

Annonces classées

DES RUBRIQUES VARIÉES, POUR TOUT TROUVER ! 819-564-2222

CVENDU
C'EST GRATUIT !

SHERBROOKE

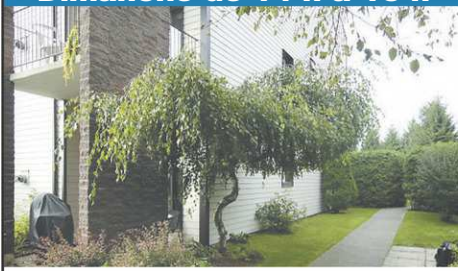


Résidence de 30 chambres, pour personnes âgées autonomes et/ou semi-autonomes, dans le quartier nord, paisible et près des services.

ANDRÉ CARRIER
Courtier immobilier
819 822-2222



VISITE LIBRE Dimanche de 14 h à 16 h



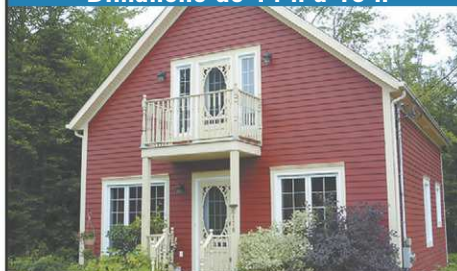
4219, boul. Bertrand-Fabi no 2
(face au cinéma Galaxie)

Condo avec foyer au gaz et terrasse intime. Seulement 129 900 \$. Venez voir!

ÉQUIPE BOUCHARD LAUZON
DANY BOUCHARD - ÉRIC LAUZON
Courtiers immobiliers
819 822-2222



VISITE LIBRE Dimanche de 14 h à 16 h



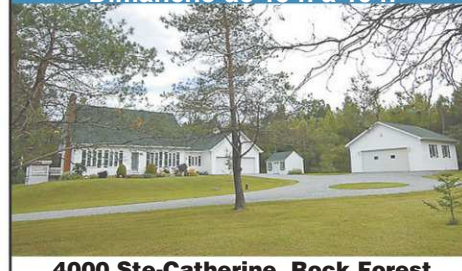
6178, rue Rodrigue, Rock Forest
(par ch. Ste-Catherine ensuite ch. Blanchette)

Une clé en main au goût du jour, avec accès à la rivière Magog. 3 chambres dont la plus grande avec balcon, 2 salles de bains, boudoir ou bibliothèque au rez-de-chaussée, foyer au gaz. Terrain près de 17 000 pi ca. À VOIR! BIENVENUE.

Guy R. Bouchard
Courtier immobilier
819 820-0777



PORTE OUVERTE Dimanche de 15 h à 16 h



4000 Ste-Catherine, Rock Forest

Coup de coeur assuré! Pièces vastes et dégagées, 2 ch. à l'étage et possibilités au sous-sol, 2 garages doubles. Magnifique terrain de 16 acres avec ruisseau! À ne pas manquer! SIA 8597910

COURTIER PRÉSENT : LISE DESMARIS

Jean-François Bérubé, courtier immobilier agréé

L'Équipe Bérubé
CONSEILLERS EN IMMOBILIER

www.EquipeBerube.com



819.820.VEND

PORTE OUVERTE Samedi, de 15 h à 16 h



201, rue Morris, Sherbrooke Nord

Secteur nord! Magnifique plain-pied rénové, style contemporain, 4 ch., 2 s. bains, garage et grand patio. Superbe vue sur la ville. Libre immédiatement! 8611316.

COURTIER PRÉSENT : LISE DESMARIS

Jean-François Bérubé, courtier immobilier agréé

L'Équipe Bérubé
CONSEILLERS EN IMMOBILIER

www.EquipeBerube.com



819.820.VEND

VISITE LIBRE Dimanche 18 septembre, de 14 h à 16 h



1058, rue Véronique, Sherbrooke (Fleurimont)

Tout près du CHUS! Jumelé sur 3 étages, GARAGE intégré avec accès intérieur, 3 ch. à c. et possibilité d'une 4^e au sous-sol, verrière 3 saisons, toiture 2010. Libre immédiatement. **Hâtez-vous!**

LISE LEBLANC
HÉLÈNE TOUSIGNANT
Courtiers immobiliers
819 822-2222



PORTES OUVERTES Dimanche de 14 h à 16 h



1895, RUE VILLANDRY
(par Monbert) Fleurimont

Luxeuse maison 6 ch. à c., climatisée, plancher chauffant, garage double.

819-574-6666



VISITE LIBRE Dimanche de 14 h à 16 h



1830, rue Fontainebleau, Fleurimont
(par des Tilleuls)

5 1/2 et 8 1/2 Condos climatisés avec garage

5 1/2- 174 900 \$ - 8 1/2 - 219 900 \$

819 574-6666



2 CONDOS MAGOG



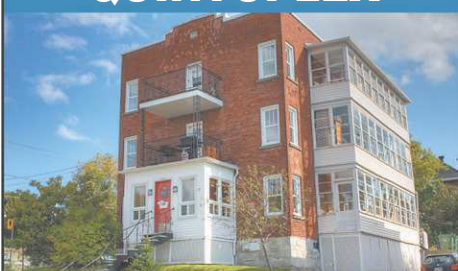
DÉMÉNAGEMENT RAPIDE OU INVESTISSEMENT IMMOBILIER POUR LOCATION TOURISTIQUE. Condos 5 1/2 sur 2 étages, vendus meublés et équipés avec beaucoup d'extras. Accès au lac Memphrémagog, près de tout. Excellent rapport qualité-prix. Faut voir!

NOËLLINE CYR
Courtier immobilier
1-877-655-5353



3175, Quatre-Bourgeois, bur. 120, Québec, Qc G1W 2K7, 418 653-5353

QUINTUPLEX



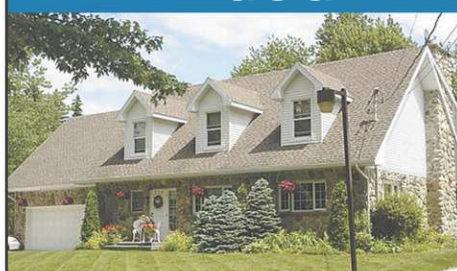
1050, rue McManamy, Sherbrooke

5 log. tout brique, 2 x 3 1/2, 2 x 4 1/2, 1 x 5 1/2 avec s.-sol disponible à l'acheteur. Toujours loués depuis 10 ans. Fenestration neuve. Revenu potentiel de 32 640 \$, chauffage au frais des locataires. Belle opportunité! Prix : 354 900 \$.

NATHALIE VINCENT
Courtier immobilier
819 822-2222



MAGOG



Deux résidences sur le même terrain, très privé, plancher bois, 2 garages. Possibilité revenus, intergénération. 5 minutes lac Memphrémagog et centre-ville. Une visite impose.

DONALD LANDRY, expert immobilier
819 574-3403, 438 390-5882



Réseau Immobilier
Expert Courtier Québec inc.
Agence immobilière

BISHOPTON/DUDSWELL



Secteur paisible, spacieux rez-de-chaussée, 3 ch. à c. à l'étage, solarium 12 x 10, cuisine d'été, garage 22 x 32, terrain 37 248 pi ca. Seulement 119 000 \$.

JACQUES GRÉGOIRE
Courtier immobilier agréé
819 565-7575



JOËLLE ROBIDAS
Propriétaire



JOSÉE ROBIDAS



MANUELA OGEZ



ÉRIC FAUBERT



MICHEL AUBUT



MYLÈNE BOULET

819 822-2222
remax-dabord.com



D'Abord inc.
agence immobilière



Opération Enfant Soleil
Des soins en premier

PROJET en tête ?



MAISON OUVERTE

Ce dimanche

4589, rue Garon

(via boul. des Vétérans et Mi-Vallon, à l'arrière du CPC)



Maison neuve située dans un quartier paisible, cul-de-sac, tout près de l'école primaire et parc ainsi que transports en commun, pharmacie, clinique et marché d'alimentation. Idéal pour jeune famille, cette maison est pourvue de 4 chambres à coucher, 2 salles d'eau, 1 salon, cuisine et salle à manger ainsi qu'une salle familiale.

Via boul. Bourque, tournez sur Mi-Vallon vers CPC, boul. des Vétérans et montez sur Garon.

LES HABITATIONS
MFONTAINE
www.leshabitationsmfontaine.com

2692664

Le Sommet Farwell

Projet clé en main • Condos secteur nord



- 2, 3 chambres à coucher
- Garage
- Ascenseur
- Grande salle de bains et salle d'eau

- Climatiseur
- Armoires de cuisine en bois
- Plancher d'ingénierie
- Grands balcons privés

Condo modèle à visiter
au 2150, rue Lajoie,
via la rue Fraser
(lumières garage Toyota)
Sherbrooke

JKI Vallée inc.

819 821-0109

ou **819 571-7254**

RBO:5586 4748 01

2693079

TèraTèr

Développement domiciliaire



Projet

Orangérouge

Rock-Forest

588\$ / Mois *

Achat **0\$** Comptant*

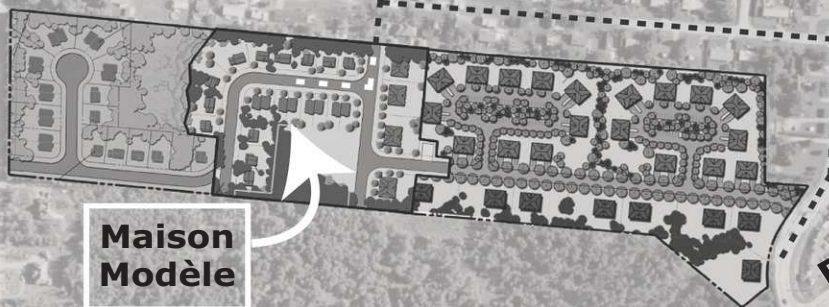
*Certaines conditions s'appliquent



Visite Libre

Mardi au Jeudi: 14h-16h / Sam-Dim: 13h-16h

Rue Paillard



Maison
Modèle

Mazda

Boulevard
Bourque

Jumelés-Unifamiliales

Maintenant Disponible

www.terater.ca

Vente: 819.993.3004 / Bur: 819.791.5757



VISITE LIBRE

Samedi 11 h à 16 h
Dimanche 13 h à 16 h
1346, rue Mansourati
(via le boul. du Mi-Vallon)

www.bati-toit.com 819-823-2134

NOUVEAU
PROJECT

SECTEUR UNIVERSITÉ — RUE DE TROIS-RIVIÈRES
Boulevard Université par la rue Indiana

MAISONS DE VILLE 2 ÉTAGES À PARTIR DE 159 800 \$ taxes incluses

MAISONS DE VILLE PLAIN-PIED À PARTIR DE 149 900 \$ taxes incluses

- ♦ Plain-pied 38 x 21 pieds (unité de centre) - 3 chambres
- ♦ Unité de bout avec abri d'auto optionnel
- ♦ Secteur boisé et paisible
- ♦ Accès facile à l'autoroute 410

En promotion

Visitez notre nouveau site internet

PROJET en tête ?



**AVANT
D'ACHETER
PENSEZ**



**FAITES-VOUS CONSTRUIRE
CET AUTOMNE ET OBTENEZ
UN RABAIS DE 3 000 \$.** DE PLUS,
NOUS POURRONS
REPRENDRE
VOTRE BAIL.



- **GRAND CHOIX DE TERRAINS**
- **VASTE CHOIX DE MODÈLES DE MAISONS**
- **SERVICE DE QUALITÉ**

lachance.qc.ca

Lundi, mardi, mercredi et vendredi
8h30 à 12h00 - 13h00 à 16h30
Jeudi
8h30 à 12h00 - 13h00 à 20h00
Samedi et dimanche
13h00 à 16h30

Bureau des ventes
663, rue Charlemagne
(via Boul. Bertrand Fabi)
Sherbrooke
T 819.820.1545



VISITE LIBRE
Samedi 10 h à 16 h
Dimanche 13 h à 16 h
1346, rue Mansourati
(via le boul. du Mi-Vallon)

www.bati-toit.com 819-823-2134

BOISÉ MARÉCHAL – ROCK FOREST
Rond-point privé

MAISONS DE VILLE
À PARTIR DE 155 900 \$ taxes incluses

- ♦ Unité avec abri d'auto (unités de bout)
- ♦ Secteur boisé et paisible
- ♦ Près de tous les services

En promotion

Visitez notre nouveau site internet

HABITEZ
LA TRANQUILLITÉ D'ESPRIT

PROJETS CLÉ EN MAIN • CONDOS À ROCK FOREST



**PLACE DU
Pavillon**

**154 900 \$
taxes incluses**

- 3 chambres à coucher
- Foyer au gaz
- Grande fenestration
- Entrée privée
- Salle de lavage séparée
- Vastes aires ouvertes
- Salle de bain spacieuse
- Abri d'auto ou balcon 12 X 20
- Rangement intérieur et extérieur

VISITE LIBRE : DIMANCHE DE 14 H À 16 H AU 4253 PAVILLON
INFO OU VISITE : 819 345-4599 • 819 574-3386



**LES IMMEUBLES
LAPERLE**

IMMEUBLES LAPERLE.COM

2625880

CONSTRUCTION

RPLH INC.

ESPACES IMMOBILIERS
www.gestionrplh.com

Boisé Maréchal
MAISONS DE VILLE



à partir de
174 950 \$
taxes incluses.

- » Entrée cochère pour les centres
- » Plusieurs unités disponibles
- » Dimension 18' x 38'
- » Terrain boisé (arrière maison)
- » Rond point
- » Garage disponible (en option)

RBO 5985-5508-01
ENTREPRENEUR GÉNÉRAL
MAÎTRE CONSTRUCTEUR BRONZE

2636318

Valérie Lacoste 819 345-9250



Nous sommes là !

Carré Mi-Vallon • Rock Forest



149 950\$
tx. inclus ou
728\$/mois*
tout inclus.

Clé en main, stationnement asphalté inclus! Insonorisation supérieure avec mur mitoyen de béton, choix de finition intérieure par le client et suivi avec designer. Modèles d'unités avec 2 ou 3 chambres à coucher.

TOUT INCLUS

- Mise de fonds de 5 % - 7 500 \$
- Amortissement de 360 mois
- Terme de 5 ans
- Frais de SCHL inclus
- Taxes municipales et scolaires incluses

VISITE LIBRE CE DIMANCHE

Au 1364, rue Mansourati, 13 h à 16 h



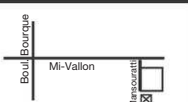
DuProprio.com/#30807 sans commissions



Info : 819 678-1718

Les Développements
CALDI INC.

www.devcaldi.ca



HABITEZ LA TRANQUILLITÉ D'ESPRIT

PROJETS CLÉ EN MAIN • CONDOS SECTEUR NORD



PLACE ALBERT-CHARPENTIER

- 2 chambres à coucher et 1 bureau
- Foyer au gaz
- Planchers chauffants
- Grande fenestration
- Salle de lavage séparée
- Armoires en bois
- Entrée privée
- Vastes aires ouvertes
- Abri d'auto ou balcon 12 X 20
- Rangement int. et ext.
- Salle de bain spacieuse

à partir de
174 900 \$
taxes incluses

À VENIR : MAISON DE VILLE AVEC GARAGE

INFO OU VISITE : 819 345-4599 • 819 574-3386

VISITE LIBRE : DIMANCHE DE 14 H À 16 H AU 3575 WILFRID-GRÉGOIRE



**LES IMMEUBLES
LAPERLE**

IMMEUBLES LAPERLE.COM

262-5882

Domaine

des Générations

Situé chemin Ste-Catherine
voisin du dépanneur à 3,3 km de l'U. de S.

Ne reste plus que 3 terrains

Prêt à construire

ARCHITECTURE CONTRÔLÉE

25 000 pi ca à 30 000 pi ca

TRAVAUX PERMANENTS

www.domainedesgenerations.com

CONTRACTEUR À VOTRE CHOIX

819 864-6745

info@domainedesgenerations.com

2449235

CLÉ EN MAIN
partir de

115 000\$

+ taxes, terrain non inclus

Pour
l'autoconstruction,
plus de 700 modèles
à partir de 36 000 \$



www.maisonlaprise.com

RBQ : 8330-2786

**Constructions
Raïche &
Tremblay INC.**



3171, rue King Est, Sherbrooke

Tél. : 819 565-8665

www.raiche-tremblay.com

**HABITATIONS
Plus**

**ENTREPRENEUR
GÉNÉRAL**

#RBQ : 8330-3016-33

GAGNEZ \$
Votre habitation
JUSQU'À CONCURRENCE DE

150 000 \$

www.equipelambert.com

VISITEZ NOTRE **NOUVELLE MAISON MODÈLE**

**SAMEDI ET DIMANCHE
13h à 16h**

125, Paul-Emile Brazeau
(Par 20e Avenue / Ovila-Noël)



**PLUSIEURS
TERRAINS
DISPONIBLES**

- Rock Forest
- Fleurimont
- Canton Hatley

POUR INFORMATIONS:

819 565-3000
POSTE 220

**L'ÉQUIPE
Lambert**
Le sens des valeurs immobilières
ROYAL LEPAGE
SÉLECTION
AGENCE IMMOBILIÈRE
FRANCHISÉE INDÉPENDANTE ET AUTONOME

habitationsplus.com

**BATITOIT
CONSTRUCTION**



VISITE LIBRE
Samedi 10 h à 16 h
Dimanche 13 h à 16 h
1346, rue Mansourati
(via le boul. du Mi-Vallon)

www.bati-toit.com 819-823-2134

RUE MANSOURATI — CARRÉ MI-VALLON
Rond-point privé - cour asphaltée

MAISON DE VILLE - MODÈLE COCHÈRE

« Dernière maison disponible »

Unité de centre - 3 chambres à coucher à l'étage

171 900 \$ taxes incluses

Visitez notre nouveau site internet

PROJET en tête ?



TOUR D'HORIZON

CENTRE LE BEL ÂGE DE WINDSOR
Sam. 17 sept., Les Polyvalents, ouverture à 19 h. Apportez vos consommations.
819 845-2201, 845-5631, 819 845-7890

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS



149 000 \$, Saint-Denis-de-Brompton, propriété avec 2 chambres possibilité de 3, immense terrain de 60 796 pi ca.
165 000 \$, Fleurimont, joli bungalow rénové avec goût, 3 chambres, pièces à aire ouverte. Une visite vous charmera.
184 900 \$, Rock Forest, bungalow 2005, 4 chambres, 2 salles de bains, beau grand abri d'auto. Idéal pour y installer votre famille.
209 900 \$, Saint-Denis-de-Brompton, très belle propriété à paliers, 2 chambres, grandes pièces, salon avec toit cathédrale.
219 000 \$, Rock Forest, immense bungalow de 7 chambres, pièces à aire ouverte, garage attaché, entrée indépendante au sous-sol.
289 000 \$, Sainte-Catherine-de-Hatley, magnifique paliers multiples, construction 2008, accès à l'eau et droit de plage au lac Massawippi.
399 000 \$, Sherbrooke, magnifique et chaleureux cottage, construction supérieure 2008, 3 chambres, foyer 2 faces en ardoise.
455 000 \$, Dudswell, propriété haut de gamme, située dans un petit coin de paradis, au bord de la rivière St-François,

Danny Thériault
Courtier immobilier agréé, poste 103
Dominic Glaude
Courtier immobilier agréé, poste 102
819 820-7000
www.dannytheriault.com

2693891

SPÉCIAL «MAISON OUVERTE»



916, rue Danys (Mont Bellevue), Sherbrooke
Joli et abordable bungalow de 3 ch. à c., 2 s. bains, planchers de bois salon et s. à dîner, grand sous-sol aménagé avec cheminée pour un futur foyer, belle fenestration. Terrain intime avec 2 patios. **169 700 \$.** Bienvenue! SIA 8603639

DENISE NADEAU
Royal LePAGE Avantage Plus
Cell. : **819 574-3316**

2692258

Racine

2,3 acres, 5 ch. à c., garage double.
NOUVEAU PRIX 169 000 \$
MichellLemay.ca
Re/max D'abord inc, agence immobilière
450 532-6010, 819 679-9992

2674819

VISITE LIBRE DIMANCHE DE 14 H À 16 H

1812 Mancini

3 ch. à c. à l'étage, avec garage en dessous

Les Constructions (CARRÉ MI-VALLON)
Bruno Lussier Inc.

#RBQ 8243-8359-05



SECTEUR CARRÉ MI-VALLON
Rond-Point privé, rue Mansourati

Maison haut de gamme, style condo, cour asphaltée, paysagement inclus, choix de finition intérieur

RÉSERVEZ DÈS MAINTENANT
819 434-3181, 819 679-8830

Garantie maisons neuves APCHQ et membre APCHQ

Venez nous visiter : du proprio.com

2644883

on AGRANDIT l'arrondissement de Brompton

*Également projet domiciliaire secteur Rock Forest.

819 846-4816
www.constructionMF.com

Pour visite en tout temps : 819 678-4820

CONSTRUCTION MF GUILLEMETTE

La qualité
notre matière première depuis 1998
RBQ: 8004-4001-07

20 JUMELÉS

7 MAISONS
selon votre modèle

32 MAISONS DE VILLE
novembre 2011



Construction H.D.A. inc.

40 et 42, rue Bourgeois, Sherbrooke

3 ch. à l'étage, plancher chauffant dans salle de bains, aspirateur central, plancher bois franc au salon, escalier en bois franc, thermopompe, chauffage et climatisation.



819 846-2919, 819 212-4125

Garantie maisons neuves APCHQ et membres APCHQ.

2685213

PROJET RÉSIDENTIEL

Grands terrains avec services (maison ou « plex »)

Disponibles pour particulier ou entrepreneur

Le boisé DE COOKSHIRE

www.leboisedecookshire.com

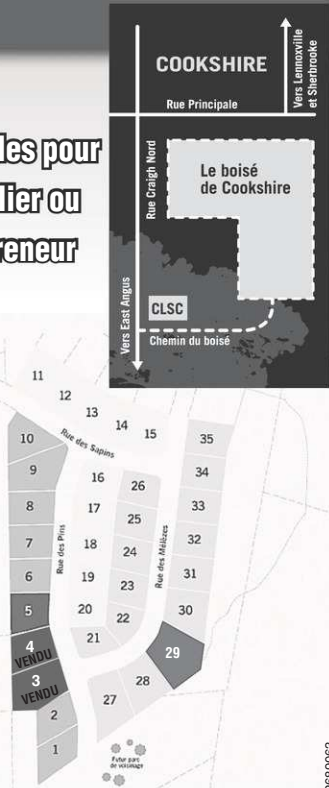
ANDRÉ ROY, prés., BAA
Cell. : **819 570-4903**

leboisedecookshire@videotron.ca

À 12 minutes de Lennoxville et 20 minutes du CHUS

TERRAIN VENDU

TERRAIN À VENDRE



2689063

Guide des rubriques

PLUS DE 119 900 LECTEURS PAR JOUR!

La Tribune et La Nouvelle 1950, rue Roy, Sherbrooke (Québec) J1K 2X8

Pour placer une annonce classée

819 564-2222

Sans frais **1 800 567-6955**

Du lundi au vendredi de 8h00 à 17h00



DUO PLUS (pour un temps limité)

Une portée sans égal avec **250 000 copies** de votre annonce!
Une semaine complète dans **La Tribune et La Nouvelle** à **50 % DE RABAIS**

Cette promotion est réservée aux particuliers. Aucun changement ne peut être apporté à l'annonce en cours de publication. On peut annuler après la première parution, cependant la facturation s'établira obligatoirement pour le nombre de jours de parution demandé lors de la réservation.

Consultez notre guide des rubriques à la fin de la section des annonces classées.



OFFRES domiciliaires de la semaine

MAISON OUVERTE
Ce dimanche de 14 h à 16 h



375, rue Hovey, North Hatley

Bord de l'eau, magnifique maison centenaire, haut de gamme, directement sur lac Massawippi, plafonds 9 pi, 4 ch. à c., 3,5 s. bains, véranda autour de la maison. Faut voir! 1 200 000 \$ SIA 8559970

DARA JANE LOOMIS
Courtier immobilier
819 574-7804
www.daraloomis.com
dloomis@sutton.com

Sutton
Agence immobilière

2 VISITES LIBRES, ce dimanche 18 septembre de 13 h à 14 h



189 000 \$

30, rue du Muguet, Orford

Lumière, confort et tranquillité, à quelques pas du lac à la Truite. Endroit splendide, rangement pratique, poêle au gaz, espace de vie à aire ouverte, plafond cathédrale et plus! SIA 8527013

ISABELLE MAILLÉ, CATHERINE LANGLOIS
Courtiers immobiliers
819 822-2222

RE/MAX
RE/MAX D'ABORD inc.
Agence immobilière 2691067

5, rue des Littorelles, Orford

Bord de l'eau, 209 pieds de rivage sur le lac des Monts! Intérieur chaleureux et fonctionnel qui n'a d'égal que l'intimité et la paix que le terrain boisé au bord de lac vous procure. SIA 8597138

VISITE LIBRE
Dimanche 18 septembre, 14 h à 16 h



FLEURIMONT

2692, RUE CRÉPEAU, SHERBROOKE

Superbe jumelé 2007, garantie APCHQ, clé en main. Dans un secteur familial, aire ouverte, 3 ch. à c., matériaux de qualité, remise.

Bienvenue à tous!

LUCIE ROULEAU
Courtier immobilier
819 620-5722

Royal
Agence immobilière 2691740

PORTES OUVERTES
Ce dimanche de 14 h à 16 h



1302-1304, rue Pacifique, secteur Mont-Bellevue

Duplex, secteur recherché, tout brique, combustion lente, thermopompe. SIA 8563155

MARC-ANDRÉ LAFOREST
Courtier immobilier
819-620-3000

viacapitale
Agence immobilière 2692032

VISITE LIBRE
Ce dimanche, 14 h à 16 h



Arrondissement Rock Forest
1583, rue Millet, Sherbrooke

Cottage très éclairé, bois franc sur 2 étages, 3 ch. à c. au même niveau. Secteur tranquille. Prix 245 000 \$. SIA 8521977. Je vous attends!

CHRISTIAN THÉRIAULT
Courtier immobilier
819 822-2222

RE/MAX
RE/MAX D'ABORD inc.
Agence imm. 2692658

MAISON OUVERTE
Ce dimanche 18 septembre, de 14 h à 16 h



225, rue Des Bouleaux (par Galvin)

Seulement 169 900\$... Wow! Secteur recherché! Jolie plain-pied comprenant 3 ch. à c. au même niveau et une autre au sous-sol. Intérieur très propre et bien entretenu. Idéal pour famille. Faut voir son terrain arrière très intime, bordé de haies avec arbres matures. Vite car à ce prix elles se font rares...

ÉRIC FAUBERT
Courtier immobilier
Re/Max d'Abord inc.
819 822-2222

RE/MAX
RE/MAX D'ABORD inc.
Agence imm. 2692774

2 VISITES LIBRES
CE DIMANCHE DE 14 h À 16 h



209 000 \$

1370, rue Dagenais Fleurimont, J1G 2B2

Wow! Vue incroyable, 4 chambres, pl. de bois, gr. pièces, véranda, cour intime, s.-sol avec entrée indép., cuisine, s. bains, salon et ++. Près de l'école Marie-Reine, parcs, CHUS. SIA 8566787. Jocelyn Ann Choquette vous accueillera.

JOCELYN ANN CHOQUETTE
Courtier immobilier
819 822-2222

RE/MAX
RE/MAX D'ABORD inc.
Agence immobilière 2692819



235 000 \$

5993, rue de l'Eglise Sherbrooke, J1N 3A1

Vue et accès sur le Lac Magog. Maison d'atmosphère (pl. de bois, plafond cathédrale en latte, foyer en pierre, grandes pièces). Cour intime avec atelier sur 2 étages (22 pi x 26 pi) idéal pour artisan, jardinier ou bricoleur. SIA 8613253. Lise Castonguay vous accueillera.

MAISON OUVERTE
Ce dimanche, de 14 h à 16 h



389, rue Céline, Mont-Bellevue

Très belle et grande propriété récente, 6 chambres et 2 s. bains complètes. Située dans un secteur familial avec écoles et service de garde à proximité. Elle possède un terrain de près de 10 000 pi ca. Possibilité de revenus. À voir!

NATHALIE VINCENT
Courtier immobilier
819 822-2222

RE/MAX
RE/MAX D'ABORD inc.
Agence immobilière 2692950

VISITE LIBRE
Ce samedi et dimanche De 13 h à 15 h inclusivement



939, RUE DU HAUT-BOIS S., Rock-Forest J1N-2C8

Belle propriété dans un secteur recherché, près de tous les services. Idéale pour jeune famille. Venez la visiter, je vous y attends. MLS : 8596179.

LUC LALIBERTÉ
Courtier immobilier
450 578-3453
Via Capitale Performance
450 378-8461

viacapitale
Agence immobilière 2692994

VISITE LIBRE
Ce dimanche de 14 h à 16 h



197 000 \$

4588, RUE YAMASKA (par 220, Barton, Memphrémagog)

Besoin d'un gr. garage? Belle propriété aire ouverte, 3 chambres, 2 s. bains et garage 22 x 24 avec eau courante et rangement au 2^e.

Nicole Guay vous accueillera.

Passez à l'action! Avec...
L'ÉQUIPE CHRISTINE & STEVE

2693344 VOS COURTIERS IMMOBILIERS
819 679-2495 christine-steve.com

viacapitale
Agence immobilière 2693370

MAISON OUVERTE
Ce dimanche de 14 h à 16 h



NOUVEAU

1081, rue Beausoleil, Sherbrooke

IMPECCABLE. 289 900\$.

Enfin! Le bonheur et la joie de vivre, voici votre maison! Construction Fontaine 2008, paysagé avec magnifique coin jardin, patio de béton, piscine creusée confortable, spacieuse et chauffée. Cette maison très ensoleillée et son environnement familial vous rendra heureux. Venez constater.

PASCAL ST-MARTIN
Courtier immobilier agréé
819 822-2222

RE/MAX
RE/MAX D'ABORD inc.
Agence imm. 2693370

MAISON OUVERTE
Ce dimanche, de 14 h à 16 h



POSSESSION 30 JOURS

263, RUE DES BOULEAUX, SHERBROOKE

Sur terrain intime de 11 000 pieds carrés. Spacieux bungalow, bois franc, 3 ch. à c., 2 s. bains, sous-sol aménagé avec sortie extérieure.

ANDRÉE TOULOUSE
Courtier immobilier
819 820-0777

IMMOBILIER
Agence immobilière 2694339

VISITE LIBRE
Dimanche 18 septembre, 14 h à 16 h



4764, Rue Yamaska

Belle propriété à aire ouverte, plafond cathédrale, 4 chambres, 2 s. de bains, pl. de bois franc dans pièces principales, fenêtres récentes, grand patio et piscine. 174 900 \$. À qui la chance! SIA 8514593

lapointefortin.com
Lapointe-Fortin
819 572-3009

RE/MAX
RE/MAX D'ABORD inc.
Agence imm. 2695073

VISITE LIBRE
Ce dimanche de 14 h à 16 h



2826, rue Boudreau, Fleurimont

Fraîchement rénovée, elle offre 4 ch. à c. dont 3 au même niveau, 2 s. de bains et un très grand terrain. Prix très attractif. Il ne reste qu'à vous installer.

