTRO SHERBROOKE

Métro sous l'édifice



1½
3½
4½
7½ P.H.

- Climatisation
- Promenade commerciale
- Parking à l'intérieur
- 4 ascenseurs
- Buanderie
- Piscine
- Saunas
- Terrasse

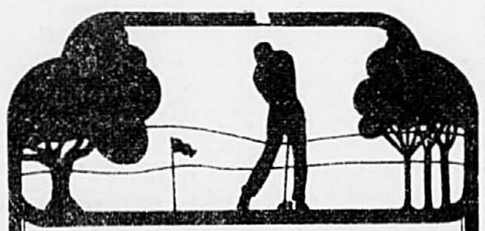
Heures de bureau: Sur semaine 11h à 20h
Samedi, dimanche 11h à 17h

Occupation immédiate ou plus tard

Pour tous renseignements téléphonez au:

281-1551

A 2870



Une bouffée d'air frais à dix minutes du centre ville.

La Villa du Golf à St. Lambert

des appartements de distinction.

Bureau de location
500 rue St-Georges, St-Lambert J4P 3R1

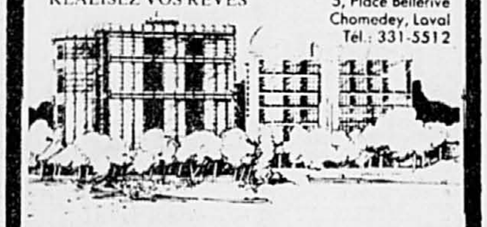
465-7572

A 2192

BELLERIVE

RÉALISEZ VOS RÊVES

5, Place Bellerive
Chomedey, Laval
Tél.: 331-5512



- **788 appartements spacieux et luxueux de 1½ à 6½ pièces.**
- **Jusqu'à 3 terrasses par appartement.**
- **Plusieurs salles de bains.**

SERVICES:

- Transport gratuit par l'autobus «Bellerive»
- Parc à pique-nique avec B.B.Q.
- Magnifique promenade riveraine
- Club de l'âge d'or
- Salles de réception.
- Garderie

SPORTS:

- Piscine extérieure
- Piscine intérieure de compétition avec saunas
- Des courts de tennis
- Un environnement permettant le jogging, le ski de randonnée
- Parc d'amusement pour enfants
- Port de plaisance

H 1281

CENTRE-VILLE

625, Milton

Près université McGill et hôpital Victoria, dans building moderne avec piscine, sauna et terrasse.

A LOUER, 2½-3½

Meublé ou non meublé

845-3618

B-2319

D'ASSIGNY-NEUVILLE
110, De La Barre
Métro Longueuil

— Ce complexe vous offre le luxe d'une vie de banlieue.

Situé au métro de Longueuil, à 15 min. du centre-ville, il vous permet d'échapper aux embouteillages, attentes d'autobus, etc.

3½ — 4½ — 5½



Terrasse-promenade

conçue pour les adeptes de verdure et de tranquillité.

677-9277

C-3101

APPARTEMENTS LUXUEUX ALCÔVE

3½ - 4½ - 5½

- climatisation
- gicleurs
- piscine olympique
- sauna
- gymnase
- système d'alarme ind.
- court de tennis

L'HÉRITAGE

10500 boul. de l'Acadie

337-2822

Pour Mieux Vivre!

L 2859

ST-LÉONARD

Place Jarry

5800 est, Jarry, app. 101

3½ - 4½ - 5½

Occupation immédiate ou plus tard. Tapis mur à mur, frais peinture, cuisinière et réfrigérateur, chauffage électrique, buanderie, intercom, concierge à plein temps, garage chauffé, autobus à la porte.

326-2451

H 0959

A SOUS-LOUER 3½ pièces, Plamondon près Victoria, aussi ameublement complet à vendre, aubaine, 735-0288

A SOUS-LOUER, 3½, $110 par mois, bail prend fin 31 mai, libre immédiatement. 271-6225.

AHUNTSIC, sous-louer 2½, chauffage — électricité payé, garage chauffé petite voiture, SOir 337-6098, fin de semaine 1-788-2243.

BELAIR, et St-Michel, 3½ pièces, frais peint, poêle et réfrigérateur inclus, $135 mois, 589-4865.

BOISBRIAND

Grands 4½, neufs, près de l'autoroute, prix à partir de $180, libres, Richard Caver, 435-4287, 622-4104.

BOUCHERVILLE: 3½ et 4½ neufs, $270. et $345. par mois. Construction de béton. Bonne insonorisé. Chauffage électrique. Ascenseur, tapis mur à mur. Électricité et taxes incluses. 30, Montarville, 655-4822, 739-2268.

BROSSARD

LES APP TISSERAND

Logements neufs 3½, 4½.

Ascenseur - Tapis mur à mur - Intercom - Chutes déchets - Espace rangement - Service concierge. Arrière centre d'achats Portobello, voisin parc municipal, piscine, terrain de jeux pour enfants. À 20 minutes place Bonaventure ou du métro par la 31 de la CTRS. Visible lundi à jeudi 12h30 à 21h. Samedi midi à 17h

465-5892

BROSSARD, 5½ cottage, 4½ régulier, appareils électriques, tapis mur à mur, services de concierge, très bien situés, endroit tranquille, 15 minutes du centre-ville. 671-4947.

CARTIERVILLE, 6061 Emile Nelligan, 2½, poêle et réfrigérateur disponibles. 331-7348.

CARTIERVILLE, garçonnière, 3½. Nouveaux meubles, semi-sous-sol. Libre. Composez 336-2078

CARTIERVILLE, 4½, poêle, frigo, près autobus, $185, 482-8090.

CEDAR, 2 pas hôpital Général de Montréal, 1½, 3½, 4½, cuisinière-réfrigérateur, concierge, 935-5321.

CENTRE-VILLE, métro Lucien Lallier, appartement luxueux, grand 3½, 2 foyers, poêle et réfrigérateur de luxe, espace de rangement, terrasse et jardin. $350 par mois, libre 1er mars. Après 18h: 527-9439.

CHATEAUGUAY

PLACE LE PASTEUR

142, rue Pasteur

3½-4½-5½

EDIFICE NEUF

TOUT À L'ELECTRICITE

698-0976

CHOMEDEY Boul. Cartier, 3½-4½, très grandes pièces équipées. Chauffage central, aussi chauffage électrique avec thermostat individuel dans chaque appartement. Près école et moyens de transport. Loyer raisonnable. 681-3490.

CONDOMINIUM à louer, Montréal-Nord, luxueux 4½ neuf, tapis mur à mur, bord de l'eau, piscine intérieure, occupation juillet, 334-9332.

COTE-DES-NEIGES

1½, 2½, 3½, 4½, 5½ à partir de $145. Poêle, frigidaire, près du collège Brébeuf et de l'université, hôpitaux, parc, centre d'achats, transport rapide. 6675 Darlington. 739-2268.

COTE-DES-NEIGES
4858
LE ROCKHILL
"Notre souci: votre confort"
738-4704

COTE DES NEIGES Dupuis, réduit, mai, grand 4½, près hôpitaux, université, centre d'achats, conciergé. 487-7338, 739-8435.

COTE DES NEIGES Linton, 4½, 1er étage, libre mars. 737-9300

COTE ST-LUC, Ave Bonavista, luxueux et spacieux 3½, 1,300 carrés, piscine, garage. 871-3838 Lucie Desilieres.

GRAND 5½, 1er étage, céramique, garage. 325-1622

GRATUITE ACCORDÉE

Chauffés, meublés ou non

4295 HOCHELAGA	256-8519
4460 ONTARIO	259-8168
2665 FRONTENAC	526-1954

2 MOIS GRATUITS

3½ - 4½

NEUFS

- ultra-modernes
- à l'épreuve du feu
- tapis mur à mur
- entrée laveuse-sécheuse pour chaque appartement
- terrasse et patio
- taxe d'eau payée

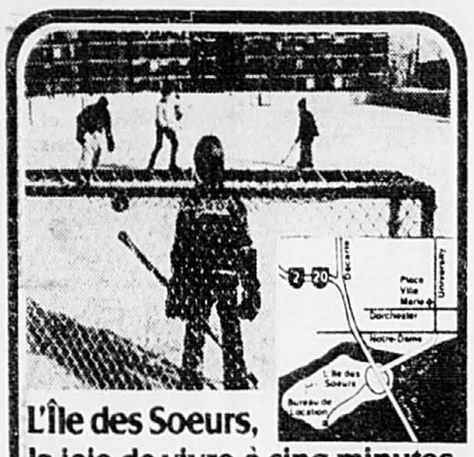
AUX TERRASSES ST-ZOTIQUE

près du métro Beaubien et centres commerciaux

R 0966

Pour informations: **272-1572**
M. MARTEL ou M. ROUTHIER

302 Appartements chauffés



L'Île des Soeurs, la joie de vivre à cinq minutes du Centre-ville

Le plaisir sur glace... à l'Île des Soeurs!

Sports et plein air, une atmosphère chaleureuse et amicale, commodités à deux pas... l'île des Soeurs, c'est tout ça, et bien plus. Comparez! Aucun quartier à Montréal ne vous offre autant d'avantages, à l'écart et pourtant si près de tout.

Pour plus de détails, suivez les indications jusqu'au bureau de location, 100 de Gaspé. Ouvert tous les jours de 12h à 20h. Les samedi et dimanche de 10h à 18h. **Composez le 769-8511.**

Studio à partir de $206.
1 ch. à partir de $274.
2 ch. à partir de $305.
3 ch. à partir de $346.
Stationnement et taxe d'eau compris. Maisons de ville à partir de $482.

l'île des Soeurs

LAJEUNESSE 7600

3½

NON MEUBLÉS CHAUFFÉS
Taxes payées
Poêle, réfrigérateur fournis
Libres immédiatement
276-1105 D-1720

AHUNTSIC 4½, rénové, piscine, près métro, $220. 389-4748, 321-1439

AHUNTSIC, près métro Henri Bourassa, 1½, 2½, 3½ chauffés, eau chaude fournie, réfrigérateur, poêle. 1½ libre, 2½-3½ pour 1er juillet. 387-3390, 384-1899.

AHUNTSIC, 1735 Henri-Bourassa est, 3½, 4½, chauffés, eau chaude, equipés, 388-2826, 381-8385.

AHUNTSIC, 3½ chauffé, poêle, frigo, 835 Est H-Bourassa, 387-2950.

AHUNTSIC, 4½ à sous-louer, près metro Sauvé, libre 1er mars, après 5h p.m. 387-9170

AHUNTSIC, 4½, tranquille, ménage refait ou 1 mois gratuit, après 3h. 381-4059 ou 625-4898.

AHUNTSIC: grand 4½ chauffé. Eau chaude fournie, $190. Appelez: 389-1068.

ALCOVE, Club de Santé "La Cité", sous-louer, 25e étage. Vous adresser: 3550 Jeanne-Mance, app. 2512

AMHERST, 3½ chauffé, $195 par mois, près métro, 524-1551.

ANJOU, luxueux 5½ pièces, entièrement insonorisé, libre 1er avril, $450 par mois, pour rendez-vous: 353-0983 après 6h ou fin de semaine.

ANJOU, 3½, 4½, eau chaude fournie, poêle, réfrigerateur, air climatise, 1er juillet. 353-4112.

APPARTEMENTS PLACE VERSAILLES

7235 Pierre Corneille #101

Face au centre d'achats, près du métro Radisson, tunnel Louis Hippolyte Lafontaine.

GRANDS 2½-3½-4½

Piscine extérieure, sauna, stationnement, occupation immédiate.

353-1900

APPARTEMENTS modernes, 4½, 3½, 2½, chauffage électrique, Rosemont, 8e avenue sud de Jean-Talon, 271-7341.

APPARTEMENTS TERRASSE DU PARC

1150 est, SHERBROOKE

Vis-à-vis parc Lafontaine, près métro Sherbrooke, grands 1½, 2½, 3½, balcon, moderne, chauffés, piscine, sauna, tapis, bien entretenu, occupation immédiate, 524-1311.

APPS. N.D.G. ROYAL COURT

2385 Avenue Madison

1½, 2½, 3½, 4½ modernes, électricité incluse, occupation immediate ou 1er avril.

484-8652

AU 66 EST est boul. St-Joseph, appartements chauffés, modernes, ascenseurs, près métro Laurier. 3½, $280, meuble: $300. Avril, mai. 843-3731.

AV. DU PARC, 7½, poêle, réfrigerateur, eau chaude, taxed'eau incluse, très propre. $265, 277-5753.

BEAUDRY 4 pièces, eau chaude fournie, balcons avant-arrière, près métro et école. $215 par mois. 687-4722 entre 1h30 et 9h.

BERRI métro Jean-Talon, 2½, réfrigérateur, poêle, électricité, eau chaude fournis, entrée privée, 274-4870.

BISHOP 1176, 2½, propre, tranquille. Raisonnable. 866-9257 277-4462.

BORDEAUX 6510, 3½ $162, 4½ $210. Libres. Informations: app. 15. 649-5458.

BOUL. L'ACADIE 12,050, 4½, poêle, réfrigérateur, eau chaude, $250, 334-0237.

BROSSARD proximité centre d'achats, 3½, 4½, transport en commun. 465-8362, entre 6 et 10h.p.m.

C.D.N. 4½, 2675 ch. Bedford, coin Wilderton. Chauffé, eau chaude, équipé, propre. $240. Immédiat. 737-9113.

C.D.N. grands 3½ fermées, frais peints, clairs, poêle, réfrigérateur, $160, $175, 271-3741.

C.D.N. Linton-Légaré, 5½-4½, 4030 Linton, app.2, 737-6036, 737-2339

C.D.N. 3450 Linton, 1½, 3½, buanderie, garage disponible.

C.D.N., Bourret près Légaré, grand 3½ bien éclairé à sous-louer, équipé, garage, piscine extérieure, $230, libre 1er mars. Appelez 738-6030.

C.D.N., Ed. Montpetit, 6½, $310 par mois, libre 6 mars, 731-1390.

C.D.N., Wilderton, 2½, semi-sous-sol dans duplex, chauffé, électricité payée, peint, $125. 739-8523.

C.D.N., 2½ chauffé, poêle, réfrigerateur, eau chaude, près d'autobus et hôpital, occupation immédiate, 3717 Dupuis app.8.

C.D.N., 3½, 1er, grand, équipé, $260; 2½, sous-sol meublé, $180. Propres, libres. 739-2913.

CARTIERVILLE, 6111 Gouin ouest, 3, $190, 332-5945

CARTIERVILLE, 3½, libres immédiatement. 336-3708, 331-9523.

CARTIERVILLE 2½ et 3½, poêle, réfrigérateur, eau chaude. Près Galeries St-Laurent et Canadair, transports C.T.C.U.M. et C.N. 331-0504, 331-9670

CENTRE-VILLE

PRÈS DU MÉTRO GUY

1819 ouest, de Maisonneuve
Grands studios et 3½ pièces. Balcons, immeuble moderne, piscine chauffée, sauna.
Occupation immédiate.
934-0555

CENTRE-VILLE, grand 1½, moderne, Sherbrooke Ste-Famille, 1er mars, $195, électricité et taxe comprises, 842-1385 après 4½h.

CHAMBORD 5880, grand 3½ chauffé, après 4h, 273-0119.

CHAMPAGNEUR, 3½, chauffé, poêle refrigérateur, 274-0610.

CONDOMINIUM Ile Paton, 4½, chauffage, électricité, air climatisé, sécurité, laveuse à vaisselle, draperies. $595 par mois. 389-2301.

CONDOMINIUM Ile Paton, 4½ services inclus, libre, 621-5478.

LAJEUNESSE 7600

3½

NON MEUBLÉS CHAUFFÉS
Taxes payées
Poêle, réfrigérateur fournis
Libres immédiatement
276-1105 D-1720

COTE DES NEIGES, 2670 Kent, 3½, 4½, élevateur, chauffé, 733-5082

COTE DES NEIGES 6211 Lennox # D15, 3½: $180. Immédiatement. Près U. de Montreal. Equipé, frais peinture, grand, buanderie, propre, rez-de-chaussée. 342-5115, 487-5111.

COTE DES NEIGES: (Arrière Plaza), 2½, 3½, 4½, modernes. Redécorée. Poêle, frigidaire, chauffé et eau chaude payés. Intercom, am-fm. Lover à partir de $120. 4200, de Courtrai, app.: 12, 733-6714.

COTE-DES-NEIGES, (BARCLAY), 3½ NON CHAUFFÉ $140, CHAUFFÉ $165; 4½ NON CHAUFFÉ $160, CHAUFFÉ $190. TAXE D'EAU INCLUSE. POELE, RÉFRIGERATEUR, FOURNAISE, 737-5195, 733-1049, 738-0609.

COTE-DES-NEIGES, (Barclay), 3½, poêle, réfrigérateur, $160 mois, libre 1er mars, 739-6578, 739-9395

COTE STE-CATHERINE, près Decarie, grand 4½, equipé. Raisonnable. 737-0463, 484-9343.

DE LA ROCHE 6317, 3½ libre. 272-2209.

DELAROCHE 6815, 2½, porte patio, salon-cuisine-chambre, eau chaude et taxe eau incluses, meuble $190, non meuble $175, libre. 277-5887

DES ERABLES 2277, près Sherbrooke, 3½ semi meuble, $195 par mois. 525-3780; 651-1930.

DRUMMOND

Joli spacieux app. 3½, bien situé. 737-2084 soir après 5h, samedi de 9h à 1h, dimanche toute la journée.

DUPUIS coin Victoria, futur metro, 3½, eclairé, edifice propre. Raisonnable. 482-2186, 737-7337

EDOUARD-MONTPETIT 2475, 1½, libre, $165. 735-6743 après 17h.

ELLENDALE, 4½, grand, équipé, éclairé, ménage fait, mars 731-5722

GLEN ELDON

1½, 2½, 3½: $155 à $330
1 et 2 chambres, paisible, épreuve du feu, moderne, meublé ou non.
3433 DUROCHER. 844-9226
OUVERT TOUS LES JOURS

GRAND 2½ à sous-louer, centre-ville, 5 minutes de l'université McGill, disponible immédiatement. Téléphonez au 844-7427.

HENRI-BOURASSA, 2½ sous-sol $145, chauffé, eau chaude, 389-6774, 388-4201.

HUTCHISON près Sherbrooke, 1½, 2½, 3½: $180, $210, $245. 845-6861, 845-7487

IDEAL pour professionnel, 4½, chauffé, frais peint, tapis. Sur rue commerciale. 273-1771, de 9h30 a5h.

ILE DES SOEURS, 1½ à louer, 6e étage, vue splendide sur Montréal et boise. Libre immédiatement. Jour seulement. 382-3610 extension 220. Demandez Madeleine.

JARDINS CRESTVIEW

12210 BOUL. PIERREFONDS
Juste à l'ouest DES SOURCES
2½, 3½, 4½ pièces, à prix raisonnable.
Tapis mur à mur, piscine.
Près de la gare, école, parc, etc.
683-4372

KILDARE, 4½ à sous-louer tout compris, excellente condition. 31 mars, $416. 482-1052

L'ACADIE 8325-8495, près centre d'achats Rockland, 2½, 3½, 4½, ascenseur, piscine, sundeck, concierge. 849-7061.

L'ACADIE 8415 app. 3, 3½-4½-5½ près Liège, chauffé, concierge, $120 à $305. 849-7061

La Tour Maisonneuve

Appartements de luxe
1½, MEUBLÉ DE LUXE
3½ NON MEUBLÉ
Piscine intérieure sur le toit - sauna - moderne.
FACE SORTIE ST-MATHIEU
(Station métro Guy)
2055 ST-MATHIEU — 932-5341
(OUVERT TOUS LES JOURS

LACHINE, 1½ à 6½, 3480 Yvan Franko, 637-3010.

LACHINE, 3490 Ivan Franko, 1½, 2½, 3½, 4½, taxe d'eau payée, poêle et réfrigérateur, buanderie, ascenseur, près centre d'achats, s'adresser app. 108, 634-1166, 769-2762.

LASALLE

1 MOIS GRATUIT

2½, 3½, 4½ CHAUFFÉS
Près autobus, centre d'achats, édifice bien tenu, taxe d'eau payée, eau chaude fournie, cuisinière et réfrigérateur. Piscine extérieure.
POUR INF. 365-0761

LASALLE, 1½, 2½, 3½, 4½, modernes, près centre d'achat, école, métro, autobus, 363-4953, 366-6230

LASALLE, 9373 Francoeur, 3½, semi meuble, $205, 366-8689.

LAVAL sous-location, Bellerive, appartement sur rivière, 3½, $279.50 incluant garage, libre 1er avril, bail terminant 30 novembre. Après 6h: 681-3381, 331-1361.

LAVAL, Boul. St Martin, 3½, chauffé, tout compris. Informations: 661-5369.

LAVOIE, 2½, propre, tranquille, idéal pour personnel d'hôpital, $200. Tel 739-5035

LE NEUVILLE

VUE MAGNIFIQUE SUR TOUT MONTREAL

3½, 4½, de luxe

Piscine, sauna, à l'épreuve du feu, moderne, électricité payé. 1101 Rachel près Christophe-Colomb, 521-7384. (Ouvert tous les jours)

LONGUEUIL

PLACE VILLENEUVE
2½ - 3½ - 4½ - 5½
EN BETON
CHAUFFÉS - INSONORISÉS - EAU CHAUDE ET TAXES PAYÉES - PISCINE - TERRAIN DE JEUX - TAPIS MUR A MUR.
2241 RUE OXFORD
679-3752

---

302 Appartements chauffés

TERRASSE OUTREMONT

- Agents de sécurité
- Vue Panoramique
- Interphone
- Balcon privé
- Piscine intérieure
- Sauna
- Gymnase
- Salle de réception
- Stationnement intérieur
- Solarium

2½ — 3½
Occupation immédiate ou ultérieure
277-4139
33, Côte Ste-Catherine
E—1592

LES JARDINS DE LA CONCORDE

LAVAL-DES-RAPIDES À LAVAL

Logements chauffés, éclairés, tapis mur-a-mur, air climatisé, 3½, 4½.

669-8081
F-1455

LE ROCHEFORT

Place Henri-Dunant (1225 Sussex)
TRANQUILLITE ASSUREE
Face parc Henri-Dunant, sud métro Atwater. Près hôpitaux, centre Alexis Nihon et forum. Edifice moderne, épreuve du feu, piscine intérieure sur le toit, sauna.
Alcove non meublé $245 & + 2½ non meublé
Meublé de luxe sur demande
Taxes incluses. Vue dégagée vers le fleuve
1225 SUSSEX (1 rue à l'est de Closse au Boul. Dorchester). 933-1185
(OUVERT TOUS LES JOURS)

LEMIEUX 6940, 3½, 2½, $165 à $170, 739-9383.

LONGUEUIL 4½, 5½, 1er mars, près Place Desormeaux, $255, 676-3473, 651-4187.

LONGUEUIL, bachelor 2½ sous-sol, tranquille, 674-0066.

LONGUEUIL, près Cegep Montpetit, CTCUM, grands 3½ - 4½, tout électrique, moderne, tranquille, semi meuble si désiré. Libres immédiatement. 649-0327, 651-9803.

LONGUEUIL, 585 Bruges, près de Chemin Chambly, 3½, 4½, tapis mur à mur, piscine, foyer, chauffage électrique, eau chaude et taxes comprises, à partir de $225. Occupation immediate. Imm. Savard, 463-2572.

LONGUEUIL: grands 1½, 3½, meuble ou non, libres, près CEGEP et Pratt & Witney. 670-8220.

LOYERS TRES TRES MODIQUES

DOMAINE PREVILLE

Preville, St-Lambert

3½, 4½, 5½, cuisines tout équipées, buanderies, piscine, terrain de jeux, stationnement, taxes comprises. Près centres d'achats, église, école, parc, etc.

160 de Navarre	671-1077
5525 Plamondon	671-9515
150 de Navarre	671-2498

MESSIER 3425, 2½, 3½, refait à neuf, près metro, poêle et réfrigérateur fournis, 284-3753, M. Milo. Alliance Mutuelle Vie

METROPOLITAIN 4250 et 4290, 2½, 3½, 4½, chauffés, eau chaude fournie, meublés ou non. Piscine 255-4441, 725-5805, 728-9808

MONTREAL-NORD

2½, 3½, 4½, modernes, chauffés, éclairés, eau chaude, sundeck, concierge, arrêt d'autobus à la porte. 321-8636. Venez visiter.
3325 HENRI-BOURASSA E

MONTREAL-NORD, 4849 Leger, 3½-4½, béton, ascenseur, 326-4762

MONTREAL-NORD 4½, entrée laveuse-secheuse, 1 mois gratuit, 325-7435, 687-2090.

MONTREAL NORD, 3½, penthouse, $325 tout compris, 324-5407 après 7h p.m.

MONTREAL-NORD: 3½, semi-meublé, garage, 1er mars, 326-3791.

N.D.G. beaux grands 3½, 5½, 6½, équipés. 525-3737, 744-0042, 481-6485.

N.D.G. SNOWDON

3½, 1½
Immeuble très propre, ascenseur, électricité incluse. 484-3043, 842-8027

N.D.G. 6645 ave. Terrebonne, #4, Grand 4½: $265. Equipé, balcon, chauffé, buanderie, propre. Février. 342-5115.

N.D.G., grands 3½, 4½, repeints, equipés, 488-9723, 484-1890, 486-4868.

N.D.G., rue Randall, grand 3½, repeint, poêle, réfrigerateur fournis, libre, février gratuit, $195 par mois. 484-9836

NOUVEAU BORDEAUX 1½, 2½, 3½, 4½, très bon prix, 324-5430, 334-7769.

OUTREMONT, rue Laïcie, 4½-5½, chauffés, équipés, libres. 277-7660.

Parc Extension 3½ et 4½

$230$260

Chauffage électrique, intercom, eau chaude, électricité inclus. Garage intérieur, tél. 276-2420.

PAPINEAU 5346-50, redécoré, 1½, 3½, (4½-mars 81), poêle-réfrigérateur, ménage fait. 522-5971, 521-3388.

PAPINEAU 9890 et 9950, 5½-$270, 4½-$235, 3½-$195, 1½-$135. 1½ meublé $160. Eau chaude, ménage fait, poêle et refrigérateur. 381-7303, 844-3321.

