

# Annonces classées

DES RUBRIQUES VARIÉES, POUR TOUT TROUVER! 819-564-2222

CVENDU.ca

## VISITES LIBRES EN RAFALE

Ces samedi et dimanche,  
14 h à 16 h

NOUVEAU



**2875, RUE DU CHALUMEAU, FLEURIMONT**  
Superbe jumelé divisé de façon pratique. Rez-de-ch. à aire ouverte avec bcp de lumière naturelle, plus salle de séjour, 3 ch. à c. au s.-sol, très bien entretenu. Sect. tranquille, devant école primaire La Samarre. Venez la visiter, je vous attends samedi et dimanche.

**NATHALIE GAGNÉ**

Agente immobilière affiliée  
Certificat en droit des affaires  
**819 674-4678**



La Capitale Estrie  
Ctr imm. agréé

## SHERBROOKE, JACQUES-CARTIER



Spacieuse résidence 2006, intérieur très moderne et luxueux, entrée indépendante au s.-sol. Terrain boisé de 17 000 pi<sup>2</sup> avec garage 24 x 24 et abri d'auto 22 x 40. Fils électriques souterrains, spa et cascade d'eau. Elle donne le goût d'y vivre!

**JONATHAN GRANDMONT**

Agent immobilier affilié  
**819 563-3000**  
[www.grandmont.net](http://www.grandmont.net)



COURTIER IMM. AGRÉÉ

## MAISON OUVERTE

Dimanche 7 mars entre 14 h et 16 h



**1485, RUE MARCELLO, SHERBROOKE**  
(via boulevard Bourque/Mi-Vallon/Marcello)

Cette propriété est déjà vendue! Par contre, venez me rencontrer pour voir nos différents modèles, toujours d'une qualité et d'une finition exceptionnelles, et ce, à des prix plus que compétitifs. Une visite vous permettra de constater l'élégance de nos cottages. Superbe secteur résidentiel où vos enfants pourront aller à l'école à pied en toute sécurité.

**CLAUDE POIRIER**  
Courtier immobilier agréé  
**819 564-1659**



## VISITE LIBRE

Dimanche de 14 h à 16 h



Via King Est, 20<sup>e</sup> Avenue et Ovilva-Noël

**119, RUE LOUIS-BUREAU, FLEURIMONT**  
Construction 2006. Intérieur spacieux, finition bois franc et céramique, 3 ch., garage et spa. 199 500 \$. SIA 8303063  
**MANON ST-GERMAIN VOUS Y ATTEND!**



**819.820.VEND**  
[www.BerubeToutant.com](http://www.BerubeToutant.com)



EVOLUTION  
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ



## JUMELÉ À VENDRE, SECTEUR SAINT-ÉLIE-D'ORFORD

179 950 \$



Dimension 20 x 30, Fini sur 3 étages, plancher et escalier en bois franc, 2 ch. à c. et salle de bains de luxe à l'étage, salle de rangement, salle de bains complète et 1 chambre au sous-sol, salon, salle à manger et cuisine au rez-de-chaussée. Terrain boisé, balcon 12 x 14, haie de cèdres, stationnement asphalté, cabanon. 1322, rue Calais.

DU PROPRIO no 161947  
Inf. Alain Dicaire :

**819 678-1718**

293272

JEAN RIVARD

DAVID BOURGON

KATHY RHÉAUME

CHRISTIAN LEFEBVRE

MANON DUCHARME



[remax-quebec.com](http://remax-quebec.com)



D'Abord inc.  
Courtier immobilier agréé



RÉSULTATS

les meilleures ont plus d'adresses!

**819 822-2222**

Re/Max D'Abord inc.  
courtier immobilier agréé



Opération  
Enfant Soleil®  
Des soins en premier

293241

# PROJET en tête?



Entreprise familiale  
depuis 19 ans

## BATI-TOIT

ENTREPRENEUR GÉNÉRAL

#RBQ 8000-2249-48

www.bati-toit.com

**148 900\$**

Taxes incluses, unité du centre (1 830 pi. ca.) = 34 x 18 pi.

**158 900\$**

Aussi une unité du centre (2 160 pi. ca.) = 40 x 18 pi.

### MAISONS DE VILLE

Réservez pour vos projets futurs. Faites vos choix !

**819 823-2134**



Visites libres : dimanche de 13 h à 16 h  
1702, rue Mancini (Carré Mi-Vallon)  
En tout temps, sur rendez-vous

### POUR UN CHOIX ASSURÉ

Les réservations sont  
présentement disponibles.

Sur rue Mancini :

- Phases 15, cour arrière plein sud
- Phase 12, cour arrière aménagée d'un sous-bois, 60 % conifères et 40 % feuillus, d'une profondeur de 15 pi (zone tampon)

Livraison mars et plus, quantités limitées

**Faites vite !**

Au plaisir de vous servir.

292284



**NE RENOUEVEZ PAS VOTRE BAIL**

**CAR NOUS AVONS UNE MAISON POUR VOUS  
AU MÊME PRIX QUE VOTRE LOYER**

**BUREAU DES VENTES AU : 2673, rue des Rocheuses à Fleurimont**  
**PORTES OUVERTES, 7 jours sur 7, de 11 h 30 à 16 h**



Réservations  
pour juin et juillet  
2010  
encore possibles!  
Faites vite car la  
phase 6 est déjà  
vendue à 80 %.

Début  
de la prévente  
de la phase 7 :  
maison jumelée  
à partir de  
**127 000 \$ + taxes,**  
clé en main  
(seulement 8 de  
disponibles à ce prix).



**247 600 \$ taxes incl.**

**Porte ouverte**  
2603, De l'Atlas (Fleurimont)

Nouveauté 2010, nous avons plusieurs modèles  
de cottage 2 étages sur terrain boisé.



Modèle évolutif, idéal pour famille  
ou pour personne seule.  
Divisions très recherchées à AIRE OUVERTE.  
Vous aurez un coup de cœur  
pour ce modèle!

**2673, rue des Rocheuses**

AUTOROUTE 610  
RUE PARROT  
RUE CARIGNAN  
RUE CRÉPEAU  
RUE DES ROCHEUSES



NOS REPRÉSENTANTES :

**SYLVIE SÉNÉCHAL**  
et  
**MARYSE MATHIEU**



Déménagez dans  
votre maison  
neuve pour le prix  
de votre loyer!

Pour information  
contactez Sylvie  
au **819 570-6080**  
ou visitez le  
[www.ccbinc.ca](http://www.ccbinc.ca)

**Le meilleur  
INVESTISSEMENT  
de votre vie!**

constructions christian  
**Belleau**  
.com

293269

**OBTENEZ UN RABAIS DE 2 500 \$**  
**ou nous reprenons votre bail**

**JUMELÉ HAUT DE GAMME**



ÉCRAN D'ARBRES QUI PROCURE INTIMITÉ.

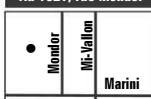


constructions christian  
**Belleau**  
CARRÉ Mi-Vallon



Informations:  
**Marie Roy**  
**819 679-9500**

PORTES OUVERTES  
Samedi et dimanche,  
de 13 h à 16 h  
Au 1621, rue Mondor



293270

**NE RENOUEVEZ PAS VOTRE BAIL,  
CAR NOUS AVONS UNE MAISON POUR VOUS  
AU MÊME PRIX QUE VOTRE LOYER.**

**CE WEEK-END, VENEZ NOUS  
VISITER, AU 612, RUE  
DES TILLEULS, FLEURIMONT  
SAMEDI ET DIMANCHE,  
DE 13 H À 16 H**



**SUPERBE TERRAIN BOISÉ À L'ARRIÈRE  
AVEC ARBRES MATURES  
ET SENTIERS... LA VILLE EN CAMPAGNE**

**DÉJÀ PLUSIEURS RÉSERVATIONS. FAITES VITE!**

**Finition luxueuse à prix incroyable!**

Prix à partir de seulement **550\$/mois**,  
pour une superbe maison de ville  
avec planchers de bois franc, céramique,  
salle de bains avec bain podium et douche en coin,  
sous-sol dégagé avec porte patio  
et plus encore...



Contactez **Guy Brochu**,  
au **819 212-1331**,  
en tout temps pour de  
l'information supplémentaire

CHEMIN GALVIN, FLEURIMONT

constructions christian  
**Belleau**  
.com



293268

Nouvelle phase rue Marcel-Marcotte  
Maison modèle au 1334, rue Marini



**139 950\$** Pour une qualité supérieure  
**Carré Mi-Vallon**

- ✓ Brique sur 4 façades
- ✓ Mur mitoyen de béton et plus
- ✓ Dimensions selon vos besoins

**DuProprio.com/#30802 et #114016**  
sans commissions

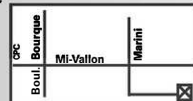
Jumelez votre confort à votre budget  
Rue Mondor, carré Mi-Vallon



**174 950\$** Sur terrain borné d'un ruisseau

- ✓ Choix de 16 différentes façades
- ✓ Choix de la finition intérieure  
suivi par un designer

[www.devcaldi.ca](http://www.devcaldi.ca)



**VISITES LIBRE**

**CE DIMANCHE  
DE 13 h À 16 h**

**au 1334, rue Marini  
et 1669, rue Mondor**

Information :

**Alain Dicaire**  
**819 678-1718**



293273

### Domaine des Générations

Situé chemin Ste-Catherine  
voisin du dépanneur  
à 3,3 km de l'U. de S.

**PHASE 3**  
Prêt à construire

**ARCHITECTURE CONTRÔLÉE**  
7 500 pi ca à 30 000 pi ca

**TRAVAUX PERMANENTS**  
[www.domainedesgenerations.com](http://www.domainedesgenerations.com)

**CONTRACTEUR À VOTRE CHOIX**

**819 864-6745**

[info@domainedesgenerations.com](mailto:info@domainedesgenerations.com)



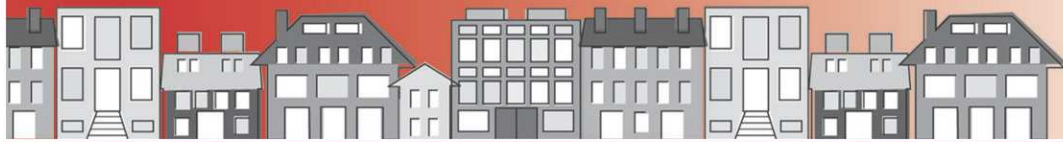
Visite libre  
ce dimanche  
de 14 h à 16 h

ou

en tout temps  
sur rendez-vous  
**819 432-2851**

**544, chemin Plante (Fleurimont)**

292583



# Nous sommes là!



- ◆ Un emplacement de choix à proximité de tout :  
- CHUS - Piste cyclable  
- Aut. 610 - Parcs
- ◆ SECTEUR RAFFINÉ :  
- Approbation de plans  
- Uniformité du projet  
- Services électriques en arrière lot



**ESPACES SÉLECTS**  
BÂTIR VOTRE AVENIR

[www.espaceselects.com](http://www.espaceselects.com)

Roger : 819 578-7778  
Éric : 819 432-1353



## MAISON À VENDRE À PARTIR DE 149 900\$

Visite sur rendez-vous.

**LA QUALITÉ :**  
notre matière première  
depuis 1998

CONSTRUCTION  
**MF**  
GUILLEMETTE

Tél. : 819 846-4816  
cell. : 819 678-4816  
[www.constructionmf.com](http://www.constructionmf.com)

290534

- Comprend tous les matériaux et les composantes préusinées Laprise
- Quantité des matériaux garantie
- Soumission détaillée de l'ensemble de votre projet

Clé en main à partir de  
**110 000 \$**  
Plus taxes, terrain non inclus

Pour l'autoconstruction,  
plus de **690 modèles**  
à partir de **35 000 \$**

Remise jusqu'à  
**2 000 \$ en argent**

Plan Or plus spécial de la semaine



[www.maisonlaprise.com](http://www.maisonlaprise.com)

3171, rue King Est, Sherbrooke  
Téléphone : 819 565-8665 [www.raiche-tramblay.com](http://www.raiche-tramblay.com)

Ouvert les soirs  
et la fin de semaine sur rendez-vous

292584

## Place de Toulon

**TERRAINS À VENDRE**

+ de 100 terrains pour unifamiliale.

Disponibles **IMMÉDIATEMENT !**

Contracteur de votre choix

Information : **JKI VALLÉE inc.**

819 821-0109 • 819 571-7254

292711

## Le Sommet Farwell

Condo modèle à visiter au 2150, rue Lajoie,  
via la rue Fraser (lumières garage Toyota), Sherbrooke

- > Vue panoramique
- > Finition luxueuse
- > Ascenseur sur 5 niveaux
- > Voisin d'un boisé
- > Garage inclus avec remise
- > Spacieux, 1 250 pi ca et plus
- > 2 grands balcons privés
- > Près de tous les services

À  
partir de  
**241 000\$**  
taxes incluses,  
clé en main.

Les Const. Jacques Vallée 2006 inc. et JKI Vallée inc.

819 821-0109 ou 819 571-7254

RBQ:5586 4748 01

290937

**Bureau de vente**  
3650, rue Illinois, Sherbrooke (via boul. Université)  
**819.820.1545**  
Heures d'ouverture :  
lun. au ven. 8:30 à 12:00 et 13:00 à 16:30  
sam. et dim. 13:00 à 16:30

RBQ : 8109-7651-08

Près de **200 terrains** prêts  
à construire dans les secteurs  
**Rock-Forest, St-Élie,  
Fleurimont et Ascot**

**Bureau de vente** secteur Nouveau Faubourg  
656, rue St-Matthieu, Sherbrooke  
**819.566.6744**

Heures d'ouverture : lun. au sam. 13:00 à 16:30

**MAISON  
À PARTIR DE**

**144 000\$**  
TOUT INCLUS



[lachance.qc.ca](http://lachance.qc.ca)

DÉCOUVREZ PLUS DE 40 MODÈLES  
DE MAISONS SUR NOTRE SITE INTERNET

292586

**Visite libre : dimanche de 14 h à 16 h**

**PLACE DU  
Sauvignon**

**SHERBROOKE NORD**  
2970, RUE DU SAUVIGNON  
CONDO 106



À COMPTER DE  
**132 900\$**  
TAXES ET... ÉMOTIONS INCLUSES!

**PLACE DU  
Pavillon**

**ROCK FOREST**  
4253, RUE PAVILLON



CLÉ EN MAIN  
**152 900\$**  
TAXES ET... ÉMOTIONS INCLUSES!



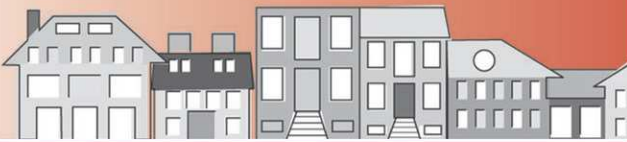
**LES IMMEUBLES  
LAPERLE**

Info ou visite :  
**819 345-4599  
819 574-3386**

[WWW.IMMEUBLES LAPERLE.COM](http://WWW.IMMEUBLES LAPERLE.COM)

292285

# PROJET en tête?



## VISITE LIBRE



**Les Constructions**  
**Bruno Lussier Inc.**

(Carré Mi-Vallon)

#RBQ 8243-8359-05

les dimanches de 13 h à 16 h  
1410, rue Marcel-Marcotte  
(Carré Mi-Vallon) sous-sol aménagé

Visite sur rendez-vous :  
819 829-9030

RÉSERVEZ DÈS MAINTENANT  
POUR LE MOIS DE JUIN  
RUE MANCINI

**MAISONS DE VILLE**  
**Choix de finition intérieur**

Garantie maisons neuves  
APCHQ et membre APCHQ

Venez nous visiter : [du proprio.com](http://du proprio.com)

292023



**HABITATIONS**  
**Plus**  
ENTREPRENEUR GÉNÉRAL  
#RBQ 8110-3016-31  
[www.habitationsplus.com](http://www.habitationsplus.com)  
**INFOS**  
**L'ÉQUIPE**  
**Lambert**  
Le sens des valeurs immobilières  
Royal LePage Sélection  
819 565-3000  
**POSTE 220**

293083

## Nouveau projet domiciliaire

**Rue Cyr, Sherbrooke**

par King Est et rue Brochu (en face du Canadian Tire)

Venez nous rencontrer  
ce dimanche, de 14 h à 16 h  
à notre maison modèle  
2700, rue Normand,  
Sherbrooke

Plusieurs autres modèles disponibles.  
[www.habitationsplus.com](http://www.habitationsplus.com)



À PARTIR DE  
**239 000 \$** taxes incluses



**CONDO phase 3 en prévente**  
À deux pas de l'Université!

**Margitec**  
Pour construire en toute confiance

**Visites libre**  
**Dimanche de 13h à 16h**  
**3423, RUE ALFRED-DESROCHERS**



**CONDO CHAMPÊTRE,**  
**À LA VILLE,**  
**SUR LE BORD DE LA RIVIÈRE**

**3423, RUE ALFRED-DESROCHERS**  
Garage, verrière, foyer au gaz,  
plafond 9 pieds,  
grande fenestration

819 570-8080 - 819 571-8836  
[margitec@bellnet.ca](mailto:margitec@bellnet.ca)

293145



PROJETS DOMICILIAIRES

**RPLH**

**819 620-5800**

Partenaires des  
Entreprises Robert Pothier inc.  
Entrepreneur général 2547-8702-12

RBQ5585-9508-01

APCHQ 0-208228



**Entrée cochère**  
Passage pour les unités du centre

**SECTEUR MI-VALLON,**  
**rues Malherbe et Marcel-Marcotte**

## Nouveau modèle

**Entrée cochère**  
**pour unité du centre**  
**Le modèle cochère est unique**  
**aux Gestions RPLH.**

**FINI LES DROITS DE PASSAGE**  
**PAR LES UNITÉS DE BOUT**

**MAISON de VILLE**  
**SPACIEUSE**

**18' x 40'**

Plus de 2100 pi<sup>2</sup>  
espace habitable.  
Avec options  
personnalisées,  
à prix comparable.

**VISITE LIBRE**  
**DIMANCHE**  
**DE 13 h à 16 h**

**VISITE EN TOUT TEMPS**  
**OU SUR RENDEZ-VOUS**

293149

## TOUR D'HORIZON

**Danse sociale église Marie-Médiatrice**  
dès 20 h 30 ce soir. Vos hôtes: Monique et  
Paul. 819 562-7998

## CENTRE LE BEL ÂGE DE WINDSOR

Sam. 6 mars groupe Les Polyvalents.  
Ouverture 19 h. Apportez consommations  
819 845-2201; 845-5631; 845-7890

## GROUPE VOYAGES QUÉBEC

**Détenteur permis Québec.**  
19 mars, Montréal, Pèlerinage Fête de St-  
Joseph, célébration par l'archevêque Mgr  
André Gaumond. 2 mai, Montréal, Pèle-  
rinage à St-Pérgrin, patron des cancé-  
reux. - 18 avril, Québec spectacle Mucho  
Calor + Aquarium. 15 juin, Montréal,  
Casino + Revue Casaloma avec Roger  
Sylvain au théâtre Olympia. Autres  
voyages: Sorel, Montréal Feux de Loto à  
La Ronde, Fred Pellerin + croisière,  
Hommage à Johnny Cash. Croisière avec  
Michel Louvain. Ile aux Grues. Elvis  
Story. Iles de La Madeleine, du 24 au 30  
juillet. Autres voyages sur demande.  
Réservation et info: Thérèse St-Laurent  
Gagnon: 819 845-4173.

## 1 CABANES A SUCRE

### ÉRABLIÈRE LANDRY COOKSHIRE-EATON

Dès le 6 mars 2010. Buffet à volonté!  
Sur réservation seulement.  
Réservez tôt : 819 875-3851, 819 574-2473

## 2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

**DIANE BERGERON**  
Agent immobilier affilié  
**819 674-0871**

**IMMOBILIER**  
Strie



Belle gr. maison, 5 ch. à c. au rez-de-ch.,  
1ch., gr. bureau et 1 s. bains au s.-sol +  
un 4,5 pces au s.-sol avec entrée indép.  
Présentement rés. pour personnes  
âgées. Pour info, contactez-moi.



À proximité de tous les services, 2 x 4,5  
pces sur un gr. terrain. Proprio occ. ou  
investisseur.



Espace et tranquillité! Gr. pièces avec  
belle fenestration qui laisse entrer la  
lumière toute la journée, 5 ch. à c., 2 s.  
bains et +.



Coquette et abordable, à +/- 30 min de  
Sherbrooke, gr. terrain (+ 60 000 pi<sup>2</sup>),  
spa, gazebo + un pavillon 12 x 12.  
Vendeur motivé!

293137

**172 500\$ NÉG.** Maison de ville 1994, 7½  
pces, 2 grandes c.c., 1½ s.b., bois fr./céram.,  
façade brique, garage, sans voisins arrière,  
près services, parc, autoroute. 819 566-7318.

**174 500\$.** Contemporaine et chaleureuse  
maison de ville, secteur tranquille, Nord de  
Sherbrooke. 2 + 1 c.c., s.-sol aménagé, ga-  
rage, terrain clôturé + paysagé. 819 575-6624



## TERRASSES DU GOLF



Très beau condo, 5e étage, armoires en bois avec comptoir de granit, décoration luxueuse. Orientation sud-ouest, balcon à l'ouest. Idéal pour couple ou personne seule. Libre rapidement.

## NORD



Superbe condo de qualité supérieure avec ascenseur, pièces spacieuses et fonctionnelles, armoires de cuisine en érable, beaucoup de rangement. Faut voir!

## ARR. MONT BELLEVUE



Condo de 910 pi² situé au 2e étage, idéal pour personne seule ou un couple. 2 chambres à coucher. Belle vue sur la ville. Secteur tranquille.

## ARR. FLEURIMONT



Cottage avec agrandissement de 15 x 15, abri d'auto, foyer au salon, 3 ch. à c. à l'étage. Beau terrain avec piscine creusée, portes en chêne à la grandeur. Une visite s'impose.

ODETTE DUTIL 819 346-4444 POSTE 222 • WWW.LEGROUPEUTIL.COM

293074

## NOUS PAYONS VOTRE DÉMÉNAGEMENT\*

(819) 569-1120  
www.equipelavoie.com

\* Un seul déménagement par client d'une valeur maximale monnayable de 500\$. Expire le 31 décembre 2010.

L'équipe de La Capitale Estrie s'agrandit  
NOMINATION

## DIANE PARENT

Agent immobilier affilié

Stéphanie Jutras, directrice générale du bureau de courtage La Capitale Estrie et fière d'accueillir madame Diane Parent à titre d'agent immobilier affilié. Diane a choisi La Capitale Estrie afin de continuer à bien servir sa clientèle. Passionnée, dynamique et attentionnée à sa clientèle, Diane saura mener à terme toute transaction immobilière selon vos besoins. Diane nous permet de franchir un pas de plus vers notre but qui est pour nous...

« VOUS SERVIR ET VOUS SATISFAIRE... »  
C'EST CAPITAL!

Peu importe  
la bannière,

avec un agent de La Capitale Estrie,  
c'est **VENDU** avec **TROIS** garanties **GRATUITES!**

N'hésitez pas à la joindre au

**819 563-3000**  
www.lacapitalevendu.com

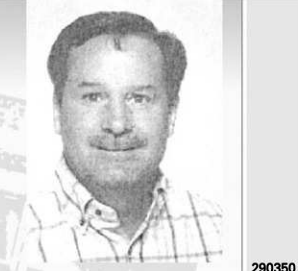
293251

**INSPECTION JPG inc.**

819 820-5250

Jean-Pierre Gouin

Inspecteur en bâtiments  
Spécialisé en préachat et prévente



290350

2006 JUMELÉ, 887 Henri IV, R. F. Décoré avec goût., 3 c.c., Cul-de-sac, boisé arrière. 164 500\$. Tél: 819 564-2034, 819 578-1634

5 PIÈCES, TOUT BRIQUELÉ. Piscine creusée, foyer, pl. bois fr., grand garage et grand terrain. 175 000 \$ (ou à louer). 819 845-7502

**Immeubles YVON PAQUIN**  
Courtier immobilier agréé  
819 845 9111  
819 571-4326



**384, rue Laflamme, Richmond**  
Maison rénovée avec goût, superbe cuisine, 4 ch. à c., escalier bois et ardoise, pl. radiant au s.-sol, garage chauffé, terrain 86 x 132.

**138 000 \$**



**53, ch. Larochelle, Lac Boissonneault**  
Joli bungalow, 2 ch. à c., armoires et pl. bois, s.-sol avec sortie extérieure. Beau terrain (23 776 pi²) avec érables matures, accès et vue sur le lac.

274624

9999

En neuf, vive le neuf, une maison neuve **USINÉE**, pas plus dispendieuse qu'une usagée dont la qualité est inconnue, ou une construction sur place à qualité et matériaux ordinaires. Usinée avec matériaux de 1ère qualité à 100% contrôle de qualité sur toute la ligne de production. ISOCLIMAT. Bâtiments Multiconcept enr. **Garantie maison neuve.** www.maisonusinee.com 819 569-7991.

## ARR. LENNOXVILLE - COTTAGE

3 c.c., boiserie, pl. bois franc, reste quelques réno. Magnifique terrain., garage double, piscine hors terre. Prix: 225 000\$. Agents s'absentent. Jour à partir de 11 h: 819 823-5329.

**ROYAL LEPAGE**  
**JACINTHE DUBÉ**  
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ  
Franchisé indépendant et autonome de Royal LePage

Pour plus d'information, communiquez avec moi :

www.jacintothe-dube.com  
**819 564-5000**

## MAISON OUVERTE

DIMANCHE 7 MARS, DE 14 h à 16 h



**3625, rue La Vérendrye, Sherbrooke**

**#1577. NORD.** Cottage plan unique, 10 belles pces, 3 ch. à c., 2,5 s. bains, int. chaleureux, coin repas attenant à la cuisine, s. à manger ouverte avec salon, foyer, pl. cath., escalier, mezzanine. Patio, piscine creusée et balcon. Terrain de 11 259 pi. ca. au sud. Rue sans issue. **Venez me rencontrer!**



**#1563. NORD.** Superbe résidence impeccable en brique, 9 belles pces, 4 ch. à c. à l'étage, pl. b. fr., foyer, cuisine rénovée, s. fam. et bureau au s.-sol, s. manger distincte. Magnifique terrain privé, paysager, haie de cèdres matures. Secteur familial.



**#1591. NORD.** Secteur Hélène-Boullé, rue paisible. Résidence impeccable, 8 belles pces claires, b. fr., 3 ch. à c., 2 s. bains, plusieurs rénovations effectuées, verrière 3 saisons. Magnifique jardin privé, piscine creusée. Terrain 70 pi. x 150 pi., très bien paysager.



**#1583. NORD.** Résidence tout brique, constr. 1984, grandes pièces, 3 ch. à c., 2 s. bains, porte patio donnant sur un solarium 4 saisons et un balcon couvert, sous-sol fini. Beau terrain paysager de plus de 13 000 pi. ca. privé.



**#1483. ROCK FOREST.** Cottage récent, 4 ch. à c. à l'étage, bois franc, grandes pces claires, fenestration abondante, armoires cuisine chêne, s. manger distincte, foyer, décor chaleureux, bureau. Terrain privé et paysager de 14 750 pi. ca.



**#1598. ROCK FOREST.** Cottage très propre, 2 ch. à c. poss. de 3, 2,5 s. bains, décor jeune, pl. b. fr. au rez-de-ch., foyer, grande s. manger distincte, porte patio dans ch. maitres. Sortie ext. au s.-sol. Magnifique terrain de 50 078 pi ca, remise, serre. 196 000 \$.



**#1599. GRAND LAC BROMPTON.** Un petit coin de paradis. 92 pi au lac. Rés. constr. 2000, impeccable, 8 belles pces claires, aire ouverte, 3 ch. à c., 3 s. bains, plaf. cath., foyer, b. fr. au rez-de-ch. Vue splendide sur l'eau, montagnes et coucher de soleil. Endroit paisible.

## BEAUVOIR, INTERGÉNÉRATION



Secteur Beauvoir. Vous recherchez de l'espace? Grand bungalow 1868 pi² habitable. Terrain de 1,7 acre borné par un ruisseau. Très propre et bien rénové. Petite grange pour bricoleur. Logement 3,5 hors sol avec grand solarium. Très bel usage pour intergénération. La campagne à quelques minutes de la ville. 284 900 \$. (SIA 8306595)



**MICHEL LANGEVIN**  
Agent immobilier affilié  
**819 822-2222**

**RE/MAX**  
Ctr imm.

293269

**\*\*\*BISHOPTON BORD DE L'EAU\*\*\***  
construction 2008, 2 ét., avec garage attaché, 3 c.c. à l'ét., 2 s. bain., finition haute gamme, s.-sol complètement aménagé, grand terrain intime de 160 x 430, situé à 20 min., de Sherbrooke, rivière navigable sur 17 km, pêche, ski nautique, etc. 349 000\$. Évaluation municipale 344 000\$. Tél: 819 832-3049

## BUNGALOW BRIQUE RÉNOVÉ

3 c.c., 2 s.b., terrain double 100 x 120, sur coin de rue, taxes et chauffage minimes, sous-sol non-aménagé. 179 000\$. 370 D'Alençon. Tél.: 819 820-4775.

## Lac Memphrémagog



Pour « UN MILLION » de dollars de moins, soyez sur le « LAC MEMPREMAGOG », à une minute par le ruisseau Castlé. 429 000 \$ avec un quai Condo incl. Plage Southière, 243, av. Lachapelle.

**Vincent Roselli inc.**

Courtier immobilier agréé

**819 566-3334**

293080

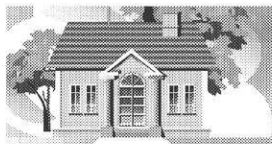
**BURY, 81 chemin Bibeau,** jolie maison de campagne, façade au ruisseau Bury, terrain 30 000 pi ca, toit cathédrale, aire ouv., entrée à piliers, poêle à bois. Sous-sol 3 c.c., garage détaché 24x32, fosse sept., champs d'épuration, rue privée sans issue, accès rivière St-François. 149 900\$. Gilles Labrecque agent : 819 574-1286.

## CARRÉ MI-VALLON

Maisons de ville en rangée, 18 x 34 sur 3 étages, finition intérieure de luxe, clé en main. Maison modèle à visiter sur rendez-vous. 148,900\$ taxes incl. Robert: 819 829-3752

## COTTAGE NEUF (5½)

avec bachelor 3½ loué, prêt juin, 3 km de l'UdeS, pl. flottant, 224 900\$. 819 239-9456.



# OFFRES domiciliaires de la semaine

**VISITE LIBRE**  
Ce dimanche de 14 h à 16 h



**1632, rue Julien, Sherbrooke**  
Rock Forest. À voir absolument!  
Plain-pied entretenu avec soin, 4 ch. à c., 2 s. de bains, abri d'auto fermé, piscine, belle cour, secteur familial.

*Je vous y attends.*

**ANDRÉE POULIN**  
Agent immobilier affilié  
**819 822-2211**  
www.andreepoulin.com  
293266 CTR IMM. AGRÉÉ

**MAISON OUVERTE**  
Dimanche de 14 h à 16 h



**1988, rue des Palmiers, Sherbrooke**  
Magnifique rés. rénovée avec goût, cuisine de rêve, 2 s. bains complètes. Terr. très intime 12 897 pi<sup>2</sup> à l'abri des regards. Vous êtes le chanceux! Prix pour vente rapide.

**AUGUSTINE SIMARD**  
Agent immobilier affilié  
**819 993-0333**  
293138

**MAISON OUVERTE**  
Ce dimanche de 14 h à 16 h



**87 900 \$**

**1047, rue Favreau, Rock Forest**  
(angle Président Kennedy et H.-Bourassa)  
WOW! Aubaine à Rock Forest, sur son propre terrain, secteur Boisjoli, maison mobile comprenant 3 ch. à c. et patio couvert... À ce prix, qui seront les plus vites?

**ÉRIC FAUBERT**  
Agent immobilier affilié  
**819 822-2222**  
**819 674-7373**  
293265

**VISITE LIBRE**  
Dimanche 7 mars, 14 h à 16 h



**1 RUE ABBOTT, (via rue church) LENNOXVILLE**  
Venez voir cette grande maison de 3-4 ch. à c., 2 1/2 s. bains, planchers b. franc, foyer. Terrain 200 pieds de profondeur. À dimanche!

**HELEN LABRECQUE**  
Agent imm. affilié  
**819 572-1070**

**Sutton**  
Courtier immobilier agréé  
**819 823-7474**  
293136

**VISITE LIBRE**  
DIMANCHE 7 MARS, 13 h à 16 h



**2566, rue des Lilas, secteur St-Élie-d'Orford**  
Petite maison mobile sur terrain loué, près de tout, avec un bon voisinage, offrant 2 chambres à coucher et belle galerie. Parfait comme première maison, pour moins cher qu'un loyer. Offrez-vous une visite pour l'apprécier...

**SIMON FORTIN**  
Agent immobilier affilié  
La Capitale Estrie  
**819 212-4227**  
sfortin@lacapitalevendu.com  
293260 ctr.imm.agr.

**VISITE LIBRE**  
Dimanche 7 mars, 14 h à 16 h



**899, rue Lionel Racine Sherbrooke**  
Super cottage, garage, foyer, planchers bois franc, très ensoleillé.

**Peut se libérer rapidement.**

**CÉLINE G. TARDIF**  
Agent immobilier affilié  
**819 823-7474**  
293134

**VISITE LIBRE**  
Dimanche de 13 h à 16 h



**2003, 2 CUISINES**

**344, rue Ludger-Provencher, Deauville**  
Prop. unifamiliale 2003 offrant 2 cuisines et 2 s. de bains compl. avec 4 ch. à c., entrée ind. au s.-sol. Remise, sect. tranquille, près école primaire et de tout. Offrez-vous une visite pour l'apprécier! **179 900\$**  
Offrez-vous La Fleur de l'immobilier en Estrie.

**GHYSLAIN LAFLEUR**  
Agent immobilier affilié  
**819 572-2548**  
www.ghyslainlafleur.com  
293252 CTR IMM. AGRÉÉ

**PORTES OUVERTES**  
Dimanche 7 mars de 14 h à 16 h



**130 000 \$**

**7, RUE BOLDUC, WINDSOR**  
Plain-pied ayant 3 ch. à c. même palier, planchers bois franc, 2 s. bains complètes, grande salle familiale, dans quartier populaire, à 2 pas d'une école primaire. Extérieur entièrement rénové, garage isolé 20 x 26. Ce produit est accessible à toutes les bourses.

**LUCIE BERGERON**  
Agent immobilier affilié  
Groupe Sutton de l'Estrie  
**819 571-1148 - 819 823-7474**  
293133

**VISITE LIBRE**  
Ce dimanche de 14 h à 16 h



**336, CHEMIN NORD, AUSTIN**  
Sympathique maison en pierre des champs, 2,7 acres de terrain, vue sur mont Orford, à pied du lac Malaga. 3 ch. à c., 1,5 s. bains, meublé, foyer au bois. 220 000 \$.

*Pour plus de renseignements, contactez-moi ou venez me rencontrer.*

**ELIZABETH RAPOSO**  
Agent immobilier affilié  
**514 771-4053**  
www.londonogroup.com  
293250

**PORTES OUVERTES**  
Ce dimanche de 14 h à 16 h



**885, rue du Haut-Bois, Rock Forest**  
Chaleureuse propriété offrant plafond cathédrale, climatiseur mural et foyer au salon, 2 grandes chambres au rez-de-ch., armoires, moulures et plancher en bois franc, solarium. Magnifique terrain paysager et privé, sans voisin arrière, piscine creusée. 255 000 \$ (SIA 8268541)  
**www.equipelambert.com**

**MICHELLE GARANT**  
Agent immobilier affilié  
**819 565-3000**  
poste 220  
293082

**EAST ANGUS**



Bungalow brique avec garage, planchers et armoires de bois franc, grande salle de bains refaite à neuf, sous-sol en partie aménagé avec sortie extérieure. Terrain intime avec piscine. Le tout en bonne condition. Prix : 114 500 \$.

**Groupe Associé**

**IMMEUBLES SYLVAIN BÉRUBÉ**  
Courtier immobilier agréé  
**819 347-5127**  
293245

**VISITE LIBRE**  
Dimanche de 14 h à 16 h



**105, RUE CRAIG SUD, COOKSHIRE**  
Magnifique maison historique de Pierre Bourgault. Rénovée, lumineuse, planchers en chêne, 3 ch. à c., belle entrée, grand salon avec superbe foyer, grande salle de séjour avec poêle à combustion, entrée ind. par le garage au s.-s. 9 000 pi. de terrain avec haie de cèdre. À visiter!

**ANDRÉ LAVALLÉE**  
Agent immobilier affilié  
**819 437-5255**  
www.andrelavallee.com  
293073

**VISITE LIBRE**  
DIMANCHE de 14 h à 16 h



**264 000 \$**

**79, RUE RABY Fleurimont (Sherbrooke) J1G 3T2**  
Superbe cottage de qualité supérieure, tout rénové (fenêtres double battant, toiture, cuisine, s. bains), armoires de chêne, plancher de bois franc, plafond cathédrale de 22 pieds avec puits de lumière au salon, bain tourbillon double, foyer au bois Napoléon, escalier de rêve, fenestration exceptionnelle, grande luminosité, espace comm. pour professionnel ou possibilité de garage, haies matures et +.

