



LES MAISONS LUXUEUSES PLUS FACILES À VENDRE

STÉPHANIE MAC FARLANE Le marché de la revente continue à bien se porter à Saint-Jean-sur-Richelieu. Tellement bien que les maisons unifamiliales affichées à plus de 500 000 \$ se vendent en quelques jours. Celles dont le prix demandé est supérieur à 1 M\$ trouvent également preneur plus rapidement qu'avant. Une résidence dont le prix de vente était de 1,75 M\$ a même reçu des offres multiples pour finalement être vendue au prix demandé. Du jamais vu.

PAGE B-2

(Photo Deposit)

Le RONA Iberville va s'agrandir de l'intérieur
PAGE B-3

ÉDITORIAL
Une deuxième vague dévastatrice
PAGE B-4

OPINIONS
Non au projet immobilier sur Champlain
PAGE B-5

Vos Classées
PETITES ANNONCES CLASSÉES
POUR TOUT ACHETER ET TOUT VENDRE, près de chez vous
PAGE B-12

POUR RESTER À L'AFFÛT DE L'ACTUALITÉ EN TOUT TEMPS
SUIVEZ-NOUS

LE CANADA FRANÇAIS

>277999

Les maisons à vendre à plus de 500 000\$ se multiplient

Les prix des résidences unifamiliales à Saint-Jean-sur-Richelieu sont en hausse de plus de 30% depuis un an. Et cette tendance se maintient. Selon un recensement effectué par *Le Canada Français* sur le site *Centris.ca*, le prix demandé du tiers des maisons à vendre est supérieur à 500 000\$ sur le territoire, ce qui représente un enjeu d'accessibilité pour certains acheteurs.

Le 14 octobre dernier, 156 propriétés unifamiliales étaient à vendre sur le territoire johannais. Le prix demandé de 52 d'entre elles était minimalement d'un demi-million de dollars.

Plus précisément, 29 maisons étaient affichées entre 500 000\$ et 749 999\$, 14 résidences se situaient entre 750 000\$ et 999 999\$ et neuf vendeurs demandaient plus de 1 M\$. La maison la plus chère était affichée à 4 998 000\$. Les autres se situaient plutôt entre 1 075 000\$ et 2 500 000\$.

Dans une tranche de prix plus accessibles, 24 résidences étaient affichées entre 400 000\$ et 499 999\$, 45 se situaient entre 300 000\$ et 399 999\$ et 31 maisons étaient à vendre entre 200 000\$ et 299 999\$. Quatre résidences étaient offertes à moins de 200 000\$.

MAISONS DE PRESTIGE

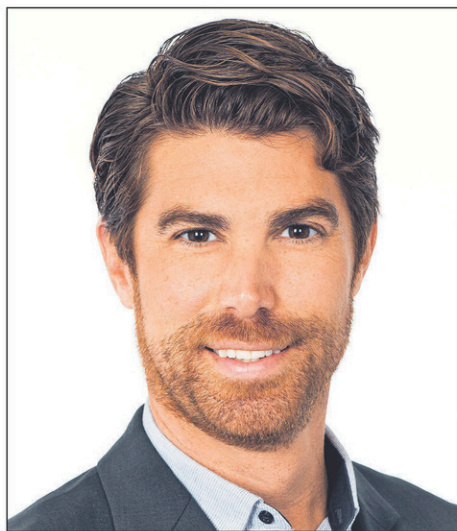
Plusieurs maisons affichées à plus de 500 000\$ se vendent en quelques jours, souligne Michel Benoit, courtier immobilier chez Proprio Direct. Et celles dont le prix demandé est supérieur à 1 M\$ trouvent preneur plus rapidement qu'avant.



NOMBRE DE MAISONS UNIFAMILIALES À VENDRE À SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU PAR GAMME DE PRIX

PLUS DE 1 M\$	9
ENTRE 750 000\$ ET 999 999\$..	14
ENTRE 500 000\$ ET 749 999\$..	29
ENTRE 400 000\$ ET 499 999\$..	24
ENTRE 300 000\$ ET 399 999\$..	45
ENTRE 200 000\$ ET 299 999\$..	31
MOINS DE 200 000\$	4

(Source : Centris.ca, en date du 14 octobre 2020)



Cédric Lebeau



Julie Bessette



Michel Benoit

«Habituellement, il s'en vend une à deux par année à Saint-Jean. Là, il y en a plusieurs qui se sont vendues rapidement. C'est l'année où les maisons les plus chères se vendent», poursuit M. Benoit. Une résidence récemment affichée à 1,75 M\$ a reçu des offres multiples et s'est vendue à plein prix, cite en exemple Julie Bessette, courtière immobilière chez Proprio Direct.

Mais ce sont pour les maisons affichées entre 200 000\$ et 350 000\$ que les offres multiples sont monnaie courante, notamment en raison de leur rareté sur le marché. Elles trouvent souvent preneur en quelques jours seulement après avoir été inscrites. Récemment, M. Benoit a reçu 14 offres d'achat pour une résidence de cette gamme.

HAUSSE DE 31%

À Saint-Jean-sur-Richelieu, le prix médian et le prix moyen de vente des maisons unifamiliales ont bondi de 31% en un an pour respectivement s'établir à 350 250\$ et 385 517\$, selon le baromètre du 3^e trimestre 2020 publié par l'Association professionnelle des courtiers immobiliers du Québec (APCIQ) d'après la base de données provinciale Centris. L'an passé, le prix médian était plutôt de 265 000\$ et le prix moyen était 294 167\$.

«Avant, pour un beau produit, on parlait de 350 000\$ à 400 000\$. Maintenant, à 350 000\$, c'est un produit standard. Le prix moyen a tellement augmenté vite»,

témoigne Julie Bessette. «Actuellement, les maisons affichées entre 500 000\$ et 550 000\$ sont celles qui étaient affichées entre 350 000\$ et 400 000\$ il y a quelques années. Le prix moyen s'est déplacé de 100 000\$», renchérit Michel Benoit.

PREMIERS ACHETEURS

Cette situation est loin d'être favorable pour les premiers acheteurs. «Pour eux, honnêtement, c'est difficile», lance Cédric Lebeau, courtier immobilier et président de RE/MAX Évolution.

Il remarque que ceux qui souhaitent acquérir une résidence à Saint-Jean-sur-Richelieu vont augmenter leur budget en le faisant passer par exemple de 300 000\$ à 350 000\$. «Les taux d'intérêt sont actuellement très bas. Ça les aide. De plus, avec la COVID-19, certains vont prioriser l'achat d'une maison et donc, revoir leurs dépenses», dit M. Lebeau.

D'autres vont plutôt opter pour la «banlieue» de Saint-Jean-sur-Richelieu, soit Sainte-Anne-de-Sabrevois, Mont-Saint-Grégoire, Saint-Blaise-sur-Richelieu ou encore Saint-Alexandre. «Certains n'ont pas d'autres options que d'élargir leur choix parce qu'ils ne peuvent pas se permettre d'acheter à Saint-Jean. Ceux qui achètent par exemple à Sabrevois ou à Saint-Alexandre sont davantage des gens du coin», observe Julie Bessette.

UN PLAFOND?

Aux yeux de Cédric Lebeau, le marché johannais est en mode rattrapage par rapport à la Rive-Sud et à l'île de Montréal où les prix sont plus élevés qu'ici. Il croit que le plafonnement des prix est loin d'être atteint. Il cite en exemple le prix des terrains résidentiels. «Il y a quelques années, on riait de voir que le pied carré se vendait 30\$ au Quartier DIX30. Aujourd'hui, le pied carré se vend environ 32\$ à Saint-Jean et il est rendu à 60\$ au DIX30. Le monde se pousse vers chez nous. On s'est vite conformé», relate-t-il.

Les courtiers observent aussi l'arrivée de nombreuses familles de Montréal ou de la Rive-Sud. «On a beaucoup d'acheteurs de Montréal, Verdun, Longueuil et Laval. À l'époque, c'était les propriétés haut de gamme qui attiraient les gens de l'extérieur. Là, peu importe la gamme de prix, on a un gros pourcentage d'acheteurs provenant de l'extérieur», souligne Michel Benoit. «On est une aubaine pour eux comparé à leur marché. Ça fait augmenter nos prix», renchérit Julie Bessette.

«Beaucoup de gens de Montréal veulent un pied-à-terre, avoir un bel environnement et de l'espace pour le télétravail. La ville est intéressante et encore achetable. Réellement, c'est le temps d'investir à Saint-Jean», enchaîne Cédric Lebeau.

De l'aide financière pour les entreprises touristiques

STÉPHANIE MAC FARLANE
smacfarlane@canadafrancais.com

Trente entreprises touristiques de la région pourront recevoir un coup de pouce grâce à une enveloppe de 15 000\$ rendue disponible par le Centre d'aide aux entreprises Haute-Montérégie (CAEHM). Cette somme sera distribuée dans le cadre de deux programmes gérés par Tourisme Haut-Richelieu.

Vingt entreprises touristiques se partageront 10 000\$. Ce montant leur permettra d'intégrer gratuitement la billetterie numérique mise en ligne cet été sur le site de Tourisme Haut-Richelieu. Ce coup de pouce vaut 500\$.

Ce nouvel outil a été créé pour aider les entreprises à rayonner davantage. La plateforme transactionnelle permet aux entreprises touristiques d'avoir leur propre billetterie individuelle et de l'utiliser comme outil de réservation officiel sur leur site Web.

«On recommande la billetterie aux entreprises touristiques parce que ça facilite la forfaitisation», indique Isabelle Charlebois, directrice générale de Tourisme



L'aide financière permet aux entreprises d'intégrer une billetterie en ligne ou encore d'embaucher un consultant.

Haut-Richelieu. Si l'intégration est gratuite, des frais de 1% à 3% des ventes, selon le secteur d'activités, sont ensuite chargés aux entreprises pour être présentes sur l'outil transactionnel.

ACCOMPAGNEMENT

De plus, dix entreprises pourront obtenir un appui financier de 500\$. Ce montant leur permettra d'embaucher un consultant ou un spécialiste.

«On souhaite donner un coup de pouce aux entreprises qui en ont besoin. Beaucoup d'entre elles sont en réflexion pour se réinventer», mentionne M^{me} Charlebois.

Cette somme leur permettra d'être encadrée dans leur démarche, notamment pour entamer un plan de relance, revoir leurs produits et services, se restructurer, développer un nouveau projet ou encore pour effectuer une demande d'aide financière.

Isabelle Charlebois mentionne qu'outre cet encadrement par un spécialiste, les entreprises pourront ensuite bénéficier d'un accompagnement pour poursuivre le projet identifié lors de la démarche.

«Par exemple, pour une demande de subvention, une entreprise pourra être accompagnée par Tourisme Haut-Richelieu. Il ne faut pas seulement le voir à court terme, il faut voir la relation créée à long terme», dit-elle.

DÉTAILS

Ces aides financières sont disponibles jusqu'au 31 mars 2021, à moins qu'elles ne soient épuisées avant. Pour déposer sa candidature afin d'intégrer la billetterie en ligne, il faut communiquer avec Laurence Ouellette, agente au développement chez Tourisme Haut-Richelieu à ouellettel@tourismehautrichelieu.ca ou au 418 952-4745.