Ginette Dostaler
Courtier immobilier
819 820-0777

IMMOBILIER
Agence immobilière 2695147

VISITE LIBRE
Ce dimanche, de 14 h à 16 h



61, rue Robert-Peel (via William-Paige) Lennoxville

Grande maison de 4 ch. à c. plus salle familiale au rez-de-chaussée, salon avec foyer encastré, plancher b. franc. Rue tranquille. Venez voir!

HELEN LABRECQUE
Courtier immobilier
819 572-1070

Sutton
Agence immobilière
819 823-7474

MAISON OUVERTE
Dimanche 18 septembre, 14 h à 16 h



399 000 \$

NOUVEAU PRIX

1080, RUE MUSSET, SHERBROOKE

Voir
www.duproprio.com
819 346-3618

RE/MAX
RE/MAX D'ABORD inc.
Agence imm. 2696768

NORD



399 000 \$

Condo 3,5 pièces rénové, situé au rez-de-chaussée, entrée laveuse/sécheuse. Piscine creusée, ascenseur, concept sécuritaire. Poss. prise de possession rapide. Prix 89 900 \$.
www.francinevaillancourt.com

FRANCINE VAILLANCOURT
Courtier immobilier agréé
indépendant et autonome
819 566-6336

Services Immobiliers
Francine Vaillancourt
Courtier immobilier agréé

RE/MAX
RE/MAX D'ABORD inc.
Agence imm. 2690939

EAST-ANGUS
Qualité de l'air RECONQUISE!



238 000 \$

CENTENAIRE RÉNOVÉE AVEC SON CACHET ET BOISERIES D'ANTAN

Magnifique! Vitraux, planch. bois fr. remis à neuf, 4 ch., gr. s. bains, 3 s. d'eau, cuisine de rêve, foyer gaz, s.-sol idéal rangement - atelier. Beau terr. privé paysagé. Biénerg. 2010. 8544717.

Elle est UNIQUE!

Richard Lavoie
Courtier immobilier agréé
VIA CAPITALE-ESTRIE RL
819 569-1120
www.richard-lavoie.com

viacapitale
Agence immobilière 2694033

L'Équipe Bérubé

CONSEILLERS EN IMMOBILIER



Jean-François Bérubé,
Lise Desmarais
courtiers immobiliers agréés

David O'Malley,
courtier immobilier

ROYAL LEPAGE
EVOLUTION
AGENCE IMMOBILIÈRE

819.820.VEND
www.EquipeBerube.com

SHERBROOKE NORD



752, rue Chardonnay
Jumelé sur 3 étages, 2,5 s. de bains, plafonds de 9 pi, armoires de bois, comptoir de granit, finition de qualité, foyer au gaz, garage. Secteur recherché. À voir! SIA 8522588.

NORTH HATLEY



155, rue McKinven
Vue spectaculaire sur le Lac Massawippi! Construction 2006 en NUDURA, planchers radiants partout, finition de qualité. Terrain 2,5 acres. SIA 8587385.

MONT-BELLEVUE



1514, rue Denault
Triplex près de l'Université de Sherbrooke offrant 2 x 3 ½ et 1 x 4 ½. Toiture neuve, fenêtres et galeries rénovées. Grande cour arrière. À ne pas manquer! SIA 8609694.

SAMEDI 13 h à 14 h



Rue Villandry, Fleurimont
Un style unique! Superbe propriété offrant de grandes pièces, finition haut de gamme et de prestige, cuisine de rêve, intérieur fonctionnel. À qui la chance? SIA 8468462.
Courtier présent : Lise Derrmarais

DIMANCHE 13 h à 14 h



4739, rue Guillaume, Rock Forest
Secteur familial. Vaste propriété, 6 chambres dont 4 à l'étage, finition chêne et céramique, grand hall, impeccable. Cour arrière aménagée avec goût et très intime. SIA 8579731.
Courtier présent : Lise Derrmarais

DIMANCHE 14 h à 16 h



1925, rue des Palmiers, Fleurimont
Secteur recherché! Plusieurs améliorations récentes. 4 chambres, 2 salles de bains, grande salle familiale. Superbe terrain avec grande remise, abri d'auto. Faites vite! SIA 8528863.
Courtier présent : Steve Wilson

VISITES LIBRES



LE GROUPE DUTIL
AGENCE IMMOBILIÈRE

ODETTE DUTIL Courtier Immobilier agréé
819 346-4444 POSTE 222
www.legroupedutil.com

MAISON OUVERTE, dimanche de 14 h à 16 h



5398, rue Dorion, Rock Forest
Magnifique jumelé bien entretenu, luxueux, 3 ch. à c., 2 s. b., bois franc et céramique, foyer au salon et combustion lente dans salle familiale. Libre rapidement. SIA 8488794

MAISON OUVERTE, dimanche de 14 h à 16 h



1095, rue Henri-Bourassa, Rock Forest
Magnifique cottage à aire ouverte, 4 ch. à c. terrain double de 13 480 p. c., piscine hors terre, sous-sol terminé, très propre. Abri d'auto. SIA 8475263

VIEUX-NORD



Face au bois Beckett, très beau secteur nord. Résidence avec 4 ch. à c., plafond cathédrale en bois, grandes pièces lumineuses, belle fenestration. Entrée pavée en fer à cheval. SIA 8595571.

VUE SUR LA VILLE



Condo 1 ch. à c., près de l'Université de Sherbrooke, ascenseur, piscine, remise, stat. intérieur. Idéal pour couple. Possibilité de location. SIA 8527272

NORD



Condo sur 2 étages, 2 ch. à c. à l'étage, incluant 2 balcons neufs, piscine creusée, près du Carrefour de l'Estrie, secteur tranquille. SIA 857211

EST



Cottage avec garage détaché, 3 chambres à coucher dont 2 à l'étage, aire ouverte. SIA 8566240



St-Camille 10, rue Proulx
Vaste plain-pied de construction 2006, 4 ch. à c., s.-sol entièrement aménagé. Terrain de 197 pi x 214 pi. La campagne à seulement 15 min. de Fleurimont. SIA 8579547.

LUCIE BERGERON
Courtier immobilier affilié
Groupe Sutton de l'Estrie



819 571-1148 - 819 823-7474

INSPECTION JPG inc.

819 820-5250
Jean-Pierre Gouin
Inspecteur en bâtiments
Spécialisé en préachat et prévention



110 000 \$ - NOTRE-DAME-DES-BOIS.
Havre de paix. Vue panoramique sur mont Mégantic. Maison avec étang pour la truite. Chauffage huile et bois, grand terrain de 89 m x 92 m. Idéal pour maison ou chalet, habitable à l'année. 819 888-2565 / 819 574-9514

ARRONDISSEMENT BROMPTONVILLE:
Cottage 1½ étage, cachet chaleureux, rénovations récentes, 124 900\$. 819 212-5059.

EQUIPE BOUCHARD ET LAUZON



Dany Bouchard - Éric Lauzon
Courtiers immobiliers

ARRONDISSEMENT BROMPTON



Joli bungalow à 10 min du CHUS et de l'université. Intérieur très original. Poss. de possession rapide.

ASCENSEUR



Secteur Carrefour de l'Estrie. Condo 4 1/2 très éclairé, 2 balcons. Libre imm.

NOUVEAU PRIX : 179 800 \$



Duplex. Campagne à la ville, arrondissement Rock Forest. Nouveau prix en bas de évaluation : 179 800 \$. Venez voir. Endroit paisible.

PLAFONDS 9 PI



Près du Carr. de l'Estrie. 4 1/2, très gr. ch., walk-in, 2 balcons. Venez voir la différence avec plafonds de 9 pieds.

819 822-2222



7^e AVENUE AVEC GARAGE



Magnifique maison entièrement rénovée, beaucoup \$\$\$ investis, salle de bains digne des revues. 174 900 \$.

203 ACRES-BURY



Ferme avec terre très fertile, moins chère que vous pouvez penser!

+ DE 55 000 PI CA - ARR. ST-ÉLIE



Magnifique maison à étage, sur très grand terrain boisé. À voir!

149 550 \$



Carrefour de l'Estrie. Beaucoup d'espace, aire ouverte, remise intérieure, 2 balcons.

L'expérience à l'oeuvre!



CAROLINE NADEAU
Courtier immobilier agréé

GHISLAIN CLOUTIER
Courtier immobilier

819 821-0000

PRISME
IMMOBILIER
Agence immobilière

MAISON OUVERTE

Dimanche 18 septembre de 14 h à 16 h



325, rue Champêtre, Fleurimont
(via ch. Sanctuaire)

Impeccable cottage aéré, moulures, comptoir lunch, grand patio, salle d'eau et salle de lavage au rez-de-ch., 3 chambres à l'étage, 2,5 s.b., portes françaises, sous-sol fonctionnel avec 4e cc et s. bains, espace bureau. Installez-vous!

On vous attend!

1. NOUVEAU/ROCK-FOREST



Plain pied agrandi et rénové en 2005, 4cc, 2sb, s. sol aménagé, piscine, remise, rue sans issue, à 2 pas de l'aréna.

3. ROCK FOREST



Plan unique! 5 cc, 3 s.b., b. franc, s.-sol aménagé. Idéal pour garderie! Près de l'école La Maissonnée.

2. ROCK FOREST



Constr. 2010 Novoclimat, 4 cc au 2e étage, 2,5 s.b., armoires laquées, s.-sol fini, thermopompe. Près de l'école Beaulieu.

4. SECTEUR MI-VALLON



Condo 4 1/2 pces au niveau du sol et un 2e au rez-de-ch., constr. 2002, b. franc, foyer au gaz. Libre rapidement!

www.prismeimmobilier.com



2^e au Québec parmi plus de 1600 courtiers*

Pour faire suite au 2^e palmarès de **Via Capitale**, **Francis Lafleur** s'est classé au 2^e rang de la catégorie solo parmi tous les courtiers du réseau **Via Capitale** au Québec. **Francis** se démarque par sa grande détermination et son souci du travail bien fait. Il est déterminé à donner l'heure juste en immobilier à tous ses clients. Vous pouvez le joindre au **819 822-8888**.

* 2^e palmarès se terminant le 30 juin 2011.

2691615

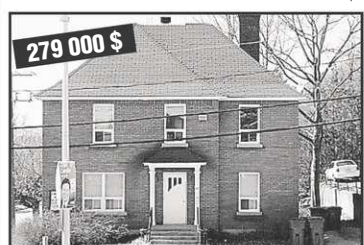


Sylvain Pineault
Courtier immobilier agréé
819 570-1988 (cell.)
spineault@immobilierestrie.com

IMM-BILIER
Estrie
AGENCE IMMOBILIÈRE

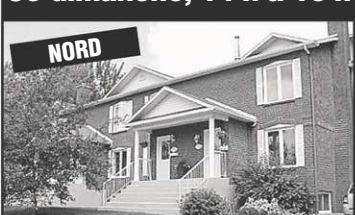


ST-DENIS-DE-BROMPTON Bungalow, 2 ch. à c., 1 s. bains, foyer, pl. b. franc, 3/2 au sous-sol rev. de 400 \$/mois. Terr. paysagé gazebo et patio 16 x 16. Gar. double isolé. Excellente condition. Éval unif. : 187 579 \$.



Tout brique, en excellente condition. Face du cégep, emplacement idéal pour étudiant, très facile à louer. Excellents revenus avec ses 10 chambres.

Visite libre Ce dimanche, 14 h à 16 h



1118, RUE PAUL-DESROUSSEAUX, SHERBROOKE
Secteur en demande. Impeccable maison en rangée, planchers de bois, 2,5 salles de bains, ogees, foyer recouvert d'ardoise. Beau coin de nature à l'extérieur, très bien aménagé.



INDUSTRIEL Site stratégique près autoroute 55. Garage 3 portes (structure d'acier) avec loft au-dessus. Idéal propriétaire occupant avec commerce. Zone industrielle.



Manon Ducharme
Courtier immobilier
819 822-2222
819 868-6666
819 820-9249



Un p'tit coin de paradis à proximité de tout! Magnifique terrain situé sur rue sans issue aménagée d'arbres, de fleurs, de sentiers, d'une piscine et de grands patios vous apportant tranquillité et bien-être. Intérieur rénové et chaleureux à aire ouverte avec 2 grandes chambres et une véranda. **REPOS ASSURÉ À BAS PRIX!**

139 000 \$ **RE/MAX**
RE/MAX D'ABORD inc.
Agence immobilière
www.manonducharme.com
www.facebook/manonducharme-re/max
2695622

ASBESTOS, reprise. Duplex, grand 6 1/2 et 1 x 3 1/2. Dans les 80 000\$. Tout brique, terrain privé à l'arrière. Aubaine!
PIOPOLIS, chalet 4 saisons, avec droit de passage pour le lac, très belle vue. Maison pièces sur pièces, 3 c.c., sous-sol fini. Seulement 130 000\$. Vendeur très motivé. Immeuble Royal, **Jeanne-D'Arc Labbé**, courtier affilié, **819 884-5405**.

BUNGALOW AVEC REVENU situé au 815 Belmont, grand terrain, piscine hors-terre, atelier, 189 500\$ nég. **819 569-9009**

COOKSHIRE-EATON, très grande maison, 11 grances pces, 6 c.c., garage attaché, terrain 53 000 pi car. 189 000\$. **Richard Blain**, courtier imm. Immobilier Estrie **819 571-9261**

EAST-ANGUS bungalow 10 pces, 4 c.c., sous-sol fini, abri d'auto, terrain intime, asp. central, air clim., Doit vendre! 124 900\$ nég. **819-239-5807**.

LUXUEUSE PROPRIÉTÉ, très bien située, constr. 2005, terrain 20 000 pi ca, garage double, près golf Longchamp, pas d'agent. Acheteur sérieux seulement. **819 820-4341**.

MAISON EN RANGÉE, sect. Rock Forest. Rénovée, bois franc, très propre. 129 000\$. Faut voir! **819 820-2475**.

NOUVEAU, jumelé de qualité supérieure, sur 3 étages. Vous avez salon et cuisine à aires ouvertes, walk-in, beaucoup de luminosité et un garage. Sur terrain boisé 300 pi de profond. **819 571-5650**.

POUR VENTE IMMÉDIATE: propriété située à l'angle de 2 rues avec accès à cha-cune, 4 1/2 pces au rez-de-chaussée, grand sous-sol accommodant, prix final: 130 000\$. Tél.: **819 569-7302**.

SECTEUR MI-VALLON, impeccable jumelé, style victorien avec garage, très grand terrain, situé dans un rond-point près d'une école primaire, très éclairé, plancher bois franc, salon et salle à manger à aire ouverte, coin d'nette, 3 c.c., 212 000\$. Par proprio: **819 829-5892**.



Groupe GRANDMONT
COURTIERS IMMOBILIERS

✓ **Présent!**

viacapitale | AGENCE IMMOBILIÈRE

VISITE LIBRE ce dimanche, 14 h à 16 h



2530, rue des Genévriers, Sherbrooke
Secteur St-Élie-d'Orford. Maison modulaire 1998 offrant 3 chambres, décoration au goût du jour. Piscine avec patio, spa, garage détaché 20 x 24 avec électricité. 119 000 \$



Loft urbain, centre-ville
Au 2^e étage de la Place Andrew Paton, côté rivière. Mur de brique et poutres apparentes, plafonds de bois de 9 pieds, foyer, chambre mezzanine et piscine creusée. À voir!

JONATHAN GRANDMONT
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
819.563.3000
jonathan@grandmont.net
www.grandmont.net

Duplex, 130 000 \$
À Fleurimont, duplex offrant un 4 1/2 + 5 1/2 pièces, loyers libres à l'acheteur. Plusieurs rénovations effectuées, certaines à compléter. Le tout sur un terrain + de 10 000 pi ca. 2694281

SUCCESSION. Maison de campagne style Victorien, pergola, verrière, sur 1 acre de terrain avec boisé. Près Université Bishop, 15 min. centre-ville Sherbrooke. **819 875-3415**.

VIEUX NORD, 40 rue Québec. Beau cottage rénové avec cachet, plafonds et planchers de bois, style bord de mer, salle de bains et cuisine récentes. Patio, garage double, terrain privé. Libre rapidement. **Jean Saspturay** courtier, Via Capitale Estrie agence imm., **819 563-3000**.

4 MAISONS OUVERTES



648, rue Des Ormeaux, Sherbrooke (arr. Fleurimont)
Grande résidence tout brique, très propre, avec beaucoup de rangement, belles pièces éclairées, 4 ch. à c., 2 s. de bains. Armoires, toiture et fenêtres changées. Terrain privé avec patio. Près de tous les services. Venez visiter. Libre rapidement si désiré.

4 MAISONS OUVERTES

À NE PAS MANQUER!
Tranquillité
RE/MAX
Re/Max d'Abord inc.
Agence immobilière
Gilles Thiboutot
Courtier immobilier
Agence immobilière
819 822-2222
2692896

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

AVIS DE RECHERCHE

Nous avons un besoin urgent de propriétés résidentielles, immeubles à revenus

SERVICES IMMOBILIERS GRÉGOIRE inc.
AGENCE IMMOBILIÈRE

4%
Avec nous
« C'est moins cher! »

Pour connaître la valeur de votre propriété, consultez-nous! C'est gratuit

819-565-7575
www.immobiliersgregoire.com

JACQUES GRÉGOIRE, Courtier immobilier agréé
LOUISE GRÉGOIRE, Coordonnatrice
JONATHAN GRÉGOIRE, Courtier immobilier



Richard Blain
Courtier immobilier
819 571-9261
819 820-0777

IMM-BILIER
Estrie
AGENCE IMMOBILIÈRE

OUEST, duplex, 2 grands 4 1/2, tout rénové, très propre. Rev. 14 520 \$, prix 179 000 \$. Excellent placement pour débutants.

MAGOG, duplex, 1 x 5 1/2, 1 x 6 1/2, rénové, garage détaché. Idéal propr. occupant. Prix 224 500 \$, faut voir!

NOUVEAU, 4 logements, Est, 3 x 4 1/2, 1 x 5 1/2, chauff. électr. aux frais des locataires, près du CHUS Bowen. Rev. 24 468 \$, prix 269 000 \$.

LENNOX, 4 log., 2 x 3 1/2, 2 x 4 1/2, chauff. électr. aux frais des locataires. Toit 2002 disjoncteurs. Location facile. Rev. 20 280 \$, prix 215 000 \$.

OUEST, 5 log., 1 x 3 1/2, 4 x 4 1/2, chauff. électr. aux frais des locataires. Toit élastomère, 4 ch.-eau changés, propre! Prix 359 000 \$. Rev. 29 760 \$.

EST, 6 log., 2 x 3 1/2, 3 x 4 1/2, 1 local comm. « Choco Party », locataires stables. Rev. 40 236 \$, prix 345 000 \$, rentable. 2695797

30 LOGEMENTS

Immeuble en bon état. Bi-énergie (élect. et gaz), 30 panneaux à coupe-circuit. Très bons rend. sur invest. Pour plus d'informations, **Mario Thériault** courtier immobilier agréé, Multi-Immo Estrie **819 820-7526**.

atmosphère
SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE

QUADRUPLEX
pour investisseurs ou propriétaires occupants, disp. imm.

4 x 5 1/2
de 1500 pica,
neufs, à Rock Forest.

819 572-0880
monatmosphère.com

SHERBROOKE
À vendre par le propriétaire
69 logements

Prix demandé : **3 750 000 \$**
7,25 x les revenus
819 578-0706
2692305

36 STUDIOS 1 1/2, près UdeS, constr. 1986, brique et aluminium, couverture 2006, fenêtres 2010, revenu 165 000\$/année. Prix : 1 425 000 \$. **819 674-5772**, **819 349-9240**.

CONCOURS

Exclusif à : **Pierre Lavoie**
courtier immobilier

Comment participer?

Vendez votre propriété avec nous et courrez la chance de gagner un certificat cadeau d'un de nos partenaires participants.

Le grand tirage aura lieu samedi le 15 octobre à 15h au kiosque Via Capitale Estrie aux Galeries 4 saisons.

Restaurant Gueule de bois
*4 certificats cadeaux de 100 \$

Rogers
*1 téléphone cellulaire (Nokia 2720, valeur de 100 \$)

Tango Salsa Club
*1 certificat cadeau de 50 \$

Kardie coiffure
*1 certificat cadeau de 50 \$



*Certaines conditions s'appliquent. Voir détails en succursale. Concours valide du 15 juillet au 15 octobre 2011-12h

Centre financier hypothécaire inc.

Agence hypothécaire

Paul Garant
Courtier hypothécaire

Tél. : 819 620-8847
p.garant@videotron.ca

Meilleur taux sur le marché, + 35 ans d'exp. en financement

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

1130, 13e AVENUE NORD
3½, 4½, 5½ libres imméd. Chauffés, eau chaude fournie, pl. flottant. Près des Galeries 4-Saisons et CHUS. 819 564-7442.

1195 JARDINS-FLEURIS. Grands 3½ et 4½
à 550\$ / mois tout inclus. Libre 1er sept. Infos: 819 620-6785, 819 578-5445.

12 LOGEMENTS NEUF
Pour 1er septembre, 3½, 4½
Rue Des Capucines
Visitez sur www.ccbinc.ca/louer
819 570-7239, 819 861-3727

180 HOCQUART, 5½, chauffé, eau chaude,
pl. flottant, demi-sous-sol. Rue sans issue.
Tél. 819 864-6977, cell.: 819 212-1734.

1 mois gratuit!

5½ chauffés, eau chaude
945 Montpellier, près CHUS et
4-Saisons. Bel environnement.
819 829-5626; 819 674-9929

1 MOIS GRATUIT! 953 MONTPELLIER

4½ chauffés, eau ch., près CHUS et 4-
Saisons, buanderie.
819 829-9626, 819 829-5626



1 MOIS GRATUIT 13e AVENUE

3½ DISP. IMMÉD. 478\$ TOUT INCLUS.
819 678-4741
WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM

1 MOIS GRATUIT, 3½, 4½, chauffés, eau
chaude, près Galeries 4-Saisons, CHUS,
Centre 24-Juin. **819 432-6914, 819 578-5956**

1 MOIS GRATUIT
4½ sur 2 étages, récent. 580 chemin Plante.
Visitez sur www.ccbinc.ca/louer
819 861-3727, 819 570-7239

1 MOIS GRATUIT - 5½ RÉNOVÉ
Ensoleillé, pl. vinyle. Pas d'animaux. 650\$ et
670\$ rien d'inclus. Libre imm. **819 822-0331.**

1½ près Hôtel-Dieu et centre-ville, meublé,
chauffé, élect. incluse, 385\$. Libre imm. Tél.:
819 574-0123

215, 18e AVENUE NORD PROMOTION

Cul-de-sac. 3½, 4½, chauffés, eau chaude.
819 239-3229, 819 566-1745.

2½ - 395\$

Près cégep et Hôtel-Dieu, secteur tranquille.
Impeccable, libre imméd. 819 564-6967.

2½ DANS TRIPLEX, meublé, mini-lav/séch.
frais peint, rénové, tranquille, asp. cent., pis-
cine ext., près Cégep et Centre 24 Juin. Pas
animaux, non-fum., libre imm. Enquête pré-
location, 445\$ tout compris. 819 620-5593.

2 MOIS GRATUITS 5½ neuf avec garage

2 MOIS GRATUITS OU RABAIS DE
100\$/MOIS, sur bail de 2 ans, grand 5½ neuf
style condo, avec garage. **Tél: 819 434-3266.**

3½, 4½, CHAUFFÉS, EAU CHAUDE
Semi-meublés ou non, aspirateur central.
Près des services. Libres. **819 820-5412**

3½, 4½, TOUT INCLUS, MOIS GRATUIT,
arrière Galeries 4-Saisons, près Centre 24-
Juin, CHUS. **819 432-6914, 819 578-5956.**

3½, 5½, MOIS GRATUIT, chauffés, eau
chaude, près CHUS, Galeries 4-Saisons,
Centre 24-Juin. **819 416-0949, 819 342-1236,**
819 820-8308.

3½, 9e ave N., pl. bois fr. 458\$. 4½ Du Ver-
ger, ch., eau ch., 550\$. 4½, 13e ave N. près
King. Corde à linge. Libres. 819 566-6611.

3½ à 415\$ - 950 PAPINEAU,
Libre 1 oct. Chauffé, eau chaude.
Service conciergerie. Près de tous services.
819 348-0281, 819 835-0437

3½ au 505 rue LAVIGERIE
BIENVENUE AUX 50 ANS ET PLUS
Spacieux, lumineux, calme et sécuritaire.
505\$ chauffé, eau chaude.
En cadeau 1 mois gratuits!
819 570-2397, 819 574-4402

3½, BOWEN. Libre imméd., près Hôtel-Dieu,
semi-meublé. **3½, CHALIFOUX, imméd.**
Chauffé, eau chaude. 819 678-0005
www.gestionduverseau.com

3½, dans imm. très récent, 466\$ / mois,
chauffé, eau chaude, éclairé, libre imm. Info.
et visite du lundi au vendredi sur les heures
de bureau: 819 566-7868.

3½, rue BRÛLOTTE
Chauffé, eau chaude, pl. flottant, vue sur
Beauvoir. Rég. 475\$, **spécial 400\$ / mois.**
Info : 819 820-5454.

3½ STYLE CONDO, 522 Des Coquelicots,
rez-de-ch., 2 stat., entrée lav.-séch., endroit
tranquille. Libre. 530\$/mois rien d'incl. **Sept. -**
oct. gratuits. Enq. de crédit. 819 674-5848.

4½, 1131 CONSEIL
Insonorisé, tranquille. Bienvenue retraités.
819 565-7344 www.gestionduverseau.com

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

4 1/2 RÉCENT 1 mois gratuit, secteur agréa-
ble, spacieux, près 2 CHUS et CÉGEP, 2 stat,
ent. lav-vaiss., gr cuisine,595\$. 819-791-2385

★ **4½ - 1310 REPENTIGNY ★**
560\$/ms tout inclus. Près dépanneur et auto-
bus. **Tél.: 819 823-7176.**

★ **4½ - 1781 FONTAINEBLEAU ★**
style européen, céramique partout.
Libre imm. 595\$ rien d'inclus. 819 823-7176.

4½ - 1 MOIS GRATUIT - 12e AVENUE N.
Près Cégep et 24-Juin. Chauffé, eau chaude,
plancher flottant, entrée laveuse-sécheuse.
819 563-2847 ou 819 679-2124

4½ 1 MOIS GRATUIT, 435\$, centre-ville,
sur 2 étages, rénové. Aussi dispon. 4½ dans
l'est rénové, 555\$. ch., eau ch. 819 678-3119.

★ **4½ - 27 KENNEDY NORD ★**
560\$/mois tout inclus. Céramique partout.
Libre. 819 823-7176.

445 LAVIGERIE, 3½, 4½ chauffés, eau
chaude. Clientèle de choix, endroit tranquille.
819 564-7906, 819 823-5089, 819 878-3552.

4½, 505 rue LAVIGERIE
BIENVENUE AUX 50 ANS ET PLUS
Spacieux, lumineux, calme et sécuritaire,
595\$, chauffé, eau ch. **Promo 1 mois gratuit**
819 570-2397, 819 574-4402

4½ - 539 RUE MERCIER. 2e étage, endroit
tranquille. Libre imm. 480\$/mois eau chaude
comprise. 819 846-1202, 819 345-5497.

4½, 700 DU SOUVENIR. Pl. flottant, porte
patio, stat., concierge sur place. Près bus,
pas de chiens. Références, enquête de cré-
dit. Rien d'inclus. Disp. imm. **819 565-1590,**
819 889-1121, 819 212-0591

4½, 756 AUBRY. BESOIN D'ESPACE ?
rez-de-chaussée avec en plus le sous-sol.
Quartier tranquille près du parc Bureau et
des écoles. Libre 1er nov. 819 565-7198.

4½ CHAUFFÉ, 13e Av. Nord, très propre
dans triplex, 560\$. 1 stat., entrée lav-séch.
Libre 1er sept. 819 346-5424, 819 822-8832

4½ chauffé, eau chaude, près services. MOIS
GRATUIT. 819 578-5956, 819 823-2267.

4½ chauffé, eau chaude. PROMOTION.
Près des Galeries 4-Saisons, Centre 24-Juin,
cégep, CHUS. Bienvenue! **Nathalie,**
819 575-8281.

4½ CHAUFFÉ, éclairé, 1er étage, ensoleillé,
rue Saint-Michel, près du Cégep, Septembre
gratuit, 545\$/mois. 819 575-9874.

4½, DANS 6 LOGEMENTS, PRÈS CÉGEP,
planchers bois franc, fraîchement rénové.
Tél. : 819 572-3349

4½ entièrement rénové, pl. bois franc, beau
cachet ancien, 3e étage. 2 grands balcons,
très tranquille, belle vue. 495\$/m. Libre imm.
Remise en argent à la signature du bail,
après enquête de crédit. André 819 574-2140.

4½ et 6½, à 10 min. du CHUS Flmt. 4½ à
450\$, 6½ neuf à 700\$. Tél. **819 878-1140,**
pag.: **819 577-0286**

4½ GRAND, 235 rue JEAN-TALON
Secteur tranquille. 500\$ / mois. Libre immé-
diatement. 819 347-6688, 819 812-7143.

4½ INSONORISÉ, IMMEUBLE RÉCENT
Grandes pces, 2e étage, endroit super pro-
pre, aucun tapis. Parc et piscine en face,
poss. 2e stationnement. À 5 min du
CÉGEP, 615 de la Bruère. Libre imméd.
555\$ / mois. 819 571-0178.

4½, MOIS GRATUIT. À partir de 530\$ chauffés,
eau chaude, près des services, autobus.
819 562-2945.

4½ MOIS GRATUIT, chauffés, eau chaude,
accès fauteuil roulant. Près Galeries 4-Sai-
sons, CHUS, école, parc. **819 829-1781,**
819 562-2945.

4½ MOIS GRATUIT, chauffés, eau chaude,
près CHUS, Galeries 4-Saisons, Centre 24-
Juin. **819 820-8308.**

4½, MOIS GRATUIT, plancher neuf et frais
peint. Bienvenue! **819 566-8153.**

4½, MOIS GRATUIT. Tout inclus, cul-de-
sac, près CHUS, Galeries 4-Saisons, Centre
24-Juin. **819 822-3818, 819 563-2832.**

4½ PRÈS HÔTEL-DIEU/CENTRE-VILLE,
Très propre, bois franc, chauffé, eau chaude
fournie, 530\$. **819 574-0123; 819 829-9145**

4½ RÉNOVÉ

Très beau, très grand, 2 c.c. Chauffé, eau
chaude. Clientèle de choix. Près des servi-
ces et Hôtel-Dieu. Libre. **819 571-5650.**

4½ + S. D'ORDI, const. 2005, 2787 Car-
ignan, Fleurimont, 2 min. de la 610, gr balcon
10 x 9, duplex, ent. privée, 2 stat.+ remise.
675\$. 1er nov. Achat maison. 819 674-1185.