**JULIE COUTURE**  
Agent immobilier affilié  
La Capitale Estrie  
**819 563-3000**  
www.julie-couture.com  
293244 ctr.imm.agr.

**VISITE LIBRE**  
Ce dimanche de 14 h à 16 h



**181, RUE VILLENEUVE (secteur Deauville)**  
Superbe maison située entre Magog et Sherbrooke, 2 ch. à c. possibilité d'une autre au sous-sol, cuisine, salon aire ouverte, armoires de qualité. Vue panoramique sur le lac Magog.

**LISE CAYER**  
Agent immobilier affilié La Capitale Estrie  
**819 432-4495**

**NICOLE GAGNON**  
Agent immobilier affilié Immobilier Estrie  
**819 822-6231**  
293242

**Emménagez et appréciez!**



Magnifique cottage offrant 3 vastes chambres à coucher et grande salle de bains complète à l'étage. Mur de pierre, escalier, plancher de cerisier, portes et moulures de bois lui confèrent un décor chaleureux et convivial. Très grande cuisine avec comptoir de béton et grand garde-manger. Une fenestration généreuse lui apporte une grande luminosité. Beau grand terrain aménagé et boisé dans un joli domaine. À 10 minutes du Carrefour et 15 minutes de Magog et mont Orford. **297 000 \$**

**François : 819 560-1191**  
280978

## Guide des rubriques

PLUS DE 119 900 LECTEURS PAR JOUR!

La Tribune et La Nouvelle 1950, rue Roy, Sherbrooke (Québec) J1K 2X8

Consultez notre guide des rubriques à la fin de la section des annonces classées.

Pour placer  
une annonce classée

**819 564-2222**

Sans frais 1 800 567-6955

Du lundi au vendredi de 8h00 à 17h00



**DUO PLUS**  
(pour un temps limité)

Une portée sans égal avec  
**250 000 copies** de votre annonce!

Une semaine complète dans  
**La Tribune et La Nouvelle**  
à **50 % DE RABAIS**

Cette promotion est réservée aux particuliers. Aucun changement ne peut être apporté à l'annonce en cours de publication. On peut annuler après la première parution, cependant la facturation s'établira obligatoirement pour le nombre de jours de parution demandé lors de la réservation.

# 5 ans déjà... avec vous! Merci!!!!



**CAROLINE NADEAU**  
Agent immobilier agréé  
**GHISLAIN CLOUTIER**  
Agent immobilier affilié

**819 821-0000**

**PRISME**  
IMMOBILIER  
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

**MAISON OUVERTE**  
**DIMANCHE 7 MARS DE 14 H À 16 H**

**1644, RUE MORAND, ROCK FOREST**



Condo formule maison de ville, constr. 2006, 2 niveaux sur bois franc, foyer au gaz au salon, 2 c.c., 1,5 s. bains, plancher chauffant dans cuisine et salle d'eau, espace privé avec patio de béton donnant sur cour arrière, remise extérieure, stationnements pour 3 véhicules. Pourquoi attendre!

*Venez nous rencontrer!*

#### 1. NOUVEAU/ROCK FOREST



Bung., constr. 2008, 2 c.c., douche de céramique, garage double, près de l'école La Maisonnée.

#### 2. PRÈS DU CHUS



Plain-pied de 3088 pc, agrandi en 2008, avec 4 1/2 pces au s.-sol, terr. de 39 356 pc, rond-point!

#### 3. NOUVEAU/FLEURIMONT



Construction supérieure, 3 c.c., bois franc, plancher chauffant, terrain boisé de 24 908 pc.

#### 4. ROCK FOREST



Constr. 2004, 3 c.c., 2 s. b., b. franc, plafond 10 pi, s.-sol aménagé et dégagé, rond-point. Vue superbe!

#### 5. FLEURIMONT



Imm. à revenus, 1 x 6 1/2 pour propr. occ., 1 x 5 1/2 loué + 1 x 3 1/2 pces au s.-sol, idéal pour commerce.

#### 6. ST-ÉLIE D'ORFORD / 14 ACRES



Campagne à la ville, 4 c.c. au 2e étage + un bureau, 2 s. b., garage double, étang. Site de rêve!

[www.prismeimmobilier.com](http://www.prismeimmobilier.com)

293072



Secteur Beauvoir, beau et grand cottage dans un quartier recherché, 32 465 pi², à proximité rapide du centre-ville, CHUS et Collège de Sherbrooke. Boisé, cette propriété offre à toutes familles un bel endroit d'épanouissement. Armoires acajou, 4 ch. à c., salle familiale, garage attaché, piscine, ruisseau.



**LUCIE BERGERON**  
Agent immobilier affilié  
**819 571-1148 - 819 823-7474**

#### CONST. 2006 WINDSOR



248 500 \$  
Construction haut de gamme, climatisation, chauffage central alimenté au gaz naturel ainsi que la cuisinière, le B.B.O., le chauffe-eau et foyer. Chauffage au bois, 3 ch. à coucher, salle de séjour, s.-sol fini, planchers bois franc et céramique, grande fenestration (Énergie Star). Terrain de 34 225 pi² (185 x 185), piscine 24 pi avec « deck », patio de 272 pi², porte de garage au s.-sol et aménagement paysager.

**819 845-3746, 819 845-4202**

#### NORD DE SHERBROOKE



Super bungalow, grandes pièces, baie window au salon, planchers bois franc. Peut être libre rapidement.

**CÉLINE TARDIF**

Agent imm. affilié

**819 823-7474**



293135

#### \*\*\* + 2 ACRES \*\*\*

Nouveau. La campagne à 2 pas de la ville. Charmant cottage, constr. 86, 3 grandes chambres à l'étage, bois franc. Fenêtres et toiture récentes. Garage, lac artificiel. Une rareté! 239 000 \$.

**DANIELLE L'HEUREUX**

agent imm. agréé Royal LePage Sélection  
**819 565-3000 poste 224**

293088

**FLEURIMONT, 255 des DIAMANTS, près école La Samarre.** Impeccable maison 26x40, 4 c.c. et +, entièrement rénovée, piscine, 2 remises, 184 900\$. Tél.: 819 562-1741

**JUMELÉ 1983, près CHUS-1415, Morneau.** 3 ét., 4 c.c., 2 s.b., piscine creusée ch. S-sol refait. 154 000\$. 819 674-0317, 819 349-9709

**JUMELÉ RUE ALLARD, très propre, 3 c.c., sous-sol fini.** Terr. privé avec haie de cèdres. Près de l'école La Samare. 163 000\$ nég. Tél.: 819 823-8489.

**MAISON À LOUER OU À VENDRE,** situé à St-Gérard, près du lac Aylmer, 2 c.c., piscine. Meublé ou pas. Tél.: 819 620-8624

**MAISON CAMPAGNARDE, 3 c.c., poss. logement, pl. bois franc, ardoise, rez-de-ch. aires ouvertes, à voir!** Secteur tranquille, cul-de-sac. 819 562-4335 ou 819 678-8918.

**PROPRIÉTÉ, 5 apts, 2 s. bains, abri d'auto sur le côté, garage adjacent.** À visiter du lundi au samedi, 1002 rue Laperle, Rock Forest (coin Président Kennedy), 819 864-1392.

#### ROCK FOREST, SUR RUE MALET

Maison split level, 3 c.c., 2 s.b., piscine et grand patio avec gazebo. Portes et fenêtres changées. 189 000\$ nég. Toute bonne offre sera considérée. Jonathan: 819 822-0894 ou 819 679-5982.

**ST-DENIS, Bungalow sur «slab», bois franc impeccable partout, 2 c.c., armoires merisier, fenêtres et toiture neuves, garage 22 x 22 chauffé, remise + séchoir à bois, + ou - 1 acre, aucun voisin proche, maison impeccable. 20 min., Sher., 142 000\$. **Faut voir !!!!** Tél: 819 541-0525, 819 432-6320.**

**WWW.HYPOTHEQUE-ESTRIE.COM**  
Tél.: 819 575-1308

#### 4 MAISONS OUVERTES

**778 DES SAULES, RICHMOND,** bung. chaleureux, 4 c.c., 2 s.b., sous-sol complètement aménagé et plafond cathédrale au salon. Plusieurs rénos faites: toiture, fenêtres, chauffe-eau, balcon, échangeur d'air. Parfait pour une famille! Visite libre dim. 7 mars, 13h à 16h [www.duproprio.com/161648](http://www.duproprio.com/161648) **819 826-1189**

## VISITES LIBRES BORD DE L'EAU

**Ce dimanche de 14 h à 16 h**



**Katy RHÉAUME**  
Agent immobilier affilié  
Re/Max d'Abord inc., ctr imm.  
**819 822-2222**  
[katyrheaume.com](http://katyrheaume.com)

**PETIT LAC BROMPTON**



**1820, ch. Bouffard**  
**St-Denis-de-Brompton**

118 pieds sur l'eau avec une plage de sable, grand garage, remise, abri d'auto. Maison à aire ouverte avec 3 ch. et 2 s. bains où le cerisier est à l'honneur. Toiture et champs d'épuration récents, un grand terrain à quelques minutes de Sherbrooke. Son intérieur vous surprendra! 374 900 \$.



**Chantal FRANCIS**  
Agent immobilier agréé  
La Capitale Estrie, ctr imm.  
**819 564-6639**

**UN BORD DE L'EAU VRAIMENT UNIQUE!**



**184, ch. Bombardier, Racine**  
**Grand Lac Brompton**

Cottage impeccable avec garage attenant, 4 ch. à c., 2 s. bains, 2 salons, armoires en bois. Terrain de 19 995 pi.ca. boisé et intime avec 100 pieds sur le lac. Y vivre à l'année ou saisonnier, pour activités nautiques et tranquillité assurée. 549 000\$  
*Je vous y attends avec café et tisane!*



**Jean-Paul BEAUVAIS**  
Agent immobilier affilié  
Re/Max d'Abord inc., ctr imm.  
**819 822-2222**  
[jpbeauvais.com](http://jpbeauvais.com)

**LAC DESMARAIS (écologique)**



**275, rue du Bouvreuil**  
**St-Denis-de-Brompton**

Magnifique résidence, toit cathédrale, 4 ch. à c., 3 s. bains, 2 étages + rez-de-jardin, grand garage, soleil couchant sur le lac. Voir vidéo. MLS 8246397

**www.lapointefortin.com**  
**L'équipe Lapointe-Fortin**  
**819 822-2222**

RE/MAX D'ABORD n.f.  
Courtier immobilier



**1850, ch. Bouffard**  
**St-Denis-de-Brompton**

Sur les rives du Petit Lac Brompton, belle demeure avec vue imprenable et tranquillité assurée. Intérieur impeccable, lumière abondante, beaux espaces de vie. Venez pour voir! 398 500 \$



**Sylvain PINEAULT**  
Agent immobilier agréé  
Immobilier Estrie, ctr imm.  
**819 570-1988**

**PETIT LAC BROMPTON**



**175, rue Fontaine**  
**St-Denis-de-Brompton**

Bung. 4 ch. à c. et 2 s. bains, climatiseur, poêle à bois. Env. 100 pieds bord de l'eau. Poss. d'acheter terrain suppl. Prix 319 000 \$. SIA 8126372

**www.century21magog.com**  
**Louise GENDRON**  
Agent immobilier agréé  
Century 21 Altitude D.L., ctr imm.

**819 822-8050**



**215, ch. du Barrage**  
**St-Denis-de-Brompton**

100 pieds de façade, vue spectaculaire, propr. impecc. et décorée avec goût, 3 ch. à c. et 2 s. bains, cuisine contemp., s.-sol nouvellement redécoré. 649 000 \$ (8138855)

293239

**ROYAL LEPAGE**  
**SÉLECTION**  
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ  
FRANÇOIS - ROSE DE MARIE - L. GILBERT

**Véronique Pellerin**  
Agent immobilier affilié  
**819 565-3000**  
Poste #228

[www.veroniquepellerin.com](http://www.veroniquepellerin.com)



**ROYAL LEPAGE**  
**SÉLECTION**  
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ  
FRANÇOIS - ROSE DE MARIE - L. GILBERT

**Jean-Yves Pellerin**  
Agent immobilier agréé  
**819 565-3000**  
Poste #233

[www.jeanyvespellerin.com](http://www.jeanyvespellerin.com)

#### BUNGALOW

**72 000 \$.** Sherbr. nord, m. mobile, tout refaite, 2 ch. Impeccable.  
**165 000 \$.** Windsor, 4 ch., 2 s. bains, s.-sol amén., terrain 30 000 pi², garage, ruisseau.  
**179 900 \$.** R. Forest, 3 ch., 1,5 s. bains, s.-sol amén., grand patio + piscine. Intimité, aire ouverte.  
**197 500 \$.** St-Élie, 3 ch. (poss. 4), 2 s. bains, s.-sol amén., refait à neuf. À visiter absolument.  
**239 000 \$.** Ouest, Université, brique, 3 ch., 2 s. bains, s.-sol amén., 2 foyers, pavé uni. Intimité.  
**249 900 \$.** St-Denis, 4 ch., 1,5 s. bains, s.-sol amén., armoires en chêne, garage commercial.

#### A REVENUS

**75 000 \$.** Weedon, duplex, 2 x 4 1/2.  
**215 000 \$.** Est, 3 log., 1 x 5 1/2, 2 x 2 1/2. Impeccable, intimité.  
**287 000 \$.** Est, 4 log., 2 x 6 1/2, 2 x 3 1/2, brique, intérieur d'époque.  
**349 000 \$.** Ouest, 5 log., 4 x 4 1/2, 1 x 3 1/2, brique. Impeccable.  
**529 000 \$.** Ouest, 11 log., brique, 6 x 3 1/2, 4 x 4 1/2, 1 x 6 1/2, près de tout.

**VOIR PHOTOS, DÉTAILS ET VISITE VIRTUELLE SUR**  
[www.jeanyvespellerin.com](http://www.jeanyvespellerin.com)  
[www.veroniquepellerin.com](http://www.veroniquepellerin.com)

293077

#### TERRAINS

**99 900 \$.** Scotstown, 100 acres, boisé, zoné blanc.  
**35 000 \$.** Westbury, 1,8 acres, dans développement.

#### BORD DE L'EAU

**369 500 \$.** Lac Desmarais, 4 000 m², 3 ch., 2 s. bains, s.-sol amén. Impeccable. Aire ouverte, foyer et 240 pieds de rivage.

#### CONDOS SHERBR. NORD

**129 900 \$.** Près du golf, 916 pi², 2 ch., aucun tapis, 2e étage, côté sud. Secteur tranquille.  
**139 900 \$.** Secteur Carrefour, 1 086 pi², b. franc, côté sud, 2e étage. Impeccable. Deux balcons.  
**155 000 \$.** Secteur Carrefour, maison de ville, 1 323 pi², 2 ch., 1,5 s. bains. Remis à neuf. Libre immédiatement

#### COMMERCIAL

**99 900 \$.** Location de costume, établi depuis plusieurs années. Renseignez-vous.  
**249 900 \$.** St-Denis, garage 30 x 40, porte 12 pi, route 222, bungalow impeccable.

Pour avoir l'heure juste en immobilier!

**Francis Lafleur**  
AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ

**Kassidy Davey**  
AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ

**VISITE LIBRE DIMANCHE, DE 14 h À 16 h**



**3205, rue Fancamp, Sherbrooke**  
(se prend par Iberville)

L'IDÉAL! Belle propriété avec 4 ch. à coucher dont 3 à l'étage, 2 salles de bains complètes, beaucoup de rénovations effectuées, aucun tapis, grande salle familiale avec poêle à combustion lente. Terrain intime, bordé de haies avec arbres matures, rond-point, à proximité de tout. Venez voir ce qu'elle a à vous offrir...

La Capitale Estrie - Ctr Imm. agréé

**819 563-3000**

293243

#### NOUVEAUTÉ



SUPERBE! Triplex tout brique avec façade de pierre, grande cour en pavé uni. 1 x 5 1/2 occupé par le propriétaire et 2 x 2 1/2, 3 entrées indépendantes. Toiture refaite en 2007. Terrain intime avec remise. Une visite s'impose.

[www.lafleurdavey.com](http://www.lafleurdavey.com)

#### 6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

**4 LOG., Queen, Lennox.** Bon investissement. Jean-Pierre Courtois 819 822-3550, agent affilié, Immeubles Royal ctr

# L'ESTRIE en immobilier



**JOHANNE MEUNIER**  
A.I.A. La Capitale  
Mississquoi  
Meilleur vendeur et  
inscripteur 2009  
**450 263-8912**  
**514 926-5626**

**VISITE LIBRE**  
Ce dimanche de 14 h à 16 h



4520, rue du Marais, Sherbrooke

Espace intérieur surprenant, il faut la visiter pour l'apprécier! Beaucoup de rénovations au dossier, impeccable! Belle grandes pièces éclairées et possibilité de 4 ch. à c. Terrain privé à l'arrière avec piscine, secteur paisible près des services.

À voir sur : [johannemeunier.com](http://johannemeunier.com).



293254

## Une demeure chaleureuse



### 6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

## VENDEZ MAINTENANT

vos immeubles à revenus  
et obtenez **LE MAXIMUM !**

**OFFRE D'ACHAT GARANTIE**  
\* AVANT 20 JOURS (6 logements et plus)



Informez-vous  
à un courtier  
d'expérience

**RICHARD LAVOIE**  
Agent immobilier agréé

**PIERRE LAVOIE**  
Agent immobilier affilié

**LA CAPITALE ESTRIE R.L.**  
Courtier immobilier agréé  
**819 563-3000** **819 829-8152**

**819 569-1120** • **819 578-7872**

\*L'entente sera nulle après 20 jours. Franchisé autonome & indépendant du réseau immobilier, La Capitale, franchiseur



Maison tout brique avec garage détaché, 3 ch. à c., 1 salle de bains + 1 salle d'eau pour le proprio, bois franc et céramique à l'honneur, toiture neuve, le sous-sol est aménagé pour la location de chambres (permis pour 4 ch. à c. en vigueur).

**Normand Martin**  
Agent immobilier affilié  
Bur. : **819 822-2222**  
Cell. : **819 434-1957**  
[martin\\_normand@videotron](mailto:martin_normand@videotron)



## Immeubles à revenus recherchés

dans les rues de la ville!



Rue King Est, immeuble tout brique en bonne condition, 4 x 3 1/2 pces et 2 locaux, tous loués. Rev. bruts 38 640 \$ annuels. Informez-vous.

**Vous voulez vendre?**  
**Gilles Thiboutot**  
Agent immobilier affilié  
Re/Max D'Abord inc.  
**819 822-2222**

**9 LOGEMENTS** : 3 x 5 1/2 et 6 x 4 1/2, brique constr. 1988, 1805 Fontainebleau, entrée asphaltée et toiture neuve, logements remis à jour. Revenu net : 45 700\$/an. Prix 688 000\$, non négociable. Par propriétaire. Agents s'abstenir. Tél. : 819 572-1772.

**ACHETEURS SÉRIEUX** paient comptant pour immeubles à revenus. Vous êtes vendeur? Appelez-nous! Offre d'achat assurée, discrétion si désiré. Équipe Gaudreau-Goupil, Re/Max courtier, 819 822-2222.

**BEAU 5 LOGEMENTS À ROCK FOREST**, 1x8 1/2, 2x5 1/2, 1x4 1/2, 1x3 1/2. Le tout en très bonne condition, constr. 1988. Toiture et fenêtres refaites au complet en 2009. Cour asphaltée. Dans 8 1/2, verrière 3 saisons, air clim., poêle au propane, système d'alarme. **MARCELLIN PELLERIN, agent imm. aff., Immobilier Estrie CTR, 819 345-0295.**

### 6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

**NOUVEAU. 8 log. tout brique**, à Sherbr., beaucoup de rénov. faites. Rev. 47 820 \$, prix 375 000 \$.

**NOUVEAU. 8 log. tout brique** à Sherbr. Poss. d'un solde de prix de vente (15 %), bon rendement. Rev. 53 544 \$, prix 399 000 \$.

**NOUVEAU. 5 log.**, beaucoup de rénov. faites, toiture élastomère 2003. Rendement net +/- 23 %. Rev. 29 040 \$

**NOUVEAU. Commerce très bien établi**, à 30 min de Sherbrooke, excellent chiffre d'affaires. Financement: solde de prix de vente. Prix : 650 000 \$.

**6 log., Sherbrooke, rénové et rentable**, chauffage électrique par locataires. Rev. 36 720 \$. Prix : 359 000 \$.

**BORD DE L'EAU, lac Massawippi**, Hatley, Bungalow plain-pied, refait, 3 ch. à c., en. électr., foyer au bois, services municipaux.

**DUPLEX (nord) 2 x 5 1/2, 1 loué 700 \$**, 1 disponible à l'acheteur. Prix : 169 000 \$.

**SHERBROOKE, 7 log. tout brique.** Rev. : 38 556 \$.

**15 LOG. EAST ANGUS. Chauffage électrique locataires.** Rev. : 72 900 \$.

**15 LOG. EAST ANGUS. Chauffage électrique locataires.** Rev. : 76 380 \$.

**Vendeur, vous voulez vendre? Contactez-nous.**

**Patrick Rouillard**  
Agent immobilier affilié  
**819 820-0777**

**Richard Blain**  
Agent immobilier affilié  
**819 571-9261**

**IMMOBILIER**  
Estrie

293148

**INVESTISSEMENT RENTABLE**  
Rue King ouest, 8 log. + locaux commerciaux + 25 stationnements dont 11 qui rapportent annuellement. Revenu actuel 108 000\$ / an mais potentiel 124 000\$ / an. Prix: 795 000\$ nég. À 2 pas du Palais de Justice de Sherb. **Richard Lavoie, courtier imm. agréé equipelavoie.com cell 819 829-8152**

### 6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

**QUADRUPLEX**, brique, const. 1963, 2x6 1/2, 1x2 1/2, 1x1 1/2, garage au sous-sol, terrain 66x128. Log. au rez-de-chaussée libre à l'acheteur. 1er mars. Pl. b fr. Prix: 345 000\$. Divisions Imm. Elite, Gilles Labrecque agent, 819 574-1286. [lespacs.com](http://lespacs.com) 2034397

**TERRAIN 33 000 pi car**, coin Université. Possibilité de bâtir 3 x 6 logs ou 2 x 8 logs. **Occasion pour entrepreneur.** Agents s'abstenir. **819 574-5256.**

### 8 CONDOMINIUMS À VENDRE

### 14 BORD DE L'EAU

**CHALET 4 SAISONS**, avec 3 c.c. et foyer, terrain 75 x 180. Parmi les plus beaux emplacements. **COUCHERS DE SOLEIL.** 395 000\$. Au 560 avenue des Marcheurs, La Rocaille, Grand Lac Brompton. 819 348-6078 **TERRAIN** de 85 x 175 en 2e rang, parmi les meilleurs emplacements, descente au lac. Couchers de soleil, face au 560 Avenue des Marcheurs, La Rocaille, Grand Lac Brompton, 95 000\$. Inf.: 819 348-6078

### 8 CONDOMINIUMS À VENDRE



**atmosphère**  
SOCIÉTÉ • IMMOBILIÈRE

**Moi je m'offre**  
**monatmosphère.com**

### SHERBROOKE NORD - OCCASION UNIQUE

sur les unités restantes rue Charles-Baudelaire

Visite libre dimanche de 14 h à 16 h au 2793, rue Charles-Baudelaire

**819 572-0880**

293092

### SHERBROOKE NORD

(Dos au parc André-Viger,)

**luxeux condo 5 1/2,**

plancher radiant, foyer au gaz, abri d'auto ou balcon 12 x 20.

Disponible mai 2010.

Pour information ou visite:

**819 345-4599**

293055

### ROCK FOREST

(rue Pavillon)

**luxeux condo 5 1/2,**

Vaste fenestration, foyer au gaz, abri d'auto ou balcon 12 x 20.

Pour information ou visite:

**819 345-4599**  
**819 574-3386**

293057

**144 000\$. Près Carrefour.** 4 pces, 1 c.c., pl. chêne, foyer au salon. Bcp rangement. Impeccable !

**217 000\$. Prestige !** Terr. du Golf, 5 pces, 2 c.c., pl. chêne, fenest. remarquable. Garage et piscine int. Faites vite !

**174 000\$ Bord Lac Magog,** 5 1/2 pces, 2 c.c., foyer, toit cath., piscine, vue sur lac.

**Maryse Garand agent imm. aff. Immobilier Estrie Crt 819 820-0777.**

**CONDOS DE LUXE** lac des Nations, garage, ascenseur, à partir de 279 000\$. [www.verrieresdulac.com](http://www.verrieresdulac.com) **819 345-7071**

**CONDO SECTEUR NORD, 4 1/2,** construction 2007. Près du Carrefour. Poss. à discuter. 134 500\$. Agents s'abstenir. 819 345-6469.

**LE DYNASTIE, RUE DON BOSCO UNIQUE !** Condo rez-de-jardin, 3 portes patio, 1 442 pieds carrés, 1 chambre (et +), 2 s. de bains, foyer au gaz, stat. int., piscines, tennis et voisin du Carrefour de l'Estrie.

**BEAUTÉ ET SÉCURITÉ.** - Au 3e étage, 3 chambres, 2 s. de bains, foyer au gaz, climatiser, stat. int. et ext., 2 piscines et voisin du Carrefour de l'Estrie, libre rapidement **Mario Goupil, agent imm. affilié, Re/Max D'Abord, 819 212-1214, www.gaudreau-goupil.com**

### 10 MAISONS DE CAMPAGNE

À 15 MIN. SHERBROOKE belle centenaire avec cachet d'origine, 4 c.c., 2 s.b., + grenier style loft, poss. bigénération, forêt à l'arrière, piscine h. t., 162 000\$. Info.: 819 875-2327.

**MAISON DE CAMPAGNE À VENDRE**, à Cotiacook, construction 2007. 2688 chemin Cabana, 185 000 \$ négociable. Venez voir!! Pour info: 819 849-6802/819 574-5586

### 14 BORD DE L'EAU

**12,5 ACRES Zoné blanc**, rivière au Saumon, Scotstown, 99 500\$ taxable. Aussi, **FITCH BAY**, accès au lac, sommet dominant, vue sur Orford, lacs Lovering et Massawippi, 55 000\$ et + taxable. 819 876-5464.

### 14 BORD DE L'EAU

**POINTE GÉRAIS**, lot de 26 832 pi ca, Lac Magog. **819 842-2484.**

### 16 CHALETS À VENDRE

**BORD DE L'EAU**, lac Elgin, 3 saisons, 2 c.c., 125 pi sur l'eau, fond sable, puits art., terrain 24 500 pi ca, ch. épuration, couchers soleil, 199 500\$. Agents s'abstenir. 819 566-7318.

**LAC MEMPHRÉMAGOG**, Fitch Baie, chalet 4 saisons, 46 x 24 pi, 3 c.c., terrain boisé 70 000 pi ca. Meublé, électros fournis. Incluant terrain en copropriété (1/6) au bord de l'eau, à 2 min. de marche du chalet. Prix ferme: 203 000\$. Tél.: 514 591-5534.

### 20 TERRES, TERRAINS

#### 12e AVENUE NORD

**Terrain COMMERCIAL**, jusqu'à 348 152 pi², site exceptionnel, à proximité du CHUS et aut. 610

**Daniel Lambert**, agent immobilier agréé  
**L'Équipe Lambert**  
**819 565-3000 poste 222**



#### 1,7 KM DE L'UNIVERSITÉ

20 terrains prêts à construire, nouvelle rue pavée, pas de travaux permanents à payer. Maison seule ou duplex, maison jumelée avec garage. Info: 819 564-5028.

**190 ACRES**, érablière plantation, bon potentiel, route 214, Milan.

**208 ACRES**, chasseurs, ch. Vallerand, Audet. **Jean-Pierre Courtois, 819 822-3550**, agent affilié Immeubles Royal ctr.

**1 OU 2 LOG.**, près à bâtir, Est, trav., perm., inclus, \$35 000 et +. **Soyez bon premier**, aussi terrains rond-point. **Prop: 819 569-7754**

**22 ACRES**, 1000 Route 216, Ste-Catherine-de-Hatley, droit de plage Lac Magog, boisé, zonage blanc et vert. 819 842-2484.

**3 TERRAINS BOISÉS**, à vendre, rue Gati-neau, accès rivière, services mun. inclus, 819 864-4650 / 514 880-3893 [csb@netc.net](mailto:csb@netc.net)

**4 LOGIS** prêt à bâtir, env., 100 x100, trav., perm., incl. Site enchanteur, vue superbe, près Bowen S. \$60 000. **Prop: 819 569-7754**

#### 4 TERRAINS RÉSIDENTIELS

Rock Forest, 9060 pi car avec services + 47 500 et 53 640 pi car sans services. **819 572-3272** [www.ga-mon.com](http://www.ga-mon.com)

**\* 9 TERRAINS - VUE SUPERBE \*** sur mont Orford, 1 km de l'Univ. de Sherb., sur ch. Ste-Catherine. Grandeurs variées avec les services. Faut voir! 819 566-0150.

**BEAU TERRAIN** pouvant recevoir trois bâtisses de 6 à 12 log. Pour seulement 105 000\$. Égout déjà passé. Rue de Courville, secteur Mont-Bellevue. Pour info : **Pierre Lavoie** [equipe.lavoie.com](mailto:equipe.lavoie.com) **819 578-7872.**

**COMPTON**, beau grand terrain boisé de 33 000 pi car et plus, au centre du village, près du parc. 819 570-0848

**LAC ELGIN**, terrain 100 x 200 aménagé, 2e rangée, prêt à constr., accès notarié au lac, 29 500\$. Agents s'abstenir. 819 566-7318.

20
TERRES, TERRAINS

LE BOISÉ BERNACHE  
DEAUVILLE, près route 249, 5 terrains boisés de 164 x 302 ou 164 x 370, prêts à construire, sur rue municipale. Également disponibles, terrains avec boisé mature, 2.6 à 3.4 acres, au DOMAINE CHAMPÊTRE. Bureau des ventes ouvert en tout temps au 860 de la Grande-Coulée. **ROBERT JOYAL, 819 868-7828, 1 866 868-7828.**

**STE-CATHERINE-DE-HATLEY, BORD DE L'EAU et 2e rangée, 1 ACRE ½ et +.** 819 843-4911.

**STUKELY SUD**, fermette sur 1 arpent, cotage récent, 3 c.c., vue extraordinaire sur Orford, 159 000\$.

**MAGOG**, 63 acres boisés, droit de bâtir.

**EASTMAN**, 217 acres, 50% zoné blanc, boisé d'érables, 2 étangs.

**VALCOURT**, 270 acres, 2 granges, 100 acres en érables, le reste en pâturage loué 10 000\$ / année.

**Benoît de Grady: 450 521-1558**, Groupe Sutton courtier, [www.suttonquebec.com](http://www.suttonquebec.com)

**TERRAIN 26 000 PI CA, bâtisse** 2000 pi ca, 40 places de stationnement, King Est. **IDÉAL** pour tout commerce. **Jean-Luc Lavoie**, Royal LePage Sélection, agent imm. affilié. **819 574-5256.**

**TERRAIN 33 000 pi car**, coin Université. Possibilité de bâtir 3 x 6 logs ou 2 x 8 logs. **Occasion pour entrepreneur.** Agents s'abs-tenir. **819 574-5256.**

**TERRAIN DANS ROCK FOREST, 50x100**, nouvelle rue, travaux permanents payés (aqueduc, égouts), 819 239-9456.

**TERRAIN RÉSIDENTIEL**, Secteur Magog Orford, 50 677 pi. ca., prêt à construire. 38 000\$ + tx. 819 569-8535 / 819 679-8535.

**Tout près CHUS Hôtel-Dieu**, 100 terr. zonés 1-2-3 ou 4 log. Eau, égoût, asphalte payés. Belle vue. 35 000\$ et +. Prop. 819 569-7754

**\* TRÈS RARE \***

Magnifique terrain de 300x900 pi, tout boisé, prêt à bâtir, Prix imbattable 32¢ du pi. Aussi peut vendre: 6 à 50 acres, zoné blanc. Vendeur motivé. À qui la chance? Sur le chemin Godin, sect. St-Élie, Franco C. **819 345-3333**

**Vaste choix de terrains à vendre**  
RÉSIDENTIEL ET COMMERCIAL  
sur  
**[www.terrainsavendre.ca](http://www.terrainsavendre.ca)**

22
FERMES

**ACHETEURS SÉRIEUX** recherchent femet-tes en Estrie. Vous êtes vendeur? Appelez-nous! **Équipe Gaudreau-Goupil**, Re/Max courtier **819 822-2222.**

**FERMETTE 108 ACRES**, garage, grange, située entre La Patrie et Cookshire, maison entièrement rénovée 2003, 3 c.c., 2 s. b., pl. radiant, chevreuils en abondance, 389 000\$ nég.**Tél.: 819 875-1006.**  
**[www.duproprio.com/8751006](http://www.duproprio.com/8751006)**

26
COMMERCES À VENDRE

TABAGIE

Dans secteur achalandé de Sherbrooke est. Bon chiffre d'affaires, clientèle fidèle. Local très invitant. Le même proprio depuis 6 ans. Prix **99 000 \$**. MLS 8303555. *À qui la chance?*

**JACQUES GRÉGOIRE**  
Services Immobiliers Jacques Grégoire Inc.  
**819 565-7575**



RESTAURANT 15 MIN. DE SHERBROOKE

Établi depuis 30 ans. Bâtisse A-1. Bonne clientèle et bonne rentabilité. Prix abordable. Informez-vous!

**STEVE CHAPDELAINÉ**  
Agent immobilier affilié  
**819 347-5756**



**BÂTISSE** 2000 pi ca, 40 places de stationnement, King Est. **IDÉAL** pour tout commerce. **Jean-Luc Lavoie**, Royal Lepage Sélection, agent imm. affilié. **819 574-5256.**

**GARAGE MÉCANIQUE GÉNÉRALE** établi depuis 30 ans, 6 portes. Excellente opportu-nité, rendement assuré pour personne quali-fiée. **Jean-Luc Lavoie**, Royal Lepage Sélec-tion, agent imm. aff., **819 574-5256.**

**OCCASION.** Garage 2400 pi ca, avec atelier de peinture complet, élévateur, terrain double clôturé. Poss. location avec option d'achat. **Jean-Luc Lavoie**, Royal Lepage Sélection, agent imm. aff., **819 574-5256.**

26
COMMERCES À VENDRE

**OCCASION.** Garage 2400 pi ca, avec atelier de peinture complet, élévateur, terrain double clôturé. Poss. location avec option d'achat. **Jean-Luc Lavoie**, Royal Lepage Sélection, agent imm. aff., **819 574-5256.**

**OCCASION UNIQUE.** Resto 45 pl., terrasse 45 pl., site unique, même opérateur pendant 15 ans. Équipé de A à Z, idéal pour jeune couple. Possibilité de financement pour gens qualifiés. **Jean-Luc Lavoie**, Royal Lepage Sélection, agent imm. aff., **819 574-5256.**

**ROUTE DE CAFÉ ET EAU DE SOURCE** en Estrie, 350 clients établis, incluant entrepôt 3 500 pi. ca., 2 camions style cube, "lift" au propane. Remorque 11 pi. Très bon revenu. Occasion unique! Pierre Marcil, Re/Max d'abord. [www.pmarcil.com](http://www.pmarcil.com). 1- 877 237-5247

38
CLIN D'OEIL

**OYEZ ! OYEZ !**



**C'EST MOI** la plus choyée des femmes. Pcq je ne peux demander mieux d'un amoureux. Dans tes yeux, on y voit que nous deux. Te voir ainsi heureux, c'est ce que je veux. Merci d'être aussi merveilleux. Bonne fête à toi pour tes 35 ans. De Melou et ti-homme  
X X X

41
APPART. ARRONDISSEMENT DE BROMPTON

**\* 2½ - 3½ - 4½ SPÉCIAL ! SPÉCIAL ! \***  
tout inclus. À partir de 375\$ / mois. Libres imméd. 819 569-9380, 819 578-9100.

**\* 4½ GRANDS, RÉCENTS\***  
style condo, 10 min. du CHUS, 5 min. Pla-teau St-Joseph, 1er août, 650\$, 1er juillet avec garage, 700\$, face bus, pas animaux. Références. **819 212-6565, 819 846-0583**

**5½, GRAND, LIBRE IMMÉDIATEMENT**,  
53 rue St-Joseph,  
819 846-2235 ou 819 437-9926.

42
APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT



2½ à 5½  
NEUFS luxueux

Adossé au CHUS, Fleurimont.  
**PROMO MARS.**  
Réservez le vôtre maintenant!  
**819 446-7800**  
**[www.carre100t.com](http://www.carre100t.com)**



*Sur place, pour vous!*

**1½-2½-3½-4½-5½**

**Terril, De La Bruère, King Est, Des Blés, 12<sup>e</sup> Avenue Nord, St-Michel**  
**Libre immédiatement et 1<sup>er</sup> juillet**  
**À partir de 380 \$/mois**

**819 580-0813 / 819 564-1866**  
**[www.gestionestrie.com](http://www.gestionestrie.com)**

EST

Près des écoles et 4 Saisons

4 1/2, 5 1/2

819 823-3060

819 346-0889

320 pl. des Jonquilles

3 ½, 4 ½

Chauffé, eau chaude fournie.  
Sécuritaire, secteur tranquille.

