

Les 2 Rives.com

**FINANCIÈRE
BANQUE NATIONALE**
GESTION DE PATRIMOINE

Plus forts en équipe!

Service complet pour la gestion
de votre patrimoine financier

Placements | REER - FEER | CELI | Plan de retraite

26, Place Charles-De-Montmagny
Bureau #100, Sorel-Tracy
450 743-8474

**NOS ORGANISMES
ET ENTREPRISES
SONT LÀ POUR VOUS!**



**CAHIER DÉTACHABLE DE 16 PAGES
AU CENTRE DU JOURNAL**

Le producteur Roger Frappier couronné avec son film
Le pouvoir du chien

De Saint-Joseph-de-Sorel jusqu'aux Golden Globes

Page 14

EMBARQUEZ
Pages 21 à 24

Photo gracieuse/Nerfex

Dans la MRC de
Pierre-De Saurel
et à Contrecoeur
Augmentation
marquée de la
population
selon le décret
2022

P. 6



Photo Michel Sévigny | Les 2 Rives

Geneviève Goulet
alias LuFisto
Une Soreloise
encore
intronisée dans
un temple de la
renommée de
lutte

P. 42



Photo Riverhorse Photography

Chico

Boutique d'animaux

Nouveau à Contrecoeur!

4945 des Patriotes #130,
Contrecoeur, J0L 1C0

sortie
119



CONCOURS

Cotiser à son REER/CELI, c'est gagnant

8 prix de 2 500 \$ à gagner

Pour réaliser vos projets, cotisez à un REER ou à un CELI
d'ici le 1^{er} mars 2022 inclusivement. Vous courrez la chance
de gagner l'un des prix de 2 500 \$*.

Tous les détails à desjardins.com/concours-reer-celi

450 746-7000

Desjardins

* Aucun achat ni contrepartie requis. Concours ouvert du 1^{er} janvier au 1^{er} mars 2022 inclusivement aux membres d'une caisse Desjardins du Québec ou de la Caisse Desjardins Ontario Credit Union inc. Valeur totale des prix : 20 000 \$. Huit tirages auront lieu aux dates suivantes : les 13, 20 et 27 janvier, les 3, 10, 17 et 24 février et le 10 mars 2022. Certaines conditions s'appliquent. Détails et règlement disponibles au desjardins.com/concours-reer-celi.

— Les meilleurs —



Tim Hortons®



De gauche à droite : Tristan Grenier, Annick Richer, Dany Grenier et Nathan Grenier



L'année 2022 a commencé de travers, on va se le dire.

Mais là, WoW! Vous exprimez la fierté de tenir ce trophée, c'est juste impossible.

Je ne trouve pas les mots pour décrire notre équipe exceptionnelle.

À la question : Pourquoi selon vous, vous êtes les meilleurs patrons du Québec?

Je réponds : Facile, on a les meilleurs employés!!!

Témoignage des propriétaires.

Merci spécial à LCN et à l'émission « À vos affaires » pour la belle reconnaissance!

L'équipe de l'émission «À vos affaires» à LCN désigne chaque semaine un « patron de la semaine » ou un « employé de la semaine » qui se démarquent. Cette semaine, le trophée a été remis aux dirigeants et dirigeantes des Tim Hortons de Sorel-Tracy.



Merci, tu connais la grandeur de ce merci!

Notre garde rapprochée, notre équipe de gestion, la chance qu'on a de vous avoir, merci d'être aussi bons!

Nos employés, bravo d'être aussi performants, d'être là. 200 fois merci!

Nos deux gars, notre plus grande fierté, merci de bien vouloir suivre nos traces, achetez-vous des grandes bottes, car elles seront grosses à chauffer nos bottines.

Témoignage des propriétaires.

204969



Des résidences privées pour aînés de la région luttent contre la COVID-19

Alexandre Brouillard | Les 2 Rives

Cinq résidences privées pour aînés (RPA) de la région doivent composer avec des cas de COVID-19 parmi leurs résidents. Malgré cela, les cas actifs sont à la baisse dans le Réseau local de santé (RLS) Pierre-De Saurel pour une deuxième semaine consécutive.

En date du 16 janvier, selon la direction de la résidence pour personnes âgées du Marquis de Tracy, la phase I recensait quatre cas actifs, soit 4 % des résidents. La semaine dernière, la phase II du Marquis de Tracy avait aussi été touchée par plusieurs cas de COVID-19, mais en date du 16 janvier, il n'y a seulement qu'un cas actif.

« La majorité de nos résidents sont asymptomatiques ou ont des symptômes atténués. Ils sont également tous vaccinés. Nous suivons les recommandations du CISSS ainsi que de la Direction de la santé publique. Les employés et les cadres travaillent fort afin de répondre aux besoins des résidents tout en appliquant des mesures de prévention », indique la direction du Marquis de Tracy, par courriel.

Alors que le virus s'est propagé rapidement au sein de la deuxième phase, la direction de la RPA admet ne pas connaître précisément la source de l'écllosion. « Nous croyons qu'il y a plusieurs sources menant à cette écllosion », affirme la direction.

Dans les derniers jours, d'autres RPA de la région affichaient des cas actifs de COVID-19. En date du 16 janvier, les Jardins de Ramezay phase deux comptaient 13 cas actifs, soit 30 % des résidents. « Personne n'a de symptômes significatifs. Au pire, des écoulements nasaux et une petite toux sèche. Leur période de contagiosité se terminant le 20 janvier, l'écllosion sera donc

levée », indique Ive-Étienne Lapierre, président des Jardins de Ramezay.

« Nous avons eu une très belle collaboration avec les instances du CISSS et de la santé publique, ajoute-t-il. Nous avons été en mesure de gérer les planchers à l'interne avec nos employés qui ont relevé le défi avec brio. »

En date du 16 janvier, selon la liste mise à jour quotidiennement par le gouvernement du Québec, la résidence Marie-Chantal affichait quatre cas actifs à la COVID-19, soit 7 % des résidents. Finalement, les Résidences Soleil – Manoir Sorel et le Château Langelier possédaient chacun un cas actif.

Trois décès au CHSLD J.-Arsène Parenteau

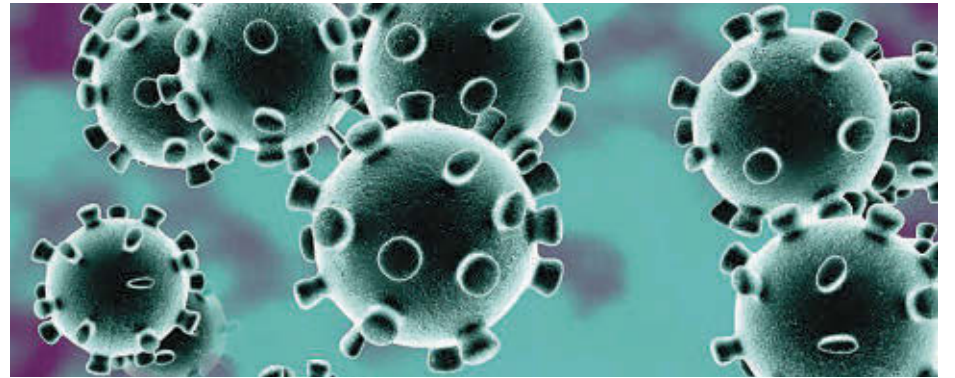
Aux prises avec une écllosion de COVID-19 depuis plus d'une semaine, le centre d'hébergement de soins de longue durée (CHSLD) J.-Arsène Parenteau enregistre 11 cas actifs, soit 18 % des résidents, en date du 16 janvier. Parmi ceux qui ont contracté le virus, trois sont malheureusement décédés.

Pour la même date, le Centre d'hébergement de Tracy enregistre deux cas actifs, soit 7 % des résidents. Finalement, le Centre d'hébergement Élisabeth-Lafrance compte six cas actifs, soit 4 % des résidents.

Le nombre de cas diminue dans la région

Depuis plus d'une semaine, le nombre de cas de COVID-19 est à la baisse dans la MRC de Pierre-De Saurel. Néanmoins, en date du 17 janvier, avec 481 cas actifs, le Réseau local de santé (RLS) Pierre-De Saurel présentait le plus haut taux de cas actifs au prorata de sa population, soit 918,2 cas actifs pour 100 000 habitants.

Ces données doivent être prises avec un bémol puisque l'introduction des tests rapi-



En date du 16 janvier, cinq résidences privées pour aînés (RPA) comptaient des cas actifs de COVID-19 dans la région. Photothèque | Les 2 Rives ©

des dans la communauté et les changements dans la stratégie de dépistage affectent les nombres de cas.

La vaccination va bon train dans la région

En date du 11 janvier, le RLS Pierre-De Saurel présentait encore le meilleur taux de vaccination en Montérégie avec 86,3 % de la population qui a reçu au moins une dose de vaccin contre la COVID-19. En Montérégie la couverture totale est de 85,9 %.

Depuis le 14 janvier, toutes les personnes âgées de 18 ans et plus peuvent prendre rendez-vous pour se faire vacciner une troisième fois contre la COVID-19. Le gouvernement du Québec a d'ailleurs annoncé que les personnes infectées par le virus peuvent recevoir une troisième dose dès la fin de leurs symptômes.

Pour obtenir un rendez-vous, il faut s'inscrire en ligne en consultant la page Québec.ca/vaccinCOVID.

L'état des mesures sanitaires

Bien que les tests ne s'effectuent pas de la même façon, les experts indiquent que le

nombre de cas se stabilise dans la province. Ainsi, le gouvernement du Québec a permis le retour des élèves du primaire et du secondaire sur les bancs d'école cette semaine.

De plus, le couvre-feu a été levé le lundi 17 janvier et les commerces pourront rouvrir les dimanches. Finalement, Québec a annoncé que le passeport vaccinal sera étendu aux grandes surfaces.

Évolution du nombre de cas actifs* de la MRC de Pierre-De Saurel

13 décembre 2021	: 49
20 décembre 2021	: 141
27 décembre 2021	: 442
3 janvier 2022	: 809
10 janvier 2022	: 703
17 janvier 2022	: 481

*Depuis l'apparition des tests rapides sur le marché le 20 décembre, il est plus difficile de déterminer le nombre réel de cas actifs qui est beaucoup plus élevé en réalité.

(Source : Direction de la santé publique de la Montérégie, sauf pour la donnée du 17 janvier qui est de l'INSPQ)

Dès le 20 janvier

ENCORE PLUS DE RABAIS

50%*
DE RABAIS
ADDITIONNEL

Sur tous les articles en solde

AUBAINERIE
250, BOUL. FISET, SOREL-TRACY

*Obtenez 50 % de rabais additionnel sur les articles en solde dès le 20 janvier 2022, jusqu'à épuisement de la marchandise. Rabais applicable à la caisse sur le dernier prix étiqueté. Cette offre n'est pas applicable dans les magasins Aubainerie Entrepôt. La sélection peut varier d'un magasin à l'autre. Non applicable sur les achats antérieurs, les mises de côté ni à l'achat de cartes-cadeaux.

204951

Cégep de Sorel-Tracy: un retour en classe comme prévu le 24 janvier

Alexandre Brouillard | Les 2 Rives

La rentrée hivernale au Cégep de Sorel-Tracy se fera telle que prévue le 24 janvier prochain en présentiel. Grosso modo, ce sera un retour en classe presque identique à celui de l'automne dernier pour les étudiants collégiaux de la région.

« Notre rentrée pour les étudiants était déjà prévue pour le 24 janvier, tandis que celle du personnel a débuté en personne le 18 janvier. À toutes fins pratiques, les modalités de la rentrée et les mesures sanitaires demeurent les mêmes qu'avant la pause des Fêtes », indique la directrice générale du Cégep de Sorel-Tracy, Stéphanie Desmarais.

Les règles pour les établissements d'enseignement supérieur n'ont pas changé. Ainsi, le port du masque de procédure en tout temps et la distanciation sociale seront toujours des mesures obligatoires. De plus, ce seront seulement les cours qui reprendront, alors que la reprise des activités parascolaires et sportives est encore retardée.

Advenant une éclosoie de COVID-19, M^{me} Desmarais assure que le personnel sera prêt à agir rapidement. « On a prévu plusieurs scénarios et plans de replis. Comme lors de la dernière session, on est conscient qu'on devra gérer des absences de gens qui devront s'isoler à la maison. On est prêts à toutes éventualités », explique la directrice générale, en assurant que les règles de l'Institut national de santé publique du Québec (INSPQ) concernant l'isolement seront respectées à la lettre.

« Ce qui est rassurant, c'est la diminution de la durée de l'isolement de 10 à cinq jours. Ça nous donne donc une certaine marge de manœuvre. On s'attend à des absences, mais de moins longue durée », précise Stéphanie Desmarais.

Privilégier le plan de départ

Au début de la nouvelle année, le gouvernement du Québec avait autorisé une période de transition de deux semaines supplémentaires aux cégeps et universités qui désiraient plus de temps pour compléter le retour en présence de leurs personnels et étudiants. Du même coup, Québec permettait l'enseignement à distance jusqu'au 31 janvier.

Alors que d'autres cégeps se sont prévalus de cette possibilité, le Cégep de Sorel-Tracy a toujours privilégié son calendrier d'origine. « C'était déjà prévu que les étudiants soient en pause du 21 décembre 2021 au 24 janvier 2022. Nous avons analysé d'autres options comme retarder la rentrée ou y aller de manière virtuelle, mais il n'y avait pas vraiment de plus-value », soutient M^{me} Desmarais.

Elle rappelle que les établissements d'enseignement supérieur possèdent une certaine marge de manœuvre pour décider de certaines modalités. « Nous avons un encadrement qui est notre régime, mais on a une latitude pour s'organiser et se gouverner en fonction de nos réalités. À Sorel-Tracy, on est chanceux d'avoir une bâtisse qui est relativement jeune avec des corridors larges et des classes spacieuses qui sont



Le Cégep de Sorel-Tracy est prêt à accueillir ses étudiants comme convenu le 24 janvier prochain. Photo Pascal Cournoyer | Les 2 Rives ©

favorables aux mesures sanitaires », explique-t-elle.

Ainsi, certains collègues ont tout simplement décidé de retarder leur rentrée ou de l'effectuer de manière virtuelle, comme c'est le cas pour le Cégep régional de Lanaudière et le Cégep de Baie-Comeau. « Il faut savoir que le Cégep de Lanaudière retarde aussi sa

fin de session jusqu'à la fin juin pratiquement, ajoute-t-elle. Dans l'imaginaire collectif, des personnes croient que ces cégeps auront une session écourtée, mais ce n'est pas le cas », conclut Stéphanie Desmarais, en précisant que la session d'hiver au Cégep de Sorel-Tracy devrait terminer à la date prévue.

NOUVEL ALBUM d'Antoine Laporte

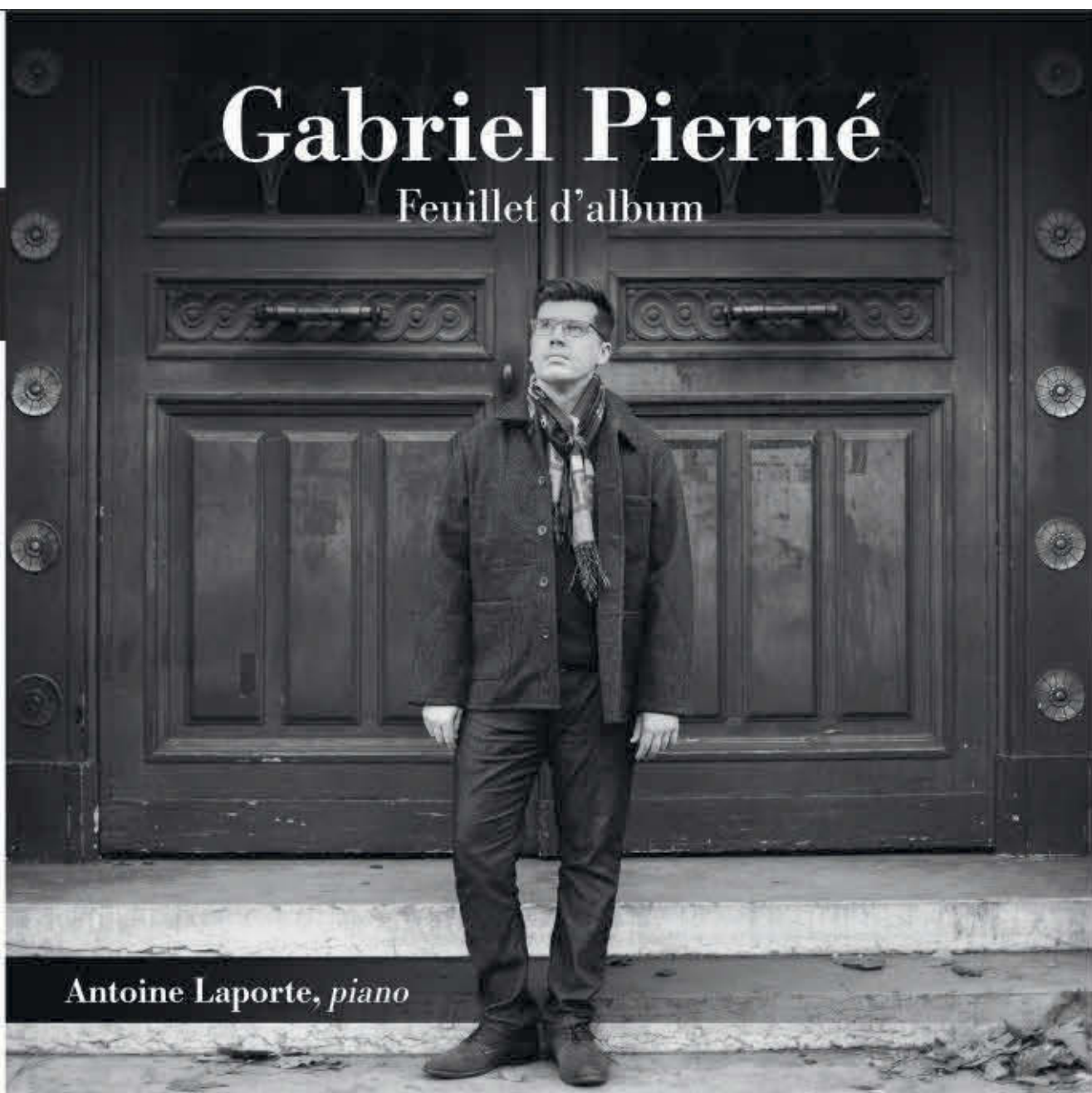
Disponible dès
maintenant

Album double d'oeuvres
de Gabriel Pierné.

En vente à la
Librairie Marcel Wilkie
ou en ligne au
www.antoinelaporte.ca



Gabriel Pierné Feuillet d'album



Antoine Laporte, piano

Centre de services scolaire de Sorel-Tracy

Un retour en classe attendu tant des enseignants que des élèves

Katy Desrosiers | Les 2 Rives

Au primaire, au secondaire et à l'éducation aux adultes, tant les élèves que les enseignants sont heureux de pouvoir regagner leur classe, affirme le directeur général du Centre de services scolaire (CSS) de Sorel-Tracy, Christian Lacourse. Des mesures sont toujours en place pour assurer la sécurité de tous.

Le CSS a appris la nouvelle du retour en classe le 12 janvier. Depuis, tous les Services du CSS étaient à pied d'œuvre avec les directions d'écoles afin d'être prêts à accueillir les élèves le 17 janvier. Toutefois, Mère Nature aura repoussé le retour en classe d'une journée.

« Pour les élèves et même les enseignants, c'est une bonne nouvelle, souligne Christian Lacourse. C'est plus agréable d'avoir les jeunes en présence que de gérer le tout à distance afin de continuer de créer un lien avec les enfants. »

Certaines mesures demeurent et d'autres ont été ajustées. Le masque est requis en tout temps dans les écoles, et ce, pour tous, à l'exception des jeunes du préscolaire. Toutefois, dans l'autobus, tous les jeunes, incluant ceux du préscolaire, doivent porter leur masque. Le lavage des mains, la désinfection des locaux et la distanciation demeurent en vigueur.

Les activités parascolaires et sportives sont suspendues jusqu'à nouvel ordre. Pour



Le directeur général du Centre de services scolaire de Sorel-Tracy, Christian Lacourse, est heureux que les élèves et les enseignants puissent se retrouver en présentiel.

Photo Pascal Cournoyer | Les 2 Rives ©

le sport-études, les conditions sont les mêmes qu'avant le congé des Fêtes.

Des ajustements ont eu lieu par rapport aux isolements afin d'éviter le plus possible la fermeture de classes et le retour en enseignement à distance.

Les modalités ont déjà été envoyées aux parents. Selon les nouvelles directives du gouvernement, le CSS doit regarder les cas avec des symptômes plutôt que les cas ayant seulement été en contact avec une personne atteinte.

Pour l'isolement, il y a différentes modalités à respecter selon la catégorie de contamination et l'âge des jeunes. Les élèves doublement vaccinés devront être isolés pendant cinq jours et ceux qui ne le sont pas, pendant 10 jours. Si jamais un enfant devait être isolé, des travaux seront acheminés aux familles pour que l'élève puisse suivre le reste du groupe à distance.

M. Lacourse est confiant que tout se déroulera bien et assure que tout est mis de l'avant pour éviter le plus possible la propa-

gation. « Depuis la rentrée en septembre, les éclosions qu'on a eues n'étaient pas reliées à des mesures qui n'auraient pas été prises par les établissements. C'était de la contamination communautaire à l'extérieur de nos murs. De notre côté, l'application des mesures était bien faite, ce qui a limité la propagation dans nos murs », mentionne-t-il.

Avec le variant Omicron, le tir a tout de même été réajusté afin de s'assurer encore plus de la sécurité de tous.

L'implication du personnel

M. Lacourse sait que l'enseignement à distance peut parfois représenter des défis particuliers, mais il tient à remercier l'ensemble du personnel du CSS, autant les enseignants que le personnel de soutien, qui ont toujours su s'adapter en fonction des nouvelles directives.

« Ils ne ménagent pas les efforts pour continuer à assurer la réussite des élèves malgré les circonstances exceptionnelles », avance-t-il, en réitérant sa fierté envers les équipes de travail.

M. Lacourse assure que l'enseignement à distance des derniers jours n'a pas eu d'impact sur le calendrier scolaire ou les examens finaux. Au niveau des examens de mi-janvier, des ajustements pourraient être apportés, mais les directives émises par le ministère de l'Éducation seront suivies.

Le directeur général du CSS en profite pour souhaiter un bon retour en classe aux enfants et aux enseignants.

COMPTES DE TAXES DE LA VILLE DE SOREL-TRACY

L'ENVOI DES COMPTES DE TAXES SE FERA À COMPTER DU 21 JANVIER

Les dates des échéances sont les suivantes :

- 21 février 2022 (1^{er} versement)
- 22 août 2022 (3^e versement)
- 24 mai 2022 (2^e versement)
- 21 novembre 2022 (4^e versement)

Pensez à prioriser le paiement en ligne!

Lors du paiement en ligne, inscrivez le numéro de référence à 11 chiffres inscrit sur vos coupons de versement.

Vous pouvez également payer au comptoir de l'hôtel de ville (71, rue Charlotte) ou envoyer des chèques par la poste.

ville.sorel-tracy.qc.ca

450 780-5600, poste 5620



Décret 2022 : augmentation marquée de la population dans la région



Jean-Philippe Morin

jpmorin@les2rives.com

Alors que la Ville de Contrecoeur poursuit son ascension fulgurante et fracassera la barre des 10 000 habitants en 2023, les villes et municipalités de la MRC de Pierre-De Saurel ont presque toutes enregistré des hausses marquées de leur population dans le plus récent décret 2022 publié dans la Gazette officielle du Québec, le 29 décembre dernier.

À commencer par Sorel-Tracy, qui s'approche tranquillement des 36 000 habitants après avoir longtemps flirté un peu en dessous et au-dessus de la barre des 35 000. Avec une hausse de 1,33 % de sa population au décret 2022 comparativement à celui de 2021, Sorel-Tracy compte maintenant 35 627 habitants, un bond de 467 personnes.

« C'est un plaisir de voir que de plus en plus de personnes ont fait le choix de venir s'installer dans notre belle ville au cours de



La population de la MRC de Pierre-De Saurel, y compris Sorel-Tracy, a connu une hausse impressionnante, selon le décret 2022 du gouvernement du Québec. Photo Michel Sévigny

la dernière année », a commenté le maire de Sorel-Tracy, Serge Péloquin, sur sa page Facebook.

À Contrecoeur, après avoir effectué un saut de 417 habitants (+ 4,64 %) de 2020 à 2021, la Ville a de nouveau largement aug-

menté sa population, cette fois de 4,59 %, grâce à 432 habitants de plus, ce qui porte son nombre total à 9838.

« La ville continue son essor fulgurant avec un peu moins de 200 permis de construction encore disponibles. Nous avons augmenté nos services à la population et nous sommes soucieux de bien accueillir nos nouveaux résidents. Je suis fière des nombreux projets amorcés dans les dernières années et qui attirent les gens ainsi que les familles à venir s'établir ici, notamment notre virage vert [...] », a souligné la mairesse de Contrecoeur, Maud Allaire, via un communiqué.

Dans la MRC de Pierre-De Saurel, la hausse la plus importante est enregistrée à Saint-Roch-de-Richelieu avec une hausse de plus de 9 % de sa population en 2022. Elle est passée de 2375 habitants en 2021 à 2590 cette année.

D'autres municipalités se sont démarquées, dont Massueville, Saint-Aimé, Saint-David, Saint-Ours et Saint-Robert, qui ont toutes connu des hausses de plus de 3 %. Seules Saint-Joseph-de-Sorel et Sainte-Anne-de-Sorel ont enregistré des baisses de population.

Il s'agit d'une deuxième année consécutive que la population de la MRC de Pierre-De Saurel augmente. Une hausse de 461 habitants a été notée en 2021 par rapport à 2020, alors qu'une hausse de 863 habitants est notée pour le décret 2022 comparativement à celui de 2021. Lors du décret 2020, une baisse de 154 habitants était enregistrée par rapport à 2019.

Ces données sont basées sur les estimations de l'Institut de la statistique du Québec (ISQ) au 1^{er} juillet 2021. Le décret sert à fixer le nombre de résidents pour chacune des municipalités de la province pour ensuite servir de référence pour l'application des lois et des règlements ainsi que pour la gestion des programmes gouvernementaux.

Il est toutefois recommandé de ne pas comparer la population d'une année à l'autre puisque la méthodologie et les sources de données utilisées peuvent changer.

Contrairement au bilan démographique produit par l'ISQ, les données des décrets successifs ne constitueraient pas une série chronologique.

Viens te dessiner un parcours unique

21 programmes

14 équipes sportives

1 milieu de vie stimulant

CÉGEP
DRUMMOND

Inscription jusqu'au
1^{er} MARS

Cégep
de Drummondville
cegepdummond.ca

Ville ou Municipalité	Décret 2022	Décret 2021	Différence entre 2022 et 2021
Contrecoeur	9838	9406	+ 432 hab. (+ 4,59%)
Massueville	546	528	+ 18 hab. (+ 3,41%)
Saint-Aimé	476	461	+ 15 hab. (+ 3,25%)
Saint-David	892	861	+ 31 hab. (+ 3,6%)
Saint-Gérard-Majella	244	238	+ 6 hab. (+ 2,52%)
Saint-Joseph-de-Sorel	1614	1625	- 11 hab. (- 0,68%)
Saint-Ours	1765	1710	+ 55 hab. (+ 3,22%)
Saint-Robert	1855	1795	+ 60 hab. (+ 3,34%)
Saint-Roch-de-Richelieu	2590	2375	+ 215 hab. (+ 9,05%)
Sainte-Anne-de-Sorel	2790	2800	- 10 hab. (- 0,36%)
Sainte-Victoire-de-Sorel	2510	2510	0
Sorel-Tracy	35 627	35 160	+ 467 hab. (+ 1,33%)
Yamaska	1754	1737	+ 17 hab. (+ 0,98%)
MRC de Pierre-De Saurel (toutes les municipalités sauf Contrecoeur)	52 663	51 800	+ 863 hab. (+ 1,67%)

Note : Les statistiques du décret sont répertoriées le 1^{er} juillet de l'année précédente.

Bilan du marché immobilier dans la région de Sorel-Tracy en 2021

Les ventes en progression malgré la rareté des maisons

Jean-Philippe Morin | Les 2 Rives

Malgré une baisse de 45 % du nombre de maisons affichées par rapport à 2020, la grande région de Sorel-Tracy a connu, en 2021, une hausse de 8 % de son nombre de maisons vendues.

C'est le constat qui ressort du rapport de fin d'année de l'Association professionnelle des courtiers immobiliers du Québec (APCIQ), qui publie des statistiques quatre fois par année. Les données sont établies d'après la base de données provinciale Centris des courtiers immobiliers.