4½ - SECTEUR FLEURIMONT, libre imméd.,
rabais 100\$/mois pour les 6 premiers
mois, prix rég.: 590\$. 819 560-2849.

4½ SEPT. OU OCT. GRATUIT
612\$ / mois tout inclus. Cul-de-sac.
Pas d'animaux. 335 Place des Jonquilles.
819 571-5508, 819 349-9374

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

4½ STYLE CONDO

Près du CHUS, tranquillité. 806 Des Lys,
face aux Résidences Soleil.
819 812-4997, 819 566-1745

★ **5½ - 1310 REPENTIGNY ★**
650\$/mois tout inclus. poss. lave-vaiss.
incl. Près dépanneur/ bus. **819 823-7176**

5½, 4½, 3½, MOIS GRATUIT, chauffés, eau
chaude, près services, cul-de-sac. **819 575-**
3150, 819 562-2945.

579 PAPINEAU - GRAND 4½
bois franc, entrée lav.-séch., tranquille, près
Cégep et CHUS. Libre. 540\$. 819 864-9034.

5½ CHAUFFÉ

2e étage avant, balcon, eau chaude, Libre
immédiatement. Références demandées.
819 846-3233, 819 823-2825

5½ GRAND dans triplex, libre imméd., près
des services, entrée lav.-séch., douche, bois
franc, locker, eau chaude incl. 819 849-7723

5½ LIBRE, EST, 20e avenue, grand, style
condo, moderne, entrée privée, 2 stat., prix
nég. Faut voir! 819 349-1720, 819 342-8342.

5½ QUADRUPLEX avec garage, quartier
résidentiel et tranquille, près CHUS, 4 Sai-
sons, 24-Juin. Libre. 780\$/m. 819 563-2127

5½ RÉNOVÉS

Très beau, très grand, 3 c.c., 2 s.b. de bains.
Chauffé, eau chaude. Clientèle de choix.
Rue De La Châtelaine, près des services et
Hôtel-Dieu. Libre. **819 578-1490**

5½ STYLE CONDO, UNE RARETÉ ! bien-
venue pers. retraitées ou semi-retraitées, en-
droit très paisible dans duplex avec verrière,
décoré à votre goût, cour privée avec abri
d'auto, 850\$/mois. **819 572-5680**

654 PRINCE-RUPPERT. Style condo 4½,
1er étage. Libre. Entrée + stat. privés. Près
services, écoles, parc Bureau et Hôtel-Dieu.
700\$ rien d'inclus. **819 572-8410.**

6½, GRAND dans maison privée, garage,
grand terrain, près écoles et CHUS. Disponi-
ble immédiatement. Tél.: 819 571-0897.

705, 13e AVE NORD - 3½ PCES
Semi-meublé, 440\$/mois tout inclus
Libre immédiatement. **819 348-1874.**

APPARTEMENTS CHÂTELAINES
3½, 4½, 5½, chauffés, eau chaude.
819 569-8236, 819 432-4347

ATTENTION

Travailleurs de passage (constr., études,
etc.), logements entièrement meublés, loca-
tion court et moyen terme. Inf.: 819 657-4992

EN FACE DU CÉGEP

3½,4½ à partir de 450\$. Internet fourni, buan-
derie dans l'immeuble, stat. inclus Concierge
sur place. 819 620-8153, 819 571-9473.

Gestion Immobilière Rainville Inc.
3½, 4½, 5½
Près du CHUS. Chauffés, eau chaude.
1605, 1615, 1625 Brûlotte
1045 Lacombe, 900 Des Prés
980 Des Paysans
819 300-0722
info@gestionrainville.com

GRAND 4½ RÉNOVÉ
Très beau, très grand, 2 c.c. Chauffé, eau
chaude. Clientèle de choix. Près des servi-
ces et Hôtel-Dieu. Libre. **819 578-1490.**

GRAND 4½ SUR 2 ÉTAGES, coin tranquille
(arr. du Pro-Gym), aucun tapis, accès au ter-
rain, 1½ s. bains, walk-in, remise, libre.
819 432-4525.

GRAND 5½ RÉNOVÉ

Très beau, 3 c.c., 2 s.b. de bains. Chauffé,
eau chaude. Clientèle de choix. Près des ser-
vices et Hôtel-Dieu. Libre. **819 571-5650.**

LOFT - PRÈS HÔTEL-DIEU - Bain tourbillon,
lave-vaisselle. Idéal pour couple ou personne
seule. 460\$/mois rien d'inclus. 819 563-8367.

PRÈS DU CHUS

4½ dans 8 logements, fraîchement rénovés
Promotions sur place !!!
819 580-0813, 819 432-4344
Pour plus de détails, visitez
www.pro-logis.ca

PROMOTION: 2 PCES STUDIO, 715, 13e
avenue nord. 2½ TRÈS GRAND STUDIO,
900 Papineau (coin 13e), tout compris.
819 620-7130, 819 620-7125.

PROMOTION EN VIGUEUR

5½ neufs avec garage, luxueux, style condo,
1300 pi ca. **Tél. : 819 212-7690.**

SUPERBE 3½, entrée lav.-séch., asp. cen-
tral, sous-sol, très bien éclairé, entrée privée,
stat. Non-fumeur, pas d'animaux. Endroit très
tranquille, près du parc Bureau. Références
exigées. 495\$ tout inclus. 819 562-0147.

44 APPART. ARRONDISSEMENT DE LENNOXVILLE

3½ MODERNE

Très grand, entrée privée. Bureau de location:
108 Oxford app. 105. 819 821-0770.

44 APPART. ARRONDISSEMENT DE LENNOXVILLE

RÉSIDENCES

Oxford

Piscine extérieure Parc privé

Endroit paisible, Édifice sécuritaire Idéal pour personnes retraitées

103, rue Oxford - Crescent

2653448

3 1/2 à 5 1/2

819 578-8588



3½

RUE ARCHIE-MITCHELL (LENNOX)
Style condo, très grandes pces. Près univ.,
bus à la porte. Libre imm. 819 574-9881.

4½ LIBRE IMMÉDIATEMENT, situé au 102
Oxford, SPÉCIAL. 819 569-4977.

5½ STYLE CONDO, libre, porte patio, 3 c.c.,
salle lavage, entrées lav.-séch./lave-vaiss.,
asp. central, remise ext. Idéal personne semi-
retraîtée. 685\$ / mois. 819 835-0478.

5½ STYLE CONDO, près de tous les services.
Libre immédiatement. 819 569-4977.

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

Nouveau!

TROUVE UN LOGEMENT

WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM

Sentinel

Téléchargez notre application mobile sur App Store

Sentinel

2695258

2 MOIS GRATUIT

Rue Jogues, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2



Unique! Parc canin

819 678-4741

www.trouveunlogement.com

3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 PIÈCES NEUFS PROMOTION

Style condo, entrée privée, climatisés, échangeur d'air, planchers tuile céramique et bois. Situés 1410, rue L'escarpe. Disponibles immédiatement.

1410, rue l'Escarpe

Wellington Sud

Acadie

Silencieux Carline

Réservez maintenant

819 569-4977 • 819 821-0770

2698459

2050, RUE ANDRÉ, TRÈS GRAND 5 1/2,

beaucoup de rangement, à 5 min de l'UdeS, tranquille, 2 stationnements, disp. 1er oct. Rég. 648 \$/m. Spécial 548 \$/m. jusqu'au 30 juin 2012

819 679-5904

2693852

1000 - 1960 DES GRANDS-MONTS
4½ chauffés, eau chaude., immeuble tout
béton, tranquille. À partir de 490\$. Libres.
Armin: 819 812-4058, 819 570-7190

1023 rue PRINCESSE, 2½ libres imm. À par-
tir de 360\$ chauffés, eau chaude, élect. in-
cluse, renovés. 819 674-9159.

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

10 MIN. UNIV., 3½ luxueux, foyer, bain tour-
billon, plage privée, vue sur lac, 675\$/mois
ch., eau ch., câble, libre. 819 446-0424.

1, 1½, 2½, 3½, 4½, 5½
boiserie, frais peint, près Cité de la rivière,
Pas d'animaux. 819 346-9036

1 + 1 = 3 !

Le calcul est bon car vous en avez plus pour
votre argent! Propreté irréprochable, proprié-
taire présent, service rapide et attentionné.
Immeubles situés sur une rue paisible avec
règlements de fonctionnement strictes. 3½ et
4½ chauffés, eau chaude incluse, aucun ta-
pis, pas d'animaux. Photos et infos:
www.lesimmeublesrioux.com **819 823-5453**

1½, 2½, 3½, 4½, 5½
SECTEUR UNIVERSITAIRE
PROMOTION
2705 Galt ouest, app. 202
819 679-5049, 819 566-1745

1½ - 2½ - 3½ - 4½
à partir de 395\$
Edith : 819 821-0366
Valérie : 819 821-0622

1½, 2½ TOUT COMPRIS, CENTRE- VILLE
Bienvenue étudiants!
819 679-9355, 819 822-1600
www.gestionduverseau.com

144 WELLINGTON NORD
Beau 4½ à 509\$ / mois, chauffé, eau ch.,
éclairé, libre imm. Idéal pour étudiant (e) ou
personne seule. Info et visite: **819 569-8881,**
819 566-7868, du lundi au vendredi sur les
heures de bureau.

1687 DE COURVILLE - 4½
445\$/mois, frais peint, plancher fl., fenêtres
neuves, libre. **819 346-2382 rendez-vous**

1890 Des GRANDS-MONTS. Imméd., 3

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

1 MOIS GRATUIT SI BAIL DE 12 MOIS
Grand 4½ rénové, pl. bois franc, comptoirs céramique, entrée lav-sech., corde à lingex, balcon, 2e étage, tranquillité (ds cul-de-sac), près écoles, 490\$/mois. Tél. : 819 570-8067.

2½, 3½, rue LAROCQUE. Meublés, tout compris, pl. bois franc, s. de lavage. Pas de chiens. 410\$ et plus. **819 821-4867.**

3½, 12 RUE CATHÉDRALE, pl. flottant, 2e étage, près bus, écoles, balcon privé, locker, 390\$/mois, libre oct. **819 575-4706.**

3½ à 350\$, non chauffé. Bon secteur, immeuble tranquille, frais rénové. Libre imméd. 819 564-6967.

3½ AVEC ENTRÉE LAV.-SÉCH. Libre imm., poêle et frigo fournis, près bus, 445\$. (Lav. et sècheuse à vendre, 300\$). 819 349-6968.

3½, entrée lav.-séch., chauffés, eau chaude. 460\$ et plus. 819 569-4252.

3½ REZ DE CHAUSSÉE d'une maison, libre imm., ch., éclairé, 1 stat., ent. lav./séch., près d'un circuit d'autobus (15 min. de l'Université). Non fumeur seulement. 819 569-2335

3½ TOUT COMPRIS, 1685 de Courville. 500\$ / mois. 819 569-4252.

4 1/2, pour 40 ans et plus
Immeuble de choix pour les gens de 40 ans et plus. Ascenseur, très lumineux, rénovés et près de tout. Imméd. ou sept. 598\$ / mois. Contactez le 819 580-9666.

4½, 1er MOIS GRATUIT, à sous-louer pour une cession de bail. Meublé ou non, beau, grand, propre, tranquille, près des sentiers du Mont Bellevue menant à l'université. **Brigitte: 819 565-7874. Régis: 819 571-1559.**

4½, 2511 BONIN, 11 min. à pied de l'univ. Très grand, pl. flottant, ch., eau ch., système d'alarme. Très propre. 575\$. 819 580-2820.

4½, 440\$ / mois. Coin Galt / Kingston. Libre. Entrée privée, puits de lumière, frais peint, stat. 819 843-9605 ou 819 212-8184.

4½, 450\$ 1125 des Seigneurs

poss. chauffés, tranquilles. Près services et UdeS. Non-fum. 1 mois gr.. 819 578-3083.

4½, 530\$ / mois, chauffé, eau chaude fournie. Libre. 819 347-1148.

4½, 5½, rue LAROCQUE. 1 mois gratuit! frais repeint, poss. semi-m., ch, eau ch., pl. fl., galerie arrière, corde lingex. Bien éclairés. Libres 540\$, 640\$. Bon prop. 819 993-3611

4½ chauffé, eau chaude, MOIS GRATUIT. Béton, toit terrasse, piscine intérieure, ascenseur. **819 569-6900, 819 432-6914.**

4½ - GRAND - BEAU - MODERNE
Près tous services, rénové à neuf, peinture, céramique, flottant. Libre immédiatement. 819 821-3993, 819 572-0407, 819 846-4826

4½, grand, éclairé, près des services et autobus. 505\$ / mois. Libre immédiatement. Tél.: 819 571-5650.

4½ GRAND rue Lincoln avec poêle à bois, quartier tranquille, 540\$/mois chauffé. Libre imméd. 819 846-6579.

4½ TRÈS GRAND, chauffé, eau chaude, rénové, pl. flottant, asp. central, balcon, stat. Tranquille, près U.S. 500\$. Tél. 819 822-3303

4½ TRÈS GRAND, ch., eau ch. fournie. Libre imm. 560\$ / mois. 1520 Des Boisés, face arrêt bus pour U.de S. 819 563-9310 /674-5077.

5½ au 267 BROOKS
Libres imm. Chauffés, eau ch., 635\$. **Sept. gratuit.** 819 570-6179 ou 819 563-0296.

5½ CHAUFFÉ, eau chaude, puits de lumière, terrasse, près du parc Racine, 800\$/mois. **LOFT PLACE PATON,** 100% rénové, 1 c.c., rangement, foyer, piscine. **819 569-0790.**

5½, libre beau et grand, tranquille dans 8 log., pl bois flottant et céramique, 650\$ ch., eau ch incl. **819 820-2190; 819 571-1023**

5½ PETIT, 560\$/mois eau chaude fournie, entrée lav.-séch., rénové, très propre, secteur tranquille. Inf: 819 572-0228 / 819 572-8421.



5½
Près université. Libre imm. A/C, grand balcon, Remise vélos. Petit imm. neuf. Secteur tranquille, autobus à la porte. 819 574-9881.

5½ RUE BCON - SPÉCIAL, 600\$/MOIS + 1 MOIS GRATUIT, très grand et très propre, couvre-planchers neufs, bcp lumière, libre imm. ou 1er oct. 819 571-9656, 819 829-5709

5½ RUE CRAIG, pl. bois franc, boiserie, ensoleillé, endroit chaleureux, gr. stat., près services, libre imm., 568\$/ms. 819 346-8404.

875 VEILLEUX, chauffés eau ch., ascenseur, stat., piscine ext. 3½-4½-6½ à partir de 490\$. Libres imméd. 819 846-2697, 819 571-2545.

914 SHORT
5½, eau chaude incluse. 1 mois gratuit. Libre Pas de chien. **819 829-2485.**

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE



À 5 MIN TERMINUS
Refaits à neuf! **Studio** 375\$ / mois; 3½ 425\$ / mois; 4½ à partir de 500\$ / mois. Wellington Sud. Libres imméd. Possibilité mois gratuit et possibilité de stationnement. **819 437-6386, 819 437-8769**



À MAGOG
Luxueux condos 4½, a/c central. Secteur Du Moulin. Superbe vue! Libres imméd. **819 347-5669, 819 347-5673**

*** APP. RODRIGUE, 3½ - 4½ - 5½ ***
Chauffés, eau chaude, meublés ou non. Près parc, épicerie, église. Tranquille. Libres **819 574-5604, 819 348-2137**

APP. S.D.R. 916 RAOUL-BRUNEAU
3½ chauffés, eau chaude, entièrement rénovés Pas d'animaux.
819 348-0384, 819 823-6209

ARRÊT !
NE CHERCHEZ PLUS
On a votre logement :
www.gestionduverseau.com

BEAU GRAND 4½, éclairé. Rue Alexandre, près des services et autobus. 505\$ / mois. Libre immédiatement. 819 578-1490.

*** BEAU GRAND 4½ ***
Endroit propre/tranquille, 1er étage, tout rénové, comptoirs neufs, pl. céramique/flottant, frais peint. **Joli boisé. 819 823-1698.**

Coopérative de la Montagne 4½ et 2½, libres imm., chauffés, eau chaude, Cour boisée, piscine, terrain de jeux, accès Mont Bellevue. Tél. : **819 575-1600**

Gestion Immobilière Rainville Inc.
3½, 4½, 5½
Près de l'Université. Chauffés, eau chaude 1825, 1835, 1855, 1865 Belvédère sud 850 Tessier, 1670 des Grands-Monts, 915, 939, 940 Thibault **819 300-0722**
info@gestionrainville.com

GRANDS 5½, 4½, chauffés, refaits à neuf, pl. flottant, chauffés, eau chaude. 650\$ et 560\$. 895 Raoul-Bruneau. **819 565-8087.**

IDÉAL POUR ÉTUDIANTS
Centre-ville, 1½ à 3½, tout inclus. **819 572-1080**



INTERNET GRATUIT ! STUDIOS ÉTUDIANTS
1½ MEUBLÉS, À 2 PAS DE L'U. DE S., RUE LATERRIÈRE, DISPONIBLES IMMÉDIATEMENT. 819 346-0440.
WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM

Nouveau sur le marché
Wellington sud, Des Boisés, King, Galt, Frontenac, Ste-Thérèse, Prospect
Studios, 2½, 3½, 4½, 5½, 8½
Appelez-nous au 819 820-2286 poste 1
Faites une visite sur notre site:
www.distributionsmatinales.com

48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville

Condo contemporain neuf
à louer, 5 1/2, 1500 pi ca, plafond 9 pi, pl. chauffant, bois franc, foyer, 2 s. bains, 3 chambres, situé Boisé des Chanterelles. **1 mois gratuit.**

Gilles Poulin 819 572-0880

Gestion Premium
• Condo neuf
• Grand 5 1/2
• Sur la rivière Magog
• À 2 min de l'autoroute et tous les services
• À 5 min de l'UdeS
• Animaux acceptés

Site paisible et vue incroyable.
La campagne à la ville.
800 \$/mois.
819 570-3924 819 570-3925

1½ CHAUFFÉ, ÉCLAIRÉ, rénové, frigo et plaque-chauffante inclus. 350\$. Deauville. Libre immédiatement. **819 864-1068.**

1 MOIS GRATUIT
Rue Gaspé, face à l'aréna
3½, 4½, 5½. Eau chaude, plancher flottant. **819 823-9154, 819 829-logi (5644)**

48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville

Les plus grands 5½ en ville 4798, GASPÉ
2 MOIS GRATUITS!
819 678-4741
www.trouveunlogement.com

0 souci – Qualité imbattable
Place Bourgogne (rue Pavillon) 3 1/2, 4 1/2 et 5 1/2 disponibles
Logements entièrement rénovés, immeuble très propre, tranquille. Chauffés, eau chaude fournie, piscine, autobus, concierge sur place.
819 822-1220, 570-0438, 820-0935

RUE STE-JULIE
constr. neuve, grand 4 1/2
Dans maison unifamiliale, grandes fenêtres, bien éclairé, beaucoup de rangement, quartier résidentiel, à proximité des services. Disp. 1er sept. **620 \$/mois. 819 679-5904**

1 MOIS GRATUIT !
BEAU GRAND 5½, 676\$, EAU CHAUDE FOURNIE. ENDROIT TRANQUILLE, ROCK FOREST, EN FACE DU CENTRE SPORTIF. IMMEUBLE EN BÉTON. 819 678-4741.
WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM

1 MOIS GRATUT, 5½ GRANDS
Eau chaude fournie, près des services. Pas d'animaux, enquête pré-location. Libres immédiatement. 640\$ / mois. 819 564-9510.

3½ - 4½ SECTEUR ST-ÉLIE, endroit tranquille, disp. imméd. ou octobre. Pas d'animaux. Tél: 819 560-2849.

3½ LIBRE IMM. Aires ouvertes, entrée lav.-séch./lave-vaiss., porte jardin dans c.c., patio, espace vert. Vue lac. 819 864-1952.

4½, 1640 boul. Mi-Vallon, beau grand, foyer au gaz, libre 1er octobre, 650\$/mois. **819 564-4695; 819 674-5138**

4872 RUE MAGLOIRE - BEAU 4½
au 2e étage, pl. flottant + céram., 580\$. Libres octobre et décembre.
www.immo-universel.com 819 620-8320

4½ BORD DE L'EAU, Deauville. Rénové, impeccable, lave-vaiss., pisc. ext. chauffée. Près autoroute. 700\$/mois. Tél. : 819 563-2127.

4½ BORD RIVIÈRE MAGOG vue sur l'eau, 2 balcons, porte-patio, accès gr. terrain/ quai, end. tranquille, 580\$. Libre **819 212-9014**

4½ ET 5½ GRANDS, secteur Rock Forest. Disponibles maintenant. Contacter David: 819 560-1607.

4½ LIBRE IMM. Plancher et armoires bois fr., céramique cuisine et salle de bains, Novo Climat, balcon et 2 espaces rangement, 2 stat., poss. aspirateur central. 650\$. **819 578-4154.**

4½ RUE GILBRATAR, modernes, style condo, très éclairés, end. tranquille, près de tous les services. **Faut voir! 819 564-7656.**

4½ TRÈS GRANDS, STYLE CONDO, rue Pavillon. Pl. flottant, 2 stat., libres imméd. À partir de 600\$. 1 mois gratuit. **819 574-7656.**

5½ dans 4 log., 2e étage, garage, const. récente. Libre imméd. Emplacement exceptionnel, piste cyclable, vue sur la rivière, grand terrain près des autoroutes. Au 4769 Bellavance. **819 571-5650.**

5½ LIBRE IMM. ensoleillé, 3ème étage, frais peint au complet, pl. flottant, aucun tapis, 2 stat., 'locker' int., 604\$/mois. 819 620-7633.

5½ NEUF style condo 775\$/mois. Très beau log., libre, tr. bien insonorisé, secteur tranquille, R. Forest. Entrée lav.-séch., stat. double, cabanon, bcp rangement 514 451-3790

*** NOUVELLE annonce ***
5½ - NEUF

Très grand, avec balcon, remise extérieure, 2 stat., climatisation en option. Boul. Bertrand Fabi, Rock Forest, près cinéma Galaxy. 795\$ / mois. Libre imm. **819 678-1718, 819 820-9425**

BORD DE L'EAU, R. Forest. 4½ très grands, style condo, pl. bois franc, foyer. Piste cyclable. 725\$. Libres imm. 819 571-3444, Pierre.

GRAND 5½, rez-de-chaussée, dans triplex, libre 1er déc., 3 c.c, bien éclairé, pl. flottant & céramique, grand balcon. 819 612-1007.

48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville

ROCK FOREST - SUPERBE 4½ neuf, Boisés Magloire. Style condo, très privé, près tous services. Pl. flottant, bcp rangement, cuisine moderne, éch. d' air, 2 stat., 705\$/mois disp. rapidement. 819 861-3228.

SECTEUR ROCK-FOREST URGENT! 4 1/2 1er plancher, ds quadruplex, au 4898, Grmard. Sect. tranquille, près écoles et plus. serv., 580\$/ms. Nathalie: 819 821-3733.

SEPT. GRATUIT, MAGNIFIQUE CONDO
4½ à l'étage, dans un quadruplex. Près école et services. 705\$/mois. Tél. : 819 864-7188, 450 536 8560.

ST-ÉLIE, 2 GRANDS 4½ STYLE CONDO
Aires ouvertes, planchers flottant et céramique, remise, 2 stat. Libres immédiatement. 625\$ et 675\$ / mois. Pas d'animaux. Enquête de crédit. 819 620-7580.

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

Le Bonaventure
Piscine intérieure Toit terrasse
PROMOTION SPÉCIALE
Planchers bois et céramique Ascenseur Sécurité Stationnement intérieur **2 1/2 et 4 1/2**
2455, rue Prospect 819 821-2463

PLACE 105 Lomas
Piscine intérieure Sauna
Endroit paisible Édifice sécuritaire Idéal pour personnes retraitées **1 1/2 à 4 1/2**
105, rue Lomas (Promenades King) 819 578-8788

LOGEMENTS Laureat Richard
Logements 1½ à 5½ dans un environnement de qualité
3005, rue Richard, bureau 103
Jour : **819 566-6778**
Soir/week-end : **819 574-7785**
www.laureatrichard.com

NORD
Rue Beaudry
Beau secteur
4 1/2 : 491 \$ rien compris
819 348-1975
819 346-0889

LES JARDINS HAUTERIVE
1½ à 5½ pièces
Au coeur des activités
À proximité du Lac des Nations
Francine Paquette gérante
819 566-4343

640, rue McGregor
App. du Carrefour
PROMOTION = TOUT INCLUS ET UN MOIS GRATUIT
3 1/2, 4 1/2, un seul 5 1/2 disponible
Logements entièrement rénovés
Immeuble très bien entretenu, concierge sur place, près de tout. Chauffé, eau chaude et électricité fournie.
819 570-0438, 819 821-1204

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

100, RUE DON BOSCO
Près du Carrefour de l'Estrie
4 ½ libre 1er septembre, eau chaude. Immeuble tranquille.
565 \$/mois
Références exigées.
Tél. : 819 345-2351

1 MOIS GRATUIT
2985, DE LADAUVERSIÈRE
Près du Carrefour, immeuble tranquille, 4 1/2 libre immédiatement, 535 \$/mois.
819 575-1774, François

Sherbrooke Nord
App. style condo.
Rues Mont Brome, Sutton, Owls' Head.
3 ½ - 4 ½ -5 ½ -7 ½
Imm. récents de 6 app.
819 348-9629 819 564-0039

384, rue McCrea
Grand 5 1/2 (3e étage)
À deux pas du Carrefour et 10 min de l'U. de S. Pl. cathédrale, puits de lumière, beaucoup de rangement. 2 stat., cabanon ext. Libre immédiatement. Prix rég. 730 \$/mois
Spécial 635 \$/mois jusqu'au 30 juin 2012.
819 679-5904

5 ½ au 3e étage
Libre 1er nov., app. non-fumeur, grand balcon, 2 stationnements, rangement int./ ext., bail de 8 mois (nov. à fin juin), rue Mont Sutton. 860 \$/rég.,
promotion à 760 \$/m.
819 993-9007

Luxueux condo, 2960, rue Deschênes
Très grand 5 ½, 2 s. bains, ascenseur, bien éclairé, pl. bois franc et céramique, garage intérieur. Disp. 1er juillet. 1455 \$/mois.
819 679-5904

Le BOURG des OLIVIERS
IMMEUBLE DE PRESTIGE
3½, 4½, 5½
Garage • Ascenseur
Salle d'exercices
50 ans et plus
3200, rue Richard **819.574.7785**
www.laureatrichard.com

APP. NAPOLEON
Près du Carrefour
2940, rue Des Chênes:
2½ 3½ et 4½
Ascenseur, salle à manger, piscine intérieure. Caméras de surveillance.
819 823-3082

LUNIK 1½ à 5½
LUXE ET CONFORT
Chauffé-Piscine int. Ascenseur-Sauna Salle d'exercices Table de billard
165, rue Candiac **819.574.7785**
www.laureatrichard.com

3 ½ avec entrée lav.-séch. - 4 ½
IMMEUBLE DE CHOIX
685, MCGREGOR
eau chaude fournie, sécuritaire.
819 212-0910

RUE MIMI-SHEA
dans 6 logements, 2º étage
Très grand 5 1/2, beaucoup de rangement, walk-in, grand balcon, échange. d'air. Belle vue. Disp. 1er oct. Prix rég. : 810 \$/m
Spécial : 740 \$/mois jusqu'au 30 juin 2012.
819 679-5904

RUE PAUL-DESRUISSEAU
Très grand 5 1/2, dans triplex, vue sur le golf, grande cour arrière, cabanon, beaucoup de lumière, chiens acceptés.
Spécial : 760 \$/m., bonis de 600 \$
à la signature du bail.
819 679-5904

50

APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

1½ - 2½ - 3½ - 4½ - 5½

BANQUE DE LOGEMENTS
Chauffés ou non, piscine, etc...
745 McGregor, suite 101
819 566-1745, autres 819 679-5058

1½, 345\$ - VIEUX-NORD,

chauffé, éclairé, eau chaude, semi-meublé, libre. **819 569-7572 message répondre.**

1½ **GRAND**, situé au 850 Esplanade (Lac des Nations). Chauffé, eau chaude fournie, semi-meublé. Libre imméd. Bail 4 mois ou plus. 355\$/mois. Pas d'animaux. Enquête pré-location. 819 562-2482.

1½ **MEUBLÉ - RUE HERTEL**

Chauffé, éclairé, entrée privée, stationnement, bail étudiant accepté. 819 823-7533.



**1 MOIS GRATUIT !
INTERNET GRATUIT !**
CHAUFFÉS, EAU CHAUDE. SECT. NORD, RUE MÉZY, PRÈS CARREFOUR. LOGEMENTS RÉNOVÉS, 4½ ET 5½ À PARTIR DE 582\$. 819 678-4741.
WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM

1 MOIS GRATUIT

6½, 985 rue Léo-Laliberté, 3 c.c., style condo. 725\$/mois. 819 348-1055.

1 MOIS GRATUIT au 434 Vimy. 4½, 640\$. 594 VICTORIA, 6½, 3 c.c., 1 s. à diner, 890\$. Aussi 4½, 555\$, demi sous-sol.

180 ONTARIO, 5½, 2 c.c., 1 s. à diner, 880\$ Tous chauffés, eau chaude, pl. bois franc. **819 868-2454, 819 829-LOGI (5644)**

1 MOIS GRATUIT - BEAU 4½

Style condo, moderne, bien situé, près Centre d'achats King, belle vue, terrain, arbres matures, pl. céramique. Libre. 819 822-2245

1 MOIS GRATUIT - CONDO 5½

avec foyer, air climatisé, face Carrefour Estrie, 3594 Mimi-Shea. 750\$/mois. Jour, Sylvain 819 580-3011. Soir, Pierre 819 821-2038.



1 MOIS GRATUIT
SECTEUR NORD, BEAU GRAND 5½ À 611\$. **DISP. IMMÉD. DANS PETIT IMMEUBLE.** 819 347-4208.
WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM

1 X 5½, chauffé, eau chaude, très grand, propre, renové, frais peint, concierge sur place. 819 580-7650, 564-1866 gestionestrie.com

2½, 2448 KING OUEST, pl. flottant, près services, bus, libre imméd. 325\$/mois rien d'inclus. **Info.: 819 569-9548 entre 7h et 17h30 du lundi au vendredi.**

2715 boul. PORTLAND #4, à sous-louer, 4½ au 2e étage, libre immédiatement, 480\$/mois. Tél.: Yvan Roy 819 564-4681.