PARC LAFONTAINE

La Tourraine; 3655 Papineau, luxueux appartements de 1½ à 4½, à compter de $188 par mois. Tout compris: poêle, réfrigérateur, électricité, chauffage et taxe d'eau. 523-5092.

PARC LAFONTAINE, 4½, ensoleillé, $357 mois tout compris, 526-7541.

PIE-IX 7515, 3½ chauffé, $180. 2e, libre 1er mars. 374-2010, 721-5573.

PIE IX, près Jardin Botanique, 3½, 4½, $200 à $260, 255-3470.

PIERREFONDS, sous-location, 2 chambres, chauffé, éclairé, stationnement, poêle, frigidaire. 1er étage, patio, près garderie, piscine, Boul. Pierrefonds-Boul. Des Sources, $240. Après 5h: Guy 453-5889.

PLACE L'ACADIE 3½, libre immédiatement, sous-location. Stationnement. 522-2667.

POINTE CLAIRE 4½, train et autobus au coin, 695-8569.

POINTE ST-CHARLES 3½, 4½, 1 mois gratuit, 937-4022.

RENOVES: et redecorés, 3½, poêle et réfrigérateur, tapis, 2585 Davidson, près Sherbrooke. 844-2595.

REPENTIGNY, 199 Notre-Dame, près de tout, " mille du Pont Le Gardeur, 1½, 2, chauffés, taxe d'eau, (poêle-réfrigérateur-stationnement facultatif), balcons, grand terrain avec arbres. $142, $160. 581-0011 10h à 17h, sauf dimanche.

RESIDENCE DU CONFORT

3311 Boul. Gouin est, pour retraités, 1½-3½-4½- tout compris. 324-1814

ROCKHILL: Grand 3½, équipé, $290, libre 1er mars ou après. Jour: 845-5151, loc. 257, soir: 738-6932.

ROSEMONT près CEGEP, 2½, poêle, réfrigérateur, 334-7461.

ROSEMONT 6020 Louis-Hemon
3½ pièces, 727-5073, 253-2728

ROSEMONT, grand 3½, chauffé, eau chaude, $195. 729-1042.

ROSEMONT, 3½, 4½, à louer. Chauffé, eau chaude. 866-1207.

ROSEMONT, 3530 Masson, grands 3½, chauffés, eau chaude, équipés, 376-9219, 388-2826, 381-8385.

SEIGNEURIE LASALLE: 3½, 4½, 5½, chauffés, ascenseur, piscine, bâtisses de béton. 8480, 8490, Jean-Brillon. 365-4165.

ST-DENIS, 4061 grand 7½, beau, ensoleillé, 3e étage, libre, $400. 523-4007, 521-7688

ST-LAMBERT 5½, taxes payées, poêle et réfrigérateur inclus, libre 1er avril, 671-5781.

ST-LAMBERT, rue Notre-Dame, 3 pièces chauffées, taxe d'eau payée. 672-3207 après 5h p.m.

ST-LAMBERT, 5½, poêle réfrigérateur, taxes payées, $315, libre février ou mars. 672-7071, 465-6531.

---

302 Appartements chauffés

MONTRÉAL-NORD

Logements très propres à louer.

3½

Chauffé, éclairé, tapis mur à mur.

1 MOIS GRATUIT

Tél.: 321-6308
M-3041

MONTRÉAL-NORD
5555 - 5575 EST, HENRI-BOURASSA
LUXUEUX
2½ - 3½ - 4½
Chauffé, éclairé, taxe d'eau payée, tapis mur à mur, piscine, sauna, concierge, etc.
Garage intérieur disponible
Face à 2 centres d'achats
À PARTIR DE $210
323-2464
B-2673

ST-LAMBERT, Préville, ensoleillé, paisible, repeint, libre, 4½ équipé, 463-2430.

ST-LAMBERT, 3½, immédiatement, 1 1e etage, piscine, air climatisé, vue expo, garage, 672-9690.

ST-LAURENT (VILLE) 3½, libres immédiatement, 331-9523.

ST-LAURENT grands 3½, modernes, 15 minutes centre-ville, nouvellement redécorés, frigidaire, poêle, balcon, piscine, stationnement, terrain pique-nique, autobus à porte, à 2 pas du centre d'achat et station Val Royal, occupation février-mars, loyer régulier $210, spécial $165 tout compris, 5500 Dudemaine, # 101 (près O'Brien), visite 9h à 21h, 331-1601, 935-1152

ST-LAURENT

TOURS THIMENS

Studios, 3½ et 4½

Près centre commercial, nouvel immeuble neuf ignifugé, chauffage électrique, eau chaude, taxes incluses dans le loyer: tout équipé, piscine, sauna, solarium, buanderie à chaque étage, antenne de TV principale, maquette. Service de concierge. Bureau de location #105, libre immédiatement.

336-0214

2300 Thimens

(Au nord de Côte-Vertu, à l'ouest du Boul. Alexis-Nihon, face à l'arena).

ST-LAURENT

3½ pièces - $185 - $220
4½ pièces - $205 - $250
7 pièces - 2 salles de bains
$340

Chauffé, eau chaude, toutes taxes payées. Cuisinière et réfrigérateur compris. Décoré à neuf. Piscine. Près toutes commodités commerciales et sociales. Immeubles et taux spéciaux pour personnes de plus de 60 ans.
1179 BOUL. DECARIE. PORTE 21
748-6902

ST-LEONARD

7575 rue VIAU
1 MOIS GRATUIT
1½, 2½, 3½, 4½
Poêle, réfrigérateur inclus
Chauffés, taxes d'eau payée
Stationnement privé
725-4698

ST-LEONARD, 4½ à sous-louer, près toutes commodités, libre 1er mars, tout payé, $270 par mois, 725-7534.

STE-FAMILLE 3677, app 23, 3½, libre immédiatement.

STE-FAMILLE Prince Arthur, 3½ à sous louer, balcon, piscine, sauna, 7e etage, $285 tout compris, 288-1048.

TERRASSE OUTREMONT

Luxueux 2-3-3½, piscine, sauna, pièce d'exercice, vue panoramique. Service de securité 24h, 277-4139.

VERDUN: 4055 Lanouette près Church, 3½, 4½, propre, tranquille. Voir concierge app. 7.

VIAU près Bélanger, 4½ chauffé, taxe payée, $225, 1er mars, 721-0378

VILLE MONT-ROYAL, grand 2½ à sous-louer dès maintenant, $175 par mois, toutes taxes comprises, poêle, réfrigérateur, tapis inclus. 739-8981 après 5.15h pm.

VILLE St-Laurent, 3½, 4½, poêle, réfrigérateur fournis, maintenant ou plus tard. 336-4743.

VILLE ST-LAURENT, 3½, chauffé, repeint. 684-1245.

VILLERAY 1240, 3½, poêle et réfrigérateur, frais peint, libre. 270-2779.

VILLERAY 2½-3½-4½, équipé ou non. 279-9242, 687-2090.

VILLERAY 3½, poêle et réfrigérateur. Libre. $155. 271-2640.

VILLERAY 3½ chauffé, semi meuble. 273-7308; 255-9999.

10595-97 OLYMPIA (Ahuntsic)
2 MOIS GRATUITS
Grands 1½- 2½- 3½ meublé ou non.
388-4594

---

60 et +
EMMENAGEZ MAINTENANT OU PLUS TARD

3½ et 4½ pièces. A partir de $172 jusqu'à $225. Chauffé, eau chaude, taxes incluses, repeint, cuisinière et réfrigérateur, piscine. Eglises, commerces, moyens de transport à proximité. Nombreuses activités sociales sous le patronnage du Y.M.C.A. Venez nous voir 1179 boul. Décarie, suite 21, Saint-Laurent ou composez 748-6902

---

304 Floride

Répertoire immobilier (location)

A LOUER pour Floride, depuis Fort Lauderdale, Winnebago 23' classe A, couche 6, climatisé, équipement complet fourni. Libre jusqu'au 7 mars. Particulier, Montréal: 334-4452 bureau, 625-4023 résidence.

CENTRE nudiste ou vêtements optionnels. Unités à louer $175 à $350 par semaine. Acceptons argent canadien ou pair. Jupiter Sunshine Garden, 17801, N. 130e ave. Jupiter, Floride 33458, tél. 1305-746-8832 - 6073.

CONDOMINIUM Pompano Beach, Cypress Park, Floride, 2 chambres à coucher, complètement meublé, disponible 1er avril, $1000 US par mois. 305-946-4819, 514-270-4824.

FLORIDE
Pompano Beach, condominiums tout équipés à vendre ou à louer. $260, à $550. U.S. par semaine. Sur Intra-Coastal, à 2 coins de rue de la mer. Informations, Edith Bedard, 735-5494.

LE PERMANENT, courtiers

FLORIDE: Fort Lauderdale, grande maison 3 chambres, 3 salles de bains, 2 salons, jardin, piscine, 7 minutes de la plage, semaine/mois, Montréal: 288-1896 jour.

FORT LAUDERDALE condominium meublé, 2 chambres à coucher, 2 salles de bain, piscine. Jour: 735-5909, soir: 738-0894.

HALLENDALE, Floride, 5½ à partager du 11 au 24 mars, $150 semaine tout compris, 254-9342 après 5h.

HOLLYWOOD, app. neuf, 2½ pièces, meublé, rez-de-chaussée dans bungalow neuf, entrée privée, grand terrain, quartier résidentiel, 5 minutes de la plage, avant-midi 305-921-7931.

KEYES de Floride, condominiums 2-3 chambres, bord de mer. 465-5026.

MIAMI BEACH, Floride. Bord de la mer. Ravissant condominium, 1 chambre, décoration récente, plage privée. Au mois ou à l'année. Appeler le soir (305) 861-9579.

PALM BEACH, immeuble prestigieux, balcon directement au-dessus de l'océan, magnifique 2 chambres à coucher, 2 salles de bain, plus vivoir, meublé, portier durant 24 heures, piscine, sauna, $1400 US par mois, 3 mois minimum, disponible en mars, 305-586-2685 ou le matin 514-488-6793.

ST PETERSBURG, condo neuf, 1er plancher, piscine, etc. A partir du 19 avril. 674-3807.

---

306 Appartements chauffés et meublés à louer

JARRY-LACORDAIRE

1½ app. de luxe
$150 par mois
PAS DE BAIL
Tapis mur à mur, climatisation, buanderie, eau chaude, électricité et taxes payées. Restaurant sur les lieux. Service de lingerie disponible. Stationnement gratuit.
321-6901
5250 est, Jarry
D-1110

A AHUNTSIC Chabanel-St-Laurent, 2½ meublé, tout payé, seulement $35. TEL.: 387-1939.

A AHUNTSIC
10,231 St-Laurent, 2½ meublé, sans bail. $89 semaine. 387-1629

A AHUNTSIC, 48 ouest Port Royal, métro Sauvé, luxueux 2½ meublé, insonorisé, tranquille, ascenseur $43. TEL.: 389-6259.

A BAS PRIX; métro Frontenac, 1½ tout payé, 525-2970

A BERRI 5305, métro Laurier, 1½ $30-$40, 277-1760.

ADAM 3665, beaux 1½, 2½, 3½, bien chauffés, propres, 526-9312, 523-9456.

AHUNTSIC, 955 Henri Bourassa est, grand 1½ $175; 2½ $210. 384-9463, 387-8498.

AU 105 RUE MILTON
1½ meublé, très propre, près centre-ville. A compter de $39 par semaine tout payé, 288-9592.

AU 4333 DE LAROCHE 2½ meublé, tout payé $40. Près parc Lafontaine. TEL: 521-6807.

AUCUN BAIL

1, 1½, 2½, 3 MEUBLE
LA TOUR DRUMMOND
1500 Stanley, suite 210, 842-5812
(ouvert le samedi)

BOUL. Pie IX, 1½, près métro, face jardin botanique, très propre, tranquille, salle lavage, concierge, tout inclus, bail. 256-0583, de 15 à 21h.

BROSSARD: 2½ meublé, pas de bail, $160-$180. 671-6133

C.COLOMB-VILLERAY, 1½, $40 à $48, semaine ou mois. 277-1583

C.D.N. 1 pièce, tout fourni, $25 par semaine, 733-1018.

C.D.N., Decelles 6650 coin Goyer, grand 3½, chambres séparées, très propre, $275 par mois, 4½, $375 par mois. Libres. 733-2200

CARTIERVILLE, bachelor 2½, tranquille, entrée privée, tout compris $165, 336-4252.

CENTRE VILLE luxueux condominium, 5 pièces, piscine, portier, 6 mois. $860. mois. 277-9572

CHAMBORD 5880, 1½, meublé, chauffé, après 4h, 273-0119.

CHAMBORD 6060, 1½, eau chaude, taxes payées.

CHRISTOPHE-COLOMB 6652, 1½ tout compris, ascenseur, libre. 270-2779.

COTE DES NEIGES: près autobus, 1½ meublé, dépenses payées $135 à $145. 3360 Gover. 342-3280 739-5848

DARLINGTON 6650, app. 350, grand 1½ à sous louer, près université Montreal, $150 par mois tout compris, 733-1066

FLEURY Pie-IX, (10101 Plaza), 1½, propre, 321-4429 ou 325-7251.

FLEURY 2505, 1½ meublé, chauffé, moderne, dans petit bloc, $175 par mois. 474-2082.

HOCHELAGA 3405, 2½, meublé, moderne, taxes payées. 527-9473.

HOLT 2141, 1½ tout compris, après 5h 276-1612.

JARRY 1501 est, 3½ meublé ou non, tranquille. 725-9472, 376-0249.

JEAN-TALON 2025 est, 1½, 1er février, tout compris. 270-2779.

L'ACADIE 8325, près de d'Anvers, 2½, 3½, 4½ $180 et plus. S'adresser concierge app. 101 ou 849-7061

LAVAL: Centre, 2½-3½ meuble ou non, commodités, bon prix, 668-6350.

LE FLORAL: 1½, moderne, toutes commodités, près station metro. 6770 Sherbrooke est. 259-6917.

LONGUEUIL 3½ $210, 2½ $190, 1½ $160, meuble. Aussi 4½ non meublé $225. Electricité, chauffage et toutes taxes payés. Tapis mur-à-mur, autobus 71 CTCUM, direct métro. 670-5285.

LONGUEUIL, près metro, 2½, meublé ou non. Piscine intérieure, sauna, stationnement, tout compris. $210, 679-7037, 679-4760.

LONGUEUIL, 3½ neuf, meuble, foyer, près autobus. 670-6746.

LOUIS-HEMON 7125, 1½ tout compris, 729-6462 l'après-midi.

MAISON REGENCE

1½, 2½, 3½: $180 A $325
Meublé - non meublé - economique - à l'épreuve du feu - paisible - métro Guy-St-Mathieu. 1850 Lincoln. 931-8907. (Ouvert tous les jours.)

MESSIER 4820, Boul st-Joseph, 3½: $185. 2½: $165. 669-4435.

METRO Frontenac, 1½-2½ moderne, tout inclus, 468-6112.

METRO Laurier, 4862 St-Denis, 1½, $35, tout compris.

METRO LAURIER
5305 Berri: Grand 1½ tapis. $36 - $40. 277-1760

METRO Prefontaine, 3½ meublés, non meublés 842-0250, 525-5041.

METRO Sherbrooke, 1½ rénové, $200 mois, 387-2849.

MONTREAL-NORD 3½, tout payé, meublé si désiré, garage, 324-7296.

MONTREAL-NORD, 1½, 2½, 3½, frais peints, 321-7342.

MONTREAL-NORD: 2½ à louer. 12701, Allard, app:3, 323-2667.

NOUVEAU BORDEAUX, 11981 Poincaré, 1½, meublé, chauffé, eau chaude, taxe d'eau payée. 331-4823

PEEL PLAZA 3460 Peel, 1 chambre, meublé, occupation immédiate, $625, luxueux, 288-3173.

POINTE ST-CHARLES 3½, 1 mois gratuit, 937-4022.

PRES métro Longueuil, 3½, chauffé, éclairé, taxes payées, $200. mois. 671-0398.

PRES DU Parc Lafontaine, 1½-2½, meubles, chauffés, ascenseur, 1150 Marie-Anne. 524-9924.

PRES METRO Sherbrooke, 806 Cherrier, # 2, 4½, 524-9875, 670-3542.

SHEPPARD 1½, $150 tout compris, libre immédiatement, 523-2805

ST-DENIS, métro Rosemont, 2½ renovés, 272-5052 ou 279-7609.

ST-HUBERT

(RIVE SUD)
2½ meublé, chauffé
1 mois gratuit
Face polyvalente Mgr Parent.
TEL.: 678-8774

ST-HUBERT, Jean-Talon, 1½, 2½, prix raisonnable, 271-3601.

VIEUX MONTREAL magnifique appartement sous le toit, 4½, cheminée, puits de lumière, pour le 1er mai 1981. A voir! Appeler Bruce 489-5378.

VILLERAY 2½, propre, 279-9242, 687-2090.

1300 DU FORT

Edifice très bien entretenu, bachelor et appartement 1 chambre à coucher, piscine intérieure, sauna, sundeck. Appartement d'exécutif libre, meublé.
933-2523

---

307 Locaux

(à louer ou demandés)

A SOUS-LOUER local, Longueuil, 2,249 pi. car., libre immédiatement, jour: 1-800-463-4862, demandez Dave Booth.

CHRISTOPHE-COLOMB-Villeray, 10x20, tout payé, $155, 277-1583

---

311 Logements à louer

A BAS PRIX
appelez Pierre déménagement en tout temps. Entreposage. Estimation gratuite. Aussi boîtes disponibles. M-307721. 937-9491

A CHATEAUGUAY, 5½, haut duplex, chauffé électricité non compris, libre, $245 par mois. Soir 1-264-6202.

A SOUS LOUER 4½ moderne, $275. Mars, 255 Beaublen Est, #2. 279-9778

A SOUS-LOUER 5½, 1er plancher de triplex avec grande cour, pour 1er avril, $249 par mois, 463-3312.

---

311 Logements à louer

Les Jardins Dupéré

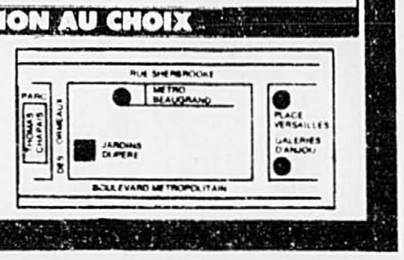
LUXUEUX
3½ - $270, 4½ - $300-$320
7½ avec sous-sol et garage $650

- **Avec foyer**
- **Situé face au parc Thomas Chapais**
- **Près du pont tunnel Hippolyte Lafontaine et du métro Beaugrand**

MAISON MODÈLE
5490 DESORMEAUX (4 rues au nord de Sherbrooke)

OCCUPATION AU CHOIX

Pour de plus amples informations:
351-4710



AHUNTSIC métro Sau

321 Chambres à louer

BROSSARD, près Mail Champlain, chambre, avantages. 656-9679.

DES ERABLES près Rosemont, chambre meublée, très propre, poêle, frigo, lavabo privés, 276-1831.

GRANDE chambre meublée, entrée privée, accès salle de bains, près métro, $25 semaine. 670-7664.

GRANDE chambre meublée, gaz, homme, $13.50, 3847 Laval, 285-9099.

METRO BEAUGRAND, toute commodité, étudiant sérieux. 351-0847

METRO Sherbrooke, propre, accès cuisine, 3800 St-André. 521-6606.

MONTREAL-NORD: 12036 L'Archevêque, chambres $23 et $19, literie non comprise. 324-7658

MOTEL 489-4911
Montréal-Ouest, chambres poêle, réfrigérateur, tv.

POUR DAME AGEE $17 à $20, endroit tranquille 389-0222

ST-JOSEPH O. références. Chambre dans appartement. 279-8137.

322 Chambres demandées

DAME ogée distinguée cherche bon chez-soi, privilège cuisine chez gens sociables, district nord. Ecrire à 8315 Henri-Julien, Mtl H2T 2J5.

HOMME sur Bien-Etre Social demande chambre avec utilité de cuisine. (Cherche travail). 663-1974.

PERSONNE désire pension, salon double, compagne ou Mtl. 521-2960.

323 Chambres avec pension

DANS un décor champêtre ou se marient tranquillité et bien-être, une famille recevrait en pension des gens du 3e âge, personnes retraitées ou seules. Inf. 621-0200, Mme Hénault.

INFIRMIERE prendrait personnes âgées, endroit luxueux, 326-1253.

331 Pension de campagne

MAISON personnes âgées, région Richelieu, village sympathique, très bon chez soi. Très bonne nourriture. Catholique. Infirmière sur place et spécialiste. 1-794-2565.

335 Maison de repos

DANS un décor champêtre ou se marient tranquillité et bien-être, une famille recevrait en pension des gens du 3e âge, personnes retraitées ou seules. Inf. 621-0200, Mme Hénault.

MAISON repos-retraite pour personnes âgés(es), grande maison, excellents repas, visite médecin sur semaine, privée ou semi privée, prix raisonnable, 620-0413.

PENSION PRIVEE, 15 milles de Montréal, chambre privée meublée à vos goûts T.V. ou semi-privée, T.V., salle de séjour avec foyer, piscine, soins médicaux et infirmiers 24 heures par jour, 589-6237.

RESIDENCE pour personnes âgées, service médecin-infirmière, bonne nourriture, aspect familiale et service religieux, 588-5025.

341 Maison de campagne

MARIEVILLE, près de l'autoroute Cantons de l'Est, maison de campagne. (514) 460-3225

ST-SAUVEUR des Monts, bungalow, à l'année, 2 foyers, près pentes ski, 3 chambres à coucher, 722-4157.

351 Chalets à louer

A BREBEUF, près de St-Jovite, chalet 4½, confortable, tranquille, à un prix simple, 277-3063.

A BROMONT condominiums meublés, foyer. Semaine, mois, saison. 861-5220.

A ST-ADOLPHE foyer, ski, semaine, $150-$175, 1-819-327-2952.

A 200 PIEDS d'un lac, 4½ confortable, vue splendide, ski de fond. Fin de semaine $60. Une semaine $125. Inf. 819-687-9892

AUBAINE St-Faustin, Mont Tremblant, chalet neuf, vue panoramique, 10 minutes des pentes, foyer, accomodation 7 personnes, location: semaine-mois. 474-3334 ou 474-1749.

BROMONT chalet suisse à louer, semaine, fin de semaine, prix raisonnable, foyer, 2 chambres, 252-1968. 1-534-3118.

BROMONT salon avec foyer, salle à manger, cuisine, 3 chambres, tout fourni, 45 minutes de Montréal, ski alpin, neige artificielle, ski de fond, patin, pêche sur la glace. $1,000 mois, 263-0866, 295-2798, 263-1950.

351 Chalets à louer

ESTRIMONT

Nouveau village villégiature. Nous louons maintenant pour l'hiver à la saison et au mois. 5 types de chalets neufs luxueux entièrement équipés avec 1-2-3 chambres à coucher, foyer et vue magnifique sur le mont Orford, tout près des pistes de ski alpin et des pistes de ski de fond du parc Orford.

Réservations: 1-819-843-1616

Sortie 118, autoroute des Cantons de l'Est direction Cherry River.

E-1394

CHALET neuf, foyer, entre Ste-Agathe et St-Donat, tout fourni, fins semaines, semaine, mois, 1-429-5408 après 6h, fin de semaine 819-424-7516.

CHALET NEUF A-frame, près Morin Heights, meublé, privé, libre jusqu'au 30 juin 81. Aubaine $500. saison, plus électricité. 844-3061

CHALETS BEAUX SITES, Ste-Agathe, foyer, ski, patin, glissage, week-end $75 à $150, semaine $150 à $350. 1-819-326-3370.

DOMAINE CHANTECLAIR
Une à 6 chambres de luxe, chalets Bavarois, à la semaine & au mois. M. Roy, Mtl: 430-0430, 1-819-326-5922

DOMAINE DU GOLF NEW GLASGOW
SKI DE FOND - MOTONEIGE
Luxueux chalet "suisse" 2 et 3 chambres à coucher, foyer. 29 milles de Montréal. Location semaine, mois, saison. R. Desjardins: 1-436-5641.

DOMAINE MANOIR DES PINS LAC SARRAZIN
Chalet tout confort, foyer en pierre, ski, raquette, patin. Laurentides sortie 89, 1 mille à droite, 6 milles vers Ste-Lucie. 1-819-326-4324.
SEMAINE: $225 & + ou $40-jour

DOMAINE Ste-Agathe: Vacances-Repos. Voyage noces. Bavarois meubles Thibault, foyer. Semaine ski (+ spécial 5 jours, weekend). Dépliants. 256-6825, 819-326-5836

ENTRE St-Adolphe et Ste-Agathe, maison suisse, foyer, 388-7287

LAURENTIDES, groupe 15 à 25, luxueux domaine privé, équipé, $950 semaine, 1-835-5891.

MONT ROLLAND, libre mars, chalet suisse, 4½. Soir 1-229-2493.

MONT ST-ANNE 3 appartements, 2 chambres, foyer, service inclus. Semaine/mois. Soir: (418) 656-9697.

MONT STE-ANNE: condominiums, pied des pentes, 8 personnes, $795 semaine. (418) 626-6181 ou 667-2608

MONT-TREMBLANT, mois, semaine, foyer. 259-9769, 819-425-2663.

ORFORD: 3 chambres, foyer, meublé, semaine, mois. 1-819-843-5191.

SKI GOLF MONT STE-ANNE
Luxueux condominium 8 pièces, meublé moderne, tout équipé, au pied des pistes de ski alpin et fond, location à la semaine. 1-418-529-2934, 1-418-843-2722.

ST-ADOLPHE D'HOWARD: Super condo. neuf, foyer, piste ski de fond, patinoire, Laurentides, sortie 83 gauche, 1ère lumière, 4 milles 329 sud. Miramont, semaine, saison. 1-819-327-3330, 488-2545

ST-ADOLPHE D'HOWARD, chalet suisse, 2 chambres à coucher, foyer pierre des champs, meubles Colonial, mois, semaine et fins de semaine. 655-8665, 321-0692.

ST-DONAT, semaine ou saison. 933-1761.

ST-SAUVEUR Rivière Simon, chalet à l'année, non meuble, 3 chambres, foyer, garage, tél. 1-227-5821.

ST-SAUVEUR, près ski, 7 pièces, 4 chambres, jusqu'à 10 personnes, foyer, tapis, tout compris. Fin semaine-semaine-mois. 1-227-5731.