Pour obtenir de l'accompagnement, les entreprises doivent remplir le formulaire Appel de projets – Aide financière pour accompagnement post-COVID-19. Le document d'une page est disponible au tourismehautrichelieu.com, dans la section Partenaires.

Projet d'agrandissement au RONA Iberville

STÉPHANIE MAC FARLANE
smacfarlane@canadafrancais.com

Le RONA Iberville, situé sur la rue Conrad-Gosselin dans le secteur Saint-Athanase, entame un projet d'agrandissement. L'investissement évalué à environ 100 000 \$ permettra de créer entre sept et dix emplois.

« On agrandit le magasin par l'intérieur parce qu'il nous manquait de terrain. Ça fait deux ans que notre croissance est exceptionnelle. C'est sûr qu'il y a la COVID-19 cette année, mais c'est plus que ça. On a besoin d'agrandir le magasin. Si on veut continuer à suffire à la demande, il faut rentrer plus de stock et avoir plus de variété », explique Audrey Archambault, copropriétaire du RONA Iberville avec son père Raynald.

L'agrandissement nécessite de revoir certaines opérations. Ainsi, l'entreprise a cessé son service de location d'outils le 19 octobre. Les 4200 pieds carrés de cet espace seront ajoutés aux 25 700 pieds carrés du magasin actuel. Ainsi, la superficie de vente avoisinera les 30 000 pieds carrés. Avec la cour intérieure, le commerce a une aire de 40 000 pieds carrés.

CHANGEMENTS

Ce gain de superficie permettra au RONA Iberville de mettre en place un comptoir pour les entrepreneurs. « L'entrée actuelle de la location d'outils va devenir l'entrée pour les entrepreneurs », précise M^{me} Archambault.



Raynald et Audrey Archambault sont les propriétaires du RONA Iberville. L'agrandissement va se faire de l'intérieur. Au moins sept nouveaux emplois vont être créés.

Plusieurs départements seront aussi agrandis, dont l'outillage, l'électricité, la plomberie et le couvre-plancher. « La section des luminaires va grossir. On avait aussi besoin de plus de plomberie de finition, comme les baignoires, les douches et les robinets. On veut donner plus de choix »,

poursuit Audrey Archambault.

L'entreprise aménagera aussi une salle de démonstration pour les électroménagers. Actuellement, ces articles sont offerts en ligne. « L'an dernier, on en a quand même vendu pour un montant significatif juste

par le Web ou encore par des clients qui viennent en magasin parce qu'ils les ont vus dans la circulaire ou sur internet et qui en commandent sans les voir. C'est quand même exceptionnel », expose Audrey Archambault.

TRAVAUX

Les travaux débuteront au mois de novembre. Une partie se déroulera à l'abri des regards puisqu'un mur sépare actuellement le secteur de la location d'outils du reste de la quincaillerie. « On va faire tout ce qu'on peut avant de mettre à terre ce mur qui ouvre sur le magasin », indique la copropriétaire. Les planchers et la signalisation du commerce seront refaits.

Le réaménagement devrait débuter en décembre. « Quand les gens vont rentrer, ça va faire un beau « wow » parce que l'allée centrale va être doublée en largeur », souligne Audrey Archambault.

Le souhait est d'avoir terminé les travaux le 15 mars prochain afin que tout soit en place pour le retour des beaux jours. Évidemment, les propriétaires sont tributaires de l'approvisionnement et de l'évolution de la COVID-19. Les travaux se dérouleront de jour. Aucune fermeture n'est prévue.

Les employés qui étaient dédiés à la location d'outils ont été transférés ailleurs dans le magasin. L'agrandissement va aussi permettre de créer entre sept et dix nouveaux postes. L'équipe comptera alors entre 70 et 75 personnes.

La Chambre de commerce a besoin de support

STÉPHANIE MAC FARLANE
smacfarlane@canadafrancais.com

Le passage du Haut-Richelieu en zone rouge n'a pas que des répercussions sur les restaurateurs, tenanciers de bars et autres propriétaires d'entreprise qui doivent fermer leurs portes. Forcée de revoir ses activités annuelles habituelles qui lui permettent de financer sa mission, la Chambre de commerce et de l'industrie du Haut-Richelieu (CCIHR) vit elle

aussi des moments difficiles. « On va avoir besoin de support », dit son directeur général, Michel Milot.

« On accuse un retard de 20 % sur le renouvellement de nos membres par rapport à l'an dernier. Pour certains, c'est clair, ils nous disent qu'ils ne peuvent pas renouveler leur *membership* parce que leur entreprise n'est pas apte à le faire, mais qu'ils le feront dès qu'ils le pourront », relate M. Milot. Évidemment, ce dernier comprend la situation. Lui-même était entrepreneur il y a de ça quelques années.

Le tarif annuel pour devenir membre de la CCIHR oscille entre 80 et 330 \$, plus taxes. Les prix varient en fonction de la grosseur de l'entreprise. À ces frais peuvent s'ajouter des options de visibilité, selon le souhait de l'adhérent.

GALA HYBRIDE ?

La CCIHR est financée par les cotisations de ses membres, ses commanditaires et les revenus tirés de ses activités. Le Gala de l'Excellence est l'événement le plus lucratif de l'organisation. Viennent ensuite le tournoi de golf, les dîners-conférences et les partenariats.

Au printemps dernier, la CCIHR a été forcée d'annuler son Gala et la quasi-totalité de ses activités en raison des consignes sanitaires. Son tournoi de golf, initialement prévu en juin, a pu être tenu en septembre dernier.

À ce jour, la date du 30 avril 2021 est toujours réservée pour la tenue du Gala de l'Excellence à la Corporation du Fort St-Jean. « Je n'ai pas beaucoup d'espoir de le tenir en présentiel », lance M. Milot.

Il mentionne que le comité responsable du gala doit se pencher sur la question. « Est-ce qu'on *scratch* tout ? Ou on le tient

en format virtuel ? Actuellement, on travaille une formule hybride, mi-virtuelle et mi-présentielle », poursuit M. Milot. Cette façon de faire permettrait de réunir les personnes mises en nomination, tandis que les invités assisteraient à l'événement derrière leur écran. Ces derniers pourraient bénéficier d'un repas livré à l'adresse de leur choix. La réflexion est entamée, mais aucune décision n'a été prise, enchaîne Michel Milot.

PROGRAMMATION

Mince consolation : la programmation automnale de la CCIHR était déjà bâtie en mode COVID-19. « On a un calendrier bien formé pour la deuxième vague. Et on

est ouverts à ajouter des activités virtuelles pour aider les entrepreneurs », indique Michel Milot.

Mais contrairement au printemps dernier, où les activités virtuelles étaient gratuites, la majorité des événements prévus au calendrier seront tarifés afin d'aider l'organisme à poursuivre sa mission.

Ce coût est généralement moindre que celui des activités en présentiel. Cela permet tout de même à la CCIHR d'avoir certains revenus. « C'est une manière de témoigner son support envers la Chambre de commerce et ça nous permet de poursuivre notre mission », conclut Michel Milot.



Une incertitude plane sur la tenue du Gala de l'Excellence en avril prochain.



Cure de jeunesse amorcée à la Caisse d'Iberville

Les travaux qui visent à revoir la configuration de l'entrée principale et de l'accueil du siège social de la Caisse Desjardins du Haut-Richelieu, situé sur le boulevard d'Iberville, sont amorcés. Le réaménagement des infrastructures permettra notamment de mettre à l'essai une nouvelle approche en matière de service à la clientèle. Les travaux se dérouleront en deux phases jusqu'au printemps 2021. Tous les services de la coopérative financière demeurent accessibles durant cette période. La valeur des travaux dépassera le cap du million de dollars.

Une deuxième vague dévastatrice



GILLES LÉVESQUE
glevesque@canadafrancais.com

Plusieurs restaurants de Saint-Jean-sur-Richelieu ont été envahis, jeudi dernier, pour ce qui allait être la dernière journée d'ouverture avant un bon bout de temps. L'atmosphère n'était pas à la fête. Au Steak Frites St-Paul, le propriétaire des lieux n'affichait pas son sourire des beaux jours. Il était visiblement dévasté par cette deuxième fermeture forcée qui sera lourde de conséquences pour tout le monde.

Steve Trépanier était peiné pour ses employés qu'il allait congédier à nouveau. Il ne cessait de le répéter. Il se faisait déjà à l'idée que certains d'entre eux manqueraient à l'appel lors de la réouverture qu'il prévoit pour la mi-janvier, dans le meilleur des scénarios! Il allait aussi devoir donner la nourriture qui se trouvait dans ses frigos. L'équivalent de 16 000 \$. Dans quelques mois, il devra les remplir à nouveau. Imaginez les pertes de revenus et les dépenses à assumer. L'aide gouvernementale ne suffira pas.

Tous les restaurateurs de Saint-Jean-sur-Richelieu avaient aussi le moral en berne jeudi dernier. Certains plus que d'autres. On ne se racontera pas d'histoire: les établissements lourdement fragilisés par la première vague devront sans doute se résoudre à cesser leurs opérations. Des rumeurs circulent déjà à cet effet. Quelle tristesse!

Le centre-ville que l'on rénove à coup de millions de dollars depuis sept ans craint aussi d'être submergé par cette deuxième vague. Quelques restaurants étaient déjà fermés (Le Samuel, Phebus & Boree, Bastos), alors que d'autres sont à vendre depuis déjà un bon bout de temps (Viva Pasta, Vivaldi, Le Nautique). Quatre bars n'étaient déjà plus accessibles (Bar 66, Le Cognac, Le Tequila, le Pub O'Bock). C'est sans oublier LHôtel 54 qui s'apprête à quitter la rue Richelieu. Oui, ça commence à faire beaucoup.

En plus d'être frappés par la fermeture des bars et des restaurants, les commerces restés ouverts savent qu'ils ne pourront pas compter sur les retombées importantes du défilé du Père Noël et de Mon Vieux-Saint-Jean la nuit, un événement qui a attiré pas moins de 35 000 personnes au centre-ville l'an dernier. C'est sans oublier la fermeture temporaire du cinéma Le Capitol qui attire beaucoup de cinéphiles durant la période des Fêtes.

S'il fallait que la deuxième vague contamine Noël et le jour de l'An, on n'ose imaginer les pertes que subiraient les commerces qui n'ont pas eu à fermer leurs portes. Déjà très affecté par la première vague, Le Carrefour Richelieu pourrait bien voir d'autres locataires se mettre à l'abri de leurs créanciers. La liste est d'ailleurs déjà longue.

Il n'y aura pas de *partys* de bureau, pas d'Opération Nez rouge, pas de guignolée de porte en porte. Inutile de vous dire que les organismes d'entraide comme la Saint-Vincent de Paul sont inquiets. Tous sont à élaborer un plan B, mais pourront-ils recueillir autant de denrées non périssables et autant d'argent que par les années passées? La question se pose.

C'est un coup dur aussi pour la SPEC du Haut-Richelieu et le monde du spectacle. Le directeur général de cet organisme sans but lucratif, Guy Boulanger, et les membres de son équipe travaillent comme des forcenés depuis le printemps dernier pour déplacer la présentation de spectacles. C'est sans parler de cette programmation automnale dévoilée il y a quelques semaines et qui en avait étonné plusieurs. Tout est à refaire et à réinventer. Mon Dieu que ça doit être décourageant!