2960 SAVIO

Grand 4½ non chauffé, libre immédiatement. Entrée lav.-séch et lave-vaisselle. Magnifique vue. Pas d'animaux. 625\$/mois.
819 823-5453

2½ ET 4½, PROMOTION SPÉCIALE

Planchers bois et céramique, piscine int., toit-terrasse, ascenseur, sécurité, stat. intérieur. **2455 Prospect. 819 821-2463**

2 MOIS GRATUITS - Grand 4½ renové, sans tapis, fraîchement repeint, eau ch. et stat. inclus, bus à la porte, rue Prospect, imm. & secteur paisibles, Pers. tranquille seulement. Tél. : **514 602-6391, 819 340-0391**

2½, rue PRÉCOURT. Chauffé, eau chaude, électros fournis. Libre imméd. 465\$/mois.
4½ rue MONT-BROME, const. récente, style condo. 715\$/mois rien d'inclus. Réf. exigées.
2 MOIS GRATUITS répartis sur le bail.
819 571-2299

3½, 150 CATE, 1er étage, chauffé, eau chaude, libre immédiatement. Spécial 450\$. **819 820-5454.**

3½, 199 CHARTIER, 475\$ rien d'inclus, ent. lav.-séch., 1 stat., références exigées, enquête de crédit. 819 566-9540, 819 823-2307

3½, 4½, 5½ - PLACE ANNIE

CHAUFFÉS, EAU CHAUDE PISCINE
670 McGregor, **819 679-5058, 819 566-1745**

3½ À SOUS-LOUER rue De La Dauversière, entrée lav.-séch., près de tous les services, de l'autoroute 10 et de l'UdeS. 475\$/mois. Tél.: 819 812-3964.

3½, entrée privée, site enchanteur. Entrée laveuse-sécheuse. 819 993-6580
www.gestionduverseau.com

3½ et 4½ AVEC GARAGE, 1 mois gratuit, entrée lav.-séch., gr. fenêtres. Libre imm. 819 566-0952, 819 349-7581, 819 993-2849.

3½ PCES, libre 1er oct., 3e étage, pl. bois franc, grande luminosité, lav.-séch. au sous-sol, 475\$/ms. 819 578-0797.

3½ SUPERBES - VIEUX NORD 344-358, MONTRÉAL Chauffés, eau chaude, grandes pièces, buanderie, 5 min. du centre-ville, style unique! à partir de 465\$. **819 437-0004, 819 569-0952**

50

APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

410 VIMY, GRAND 4½

Impeccable, 1re qualité, 1er étage, chauffé, eau chaude, pl. bois franc, entrée lav.-séch., balcon, stat. **819 345-4546.**

4½, 230 CANDIAC, dans 8 log. Eau chaude fournie, personne tranquille. Libre imméd. **819 832-2880, 819 823-0646.**

4½ - 2575 DE LA LAURENTIE. Chauffés, eau chaude. Face au parc. 580\$/mois. Libres imm. 819 563-9137 ou 819 346-2909.

4½, 5½ VIEUX-NORD ET CARREFOUR Chauffés, eau chaude fournie. TRÈS tranquille! 819 340-0234

4½ - 80 RUE DON BOSCO - Libre imméd. 560\$/mois eau ch. incluse **819 679-5012, 819 572-9054**

4½ À LOUER
Chauffé, eau chaude, très propre, très grand. **819 562-5344**

4½ AU CARREFOUR
137 Landry. Bail à céder, 300\$ de rabais sur le premier mois de location, soit 1er oct., 1er nov. ou 1er déc. à discuter. 819 820-8339 ou 819 580-2756.

4½ BEAU, GRANDES PCES, VIEUX NORD 645\$ chauffé, éclairé, eau ch., pl. bois fr., entrée lav.-séch. libre. **819 569-7572 mess. rép.**

4½ DANS TRIPLEX
grand, libre, non chauffé. 819 571-0480.

4½ **GRAND - 1 mois gratuit**, très propre, 1123 McCrea. Près Carrefour, parc. Libre le ou avant 1er oct., 695\$. **819 349-6466.**

4½, **GRAND, RUE MCGREGOR**, chauffé, eau ch., grande s. bains, piscine ext., end. tranquille, prox. services, libre. 819 574-5439

4½ **GRAND**, très éclairé, 3e étage, balcon, près de tous services, 1 stat., 530\$/mois tout inclus. Libre 1er octobre. 819 570-0029.

4½, IMMEUBLE EN BÉTON
Chauffé, eau chaude fournie. Libre imméd. Info : 819 575-7834

4½ **NORD, PRÈS CARREFOUR** chauffé, eau ch., cul-de-sac, rez-de-chaussée, porte patio, 15 log., 510\$/ms. Au 205 Candiach, app 1. Tél.: 819 821-3772.

4½, près **CARREFOUR** au Faubourg du Nord **819 820-9993**

4½ **PRÈS CARREFOUR, RUE MÉZY**, style condo, grand balcon, poss. 2 stat., chauffé. Vue sur mont Orford. Tél.: 819 822-8026, pag.: 819 573-8982.

4½ RUE ELM vieux-nord, gr. pces, renové, dans 6 log., entrée lav.-séch., libre mi-sept., 425\$/mois. **819 993-9863; 819 612-0524.**

4½ RUE VANIER, près lac des Nations, 510\$ eau ch. fournie, idéal pour couple. Pas d'animaux. Libre 1er octobre. Tél: 819 570-0991.

4½ **TRÈS GRAND**, dans 5 log. près de tous les services. Libre imm. 720\$/mois, eau ch. incluse. **1 mois gratuit.** 819 563-9849.

540 MALOUIN, 2½, 400\$, libre imméd. Chauffé, eau chaude, poêle et frigo inclus, intercom, aspirateur central. 819 346-9885, 819 345-9885.

5½, 410 de La Chateauguay, semi s.-sol triplex, très écl., renové, 735\$ ch., eau ch., ent. lav./séch., stat. **1 mois gratuit.** 819 842-2911

5½, 6½, 2½ **VIEUX-NORD**, armoires + portes et plancher bois fr., belle fenestration, tr. propre, stat., pelouse. Rabais! **819 571-5124.**

5½ - À 2 PAS DU CARREFOUR
Rue Landry, luxueux, style condo. Disponible à partir du 1er octobre. Tél.: 819 861-2264.

5½ à 595\$ - 80 RUE DON BOSCO - Libre imméd. www.groupeimmobilierfp.com **819 679-5012, 819 572-9054**

5½ au 2645 PORTLAND, 3 c.c., 2 s. bains, poêle au bois, 2 stat. et plus. 819 574-3022, 819 565-3522

5½ AVEC GARAGE
Au 3383 Deschênes, style condo, près autoroute & Carrefour de l'Estrie, bain tourbillon, foyer au bois, 3 c.c., 2 balcons, imm. tranquille, libre imm., 845\$. 819 212-1332.

5½ **BEAU, GRAND**, 1er étage, planchers flottant et céramique. Près Carrefour de l'Estrie. 537\$/mois. Tél. : 819 823-2425.

5½ **CHAUFFÉ**, dans 6 log., tranquille, entrée privée. **819 821-3768, 819 822-1600.**
www.gestionduverseau.com

5½ grand, ensoleillé, ch., eau ch., asp. cent., ent. renové, balcon, galerie. Non-fum., tranquille. Parc, autobus. Libre. **819 564-2852.**

5½ **NEUF, STYLE CONDO NORD, RUE ÉMILE-ZOLA**
1400 pi car, très luxueux, foyer. Disponible imméd. 850\$/mois. Références exigées.
819 571-5202, 819 564-1299, 819 620-6963

5½ **PROSPECT - STYLE CONDO**
Libre imméd. Dans un petit imm. insonorisé 730\$/mois rien d'inclus. 819 822-4421.

5½ **QUARTIER NORD - STYLE CONDO**
Rénové. Déjà libre. À prix compétitif!
Tél. : **819 562-4133, 819 569-8059**

50

APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

5½ **STYLE CONDO**, 2e ét., aires ouv., bcp rang., très éclairé, tranquille, a/c, près Carr., piste cycl., libre. 819 849-2853; 819 679-1871

6½, 2 MOIS GRATUITS, 3 c.c. sur 2 étages avec 2 salons et 2 s.b., foyer gaz et +. Libre imm. **819 563-5460 / 819 570-0029**

6 PCES, 118 RUE ARGYLL dans duplex, bois franc, boiserie, grand loft isolé. Pas de chien. Libre immédiatement, 700\$ chauffé. Enquête de crédit. 819 575-8047.

6½ RUE VICTOR-DUPUIS. Sur 2 étages, poêle à bois, garage, syst. alarme, aucun tapis, pas animaux. 985\$. **1 mois gratuit.** France 819 575-6979, Samuel 819 349-6422

6½ **SUR 2 ÉTAGES + GARAGE DOUBLE** luxueux, style condo, 3 c.c., 2 s.b. Près Carrefour. 995\$/mois. Libre 1er novembre. Tél.: 819 562-5030 ou 819 822-9304.

7½, plancher bois franc, grande fenestration, 1er étage + sous-sol. Pas de chien. Idéal pour personnes tranquilles. 819 565-0428.

860 LÉO-LALIBERTÉ, BEAU GRAND 4½ Niveau du sol. 540\$/mois. Libre immédiatement. 819 822-2529.

887 MALOUIN. 5½, chauffé, eau chaude' dans 3 log. 819 679-9355, 819 822-1600.
www.gestionduverseau.com

APP. **STYLE CONDO**, unité du bas dans duplex récent, 2 c.c., 2 s.b., cour privée, bus à la porte. **Tél: 819 822-3265; 819 580-9200.**

BEAU 3½ REZ DE CHAUSSÉE dans Coopérative 50 ans et plus, rue Savio, libre 1er octobre. 819 572-1713.

BEAU GRAND 5½, avec foyer, plafond cathédrale, 3e étage, grand stationnement. Près du Carrefour. **819 849-4480.**

CAMPAGNE EN VILLE. GRAND 4½ au 1661 Francis McCrea. Chauffé, eau chaude. 615\$. Pas d'animaux, non-fumeur, pers. tranquille. Réf. demandées. Imméd. 819 346-6709.

CONDO 6½, 490 J.-CARTIER N. près de tout, 2 s.b., 3 c.c. aucun tapis, foyer, 2 stat., libre rapidement 980\$. **819 820-7426**

FACE AU PARC JACQUES-CARTIER 4½, 695\$/mois **tout d'inclus.** **819 572-7416**

GRAND 4½, 2515 Beaudry, près arrêt d'autobus, laveuse-sécheuse incluses, 505\$, libre 1er octobre. Tél: 819 565-4281.

GRAND 5½, salle à dîner, près Carrefour et tous services, 2 balcons, corde à linge. Libre imm. **Tél: 819 562-6366.**

NORD, grand 3½ chauffé, eau chaude, très propre, pl. bois franc, belle fenestration. Très calme et bien privé. Libre rapidement. 819 572-3043.

SEPTEMBRE GRATUIT TRIPLEX, très gr. 4½ renové, s.-sol, très éclairé, insonorisé, 575\$. Libre. 819 821-4755 ou 819 437-7864.

VIEUX NORD, superbe 4½, chauffé, eau chaude, pl. bois franc, grand balcon, belle vue. Très ensoleillé, impeccable. Immeuble bien entretenu et calme. Cachet, plafonds 8½ pi. 819 572-3043.

VOISIN DU CARREFOUR
4½ libres immédiatement. Repeints à neuf, chauffés, eau chaude, sans tapis, aspirateur central, concierge sur place. Venez visiter. **819 820-4167**

52

APPARTEMENTS MAGOG

1260, RUE CHAMPLAIN

5 1/2 à 585 \$
Planchers flottants.
Immeuble tranquille.
Tél. : 819 868-8876

205, rue Calixa-Lavallée

4 ½ à louer 1^{er} octobre.
Immeuble tranquille.
535 \$/mois.
Tél. : 819 843-5949

54

APPARTEMENTS BORD DE L'EAU

BORD LAC MAGOG, site paradisiaque pour Bébé Boomers. Grands 3½, 4½, 5½ et chambres. Sem. / mois / an. À voir sans faute!
819 864-7321 www.lesjardinslouisie.com

56 APPARTEMENTS AUTRES

1 MOIS GRATUIT, ST-FRANÇOIS XAVIER 4½ moderne, aire ouverte, balcon, vue et accès au lac, grand terrain, stat. Libre immédiatement. Tél.: **819 826-5044; 819 349-8436.**

4½ NEUFS à ST-DENIS DE BROMPTON finition supérieure avec terrasse et balcon, 575\$. Libres dès oct. **Marc: 819 345-5138.**

56 APPARTEMENTS AUTRES

COMPTON - BEAUX 3½
Planchers flottant, céramique, foyer au bois, balcon. 395\$ à 410\$. Libres. Semi-meublés ou non, bain tourbillon ou non. 819 835-0478

EAST ANGUS, 3½ à 380\$ - 4½ à 420\$ - 5½ à 500\$, rien d'inclus. Face à la polyvalente. 819 832-4926, 819 563-1895.

EAST ANGUS 4½, 5½ DANS 4 LOG.
1er étage, endroit tranquille. Libres immédiatement. Références. 819 821-0592.

HAM SUD, 1½ (275\$), eau chaude, chauffé, éclairé. **3½ (360\$) - 4½ (395\$)**, chauffés, eau chaude fournie. **5½ (495\$)**, chauffé, eau chaude. Refaits à neuf, libres. 20 min. CHUS. Daniel 819 571-6279, Sylvain 819 212-6638.

NORTH HATLEY - VUE SUR LE LAC Grand 3½, entrée laveuse-sécheuse. Endroit tranquille. Claude : 819 574-9841.

TRES GRAND 4 1/2 & 3 1/2 neufs, St-Denis style condo, garage ind., endroit tr. paisible, 15 min. Sherb. 795\$ et 595\$. 819 314-2475.

58 MAISONS À LOUER

LAC MAGOG (belle vue sur le lac) **Grand 6½ meublé ou non** sur 2 ét., 2 s. b., non-fum., 775\$, incl. chauff. + câble TV. 819 864-9606.

MAGOG - BORD DE L'EAU, maison 2 c.c., meublée, tout équipée, bois franc et céramique, 10 min. centre-ville, près autoroute 10, 8 km de Sherb. Endroit tranquille. Disp. imm. jusqu'à la fin juin 2012. Idéale pour séparation ou constr. non terminée. **819 864-6500.**

MAISON à louer ou chalet au bord du Grand Lac Brompton, Chemin J.A. Bombardier, libre imm., 800\$/mois tout meublé. 450 771-1971.

MAISONS DE VILLE en 4 rangées. 4½ sur 2 étages, 2 c.c., salle d'eau au rez-de-ch., 2 stat., cabanon. Construction récente. 1 mois gratuit, revient à 675\$/mois (prix régulier 735\$). 560 chemin Plante, secteur Fleurimont. 819 446-7800, 819 434-1274.

NORTH HATLEY, petite maison impeccable, 2 c.c., site enchanteur. Idéale pour personne seule. 600\$/mois non chauffée. Non fumeur, pas de chien. Libre. 819 842-2382.

RECHERCHE JUMELÉ OU DE VILLE, à louer, secteur Rock Forest ou St-Elie. **URGENT!** Nathalie: 819 820-0582.

60 APPARTEMENTS MAISONS À PARTAGER

10 MIN. UNIV., chambre luxueuse, foyer, bain tourb., vue lac, plage privée, 295\$/mois tout inclus, libre, étudiante de préf. **819 446-0424.**

DAME RETRAITÉE prendrait en pension homme honnête, propre, non fumeur. Coloniale renovée. Vieux Nord. Près tous services. Chambre tout inclus 350\$/mois. Repas variés: prix à discuter. 819 829-0779.

64 CONDOMINIUMS À LOUER

À LOUER 950\$ / mois. LIBRE IMMÉDIATEMENT. Condo avec vue sur le nord de la ville, la rivière et parc Jacques-Cartier. Près de l'Université de Sherbrooke, très bien situé. Salle communautaire, 2 ascenseurs, piscine intérieure, remise intérieure (#11), stationnement intérieur (#10). 1 chambre à coucher. Très propre. Idéal pour couple. **819 346-4444 poste 222.**

CONDO 4½ face lac des Nations, 750\$/mois chauffé, libre 1er octobre. **Tél. 819 821-0823; 819 837-2920**

CONDO 8 PCES, meublé, chauffé, tout équipé. Incl.: internet, câble, téléphone et 2 stat. Environnement paisible. Pour non-fumeur, sans animaux. Location court terme. Libre 1er octobre. 1325\$/mois. 819 560-1201.

URGENT! TRANSFERT! Condo à sous-louer, grand 5 pièces à 825\$ négociable 819 821-4622.

72 RÉSIDENCES RETRAITÉS



950, RUE DU FÉDÉRAL, SHERBROOKE

Guyline Roy, directrice

WWW.VILLASTCOLOMBAN.COM

Pensez au confort et à la sécurité de vos aînés.
Confiez-nous la responsabilité de prendre soin de vos aînés.
Nous avons de belles chambres rénovées avec salle de bains privée à leur offrir, 3 bons repas par jour, surveillance jour et nuit par du personnel diplômé, et des activités.

NOUS SOMMES CERTIFIÉS Informez-vous!

819 821-2100

RÉSIDENCE CERTIFIÉE

AGENCE SANTÉ QUÉBEC

+

+

+

+

65 VACANCES, CONDOS

FLORIDE, BOCA RATON
Condo à louer, 2 c.c., 2 s. bains. Sur le golf, avec piscine et tennis. Disponible du 1er déc. au 31 janvier (doit louer pour 2 mois), 1500\$/mois. 819 847-0453, 819 349-5286.

FORT LAUDERDALE, condo 2 c.c., 2 s.b., non fumeur. Libre déc. à fin mars. 819 847-3032, 819 876-7049, 1 954 733-0642.

66 CHAMBRES À LOUER

156 TERRILL. POUR ÉTUDIANTS seulement, frigo dans chaque chambre, 230\$ et +. **819 572-7434, 819 572-5434, 819 843-6134**

BELLE CHAMBRE à louer incluant câble, téléphone, lav.-séch., poêle, frigo, vaisselle, etc. 285\$/mois. Libre imméd. **819 347-1864**

CENTRE - TOUT INCLUS
Au mois: 250\$ et plus ou **à la semaine:** 75\$ à 100\$/sem. 819 674-7379 ou 819 345-3637

CHAMBRE STUDIO
335\$/mois, poêle, frigo, tél., Internet, câble, stat., buanderie. Tél.: **819 446-4302**

DANS L'OUEST RUE KINGSTON
meublée, non fumeur, près autobus université et cégep. Libre imméd. Pas d'animaux. **Tél. : 819 562-7162 ou 819 434-2514**

ENTRE Ascot Corner et Fleurimont, bung. ch. privée, tout incl., travailleur ou retraité, endroit sécuritaire et non-fumeur. 819 437-9820

NON FUMEUR, PRÈS DU CÉGEP, chauffée, meublée, insonorisée, électricité fournie, 235\$. Libre immédiatement. **819 829-0378.**

68 CHAMBRES ET PENSION

CH. NEUVE tout inclus ou pas, endroit tranquille, à 5 min de: bus, caisse, restos, loisirs, UdeS... 819 829-1925, 819 349-3903.

CUISINIER OFFRE CHAMBRE ET PENSION pour personne autonome, à Sherbrooke. Prix raisonnable. Tél: 819 791-1650.

72 RÉSIDENCES RETRAITÉS



RÉSIDENCE DE LUXE
POUR PERSONNES
RETRAITÉES
EN PERTE D'AUTONOMIE
ENCADREMENT COMPLET 24 h/7

PORTES À CODE
BRACELET DE SÉCURITÉ
BRACELET GPS LOCALISATEUR
32 CAMÉRAS DE SÉCURITÉ INT./EXT.
DÉFÉBRILATEUR CARDIAQUE SUR PLACE - FACE À L'ÉGLISE

AUSSI ALZHEIMER
ET LÉGER PROBLÈME
COGNITIF

GRANDE CHAMBRE EN OCCUPATION
SIMPLE OU DOUBLE POUR COUPLE.
UNE SIMPLE VISITE
VOUS CONVAINCRA.
POUR UN PETIT GROUPE DE
PERSONNES PRIVILÉGIÉES.

TÉL. : 819 563-2086

Quartier Nord
Propriétaire
sur place 24/7
Grand terrain

Télé 50 à 65 po plasma dans toutes les chambres, foyer électrique. Petit chien et chat sur place pour zoothérapie. Courtoisie sans limite. Aménagement extérieur à couper le souffle.

WWW.RESIDENCELACLEDDOR.COM

926, RUE DE L'ONTARIO
SHERBROOKE, QC, J1J 3S3
CLAUDETTE ET CLAUDE

1½ et 3½, **STUDIOS** pour retraités autonomes. Immeuble récent, près centre-ville et Cité des Rivières. Ascenseur, salle de loisirs, surveillance. À partir de 475\$/mois,



Optimum VÉHICULES D'OCCASION CERTIFIÉS

GM OPTIMUM, VÉHICULES D'OCCASION : AUCUN SOUCI.



**Acura EL
Touring 2005**
8 980\$
Autom., « fwd », t.
équipé, portes électr.,
clim., 115 432 km
#110831A



**Pontiac G5 SE
2007**
8 980\$
Man., clim.,
rég. de vit.,
76 171 km
#P3089



**Mazda 3 GT
2005**
9 480\$
Autom., t. ouvrant,
vitres et portes
électr., clim.,
117 300 km
#110508A



**Dodge Caliber SXT
2007**
9 980 \$
Transmission variation
continue, clim., t.
équipé, 62 880 km
#110865B



**Chrysler 300
Touring 2007**
12 980\$
Autom., t. équipé,
t. ouvrant, siège
chauffant, clim.,
81 300 km
#P3341A



**Toyota Rav4 2005
4 x 4**
14 880 \$
Autom., clim., t.
équipé, 54 728 km
P3358A



**Pontiac
Vibe 1SC 2010**
16 980\$
2,4 l, autom.,
t. équipé, clim.,
45 654 km
#110747A



**Subaru
Legacy PZEV 2009**
17 980\$
Toit ouvrant, autom.,
t. équipé, clim.,
48 400 km
#110589B



**Suzuki
Grand Vitara JX
2010**
19 980\$
4 x 4, autom.,
t. équipé, clim.,
42 980 km
#P3412



**DODGE JOURNEY
« fwd » SXT 2010**
20 880\$
V6, 3,5 l, autom.,
t. équipé, portes
électr., clim.,
24 186 km
#110680A



**GMC Sierra 1500
«4wd» 2009**
22 980\$
Cabine allongée,
autom., t. équipé,
portes électr.,
clim., 41 000 km
#110702A



**Chevrolet Express
Cargo 2500 2010**
23 480\$
Autom., clim.,
33 900 km



**Hummer
H3 1SD 2007**
24 680\$
Autom., t. équipé,
clim., int. cuir, sièges
chauffants, vitres
teintées, 74 851 km
#P3422



**Buick LUCERNE CX
2011**
24 980\$
Autom., t. équipé,
rég. de vit., clim.,
33 714 km



**Ford Flex « AWD » Ltée
2010**
28 480 \$
Autom., t. équipé,
clim., intérieur en cuir,
sièges chauffants,
56 250 km
#P3386



**Nissan
350Z 2009**
35 480\$
Roadster, autom.,
t. équipé, clim.,
sièges chauffants,
26 644 m
#P3335A



- GARANTIE DU MANUFACTURIER • PRIVILÈGE D'ÉCHANGE 30 JOURS OU 2500 KM
- INSPECTION EN 150 POINTS ET + • ASSISTANCE ROUTIÈRE 24H

Thibault

CHEVROLET • CADILLAC • BUICK • GMC
VOTRE CONCESSIONNAIRE GM DE SHERBROOKE

3839, rue King Ouest
Sherbrooke
819 563-7878
www.thibaultgm.ca



MIKE PROVOST
819
345-4876



JOELLE FORTIN
819
570-3297

72 RÉSIDENCES RETRAITÉS

*Les Résidences
du Carrefour*

**FADOQ
2 Roses
d'Or**

2775 et 2835,
rue du Manoir,
Sherbrooke

Qualité Confort Service

- À 2 pas du Carrefour
- Salle à manger
- Chapelles
- Activités
- Salon de beauté
- Piscine intérieure
- Édifice sécuritaire et beaucoup plus

Éligible
au crédit d'impôt
de 30%

819 432-4014

72 RÉSIDENCES RETRAITÉS

RÉSIDENCE AUBERGE BROOKS
Personnes autonomes et semi-autonomes. Surveillance 24 h. Crédit 30%. Médecin et infirmière disponibles. Tél: **819 346-0423**.

RÉSIDENCE DOMAINE FLEURIMONT
App. 892\$ / mois, nourriture, câble, tél.,
et interurbains inclus
PORTES OUVERTES samedi de 11h à 16h
819 566-5896 poste 148
www.domainefleurimont.com

74 CHALET À LOUER

CHALET LUXUEUX habitable à l'année, ch.,
éclairé, câble incl., bord de l'eau, ponton, pé-
dalo, kayak. Libre jusqu'en juillet, 600\$/mois,
325\$/sem., 170\$/weekend. **819 572-3630**.

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

1080 KING OUEST. Rez-de-chaussée,
grande vitrine, 1350 pi car, chauffé, stat. Idéal
pour commerce et bureau. **819 562-4006**.

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

**714, rue King Est
(Coin 9^e Avenue)**



Édifice moderne, 6 bureaux,
air climatisé, stationnement,
1 500 pi ca à **8 \$ pi ca**.

Prix très très compétitif.

819-822-3303

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

LOCAL À LOUER
de 2900 pi ca ou plus



Bâtisse neuve, très bien située, face à
l'autoroute 10, sortie St-Élie-d'Orford.
Condo commercial pour détaillant et
service de la construction uniquement.
Chaque local dispose d'une partie
entrepôt, salle de montre et espace de
bureau, aménagé selon vos besoins.
Inf. : **819 993-3001**

1576 KING OUEST
Bureaux et locaux à louer,
Idéal pour professionnel. **819 820-0888**

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

**Bureaux à louer/vendre
Sherbrooke
Quartier des affaires
Coin Belvédère et Frontenac**

De 426 à 2800 pi ca
(plusieurs disponibilités)
À partir de 6,90 \$ le pi ca
Stationnements et garages intérieurs
Lofts d'affaires disponibles
au mois ou année

819 847-4441 ou 1 866 656-4747
lgingras@hotelsvillegia.com

138 Wellington Nord, 2600 pi ca, chauffé, ai-
res ouvertes, design architectural, 2^e étage,
libre imméd. Aussi bureau 1000 pi ca.
86 Wellington Nord, bureau de 1600 pi car.
819 846-2697, 819 571-2545

Toyota MAGOG

www.toyotamagog.com

1,9%

FINANCEMENT
À PARTIR DE

SUR MODÈLE APPLICABLE



2007 MAZDA 3
Man., clim., 71 421 km
8 950 \$



2009 NISSA ALTIMA
4 cyl., autom., clim.,
45 986 km
14 950 \$



2007 TOYOTA AVALON
XLS
Cuir, toit, V6, 60 239 km
17 950 \$



2007 TOYOTA CAMRY
V6, autom., clim.,
70 227 km
14 950 \$



2010 TOYOTA COROLLA
XRS
Man., toit, 30 885 km
17 956 \$



2008 TOYOTA COROLLA
Autom., clim., vitres, toit,
« mags », 83 852 km
10 950 \$



2007 LEXUS ES 350
Cuir, toit, « mags »,
91 321 km
18 950 \$



2009 TOYOTA PRIUS
4,9 l/100 km,
98 557 km
17 450 \$



2010 TOYOTA RAV4
Sport, 4 cyl., toit,
63 689 km
23 950 \$



2007 ACURA RDX
« Technoly AWD », GPS,
71 130 km
22 950 \$



07 CHRYSLER SEBRING
TOURING
Autom., 48 388 km
9 900 \$



2010 NISSA
VERSA
11 950 \$

NOUVEL ARRIVAGE

2006 TOYOTA SOLARA, autom., clim., vitres, convertible, 5 893 milles	14 877 \$
2007 TOYOTA FJ CRUISER, man., groupe B, 73 358 km	20 950 \$
2010 DODGE GRAND CARAVAN, « Stow'n Go », 35 898 km	17 452 \$
2009 MAZDA 3 GT, autom., « mags », 43 215 km	14 876 \$
2008 JEEP WRANGLER, man., 2 toits., clim., 50 197 km	19 950 \$
2007 TOYOTA CAMRY SE, autom., « mags », clim., 78 865 km	14 874 \$
2006 TOYOTA YARIS, autom., 129 500 km	6 950 \$

*Paiement à la semaine avant taxes.

Pierre-Luc Marceau et Patrick Lavallée
Représentants des véhicules d'occasion
819 843-9883
WEEK-END 819 345-4721

**2500, RUE SHERBROOKE,
MAGOG**



104 AUTOS À VENDRE

104 AUTOS À VENDRE

104 AUTOS À VENDRE

GRRRRRRRR GRRRR



LA SUPER VEDETTE DE LA SEMAINE

CHEVY CAMARO SS 2010
Moteur V8 PUISSANT, Mags, A/C, Toit ouvrant, Noir, 11 073 km

31 995\$



Hyundai Sonata 2000
Automatique, Gr. électr.
198 000km

1 490\$

**INSPECTÉ EN 150 PTS
GARANTIE 3 MOIS**



Kia Rio 2004
TRÈS ÉCONOMIQUE,
Rouge, 159 800km

2 490\$

**INSPECTÉ EN 150 PTS
GARANTIE 3 MOIS**



Pontiac Sunfire GT 2001
Autom., A/C, Gr. électr.
Bleu, 92 822km

2 490\$

**INSPECTÉ EN 150 PTS
GARANTIE 3 MOIS**



Hyundai Santa Fe 2005
UNE AUBAINE À CE PRIX,
Gris, 164 425km

4 990\$

**INSPECTÉ EN 150 PTS
GARANTIE 3 MOIS**



Saturn ION 2006
ÉCONOMIQUE!
Blanc, 88 123km

4 990\$

**INSPECTÉ EN 150 PTS
GARANTIE 3 MOIS**



Mazda3 2004
À VOIR !!! Automatique,
Argent, 128 000km WOW!