Seulement 130 inscriptions sont présentement affichées dans l'agglomération de Sorel-Tracy, qui comprend aussi Saint-Joseph-de-Sorel, Sainte-Anne-de-Sorel, Sainte-Victoire-de-Sorel et Saint-Ours. Il s'agit d'une baisse de 45 % par rapport à la même période l'an dernier. Cette situation n'est pas unique à la région puisque le Québec affiche 36 % moins d'inscriptions qu'en 2020. La province subit ainsi une baisse à ce niveau pour une sixième année consécutive.

Par contre, 708 ventes ont été effectuées dans la région, une hausse de 8 %. Parallèlement, 109 588 ventes ont été effectuées dans la province, soit une baisse de 2 % par rapport à l'année record de 2020.

Ces données peuvent facilement s'expliquer par la surchauffe du marché immobilier qui ne semble pas s'essouffler en ce début d'année.

« Malgré la faiblesse historique du nombre de propriétés disponibles à la vente dans toutes les régions du Québec, l'activité est demeurée très soutenue, bien qu'en deçà de 2020 durant la même période. La surchauffe généralisée du marché, attisée au quatrième trimestre par la perspective de la hausse des taux d'intérêt en 2022, fait bondir les prix à un nouveau record, toutes catégories et tous secteurs confondus », souligne le directeur du Service de l'analyse du marché, Charles Brant.

Un intérêt pour les unifamiliales

Les maisons unifamiliales ont, sans surprise, la cote auprès des acheteurs de la région. Bien qu'on n'en retrouve que 86 sur le marché actuellement, une baisse de 48 % par rapport à la même période en 2020, les ventes ont augmenté de 3 % comparativement à l'an dernier pour s'établir à 520.

À titre de comparaison, le nombre d'unifamiliales vendues au Québec a chuté de 10 % en raison de la rareté de celles-ci sur le marché.

Même chose au niveau des prix, qui ont explosé dans les 12 derniers mois. Les unifamiliales dans la région de Sorel-Tracy ont maintenant un prix médian de 240 000 \$ (hausse de 29 %) et un prix moyen de 272 419 \$ (hausse de 30 %). Au Québec, le prix médian est de 365 000 \$ (+ 24 %) et le prix moyen de 430 630 \$ (+ 21 %).

Concernant les plex (deux à cinq logements), les ventes ont aussi explosé dans la



Malgré un nombre faible de nouvelles inscriptions sur le marché, le nombre de ventes immobilières a explosé en 2021 à Sorel-Tracy. Photo Pascal Cournoyer | Les 2 Rives ©

dernière année. À Sorel-Tracy, on enregistre 153 ventes, une hausse de 33 %. Pourtant, on ne compte que 34 plex sur le marché, une

baisse de 31 % par rapport à 2020. La situation est la même au Québec, alors que 11 920 plex ont été vendus, une hausse de 27 %.

OBTENEZ VOTRE DIPLÔME GRÂCE À VOTRE EXPÉRIENCE!

ÉDUCATION À L'ENFANCE (AEC-DEC)



VOUS AVEZ :

De l'expérience comme éducateur(trice) dans un service de garde, auprès d'enfants âgés de 0 à 12 ans.

ÉDUCATION SPÉCIALISÉE (AEC-DEC)



VOUS AVEZ :

Des expériences de vie ou de travail, des habiletés d'intervention auprès d'enfants, d'adolescents, d'adultes ou de personnes âgées.

RESSOURCES HUMAINES (AEC)



VOUS AVEZ :

De l'expérience en soutien administratif aux ressources humaines.

BUREAUTIQUE (AEC-DEC)



VOUS AVEZ :

De l'expérience à titre de secrétaire ou adjoint administratif, d'agent de bureau ou toute autre fonction connexe.

PHARMACIE (DEC)



VOUS AVEZ :

Les compétences requises pour l'exercice de la nouvelle fonction de technicien en pharmacie.

POUR VOUS INSCRIRE : WWW.CEGEPST.QC.CA/RAC

CST CÉGEP SOREL TRACY
RECONNAISSANCE DES ACQUIS ET DES COMPÉTENCES

Un bon signal



Denis Marion

Chroniqueur

Il y a donc une augmentation de la population à Sorel-Tracy et dans la plupart des autres municipalités de notre MRC qui compte maintenant 52 663 personnes, soit une hausse de 1,67 % par rapport à l'année précédente.

Si on se fie aux prévisions de l'Institut de la Statistique du Québec (ISQ), nous aurions atteint en 2021 le chiffre prévu initialement par lui pour 2024. Trois ans d'avance sur les prévisions, voilà une bonne nouvelle pour commencer l'année. Une réalité qui aura des incidences dans plusieurs domaines d'activités dans la région et qui devrait nous inciter à poursuivre le travail engagé pour accueillir de nouveaux résidents et pour améliorer les conditions qui nous permettront de les garder avec nous.

Avec une hausse importante du nombre de maisons vendues dans l'agglomération de Sorel-Tracy entre 2020 et 2021, le bilan du marché immobilier est peut-être une indication de cette tendance. Notre région bénéficie elle aussi du déplacement vers les régions de plusieurs résidents des zones urbaines de la grande région de Montréal. L'intérêt pour les maisons unifamiliales pourrait même annoncer un possible rajeunissement de la population dans la région.

En février prochain, Statistique Canada commencera à partager les informations recueillies lors du recensement du printemps dernier. À partir de ce moment-là, nous en saurons plus sur le profil démographique de la région, c'est-à-dire sur les groupes d'âges de la population. Aura-t-il bougé? Depuis déjà plusieurs années, la Montérégie est une des régions du Québec qui non seulement voit sa population s'accroître, mais qui est aussi une des régions avec une proportion importante de jeunes. Ce qui n'est pas le cas chez nous jusqu'à maintenant; les statistiques présentent depuis de nombreuses années des signes indéniables du vieillissement de notre population. Selon ce que prévoyait l'ISQ, la proportion d'âinés dans la population régionale irait en augmentant. L'équilibre entre les groupes d'âge permet de diversifier les services pour répondre aux besoins de chacune des générations; le vieillissement de la population augmente, au contraire, les attentes pour des services spécifiques à nos aînés.

Un sursaut dans le nombre d'habitants est un bon signal qui pourrait engendrer l'élan dont nous avons besoin pour profiter d'un changement dans la pyramide des âges. Peut-être verrons-nous plus d'élèves inscrits dans les écoles primaires et secondaires de la région. Entre l'année scolaire 2020-2021 et cette année, 2021-2022, il y aurait déjà une légère augmentation d'élèves, une centaine de plus, un élément positif pour le Centre de services scolaire de Sorel-Tracy. Cela ne nuira certainement pas à la vitalité des écoles, mais aussi des villages en milieu rural et de Sorel-Tracy tout autant.

Avec la pénurie de main-d'œuvre qui afflige les entreprises, les commerces et les industries, un apport de nouveaux résidents pourrait également faire diminuer la pression.

La MRC de Pierre-De Saurel travaille actuellement à la révision de son schéma d'aménagement, c'est-à-dire son plan de développement du territoire, plan auquel se conformeront les plans d'urbanisme de chacune des 12 municipalités du territoire. Ce document, qui doit faire l'objet de consultations publiques plus tard cette année, constituera une des pièces maîtresses de la planification du développement de la région. C'est une autre belle occasion d'accorder nos violons pour appuyer de façon concertée tous les efforts entrepris par les municipalités, les organismes communautaires et les entreprises afin de dynamiser la région.

Quels sont les gestes à poser pour favoriser un développement harmonieux du territoire? Densifier les zones urbaines, appuyer la revitalisation des villages, soutenir les efforts de diversification de l'offre commerciale, promouvoir l'entrepreneuriat, et insister sur tout ce qui permet d'améliorer la qualité de vie. La région a intérêt à ne pas manquer son coup.

Le député Jean-Bernard Émond rend hommage à Horacio Arruda sur ses réseaux sociaux... Il en garde un bon souvenir!



CLINIQUE C&GM
Soins médico-esthétique et anti-âge

INJECTIONS ANTI-ÂGE | OPTIONS SANS INJECTION | VARICES

450 808-0153 • www.cliniquecgm.ca
Boutique: www.boutiquebeautecgm.com

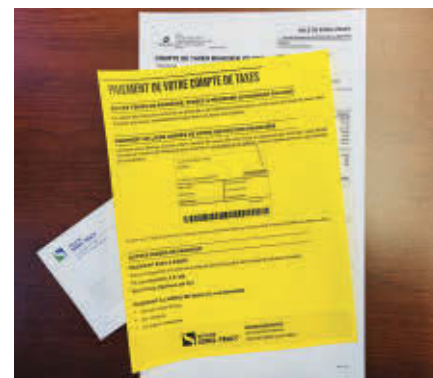
67, rue George, local 104, Sorel-Tracy

RAJEUNIR SANS CHIRURGIE

201945

Sorel-Tracy : les comptes de taxes envoyés dès le 21 janvier

Les 14 180 comptes de taxes municipales seront mis à la poste à compter du 21 janvier 2022 à Sorel-Tracy. Les dates des échéances des quatre versements de taxes municipales sont le 21 février, le 24 mai, le 22 août et le 21 novembre. Le compte de taxes se présente dorénavant avec un visuel simplifié qui permet de mieux comprendre et de retrouver plus facilement les informations liées aux taxes municipales. En raison des mesures sanitaires en vigueur, la Ville invite les citoyens à prioriser le paiement en ligne. Il est possible de payer directement avec son institution financière. Peu importe l'institution, il faut inscrire le numéro de référence, un numéro à 11 chiffres, pour payer par Internet. Il est aussi possible de payer par la poste à l'adresse 71, rue Charlotte, C.P. 368, Sorel-Tracy, QC, J3P 7K1. Il suffit d'envoyer son talon de compte et un chèque fait à l'ordre de la Ville de Sorel-Tracy. Le chèque servira de reçu. Finalement, il est possible de se rendre directement au comptoir de l'hôtel de ville, au 71, rue Charlotte, pour payer de trois façons : par chèque, par paiement direct ou en argent comptant. En dehors des heures d'ouverture de l'hôtel de ville, on peut déposer son paiement dans une enveloppe dans la boîte postale extérieure. Pour toute question concernant les taxes municipales : 450 780-5600, poste 5620, ou tresorerie@ville.sorel-tracy.qc.ca. J.-P.M. Photo gracieuseté



Les 2 Rives.com

58, rue Charlotte,
Sorel-Tracy (Québec) J3P 1G3
Tél. : 450 742-9408
redaction@les2rives.com
www.les2rives.com

Petites annonces
450 771-0677 / Sorel-Tracy : 450 742-1002

Éditeur :

Benoît Chartier

Directeur général :

Marcel Rainville

Rédacteur en chef :

Martin Bourassa

Directeur de l'information :

Jean-Philippe Morin

Journalistes :

Katy Desrosiers et
Alexandre Brouillard

Chroniqueurs :

Louise Grégoire-Racicot
et Denis Marion

Photographe :

Pascal Cournoyer

Caricaturiste :

Gilles Marcotte

Contrôleur :

Monique Laliberté

Publicitaires :

Kevin Arseneault, et
Carole Pettigrew

Coordonnatrices aux ventes :

Mélissa Giard et Marie-Pier Robidoux

Distribution :

Distribution Transcontinental Inc.
Division Publisac Montérégie

Distribution certifiée par :

hebdos QUÉBEC

RESEAU SÉLECT

publi sac

Certifié PEFC

Ce produit est issu de forêts gérées durablement et de sources contrôlées

www.pefc.org

PEFC

PEFC® 1-31-106

www.pefc.org

PEFC

PEFC® 1-31-106

www.pefc.org

PEFC

PEFC® 1-31-106

www.pefc.org

PEFC

Hebdomadaire publié par

DBC COMMUNICATIONS INC.
655, avenue Sainte-Anne,
Saint-Hyacinthe, Québec, J2S 5G4
dbc.ca

Imprimé par
l'Imprimerie Transcontinental s.e.n.c.,
division Transmag,
10807, rue Mirabeau, Anjou, Québec,
H1J 1T7 et distribué par Publi Sac
pour plainte ou requête : 450 773-6028
ISSN 0839-7864

Toute reproduction des annonces
ou des informations est interdite



C'est le temps de prendre votre rendez-vous pour votre **dose de rappel contre la COVID-19.**

Suivez la séquence de vaccination prévue et prenez rendez-vous.

[Québec.ca/vaccinCOVID](https://quebec.ca/vaccinCOVID)

Avec la dose de rappel, restez protégé plus longtemps.

Pour bien vous protéger contre la COVID-19 et ses variants, vous devez recevoir la dose de rappel et suivre les consignes sanitaires.

Sainte-Anne-de-Sorel franchit une étape importante vers le réaménagement du parc Henri-Letendre

Alexandre

Brouillard

abrouillard@les2rives.com

Alors que la Municipalité de Sainte-Anne-de-Sorel souhaite procéder au réaménagement du parc Henri-Letendre, le conseil municipal doit s'entendre sur un échange de terrains avec l'entrepreneur Gaétan La Madeleine qui possède un des lots requis pour le projet.

Le lundi 10 janvier dernier, le conseil municipal de Sainte-Anne-de-Sorel a franchi une étape importante vers le réaménagement du parc en adoptant à l'unanimité un projet de règlement modifiant le zonage de deux lots adjacents au parc Henri-Letendre situé à l'angle des rues du Quai et de la Rive.

« Lors du dernier conseil, nous avons procédé au côté administratif du projet, indique d'emblée le maire de la Municipalité de Sainte-Anne-de-Sorel, Michel Péloquin. L'objectif de ce projet est d'agrandir considérablement le parc Henri-Letendre et protéger la vue panoramique sur le fleuve Saint-Laurent et une partie de ses îles. »

Pour réaliser le projet, la Municipalité doit s'entendre sur un échange de terrains avec l'entrepreneur Gaétan La Madeleine qui possède le lot situé au 1, rue Marianne. Il s'était porté acquéreur de ce terrain et de l'ancienne maison du docteur Normand Sullivan, il y a plusieurs mois, pour y construire un immeuble à logements multiples pour aînés.

Rappelons que ce projet avait suscité de l'opposition, alors qu'en novembre 2020 une pétition contre le projet avait été lancée par Mélissa Veillet et Alexandre Pérusse, des résidents de la Municipalité. Ces derniers craignaient que le projet engendre plusieurs



Le maire de Sainte-Anne-de-Sorel, Michel Péloquin, espère conclure une entente avec Gaétan La Madeleine pour pouvoir réaménager le parc Henri-Letendre. Photo Alexandre Brouillard | Les 2 Rives ©

aspects négatifs dans le quartier, dont l'augmentation de la circulation automobile.

Plus tard, en mai 2021, la Municipalité avait décidé d'imposer une réserve foncière pour suspendre la mise en œuvre du projet de M. La Madeleine. « Dans ce secteur, le zonage permet la construction d'immeubles de quatre logements et plus. [...] Le projet de M. La Madeleine est de construire un bâtiment d'une vingtaine de logements. [...] Toutefois, au conseil, on croit que ce projet est inacceptable pour plusieurs raisons », affirme le maire de Sainte-Anne-de-Sorel.

Parmi les considérants, M. Péloquin cite, entre autres, un possible problème de cohabitation avec la descente de bateau et un risque d'augmenter considérablement le trafic dans le quartier.

Nouvelle proposition

Lors des derniers mois, irrité par la réserve foncière, Gaétan La Madeleine a soumis une nouvelle proposition au conseil municipal dans l'espoir de pouvoir construire son logement pour aînés.

« Au lieu de construire son logement de la rue Marianne vers le fleuve, il a proposé de déplacer son projet de 90 degrés pour le construire en parallèle avec la rue Marianne. Ainsi, presque l'ensemble des aspects négatifs disparaissent. [...] Je crois que c'est une option gagnant-gagnant », explique Michel Péloquin.

Advenant la concrétisation de cette proposition, les deux partis s'échangeraient donc une parcelle de terrain et la Municipalité ajouterait un montant, qui reste à déterminer, pour compenser l'accès au bord du fleuve que M. La Madeleine perdrait.

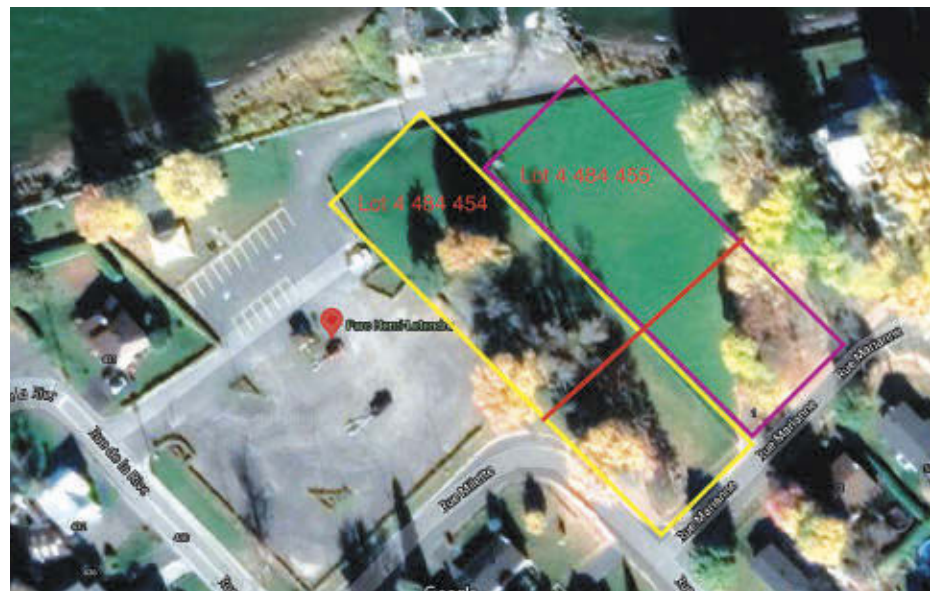
Toutefois, M. La Madeleine ne voit pas la situation du même œil. « Dans ce cas, mon bâtiment se retrouverait avec seulement un

côté qui a une vue sur le fleuve. C'est donc une perte de revenus. Avant de conclure un accord officiel, on doit s'entendre sur un prix », soutient Gaétan La Madeleine, qui affirme avoir investi plus de 700 000 \$ sur le terrain depuis son acquisition.

De plus, l'entrepreneur est déçu que la Municipalité ait procédé au changement de zonage avant de réaliser l'évaluation de son terrain. « En changeant le zonage, mon terrain vaut moins cher, déplore-t-il. Des terrains multilogements situés au bord de l'eau, il n'y en a plus à Sorel-Tracy et à Sainte-Anne-de-Sorel. Ça vaut donc très cher. Je suis d'accord avec ce qu'ils font, mais on doit prendre la valeur du terrain avant qu'il change le zonage. J'ai demandé à Maxime Dauplaise [directeur général de la Muni-

palité] de faire l'évaluation avant le changement de zonage, sinon c'est une expropriation déguisée. »

Pour sa part, le maire de Sainte-Anne-de-Sorel tempère la situation et affirme que les craintes de Gaétan La Madeleine ne sont pas fondées. « On ne pouvait pas procéder à l'évaluation du terrain avant sans savoir si le règlement serait adopté par le conseil. [...] Il sera dédommagé en fonction des conditions avant le changement de zonage. La Municipalité ne pourrait pas agir ainsi, c'est comme si on saisissait son terrain sans compensation valable. L'objectif est de préserver un espace vert et une vue panoramique, tout en permettant à M. La Madeleine de mettre en branle son projet », conclut Michel Péloquin.



La ligne rouge serait la nouvelle division des lots concernés (4 484 454 Municipalité de Sainte-Anne-de-Sorel et 4 484 455 Gaétan La Madeleine) si l'échange entre les parties se réalise. Photo tirée de Google Maps

Développement économique Pierre-De Saurel soutient le démarrage de Nuances MJ

Développement économique Pierre-De Saurel (DÉPS) a accordé un financement de 100 000 \$ à Nuances MJ, une entreprise régionale qui fabrique des joints préroutés dans l'ancienne prison de Sorel-Tracy.

DÉPS se dit fier de contribuer au développement économique régional, notamment en soutenant le démarrage de nouvelles entreprises créatrices d'emplois durables et innovatrices dans leur domaine d'activités. DÉPS offre entre autres un soutien technique et financier aux entrepreneurs dans le démarrage ou la croissance de leur entreprise.

« Nous sommes très heureux de cette annonce aujourd'hui. Nuances MJ est le parfait exemple d'une entreprise dynamique et innovante qui créera 40 nouveaux emplois. M. Rolland-Pierre Chalifoux, qui en est le président-directeur général, a fait preuve de volonté et de détermination dans la réalisation de son projet », mentionne Antoine De Tilly, conseiller aux entreprises et coordonnateur des fonds locaux de DÉPS.

En plus de gérer le démarrage, le recrutement, les défis d'optimisation opérationnelle et la formation, Nuances MJ jongle aussi avec des opportunités de croissance. L'ancienne prison a nécessité plusieurs centaines de milliers de dollars en investissements pour être conforme aux normes de santé et sécurité et offre l'avantage d'avoir



Le président-directeur général de Nuances MJ, Rolland-Pierre Chalifoux, est heureux d'avoir pu obtenir un financement de 100 000 \$ de Développement économique Pierre-De Saurel. Photo gracieuseté

l'espace nécessaire pour une croissance éventuelle.

« DÉPS est fier de participer à l'émergence de nouvelles entreprises dans la région. Nous souhaitons beaucoup de succès à M. Chalifoux et à son équipe », ajoute Erica Zoia, directrice générale de l'organisme. J.-P.M.

Cégep de Sorel-Tracy

Le cours Arts, lettres et communication change de nom pour Arts, médias et société

Le Cégep de Sorel-Tracy a décidé de changer son programme Arts, lettres et communication dès l'automne 2022. Il portera dorénavant le nom Arts, médias et société.

Ce profil proposera donc l'expérimentation d'une variété de langages artistiques et le développement d'un point de vue critique et éthique sur la société tout en misant sur une pratique concrète de la création artistique. Le Collège souhaite ainsi promouvoir davantage la diffusion par les étudiants de leurs productions artistiques en les préparant à défendre et à recevoir les commentaires du public.

Le nouveau profil reconnaît que les outils numériques et les médias sociaux font partie intégrante du domaine artistique (de la création jusqu'à la diffusion), et qu'une formation complète se doit de les intégrer. Les étudiants seront donc mis en contact avec divers logiciels utiles ou indispensables à la pratique artistique et médiatique (Photoshop, Lightroom, Premiere, Audition, Antidote, etc.).

« L'actualisation du programme souhaite notamment conférer à l'étudiant une plus grande flexibilité et adaptabilité en vue d'acquiescer de la souplesse pour faire face aux transformations et aux attentes du milieu.

Cette capacité d'adaptation est grandement recherchée chez l'étudiant et permet, entre autres, d'exploiter différentes disciplines. L'interdisciplinarité sera ainsi garante d'une capacité à s'ajuster à des contextes divers », justifie le Cégep de Sorel-Tracy dans un communiqué.

Le programme privilégie aussi, en plus d'un croisement entre les disciplines artistiques et médiatiques, un croisement entre les époques et les cultures. Sont présentées des œuvres du passé et du présent aussi bien que du Québec et du reste du monde.

« Le programme veut s'incarner dans son milieu en favorisant l'échange et la collaboration avec les différents acteurs culturels de la région. Un projet de session sera mis en place avec un organisme, un groupe, une instance, afin d'agir comme médiateur culturel et promouvoir l'idée que l'art et la culture sont des forces actives au sein de la société qui contribuent au dynamisme global d'une région et d'un Collège », souligne Luc Gélinas, coordonnateur et professeur du programme.

Il est possible de s'inscrire dès maintenant, et ce, jusqu'au 1^{er} mars 2022 sur le site du SRAM au <https://admission.sram.qc.ca/>.

Pour toutes questions relatives au programme : www.cegepst.qc.ca. J.-P.M.

ENEZ FAIRE PARTIE DE LA FAMILLE



**Studios
tout inclus
disponibles**

Avec
WiFi



**Une offre
unique dans
la région !**

UN EMPLOI STIMULANT

VOUS ATTEND AU MARQUIS DE TRACY

**LE MARQUIS DE TRACY
RECHERCHE PLUSIEURS
CANDIDAT(E)S POUR COMBLER
LES POSTES SUIVANTS :**

- Préposé(e) aux bénéficiaires/résidents
- Aide-cuisinier(ère)
- Cuisinier(ère)
- Préposé(e) à l'entretien ménager
- Préposé(e) à la salle à manger
- Infirmière auxiliaire
- Concierge

Faites parvenir votre CV par courriel à :

ldemers@marquisdetracy.com

ou par la poste au :

7075, ave Du Major-Beaudet
Sorel-Tracy (QC) J3R 5R2

**Marquis
de Tracy**

MARQUIS DE TRACY 1

450 742-9555

7075, av. Du Major-Beaudet, Sorel-Tracy (QC) J3R 5R2

info@marquisdetracy.com

LOCATION : 450 881-1031

MARQUIS DE TRACY 2

450 746-9229

8200, rue Industrielle, Sorel-Tracy (QC) J3R 5R3

marquisdetracy.com

Un incendie rase un duplex en plein cœur du village de Saint-Robert

Jean-Philippe Morin | Les 2 Rives

Un violent incendie a ravagé un duplex situé au 287, rue Principale, voisin de l'ancien dépanneur de Saint-Robert, le jeudi 13 janvier.

Les pompiers du Service d'intervention et de protection d'urgence de Sorel-Tracy (SIPUST), qui ont reçu l'appel vers 7 h 55, se sont présentés rapidement sur les lieux, mais à leur arrivée, l'embrasement était déjà généralisé au deuxième étage. Ils ont donc dû combattre le brasier en mode défensif dès le départ.

Le SIPUST n'a pas hésité à déclencher une alerte générale afin de mobiliser le plus de pompiers possible. Les services de Saint-

Ours, Saint-Roch-de-Richelieu et Contre-cœur sont venus en entraide, tout comme ceux de Louis-Aimé-Massue pour l'alimentation en eau. Au plus fort du brasier, une trentaine de sapeurs étaient présents sur place.

Selon le chef d'intervention du SIPUST Roger Lamanque, il sera difficile de déterminer la cause exacte de l'incendie. « Le bâtiment était trop abîmé. Notre expert ne pouvait même pas entrer puisque le plafond s'était effondré. Ce sera difficile de connaître la cause », explique-t-il.

La pelle mécanique était sur place vers 13 h 30 afin de jeter le bâtiment au sol. Personne n'a été blessé.

L'électricité a été coupée à plusieurs kilomètres à la ronde autour du duplex, allant du rang Nord à Yamaska.



Un duplex a été la proie des flammes au cœur du village de Saint-Robert, le 13 janvier.

Photo Steve Gauthier | Les 2 Rives ©

Plus de peur que de mal pour une conductrice victime d'une sortie de route à Saint-Robert

Jean-Philippe Morin | Les 2 Rives

Une conductrice a eu une bonne frousse lorsqu'elle a effectué une sortie de route le mercredi 12 janvier, peu après 17 h, en face du 4346, route Marie-Victorin à Saint-Robert.

Selon la Sûreté du Québec, la femme, qui était seule à bord de son véhicule, a effectué une sortie de route pour une raison incon-

nue. Elle a été transportée en ambulance au centre hospitalier, mais elle n'a subi que des blessures mineures, rapporte la porte-parole de la SQ, Catherine Bernard.

Un seul véhicule a été impliqué dans l'accident. Les pompiers du Service de protection et d'intervention d'urgence de Sorel-Tracy ont dû utiliser les pinces de désincarcération pour extirper la femme de son véhicule.

La circulation a été affectée pendant quelques heures dans le secteur.



Une conductrice a subi des blessures mineures après une sortie de route à Saint-Robert, le 12 janvier en fin d'après-midi.

Photo Steve Gauthier | Les 2 Rives ©

La Ville demande aux citoyens de se débarrasser des cendres de façon sécuritaire

Le Service de protection et d'intervention d'urgence de la Ville de Sorel-Tracy (SIPUST) souhaite sensibiliser les citoyens à l'importance d'adopter des comportements sécuritaires afin d'éviter les risques d'incendie et les blessures lors de la disposition des cendres de foyer.

Depuis quelques semaines, une augmentation significative des incendies impliquant des cendres de foyer a été constatée par le SIPUST. La mauvaise disposition de celles-ci est l'une des causes les plus fréquentes

d'incendies. Les feux dans les sacs de poubelle ou dans des bacs en plastique situés à l'extérieur des résidences près d'un immeuble ou d'un abri sont des exemples d'incidents qui peuvent être évités.

