

LA PRESSE

PRÉSENTATION SPÉCIALE AIR PROVENÇAL À MONT-SAINT-HILAIRE PAGE 7

BÊTE DE VILLE DÉCODER SON CHAT PAGE 5

CVENDU.ca

TÉLÉPHONE 514-987-VENDU (8363) ADRESSE COURRIEL petitesannonces@lapresse.ca

PETITES ANNONCES

REALTA agence immobilière par François Bissonnette LE CONCOURS DE L'IMMOBILIER Edition Voyage en train DEUX GRANDS PRIX!

VISITES LIBRES dimanche de 14 h à 16 h Plateau, 1265 St-Grégoire app. 32 585 000 \$ Outremont, 941 Antonine-Maillet 549 000 \$

Sur rendez-vous Plateau, 4141 Mentana app. 4 369 000 \$ Rosemont, 4000 Masson 6 condos à partir de 224 000 \$

Visitez-nous sur www.realta.ca | 514 789 2889 | 1295, AVENUE VAN HORNE OUTREMONT (QC) H2V 1K5

Michel LeBel Ingénieur MBA Courtier immobilier No 1 depuis plus de 5 ans AU SANCTUAIRE 514-735-4427

ROSEMONT / PETITE-PATRIE 6601, rue Alma, app. B Dimanche 19 mai 14h - 16h

ADJACENT Ville St-Laurent 381 RUE ALISMAS autor. 13, H7X 0A5

PLATEAU- AU COEUR DU MILE END ! VISITE LIBRE - SAM. DIM. 14 h à 16 h 75% DE VENDU ! 5265 RUE DE GASPÉ (COIN MAGUIRE)

VIEUX-MONTRÉAL, GRIFFINTOWN SAMEDI - DIMANCHE 13 h à 16 h **SUR RENDEZ-VOUS SVP - POSSIBLE DERNIÈRE MINUTE** 514-990-0020

ST-JEAN-SUR-RICHELIEU VISITE LIBRE CONDOS NEUFS 4 1/2 À PARTIR DE 154 325,00 \$

LE PAILLEUR inc. Agence immobilière WWW.LEPAILLEUR.COM 514.273.4567

AMÉLIE SIMON JOLICOEUR LAROUCHE Courtier immobilier agréé Courtier immobilier agréé RE/MAX DU CARTIER INC. 514.281.5501

CONDOMINIUMS VIEUX-MONTRÉAL VISITES LIBRES 4 unités magnifiquement décorées à visiter!

VISITE LIBRE DIMANCHE 19 MAI 2013 14 h - 16 h NOUVEAU PLATEAU 4554-56 St-Hubert DUPLEX 2 x 4 1/2, libre juillet, façade de pierre, cour.

HOMA VISITE LIBRE DIM. 14 h À 16 h 2013-2015 av. de la Salle 1828-30 Lepailleur

VIEUX MONTRÉAL, 581 DE LA MONTAGNE DIMANCHE 19 MAI, DE 14H À 16H

ROSEMONT Dim. 13h30 à 16h30 6370, 23e Avenue Dim. 14h à 16h 6752, 23e Avenue

1923-25-27, des CARRIÈRES / PETITE-PATRIE Visite libre Dimanche 19 mai de 14h à 16h

Olga Markina courtier immobilier 514-570-4404 François Laprade inc. courtier imm. agréé 514-608-9802

SUD-OUEST • MÉTRO CHARLEVOIX 1ÈRE VISITE LIBRE Condo/cottage neuf, 1486 pc, 3 ch., 2 sdb.

ST-LAURENT Ouest, Dim. 14h-16h 307-305, Brunet Beau duplex environ 1500 pi car, par étage.

Sotheby's Québec sothebysrealty.ca LIZA KAUFMAN 514.232.5932 ALFEE KAUFMAN 514.771.7463

LES PETITES ANNONCES

514-987-VENDU(8363)

HEURES DE TOMBÉE

COMMENT NOUS JOINDRE

MARDI AU SAMEDI
17h, LA VEILLE DE LA PARUTION

LUNDI
17h, LE VENDREDI PRÉCÉDENT

ANNONCES ENCADRÉES
48h, AVANT LA PARUTION

HEURES D'OUVERTURE:
Lundi au vendredi, de 9 h à 17 h

PAR TÉLÉPHONE 514-987-8363

SANS FRAIS 1 866 987-8363

PAR TÉLÉC. 514-848-6287

ADRESSE POSTALE
Les Petites annonces
7 rue Saint-Jacques
Montréal (Québec) H2Y 1K9

ABONNEMENTS
514-285-6911
1 800 361-7453

AU COMPTOIR
Lundi - jeudi - vendredi, de 9 h à 12 h - 13 h à 17h.
petitesannonces@lapresse.ca

À VENDRE À LOUER IMMOBILIER 100

À VENDRE

| | |
|--------------------------------------|-----|
| Immobilier (couleur)..... | 099 |
| Visites libres..... | 100 |
| Île de Montréal..... | 101 |
| Centre-ville..... | 102 |
| Vieux-Montréal..... | 103 |
| Maisons de prestige..... | 104 |
| Laval Rive-Nord..... | 105 |
| Rive-Sud..... | 106 |
| Banlieue Ouest..... | 107 |
| Banlieue Est..... | 108 |
| Laurentides, Lanaudière..... | 109 |
| Montérégie, Estrie..... | 110 |
| Extérieur de Montréal..... | 111 |
| Bord de l'eau..... | 112 |
| Extérieur du Québec..... | 113 |
| Condominiums, copropriétés..... | 115 |
| Maisons de campagne, domaines..... | 116 |
| Chalets..... | 117 |
| Maisons mobiles..... | 118 |
| Propriétés demandées..... | 120 |
| Fermes, terres..... | 121 |
| Terrains résidentiels..... | 122 |
| Hypothèques, prêts résidentiels..... | 123 |

À LOUER

| | |
|---------------------------------|-----|
| Île de Montréal..... | 131 |
| Centre-ville..... | 132 |
| Vieux-Montréal..... | 133 |
| Laval, Rive-Nord..... | 135 |
| Rive-Sud..... | 136 |
| Banlieue Ouest..... | 137 |
| Banlieue Est..... | 138 |
| Laurentides, Lanaudière..... | 139 |
| Montérégie, Estrie..... | 140 |
| Extérieur de Montréal..... | 141 |
| Extérieur du Québec..... | 143 |
| Condominiums, copropriétés..... | 145 |
| Chalets..... | 147 |
| Chambres, pensions..... | 148 |
| Propriétés..... | 149 |
| Résidences pour aînés..... | 150 |
| Garages..... | 152 |
| On demande à partager..... | 154 |
| Appartements meublés..... | 156 |

COMMERCIAL • INDUSTRIEL

ACHAT • VENTE • ÉCHANGE

| | |
|--|-----|
| Propriétés à revenus..... | 160 |
| Propriétés comm. / industrielles..... | 162 |
| Résidences pour aînés..... | 169 |
| Commerces..... | 170 |
| Terrains comm. / industriels..... | 172 |
| Espaces comm. / industriels à louer..... | 173 |
| Commerces à louer..... | 174 |
| Entrepôts à louer..... | 175 |
| Bureaux à louer..... | 176 |
| Magasins à louer..... | 177 |
| Notices..... | 179 |

MARCHANDISES & SERVICES 200

| | |
|---------------------------------------|-----|
| Audiovisuel..... | 203 |
| Instruments de musique..... | 205 |
| Meubles, électroménagers..... | 206 |
| Équipements, articles maison..... | 207 |
| Chauffage, climatisation..... | 209 |
| Vêtements, fourrure..... | 210 |
| Collections..... | 211 |
| Antiquités, œuvres d'art, bijoux..... | 212 |
| Livres..... | 214 |
| Informatique..... | 217 |
| Animaux..... | 220 |
| Perdu..... | 221 |
| Trouvé..... | 222 |
| Bureau, téléphonie..... | 228 |
| Imprimerie..... | 229 |
| Machinerie, outils..... | 231 |
| Équipements commerciaux..... | 232 |

| | |
|--|-----|
| Construction, rénovation, décoration..... | 233 |
| Marchandises diverses..... | 235 |
| Encans..... | 237 |
| Vente de garage, de charité..... | 238 |
| Marché aux puces..... | 240 |
| Santé, croissance personnelle..... | 245 |
| Entretien..... | 250 |
| Cours, formation..... | 255 |
| Paysagistes, déneigement..... | 256 |
| Transport, déménagement..... | 257 |
| Gardiennes, gardiennage..... | 259 |
| Professionnel..... | 260 |
| Traitement de textes, rédaction et traduction..... | 264 |
| Services divers..... | 268 |
| Soins, massothérapie, produits naturels..... | 270 |

OFFRES D'EMPLOI 300

| | |
|---|-----|
| Programmes de formation..... | 303 |
| Postes cadres et professionnels..... | 304 |
| Santé, services communautaires..... | 306 |
| Éducation, enseignement..... | 307 |
| Gardiennes..... | 308 |
| Bureaux..... | 310 |
| Informatique..... | 313 |
| Assurance..... | 316 |
| Secteur automobile..... | 317 |
| Vente, commerce..... | 319 |
| Immobilier..... | 320 |
| Transport, camionnage..... | 321 |
| Hôtellerie, restauration, alimentation..... | 322 |
| Imprimerie, infographie..... | 324 |

| | |
|---|-----|
| Technique, métiers, sous-traitance..... | 325 |
| Construction..... | 326 |
| Coiffure, esthétique..... | 327 |
| Industrie du vêtement..... | 328 |
| Industriel, manufacturier..... | 329 |
| Entretien, sécurité, conciergerie..... | 331 |
| Services domestiques..... | 334 |
| Musiciens, artistes..... | 337 |
| Mannequins, modèles..... | 339 |
| Emplois divers..... | 340 |
| Emplois demandés..... | 343 |
| Méthodes de recherche d'emploi..... | 348 |
| Bénévolat..... | 349 |

SERVICES PERSONNELS 400

| | |
|-----------------------------|-----|
| Souhaits, événements..... | 401 |
| Avis de recherche..... | 402 |
| Compagnes, compagnons..... | 403 |
| Lignes de rencontres..... | 406 |
| Astrologie, occultisme..... | 410 |

| | |
|------------------------------------|-----|
| Billets de sport / spectacles..... | 419 |
| Activités sociales..... | 420 |
| Escortes, rencontres..... | 440 |
| Studios de massage..... | 445 |
| Divers..... | 450 |

VÉHICULES AUTOMOBILES 500

| | |
|------------------------------------|-----|
| Automobiles..... | 502 |
| Véhicules 6000\$ et moins..... | 503 |
| Camions, 4 x 4, fourgonnettes..... | 504 |

| | |
|---|-----|
| Autos, camions antiques et de collection..... | 506 |
| Ferraille..... | 510 |

LOISIRS ET VÉHICULES RÉCRÉATIFS 600

| | |
|--------------------------------|-----|
| Sports, plein air..... | 605 |
| Motocyclettes..... | 655 |
| Bateaux, sports nautiques..... | 658 |

| | |
|---|-----|
| Motoneiges, véhicules tout terrain..... | 661 |
| Véhicules récréatifs..... | 667 |
| Remorques..... | 668 |

AFFAIRES 700

| | |
|---------------------------|-----|
| Occasions d'affaires..... | 710 |
| Franchises..... | 714 |
| Financement..... | 715 |

| | |
|---------------------------|-----|
| Services spécialisés..... | 716 |
| Comptabilité, impôt..... | 725 |

AVIS 800

| | |
|-------------------------------|-----|
| Avis légaux..... | 801 |
| Avis divers, communiqués..... | 805 |

| | |
|--|-----|
| Avis de dissolution, changements de nom..... | 850 |
|--|-----|

DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS 900

Décès, Anniversaires, In Memoriam, Remerciements, Prières

À VENDRE À LOUER IMMOBILIER

équipe lefrançois

3e Équipe au Québec * courtiers immobiliers
* Pour Royal LePage en 2012

Visites libres Dimanche 19 mai 14 h et 16 h

Sur rendez-vous Tél. 514-380-8777 + code

| VILLE MONT-ROYAL ET ADJ. | VILLE MONT-ROYAL | code |
|--------------------------|--|-------------------|
| 29 SIMCOE | S/dét. près du train. 3 càc, s/fam au 2e. Cuisine réno. Jardin. | 775 000\$ 10204 |
| 328 TRENTON | Bung. dét., face au parc, 2 càc. Cuisine et sdb rénovées. | 799 000\$ 10212 |
| 632 KENASTON | Cott. s/dét. 3+1 càc, rénové, 2 garages. Près des services. | 859 000\$ 10226 |
| 156 LOCKHART | S/dét. sur rue tranq. 4 càc. S/fam au RDC. Près du train. | 879 000\$ 10208 |
| 3100 GRAHAM | Bung. dét., 2+2 càc. Terrain 9000 pF. Grenier, rangement. | 999 000\$ 10207 |
| 237 KINDERSLEY | *Nouveau* cott. dét. dans l'O., 5 càc. S/fam au RDC. Pisc. | 1 049 000\$ 10216 |
| 351 GENEVA CR | Cott. Dét. Rénové. 3 càc + Salle fam. Magnifique jardin. | 1 224 000\$ 10206 |
| 2075 KILDARE | Cott. dét. s/fam. au RDC. 4 + 1 càc. 2 + 1 SDB. Moderne. | 1 249 000\$ 10210 |
| 547 LAZARD | Cott. dét. Spacieuse cuisine, 3 + 1 càc. Agrandi et rénové. | 1 295 000\$ 10233 |
| 1851 CR SURREY | Bung. spacieux. Grand terrain. 3+3 càc. Rue tranquille. | 1 425 000\$ 10218 |
| 339 KINDERSLEY | Cott. dét côté ouest. 3 càc + bureau / solarium. s/fam au au RDC. Emplacement recherché. | 1 525 000\$ 10215 |
| 1380 DUNVEGAN | Cott. dét. 4 càc + bur., s/fam. au RDC. 3+3 sdb. Impec. | 1 590 000\$ 10224 |
| 376 GRENFELL | Joli cott. dét., rénové. Grande cuisine, s/fam. au RDC 5 càc. Magnifique jardin. | 1 695 000\$ 10217 |
| 446 MELBOURNE | Magnifique cott. dét. Entièrement rénové. 4 càc. Piscine Clé en main. | 1 695 000\$ 10201 |
| 2630 GRAHAM | Grand split dét. 4 càc. S/fam. RDC. Cuisine de rêve. Garage double. | 1 979 000\$ 10236 |
| V.M.R. ADJACENT | | |
| 7343 CANORA | Maison de ville, Square Mt-Royal, 3 càc, mezz. 2 gar. | 695 000\$ 10227 |
| À LOUER | | |
| 2044 GRAHAM | Haut duplex, 2 càc. Cuisine rénovée, terrasse, 1 stat. int. | 1600\$/mois 10229 |
| 118 VIVIAN | Joli cott. 3 càc. cuisine rénovée. Grenier aménagé. | 3200\$/mois 10214 |
| 3050 KIRKFIELD | Cott. dét. spacieux, joli jardin. près du train de banlieue. | 3900\$/mois 10249 |

Legault & Legault
courtiers immobiliers

514.272.1010

René Vincent D.

Visite libre dimanche 14h à 16h

LONGUEUIL, (Parcours du Cerf) Condo lumineux, 6 1/2 dans nouvelle construction. Int. spacieux, plusieurs extras inclus, 2 CAC. #101, 3135 Michelle Beauchemin 359 000\$

CDN Condo enssoleillé, 1000 pc, 2CAC+2 SDB, balcon/terrasse, construction béton. Prox. du métro, hôpital juif, université. Occ. immédiate. 4455 av. Bourret # 102 249 000\$

Visite sur rendez-vous

OUTREMONT, spacieux condo 2e étage (6 1/2 dans triplex), luminosité, int. chaleureux, bois franc, 3 CAC, terrasse, garage. Prés de Stanlans, métro. 953 Av. Davaar, 382 000\$

U DE M Hôpital Ste-Justine, Condo idéal pour étudiants ou 1er acheteur, 2 CAC, pl. bois, niveau terr., à 2 pas de toutes les facilités + métro 3145 Linton #10, 148 000\$

PLATEAU, Magnifique condo clé en main dans triplex d'époque (façade de pierre), 2e étage, cachet, boiserie, murs de brique, stationnement. 4577 De Lorimer 395 000\$

PLATEAU, 2e étage rénové (cuisine et SDB design), luminosité exceptionnelle. 2 CAC + bur. (poss. 3e CAC). Terr. côté soleil. A 2 pas rue Mont-Royal 4484 Messier 359 000\$

ROSEMONT/Petite Patrie, Spacieux RDC, 2450 pi² incl. s/sol aménagé, 4 CAC et 2 SDB, jardin privé. Gar.+1 stat. Prox. métro, marché J.-Talon. 6967 Christophe-Colomb 449 000\$

VILLERAY Joli quadruplex (près marché Jean-Talon), 4 X 4 1/2. Idéal pour investissement et possibilité d'occupation. Métro Jarry. 7828-7834 De Chateaubriand 474 000\$

Sutton groupe sutton - immobiliaria inc. AGENCE IMMOBILIÈRE

VISITE LIBRE DIMANCHE DE 14 À 16 H

336 av. Portland, Ville Mont-Royal - MLS #9264443 1 595 000 \$

3091 Le Boulevard, Westmount Adj. - MLS #9028181 1 395 000 \$

31 av. Prince-Philip, Outremont - MLS #10796850 1 445 000 \$

8061 av. Jean-Bourdon, Cartierville - MLS #9782923 1 198 000 \$

3940 ch. de la C.-D.-N. #812, Westmount Adj. - MLS #10958070 995 000 \$

Marie-Yvonne Paint crtr imm. agréé • Royal LePage Heritage (514) 933-5888 • www.mypaint.ca

BELOEIL - DIM. 14H-16H
245, Adrien-Provencher (cr. Yvon l'heureux)

1267 AMHERST
MLS 9250799, 379 000 \$
Dim. 19 mai 14h-16h, Grand condo 1 ch. rénové haut de gamme, avec terrasse et entrée privée. 970 pi car. net.

Sébastien Trotter crtr 514-929-7171

Agence immobilière LONDONO REALTY GROUP INC

MAGNIFIQUE PROPRIÉTÉ Aire ouverte, superbe cuisine, coin repas, 4 ch. à l'étage, 3 s/bains, aire habitable 2388pi car.; Piscine creusée chauffée + spa, Cour clôturée. Mls 8761255.

MYRIEM GUÉROUML, Msc. Courtier immobilier agréé RE/MAX Différence M.G. Agence imm. 514-972-8407

4469-4471-4473 boul. Lasalle, VERDUN
Dim. 14-16h • MLS 9748233, 10037115, 9332572

3 condo à prix réduit à partir de 250 000\$. Petits en 2012-2013, unité de 1100 pc, condo 2 càc, walk-in, foyer gaz, a/c, sdb avec douche à part, pl. chauffant, immense terrasse côté soleil, rangement, stat. en extra, près métro, 2 min bord de l'eau et tous les services. Faites vite !

SANDRA ST-PIERRE
Courtier immobilier #1 en 2010, 2011 et 2012
RE/MAX Performance
514-910-4980
www.sandrastpierre.com

AHUNTSIC

492 Emile Pominville Lachine dim. 19 mai 13 h à 14 h 30
Maison de ville, superbe décor, garage intégré, 3 ch., sous-sol aménagé. 424 500\$

452 Emile Pominville Lachine dim. 19 mai 15 h à 16 h 30
Maison de ville, disp. immédiatement, jolie intérieur et lumineux, garage intégré, 3 ch., sous-sol aménagé. 417 000\$.

Jonathan Gagnon crtr REMAX DU CARTIER
Cell.: 514-246-8171

LONGUEUIL

1820 rue du Caribou, app. 212. Dim. 14-16h. Parcours du Cerf. Condo unité de coin, 2 càc, ascenseur, insonorisé béton, 175 000\$. Mls 9105645.

LINE FRIGON, Re/MaX 514-258-6169

10260 J.-J.-GAGNIER
Dimanche de 14 h à 16 h
Cottage jumelé avec garage, secteur paisible, 3 càc à l'étage, chambre froide au s/sol, fenêtres aluminium, armoires de cuisine en chêne, grande terrasse, belle cour enssoleillée avec arbres matures. Prés Parc des Hirondelles et des services. 369 000 \$

MICHEL RAFFA 514-774-4566
RE/MAX Ambiance MR
WWW.MICHELRAFFA.COM

100

OUTREMONT

5829 Av. Durocher
Dim. de 14 h à 16 h

Superbe et spacieux, condo 2e étage, à 2 pas de la rue Bessière entièrement rénové, salon et s/manger en suite ouverte, mur de brique, 3 càc, 2 grands balcons, rangement, stationnement. 485 000\$

CLAUDE GIROUX
514-271-2131
RE/MAX du Cartier Inc.

PLATEAU
4809 Jeanne Mance
Dim. 14 à 16h

Condo rénové avec goût, 2 càc, 1 sdb, 1064 pc, cachet, terrasse, quartier branché. 419 000 \$. Mls 9737517

Susan Buscemi
514-560-2331
Royal LePage Héritage

A AHUNTSIC
9242 LAJEUNESSE #6
Dimanche de 14 h à 16 h
Magnifique condo au 3e et dernier étage, 990 pi², 2 càc, aire ouverte, lumineux, pièce de rangement, balcon avant, balcon-terrasse arrière, stat. Proximité services et transports en commun. 249 000 \$

MICHEL RAFFA 514-726-6151
RE/MAX Ambiance MR
WWW.MICHELRAFFA.COM

Christine Lefrançois
Marc Lefrançois, CFA
courtiers immobiliers Royal LePage Dynastie
Agence indépendante et autonome

AHUNTSIC
1466, Antoine-Déat
dim. 14h-16h

Super cottage, unique, rénové, 9 pièces, 4 ch., très enssoleillé, aire ouverte. Clé en main! 4 stat. La campagne à la ville! Ça vaut le détour!!! 499 900 \$ nég.

1475 de Louvain Est
dim. 14h-16h

PIERRE VIENS
COURTIER IMMOBILIER
514 886-6270
Via Capitale du Mont-Royal
www.pierreviens.com

VISITE LIBRE - DIM. 13H30 À 14H30

Plateau - 4225 Parthenais - Mls 10315637
Très beau condo rdc, beaucoup de rénos, magnifique sdb, beau terrain arrière. En plein coeur du Plateau!! 359 000 \$

Ville-Marie - 1911 Goulet - Mls 10582213
Magnifique maison de ville, 3 étages, rénovée 2009 avec designer. Garage, plafonds 18 pi., terrasse, cour. 514 000 \$

VISITE LIBRE - DIM. 15H À 16H

Plateau - 4693 Chambord - Mls 10263462
Magnifique cottage. Rénovations majeures. Matériaux de grande qualité. Rdc à aire ouverte. Chambre des maîtres avec walk-in et salle de bain privée 829 000 \$

Petite-Patrie - 7159 Waverly #3 - Mls 9374508
Magnifique penthouse, 2 niveaux. Grande fenestration. Finition haut-de-gamme. Immense terrasse sur le toit 499 000 \$ + tx

PIERRE VIENS
COURTIER IMMOBILIER
514 886-6270
Via Capitale du Mont-Royal
www.pierreviens.com

VISITE LIBRE - SAM. et DIM. 13H À 17H

Ville-Marie - 1325 Rue Montcalm "Condos Ouïmetoscope"
Magnifique projet de 18 unités. Localisé dans ce qui fut le premier cinéma à Montréal. Finition haut de gamme, très grande fenestration, garage, terrasse, air climatisé. Vivez au coeur de l'action!

PIERRE VIENS
COURTIER IMMOBILIER
514 886-6270
Via Capitale du Mont-Royal
www.pierreviens.com

VISITE LIBRE - SAM. et DIM. 13H À 17H

Ville-Marie - 1325 Rue Montcalm "Condos Ouïmetoscope"
Magnifique projet de 18 unités. Localisé dans ce qui fut le premier cinéma à Montréal. Finition haut de gamme, très grande fenestration, garage, terrasse, air climatisé. Vivez au coeur de l'action!

PLATEAU - 5644-48, St-André
Visite libre dimanche de 13 à 17 h

CONDOS LOFTS - CONST. NEUVES
Cachet industriel. Aire ouverte. Grande terrasse privée. Stat. Matériaux de haute qualité et hyper design. Insonorisation exceptionnelle. Aucun compromis et comparable sur le marché. 3 unités disponibles. Magnifique penthouse avec vue panoramique, mezzanine, 2 terrasses. Sublime! Bijou! À partir de 345 000\$

514 652-1616 www.loftstandre.com

ST-BRUNO DE MONTARVILLE

420 rue des Bouleaux, dim. 19 mai 14h-16h.
Maison à paliers, détachée, 3 ch. + 1 ch. au s/sol, 2 foyers, a/c central. Super grand terrain. Toit réfat. Garage. Clé en main. Occupation imm. 339 000 \$

Michael Lapolla, 514-354-6240 RE/MAX Excellence.

WESTMOUNT

492 Emile Pominville Lachine dim. 19 mai 13 h à 14 h 30
Maison de ville, superbe décor, garage intégré, 3 ch., sous-sol aménagé. 424 500\$

452 Emile Pominville Lachine dim. 19 mai 15 h à 16 h 30
Maison de ville, disp. immédiatement, jolie intérieur et lumineux, garage intégré, 3 ch., sous-sol aménagé. 417 000\$.

Jonathan Gagnon crtr REMAX DU CARTIER
Cell.: 514-246-8171

A AHUNTSIC
10313 J.-J.-GAGNIER
Dimanche de 14 h à 16 h
Résidence de prestige - Magnifique cottage jumelé, const. 2013 accréditée Novoclimat, garantie APCHQ, 4 càc, 1 sdb, 2 s/ea, salle familiale, plafonds 9' (rdc-2e ét.), grande fenestration, air climatisé central, planchers et escaliers de chêne, comptoir de granité, balcon av., grande terrasse ar. garage. 556 000\$ + tx

MICHEL RAFFA 514-726-6151
RE/MAX Ambiance MR
WWW.MICHELRAFFA.COM

ANJOU, 8582 D'Alonnes, dim. 14-16h. Prix réduit. Beau duplex 2x5/2, s/sol, garage, très bien rénové, pass. occ. double. Jackie, RE/MAX Excellence 514-726-2024

ANJOU, condo 1 cac, 1 garage+1 stat. extérieur seulement 209 000\$. 7131 Bélanger #201 dim 14-16h Louise Ballegard crtr (514) 944-3866

À VENDRE À LOUER IMMOBILIER



GEORGES BARDAGI Courtier immobilier agréé

équipe BARDAGI

Nos visites libres seront de retour le dimanche 26 mai. Bonne fin de semaine à tous!



514 271-9895 BARDAGI.COM

Sur rendez-vous seulement

Table listing real estate properties with columns for location (e.g., Haut-Outremont, Ville Mont-Royal), price, and code.

INFO-MAISON : 514 276-4636 + code | Bardagi.com/code

RE/MAX du Cartier GB agence immobilière VOTRE RÊVE IMMOBILIER EST ENTRE BONNES MAINS!

PROJETS DE CONDOS: Livraison 1 juin 2013, 3 électros - Frais notaires payés. Includes details for Rosemont 6560 and Plateau 3840.

VISITES SUR RENDEZ-VOUS: Home, Plateau / Mile-End, Rosemont / Petite-Patrie. Includes details for 4838 Rdc 766 and 1075 Sherbrooke E.

RE/MAX DU CARTIER J.P. Agence immobilière. Includes contact information and a small photo of Jacques Perron.

L'équipe Jacques Perron: disponible tout le temps, tout le temps. Includes contact info for Jacques Perron, courtier immobilier agréé.