Le premier ministre François Legault affirmait jeudi dernier que les effets de cette deuxième vague ne seraient pas aussi difficiles à vivre que la première, alors que tout le Québec était confiné, mais il a tort. Il oublie que les gens ont à nouveau l'impression d'être enfermés dans leur maison ou leur appartement.

Le moral d'un peu tout le monde vient d'en prendre un coup après cet été libérateur que nous avons connu. Une grande détresse collective vient de s'installer, et ce n'est pas la célébration de l'Halloween qui va guérir cette fatigue psychologique qui nous affecte tous à des degrés divers! On ne voit plus la fin de cette crise d'une ampleur que nous n'aurions jamais cru possible. On s'accroche à ce vaccin qui devra dans un premier temps être homologué, pour ensuite être administré. Sûrement pas avant l'été ou l'automne prochain, croit-on comprendre.

Oui, c'est lourd à vivre! Plusieurs se demandent aussi si l'État a encore les moyens d'intervenir à coups de milliards comme il le fait depuis le printemps dernier. Une fois la crise terminée, une autre débutera avec des conséquences économiques et sociales sur lesquelles on préfère ne pas s'attarder pour le moment. Un problème à la fois!

Ah! oui, nous allons oublier tous ces travailleurs de la santé épuisés et préoccupés par l'arrivée de cette deuxième vague. Tout comme les enseignants, les étudiants et leurs parents. Oublier aussi cet enfer qui perdure dans le secteur de l'hôtellerie et du tourisme. Jeudi dernier, Tourisme Montérégie a d'ailleurs dû procéder à dix congédiements temporaires. Difficile aussi de ne pas être sensible aux problèmes que doivent vivre les nouveaux administrateurs du Quality Hotel Centre de congrès de Saint-Jean-sur-Richelieu, également propriétaires de restaurants.

Malgré ce sombre constat et ces mois difficiles qui nous attendent, il faut garder espoir. Il y aura une fin à cette crise. D'ici là, il faut être à l'écoute de ceux qui vivent ce cauchemar plus difficilement. Il faut surtout mettre de côté ses préjugés à l'endroit des plus vieux et des plus jeunes. Les adolescents vivent aussi durement les effets de cette pandémie qui affecte leur quotidien. Prenons-en d'ailleurs conscience.

Allez, courage!

FRANC PARLER

Un délai inacceptable

En ce début d'année scolaire, tous les symptômes apparentés au coronavirus deviennent suspects. Le tableau de bord clignote en rouge dès qu'un petit nez se met à couler! Et si notre fiston ne traversait qu'un vulgaire rhume? Il n'y a pas de chances à prendre, nous disons-nous en tant que parent responsable. Jamais nous n'aurions pensé que l'attente du résultat (négligé) pour un test de dépistage aurait duré sept jours.

Nous voilà donc à la clinique désignée d'évaluation située derrière le restaurant L'Oeuf Doré, sur le boulevard du Séminaire Nord. Avant de quitter ses locaux exigus et sans fenêtres, on nous remet un feuillet nous expliquant la suite de l'investigation. Quelle n'est pas notre surprise de lire qu'il faut communiquer avec l'équipe de dépistage si notre résultat ne nous est pas parvenu après... cinq jours!

Nous ne nous faisons pas d'illusions. Notre garçon manquera sans doute une semaine complète d'école. C'est exactement ce qui est arrivé. Cinq jours après

son test de dépistage, toujours pas de résultat en vue.

Nous, ses parents, avons pourtant continué à travailler, pendant que sa sœur cadette a continué à fréquenter sa garderie. Et si notre fils était positif à la COVID-19? Ça y est, la crainte de propager le virus finit par nous gagner.

Nous avons dû patienter jusqu'au 10 octobre, soit une semaine après le jour du dépistage, pour connaître le résultat. Négatif! Nous sommes soulagés, mais à la fois indignés d'avoir attendu aussi longtemps. Manifestement, le Centre intégré de santé et de services sociaux de la Montérégie-Centre n'était pas prêt à analyser un volume de tests aussi important cet automne.

Qui écope quand un appareil d'analyse flanche, comme ce fut le cas au laboratoire de l'Hôpital Charles-Le Moyne? Ce sont les patients, sans qu'on leur donne aucune forme d'explication sur ce qui a bien pu se passer.

Valérie Legault



Un prix citron

Depuis lundi, le nouveau pont Gouin est complètement fermé aux automobilistes qui doivent faire un long détour pour passer d'une rive à une autre. Le pont-levis fait une fois de plus l'objet de travaux importants. Aucune explication, aucune sortie publique du côté des autorités municipales, peu importe si une bonne partie de la facture a été refilée aux contribuables de la municipalité de Saint-Jean-sur-Richelieu. C'en est désolant!

Non au projet de 48 logements sur Champlain

Madame, Monsieur,
Greffe de la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu

Je vous écris pour exprimer mon désaccord quant au projet de construction de 48 logements sur la rue Champlain, à l'angle de MacDonald.

Je n'ai pas été impressionnée par les arguments mis de l'avant, le 22 septembre dernier, par les conseillers favorables au projet, dont l'adoption est par ailleurs déconseillée par le Comité Consultatif d'Urbanisme (CCU) et le Service de l'urbanisme.

Le maire Laplante suggère ni plus ni moins de faire de ce projet un cas d'exemple pour « punir » la Ville des délais auxquels aurait fait face le promoteur pour voir son projet prendre forme. Il était pour le moins surprenant d'entendre le maire vanter les retombées fiscales du projet, alors qu'il s'est si souvent opposé à des projets de développement dans le passé.

Le conseiller Bessette affirme sans gêne qu'il s'agirait d'un coin de rue déjà doté d'immeubles de peu de goût, - donc pourquoi exiger mieux? - et qu'il ne serait donc pas justifié d'exiger que l'architecture du projet soit améliorée. Nivelons vers le bas pour SJSR! La conseillère Dufresne invite sans détour la Ville à prendre en pitié

le promoteur qui, avance-t-elle, tenterait depuis plusieurs années de faire passer un de ses projets, sans jamais avoir de succès, et qui doit acquitter lui-même les frais visant à se conformer aux recommandations du CCU et du Service de l'urbanisme de la Ville.

Enfin, le concept de « densification urbaine », soulevé par le conseiller Langlois, est à adapter, comme le conseiller Berthelot le mentionne, de manière que celle-ci soit faite intelligemment.

Ces propos transmettent un message clair aux promoteurs: présentez des projets immobiliers, ignorez les recommandations du CCU et du Service de l'urbanisme, patientez assez longtemps pour que nos conseillers vous prennent en pitié et vous aurez un feu vert garanti.

Ces propos transmettent également un message fort aux résidents du secteur, alors qu'ils réclament activement un bord de l'eau convivial pour tous les usagers de la route (cyclistes et autres) et un meilleur contrôle de la circulation sur la rue Champlain, laquelle, rappelons-le, est la plus belle rue de Saint-Jean, strictement résidentielle jusqu'à Loyola, et constitue la continuité du centre-ville. Tout cycliste ayant déjà tenté l'expérience sait que circuler sur cette rue est dangereux ou, à tout

le moins, fort désagréable.

L'été dernier, une pétition ayant récolté plus de 650 signatures a été soumise à nos élus municipaux pour mettre en place un projet pilote visant à ajouter une piste cyclable sur la rue Champlain pendant deux mois en été. Celle-ci a été rejetée du revers de la main et aucune suite ni alternative n'a été offerte.

C'est dans ce contexte que le conseil municipal a décidé d'approuver ce projet immobilier massif (comme un mur), qui apportera son lot de circulation et d'engorgement sur Champlain entre la rue MacDonald et le centre-ville - là précisément où les résidents en ont ras-le-bol de la circulation excessive et des dangers d'y circuler autrement qu'en voiture.

Par ailleurs, l'intersection en cause est déjà congestionnée aux heures de pointe, mais ajoutons-y une centaine de voitures qui entrent et sortent de leur stationnement à ce coin de rue précis aux heures problématiques, et la grogne se fera rapidement entendre chez les automobilistes. Les résidents, piétons, cyclistes et autres n'auront alors plus aucune chance de se réapproprier leur rue riveraine.

Il s'agit d'une décision qui va contre les intérêts des résidents de tout un quartier qui souhaiteraient profiter de la rivière.

Pendant la saison hivernale élargie, le pont piétonnier permet aux gens d'accéder à la bande du canal, mais encore faut-il traverser la rue, à l'intersection Notre-Dame, en se sentant habités d'un sentiment minimal de sécurité.

Or, ce n'est pas toujours le cas, en raison de la circulation dense et des automobilistes pressés et impatients face aux piétons. Puis, pendant la saison estivale, le pont est retiré, et notre unique accès à la rivière se trouve aux écluses du centre-ville. Est-ce trop demander de pouvoir circuler librement sur la rue Champlain pour s'y rendre?

Considérons dans leur ensemble les éléments soulevés: les recommandations non respectées des CCU et Service de l'Urbanisme, l'architecture, la circulation accrue dans un secteur déjà engorgé, et les résidents du secteur qui demandent de limiter la densité de circulation entre cette intersection et le centre-ville, qui représente de plus la « porte d'entrée » vers le Vieux-St-Jean... Si nos élus tiennent autant à ce projet tel quel, qu'ils le fassent construire ailleurs. Nous, les résidents, méritons qu'on tienne compte de notre qualité de vie dans notre secteur.

Bien à vous,

Anne-Emilie Beaulieu,
Saint-Jean-sur-Richelieu

On tolère beaucoup mieux les différences

Monsieur le directeur,

Depuis quelques années, je remarque que la différence nous fait moins peur, on l'accepte plus. Maintenant, on ne juge pas une personne comme étant méchante ou moindre parce qu'elle n'a pas la même couleur de peau, n'a pas les yeux et la bouche de la même forme que les nôtres, les mêmes idéaux, la même culture, la même religion. On tolère beaucoup mieux les différences.

On semble finalement s'apercevoir que

les valeurs morales n'ont rien à voir avec nos différences. Il y a des imbéciles et des brillants de toutes les espèces et l'éthnicité n'a rien à y voir. Notre cerveau et notre sang sont pas mal tous de la même couleur.

On semble aussi mieux tolérer les déficiences physiques et intellectuelles. Ce n'est pas parce qu'on n'est pas très vite mentalement ou qu'il nous manque un morceau qu'on ne peut être un membre utile dans notre société. Avant, à ce niveau, l'Église nous faisait avoir honte d'avoir un tel enfant et on le mettait dans une institution. On ne

lui donnait aucune chance de se faire valoir.

Avant, on voyait peu de différences à la télévision. Maintenant, on n'en finit plus d'être différent.

J'adore la différence. Je n'ai pas grand-chose à apprendre de quelqu'un qui est comme moi, mais j'ai tout à apprendre de quelqu'un de différent. J'aime explorer et découvrir.

Alors je suis de ceux et celles qui

célèbrent la différence. Si on apprenait à mieux se connaître et arrêter d'avoir peur des différences, peut-être qu'il y aurait moins de violence parce que beaucoup de violence est due à l'incompréhension.

Et si on détruisait une fois pour toute cette tour de Babel qui nous a divisés et qu'on s'entraîdait. Il me semble que le monde entier s'en porterait mieux.