5 490\$

**INSPECTÉ EN 150 PTS
GARANTIE 3 MOIS**



Chevy Impala 2006
V6 Automatique, À VOIR!
Noir, 104 111km

5 990\$

**INSPECTÉ EN 150 PTS
GARANTIE 3 MOIS**



Pontiac G6 2005
V6 Autom., Toit ouvr., Mags,
Gr. électr., Noir, 78 200km

5 990\$

**INSPECTÉ EN 150 PTS
GARANTIE 3 MOIS**



Ford Ranger XLT 2004
V6 Autom., À VOIR, 4x4,
Rouge, Seulement 46 000km

9 490\$

**INSPECTÉ EN 150 PTS
GARANTIE 3 MOIS**



Mazda Miata 2007
Autom., A/C, Gr. électr., Mags,
Bleu, 79 900km WOW

14 990\$

**INSPECTÉ EN 150 PTS
GARANTIE 3 MOIS**



Nissan 350z 2005
TOURING, V6 manuel, A/C, Mags,
Orange, 110 268km WOW

14 990\$

**INSPECTÉ EN 150 PTS
GARANTIE 3 MOIS**



Dodge RAM HEMI 2009
V8 HEMI, Autom., T. ÉQUIPÉ,
Rouge, 37 610km WOW

24 490\$

**INSPECTÉ EN 150 PTS
GARANTIE 3 MOIS**

**SPÉCIAUX
KIA CERTIFIÉS
NOUVEL ARRIVAGE
Financement 0,9%**



Kia SOUL 4U 2010
Autom., Mags, A/C, Gr. électr.,
Gris, 44 650 km WOW !!!

16 990\$

**INSPECTÉ EN 150 PTS
GARANTIE 3 MOIS**



Kia Sedona 2010
V6 Autom., Mags, A/C, Gr. électr.,
Gris, 54 250 km WOW !!!

18 990\$

**INSPECTÉ EN 150 PTS
GARANTIE 3 MOIS**



Kia Sorento V6 AWD 2011
V6 Autom., AWD, A/C, Gr. électr.,
7 passagers, Titane, 44 604 km

24 990\$

**INSPECTÉ EN 150 PTS
GARANTIE 3 MOIS**



2 LIGNES DIRECTES POUR VOUS SERVIR!

Denis Bachand: 819-345-6983

Dany Côté: 819-674-1257

occasionbeaucage.com

**Voyez tout notre
inventaire en ligne,
DES SPÉCIAUX
SUPPLÉMENTAIRES
POUR VOUS!!!**

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

5400, rue Kennedy, place
commerciale 2000 pi ca, libre
immédiatement 1500 \$/mois
Century 21 Altitude DL
agence immobilière Daniel Leblanc,
courtier immobilier agréé
819 572-3132

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

244 rue DUFFERIN - SPÉCIAL SPÉCIAL
Grand local commercial, jusqu'à 11 000 pi ca,
chauffé, eau chaude, élect., service de
conciergerie. Libre imméd. À partir de
250\$ / mois + taxes. Visite sérieuse seule-
ment. 819 569-9380, 819 578-9100.

ARPEUTEUR ???

Grand bureau (750 pi ca), bien éclairé, coeur
du quartier nord. Plus d'info sur place, au
1335 rue Des Sables. Tél.: 819 345-5858,
819 846-1905.

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

BUREAU À LOUER À MAGOG
1800 pi car. Endroit stratégique.
819 843-9533

BUREAUX À LOUER

1600 pi car au rez-de-chaussée et 815 pi
car à l'étage. Chauffés, éclairés, climatisés,
stat. Boul. Bourque, près du réservoir.
Réjean: 819 612-0648 ou 819 674-4542

MÉGA VENTE HONDA CIVIC

40 VÉHICULES DE 2007 À 2009 EN RETOUR DE LOCATION DE CHEZ HONDA CANADA FINANCE À DES PRIX JAMAIS VUS!

0\$ COMPTANT REQUIS⁴

Taux d'intérêt

à partir de **0,9%**

CarProof 
RAPPORTS HISTORIQUES DE VÉHICULES^{MC}

HONDA

VÉHICULES D'OCCASION

Certifiés

inspection mécanique et d'apparence esthétique de plus de 100 points

- ✓ Privilège d'échange de 7 jours/1000 kilomètres
- ✓ Historique de garantie et d'entretien du véhicule
- ✓ Garantie prolongée transférable
- ✓ Carproof rapport d'historique du véhicule

"Qui dit Honda Civic dit qualité de fabrication"

"Valeur de revente élevée"

"La Honda Civic demeure l'une des voitures les plus intéressantes actuellement sur le marché"

Le guide de l'auto 2009

**JUSQU'À 45%
DU PRIX D'ORIGINE**

À partir de **49⁹⁵\$²**
/ SEMAINE
OU 11 995\$



INCLUANT:

01

GARANTIE GLOBALE DE 6 ANS / 160 000 KM³

02

GROUPE ÉLECTRIQUE, MP3 ET AIR CLIMATISÉ
(Sur modèles sélectionnés)

03

VIDANGES D'HUILE GRATUITES POUR 48 000 km

**DU JAMAIS
VU!**



HONDA

www.CentreHondaEstrie.com

JUSQU'AU 30 SEPTEMBRE SEULEMENT



2615, rue King Ouest
Sherbrooke (Québec)
Tél. : (819) 566-5322



2400, rue Sherbrooke
Magog (Québec)
Tél. : (819) 843-0099



Obtenez 4 pneus d'hiver sur présentation de ce coupon

À l'achat d'une Honda Civic d'occasion 2007, 2008 ou 2009 chez Sherbrooke Honda ou au Centre Honda Magog, recevez gratuitement 4 pneus d'hiver 195/65R15. Pourrait nécessiter l'achat de jantes. Offre valide jusqu'au 30 septembre 2011 et sur présentation de ce coupon seulement.

Ne peut être jumelé à d'autres promotions. Offre non monnayable. Expire le 30 septembre 2011.

Tribune



SHERBROOKE HONDA

2615 King Ouest, Sherbrooke
Tel: 819-566-5322



CENTRE HONDA MAGOG

2400 Sherbrooke, Magog
Tel: 819-843-0099

1- Photo à titre indicatif seulement. 2- Basé sur une Honda civic DX-G 2007 berline avec 83 524 km stock P10823. Montant financé de 15 374,18\$ taxes incluses sur 72 mois à un taux d'intérêt de 4,9%. Obligation totale de 17 752,80\$ Sur approbation de crédit. 3- La garantie prolongée 6 ans / 160 000 km débute à la date originale du véhicule est incluse dans le financement au montant de 1 500\$ + taxes. 4- Sur approbation de crédit.



Karol Vachon et Mario Dubé,
vos représentants
en véhicules d'occasion
sauront répondre
à vos besoins.



HYUNDAI SHERBROOKE

La place **IN...**
en ville!

**+ de 60 véhicules
usagés en inventaire!**
2^e chance au crédit



**HYUNDAI SANTA
FE GL 2010**
4 x 4, autom., t. équipé, 52 000 km

21 995 \$



Prix réduit

HYUNDAI ACCENT L 2008
Man., CD, 85 200 km

29\$/sem., taxes incl.

6 995 \$



JEEP WRANGLER X 2007
Man., CD,
34 296 km

15 995 \$



HYUNDAI ELANTRA L 2008
Vitres électr., CD, 46 400 km

44\$/sem., taxes incl.

8 995 \$



FORD F-150 XLT 2008
4 x 4, t. équipé,
45 900 km

19 995 \$



HYUNDAI TUCSON GL 2009
Man, clim., gr. électrique,
53 000 km

12 995 \$



ACURA TSX PREMIUM 2007
Toit ouvrant, cuir, 59 600 km

84\$/sem., taxes incl.

16 995 \$



HYUNDAI SANTA FE 2007
V6, autom., 73 256 km

69\$/sem., taxes incl.

13 995 \$



ACURA TL 2008
Navig., t. équipé, ultra
propre, 55 000 km

21 995 \$



DODGE CARAVAN SXT 2007
T. équipé « mags », 69 212 km

49\$/sem., taxes incl.

9 995 \$



HYUNDAI SONATA 2006 GL
Autom., t. équipé, 93 000 km

40\$/sem., taxes incl.

6 995 \$



DODGE GRAND CARAVAN SE 2010
« Stow'n Go », 21 070 km

99\$/sem., taxes incl.

19 995 \$



MAZDA CX-7 GT 2008
4 x 4, cuir, 102 000 km

77\$/sem., taxes incl.

14 995 \$



FORD ESCAPE XLT 2008
V6, 4 x 4, 69 600 km

84\$/sem., taxes incl.

16 995 \$



FORD FUSION SE 2010
T. équipé, 27 000 km

59\$/sem., taxes incl.

15 995 \$



HYUNDAI SONATA GLS 2011
T. équipé, 58 000 km

74\$/sem., taxes incl.

19 995 \$



MAZDA 5 GT 2007
T. équipé, toit ouvr., 75 017 km

67\$/sem., taxes incl.

13 495 \$



**NISSAN ALTIMA 2.5 S
2009**
Man., t. équipé, 50 000 km

14 995 \$



TOYOTA MATRIX 2010
« AWD » clim., gr. électr., 25 000 km

70\$/sem., taxes incl.

18 995 \$



TOYOTA MATRIX 2007
Man., clim., 64 470 km

49\$/sem., taxes incl.

9 995 \$



TOYOTA YARIS CE 2006
Autom., CD, 94 000 km

39\$/sem., taxes incl.

7 995 \$



LAND ROVER LR2 HSE 2008
T. équipé,
79 600 km

21 500 \$



HYUNDAI SONATA GLS 2006
V6, cuir, 90 167 km

49\$/sem., taxes incl.

9 995 \$



CHEVROLET COBALT LT 2009
Clim., « mags », 24 464 km

59\$/sem., taxes incl.

11 995 \$

CONCOURS
GAGNEZ VOTRE ACHAT
AVEC OCCASION EN OR

**TOUS NOS VÉHICULES
SONT CERTIFIÉS
HYUNDAI**
Financement à partir de **2,9%**

hyundaisherbrooke.net

4320, boul. Bourque, Sherbrooke 819 562-1700 • 1 800 691-9841



HYUNDAI SHERBROOKE



SHERBROOKE SUZUKI

*Là où l'accueil
et le service
font toute la différence!*

4242, Boul. Bourque, Rock Forest
Sans frais : 1 866 893-8690

LIQUIDATION D'AUTOMNE



12 990 \$

2006 JEEP GRAND CHEROKEE
Autom., t. équipé, clim., toit ouvrant,
démarreur à distance, sièges chauffants,
103 000 km, #1076



RÉDUIT À 10 990 \$

2007 KIA SPORTAGE LX-V6 AWD
Autom., t. équipé, clim., démarreur à
distance, 87 600 km, #985
11 990 \$



RÉDUIT À 5 990 \$

2006 SUZUKI AERIO SE
Man., t. équipé,
85 000 km # 1001



12 990 \$

2008 SUZUKI SX4 JX
AWD, autom., t. équipé, clim.,
77 500 km, #1082



13 990 \$

2008 JEEP PATRIOT SPORT
Transmission CVT, t. équipé, clim.,
sièges chauffants, 69 300 km, #1045



13 990 \$

2007 MAZDA CX-7 GS
« AWD », 4 x 4, autom., t. équipé,
clim., 118 200 km, #1070



17 990 \$

2009 DODGE JOURNEY SXT
Autom., V6, t. équipé, clim.,
30 500 km., #1048



RÉDUIT À 12 990 \$

2007 SUZUKI XL7
Autom., t. équipé, clim.,
82 800 km, #1007



13 990 \$

2007 MAZDA CX-7 GS
Autom., t. équipé, clim.,
87 000 km, #1069



RÉDUIT À 12 990 \$

2007 JEEP COMPASS SPORT
4 x 4, autom., t. équipé, clim., sièges
chauffants, 46 500 km, #1031



4 x 4
10 990 \$

2006 SUZUKI GRAND VITARA
Man., t. équipé, clim., 89 100 km,
#1044



RÉDUIT À 12 990 \$

2007 MITSUBISHI OUTLANDER LS
Autom., t. équipé, clim.,
107 500 km, #1021



10 990 \$

2007 SUZUKI SX4 JLX
Man., « AWD », à hayon, t. équipé,
clim., 105 800 km, #1072



RÉDUIT À 6 990 \$

2007 SUZUKI SX4
Man., 5 p., t. équipé, clim.,
98 500 km, #1003
7 990 \$

Visitez notre inventaire complet :
SHERBROOKESUZUKI.COM

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

BUREAUX AU CENTRE-VILLE
400 à 4000 pi car, 10\$ le pi car. Même édifice
que la Chambre de Commerce. **Vincent Ro-**
selli Inc., agence immobilière, 819 566-3334.

ESPACE COMMERCIAL de 2000 à 4000 pi
ca à louer. Possibilité option d'achat pour
personne qualifiée. **Jean-Luc Lavoie**, cour-
tier imm. 819 574-5256.

NOUVELLE annonce GRAND LOCAL

Idéal pour café Internet. Équipement de res-
tauration, tables et chaises, grande terrasse.
Wellington Sud. 819 347-5669.

LOCAL COMMERCIAL 20 x 40
Secteur Rock Forest, chemin Ste-Catherine.
450\$/ mois + taxes. Daniel, 819 571-6279.

LOCAL COMMERCIAL, 868 King O., + de
600 pi.ca., au coeur de la Cité des Rivières,
pignon sur rue, plancher de mosaïque, fini-
tion haut-de-gamme, idéal pour bureau.
819 679-6981, 819 571-9313.

LOCAL COMMERCIAL
À LOUER, 625 KING EST. 10 000 PI CAR, 8\$
LE PIED CARRÉ. POUR INF., CONTACTEZ
JASMINKA 819 564-6444 POSTE 235.

LOCAL GALT EST 29 x 34 pi, porte électri-
que 12½ x 13½. Autre local 40 x 34 pi, porte
10½ x 10½. Idéals pour petit commerce ou
camionneurs. 819 347-1148.

LOCAUX À LOUER (3)
1500 pi ca, 2000 pi ca, 3500 pi ca.
Info. : 819 564-2171

LOCAUX COMMERCIAUX, 1000 pi car, 146
Wellington Sud. Rénovés récemment, site
stratégique. Prix à discuter. Contacter Jean-
Guy Veilleux: 819 571-0758 ou Édith: 819
821-0366.

82 ENTREPÔTS, GARAGES À LOUER

ENTREPOSAGE AUTOS / MOTOS
819 345-2181.

ENTREPOT À LOUER, 1335 DES SABLES
De 2000 à 5400 pi.ca., débarcadère. Tél.:
819 345-5858, 819 846-1905.

82 ENTREPÔTS, GARAGES À LOUER

GARAGE A LOUER 30 X 30, libre immédia-
tement, porte 6 pi., 350\$/mois.
Tél: 819 569-0204.

SECTEUR LENNOXVILLE
Entrepôt de 30 x 30 x 11 pi de haut, isolé,
porte 9 x 9 : 400\$/mois. Tél.: 819 571-3829.

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

4X4 1988 GMC 350
pour pièces, 800\$ beaucoup de pièces neu-
ves. Tél.: 819 345-0505

CAMION FORD F-450 1999, boîte dom-
peuse 11 pi. neuve, en très bonne condition.
aussi **BOÎTE DOMPEUSE** 10 pi. avec
cylindre. Tél: 819 822-9421..

CHEVROLET 1500 1995, 4.3 litres, aut., 2x4,
boîte de 8 pi, 192 000 km. Super condition.
SPECIAL 2995\$. **Autonet Go 819 848-2415.**

CHEVROLET 2500 HD 4 x 4 2003 King Cab,
transm. Allison, équipé pour Fifth Wheel, tout
équipé, 105 000 km. 11 900\$. 819 849-3660

CHEVROLET BLAZER 4 X 4 1997, méc.
A-1, 8 pneus, en bonne condition, 1000\$.
Tél: 819 347-5734.

CHEVROLET UPLANDER LS 2007, 3.9 li-
tres, 88 000 km, bal. de garantie, bien équipé.
8400\$. **Autonet Go 819 848-2415.**

COLORADO 2008 4x4, King Cab, noir,
man., 35 000 km, comme neuf, 15 800\$
ferme, 819 569-1152, 418 334-6522.

DODGE DAKOTA SLT 4X4 2007, King Cab,
124 000 km, 6 cyl., autom, entièrement
équipé. SPÉCIAL 11 495\$. **Autonet Go**
819 848-2415.

DODGE GRAND CARAVAN SXT 2007, 3.8
litres, Stow'n go, 93 000 km, bal. garantie.
10 895\$. **Autonet Go 819 848-2415.**

DODGE RAM 1500 2007, Quad, Cab Sport,
4 x 4, 66 700 km, roues 20 pouces, entière-
ment équipé, noir. SPÉCIAL 18 995\$. **Auto-**
net Go 819 848-2415.

DODGE RAM 1998 4 x 4, King Cab, noir,
tout équipé, boîte 8 pi. fermée, 196,000 km.
3999\$ nég. 819 562-5348, Stéphane.

FORD SPORT TRAC XLT 2007, entièrement
équipé, 128 000 km. SPÉCIAL 9900\$. **Auto-**
net Go 819 848-2415.

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

JEEP LIBERTY rouge, 2004, moteur 3.7 li,
220 000 km, 6 000\$. Soir: 819 828-3505.

JIMMY 4X4 2005, autom., condition A1,
seulement 65 000 km, pneus d'hiver. 9500\$
ferme. Tél.: 819 346-6759.

PONTIAC TORRENT SPORT 2007, traction
avant, 76 000 km, noir, bal. de garantie.
10 695\$. **Autonet Go 819 848-2415.**

SUZUKI GRAND VITARA 4x4, 2003, aut., t.
équipé, 131 000 km, exc. cond., prix pour
vendre: 6 400\$. 819 846-3361

102 PIÈCES D'AUTOS ET CAMIONS

4 PNEUS D'HIVER - 225/45/R17, General
Artimax Artic, noirs, 600\$, jantes de roues en
aluminium incluses, peu de millage. Tél.:
819-566-1248,

103 PNEUS

4 PNEUS D'HIVER TOYO 195-60R15 avec
jantes GM 4 trous, 200\$. 4 pneus d'hiver Pre-
sident P175-65R14, 100\$. 4 jantes d'alliage
15 po bolt pathurn 4x114.3, 80\$. Att. remor-
que pour Canyon ou Colorado de GM, 50\$.
819 820-0303

À QUI LA CHANCE ! FAITES-VITE !!!

2500 pneus usagés d'hiver, très bel inven-
taire, à partir de 20\$. Premier arrivé, premier
servi. Pose de pneus 40\$ tout inclus.
3525 King est, Fleurimont. 819 347-4211
changé pour 819 572-7638.

AUBAINE 4 PNEUS D'HIVER TOYO
205-55R16 avec mags chromés, peu de
millage, 475\$. 819 565-3379

À vendre : PNEUS USAGÉS

Autos, camionnettes, camions, ferme. À par-
tir de 25 \$. **SERVICE DE PNEUS COMEAU**,
819 832-3928.

104 AUTOS À VENDRE

3FORD MUSTANG 1994, 3.8 L., 4300\$ nég.
FORD F-150 XLT TRITON 1999, 4.6 L., V-8,
4 x 4, 125,000 km., 6500\$ nég. **KAWASAKI**
BRUTE FORCE 2006, 750 cc., 4 x 4, 5000
km., 5200\$ nég. Tél: 819 845-9125.

ACHETONS TOUS GENRES D'AUTOS ET CAMIONS

Vendons pièces usagées. 819 569-0733

À VOIR! AUTO-CAMION-4X4. Financement
maison, aucun cas refusé! 1 866 566-7081
www.automobilesbrisson.com

CHEVROLET COBALT LT 2007, 4 portes,
autom., 79 657 km, tout équipé, bal. de ga-
rantie. 7995\$. **Autonet Go 819 848-2415.**

CHRYSLER SEBRING Touring 2007, 6 cyl.,
79 000 km, roues 18 po, balance garantie
Chrysler. 9995\$. **Autonet Go 819 848-2415**

DODGE DURANGO 2002,
très propre, bonne condition, 5700\$.
Tél.: 819 820-5763.

FORD FOCUS 2007, autom., 4 portes,
63 000 km, balance de garantie. 6995\$. **Auto-**
net Go 819 848-2415.

HONDA CIVIC DXG 2008, 30,000 km., a/c,
autom., tout équipé, antirouille 10 ans, roues
mags, 13,500\$. Tél: 819 346-2613.

HONDA FIT 2007, 46 000 km, autom., bal.
garantie Honda, tout équipé, très très propre.
10 900\$. **Marchand 819 845-4530.**

HYUNDAI ACCENT 2007,
2 portes, autom., 8 pneus, 50 000 km, cond.
A1, 6900\$ nég. Tél.: 819 571-7124.

HYUNDAI ACCENT 2010, 4 portes, man.,
radio CD, sièges rabattables, 11 000 km. Prix:
8000\$. Tél.: 819 846-4370 ou 819 846-0020.

KIA RONDO LX 2007, autom., 114 000 km.
8400\$. AUBAINE !!! **Autonet Go 819 848-**
2415.

MAZDA 3 2007, 5 vit., 77 000 km, tout
équipé. 8700\$. **Autonet Go 819 848-2415.**

MERCEDES C-240 2002, 152 000 KM
TRÈS PROPRE. 7700\$
819 565-7590

MERCEDES C280 1999 SPORT
gris, cond. A1, tout équipé, mags, 4500\$ nég.
Stéphane : 819 864-4360; 819 342-1366.

MERCEDES CABRIOLET CLK 320, 2005,
marine, tout équipé, état neuf. 74 000 km. Un
seul propriétaire. 819 572-5432.

MUSTANG COBRA SVT 2003, série spé-
ciale, "Super charged". 819 849-2334.

NISSAN SENTRA 2002 man., 229 500 km,
bonne condition, prête à rouler, 1495\$ nég.
819 812-7239

NISSAN VERSA 2008 hatch back, blanc,
autom., a/c, 99 000 km. SPÉCIAL 9995\$.
Autonet Go 819 848-2415.

PONTIAC WAVE 2008, 4 portes, autom.,
93 000 km, balance de garantie. 7400\$. **Auto-**
net Go 819 848-2415.

SUBARU IMPREZA WRX TURBO 2008, tout
équipée, AWD, manuel, 32,599 mi., grise,
8 mags, 16,900\$. Tél: 819 678-2419.

TOYOTA COROLLA 2006, couleur argent,
5 vit., a/c, 78,000 km., excellente condition.
8800\$. Tél: 819 864-4292.

TOYOTA COROLLA CE 2010, man., 4 por-
tes, miroirs électriques, radio CD, 11 000 km.
Prix: 10 900\$. 819 846-4370 / 819 846-0020.

TOYOTA ECHO 2005, autom., 3 p., gris, air
clim., attache-remorque, 96 400 km, exc.
cond., 6000\$. 819 820-1647

VOLKS GOLF CITY 2007, 28 000 km seule-
ment, balance de garantie. AUBAINE: 8795\$.
Autonet Go 819 848-2415.

**Voir
autres annonces
de la rubrique 104
aux pages C19 et C20**

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

**ACHETERAIS AUTOS, CAMIONS,
VTT, MOTONEIGES, ETC.**
en bonne ou mauvaise condition.
Payons comptant. Remorquage gratuit
819 342-2562

ACHETONS VÉHICULES LOURDS
Machinerie, tracteurs, etc., pour vieux
métaux, transport gratuit. 819 342-2562.

BUICK REGAL 2002, 54 000 km., 4950\$, t.
équipé, plus 4 roues d'hiver. 819 346-6977.

CAMPEUR FORD ECONOLINE E150,
150 000 km, en parfaite condition. 950\$.
URGENT! 819 791-1650, 819 919-0380.

CHEVROLET LUMINA 1998,
199 000 km, 975 \$.
Tél.: 819 846-3784 ou cell.: 819 437-0318

Méga Liquidation

Tout doit SORTIR

500 \$ d'essence, carte privilège et garantie 10 ans/200 000 km sur modèles sélectionnés

2008 NISSAN VERSA 1.8S



Gris, automatique, miroirs électriques chauffants, 79 067 km. Carte privilège sans frais.

8 995 \$

2007 CHEVROLET UPLANDER LT



Complètement équipé, autom., V6, lecteur DVD, 114 709 km. Très propre. Carte d'essence 500 \$ et carte privilège sans frais.

8 495 \$

2006 MAZDA 6 GS



Gris, familial, automatique, siège électrique, climatiseur, « mags », vitres teintées, 92 132 km.

9 495 \$

2008 HYUNDAI SONATA GL PREMIUM



Automatique, toit ouvrant, siège électrique, 40 964 km. Super propre.

11 895 \$

2008 MAZDA B4000



Bleu, manuel, clim., V6, 64 932 km. Idéal pour le remorquage. Carte d'essence de 500 \$.

12 995 \$

2009 CHEVROLET COBALT LT



Noir, édition Team Canada, autom., toit ouvrant, commande au volant, « mags », phares antibrouillard, 68 160 km.

12 995 \$

2008 JEEP LIBERTY NORTH



Noir, complètement équipé, manuel, clim., « mags », 61 459 km. Nouveau modèle. Carte d'essence de 500 \$.

14 994 \$

2010 MAZDA 3 GX



Rouge, manuel, climatiseur, groupe électrique complet, 42 968 km. Comme neuf. Garantie complète.

14 995 \$

2007 DODGE RAM 1500 SLT HEMI



Bleu, autom., 4 x 4, « mags » 20 po chromées, marchepieds, « crew cab », 71 987 km. Carte d'essence de 500 \$.

17 995 \$

2008 HONDA ACCORD LX



Argent, ent. équipé, autom., 4 cylindres (très économique), climatiseur, 45 882 km. Carte privilège sans frais.

18 995 \$

2011 HYUNDAI SONATA GL



Noir, complètement équipé, « mags », 33 913 km. Nouveau modèle très rare. Comme neuf. À voir.

20 995 \$

2007 FORD F-150 FX4



Noir, « king cab », 4 x 4, « mags », moteur 5.3 litres économique pour la catégorie, 58 059 km. Très propre.

21 995 \$

OCCASIONS MAX .com

4290, boul. Bourque, Sherbrooke

819 566-5060

Visitez notre site :

www.occasionsmax.com

Guillaume Maréchal 819 861-2041

Kevin Saucier 819 446-6277

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

CHRYSLER INTREPID 2000
200 000 km (grande route), très bonne condition, pneus d'hiver, 1800\$. Tél.: 819 821-9232.

CHRYSLER INTREPID 2000, bonne condition, prêt pour l'hiver, 1000\$. Tél.: 819 878-3963 ou cell.: 819 572-7062.

DODGE DAKOTA 2X4 1994, 3,9, boîte de 8 pi avec cabine, mécanique exc. condition, 950\$ nég. Tél.: 819 835-0567.

HONDA ACCORD 1998, 140 000 km, bonne condition, 1850\$. Tél.: 819 820-5763.

HONDA CIVIC 98, man., plusieurs pces neuves, radio Pioneer façade détachable, 1500\$ nég. Poss. pneus d'hiver. Tél.: 819 812-4185.

HYUNDAI ACCENT 1997, 3 p., 188 000 km, bonne cond., très propre, pas de rouille, 975\$. 819 823-6140.

INTREPID 1995 + autre pour pièces + autre moteur fonctionnel, 300\$. Aussi **VTT SUZUKI 1988**, bon état, 1500\$. 819 879-7967.

MAZDA MPV1993, 500\$. Aussi **Trans Am 1988**, bonne condition. Tél.: 819 342-2562.

MAZDA PROTEGE 1998 autom., bonne condition, beaucoup de pièces neuves, facture à l'appui, 975\$. Tél.: 819 345-0505

MAZDA PROTÉGÉ 2003 (rencontré), automatique, 95,000 mi., 2700\$. Tél.: 819 845-2569.

MAZDA PROTÉGÉ ES 2002, man., 4 p., a/c, dém. à dist., gr. électr., toit ouvrant, lecteur DC, très bonne cond., 2500\$. 819 864-6132.

SERVICE DE CONTENEURS pour vieux métaux, transport et location gratuits. Payons jusqu'à 160\$ la tonne. Tél.: 819 342-2562.

SUNFIRE 2001, automatique, 184 000 km, 4 pneus d'été + 4 d'hiver, 1000\$ nég. Tél. après 18 h: 819 791-2403 ou 819 564-3654

SUZUKI SIDEKICK 4X4 1995 manuel, 290 000 km, 1000\$ nég. Tél. après 18 h: 819 564-3654.

TOYOTA COROLLA 1997, excellente condition, beaucoup de pièces neuves: suspension, freins, réservoir essence, très bon pneus, etc... 1300\$. 819 570-4505

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

TOYOTA TERCEL 98, man., 4 p., 226 000 km 1500\$. **CIRRUS 2000**, 180 000 km, aut., 4 p., t. eq., 1250\$. **PICK-UP Explorer 1992**, V6, aut., 4X4, 192 000 km, 1500\$. 819 846-4559.

114 ENTREPOSAGE DE VÉHICULES

ENTREPOSAGE D'HIVER autos, motos, bateaux, 7 pi 1/2 de haut, 819 569-0204

ENTREPOSAGE HIVERNAL de motos, chauffé, alarme, sécuritaire, 250\$. Tél.: 819 679-6165

ENTREPOSAGE INTÉRIEUR, CHAUFFÉ Autos, 425\$ assurance incluse. Caméra de surveillance, 24/7 (sécurisé). 819 820-5015

ENTREPOSAGE SÉCURITAIRE EXT.

Pour bateaux, motorisés et roulottes. Éclairé, clôturé, accès contrôlé, système de caméras. 45\$/mois. 9551 boul. Bourque. 819 238-2237

REMISAGE / ENTREPOSAGE D'AUTOS ET DE MOTOS À MAGOG, entrepôt béton chauffé, système de gicleurs. Voitures 275\$ + tx / motos 125\$ + tx/saison. 819 843-4421.

121 MOTORISÉS

VENTE DE SUCCESSION



Beau motorisé 31 pi, Itasca SunCruise 1997, 8 cyl., automatique, tout équipé, 60 000 km. Prix : 29 000 \$ nég. Soir : 819 868-0321; jour : 819 843-4803; 819 843-5742

FORD F-150 28 pi, classe C, 186 000 km, ch. fermée, douche séparée, avant neuf. Très bonne condition. 10 000\$ nég. 819 821-4867.

121 MOTORISÉS

MOTORISÉ CLASSE C, 28 pi 1998, toilette + lavabo et douche séparés, couche 6 pers., air clim., génératrice 4000 watts démarre de l'intérieur, 51 300 milles. 23 000\$. 819 845-7470

122 ROULOTTES, TENTES-ROULOTTES

BOÎTE CAMPER HIDEWAY 8 1/2 pi, pour camion 1/2 tonne, couche 4 personnes, poêle, frigo électr.-gaz, chauffage, toilette. Prix: 3500\$. Tél.: 819 348-1171.

CARAVAN à sellette Springdale 2006, 24 pi, grande extension, Nouveau prix: 18 500\$. Contactez Serge, 819 847-2571.

ROULOTTE 27 PI., idéale pour la chasse ou camping, 1550\$. Tél.: 819 845-2559.

TENTE-ROULOTTE ROCKWOOD 6 places, avec coffre avant. 4800\$. 819 843-9533

128 TOUT-TERRAINS

4 ROUES YAMAHA KODIAC 400CC 1994, pneus Bear Claw, 2200\$. Tél.: 819 620-5470.

ARGOT AMPHIBIE 6 ROUES, tout équipé, pelle à neige, 'winch'. Tél.: 819 446-5814.