Sutton L'immobilier nous habite. 1260, rue Bernard O. Bureau 2. Outremont. 514 272-1010

Centre-Ville 1061 St-Alexandre #109. Code 1053. 335000\$ ou 1600\$ mois. Benoit Rivest 592-7891

Hochelaga 2137 de La Salle. Copropriété entièrement rénoverée. 2100\$. J.P. Grignon 971-5337

LaSalle 8778-80 Bayries, 1ère visite libre. Duplex de ville avec 3 c/c à l'étage, foyer, garage, grand terrain. À voir! 269 000\$. J.P. Grignon 971-5337

Longueuil 1905 Grisé. Parcours du Cerf. Maison de ville avec 3 c/c à l'étage, foyer, garage, grand terrain. À voir! 269 000\$. J.P. Grignon 971-5337

Outremont 795 Dunlop. Cottage face parc Pratt. Outremont en Haut 10 Cloude-Champagne. Spacieuse 4 c/c, 1 bar, 2 sdb, s-sol fini, 1 c/c, cachet, foyer maison dét., bien entretenue, 5 c/c. Près écoles et 4 stat. 955 000\$. James Morris 702-1110

Outremont en Haut 10 Cloude-Champagne. Spacieuse 4 c/c, 1 bar, 2 sdb, s-sol fini, 1 c/c, cachet, foyer maison dét., bien entretenue, 5 c/c. Près écoles et 4 stat. 955 000\$. James Morris 702-1110

GRUPE SUTTON IMMOBILIA. 1260, rue Bernard O. Bureau 2. Outremont. 514 272-1010

VISITE LIBRE 14-16H. Villery - 653 Villery. Penthouse, 1 ch., 2 sdb, mezzanine balcon + terrasse privée sur toit vert 1 344 pi², 455 000\$ + tx. Condo, rdc + s-sol, 2 à 3 ch., balcon + terrasse commune sur toit vert 1 000 pi², 299 000\$ + tx. Tous deux côté calme et ensoleillé. www.louisgoudreault.com 250-1030

VISITE LIBRE 13-16H - 5% DE RABAIS - RESTE 6 UNITÉS. Villery - Qualité - Tranquillité assurée! Projet entièrement terminé, occupation immédiate. À 2 pas métro Jarry et de plusieurs services. Studios, 1 c/c, 2 c/c et penthouses. 144 900 \$ à 489 000 \$ + tx. Garantie 5 ans. Garages disponibles. Venez nous visiter: 8042 St-Denis #105. * Certaines conditions s'appliquent ** Julie Marthon 529-1010

VISITE LIBRE 14-16H. Villery - Qualité - Tranquillité assurée! Projet entièrement terminé, occupation immédiate. À 2 pas métro Jarry et de plusieurs services. Studios, 1 c/c, 2 c/c et penthouses. 144 900 \$ à 489 000 \$ + tx. Garantie 5 ans. Garages disponibles. Venez nous visiter: 8042 St-Denis #105. * Certaines conditions s'appliquent ** Julie Marthon 529-1010

VISITE LIBRE 14-16H. Outremont 795 Dunlop. Cottage face parc Pratt. Outremont en Haut 10 Cloude-Champagne. Spacieuse 4 c/c, 1 bar, 2 sdb, s-sol fini, 1 c/c, cachet, foyer maison dét., bien entretenue, 5 c/c. Près écoles et 4 stat. 955 000\$. James Morris 702-1110

VISITE LIBRE 13-16H. Villery - Nouveau projet. Condos 2 c/c 800 à 870 pi². Soyez propriétaires pour 800 \$ / mois. Prix de départ 165 225 \$ + tx. Terrasse + rangement ou espace potager inclus. Stationnements disponibles. Occ. septembre 2013. Bureau des ventes au 5819 St-Hubert. Équipe Luc Fournier 529-1010

GRUPE SUTTON CENTRE OUEST. 5800, rue Monkland, Montréal. (514) 483-5800

VISITE LIBRE 14-16H. Westmount 352 Lansdowne. Belle maison familiale, 4 + 1 c/c, grande cour, garage, beau s-sol. Bon emplacement. 1 195 000 \$. Kathy Osgood 994-9113

À VENDRE. Ahuntsic Grand condo de coin 3 c/c, foyer, garage, balcon. Face parc, à quelques pas Pl. Flury, Regina-Assumpta. 319 000 \$. Robert Dequire 272-1010

À VENDRE. Ahuntsic Magnifique condo 3 c/c, plafond 9 pi., pl. bois, foyer, th.-pompe, immense terrasse, stat. ext. Près tous services. 319 000 \$. Denise Foisly 272-1010

À VENDRE. Nouveau-Bordeaux Condo 1900 pi², 3 c/c, 2 sdb, balcon. Face à un parc. Près de tout. Rareté dans ce secteur. Silvia Martino Proulx 733-1210

À VENDRE. Outremont Rdc 1136 pi² net, 3 + 1 c/c + s-sol 2 étages, 2 + 1 c/c, 2 sdb, jardin anglais. Unique. 695 000 \$. Mls 9088376. Benoit Rivest 592-7891

GRUPE SUTTON CENTRE OUEST. 5800, rue Monkland, Montréal. (514) 483-5800

À VENDRE. Outremont Spacieux 1-r.-dc.-jumelé, lumineux 5 1/2 à aire ouverte, grande terrasse. Situé face au Parc Kennedy. 449 000 \$. Monique Beaufort 501-1650

À VENDRE. Outremont 817 Pratt. Cottage 3 + 1 c/c, 2 sdb, garage. Beau terrain paysager. Belles séries. 975 000 \$. Mls 10220409. Benoit Rivest 592-7891

À LOUER - AUBAINE. Outremont adj. Sanctuaire, 9e, 2 c/c, 2 sdb, salle à manger, balcon, piscine, spa. Sécurité 24h. Occ. immédiate. 2400 \$ / mois. Odile Tambe 803-2266

À VENDRE. Outremont Haut de duplex dét. en pierre, 144 m², 2 c/c, bachelor 69 m². Chic, rénoveré, 4 + 1 c/c, 4 sdb. fini 490 pi², salle fam. + sdb. Garage + courrette. 889 000 \$. Mls 10829482. Christian Perlin 262-2119

À VENDRE. Plateau 60 Guilbault D. Condo exceptionnel sur 2 étages, 2 + 1 c/c, 2 sdb, jardin anglais. Unique. 695 000 \$. Mls 9088376. Benoit Rivest 592-7891

245, avenue Victoria, bureau 20, Westmount (514) 933-5800

À VENDRE. Plateau Duplex. Occupation double. 3662-64 Clark. Grand terrain. Garage possible. Faut voir! 699 900 \$. Mls 10262641. Benoit Rivest 592-7891

À VENDRE. Rosemont 5-plex rénoveré. 6659 de Lanoudière. Rev. 46 000 \$. Grande cour. Occ. possible. Garage. 759 000 \$. Mls 10960406. Christian Perlin 262-2119

À VENDRE. Villery - 8604 - 8608 Drolet Triplex : rdc et s-sol proprio occupant et poss. occupation double. Bien entretenu. Cuisine rénoverée. S-sol complètement aménagée. Cour gazonnée et clôture. Emplacement de choix, dans secteur calme et recherché. Vendeur motivé. 615 000 \$. Équipe Luc Fournier 529-1010

À VENDRE. Villery Rdc St-Denis. Triplex avec occupation du Vieux-Mtl Veste loft 2 c/c, 1320 pi², poutres, murs rdc avec s-sol fini. Portes et fenêtres changées. Toit briques, cuisine granité, foyer, bois franc, 4 électros stinless. 2500 \$ / mois. Claude Angers 710-5453

VISITES LIBRES (dim. de 14h à 16h). Ahuntsic Split 7725 de Villebon. Bois Saragay. Grand split tout rénové, 4 c/c, 2 sdb, grand terrain paysager, garage. Près de tout. 630 000 \$. Stella Bucu 597-1801

Vous avez un événement à célébrer? Ces annonces sont publiées tous les samedis dans La Presse. Composez le (514) 987-8363. Appels interurbains (sans frais) 1 866 987-8363. LA PRESSE

Décoder son chat



STÉPHANIE VALLET
BÊTES DE VILLE

Si seulement votre chat pouvait parler! Sachez que même s'il ne vous fait pas la conversation, il communique déjà avec vous clairement par son langage corporel.

Le comportementaliste félin Daniel Fillion, fondateur d'Éduchateur, a donné quelques clés à *La Presse* pour mieux décoder minou.

Les gestes d'apaisement = « Je ne veux pas d'affrontement »

> Votre chat cligne doucement des yeux en vous regardant, puis détourne le regard: c'est un geste d'apaisement. Vous pouvez communiquer avec lui en l'imitant. «Faites comme si vous vous endormiez, les yeux mi-clos, puis regardez ailleurs. On utilise beaucoup cette technique quand on est en présence de chats nerveux pour les apaiser», explique Daniel Fillion. Il peut aussi se lécher le bout du nez, donner trois lichettes rapides sur le torse ou la patte ou encore bâiller. C'est le genre de comportement que votre chat adoptera devant un autre animal pour lui signifier qu'il ne veut pas de problème.

«Le geste ultime d'apaisement est le massage avec pattes avant. C'est un comportement que le chaton a appris sur le ventre de sa mère pour stimuler l'arrivée du lait. Il va ensuite ronronner pour dire qu'il est rassasié. Le chat va associer cette gestuelle à

quelque chose de relaxant et va la répéter une fois adulte, sur un coussin, le ventre ou le bras de quelqu'un», précise le comportementaliste félin.

Le positionnement de la queue

> Dans les airs = heureux.
> En point d'interrogation = heureux, mais curieux.
> Fouette de gauche à droite = pas content.

C'est le meilleur indicateur pour savoir dans quel état d'esprit se trouve votre chat.

«Presque tout le monde sait que quand la queue du chat fouette de gauche à droite, quelque chose le dérange. Pourtant, personne ne respecte cet avertissement», lance le propriétaire d'Éduchateur.

Une situation qui donne lieu au syndrome du «caressé-morueur» causé par une surstimulation du chat. «C'est un peu comme quand on chatouille quelqu'un. Quand on caresse le chat, surtout sur les hanches, il peut ronronner, mais se mettre à remuer la queue. C'est le moment d'arrêter avant de se faire mordre!» précise Daniel Fillion.

Le marquage

> Se frotter contre une personne ou un objet = c'est mon territoire, entrez, relaxez, vous êtes le bienvenu.

> Marquage urinaire = chat méchant dans les parages.

> Griffes des objets = terrain privé, entrez à vos risques.

Qu'il se frotte sur vos pieds, vos jambes ou sur une patte de meuble, votre chat ne vous prouve pas son affection, mais dépose des hormones en utilisant des glandes se trouvant sur ses joues, ses griffes, ses hanches et le bout de sa queue.

«En déposant son odeur, le chat identifie des objets ou une personne. Alors quand il se frotte contre vos jambes ou pousse votre main avec sa tête, il détermine en fait son territoire. Souvent, quand son maître sort de la douche, le chat va avoir plus tendance à venir se frotter contre lui pour remettre son odeur sur lui», dit Daniel Fillion.

La peur

Quand votre chat a peur, il peut adopter une posture soumise ou agressive.

> Peur + soumission = le chat va essayer de disparaître de la surface de la Terre en se mettant en petite boule. Ses yeux vont se dilater, ses oreilles vont se coller sur sa tête tout comme ses moustaches, alors que sa queue va rentrer entre ses pattes.

> Peur + agressivité = le chat va tenter de paraître plus imposant pour impressionner le plus possible ce qui lui fait peur, tout en feulant. Plus il est agressif, plus ses yeux vont devenir minces. Le chat va hérissier son poil, se grandir, pointer sa queue vers le sol, mettre ses oreilles de chaque côté de sa tête en corne et pointer ses moustaches vers l'avant.

«Le chat le plus dangereux est sans doute celui qui est soumis: on ne sait jamais quand il va basculer pour «défendre sa vie». Alors dès qu'il se met en petite boule, éloignez-vous!» conclut Daniel Fillion.

Le 1er juin, Daniel Fillion donnera une conférence sur le comportement félin (45\$) à Laval. Pour plus d'info: www.educhateur.com



PHOTO DAMIAN DOVARGANES, ARCHIVES ASSOCIATED PRESS
Le chat se fait comprendre par ses gestuelles et ses expressions.

À VENDRE À LOUER IMMOBILIER 100

100 VISITES LIBRES

WESTMOUNT
****LE FOREST HILL****
PROMOTION: REMISE EN ARGENT DE 5000\$. Vue panoramique, finition haut de gamme, garage, rangement.
199 500 \$ à 469 500 \$ + tx
4500\$, DE LA CÔTE-DES-NEIGES SAM. ET DIM. 13 À 17 H

ÉDITH DENOUAL
Plateau Immobilier Inc.
514-787-1234

101 ÎLE DE MONTRÉAL

AHUNTSIC, 12 180 Camille, 4 cdc, 2 sdb, garage, pas voisin arrière, libre 445 000\$. J. Lacombe, RE/MAX 514-757-3629.

AHUNTSIC, bung. dét., 32x42, rue Hamel, 5 pces, 3 cdc, s-sol fini, garage, 549 000 \$. nég. Marcel Jobin, RE/MAX inc. 514-892-7520

C.D.N. • 599 900 \$

Maison 1984, rénovée en 2010, située au coeur de la ville. Prés des meilleures écoles, métro, hôpital, autoroute. 3 cac, garage, foyer, puits de lumière, jardin. Appelez 514-585-3533, 514-894-3023

CENTRE-VILLE Le Monmartre

Bel app. Const. 2008, 2 ch. 2 sdb, salon et s/manger à aire ouverte. Garage. À pied St-Denis. Occ. immédiate.
HOMA WALTER
hwalter@royallepage.ca
Tél.: 514 924-7219

PLATEAU

4050 DORION
Magnifique 3e étage, très ensoleillé, près Parc Lafontaine, libre 1er juil. 340 000\$.
SYLVAIN OUELLETTE
514-886-2201
RE/MAX Harmonie

LA MAISON DE JEUNES, UN MILIEU DE VIE !
Programme de réhabilitation de la rue St-Denis.
514-742-6868 www.mhmc.org

101 ÎLE DE MONTRÉAL

BLOG MONTRÉAL IMMOBILIER
Équipe Luc Fournier
Luc Fournier, courtier immobilier agréé
514.999.3570
Vous cherchez une propriété? Nous pouvons vous aider, acheteurs ou vendeurs! L'équipe Luc Fournier vous présente quelques propriétés de vendeurs très motivés. Appelez-nous pour une visite!

| | | | |
|---|--|--|--|
| MLS 9251546 LaSalle - Condo unité de coin avec foyer 185 000 \$ | MLS 10139323 NDG - Condo au goût du jour 2 chambres et 2 sdb 239 000 \$ | MLS 9661663 Pierrefonds - Condo bord de l'eau avec 3 chambres 285 000 \$ | MLS 9692744 Rosemont - Condo sur 2 étages avec vue panoramique 324 000 \$ |
| MLS 9475471 Mt-Nord - Cottage détaché 4 chambres 378 500\$ + tx. | MLS 9927235 St-Michel - Duplex avec sous-sol fini et piscine 479 000 \$ | MLS 9491789 Villeray - Triplex au goût du jour sur 3 étages. 615 000 \$ | MLS 10703335 Plateau Mont-Royal - Triplex sur 3 étages avec garage. 995 000 \$ |

Groupe Sutton Immo Inc Agence immobilière 514-529-1010

101 ÎLE DE MONTRÉAL

À MONTRÉAL, LE PLUS BEL EMPLACEMENT!
Face au parc Lafontaine, près métros et services.

LES DAUPHINS SUR-LE-PARC figure parmi le nec plus ultra du patrimoine montréalais. Une construction de cette qualité coûterait une fortune aujourd'hui. Qualité de vie en plein coeur du Plateau, prestige, vue spectaculaire, piscine, gym, saunas...
Condos: studio, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2, penthouse. À partir de 118 000\$.
LUCIE RICARD crtr agréé RE/MAX 514-386-9804
★ Résidente et spécialiste des Dauphins ★

101 ÎLE DE MONTRÉAL

VILLERAY - AUBAINE À 399 000 \$

Rue St-Denis - Rdc rénové, 2100 pi², 4 cdc, s-sol fini, 2 stationnements.
LYNDA BOUCHER 514-374-4000
RE/MAX Alliance
Consultez mon site lyndaboucher.com

101 ÎLE DE MONTRÉAL

HOMA
Un très beau 5 logements de 28 pieds de façade, 1200 pi² par étage, rénové, rdc avec sous-sol fini libre à l'acheteur, a/c central, une superbe cour aménagée 720 000 \$. C'est à voir!
Courtier pour RE/MAX du Cartier 514-281-5501
DANIELLE LANDRY JAYRAUME AUBERTIN

101 ÎLE DE MONTRÉAL

N.D.G.
haut de Duplex, 3 + 1 cdc, 2 s/bains, balcon avant et s/sol fini. Lumineux et chaleureux. 369 000 \$ MLS 9355510 Marie-Christine Pelletier
Cr. Imm. RLP Actuel
514.926.7631
mariechristine.pelletier.com

101 ÎLE DE MONTRÉAL

N.D.G. nouveau sur marché, superbe maison lumineuse, spacieuse, élégante, très zen, grandes pièces, belle terrasse et jardin, s-sol fini, style ouvert.
Un appel, une visite...
MARIE-CLAIRE LE PESSEC
courtier imm. agréé
Gr. Sutton 514-486-7195

101 ÎLE DE MONTRÉAL

Faut VOIR!
OUTRE-MONT ADJ. Sanctuaire Mt-Royal. 10e, condo rénové, terrasse, superbe vue, gar. int. Sécurité 24 h. Pisc. eau salée, gym. 438 000 \$. 514-993-6085 duproprio / 401381

101 ÎLE DE MONTRÉAL

OUTRE-MONT, duplex à rénover: 30 pi façade, possibilité d'agrandir. Jardin. 850 000 \$. P.D. Courtier 514-231-3319

P.A.T., près métro H-Beau-grand, bung. 2 + 1 cdc, 514-352-2679, 514-349-2679

VILLERAY - 5 min. MÉTRO JARRY

Coup de coeur assuré! Aubaine
Condo 2 cdc. Impeccable. 219 000 \$
LYNDA BOUCHER 514-374-4000
RE/MAX Alliance
Consultez mon site lyndaboucher.com

Étage exclusif, 11 pièces sur plus de 3000 pi². Vue du centre-ville et Mt-Royal, 4 cdc, 4 sdb, foyers, stationnement int./ext. (valet). 1 999 000\$. Mls 10048588
Elise Olivier crtr 514-512-1032
www.eliseolivier.com

ILÉ-DES-SOEURS

Condo, vue 360 sur Mt. 7e étage, lumineux, 2 ch., 1100 pi², beaucoup de rangement, garage, piscine. 324 800 \$. 514-895-4928.
du Proprio 409302

PLATEAU
3882 av. du Parc Lafontaine

Superbe et lumineuse copropriété face au parc et l'étang. Beaucoup de confort et de cachet, 2 cdc, 1.5 sdb, terrasse privée. Tout en excellente condition, 409 900 \$ MLS 9672692
GILLES ROCHON
Gr. Sutton 514-992-3141

PLATEAU STYLE LOFT

1981A Masson/Papineau 1068 pc net, niveau terrasse, (aire ouverte salon, foyer, cac, bureau), + s/dinner, cuisine et cac. État neuf, MLS 10421934.
Prix réduit: 239 000 \$
J. Paul Fluet
Sutton 514-333-4414

ROSEMONT

Secteur de choix sommé "petit Outremont". Cottage en bonne condition et très propre donnant sur un coin donc beaucoup de luminosité, beau grand terrain. 569 000 \$
MLS 10656387
Javier Cruz Gr. Sutton imm. 514-983-0789

VILLERAY

Rue St-Denis, 3plex, 3 étages avec s/sol, occ. rdc, 3 x 4 1/2. Rev. 18 300\$. Portes/fenêtres changées, toit 2005, 595 000\$
MLS 10656387
Javier Cruz Gr. Sutton imm. 514-983-0789

LUCIE RICARD
Courtier agréé
RE/MAX Alliance crtr
514-386-9804

R.D.P., cott., 4 cdc, sur même étage avec gar., quartier paisible. Daniel Goncalves, crtr immobilier. Tél.: 514 589-8719
Montier Services Immobiliers

ST-LÉONARD, condo 2003, 2 ch., gar., 933 pc, 2e, a/c, asc., 225 000 \$. RE/MAX Alliance Evelyn Sheehy 514-269-3170

R.D.P., cottage jumelé const. 2010, 3 ch à l'étage, garage, a/c 350 000 \$. RE/MAX Alliance Evelyn Sheehy 514-269-3170

R.D.P., split level avec bachelor, const. 1992, garage, 2 s/bains, 225 000 \$. RE/MAX Alliance Evelyn Sheehy 514-269-3170

R.D.P., spllt level avec bachelor, const. 1992, garage, 2 s/bains, 225 000 \$. RE/MAX Alliance Evelyn Sheehy 514-269-3170

Elise Olivier crtr 514-512-1032
www.eliseolivier.com

ROSEMONT. Bijou! Triplex semi-dét., 3 cac fermées, garage, terrasse, immense cour. Bien situé. CÉLINE DROUIN crtr RE/MAX 514-894-7575

VILLERAY, condo 624 pc, 2e étage, face parc, près du métro, 225 000 \$. RE/MAX Alliance Evelyn Sheehy 514-269-3170

VILLERAY, de Bordeaux, bung. 7 pces fermées, grand terrain. Stat. Libre imm. M. Cassella Royal LePage, 514-725-7885

Écrire, ça libère.

Donner, ça libère.

ON FAIT APPEL À VOTRE
Tél.: 450 357-2740
www.paralysiescerebrale.com
Sans frais: 1 866 849-2740
ou 1 800 311-3770

AMNISTIE INTERNATIONALE

AMNISTIE INTERNATIONALE

AMNISTIE INTERNATIONALE

AMNISTIE INTERNATIONALE

AMNISTIE INTERNATIONALE

AMNISTIE INTERNATIONALE

AMNISTIE INTERNATIONALE

AMNISTIE INTERNATIONALE

AMNISTIE INTERNATIONALE

AMNISTIE INTERNATIONALE

AMNISTIE INTERNATIONALE

AMNISTIE INTERNATIONALE

AMNISTIE INTERNATIONALE

AMNISTIE INTERNATIONALE

AMNISTIE INTERNATIONALE

AMNISTIE INTERNATIONALE

AMNISTIE INTERNATIONALE

AMNISTIE INTERNATIONALE

AMNISTIE INTERNATIONALE

AMNISTIE INTERNATIONALE

AMNISTIE INTERNATIONALE

AMNISTIE INTERNATIONALE

AMNISTIE INTERNATIONALE

AMNISTIE INTERNATIONALE

AMNISTIE INTERNATIONALE

AMNISTIE INTERNATIONALE

AMNISTIE INTERNATIONALE

AMNISTIE INTERNATIONALE

AMNISTIE INTERNATIONALE

AMNISTIE INTERNATIONALE

AMNISTIE INTERNATIONALE

AMNISTIE INTERNATIONALE

PETITES ANNONCES

TRANSACTIONS RÉCENTES



Prix demandé: 309 000\$
Prix de vente: 296 000\$ (176 jours)



Prix demandé: 239 000\$, révisé à 234 900\$
Prix de vente: 224 000\$ (44 jours)



Prix demandé: 259 000\$, révisé à 249 000\$
Prix de vente: 220 000\$ (326 jours)



Prix demandé: 299 900 \$
Prix de vente: 330 000 \$ (6 jours)

HoMa

- 7805, rue Sherbrooke Est, app. 407
Appartement avec garage
Année de construction: 2003
5 pièces, dont 2 chambres
1 salle de bains
Chauffage: électricité, plinthes électriques
Comprend persiennes en bois, stores, valences, luminaires, lave-vaisselle, système d'alarme
Frais de copropriété: 2436 \$
Impôt foncier et taxe scolaire: 2593 \$
Évaluation municipale: 220 600 \$
Courtier: Denis Bureau et Christiane Guy, Services immobiliers Versailles DB

Sainte-Catherine

- 120, boulevard des Écluses
Maison de plain-pied
Année de construction: 1974
12 pièces, dont 3 chambres
2 salles de bains
Chauffage: électricité, plinthes électriques et à convection
Comprend luminaires, stores, lave-vaisselle, climatiseur mural, cabanon, abri de jardin
Impôt foncier et taxe scolaire: 2774 \$
Évaluation municipale: 205 100 \$
Courtier: Luba Razali, Re/Max Platine

Morin-Heights

- 909, rue des Primeroses
Maison à étages
Année de construction: 1995
12 pièces, dont 2 chambres
2 salles de bains
1 salle d'eau
Chauffage: électricité, plinthes électriques
Comprend auvent, remise
Impôt foncier et taxe scolaire: 2137 \$
Évaluation municipale: 212 800 \$
Courtiers: Éric Léger et François LeBel, Groupe Sutton Laurentides

Saint-Hubert (Longueuil)

- 1913-1915, rue King
Duplex
Année de construction: 1946
5 pièces, dont 2 chambres (dans chaque unité)
1 salle de bains (par logement)
Chauffage: électricité, plinthes électriques
Comprend: tringles, deux lave-vaisselle, luminaires, cabanon, gloriette, climatiseur mural
Impôt foncier et taxe scolaire: 2865 \$
Évaluation municipale: 252 400 \$
Courtiers: Micheline Lapierre et Jean-Pierre Garcia, Re/Max Imagine

La Presse recherche des propriétés vendues récemment, particulièrement à Montréal et à Laval. Pour nous communiquer une transaction, veuillez envoyer le rapport de vente détaillé en format PDF et une photo couleur haute résolution à valerie.vézina@lapresse.ca.

À VENDRE À LOUER IMMOBILIER

104 MAISONS DE PRESTIGE
Sotheby's Québec
CAROLE LEMIEUX
Courtier immobilier
514.992.2249
Agence immobilière
CANTONS DE L'EST
Magog, vue panoramique sur Mt Orford, 4 ch., 2,5 s/bain, foyer, gar. double, poss. intégrer bureau, Fluissseau Castle Brook dérivé sur le lac Magog, possibilité de piscine. MLS 10981103
Magog, spacieuse propriété, vue panoramique sur le Lac Memphrémagog, cuisine très fonctionnelle style provençal, foyer, 6 ch., 3,5 s/bain, garage double. MLS 9923166
Orford, Magnifique propriété, beaucoup de cachet (2006), en bois rond de Colombie, près du Mt Orford, golf, Services municipaux. Terrain 26909 pi². Unique et exclusif! MLS 9772979

106 RIVE-SUD
St-Lambert - 51 Aberdeen
Cottage au coeur du "Village", à 2 pas de tout, 3 càc, garage double attenant. Poss. de faire au sous-sol des activités professionnelles, artisanales ou de services. Prix réduit.
450 671-9557 duproprio #260067

109 LAURENTIDES LANAUDIÈRE
Villas sur le bord d'un lac, domaine privé
www.lacfontaine.ca
450 820-8482

110 MONTRÉGIE, ESTRIE
BORD DE L'EAU Ste-Catherine-de-Hatley
Résidence de qualité, environnement boisé. Vue lac Massawippi. Superbes balcons, gros arbres et sentiers, terrain 7,5 acres. Terrain privé au lac avec quai, piscine creusée, 460 000 \$.
3 km CHUS Sherbrooke Grande résidence, 4 ch., pl. bois franc, 2 sdb et cuisine neuves, gar.+remise 24 x 20, 279 000 \$. Melbourne Belle grande ferme, 300 acres demi boisées, terre ancestrale, cott. 4 ch., belle vue, hangar et garage 52 x 60, grange 40 x 176, emplacement de toute beauté, 545 000 \$. 20 km Sherbrooke Accès rivière navigable, 2 ou 4 acres boisées. Prêt à construire. Chalet ou maison de campagne. Très beaux terrains 26 000 \$ à 50 000 \$.
Via Capitale Estrie
Jean Sasputiry crtr. 819 563-3000

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS
MILE-END
Condo unique avec mezzanine et garage de 1282pc, en parfaite condition, vue splendide sur le mont-nogé, 415 000\$ MLS10948809
Marie-C Jetté Sutton
450-466-4644

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS
SANCTUAIRE DU MONT-ROYAL
Condo 2 càc, 2 sdb, gar., sécur. 24/7, électro. incl., PHASE 1, 1er étage, face au boisé protégé, 2 grandes terr. privées, réno 2012, 660 000\$. Agents s'abstenent. 514-767-8873

SUD-OUEST - Canal Lachine
1500 pi², style loft 2 càc fermés, haut plafond, fenêtres 3 côtés. Ensoleillé. Vue ville et canal. gar. 599 000\$. Sutton Inc. 514-272-1010 Voula Lianos

VILLE-MARIE
2028 du Havre # 102
Condo 2008, r. de ch., 1 càc, avec cour, plafond 9 pi à 2 pas métro Frontenac, 189 000 \$. 514-948-1154
Micheline Côté crtr.

VILLE-MARIE
2028 du Havre # 301
Condo 2009, 3e étage, 1 càc, lumineux, plafond 9 pi à 2 pas métro Frontenac, 219 900 \$. 514-948-1154
Micheline Côté crtr.

V.M.R. Lumineux 2 càc, 2 sdb, complètement rénové avec charnières, forêt, frontage Rivière de Shefford, 415 000\$. Steven Buck, Courtier imm. agrégé 450.770.2825

116 MAISONS DE CAMPAGNE DOMAINES
DOMAINE 6 ACRES. Site enchanteur. Architecture à faire rêver. Sauna, spa, 3 foyers, 2 vérandas, piscine creusée, un étang. St Joachim de Shefford, 415 000\$. Steven Buck, Courtier imm. agrégé 450.770.2825

PETIT DOMAINE du terroir, St-Armand, vue, avec 2 anciens écoles, 59 000\$ ou à louer. P.D. crtr 514 231-3319

117 CHALETS
ESTRIE, face Bromont, bord de l'eau, clé en main 399 000\$ Dominique Roy - 450-466-4000 Re/Max Performance crtr imm.

GLEN SUTTON, 30 arpents, chalet 4 saisons, bord rivière, 259 000 \$. 514-346-7568.

ORFORD, excellent état, 3 càc, 165 000\$. www.chaorford.com 819-868-6788

120 PROPRIÉTÉS DEMANDÉES
CHERCHONS À ACHETER PROPRIÉTÉS commerciales et terrains pour développement. Ctr protégé. Tél. 514-944-1415

121 FERMES TERRES
HAUTES-LAURENTIDES - 300 acres, champs, forêt, lac, écurie, sentiers, 475 000 \$ - 300 acres, 1500 pi frontage lac de l'île, champs, plantation de pins, forêt mixte, 295 000 \$ - 100 acres, ferme, champs, plantation de pins, maison et bâtiments, 323 000 \$. - 68 acres, lac privé 199 000\$. - 200 acres, lac privé, domaine de prestige, érabièrerie, bâtiments, sentiers 2 495 000 \$.