La Ville de Sorel-Tracy demande aux citoyens de vider régulièrement les cendres de leur foyer et de jeter les cendres chaudes dans un contenant en métal à fond surélevé et muni d'un couvercle métallique. Les cendres devraient être entreposées dans ce contenant métallique au moins sept jours avant d'être transvidées dans un autre contenant,

comme un bac de matières organiques ou un bac à déchets.

Avant de disposer des cendres dans un autre contenant, il faut vérifier que ces dernières soient parfaitement refroidies en les brassant régulièrement afin de s'assurer qu'aucune chaleur ne s'en dégage. Il faut aussi entreposer le contenant à l'extérieur sur une surface non combustible et garder une distance de plus d'un mètre entre le contenant et tout mur de la résidence, cabanon, garage ou de toute matière combustible.

Il ne faut jamais utiliser un aspirateur pour ramasser les cendres chaudes, ne jamais utiliser de contenant en plastique ou un sac pour se débarrasser des cendres et ne jamais entreposer les cendres chaudes à l'intérieur, car elles dégagent du monoxyde de carbone.

Pour de plus amples informations, on peut communiquer avec le SPIUST au 450 780-5600, poste 5200 ou visiter le site Web du ministère de la Sécurité publique, sous la rubrique sécurité incendie à www.securite-publique.gouv.qc.ca. J-P.M.

POOL
2021-2022
QUATRIÈME
ÉDITION
Les 2 Rives

PRÉSENTÉ PAR

Sorel-Tracy

PREMIER PRIX

CHÈQUE-CADEAU
D'UNE VALEUR DE
600\$
APPLICABLE EN MAGASIN

280, boulevard Fiset, Sorel-Tracy
www.canadiantire.ca / 450 743-5515

DEUXIÈME PRIX

CHÈQUE-CADEAU
D'UNE VALEUR DE
300\$
APPLICABLE EN MAGASIN

OFFERT PAR : PROMENADES DE SOREL
450, boulevard Poliquin,
Sorel-Tracy
www.antonimoreau.com
450 746-0832

TROISIÈME PRIX

CHÈQUE-CADEAU
D'UNE VALEUR DE
250\$
APPLICABLE DANS L'UN DES 4
RESTAURANTS DE SOREL-TRACY

OFFERT PAR :

• 3150, boulevard de Tracy • 356, rue Pélouquin
• 215, boulevard Fiset • 990, boulevard Marie-Victorin
<https://restaurants.subway.com>

NOS PARTENAIRES

Les Plaisirs d'hiver de Sorel-Tracy : des activités à l'extérieur jusqu'au 20 février

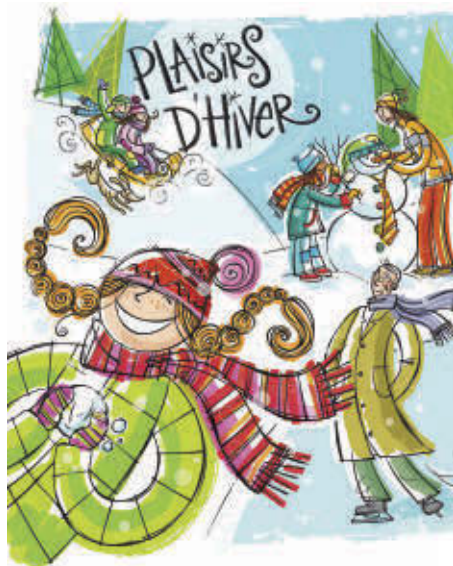
Jean-Philippe Morin | Les 2 Rives

Pour la 12^e édition des Plaisirs d'hiver, la Ville de Sorel-Tracy propose une programmation qui se déroule du 15 janvier au 20 février.

Pour demeurer physiquement actif, la Ville propose des jeux de société géants, des rallyes, des jeux sportifs sur neige et un Défi château de neige. La programmation complète des activités est disponible sur le site Web de la Ville de Sorel-Tracy, dans la section Plaisirs d'hiver (www.ville.sorel-tracy.qc.ca/loisirs/parcs-et-activites/plaisirs-dhiver).

« Les plaisirs actifs, ce sont des occasions de se divertir, découvrir et apprendre. Que ce soit dans le cadre des Samedis de jouer au carré Royal, lors des Dimanches animés dans votre quartier ou en parcourant le Rallye-bottines préparé en collaboration avec le Biophare, l'invitation est lancée pour sortir dehors et pour vivre pleinement les Plaisirs d'hiver », indique la Ville dans un communiqué de presse.

La programmation propose aussi des suggestions pour s'amuser en famille dans la cour ou au parc du quartier. Des fiches d'activités peuvent être téléchargées. Parmi celles-ci, on retrouve le Défi château de neige, une activité présentée par Loisir et Sport Montérégie qui fait courir la chance aux participants de gagner des prix.



La 12^e édition des Plaisirs d'hiver propose plusieurs activités extérieures pour les familles à Sorel-Tracy. Photo gracieuseté

La Ville invite également les gens à profiter des installations récréatives extérieures qu'il est possible de fréquenter librement en toute sécurité au cours de l'hiver.

Certaines activités peuvent être annulées en raison des mauvaises conditions météorologiques ou de nouvelles directives de la Santé publique. Pour des renseignements supplémentaires concernant les Plaisirs d'hiver : 450 780-5600, poste 4400.

LES BÉBÉS 2021

VOICI LES GAGNANTS!

PRIX
CHÈQUE-CADEAU
D'UNE VALEUR DE
100\$

Chez Laboratoire
Julien Paul Chaussures
49, rue George,
Sorel-Tracy
450 742-1722

Constance Généreux-Côté, née le 10 avril 2021.
Les parents: Laurie Champagne-Généreux et Jean-François Côté de Sorel-Tracy.

PRIX
PANIER-CADEAU
D'UNE VALEUR TOTALE DE
100\$

Desjardins
Caisse Pierre-De Saurel

Sam St-Germain, née le 18 janvier 2021.
Les parents: Karine Therrien et Louis St-Germain de Saint-Gérard-Majella.

Les 2 Rives LES GAGNANTS ONT ÉTÉ CONTACTÉS PAR COURRIEL.
Félicitations et merci à tous les participants ainsi qu'à nos précieux partenaires.



AQDR

Richelieu-Yamaska

ASSOCIATION QUÉBÉCOISE DE DÉFENSE
DES DROITS DES PERSONNES RETRAITÉES
ET PRÉRETRAITÉES

AQDR Richelieu-Yamaska : L'importance d'un comité de milieu de vie dans une RPA

Dans l'espoir d'améliorer la qualité de vie des personnes qui vivent en résidence, l'AQDR Richelieu-Yamaska apporte le soutien auprès des personnes âgées pour les aider à développer des comités de milieu de vie. Notre expertise prouve que la communication entre les résidents et le gestionnaire est essentielle afin de répondre aux besoins et aux attentes de chacun, basé sur les principes de la collaboration, de l'harmonie et du bien-être des aînés. Le CMV permet aux résidents de rechercher des solutions aux problèmes rencontrés dans leur résidence.

Il est important d'avoir un bon partenariat avec la direction pour réussir un CMV. Notre Association a comme mission de soutenir les personnes âgées pour la mise en place du CMV et assure un suivi et un accompagnement pour le bon fonctionnement du comité. Nous sommes là afin d'informer les aînés de leurs droits.

Vous aimeriez avoir un comité de milieu de vie dans votre résidence ou en savoir plus, n'hésitez pas à appeler.

Robert Nadon, chargé de projet pour CMV
AQDR Richelieu-Yamaska

Par téléphone: 450-518-3795
Par courriel: rob48@videotron.ca



AQDR
Richelieu-Yamaska

Coproduit par le Saint-Josephois Roger Frappier

Le film *Le Pouvoir du Chien* récolte les honneurs aux Golden Globes

Katy

Desrosiers

kdesrosiers@les2rives.com

Le film *Le pouvoir du chien*, coproduit par le Saint-Josephois d'origine Roger Frappier, a remporté trois prix lors du plus récent gala des Golden Globes, dont le prestigieux titre du meilleur film dramatique.

Le film, financé par Netflix, avait récolté sept nominations. Il est reparti avec le titre de meilleur film dramatique, le prix du meilleur acteur de soutien – Film grâce à Kodi Smit-McPhee et le titre de la meilleure réalisatrice – Film grâce à Jane Campion.

Il s'agissait de la première fois qu'un producteur québécois remportait un Golden Globes pour le meilleur film dramatique.

À la Mostra du Cinéma de Venise, Jane Campion a aussi remporté le Lion d'argent de la meilleure réalisatrice. « Ce qui me plaît énormément, c'est la réception que reçoit le film. Les critiques qu'on a eues, les réactions, ça me touche énormément », souligne Roger Frappier, en entrevue.

Le producteur note que les Golden Globes sont la porte vers les Oscars. Le 8 février, les nominations seront connues. « Malgré tout le succès du film, on ne prend rien pour

acquis. On travaille chaque jour. Le film est maintenant dans les mains des 7000 membres de l'Académie », avance-t-il.

Un coup de cœur

Roger Frappier travaille sur ce projet depuis 10 ans. Tout a commencé lorsqu'il a lu, dans une nuit d'insomnie à Paris, le livre *The Power of The Dog* de Thomas Savage. « Je suis tombé en amour avec le récit, mais aussi avec chacun des personnages. Je me suis dit que de grands acteurs allaient vouloir jouer ces rôles », souligne M. Frappier.

En 2011, il a acquis les droits du livre. Il a développé le projet avec plusieurs studios, mais ils ont tous abandonné en cours de route. Il a conservé les droits du roman pendant des années jusqu'en 2017, où il a reçu l'appel de l'agent de la réalisatrice Jane Campion qui demandait s'il avait toujours les droits. « J'ai failli tomber en bas de ma chaise, lance-t-il. J'avais en admiration son travail depuis *An Angel at My Table*. Elle était la seule femme cinéaste, la seule réalisatrice, à avoir gagné la Palme d'Or au Festival de Cannes et un Oscar pour *La Leçon de piano*. »

Il a rencontré M^{me} Campion à Cannes deux semaines plus tard et il a senti qu'ils étaient sur la même longueur d'onde. Peu après, à Rome, il se sont rencontrés tous les matins pendant une semaine pour parler du roman, des personnages, etc. C'est alors qu'il lui a offert le projet. « Elle a adapté le roman en gardant l'essence de l'histoire et en mettant sa vision personnelle. Elle connaît l'intériorité de chacun des personnages,



Jane Campion et Roger Frappier, sur le plateau du film *Le pouvoir du chien*. Photo Grant Matthews

quasiment davantage que Thomas Savage. C'est une très grande réalisatrice qui a mis son intelligence et son cœur dans le projet et tous les prix qu'on récolte sont le résultat de son travail », soutient M. Frappier.

Sur les traces de Thomas Savage

Un des moments forts du producteur a été lorsqu'il a marché, avec la réalisatrice Jane Campion et une des productrices Tanya Seghatchian, sur les terres de Thomas Savage au Montana, afin de s'imprégner de l'atmosphère des ranchs western de l'époque. Il a pu discuter avec ses descendants.

Ce moment leur a permis de recréer le plus fidèlement possible cette ambiance en Nouvelle-Zélande. Justement, quand il y est arrivé, il a été époustoufflé par la beauté du paysage.

Le tournage extérieur s'est bien déroulé. Lorsqu'il ne restait que 16 jours de tournage en studio, la pandémie a frappé. Le tout a été interrompu puis repris après quelques mois. Grâce à la technologie, la postproduction, comprenant le montage, a pu être réalisée à distance depuis plusieurs pays.

Le pouvoir du chien est disponible sur Netflix depuis le 1^{er} décembre dernier.

Se démarquant dans le monde du cinéma depuis des décennies

Une carrière bien remplie pour Roger Frappier

Katy Desrosiers | Les 2 Rives

Le Saint-Josephois d'origine Roger Frappier est passionné de cinéma depuis toujours. Celui qui a fait sa place dans le monde du cinéma à l'international se souvient encore, comme si c'était hier, de ses premiers contacts avec le septième art.

Aujourd'hui producteur réputé, il fait partie de ceux derrière le récent succès *The Power of The dog*, réalisé par Jane Campion.

Il est connu pour avoir produit, entre autres, les films *Le Déclin de l'empire américain*, *La Grande séduction*, *Borderline*, *Un zoo la nuit* et *Hochelaga, Terre des Âmes*.

Il est le seul producteur canadien à avoir remporté trois « bobines d'or » décernées pour les meilleures recettes aux guichets pour un film sorti au pays et quatre génies pour « meilleur film canadien ». Deux de ses films ont été en nomination aux Oscars dans la catégorie meilleur film en langue étrangère en plus de nombreux grands prix dans les festivals internationaux.

Au cours de sa carrière, il a également reçu plusieurs distinctions personnelles comme en 2010, le titre d'Officier de l'Ordre national du Québec et en 2017, le titre de Compagnon des arts et des lettres du Québec.

Une enfance marquée par le cinéma

Roger Frappier se souvient de son premier contact avec le cinéma au Théâtre

Sorel. « Ma tante Gertrude était ouvreuse. Elle m'asseyait dans les loges et je pouvais regarder le même film toute la fin de semaine. C'est quelque chose qui m'a ébloui beaucoup. C'était un endroit magique », se rappelle-t-il.

Adolescent, il passait ses soirées et ses fins de semaine au Théâtre Tracy et au Cinéma Rio. En 1966, à 18 ans, il est allé étudier à Montréal. Il commençait souvent ses journées en allant voir un film dans un des multiples cinémas de la rue Sainte-Catherine. Il pouvait en visionner une quinzaine par semaine.

Sa grande découverte au niveau audiovisuel a été avec l'Expo 67, avec les nombreuses projections dans chacun des pavillons. Tout de suite après cet événement, il s'est envolé pour Londres pour étudier le cinéma au London School of Film technique.

Touche-à-tout

À son retour à Montréal, Roger Frappier a multiplié les emplois dans le monde du cinéma. « Tranquillement, je suis passé de la réalisation à la production tout en me disant que je voulais devenir le producteur que j'aurais aimé avoir quand j'étais réalisateur. Quelqu'un qui travaille beaucoup avec le ou la scénariste, le réalisateur ou la réalisatrice, qui va être là du début à la fin du projet », explique-t-il.

Son rôle est de coordonner les étapes de conception d'un film comme trouver le financement et monter l'équipe technique.



(De gauche à droite) Tanya Seghatchian, Jane Campion, Benedict Cumberbatch, Kirsten Dunst, Iain Canning et Roger Frappier à la première du film *Le pouvoir du chien* au Festival de Venise. Photo gracieuseté

Il a été producteur à l'Office national du Film dans les années 1970. Mais devant la difficulté de faire des films au Québec à cette époque, il a choisi de se diriger aux États-Unis. Il a alors eu l'opportunité de travailler avec Robert Altman sur le film *Nashville*. Ce fut le début de sa volonté de travailler autant ici qu'à l'international. Par la suite, il a fait des projets en Argentine, au Vietnam, en Europe et en Nouvelle-Zélande.

Parmi ses grandes rencontres cinématographiques, il nomme Jean-Claude Lauzon, Denys Arcand, Jean-Philippe Duval, Denis Villeneuve, Manon Briand et François Girard.

« Le cinéma, c'est une université permanente. Je suis toujours en train d'apprendre. C'est pour ça qu'à mon âge, je continue. J'ai

appris beaucoup avec Jane Campion, François Girard aussi avec lequel je travaille. J'espère qu'ils apprennent de moi aussi », lance-t-il en riant.

« Ce n'est pas un métier facile, poursuit-il. On est partis pendant des années pour porter une œuvre à l'écran, mais en contrepartie, je reçois beaucoup de cette trajectoire. [...] Après toutes ces années, quand je suis assis dans une salle de cinéma et que je reçois un film fantastique, c'est toujours un grand moment de bonheur et de satisfaction. »

Le producteur, qui est également président de MAX FILMS, planche actuellement sur un film avec Lyne Charlebois, qui porterait à l'écran une partie de l'histoire de Frère Marie-Victorin. Il a aussi des projets en cours de négociation à l'international.



Cahier détachable pages 15 à 30

NOS ORGANISMES ET ENTREPRISES S'ADAPTENT ET SONT LÀ POUR VOUS!



L'organisme vous propose divers ateliers et activités pour vous offrir soutien et écoute.

Calendrier des activités mensuelles sur notre page Facebook : Groupe D'Entraide L'Arrêt-Court, Sorel-Tracy

Nos services se poursuivent en présentiel selon notre grille d'activités mensuelle.

Activités avec réservation car le nombre de personnes permises est limité dans notre milieu.

Nous invitons toute personne adulte vivant ou ayant vécu des problèmes de santé mentale sévères et persistants.

Nous tenons à vous!

Écoute téléphonique, suivi individuel et référence.

Lundi au vendredi de 8h30 à 11h30 et 13h30 à 16h30.

117, rue George, Sorel-Tracy | 450 743-6071

www.groupedentraidelarretcourt.com

« En ces jours difficiles, comptez sur mon appui en tout temps. »



Louis Plamondon

LOUIS PLAMONDON
Député de Bécancour—
Nicolet—Saurel
450 742-0479

 BLOC
Québécois

ON CULTIVE LA FAMILLE !

#JAIMEMONCNF



CARREFOUR
NAISSANCE • FAMILLE



NOUVELLE IMAGE !
TOUJOURS LE MÊME BON SERVICE
PROFESSIONNEL !

NOUVEAU SITE WEB !

WWW.CARREFOURNAISSANCEFAMILLE.COM



L'aide alimentaire toujours en demande dans la région

Katy Desrosiers | Les 2 Rives

Les organismes qui offrent de l'aide alimentaire constatent que d'année en année, la demande est toujours bien présente. Chacun à leur façon, le Centre d'action bénévole du Bas-Richelieu (CABBR), le Groupe d'entraide Sorel-Tracy (G.E.S.T.) et La Porte du Passant s'affairent à soutenir le plus de gens possible.

En décembre, le CABBR ainsi que le G.E.S.T. ont bénéficié de la Guignolée. En 2021, un montant de 107 086,36 \$, regroupant les dons en argent et en denrées a été récolté, ce qui est un peu moindre qu'en 2020 alors que 140 479,65 \$ avaient été amassés. Toutefois, en 2020, les organismes avaient reçu une aide supplémentaire de Centraide et de Desjardins.

Cette année, 893 familles ont été aidées, soit 300 au G.E.S.T. et 593 au CABBR. L'an dernier, 878 familles avaient été aidées, soit 250 familles au G.E.S.T. et 628 au CABBR.

Des services modifiés au CABBR

Le directeur général du CABBR, Ando Andrianady, remercie les donateurs et les églises de la région pour leurs dons, ainsi que la Chambre de commerce et d'industrie de Sorel-Tracy avec la Guignolée des affaires et des médias.

Le CABBR offre plusieurs services reliés à l'aide alimentaire, mais la pandémie et le variant Omicron sont venus les modifier.

Le marché est toujours en branle. Les boîtes d'articles d'épicerie offertes à un coût symbolique sont remises temporairement à l'extérieur.



Les tablettes du CABBR sont remplies, prêtes à soutenir des familles dans des situations plus précaires. Photo gracieuseté

M. Andrianady constate une hausse des demandes d'aide à l'arrivée de l'hiver. En octobre 2021, le nombre de dépannages était de 487. Il est passé à 527 en novembre. Pour les deux premières semaines de décembre, il était de 306.

Le service de la popote roulante a dû être restreint dans les dernières semaines. Le service régulier devrait reprendre sous peu. Les ateliers de cuisine collective sont temporairement suspendus.

Les déjeuners dans les écoles se poursuivent, mais les boîtes sont livrées directement aux maisons. M. Andrianady constate une

forte hausse des demandes. Pour l'année scolaire 2020-2021, il y avait 88 enfants au départ et 110 à la fin de l'année. En novembre 2021, il y avait 133 enfants bénéficiaires. Mais avec les frères et sœurs à la maison, plus d'enfants pigent dans les boîtes. « La faim étant la faim, on ne peut pas dire aux parents que leurs autres enfants n'auront pas droit au déjeuner », explique le directeur du CABBR. Les boîtes sont donc bonifiées.

Hausse des dépannages au G.E.S.T.

Au G.E.S.T., le 17 décembre, près de 1700 boîtes de nourriture ont été remises pour le

temps des Fêtes. Près de 80 bénévoles ont participé à la journée. Chaque famille ou personne recevait des items qui constituent une épicerie complète pour permettre de se nourrir pendant environ deux semaines.

Même si la COVID perdure, le directeur général du G.E.S.T., Gil-Émil Laflamme avoue que les donateurs ont été généreux. Mais l'organisme a reçu moins d'argent que l'an dernier en raison de l'absence d'une aide spéciale de Centraide. « Ça a permis de répondre aux besoins des familles fragilisées. Pour nous, c'est une réussite à ce niveau-là », affirme M. Laflamme.

Grâce à de généreux donateurs, les familles qui se trouvaient sur la liste d'attente ont reçu des cartes-cadeaux pour accéder à de la nourriture en épicerie.

Hors période des Fêtes, l'organisme constate que les demandes pour l'aide alimentaire augmentent depuis qu'il est déménagé à Tracy. De quatre à cinq dépannages par mois, le G.E.S.T. en réalise maintenant entre 30 et 40. L'organisme dessert aussi des HLM pour l'aide alimentaire.

Des besoins plus criants à La Porte du Passant

À La Porte du Passant, la distribution de repas chauds se poursuit. L'organisme est ouvert du lundi au vendredi de 8 h à 15 h, sauf les mardis, mercredis et jeudis où il est ouvert 24 heures. Il a d'ailleurs reçu une aide financière pour offrir des soupers.

Les dîners sont servis entre 11 h 30 et 12 h 45. Il est préférable de se présenter pendant cette période pour avoir un repas chaud.

Les bénéficiaires peuvent entrer dans l'organisme pour aller chercher leur repas. « Pendant ces 15 minutes qu'ils sont avec nous, dans l'échange, on peut voir s'il y a un autre problème sous-jacent. S'ils ont besoin de parler, on fixe un rendez-vous téléphonique et un intervenant les rappelle dans l'après-midi », explique la directrice de l'organisme, Marie-Josée Averill.

L'organisme remet aussi des repas congelés pour les soupers.

Bien qu'avec la COVID M^{me} Averill remarque une baisse de l'achalandage, elle note que ceux qui viennent chercher des repas ont des problématiques souvent plus complexes que seulement liées à l'aide alimentaire.

La directrice rappelle que les dépannages alimentaires sont adaptés selon les besoins des bénéficiaires.



Près de 80 bénévoles ont participé à la remise des paniers de nourriture le 17 décembre pour le G.E.S.T. Photo gracieuseté



En ces temps difficiles, mon équipe et moi-même sommes présents pour vous aider à avoir accès aux programmes d'aide dont vous avez besoin.

Xavier Barsalou-Duval
Député de Pierre-Boucher-Les Patriotes-Verchères

(450)-652-4442
xavier.barsalou-duval@parl.gc.ca

BLOC Québécois



Que vous soyez un parent, un enfant, un frère, une sœur, un conjoint.e, un ami, etc., qui vivez avec une personne présentant un problème de santé mentale, n'hésitez pas à utiliser cette ligne de référence pour rejoindre l'association de votre région.

Vous pouvez compter sur l'appui de 43 associations qui sont réparties dans différentes régions du Québec. Elles travaillent en collaboration avec le réseau de la santé.

Faites appel à nos services! Une aide à votre portée en toute confidentialité.

Voici quelques bénéfices dont vous pourrez profiter en contactant votre association locale via notre ligne unique de référence

Recevoir des informations sur les problèmes de santé mentale et mieux comprendre le problème.

Obtenir de précieux conseils pour améliorer votre façon de communiquer et améliorer votre relation avec votre proche.

Développer de nouvelles attitudes et apprendre à lâcher prise.

Apprendre à mieux composer avec les troubles de comportement de votre proche et être plus en contrôle de votre situation.

Effectuer l'inventaire des solutions qui sont à votre portée et arriver à des résultats concrets et réalistes.

Une initiative du Réseau Avant de Craquer! Pour en savoir davantage : Avantdecraquer.com

Composez ce numéro pour accéder à votre association locale nonobstant votre position géographique. À noter que cette ligne de référence n'est pas un service d'urgence ni une ligne d'écoute. Les associations seront en mesure de répondre aux appels à l'intérieur de leurs heures de bureau. Pour toute urgence, composez le 811 ou le 911.

LÀ POUR VOUS!



La Maison l'Ancrage accueille ses premiers jeunes



La Maison l'Ancrage est temporairement située au 26, rue Guévremont à Sorel-Tracy.

Photo gracieuseté

Jean-Philippe Morin | Les 2 Rives

La Maison l'Ancrage Pierre-De Saurel a officiellement commencé ses activités le 10 janvier, au 26, rue Guévremont. Un premier bénéficiaire est arrivé à cette date, tandis qu'une autre jeune a passé une entrevue le lendemain pour bénéficier des services de ce nouvel organisme communautaire.

Ce projet d'hébergement temporaire communautaire pour les jeunes de 16 à 23 ans en difficulté a vu le jour grâce à plusieurs campagnes de financement qui ont eu lieu en 2021. En attendant un emplacement permanent, la Maison l'Ancrage s'est installée dans une petite maison, à l'intersection des rues Guévremont et Chevalier.

Comme l'espace est restreint, seulement trois jeunes peuvent être accueillis en même temps puisque trois chambres sont disponibles. Il était tout de même important pour la Maison l'Ancrage de démarrer ses activités le plus vite possible, explique l'agent aux communications de l'organisme, André Champagne.

« Pour deux raisons. Un, il fallait offrir les services aux jeunes qui ont en besoin le plus vite possible. Deux, plus vite on part, plus vite on a accès à des subventions du gouvernement après un certain temps qu'on est en marche. Pour l'instant, on roule sur l'argent amassé lors des campagnes de financement. »

Les premiers jeunes se sont bien adaptés à leur nouvel environnement temporaire, indique M. Champagne. « Comme ce n'est pas un refuge, on passe des entrevues avec les jeunes pour qu'ils acceptent les règles internes. Nos intervenantes dressent un plan avec eux. Par exemple, veulent-ils retourner à l'école? Veulent-ils retourner sur le marché du travail? On va les aider là-dedans. Le but est d'identifier leurs problèmes et les aider dans une belle transition vers la vie adulte », ajoute-t-il.

En attendant un emplacement permanent

Pour l'instant, le bâtiment de la Maison des jeunes de Tracy « L'Air du Temps », sur le chemin Saint-Roch, demeure toujours dans les plans pour un emplacement permanent. La Ville de Sorel-Tracy projette de déménager la Maison des jeunes au centre culturel, mais des discussions doivent toujours se tenir à ce sujet en 2022.

« Notre directeur général Gabriel [Laprade] connaissait quelqu'un qui avait cette maison et la louait avec Airbnb. On a demandé si on pouvait la louer à plus long terme, soit pour un an, et on s'est entendus!

Avec la folie du marché immobilier actuellement, ça devenait difficile de s'installer dans une maison permanente, alors cette solution temporaire est parfaite pour nous présentement. On attend de voir avec la Ville ce qui adviendra pour la Maison des jeunes, mais c'est une solution qui nous plaît », lance l'agent aux communications.

Un service 24/7

Outre André Champagne qui est à temps partiel aux communications, l'équipe de la Maison l'Ancrage est composée d'un directeur général (Gabriel Laprade), d'une coordonnatrice à l'intervention (Catherine Deraspe) et de huit intervenantes. Comme le service est offert 24 heures sur 24 et sept jours sur sept, les intervenantes sont surtout présentes la nuit pour de la surveillance, mais leurs tâches sont très diversifiées le jour.

« Certains de ces jeunes n'ont jamais fait à manger ou passé la balayette. Ça peut aller de surveiller la médication jusqu'à montrer au jeune comment vivre tous les jours. Parfois, quelqu'un qui sort de la DPJ a toujours été encadré, alors notre rôle peut consister à enlever ce cadre pour le laisser voler de ses propres ailes », souligne André Champagne.

Outre des jeunes de la DPJ, la Maison l'Ancrage peut aussi accueillir des adolescents ou jeunes adultes qui ont été mis dehors de la maison familiale ou qui ont simplement décidé de la quitter en raison de différends avec les parents.

« Notre rôle sera aussi de travailler avec les parents. On a une équipe dynamique qui saura bien relever tous les défis », conclut l'agent aux communications de l'organisme.



La maison compte trois chambres et des espaces communs pour que les jeunes cohabitent dans l'harmonie. Photo gracieuseté

LÀ POUR VOUS!



« Les organismes sont créatifs »

– Mathieu Brochu, DG de la CDC Pierre-De Saurel

Jean-Philippe Morin | Les 2 Rives

En raison de la hausse des cas de COVID-19 et le reconfinement en vigueur depuis le début de l'année 2022, les organismes communautaires doivent de nouveau user de créativité pour offrir leurs services en ces temps difficiles.