Logement rénové  
819 571-4495

42
APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

3 ½ - 5 ½

STYLE CONDO

Logement rénové en 2009.

Faites vite !

819 571-4495

LUXUEUX, IMMENSES

3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 NEUFS

Style condo, armoires bois, clim., asp. central. Rue Brûlotte, coin Chalifoux; 11<sup>e</sup> Ave Sud, boul. Lavigerie, près CHUS.

819 437-5579; 819 993-9003  
[www.loyersherbrooke.com](http://www.loyersherbrooke.com)



0\$ 0\$ 0\$, CHAUFFAGE, EAU CHAUDE, ÉLECT. INCLUS  
PAPINEAU

VOUS SEREZ CHARMÉS PAR NOS MA-GNIFIQUES 3½ À PARTIR DE 534\$ ET 4½ À PARTIR DE 576\$, SITUÉS À PROXIMITÉ D'UN GRAND PARC, PRÈS DES AUTOBUS ET SERVICES. 819 347-4208, 819 678-4741.



0\$ 0\$ 0\$, CHAUFFAGE ET EAU CHAUDE INCLUS  
985 STE-FAMILLE

VENEZ VOIR CE GRAND 3½ À 464\$, DISP. JUILLET. IDÉAL POUR ÉTUDIANT. CONTACTEZ 819 347-4208, 819 678-4741.



0\$ 0\$ 0\$, TOUT INCLUS  
305, 13e AVENUE

VENEZ VOIR! 2½ À 394\$ ET 3½ À SEULE-MENT 474\$. VOUS SEREZ CHARMÉ. 819 347-4208 OU 819 678-4741.



0\$ À PAYER LE 1er MOIS!  
POUR BAUX SIGNÉS IMMÉDIATEMENT  
BANQUE DE LOGEMENTS  
RÉNOVÉS, PLANCHERS FLOTTANTS  
CONTACTEZ :  
819 678-4741 OU 819 347-4208



0 SOUCI - LOUIS BUREAU

VENEZ VOIR CE MAGNIFIQUE 4½ À 556\$, DISPONIBLE 1er JUILLET. IDÉAL POUR JEUNE FAMILLE. 819 347-4208 OU 819 678-4741.

**1002 WALSH**  
Grand 5½, dans quadruplex récent, entrée privée, près du parc Bureau. Libre juillet.  
**Tél. : 819 563-9618**

**1015 Quatre-Saisons, 4½, ch. eau ch., ACCÈS FAUTEUIL ROULANT**, plancher flot-tant, près CHUS. **819-566-8153**

**1025 RUE STE-FAMILLE, 4½** chauffé, eau ch., stat., imm, tranquille, enquête pré-loca-tion, pas d'animaux. Visites: 819 846-1722

**1035 STE-FAMILLE, 4½ CHAUFFÉ** eau ch., pl. béton, endroit très tranquille, ré-nové 485\$/ms et +. William: 819 574-4767

**1040 Lacombe, LIBRE AVRIL ET JUILLET**, 4½, chauffés, eau chaude, près services. **819 823-2267**

**1130, 13e AVENUE NORD**  
3½, 4½, 5½ libres imméd. Chauffés, eau chaude fournie, pl. flottant. Près des Galeries 4-Saisons et CHUS. 819 564-7442.

**1175 JARDINS-FLEURIS**, superbe 4½ ré-nové. 675\$ / mois tout inclus. Libre imméd. 819 565-0970, 819 620-6785.

**1185 RUE VÉRONIQUE**  
Grand 4½, dans quadruplex récent, 2e étage, entrée privée. Libre juillet. **819 563-9618**

**1205-1225 Jardins Fleuris, 4½, TOUT IN-CLUS**, cul-de-sac, près Galeries 4-Saisons, CHUS, autobus **819 563-2832, 819 822-3818**

**\*\* 1310 REPENTIGNY \*\***  
5½ 1er étage. Endroit tranquille, chauffé, eau chaude. Tél. : **819 571-5667.**

1½, 3½, 4½, 5½, PROMOTION, chauffés, eau chaude, frais peints, plancher neuf. **819 829-0004, 819 562-2945**

**1805 FONTAINEBLEAU**  
2x 5½ à 620\$/mois rien d'inclus. Tranquille. Libres 1er juillet. **Tél. : 819 822-2342**

**1½ à 355\$ et 2½ à 400\$.** Tout inclus, semi-meublés, plancher flottant. Près cégep. Libres immédiatement. 819 563-4482.

42
APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT



**1er CHOIX, 675, 13e AVENUE**  
VENEZ VOIR NOS 3½ À PARTIR DE 440\$, CHAUFFÉS, EAU CHAUDE. PRÈS CHUS ET GALERIES 4-SAISONS.819 347-4208, 819 678-4741

**\* \* \* 1er CHOIX - EST \* \* \***  
**PROMOTION SPÉCIALE INFORMEZ-VS**  
1303 DES BLÉS Superbes 4½, 5 min du CHUS. Chauffés, eau chaude, très tranquilles, à partir de 530 \$.  
**819 569-0952, 819 823-5739 pagette**

1er CHOIX - PROMOTION

3½, 4½, 5½

Rénovés, béton, sécuritaire, ensoleillés, vue panoramique. Libres imméd. Chauffés, eau chaude, piscine int., sauna, ascenseur, syst. de caméras.

819 566-3880

**1er JUILLET.** 1045 Ste-Famille, près cégep et CHUS, 3½, 4½, eau chaude. 819 678-2024. **[www.gestionduverseau.com](http://www.gestionduverseau.com)**

**1er JUILLET ET IMMÉDIATEMENT**  
2½=415\$ / 3½=465\$  
**Près du Cégep. Idéal pour étudiant. FAITES VITE!!!**  
819 580-0813 / 819 564-1866  
[gestionestrie.com](http://gestionestrie.com)

**1ER JUILLET GRAND 3½ PCES**  
Entrée laveuse-sécheuse.  
**819 572-2484 / 819 569-6452**

**1er JUILLET.** Près du cégep, 1½, 2½, 3½. Bienvenue étudiants. 819 678-2024  
**[www.gestionduverseau.com](http://www.gestionduverseau.com)**



1ER JUILLET

SECTEUR EST. GRAND 4½ À 511\$ BIEN SITUÉ. PRÈS DE TOUS LES SERVICES. AUTOBUS. **819 347-4208, 819 678-4741.**

**\* 1ER JUILLET \***

Très grand 5½, planchers céramique et bois flottants, chauffé eau chaude, très tranquille, pas de chien. **Tél: 819 345-1370**

**\* 1ER JUILLET \***

Très grand 5½, planchers céramique et bois flottants, chauffé eau chaude, très tranquille, pas de chien. **Tél: 819 345-1370**



1 MOIS GRATUIT !!!

SIGNEZ UN BAIL DE 12 MOIS ACCEPTÉ AU 1175-1205 PAPINEAU, COMMENCANT LE 1er MARS ET LE 1er MOIS EST GRATUIT! FAITES VITE, CETTE OFFRE EST D'UNE DURÉE LIMITÉE. CONTACETZ LE 819 347-4208 OU 819 678-4741.

**1½ rénové 8 min à pied du Cégep**  
Chauffé, eau ch., pl. b. fr. , 410\$ et + / mois. 65 Bruno-Dandenault. Libres. **819 678-3452**

**1½ rue LANGLOIS, ÉTUDIANT**  
du Cégep, 350\$/mois tout compris, meublé, chauffé, éclairé, libre imméd. **819 563-7011**

**1½ TRÈS GRAND, SEMI-MEUBLÉ PROPRE, TRANQUILLE ET PAISIBLE**  
Au-dessus de Diversimanto. Près cégep : 325\$/mois. Libre 1er juillet. 819 620-4400

**2½ - 1005 LACOMBE**  
très grand, libre 1er juillet, immeuble paisible, 395\$ chauffé, eau chaude. Tél: 819 345-0606

**210 DU VERGER** 4½, 5½, tout inclus, libre immédiatement 819 820-7563.

**215, 18e avenue nord**  
3½, 4½ chauffés, eau chaude. Rue sans is-sue. Vue et tranquillité. 819 829-5025.

**2½, 3½, 5½, PROMOTION**, chauffés, eau chaude, frais peints, plancher neuf. **819 562-2945, 819 829-0004**

**2½ - 8e AVENUE NORD**, près de tous les services, semi-meublé, eau chaude, chauffé, éclairé. 400\$ / mois. Pour info: 819 562-1531.

**2½ CHAUFFÉ, EAU CHAUDE**  
près des services, frais peint, pl. bois franc, li-bre imm. et 1er juillet. Tél: 819 822-6461.

**2½ DANS TRIPLEX** tranquille, eau chaude, chauffé, élect. fournie, asp. central, meublé, mini lav. + séch.Près CÉGEP. Enquête de crédit. Pas d'animaux, non-fumeurs. Libre imm. 435\$ / mois. Tél. 819 437-2835.

**2½ MEUBLÉ, CHAUFFÉ, ÉCLAIRÉ**, ±325 pi ca, 425\$, 1.6 km du CHUS Fleurimont, bien-venue à la personne qui recherche le calme et la nature. Libre imm. **819 823-0280.**

**2 MIN CÉGEP - 3½**  
tout inclus. 819 346-2732 ou 819 571-2544.

**2 PCES STUDIO** 715, 13 e Ave N., 2½ très grand studio 900, Papineau (coin 13e), tout compris, stat. **819 843-6125; 819 620-7125**

42
APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

3½, 4½ , 1045 Sainte-Famille  
Bois flottant. À voir! 819 678-2024  
**[www.gestionduverseau.com](http://www.gestionduverseau.com)**

3½, 4½ , 505 LAVIGERIE  
**MMENSE - LUMINEUX - CALME**  
près parc, clientèle de choix. 480\$ à 645\$ chauffés, eau ch., sécuritaire. Réf. **1 mois gratuit si location immédiate.** Bienvenue aux 50 ans et +. **819 570-2397, 819 574-4402**

**3½, 4½, 5½, LIBRES AVRIL, MAI OU JUIL-LET** ch. eau ch., plancher flottant, près Gale-ries 4-Saisons, CHUS. **819 346-7148, 819 820-8308**

**3½, 4½, ACCÈS FAUTEUIL ROULANT**, ch. eau ch., près Galeries 4-Saisons, CHUS **819 829-1781, 819 562-2945**

**3½- 4½**  
Endroit tranquille, à 5 minutes du cégep, libre 1er juillet. **819 566-7539.**

**3½, 4½, LIBRE IMM. OU JUILLET**, tout in-clus à 2 pas du Cégep. **819 565-5751, 819 562-2945**

**3½ 618 12e AVENUE NORD**, 440\$/mois eau chaude fournie, libre 1er juillet. 819 564-7074, pag. 819 820-0082, cell. 819 571-1587.

**384 14e AVENUE SUD**, 3½ dans un 6 log., très grand, très clair, très tranquille, entrée lav.-séch. Libre 1er juillet. Tél. : 819 562-7257.

**3½ + (8½, immense avec bureau entrée ind.) NEUFS, TRÈS LUXUEUX**  
arm. bois, a/c, asp. central, s. bains (douche bain séparés). Tél.: 819 437-5579.

**3½, 9e AVE NORD**. pl. b. f. 458\$/mois. **4½ Du Verger**, ch., eau ch. rénové, 535\$/mois. Libres imméd./juillet. **819 566-6611**

**3½ à 410\$, 4½ à 420\$, 5½ à 600\$, 20 Jetté** Pl. béton, flottant, céramique. Près autobus et IGA Couture. Libres imméd. 819 574-6544  
**[www.gestionimmobilierejulien.com](http://www.gestionimmobilierejulien.com)**

3½ chauffé, éclairé, semi-meublé ou local pour professionnel (comptable, esthétique, chiro, etc.) 500\$/mois. **819 679-1206.**

**3½ - EST, 121, 4e avenue.** Chauffé, eau chaude, poêle, frigo, pl. flottant. Tranquille, idéal pour 40 ans et +. Près hôpital, parc, église, 450\$/mois. Tél.: 819 580-2820.

**3½ ÉTUDIANTS CEGEP**, chauffé, éclairé, semi-meublé avec satellite. 1er juillet. 450\$. **Tél: 819 875-5162.**

**3½ NEUF, 2 STAT.** 2 balcons, 1er étage, endroit tranquille, secteur boisé, 590\$ rien d'inclus, idéal pers. 55 ans et +, libre imméd. 819 563-3613.

**3½ RUE CONSEIL**, près hôpital, rénové, très propre, plancher flottant, entrée lav.-séch., 385 \$ par mois. 819 822-3303.

**3½ rue l' ASSOMPTION**, entrée lav.-séch., libre imm. ou 1er juillet, pas de chien, 360\$ jusqu'au 1er juillet 2011. Tél: 819 562-4317.

**3½ TOUT COMPRIS, près de l'Hôtel-Dieu** et de tous les services. 819 678-0005  
**[www.gestionduverseau.com](http://www.gestionduverseau.com)**

**3½ TOUT INCLUS, près CHUS et Cégep**, 515\$ ou 535\$ / mois avec entrée lav.-séch., rénové en entier, planchers céramique et flot-tant, armoires neuves, immeuble tranquille et sécuritaire. Pas de chien. **819 574-4511.**

**3½ TRÈS GRAND**, libre 1er juillet, dans qua-druplex, entrée laveuse-sécheuse, 1 stat., 435\$ / mois, rien d'inclus. **Tél:819 574-1380.**

**41/2 (2)**, Fleurimont. Vue splendide, spacieux entrée lav.séch.,lave-vaiss.Quartier paisible. 600\$/ 625\$. Libre juillet. Info.: 819-566-3966, 819-432-6375

**4 1/2**, 3e etage, stationnement inclus, près des services, **1er mois gratuit**, disponible en juin ou en juillet. Info. 819 562-6370

**4½, 480\$.** Chauffé, eau chaude, plancher flottant, balcon, propre, libre. 12e avenue n., près Terrill. 819 820-7420.

**4½, 515\$ - 5½, 540\$**  
chauffés, eau chaude. Endroit tranquille. Tél.: 819 820-4650.

**4½, 5½, EST**, dans quadruplex, entrée privée. Près services, Hôtel-Dieu, CHUS. Libres juil-let. **Maison de ville** sur 3 étages, rue Aubry. 819 564-7442, 819 822-8029.

**4½ - 5½, libre imm. et juillet, 690\$ / 710\$.**  
Échangeur d'air, asp. central et remise 4x10'. Tél.: 819 820-0759 / 819 823-2668

**4½ 697 CHICOINE**, près cégep, secteur tran-quille, dans 5 log., 1 stat., tout inclus, pas de chien, 819 563-6779, 819 829-8026.

**475 LAVIGERIE, 3½ libre imm.** 3½, 4½ li-bres juillet, ch., eau ch., clientèle de choix. 819 564-7906; 819 823-5089; 819 878-3552.

</

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

4½, chauffés, eau chaude, plancher flottant, près Galeries Quatre-Saisons, CHUS **819 565-7757**

4½, chauffés, eau chaude, près des services, autobus. **819 346-6350, 819 347-9845**

4½, chauffés, eau chaude, près Galeries 4-Saisons, CHUS **819 562-2945, 819 829-1781**

4½ **CHAUFFÉS, EAU CH.**, éclairés, entrée lav.-séch., **391 BRUNO DANDENAULT**. Tél.: 819 563-0290, 819 822-1600.

4½ **CONSTRUCTION NEUVE**, style condo, 1er étage, très luxueux et près des services. Disponible printemps 2010. Réservez tôt! 615\$/mois. Tél.: 819 820-5105.

4½ - **DANS 4 LOG.**, face parc Bureau, style condo, 1er étage, balcon, stat., remise ext. Sécuritaire et tranquille. Idéal retraité(s). Propr. occupant. 615\$/mois. **819 563-6912**.

4½ - **DANS TRIPLEX**, 97, 11 AVENUE NORD, demi sous-sol, bien éclairé, libre 1er juillet, 430\$ / mois. **819 346-4555**.

4½ **ds 6 log.**,près hôpitaux, ch., eau ch., écl., entrée lav.-séch., pl., bois franc, tranquille. Libre mai ou juill.,pas de chien,**819 829-2440**

4½, **EST, AVEC FOYER**, construction 2004, dans 6 log., près de la place St-Vincent, CEGEP et Hôtel-Dieu, 2 stat., 585\$/mois,1er juillet. **819 847-4758, cell.: 819 570-0545**.

4½, **EST, RUE BRULOTTE**, 535\$ rien d'inclus, libre juillet. Tél.: 819 346-9135

4½, **ET 8 PIÈCES**, très grands, construction 3 ans, pl., bois fr., endroit tranquille. Libre 1er juillet, **Faut voir!! Tél: 819 346-9764**.

4½ **ÉTUDIANTS - PRES CEGEP** Au 27 Kennedy nord, céramique partout. 1er juillet, 570\$/mois tout inclus, entrée lav.-séch. Tél: 819 823-7176.

4½ - **GRAND, 980 RUE HAVRE**, construction neuve, style condo, libre juin, près services, 750\$/mois. **Tél.: 819 574-3642**

4½ **MODERNES**, sect. Marie-Reine, près Hôtel-Dieu, pl. béton, sect. tranquille, grand balcon. Libres juillet. Tél.: 819 821-2038.

**4 PCES, AU 1060 CONSEIL**, très beaux appartements dans un immeuble de choix. Ascenseur, conciergerie, près des services et bcp plus. Disponibilité en mai, juin et juillet, de 541\$ à 598\$. Information: 819 565-7170 .

4½ **PL. BOIS FRANC**, chauffé, eau chaude, 585 \$. 819 563-2130 ou 819 346-0690.

4½ **PRÈS DU CÉGEP** Chauffé, eau chaude, bois franc, tranquille, libre immédiatement. Références exigées. 550\$/mois. 819 346-4403 ou 819 829-1623.

4½ - **PRÈS ÉCOLE LA SAMARE** grand, dans duplex, libre 1er juillet. Info.: 819 820-1415 /819 570-5064.

4½ **prestigieux et grand**, secteur tranquille de Fleurimont, céramique, bois flottant neuf, boiserie. Immeuble calme de 4 log. 2006, style condo. Enquête de crédit. Idéal retraités ou gens calmes. 690\$/mois. 819 347 4315.

4½, **QUADRUPLEX**, style condo, 656 Prince Ruppert, très grand, bien situé,2 stat., 695\$/mois. Libre imm. **819 565-1462**.

4½, **RUE CHALIFOUX**, 2e ét., ch., eau ch., pl., flottants neufs, 1 stat., tranquille. Idéal pers., de 50 ans et +, pas d'animaux, enquête pré location. 624\$ / mois. **819 566-4437**.

4½ **RUE ST-MICHEL - DEMI-SOUS-SOL** Chauffé, eau chaude, entrée lav.-séch., 1 stationnement. Près cégep, autobus. Idéal pour couple ou étudiants sérieux. 550\$/mois. Libre juin ou juillet. 819 346-3060, répondeur.

4½ + **SALLE A MANGER**, pl. bois franc, corde à linge, près Hôtel-Dieu, 605\$ rien d'inclus. Tél: 819 845-7345, 819 437-5694.

4½ + **SOUS-SOL** dans duplex, avec garage. 650\$ rien d'inclus, personnes tranquilles seul., avec références. 1er juil. 819 572-7827.

4½ **STYLE CONDO, 322 LOUIS-BUREAU** Ds 4 log. sur 2 ét., libre 1er juillet, sect., tranquille, 630\$ rien d'inclus. **819 575-9414**.

4½ **STYLE CONDO** Près du CHUS. Tranquillité. **Rue DES LYS**, face aux Résidences Soleil. 819 566-1745 ou 819 679-5058.

4½ **STYLE EUROPÉEN** Céramique partout. 1781 Fontainebleau, 1er juillet, 660\$/mois tout inclus, cul-de-sac. Tél: 819 823-7176.

4½, **TOUT INCLUS**, cul-de-sac, près Galeries 4-Saisons, CHUS, autobus, **819 822-3818, 819 563-2832**

4½ **tout inclus**, près du CHUS et du Cégep. 605\$/mois ou 625\$/mois avec entrée laveuse-sécheuse, balcon, rénové en entier, planchers de céramique et flottant, armoires neuves, aucun tapis. Immeuble tranquille et sécuritaire. Pas de chien. 819 574-4511.

4½, **TRES GRAND, 2 MIN. CHUS ET CEGEP**, libre imm. Tél: 819 570-7390.

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

4½ - **TRÈS GRAND - 630, TERRILL** chauffé, eau chaude, 2 stat., aspirateur-centrale, près école, parc, CEGEP, tranquille. \* **À VOIR! \* 819 563-5367 ou 819 679-5884**.

5½ - **660 RUE TRIEST**, près CEGEP, école primaire, piscine municipale et parc, 3 stationnements. Libre 1er juillet, à partir de 600\$/mois rien d'inclus. **819 835-0319**.

5½, 6½ **CONSTR. 2010 - 1 MOIS GRATUIT** disp. mai, près CHUS / Hôtel-Dieu, luxueux, style condo, près d'un boisé. 819 823-9618.

5½, **700 DU SOUVENIR**. Pl. flottant, porte patio, 1 stat., concierge sur place. Près bus, pas chien. Réf. et enquête de crédit. Rien d'inclus. Disponible imméd. 615\$ / mois. **819 565-1590, 819 889-1121, 819 212-0591**

**579 PAPINEAU - 1240 BELVÈRE SUD** 4½, libres imméd., 520\$, 500\$. **819 864-9034**

**590 boul. St-François** Grand 4½, imm. tranquille, face piste cyclable. Libre 1er juillet. 560\$ / mois. Tél: 819 562-2145.

5½ **CONSTR. 2009** dans 4 log., disp. 1er juin, près Hôtel-Dieu. 2 stat., 1 dans garage int., endroit tranquille. 850\$/mois. **819 822-9266**.

5½ **DANS DUPLEX** Sur 2 étages, 2 c.c., 615\$/mois rien d'inclus. Garage à louer, 100\$. Rue Clémenceau. 819 821-1002.

5½ **GRAND, ERNEST-THÉRIAULT** près CHUS, Fleurimont. 3 c.c., 2 stat., remise. 720\$/mois. Libre 1er juillet **Tél.: 819 562-8856, 819 674-8856**.

5½ **LIBRE LE 1ER JUILLET**, eau chaude fournie, c.c. à l'étage, douche, rangement, pl. flottant et bois franc, 819 849-7723.

5½ **NEUFS**, rue Des Tilleuls / Châteaumont dans 4 log., disp. mai, juin, juillet. Tél.: 819 346-2732 ou 819 571-2544.

5½ **NEUF, Style condo, très luxueux**, près Hôtel-Dieu, , a/c, asp. central, garage au sous-sol. **Tél.: 819 564-0358**.

**5 PCES**, immeuble tranquille. Pour étudiants en médecine au CHUS seulement 1 mois gratuit. Libre 1er juillet. Tél. 819 823-2666.

5½ **PCS, AVEC GARAGE**, très belle vue sur la ville, en bloc de 4 log., libre 1er juillet, 850\$ / mois. **904 rue Aubry. Tél: 819 563-5603**.

5½ **PRÈS CÉGEP ET 24-JUIN**, 840\$/mois tout inclus., stationnement disponible. Tél.: 819 562-0081.

5½ **RUE VÉRONIQUE**. Condo sur 2 étages, 2 s. bains, 3 c.c., remise, imméd. ou juillet. **Info : 819 346-2732, cell. 819 571-2544**.

5½ **STYLE CONDO - 1282 RUE DES PRÉS luxueux**, foyer, syst. d'alarme, grand balcon, 1er juillet. **819 346-0606 ou 819 345-0606**.

5½ , **STYLE CONDO, RUE AUBRY** Grands, céramique, pl. flottant. Libres juillet. **819 566-6121, 819 349-5431**

5½ **STYLE CONDO**, très grand, constr. neuve, "walk-in", 2 portes patio, 1 balcon, échangeur d'air, stat.int./ext., remise 12 x 12, 875\$, sect. Hôtel-Dieu. Libre. 819 580-0813 ou 819 564-1866. **gestionestrie.com**

5½ **TRÈS GRAND ET LUXUEUX, 4 LOG.** Constr. 2009, style condo, armoires bois, air climatisé, asp. central, remise ext. **Libre 1er juillet ou avant . Tél.: 819 845-5348**.

5½ - **TRÈS GRANDS - HAUT GAMME** Construction 2008, lave-vaisselle, aspirateur, **Tél: 819 563-5460, 819 570-0029**

6½, **616 12e AVE N**. 620\$/mois rien d'inclus, + gr. rangement sous-sol, 1er juil. 819 564-7074, pag. 819 820-0082, cell. 819 571-1587.

6½ **STYLE CONDO, 330 LOUIS-BUREAU** Ds 4 log. sur 3 ét., libre 1er juillet, sect., tranquille, 880\$ rien d'inclus. **819 575-9414**.

**705, 13ÈME AVENUE NORD**, 3½ pour 1er avril, tout inclus, 420\$ à 440\$. **819 347-3613**



**9, 18-26, 8e AVENUE** 2½ À PARTIR DE 374\$, 3½ ET 4½ À PARTIR DE 449\$. SPACIEUX ET BIEN ÉCLAIRÉS, CHAUFFÉS, EAU CHAUDE. TRÈS BIEN SITUÉS, PRÈS DE TOUS LES SERVICES. 819 347-4208, 819 678-4741.

**935-950 Des Blés, 4 ½, PROMOTION**, ch. eau ch., près CHUS, Galeries 4-Saisons & autobus. **819 993-1639, 819 562-2945**

**945-953 Montpellier** 3½ - 4½ - 5½ **chauffés, eau ch.** près CHUS et 4-Saisons, imm. tranquille. Tél: **819 829-5626**.

**945-975 Quatre-Saisons**, 3½, 4½, ch. eau ch., plancher flottant, près Galeries 4-Saisons, CHUS **819-820-8308, 819-346-7148**

**980 DU HAVRE**. 4½, entrée individuelle, style condo plus solarium. Construction neuve, secteur privilégié, près Hotel-Dieu, piste cyclable, rivière. **Disponible à partir du 1er juin 2010**. Tél.: 819 571-5650.

**980 PAPINEAU - 3½ - 4½ - JUILLET** Plus beau logement dans l'Est, tranquille, pas d'animaux, stats. Tél: 819 569-9633.

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

**APPARTEMENTS CHÂTELAINE** 4½, 5½, chauffés, eau chaude. Libres imm. **819 569-8236, 819 432-4347**

**APPARTEMENT STYLE MAISON DE VILLE** sur 2 étages, plus garage individuel, 2 grandes chambres, 1 s.b. + 1 salle d'eau, pl. bois franc, céramique. Rue Prince-Rupert. Libre 1er juillet. 850\$/mois. Tél.: 514 884-8869.

**À PROXIMITÉ DU CEGEP**, 3½, semi-meublé de 350\$ à 375\$ rien d'inclus., pl. flottant et céramique. 819 345-9462, 819 674-3656

**AVRIL ½ PRIX !!! BEAU GRAND 4 1/2**, disp. 1er avril. Imm. récent. Fleurimont. 2 min. CHUS, près parc Maillé. 710\$/mois. Nathalie Poulin au 819 563-0700 ou 819 565-9562.

**BEAU 4½**, libre mai-juin, 2 étages, remises int. et ext. Pl. flottant céram., gr. terrain. Pas de chien. Rabais pour le 1er mois. **819 569-0185**

CONDO NEUF À LOUER

5½ à 7½ avec garage, très luxueux, air clim., foyer. Avril. À partir de 845\$. 819 565-7590.

**CONSEIL, 1ER JUILLET, 3½**, 1er balcon, pl. flot., 430\$. 4½, **3ième balcon**, 495\$ rien d'inclus. Tél.: 819 563-7011.

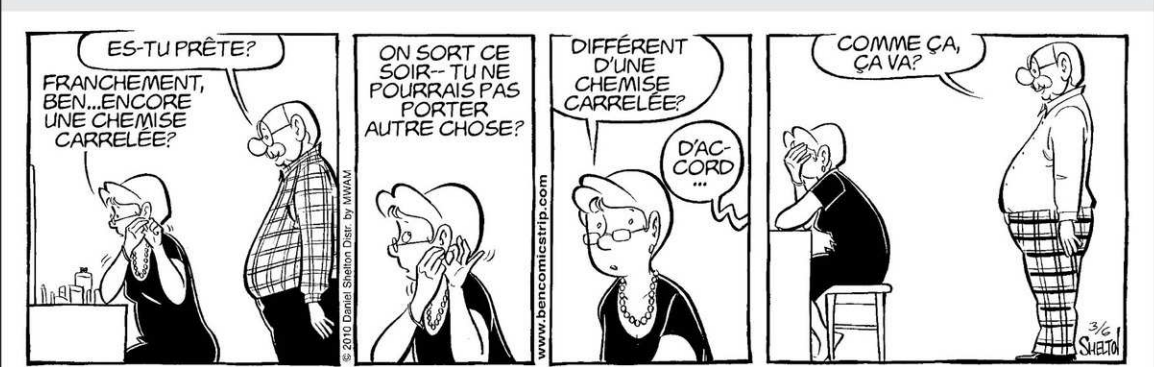
**GESTION IMMOBILIÈRE LABONTÉ** 2½, 3½, 4½, 5½ pces 709, 12e avenue nord, 819 564-6595 714, 13e avenue nord, 819 791-0510 680 Terrill, 819 562-7945 375 Terrill, 819 575-4053 Resp.: 819 562-0885, cell.: 819 821-1425 [www.gestionlabonte.com](http://www.gestionlabonte.com)

**GESTION IMMOBILIÈRE RAINVILLE INC.** 3½, 4½, 5½ Près CHUS. Chauffés, eau chaude. 1605, 1615, 1625 Brûlotte 1045 Lacombe 980 Des Paysans 900 Des Prés **Cell. 819 678-0079** bureau: 819 820-0910 **info@gestionrainville.com**

**GRAND 4½**, 12e ave Nord, 1 stat., rien d'inclus, pl. flot., très belle vue, tranquille, frais peint, à partir 560\$. Tél.: 819 569-8303.

**GRAND 5½** dans 4 log. récent, près CHUS Fleurimont, situé au 1283 rue Després, 2 stats, remise ext. + piscine. Non chauffé, 785\$. Libre 1er juillet. Tél.: 819 565-3077

Ben



Blondinette



Hagar l'horrible



42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

**TRÈS BEAU 4½**, 2 c.c., 545\$/mois, près de tous les services, à 5 min du CHUS. Disp. le 1er avril. Quartier paisible. Tél.: 819 347-2166.

44 APPART. ARRONDISSEMENT DE LENNOXVILLE

**Recevez 1 000 \$ en reprenant ce bail** Grand 5 1/2 neuf, 770 \$/mois. Cession de bail. Jusqu'au 30 sept. ou plus. Croissant Orford, Lennoxville. **819 574-2636 819 572-0880** [monatmosphere.com](http://monatmosphere.com)

**RÉSIDENCES**  
**Oxford**  
Piscine extérieure Parc privé  
Endroit paisible, Édifice sécuritaire  
Idéal pour personnes retraitées  
**3 ½ à 5 ½**  
103, rue Oxford - Crescent **819 578-8588**

**1ER JUILLET, 5½**, dans un 4 logements, 2ème étage, entrée privée, plancher bois flottant. Tél.: 819 822-1600.

**1er JUILLET À QUI LA CHANCE?** 3½, 4½, 5 MIN. CENTRE-VILLE **819 346-3802 ou 819 820-0896**

**1er JUILLET À QUI LA CHANCE?** 3½, 4½, 5 MIN. CENTRE-VILLE **819 346-3802 ou 819 820-0896**

**1ER MOIS GRATUIT! GR. 4½**, 3e, neuf, asp. cent., échang. d'air, 695\$. Rue Croissant-Oxford. Juillet ou poss. avant. **819 212-1929**

2½, 4½ **POUR JUILLET**, rue Archie Mitchell, style condo, très grandes pces, près de l'université, autobus à la porte. **Tél: 819 574-9881, Lise Arsenault**.

3½, 4½, 5½ fraîchement rénovés. Près des autobus, à Lennoxville. **819 823-5336, 819 791-2444**.

3½, 4½, 5½ neufs, style condo, entrée privée. Libres imméd. Bureau location situé au 108 Oxford, app. 105. Réservez maintenant pour mai, juin, juillet. Tél.: 819 569-4977.

## 44 APPART. ARRONDISSEMENT DE LENNOXVILLE

4½ MODERNE, NEUF, petit bloc, plancher céramique, bois. Disp. imm., 1er juillet, situé 118 Archie Mitchell. Pour visite 819 821-0770

## 46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

**Partez aux îles Turquoises!**

Louez un logement chez **Sentinel** avant le 1<sup>er</sup> juillet et courez la chance de partir en voyage au Club Med. Repérez nos petites annonces portant ce logo

Ou voir [www.sentinel.qc.ca/logements](http://www.sentinel.qc.ca/logements)

*Certaines conditions s'appliquent.* 293071

**Les distributions Matinales**

**LOGEMENTS À LOUER 1 ½ à 6 ½**  
Disp. fév., mars, avril, mai, juin et juillet.  
Plusieurs grandeurs et secteurs.  
Certains log. ch., eau ch.  
Pas de tapis, poss. semi-meublés.  
[www.distributionsmatinales.com](http://www.distributionsmatinales.com)  
Pour rendez-vous: **819 820-2286**

**JULIEN**  
GESTION ET DÉVELOPPEMENT IMMOBILIERS

[www.gestionimmobilierejulien.com](http://www.gestionimmobilierejulien.com)

**1 1/2, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2**  
**LOCATION : 819.574.6544**

*Sur place, pour vous!*

Gestion immobilière de l'estrie inc.

**1 ½ - 3 ½ - 4 ½**

Wellington Nord, Ball, Louis St-Laurent  
Immédiatement et 1<sup>er</sup> juillet  
À partir de 380\$/mois

**819 580-0813 / 819 564-1866**  
[www.gestionestrie.com](http://www.gestionestrie.com)

**01 - MAI JUIN JUILLET**  
5½, 4½, 3½, 1980 des Grands Monts, 1085 Jogues, 875 Bacon, tout compris. Poss. semi-meublé. Tél.: **819 569-9226 ou 819 437-8825**

**0\$ À PAYER LE 1<sup>er</sup> MOIS!**  
**POUR BAUX SIGNÉS IMMÉDIATEMENT**  
**BANQUE DE LOGEMENTS**  
**RÉNOVÉS, PLANCHERS FLOTTANTS**  
**CONTACTEZ :**  
**819 678-4741 OU 819 347-4208**

**0 SOUCI - 1990 DES BOISÉS CHAUFFÉ, EAU CH. INCL.**  
VENEZ VOIR CES MAGNIFIQUES 4½ À 531\$ ET 1½ À 354\$, DISP. POUR JUILLET. BEAU SECTEUR TRANQUILLE, PRÈS UNIV. ET CENTRE-VILLE. CONTACTEZ 819 347-4208 OU 819 678-4741.

**0 SOUCI - 1<sup>ER</sup> CHOIX**  
1985 RUE ANDRÉ, SUPERBE ENDROIT, PRÈS DE TOUS LES SERVICES, ACCÈS À UNE PISCINE. PRÈS D'UN PARC, GARDERIE ET ÉCOLE. IDÉAL POUR JEUNE FAMILLE. 3½ ET 5½ DISPONIBLES À PARTIR DE 456\$. INFORMEZ-VOUS SUR NOS PROMOTIONS. 819 678-4741, 819 347-4208

## 46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

**0 SOUCI - 1<sup>ER</sup> CHOIX**  
2005 ET 2055 RUE GAUTHIER, SUPERBE ENDROIT, PRÈS DE TOUS LES SERVICES. ACCÈS À UNE PISCINE. PRÈS D'UN PARC, GARDERIE ET ÉCOLE. IDÉAL POUR JEUNE FAMILLE. 3½, 4½, ET 5½ DISPONIBLES À PARTIR DE 446\$. INFORMEZ-VOUS SUR NOS PROMOTIONS. 819 678-4741 OU 819 347-4208.

**0 SOUCI - 1<sup>ER</sup> CHOIX**  
2050 RUE ANDRÉ, SUPERBE ENDROIT, PRÈS DE TOUS LES SERVICES, ACCÈS À UNE PISCINE. PRÈS D'UN PARC, GARDERIE ET ÉCOLE. IDÉAL POUR JEUNE FAMILLE. GRANDS 3½, 4½, 5½ DISPONIBLES À PARTIR DE 446\$. INFORMEZ-VOUS SUR NOS PROMOTIONS. 819 678-4741 OU 819 347-4208

**0 SOUCI - 1<sup>ER</sup> CHOIX**  
845 RUE BACON, SUPERBE ENDROIT, PRÈS DE TOUS LES SERVICES, ACCÈS À UNE PISCINE. PRÈS D'UN PARC, GARDERIE ET ÉCOLE. IDÉAL POUR JEUNE FAMILLE. GRANDS 4½ ET 5½ À PARTIR DE 569\$. INFORMEZ-VOUS SUR NOS PROMOTIONS. 819 678-4741 OU 819 347-4208.