MIRABEL
-75 acres, maison brique, bâtiments, cabane à sucre, champs, forêt, frontage Rivière du Nord, 795 000 \$ Gr. Sutton Humania Soc. Imm. Cell.: 514-497-3300

OUTAOUAIS, + ou - 145 acres, érabièrerie + ou - 3500 entailles. Belle ferme maraichère de 29 acres, avec maison rénovée et bâtiments. La terre peut être vendue séparément. Rivière du Nord, 795 000 \$ Gr. Sutton Humania Soc. Imm. Cell.: 514-497-3300

RARETÉ À LAVAL
Belle ferme maraichère de 29 acres, avec maison rénovée et bâtiments. La terre peut être vendue séparément. Rivière du Nord, 795 000 \$ Gr. Sutton Humania Soc. Imm. Cell.: 514-497-3300

122 TERRAINS RÉSIDENTIELS
À North Hatley, bout Jackson Heights. Superbes grands ter. boisés pour maison de rêve. M. Pelletier crtr 819 572-7585 www.sommesnorthhatley.com

105 LAVAL RIVE-NORD
2048 DE ZURICH, cott. 3 càc, piscine, const. 99, 369 000 \$, Motivé, Alice D'Odean, Century 21 Précision 514-692-2345

106 RIVE-SUD
ST-HUBERT
Résidence de prestige dans un quartier haut de gamme offrant 5 càc, 3 sdb, Spa, Piscine creusée, Vérendra 3 saisons, garage. A seulement 10 min du quartier Du30 et à un prix très compétitif! Appelez-moi
514-442-5894
Mathieu De Villaire
RE/MAX
Hautes Performance
crt. immobilier

Maison neuve au coeur de Laval, unité de ville, 3 ch. et garage, hyper-équipée, occupation juin ou juillet, paysage clé en main, 364 900\$ tout inclus. Tél: 514-996-3472

ST-JEAN-SUR-RICHELIEU MAISON DE PRESTIGE
Dans un secteur recherché de St-Jean. Luxueuse propriété aux dimensions exceptionnelles. 5 càc sur le même palier. Construction de qualité supérieure. Terrain bordé de haies, aménagé de façon à assurer aux occupants tranquillité et discrétion. Accès rapide aux autoroutes. Prix de tous les services. Offre exceptionnelle!
MLS 9146516
CLAUDE ST-JACQUES
Courtier Immobilier agréé
Royal LePage St-Jean
514 605-5091

St-Augustin Mirabel
Fermette équestre, environ 156 000 pi². Const. 2003. Ecurie 4 stalles, prise de possession rapide. 537 000 \$ nég., 450-475-6267

REPRISE
27 terrains Rivière-Rouge Ancienement Eagles Tremblant Lakes Resorts
13 terrains sur le Lac Lacoste
14 terrains avec accès au Lac Lacoste
Approx. 244 932 m² (2 667 672 pi²)
Éval. mun. 1 370 000 \$ Taxes 13 000 \$
Prix: Offre!
www.bestrealties.com

ST-DOROTHÉE, charmant bung. Beau quartier, 319 000 \$ Duproprio.com / 418-226-450-689-9447

On s'élève à donner.
centraide-mtl.org
514 288.1261

TERREBONNE, bung isolé, 3 càc, s/sol fini, th-pompe, grand terrain, foyer, école à 2 min. de marche, 219 000 \$ succession Claude Carpentier, RE/MAX Alliance crtr 514-591-5774

112 BORD DE L'EAU
ROSEMÈRE, 197 île Béair
Découvrez cette propriété !
Maison familiale , BORD de l'eau, laureate de nombreux prix, aménagement paysager , Pavillon, gazebo.
Prix ajusté à 599 000 \$ MLS 9148332

112 BORD DE L'EAU
Wentworth, 158 ch. Lac Louisa Sud
Atypique au Lac Louisa, 65 min. nord Mt! Nouveau sur le marché! Panabode en cèdre. Vitré qui pour bateau sur grand lac navigable, 3 càc. Vue panoramique sur lac et plus! Prix imbattable à 225 000 \$ MLS 9460013

112 BORD DE L'EAU
LACHUTE, 122 rue Fraser
La plus belle ancestrale au meilleur prix sur la rive-nord. Vous devez réaliser un rêve d'acquisition d'époque ? Ne ratez pas cette chance! : 15 pièces - 4 cac + 3 sdb. Terrain 111 pi x 118 pi en ville Prix choc 219,000 \$ nég.

112 BORD DE L'EAU
ROSEMÈRE, 197 île Béair
Découvrez cette propriété !
Maison familiale , BORD de l'eau, laureate de nombreux prix, aménagement paysager , Pavillon, gazebo.
Prix ajusté à 599 000 \$ MLS 9148332

112 BORD DE L'EAU
Wentworth, 158 ch. Lac Louisa Sud
Atypique au Lac Louisa, 65 min. nord Mt! Nouveau sur le marché! Panabode en cèdre. Vitré qui pour bateau sur grand lac navigable, 3 càc. Vue panoramique sur lac et plus! Prix imbattable à 225 000 \$ MLS 9460013

112 BORD DE L'EAU
LACHUTE, 122 rue Fraser
La plus belle ancestrale au meilleur prix sur la rive-nord. Vous devez réaliser un rêve d'acquisition d'époque ? Ne ratez pas cette chance! : 15 pièces - 4 cac + 3 sdb. Terrain 111 pi x 118 pi en ville Prix choc 219,000 \$ nég.

106 RIVE-SUD
BELOEIL maison 3 càc, s/sol fini, piscine, cabanon 279 000\$ Arsène Boulay, Expert Imm. P.M. 514-715-9108

106 RIVE-SUD
Condo luxueux, entièrement rénové, très ensoleillé, vue sur montagnes et feuverte, 2 ch. 2 s/bains, aire ouverte, pl. bois franc, a/c, stat. int., piscine, tennis, sécuritaire. Propriétaire. 514 262-8616

112 BORD DE L'EAU
ROSEMÈRE, 197 île Béair
Découvrez cette propriété !
Maison familiale , BORD de l'eau, laureate de nombreux prix, aménagement paysager , Pavillon, gazebo.
Prix ajusté à 599 000 \$ MLS 9148332

112 BORD DE L'EAU
Wentworth, 158 ch. Lac Louisa Sud
Atypique au Lac Louisa, 65 min. nord Mt! Nouveau sur le marché! Panabode en cèdre. Vitré qui pour bateau sur grand lac navigable, 3 càc. Vue panoramique sur lac et plus! Prix imbattable à 225 000 \$ MLS 9460013

112 BORD DE L'EAU
LACHUTE, 122 rue Fraser
La plus belle ancestrale au meilleur prix sur la rive-nord. Vous devez réaliser un rêve d'acquisition d'époque ? Ne ratez pas cette chance! : 15 pièces - 4 cac + 3 sdb. Terrain 111 pi x 118 pi en ville Prix choc 219,000 \$ nég.

112 BORD DE L'EAU
ROSEMÈRE, 197 île Béair
Découvrez cette propriété !
Maison familiale , BORD de l'eau, laureate de nombreux prix, aménagement paysager , Pavillon, gazebo.
Prix ajusté à 599 000 \$ MLS 9148332

112 BORD DE L'EAU
Wentworth, 158 ch. Lac Louisa Sud
Atypique au Lac Louisa, 65 min. nord Mt! Nouveau sur le marché! Panabode en cèdre. Vitré qui pour bateau sur grand lac navigable, 3 càc. Vue panoramique sur lac et plus! Prix imbattable à 225 000 \$ MLS 9460013

QUAND LA TOXICOMANIE PREND TOUTE LA PLACE
faites les premiers pas
(514) 939-0202
www.portage.ca

PLATEAU
Magnifique condo indivis entièrement rénové au goût du jour, 1 càc avec bouddi possibilité de faire une 2e càc, balcon arrière.
Au coeur de l'action!
MLS 10814487, 245 000\$
CHRISTELLE BRIAND
L'EXPERT IMMOBILIER
514-250-7099

PETITES ANNONCES



MONT-SAINT-HILAIRE

AIR PROVENÇAL
SUR LA MONTAGNE

PHOTOS VALÉRIE VÉZINA, COLLABORATION SPÉCIALE

La toiture terracotta donne un air Vieille Europe à la maison. C'est en fait du métal enduit de particules d'acrylique pour résister aux rigueurs de l'hiver.

VALÉRIE VÉZINA
COLLABORATION SPÉCIALE
PRÉSENTATION
SPÉCIALE

C'est l'histoire d'un Québécois parti travailler à Berlin et qui s'est fait bâtir un bunker dans son sous-sol à son retour au Québec.

Les murs, le plancher et le plafond de ce local particulier font presque un pied d'épaisseur et ils sont en béton. Une porte coupe-feu isole la pièce. «Je me suis déjà embarré à l'intérieur. Ça m'avait pris une heure pour en sortir», glisse André Simoneau.

Étrange, dites-vous? Pas tant que ça, quand on sait que M. Simoneau a été tellement impressionné par le chauffage

radiant à l'eau chaude dont il avait fait l'essai dans son habitation berlinoise qu'il a voulu reproduire ce type de chauffage chez lui, à Mont-Saint-Hilaire. Un réservoir de grand format trône dans ledit «bunker» avec, à ses côtés, le système de filtration de la piscine creusée et une chaudière biénergie (huile et électricité). De multiples contrôles individuels tapissent un mur: ils servent à régler automatiquement la température de chacune des 14 pièces.

«C'est notre 12^e maison», indique l'homme à la retraite.

Trois ans de réflexion

Sa conjointe, Danielle Mathieu, et lui travaillaient pour une grande entreprise québécoise quand celle-ci les a délocalisés en Allemagne. Leur piano à queue a fait le voyage par bateau et le couple, en avion, non sans avoir auparavant acquis un terrain près de la propriété qu'ils venaient de quitter.

Inspirés par les maisons du quartier français de Berlin où ils ont séjourné pendant trois ans et par leurs escapades sur le pourtour méditerranéen, ils ont demandé à un architecte de Saint-Hyacinthe de leur créer – à distance – une maison colorée qu'ils habiteraient à leur retour au Québec. Le résultat, complété en 2000, est une résidence saumon et terracotta avec moult colonnes, arcs et impostes vitrées.

La finition intérieure a été conçue par une designer (Sonya Van Der Beken), y compris les motifs du manteau de foyer en pierre et la rambarde ouvragée de l'escalier principal. Là-haut il y a deux chambres, chacune avec salle de bains attenante.

Les armoires de couleur chaude de la cuisine ainsi que la céramique jaune et bleu au sol et le bloc de boucher assorti sont l'œuvre d'un cuisiniste de Sainte-Julie.

Les plafonds s'élèvent à neuf pieds au rez-de-chaussée et,

chose inusitée, il y a une «cave» à vin à ce niveau, c'est-à-dire une pièce réfrigérée, bâtie à côté de la salle de lessive.

Autre caractère de luxe: les portes sont pleines, en bois. La porte de l'entrée principale est encadrée de vitraux et surmontée d'un arc en plein-centre qui font entrer la lumière naturelle dans le hall d'entrée. «Je n'ai pas vu ça ici [en Amérique], des contremarches en céramique», souligne M^{me} Mathieu devant l'escalier intérieur, dont les marches en bois sont assorties à la main courante.

Cour pour recevoir

Le terrain totalise 18 500 pieds carrés, d'après les vendeurs. Une vaste propriété donc, offerte depuis l'an dernier à 898 000\$.

C'est un endroit propice aux grandes réceptions, particulièrement dans la cour monumentale.

On y découvre en effet, bien cachés par la façade de la maison, une fontaine, une piscine

creusée et une «cinquantaine d'arbres» plantés par les propriétaires, en plus d'un grand tilleul indigène. Des pavés (Techo-Bloc) recouvrent une grande partie de la cour arrière, notamment la partie abritée pour faire bombance dehors.

La cour est aménagée en terrasses puisque nous sommes sur la «montagne». M^{me} Mathieu aime se réfugier sous la gloriette érigée dans la partie la plus haute, particulièrement en fin d'après-midi. L'éclairage du couchant embellit alors l'endroit, fait valoir son conjoint, visiblement fier de cette propriété qu'ils veulent quitter parce qu'elle «est devenue trop d'entretien» pour leurs besoins... mais pas trop énérgivore, paraît-il. La facture énergétique s'élèverait à 2978\$ annuellement pour cette résidence d'un peu plus de 2000 pieds carrés. Comme quoi le parti pris de M. Simoneau pour le chauffage intégré aux planchers était une bonne idée.



Bois, granit et céramique aux couleurs du Sud décorent la cuisine.

LA PROPRIÉTÉ
EN BREF

Prix demandé: 898 000\$
Année de construction: 2000
Nombre de pièces: 10, dont
2+1 chambres + 3 salles de bains
+ 1 salle d'eau.

Comprend installations permanentes d'éclairage, stores, rideaux, électroménagers de la cuisine, aspirateur central et accessoires, système d'alarme, piscine creusée et accessoires, chauffe-eau au gaz.

Évaluation municipale (2013): 819 500\$

Impôt foncier (2013): 6537\$

Taxe scolaire (2013): 1656\$

Courtiers: Julie Lacroix, 514 704-1109, et Suzanne Lefebvre, 514 239-3071, Profusion immobilier

LAPRESSE.CA

VISITES

Voyez d'autres photos de cette demeure à www.lapresse.ca/maison-montsaintilaire

LUXE

Découvrez des propriétés qui frôlent le million de dollars à www.lapresse.ca/maison-luxe

ACHETER

Pour tout savoir sur la vente et l'achat d'une maison, allez à www.lapresse.ca/maison-acheter



Monumental, l'escalier prend place dans le hall d'entrée double hauteur.



L'espace très clair créé est caractérisé par deux lanternes et de nombreuses autres ouvertures.



La cour de la maison est à l'abri des regards, sous les arbres.



Il y a un foyer décoré d'ardoise dans la chambre à coucher principale.

PHOTO FOURNIE PAR PROFUSION IMMOBILIER

TOUT CE QUE VOUS RECHERCHEZ. TOUT SAUF L'ORDINAIRE.



DEMEURES DE CAMPAGNE
MONT-TREMBLANT | CH. DES MARAIS 9 750 000 \$
GOLF HÉRITAGE | MONTEBELLO 5 750 000 \$
308, WHEELER | THE CLIFFS 3 999 000 \$
DOMAINE LAC St-VICTOR | WENTWORTH-NORD 2 985 000 \$

NOUS SOMMES FIERS DE VOUS PRÉSENTER DE NOS NOUVEAUX COURTIER.
NOUS N'AVONS PAS SEULEMENT ACCÈS À DES PROPRIÉTÉS EXTRAORDINAIRES, MAIS ÉGALEMENT À DES GENS EXTRAORDINAIRES.
JUSTINE CHOLETTE COURTIER IMMOBILIER
WEN YU (WILLIAM) GONG COURTIER IMMOBILIER
SOPHIE LE GUERRIER COURTIER IMMOBILIER

DEMEURES DE CAMPAGNE
CH. DE MAGOON POINT | STANSTEAD 1 295 000 \$
LAC CLAIR | LACHUTE 1 200 000 \$
LAC OUBAÛ | NOTRE-DAME-DE-LIN-MARCI 997 000 \$
BALMORAL | MORIN HEIGHTS 975 000 \$
St-HIPPOLYTE | LAC DE L'ACHIGAN 949 000 \$

DEMEURES DE CAMPAGNE
VASTE DOMAINE | LAC SUPÉRIEUR 842 500 \$
MASCOUË | BORD DE L'EAU 749 000 \$
BOSTON-OUEST | VIE IRRÉVERSIBLE 699 000 \$
MONT-TREMBLANT | LOCATION 6 500 \$/MO
CH. BISSILL | STANSTEAD CANTON 439 000 \$

DEMEURES DE CAMPAGNE
VICTORIANVILLE 1 300 000 \$
MAISON DE QUALITÉ EXCEPTIONNELLE SUR LA RUE MCGREGOR 999 000 \$
MONTEBELLO 995 000 \$
PROPRIÉTÉ À REVENDRE | ANDOU 5 498 000 \$
MODERNE ET GRANDIEUX | WESTMOUNT 3 750 000 \$

DEMEURES DE CAMPAGNE
NOTRE-DAME-DE-LILÉE-PÉROIT 3 500 000 \$
MONTREAL-NORD | GOIN 2 999 000 \$
RÉSIDENCE CLÈS EN MAIN | OUTREMONT 2 600 000 \$
LAVAL | BORD DE L'EAU 2 299 000 \$
MONT-ROYAL 2 177 000 \$

DEMEURES DE CAMPAGNE
MARTIN DOSTIE ET DEREK St-HILAIRE 418.977.9980
PATRICK VAILLANT 514.774.6917
JAMES STRATE 613.292.2930
PINA PIZZI 514.781.4826
GÉRALDINE LIBRATY 514.962.5563

DEMEURES DE CAMPAGNE
DAVID MALKA 514.814.3823
JILL SHPRITZER 514.691.0800
LIZA KAUFMAN 514.232.5932
CHANTALE TARDIF 514.808.9991
GHELAINE ADELAND ET JOHN R. DOW 514.863.1555

DEMEURES DE CAMPAGNE
WESTMOUNT | GREENVILLE 2 150 000 \$
GARAGE POUR 7 AUTOS | KIRKLAND 2 095 000 \$
ÎLE CADEUX | BORD DE L'EAU 1 995 000 \$
WESTMOUNT | SUMMIT CIRCLE 1 795 000 \$
CÔTE-SAINT-LUC | AV. REDWOOD 1 589 000 \$

DEMEURES DE CAMPAGNE
ÎLE DES SEIGNS | CONTEMPORAINE 1 578 000 \$
HAÏRE DE PAIX | BORD DU RICHELEU 1 450 000 \$
MONT-SAINT-HAÏRE | RIVIERE RICHELEU 1 345 000 \$
VILLE-MARIE | MONTRÉAL 1 295 000 \$
BORD DE L'EAU | LAVAL 1 295 000 \$

DEMEURES DE CAMPAGNE
DIVERNAVY 1 249 000 \$
St-LAMBERT | PARC DULOVICH 1 199 000 \$
BOISSARD 1 095 000 \$
CENTENAIRE RÉNOVÉE 998 000 \$
WESTMOUNT | AV. HILLSIDE 749 000 \$

DEMEURES DE CAMPAGNE
BUNGALOW UNIQUE | BOUL. LACORDAIRE 739 000 \$
STYLE DE VIE SANS PARÉL | St-LAMBERT 699 000 \$
LE SUD-OUEST | FACE AU PARC 695 000 \$
BOUCHERVILLE 599 000 \$
VILLA SUR RIVE | SAINTE-DOROTHÉE 550 000 \$

DEMEURES DE CAMPAGNE
TERRAIN MAIN | HUSSON 1 300 000 \$
SiX GEORGE SIMPSON RÉSIDENCE 68 4 400 000 \$
LE 1200 OUEST 1 160 000 \$
CITE DU HAVRE | THROQUES NORD 639 000 \$

DEMEURES DE CAMPAGNE
MAGNIFIQUE PH | LOFT DES ARTS 629 000 \$
LE MONTEBELLO | CH. CÔTE-St-LUC, UNITÉ 74 575 000 \$
CENTRE-VILLE | LA CLOSERIE 549 000 \$ à 1 295 000 \$
CHARMANT LOFT | Vieux-MONTRÉAL 535 000 \$
PENTHOUSE | PETITE ITALIE 535 000 \$

EN VEDETTE SAMEDI ET DIMANCHE DE 12 H À 17 H
ORO RÉSIDENCE DE PRÉSTIGE | CONSTRUCTION DÉBUTÉE
EN VEDETTE SAMEDI ET DIMANCHE DE 11 H À 17 H
PLATEAU MONT-ROYAL | LE 333, BRIBROOKE EST À PARTIR DE 300 000 \$ + TAXI

DEMEURES DE CAMPAGNE
LOFT | VILLE-MARIE 399 000 \$
CENTRE-VILLE | GARAGE 356 000 \$
LA CHANCELIERE BONSCOURS À PARTIR DE 295 000 \$
109, CHARLOTTE 219 450 \$ à 427 500 \$+TAXI
AZALA | LA PETITE-PATRIE À PARTIR DE 190 000 \$ + TAXI



VISITES LIBRES

CE DIMANCHE

514.987.VENDU (8363) petitesannonces@lapresse.ca

ÎLE DE MONTRÉAL

AHUNTSIC




10260 J.-J.-Gagnier. Dim. 14h-16h. Cott. jumelé, garage, 3 càc, terrasse, belle cour. 369 000\$
RE/MAX Ambiance MR
MICHEL RAFFA 514-774-4566

AHUNTSIC




10307-11 J.-J.-GAGNIER 14h-16h. Condos 2013, 2 ch., stat. ext. À partir de 252 000\$ + tx
RE/MAX Ambiance MR
MICHEL RAFFA 514-726-6151

AHUNTSIC




10313 J.-J.-GAGNIER-14h-16h. Rés. de prestige 2013 Novoclimat 4 càc, garage. 556 000\$ + tx
RE/MAX Ambiance MR
MICHEL RAFFA 514-726-6151

AHUNTSIC



10 340, André-Jobin, dim. 14-16h. Magnifique triplex 6½, rdc, tranquille, pl. bois franc, 3 belles ch., s/manger + salon aire ouverte, cuisine rénovée, grande cour. 539 000 \$. Infos Michel Lapolla, 514-354-6240, RE/MAX Excellence

AHUNTSIC




11854 rue Zotique-Racicot Dim. 14 avril 14h-16h
Sonia Sultan crtr imm. 514-207-7170
Immobilier MW Inc.

AHUNTSIC



1466, Antoine-Déat, dim. 14h-16h. Super coteage, unique, rénové, 9 pièces. 4 chambres, très ensoleillé, aire ouverte. Clé en main! 4 stat. La campagne à la ville ! Ça vaut le détour! 499 900\$
Guy Marcoux 514-209-6789 L'Expert imm crtr

AHUNTSIC



1475 de Louvain Est, dim. 14h à 16h 1180 pi², construction béton, clé en main, 6½ rénové, 3 ch. Impeccable! Garage privé. 305 000 \$. Faut voir!!!
Guy Marcoux 514-209-6789 L'Expert imm crtr

AHUNTSIC



2517 Gouin Est, dimanche de 14h à 16h Condo, haut de duplex, vue directe sur le Parc de la Visitation, 6½, 3 chambres, 299 000 \$.
Michel Bergeron 514-824-4541
RE/MAX Alliance

AHUNTSIC



8560, av. Raymond Pelletier #803, dim. 14-16h. Penthouse de qualité supérieure. Vue imprenable de la terr., fenêtre panoramique, très luxueux, inso supérieure. Liste d'ajouts impressionnante
Christian Monnin, RLP Dynastie 514-735-2281

AHUNTSIC




9242 Lajeunesse #6, dim. 14h-16h. Condo 3e et dernier étage, 990 pi², 2 càc, stat. 249 000 \$
RE/MAX Ambiance MR
MICHEL RAFFA 514-726-6151

ANJOU



7340 imp. St-Zotique #901, 14-16h. Penthouse 9e étage, luxueux, spacieux 1884 pi², terr. + 500pi². Fenestration avec vue sur ville, Plafonds 10pi. Prix révisé. MLS 10991988. **Pierre Boucher**, Gr. Agents Élite 514-269-7544

ANJOU



Condo, visite libre, 7401 Av. des Halles #503, dim. 19 mai de 14h à 16h. Condo sur 2 façades, 2 càc, 974 pc rempli de lumière, 1 stat. int., 1 stat. ext.
Jocelyn Langlois, notaire. 514-340-1552

C.D.N.



4455 avenue Bourret #102. Dim. 14-16h. Condo ensoleillé, 1000 pi², 2 càc, 2 sdb, balcon/terrasse, const. béton, prox. métro, université, hôpital juif. Occupation immédiate 249 000\$
LEGAULT & LEGAULT crtr imm. 514-206-9527

C.D.N.




4500, Côte-des-Neiges, Sam. et dim. 13-17 h. "Le Forest Hill" Promotion: remise en argent de 5000\$. Vue panoramique, finition haut de gamme, garage, rangement. De 199 500\$ à 469 500\$+tx.
Edith Denouat, Plateau Imm. 514-787-1234

HOMA




2013-2015 av. de la Salle. Dim. 14-16h. Rare opportunité! 2 duplex, l'un derrière l'autre. MLS 10865598. 585 000\$. **Julie Rodrigue**, crtr Sutton. 514.602.4012

HOMA



2037 Aird #120, dim. 14 à 16h. 1 càc, 974 pc, matériaux de qualité, plafonds 9 pieds, superbe cuisine et sdb, garage, bien décoré, 349 000\$
Antonina Crecco courtier 514-246-8666
RE/MAX du Cartier inc.

HUDSON



WHITLOCK WEST, 588, Ch. du Golf. Sam. & dim. 13h-16h., maisons exclusives sur le golf. Bungalows & cottages haut de gamme. À partir de 400 000 \$ + tx. Site unique. RYL Village. **Johanne Bernier** crtr imm. 514-501-0860

ÎLE-BIZARD





1018 BELLEVUE, dim. 14-16h. Quartier prestigieux, 4+1 càc, 3+1 sdb, comptoir granité, paysage prof., pisc. or chauffée. Chaleureuse et impeccable. 729 900 \$. **Marc Forget** Crtr imm. Royal LePage Avant-Garde, 514-626-9009.

ÎLE BIZARD



23 Terrasse Pagé - Dim. 14-16h - Joli cottage 4 càc, càc des maîtres au rdc, 3 càc au 2e étage, s-sol fini. Terrain 20 000 pi². Accès à l'eau. 545 000 \$. MLS 10017307. Via Capitale Avantage.
WILFRID GAGNON 514-943-1437

LACHINE

452 Emile Pominville, dim. 15h à 16h30. Maison de ville, disp. imm., jolie et lumineuse, gar. intégré, 3 ch., 417 000\$. **J. Gagnon** RE/MAX du Cartier 514-246-8171

LACHINE




492 Emile Pominville. Dim. 19 mai 13h à 14h30. Maison de ville, superbe décor, gar. intégré, 3 ch., 424 500\$. **J. Gagnon** RE/MAX du Cartier 514-246-8171

LACHINE



5064, rue Sir George Simpson Dim. 19 mai, 14 à 16 h. Prés de la 50e Avenue. Cottage détaché, construction 2012, 2000 pc, 3 grandes càc, 475 000 \$ plus taxes.
Salvatore Ciocca, courtier, 514-241-5750.

MERCIER



9408 rue Myra-Cree - Dim. 14-16h. Joli condo sur 2 étages, Faubourg Contrecoeur, 2 càc, cuisine design, bois franc, a/c, stat. Prés services. 215 000 \$. MLS 9656314. Via Capitale Avantage.
WILFRID GAGNON 514-943-1437

MILE-END




4610 Clark. Dim. 13h30-14h45 Nouveau prix ! 2e de 3. 1080 pc, 2 ch., cachet, cour partagée. 329 000 \$. **Simon Larouche**, Re/Max, 514-281-5501.

MILE-END



5886-5888, Jeanne-Mance. Dim. 14-16 h (près Bernard). Duplex 1250 pc par étage, quartier recherché. 3 càc au rdc et 4 au 2e. Rdc libre à l'acheteur et 2e loué, jardin, poss. stat. 870 000\$ www.esterleblanc.com, crtr imm. 514.220.2454

N.D.G.



2310 Av. de Clifton • Dim. 14-16h Magnifique maison familiale, rénovée avec grand soin. 5 càc, 2 sdb. 658 000\$
S. Lafrenière 514-895-7001 RE/MAX du Cartier

OUTREMONT




10 Claude-Champagne - Dim. 14-16h. Spacieuse maison dét., bien entretenue, 5 càc. Prés de UdeM. 1 450 000 \$ Sutton
Diane Liberio 514-932-4802

OUTREMONT



5829 av. Durocher. Dim. 14-16h. Superbe et spacieux, condo 2e étage, à 2 pas de la rue Bernard, entièrement rénové, salon et s/manger ouverts, mur de brique, 3 ch., 2 balcons, stat. 485 000\$. **Claude Giroux** Remax du Cartier. 514-271-2131

OUTREMONT



891, STUART. DIM. 14 à 16 H. Condo spacieux, très éclairé, cuisine, salon et s/manger à aire ouverte. 3 ch. Grand rangement au s/sol. Stat. 429 000 \$. **MICHEL LAVIGNE**, RE/MAX du Cartier, 514-271-2131.

OUTREMONT



(ADJ.) 3133, VAN HORNE. DIM. 14 À 16 H. 2e étage d'un duplex jumelé, exceptionnellement éclairé. Refait à neuf, 3 càc, 2 sdb, terrasse. Garage. Stat. 385 000 \$. **Michel Lavigne**, RE/MAX du Cartier, 514-271-2131.

