



Un baume sur le cœur
Plus de 200 personnes participent au lancement de la 7^e édition de la campagne de collecte de Vide ta sacoche
 Page 4



La 4^e édition du DÉFI 20COEUR permet d'amasser 10 000 \$
 Page 9



Une école de conduite sort de l'ordinaire
 Page 14

le JOURNAL de Sillery-St-Louis-de-France

Le Journal d'information | www.journal-local.ca

Desjardins
 Caisse de Sillery-Saint-Louis-de-France

VOTRE CAISSE PLUS ACCESSIBLE QUE JAMAIS

Nos heures d'ouverture*

Siège social		Centre de services	
1444, avenue Maguire		2900, chemin Saint-Louis	
Lundi	9 h 30 à 17 h	Lundi	10 h à 15 h
Mardi	9 h 30 à 17 h	Mardi	10 h à 16 h
Mercredi	9 h 30 à 20 h	Mercredi	10 h à 16 h
Jeudi	9 h 30 à 20 h	Jeudi	10 h à 19 h
Vendredi	9 h 30 à 16 h	Vendredi	10 h à 15 h

*Sur rendez-vous, nous pouvons vous accueillir au-delà de nos heures d'ouverture.
 Téléphone : 418 681-3566 • www.caissesillerysaintlouisdefrance.com



Le Collège Jésus-Marie de Sillery célèbre sa 155^e rentrée
Un héritage riche et une vision tournée vers l'avenir
 Page 12



Lancement officiel de la construction du projet Laforest
358 logements en chantier à la tête des ponts
 Page 5



La Ville de Québec accueille les nouvelles familles immigrantes
 Page 3



PASCAL PARADIS
 Député de Jean-Talon

3175 ch. des Quatre-Bourgeois, bureau 150
 Pascal.paradis.JETA@assnat.qc.ca
 pascalparadis.quebec
 418 682-8167



Inauguration des nouveaux espaces et coup d'envoi de la campagne de financement
Une nouvelle ère pour l'œuvre Michel-Sarrazin
 Page 15



75^e groupe scout de Ste-Ursule
Les calendriers scouts toujours aussi populaires
 Page 13

<p>SAINTE-FOY</p>  <p>Logez-vous à bon prix avec ce beau triplex rénové pour propriétaire occupant.</p>	<p>SILLERY</p>  <p>Gâtez-vous avec ce luxueux cottage aménagé sur les 3 étages, luminosité exceptionnelle, 4 c.c., 2.5 s.b. Tout y est!</p>	<p>SAINTE-FOY</p> <p>NOUVEAU</p>  <p>Tout pour votre famille, 4 cc, cuisine familiale. Près des écoles et parcs.</p>	<p>SAINTE-FOY</p> <p>VENDU</p>  <p>Louisbourg. Vue ville et montagne.</p>	<p>Marie-Thérèse Lemay Courtier immobilier agréé D.A.</p> <p>Une expertise de plus de 40 ans basée sur la confiance, la complicité et la confidentialité.</p> <p>418 652-2000 www.mtlemay.com</p>   
---	---	--	---	---

APPEL DE PROJETS
Plus de 100 000 \$ disponibles pour enrichir
la vie des personnes et des collectivités

Engagés dans des projets d'ici



Fonds d'aide au développement du milieu

Grâce à ce fonds, votre caisse soutient des projets porteurs qui ont des retombées réelles sur notre communauté. Soumettez votre projet pour bénéficier d'une contribution financière.

Critères d'admissibilité et formulaire en ligne au
desjardins.com/caisse-sillery-saintlouisdefrance

Date limite : 31 octobre 2024

Secteurs d'activité priorités

- Éducation
- Environnement
- Développement économique et entrepreneuriat

 **Desjardins**
Caisse de Sillery-Saint-Louis-de-France

La Ville de Québec accueille les nouvelles familles immigrantes

YVON GIROUX

redaction@journal-local.ca

Plus de 1 000 personnes ont participé à la Journée d'accueil des nouveaux arrivants de la ville de Québec. Chaque année, l'événement permet de souhaiter officiellement la bienvenue aux familles immigrantes récemment installées à Québec et rassemble en un même lieu des informations utiles sur les services qui leur sont offerts. La Journée d'accueil des nouveaux arrivants a eu lieu au Centre de glaces Intact Assurance, en présence du député de Québec et ministre des Services publics et de l'Approvisionnement du Canada, M. Jean-Yves Duclos, du responsable de l'immigration et du vivre-ensemble au comité exécutif, M. David Weiser, de la présidente de l'arrondissement de Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge, conseillère du district de Saint-Louis-Sillery et membre du comité exécutif, M^{me} Maude Mercier Larouche, ainsi que d'autres élus municipaux.

« L'apport culturel, économique et social des personnes immigrantes est une grande richesse pour notre communauté, a témoigné le responsable de l'immigration et du vivre-ensemble au comité exécutif, M. David Weiser. C'est important pour nous d'accueillir cordialement les personnes récemment installées sur notre territoire, de les informer et de les soutenir afin de faciliter leur intégration. J'invite les citoyens à participer au mouvement en posant un geste d'ouverture envers leurs nouveaux voisins. Saisissons toutes les occasions de favoriser le vivre-ensemble! »

« L'apport culturel et social des personnes immigrantes est une grande richesse pour notre communauté! Quel bonheur ce fut de participer à la Journée d'accueil des nouveaux arrivants à la ville de Québec! Même Bonhomme Carnaval était de la partie pour souhaiter la bienvenue! », déclare M^{me} Maude Mercier Larouche, présidente de l'arrondissement.

Plusieurs activités ont permis aux participants de s'amuser et de faire des découvertes: patinage, cabane à sucre, jeux, artistes circassiens et maquillage, entre autres. Animé par des organismes jeunesse, un nouvel espace a été aménagé pour les adolescents. Ils ont pu y relever des défis sportifs et interactifs ou encore découvrir des jeux de société et des jeux vidéo.

Les participants ont également pu échanger avec les représentants de plusieurs services municipaux et de différents organismes pouvant les accompagner dans leur nouveau projet de vie.

Pour une deuxième année, la Ville a profité de l'occasion pour consulter les nouveaux arrivants afin d'identifier les facteurs qui contribuent à leur intégration et de mesurer leur sentiment d'intégration. Toujours très apprécié des personnes immigrantes, l'événement en était à sa 24^e présentation, la première ayant eu lieu en 1995.

Il y avait 45 230 immigrants permanents à Québec en 2021, selon les données du dernier recensement de Statistique Canada. C'est une hausse de 21 % par rapport à 2016. Le nombre d'immigrants temporaires est



Maude Mercier Larouche et David Weiser, accompagnés de deux personnes de la Ville de Québec, Jérôme et Roxane Julien, qui étaient présents sur place afin de faire connaître la mesure ÉquiMobilité, qui offre 50 % de rabais sur la passe mensuelle et les billets du RTC aux personnes à faible revenu.

également en forte hausse et s'établit à 13 110 personnes. Au total, c'est une personne de Québec sur 10 qui est née à l'étranger. La Journée d'accueil des nouveaux arrivants est organisée avec la participation financière du ministère de l'Immigration, de la Francisation et de l'Intégration.

Pour plus de renseignements sur la vie à Québec et les services à leur disposition, les nouveaux arrivants peuvent visiter le ville.quebec.qc.ca/immigrants. ■



Un petit passage obligé à la cabane à sucre.



La Journée d'accueil des nouveaux arrivants a eu lieu au Centre de glaces Intact Assurance, en présence du député de Québec et ministre des Services publics et de l'Approvisionnement du Canada, M. Jean-Yves Duclos.



Le conseiller David Weiser, en compagnie de Cindy-Lee McKenzie, de représentants de Ressource Espace Familles et d'une famille d'immigrants.

LA BOÎTE À BIJOUX
Bijoux d'occasion

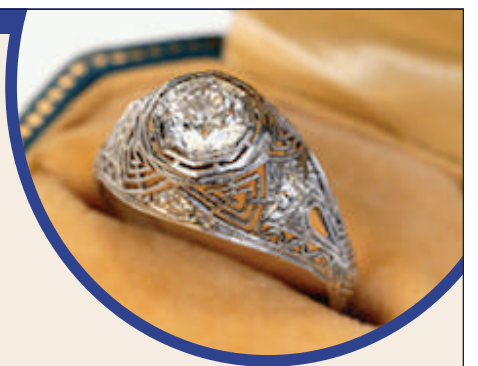


JOCELYNE ROULEAU, FGA, FCGMA
Gemmologiste et évaluatrice

Cessation des activités d'évaluation et d'achat de bijoux

C'est avec un pincement au cœur que je viens vous annoncer la fin d'une magnifique aventure.

Veillez noter que nous accepterons des bijoux pour expertise, évaluation et achat jusqu'au 1^{er} décembre 2024. **À compter de janvier 2025, la boutique en ligne (www.laboiteabijoux.ca) demeurera en fonction afin d'écouler l'inventaire.** Certains items seront offerts en solde au fil des mois via notre boutique en ligne. À noter que l'inventaire restant sera vendu aux États-Unis.



Merci de
votre confiance et
de votre fidélité!

Un baume sur le cœur

Plus de 200 personnes participent au lancement de la 7^e édition de la campagne de collecte de Vide ta sacoche



Marie-Anik Shoiry, fondatrice et directrice générale de Vide ta sacoche, Émilie Villeneuve, présidente du conseil d'administration de Vide ta sacoche, Caroline Roy, vice-présidente et associée chez Léger, présidente d'honneur de la campagne, Kathleen Bilodeau, directrice générale de la Caisse Desjardins de Sillery-Saint-Louis-de-France, représentante Desjardins, partenaire présentateur de la campagne, Claude Lefebvre, coordonnateur en gestion immobilière chez Trudel, partenaire associé de la campagne.

YVON GIROUX

redaction@journal-local.ca

La 7^e édition de la campagne annuelle de l'organisme Vide ta sacoche est lancée. Son coup d'envoi a eu lieu lors de son tout premier événement-bénéfice, sous le thème de « L'Heure du thé », qui a eu lieu à la salle des Promotions du Séminaire de Québec et qui a réuni plus de 200 convives et une vingtaine de bénévoles solidaires de sa mission.

Cette campagne est présentée par Desjardins, en association avec Trudel, et est sous la présidence d'honneur de M^{me} Caroline Roy, vice-présidente et associée chez Léger. Elle vise à collecter des dons monétaires et des produits d'hygiène et cosmétiques neufs et de qualité (non ouverts, non utilisés et non périmés) auprès de la population et auprès d'entreprises. Les dons recueillis permettront à Vide ta sacoche de préparer et de distribuer des trousseaux-cadeaux remplis de soins pour



Le conseil d'administration de Vide ta sacoche : Vincent Faucher, Émilie Desmarais, Émilie Villeneuve, Marie-Anik Shoiry, directrice générale, Marie-Andrée Roy, Mélanie Désy, Amélie Guimont.

permettre à des personnes vulnérables de prendre soin d'elles, dans la dignité. Les dons permettront également à l'organisme d'offrir gratuitement des soins d'esthétique professionnels à des personnes vulnérables, à bord de son unité mobile « Le Camion qui fait du bien ». Cette campagne réunit plus d'une quarantaine d'ambassadeurs et de nombreux bénévoles et elle se déroulera jusqu'à la fin novembre.

L'organisme souhaite collecter des dons lui permettant d'offrir plus de 5 000 sacs-cadeaux d'une valeur moyenne de 100 \$, en plus de poursuivre sa distribution ponctuelle de produits en vrac selon les différents besoins, en collaboration avec plus de 100 organismes des régions de la Capitale-Nationale et de Chaudière-Appalaches. Cette année, Vide ta sacoche a également l'objectif d'offrir des soins d'esthétique professionnels gratuits à plus de 100 personnes vulnérables.

Les produits donnés doivent être neufs et non ouverts, non utilisés et non périmés. « Nous avons grandement à cœur d'offrir des produits et des sacs-cadeaux de qualité. C'est d'ailleurs la marque de commerce de Vide ta sacoche. Les bénéficiaires de l'organisme apprécient grandement la qualité des dons qui leur sont offerts. C'est un baume sur le cœur, d'où le nom de notre campagne », précise la fondatrice et directrice générale, Marie-Anik Shoiry. Parmi les articles plus particulièrement recherchés, mentionnons les déodorants, shampoings et revitalisants,

brosses à dents et dentifrices et nettoyeurs corporels.

Plusieurs caisses Desjardins des régions de Québec et de Lévis ont généreusement accepté d'être un point de chute pour le dépôt des dons de produits. La liste de tous les points de dépôt est disponible sur le site Web de l'organisme (videtasacoche.com). « Il est également possible de faire un don monétaire sur le site Web de Vide ta sacoche (reçu de charité émis). Les sous amassés permettront à Vide ta sacoche d'acheter les produits manquants pour compléter le contenu des sacs-cadeaux et d'offrir des soins d'esthétique gratuits à des personnes en difficulté », mentionne M^{me} Shoiry.

Fondé en 2018, Vide ta sacoche est un organisme de bienfaisance qui a comme mission d'offrir dignité, réconfort et bien-être à des personnes vulnérables, en leur offrant des produits d'hygiène et cosmétiques neufs et de qualité. Tout au long de l'année, Vide ta sacoche collecte et récupère des produits d'hygiène corporelle et cosmétiques auprès de la population et auprès d'entreprises de fabrication et de distribution de produits. L'organisme offre aussi des soins d'esthétique gratuits à bord de son unité mobile « Le Camion qui fait du bien ». Depuis ses débuts, l'organisme a collecté et distribué plus de 4 millions de dollars en dons de produits pour les personnes dans le besoin de notre communauté. ■



Les élus municipaux présents : Vincent Faucher, membre du conseil d'administration de VTS, Isabelle Roy, conseillère municipale de la ville de Québec, Émilie Villeneuve, présidente du C.A. de VTS, Marie-Anik Shoiry, DG de VTS, Véronique Dallaire, conseillère municipale de la ville de Québec, Anne Corriveau, conseillère municipale de la ville de Québec, Claude Villeneuve, conseiller municipal et chef de l'opposition officielle.