Selon le directeur général de la Corporation de développement communautaire (CDC) de Pierre-De Saurel, Mathieu Brochu, le nouveau couvre-feu, bien que plus court que le premier, a été reçu comme une « claque au visage » presque un an jour pour jour après celui de janvier 2021.

« C'est sûr que la fatigue et l'inquiétude sont là, admet-il. On pense entre autres aux jeunes, qui subissent encore de grosses restrictions, c'est dur pour eux. De l'intervention est faite à distance, mais ce n'est pas la même chose. L'impact de la COVID sur nos jeunes est beaucoup plus grand, c'est pourquoi on fonde beaucoup d'espoir sur le retour à l'école le 17 janvier pour les aider à socialiser et briser leur isolement. »

Dans la population en général, le DG de la CDC de Pierre-De Saurel sent une détresse de plus en plus grande. « On sent le découragement, avoue-t-il. Il y a plus de solitude, donc plus d'idées noires chez les

gens. C'est une inquiétude pour nous. Il faut être attentif aux comportements des gens autour de nous et les référer aux organismes s'il y a quoi que ce soit. »

Malgré tout, M. Brochu salue le travail des organismes communautaires de la région, qui font des pieds et des mains afin d'être là pour la clientèle vulnérable.

« Les organismes sont créatifs. Ils sont beaucoup mieux organisés que lors du premier confinement. S'ils ont des employés infectés par le virus, ils peuvent les assigner au téléphone ou en aide virtuelle auprès de la clientèle. Si des ateliers restent en présentiel, les groupes sont réduits, mais plus fréquents », constate-t-il.

D'ailleurs, certains organismes communautaires ont dû se débrouiller malgré des cas de COVID-19 entre leurs murs. C'est notamment le cas à la Maison La Source, qui a dû composer avec une éclosion dans une famille avant les Fêtes. Des employés ont également été infectés.

« Ils ont fait une zone rouge, ce n'était pas évident. Certains de nos organismes sont ouverts 24/7 et ça peut même devenir difficile d'offrir des services de base quand la COVID s'invite chez eux. Heureusement, ils savent être créatifs et se débrouiller, c'est ce qu'ils font depuis près de deux ans! », commente le directeur de la CDC de Pierre-De Saurel.

Enjeu de financement

Comme lors des vagues précédentes, c'est vers les organismes communautaires que la population se tourne pour obtenir de l'aide. Toutefois, la hausse du financement tarde à arriver, ce qui complique les choses pour les organismes communautaires, dénonce Mathieu Brochu.

« On espère que le gouvernement du Québec parlera davantage d'un rehaussement de financement dans son budget à venir en mars 2022. Par exemple, un salaire moyen pour une TES [technicienne en éducation spécialisée] est de 19 \$ de l'heure dans le monde communautaire, comparativement à 23 \$ de l'heure dans le réseau public, sans compter tous les avantages sociaux. Ça nous met de la pression pour trouver des employés », aborde-t-il.

De plus, les besoins sont grandissants, note M. Brochu. « Par exemple, le nombre de demandes de dépannage alimentaire a explosé au G.E.S.T. (Groupe d'entraide Sorel-Tracy) depuis son déménagement près de Saint-Joseph-de-Sorel. Il y a plus de demandes, mais les fonds ne sont pas infinis non plus.

C'est pourquoi on martèle notre message : c'est bien beau dire qu'on est essentiels, mais on veut que le financement suive », conclut-il.



Le directeur général de la CDC de Pierre-De Saurel, Mathieu Brochu, salue le travail des organismes communautaires qui doivent composer avec de nombreux défis.

Photo gracieuseté







LÀ POUR VOUS!



Malgré une éclosion de COVID-19 dans ses locaux avant les Fêtes

La Maison La Source continue d'aider les femmes de la région

Jean-Philippe Morin | Les 2 Rives

La Maison La Source, qui vient en aide aux femmes victimes de violence conjugale à Sorel-Tracy, a dû composer avec une éclosion de COVID-19 un peu avant les Fêtes. Malgré tout, l'organisme n'a jamais arrêté d'offrir ses services, plus essentiels que jamais.

Une intervenante et deux personnes hébergées ont été déclarées positives à la COVID-19 un peu avant les Fêtes, ce qui a forcé la Maison La Source à implanter une zone rouge.

« La configuration de la maison fait en sorte qu'on pouvait se permettre d'isoler ces personnes dans leur chambre et de continuer à offrir nos services. Présentement, on a au moins une personne de notre équipe qui est positive au virus, mais on se débrouille bien parce qu'on adopte des mesures strictes », relate la directrice Lucie Hénault.

L'organisme surveille la situation de près. « Ce n'est pas évident, ce ne sont pas toutes les hébergées qui sont vaccinées. En plus, nos employées ont une vie à l'extérieur et la contamination communautaire est forte en ce moment. On est vigilants et les services sont toujours là », ajoute M^{me} Hénault.

Services essentiels

Parlant de services, la Maison La Source est essentielle en ces temps difficiles. Avec

un deuxième couvre-feu implanté en autant d'années, les couples sont confinés ensemble le soir et une hausse de la clientèle pourrait être remarquée sous peu, même si ce n'est pas encore le cas présentement.

L'an dernier, SOS violence conjugale a enregistré 41 000 demandes, ce qui correspond à environ 112 demandes par jour. Entre le 1^{er} et le 6 janvier 2022, la moyenne est de 184 demandes par jour, selon une entrevue accordée par Claudine Thibodeau de SOS violence conjugale au *Journal de Montréal*.

Pour l'instant, cette hausse ne s'est pas encore fait sentir à Sorel-Tracy, relate Lucie Hénault. « On a connu une hausse assez marquée en début de pandémie en 2020, mais présentement, on a un rythme stable. Il se peut que certaines femmes aient peur de venir dans certains milieux en raison de la COVID. Peut-être que le rythme va s'accroître, mais tout ce qu'on souhaite, c'est qu'elles n'aient pas peur de nous contacter. »

La prévention avant tout

En 2021, le Québec a enregistré 26 féminicides, le plus haut total depuis 2008. Dans la région, le meurtre de Lisette Corbeil, en juin à Contrecoeur, a frappé l'imaginaire. Quelques jours plus tard, la Maison La Source organisait une marche à Sorel-Tracy à laquelle des centaines de personnes ont participé.

« La clé est la prévention et la sensibilisation. Cette marche se voulait un acte de sen-



La directrice de la Maison La Source, Lucie Hénault, soutient que tous les services ont été maintenus et le sont toujours malgré des cas de COVID-19 dans ses locaux. On la voit ici lors de la marche contre la violence conjugale organisée à Sorel-Tracy en juin 2021.

Photo Pascal Gagnon | Les 2 Rives ©

sibilisation. Comme je le disais dans mon allocution, la violence conjugale concerne tout le monde. Il faut se montrer attentifs et

avoir nos yeux et nos oreilles ouverts en tout temps pour détecter les signes autour de nous », conclut Lucie Hénault.



Maison
Oxygène
Saurel

Maison Oxygène Saurel se veut un lieu d'accueil et d'hébergement temporaire pour les pères et leurs enfants vivant des problématiques familiales importantes.

Les intervenants sur place leur fournissent du soutien dans l'amélioration et la consolidation de leurs liens père-enfant ainsi que dans leurs habiletés parentales et sociales. Des services en lien avec les besoins et réalités personnelles de chacun sont aussi offerts.

Tu as besoin d'une bouffée d'air? De voir ou revoir tes enfants? De te remettre sur pied après une séparation ou des moments difficiles? De consolider les liens avec tes enfants? Maison Oxygène Saurel est LA place pour toi!

Pour nous joindre:

450 743-0750

113 A rue Charlotte, Sorel-Tracy | www.maisonoxygenesauarel.com

MAISON
Le passeur

Services d'aide
pour hommes

EN CETTE PÉRIODE DIFFICILE, VOUS POUVEZ COMPTER SUR NOTRE PLEIN ENGAGEMENT POUR VOUS SOUTENIR.

VOUS VIVEZ UNE PÉRIODE DIFFICILE...

Rupture amoureuse, séparation difficile, perte d'emploi ou problèmes familiaux?

VOUS VOUS SENTEZ SEUL...

Et vous aimeriez être soutenu et accompagné?

VOUS AVEZ BESOIN D'AIDE...

Et vous aimeriez modifier vos comportements violents ou comprendre vos difficultés relationnelles?

NOS OBJECTIFS

- Être à l'écoute de vos besoins
- Vous renseigner sur les services et les programmes... qui vous sont destinés!
- Envisager avec vous des solutions... et les mettre en œuvre!

NOS SERVICES SONT PRÉSENTEMENT OFFERTS À DISTANCE.

NOS SERVICES

Accueil
Écoute téléphonique
Évaluation
Intervention rapide de soutien et d'orientation
Rencontres individuelles
Rencontres en groupe
Ateliers thématiques
Référéncements

APPELLE
450 743-8403

113, rue Charlotte, Sorel-Tracy (Québec) J3P 1G9
T. 450 743-8403 • F. 450 743-8825

www.maisonlepasseur.com

NOUS SOMMES À LA RECHERCHE D'UN(E) INTERVENANT(E)

ENVOYEZ VOTRE CV À:
administration@maisonlepasseur.com

EMBARQUEZ

LE MONDE DE
L'AUTOMOBILE EST
LÀ POUR VOUS

4 PAGES À CONSERVER

P. 21 À 24

PAILLÉ
#1 AU CANADA



**Marina Tracy
Sport Inc.**



**Lussier
Dale Parizeau**
Cabinet de services financiers



Pour la **NOUVELLE ANNÉE,**
PAIX, BONHEUR, SANTÉ
et le
PAILLÉ
QUE VOUS
MÉRITEZ!



GMPAILLE.COM
1 800 836-9989

PAILLÉ
#1 AU CANADA



EMBARQUEZ

4 bruits qui devraient vous amener à voir un garagiste



LAVE-AUTO À LA MAIN

MAÎTRE LAVEUR

SPÉCIALITÉ : REMISE À NEUF

OUVERT À L'ANNÉE SUR RENDEZ-VOUS

PROTÉGEZ VOTRE VOITURE POUR L'HIVER, PASSEZ NOUS VOIR!

LUNDI AU VENDREDI : 8 H À 17 H
1205, BOUL. FISET, SOREL-TRACY
450 746-8936

Vous n'êtes sans doute pas constamment en train d'analyser les moindres sons qu'émet votre véhicule lorsque vous démarrez, roulez ou freinez, par exemple. Or, les bruits inhabituels ne passent généralement pas inaperçus — à moins que la radio soit toujours « dans le tapis »! Faut-il pour autant vous inquiéter quand l'un d'eux se fait entendre? En voici quatre qui méritent assurément votre attention!



- 1. Son très aigu :** si un bruit agressant se produit lors de l'accélération, notamment, il peut s'agir d'une courroie usée. Il survient plutôt au freinage? C'est probablement signe que vos plaquettes de frein doivent être remplacées sans tarder.
- 2. Claquement :** vous notez un « clac » chaque fois que vous roulez sur un dos d'âne ou une simple bosse? Faites inspecter votre suspension!
- 3. Frottement :** si votre volant tourne soudain naturellement d'un côté et que vous entendez un bruit de frottement, il y a fort à parier que l'un de vos pneus est crevé. Arrêtez-vous de façon sécuritaire pour vérifier.
- 4. Grondement :** votre moteur pétarade lorsque vous accélérez et votre auto est plus bruyante que jamais? Votre silencieux a probablement fait son temps!

Sifflements, couinements, cliquetis... une foule d'autres sons peuvent retentir lorsque vous conduisez. Même si certains peuvent n'être liés à aucun problème majeur, mieux vaut confier votre véhicule à un professionnel de votre région pour en avoir le cœur net — et éviter de futurs ennuis!

L'ÉVÉNEMENT

AFFRONTÉZ

L'HIVER

de Honda

GAGNEZ LA BATAILLE CONTRE L'HIVER

Magasinez chez votre détaillant et profitez d'économies exceptionnelles.

QUANTITÉS LIMITÉES

Réservez la vôtre dès maintenant!

RÉSERVEZ TÔT VOS PRODUITS MÉCANIQUES DE HONDA POUR LE PRINTEMPS!



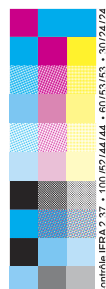


Marina Tracy Sport Inc.

3890, ch. St-Roch, Sorel-Tracy J3R 3L9 450.742.1910 • www.marina-tracy.com • honda.ca/pleinepuissance

HONDA

honda.ca/hiver



EMBARQUEZ

Quel lave-glace choisir?

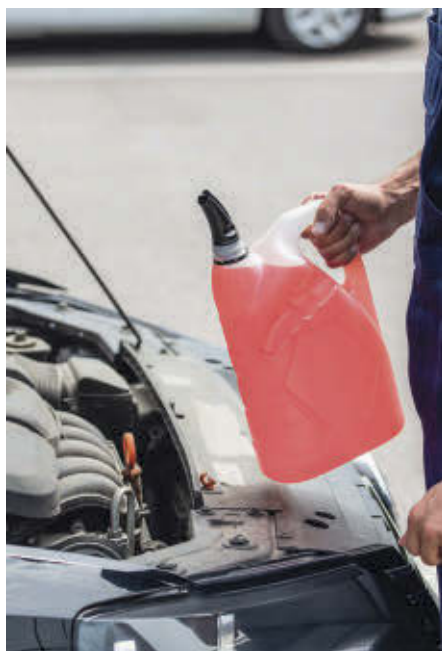
Vous avez l'habitude d'attraper un bidon de lave-glace au hasard ou de choisir la marque la moins chère? Vous utilisez le même produit toute l'année? Sachez que pour bénéficier d'une visibilité optimale en toutes occasions, vous auriez plutôt intérêt à lire soigneusement l'étiquette! Voici pourquoi.

LAVE-GLACE D'ÉTÉ

Le lave-glace d'été est principalement doté de propriétés nettoyantes. Ainsi, il est idéal pour éliminer les insectes, les poussières, etc., qui adhèrent à votre pare-brise — pour y voir clair en tout temps, misez sur une formule qui ne laisse pas de traînées de résidus. Notez qu'il ne convient pas en hiver, car il pourrait geler dans les tuyaux ou sur la vitre.

LAVE-GLACE D'HIVER

Le lave-glace d'hiver est avant tout un produit dégivrant — assurez-vous qu'il est efficace jusqu'à -40 °C. Lorsque vous l'utilisez, vous ne risquez donc pas que des cristaux de glace se forment sur votre pare-brise. À l'arrivée de la saison froide, videz le réservoir avant de le remplir de lave-glace d'hiver afin de ne pas diminuer les propriétés antigel de celui-ci. Par ailleurs, évitez-le lors des beaux jours, car il contient plus de méthanol (c'est ce qui réduit son point de congélation). Or, cet alcool s'évapore davantage



par temps chaud, si bien que vous augmenterez vos émissions de COV si vous y recourez toute l'année.

Enfin, tous les lave-glaces ne se valent pas. Par exemple, certains ont un effet déperlant (qui repousse la pluie). En outre, en optant pour un produit de qualité, vous pourriez en utiliser moins souvent et en plus petite quantité. Bref, prenez le temps de magasiner!



Faites
réparer vos
jantes trop
usées!

Nous avons une solution économique
à vous proposer !

CONSULTEZ LES
**VRAIS
EXPERTS**

HEURES D'OUVERTURE:
Lundi au Jeudi: 7h30 à 16h30
Vendredi: 7h30 à 15h00
Samedi et dimanche: Fermé



À votre service depuis 1999

1994 rang Ste-Marguerite, Saint-Maurice | 819 374-5771

VOTRE TRANQUILLITÉ D'ESPRIT ASSURÉE

Chez Lussier Dale Parizeau, nous trouvons la meilleure façon de protéger les actifs humains et financiers de nos clients.

ÉCONOMISEZ EN REGROUPANT
VOS ASSURANCES



-10%



-10%

450 746-1000
LussierDaleParizeau.ca

**Lussier
Dale Parizeau**
Cabinet de services financiers

ADHÉREZ AU PROGRAMME PROXI EXTRA, C'EST PAYANT!

JUSQU'À
15 POINTS
/LITRE D'ESSENCE!*



1000
POINTS
= 1\$

Demandez votre carte en
magasin et téléchargez
l'application dès maintenant!



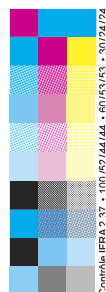
*Si vous payez par carte de débit ou argent comptant seulement.
10 points/L d'essence si vous payez par carte de crédit. Tous les détails à proxiextra.com.



2 ADRESSES POUR MIEUX VOUS SERVIR!

145, rue Victoria | 3150, boul. de Tracy

PROXIEXTRA.COM



CCIST

NOUS SOMMES LÀ POUR VOUS !



J'AI TROUVÉ À SOREL-TRACY

UNE CAMPAGNE PLEINE DE SUCCÈS

Liste des entreprises participantes

Aliments Saurel
Boiserie Letendre
Botanix/Comptoir Richelieu
Boutique Décor Atelier de Julie
Bronzage Plein Soleil

Boutique Lingerie Frou-Frou
Boucherie Joyal
Boutique Verrier prêt à porter
Canadian Tire Sorel-Tracy
Centre Multi-pièces
Camping Marina Bellerive
Canadian Tire-Essence plus

Chaussures La Barre
Jacky Canteo clinique mieux-être
Club de golf Les Patriotes
Construction Alexandre Bélisle
Dentelle et denim
Eklat vitrail
Familiprix Clinique - Sixian Lin
Fourniture de bureau Denis
Geneviève coiffure
Ipix TV
Karoline English yoga/espace zen
La Grande Ourse
Le Chrysanthème
Optik Farhat Sorel-Tracy

Pâtisserie Aveline
Philippe Manning, photographe
Poissonnerie Odessa
Restaurant Bouff-Tifail
Restaurant La Verrière
Restaurant Les Années folles
Restaurant Sorel-Tracy Bar-B-Q
SPH Global Ressources
Vin Expert (Cher Olive)

Azimut diffusion inc.
Bonbon Dila
Boutique Chic !
Boutique Laflamme prêt-à-porter
& fourrure
Boutique Moi Je
Bronzage Aloha
Cellulaire Solution

Centre visuel Bardier Godin - Opto-Réseau
CJSO 101,7 FM
Club de golf Continental
Club Piscine Sorel
Cournoyer communication
Écluse No 10
Esthétique Nancy Laforce
Ferme St-Ours
Hôtel de la Rive - Spa/restaurant
IRIS Sorel-Tracy
Kartouche Plus
La Grange à Houblon
Les Cowboys du BBQ
Maison de la musique
ORDIGENI - électronique et informatique
Pâtisserie Christophe
Pleximax
Recyclo-Centre
Restaurant Cactus-Café
Restaurant Le Belvédère
Restaurant Les Tire-bouchons
Restaurant Subway
Secourisme Sophie Dufresne
Steamatic Sorel
William J. Walter
Bijouterie Lyne
BOLA (Décor à Cœur)
Boutique d'animaux Cartier
Boutique Laramée & Fils

Boutique Sin
Bureau en Gros
Centre animalier Pierre-De Saurel
Charlotine & Cie

Clinique CGM
Club de golf Les Dunes
Cocktail Brio traiteur
Délices Riviera
Épicerie Arpin & Fils
Espace Beauté
Fromagerie Polyethnique
Intégrale Performance
Journal Les 2 rives inc.
L'Aubainerie
Laboratoire Julien Paul

Librairie Wilkie
La ferme du Barbu
La Maison du Multimedia
Le Phare santé-Clinique
multidisciplinaire
Le Royaume Luminaire
Meubles André Beaulieu
MH massothérapie
Passion Gourmande

Pâtisserie Le Comptoir
Patrick Morin
Pharmacie Brunet
Le comptoir d'Alexandrine
Provigo Sorel-Tracy
Restaurant Audrey Traiteur
Restaurant Distingo
Restaurant Le Fougasse
Restaurant Sema
Underbase
Statera Expérience
SAQ Agence (St-Ours)
St-Pierre Sport
Tigre Géant

CCIST

*La liste est assujettie à des modifications puisque toutes les entreprises de la région peuvent être participantes

Consultez notre site :
ccist.ca pour toute information



Une vision
commune



Rio Tinto



SAVIEZ-VOUS QUE?



Fondation
Hôtel-Dieu de Sorel

204783

La Fondation Hôtel-Dieu de Sorel a permis la réalisation de plusieurs projets en 2021. Un montant de **436 499\$** a été remis pour l'achat d'équipements et de services dans plusieurs départements de l'hôpital Hôtel-Dieu de Sorel et du CLSC Gaston-Bélanger.

Ces achats facilitent le travail des employés et des médecins au quotidien tout en offrant une meilleure expérience aux usagers. Voici les départements qui en ont bénéficié : bloc opératoire, cardiologie, oncologie, pédiatrie, radiologie, santé mentale (CLSC), urgence, urologie et zoothérapie (CLSC).

C'est grâce à votre support, donateurs, donatrices, partenaires et collaborateurs que ces réalisations ont été possibles, alors nous tenons à vous remercier chaleureusement pour votre soutien année après année. Votre fidélité et votre générosité nous permettent de mener à bien notre mission qui est d'amasser des fonds afin de supporter l'Hôtel-Dieu de Sorel et le CLSC Gaston-Bélanger pour permettre à la population de recevoir des services de santé de qualité, dans notre milieu.



Martine Daneau, assistante infirmière chef en clinique externe de cardiologie à Pierre-De Saurel et Ysabel Cantin, technologue en électrophysiologie médicale.

Pour toute information : 450 746-6003 • fondationhoteldieusorel.org

LÀ POUR VOUS!



L'itinérance est de plus en plus visible

Katy Desrosiers | Les 2 Rives

Dans la région, depuis l'arrivée de la COVID-19, l'itinérance est moins cachée puisque les lieux comme les restaurants ou les centres commerciaux, où les personnes en situation d'itinérance avaient l'habitude de se réchauffer, ne sont plus disponibles.

La directrice de La Porte du Passant, Marie-Josée Averill, explique que l'itinérance émerge de plus en plus et que l'organisme est confronté à plusieurs réalités différentes.

« Le modèle d'itinérance comme à Montréal, couché dans la rue, on n'en a pas tant à Sorel-Tracy. Mais on a des personnes qui travaillent à temps plein ou qui sont aux études à temps plein qui n'ont pas d'adresse et que leurs amis ne veulent plus qu'ils viennent coucher chez eux à cause de la COVID », explique-t-elle.

Récemment, des personnes âgées ayant quitté leur loyer, sans place où aller, ont demandé de l'aide. Aussi, avec le couvre-feu, plusieurs personnes ne pouvaient plus se promener la nuit.

Avec les temps froids, le service de refuge de nuit, disponible les mardis, mercredis et jeudis, est utilisé à pleine capacité ou presque. M^{me} Averill rappelle de ne pas se gêner de faire une référence si on a des doutes qu'une personne est en situation d'itinérance.

Le soir, les intervenants se promènent et peuvent se rendre aux endroits où des per-



La Porte du Passant est située sur la rue Phipps au centre-ville de Sorel-Tracy.

Photo Alexandre Brouillard | Les 2 Rives ©

sonnes en situation d'itinérance auraient été vues afin de les inviter à dormir au chaud.

M^{me} Averill constate aussi que certains locataires en situation précaire, habitant dans des logements où le chauffage est contrôlé, viennent profiter d'un repas chaud le soir avant de repartir dormir chez eux.

Avec la fermeture d'organismes liés à l'itinérance sur la Rive-Sud en raison de la COVID, M^{me} Averill croit que des personnes pourraient se diriger vers Sorel-Tracy pour obtenir des services.

Une ligne d'urgence au 450 742-5538 a été mise sur pied pour que les gens puissent faire une référence concernant une personne potentiellement en situation d'itinérance ou aider sous forme de dons.

DES EXPOSITIONS
À DÉCOUVRIR

Biophare
Explorer | Éduquer | Protéger



UNE EXPOSITION PHOTO/VIDÉO PAR DOMIANICK

CONTEMPLATION AU FIL DES SAISONS

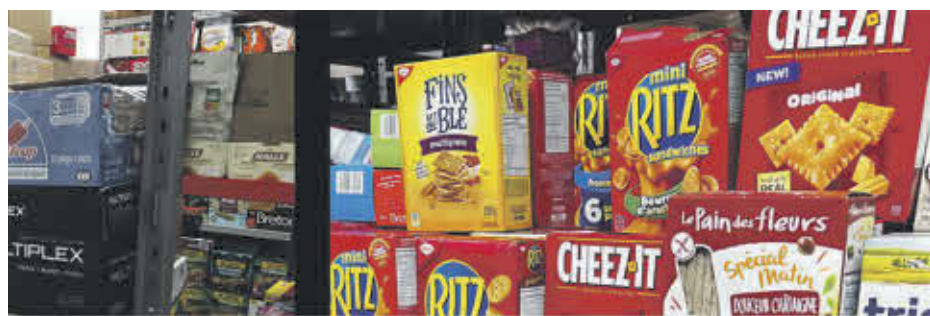


LE MUSÉE EST OUVERT!

DU MARDI AU VENDREDI DE 10 H À 17 H
SAMEDI ET DIMANCHE DE 13 H À 17 H

6, rue Saint-Pierre, Sorel-Tracy
(parc Regard-sur-le-Fleuve)
biophare.com

204914



Le Centre d'action bénévole du Bas-Richelieu Inc. tient à remercier ses bénévoles, partenaires, les paroisses St-Pierre, St-Joseph, Ste-Anne-de-Sorel, les médias, gens d'affaires, employés et dirigeants des épiceries, commerces et entreprises.

Nos tablettes sont bien remplies grâce à la générosité dont vous avez fait preuve tout au long de la récolte de denrées de la guignolée 2021. Nous avons une fois de plus été impressionnés et fiers de la solidarité qui unit notre communauté.

Grâce à vous, 593 foyers en état de précarité alimentaire ont pu se nourrir convenablement en nous permettant d'amasser 107 086,36\$ en argent et en denrées sèches!

Encore une fois mille mercis!



POUR FAIRE UN DON

www.paypal.com/ca/fundraiser/charity/3422471

Au 70 rue Élisabeth, Sorel-Tracy (Québec) J3P 4G5

Par téléphone au 450 743-4310 #202





Les demandes d'aide en santé mentale augmentent de plus en plus dans la région

Alexandre Brouillard | Les 2 Rives

Des ressources de la région qui offrent de l'accompagnement aux personnes aux prises avec des problèmes de santé mentale ont connu une hausse marquée des demandes d'aide en 2021. La pandémie et les mesures sanitaires imposées par le gouvernement ne seraient pas étrangères à cette augmentation.

« Le nombre d'interventions a considérablement augmenté dans la dernière année, indique d'emblée le directeur général de la Traversée, Sylvain Dupuis. En 2020, on avait réalisé environ 8000 interventions, tandis qu'en 2021, on en a réalisé environ 9000. Je suis particulièrement inquiet pour nos jeunes parce que dernièrement, on a beaucoup de demandes de jeunes âgés de 20 ans et moins. »

Du côté de Santé mentale Québec Pierre-De Saurel et du Groupe d'entraide l'Arrêt-Court, le nombre de membres a diminué en 2021, mais les demandes quotidiennes ont considérablement augmenté.

« Annuellement, nous avions environ 200 membres qui participaient aux activités. Ce nombre a diminué dans la dernière année, mais le nombre de fréquentations par semaine a augmenté. Nous faisons plus de suivis réguliers. Une cinquantaine de personnes se déplacent dans nos locaux, chaque semaine, pour recevoir des services », explique Virginie Fredette, éducatrice spécialisée et intervenante en santé mentale à Santé mentale Québec Pierre-De Saurel.



Des ressources en santé mentale de la région ont noté une hausse importante des demandes d'aide dans la dernière année. Photo depositphotos.com

Même son de cloche du côté du Groupe d'entraide l'Arrêt-Court. « Nous sommes passés de 68 à 54 membres dans la dernière année, mais nous recevons beaucoup plus d'appels et de demandes. Je pense que les gens ont appris la valeur de l'entraide avec la pandémie », mentionne la directrice générale de l'Arrêt-Court, Nathalie Brunelle.

Pandémie et mesures sanitaires, un drôle de cocktail

Depuis mars 2020, la pandémie a causé beaucoup de problèmes de santé mentale chez certaines personnes. Il ne faut toutefois

pas, selon les organismes de la région, sous-estimer l'effet des mesures sanitaires sur la santé mentale des gens.

Sylvain Dupuis admet que les mesures sanitaires contribuent à la hausse des demandes d'aide reliées à différents problèmes de santé mentale, comme l'anxiété et la dépression. « J'entends souvent que les mesures augmentent le niveau d'anxiété et l'isolement. Ça ne veut pas dire que les gens ne sont pas solidaires au gouvernement, mais l'isolement peut causer beaucoup de dommages », soutient le directeur général de la Traversée.