PETITE-PATRIE




1923-25-27 des Carrières, dim. 14-16h. Superbes condos réno, 1100², 3 ch., garage et +. À partir 375 000\$
M-C Pelletier crtr imm. RLP Actuel 514-926-7631

PETITE-PATRIE




Dim. 15h-16h 7159 Waverly #103. Penthouse, 2 niveaux. Très luxueux. 499 000 \$ + tx. MLS 9374508. Via Capitale
PIERRE VIENS 514-886-6270

PLATEAU




1280 #14 Pauline-Julien. Dim. 14-16 h. Condo, 4½, const. 09, à 2 pas parc Laurier. 259 000\$
LEPAILLEUR 514-273-4567 www.lepailleur.com

PLATEAU



3634 Laval #2, dim. 14-16 h. NOUVEAU PRIX Penthouse dans superbe victorienne de pierre, Carré St-Louis. 1100 pi sur 2 étages. 459 000 \$
MARC-ANDRÉ POULIN RE/MAX du Cartier 514 880-9980

PLATEAU




3663, Henri-Julien. Dim. 14-16h Carré St-Louis. Condo, 2 càc, cuisine+sdb rénos, pl.bois, foyer et a/c. 389 000\$
P. Roverselli, Plateau Imm. 514-787-1234

PLATEAU




4162 av. du Parc Lafontaine 14-16h. 589 000\$. Condo 1475 pi². Rénové, 3 CAC (une double) terr. MLS 9128195. E. Chelhol RYL Dynastie 514-271-4820

PLATEAU




4343, Christophe-Colomb. Dim. 14-16h. Grand rdc, 1450 pc, 2 ch., terrasse, stat., rénos. 574 000\$. **Marlou Hamer**, Plateau Imm. 514-787-1234

PLATEAU




4444 Coloniale #1. 14 h à 16 h Demi s/sol 808 pi² net, 2 càc, terr. avant. Occ. rapide. 279 000\$
Catherine Mondou, crtr Sutton. 514-972-2427. 514-769-7010

PLATEAU




4554-56 St-Hubert. Dim 14-16h Duplex 2x4½, libre juillet, façade de pierre, cour, 739 000\$
LEPAILLEUR 514-273-4567 www.lepailleur.com

PLATEAU




4555 De Lanaudière. 14-16 h. Triplex 3x6½+ gar., vitraux, moulures, rev. 63 600\$, 1 175 000\$.
LEPAILLEUR 514-273-4567 www.lepailleur.com

PLATEAU



4580 Christophe-Colomb - Dim. 14h à 16h Condo près métro Mont-Royal, 882 pi², 295 000 \$. MLS 10332175
Via Capitale du Mt-Royal
André Lamaire crtr imm. 514-214-9077

PLATEAU



4657 de La Roche #5, dim. 14h-16h. Condo 2 niveaux, 2 sdb, 2 grandes terr. privées, vue, stat., qualité supérieure, très bonne insonorisation. Ce condo vous séduira, 389 000 \$.
Laurence Seifler crtr - L'Expert Immobilier - 514 444-3102

PLATEAU




4687 av. de Lorimier Dim. 14h30-15h30 3e étage, 2 càc, libre immédiatement. 289 000\$
Sylvain Ouellette crtr RE/MAX Harmonie

PLATEAU




4717 Garnier. Dim. 15 à 16 h15. Dernier étage, 2 ch, terrasse, espace carré, tout refait. 359 000 \$
Simon Larouche, Re/Max, 514-281-5501.

PLATEAU

5138, Jeanne-Mance. Dim. 14-16 h. Rare et unique penthouse 1717 pi², 3 ch.+bur. Grande terr. sur toit. 749 000\$
P. Perrono, Plateau Imm. 514-787-1234

PLATEAU



Beau condo à aire ouverte, 1 càc fermée, 845 pi² net, bois franc, sdb douche séparée, balcon, rangements au s-sol. Seulement 279 000 \$ nég. Dim de 14 à 16 h, 4151 rue St-Dominique # 4
Danielle Landry, RE/MAX inc. 514 281-5501

PLATEAU



Dim. 14-16h 3535, Papineau #1206, code 188. Au 12e. Vue spectaculaire sur parc, montagne, ville, fleuve. Vaste condo 1300 pi² + 200 pi² terrasse, 2 s/bains luxueux, piscine, sauna, gym. 399 900\$ Duproprié #247080 Tél.: 514-523-2956

PLATEAU MONT-ROYAL




Dim. 13h30-14h30 - 4225 Parthenais. Mis 10315637. Beau rdc, beaucoup de rénos, beau terrain. 359 000 \$
Via Capitale
PIERRE VIENS 514-886-6270

PLATEAU MONT-ROYAL




Dim. 15h-16h - 4693 Chambord Mls 10263462. Cottage. Rénovations majeures. Matériaux de qualité. 829 000 \$. Via Capitale
PIERRE VIENS 514-886-6270

VISITES LIBRES

CE DIMANCHE

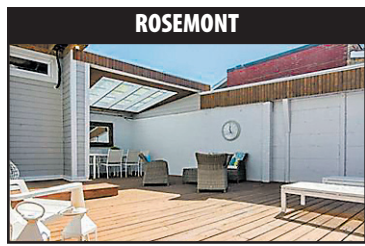
514.987.VENDU (8363) petitesannonces@lapresse.ca



PLATEAU
NOUVEAU - Dim. 14h à 16h - 5305 Drolet #401
Superbe 3e étage avec mezzanine. 3 càc, 2 terrasses, 1 stat. Un bijou d'espace et de lumière. Vue sur la montagne. 429 000 \$. RE/MAX du Cartier, **Christine Bolté** crtr imm. 514 944-6855



PLATEAU
Un superbe cottage de 1635 pi², 4 càc fermées, grande aire ouverte, puits lumière, murs brique, poutres. Sur très belle rue avec ruelle verte. 673 000 \$. Dim. de 14 à 16h, 5193 rue Cartier **Danielle Landry, RE/MAX inc.** 514 281-5501



ROSEMONT
2214 Augier • dim. 14-16h. Magnifique plain pied complètement rénové, plafond 9'3"; 2 càc, s/sol de rangement, terrasse privé de + de 700 pc, stationnement. 429 000\$. **Mathieu Desjardins crtr RE/MAX du Cartier** 514-281-5501



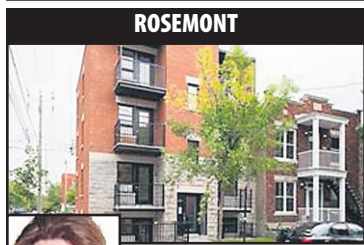
ROSEMONT
4900 boul. de l'Assomption # 216. Dim. 14 à 16h. **CITÉ NATURE phase 1**, 2 càc + 2 sdb + 1 garage. Coin super lumineux. **JOHANNE LÉPINE crtr RE/MAX du Cartier** 514-978-2131 514-271-2131



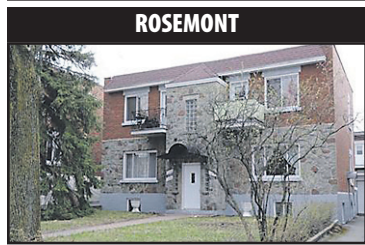
ROSEMONT
4900 L'Assomption #315 14-16h. Cité Nature phase 1, 3e, 1 càc + bur., balcon orienté sud, garage, piscine, 284 500\$. J.F. Grégoire 514-497-3413 Remax Harmonie



ROSEMONT
4950 boul. de l'Assomption #514, dim. 14-16h. NOUVEAU sur le marché: Condo 1158 pc. Phase II Cité Nature, jamais habité, prix compétitif! 2 ch. + bur., 2 sdb, 2 gar., rangement. mls 10587730. **D. Parent, crtr, Remax du Cartier** 514-570-2044



ROSEMONT
5585, 9e Av. Dim. 14 à 16 h. 2 pas Promenade Masson. Petits condos tout rénovés. 129 000\$ à 159 000\$ **E. Duclos Plateau** imm. 514-787-1234



ROSEMONT
6240 10e Avenue. Dim. 14-16h. Triplex dét. 1 X 6 + s/sol. 2 X 3/4 occupation rdc. Façade pierre et brique. Situé dans un îlot de verdure et de tranquillité. SIA 9572371 **robertparadis.com** 514-374-4000 RE/MAX



ROSEMONT
6370, 23e Av. dim. 13h30-16h30 Magnifique cott. int. haut de gamme, insono maximale, escalier et pl. merisier, 2 sdb magnifiques, 3+1 càc, cuisine toute équipée, 449 000 \$. Occ. imm. Eugén Butucaru **Re/Max Alliance E.B. crtr** 514 704-4440



ROSEMONT
6752, 23^e Av. dim. 14-16h. grand cott., mezz., 3+1 càc, gar., stat., grand salon, pl. merisier, armoires chocolat cuisine, céramique, escaliers merisier, terr. arrières, cour côté soleil, a/c, 399 000\$ **E. Butucaru Re/Max Alliance E.B. crtr** 514 704 4440



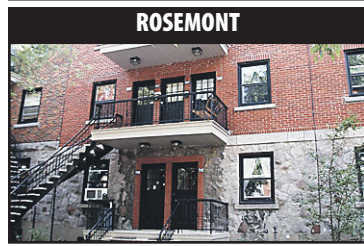
ROSEMONT
6973 Christophe-Colomb - Dimanche 14-16h Belle maison jumelée de 1890 pi², 8 pièces, grande cour paysager, près marché Jean Talon. 565 000 \$. MLS 10139149. Sutton inc. **BRIGITTE ÉCAROT courtier** 514-484-6585



ROSEMONT
Beau triplex 25x45 pi. + s/sol, jardin, stat., bois franc, cachet sur 2 niveaux, hauts plafonds. Près Marché Jean-Talon. Rev. 38 000 \$ / an. 679 000\$. 7025 Chambord coin Jean-Talon. Dim. 14 à 16h. **Julien Tourmetz Plateau** imm. 514-691-9707



ROSEMONT
Copropriété, rdc 1100 pi², complètement rénovée, 2 stationnements, immense cour, sous-sol, 389 000\$. Dim. 14-16h, 6749 Christophe-Colomb, **Jayraume Aubertin courtier imm.** RE/MAX du Cartier 514 265-3620



ROSEMONT
Petite Patrie - 7106 Chambord - Dim 14h à 16h Copropriété indivise entièrement rénovée. Boisées, cachet, terrasse 10x10 côté soleil. Stationnement. 209 000 \$. Via Capitale. **Lise Saint-Jean crtr** imm. 514-949-3926



ROXBORO
115 - 16e Avenue - Dim. 14-16h. Magnifique cottage rénové, foyer, salle à manger et cuisine à aire ouverte, 3 càc de bonne grandeur, s-sol à finir. 399 000 \$. MLS 9394985. Via Capitale Avantage. **WILFRID GAGNON** 514-943-1437



ST-LAURENT
307-305, Brunet, dim. 14h-16h. Beau duplex 1500 pi² par étage. Haut 4 càc + 2sdb chauff. élect. Bas transformé 2 càc, 2 sdb+ s/sol avec 1 càc. 1sdb. Gar. double toit membrane 594 000\$ **René D. Amar** 514-912-3415, Royal LePage



SUD-OUEST
4300 St-Ambroise #407 - Dim. 14h à 16h Canal Lachine. Charmant loft. Excellente condition. Balcon avec vue sur Canal. Garage. 399 000 \$. Vendeur motivé. Groupe Sutton inc. **Ginette Tremblay crtr** imm. 514-994-6248



SUD-OUEST
MÉTRO CHARLEVOIX. 1ÈRE VISITE LIBRE. Condo/cottage neuf, 1486 pc, 3 ch., 2 sdb, 2 niveaux, a/c, 5 électros inclus, 495 000\$ tx incl. 01169 Charlevoix #102, dim. 14-16h **www.maramartin.com** 514-995-1313 crtr



VERDUN
4469-4471-4473 boul. Lasalle. Dim. 14-16h. 3 condos, prix réduit à partir de 250 000\$ refait 2012-13. Re/Max Performance. **Sandra St-Pierre** 514-910-4980



VERDUN
962 Moffat #301. Dim. 14-16h Condo dernier étage (ancienne église) aire ouverte, 1 càc, 2 mezz. Stat. MLS 10829797 **Elsa Guénette, ReMax** 514-972-0115



VERDUN
Secteur Crawford 6319 LaSalle, dim. 14-16h. Face au fleuve et piste cyclable. 10 min. centre ville. Élégante maison 3 càc, 2 foyers, salle fam. Chauffé au gaz. MLS 9479493. Royal de Mtl. **Françoise Bourduas crtr** 514 794-1411



VIEUX MONTRÉAL
791, Commune Est #111. Dim. 14 à 16 h. Condo 2 càc, 1+1 sdb, vue sur l'eau, garage, terrasse. 650 000 \$ **MLS 9850046 Century 21 Max-immobilier** carolebaillargeon.com 514 912-5343



VIEUX MONTRÉAL
791, Commune Est #311. Dim. 14 à 16 h. Condo, vue sur le fleuve, 2 càc, 1+1 sdb, plafond 9 pi, balcon, 2 garages. 695 000\$ **MLS 10385929 Century 21 Max-immobilier** carolebaillargeon.com 514 912-5343



VIEUX-MONTRÉAL
UNITY 2, 445 Viger Ouest #1101, dim. 13h-14h30. Superbe condo de luxe, moderne, 11e et 12e étage, 2 niveaux, 2 càc, 1+1 sdb, foyer, lumière, garage, balcon, 1115 pc net, 595 000\$. **M. Bissuel crtr, Sutton** 514-262-8272



VILLE-MARIE
2385 Wurtele. Dim. 14-16h. Condos 3 unités de 1006 à 1842 pc. Le W1. Style contemporain, près métro Préfontaine et rue Sherbrooke Souci du détail, idéal pour un mode de vie urbain **robertparadis.com** 514-374-4000 RE/MAX



VILLE-MARIE
Dim. 13h30-14h30 1911 Goulet Maison de ville réno, 3 étages, garage, terrasse, cour. 514 000\$. MLS 10582213. Via Capitale **PIERRE VIENS** 514-886-6270



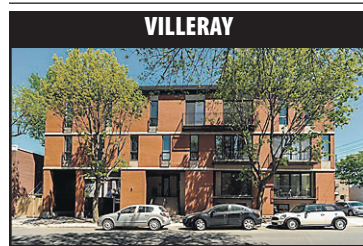
VILLE-MARIE
Sam. et Dim. 13h-17h. 1325 Montcalm. Projet 18 unités. **Condos Oulimatoscope** - 1er cinéma à Mtl. Gar. Via Capitale **PIERRE VIENS** 514-886-6270



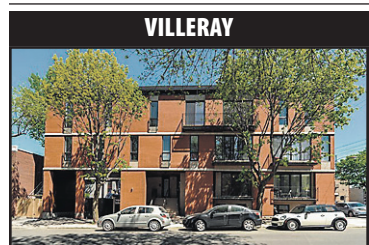
VILLE-MONT-ROYAL
190 Trenton. SAMEDI ET DIM. 13-17h. Cott. dét., rénové, grande cour, garage, 3 càc, 2 sdb, s/sol, 299 000\$. **Mélanie Gauthier** cr. RYL 413-341-1111



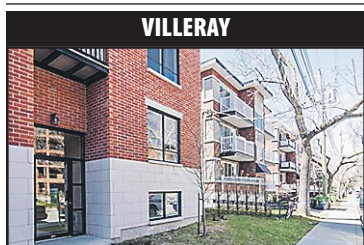
VILLE-MONT-ROYAL
55 Jasper Dim. 14h-16h Cott. réno à côté écoles, train et commerces. 12 pces, 5 càc, 2+1 sdb, grande cuisine avec zone repas 8 pl., s/diner, boudoir, salon, s/sol lumineux. Très grand terrain. 1 225 000 \$. 514 737-9046 **www.55Jasper.ca**



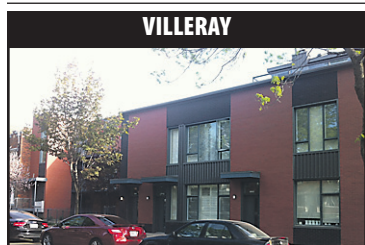
VILLERAY
653 Villerville #102 - Dim. 14-16h Rdc + s-sol, calme et ensoleillé, 2 ou 3 càc, balcon + terrasse privée sur le toit vert. 1000 pi². 299 000 \$ + tx. Sutton Immobilia inc. **www.louisegoudreau.com** 514-250-1030



VILLERAY
653 Villerville #301 - Dim. 14-16h Penthouse calme et ensoleillé., 1 càc, 2 sdb, mezz., balcon + terrasse privée sur le toit vert. 1344 pi². 455 000 \$ + tx. Sutton Immobilia inc. **www.louisegoudreau.com** 514-250-1030



VILLERAY
7750 Rue De Lanaudière, app. 102. Dim. 14 à 16h. MLS 9885026. Unité coin ensoleillé. Pour amoureux ! 1 càc. Près de tous les services ! **JOHANNE LÉPINE crtr RE/MAX du Cartier** 514-978-2131 514-271-2131



VILLERAY
8488 Casgrain, dim. 14-16h. Condo aire ouverte sur 2 étages. Terr., puits de lumière, immense fenestration. Près marché Jean-Talon, Petite-Italie, Parc Jarry, métro et services ! 364 500 \$. **Jean-Claude Hillion, RE/MAX** 514 382-5000



VILLERAY
8595 St-Dominique. Dim. 14-16h. Lofts contemporains 2013, mezz., terr.. À partir de 207 000\$ **LEPAILLEUR** 514-273-4567 **www.lepailleur.com**



VILLE SAINT-LAURENT
Bois-Franc, dim. 14-16h, 2945 de l'Écu, Sotramont 2008 novoclimat face Square Vivaldi, 4 ch. 2+1sdb,mezz,gar.Royal LePage **Patricia Benezra** 514-699-8121



VILLE SAINT-LAURENT
3295 Beauséjour. Dim. 14-16h. Grand cottage 6 càc, garage double idéal pour professionnel. 599 000\$. **Janic Valiquette RE/MAX 3000** - 514 333-3000



WESTMOUNT
21 Av. Willow • Dim. 14-16h Magnifique maison entretenue avec beaucoup de soin, sur une rue paisible. 4 càc, 2 sdb, garage double. 1 198 000\$ **S. Lafrenière** 514-895-7001 **RE/MAX du Cartier**



WESTMOUNT
4410 Côte-des-Neiges # 202 - Dim. 14-16h Nouveau! Adj. C.D.N., unité de coin, 3 càc, 2 sdb, a/c, garage, ascenseur, grand balcon arrière sur boisé. 389 000 \$. A voir! Sutton centre-ouest inc. **BRIGITTE ÉCAROT courtier** 514-484-6585



WESTMOUNT
50 av. Bruce. Dim. 14-16h. Maison rénovée de style victorien, 3+1 càc, 2+1 SDB, 799 000\$. **MLS 10333202. LINE FRIGON.** Re/Max 514-258-6169



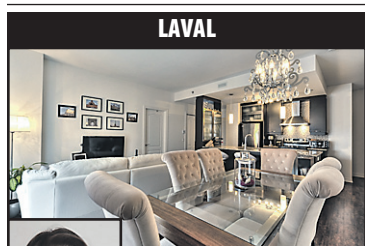
LAVAL
Pont-Viau - 129 des Alpes - Dim. 14-16h - Joli bungalow, 2 càc (3e poss.). Cuisine récente, solarium 4 saisons. S-sol aménagé avec foyer. Cour paysagée. 329 000 \$. Mls 10251070. Via Capitale **WILFRID GAGNON** 514-943-1437



RIVE-NORD



AUTEUIL
INTER-GÉNÉRATION: 4 rue Brochu. Dim. 14-16h À 2 min. autor. 19 et 640, 2 garages, 2 cuisines rénovés, 1 càc au RDC, foyer. Le s/sol comprend un 4 1/2. Patio, PISCINE CREUSEE chauffée! 277 500\$. Imm. ILQ. **Annie Leroux** 514-729-0101



LAVAL
663 Robert-Élie #301, dim. 14-16h. Unité de 2 càc au design raffiné. 284 000\$. **MLS 9579102 Sutton Excellence, Amaya Boreau crtr** 514.774.3780



LAVAL
195, rue Les Peupliers, dim 14h-16h. Rapport qualité/prix ! Nouveau prix 440 000 \$. N. Maréchal **Re/Max 2001** - 514 605-1902 **www.nathallemarechal.com**



LAVAL-SUR-LE-LAC



REPENTIGNY
Dim. 14-16h, 1344 boul. Iberville Super condo 5 1/2, 2 càc, décoré par professionnel, terrasse avant et arrière Libre. 174 900 \$. **MLS 10064401 J. Fluet, Sutton,** 514-333-4414



RIVE-SUD



GREENFIELD-PARK
71, rue St-Charles, visite libre dim.14h-16h. 3 CONDOS MODÈLES À VISITER Condos complètement rénovés, cuisine Manon Leblanc, 2-3 ch. À partir de 199 900 \$ taxes incl. **S. Lefebvre, Immeubles Stuart** 514-458-3997



LA PRAIRIE
100, av. du golf #309 Beau condo, 2 càc, gar., pisc. creusée, golf, beaucoup incl. Dim. 14-16h 275 000\$. **Harry Lamontagne Crtr Sutton** Accès 514 916-2924



LONGUEUIL
1275 Terrasse Beaujeu, Dim. 14h-16h, très joli, lumineux cottage rénové, 5 càc, 3 sdb, s/sol fini, grande cour, foyer, près tous services 539 000\$ **Nouveauté, à voir ! 514-262-4820 RE/MAX du Cartier ISABELLE LINDSAY**

Pour réserver votre espace publicitaire ou pour plus de renseignements : 514-987-VENDU (8363)

VISITES LIBRES CE DIMANCHE

514.987.VENDU (8363) petitesannonces@lapresse.ca

LONGUEUIL



1820 du Caribou, app. 212. Dim. 14-16h. Parcours du Cerf. Unité de coin, 2 cdc, asc., inso 175 000\$. MLS 9105645. Line Frigon. Re/Max 514-258-6169

LONGUEUIL



3135 Micheline Beauchemin # 101. Dim. 14-16h. Parcours du Cerf. Condo lumineux, 6 1/2 dans nouvelle const. Int. spacieux, matériaux de qualité, foyer, pl. bois, terr., 2 C&C, gar. double. 359 000\$. LEGAULT & LEGAULT crtr imm. 514-206-9527

LONGUEUIL



861 Mercier. Dim. 14 h à 16 h. Belle d'époque 1931 rénover, toiture de cuivre, garage triple 4 ch, 2 s/bains, foyer, vitraux, pl. de lattes, 2 min du pont. 499 000\$. MLS 10664992 François Jacob. crtr imm. REMAX Imagine 450-651-8331

MONT ST-HILAIRE



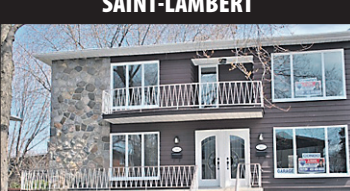
207 du Golf - Dim. 14 à 16h - Magnifique cottage clé en main! Dans secteur familial, près club de golf et train de banlieue. Pièce aire ouverte, plancher bois, frais peint et décorée. 349 500 \$. Pierre Marquette crtr Sutton sur l'île 514-574-2904

SAINT-BASILE-LE-GRAND



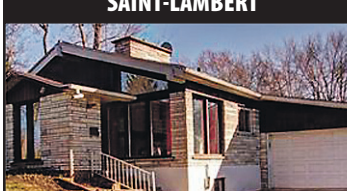
244 de Normandie, dim. 14-16h
** VÉRITABLE CLÉ EN MAIN** située dans le très convoité Domaine du Lac et à proximité de 2 des meilleures écoles privées du Québec. Carl Constantineau, RE/MAX 514-269-0090

SAINT-LAMBERT



566 Le Royer : Condo dans triplex tout rénové, stat. ou garage, terrain. 2X3ch et 1X2ch. de 249 999 \$ à 349 900\$. Dim. 14h à 16h. Marie Beauregard crtr RYL Dynastie 450-672-0321

SAINT-LAMBERT



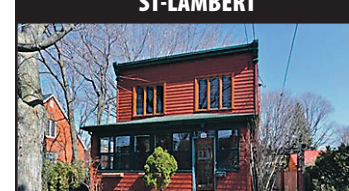
83, Durocher, dim. 14h-16h. Vaste plain-pied 4 + 2 ch, terrain 13000 pi², plafond cathédral, pisc. creusée, cour orientée vers sud. Potentiel énorme! 699 900 \$. 514 791-4629 Pétra Demers crtr imm. agréé, Re/Max Performance

ST-BRUNO DE MONTARVILLE



420 rue des Bouleaux, dim. 19 mai 14h-16h Maison à palliers, détachée, 3 ch. + 1 ch. au s/sol, 2 foyers, a/c central, Grand terrain. Garage. Clé en main. Occ. imm. 339 000 \$. Michael Lapolla 515 354-6240 RE/MAX Excellence

ST-LAMBERT

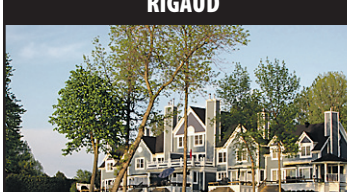


486 av. Curzon • Dim. 14h à 16h. Clé en main, 3 cdc, sdb rénover, salle de jeux rdc Erin McGarr 514 833-9508 Les Immeubles Stuart

POUR RÉSERVER VOTRE ESPACE PUBLICITAIRE
ou pour plus de renseignements :
514-987-VENDU (8363)

AUTRES RÉGIONS

RIGAUD



30 HUDSON CLUB - Dim. 19 mai de 13 à 16h Bord de l'eau - Condo - 319 000 \$ - 3 cdc - plage privée, pisc. 82 pi chauffée, 3 tennis, parc, etc Film+infos: www.SteffenServay.com Steffen Servay crtr Sutton 514-713-7833

ROXTON-POND



764, 9ième Rue, Dim. 14h-16h BORD DE L'EAU, Accès direct. Lac navigable. Impeccable, 2 cdc, atelier 42'x16', garage, terrain immense aménagé. Vue imprenable 389 000\$ - centris.ca 10051701 Guy Nolin Crtr. 450-531-0607, Proprio Direct.

ST-ADOLPHE D'HOWARD



964 Courchevel, Dim. 14h-16h. Petit lac Ste-Marie. Chalet 4 saisons, à 2 pas de la plage. 119 500\$ poss. terrain de 17 436 pi dont 200' de rivage avec extra de 40 000\$. 514-207-0995 Pierre Bernard Pitre crt. imm. agréé

SUTTON



283 Belvédère, Dim. 14-16h Grand cottage 4 cdc, 2 SDB, gar. double dét., sur 2 acres. MLS 8756571 www.sylviecareau.com, crtr imm. RLP Action, agence imm. 450 776-4511

Pour réserver votre espace publicitaire ou pour plus de renseignements : 514-987-VENDU (8363)

À VENDRE À LOUER IMMOBILIER

122 TERRAINS RÉSIDENTIELS

À STE-ADÈLE
Domaine Deauville sur le Lac Long, terrains 1 acre et +, bord de lac ou avec accès, architecture contrôlée, Hydro Cogeco inclus, 5 min. sortie 69 aut. 15, 514 814-1809
www.surlelaciangon.com

122 TERRAINS RÉSIDENTIELS

CONSTRUCTEURS Mirabel St-Colomban 34 arpents subdivisés en 31 terrains réels, 8 terrains bord lac privés, 0.505 le pied. 450-973-4926

FARNHAM - MONTE RÉGIE, terrain zonation agricole 86 900 pc, usage actuel de parc à chevaux, avec abris. Vendeur motivé Pierre Robert, Groupe Sutton 514-953-7244

LAC St-Paul, terrain, 57 673 pc, boisé, 253' bord lac St-Paul 39 500\$. Pouvez acheter les 10 terrains - 175 000 \$ Cir yrgareau.com 1-800-308-2836

MONTRÉAL, 90 000 pi² à 10 millions ou 184 000 pi² à 20 millions. Site stratégique. Royal courtier 514-865-7244.

TERRAINS Bord de l'eau Rivière St-Maurice, secteur Grande Pile, prêts à construire http://www.rivierestmaurice.com 819 371-4430 / 819 539-4317

TERREBONNE, terrains pour condos, unifamiliaux, multi log. pour contracteur. S. Barrette Sutton Synergie 450-585-0999

131 ÎLE DE MONTRÉAL

AHUNTSIC, 4%, chauffé, 2e, triplex neuf, luxe et lumière, non fumeur, 7005 514-382-1604

AHUNTSIC, 4%, chauffé, rdc d'Auteuil, près Prieur, 950 \$, 514-389-8821, 514-238-6020

AHUNTSIC, 4%, triplex, rdc, près métro, stat. cour et balcon. Pcs fermées, bois franc, entrées lav/ sec. 1er juil. Réf. 514 382-6246

AHUNTSIC, 5%, 2e duplex, entré lav/ sec., 2 balcon, idéal couple. Juillet. Pas animaux, non-fumeur. Réf. 514-388-1993.

AHUNTSIC, 5% chauffé, haut 2plex, paisible, non fumeur, pl. bois, réf. 950\$, 514-337-8987.

AHUNTSIC, 5%, haut duplex, 2 cdc, métro Sauvé, 1er juil., 3005 514-794-2998, 514-359-2998.

AHUNTSIC, 5% rénovation, style condo, 2e, lav/ sec., lav/ vaiss., a/c inclus, 975\$, 514-971-7133

AHUNTSIC, 6%, 2e, 3 cdc, face parc, calme, non fumeur, sans animaux, 950 \$, 514-858-0419.