Saint-germain
Boutique

SEUL ENDROIT
pour se procurer la fameuse
sauce spaghetti
Saint-Germain



Réservez nos
INCONTOURNABLES
pour le temps des fêtes

- tourtière du lac
- ragoût
- dinde aux champignons
- paté à la viande



Lasagne disponible
dans les formats suivants :

Petite : 14,85 \$
Régulière 4 pers. : 24,85 \$
Familiale 6 pers. : 35,50 \$

1527, rue Sheppard (coin chemin St-Louis) 418 681.6035
Local adjacent au restaurant Saint-Germain • STATIONNEMENT GRATUIT

Lancement officiel de la construction du projet Laforest

358 logements en chantier à la tête des ponts

(YG) La construction du projet Laforest, qui vise à devenir le premier bâtiment à carbone zéro à Québec, est officiellement lancée. Le projet du Groupe Statera et de son partenaire Fondation comptera 358 logements et des espaces commerciaux au 3070, chemin Saint-Louis, près des ponts.

Les commerces déjà présents sur le site demeureront ouverts durant les travaux et les premiers occupants sont attendus à l'été 2026. L'édifice Laforest comprendra 13 étages, dont 7 étages en façade pour une meilleure intégration dans la trame urbaine. Il permettra des économies d'énergie de plus de 40 % grâce, notamment, à l'utilisation de la géothermie, de panneaux solaires ainsi qu'un concept d'enveloppe en bois unique au Canada. Pensé pour le bien-être des résidents et du voisinage, Laforest rendra disponibles des espaces de vie et communautaires au 13^e étage pour permettre à tous une vue imprenable sur le fleuve et les ponts.

Qualifié « d'exemplaire » par le maire de Québec, le projet avait obtenu en mai dernier la première dérogation accordée en vertu de la nouvelle loi québécoise adoptée pour accélérer les mises en chantier. Dans le cadre de la première pelletée de terre, la Ville de Québec a annoncé aujourd'hui un soutien de 1 M\$ en lien avec les composantes novatrices du Laforest pour assurer son efficacité énergétique et sa sobriété carbone.

Laforest deviendra l'un des plus hauts édifices au pays composé d'une enveloppe en bois



La construction du projet Laforest, qui vise à devenir le premier bâtiment à carbone zéro à Québec, est officiellement lancée. Le projet du Groupe Statera et de son partenaire Fondation comptera 358 logements et des espaces commerciaux au 3070, chemin Saint-Louis, près des ponts.

en ossature légère et de bois massif. Grâce à ce concept développé par Statera, le projet a aussi reçu un soutien de près de 1,4 M\$ du Programme d'innovation en construction bois du gouvernement du Québec.

Laforest-Québec est le premier projet de Statera développé avec sa plateforme ESGAMD qui mise sur le respect de l'environnement, le développement social,

la saine gouvernance et, surtout, sa mission première qui est de mettre en valeur l'art et l'architecture dans nos villes.

« Nous sommes fiers de lancer la marque Laforest et de démarrer ce projet d'envergure avec des concepts solides et réellement innovants. Tout est pensé pour offrir des espaces de vie inspirés par la nature et de qualité pour les futurs résidents, ceux du quartier et les générations futures. Nous mettons la barre haute pour ce projet et nous entrevoyons déjà un avenir prometteur », affirme Nicolas Constantin, ing., président de Groupe Statera inc.

« Ce projet du groupe Statera est unique à plusieurs égards. Le 29 mai nous annonçons que la Ville utilisait un nouveau pouvoir accordé par le gouvernement du Québec pour en accélérer la réalisation. C'était une première. Quatre mois plus tard, nous assistons au démarrage de ce projet, souligne Bruno Marchand, maire de Québec. Ce projet se démarque également par les composantes innovantes qu'il intègre notamment sur le plan énergétique. La Ville a d'ailleurs autorisé une aide de 1 M\$ provenant du Fonds pour soutenir les projets durables en habitation », précise Bruno Marchand, maire de Québec. ■



Bruno Marchand, maire de Québec, Claire Bisson, vice-présidente et cheffe de l'investissement à Fondation, Nicolas Constantin, ing., président de Groupe Statera inc. Et Maïté Blanchette Vézina, ministre des Ressources naturelles et des Forêts.

Journée mondiale de l'expérience clients soulignée au RTC

YVON GIROUX

redaction@journal-local.ca

À travers le monde, le 1^{er} mardi du mois d'octobre est marqué par la Journée internationale de l'expérience client.

« Au RTC, nous avons à cœur la satisfaction de notre clientèle, et c'est pourquoi nous avons décidé de célébrer la journée de l'expérience client aujourd'hui, le mardi 1^{er} octobre. Afin de remercier nos usagers pour leur fidélité, nous étions sur le réseau ce matin pour les saluer et leur offrir un breuvage chaud! », affirme M^{me} Maude Mercier Larouche.



À travers le monde, le 1^{er} mardi du mois d'octobre est marqué par la Journée internationale de l'expérience client.

Crédit photo : François Ozan | Agence Icône




JOËL LIGHTBOUND

Député fédéral de Louis-Hébert

 BUREAU DE CIRCONSCRIPTION
3700, rue du Campanile, bur. 110
Québec (Qc) G1X 4G6

 Joel.Lightbound@parl.gc.ca

 418 648-3244

C'est un honneur pour mon équipe et moi de vous servir dans Louis-Hébert et de vous représenter à Ottawa. N'hésitez jamais à nous contacter, Nous demeurons à votre disposition!

Le JOURNAL de Sillery-St-Louis-de-France

Le Journal d'information | www.journal-local.ca

86% DES LECTRICES ET LECTEURS L'APPRECIENT

Merci!

JOURNAL.CA INC.

1405, av. St-Jean-Baptiste, bureau 104
Québec (Québec) G2E 5K2
Tél. : 418.780.0999
Télécopieur : 418.780.0800
info@journal-local.ca
www.journal-local.ca

DIRECTION

Éditeur-directeur général :
Pierre Cassivi

RÉDACTION

Journaliste :
Yvon Giroux
redaction@journal-local.ca

Collaboratrice :
Suzie Lemay

Révisure/Correctrice :
Traduction M

Photographes :
**Sébastien Dion, Gilles Fréchette,
Frédéric Lavoie**

PUBLICITÉ

Ghislain Gaudreau
Développement des affaires, responsable
secteurs gouvernementaux et
éducatifs
Cell. : 418.998.0970
ventes@journal-local.ca

Sylvie Charest

Développement des affaires, territoires
de Val-Bélair, Saint-Émile, Neufchâteau Est,
Lebourgneuf et secteur immobilier
Cell. : 418.254.4367
scharest@journal-local.ca

Ginette Demers

Développement des affaires
Cell. : 418.871.1274
gdemers@journal-local.ca

Carole Roy

Développement des affaires
Cell. : 418.580.0537
carolero@journal-local.ca

ADMINISTRATION

Suzie Lemay

IMPRESSION

Québecor Média
Dépôt légal : Bibliothèque nationale du
Québec
Convention de la Poste-publications
Postes Canada : No 41870516

WEBMESTRE

Viva Design

PRODUCTION

Viva Design
production@journal-local.ca

QUÉBECOR
Média
Impression sur du papier
provenant de sociétés qui
détiennent des certificats
appropriés en matière de
gestion des forêts.

PROCHAINE PARUTION

Décembre 2024

DATE DE TOMBÉE

30 octobre 2024

Sillery, une histoire, un patrimoine, une communauté

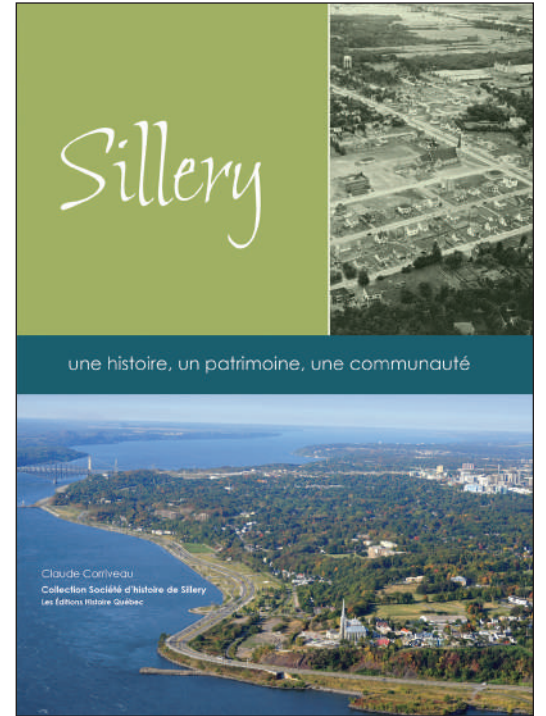
(YG) La Société d'histoire de Sillery a réalisé un projet des plus importants dans le cadre de sa mission, afin que la population puisse avoir un ouvrage de découverte et de référence sur l'histoire de Sillery. Ce nouvel ouvrage raconte l'histoire et l'évolution de la communauté de Sillery, comme acteur important de la capitale nationale au travers de ses institutions, des événements et des faits marquants depuis ses débuts et en particulier au cours des 25 dernières années, alors qu'il n'existe pas d'ouvrage pour cette période.

Par ce livre, l'objectif de la Société d'histoire de Sillery est de préserver et perpétuer la mémoire de sa communauté et de ses institutions, d'offrir un ouvrage historique sur Sillery aux citoyens de notre région et de raconter les actions et réalisations des acteurs du milieu, des entreprises, des organismes et institutions de Sillery.

Le livre *Sillery, une histoire, un patrimoine, une communauté* a été publié à 770 exemplaires. Pour réaliser un livre sur Sillery de 228 pages, un concept dynamique a été développé par Claude Corriveau, auteure, et Frida Franco, graphiste et photographe, afin de raconter son histoire. La publication a été produite à partir de recherches documentaires, de rencontres avec des institutions, des entreprises, des organismes et les acteurs du milieu, de recherches iconographiques ainsi que par la prise de photographies de bâtiments et de lieux significatifs.

Le livre comprend divers chapitres regroupant des textes thématiques, des témoignages, des capsules découvertes, des photographies d'archives, des photographies actuelles ainsi que des documents témoins de l'histoire. Les photographies sont identifiées par des vignettes courtes ou longues qui divulguent différentes informations. Par le biais notamment d'iconographies, le passé et le présent se côtoient pour présenter les transformations de Sillery au fil du temps, son patrimoine, ses institutions, son développement et son cadre de vie.

Le livre sera en vente à un coût réduit de 35 \$ lors du lancement qui aura lieu le jeudi 17 octobre prochain de 17 h à 19 h à la Caisse Desjardins de Sillery-Saint-Louis-de-France au 1444, avenue Maguire. Il sera en vente par la suite sur le site de la Société d'histoire de Sillery et dans les librairies. Pour plus d'informations : Paul Shoiry au 418 931-7805 ou au paulshoiry@hotmail.com. ■



Ce nouvel ouvrage qui raconte l'histoire et l'évolution de la communauté de Sillery sera en vente à un coût réduit de 35 \$ lors du lancement qui aura lieu le jeudi 17 octobre prochain.

ACHAT DE PUBLICITÉ : ventes@journal-local.ca

TIRAGE :
10 500 exemplaires

DISTRIBUTION
RÉSIDENTIELLE



9 828 exemplaires

DISTRIBUTION
COMMERCIALE



314 exemplaires

PRÉSENTOIRS



358 exemplaires



Valeur d'un timbre

CANADA

120\$ taxes incluses

96% de lecteurs assidus

1,6 lecteur par foyer

82% l'apprécient

PROFIL DU LECTEUR

Sexe : Femmes 49 %
Hommes 51 %

Âge moyen : 56,1 ans

Revenu moyen : Revenu familial annuel
brut de
79 100 \$

Scolarité : Diplôme d'études
collégiales et
universitaires

Étude réalisée par Léger Marketing sur un
échantillon de 458 répondants portant sur le
Journal de Sillery-St-Louis-de-France
et qui comporte une marge d'erreur
de +/- 4,58 %, et ce, dans un intervalle de
confiance de 95 %.

www.legermarketing.com

source
Léger
MARKETING

**N'hésitez pas
à nous contacter!**

**SERVICE
GRATUIT**

**Vous accompagnez à domicile
une personne atteinte de cancer
et vous avez besoin d'aide?**

*Offerts le soir, la nuit et la fin de semaine aux résidents du
Québec métropolitain et du quartier Chutes-de-la-Chaudière.

MS Michel-Sarrazin
Service de répit

Services intégrés de répit et
d'accompagnement **pour les
personnes proches aidantes***

418 688-0878 poste 367 | repit@michel-sarrazin.ca
michel-sarrazin.ca

En partenariat avec :

Centre intégré
universitaire de santé
et de services sociaux
de la Capitale-Nationale
Québec

Centre intégré
de santé et de services
sociaux de Chaudière-
Appalaches
Québec

Albatros
CAPITALE-NATIONALE

Appui
proches aidants

Albatros | LÉVIS



34^e édition pour le Noël des enfants

Une collecte sur rue à Sillery le 7 novembre prochain

(YG) Des bénévoles de la Société Saint-Vincent de Paul, des membres du personnel de la Caisse Desjardins de Sillery-Saint-Louis-de-France et des élus seront présents à l'intersection de l'avenue Maguire et du chemin Saint-Louis le 7 novembre prochain afin de solliciter votre générosité dans le cadre de la 34^e édition du Noël des enfants lors d'une collecte.



