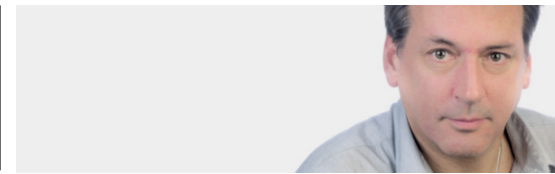


Éric Desrosiers
La prochaine crise Page C 2



Gérard Bérubé Inquiétude par endettement Page C 4

ÉCONOMIE

CAHIER C • LE DEVOIR, LES SAMEDI 11 ET DIMANCHE 12 JUILLET 2015

EMPLOI

Le Québec plombe les chiffres canadiens

L'économie québécoise a perdu 33 000 postes au mois de juin

Ottawa — L'économie canadienne a affiché une perte nette de 6400 emplois en juin, les gains de la Colombie-Britannique et de l'Ontario ayant été effacés par la disparition de 33 000 emplois au Québec, a indiqué vendredi Statistique Canada.

Dans l'ensemble, la création d'emplois à temps plein au pays n'a pas su contrebalancer complètement les pertes d'emplois à temps partiel, mais le taux de chômage est néanmoins resté stable à 6,8%, a précisé l'agence fédérale.

Au Québec, le taux de chômage a avancé de 0,4 point de pourcentage à 8%. Les pertes d'emplois de la province étaient entièrement attribuables au travail à temps partiel.

Les économistes s'attendaient à ce que l'économie canadienne perde 10 000 emplois et à ce que le taux de chômage grimpe de 0,1 point à 6,9%, selon les prévisions recueillies par Thomson Reuters. «Ce ne sont jamais de bonnes nouvelles lorsque l'emploi recule dans l'ensemble, mais dans les circonstances, ce rapport est aussi bon que celui que nous aurions pu espérer», a observé l'économiste en chef de la Banque de Montréal, Doug Porter.

Le nombre d'emplois à temps plein a augmenté de 64 800 en juin, mais les pertes d'emplois à temps partiel ont été encore plus nombreuses, à 71 200.

Récession

La publication du rapport sur l'emploi survient alors que plusieurs observateurs s'inquiètent de la vigueur de l'économie canadienne. Certains vont même jusqu'à prédire que les données à venir démontreront que l'économie est tombée en récession pendant la première moitié de l'année.

M. Porter a souligné que c'était le troisième mois consécutif que l'emploi à temps plein affichait de solides gains, et que les salaires étaient en hausse de 3% par rapport à l'an dernier. Le nombre d'heures travaillées en juin était «assez solide», a-t-il poursuivi, avant d'ajouter qu'il s'agissait «habituellement d'une assez bonne règle empirique pour évaluer la performance d'ensemble de l'économie. Alors même si les chiffres en manchette ne sont pas terriblement sympathiques, les heures travaillées ont connu une importante hausse au mois de juin.»

Le nombre d'emplois a progressé de 176 000 au cours des 12 derniers mois, ce qui est entièrement attribuable aux emplois à temps plein, tandis que le nombre d'heures travaillées a grimpé de 2,1%.

L'économiste Brian DePratto, de la Banque TD, a jugé que les détails du rapport sur l'emploi étaient grandement positifs, mais que cela ne suffirait pas pour changer la vision d'ensemble de la Banque du Canada au sujet de l'économie. «Ce rapport ne change pas notre opinion voulant que la croissance s'est probablement contractée d'entre 0,5% et 1% au deuxième trimestre, ce qui est significativement inférieur aux prévisions avancées en avril par la Banque du Canada», a poursuivi M. DePratto. «Conséquemment, nous continuons à nous attendre à ce que la Banque réduise vraisemblablement le taux de sa politique monétaire à 0,5% mercredi.»

Pour le deuxième trimestre de l'année, l'économie canadienne a gagné 33 000 emplois. Un total de 143 000 emplois à temps plein ont été créés tandis que 110 000 emplois à temps partiel ont disparus.

Surprise à Québec

Au Québec, un gain net de 8300 emplois a été observé pour le deuxième trimestre, comparativement à la création d'emplois de 29 600 au premier trimestre. Sur l'ensemble des 12 derniers mois, le nombre d'emplois dans la province a avancé de 25 800. Par rapport à juin 2014, la variation de l'emploi

VOIR PAGE C 4 : EMPLOI



LOUISA GOULIAMAKI AGENCE FRANCE-PRESSE

Le premier ministre Alexis Tsipras est applaudi alors qu'il s'appête à prendre la parole devant son groupe parlementaire à Athènes.

Les concessions d'Athènes plaisent aux créanciers

Le premier ministre grec, Alexis Tsipras, reconnaît que le plan proposé est éloigné des promesses de son parti, mais croit qu'il s'agit du meilleur possible

SOPHIE MAKRIS
ODILE DUPERRY
à Athènes

La proposition mise sur la table par Athènes jeudi soir a enfin été considérée comme «positive» vendredi par les créanciers, après cinq mois de discussions âpres, tandis qu'Alexis Tsipras reconnaissait qu'elle était «loin» des promesses de Syriza, mais la meilleure possible.

Cette double attitude faisait reculer, au moins temporairement, le spectre du Grexit, une sortie de la Grèce de la zone euro.

Le Parlement grec a donné dans la nuit de vendredi à samedi son feu vert à la proposition. Tsipras a recueilli 251 votes positifs sur un total de 300 députés pour aller négocier samedi avec les créanciers du pays. Il a cependant enregistré les défections d'environ dix députés de son parti qui se sont abstenus ou, pour deux d'entre eux, ont voté contre ce plan d'accord.

Mais certains Grecs ayant voté Non dimanche faisaient part de leur mécontentement. Entre 7000 et 8000 personnes ont ainsi manifesté vendredi soir à Athènes à l'appel du PAME, syndicat communiste, et de partis de gauche. «Syriza soutient le capitalisme», affirmait une banderole. «Si les Grecs ont voté aussi massivement pour le non c'est parce qu'ils voulaient mettre fin à la rigueur. Le gouvernement n'en tient pas compte», déplorait Evgenia Roussos, une étudiante proche du parti Antarsya («Mutinerie»).

Aux premières heures de la matinée, M. Tsipras avait fait la leçon à son propre groupe parlementaire Syriza réuni à huis clos. «Ou on continue ensemble, ou on chute ensemble», aurait-il averti, arguant qu'au-delà des mesures d'austérité qu'ils désapprouvent, les Grecs voulaient, pour les trois quarts, rester dans l'euro.

«Il y avait beaucoup de oui dans le non et beaucoup de non dans le oui» au référendum, expliquait, philosophe et résigné, Grigoris Manthou-

lis, un commerçant dont l'activité est au ralenti depuis la fermeture des banques et l'instauration d'un contrôle des capitaux, le 29 juin.

Cette mesure est prévue pour durer jusqu'à lundi mais le vice-ministre des Finances Dimitris Mardas a laissé entendre vendredi qu'elle pourrait encore se prolonger, avec des aménagements.

Il a fallu exactement 24 heures, vers 23 h heure de Bruxelles, minuit heure d'Athènes, pour qu'une source européenne révèle que les trois institutions créancières (UE, BCE, FMI) jugeaient la proposition d'Athènes «positive», et constituant «une base de négociation» en vue d'un troisième plan d'aide au pays d'un montant de 74 milliards d'euros.

Exactement au même moment, le premier ministre grec, Alexis Tsipras, était devant le Parlement, appelant les députés de tous bords à un vote de «haute responsabilité» pour «maintenir le

VOIR PAGE C 3 : GRÈCE

CHINE

Une débâcle boursière qui accentue l'inquiétude

KELLY OLSEN
à Pékin

L'effondrement des bourses chinoises, qui ont vu s'envoler plus de 3000 milliards de dollars en valeur, est un motif d'inquiétude supplémentaire dans une économie en plein ralentissement même si les effets de contagion apparaissent limités... pour le moment.

Les chiffres donnent le vertige : en capitalisation, c'est plus d'une douzaine de fois le PIB de la Grèce, ou bien plus du tiers du PIB de la Chine (l'an dernier) qui s'est évaporé en trois semaines sur les Bourses de Shanghai et Shenzhen, lors de leur dégringolade de 30%.

Or, selon des chiffres officiels, plus de 95% des 90 millions d'investisseurs présents sur les marchés d'actions chinoises sont des particuliers. De quoi redouter que les ménages ayant vu leurs économies fondre brutalement en Bourse se mettent à réduire leurs dépenses. Ainsi, les ventes de voitures en Chine ont chuté de 3,4% sur un an en juin, selon une fédération professionnelle, qui blâ-



GREG BAKER AGENCE FRANCE-PRESSE

Les chiffres liés à l'effondrement des bourses chinoises donnent le vertige.

mais principalement les turbulences boursières. Dans ses efforts pour réformer le système financier et muscler le secteur privé, Pékin avait largement encouragé la population à acheter des

actions, rappelait Jeremy Stevens, économiste de Standard Bank. Avec succès : 52 millions de nouveaux comptes pour transactions boursières ont été ouverts depuis début janvier, mais cet engouement «a élargi les dégâts potentiels», indiquait-il.

Impact modéré

Pour autant, les analystes s'accordaient à reconnaître que l'impact sur la consommation chinoise et l'économie réelle devraient dans l'immédiat s'avérer modérés. En effet, en dépit de son spectaculaire plongeon, la Bourse de Shanghai reste en hausse de 90% sur un an et d'environ 15% depuis le début de l'année.

Par ailleurs, malgré l'explosion des achats d'actions par des particuliers, les portefeuilles boursiers ne représentent qu'une petite partie des économies des ménages chinois. D'après UBS, seuls 20% de la richesse des ménages sont placés dans le secteur financier — une proportion qui tombe à 12% si l'on prend en

VOIR PAGE C 2 : CHINE



MUV CONDOS ROSEMONT

PHASE 1
DERNIÈRE CHANCE
LIVRAISON
AUTOMNE 2015

GRANDES UNITÉS GRAND RABAIS!

POUR UN TEMPS LIMITÉ JUSQU'À 55 000 \$*
SUR NOS CONDOS DE PRESTIGE,
PENTHOUSES ET MAISONS URBAINES

* Certaines conditions s'appliquent. Rabais proposé basé sur le prix du Penthouse 802. Cette offre peut être retirée à tout moment sans préavis. Voir les détails au bureau des ventes.

MOI, J'MUV À ROSEMONT!

- PRÈS DE LA PROMENADE MASSON
- FACE AU PARC DU PÉLICAN
- CHALET URBAIN AVEC TERRASSE SUR LE TOIT

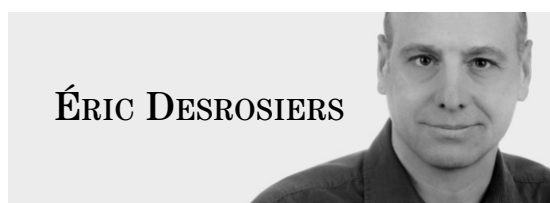
BUREAU DES VENTES
5200, RUE MOLSON,
MONTREAL (QC) H1Y 0A7
(COIN BOUL. SAINT-JOSEPH)

muvcondos.com
514 506 4999

ÉCONOMIE

PERSPECTIVES

La prochaine crise



ÉRIC DESROSIERS

On n'arrive toujours pas à se convaincre que la dernière crise financière et économique est terminée que l'on envisage déjà celle à venir.

Cela fait des semaines que l'on suit avec attention le déroulement du drame grec. Cet intérêt ne vient pas seulement d'un généreux esprit de compassion à l'égard de la population éprouvée, il est aussi nourri par une crainte intéressée que l'affaire dérape complètement et se répercute sur l'ensemble de la zone euro et, par voie de conséquence, sur l'économie mondiale tout entière. L'attention (et l'objet de l'angoisse) s'est brusquement déplacée cette semaine lorsqu'il est apparu que les autorités chinoises ne parvenaient pas à endiguer la dégringolade de leur marché boursier. Il y a quelques mois, c'est de l'effondrement de leur marché immobilier qu'on avait peur. Cela fait des années qu'on entend dire que la prochaine crise mondiale viendra de la Chine. On ne sait pas quand, on ne sait pas comment, mais son économie a grossi trop vite et trop de choses y vont de travers pour qu'elle ne finisse pas par se casser la figure.

La prochaine crise?! Ne sommes-nous pas en-

core en train de nous remettre péniblement de la dernière, avec l'économie américaine qui semble toujours incapable de passer à la vitesse supérieure et la zone euro qui semble menacée à chaque instant de déflation? Les économies émergentes, comme la Chine, ont rapidement rebondi après la Grande Récession, qui est officiellement censée avoir pris fin quelque part entre 2009 et 2010, mais sont en perte de vitesse.

Quant au Canada, il a connu une véritable reprise, mais elle semble terminée aujourd'hui, avec ses consommateurs à bout de souffle, son pétrole à 52\$ le baril et son damné client américain qui n'arrive pas à retrouver son erre d'aller. De plus en plus d'observateurs pensent même que l'économie canadienne est d'ores et déjà en récession technique, avec un premier trimestre négatif et un deuxième qui n'a pas eu l'air mieux.

Et il faudrait déjà se préparer à une autre crise?! Chacun a son canard boiteux de prédilection par lequel arriverait la catastrophe. Outre la Grèce et la Chine, on a récemment évoqué les cas du Portugal, de l'Espagne, du Japon et même de l'Allemagne. Pour certains, il ne sert à rien de chercher de coupables. Les cycles de croissance économique durent en moyenne cinq ou six ans, ce qui veut dire que les années de vaches maigres arrivent.