AHUNTSIC, 7%, rue Olivier Maurault, non fumeur, 1800\$, 1er juillet, 514-388-3522.

AHUNTSIC, adjacent, 4%, haut 2plex, semi-détaché, lumineux, rue tranquille, libre, chauffé, stat., 950\$, 514-212-8332

AHUNTSIC, beau 5/2 haut triplex, pl. bois, 2 balcon, 4 électros. Près de tout. 514-914-8950

AHUNTSIC-CARTIERVILLE grand 4 1/2 cachet, calme, 2 cdc, patio, stat., parc 514-717-0419

AHUNTSIC, grand 4%, eau chaude 650\$, demi s/sol 550\$ 514-381-4449, 514-324-0683.

AHUNTSIC, grand 7%, rdc 4plex, bien situé, 4cac, sdb réno, a/c, les entrées, stat., 1er juil. réf. 1 450\$, 514-714-8471.

AHUNTSIC, N-Bordeaux 3/4 ART DÉCO NEUF PAINABLE 6 électros, bois franc, poêle, billon, 635 \$ 514 632-3828

131 ÎLE DE MONTRÉAL

C.D.N., adj. Hampstead. Duplex, très grand 4 1/2, type condo, 5%, 5%, 4%, 1560 pi² ch., 2 garages, bois franc, quartz, marbre, grands balcons, 2 sdb par logement, a/c, aspirateur central, 1000 \$ à 2200 \$, réf. MLS 10570516 Arnold Laloret, crtr. 514-493-8973

C.D.N., cr. Wilderton Grand 7 1/2, 2e, 4 ch., 2 s/bains, chauffé, et garage incl. Prés UdeM. 1er juil. 1950\$/mois

C.D.N., av. Brighton, haut de duplex, très grand 4 1/2, 2 ch., tout rénové, électros, a/c, 2 balcon, près Ste-Justine, UdeM, occ. imm. 1575\$/mois.

C.D.N., av. de Vimy, grand 5/2, 650\$, demi s/sol 550\$ 514-381-4449, 514-324-0683.

C.D.N., grand 7%, rdc 4plex, bien situé, 4cac, sdb réno, a/c, les entrées, stat., 1er juil. réf. 1 450\$, 514-714-8471.

AHUNTSIC, N-Bordeaux 3/4 ART DÉCO NEUF PAINABLE 6 électros, bois franc, poêle, billon, 635 \$ 514 632-3828

131 ÎLE DE MONTRÉAL

HOCHÉLAGA, rue Vimont 3/2 propre, entrée lav/sec. 560\$ non chauffé. Entrées, 450-678-4290

HOMA, 2x4 1/2 chauffé, pl. bois franc, très propre, balcons, hauts plafonds, entrées lav/ sec., 755 \$, 514-259-0464.

HOMA, 3e, 3e, pl. bois franc, entrée séc., libre juillet, 500\$, près métro Viau, 454-445-4584.

HOMA, 51%, rue tranquille, près Promenade Ontario. Réf. requies. 450-963-7614 après 18h.

HOMA 6 1/2, 3e, réno, 4 cdc, entrées lav/sec., 1150\$, libre, 514-793-6328 / 514-953-4919

HOMA, métro Joliette, grand 6%, rdc, pl. bois franc, entrées, stat., juil., 1150 \$, 514-992-5227

HOMA, métro Joliette, grand 6%, rdc, pl. bois franc, entrées, stat., juil., 1150 \$, 514-992-5227

LASALLE, condo 3%, vue bord de l'eau, stat. incl., casier, dispo. 1er juil. 514-912-2250.

LASALLE/CRAWFORD PARK, 5% 2e, face fleuve, bois franc, 985 \$. Fin juil. 514-900-6290

C.D.N., Lacombe / Decelles. 3 1/2 à partir de 770 \$, chauffés, eau chaude, poêle / frigo. Prés métro et université. Juillet 450-473-9658

C.D.N., St-Kevin près UdeM, métro, 4%, 950 \$ + équipé, chauffé, eau chaude, calme propre, balcon. 514 341-0290.

C.D.N., St-Kevin près UdeM, métro, 4%, 950 \$ + équipé, chauffé, eau chaude, calme propre, balcon. 514 341-0290.

131 ÎLE DE MONTRÉAL

DOVAL 3 1/2 juil. chauffage, élect. eau chaude, NON INCLUS 630 \$/mois

4 1/2 juillet, chauffage élect., eau chaude NON INCLUS 735 \$/mois

4 1/2 août, chauffage, élect., eau chaude NON INCLUS 740 \$/mois

4 1/2 sept., chauffage électrique, eau chaude NON INCLUS, 740 \$/mois.

Tous nos appts ont poêle/frigo, plancher bois franc, balcon, salle de lavage au sous-sol, stat. ext. grillu, piscine ext. Près de tout, autobus, centres d'achat, jardin de banlieue vers Mt. Un quartier très résidentiel et tranquille. Bonnes références exigées. 514-631-1474

Compagnie F.D.I. Ltée

FABRE près Jarry, 3% chauffé, duplex, très grand 4 1/2, 2 ch., fermée âgée, non fumeur, pas d'animaux, 500\$, 514-729-4967

MÉTRO Côte-Vertu 2 cdc, net, 2plex, non fumeur, pas d'animaux, 514-527-8481 / 937-9027

MÉTRO CRÉMAZIE, 2%, 3%, chauffé, rénové, pl. bois, frigo, poêle, asc., libre, 514 651-4007

MÉTRO H-BEAUGRAND grand 5 1/2 haut duplex tout réno de luxe, grand, climatisé. 1150\$ 514-352-4932

MÉTRO H-BEAUGRAND grand 3/2 tranquille dans 3plex, idéal personne seule non fumeuse, pas d'animal, entrées lav/sec. Juin-juillet, enquette crédit. 635\$, 514-418-6869.

Métro Jolicoeur, 3% et 4%, bas, rénové, coin et duplex tranquille, pas d'animaux, non fumeur, réf. enquette de crédit, libre juil. ou juil., 514-672-8955.

MÉTRO PETITE-ITALIE, grand 2%, propre, les entrées, calme, 580\$ tout inclus, 450-467-5607

MÉTRO PIE IX, 5% haut duplex complètement rénové design professionnel, terrasse asc. 22x11'. Poss. 2 cdc, bois franc, thermo-pompe, secteur calme, mi-juin, 850 \$, 514-255-9935

HOCHÉLAGA, rue Vimont 3/2 propre, entrée lav/sec. 560\$ non chauffé. Entrées, 450-678-4290

HOMA, 2x4 1/2 chauffé, pl. bois franc, très propre, balcons, hauts plafonds, entrées lav/ sec., 755 \$, 514-259-0464.

HOMA, 3e, 3e, pl. bois franc, entrée séc., libre juillet, 500\$, près métro Viau, 454-445-4584.

HOMA, 51%, rue tranquille, près Promenade Ontario. Réf. requies. 450-963-7614 après 18h.

HOMA 6 1/2, 3e, réno, 4 cdc, entrées lav/sec., 1150\$, libre, 514-793-6328 / 514-953-4919

HOMA, métro Joliette, grand 6%, rdc, pl. bois franc, entrées, stat., juil., 1150 \$, 514-992-5227

HOMA, métro Joliette, grand 6%, rdc, pl. bois franc, entrées, stat., juil., 1150 \$, 514-992-5227

LASALLE, condo 3%, vue bord de l'eau, stat. incl., casier, dispo. 1er juil. 514-912-2250.

LASALLE/CRAWFORD PARK, 5% 2e, face fleuve, bois franc, 985 \$. Fin juil. 514-900-6290

C.D.N., Lacombe / Decelles. 3 1/2 à partir de 770 \$, chauffés, eau chaude, poêle / frigo. Prés métro et université. Juillet 450-473-9658

C.D.N., St-Kevin près UdeM, métro, 4%, 950 \$ + équipé, chauffé, eau chaude, calme propre, balcon. 514 341-0290.

C.D.N., St-Kevin près UdeM, métro, 4%, 950 \$ + équipé, chauffé, eau chaude, calme propre, balcon. 514 341-0290.

131 ÎLE DE MONTRÉAL

MÉTRO CADILLAC 5 1/2, haut duplex, réno, face parc, très tranquille, juil. 850\$ 3%, grande ch., entrées lav/sec., 600\$/juil. 514-816-7363

MÉTRO Cadillac, beau 5/2, 2 cdc, cuisine rénover, entrées lav/sec., 800 \$, 514-795-9038

MÉTRO Cadillac, grand 5/2, 3 cdc, 2' 2plex, pl. bois, calme, balcon, 740\$, juil. 514 259-1122

MÉTRO Charlevoix, Marché Atwater, Canal Lachine, 4% condo neuf 2 étages, a/c, 0 chien 1150 \$ libre 514-994-3186

MÉTRO Côte-Vertu 2 cdc, net, 2plex, non fumeur, pas d'animaux, 514-527-8481 / 937-9027

MÉTRO CRÉMAZIE, 2%, 3%, chauffé, rénové, pl. bois, frigo, poêle, asc., libre, 514 651-4007

MÉTRO H-BEAUGRAND grand 5 1/2 haut duplex tout réno de luxe, grand, climatisé. 1150\$ 514-352-4932

MÉTRO H-BEAUGRAND grand 3/2 tranquille dans 3plex, idéal personne seule non fumeuse, pas d'animal, entrées lav/sec. Juin-juillet, enquette crédit. 635\$, 514-418-6869.

Métro Jolicoeur, 3% et 4%, bas, rénové, coin et duplex tranquille, pas d'animaux, non fumeur, réf. enquette de crédit, libre juil. ou juil., 514-672-8955.

MÉTRO PETITE-ITALIE, grand 2%, propre, les entrées, calme, 580\$ tout inclus, 450-467-5607

MÉTRO PIE IX, 5% haut duplex complètement rénové design professionnel, terrasse asc. 22x11'. Poss. 2 cdc, bois franc, thermo-pompe, secteur calme, mi-juin, 850 \$, 514-255-9935

HOCHÉLAGA, rue Vimont 3/2 propre, entrée lav/sec. 560\$ non chauffé. Entrées, 450-678-4290

HOMA, 2x4 1/2 chauffé, pl. bois franc, très propre, balcons, hauts plafonds, entrées lav/ sec., 755 \$, 514-259-0464.

HOMA, 3e, 3e, pl. bois franc, entrée séc., libre juillet, 500\$, près métro Viau, 454-445-4584.

HOMA, 51%, rue tranquille, près Promenade Ontario. Réf. requies. 450-963-7614 après 18h.

HOMA 6 1/2, 3e, réno, 4 cdc, entrées lav/sec., 1150\$, libre, 514-793-6328 / 514-953-4919

HOMA, métro Joliette, grand 6%, rdc, pl. bois franc, entrées, stat., juil., 1150 \$, 514-992-5227

HOMA, métro Joliette, grand 6%, rdc, pl. bois franc, entrées, stat., juil., 1150 \$, 514-992-5227

LASALLE, condo 3%, vue bord de l'eau, stat. incl., casier, dispo. 1er juil. 514-912-2250.

LASALLE/CRAWFORD PARK, 5% 2e, face fleuve, bois franc, 985 \$. Fin juil. 514-900-6290

C.D.N., Lacombe / Decelles. 3 1/2 à partir de 770 \$, chauffés, eau chaude, poêle / frigo. Prés métro et université. Juillet 450-473-9658

C.D.N., St-Kevin près UdeM, métro, 4%, 950 \$ + équipé, chauffé, eau chaude, calme propre, balcon. 514 341-0290.

C.D.N., St-Kevin près UdeM, métro, 4%, 950 \$ + équipé, chauffé, eau chaude, calme propre, balcon. 514 341-0290.

131 ÎLE DE MONTRÉAL

OUTREMONT, 3%, Querbes coin Bernard, rénové, 930\$ non chauffé, 514-743-1681.

OUTREMONT, 5%, disp. imm. rénové, chauffé, stat. ext., prox. centre prof., 514-867-9996.

OUTREMONT, 5 Vincent d'Indy, 1 1/2 3/4 4% rénovés, près métro. 514-737-8055, 514-735-5331.

OUTREMONT, 6%, 2 balcon + terrasse 8x12, cuisine rénover, 5 électros, mur briques, tranquillité, 1800\$ 514-271-3882

OUTREMONT, 6%, 3 ch., chauffé, juil., s/sol, mur briques, électros, très ensoleil., très bien situé 1500\$ 819-324-9213

OUTREMONT, 6%, chauffé, haut-duplex, clair, réno, terrasse, libre, 2190\$, 514-731-1741.

OUTREMONT, 7% ensoleil., 3 cdc, juillet, près métro, 1300\$ non chauffé, 514-479-8365.

OUTREMONT, 3%, Querbes coin Bernard, rénové, 930\$ non chauffé, 514-743-1681.

OUTREMONT, 5%, disp. imm. rénové, chauffé, stat. ext., prox. centre prof., 514-867-9996.

OUTREMONT, 5 Vincent d'Indy, 1 1/2 3/4 4% rénovés, près métro. 514-737-8055, 514-735-5331.

OUTREMONT, 6%, 2 balcon + terrasse 8x12, cuisine rénover, 5 électros, mur briques, tranquillité, 1800\$ 514-271-3882

OUTREMONT, 6%, 3 ch., chauffé, juil., s/sol, mur briques, électros, très ensoleil., très bien situé 1500\$ 819-324-9213

OUTREMONT, 6%, chauffé, haut-duplex, clair, réno, terrasse, libre, 2190\$, 514-731-1741.

OUTREMONT, 7% ensoleil., 3 cdc, juillet, près métro, 1300\$ non chauffé, 514-479-8365.

OUTREMONT (adj) 6% avec s/sol bas duplex chauffé, réno, par. 1595\$, juil. 514-944-0158

OUTREMONT, av. Willowdale 7 1/2, haut duplex rénové, 3 cac, pl. bois, boiserie, tapis, 3 électros, 2 balcon, stat. Prés UdeM, Hôp. Ste-Justine, métro, 850\$ chauffé. Libre. 514 342-9429

OUTREMONT Coach House unique, petite 4 1/2, c&c bur., 2e, juin/jul. photos disp., 900\$ non chauffé 514 342 0138 gliboisvert@sympatico.com

OUTREMONT "LE CHOPIN" 25 Vincent-d'Indy, Immeuble et app. entièrement rénovés. 1% à partir de 850 \$ 3 1/2 à 1195 \$ 4 1/2 à 1745 \$ 5% à 2695 \$ 514-731-9268 www.crowwellmtg.ca

OUTREMONT "L'ÉMINENCE" 195 Côte Ste-Catherine App. entièrement rénovés 2 1/2 à 1125 \$ - 3% à 1425 \$ 4% à 2200 \$ Piscine. 514-272-8086 www.crowwellmtg.ca

P.A.T., grand 4 1/2, 3%, style condo, insonorisé, stat. juillet. 514-642-2999, 514-806-8173

PETITE-PATRIE 3e, grand 3/2 ouvert, entrées lav/sec. Métro Fabre. 725 \$ 514-234-6249

PETITE-PATRIE, 5%, 1er juil, 3e, impeccable, sdb réno, bois franc, entrée lav-sec., quartier paisible, 1185 \$, 514-272-4388.

PETITE-PATRIE/Italie grand, pl. bois, entrée lav-sec., a/c, libre, 514 662-5824.

PETITE-PATRIE, 5%, 1er juil, 3e, impeccable, sdb réno, bois franc, entrée lav-sec., quartier paisible, 1185 \$, 514-272-4388.

PETITE-PATRIE/Italie grand, pl. bois, entrée lav-sec., a/c, libre, 514 662-5824.

PETITE-PATRIE, 5%, 1er juil, 3e, impeccable, sdb réno, bois franc, entrée lav-sec., quartier paisible, 1185 \$, 514-272-4388.

PETITE-PATRIE/Italie grand, pl. bois, entrée lav-sec., a/c, libre, 514 662-5824.

131 ÎLE DE MONTRÉAL

PLATEAU, Garnier / Laurier. 5%, 3e, les entrées, terrasse. Juillet. 1015 \$ 514-524-0603

PLATEAU, grand 5 1/2, 3e, 2 balcon, bois franc. Et grand 4 1/2, 1er, élect. loc., non fumeur, 0 animaux, juil. réf. 514 924-2619

PLATEAU, Loft & app. modernes, sécuritaires, occ. imm. ou juil., électros incl. + lav-vaiss., pas d'animaux, non chauf. 850\$ 514 690-0675

PLATEAU, Marie-Anne/St-André, 5%, 2e ou 3e, 1065\$. Rénovés, libres, pas d'entrées lav/sec., 514-620-7089.

PLATEAU, Messier/Sherbrooke 3/4-4% chauffé + eau chaude, semi meublé, propre, calme, 615\$-800\$. 514-963-3001

PLATEAU, métro Laurier à 50 pas, 4%, rénové 2010, lav/ sec. inclus. 1250\$, 514-953-6240

PLATEAU, Parc Lafontaine, 5 1/2 entrée lav-sec., 3 cac, grand terrasse, 1380 \$, 514 886-0790.

PLATEAU, près métro Mont-Royal, app. style loft, 2 ch., rénos. 1350\$, juil. 5 électros. 514 994 9456

PLATEAU, rue de Lorimer près Masson, 4% fermé, les entrées, rénové, bois franc, balcons, remise, Pas d'animaux, Juin, juil. 790 \$. Réf. 514 445-6001

PLATEAU, St-Dominique/Duluth 5 1/2 insonorisé, 1000 pc, impéc. 1450 \$ chauffé. 514-597-8300

PLATEAU, studio (3% ouvert) 8e, dans imm. de prestige, grand balcon, 6 électros, élect. incl., libre 975 \$, 514-219-9790.

PRÈS MÉTRO Cadillac, 5 1/2 haut duplex, 750 \$. 1er juil. Après 16 h. 514-342-3672.

R.D.P., rue Louis-Dorveau, 4%, haut triplex, tranquille, entrées lav-sec., près services. 1er juil. 625\$ non chauffé. 514-494-3160.

St-Dominique, 3%, balcon 695 \$, Studio 475 \$, chauffé, rénovés à neuf, les entrées 514-962-8537

ROSEMONT, 3 1/2 s/sol chauffé et app. entièrement rénovés. 1% à partir de 850 \$ 3 1/2 à 1195 \$ 4 1/2 à 1745 \$ 5% à 2695 \$ 514-731-9268 www.crowwellmtg.ca

ROSEMONT, 4 1/2-3% rénovés, rustique, entrées lav/sec. 514-564-7424, 514-973-3187

ROSEMONT, 4%, rue Dézry, près Rachel, grande cdc double, 2e de duplex, avec électros, 660\$ non chauffé, 514-528-7991.

ROSEMONT, 5 1/2, immeuble et quartier tranquilles, 1er août, 950\$, 514-656-8069.

ROSEMONT, 6594 30e, 4 1/2 2 ch., demi s/sol, entrées lav-sec., accès cour, paisible, piste cyclable, 625\$, 514-254-0202

ROSEMONT (Angus), 5 1/2, 2e, tout rénové, 1er juillet, 514-326-1101, 514-585-2329.

ROSEMONT, av. Bourbonnière, 5 1/2, 2 ch., salon double, haut duplex, 2 espaces de stat., 2 cab. + 1 au s/sol, sdb refait à neuf, 1290\$ juil. 514-727-0193

ROSEMONT, beau 3/2, 2ème, réno, pl. bois, les entrées, terr. arrière, 1150\$, 514-723-4079.

ROSEMONT, Beaubien / Des Ecoles, lumineux condo neuf, asc., 1 cac, mezz., tout meublé, lav/sec. 1050 \$ 1450-522-0102

ROSEMONT, Louis-Hémon/Beaubien, 4%, rdc + s/sol, bois franc, boiserie, cour, 2 pcs doubles, 975\$, pas d'animal, réf. juillet, 514-945-8504.

ROSEMONT, près Jardin Botanique, 3%, repoint mai, 540\$ 3/2 juil. 555\$ 514-270-1888

ROSEMONT, rdc, grande cour, balcon, 2 espaces de stat., 2 cab. + 1 au s/sol, sdb refait à neuf, 1290\$ juil. 514-727-0193

ROSEMONT, St-Zotique/O'Leary Av. 4c, balcon, juil., 1125\$ chauffé, juil. 514-743-1158

SNOWDON, haut 2plex rénové, chaude, 4 électros, garage, 1200\$, libre, 514-737-4823 ou claudeval@bell.net

ST-LAURENT, 3 1/2, 4% rénovés chauffés, près tous services, 514-209-3218

BORD DE L'EAU
Lac Champlain. A partir de 65 000 \$. A 45 min. de Mtl. 450-779-2631

TERRAINS Bord de l'eau
Rivière St-Maurice, secteur Grande Pile, prêts à construire http://www.rivierestmaurice.com 819 371-4430 / 819 539-4317

TERREBONNE, terrains pour condos, unifamiliaux, multi log. pour contracteur. S. Barrette Sutton Synergie 450-585-0999

lesboisesalbert.com

Faubourg nature

faubourgnature.com

131 ÎLE DE MONTRÉAL

GRIFFINTOWN 400 de l'inspecteur: Superbe loft urbain, vue sur le jardin de banlieue retiré en format L. SDB avec douche, BALCON, Garage, Terrasse sur le toit, piscine, bain tourbillon, BBQ & Gym, 1400\$/mois.

Meryem Saci, crtr imm. RE/MAX McGill 514 652-4165 meryem.saci@remax-quebec.com

131 ÎLE DE MONTRÉAL

HOCHÉLAGA, rue Vimont 3/2 propre, entrée lav/sec. 560\$ non chauffé. Entrées, 450-678-4290

HOMA, 2x4 1/2 chauffé, pl. bois franc, très propre, balcons, hauts plafonds, entrées lav/ sec., 755 \$, 514-259-0464.

HOMA, 3e, 3e, pl. bois franc, entrée séc., libre juillet, 500\$, près métro Viau, 454-445-4584.

HOMA, 51%, rue tranquille, près Promenade Ontario. Réf. requies. 450-963-7614 après 18h.

HOMA 6 1/2, 3e, réno, 4 cdc, entrées lav/sec., 1150\$, libre,

À VENDRE À LOUER IMMOBILIER

131 ÎLE DE MONTRÉAL ST-LAURENT ville, 3 1/2, 4 1/2, occ. imm. et juil., rénové, béton, chauffé, éclairé, électros, a/c, pisc. ext., pas d'animaux, près autor. 15, 514-336-4872. ST-LÉONARD, 4 1/2 chauffé, 2e étage, entrées lav./séc., 2 plex patio + balcons, 514-322-8727. ST-LÉONARD, grand 4 1/2, 2e étage, les entrées, personnes tranquilles, 450-667-0400. ST-LÉONARD, grand 5 1/2 avec sous-sol, cour arrière, 1er étage, 1er juil., 514-322-9347. ST-LÉONARD, grand 5 1/2 haut duplex, rénové, tranquille, a/c, très ensoleillé, non fumeur, 1100 \$, Réf. 514-325-4665. ST-MICHEL, 15e Av./Louvain, 4 1/2, juil., entrées, balcon, 640 \$ 514-560-0108, 514-865-4816. ST-MICHEL adj. Ahuntsic, grand 4 1/2 fermé, 3e, les entrées, juil/aut, réf. 650 \$ 514-893-3453. TÉTREAULTVILLE, 4 1/2, 610 \$, 3 1/2, 475 \$, juil., entrée lav./séc., 514-560-0108, 514-865-4816. TÉTREAULTVILLE, 4 1/2, tranq, idéal pers. seule, pas d'animaux, 675 \$, juil., 514-354-0653. VERDUN, 5 1/2, 2e étage 4-plex, près des pistes cyclables, 750 \$/mois, juil., 514-835-9465. VILLERAY, 4 1/2 ouvert, balcon, non fumeur, pas d'animaux, 630 \$, juillet, 514-274-6105.

132 CENTRE-VILLE

GRIFFINTOWN CONDOS NEUFS DE LUXE À LOUER CENTRE-VILLE 5 1/2 Venez visiter notre condo modèle gym - terrasse sur le toit www.griffintcondos.com 514-887-2006 514-546-2425

4 1/2 condo, près du Centre Bell, pl. bois, céramique, poêle, frigo, lav./séc. inclus, stat. int., 1500 \$/mois, 514-966-6977.

4 1/2 PENTHOUSE/IMMÉDIAT Centre-ville - 2250 Guy 1780 \$/mois, impeccable, piscine, salle d'exercices, saunas, sécurité, terrasse-solaire, buanderie, garage inclus, bureau de location ouvert 7/7, 514-932-4427 Compagnie F.D.I. Ltée

Le Regency Appartements luxueux À deux pas des galeries, musées et des magasins Portier 24 heures 3555, CÔTE DES NEIGES (514) 932-3159

135 LAVAL RIVE-NORD

COMPLEXE HAVRE DES ILES BORD DE L'EAU À CHOMÉDEY

Grands 3-1/2, 4-1/2, 5-1/2, chauffés et éclairés, piscines, stations de tennis, dépanneur, salon de coiffure. Idéal pour retraités et semi-retraités AGENT DE LOCATION SUR PLACE SOIRS ET FIN DE SEMAINE Info. : 450 688-6938 RENSEIGNEZ-VOUS SUR NOS PROMOTIONS

À LOUER À LAVAL Promotion jusqu'à 1 MOIS GRATUIT 3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2 sur certaines unités tout inclus avec 5 électros, piscine, gym + Courez la chance de gagner un voyage de rêve à Bora Bora et ++ Firas 514-944-2007 Rose 514-546-2425 Portes ouvertes sam. et dim. 18-19 mai 11 h-16 h. www.lelogix.ca

4 1/2 SUPERBE CONDO NEUF Vue sur le fleuve et parc Bellevue, très ensoleillé, insonorisation supérieure, à 10 min. du centre-ville, balcon, à louer avec option d'achat, 1100 \$ à 1500 \$/mois, libre imm. 514-813-9620. ANGUS 4 1/2, 5 1/2, très éclairé, pl. bois, niveau terrasse, 2e et 3e, à partir de 990 \$, clé en main. Stat. disp. Occ. 1er juillet. Réf. de crédit obligatoires. 514-526-1147

136 RIVE-SUD

A ST-ARMAND, 5 min. du Lac Champlain, 3 1/2 meublé, chauffé, lav./séc., très fenestré, avec terrain, 500 \$/mois, pas d'animaux, non fumeur, 450-248-7000. BROSSARD, 3 1/2, 4 1/2 Av. Trahan libre, tout inclus, poêle/frigo, stat., tranquille, 450-672-0044. LONGUEUIL, 3 1/2, élect. et électros incl. entrée nivée, stat. déneigé, a/c, réf. 660 \$ 450-670-2089. LONGUEUIL, 4 1/2, juil. ou août, béton, insonorisé, chauffés, bain chaude, 450-442-2388. LONGUEUIL, grand triplex, 5 1/2 rdc, 925 \$, 2e, 950 \$ (a/c), stat. déneigé, catamaran, réf. 450-670-2089. LONGUEUIL, 4 1/2, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2, rénovés, excellents secteurs, aucun chien, 450-651-9675 appartementspoulin.com. LONGUEUIL, triplex, 5 1/2, élect. loc. n-fumeur, tranq, 750 \$, réf. 450-679-8604. LONGUEUIL-VIEUX H. haut duplex 6 1/2, élect. loc. 975 \$, refait à neuf. Et bachelier ou s/sol, poêle-frigo, lav./séc., incl., 575 \$. Libres: 450-670-4684. ST-BRUNO, 4 1/2, luxueux condo asc., 2 gar. int., électros en option, 1450 \$, 514-378-2377. ST-LAMBERT, 315 Victoria, 4 1/2, près Riverside et services, chauffé, eau chaude, concierge, Nouveaux prix. 514-570-3672. ST-LAMBERT, 3 1/2, les entrées, chauffé, eau chaude, pl. bois, aucun chien, juil., 450-923-4677. ST-LAMBERT, 3 1/2, libre chauffé eau chaude, 3 électros, bidet, ascenseur, garage, buanderie, piscine, sauna, tennis, 758 \$, 514-995-6573. VIEUX ST-LAMBERT, superbe 5 1/2, s/sol fini, 2 salles de bain, 100% rénové, 514-219-0640.

145 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

HAMPSTEAD NORD, LUXOR, 2 cdc, 2 sdb, a/c, stat., spa, piscine, gym, vue superbe, 5 électros inclus, 514-788-5626. ILE PATON Immeuble au bord de l'eau. Beau 3 ch., 1 1/2 sdb, bois, a/c, Grand balcon avec auvent, piscine, tennis. Tout incl. 1450 \$. Rachel Blain Royal LePage le Carrefour 514-594-5977

147 CHALETS

À CHATEAUGUAY, bord lac St-Louis, meublés, 4 ch., havre de paix, saison, 450-692-0458. A MORIN HEIGHTS, 3 cdc, foyér, face lac, privé, paisible, coquet, 5 min. village, Saison 1er juin/15 sept. 450-226-5255.

À ST-DONAT, 2 ch., idéal couple + enfants, accès Lac Blanc, 3900 \$ saison été 514-979-4285. À ST-DONAT, chalet, lac, saison 3650 \$, domaine la vieidore.com 450-682-4983, 450-937-0659

BORD DE LAC, Morin Heights, exposition sud, maison impeccable, 3 ch., foyér, s/fam, à la saison, RE/MAX Laurentides, F. Soucy, ctr 514-946-5632.