Maude Mercier Larouche, conseillère du district de Saint-Louis-Sillery et présidente de l'arrondissement Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge était présente à la collecte l'an dernier en compagnie de son collègue David Weiser, conseiller du district du Plateau.

Le lancement de la campagne annuelle du Noël des Enfants s'effectuera le jeudi 7 novembre entre 7 h et 9 h avec plusieurs points de collectes de rue, dont celui de Sillery situé à l'intersection du chemin Saint-Louis et de l'avenue Maguire, où les bénévoles solliciteront la générosité des automobilistes et les piétons.

« La levée de fonds du Noël des Enfants est importante puisqu'elle nous permet depuis maintenant 34 ans d'encourager la réussite et la persévérance scolaire de plusieurs centaines d'élèves de la grande région de Québec. Les fonds recueillis par cet événement sont versés au programme Opération Bonne Mine de la Société de Saint-Vincent de Paul de Québec qui aide les familles défavorisées à payer les effets scolaires à la rentrée. Grâce à ce programme, présent dans toutes les écoles primaires et secondaires de la région, nous pouvons remettre annuellement plus de 100 000 \$ en matériel scolaire et en bourses de persévérance, ce qui permet d'aider plus de 2000 enfants provenant d'environ 400 écoles », indique M. Jean-Luc Lavoie, président de la Société de Saint-Vincent de Paul de Québec. ■



Vincent Lacroix, directeur au développement de marché à la Caisse Desjardins de Sillery-Saint-Louis-de-France, Marie-Claude Lévesque, bénévole du Noël des Enfants, et Lynn Roy, directrice du soutien à la gestion et qualité des risques à la Caisse Desjardins de Sillery-Saint-Louis-de-France, étaient fier de leur participation au Noël des Enfants l'an dernier.



En 2023, les conseillers Jean-François Gosselin, Catherine Vallières-Roland et Claude Lavoie ont participé à la collecte sur rue en compagnie du porte-parole du Noël des Enfants, Jean-Luc Lavoie.

La Maison Michel-Sarrazin offre un nouveau service

(YG) La direction générale de la Maison Michel-Sarrazin vient d'annoncer le lancement de son projet de Clinique ambulatoire intégrée de soins palliatifs, prévu pour le lundi 30 septembre 2024.

La Clinique ambulatoire intégrée de soins palliatifs de la Maison Michel-Sarrazin accompagne des personnes atteintes de cancer, ainsi que leurs proches, pendant la phase palliative de la maladie, afin de contribuer à la gestion des symptômes et au cheminement de vie avec la maladie. L'équipe dédiée à la prestation des services, composée d'infirmières cliniciennes, de pharmaciennes et de médecins, accompagnera les personnes et leurs proches lors de questionnements en lien avec l'évolution de la maladie, ou la détermination du niveau de soins. De plus, des soins pourront être offerts en réponse à certaines situations particulières ou à des complications et ce, dans le respect des valeurs et des préférences de chaque personne.

Ces services seront disponibles pour les personnes malades de la grande région de Québec principalement des régions de la Capitale-Nationale et de Chaudière-Appalaches. Les professionnels de la santé de partout au Québec pourront bénéficier d'avis téléphoniques ou visioconférence, ainsi que des consultations par visioconférence en présence de la personne malade.

Des services additionnels pourront être proposés sur place par l'équipe du Service multidisciplinaire ainsi que par l'équipe du Centre de jour de la Maison Michel-Sarrazin.

La Clinique ambulatoire intégrée de soins palliatifs constitue un autre projet novateur de la Maison Michel-Sarrazin qui vient à nouveau concrétiser son implication dans la communauté. ■



Sur la photo, de gauche à droite : François Piuze, médecin, Michèle Plante, pharmacienne, Valérie Couturier, médecin, Marie-Christine Lacroix, médecin, Marie Codino, infirmière clinicienne et Catherine Bouchard, médecin.

PLAN D'URBANISME ET DE MOBILITÉ

La ville se transforme

Plusieurs activités cet automne

- séance d'information
- sorties thématiques
- ateliers thématiques

Le club d'astronomie Cassiopée inaugure la nouvelle lunette solaire de marque Lunt

(YG) Le club d'astronomie Cassiopée de Québec, www.clubcassiopee.org, a procédé le mercredi 11 septembre dernier à l'inauguration de sa nouvelle lunette solaire de marque Lunt. Cette cérémonie d'inauguration s'est tenue devant la bibliothèque Charles H.-Blais, située au 1445, avenue Maguire, à Québec (arrondissement Sillery-Pointe-Sainte-Foy). L'acquisition de ce nouvel instrument fut possible grâce à diverses subventions provenant, entre autres, de la Ville de Québec, de la Caisse Desjardins de Sillery et de l'Action bénévole de l'Assemblée Nationale via le comté de Jean-Talon.

Mentionnons que cette lunette solaire de marque Lunt nous permet d'observer de façon très sécuritaire les protubérances se produisant à la surface du Soleil. Ces dernières sont notamment responsables de l'apparition des aurores boréales qui ont pu être vues au cours de l'été dernier dans le ciel de la région de Québec. Notons finalement que plusieurs membres du club y ont installé des instruments astronomiques adaptés à l'observation du Soleil et ont ainsi comblé, par leurs connaissances, tous les participants. ■



Monsieur Pierre Carignan, conseiller au sein du CA du club Cassiopée, qui a piloté le dossier de l'achat de la nouvelle lunette solaire de marque Lunt, madame Kathleen Bilodeau, directrice générale de la Caisse Desjardins de Sillery, madame Hélène Gamache, présidente du club d'astronomie Cassiopée de Québec, madame Anne Corriveau, conseillère municipale du district électoral de la Pointe-de-Sainte-Foy, monsieur Antoine Letarte, président de la Caisse Desjardins de Sillery, et monsieur Éric-André Saucier, technicien en loisirs à la Ville de Québec et répondant pour le club Cassiopée.



Crédit photo : Simon Clark

Audrey-Anne Côté (Caisse Desjardins du Plateau Montcalm), Kauryne Nolla (conseil de quartier de la Cité-Universitaire), Jade Eva Côté-Rouillard (Agence 714), David Weiser (Ville de Québec, membre du comité exécutif et responsable du développement économique et du vivre ensemble, et conseiller municipal du district du Plateau).

L'Apéro en musique sur Myrand s'avère un succès

(YG) Fière de son succès, l'Agence 714, en collaboration avec les commerçants locaux, a offert L'Apéro en musique sur Myrand présenté par Desjardins, un événement festif qui s'est tenu le samedi 21 septembre sur l'avenue Myrand. Cet événement s'inscrivait dans le cadre du projet de dynamisation des artères commerciales de la Ville de Québec. Étudiants, citoyens, familles et amis ont été invités à profiter de cette ultime soirée d'été, découvrant une programmation sur scène tout en se laissant surprendre par les bouchées gratuites, soigneusement préparées par les restaurateurs du quartier.

Les participants ont pu savourer les bouchées gratuites préparées par leurs restaurateurs préférés du quartier : À la marocaine, Boulangerie Oli, Café au Temps Perdu, Jumelles Pizza, L'Gros Luxe, La Calebasse, Le Cactus et Sushi Sama Ste-Foy. Au menu : samoussa, mini ceviche, tartare de bœuf et de saumon, morceau de pizza, sushi Alaska et plus encore.

Sur scène : Ligue d'improvisation de Québec (LIQ), Buzz-Quizz par la Revanche - prix des commerçants à gagner, groupe de musique Spicy Margarita avec Simon McGrath.

Activités pour tous : bricolage, jeux géants avec les animateurs de La Revanche et présence du 20^e Groupe Scout du Triangle et station détente, roue chanceuse et dollars Desjardins à gagner.

« Quel bel exemple d'une ville vivante! Les commerçants se mobilisent pour faire de l'avenue Myrand le cœur de notre collectivité. Le succès de cet événement témoigne de la force et de l'unité de ce quartier », affirme David Weiser, membre du comité exécutif et responsable du développement économique et du vivre ensemble, et conseiller municipal du district du Plateau. ■

Une troisième édition réussie pour Ça roule Doc!

(YG) L'événement Ça roule Doc!, présenté par Gestion financière MD et la Banque Scotia, a rassemblé quelque 300 participants à la grande balade cycliste. Ceux-ci étaient conviés à découvrir la faisabilité d'un parcours de 12 km de l'Université Laval aux plaines d'Abraham en compagnie du maire de Québec et président d'honneur M. Bruno Marchand, ainsi que de plusieurs médecins et professionnels de la santé qui ont pédalé avec le public.

Selon D^{re} Johanne Elsener, présidente du conseil d'administration de l'organisme Santé urbanité qui pilote l'initiative, « Ça roule Doc! vise à mobiliser des ambassadeurs et rassembler

la population pour accroître la santé des travailleurs en soutenant le développement du réseau cyclable de la Ville de Québec. »

« C'est un réel plaisir pour moi de participer encore une fois cette année à cet événement qui se veut simple, collégial, agréable et familial! C'est important de prôner de saines habitudes de vie par la pratique du sport. Les gens de Québec aiment le vélo et aiment tout particulièrement notre service ÀVélo, puisque ce matin même nous avons fracassé le cap du 1 million de déplacements : c'est extraordinaire », affirme M^{me} Maude Mercier Larouche. ■



Élus et partenaires étaient fiers de participer à cette balade cycliste avec le grand public.



M. Pierre-Luc Lachance, vice-président du comité exécutif de la Ville de Québec, M. Jean-Luc Lavoie, président de IGA Coop de Ste-Foy et partenaire de l'événement, M. Bruno Marchand, maire de Québec, et Maude Mercier Larouche, présidente de l'arrondissement Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge, présidente du RTC et conseillère du district de Saint-Louis-Sillery.



Le peloton de tête du groupe de cyclistes avec les conseillers Maude Mercier Larouche et Pierre-Luc Lachance, le vice-recteur adjoint de l'Université Laval, M. François Gélinau, le député de Jean-Talon, M. Pascal Paradis ainsi que le maire de Québec, M. Bruneau Marchand.

La 4^e édition du DÉFI 20CŒUR permet d'amasser 10 000 \$



Photo du groupe juste avant le départ le samedi matin.

(YG) La 4^e édition du DÉFI 20CŒUR a permis d'amasser 10 000 \$ portant le total depuis le début de l'événement à 42 500 \$. Parmi les 206 donateurs, il y a eu un nombre record de 161 participants dont 26 qui ont fait le parcours complet de 80 km. Des participants provenaient des régions de Lanaudière, de l'Estrie et du Saguenay-Lac-Saint-Jean démontrant ainsi que le DÉFI 20CŒUR gagne en popularité, et ce, même à l'extérieur de Québec, à la grande

satisfaction de l'organisateur M. Jonathan Garneau.

Événement sportif qui consiste à marcher pendant 20 heures, réparties sur deux jours consécutifs. L'objectif est de sensibiliser les gens aux bienfaits de l'activité physique sur la santé du cœur et d'amasser des fonds pour la Fondation IUCPQ. Parcourir à la marche, en formule aller-retour sur deux jours consécutifs, le trajet reliant les

plaines d'Abraham au lac Saint-Charles en empruntant l'escalier du Cap-Blanc, le corridor du Littoral et le parc linéaire de la rivière Saint-Charles.

La présidente d'honneur, la conseillère Marie-Josée Asselin, a marché environ 40 km. Ses collègues élus Jean-François Gosselin et Bianca Dussault ont fait les 80 km. Le député fédéral Jean-Yves Ducloux a, pour sa part, marché environ 10 km.

Le député Sylvain Lévesque et son équipe avait un ravito sur le parcours. En plus de ce ravito, l'organisation a encore obtenu, cette année, soutien financier de M. Lévesque. La réussite de cet événement est également dû aux 20 bénévoles qui ont été très généreux de leur temps et qui ont encouragé énormément les participants. ■



La co-organisatrice Isabelle Jean, Marie-Josée Asselin, Chantal Pilon, directrice générale de la Fondation IUCPQ, et le député de Québec Jean-Yves Ducloux.



Chantal Pilon, Marie-Josée Asselin, Jonathan Garneau, Jean-François Gosselin, élu municipal, Jean-Yves Ducloux.



Passage au ravito de Sylvain Lévesque, en compagnie de Jonathan Garneau, et un groupe de participantes très énergiques.



Photo du groupe le samedi matin sur les Plaines d'Abraham.



JULIE TREMBLAY
courtier immobilier agréé

Pour une relation de confiance et une transaction sans tracas... contactez-moi!

VOYEZ NOS INSCRIPTIONS SUR
tremblayjulie.com
418 653.5353



RE/MAX
FORTIN, DELAGE
Agence immobilière
Tranquillité



25
ANS
DE CONFIANCE

CAP-ROUGE



NOUVEAU

Localisation parfaite! Vaste 43x26. Cuisine et s. de bains rénovées. 5 cc, 2 sdb. Foyer. Pièces vastes. S-sol aménagé. Cour sud 9420 pc. Thermopompe. **539 000 \$**

VAL-BÉLAIR



VENDU

1270, du Geyser
Un autre client satisfait!

MON INVENTAIRE S'ENVOLE!

Vous aussi confiez-moi la vente de votre propriété.