Trop de crédit facile

Ironiquement, la principale crainte vient des moyens extraordinaires qui ont été déployés par les banques centrales pour sauver nos écono-

mies du pire durant la crise et essayer ensuite de leur redonner un peu d'allant. Avec leurs taux d'intérêt au plancher — sinon carrément en territoire négatif — et leur injection massive de liquidités, nos banquiers centraux ont noyé le marché de crédit facile encourageant d'autant le recours à l'endettement, mais incitant aussi les investisseurs, même les prudents, à aller chercher dans des placements de plus en plus risqués les rendements que ne leur offrent plus les bonnes vieilles obligations d'Etat.

L'éclatement de la bulle technologique au début des années 2000 avait mené à une situation similaire qui avait nourri une bulle immobilière aux États-Unis qui s'est terminée avec la crise financière que l'on sait. Les taux d'intérêt ultra-bas sont peut-être moins la conséquence que l'une des causes de la faiblesse économique mondiale en raison de leur impact nocif sur la stabilité des marchés financiers, l'endettement et la croissance, a observé le mois dernier la Banque des règlements internationaux (BRI), le forum des banquiers centraux.

Une hausse prématurée des taux d'intérêt aux États-Unis risquerait toutefois d'y faire « caler l'économie », a répété cette semaine le Fonds monétaire international. Ce que le FMI pense, mais n'a pas dit, c'est qu'elle risquerait aussi de déclencher un retour massif des investisseurs dans le marché américain et d'assécher d'un coup les sources de financement des autres économies, particulièrement celles en émergence.

Ce n'est pas le temps non plus d'écouter les voix qui réclament un allègement des réformes

réglementaires entreprises dans les milieux bancaires, a dit le FMI. En fait, il faudrait plutôt trouver le moyen de les étendre à d'autres acteurs financiers qui ont commencé à prendre de mauvais plis, comme les assureurs et les gestionnaires de fonds.

Pour la BRI, il ne faudrait pas se contenter d'artifices pour stimuler l'économie, mais se soucier aussi d'améliorer les facteurs fondamentaux de croissance, tels que l'innovation, la main-d'œuvre et la productivité.

Désarmés

L'une des grandes craintes est que la prochaine grande crise économique survienne avant que les pouvoirs publics aient pu refaire le plein de munitions.

Les banques centrales semblent déjà à bout de ressources. Avant que la dernière crise n'éclate, celles des pays riches affichaient un taux d'intérêt moyen d'un peu moins de 4%, contre 0,3% aujourd'hui, rapporte cette semaine *The Economist*. Le poids de leurs bilans s'est aussi considérablement alourdi, celui de la Réserve fédérale américaine étant par exemple passé de 800 à 4500 milliards.

Les gouvernements des pays riches ne sont pas tellement mieux lotis. La plupart d'entre eux sont encore aux prises avec d'importants déficits budgétaires et leurs dettes ont grossi en moyenne de plus de 50% depuis la Grande Récession.

Il n'y a plus qu'à espérer maintenant que la prochaine crise n'arrivera pas tout de suite.

MARCHÉS BOURSISERS

TORONTO S&P TSX 14 411,07 ▲ +132,58 +0,9%	New York S&P 500 2076,62 ▲ +25,31 +1,2%	PÉTROLE 52,74 -0,04 \$US -0,1%
	NASDAQ 4997,70 ▲ +75,30 +1,5%	OR 1157,90 -1,30 \$US -0,1%
	DOW JONES 17 760,41 ▲ +211,79 +1,2%	DOLLAR CANADIEN 78,87 +0,17 \$US +0,2%
		\$US = 1,2679 70,76 -0,63 EURO
		1 EURO = 1,4133

Titre	Symbole	Fermeture	Variation (%)	Volume (000)
LES INDICES DE LA BOURSE DE TORONTO				
S&P TSX	SPTT14411.07	132.58	0.93	156178
S&P TX20	TX20	561.51	3.56	0.64
S&P TX60	TX60	842.74	8.61	1.03
S&P TX60 Cap.	TX6C	931.90	9.52	1.03
Cons. de base	TTCS	446.24	2.57	0.58
Cons. discrét.	TTCD	183.67	2.28	1.26
Énergie	TTEN	194.92	-1.08	-0.55
Finance	TTFS	244.03	3.16	1.31
Aurifère	TTGD	146.56	-1.69	-1.14
Santé	TTHC	140.28	2.93	2.13
Tech. de l'info	TTTK	48.63	0.78	1.63
Industrie	TTIN	176.58	2.25	1.29
Matériaux	TTMT	206.37	-0.66	-0.32
Immobilier	TTRE	283.79	0.52	0.18
Télécoms	TTTS	130.46	1.30	1.01
Sev. collect.	TTUT	212.40	3.23	1.54
Métaux/minerals	TTMN	630.99	-0.14	-0.02
TSX CROISSANCE				
TSX Venture	JX	640.98	4.27	0.67
ENTREPRISES DE CONSOMMATION DISCRÉTIONNAIRE				
Alim. Coucher-Tard	ATD.B	52.73	0.18	0.34
Canadian-Tire	CTC.A	131.91	1.18	0.90
Cogeco	CCA	71.58	0.31	0.43
Corus	CJR.B	16.99	0.35	2.10
Groupe TVA	TVA.B	4.91	-0.18	-3.54
Jean Coutu	PJC.A	20.18	-0.31	-1.51
Loblav	L	63.79	0.55	0.87
Magna	MG	70.21	0.44	0.63
Metro	MRU	33.60	0.17	0.51
Quebecor	QBR.B	30.52	0.21	0.69
Rona	RON	14.94	0.09	0.61
Saputo	SAP	29.13	0.33	1.15
Shaw	SJR.B	27.11	0.35	1.31
Shoppers Drug Mart	SH	60.83	0.00	0.00
Tim Hortons	TH	99.00	0.00	0.00
Transat A.T.	TRZ.B	7.60	0.11	1.47
Yellow Media	Y	18.51	0.14	0.76

Titre	Symbole	Fermeture	Variation (%)	Volume (000)
SERVICES PUBLICS				
Fortis	FTS	36.28	0.98	2.78
TransAlta	TA	9.44	0.24	2.61
TECHNOLOGIE				
BlackBerry	BB	9.75	-0.13	-1.32
CGI	GIB.A	49.38	0.84	1.73
TÉLÉCOMMUNICATIONS				
BCE	BCE	53.36	0.79	1.50
Bell Alliant	BA	31.66	0.00	0.00
Rogers	RCL.B	43.64	0.45	1.04
Telus	T	43.98	0.48	1.10
FONDS NÉGOCIÉS EN BOURSE				
iShares DEX	XBB	31.69	-0.18	-0.56
iShares MSCI	XEM	27.54	0.65	2.42
iShares MSCI EMU	EZU	38.74	1.90	5.16
iShares S&P 500	XSP	23.94	0.26	1.10
iShares S&P/TSX	XIC	22.83	0.20	0.88
LES PLUS ACTIFS DE LA BOURSE DE TORONTO				
CRESCENT POINT	CPG	23.94	-1.07	-4.28
ENCANA CORP	ECA	12.23	-0.52	-4.08
iShares S&P TSX 60	XIU	21.21	0.21	1.00
HB NYMEX CL BULL	HOU	7.29	-0.04	-0.55
SHAW	SJR.B	27.11	0.35	1.31
MANULIFE FINANCIAL	MFC	23.14	0.51	2.25
CENOVUS ENERGY INC	CVE	18.19	-0.28	-1.52
TECK COMINGO CL B	TCK.B	11.25	-0.12	-1.06
SUNCOR ENERGY INC	SU	34.00	0.21	0.62
TORONTO DOMINION	TD	52.36	0.56	1.08
LES GAGNANTS EN %				
HORIZONS BETAPRO	HVI	30.22	2.02	7.16
DHX MEDIA LTD	DHX.B	9.32	0.60	6.88
CONCORDIA HEALTH	CXR	93.51	5.21	5.90
KNIGHT	GUD	7.35	0.37	5.30
CHORUS AVIATION	CHR.B	6.45	0.29	4.71
INTERFOR CORP	IFP	19.90	0.84	4.41
NORTHLAND POWER	NPI	16.06	0.66	4.29
CANFOR CORP	CFP	27.15	1.09	4.18
VALEANT	VRX	294.65	11.22	3.96
JUST ENERGY GROUP	JE	6.44	0.24	3.87
LES PERDANTS EN %				
PHX ENERGY	PHX	5.04	-0.32	-5.97
CRESCENT POINT	CPG	23.94	-1.07	-4.28
ENCANA CORP	ECA	12.23	-0.52	-4.08
FIRST MAJESTIC	FR	5.62	-0.20	-3.44
TORC OIL & GAS LTD	TGG	7.95	-0.27	-3.28
HB NYMEX NG BEAR	HND	10.28	-0.32	-3.02
MEG ENERGY CORP	MEG	17.35	-0.47	-2.64
AGNICO EAGLE MINES	AEM	35.40	-0.95	-2.61
WESTJET AIRLINES	WJA	23.70	-0.63	-2.59
NUVISTA ENERGY LTD	NVA	6.03	-0.15	-2.43

Titre	Symbole	Fermeture	Variation (%)	Volume (000)
ÉNERGIE				
Cameco	CCO	17.00	-0.04	-0.23
Canadian Natural	CNQ	33.01	0.20	0.61
Canadian Oil Sands	COS	8.89	-0.13	-1.44
Enbridge	ENS	57.69	0.28	0.49
EnCana	ECA	12.23	-0.52	-4.08
Enerplus	ERF	10.35	0.01	0.10
Pengrowth Energy	PGF	2.87	0.01	0.35
Pétrolière Impériale	IMO	46.53	-0.07	-0.15
Suncor Energy	SU	34.00	0.21	0.62
Talisman Energy	TLM	9.67	0.00	0.00
TransCanada	TRP	49.96	0.72	1.46
Valens	VNR	16.79	0.07	0.42
FINANCIÈRES				
B. CIBC	CM	91.49	0.74	0.82
B. de Montréal	BMO	74.19	0.87	1.19
B. Laurentienne	LB	48.24	0.40	0.84
B. Nationale	NA	46.86	0.67	1.45
B. Royale	RY	76.58	1.10	1.46
B. Scotia	BNS	63.58	0.50	0.79
B. TD	TD	52.36	0.56	1.08
Brookfield Asset	BAM.A	44.15	0.50	1.15
Cominar Real	CUF.UN	17.81	-0.03	-0.17
Corp. Fin. Power	PWF	34.94	0.32	0.92
Fin. Manuvie	MFC	23.14	0.51	2.25
Fin. Sun Life	SFL	41.87	0.78	1.90
Great-West Lifeco	GWO	36.30	0.16	0.44
Industrielle All.	IAG	40.77	0.63	1.57
Power Corporation	POW	31.61	0.47	1.51
TMX	X	50.79	0.03	0.06
INDUSTRIELLES				
Air Canada	AC	13.13	0.05	0.38
Bombardier	BBD.B	1.98	-0.02	-1.00
CAE	CAE	14.52	0.34	2.40
Canadian Pacifique	CP	199.58	3.29	1.68
Chemin de fer CN	CNR	72.94	1.19	1.66
SNC-Lavalin	SNC	43.21	1.06	2.51
Transcontinental	TCLA	14.78	0.20	1.37
TransForce	TFI	25.97	0.25	0.97
ENTREPRISES DE MATÉRIAUX				
Agrium	AGU	130.93	1.93	1.50
Barrick Gold	ABX	12.82	-0.05	-0.39
Goldcorp	G	20.84	-0.34	-1.61
Kinross Gold	K	2.66	-0.10	-3.62
Mines Agnico-Eagle	AEM	35.40	-0.95	-2.61
Potash	POT	36.50	0.01	0.03
Teck Resources	TCK.B	11.25	-0.12	-1.06

CHINE

SUITE DE LA PAGE C 1

compte les propriétés immobilières. C'est bien moins qu'en Occident.

À l'inverse, d'autres classes d'actif pourraient même profiter de la situation: incités à retirer leurs fonds des Bourses, les Chinois pourraient investir à nouveau dans l'immobilier, un secteur qui s'était fortement dégonflé après des années de surchauffe. «Le marché immobilier s'améliore et a commencé à remonter», ce qui incitait d'ores et déjà certains ménages à vendre leurs actions pour acheter des propriétés, observait Brian Jackson, du cabinet IHS Economics. «La forte volatilité des Bourses ne peut qu'amplifier ce rebond de l'immobilier», a-t-il déclaré à l'AFP.

Avant que les Bourses ne décrochent violemment, les analystes s'attendaient à voir la croissance chinoise accélérer légèrement au deuxième semestre, dopée par les assouplissements monétaires à répétition de la banque centrale. Mais la brutale déroutée des marchés pourrait menacer ce sursaut, alors que la conjoncture générale reste morose.

La «surchauffe des activités de trading» a contribué à accroître de 0,5 point de pourcentage la croissance chinoise au premier

trimestre 2015, selon Capital Economics. «Du coup, un fort refroidissement de l'activité dans le secteur financier aurait des conséquences substantielles», estimait un économiste de ce cabinet, Mark Williams.

Après une croissance économique de 7,4% en 2014, Pékin anticipe déjà pour cette année sa pire performance depuis 25 ans. «Si la volatilité [boursière] continue et, encore plus crucial, si les volumes d'échanges s'effondrent au troisième trimestre, alors vous verrez le contrecoup pour la croissance», abondait M. Jackson.

Spéculation

Par ailleurs, «un nombre important d'entreprises s'était mis à spéculer elles aussi en Bourse», relève Jeremy Stevens, de Standard Chartered. Face à une demande ternie et au rétrécissement inexorable de leurs marges, beaucoup n'ont pas résisté à la tentation de gains faciles. De nombreuses firmes ont par ailleurs utilisé leurs actions comme garantie pour emprunter auprès des banques... ce qui laisse craindre une onde de choc via ces créances aux établissements financiers. Les banques pourraient donc faire face à des risques exacerbés de défauts de paiements, et se montrer réticentes à accroître

leur volume de crédit — une défiance dont pâtiraient les entreprises et l'activité.