ST-SAUVEUR, suisse, neuf, 3 chambres, lave-vaisselle, $300 semaine, vue fantastique, 1-227-3444.

ST-SAUVEUR, saison, mois ou semaine, chalet neuf, 5 pièces, meublé et équipé, incluant lave-vaisselle, laveuse, sécheuse, tv couleur, foyer. Près pistes de ski. 1-227-4445.

ST-ZENON, chalets tout confort, motoneige, ski, etc., 2 et 3 chambres, semaine, mois, saison. (514) 884-5535, 5571.

SUTTON $200 semaine. 581-0072; 678-4745; Sutton 538-2757.

SUTTON, chalets à louer avec foyer, balance de saison, semaine, fins de semaine, 1,2,3,4 chambres, 1-538-3930, 1-538-6062.

361 Hôtel — Villégiatures

AUBERGE $75 weekend pour 2, 2 jours. Chambre privée, 2 déjeuners, 1 souper inclus. Ski, patin. 1-819-326-4324.

CHAMBRE D'HOTEL condominium, à louer. Magnifique centre hôtelier de Cancun, Mexique, Yucatan, 1 semaine du 27 février au 5 mars. Sur la plage, 2 lits 2 personnes, canapé, bain, $70 par jour. Appeler M. Sherman soir/fin de semaine: 914-633-7560. En semaine: 212-421-7028.

LOCATION d'appartement dans bel hôtel Viva, à Cancun, presqu'île mexicaine du Yucatan, 1 semaine du 27 février au 5 mars, sur la plage, 2 chambres, 2 salles de bains, formant suite, cuisinette, logement 6 personnes, $130 par jour seulement, complet ou $70 pour 1 chambre. Appeler M. Sherman, soir/fin de semaine: 914-633-7560, jour: 212-421-7028.

MIAMI maison mobile à louer, oduites, libre, 259-8036.

368 Espace de manufacture à louer

BOUL. St-Laurent 9160. 4850 pi car. entièrement à l'épreuve du feu, ascenseurs pour passagers et marchandises. S'adresser 9160 St-Laurent, deuxième étage.

CHOMEDEY, Laval, 2,500 pi car, sous-sol, industrie légère ou entreposage, $300 mois, 681-5800.

ESPACES industriels à louer à Lachine, entre 1,500 et 6,400 pi car. Loyer très bas, plafond élevé, ascenseur, quai de débarquement pour camions, 110, 220 et 550 volts, disponibles tout de suite, près de l'autoroute 20. Contactez M. Gilles: 694-6075 ou 637-5829 ou M. Pollack 681-7677.

369 Locaux commerciaux ou industriels à louer

LAVAL

BOUL. ST-MARTIN ET LE CORBUSIER
(Près centre d'achats Laval)
24,000 pi. car.
Disponible immédiatement
Subdivisible au choix du client
Joignez les gagnants!
- Métropolitan Carpet
- Yellow Shoe Store
- Ko-Kette
- Beberville
- Mac's Milk
- Le roi de radio
- Mirage Rest

739-3255

D-1943-01

A louer 3,500 pi, bureau, manufacture légère, 2e, à 3582 rue Chambly près Sherbrooke- Ple 1X, 255-0458.

AHUNTSIC, 2e étage, 3,600 pi car., stationnement rue Sauvé, 389-7821, demandez M. Savoie.

ANJOU, local commercial à louer, chauffé, 354-1148 résidence. 351-3430 bureau.

369 Locaux commerciaux ou industriels à louer

ESPACE
avec
GRUE À PONT ROULANT
80 pi de portée (largeur)
40 pi de hauteur

UNIQUE
pour locaux industriels et entreposage

DISPONIBLE IMMÉDIATEMENT

le bon moment
le bon endroit
le bon prix

- à l'ouest de Montréal
- facilité d'accès à toutes les voies rapides
- 6 minutes du centre-ville
- pont roulant, 25 pi sous crochet, phase 550-3, fonctionne sous courant 110 et 220
- muni d'un système d'arrosage en cas de feu, air compressé, voies ferrées utilisées par CN, CP
- vapeur processée
- grands et petits espaces disponibles pour répondre à vos besoins
- occupation immédiate
- pas d'intermédiaire

Aussi disponible, espace de bureau moderne avec air climatisé

Pour plus d'informations, veuillez appeler: Gerry Weinstein

NIRVANA MANAGEMENT CONSULTANTS LTD.

364-6194 **364-6406**

N-0476

ATELIER d'ébénisterie, entièrement équipé, 3,000 pi car., chambre de peinture, débarquadère, permis en règle, tout compris, loyer, chauffage, $750 par mois. 2101 rue St-Laurent, 4e étage. 843-3715, 521-4270.

AVE 8E environ 3500 pi car., 727-1917; 727-7466.

BOUL. LABELLE, Ste-Rose, 1200 pi car. $500. 2400 pi car. $800. Tout genre de commerce accepté, grand stationnement, porte garage arrière, 621-4455 après 4hpm.

CENTRE-VILLE, 1,000, 1,500, 2,000 pi car. Industriel légère, bureaux $100, 3 pour $250 meublés, récemment décorés, gicleur. Courtier protégé. 871-9390.

CENTRE-VILLE: de 1,500 jusqu'à 22,000 pi car., idéal pour entrepot et bureau ou manufacture légère. 483-1502

CHOMEDEY, 1,800 pi car., dans centre d'achats. 324-3890, 324-0744.

CHOMEDEY, 3774 Lévesque, 1 à 4 magasins, 2,800 pi car., local fini, prêt mars 81, 681-6315.

DORVAL
18,500 pi car. avec 4,500 pi car. bureau air climatisé, 3 portes niveau camion, 550 volts disponible, prix sous le marché à $2.50 net le pi car..
Appelez-nous pour tous vos besoins industriels.
JACQUES FRANCOTTE
JACQUES DAIGLE
341-4700
IMM. Kaydon (COURTIER)

EMPLACEMENTS modernes, Vieux Montréal, 253-9286.

EPARGNEZ temps et énergie. Attention hommes d'affaires et professionnels, besoin d'emplacement pour bureaux, salles de montre et petites entreprises, situés dans le centre est et ouest de Montréal, contactez Sam 253-9286.

ESPACE commercial 1,680 pi, construction neuve, quartier industriel Plion, bon prix, balance de bail. 671-2537.

LOCAL commercial, avec air climatisé, chauffé, à partir de $125 par mois, 8163, St-Hubert, 270-9292.

LOCAL commercial pour bureau ou magasin avec sous-sol 28x39 plus 2 garages chauffés, 631-4973, 725-3964.

LOCAL dans Marina, Rivière Beaudette pour vente et réparation de bateaux, moteurs. 1-269-2761.

LOCAL pour petite manufacture, St-Zotique et Papineau, 3,750 pi car. 3 étages, avec entrée pour réception et expédition. M. Gattuso 376-2240.

MONTREAL-NORD, local industriel à louer, 20x70, 500 volts, 2e étage, libre, 326-4033, 722-1326.

OUTREMONT: 5 Vincent d'Indy, local commercial, environ 1,000 pi car. occupation immédiate. Excellent site pour professionnel. 737-8055, 735-2559

PARTAGEZ entrepôt chauffé, gicleurs, 5,000 à 30,000 pi car. avec ou sans bureaux. A long ou court terme. Secteur Côte St-Paul, 937-9300.

369 Locaux commerciaux ou industriels à louer

9500 MEILLEUR
Occupation immédiate. Convient pour manufacture légère, beaux bureaux et salle d'exposition, 2 sections séparées, 28,000 pi car. chacune, aussi disponible espace de 5,000 pi car. additionnels; peuvent être utilisés ensemble ou séparément. *Veuillez appeler:*
Norman Wexelman
382-3610 S-2762

PREMIER PLANCHER
8,000 pi car., centre-ville, 16' de hauteur, gicleurs, taux modérés. 483-1502

R.D.P.
FUTUR CENTRE D'ACHATS
Maurice Duplessis & 15e Ave
750 à 15,000 pi car par local.
272-8202
MICHEL

SECTEUR Montréal ou Laval, demande local commercial environ 15000 pi car, 1er étage, avec stationnement minimum 25 voitures. Ecrire à La Presse, rét 8060, CP 6041, Succ A, Montréal H3C-3E3.

SOUS-LOCATION, endroit de commerce, 1er février à la fin Août. $500 par mois. 870 pi car., dans petit centre d'achats communautaire, Ville Lasalle. 363-2130.

ST-LEONARD, espace à louer 6,000 pi car., $1,250 par mois possibilité de bail, libre maintenant, 325-1308.

STUDIO d'enregistrement moderne, insonorisé, avec maquette, air climatisé central, réception et chambre de contrôle, centre-ville, 871-9390.

TROIS RIVIERES, local commercial, 40x80 avec cave de 8'. $3 du pi car. chauffé. Idéal pour grossiste, manufacture ou restaurant: pizzeria, crêperie. 1-819-375-3912.

VERDUN, à louer, environ 1800 pi car., possibilité de subdivision pour un ou plusieurs bureaux, 769-4372.

VILLE LASALLE
800 rue Upton
Espaces jusqu'à 33,000 pi. car. Bureaux 2,000 pi. car. Air climatisé, 2 portes de chargement, gicleurs, 17 pi. clair.
LES IMMEUBLES F.N.P. LTEE
J. Connolly 342-2525
Courtiers protégés

VIMONT, Laval, local à louer dans centre d'achats, disponible 1,400 à 2,100 pi car., $7 le pi car., préférable pharmacie. 324-5606

2 LOCALS commercials, 1er et rez-de-chaussée, 3500' chacun. 381-8061.

370 Entrepôts à louer

A BAS PRIX: SOS Entreposage multiplex. Journée / mois. 989-1133

A LAVAL, entrepôt à louer, 5,000 pi car. environ, jour: 661-5043, soir: 669-4760.

LOCAL à louer pour entreposage, 1,000 pi car. $200 par mois, 674-7330.

PARTAGEZ entrepôt chauffé, gicleurs, 5,000 à 30,000 pi car. avec ou sans bureaux. A long ou court terme. Secteur Côte St-Paul, 937-9300.

371 Garages

CENTRE-VILLE, garage 25x36, 220, 1er mars, $295, 842-0865.

NORD local mécanique, débosselage, machine shop, 321-9387.

381 Bureaux à louer

Place Dorchester
1160, rue Saint-Mathieu
Luxueux bureau, occupation immédiate, immeuble prestigieux. Superficie selon exigences.
933-6771
de midi à 19 h.
C-1807

A LOUER environ 4600 pi car., bon pour bureau architecte, professionnel, agence mannequins, situé au 1184 Crescent, 667-2859.

381 Bureaux à louer

IMMEUBLES **GAGNON** COURTIER

J'aimerais vous connaître VOUS
qui cherchez de l'espace à bureaux au centre des affaires, j'ai des espaces superbes, des surfaces de 3,500 p.c. et plus à partir de $9.50 le pi car.
Service de DESIGN INCLUS
Téléphoner à:
FRANCINE ADAM
conseillère en location
861-8395 **733-4757**
I-0930

DOLLARD-DES-ORMEAUX
Espaces à bureaux 300 à 4,000 pi car.
- Subdivisibles au choix du client
- Immeuble de luxe
- Entièrement climatisé
- Grand stationnement
- Facilité d'accès

SARATOGA CONST.
Pour renseignements:
M. Wilson
Bureau: 695-1200
Rés.: 626-7413
S-0353

BUREAUX
ST-DENIS ET STE-CATHERINE
- 500 à 10,000 pi car
- Disponibles pour début 1981
- Services quotidiens
- Climatisé
- 2 ascenseurs

s'adresser à:
Jack Gersho
739-4262
I-0413

BUREAUX À LOUER
au
6770 est, rue Jarry
- Immeuble neuf
- Air conditionné
- Grand parking
- Concierge

Jour: 327-3400
Soir: 428-1972

SOCIM INC.
ESPACE À BUREAUX
5705 est, Sherbrooke
coin Dickson
près métro Cadillac
12,500 pi car. pourraient être subdivisés.
Disponible le 1er mars 1981.
Inf.: 259-2567

BUREAUX À LOUER
PLACE DU CHÊNE
ST-EUSTACHE
600 pi car. à 3,000 pi car.
Bureaux très modernes éclairés et climatisés.
Appelez:
Aline Laporte
472-1910
P-2172

2100 GUY angle **de Maisonneuve** près du metro
Bureaux luxueux prêts pour occupation immediate ou ultérieure. Superficie allant de 500 à 2,000 pi car., tout compris même les tapis et les travaux de cloisonnement raisonnables. Climatisation centrale, stationnement intérieur.
Commisssion assurée aux courtiers
Pour renseignements, appeler:
937-9261 E-0860

381 Bureaux à louer

BUREAU
(Local pour polyclinique et entrepôt) à louer. Très bien situé dans centre commercial moderne. Boul. Cartier, Chomedey. Appelez M. Giovanni:
274-7519

CÔTE VERTU
espaces à bureaux
À LOUER
Plus de 3,000 pi. car. Subdivisible au choix du client.
Pour informations
Mr. Lou Phillips
337-4491
M-2287

BUREAUX À LOUER
POUR MÉDECINS
au 1459 est, rue Bélanger
Décorés à neuf, air conditionné, intercom, musique, autres confrères sur les lieux. Au-dessus d'une pharmacie très achalandée.
Informations:
Centre Medical Garnier
B. Mayrand
526-3312

1350 OUEST, SHERBROOKE (ANGLE CRESCENT)
Immeuble du National Trust
Luxueux bureaux d'une superficie de 500 à 2,000 pi. car. prêts pour occupation immediate ou ultérieure. Climatisation centrale, tous services, stationnement intérieur. Commission assurée aux courtiers.
937-9261 E-0860

BUREAUX
4480 CÔTE-DE-LIESSE
Rond-point Décarie
5375 RUE PARE
Ouest aut. Décarie
- Excellents emplacements
- Espaces renovés
- Bien amenagés
- Climatisation
- Fenêtres coulissantes
- Arrêt d'autobus à la porte
- Près nouvelle station de métro
- Stationnement(s) gratuit(s)

735-1611
poste 52

A SOUS-LOUER
Bureaux ultra-modernes, bien divisés, avec espace pour marketing, vente et salle de montre. Aproximativement 2,000 pi car. Loyer à discuter
APPELEZ HAROLD: 483-2740

BUREAUX À LOUER
PLACE DU CHÊNE
ST-EUSTACHE
600 pi car. à 3,000 pi car.
Bureaux très modernes éclairés et climatisés.
Appelez:
Aline Laporte
472-1910
P-2172

AHUNTSIC, 1433 est Fleury, 600 pi car., chauffé. $285 par mois, 382-2033, 663-8114.

AI PRES Place de la Bourse, bureaux seulement, 879-9676.

ANJOU, 7090 Beaubien, idéal pour petit bureau. Disponible. 352-5298 ou 336-4205.

AVENUE du Parc 3414, coin Sherbrooke, espace disponible de 200' à 550' carrés, aménagé ou complet, 1 coin du métro. Service d'autobus à la porte. Ascenseur et service de conciergerie. Jour: 844-3321, 288-8586.

AVENUE-DU-PARC, près Outremont, 8½ pièces, 1,750 pi car., refait à neuf, murs de brique, occupation professionnelle, $600 par mois, 272-1244, 334-3248.

BEAU bureau, métro Jean-Talon, en façade, chauffé $250, 665-2023.

BEAUX bureaux, réception brique ancienne, centre-ville, 550 pi car., 875-6287, 674-8008.

BOUL. ST-JOSEPH, 8½ pièces, bas, pour professionnel, 277-7514

BUREAU accueillant, petit, propre, tout compris. Occasion: 382-5302; 381-2414. Disponible immédiatement. Ville Saint-Laurent.

BUREAU administratif pour designer, décorateur, maison de production ou bureau de médecin. Disponibilité de 600 à 1,400 pi car. Maison victorienne entièrement rénovée, rue Sanguinet face au CEGEP du Vieux Montréal. De 9h à 5h, demandez M. Boulianne ou M. Debellefeuille a: 273-0956 ou 331-7739.

BUREAU à louer, très bien situé, angle St-Hubert et Sherbrooke. Lundi au vendredi, 523-2168 jour.

BUREAU à Duvernay, 5 pièces, $375 par mois, 668-3782.

381 Bureaux à louer

BUREAU A LOUER
1965 Bélanger, 727-2062.

BUREAU 1,600' carrés. Occupation professionnel. Idéal pour clinique médical. St-Hubert et Rachel. 288-8736.

BUREAUX MODERNES
LES PLUS BAS PRIX
Espace disponible dans plusieurs secteurs de la ville.
A partir de $3.75 le pi.
387-2593

BUREAUX PROFESSIONNELS
2950 RUE MASSON
A louer dans l'édifice le plus prestigieux, espaces pour bureaux professionnels. 200' à 4,000', à partir de $200 par mois.
728-9755 849-4185

BUREAUX 60, rue St-Jacques ouest, pour renseignements 737-1173.

CARREFOUR METROPOLITAIN

Nous aurons en 1981 quelques espaces à louer turnkey. 1100 est Crémazie, 725-5255.

CENTRAL près métro Berri, très beau cottage Victorien rénové, 3 étages, pour association, petite entreprise, professionnel etc...(divisable), stationnement, prix raisonnable, 678-1209 ou 842-2808.

CENTRE-VILLE, près métro Berri Demontigny, 4,000 pi car, libre, 1er avril 1981. Idéal pour commerce ou bureau. Tél. 521-6661 ou 527-7820.

EDIFICE à bureaux, 3 planchers de 1500 pi, bureaux pour exécutif et général, air climatisé, stationnement privé, occupation immédiate. 6300 Notre-Dame est, 254-7117.

EMPLACEMENTS modernes, Vieux Montréal, 253-9286.

EPARGNEZ temps et énergie. Attention hommes d'affaires et professionnels, besoin d'emplacement pour bureaux, salles de montre et petites entreprises, situés dans le centre est et ouest de Montréal, contactez Sam 253-9286.

ESPACE pour bureau à louer, meuble, environ 1100 pi car., demandez M. Reed 634-7149 de 9ham à 4hpm lundi au vendredi.

FACE PLACE CREMAZIE
8615 St-Laurent, 1,600 pi car. peut être subdivisé, 3e, épreuve du feu, climatisé, moderne, ascenseur, chauffé, stationnement. 382-6374

NOS AMIES LES BÊTES

AVEC LE DR LOUISE LALIBERTÉ, MÉDECIN VÉTÉRINAIRE (collaboration spéciale)

Le comportement animal (1)

Peut-être à l'image de la psychiatrie humaine, la psychologie animale a connu un essor remarquable depuis quelques années. Et malgré l'aspect caricatural que lui ont donné à l'origine, ses détracteurs, cette science que l'on appelle maintenant «ETHOLOGIE» est sérieuse et basée sur des études fort poussées. Il est évidemment difficile de pénétrer à fond le cerveau d'un être qui ne peut communiquer par la parole avec le chercheur mais la connaissance déjà plus avancée des moeurs des ancêtres de nos animaux domestiques s'est révélée un outil fort utile et aucun «éthologiste» ne manquera de se référer continuellement aux modes de vie des loups dans l'étude du comportement canin et à ceux des grands félins sauvages dans l'étude du comportement du chat domestique.

Les «GRANDS»

Il est fascinant de lire les ouvrages de Konrad Lorenz qui est sans aucun doute reconnu comme le père de l'éthologie mais d'autres à sa suite se sont avidement penchés sur l'étude du comportement animal. Du côté des Américains, Michael Fox fait certainement figure de «leader» grâce à plusieurs ouvrages publiés sur le sujet et qui s'avèrent plus pratiques et moins philosophiques que ceux de Lorenz. Fox s'est penché sur le chien puis plus tard sur le chat après s'être intéressé particulièrement aux loups. Les Allemands ont également contribué de façon remarquable au progrès de cette science et l'Institut Max Planck, de l'Université de Dusseldorf, y joue encore un rôle de premier plan.

L'éthologie a d'ailleurs pris un essor si considérable depuis quelques années qu'une association a été formée, l'American Veterinary Ethologist Association et elle compte plusieurs dizaines de membres. La plupart des éthologistes sont avant tout médecin vétérinaire mais quelques-uns possèdent aussi ou plutôt une solide formation en psychologie: c'est le cas, par exemple, de William Campbell que j'ai eu l'occasion de rencontrer, il y a quelques années et qui est l'auteur d'un impressionnant ouvrage sur les problèmes de comportement **(Behavioral Problems in Dogs,** American veterinary publication, Santa Barbara, 1975). Campbell et sa femme sont d'ailleurs si impliqués dans le domaine qu'ils ont fondé un centre de traitement pour chiens et qu'ils en vivent. Pour les non-initiés, l'entreprise pourra sembler quelque peu farfelue mais au contraire le travail qu'ils y font est loin de l'être et leur conception et leurs solutions aux différents problèmes de comportement font qu'ils sont régulièrement invités comme conférenciers à de nombreux congrès vétérinaires.

La situation

Il est généralement reconnu que 5 pour cent de tous les cas présentés à un médecin vétérinaire sont strictement d'ordre «comportemental» et qu'entre 20 et 35 pour cent de son temps est employé à tenter de résoudre ou à aider un client à correctement dresser son animal. Rares sont les visites de routine où l'on n'aborde pas, par exemple, les questions d'entrainement à la propreté, de miction ou de défécation inappropriée, d'accouplement, d'agressivité, etc. Une étude réalisée aux Etats-Unis par l'Industrie des aliments pour animaux de compagnie a permis de conclure qu'une minorité seulement de propriétaires de bêtes domestiques (17 pour cent) jouissait entièrement de leur présence. Pour la grande majorité, le problème réside surtout au niveau de leur incapacité à vraiment contrôler leur animal ou encore de leur crainte que le chien ou le chat ne devienne dangereux pour la société. Beaucoup se demandaient si le poids des obligations et des soins requis ne pesait finalement pas plus lourd que les joies en récompensations reçues en retour... Résultat: 20 millions de chiens et chats sont annuellement euthanasiés annuellement ches nos voisins du Sud...

Une de mes conceptions personnelles est qu'une relation entre maître et bête se doit d'être heureuse et ce, pour les deux parties mais surtout pour le maître; si l'animal nous rend malheureux, cette relation doit cesser d'exister. Hélas, nous sommes souvent responsables, par notre propre comportement et par nos fausses idées généralement empreintes d'anthromorphisme, de l'origine de la plupart des problèmes. L'euthanasie n'est cependant pas l'unique solution à une relation imparfaite: connaissant les grands principes du comportement de l'animal, il est possible de prévenir ou de canaliser certaines de ces déviations. Mais ce sont souvent NOS propres actions qu'il faudra d'abord changer et surtout oublier tous nos préjugés sur le sujet. Il faut modifier notre point de vue et tenter d'adapter notre vision du monde à celle de notre chien ou de notre chat et cesser d'interpréter à notre façon humaine ses actes. Le collège vétérinaire d'Ontario et la plupart des écoles vétérinaires ont mis sur pied des cours d'éthologie à l'intention de leurs étudiants: en Ontario, le Dr Don McKeown, chargé du cours, prévient les futurs vétérinaires qu'ils seront très souvent consultés au sujet de problèmes de comportement et que leur intervention sera d'abord au niveau du maître; ce sera SON attitude à lui qu'il faudra peut-être tenter de modifier et ensuite celle de l'animal... Mais le professeur admettra également que comme en psychiatrie humaine, certains sujets ne répondront pas: les enfants hyperestésiques apprennent difficilement, certains chiens névrosés, aussi...

Instinct vs apprentissage

Il n'y a plus de doutes possibles, le chien est le descendant du loup et son comportement est calqué sur celui de ses ancêtres. Malgré la sélection et la production de nombreuses races canines, les éleveurs n'ont à peu près pas réussi à créer un animal avec des traits purement canins. Le chien, et c'est valable pour toutes les races quelles que soient leur taille, leur dimension ou même le milieu qu'on leur impose, fonctionne encore à l'image des loups. La grande majorité des actions d'un chien sont inconditionnelles, innées et non apprises. Le comportement normal d'un animal comprend trois niveaux:

1) les purs réflexes. Le chien retire sa patte si on la lui pince, il clignote des yeux, etc;

2) le comportement inné, lié à l'espèce, non appris et sur lequel, le conditionnement ou le dressage a peu d'influence. Ce niveau englobe les comportements social, alimentaire, d'élimination (miction et défécation), de territorialité, le comportement sexuel, maternel, développement, jeu, etc. Déjà, à ce niveau, la relation maitre - chien peut se gâter: c'est un comportement normal pour le chien de délimiter son territoire en urinant sur les objets qu'il contient...

3) le comportement acquis, appris ou lié au conditionnement. Ce dernier niveau est sûrement fort important quand une bête doit vivre en société et malheureusement c'est là que la relation peut devenir grandement malade. Le chien peut acquérir des connaissances intéressantes, apprendre des «trucs» mais il peut aussi développer des attitudes fort déplaisantes et ce sont ces déviations de comportement qui rendront misérables leur vie et celle de leur maître.

Le chien: un loup de ville

Selon sa nature même, le chien est un animal de meute et devrait être ainsi considéré et traité. Dans toute meute ou bande, il existe deux types de membres: les dominants ou les chefs et les soumis ou les subordonnés. C'est vrai pour les meutes de loups, c'est aussi vrai pour le chien qui sera, selon son tempérament ou dominant ou soumis. Ses tendances de soumis ou de dominant seront aussi à l'origine des problèmes qui pourront éventuellement surgir dans son comportement. Un animal extrêmement dominant, par exemple, pourra, si non corrigé ou conditionné adéquatement devenir agressif, non seulement vis-à-vis de ses congénères mais aussi envers les humains. Le chien de nature soumise pourra aussi développer des vices consécutifs: ce sera le chien qui urinera à l'arrivée du propriétaire ou qui tentera de compenser pour sa frustration d'être laissé seul, en rongeant les meubles ou en déféquant ici et là.

Il est donc fort important de déterminer, dès les premiers instants d'une relation chien-maitre, la nature innée de ce dernier. Les éthologistes ont mis sur pied des tests fort utiles, par exemple, dans le choix d'un chiot d'une portée et dont nous traiterons ultérieurement mais certains signes permettent dès le bas âge de connaître les tendances d'un animal. Le chiot DOMINANT aura tendance à mordiller, à grogner, si l'on tente de lui retirer un jouet ou une nourriture et surtout il lui sera aisé de regarder fixement dans les yeux. Il pourra aussi, toujours pour établir sa supériorité, hérisser sa fourrure comme s'il entendait impressionner en augmentant sa taille. Quand un tel chiot m'est présenté, pour son premier vaccin, j'essaie toujours de prévenir le propriétaire et le convaincre d'adopter une attitude ferme auprès du chiot... sinon, il sera vite dominé.