LÉVIS



VENDU

8636, Grève-Gilmour
Un autre client satisfait!

ST-AUGUSTIN



NOUVEAU

Il a tout pour plaire! Vue magnifique sur le fleuve, la verdure et les montagnes. Plan 3 cc modifié en 2 cc. 2 stationnements int. individuels. Endroit où il fait bon vivre! **600 000 \$**

Hommage à Dina Bélanger

LOUIS-MARTIN LANTHIER

Collaboration spéciale

C'est dans une atmosphère de joie que plus de 300 personnes se sont rassemblées le mercredi 4 septembre dernier à l'église Saint-Charles-Garnier de Québec pour célébrer la fête de la bienheureuse Dina Bélanger.

Pour l'occasion, Mgr Juan Carlos Londoño, évêque auxiliaire du diocèse de Québec, a présidé la messe en l'honneur de celle que l'on surnomme « la Sainte de l'amour ».

L'évêque a souligné que cette célébration était « l'occasion de se laisser inspirer par le témoignage et la vie de cette femme de chez nous ». Il a également remercié les religieuses de Jésus-Marie présentes pour leur engagement à perpétuer l'héritage de la bienheureuse québécoise.

Une grande artiste

Décédée en 1939 à l'âge de seulement 32 ans des suites de la tuberculose, cette talentueuse musicienne, religieuse, écrivaine et mystique a laissé un manuscrit autobiographique considéré comme l'un des plus beaux bijoux de la spiritualité du XX^e siècle, ainsi que des compositions musicales d'une grande sensibilité.

Dina Bélanger a été élevée au rang de bienheureuse par le pape Jean-Paul II le 20 mars 1993, devenant ainsi la première « Sainte » née à Québec, berceau de la civilisation chrétienne et française en Amérique.

Des chants nouveaux

Le 4 septembre dernier, la célébration a été marquée par l'interprétation de chants



Cyrille-Gauvin Franceœur, Mgr Juan Carlos Londoño, Louis-Martin Lanthier et le père Benoit Guédas.

inédits, composés en grande partie par l'auteur-compositeur Louis-Martin Lanthier, avec des arrangements vocaux signés Cyrille Angers, flûtiste et étudiant au Conservatoire de musique de Québec. Une chorale d'une dizaine de choristes, incluant notamment d'anciens élèves et membres du personnel du Collège Jésus-Marie-de-Sillery, a enchanté et ému les personnes présentes lors de cette soirée festive.



Dina Bélanger.

Dévoilement d'une exposition

Après la messe, a eu lieu le dévoilement de l'exposition permanente « Parcours immersif Dina Bélanger », présentée à l'église Saint-Charles-Garnier de Québec pour les trois prochaines années.

Cette exposition unique, conçue par l'équipe du Centre Dina-Bélanger et le directeur artistique du projet, Cyrille-Gauvin Franceœur, propose une approche novatrice permettant aux visiteurs de découvrir la vie, les réalisations et l'héritage spirituel de Dina Bélanger.

Le parcours immersif offre également la possibilité de mieux comprendre la condition féminine au début du XX^e siècle, les défis rencontrés par celles qui choisissaient de vivre de leur art, ainsi que le rôle déterminant des congrégations féminines dans l'éducation des filles et la construction du Québec moderne.

Des narrations enregistrées, accompagnées d'ambiances sonores et de compositions musicales de Dina Bélanger, guident les visiteurs tout au long du parcours, recréant l'environnement historique et spirituel qui a marqué la vie de cette femme.

La voix de la jeune comédienne Astrid-Miranda Laroche-Franceœur, diplômée du Conservatoire d'art dramatique de Québec, met magnifiquement en lumière des extraits choisis de textes de Dina Bélanger.

Dans la continuité des saints fondateurs

À l'occasion du Jubilé du 350^e anniversaire de l'Église de Québec, cette exposition nous fait découvrir que Dina Bélanger s'inscrit dans la continuité des saints fondateurs de Québec. Bien qu'elle ait vécu à une époque différente de la leur, Dina Bélanger parachève leur rêve de voir naître des saint(e)s témoins de l'Évangile en cette terre française d'Amérique du Nord. François de Laval écrit que « la semence de la Parole de Dieu porte

du fruit dans la patience ». Il aura fallu attendre 300 ans avant qu'une jeune pousse native de Québec ne se hisse parmi les saints et les bienheureux du ciel.

En Dina, on retrouve l'élan missionnaire de François de Laval, le souci d'éduquer de Marie de l'Incarnation, et l'expérience de la résilience dans la maladie de Marie-Catherine de Saint-Augustin.

Comme l'a indiqué le curé de la paroisse Bienheureuse-Dina-Bélanger, le père Benoit Guédas, au moment du dévoilement de l'exposition : « Dina est le fruit de générations d'hommes et de femmes qui ont défriché, cultivé la terre, surmonté les hivers pour développer leurs arts et leurs talents. Elle est un signe pour ceux qui, aujourd'hui encore, veulent se souvenir, bâtir, et laisser jaillir toutes les grâces qui habitent leur cœur. »

Vivre l'expérience

Il est possible de vivre le « Parcours immersif Dina-Bélanger » en se rendant à l'église Saint-Charles-Garnier de Québec les jeudis et vendredis de 13 h à 16 h. D'autres plages de visites sont également disponibles sur demande pour les groupes organisés.

Stationnement gratuit, ascenseur pour personnes à mobilité réduite et salles de bain adaptées. Pour informations, communiquez à l'adresse courriel directioncentredina@gmail.com ou au 418 687-9260. ■



Parcours immersif Dina-Bélanger.



Crédit photo : Centre Dina-Bélanger



Crédit photo : Centre Dina-Bélanger

Une partie du parcours de l'exposition.

Parcours immersif Dina-Bélanger.

Semaine de la coopération

Tous pour un



Du 13 au 19 octobre 2024

La coopération, c'est la force du « nous » au service du « moi ». Ensemble, nous soutenons chacun de nos membres et agissons dans leur intérêt.

Découvrez-en plus à desjardins.com/semainecoop

Desjardins

La microdistillerie Cherry River s'installe au cœur de Sillery

Une deuxième succursale pour le projet de Marc Dupré

YVON GIROUX

redaction@journal-local.ca

C'est dans le cadre enchanteur du Memorial Hall redoré de l'église St. Michael que s'est déroulée la soirée du lancement de la distillerie Cherry River, à Québec. Marc Dupré et son équipe ont célébré l'ouverture de cette deuxième succursale, qui offrira produits, visites guidées, dégustations, ateliers de mixologie et bien plus au cœur d'un bâtiment emblématique de Sillery.

Après l'acquisition d'une église anglicane à Magog et sa transformation en distillerie et boutique, Marc Dupré et Francis Delage ont voulu élargir les horizons de leur projet, Cherry River. Séduits par le charme du Memorial Hall de l'église St. Michael, niché au centre de Sillery, les deux associés ont voulu redonner les lettres de noblesse à ce lieu névralgique du quartier. L'intérieur de l'immeuble riche de 170 ans d'histoire a fait peau neuve afin d'accueillir le tout nouveau lieu de production de la microdistillerie, mais aussi un vaste espace boutique et un salon de dégustation.

Tout autour du bâtiment, Cherry River plantera des herbes et aromates afin de nourrir sa production, mais aussi de permettre au voisinage de se servir à même ces jardins publics. L'aménagement d'une aire de repos pour cyclistes et piétons est également à

l'agenda, dans le souhait de rassembler la communauté autour de ce lieu d'exception au charme anglais. Désormais, le savoir-faire artisanal d'ici et la passion des spiritueux s'entremêlent à la riche histoire de l'église St. Michael.

Cherry River offre à ses clients la possibilité de découvrir ses installations et le processus de fabrication de ses produits grâce aux visites guidées. Celles-ci sont suivies d'une dégustation, une véritable expérience olfactive et gustative dans le salon privé à l'ambiance feutrée.

Des ateliers de mixologie en groupe sont aussi offerts à même les locaux de Cherry River afin de s'initier à l'art de la création de cocktails avec un spécialiste. On peut également louer les lieux en formule 5 à 7, que ce soit pour une réunion d'affaires décontractée ou pour une célébration spéciale. Pour les plus grands rassemblements d'entreprise, il est possible de réserver le forfait Expérience dégustation, qui permet d'accueillir jusqu'à 150 personnes et de réserver un service de traiteur hors pair assuré par le restaurant Montego, voisin de la distillerie. Enfin, dans l'espace boutique, il est possible d'acheter tous les produits de Cherry River, mais aussi ceux d'Opémiska, représentés par 2Frères. Une foule d'accessoires de bar sont également en vente afin de se faire mixologue à la maison.



C'est dans le cadre enchanteur du Memorial Hall redoré de l'église St. Michael que s'est déroulée la soirée de lancement de la distillerie Cherry River, à Québec.

Le projet Cherry River est né au pied du mont Orford, dans les Cantons-de-l'Est, au cœur d'une église anglicane de 150 ans. Les instigateurs du projet, l'artiste Marc Dupré et son gérant Francis Delage, souhaitent unir leurs passions au-delà de la musique. Les amis de longue date ont voulu concrétiser le plaisir de profiter des bonnes choses de la vie, bien entouré. C'est avec ce souhait que

la microdistillerie façonne et produit des spiritueux, des prêts-à-boire, des sirops et plusieurs boissons sans alcool. Après le vif succès rencontré auprès de la communauté de Magog, la microdistillerie invite la population de Québec à se joindre à l'aventure et à découvrir des produits du terroir dans un lieu magnifique! Rendez-vous au 1800, chemin Saint-Louis. ■



ENGEL & VÖLKERS®

La meilleure valeur pour votre propriété !



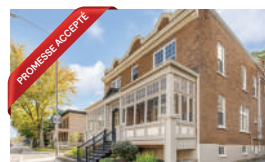
4635 rue Daigle, Lévis
1,265,000\$



8801 Rue des Mouflons, Charlesbourg
1,150,000\$



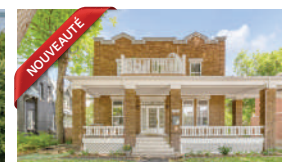
4232 Rue St-Laurent, Lévis
1,990,000\$



355 Boul. René-Lévesque O., Québec



4168 Pl. de Villieu, St-Antoine-de-Tilly
825,000\$



1175A Av. De Bougainville, Québec
1,150,000\$



86 Ch. de la Seigneurie,
Les Éboulements



9065 Rue des Lièvres, Charlesbourg



990 Rue de l'Escarboucle,
Charlesbourg

MARC TURGEON

Courtier immobilier résidentiel et commercial
T. 418-569-8578
marc.turgeon@engelvoelkers.com

VICKY GAGNON

Courtier immobilier résidentiel & conseiller
T. 418 446-3950
vicky.gagnon@engelvoelkers.com

SAMUEL LABRECQUE

Courtier immobilier résidentiel & conseiller
T. 418-572-3034
samuel.labrecque@engelvoelkers.com

Le Collège Jésus-Marie de Sillery célèbre sa 155^e rentrée

Un héritage riche et une vision tournée vers l'avenir

YVON GIROUX

redaction@journal-local.ca

Cette année marque un jalon important pour le Collège Jésus-Marie de Sillery, qui célèbre sa 155^e rentrée scolaire. « C'est avec une grande fierté que nous poursuivons l'œuvre des religieuses de Jésus-Marie », souligne M. Dave Leclerc, directeur général du Collège. « Leurs valeurs sont encore bien présentes dans notre quotidien et continuent de guider notre mission. »

Un Collège au parcours historique impressionnant

L'histoire du Collège est fascinante. Tout a commencé le 21 juin 1869, lorsque les religieuses de Jésus-Marie ont acquis la « maison blanche », qui accueille encore aujourd'hui des élèves, et le terrain qui deviendra celui du Collège. Le 1^{er} septembre 1870, les 50 premières pensionnaires faisaient leur entrée au Collège. Jusqu'en 1933, toutes les élèves étaient des pensionnaires, avant que l'établissement n'ouvre ses portes aux élèves externes.

En 1968, le Collège a franchi une étape importante en célébrant la graduation du dernier groupe de finissantes du baccalauréat et la graduation de son premier groupe de finissantes au collégial. Au cours des années, le Collège a vu l'ajout de nouvelles ailes pour répondre aux besoins des élèves. En 1970, le pavillon du primaire a été inauguré, incluant un gymnase et de nouvelles salles de classe.

Les garçons au Collège

Depuis 2012, le Collège accueille à nouveau des garçons, qui représentent aujourd'hui plus de 40 % de ses élèves. Mais leur présence n'est pas nouvelle : entre 1972 et 1979, environ 200 garçons ont été formés au niveau collégial, jusqu'à la fermeture de ce programme.

L'épreuve du feu : un symbole de résilience

Un moment marquant de l'histoire du Collège est l'incendie dévastateur qui a frappé dans la nuit du 13 au 14 mai 1983. Ce feu a ravagé une grande partie des installations, y compris le Collège, la chapelle et la pension des dames, ne laissant debout que le pavillon du primaire et le gymnase, ainsi que la maison blanche. Face à cette épreuve, les religieuses ont fait preuve d'une résilience remarquable,

annonçant immédiatement leur volonté de reconstruire. Dès le 18 mai 1983, les élèves du secondaire reprenaient leurs cours dans des locaux prêtés par l'Université Laval, avant de déménager temporairement à l'école Saint-Michel de Sillery. Le 11 septembre 1984, les élèves faisaient leur entrée dans de toutes nouvelles installations qui incluaient la salle de spectacle Dina-Bélanger.