«Les effets secondaires ne sont pas encore visibles», avertissait chez Bank of America-Merrill Lynch. «Nous prévoyons un ralentissement plus prononcé de la croissance, un amoindrissement des bénéfices des entreprises... et une plus forte probabilité de crise financière.»

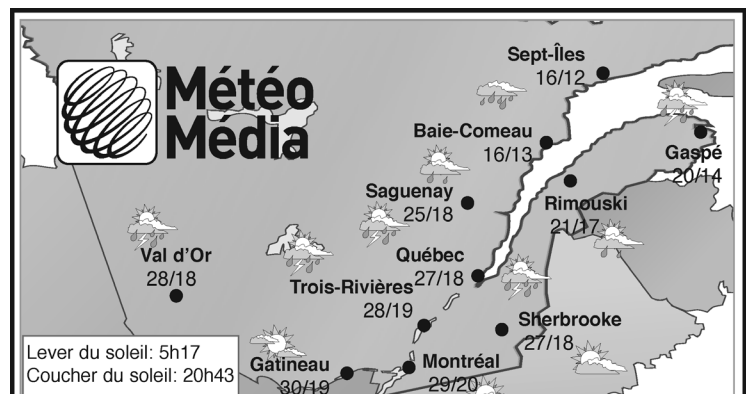
Chute des matières premières

Cette chute des Bourses en Chine, difficilement enrayée par l'intervention des autorités du pays, a donc fait souffler cette semaine un vent de panique sur les marchés des matières premières, hautement dépendants de la demande chinoise. La contagion vendeuse s'est en effet emparée mercredi des marchés des métaux industriels. Et parmi ces métaux, le cuivre, l'aluminium et le nickel ont été le plus brutalement impactés. «Les matières premières sont dépendantes de la croissance et de la demande, et la demande vient de Chine. Entre 40% et 50% de la consommation de métaux de base mondiale vient de Chine», a souligné Ole Hansen, analyste chez Saxo Bank.

Les investisseurs appréhendaient déjà avec nervosité l'effondrement de la deuxième économie mondiale, alors que le marché est loin de manquer d'offre. «Et l'idée qu'un krach pourrait faire un trou dans l'économie chinoise et réduire la demande venant du plus gros consommateur de ressources au monde s'est ajoutée à la douleur déjà ressentie par les matières premières», a expliqué Jasper Lawler, analyste chez CMC Markets.

Les analystes de Citi avaient analysé plus tôt dans l'année la sensibilité de certaines matières premières face à un ralentissement de la croissance chinoise. Les analystes soulignent cependant qu'il ne fallait pas céder à la panique car la dégringolade des cours, des métaux en particulier, n'est pas forcément justifiée par les fondamentaux du marché.

«Même si le marché [des métaux de base] va certainement rester volatil, avec le gouvernement chinois qui va sûrement surcompenser la baisse [par l'instauration de nouvelles mesures] il pourrait même y avoir un rebond agressif des cours», a estimé Leon Westgate, analyste chez Standard Bank. «Les émotions plutôt que les chiffres purs régissent les [récents] développements économiques et des marchés. L'acrimonie politique autour d'une sortie potentielle de la Grèce de la zone euro et l'explosion de la bulle chinoise ont éclipsé les meilleures conditions économiques dans plusieurs marchés développés», ont précisé les analystes d'ING.



Canada	Auj.	Demain	Le Monde	Auj.	Demain
Edmonton	Ora 30/18	Ora 29/17	Londres	Var 25/15	Plu 22/15
Moncton	Sol 27/16	Ave 27/17	Los Angeles	Sol 26/17	Sol 28/17
Saint-Jean	Sol 23/13	Ave 20/15	Mexico	Plu 20/14	Plu 21/14
Toronto					

ÉCONOMIE

ÉTATS-UNIS

Yellen envisage toujours une hausse des taux cette année

Washington — La présidente de la Banque centrale américaine (Fed), Janet Yellen, voit toujours la probabilité d'une hausse des taux directeurs américains plus tard dans l'année au vu des statistiques économiques actuellement disponibles.

« Sur la base de mes prévisions, je pense qu'il sera approprié à un moment donné, plus tard dans l'année, de faire les premiers pas pour augmenter les taux fédéraux et commencer ainsi la normalisation de la politique monétaire », a déclaré vendredi M^{me} Yellen lors d'un discours à Cleveland.

Les taux monétaires américains sont proches de zéro depuis 2008 et la Fed attend pour les relever que les indicateurs économiques se rapprochent de ses objectifs de plein emploi et d'inflation annuelle de l'ordre de 2%. Les marchés américains et internationaux s'interrogent actuellement sur le calendrier que suivra la Fed, qui a toujours indiqué qu'il dépendrait des données économiques disponibles au moment où elle prendra une décision.

Concernant le marché de l'emploi, M^{me} Yellen a souligné vendredi que « plus récemment cependant, certains indices d'une accélération de l'augmentation des salaires laissent indiquer que l'objectif du plein emploi se rapproche ». Le taux de chômage aux États-Unis en juin s'est établi à 5,3%.

Pour ce qui est de l'inflation, elle a souligné que « moins de progrès ont été réalisés pour rapprocher l'inflation plus près de l'objectif à long terme du FOMC [le Comité de politique monétaire de la Fed] de 2% que le Comité considère correspondre à son mandat de stabilité des prix ».

La Fed a encore quatre réunions à son agenda pour 2015 : les 28 et 29 juillet, les 16 et 17 septembre, les 27 et 28 octobre et les 15 et 16 décembre.

Agence France-Presse

BOMBARDIER

Recul historique de l'action sur fond d'incertitude

ROSS MAROWITS

L'action de Bombardier a reculé vendredi à un nouveau creux de 22 ans alors que certains médias rapportaient que la livraison de son nouvel avion d'affaires Global 7000-8000 pourrait être retardée et qu'un analyste eut erronément suggéré que l'avionneur avait perdu un important contrat en Chine aux mains de Boeing.

Le titre a reculé à 1,84 \$ en début de séance à la Bourse de Toronto, pour finalement clôturer à 1,98 \$, en baisse de 2¢. L'action de Bombardier avait dégringolé de plus de

10% jeudi. Elle ne s'était pas échangée à ce niveau depuis octobre 1993.

Le plongeon de jeudi faisait suite à la publication d'un article de l'agence Bloomberg qui citait un responsable de Bombardier, lequel affirmait que le programme Global de l'avionneur faisait l'objet d'une « révision complète », incluant son calendrier de livraisons. Selon l'analyste David Tyerman, de Canaccord Genuity, un tel retard ne serait pas une surprise puisque Bombardier n'a pas fourni de mise à jour sur le développement des Global 7000 et 8000, notamment en ce qui a trait à la date de son vol inaugural.

M. Tyerman prend pour acquis que ces avions connaîtront un retard de deux ans et ne seront livrés qu'en 2018 et 2019. Selon l'analyste, les investisseurs pourraient aussi s'inquiéter de l'impact des problèmes économiques en Chine et en Grèce. L'Asie-Pacifique et l'Europe sont deux grandes régions d'affaires pour les divisions aéronautique et ferroviaire de Bombardier.

Mises à pied

Bombardier a annoncé en mai la mise à pied de 1750 employés, ainsi que le ralentissement de sa production d'avions Global 5000-6000 pour s'ajuster

aux conditions de certains marchés comme l'Amérique latine, la Chine et la Russie.

Mais la baisse de l'action de Bombardier pourrait aussi être attribuable à l'absence de nouvelles commandes pour ses avions de la C-Series. China Eastern Airlines a annoncé avoir commandé 50 avions Boeing 737 pour sa filiale à bas prix, China United Airlines. Selon Boeing, ces avions compteront entre 160 et 189 sièges et sont donc de plus gros appareils que ceux de la C-Series.

Cependant, différentes informations ont circulé à propos des avions commandés et l'analyste Walter Spracklin, de RBC Mar-

chés des capitaux, a émis un rapport suggérant que Bombardier avait perdu le contrat obtenu par Boeing. M. Spracklin a révisé son rapport par la suite, tout en précisant que même si la commande chinoise ne visait pas un concurrent direct de la C-Series, elle réduisait la probabilité d'une commande de C-Series par China Eastern à court terme.

Bombardier a indiqué ne pas avoir soumissionné pour cette commande en particulier, ajoutant qu'elle était « en discussions avec un certain nombre de transporteurs aériens dans la région ».

La Presse canadienne



RYAN REMIOWZ LA PRESSE CANADIENNE

La baisse de l'action de Bombardier pourrait aussi être attribuable à l'absence de nouvelles commandes pour ses avions de la C-Series.

GRÈCE

SUITE DE LA PAGE C 1

peuple en vie », et l'autoriser à négocier ce plan, en reconnaissant que le gouvernement avait fait « des erreurs », que le plan était « très éloigné » des promesses de Syriza, mais qu'il était finalement le meilleur possible.

Cette proposition sera examinée samedi par les ministres des Finances de la zone euro, l'Eurogroupe, avant de déboucher dans le meilleur des cas sur « un accord politique », avant un sommet extraordinaire des 28, dimanche, qui pourrait relancer officiellement les négociations.

Il s'agira d'étudier le document de 13 pages intitulé « Actions prioritaires et engage-

ments » et publié dans la nuit de jeudi à vendredi, dans lequel, moins d'une semaine après avoir fait voter non à 61% par la population sur un texte très proche, Athènes s'engage à adopter une grande partie des mesures proposées par les créanciers.

Les propositions d'Athènes paraissent en effet désormais toutes proches des vœux de ceux-ci, sur la plupart des sujets qui fâchent : retraites, TVA, privatisations, taxe sur les sociétés...

France conciliante

À la tête du camp des conciliateurs, le président français François Hollande avait jugé les propositions d'Athènes « sérieuses » et « crédibles ».

Alors que de nombreuses rumeurs font état d'un soutien actif de la France, très engagée en faveur d'un compro-

mis, dans la préparation des mesures, le premier ministre Manuel Valls avait jugé pour sa part « équilibrée et positive » la position des Grecs.

Le gouvernement allemand avait refusé au contraire de donner son opinion, indiquant « ne pas pouvoir juger du contenu » des propositions à ce stade, et « attendre que les institutions communiquent leur avis », avant l'Eurogroupe.

Ce qui permettrait au gouvernement grec de garder la tête haute malgré tout était l'espoir exprimé par M. Tsipras de voir enfin s'ouvrir « un débat sérieux sur la restructuration de la dette » grecque, qui atteint 180% du PIB du pays. Manuel Valls a estimé qu'avoir « une perspective claire » sur ce point était nécessaire.

Agence France-Presse

L'excédent pétrolier se résorbe

Paris — La surabondance de l'offre sur le marché du pétrole a commencé à se résorber, sous l'effet de la baisse des prix du brut, mais le rééquilibrage met plus de temps que prévu, a estimé vendredi l'Agence internationale de l'énergie (AIE). « Les récents événements suggèrent que le processus durera encore une bonne partie de l'année 2016 », et « il faudra peut-être une nouvelle chute des prix » pour que le niveau de l'offre s'ajuste pleinement, a souligné

l'agence dans son rapport mensuel sur le pétrole. Côté demande, l'AIE prévoit qu'elle augmentera de 1,2 million de barils par jour (mbj) en 2016, à 95,2 mbj, après une hausse de 1,4 mbj en 2015, à 94 mbj. Si les pays hors OCDE devraient tirer la demande vers le haut, l'Europe, le Japon et le Brésil montrent des signes de ralentissement, souligne l'organisation internationale. Côté offre, alors que la production de pétrole dans le monde avait jusqu'ici continué à augmenter malgré la baisse des cours, cette croissance commence à « se gripper », a jugé l'agence.

Agence France-Presse

CARRIÈRES ET PROFESSIONS

Institut national de santé publique Québec

Québec

Directeur/directrice des opérations
Laboratoire de santé publique du Québec

Votre rôle

Dans un modèle de gestion médico-administratif, le directeur ou la directrice des opérations du LSPQ agit à titre de gestionnaire administratif sous l'autorité de la présidente-directrice générale de l'INSPQ et en collaboration avec le gestionnaire médical du LSPQ. À titre de cadre supérieur et membre du comité de direction de l'INSPQ, la personne contribue à la réalisation de la mission de l'Institut telle qu'énoncée dans sa loi constitutive. En collaboration avec le gestionnaire médical du LSPQ, elle participe à la conception, à la mise en œuvre et au suivi de toute question relative à la détermination des orientations, des objectifs, des priorités, des stratégies et du plan d'action du LSPQ. Plus spécifiquement, elle gère avec efficacité et efficacité l'ensemble des opérations et des ressources de sa direction. Elle rassemble et guide les compétences de son personnel et optimise l'utilisation des ressources afin d'offrir des services de qualité. Elle s'assure de l'intégration cohérente des dimensions administratives et opérationnelles de sa direction. De plus, à titre de gestionnaire au sein d'un établissement public, elle est imputable de sa gestion tant à l'interne qu'à l'externe et est appelée à en rendre compte en tout temps.

Votre profil

- Détenir une formation universitaire de deuxième cycle en gestion ou son équivalent;
- Détenir une formation de base dans une discipline scientifique appropriée combinée à une expérience pertinente en laboratoire;
- Posséder un minimum de dix (10) ans d'expérience en gestion dans un domaine relié à l'emploi et dont au moins cinq (5) ans dans un poste d'encadrement supérieur;
- avoir une excellente maîtrise des meilleures pratiques dans le domaine de la gestion, plus spécifiquement en gestion de la performance et en gestion du changement;
- avoir une connaissance des meilleures pratiques scientifiques utilisées dans des laboratoires de référence;
- avoir une bonne connaissance du réseau de la santé et des services sociaux et du réseau de santé publique national et international;
- savoir gérer efficacement plusieurs projets simultanément, établir des objectifs mesurables et choisir les moyens et méthodes les plus efficaces en fonction des mandats et priorités confiés à sa direction;
- savoir établir une collaboration étroite et continue avec le gestionnaire médical dans un modèle de gestion efficace;
- avoir la capacité d'animer et d'encadrer une équipe de travail et être habile à négocier la résolution de conflits;
- manifester du leadership, de la vision stratégique et faire preuve d'une bonne écoute;
- être capable de dégager des priorités et de développer des stratégies d'action au regard des orientations de l'INSPQ;
- être capable de travailler sous pression dans des délais serrés;
- avoir de la rigueur et de l'éthique en respect des normes et des critères de qualité établis par l'Institut;
- avoir une excellente maîtrise de la langue française parlée et écrite;
- avoir une bonne maîtrise de la langue anglaise parlée et écrite.