KODIAC 450 2005, 3000 km, avec coffre et pare-brise, poignées et pousces chauffants, "winch". 5200\$ ferme. 819 832-2650.

Voir annonce de la rubrique 128 à la page suivante

132 REMORQUES

4 X 8 NEUVE - DOUBLE ESSIEU Valeur de 1 450 \$, laissée à 1 150 \$. 819 563-7009

REMORQUE 4x8 comme neuve, très légère. Prix: 450\$ nég. Autres remorques de différentes grandeurs à vendre. Tél.: 819 562-5440.

132 REMORQUES

REMORQUE FERMÉE THULE 4 x 7, galvanisée, avec couvert. Idéal pour camping. 1300\$ ferme. 819 832-2650.

REMORQUE fifthwheel 17 pi 7 po long x 7.4 pi large, 4000\$. Remorque 12 pi long x 6 pi 6 po large, 2 essieux, 2000\$. 819 437-1355

135 BATEAUX SPORTS NAUTIQUES

BATEAU SUNRAY 15 PI, moteur Mercury 115 forces avec "treamer", 2800\$ remorque incluse. Tél.: 819 566-4459 ou 819 571-2528.

CHALOUPE 14 pi en fibre de verre, moteur 20 forces Mercury, tout équipée, avec remorque et sonar, 2000\$. 819 993-6329

CHALOUPE fibre verre, double fond plat, 14 pi + moteur élect. Minn Kota, 33 f. de poussée + indicateur de charge + moteur essence 6 f., 2 temps, le tout en très bon état. 800\$. Tél.: 819 822-7694, 819 569-2514 boîte voc. 246.

151 PERSONNEL DEMANDÉ

Cuisinier(ère) recherché(e)

Cafétéria à Sherbrooke

Expérience en préparation de repas complet
Poste permanent de fin de semaine
Envoyez votre CV à :

rebecca.essiminy@laliberte.qc.ca
Inf.: 1 888 836-8081, poste 225

*** 819 562-3350 ***
RESTO-BAR CHEZ STANLEY

recherche SERVEUSES
Expérience un atout. Se présenter avec C.V. au 1180 rue King Est et demander Luc.

151 PERSONNEL DEMANDÉ



MAGOG

ASSISTANT(E)-GÉRANT(E) ÉPICERIE ET FRUITS ET LÉGUMES

DESCRIPTION DE TÂCHES :

- Remplissage des comptoirs et tables;
- Prise d'inventaire;
- Entraînement du nouveau personnel;
- En l'absence du gérant voir à la bonne marche du département;
- 40 heures/semaine;
- Jour, soir et fin de semaine;
- Deux années d'expérience.

Si ce poste vous intéresse, faites parvenir votre curriculum vitae :

À l'attention de:
Mme Émilie Bélanger
Télécopieur : 819 843-9726
Courriel : metroplouffe@bellnet.ca

Par la poste :
Métro Plus Plouffe
460, rue St-Patrice Ouest
Magog (Québec) J1X 1W9

AIDE-CUISINIER(ÈRE) DEMANDÉ(E)
20 heures et plus semaine à East Angus.
Info.: Marc-Antoine 819 679-3245

J.N. AUTO INC www.jnauto.com

**OUVERT DU LUNDI
AU VENDREDI
DE 9 h À 21 h
ET LE SAMEDI
DE 9 h À 16 h**

FINANCEMENT BANCAIRE ET 2^e CHANCE AU CRÉDIT

Plus de 110 véhicules en inventaire
à voir sur ***jnauto.com***
et 25 véhicules à l'intérieur

CarProof
RAPPORTS HISTORIQUES DE VÉHICULES

AUTOS

09 CALIBER SXT, autom., t. équipé, « mags » 18 po chromés, orange brûlé, 33 900 km or, 73 740 km	12 929 \$
09 TOYOTA COROLLA CE, 4 p., autom., clim., 12 929 \$	
09 PONTIAC VIBE, man., comme neuf, 13 500 km	12 929 \$
08 CHRYSLER SEBRING LTÉE CABRIOLET, 3,5 L, autom., t. équipé, toit noir, cuir, 58 000 km	19 429 \$
08 MAZDA 5 GS, autom., t. équipé, blanc, 41 200 km	14 929 \$
08 DODGE AVENGER RT, 3,5 L, autom., t. équipé, int. cuir, t. ouvrant, « mags », noir, 57 600 km	14 929 \$
07 CALIBER SXT, 4 p., autom., t. équipé, « mags » noir, int. 2 tons (rouge et noir), 49 000 km	11 429 \$
07 MAZDA 5 GT, man., t. équipé, t. ouvrant, « mags » 39 000 km	12 929 \$
07 COBALT LT, 4 p., autom., t. équipé, 37 000 km, noir	9 929 \$
07 MAZDA 3, arr. ouvr., man., t. équipé, noir, 125 600 km	10 429 \$
07 CHRYSLER SEIBRING TOURING, 4 p., 2,7 L, autom., t. équipé, noir, 32 500 km	11 929 \$
07 FORD FUSION SE, 4 cyl., autom., t. équipé, gris charcoal, 43 000 km	12 929 \$
07 OPTRA 5 LT, man., t. équipé, t. ouvrant, 46 400 km	7 929 \$
07 FORD FUSION SE, 2,3 L, man., t. équipé, noir, 79 000 km	10 929 \$
07 PONTIAC VIBE, autom., t. équipé, gris vert, 39 300 km	11 929 \$
07 DODGE CHARGER SXT, autom., 3,5 L, noir, t. équipé, « mags », 45 800 km	15 429 \$
07 MAZDA 3, 5 p., autom., t. équipé, noir, « mags » 60 000 km	13 429 \$
07 CALIBER SXT, man., t. équipé, noir, 53 000 km	9 929 \$
07 MAZDA 6 GT, charcoal, toit cuir, 4 cyl., 5 vit., 78 000 km	13 429 \$
07 MALIBU LT, 4 cyl., autom., t. équipé, « mags » aileron, 64 000 km	9 929 \$
07 PONTIAC VIBE, 4 cyl., man., t. équipé, 91 000 km	10 929 \$
07 COBALT LT, 2 p., man., t. équipé, noir, « mags » 67 000 km	8 929 \$
07 PONTIAC G6 GTP, 2 p., autom., t. équipé, t. ouvrant, cuir, 54 000 km, blanc, bijou	13 929 \$
07 CHEVROLET IMPALA LT, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, « mags », rouge vin, 80 100 km., bal. gar.	9 929 \$
07 HONDA CIVIC DX-G, coupé, 2 p., autom., clim., gr. électr., aileron, noir, 76 700 km	11 929 \$
06 MAZDA 3 GS, berline, 4 p., 2 L, man., t. équipé, t. ouvrant, « mags », aileron, 8 pneus et roues, une seule propr., 69 800 km	9 929 \$
06 CHEVROLET IMPALA LS, 3,5 L, autom., t. équipé, 4 p., rouge, 74 000 km	8 929 \$
06 BUICK ALLURE CX, 4 p., 3,8 L, autom., t. équipé, 89 000 km	8 429 \$
06 VOLKS GOLF CL, 4 p., autom., clim., noir, une seule propr., 48 500 km	8 429 \$
05 CHRYSLER 300, 4 p., 3,5 L, autom., t. équipé, t. ouvrant, 71 200 km	10 929 \$
04 NEW BEETLE GLX CABRIOLET, autom., t. équipé, bleu foncé, 92 000 km	11 929 \$

SPÉCIAL MUSTANG

08 FORD MUSTANG, 4 L, man., noir, ensemble poney, « mags », 60 000 km	18 929 \$
07 MUSTANG GT COUPÉ, 2 p., man., t. équipé, cuir, noir, 88 000 km	15 929 \$
05 FORD MUSTANG COUPÉ, 4 L, man., t. équipé, noir, 55 600 km	12 929 \$
03 FORD MUSTANG COUPÉ, 3,8 L, man., t. équipé, aileron, « mags », 123 000 km	6 929 \$
02 MUSTANG CABRIOLET, 6 cyl., man., t. équipé, cuir, noir, 158 000 km	8 929 \$
01 MUSTANG GT COUPÉ, 4,6 L, man., t. équipé, noir, int. cuir, 173 000 km	5 929 \$

MINI FOURGONNETTES ET UTILITAIRES SPORT

10 FORD FLEX LIMITED, 4 x 4, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant panoramique, « mags » 20 po, noir, toit métallique gris, 27 700 km, bijou	28 929 \$
09 DODGE JOURNEY SXT, 3,5 L, autom., t. équipé, 7 pass., roues 18 po, 31 900 km, rouge	19 429 \$
08 DODGE ASPEN LIMITED, 4 x 4, 5,7 L, autom., t. équipé, GPS, 8 pass., « mags » 20 po, blanc, int. cuir, 74 800 km, gar. « Plan d'or »	25 929 \$
08 FORD ESCAPE XLT, 4 p., 2,3 L, autom., t. équipé, 4 x 4, noir, 64 800 km	16 929 \$
08 FORD ESCAPE XLT, 4 x 2, moteur 3 L, autom., t. équipé, 61 200 km	15 929 \$
08 JEEP PATRIOT, 4 x 4, autom., t. équipé, noir, 80 000 km	12 929 \$
07 PONTIAC TORRENT, 4 x 4, autom., t. équipé, t. ouvrant, « mags », 78 395 km, couleur prune	15 929 \$
07 MAZDA CX, 2,3 L, autom., t. équipé, noir, 107 000 km	13 929 \$
07 FORD EXPLORER SPORTTRACK LIMITED, 4 x 4, 4,6 L, autom., t. équipé, t. ouvrant, int. cuir, gris charcoal, 69 000 km	23 929 \$
07 JEEP LIBERTY LIMITED, 4 x 4, 3,7 L, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, noir, 103 000 km	11 929 \$
07 JEEP GRAND CHEROKEE LIMITED, 5,7 L, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, noir, 76 000 km., gar. juin 2012	20 929 \$
07 PONTIAC TORRENT, 3,4 L, autom., t. équipé, traction avant, blanc, 66 000 km	12 829 \$
07 JEEP RANGLER UNLIMITED SAHARA, tout équipé, 4 x 4, 2 toits, « mags », 36 700 km	21 929 \$

2693267

Notre devise depuis 29 ans :
choix, qualité, service, service après-vente irréprochable
317, Route 116, Richmond, JOB 2H0 819 826-3084

128 TOUT-TERRAINS



VTT USAGÉS

HONDA TRX 350ES 2001, tout équipé	3 999,95 \$
YAMAHA BLASTER 200 1997	1 499,95 \$
BRP OUTLANDER MAX 800 2007, jaune, 700 km, tout équipé	8 499,95 \$
HONDA TRX 500 RUBICON 2001, vert	3 499,95 \$
KAWA KVF 400 1998, rouge	2 599,95 \$
ARCTIC CAT TRV 500 2005	3 999,95 \$
ARCTIC CAT 650 V2 2005, rouge	4 499,95 \$
HONDA 400 EX 2001	2 795,95 \$

ARCTIC CAT TRV 700 CRUISER 2009, bleu acier, 700 km	8 299,95 \$
ARCTIC CAT TRV 1000 CRUISER 2010, rouge vin	10 299,95 \$
ARCTIC CAT 500 M 2004	3 999,95 \$
ARCTIC CAT 500 M 2005	3 999,95 \$
ARCTIC CAT 300 1999	2 599,95 \$
ARCTIC CAT TRV 1000 CRUISER, orange brûlé, bas kilométrage	9 999,95 \$

PROMOTION POUR CHASSEUR

4 pneus Mudlite, installé + taxes	349,95 \$
Chenilles Tatou usagées pour Arctic Cat	2499,95 \$
Chenilles Apache BRP, comme neuves,	2 899,95 \$
45, rue Craig Sud, Cookshire 819 875-3847 1 800 909-3847	2696564

151 PERSONNEL DEMANDÉ



est à la recherche de...

- Chauffeurs classe 1
- Propriétaires-opérants (brokers)
- Div. Can/USA,
- (Dry Box ou Flat Bed)
- Passeport et/ou carte FAST

**Vous pourriez mériter un
boni d'embauche de 5 000 \$.**
**(Certaines conditions
s'appliquent)**

Appelez dès maintenant

1 888 748-4213

GNR CORBUS
Confortablement installé

Recherchons pour succursale de Sherbrooke

REPRÉSENTANT DES VENTES

- Secteur résidentiel
- Solliciter et rencontrer les clients
- Connaissance produits CARRIER serait un atout
- Connaissance en climatisation/ chauffage et ventilation serait un atout

Rejoignez-vous à une
équipe locale bien établie.

Faites parvenir votre CV à l'attention
Richard Robert à
GNR CORBUS INC.
4070, rue Brodeur
Sherbrooke (Québec) J1L 1V9
info@gnrcorbus.com
ou par télécopieur : 819 564-9113

2688891

151 PERSONNEL DEMANDÉ



Commission scolaire • Région-de-Sherbrooke
COMPLICES DU SAVOIR

BANQUE DE CANDIDATS

Enseignants

Centre de formation professionnelle 24-Juin

**Programmes Électricité, Lancement d'une
entreprise et Entretien général d'immeuble**
Pour postuler : berubech@csrs.qc.ca

Programme Mécanique automobile
Pour postuler : gendron@csrs@csrs.qc.ca

Date limite : 30 septembre 2011

Le générique masculin est utilisé sans aucune discrimination et uniquement dans le but d'alléger le texte.

Recherche PRÉPOSÉS(ÉES)

Pour un domaine privé dans la région de Georgeville
- 40 heures semaine, emploi à l'année
- Bonne forme physique requise
- Pouvoir se véhiculer adéquatement
Salaire à discuter.

Faites parvenir votre curriculum vitae par
télécopieur au **819 868-8873**
Seules les candidatures pertinentes
seront retenues pour entrevue.

2685495

PROPRIÉTÉ PRIVÉE recherche

PRÉPOSÉS(ES) D'EXPÉRIENCE
DANS L'ENTRETIEN DE LA PELOUSE
- 40 heures semaine, immédiatement à décembre
- Bonne forme physique
- Apte au travail d'équipe, goût du travail bien fait
- Pouvoir se véhiculer adéquatement
Les candidats retenus pourront être réembauchés
en avril prochain.

Faites parvenir votre curriculum vitae par
télécopieur au **819 868-8873**
Seules les candidatures pertinentes seront
retenues pour entrevue.

TECHNICIEN Temps plein

Deux ans d'expérience; formation
en électrotechnique, en réfrigération
ou en réparation d'appareils
électroménagers; habiletés relationnelles.
Échelle de rémunération de base entre
31 200 \$ et 40 560 \$ + avantages sociaux.

Envoyez votre CV
avant le 30 septembre à rh@servicedelestrie.com
2696368

AIDE-CUISINIÈRE

avec expérience minimum 2 ans et référen-
ces. Personnes responsable minutieuse et
ponctuelle pour service traiteur.

**COMMIS
AU SERVICE À LA CLIENTÈLE**
avec expérience pour épicerie fine et mets
préparés. Tél.: 819 565-3691.

* AVANT LE 30 SEPTEMBRE *

Recherchons 19 pers. désirant perdre de 9 à
29 lb d'ici 30 jrs. (formulé par 45 médecins).
1 418 702-1096 www.regimesplus.net

**AVEC AVON SOYEZ VOTRE PROPRE
PATRON** et ayez du plaisir à travailler.
Tél. : 819 846-6296

BESOIN DE REPRÉSENTANTS autonomes
et disponibles pour vente de concept alimen-
taire, prospects fournis, auto nécessaire,
poss. 500\$-1000\$ par semaine. Aussi, besoin
de pers. pour sollicitation téléphonique. Lais-
sez message, M. Leduc au 819 434-2931.

BOUTIQUE VÊTEMENTS POUR DAMES,
haut de gamme, cherche **conseillère en
vente**, 25 ans et plus, 15 à 20 heures par se-
maine. 819 565-5435.

CAISSIER(ÈRE) DEMANDÉ(E)

Disponible en tout temps.
30 à 40 h /semaine. Proviso Lennoxville.
Demander Marco Desautels
au **819 823-0448**.

CAISSIER (ÈRE) D'EXPÉRIENCE

disponible jour, soir et week-end, démon-
trant intérêt à prendre des responsabilités.
Proviso Liette Fauteux, 2185 Galt ouest,
demandeur Liette ou Manon.

CAMELOT DEMANDÉ

Jeune ou adulte pour
LA TRIBUNE
dans
SHERBROOKE
secteur rues Yamaska, Na-
magok et Watopéka (co)
819 564-5466

CAMIONNEUR CLASSE 1

Pour "shuntage" avec
expérience. Doit
conduire chariot élé-
vateur, bonne condi-
tion physique. Emploi
à temps plein, de soir.
Salaire à discuter.
**Présentez-vous
avec c.v., chez
Transport Y.B.**
**135 rue St-François
East-Angus**

CAMIONNEUR-LIVREUR LOCAL

2 années d'expérience minimum
Qualités recherchées:
Bonne forme physique, ponctuel, fiable, auto-
nome, travaillant, débrouillard.
Lieu de travail: Racine et environs
Permis classe 1 ou 3
Temps plein de jour
Envoyer c.v. avec dossier de conduite à
Meunerie Sansoucy
378 Principale, Racine Qc, JOE 1Y0
télécopieur: **450-532-5872**
courriel: msansoucy@coopitel.qc.ca
tél.: **450 532-2844**

CHARGÉ DE PROJET

Gestion et suivi des projets d'outillages, do-
maine de la transformation du métal en
feuille, 3 ans d'expérience, bilingue, orienté
vers le client. Verbom Inc, Ressources Hu-
maines, 5066, route 222, C.P. 3240, Val-
court, Québec JOE 2L0. Tél. : 450 532-3672
Téléc. : 450 532-3183.
emplois.verbom@verbom.com

**CHERCHE APPRENTI-MÉCANICIEN
ou COMPAGNON d'automobile**
**général, avec carte, au Garage Michel
Felteau Inc., 1333, rue Caron, Sher-
brooke, 819 348-0004**

CHERCHE CONCIERGE pour 14 log., si-
tué dans l'ouest, doit demeurer sur place,
préf. pers. semi-retraitee. 819 829-2485.

CHERCHE PEINTRE
pour rénovation. Doit posséder carte CCQ.
Tél. : 819 437-2502

CHERCHE PERSONNE AVEC CUBE 16 PI
travail à temps plein, salaire garanti.
Après 10h a.m.: 819 432-2848

151 PERSONNEL DEMANDÉ

CHERCHONS NOUVOU À DOMICILE pour enfant 2 ans, tâches ménagères associées, parents souvent sur place, 20 à 30h/ sem. Auto requise. Sherbrooke. 819-846-2151.

COIFFEUR (EUSE) avec auto. Résidences personnes âgées autonomes, centres d'accueil, domiciles, hôpitaux. Clientèle assurée. 1 514 448-3553 ou 1 800 448-3553

COMMIS-COMPTOIR pour faire vente de pneus, mécanique et antirouille. Salaire selon compétence, doit posséder de l'expérience. Se présenter au 1466 rue Denault.

CONCIERGE RECHERCHÉ pour immeuble de 24 log. Couple sérieux. Devra demeurer sur les lieux. Tâches : entretien int.-ext. de l'immeuble. 819 620-8153 ou 819 571-9473.

CONCIERGERIE Couple sérieux semi-retraité, avec expérience, capable d'effectuer différents travaux. Devra demeurer sur place. Contactez du lundi au vend. de 9h à 16h le 819 820-1681.

Le scrabble

Scrabble duplicate

Le Scrabble duplicate permet à un nombre infini de personnes de jouer la même partie. Chaque joueur numérote sur sa propre grille les lignes de A à O et les colonnes de 1 à 15. Les lettres sont piquées au hasard et chacun prend les mêmes sept lettres annoncées par l'animateur. Après un temps de réflexion prédéterminé, chacun inscrit son nombre de points. L'animateur annonce alors la solution la plus payante et chacun place celle-ci sur sa propre grille selon la référence alpha-numérique (ex.: un mot en H4 est placé horizontalement sur la ligne H et la première lettre est placée sur la colonne 4). L'animateur annonce alors les lettres du coup suivant et tous pigent ces lettres.

PARTIE 1				
TIRAGE	MOT	RÉF	PTS	
1.	AORSEUN			
2.	ALLETEI	NOUERAS	H3	66
3.	ETGDTAM	ALLAITEE	8H	77
4.	G+ITGCB	DÉMATÂT	K5	36
5.	GGIT+AHE	BEC	J10	25
6.	GGI+JNAT	HÂTE	L10	25
7.	GGN+AKEX	JETAI	6J	30
8.	GGKN+AEC	AXE	M12	48
9.	AGG+AENE	NECK	15L	61
10.	EOSIRW	ENGAGEA	2H	84
11.	IW+EEMDE	OSIER	1D	45
12.	EEW+NFNS	DÎME	O1	31
13.	EFN+LONS	NEWS	13G	32
14.	LNNO+HIDE	FÉES	H12	33
15.	L+IFOLZ?	INONDÉE	14B	26
16.	FL+MRUIP	ZOL(E)N	C9	48
17.	LMPU+PUY	RIF	2D	31
18.	LMPU+SUB	YOUP	10B	35
19.	BLMPU+AR	SU*	15C	21
20.	BU+U?QVV	PRIMAL	12A	24
21.	VV7+LTOU	BUQUE	6D	30
22.	LUV+OHSI	V(É)TO	N10	29
23.	HLSU+RR	VIOL	F9	27
	HUM	3M	26	
				890

PARTIE 2				
TIRAGE	MOT	RÉF	PTS	
1.	OJRERLU			
2.	LO+VIOHC	JURER	H4	40
3.	LOOV+SNI	HIC	I7	26
4.	SQEEKSY	VOULIONS	5F	72
5.	EKQS+INT	YENS	L3	26
6.	INQ+LUZV	KYSTE	3K	46
7.	ILQV+LUA	NUEZ	O1	69
8.	QU+AIETL	VILLA	6B	25
9.	PRBUNXE	ITALIQUE	C2	98
10.	BNRU+DPI	PEUX	8A	75
11.	DINR+AER	PUB	B2	28
12.	UISEERC	PRENDRAI	A8	89
13.	SOWUANO	DÉCURIES	12A	74
14.	AOU+LATF	WONS	11D	45
15.	AU+?NGOE	FALOT	A1	41
16.	IEMTESR	ANA(L)OGUE	14A	74
17.	OEED?MNM	TRÉMIES	15H	83
18.	IMETHGA	ENDO(R)MES	N8	76
19.	EGMT+AED	HIA	O8	38
20.	T+FABAT	DÉGAMME	13I	26
	TABAC	9E	25	
				1076

Si vous désirez obtenir des renseignements sur le Scrabble duplicate ou connaître les avantages de jouer en club, communiquez avec Francine Plante 823-9162 pour la région de Sherbrooke, Lucie Deschênes 478-3814 Drummondville, Gaétane Provencher 758-8020 pour Victoriaville, Thérèse Thibault 849-7481 ou Gisèle Chouinard 849-6230 pour Coaticook.

151 PERSONNEL DEMANDÉ

CONSEILLER (ÈRE) dynamique, recherché(e) au Royaume du Luminaire, temps plein, **salaire intéressant selon expérience dans la vente.** Se présenter au 3675 du Blanc Coteau (à côté de Motos Thibault), avec CV du mardi au vendredi, demandez Vicky ou Marie.

COUPLE DE 50 ANS ET + pour conciergerie dans 2 x 32 log., dans l'Est de Sherbrooke. Doit demeurer sur place. Envoyer c.v. par télécopieur au 819 346-4404.

CUISINIER / CUISINIÈRE avec expérience, salaire compétitif, chez Stratos Pizzeria, au 260, 12e avenue nord.

DEMANDE COUPLE SÉRIEUX pour conciergerie dans 24 log. Doit demeurer sur place. 819 846-4826 ou 819 572-0407.

FORMATION CHARIOT ÉLÉVATEUR 249\$. Samedi 24 septembre. Entreprise et particulier. 819 446-4640 / www.expert-routier.com

* GAZON-EXTRA * OPÉRATEUR DE TRACTEUR à déneigement, avec expérience. 819 565-2404.

HOMME DE COUR demandé avec expérience dans l'esthétique automobile (compond, glaze, cire, remise à neuf, etc.). Envoyer C.V. à : mariolaurin@hotmail.com ou par télécopieur: 819 564-1639.

MACHINISTE DEMANDÉ Jeune entreprise dynamique dans le domaine de l'unisinage haute précision, recherche machiniste avec expérience sur machine à commandes numériques. Salaire selon expérience. **Faites parvenir votre C.V. soit par courriel à : jvtech@cgocable.ca ou par télécopieur : 819 679-1352 Tél. : 819 769-3557**

Magasin recherche CAISSIERS, CAISSIÈRES et COMMIS Temps plein, temps partiel. 1 819 340-0466.

Magasin recherche GÉRANT ET ASSISTANT-GÉRANT Temps plein. 1 819-340-0466

Métro Belvédère recherche BOUCHER avec expérience, 35 heures par semaine. Richard Champagne: 819 566-5596

NOUS SOMMES PRÉSENTENT À LA RECHERCHE D'HOMMES ET FEMMES DE BELLE APPARENCE Âgé(e)s de 18 à 40 ans et d'enfants âgés: 3 à 12 ans, pour séances de photos, pour le *Magazine Futurs Mariés Canada (Edition Québec)* Aucune expérience nécessaire. Pour rendez-vous appelez: 1 855 227-8787

PERSONNE FIABLE ET RESPONSABLE recherchée. Poste temps plein de nuit, station-service/dépanneur à St-Elie. Contacter 819 674-0229.

PRÉPOSÉ AUX SOINS PERSONNELS à domicile, homme fort, près Carrefour. Horaire flexible, (mardi 9h à 11h30), 1 fin de sem. sur 2. Entre 12h et 21h: 819 822-4323.

RECHERCHE PERSONNE avec expérience pour travailler dans érablière pour la coupe sélective et faire les sucres. 819 578-8412.

RECHERCHONS GENS MOTIVÉS pour faire de la vente porte à porte. Produit : Guide Épargne Mon Resto Plus 2011-2012 Transport vers le lieu de vente inclus. Pour informations 819-679-7999.

URGENT !! URGENT !! RECHERCHE UNE AIDE-CUISINIÈRE expérience en cafétéria d'école obligatoire. Info.: 819 679-2945

URGENT - SERVEUR(SE)S Disp. jours et fins de semaine. Salaire intéressant. Weedon. **Steve : 819 877-3888**

VENDEUSE DEMANDÉE avec auto, du lundi au vendredi de 8h à midi. Info.: Alain 819 437-2758

162 ANIMAUX

24 JEUNES POULES PONDEUSES BRUNES, 6\$/chacune. 819 864-1269

2 CHIENS DE 8 MOIS (1 femelle et 1 mâle) Rotweiler mélangé avec Pitbull. Raison de la vente: manque de temps. Cherche bon foyer d'accueil à la campagne. Très bons chiens, prix à discuter. 819 679-0108.

3 CHATONS BIRMANIEN 1 mâle opéré, dégriffé : 350\$ - 2 femelles opérées: 300\$. Tél.: 819 563-5842

ATTENTION ! TROP DE CHATONS ? Stérilisez votre Minou! Clinique stérilisation des petits animaux de l'Estrie: 819 821-1161

BALLES RONDES DE FOIN A vendre 15\$/balle. Tél.: 819 832-4272

BÉBÉS LAPINS 1½ mois pour élevage. Tél.: 819 823-1451.

CHIOTS CANICHE ROYAL Pure-race, prêts à partir, couleur brun ou blanc ou noir. Prix: 450\$ ch. 819 864-4602

153 FORMATION

 **CDE** COLLÈGE
cde-college.com



153 FORMATION



153 FORMATION



UN EMPLOI MÉRITÉ EN 1 AN SEULEMENT!

Des PROGRAMMES pour les carrières les plus en demandes :

Programmation-Web (AEC)
Gestion de réseaux (AEC)
Techniques de bureautique (AEC)
Soutien informatique (DEP)
Designer de site web (AEC)



Comptabilité (DEP)
Comptabilité et gestion (AEC)
Gestion de commerces (AEC)
Secrétariat médical (DEP-ASP)
Secrétariat juridique (DEP-ASP)

INSCRIPTION IMMÉDIATE! 819 346-5000
Sherbrooke et Drummondville!
Inscrivez-vous dès maintenant! Début des cours le 16 janvier 2012.
37, rue Wellington Nord, Sherbrooke / 455, boul. St-Joseph, Drummondville. Cours dispensés en français.

Technologies Administration Bureautique

TRAVAILLEURS CONSTRUCTION

Obtenez votre carte ASP-Santé et Sécurité sur les chantiers de construction en **4 JOURS**



Début : 1^{er} octobre 2011

POUR INFORMATION :
819 563-9643
APCHQ - Estrie

2659261

162 ANIMAUX



CHIOTS, CHATONS, LAPINS NAINS Cochons d'Inde. Accessoires chats et chiens. **Linda : 819 837-2009, 819 829-4361**

CHIOTS : Collie miniature, Shih-Tzu, Yorkshire, Teckel, Lasa Apso, Selkie Terrier, Bichon, Schnauzer, caniche, Croisé Yorkshire-Bichon, Epagneul-caniche, 325\$ et plus. L'Avenir - Élevage Gigi 819 394-2983.

CHIOTS HUSKY, nés le 8 juillet 2011, 250\$/ch. 819 565-1562; 450 265-3697, 514-927-3697.

COURS D'OBÉISSANCE

Jean-Guy Lalonde & associé

Cours de base petit groupe débutant le jeudi 22 sept., à 18 h 30, chez Blue Seal, votre Centre de Nutrition pour animaux. **819 348-1888**

FOIN DE MIL, 1re qualité, en petites balles carrées, sans poussière, pour chevaux. Prix: 3.50\$/balle livrée. Tél. : 819 889-2205.

162 ANIMAUX

JOURNÉE D'ADOPTION Chats et chatons, au Chien Pêcheur, 1105 rue Main, Ayer's Cliff, le samedi 17 septembre, de 10 h à 16 h. Refuge Notre-Dame des Bois. Tél. : 819 888-2601

OÙ SONT LES PLUS BELLES GUEULES EN VILLE?

À la SPA de l'Estrie, plusieurs chiens et chats attendent une nouvelle famille. Ils sont stérilisés, microchipés et ont reçu leur premier vaccin et vermifugé! Votre décision est réfléchie? Venez les rencontrer du lundi au samedi entre 10 h et 17 h. Coût d'adoption avantageux. 1139 boul. Queen Victoria, Sherbrooke. Information: 819 821-4727.