Un riche héritage spirituel et culturel

En mars 1993, l'héritage spirituel du Collège s'est également enrichi avec la béatification de Dina Bélanger, religieuse de Jésus-Marie, et la canonisation de Claudine Thévenet, fondatrice des religieuses de Jésus-Marie.

Des élèves de renom

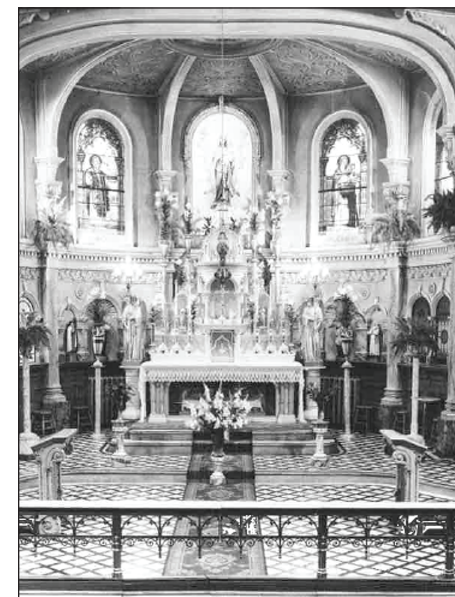
Au fil des ans, le Collège Jésus-Marie a accueilli de nombreux élèves prestigieux, dont l'archiduchesse Élisabeth d'Autriche, fille de l'impératrice Zita, qui a obtenu son B.A. en 1941. Des personnalités marquantes comme Pauline Marois, première femme à avoir été Première ministre du Québec, ainsi que les femmes politiques Louise Beaudoin et Margaret F. Delisle, l'athlète olympique Sylvie



Le site actuel du Collège Jésus-Marie.



L'avenue du pensionnat vers 1920.



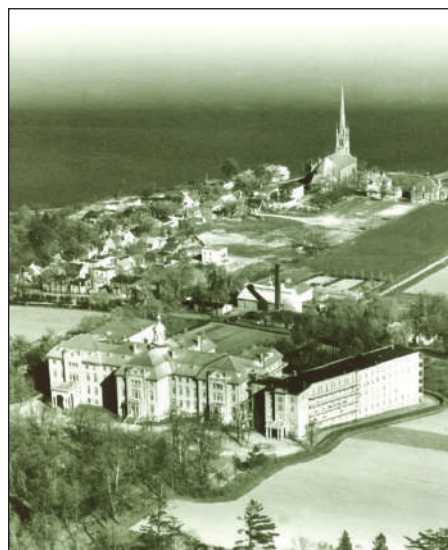
La Chapelle Notre-Dame du Sacré-Cœur, brûlée en 1983.

Bernier et l'animatrice Geneviève Borne ont également été formées dans les murs de cet établissement.

155 ans d'histoire, et toujours tourné vers l'avenir

Alors que le Collège célèbre ses 155 ans d'existence, il continue de conjuguer tradition et innovation. Les laïques ont pris le relais des religieuses, mais l'œuvre de ces dernières reste bien vivante : celle de former des élèves bienveillants, créatifs et prêts à construire l'avenir. Cet anniversaire est une occasion unique de célébrer non seulement l'histoire du Collège, mais aussi son engagement pour les générations futures. En 2024, le Collège Jésus-Marie de Sillery accueille plus de 1300 garçons et filles au préscolaire, au primaire et au secondaire.

Que les 155 prochaines années soient aussi riches en défis, en succès et en moments de fierté pour la grande communauté scolaire! ■



Le Collège avant l'incendie de 1983.



Depuis 2012, le Collège accueille à nouveau des garçons, qui représentent aujourd'hui plus de 40 % de ses élèves.

75^e groupe scout de Ste-Ursule Les calendriers scouts toujours aussi populaires

(YG) La vente des calendriers scouts s'est déroulée le samedi 5 octobre dernier. Des membres du 75^e groupe scout étaient présents à succursale IGA de Bourgogne de la Coop de Ste-Foy pour offrir leur tout nouveau calendrier. À noter que les citoyens pouvaient également se procurer un exemplaire auprès des jeunes qui ont arpenté plusieurs rues dans les secteurs de Saint-Louis-de-France, Sainte-Ursule et Saint-Benoît afin de le vendre par les portes de même qu'à leur kiosque au sous-sol de l'église Ste-Ursule.



Le président de IGA Coop de Ste-Foy, M. Jean-Luc Lavoie, en compagnie de membres du 75^e groupe scout lors de la vente des calendriers au supermarché de Bourgogne.

Cette année, les calendriers étaient en vente pour la somme de 10 \$. Ceux-ci ont été illustrés par Mathilde Cinq-Mars, une artiste québécoise talentueuse et diplômée en arts visuels. Ces œuvres reflètent parfaitement les valeurs des scouts, avec un style délicat et inspirant. Non seulement ces calendriers sont pratiques, ils sont aussi une source de financement qui permet de soutenir les jeunes scouts dans leurs activités tout au long de l'année. Les recettes permettent de financer des camps, des projets et des activités qui les aident à grandir tout en s'amusant. ■



Après la vente des calendriers, des scouts des secteurs de Sainte-Ursule, Saint-Benoît et Saint-Louis-de-France se sont régalés d'un repas hot-dog issu d'un partenariat avec IGA Coop de Ste-Foy.

Le Collège mariste de Québec commémore la mémoire des enfants autochtones

(YG) Le Collège mariste de Québec a organisé récemment une commémoration pour honorer la mémoire des enfants autochtones qui ont subi de mauvais traitements et sont décédés dans les pensionnats autochtones. Cet événement, marquant et symbolique, a rassemblé 800 personnes, dont des élèves et des membres du personnel, dans un élan de solidarité.

Grâce à la contribution de l'association de parents, chaque personne présente portait un chandail orange, démontrant ainsi l'engagement de la communauté à se souvenir et à soutenir cette cause cruciale. Ils sont fiers d'annoncer un taux de participation exceptionnel: 100 % de leur communauté scolaire a pris part à cet hommage,

établissant ainsi une marque significative au niveau national.

Cette initiative, qui représente un geste de solidarité et de résilience, envoie un puissant message de paix à travers tout le pays et au-delà. ■



100 % de la communauté scolaire du Collège mariste a pris part à cet hommage, établissant ainsi une marque significative au niveau national.

Mélissa Routhier & Valéry Chaffiotte

MR VC

COURTIERS IMMOBILIERS

RE/MAX
1^{er} CHOIX INC.

AGENCE IMMOBILIÈRE FRANCHISÉE
INDEPENDANT ET AUTONOME
DE RE/MAX QUÉBEC INC.

Valéry Chaffiotte
Courtier immobilier résidentiel

Mélissa Routhier
Courtier immobilier

COURTIERS SUR MESURE

418 687-3211
MRVC.CA

 NOUVEAU	 NOUVEAU	 NOUVEAU
MONTCALM 465 000\$ 659, Père-Marquette	MONTCALM 449 000\$ 985, Brown, app. 1	MONTCALM 299 000\$ 985, Brown, app. 2
 NOUVEAU	 NOUVEAU	 NOUVEAU
POINTE-STE-FOY 204 900\$ 3686, Campanile, app. 404	LÉVIS 399 000\$ 980, Cantin	MONTCALM 499 000\$ 600, Wilfrid-Laurier, app. 604
 VENDU	 VENDU	 VENDU
SILLERY 1139, Père-Vimont	MONTCALM 945, Manrèse, app. 3	MONTCALM 1277-1279, René Lévesque Ouest
 VENDU	 VENDU	 VENDU
SILLERY 2630, Liégeois	CITÉ-UNIVERSITAIRE 1025, Grenoble	CITÉ-UNIVERSITAIRE 891, Rochette
 VENDU	 VENDU	 VENDU
STE-ANNE-DE-BEAUPRÉ 435 000\$ 159, Clé-des-Champs	ST-JEAN-BAPTISTE 249 000\$ 110, Crémazie Est	ST-JEAN-BAPTISTE 475 000\$ 1155, Turnbull, app. 602

Desjardins était présent pour la marche du Grand défolement de la Fondation québécoise du cancer!

(YG) Les marcheurs et marcheuses de Québec ont fracassé le record, avec leurs efforts et l'appui des bénévoles et partenaires de la région, lors de la 7^e édition de la marche du Grand défolement de Québec de la Fondation québécoise du cancer. Lors de cet événement, 101 500 \$ ont été récoltés, dépassant ainsi l'objectif de 85 000 \$.

C'est le 15 septembre dernier qu'avait lieu la 7^e édition de la marche du Grand défolement et Desjardins était partenaire présentateur de cet événement. À Québec, six caisses de la région se sont réunies dans le cadre de ce partenariat: les caisses de Sainte-Foy, du Piémont Laurentien, de

Sillery-Saint-Louis de France, du Plateau Montcalm, de Cap-Rouge-Saint-Augustin et des Rivières de Québec.

Pour la région de Québec, l'événement avait lieu à la Base de plein air de Sainte-Foy. On comptait plus de 375 participants sur place.

Des représentantes Desjardins étaient sur place avec un kiosque, et dans ce kiosque on y retrouvait une borne comprenant types de bracelets. Les marcheurs étaient invités à prendre le bracelet qui représentait la raison pour laquelle ils marchaient ce jour-là, soit l'espoir, le courage, la solidarité ou l'entraide. ■



Des représentantes Desjardins étaient sur place avec un kiosque, et dans ce kiosque on y retrouvait une borne comprenant types de bracelets.



Pour la région de Québec, l'événement avait lieu à la Base de plein air de Sainte-Foy. On comptait plus de 375 participants sur place.



La 7^e édition de la marche du Grand défolement de Québec de la Fondation québécoise du cancer a rapporté 101 500 \$, dépassant ainsi l'objectif de 85 000 \$.

Une école de conduite sort des sentiers battus

YVON GIROUX

redaction@journal-local.ca

Il n'est pas toujours facile de trouver une école de conduite de nos jours. Elles sont assujetties aux mêmes règles, mais parfois la différence se situe au niveau du service à la clientèle et au petit plus qu'offre les propriétaires ou les instructeurs de conduite de certaines écoles.



Le propriétaire de l'École de conduite du Québec, M. André Kone.

Il y a maintenant 18 mois, André Kone, originaire de la Côte d'Ivoire, a décidé de quitter son emploi dans la fonction publique pour lancer l'École de conduite du Québec, au 3700, rue du Campanile, local 117. « Je voulais faire œuvre utile. Je souhaitais aider tant les immigrants que les Québécois d'origine. Et jusqu'à maintenant, je n'ai aucun regret d'avoir opté pour cette voie », assure M. Kone.

Le milieu souffre, lui aussi, d'une pénurie de main-d'œuvre, ce qui peut entraîner des répercussions sur la disponibilité des heures de cours pratiques offertes. Certaines écoles n'offrent des cours de conduite aux jeunes de 16 ans et plus que sur les heures scolaires. Aucun cours de soir ou de fin de

semaine, ce qui déplaît naturellement aux parents et cause des absences non justifiées en classe.

À l'École de conduite du Québec, les cours pratiques de conduite se font selon la disponibilité de l'élève, selon leur agenda, le jour et l'heure d'accès à un moniteur garantie à 100 %, selon le propriétaire. De plus, il n'y a pas de liste d'attente à l'inscription. Le début des cours s'effectue selon la disponibilité de l'élève. Si ce dernier doit annuler un cours, il n'y aura aucuns frais si l'annulation se fait une journée avant.

M. Kone voulait offrir les services d'une école flexible et permissive. Il facilite aussi le paiement des frais pour les jeunes de 16 ans et plus. Si dans la très grande majorité des cas, le paiement des frais à payer doit se faire dès le premier paiement, le propriétaire de l'École de conduite du Québec permet aux jeunes de payer quand ils le peuvent, et ce, dans un délai de 13 mois, et avant de passer le permis de conduire. Il prévient même le client quelque temps avant l'examen de la SAAQ. Tout ceci s'insère dans le suivi du cheminement de chacun. Tout est encadré afin d'aider les élèves au meilleur des moyens de l'école.

L'école de conduite de M. Kone est probablement la seule de a grande région de Québec à offrir des cours en trois langues: le français, l'anglais et l'arabe, dans ce cas-ci par le biais de deux moniteurs tunisiens.

Tous les moniteurs, y compris le propriétaire, sont accrédités et connaissent bien la réalité des personnes issues de l'immigration, qui doivent prendre des cours de conduite ici surtout pour apprendre les règles de priorité en tout temps, et qui ont besoin de conseils sur les angles morts.

Quel que soit l'origine du client, le taux de réussite de ceux-ci demeure très élevé. Ce qui fait la fierté du propriétaire. Ce dernier vit sa passion et sa joie d'enseigner, notamment la beauté de l'hiver, dont il a très rapidement apprivoisé la différence au niveau de la conduite. L'école est surtout l'une des rares à offrir des cours de conduite manuelle

M. Kone a d'ambitieux projets de croissance pour son entreprise. Il souhaite établir des succursales en Beauce, à Trois-Rivières et Rimouski, et d'autres secteurs dans la région de Québec. Actuellement, six voitures assurent la pratique normale des cours de conduite. Il désire pouvoir compter sur dix voitures dans un avenir assez proche. Pour ce faire, il est en mode de recrutement de moniteurs, des personnes à la retraite pour enseigner et encadre les jeunes moniteurs de l'école. www.ecoledeconduiteduquebec.com. ■



Les moniteurs de l'École de conduite du Québec, Kamel, André Kone, Abdel et Tchima. Absentes Virginie et Karol Ann.