Conditions d'emploi

Statut : Cadre de niveau supérieur Statut du poste : Permanent
Salaire hebdomadaire : Selon les normes de l'Institut Date limite pour postuler : 25 juillet 2015
Conditions de travail : Consultez le Lieu de travail : Sainte-Anne-de-Bellevue
travail : www.inspq.qc.ca/emplois

Pour postuler

Faire parvenir votre curriculum vitae en spécifiant le numéro d'affichage : 2015-408
Par courriel : drh-inspq@inspq.qc.ca Par télécopieur : 514-457-7292
Par la poste : Institut national de santé publique du Québec
Direction adjointe aux ressources humaines
20045, chemin Sainte-Marie, Sainte-Anne-de-Bellevue, H9X 3R5

Nous remercions tous les candidats, mais seules les personnes retenues pour une entrevue seront contactées. L'INSPQ souscrit au programme d'accès à l'égalité en emploi pour les femmes, les Autochtones, les minorités visibles et ethniques et les personnes handicapées.



SPÉCIALISTES DE LA SANTÉ



Carlos Otero
Massothérapeute Agréé FQM
FQM Certified Massage Therapist

SERVICES OFFERTS

- Massage suédois
- Massage clinique de l'abdomen
- Thérapie sacro-crânienne intégrée

PROBLÈMES RÉCURRENTS

- Migraines
- Tendinites
- Mal de dos
- Stress et tension générale ou spécifique
- Problèmes de sciatique

*** Reçus d'assurances disponibles ***

Carlos Otero | Massothérapeute Agréé FQM
Centre Médical Westmount | Métro Vendôme |
514.503.7726

Pour annoncer, communiquez avec Evelyne De Varennes
au 514.985.3454 ou edevarennes@ledevoir.com

GOLF EN RÉGION

MONTÉRÉGIE

GOLF LA SEIGNEURIE ST-HILAIRE

SPÉCIAUX

Tous les mardis 33\$ + taxes
Lundi au jeudi après-midi 33\$ + taxes
Vend. et dim. après 13h 40\$ + taxes

TOUTES CES OFFRES INCLUENT LA LOCATION D'UNE VOITURETTE
Non-valable les jours fériés

Réservation : 514 990-9145 - www.golflaseigneurie.ca

LANAUDIÈRE

4 PARCOURS 18 TROUS

CENTRE DE GOLF LE VERSANT

Salles de réception
30 à 500 personnes

Forfait golf voiturette et souper
À partir de 55\$
Taxes en sus

www.golflerversant.com
2075 Côte Terrebonne, Terrebonne
Réservation : 450 964-2251



LAURENTIDES

L'ACTIVITÉ DE L'ÉTÉ !

Footgolf

EN FAMILLE · EN ÉQUIPE SPORTIVE · EN TEAM BUILDING

à partir de 12,17\$

LES GRANDS PRIX DU TOURISME QUÉBÉCOIS 2014

RÉSERVEZ VOTRE DÉPART · 514.839.4653
WWW.GOLFFLESELECT.COM

MONTREAL

Golf Île des Soeurs

MONTREAL

Terrain de Pratique
Parcours de Golf
Académie

À quelques minutes du centre-ville de Montréal

www.golfdismontreal.com

Pour annoncer dans ce regroupement, contactez
Jean de Billy au 514 985-3456 :: jdebilly@ledevoir.com

ÉCONOMIE

VOS FINANCES

Inquiétude par endettement

GÉRARD BÉRUBÉ



Hausse des taux d'intérêt il y aura. Elle sera cependant plutôt timide et contenue au très court terme, touchant légèrement le loyer du crédit à la consommation, peu ou pas celui des prêts hypothécaires, faiblesse de la croissance économique aidant. Dit autrement, si la conjoncture des taux doit inquiéter, c'est davantage sur l'accroissement de l'endettement qu'elle peut induire.

Aux États-Unis, la Réserve fédérale s'aligne sur un relèvement de son taux directeur quelque part cette année. Cette hausse sera toutefois modeste et limitée au très court, croit-on, la vigueur de l'économie américaine ne justifiant pas une remontée sensible sur les échéances plus lointaines. Et encore moins un creusement plus prononcé des écarts de taux de change avec l'économie plutôt anémique du reste du monde.

Sur les marchés financiers, une lecture récente du cabinet Eterna Groupe financier résume bien les attentes. « La perspective de hausse, quoique légère, des taux d'intérêt ne devrait pas rendre les actions plus vulnérables. » D'autant qu'aux yeux du cabinet, « la valorisation des marchés boursiers mondiaux demeure à son niveau moyen historique » et qu'ils bénéfici-

ent d'une croissance anticipée des bénéfices des entreprises favorables.

L'impact sera toutefois plus remarquable sur les titres obligataires, plutôt sensibles à tout mouvement, même marginal, du loyer de l'argent. Mais les niveaux de liquidité demeurent élevés au sein de la plupart des portefeuilles, et la volatilité sur le cours des obligations est déjà anticipée, rendant les gestionnaires aptes à capitaliser rapidement sur les mouvements des différents marchés, estime Eterna.

Reste l'impact sur le marché du crédit. Selon un sondage récent Pollara mené pour BMO Marchés des capitaux, la dette moyenne des ménages au Canada s'élève à 92 699\$, soit un peu plus que la moyenne sur quatre ans de 88 303\$ qui prévalait depuis 2012, année où le sondage annuel a été inauguré. Et 46% éprouvent du stress face à leur endettement actuel, un pourcentage toutefois en baisse par rapport à celui de 54% mesuré en 2014 et de 57% en 2013.

Autre bémol: 64% des Canadiens ayant une dette à rembourser seraient dans une situation difficile — 25% dans une situation très difficile — advenant une remontée des taux d'intérêt. Mais il est question, ici, d'une réaction à une augmentation de deux points de pourcentage. Aussi, 59% des répondants affirment qu'ils rembourseront leur dette actuelle en cinq ans ou moins.

Les deux tiers de l'endettement prenant la forme d'un crédit hypothécaire l'économiste Matthieu Arseneau, de Banque Nationale Marchés financiers, s'est attaché le mois dernier à ce segment. Il concluait que « malgré la forte

hausse des prix des maisons, la faiblesse des taux d'intérêt fait en sorte que l'accessibilité au logement demeure favorable au Canada ».

Il ajoutait que, s'il peut compter sur la faiblesse du loyer de l'argent et sur un marché du travail résilient, le marché immobilier bénéficie également d'une démographie favorable. Il pointait en direction d'un solde migratoire fortement positif. « Cette puissante vague d'immigration contribue à l'accroissement de la population âgée de 20 à 44 ans, c'est-à-dire la cohorte associée à la formation des ménages et à la demande de logement. »

Simulation

Et proposait une simulation. Dans le pire des cas plausibles, le taux sur cinq ans augmenterait de 220 points de base, ce qui ferait passer le poids du remboursement hypothécaire de 35 à 44% du revenu disponible, soit un peu plus que le niveau observé en 2007. « En supposant un retour des taux directeurs au niveau d'équilibre estimé par la Banque du Canada d'ici 2018, le niveau d'accessibilité demeure dans sa fourchette des dernières années, dans la mesure où les revenus poursuivent leur tendance. » Or la hausse anticipée des taux est plus modeste, « ce qui pourrait se traduire par un niveau d'accessibilité relativement stable sur cet horizon ».

La principale inquiétude pourrait ainsi venir de la trop faible hausse attendue des taux. Dans le sondage BMO, 46% des gens ayant une dette à rembourser envisagent de l'augmenter au cours de la prochaine année, peut-on lire.

EMPLOI

SUITE DE LA PAGE C 1

au Québec est de +0,6% au Québec et de +1% dans l'ensemble du Canada. L'Institut de la statistique du Québec a ajouté que pour un deuxième trimestre consécutif, « l'emploi progresse au Québec [+0,2%], tout comme en Ontario [+0,2%]. Au Canada, on note une hausse de 0,4%. Sur une base annuelle, l'emploi croît pratiquement au même rythme au Québec [+0,7%] qu'en Ontario [+0,8%]; le taux de croissance au Canada est de 1% ».

À Québec, le porte-parole du Parti québécois, Nicolas Marceau, a rappelé qu'il s'agissait des pires pertes d'emploi en un seul mois depuis 10 ans, soit mai 2005, et que tous les indicateurs n'apportaient aucun réconfort. « Le laisser-faire du gouvernement ne vient pas aider, a dit M. Marceau lors d'une entrevue téléphonique. C'est sûr que sans une politique économique vigoureuse et volontariste, on peut observer ce qu'on observe aujourd'hui. »

Pour sa part, le chef caquiste, François Legault, a jugé que les chiffres étaient inquiétants. « Dans le secteur privé seulement, le Québec a perdu 54 000 emplois, ça, c'est vraiment catastrophique, c'est probablement un record en un mois. Et quand on compare sur un an ou six mois avec l'Ontario, on n'est pas dans la même "game". »

Le ministre du Travail et de l'Emploi, Sam Hammad, a souligné que « la variation des données publiées ce matin est surprenante. [...] Bien que l'évolution de l'emploi au Québec ait augmenté depuis juin 2014, le gouvernement continuera d'apporter une vigilance soutenue aux variations du marché du travail dans chacune des régions. »

Avec Le Devoir
La Presse canadienne

Téléphone : 514 985-3322
Télécopieur : 514 985-3340

LES PETITES ANNONCES

Courriel :
petitesannonces@ledevoir.com

AVIS DE DÉCÈS

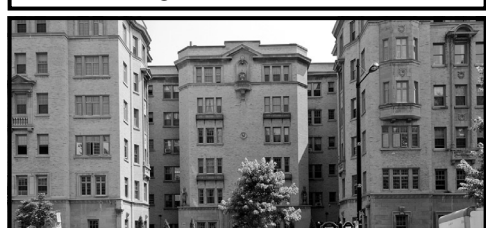
132
CHALET

ILE D'ORLÉANS, Petit chalet.
Vue fleuve et bateaux! 99 500 \$
Remy Gagnon 418 802-9338

160
APPARTEMENTS ET
LOGEMENTS À LOUERWESTMOUNT
Le 4300 De Maisonneuve

Adresse prestigieuse et renommée. Appartements rénovés luxueux 1, 2, 3 et 4 chambres, vues à couper le souffle! 3 électroménagers, chauffage, eau chaude et air climatisé inclus, service de conciergerie 24h, voitures, salle d'exercice, bibliothèque.

APPELEZ MAINTENANT!
Bureau ouvert tous les jours.
www.4300demaissoneuve.com
(438) 968-1120
demaissoneuve@realstar.ca

2255 Lambert-Closse (Bureau de location)
Pour un temps limité : promotion

Adresse prestigieuse. A proximité des musées, des boutiques, des galeries, des restaurants et du métro Atwater. Grands logements exceptionnels avec plafonds hauts, foyers au bois et salle de conditionnement physique.

À VOIR ABSOLUMENT!
www.haddonhall.ca
Ouvert 7 jours / sem. 438-968-1119
www.realstar.ca

AHUNTSIC - 3 1/2
Haut duplex, pl. bois, les entrées.
Puits de lumière. Près ts services.
Balcon. Non-fum. Libre.
745\$ 514 518-6779

CDN - 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2 chauffés
Electros, métrés, UdeM, HEC, très
propres, tranquilles, sécuritaires.
Libres. 700\$ à 950\$ 514-683-3767

CDN - FACE aux HEC, bas
3plex sur 2 étages, 2 gr. CAC,
2 SDB, électros haut-de-gamme,
2 000\$. MLS15602827. G. Houle,
Sutton, 514-292-4515.

DISCRIMINATION
INTERDITE

La Commission des droits de la
personne du Québec rappelle que
lorsqu'un logement est offert en loca-
tion (ou sous-location), toute per-
sonne disposée à payer le loyer et
à respecter le bail doit être traitée
en pleine égalité, sans distinction,
exclusion ou préférence fondée sur
la race, la couleur, le sexe, la grossesse,
l'orientation sexuelle, l'état
civil, l'âge du locataire ou de ses
enfants, la religion, les convictions
politiques, la langue, l'origine ethnique
ou nationale, la condition sociale,
le handicap ou l'utilisation
d'un moyen pour pallier ce handi-
cap.

MILE-END - Esplanade
Grand 6 1/2, r.d.c. avec cour.
Rénové. 1000 p.c. 2 c.c. + bureau
+ s. de lav. Pl. bois franc.
Chauf. élec. Maison très tranquille.
Libre. 1 550\$ 514 273-4950

MILE-EX - 2 chambres à louer
ds 6 1/2 Parc, coin Beaubien.
300\$ par mois ch. 1er août.
438-398-7798 438-394-3957.

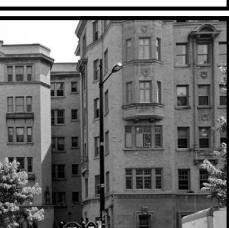
Un don d'espoir
pour la vie

ARMÉE DU SAUVEUR
1-877-488-4222
www.ArmeduSauveur.ca

160
APPARTEMENTS ET
LOGEMENTS À LOUERWESTMOUNT
Le 4300 De Maisonneuve

Adresse prestigieuse et renommée. Appartements rénovés luxueux 1, 2, 3 et 4 chambres, vues à couper le souffle! 3 électroménagers, chauffage, eau chaude et air climatisé inclus, service de conciergerie 24h, voitures, salle d'exercice, bibliothèque.