BORD DE L'EAU, 2 cdc, Estrie, tout équipé, disponible mois/saison, Belle Vue. 819-564-7342.

ENTRELACS-BORD DU LAC 100 km MtL, intime et boisé, 450 \$ (saison), 514-895-3400

ESTRIE, près Magog, face piste cyclable, 10 min. plage, 3 ch. À louer à la sem. Visitez duproprio.com - 819-876-2361.

FRELIGHSBURG, Maison de campagne, magnifique vue et coin paisible. Saison du 1er juillet au 1er octobre 1200 \$/mois, à l'année 995 \$/mois, chauffage, électricité et meubles inclus. 514-668-4002.

LAC CLAIR, Rawdon, bord de l'eau, chalet rénové, 3 cdc, équipé, qual. OU À VENDRE. P.D. ctr 514 231-3319

PIERREFONDS, 11150 Meighen, Bord de l'eau 2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2, 6 électros, a/c, stat. int., poêle/frigo, chauffé/éclairé/eau chaude et taxes. À partir de 550 \$. Lav./séc. à chaque étage v/pisc. ext. sauna, sécuritaire. Près train, centre-ville. 514-684-7481

PIERREFONDS, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2, asc., stat., grand terr. paysager, conciergerie 24h, libre. 514-624-1014

POINTE-CLAIRE, bord du lac, haut 2plex, 5 1/2 chauffé, garage, pas d'animaux, électros incl., 1240 \$, juillet, 514-695-6946.

ST-ADOLPHE-D'HOWARD, bord lac Cloutier, Site-Béatrix, 1h de MtL, cottage 2 ch., 1 sdb, 1 bain, plan-pied, au rd, s/loft 7 non fini pour rangement, chauff. élect. payé par locataire, stat. privé, 775 \$/mois, bail annuel. Alain 514-592-6645.

ST-ADOLPHE-D'HOWARD, bord lac Cloutier, Site-Béatrix, 3 étages, 3 ch., 3 sdb, pl. bois, 3 mmensures terr., foyér, gar., plage, qual. terrain beach volley-ball, libre, 1500 \$/mois non meublé, 1650 \$/mois meublé, bail annuel 450-820-4402.

ST-ADOLPHE-D'HOWARD, Lac St-Denis, cottage 4 cdc, endroit charmant 890 \$, 1er juil., 514-353-4152 / 299-5041

STE-ADELE, haut de gamme, condo 2 cdc, 1025 pc, grand patio, tout meublé, hydro, gaz, câble inclus, a/c, gar., asc., pisc., juil., 514 826-2298

À FORT-LAUDERDALE, beau 3 1/2 direct plage (Galt), service luxe, mai et +, 418-654-0237.

ILE FERROT, 4 ch., 2 s/bains, s/sol fini, 3 stat. Foyér. Piscine creusée. Accès train et autoroutes. 1500 \$. 514 778-2249.

VIEUX ST-LAMBERT, superbe cottage 6 1/2, beaucoup de cachet. Face au parc. Cour arrière. Non-fumeur. 1380 \$. Libre 1er juil. 450 465-2003.

149 PROPRIÉTÉS

ST-HIPPOLYTE, charmant chalet, idéal famille, accès lac Achigan, navigable, 1er juin - 31 oct. 1100 \$/mois Joe 450-563-2153

STE-ADELE, Lac Renaud, paisible bord lac sans moteur 3 ch. ad., qual. galerie recouverte pièce moustiquaire, 1er juin au 2 sept. 6000 \$ 514-598-0988

STE-ADELE, Lac Renaud, paisible bord lac sans moteur 3 ch. ad., qual. galerie recouverte pièce moustiquaire, 1er juin au 2 sept. 6000 \$ 514-598-0988

STE-ADELE, Lac Renaud, paisible bord lac sans moteur 3 ch. ad., qual. galerie recouverte pièce moustiquaire, 1er juin au 2 sept. 6000 \$ 514-598-0988

STE-ADELE, Lac Renaud, paisible bord lac sans moteur 3 ch. ad., qual. galerie recouverte pièce moustiquaire, 1er juin au 2 sept. 6000 \$ 514-598-0988

STE-ADELE, Lac Renaud, paisible bord lac sans moteur 3 ch. ad., qual. galerie recouverte pièce moustiquaire, 1er juin au 2 sept. 6000 \$ 514-598-0988

STE-ADELE, Lac Renaud, paisible bord lac sans moteur 3 ch. ad., qual. galerie recouverte pièce moustiquaire, 1er juin au 2 sept. 6000 \$ 514-598-0988

160 PROPRIÉTÉS À REVENUS

100 AU COEUR DE SHAWINGAN 6 log. résidentiels, tous loués, 5x4 1/2 et 1x3 1/2, rev. 28 500 \$ avec poss. d'augmenter les rev. et de réduire les dépenses. Prix très compétitif, faites très vite. 139 900 \$ Jonathan Pilote et Céline Ménard, Royal LePage, 1-819-539-4199

HOMA, Splend. élect. loc., revenu 74 381 \$, prix 780 000 \$, Dominique Roy - 450-466-4000 Re/Max Performance ctr imm.

INVESTISSEURS pour condos localités MtL N.D.S. Rendement 15% sur 5 ans. 514-795-4897

LACHINE Est, 2 blocs de 8 x 4 1/2, rénovés, pas de s/sol, stats. près CUSM, rev. 108 120 \$. Prix 1 459 000 \$. 514-383-4843

ST-JEAN-SUR-RICHELIEU Résidence 18 ch., s/d'eau, emplacement stratégique, rev. 216 800 \$, dépenses + ou - 140 000 \$, Comptant 230 000 \$. Prix: 548 000 \$ Aubaine ! Pierre Robert, Groupe Sutton 514-953-7753

SHERRBROOKE, pour pers. autonomes, 50 ch., sdb, compl. service chambre et pension. Rev. 742 000 \$ / an, dépenses avant financement = 515 000 \$. Prospect intéressé doit faire preuve de qualifications financières. Pierre Robert, Groupe Sutton, 514-953-7753

ST-JEAN-SUR-RICHELIEU Résidence 18 ch., s/d'eau, emplacement stratégique, rev. 216 800 \$, dépenses + ou - 140 000 \$, Comptant 230 000 \$. Prix: 548 000 \$ Aubaine ! Pierre Robert, Groupe Sutton 514-953-7753

LAVAL-DES-RAPIDES Sixplex impeccable, métro Concorde, rénové ext. int. Peu d'entretien. Chauff. loc. Rev. potentiel 54 960 \$. Prix: 795 000 \$ nég. Exc. rendement. Proprio G. D'Amico 514-463-4922.

L.D.R. métro Concorde 12x4 1/2, élect. Rev. brut: 93 900 \$. Prix: 1 350 000 \$. J.R. Gagnon, ctr Sutton, 514-236-4855.

MONTREAL, construction 2012 ciment, 20 condos, 3 1/2 et 4 1/2, platonds 12 pi, fenêtres 8 pi, pl. bois franc, comptoir granit, rev. 209 100 \$/an, Adamo Ranieri 514-777-9516 L'Expert Immobilier

PLATEAU - ST-DENIS Triplex semi-commercial Excellent emplacement AAA 2e et 3e étages. Rev. 44 490 \$ / an. "Bed & Breakfast renommé", 1600 pi par étage, Stationnement pour 2. Rdc disponible immédiatement + valeur locative de 60 000 \$ / an. Prix demandé 1 139 000 \$ KRISTOPHER DEROME-LOW KIRBY LOW Gr. Sutton C. Ouest. 514-483-5800

LONGUEUIL, 10plex, 16plex, 32plex, élect. loc. Dominique Roy - 450-466-4000 Re/Max Performance ctr imm.

LONGUEUIL, 24 log., élect. loc., excellent secteur, très rare actuellement sur le marché. Claude Lessard, courtage Lessard agence imm. 514-990-3033

MONTREAL, construction 2012 ciment, 20 condos, 3 1/2 et 4 1/2, platonds 12 pi, fenêtres 8 pi, pl. bois franc, comptoir granit, rev. 209 100 \$/an, Adamo Ranieri 514-777-9516 L'Expert Immobilier

PLATEAU - ST-DENIS Triplex semi-commercial Excellent emplacement AAA 2e et 3e étages. Rev. 44 490 \$ / an. "Bed & Breakfast renommé", 1600 pi par étage, Stationnement pour 2. Rdc disponible immédiatement + valeur locative de 60 000 \$ / an. Prix demandé 1 139 000 \$ KRISTOPHER DEROME-LOW KIRBY LOW Gr. Sutton C. Ouest. 514-483-5800

STE-ADELE, Lac Renaud, paisible bord lac sans moteur 3 ch. ad., qual. galerie recouverte pièce moustiquaire, 1er juin au 2 sept. 6000 \$ 514-598-0988

STE-ADELE, Lac Renaud, paisible bord lac sans moteur 3 ch. ad., qual. galerie recouverte pièce moustiquaire, 1er juin au 2 sept. 6000 \$ 514-598-0988

STE-ADELE, Lac Renaud, paisible bord lac sans moteur 3 ch. ad., qual. galerie recouverte pièce moustiquaire, 1er juin au 2 sept. 6000 \$ 514-598-0988

STE-ADELE, Lac Renaud, paisible bord lac sans moteur 3 ch. ad., qual. galerie recouverte pièce moustiquaire, 1er juin au 2 sept. 6000 \$ 514-598-0988

STE-ADELE, Lac Renaud, paisible bord lac sans moteur 3 ch. ad., qual. galerie recouverte pièce moustiquaire, 1er juin au 2 sept. 6000 \$ 514-598-0988

STE-ADELE, Lac Renaud, paisible bord lac sans moteur 3 ch. ad., qual. galerie recouverte pièce moustiquaire, 1er juin au 2 sept. 6000 \$ 514-598-0988

STE-ADELE, Lac Renaud, paisible bord lac sans moteur 3 ch. ad., qual. galerie recouverte pièce moustiquaire, 1er juin au 2 sept. 6000 \$ 514-598-0988

STE-ADELE, Lac Renaud, paisible bord lac sans moteur 3 ch. ad., qual. galerie recouverte pièce moustiquaire, 1er juin au 2 sept. 6000 \$ 514-598-0988

STE-ADELE, Lac Renaud, paisible bord lac sans moteur 3 ch. ad., qual. galerie recouverte pièce moustiquaire, 1er juin au 2 sept. 6000 \$ 514-598-0988

STE-ADELE, Lac Renaud, paisible bord lac sans moteur 3 ch. ad., qual. galerie recouverte pièce moustiquaire, 1er juin au 2 sept. 6000 \$ 514-598-0988

STE-ADELE, Lac Renaud, paisible bord lac sans moteur 3 ch. ad., qual. galerie recouverte pièce moustiquaire, 1er juin au 2 sept. 6000 \$ 514-598-0988

STE-ADELE, Lac Renaud, paisible bord lac sans moteur 3 ch. ad., qual. galerie recouverte pièce moustiquaire, 1er juin au 2 sept. 6000 \$ 514-598-0988

STE-ADELE, Lac Renaud, paisible bord lac sans moteur 3 ch. ad., qual. galerie recouverte pièce moustiquaire, 1er juin au 2 sept. 6000 \$ 514-598-0988

STE-ADELE, Lac Renaud, paisible bord lac sans moteur 3 ch. ad., qual. galerie recouverte pièce moustiquaire, 1er juin au 2 sept. 6000 \$ 514-598-0988

STE-ADELE, Lac Renaud, paisible bord lac sans moteur 3 ch. ad., qual. galerie recouverte pièce moustiquaire, 1er juin au 2 sept. 6000 \$ 514-598-0988

MARCHANDISES & SERVICES 200

210 VÊTEMENTS FOURRURE COMPLET noir Hugo Boss, laine et soie, pantalons taille 36 pour homme 5 pi 7 - 5 pi 8, 155-160 lb, 200 \$. 514-509-5597

211 COLLECTIONS TIMBRES Achète collections ou accumulation. 514-775-8036.

212 ANTIQUITÉS OEUVRES D'ART BIJOUX ACHAT-ANTIQUÉ: art, tableaux, bijoux or, meubles, Ernest : 514-817-5536

214 LIVRES Librairie Bonheur d'Occasion Achat à domicile au meilleur prix. Pignon sur rue: 4487 de La Roche/Mt-Royal. 514-914-2142. Librairie Gendron achète vos livres à domicile depuis 10 ans. 514-265-5994

220 ANIMAUX DE ST-EUSTACHE, 3 chats noirs et affectueux cherchent foyer amical. 450-472-2353.

233 CONSTRUCTION RÉNOVATION DÉCORATION MENUISIER-GÉNÉRAL et FINITION incluant escaliers, et travaux d'artisan. R.B.C. R. Zanatta 514-282-7473

MOTEL à vendre, région Portneuf, 20 chambres, 1 bachelier, résidence 4 1/2, 1 studio, passage int., salle de réunion, bon chiffre d'affaires. Info: M. Guenette, RE/MAX, 514-891-1306.

RÉGION MÉGANTIC Excavation en opération. Équipement complet, garage 50x55x18, permis conforme, "pit" de gravelle certifiée. Superbe terrain 135 acres, zône blanc, bordé par la rivière aux saumons. Erablère, MG112, CG14 naturel. AB10 pierre nette certifiée. Conforme environnement. Via Capitale Estrie JEAN SASPIURRY CRTR 819-572-3043

ST-LÉONARD, nettoyeur à sec. Bon chiffre d'affaires, 27 ans même proprio. Très bon prix. Claude Carpentier, RE/MAX Alliance ctr 514-591-5774

235 MARCHANDISES DIVERSES CABANONS 10x16: 1949\$, 12x16: 2199\$, 15x20: 3099\$, 20x30: 6899\$, autres grands disponibles. Livraison et installation gratuites. 450-632-0007.

238 VENTE DE GARAGE DE CHARITÉ VEN. SAM. DIM. 17 au 19 mai de 10 h à 16 h. Vente de déménagement. Livres, vaisselle, coutellerie, étageres bois et métal et objets divers. 6142 Alfred-Pelland, MtL H1M 3W3

VENTE D'ANTIQUITÉS 1900 à 1980 Fermeture d'entrepôt 563 de la Congrégation, Pointe-St-Charles, H2K 2J1. 18-19 mai 9h-17h Si plie remis

VENTE DE DÉMÉNAGEMENT 5598 Edgemore, Côte St-Luc, H4W 1V5. Sam. dim. 10h-15h Meubles, vaisselle, vêtements, etc. Tout doit être vendu.

V.M.R. déménagement, luxueux meubles int. et jardin, tableaux, tapis roulant, vélo stationnaire, jouets, etc. 2235, Iroquois / Brittany / Rockland. Sam. 9h-14h.

240 MARCHÉ AUX PUCCES AMEUBLEMENT de qualité, d'un condo de 6 1/2 situé à Lachine, s/d'inter en bois de rose avec 6 chambres. Base de lit queen neuf 2 semaines d'utilisation, bureau et 3 bibliothèques. Sur RDG seulement après 19 h Privé. 514-835-9025 SUPER AUBAINE!

BOIS DE CHARPENTE provenant d'une maison ancestrale. À BAS PRIX. 514-246-9523

LOCAL, 2200 pc, 4500 \$/mois, 3666, St-Denis. Equipement de restaurant inc. 514-690-0675

LOCAL, Plateau, 4590 St-Denis coin Laurier, 5000 pc, rénové 2011, impeccable, 514-690-0675

176 BUREAUX À LOUER AHUNTSIC-CARTIENVILLE 1150 pc, rés/comm, 2 stat. gar. idéal studio photo 514-717-6419

BUREAUX 1400 à 4000 PC Rosemont 514-796-4699

CENTRE-VILLE, près métro Peel, bureaux de 500 à 5000 pi car., immédiat 514-845-0158

LABERGE www.laberge.qc.ca 5201, ch. Queen Mary Bureaux à louer 750 à 4000 pi car., à côté AUT. Décairie Stationnement int./ext. Locaux climatisés. Système électronique accès / surveillance Aires communes rénovées (514) 489-1079 lundi au vendredi de 8 h 30 à 17 h.

500 VÉHICULES AUTOMOBILES

502 AUTOMOBILES PORSCHE Boxster 2001, peinture impeccable, 137 500 km, mec. A-1, 15 250 \$, 450-963-4827.

TOYOTA Camry LE, 10, 61 000 km, 8 roues, 1 proprio, 14 995 \$, Auto Lavigne 514-928-5327

VOLVO S80, 2006, 4WD, 5 cyl. turbo, impeccable, 8 roues, 36 000 km, 16 500 \$, 514-238-3646

503 VÉHICULES 7000 \$ ET MOINS BUICK Allure 2005, 55 000 km seulement, 1 seul proprio, bien entretenu, factures à l'appui, argent, int. cuir gris. Pneus été / hiver, jantes, A/C, rég. de vit. 6950 \$ nég. 514-985-9693

CAVALIER 2005, 4 portes, aut., 126 000 km, pneus hiver, bien entretenu 3500\$, 514-299-5041

CHRYSLER PT CRUISER 2008, aut., a/c, équipé, 95 000 km, 4800\$, 514-568-5396.

SUBARU Legacy, 05, fam., aut., 129 000 km, 8 roues, 6895 \$ Auto Lavigne 514-928-5327

KIA Sedona 2004, état neuf, passé 6 ans en Floride, moteur 3.5L, équipé, 450-742-0495.

506 AUTOS, CAMIONS ANTIQUES ET DE COLLECTION VOLKSWAGEN WESTFALIA, 1970, originale, 2ème propriétaire, 10800\$, 514-274-2896.

600 LOISIRS ET VÉHICULES RÉCRÉATIFS BOMBARDIER Challenger 2000, année 2000, avec bar de Wake, 11 000 \$. 514-809-5735.

PRINCECRAFT ProSérie 166, 2008, Mercury 90 CV, Optimax 2 temps + 9.9, 4 temps, équipé, A-1, 23 500 \$ 514-292-3454.

QUAI aluminium, top en cèdre, avec acc., robuste, léger, esthétique, durable, plusieurs longueurs, 4 ou 6 pi. de large, sur pattes ou flottant. 450-444-5974.

507 AUTOMOBILES BMW 528 xdrive 2010, 3.0l, tout équipée, 152 000 km. Aubaine! 19 995 \$ nég. 514-952-7873 ctr

BMW 24 3i 2007, 79 000 km, silver, aut., comm. neuve, 21 500\$, 514-501-1568.

CADILLAC SRX4 2012, 16 683 km, GPS, 47 995 \$, Reputigny Chevrolet 1 888-835-3146

CAMARO ZL1 convertible 2013, argent, 10 300 km, aut., moteur suralimenté, 69 995 \$, Reputigny Chevrolet 1 888-835-3146

CAMARO ZL1 convertible 2013, rouge, 7200 km, man. 6 vit., 69 995 \$, Reputigny Chevrolet 1 888-835-3146

CHRYSLER 300 200

CONCESSIONNAIRES AUTOS USAGÉES



BMW LAVAL 1 (888) 693-0786

| | | |
|--------------|---|-----------|
| BMW 128i | 2011 décapotable bleu automatique 64 000 km #29013 | 34 900 \$ |
| BMW 128i | 2009 Coupe argent automatique 52 200 km #32013 | 25 905 \$ |
| BMW 128i | 2012 Coupe taupe automatique 6 500 km #20913 | 34 900 \$ |
| BMW 235i | 2009 décapotable blanc manuelle 71 500 km #30713 | 33 905 \$ |
| BMW 323i | 2008 blanc automatique 75 000 km #16013A | 19 900 \$ |
| BMW 323i | 2009 gris automatique 57 500 km #23113 | 22 900 \$ |
| BMW 323i | 2009 noir automatique 58 000 km #25513 | 22 900 \$ |
| BMW 323i | 2009 bleu automatique 54 000 km #27613 | 21 905 \$ |
| BMW 323i | 2011 noir automatique 78 000 km #28013 | 24 905 \$ |
| BMW 328i | 2009 décapotable blanc automatique 51 000 km #31713 | 37 900 \$ |
| BMW 328i | 2009 xDrive automatique 69 000 km #33113 | 26 900 \$ |
| BMW 328i | 2009 xDrive bleu automatique 68 500 km #35613 | 26 905 \$ |
| BMW 328i | 2010 xDrive noir manuelle 64 500 km #77512 | 30 905 \$ |
| BMW 328i | 2010 xDrive noir automatique 56 000 km #32813 | 30 900 \$ |
| BMW 328i | 2010 xDrive bleu automatique 49 000 km #28513 | 30 900 \$ |
| BMW 328i | 2010 xDrive blanc automatique 55 500 km #35213 | 31 900 \$ |
| BMW 328i | 2010 xDrive noir automatique 71 000 km #35413 | 30 900 \$ |
| BMW 328i | 2011 xDrive noir manuelle 25 000 km #19413 | 34 910 \$ |
| BMW 328i | 2011 xDrive noir automatique 47 000 km #30913 | 35 910 \$ |
| BMW 328i | 2013 xDrive gris automatique 8 vit. 6 000 km #32113 | 44 900 \$ |
| BMW 328i | 2010 xDrive Coupe noir manuelle 69 000 km #27913 | 32 900 \$ |
| BMW 335d | 2011 gris automatique 69 500 km #34513 | 43 910 \$ |
| BMW 335i | 2012 noir manuelle 10 000 km #94412 | 46 900 \$ |
| BMW 335i | 2007 décapotable beige automatique 62 000 km #12913a | 28 910 \$ |
| BMW 335i | 2009 décapotable bleu automatique 58 000 km #22013 | 43 905 \$ |
| BMW 335i | 2009 décapotable blanc automatique 66 000 km #24813 | 42 900 \$ |
| BMW 335i | 2009 xDrive noir automatique 57 500 km #80112 | 34 900 \$ |
| BMW 335i | 2010 xDrive noir automatique 66 000 km #23013 | 38 905 \$ |
| BMW 335i | 2009 xDrive Coupe noir manuelle 73 000 km #34313 | 35 900 \$ |
| BMW 335is | 2012 décapotable noir automatique 500 km #12213 | 69 900 \$ |
| BMW 335is | 2012 décapotable noir automatique 500 km #13013 | 69 900 \$ |
| BMW 335is | 2012 Coupe rouge manuelle 16 000 km #12413 | 57 900 \$ |
| BMW 528i | 2010 xDrive gris automatique 59 900 km #27813 | 35 900 \$ |
| BMW 535i | 2012 xDrive blanc automatique 8 500 km #33313 | 60 910 \$ |
| BMW 535i | 2010 xDrive Touring noir automatique 58 500 km #33813 | 42 900 \$ |
| BMW 750Li | 2011 xDrive blanc automatique 55 500 km #52512 | 64 900 \$ |
| BMW X3 3.0Si | 2009 beige automatique 57 000 km #22913 | 29 900 \$ |
| BMW X3 3.0Si | 2010 gris automatique 49 000 km #23713 | 34 905 \$ |
| BMW X3 | 2010 xDrive 28i noir automatique 53 500 km #34613 | 29 900 \$ |
| BMW X3 | 2013 xDrive 28i blanc automatique 6 500 km #33413 | 45 900 \$ |
| BMW X5 | 2010 noir automatique 47 500 km #34713 | 50 900 \$ |
| BMW X5 35d | 2009 xDrive beige automatique 75 000 km #75012 | 38 905 \$ |
| BMW X5 | 2011 noir automatique 26 000 km #32513 | 47 915 \$ |
| BMW X5 M | 2010 blanc automatique 58 000 km #94112 | 69 900 \$ |
| BMW X6 35i | 2009 xDrive bleu automatique 59 000 km #31413 | 49 900 \$ |
| BMW X6 | 2011 xDrive35i rouge automatique 36 500 km #33913 | 53 900 \$ |
| BMW Z4 3.5i | 2009 noir automatique 32 000 km #22513 | 43 910 \$ |

TOYOTA ST-JÉRÔME 1-450-438-1255

| | | |
|-------------------|---|-----------|
| Hyundai Accent | 2010 GL argent automatique 59 000 km #u44681 | 7 850 \$ |
| Toyota Yaris | 2008 noir automatique 106 000 km #u4449 | 8 450 \$ |
| Toyota Yaris | 2008 RS gris automatique 111 000 km #u4490 | 8 950 \$ |
| Toyota Matrix | 2010 bleu manuelle 113 000 km #u4549 | 9 849 \$ |
| Toyota Yaris | 2009 CE rouge manuelle 59 900 km #u4513 | 9 950 \$ |
| Toyota Yaris | 2008 1.5L argent automatique 72 000 km #u4493 | 9 950 \$ |
| Toyota Yaris | 2008 1.5L bleu automatique 62 000 km #u4520 | 9 950 \$ |
| Toyota Yaris | 2009 1.5L argent automatique 70 000 km #u4475 | 9 950 \$ |
| Toyota Yaris | 2008 LE blanc automatique 88 000 km #u45251 | 9 950 \$ |
| Toyota Corolla | 2010 1.8L gris manuelle 82 000 km #u4503 | 10 450 \$ |
| Toyota Yaris | 2009 1.5L noir automatique 78 400 km #u4452 | 10 450 \$ |
| Toyota Corolla | 2010 1.8L gris manuelle 73 000 km #u4489 | 10 950 \$ |
| Toyota Corolla | 2010 1.8L rouge automatique 62 000 km #u4328 | 10 950 \$ |
| Toyota Corolla | 2010 1.8L gris manuelle 66 000 km #u4496 | 10 950 \$ |
| Toyota Corolla | 2010 1.8L bleu manuelle 98 000 km #u4557 | 10 950 \$ |
| Toyota Corolla | 2009 1.8L noir manuelle 99 300 km #u4431 | 10 950 \$ |
| Toyota Yaris | 2009 1.5L gris automatique 47 000 km #u4501 | 10 950 \$ |
| Toyota Yaris | 2009 1.5L bleu automatique 4 vit. 59 500 km #u4528 | 10 950 \$ |
| Toyota Yaris | 2009 blanc automatique 74 000 km #u4532 | 10 950 \$ |
| Toyota Yaris | 2010 CE bleu manuelle 16 000 km #u4554 | 10 950 \$ |
| Mitsubishi Lancer | 2009 SE noir automatique 79 000 km #4353301 | 11 450 \$ |
| Toyota Corolla | 2009 1.8L gris automatique 56 000 km #u4457 | 11 450 \$ |
| Toyota Corolla | 2010 1.8L gris manuelle 45 000 km #u4429 | 11 450 \$ |
| Toyota Yaris | 2009 1.5L blanc automatique 52 000 km #u4555 | 11 450 \$ |
| Toyota Yaris | 2009 bleu automatique 49 000 km #u4537 | 11 450 \$ |
| Toyota Yaris | 2009 RS gris automatique 90 900 km #u4546 | 11 450 \$ |
| Toyota Matrix | 2010 1.8L rouge automatique 39 000 km #u4439 | 11 850 \$ |
| Toyota Corolla | 2010 1.8L argent automatique 73 000 km #u4506 | 11 950 \$ |
| Toyota Corolla | 2010 1.8L gris auto. 4 vit. 72 000 km #u4565 | 11 950 \$ |
| Toyota Corolla | 2009 1.8L noir manuelle 72 000 km #4352081 | 11 950 \$ |
| Toyota Corolla | 2009 1.8L gris automatique toit 86 000 km #u4454 | 11 950 \$ |
| Toyota Corolla | 2010 1.8L noir automatique 45 000 km #u4552 | 12 450 \$ |
| Toyota Corolla | 2010 1.8L argent automatique 51 000 km #u4536 | 12 450 \$ |
| Toyota Corolla | 2011 1.8L blanc automatique 19 000 km #u4418 | 12 950 \$ |
| Toyota Corolla | 2010 gris automatique 30 700 km #u4529 | 12 950 \$ |
| Toyota Matrix | 2010 argent automatique 11 800 km #u4534 | 12 950 \$ |
| Toyota Corolla | 2010 Gt bleu manuelle 38 000 km #u4553 | 12 950 \$ |
| Toyota Matrix | 2010 1.8L gris manuelle 61 000 km #u4446 | 12 950 \$ |
| Toyota Yaris | 2011 1.5L gris manuelle 50 000 km #u4507 | 12 950 \$ |
| Toyota Corolla | 2010 1.8L blanc automatique 63 000 km #4248541 | 13 450 \$ |
| Toyota Corolla | 2009 XRS 2.4L bleu automatique 5vit. 93 000 km #u4494 | 13 450 \$ |
| Toyota Matrix | 2010 rouge automatique 90 000 km #u4544 | 13 950 \$ |
| Toyota Matrix | 2009 XRS rouge manuelle 78 000 km #4352551 | 13 950 \$ |
| Toyota Corolla | 2010 Sport 1.8L argent automatique 40 000 km #4348311 | 14 450 \$ |
| Toyota Camry | 2009 2.4L argent automatique 40 000 km #u4480 | 14 950 \$ |
| Toyota Rav4 | 2007 2.4L vert auto. 4 vit. 77 000 km #u4481 | 14 950 \$ |
| Toyota Corolla | 2011 Sport 1.8L blanc automatique 46 800 km #u4524 | 15 450 \$ |
| Toyota Camry | 2011 2.5L blanc automatique 35 000 km #u4420 | 15 950 \$ |
| Toyota Matrix | 2012 1.8L gris manuelle 21 000 km #4351341 | 15 950 \$ |
| Toyota Rav4 | 2009 2.5L argent auto. 4 vit. 72 700 km #u4571 | 16 950 \$ |
| Toyota Rav4 | 2009 bleu automatique 78 000 km #u4463 | 16 950 \$ |
| Hyundai Sonata | 2011 Ltd 2.4L rouge auto. 39 000 km #4353341 | 17 850 \$ |
| Toyota Tacoma | 2010 2.5L gris automatique 38 000 km #u4470 | 17 850 \$ |
| Toyota Tacoma | 2010 2.7L gris man. 5 vit. 99 600 km #u4568 | 17 950 \$ |
| Toyota Tacoma | 2010 2.7L noir manuelle 107 600 km #u4567 | 17 950 \$ |
| Toyota Venza | 2010 2.7L noir manuelle 5 vit. 115 800 km #u4566 | 18 450 \$ |
| Toyota Venza | 2010 2.7L rouge automatique 33 000 km #u4447 | 18 950 \$ |
| Toyota Camry | 2011 2.5L argent automatique 28 000 km #u4478 | 19 450 \$ |
| Toyota Sienna | 2011 3.5L beie automatique 70 000 km #u4491 | 21 450 \$ |
| Toyota Venza | 2010 3.5L gris automatique 23 000 km #u4561 | 21 950 \$ |
| Toyota Prius | 2011 Hybride 1.8L argent CVT 21 000 km #u4456 | 22 850 \$ |
| Scion tC | 2011 2.5L blanc manuelle cuir toit 12 000 km #ajoe- | 22 950 \$ |
| Toyota Highlander | 2008 Hybrid 3.3L noir CVT 55 000 km #u4523 | 25 950 \$ |
| Toyota Venza | 2011 3.5L noir automatique 36 800 km #u4543 | 28 950 \$ |