**0 SOUCI - 1<sup>ER</sup> CHOIX**  
915 RUE HABITAT, SUPERBE ENDROIT, PRÈS DE TOUS LES SERVICES, ACCÈS À UNE PISCINE. PRÈS D'UN PARC, GARDERIE ET ÉCOLE. IDÉAL POUR JEUNE FAMILLE. 3½, 4½ ET 5½ DISPONIBLES À PARTIR DE 446\$. INFORMEZ-VOUS SUR NOS PROMOTIONS. 819 678-4741 OU 819 347-4208

**0 SOUCI - 1<sup>ER</sup> CHOIX**  
944 THIBAUT, SUPERBES ET GRANDS 3½, 4½ ET 5½ DISPONIBLES À PARTIR DE 495\$. PRÈS D'UN PARC, GARDERIE ET ÉCOLE. IDÉAL POUR JEUNE FAMILLE. INFORMEZ-VOUS SUR NOS PROMOTIONS. 819 678-4741 OU 819 347-4208

**0 SOUCI - 1<sup>ER</sup> CHOIX**  
961 RUE HABITAT, SUPERBE ENDROIT, PRÈS DE TOUS LES SERVICES, ACCÈS À UNE PISCINE. PRÈS D'UN PARC, GARDERIE ET ÉCOLE. IDÉAL POUR JEUNE FAMILLE. 3½ DISPONIBLES 1<sup>ER</sup> JUIN ET 1<sup>ER</sup> JUILLET À PARTIR DE 481\$. INFORMEZ-VOUS SUR NOS PROMOTIONS. 819 678-4741 OU 819 347-4208.

**0 SOUCI, 230-250 DARCHÉ**  
3½ À PARTIR DE 425\$/MOIS ET 4½ À PARTIR DE 511\$, EAU CHAUDE INCLUSE. ARRÊT D'AUTOBUS AU PIED DE L'IMMEUBLE. FACE À UN TRÈS BEAU PARC PAISIBLE. PRÈS DE TOUS LES SERVICES. 819 347-4208, 819 678-4741.

**0 SOUCI**  
**3½, 4½, 5½**  
SUPERBES ENDROITS, PRÈS DE TOUS LES SERVICES, ACCÈS À UNE PISCINE. PRÈS D'UN PARC, GARDERIE ET ÉCOLE. IDÉAL POUR JEUNE FAMILLE. INFORMEZ-VOUS SUR NOS PROMOTIONS. 819 678-4741 OU 819 347-4208.

**0 SOUCI**  
**435 - 455 - 475 THIBAUT**  
4½ À 556\$ DANS UN TRÈS BEAU SECTEUR, EN FACE D'UN GRAND PARC, PRÈS D'UNE ÉCOLE PRIMAIRE. 819 347-4208, 819 678-4741.

**0 SOUCI**  
**INTERNET GRATUIT !**  
**MINI-PORTABLE GRATUIT !**  
DÈS MAINTENANT, À LA SIGNATURE D'UN BAIL DE 12 MOIS. VENEZ VISITER NOS GRANDS 1½ ENTièrement RÉNOVÉS, PRÈS DE TOUS LES SERVICES ET DE L'UNIVERSITÉ. CONTACTEZ GRACIA 819 346-0440.

## 46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

**0 TRACAS**  
**TRANQUILLITÉ ASSURÉE**  
**PLACE ÉVANGÉLINE**  
GRANDS 3½ À PARTIR DE 409\$ ET 4½ À PARTIR DE 511\$. IMPECCABLES, EAU CHAUDE INCLUSE. PRÈS DE TOUS LES SERVICES. DISPONIBLES IMMÉD., JUIN ET JUILLET. ENDROIT IDÉAL POUR FAMILLE, PRÈS D'UN BEAU PARC, DU CENTRE-VILLE, UNIVERSITÉ. ARRÊT D'AUTOBUS AU PIED DE L'IMMEUBLE. 819 347-4208, 819 678-4741.

**1000\$! 1000\$! 1000\$!**  
**POUR VOUS MAINTENANT À LA SIGNATURE D'UN BAIL DE 12 MOIS. VISITER L'UN DE NOS 3½, 4½ OU 5½, À PARTIR DE 474\$ PRÈS DE TOUS LES SERVICES, SECTEUR TRANQUILLE. IDÉAL POUR JEUNES FAMILLES. IMMEUBLE EN BÉTON. CHAUFFÉS, EAU CHAUDE. 819 678-4741 OU 819 347-4208.**

**1000 - 1960 DES GRANDS-MONTS**  
2½, 3½, 4½ chauffés, eau chaude, immeuble béton, tranquille. À partir de 375\$. Libres. 819 346-5054, William: 819 574-4767.

**1023 RUE PRINCESSE, 2½, libre imm.,**  
tout inclus, idéal pour étudiants.  
**Tél: 819 674-9159.**

**\*\*1½, 2½, 3½, 4½, 5½\*\***  
**\*\*JUILLET\*\***  
Grands log. rénovés, très propres, chauffés, eau chaude, endroit tranquille. Pas de chien. 819 345-1370.  
**VISITE VIRTUELLE:**  
**[www.immeublesalexcellence.com](http://www.immeublesalexcellence.com)**

**1½, 2½, 3½, 4½, 5½**  
**PROMOTION**  
Choix multiples d'immeubles  
2705 Galt ouest, app. 202  
**819 679-5049, 819 566-1745**

**\*1½ - 2½ - 3 ½\*** chauffé, eau ch., élect., fournie, très beaux grands logs. tout inclus. À partir de 325\$ / mois. Libres imm. ou juillet. 819 569-9380, 819 578-9100.

**1½, 3½, 4½, ch., eau ch., à partir de 386\$,**  
béton, toit terrasse, piscine intérieure, ascenseur **819 569-6900, 819 562-2945**

**1524 LÉONARD, grand 5½, 2 min UdeS,**  
très tranquille, bois fr./céram., 895\$ ch., écl. eau ch., câble internet hv, remise, lav.-séch. incl., juillet. 819 562-3040, 819 820-5724.

**1664 DES BOISÉS**  
**5½, JUILLET 4½ JUIN OU JUILLET**  
Imm. tranquille, grandes pcs. **819 348-4034.**

**1775 DES BOISÉS 4½** chauffé, eau chaude bois flottant. Aussi 3½, 4½, libres 1<sup>er</sup> juillet. 819 347-3585, 819 822-1600.

**1890 Des GRANDS-MONTS.** Imméd., 3½ 4½, 5½, tous rénovés, tout inclus, chauffés, eau chaude, électricité. **819 829-8017.**

**1940 DES BOISÉS, 1<sup>er</sup> juillet 3½, 4½,**  
chauffés, eau chaude. 819 678-0005,  
**[www.gestionduverseau.com](http://www.gestionduverseau.com)**

**1998 DUBREUIL**  
**Grands 3½ - 4½**  
Chauffés, eau ch., pas de tapis.  
Clientèle sérieuse. Pas d'animaux.  
Frais peints. Libres imm., mai, juin, juillet.  
**819 823-5453**

**1½ À 2 MINUTES**  
**DE L'UNIVERSITÉ**  
Libre imm., pl. flottant/céramique, buanderie. Bon concierge. Sécuritétaire.  
**+ MAISON à louer, 3 c.c. pour étudiants.**  
819 432-6914  
**[www.gestionimmobilierejulien.com](http://www.gestionimmobilierejulien.com)**

**1½ DANS QUADRUPLX, chauffé, éclairé,**  
meublé. Secteur tranquille, près piste cyclable, idéal personne retraitée, 380\$/mois, juillet. Tél.: **819 560-2615 / 819 569-8909**

**1<sup>ER</sup> JUILLET**  
VENEZ VISITER NOS GRANDS 3½ PRÈS DE TOUS LES SERVICES. À 2 PAS DE L'UNIVERSITÉ. CONTACTEZ GRACIA: 819 346-0440

**\* 1<sup>er</sup> MAI OU JUIN / JUILLET \***  
GR. 4½ insonorisé, endroit propre/ tranquille, tout rénové, céram./ pl. flottant. **819 569-1568 / 819 570-5023 après 16 h.**

**1 MOIS GRATUIT !!!**  
SIMPLIFIEZ VOTRE RECHERCHE, LOUEZ AVEC NOUS. PRÈS DE TOUS LES SERVICES. PARFAIT POUR JEUNE COUPLE. **PRÈS MONT BELLEVUE.** 819 678-4741 OU 819 347-4208.

## 46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

**1 MOIS GRATUIT!!!**  
**MINI-PORTABLE**  
**SIGNEZ UN BAIL DE 12 MOIS ACCEPTÉ À LA PLACE ÉVANGÉLINE, COMMENCANT LE 1<sup>er</sup> MARS ET LE 1<sup>er</sup> MOIS EST GRATUIT! FAITES VITE, CETTE OFFRE EST D'UNE DURÉE LIMITÉE. CONTACTEZ LE 819 347-4208 OU 819 678-4741.**

**1 MOIS GRATUIT - 4½, 5½, 3½**  
À partir de 443\$, près de l'Univ. Sherb., secteur paisible. Libres imméd. 819 566-8328

**1½ STYLE STUDIO, 57 rue Gillespie,**  
meublés, tout inclus, libres imm. et juillet, À partir de 460\$/mois. Tél.: **819 678-3452.**

**2½ - 4½ - GRANDS - 1765 DES BOISÉS**  
très propre, libre juillet, bien éclairé, tranquille, chauffage, eau chaude, stat. inclus. Géré par prop. pas d'animaux. **819 569-9633.**

**2515 GALT OUEST**  
2½, 3½, 4½ eau chaude, immeuble impeccable et paisible, près UdeS, idéal pour étudiant. **819 563-7087.**

**2775 GALT OUEST**  
2½, 3½, 4½, 5½, **eau chaude**, modernes et impeccables, près UdeS. **819 563-7087.**

**2½, KENNEDY SUD** près cégep et CHUS Bowen, semi-meublés, 340\$/mois. Enquête de crédit. Imméd. ou 1<sup>er</sup> juil. 819 674-4638.

**2 MIN DE L'UNIVERSITÉ**  
4½ neuf, semi-meublé, piscine creusée  
**Tél: 819 562-2358 ou 1 819 469-0710**

**3½ - 1389 BRÉBEUF, 2e étage, non chauffé,**  
non éclairé, stat. déneigé, casier au sous-sol. Libre imméd. 500\$ / mois. 819 574-1286.

**3½ - 4½ - 5½ - IMM. OU JUILLET,** chauffés, eau chaude, rénovés, imm. tranquille, 8 min. en auto de l'U de S, réf. exigées. **415\$, 515\$, 550\$. Jimmy: 819 565-8944.**

**\* \* \* 3½, 4½, 5½ \* \* \***  
**LIBRES DE FÉVRIER À JUIN**  
Refaits à neuf, très grands, chauffés, eau ch., tranquille. Pas de chien. 819 345-1370  
**visite virtuelle:**  
**[www.immeublesalexcellence.com](http://www.immeublesalexcellence.com)**

**3½ - 4½ - 5½**  
pour personnes recherchant service et tranquillité dans construction neuve OU immeuble rénové  
Meilleur rapport qualité / prix en ville : aucun cadeau nécessaire ! Une visite s'impose. Libres imm., mai, juin et juillet.  
Photos et informations  
**[www.lesimmeublesrioux.com](http://www.lesimmeublesrioux.com)**  
**819 823-5453**

**380\$/MOIS - Disponible 1<sup>er</sup> mars 2010. 2½**  
semi-meublé (poêle-réfrigérateur). Rue Brooks, entre les rues Ball et King, chauffé, éclairé, eau chaude, planchers bois franc et céramique, entrée lav.-séch. 819 345-0779

**3½ - 871 BERTRAND (8 LOG.) - JUILLET**  
½ s.-sol, ch., eau ch., planchers flottants, grandes pces, entrée lav.-séch. superposées, syst. d'alarme, 440\$. **Tél: 819 565-7111.**

**3½ à 380\$, 4½ à 415\$, non chauffés.** Bon secteur, immeuble tranquille. Frais rénovés, libres immédiatement. 819 564-6967.

**3½ à 475\$ - 4½ à 585\$.** Libres juillet. Chauffage, électr., eau ch. incl. Bien situés. Imm. très propre. 819 566-0717, 819 572-4070.

**3½ DANS QUADRUPLX.** Pl. bois franc, gr. balcon, entrée lav.-séch. Libre avril 450\$/mois. Pas de stat. 819 572-5606.

**3½ libre, 4½, chauffés, entrée lav.-séch.** Pas d'animaux. Calme et paisible. Faut voir! Coin Champlain/Fairmount. Michel: 819 679-0659

**3½, McManamy**  
**WOW! Grand 3½** avec entrée lav.séch., pour le 1<sup>er</sup> juillet. Immeuble avec concierge, près de tout. 460\$ / mois. **Infos : 819 432-2176.**

**3½ RÉNOVÉS,** pl. flottant, meublés ou semi, 2 min U. de S. 445\$ tout inclus. Env. boisé. Libres 1<sup>er</sup> mai ou 1<sup>er</sup> juillet. 819 846-1572.

**3½, RUE DES BOISÉS 440\$, ch., eau ch.,**  
poêle, frigo, lav.-séch., libre 1<sup>er</sup> juillet. Demi sous-sol. Enquête de crédit. 819 674-4638.

**3½ rue ST-LOUIS, juillet, 445\$/mois** tout inclus. sous-sol de maison, tranquille, très propre, pas tapis, 1 stat. Tél. 819 563-8661

**4½ 2905 GÉRAVIS** dans 4 log., près Univ. Pl. fi. 525\$ rien inclus, juil, près bus, pas animaux, enq. cr. 819 868-1130, 819 843-3146

**4½, 2½, chauffés, eau chaude, près** Mont Bellevue et Université, autobus. **819 562-2945.**

**4½, 575\$ CHAUFFÉ,** eau chaude, entièrement rénové, s-sol, près des services, au 1020 Kitchener, libre 1<sup>er</sup> juill. 819 562-7764

**4½, 7e AVE,** face à l'église, près de tous services. Libre 1<sup>er</sup> juillet. Tél.: 819 820-7564, cell.: 819 674-4430.

## 46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

**480\$/MOIS - Disponible pour le 15 mars 2010. 3½ semi-meublé (poêle-réfrigérateur).** Rue Brooks, entre les rues Ball et King, chauffé, éclairé, eau chaude, planchers bois franc et céramique. Tél. : 819 345-0779

**4½, À LOUER,** rénové, 550\$/ 565\$ ch., eau ch., 1<sup>er</sup> juin/1<sup>er</sup> juill., entrée lav.-séch., balcon, stat., pas d'animaux, près des services. **450 372-9299, 450 522-9010**

**4½, AU 1120 JOGUES, 450\$, 2e ét. chauff. et**  
eau ch. inclus, gr. balcon, entrée lav.-séch. et lave-vaiss., asp. cent. insonorisé, buanderie ascenseur, piscine et stat. int. Près U.de S. Libre 1<sup>er</sup> avril. Tél.: 819 562-8020.

**4½ BEAU, GRAND, TRANQUILLE,** semi-meublé, propre, près université, 2 stationnements. Libre 1<sup>er</sup> juillet. 819 620-2580.

**4½ CHAUFFÉ, EAU CHAUDE,** récemment rénové, dans bloc 8 log., 575\$/ mois. Libre 1<sup>er</sup> juillet. Tél: 819 563-5603, 819 571-2433.

**4½ CHAUFFÉS, EAU CHAUDE,**  
éclairés, entrée lav.-séch., 995 Galt O.  
**Tél: 819 563-0290, 819 822-1600**

**4½, DANS 6 LOG.,** ch., eau ch., 1et ét., pl., bois francs, ,rue Kingston, boisé arrière. Tranquille, libre 1<sup>er</sup> juill., 520\$/ m. **819 569-0569.**

**4½ ENTièrement RÉNOVÉ**  
Rue Wellington Sud, stat. 495\$/mois. Libre.  
**Tél. : 819 347-5673; 819 347-5669**

**4½ ENTièrement RÉNOVÉ**  
Rue Wellington Sud, stat. 495\$/mois. Libre juin. **Tél. : 819 347-5673; 819 347-5669**

**4½ GRAND,** chauffé, eau chaude, internet haute vit. gratuit 1 an, 483\$/mois. Libre 1<sup>er</sup> juillet. 819 791-0942, 819 829-9775.

**4½, GRAND, DUPLEX, quartier universitaire,** eau ch. fournie, 525\$/mois. Libre immédiatement. **Tél: 819 566-0393.**

**4½, GRAND, RÉNOVÉ,** pl., flottant, eau chaude incl., 1 stat., entrée lav.-séch., libre immédiatement, remise. **819 812-1145.**

**\*\*\* 4½ -LIBRE - 1 MOIS GRATUIT \*\*\***  
TOUT INCLUS, 550\$. De Courville rénové, propre, tranquille. Pas de chien.  
**Tél. : 819 565-8344**

**4½, PETIT BLOC.** Libre 1<sup>er</sup> juillet. Chauffé, eau ch., rez-de-ch., pl. flot. Références exigées. n-fumeur, 580\$/mois. **819 829-3911.**

**4½ - RIEN INCLUS, 1<sup>ER</sup> ÉTAGE**  
868 Belvédère sud, stationnement, libre, 475\$/mois. 819 562-8502 ou 819 843-6125

**4½, RUE DES BOISÉS 510\$, chauffé.,** eau ch., rénovations récentes. Enquête de crédit, libre 1<sup>er</sup> juillet. 819 674-4638.

**4½ rue des Seigneurs**  
de 485\$ à 555\$. Balcon, stat., entrée lav.-séch., près des serv. et UdeS. 819 346-3022.

**4½, rue Fabre,** rénové, pl. bois et céramique, bien situé, tranquille, chauffé, eau chaude, libre, pas d'animaux. **819 566-4260**

**4½, rue LÉONIDAS,** entrée lav.-sècheuse, beaucoup de rangement, balcon arrière. magnifique vue de la ville. 1 stat. Libre imméd. 460\$/mois rien d'inclus. Tél.: 819 212-5695.

**4½ RUE ST-ANTOINE** pl. bois franc, fenestration, convecteurs et balcon neuves, 450\$/mois rien inclus, 1<sup>er</sup> juil. **819 575-0822**

**4½, rue ST-LOUIS,** rénové, libre imm., non-chauffé, non-éclairé, stat. déneigé, casier au sous-sol, rez-de-chaussée, 600\$ et 650\$. Tél: 819 574-1286.

**4½ TOUT COMPRIS**  
Libre 1<sup>er</sup> mars. 100, rue Court. 550\$/mois 819 565-4227, 819 563-0317

**5½ - 2ÈME, FACE AU PARC,** dans croissant. **LIBRE 620\$.** Aussi 3½ meublé ou pas. Grand 3½. 4½ libre et pour juillet. 440\$ à 520\$. Place des Roseraies. 819 569-4252.

**5½ À 750\$/MOIS TOUT INCLUS**  
Tél. : 450 469-4419

**5½ CACHET ANCIEN**  
4 log., 974 Kingston, rénové, 3 c.c., pl. et boiserie vernis, juillet, 650 \$. Visite sur rendez-vous seulement. **819 569-4307. 819 674-4307.**

**5½, CENTRE-VILLE RUE LAURIER,** rénové, rez-de-ch, 3 c.c., b-fr., entrée lav.séch. disp. mai/juin, références. 585\$. **Tél. 819 566-8525**

**5½ dans triplex,** rue Cambrai, chauffé, eau chaude, très éclairé, accès au terrain arrière, 1<sup>er</sup> juillet. 725\$. 16 h: 819 578-4192.

**5½ NEUF TRÈS RARE**  
**La ville à la campagne** duplex, terrain 4 acres, pl. chauffant, 825\$. **819 577-5656**

**5½, patio, a/c, vue panoramique, pl. bois fr.,**  
près lac des nations. N-fum. Pas d'animaux. 750\$. Enq. crédit. 1<sup>er</sup> juillet. 819 566-0190.

**5 PIÈCES (2), 1309 McIntosh,** accès s-sol et jardin, 675\$/ mois, non-ch, **1311 McIntosh** 665\$ / mois, non-ch, libres 1<sup>er</sup> juillet, très beaux et propres, rénovés, céramique, pl., bois franc, entrée lav.-séch., fenêtres neuves, électricité, stat., inclus, près des services, pas d'animaux, n-fumeur. **Contactez Yannick Pellerin. Tél: 819 571-4150**

**5½ rue des Grands-Monts,** 1<sup>er</sup> plancher. Libre 1<sup>er</sup> mai. 660\$/mois chauffé, eau ch. fournie. Tél. : 819 569-2854, cell. 819 674-6885.

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

5½ TRÈS GRAND, r.-de-ch., disp. juillet, grandes fen., triplex, tout un étage, 3 c.c., pl. bois neufs dans toutes pièces, cour arr., sec-teur tranquille, chauffé, eau ch. 819 572-4762

6½, 5½, DANSTRIPLEX, 1er/2ét., end. tran- quille, pas animaux, 1919 Denault, 860\$/ 710\$/mois ch. eau ch., non fum., aucun voi- sin arrière, remise, libre juil. **819 346-9602**

6½, 7½ SUR 2 ÉTAGES, boiseries, bois franc, rien d'inclus, 825\$. 2½ grand, bois fr., 415\$ semi-m., eau ch. incl. 1er mai. Avant-midi: 450 532-5250 local

7½ PCES - PRÈS UNIVERSITÉ Planchers bois franc, stat., près services et bus. Libre immédiatement, 920\$/mois chauffé, éclairé, eau chaude. **819 574-8942**

81 KING OUEST. 1er juillet, 2½, 3½ tout compris. 819 678-0005 [www.gestionduverseau.com](http://www.gestionduverseau.com)

875 VEILLEUX, chauffés eau ch., ascenseur, stat., piscine ext. 3½-4½-6½ à partir de 490\$. Libres imméd. 819 846-2697, 819 571-2545.

9 LOG. MODERNE, 4½, pl. flottant, céram., insonorisé, entrée lav.-séch. et lave-vaiss., remise, poss. 2 stat. Près de tous services. **Libre 1er mai et 1er juillet.** 819 562-9935, 819 821-1615.

À 7 MIN. DE L'UNIVERSITÉ, PLACE DU PHARE, 4½ RUE PRINCE, libre imméd. 560\$, rénovation à neuf. Daniel: 819 572-7700.

APP. S.D.R. - 916 RAOUL-BRUNEAU 3½ chauffé, eau chaude fournie, entièrement rénové. Pas d'animaux. 819 348-0384, 819 823-6209.

BEAU CACHET 5 1/2, 2 chambres, sur deux étages, plus rangement sous-sol, \$470.00 rien d'inclus. Disponible avril ou plus tard 819-346-9104 ou 819-437-5921

**Chambres, 1½, 2½, 3½, 4½, 5½, 6½** Disponibles fév., mars, avril, mai, juin et juillet. Log. rénovés, frais peints. Certains log. chauffés, eau chaude, poss. semi-meublés. Différents secteur disponibles. Pour rendez-vous **819 820-2286** visitez notre site web [www.distributionsmatinales.com](http://www.distributionsmatinales.com)

CHOQUETTE, style condo, grands 4½ avec salle à dîner, plancher de bois franc, système d'alarme. Tél.: 819 846-4690.

DANS DUPLEX (4½), 1er ét., belle cour arrière, pl., flottant, céramique, armoire bois, s-sol pour rangement, 2 balcons. 535\$ rien d'inclus. 819 345-9462, 819 674-3656

GESTION IMMOBILIÈRE LABONTÉ 2½, 3½, 4½, 5½ LOGEMENTS DE PRESTIGE, ASCENSEUR, ETC. APP. LE CONCORDE PLUS 40 boul. St-François Nord, 819 569-3567 880 Raoul-Bruneau, 819 829-5706 17 King est, 819 569-3567 1116-1136 d'Auray, 819 346-1223 1989 Galt Ouest 819 563-2356 Resp. 819 562-0885, cell. 819 821-1425 [www.gestionlabonte.com](http://www.gestionlabonte.com)

GESTION IMMOBILIÈRE RAINVILLE INC. 3½, 4½, 5½ Près de l'Université. Chauffés, eau chaude. 1825, 1835, 1855, 1865 Belvédère sud **819 678-4485** 850 Tessier, **819 678-9201** 1670 des Grands-Monts, **819 678-9201** 915, 939, 940 Thibault, **819 678-9201** bureau: 819 820-0910 [info@gestionrainville.com](mailto:info@gestionrainville.com)

GRAND 3½ CHAUFFÉ, EAU CH., juillet, en- trée lav.-séch., dans 4 log., bois fr., s. de bain refaite, stat., locker ext., 495 \$. 819 347-2168.

GRAND 4½ - RÉNOVÉ - RUE ST-LOUIS p.l. flott./tuiles, 1er ét., 600\$, tout inclu. 1 stat. Pas de chiens. Libre imm. 819 829-2485.

GRAND 4½, tout inclus, bois franc, buanderie gratuite. Au 993 Belvédère Sud. Tél.: 819 437-4669

GRAND 5½, entièrement rénové. Libre 1er juillet. 565\$/mois. Internet haute vit. gratuit pour 1 an. Tél.: 819 822-3492.

GRAND 5½, très propre, pied du mont Belle-vue. Libre 1er juillet. 540\$/mois. Internet gratuit pour 1 an. Tél.: 819 822-3492.

GRAND 7½ sur 2 étages, 2 s.bains, plusieurs rénos., déneigé, pas de chien, 775\$/mois. Enquête crédit + références. Info.: **819 541-0552 / 819 674-4471**

GRANDS 1½ STUDIOS pour retraités auto-nomes. Immeuble récent, près centre-ville. Ascenseur, salle de loisirs, surveillance. 475\$/mois, élect., chauffage et câblevision inclus. 819 564-1200.

LOG. pour étudiant, sur 2 étages, **GRAND 5½.** Info.: 819 571-5667

✓ **OUEST** 1336 RUE CHOQUETTE Entrée individuelle, balc., rang. cabanon, grand stats. 1336 = 5½ libre 1er juillet **Tél: 819 572-1766 819 569-1689**

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

RECHERCHE COLOC 4½ à partager, tout équipé, près autobus. 300\$/mois. **450 297-2725, 819 345-2851.**

RUE DÉBOISÉE, 4½-3½, chauffés, eau chaude, rénovés, bien insonorisés. Coin tran- quille. Concierge sur place. 819 573-5429.

STUDIO 1½ MEUBLÉ, tout compris, accès internet gratuit. À 2 pas de l'U de S. 375\$/mois. 819 674-5772, 819 349-9240.

TRÈS GRAND 3½ SUR DENAULT, semi-meublé 350\$ à 375\$, pl., bois fr., céramique, rien d'inclus, 819 345-9462, 819 674-3656

TRÈS GRAND 4½, 2e étage, très propre, pl. flottant, ch., eau ch., près UdeS, 535\$. 819 822-3303.

48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville

Beau grand 4½, rue des Bouvreuils, St-Élie, tranquille, dans 6 log., pl. flottant et céramique, rangement int., remise ext., 2 stat. **674\$/m.** Libre 1er juillet.

Grand 4½, ch. Dion, bien éclairé, tran- quille, plein sud, pl. flottant et cérami- que, rangement int., remise ext., 2 stat./app., **659\$/m.** Disp. juin, juillet.

4½, rue St-Edouard, étage du bas, maison neuve, bien éclairé, beaucoup de rangement, disp. imm. **675\$/m.**

4½, rue St-Mathieu, jumelé neuf, étage du bas, bien éclairé, bain et douche séparés, beaucoup de rang., disp. imm. **675\$/m.**

Grand 4½, rue Joncas, beaucoup de rang., 2 stat., rang. ext., disp. 1er avril, prix réel 685\$/m., **spécial 545\$/m. jusqu'en juin 2010.**

Super grand 4½, rue Hélène-Boullé, 2e étage, bien éclairé, grande ch. à coucher, bain douche séparés, céramique, pl. flottant, rangement ext., disp. 1er avril, prix réel 715\$/m., **spécial 580\$ jusqu'en juin 2010.**

819 679-5904 293040

Beaux 4 1/2 récents, **STYLE CONDO, avec entrée ind., secteur boisé, tout près des services, rue des Partisans/Magloire, libres mars, mai, juin et juillet.** **819 820-5454** 293086

4 1/2, **STYLE CONDO, 1 au rez-de-ch. et 2 à l'étage, libres 1er juillet, très bien situés, près de tout, rue de Gaspé.** **819 820-5454** 293087

Sur place, pour vous! Gestion immobilière de l'estrie inc. 1397, rue Magellan 4 1/2 ch., eau ch., 545 \$. Immédiatement, avril, mai, juillet **819 580-0813 / 819 564-1866** [www.gestionestrie.com](http://www.gestionestrie.com) 292535 293121

0\$ À PAYER LE 1er MOIS! POUR BAUX SIGNÉS IMMÉDIATEMENT BANQUE DE LOGEMENTS RÉNOVÉS, PLANCHERS FLOTTANTS CONTACTEZ : **819 678-4741 OU 819 347-4208**

0 SOUCI - 1er CHOIX 5288 RUE GASPÉ, BEL IMMEUBLE. 4½, 5½ À PARTIR DE 566\$ SECTEUR TRAN- QUILLE, PRÈS DE TOUS LES SERVICES. PRÈS D'UN BEAU PARC ET D'UN CENTRE SPORTIF. IDÉAL POUR JEUNE FAMILLE. CONTACTEZ 819 678-4741, 819 347-4208.

0 SOUCI GERMAINE-GUÉVREMONT VOUS SEREZ VRAIMENT CHEZ-VOUS DANS CET AGRÉABLE QUARTIER PAIS- BLE DE ROCK FOREST. 4½ STYLE CONDO, AVEC AIRES OUVERTES, POUR SEULEMENT 671\$. TÉL. 819 678-4741, 819 347-4208..

0 SOUCI - MAGELLAN VENEZ VOIR NOS MAGNIFIQUES 4½ À 571\$, **DISPONIBLE IMMÉD. ET 1er JUIL- LET.** IDÉAL POUR JEUNE FAMILLE, QUARTIER PAISIBLE. 819 347-4208, 819 678-4741.

48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville

0 SOUCI - SECTEUR ROCK FOREST VENEZ VISITER NOS TRÈS GRANDS 5½ AVEC DE GRANDES PIÈCES, PLAN- CHERS FLOTTANTS. BIEN SITUÉS DANS LE QUARTIER ROCK FOREST, PRÈS D'UNE GARDERIE ET DE TOUS LES SER- VICES. CONTACTEZ 819 678-4741, 819 347-4208

0 SOUCI - SECTEUR ROCK FOREST VENEZ VISITER NOS TRÈS GRANDS 5½ AVEC DE GRANDES PIÈCES, PLAN- CHERS FLOTTANT. BIEN SITUÉS DANS LE QUARTIER ROCK FOREST, PRÈS D'UNE GARDERIE ET DE TOUS LES SERVICES. CONTACTEZ 819 678-4741 ou 819 347-4208

1082 DU MISTRAL, imm. neuf, 4½ libre 690\$, pl. chauffants, très bien situé. 819 849-0472, 819 570-8049, 819 620-4145.

1er CHOIX - SECTEUR ROCK FOREST, 4798 GASPÉ VENEZ VOIR! SENSATIONNEL 3½ À PAR- TIR DE 429\$, 4½ À PARTIR DE 556\$, 5½ À PARTIR DE 628\$. TRÈS GRANDS, BIEN ÉCLAIRÉS. PRÈS DE TOUS LES SERVI- CES. EAU CHAUDE INCLUSE. IMMÉDIAT. ET JUILLET. 819 347-4208 OU 819 678-4741.

1ère qualité LIBRE IMMÉDIATEMENT UN 3½ à 475\$ 1er juillet 3½, 490\$, 4½ à 580\$, 5½ à 660\$ **CHAUFFÉS - EAU CHAUDE PROMOTION POUR LES 12 PREMIERS MOIS À VOTRE CHOIX: électricité fournie ou 1 mois gratuit. PLACE BOURGOGNE, TRÈS GRANDS APPARTEMENTS, FLOT- TANT, certains avec CÉRAMIQUE, immeuble bien entretenu, comme neuf, PRÈS DE TOUT - TRANQUILLE, AUTOBUS, PISCINE.** Diane: 819 822-1220, Pauline: 819 820-2487 Monique: 819 820-0935 (Rock Forest).

1ER JUILLET, 3½, 4½, 427\$, 550\$, 578\$. eau ch incl., locker int., 2 stats, près arrêt au- tobus, dépanneur, 3e et 4e ét. 819 620-7633.

1er JUILLET, 5½ 745\$, 1706 Malherbe style condo, niveau du sol, pl. chauffant, a/c, foyer électr., 819 348-0157, 819 820-5135.

#1 QUALITÉ PRIX Rue Gaspé, face à l'aréna 3½, 500\$; 4½, 560\$; 5½, 640\$ eau chaude fournie, plancher flottant. **819 823-9154, 819 829-logi (5644)**

3½, 5½ RUE GASPÉ dans 6 log. avec garage privé, const. 2001, aires ouvertes, asp. cen- tral, pl. flottant et céram., portes françaises, boisé arrière, 620\$ et 860\$/m, aussi 5½ 700\$/m. Libres juillet ou avant. 819 849-6752

3½ dans MAISON PRIVÉE, sect. tranquille, gr. pcs, aucun tapis, n.-fum., terrasse accès terrain, enquête pré-loc. 530\$. 819 346-6008.

3½ NEUF, DANS TRIPLEX, St-Élie, eau ch., entrée lav.-séch. et lave-vaiss., remise, stat. Non-fumeur. Pas d'animaux. 500\$/mois. Libre 1er juillet ou avant si désiré. 819 569-0804

\* 3½ neufs \* secteur Mi-Vallon, grandes pièces, très jolie dans 4 logements, secteur tranquille, rue sans issue, pour le 1er juin. 525 \$ / mois. **Tél.: 819 347-2112**

3½ SECT. MI-VALLON DANS 6 LOG. Récent, 1er étage. Libre juin et juillet. 470\$/mois rien d'inclus. Possibilité pièce de rangement ext. Tél.: 819 572-1454.

3½ STYLE CONDO, grand, vue lac Magog, pistes cyclables, pl. bois franc, espace pour ens. patio, BBQ. Imm. et juil. **819 864-1952.**

4½, 1ER ÉTAGE, pour le mois de juillet. Rue Bertrand-Fabi, secteur tranquille, 1 stationne- ment. **Tél.: 819 843-9605.**

4½, 1 KM DE L'U DE S., VIVRE À LA CAM- PAGNE ET ÊTRE EN VILLE, accès terrasse, très tranquille, 625\$/mois tout inclus. Tél.: 819 348-9433.

4½ - 5½ style condo, très éclairés, plancher flottant. Spécial 595\$ et + / mois. **Faut voir ! 819 564-7656, 819 574-7656.**

4882 MAGLOIRE R-F, 3½, s-meublé, porte patio, pl., flottant, entrée lav.-séch, 375\$ rien d'inclus. 819 345-9462, 819 674-3656

4½ BORD DE RIVIÈRE, ROCK FOREST succession, rénové ds immeuble rénové, droit à petite embarcation, libre juin. 610\$, eau ch., fournie. **Aussi 3½, 4½ pour juillet.** Enquête de crédit. Tél: 819 864-7076.

4½ CONST. NEUVE, St-Elie, pl. flottant, cé- ramique, cour privée, grand patio, remise ext., **libre imm. (1 mois gratuit) ou 1er juillet.** 700\$. Tél: 819 349-9240.

48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville

4½ CONSTR. NEUVE, pl. et armoires bois fr., céram. cuisine et salle de bains, Novo-climat, balcon et locker, 2 stat., poss. aspirateur cen- tral. Libre immédiatement. **819 578-4154.**

4½, cuisine 12 x 24, eau chaude, plancher flottant, céramique, 535\$/mois, 1er juillet. **819 823-2460, 819 570-7775**

4½, **GRAND, VILLAGE ROCK FOREST,** dans 6 log., ch., eau ch., inclus, bonne clien- tèle, près des services. **819 571-4799.**

4½ HAUT DE GAMME, 2008, 4755 Bella- vance, 4 log., balcon, gr. pcs, accès riv., piste cycl., n.-fum. À voir. 819 563-6779, 829-8026.

4½ LIBRE LE 1ER MAI. 530\$/mois chauf- fage, eau chaude inclus, pl. flottant, Pas de chien. Rock Forest. Manon : 819 345-2182.

4½ NEUF (6 log..) style condo, aire ouverte, balcon privé, belle vue, gr. terrain paysagé avec remise, 2 stat., rue sans issue, tranquille 695\$. Juillet. **819 566-8730, 819 571-4510.**

4½ QUARTIER PAISIBLE Libre juillet, pl. flottant et céram., bien éclairé, 2 stat., entrée lav.-séch., n.-fum., pas d'ani- maux, 525\$. 819 562-6998 ou 819 571-6981.