APPELEZ MAINTENANT!
Bureau ouvert tous les jours.
www.4300demaissoneuve.com
(438) 968-1120
demaissoneuve@realstar.ca

2255 Lambert-Closse (Bureau de location)
Pour un temps limité : promotion

Adresse prestigieuse. A proximité des musées, des boutiques, des galeries, des restaurants et du métro Atwater. Grands logements exceptionnels avec plafonds hauts, foyers au bois et salle de conditionnement physique.

À VOIR ABSOLUMENT!
www.haddonhall.ca
Ouvert 7 jours / sem. 438-968-1119
www.realstar.ca

AHUNTSIC - 3 1/2
Haut duplex, pl. bois, les entrées.
Puits de lumière. Près ts services.
Balcon. Non-fum. Libre.
745\$ 514 518-6779

CDN - 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2 chauffés
Electros, métrés, UdeM, HEC, très
propres, tranquilles, sécuritaires.
Libres. 700\$ à 950\$ 514-683-3767

CDN - FACE aux HEC, bas
3plex sur 2 étages, 2 gr. CAC,
2 SDB, électros haut-de-gamme,
2 000\$. MLS15602827. G. Houle,
Sutton, 514-292-4515.

DISCRIMINATION
INTERDITE

La Commission des droits de la
personne du Québec rappelle que
lorsqu'un logement est offert en loca-
tion (ou sous-location), toute per-
sonne disposée à payer le loyer et
à respecter le bail doit être traitée
en pleine égalité, sans distinction,
exclusion ou préférence fondée sur
la race, la couleur, le sexe, la grossesse,
l'orientation sexuelle, l'état
civil, l'âge du locataire ou de ses
enfants, la religion, les convictions
politiques, la langue, l'origine ethnique
ou nationale, la condition sociale,
le handicap ou l'utilisation
d'un moyen pour pallier ce handi-
cap.

MILE-END - Esplanade
Grand 6 1/2, r.d.c. avec cour.
Rénové. 1000 p.c. 2 c.c. + bureau
+ s. de lav. Pl. bois franc.
Chauf. élec. Maison très tranquille.
Libre. 1 550\$ 514 273-4950

MILE-EX - 2 chambres à louer
ds 6 1/2 Parc, coin Beaubien.
300\$ par mois ch. 1er août.
438-398-7798 438-394-3957.

170
HORS FRONTIÈRES EUROPE
À LOUER

À PARIS Petit bijou d'appart
sur la Butte Montmartre, au cœur
de Paris. Paisible, ensoleillé,
ascenseur. 514 489-5955
appartement-montmartre.com

PARIS
Atelier-loft meublé,
LIBRE JUILLET et AOÛT.
Équipé, 2 chambres, ensoleillé,
calme, sur allée privée,
table à l'extérieur sous les arbres.
Sympathique quartier de Belleville.
Métro Télégraphe (15 min. de Châte-
let). 2800\$/mois (800\$/sem).
33.1.40.30.09.14
riouxchristian@yahoo.com
http://riouxchristian.e-monsite.com/

PARIS VII - XV Champ-de-Mars
Site exceptionnel - 2 1/2 rénové 08
Tt équipé, très ensoleillé. Sur jardin
Sem/mois 514 272-1803

PROVENCE
Vallée du Rhône
Maison de village dans le
quartier médiéval de Nyons.
2 c.c. 2 s. de b. Toute équipée.
Terrasse ensoleillée. Internet.
www.bonnevisite.ca/nyons
mariehalarie@gmail.com

305
ARTISANAT

CORNE D'IVOIRE
23, 5 kilos, 1.55
mètres à l'arc, 1.37
mètres à la corde.
Certificats de pos-
session et d'expor-
tation disponibles.
418-653-6464

307
LIVRES ET DISQUES

Librairie Bonheur d'Occasion
achète à domicile livres de qualité
en tout genre. 514 914-2142
1317, ave du Mont-Royal Est

340
ARTICLES DE SPORT

BOWFLEX RÉVOLUTION
exerciceur de sport maison, neuf et
dans la boîte d'origine fermée.
À vendre 2 300 \$ Négociable.
438 338-6862

405
SANTÉ ET SERVICES
COMMUNAUTAIRES

ASSISTANTE DE
MÉDECIN
Exp. en cabinet médical
préférable. Travail avec la
clientèle. Bon jugement.
Salaire selon qualifications
et expérience.
Cv : Gynécologues et ass.
235 René-Lévesque Est,
suite 100
Montréal, Qc H2X 1N8

515
INFORMATIQUE ET BUREAUTIQUE

VOTRE ORDINATEUR BOGUE
OU RALENTI ?
Mise à jour et réparation
P.C., Mac et portables.
10 ans d'exp. Service à domicile.
514 573-7039 Julien

Allô prof : des services
GRATUITS d'aide aux
devoirs offerts
à la grandeur
du Québec!

Montréal
(514) 527-3726
Québec
(418) 843-5355
Extérieur
1-888-776-4455
Site Internet
www.alloprof.qc.ca

Claude C. Roy 1928 – 2015



Il laisse dans le deuil son épouse Simone St-Germain, ses filles Sophie (Donald Nicholson), Brigitte (Jeff Mains) et Geneviève (Jeff Corrigan), ses petits-enfants Gabriel et Sarah Mains, Paul et Caroline Corrigan et Kimberly Nicholson, sa belle-sœur Rosine Lallement, épouse de feu son frère Roddy Roy, sa belle-soeur Marianne Ignacz, épouse de feu son frère Bernard Roy, plusieurs neveux et nièces, ainsi que de nombreux amis et collègues.



La famille recevra au:
Complexe Funéraire Mont-Royal
1297 Chemin de la Forêt, Outremont, Québec H2V 2P9

le lundi 13 juillet 2015 de 15h00 à 17h00 et de 19h00 à 21h00. Joignez-vous à nous pour une célébration de la vie de Claude qui aura lieu mardi le 14 juillet 2015 à 11h00 en l'église Saint-Léon de Westmount, 4311 boul. De Maisonneuve Ouest, Westmount H3Z 1L1. Au lieu de fleurs, des dons à la Fondation CHU Sainte-Justine seraient appréciés.

Remerciements

M. Yves Harvey
1933-2015

Du fond du cœur, nous vous disons MERCI!
Les membres des familles Harvey et Lachapelle remercient tous les parents et les amis pour leurs marques de sympathie et leur soutien par suite du décès de M. Yves Harvey, survenu le 8 mai dernier. Votre présence à nos côtés dans ces tristes moments a été très appréciée et d'un grand réconfort. Merci également pour les dons aux organismes de bienfaisance et les offrandes de messes.
Que tous ceux concernés ici trouvent l'expression de notre gratitude à leur égard.

Communiquez avec
Le Mémorial
Pour publier
un ou des :

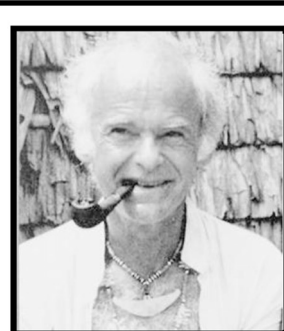
- Avis de décès • Faire-part
- Remerciements • Condoléances
- Anniversaires • Hommage
- In memoriam

Le Mémorial
1855, rue Du Havre,
Montréal, Qc, H2K 2X4
Tél: 514 525-1149
Télé: 514 525-7999
necrologie@lememorial.com

Joly, Monique
1933-2015

À Montréal, le 7 juillet 2015, est décédée paisiblement madame Monique Joly. Comédienne aimée et reconnue depuis ses débuts en 1955 dans le rôle de Nichouette de la série « Cap-aux-Sorciers » de l'auteur Guy Dufresne, elle a mené une belle carrière au théâtre, à la télévision et au cinéma, notamment dans « À tout prendre » de Claude Jutra et « La vie heureuse de Léopold Z » de Gilles Carle.
Elle laisse dans le deuil son mari Benoit Girard, son fils Kristian Girard (Sylvie Gobeil), ses petites-filles Constance et Stéphanie Girard, sa sœur Louise, ses frères Claude et Alain, ses beaux-frères et belles-sœurs : Dr Robert Girard et Anne De Noncourt, André de Chavigny, Cécile Girard, Margot et Rita Joly, ainsi que plusieurs neveux et nièces.
Pour leur chaleureux accompagnement, nous remercions le Dr Marquis Fortin, le Dr Louise Gagnon et toute la dévouée équipe de l'unité des soins palliatifs de l'Hôpital Notre-Dame.
En son nom, des dons peuvent être faits à la Fondation des Artistes ou à la Fondation Palli-Ami.
L'inhumation des cendres aura lieu dans l'intimité à une date ultérieure.

Pour soutenir l'effort quotidien
des personnes atteintes de
dystrophie musculaire, il faut
beaucoup plus que des mots...
IL FAUT UNE ACTION, UNE ACTION MUSCLÉE !

Maranda, Pierre
1930-2015

À son domicile, le 5 juillet 2015, à l'âge de 85 ans, est décédé l'anthropologue Pierre Maranda, professeur émérite de l'Université Laval, conjoint de dame Louise Pleau, fils de feu Lucien Maranda et de feu Marie-Alma Rochette. Il demeurait à St-Nicolas.
Il laisse dans le deuil ses fils Erik (Marie Gosselin) et Nicolas (Marie-Hélène Pinto); ses petits-enfants Sacha et Lila; le fils de sa conjointe Marc-Antoine Bernier; ses frères et sœurs : Louise (Adrien Boulanger), Rémy (Dominique Aubin), Angèle, Bruno (Chantale St-Pierre); ses beaux-frères et belles-sœurs : Diane Pleau, Pierre Pleau, Andrée Pleau, ainsi que ses neveux, nièces, et autres parents et ami(e)s. Il était aussi le frère de feu Nicole et le beau-frère de feu Laurent Pettigrew.
La famille vous accueillera à la :

Maison Gomin
Services commémoratifs
2026, boul. René-Lévesque Ouest
Québec Qc G1V 2K8

le vendredi 17 juillet 2015 de 17h à 19h. Une liturgie de la Parole suivra à 19h en la chapelle de Maison Gomin.
Vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par un don à la Fondation Université Laval, Fonds d'enseignement et de recherche du département d'anthropologie, 2325, rue de l'Université, local 3402, Québec Qc G1V 0A6, ful@ul.ulaval.ca Tél. 418 656-3292 ou la Fondation de l'UICQP, 2700, chemin des Quatre-Bourgeois, Québec Qc G1V 0B8, Tél. 418 656-4999.

Pour renseignements :
ATHOS
Tél. 418 686-8811 Téléc. 418 686-8813
infomaison@athos.ca www.athos.ca

LE MONDE

IRAK

Retour dans Tikrit libérée, mais détruite

HÉLÈNE SALLON

à Tikrit

Une file de voitures s'est formée devant le poste de contrôle à l'entrée sud de Tikrit. Entassée à neuf dans leur véhicule lesté d'affaires personnelles et de vivres, la famille Mouslah suit les indications des policiers irakiens. Le père, Nasser, remplit sur le capot le formulaire de sécurité pour récupérer le badge d'accès à la ville, pendant que femmes et enfants vont patienter sous une tente. Une heure plus tard, le précieux sésame est délivré, vérification faite par les renseignements militaires et la police locale qu'aucun ne figure sur la liste des soutiens présumés de l'Etat islamique (EI).

Bombes et explosifs retirés

Les milices chiïtes ont laissé la sécurité à la police locale et à une milice de la MP formée par la tribu sunnite des Joubour. Mais les hommes des milices chiïtes de Badr, Asaib Ahl Al-Haq ou Kataeb Hezbollah sont loin d'avoir cédé tout contrôle sur la ville. « C'est étouffant de voir tous ces postes de contrôle, mais c'est peut-être nécessaire pour assurer la sécurité et encourager les familles à rentrer », estime Oum Aïcha, 29 ans. Elle est rentrée début juin avec son mari, rappelé pour réparer le réseau électrique. Les travaux avancent. « Toutes les bombes et explosifs ont été retirés. Plus de 80% de la ville est reliée à l'eau et l'électricité », dit le maire, Omar Al-Chandar. Certains commerces commencent à rouvrir, mais la farine et le gaz manquent encore.



MARWAN IBRAHIM AGENCE FRANCE-PRESSE

Des habitants de Tikrit regagnent leur maison après avoir fui le groupe État islamique

Le premier contact avec la ville déserte est un choc pour ceux partis il y a près d'un an, au moment de l'offensive djihadiste. Après dix mois d'occupation et un mois de combats acharnés, l'ancien joyau de Saddam Hussein, sur les bords du Tigre, porte tous les stigmates de la guerre: palais et immeubles éventrés, voitures calcinées et magasins pillés. Des représentations humaines peinturlurées de noir rappellent la présence récente de l'EI. Ailleurs, ce sont des graffitis à la gloire de l'imam Hussein ou des slogans en persan à celle de l'ayatollah Khameneï qui célèbrent la victoire des milices chiïtes et de leur allié iranien.

Dans les quartiers situés sur la ligne de front, certains ont retrouvé leur immeuble en ruine. Les autorités locales parlent de 400 maisons détruites. « Le plafond de mon appartement s'est écroulé. Les objets ont été volés ou cassés », se désole Saad Attaoui, venu demander à sa cousine Alia de l'héberger avec sa femme et ses sept enfants. Il fait le tour de la villa coscuse, à un étage, sur l'avenue du gouverneur, qu'un ami parti vivre dans le Golfe prête à sa cousine. Alia, également à la rue, s'est déjà appropriée les lieux. Elle a posé ses rideaux jaunes avant même de commencer à nettoyer le salon, jonché de vêtements et de bibelots cassés.