Le contraire est aussi vrai: le chien de nature soumise aura tendance à réduire ses dimensions, en adoptant des poses repliées sur lui-même, sera incapable de fixer les yeux de l'homme, détournant ou baissant la tête et tentant désespérément parfois de lécher ce qui est une importante caractéristique de soumission. L'ultime attitude de soumission est d'exposer son abdomen et d'uriner.

En connaissant les tendances de son chiot, le propriétaire consciencieux devra adopter l'attitude appropriée afin d'en faire l'animal adulte idéal, équilibré et bien adapté car il sera très facile de faire d'un chiot dominant un adulte superdominant et aussi facile de rendre supersoumis, un chiot soumis à la naissance.

Nous traiterons dans une chronique subséquente des méthodes pour modifier le comportement d'un animal.

La semaine prochaine:
le chien, un robot programmé.

L'ADOPTION

Vous cherchez un petit chat tout plein de santé et enjoué, un gros chien gardien, un ami pour la famille? Vous possédez un chien qu'il vous est dorénavant impossible de garder près de vous? Votre chatte est l'heureuse mère de six chatons qu'il vous faut donner? Nous offrons notre rubrique. Veuillez nous faire parvenir vos offres et vos demandes, au moins 15 jours à l'avance, à: Nos amies, les bêtes, 7 ouest, rue Saint-Jacques, Montréal. Bienvenue à tous.

A noter: une des conditions que pose notre rubrique «Adoption» pour la publication des offres et des demandes des lecteurs est que toute transaction effectuée entre ancien et nouveau propriétaires soit faite à titre entièrement gracieux.

On offre: Une belle chatte âgée d'un an, de couleur tabby, pesant environ 10 livres, vaccinée; aussi, une chatte âgée de 10 mois, de couleur grise et beige, vaccinée, très affectueuse. Téléphonez au 674-4935.

On demande: Un chiot (bébé) caniche ou terrier (genre Milou). Nous voudrions le dresser nous-mêmes et le faire opérer. Téléphonez au 523-2863 ou au 845-4448.

On offre: 4 beaux chatons nés le 22 décembre 1980: 1 tigré, 1 blond et 2 noir et blanc. Téléphonez au 721-4233.

On offre: 2 chattes âgées de 4 mois au poil noir brillant, particulièrement douces, affectueuses, enjouées et propres. Appelez Mme Lacombe au 621-5512.

On offre: Une chatte âgée d'un an à poil semi-long, blanc et caramel; ainsi que son chaton de 3 mois, beige et caramel. Appelez au 625-0496 à Laval.

381 Bureaux à louer

Place du Boulevard
315 est, Dorchester
(Face à l'Hôpital St-Luc)
Espace rez-de-chaussée pour: Magasin ou charcuterie.
Bureaux à différents étages pour: médecins, avocats, notaires et autres.
Mlle Jager
282-1111

GRANBY: espace pour bureau, très bien située, beaucoup de stationnement, prix à discuter. Lucien Hébert, 1-514-378-8461 ou 1-514-372-4912.

TRUST GENERAL COURTIER

LACHINE: Près centre d'achats bien equipé, 1½, 2½, 4½ négociable. Taxes payées. Immédiatement. 1 mois gratuit. Appelez 634-6290, 484-3571.

LE CHERRIER
Luxueux bureau, climatisé, 720 à 1250 pi.ca. 1030 rue Cherrier, 521-3071, 522-1186.

LOCAL chauffé pour bureau, Bélanger, Viau, $160 mois, 374-4068.

MEDECINS
CLINIQUE MONTREAL NORD
Nous avons des bureaux disponibles, 350 pi car. et plus pour
OMNIPRATICIENS
PEDIATRES
PHYSIOTHERAPEUTES
CARDIOLOGUES ETC
Dans une clinique uniquement à vocation médicale avec services de radiologie, pharmacie, clinique d'urgence et banque.
Nous sommes prêts à faciliter votre entrée chez nous.
Consultez-nous
Roger Duriez
489-3212 342-0153

MONTREAL-NORD, boul. Gouin, face parc, bureaux toutes grandeurs, chauffés, climatisés, pour professionnels, $4.50 pi car. 323-2478.

PLAZA ST-HUBERT
6827 St-Hubert, 4,800 pi car., peut-être subdivisé, 2e, chauffé, climatisé, moderne, libre. 382-6370

POUR professionnel, bas, beau local murs pierre naturel, $400 par mois. 3931 St-Hubert s'adresser app. 6. 524-0426.

ROSEMONT local de 3 pièces, plus 1 salle, idéal pour professionnel, 500 car., 271-7207.

SHERBROOKE EST 2194, près Papineau, bureau à louer, idéal pour professionnel, chauffage et électricité compris, et autres services disponibles. Pour information: 527-8385.

ST-BRUNO bureaux luxueux, rez-de-chausse, grand stationnement, 2km. route 20, 5 min. Pont Hypolite, chauffé, climatisé, électricité comprise, taxes incluses, $700 pour 2,200 car., négociable pour moins de superficie. J. L. Houle: 461-1141.

ST-DENIS près métro Beaubien, bureaux chauffés, service photocopieuse disponible, salle d'attente commune avec notaire, 272-2659.

ST-DENIS Mont-Royal, 2070 pi car bureau, 1035 pi car entrepôt, 4 stationnements. 849-6039.

STE-CATHERINE PRES BISHOP
250 A 4000 PI.CA.
PLUS GARAGES 861-4652

VERITABLE AUBAINE: bureau 14x14, (196 pi car.) et salle de conference (147 pi. car.) a utiliser éventuellement comme bureau. Meublés, tentures, tapis et accessoires. Immeuble de 3 ans, chauffé, climatisé, vaste stationnement, système d'alarme et salon si désiré. Composez 332-3550 ou soir: 336-0491.

1453 EST, RUE BEAUBIEN
MONTREAL
300 à 14,000 pi. car.

1435 BOUL. ST-MARTIN
LAVAL
350 à 1,000 pi. car.

1717 BOUL. ST-MARTIN
LAVAL
400 à 3,000 pi. car.

5835 BOUL. LEGER
MONTREAL-NORD
710 pi. car.

Edifices des plus modernes incluant:
Entrées spacieuses
Climatisés, ascenseurs
Grands stationnements

LES IMMEUBLES
F.N.P. LTEE
J. CONNOLLY
342-2525
COURTIERS PROTEGES

5450, Cote-des-Neiges
Bureaux modernes approximativement 1,700 pi.carres. Divise réception en plus de 5 bureaux. Idéal pour comptables, assurances...Air climatisé, nettoyage journalier. Prix négociable. Appelez: 484-3571.

625 PRESIDENT KENNEDY
Bureaux meublés avec services. Int: 288-2844.

385 Magasins

MAGASIN À LOUER
DOLLARD-DES-ORMEAUX
3 DERNIERS ESPACES
- Situé dans un secteur très achalandé
- Locaux entièrement climatisés

PRIX COMPÉTITIFS
«HÂTEZ-VOUS»
Pour renseignements:
M. Wilson:
Bureau 695-1200
Résidence 626-7413
S-0353

A LOUER magasin dans centre d'achats.
389-8444

AHUNTSIC Henri-Bourassa ouest St-Laurent, très bien situé, magasin et cave, 25x40, chauffé, libre 1er mai, idéal tous commerces, 875-812, 737-9725.

AHUNTSIC: beau magasin, 1646 H.-Bourassa e. 381-4439, 684-0789.

AU LOCAL flambant neuf à louer, idéal pour restaurant, 1733 St-Hubert. 521-9864. Après 19h 255-0413.

APPROXIMATIVEMENT 1750 pi. ca. Duluth coin St-Denis. Occupation mai. 489-4976.

BELANGER est 6057, local neuf, libre, $500. 376-0113, 276-2557.

BELLECHASSE et St-Hubert, pour petit commerce ou bureau, 277-2654, 277-7203.

BROSSARD, boul. Taschereau, magasins à louer, 1150 pi car. et plus, climatisés, 671-7213, 482-3888.

BROSSARD, emplacement de choix, centre commercial sur Taschereau près de Rome, subdivision possible, climatisation. Louez dès maintenant aux prix d'avant construction. 676-2685, 676-9795.

CENTRE commercial, Laval, pour harmacie, sports, variétés, bon secteur, 321-4600.

CENTRE commercial en construction, 1 rue des Galeries d'Anjou, secteur résidentiel et commercial, très achalandé. Subdiviserons magasins selon vos besoins. 342-2791.

CENTRE D'Achats, Montée Masson, St François, Laval. A louer 750 à 3,000 pi. car., magasin ou espace. 1 mois gratuits. 254-7442, 259-8874.

COTE-ST-LUC Chemin, coin Hampton, secteur de choix, 800 pi car, libre 1er mai. 488-1532, 849-4185.

DE L'EGLISE, à Côte St-Paul, 15x20, libre, $160 par mois. 769-6209.

EPICERIE dépanneur bien situé Longueuil. Téléphone 674-0066.

FOUIN coin Grenet, 5830 ouest Fouin, 1,000 pi car. approx. Très bien situé dans région très populeuse. Chauffe. $600 par mois. 739-461.

KIOSQUES D'ETE 1er mai au 30 septembre, rue Peel et Vieux Montréal. Appeler: Bruce 489-5378.

385 Magasins

NOUVEAU
CENTRE D'ACHATS
3135 HOCHELAGA
Près métro Préfontaine
Magasins — toutes dimensions peuvent être finis selon vos besoins. Pour pharmacie, magasin escompte, nettoyeur, dépanneur, comptoir de beignes, ferronnerie, boutique, magasin de variétes, etc. Prix intéressants.
387-2593
A-1499
Metro DÉVELOPPEMENTS

LACHINE: 695 Notre-Dame, magasin decoin, au coeur d'un secteur commercial, approximativement 2200 pi car. aussi sous-sol. Occupation pour 1er mars ou 1er mai possible. Location $800 par mois, voisin Woolworth et Pharmacie Coutu. Ben Morris 279-9696

LAVAL meilleure location, Boul. St-Martin face Hypermarché, agrandissement du centre. 273-2848.

LOCAL commercial chauffé, Bélanger, Viau, $160 mois, 374-4068.

MAGASIN et bureau, à louer, $400 et $200, 481-8267, 935-2180.

MAGASIN à louer 16x40 pi, plaza Chartrand, Montréal-Nord. 325-5584

MAGASIN A LOUER
DANS CENTRE COMMERCIAL NEUF
1- ST-EUSTACHE AVEC SEARS
2- P.A.T.
3- STE-DOROTHEE
4- BROSSARD
PRES DE S.A.Q.
5- VILLE LE GARDEUR
ST-PAUL L'ERMITE
SUPERMARCHE PROVIGAIN
IMM. A.I.Z.
735-4644

MAGASINS à louer, 2,000pi car., bon prix. 6775 rue Filding, N.D.G. 482-9495.

MAGASINS, centres d'achats situés à Cornwall, St-Laurent, Baie d'Urfé et Boul. Samson Laval. 931-7261.

MONTREAL NORD, Promenade interieure, loyer raisonnable, disponible immédiatement, 675 pi car., 327-0410.

MONTREAL-NORD Mail Léger-Langelier, 2,000 pi car. pour chaussures familiales, mercerie pour hommes, tissu à la verge et draperie, etc. 321-9676, 1-479-6135.

OUTREMONT, Van Horne, face collège Stanislas, 1575 carrés, libre 1er mai. Après 18h: 733-2075, 731-0819.

PAPINEAU & St Zotique, 24x60, chauffe, plancher terrazzo, niveau rue, 60pi vitrine, enseigne. 729-6386.

PHARMACIE tout équipée (excepté le stock), toutes les fixtures et equipement installés. 389-8444.

ST-DENIS près métro Beaubien, bureaux chauffés, service photocopieuse disponible, salle d'attente commune avec notaire, 272-2659.

ST-DENIS Mont-Royal, 2070 pi car bureau, 1035 pi car entrepôt, 4 stationnements. 849-6039.

PLAZA ST-HUBERT
Entre Beaubien et St-Zotique
1350 pi car. façade 12.5 pi.
2750 pi car. façade 25 pi.
IMM. UNIVEST courtier...842-8027

ST-HUBERT 7181 Jean-Talon 25x55, avril. 279-4519, 487-3133.

ST-LAURENT 5400, magasin, 1838 pi car. cave, chauffé, libre, 527-2622, 271-0717

ST-LAURENT, Ontario, magasin à louer. 288-3773.

VILLE ST-LAURENT, 1700 Jules Poitras, 2e etage, Club de tennis St-Laurent, espace de bureau, 1100 pi car. éclairé, chauffé, climatisé, facilité de stationnement et autres avantages. M. Gauthier, 332-2912.

5835 BOUL. LEGER
Coin Lacordaire dans centre d'achats
900 à 7,600 PI. CAR.
Subdivisions selon besoins
FIRST NORTHERN
PROPERTIES LTD.
J. CONNOLLY
342-2525
Courtiers protégés

391 Salles, studio, ateliers

ST-LAMBERT, grand sous-sol avec chambre, idéal pour atelier ou bureau, 465-6248.

397 Entreposage

ESPACE A LOUER 2500' carrés pour entreposage de matériel de tout genre. 526-0034.

403 Personnel

ADMINISTRATEUR divorcé, dans la quarantaine, grand, mince, doux et affectueux, desire rencontrer jeune femme asiatique ou antillaise. 284-0361 après 6h.

ANALYSE de thèmes astrologiques, Paula, 337-3571.

ATTRAYANTE femme, petite, gentille, aimant l'atmosphère domicile, nature, musique, desirant réétablir une vie cordiale avec homme 50-65 ans, indépendant, actif, débonnaire. Ecrire à La Presse, Réf: 8149, C.P. 6041, Succ. A, Montréal, H3C 3E3.

CHIC MONSIEUR quarantaine, 5'6, 145 lb, désire rencontrer femme affectueuse pour amitié, voyages. Ecrire: C.P. 693, Succ. R. Montréal, H2S 3M4.

DIVORCEE, 43 ans, institutrice, recherche homme libre, 40 a 50 ans, cultivé, instruit, 5'8" et plus. Ecrire à: La Presse, réf. 8061, Succ. A, Montréal. H3C 3E3.

FEMME de 35 ans désire rencontrer une autre femme pour loisir et amitié profonde. Homme s'abstenir. 276-1567.

FEMME séparée pas d'enfants, active, sportive, financièrement autonome, cherche compagnon 30 à 38, actif, sportif, financièrement autonome, 5'9" et plus. But amical ou sérieux. Ecrire à La Presse, référence 8129, C.P. 6041, Succursale A, Montréal H3C 3E3.

FEMME, 33 ans, professeur, bonne apparence; cherche professionnel, trentaine, non fumeur, sensible, raffiné. Plein air: ski de fond, montagne, canot, camping. Voyage (Europe, été 81). Ecrire à C.P. 428, Succ. A, Longueuil, J4H 2Z2.

FEMME, 50 ans, apparence jeune, aime nature, loisirs culturels, distinguée, simple. C.P. 165, Station R, Montreal H2S 3k6.

HOMME séparé, 40, sportif, 5'10", cherche jeune femme cultivée pour amitié et sorties, francophone ou anglophone. Ecrire à La Presse, réf. 7951, C.P. 6041, Succ.A, Montréal H3C 3E3.

INDUSTRIEL cherche Québécoise spéciale. 18-38. Après 1h 467-5215.

INGENIEUR divorcé 37 ans, 5'8, 145 livres, désire rencontrer femme sérieuse. Ecrire en incluant votre numéro de téléphone: C.P. 203, Lasalle H8R 3V2.

INGENIEUR, 33, désire rencontrer jeune fille charmante, élégante, sérieuse. Parle anglais, mais peux apprendre le français. 747-4995.

JEUNE HOMME professionnel cherche jolie femme entre 25 et 35 ans, sérieuse amitié. Ecrire: La Presse, réf. 8047, C.P. 6041, Succ. A, Montréal H3C 3E3.

PROFESSIONNELLE désire rencontrer homme professionnel, libre, cinquantaine, partager intérets communs. But à déterminer. Ecrire C.P. 10036, Ste-Foy, G1W 4C6.

406 Remerciements

REMERCIEMENTS au St-Esprit, pour faveur obtenue. J.H.

REMERCIEMENTS au St-Esprit pour faveur obtenue. D.P.L.

REMERCIEMENTS au St-Esprit pour faveur obtenue. Y.P.

407 Perdu et trouvé

BROCHE argent, mercredi, 2020, Université, récompense, 488-7796 soirée.

CHATTE blanche perdue à St-Bruno. 653-5320.

PERDU petit chien gris (schnauzer) Secteur Garnier Papineau, vendredi 30, tél. 844-0672.

411 Voyage, transport

AUTOS disponibles immédiatement pour l'Ouest Canadien.
AUTO DRIVE-AWAY
679-7411, 487-0678

411 Voyages - Transport

HOMME 67 ans aimerait compagne autonome pour voyage en Europe. Ecrire: D. Bilodeau, 110 Bernier est, Notre-Dame-des-Laurentides, Québec.

JEUNE homme demande passager pour Floride, départ vers le 9 février. 677-2138

PRENDRAIS passagers pour la Floride, départ 20 février, 769-4749.

VOILIER 45' disponible avec capitaine, croisières en La Martinique jusqu'au 10 avril. Tél. soir 738-9322, 722-8177.

415 Chasse et pêche

A VENDRE
CLUB CHASSE ET PECHE
ST-VINCENT
Environ 28 milles nord Québec, 2,035 pieds linéaires sur les bords de lacs. Incluant certificat d'action. François Auclair, bureau 418-667-0192, res. 418-829-3427.

423 Ventes de charité

MERCREDI le 11 février, à l'Eglise Grace, 625 rue Fortune, coin Wellington. 10h à 1h.

427 Divers

AVIS DE RECHERCHE
Demandons à Suzie Pharand qui demeurait en 1967 au 78 de la rue Lucie, Repentigny, de communiquer avec André Clossey, notaire, 493, Notre-Dame, Repentigny. 581-5720.

501 Ameublement

A NE PAS MANQUEZ
Magnifique 3 pièces, bureau triple, commode et lit, salon 5 morceaux - tables et lampe inclus. Cuisine 5 morceaux plus vaisselle, coutellerie et verrerie. Pour aussi peu que $800., matelas et sommier compris. Faites vite, c'est limité... 382-4340.

A QUI LA CHANCE
Ameublement complet pour $395. Très propre. 272-1154.

ABANDONNERAIS meubles de faillite futuriste; 3 app. complets, poêle-refrigérateur couleur amande pour $695. $25 comptant. 527-2309.

AMEUBLEMENT NEUF
3 pièces modernes, TOUT NEUF pour $475 comprenant: cuisine 5 morceaux, chambre 4 morceaux avec lampes, salon 2 morceaux avec table et lampe. 527-1248 marchand.

AMEUBLEMENT complet neuf: Mobilier chambre, cuisine, salon, poele, réfrigerateur en couleur, prix incroyable $1,150, 521-6577.

AMEUBLEMENT AU COMPLET
A VENDRE $575. - 521-4424

AVIS AUX CONSOMMATEURS
Achetez vos meubles de manufacture à prix de gros, 351-7079.

CIE D'AMEUBLEMENT LIMA LTEE
3 pièces 10 morceaux $749 et +. Réfrigérateur $299 et +. Cuisinière $259 et +. Laveuse $389 et +. Sécheuse $249 et +. TV $399 et + . Stéréo $99 et +. Lave-vaisselle $289 et +. Congélateur $269 et +. Modèles de plancher légèrement endommagés à prix ridiculement bas. 220 Notre-Dame, Repentigny. 87 Sacré-Coeur, Charlemegne. 4660 Ste-Catherine est, Montréal. 581-1210.

ENSEMBLE salle à diner Oriental, mobilier de chambre et salon, appareils électriques. Cause déménagement. 620-6119 2hp.m. à 4h30p.m.

MEUBLES DE MANUFACTURE
Style futuriste, moderne, canadien et artisanat. 351-7079.

507 Animaux

ACHETONS VENDONS épagneul, collie, berger, 632-1089.

AMERICAN Pittbull Terrier enregistré, petit chien de garde pour maison, doux avec les enfants, beige ou bringé. $275. (514)831-2034.

Bouviers Bernois
2 chiots, 6 semaines, enregistrés, tatoués, vaccinés, vermifuges, père champion, mère importée de la Suisse, $400, (514) 464-6019.

BERGER ANGLAIS chiots, père champion. Après 6h 454-3770.

BERGERS ALLEMANDS 2 femelles, 5 mois, lignée de champion. 674-4302, 677-3967.

BICHON frisé, mâle, 2 mois, enregistré, C.K.C., très bonne lignée. Après 7h, 653-1432

CANICHES Royal Géant, enregistrés, tatoués, 3 mois, 727-8250.

CHATONS persans enregistrés, vaccinés, choix de couleurs. Certificat de santé, 427-3945.

CHATONS persans, mâles noirs, $150 et plus, 387-8691.

CHIENS, chats, plusieurs races, $35 et plus, 652-2301.

CHIOTS bergers anglais vaccinés tatoués enregistrés, 465-4451.

CHIOTS esquimau à vendre. 477-0511.

CHIOTS Berger allemand, 6 semaines, vaccinés, enrégistrés, très belle lignée, black & tan, $225. 465-4904

CHIOTS Berger allemand, tout noir, pure race, enregistrés, tatoués. 1-475-8508.

CHIOTS Malamuth Alaska, bon prospects pour traineaux, aussi chiots Samoyedes. 1-293-5010.

CHOW CHOW noir, 2½ mois, vaccinè, tatoué, enregistré, 472-4478.

CHOW CHOW, colley, irish setter, kusky sibérien, samedi, autres chiens de garde, pension, accouplement, dressage, 473-5680.

COLLEYS-BERGERS chiots $35, 256-7997.

ECOLE DE DRESSAGE
Huguette Pinard, André Lamarche, obéissance, protection, vente-location. 8020 Broadway nord, Montréal Est, 645-1511.

EPAGNEUL Breton, enregistré, 7 mois, lignée de chasseurs, $250, 514-653-5499, 819-758-0745.

EPAGNEULS, choix de six mignons petits chiots. 653-3488.

FOX-TERRIER (Milou), lignée de champions, chiots. 331-3752

HIMALAYEN chaton, issu des plus belles lignées du Québec. 679-0566.

KERRY Blue Terrier, 3 femelles, 12 semaines, parents champions, perd pasde poil. 931-6188.

LABRADOR noir enregistrés, chiots 8 semaines, Normand655-1492; 655-4669.

LEVRIER afghan, enregistré, beige, 9 mois, propre, $150, 737-7288.

LHASSA APSO Pékinois, Caniche, Mini-colley, Boston Bull, Danois. 649-7554

MASTIFF chiots enrégistrés à vendre, garanti de santé, gardiens par excellence, très grosse race. 1-819-357-8668

PARTICULIER vends chiots collie, pure race, enregistrés, lignée de champions, $150, 458-7806

SAMOYEDE mâles, lignée Wilinda, vaccinés, vermifugés, enregistrés au CCC. 658-9025, 658-0727

SAMOYEDES chiots 1 mois, pure race, 332-1469.

TERRENEUVE, Chenil de Dourga Enrg., nouvelle portée de chiots nés 19 janvier 1981, noir, enregistré, tatoué, vacciné, vermifugé, parents radiographiés, garantie de santé. Louise M. Péloquin, Lac Nominingue, 819-278-3880.

TOUTERELLES et colombes à vendre, appeler après 7h, 632-7042.

508 Chevaux

BRUN, 16 mains, 3/4, pur sang, 5 ans, excellent pour junior. 684-4829 soir.

CHEVAL entraîné Hunter, quarter horse thoroughbred 5 ans, 722-9411.

EXCELLENT Thoroughbred. Pur sang, 1968, 16.3 mains, dressage pur. Champion 79. (514)460-3183.

JUMENTS 3 ans, 3/4 sang arabe, $3,000; pur sang arabe $4,000; directement de l'éleveur, 341-1697 ou 467-0000.

QUARTER HORSE enregistré, (3½ ans) reining, $2,500, 472-2463.

511 Instruments de musique

A LIQUIDER 600 instruments, 1250 Ontario est, 527-8287, visa accepté

A VENDRE 20 PIANOS
$95 CHACUN - 384-6303

ACCORDEON piano, 120 basses, excellent état, $250, particulier, 331-9638

AMPLIFICATEUR Ampeg avec basse Guild, equalizer, prix à discuter, 326-9311

511 Instruments de musique

Pianos en spécial: $2095
Pianos usagés à partir de: $1495
reconditionnés.
Orgues à partir de $795
Nouveaux modèles orgues et pianos de **WURLITZER** nouvellement entrés.
LES ENTREPRISES
MADELEINE LeBROCK INC.
CENTRE D'ACHATS ROCKLAND
739-3617
V.M.R. H-1443

AUBAINE! PIANOS NEUFS
Garantie 12 ans. Vente de pianos reconditionnés, Steinway, Heintzman, Mason & Risch, Lindsay, Willis, Pratt, etc. 341-6384.

AUBAINE, piano Baldwin, 450p., noire. Valeur: $4,450 pour $3,600. Particulier. 327-2750 soir.

BALDWIN piano apt, 3 ans, comme neuf. 688-3080, 473-7592.

BATTERIE complète, Ludwig, état neuf, 272-3221 de 8h a.m. à 6h p.m.

BATTERIE pour débutant 11 morceaux, prix raisonnable, 585-4207.

BATTERIE Ludwig, 4 pièces avec cymbales. Condition A1. 523-6127

BESOIN claviériste, chanteur, pour groupe musique standard, rock et composition (la lecture est un atout) 354-7796.

CLAVICORDE portatif sur pattes amovibles, 54 notes $1,000. 324-8599.

CLAVIER Crumar multiman-S, synthésiteur SH-5 Roland. 435-7135 ou 473-5080.

COURS de basse. Alain 270-6482 le jour.

FLUTE Baroque à vendre $700. Appeler: 843-6495 soir.

GUITARE Jazz Guilt X-175 gauchère, avec étui. Après 6h: 254-6641.