Inauguration des nouveaux espaces et coup d'envoi de la campagne de financement

Une nouvelle ère pour l'œuvre Michel-Sarrazin



1^{er} rangée, de gauche à droite : M^{me} Sonia Bélanger, ministre responsable des Aînés et ministre déléguée à la Santé; M. Jonatan Julien, ministre responsable des Infrastructures et ministre responsable de la région de la Capitale-Nationale; M^{mes} Brigitte Laflamme, directrice générale de la Maison Michel-Sarrazin, et Céline Drouin, directrice générale de la Fondation Michel-Sarrazin. 2^e rangée, de gauche à droite : M^{me} Nancy Guillemette, whip adjointe du gouvernement, adjointe gouvernementale pour les dossiers des soins palliatifs et de fin de vie; M^{me} Jocelyne Guay, présidente du conseil d'administration de la Maison Michel-Sarrazin; M. Jean G. Morency, président du conseil d'administration de la Fondation Michel-Sarrazin; M^{me} Geneviève Marcon, présidente de GM Développement et coprésidente de la campagne; et M. Denis Ricard, président et chef de la direction de iA Groupe Financier et coprésident de la campagne.

(YG) Après d'importants travaux de rénovation et d'agrandissement, place à l'inauguration. La Maison Michel-Sarrazin a procédé à l'inauguration des nouveaux espaces. Ces améliorations visent à mieux répondre aux besoins de la communauté, en ayant toujours en tête l'amélioration de la qualité de ses services et de ses soins. Elle permet aussi, par le fait même, aux employés et aux bénévoles de travailler dans de meilleures conditions.

« Nous sommes extrêmement reconnaissants de l'aide financière qu'apporte notre fondation ainsi que celle des donateurs: apport indispensable pour nous permettre d'accueillir et de soigner dans de meilleures conditions, mais aussi d'envisager à long terme le développement de notre offre de service auprès de la communauté », a déclaré Brigitte Laflamme, directrice générale de la Maison Michel-Sarrazin. Ces travaux ont été rendus possibles grâce au soutien de la Fondation Michel-Sarrazin. Portée par un objectif de 12 M\$ à atteindre pour 2027, la grande campagne de financement de la Fondation Michel-Sarrazin est maintenant lancée. Sous le thème « Les fins de vie sont plus douces à la maison », la collecte de fonds,

qui a déjà amassé la somme de 5 790 000 \$, vise la consécration de plusieurs projets inspirants, tous portés par l'œuvre Michel-Sarrazin, ayant le potentiel d'améliorer la fin de vie de personnes atteintes d'un cancer en phase palliative et terminale, ainsi que leurs proches.

« Le succès de cette grande campagne repose sur l'engagement de nos coprésidents d'honneur, des donateurs et partenaires, tous des individus qui ont à cœur la mission de la Maison Michel-Sarrazin », lance d'entrée de jeu M. Jean G. Morency, président du conseil d'administration de la Fondation Maison Michel-Sarrazin.

Trois personnalités bien connues du milieu des affaires s'impliquent avec conviction dans cette campagne. M. Denis Ricard, coprésident de la campagne, président et chef de la direction de iA Groupe Financier et homme d'affaires inspirant et engagé, M. Ricard s'implique auprès de différentes causes et se mobilise pour les levées de fonds de nombreux organismes de bienfaisance. Vivre ses derniers jours dans la dignité est un espoir que nous partageons tous. « La Maison Michel-Sarrazin offre aux personnes en fin de

vie cette précieuse opportunité, de terminer leurs jours dans la dignité. »

M. François Dion, coprésident de la campagne, président et chef de la direction de Levio M. Dion, se fait un point d'honneur à redonner à sa communauté. Les valeurs d'entraide, qui lui viennent de ses parents, se transmettent aussi à son équipe de travail. « La Maison Michel-Sarrazin c'est un endroit où l'on trouve une multitude de services qui aident les gens à traverser chacune des étapes de la maladie. La dignité pour moi c'est ce que la Maison Michel-Sarrazin signifie. C'est super important de soutenir cette mission. »

M^{me} Geneviève Marcon, coprésidente de la campagne et présidente de GM Développement Grande philanthrope, M^{me} Marcon organise plusieurs événements philanthropiques pour des organismes de la région de Québec. « La Maison Michel-Sarrazin offre un accompagnement de fin de vie et des soins palliatifs qui représentent la quintessence de l'altruisme et du respect envers ceux que nous aimons. Contribuer à une si grande mission est un privilège qui nous procure le sentiment de faire œuvre utile. » ■



La mascotte T'iga en compagnie du président de IGA Coop de Ste-Foy, M. Jean-Luc Lavoie.

La mascotte T'iga en visite à la Coop de Ste-Foy

YVON GIROUX

redaction@journal-local.ca

Le supermarché IGA de Bourgogne a reçu de la grande visite le samedi 14 septembre avec la présence de la mascotte « T'iga ». Celle-ci est la figure de proue d'une initiative sociale lancée par les marchands IGA il y a plus de 15 ans et qui effectue une tournée du Québec.

C'était l'occasion parfaite pour faire adhérer les enfants des clients et membres au Fan Club T'iga qui offre de nombreux avantages comme une carte d'anniversaire, des surprises hebdomadaires et bien plus encore. Il est possible d'inscrire votre enfant lors de votre prochaine visite en magasin. ■

COSMOS

30 ANS

Promo 50-50

50% DE RABAIS SUR 50% DU MENU

Dimanche au jeudi 16h à 18h



Réservations et détails
lecosmos.com

Club Investisseur du Cégep de Sainte-Foy

Un projet novateur félicité au Gala Forces AVENIR au collégial, édition 2024

(YG) Le Cégep de Sainte-Foy félicite le Club Investisseur, récipiendaire du prix AVENIR dans la catégorie *Économie sociale, entrepreneuriat et affaires* au gala

Forces AVENIR au collégial, édition 2024. Une reconnaissance qui met en lumière l'engagement exceptionnel et le talent de notre relève étudiante.

Le Club Investisseur compte une cinquantaine de membres et une dizaine de jeunes responsables de l'organisation et de l'animation de ses différentes activités. Il s'agit du premier club collégial au Québec à disposer d'un fonds d'investissement de plus de 260 000 \$ et d'une salle des marchés unique, équipée des dernières technologies et de plateformes financières, permettant à la communauté étudiante d'accéder en temps réel aux données boursières et à divers outils d'analyse. Le Club Investisseur vise à permettre aux étudiants en Techniques de services financiers et d'assurance ainsi qu'à ceux des autres programmes d'en apprendre davantage en compagnie d'experts et d'expérimenter des situations professionnelles concrètes, notamment avec des simulations boursières. Le club éduque aussi les étudiants du collège sur les notions de base de la finance et les bonnes habitudes à acquérir, notamment avec la tenue d'ateliers et de conférences. Au total, ce sont environ 1000 jeunes qui ont été touchés par ces activités. Le club souhaite maintenant étendre

sa portée auprès d'élèves d'autres collèges et du secondaire.

« Le Club Investisseur se distingue par sa pertinence indéniable dans le contexte actuel. En effet, il existe des lacunes dans l'éducation financière des jeunes et cette initiative vise précisément à combler ce manque, en particulier au sein de la communauté collégiale. Le projet s'inscrit comme une réponse concrète à cette problématique, en offrant plusieurs outils et opportunités d'apprentissage pratiques et accessibles », a déclaré Yannick Lupien, professeur en services financiers et assurances au Cégep de Sainte-Foy.

Le prix a été décerné au Club Investisseur pour la qualité exceptionnelle de ses activités, qui se distinguent par leur caractère novateur et leur impact concret. Ce prix prestigieux illustre la capacité de nos jeunes à se dépasser et à viser l'excellence, tant sur le plan académique que personnel. ■



Crédit photo : Forces AVENIR

Sur la photo, de gauche à droite : Catherine Samson, directrice principale, relations d'affaires au sein de l'équipe Placements privés Québec à la Caisse de dépôt du Québec, Thomas Giguère, Jessica Molano Jara, Antoine Beaulieu et Victoria Ménard, membres du Club Investisseur, ainsi que Philippe T. Jacques et Yannick Lupien, professeurs en services financiers et assurances.

Lancement du pôle d'information à Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge

Un nouvel espace d'entraide pour les citoyens

(YG) C'est le 24 septembre dernier qu'a été lancé le pôle d'information, un projet ambitieux porté par le Carrefour d'Actions Territoriales (CAT) de l'arrondissement Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge. Près de 30 personnes se sont réunies autour d'un café échange ce jour-là pour marquer cet événement significatif, témoignant de l'engagement de la communauté envers cette initiative.

Situé à la Place des Quatre-Bourgeois, au bureau de l'Espace citoyen, entre l'Aubainerie et le Subway, le pôle d'information ouvre ses portes à tous et à toutes du mardi au samedi. Sa mission est de guider les citoyens à trouver les services dont ils ont besoin. En effet, beaucoup de personnes ne savent pas toujours vers où se tourner pour obtenir l'aide dont ils ont besoin.

Le pôle d'information propose une variété de services, incluant le référencement vers des ressources locales, l'accès à des ordinateurs et téléphones, ainsi qu'un

soutien pour le référencement des demandes d'aide alimentaire. L'initiative vise à améliorer l'accessibilité aux services d'aide existants sur le territoire, à briser la fracture numérique et à faciliter l'accès à l'aide alimentaire.

Les membres de l'équipe du CAT, qui ont œuvré sans relâche pour la création de cet espace, soulignent l'importance du pôle d'information pour renforcer le tissu social de l'arrondissement et apporter des réponses concrètes aux enjeux identifiés du territoire.

« Nous sommes convaincus que le pôle d'information deviendra un pilier pour l'accès aux services essentiels dans notre communauté », a déclaré un représentant du CAT lors de l'événement. Avec cette nouvelle ressource, des outils et un accompagnement précieux sont disponibles pour les citoyens. Le pôle d'information représente un pas important vers une communauté plus solidaire et accessible pour tous.



C'est le 24 septembre dernier qu'a été lancé le pôle d'information, un projet ambitieux porté par le Carrefour d'Actions Territoriales (CAT) de l'arrondissement Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge. Près de 30 personnes se sont réunies autour d'un café échange ce jour-là.

Un grand remerciement a été adressé aux partenaires pour leur engagement et leur soutien dans la réalisation de ce projet à savoir : le service 211, le projet S.O.S Ensemble de Ressource Espace Famille, l'Espace citoyen et les membres du sous-comité du pôle d'information.

Le bureau du pôle d'information est situé au 999, avenue de Bourgogne, Espace citoyen - entrée par la porte en avant (entre l'Aubainerie et le Subway). Heures d'ouvertures : lundi fermé; mardi 13 h à 16 h 30; mercredi 9 h à 12 h et de 12 h 30 à 16 h 30; jeudi et vendredi 10 h 30 à 12 h et de 12 h 30 à 18 h; samedi 9 h à 12 h et 12 h 30 à 16 h 30; dimanche fermé. ■



Sur la photo on retrouve M. Yves Bourget, colonel honoraire du Régiment et président de la fondation, M. Sébastien Duchesnes, lieutenant-colonel et commandant du Régiment, ainsi que M. Jean-Luc Lavoie, président de IGA Coop de Ste-Foy et un des commanditaires majeurs de l'événement. Les sommes recueillies au terme du tournoi ont même atteint plus de 30 000 \$, dépassant les 25 000 \$ annoncés le soir de l'événement.

Plus de 30 000 \$ récoltés lors de la 6^e édition du Tournoi de golf de la Fondation du 35^e Régiment du Génie de combat

(YG) 136 participants, regroupant militaires, vétérans, gens d'affaires, familles et amis, se sont rassemblés pour une partie de golf amicale au profit de la Fondation du 35^e Régiment du Génie de combat sur le prestigieux terrain du Centre Castor de la Base Valcartier.

Il s'agissait d'un grand retour pour cet événement qui n'avait pas eu lieu depuis 2019. Au final, cette journée fort appréciée de tous a permis de ramasser plus de 30 000\$ pour la Fondation. La Fondation déploie des efforts majeurs pour réaliser des activités de rayonnement dans la communauté, des efforts de recrutement et des efforts de rétention par la mise en place de bourses et d'activités visant le développement du sentiment d'appartenance et de fierté.

Elle vise aussi à vulgariser et expliquer le rôle de citoyen-soldat afin de mieux faire comprendre l'importance vitale de ce rôle dans la Stratégie de défense de notre pays et aussi pour la population qui peut s'appuyer sur ces membres en cas de catastrophes naturelles qui sont, malheureusement, de plus en plus nombreuses.

Le 35^e Régiment du Génie de combat est un des régiments de la Première réserve de l'Armée canadienne. Celui-ci existe depuis le 15 juin 1920 et est la seule unité du génie de la Première réserve dans la grande région de Québec. Le Régiment occupe une place de choix sur le territoire de Sainte-Foy étant situé au 2630, boulevard Hochelaga depuis 2018. ■

5 M\$ investis à la base de plein air de Sainte-Foy pour améliorer l'expérience et protéger les milieux naturels

YVON GIROUX

redaction@journal-local.ca

La Ville de Québec a annoncé récemment le détail des futurs réaménagements à la base de plein air de Sainte-Foy, prévus dans les secteurs de la plage et de l'accueil principal. En plus de maximiser l'expérience des visiteurs, les nouveaux aménagements visent à protéger la qualité de l'eau des lacs Laberge et leurs écosystèmes à l'équilibre fragile.

Les travaux d'amélioration mèneront notamment à la végétalisation des berges, à la construction d'un belvédère surplombant le plan d'eau, au remplacement de la rue pavée, devant le pavillon principal, par une promenade bordée d'arbres, à la création de nouvelles aires de détente et de pique-nique, au réaménagement de la plage et à l'ajout d'un préau dans ce secteur. Une nouvelle œuvre d'art animera également le site.