CHOMEDEY NISSAN.com 450-682-4400

| | | |
|-------------------|---|------------|
| Nissan Altima | 2013 2.5L blanc CVT 4 portes 11 500 km #2310301 | 27 995 \$ |
| Nissan GT-R | 2013 3.8L blanc manuelle 2 portes 11 000 km #3g0980 | 98 500 \$ |
| Nissan Maxima | 2012 35 SV 3.5L noir CVT 4 portes 10 400 km #2310280 | 31 995 \$ |
| Nissan Sentra | 2012 2.0L bourgogne man 4 portes 25 000 km #314611 | 14 995 \$ |
| Nissan Sentra | 2012 2.0L gris CVT 4 portes 15 000 km #a37051 | 15 500 \$ |
| Nissan Sentra | 2012 2.0L blanc CVT 4 portes 13 000 km #210360 | 15 995 \$ |
| Nissan Sentra | 2012 2.0L bleu CVT 4 portes 0 km #212820 | 15 995 \$ |
| Porsche 911 | 2012 S 3.8L noir auto. 2 portes 13 300 km #a37041 | 105 000 \$ |
| Nissan Altima | 2011 25 S 2.5L gris CVT 12 800 km #a37031 | 23 995 \$ |
| Nissan Rogue | 2011 2.5L blanc CVT 4 portes 37 000 km #a37191 | 19 995 \$ |
| Nissan Rogue | 2011 2.5L noir CVT 4 portes 38 000 km #a11111 | 22 995 \$ |
| Nissan Versa | 2011 1.8L noir automatique 4 portes 36 000 km #303381 | 11 995 \$ |
| Nissan Versa | 2011 1.8L blanc auto. 4 portes 7 400 km #2v10191 | 12 995 \$ |
| Nissan Altima | 2010 25 S 2.5L bourgogne CVT 4 portes 76 000 km #a37531 | 14 995 \$ |
| Nissan Altima | 2010 25 S 2.5L noir man. 4 portes 43 000 km #311331 | 16 500 \$ |
| Nissan Maxima | 2010 3.5L noir CVT 4 portes 74 000 km #a37151 | 24 995 \$ |
| Nissan Murano | 2010 3.5L noir CVT 4 portes 69 500 km #a37141 | 24 995 \$ |
| Nissan Pathfinder | 2010 4.0L blanc automatique 50 000 km #a36961 | 30 995 \$ |
| Nissan Rogue | 2010 2.5L argent CVT 4 portes 62 800 km #a37511 | 15 995 \$ |
| Nissan Rogue | 2010 2.5L blanc CVT 4 portes 43 000 km #a37801 | 16 995 \$ |
| Nissan Sentra | 2010 2.0L gris CVT 4 portes 77 000 km #311601 | 11 995 \$ |
| Nissan Versa | 2010 1.8L bleu manuelle 4 portes 56 000 km #a37711 | 9 777 \$ |
| Nissan Cube | 2009 1.8L blanc CVT 4 portes 72 000 km #a37011 | 9 995 \$ |
| Nissan Cube | 2009 blanc CVT 4 portes 48 172 km #a37411 | 10 995 \$ |

OUVERT SAMEDI
Véhicules certifiés // Financement à partir de 0,9%

METRO NISSAN 1-877-490-3680

| | | |
|------------------|--|-----------|
| Hyundai Elantra | 2008 L gris automatique 24 250 km #212986a | 7 995 \$ |
| Nissan Altima | 2012 S bleu automatique 51 911 km #p4031 | 14 990 \$ |
| Nissan Altima | 2010 S noir automatique 65 326 km #p4015 | 13 990 \$ |
| Nissan Altima | 2010 S noir automatique cuir toit 27 014 km #p4056 | 19 900 \$ |
| Nissan Altima | 2010 S bleu automatique toit 53 003 km #p4052 | 15 490 \$ |
| Nissan Altima | 2012 noir CVT 989 km #2121093a | 34 728 \$ |
| Nissan Cuba | 2010 rouge automatique jantes 29 768 km #p4041 | 12 990 \$ |
| Nissan Juke | 2011 SV bronze automatique 16 778 km #p4019 | 19 990 \$ |
| Nissan Rogue | 2010 SL blanc automatique 59 270 km #p4042 | 17 990 \$ |
| Nissan Rogue | 2009 SL blanc automatique cuir 76 075 km #p4014 | 17 895 \$ |
| Nissan Rogue | 2008 SL Prem. blanc automatique 82 228 km #p4036a | 14 890 \$ |
| Nissan Sentra | 2011 gris automatique 57 095 km #p4032 | 11 990 \$ |
| Nissan Sentra | 2011 noir automatique 32 114 km #p4049 | 12 990 \$ |
| Nissan Sentra | 2009 noir automatique 65 954 km #p4038 | 9 490 \$ |
| Nissan Sentra | 2010 noir automatique 9 377 km #p4045 | 12 490 \$ |
| Nissan Sentra | 2010 S gris automatique toit 25 430 km #p4044 | 13 790 \$ |
| Nissan Versa | 2011 S argent automatique 52 080 km #p4030 | 10 950 \$ |
| Nissan Versa | 2011 S rouge automatique 2 003 km #p4054 | 12 995 \$ |
| Nissan Versa | 2011 S gris automatique 30 495 km #p4028 | 12 295 \$ |
| Nissan Versa | 2008 SL gris automatique 43 897 km #p4018 | 9 990 \$ |
| Nissan Versa | 2010 SL noir automatique 78 131 km #212999a | 9 990 \$ |
| Nissan Versa | 2009 SL rouge automatique 32 645 km #p4046 | 10 900 \$ |
| Nissan X-Trail | 2005 beige automatique 44 200 km #213140a | 8 995 \$ |
| Plymouth Prowler | 2000 noir automatique 41 760 km #p3738 | 29 890 \$ |
| Saab Arco | 2006 Spyder Turbo noir auto. 125 430 km #p4000a | 7 990 \$ |

ST-BASILE HONDA 450-461-9999

| | | |
|------------------|---|-----------|
| Honda Accord | 2000 EX beige automatique V6 97 800 km #3351a | 5 995 \$ |
| Honda Civic | 2009 Sport argent automatique 159 000 km #3379a | 9 995 \$ |
| Honda Accord | 2008 LX gris automatique 120 200 km #p0479a | 10 995 \$ |
| Honda Accord | 2008 LX bleu automatique 101 000 km #2558a | 11 995 \$ |
| Honda Civic | 2009 DX-A gris manuelle 84 000 km #p0422 | 11 995 \$ |
| Honda Civic | 2009 Sport bronze manuelle 92 000 km #p0483 | 11 995 \$ |
| Toyota Corolla | 2009 CE gris automatique 59 000 km #p0402 | 11 995 \$ |
| Dodge Gr.Caravan | 2010 SE rouge automatique 70 200 km #20083b | 12 995 \$ |
| Honda Civic | 2009 DX-A gris manuelle 18 400 km #p0424 | 12 995 \$ |
| Honda Civic | 2010 DX-G gris automatique 53 000 km #p0482 | 12 995 \$ |
| Dodge Gr.Caravan | 2010 SE noir automatique 28 200 km #3051a | 13 995 \$ |
| Honda Civic | 2010 DX-A bleu manuelle 34 000 km #2873a | 13 995 \$ |
| Honda Civic | 2010 DX-G bleu automatique 58 000 km #p0428 | 13 995 \$ |
| Honda Civic | 2010 DX-G gris automatique 27 800 km #3359a | 13 995 \$ |
| Honda Civic | 2010 Sport gris automatique 59 000 km #p0472a | 14 995 \$ |
| Honda Civic | 2009 DX-G gris automatique 30 500 km #p0368 | 14 995 \$ |
| Honda Civic | 2010 Sport gris manuelle 58 000 km #p0418 | 14 995 \$ |
| Honda CR-V | 2008 LX blanc automatique 113 000 km #p0290 | 15 995 \$ |
| Honda Civic | 2011 SE blanc automatique 27 000 km #p0444 | 16 995 \$ |
| Honda Civic | 2012 LX blanc manuelle 25 200 km #p0464 | 16 995 \$ |
| Honda Civic | 2012 EX rouge manuelle 300 km #p0001 | 18 600 \$ |
| Honda CR-V | 2009 LX rouge automatique 72 000 km #3237a | 18 995 \$ |
| Honda CR-V | 2010 EX argent automatique 83 000 km #p0471 | 19 995 \$ |
| Toyota Rav4 | 2011 4WD charbon automatique 48 000 km #p0461 | 23 900 \$ |
| Honda Civic | 2012 Hybrid bleu automatique 12 km #2255 | 23 995 \$ |
| BMW 328i | 2009 xDrive noir automatique 62 000 km #2883a | 24 995 \$ |
| Mercedes C300 | 2010 4matic gris automatique 47 000 km #3306a | 29 995 \$ |

BOULEVARD DODGE CHRYSLER JEEP RAM 1-888-861-1571

| | | |
|------------------|--|------------|
| Chrysler Sebring | 2010 Ltd noir jantes cuir toit 38 300 km #p8407 | 89\$/sem. |
| Chrysler 200 | 2012 Touring décapotable noir toit 12 000 km #p8752 | 95\$/sem. |
| Dodge Avenger | 2012 SXT blackberry jantes toit 20 800 km #p8751 | 62\$/sem. |
| Dodge Gr.Caravan | 2012 SE Stow n' Go beige auto. 6 vit. 600 km #p8738 | 88\$/sem. |
| Dodge Gr.Caravan | 2012 SXT rouge a/c jantes 16 300 km #p8710 | 93\$/sem. |
| Chrysler 200 | 2012 Ltd rouge toit cuir nav. jantes 27 700 km #p8592 | 107\$/sem. |
| Town&Country | 2012 Touring bleu 2 dvd toit nav. cam. 30 300 km #p8762 | 105\$/sem. |
| Dodge Ram 1500 | 2006 SLT argent roue 20" 142 800 km #p8147a | 85\$/sem. |
| Dodge Nitro | 2008 R/T noir roues 20" cuir toit nav. dvd 85 000 km #p8210a | 99\$/sem. |
| Dodge Charger | 2007 SRT8 noir toit nav. 86 600 km #p8474a | 87\$/sem. |
| Jeep Cherokee | 2011 Ltd noir gr. électr. jantes dvd 64 500 km #p8711 | 160\$/sem. |
| Dodge Caravan | 2006 SE beige gr. électrique 98 000 km #p8637a | 49\$/sem. |
| Jeep Cherokee | 2011 Overland blanc cuir toit nav. cam. 64 000 km #p8535a | 160\$/sem. |
| Jeep Compass | 2010 North rouge gr. électr. 2x4 46 900 km #12-1506a | 64\$/sem. |
| Jeep Patriot | 2009 North 2X4 argent jantes 50 000 km #p8656a | 75\$/sem. |
| Jeep Gr.Cherokee | 2012 Laredo rouge toit pan. cuir nav. cam. 22 000 km #p8661 | 145\$/sem. |
| Fiat 500 | 2013 Sport noir manuelle jantes toit 300 km #113-035a | 66\$/sem. |
| Jeep Wrangler | 2011 Sahara rouge gr. électr. 21 200 km #13-0130a | 117\$/sem. |
| Dodge Caravan | 2006 SE beige gr. électrique 98 000 km #p8637a | 59\$/sem. |
| Jeep Liberty | 2010 Ltd noir gr. électr. toit cuir 34 900 km #p8486a | 107\$/sem. |
| Fiat 500 | 2012 Lounge vert man. jantes cuir toit 7 500 km #p8706 | 69\$/sem. |

www.boulevarddodge.com

Écrire, ça libère. amnistie.ca

Donner, ça libère.

AMNISTIE INTERNATIONALE



Les médicaments sur ordonnance sont les nouvelles drogues.

Un adolescent sur cinq a déjà pris des médicaments sur ordonnance pour se droguer.

75 % d'entre eux les ont volés chez eux.

Pour le bien de vos enfants, apprenez comment mettre fin à l'abus.



Partenariat pour
un Canada sans drogue

canadasansdrogue.org

PASSAGE

MADELEINE FARAND DAIGNEAULT 1915-2013

Une chocolatière hors de l'ordinaire

MARIELLE ROUGERIE
COLLABORATION SPÉCIALE

Les gourmands de Montréal et d'un peu partout dans le monde sont en deuil. Madeleine Farand Daigneault, cofondatrice de Chocolats Andrée, dans le Mile-End, s'est éteinte le 4 mai à Montréal à l'âge de 97 ans.

Madeleine Farand Daigneault était l'âme de l'institution de l'avenue du Parc qui attire maintenant sa troisième génération d'amateurs de chocolats artisanaux.

Née en 1915 à Richelieu, Madeleine et sa sœur Juliette doivent très jeunes trouver un emploi. Leur père meurt tôt et leur mère les envoie travailler pour faire vivre la famille de cinq filles.

« Madeleine et Juliette trouvent une place à la Chocolaterie Léonie, au centre-ville de Montréal, où travaillait déjà leur sœur aînée, se rappelle leur nièce, Louise Laquerre. C'est là qu'elles apprennent tout sur la confection des chocolats. »

En 1940, les deux sœurs décident de fonder leur propre confiserie-chocolaterie et

quartier était très cosmopolite, et elles voulaient un prénom féminin qui puisse aussi bien se prononcer en français qu'en anglais », explique M^{me} Laquerre. Près de 75 ans plus tard, Chocolats Andrée est toujours à la même adresse et défie le temps. L'entreprise a traversé les époques, les périodes de récession et les épreuves.

Courage et entraide

Les débuts sont difficiles. La période de la Seconde Guerre mondiale est à la restriction alimentaire, et de nombreux produits sont rationnés. « Tous les membres de la famille faisaient leur part et leur apportaient leurs rations de sucre », se souvient Louise Laquerre.

« C'était aussi très mal vu à l'époque pour des femmes de travailler. Elles ne pouvaient même pas signer le certificat d'immatriculation de leur propre entreprise. Le mari de Madeleine a dû le faire pour elles. Elles étaient de véritables pionnières », raconte Stéphanie Saint-Denis, petite-fille de Madeleine Farand Daigneault et actuelle propriétaire de la chocolaterie.



PHOTO FOURNIE PAR STÉPHANIE SAINT-DENIS

Madeleine Farand Daigneault et sa petite-fille Stéphanie Saint-Denis dans la chocolaterie Andrée.

demandait énormément de rigueur », poursuit Stéphanie Saint-Denis.

Madeleine et sa sœur ne travaillaient qu'avec des ingrédients de première qualité et uniquement du chocolat noir. Bonbons durs, menthes, caramels et chocolats sont entièrement confectionnés à la main. Les chocolats sont saucés individuellement, c'est-à-dire trempés dans le chocolat, par une sauceuse qui appose ensuite une signature distincte sur chaque chocolat.

Aujourd'hui, les recettes et les procédés sont encore exactement les mêmes que dans le livre de recettes de Madeleine et sa sœur.

« Si, ç'a été dur parfois, Madeleine était extrêmement fière. Fièvre de ses chocolats,

mais aussi de faire travailler des femmes qui, comme elle, avaient été dans le besoin. »

De mères en filles

Chocolats Andrée est avant tout une affaire de femmes (à quelques exceptions près) et une affaire de famille. Sa fille prend la barre du magasin dans les années 90, puis c'est au tour de sa petite-fille, Stéphanie Saint-Denis, il y a cinq ans.

« Je suis comptable de formation et je n'ai jamais senti une pression de ma grand-mère pour reprendre le flambeau, mais je ne voulais pas laisser partir l'entreprise. Je m'occupe du marketing et laisse faire les sauceuses et chocolatiers, raconte-t-elle. J'ai baigné dans le chocolat. Petite, je faisais mes

devoirs sur la table de marbre à l'arrière de la boutique. Madeleine m'a montré comment choisir les meilleurs ingrédients, les meilleurs fruits. Elle m'a appris la rigueur, la discipline et le sens des responsabilités. Et jusqu'à ses 95 ans, elle était toujours très présente et veillait à la qualité et au service. »

Et qui sait si une quatrième génération de chocolatière ne verra pas le jour. Corinne, 12 ans, met déjà souvent la main à la pâte.

Madeleine Farand Daigneault laisse dans le deuil ses enfants Nicole et Pierre, ses quatre petits-enfants et sept arrière-petits-enfants. Une cérémonie a eu lieu le 10 mai à Outremont.

« Madeleine était extrêmement fière. Fièvre de ses chocolats, mais aussi de faire travailler des femmes qui, comme elle, avaient été dans le besoin. »

— Stéphanie Saint-Denis

louent un local sur l'avenue du Parc. Madeleine s'occupe du volet service et gestion, alors que sa sœur est à la préparation des sucreries. Elles choisissent le nom Andrée pour leur boutique. « Le

« Madeleine était une femme très forte, très exigeante sur le travail et surtout sur la qualité des confiseries et chocolats et le service aux clients. Entrer chez Andrée, c'était comme entrer en religion, ça

DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS

900

INDEX DES DÉCÈS

ARDUINI, Raymond

BENDAVID, Monique

(née Laurendeau)

Boucherville

BERTRAND, ÉLISE (née Mc GINNIS)

Ste-Adèle

BESNER, Richard

BOURDON, Fr. Bernard, O.F.M.

Montréal

BRUNET, Rita (née Énard)

Laval

CASTONGUAY, Pierre

Montréal

DESILETS, Gilberte (née Langevin)

Montréal

DESJARDINS, Marie (née Hamel)

DESPLANLEAU, Thérèse

(née Charette)

DESROCHES, Hélène

Montréal

DESY, Daniel

Pointe-aux-Trembles

DUVAL, Pierre

D'ARGY, Rita

GENDREAU, Vickie

Montréal

LABERGE HEBERT, Charlotte

Brossard

LAPERRIERE, Richard

LECLERC, Pierrette

Montréal

LEDUC, Pauline

Beaconsfield

MAGNAN, Solange

Montréal

MARTIN, Thérèse S.N.J.M.

Longueuil

MILLETTE, Françoise

St-Jean-sur-Richelieu

PREFONTAINE, Claire (née Labonté)

RICHER, Yolande (née Roger)

Montréal

SABOURIN, Claude

Ste-Thérèse

SEGUIN, François

Bangor, Maine

SIMON NAGY, Bernard

Outremont

SYLVESTRE, Patrick

Montréal

THEAULT, Robert

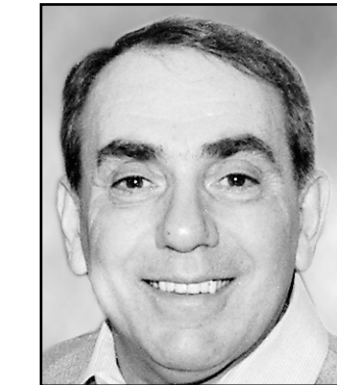
St-Mathieu de Belœil

THERIAULT, Andrée (née Attendu)

VANASSE, Lucienne (née Senneville)

Repentigny

lapresse.ca/necrologie



ARDUINI, Raymond
1930 - 2013

Après quatre longs mois d'hospitalisation à l'hôpital Royal Victoria, le 29 avril 2013, est décédé Raymond Arduini, musicien retraité.

Il laisse dans le deuil son épouse des cinquante-trois dernières années Monique Hébert, son frère Flavio (Carolyn Sara) leurs trois enfants et les enfants de son frère feu Arthur, neveux et nièces de la famille Hébert ainsi que plusieurs amis.

La famille recevra les condoléances le samedi 25 mai de 14 h à 16 h au complexe funéraire

URGEL BOURGIE

514 735-2025 | 24/7

Consultez le registre à sa mémoire au www.urgelbourg.com

3955, ch. Côte de Liesse, St-Laurent

514 735-2025

www.urgelbourg.com

Une liturgie suivra à 16 h en la chapelle du complexe.



REMERCIEMENTS au Saint-Esprit pour faveurs obtenues. C.F.B.

BENDAVID, Monique

(née Laurendeau)

1930 - 2013

À Boucherville, le 13 mai 2013, est décédée à l'âge de 83 ans Monique Laurendeau, épouse de Marcel Bendauid. Outre son époux, elle laisse dans le deuil son fils Yves (Chantale Cormier), sa petite-fille Anna, de même qu'une grande famille qui l'aimait.

La famille recevra vos condoléances le dimanche 19 mai 2013 dès 12h30 suivi d'un hommage à 13h30 au

Centre funéraire Côte des Neiges
Réseau Dignité

4525 ch. de la Côte des Neiges
Montréal, H3V 1E7

Au lieu de fleurs, des dons à la Maison Source Bleue (1130 de Montbrun, Boucherville, Québec J4B 8W6) seraient appréciés.

BERTRAND, ÉLISE (née Mc GINNIS)

1924-2013

De Ste-Adèle, le 17 avril 2013, à l'âge de 89 ans, est décédée Mme Élise Mc Ginnis, épouse de feu M. Jean-Claude Bertrand et compagne de feu M. Léo Cormier (1989 à 2008).

Elle laisse dans le deuil ses fils Serge (Lisette) et Charles (Danielle) ainsi que Tony (Sylvie) et Clayre (Jean) qu'elle considérait comme les siens, ses petits-enfants Marc (Nadia), Julie (Derek), Philip (Annie), Mary-Ann (Martin), ses arrière-petits-enfants Alex, Samuel, Camille, Gabriel, Kevin, Sarah et Adelle ainsi que Sylvain, Tammy et de nombreux autres parents et amis.

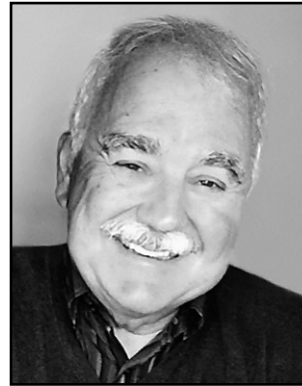
La famille recevra les condoléances le samedi 25 mai de 10 h, en l'église de Ste-Adèle et les funérailles auront lieu à 10 h 30 sous la direction des :

Salons Funéraires Guay

Réseau Dignité

955 rue Grignon, Ste-Adèle

L'inhumation suivra, cette même journée, au cimetière du même endroit. Des dons pour Opération Enfant Soleil seraient appréciés.



BESNER, Richard
1944 - 2013

Lundi, le 13 mai, Richard nous a quittés à la suite d'une agressive et fulgurante maladie.

Âgé de 69 ans, il laisse dans le deuil son épouse Claire Comtois et sa fille Ingrid (Nouridine), ses deux amours, ainsi que ses soeurs Hélène (Daniel) et Louise, ses frères Jacques (Nancy), Laurent (Gisèle), Alain (Francine) et Richard Côté (Lise), tous les parents, les amis et les collègues.

Fondateur de RBA et Associés, homme d'affaires dans le domaine de l'informatique, il s'est distingué par son dynamisme et son intégrité. Il sera exposé au Mausolée du Complexe funéraire

Alfred Dallaire

MEMORIA

514 277.7778

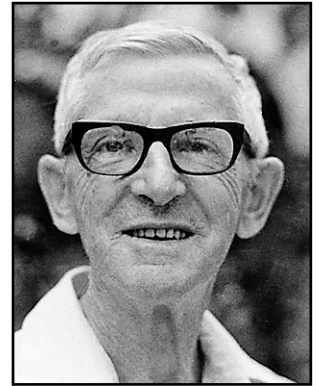
2159 boul. St-Martin Est, Laval

www.memoria.ca

le 24 mai de 13 h à 17 h et de 19 h à 22 h et à partir de 9 h le 25 mai. Les funérailles auront lieu à l'église de la Visitation à 11 h.

Remerciements sincères au personnel dévoué et respectueux de l'Unité des soins palliatifs de l'Hôpital Notre-Dame du CHUM. Des dons à la Fondation PalliAmi seront appréciés.

L'inhumation aura lieu au Cimetière de la Côte-des-Neiges lundi le 27 mai à 11 h.



BOURDON, Fr. Bernard, O.F.M.
1919 - 2013

À Montréal, le 12 mai 2013, à l'âge de 93 ans, après 73 ans de vie religieuse, est décédé le frère Bernard Bourdon, franciscain. Outre ses confrères religieux, il laisse dans le deuil ses frères Georges et Simon, ses belles-soeurs Solange Poupart Bourdon, Jeanne d'Arc Riendeau Bourdon et Pauline Bouthillier Bourdon et de nombreux neveux et nièces. Exposé en l'église des Franciscains, 5750 boul. Rosemont, Montréal, le lundi 20 mai 2013 à compter de midi. Funérailles le même jour au même endroit à 14 h. Inhumation au cimetière de la Repos St-François d'Assise 6893 rue Sherbrooke Est, Montréal.

Direction funéraire
J.A. Guilbault inc.

REMERCIEMENTS
ANNETTE LAFLAMME

Vos pensées, votre présence et votre soutien à l'occasion du décès d'Annette nous ont beaucoup touchés. Merci pour les bons mots qui nous ont apporté réconfort. Merci pour les offrandes de messe, les cartes, les dons de charité, les courriels et les appels. Annette a touché beaucoup de gens dans sa vie et c'est à son départ que nous en prenons pleinement conscience. Merci encore.

La famille Laflamme



Société de
soins palliatifs
à domicile
du Grand Montréal
Fondation Docteur Maurice-Bertrand

514-272-7200

www.societedesoinspalliatifs.com

Une qualité de vie,
jusqu'à la fin...

LE DON
IN MEMORIAM

1 866 343 2262 • RechercheCancer.ca

Société de recherche
sur le cancer
Depuis 1945



DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS

900



BRUNET, Rita (née Énard)
1920 - 2013

À Laval, le 14 mai 2013, à l'âge de 92 ans est décédée Madame Rita Énard, épouse de feu Armand Brunet.

Elle laisse dans le deuil ses enfants Réjean (Ghislaine Hervieux), Lucie (Régent Hamilton), Lise (Richard Aubry), Gilles (Marie Bachand) et François (Suzanne Labonté), ses petits-enfants qu'elle adorait Julie (François), Stéphane, Annie-Claude (Benoit), Isabelle (Matthew), Anne-Marie, Guillaume, Martin, Amélie, Hugo et Catherine, ses arrière-petits-enfants Maxime, Mathys, François et Benjamin ainsi que ses belles-soeurs et beaux-frères, neveux et nièces.

La famille vous recevra au complexe funéraire



1350, autoroute 13, Laval H7X 3W9
www.yveslegare.com 450 689-1500

le dimanche 19 mai de 14 h à 17 h suivi d'une réunion de prières en la chapelle du complexe.



DÉSILETS, Gilberte (née Langevin)
1924 - 2013

À Montréal, le 15 mai 2013, à l'âge de 88 ans, est décédée Gilberte Langevin. Elle rejoint son époux Julien Désilets, sa fille Christiane et son fils Pierre.

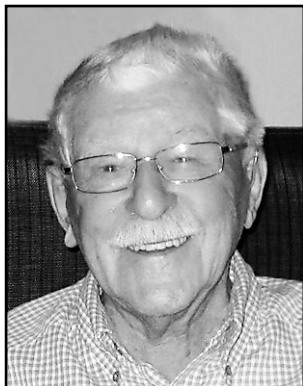
Elle laisse dans le deuil ses enfants Sylvia, Michel (Gisèle Lorrain), Manon (Guy Blain), ses petits-enfants Rafael, Marie-Ève, Simon, Christelle, Yorick, Sophie, Louis-Philippe, Cédric, Jean-Christophe, Alexandra, ses arrière-petits-enfants, sa soeur Simone ainsi que de nombreux parents et amis.