GUITARE Fender Music Master, amplificateur Yamaha 40 watts et accessoires. Après 5h: 688-4205.

GUITARE Gibson Lespaul, (artisan), amplificateur GBX, plus equalizer, 324-3032 entre 16h et 21h.

HAMMOND B2, 2 boites de son dont 1 Leslie 122, bonne condition, $3,200. 681-5800.

LOCATION BRASS, FLUTE, ETC. 388-6001.

ORGUE Conn avec leslie, valeur $4,450 pour $1,950. 674-4511, 674-3035

ORGUE Gulbransen, 2 claviers, leslie, 52 notes, $1,900, 474-4216.

ORGUE Hammond T412, très bon état, $2,000, 366-2725, soir: 769-0637.

ORGUE Hammond Phoenix, valeur $4,500 pour $2,500, 722-8741.

ORGUE Lowrey, 5 mois d'usure, $1700. 325-3643.

ORGUE 2 claviers, rythme, accord, automatique, $800. 354-8031.

PARTICULIER, piano droit Willis, en bon état. 471-2849.

PETIT piano et format moyen à vendre. 728-1655.

PETIT piano ivoire et or, style français XVIIIe, $1600, cause départ. 384-6650. Aussi tapis laine-nylon 9X12 ivoire, $100. 521-8057.

PETIT piano à queue, impeccable, $2,900. 688-3080, 473-7592.

PIANO $1000.
684-4593

PIANO d'appartement, Mason & Hamelin, qualité supérieure, 273-3274.

PIANO droit reconditionné à neuf, $2,100, 351-7515.

PIANO droit, condition originale, $475. 688-3080, 473-7592.

PIANO électriaue portatif, "Pianett" de Hohner, neuf, 468-2784.

PIANO reconditionné, excellent état, 843-7918, 277-6740.

PIANO à queue, Stroud, 5', $5,500, particulier, 842-6786.

PIANO à queue Baby Grand, Lauter, récemment reconditionné (cordes et chevilles neuves). Dois vendre. $3,000. Après 18h, 514-346-5797 St-Jean.

PIANO à queue neuf, garanti 25 ans, spécial de lancement $4,995. 688-3080, 473-7592.

PIANO à queue Wurlitzer, état neuf. $5,000. 332-0042.

PIANO A QUEUE
Masson & Rich, 5'9", tout neuf, 1½ an seulement. Cause départ. Après 5h. 354-7145

PIANO A QUEUE, 5'3" acajou, parfait état, $5000. 621-7765.

PIANO Heintzman, prix à débattre, entre 9h et 5h p.m. 849-4220.

PIANO Yamaha, modèle 25E, valeur $3,600 plus 8% taxe $3,915. Demande $2,900. 658-4938.

SAXOPHONE baryton, en argent, Indiana, très bon état, $800, après 18h 687-7220

STUDIO d'enregistrement, Démo express, 8 pistes, $20. l'hre. 255-5446

STUDIO DE PRATIQUE
et d'enregistrement, conception professionnelle, équipement complet, disponible 24 heures, demandez Michel: 337-3469 ou 727-8436.

SYNTHETISEUR Rolland SH2000, $850. 766-1851

TRES gros système pour chanteur, console Peavey, modèle P.A. 900, avec haut-parleur G.B.L., $2,700 à discuter. Très grosse disco mobile tout équipée, $16,000 à discuter. 327-4068.

TROMBONE Bach, modèle 16M, neuf, 381-2462.

515 Téléviseurs, stéréo radios vente, service, location

(GRUNDIG) Satellite 3400, neuf $1400. 374-3933.

AAA, JBL, Crown...Location, vente, et achat systèmes de son et lumières, pour disco-mobiles, party et spectacles, 738-0457 (24 heures).

AKAI pré-amplificateur PS-200C, amplificateur PS-200M, récepteur PS-200T. $1,300. Haut-parleurs Celestion 662, $1,000. 1-346-9243.

AMPLIFICATEUR Dynaco 400, $600, 524-4954

AUBAINE, système de son 85 watts RMS, valeur $1600, vendrais ou échangerais pour voiture ou prix discutable, 661-0381.

BOITES de son JBL fait maison, 40 watts, $550 ferme, 279-8246.

CONSOLE Philips, am-fm stéréo, table tournante, partaite condition. $195. 671-2765 après 6h.p.m.

DEMONSTRATEURS, 80, réduits de 20 à 50%, TEAC, TASCAM, BGW, JBL, REVOX, CERWIN, YAMAHA, 731-9435, 5656 Côte des Neiges.

DISCO-MOBILE avec camion pour $3,500. 678-7041.

HAUT-PARLEURS Cerwin-Vega, modèle V-30, 125 watts. 733-2245.

JUKE BOX A.M.I., 20 ans, parfait. $650. 435-8457.

LIVRAISON: 1 heure, location T.V. couleur, Rentevision, 288-3121.

MAGNETOPHONE Revox, A77, Dolby, 4 pistes, comme neuf, $1000. 273-3198

PRE-AMPLI Hafler, DH-101, neuf, $285, 521-5673, 279-3494.

PRIX du gros, liquidation TV couleur, stéréo, radio, cassette, calculatrice, petits appareils électriques, 2121 Ste-Catherine ouest, 2155 rue Guy, 932-3397, 932-3067.

RADFORD HD 250, ampli, haut parleur Monitor Audio III, 637-5775

STAX SRA-125, amplificateur intégré, pour écouteur électrostatique, avec écouteur SR-5, 721-0115.

STEREO meuble Electrohome, "Madeira". 376-3449. Particulier.

SYSTEME DE SON MARANTZ, tape Akai, vendrais pour $1,200, valeur $1,900, 727-7120.

TABLE Ariston avec bras SME, série III, avec cartouches AKG P8 ES, 522-9914.

TELE COULEUR 20" RCA Victor 79, prix $300 ou offre. 687-6176.

VENTE de magnétophones Sony reconditionnés, bas prix. 384-8703.

2 ALTEC Lansing no 9 valeur $550 chacune pour $250, Michel 645-3527.

4 BOITES, aubaine, 2 Austek 3000, 65 watts, 10 po, 2 Monroe 75 watts, 12 po, pour système de maison, $425, 454-2566.

519 Charbons, bois, huile

BOIS de chauffage mélangé à partir de $25, érable sec. 1-248-2643.

BOIS de foyer et d'allumage, gros et détail. Chargex et Master Charge acceptés. 465-7161.

BOIS de foyer, très bonne qualité, spécial pour quantité, 681-7064.

BOIS de foyer sec, 4', gros seulement. 672-8633.

BOIS franc sec, $40 corde, G. Dupont. 729-6197, 1-887-2743.

INTERESSES à couper votre bois de chauffage au printemps? $18 corde-érable, 738-4136.

519 Charbon, bois, huile

INTERESSES à couper votre bois de chauffage au printemps? $18 corde-érable, 738-4136.

521 Articles de ménage

A BAS PRIX, vendons poêles $49, frigidaires $59, toutes sortes de meubles avec garantie et achetons de tout. Pavons les meilleurs prix, 843-8679, de 8h à 23 heures.

A BAS PRIX: Poêles, réfrigérateurs, laveuses, sécheuses, laveuses à tordeur, lave-vaisselle, garantie 90 jours. Achat, vente, réparation, 8497 des Belges, 387-0501.

A VENDRE miroir 4 x 7 pi, poêle encastré et lit de bébé. 381-1500.

ACHETONS-VENDONS
Réfrigérateur, cuisinière, lessiveuse, sécheuse, usagés, garantie 6 mois, livraison, installation. 9370 Lacordaire 327-3300

AMEUBLEMENT complet sauf appareil électrique. $2000. 521-0286.

ARMOIRE vieux bleu, faite par artisan, peinte à la main, dimensions 5 pi hauteur par 4 pi largeur par 2 pi profond, 288-7861.

AUBAINE sets de salon, cuisine, chambre, surplus du manufacturier. 322-5742.

AUBAINE, réfrigérateur, poêle, lessiveuse, sécheuse, achetons, vendons meubles usagés, 270-3466. 7581 St-Hubert.

BALAYEUSES neuves et usagées $25 et plus. Filter Queen, Compact, garantie 1 an 100% Réparation de toutes marques. 387-1411

BALAYEUSES, toutes marques $24.95 et plus, garantie d'un an. Electrolux modèle récent. Réparation, estimation gratuite. 521 boul. des Laurentides. 688-3760.

BASSINETTE 2 bureaux, étagère, blanc, très bon état, 254-1945.

BUFFET Louis XVI, blanc antique avec médaillon Napoléon peint à la main, 2 morceaux fabriqué par KARGES. 8 chaises de dinette rembourrées. Aussi étagère à tourneaux moderne, lardinière de coin en laiton. Table de dinette vitrée, ronde 42 pouces avec pattes chromées. 486-2112. 6595, Mackle Road, apartement 410 (au coin Boul Cavendish Nord).

CANADIEN -colonial: cuisine, salon; chambre érable, tables marbre, peintures, t.v. couleur. 323-7513.

CANAPE 90 po, et fauteuil, modernes, neufs, velours café au lait, roulettes, $600, 683-3575.

CAUSEUSES (2), parfait état, style colonial, $400, 649-5957.

CHAMBRE à coucher, style moderne, bon prix, 648-4269.

CUISINE en érable pâle, 5 morceaux, $375. Salon luxueux velours rouge vin, 4 morceaux, $800, 641-0082.

DINETTE 5 morceaux, 4 fauteuils noirs, table fermée, 42x44 po, ouverte 42x70 po, en formica, (bois de rose) tapis gris, épais, 1 an d'usure, 8 pi par 8½ pi, 670-7431.

DIVAN-LIT une place $175, bureau et chaise $40, 671-9655.

ENSEMBLE salon 2 morceaux, $300, fauteuil velour $30, laveuse sécheuse GE, $300, stéréo Fleetwood meuble, 8 haut parleurs, $250, particulier, 521-6153.

LAMPES (2) de table, Century, en brasse, 3 pi. hauteur, (valeur $400.) pour $150. Aussi fixture moderne $25. et lampe suspendue en brasse $35. 524-7876

LAVEUSE automatique, 5 cycles, $550 pour $225 aussi sécheuse $175. 728-4094.

LAVEUSE automatique, plusieurs cycles, bonne condition, 365-8225.

LAVEUSE et sécheuse Inglis, cooper, très propres, 325-7619.

LAVEUSE -sécheuse, Inglis, 5 ans, $330, 642-5766.

LAVEUSE sécheuse RCA automatiques, comme neuve, $500, 620-5028.

LAVEUSE Inglis 4 ans, sécheuse 8 ans, blanche, $200, 489-1380.

LIT capitaine fait à la main, rouge, très solide, plywood 3/4, $200, 667-6641

LITS D'EAU: Gros - détail. Location. Garantie 10 à 14 ans.
LITS D'EAU ILLIMITEE 694-5861

LITS DE CUIVRE
Achetez-les à moitié prix directement de la manufacture, samedi le 7 février de 11h à 2h pm. Rendez-vous au 6314 Notre-Dame ouest Montréal. Inf.: 697-7077.

MATELAS directe manufacture, épargnez 20-40%, 2599, Lacordaire, 254-9824. 6370, Beaubien, 253-2587.

MEUBLES chinois à vendre. Inf. après 17h: 488-9998.

MEUBLES Thibault; Table de jeux reversible, 4 fauteuils, 3 bancs de bar, style baril, $1,200. 525-9105.

MEUBLES: salon, salle à diner, chambre à coucher, lit superposé, bureaux, congélateur, tapis, piano, etc... 849-1836. Vente privée.

MOBILIER chambre, Espagnol, $450, 1 Contemporain $425, 376-9078.

MOBILIER cuisine 5 morceaux à $89, 527-8392 demandez Jean-Pierre.

MOBILIER de salon, sofa-lit plus fauteuil, tables, lampes, $239, demandez Jean-Pierre, 527-8392.

MOBILIER de chambre, style moderne en orme, 387-0392.

MOBILIER de cuisine neuf en chêne massif, avec miroir, aussi vaisselier. Prix à discuter. 324-8548.

MOBILIER de chambre colonial, érable massif, Nadeau, valeur $2500 pour $1200, 671-4470.

MOBILIER de cuisine 8 morceaux, en orme, $495, 2 lits jumeaux colonial $75, 642-0882.

MOBILIER de cuisine québécois, lit pliant. 376-5689.

MOBILIER de salon modulaire à sections et sofa-lit, 6 mois d'usure, $250, 274-1397.

MOBILIER de cuisine, table ronde, 5 chaises, vaisselier, pin brun foncé, $500. 321-2068.

MOBILIER de salle à manger, de style, 10 morceaux, acajou massif, impeccable, $3,500. 632-8515.

MOBILIER de chambre 5 morceaux, style espagnol. $500 625-2674

MOBILIER de chambre italien complet, propre, congélateur 8' neuf, 667-8906

MOBILIER salle à manger 9 morceaux, particulier. 435-0942.

MOBILIER salle à manger en formica blanc, 119cmX74cm plus 2 panneaux rallonge, chaises en bois blanc et velours cotelé brun. $225. Très propre, 334-8309 fin semaine.

MOBILIER salon neuf, cause rupture. 254-4781.

MOBILIER salon, sofa et 2 fauteuils, orange brûlée, beau et propre, $350, 255-3138.

MOBILIERS de cuisine, de chambre, de salon, orgue, 331-2741, 331-5336.

PARTICULIER, four Moffat encastré, plaque chauffante, évier double, radiateur à eau chaude,

601 Secteur administratif-exécutif-professionnel

Avisek Limitée

CONSEILLER EN RESSOURCES HUMAINES

Les excellents résultats obtenus dans la pratique du conseil en ressources humaines nous amènent à recruter une personne de calibre professionnel pour nos services; la personne choisie va se joindre à notre équipe spécialisée en recrutement de personnel, placement et conseil à nos clients.

Nous offrons un milieu de travail stimulant, avec une excellente réputation et une clientèle stable toujours croissante, dans tous les domaines.

Nous cherchons une personne fortement motivée qui aura acquis plusieurs années d'expérience et de succès dans le recrutement et le placement pour organismes à but lucratif. Le bilinguisme et des normes rigoureuses d'éthique professionnelle permettront à ce candidat de s'ouvrir de magnifiques perspectives d'avenir en mettant à profit ses talents d'initiative. Rémunération de calibre professionnel.

Les personnes intéressées sont priées de faire parvenir leur curriculum vitae détaillé (discrétion la plus stricte assurée)

à: **Maria Moutsov**
Présidente
849-9346
1110 ouest, rue Sherbrooke,
Montréal, Québec H3A 1G8
A-1795

601 Secteur administratif-exécutif-professionnel

FABRICATION
CONSEILLERS EN ADMINISTRATION
BILINGUES

Une importante société internationale de conseillers en administration vient d'ouvrir une succursale au Canada, spécialisée dans l'amélioration de la productivité par la mise sur pied d'un nouvel horaire de travail et par le contrôle des activités dans les usines clientes. Cette société recherche des spécialistes débutants, détenant un diplôme universitaire et de l'expérience comme superviseur ou contremaître en milieu manufacturier.

Le salaire initial est, pour chaque poste, de $15,600. L'avancement est rapide. Salaire $22,800 lors de l'accession à un poste de supervision et salaire et primes augmentant à chaque promotion. Travail intéressant et stimulant. Carrière stable.

Déplacements par avion en première classe, 5 nuits par semaine à l'extérieur. Pas de vente. Possibilités de travail aux Etats-Unis. La formation se fera en grande partie tout en travaillant. La personne doit parler couramment le français et l'anglais. Veuillez faire parvenir votre curriculum vitae en anglais et inclure un relevé de vos salaires antérieurs.

Entrevues locales. Déménagement non nécessaire.

C.P. 256, Toronto Dominion Center
Toronto, Ontario, M5K 1J5 A-2311

provigo

CONTREMAÎTRES CENTRE DE DISTRIBUTION

Nous sommes présentement à la recherche de contremaîtres pour notre centre de distribution de Laval sur l'horaire de travail de soir et de nuit.

EXIGENCES:

Le candidat possède quelques années d'expérience dans un travail connexe en distribution ainsi qu'une formation pertinente en supervision de personnel.

Il est caractérisé par son dynamisme, son leadership et son sens de l'organisation.

Les personnes intéressées à un poste sont priées de faire parvenir leur candidature à:

FRANCINE HUOT
Agent de personnel

Divisions de Montréal
2700 avenue Francis-Hughes, Chomedey
Laval, Québec H7S 2B9

P-0582

SUPERVISEUR

Compagnie d'impression spécialisée est à la recherche d'un(e) jeune candidat(e) ayant beaucoup de potentiels pour combler un poste de supervision.

RESPONSABILITÉS:
— administration du personnel (10 employés)
— classification du travail
— voir à l'application des normes
— voir aux bonnes relations employés-employeurs.

EXIGENCES:
— aptitude à diriger du personnel
— parler et écrire le français et l'anglais
— expérience sur ordinateur (Basic Four) serait un atout

LIEU DE TRAVAIL:
Ville Saint-Laurent

La compagnie offre un bon salaire ainsi qu'une gamme complète d'avantages sociaux.

Pour rendez-vous appeler Madame Miller à:
331-0355

TECHNICIEN EN SYSTÈMES DE CONTRÔLE DES COÛTS

Une société d'ingénieurs-conseil spécialisée en pipelines recherche un technicien d'expérience en contrôle des coûts pour son bureau situé à Montréal. Les fonctions incluent l'analyse des coûts et des variances, des budgets et des prévisions, la surveillance et le contrôle de l'acheminement du projet et la tenue à jour des systèmes de rapport de contrôle des coûts. Au moins 2 années d'expérience en contrôle des coûts sur systèmes informatiques sont requises. La connaissance du milieu de l'ingénierie sera considérée comme un atout.

Veuillez faire parvenir votre curriculum vitae en toute confiance à:

T.J. Stepien & Associés (2-17)
620 ouest, rue St-Jacques, suite 310
Montréal, Québec
H3C 1C7 C-7071

601 Secteur administratif-exécutif-professionnel

RÉGIE DES LOISIRS DE SCHENEVILLE
Lac Simon-Vimoy
DIRECTEUR(TRICE) DES LOISIRS

Nature du poste:
Sous l'autorité de la Régie des loisirs, le (la) directeur(trice) aura comme responsobilités de:
— administrer l'organisation des loisirs à caractère inter-municipal;
— favoriser l'utilisation maximale des équipements;
— Planifier l'aménagement des espaces récréatifs et l'implantation de nouveaux équipements;
— planifier, programmer et évaluer l'organisation d'activités sportives, culturelles et de plein air;
— agir comme personne ressource auprès des organismes de loisirs;
— executer toutes autres tâches demandées par la Régie.

Exigences:
DEC en loisirs ou l'équivalent;
— une expérience pertinente pourra justifier l'absence de diplôme;
— posséder une automobile;
— une bonne connaisance du loisir en milieu rural.

Salaire:
$12,000 et plus selon l'expérience et qualifications.

Date limite: 13 février, 16 heures

Faire parvenir votre curriculum vitae à:

RÉGIE DES LOISIRS DE SCHENEVILLE,
Lac Simon - Vimoy
a/s: Muguette Périard, secrétaire trésorier
Lac Simon-Vimoy
Qué. J0V 1E0
819-428-3584

GÉRANT(E) DE BUREAU

Une importante compagnie d'huile à chauffage, affiliée à une compagnie de pétrole majeur a présentement un poste à combler comme gérant(e) de bureau.

FONCTIONS:
— Coordonne et contrôle les activités relatives à la comptabilité, aux inventaires, aux comptes à recevoir incluant la collection et au mini-ordinateur.
— Préparation des budgets et des états financiers ainsi que leurs analyses.
— Supervision du personnel du bureau.

EXIGENCES DU POSTE:
— Maturité
— Minimum de cinq (5) années d'expérience pertinentes.
— Communiquer à l'occasion avec le siège social qui se situe à l'extérieur de la province.
— Faire preuve d'initiative, d'autonomie, de polyvalence et d'intérêts pour les tâches.

TRAITEMENT:
— Nous offrons un salaire des plus attrayants ainsi qu'une gamme complète de bénéfices marginaux.

Les personnes intéressées devront communiquer entre 9h et 15h avec:

M. Wilson
OUIMET GOBEILLE INC.
273-9931 C-5380

COMMIS SUPÉRIEUR À LA COMPTABILITÉ
Jusqu'à $18,000

Une société manufacturière d'envergure nationale recherche les services d'un commis supérieur à la comptabilité pour le siège social situe à Montréal.

Le candidat recherché est âgé de 25 à 30 ans, bilingue, est à compléter un R.I.A. ou un C.G.A., est dynamique et possède 2 années d'expérience en comptabilité générale dans une entreprise manufacturière.

Une carrière prometteuse.

Pour poser votre candidature à ce poste ou pour enregistrer votre dossier relativement à d'autres postes non annoncés, faites parvenir votre curriculum vitae en toute confiance ou communiquer avec Charles Gareau au

284-0032

charles gareau & associés
Charles Gareau & Associés Inc.
1110 ouest,
rue Sherbrooke
niveau de la mezzanine
Montréal, Québec
H3A 1G8 M-2362

Une division d'une multinationale, située en banlieue de Montréal, requiert les services d'un

SUPERVISEUR
POUR SON SERVICE DES APPROVISIONNEMENTS

EXIGENCES:
30 à 35 ans.
Bilingue
Expérience dans le contrôle d'inventaire mécanisé
Expérience dans supervision de personnel.

SALAIRE:
Selon les qualifications des candidats.
Excellents avantages sociaux.

Les candidats intéressés sont priés de faire parvenir leur curriculum vitae à:

LA PRESSE, Ref. 8006
C.P. 6041, Station A
Montréal, H3C 3E3 K-0261

COMPTABLES

ou toute autre personne possédant des aptitudes pour la comptabilité et/ou la finance, et ayant un minimum de 2 ans d'expérience, pour faire de la representation. Vous recherchez un travail plus stimulant et surtout de réelles possibilités d'avancement! Nous vous offrons une occasion unique de progresser rapidement et d'acquérir une situation financière fort appréciable.

Si cette annonce vous intrigue... appelez:

Denis Roy, AVA
Tél. 861-2756 S-0133

SunLife du Canada

601 Secteur administratif-exécutif-professionnel

AVIS IMPORTANT

L'Article II de la Charte des droits et libertés de la personne déclare que:

«NUL NE PEUT DIFFUSER, PUBLIER OU EXPOSER EN PUBLIC UN AVIS, UN SYMBOLE OU UN SIGNE COMPORTANT DISCRIMINATION NI DONNER UNE AUTORISATION A CET EFFET.»

Les postes offerts dans les annonces, paraissant dans les colonnes d'offres d'emplois, s'adressent également aux hommes et aux femmes.

Une offre d'emploi c'est le succès assuré

Découvrez l'efficacité du classement sectoriel (métiers, professions libérales, industries, commerces, etc.) qu'utilisent les

ANNONCES CLASSÉES DE

la presse

285-7111 L-0027

TRAVAIL D'ÉTÉ & TEMPORAIRE

Compagnie du West Island recherche comptable qualifié pour établir et diriger son système financier.

Le(la) candidat(e) devra posséder un certificat de comptabilité et être bilingue. Idéal pour C.A./R.I.A. qui serait présentement à suivre un cours pour une maîtrise en Administration.

Pour rendez-vous, entre 9h et 5h:
631-2281
L. DESAULNIERS

602 Secteur éducation

VANCOUVER: Jardinière qualifiée demandée pour pré-maternelle. Immersion française. Informations au 374-3608.

603 Secteur santé, médical hospitalier

ASSISTANT(E) DENTAIRE VOULU(E) POUR TRAVAILLER SEMAINE DE 3 JOURS. AGE 22 A 27 ANS. ENVOYER CURRICULUM VITAE A: LA PRESSE REF: 7977, C. P. 6041, SUCC. A, MONTRÉAL, H3C 3E3.

ASSISTANTE-DENTAIRE avec initiative, volonté d'apprendre, dynamisme. Faire parvenir curriculum vitae à F. Marseilles, 1502 Chemin Oka, Deux-Montagnes, J7R 1M8.

COMMIS en pharmacie avec expérience, demandez M. Maher 387-7104.

ERGOTHERAPEUSE, 1 jour par semaine, salaire selon M.A.S. 659-5828, entre 9h et 11h a.m.

HYGIENISTE dentaire bilingue, expérimenté(e) 271-8587.

HYGIENISTE dentaire licencié(e), 2 jours semaine, 270-2927.

INFIRMIER(E)
$20,000+ ET AUTO

Recherchons infirmier(ère) licencié(e) bilingue, préférablement B. Sc.N. avec 2 a 3 ans d'expérience aux soins intensifs, ou coronariens. Doit pouvoir voyager pour compagnie nationale offrant avantages sociaux exceptionnels. Appeler, Hélène Maher, C.S.S. Personnel, 866-4825, 866-2637.

OREGON
INFIRMIERES LICENCIEES EN CHIRURGIE

Besoin immédiat pour hôpital rural moderne situé sur la côte sud de l'Oregon. Toutes équipes, employeur pais avantages et remboursement enseignement. Contacter Bob Forman, Bay Area Hospital, 1775 Thompson Road, Coos Bay, Oregon 97420. Frais virés (503) 269-8121.

602 Secteur éducation

EN FLORIDE
INSTITUTRICE-GOUVERNANTE
Pour enseigner à 3 jeunes 4-5-6 ans, chambre et bain privés, nourriture plus salaire, doit s'enthousiasmer pour les enfants. 813-261-7544

C.A. pour cabinet de comptables agrés de Toronto. 866-3355 Boisjoly

Matériaux De Construction
GERANT(E) DE MAGASIN
(SALAIRE OUVERT)

Une compagnie de matériaux de construction requiert les services d'un(e) directeur(trice) de magasin expérimenté(e).
La personne recherchée devra être familière avec: CONTROLE D'INVENTAIRE, PUBLICITE, MISE EN MARCHE ET POSSEDER UNE BONNE CONNAISSANCE DE CETTE INDUSTRIE.

S'adresser à:
M. Ettinger ou Mme Polidori

5890 St Jacques O.
482-8381

602 Secteur éducation

DIRECTEUR(TRICE) DE GARDERIE

Possédant diplôme de premier cycle en éducation psychologie ou psychopédagogie et 2 ans d'expérience pertinente.