Diane Skeates,
Saint-Jean-sur-Richelieu

En désaccord avec le projet immobilier sur Champlain

Monsieur le directeur,

Je veux par ce courriel signaler mon désaccord sur cette décision qu'a prise le conseil municipal de Saint-Jean-sur-Richelieu concernant la construction de 48 logements sur la rue Champlain. Une décision que le conseil municipal a pris malgré les recommandations des urbanistes de la Ville de ne pas aller de l'avant avec ce projet.

Il est évident que la construction d'un si

gros immeuble va à l'encontre de ce que les citoyens du quartier veulent, soit conserver la vue sur la rivière et les espaces verts qui la bordent et surtout ne pas augmenter la circulation sur la rue Champlain.

Il ne faut pas oublier la sécurité des piétons et cyclistes sur la rue Champlain qui est déjà trop achalandée.

Sylvie Massicotte,
résidente de Saint-Jean-sur-Richelieu

Également opposée à cette construction d'immeubles

Monsieur le directeur,

Pour faire suite à votre éditorial du 7 octobre dernier, je vous fais suivre le courriel que j'ai envoyé au greffe de la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu.

Je suis contre la construction de ces immeubles. Cette décision ne tient pas compte des citoyens qui habitent le quartier et qui souhaitent profiter du calme de la rivière et de sa beauté. Pourquoi toujours penser au rapport nombres de logements

et revenus de taxes?

Nous ne sommes plus au Moyen Âge. Nous pouvons nous permettre de conserver la nature, aménager des pistes cyclables et réduire la circulation au lieu de l'augmenter.

Le conseil municipal est loin d'écouter les gens de Saint-Jean-sur-Richelieu. Changez votre discours!

Danielle Traversy,
résidente de Saint-Jean-sur-Richelieu



Un prix pour la coopérative Alo Richelieu

La coopérative Alo Richelieu, dont le mandat est de réaliser un parcours touristique innovant et écoresponsable de 30 km sur la rivière Richelieu, est l'un des dix lauréats Coup de cœur de la Coopérative de développement régional du Québec. Ces prix ont été décernés dans le cadre de la Semaine de la coopération, qui s'est tenue du 11 au 17 octobre 2020. La coopérative Alo Richelieu regroupe huit projets d'envergure avec des retombées économiques estimées à 10 M\$.

Jérémy Letellier présidera l'UPA de la Montérégie

STÉPHANIE MAC FARLANE
smacfarlane@canadafrancais.com

Jérémy Letellier, copropriétaire de la Ferme Letellier, à Saint-Cyprien-de-Napierville, vient d'être élu à la présidence de l'Union des producteurs agricoles (UPA) de la Montérégie, la plus importante fédération régionale de la province. Il succède ainsi à Christian St-Jacques, qui occupait cette fonction depuis 2012.

Jérémy Letellier est un producteur de grains. Il s'implique au sein de l'UPA depuis 17 ans. Il a notamment été administrateur au Syndicat de base de Napierville de 2003 à 2009 avant d'en devenir le président en 2009. Il a présidé cette organisation jusqu'en 2012, au moment où il est devenu président du Syndicat de l'UPA des Jardins-de-Napierville. En 2012, M. Letellier a été élu 1^{er} vice-président de l'UPA de la Montérégie. Celle-ci a été créée à ce moment lors de l'unification des fédérations régionales de Saint-Jean-Valleyfield et de Saint-Hyacinthe. Il a occupé ce poste durant les huit dernières années, soit jusqu'à son élection comme président le 8 octobre dernier.

PRIORITÉS

M. Letellier souhaite poursuivre le travail amorcé par son prédécesseur. «Les grandes orientations de la Fédération resteront les mêmes. Nous continuerons à défendre sans relâche les intérêts économiques ainsi que les conditions de travail de l'ensemble des productrices et producteurs agricoles de la Montérégie», a-t-il dit lors de son discours d'élection à la présidence prononcé durant l'assemblée générale annuelle tenue en format virtuel.

Il souhaite aussi poursuivre les initiatives en agroenvironnement, continuer à soutenir la santé psychologique des agriculteurs



Jérémy Letellier exploite une entreprise agricole à Saint-Cyprien-de-Napierville.

et défendre le territoire agricole ainsi que la compétence de la Commission de la protection du territoire agricole du Québec (CPTAQ).

PRESSIONS INACCEPTABLES

«Je me permets d'insister là-dessus. Au cours des derniers mois, des pressions inacceptables émises par différents paliers de

gouvernement ont visé à affaiblir l'intégrité de notre territoire agricole en cherchant à obtenir des exclusions pour des projets qui peuvent très bien être réalisés en zone blanche. Je veux être très clair: un changement à la présidence de la Fédération ne signifie aucunement que s'ouvre une fenêtre d'opportunité pour obtenir l'assentiment de la Fédération dans des dossiers

d'exclusion», a averti M. Letellier.

Ce dernier ajoute que «si le monde municipal persiste à vouloir développer ses industries, ses commerces et ses quartiers résidentiels en zone agricole, il devra convaincre la Commission et ne pourra jamais compter sur notre complicité. La sécurité alimentaire de nos prochaines générations est trop importante pour que l'on continue à dilapider notre patrimoine agricole.»

DÉPART

Dans un communiqué de presse, l'UPA de la Montérégie mentionne que Christian St-Jacques avait annoncé en septembre son intention de ne pas briguer à nouveau son poste.

M. St-Jacques a été le premier président de la Fédération de l'UPA de la Montérégie à la suite de l'unification des fédérations régionales réalisée en 2012.

Durant ses huit années à la présidence, il a multiplié les projets en agroenvironnement, notamment la mise en place du programme de rétribution agroenvironnemental, Alus Montérégie. Il a aussi soutenu l'implantation d'une politique régionale, dont les assises reposent sur la *Loi de protection du territoire et des activités agricoles* (LPTAA).

«Une véritable aventure se termine pour moi. Pendant toutes ces années d'implication, j'ai œuvré à fonder une vision collective de l'agriculture afin d'obtenir des gains pour tous. Dans les prochaines années, les agricultrices et agriculteurs auront plusieurs défis à relever, et l'UPA sera présente pour les épauler. Je pars avec le sentiment du devoir accompli, en laissant à mon successeur une organisation en plein essor», souligne Christian St-Jacques dans un communiqué de presse.

CARNET ÉCONOMIQUE

Erratum

Dans le texte de la semaine dernière intitulé *Vers une deuxième vague d'épicerie en ligne?*, il est indiqué que le propriétaire du IGA Laplante Daniel St-Jean soutient que son IGA Laplante traite environ 25 commandes en ligne par semaine. Il aurait fallu lire 25 commandes par jour.

Tournée virtuelle

La Chambre de commerce et de l'industrie du Haut-Richelieu (CCIHR), la Fédération des chambres de commerce du Québec (FCCQ) et le Mouvement Desjardins s'associent pour lancer la tournée En Mouvement pour la relance socioéconomique, un webinaire qui aura lieu le mercredi 28 octobre, de 8 heures à 9h15.

Au cours de l'automne, ces rendez-vous virtuels rassembleront près de 130 chambres de commerce de partout au Québec dans l'objectif d'échanger avec les acteurs du terrain sur les réalités régionales dans un contexte de reprise économique.

Afin d'outiller les dirigeants à prendre des décisions d'affaires éclairées pour l'avenir de leur entreprise, la CCIHR, la FCCQ et Desjardins dévoileront le résultat d'études régionales réalisées pour la tournée. Des points de vue économiques régionaux, élaborés par les économistes de Desjardins, seront présentés

en s'appuyant sur des données sectorielles propres aux territoires concernés.

La discussion sera animée par l'analyste économique François Gagnon. L'accès au webinaire est gratuit. Pour s'inscrire: ccih.ca/les-activites.

Lancement

L'Aile jeunesse de la Chambre de commerce et de l'industrie du Haut-Richelieu (AJCCIHR) présentera à la fin octobre son nouveau projet qui se veut être une cohorte de soutien aux jeunes entrepreneurs.

L'objectif est de soutenir les jeunes entrepreneurs membres par la création d'une activité récurrente favorisant les rencontres et discussions à l'extérieur du monde de l'entrepreneuriat. Elle passe par la mise sur pied d'un groupe de 10 à 12 entrepreneurs qui désirent s'engager à participer à six activités au cours de la saison, soit une fois par mois à compter du début de l'année 2021. Le lancement aura lieu le 29 octobre, dès 17 heures, sur le logiciel de vidéoconférence Zoom. L'accès est gratuit. Pour renseignements et inscription: ccih.ca/les-activites.

Webinaire

La Chambre de commerce et de l'industrie du Haut-Richelieu, en collaboration avec Dunton Rainville, avocats et notaires, invite les entrepre-

neurs, principalement les jeunes, à suivre un webinaire.

Celui-ci portera sur deux thèmes, soit la croissance organique ou par acquisition ainsi que l'incorporation et l'association. La présentation sera faite par Me Claude Pellerin. Le webinaire se déroulera le mercredi 4 novembre, de 8 heures à 9h30, via le logiciel de vidéoconférence Zoom. Le coût de l'activité est fixé à 25\$ pour les membres et à 45\$ pour les non-membres. Pour renseignements et inscription: ccih.ca/les-activites.

Clinique-emploi

Les chercheurs d'emploi peuvent rencontrer les spécialistes en employabilité du Quartier de l'emploi, du lundi au vendredi, entre 9 heures et 11h30, dans le cadre d'une clinique-emploi. Il s'agit d'un nouveau service qui permet de répondre rapidement à un besoin ponctuel et urgent.

Une séance de 30 minutes est offerte



Jean-François Guay
AVOCAT

- Droit criminel et pénal
- Infractions au Code de la sécurité routière
- Alcool au volant
- Droit de la construction (vice caché, malfaçon, etc)
- Droit civil

125, rue Saint-Charles
Saint-Jean-sur-Richelieu
514 924-8223

gratuitement. Celle-ci peut porter sur une multitude de sujets liés à la recherche d'emploi, que ce soit de l'accompagnement, de la révision de curriculum vitae ou encore se préparer à une entrevue, notamment. Le Quartier de l'emploi est situé au 49, rue Saint-Jacques, à Saint-Jean-sur-Richelieu. Pour informations: 450 347-6101 ou www.coffre.ca.

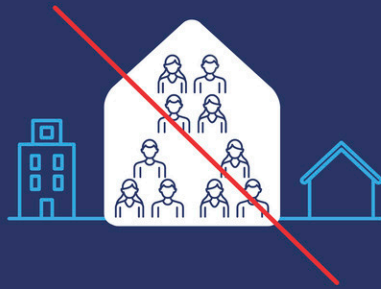
Webinaire en rediffusion

Certains webinaires présentés par la Chambre de commerce et de l'industrie du Haut-Richelieu sont disponibles gratuitement sur le site Web de l'organisation (ccih.ca).

Parmi l'offre virtuelle, notons la présentation portant sur la mise en place de mesures sanitaires proposée par Kim Gobeil, spécialiste Ressources humaines et développement organisationnel chez KDC/One, une entreprise située dans le secteur Knowlton, à Lac-Brome.