La famille recevra les condoléances le samedi 25 mai 2013 de 14 h à 18 h au Complexe funéraire



Consultez le registre à sa mémoire au www.urgelbourgjie.com

6700 Beauvien Est, Montréal
www.urgelbourgjie.com
suivra une liturgie de la Parole à 18 h en la chapelle du Complexe.



DÉSY, Daniel
1909 - 2013

À Pointe-aux-Trembles, le 15 mai 2013, à l'âge de 103 ans et 10 mois, est décédé M. Daniel Désy, époux de feu Laurette Paquette. Il laisse dans le deuil ses enfants Jean (Louise) et Marie-Josée (feu Gilles), ses petits-enfants Caroline (Rick), Patrick (Dominique) et Gilles-Daniel, son arrière-petit-fils Daniel, son neveu Claude (Lucie), ses petits-neveux et nièces ainsi qu'autres parents et amis, sans oublier ses deux précieuses amies Suzanne et Suzan. La famille recevra les condoléances au

Complexe funéraire des Trembles
15005, Sherbrooke Est
Pointe-aux-Trembles, Qc
514-498-7682

www.cimetieremontroyal.com
le mardi 21 mai de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h et le mercredi 22 mai de 9 h à 11 h 30. Le service funéraire suivra mercredi à 11 h 30 en la chapelle du complexe. Un merci tout spécial au personnel du centre François-Séguenot pour tous les bons soins prodigués.



GENDREAU, Vickie
1989 - 2013

Vickie Gendreau, s'est éteinte des suites d'une tumeur cérébrale à l'hôpital Notre-Dame, le samedi 11 mai 2013.

Elle laisse dans le deuil son père Alain Gendreau (Natasha), son frère Antoine, sa grand-mère Huguette, Catherine Couture, sa mère Martine Chouinard, sa grand-mère Monique, Tony Ruffolo, ses oncles, tantes, cousins, cousines ainsi que de nombreux ami(e)s qui l'ont également soutenue dans la maladie. Pour en nommer quelques-uns : Anne-Marie Dumouchel, Catherine Cormier-Larose, Daniel Leblanc-Poirier, Francis Martineau (Isabelle), Isabelle Viel-Courval (Maxime), Mathieu Arsenault (Sophy), Sophie Côté (Daniel).

Un service de bar payant sera sur place. Un livre d'or sera également mis à disposition pour ceux ou celles désirant lui dédier un texte, un poème ou un dessin. Pour cette célébration de sa vie, soyez flamboyants comme Vickie savait si bien l'être.

Au lieu des fleurs, des dons à une fondation de votre choix seraient appréciés.

La famille souhaite aussi remercier le personnel de l'hôpital Notre-Dame et celui de la Société de soins palliatifs à domicile du Grand Montréal pour leurs bons soins ainsi que le Théâtre Rialto pour sa grande compréhension.

Direction funéraire:
Services funéraires Actuel



LAPERRIÈRE, Richard
1963 - 2013

Le passage de notre très cher Richard dans ce monde s'est terminé le lundi 13 mai, accompagné jusqu'à la fin de son amour Lorraine Doré et de ses fils adorés, Hugo (Sarah), Timothée et Thomas. Il restera toujours dans le coeur de sa mère Nicole Riel, de sa soeur Nadine (Alain) et sa nièce Marion, de son père Gérard, en plus de sa famille proche et étendue, de nombreux amis, collègues, complices et amoureux de la vie comme lui (mais aucun ennemi avoué, semble-t-il!).

Élevé à Candiac, Richard est diplômé de l'Université de Montréal en informatique. Après un passage au laboratoire Miralab, il a réalisé une brillante carrière dans l'industrie notamment à Softimage, où il récolta les honneurs de l'Academy of Motion Pictures (Scientific and Engineering Award) pour le travail avec son équipe sur le film Jurassic Park, avant de rejoindre Mindavenue, puis de mettre son expertise au profit d'Autodesk.

Richard a lutté de toutes ses forces contre le cancer du pancréas pour demeurer avec ses fils et sa compagne. Nous sommes à jamais inspirés par sa ténacité, sa sérénité et sa grande générosité. Tous garderont aussi en mémoire sa curiosité insatiable, son humour intarissable, son fin jugement et sa soif de justice sociale. Merci à toute la communauté richardienne pour le soutien incroyable qui nous a été apporté tout au long de ces vingt mois de combat.

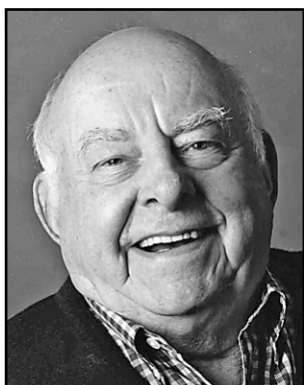
Merci également au personnel soignant de l'hôpital de Verdun, aux merveilleuses équipes d'oncologie et des soins palliatifs. Un merci tout particulier à ceux qui nous ont accompagnés dans l'épreuve des dernières heures, spécialement la docteur Lahlou, l'infirmière Francine et le guitariste Mathieu.

Nous vous saurions gré d'exprimer vos marques de sympathie par un don à la Fondation de l'hôpital de Verdun (Soins palliatifs en oncologie).

Familles, collègues et amis sont conviés à célébrer la mémoire de Richard, à la salle

Memoria Alfred Dallaire

4231, boul. St-Laurent (coin Rachel)
le lundi 20 mai de 14 h à 17 h et de 19 h à 21 h 30 ainsi que mardi le 21 mai de 10 h à 13 h. Il n'y aura ni exposition, ni enterrement. Un hommage en mots et en musique lui sera rendu lundi à 20 h.



CASTONGUAY, Pierre
1933 - 2013

À Montréal, le 15 mai 2013, est décédé Pierre Castonguay, réalisateur à la retraite de Radio-Canada.

Outre son cher ami de longue date Pierre René, m.d. qui a veillé sur lui jusqu'à la fin, il laisse sa soeur Francine Castonguay, veuve de Camille Laurin, ses nièces Catherine O'Reilly et Dominique Castonguay, ainsi que son petit-neveu Arnaud et sa petite-nièce Géraldine. Il laisse dans le chagrin de nombreux cousins et cousines ainsi que de nombreux amis et amies.

Pierre Castonguay a été pionnier des premières heures de la télévision de Radio-Canada en 1962. On lui doit entre autres, *Le Sel de la semaine* et *Format 60*. Parents et amis sont invités à une réunion commémorative qui aura lieu le dimanche 26 mai à midi, au salon

Alfred Dallaire

MEMORIA

514 277-7778
4231, boul. St-Laurent (angle Rachel)
www.memoria.ca
Service de voiturier

Un hommage lui sera rendu au même endroit à 13 h.



DESJARDINS, Marie (née Hamel)

Le 14 mai 2013, à l'âge de 76 ans, est décédée Mme Marie Hamel, épouse de feu Me Jacques Desjardins. Elle laisse également dans le deuil ses enfants chéris Louis (Denise Caristo) et Paule (Tom West), ses petits-fils Justin, Patrick, Nicolas et Daniel, et ses soeurs Louise Hamel et Suzanne Hamel. Tous auront été touchés par sa joie de vivre. Exposée au salon funéraire

Kane & Fetterly

5301 boul. Décarie (angle Isabella)
le lundi 20 mai de 14 h à 17 h et de 19 h à 21 h. Les funérailles seront célébrées le mardi 21 mai à 11 h en l'église St-Joseph de Mont-Royal (Thornton et Laird, Ville Mont-Royal). Vos condoléances peuvent être envoyés à

www.kanefetterly.com

DESANLEAU, Thérèse
(née Charette)
1933 - 2013

Le 11 mai 2013, est décédée Thérèse Charette Desranleau à l'âge de 80 ans. Prédécedée par sa fille Danyelle Desranleau.

Elle laisse dans le deuil sa fille Lynda, son petit-fils adoré Jason, son fils Patrick, ses soeurs Françoise Daudelin, Jacqueline Charette et Marie-Paule Charette.

La famille recevra les condoléances au

Salon funéraire Rideau
4275 boul. des Sources,
Dollard-des-Ormeaux
514-685-3344

le dimanche 26 mai 2013 de 14 h à 16 h et de 19 h à 21 h.

Un service religieux aura lieu la même journée à 16 h.



DESROCHES, Hélène
1929 - 2013

À Montréal, le samedi 11 mai 2013, est décédée, à l'âge de 83 ans, Hélène Desroches.

Elle laisse dans le deuil ses soeurs Jacqueline (feu Ernest Therrien), Marie, ses neveux et nièces Louis Coulombe, Michel, Gilles et Francine Therrien, parents et amis.

La famille vous accueillera au complexe funéraire

MAGNUS POIRIER®

Complexe Sherbrooke
6825, rue Sherbrooke Est
Montréal
T: 514 727-2847
www.magnuspoirier.com
le mercredi 22 mai 2013 à 11 h.

Les funérailles seront célébrées ce même jour à 14 h en la chapelle du complexe et de là au cimetière Le repos St-François d'Assise.



DUVAL, Pierre
1942 - 2013

Suite à une courte maladie, est décédé M. Pierre Duval, le 15 mai 2013, à l'âge de 70 ans, époux de Mme Nicole Julien.

Outre son épouse, il laisse dans le deuil sa fille Marie-France, sa soeur Huguette (Claude Bergeron), ses frères Paul (Diane Pichette) et Normand (Denise Lacombe), neveux et nièces ainsi que de nombreux amis.

Retraité de chez BRP, il a longtemps été directeur du service pour Outboard Marine Corporation (OMC).

La famille recevra vos condoléances le lundi 20 mai de 14 h à 17 h et de 19 h à 21 h ainsi que le mardi 21 mai de 9 h 30 à 10 h 30 à la:

Résidence funéraire JJ Cardinal
2125 Notre-Dame
Lachine, Qc, H8S 2G5
514 639-1511

www.jjcardinal.ca

Les funérailles auront lieu le mardi 21 mai à 10 h 30 en l'église Saints-Anges (1400, St-Joseph, Lachine).

Vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par un don à la Fondation de l'hôpital de Lachine (soins palliatifs).



PRIÈRE INFALLIBLE À LA VIERGE

Fleur toute belle du Mont-Carmel, vigne fructueuse, splendeur du ciel, Mère bénie du Fils de Dieu assistez-moi dans mes besoins. Ô étoile de mer, aidez-moi et montrez-moi ici même, que vous êtes ma mère. Ô Sainte Marie Mère de Dieu, Reine du ciel et de la terre, je vous supplie du fond du coeur de m'appuyer dans cette demande (formuler ici votre demande). Personne ne peut résister à votre puissance. Ô Marie conçue sans péché, priez pour nous qui avons recours à vous (3 fois). Sainte-Marie, je remets cette cause entre vos mains (3 fois). Faire cette prière 3 jours de suite et vous devez ensuite la publier, la faveur sera accordée. M.D.

REMERCIEMENTS au Sacré-Coeur pour faveur obtenue. F.C.

1er ANNIVERSAIRE



POTHIER, Julie

Chère Julie, Après avoir eu le bonheur de partager ta vie durant de merveilleuses années; Après avoir construit les bases d'une famille avec toi; Voilà que tu es passée à un autre monde.

Depuis déjà 1 an, ton sourire, ton énergie, tes attentions, ta façon de vivre nous manquent beaucoup. Nous savons que tu nous guides d'en haut et que tu seras toujours pour nous le plus bel ange! Nous t'aimons. Une cérémonie se déroulera le 20 mai 2013 à 19 h au Collège Esther-Blondin.

Charles, Laurie, Joey et Réjean



LABERGE HÉBERT, Charlotte
1925 - 2013

À Brossard, le 9 mai 2013, est décédée Charlotte Laberge Hébert, veuve de feu Roger Hébert. Elle laisse dans le deuil ses enfants Louise (Michel Garon), Paul (Solange Beaudoin), Claude (Sylvie Noisieux) Normand (Nandani Bhargava) ses petits-enfants Véronique et Karine, Elaine et Mathieu, Gabriel et Émilie, Chaitanya et Neel et ses arrière-petits-enfants Loïk et Lucas.

La famille recevra les condoléances au:

Centre funéraire Côte-des-Neiges

Réseau Dignité

4525, ch. de la Côte-des-Neiges
Montréal, (514) 342-8000
Sationnement intérieur disponible
www.dignitequebec.com

le dimanche 26 mai de 18 h à 22 h. Les funérailles se tiendront à l'église Sainte-Catherine-de-Sienne 7070, Somerled, Montréal, le lundi 27 mai à 11 h. Des dons à la Société Alzheimer Québec seraient appréciés.



LECLERC, Pierrette
1934 - 2013

À Montréal, le mercredi 15 mai 2013 est décédée, à l'âge de 79 ans, Pierrette Leclerc, épouse de feu Adriano Gambescia.

Elle laisse dans le deuil ses enfants Pierre (Lizabeth Laroche), Jean (Myriame Labrègue), ses petits-enfants Charles, Sandra, Noha, Adams et Elio, ses arrière-petits-enfants Ezekiel, Izak et Ludovick ses frères et soeurs, beaux-frères et belles-soeurs ainsi qu'autres parents et amis

La famille vous accueillera au

MAGNUS POIRIER®

Complexe Sherbrooke
6825, rue Sherbrooke Est
Montréal

T: 514 727-2847

www.magnuspoirier.com

le mercredi 22 mai 2013 de 19 h à 22 h et le jeudi 23 mai de 9 h à 11 h.

Les funérailles seront célébrées le jeudi 23 mai 2013, à 13 h 30 en l'église St-François-d'Assise située au 700, rue Georges-Bizet, Montréal.

Au lieu de fleurs des dons seraient appréciés pour une contribution à un fond souvenirs.



D'ARGY, Rita

C'est avec beaucoup de tristesse que nous vous annonçons le décès de Rita D'Argy, survenu le 16 mai 2013, à l'âge de 81 ans, conjointe de Maurice Dufort. Elle était la fille de feu Arthur D'Argy et de feu Laurette De Serres.

Outre son conjoint, elle laisse dans le deuil ses enfants adoptifs Jean-François Gagnon (Esther Sheedy), Anne-Marie Gagnon, Étienne Gagnon (Gladys Iodio), ses petits-enfants Louis-Pierre, Nicolas et Cassandra, son frère et ses soeurs Jacqueline, Colette, Jacques et Geneviève, sa tante Françoise De Serres, ses beaux-frères et ses belles-soeurs ainsi que de nombreux parents et amis.

La famille recevra les condoléances au

LAPOINTE

Complexe Funéraire

Coopérative de Montréal

9480, rue Notre-Dame Est, Montréal
514 303 4888

le vendredi 24 mai 2013 de 19 h à 21 h et samedi 25 mai de 10 h à 12 h. Une cérémonie hommage suivra dès 12 h à la salle de célébration du complexe.

Des dons à la Fondation de la maladie d'Alzheimer seraient appréciés.



FERDINANDO DI MARCO

1964 - 2012

Une année s'est écoulée depuis ton départ subit. Tu me manques tellement "Nando". Veille sur nous Chéri. Je t'aime. Ton Amour pour toujours José, les enfants Vanessa et Catherine XOXOXO...

Dons
in memoriam

FONDATION
HÉMA-QUÉBEC
donnezlavieautrement.com



DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS

900



LEDUC, Pauline
1922 - 2013

À l'Hôpital du Lakeshore, le 7 mai 2013, à l'âge de 90 ans, est décédée Pauline Leduc, conjointe de Jean-Marie St-Germain. Outre son conjoint, elle laisse dans le deuil ses neveux et nièces ainsi que parents et amis.

Les funérailles, en présence des cendres, auront lieu le samedi 25 mai 2013 à 11 h en l'église de Ste-Marthe de Vaudreuil, suivies de l'inhumation au cimetière du même endroit.

La famille recevra les condoléances à l'église dès 10 h.

Au lieu de fleurs, des dons à la Fondation de la Maison de soins palliatifs de Vaudreuil-Soulanges seraient appréciés.



maisonfuneraieroussin
@videotron.ca

MAGNAN, Solange
1925 - 2013

À Montréal, le 15 mai 2013, à l'âge de 88 ans, est décédée Mme Solange Magnan, épouse de feu M. Maurice Pastric.

Elle laisse dans le deuil son fils Pierre (Louise Lacroix), ses petits-fils Nicolas et Philippe, son frère Delorimier et sa soeur Suzanne ainsi qu'autres membres de la famille et amis.

À sa demande aucune cérémonie n'aura lieu.



YVES LÉGARÉ
Complexes funéraires

DIRECTION
www.yveslegare.com 514 595-1500

MARTIN, Thérèse S.N.J.M

À Longueuil, le 14 mai 2013, à l'âge de 86 ans, est décédée Soeur Thérèse Martin en religion Soeur Lise-Marie.

Née à Montréal, elle était la fille de Georges Martin et de Claire Lecompte. Outre sa famille religieuse, elle laisse dans le deuil sa soeur Denise Martin (Florent Delorme) ainsi que de nombreux neveux et nièces et arrière-neveux et nièces.

Elle sera exposée à la

Maison Jésus-Marie des Soeurs des Saints Noms de Jésus et de Marie
86, rue Saint-Charles Est
Longueuil (Québec) J4H 1A9

le 21 mai à 13 h 30. Les funérailles auront lieu au même endroit, le même jour à 14 h 30.

L'inhumation, au cimetière St-Antoine de Longueuil, chemin Chambly.

Direction Alfred Dallaire Memoria



MILLETTE, Françoise
1929 - 2013

À Saint-Jean-sur-Richelieu, le 17 mai 2013, à l'âge de 83 ans, est décédée madame Françoise Millette. Elle laisse dans le deuil, ses soeurs et frères Gérard (Jacqueline Dumoulin), feu Bernard (feu Fernande Bissonnette), feu Lorette, feu Rolande (feu Johnny Mainella), sa belle-soeur, feu Jeannette Lamarre ainsi que nièces et neveux, parents et amis. La famille accueillera parents et amis au Complexe funéraire



Groupe LeSieur Légaré

95, boul. Saint-Luc
Saint-Jean-sur-Richelieu J2W 1E2
www.lesieurlegare.com
450-359-0990

le mardi 21 mai 2013 à compter de 11 h. Les funérailles auront lieu le même jour à 14 h, en l'église la Cathédrale de Saint-Jean-sur-Richelieu, 215, rue Longueuil, J3B 6P6, suivies de l'inhumation au cimetière de Saint-Jean-sur-Richelieu. Des dons à la Société Alzheimer du Haut-Richelieu seraient appréciés par la famille.

PRÉFONTAINE, Claire (née Labonté)
1923 - 2013

a paisiblement succombé à la maladie d'Alzheimer au CHSLD Bon Séjour le jeudi 28 mars 2013, à l'âge de 89 ans. Elle était l'épouse bien-aimée de feu Norbert Préfontaine de St-Pierre-Jolys au Manitoba et la fille de feu Wilfrid Labonté et de feu Dorilla Lavigneur tous deux de Montréal.

Prédécedée par sa fille Josée (août 2006), elle laisse dans le deuil ses enfants: Céline, Marie-Jeanne, Alain (Lyne Letarte) et Pascal ainsi que ses petits-enfants: Gabrielle et Annie Préfontaine, Caroline et Alexandre Lafrance, Catherine, Marianne et Solange Simard ainsi qu'Ariane, Olivier et Laurence Letarte-Préfontaine.

La famille désire exprimer ses remerciements sincères au Dr Leboeuf et au personnel du 2ème étage de la Résidence Bon Séjour pour les excellents soins prodigués et leur présence attentionnée.

Il n'y aura pas de visites au salon funéraire et la famille inhumera les cendres dans la plus stricte intimité.



RICHER, Yolande (née Roger)
1926 - 2013

À Montréal, le 5 mai 2013, à l'âge de 87 ans, notre très chère maman Yolande a rendu son dernier souffle, vingt-cinq ans après le décès de son tendre époux, Nestor Richer.

Elle laisse dans le deuil ses enfants Lise, Louise (Pierre), Sylvie (Gérald) et Robert (Véronique), ses huit petits-enfants (Nathalie et Caroline Pomerleau, Charlotte et Thomas Richer-Lebeuf, Rosalie et Jérôme Richer-Pomerleau, Juliette et Mathilde Richer) ainsi que ses trois arrière-petits-enfants (Olivier Paillé, Laurence et Frédérique Michel). La famille vous accueillera au

Centre funéraire Côte-Des-Neiges,
4525, ch. de la Côte-des-Neiges
Montréal - 514 342-8000

le mercredi 22 mai de 19 h à 21 h. Les funérailles seront célébrées au centre funéraire le jeudi 23 mai à 11 h. L'inhumation au cimetière de la Côte-des-Neiges suivra la cérémonie.

Parents et amis sont ensuite conviés à un goûter que nous partagerons en mémoire de Yolande.

Nous tenons à remercier chaleureusement tout le personnel des Appartements Angus, la résidence où notre mère bien-aimée a passé les huit dernières années de sa vie.



SABOURIN, Claude
1943 - 2013

À Ste-Thérèse, le 14 mai 2013, à l'âge de 70 ans, est décédé Claude Sabourin époux de Nicole Forget. Outre son épouse, il laisse dans le deuil sa fille Josée (Paul Lalonde), ses petits-enfants Marianne et Samuel, ses soeurs Andrée et Pierrette ainsi que son frère Jean-Guy, ses beaux-frères, belles-soeurs, neveux, nièces ainsi que plusieurs autres parents et amis. La famille recevra les condoléances au

Complexe funéraire régional Guay
Réseau Dignité

418 boul. Labelle, Rosemère
Le samedi 25 mai de 14 à 17 heures. Un hommage lui sera rendu cette même journée à 16 h 30 au salon. Au lieu de fleurs, des dons à la Fondation québécoise du cancer seraient appréciés.

SÉGUIN, François
1957 - 2013

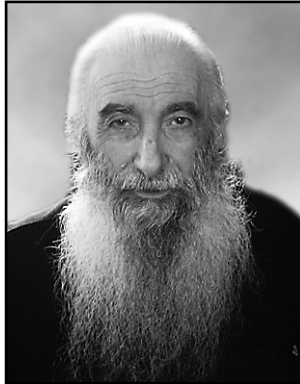
À Bangor, Maine, le 1er mai 2013, est décédé monsieur François Séguin, fils de Françoise Brulé et de feu André Séguin. Outre sa mère, il laisse dans le deuil sa conjointe Danielle Collard, ses enfants Julien, Renaud et Sophie Collard-Séguin, ses frères Michel (Karen Parks) et Louis, ses soeurs Sylvie (Michel Major) et Hélène (Vincent Lavoie) ainsi que plusieurs autres parents et amis.

La famille recevra les condoléances aux:

Résidences Funéraires
F. Aubry et Fils inc.
52, St-Jean-Baptiste Est
Rigaud, Qc J0P 1P0
450-451-4421
www.aubryetfils.com

le samedi 25 mai 2013 de 13 h à 16 h. Une célébration liturgique aura lieu vers 15 h 30.

Des dons à la Société canadienne du cancer seraient appréciés.



SIMON NAGY, Bernard
1933 - 2013

Le 12 mai 2013, à l'âge de 79 ans, est décédé Bernard Simon Nagy, veuf de Michèle Henrie. Il laisse dans le deuil ses enfants Myriam, Noël-Éric et Véronique, ses petits-enfants et arrière-petits-enfants, ses frères et soeurs ainsi que de nombreux amis.

La famille recevra les condoléances le mardi 21 mai de 15 h à 17 h et de 19 h à 22 h:



12, av. St-Charles, Vaudreuil-Dorion
maisonfuneraieroussin
@videotron.ca

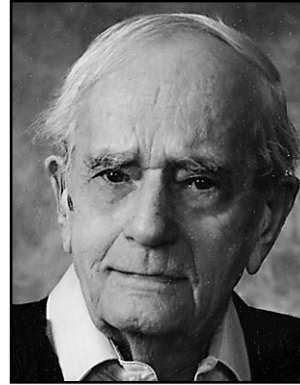
Les funérailles auront lieu le mercredi 22 mai 2013 à 13 h 30 en l'église St-Viateur d'Outremont. La famille vous recevra à l'église dès 12h30.

Votre don pourrait faire la différence!



Cette année, 21 700 Canadiens seront atteints d'un cancer du poumon...
2 800 d'entre eux y survivront!

L'ASSOCIATION PULMONAIRE Québec 1 800 295-8111
www.pq.poumon.ca



SYLVESTRE, Patrick
1917 - 2013

À Montréal, le 13 avril 2013, à l'âge de 95 ans, est décédé Patrick Sylvestre, époux de feu Marguerite Folco et de feu Cécile Nadeau.

Il laisse dans le deuil ses fils Marcel (Murielle Gilbert) et Michel (Nicole Daigneault), ses petits-enfants, Jean-Philippe, Amélie et Josyane, son arrière-petit-fils Louis ainsi que parents et amis. La famille recevra les condoléances le jeudi 23 mai de 19 h à 22 h et le vendredi 24 mai dès 8 h 30 au complexe funéraire Urgel Bourgie, 1255, Beaumont, Ville Mont-Royal

URGEL BOURGIE

514 735-2025 | 24/7

Consultez le registre à sa mémoire au www.urgelbourgie.com

Les funérailles auront lieu le vendredi 24 mai à 10 h en l'église St-Joseph-de-Mont-Royal au 100, avenue Thornton, Ville Mont-Royal.

Vos marques de sympathie peuvent se traduire par des dons à la Fondation Gracia.



THÉAULT, Robert
1923 - 2013

À la Maison Victor-Gadbois de St-Mathieu de Beloeil, le 13 mai 2013, à l'âge de 89 ans, est décédé paisiblement Robert Théault, maître-brasseur aux brasseries Dow et O'Keefe, époux de feu Suzanne Fortin. Il laisse dans le deuil ses enfants Alain (Dominique Gauvin), Anne-Marie (Louise Mandeville) et Geneviève (Michael Ciebien), ainsi que ses petits-enfants Julie, Jean-François, Philippe et Céleste. Il laisse aussi dans le deuil son beau-frère Jacques Paré, ses neveux et nièces, et plusieurs ami(e)s, dont son grand ami d'enfance Georges Clerk.

La famille accueillera parents et amis pour un repas communautaire dans la salle L'abbaye de Fourquet Fourchette, 1887, avenue Bourgogne, Chambly, le dimanche 26 mai, à compter de midi.

Toute la famille tient à exprimer sa plus profonde gratitude au personnel et aux bénévoles vraiment exceptionnels de la Maison de soins palliatifs Victor-Gadbois. Au lieu de fleurs, un don à cette maison serait fort apprécié.
www.maisonvictor-gadbois.com/mvg/assets/MVG/don.pdf



THÉRIAULT, Andrée (née Attendu)

Le 13 mai 2013 s'est éteinte paisiblement notre mère Andrée A. Thériault, à l'âge de 96 ans.

Elle rejoint son mari, feu André W. Thériault, et laisse dans le deuil ses enfants Madeleine (Wray Downes) et Claude, de même que ses petits-enfants Gabriel, Zachary et Shawn. Elle laisse aussi dans le deuil sa filleule Danielle Knap et ses belles-soeurs Pierrette Attendu et Thérèse Attendu, sa nièce Mariette Houle, de même que plusieurs neveux et nièces.

La famille tient à remercier le personnel de l'Institut universitaire de gériatrie de Montréal et ses accompagnatrices Candy et Audrey pour leur soutien et leur dévouement de tous les instants.

Pour lui dire un dernier adieu et se remémorer les bons moments passés avec elle, nous vous invitons au Centre funéraire

Alfred Dallaire

MEMORIA

514 277.7778

1111, avenue Laurier O., Outremont
www.memoria.ca

(service de voiturier disponible)

le lundi 20 mai de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h ainsi que le mardi dès 9 h.

Les funérailles auront lieu le mardi 21 mai à 10 h à l'église Saint-Viateur d'Outremont, au 1175 avenue Laurier ouest, à Outremont.

Au lieu de fleurs, un don à la Fondation de l'Institut universitaire de gériatrie de Montréal serait grandement apprécié.



VANASSE, Lucienne
(née Senneville)
1924 - 2013

À Repentigny, le 8 mai 2013, à l'âge de 88 ans, est décédée Lucienne Senneville. Elle rejoint son époux feu Pierre Vanasse et son fils Claude. Elle laisse dans le deuil sa fille Louise (Pierre St-Hilaire), ses petits-enfants Miuki, Mariko, Maxime, Pierre-Marc, ses arrière-petits-enfants Samuel et Charlee, sa belle-fille Christiane Lamarche ainsi que autre parents et amis.

La famille recevra les condoléances le dimanche 26 mai 2013 de 14 h à 17 h au

Complexe funéraire
Urgel Bourgie
6700 Beaubien Est, Montréal
www.urgelbourgie.com

Suivra une cérémonie religieuse à 17 h, en la chapelle du Complexe.

Vos marques de sympathie peuvent se traduire à la société Alzheimer.

Donnez

L'espoir passe par la recherche

charlesbruneau.qc.ca

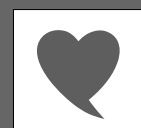


Fondation
Centre de cancérologie
Charles-Bruneau

Faites un don à l'intention d'un être cher...

Laissez votre empreinte philanthropique

514.593.2525 / 1.877.518.2525
www.fondationicm.org



FONDATION
INSTITUT DE
CARDIOLOGIE
DE MONTRÉAL