Faites parvenir votre curriculum vitae avant le 13 février au:

Comité de Sélection
2255, rue Laurier est
Montréal H2H 1C5

603 Secteur santé, médical hospitalier

CENTRE D'ACCUEIL VAUDREUIL

Centre d'hébergement pour adultes d'une capacité de 100 lits et doté d'un centre de jour

RECHERCHE

1. CUISINIER(ÈRE) (temps complet et temps partiel)

Sommaire des responsabilités:
Personne qui prépare les aliments; s'assure de l'utilisation optimum des denrées et peut être appelée à tenir à jour la liste des réserves de denrées alimentaires.

Exigences requises:
Diplôme de fin d'études secondaires avec spécialisation en «alimentation (cuisine professionnelle)» d'une école reconnue par le ministère des Affaires sociales ou posséder une compétence équivalente.
Intérêt pour le travail auprès des personnes âgées.

2. AIDE-CUISINIER(ÈRE) (temps complet et temps partiel)

Sommaire des responsabilités:
Personne qui aide à la préparation et à la cuisson d'aliments.

Exigence requise:
Une expérience pertinente de deux (2) ans serait un atout.
Intérêt pour le travail auprès des personnes âgées.

3. AIDE EN ALIMENTATION (temps complet et temps partiel)

Sommaire des responsabilités:
Personne qui fait l'ouvrage général au service alimentaire.

Exigence requise:
Une expérience pertinente de deux (2) ans serait un atout.
Intérêt pour le travail auprès des personnes âgées.

Rémunération: Selon les normes du ministère des Affaires sociales.

Les personnes intéressées devront faire parvenir leur curriculum vitae avant le 20 février 1981, au:

Centre d'Accueil Vaudreuil
a/s Direction des services administratifs
408, boul. Roche
Vaudreuil, Qué. J7V 7M9

CENTRE D'ACCUEIL VAUDREUIL

Centre d'hébergement pour adultes d'une capacité de 100 lits et doté d'un centre de jour

RECHERCHE

1. INFIRMIER (ES) AUXILIAIRES
— Horaire: jour, soir, fin de semaine.
— Temps complet et temps partiel.

FONCTIONS: participe à l'élaboration du plan de soins, assure les soins infirmiers, les soins d'assistance ainsi que la surveillance des bénéficiaires.

EXIGENCES: être membre de sa corporation.
Expérience de travail auprès des personnes âgées d'au moins deux (2) ans et de préférence dans un centre d'accueil.
Aptitude à travailler en équipe.

RÉMUNÉRATION: selon la politique du ministère des Affaires sociales.

2. PRÉPOSÉS (ES) À L'HÉBERGEMENT
— Horaire: jour, soir, nuit, fin de semaine.
— Temps complet et temps partiel.

FONCTIONS: donne des soins de base, voit au confort et aux besoins généraux des bénéficiaires et les aide dans leurs déplacements. Peut aussi accomplir certains autres travaux légers.

EXIGENCES: expérience pertinente;
intérêt pour le travail auprès des personnes âgées.

RÉMUNÉRATION: selon la politique du ministère des Affaires sociales.

Les personnes intéressées devront faire parvenir leur curriculum vitae avant le 20 février 1981, au:

Centre d'Accueil Vaudreuil
a/s Direction des services administratifs
408, boul. Roche
Vaudreuil, Qué. J7V 7M8

CENTRE D'ACCUEIL VAUDREUIL

Centre d'hébergement pour adultes d'une capacité de 100 lits et doté d'un centre de jour.

RECHERCHE

1.— PRÉPOSÉ(E) À LA BUANDERIE-LINGERIE (temps complet)

Sommaire des responsabilités:
Personne qui fait l'ouvrage général dans le service de buanderie-lingerie.

Exigences requises:
Une expérience pertinente de deux (2) ans serait un atout ainsi qu'une aptitude particulière dans la couture.
Intérêt pour le travail auprès des personnes âgées.

2.— PRÉPOSÉS(ES) À L'ENTRETIEN MÉNAGER (temps complet et temps partiel)

Sommaire des responsabilités:
Personne affectée au nettoyage et au maintien de la propreté à l'établissement.

Exigence requise:
Une expérience pertinente de deux (2) ans serait un atout. Intérêt pour le travail auprès des personnes âgées.

Rémunération: Selon les normes du ministère des Affaires sociales.

Les personnes intéressées devront faire parvenir leur curriculum vitae avant le 20 février 1981, au:

Centre d'Accueil Vaudreuil,
a/s Direction des services administratifs,
408, boul. Roche,
Vaudreuil, Qué. J7V 7M9

INFIRMIER(ÈRE)S
AUTORISÉ(E)S et AUXILIAIRES

Hôpital en soins prolongés de 50 lits recherche des infirmières à temps complet et partiel, de jour, de soir et de nuit.

Faire parvenir curriculum vitae avant le 13 février au:

Bureau du personnel
11720, Désy
Mtl-Nord, H1G 4C3

PHARMACIE
PERSONNE DEMANDEE AVEC EXPERIENCE SUR ORDINATEUR DE PRESCRIPTIONS POUR PHARMACIE A ST-LEONARD. REFERENCES. JACQUES MILETTE, 322-1024

PHARMACIEN(NE) à temps plein, référence, Tétreaultville. Appeler Luc Chalut: 256-7566.

PHARMACIEN(NE) demandé(e) à temps plein. Bilingue. Téléphoner à: 935-9687 entre 9h et 21h.

PHYSIOTHERAPEUTE à temps plein demandé(e) pour hopital chronique. 677-5253, entre 7h30 et 15h30.

INFIRMIERE LICENCIEE
Membre de l'O.I.I.P.Q. demandée pour centre hospitalier de soins prolongés, région Ville Emard, pour service de jour, soir, à temps plein temporaire. Communiquer au bureau du personnel à 769-3812

Pour acheter ou vendre.
Les ANNONCES CLASSÉES DE LA PRESSE
285-7111

603 Secteur santé, médical, hospitalier

COORDONATEUR(TRICE) DE FIN DE SEMAINE POUR TRAVAIL À DOMICILE

La position:
Les responsabilités consistent à coordonner les services offerts par notre personnel aux hôpitaux, résidences, institutions, etc...

Candidat(es):
Opportunité pour infirmiers(eres) et infirmiers(ères) auxiliaires ou secrétaires médicales.

Personne bilingue, dynamique, ayant le désir d'aider les gens.
Disponibilité une fin de semaine sur 3 plus 4 soirees consécutives.

Pour rendez-vous veuillez téléphoner **288-4214** *ou faire parvenir votre curriculum vitae à l'attention de* Marcelle Slocum directrice de service ou Lydia Potter coordonnatrice de service.

Les Services de santé Upjohn
630 Sherbrooke ouest, suite 308, Mtl H3A 1E4
S-1562

URGENT! INFIRMIER(E)S LICENCIE(E)S

Nous avons besoin de votre:

-Compétence
-Disponibilité
-Maturité
Dynamisme

Pour hopitaux et industries.

Appelez-moi:
HELENE QUEVILLON, INF
382-3890
94, Henri-Bourassa E.

604 Secteur informatique

TRAVAIL DE NUIT
de minuit à 8h.

Personne requise pour système d'ordinateur à lecture optique, doit être attentive et posséder facilité d'adaptation, travail à l'écran.

Initiative compenserait sur l'expérience.

Pour rendez-vous appeler

Yves Chapdelaine
à 376-5940

ANALYSTE SENIOR
$26,000 à $30,000

Firme internationale recherche analyste senior avec expérience sur système 4341, DOF/VSE. Les candidats(es) seront responsables de la distribution et devront être bien organisés(es).

Pour une entrevue communiquer avec:
Danielle Morneau
861-8371
615 ouest, Dorchester
Mtl, Québec
H3B 1P6 C-2004

500 SERVICES DE SÉLECTION CANADA LIMITÉE

ANALYSTE-PROGRAMMEUR
(homme ou femme)

2 ans d'experience ou plus dans la gestion administrative.

Cobol, Basic ou Assembler.

Le salaire est selon l'experience du candidat.

Adresser votre demande à:
La Presse, ref.: 8143
C.P. 6041, Succ. A
Montreal H3C 3E3

SECRETAIRE INFORMATIQUE
$225-$250

Vous avez un peu d'expérience sur machine de traitement de textes, êtes familiarié(e) avec les entrees de données sur ordinateur et avez une bonne dactylographie. Ce poste reaulert, en effet, ces 3 qualifications en plus du bilinguisme car votre travail sera partagé entre 50% de secrétariat et 50% d'informatique. Votre patron est la gentillesse même et est prêt à vous apprendre beaucoup pour autant que vous ayez de bonnes bases en Informatique. Centre ville. Jacqueline Pourreaux, 845-9126

INTERPERSONNEL
CLAUDE BOURG

604 Secteur informatique

604 Secteur informatique

DOMTAR

OPÉRATEUR(TRICE) INTERMÉDIAIRE SUR ORDINATEUR

Une belle occasion se présente pour un(e) opérateur(trice) intermédiaire sur ordinateur au sein du groupe des matériaux de construction, service Informatique.

EXIGENCES:
Un (1) ou 2 ans d'expérience sur ordinateur Hewlett Packard 3000, capacité de travailler sous un minimum de supervision

En plus d'un salaire concurrentiel, Domtar offre un programme complet d'avantages sociaux.

Veuillez communiquer avec:

GROUPE DE SERVICES
282-5401 D-0106

INFORMATIQUE
SUPERVISEUR DES OPÉRATIONS

Notre client est à la recherche d'une personne possédant quelques années d'expérience en opérations, idéalement dans un environnement Honeywell, et ayant une bonne connaissance du Cobol. Le salaire est très intéressant et les conditions excellentes.

POUR PLUS D'INFORMATIONS AU SUJET DE CES POSTES, S.V.P. COMMUNIQUER EN TOUTE CONFIANCE AVEC:

SERGE BOUCHARD — 931-8801
C4533

cca
1550 C. de Maisonneuve, Suite 805
Montréal, Québec H3G 1N2
Tél: (514) 931-8801

chacra, belliveau & associés Les Gens de l'informatique

PROGRAMMEUR MICRO-ORDINATEUR

Notre entreprise oeuvrant dans le domaine médical recherche un programmeur pour poste permanent ayant de l'expérience en langage Basic et Assembler sur micro-ordinateur.

La connaissance du logiciel d'opération CPM et MPM serait un atout.

Pour une entrevue, téléphoner aujourd'hui:

LES ORDINATEURS HYPOCRAT INC.
672-9592 ou **672-3102**

LE GROUPE QUANTUM

SUPERVISEUR D'OPÉRATIONS
$17,500

Voici l'occasion idéale pour un opérateur dynamique et ambitieux avec au moins 2 ans d'expérience sur PDP/11. 3 jours par semaine seulement. Expérience en supervision et le bilinguisme sont definitivement des atouts. PRIERE D'APPELER:

JOCELYNE BIENVENU
878-3333 Q-0209

Suite 750, Place du Canada Montréal, Que. H3B 2N2

LE GROUPE QUANTUM

CHEF DE SOUS-SECTION
$23,500

Firme para-gouvernementale recherche un «leader» ayant un D.E.C. en informatique ainsi que 5 années d'expérience dans un environnement OS/JCL. Supervision impliquée. Travail de jour. PRIERE D'APPELER:

GINETTE GAUTHIER
878-3333 Q-0209

Suite 750, Place du Canada Montréal, Que. H3B 2N2

DIRECTEUR(TRICE) ADJOINT(E) SUPPORT TECHNIQUE

Candidat(e): la personne recherchée sera bilingue et possédera 5-6 ans d'expérience en management et supervision. Elle devra également avoir une connaissance approfondie des systèmes de programmation (IBM, DOS, VM). Poste: sous la supervision du Directeur des services informatiques, le titulaire devra analyser, maintenir ou implanter de nouveaux systèmes (software et hardware). Elle devra aussi remplir les tâches administratives telles que budgets, évaluation et perfectionnement du personnel. Avantages: le salaire sera de $25,000-$30,000 plus une gamme complète d'avantages sociaux (assurance, service dentaire, plan de pension).

SUPERVISEUR DES OPERATIONS

Candidat(e): une personne bilingue avec un minimum de 2 ans d'expérience en supervision technique. Elle devra également avoir une excellente connaissance des systèmes de programmation (DOS, VSE, VM-CMS, VSAM). Le poste: en conjonction avec le Directeur adjoint, la personne devra superviserle travail d'un équipe et s'occuper des tâches administratives qui s'y rattachent. Elle devra également s'occuper de la sécurité et de la planification des opérations. Avantages: le salaire sera de $20,000-$23,000 plus une gamme complète d'avanatages sociaux (assurance, service dentaire, plan de pension, etc...). Pour de plus amples renseignements, veuillez communiquer avec:
JEAN-MARC DAIGLE 849-9346

AVISEK LTEE

POUR CHANGER OU ANNULER VOTRE ANNONCE
285-7205

Analystes

ayant une connaissance approfondie du COBOL structuré.

la presse

est une compagnie à systèmes exemplaires

soit dans les techniques: DOS-VSE, VM-BSE, VSAM, CMS. Le système en temps réel supporte une centaine de terminaux écrans et a été conçu a La Presse.

soit dans les applications: Systeme d'annonces classées totalement intégré et d'abonnement en temps réel.
La modularite dans la conception de système avec analyse et programmation structurées sont de rigueur. La documentation se fait à l'aide de HIPO.

soit dans le materiel: Un 4341 de 2M octets, un 4331 de 1M octets.
Nouvelles unites 3370.

***Les personnes intéressees à se joindre à une équipe dynamique peuvent téléphoner* 285-7360** *ou faire parvenir leur curriculum vitae a:*

SERVICE DU PERSONNEL
LA PRESSE LTÉE
7, RUE ST-JACQUES
MONTRÉAL, QUE.
H2Y 1K9 L-0027

605 Secteur assurance | 605 Secteur assurance

ASSURANCE-VIE ASSURANCE ACCIDENT-MALADIE

Nous sommes présentement à la recherche d'une personne pour travailler au sein de notre service aux assurés.

Fonctions:
— renseigner les assurés, avocats, agents, etc., sur la protection et le statut des contrats d'assurances;
— exécuter, sur les polices d'assurances, les modifications demandées par les détenteurs.

Qualifications:
— un (1) an d'expérience en assurance-vie ou assurance accident-maladie;
— bilingue parlé et écrit;
— facilité de communication verbale et écrite.

Si vous croyez posséder ces qualifications, n'hésitez pas à communiquer avec

la citadelle assurances
Sylvain Racicot
842-2121
2001, University
suite 1200
Montréal, Qué.
H3A 2L8
C-5479

SERVICE À LA CLIENTÈLE
Pour courtier dans l'assurance. Bilingue. Expérience assurance-automobile et résidentielle.

TARIFICATION
Pour courtier. Expérience assurance-résidentielle. Bilingue.

COMMIS AUX RÉCLAMATIONS
Expérience en automobile et résidentielle. Bilingue. Cours C.11

SOUSCRIPTEUR
Compagnie d'assurance. Expérience en commercial. Minimum 3 ans d'expérience. Bilingue.

EXPERT EN SINISTRE
Bureau d'ajustement indépendant. Minimum 10 ans d'expérience sur la route.

EXAMINATEUR DE RÉCLAMATIONS
Bilingue. C.11. Expérience automobile, résidentielle, commerciale.

REPRÉSENTANT ASSURANCE-GROUPE
Compagnie d'assurance recherche personne bilingue avec expérience en assurance-groupe. Travail interne et externe. Poste très intéressant avec chances d'avancement. Salaire, voiture et dépenses.

Madeleine Martel
282-1008
A-2172

282-1008
ACCELERATION

POSTE OUVERT À LAVAL
La compagnie d'Assurance Générale CUMIS *recherche*

ENQUÊTEUR-RÉGLEUR
au téléphone
Service des sinistres

EXIGENCES:
— Minimum un an et demi à deux ans d'expérience pertinente dans l'examen et les règlements des sinistres d'assurance des particuliers.
— Bilingue
— Crédits de cours de l'I.A.Q.

CONDITIONS DE TRAVAIL:
Salaire établi en fonction de l'expérience. Régime complet d'avantages sociaux.

Les personnes intéressées sont priées de faire parvenir leur curriculum vitae à:

La Compagnie d'Assurance Générale CUMIS
Service du personnel
1600 est, boul. St-Martin
Tour B, bureau 440
Laval, Qué. H7G 4S7
C-2862

PRÉPOSÉ(E)S AUX RÈGLEMENTS
Assurance médicale collective

FONCTIONS:
Administrer les demandes de règlements des assurés.

EXIGENCES:
Ecole secondaire, bilingue, communication facile, expérience souhaitable mais quelques années d'expérience sur le marché du travail essentielles.

SALAIRE:
Minimum $10,670 selon qualifications et expérience, bénéfices marginaux complets, possibilités d'avancement.

D. Richard — 878-4083

Excelsiorvie

Assurance
Bureau de courtiers d'assurances de Lachine. Nous sommes à la recherche de jeunes souscripteurs-(rices) en lignes personnelles, les candidats(es) doivent être bilingues et avoir 2 à 3 ans d'expérience dans le domaine de l'assurance. Nous avons également besoin d'un(e) assistant(e)-comptable, ayant connaissances des statistiques et de programmation. Pour rendez-vous communiquez au 637-4484 Diane Tétrault.

ASSURANCE
Commis à la souscription assurance des particuliers. Bureau de courtiers en pleine expansion à Longueuil. Salaire selon expérience. Contactez: J.P. Collard, 670-8491.

BUREAU d'experts en sinistres dans le secteur est de Montréal, recherche experts en sinistres pour enquêtes téléphoniques. Exigences: Bilingue, cours C11 complète et un minimum de 2 années d'expérience. Contactez Mlle L. McDuff, 585-3121 ou 3933.

EXPERT EN SINISTRE
Avec expérience en bien et responsabilité civile. Pour compagnie internationale, auto fournie, plus bénifices marginaux, salaire à discuter. Faire parvenir Curriculum Vitae à: 7851 Jarry est, suite 200, Ville D'Anjou ou téléphonez M. Martel, 354-9210.

Experts en Sinistres
Reviseur Bilingue
5 ans d'expérience, secteur auto et biens. Salaire selon expérience. 842-7801 poste 241.

EXPERT(E) EN SINISTRE TRAVAIL AU TELEPHONE
Une société du centre-ville recherche un(e) expert(e) en sinistre expérimenté(e) et ayant complété le cours C-11 ou possédant l'expérience équivalente. Excellents avantages offerts.

DIANE OUELETTE
LES ASSOCIES MARIE SELICK
1200 McGill College, suite 1900
871-1600

PERSONNE DEMANDÉE pour travail général de bureau. S'adresser: Mme Durocher, 288-1711.

RÉCEPTIONNISTE bilingue demandée, belle apparence, pour compagnie d'assurance centre ville. Inf.: M. Maurice Nasra, 842-6671.

SOUSCRIPTEUR assurance de particulier, secteur Métro Jarry. Demander M. Guy: 384-1800.

SOUSCRIPTEURS (TRICES) lignes personnelles, bureau de courtiers. 2 à 5 ans d'expérience, bilingues. Veuillez communiquer avec Mme D. Dagenais, 284-0121.

MARMADUKE



«OK, le climatiseur est réparé!»

606 Secteur services sociaux et communautaires | 606 Secteur services sociaux et communautaires

MAISON NOTRE-DAME DE LAVAL INC.
Centre d'accueil et de réadaptation pour adolescentes demande

TECHNICIEN(NE)S EN LOISIRS OCCASIONNEL(LE)S

Un centre d'accueil pour jeunes ayant des problèmes de mésadaptation recherche des personnes qualifiées, disponibles et matures qui pourraient remplacer occasionnellement ses techniciens en loisirs.

L'expérience de base est:
— diplôme d'études collégiales en loisirs avec médaille de bronze et instructeur de la Croix-Rouge ou sauveteur national
ou
— baccalauréat en éducation physique, terminé ou non mais ayant un minimum de 90 heures d'activités pédagogiques en natation.

Horaires variables selon les besoins, peut être de jour, soir ou de fins de semaine.

Salaire de base $7.45 à $11.64 de l'heure selon l'expérience. Bénéfices marginaux en surplus.

Faire parvenir votre curriculum vitae au
Service du personnel
MAISON NOTRE-DAME DE LAVAL INC.
310, boul. Cartier, Laval-des-Rapides, Qué. H7N 2J2

Côte des Neiges

TRAVAILLEUR (EUSE) COMMUNAUTAIRE
(temps complet)

Travailleur(euse) au regroupement de personnes âgées et à l'animation d'activités.

EXIGENCES:
— D.E.C. en techniques d'assistance sociale ou l'équivalent.
— Bilinguisme essentiel.
— Expérience pertinente nécessaire.

SALAIRE: $260.75 à $407.40.

PRIÈRE de faire parvenir votre curriculum vitae avant le 13 février 81 au:

C.L.S.C. Côte-des-Neiges
MODULE ADMINISTRATION,
3600, Van Horne, suite 207,
Montréal, H3F 1R6

607 Secteur vente | 607 Secteur vente

REPRÉSENTANTS(TES) AUX VENTES
Un des plus grands concessionnaires d'automobiles Ford de Montréal est à la recherche de représentants(tes) pour sa division de voitures neuves, voitures d'occasion et de location à long terme.

Les candidats(tes) doivent être bilingues, posséder une éducation de niveau secondaire ou plus, être d'au moins 25 ans, dynamiques et motivés, en plus d'aimer le travail et le défi.

Une expérience dans la vente est souhaitable, sauf pour la location à long terme, où au moins deux ans d'expérience est requise.

Nous offrons l'opportunité exceptionnelle de carrière en vente en plus de la possibilité de gains supérieurs à la moyenne et une voiture neuve.

Si vous répondez à nos exigences postez votre curriculum vitae à:
La Presse, réf. 8140, C.P. 6041
Succ. A, Montréal H3C 3E3 M-0597

REPRÉSENTANT(E) DES VENTES

Un manufacturier et imprimeur de sacs de polyéthylène de Montréal est à la recherche d'un(e) représentant(e) pour visiter clientèle agro-alimentaire dans la région de Montréal et en province.

Le(la) candidat(e) devra avoir une connaissance de 5 ans de la vente. Etre dynamique et prêt à relever des défis. Auto serait un atout. Salaire selon qualifications.

Envoyer curriculum vitae à:

LA CIE MANUFACTURIÈRE TRANS-PACKAGING
5331, 12e Avenue, Rosemont
Montréal H1X 2Z6

Un important concessionnaire d'automobiles PONTIAC BUICK de la RIVE SUD recherche

UN REPRÉSENTANT(E)
en location à long terme avec expérience.

Prière de faire parvenir curriculum vitae à

GOYETTE AUTOMOBILE LTÉE
2375, chemin Chambly
à Chambly, J3L 4B3
Attention: M. André Charron G-1160

VENDEUR BILINGUE TRANSPORT
Excellente occasion pour personne autonome de se joindre à une importante compagnie de transport de marchandises. Le (la) candidat(e) choisi(e) aura fait ses preuves comme vendeur(euse) dans l'industrie du transport, et devra travailler dans le district de Montréal.

Nous offrons alléchant salaire, avec allocation pour voiture, et excellents avantages.

Fournir renseignements à:
APEX FORWARDING LTD.
2195, boul. Hymus, Québec
H9P 1J8 A-2988

607 Secteur vente | 607 Secteur vente



REPRÉSENTANTES DEMANDÉES

Nid d'Amour
société implantée partout au Canada, vend ses produits, sa lingerie et ses jouets érotiques lors de présentations faites à des groupes chez des particuliers. Grâce à l'accueil enthousiaste réservé à notre gamme de produits, les personnes choisies se verront offrir un emploi lucratif et intéressant.

Nous recherchons des représentantes qui couvriront la région de Montréal. Exigences: être ambitieuses, prêtes à travailler le jour et le soir et posséder une voiture.

AUCUN INVESTISSEMENT

Pour tous renseignements complémentaires ou pour fixer un rendez-vous, prière de composer:

Nid d'Amour
(514) 932-1615

VENDEUR(EUSE)S
Si vous oeuvrez présentement dans le domaine de la vente, (immeuble) (assurance) etc. et qu'une carrière dans l'automobile vous intéresse nous aimerions vous rencontrer.

Excellents revenus basés sur salaire bonis mensuels, automobile neuve, et autres bénéfices marginaux usuels.

Veuillez demander le gérant des ventes

Lanthier & Lalonde automobile inc
FACE AU VILLAGE OLYMPIQUE
5300 est, rue Sherbrooke, Montréal
253-2111 L-0022

REPRÉSENTANT(E)
Notre compagnie distribuant des fils à tricoter et à tisser, importés et de fabrication locale, requiert les services d'un(e) représentant(e) avec expérience dans ce domaine.

Pour renseignements complémentaires veuillez envoyer votre curriculum vitae à:

La Presse, réf. 8142
C.P. 6041, Succ. A
Montréal H3C 3E3

Toute demande sera traitée confidentiellement

VENDEURS(euses)
Un important concessionnaire Ford de Laval recherche des gens dynamiques avec expérience dans la vente pour son département de voitures neuves.

Ambiance agréable, excellents revenus, bénéfices marginaux usuels.

Veuillez communiquer avec M. ROGER LUPIEN
DESLAURIERS AUTOMOBILE LTÉE
1201 Boul. des Laurentides, Vimont, Laval
Tél.: 667-7330 D-0547

REPRÉSENTANT(E)S
Personnes dynamiques et bilingues, avec expérience pour vente industrielle au niveau des fabricants de meubles rembourrés et de literie.

Salaire de base, auto et autres bénéfices usuels.

Envoyer curriculum vitae:

VITAFOAM PRODUITS CANADA LTÉE
6200 est, Henri-Bourassa
Montréal-Nord H1G 5X3

REPRÉSENTANT(E) DEMANDÉ(E)
Un distributeur exclusif de textiles-draperies-literies recherche un(e) jeune représentant(e) agressif(ve) pour l'est de Montréal.

Le ou la candidat(e) doit posséder une certaine expérience du textile et de la vente.

Veuillez envoyer votre curriculum vitae à:
La Presse, réf. 8062
C.P. 6041, Succ. A
Montréal, Qué. H3C 3E3

607 Secteur vente | 607 Secteur vente

L'immobilier *C'est fascinant*

Vous n'êtes pas satisfait de votre situation? Devenez représentant en service immobilier pour notre compagnie et gagnez de $20,000 à $50,000 par année en devenant votre propre patron.