Même loin des zones de

combats, certains ont retrouvé leur maison sens dessus dessous, attribuant vols et saccages tantôt à l'EI, tantôt aux milices chiïtes. Ceux qui ont encore la possibilité de financer quelque temps un exil coûteux font des allers-retours pour nettoyer. Einam Mostafa n'a pas ce luxe: son mari et ses six enfants vivent sur son salaire d'institutrice. Elle laisse éclater sa colère face au milicien qui lui rend visite, malgré les regards inquiets de son mari. « On est content de rentrer. Beaucoup de monde s'est sacrifié pour nous. Mais regardez: tout a été volé dans la maison. Les combattants ont utilisé les draps et les tiroirs comme toilettes », s'époumone ce petit

bout de femme de 55 ans.

D'autres n'osent pas encore s'aventurer dans la ville, de crainte d'être la cible de règlements de comptes intertribaux. Au téléphone, Abou Ibrahim, professeur à l'Université de Tikrit, dit être devenu « trop encombrant » pour les responsables locaux, « tous des Joubour », dont il n'a cessé de dénoncer la « corruption ». Son appartenance au clan des Albou Nasser est loin d'être un détail. La tribu qui a vu naître Saddam Hussein, honnie des Joubour comme des milices chiïtes, est accusée, tout comme celle des Albou Ajeil, d'avoir rallié l'EI et participé au massacre de Speicher, le massacre de 1700 conscrits chiïtes dans la ville, le 12 juin 2014, sous la houlette des djihadistes.

Les agissements de certains membres, et la neutralité passive d'autres, font planer une menace sur tous. « Personne de ces deux clans n'est encore rentré à Tikrit. On craint des représailles, des enlèvements et du racket. Il y a eu des actes de vandalisme contre nos biens. Ma maison et celles de mes trois frères ont été détruites », dit-il. Des négociations entre tribus ont été engagées pour que les villageois qui n'ont pas coopéré avec l'EI soient épargnés par ce cycle de représailles. En attendant, de vastes pans de territoire restent déserts. À 10 kilomètres au sud, dans le bourg d'Al-Aouja, où est né Saddam Hussein, Abou Ibrahim se souvient: « Il y avait un village qui s'appelait Aouja. »

Le Monde

Quelque 150 000 migrants arrivés en Europe

Genève — Plus de 150 000 migrants ont traversé la Méditerranée depuis le début de l'année, a indiqué vendredi l'Organisation Mondiale des Migrations (OIM). Pour sa part, le HCR a souligné que les îles grecques voient maintenant débarquer chaque jour un millier de réfugiés. L'OIM demande « une réponse collective et conséquente de l'Europe ».

« En moyenne, un millier de personnes débarquent chaque jour sur les îles grecques, la plupart fuit la guerre en Syrie », a indiqué aux journalistes William Spindler, porte-parole du Haut Commissariat aux Réfugiés de l'ONU (HCR).

« Le nombre des arrivées est si important qu'en dépit de tous les efforts, les autorités et les communautés locales ne peuvent plus y faire face », a indiqué le porte-parole, estimant que « la Grèce a un besoin urgent d'aide et nous attendons que l'Europe intervienne ».

La Macédoine et la Serbie, étapes suivantes de ces migrants vers l'Europe du Nord, ont également besoin d'aide, a souligné le porte-parole du HCR. En Italie, les garde-côtes ont annoncé dans la nuit du jeudi au vendredi que 823 migrants ont été sauvés au cours de huit opérations et que les corps de 12 personnes sans vie ont été récupérés.

Berlin et Paris ont annoncé jeudi au Luxembourg qu'ils prendraient environ un tiers des quelque 60 000 migrants que l'Union européenne prévoit d'accueillir, pour soulager l'Italie et la Grèce, soumises à cette très forte pression migratoire.

Agence France-Presse

RUSSIE

Le groupe EI inquiète Poutine

Le président Vladimir Poutine s'est alarmé vendredi de la progression de l'influence de l'organisation État islamique (EI) en Afghanistan, qui préoccupe également ses partenaires traditionnels d'Asie centrale.

« Nous avons remarqué une augmentation des activités des militants de l'EI, qui ont étendu leurs tentacles jusqu'à dans ce pays », a déclaré M. Poutine lors d'une conférence de presse en marge du sommet de l'Organisation de coopération de Shanghai (OCS) à Oufa, dans l'Oural.

Le président russe a mené vendredi ses premiers pourparlers bilatéraux avec son homologue afghan Ashraf Ghani, qui s'est lui-même récemment inquiété des avancées de l'EI.

M. Ghani s'est en outre entretenu avec le premier ministre pakistanais Nawaz Sharif en marge du sommet de l'OCS, auquel participaient également la Chine, l'Inde et plusieurs pays d'Asie centrale. Les dirigeants se sont mis d'accord vendredi pour « soutenir les efforts du gouvernement afghan » pour construire un Etat « délivré du terrorisme », alors que Kaboul reste confronté aux violences depuis le départ de la plus grande partie des forces étrangères. Selon Vladimir Poutine, une décennie de présence militaire internationale en Afghanistan « n'a pas amélioré la situation » sécuritaire dans le pays.

Les ex-républiques soviétiques d'Asie centrale se sentent, quant à elles, menacées par les incursions d'islamistes radicaux dans leurs pays par la frontière avec l'Afghanistan. « Il y a une réelle menace de contagion de l'instabilité vers les pays voisins. Nous, les voisins de l'Afghanistan, ne pouvons pas l'ignorer », a déclaré ainsi le président ouzbek Islam Karimov.

Agence France-Presse

Des dizaines de milliers de manifestants contre Israël et Ryad en Iran

ALI NOORANI

à Téhéran

Des dizaines de milliers d'Iraniens ont manifesté vendredi pour la traditionnelle « Journée de Jérusalem » en soutien aux Palestiniens, tout en condamnant cette année la campagne militaire saoudienne contre les rebelles chiïtes au Yémen.

De nombreux responsables politiques, dont le président Hassan Rohani, ont participé à la marche qui a coïncidé avec les discussions finales à Vienne entre Téhéran et les grandes puissances sur le dossier nucléaire iranien.

En Irak, plusieurs milliers de personnes ont également défilé, notamment des centaines de combattants en uniformes militaires à Bagdad. La foule a piétiné des drapeaux israéliens avec l'inscription Daech (un acronyme en arabe du groupe État islamique) peinte sur le sol.

De nombreux Irakiens accusent les États-Unis, Israël et les monarchies arabes du Golfe d'avoir créé l'organisation djihadiste qui s'est emparée de larges territoires en Syrie et en Irak.

À Beyrouth, le chef du Hezbollah libanais Hassan Nasrallah a réitéré son soutien inconditionnel à l'Iran, qui représente « le seul espoir, après Dieu, de libérer la Palestine et Jérusalem. Un ennemi de l'Iran est un en-



AFF HO IRANIAN PRESIDENCY WEBSITE

Le président de la République islamique d'Iran, Hassan Rohani, lors de sa participation à la manifestation, vendredi.

nemi de la Palestine et de Jérusalem », a-t-il martelé lors d'un discours retransmis sur écran géant devant des centaines de ses partisans dans la banlieue de la capitale libanaise.

À Téhéran et dans plusieurs autres villes d'Iran, la foule a lancé les habituels slogans « Mort à Israël » et « Mort à l'Amérique ».

Les organisateurs ont érigé un barrage tenu par des faux militaires israéliens, criant sur les passants et les menaçant avec des matraques.

Mais la colère de la foule s'est également portée sur l'Arabie saoudite sunnite, à la tête depuis fin mars d'une campagne militaire aérienne arabe contre les rebelles chiïtes Houthis qui contrôlent une partie du Yémen.

« Mort à la maison des

Saoud » et « La famille Saoud tombera », hurlaient les manifestants en référence à la dynastie au pouvoir à Ryad, en allusion à la famille régnante des Al-Saoud.

Une grande effigie représentant l'EI, estampillée « marionnette des Saoudiens », a été exhibée avant d'être incendiée avec des drapeaux israélien, américain, britannique et saoudien.

Les relations entre l'Arabie saoudite et la puissance iranienne chiïte sont extrêmement tendues depuis le début des raids aériens saoudiens destinés à empêcher les rebelles de prendre le contrôle total du pays.

En avril, le guide suprême iranien, l'ayatollah Ali Khameneï, avait comparé ces frappes à « ce que fait le régime sio-

niste à Gaza », dénonçant un « génocide ».

Le général Yahya Rahim Safavi, un conseiller militaire du guide suprême, a justifié le ton différent de la marche par les conflits en Syrie, en Irak et au Yémen.

« Les terroristes de Daech et d'Al-Nosra [branche syrienne d'Al-Qaïda], qui sont soutenus par les sionistes, de même que la guerre cruelle des Saoudiens contre le peuple opprimé du Yémen, ont créé une nouvelle situation », a-t-il dit, cité par l'agence officielle Irna.

L'Iran, qui ne reconnaît pas l'existence d'Israël, soutient militairement et financièrement les groupes islamistes palestiniens dans leur lutte contre l'Etat hébreu. Téhéran fournit notamment au Hamas et au Djihad islamique la technologie pour fabriquer des missiles capables de frapper les villes israéliennes.

Cette année, la manifestation a lieu au moment où les négociateurs de l'Iran et du groupe 5+1 (Chine, États-Unis, France, Royaume-Uni, Russie et Allemagne) peinent à parvenir à un accord final à Vienne sur le programme nucléaire controversé de Téhéran. Ces discussions ont été prolongées jusqu'à lundi dans l'espoir de surmonter les obstacles qui compromettent la conclusion d'un accord historique.

Agence France-Presse

Les Yéménites attendent la trêve

Sanaa — Les Yéménites attendaient vendredi soir l'entrée en vigueur, juste avant minuit, d'une trêve dans le conflit qui doit permettre aux agences humanitaires de convoier de l'aide à des millions de personnes en détresse. Des belligérants ont cependant exprimé leurs doutes sur l'engagement de la partie adverse à la respecter alors que les avions de la

coalition menée par l'Arabie saoudite ont continué à bombarder la rébellion chiïte des Houthis, qui s'est emparée de vastes territoires dans le pays. Le PAM est parvenu depuis une semaine à livrer 9000 tonnes de nourriture à son entrepôt au Yémen et la trêve est maintenant nécessaire pour pouvoir distribuer cette aide. Près de quarante camions, partis en deux convois vers Aden et Saada, n'ont pas encore pu atteindre leur but.

Agence France-Presse

Merkel et Hollande pressent Porochenko

La chancelière allemande Angela Merkel et le président français François Hollande ont salué vendredi le projet de réforme du président ukrainien Petro Porochenko visant à augmenter les pouvoirs des régions, insistant sur le « statut spécial » des zones contrôlées par les séparatistes.

Agence France-Presse

Vous avez des droits nous pouvons vous aider

Yves Ménard
Avocats inc.

514.861.0469

menardavocats.com

LES SPORTS



JOHN WOODS LA PRESSE CANADIENNE

Les Alouettes s'inclinent de justesse

Les Alouettes de Montréal disputaient vendredi soir un premier match à l'étranger en saison régulière 2015 alors qu'ils rendaient visite aux Blue Bombers de Winnipeg au Investors Group Field, et ils ont subi un revers de 25-23 qui porte leur dossier à 1-2. Sur notre photo, le demi défensif des Bombers Demon Washington empêche l'ailier éloigné des Alouettes Cody Hoffman de capter une passe dans la zone des buts en première demie. Lire le compte rendu de la rencontre sur le site Web et l'application tablette du Devoir.

Pacioretty se blesse à l'entraînement

Le Canadien de Montréal a annoncé vendredi que son meilleur attaquant, Max Pacioretty, s'est blessé à un genou et qu'il pourrait devoir demeurer sur la touche pendant les 12 prochaines semaines. Pacioretty s'est blessé lors d'un entraînement hors glace en Floride jeudi. Si sa convalescence dure vraiment 12 semaines, cela signifie qu'il ne pourra pas prendre part au camp d'entraînement de l'équipe et qu'il pourrait ne participer qu'à un seul match préparatoire, celui du 3 octobre à Ottawa. Le Canadien amorcera sa saison rég-

lière le 7 octobre à Toronto. Un porte-parole du Tricolore a indiqué à La Presse canadienne que pour l'instant, il ne semble pas que Pacioretty devra subir une intervention chirurgicale. Il a ajouté que l'équipe n'en sait toutefois pas plus sur la nature de la blessure. Pacioretty a établi l'an dernier un sommet en carrière en disputant 80 rencontres du calendrier régulier, au cours desquelles il a marqué 37 buts en plus de récolter 30 aides. Ses 67 points ont aussi constitué une marque personnelle. En 399 matchs dans la Ligue nationale de hockey, l'Américain de 26 ans a marqué 144 buts et ajouté 136 mentions d'assistance pour 280 points.

La Presse canadienne

TENNIS — WIMBLEDON

Federer et Djokovic en finale, comme en 2014

Londres — Si Roger Federer devait permettre à Andy Murray de revenir dans le match, il semble que c'était le moment.

Murray a réussi un as à 206 kilomètres/heure pour mettre fin à un jeu d'anthologie qui a duré près de 15 minutes, nécessité 20 points et lors duquel les deux joueurs se sont retrouvés sept fois à égalité. Confronté à cinq balles de manche en cours de route, le Britannique est parvenu à porter le score 5-5 au deuxième set, provoquant la frénésie parmi les spectateurs massés dans les gradins du court central du All England Club.