Nathalie Brunelle avance également que les différentes mesures sanitaires ont contribué à la hausse des demandes d'accompagnements en santé mentale dans la région. « Je comprends les mesures, mais pour certaines personnes, elles sont difficiles à vivre, surtout pour les gens qui sont déjà isolés. Elles ont été adoptées pour protéger la population, mais les gens qui ont une problématique en santé mentale et qui sont déjà fragilisés vivent difficilement la situation », mentionne-t-elle.

Continuer à offrir les services

Malgré la pandémie et les mesures sanitaires, Santé mentale Québec Pierre-De Saurel continue d'offrir ses services. « Nous les offrons en présentiel en respectant les mesures sanitaires. L'organisme est comme un point de rencontre pour des gens qui peuvent se sentir isolés et aux prises avec des problèmes de santé mentale », souligne Virginie Fredette.

À l'Arrêt-Court, les activités se poursuivent en groupe de 10 dans le respect des mesures sanitaires. « Habituellement, on pouvait recevoir 40 personnes. Je suis donc en processus pour agrandir la ressource parce qu'il faut voir plus loin que les prochains mois. Mais on continue les suivis par téléphone et on continue l'accueil des gens », affirme M^{me} Brunelle.

« À la Traversée, on offre nos services 24 heures sur 24 et 365 jours par année. Notre service d'hébergement d'urgence reste ouvert et on fait des suivis étroits par téléphone », conclut Sylvain Dupuis.



Vous **POUVEZ** contribuer à éliminer la **violence** faite aux **femmes**.



La Maison La Source est une ressource d'aide et d'hébergement pour femmes violentées ou en difficulté et leurs enfants fondée en 1983.

Nous offrons des services d'intervention téléphonique, de consultation en externe, d'hébergement, de référence et d'accompagnement. Nos services sont offerts vingt-quatre (24) heures par jour, trois cent soixante-cinq (365) jours par année. Nous offrons aussi des programmes de prévention, de formation et de sensibilisation.

Tous nos services sont gratuits.

La violence conjugale
est un enjeu social qui nous concerne
toutes et tous.
Vous connaissez une proche qui en vit?
Vous voulez savoir comment l'aider et
l'accompagner?
Pour ce faire, appelez-nous.

Maison La Source : 450 743-2821

204822



Depuis 1912

Parc régional des Grèves

COLONIE DES GRÈVES DE CONTRECOEUR

VENEZ RETROUVER LE SOURIRE ENTRE FLEUVE ET FORÊT

Au Parc régional des Grèves et à la Colonie des Grèves, on vous offre:

- Un grand terrain de jeu gratuit;
- Des kilomètres de sentiers balisés et entretenus avec soin;
- Possibilité de louer des skis de fond et de suivre des cours;
- Location de tubes de glisse, de raquettes et de trottinettes des neiges;



Deux stationnements : chemin du golf (secteur Tracy) et route Marie-Victorin (secteur Contrecoeur)

INFORMATIONS: 450 742-4767

POUR UNE ÉCOUTE AU-DELÀ DU DROIT

Avocat généraliste au service des gens de sa région natale, Sorel-Tracy. Versé dans le droit de la santé, surtout pour les droits des personnes concernées par la santé mentale. Je fais aussi du litige en responsabilité civile.



Pour reprendre du pouvoir sur votre vie, contactez-moi!

Nous verrons ensemble l'étendue de votre pouvoir d'agir.

M^e Yanick Pélouquin
Avocat
422, rue de l'Ilménite
Saint-Joseph-de-Sorel, QC
J3R 4A2
Tél: 450 808-1291

204952

LÀ POUR VOUS!

L'épicerie communautaire du G.E.S.T. devrait ouvrir en avril

Katy Desrosiers | Les 2 Rives

Les travaux d'aménagement de l'épicerie communautaire du Groupe d'entraide Sorel-Tracy (G.E.S.T.) débuteront sous peu alors que les plans de l'architecte Éric Champagne sont maintenant finalisés. Si tout se déroule comme prévu, les premiers clients devraient être accueillis en avril.

L'épicerie, qui se retrouvera dans les nouveaux locaux de l'organisme sur la route Marie-Victorin près de Saint-Joseph-de-Sorel, sera accessible à tous bien qu'elle vise particulièrement à soulager l'insécurité alimentaire des personnes en situation de vulnérabilité.

« Je me dis qu'il y a plein de vies brisées qui sont ici et qui ont juste besoin d'avoir un encouragement, une tape dans le dos, afin de les amener vers une réinsertion sociale. C'est le travail qu'on fait pour redynamiser ce quartier et donner le goût aux gens de participer à la vie sociale », explique le directeur général du G.E.S.T., Gil-Émil Laflamme.

Une douzaine d'emplois pourraient être créés.

Pour le G.E.S.T., il est important qu'il n'y ait aucune stigmatisation. Pour les gens fragilisés, les évaluations confidentielles de la situation financière se poursuivront. Lorsque les clients se présenteront à la caisse, ceux qui sont admissibles verront leur facture réduite, parfois jusqu'à 50 %.



Le directeur du G.E.S.T. Gil-Émil Laflamme est enthousiaste face au projet d'épicerie communautaire. Photo gracieuseté

L'organisme souhaiterait accueillir des intervenants, une diététicienne et du personnel de l'Association Coopérative d'Économie Familiale (ACEF), qui supporte les gens avec la réalisation d'un budget. « On veut vraiment mettre en place quelque chose pour responsabiliser et donner aux gens le plein pouvoir sur leur vie », souligne M. Laflamme.

La cuisine sera aussi aménagée pour la transformation des aliments.

Le directeur lève son chapeau au conseil d'administration pour son engagement dans le projet. M. Laflamme rappelle également qu'il est possible de soutenir le G.E.S.T. en donnant des denrées ou de l'argent toute l'année.

SOUTIEN INFORMATION RESSOURCE

BESOIN D'AIDE ?
Soyez attentifs aux autres.
Offrez votre aide ou référez-les aux organismes ci-dessous.

COVID-19

POUR VOUS

ALIMENTATION	SOUTIEN
Groupe d'entraide Sorel-Tracy : 450 746-5611	Accueil psychosocial MRC de Pierre-De Saurel : 450 746-4545 poste 5133
Centre d'Action bénévole du Bas-Richelieu : 450 743-4310	Lundi au vendredi 8 h à 21 h, Samedi et dimanche : 8 h à 16 h
Service de soupe chaude	La Traversée, Centre de prévention du suicide : 450 746-6303
La Porte du Passant : 450 743-4803	L'Ardaise groupe d'alphabetisation populaire : 450 780-1016
Repas pour emporter	Association de la déficience intellectuelle de la région de Sorel-Tracy : 450 743-0664
Carrefour communautaire l'Aro-en-Ciel : 450 765-2875	Association des Aidants(es) Naturels(les) Du Bas-Richelieu : 450 730-8880
La papote roulante en milieu rural : 1-844-440-2674	Groupe d'entraide l'Améli-Corail : 450 743-6071
Carrefour communautaire Saint-Roch-de-Richelieu : 450 765-3515	Pour personnes vivant de l'isolement
Papote roulante, dispensaire alimentaire Saint-Roch	Le Vaisseau d'or : 450 743-2380
	Famille d'une personne atteinte de maladie mentale : boîte vocale
	Maison La Source : Hébergement femme : 450 743-2821
	Maison Le Passant/Oxygène Saurel : Soutien Homme : 450 743-8403
	Maison la Marguerite (dépendance) 24 h/7 : 450 746-2788
	Maison l'Arrière : Hébergement jeune : 1-866-446-2788
	Maison l'Arrière : Hébergement adulte : 450 847-1008
	Santé mentale Pierre-de Saurel Québec : 450 746-1497
	Service Individuel
	SOS violence conjugale : Soutien téléphonique : 1-800-363-9010
	Travailleuse de rue : 450 846-1283
	URGENCES : 911 locale
	FAMILLE
	Carrefour Naissance-Famille : 450 743-0359
	Soutien famille
	Ligne Parents : 1-800-361-5085
	Jeunesse J'écoute : 1-800-668-6868

AINÉS	SANTÉ
Travailleuse de milieu pour aînés : 450 881-7817	Si la COVID-19 vous inquiète ou si vous présentez des symptômes comme de la toux, de la fièvre ou une perte soudaine de l'odorat et du goût sans congestion nasale, vous pouvez composer : 1-877-644-4545 (sans frais)
Programme PAIR : 450 780-5600 poste 5200	Pour les personnes malade/malades (ATS), le 1-800-361-9596 (sans frais)
Centre d'écoute Montérégie : 450 658-8509 et 1-877-458-8509	Info santé : 811
Vivre et vieillir chez soi Bas-Richelieu : 450 743-1584	Pharmacies : Veuillez contacter votre pharmacie locale
Regroupement pour la santé des aînés Pierre-de Saurel : Soutien téléphonique : 450 855-3737	

DROITS ET EMPLOI
Carrefour Jeunesse-emploi Pierre-De Saurel : 450 743-1441
L'Orientation : 450 730-0181
Regroupement des chômeurs et chômeuses de Sorel-Tracy : 450 556-1224
Action logement Pierre-De Saurel : 450 881-1910
Association Coopérative Économie Familiale Montérégie-Est (ACEF) : 450 908-0829
Organisme de défense des droits sociaux de Richelieu : 450 743-4804
Collectif de défense des droits de la Montérégie : Boîte vocale : 450 746-7300 / 1-877-771-1164

Ressources disponibles dans la MRC de Pierre-De Saurel
ACCUEIL PSYCHOSOCIAL MRC DE PIERRE-DE SAUREL : 450 746-4545 poste 5133

204746

LÀ POUR VOUS!



Le bâtiment du CAB subira une cure de jeunesse

Katy Desrosiers | Les 2 Rives

Intouché depuis plusieurs années, le bâtiment qui abrite Centre d'action bénévole (CAB) du Bas-Richelieu sur la rue Elizabeth subira plusieurs travaux afin d'être remis aux normes et accessible à tous.

Dès son arrivée comme directeur général du CAB, Ando Andrianady a remarqué que les bénéficiaires devaient faire la file à l'extérieur.

« Déjà les gens ont le courage de venir chercher de l'aide alimentaire, mais ils sont exposés aux yeux de tous. Je trouvais que ce n'est pas la meilleure chose qui peut arriver. J'avais mentionné au CA (conseil d'administration) qu'il fallait vraiment regarder au niveau du bâtiment afin qu'il y ait une salle d'attente au sous-sol », explique-t-il.

L'organisme souhaite aussi assurer une meilleure confidentialité à l'intérieur. Actuellement, des bureaux ont des murs incomplets qui ne se rendent pas jusqu'au plafond. Les conversations entre les bénéficiaires et les employés ne sont donc pas toujours privées.

Le bâtiment, qui date des années 60, a des planchers désuets et des murs en mauvais état. Aussi, des bénéficiaires à mobilité réduite ne peuvent y accéder. Des interventions doivent parfois se faire à l'extérieur.

Les travaux, estimés pour l'instant à 1 130 000 \$, sont divisés en quatre volets. Un montant de 174 000 \$ est prévu pour le maintien du bâtiment. Une somme de



Le bâtiment abritant le CAB devra subir des travaux majeurs de remise aux normes pour assurer l'accessibilité des bénéficiaires.

Photo Les 2 Rives ©

391 000 \$ ira pour la mise aux normes de l'édifice. Également, 330 000 \$ sont prévus pour l'accessibilité, soit l'installation d'un monte-personne extérieur qui permettra l'accessibilité sur tous les paliers. Finalement, 235 000 \$ sont réservés pour le volet dignité et confidentialité.

Ces quatre volets se réaliseront à court terme. Il est aussi prévu d'investir 355 000 \$ sur 10 ans pour des travaux au niveau de la coquille extérieure, soit les fenêtres et la toiture.

Pendant les travaux intérieurs, qui dureront environ six mois, l'organisme devra être relocalisé, probablement dans plusieurs locaux. Mais le déménagement temporaire n'est pas prévu avant l'an prochain.

Actuellement, les plans et devis sont finalisés et des discussions s'entament avec la Ville de Sorel-Tracy, à qui appartient le bâtiment, pour que le CAB devienne propriétaire.

L'organisme a formé un groupe d'ambassadeurs composé du président-directeur

général d'Aciers Richelieu, Éric Durand, de l'homme d'affaires Jean Cournoyer, du directeur général de la caisse Desjardins Pierre-De Saurel, Pierre Desgranges et du maire de Sorel-Tracy, Serge Péloquin.

Il aura la mission de dénicher des contacts pour l'obtention de matériaux de construction et d'aller chercher des fonds si une campagne de financement est lancée.

Plus de la moitié du montant total prévu des travaux est déjà amassé, grâce entre autres à des subventions.

Vous êtes notre raison d'être



Comité des usagers
PIERRE-DE SAUREL

En tant qu'utilisateur vous avez le droit:

1 À l'information;	7 D'être accompagné, assisté et d'être représenté;
2 Aux services;	8 À l'hébergement;
3 De choisir votre professionnel ou l'établissement;	9 De recevoir des services en langue anglaise;
4 De recevoir les soins que requiert votre état;	10 D'accéder à votre dossier;
5 De consentir à des soins ou de les refuser;	11 À la confidentialité de votre dossier d'utilisateur;
6 De participer aux décisions;	12 De porter plainte.

Nous sommes fiers de contribuer à la qualité de vie des gens de la région.

Nos bureaux sont situés au 5^e étage du Centre d'hébergement Élisabeth-Lafrance, bureau 5215, Sorel-Tracy, Tél. : 450 746-6008.
Vous pouvez aussi nous écrire à info@usagerspds.ca.
www.usagerspds.ca

Nos bureaux sont ouverts les lundis et mardis de 8 h à 12 h et de 13 h à 16 h.

184971



CAPS
Centre Animalier
Pierre-De Saurel

En attendant notre installation prévue pour le mois de juillet dans notre site permanent, nous vous recevrons dans notre bureau temporaire situé au 57 rue George, au coin de la rue Prince.

Pour en savoir davantage sur notre horaire et nos services ou pour faire un don, suivez-nous sur Facebook et Instagram.

VILLE DE SOREL-TRACY



Mardi 18 janvier 2022 - Les 2 Rives - 29

LÀ POUR VOUS!



Le Carrefour Naissance-Famille renouvelle son image



La directrice du Carrefour naissance-famille, Julie Naud, a dévoilé le 13 janvier le nouveau logo et la nouvelle image de l'organisme. Photo capture d'écran

Katy Desrosiers | Les 2 Rives

Le Carrefour naissance-famille s'est doté d'une nouvelle image de marque et d'un nouveau site web, plus dynamique et au goût du jour.

La directrice générale de l'organisme, Julie Naud, se réjouit de cette nouvelle image, créée par l'Agence Caza. « Le nouveau logo est épuré, contemporain et dynamique. Il évoque la vie, l'amour, l'épanouissement, des éléments essentiels pour que les familles, les parents et les enfants puissent poursuivre leur chemin », souligne-t-elle.

Le site web a été repensé afin d'être plus moderne et plus convivial. Le travail pour la

nouvelle image et le site s'est échelonné sur plus d'un an. « Nous avons pris tout le temps nécessaire pour que le résultat soit à la hauteur de nos attentes et que le tout représente la dynamique du Carrefour naissance-famille », précise-t-elle.

Une nouveauté majeure est la possibilité d'acheter en ligne des accès à des ateliers. Toutefois, ceux qui le désirent peuvent toujours s'inscrire en personne à l'organisme.

Les membres actifs du Carrefour naissance-famille peuvent contacter l'agent à l'accueil et aux communications pour l'organisme Martin Faucher afin d'avoir leur profil sur le site et s'inscrire aux ateliers au tarif réduit.

Les visiteurs du site pourront également s'inscrire à l'infolettre, qui a aussi été renouvelée.

La nouvelle image et le site web ont été dévoilés lors d'un événement virtuel rassemblant partenaires et médias. Des articles promotionnels sont disponibles aux bureaux du Carrefour naissance-famille. L'argent récolté est réinvesti dans la mission.

Le site web est accessible au carrefournaissancefamille.com.

AU SERVICE DES PERSONNES HANDICAPÉES

conjuguer
nos forces

Communiquez
avec nous

Téléphone : 1 800 567-1465

Téléscripteur
567-1477

aide@ophq.gouv.qc.ca
Pour en savoir plus
www.ophq.gouv.qc.ca

**L'Office offre son aide
aux personnes handicapées,
à leur famille et à leurs proches.**

L'Office vous...

- **écoute** et vous **aide** à préciser vos besoins ;
- **informe** sur les ressources, les programmes et les services existants ;
- **conseille** sur les manières de présenter une demande de service ;
- **réfère** vers l'organisme le plus susceptible de répondre à vos besoins ;
- **accompagne** dans vos démarches et peut vous **représenter**.

Votre
gouvernement

Office des personnes
handicapées
Québec

204947



La Porte du Passant

Accueil • Écoute • Partage • Entraide

INTERVENANT

450 551-0578

HÉBERGEMENT D'URGENCE

450 742-5538

Mardi-mercredi-jeudi

De 16h00 à 8h00

CENTRE DE JOUR

8h00 à 15h00

CAFÉTÉRIA COMMUNAUTAIRE

Déjeuner

8 h 00 à 10 h 00

Repas Midi

11 h 30 à 12 h 45

80, rue Phipps, Sorel-Tracy (Québec) J3P 4B7

Tél. : 450 743-4803

204757

MAISON LA MARGELLE
CENTRE DE THÉRAPIE
Hommes et femmes adultes
ALCOOL | DROGUES | JEU

Donne un sens à ta vie

La Maison la Margelle vient en aide aux personnes aux prises avec des problèmes d'alcool, de drogues ou de jeu pathologique.

Programmes

- Pré-thérapie
- Thérapie interne de 20 jours – Alcool, drogues, jeu

Vous cherchez de l'aide? N'hésitez pas à nous contacter.
Nous sommes là pour vous!
Courriel : administration@maisonlamargelle.com

1905, Marie-Victorin, Sorel-Tracy
maisonlamargelle.com
450 746-2788

182748

AA L'alcool est-il un problème pour vous?

ALCOOLIQUES ANONYMES

Aide téléphonique
1-877-790-2526
514-376-9230 \ www.aa87.org

139274

Aide Arthrite du Bas-Richelieu

À tous nos membres, nous vous demandons d'être patients et surtout de suivre les consignes.

Notre conseil d'administration aimerait vous voir en bonne santé au retour des activités.

Nous commençons les cours le 17 janvier 2022, au Centre Desranleau à 9 h 30, toujours avec consignes et code QR.

MERCI BEAUCOUP.

IMMO | DÉCO | RÉNO

Consultez vos
professionnels locaux!



La maison-vedette de la semaine



RE/MAX
ÉQUIPE
MARTINE DESCHESNES

**À Saint-Antoine-sur-Richelieu au
12, rue Adélarde-Courtemanche**

Un cottage tout simplement SUBLIME construit en 2019 selon des standards de qualité supérieurs! Espace cuisine, salle à manger et coin-repas invitant à recevoir! Parfait pour une famille: 3 chambres avec possibilité d'une 4^e au sous-sol, 2 salles de bains, 1 salle d'eau et garage double! Ceci est sur un grand terrain de 11 850 pi²!

Réalisez votre rêve!

Prix: 849 000 \$

Centris: 12398345

Contactez Janie Dionne,
Courtier immobilier résidentiel
De RE/MAX Signature M.D.
Équipe Martine Deschesnes
Au 450 746-1111



François Berton
Courtier Immobilier
Le courtier qui donne
vie à vos idées
450 742-0000

Visitez notre site web: www.francoisberton.ca

SECTEUR SOREL

259 000\$

Jolie propriété très logeable avec ses 4 chambres à coucher. Actuellement les vendeurs exploitent un salon d'esthétique dans la salle familiale du sous-sol. Secteur tranquille et familial, à proximité de tous les services. Cour entièrement clôturée et accueillant une piscine hors-terre et une remise offrant beaucoup de rangement.

260, avenue Hôtel-Dieu

Centris 16687029

SECTEUR SOREL

329 000\$

Charmante propriété située sur un immense terrain de 1382 mètres carrés, dont la partie accédant à la rue Crébassa pourrait être subdivisée et pourrait accueillir une unifamiliale. La propriété possède 3 chambres à coucher, 2 salles de bains. Cuisine, salon et salle à manger à aires ouvertes. Cour bien aménagée et accueillant une piscine hors terre et une immense galerie.

70, rue Barabé

Centris 11222311

SECTEUR SAINT-ROCH-DE-RICHELIEU

339 000\$

Beau terrain bordé par l'eau, 42 895 pieds carrés à votre disposition. Prêt à construire, bonne distance avec les voisins, calme et tranquillité en perspective. Appelez-nous pour plus de détails!

1023, Côte Saint-Jean

Nouveau prix

Centris 16310221

Sylvie FORCIER DUBÉ
Courtier immobilier
450.561.7281
sylviefdube@videotron.ca
SANS FRAIS : 1.877.772.4949
1025, Lionel-Daunais, suite 102, Boucherville
50, de la Gabelle, Varennes

Service bilingue
PRIX PLATINE DU DIRECTEUR
Excellence 2019

FERMETTE - TERRAIN 292'X 293' - POSSIBILITÉ DE GARDER DES ANIMAUX

500 000\$

COTTAGE RÉNOVÉ AU FIL DES ANS, 2 CHAMBRES À L'ÉTAGE, GRANDE SALLE DE BAIN, BALCON AVEC VUE PANORAMIQUE, RDC À AIRES OUVERTES; SALON ET SALLE À MANGER, CUISINE, SOLARIUM ET GRANDE SALLE DE LAVAGE. GRANGE SERVANT DE REMISE, GARAGE ADJOSSÉ À L'ÉCURIE. DE CELLE-CI UN ESCALIER MENANT À L'ÉTAGE OÙ VOUS Y TROUVEREZ UNE SALLE DE SÉJOUR AVEC SALLE DE BAIN COMPLÈTE. POULAILLER, TERRAIN VASTE AVEC VUE SUR LES CHAMPS ET COUCHERS DU SOLEIL. IDÉAL POUR VOTRE RETRAITE.

VENDU

100, RANG DE L'ÎLE, PIERREVILLE

VENDU

5, RUE BOUCHER, SOREL-TRACY

VENDU

2412, RUE DES ROTELETS, SOREL-TRACY



IMMEUBLES
BARDIER
AGENCE IMMOBILIÈRE

Hugues
BARDIER
courtier immobilier
450.746.4444

Jacques
BARDIER
courtier immobilier
450.780.8787

Patrick
BARDIER
courtier immobilier agréé
450.880.0193

L'expérience fait la différence – 520, boul. Fiset, Sorel-Tracy - www.bardier.ca



499 000\$
Sorel-Tracy

CENTRIS # 27422204

Grand terrain sur le bord du fleuve Saint-Laurent de plus de 25 500 pieds carrés. Il y a l'aqueduc et les égouts de la municipalité qui restent simplement à raccorder. Situé près de plusieurs services tels que des restaurants, épicerie, dépanneur, écoles et bien d'autres. Admirez des couchers de soleil incomparables. Opportunité rare!



179 000\$
Sorel-Tracy

CENTRIS # 22145223

Charmante propriété de 2 chambres à coucher, rénovée tout en ayant conservé ses boiseries d'origine, lui permettant de conserver son look champêtre. Située à proximité des écoles et des services, elle vous offre une jolie cour arrière clôturée. Au 2e étage se trouve un ancien logement laissé vacant depuis quelques années. Belle opportunité!



1 129 000\$
Sorel-Tracy

CENTRIS # 17044127

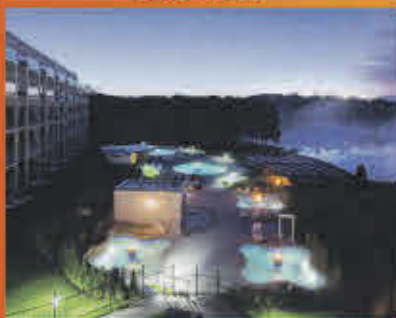
Propriété comprenant 32 chambres présentement vacantes. Plusieurs services à proximité. Idéale pour refaire une résidence de personnes âgées. Plusieurs salles d'eau et salle de bain dans l'immeuble.



109 900\$
Saint-François-du-Lac

CENTRIS # 25135595

Île privée, rareté sur le marché, chalet isolé et quatre saisons. Terrain gazonné, arbres matures, quoi. Bâtiment raccordé au service d'électricité d'Hydro-Québec. Appartenant aux îles de Sorel, face au chenal aux dorés, accessible par embarcation nautique l'été, l'hiver par motoneige, VTT ou même à 5 minutes de marche de la pointe du Nordet.



235 000\$+TPS/TVQ
Estérel

CENTRIS # 23318352

Superbe résidence hôtelière! Au-delà d'un investissement, un style de vie privilégié! Ici, l'équipement moderne se conjugue avec le confort absolu. Remarquablement fonctionnelle, grâce à un design des mieux pensés, votre propriété deviendra un lieu exceptionnel pour vous ressourcer sans tracas ni soucis, puisque tout est géré par l'hôtel. Rapporte 1 108,73\$/mois.



325 000\$
Sainte-Anne-de-Sorel

CENTRIS # 18646758

Superbe maison jumelée avec sous-sol, possédant un éclairage naturel par ses nombreuses fenêtres et son aire ouverte donnant sur la cuisine, la salle à manger et le salon. Cette propriété chaleureuse possède un vaste terrain qui saura vous combler! Possibilité d'acheter les 2 jumelés.



350 000\$
Sainte-Anne-de-Sorel

CENTRIS # 25231156

Superbe maison jumelée avec sous-sol entièrement aménagé. Avec rez-de-chaussée possédant une grande luminosité. Cette propriété chaleureuse possède un vaste terrain qui, certes, saura vous combler! Avec possibilité d'acheter les 2 jumelés.



229 000\$
Saint-Roch-de-Richelieu

CENTRIS # 19297344

Grand terrain de 15 137 pc avec petite maison d'un côté et vaste terrain vacant au bord de l'eau de part et d'autre de la route. Beaucoup d'améliorations apportées en 2006 environ telles que fenêtres, patio, toit, porte-patio et salle de bains. Mur de soutènement au pas de la pente protégeant de l'érosion. Cent pieds linéaires à l'eau.



399 000\$
Saint-Robert

CENTRIS # 28958885

Superbe propriété en campagne avec grand terrain de 37 499 pc, patio en bois et grand hangar sur dalle de béton. À seulement 10 minutes de Sorel-Tracy et tous ses services. Intérieur rénové comprenant 4 chambres, une salle de bain et une salle d'eau. Sous-sol pleine hauteur. Patisserie garantie!



247 000\$
Saint-Louis-de-Blandford

CENTRIS # 27198960

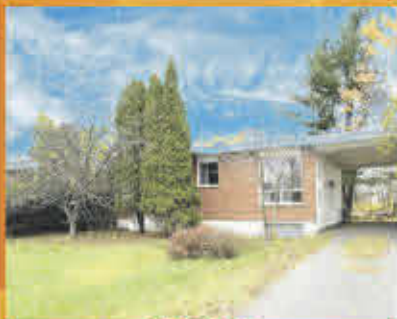
Maison plain-pied au goût du jour, située dans un secteur magnifique à la campagne, avec vue sur la rivière de Bécancour. Idéale pour amateur de plein air avec ses possibilités infinies de sports d'extérieur. À proximité de l'autoroute 20. Ce petit coin de paradis a tout pour vous charmer. Une visite s'impose!



199 000\$+TPS/TVQ
Pierreville

CENTRIS # 20814983

Dépanneur, fonds de commerce et bâtiment, potentiel de logement à l'étage (à confirmer avec la ville). Le seul dans le village de Notre-Dame-de-Pierreville. Situé en face d'un parc. Grand entrepôt, 2 thermopompes murales neuves. Soyez enfin votre propre patron!



155 000\$
Saint-François-du-Lac

CENTRIS # 15659086

Maison plain-pied possédant une cour intime, avec beaucoup d'arbres et arbustes. Avec un peu d'aménagement extérieur, cette cour vous fera un chaleureux refuge toute l'année.



279 000\$
Saint-Ours

CENTRIS # 25307691

Belle maison bien entretenue avec cour sur une rue tranquille dans un village chaleureux. Près de plusieurs services. Nombreuses améliorations ont été apportées dont la toiture (2012), le crépi (2012), toutes les fenêtres (2014 et 2019), le chauffe-eau (2019), une remise (2015) et plusieurs autres.