Nos exigences:
- Avoir complété une 11e année ou l'équivalent
- Posséder une automobile
- Être ambitieux et travaillant
- Le coût de vos cours est défrayé par la compagnie.

Vous n'avez rien à perdre...
Consultez nos directeurs de succursales qui vous informeront des autres avantages.

UN ATOUT DANS VOTRE VIE
Fiduciaires
LE TRUST DE LA BANQUE D'ÉPARGNE

RÉGION DE MONTRÉAL:
ROLLAND MAHEUX 253-1720
RÉGION DE LAVAL ET DE LA RIVE NORD:
COLETTE CODERRE 621-0710
F-0402

OPPORTUNITÉ
$2,500 - $3,000 par mois pour hommes ou femmes

A.M.C. International, société suisse, 20,000 vendeurs en Europe, 600 millions de chiffre d'affaires en 1980, s'installe à Montréal.
Notre système de vente directe (unique en Amérique) est à l'origine de notre succès.
- Pas de porte à porte.
- Si vous êtes vendeur actif, mécontent de votre sort actuel, A.M.C. et vous-même pouvez réaliser vos ambitions si vous le désirez vraiment.

Adressez votre curriculum vitae à:
Pierre Fostier
A.M.C. CANADA
9200, boul. l'Acadie, suite 109
Montréal, Qué. H4N 2T2 A-2779

SYSTÈME D'ESTIMATION EN IMPRIMERIE

Technicien(ne) AUPRÈS DE LA CLIENTÈLE

Un chef de file dans la distribution au Canada d'équipement d'art graphique, recherche des personnes en mesure de fournir le support technique à la clientèle concernant les systèmes d'estimation et de coûts de travaux, traites par ordinateurs, dans le secteur de l'imprimerie.

Les candidat(e)s doivent posséder une connaissance dans les travaux d'estimation et l'évaluation des coûts d'impression, être motivés et en mesure de travailler avec le minimum de supervision.

Le ou la titulaire du poste est responsable du support technique avant et après les ventes du système de la base de données, de la formation a donner à la clientèle et des démonstrations sur l'équipement. Ce poste à Montréal exige des personnes bilingues prêtes à voyager.

Si vous répondez à ces exigences, nous vous prions de bien vouloir adresser votre curriculum vitae (discretion assurée) à:

La Presse, Réf.: 8139
C. P. 6041, Succ, A
Montréal H3C 3E3

REPRÉSENTANT(E)
Excellente opportunité offerte pour une carrière dans une lithographie en pleine expansion. Nous offrons une possibilité de revenu supérieur, bénéfices de la compagnie, dépenses d'auto et d'affaires.

Si vous avez 2 ans et plus d'expérience dans la vente d'imprimerie commerciale, êtes bilingue et dynamique, venez faire partie de notre équipe.

Pour une entrevue, appelez:
Gérant des ventes
866-7784

$ PLUS
Vendeur(euse)s, temps partiel ou temps plein. Bienvenue à Tupper Ware, Amway, Avon. Tel. entre 3 et 5h à 625-4139 local 607.

$30,000
Possibilité de $30,000 et plus, si vous êtes âgé de plus de 25 ans, et possédez une automobile. Tél: 671-5937.

ACHETEZ Bas-Culotte, Chandails Ouates Unisex au prix du gros et revendez avec profits. 273-4471.

AGENCE DE VOYAGES
Cherche vendeur extérieur, commission seulement. 937-9638 ou 844-8661.

AGENTS D'IMMEUBLE
Demandés territoire illimité, traitement incomparable. Avance possible, dynamisme exigé. Compagnie en pleine expansion. Appelez:
382-1660

ALUMINIUM
Vendeur(euse)s avec expérience pour recouvrement en aluminium, acier, vinyle. 1-742-0714.

BOUTIQUE de bas, lingerie et vêtements de base pour dames, recherche vendeur(euse) d'expérience à temps partiel. Minimum 30 ans. M. Brunet, 270-5221.

Carrière dans la vente
Service après-vente automobile
Si vous vous êtes taillé une réputation dans la vente, si vous êtes prêt(e) à travailler fort et avez vraiment envie de réussir, voici un programme éprouvé et bien organisé qui vous intéressera (nous le mettons sur pied dans la région de Montréal).
Il comprend:
-formation touchant le produit, et formation sur place
-salaire et/ou commission
OU
-programme intéressant d'avances sur commission
-fourgonnette de compagnie
-occasion de devenir vous-même distributeur(trice)
-renouvellement des commandes
Vous qui avez déjà songé à faire carrière dans le service après-vente automobile tout en ayant la possibilité de devenir vous-même distributeur(trice), mais ne saviez pas comment vous y prendre, venez nous voir mercredi ou jeudi 11 et 12 février au Ramada Inn, 1005 rue Guy (angle Dorchester), Montréal ou appelez Omer Séguin de 17h à 19h au 514-678-3544 pour fixer un rendez-vous

PRODUITS JO-MAR LTEE
3667 Boul. Hamel, Québec
Québec, G2E 2G8

EQUIPEMENT DE BUREAU
$22,000. Vendrait des machines à copier et des petits ordinateurs. M. Morgan, Le Service de Placement Carrière, 1500 Stanley, suite 221, 288-2825.

CHERCHONS apprenti-magasinier, bonnes références exigées, logé avec famille possible, grands avantages plus salaire, doit être polyvalent, pouvant faire comptabilité, entretien d'un commerce, accueil chaleureux à la clientèle, belle personnalité, bonne sociabilité, sens concret des affaires, étrangers acceptés, 1-819-687-9703 entre 8h et 10h p.m ou écrire à La Presse, Réf. 7900, CP 6041, Succ. A, MTl H3C 3E3

COMMIS VENDEUR demandé, bilingue, pour magasin de sports, avec expérience. 326-9280.

FAITES BEAUCOUP $$$$$
Marchands, jobbers, peddlers, achetez directement du manufacturier et payez meilleur marché, robes, jupes, pantalons, blouses etc. Inf.: M. Claude
ZANTAR INC.
1900 Sauvé est, suite #1
381-5944

FAITES CARRIERE DANS LA VENTE
Enfin une opportunité pour jeunes gens de 18 à 25 ans. Qualités requises: belle apparence, belle personnalité, dynamique, ambitieux(se) et de préférence bilingue. Territoire protégé, catalogues et échantillons fournis, entrainement aux produits et à la vente fourni. Information Jacques Grondin
334-3796
REPROX CANADA LTEE
N.B. POSTE DE GERANT DE DISTRICT A COMBLER A LAVAL ET MONTREAL-NORD.

INGENIEUR ELECTRICIEN
Au moins 2 ans d'expérience. Conception équipement de sous-station. Gamme complète d'avantages sociaux. M. WOODS, Le Service de Placement Carrière, 1500 Stanley, suite 221, 288-2825.

NOUVELLE CARRIERE
REPRESENTANT(E)
SALAIRE + COMMISSION
$18,000
Nous recherchons une jeune personne agressive, bilingue, possédant beaucoup d'entregent ainsi que quelques années d'expérience dans le domaine de la vente. Cette personne représentera une société internationale à l'intérieur d'un territoire protégé auprés d'une clientèle tres diversifiée. Connaissances du domaine financier serait un atout. Programme de formation intensif accouplé à d'excellentes possibilités d'avancement sera accordé à la personne rencontrant ces exigences. Pour une entrevue des plus confidentielles veuillez communiquer avec:
RON M. ROSE 849-9346
AVISEK LTEE

607 Secteur vente

IMMEUBLES Wavis COURTIER
NOUS AVONS UN POSTE POUR UN
AGENT D'IMMEUBLE
Expérience pas nécessaire mais serait un atout. Nous formons nos candidats. Il faut travailler à plein temps. Diplôme de secondaire V requis. Faut avoir une voiture. Plaisante ambiance de travail. ***Rendez-vous:*** LAKESHORE, Bob Doyle, F.R.I., 683-9662. LASALLE ET OUEST DE MONTRÉAL, Peter Feingold, 364-6500. RIVE SUD, Bill Gillis, 659-2983.
I-0873

3 VENDEURS
30% COMMISSION
TÉLÉPHONE
QUALIFICATIONS:
Etre bilingue, avoir de l'expérience de la vente au téléphone ou sur la route dans le domaine de l'éclairage commercial et industriel.
AVANTAGES:
Clients fournis, entrainement par nous, bénéfices marginaux et possibilité de gérance pour les ambitieux.
Appelez J.G. Fortin entre 9h a.m. et 4h p.m. à:
337-7110

VENDEUR(EUSE) DE MAISONS
Requis(e) immédiatement avec bonnes références pour un grand projet domiciliaire de la Rive sud. Candidat(e) devra être au courant de tous les documents de la SCHL, doit être bilingue, dynamique et organisé(e).
691-3280
488-6991 J-0237

JEUNE dame dynamique demandée vente vêtements d'enfants, boutique située alentour Côte-des-Neiges, bilingue. 737-4163.

OUTILS $24,000
Vendrait des gammes complètes de machines manuelles et automatiques pour acier et aluminium. M. Morgan, Le Service de Placement Carrière, 1500 Stanley, suite 221, 288-2825.

PERSONNE ambitieuse attirée par la vente. Expérience non nécessaire. Faut avoir auto. Excellente occasion pour la personne voulue. 487-2522 week-end compris.

QUINCAILLERIE
Vente aux magasins de détail seulement. Personne bien introduite, offrant d'autres gammes d'articles. Commission élevée. (416) 878-6888. Bell Distributors, 2422 Dunwin, Mississauga, Ont.

VEUILLEZ DICTER L'ANNONCE SVP

REPRESENTANT des ventes en publicité, très motivé, organisé et expérimenté, possédant voiture si possible, pour vendre de l'espace publicitaire à des annonceurs nationaux, régionaux et locaux. 842-9740.

REPRESENTANT
Domaine Construction
Produits exclusifs: outillage air
Exigences: ambitieux, bilingue.
Rémunération: salaire et %.
Equipements Airpact Inc.
M. Yves Methot, 321-5040

REPRESENTANT(E) expérimenté(e) pour nouvelle gamme de jolis vêtements sport. Territoires ouverts. Poste intéressant pour la personne compétente. Appelez Thomas pour un rendez-vous 489-5378.

REPRESENTANT (E)
Manufacture de CEINTURES cherche représentant (e) très bien introduit (e) dans l'industrie manufacturiere de L'HABILLEMENT. Ecrire à La Presse, réf. 8075, C.P. 6041, Succ.A, Montréal H3C 3E3.

REPRESENTANT DEMANDE
Enfin, un produit facile à vendre, rentable et exclusif.
Marché: épiceries, dépanneurs, salons de coiffures, tabagies, etc.
Rémunération: selon qualifications.
Pour informations supplémentaires appelez le 9 février, 1-514-256-9011, local 121, M. Denis.

REPRESENTANT(E) aux ventes, pour fabricant de vêtements d'extérieur, cuir et peau de mouton, pour hommes. Ville de Montréal et environs. 273-9433.

REPRESENTANT (E)
Compagnie établie spécialisée dans la fourniture de chaussures de sécurité cherche représentant (e) pour couvrir comptes industriels dans Montréal en environs. Auto et expérience dans la vente nécessaires. Pour entrevue communiquez avec M. Walter Seery entre 9h et 17h à 677-9183.

REPRESENTANT(E) DES VENTES travail permanent, heures flexibles, auto requise, expérience nécessaire en vente. 687-7969 demandez M. Hejri.

REPRESENTANT(E)S
Importateur et fabricant d'accessoires de moto requiert les services de représentant(e)s pour les territoires suivants: Montréal - Québec - Maritimes.
AVANTAGES:
- Salaire de base
- Territoire protégé
- Clients établis.

EXIGENCES:
- Automobile.
- bilingue
- Connaissance de la moto un atout.
- 25 à 45 ans.

Contactez:
PIERRE LEGEAULT
655-3433

REPRESENTANT(E) COSMETIQUES MONTREAL CANTONS DE L'EST 3 JOURS/ SEMAINE
Vous recherchez depuis longtemps le poste rêvé et ce à temps partiel? Nous sommes en mesure de vous offrir un défi à la hauteur de votre compétence... Prérequis: la connaissance des fragrances, l'expérience de la vente sur la route et le bilinguisme sont essentiels. Pour de plus amples renseignements, communiquer avec:

DANIELLE NORMAND
MICHELINE LAPORTE
LES ASSOCIES MARIE SELICK
PLACE VERSAILLES
5125, Du Trianon
Suite 215
Sortie Métro Radisson
353-4300

REPRESENTANT(E)
Entreprise bien établie et en expansion cherche un(e) candidat(e) bilingue, enthousiaste, 22 à 35 ans. Région de Montréal. Un peu d'expérience avec grand idéal de se perfectionner.
M. Rona, 735-2491

REPRESENTANT(E) avec expérience dans la mode et publicité et ayant contact avec agences de publicité. 845-8619.

607 Secteur vente

REPRÉSENTANT(E) DEMANDÉ(E)
Immeubles Wavis courtier
NOUS AVONS UN POSTE POUR UN AGENT D'IMMEUBLE
Expérience pas nécessaire mais serait un atout. Nous formons nos candidats. Il faut travailler à plein temps. Diplôme de secondaire V requis. Faut avoir une voiture. Plaisante ambiance de travail. ***Rendez-vous:*** LAKESHORE, Bob Doyle, F.R.I., 683-9662. LASALLE ET OUEST DE MONTRÉAL, Peter Feingold, 364-6500. RIVE SUD, Bill Gillis, 659-2983. I-0873

3 VENDEURS
30% COMMISSION
TÉLÉPHONE
QUALIFICATIONS: Etre bilingue, avoir de l'expérience de la vente au téléphone ou sur la route dans le domaine de l'éclairage commercial et industriel.
AVANTAGES: Clients fournis, entrainement par nous, bénéfices marginaux et possibilité de gérance pour les ambitieux.
Appelez J.G. Fortin entre 9h a.m. et 4h p.m. à:
337-7110

VENDEUR(EUSE) DE MAISONS
Requis(e) immédiatement avec bonnes références pour un grand projet domiciliaire de la Rive sud. Candidat(e) devra être au courant de tous les documents de la SCHL, doit être bilingue, dynamique et organisé(e).
691-3280
488-6991 J-0237

JEUNE dame dynamique demandée vente vêtements d'enfants, boutique située alentour Côte-des-Neiges, bilingue. 737-4163.

OUTILS $24,000
Vendrait des gammes complètes de machines manuelles et automatiques pour acier et aluminium. M. Morgan, Le Service de Placement Carrière, 1500 Stanley, suite 221, 288-2825.

PERSONNE ambitieuse attirée par la vente. Expérience non nécessaire. Faut avoir auto. Excellente occasion pour la personne voulue. 487-2522 week-end compris.

QUINCAILLERIE
Vente aux magasins de détail seulement. Personne bien introduite, offrant d'autres gammes d'articles. Commission élevée. (416) 878-6888. Bell Distributors, 2422 Dunwin, Mississauga, Ont.

VEUILLEZ DICTER L'ANNONCE SVP

REPRESENTANT des ventes en publicité, très motivé, organisé et expérimenté, possédant voiture si possible, pour vendre de l'espace publicitaire à des annonceurs nationaux, régionaux et locaux. 842-9740.

REPRESENTANT
Domaine Construction
Produits exclusifs: outillage air
Exigences: ambitieux, bilingue.
Rémunération: salaire et %.
Equipements Airpact Inc.
M. Yves Methot, 321-5040

REPRESENTANT(E) expérimenté(e) pour nouvelle gamme de jolis vêtements sport. Territoires ouverts. Poste intéressant pour la personne compétente. Appelez Thomas pour un rendez-vous 489-5378.

REPRESENTANT (E)
Manufacture de CEINTURES cherche représentant (e) très bien introduit (e) dans l'industrie manufacturiere de L'HABILLEMENT. Ecrire à La Presse, réf. 8075, C.P. 6041, Succ.A, Montréal H3C 3E3.

REPRESENTANT DEMANDE
Enfin, un produit facile à vendre, rentable et exclusif.
Marché: épiceries, dépanneurs, salons de coiffures, tabagies, etc.
Rémunération: selon qualifications.
Pour informations supplémentaires appelez le 9 février, 1-514-256-9011, local 121, M. Denis.

REPRESENTANT(E) aux ventes, pour fabricant de vêtements d'extérieur, cuir et peau de mouton, pour hommes. Ville de Montréal et environs. 273-9433.

REPRESENTANT (E)
Compagnie établie spécialisée dans la fourniture de chaussures de sécurité cherche représentant (e) pour couvrir comptes industriels dans Montréal en environs. Auto et expérience dans la vente nécessaires. Pour entrevue communiquez avec M. Walter Seery entre 9h et 17h à 677-9183.

REPRESENTANT(E) DES VENTES travail permanent, heures flexibles, auto requise, expérience nécessaire en vente. 687-7969 demandez M. Hejri.

REPRESENTANT(E)S
Importateur et fabricant d'accessoires de moto requiert les services de représentant(e)s pour les territoires suivants: Montréal - Québec - Maritimes.
AVANTAGES:
- Salaire de base
- Territoire protégé
- Clients établis.

EXIGENCES:
- Automobile.
- bilingue
- Connaissance de la moto un atout.
- 25 à 45 ans.

Contactez:
PIERRE LEGEAULT
655-3433

REPRESENTANT(E) COSMETIQUES MONTREAL CANTONS DE L'EST 3 JOURS/ SEMAINE
Vous recherchez depuis longtemps le poste rêvé et ce à temps partiel? Nous sommes en mesure de vous offrir un défi à la hauteur de votre compétence... Prérequis: la connaissance des fragrances, l'expérience de la vente sur la route et le bilinguisme sont essentiels. Pour de plus amples renseignements, communiquer avec:

DANIELLE NORMAND
MICHELINE LAPORTE
LES ASSOCIES MARIE SELICK
PLACE VERSAILLES
5125, Du Trianon
Suite 215
Sortie Métro Radisson
353-4300

REPRESENTANT(E)
Entreprise bien établie et en expansion cherche un(e) candidat(e) bilingue, enthousiaste, 22 à 35 ans. Région de Montréal. Un peu d'expérience avec grand idéal de se perfectionner.
M. Rona, 735-2491

REPRESENTANT(E) avec expérience dans la mode et publicité et ayant contact avec agences de publicité. 845-8619.

607 Secteur vente

REPRÉSENTANT (E) AUX VENTES
Une compagnie de micro-ordinateurs recherche une personne mature et ambitieuse avec
— des aptitudes de la mise en marché
— bilinguisme parlé et écrit
— une voiture récente
— connaissances générales en informatique

Adresser votre demande à:
La Presse, réf.: 8144
C.P. 6041, Succ. A
Montréal H3C 3E3

REPRESENTANT(E)
Personne motivée et autonome pour couvrir le territoire de l'est de Montréal. Expérience de la vente non nécessaire mais bilinguisme essentiel. Voiture exigée. Salaire de base plus allocation plus commission.
MADELEIN MARTEL
282-1008
ACCELERATION PERSONNEL

REPRESENTANT(E) pour visiter magasin de meuble et boutique de cadeaux, de préférence avec expérience, bonne commission, 463-2531.

REUSSIR AU QUEBEC POURQUOI PAS ?
Avez-vous déjà pensé à doubler votre revenu actuel ? Nous recherchons personnes désireuses de se créer un brillant avenir dans le domaine du marketing, publicité, promotion. Si la possibilité de $5,000 à $10,000 à temps partiel ou de $20,000 à $30,000 à temps plein vous interesse, nous sommes prêts à étudier votre candidature. Formation complète assurée par la compagnie. Pour entrevue confidentielle, M. Parnia: 527-2351.

TRES AVANTAGEUX
Opérez de votre domicile, voulez-vous faire $10,000 à $20,000 par année ? Seulement quelques heures de votre temps par semaine. Très facile à apprendre, peut s'apprendre la même journée grâce à notre technique. Appelez tous les jours, incluant dimanche, de 9h a.m. à midi. Nous acceptons les appels de l'exterieur de Montréal. (514)331-7251, 336-9253.

VENDEUR DE MOTOCYCLETTE 1316 NOTRE-DAME OUEST

VENDEUR ETOILE, pouvant se vendre facilement. Projet de maisons neuves. 842-7961.

VENDEUR(EUSE) Expérience demandée pour atelier de montage, séparation de couleurs, plaques lithographiques. 866-9734

VENDEUR(SE) avec expérience de la vente au détail pour notre magasin situé à Laval. Travail permanent. S'adresser à: 1308, boul. Labelle, Chomedey, Laval.

VENDEUR(SE) bilingue, avec expérience pour la route et dans la salle de monte dans le prêt à porter pour dames. 875-6370.

VENDEUR(SE) D'AUTO
Concessionnaire Renault demande vendeur(se) bilingue, avec expérience dans voiture européenne, conditions à discuter, 620-6574.

VENDEUR(SE) demande(e) pour magasin de meubles, préférable avec expérience, bilinguisme nécessaire. Pour entrevue appelez 336-1606; 336-0036.

VENDEUR(SE) de chaussures, avec expérience, demandés, 342-3530, 687-7399, 738-5260.

VENDEURS de produits électroniques, microprocesseurs et accessoires, bilingues, expérience nécessaire, tous avantages. M. WOODS, Le Service de Placement Carrière, 1500 Stanley, suite 221, 288-2825.

VENDEURS - ANNONCES
vendeurs d'annonces demandés, bulletin mensuel Outremont. Excellente commission. 341-6139.

VENDEUSE (eur) d'expérience demandé(e), à temps plein ou partiel. Se présenter au Centre de Cuir, au 1804 Mont-Royal est

VENDEUSE avec voiture demandée pour vendre vêtements et equipement sportif. 733-7117.

VENTE-HAUTE TENSION
$25,000. Vente de commandes/dispositifs de commutation pour moteurs, aupres des sociétés de services publics. Expérience exigée. Tousavantages. Bilinguisme. M. WOODS, Le Service de Placement Carrière, 1500 Stanley, suite 221, 288-2825.

VOULEZ-VOUS un deuxième revenu, personne dynamique recherchée pour promovoir le service de comptabilité informatisé et la vente de programmes informatiques. Minimum de connaissance en comptabilité exigée. Auto requise. Rémuneration: Commission. 687-4722 entre 1h30 et 9h.

3 VENDEURS
SI TU ES DANS LA VENTE
Et tu veux améliorer ton avenir en travaillant de jour, en revendant plusieurs fois par année aux même clients, avantages sociaux, etc... Pour rendez-vous, 10701 boul. Ray Lawson. Le 3 fevrier de 9h à 12h, 17h à 20h.

608 Secteur technique

Lesters

Les Aliments Lester Ltée, l'un des plus importants fabricants de produits alimentaires, recherche des:

SURVEILLENT(E)S STAGIAIRES TECHNIQUE/PRODUCTION

Les candidat(e)s auront une formation technique, seront bilingues, dynamiques et recevront une formation de surveillants d'employés syndiqués.

EXIGENCES: diplôme du CEGEP en sciences ou équivalent, aptitudes pour les mathématiques et désir de travailler par équipe dans différents services. Baccalauréat en sciences et expérience pertinente en surveillance sont des atouts. Le salaire et les avantages sociaux seront fonction des qualifications et de l'expérience.

Discrétion totale assurée à tous les candidat(e)s qui sont prié(e)s de composer:

382-2910, poste 42
LES ALIMENTS LESTER LTÉE
1000, avenue Munk
Laval, Québec
H7S 1B3 L-1099

CONTREMAÎTRE D'ENTRETIEN
Nous sommes à la recherche d'un contremaître d'entretien pour notre usine située sur la Rive-sud (St-Rémi).

Le Titulaire est gradué de l'école technique et possède quelques années d'expérience pratique en supervision du personnel et d'entretien de machinerie de production.

Toute personne intéressée devra faire parvenir son curriculum vitae à:
Case postale 814
St-Rémi, Québec
JOL 2L0

608 Secteur technique | 608 Secteur technique | 608 Secteur technique | 608 Secteur technique | 608 Secteur technique | 608 Secteur technique | 608 Secteur technique | 608 Secteur technique | 608 Secteur technique | 608 Secteur technique

Machinistes

POSTES:

Plusieurs postes permanents sont offerts aux inspecteurs et machinistes qualifiés sur machines conventionnelles et à commandes numériques dans les catégories suivantes:

- Fraiseurs
- Opérateurs de machine à pointer
- Opérateurs de machine à profiler, fraiseuses
- Opérateurs de machines à commandes numériques
- Tourneurs

EXIGENCES:

Les candidats admissibles posséderont une formation technique reconnue, seront expérimentés et en mesure d'exécuter le travail selon les dessins techniques.

FONCTIONS:

Nos machinistes doivent travailler avec un minimum de supervision et effectuer leurs propres montages. La précision et les tolérances minimes doivent être respectées dans l'exécution du travail.

RÉMUNÉRATION:

Profitez de conditions de travail exceptionnelles. Venez vous rendre compte de la supériorité de nos salaires et avantages sociaux, incluant un boni de productivité hors de l'ordinaire. Pareille offre ne devrait pas vous laisser indifférent.

Une compensation pour frais de déplacement à Montréal sera allouée s'il y a lieu.

Ecrivez ou présentez-vous à notre bureau d'emploi.

• adresse:
Canadair Limited
1800 boul. Laurentien
Ville Saint-Laurent, Qué.
H4R 1K2

• adresse postale:
Canadair Limited
C.P. 6087
Succursale 'A'
Montréal, Qué.
H3C 3G9

canadair

Tôliers

POSTES:

Plusieurs postes permanents sont offerts aux tôliers qualifiés dans les catégories suivantes:

- Opérateur de cisailles, plieuses, etc.
- Opérateur de marteau pilon et presse hydraulique
- Opérateur de détoureuse
- Opérateur de machine à former par tension
- Tôlier au banc

EXIGENCES:

Les candidats admissibles posséderont une formation technique reconnue, seront expérimentés en aéronautique ou industrie connexe et en mesure d'exécuter le travail selon les dessins techniques.

FONCTIONS:

Nos tôliers doivent travailler avec un minimum de supervision. La précision et les tolérances d'usage en avionnerie doivent être respectées dans l'exécution du travail.

RÉMUNÉRATION:

Profitez de conditions de travail exceptionnelles. Venez vous rendre compte de la supériorité de nos salaires et avantages sociaux, incluant un boni de productivité hors de l'ordinaire. Pareille offre ne devrait pas vous laisser indifférent.