Les deux joueurs ont utilisé le terme « incroyable » pour qualifier les échanges lors de ce jeu. « En dedans de moi, a dit Federer, je hurlais. »

Murray allait-il renverser la vapeur? Pas contre Federer. Pas en ce jour. Effectuant des services impeccables —

comme pendant tout le match, et comme pendant tout le tournoi, en fait —, le Suisse a gagné le jeu suivant sans concéder un seul point, puis a brisé le service de Murray pour clore le set. En gros, le match venait de se jouer.

La victoire de Federer au compte de 7-5, 7-5 et 6-4 vendredi lui permet d'atteindre l'étape ultime des Internationaux de tennis de Wimbledon pour la 10^e fois de sa carrière, et une victoire de plus ferait de lui le premier joueur à remporter le prestigieux tournoi en huit occasions.

A 33 ans, il sera le joueur le plus âgé à prendre part à la finale au All England Club depuis l'Australien Ken Rosewall, qui était âgé de 39 ans lorsqu'il s'est incliné devant un jeune et fringant Jimmy Connors en 1974.

« Que ce soit pour le huitième ou pour le premier [titre], la finale de Wimbledon est toujours

une grande occasion », a résumé la 2^e tête de série de la compétition.

Dimanche, Federer affrontera le Serbe Novak Djokovic, le favori du tournoi, dans une reprise de la finale de 2014. Djokovic est sorti victorieux de ce duel au bout de cinq manches.

Suspense dissipé

Djokovic, détenteur de huit titres du Grand Chelem dont un à Wimbledon en 2011, s'est qualifié pour la finale plus tôt vendredi en éliminant le Français Richard Gasquet par la marque de 7-6 (2), 6-4 et 6-4.

Neuf des 10 premiers coups gagnants de Gasquet sont venus de son excellent revers à une main, mais il en a graduellement perdu la maîtrise. Alors que le score était 2-2 lors du bris d'égalité, un revers du Français a survolé la ligne de fond et il a concédé les quatre points suivants. Lorsqu'il a

perdu son service d'entrée de jeu en deuxième manche, tout suspense s'est dissipé.

Seule l'épaule gauche de Djokovic, qui a nécessité des massages, a provoqué un brin d'intrigue. « Je serai correct pour mon prochain match », a toutefois assuré le Serbe.

Après avoir confirmé sa place en finale de Wimbledon pour une quatrième fois en cinq ans, Djokovic a qualifié Federer de « plus grand joueur de tous les temps sur le gazon, et probablement plus grand joueur de tous les temps, point ».

Et c'est ce à quoi a ressemblé Federer contre Murray, victime du dernier triomphe du Suisse à un tournoi du Grand Chelem — en 2012 à Wimbledon — avant de le battre quelques semaines plus tard lors du match pour la médaille d'or aux Jeux olympiques de Londres.

Associated Press

CYCLISME — TOUR DE FRANCE

Mark Cavendish enlève la 7^e étape

JEROME PUGMIRE à Fougères, France

Le Britannique Mark Cavendish a remporté au sprint une 7^e étape disputée sous le soleil vendredi au Tour de France cycliste.

Au classement général, son compatriote Chris Froome, de l'équipe Sky, est demeuré aux commandes par 11 secondes dans sa quête d'un deuxième titre de la Grande Boucle après celui de 2013.

Il n'y a pas eu de collision massive près de l'arrivée comme la

veille, alors que l'Allemand Tony Martin, qui détenait le maillot jaune, a subi une fracture de la clavicule et a dû se retirer.

Cavendish (Etixx-Quick Step) a obtenu sa 26^e victoire d'étape en carrière au Tour et sa première depuis 2013. L'an dernier, il avait dû abandonner après une chute dès la 1^{re} étape.

Il a attendu le moment parfait pour attaquer, devançant finalement l'Allemand André Greipel (Lotto-Soudal) à 50 mètres de l'arrivée. « Je suis super content, a dit Cavendish. Ça faisait longtemps que je

n'avais pas savouré une victoire au Tour de France. »

La 3^e place est allée au Slovaque Peter Sagan (Tinkoff-Saxo), qui tente d'obtenir le maillot vert du meilleur sprinter pour une quatrième année de suite. Sagan est 2^e au classement général, suivi de l'Américain Tejay Van Garderen (BMC), un excellent grimpeur. Ce dernier a 13 secondes de retard sur Froome.

Le parcours de la 7^e étape s'étendait sur 190,5 kilomètres entre Livarot, en Normandie, et Fougères, en Bretagne.

Cinq coureurs ont échappé au peloton avec à peine deux minutes d'écouées à l'étape: les Français Anthony Delaplace et Brice Feillu, l'Erythréen Daniel Teklehaimanot, l'Espagnol Luis Angel Mate et le Croate Kristijan Durasek.

Greipel a surgi à la gauche du Norvégien Alexander Kristoff avec 300 m à franchir, mais Cavendish a eu le dessus et l'a privé de ce qui aurait été sa troisième victoire d'étape au Tour de France cette année.

Associated Press

CULTURE

THÉÂTRE

Sans temps morts

Au Pavillon de l'île, à Châteauguay, on propose une délirante soirée meurtre et mystère

LA VIEILLE DEMOISELLE

Texte: Albert Martin, révisité par Pauline Martin. Mise en scène: Pierre-François Legendre. Une production du Théâtre Fracas. Au Pavillon de l'île (480, boulevard D'Youville, île Saint-Bernard, Châteauguay), jusqu'au 29 août.

CHRISTIAN SAINT-PIERRE

La comédienne France Pilotte produit pour une septième année du théâtre estival au Pavillon de l'île, sur le magnifique site de l'île Saint-Bernard, à Châteauguay. Cet été, la directrice du Théâtre Fracas a jeté son dévolu sur *La vieille demoiselle*, une comédie policière d'Albert Martin, dramaturge et romancier décédé en 2010.

Créée en 1989, actualisée pour l'occasion par Pauline Martin, la sœur de l'auteur, la pièce s'approprie habilement les conventions du genre auquel Agatha Christie a donné ses lettres de noblesse, notamment avec *Dix petits nègres*. Muette et clouée à son fauteuil roulant depuis deux ans, la tante Azélie invite les

membres de sa famille un brin détraquée — sa sœur (France Pilotte), son mari (Luc Senay) et leur fille (Frédérique Dufort) — pour la lecture d'un testament. Qui mettra le grappin sur les millions de la vieille demoiselle?

Dans la maison de Sainte-Luce, alors qu'un violent orage s'abat, que pas un téléphone n'est fonctionnel et que l'électricité ne cesse de faire défaut au moment le plus inopportun, les événements les plus étranges, pour ne pas dire les plus saugrenus, vont se produire, les révélations les plus inattendues vont fuser. Autrement dit, un huis clos comme on les aime, c'est-à-dire sans répit, aussi désopilant que cauchemardesque, rocambolesque à souhait.

Mais qui orchestre toutes ces disparitions? Qui a empoisonné le pâté chinois? Qui a pendu un ourson dans l'antre du foyer? Serait-ce Rémi (Hugo Dubé), la « tête heurteuse » qui s'occupe sagement de la maîtresse des lieux depuis des années? Ou encore le charmant notaire (Marc St-Martin), dont les intentions ne sont pas tout à fait claires? Vous aurez compris que personne n'est à l'abri des soupçons.

Sauf erreur, Pierre-François Legendre signe ici sa première mise en scène de théâtre. De manière générale, on peut affirmer que le défi, de taille, est relevé. D'abord parce que la mécanique, précise, délicate, opère déjà fort bien. Mais aussi parce que les comédiens parviennent, dans cette entreprise qui flirte dangereusement avec la caricature, à doser les effets comiques. En somme, la comédie est fort bien faite.

Collaborateur Le Devoir

FESTIVAL D'ÉTÉ DE QUÉBEC



FRANCIS VACHON LE DEVOIR

Pierre Kwenders, l'Espoir FEQ

Le Festival d'été de Québec a remis vendredi son prix L'Espoir FEQ à l'auteur-compositeur-interprète Pierre Kwenders. Le musicien, qui mélange l'électronique à la musique africaine, a déjà un disque en poche, intitulé *Le dernier empereur Bantou*. Kwenders remporte donc une bourse de 10 000\$, une guitare faite sur mesure, et une possible participation au Printemps de Bourges, au Paléo Festival en Suisse et au Bluesfest d'Ottawa. Les deux finalistes, Antoine Coriveau et The Franklin Electric, ont reçu chacun une bourse de 1000\$.

Nos choix de la fin de semaine

Samedi

Foo Fighters

C'est le concert rock incontournable de la soirée. Et le leader du groupe, Dave Grohl, qui vient de se casser une jambe lors d'un concert, sera sur un trône de métal tout particulier. À voir et à entendre. Première partie: Royal Blood.

Sur les Plaines, dès 19h20

Philippe Papineau

Dimanche

JJ Grey & Mofro

Le chanteur de Jacksonville et ses musiciens proposent un blues rock senti et énergique. Un heureux mélange de chaleur et de dépaysement est à prévoir. Son univers évoque les



D Lire aussi Le compte-rendu de la soirée des gagnants de Prix FEQ, dont Dylan Perron et Elixir de Gumbo (notre photo), Émile Bilodeau et Salomé Leclerc. Sur le site Web et l'application tablette du Devoir.

marécages de la Floride du Nord loin d'ici, mais on devrait s'y sentir bizarrement chez soi. Une belle voix du continent à découvrir.

À Place d'Youville dimanche à 21 h

Isabelle Porter

Vincent Vallières

Vincent Vallières est un habitué du FEQ. Après avoir joué en salle l'an passé, il sera cette fois sous les étoiles, et précédé de Patrice Michaud, de Bertrand Belin — dont on vous parle dans le cahier E de cette édition — et de Rockart & Rythmix.

Au parc de la Francophonie, dès 18h45

Philippe Papineau



D Lire aussi Le compte-rendu de la soirée country sur les Plaines d'Abraham avec Keith Urban et Bobby Bazini (notre photo). Sur le site Web et l'application tablette du Devoir.



ANNIK MH DE CARUFEL LE DEVOIR

D Lire aussi Le compte-rendu du spectacle de RBO par Sylvain Cormier sur le site Web et l'application tablette du Devoir.

Un timbre pour Alice Munro

La poste canadienne a émis vendredi un timbre à l'effigie de la lauréate du prix Nobel de littérature Alice Munro, pour honorer l'œuvre de la populaire auteure de nouvelles. Le jour même de ses 84 ans, Alice Munro, de nature discrète, se retrouve en noir et blanc sur ce timbre de collection, son écriture superposée à un dessin de son village natal de Wingham, en Ontario, source d'inspiration de ses nouvelles sur la vie rurale au Canada. « Alice Munro sait en dire plus en 30 pages qu'un romancier ordinaire peut en dire en 300 pages », avait souligné l'académie suédoise lors de l'attribution du Nobel.

Agence France-Presse



Congédié ?

Voyez

François Legendre avocat

LL.L., M.A., Ph.D.

Vieux Montréal 514.845.5545

LES PETITES ANNONCES

CHARME & PRESTIGE

petitesannonces@ledevoir.com

514.985.3322 1 800 363.0305



LAUZON & LAUZON
AGENCE IMMOBILIÈRE

CHANTAL LAUZON B.A.A.
Courtier immobilier agréé

418 648-2359
lauzonlauzoncourtier@videotron.ca
lauzonlauzon.ca

MONTCALM


NOUVEAU



VUE PANORAMIQUE FLEUVE, penthouse rénové à la perfection. Jardins Mérici 2800 p.c., climatisation centrale, échangeur d'air, 3 balcons, 3 stat. int. **2 300 000 \$**

MONTCALM

NOUVEAU



REZ-DE-JARDIN, entièrement rénové, 2200 p.c. incluant loft avec entrée indépendante, 3 stationnements, 4 terrasses, 3 salles de bains. **995 000 \$**

LAC ST-JOSEPH

NOUVEAU



PLAGE ET ENSOLEILLEMENT IDÉAL, 100 pieds de façade, propriété habitable à l'année, vendue meublée. **849 000 \$**

22 MAPLE, SUTTON, QC

VISITE LIBRE
Dimanche 12 juillet
de 14h à 16h




PROPRIÉTÉ EXEPTIONNELLE !
Située dans le beau village de Sutton. Terrain soigneusement aménagé avec piscine au sel et grand patio pour vos réceptions. Cette centenaire fut entièrement et minutieusement rénovée dans tous ses détails.
MLS 14829833

Steve Breton
Courtier immobilier résidentiel
Residential Real Estate Broker
Mobile: 450 531.1512
stevebreton@me.com

ROYAL LEPAGE 100 ans
ACTION
Agence immobilière
FRANCHISE INDEPENDANT OF AUTONOME

LAURENTIDES - BORD DE L'EAU

À LOUER



LAC DES TROIS-MONTAGNES
Venez profiter des activités de la région de Mont-Tremblant toute l'année. Située sur un des plus beaux lacs des Laurentides, excellente condition, calme, intimité et vue spectaculaire. 3 CAC, 1 1/2 SDB, garage-atelier, immense séjour offrant possibilités d'aménagement. Location au mois, meublé ou non. Prix selon la durée. Disponible le 1^{er} août.
514 233 7306

À LOUER TOUT MEUBLÉ



PETITE PATRIE
Grand 6 1/2 neuf, style condo, WiFi, balcon, terrasse. Près marché Jean-Talon et métro Beaubien. Personne tranquille. Non Fumeur. Juillet 1 680\$.
514 497-5769



EASTMAN
Bord du Lac Orford
Élégante propriété d'architecture « château », d'inspiration française, avec bord de l'eau sur le Lac Orford et offrant des vues panoramiques et impressionnantes sur le Mont-Orford. Une visite vous convaincra! 769 000\$ - MLS # 10289783.
Club Archibelle Inc. Agence immobilière
www.clubarchibelle.com 450-622-5259

OBTENEZ L'INSCRIPTION DE VOS VISITES LIBRE DANS NOTRE RUBRIQUE DU VENDREDI. COMMUNIQUEZ AU 514 982-3322




QUÉBEC quartier Montcalm
Magnifique condo divise récemment rénové, près des plaines d'Abraham, 1233 p.c., 3 chambres, 1 salle de bains, balcon et grande terrasse, stationnement. 328 000\$
MLS # 10101263
CATHERINE LA BOISSONNIÈRE
418 953 9062
courtier Immobilier - Remax Fortin, Delage Inc.