169 000\$
Sainte-Anne-de-Sorel

CENTRIS # 17310171

Magnifique petite maison sur terrain loué avec accès au Chenal du Doré. Rénovée au goût du jour, elle est idéale pour créer des souvenirs mémorables. Petite cour avec cabanon dans un secteur très paisible pour tranquillité absolue.



589 900\$
Saint-Ours

CENTRIS # 18200933

De prestige tout brique. 4 espaces de garage chauffés. Cour où rien ne manque avec terrain de 16 286 pieds carrés entièrement aménagé et intime! Beaux espaces et grandes chambres. Garderie idéale au sous-sol avec son entrée indépendante. Luxueuse salle de bain avec bain tourbillon-thérapeutique et douche double. Coup de cœur assuré!



219 500\$
Saint-Joseph-de-Sorel

CENTRIS # 17477757

Maison avec garage de 20,7 x 22,4 pieds dans un village charmant offrant parc au bord du fleuve, arène, école primaire, piscine publique. Une vraie petite perle! Presqu'entièrement rénovée aux tendances actuelles. Trois chambres à coucher à l'étage dont une avec une terrasse 2 étages. Salle de bain neuve. À voir absolument!



50 000\$
Yamaska

CENTRIS # 22929335

Terrain à petit prix de 12 975 pc situé dans une belle municipalité. Le terrain est situé à 20 min en auto de Sorel-Tracy. Restaurant et station-service tout près.



269 000\$+TPS/TVQ
Sorel-Tracy

CENTRIS # 14788243

Belle bâtisse commerciale à bureau située sur le coin de rue d'une artère principale avec une belle visibilité. Occupation rapide, accessible en transport en commun, 12 places de stationnement, salle d'attente, réception, cuisinette, salle de conférence, bureaux, salle d'eau, installation laveuse/sécheuse, etc. Opportunité d'affaires à voir!



**1 900 000\$ + TPS/TVQ
Pierreville**

CENTRIS # 18683869

Grosse bâtisse commerciale ayant plusieurs portes de garage et deux ponts roulants. Voisin d'un seul côté sinon entouré de champs. Trois parties à la bâtisse, plusieurs rénovations faites au fil des ans. Comprend aussi deux bureaux et une cuisine. À voir!



**159 000\$
Saint-François-du-Lac**

CENTRIS # 21037555

Duplex situé près de tous les services de la ville. Cette propriété vous offre d'intéressantes possibilités de faire un bon revenu brut potentiel. Une belle occasion à saisir!



**129 000\$
Sorel-Tracy**

CENTRIS # 23956099

Duplex centenaire composé d'un 3 1/2 et d'un 5 1/2. Situé à proximité de tous les services à pied, de l'hôpital, des parcs et du traversier. Prêt à être personnalisé. Beaucoup de potentiel, à petit prix!



**289 000\$
Saint-Robert**

CENTRIS # 16108433

Charmante maison constituée de 3 chambres, un abri-auto et beaucoup d'espaces sur un terrain de plus d'un arpent où se situe une grange de 39'2 x 20 pi et un garage de 20 x 13'10 pi. La tranquillité de la campagne à 10 minutes de Sorel-Tracy. Ne tardez pas à venir la voir!



**199 000\$
Pierreville**

CENTRIS # 17915503

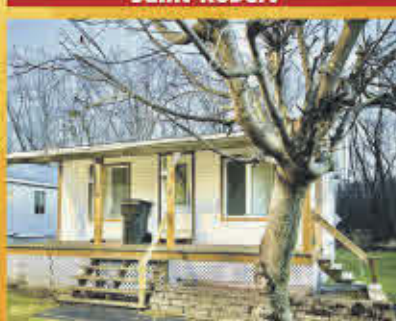
Maison chaleureuse et bien entretenue avec accès au Chenal Tardif d'une part et d'autre de la route. Constituée de 2 chambres, piscine hors terre, balcon avant et arrière et accès au garage. À proximité de garage, épicerie et autres. À 1h30 de Montréal et 45 minutes de Trois-Rivières. Aucun voisin à l'arrière. Adoptez la vie paisible!



**195 000\$
Sorel-Tracy**

CENTRIS # 16755640

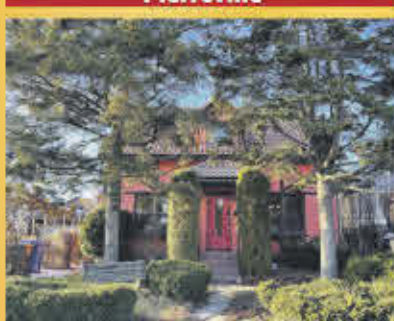
Ancien bar converti en grande et originale maison avec immense potentiel. Beaucoup d'espaces, 6 chambres en plus du sous-sol et de la salle familiale au 2e étage. Vaste chambre à coucher principale. Située sur un coin de rue secteur Tracy près de tous les services à pied et du transport en commun. N'hésitez pas à visiter!



**120 000\$
Sainte-Anne-de-Sorel**

CENTRIS # 24854853

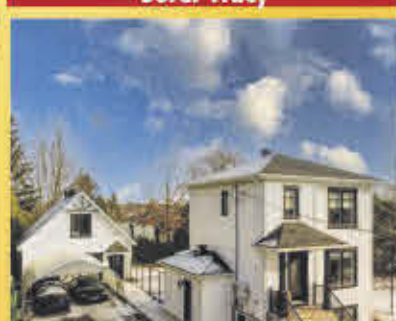
Chaleureuse petite maison sur terrain loué avec vue et possibilité d'accès au Chenal du Doré. Petite cour dans un secteur très paisible pour tranquillité absolue. Parfait pour amoureux de la nature, pêche, planche à pagaie, petites embarcations ou autres. Logez-vous à petit prix!



**264 000\$
Sorel-Tracy**

CENTRIS # 19594511

Superbe maison avec cachet unique dans un secteur absolument charmant. Composée de 3 chambres à coucher et beaucoup de rangement, cette demeure saura vous charmer. Près de tous les services, Venez visiter!



**499 000\$
Saint-Roch-de-Richelieu**

CENTRIS # 11779622

Maison neuve 2021 style Farmhouse avec vaste garage de 24 x 26 pieds. Tout l'espace est efficacement utilisé. Cour intime, une partie clôturée et l'autre bordée par des haies avec beau trottoir de béton à l'avant. Clé en main au goût du jour dans une rue tranquille. Venez visiter rapidement!



**600 000\$+TPS/TVQ
Contrecoeur**

CENTRIS # 16648364

Belle bâtisse commerciale bien entretenue avec beaucoup d'espaces de stationnement. Éclairage extérieur et enseigne à la rue. Située sur une route très passante et vendue sous l'évaluation municipale. Bonne opportunité d'affaires pour entreprise voulant une belle visibilité!



**139 000\$
Sorel-Tracy**

CENTRIS # 27780246

Duplex de 4 1/2 vacant en plein centre-ville. Près de tous les services dont restaurants, hôpital et transport en commun. Vente et occupation rapide. Revêtement de la toiture refait en 2013. Bienvenue aux investisseurs et propriétaires occupants.



**219 000\$
Sorel-Tracy**

CENTRIS # 14373484

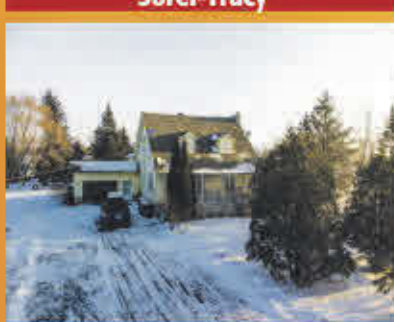
Duplex très lumineux et beaucoup d'espace pour les deux 5 1/2. Locataire du haut quitte pour le 1er juillet donc idéal pour propriétaire occupant. Parfait pour une petite famille. Bien situé tout près de tous les services à distance de marche.



**219 000\$
Sorel-Tracy**

CENTRIS # 15196356

Jolie maison au centre-ville rénovée au goût du jour au fil des ans avec solarium plein soleil. À distance de marche de tous les services. Présentement louée. Beau terrain aménagé et situé sur un coin de rue avec arbres matures et galerie avant et arrière. Venez visiter!



**299 000\$
Saint-Marcel-de-Richelieu**

CENTRIS # 22580676

Maison de campagne avec 5 chambres à coucher et beaucoup d'espaces sur un énorme terrain de 3,72 arpents en zone agricole cultivable. Garage de 19 x 26 pieds. Vaste stationnement. Présentement louée. À seulement 25 minutes de Saint-Hyacinthe. Bienvenue aux amoureux de la campagne et de l'agriculture!



**249 000\$
Contrecoeur**

CENTRIS # 21819396

Exceptionnel condo clé en main avec vue sur le fleuve situé au cœur de Contrecoeur. Bel appartement dans un immeuble de copropriété situé au rez-de-jardin comprenant 2 chambres à coucher. Disponible rapidement, présentement vacant. Logement haut de gamme avec finition supérieure, foyer décoratif électrique, climatisation et chauffage central, bain et douche séparés, comptoirs de quartz et balcon intime. Venez découvrir votre prochaine demeure!



**269 000\$
Contrecoeur**

CENTRIS # 11120331

Exceptionnel condo clé en main avec vue sur le fleuve. Bel appartement dans un immeuble de copropriété situé au 1e étage comprenant 2 chambres à coucher. Disponible rapidement, présentement vacant. Logement haut de gamme avec finition supérieure et entrée privée, climatisation et chauffage central, repeint, planchers vernis en 2021 et comptoirs de quartz. Grand patio offrant une vue sur le fleuve. À voir absolument!



**199 000\$
Sainte-Anne-de-Sorel**

CENTRIS # 23443081

Bord de l'eau à petit prix vous offrant les avantages et la tranquillité de la campagne à 15 min de la ville! Magnifique vue panoramique à l'arrière. À l'avant, c'est un terrain riverain le long du Chenal de l'Île-aux-Fantômes. Ce chenail vous donne accès au Chenal-du-Moine et ensuite, au fleuve. Idéal pour passionnés de la nature!



**399 900\$
Sorel-Tracy**

CENTRIS # 22505631

Quadruplex, const. 1988, structure de bois, fondation de béton coulé, sous-sol pleine hauteur, brique & vinyle, balcon avant. Usage résidentiel-commercial, situé au coin de Fiset & Provost, à distance de marché du carré Royal et d'un centre commercial. Locataires de longue date, chauffage élec. aux frais des occupants. Optimisation intéressante.



**139 000\$
Massueville**

CENTRIS # 17570413

Duplex centenaire sur terrain de 7965 pi², situé dans un village rural. La propriété vous offre 2 logements 4 1/2 dont un avec un locataire de très longue date ainsi qu'un garage. Idéal pour qui désire la tranquillité! L'immeuble est vendu avec un terrain bâtissable sous réserve de l'approbation de la municipalité ayant façade sur la rue Orléans.



**179 900\$
Sorel-Tracy**

CENTRIS # 28883581

Beau duplex très bien situé au cœur de Sorel. Les deux logements sont des 5 1/2 actuellement loués par des locataires stables, pour un revenu annuel de 13 500\$. Aucun stationnement disponible. Plusieurs rénovations ont été effectuées au fil des ans. Idéal pour investisseur!



**599 000\$
Saint-Ours**

CENTRIS # 26847608

Fermette intergénérationnelle (côte-à-côte) avec terrain boisé & paysager au bord de l'eau. Terrain de plus de 170 000 pi². Grange (tôle & bois) de 3 728 pi², piscine, 3 chambres & patio. Chauffage, thermopompe & toiture 2014. Accès à la salle à manger à partir de la terrasse arrière, accès au sous-sol à partir du salon et accès extérieur à partir de la salle familiale.

JANIE DIONNE
Courtier immobilier résidentiel

MARTINE DESCHESNES
Courtier immobilier agréé DA

450 746 1111
450 517 0141

Sorel-Tracy SUPER investissement! Quadruplex! 31-35, Rue Rajotte #24352057 429 000 \$	Saint-Antoine-sur-Richelieu SUBLIME! Construit en 2019! 12, Rue Adélarde-Courtemanche #12398345 849 000 \$
Sorel-Tracy PARFAIT POUR INVESTISSEUR! Superbe triplex RÉNOVÉ! 330-332A, Rue des Trembles #25812133 279 000 \$	Saint-Amable COUP DE Foudre! Construit en 2020 142, Rue Daniel S. #28880364 450 000 \$
Sorel-Tracy 4 chambres 2 salles de bains 169, Rue St-Marc #24656938 115 000 \$	Boucherville JARDINS SABREVOIS! Foyer au bois 660, Rue des Ateliers #26512055 429 000 \$
Sorel-Tracy 4 chambres 2 salles de bains 193 Rue Guévremont #22994062 199 000 \$	Varenes BORD DE L'EAU! 16 047 pieds carrés 411, Rue du Parcours #15764257 899 000 \$
Shawinigan Domaine privé Luxe et innovations! 41, Ch. des Estacades #12651846 3 200 000 \$	Terrebonne RARE OPPORTUNITÉ! Luxueuse contemporaine 1280, Rue de la Caniapiscou #18979376 649 000 \$
Bécancour SUBLIME! Brillamment RESTAURÉE! 1740, Av. Nicolas-Perrot #14647288 799 000 \$	Montréal Condo Humanité! Impeccable à louer! 3010 - 1030, Rue De Bleury #11621310 2 700 \$ /m.

Agence immobilière licenciée indépendante et autonome de RE/MAX Signature inc.

→ **53 A, George, Sorel-Tracy, QC J3P 1B9**
→ 130, de Mortagne, bur. 200, Boucherville, QC J4B 5M7

Équipe Martine Deschesnes REMAX
equipemartinedeschernes

martinedeschernes.com

RE/MAX SIGNATURE M.D.

IMMO | DÉCO | RÉNO

Consultez vos professionnels locaux!

4, rue Alfred-Caisse Ste-Anne-de-Sorel

Les appartements
Au pays du Survenant

4 1/2 Chauffage, climatisation, éclairage et eau chaude inclus dans le coût de location

- Salon de repos
- Ascenseur - Gicleurs
- Alarme incendie
- Portes sécurisées
- 4 garages / 12 abris d'auto
- Jardin
- Plus de 138 500 p.c. de terrain

450 743-8420 (Gaétan) www.aquasecurite.ca

ROYAL LEPAGE
TRADITION

Samuel Laramée
COURTIER IMMOBILIER
RÉSIDENTIEL ET COMMERCIAL

Sam A VENDU

Dans un marché en plein changement,
c'est important d'être bien entouré.
Appelez-moi!
450-881-1103

COMPÉTENCE | INTÉGRITÉ | RIGUEUR
WWW.SAMUELLARAMEE.CA

AGENCE IMMOBILIÈRE

IMPLIQUÉE À SOREL-TRACY DEPUIS 25 ANS

645, ROUTE MARIE-VICTORIN, SOREL-TRACY VIACAPITALEPLATINE.COM 450 746-4434

viacapitale
PLATINE



COURTIER IMMOBILIER

**Jennifer
COURNOYER**

450.746.9332

VENDU!



**VOUS VOULEZ VENDRE
VOUS AUSSI?**

APPELEZ-MOI!

450.746.9332



COURTIER IMMOBILIER

**Yanick
CAISSE**

POUR UNE ESTIMATION, téléphonez-moi, c'est gratuit

450.880.9999



- ✓ Nous voulons vendre, par où commencer?
- ✓ Que devons-nous faire?
- ✓ Êtes-vous un courtier qui connaît notre région?
- ✓ Comment ça fonctionne?
- ✓ Quoi faire pour augmenter la valeur de notre maison?
- ✓ À combien l'estimez-vous?



Autant de questions qu'il me fera plaisir de répondre lors d'une première rencontre.



COURTIER IMMOBILIER
RÉSIDENTIEL

**Rachel
DAY-CIRCÉ**

514.402.0672

VENDU!



VENDU!



VOUS VOULEZ VENDRE OU ACHETER?

**LE MEILLEUR MOMENT
C'EST MAINTENANT!**

Experte de votre secteur

Service personnalisé

Mise en marché efficace



COURTIER IMMOBILIER
RÉSIDENTIEL

450-881-8717

Vous songez à vendre votre propriété mais vous avez des questionnements tels que : Comment ça fonctionne? Quels sont les délais? Quel prix demander? Que puis-je améliorer avant de mettre en vente?

Appelez-moi, il me fera plaisir de vous aider!

Mélanie Nadeau

Votre courtier immobilier



COURTIER IMMOBILIER

**Chantal
GODIN**

450.880.1497

Vous souhaitez
vendre votre
propriété ?

Vous désirez
connaître
sa valeur
marchande?

Vous désirez
acquérir votre
future demeure
pour y loger
votre petite
famille?

**VENDRE OU
ACHETER
EN TOUTE
TRANQUILLITÉ!**

**Choisissez
d'être BIEN
REPRÉSENTÉ!**



Courtier Immobilier

**Jean-Pierre
CHOUINARD**

ESTIMATION GRATUITE

450 780.6684

www.jpchouinard.com



RESTAURANT FAMILIAL EN OPÉRATION. BON CHIFFRE D'AFFAIRES, CLIENTÈLE BIEN ÉTABLIE.



D'une capacité de 120 places, bien situé sur la route provinciale 132 entre Drummondville, Trois-Rivières et Sorel-Tracy. Construction 1995, profite de rénovations majeures avec l'ajout de la verrière en salle à manger et l'agrandissement de la cuisine. Beaucoup de potentiel à développer.

Centris 28613308

www.jpchouinard.com

VOS PETITES ANNONCES LOCALES

Les 2 Rives .com

58, rue Charlotte, Sorel-Tracy J3P 1G3

L'HEURE DE TOMBÉE POUR LES PETITES ANNONCES EST LE VENDREDI 13 H.
Après cette heure, elles sont automatiquement reportées à la parution suivante.

450 742-1002 / 450 771-0677 / classees@dbccomm.qc.ca

1065\$
+ TAXES
1224\$

20 MOTS
par annonce

Le mot additionnel
35¢ + taxes

LES PETITES ANNONCES
SONT PAYABLES À L'AVANCE



Sauf exception rubrique 700 encans PRIX SUR DEMANDE

AVIS AUX ANNONCEURS

Les 2 Rives ne se tient pas financièrement responsable des erreurs typographiques pouvant survenir dans les textes publicitaires, mais il s'engage à reproduire la partie du texte où se trouve l'erreur. Le journal se réserve le droit de refuser toute publicité ne convenant pas à sa politique. Nos annonceurs sont priés de prendre note que toutes les annonces doivent être publiées en conformité avec la Loi sur la protection du consommateur, article 242, qui stipule: "Aucun commerçant ne peut, dans un message publicitaire, omettre son identité et sa qualité de commerçant." Les annonceurs sont priés de vérifier la première parution de leurs annonces. Notre journal se rend responsable d'une seule insertion erronée. Toute correction à apporter ou tout retrait d'une petite annonce doit parvenir au bureau du journal avant 13 h, le vendredi. Après ce moment, l'annonce sera facturée comme entendu.

INDEX DES RUBRIQUES

IMMOBILIER À LOUER

- 100 À partager
- 105 Bureaux - locaux
- 110 Chalets
- 115 Chambres
- 120 Condominiums
- 125 Garages - entrepôts
- 130 Lofts
- 135 Logements 1-1/2 - 2-1/2
- 140 Logements 3-1/2
- 145 Logements 4-1/2
- 150 Logements 5-1/2 et plus
- 155 Maisons unifamiliales À LOUER
- 160 Maisons de campagne - Mobiles - Roulottes

IMMOBILIER À VENDRE

- 200 À revenus
- 205 Chalets
- 210 Commerces - Édifices commerciaux
- 215 Condominiums - lofts
- 220 Fermes - Terres
- 225 Maisons de campagne - Mobiles - Roulottes
- 230 Maisons unifamiliales À VENDRE
- 235 Terrains

À VENDRE

- 300 Ameublements - Électroménagers
- 305 Animaux
- 310 Antiquités
- 315 Articles de sports
- 320 Bois de chauffage
- 325 Machinerie et pièces agricoles
- 330 Matériaux de construction
- 335 Musique
- 340 Outillage
- 345 Ventes de garage
- 350 Divers

SERVICES

- 400 Amitiés - Rencontres
- 405 Astrologie
- 410 Construction - Rénovation
- 415 Cours - Formation
- 420 Entretien ménage
- 425 Événements - Voyages
- 430 Garderies
- 435 Occasions d'affaires
- 440 Offres d'emploi
- 445 Perdu - Trouvé
- 450 Santé
- 455 Services comptables - Impôts
- 460 Services divers
- 470 Recherche divers

VÉHICULES

- 500 Automobiles
- 505 Bateaux - Motomarines
- 510 Camions - Camionnettes - Vus
- 515 Motoneiges - Motocyclettes - VTT
- 520 Véhicules - Garages
- 525 Véhicules récréatifs

PRIÈRES - REMERCIEMENTS

- 600 Prières - Remerciements

ENCANS

- 700 Encan

115 CHAMBRES

CHAMBRE dans résidence personnes âgées. Meublée ou non. Très bon prix. Service tout inclus, libre immédiatement. Sorel-Tracy: 450-561-6960.

SOREL-TRACY, 55 Ferland, chambre meublée, salle d'eau, câble. Personne seule retraité. Non-fumeur. Pas d'animaux. Entrée privée, stationnement. 435\$/mois 450-846-7675

125 GARAGES / ENTREPÔTS

MINI-ENTREPÔTS, Toutes grandeurs, à louer 3 mois minimum. Appelez Robert: 450-587-3292.

135 LOGEMENTS 1 1/2 - 2 1/2

2-1/2 sur 2 étages, bien éclairé. Personne tranquille. Enquête de crédit. 305\$/mois, pas chauffé, pas éclairé. André: 450-746-3948

SOREL-TRACY: centre-ville, 1-1/2, frais peint, tout inclus, 400\$/mois. 450-730-5173

135 LOGEMENTS 1 1/2 - 2 1/2

CHAUFFÉ / éclairé, câble Vidéotron et internet fourni. À partir de 460\$/mois. Location 12 mois. Non-meublé. 1-1/2, 2-1/2, 3-1/2 disponibles. Louis St-Pierre 450-846-3595.

150 LOGEMENTS 5 1/2 ET PLUS

MAISON grand 9-1/2, à Yamaska, 2 étage, rez-de-chaussé, 3 chambres fermées, salon double plus semi-sous-sol, terrain, stationnement, remise. Libre 1395\$/mois 514-952-9517, 514-992-8009.

155 MAISONS

YAMASKA, maison 4 CAC avec garage, repeinte, libre présentement, 1150\$/mois 450-808-9991

300 AMEUBLEMENT / ÉLECTROMÉNAGERS

ÉLECTROMÉNAGERS et meubles. 311, chemin des Patriotes. Visa, Mastercard, Débit. 450-517-1013

350 DIVERS

POULETS de grains de 7 à 10 livres, grade A, gelés et emballés sous-vide, aussi poulets coupés en deux. Livraison disponible 450-375-4696 ou 450-777-2096

405 ASTROLOGIE

ANA Médium, spécialiste des questions amoureuses depuis 25 ans. Le secret des rencontres positives, réponses précises et datées. 450-309-0125

410 CONSTRUCTION / RÉNOVATION

PEINTRE compagnon offre mes services pour résidentiel ou commercial. RBQ#5610-7311-01 Tél.: 450-521-1487

RÉNOVATION MARC CHAMPOUX ENR.
450-746-6696
Finition intérieure complète. S.d.b. céramique. Patio. Galerie, et plus...
RBQ #5598-0445-01

415 COURS / FORMATION

OFFRE d'aide aux devoirs et études, de la première année à la 2e secondaire, en présentiel ou via Teams (jours, soirs). Pour renseignements Sophie 450-855-1636 ou 450-561-7313

440 OFFRES D'EMPLOIS

AIDE À DOMICILE
Recherche homme pouvant aider notre père ayant une mobilité réduite dans différentes tâches tel que commissions, entretien sécuritaire (ex : épandage de sel) et hygiène personnelle de base. 6 heures/semaine réparties en trois visites, taux horaire : 20 \$. Écrire à jackie@jackiej.co et glariviere@scirso.com.

CHERCHE jeune retraité pour aider à accomplir différentes tâches sur une ferme de plusieurs animaux. Minimum 3h/sem. Yves Villiard 450-789-0681

440 OFFRES D'EMPLOIS

RECHERCHE femme de ménage pour entretien ménage à Sainte-Anne de Sorel. Références demandées. 450-556-0793 ou 514-971-8972

440 OFFRES D'EMPLOIS

RECHERCHE préposé(e), avec ou sans expérience, pour travailler dans une petite résidence familiale. Horaire flexible. 450-561-6960

460 SERVICES DIVERS

OFFRE de soutien aux personnes âgées ou handicapées: commissions, accompagnement, présence, promenade, ... Pour renseignements Sophie 450-855-1636 ou 450-561-7313

POUR VOS AVIS LÉGAUX UN SEUL NUMÉRO

Les 2 Rives

450 742-9408

Champag Inc.
VERCHÈRES QUÉBEC

Champagnonnière située à Verchères est à la recherche de personnel **IMMÉDIATEMENT**

- PRÉPOSÉ(E) À L'EMBALLAGE
- ÉLECTROMÉCANICIEN(NE)
- JOURNALIER(ÈRE) À LA PRODUCTION
- OPÉRATEUR(TRICE) DE CHARGEUR (BOBCAT)

POSTES TEMPS PLEIN À L'ANNÉE

- Salaire négociable
- Avantages sociaux complets après 6 mois d'emploi.

Faites parvenir votre curriculum vitae par courriel : jpoirier@champag.ca ou contactez C. Verdon au 514 916-7784

1156, Marie-Victorin Verchères Qc. J0L 2R0

Couture et Valois
CLINIQUE DENTAIRE

est à la recherche d'un(e)

HYGIÉNISTE DENTAIRE

Poste permanent à temps partiel de 1 à 3 journées par semaine (l'horaire sera à discuter avec le ou la candidate)

Nous recherchons une personne attentionnée avec les patients qui saura venir compléter notre super équipe existante.

Nous sommes une clinique dentaire familiale installée depuis plus de 35 ans avec une belle clientèle établie, située au 113 rue George à Sorel-Tracy.

Salaire offert compétitif

Envoyez votre C.V. à drehcouture@videotron.ca ou téléphoner au **450 743-1344**

PHARMACIE Patricia Gagnon
Sainte-Rosalie

Affiliée à **brunet**

Pharmacie nouvellement rénovée et en plein essor recherche:

PHARMACIEN(NE)

- Environ 30 h par semaine
- 1 fin de semaine sur 4
- Équipe dynamique
- Clientèle agréable
- Débit d'ordonnances raisonnable
- Offrons plusieurs services professionnels et plusieurs autres en développement
- Infirmière sur place

Communiquez Patricia Gagnon au 450 799-4545 ou par courriel à : bironpatrice@videotron.ca

AJOUTEZ DE LA VISIBILITÉ À VOTRE PETITE ANNONCE
450 771-0677

UNE PHOTO VAUT MILLE MOTS

Pour seulement de plus, taxes incluses

575\$



METTEZ-Y DE LA COULEUR

Pour seulement de plus, taxes incluses

365\$



Les 2 Rives .com

Le Courrier
de Saint-Hyacinthe

CLAIRO
SAINT-HYACINTHE ET RÉGION

L'Œil RÉGIONAL

Collecte de sang à Sorel-Tracy

La collecte de sang des Promenades de Sorel se tiendra les mardi 25 et mercredi 26 janvier, de 10 h à 16 h ainsi que les jeudi 27 et vendredi 28 janvier, de 13 h à 19 h, dans la cour centrale des Promenades de Sorel au 450, boulevard Poliquin à Sorel-Tracy. Pour y participer, il faut prendre rendez-vous auparavant en appelant au 1-800-343-7264 (SANG) ou en écrivant au jedonne@hema-quebec.qc.ca. L'objectif est d'accueillir 60 donneurs le mardi et 100 donneurs par jour du mercredi au vendredi.

Colonie Sainte-Jeanne d'Arc

Le 24 janvier prochain, la Colonie Sainte-Jeanne d'Arc débute ses inscriptions pour le camp de vacances 2022. Les parents doivent se rendre sur le site internet et effectuer l'inscription via la plateforme en ligne. Ancrée dans sa communauté depuis 1928, la Colonie Sainte-Jeanne d'Arc est un camp d'été unique, s'adressant spécifiquement aux filles de 6 à 16 ans. Sa mission consiste à rendre accessible l'expérience-camp aux campeuses, et ce, particulièrement pour les filles provenant de familles à faibles revenus. La

Colonie Sainte-Jeanne d'Arc est membre de l'Association des camps du Québec qui offre des séjours de 6 ou 9 nuits. Les campeuses sont regroupées selon leur âge et

leur choix de programme. Les activités sont orientées vers le développement du plein potentiel des filles à travers les sports et les arts.