**TOUS LES JOURS
NAVIGUEZ
RESTEZ INFORMÉ
RÉAGISSEZ**

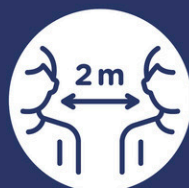
www.canadafrancais.com
LE PARFAIT COMPLÈMENT À VOTRE JOURNAL!



Pourquoi éviter les rassemblements privés?

Éviter de se rencontrer
entre amis ou en famille
limite les contacts et freine
la propagation du virus.

On doit réagir maintenant.



[Québec.ca/coronavirus](https://quebec.ca/coronavirus)

☎ 1 877 644-4545

La santé de tous est entre nos mains

Application Alerte COVID



L'application Alerte COVID est un outil complémentaire que vous pouvez utiliser afin de limiter la propagation du virus de la COVID-19. Elle permet de vous avertir si vous avez été en contact avec une personne qui a contracté la COVID-19. Vous recevrez une notification et des recommandations si vous avez été à moins de deux mètres, pendant plus de 15 minutes, de quelqu'un qui s'est déclaré infecté au cours des 14 derniers jours. L'application est gratuite, facilement accessible et sécuritaire en ce qui concerne la protection des données personnelles.

L'application ne remplace pas les mesures sanitaires comme le lavage des mains, le respect de la distanciation ou le port du masque.



Votre
gouvernement

Les trois choses qu'Alerte COVID fait :

- 1 Vous envoyer une notification si vous avez été en contact avec quelqu'un qui a reçu un diagnostic positif de COVID-19.
- 2 Vous diriger vers les informations pertinentes en lien avec ce que vous devez faire après avoir reçu la notification d'exposition.
- 3 Si vous avez reçu un test positif, informer les autres utilisateurs qu'ils ont côtoyé une personne ayant signalé dans l'application un résultat positif au test de la COVID-19, de manière anonyme et sans partager de renseignements personnels.

Les deux choses qu'Alerte COVID ne fait pas :

- 1 Accéder à vos données personnelles et à des informations relatives à votre santé, les recueillir ou les archiver.
- 2 Utiliser le GPS de votre appareil et connaître votre emplacement ou toute autre coordonnée personnelle.

L'utilisation d'Alerte COVID est entièrement volontaire. Vous décidez de la télécharger, de l'utiliser ou de la supprimer comme bon vous semble. **Plus les gens seront nombreux à l'utiliser, plus l'application sera efficace pour freiner la transmission.**



Pour télécharger l'application:
[Québec.ca/AlerteCovid](https://quebec.ca/AlerteCovid)

Comment fonctionne-t-elle?

Alerte COVID s'exécute en arrière-plan, dans votre appareil, sans compromettre ni interrompre vos activités. L'application utilise la fonction Bluetooth intégrée à votre téléphone intelligent pour déterminer à quelle distance vous vous trouvez d'autres personnes qui utilisent aussi l'application.

Elle échange des codes aléatoires avec d'autres utilisateurs de l'application situés à proximité, toutes les cinq minutes. Les codes aléatoires ne peuvent pas servir à vous identifier ni à déterminer où vous vous trouvez. Elle conserve les codes sur votre téléphone pendant 14 jours.

Chaque jour, lorsque votre appareil se connecte à Internet, Alerte COVID fait une recherche de correspondance entre vos codes aléatoires et ceux d'autres personnes ayant indiqué dans l'application qu'elles avaient reçu un résultat positif. Même si l'application trouve des codes correspondants, il n'est pas possible de faire le lien avec les individus. **Votre identité demeure confidentielle tout comme celle des autres personnes qui utilisent l'application.**

Si l'application trouve des codes correspondants, cela veut dire que, dans les deux dernières semaines, et ce, pendant plus de 15 minutes, vous avez été à moins de deux mètres d'un autre utilisateur de l'application

qui a reçu, depuis, un résultat positif au test et qui a accepté de partager l'information avec les autres utilisateurs. Vous recevez donc une notification d'alerte :

- qui vous indique que vous avez possiblement été en contact avec la COVID-19;
- qui vous informe des prochaines étapes à suivre.

Aucun renseignement personnel ni donnée de localisation ne sont partagés. Il est donc impossible de connaître le moment et l'endroit où vous avez été en contact avec la personne infectée.

Comment indiquer dans l'application que vous avez reçu un résultat positif à un test de dépistage?

Si le résultat de votre test de dépistage est positif et que vous avez reçu un appel des autorités de santé publique, vous pouvez demander une clé à usage unique. Pour ce faire :

- Appelez au numéro de téléphone indiqué dans l'application dès que possible.
- Notez la clé qui vous sera donnée après la vérification de votre identité et de votre résultat de test.
- Entrez la clé dans l'application à l'intérieur d'un délai de 24 heures. Après ce délai, elle expirera.

Si vous choisissez de communiquer votre résultat positif aux autres utilisateurs de l'application, Alerte COVID ne partagera aucun renseignement qui pourrait vous identifier. C'est à vous de décider si vous souhaitez partager ce diagnostic. **Votre anonymat sera toujours préservé.**

Votre vie privée est protégée

Alerte COVID n'utilise pas le GPS de votre appareil et ne connaît ni votre nom, ni votre numéro de téléphone, ni vos coordonnées personnelles, ni aucun autre renseignement sur votre état de santé.

Utiliser l'application Alerte COVID, c'est se protéger tout en protégeant ses proches.

[Québec.ca/coronavirus](https://quebec.ca/coronavirus)

☎ 1 877 644-4545

Québec 

LES ACTUALITÉS DE



AILE JEUNESSE

LANCEMENT DE LA 1^{ÈRE} COHORTE DE SOUTIEN — AUX JEUNES — ENTREPRENEURS

jeudi 29 octobre 2020



NOUVELLE COHORTE DE SOUTIEN

L'Aile jeunesse tiendra, le **29 octobre**, une soirée virtuelle afin de dévoiler le concept de sa toute première cohorte de soutien ayant pour objectif de soutenir les jeunes entrepreneurs de la région dans leur recherche d'équilibre entre vie familiale et professionnelle.

Cette initiative, qui permettra entre autres aux participants de recevoir les conseils d'experts locaux en matière de bien-être physique et mental, prendra forme à l'hiver 2021 et sera réservée à un nombre limité de participants. Six activités seront dévoilées lors du lancement.

Tous les entrepreneurs de 35 ans et moins de la région sont invités à s'inscrire gratuitement à la soirée virtuelle afin d'en apprendre davantage sur les activités proposées et les bienfaits que celles-ci pourront avoir dans leur cheminement.

Réservation : www.ccihr.ca

SOUTENONS LES ENTREPRENEURS

Bien qu'anticipée, l'annonce du passage en zone rouge de la Montérégie a eu un effet choc dans la région. L'Aile jeunesse profite de sa vitrine afin de lancer un message de solidarité à la population. Continuez d'encourager vos entrepreneurs. Répondez présents lorsqu'ils vous proposeront de nouveaux services adaptés aux mesures sanitaires. Que ce soit des cours d'entraînement physique sur le Web, des spectacles en mode virtuel ou un nouveau service de plats à emporter, tentez l'expérience.

À vous chers entrepreneurs, ne lâchez pas. La communauté d'affaires est derrière vous. Si besoin, que vous soyez membres ou non de l'Aile jeunesse, n'hésitez pas à nous écrire au aj@ccihr.ca. Nous demeurons présents pour vous.



PAS ENCORE MEMBRE ?

Vous êtes un entrepreneur âgé de 35 ans et moins? Devenez membre de l'Aile jeunesse dès maintenant. Reconnue pour son dynamisme et ses activités à la fois pertinentes et abordables, l'Aile jeunesse de la Chambre de commerce et de l'industrie du Haut-Richelieu est un incontournable de la région. Plus d'information au www.ccihr.ca.

SUIVEZ-NOUS
sur **Facebook**
et au **ccihr.ca**.

rabaischocs.com

Wow ! Ça vaut vraiment la peine !



Signé
Guillet
ATELIER FLORAL

Certificats-cadeaux en vente sur
rabaischocs.com

Payez
seulement

35\$

valeur **50\$**

ATELIER FLORAL:
Naissance, anniversaire,
mariage, funérailles

BOUTIQUE:
Décorations, parfums
d'ambiance, bougies

JARDINIÈRE:
Plantes tropicales,
succulentes, cactus,
orchidées



89, boul. St-Luc
Saint-Jean-sur-Richelieu

450 741-4111



La Normandise

Certificats-cadeaux en vente sur
rabaischocs.com

Payez
seulement

35\$

valeur **50\$**

- Chocolats artisanaux
- Bijoux
- Produits alimentaires fins
- Cadeaux, décorations et bien plus...



20, 2^e Avenue
Saint-Jean-sur-Richelieu

450 542-9626





PETITES ANNONCES CLASSÉES

Offrez-vous des extras
 ✓ Encadré ✓ Titre centré
 ✓ Couleur ✓ Caractères gras
 Informez-vous auprès de votre téléconseiller

Heures d'affaires du service téléphonique: lundi au vendredi 8h30 à 12h
13h à 16h30

Mode de paiement:

À NOS ANNONCEURS: Assurez-vous que le texte de votre annonce est exact dès sa parution, sinon il faut nous en aviser immédiatement. En cas d'erreur, notre responsabilité se limite uniquement au montant de l'achat de la première semaine de parution de votre annonce. Toute discrimination est illégale.

Profitez également de la parution GRATUITE de votre annonce sur **VosClassées.ca**.

POUR TOUT ACHETER ET TOUT VENDRE, près de chez vous

Maintenant deux numéros : 450 347-0323 et 1 866 637-5236

IMMOBILIER 100 à 299	MARCHANDISE 300 à 399	SERVICES 400 à 599	EMPLOI ET FORMATION 600 à 799	ÉVÈNEMENTS SPÉCIAUX 800 à 899	VÉHICULES 900 à 999
-------------------------	--------------------------	-----------------------	----------------------------------	----------------------------------	------------------------

205 Logements / appartements à louer

2-1/2 semi meublé, 1er étage, secteur St-Jean-sur-Richelieu, près de la piste cyclable, planchers flottants, Stationnement. Étude de crédit. 450-357-4736, 514-269-7043

COOP. d'habitation Le Marquis, St-Jean-sur-Richelieu recherche locataires avec implication. 579-362-1200

3 1/2 à louer au 257-A Bouthillier Nord à Saint-Jean-sur-Richelieu, 2e étage, stationnement, installation laveuse sècheuse, libre 1er décembre, 480\$/mois, Chien interdit. 450 347-0965.