TAURES SIMMENTAL SAILLIES à vendre à la ferme. "Fleckvieh", modérées, lignées marnelles. Saillies pr véler tôt en 2012. Aussi jeunes taureaux de l'année. 819 875-3205 Dave Grey pour la Ferme Bishof. Détails sur: www.simmentalbishof.com

TRÈS BEAU BÉBÉ PITBULL blanc et bleu. Tél.: 819 408-0541

164 MEUBLES ET ÉLECTROMÉNAGERS

ATTENTION! SERVICE DE TRANSPORT À L'UNITÉ pour vos meubles usagés. (35\$ à 55\$ le 1^{er} meuble, 20\$ le 2^e meuble...) Déménagement Sécur 819 822-2440

Encouragez marchand local CENTRE DU FAUTEUIL Grand choix de chaises à billes et d'inclinables. MINI MAX 5'4" et moins + chaises berçantes médicales + chaises pliantes . Au 1028, Wellington Sud, Sherb. 819 562-7174.

MOB. CHAMBRE 5 morceaux. MANTEAU ¾ d'hiver dame en suède, gr. 8 ans. 819 569-3207 rép.

MOB. CHAMBRE ÉRABLE MASSIF 6 mcx, marque Villas, base de lit King, 2300\$. MOB. CHAMBRE 5 MCX ANTIQUE acajou massif, des années 40, lit 54 po avec matelas et sommier, 4000\$. 819 346-5537

MOB. DE CUISINE, 6 chaises, en érable; MOB. CHAMBRE: bureau d'homme à portes, bureau de dame 6 tiroirs avec miroir, tête et pied de lit, tables de nuit. 819 849-6481.

168 ORDINATEURS

18 ANS d'expérience, service à domicile Réparations, réseau, virus, vente, formatage. neuf et usagé Cdinformatique.ca André : 819 571-4071

* CONNEX-T * Service à domicile. Équipe certifiée Microsoft Professionnelle. Pour réparation, entretien, formation, installation, etc. **819 346-5755**

168 ORDINATEURS

ORDI P4 3G 180\$; 2.8G 160\$; 2.4G 140\$; 2G 120\$; 1.3G 80\$. Formatage, virus, réparation et récupération. 819 434-3535

170 ÉLECTRONIQUE

Marco Bégin 563-8250

RÉPARATION appareils électroniques

Télévision - Vidéo - Système de son
Téléphone - Micro-ondes - Jeux vidéo
Lecteur DVD - Amplificateur - Tape Deck
Télécommande - caméra vidéo - GPS
Écran d'ordinateur - Écrans PLASMA et ACL

ESTIMATIONS par TÉLÉPHONE

172 MACHINES À COUDRE

OVERLOCK WILLCOX & GIBBS avec bras plisseur, 300\$. PLAIN Mitsubishi, 150\$. 819 879-7967.

174 VÊTEMENTS, FRIPERIES

LOUTRE DU LABRADOR NATURELLE, taille 44, toujours entreposée, valeur 7000\$ pour 2000\$. Tél.: 819 563-4238.

178 INSTRUMENTS DE MUSIQUE

PIANO à queue, Baldwin 1978, noir satiné, modèle L, 6 pi. 3 po., en très bonne condition. 13 500\$. Marchand : 819 838-5085.

188 CHASSE ET PÊCHE

2 FUSILS NEUFS BROWNING FN Belge, Superposés (O/U), 1 modèle Liège B-26 12 x 3" Mag, canon 30" FM-Ventilé, 1550\$ ferme. 1 modèle Herstal B-27 12 x 2¾, canon 28" FM-Ventilé, 1650\$ ferme. Permis AAF requis. Tél: 819 562-7227, 819 842-2561, laisser message.

5 SACS 20\$ pommes/carottes. Maïs, moulée à la bière. Nouveau produit maison avec urine chevreuil/origanal. Avec chaque achat possibilité de gagner un arbalète. Stoke 819 878-3077

ARBALETTE Horton Legend SL 165 lbs, télescope Bushnell, étui + 2 carquois, 8 flèches, 7 pointes de chasse. 390\$. 819 838-1245.

CARABINE 300 MAGNUM modèle 710 à verrou année 2009, tout équipée avec antirecule. Prix : 580\$ nég. André: 819 845-4282.

244 DIVERS À VENDRE

LA CORDONNERIE À SHERBROOKE !
BOUTIQUE WESTERN ET AMÉRINDIENNE



99\$

Aussi :
Chemises western
à partir de

15\$

CORDONNERIE

Spécialités

- Fermeture éclair
- Réparations générales

Capteurs de rêve
et mocassins



Vêtements western
et Bottes Boulet!

175, rue Alexandre, Sherbrooke

• 819 346-4141

BALANCOIRES
CHAISES OU CAUSEUSES SUR BILLES
CHAISES ADIRONDACK
Fabrication entièrement en cèdre.
BALANCOIRES DEAUVILLE ENR.
6683 boul. Bourque, Sherbrooke
OUVERT 7 jours / soirs
819 864-7158, 819 864-7405

*** BALANÇOIRES ***
Tables et chaises, pour adultes et enfants, niches, moulins à vent, tonnelles, puits décoratifs, clôtures, pergolas, boîtes pour compost, bancs et boîtes à fleurs. Tous en cèdre. Livraison gratuite 50 km.
Yvan Lemelin enr., fabricant,
215 Principale, Marbleton,
Village St-Adolphe 819 887-6731

BOMBARDIER GRAND TOURING 2002,
700 cc, moteur refait à neuf, 2600\$.
SEA DOO 1996 GSX 800 3 places + remorque et tube Big Bertha 2300\$. 819 437-8496

CANADIEN DE MONTRÉAL vs Tempa Bay,
au Centre Bell, jeudi 29 sept. Incl. transport, billet. Étudiant: 79\$ adulte 89\$. 819 571-3400

CHERCHE QUAI A LOUER,
POUR SAISON NAUTIQUE 2012
Sur le Grand Lac Brompton ou le lac Massawippi, pour bateau 21 pi. **Tél: 819 572-0183.**

CLÔTURE DE VIEILLES PERCHES
Bois de grange, vieux planchers. Achat et vente. Baldwin récupération, **819 872-3897**

ENS. VAISSELLE Royal Albert 45 morc., verres, articles bar, beaux bibelots verre soufflé, coutellerie, éléphants, 2 ficus 7 pi.
819 820-8595

FABRICANT DE NICHOS et
MANGEOIRES D'OISEAUX,
beaucoup de choix, plus de 80 modèles à vendre, gros et détail. 30% à 50% d'es-compte. 7108 Val-du-Lac. Tél. : 819 864-7930.

FLUORESCENTS 8 pi (fixture et 2 néons)
15\$/ch; 48 po 10\$/ch; 24 x 24 po, 5\$ /ch.Tél.
Jacques 819 828-3002 entre 16h00 et 20h00

FOIN 2011 EN BALLES RONDES SEC
1ère coupe, 20\$ la balle.
Tél. : 819 562-6289.

FOIN POUR CHEVAUX À VENDRE
Petites balles carrées et grosses balles rondes. Tél.: 819 849-2285

LAVEUSE À LINGE portative 125\$. Syst. de son complet, 7 ans, 600\$. Mob. cuisine érabale table ronde, 4 chaises, 175\$, bureau de c.c. (1 avec miroir + 1 commode). 819 849-9349

LIQUIDATION
LE RESTAURANT DO, boul. St-François, Lave-vaisselle in/out, hotte - turbine et CO2, table froide, wok, friteuses, brûleur, tables et chaises en bois, 8 ensembles patio, petit équipement d'hiver, etc... 9 super oeuvres d'art asiatiques. Liquidation 20/20, Jean-Luc Lavoie, 819 574-5256. Sur rendez-vous, lundi et mardi seulement.

MANTEAU DE VISON, peaux allongées, grandeur 10, valeur 4500\$ demande 1500\$. Cause décès . Tél.: 819 565-3676.

MÉTIER À TISSER DE PLANCHER CLÉMENT 27 po, avec équipements, très bonne condition, 875\$. Métier Leclerc 22 po avec base, 325\$. Achèterais vieille machine à tricoter, modèle rond, P.T. Legaré pour fabrication de bas. **819 820-4775.**

PEINTURE À 1/2 PRIX, résidentiel et commercial, 100% acrylique, à l'eau/huile. Toutes les couleurs. Garantie. **819 563-9909.**

PNEUS D'HIVER (3 SAISONS D'USURE)
245-70-16, 400\$. **ÉLÉMENT CHAUFFANT** pour lit d'eau, 80\$. Tél: 819 889-2819.

RÉCUPÉRATION DE FERRAILLE
Robert Bernier : 819 565-8575
RAMASSAGE D'OBJETS ENCOMBRANT

TRÈS TRÈS GROS ARRIVAGE DE
VÊTEMENTS DE GRANDES MARQUES
CENTRE DE LIQUIDATION FLEURIMONT
2879 King Est
Ouvert jeudi au dimanche.

URINE DE JUMENT EN CHALEUR,
pour chasseurs. Prix: 25\$ du 2 litres.
Tél.: 819 843-6912.

VENTE DE FERMETURE Centre de liquidation Liqui-Wow, East Angus. Surplus de grands magasins, aussi tablettes, comptoirs vitrés. Tout doit sortir! Tél.: 819-451-1110.

244 DIVERS À VENDRE

LA CORDONNERIE À SHERBROOKE !
BOUTIQUE WESTERN ET AMÉRINDIENNE



99\$

Aussi :
Chemises western
à partir de

15\$

CORDONNERIE

Spécialités

- Fermeture éclair
- Réparations générales

Capteurs de rêve
et mocassins



Vêtements western
et Bottes Boulet!

175, rue Alexandre, Sherbrooke

• 819 346-4141

246 DEMANDE À ACHETER
OU ÉCHANGER

À VENDRE OU ÉCHANGER



VUE DU LAC MEMPHRÉMAGOG
Via ch. Georgeville, 3,76 acres, vue sur le lac. (8436798)



270 pi AU LAC MASSAWIPPI
Condo avec quai pour bateau, piscine creusée. (8224447)



Century21 Altitude DL
agence immobilière

Daniel Leblanc,
courtier immobilier agréé
819 572-3132

ACHÈTERAIS SOUFFLEUSE À NEIGE
env. 4 à 5 ans d'usure et ayant 28 à 30 po de large à prix raisonnable. 819 575-0598

261 RENCONTRES, AMITIÉ
AGENCE DE RENCONTRE ARC-EN-CIEL
Agence sérieuse répondant aux normes. Plusieurs couples formés. 9 années/succès.
PARTOUT EN ESTRIE 819 562-5442
Inscription: 99\$. Présentations ILLimitées
ESSAI GRATUIT FEMMES 18 - 48 ANS

AGENCE « LA VIE À DEUX »
7/7, 9h à 21h + 16 ans expérience. Activités
Lise : 819 868-9249

À LA DEMANDE GÉNÉRALE
Souper-rencontre 40 ans et + suivi d'une soirée dansante. Resto Omni Bouffe, le samedi 24 sept., 18 h. Apporter vin et bière. Musique Jacques Valley. 28\$/pers. Réservez Johanne: 819 849-6409 ou Laurence: 819 822-3106.

CÉLIBATAIRES 50-65 ANS, causerie/rencontre, dim.18 sept, à 11h, resto à Magog. Maximum 24 personnes. Réservations: 819 563-9731, 819 842-2615.

CÉLIBATAIRES, Soupers rencontres, 45 ans et +, **sam 24 sept,** Casa du Spaghetti, 18h30. 20 pers., 20\$, repas à la carte. Madeleine Laroche, b. psy. Réservez 819 565-9555

DÉJEUNER
RENCONTRE AMITIÉ
dimanche à compter de 9 h, salle privée chez **Jack-O, 5156 Boul. Bourque,** Rock Forest.

HOMME CÉLIBATAIRE libre, dans la 50aine, très sociable, cherche femme pour activités telles que: marchés aux puces, marche, vélo, restos et voyages. But sérieux. **819 346-1206**

HOMME CHERCHE DAME
entre 50 et 65 ans, Sherbrooke et environs
819 821-1019.

PROFESSIONNEL RETRAITÉ
de Magog, 72 ans, très jeune de coeur et d'esprit, 5 pi et 7, svelte, recherche vraiment une dame distinguée, féminine, plutôt svelte, non fumeuse, dans la soixantaine et plus, de Magog si possible pour une belle relation heureuse à long terme s'il y a affinité et dans la plus grande honnêteté et respect. Si intéressée veuillez m'écrire en y laissant votre numéro de téléphone et à l'adresse suivante: Casier 1160, La Tribune inc., 1950, rue Roy, Sherbrooke Qc J1K 2X8. Merci Jean-Pierre.

262 ASTROLOGIE
TAROTS, CARTES + PHOTOS
Analyse complète qui deviendra votre guide pour les prochains mois.
Jeannine 418 449-1892. (25 ans d'exp.)

264 ESCORTES



1 204 205-0034

MÉLANIE
ET SES AMIES
Couple érotique, duo, homme.
Discrétion assurée. Air climatisé.
819 823-2213, 24h/7
ENGAGEONS, 18 ANS +

1 204 206-0035
DOUCE EXTASE
Jolies jeunes filles
Air climatisé-Engageons 18 ans et +
819 575-1340

TU AS UN DOUTE CONCERNANT
LE SIDA, LES HÉPATITES OU LES INFECTIONS TRANSMISES SEXUELLEMENT
Un service de dépistage pour t'aider. Discretion assurée. 819 820-7432, 1 800 363-7373

266 MESSAGES

Nouveau à Sherbrooke

MASSAGE
JOLIE CHINOISE

7 jours/semaine, 9 h à 23 h
819 348-0183
460, rue King Est, Sherbrooke

MASSAGE SENSUEL
Tél. : 819 346-7660

MASSAGE THAILANDAIS ÉROTIQUE
pour hommes. Yves, début 50aine, propre, discret. **Climatisation.** Tél. : 819 812-0673.

304 COURS PRIVÉS
BESOIN DE LIRE, D'ÉCRIRE OU PARLER
correctement en français? Cours privés ou en petit groupe, adaptés à vos besoins et selon votre rythme. Prof. avec exp. immigrants, analphabètes, etc. 819 564-7714 / 345-2527

COURS PEINTURE À L'HUILE SUR TOILE
privés, pour 1 ou 2 personnes à la fois, pour débutants ou avancés. Plusieurs techniques et spatule. Tél. : 819 564-0231.

PROFESSEUR À LA RETRAITE (33 ans d'expérience dont plusieurs avec des enfants ayant un déficit d'attention, avec ou sans hyperactivité), permis d'enseignement. Je peux certainement aider votre enfant à progresser. Une heure par semaine, prix raisonnable. Jours préférables: mardi, mercredi et jeudi. Appelez-moi, 819 822-9523.

308 GARDERIES, GARDIENNAGE

COMPTON, GARDERIE PRIVÉE, 2 places disponibles 18 mois et plus. 6 ans d'expérience. Manon, 819 835-0297

MILIEU FAMILIAL À 7\$, 1 place disponible à temps plein, 2½ ans et plus, secteur Fleurimont près du CHUS. Tél.: 819 348-1830.

PLACES DISPONIBLES, secteur rue Conseil, jeux extérieurs, thèmes, repas santé, formation universitaire. 819 563-4829.

ROCK FOREST,
1 place disponible à 7\$, 2½ ans et plus.
Tél.: 819 864-7740

SERVICE DE GARDE EN MILIEU FAMILIAL. 2 places disponibles. rue Des Char-donnerets. Inf.: 819 239-2948, 819 569-7081.

309 AVIS DE RECHERCHE

II Y A PLUSIEURS ANNÉES je suis allé à une conférence à la bibliothèque de Sherbrooke j'étais assis à côté de toi et tu m'as envoyé des fleurs à l'Hôtel Union de Magog dans la même semaine. Tu demeurais sur la rue Wellington dans une petite maison, à l'avant des Hells Angels., tu avais un ami avec un pick up, il était peintre ou mécanicien. Si tu te reconnais appelle-moi au 819 847-2222 app. 211, Clément.

310 TRAVAUX DOMESTIQUES

ENTRETIEN MÉNAGER vous ne trouvez pas la bonne, je suis la bonne pers., honnête, minitieuse et fiable, Isabelle. **819 832-2143**

FERAIS ENTRETIEN MÉNAGER
Dame responsable, fiable et honnête.
Tél. : 819 564-8113

FERAIT ENTRETIEN MÉNAGER dans résidences privées, avec expérience, Sherbrooke et environs. 819 628-0378 Andréanne

311 CONSTRUCTION, RÉNOVATION

Renovatech Estrie

Un investissement de qualité

Entrepreneur général

J. Danis

819 572-1063



VITRES EMBUÉES?

On a la solution!

Ne les changez plus,
économie d'argent!

TRAVAIL GARANTI

Thermos de l'Estrie

819 993-4000

Sans frais

1 877 707-2283

www.solution-thermos.com

REMBOURRAGE MARTIN WITZIG
Spécialité antiquités. Réparation de sièges à ressorts aussi pose de tissus sur murs et plafonds. Décapage et finition. Satisfaction garantie. Estimation gratuite. Tél.: **819 888-2254**

312 DÉNEIGEMENT
*** GAZON XTRA ***
dèneig. avec tracteur-souffleuse, résidentiel, comm. Sherbrooke Métro. 819 565-5775.

DÉNEIGEMENT
JOCELYN PLAMONDON
résidentiel et commercial
Secteur est & Fleurimont,
Poss. d'abrasif. Contactez J. Plamondon à:
819 345-2889

SERVICE DE DÉNEIGEMENT
S. VANASSE
Résidentiel / Commercial
Secteur Sherbrooke-est, centre-ville.
et Fleurimont
819 432-1425

316 DÉMÉNAGEMENT, TRANSPORT
DÉMÉNAGEMENT ÉCONOMIQUE
Déménagez vous-même et économisez!
Camion avec chauffeur et équipement fourni
Local et longue distance
Réservation 819 846-0538, laissez mess.

DÉMÉNAGEMENT et TRANSPORT
de meubles à l'unité SÉCUR
service de transport à l'unité pour vos meubles usagés, (approx. 35\$ à 55\$ le 1er meuble, 20\$ le 2e meuble...) ou déménagement complet, tarif à l'heure. **819 822-2440.**

318 PAYSAGISTES
819 348-9943, 819 572-9761
ÉMONDAGE arbres dangereux, trop grands ou nuisibles. Élagage, taille ou abattage. Ramasse tout. Assurances complètes.
LAVAGE À PRESSION

ABATTAGE, ÉMONDAGE D'ARBRES
haies de cèdre, paysagement, rép. murs, trottoirs, etc. Jean-Pierre McCray : 819 212-0308.

CÈDRES EN POT de qualité +, 2½ à 6 pieds direct du producteur. Pose et transport disp., qualité / prix: A voir! St-Isidore de Clifton, 30 minutes de Sherbrooke. 819 889-3150.

CÉDRIÈRE R. CLOUTIER
Cèdres belle qualité, direct du producteur. Install. prof. Garantie 2 ans. 819 884-1147

EXCAVATION STEVE DUCHESNE
Excavation tout genre et mini-excavation, terrassement, abattage d'arbres, déchiquetage des branches, transport en vrac, terre, sable, gravier, etc... Petite et grande quantité.
819 578-4218

*** HAIES ***
Cèdres cultivés en pot, 3 pieds et plus.
Projet clé en main.
819 849-2429

LE CÈDRE VERT
Taille de haies de cèdres, etc. 20 d'expérience, travail minutieux. Tél. : 819 887-6333.

TAILLE DE HAIES DE CÈDRES
estimation gratuite, 15 ans d'expérience.
819 569-1094 ou 819 345-2635.

320 SERVICES DIVERS

819 348-9943, 819 572-9761

ÉMONDAGE PERSONNALISÉ

LAVAGE À PRESSION

819 574-2341

TAILLE DE HAIE DE CÈDRES

MEILLEURS PRIX EN VILLE!

ATTENTION
PEINTRE, travail rapide et minutieux. Références disp. José: 819 571-9284 boîte vocale, retour d'appel assuré 7 jours sur 7.

★ BÉTON DÉTÉRIORÉ? ★
Remise à neuf de béton: solage, balcon, escalier, etc. Ciment polymère ou acrylique (couleurs) Licence RBQ. **819 571-0652.**

CHARPENTIER, menuisier à la retraite exécuterais travaux de rénovation int./ext. Laisser message cell.: 819 820-5394 rappel aussitôt.

ENTREPRENEUR GÉNÉRAL
Construction et rénovation: toitures, montage de charpentes, finition, bois flottant, céramique, salles de bains, revêtement ext. Projets clé en main. Estimation gratuite! **819 571-1602.**

ENTRETIEN MR
Service d'entretien général, conciergerie, entretien ménage quotidien.
Michel : 819 569-3487

ESTIMATION GRATUITE - PROJET
Rénovation int./ext., toiture, escalier, portes et fenêtres, cuisine, s. b. RBQ 8361-6748-01
Claude: 819 829-0440, cell.: 819 570-0547
cpepin@abacom.com

HOMME À TOUT FAIRE ferait petits travaux de rénovation (pl. flottant, céramique, etc.), avec expérience en entretien de bâtiments. Tél. : **819 837-0270 / 819 212-4701**

**** TOITURES - HOMME À TOUT FAIRE ****
Peinture int. - ext., planchers bois franc, rénovations tous genres et de toitures. **Meilleurs prix en ville! Tél. : 819 578-2441.**

INFILTRATION D'EAU
Nettoyage de drains à pression et inspection par caméra. Drainage de fondations, réparations de fissures, service de mini excavation, murets, gravier, terreau, sable, concassé. Excavation B. Croteau **819 346-9490**

JACQUES BRIQUELEUR - MAÇON
Cheminées, solages, murs de brique et divers travaux de maçonnerie. 819 847-1786.

MENUISERIE
Construisons, rénovons de A à Z. Charpente, finition int./ext., toit pente, joints, céram., etc. 25 ans expérience. **Tél.: 819 620-7487**

PEINTRE AVEC EXPÉRIENCE
Intérieur et extérieur, travail soigné, estimation gratuite! Bertrand 819 239-4116, rép.

POSE DE BRIQUES, TOUS GENRES
Réparations, rénovations et neuf.
Tél.: 819 238-6551

***** RÉNOVATION *****
Salles de bains complètes, joints, peinture, bois franc, céramique. **Aussi toitures de bardeaux ou élastomère.**
Tél.: 819 674-7254 ou 819 993-7254

RÉNOVATIONS DE TOUS GENRES
Finition intérieure/extérieure. Plancher, céramique, tirage de joints. 25 ans d'expérience. **Michel, cell.: 819 570-4168**

SERVICE DE DÉCAPAGE, meubles, etc, Fabrication complète sur mesure, armoires, vanité, meubles de toutes sortes, etc., fabrication de plaques d'adresse, accessoires décoratifs en bois, Pose et fabrication d'ogee, moulures, cadres, etc. **Cell.: 819 238-0917; cell.: 819 574-2970; pag.: 819 348-2365.**

★ TECHNICIEN PC / PROGRAMMEUR ★
Formatage Windows, nouveaux PC, virus, problèmes matériel, réseaux sans fil, commercial et privé. **819 562-8374**

★ TIREUR DE JOINTS ★
gyproc, peinture, flottant / bois franc. 30 ans d'exp. Prix compétitifs. Ben : 819 679-7882.

TOITURE EN PENTE OU PLATE EN ÉLASTOMÈRE, REVÊTEMENT
BARDEAUX 25 ans d'exp. Garantie meilleur prix. R.B.Q. 819 821-1718 Denis.

TOITURES
Bardeaux d'asphalte.Prix compétitifs! Estimation gratuite. Ouvrage garantie écrite 10 ans. Références disponibles.
René Lavoie: 819 574-4510; 819 822-3854

TOITURES et RÉNO N. BLANCHETTE
Toiture de bardeau, finition sous-sol, s. bains complète, pl. flottant, céramique, tirage joints, etc. Bon prix. APCHQ, RBQ. **819 580-1584.**

TRAVAILLEUR AUTONOME, électricien à la retraite, 20 ans d'expérience en rénovations de toutes sortes. Info **819 842-1302**

332 ARGENT À PRÊTER
ARGENT RAPIDE! Prêt sur salaire de 500\$, remboursé à 56,68\$/semaine. Réponse en 1 h. Condition : emploi stable (au moins 6 mois). **1 877 500-3132.**

Sherbrooke samedi 17 septembre 2011 - La Tribune C23

trait d'union



17 SEPT 2011

FEMME CHERCHE HOMME

ANNONCE DE LA SEMAINE :

L'AUTOMNE À LA MONTAGNE AVEC CETTE JOLIE BRUNETTE! Sherbrooke, dans la fin 40aine, 5'5", poids santé, yeux bruns, d'apparence jeune, positive, aime le plein air, désire un Homme entre 45 et 55 ans, de 5'10" et plus, non-fumeur et dynamique, avec qui former un couple. **300439**

BELLE ENGAGÉE AYANT DES BESOINS À COMBLER... 44 ans, 5'6", poids prop, chev courts, yx verts, grosse poitrine, grandes jambes, veut H 35-50 ans, sans barbe ni moustache, bien membré, pouvant recevoir, pour sexe. **297357**

ÉLISE POURRAIT VOUS RENDRE HEUREUX! Estrie, 59 ans, 5'4", 135 lb, blonde aux yx bleus, fière, distinguée, souriante, a humour et croit en l'amour, cherche H, ayant vécu vie de jeunesse, pour continuer à deux. **313243**

JOLIE ESTRIENNE SANS SOUCIS! Début 50aine, 5'8", 140 lb, cherche H 35-55 ans, de belle app et agréable, avec qui faire sorties et partager bons moments de vie. **313966**

NANCY VEUT DE LONGUES NUITS DE SEXE TORRIDE... 35 ans, 5'9", 220 lb, chev noirs longs, yx bleus, très coquette, souhaite contacter H, pour rencontres intimes occasionnelles et sans attache. **312068**

SUZANNE GAGNE À ÊTRE CONNUE! Sherbrooke de 44 ans, 5'8", 200 lb, chev noirs longs, chev blonds et yx verts, porte petites lunettes, souhaite H, curieux d'en savoir plus. **314189**

FEMME DE COEUR AYANT DE TRÈS BONNES VALEURS, Sherb, 56 ans, 5'2", célibataire, a caractère jeune, aime rire, faire rire, désire bon ami 50-62 ans, de Sherb, célibataire, pour dialogue et loisirs occasionnels. **303677**

BRUNETTE AIMANT AUTANT PARLER QU'ÉCOUTER, Sherb, 68 ans, 5'1", poids santé, aime jeux de société, quilles, musique, camping, bénévolat, désire H 65-70 ans, 5'8"-6", poids santé, libre, ayant humour et affinités. **314163**

PAULINE, UNE SENSUELLE DIVORCÉE, Lac-Mégantic, 65 ans, 5'4", chev châtiens avec un peu de gris, yx pers, n-fum, bien prop, romantique, aime ciné, campagne, balades en auto, désire H 65-70 ans, ayant affinités. **314277**

ESTRIENNE APPRÉCIANT LA NATURE, aime musique, réunions sociales et autre agréments de la vie, cherche ami 65-75 ans, n-fum, d'app agréable et sans problème d'alcool, pour développer relation amicale d'abord. **314333**

SUZANNE ATTEND DE VOUS NOUVELLES! Mauricie, 59 ans, 285 lb, chev poivre et sel, n-fum, sobre, a 7 petits enfants, aime quilles, désire H 55-68 ans, de la Mauricie, 5'8" et plus, doux, aimant enfants et ayant auto. **307683**

SI TOUT COMME ELLE VOUS ÊTES FIDÈLE, 65 ans, n-fum, sobre, libre de toute attache et de son passé, désire H, sincère, authentique, fier, propre de sa personne, aimant musique, festivals, humour, marche et ciné. **158821**

MICHELLE, GRANDE BLONDE AUX YEUX BLEUS, Magog, 51 ans, 5'7", n-fum, cherche à rencontrer H 45-55 ans, n-fum, assez grand et sans déficiences, pour développer bonne relation amicale et plus si affinités. **311712**

JUDY T'ATTEND! Sherb, 46 ans, 5', 150 lb, chev blonds courts, yx marron, aime prendre un verre et regarder bons films, recherche ami, intéressé. **310353**

RENÉE EST UNE FILLE FONCEUSE, Valcourt, 5'3", 155 lb, chev et yx bruns, spontanée, a fils (8 ans) et fille (10 ans) en garde partagée et bon sens de l'humour, recherche H 25-37 ans, drôle et cultivé. **312724**

DÉCOUVREZ CETTE JEUNE SPORTIVE, 25 ans, honnête, aime enfants et pratiquer quelques sports, cherche à rencontrer H début 30aine-40 ans. **313126**

ELLE VOUS OFFRIRA BONHEUR ET AMOUR, jolie Sherbrookeoise de 66 ans, 5'2", poids prop, chev châtiens avec méches blondes, veut H, 5'6" et plus, n-fum, sobre, soigné, en santé, éduqué et ayant bonne retraite. **311266**

SENSIBLE, DYNAMIQUE ET PLEINE DE VIE, 47 ans, 5'6", poids santé, chev châtain pâle, chaleureuse, aime bons repas, architecture, marche en forêt, désire H, grand, mince, honnête, avec qui développer complicité. **311529**

FIÈRE ET DE BELLE APPARENCE, Cantons de l'Est, 64 ans, 5'2", grassette, chev châtiens, yx bleus, aime danse ciné, dialogues, balades en auto, recherche H du même âge, ayant certaines affinités. **308216**

ELLE EST NOUVELLE SUR LE SYSTÈME! Sherb, 21 ans, 5'5", 160 lb, chev brun, yx verts, cherche H, ayant envie de s'amuser, pour relation amicale d'abord. **313058**

HOMME DE CONFIANCE RECHERCHÉ! Dame de 57", 125 lb, fidèle, généreuse et aimante, désire ami 60-70 ans, sérieux, pour avenir heureux et harmonieux, dans la bonne entente. **310242**

FONCER DANS LA VIE, C'EST-CE QU'ELLE FAIT! Richmond, 57 ans, fum, fidèle, a cœur jeune, emploi, aime cuisine, jardinage, jeux de joie, veut H, près de Richmond, fidèle, autonome, ayant moto, pour amitié et amour. **309743**

BELLE AFFECTUEUSE DE SHERBROOKE, 56 ans, 5'1", poids santé, positive, active, a bon caractère, aime spectacles, moto, eau, voyages, cherche H, honnête, actif, pour finir nos beaux jours en harmonie et en amour. **288857**

MARTHE AIMERAIT VOUS DIRE DE BELLES CHOSSES, Saguenay, toujours de bonne humeur, a belle présentation, aime camping, marche en forêt et petit repas au resto, désire H 65-70 ans, bien, pour échanger sincèrement. **307934**

SOURIANTE BRUNETTE, 40 ans, 5'4", 140 lb, yx bleus, fum, honnête et respectueuse, aime resto, ciné, désire connaître H 40 ans et plus, affectueux, fidèle, honnête et ayant passé réglé, pour relation nos vies. **311941**

BEAUCOUP DE BONHEUR POUR UNE VIE À DEUX! Dame de l'Estrie, 64 ans, 5'6", poids santé, chev bruns, yx bleus, bien dans sa peau, aime voyages, désire H 58-67 ans, 5'9" et plus, poids santé, pour amitié et plus. **303771**

BELLE VEUVE N'ATTENDANT QUE VOUS! 73 ans, aime tout dans la vie, cherche à rencontrer H, n-fum, libre et honnête, pour bon bout de chemin à deux. **310562**

FRAÎCHEMENT DÉBARQUÉE À SHERBROOKE, 44 ans, aime dialogue, cuisine, humour, plein air, souhaite compagne, pour partager sorties et activités diverses. **308504**

DÉCOUVREZ DE NOUVELLES FACETTES DE VIE! Cath de l'Estrie, 26 ans, 5'3", 160 lb, chev blonds longs, yx vert-pers, romantique, artiste, aime activités de groupe, recherche H, pour éventuel amour sérieux. **308909**

JOLIE BRUNE D'APPARENCE JEUNE, Sherb, début 50aine, 5'5", poids prop, dynamique, positive, communicative, aime plein air, moto, bateau, veut H 49-59 ans, grand, n-fum, en forme, distingué, pour activités et plus. **250848**

RÉPONDRE

LAISSEZ VOTRE MESSAGE AUX ANNONCEURS

1-900-789-4460*

Fido / Rogers / Bell mobilité / Vidéotron: #2033*

Choisissez l'option 4 lorsque vous êtes au menu principal

POUR VOUS MESDAMES: RÉCUPÉREZ VOS MESSAGES ET DISCUTEZ EN DIRECT GRATUITEMENT AVEC LES MEMBRES DE VOTRE CHOIX!