Une compensation pour frais de déplacement à Montréal sera allouée s'il y a lieu.

Si cette offre vous intéresse, écrivez ou présentez-vous à notre bureau d'emploi.

• adresse:
Canadair Limited
1800 boul. Laurentien
Ville Saint-Laurent, Qué.
H4R 1K2

• adresse postale:
Canadair Limited
C.P. 6087
Succursale 'A'
Montréal, Qué.
H3C 3G9

canadair

Techniciens en avionique

POSTES:

Plusieurs postes permanents sont offerts aux techniciens et inspecteurs qualifiés en avionique.

EXIGENCES:

Les candidats susceptibles d'être choisis auront complété une formation en avionique au niveau collégial ou auront accumulé plusieurs années d'expérience pertinente en guise d'équivalence.

FONCTIONS:

Nos techniciens seront appelés à détecter les défectuosités, réparer et mettre au point tous les systèmes d'intégration électriques et électroniques. Ils devront effectuer les tests sur l'avion selon les données d'une procédure établie.

RÉMUNÉRATION:

Profitez de conditions de travail exceptionnelles. Venez vous rendre compte de la supériorité de nos salaires et avantages sociaux, incluant un boni de productivité hors de l'ordinaire. Pareille offre ne devrait pas vous laisser indifférent.

Une compensation pour frais de déplacement à Montréal sera allouée s'il y a lieu.

Si cette offre vous intéresse, écrivez ou présentez-vous à notre bureau d'emploi.

• adresse:
Canadair Limited
1800 boul. Laurentien
Ville Saint-Laurent, Qué.
H4R 1K2

• adresse postale:
Canadair Limited
C.P. 6087
Succursale 'A'
Montréal, Qué.
H3C 3G9

canadair

Électriciens d'avions

POSTES:

Plusieurs postes permanents sont offerts aux électriciens qualifiés dans l'avionnerie.

EXIGENCES:

Les candidats susceptibles d'être choisis posséderont une formation technique reconnue en électricité, seront expérimentés en aéronautique ou industrie connexe et en mesure d'executer le travail selon les schémas techniques.

FONCTIONS:

Nos électriciens doivent travailler avec un minimum de supervision. Ils procéderont à l'installation des harnais et du filage en plus d'exécuter des opérations d'étamage et de sertissage au besoin.

RÉMUNÉRATION:

Profitez de conditions de travail exceptionnelles. Venez vous rendre compte de la supériorité de nos salaires et avantages sociaux, incluant un boni de productivité hors de l'ordinaire. Pareille offre ne devrait pas vous laisser indifférent.

Une compensation pour frais de déplacement à Montréal sera allouée s'il y a lieu.

Si cette offre vous intéresse, écrivez ou présentez-vous à notre bureau d'emploi.

• adresse:
Canadair Limited
1800 boul. Laurentien
Ville Saint-Laurent, Qué.
H4R 1K2

• adresse postale:
Canadair Limited
C.P. 6087
Succursale 'A'
Montréal, Qué.
H3C 3G9

canadair

SICO

SICO INC., le plus important fabricant de peinture à capitaux exclusivement canadiens, est à la recherche de candidats pour combler les postes suivants:

TECHNICIEN AU LABORATOIRE DE CONTRÔLE

LIEU DE TRAVAIL: QUÉBEC

FONCTIONS:
- effectuer tous les essais d'usage relativement au contrôle de la qualité de la peinture et de ses composantes;
- utiliser avec présicion les instruments de laboratoire nécessaires au contrôle de la production selon les techniques établies et connues.

EXIGENCES:
- D.E.C. en chimie analytique ou industrielle.

TECHNICIEN EN COLORIMÉTRIE

LIEU DE TRAVAIL: Longueuil

FONCTIONS:
- voir à l'implantation de nouveaux colorants et produits;
- s'occuper du fonctionnement du spectrophotomètre et du télescripteur.

EXIGENCES:
- D.E.C. en chimie analytique ou industrielle, ou D.E.C. en sciences pures.

COLORISTE (FINIS INDUSTRIELS)

LIEU DE TRAVAIL: Longueuil

FONCTIONS:
- Contretyper toute couleur requise à partir de systèmes de couleurs (bases et colorants).

EXIGENCES:
- 11e année
  Connaissance de la fabrication de la peinture.

Faire parvenir votre curriculum vitae au:

Directeur du personnel
SICO INC.
2505, av. de la Métropole
Longueuil, P.Q. J4G 1E5

Une compagnie jeune et agressive offre un emploi à un(e)

TECHNICIEN(NE) EN INSTRUMENTATION

avec 2 à 3 ans d'expérience dans le domaine de l'industrie.

Nous avons de bonnes conditions de travail.

Veuillez faire parvenir votre curriculum vitae à:

LA PRESSE: réf. 8026
C.P. 6041, Succ. A
Montréal H3C 3E3

ESTIMATEURS EN REFRIGÉRATION

GALT ÉQUIPEMENT LTÉE, contracteur et manufacturier, est à la recherche de 2 estimateurs:

ESTIMATEUR SENIOR OU INTERMÉDIAIRE

Le candidat effectuera la conception, l'estimation des projets et transmettra les rapports.
EXIGENCES: — Bilingue.
— Formation technique
— Expérience d'au moins 3 ans en estimation, (réfrigération industrielle).

ESTIMATEUR JUNIOR

Le candidat effectuera l'estimation des projets et ventes directes.
EXIGENCES: — Bilingue.
— Formation technique
— Expérience minimum d'un an en estimation, (réfrigération industrielle).

Salaires intéressants selon qualifications et avantages sociaux habituels.
Les personnes intéressées sont priées de faire parvenir leur curriculum vitae à l'adresse suivante:

GALT ÉQUIPEMENT LTÉE
47, boul. Marie-Victorin
Candiac, Qué. J5R 1B6

SIDBEC-DOSCO

USINE DE LONGUEUIL

ÉLECTRONICIENS D'ENTRETIEN

FONCTIONS PRINCIPALES:
Installer, réparer, fabriquer, modifier, ajuster et entretenir tout genre d'équipement électronique.

QUALIFICATIONS:
Être diplômé d'un CEGEP ou d'un Institut de technologie en électronique et posséder au moins trois (3) ans d'expérience comme électronicien industriel. License C obligatoire. Salaire pouvant atteindre $10.75 l'heure plus boni de vie chère et régime de rémunération supplémentaire. D'excellents avantages sociaux sont offerts.

ÉLECTRICIENS D'ENTRETIEN

FONCTIONS PRINCIPALES:
Inspecter, installer, réparer et faire le filage de tous les appareils, dispositifs et circuits électriques.

QUALIFICATIONS:
Être diplômé d'un CEGEP ou d'un Institut de technologie en électricité (électrodynamique) et posséder au moins trois (3) ans d'expérience comme électricien en milieu industriel. Salaire pouvant atteindre $10.47 l'heure plus boni de vie chère et régime de rémunération supplémentaire. D'excellents avantages sociaux sont offerts.

Faire parvenir sa demande au:

Service du personnel
SIDBEC-DOSCO LTÉE
Usine de Longueuil
2555 Chemin du Lac
Longueuil, Québec
J4N 1C1

CONTREMAÎTRE OPÉRATIONS À LA CENTRALE

DIPLÔME SUPÉRIEUR D'INGÉNIEUR EN MACHINERIE FIXE

L'HÔPITAL CIVIQUE D'OTTAWA doit combler le poste mentionné plus haut; le candidat choisi sera chargé de surveiller l'opération journalière de la centrale électrique et des salles de mécanique.

Les candidats doivent être familiers avec le H.V.A.C. des centrales électriques et la technologie de réfrigération; ils possèdent, de plus, plusieurs années d'expérience dans un domaine connexe.

L'expérience de la surveillance sera considérée comme un atout.

Veuillez faire parvenir votre curriculum vitae à:

Mme A. Fox
Service du personnel

L'Hôpital Civique d'Ottawa
1053, avenue Carling
Ottawa, Ontario K1Y 4E9

0-0365

TECHNICIEN CONTRÔLE DE LA QUALITÉ

Pâtes et Papiers

Nous recherchons un technicien pour notre département de contrôle de la qualité. Le candidat choisi devra faire des tests de qualité au niveau des matières premières, produits en cours et produits finis dans notre usine de pâtes et papiers.

Qualifications requises:
—DEC technique du papier
—Aptitudes à communiquer dans les deux langues
—Expérience pertinente dans une usine de pâtes et papiers serait un atout.

Veuillez faire parvenir votre curriculum vitae au

Département du personnel
LES PAPIERS PERKINS LTÉE
75, boul. Marie-Victorin
Candiac, Québec J5R 1C2

C-I-L

ÉLECTRICIEN

La Compagnie C-I-L opère dans le parc industriel de Bécancour, une usine de produits chimiques ultra-moderne, utilisant une technologie électrique très sophistiquée.

La personne recherchée devra être capable de diagnostiquer et de réparer toute défectuosité pouvant survenir sur le système électrique de l'usine.

Les postulants devront détenir un diplôme en électricité ou en électronique industrielle, d'un institut technologique reconnu ou d'un CEGEP, une licence classe «C» et posséder un minimum de cinq années d'expérience pertinente et des qualités de «leadership». Une expérience moindre pourra être considérée si le candidat peut démontrer des aptitudes exceptionnelles et la volonté de progresser.

Le travail est de jour et le salaire pourra atteindre $473. par semaine selon la compétence. Les avantages et bénéfices sont parmi les meilleurs.

Les personnes intéressées sont priées de soumettre leur candidature, avec le plus d'information possible, au:

Chef du personnel
C-I-L INC.
Case postale 10
Ville de Bécancour, Québec, G0X 1B0

C-0044

ÉLECTRONIQUE

Importante compagnie dans le domaine d'équipement médical et de laboratoire recherche un technicien (ne) bilingue, possédant trois années d'expérience sur système digital et analogue.

Travail en atelier et à l'extérieur.

Salaire, bénéfices marginaux et automobile.

Candidat(e) qualifié(e) faire parvenir un résumé détaillé incluant salaire antérieur à:

La Presse, réf. 8060
C.P. 6041, Succ. A
Montréal, Qué. H3C 3E3

TECHNICIEN (NE) JUNIOR

Contrôle de la qualité

Formation au niveau du Cegep.
Expérience en appareillage électrique dans un département de contrôle de la qualité serait préférable.
Connaissance de base de l'anglais.
Salaire à discuter.
Les candidats intéressés doivent s'adresser au:
Bureau du Personnel

LEVITON

MANUFACTURE LEVITON DU CANADA LTÉE
8255 boul. St-Michel
Montréal, Qué. H1Z 1H3
374-1210, poste 231

L-0621

DESSINATEUR

Compagnie d'enseignes établie recherche un dessinateur pour la conception de croquis d'enseignes. 2 ans d'expérience requise. Joliette, (514) 756-0055

ESTIMATEUR(TRICE) RECHERCHE(E)

Technicien(ne) diplomé(e) Un manufacturier de systèmes de contrôles électriques en plein expansion est à la recherche d'un(e) estimateur(trice) expérimenté(e).
Des connaissances techniques sur les panneaux de relais et centres de contrôle de moteurs sont requises.
Salaire selon compétence.
Faire parvenir votre curriculum vitae à:
Les Contrôles Sytrolec Ltée
5171 rue Amiens
Montréal nord H1G 3G4
Attention M. Donald Taylor

PERSONNE pour opérer AB dick, 321 (table top) 342-5854.

DEUTZ

Nous sommes la filiale canadienne d'un important fabricant allemand de moteurs diesel et recherchons les services d'un(e):

Dessinateur(trice) technique

Oeuvrant au sein de notre division de Recherche et de Développement, le titulaire préparera des dessins, avec vues en perspective et en coupe des moteurs diesel et de leurs composants, destinés à des publications techniques tels que «Liste des pièces», manuels de service et d'instructions ainsi que la littérature relative aux produits.

La personne choisie aura 3 ans d'expérience de travail avec de l'équipement photographique, de projection et de reproduction. De plus, il/elle aura complété son cours secondaire, possédera 2 ou 3 ans de formation académique en génie, y compris en dessin technique.

Nous offrons un salaire concurrentiel et d'excellents avantages sociaux. Les personnes intéressées sont priées de communiquer avec le:

Directeur, Administration et personnel
KHD CANADA INC.
90, Montée de Liesse
Montréal, Québec H4T 1N4
(514) 341-6540

D-1448

TECHNICIEN EN HYDRAULIQUE

Expérimenté pour entretien d'usine. Emploi au Cap-de-la-Madeleine.

Faites parvenir votre curriculum vitae à:

Offre d'emploi
Case postale 202
Cap-de-la-Madeleine, Québec
G8T 7W7

ou téléphonez pour rendez-vous à:

(819) 373-6969

NOTRE entreprise se spécialise dans le moulage des matières plastiques, nous sommes à la recherche d'une personne ayant une formation technique et de l'expérience en dessin mécanique et industriel. Salaire selon les qualifications, les personnes intéressées doivent faire parvenir leur curriculum vitae à l'adresse suivante: Les Industries Wedco Ltée, 1289, Newton, Boucherville, Québec, J4B-5H2. A/S Claude Lafrenière.

PREPOSE SERVICE MACHINE A ECRIRE

Nous recherchonsune personne ambitieuse avec ou sans expérience. Formation assurée si nécessaire. Bilinguisme et permis. Salaire élevé. Commission et avantages sociaux offerts par la société. Pour rendez-vous, composez:

334-1117

SOCIETE PROMECAM recherche technicien en service après vente pour presses plieuses - cisailles hydrauliques et mécaniques - expérience requise sur machinerie minimum 5 ans. Contactez 631-1841.

TECHNICIEN en électronique, réparation de controle industriel, fabrication d'appareils prototypes, diplôme collégial. C E G Automation Inc, 462-3793.

TECHNICIEN EN INSTRUMENTATION

Pour secteur industriel, expérience en électronique et pneumatique, communiquez à 337-8171

TECHNICIEN(NE) EN ELECTRICITE

Minimum 7 ans d'expérience, bilingue, bureau d'ingénieurs, Vieux Montréal, 282-1057.

TECHNICIEN

Avec expérience demandé pour réparations de systèmes d'alarme-incendie.
CHUBB SECURITE INCENDIE
P. GAGNON - 735-4726

TECHNICIEN(NE) $22,000
Électromécanicien(ne) d'expérience pour fabrication et dessin, dans le domaine de moteurs électriques. M. Morgan, Le Service de Placement Carrière, 1500 Stanley, suite 221, 288-2825.

TECHNICIEN(NE) EN ARCHITECTURE

Minimum 5 ans d'expérience, bilingue, bureau d'architectes, Vieux Montréal, 282-1057.

SUITE des annonces classées à la page F 13

L'AFFAIRE DE «LA GRANDE PASSE»

La SHQ répond aux accusations...

■ QUÉBEC — Dans un rapport interne de la Société d'habitation du Québec (SHQ) sur l'affaire de «La Grande passe» et dont LA PRESSE faisait état la semaine dernière, M. Yvan Latouche écrivait au président de l'organisme, Jean-Marie Couture, que les collaborateurs immédiats de ce dernier avaient fait preuve de «négligence flagrante» en ne prévoyant pas l'escalade des coûts de ce projet et qu'il n'avait pu trouver traces d'une somme de $81,500.

GILLES GAUTHIER
de notre bureau de Québec

«Les augmentations de coûts, a déclaré hier lors d'une entrevue une des personnes mises en cause par Latouche, le vice-président de la SHQ, M. Serge Carreau, sont souvent inévitables dans le secteur de la rénovation, qui implique qu'il faille pour chaque projet, y compris celui de «La Grande passe», avancer **en prenant des risques calculés.»**

On sait que cet immeuble sis au coin de Saint-Denis et Ontario, à Montréal, avait été vendu par la SHQ à la Société de logement centre-ville de Montréal (SLCVM) pour $1 en vertu d'un bail de 35 ans, qu'elle lui a accordé une hypothèque de $381,600 et une subvention de $30,000 en mai 1979, que le plus bas soumissionnaire, suite à l'appel d'offres lancé par la SLCVM en août, demandait $628,000 pour effectuer les rénovations, que la compagnie Transit, propriété de M. Luc Cyr, qui n'avait pas soumissionné, avait obtenu le contrat en septembre en s'engageant à les compléter pour $600,000. Les travaux avaient été interrompus en décembre 1979 et, en août 1980, un deuxième appel d'offres ajoutait $540,000 à la facture pour la porter à plus de $1 million.

Selon M. Carreau, le passage de $411,600 à $600,000 s'explique par de nouvelles exigences posées par la Société des alcools du Québec, qui s'était montrée intéressée (suite à un appel d'offres de sa part, auquel la SHQ avait été seule à répondre) à louer un local dans l'immeuble.

Et la hausse subséquente à $1.1 million découle de travaux imprévisibles résultant de faits nouveaux découverts lors de l'exécution, qui ne peuvent être évalués au départ. Ce qui, ajoute M. Carreau, est courant dans de telles entreprises.

La SAQ se désintéresse

Toutes les demandes de la SAQ étaient connues avant l'appel d'offres d'août 1979, et les travaux ont été entrepris en tenant compte de ces exigences, notamment celle de construire tout le plancher sur un même niveau. Exigence qui a à son **tour provoqué une hausse dans** l'évaluation des coûts à l'étape subséquente. La SAQ n'a plus donné signe de vie après que la SHQ lui eut signifié que son éventuel loyer passerait de $44,000 à $76,000 par an pour tenir compte des frais supplémentaires qu'elle occasionnait.

Pourquoi avoir commencé les travaux s'il n'y avait pas une entente ferme entre les deux sociétés gouvernementales? «Cela fait partie, répond M. Carreau, des risques calculés qu'il nous faut prendre et sans lesquels bien peu de projets de rénovation pourraient être mis en marche dans des délais raisonnables. Même les Bronfman ont appris beaucoup avec leur projet à Montréal.»

Les «surprises»

Quant aux surprises que les travaux ont réservées en cours de route, il s'agissait notamment de la présence de colonnes d'acier au milieu d'une cloison qu'il fallait démolir, du bris d'un tuyau d'égout antérieur à la confection des plans, de dommages plus importants que prévu à la charpente résultant de la démolition de la toiture avant la décision de rénover, etc.

Et les $81,500? Ils comprennent, selon M. Carreau, $30,000 que Transit avait facturés et n'avait pas encore reçus, $13,000 que la SHQ avait déboursés sous forme d'avances (architecte, barricades, etc.) et imputait par la suite au projet, le reste étant des travaux que Transit avait effectués, mais pour lesquels elle n'avait pas encore envoyé de facture.

Et les $5,000 versés à la Société de développement des arts (qui a créé la SLCVM)? Ils ont servi notamment, explique le vice-président, à payer des taxes ($1,260) et des assurances ($700), qui sont parmi d'autres des frais admissibles dans tous les projets. La SHQ se demande si elle approuvera les dépenses de $260 pour le renouvellement du permis d'alcool et de $1,650 en intérêts pour un emprunt de fonctionnement.

Et les salaires versés aux membres de la SLCVM pour participer aux travaux? C'est une pratique courante sur plusieurs chantiers impliquant des coopératives ou des organismes sans but lucratif. Transit avait accepté que le «curetage» soit fait par eux et les salaires se sont élevés à $26,000. Et les fenêtres achetées à Matane? Pourquoi pas si elles étaient moins chères.

Pour montrer que les risques ont été bien calculés, M. Carreau fait valoir que $300,000 ont été investis dans le projet (en excluant les $161,000 que Loto-Québec avait payés pour l'immeuble avant de le vendre pour $1 à la SHQ parce que plusieurs s'opposaient à la démolition qu'elle avait entreprise) et que déjà une offre d'achat de $275,000 a été reçue de l'entreprise privée.

M. Carreau, en qui le président Couture a réitéré toute sa confiance, tire de cet épisode, et de plusieurs autres qui ont causé bien des difficultés même si elles n'ont pas fait autant de bruit, la conclusion qu'en matière de rénovation, le Québec en est encore au stade de l'acquisition du «know how».

... et met la crédibilité de M. Yvan Latouche en doute

■ QUÉBEC — La crédibilité de M. Yvan Latouche, qui avait, dans un rapport sur «La Grande passe», accusé des cadres supérieurs de la SHQ d'avoir fait preuve de négligence et fait état de sommes versées pour lesquelles il disait ne pas trouver de justifications, est mise en doute par la direction de l'organisme.

Selon M. André Bourgault, secrétaire administratif, M. Latouche n'a travaillé que comme contractuel à la division des réparations majeures (dirigée par Luc Cyr, président de Transit) et aucun autre mandat ne lui a été confié à la fin de son engagement en août 1980 «parce qu'on s'était aperçu de quelque chose».

Le travail de M. Latouche consistait à «monter» des dossiers en vue de poursuites contre des entrepreneurs, et il était de ce fait «bien placé pour faire ce qu'il a fait».

LA PRESSE a appris d'autres sources sûres qu'une perquisition avait été effectuée chez M. Latouche et qu'elle découlait d'allégations, d'imputation de factures pour la location d'équipement portées par ce dernier et la compagnie Duroc Construction contre la compagnie Rescobec.

On sait que cette dernière est dirigée par Luc Cyr, l'architecte Raoul Boutros, qui a obtenu 20 p.c. des contrats de la division des réparations majeures (et qui a signé les premiers plans pour la rénovation de l'immeuble de «La Grande passe»), et par deux adjoints de M. Cyr à la division des réparations majeures.

Le contrat de M. Cyr à la SHQ avait également pris fin en août 1980.

Le ministère de la Justice Marc-André Bédard avait confirmé la tenue de cette enquête à l'Assemblée nationale le 18 décembre dernier, en réponse aux questions du député libéral Fernand Lalonde, qui lui avait également demandé si le mandat confié à la SQ «comprend celui de rechercher les sources d'information de l'opposition officielle».

CHOIX D'ÉMISSIONS

14:00 ❷ ❾ ❾ ⓫ ⓭ — **«Les Malheurs de Sophie»**
Voilà un film qui était à l'affiche des cinémas il y a peu de temps. La célèbre histoire de la comtesse de Ségur adaptée au cinéma par Jean-Claude Brialy. Première partie aujourd'hui, la suite la semaine prochaine.

15:00 ❽ et ❿ — **Justice pour tous**
Un sujet qu'il faut approfondir ces jours-ci: la Régie du logement et la nouvelle loi. Avec Me Louis-Paul Allard.

18:05 ❷ ❾ ⓫ — **Noir sur blanc**
Interview de Jean Bernard, auteur de «Mon beau navire»; débat du livre «Le Pouvoir confisqué» d'Hélène Carrère d'Encausse et interview de Claude Broyelle, auteur de «Apocalypse Mao».

20:00 ❼ ❽ et ❿ — **«Les Sorcières»**
Un film à sketches mettant en vedette Silvana Mangano, dirigée par les plus grands réalisateurs italiens: Visconti, Bolognini, de Sica, Pasolini, Rosi.

20:00 ❽ ⓬ — **«Hooper»**
Burt Reynolds dans un rôle de cascadeur.

21:00 ㉝ — **«Mary of Scotland»**
John Ford a réalisé ce film qui met en vedette Katharine Hepburn dans le rôle titre.

23:00 ❼ ❽ et ❿ — **Le Téléthon 81 de la paralysie cérébrale**
Serge Laprade anime cette émission qui verra défiler une théorie de vedettes toute la nuit et toute la journée de demain jusqu'à 19h. L'an dernier, on avait recueilli ainsi plus de $3 millions pour la paralysie cérébrale.

23:15 ❷ — **«Mado»**
De Claude Sautet, un bon drame psychologique avec Michel Piccoli, Ottavia Piccolo et Jacques Dutronc. L'histoire d'un promoteur immobilier dont l'associé se suicice. On y voit égalemeno Romy Schneider et Denise Filiatrault.

00:00 ❻ — **«Young Winston»**
Si vous avez suivi la série à Radio-Québec sur la mère de Winston Churchill, vous aimerez sans doute ce film qui raconte la jeunesse du grand politicien anglais. Avec Simon Ward.

DIMANCHE

19:00 ❼ ❽ et ❿ — **«Gatsby le magnifique»**
Le roman de F. Scott Fitzgerald transposé à l'écran par Jack Clayton. Une histoire des années 20 dans laquelle un homme qui s'est enrichi dans les affaires louches tente de s'intégrer à l'élite et de conquérir une femme. Avec Robert Redford et Mia Farrow et bien des commerciaux.

19:30 ❷ ❾ ❾ ⓫ ⓭ — **«Faut voir ça: Emilie Jolie»**
Un spectacle réalisé par l'as des Français en variétés, Jean-Christophe Averty. Un conte pour enfants avec Henri Salvador, Robert Charlebois, Diane Dufresne, Julien Clerc, Georges Brassens, Françoise Hardy et l'auteur Philippe Chatel.

20:30 ❷ ❾ ❾ ⓫ ⓭ — **«Prévert, rose ou bleu»**
Cette émission réalisée par James Dormeyer a remporté un prix Anik l'an dernier. Les poèmes sont de Prévert, la musique de François Cousineau.

20:30 ⓯ ⓱ ㉚ — **Le Voyage de Charles Darwin**
Deuxième épisode de cette série qui raconte lentement comment l'esprit est venu à un jeune Anglais du 19e siècle qui devait révolutionner la science.

21:30 ⓯ ⓱ ㉚ — **L'Objectif**
Sujet: le nouveau plan quinquennal de la Société des Alcools du Québec. On y parlera également du monopole avec le ministre Yves Duhaime.

20:30 ⓯ ⓱ ㉚ — **En scène**
Gilles Valiquette en stéréo avec CKOI FM.

NOUVEAU

Goût et ultra-douceur la révélation

C'est tout nouveau. Un savant mélange de tabacs finement choisis. La révélation du goût dans une cigarette ultra-douce: la nouvelle Accord.

Des bouffées légères, agréables... pour fumer en douceur. Enfin, la parfaite harmonie du bon goût et de la douceur. C'est inévitable, tôt ou tard vous finirez par être d'Accord.



La nouvelle Accord!

AVIS: Santé et Bien-être social Canada considère que le danger pour la santé croît avec l'usage – éviter d'inhaler.
Moyenne par cigarette: King Size: "goudron" 3.0 mg, nicotine 0.3 mg.

faut pas se faire avoir

Seul un contrat négocié est acceptable

Ottawa doit revenir à la table pour négocier... et s'entendre avec le Québec.

Québec