Grand 4 1/2
Campagne tranquille
Éclairé/Chauffé
Salons
875\$/mois
514 823-8891

225 Propriétés à louer

MAISON MOBILE À LOUER 4 1/2
Libre présentement
Référence et recherche de crédit demandé
Pas de chien
450 359-1266

230 Logements / appartements / propriétés recherchés à louer

HOMME retraité avec petit chien cherche logement secteur Saint-Jean-sur-Richelieu. Prix abordable. 514-248-4626

245 Chambre à louer

* * Chambres spacieuses, bois franc, frigo, plafonds 11'. Hall/ bus à pieds. Cuisine commune. Buanderie. Interurbain, câble, WI-FI gratuits. 514-617-8282

270 Bureaux / locaux à louer

BUREAU 11'x11', 2e étage, centre-ville St-Jean, 460\$/mois, tout compris. Libre immédiatement. 450-346-2577

280 Entrepôts à louer

MINI-ENTREPÔT

• À louer
• Chauffé
• À partir de 30 pi²
Situé à Iberville près de l'autoroute 35.
Demander Mélanie au 450 347-2001

310 Divers à vendre

Manteau de Fourrure Loutre F petite style récent qualité supérieur 495\$
Costume Motoneige "Bombardier SE" F petite très propre 45\$
Service Vaisselle "Royal Albert" Germany 8 couvert 45 pièces décoratifs 125\$
Set Chaines PneuTracteur grandeur 29 x 12 50\$
450 244-5470

365 Poêle / fournaise / bois de foyer

BOIS de foyer Borduas et Bossé. Érable, bois franc 100%. Prenons réservations. Livraisons toute l'année. 450-347-2751; possibilité texto

370 Matériaux de construction

Armoire de cuisine 44 recherche ébéniste d'expérience. 450-266-4444

397 On demande

CHERCHE Ensemble de train électrique "Marklin" Demander monsieur Jacques 450-347-0481

404 Services domestiques offerts

* Ménage impeccable! Aime animaux. Non-fumeuse. Fiable, minutieuse, discrète. 514-703-3501

424 Astrologie/occultisme

Ana Médium pure, 40 ans d'expérience, ne pose aucune question, réponses précises et datées, confidentielles. Tél.: 514-613-0179

446 Peinture/décoration

PEINTURE INTÉRIEUR RÉSIDENTIEL
514 264-0303

454 Tapis/nettoyage/pose/vente

PRÉLART / tapis / tuiles / céramique. Installation, avec expérience, bon prix. Luc: 514 358-6132

474 Terrassement/paysagiste

ENTRETIEN PAYSAGER Fermeture de plate-bande et ramassage de feuilles. Pierre 514-262-7181

484 Services divers

SAAQ - SAAQ - SAAQ Victime d'un accident automobile? Vous avez des blessures? Contactez-nous. Consultation gratuite. M. Dion Avocats tél: 1-855-282-2022 www.sosaaq.com

485 Agence de rencontre avec permis

CONTACTS directs et rencontres sur le service #1 au Québec! Conversations, rencontres inattendues, des aventures inoubliables vous attendent. Goûtez la différence! Appelez le 438-899-7001 pour les écouter, leur parler, ou, depuis votre cellulaire faites le #(carré)4676. Pour les voir et mieux les connaître: www.MediumQuebec.com

Médium Québec réunit tous les jours pour vous depuis + de 13 ans les meilleurs voyant(e)s du Québec, reconnus pour leurs dons et la qualité de leurs prédictions...Écoutez-les au 1-800-332-1036 et choisissez votre conseiller(e) personnel(le). Depuis votre cellulaire faite le #(carré)4676. Pour les voir et mieux les connaître: www.MediumQuebec.com

555 Argent à prêter

FINANCEMENT HYPOTHÉCAIRE PRIVÉ ET AUTOMOBILES À VENDRE. Service rapide peu importe votre région. Aucun cas refusé, léger dépôt. Conditions de financement flexibles. Financement Brissou 1-866-566-7081 www.automobilebrissou.com

555 Argent à prêter

PRÊT DE 500\$ Sans enquête de crédit. www.creditcourtage.ca 1-866-482-0454

585 Services financiers divers

SOLUTIONS à l'endettement. Restez à la maison! Tout se fait en ligne. Laissez nous vous aider. Trop de dettes? Un seul versement par mois. 7 sur 7, de 8h à 20h. MNP Ltée, Syndics autorisés en insolvabilité. 514-839-8004

605 Emplois divers

CHAUFFEURS de taxi et transport scolaire recherchés, postes régulier/temporaire, horaire et salaire à discuter, revenu garanti, payé chaque vendredi. Veuillez contacter Jean-Paul au 514-606-0199

JOURNALIERS réparateurs de palettes, lundi au vendredi. Assurances collectives. Appelez en semaine seulement, entre 9h00 et 16h00, 514-707-2322. Fax: 450-515-3595, lucguaytransport@videotron.ca

RECHERCHE employé(e) pour vendre sapins de Noël à St-Jean-sur-Richelieu, 819-620-3098

RECHERCHE pelle-tiers pour déneigement de trottoirs, St-Jean. Permis de conduire requis. Sur appel et disponible en tout temps. Possibilité à temps plein saison estivale, Salaire à discuter 450-347-3889

RÉSIDENCE Iberville recherche préposé(e) à l'entretien ménager de jour et aide-cuisinier(ière) jour et soir. 1 fin de semaine sur 2. Poste régulier. Expérience un atout. Contactez Josée Dion: 450-346-5878; fax: 450-358-3699 ri2008@outlook.fr

Restaurant Chez Ti-Pitate Frite Cherche cuisinier 15 à 20\$/hre Demander Jean-Yves 514 754-6585

cftr **DEVENEZ CAMIONNEUSE OU CAMIONNEUR**

Inscris-toi maintenant : **SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU**
ADMISSIONFP.COM / 877 435-0167 # 7101

Formation : **DÉCEMBRE 2020**

- DEP : TRANSPORT PAR CAMION
- DURÉE : 5 MOIS
- COÛTS : 132 \$

TAUX DE PLACEMENT : 90%

PRÉPAREZ-VOUS **ÉVÈNEMENT VIRTUEL DE L'EMPLOI** 16 AU 20 NOVEMBRE 2020

FAIRE BONNE IMPRESSION

Lors d'une activité de recrutement virtuelle
 Le mercredi 28 octobre 2020
 9 h Formule webinar

450 346-3044
SERVICE GRATUIT

Avec la participation financière de :

315, rue MacDonald, bureau 202
 Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 8J3

NOUS RECRUTONS

Intégrateurs de composants électriques et électroniques sur véhicules d'urgences et de services. :

Le travail comporte, l'installation électrique, électronique, mécanique, tel que l'installation de supports, gyrophares, flèche directionnelle, caméra, lumières, ainsi que l'aménagement intérieur et la finition des véhicules de services et/ou véhicules d'urgences.

- Poste permanent. (40hrs)
- De jour, du lundi au vendredi.

QUALIFICATIONS:

- DEP ou AEP en électricité, mécanique ou autre domaine pertinent.
- Une expérience pertinente sans diplôme sera considérée.

Plusieurs postes disponibles

AVANTAGES SOCIAUX: Service de REER, collectif, activités sociales, prime de référencement, assurance collectives, vêtements.....

Tu es intéressé à travailler avec une équipe dynamique? Tu aime quand ça bouge? Et bien tu es dans la bonne Zone directive, il te reste qu'à nous acheminer ton curriculum vitae à l'adresse suivante: **carrieres@zonetechnologie.com**

9000, boul. Industriel, Chambly, Qc. J3L 4X3
www.zonetechnologie.com 450-572-1476

Trouvez-en encore plus sur **vosclassées.ca**

MAXIMISEZ LA VISIBILITÉ DE VOS OFFRES D'EMPLOI

Propulsé par **jobboom**

Annoncez avec nous **450 347-0323**

LE CANADA FRANÇAIS
canadafrancais.com/emplois

MARCHE LAPLANTE IGA

L'ÉQUIPE S'AGRANDIT, DANS UN MAGASIN FRAÎCHEMENT RÉNOVÉ, PLUSIEURS POSTES DISPONIBLES!
Postes à temps plein/partiel, idéal pour les étudiants(e) et les retraités(e).

- CAISSIER(E)S**
temps partiel et temps plein
- EMBALLEUR(E)S AUX SERVICES DE JOUR**
temps partiel et temps plein
- COMMIS AUX PRODUITS LAITIERS ET SURGELÉS**
temps plein
- BOUCHER**
temps partiel et temps plein
- ASSISTANT(E) À LA POISSONNERIE**
temps plein

Faire parvenir votre curriculum vitae à l'attention de M. Daniel St-Jean Marché Laplante, 420, 2^e Avenue Saint-Jean-sur-Richelieu, J2X 2B8
Télé: 450 357-1261 • supermarchelaplante@bellnet.ca

SUIVEZ-NOUS

Facebook, Email, Twitter

LE CANADA FRANÇAIS

THERMOVISION

Nous sommes à la recherche de

Manoeuvre et opérateur CNC

Soir - Poste temps plein permanent

Nous offrons:

- Peut atteindre 18.05 \$ dès l'embauche et jusqu'à 21,66 \$ après deux ans.
- Prime de soir
- Assurances collectives
- Fonds de solidarité avec contribution de l'employeur
- Possibilité d'adhérer au programme d'apprentissage en milieu de travail et d'obtenir un certificat d'Emploi-Québec
- Congés mobiles, etc.

Les candidats peuvent faire parvenir leur curriculum vitae à cv@thermovision.ca

680, boul. industriel,
Saint-Jean-sur-Richelieu, QC J3B 7X4
www.thermovision.ca

POSTE DE COORDONNATEUR-LOISIRS ET ACTIONS COMMUNAUTAIRES

Type de poste: temps plein, 32 à 35 heures/ permanent
Entrée en fonction: le plus tôt possible
Conditions salariales: selon les compétences, à discuter
Responsabilités

Sous l'autorité de la direction générale de la municipalité et en collaboration avec l'organisme des sports et loisirs de Sabrevois, le titulaire du poste est responsable de l'ensemble des activités de loisirs et des événements communautaires.

Principales tâches

- Soutien des organismes et des bénévoles
- Concerte et soutien l'organisme des sports et loisirs (OSLS) de la municipalité ainsi que les différents comités dans la conception, l'élaboration et la planification de la programmation des activités sportives, de loisirs et des événements culturels et communautaires;
- Participe aux réunions de l'OSLS et du comité de suivis de la politique familiale, prépare l'ordre du jour et rédige les procès-verbaux;
- Collabore avec la trésorière adjointe pour les budgets annuels des activités de loisirs
- Rédige les rapports d'activité et post mortem;
- Tient à jour le répertoire des personnes ressources
- Soutien les besoins d'organismes culturels et communautaires du milieu;
- Planifie et organise les programmes et activités;
- Coordonne, réalise et supervise les activités de loisirs, les camps de jours (relâche et été) et les événements communautaires;
- Planifie, organise, coordonne et contrôle le travail du personnel relié aux activités sous sa responsabilités;
- Soutien et encourage l'implication bénévole
- Dresse un calendrier des principaux événements et activités
- Communique les activités et programmes des organismes de la municipalité
- Toutes autres fonctions ou responsabilités connexes que la municipalité jugera être de ses compétences et habiletés.

Qualifications et exigences

- Grande autonomie et facilité à communiquer;
- Capacité à élaborer des budgets et à gérer des événements et programmes;
- Deux à cinq années d'expérience en loisirs (toutes combinaisons de scolarité et d'expérience pertinentes seront considérées);
- Connaissance du milieu rural, de la vie communautaire;
- Connaissance du domaine municipal un atout;
- Disponibilité de soir et de fin de semaine (occasionnellement)
- Démontrer d'excellentes aptitudes pour les relations interpersonnelles et le travail d'équipe;
- Technique d'intervention en loisir;
- Faire preuve de leadership, de rigueur, d'initiative et de créativité;
- Bonne connaissance de la langue française orale et écrite
- Connaissance logiciels informatiques MS office;
- Détenir un véhicule et un permis de conduire valide, de classe 5.