4½ ST-ÉLIE, DANS TRIPLEX, eau ch. four- nie, entrée lav.-séch., pl. bois franc, stat., re- mise, non fumeur, pas d'animaux, 470\$. Libre 1er juillet ou avant si désiré. **819 569-0804**

4½ STYLE CONDO, pl. chauff., bois fr./céra- mique, foyer, patio et terrasse privés, 695\$/ 720\$ mois. **819 563-5460, 819 570-0029**

4½ TRÈS GRAND - NEUF Style condo. Sect. tranquille, Rock Forest,, vue sur la montagne. Juin, juillet. 695\$ Tél.: 819 679-0940 / 514 464-6706

5½ - 4769, BELLAVANCE Rock Forest, libre juillet, près services, 800\$/mois. **Tél. : 819 574-3642**

48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville

5½, EAU CHAUDE INCLUSE. Près de tous les services, 620\$ / mois. Balcon, locker, ré- nové en entier, planchers céramique et flot- tant, armoires neuves. Pas de chien. Tél.: 819 574-4511 ou 819 570-4816.

5½, SECT. MI-VALLON dans 6 log. récent. Salle bains communicante avec ch. maîtres, 2 pcs rang. int. et ext., 665\$ rien d'inclus. Libre juillet. 819 572-1454.

5½ TRÈS GRAND, à aire ouverte, bien entre- tenu, bien insonorisé, libre immédiatement. À Rock Forest. Tél.: 819 564-4619.

7½, NEUF dans 4 log., aires ouvertes, rue sans issue. Rabais promotionnel à 1000\$ (ré- gulier 1050\$). Pour infos: 819 820-5454.

8½, 4731 BELLAVANCE, très gr. pcs, sur 2 étages, avec garage, face riv. Magog, piste cyclable, à voir! **819 563-6779/819 829-8026.**

BEAU 3½, JUILLET ou avant, tranquille, R.Forest,dans duplex neuf, sans service, en- trée lav.-séch., n.-fumeur, pas d'animaux, stat. privé: 470\$. **819 829-0090/819 679-8274**

BORD DE L'EAU, 2½ PCES dans petit bloc de 4 log., porte patio, balcon. Libre imm. 380\$. Tél: 819 563-0479.

BORD DU LAC MAGOG, paradis et havre de paix exclusif, Bébé Boomers, retraités. Grands 2½, 3½, 4½. Une visite s'impose! **819 864-7321 www.lesjardinslouis.com**

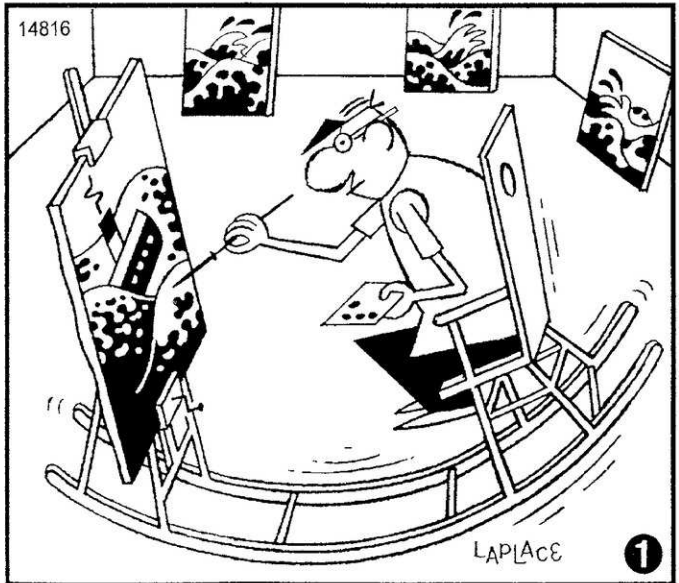
GRAND 4½ DANS DUPLEX 2e étage, boisé, près des services, non-fu- meur, pas d'animaux. Tél. : 819 346-8804.

GRAND 4½ NEUF prêt pour 1er avril, pl. flot- tant, 2 stat., cabanon, entrée privée, 580\$/mois. **Marie-Hélène: 819 239-9456.**

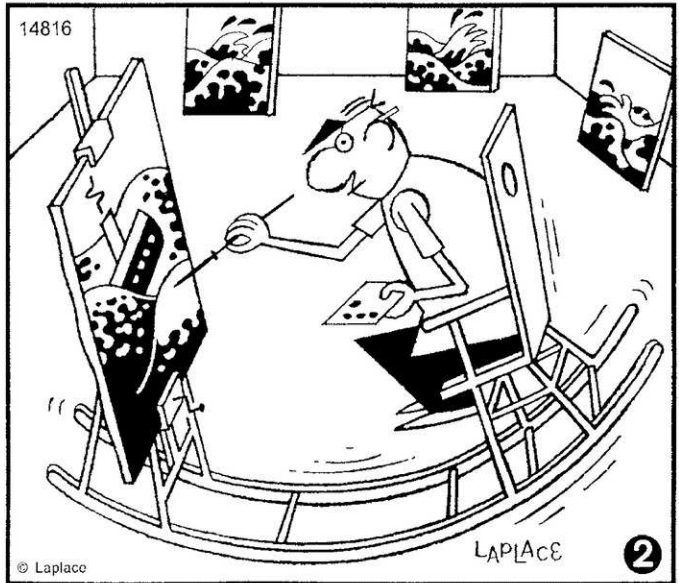
GRAND 4½, rue Emery-Fontaine, endroit tranquille, ent. lav/séch. bois fr., céram. libre imm. 520\$ eau ch. fournie. **819 572-7700**

# Êtes-vous observateur ?

Ces deux dessins sont en apparence identiques. En réalité, il y a entre eux HUIT petites différences.



1



2

1 Cayan plus court sur l'oreille du peintre. 2 L'accoudoir de la chaise est plus long. 3 Un barreau en plus au-dessous de la chaise. 4 Une barre de bascule incomplète derrière la chaise. 5 Une vague incomplète sous le bout du pinceau. 6 La cheminée du navire. 7 Bas du mur incomplet au-dessus du grand tableau. 8 Moins d'écumine dans le tableau de droite.

**48 APPART. ARRONDISSEMENT**  
**Rock Forest, St-Elie, Deauville**

**GRAND 5½**, 2ième étage, dans 4 logs., rue Grégoire, R.F., pas d'animaux, non-fum., 1er juillet. 640\$. Info.: 819 564-1292

**GRAND 5½ NEUF**, dans 4 logements. Libre immédiatement. 750\$/mois. Près école et parc. Tél.: 819 212-6120.

**MAISON DE VILLE** à louer, libre. 4936 rue Grimard. Planchers bois franc et céramique, sur 2 étages. 900\$ / mois. 819 821-0622.

**PLACE KENNEDY**

3½, 5½, petit imm. moderne et paisible.  
**819 864-4558**

**RÉSIDENCE MELROSE 4½**, spécialisé 55 ans et +, tranquille. Près services. 658\$ chauffé, éclairé, piscine ext, salles comm. Diane **819 564-8841**, Gesner **819 212-6824**.

**RUE DE CABANO**, libre 1er juillet, beau grand loft entièrement rénové, idéal pour couple ou personne seule, foyer au gaz, ent. lav./séch. 695\$. 819 829-9758.

**SECTEUR MI-VALLON**

4½ rue Marcel-Marcotte, au 2e étage, dans quadruplex presque neuf. Plancher flottant et céramique. Imm. non-fumeur. Libre imméd. 685\$/mois. 450 297-3922 ou 819 432-2119.

**SPÉCIAL**

**LIBRE IMMÉDIATEMENT UN 3½ à 475\$**  
**1er juillet 3½, 490\$, 4½ à 580\$, 5½ à 660\$**  
**CHAUFFÉS - EAU CHAUDE**  
**PROMOTION**

**POUR LES 12 PREMIERS MOIS**  
**À VOTRE CHOIX : électricité fournie ou 1 mois gratuit. PLACE BOURGOGNE, TRÈS GRANDS APPARTEMENTS, FLOT-TANT, certains avec CÉRAMIQUE, immeuble bien entretenu comme neuf, PRÈS DE TOUT - TRANQUILLE, AUTOBUS, PISCINE. Nathalie: 819 570-0438.**

**ST-ELIE, TRÈS BEAU 4½, STYLE CONDO**, au rez-de-chaussée d'un triplex très récent, 695\$/mois. 819 674-5772, 819 566-2202.

**TRÈS GRANDS 4½ ET 5½**, style condo, 2e étage dans quadruplex moderne, céramique et planchers flottant. Très grand balcon, rangement ext. 4½ libre 1er avril : 715\$/mois. 5½ libre 1er juillet: 815\$/mois. 514 884-8869

**50 APPART. ARRONDISSEMENT**  
**JACQUES-CARTIER**

LOGEMENTS  
**Laureat**  
**Richard**

Logements **1½ à 5½**  
dans un environnement  
de qualité



3005, rue Richard, bureau 103  
Jour : **819 566-6778**  
Soir/week-end : **819 574-7785**

290328

**NORD - RUE ÉMILE ZOLA**  
**5 1/2 STYLE CONDO**  
**Construction neuve**

**À QUI LA CHANCE?**  
**Disponible Printemps 2010**

Grandes pièces totalisant 1400 pi, 3 ch. à c., climatisation, aspirateur central, foyer, bain sur pattes, 2 stationnements ext., architecture, isolation et insonorisation de haut niveau. Ref. req.

**Natasha Cyr**  
**819 564-1299 ou 819 620-4511**  
**819 842-4511**

Où le service fait la différence

**NORD**  
**rue Lomas**  
**3 ½ libres immédiatement**

• Chauffés, éclairés, eau chaude  
• Piscine intérieure

**819 432-3495**

292575

**LUNIK** **1½ à 5½**  
LUXE ET CONFORT

Chauffé-Piscine int.  
Ascenseur-Sauna  
Salle d'exercices  
Table de billard

165, rue Candiac **819.574.7785**

290331

**50 APPART. ARRONDISSEMENT**  
**JACQUES-CARTIER**

*Sur place, pour vous!*

Gestion immobilière de l'estrie inc.

**1 ½ - 3 ½ - 5 ½**  
**King Ouest, Cousineau**  
**Immédiatement et 1er juillet**  
**À partir de 380\$/mois**

**819 580-0813 / 819 564-1866**

www.gestionestrie.com

LES JARDINS  
HAUTERIVE

**1½ - 3½**  
**4½ - 5½**  
**pièces**

**566-4343** Pour une meilleure qualité de vie.

Inf. : **Francine Paquette gérante**

PLACE 105  
**Lomas**

Piscine intérieure Sauna

Endroit paisible  
Édifice sécuritaire  
Idéal pour personnes retraitées

**1 ½ à 4 ½**

105, rue Lomas (Promenades King) **819 578-8788**

Le  
**Bonaventure**

Piscine intérieure Toit terrasse

Planchers bois et céramique  
Ascenseur Sécurité  
Stationnement intérieur

**2 ½ à 5 ½**

2455, rue Prospect **819 821-2463**

**NORD**  
**Rue Ontario**

**STUDIOS 1½ MODERNES**  
Libres immédiatement  
Meublés, éclairés, chauffés,  
buanderie

Grand balcon,  
tranquillité -  
Près parc et  
services.

**819 569-6144**

**3 ½ - 4 ½**  
**685, MCGREGOR**  
**IMMEUBLE DE CHOIX**  
eau chaude fournie,  
sécuritaire.

**819 212-0910**

Rue Prospect, grand 4 1/2 avec 2 grandes ch. à coucher, beaucoup de rangement, cabanon extérieur, près de tous les services. Disponible 1er mai. Prix réel 577 \$, SPÉCIAL 457 \$ jusqu'en juin.

**819 679-5904**

**Beaux appartements à louer**  
Secteur nord : 4 1/2 rénovés, chauffés, eau ch., bois franc, 600 \$ et +.  
Aussi, à proximité des services : 2 beaux 3 1/2 récents, rien d'inclus, entrées lav.-séch., 455 \$ et 480 \$/mois.  
**819 348-1938**  
**Cell.: 819 993-1938**

**Sherbrooke Nord**  
**App. style condo.**  
Rues Mont Brome, Sutton, Owls' Head.  
**4 ½ - 5 ½ - 7 ½**  
**Imm. neufs de 6 app.**  
**819 348-9629 819 564-0039**

**0\$ À PAYER LE 1er MOIS!**  
**POUR BAUX SIGNÉS IMMÉDIATEMENT**  
**BANQUE DE LOGEMENTS**  
**RÉNOVÉS, PLANCHERS FLOTTANTS**  
**CONTACTEZ :**  
**819 678-4741 OU 819 347-4208**

**0 SOUCI - 1er CHOIX**  
**SECTEUR NORD**

SUPERBE 4½ DISPONIBLE IMMÉDIATEMENT. RUE MÉZY. PRÈS DU CARREFOUR ET DE TOUTS LES SERVICES. AUSSI 3½, 4½ ET 5½ DISP. 1ER JUILLET À PARTIR DE 475\$. **819 678-4741 OU 819 347-4208**.

**50 APPART. ARRONDISSEMENT**  
**JACQUES-CARTIER**

**0 SOUCI - 4164 CHAUEAU**  
GRAND 4½ ET 5½ DISPONIBLES POUR JUILLET, À PARTIR DE 521\$. IDÉAL POUR FAMILLE OU ÉTUDIANTS. BEAU SECTEUR, PRÈS DE TOUTS LES SERVICES. 819 347-4208, 819 678-4741.

**100 DON BOSCO**

**1½, 360\$,** 1er juillet; **4½, 565\$,** 1er mai, eau ch. incluse, endroit très tranquille, références exigées. Tél: 819 345-2351.

**1140 RUE ELGIN VIEUX-NORD**  
Grand 4½ insonorisé dans 6 log., flottant. Libre juillet, 620\$/mois. Tél. : 819 346-4225.

**1½ - 2½ - 3½ - 4½ - 5½ - 6½**  
**BEAUX LOGEMENTS**  
**SENTINEL GESTION IMMOBILIÈRE**  
**SECTEURS NORD, OUEST, EST,**  
**ROCK FOREST. CHAUFFÉS OU NON,**  
**MEUBLÉS, PISCINE.**  
**CONTACTEZ-NOUS:**  
**819 678-4741 ou 819 347-4208**

**1½ - 2½ - 3½ - 4½ - 5½**  
**BANQUE DE LOGEMENTS**  
Div. Gestion Gaston Lavoie  
SECTEURS NORD, OUEST, EST  
CHAUFFÉS OU NON. PISCINE, ETC...  
Bureau: 745 McGregor, app. 101  
**Jour 819 566-1745, autres 819 679-5058**

**1325 PROSPECT**, grand 4½ chauffé, eau chaude, plancher flottant. 570\$/mois. Libre 1er juillet. Tél.: 819 569-6088.

**1½, 350\$ et 3½, 440\$ près parc J.-Cartier**  
55 rue Bryant - Repelints  
**Edith: 819 821-0366. Valérie: 819 821-0622**

**167 PRÉCOURT - 4½**  
Dans 6 log. Propres, chauffés, eau chaude, grand terrain. 819 564-1898, 819 565-0873.

**1755 PROSPECT**, 3½, 460\$, libre 1er juillet. 1½, 355\$ imméd. et 1er juillet; demi-sous-sol, 345\$, 1er juillet. **Tout inclus.** 819 346-1809.

**1½ À 345\$ TOUT INCLUS**  
Semi-meublé, rénové, 1 place de stat.  
Tél. : 514 912-2768.

**\* 1er CHOIX \* - JUILLET, 4½ et 3½** (buanderie sur place) **chauffé, eau chaude, Près Carrefour.** 819 437-7111, 819 578-2151.

**1ère QUALITÉ - LIBRES IMMÉDIATEMENT OU 1er JUILLET. UN SEUL 3½ À 490\$, 4½ À 580\$ ET UN 5½ À 650\$, céramique et flottant. Très propres, très bien entretenus, près de tout. Autobus. CHAUFFÉS, eau chaude fournie, 2 stationnements. Concierge: Tommy 819 791-1190.**

**1er JUILLET.** 885 Malouin, 4½, secteur recherché. 570\$. 819 822-1600  
**www.gestionduverseau.com**

**1er JUILLET VIEUX NORD**  
Rue Cliff, 3½ entrée lav.-séch. Vue superbe 819 565-1907  
**www.gestionduverseau.com**

**1er MAI**, 3½ ensoleillé, avec balcon. Chauffé, eau chaude incl., buanderie. 819 820-5454.

**1½ - LIBRE IMMÉDIATEMENT**  
Meublé, eau chaude incluse. 360\$/mois. Enquête crédit. Tél. : 819 821-2106

**#1 QUALITÉ PRIX**  
Vieux Nord, app. chauffés, eau chaude, planchers bois franc, face au parc Howard.  
180 Ontario: 5½, 875\$, 2 c.c., 1 s. dîner  
594 Victoria: 4½ à 715\$, 1 c.c., 1 s. dîner  
434 Vimy: 4½, 685\$  
**819 829-LOGI (5644) / 819 562-2945**

**250-260 PRÉCOURT**

3½, 4½, immeuble paisible et impeccable. Vue spectaculaire, près du Carrefour et services. Tél.: 819 563-0491.

**2547 LAURENTIE - 3½, 4½**  
Chauffés, eau chaude, planchers bois. Endroit tranquille, ensoleillé.  
**819 565-0873, 819 823-0993**

**2695 - 2705 PORTLAND, GRAND 5½**  
Ensoleillé, chauffé, eau chaude, planchers bois. Près des services.  
**819 564-1898, 819 565-0873**

**2760 MÉSY. LIBRE JUIN OU JUILLET, grand 4½** chauffé, eau chaude, très propre, plancher flottant, 2 balcons, très belle vue. Très tranquille. Idéal pour pers. 50 ans et +. Concierge : 819 346-8341.

**2960 RUE SAVIO**  
**Beau 3½ non-chauffé. Libre 1er juillet.**  
Entrée lav.-séch. et lave-vaisselle. Magnifique vue. Pas d'animaux. Clientèle sérieuse. Loyer 515\$/mois.  
**819 823-5453**

**2985 LA DAUVERSIÈRE**  
1½ libre imm. 375\$. Libres 1er juillet, 1½, 360\$, 3½, 470\$, 4½, 530\$. Immeuble tranquille. Tél. 819 574-4633.

**50 APPART. ARRONDISSEMENT**  
**JACQUES-CARTIER**

**2½ au 4206 CHAUEAU.** Chauffé, eau chaude, porte patio, plancher flottant, très propre, intercom, stat. 375\$ / mois. Libre immédiatement. 819 580-2820.

**2½ et 4½ VIEUX-NORD**, pour pers. qui rech. milieu tranquille et paisible, ch., eau ch., 385\$ et 495\$. 819 820-6248. Enquête de crédit.

**2½ RÉNOVÉ**, demi s-sol, ch., eau ch., écl., meublé, lav.-séch., s. b. complète, tranquille, non-fum. enq. crédit, 450\$. 819 620-6163

**2 TRÈS GRANDS 5½ -** Beau secteur, près de tout, immeuble tranquille, espace vert, stat. 1 libre imm. et 1 libre 1er juillet. 740\$ eau ch. incl. 819 574-4448 ou 514 518-5504.

**2½ VIEUX-NORD**, libre avril, bois franc, porte patio, buanderie. Poss. semi-meublé. 345 \$ par mois. 819 572-0474, 819 346-1227

**2 X 5 ½ RUE LANDRY**, dans 6 logements, style condo, rez-de-ch., et un à l'étage, très beau, sect. tranquille, 2 stat., remise int., ext., 730\$ / m, juin ou juillet, **819 572-3597.**

**3½ -4½ - 5½**  
Immeuble propre et tranquille. 615 McGregor. Libres Immédiatement. **819 437-8088.**

**3½, 4½, 5½ - MAI, JUILLET - RÉCENTS**  
style condo, option porte jardin, bay window aire ouverte. Près Carrefour. 819 823-9618

**3½, 4½ et 6 PCES, près CARREFOUR**  
au Faubourg du Nord  
**819 820-9993**

**374 MONTRÉAL - GRANDS 1½, 2½, 3½, 4½**  
pl. bois franc, eau ch. fournie, semi-meublés. 819 446-0999, 819 345-0553.

**3½ au 10ième étage**, près J-Cartier/King, semi-meublé, tout inclus. Sous-location 1er avril. 500\$/mois. Tél.: 819 563-3591

**3½ au 4206 CHAUEAU.** Chauffé, eau chaude, porte patio, plancher flottant, très propre, intercom, stat. 460\$ / mois. Libre immédiatement. 819 580-2820.

**3½ DISP. IMMÉD.,** grande chambre, entrée lav.-séch., beaucoup de rangement. Plancher flottant, porte patio. Tél. : 819 434-2147.

**3½ GRAND**, chauffé, eau chaude, entrée lav.-séch., 475\$. **2½, chauffé**, eau chaude, 425\$. Disp. avril, 359 rue de Montréal.  
**Mike: 819 571-2281.**

**3½, libre, 5½ - 7½ (5½ espace bur.) juillet**, ch. eau ch., té béton, pas d'anim. enquête préloc., 120 Vimy. **819 340-0234, 819 993-4455**

**3½ LUXUEUX**, plancher bois franc. Dans triplex. 625\$ rien d'inclus. 819 574-6778.

**3 pièces - rue Bolduc, 375\$ / mois.** Style condo, près du Carrefour, dans quadruplex.  
**Info: 819 562-6366.**

**3½ TOUT INCLUS**, 500\$/mois, près de tous les services, rue King Ouest, entrée laveuse-sécheuse, balcon, locker, vue sur le lac des Nations, petit immeuble, pas de chien. **819 574-4511 ou 819 570-4816.**

**4½, 500\$ / mois**, près de tous les services, rue King Ouest, entrée laveuse-sécheuse, balcon, locker, vue sur le mont Bellevue, petit immeuble. Pas de chien. 819 574-4511 ou 819 570-4816.

**454 DE LA CHÂTEAUGUAY - GRAND 5½**  
dans triplex, 3 c.c., environ 1200 pi ca, bien insonorisé. Grand terrain, terrasse.  
**Tél. : 819 565-0873, 819 570-8272**

**4½ - 5½ juil.**, ch, eau ch., nature, boisé, tranquille, pas d'animaux, enq. prélocation. 1441 Cousineau **819 340-0234, 819 993-4455.**

**4½, 5½ PRÈS CARREFOUR, 2900 MÉZY**  
Chauffés, eau chaude.  
819 565-8484, 819 563-7019,

**4½ - 5½, STYLE CONDO**, rue Mimi-Shea, face au Carrefour de l'Estrie, constr. récente, 2 stat., 690\$ et 790\$ / mois. 819 580-2820.

**4½, 655 McGregor**  
Sécurité, chauffé, eau chaude, libre imméd. 819 574-7785

**4½, 7 log., 625\$** ch., eau ch., 1er étage, bois franc, armoires neuves, galerie, corde à linge, entrée lav.-séch. Très propre, tranquille. Bons voisins. Proprio sur place. Pas d'animaux, n-fumeur, enq. crédit. Libre avril. 819 437-8714

**4½ À LOUER**  
Chauffé, eau chaude, très propre, très grand.  
**819 562-5344**

**4½ - APP. STYLE CONDO**  
2630 Prospect, 105 - 135 Candiac. imméd. et 1er juillet. **819 437-8088**

**4½, CONDO LUXUEUX, rue Mimi-Shea**  
2 balcons, 725\$/mois. .  
Tél.: 819 679-5012, 819 572-9054

**4½, GRAND - 1er JUILLET**  
3616, Wilfrid Grégoire, 635\$ rien d'inclus, pl. flott. et céram. Message: 819 349-4684.

**4½ GRAND**, ensoleillé, chauffé, eau ch., terrasse privée, face au parc, près bus, n.-fum., stat., tranquille, libre 1er juillet. 819 564-2852.

**4½ GRAND, STYLE CONDO**, donne sur le golf, 2 stat., près des services, pl. fl., céramique. 620\$. **819 823-3116.**

**4½ GRAND, STYLE CONDO**, sur Prospect coin Duvernay, libre 1er mai, 700\$ incluant vertiflex. Tél.: 819 569-7500.

**50 APPART. ARRONDISSEMENT**  
**JACQUES-CARTIER**

**4½ IMMEUBLE EN BÉTON**, chauffé, eau chaude fournie. Libre imméd.  
Info : 819 575-7834.

**4½ JACQUES-CARTIER: 675\$. 5½ - ON-TARIO, MÉRICI ET MÉZY à partir 835\$,** Style condo, pl. flottant, céramique, 3 c.c. Im-méd. ou juillet. **819 566-7492, 819 572-4645.**

**4½ - JUIN ET JUILLET**  
**FRAIS RÉNOVÉS**

**3450 Des Chênes, 800 pi du Carrefour**  
**Style condo**, pl. flottant, céram., peinture, douche individuelle, stat., endroit tranquille, non-fum., pas d'animaux. Enq. crédit. Conc. Propr.: **819 346-0675; cell.: 819-574-3061**

**4½, NORD, PRÈS CARREFOUR**  
**Cul-de-sac:** 560\$/mois chauffé, 1er ét., 15 log. 1er juil. 205 Candiac #1. 819 821-3772

**4½ PL. BOIS FR.,** entrée lav.-séch. Près commodités, rue Malouin. 585\$, chauffé, eau ch. Libre 1er juillet **819 842-1562.**

**4½ PRÈS CARREFOUR**  
Villa Del Sol. Libres imm. avril et juillet. Re-peints à neuf, chauffés, eau chaude, pas de tapis, aspirateur central, concierge sur place. **Info. : 819 820-4167**

**4½, sect., boisé, 5½, rue O'Bready**, ds 4 log., récent, cul-de-sac, 670\$ / 795\$.  
**Linda : 819 347-5255.**

**4½ - STYLE CONDO - 2840 MÉZY**  
Libre 1er juillet ou avant - 640\$/mois,  
**819 572-9054, 819 346-0823**

**4½, STYLE CONDO**, entrée individuelle, libre 1er juin, 1 juillet, 725\$/mois.  
Tél.: 819 572-9054, 819 346-0823

**4½ STYLE CONDO**, grande salle de bains, avec garage, rue Mézy, libre 1er mai. 830\$/mois. 819 578-7115.

**540 MALOUIN, 2½, 395\$ avril et juillet, 3½, 450\$ et 4½, 530\$** chauffés, eau chaude, poêle et frigo inclus, intercom, aspirateur central. 819 346-9885.

**545 JACQUES-CARTIER, 2½ 415\$,** avril ou juillet, tout inclus, flottant, poêle, frigo. Tél.: 819 446-2253 ou 819 346-9885.

**5½, 6½ (CONDO) 2600 PORTLAND**, rénovés, chauffés, eau chaude, piscine, garage, libres imméd. À partir de 800\$. 514 519-3860

**5½, 6½ (GARAGE), 7½ - MAI, JUILLET**  
style condo, 3 à 4 c.c., 1 à 2 s. bains, aire ouverte. Près Carrefour. 819 823-9618

**5½, BAS DE QUADRUPLEX**, style condo. face Carrefour, grand terrain, pl. flottant, non ch., 725\$ /m. 1er juin/1er juil., **819 574-5098.**

**5½, GEORGES-CUSSON, NORD**, 735\$ rien d'inclus, libre en mars.  
Tél.: 819 566-8832

**5½ GRAND**, ensoleillé, ch., eau ch., asp. central, balcon avant, galerie arr., face au parc, bus, n.-fum. Avril, juillet. 819 564-2852.

**5½, Libres immédiatement**  
**ou pour juillet**

Près des autobus cégep, université. Secteur résidentiel. **819 562-0503.**

**5½, RÉCENT**, pl., flottant, céramique, échang., d'air, remises, stat., 1er pl., 770\$ / m. Avril/ mai. Pas d'animaux. **819 575-4204.**

**5½ RÉNOVÉ**, 2e ét., ch., eau ch., entrée lav.-séch., b.f. + céram., 2 c.c., tranquille, non-fum., enq. crédit, 695\$. 819 620-6163

**5½ RUE MALOUIN, près parc St-Alphonse**, rénové, céram., bois-fr., 3 c.c., 2e ét. 2 balcons, espace rang. s-sol, 1er juillet. 680\$. Tél.: 819 570-7875.

**5½ STYLE CONDO**, pl. flottant, céramique, bain tourbillon, 'walk-in', libre 1er juillet, 725\$. **Tél: 819 349-9240.**

**5½ STYLE CONDO** voisin Carrefour dans 4 log. récents, pl. b. 2 balcons, 2e ét. rue sans issue, tranquillité assurée, juillet, 730\$. **819 573-0543, pag. 819 829-6334**

**5½, TRÈS GRAND**, bel env., ext., ch., eau ch.,élect., incl., 811\$/mois

50

APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

7½, 4 c.c., foyer au gaz, bain et douche séparés, 2 stationnements, libre imméd. et juillet., 990\$/mois. 819 572-5606.

797 DUVERNAY

6½ avec garage, libre juillet, 995\$/mois. 2720 PROSPECT, 6½, libre juillet, 950\$. 985 SYLVIO-LACHARITÉ, 6½, libre 1er avril, 800\$. Tous près Carrefour et services. Tél. : 819 574-3642

**797 DUVERNAY, grands** 6½, sur 2 étages avec garage, libres pour le 1er juillet.Tél.: 819 571-5650 ou 819 574-3642.

**7½, MAGNIFIQUE CONDO**, prox. du Carr., 3ième étage, grandes pces, entrée lav.-séch. lave-vaiss., grand balcon, piscine et tennis. Stat. avec prise. 819 475-8350, 819 475-7333

**7½ - QUADRUPLEX, St-Charles-Garnier** planchers, marquetterie et prélands, 2 stats, **Informations: 819 822-6461/ 819 566-4802**

**957 et 963 rue LÉO-LALIBERTÉ**, spacieux 5½, secteur tranquille, balcons avant et arrière. 705\$/m. non chauffés. 819 572-9890.

**985 SYLVIO LACHARITÉ, grand** 6½, 4 c.c., 3ème étage, 2 stat. et remise extérieure, libre le 1er juillet. 819 571-5650 ou 819 574-3642.

**COIN PROSPECT ET JACQUES CARTIER**, près des services, 3½ et 4½ rénovers, eau ch. incl. Libre juillet. Tél. : 819 573-0369.

**GR. 4½ DANS DUPLEX**, maison victorienne. Idéale pour pers. retraitées. Tranquillité assurée. 670\$/m. Libre avril-mai. 819 563-3793.

**GRAND 4½ AVEC BUREAU.** Bois franc, beau terrain, près services et parc. 890\$/mois. Libre 1er juin. Tél.: 819 823-0146

**GRAND 4½ DANS 6 LOG. RUE J.-CARTIER NORD, 550\$/MOIS** 819 843-3146, 819 868-1130

**GRAND 4½** entièrement rénové, entrée lav.-séch., 2 balcons, 595\$ rien d'inclus. Libre juillet. Rue Léo-Laliberté. **819 620-7367.**

**GRAND 4½**, secteur paisible, près Carrefour de l'Estrie, rénové, bien isolé, esp. de rangement et stat. 819 804-0648, 819 570-5268.

**GRAND 5½ A SOUS-LOUER**, libre en avril, près Carrefour, secteur nord, très propre, très tranquille, pl. flottant. Tél: 819 575-2551.

**GRAND 5½-DIRECTEMENT SUR LE GOLF** Dans triplex. Près des services. Prix: 740\$ / mois. Libre juillet. **Tél. : 819 843-7888**

**MAISON DE VILLE SUR 2 ÉTAGES** 2 c.c., 778\$/mois; 3 c.c.; 859\$/mois 1½ s. b. Pl. flottant. Stores horizontaux fournis. Patio, coins pelouse privés. Cabanon. Secteur tranquille. 1er juillet. 819 560-1201.

**NORD, GRAND 6½**, libre 1er avril. RABAIS? Tél.: 819 570-1835, 819 437-4669

**NORD, RUE MALOUI**  
Libres imméd. ou juillet, 4½ sous-sol, 530\$; 4½ 640\$ et 5½: 730\$. Planchers bois franc, chauffés, eau ch., entrées lav.-séch. et lave-vaisselle. Pas de chien. **819 823-7882 ou 819 791-0762**

**NORD, TRÈS GRAND 6½ DANS TRIPLEX**, grand patio côté sud, très bien situé, 925\$/mois. Tél: 819 674-5772, 819 566-2202.

**SPÉCIAL - 1ÈRE QUALITÉ - LIBRES IMMÉDIATEMENT OU 1ER JUILLET. UN SEUL 3½ À 490 \$, 4½ À 580 \$ ET UN 5½ À 650 \$** céram. et flottant, très propres. Très bien entretenus, près de tout. Autobus, **CHAUFFÉS**, eau chaude fournie, 2 stationnements. Concierge: Nathalie 819 570-0438

**VIEUX NORD, 304-310 HIGH**, grand 4½ éclairé, balcon, stat., pl. b.fr., tranquille, entrée lav.-séch., non-fum, pas d'animaux. 565\$ rien d'incl., facile à chauffer. Tél.: 819 791-4257

**VIEUX NORD**, grands 3½ et 5 pces, entrée lav.-séch. et lave-vaiss., asp. central. Libre 1er juillet. 819 566-3909, cell. 819 679-1417

**VIEUX NORD, RUE DU QUÉBEC** grand 4½, ch. stat. inclus, 1er juillet, 600\$/mois. 819 565-7632

**VIEUX NORD, RUE MONTRÉAL** 2 min. du centre-ville, 3½, 4½, 5 dans maison patrimoniale, pl. haut, pl. bois franc, bain sur pattes, beaucoup de cachet, sortie lav.-séch. juillet. 819 347-1699.

**VIEUX NORD, très grands** 4½, 5½, triplex et 6 logs., bois-franc., grande galerie, fenêtres neuves, très tranquille. **Tél.: 819 566-0978**

52

APPARTEMENTS MAGOG

**\*\* 3½ CHAUFFÉ - 370 \$ \*\***  
buanderie, semi-meublé, éclairé, eau ch. fournie, tranquille, libre. **819 847-2629**

**4½ SUR 2 ÉTAGES, STYLE CONDO** Unité de coin, pl. b. fr., 2 s. b., a/c, accès au lac. 1er juillet. 819 620-5322, 819 620-8262

**À MAGOG - 4½, 6½ NEUFS**  
Air clim., grande s.b., foyer au gaz, espaces de rangement. Vue Mt Orford. 775\$/m., 1075\$ avec garage. Sect. Du Moulin. 819 347-5669

**GRAND 3½ - STYLE CONDO**  
Pl. bois franc et céram., accès au lac. Libre et ou 1er juillet. 819 620-5322, 819 620-8262

52

APPARTEMENTS MAGOG

**RUE SHERBROOKE**  
Grands logements. 4½ à 530\$. Libre. 819 868-9223, cell. 819 345-5177.

56

APPARTEMENTS AUTRES

**3½, ST-DENIS DE BROMPTON, rez-de-ch.**, semi-meublé si désiré, lav.-séch., inclus, propre, rénové à neuf. Libre imm., **819 846-3764**

**3½, STOKE**, 8 min CHUS. Demi-sous-sol, entièrement meublé, chauffé, eau chaude, éclairé. Non fum., pas d'animaux. Enquête crédit. 595\$. **819 878-3469, 819 572-3311.**

**COPTON, 3½**  
semi-meublés, asp. central, balcon, foyer, bain tourbillon; **libre imm.:** 375\$, **1er avril, 1er juillet et 1er août:** 395\$. 819 835-0478.

**COOKSHIRE, 3½ BEAU**  
environnement calme, meublé (incl. T.V., syst. de son, vaisselle, terrasse privée) 450\$/mois tout inclus. Réf. **819 780-3413/450 431-8691.**

**EAST ANGUS 3½ : 380\$ - 4½ : 440\$ - 5½ : 500\$**, rien d'inclus. Face à la polyvalente. Balcons et portes-patio. 819 832-4926

**NORTH HATLEY - VUE SUR LE LAC**  
Grand 3½, plancher de bois, foyer, stationnement avec prise, entrée lav.-séch., endroit tranquille. Claude : 819 574-9841.

**WATERVILLE, GRAND 4½ et 2½**  
rénovés, eau ch. fournie, 1 mois gratuit, libres, idéal non-fumeur. 490\$ et 300\$. **Tél.: 1 866 258-8755**

**WINDSOR, GRAND 3½, 4½, 5½**  
rénovés, eau ch., incl., pas d'animaux. **Tél: 819 349-4528 laissé message**

58

MAISONS À LOUER

**5 MIN** centre-ville Magog, vue exceptionnelle 3 c.c., plancher de bois, abri d'auto, terrain 2 acres, 1500\$/ms (meublé 1600\$). 819 843-8415 # 246 - [lucigringas@hotmail.com](mailto:lucigringas@hotmail.com)

**5 PIÈCES, TOUT BRIQUÉLÉ.** Piscine creusée, foyer, pl. bois fr., grand garage et grand terrain. 900\$ (ou à vendre) **819 845-7502.**

**631, CHEMIN PLANTE.** Maison neuve à louer pour le 1er juin ou 1er juillet, 3 étages avec garage en dessous de la maison. Il y a aussi 3 logements adjacents à la maison de 4½ pces aussi disponible pour les mêmes dates. Prix de location pour la maison 1 500\$ par mois, 3 c.c., bois franc, s.b. de luxe, garage, etc. Prix des logements 4½ demi sous-sol, 675\$ étage et rdc 715\$. **819 570-7239**

**A WOTTON 882 ST-JEAN**  
libre, 2c.c., garage, réf. dépôt, pas de bail. 600\$/ms. tél.:819 878-3969; 819-565-3546

**BALDWIN:** bungalow meublé ou pas, 4 c.c., 2 s.b., pl. bois fr., sous-sol fini, plein air inclus, disp. 25 juin. 650\$/mois. (références + dépôt demandés.) Tél.: 819 849-6397

**BELLE MAISON DE CAMPAGNE**, style unique, 5 min du CHUS, 3 c.c., foyer, très grande galerie, 2 pergola. Grande intimité. Libre le 1er juillet. 1200\$/mois. Tél.: 819 580-6566.