« Ces nouvelles installations rendront les visites à la base de plein air plus confortables et permettront d'en faire une destination encore plus attirante et durable, a mentionné le responsable des loisirs, des sports et de la vie communautaire au comité exécutif, M. Jean-François Gosselin. Ici comme dans d'autres parcs nature municipaux, nous poursuivons nos efforts pour rendre toujours plus accessibles ces lieux qui sont si chers aux citoyens pour s'immerger en nature à quelques minutes de leur lieu de résidence. »

« La base de plein air de Sainte-Foy est un site fantastique pour profiter de la nature et faire la promotion des saines habitudes de vie, a souligné le ministre responsable des Infrastructures et ministre responsable de la région de la Capitale-Nationale, M. Jonatan Julien. Ces nouveaux aménagements bonifieront également la qualité de vie des citoyens de notre région. Il fait bon vivre dans la Capitale-Nationale! »

Le concept des nouveaux aménagements vise notamment à mieux connecter les visiteurs aux lacs Laberge qui constituent l'élément identitaire de ce grand parc nature. De nouveaux points de vue panoramiques, des chemins de promenade près des berges renaturalisées, des salons de détente verts, une rampe d'accès universel et du mobilier de plage serviront entre autres à atteindre cet objectif.

L'expérience de plage sera bonifiée par des aménagements sobres, respectant le caractère naturel du site, et des installations fonctionnelles pour améliorer le confort, favoriser la socialisation et renforcer le sentiment de sécurité des usagers. Une attention particulière a été portée à l'accessibilité des installations afin que tous les profils de visiteurs puissent pleinement profiter des lieux.

« La base de plein de Sainte-Foy constitue un îlot de verdure exceptionnel au cœur de la ville fréquenté autant par des familles que par des personnes âgées ou des groupes scolaires, a affirmé le conseiller municipal du district du Plateau dans l'arrondissement de Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge, M. David Weiser. Les réaménagements permettront non seulement d'améliorer l'expérience des visiteurs et de mettre le paysage en valeur, ils contribueront également à préserver les milieux naturels qui s'y trouvent pour que

la population de demain puisse bénéficier de tous leurs bienfaits.

Les travaux de réaménagement, qui devraient débuter au printemps 2025, s'inscrivent dans la continuité des aménagements réalisés sur le site dans les dernières années. Parmi ceux-ci figuraient un pavillon d'accueil, une grande terrasse extérieure et l'œuvre d'art *Lever de soleil sur le nord* de Ludovic Boney.

À l'est du pavillon d'accueil, un stationnement écologique avec noues filtrantes végétalisées et pavés perméables sera bientôt complété. Ce projet a pu être réalisé grâce à une aide financière octroyée par l'entremise du Programme de soutien aux municipalités dans la mise en place d'infrastructures de gestion durable des eaux de pluie à la source, du ministère des Affaires Municipales et de l'Habitation (MAMH), qui répond aux objectifs du Plan pour une économie verte 2030.

Le budget de réalisation pour les travaux de la phase 2 est estimé à environ 5 M\$. Les investissements sont répartis entre la Ville de Québec (3,1 M\$), le MAMH et la Communauté métropolitaine de Québec par l'entremise du programme d'aide financière la Trame verte et bleue métropolitaine (1,5 M\$) et le Secrétariat à la Capitale-Nationale (400 000 \$). ■

Une nouvelle exposition « La Mobilité à Québec, d'hier à aujourd'hui » s'installe à l'îlot du Palais jusqu'au 5 janvier

YVON GIROUX

redaction@journal-local.ca

Une nouvelle exposition intitulée « La Mobilité à Québec d'hier à aujourd'hui » s'installe à l'îlot des Palais jusqu'au 5 janvier. Développée par la Société du patrimoine urbain de Québec (SPUQ), réalisée par Noémie Maltais avec le soutien de Première Ovation, et lancée à l'occasion du mois de la sensibilisation à la mobilité durable,

La mobilité à Québec d'hier à aujourd'hui, vous en apprendra sur l'histoire de six moyens de transport qui ont marqué et forgé la région de Québec: la marche, le cheval, le vélo, le tramway, l'automobile et l'autobus. Vous pourrez également admirer des objets de collections emblématiques sur le sujet, des plaques d'immatriculation issues des XIX^e et XX^e siècles aux objets liés à la mobilisation citoyenne autour des enjeux de mobilité et plus encore! ■



Noémie Maltais, Alex Tremblay Lamarche, Maude, Etienne Grandmont et David Tremblay.

Une école qui s'élève!

Prix Fondation Desjardins

Grâce aux Prix Fondation Desjardins, des initiatives éducatives imaginées par des enseignant(e)s et des intervenant(e)s prennent leur envol. **Soumettez votre projet entre le 1^{er} et le 31 octobre et vous pourriez obtenir jusqu'à 3 000 \$ pour le réaliser.**

Inscription et règlement au fondationdesjardins.com/prix

BROUILLARD^{RP}

Notre savoir-faire, faire savoir

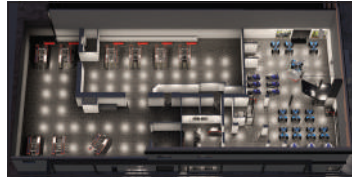


UNE NOUVELLE PAGE D'HISTOIRE S'ÉCRIT SUR LES PLAINES D'ABRAHAM

La Commission des champs de bataille nationaux est fière de dévoiler deux œuvres d'artistes des Premières Nations dans un nouvel aménagement sur le cap Diamant. La beauté des créations de l'artiste wendat Ludovic Boney et de l'artiste haïda 7IDANsuu Chef James Hart fait écho au point de vue remarquable du site déjà porteur d'une riche histoire. Des plantations significatives et un foyer symbolique, auxquels s'ajouteront des panneaux d'interprétation, dynamisent l'espace et créent un lieu de dialogue inspirant et rassembleur.

SM SPORT : 50 ANS D'EXPERTISE EN VÉHICULES RÉCRÉATIFS À QUÉBEC

Plaisir en plein air et aventures mémorables, c'est que SM Sport continue d'offrir aux habitants de Québec depuis maintenant 50 ans. L'entreprise spécialisée dans la vente, le financement, l'entretien et la réparation de véhicules récréatifs de tous genres, célèbre cinq décennies d'excellence à satisfaire les amateurs de sensations fortes ainsi que ceux en quête d'expériences plus douces. Ce pilier est l'endroit de prédilection pour se procurer VTT, moto, côte-à-côte, vélo électrique, motoneige et encore plus!



TRANSITION RÉUSSIE À LA 3^e GÉNÉRATION POUR LES IMMEUBLES FÉLIX ROUSSIN

Les Immeubles Félix Roussin illustrent avec brio la réussite de leur transition vers la troisième génération, avec désormais Maude et Olivier Roussin aux commandes en tant que vice-présidente et président. Fort de cette continuité, le duo frère-sœur a récemment lancé un projet d'agrandissement de plus de 10 millions de dollars du bâtiment industriel situé au 2927-2929 avenue Kepler. Un projet qui perpétue trois générations de savoir-faire et contribue au dynamisme immobilier de la région de Québec.



Maude Roussin, René Roussin et Olivier Roussin.

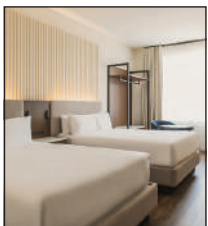
LE COLLECTIF S'AFFICHE AVEC DIAPASON

Renverser le modèle d'affaires du milieu des agences créatives, voilà le pari que s'étaient lancé les travailleurs autonomes s'étant regroupés sous Le Collectif (Jsimardesign) depuis 2020. Quatre ans plus tard, avec un modèle inédit dans l'industrie des communications et en croissance fulgurante, l'entreprise adopte un nouveau modèle Le Collectif Diapason, et dévoile les secrets de sa méthode.



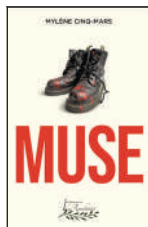
L'HÔTEL CHÂTEAU LAURIER QUÉBEC SE REFAIT UNE BEAUTÉ

L'Hôtel Château Laurier Québec, situé en plein cœur de l'effervescence du Vieux-Québec à deux pas des plaines d'Abraham, est fier d'annoncer la fin des rénovations majeures de 88 de ses 271 chambres, connues désormais sous le nom de chambres Intemporelles. C'est avec un investissement de 4.5 M\$ que cette transformation spectaculaire réaffirme la position de l'hôtel comme destination de choix pour les voyageurs venant de tous les horizons.



MYLÈNE CINQ-MARS LANCE SON PREMIER ROMAN MUSE

Ce premier roman de Mylène Cinq-Mars dépeint l'univers de Séverine et Franz, deux êtres de deux univers différents. De Londres à Montréal, en passant par l'Estrie, Muse entraîne les lecteurs à travers leurs destins entrelacés, leur sexualité compliquée et l'impact de leurs choix individuels sur la vie des autres personnages tout aussi complexes, explorant les fragilités émotionnelles, les questionnements existentiels et les quêtes d'apaisement et de rédemption.



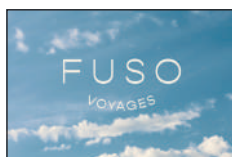
EPIC STORYWORLDS ET EPIC STORY MEDIA S'ASSOCIENT À JAKKS PACIFIC POUR LE LANCEMENT DE WILD MANES

Epic Storyworlds (ESW) et sa société sœur Epic Story Media (ESM) ainsi que les filiales Loomi Animation et Freeground ont établi un partenariat stratégique avec JAKKS Pacific pour le lancement de Wild Manes™, une nouvelle marque 360 avec un déploiement à grande échelle sur YouTube, Roblox, et des jouets chez Walmart, Target et Amazon à travers l'Amérique du Nord. Le jouet que tous les enfants demanderont à Noël cette année est donc disponible en versions Roblox et dessin animé.



CLUB VOYAGES ÉLYSÉE ACCUEILLE FUSO VOYAGES

Dès cet automne, FUSO voyages, la nouvelle agence sœur de Club voyages Élysée, offre des services distincts adaptés à une clientèle d'affaires qui souhaite accéder à un service de conseil virtuel. Coexistant avec l'agence principale, FUSO propose une approche moderne et personnalisée tout en conservant l'humanité qui fait la réputation de l'entreprise depuis 45 ans. L'objectif est de répondre aux attentes des voyageurs en quête d'expériences uniques, tout en facilitant le processus d'achat grâce à une offre flexible et adaptée aux préférences de chacun.



Organismes reconnus, arrondissement de Sillery-Saint-Louis-de-France

Les organismes du milieu jouent un rôle essentiel dans la vie sociale et culturelle d'une communauté. Ils sont bien souvent le reflet du dynamisme du milieu. Voici une liste non exhaustive créée par le Journal de Sillery-Saint-Louis-de-France. ■

 <p>Association de tennis de Sainte-Foy-Sillery (ATS) Nicole Lefebvre nicole10lefebvre@hotmail.com</p>	 <p>Association des femmes de carrière du Québec métropolitain Paulette Gauvin 418 781-3271 paulettegauvin@hotmail.com</p>	 <p>Association québécoise de prévention du suicide Jérôme Gaudreau 418 614-5909</p>
 <p>Centre Bonne-Entente Danielle Savard 418 641-6028 lecentrebonneentente@gmail.com</p>	 <p>Centre international des femmes Bouchra Kaache 418 688-5530 cifq@bellnet.ca</p>	 <p>Centre social de la Croix-Blanche Nathalie Gordon 418 683-3677 info@centresocialdelacroixblanche.org</p>
 <p>Chary-T Luc Yang-Ting charyt.dons@gmail.com</p>	 <p>Club d'astronomie Cassiopée Hélène Gamache 418 653-8789 helenegam@videotron.ca</p>	 <p>Club FADOQ Saint-Louis-de-France Nicole Paquet 581 981-4443 www.club.fadoq.ca/U023</p>
 <p>Club Lions Sillery-Ste-Foy Michel Dion, président 418 682-5650</p>	 <p>Club Rotary de Québec 418 831-1677 info@rotary-quebec.org</p>	 <p>Club Toastmasters de Québec Yvon Demers 418 831-1431 clubtoastmastersdequebec@gmail.com</p>
 <p>Diavie Monique Paradis 418 656-6241 info@diavie.org</p>	 <p>Estrade des Aînés de Sillery 418 641-6665 entraidea.sillery@videotron.ca</p>	 <p>Entraide de Sillery Manon Falardeau 418 254-0424 coordination.entraide@gmail.com</p>
 <p>Fondation Caecitas Nelson Turcotte 418 564-4696 nturcotte@fondationcaecitas.org</p>	 <p>MS Fondation Michel-Sarrazin Fondation de la Maison Michel-Sarrazin Manon Fortin 418 688-0878 mfortin@michel-sarrazin.ca</p>	 <p>Fondation IUCPQ Josée Giguère 418 656-4999 info@fondation-iucpq.org</p>
 <p>Fondation québécoise du cancer France Locas 418 657-5334 flocas@fqc.qc.ca</p>	 <p>Fondation Québec Philanthrope Karen Bouchard 418 521-6664 info@quebecphilanthrope.org</p>	 <p>La Guilde des dentellières et des brodeuses Annie Cloutier 418 683-0514 guilde.dentellieres.brodeuses@hotmail.com</p>
 <p>La Maison des jeunes de Sillery L'Élément Diane Vézina 418 527-4333 direction@mdjsillery.com</p>	 <p>Les pinceaux d'or Marc Poirier 581 986-9727 lespinceauxdor@hotmail.com</p>	 <p>Loisirs Saint-Sacrement Samuel Matte-Thibault 418 681-7800, poste 0 clss@clss.qc.ca</p>
 <p>Réseau des femmes d'affaires du Québec Sophie Marin smarin@innovsa.ca</p>	 <p>Ressource Espace Familles Cindy McKenzie 418 681-9740 communication@refamilles.ca</p>	 <p>Service d'accompagnement spirituel des malades âgés à domicile (SASMAD) Claudette Houle 418 681-2422, poste 222 choule@cnd-m.org</p>
 <p>Société Alzheimer de Québec France Le Bel, directrice générale 418 527-4294 direction@mdjsillery.com</p>	 <p>Société canadienne du cancer Alain Raymond, directeur 418 683-8666 araymond@quebec.cancer.ca</p>	 <p>Société d'histoire de Sillery J.-Louis Vallée 418 641-6664 shs@oricom.ca</p>
 <p>Société Saint-Vincent de Paul Charles-Garnier Josée Maltais 418 688-6503 svp.scg@gmail.com</p>	 <p>TEL-AIDE QUÉBEC Service d'écoute téléphonique Tel-Aide Québec Johanne Perreault 418 686-2433 direction@telaide.qc.ca</p>	 <p>Vide ta sacoché Marie-Anik Shoiry 418 803-4455 videtasacoché.com</p>

Solidarité familles Sécurité routière lance sa 15^e campagne annuelle de sensibilisation *La sécurité routière, j'en fais mon affaire!*

(YG) Solidarité familles Sécurité routière (SFSR) lançait récemment sa 15^e campagne annuelle de sensibilisation *La sécurité routière, j'en fais mon affaire!* Plusieurs nouveautés ont été présentées à cette occasion.