AUSTIN



SYLVIE CAREAU
450-776-4511
Courtier immobilier
ROYAL LEPAGE ACTION

SUTTON



16, Ch. de la Pointe-Gibraltar S.
330 pieds de rive sur le lac Memphrémagog à Pointe Gibraltar, Austin. Propriété de 5 acres avec vue imprenable sur le lac. Charmante maison d'invités.
1 700 000 \$ - CENTRIS # 17605775

1241, Ch. Jordan
116 acres dans la campagne avec vue époustouflante du massif. Immense lac pour la baignade, pelouses et jardins entourant le pavillon en pierres rénové.
849 000 \$ - CENTRIS # 13789023

SYLVIECAREAU.COM

SUTTON



279, Ch. Boulanger
Village alpin mont Sutton. Penthouse haut-de-gamme sur la piste. Remarquable suite des maîtres avec terrasse et plafond cathédrale dans les pièces de séjour. 3 ch.
279 000 \$ - CENTRIS # 20305275

SUTTON




261, Ch. Belvédère
2 acres dans secteur recherché à 5 minutes du village. Vaste maison aménagée sur 3 niveaux. 6 ch. 3 s./bains, 2 s./d'eau. Possibilité B & B /intergénérationnelle.
669 000 \$ - CENTRIS # 28518584

ALEXIS CAREAU
514-233-4632
crt. immo. résidentiel
ROYAL LEPAGE ACTION

ALEXISCAREAU.COM

BLAINVILLE

TRANSFERT
Vendeur motivé



PRESTIGIEUX SECTEUR DE FONTAINEBLEAU
Magnifique demeure bi-génération avec PISCINE INTÉRIEURE. Superbe grand terrain paysagé, intime bordé d'une haute haie de cèdres adossé au golf et foré avec arbres matures. Maison très ensoleillée, 5 chambres, 3 s/bains, foyer, garage double. Impeccable toujours bien entretenue et rénové au fil des ans.
NOUVEAU PRIX : \$789,000.
GEORGES CARDINAL
Courtier Immobilier Agréé. Royal LePage Tradition
514-979-0709 OU 1-877-655-0055.

VISITE LIBRE
Dimanche 12 juillet de 14h à 16h



ÎLES-DES-SŒURS - 201 Ch. du Golf, condo 1705
Évitez le trafic des ponts, superbe penthouse à l'Îles-des-sœurs à vendre. Vue spectaculaire et magnifique. 2 chambres à coucher, 2 salles de bains, 2 espaces de stationnement. 1 524 p.c. brut. Fraîchement rénové! CENTRIS # 26898049
MANUEL LEGAULT
514-476-4116
Courtier Immobilier, groupe sutton Performer inc.



Francine Charland
Courtier immobilier
418 653.5353
francinecharland@remax.net

RE/MAX FORTIN DELAGE INC.
Agence immobilière, franchisé indépendant et autonome de RE/MAX Québec Inc.

LEBOURGNEUF



LE MESNIL
Condo 2 chambres à coucher avec garage, beaucoup d'extra, près de tout!
234 900 \$ MLS # 20415319

BREAKEVILLE



EXCEPTIONNELLE
Borné à la Rivière Chaudière. Majestueuse propriété, luminosité.
599 000 \$ MLS # 21108975

LEBOURGNEUF



VERRIÈRES
Occasion! Condo avec garage, 5^e étage, vue et luminosité
229 000 \$ MLS # 17489320

LES PETITES ANNONCES

CHARME & PRESTIGE

514.985.3322 1 800 363.0305

petitesannonces@ledevoir.com

CONDO COMMERCIAL
FACE PARC
2 STATIONNEMENTS

VILLE-MARIE
1282 Sherbrooke, est
694 000 \$ + taxes
CONDO COMMERCIAL près hôpital Notre-Dame. Rez-de-chaussée et s/sol, clé en main, 8 bureaux, s/conférence, cuisine et dinette, 2 s/eau. Terrasse, 2 stationnements extérieurs.
MLS # 241 687 15

IRRÉSISTIBLE
EMPLACEMENT ENVIÉ
STATIONNEMENT

OUTREMONT
1026 Fairmount, ouest – 689 000 \$
IL A TOUT POUR PLAIRE ! L'emplacement, l'état et le prix ! Cottage détaché rénové il y a environ 20 ans, très adapté au goût du jour. 2 chambres, grande s/bains avec douche séparée, 1 bureau, 1 s/eau, 2 foyers, stationnement.
MLS # 121 521 36

RÉNOVATION CONTEMPORAINE
JARDIN PLEIN SOLEIL
2 STAT. EXTÉRIEURS

VILLE MONT-ROYAL
255 Trenton – 944 000 \$
EMPLACEMENT DE CHOIX, très jolie rue paisible avec arbres matures. Ravissant cottage détaché, refait à neuf de qualité. 3 chambres, 1 bureau, s/familiale, grenier spectaculaire. 2 s/eau. Jardin, grande terrasse, 2 stationnements extérieurs.
MLS # 144 312 54

ÎLES-DE-LA-MADELEINE SUR LA MER
UNIQUE

2 TERRAINS = 190 000 P.C.
188 ch. de la Belle-Anse
EMPLACEMENT GRANDIOSE SUR LA MER. Maison en bardoux de cèdre, construction 2007, à caractère zen et classique. 2 chambres, mobilier design et 6 électros inclus, foyer au gaz. Plafond cathédral, terrasse 200 p.c., 10 stationnements.
339 000 \$ – MLS # 116 187 82

CHARLOTTE MICHAUD
cmichaud@sutton.com
514-894-0866

groupe sutton-immobilia inc.
agence immobilière 514.272.1010

SUTTON

LAC BROME
FAITES CONSTRUIRE votre nouvelle maison de campagne sur ce terrain de 3,9 acres dans un domaine exclusif de 11 terrains. Belle vue et accès à des sentiers pédestres d'une réserve de 105 acres. Un très bon achat à 119 000 \$

LE PLUS BEL EMPLACEMENT DE MONTRÉAL!!!
Face au parc Lafontaine, près métros et services

ROSEMONT
Beau Duplex! Avec garage int. grande cour donnant sur ruelle, près des services. 485 000 \$
Magnifique Duplex avec bachelor! Sur la belle rue Viau, grande cour paysagée. 570 000 \$

LES DAUPHINS SUR-LE-PARC
Parmi le nec plus ultra du patrimoine montréalais. Qualité de vie en plein cœur du Plateau, prestige, vue spectaculaire, piscine, gym, saunas... **Choix de condos :** Studio, 3 1/2, A4 1/2, 5 1/2, Penthouse. A vendre ou possibilité de location.

QUARTIER DES SPECTACLES
VISITE LIBRE DIMANCHE DE 13H À 16H

2122 ST-DOMINIQUE
19 condos à partir de 199 000\$!! 1 à 3 CAC! Condominiums St-Dominique! Impressionnant monument architectural! Promotions incroyables sur place!
YVAN DUPAS
514-787-1234
Courtier immobilier, Plateau Immobilier inc.

QUARTIER DES SPECTACLES

2122 ST-DOMINIQUE
19 condos à partir de 199 000\$!! 1 à 3 CAC! Condominiums St-Dominique! Impressionnant monument architectural! Promotions incroyables sur place!
YVAN DUPAS
514-787-1234
Courtier immobilier, Plateau Immobilier inc.

LAC BROME

PROJET DE RÉNOVATION – Maison centenaire sur plus de 60 acres de boisé avec sentiers, quelques pommiers, et environ 3 600 pieds de façade sur la belle rivière Yamaska. Au cœur du village de Fulford. 438 000 \$
L'été est arrivé. Venez explorer!
LOIS HARDACKER 450 242-2000
www.loishardacker.com
Cotr. imm. Agréé. Royal LePage Action, Agence Immobilière

MÉTIS-SUR-MER

LOUISE D. BÉGIN
418-564-3307

455, Ch. Leggatt
Propriété ancestrale bordée à la mer avec beaucoup d'histoire, construite en 1892, située sur un vaste terrain boisé offrant plus de 600 pieds de façade sur le fleuve. Endroit recherché et site exceptionnel.

385 000 \$ - CENTRIS 24343904

BAS ST-LAURENT

STE-FLAVIE – BORD DE MER
Bordé au fleuve, tour de guet, un lieu rempli d'histoires. Aujourd'hui chalet d'été, 3 chambres à coucher. Beaucoup de rénovations effectuées.

74 900 \$ - CENTRIS 15169363
louise.d.begin@remax-quebec.com

SAINTE-FLAVIE

352, ROUTE DE LA MER
Ravissante propriété située sur la route de la mer côté ouest. Intérieur lumineux. 2 chambres et 2 salles de bains, salle familiale et garage. Clé en main. Une perle rare! Faites vite!

229 000 \$ - CENTRIS 24222782

BOUCHERVILLE

386, Rue Pierre-Sauchet
Très Belle Propriété située dans un secteur calme. Très bien entretenue. Son SPA à l'abri des regards et son patio recouvert d'un toit et d'un rideau que vous utilisez au besoin. Le tout vous permet de profiter de chaque jour de l'été même par mauvais temps. La chambre des maîtres avec salle de bains attenante. Possibilité de faire 1 ou 2 chambres ou Bureau au sous-sol celui-ci étant très grand. Que dire du sous-sol avec sa salle de bains, salle de jeux, salle de cinéma, rangement. 519 000 \$ – MLS 27250270

635, Rue Paul-Doyon, app. 53
Hall d'entrée fermé avec garde-robe. Chambre principale avec grand walk-in, 2^e chambre avec verrière. Salle à diner avec « Bay Window » attenante à la première verrière avec porte patio donnant sur la terrasse. Cuisine avec « Bay Window » et armoires en bois d'ébène atteignant le plafond. Installation d'une sortie au gaz sur la terrasse pour votre BBQ. Secteur de choix à proximité des pistes cyclables resto, pharmacie, des épiceries et centre d'achat. La superficie habitable inclut la partie au sous-sol. Rangement et garage. 469 800 \$ – MLS 21870961

NICOLE ENGLISH 514-704-3449
nenglish@royallepage.ca

LAURENTIDES – MAISONS DE PRESTIGES

ST-SAUVEUR – ARCHITECTURE UNIQUE
55 Ch. de l'Aquarelle
Propriété de prestige à quelques min. de tous les services. Vue panoramique, érigée sur 1 1/2 acres de terrain aménagé professionnellement. Planchers de bois ou de céramique chauffants, plafonds cathédraux, poutres, cinéma maison ou quartier d'invités, piscine, garage ++. Clé en main.
739 000 \$ – MLS # 19794947

ST-SAUVEUR – SPLENDEIDE MAISON!
565 Ch. Champêtre
Spacieux plain-pied de ± 6048 pc habitables incluant le SS. Concept aère ouverte, cette propriété vous offre le luxe et charme de la campagne. Plancher de bois, cuisine de rêve, quartier des maîtres et quartier d'invités, chaque chambre à une salle de bains attenante! Vaste balcon grillagé. Grand terrain boisé et privé ++++. A VOIR!
989 000 \$ – MLS # 16984108

ST-SAUVEUR – CAP MOLSON
14 Av. des Faucons
UN CHEF D'OEUVRE. Construction haut de gamme selon les normes de « Novoclimat ». À distance de marche de toutes les activités du village Plancher de Teck, aères ouvertes, plafond cathédrale avec poutres BC Fir, armoires de cuisine entièrement en érable, portes en cerisier, plafond « Extanso » et beaucoup plus.
850 000 \$ – MLS # 10718449

MORIN HEIGHTS – GOLF BALMORAL
155 Rue Augusta
Directement sur le renommé Golf Balmoral. Majestueuse propriété ensoleillée, avec vue sur le 10e trou. Grandes pièces avec moulures, boiserie, magnifique cuisine et fenestration abondante.
695 000 \$ – MLS # 12166831

514.934.7440
www.equipeburdman.com
info@equipeburdman.com

BRIGITTE I. BURDMAN
Courtier immobilier

ROYAL LE PAGE HERITAGE

1% DES COURTIERES IMMOBILIERES AU CANADA POUR ROYAL LE PAGE

ÉLÉGANCE ZEN

VIEUX-MONTRÉAL
404 rue McGill #402
MLS 27390834 659 000 \$

PETIT BIJOU!

VIEUX-MONTRÉAL
433 Ste-Hélène #304
MLS # 24248310 319 000 \$

ENTIÈREMENT RÉNOVÉ!

GOLDEN SQUARE MILE
3470 rue Redpath #305
MLS 25748246 649 000 \$

SICOTTE & CO

MARIE SICOTTE, Courtier immobilier
514 953-9808 | marie@mariesicotte.com
mariesicotte.com

NOUVEAUTÉ

WESTMOUNT
48 De la Vigne – 2 850 000 \$
Magnifique contemporaine détachée et rénovée, 4 CAC, 2 garages et terrasse offrant vue imprenable. Très ensoleillée et très lumineuse, magnifique alternative au condo. Emplacement de rêve!!!
MLS # 26295462

NOUVEAUTÉ

CENTRE-VILLE
Port Royal – 2 449 000 \$
Prestigieuse unité de coin de 3581 PC au 29^{ème} étage avec vue panoramique de la montagne + (2) garages.
MLS # 21538079

NOUVEAUTÉ

WESTMOUNT
175 Côte St Antoine – 1 649 000 \$
Magnifique maison de ville de 3 CAC, détachée et entièrement rénovée avec garage double. À quelques pas du Parc Murray.
MLS # 27888146