**JUMELÉ** const. 06, St-Élie, 2 s.b., 3 c.c., bois franc, céramique, sous-sol fini, asphalte, remise, 975\$/mois, libre juillet. 819 565-3278

**MAGOG**  
Maison ancestrale, complètement rénovée, à 900 pieds du lac. 7½ pces, nouvelle fenestration, 3 c.c., s. à manger, salon, grande véranda. Coût du chauffage sous la moyenne. Libre. 1000\$/mois. Tél. : 819 574-1980.

**MAISON À LOUER - PRÈS LENNOXVILLE.** 2 c.c. Idéale pour personne retraitée. Enquête de crédit. 750\$/mois. 819 875-3580.

**MAISON COMPLÈTE À LOUER**, sect., Rock Forest, de 3 à 6 mois, début mai , 3 c.c., a/c., autobus à la porte. 1 350\$/m. **819 346-7466.**

**MAISONS EN RANGÉE en construction.** Situées 582, chemin Plante, au bout, avant dernier immeuble à gauche, 2 c.c., 2 s.b., disponibles 1er avril, 1er mai, 1er juin, 1er juillet. Les chiens ne sont pas permis. Portes ouvertes le samedi 20 et le dimanche 21 février, de 13 h à 16 h. 4 unités sur 8 de louées (2 immeubles de 4 maisons en rangées). Soyez les premiers locataires. Info : 819 570-7239.

60

APPARTEMENTS MAISONS À PARTAGER

**REFUSER UN LOGEMENT À QUELQU'UN À CAUSE DE SON ÂGE, RACE, SEXE, HANDICAP, RELIGION, COULEUR, ÉTAT CIVIL, CONDITION SOCIALE OU ORIENTATION SEXUELLE, EST UNE ATTEINTE AUX DROITS ET LIBERTÉS DE LA PERSONNE.**

**RECHERCHE PERSONNE** responsable non-fumeuse et aimant les animaux, pour partager maison dans un endroit paisible, arr. St-Élie-d'Orford 450\$/mois. 819 566-7825

62

APPARTEMENTS MAISONS DÉSIRÉ(E)S

**FAMILLE** cherche maison ou 5½ à louer, secteur Rock Forest, près école Du Boisjoli. Tél.: 819 791-2094.

64

CONDOMINIUMS À LOUER

**CONDO, Avenue du Parc, Deauville**, 3 c.c., verrière, terrasse privée, 2 stat. ext. Accès petit lac Magog. Bail annuel 950\$ / mois. Cell. 514 239-2640 / 1-866-866-7000 poste 6602.

**CONDO-MEZZANINE** situé à l'O'berge du village, Magog, complexe B. Vue imprenable du lac Memphrémagog et Mont Orford. À 10 min du centre-ville. 162 000\$. Tél.: **Francine 514-206-2605. bourdonf5@hotmail.com**

**CONDOS à louer**, très grands 3½, rue Des Chênes. 3e étage, pl. b. franc, très luxueux, ascenseur, garage intérieur inclus. 1020\$/m. Disponible imm. **819 679-5904.**

**GRAND 6½**, 3 c.c., entrée lav.-séch., lave-vaiss., foyer au bois, 2 stat., piscine et tennis ext. Près Carr. 950\$. 819 564-0240, 570-6009

**SECTEUR MARIE-REINE**, grand 4½ moderne, très bien éclairé, secteur tranquille. Pierre : 819 821-2038.

66

CHAMBRES À LOUER

**À PARTAGER BUNGALOW R.FOREST.** Hâvre de paix, non fum., sentier, bus, câble, internet, verrière: 320\$. **819-346-2237 fin sem.**

**CENTRE - 245\$ à 350\$**  
Propre, tranquille, tout inclus + internet. **819 674-7379, 819 345-3637**

**CHAMBRE - 245\$** poêle, frigo, lav./séch. micro-ondes, tranquille, stationnement, coin Belvédère/Westmont. **Tél. : 819 843-9605.**

**CHAMBRE POUR ÉTUDIANTS À 5 MIN. À PIEDS DU CÉGEP**  
meublé, tout inclus, (chauffé, électricité, eau chaude, internet) 300\$/mois. 819 437-7270.

**CHAMBRE-STUDIO - CENTRE-VILLE** 345\$/mois tout inclus, meublée, tél., Internet, câble, buanderie. **Tél. : 819 446-4302**

**CHAMBRE TOUT INCLUS**, propre. Près cégep et hôpitaux. Libre 1er avril. 255\$ / mois. 819 846-4635.

**EST, CHAMBRE STUDIO**  
2 pces, meublée, ch., écl., près serv., balcon privé, 78\$/sem., idéal pers. seule retraitée (autonome seulement). 819 569-1061.

**ÉTUDIANTS(ES) NON-FUMEURS.** 10 à 15 minutes du cégep, endroit tranquille, bcp de services. **Tél: 819 566-5511, 819 823-7581**

**GRANDE CHAMBRE**, imm. récent, près CHUS. meubles neufs, lit queen, bois franc, lav.-séch., s. manger, entrée privée, câble + internet. Personne propre, aimant tranquillité. Non fumeuse. Pas de bail. Rue Després, Flmt, 340\$/mois. 819 565-3077.

72

RÉSIDENCES RETRAITÉS



**950, RUE DU FÉDÉRAL, SHERBROOKE**  
**819 821-2100**  
**Guylaine Roy, directrice**  
**WWW.VILLASTCOLOMBAN.COM**



**Confiez-nous la responsabilité de prendre soin de vos aînés. Nous avons de belles chambres rénovées avec salle de bains privée à vous offrir, de bon repas et des activités.**  
**Nous sommes certifiés**  
**Informez-vous!**  
*Villa St-Colomban*  
**RÉSIDENCE CERTIFIÉE**  
**AGENCE SANTÉ QUÉBEC**

*Les Résidences du Carrefour*

**FADOQ**  
**2 Roses d'Or**  
**2775 et 2835, rue du Manoir, Sherbrooke**

*Qualité Confort Service*

- À 2 pas du Carrefour
- Salle à manger
- Chapelles
- Activités
- Salon de beauté
- Piscine intérieure
- Édifice sécuritaire **et beaucoup plus**

*Éligible au crédit d'impôt de 30%*

**819 432-4014**

**GRANDS 1½ STUDIOS** pour retraités autonomes. Immeuble récent, près centre-ville. Ascenseur, salle de loisirs, surveillance. 475\$ / mois, élect., chauffage et câblevision inclus. 819 564-1200.

72

RÉSIDENCES RETRAITÉS

**3200, RUE RICHARD-FACE AU PARC ANDRÉ-VIGER**

**Le BOURG des OLIVIERS**  
IMMEUBLE DE PRESTIGE

**31/2, 41/2, 51/2**  
Garage-Ascenseur  
Salle d'exercices  
50 ans et plus

**Jour 819.566.6778 Soir/week-end 819.574.7785**

**OUVERTURE D'UNE RÉSIDENCE** de pers. retraitées autonomes. Visite libre sam. et dim. de 14 h à 16 h au 685, chemin Compton Est, Waterville. Pour plus d'informations, Jacinthe Dumont et Daniel Cliche au 819 837-0381.

**RÉS.CERTIFIÉE, ADMISSIBLE AU 30%**, ch. à louer, salle de bains. privée, repas traditionnels et forfait sans extra. **819 564-3669.**

**RÉSIDENCE AUBERGE BROOKS**  
**Personnes autonomes et semi-autonomes.** Surveillance 24 h. Crédit 30%. Médecin et infirmière disponibles. Tél: **819 346-0423.**

**RÉSIDENCE DOMAINE FLEURIMONT**  
Appartement à partir de 832\$ / mois après CIMD incluant tél. + câble valeur ± 90\$/mois **PORTE OUVERTE** samedi de 11 h à 16 h. 819 566-5896 poste 148

74

CHALETS À LOUER

**BEAULAC ET STRATFORD**  
à louer à la saison ou à l'année. Info.: 819 564-7937

**WEEDON** chalet luxueux, privé. Hors saison jour, semaine, mois. Été à la semaine.Ponton, pédalo, kayak, inclus, **819 572-3630.**

78

LOCAUX À LOUER OU PARTAGER



**460, RUE ST-PAUL, MAGOG**  
Local 2000 pi ca, idéal pour cours de danse ou autres, à l'heure. Aussi disponible pour réceptions, à prix fixe.  
**Jean-Guy Veilleux,**  
**819 571-0758**  
**ou 868-2713 poste 205**

**103 King Est**  
**LOCAL À LOUER**  
**1250 pi ca, 1000\$/mois**  
**Libre immédiatement**  
**819-564-1866 / gestionestrie.com**

72

RÉSIDENCES RETRAITÉS



**950, RUE DU FÉDÉRAL, SHERBROOKE**  
**819 821-2100**  
**Guylaine Roy, directrice**  
**WWW.VILLASTCOLOMBAN.COM**



**Confiez-nous la responsabilité de prendre soin de vos aînés. Nous avons de belles chambres rénovées avec salle de bains privée à vous offrir, de bon repas et des activités.**  
**Nous sommes certifiés**  
**Informez-vous!**  
*Villa St-Colomban*  
**RÉSIDENCE CERTIFIÉE**  
**AGENCE SANTÉ QUÉBEC**

**78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER**  
**1080 KING OUEST.** Rez-de-chaussée, grande vitrine, 1350 pi car, chauffé, tout rénové. Idéal pour commerce et bureau. Tél. : 819 562-4006.

**138 Wellington Nord**, 2600 pi ca, chauffé, aires ouvertes, design architectural, 2e étage, libre imméd. Aussi bureau 1000 pi ca. **86 Wellington Nord**, bureau de 1600 pi ca. 819 846-2697 ou 819 571-2545

**244 rue DUFFERIN - SPÉCIAL SPÉCIAL**  
Grand local commercial, jusqu'à 11 000 pi car, chauffé, eau chaude, élect., service de conciergerie. Libre imméd. À partir de 250\$ / mois + taxes. Visite sérieuse seulement. 819 569-9380, 819 578-9100.

**2630 RUE KING OUEST.** Superficie : 525 pi ca,696\$/mois.1er mois gratuit, ch., écl.,stat., cuisinette. **819 437-1925, 819 348-1725.**

**460 à 3 000 pi ca**, zoné commercial. Sect. très achalandé de la rue King Ouest, grand stationnement **819 571-1102, 819 346-1133**

78

LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

**Bureau de 800 pi car, PLACE BELMONT**, 1955 Belvédère sud. Grand stationnement, ascenseur. Gestion Immobilière Rainville Inc., 819 820-0910.

**BUREAUX À LOUER de 1000 à 6000 pi ca**  
À partir de 6,90\$ le pi ca. 195-209 Belvédère Nord, au bord de la rivière. Stationnement disp. **819 847-4441 ou 1 (877) VILLEGIA.**



**CARREFOUR DUNANT**  
VOUS ÊTES À LA RECHERCHE D'UN LOCAL COMMERCIAL? NOUS AVONS UN LOCAL DE 4700 PI CA DISPONIBLE DÈS MAINTENANT (LA SURFACE DU LOCAL PEUT ÊTRE ADAPTÉE À VOS BESOINS). LA CLIENTÈLE EST ÉTABLIE, DANS UN SECTEUR ACHALANDÉ. CONTACTEZ-NOUS POUR PLUS D'INFORMATION: ROBERT 819 564-6444 POSTE 228.

Le scrabble

Comment jouer les parties publiées dans cette chronique

Munissez-vous d'un cache (habituellement une simple feuille qui recouvre entièrement la partie) que vous descendez d'une ligne au fur à mesure. Pour débiter, ne découvrez que le premier tirage, et chercher. Lorsque vous êtes satisfait de votre solution, notez les points qu'elle rapporte et descendez le cache d'une ligne : vous trouverez, à gauche, le nouveau tirage, et à droite, la solution la plus payante du coup précédent : c'est celle que vous devez placer sur votre grille. La référence indique l'emplacement de la première lettre du mot joué sur la grille. Numérotez les lignes de A à O et les colonnes de 1 à 15. Si la référence commence par une lettre, le mot est joué horizontalement; si elle commence par un chiffre, le mot est joué verticalement (ex : C6 signifie que le mot est joué horizontalement et que la première lettre est à l'intersection de la ligne C et de la colonne 6.

| PARTIE 1     |            |     |     |
|--------------|------------|-----|-----|
| TIRAGE       | MOT RETENU | RÉF | PTS |
| 1. ?ANGEAL   |            |     |     |
| 2. NEAMAER   | AGNELA(I)  | H3  | 68  |
| 3. EIWNVVI   | MÉNAGERA   | 4D  | 70  |
| 4. INW+ETAZ  | VIVE       | L3  | 42  |
| 5. INW+SIE?  | ZÊTA       | M2  | 53  |
| 6. IN+OCAOS  | SW(A)ZIE   | 2J  | 60  |
| 7. TORUNOE   | COLONISA   | 7F  | 74  |
| 8. MSAHIN    | AOÛTERON   | M 7 | 68  |
| 9. HM+BUIUP  | NASHI      | 15K | 36  |
| 10. BIMU+FNT | PEUH       | O1  | 39  |
| 11. BMTU+ILA | FIN        | N6  | 27  |
| 12. IL+EBLMC | TUMBA      | O8  | 36  |
| 13. LM+SOREE | CIBLE      | 1F  | 29  |
| 14. EL+UXDLE | MORNES     | 14J | 38  |
| 15. DEL+ELTA | LUXE       | 5C  | 53  |
| 16. PIEDJDR  | DÉTAILLE   | 9D  | 60  |
| 17. DDIPR+KY | JE         | 6B  | 27  |
| 18. DDP+UIEO | KYRIE      | 11I | 46  |
| 19. U+TREGSU | DIPODE     | 2A  | 30  |
| 20. GRTU+QFS | USE        | 10G | 25  |
|              | TURFS      | 12E | 25  |
|              |            |     | 906 |

| PARTIE 2     |             |     |     |
|--------------|-------------|-----|-----|
| TIRAGE       | MOT RETENU  | RÉF | PTS |
| 1. NLIOXDS   |             |     |     |
| 2. DL+ETMRI  | IXONS       | H4  | 30  |
| 3. DILT+ANE  | REMIXONS    | H1  | 54  |
| 4. LADUFIA   | DENTELAI    | 2G  | 72  |
| 5. AD+OEA VI | FLUXAI      | 5E  | 36  |
| 6. O+SRFNYA  | ÉVADAI      | 6A  | 29  |
| 7. FR+AGEOA  | SAYON       | K5  | 66  |
| 8. EGO+MSEV  | TARIFA      | J2  | 41  |
| 9. GMO+?ITN  | OVÉES       | 8K  | 36  |
| 10. EPHMOLR  | (L)IMOGENT  | A1  | 140 |
| 11. EL+EUL?A | AMORPHE     | M2  | 34  |
| 12. OZSIRGT  | VALLEU(\$E) | L8  | 74  |
| 13. OT+NTWES | GRISEZ      | 15H | 48  |
| 14. DNTT+UDC | SLOW        | 10K | 48  |
| 15. EDTTR+JE | NEZ         | M13 | 29  |
| 16. CDT+KEOP | JUTE        | G12 | 29  |
| 17. EOPT+EUE | DOCK        | 4L  | 52  |
| 18. NTELETI  | ÉTOUPÉE     | B8  | 74  |
| 19. RUSCBIÉ  | DÉLITENT    | D6  | 70  |

## 78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

**CENTRE-VILLE**, locaux comm., 1500 à 8000 pi car, situés dans 2 édifices à vocation gouvernementale, 70 rue King Ouest. 3 espaces pour commerces au détail, 124 Wellington Nord: 2 espaces pour bureau professionnel. Prix variés entre 8\$ et 12\$ pi car. 819 569-5188.

**ESPACE À LOUER**  
rue Galt ouest  
819 820-0888

**Espace commercial à louer / 2250 pi ca** 1950\$/m. ch., taxes affaires, TPS, TVQ en extra. Rue Wellington, rénovation de façade prévue en 2010. Planchers chêne massif. 819 564-1866 gestionestrie.com

**ESPACE COMMERCIAL, INDUSTRIEL OU ENTREPOSAGE** 16 000 pi ca, 5.60\$/pi ca, Sherbrooke sect. St-Élie. 1 819 478-0904 ou 1 819 474-5261 Denis

**LOCAL À BUREAUX 906 KING OUEST** de 1000 pi et/ou 2000 pi. 9 \$ du pi, tout inclus. **LOCAL COMMERCIAL 910 KING OUEST** avec vitrine de 2000 pi. Tél: 819 620-4744

**LOCAL À LOUER, 1 080 PI. CA.**, une porte de garage et une porte donnant sur le stationnement. Info.: 819 821-2940

**LOCAUX COMMERCIAUX**  
40 Wellington Nord, 1 à 480\$: 18½ pi x 12½ pi et 2 à 300\$: 14½ pi x 8½ pi. Chauffé, éclairé, taxe commerciale incluse. Idéal pour masothérapeute, bureau d'avocat, etc.  
Pour info : 819 346-8787

**SHERB. directement autoroute 10 / 55**, industriel / commercial. Idéal pour distribution, de 2000, 4000, 6000 pi car, 20 pi hauteur. 819 565-3428.

## 80 COMMERCE À LOUER

**BÂTISSE** 2000 pi ca à louer, voisin de l'école primaire, idéal pour garderie, bureau, dentiste ou autre, endroit très stratégique. Royal Lepage Sélection, **Jean-Luc Lavoie**, agent imm. affilié. 819 574-5256.

## 82 ENTREPÔTS, GARAGES À LOUER

**ENTREPÔT RUE ST-MICHEL**  
Près rue Terrill, 16x12 pi, isolé, possibilité de chauffage. 85\$/mois. Libre immédiatement.  
Tél. : 819 346-3060, répondeur

**ESPACE INTÉRIEUR À LOUER**  
30 pi x 30 pi, sur dalle de béton, éclairé, chauffé. Service de conciergerie.  
Tél. : 514 912-2768

**MINI-ENTREPÔTS**  
5533 boul. Bourque, Sherbrooke  
5 x 10, 10 x 10, 10 x 20  
819 864-6030

**SOUS LE CINÉMA GALAXY**  
Local de 11 245 pi car, incluant bureau de 745 pi car. Quai de déchargement et porte au sol, hauteur libre 17 pi.  
**3100 BOUL. INDUSTRIEL**  
entrepôt et bureau climatisés  
50 000 pi car.  
Quai de déchargement hauteur libre 24 pi.  
819 564-0030, 819 821-0546

## 101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

**CADILLAC ESCALADE EXT 2005**  
65 000 km. Excellente condition! 30 000\$.  
Cell. : 819 571-6874, boîte vocale

**CHEVROLET SILVERADO 2004**, 2500 HD, Crew Cab, 2 x 4, 125 000 km. 10 800\$. **Autonet Go** 819 848-2415.

## 101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

## 101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

**Sherbrooke TOYOTA**

**Véhicules d'occasion**

2039, rue King Ouest, Sherbrooke 819 563-6622 www.sherbrooketoyota.com

Certifié Toyota = 1<sup>re</sup> vidange d'huile, plein d'essence et garantie 1 an, 20 000 km/g. p.

**Les prix fondent!**

### TOYOTA YARIS À HAYON LE 2007



9 712 \$

Automatique, noir, 91 212 km

### TOYOTA MATRIX XR 2005



10 415 \$

Automatique, noir, 125 000 km

### TOYOTA SIENNA LE 2005



17 995 \$

Automatique, vert, 88 181 km

### TOYOTA SIENNA CE 2008



21 995 \$

Automatique, gris, 68 366 km

### TOYOTA TACOMA 4 X 4



33 917 \$

V6, Gr. TRD, auto., charcoal, 16 998 km

### TOYOTA MATRIX 2009



14 942 \$

Clim., autom., charcoal, 63 242 km

### TOYOTA CAMRY LE 2005



12 995 \$

Autom., gris foncé, 60 053 km

### TOYOTA CAMRY LE 2007



16 995 \$

Automatique, or, 59 795 km

### TOYOTA YARIS À HAYON LE 2006



8 921 \$

Manuel, bleu, 75 000 km

### TOYOTA MATRIX 2005



9 995 \$

Manuel, clim., noir, 71 000 km

### TOYOTA ECHO À HAYON 2005



6 995 \$

Manuel, rouge, 90 000 km

### TOYOTA ECHO BERLINE 2005



6 743 \$

Manuel, bleu, 98 800 km

VEHICULES D'OCCASION  
**Certifiées**  
**TOYOTA**  
•Véhicule inspecté en 127 points

**JOURS ÉTIQUETTES ROUGES**

Financement à partir de  
**3,9%**

293067

## 101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

**CHEVROLET TRACKER 2001** 4 X 4, 5 p., 225 000 km, excellente mécanique, aucune rouille, 6 bons pneus, 3500\$ nég.  
**CHEV. SILVERADO 1500 2000 4 X 4**, King Cab, 195 000 km, tout équipé, freins électr., boîte fibre, méc. et carross. en parf. cond. très bien chaussé, 6500\$ ferme. 819 872-1147

**DAKOTA 1998**, très propre, noir, king cab, 3.18, 2x4. Prix: 1 800\$.  
**Serge** 819 569-1309 ou 819 349-1309

**DODGE CARAVAN SE 2005**, 81 000 km, balance de garantie, 7 400\$. Tél.: 819 848-2415.

**DODGE DAKOTA SLT 2005**, 4 X 4, Crew Cab, 6 cyl., autom., 79 000 km, balance de garantie, 13 900\$. Tél.: 819 848-2415.

**DODGE GRAND CARAVAN STOW N GO 2006**, 78 000 km, balance de garantie, 10 900\$. **Autonet Go** 819 848-2415.

**FORD ESCAPE XLT 2006** 4 x 4, 108 000 km. 13 400\$. **Autonet Go** 819 848-2415

**FORD ESCAPE XLT 2007**, 4x4, V6, tout équipé, toit ouvrant, bleu, 60 000 km. Prix: 14 995\$ nég. 819 822-3807, 819 846-0020.

**FORD PICK-UP LARIAT 1990**  
Bonne condition. 2 000 \$. 819 578-1743.

**FORD RANGER 2003**, modèle sport, man., moteur 2,3 l, 2x4, 175 000 km, ABS, boîte fibre, 6 roues, embrayage neuf, excellente condition. Prix : 3700\$. Tél. : 819 823-2053.

**GMC SONOMA 1993**, 4.3 l., manuel, 265 000 km. Prix: 1 700\$.  
819 889-1095

**Voir  
autre annonce  
de la rubrique 101  
à la page suivante**

## 102 PIÈCES D'AUTOS ET CAMIONS

**ATTACHE REMORQUE** complète, 5 000 livres, pour Jeep TJ. Prix: 200\$.  
Tél.: 819 845-9190.

**À vendre : PNEUS USAGÉS**  
Autos, camionnettes, camions, ferme. À partir de 25 \$. **SERVICE DE PNEUS COMEAU**, 819 832-3928.

## 103 PNEUS

**4 MAGS UNIVERSEL**  
pour Acura ou Honda, 16 po., 400\$.  
Tél.: 819 573-0198

## 104 AUTOS À VENDRE

**2007 DODGE CALIBER SXT**  
4 cyl., 5 portes, autom., tout équipé, garantie, 92 000 km 8995\$ ferme, avec 4 pneus d'été Michelin 17 po.. **Marchand:** 819 560-2380.

**ACHETONS TOUS GENRES D'AUTOS ET CAMIONS**  
Vendons pièces usagées. 819 569-0733

**AUBAINE**  
**LOCATION D'AUTOS À BAS PRIX.**  
Journée / semaine / mois. Autos récentes.  
Location d'autos Beaudoin  
819 845-4530

## 101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

## 101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

## 101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

## 101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

**Financement à partir de 3,9%**

**Toyota MAGOG**

2500, RUE SHERBROOKE, MAGOG

À votre service depuis 38 ans

**819 843-9883**

LES WEEK-ENDS

**819 345-4721**

Autos certifiées, inspectées en 127 points

l'inventaire complet

**www.toyotamagog.com**

### 2006 TOYOTA COROLLA



Manuel, 53 013 km

**9 852 \$**  
49 \$/semaine

### 2009 TOYOTA COROLLA



Sport, manuel, toit, mags, 31 140 km

**16 950 \$**  
67\$/semaine

### 2005 TOYOTA ECHO



Manuel, 83 256 km

**7 950 \$**  
38 \$/semaine

### 2005 TOYOTA ECHO



Manuel, clim., 74 586 km

**6 950 \$**  
33 \$/semaine

### 2008 FORD F150 XLT



4 x 4, 49 856 km

**23 950 \$**  
Faites votre offre

### 2008 DODGE GRAND CARAVAN



Stow and Go, 48 626 km

**16 950 \$**  
Faites votre offre

### 2006 TOYOTA MATRIX TRD



Mags, clim., 64 518 km

**12 950 \$**  
64 \$/semaine

### 2008 CHEVROLET SILVERADO



1500 lm, 4 x 4, 37 262 km

**23 950 \$**  
Faites votre offre

### 2007 TOYOTA TACOMA TRD



Autom., 4 x 4, 38 000 km

**26 950 \$**  
115 \$/semaine

### 2007 TOYOTA YARIS



Manuel, clim., vitres, 90 256 km

**9 995 \$**  
47 \$/semaine

101 CAMIONS, 4X4  
FOURGONNETTES

101 CAMIONS, 4X4  
FOURGONNETTES

## CRM AUTO.ca

|    |                           |                                 |            |           |
|----|---------------------------|---------------------------------|------------|-----------|
| 06 | DODGE CHARGER SRT8        | 425 hp, t. équipé, cuir         | 100 000 km | 26 495 \$ |
| 08 | NEW SILVERADO 2500 HD,    | k.c., 4 x 4                     | 104 000 km | 20 995 \$ |
| 07 | F150 XLT                  | crew cab, 4 x 4                 | 95 000 km  | 20 495 \$ |
| 07 | F150 XLT                  | crew cab, 4 x 4                 | 73 000 km  | 19 995 \$ |
| 07 | NEW SILVERADO 2500 HD     | k.c., 4 x 4                     | 133 000 km | 19 995 \$ |
| 07 | DODGE RAM SLT             | crew cab, 4 x 4                 | 107 000 km | 17 995 \$ |
| 06 | SILVERADO                 | k.c., 4 x 4, spéciale éd.       | 73 000 km  | 17 495 \$ |
| 05 | DODGE RAM SLT             | Laramée, crew cab, 4 x 4        | 114 000 km | 16 995 \$ |
| 07 | FORD EXPLORER SPORT TRACK | pick up XLT, 4 x 4              | 104 000 km | 16 995 \$ |
| 07 | CHRYSLER 300              | « AWD », Touring, t. équ., cuir | 64 000 km  | 15 995 \$ |
| 08 | CHARGER SXT               | t. équipé, cuir                 | 74 000 km  | 15 995 \$ |
| 06 | F250 HEAVY DUTY           | crew cab, 4 x 4                 | 121 000 km | 14 995 \$ |
| 08 | DODGE AVANGER             | t. équipé, toit                 | 43 000 km  | 12 495 \$ |
| 06 | HONDA CIVIC               | man., t. équipé                 | 97 000 km  | 9 495 \$  |
| 01 | FORD F250 XLT             | 4x4, k.c.                       | 181 000 km | 8 995 \$  |
| 07 | HYUNDAI ELANTRA           | man., t. équipé                 | 72 000 km  | 7 995 \$  |
| 07 | SILVERADO                 | 4 x 4, k.c.                     | 52 000 km  | Vendu     |
| 02 | SIERRA 2500 HD            | Duramax, diesel, 4 x 4, t. éq.  | 225 000 km | Vendu     |
| 01 | SIERRA 2500 HD            | k.c., 4 x 4, t. éq., bijou      | 221 000 km | Vendu     |
| 01 | DODGE RAM                 | k.c., 4 x 4, t. éq., Big Foot   | 125 000 km | Vendu     |
| 03 | MITSUBISHI OUTLANDER      | 4 x 4, t. équipé                | 131 000 km | Vendu     |
| 02 | ACURA RSX                 | t. équipé                       | 115 000 km | Vendu     |
| 06 | CHEVROLET HHR             | t. équipé                       | 106 000 km | 6 995 \$  |
| 06 | PONTIAC PURSUIT G5 GT     | t. équipé                       | 68 000 km  | 6 995 \$  |
| 97 | JEEP TJ                   | 4 x 4, 2 toits                  | 156 000 km | 5 495 \$  |
| 03 | MITSUBISHI LANCER         | autom., t. équipé               | 148 000 km | Vendu     |
| 05 | ACCENT GS                 | man., base                      | 111 000 km | 3 495 \$  |
| 00 | ECHO                      | man.                            | 110 000 km | 3 495 \$  |
| 04 | AVEO                      | man., base                      | 185 000 km | 3 195 \$  |
| 03 | FOCUS SW                  | autom., t. équipé               | 153 000 km | 3 195 \$  |

4409, Route 112, direction Ascot Corner  
819 678-2275

293089

104 AUTOS À VENDRE

104 AUTOS À VENDRE

## LIQUIDATION



MAZDA 3 GS 2008

Bleu, man., 45 609 km

12 999 \$



MITSUBISHI LANCER RALLIART 2005

Argent, man., 101 787 km, balance de gar. 10 ans

9 995 \$

Honda civic 2004, bleu, autom., 99 601 km 6 995 \$  
Pontiac Sunfire 2002, argent, man., 113 085 km 2 675 \$  
Volkswagen Jetta Familial TDI, argent, man., 212 342 km 8 995 \$  
Mitsubishi Outlander LS 2003, 4 x 4, vert, autom., 132 514 km, gar. 1 an 7 999 \$  
Daewoo Nubira 2001, bleu, autom., 84 326 km 2 995 \$

Plusieurs véhicules entre 500 \$ et 5 000 \$

## SHERBROOKE MITSUBISHI

969, rue Haut Bois Sud, Sherbrooke

www.sherbrookemitsubishi.ca

293247



Patrick Boyer

Directeur véhicules d'occasion

Cell. 7/7 jours

819-572-5882

819 346-8222

pboyer@sherbrookemitsubishi.com

Voir  
autres annonces  
de la rubrique 104  
aux pages C17 à C22

## 106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

### 2000 HYUNDAI ACCENT

3 p., 4 cyl., 5 vit., 139 000 km, méc. A-1, 1650\$. Marchand: 819 560-2380

### 2005 HYUNDAI ACCENT 5

Autom., 4 cyl., tout équipé, garantie, 99 405 km. Prix : 4995\$ ferme avec 4 pneus d'été sur jantes. Marchand: 819 560-2380.

2005 KIA RIO RS, 4 portes, automatique, 4 cyl., 68 800 km, A-1. Prix : 4995\$. Marchand: 819 560-2380.

CAMRY LE 1997, 4 cyl., (39m/gal.) auto, 168 000 km, 4 pneus neufs, excellente cond., carr. A-1, 3 500\$ nég. Tél.: 819 612-0834

### CHEVROLET CAVALIER 1999,

4 portes, aut., moteur de 44 000 km, 819 835-5447.

### CHEVROLET MALIBU 2000

4 portes, très propre, bien équipée, bas kilométrage, bon prix. 819 832-4062.

CHRYSLER NEON 2002, 5 vit., 134 000 km, a/c, 4 portes. 2995\$. Autonet Go 819 848-2415.

104 AUTOS À VENDRE

104 AUTOS À VENDRE

104 AUTOS À VENDRE

104 AUTOS À VENDRE

104 AUTOS À VENDRE

## NOUS PAYONS l'équivalent de la TPS ce samedi et dimanche

### VÉHICULES D'OCCASION / CERTIFIÉS<sup>MC</sup>

1. Garantie minimum 12 mois/12 000 km complète
2. Privilège d'échange 7 jours/1 000 km
3. Taux d'intérêt à 2,9 %
4. Sur tous nos véhicules certifiés



POUR PLUS D'INFORMATIONS :

JUNIOR DUSSEULT

Cell. : 819 437-9586

Sans frais :

1 866-414-8160

### 2006 MINI COOPER S



1,6 l turbo, 6 vit., cuir, rouge, tout équipé, t. ouvrant panoramique, 77 000 km, garantie

19 995 \$

### 2005 HONDA CIVIC SI



Noir, 2 p., 5 vit., tout équipé, toit ouvrant électr., mags, aileron, 77 000 km, comme neuf

9 495 \$

### 2005 HONDA CIVIC



1,7 l, 4 p., autom., gris, 50 096 km, comme neuf

8 495 \$

### 2006 HONDA CIVIC



Noir, 4 p., 5 vit., 1,8 l, 73 000 km

9 995 \$

### 2008 HYUNDAI ACCENT GL



Noir, 1,6 l, autom., 4 p., tout équipé, 51 000 km, garantie

9 995 \$

### 2009 KIA SPECTRA LX



Bleu, 2,0 l, autom., 5 p., tout équipé, 31 200 km, garantie

11 995 \$

### 2009 KIA SPECTRA LX



Rouge, 2,0 l, autom., 5 p., tout équipé, 32 000 km, garantie

11 995 \$

### 2008 KIA RONDO EX



Bleu, V6, autom. avec mode manuel, tout équipé, 58 000 km, garantie

14 995 \$

### 2007 PONTIAC MONTANA SV6



Bleu, autom., tout équipé, 7 passagers, 71 000 km

10 995 \$

### KIA SPORTAGE LX



V6, 4 x 4, noir, autom., 75 000 km, aubaine

9 995 \$

### 2007 FORD RANGER SPORT



4 x 4, titane, autom., 4,0 l, « king cab », 45 000 km, garantie

14 495 \$

### 2007 FORD ESCAPE XLT



4 x 4, noir, tout équipé, cuir, 77 000 km, garantie

13 995 \$

# KIA DE MAGOG

2960, rue Sherbrooke, Magog

www.kiamagog.com

819-847-3377

293047

### automobilesjl.com

Déjà 20 ans à votre service.

Plus de 40 véhicules à prix imbattable.

### SPÉCIAL TPS

incluse jusqu'au 31 mars

905, rue Belvédère sud, Sherbrooke

819 822-2880.

À VOIR! AUTO-CAMION-4X4. Financement maison, aucun cas refusé! 1 866 566-7081 www.automobilesbrisson.com

CHEVROLET COBALT LS 2006, 5 vit., 2 p., 58 000 km, bal. garantie. 5900\$. Autonet Go 819 848-2415.

CONVERTIBLE A1 COLLECTION PRIVÉE Corvette 1990, Mini Austin 1980, Jaguar XJ6 1994, Crossfire 2005, 500 SL 2004, 500S 2004. Tous à bas millage. 819 829-6888.

HONDA CIVIC 2005, 109 000 km, excellente condition. Prix: 8900\$. Tél. : 819 822-2744, 819 571-6144.

HONDA CIVIC DX-G 2006, tout équipé. Un bijou! Non accidenté - un seul propriétaire. Seulement 72 077 km, certifié inspecté et garantie. Aubaine. 9 795\$. 819 812-0849.

HONDA CIVIC SE 2005, 5 vit., 4 portes, 72 000 km, bal. garantie Honda. SPÉCIAL 7995\$. Autonet Go 819 848-2415.

NISSAN ALTIMA 2006, 2.5S, 79 000 km, bal. de garantie Nissan jusqu'à 160 000 km. 9 995\$. Autonet Go 819 848-2415.

PONTIAC WAVE LT 2005, 5 portes, 84 000 km, a/c, tout équipé. 5995\$. Autonet Go 819 848-2415.

### SUBARU IMPREZA 2006

"sport wagon", noir, autom., 2.5 litres., 25 000 km, air climatisé, 13 500\$. 819 620-8613.

TOYOTA COROLLA 2009, autom., air clim., portes électr., 30 000 km, bourgogne. 13 800\$. Tél.: 819 846-4370, 819 846-0020.

TOYOTA CAMRY 2002, MODÈLE XLE, entièrement équipée, toit ouvrant, roues en alliage, groupe électrique, ordinateur de bord, A/C, CD, etc. Gris métallique. Impeccable, rigoureusement entretenu. 149 KM. Pneus d'hiver inclus. 8500\$ nég. 819 843-5907

### TOYOTA MATRIX 2006,

bleu pâle, autom., 80 000 km, 4 pneus d'hiver sur roues, 4 pneus d'été avec mags. 10 000\$. 819 845-4872 après 17 h.

TOYOTA MATRIX 2007, édit. spéc. TRD, auto, rouge, 43 000 km + 8 pneus, 2 ens. dém. dist., phares anti-brouillards, 4 h-parleurs, CD MP3. Prix: 14 950\$. 819 569-1445.

## 106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

GRAND AM noir, vitres teintées, 86 000 km, seulement, 2002, 2.2 litres, moteur Ecoteck, 8 pneus neufs montés sur rims + mags, très propre. Info.: 819 888-2450.

HYUNDAI ACCENT 2000, 169 000 km, en fonction. Accent 2001, 183 000 km, moteur défectueux. 8 pneus d'hiver, 8 pneus d'été presque neufs. 819 843-1286.