Si ce poste vous intéresse, transmettez votre curriculum vitae à l'adresse courriel suivante:
marijkewynants@sabrevois.info

605 Emplois divers

Tu possèdes un dossier judiciaire et tu ne trouves pas d'emploi? De plus en plus d'entreprises font des vérifications pour le dossier judiciaire. À OPEX tu obtiens un EMPLOI parce qu'on te réfère au BON ENDROIT. Possibilité d'avoir une subvention salariale. Aide dans tes démarches pour avoir un PARDON. SERVICES GRATUITS SI DÉSIRES! EMPLOIS DISPONIBLES. VISITEZ NOTRE SITE: opexemploi.com
RENDEZ-VOUS: CENTRE DE MAIN-D'ŒUVRE OPEX
450-741-3217, 438-394-3777

605 Emplois divers

RECHERCHE CHAUFFEUR de Berlines scolaires
Vous êtes retraité, à la maison ou cherchez un travail de quelques heures par jour?
Vous voulez vous changer les idées et faire quelques sous supplémentaires?
Ce travail consiste à faire l'entrée en classe des élèves le matin et le retour vers la maison le soir.
Si vous êtes intéressés, merci de communiquer avec nous au 450 741-1885.

638 Métier de l'auto

TECHNICIEN en esthétique d'auto recherché(e), honnêteté, permis de conduire. Expérience. Temps plein. 300, Boul Richelieu, Richelieu, subarucar.net, admin@subarucar.org 450-658-1000 Poste 116

685 Chauffeurs / Transports

CHAUFFEURS semi-dompeur 2/ 3 essieux, avec expérience, Napierville, 30\$/h. 450-245-0110

CLASSE 1 Temps plein

ENTREPRISES KEURENTJES
619 rang Ste-Jean-Baptiste Henryville

Nous sommes présentement à la recherche d'un chauffeur avec expérience en transport local, pour grain et engrais, retour à la maison tous les jours. Salaire selon compétences et conditions avantageuses. Envoyez C.V. par courriel: grainsplus@hotmail.com télécopieur: 450-299-2912 ou en appelant au: 450-299-2440

650 Bars/hôtels/restaurants

CUISINIER(E) temps plein/ partiel, disponible jour/ soir, et plongeur temps plein jour. Présenter avec CV: Resto Chez-Toi à Iberville. 450-346-1558

682 Corps de métier/ entrepreneurs

ENTREPRISES KEURENTJES
619 rang Ste-Jean-Baptiste Henryville

Nous sommes présentement à la recherche d'un **mécanicien agricole temps plein** avec expérience, parc de machinerie John Deere récent, fine pointe de la technologie. Salaire selon compétences. Envoyez c.v. par courriel: grainsplus@hotmail.com, ou par télécopieur 450-299-2912 ou encore en appelant au: 450-299-2440

690 Garderies

Nous sommes à la recherche d'une personne de confiance, éducatrice en milieu familial à St-Rémi, enfants âgés entre 5 mois et 3 ans. Bonne rémunération, bel horaire, semaine de vacances garantie. Offre d'emploi pour du long terme étant donné l'âge des enfants. Pour plus d'infos: 514-951-3368

685 Chauffeurs / Transports

CHAUFFEUR classe 1 demandé, temps plein/partiel, local, lundi au vendredi. Assurances collectives. Appelez au 514-707-2322 du lundi au vendredi entre 9h et 16h. Fax: 450-515-3595 ou envoyez CV par courriel: lucguaytransport@videotron.ca

945 Achat d'autos

ACHAT, AUTO CAMION. Payons comptant. 300\$ à 5,000\$. 514-943-0989

URGENT!
Recherche véhicule 7 places, 2009-2010, 8500\$ et moins. 450 359-6135

LOCAL RECHERCHÉ

POUR CENTRE DE PÉTANQUE INTÉRIEUR

Lancement d'un appel de propositions par la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu

La Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu prépare actuellement une étude de faisabilité sur l'implantation d'un centre de pétanque intérieur sur son territoire. À cet effet, elle souhaite obtenir des propositions de propriétaires de bâtiments existants, à louer ou à vendre, dans le but de développer un projet de centre de pétanque intérieur.

Le projet requiert une superficie entre 1200 et 2000 m² (pour l'implantation de 12 à 14 allées intérieures et autres aires de service) et une hauteur libre de plafond de 5 mètres.

Les entreprises ou personnes intéressées à consulter les documents et à faire leur proposition sont invitées à communiquer à l'adresse courriel suivante pour recevoir une copie des documents : n.bergeron@sjsr.ca

Les propositions doivent être déposées en copie papier au plus tard le 23 octobre avant 16h00 au bureau du Service de la culture, du développement social et du loisir 190 rue Laurier, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 7B2

Voyez les offres d'emploi disponibles de la semaine d'Emploi-Québec en visitant le

www.canadafrancais.com



955 Pièces/accessoires

955 Pièces/accessoires

Pneus d'hiver sur jantes avec enjoliveurs. 225/50R17, presque neufs, 400\$ le tout. 438 523-8484

À QUI LA CHANCE! Pneus d'hiver avec jantes P205/60/R16 250\$. 450 346-0274

LE CANADA FRANÇAIS

Dégustez votre café et tenez-vous au courant des nouvelles de chez-vous!



AVIS AUX ORGANIMES SANS BUTS LUCRATIFS (OSBL)

Nos DATES À RETENIR sont de retour, n'hésitez pas à nous faire parvenir vos textes et calendrier à publier dans cette rubrique à l'adresse courriel info@canadafrancais.com - Pour toutes autres informations contactez-nous au 450 347-0323 poste 0

23 octobre

Cercle de Fermières de Mont-Saint-Grégoire Assemblée mensuelle - ANNULÉE

Assemblée mensuelle annulée dû à la pandémie

COVID-19. Info.: Céline Ravenelle 514 347-9240 ou Jacqueline Goyette 450 346-6382.

02 novembre

Filles d'Isabelle de Saint-Jean-sur-Richelieu Réunion Mensuelle

Réunion mensuelle au centre de ressourcement à 19 h, soulignons le décès de nos sœurs décédées dans la dernière année. Inf.: Monique Lyons Régente au 450 358-9087. Donnez vos noms et payez pour le dîner ou souper de l'amitié à la Régente.

07 décembre

Filles d'Isabelle de Saint-Jean-sur-Richelieu Réunion

Réunion, Venez célébrer avec nous Noël au centre de ressourcement - Vente de billets carte cadeaux Inf.: Monique Lyons Régente au 450 358-9087.

DATES À RETENIR

Les Boomers Billard

Billard à tous les mercredis de 11 h à 15 h au O'Tips, 87, boul. St-Luc. - 40 tables, entrée 5\$. On vous enseignera. Bienvenue aux 50 ans et plus et aux femmes. Murielle Morissette, directrice 450 348-3936.

Club Fadoq L'Acadie Pétanque

Toutes les personnes, de tous âges, intéressées par la pétanque sont donc invitées tous les lundis et mercredis à 19h00, au parc Jacques et Marie, derrière l'école Napoléon-Bourassa. Dans le respect des règles de la santé publique du Québec quelques légers accommodements devront être respectés. Pour de plus amples informations: Gilbert Proulx 450 347-8169



VILLE DE SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU

APPEL D'OFFRES NO: SA-2789-TP-20

FOURNITURE ET LIVRAISON D'UN (1) CAMION CHÂSSIS CAB DE TYPE 6500 À CABINE SIMPLE NEUF 2021

La Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu demande des soumissions pour le projet cité en titre. La soumission doit se trouver physiquement au bureau de la Division approvisionnement de la Ville, au 105 rue Laurier, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, J3B 6K2, avant le 9 novembre 2020, à 14 heures. Chaque enveloppe sera estampillée à l'horodateur de la division et un reçu peut être exigé. Les soumissionnaires sont invités à y assister. Notez que cet appel d'offres est assujéti aux accords suivants: ACCQO, AQNB, ALEC.

Toutes les entreprises intéressées pourront se procurer les documents de soumission à compter de 9 heures, le 22 octobre 2020, sur le système électronique d'appel d'offres (www.seao.ca).

Division approvisionnement, Martine Pelletier, Chef de division

>278367



VILLE DE SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU

APPEL D'OFFRES NO: SA-2796-TP-20

FOURNITURE ET ÉPANDAGE D'ABAT-POUSSIÈRE LIQUIDE

La Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu demande des soumissions pour le projet cité en titre. La soumission doit se trouver physiquement au bureau de la Division approvisionnement de la Ville, au 105 rue Laurier, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, J3B 6K2, avant le 9 novembre 2020, à 14 heures. Chaque enveloppe sera estampillée à l'horodateur de la division et un reçu peut être exigé. Les soumissionnaires sont invités à y assister. Notez que cet appel d'offres est assujéti aux accords suivants: ACCQO, AQNB, ALEC.

Toutes les entreprises intéressées pourront se procurer les documents de soumission à compter de 9 heures, le 22 octobre 2020, sur le système électronique d'appel d'offres (www.seao.ca).

Division approvisionnement, Martine Pelletier, Chef de division

>278369

AVIS PUBLIC

Centre de services scolaire des Hautes-Rivières

ACCEPTATION DES ÉTATS FINANCIERS 2019-2020

Avis est, par la présente, donné aux contribuables du Centre de services scolaire des Hautes-Rivières que conformément à l'article 286 de la Loi sur l'instruction publique le rapport des auditeurs ainsi que les états financiers 2019-2020 du Centre de services scolaire seront soumis pour acceptation à la séance du conseil d'administration qui se tiendra au lieu ordinaire des réunions (210, rue Notre-Dame, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec), le mardi 10 novembre 2020 à 19 h 30. Un résumé des états financiers sera publié sur le site Internet du Centre de services scolaire 7 jours avant cette séance. (www.csdhr.qc.ca). En fonction des directives émises, il est possible que la rencontre se tienne de manière virtuelle.

Donné à Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) Ce 13 octobre 2020.

Le secrétaire général, M^e Mario Champagne

Centre de services scolaire des Hautes-Rivières

Québec

>277327

Advertisement for dating services including 'Coeur à Coeur' and 'QuébecRencontres.com'. It features a couple embracing and text promoting rapid response to ads and free announcements.