HARSCO
ENVIRONMENTAL

OFFRE D'EMPLOI

POSTE Préposé de balance au site de Contrecoeur

QUALIFICATIONS :

- Diplôme d'études secondaires.
- Connaissances de la suite Microsoft office
- Connaissances des règlements sur le transport en vrac seraient un atout.

AVANTAGES :

- Salaire compétitif.
- Emploi à temps plein.
- Assurance collective.
- Fonds de pension avec participation de l'employeur.

Veuillez faire parvenir votre curriculum vitae par courriel, à l'attention de Valérie Dupont, adjointe administrative ressources humaines, à l'adresse suivante : vdupont@harsco.com



**URGENCE
MARINE 2**

Préposé aux Amarres - Navires Commerciaux

Effectuer l'amarrage de navire.

Urgence Marine est la recherche de candidat pour travail de préposé aux amarres à temps partiel. Permis de conduire classe 5, habitant dans la région

Tracy - Contrecoeur.

Idéal pour personne semi-retraité ou à la recherche d'un travail à temps partiel.

Si vous êtes intéressés à ce poste, faire parvenir votre curriculum vitae:

Courriel: emploi@urgencemarine.com

Téléphone : 514-640-3138 | Télécopieur : 514-640-4509

Site internet: urgencemarine.com

SABLES Collette

Sables Collette Ltée est une entreprise dynamique, en pleine croissance et bien implantée dans son industrie depuis 44 ans. Au-delà des compétences recherchées, elle recherche des gens engagés, qui ont une belle attitude, qui travaillent en équipe et qui veulent se développer et donner le meilleur d'eux-mêmes. Nous offrons un environnement de travail sain, convivial avec de belles possibilités d'avancement pour ceux qu'ils le désirent. Nous avons une belle culture d'entreprise axée sur l'humain d'abord.

Nous sommes à la recherche de candidats pour les postes suivants :

PRÉPOSÉE À LA PESÉE

Descriptions du poste :

- Pesée des camions à l'entrée et sortie (entrée à l'informatique)
- Faire rapport hebdomadaire
- Répondre au téléphone
- Communication des informations pertinentes des véhicules entrants
- Horaire de travail de 8 h 00 à 17 h 00, 4 jours semaine

Qualifications requises :

- Avoir les sens du service à la clientèle
- Connaissance de la suite Office (Word, Excel...)
- Ponctuel, fiable et honnête
- Être disponible les samedis à l'occasion
- Connaissance en comptabilité un atout

JOURNALIER

- Poste permanent 40 heures semaine
- Posséder un permis de conduire
- Classe 3 un atout (pour remplissage en carburant des équipements et déplacement d'équipements)
- Capable de conduire un chargeur serait un atout
- Entretien du garage
- Commissionnaire

ADJOINTE ADMINISTRATIVE

Description du poste :

- Soutien administratif à l'ensemble de l'entreprise
- Création de documents / outils d'aide à la gestion
- Support à la gestion de certains dossiers : formation, programme de sécurité, ISO
- Soutien à la comptabilité : entrées de données, facturation
- Gestion des réseaux sociaux de l'entreprise
- Poste permanent 35 heures semaine

Qualifications requises :

- Formation et expérience pertinente en lien avec le poste
- Excellente connaissance des logiciels informatiques Office 365 et Sharepoint
- Rigueur, sens de l'organisation, gestion des priorités et sens de l'initiative

CONDITIONS DE TRAVAIL POUR LES 3 POSTES :

- > Salaire compétitif
- > Avantages collectives incluant le plan dentaire payé à 55% par l'employeur
- > Fonds d'entraide contribution employés/employeur pour soutenir des organismes de la région
- > Conciliation-travail famille

909, Côte Saint-Jean
Saint-Roch-de-Richelieu (Québec)
J0L 2M0
Téléphone : 450 743-2705
www.sablescollette.com

Envoyez votre C.V. par courriel à :
julie.collette@sablescollette.com
Tél. : 450-503-9461



**AUTOBUS
MICRO BIRD
par GIRARDIN**

**Une équipe
fière qui
grandit
ensemble**



ASSEMBLEUR CARROSSIER

**Quart de jour
ou de soir**

Salaire d'entrée 18,61 \$/h
progression rapide,
après 2 ans 24,81 \$/h

Prime de quart : 0,70 \$/h

Assurance : médicaments,
paramédicaux, dentaire, vie,
voyage, invalidité

Programme d'aide
aux employés et famille

Programme mieux-être

Horaire de 4 soirs x 10 heures :
lundi au jeudi 15 h 30 à 2 h 00

Horaire de 5 jours x 8 heures :
lundi au vendredi
7 h 00 à 15 h 30

**VENEZ NOUS
RENCONTRER**



Le masculin est employé pour alléger le texte.

JOURNÉE PORTE OUVERTE/CARRIÈRE

Le samedi 29 janvier 2022 de 9 h à 16 h

3000, rue Girardin, Drummondville | 819 477-2012

NOVA BUS

SOUDEUR(SE)

DESCRIPTION DU POSTE

Vous êtes un(e) soudeur(se) et vous cherchez un nouveau défi ? Venez rejoindre la grande famille Nova Bus pour participer au changement avec nous ! Nova Bus recherche plusieurs soudeurs(ses) ainsi que d'autres postes pour son usine située à Saint-François-du-Lac.

Faites partie d'une équipe compétente et dynamique au sein d'une entreprise reconnue offrant de multiples opportunités de carrière.

CE QUI VOUS ATTEND

En tant que soudeur(euse), vous aurez principalement à effectuer le montage, l'assemblage, le soudage et la répartition de différentes composantes métalliques étant partie intégrales de la structure de nos autobus.

VOS AVANTAGES

- Salaire horaire de 30,17\$ + prime si applicable ;
- Progression rapide du salaire horaire, selon la convention collective actuelle ;
- Avantages sociaux très concurrentiels ;
- Ambiance de travail conviviale et sécuritaire ;
- 5 semaines de congé au départ ;
- Doit être disponible de jour comme de soir ;
- Entrée en poste janvier-février 2022.

CE QU'IL VOUS FAUT

- Un DEP en soudage-montage ;
- Expérience en milieu manufacturier (atout).



POSTULEZ DÈS MAINTENANT !

Faites-nous parvenir votre CV via
kim.baribeau@volvo.com

Un emploi stimulant t'attend, ne manque pas l'autobus!
Joins-toi à la famille Nova Bus!

NOVA BUS : DONNEZ VIE À VOTRE VILLE

Nous recherchons actuellement aussi des électromécaniciens, inspecteur contrôle qualité, technicien concepteur, etc. Visualisez nos opportunités de carrière au www.novabus.com

Performance | Confiance | Succès des clients | Changement | Passion

Type d'emploi : temps plein, permanent
Salaire : 27,15\$ à 30,17\$ par heure

204420

COSTCO WHOLESALE

NOUS EMBAUCHONS CENTRE DE DISTRIBUTION VARENNES

MANUTENTIONNAIRE / PRÉPARATEUR DE COMMANDE (Commerce en ligne)

**17\$/h (21\$/h le dimanche),
jusqu'à 26,35\$/h + montant forfaitaire**

- 25 heures garanties
- Avantages sociaux
- Possibilité d'avancement

**Chez Costco, nous n'offrons pas juste un emploi,
MAIS UNE CARRIÈRE!**

Postuler au Costco.ca : Carrières



204374

REMERCIEMENTS



**Simone
Cournoyer**

La famille remercie du fond du cœur tous les parents, amis et le comité des résidents du centre d'hébergement de Sorel-Tracy, pour vos marques de sympathie, vos prières, offrandes de messes, affiliations et assistance aux funérailles, lors du décès de Simone Cournoyer, à l'âge de 103 ans et 8 mois, survenu le 7 décembre 2021.

Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.

204769

4^e anniversaire



Réal Lebeau - 1934-2018

Déjà quatre ans que tu nous as quittés créant un grand vide que rien ne peut remplir. Depuis que tu es parti, sont nés deux arrière-petits-fils en pleine santé : Noah et Édouard. Veille sur eux et sur nous. On ne t'oublie pas, on t'aime.

Ton épouse Claudette; tes enfants Serge (Claire), Chantal (Robert) et Denis (Nancy); tes sept petits-enfants que tu chérissais et tes deux arrière-petits-fils.

Une messe sera célébrée en sa mémoire le samedi 22 janvier 2022 à 16 h 30 en l'église St-Pierre.

204762

4^e anniversaire



**Marc Giard
1955-2018**

Quatre années depuis ton départ. On aimerait tant partager avec toi ce qui se passe dans nos vies. Tu aimerais tant voir ce que tes petits-enfants sont devenus!

On ne t'oublie pas, veille sur nous.

Ta famille.

204942

10^e anniversaire



**Andrée
Dumoulin**

20 janvier 2012

Ma belle et adorable Andrée, déjà dix ans depuis ton départ. Le temps passe, mais les beaux souvenirs, la douleur, les blessures au cœur restent. Dix autres années sans ta présence, sans te parler, te voir, te prendre dans mes bras pour te dire combien je t'aime. Je ne peux tout simplement pas t'oublier. Tu me manques beaucoup et je t'aime de tout mon cœur. S'il vous plaît seigneur, prenez soin de mon ange.

Ton dad.

204764



**Ginette
RICHARD**

1952-2021

À l'hôpital de l'Enfant-Jésus de Québec, le 26 décembre 2021, est décédée à l'âge de 69 ans, Mme Ginette Richard, conjointe de Guy Guérard, demeurant à Ste-Ursule.

Elle laisse dans le deuil outre son conjoint, ses enfants : Cynthia (Dany Lefebvre), Cédric (Mélanie Dubois), sa sœur : Louise (Guy Lamothe), ses frères : Claude (Delores Gaudreau), Gilles (Micheline Dubois), Guy (Hélène Antaya), ses petits-enfants : Zachary, Emeric, Thomas et Jacob ainsi que plusieurs neveux, nièces, parents et amis.

Selon ses dernières volontés, Mme Richard sera incinérée et aucune cérémonie n'aura lieu.

Que tous ceux et celles qui l'ont connue et aimée partagent une pensée spéciale en ce jour.

204765

NÉCROLOGIE

AVIS DE DÉCÈS



**MME
THÉRÈSE
MÉNARD
COURNOYER**

1928-2022

À la Résidence J.-Arsène-Parenteau de Sorel-Tracy le 10 janvier 2022 est décédée à l'âge de 93 ans Mme Thérèse Ménard, fille de feu Andréa Barabé et de feu Rosaire Ménard, épouse de feu Jean Cournoyer demeurant à Sorel-Tracy. Elle était la mère de feu Serge (Guyline Therrien).

Elle laisse dans le deuil ses enfants : Richard (France Cournoyer) et Claude (Jacinthe Lefebvre); ses 2 petits-fils Charles (Élizabeth Davignon) et Grégory. Elle était la sœur de : Ginette (feu Pierre Guilbault et conjointe de Jean-Louis Nadeau), feu Cécile (feu Richard Joly et conjointe de feu Claude Lacombe), feu André (feu Monique Leclerc), feu Réjean (Françoise Daunais), feu Réjeanne (feu Claude Dupré), feu Jeannine (feu Jean St-Jacques). Elle était la belle-sœur de la famille Cournoyer de : feu Lucien (feu Marie Clouston), feu Jeanne d'Arc (feu Marcel Benoit) et feu Thérèse (feu Wilford Nadeau). Elle laisse aussi dans le deuil de nombreux autres neveux et nièces, parents et amis.

Selon ses volontés elle a été confiée au crématorium Yves Houle. En raison du contexte actuel les funérailles sont reportées à une date ultérieure.

La famille remercie chaleureusement tout le personnel du 4^e étage de la Résidence J.-Arsène-Parenteau pour leur dévouement et les bons soins prodigués à notre mère durant toutes ces années.

Des dons à la fondation des bénéficiaires des CHSLD Pierre-De Saurel et/ou à la Fondation Hôtel-Dieu de Sorel seraient grandement appréciés.

Toutes marques de sympathie peuvent être témoignées à la famille par voie électronique sur le site du centre funéraire. www.yveshoule.com



Direction funéraire :
Centre Funéraire Yves Houle
Tél : 450-742-5959
1-800-561-2881
Fax: 450-742-5950
www.yveshoule.com
soreltracy@yveshoule.com

204871



**Pierrette
BEAUCHEMIN
SYLVESTRE**

1933-2021

À l'Hôtel-Dieu de Sorel, le 31 décembre 2021, est décédée à l'âge de 88 ans, Mme Pierrette Beauchemin épouse de feu M. Fernand Sylvestre demeurant à Sorel-Tracy.

Elle laisse dans une grande peine ses enfants : Réjean (Louise Vilandré), André et France (Rafik Derbala); ses quatre petits-enfants adorés : Andréanne et Vincent Sylvestre, Zachari et Catherine Derbala; sa sœur Suzelle Beauchemin (elle était aussi la sœur de feu Jacqueline, feu Jeanne-Alice et feu Louis-Georges); ses cousins et cousines, ses neveux et nièces ainsi que d'autres parents et amis.

Compte tenu des mesures sanitaires en vigueur, l'accueil et un temps de prières auront lieu au salon Gilbert Mandeville & Fils Ltée le dimanche 23 janvier 2022 en privé et sur invitation de la famille. Un nombre de 25 personnes pourra assister à l'événement. Les cendres de Mme Beauchemin seront inhumées au cimetière de Berthierville à une date ultérieure.

Que tous ceux et celles qui l'ont connue, côtoyée et aimée aient une pensée bien spéciale pour elle en ce jour.



**Gilbert
Mandeville
& Fils**

SALONS
FUNÉRAIRES

912, chemin St-Roch, Sorel-Tracy | J3R 3K5
450 743-3607 | www.salonsmandeville.com

204896



**Serge
BOURQUE**

1947-2022

À l'Unité Myosotis de Sorel-Tracy, le 9 janvier 2022 est décédé à l'âge de 74 ans, M. Serge Bourque époux de Mme Louise Fournier et demeurant à Massueville. Il était le fils de feu Marie-Reine Aussant et de feu Paul-Émile Bourque.

Il laisse dans le deuil outre son épouse Louise, ses filles : Isabelle (Christian), Caroline (Mathieu) et Marie-Claude (Éric); ses petits-enfants : Marie-Pier, Mélanie, Charly, Alex, Cloé, Nadège, Marianne, Benjamin et Naomi, ses arrière-petits-enfants, sa sœur Colette (Gaétan), son frère feu Mario et son frère Pierre (Johanne), sa tante Victoria Aussant; ses beaux-frères et belles-sœurs de la famille Fournier : France (Michel), Jean (feu Wendy), feu Anne (feu Marc), feu Richard, Thomas et feu Pierre, ses neveux et nièces ainsi que d'autres parents et amis.

L'accueil et un temps de prières auront lieu au salon Gilbert Mandeville et Fils Ltée le vendredi 21 janvier 2022 en privé et sur invitation de la famille. En raison des restrictions sanitaires actuelles, 25 personnes pourront être admises au salon. Les cendres de M. Bourque seront déposées au columbarium Mandeville, secteur Tracy.

La famille remercie chaleureusement le personnel soignant de l'Hôtel-Dieu de Sorel ainsi que celui de l'Unité Myosotis pour leur soutien et les excellents soins prodigués.

En guise de sympathie, des dons faits en sa mémoire à la Société canadienne du cancer seraient appréciés.



**Gilbert
Mandeville
& Fils**

SALONS
FUNÉRAIRES

912, chemin St-Roch, Sorel-Tracy | J3R 3K5
450 743-3607 | www.salonsmandeville.com

204897



**Nelson
COMTOIS**

1955-2022

À l'Hôtel-Dieu de Sorel, le 4 janvier 2022 est décédé à l'âge de 66 ans, M. Nelson Comtois demeurant à Sorel-Tracy.

Il laisse dans le deuil ses fils : Frédéric, Jonathan et leur mère Marguerite Lafond; ses petits-enfants : Tommy, Audrey et leur mère Annie Vallières; ses frères et sœurs : Michel, Micheline, Claude (Sylvie Charron), Josée, Richard Chevette ainsi que son ancienne belle-sœur Ginette Bourret; ses beaux-frères et belles-sœurs de la famille Lafond : Diane (feu Athanasios Bitzakidi), Monique (André Michaud), Andrée (Ronald Blette), Janine (Daniel Desaulniers), Ginette (Serge Landry), Renée (feu Christian Valois) et feu Raymond, sa grande amie Johanne Fleurent, ses neveux et nièces ainsi que d'autres parents et amis.

En raison de la situation actuelle, l'accueil au salon Gilbert Mandeville et Fils Ltée et les funérailles en l'église l'Enfant-Jésus auront lieu le samedi 22 janvier 2022 en privé et sur invitation de la famille. Un nombre maximum de 25 personnes pourra être admis. L'inhumation aura lieu au cimetière des Saints-Anges de Sorel en toute intimité à un autre moment.

La famille désire remercier tout le personnel de l'Hôtel-Dieu de Sorel pour les bons soins prodigués.

Des dons faits en sa mémoire à l'Association pulmonaire du Québec seraient appréciés.



**Gilbert
Mandeville
& Fils**

SALONS
FUNÉRAIRES

912, chemin St-Roch, Sorel-Tracy | J3R 3K5
450 743-3607 | www.salonsmandeville.com

204898



**Rolande
GÉLINAS
ISABELLE**

1944-2022

Tout comme les fleurs s'endorment à l'arrivée de l'hiver, Rolande est partie paisiblement, le 6 janvier 2022 à l'âge de 77 ans, entourée de l'amour et de la chaleur de tous les siens.

Elle laisse derrière elle son mari, Gilles Isabelle qui a été son complice pendant plus de 50 ans; sa grande fille Chantal et son beau-fils Guy Mandeville; son fils adoré Danny et sa belle-fille Annick Barabé; son bébé Marie-Josée et son beau-fils Éric Landry. Elle a aussi dit au revoir à ses petits-enfants, pour qui elle était et sera à jamais la meilleure Mamou de tout l'univers : Sandrine (Romain), Anthony, Tristan, Brittany et Alexane, qui aura pris soin d'elle quand elle en avait le plus besoin. Ses sœurs, frères, belles-sœurs et beaux-frères à qui elle manquera énormément : Réjeanne (feu Réal Doucet), Carmelle (Jérôme Comtois), Marielle (feu Yvonique), Michel (Jocelyne St-Pierre), Christiane (Pierre Fillion), Jocelyne (Jean Trudel), Jean-Denis (Denise Dufresne), feu Colette (Jacques Lemay (Suzanne Larose)), Roger Isabelle (Christiane Drouin); ses neveux et nièces et plusieurs autres parents et amis.

En raison des mesures sanitaires actuelles, une cérémonie d'adieu aura lieu dans l'intimité de la famille et sur invitation seulement le samedi 22 janvier en après-midi.



**Gilbert
Mandeville
& Fils**

SALONS
FUNÉRAIRES

912, chemin St-Roch, Sorel-Tracy | J3R 3K5
450 743-3607 | www.salonsmandeville.com

204899



**Diane
LAPALME**

1953-2022

À l'Hôtel-Dieu de Sorel, le 8 janvier 2022, est décédée à l'âge de 69 ans, Mme Diane Lapalme demeurant à Sorel-Tracy.

Elle laisse dans le deuil ses 3 enfants : Sophie, Dominic (Stéphanie Moreau) et Joanie; le père de ses enfants Claude Trudel (Jacqueline Gilbert), ses petits-fils : Félix-Xavier et Émile; ses neveux et nièces ainsi que d'autres parents et amis.

En raison de la situation actuelle, une cérémonie aura lieu à une date ultérieure au moment où les mesures sanitaires seront allégées.

Que tous ceux et celles qui l'ont connue, côtoyée et aimée partagent une douce pensée d'elle en ce jour.



**Gilbert
Mandeville
& Fils**

204900 SALONS FUNÉRAIRES 912, chemin St-Roch, Sorel-Tracy | J3R 3K5
450 743-3607 | www.salonsmandeville.com



**LE NOTAIRE
Jean-Paul
PEPIN**

1928-2022

Au C.H. J.-Arsène-Parenteau de Sorel Tracy, le 10 janvier 2022, est décédé à l'âge de 93 ans, le notaire honoraire Jean-Paul Pepin, époux de Mme Micheline Provencher.

Il laisse dans le deuil outre son épouse Micheline, son fils Pierre Pepin (Louise Gagné), sa fille Anne Pepin (Benoît Hamelin), ses deux petites-filles : Marie Hamelin (Laurent Therer Michaud) et Béatrice Hamelin, la fille de Micheline, Stéphanie Gagnon (Pierre Messier) et leurs fils, Alexandre et Sébastien Messier, sa belle-sœur Gisèle Grand'Maison (feu Albert Pepin), la belle-famille de Pierre, la famille Lévesque, ses neveux et nièces ainsi que d'autres parents et amis.

L'accueil au salon Mandeville & Mineau (80 Charlotte, Sorel Tracy) se fera le 22 janvier 2022 dès 9 h, sur invitation de la famille, au nombre de 25 personnes selon les restrictions sanitaires. Les funérailles seront célébrées en l'Église St-Pierre, le samedi 22 janvier 2022 à 10 h 30, toujours en présence de 25 personnes sur invitation. Suivra l'inhumation au cimetière des Saints-Anges de Sorel.

La famille remercie sincèrement le personnel du CHSLD J.-Arsène-Parenteau pour leurs bons soins de fin de vie à l'égard de Me Pepin.

Vos marques de sympathie, au lieu de fleurs, peuvent se traduire par un don fait en sa mémoire à la Fondation de l'Hôtel-Dieu de Sorel.



**Mandeville
& Mineau**

204901 SALONS FUNÉRAIRES 80, rue Charlotte, Sorel-Tracy | J3P 1G4
450 742-8822 | www.salonsmandeville.com



**Gérard
ROBITAILLE**

1944-2021

À l'Institut de cardiologie de Montréal, le 29 décembre 2021, est décédé à l'âge de 77 ans, M. Gérard Robitaille époux de Mme Ginette Cousineau et demeurant à Sorel-Tracy.

Il laisse dans le deuil outre son épouse Ginette, sa fille Karine; ses sœurs : Françoise, Rolande, Monique et Hélène, sa belle-sœur Danielle Cousineau (Jean) et son beau-frère Claude, ses neveux et nièces ainsi que d'autres parents et amis.

La famille de M. Robitaille sera présente au salon Mandeville & Mineau le samedi 22 janvier 2022 de 13 h à 15 h en toute intimité. Suite à l'annonce des nouvelles mesures sanitaires en vigueur, un maximum de 25 personnes pourra assister à l'évènement.



**Mandeville
& Mineau**

204902 SALONS FUNÉRAIRES 80, rue Charlotte, Sorel-Tracy | J3P 1G4
450 742-8822 | www.salonsmandeville.com



**Denise
ROUX
POIRIER**

1940-2022

Au Centre d'Hébergement J.-Arsène-Parenteau, le 3 janvier 2022 est décédée à l'âge de 81 ans, Mme Denise Roux épouse de M. Jean-Guy Poirier et demeurant à Sorel-Tracy.

Elle laisse dans le deuil outre son époux Jean-Guy, ses frères et sœurs : Thérèse (feu Yves Ferland), Jean-Guy (Thérèse Bérard), Marcel (Raymonde Kiopini), Jocelyne (Louis Arpin) et Gérard (Louise Gagnon), ses beaux-frères et belles-sœurs de la famille Poirier, ses nombreux neveux et nièces ainsi que d'autres parents et amis.

En raison des mesures sanitaires actuelles, une cérémonie commémorative aura lieu en toute intimité à un autre moment. L'inhumation aura lieu au cimetière de St-Joseph-de-Sorel à une date ultérieure.

Que tous ceux et celles qui l'ont connue, côtoyée et aimée partagent une douce pensée d'elle en ce jour.

La famille désire remercier spécialement tous les employés du 3^e étage du Centre d'Hébergement J.-Arsène-Parenteau pour les bons soins prodigués.



**Gilbert
Mandeville
& Fils**

204903 SALONS FUNÉRAIRES 912, chemin St-Roch, Sorel-Tracy | J3R 3K5
450 743-3607 | www.salonsmandeville.com



**Marie-Jeanne
BAULNE
DOYON**

1935-2022

À l'Hôtel-Dieu de Sorel, le 10 janvier 2022, est décédé à l'âge de 86 ans, Mme Marie-Jeanne Baulne épouse de feu Florian Doyon, demeurant à Sorel-Tracy.

Mme Marie-Jeanne Baulne Doyon laisse dans le deuil : ses enfants : Jean, Rachel (René Laporte), Vincent (Geneviève Boisvert), ses petits-enfants : Abby, Charles, William, Alexandre, Olivier, Antoine, Félix et Catherine, Coralie Fortin, ses arrière-petits-enfants : Lily-Rose, Lou, Morgane, son frère, feu Gaston, ses beaux-frères et belles-sœurs : famille Doyon; Monique, feu Louis-Paul, feu Gérard, feu Jeannine, feu Denise, feu Germain, Françoise, feu Fernand et leurs conjoints(es), neveux, nièces, parents et amis.

La famille accueillera parents et ami(e)s au salon S. Jacques & Fils, 75 Elisabeth, Sorel-Tracy, le samedi 22 janvier 2022 à compter de 13 h 00. Une liturgie de la Parole aura lieu au salon le samedi 22 janvier 2022 à 15 h 00 et l'inhumation aura lieu au cimetière des Saints-Anges de Sorel-Tracy à une date ultérieure. Compte tenu des mesures sanitaires en vigueur, l'accueil et une liturgie de la Parole auront lieu au salon en privé et sur invitation de la famille. À moins d'un changement des directives, seulement un nombre de 25 personnes pourront assister à l'évènement.

La famille désire remercier le personnel du 2^e D de l'Hôtel-Dieu de Sorel pour les bons soins prodigués.

Des dons pour la Maison de la Musique seraient appréciés. www.maisondelamusique.org



S. Jacques & Fils
Salons funéraires

www.salonsjacquesetfils.com

75, rue Elisabeth, Sorel-Tracy
450 743-5566



**Hemond
BLACKBURN**

1936-2022

À l'Hôtel-Dieu de Sorel le 8 janvier 2022, à est décédé à l'âge de 85 ans, M. Hemond Blackburn époux de feu Hélène Bibeau, demeurant à Sorel-Tracy.

M. Blackburn laisse dans le deuil ses enfants : Josée (Yves Champagne), Mario (Nicole Boucher), Louis (Julie Dutremble), Éric et Dominic (Karine Bastien-Laporte). Sa sœur Ruth (feu Philippe Fay), son frère Guy (feu Monique Larouche). Il laisse aussi dans le deuil ses douze petits-enfants et huit arrière-petits-enfants, ses beaux-frères et belles-sœurs : André Bibeau (Nancy), feu Jean-Pierre Bibeau (feu Françoise), Colette Bibeau, Yvon Bibeau (Micheline), Micheline Bibeau, Marcel Bibeau (Nicole) et feu Robert Bibeau (Danielle), plusieurs neveux et nièces, parents et amis.

La famille accueillera parents et ami(e)s au salon S. Jacques & Fils, 75 Elisabeth, Sorel-Tracy, le vendredi 21 janvier 2022 à compter de 13 h 00. Une liturgie de la Parole aura lieu au salon le vendredi 21 janvier 2022 à 15 h 00 et l'inhumation aura lieu au cimetière des Saints-Anges de Sorel-Tracy à une date ultérieure. Compte tenu des mesures sanitaires en vigueur, l'accueil et une liturgie de la Parole auront lieu au salon en privé et sur invitation de la famille. À moins d'un changement des directives, seulement un nombre de 25 personnes pourront assister à l'évènement.

Que ceux qui l'ont connue et aimée aient une douce pensée pour lui.



S. Jacques & Fils
Salons funéraires

www.salonsjacquesetfils.com

75, rue Elisabeth, Sorel-Tracy
450 743-5566



**Cécile
DULUDE
DANSEREAU**

1923-2022

À l'Hôtel-Dieu de Sorel, le 11 janvier 2022, est décédée à l'âge de 98 ans, Mme Cécile Dulude épouse de feu Roger Dansereau, demeurant à Contrecoeur.

Mme Cécile Dulude Dansereau laisse dans le deuil : ses enfants; ses enfants; Gérald (Suzanne Chartrand), Carole (Jean Laprade), ses petits-enfants; Mathieu Dansereau (Caroline Deng), Catherine Dansereau (Patrick Jodoin), Louis-Philippe Laprade (Pascale Dupont), Jean-François Laprade (Isabelle Pothier), ses arrière-petits enfants; Anna, Florence, Alicia, Zoé, sa sœur, Juliette Malo, sa belle-sœur, Yvonne Choquette, neveux, nièces, parents et amis.