JEUNE FEMME SEXY VOULANT UN GARS EXPÉRIMENTÉ, 23 ans, rondelette, désire H, curieux et ouvert, pour nouvelles découvertes et même aller plus loin. **306749**

SOIRÉES OLÉ OLÉ AVEC UNE PETITE BRUNETTE! 30 ans, 5'4", poids prop, chev longs et yx noisette, a belles rondeurs, désire rencontrer H, 5'4" et plus, pour relations intimes occasionnelles. **269969**

PETITE BLONDE AUX YEUX BLEUS, Sherb, 68 ans, aime lecture, marche, musique, tranquillité, désire H, sobre, aimant simplicité et tranquillité, pour discuter et plus si affinités. **309310**

AU PLAISIR DE VOUS RENCONTRER! Dame de Sherb, fin 50aine, seule depuis plusieurs années, aimerait rencontrer H, honnête, discret et franc. **311244**

UN BEL AMOUR APRÈS DE SANDRA, 35 ans, 5'1", 180 lb, châtain, yx bleus, aime ciné, animaux, resto et sports, souhaite H 25-35 ans, pour relation à long terme. **310243**

POUR EN SAVOIR PLUS, CONTACTEZ KIMI! 45 ans, 5'4", chev noirs longs, yx pers, n-fum, jolie, recherche H 44-52 ans, 5'8"-6'2", poids prop si possible et n-fum. **180491**

BELLE SHERBROOKEOISE À L'IRRÉSISTIBLE SOURIRE! 43 ans, 5'2", 145 lb, châtaïne, yx bruns, chaleureuse, aime sports, veut H 45-55 ans, 5'5" et plus, poids prop, n-fum, ayant emploi, pour s'aimer et grandir ensemble. **313098**

CHANTAL EST BELLE ET SENSUELLE... 37 ans, 5'7", grande, chev et yx bruns, très coquette, a 36C de poitrine, souhaite H, intéressé, pour moments intimes. **276913**

TOMBER EN AMOUR DE VOTRE PERSONNALITÉ, femme de 50 ans, fidèle, jeune de c'ur, a bonnes valeurs, aime pique-nique au bord de l'eau, convoite H, ayant affinités, pour être complices sans se changer l'un l'autre. **307403**

BELLE RÉVEUSE EN QUÊTE D'INTIMITÉ... Sherb, 55 ans, 5'5", 170 lb, légèrement grassette, bien mise, aime bonne compagnie, recherche bel H, propre, doux et généreux, pour rencontres discrètes. **300196**

CE QUE VOUS VOUDREZ, ELLE LE COMPRENDRA, 59 ans, 5'2", 165 lb, yx bleus, sociable, aime peindre, musique et natation, cherche H, ayant certaines affinités. **309269**

MARLENE LANCE SA BOUTEILLE À LA MER, Sherb, 59 ans, 5'3", près de 140 lb, bien prop, féminine, aime nature, petits voyages, désire H environ même âge, n-superficiel, cultivé, ayant passé réglé et profondeur d'âme. **266336**

EST-CE QUE L'AMOUR EXISTE ENCORE? Femme de 52 ans, 5'2", 165 lb, chev longs, yx bleus, fum, aime campagne, désire H, doux, affectueux, débrouillard et sérieux dans sa démarche, pour être heureuse après de lui. **294993**

DISCUSSIONS ET PETITS APRÈS! Femme de 54", 163 lb, cherche H 55-60 ans, n-fum si possible, honnête, fidèle, aimant prendre petite bière, dialogue, musique, promenades **310098**

BELLE SPORTIVE D'APPARENCE JEUNE, Sherb, début 50aine, 5'5", poids prop, chev bruns mi-longs, enjouée, chaleureuse, distinguée, aime sports, veut H 45-55 ans, n-fum, distingué, respectueux, sportif, pour amour. **159868**

POUR TERMINER LA VIE EN BEAUTÉ! Dame de l'Estrie, 60aine, 5'8", châtaïne, yx bleus, met toutes chances de son côté, désire H 60aine, 6' et plus, ayant humour, belle personnalité, pour amour, danse et excursions. **308403**

DISPONIBLE EN TOUT TEMPS, jolie femme de 27 ans, aime moto, souhaite bel H 29-40 ans, travaillant et aimant enfant, pour relation à long terme. **311881**

UNE SOIRÉE À LA LUEUR DES BOUGIES AVEC NICOLE, Richmond, 52 ans, 5'3", 145 lb, chev blond-argent longs, yx verts, aime loisirs simples, souhaite connaître H, pour amitié et long terme si affinités. **307067**

ELLE AIME TROP LA VIE POUR SE LA COMPLIQUER, blonde, n-fum, veuve, aime rire, resto et randonnées à la campagne, recherche H 65-73 ans, 5'8" et plus, honnête, simple et ayant bon caractère. **264591**

BRIGITTE, UNE DOUCE SENSUELLE, 39 ans, 5'4", chev et yx bruns, gentille et joviale, aimerait bien découvrir H, pour faire belles rencontres. **306152**

SHERBROOKEOISE EN QUÊTE D'UN COMPAGNON COMPATIBLE, 70 ans, 5'5", 135 lb, n-fum, app jeune, veuve depuis 2 ans, en forme, en santé, souriante, a condo, auto, aime vélo, nature, voyages en bonne compagnie, désire H **313061**

ELLE VOUS OFFRIRA AFFECTION ET TENDRESSE, Claire de la Montérégie, romantique, aime bonne bouffe, coconing, paysages et eau, désire H plus de 60 ans, pour vous gâter, long terme, respect, confiance et fidélité. **305474**

CHRISTINE VOUS ESPÈRE BON VIVANT! Sherb, 59 ans, 5'5", 135 lb, chev et yx bruns, préretraitée, souhaite H 60-65 ans, fidèle, pour relation amicale d'abord. **308335**

POUR ENSEMBLE, MARCHER DANS LA ROSÉE DU MATIN, charmante veuve de Sherb, 59 ans, n-fum, enseignante au primaire, aime bruit du vent et petits voyages, désire H 60 ans, libre, pour relation exclusive et à long terme. **966161**

SI C'EST POUR VOUS, RAPPELÉZ LIJIANE! Célibataire de 57 ans, 5'4", 125 lb, chev et yx bruns, veut jeune H 60 ans, sérieux, aimant marchés aux puces, souhaitant relation sa vie. **311326**

GINETTE EST AVIDE DE PETITS VOYAGES! 5'4", 170 lb, chev et yx bruns, aime ciné, resto, théâtre, souhaite contacter H 50-60 ans, honnête, fidèle, doux, aimant un peu mêmes choses et ayant bon caractère. **311452**

AIMER ET ÊTRE AIMÉ! Femme près de Sherb, 42 ans, 5'4", 135 lb, chev et yx bruns, célibataire depuis 2 ans, a chiens, travaille de soir, désire H, n-jaloux, doux, fidèle, affectueux, pour sorties de weekend. **303823**

N'HÉSITEZ PAS À CONTACTER VICKY, 39 ans, passionnée de l'amour et de la vie, cherche à rencontrer H 38-43 ans, ayant affinités et buts similaires. **308209**

ELLE EST EN QUÊTE DE L'ÂME SOEUR, 48 ans, 5'3", 120 lb, simple, aime camping et animaux, cherche à connaître H 40-50 ans, aimant mêmes choses, pour sérieux. **300941**

AVEC SUE, L'AMOUR DÉBUTE PAR L'AMITIÉ! Sherb, 44 ans, 5'7"-5'8", 200 lb, blonde, yx verts, bien prop, aimerait H, n-alcoolique, honnête, fidèle et ayant humour. **310028**

S'ÉMERVEILLER DEVANT LA BEAUTÉ DE L'ÊTRE HUMAIN, dame de Sherb, 67 ans, 5'5", 125 lb, n-fum, distinguée, désire H dans 60aine, plus de 5'10", mince, raffiné, cultivé, dynamique et éduqué, pour activités. **308258**

ANNE-MARIE ADORE DÉCOUVRIR DES ENDRITS MYSTÉRIEUX, 59 ans, 5'4", 125 lb, blonde, yx verts, jolie, a emploi, aime films et billard, souhaite H, honnête, fidèle, un peu bouffon, aimant rire et faire rire. **308972**

ENGAGÉ OU NON, ÇA LUI IMPORTE PEU... Très belle femme de 52", 120 lb, chev foncés longs, yx bleus, autonome et sans enfant, recherche bel H 25-40 ans, pour relations intimes discrètes. **290040**

MARILYNE RECHERCHE L'INTIMITÉ, Estrie, 26 ans, agréable, a bon sens de l'humour, aimerait H, pour partager plaisir, bon temps et relation à court terme. **300949**

LA JOLIE ODYLE SE DIT SOURIANTE ET ROMANTIQUE, Sherb, 33 ans, 5'4", 160 lb, chev bruns courts, yx bruns, dynamique, s'entraîne, a fils, aime roller, pool, désire H, doux et ayant affinités, pour amitié et plus. **312110**

JOLIE FEMME DE COEUR, Estrie, mi 40aine, 5'4", 130 lb, blonde, yx bleus, sympa, nicaieuse et affectueuse, aimerait rencontrer bel H, simple, attentionné, aimant animaux et ayant humour, pour être en amour. **305700**

ELLE N'EST PAS DU TOUT COMPLIQUÉE, 31 ans, 5'5", 110 lb, brunette aux yx bleus, a humour et fils (12 ans), aimerait H, avec qui aller plus loin si ça clique. **309361**

SABRINA AIME DE TOUT... Sherb, 19 ans, 5'6", chev châtain-blond, yx pers, aime prendre un verre, sports et marche, souhaite contacter jeune H. **311544**

VIVRE ET LAISSER VIVRE, femme de 49 ans, aime sports et bonne bouffe, cherche à contacter H, bien, gentil et respectueux, pour jaser d'abord. **311464**

POUR EN SAVOIR PLUS SUR MÉLANIE, CONTACTEZ-LA! Sherb, 28 ans, 5'4", 95 lb, chev bruns longs, yx bruns, souhaite H, pour rencontres et plus si affinités. **306416**

DOUCE ROMANCE ET SES BELLES RONDEURS, 43 ans, 5'3", léger surplus de poids, belle app, veut partenaire de vie 39-45 ans, n-fum, fidèle et croyant encore à l'amour. **310862**

HÉLÈNE ESPÈRE RENCONTRER SA PERLE RARE, 5'3", 128 lb, châtaïne, nouvellement arrivée à Sherb, aime quilles, marche en forêt, vélo et ciné, souhaite contacter H 60 ans et plus, aimant mêmes choses qu'elle. **313234**

GISÈLE CRAQUE POUR LES HOMMES SOLITAIRES, 59 ans, 5'4", 125 lb, châtaïne, yx verts, travaille encore, désire H, sérieux, aimant marche et films, pour relation nos vies. **308386**

AMANTE DE LA NATURE, début 60aine, 5'3"-5'4", grassette, travaille encore, souhaite rencontrer H, sensible, honnête, franc et aimant sortir à l'occasion. **309606**

SENSUELLE ET AUTHENTIQUE SHERBROOKEOISE, 66 ans, 165 lb, spirituelle, recherche professionnel 55-68 ans, n-fum, spirituel, affectueux, aimant danse, nature, feu de camp et soupers aux chandelles. **311957**

NATURE ET AUTRES AVENTURES! Estrienne dans 60aine, 5'8", poids normal, sans dépendance, libre, aime musique et pique-niques, recherche H, n-fum, compatible, heureux de vivre et aimant jaser, pour amitié. **310667**

VOUS ET MYRIAM... POURQUOI PAS? 29 ans, 5'8", 125 lb, chev châtain pâle longs, yx bleus, tranquille, aime marche, baignade et films, cherche bel H, tranquille et franc. **312247**

AIMEZ CAROLE AVEC SES DÉFAUTS ET SES QUALITÉS, 54 ans, 5', 135 lb, chev acajou moyen courts, fum, honnête, directe, douce, affectueuse, aime cuisiner, balades en auto, musique country, désire H, pour long terme. **312870**

MÉLODIEUSE JOHANNE DE SIGNE TAUROUX, Buckingham, 46 ans, 5'4", 185 lb, chev bruns longs aux fesses, fum, boit peu, d'origine Anglaise, aime tout genre de musique, désire rencontrer H. **308721**

MICHELINE DÉGAGE UNE SECRÈTE SENSUALITÉ, 52 ans, 5'5", 150 lb, chev bruns, yx bleus, charmante et bien dans sa peau, cherche H, 5'8", 180 lb, chev noir-grisonnant, bien dans sa peau, pour croquer dans la vie. **308935**

SAURIEZ-VOUS APPRÉCIER CETTE DAME À VOS CÔTÉS? Femme divorcée dans 60aine, n-fum et propre, aime rire, aller marcher et danser, souhaite connaître H du même âge et de 5'8". **313530**

JOLIE DAME, VRAIE ET CULTIVÉE, 59 ans, 5'3", 125 lb, n-fum, calme, aimant la vie et nature, cherche à connaître H, de belle app et ayant certaines affinités. **312811**

BELLE, FÉMININE ET UN PEU RONDE, 54 ans, 5'5", sans enfant, a les 2 pieds sur terre, désire H 50-57 ans, de Sherb, 5'9" et plus, n'aloué ni barbu, un peu casanier, ayant belles dents et bon goût vestimentaire. **311049**

SAVEZ-VOUS PRENDRE SOIN D'UNE FEMME? Jolie Sherbrookeoise de 30 ans, 5'5", 140 lb, chev noirs, yx bruns, a bon emploi et logis, recherche H, doux, sérieux dans sa démarche et ayant emploi. **306267**

DANSEZ AU RYTHME DE LA VIE AVEC SUZANNE! 60 ans, 5'5", 135 lb, châtaïne, libre de cœur, travaille à temps partiel, désire H 60 ans et plus, voulant suivre cours de danse, pour faire bout de chemin ensemble. **312456**

AVEZ-VOUS LE FUTUR DEVANT VOUS? Marie-Claire de Sherb, 43 ans, un peu plus de 250 lb, belle, douce, honnête, travaille, cherche H, n-fum, doux, honnête, ésoérique, sans enfant, ayant passé réglé et emploi. **277525**

SIMPLE ET AGRESSIVE JASSETTE AVEC SUZIE! Sherb, 53 ans, 5'2", 103 lb, chev bruns, yx noisette, fum, a 3 chats, aime chant, artisanat et lecture, recherche H du même âge ou moins, souriant, avec qui discuter. **309011**

APPRENNONS À NOUS CONNAÎTRE! Jeune femme de 32 ans, 5'7"1/2, 153 lb, chev noirs et yx verts, veut H, pour apprendre à se connaître à travers diverses activités. **312768**

EN ATTENTE DE VOTRE APPEL! Belle retraitée de 73 ans, 5'3", 150 lb, n-fum, respectueuse, honnête, aime danse, resto et théâtre, désire connaître H, ayant affinités. **310750**

POURQUOI PAS LE PLAISIR COMPLICE? Femme de 65 ans, 5'3", 130 lb, positive, active, a divers intérêts, recherche bon complément masculin, doux et cultivé, avec qui continuer d'explorer la vie. **309971**

VENEZ FAIRE UNE PARTIE DE BILLARD AVEC LINA, veuve de 57 ans, 5'3", 122 lb, blonde, yx bruns, travaille encore, aimerait rencontrer H 58 ans et plus, sérieux, jovial et sans jeunes enfants. **309185**

GABRIELLA SOUHAITE MIEUX VOUS CONNAÎTRE! Estrie, 36 ans, aime jouer piano et lire, désire H, pour partager goûts musicaux, sorties culturelles et plein air. **308219**

VOIR DU MONDE AVEC ANDRÉE, Cantons-de-l'Est, 56 ans, taille et poids prop, active, cherche à rencontrer H, pour faire diverses activités sociales. **311223**

PARCELLES D'AMOUR... Veuve de 75 ans, 5'3", de belle app, en santé, souhaite contacter H, honnête et sérieux, pour vivre relation sérieuse. **310670**

AIMER LA VIE À DEUX, veuve de 73 ans, 5'4", poids santé, belle app, aime voyages, sorties, balades en auto, désire monsieur, n-fum, libre et ayant affinités, pour relation sérieuse. **312222**

S'ANNONCER

PUBLIEZ GRATUITEMENT VOTRE ANNONCE AU

8 1 9 - 8 2 3 - 2 0 3 3

ÉCOUTEZ TOUTES LES ANNONCES VOCALES DES ANNONCEURS ET PROFITEZ DES NOMBREUSES OPTIONS DU SERVICE

TALONS HAUTS ET ESPADRILLES POUR JOHANNE! Compton, 46 ans, 5'6", poids prop, simple, a fait études universitaires, aime spontanéité, élégance, sports, joie de vivre et activités extérieures, désire H, semblable. **306579**

AIMEZ-VOUS LES JOLIS PETITS PIEDS? Jolie femme de 36 ans, 5'5", 130 lb, chev roux longs, veut H, fêchiste des jolis petits pieds féminins ou soumis, de bonne éducation, pour se voir sur fréquence bimensuelle. **295696**

MANON CHERCHE SON BEAU ROCKEUR AU COEUR TENDRE! Sherb, 48 ans, 5'3", 120 lb, souhaite rencontrer H 40-50 ans, aimant nature, animaux et moto, pour belle amitié d'abord et quelque chose de plus sérieuses ensuite. **310264**

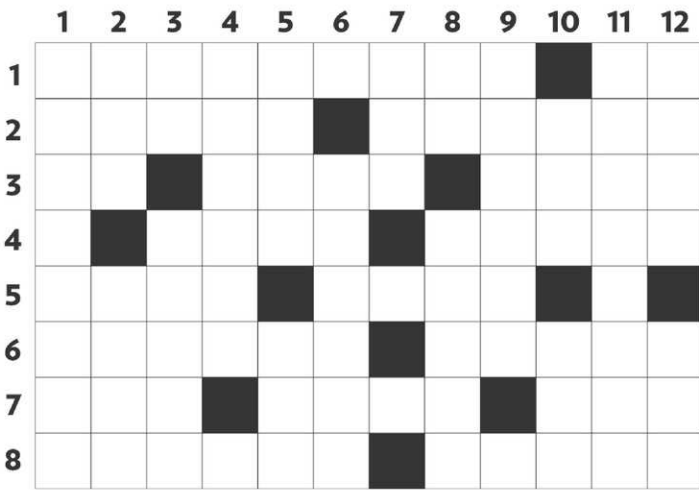
UNE AIGUILLE DANS UNE BOTTE DE FOIN, veuve de Sherb, 59 ans, 5'4", 140 lb, n-fum, travaille en éducation, a grands enfants, veut grand H 60 ans et moins, n-fum, scolarisé, croyant à l'amour, pour réaliser rêves. **966298**

FRANCIEN, BELLE, POSITIVE ET DE BONNE HUMEUR, 54 ans, 5'6", 140 lb, brunette, yx bruns, n-fum, app jeune et soignée, a emploi, humour, aime couchers de soleil, veut H, 5'9" et plus, n-fum, doux, pour amour. **302710**

DE BONS MOMENTS AVANT L'AUTOMNE... Jeune femme de Sherb, dans 20aine, cherche à rencontrer H, ouvert d'esprit, pour ensemble, passer belle fin d'été. **310429</**

MOTS CROISÉS JUNIOR

Du lundi au samedi
WWW.HANNEQUART.COM



HORIZONTALEMENT

- 1 Selon certaines croyances, homme qui avait le pouvoir de se transformer en loup la nuit. – Bande dessinée.
- 2 Celle qui est née avant les autres. – Qui manifeste l'assurance, la confiance en soi.
- 3 Indique une négation. – Dont la surface est unie. – C'est un petit qui fait hi-han.
- 4 Morceau de bois enfoncé dans le sol. – Personne chargée des affaires et des intérêts de quelqu'un d'autre.

- 5 Adam et Eve en furent chassés. – Coup donné avec la main.
- 6 C'est le plus vaste pays du monde. – Mets délicieux.
- 7 Pas confus. – Satellite naturel de la Terre. – Il change au moment de notre anniversaire.
- 8 Porter plus haut. – Raisonables.

VERTICALEMENT

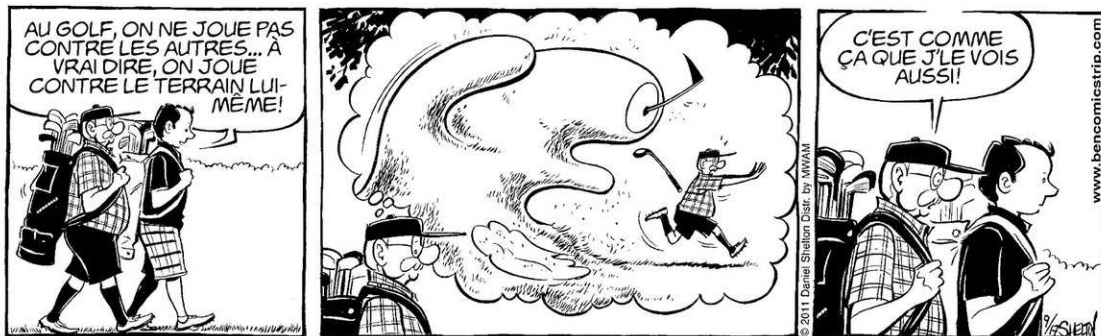
- 1 Boîte à parois transparentes qui abrite une lumière.
- 2 Son mâle est le jars et son petit, l'oison. – Combat entre deux personnes dont l'une se juge offensée par l'autre.

- 3 Le premier des nombres entiers. – Enfant espiègle, turbulent.
- 4 Petites graines que l'on trouve dans certains fruits.
- 5 Transformé en glace. – Celle de Robinson Crusoe était déserte.
- 6 Créateur d'une oeuvre artistique.
- 7 Mammifère rongeur.
- 8 Charpente des vertébrés. – Ensuite.
- 9 Qui a déjà servi, et a perdu l'aspect du neuf.
- 10 Première page d'un journal. – Situation qui fait rire.
- 11 Couleur de la peau brunie par le soleil.
- 12 Incisive ou prémolaire. – Déterminant pluriel.

SOLUTION du dernier numéro

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	M	E	N	H	I	R	S	P	A	P	A
2	E	P	O	U	S	E	H	A	R	E	M
3	R	A	T	E	R	M	U	S	C	L	E
4	L	U	E	A	M	I	E	S	L		
5	I	L	F	E	U	R	A	S	E	R	
6	N	A	C	E	L	L	E	B	A	T	I
7	R	A	T	E	V	A	L	U	E	R	
8	A	D	R	E	S	S	E	E	T	R	E

Ben



Blondinette



Hagar l'horrible



Le bridge

Bridge Villa de l'Estrée, 8 septembre,
NORD-SUD: Pierre Durand et Jean-Marie Beaudoin, Hélène et Richard Parenteau, Johanne Côté et Lauréat Bolduc, Paul Bourassa et Jean-Louis Cloutier, Cécile Tessier et Agenor Letendre.
EST-OUEST: Pauline Roy et Claire Fisette, Marie-Ange et Jean Fredette, Pierrette Sauvageau et Émilien Roux, Suzanne Fournier et Pierrette Pépin, Claudette et Henri Lessard.

Club de bridge St-Boniface, 8 septembre,
NORD-SUD: Jacqueline et Angèle Letendre, Gilles Léonard et Normande Benoit.
EST-OUEST: Rita Comtois et Robert Lachance, Thérèse et Jacques Roy.

North Hatley, ACBL, 7 septembre,
Mouvement Howell: Denise Mercier et David Chodat, Hélène Beaulieu et Jeanne Labrecque, Lise Laviguer et Lucien Comeau, Fernande Lépine et Jacqueline Paquette, Pierrette Pépin et Suzanne Fournier, Barbara Varney et Linda Seright.

Villa de l'Estrée, ACBL, 9 septembre,
NORD-SUD: Denise Mercier et Jacques Limoges, Carole Biron et Sylvain Roger, Raymonde et Jean-Marie Therrien.
EST-OUEST: Jeanne Labrecque et Hélène Beaulieu, Susanne Lefebvre et Henriette Boucher, Céline Boucher et Jacques Landry.

Club de bridge de Magog, 8 septembre
NORD-SUD: Bernard Otis et Réjean Trottier, Gilberte Vachon et John Thuthen, Jeannine Dumesnil et Lorraine Leblanc, Len Dorey et Gérard Laforest
EST-OUEST: Jean Guy Gagnon et Martin Riou, Monique Cantin et Jacqueline Simard, Pauline Hamel et Colette Provost, Monique Labrecque et Gilles Gendron

Club de bridge de Magog, 12 septembre
NORD-SUD: Francine Labrecque et Michel Lapalme, Gérald porlier et Serge Larivière, André Bennett et Bertrand Desautels, Raymond et René Grenier
EST-OUEST: Diane Bergeron et Guy Larose, Larry Bates et Gérard Laforest, Françoise Monast et Jacqueline Tremblay, Carmen Légaré et Hélène Lapierre

Club de bridge de St-boniface, 12 septembre
Mouvement Howell: Thérèse et Jacques Roy, Normande Benoît et Suzanne Gendron, Claudette Girard et Geneviève Zuccaro, Marcelle Roy et Jean-Noël Tremblay

Les Amis du Bridge, 12 septembre
Mouvement Howell: Susanne Lefebvre et Madeleine Pilote, Yves Jodoin et Hélianna Lavigne, Jacques Landry et Lisette Letendre

Le club Notre Dame du Perpétuel Secours, 7 septembre,
Mouvement Howell: Suzanne Leroux et Pierre Royer, Pauline Cabana et Luc Blouin, Jean Noël Tremblay et Marcelle Roy

Le club Notre Dame du Perpétuel Secours, 12 septembre,
Mouvement Howell: Micheline Grondin et Lauréat Bolduc, Luc Blouin et Lionel Ashby, Pierre Royer et Pauline Cabana ex-aequo Fabiola Paquin et Fernande Veilleux, Jacques Daigneault et Irénée Corriveau

La fièvre du vendredi soir: Les Seigneuries du Carrefour, 9 septembre
NORD-SUD: Susanne Lefebvre et Jeannette Bolduc, Pierre Durand et Dolorès Godbout, Marie Claire Carignan et Doris Lafleur, Lucie Masse et Maya Berbery, Francine Labrecque et Michel Lapalme
EST-OUEST: Marlène DeCouvreur et Jean-Marie Beaudoin, André Roy et Paul Bourassa, Jacqueline Giard et Bruno Giard, Jean-Louis Cloutier et Irénée Corriveau, Carole Biron et Sylvain Roger.

Club Plein Air âge d'or Jacques-Cartier, 9 septembre,
NORD-SUD: Marguitta Sprajcer et Thérèse Gentes, Marie Paule Dumais et Denise Trudel, Jeannine Grondin et Henriette Proulx, Fabiola Paquin et Gisèle Purcell
EST-OUEST: Gabrielle Proulx et Claude Régimbal, Monique Boudreau et Suzanne Robitaille, Suzanne et Maurice Crépeau, Suzanne Fournier et Pierrette Pépin

La fièvre du vendredi soir: Les Seigneuries du Carrefour, 13 septembre
NORD-SUD: Monique Boudreau et Paul Bourassa, Susanne Lefebvre et Jeannette Bolduc, Robert Blais et Gisèle Blais, Claudette Lemay et Carie Claire Carignan, Jacques Landry et Hélianna Lavigne
EST-OUEST: Suzanne et Maurice Crépeau, Claudette Bérard et Loretta Collard, Jean-Guy Gagnon et Gérard Porlier, Thérèse Godbout et Jeanne Labrecque, Fabiola Paquin et Luc Blouin

Villa de l'Estrée, 13 septembre
NORD-SUD: Jacqueline Letendre et Cécile Tessier, bernadette Binette et Irene Aymong, Julienne Millette et Mariette Bolduc, Pierre Durand et Jean-Marie Beaudoin
EST-OUEST: Hélène Parenteau et Claire Fisette, Jacqueline Daigneault et Jacques Daigneault, Émilien Roux et Pierrette Sauvageau, Suzel Giroux et Janet Leblanc

Club de bridge de St-Boniface, 14 septembre
NORD-SUD: Émilien Roux et Pierrette Sauvageau, Michel Nault et Richard Beaulé, Jacqueline et Agenor Letendre, Rita Gauthier et Denise Morin
EST-OUEST: Marie-Ange et Jean Fredette, Suzelle Giroux et Janet Leblanc, Thérèse et Jacques Roy, Gilles Léonard et Normande Benoit.

DERMAPURE[®]

CLINIQUE MÉDICO ESTHÉTIQUE

Défiez **LE TEMPS** *sans chirurgie.*

*L'un des plus grands centres de rajeunissement
sans chirurgie au Québec.*

Sur place :

ILLUMIWAVE 180

Repousse de cheveux, biostimulation capillaire

ULTRASHAPE 3

Destruction du gras sans chirurgie

THERMAGE CPT

Resserrement de la peau visage et corps
Amélioration des rides, taches et cicatrices

INJECTIONS

Botox et volumisants naturels

10% de rabais
jusqu'au 30 septembre 2011

Sur présentation de cette page uniquement.
Aucune autre offre ne peut être combinée.

DERMAPURE
1 877.781.1811

■ 51, rue Wellington Nord, Sherbrooke
■ QUÉBEC - Sur rendez-vous seulement

VISITEZ NOTRE NOUVEAU SITE WWW.DERMAPURE.CA