FEMME CHERCHE HOMME

À LA FOIS SEXY ET ROMANTIQUE, belle femme de 49 ans, 5'5", 160 lb, travaillante, cherche à connaître grand monsieur 40-55 ans, sexy tout comme elle, travaillant, romantique et sachant ce qu'il veut dans la vie. 414939

CHANTAL, UNE GENTILLE FEMME DE FAMILLE! rive-nord, 50 ans, souriante, sociable et très sérieuse dans sa démarche, aime cuisiner et prendre grandes marches, souhaite trouver un ami, avec qui elle pourrait développer quelque chose de sérieux. 412321

AMITIÉ ET TENDRESSE POUR JO! Châtain aux yeux bleus de 70 ans, n-fum, demeure à St-Jean, cherche ami 65-73 ans, n-fum, n-alcoolique, grand et ayant bon sens de l'humour, pour belle amitié et plus. 415167

TU AIMES RIRE? TU ES MON HOMME! Nathalie de St-Jean, 55 ans, recherche H, sérieux dans sa démarche, ayant bon sens de l'humour, aimant rire, sortir, se balader en auto et autres activités, pour but sérieux. 414777

P'TIT BOUT DE FEMME TRÈS ENJOUÉE, 72 ans, n-fum, éveillée, blagueuse, demeure sur la rive-sud, aime danser en ligne, voyages, camping, festivals, veut découvrir monsieur 65-72 ans, 5'-5"6", n-fum. 399617

UN JOYEUX BON VIVANT POUR RITA! St-Jean, 5'5", 150-160 lb, aime bouger, escapades de fins de semaines, cherche à connaître H 69-88 ans, demeurant dans même région, n-alcoolique, franc, ayant voiture, aimant rire, simplicité, marche et cuisine. 413778

JEUNE PROFESSIONNELLE EN QUÊTE DE SÉRIEUX, St-Jean, 47 ans, 5'5", chev foncés longs, yx noisette, a fils (10 ans) en garde partagée, désire H 37-50 ans, app jeune, ayant belle profession, aimant rire et enfants. 412302

UN AMI-AMANT POUR LA JOLIE DORIS, 49 ans, 5'5", 150 lb, chev noirs longs, yx noirs, travaillante, affectueuse et romantique, désire H 50-55 ans, propre et romantique lui aussi, avec qui passer bons moments. 412239

PETITE DAME CHERCHE CHARMANT MONSIEUR! 76 ans, cultivée, autonome, possède voiture, aime beaucoup voyager, recherche gentil monsieur, étant propre, doux, cultivé, avenant et poli si possible. 412441

TOUTE NOUVELLE À ST-JEAN! Début 40aine, cherche à connaître H 45 ans et plus, mature, pour partager bon temps, se gâter et profiter de la vie. 412182

REGARDERIEZ-VOUS DANS LA MÊME DIRECTION QUE CHANTAL? 49 ans, patiente, accueillante, travaille en santé, aime famille, enfants, cuisine, voyages, cherche bel H 50-60 ans, grand, gentil, généreux et affectueux. 411897

À VOUS DE JOUER! Femme de 76 ans, autonome, cultivée, a belle famille, aime profiter de la vie et partir au soleil, souhaite trouver gentil monsieur, sensible et cultivé. 411760

BONJOUR LES SOLITAIRES! Granbyenne de 78 ans, 5'2", 130 lb, bilingue, aime discuter, rire, avoir plaisir, jouer aux cartes et à jeux de société, marcher, faire bénévolat, cherche gentil monsieur 72-82 ans. 408714

JOLIE DAME FACILE À VIVRE, St-Jean, n-fum, en forme, sociable, active, a belle personnalité, aime marche, vélo, danse, désire H 65-72 ans, taille et poids prop, ayant affinités. 411463

POURQUOI FAIRE SEUL QUAND ON PEUT ÊTRE DEUX! Brunette de St-Jean, 52 ans, 5'5", 115 lb, yx bruns, aime football, lecture, recherche H 45-55 ans, attentif, ayant bon sens de l'humour, pour intimité et plus. 4152643

VEUX-TU ME RENCONTRER? Jolie femme dans fin 50aine, grassette, demeure à St-Jean, souhaite contacter bel H 35-45 ans, avec qui vivre belle rencontre intime, si affinités. 411128

HOMME CHERCHE FEMME

PLAISIRS COMPLICES, homme de 64 ans, 5'8", 155 lb, désire F 55-65 ans, n-fum, mince, en forme, libre, pour partager activités de plein air, loisirs, projets de voyages en petit motorisé et profiter de la vie. 352737

À TOI QUI M'ÉCOUTES... Denis de St-Jean, 45 ans, 5'11", 170 lb, blond aux yeux bleus clair, raffiné, bien établi, dynamique, ressemble à Alain Choquette, souhaite apprendre à connaître F, semblable, avec qui partager temps de qualité et bons moments. 414985

MICHEL VEUT FINIR SES JOURS HEUREUX! 72 ans, en grande forme, actif, adore golf, aimerait contacter dame de cour d'environ 60-73 ans, ayant belle personnalité et intérêts similaires, afin de la rendre heureuse. 414437

DOUCEUR ET PATIENCE REPRÉSENTENT BIEN MARIO, 54 ans, 5'11", 170 lb, demeure à St-Jean, souhaite connaître douce F, de taille et poids prop, avec qui entreprendre belle relation empreinte de respect. 414049

ROGER AIMERAIT NE PLUS ÊTRE SEUL... 75 ans, d'app jeune, en bonne forme physique, cherche à découvrir F, 5'5" et plus, 170 lb et moins, aimant, voyages, petites balades en voiture et marche. 414807

ANDRÉ A DE MULTIPLES INTÉRÊTS, St-Jean, 59 ans, 6", 220 lb, travaillant, aime nature, marche, vélo, spectacles, resto, natation, cinéma, recherche F, de St-Jean, intéressée. 414820

MARIO, UN HOMME À DÉCOUVRIR! 65 ans, 5'11", n-alcoolique, semi-retraité, aime partager bons soupers, sortir et s'amuser, recherche F 55-60 ans, grande et aimant voyager. 414830

ALAIN EST ENCORE SUPER EN FORME, St-Jean, 56 ans, 5'7", 152 lb, châtain aux yeux bleus, célibataire depuis 3 ans, travaille à son compte, adore vélo, recherche F 52-63 ans, de St-Jean, en forme et sérieuse. 414903

JONATHAN ATTEND DE VOS NOUVELLES! 72 ans, 165 lb, n-fum, n-drogue, honnête et respectueux, demeure à St-Jean, cherche amie 64 ans et plus, possédant affinités. 413722

IL EN FAUT PEU À MARIO POUR ÊTRE HEUREUX, camionneur de 56 ans, 5'7", 190 lb, sobre, aime moto, cocooning, recherche copine, 125-140 lb, sobre, amant aussi moto, pour se connaître d'abord. 414298

CE MESSAGE S'ADRESSE À TOI! Bel homme du début 40aine, souhaite contacter jolie F dans fin 50aine, grassette si possible, avec qui vivre belles rencontres intimes. 414909

HOMME CHERCHE HOMME TRÈS BEAU MEC PLUTÔT BIEN ÉQUIPÉ, dans 50aine, musclé et très bien pourvu, recherche à contacter autre H dans 50aine-60aine, doux, pour relation intime. 393553

P'TIT BONHOMME À LA BOUCHE GOURMANDE... Dans mi60aine, bien pourvu, propre, discret, sans maladie, cherche H, pour pouvoir le caresser de ses mains habiles. 414380

ET SI ON AVAIT DU FUN ENSEMBLE! Gars de 35 ans, 5'10", environ 160 lb, propre et en santé, souhaite connaître H, avec qui d'abord avoir du fun et on verra ensuite. 415166

PLACE À L'IMAGINATION... Homme de St-Jean, 41 ans, 5'5", 160 lb, châtain, yx pers, app agréable, drôle, compréhensif, aime équitation, cherche H 25-45 ans, avec qui développer relation amicale d'abord. 1158741

VOICI JULIE! Belle blonde aux yeux bleus de St-Jean, 44 ans, 5'9", 130 lb, bi, mature, attentionnée, aime plein air, cinéma, recherche F 35-55 ans, bi, pour plaisir, amitié, sensualité et intimité dans respect. 1421294

CHALEUR AU RENDEZ-VOUS... Catherine, 27 ans, belle petite brune, demeure à MtL, cherche à contacter autre F, assez chaude, avec qui avoir chaudes discussions. 413059

PARCE QUE LE TEMPS FILE... Femme de 50 ans, 5'2", 120 lb, belle peau bronzée et beau sourire, souhaite rencontrer autre F, ayant même désirs, pour nouvelles expériences, sans pression et dans respect. 410975

COUPLE LAISSEZ-VOUS ALLER AVEC DIANE ET DANY! Couple ouvert dans mi 50aine, elle: 4'11", 170 lb, lui: 5'10", 155 lb, en forme, paraît bien, cherche couple HF 50aine et plus, de St-Jean, pour plaisir occasionnel. 411251

Advertisement for 'Couche-Tard' featuring a logo and text: 'ACHÉTEZ DES CRÉDITS VOXTEL DANS TOUS LES DÉPANNEURS COUCHE-TARD!'.



Par endroit, la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu avait les mêmes allures qu'au début de la pandémie, vendredi soir dernier, alors que les bars et les restaurants étaient de nouveau fermés.

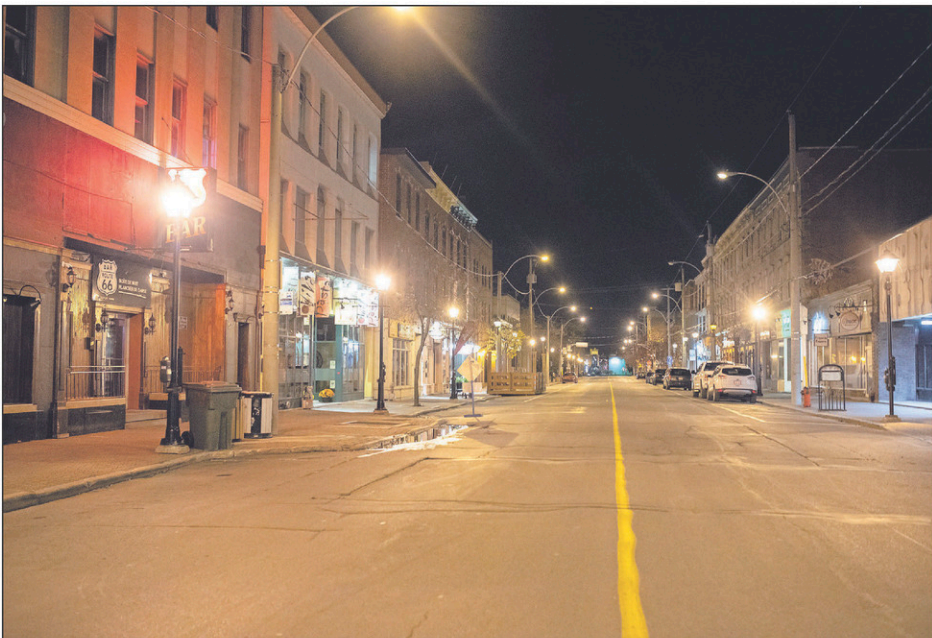


Le parc des Éclusiers était également désert.

De mauvais souvenirs !



Photos
JESSYCA VIENS-GABORIAU



Cette photo de la rue Richelieu aurait pu être prise au tout début de la crise, le printemps dernier.



Cette photo prise à l'intersection des rues Saint-Jacques et Richelieu témoigne du passage de Saint-Jean-sur-Richelieu en zone rouge.



Aucun véhicule dans le stationnement municipal près du Nautique.



C'était aussi tranquille sur la rue Douglas.

UN PETIT PAS POUR TOI
UN GRAND PAS POUR TA COMMUNAUTÉ



présente

Défi **Je bouge**
MISSION LUNE



AOÛT À OCTOBRE 2020

INSCRIS-TOI GRATUITEMENT :
DEFIJEBOUGE.COM



MERCI AUX ENTREPRISES
DU DÉFI CORPORATIF POUR
LEUR GÉNÉROSITÉ!



SERVIR... NOTRE FORCE
25 ans



+ Yves Charbonneau CPA