Parmi celles-ci, mentionnons leurs nouvelles identités visuelles: le nouveau logo typographique inspiré de la route et des feux de signalisation et leur nouveau site Web renouvelé: <https://sfsr.info>. Ce renouvelé permet de renforcer le message de SFSR à travers un style épuré.



À noter aussi, une innovation et une première: les oriflammes colorées et ludiques identifiant les chemins scolaires font dorénavant partie intégrante du paysage aux abords de l'école Les Bocages de la Ville de Saint-Augustin-de-Desmaures.

Ces nouvelles infrastructures numériques augmentent leur capacité à toucher un large public et élargissent la portée de leurs messages de promotion, de sensibilisation et d'éducation à la sécurité routière.

À noter aussi, une innovation et une première: les oriflammes colorés et ludiques identifiant les chemins scolaires font dorénavant partie intégrante du paysage aux abords de l'école Les Bocages de la ville de Saint-Augustin-de-Desmaures. Ce projet a pris naissance il y a deux ans avec la collaboration des enseignants et étudiants en techniques policières du Campus Notre-Dame-de-Foy.

Les 14 oriflammes présentent 3 messages différents: La sécurité routière, j'en fais mon affaire!; RALENTIR, pour les voir grandir; et Soyons prudents. C'est une première pour SFSR et ils souhaitent mettre de l'avant de nouveaux chemins scolaires pour l'ensemble des écoles de la Capitale-Nationale.

La directrice générale et présidente fondatrice de l'organisme, M^{me} Nancy Gilbert, se dit fière des nombreux projets mis en place par la ville de Saint-Augustin-de-Desmaures pour assurer la sécurité de tous. Elle souligne entendre des commentaires positifs de la population concernant ces améliorations, tout en précisant que nous avons tous et toutes à cœur la santé, la qualité de vie et le plaisir de circuler en toute sécurité!

Solidarité familles Sécurité routière poursuit encore cette l'année, au fil des saisons, ses cinq thématiques: RALENTIR, pour les voir grandir, les nouvelles oriflammes des chemins scolaires et le pliant de sensibilisation

s'adressant aux parents; la Livraison du bonheur, activité reconnaissance du précieux travail des brigadiers scolaires, 7^e édition; La sécurité routière, j'en fais mon affaire, même en hiver; au printemps, La récolte des sourires vous invite à ralentir; et La sécurité routière, c'est aussi l'affaire des élèves du secondaire.

Les actions proposées par SFSR s'inscrivent dans une logique de complémentarité avec le plan d'action en sécurité routière 2023-2028 du ministère des Transports et de la Mobilité durable. L'organisme continue de développer sa vision pour la Capitale-Nationale et ses environs. ■



Crédit photo: Vincent Paradis, designer graphique et fondateur de Hélium Inc.

M. Alain Gelly, policier retraité de la ville de Lévis et enseignant retraité en techniques policières du Campus Notre-Dame-de-Foy de Saint-Augustin-de-Desmaures, M^{mes} Isabelle Graton, attachée politique et responsable au bureau de M^{me} Geneviève Guilbault, députée de Louis-Hébert, vice-première ministre et ministre des Transports et de la Mobilité durable, Daphney Laferrière, finissante au programme accéléré Techniques policières du Campus Notre-Dame-de-Foy, MM. François Y. Bouchard, coordonnateur et enseignant en techniques policières du Campus Notre-Dame-de-Foy et sergent retraité du service de police de la ville de Québec, Sylvain Juneau, maire de la ville de Saint-Augustin-de-Desmaures, M^{mes} Nancy Gilbert, directrice générale, Solidarité familles Sécurité routière, Louise Morneau, présidente du conseil d'administration, Solidarité familles Sécurité routière, Sophie Frigon, directrice de l'école Les Bocages, M. Martin Maranda, conseiller municipal district 4, M^{mes} Sonia Latendresse et Isabelle Gohier, administratrice de la Caisse Desjardins de Cap-Rouge-Saint-Augustin, M. Vincent Renaud, finissant au programme accéléré Techniques policières du Campus Notre-Dame-de-Foy.

Des moments significatifs de l'histoire de Sainte-Foy racontés par M. Alain Marcoux

(YG) La Société d'histoire de Sainte-Foy accueillait le 15 septembre dernier un conférencier de grand calibre en la personne de M. Alain Marcoux. Le public a été comblé par cette conférence de l'ancien directeur général de Sainte-Foy et de Québec qui se déroulait dans la salle polyvalente du nouveau Centre communautaire de la Pointe-de-Sainte-Foy.

M. Marcoux a relaté plusieurs segments de l'histoire de l'ancienne ville de Sainte-Foy jusqu'à la fusion au sein de la nouvelle ville de Québec. Il a exposé de nombreux moments qu'il a eu avec l'ex-mairesse Andrée P. Boucher lorsqu'il occupait la direction générale de la municipalité.

« Comme citoyens de Québec, nous demeurons de fidèles Fidéens qui portons cette riche histoire de ce que fût autrefois Sainte-Foy et sommes fiers de la place qu'elle occupe maintenant au sein de notre Capitale-Nationale », mentionne Jean-Luc Lavoie, président la Société d'histoire de Sainte-Foy. ■



M. David Weiser, conseiller du district du Plateau, M^{me} Maude Mercier Larouche, présidente de l'arrondissement Sainte-Foy-Sillery-Cap-Rouge et conseillère du district de Saint-Louis-Sillery, M^{me} Francine Bouchard, présidente d'honneur des fêtes du 325^e et ancienne conseillère de la Pointe-de-Sainte-Foy et de l'arrondissement, M. Alain Marcoux, ancien directeur général de la Ville de Québec et de l'ancienne Ville de Sainte-Foy, ainsi que M. Jean-Luc Lavoie, président de la Société d'histoire de Sainte-Foy.



À la suite de la conférence, une période de questions était animée par le président de la Société d'histoire de Sainte-Foy, M. Jean-Luc Lavoie. M. Marcoux a généreusement répondu à plusieurs questions de citoyens.



Le public a eu l'occasion d'assister à la conférence de monsieur Marcoux qui se déroulait au nouveau Centre communautaire de la Pointe-de-Sainte-Foy.



ÉQUIPE LÉVESQUE & ST-CYR

courtiers immobiliers stratégiques



info@levesquestcyr.com

1264, avenue Maguire, Québec (QC) G1T 1Y7

@levesquestcyr

Équipe Lévesque & St-Cyr

Équipe Lévesque & St-Cyr

LAURENCE ST-CYR

Courtier immobilier résidentiel

Une discipline, un sens de l'écoute et une proactivité inarrêtable.

« Je m'investis à 200% afin d'obtenir le meilleur résultat pour vous. »



BRUNO LÉVESQUE

Courtier immobilier résidentiel et commercial

Une solide expérience de 25 ans en affaires et un travailleur acharné.

« Je ne ménage jamais mes efforts, vous satisfaire est ma priorité. »



THOMAS LAVOIE

Courtier immobilier résidentiel

Une assiduité et un dévouement exceptionnel

« Votre satisfaction est ma motivation »



MARIE-ÈVE BERGERON

Courtier immobilier résidentiel

Une énergie et un enthousiasme contagieux

« Ma passion pour ce métier fait de chaque jour un moment de bonheur. »

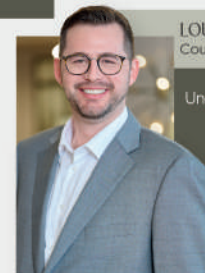


LOUIS-ÉRIC EMOND

Courtier immobilier résidentiel

Une attention au détail inégalée

« Rien ne m'échappe. »



NATHALIE CARON

Adjointe administrative

Une bienveillance réconfortante

« Je suis la personne qui vous rassure à tout moment. »



AUDREY VALLIÈRES-OLIVIER

Courtier immobilier résidentiel

Une détermination indéfectible

« Je persévère jusqu'à ce que je parvienne à la réussite. »



MARIE-ÈVE LAROUCHE

Courtier immobilier résidentiel

Des qualités humaines hors du commun

« J'ai le don de vous mettre tout de suite à l'aise. »



CONDOS

MONTCALM



À VENDRE

APT. 434
745 000 \$

16, RUE DES JARDINS-MÉRICI

Découvrez ce vaste condo entièrement rénové. Ses espaces généreux et sa luminosité naturelle offre une splendide vue sur le fleuve en plus d'offrir un espace de vie confortable. Ce condo possède 2 chambres à coucher, 2 salles de bains, un grand séjour, une salle de lavage en plus de deux espaces de stationnements intérieur.

SILLERY



À VENDRE

APT. 306
895 000 \$

2070, RUE CATHERINE-RHODES

Sous les bois, situé à proximité de la rue Maguire. Condo orienté vers l'ouest avec vue sur le fleuve, mûné avec goût. Comprends 2 chambres, 1 bureau, 2 salles de bains, 1 stationnement intérieur et 1 rangement. Aires communes exceptionnelles incluant 2 piscines, 1 gym, 2 terrains de tennis.

MONTCALM



À VENDRE

APT. 1
249 000 \$

1064, DES ÉRABLES

Charmant condo au cœur de Montcalm situé à proximité de tous les services. Son emplacement de choix vous procure un environnement paisible pour y vivre. Celui-ci vous charmera avec ses 2 chambres à coucher, ses planchers de bois ainsi que ses boiseries soignées. N'hésitez pas à nous contacter pour une visite.

QUÉBEC



À VENDRE

APT. 210
399 000 \$

1111, RUE DE DIJON

Une combinaison parfaite de confort moderne et de charme intemporel. Vous profiterez d'un balcon privé où vous pourrez savourer votre café du matin tout en appréciant la vue sur le quartier. Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquiescer une propriété exceptionnelle dans l'un des quartiers les plus prisés de la ville.

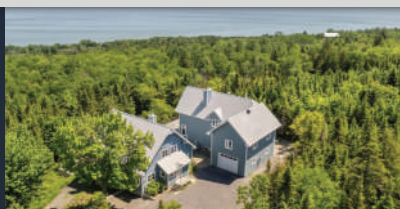
MAISONS À VENDRE



1177, RUE DES SAISONS

Magnifique maison située à Lévis, dans Les Boisés du St-Laurent. Sans voisin arrière et dans un rond-point, cette maison vaste offre un salon baigné de lumière naturelle, d'une cuisine moderne et raffinée, ainsi qu'une salle à manger conviviale. La vue imprenable sur le fleuve St-Laurent ne pourra que vous charmer!

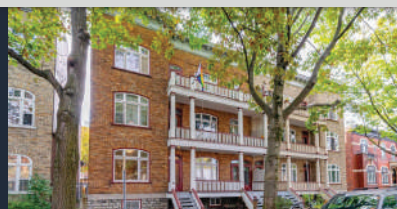
1 375 000 \$



1573, DES HAUTS-BOIS

Cette superbe propriété à St Irénée dans Charlevoix est une opportunité exceptionnelle. Avec ses 4 chambres spacieuses, chacune avec sa propre salle de bains, ses grands salons et foyers, ainsi que la possibilité de finaliser une seconde maison inachevée en annexe selon vos goûts!

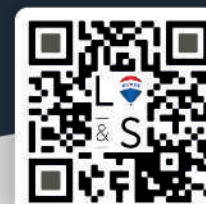
1 099 000 \$ +TPS/TVG



25-35, CRÉMAZIE EST

Montcalm, magnifique triplex, idéal pour propriétaire occupant, logement au rdc avec sous-sol complet et cour. Très grands logements, stationnements, beaucoup de rénovations effectuées. Possibilité de transformer en condo indivise. Pour info voir le courtier.

1 195 000 \$



Plus de propriétés ET DES CONDOS EN LOCATION à découvrir en scannant ce code QR

APPELÉZ-NOUS POUR RÉSERVER UNE VISITE

418 687-3211