HYUNDAI ACCENT 2000, à axion, 4 cyl., transm. auto., très bien entretenu, femme proprio., 2ième voiture, 102 000 km, pneus hiver presque neufs, 2 500\$. 819 575-1811



# OUVERT LE SAMEDI DE 10 H À 13 H 30

## L'événement TOUT EN PUISSANCE

Lorsque 15 concessionnaires sont réunis: TOUT EST PERMIS!!!



**500\$ DE PLUS**  
QUE QUICONQUE  
POUR VOTRE ÉCHANGE

**FINANCEMENT 2,9%**  
À partir de

**TIRAGE D'UN  
VOYAGE  
PAR SEMAINE**

**LIVRAISON  
LE JOUR MÊME**



**2001 SATURN SC1**  
autom., CD,  
110 000 km  
**3 995 \$**

liquidé a **2 995\$**



**2004 HYUNDAI  
ACCENT**  
man., CD, 55 000 km

**4 350\$**  
ou 89\$/2 sem.  
+ remise de 2 400 \$



**2005 HYUNDAI  
ACCENT**  
man., CD, 121 000 km

**4 550\$**  
ou 75\$/2 sem.  
+ remise de 2 200 \$



**2005 DODGE  
SX 2.0**  
Autom., clim., 76 000  
km, « mag », « kit »  
sport, susp. abaissée

**5 995\$**



**2004 TOYOTA  
COROLLA CE**  
man., clim., «door lock»,  
rég. de vitesse 170 000 km

**5 995\$**  
ou 89\$/2 sem.  
+ remise de 600 \$



**2004 TOYOTA  
ECHO RS**  
man., 156 000 km

**5 995\$**  
ou 89\$/2 sem.  
+ remise de 600 \$



**2005 CHEVROLET  
COBALT**  
autom., 48 000 km

**5 995\$**  
ou 75\$/2 sem.  
+ remise de 600 \$



**2005 SATURN ION 3**  
man., 69 000 km, mags,  
toit ouvr., gr. électr.

+ rem. **5 995\$**  
ou 75\$/2 sem.  
+ remise de 600 \$



**2006 HYUNDAI  
ACCENT**  
autom., gr. électr.  
complet, 108 000 km

**5 995\$**  
ou 75\$/2 sem.  
+ remise de 600 \$



**2005 PONTIAC  
POURSUIT**  
36 000 km

**5 995\$**  
ou 75\$/2 sem.  
+ remise de 600 \$



**2003 SATURN VUE**  
4 cyl., man., électr.  
complet, 149 000 km

**7 995 \$**  
liquidé a **6 995\$**



**2004 ALTIMA 2.5 S**  
autom., siège électr.,  
mags, clim., gr. électr.,  
aileron,  
156 000 km

**6 995\$**



**2005 CHEVROLET  
COBALT LS**  
autom., mags, gr. électr.  
complet, 42 000 km

**8 495 \$**



**2003 VOLKSWAGEN  
JETTA TDI GLS**  
siège ch., autom., diesel,  
clim., gr. électr.

**8 995 \$**  
rabais de 1 500\$ **7 495\$**



**2004 TOYOTA ECHO RS**  
autom., « kit » de jupe,  
clim., « door lock », CD,  
67 000 km

**8 495 \$**  
liquidé a **7 495\$**



**2005 PONTIAC  
GRAND-PRIX**  
90 000 km, 4 portes, V6,  
mags, aileron

liquidé a **7 495\$**



**2005 TOYOTA MATRIX**  
man., CD, véhicule  
polyvalent et  
économique,  
145 000 km

**7 995\$**



**2007 DODGE  
CALIBER SXT**  
68 000 km, man., cuir,  
siège ch., t., éq., mags

**9 995\$**  
ou 38\$/ sem.



**2007 SATURN AURA XE**  
52 000 km, siège électr.,  
mags, gr. électr.

**12 395\$**  
ou 47\$/ sem.



**2007 FORD RANGER  
SPORT**  
V6, « king cab », autom.,  
clim., 76 000 km

**12 795\$**  
ou 49\$/ sem.



**2005 JEEP TJ**  
man., CD, 63 000 km,  
très propre  
Vite avant la folie du  
printemps

**12 995\$**



**2006 CHEVROLET  
EQUINOX**  
« AWD », mags, gr.  
électr., 63 000 km

**13 995\$**  
ou 62\$/ sem.



**2007 MAZDA 5 GS**  
man., 59 000 km, 6  
passagers, mags, clim.,  
familial, agréable à conduire

**13 995\$**  
ou 53\$/ sem.



**2004 GMC SIERRA SLT**  
4 x 4, V8, 4 portes,  
t. équipé, marche-pied,  
147 000 km,  
parfaite condition

**14 995\$**



**2006 HONDA CR-V**  
autom., 4 x 4, gr. électr.  
complet, 58 000 km

**18 495 \$**

liquidé a **16 995**



**2005 NISSAN  
FRONTIER SE**  
4 x 4, autom., « king cab  
», gr. électr., clim., CD,  
marchepied, 46 000 km

**18 995\$**



**2009 FORD ESCAPE XLT**  
cuir, toit ouvr.,  
marchepied, t. équipé,  
13 500 km,  
mags chromés

**24 995\$**



**2008 MAZDA  
CX-7 GT**  
De luxe, « AWD »,  
autom., 38 000 km, cuir,  
siège ch., t. ouvr., «mags»

**25 995\$**

Sujet à approbation du crédit. Taxes en sus. Financement 84 mois (2008), 72 mois (2007-2006), 90 jours de congé de paiement sur véhicules sélectionnés en inventaire. 500 \$ de plus que quiconque : une preuve signée doit être montrée. Tirage d'un voyage par semaine = un crédit voyage de 1 000 \$. Financement à partir de 2,9 % sur 60 mois sur véhicules d'occasion certifiés. Livraison le jour même = livraison dans les 24 h après approbation du crédit.

# OCCASIONS MAX

.com

**4290, boul. Bourque, Sherbrooke 819 566-5060**

**POUR INFO EN TOUT TEMPS : ÉRIC BROCHU 819 571-2314**

**Pour l'inventaire complet : WWW.OCCASIONSMAX.COM**

**FINANCEMENT SPÉCIALISÉ SUR PLACE ! DEMANDEZ À NOS PROFESSIONNELS !**

293139

## 106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

**HYUNDAI ACCENT GS 2004**, 5 vit., 85 000 km. 4695\$. **Autonet Go 819 848-2415.**

**HYUNDAI TIBURON 2002**, auto., 099 000km, toit ouvr., CD, air, int. cuir, A-1, gris, 3 995\$. Info.: 819 432-3334

**NISSAN SENTRA GXE 2002**  
197 000 km, millage autoroute, a/c, groupe électr., pneus hiver et été. Excellente condition. Prix : 2900\$. Tél. : 819 864-9688.

**SATURN SL1 1998**, automatique, seulement 148 000 km, radio CD, comme neuf, facile d'entretien, prix 1850\$. Tél.: 819 432-2166.

## 121 MOTORISÉS

**MOTORISÉ CLASSE C, FORD 1985**, 25 pi., 83 000 km, comme neuf, très propre, tout équipé. Prix: 8 000\$. **Claude 819 574-2603**

**MOTORISÉ FLAIR 1998 classe A**, 30 pieds, en excellente condition, 1 propriétaire, non-fumeur. Tout équipé. 819 845-5079.

## 122 ROULOTTES, TENTES-ROULOTTES

**À VENDRE ROULOTTE** 27 pi tout équipée + literie, a/c, BBQ, remise, patio, table, chaises, sur terrain camping Melbourne. Tél. : 819 832-4698, 819 823-4698.

## 126 MOTONEIGES

**DÉDÉ RACING.** Nous réparons toutes marques de motoneiges, pièces, accessoires. Du lundi au vendredi, **819 829-9333.**

**MOTONEIGE TUNDRA 550 fan 2007** freestyle back-country, poignées chauff., reculons, démarr. électr., siège pass. avec dossier, 2500 km, exc. cond. 6250\$. 819 212-2244.

## 128 TOUT-TERRAINS

**DÉDÉ RACING.** Nous réparons toutes marques de 4 roues, pièces et accessoires. Du lundi au vendredi. **819 829-9333.**

## 130 MOTOS, SCOOTERS

**BMW K1200GT 2004**, très bien entretenu et équipé. 11 500\$. **Denis 819 569-0000**

**HARLEY DAVIDSON FLH ULTRA CLASSIC, 2007, 8 000 km.**  
Tél.: 819 573-0198.

**MOTO BMW R 1200 RT, 2009**, 8 600 km, comme neuf, lowering kit de compagnie, package 1 BMW, 17 000 \$. 819 822-1165.

**SCOOTER SUZUKI BURGMAN exécutive 2009** gris, 2400 km, avec valise arrière. Comme neuf! Prix: 8500\$. Tél. : 819 574-2001.

## 132 REMORQUES

**REMORQUE ARTISANALE**  
12 000 lb de charge, 2 essieux, 20 pieds avec attache Fifthwheel, freins électriques. Prix : 3000\$. Tél. : 450 532-5608.

**Voir  
annonces  
de la rubrique 135  
à la page C22**

# mazdadeshbrook.com

## LIQUIDATION MASSIVE DE MAZDA 6 SPORT 2006 à 10 995 \$



### MAZDA DE SHERBROOKE

## 1 888 773-6159 819 564-8664

**Financement**  
à partir de **5,9 %\***

**NOTRE VÉHICULE VEDETTE  
CETTE SEMAINE**



**YARIS RS 2006**  
Orange, man., mags,  
58 000 km, économique

**8 995 \$**



**MAZDA 6 FAMILIAL 2006**  
Noir, tout équipé,  
92 190 km, très pratique

**12 995 \$**



**GOLF TDI  
2004**

Argent, manuel, CD, 104 000 km, TDI

**8 995 \$**



**FORD ESCAPE 2005**  
Bleu, autom., V6,  
tout équipé, 152 000 km, 2 x 4

**6 995 \$**



**DODGE CARAVAN 2005**  
Blanc, tout équipé,  
68 795 km, très propre

**8 995 \$**



**TOYOTA MATRIX 2006**  
Argent, tout équipé,  
111 000 km, très fiable

**9 995 \$**



**HYUNDAI ACCENT 2004**  
Bleu, autom., 100 500 km,  
très propre

**3 995 \$**



**MAZDA MX-5 GT 2007**  
Rouge, manuel, cuir, tout équipé,  
18 430 km, bas kilométrage

**22 995 \$**



**MAZDA 6 SPORT 2006**  
Argent, tout équipé,  
59 945 km, bas kilométrage

**10 995 \$**

## EXPERTS EN FINANCEMENT SPÉCIALISÉ

Problème de crédit, faillite,  
divorce, faillite non libérée,

**NOUS AVONS LA SOLUTION !**



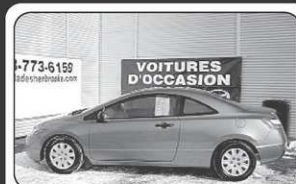
**DODGE RAM 2005**  
Rouge, 20 po, 4 x 4, 5,7 hemi,  
79 800 km, très propre

**18 995 \$**



**HONDA CIVIC 2007**  
Bleu, manuel, gr. électr.,  
103 000 km, très propre

**10 000 \$**



**HONDA CIVIC 2007**  
Bronze, manuel, clim., gr. électr.,  
46 735 km, comme neuf

**13 995 \$**



**HONDA FIT 2008**  
Argent, manuel, 80 690 km,  
très fiable

**10 995 \$**



**MAZDA 3 SPORT GT 2005**  
Noir, tout équipé, man., 17 po,  
86 110 km, look sportif

**10 995 \$**



**MAZDA B4000 2007**  
Noir, autom., clim., 4 x 4,  
58 000 km, V6, 4 x 4

**13 995 \$**



**HONDA CIVIC 2005**  
Bleu, manuel, CD,  
147 123 km, fiabilité

**5 995 \$**



**NISSAN SENTRA 2003**  
Noir, autom., clim., gr. électr.,  
75 000 km, comparez

**4 950 \$**



**MAZDA PROTEGÉ 2000**  
Argent, manuel, CD, 224 000 km,  
allo étudiant

**1 995 \$**



**MAZDA 5GS 2006**  
Carbone, manuel, clim., mags,  
73 000 km, très propre

**11 995 \$**

**N'HÉSITEZ PAS, CONTACTEZ :**

**KARL LATULIPPE  
ÉRIC LABRECQUE**

**819 345-6955  
819 345-0076**

**5119, BOUL. BOURQUE  
SHERBROOKE**

\* Taxes et intérêts en sus, sur financement de 5 000 \$ et plus, à l'achat d'un véhicule 2002 à 2008.  
\* S'applique à certaines voitures sélectionnées.



### 151 PERSONNEL DEMANDÉ



**LA BRASSERIE  
LA SEIGNEURIE**

recherche

**GÉRANT, GÉRANTE  
DE SERVICE**

Horaire stable, salaire fixe, avantages sociaux.

Prendre rendez-vous avec Stéphane au

**819 574-2442**

280980

### 151 PERSONNEL DEMANDÉ

**PROPRIÉTÉ PRIVÉE**

recherche

**PRÉPOSÉS(ES) D'EXPÉRIENCE  
DANS L'ENTRETIEN DE LA PELOUSE**

- 40 heures semaine, d'avril à décembre
- Bonne forme physique
- Apté au travail d'équipe
- Pouvoir se véhiculer adéquatement

Faites parvenir votre curriculum vitae par

**télécopieur au 819 868-8873**

Seules les candidatures pertinentes

seront retenues. 293068

### 151 PERSONNEL DEMANDÉ

**1998 DUBREUIL**

Grand 4 1/2 pour couple concierges.

Imm. de 30 log. Tâches de ménage seul.

Pas de pelouse, pas de location,

pas de collection, pas de réparations.

Par courriel seulement:

**marc.rioux@lesimmeublesrioux.com**

**AIDER LES GENS**

Soyez rémunéré à votre juste valeur.

Revenu additionnel illimité de votre domicile.

Faites votre propre horaire. 819 437-6866.

### 151 PERSONNEL DEMANDÉ

**APPRENTI EN RÉNOVATION, coeur au  
ventre, grande dextérité manuelle, excellente  
condition physique, grande capacité d'ap-  
prentissage, expérience 7 à 11 mois. Doit  
posséder voiture. Faites parvenir votre c.v.  
par courriel à: beaucheminrenov@b2b2c.ca,  
ou par fax: 819 884-1266.**

**\$\$ ATTENTION CHOCOLAT \$\$**

Vente de tablettes et amandes enrobées.

Fais-toi beaucoup \$\$\$\$\$. 1 800 561-2395

### 151 PERSONNEL DEMANDÉ

**AVANT LE 30 MARS**, recherchons 19 pers.  
désirant perdre de 9 à 29 lb d'ici 30 jours, (for-  
mulé par 45 médecins). **1 418 405-0617,  
www.regimesplus.net**

**À WINDSOR, LIVREUR DEMANDÉ**

avec auto pour le Restaurant Georgios.

Info.: 819 845-7542

# L'événement TOUT EN PUISSANCE

Cette semaine: des centaines de véhicules d'occasion débarquent en Estrie!

OCCASION

**beaucage**  
SHERBROOKE

**500\$** DE PLUS QUE QUICONQUE  
POUR VOTRE ÉCHANGE

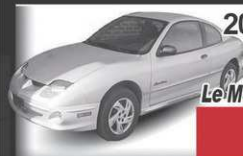
**LIQUIDATION** DE TOUT L'INVENTAIRE  
PRIX IMBATTABLE!!!

**ARRIVAGE** DE DIZAINES ET DE  
DIZAINES DE VÉHICULES!!!

**LIVRAISON** LE JOUR  
MÊME!

**CERTIFIÉS** FINANCEMENT À PARTIR  
DE 2,9%

**VOYAGE** TIRAGE D'UN CRÉDIT  
VOYAGE PAR SEMAINE



2000-Pontiac Sunfire  
CD, 190 660km  
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!  
**1 995\$**



1999-Plymouth Voyager  
CD, Mauve, 126 000km  
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!  
**1 995\$**



2003-Ford Focus Wagon  
Familiale, 102 076km  
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!  
**38\$/sem 0\$ 4 995\$**



2006-Chevrolet Avéo LT  
Gr. électr., Bleu, 55 765km  
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!  
**25\$/sem 0\$ 4 995\$**



2005-Pontiac Grand-Am  
Autom., CD, Argent, 123 250km  
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!  
**29\$/sem 0\$ 5 995\$**



2005-Kia Spectra LX  
Autom., Grise, 39 902km  
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!  
**35\$/sem 0\$ 6 995\$**



2005-Ford Focus ZX5  
Gr. électr., Orange, 80 396km  
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!  
**35\$/sem 0\$ 6 995\$**



2006-Chev. Optra Wagon  
Familiale, Bleu, 35 027km  
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!  
**39\$/sem 0\$ 7 995\$**



2006-Mazda 3  
CD, Rouge, 79 891km  
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!  
**39\$/sem 0\$ 7 995\$**



2007-Kia Rio5  
CUIR, Orange, 48 253km  
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!  
**35\$/sem 0\$ 7 995\$**



2004-Mazda6 GT-GFX  
Tout équipé, Cuir, 122 740km  
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!  
**49\$/sem 0\$ 8 995\$**



2005-Toyota Corolla  
Autom., CD, Beige, 105 094km  
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!  
**43\$/sem 0\$ 8 995\$**



2007-Saturn ION  
Autom., Gr. électr., 58 990km  
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!  
**43\$/sem 0\$ 8 995\$**



2006-Ford Fusion SE  
Autom., Tout équipé, 79 855km  
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!  
**57\$/sem 0\$ 9 995\$**



2008-Dodge Caliber SXT  
Tout équipé, noir, 40 383km  
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!  
**45\$/sem 0\$ 10 995\$**



2006-Honda Civic  
Tout équipé, Noir, 92 150km  
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!  
**52\$/sem 0\$ 10 995\$**



2007 - Nissan Versa S  
Autom., Option Plus, 55 763km  
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!  
**45\$/sem 0\$ 10 995\$**



2009-Kia Spectra LX  
Autom. T. Équipé, 39 770km  
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!  
**39\$/sem 0\$ 10 995\$**



2008-Sebring Convertible  
Autom., Tout équipé, 80 695km  
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!  
**58\$/sem 0\$ 13 995\$**



2006-Nissan X-Trail AWD  
Autom., Tout équipé, 91 4334km  
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!  
**71\$/sem 0\$ 14 995\$**



2006-Chev. Equinox  
AWD, T. équipé, Argent, 88 513km  
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!  
**71\$/sem 0\$ 14 995\$**



2006-Chev. Colorado  
4x4, 5 cyl., Rouge, 80 112km  
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!  
**71\$/sem 0\$ 14 995\$**



2009-Kia Rondo EX  
Autom., T. équipé, Noir, 39 589km  
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!  
**59\$/sem 0\$ 15 995\$**



2005-JEEP Grand Cherokee  
4x4, T. équipé, Bleu, 68 533km  
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!  
**81\$/sem 0\$ 16 995\$**



2007-Ford F150 XLT  
4x4, T. équipé, Rouge, 86 338km  
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!  
**78\$/sem 0\$ 18 995\$**



2008-Ford Mustang CONVERTIBLE  
Autom., Grise, 59 010km  
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!  
**83\$/sem 0\$ 19 995\$**



2009-Mitsubishi Éclipse SPYDER  
SPYDER, T.équipé, 23 238km  
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!  
**77\$/sem 0\$ 20 995\$**



2006-Audi A4 Quattro  
Cuir, T. équipé, Bleu, 76 939km  
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!  
**124\$/sem 0\$ 25 995\$**

\*100% approuvé: Détails sur place, des conditions s'appliquent. Sujet à approbation du crédit. Taxes en sus. Financement 84 mois (2008), 72 mois (2007-2006), 60 mois (2005-2004). Tirage d'un voyage par semaine = tirage d'un crédit voyage de 1000\$ parmi les 15 concessions du groupe Beaucage, les personnes pouvant participer sont les celles ayant pris possession de leur véhicule durant cette même semaine. 500\$ de plus pour votre échange = 500\$ de plus que la compétition: une preuve d'achat doit être fournie. Livraison le jour même = livraison dans les 24h après approbation du crédit.

**100% APPROUVÉ**  
Faillite non libérée, Divorce, Aucun crédit, Mauvais crédit,  
Paiement en retard, Travailleurs autonomes,  
Avec 3 mois d'emploi, Revenus limités ou autre:  
NOUS AVONS LA SOLUTION: **819-823-0889**

**MAINTENANT OUVERT TOUS LES  
DIMANCHES**  
de 11h à 16h  
**Mathieu Aubut**  
**819 822-8080**

OCCASION **beaucage**  
SHERBROOKE  
4339, boul. Bourque, Sherbrooke  
**819-823-0889**

## 151 PERSONNEL DEMANDÉ

## CONTACT

Services personnalisés pour  
les chercheurs d'emploi

**819 822-4114**

- Rédaction du C.V. et lettres de présentation
- Information sur l'emploi en Estrie
- Aide pour préciser votre choix d'emploi
- Préparation aux entrevues d'embauche
- Support technique (télécopieur, ordinateur)
- Aide adaptée à vos besoins

Services gratuits sur rendez-vous

412, rue Minto, Sherbrooke

## 151 PERSONNEL DEMANDÉ

## Georges

200, rue King Est  
Sherbrooke

Nous recherchons en ce moment une candidate sérieuse, dynamique et avec beaucoup d'entre-gent pour pourvoir à un poste de commis comptoir, sur un horaire de 15 heures semaine, du mardi au samedi.  
Salaire au départ: 9,50\$ l'heure.  
La candidate devra recevoir la clientèle au magasin pour la vente de pain, voir à ce que les tablettes soient toujours remplies et en ordre, faire la classification des produits lors des retours des vendeurs.  
Si vous répondez à ces exigences, présentez-vous au comptoir de la Boulangerie Georges inc., entre 9 h et 17 h 30, du mardi au vendredi.  
293257

## 151 PERSONNEL DEMANDÉ

## CAMELOT DEMANDÉ

Jeune ou adulte pour

## LA TRIBUNE

à

## FLEURIMONT

pour les rues Arthur Maillé,  
Chamberland, Pailleur,  
Boulangier et Vallières. (ML)  
**819 564-5466**

### CONCIERGE

15 log. ds l'est, demeurant sur place, bonne cond. Venir porter CV. 205 Murray, Sherb., entre 9h/17h lundi au vend. **819 574-4767**

## 151 PERSONNEL DEMANDÉ

### CLINIQUE DENTAIRE

est à la recherche d'une secrétaire à temps partiel, avec expérience dans le domaine du secrétariat. Doit être disponible de jour et de soir. Environ 22 h/semaine. Faire parvenir votre curriculum vitae, soit par télécopieur : 819 843-4979 ou par courriel au : [martynerheault@hotmail.com](mailto:martynerheault@hotmail.com) ou tél. **819 674-5880**

### COIFFEUR(EUSE) DEMANDÉ (ÉE)

avec expérience, pour prendre surplus de clientèle, à commission.

**819 822-2229**

**MARIE DIONNE COIFFURE**  
2172 KING OUEST, SHERBROOKE

## 151 PERSONNEL DEMANDÉ

### CONCIERGE DEMANDÉ

(45 ANS ET +)

**JUILLET - 16 LOGEMENTS - NORD**  
Près du Carrefour, pour travaux légers, pas de plomberie, électricité, location et collection. Doit demeurer sur place. 4 1/2 pces. Non-fumeur, pas d'animaux. Enquête de crédit, références. Prop.: 819 346-0675, 819 574-3061

**CONCIERGERIE À ROCK FOREST**, 30 logements, couple avec expérience recherché, très bonnes conditions. Tél.: 819 829-9121.

### CONCIERGERIE

Couple à la retraite pour conciergerie d'un 32 log. Devra demeurer sur les lieux. Se présenter au 1466 rue Denault, Sherbrooke, du lundi au vendredi, entre 9h et 11h. **819 823-2666**.

**CONCIERGERIE**, couple dans la cinquantaine, avec exp. pour diff. travaux. Devra demeurer sur place. Imm. 35 log. **819 573-0369**.

### COUPLE CONCIERGE

23 log. ouest, demeurant sur place, bonne cond. Venir porter CV. 205 Murray, Sherb. lundi /vendredi entre 9h/17h. **819 574-4767**

# J.N. AUTO ROAD SIDE INC.

317, Route 116, Richmond, (819) 826-3084

Ouvert du lundi au vendredi de 9 h à 21 h et le samedi de 9 h à 16 h  
Notre devise depuis 27 ans : choix, qualité, service après-vente irréprochable

Financement bancaire et 2<sup>e</sup> chance au crédit  
+ 3<sup>e</sup> chance sans enquête de crédit.

## AUTOS

|                                                                                                                                     |           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 09 NISSAN VERSA, 5 p., bleu, 35 000 km, autom., t. équipé                                                                           | 13 928 \$ |
| 08 ACCENT GL, 2 p., autom., bleu, 26 000 km                                                                                         | 8 928 \$  |
| 08 DODGE CALIBER SXT, 4 p., autom., t. équipé, int. 2 tons, t. ouvrant, mags, 17 000 km, noir, bal. gar.                            | 14 428 \$ |
| 08 DODGE CALIBER SXT, man., t. équipé, mags, 27 000 km                                                                              | 13 928 \$ |
| 07 CHRYSLER SEIBRING TOURING, 2,7 L, autom., t. équipé, 23 600 km                                                                   | 12 828 \$ |
| 06 MAZDA 3 GT-GFX, autom., t. équipé, t. ouvrant, 8 roues et pneus, 53 000 km, bijou                                                | 13 928 \$ |
| 06 COBALT SS, 2 p., man., 2,4 L, t. équipé, t. ouvrant, « mags » 17 po, noir, 72 900 km                                             | 9 928 \$  |
| 06 SATURN ION 3, « quad », autom., t. équipé, 69 000 km, noir                                                                       | 8 928 \$  |
| 06 FORD FOCUS ZX4 SE, autom., clim., barrures électr., 61 500 km                                                                    | 8 428 \$  |
| 06 BUICK ALLURE CXL, 4 p., autom., t. équipé, « mags », t. ouvrant, noir, 75 000 km                                                 | 12 428 \$ |
| 06 NISSAN SENTRA SE, autom., t. équipé, 44 000 km                                                                                   | 9 428 \$  |
| 06 MAZDA 3 GS, 5 p., man., t. équipé, « mags », blanc, 83 000 km                                                                    | 11 928 \$ |
| 06 HONDA CIVIC COUPÉ, 2 p., man., clim., vitres électr., noir, 72 000 km                                                            | 11 928 \$ |
| 06 MAZDA 5 GT, autom., t. équipé, t. ouvrant, « mags », 89 000 km, 6 pass.                                                          | 13 928 \$ |
| 06 PONTIAC PURSUIT, 4 p., autom., clim., aileron, 56 900 km                                                                         | 7 928 \$  |
| 06 MAZDA 5 GT, man., t. équipé, t. ouvrant, blanc, 103 000 km                                                                       | 12 428 \$ |
| 06 DODGE CHARGER, 2,7 L, autom., t. équipé, aileron, 46 800 km                                                                      | 14 428 \$ |
| 06 KIA SPECTRA LX, autom., t. équipé, aileron, couleur sable, 61 000 km                                                             | 8 428 \$  |
| 06 PONTIAC VIBE, « AWD », autom., t. équipé, blanc, 63 000 km                                                                       | 14 428 \$ |
| 06 CHEVROLET AVEO 5, autom., orange brûlé, 30 300 km                                                                                | 7 428 \$  |
| 06 FORD FUSION SE, 4 p., autom., t. équipé, noir, « mags », 35 300 km                                                               | 12 928 \$ |
| 06 PONTIAC G6-GT, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant panoramique, blanc, 94 700 km                                   | 11 928 \$ |
| 06 FORD FIVE HUNDRED LIMITED, 4 x 4, t. équipé, autom., cuir, t. ouvrant, noir, 45 000 km                                           | 16 928 \$ |
| 06 CHRYSLER 300, 3,5 L, autom., t. équipé, t. ouvrant, blanc, 70 500 km                                                             | 14 928 \$ |
| 06 FORD FUSION SE, 4 cyl., autom., « mags », t. équipé, blanc, 58 000 km                                                            | 12 428 \$ |
| 05 MAZDA 6, 4 p., autom., t. équipé, 145 000 km                                                                                     | 7 928 \$  |
| 05 HYUNDAI SONATA GL, 4 p., 4 cyl., autom., t. équipé, 58 000 km                                                                    | 8 928 \$  |
| 05 FORD FOCUS ZXW, familial, autom., clim., rouge, 63 400 km                                                                        | 8 428 \$  |
| 05 OPTRA 5, autom., t. équipé, « mags », bleu, bijou, 44 600 km                                                                     | 7 928 \$  |
| 05 CHEVROLET COBALT, 2 p., autom., aileron, 40 000 km                                                                               | 7 428 \$  |
| 05 SATURN ION, 4 p., autom., clim., charcoal, 60 000 km                                                                             | 7 428 \$  |
| 05 CHEVROLET IMPALA, 4 p., 3,4 L, autom., t. équipé, 69 000 km                                                                      | 9 928 \$  |
| 05 CHEVROLET OPTRA, berline, autom., clim., rouge, 43 000 km                                                                        | 7 428 \$  |
| 05 MALIBU LS, 4 p., 3,5 L, autom., t. équipé, aileron, « mags », 64 000 km                                                          | 8 928 \$  |
| 03 CHRYSLER PT CRUISER GT, turbo, « dream cruiser », autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, orange brûlé, 8 roues et pneus, 68 000 km | 7 928 \$  |
| 03 NISSAN ALTIMA S, 4 cyl., autom., t. équipé, cuir, bijou, avec 8 roues et pneus, 39 000 km                                        | 9 928 \$  |

## MOTOS ET CONVERTIBLES

|                                                                                     |           |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 06 PONTIAC SOLSTICE, man., int. noir, t. équipé, « mags » chromés, bijou, 17 000 km | 19 928 \$ |
| 05 JEEP WRANGLER, sport, 4 L, man., clim., 4 x 4, 2 toits, rouge, 66 000 km         | 14 928 \$ |
| 04 CHRYSLER SEIBRING TOURING, 6 cyl., autom., t. équipé, 98 000 km                  | 7 928 \$  |
| 04 MOTO HONDA 750 AERO, pare-brise spéc., dossier chromé, sacoches, 24 000 km       | 3 928 \$  |

## MINI FOURGONNETTES ET UTILITAIRES SPORT

|                                                                                                   |           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 08 TOYOTA RAV 4, gris, « 4WD », autom., t. équipé, 65 600 km                                      | 21 928 \$ |
| 08 DODGE GRAND CARAVAN, 6 cyl., autom., t. équipé, siège arr. « stow-n-go », 38 000 km            | 17 928 \$ |
| 07 DODGE NITRO SLT, 4 x 4, autom., t. équipé, noir, garantie prol., 54 200 km                     | 19 928 \$ |
| 06 DODGE DURANGO LIMITED, 5,7 L, autom., t. équipé, 7 pass., cuir, t. ouvrant, 4 x 4, 57 000 km   | 21 928 \$ |
| 06 CHEVROLET EQUINOX, 4 x 4, 3,4 L, autom., t. équipé, t. ouvrant, mags, 85 900 km                | 14 928 \$ |
| 06 KIA SORRENTO, noir, 6 cyl., autom., « 4WD », 112 000 km, t. équipé                             | 13 928 \$ |
| 06 PONTIAC TORRENT, « SWD », 2 x 4, noir, 80 000 km, t. équipé                                    | 13 928 \$ |
| 06 PONTIAC TORRENT, 4 x 4, 6 cyl., autom., t. équipé, t. ouvrant, « mags » 17 po, noir, 86 300 km | 15 928 \$ |
| 06 DODGE CARAVAN SE, 3,3 L, autom., t. équipé, 42 000 km, couleur sable                           | 10 928 \$ |
| 06 SATURN VUE, 6 cyl., autom., t. équipé, 4 x 4, 95 600 km                                        | 13 928 \$ |
| 06 CHEVROLET UPLANDER LS, 6 cyl., autom., t. équipé, 92 000 km                                    | 9 928 \$  |
| 06 CADILLAC SRX, 6 cyl., autom., t. équipé, t. ouvrant, blanc perle, 82 000 km                    | 20 928 \$ |
| 05 HYUNDAI TUCSON GL, 6 cyl., autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, « mags », 117 000 km           | 12 928 \$ |
| 05 DODGE CARAVAN SE, 6 cyl., autom., t. équipé, 77 000 km                                         | 9 428 \$  |

## MINI FOURGONNETTES ET UTILITAIRES SPORT

|                                                                                            |           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 05 DODGE CARAVAN SXT, 3,3 L, autom., t. équipé, 73 000 km, gris bleu                       | 10 928 \$ |
| 05 KIA SORRENTO LX, 3,5 L, autom., t. équipé, 4 x 4, noir, 97 600 km                       | 13 428 \$ |
| 05 JEEP LIBERTY RENEGADE, 6 cyl., autom., t. équipé, 4 x 4, t. ouvrant, 75 000 km          | 13 928 \$ |
| 05 FORD FREESTAR SE SPORT, t. équipé, 4 s. baquets, « mags », 74 000 km                    | 10 428 \$ |
| 05 FORD FREESTAR SE SPORT, t. équipé, « mags », TV/DVD, 92 000 km                          | 10 928 \$ |
| 05 PONTIAC MONTANA SV6, autom., t. équipé, 4 s. baquets, « mags », blanc, bijou, 71 000 km | 10 928 \$ |
| 05 FORD EXPLORER « SPORT TRACK », t. équipé, autom., 4 x 4, t. ouvrant, noir, 92 000 km    | 17 928 \$ |

## BON CHOIX DE CAMIONS

|                                                                                                      |           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 08 RANGER FX4, « quad cab », 4 x 4, 4 L, autom., t. équipé, jaune, 27 000 km                         | 16 928 \$ |
| 08 FORD RANGER SE, « quad cab », 4 x 4, 3 L, autom., clim., « mags », 50 000 km                      | 17 928 \$ |
| 07 GMC SIERRA SL 2500 HD, « king cab, 6 L, autom., clim., 4 x 4, boîte longue, 60 000 km             | 20 928 \$ |
| 07 CHEVROLET COLORADO, « quad cab », 4 x 4, 3,5 L, autom., t. équipé, noir, 45 000 km, bijou         | 18 928 \$ |
| 07 GMC SIERRA 1500, « king cab », 4 x 4, bleu, nouveau modèle, 4,8 L, clim., 62 500 km               | 20 928 \$ |
| 07 GMC CANYON, « king cab », 4 x 2, 2,9 L, man., clim., 48 000 km                                    | 11 928 \$ |
| 07 FORD RANGER, « quad cab », 4 x 2, autom., 6 cyl., clim., « mags », blanc, 65 000 km               | 12 928 \$ |
| 07 FORD F-150, « king cab » FX4, 4 x 4, 5,4 L, autom., t. équipé, cuir, mags 20 po, noir, 120 000 km | 20 928 \$ |
| 06 DODGE RAM SLT 1500, « MEGA CAB », 4 p., 5,7 HEMI, autom., t. équipé, 4 x 4, noir, 77 000 km       | 21 928 \$ |
| 06 CHEVROLET COLORADO, « king cab », 4 x 2, 2,8 L, autom., clim., 80 000 km                          | 12 428 \$ |
| 06 CHEVROLET COLORADO, « crew cab », 271, 3,5 L, autom., t. équipé, 4 x 4, blanc, 98 300 km          | 16 928 \$ |

|                                                                                                                   |           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 05 DODGE DAKOTA SLT, « crew cab », 4 x 4, 4,7 L, autom., t. équipé, roues chromées, 86 000 km, rouge              | 16 928 \$ |
| 05 DODGE 1 500 LARAMEE SLT, « crew cab », 4 x 4, 5,7 L, autom., t. équipé, cuir, « mags » 20 po, rouge, 72 800 km | 19 928 \$ |
| 05 DAKOTA SLT, « crew cab », 4 x 2, 3,7 L, autom., t. équipé, noir, 66 000 km                                     | 13 928 \$ |
| 04 DODGE DAKOTA, sport, « crew cab », 4 x 4, 86 000 km, avec 8 roues et pneus                                     | 12 928 \$ |
| 03 FORD F-150 XL, « king cab », 4 x 2, 4,6 L, autom., clim., boîte de fibre, 143 500 km, très propre              | 8 928 \$  |
| 02 FORD F250 XLT, « king cab », 4 x 4, 5,4 L, autom., t. équipé, 124 700 km                                       | 14 928 \$ |

## 30 VÉHICULES DE MOINS DE 6 928 \$

|                                                                                             |          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| 06 AVEO 5, man., orange brûlée, 63 200 km, bal. gar.                                        | 5 928 \$ |
| 05 DODGE SX, 2 L, sport, 4 p., autom., t. équipé, t. ouvrant, aileron, 71 200 km            | 6 828 \$ |
| 05 AVEO 5, autom., t. équipé, 58 300 km, noir                                               | 6 928 \$ |
| 05 OPTRA 5, man., t. équipé, « mags », noir, 73 900 km                                      | 6 928 \$ |
| 04 PONTIAC VIBE, man., clim., « mags », 104 000 km                                          | 6 928 \$ |
| 04 SATURN ION, 4 p., man., 85 600 km                                                        | 4 928 \$ |
| 04 DODGE SX SPORT, 4 p., man., clim., « mags », aileron, t. ouvrant, noir, bijou, 58 000 km | 5 928 \$ |

|                                                                                                                                                          |          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| 03 MAZDA PROTEGÉ 5, bleu, 5 vit., 156 000 km                                                                                                             | 5 428 \$ |
| 03 MAZDA PROTEGÉ ES GT, 4 p., autom., t. équipé, t. ouvrant, « mags », aileron, 8 roues et pneus, 132 000 km, bijou, original, un seul propr. né en 1934 | 6 928 \$ |
| 03 MAZDA PROTEGÉ LX, 4 cyl., autom., t. équipé, ailerons, 148 000 km                                                                                     | 5 828 \$ |
| 03 FORD FOCUS SE, 4 p., a utom., clim., 97 600 km                                                                                                        | 5 428 \$ |
| 03 NISSAN SENTRA SER SPEC-V, man., t. équipé, t. ouvrant, rouge, 222 000 km                                                                              | 4 928 \$ |
| 02 SATURN SC1, 3 p., autom., 8 roues, 81 000 km                                                                                                          | 4 428 \$ |
| 02 SUNFIRE, 2 p., autom., 123 000 km                                                                                                                     | 3 428 \$ |
| 02 CAVALIER, 4 p., man., 95 000 km                                                                                                                       | 3 428 \$ |
| 02 ACURA EL TOURING, noir, 4 p., man., t. équipé, « mags », une seule propr., 242 000 km                                                                 | 4 928 \$ |
| 02 FORD FOCUS ZTW, fam., 5 p., t. équipé clim., CD, cuir, autom., 4 cyl., rouge, 200 000 km                                                              | 3 428 \$ |

|                                                                           |          |
|---------------------------------------------------------------------------|----------|
| 02 OLDSMOBILE ALERO, sedan, clim., autom., 4 cyl., rouge vin, 112 000 km  | 3 428 \$ |
| 00 HYUNDAI ELANTRA FAMILIAL, autom., 214 000 km                           | 928 \$   |
| 00 CHEVROLET SYLVERADO 1500, 4,3 L, man., boîte de 8 pi, rouge, 67 000 km | 6 928 \$ |
| 00 CHEVROLET CAVALIER, 4 p., man., 159 000 km                             | 2 428 \$ |

|                                                                                                   |          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| 99 CHEVROLET SYLVERADO LS, « king cab », 4 x 2, 5,3 L, autom., t. équipé, très propre, 177 000 km | 6 928 \$ |
| 98 TAURUS SE, 6 cyl., autom., t. équipé, 182 000 km                                               | 1 928 \$ |
| 98 GMC SAFARI CARGO, 4,3 L, autom., blanche, 126 000 km                                           | 3 928 \$ |
| 97 MAZDA 626 CHRONOS, 4 p., autom., 207 000 km                                                    | 928 \$   |
| 94 FORD RANGER, cab. rég., 2,3 L, man., vert, 243 000 km                                          | 1 428 \$ |
| 93 GMC SIERRA 1 500, « king cab », 4 x 2, autom., 6,5 turbo diesel, 222 000 km                    | 1 928 \$ |

104 AUTOS À VENDRE

104 AUTOS À VENDRE

104 AUTOS À VENDRE

# L'événement TOUT EN PUISSANCE

Lorsque 15 concessionnaires sont réunis: **TOUT EST PERMIS!!!**

**500\$ DE PLUS**  
**QUE QUICONQUE**  
**POUR VOTRE ÉCHANGE**

**FINANCEMENT 2,9%**  
À partir de

**TIRAGE D'UN VOYAGE PAR SEMAINE**

**LIVRAISON LE JOUR MÊME**



Infiniti G35 coupé sport 2005, 46 500 km

La réputation du coupé sport d'Infiniti n'est plus à faire.