Les funérailles auront lieu le mardi 18 janvier 2022 à 14 h 00 l'église Ste-Trinité de Contrecoeur suivies de l'inhumation au cimetière de Contrecoeur. À moins d'un changement des directives, seulement un nombre de 25 personnes pourront assister à l'évènement.



S. Jacques & Fils
Salons funéraires

www.salonsjacquesetfils.com

4967, rue Legendre, Contrecoeur
450 587-2233



**Normand
GIARD**

1938-2022

À l'Hôpital Pierre-Boucher de Longueuil, le 8 janvier 2022 est décédé à l'âge de 83 ans, Monsieur Normand Giard époux de feu Pierrette Deslauriers, demeurant à Contrecoeur.

Monsieur Giard laisse dans le deuil sa fille: Nancy (Étienne Roy), sa petite-fille: Valérie (Nicolas Turgeon), ses frères et sœurs: Paul-Émile (Colette Leblanc), Jean-Claude, Lise (feu Ted Roy), feu Christiane (feu Robert Perron), Robert (Christiane Fortin), Suzanne (Gilles Lamoureux), Evariste (Claire Berthiaume) et Diane (feu Gaston Chapdelaine). Il laisse également dans le deuil ses beaux-frères et belles-sœurs de la famille Deslauriers: Claudette (Robert Perron), feu Micheline (feu Robert Jodoin), feu Nicole (feu Jacques Desmarais), feu André, ainsi que plusieurs neveux, nièces, autres parents et ami(e)s.

La famille de Monsieur Giard recevra les condoléances au Salon S. Jacques et fils, 4967 rue Legendre à Contrecoeur, le jeudi 20 janvier 2022 à compter de 9 h 00. Une liturgie de la parole aura lieu au salon à 11 h 00. L'inhumation aura lieu au Cimetière paroissial de Contrecoeur à une date ultérieure. À moins d'un changement des directives, seulement un nombre de 25 personnes pourront assister à l'évènement.



S. Jacques & Fils
Salons funéraires

www.salonsjacquesetfils.com

4967, rue Legendre, Contrecoeur
450 587-2233



**Willie
GODIN**

1923-2021

À l'Hôtel-Dieu de Sorel-Tracy, le 14 novembre 2021, est décédé à l'âge de 97 ans Monsieur Willie Godin, vétéran de la 2^e Guerre Mondiale. Il était l'époux de feu Éveline Morissette, demeurant à Sorel-Tracy.

Monsieur Godin laisse dans le deuil ses enfants: Anne-Marie, Jocelyne (Thierry), Raynald (Francine), ses petits-enfants: Émilie, Danny, Cédric, Marie-Laurence, Marc-Antoine, son arrière-petit-fils: William, ses frères et sœurs: feu Pearl, feu Roger, feu Marcel, feu Thérèse, feu Cécile, Rita et Jeannine. Il laisse également dans le deuil ses beaux-frères et belles-sœurs de la famille Morissette: feu Denise, feu André, feu Michel, Gaétane (Noël), feu Raymonde, ainsi que plusieurs neveux, nièces, autres parents et ami(e)s.

Afin de consciencieusement respecter les dernières volontés de Monsieur Godin, il y aura la crémation. L'inhumation aura lieu, en toute intimité, au Columbarium du Cimetière de Saints-Anges de Sorel-Tracy, avec les gens qu'il aimait, chérissait. Que tous ceux et celles qui l'ont connu, côtoyé, aimé manifeste une pensée bien spéciale pour lui, en ce jour.

Nous manifestons de la gratitude à son ami Serge Salvail, ainsi qu'à son ange gardien, Mireille Laroche pour les petites attentions portées envers notre père. De plus nous aimerions remercier: la Dre. Aline Jacques, ainsi que les infirmières de l'Hôpital Hôtel-Dieu de Sorel-Tracy qui ont pris soin de lui dans ses derniers instants, le personnel soignant du CLSC Gaston Bélanger, dont Dre. Elizabeth McGraw ainsi que nos voisins, Monsieur et Madame Bergeron, pour avoir été présents ainsi qu'à leur fille Nathalie qui a été auprès de notre père dans ses derniers instants.



S. Jacques & Fils
Salons funéraires
www.salonsjacquesetfils.com
75, rue Elisabeth, Sorel-Tracy
450 743-5566



**Doris
GRÉGOIRE**

1933-2022

Au Centre d'hébergement J.-Arsène Parenteau de Sorel-Tracy, le 7 janvier 2022, est décédée à l'âge de ans, Madame Doris Grégoire épouse de feu Albert Nadeau, demeurant à Sorel-Tracy.

Madame Doris Grégoire Nadeau était la sœur de feu Jean-Roch (feu Micheline Chapdelaine), feu Richard (Claudette Galien), feu Roland (feu Huguette Plante), feu Roger (feu Pierrette Pélouin), et feu Pauline (Roch Nadeau).

Elle laisse dans le deuil ses sœurs Céline (feu Alain Latraverse), Réjeanne (Réjean Millette), ses beaux-frères et belles-sœurs de la famille Nadeau, ainsi que plusieurs neveux, nièces, autres parents et ami(e)s.

Compte tenu des mesures sanitaires en vigueur, l'accueil et une liturgie de la Parole auront lieu au salon S. Jacques et fils à une date ultérieure. Celle-ci vous sera communiquée dans les médias pour que vous puissiez y assister.



S. Jacques & Fils
Salons funéraires
www.salonsjacquesetfils.com
75, rue Elisabeth, Sorel-Tracy
450 743-5566

AVIS PUBLIC
www.mrcpierredesaurel.com



MRC
DE Pierre-De Saurel

LANCEMENT D'UN APPEL D'OFFRES

La Municipalité régionale de comté (MRC) de Pierre-De Saurel désire obtenir des soumissions pour le broyage des branches qui sont amenées à l'écocentre régional, ainsi que pour le transport et le traitement des copeaux.

La MRC ne s'engage à accepter ni la soumission la plus basse, ni aucune des soumissions reçues, et elle décline toute responsabilité à l'égard de l'un ou l'autre des soumissionnaires en cas de rejet de toutes les soumissions. Le contrat est adjugé sur décision du conseil de la MRC, à sa seule discrétion, et la MRC ne peut être liée d'aucune autre façon que par une résolution de son conseil. De plus, le soumissionnaire retenu pourra faire l'objet d'une évaluation de rendement selon les critères énoncés aux documents d'appel d'offres.

Les soumissions doivent être scellées dans les enveloppes cachetées et être identifiées :

AO-2022-01-01 – BROYAGE DES BRANCHES, TRANSPORT ET TRAITEMENT DES COPEAUX

Elles doivent être déposées à la MRC, à l'attention de Me Joanie Lemonde, greffière, **avant 11 h, le mercredi 23 février 2022**. Les soumissions seront ouvertes publiquement au même endroit, immédiatement après l'heure limite fixée pour la réception des soumissions.

Lieu du dépôt des soumissions : MRC de Pierre-De Saurel
50, rue du Fort
Sorel-Tracy (Québec) J3P 7X7

Les soumissionnaires doivent se procurer les documents d'appels d'offres sur le site du SÉ@O, et ce, à partir du **18 janvier 2022**. Pour communiquer avec le service à la clientèle accessible de 8 h 30 à 17 h, du lundi au vendredi : remplir le formulaire sur www.seao.ca ou téléphoner au numéro sans frais 1 866 669-SEAO (7326) ou télécopier toute question ou demande au numéro 514 257-8544.

Les frais sont fixés selon la tarification établie par le SÉ@O.

DONNÉ À SOREL-TRACY, LE 18 JANVIER 2022
M^{re} Joanie Lemonde, greffière

**Centre intégré
de santé
et de services sociaux
de la Montérégie-Ouest**

Québec

**APPEL D'OFFRES
LOCATION D'IMMEUBLE POUR
LE PROJET AIRE OUVERTE
EN CENTRE JEUNESSE**

**NUMÉRO DE L'APPEL D'OFFRES : # SA-211119-PDS
(# DE RÉFÉRENCE SEAO #1559517)**

Le CISSS de la Montérégie-Est est à la recherche d'un espace locatif sur le territoire de la ville de Sorel-Tracy dans le cadre du programme jeunesse Aire ouverte.

Localisation : La zone dans laquelle doit se trouver l'immeuble proposé est délimitée par la Rue Augusta au nord, l'avenue de l'Hôtel-Dieu au sud, la rue de la Reine à l'est et le boulevard Fiset à l'ouest.

Superficie : Le bâtiment proposé, d'une superficie minimale de 379.7 m² selon la méthode de calcul prévue au Bail, doit comprendre des bureaux individuels, des aires ouvertes et des espaces de soutien.

Début de la durée de location : La date d'occupation visée est au mois de mars 2022.

Durée de la location : 7 ans.

Informations supplémentaires : Les propositions présentées devront être conformes aux règlements de zonage en vigueur au jour de l'ouverture des propositions. La documentation liée à cet appel d'offres se trouve sur SEAO (<https://www.seao.ca/>), l'avis #1559517. Les soumissions doivent être valides pour 120 jours à partir de l'ouverture de celles-ci et doivent inclure un cautionnement de soumission correspondant au montant de 10% du loyer annuel proposé pour la première année du bail. Le CISSS de la Montérégie-Est ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des propositions reçues. Toute question concernant l'appel d'offres peut être adressée par courriel à sebastien.surprenant.ciassme16@ssss.gouv.qc.ca

Date limite de réception des soumissions : le 10 février 2022 à 14h00 à l'adresse suivante :

Direction des ressources financières - Service des approvisionnements,
1215 Chemin du Tremblay, bureau 320 (3^e étage),
Longueuil, QC, J4N 1R4
Adresser l'enveloppe à Sébastien Surprenant et y indiquer le numéro de l'appel d'offres.

**AVIS AUX
SOUSSIONNAIRES**

www.ville.sorel-tracy.qc.ca



**VILLE DE
SOREL-TRACY**

**AGRANDISSEMENT ET RÉAMÉNAGEMENT DU CHALET
DE SERVICES AU PARC MONSIEUR-NADEAU**

APPEL D'OFFRES No 202201-13

La Ville de Sorel-Tracy demande des soumissions en vue de procéder à l'agrandissement et au réaménagement du chalet de services au parc Monseigneur-Nadeau.

Les formules de soumissions peuvent être obtenues uniquement par le biais du système électronique d'appels d'offres (SEAO) au www.seao.ca ou au 1-866-669-7326. L'obtention des documents est sujette à la tarification de cet organisme.

Les soumissions seront reçues jusqu'à **14 heures le 10 février 2022** à l'hôtel de ville situé au 71, rue Charlotte à Sorel-Tracy pour être ouvertes publiquement au même jour et à la même heure. Toute soumission reçue après cette date sera refusée.

Chaque soumission devra être accompagnée d'un chèque visé, tiré sur un compte inscrit dans un établissement bancaire du Québec et payable à la Ville de Sorel-Tracy, pour un montant égal à dix pour cent (10 %) de la soumission, taxes comprises. Un cautionnement de soumission de la même valeur émis par une compagnie d'assurances autorisée par l'Autorité des marchés financiers sera aussi accepté.

Les entrepreneurs soumissionnaires sont responsables du choix des sous-traitants, tant pour leur solvabilité que pour le contenu de leur soumission, et doivent les informer des conditions qu'ils entendent leur imposer et s'assurer qu'ils détiennent les permis et licences requises.

Ce marché est assujéti aux accords suivants : ACCQO, AQNB et ALEC.

La Ville de Sorel-Tracy ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions reçues et n'assume aucune obligation ni aucuns frais de quelque nature que ce soit envers le ou les soumissionnaires. De plus, elle se réserve le droit d'adjuger le contrat en tout ou en partie seulement.

Fait à Sorel-Tracy, le 11 janvier 2022.

Le greffier,
René Chevalier

Geneviève Goulet s'inscrit une fois de plus dans l'histoire de la lutte

Alexandre Brouillard | Les 2 Rives

La lutteuse soreloise Geneviève Goulet, alias LuFisto, sera intronisée au *Indie wrestling Hall of fame* le 22 janvier prochain. Il s'agira de la sixième intronisation à un temple de la renommée pour celle qui est considérée comme étant la plus grande lutteuse de l'histoire du Québec.

Plus tôt en janvier, la Soreloise a été la première femme de la classe inaugurale du *Indie wrestling Hall of fame* à être annoncée pour la cérémonie qui se déroulera le 22 janvier prochain au Cutting Room de New York. Ainsi, à l'aube de ses 42 ans, le talent et la carrière de Geneviève Goulet seront une fois de plus soulignés par ses pairs.

« Ça me rend très heureuse, surtout d'être admise dans la première classe, admet d'emblée celle qui a commencé sa carrière de lutteuse en 1997. C'est une belle tape dans le dos après tous mes efforts. »

Depuis le début de sa carrière, LuFisto a été admise dans six temples de la renommée : l'Association de lutte féminine (ALF) en 2007, le *Combat zone wrestling Hall of fame* (CZW) ainsi que le *North shore pro wrestling Hall of fame* (NSPW) en 2019, le Temple de la renommée de la lutte québécoise en 2020, le Temple de la renommée de la lutte indépendante du Québec en 2021 et le *Indie wrestling Hall of fame* le 22 janvier prochain.

« Ça démontre que je fais bien mon travail », lance-t-elle candidement, tout en exprimant sa fierté d'être intronisée avec de grands lutteurs québécois.

Ses premiers pas en lutte

Dès son adolescence, Geneviève Goulet regardait la lutte à la télévision avec sa grand-mère. Sa passion pour cette discipline s'est développée tranquillement. C'est finalement à l'âge de 17 ans qu'elle a commencé la lutte.

« J'avais commencé les cours de lutte au centre Sacré-Cœur avec M. Lafleur. À l'époque, on s'entraînait sur un ring de boxe, c'était dur comme de la roche. J'étais la seule fille de cette école », se remémore la Soreloise.

Alors qu'au balbutiement de sa carrière professionnelle, en 1997, ses combats étaient surtout au Québec et en Ontario, dans les années suivantes, LuFisto a combattu dans plusieurs pays, dont en Allemagne, au Japon et aux États-Unis.

« Je luttais surtout contre des hommes parce qu'il n'y avait pas beaucoup de lutteuses. J'ai même dû me battre contre la Commission athlétique de l'Ontario, en 2003, pour qu'elle me laisse me battre contre des hommes », explique-t-elle.

En 2006, LuFisto a remporté son combat contre la Commission, qui est revenue sur sa décision en déréglant la lutte professionnelle. Depuis, les femmes au Canada



Geneviève Goulet, alias LuFisto (à droite), lors de sa victoire contre Leyla Hirsch en finale du tournoi wXw Femmes fatales 2019 en Allemagne. Photo Janice Mersiovsky

peuvent lutter contre des adversaires de leur choix, hommes ou femmes.

Plusieurs victoires

De ses propres aveux, LuFisto ne recule devant aucun défi. Si bien que dès le début de sa carrière professionnelle, elle a reçu le surnom de *First lady of hardcore*. « Je faisais de la lutte extrême. En 1999, j'étais l'une des premières femmes à le faire contre des hommes », soutient-elle.

En plus d'avoir remporté 30 tournois et ceintures de championne de lutte féminine

et masculine, LuFisto est la première et la seule femme à combattre dans la *Cage of death* de la CZW et elle est la seule femme à avoir remporté le championnat Iron Man de la CZW en battant Kevin Owens.

Après avoir songé à la retraite en 2019, LuFisto regarde maintenant vers l'avant et espère participer à plusieurs événements en 2022. « La pandémie ralentit tout. Malgré cela, je serai la première femme à participer au tournoi 16 carats en mars prochain en Allemagne. C'est un grand honneur », conclut Geneviève Goulet.

AVIS PUBLICS



AVIS PUBLIC D'APPEL D'OFFRES 2022-INC-01

SERVICES PROFESSIONNELS EN ARCHITECTURE: PLANS ET DEVIS ET SERVICES DURANT LA CONSTRUCTION DE LA CASERNE 10 DES POMPIERS DE CONTRECŒUR

La Ville de Contrecœur désire, par le présent appel d'offres, retenir les services professionnels d'une firme d'architectes dans le cadre de son projet de construction d'une caserne de pompiers sur la rue des Ormes près de la rue Saint-Antoine à Contrecœur.

Les documents de soumission sont disponibles sur le site du système électronique d'appel d'offres (SEAO). L'obtention des documents est sujette à la tarification de cet organisme. Seuls les soumissionnaires qui se sont procuré les documents d'appel d'offres par les services de SEAO pourront déposer une offre.

Les soumissions seront reçues dans une enveloppe scellée clairement identifiée au projet concerné, au bureau de la greffière, situé à l'hôtel de ville de Contrecœur au 5000, route Marie-Victorin, Contrecœur, JOL 1C0, au plus tard à 11 h, le vendredi 11 février 2022 pour y être ouvertes publiquement le même jour au plus tard, à 11 h.

Toute soumission reçue après la date ou l'heure indiquée sera refusée. L'heure officielle sera celle du Conseil national de recherches Canada.

Pour toute information supplémentaire relative au projet, veuillez communiquer par écrit avec Mme Amélie Champigny, trésorière et chef de la Division comptabilité et approvisionnement à la Ville de Contrecœur à l'adresse courriel champignya@ville.contrecoeur.qc.ca.

La Ville de Contrecœur ne s'engage pas à accepter ni la plus basse, ni aucune des soumissions reçues et n'encourt aucune obligation ni aucuns frais envers le ou les soumissionnaires. De plus, elle se réserve le droit d'accorder le contrat en tout ou en partie seulement.

Fait et donné à Contrecœur, le 18 janvier 2022.

Mylène Rioux

Mylène Rioux
Greffière

204867



AVIS PUBLIC D'APPEL D'OFFRES 2022-INC-02

SERVICES PROFESSIONNELS EN GÉNIE : PLANS ET DEVIS ET SERVICES DURANT LA CONSTRUCTION DE LA CASERNE 10 DES POMPIERS DE CONTRECŒUR

La Ville de Contrecœur désire, par le présent appel d'offres, retenir les services professionnels d'une firme d'ingénieurs dans le cadre de son projet de construction d'une caserne de pompiers sur la rue des Ormes près de la rue Saint-Antoine à Contrecœur.

Les documents de soumission sont disponibles sur le site du système électronique d'appel d'offres (SEAO). L'obtention des documents est sujette à la tarification de cet organisme. Seuls les soumissionnaires qui se sont procuré les documents d'appel d'offres par les services de SEAO pourront déposer une offre.

Les soumissions seront reçues dans une enveloppe scellée clairement identifiée au projet concerné, au bureau de la greffière, situé à l'hôtel de ville de Contrecœur au 5000, route Marie-Victorin, Contrecœur, JOL 1C0, au plus tard à 9 h, le vendredi 11 février 2022 pour y être ouvertes publiquement le même jour au plus tard, à 9 h.

Toute soumission reçue après la date ou l'heure indiquée sera refusée. L'heure officielle sera celle du Conseil national de recherches Canada.

Pour toute information supplémentaire relative au projet, veuillez communiquer par écrit avec Mme Amélie Champigny, trésorière et chef de la Division comptabilité et approvisionnement à la Ville de Contrecœur à l'adresse courriel champignya@ville.contrecoeur.qc.ca.

La Ville de Contrecœur ne s'engage pas à accepter ni la plus basse, ni aucune des soumissions reçues et n'encourt aucune obligation ni aucuns frais envers le ou les soumissionnaires. De plus, elle se réserve le droit d'accorder le contrat en tout ou en partie seulement.

Fait et donné à Contrecœur, le 18 janvier 2022.

Mylène Rioux

Mylène Rioux
Greffière

204868

Grâce à l'obtention de la reconnaissance régionale

Le CSBR pourra dorénavant aligner des équipes de niveau AA

Alexandre Brouillard | Les 2 Rives

Après plus d'une année de travail acharné, le Club de soccer du Bas-Richelieu (CSBR) a reçu la reconnaissance régionale de Soccer Canada qui lui permettra d'aligner non seulement des équipes de niveau A, mais également de niveau AA.

Lancé en 2017 par Soccer Canada, le programme de reconnaissance des clubs est entré en vigueur dans les derniers mois. Ainsi, l'instance nationale souhaite uniformiser toutes les pratiques des organisations, tant dans les bureaux que sur le terrain. Pour ce faire, elle a instauré un système de quatre niveaux de reconnaissances, soit soccer de qualité, régionale, provinciale et nationale. Depuis le lancement du programme, près d'une trentaine de clubs ont reçu la reconnaissance régionale dans la belle province.

De cette façon, Soccer Canada et Soccer Québec normalisent les clubs, reconnaissent l'excellence du soccer dans la province et établissent des lignes directrices de développement.

Pour sa part, le CSBR a reçu la reconnaissance régionale le 15 décembre 2021. Pour le nouveau directeur général du Club, Pierre-Paul Gervais, il s'agit d'une étape vers de nouveaux changements à venir au CSBR.

« Je suis très heureux que le club ait reçu cette reconnaissance. En plus d'avoir des clubs récréatifs comme avant, nous pour-



Le nouveau directeur général du CSBR, Pierre-Paul Gervais, souhaite axer les objectifs de l'organisation vers le développement des joueurs. Photo gracieuseté

rons maintenant aligner des équipes de niveau AA », explique l'homme originaire de Sorel-Tracy.

Arrivé à la direction générale du Club en octobre 2021, M. Gervais n'a toutefois pas travaillé sur le dossier. « Tout le travail a été fait par Patrick Turgeon [l'ancien directeur général du CSBR] et le conseil d'administration », précise-t-il avec humilité.

Maintenant, avec cette reconnaissance en poche, le CSBR souhaite poursuivre

l'amélioration de sa structure en implantant une vision commune et en maintenant un plan de développement en concordance avec les exigences de Soccer Canada et Soccer Québec.

Nouvelle vision du club

Pierre-Paul Gervais arrive à la direction générale du CSBR en terrain connu, alors qu'il a gravité autour du Club par intermittence depuis 1991 comme joueur, entraî-

neur et arbitre. Par l'entremise de sa formation en loisirs, de ses expériences professionnelles et avec l'aide de son directeur technique Antoine Katako, M. Gervais a de grandes ambitions pour le CSBR.

« Je suis revenu pour une seule raison, le sentiment d'appartenance. On veut que les jeunes s'attachent au Club et on veut créer un sentiment d'appartenance. L'idée est vraiment de créer un club qui soit visible et rayonnant », détaille M. Gervais.

Dès cette année, le nouvel état-major du CSBR a l'intention d'instaurer une nouvelle structure de développement. « On veut travailler dans une optique de développement et non de performance. Ça nous prend une base solide pour avoir des niveaux plus forts. On ne s'attend pas à des développements incroyables dès cet été. C'est plutôt un travail sur trois ou quatre ans », soutient M. Gervais.

Malgré les mesures sanitaires en vigueur et la recrudescence des cas de COVID-19, le CSBR planifie déjà la prochaine saison d'activités. « Nous avons déjà commencé le processus pour identifier des joueurs potentiels pour les équipes compétitives », mentionne le directeur général.

Finalement, il est heureux de pouvoir compter sur l'appui et les conseils de Patrick Turgeon. « Patrick est comme un mentor pour moi. Il a fait un énorme travail et il laissé un club en excellente santé. Je suis content de pouvoir compter sur lui », conclut Pierre-Paul Gervais.

Les Rebelles du Cégep de Sorel-Tracy dressent leur bilan de mi-saison

Jean-Philippe Morin | Les 2 Rives

Malgré l'annonce d'une nouvelle pause pour les sports parascolaires et dans l'attente d'un retour possible des activités, les Rebelles du Cégep de Sorel-Tracy ont dressé un bilan positif de leur session d'automne. C'est un total de 137 athlètes répartis dans 14 équipes qui ont pris part à l'action et qui ont atteint un taux de réussite aux cours de 90 %.

La conseillère à la vie étudiante sportive, Myriam Shea-Blais se dit très fière du début de saison des Rebelles. « En tout, c'est 14 % de l'ensemble des étudiants du Collège qui se sont engagés chaque semaine dans la pratique de leur sport et dans l'atteinte de leurs objectifs de réussite scolaire. Il est donc important de souligner leurs efforts, tout le travail accompli et leurs aspirations pour le retour à l'action », déclare-t-elle.

Tous les efforts seront mis en place pour leur permettre un retour à l'action dès que la situation sanitaire le permettra, assure M^{me} Shea-Blais.

Badminton

Cette discipline est de retour cette saison grâce à Alexis Hogue qui tentera de se tailler une place au Championnat provincial collégial du RSEQ. Alexis n'avait pu participer au provincial scolaire en mars 2020 avec l'arrêt du sport. Accompagné de son entraîneur Daniel Valois, Alexis travaille très fort vers l'atteinte de cet objectif.

Basketball féminin D2

La toute nouvelle équipe composée de 12 athlètes a terminé la mi-saison au sixième rang du classement après une victoire et quatre défaites. L'entraîneur Alexandre Mar-



L'équipe masculine de basketball a connu un bon début de saison et espère poursuivre sur sa lancée dès que la situation sanitaire le permettra. Photo gracieuseté

tel est confiant et précise que l'équipe sera à surveiller cet hiver alors que plusieurs matchs ont été très serrés.

Basketball masculin D2

L'équipe de Jean Mathieu constituée de 10 athlètes a connu un très beau début de saison. Avec trois victoires et deux défaites, l'équipe se classe au troisième rang du pool B. L'intensité et le travail dont l'équipe a fait preuve cet automne permettent d'aspirer à une participation au Championnat de conférence Nord-Est cet hiver.

Cross-country

Les 14 athlètes de l'équipe ont connu une superbe saison. Avec comme objectif de

cumuler 21,1 km en quatre courses d'équipe, l'entraîneur Jimmy-Raymond Lacroix confirme que les athlètes, en plus de s'être dépassés individuellement, se sont démarqués par leur esprit de camaraderie.

Esports

Les 15 athlètes du programme Rebelles esports sont répartis en trois équipes de League of Legends selon les niveaux de jeu. L'équipe Arès menée par Naomie Fontaine qui évolue en D1-B se retrouve actuellement au quatrième rang de la ligue avec deux victoires et deux défaites et vise le championnat pour remporter la bannière pour une deuxième saison consécutive. L'équipe Hélios menée par Jean-Simon Descôteaux qui est également au quatrième rang avec deux victoires et deux défaites dans le D3-A, vise notamment se rendre le plus loin possible en séries. L'équipe Académie menée par Julien Landry-Trépanier travaille quant à elle à améliorer ses connaissances du jeu et ses stratégies d'équipe par des matchs hors-concours en vue de la prochaine saison.

Golf

Accompagnés de leur entraîneur Benoît Guèvremont, Vincent Paquin et Cédéric Robinson-Gélinas ont atteint respectivement le 27^e rang sur 49 dans la section A et le 12^e rang sur 32 dans la section B au terme de trois rondes en saison régulière et deux rondes du Championnat provincial collégial du RSEQ.

Hockey masculin D1

L'équipe d'Éric Messier dresse un bilan positif de la première moitié de saison malgré quelques blessures au sein de l'équipe. L'équipe se classe au septième rang de la Ligue qui compte maintenant 13 équipes

avec 26 points en 24 matchs. Cependant, l'équipe n'est qu'à quatre points de la deuxième position, signe de la grande parité dans la Ligue. Elle est en route vers les séries pour reprendre là où la pandémie l'avait arrêtée.

Natation

En novembre dernier, 11 athlètes accompagnés de leur entraîneuse Kim Perron-Coulombe ont pu enfin renouer avec la compétition. Alors que tous les athlètes ont amélioré leur temps dans au moins une nage, plusieurs athlètes ont déjà atteint des standards leur assurant une participation au Championnat provincial collégial du RSEQ.

Soccer intérieur féminin et masculin

Les deux équipes menées par Serge et Michaël Dufour ont connu un camp d'entraînement tout l'automne en vue de la saison qui se déroulera cet hiver.

Volleyball féminin D2

Après deux premiers tournois, les 12 athlètes de l'équipe menée par Frédéric Pate-naude et Patricia Pelletier se disent très contentes de leur cinquième position au classement sur huit équipes. L'équipe travaille fort et joue bien ensemble ce qui augure très bien pour une participation au tournoi éliminatoire de la Ligue menant au Championnat de conférence Nord-Est.

Volleyball mixte

L'équipe de 12 athlètes menée par Élizabeth et Louis-Georges Mandeville a également pris part à deux tournois cet automne dans la LTVQ mixte D4. Les quelques manches gagnées témoignent d'un bon esprit d'équipe et d'une belle progression individuelle et collective.



UN SERVICE 5 ÉTOILES
EN CLIMATISATION



TECHNICIEN RECHERCHÉ

www.climatisationjimmychasse.ca | info@climatisationjimmychasse.ca 
4210, route Marie-Victorin, Sorel-Tracy, QC J3R 1P9 | 450 855-1776

204756