Look d'enfer, performance, fiabilité japonaise reconnue.

cuir, toit, tout équipé, inspection en 160 points, etc.

**22 995 \$**



Infiniti FX35 Premium 2005, 138 000 km

Le corps d'un SUV, l'âme d'une voiture sport

« AWD », cuir, toit, tout équipé, inspection en 160 points etc.

**21 995 \$**



Infiniti M35X Premium 2006, 79 800 km

« AWD », cuir, toit, système de divertissement (DVD), inspection en 160 points, rapport Car Fax, etc.

**28 995 \$**

\*500 \$ de plus que quiconque : une preuve signée doit être montrée. Tirage d'un voyage par semaine = un crédit voyage de 1 000 \$. Financement à partir de 2,9 % sur 60 mois sur véhicules d'occasion certifiés. Livraison le jour même = livraison dans les 24 h après approbation du crédit.

**Aussi en inventaire :**

FX35 2009 / EX35 2008 / G35X 2007 / G35X 2006 / M35X 2006 / G35 COUPÉ 2005 / BMW X3 2005...



**INFINITI**  
**DE SHERBROOKE**  
**819 823-8008**

293144

Pour information, en tout temps :

**pboutin@infinitisherbrooke.com**

ou laissez un message au

**819 434-1069**

151 PERSONNEL DEMANDÉ



**Boulangerie Georges Inc.**  
2000, rue King Est  
Sherbrooke (Québec)

## VENDEUR-LIVREUR

Temps plein, 46 heures

### Fonctions :

relevant de la compagnie, vous effectuerez, sur une base régulière, à titre de vendeur-livreur, la vente et la distribution de produits de boulangerie et de pâtisserie, sur routes déjà établies, sur le territoire de Sherbrooke et ses environs. Vous serez formé par la compagnie.

### Caractéristiques du travail :

- horaire du mardi au samedi inclusivement, de 5 h à 14 h environ;  
- avantages sociaux divers.

### Qualifications :

- être âgé entre 20 et 30 ans;  
- très bonne santé physique;  
- propre et soucieux de la qualité de son travail;  
- entregent et poli;  
- esprit d'équipe;  
- stable, responsable et dévoué;  
- faire, la satisfaction du client, votre principal objectif;  
- des talents de vendeur, de l'initiative et un bon sens de l'organisation sont des atouts majeurs.

Si vous répondez à ces exigences, bien vouloir vous présenter, entre 9 h 30 et 17 h 30, du mardi au samedi, au comptoir de la Boulangerie Georges inc. 293263

**COURS INTENSIF DE PRÉPOSÉS AUX BÉNÉFICIAIRES**  
Sherbrooke: 22 mars 2010  
550\$ tout inclus  
1 800 653-0855

**COUTURIÈRE DE FINITION DEMANDÉE**  
Salaire selon expérience.  
Tél. : 819 889 1086

**CUISINIER(IÈRE), PLONGEUR**  
Se présenter avec C.V. à la Casa du Spaghetti, 3059 King Ouest, Sherbrooke.

**DIVERTISSANT ET PAYANT**  
Soyez votre propre patron avec Avon.  
Karine : 819 346-6929

**GROUPE PRO-TRANSMISSION MÉCANICIEN DEMANDÉ**

Diagnostiques, mécanique générale. Rémunération selon compétences. Assurance collective. Tél: 819 569-8363 ou envoyer C.V. au : edavignon@videotron.ca



Fondée il y a plus de 25 ans et toujours en pleine expansion, Givesco inc. est maintenant à la recherche d'une ou d'un

**REPRÉSENTANTE, REPRÉSENTANT AUX VENTES INTERNES**  
(Poste permanent, temps plein)

Nous sommes à la recherche d'une personne dynamique et professionnelle pour assurer un excellent service à nos clients internes. Une expérience dans la vente et une très bonne connaissance des matériaux de construction sont requises. Posséder une technique de génie civil ou équivalent ainsi qu'une bonne connaissance de la langue anglaise parlée seraient des atouts.

**Personnalité :** Responsable, autonome, polyvalent, bon sens du service à la clientèle et une capacité à travailler sous pression et en équipe.

**Rémunération :** À discuter selon l'expérience.  
Faites parvenir votre curriculum vitae par télécopieur au 819 563-0878, par courriel à roy@givesco.com ou par la poste au 430, rue Léger, Sherbrooke (Québec) J1L 1Y5, à l'attention de Richard Roy, au plus tard le 13 mars 2010.  
Prière de ne pas vous présenter en personne. Seules les candidatures retenues seront contactées. 293271

**HYGIÉNISTE DENTAIRE DEMANDÉE**  
pour Clinique dans l'Est de Sherb., temps partiel (1½ journée sem. le merc. de 8h30 à 17h30 et vend. de 8h30 à midi). Faites parvenir votre C.V. par fax au 819 566-6811

Pour votre confort cet hiver, 25 véhicules à l'intérieur.



**GRATUIT** sur  
**www.jnauto.com**

281562

293246

## L'événement TOUT EN PUISSANCE

Lorsque 15 concessionnaires sont réunis: TOUT EST PERMIS!!!

**500\$ DE PLUS**  
QUE QUICONQUE  
POUR VOTRE ÉCHANGE

**TIRAGE D'UN  
VOYAGE**  
PAR SEMAINE

**FINANCEMENT 2,9%**  
À partir de

**LIVRAISON**  
LE JOUR MÊME



**2009 NISSAN ALTIMA NISMO**

23 500 km, aileron,  
mags

**19 995\$**



**2008 NISSAN ROGUE FWD S**

30 700 km,  
complètement équipé

**19 995\$**



**2008 NISSAN VERSA BERLINE**

77 000 km, clim.,  
vitres électriques

**11 995\$**



**2006 NISSAN ALTIMA**

Manuel, 35 000 km,  
clim., aileron

**13 995\$**



**2008 NISSAN ROGUE S**

« AWD », 37 000 km,  
tout équipé

**22 995\$**

Taxes en sus. Sujet à approbation du crédit.



**OCCASIONS CERTIFIÉES  
NISSAN** DE SHERBROOKE

**CERTIFIÉS NISSAN**

FINANCEMENT À PARTIR DE 2,9 % SUR VÉHICULES SÉLECTIONNÉS  
INSPECTION EN 160 POINTS, EFFECTUÉE PAR TECHNICIENS CERTIFIÉS  
POSSIBILITÉ D'ÉCHANGE 30 JOURS OU 2 500 KM

POUR INFO : PIERRE-MARC LÉTOURNEAU

POUR L'INVENTAIRE COMPLET

**www.NISSANSHERBROOKE.com**

4280, Boul. Bourque, Sherbrooke **819 823-8008**

### 151 PERSONNEL DEMANDÉ

**LAVEUR POUR ESTHÉTIQUE AUTO**  
Spécialiste avec expérience. Salaire selon expérience. Apportez votre C.V. au 50 Radisson, Sherbrooke. 819 569-0303.

#### L'HYPPPO CLUB

Serveuse demandée, semaine et fins de semaine (env., 30 hres) avec ou sans expérience. Travail de 18h30 à la fermeture. Apportez votre C.V. à l'Hyppo Club, au 3200 King Ouest, Sherb..

**MÉCANICIENS**, temps plein, jour ou soir, de 2 à 3 ans d'expérience en équipements lourds. **Opérateurs pour concasseur et tamiseur**, 2 à 3 ans d'expérience, travail de jour, temps plein. **Opérateurs de pelles mécaniques** et équipements lourds, travail temps plein, avec carte de compétence compagnon. Pour info. envoyer C.V. au 2972 ch Milletta Magog, Qc, J1X 0R4 ou par télécopieur au 819 843-8602. **Aucune application par téléphone.**

### 151 PERSONNEL DEMANDÉ

**LIVREUR  
MOTORISÉ  
DEMANDÉ**

pour le journal

**LA PRESSE**

pour le secteur de

**ROCK FOREST**

Livraison 2 à 3 jours semaine.  
Travail tôt le matin. Doit posséder un petit véhicule. (CO)

**819 564-5466**

#### NOUVEAU POSTE ASSISTANTE-DENTAIRE

avec expérience et capacité en secrétariat. Temps plein. Veuillez faire parvenir votre c.v. au 49 Laval, Sherbrooke, Qué. J1C 0P9 ou par fax au 819 846-0694 et/ou par courriel: [lvillemaire7@videotron.ca](mailto:lvillemaire7@videotron.ca)



**NOUVEAU  
DISTRIBUTEUR**



**UN BATEAU, DEUX PERSONNALITÉS.  
COMPLÈTEMENT NORMAL.**



7030, boul. Bourque  
Sherbrooke

**819 864-4000**

[www.estriemarine.com](http://www.estriemarine.com)

293262



**Centre Nautique  
Memphrémagog**  
[www.cnautiquemagog.com](http://www.cnautiquemagog.com)

*Nous sommes fiers de vous annoncer notre partenariat avec*

**LE PLUS GRAND DÉTAILLANT AU QUÉBEC DES LIGNES**



**H 180 LE**

- Mercruiser 3 l
- Direction assistée
- Plancher en fibre de verre
- Intérieur modèle sport
- Remorque avec freins
- Toit Bimini et toile rapide

**DE PLUS, NOUS SOMMES  
EN MESURE D'OFFRI  
LE SERVICE POUR TOUTES  
CES MARQUES.  
BIENVENUE À TOUS!**

**17 995\$**  
+ taxes  
**PRÊT À PARTIR**

292163

141, rue Centre, Magog  
[www.cnautiquemagog.com](http://www.cnautiquemagog.com)

819 868-0930  
[vendeur@cnautique.com](mailto:vendeur@cnautique.com)

Examen pour la carte  
de conducteur d'embarcations  
sur place

### 151 PERSONNEL DEMANDÉ

**NOUS EMBAUCHONS**  
(Région de Magog)

Temps plein et temps partiel.

**Serveurs(euses),  
Employés(es) bar,  
Commis de proshop,  
Entretien de tennis,  
Plongeur, avec ou sans  
expérience.**

Veuillez faire parvenir votre C. V.  
par télécopieur au

**819 843-8058** ou par

courriel :

[thehermitageclub@qc.aibn.com](mailto:thehermitageclub@qc.aibn.com)  
à l'attention de Daniel Brodie ou  
Michael Ruck

**THE HERMITAGE CLUB**  
200, rue de l'Hermitage, #31  
Magog (Québec)  
J1X 0M7

293108

### 151 PERSONNEL DEMANDÉ

**IGA Bouchard**

6185, chemin de Saint-Élie,  
Sherbrooke

recherche

**GÉRANT, GÉRANTE  
ÉPICERIE**

Poste temps plein

Vous êtes détenteur d'un diplôme  
d'études secondaires et possédez  
un minimum de 3 ans d'expé-  
rience dans un commerce de détail ou  
dans le rayon d'épicerie. Votre  
expérience en gestion et votre  
leadership représente des atouts  
de grande valeur.

Présentez-vous avec CV  
et demandez  
**Marie Bellerose ou  
Éric Bouchard**  
au **819 566-8555**

285520

### 151 PERSONNEL DEMANDÉ

**LIVREUR  
MOTORISÉ  
DEMANDÉ**  
pour le journal  
**LA TRIBUNE**

pour le secteur de

**LAC MÉGANTIC**

Livraison du lundi au samedi.  
Travail tôt le matin. Doit posséder un petit véhicule. (ML)

**819 564-5466**

**Sans frais : 1 800 567-6955  
ext. 771**

**OPÉRATEUR DE PELLE**  
avec expérience, domaine privé temps plein  
Tél.: 819 212-6611.

**PEINTRE DEMANDÉ**  
rénovation. Tél.: 819 348-1055

**PERSONNE DEMANDÉE** à temps plein  
pour travailler dans le domaine du coffrage  
(footing). Avec expérience. 819 843-9480

151 PERSONNEL DEMANDÉ

OFFRE D'EMPLOI  
COORDONNATEUR(TRICE)  
CAMP JOUR

La Corporation des loisirs du Canton de Hatley est à la recherche d'une ou d'un coordonnateur pour le camp de jour 2010. Le camp de jour se déroulera du 28 juin au 20 août 2010. Nous avons trois groupes de jeunes pour un total d'environ 55 enfants âgés entre 5 et 12 ans.

- Principales fonctions**
- Planifier, structurer et organiser des activités sportives, culturelles, scientifiques et de plein air pour des jeunes de 5 à 12 ans;
  - Encadrer et assurer l'aspect sécurité des activités du camp;
  - Effectuer des rapports hebdomadaires et rédiger un rapport final;
  - Être responsable du service de surveillance et de la communication aux parents;
  - Réserver et organiser une sortie et une journée piscine par semaine;
  - Embaucher et évaluer les animateurs du camp de jour;
  - Gérer le budget et faire les achats;
  - Gérer les cas problème et rapports de comportement.

- Exigences**
- Être étudiant et retourner aux études à l'automne prochain;
  - Ne pas être aux études à temps plein durant la période de l'emploi;
  - Ne pas occuper un autre emploi à temps plein en même temps;
  - Suivre les deux formations obligatoires (frais d'inscription payés);
  - Être âgé d'au moins 18 ans;
  - Avoir de l'expérience en animation avec des jeunes de 5 à 12 ans;
  - Avoir de l'expérience en gestion de projets et/ou loisirs;
  - Avoir le sens des responsabilités;
  - Posséder une voiture;
  - Être dynamique et créatif;
  - Posséder la capacité à résoudre des conflits;
  - Avoir une facilité à travailler en équipe et à gérer du personnel.

Salaire offert : 13,50 \$/heure  
Nombre d'heures : 30 heures/semaine  
Durée de l'emploi : 11 semaines (dès mi-juin)  
Date limite d'envoi des curriculum vitae: **24 mars 2010**

Faites parvenir votre CV à l'attention de  
**Madame Marie-Pier Bisson-Côté :**  
par la poste au 135, rue Main, North Hatley (Québec) J0B 2C0  
par télécopie : 819 842-2639  
par courriel : [loisirs\\_memphremagog@hotmail.com](mailto:loisirs_memphremagog@hotmail.com)

**PLOMBERIE CHAUFFAGE F.G.** recherche technicien en chauffage possédant une carte de compétence 3e année et +. Savoir manier la fileuse, raccorder et faire la mise en marche des systèmes. Maîtriser avec facilité la lecture de plan. Faire parvenir votre CV au [p.l.f.g@videotron.ca](mailto:p.l.f.g@videotron.ca) ou par fax au 819 878-3777 ou contacter Annie au 819 878-3888.

**RÉCEPTIONNISTE**  
Auberge Ripplecove & Spa bordant le lac Massawippi : temps plein, permanent, travail à la réception de l'auberge. Responsable des réservations et du service à la clientèle. Expérience dans le domaine d'hôtellerie ou DEC/DEP pertinent. Habiletés informatique MS Office. Communication efficace en français et anglais. Horaire de travail flexible : jour, soir, fin de semaine. Avoir de l'entregent. Postulez en ligne : [innkeeper@ripplecove.com](mailto:innkeeper@ripplecove.com)

**RECHERCHE CHAUFFEUR**  
Pour pompe à ligne de béton. Temps plein. Avec expérience. 819 843-9480.

**RECHERCHE HOMME À TOUT FAIRE**  
pour rénovations dans immeubles à logements. Doit être disponible 1 fin de semaine sur 2. Faire parvenir C.V. par télécopieur au 819 569-6079.

**RECHERCHE REPRÉSENTANTS**  
Projet d'affaire en région. Santé préventive et environnement. **Poss. revenu élevé et voiture fournie.** **JOHANNE:** 819 563-3658.

**RESTO GIORGIOS**  
**SERVEUSE DEMANDÉE À WINDSOR**  
35h et +, de soir, sam., dim., lun, mar. et merc., 1 samedi sur 3 en congé.  
**Louiselle: 819 845-7542 laiss. mess.**

**SERVEUSES DEMANDÉES**, avec expérience, pour le restaurant La Petite Casa. Connaissances de maître D et de l'anglais des atouts. Tél. : 819 563-0904 ou 819 571-9572 demander Stéphane.

**SHOOTER GIRL DEMANDÉE**  
Studio Sex. Info, Loïc ou Richard  
après 18h au 819 566-4161

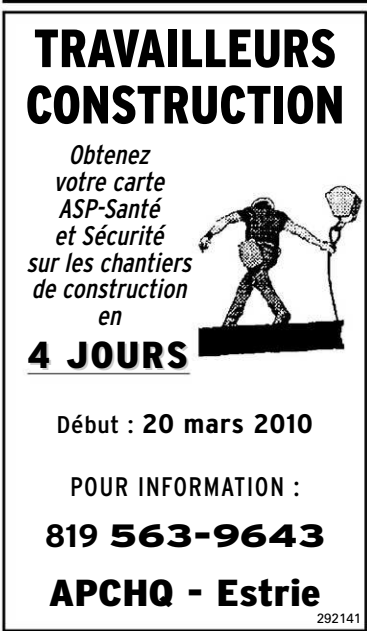
151 PERSONNEL DEMANDÉ

RECRUTEMENT POUR  
L'ÉMISSION  
LES CHEFS!  
A RADIO-CANADA

Vous avez le potentiel pour devenir un grand chef? Nous sommes à la recherche d'aspirants-chefs pour cette grande compétition culinaire!  
Le gagnant aura l'occasion de partir à la découverte de la gastronomie d'un pays reconnu pour son excellence en plus de mériter des prix alléchants et une bourse en argent.  
**Pour tous les détails, consultez le site [www.radio-canada.ca/leschefs](http://www.radio-canada.ca/leschefs)**  
**Ne tardez pas car la date limite pour soumettre votre dossier est le 15 mars.**  
**SOUS-CHEF DEMANDÉ,**  
au Restaurant comme Chez-Soi, Magog.  
Temps plein. Salaire à discuter.  
Contacter Marie-Lyne au 819 868-2233

153 FORMATION





**TRAVAILLEURS CONSTRUCTION**

*Obtenez votre carte ASP-Santé et Sécurité sur les chantiers de construction en*

**4 JOURS**

Début : 20 mars 2010

POUR INFORMATION :  
**819 563-9643**

**APCHQ - Estrie**

162 ANIMAUX

**10 VACHES À BOEUF** croisées Simmental Charolais.Cause vente pas accepté VSC.  
Info.: 819 578-0344

**AURAIT BESOIN JEUNE CHIEN** ou chienne, doux, pour garder ferme et boucherie. 819 843-2437.

**CHIOTS BORDER COLLIE**  
Vaccinés, vermifugés, élevés en milieu familial, parents sur place. 819 345-3350.

**CHIOTS COCKER ANGLAIS**  
mâle, noir et blanc, 3 mois, 200\$ **Jument Standardbred**, 6 ans noire, dompté selle, 800\$ Tél: 819 868-6734 / 819 212-0558

**CHIOTS CROISÉS GOLDEN LABRADOR**, 10 semaines, 50\$/chacun.  
Tél.: 819 566-2769.

**CHIOTS MASTIFF**, nés le 29 décembre 2009, 4 mâles-1 femelle. Chien doux, affectueux et loyal. Prix : 500\$. Élevage familial. Luc : 819 829-6888.

**CHIOTS PIT BULL.**  
Prix: 200\$/ch.  
Tél.: 819 878-3624, 819 674-9459

**ÉCOLE BON CHIEN**  
Entraînement en douceur, maternelle, base et avancé. Prochaines sessions: **11 mars et 6 mai.** -Bienvenue aux familles. - **Petit groupe.** Pour info: 819 565-1714 (maternelle) 819 820-7598 (base/avancé)

**FAUT VENDRE!** Serins mâles 65\$. Touie Céleste bleu 75\$. Pinson Astril 40\$. Perruche anglaise apprivoisée et autres. 819 822-0037.

162 ANIMAUX

**FOIN DE QUALITÉ À VENDRE**  
Balles rondes de 4 pi x 4 pi : 27\$ ch. Grosses balles carrées de 8 pi de long: 35\$ ch. Aussi disponible grande sélection de foin pour chevaux et vaches laitières. Tout le foin est sec et entreposé à l'intérieur. Transport non inclus. Prix pour 45 balles et plus.  
**Barry :819 574-6140**

**MAGNIFIQUES CHIOTS BOUVIERS BERNOIS**, pure race, prêts à partir, vermifugés, 375\$. Tél.: 819 289-2327, 819 380-8844

OÙ SONT LES PLUS BELLES GUEULES EN VILLE?

À la SPA de l'Estrie, plusieurs chiens et chats attendent une nouvelle famille. Ils sont stérilisés, micropucés et ont reçu leur premier vaccin et vermifuge! Votre décision est réfléchie? Venez les rencontrer du lundi au samedi entre 10 h et 17 h. Coût d'adoption avantageux. 1139 boul. Queen Victoria, Sherbrooke. Information: 819 821-4727.

153 FORMATION

**Spécial du printemps**  
**10% D'ESCOMPTE**  
Pour réservation avant le 1<sup>er</sup> mai 2010

**COURS D'OPÉRATEUR**

- Chargeuse-pelleteuse
- Bouteur
- Chargeur sur roues
- Pelle hydraulique
- Niveleuse
- Classe 1 et 3

Hébergement gratuit à plus de 80 km

**819 345-9893**  
**819 345-9892**  
**www.emle.ca**  
Agréé par la (C.P.M.T.) no 0054137

162 ANIMAUX

**PAILLE À VENDRE** en petites et grosses balles carrées, livrée. Tél: 819 849-6523.

**PENSEZ CHIENS PENSEZ SPA DE L'ESTRIE!**  
**Consultation en comportement canin.**  
**École d'éducation canine:** maternelle et base. Session débutant le 9 mars.  
Pour information : 819 821-4727.

**SLEIGH À CHEVAUX**, 2 sièges rembourrés, excellente condition. Tél: 819 849-6523.

**YORKSHIRE - CHIOTS**  
1 femelle, 1 mâle, vaccinés, vermifugés, queue et ergots coupés, stérilisés. Garantie santé. Kit de départ. Parents sur place.  
**Tél. : 819 846-0734**

164 MEUBLES ET ÉLECTROMÉNAGERS

**AUBAINE, DÉPART POUR RÉSIDENCE.** Ameublement complet, 4 pièces, en bloc ou séparé. Près de Drummond., **819 562-1773**

À VOUS qui avez acheté un ou des meubles neufs ou usagés. **VOUS N'AVEZ PAS DE TRANSPORT POUR CES MEUBLES?** Nous irons les chercher pour vous.  
**Déménagement Sécur, 819 822-2440**

**CANAPÉ LIT**, comme neuf, 400\$  
Tél.: 819 843-1994

CENTRE DU FAUTEUIL

Grand choix de chaises à billes et de fauteuils inclinables. Aussi, chaises MINI MAX pour personnes de moins de 5'4". NOUVEAU: chaises berçantes médicales. Situé au 1028, Wellington Sud, Sherbrooke, **819 562-7174.**  
**Aussi: vente de poupées de porcelaine**

**CUISINIÈRE AU GAZ NATUREL**, peut se convertir au propane, 24 po., blanc.  
**Tél: 819 212-2015**

**DIVAN-LIT ET FAUTEUIL BERÇANT** inclinable, très bon état, très propres. Les 2 pour 100 \$. Pour informations, 819 821-2926.

**ENS. DE SALON** gr. divan 3 pl., bois colonial, une place avec tabouret, 375\$ nég. **5 chaises** chêne blanchi, 400\$ nég. 819 563-1127.

**ENS. SALLE À MANGER**, merisier, très propre, 7 mcx. Faites une offre !!  
Tél.: 819 822-2884 / 819 239-9257

**FAUTEUIL électrique**, (se levant debout et se couche). Utilisé 2 ans. Valeur 2 350\$ pour 1 200\$. Tél.: 819 358-2572

**LAVEUSE MAYTAG**, blanche, très propre, 125\$. 2 fauteuils inclin. Berkley, 100\$/ch. Chaise berçante, laminé 60\$. (819)564-8080

MATELAS, FUTONS

Quelle que soit la qualité, la grandeur ou le prix que vous voulez payer, si vous ne le trouvez pas chez nous, vous ne le trouverez probablement nulle part ailleurs.  
**Distribution Meubles R. Fortier, 1028 Wellington sud, Sherb. 819 562-7174**

164 MEUBLES ET ÉLECTROMÉNAGERS

**MEUBLE AUDIO-VIDÉO**, 150\$. **ORGUE** Elka, bonne condition, 250\$. 819 564-4647

**POÊLES, FRIGOS, LAV.-SÉCH.**  
À partir de 150\$ du morceau. \* Pièces et matelas. **Meubles Conseil, 819 346-7169.**

**RAMASSONS DE TOUT!**  
Meubles, électros, ferraille, N'importe où!  
**819 563-4236**

**RÉFRIGÉRATEUR** 19 pi cu Moffat, 5 ans d'usure. 250\$. Tél. 819 575-2729.

**RÉFRIGÉRATEUR de marque frigidaire**, blanc, 17 pi., cubes, 2 portes, comme neuf.  
**Tél: 819 562-7216**

**RÉFRIGÉRATEUR ET CUISINIÈRE**  
Couleur amande. Prix : 400\$ les 2.  
**Tél. : 819 562-8455**

**VENTE DE DÉMÉNAGEMENT**  
Plusieurs articles, antiquités, décoration, etc. Prix de puces. Tél. : 819 565-7590.

166 ENTREPOSAGE

**ENTREPOSAGE DE MEUBLES.** Chauffé, situé Sherbrooke Nord. Disponible maintenant. 819 348-1055.

168 ORDINATEURS

**18 ANS DE SERVICE D'ORDI À DOMICILE**  
Réparations, réseau, virus, vente, formatage. **ORDI - PORTABLE - ÉCRAN- USAGÉS**  
P4 à 160\$ + portable 309\$ + écran lcd 100\$  
[Cdinformatique.ca](http://Cdinformatique.ca) - **André: 819 571-4171**

**ORDINATEUR COMPLET** à vendre 400\$  
Compact presario. Écran Samsung 19, clavier souris, 819 569-7819

**ORDI XP P4, 3.2 G 240\$; 3 G 220\$; 2.4 G 160\$; 2.2 G 140\$; 2 G 120\$; 1.8 G 100\$. 1.3 G, 80\$, 1 G 60\$. Réparation. 819 542-1753**

178 INSTRUMENTS DE MUSIQUE

**COURS PRIVÉS DE BATTERIE**  
Vous avez la chance d'apprendre avec un professionnel du milieu. Travaillez à votre rythme peu importe votre âge ou votre style de musique. Tél. : 819 348-1438.

192 OEUVRES D'ARTS, ANTIQUITÉS

**ACHETONS ARGENTERIE**, poterie, porcelaine, montres de poche et bracelets, monnaie, bijoux argent, or et rebuts, Service courtois et confidentiel. Tél. : 1 800 789 2868.

**CARROSSE ANTIQUE EN ROTIN**  
Des années 1800. Très propre! Prix : 200\$.  
**Tél. : 819 562-8455**

**SÉRIGRAPHIE** (16" X 20") d'Hélène Richard (à la mi-mai 1983), signée et numérotée, encadrée par professionnel, évaluée par l'artiste à 325.00\$ en décembre dernier. Laisserait à 175.00\$. **Info: 819 566-1662**

194 COLLECTIONNEURS

**MC FLASH /VENTE OU ÉCHANGE** de cartes McDonald + épinglettes, bâtons, masques. **819 564-3095, 819 348-5011**

**Salon des Collectionneurs de l'Estrie DIMANCHE 7 mars** de midi à 17 h, Galeries Quatre-Saisons, 930, 13e Ave Nord, Sherbrooke. Cartes sportives, monnaie, etc. **Nouveau** : brochures automobiles. **Info :Yves 819 542-2779.**

198 BOIS ET ÉQUIPEMENT DE CHAUFFAGE

**À VENDRE BOIS DE CHAUFFAGE**  
Sec érable et merisier. 819 620-8893

**BOIS DE CHAUFFAGE SEC, 70\$/CORDE. AUSSI PRODUITS DE L'ÉRABLE.**  
Ferme M.C. Lemieux, St-Malo: 819 560-2384

**BOIS FRANC SEC**, 16 po., fendu, 85\$ corde plus livraison. Minimum 1 corde.  
**Tél: 819 877-3515**

**FOURNAISES NEUVES** élect., huile et bois, annexe (Dettson PSG, Newmac). Bons prix. Ferblanterie Carrier (819)845-4643

210 TRACTEURS

**DAVID BROWN 880 SELECTAMATIC 1970**  
46 hp, peinture neuve, besoin réparation, 2 500\$, pelle double action pour David Brown 880, 1 500\$ nég., ou 3 000\$ pour les 2.  
**FORD 7000 1973**, 80 hp, Row Crop, exc. cond., très propre, 7000\$ nég. 819 872-1147.

**TRACTEUR BELARUS 1996**  
4x4, 85 forces, très propre avec pelle et cabine : 15 000\$. Tél.: **450 532-5608**

**TRACTEUR BOLENS** avec souffleuse 48 po, moteur 16 forces, en bon état.  
Daniel: 819 569-1094

212 ÉQUIPEMENTS DE FERME

**MONTE-BALLES** 4 sections ajustables avec chaîne + moteur électrique, très bon état. Prix: 400\$. **La belle Sylvie: 819 829-4137**

214 ÉQUIPEMENTS DE RESTAURANT

**FRITEUSE À BEIGNE BELSHAW**  
32 po, au gaz, avec grille plus « rack » et système d'instincteur. Le tout pour 3200\$ nég. Aussi **amincisseur à viande** : 450\$.  
**Demandez Marc : 819 878-3486**

217 ÉQUIPEMENTS D'ÉRABLIÈRES

**CHAMPION pour eau d'érable**, 26 po x 96 po, avec équipement. Chaudières à sucre, réservoir en inox. Bon prix. 819 832-4062.

**ÉVAPORATEUR AU BOIS**, 6 pi x 14 pi, inverseur plus dome. Le tout peut être vendu séparément. Tél. : 819 838-1398, 819 578-6223

218 MACHINERIE ET OUTILLAGE

**SOUDEUSE TIG ET ÉLECTRODE ESSAB**  
252, 220 v. ou 550. Très bonne condition. Prix: 1 500\$. Tél.: 819 868-2081 /819 868-2484

220 MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION, RÉNOVATION

**LIQUIDATION D'INVENTAIRE**

*Amenez vos mesures*

**4890, boul. Industriel, Sherbrooke**  
**819 566-5501**

**3000 PORTES À LIQUIDER** à partir de 10\$  
Lambris " A " ¾ po x 7 ¼ po à 99¢ le pi ca  
**Le spécialiste du pin**  
1837 Galt Est, 819 346-2525

**MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION** récupérables. Cause: incendie. Fenêtres, portes, gouttières, poêle. St-Fr.-Xavier. 819 826-6789

222 MARCHANDISE POUR PAYSAGEMENT ET JARDINAGE

**GRAVIÈRE EAST ANGUS**  
Excavation Normand Bouchard Inc.  
Gravier brut et sable,  
0 3/4, concassé, pierre nette  
Terre brune, **GALETS DE RIVIÈRE**  
Vente, transport  
**819 832-1009, 819 837-2746**

240 MARCHÉS AUX PUCES

**ÉGLISE N.-DAME DE LIESSE** Deauville  
Dim. midi -16 h. Beaux vêtements pour tous. Taille plus. Dons d'articles acceptés.

244 DIVERS À VENDRE

**Boutique western et amérindienne**

Bottes Boulet - chemises - mocassins - et plus

**LE PLUS GRAND CHOIX DE CHAPEAUX DE PAILLE ET FEUTRE EN ESTRIE**

**BOUTIQUE DU CORDONNIER**  
175, rue Alexandre, Sherbrooke  
**(819) 346-4141**

**1999 MERCEDES E320 4x4**, noir, A1, succession 14 500\$. Manteau fourrure dame: 175\$.Télé 27 po: 95\$. Carosse, 55\$, siège, 45\$. Vélo: 65\$. Coffre cèdre 95\$, bahut érable 105\$, chiffonnier 75\$, moulin à coudre 105\$, table en chêne 75\$, etc, etc, pneus 13 à 18 po. **819 437-1749.**

**2 PAIRES DE BILLETS POUR BON JOVI**, samedi le 20 mars, 450\$ la paire, dans les rouges, section 122, rangée J. 819 574-8796.

**50% TRÈS GROS ARRIVAGE 50%**  
sur tous les prix déjà réduits!  
**Grand choix de jouets, cuisine**  
Appareils d'exercices, électronique, matelas, sommiers, meubles  
**Centre de Liquidation Fleurimont**  
**2879 rue King Est Ouvert du jeu. au dim.**

**ACHÈTERAIS PICK-UP** 4x4 récent (d'un particulier). **À VENDRE:** Alpine 503 cc, 1 500 \$. Honda 450 ES, tout équipé, 3 950 \$. Tracteur à pelouse 14,5 hp, 750 \$. Métier à tisser Leclerc, 60 po, et accessoires, 550 \$. Sleigh fine (poney), 450 \$. 819 876-5464.

**AMPLI 50 WATTS + PÉDALE. BATTERIE.**  
Guitare acoustique. Play Station 2.  
Tapis de danse. Tél.: 819 849-3195.

**AUBAINE ! TAPIS ROULANT WESLO CADENCE G.O.**, presque neuf (vitesse, temps, calories.) prix: 250\$. Tél.: 819 563-7095.

244 DIVERS À VENDRE

**BELLE MADAME** Consignerie Friperie. Vêtements haut de gamme. 50% rabais sur tout 1305 Ch. St-Roch Sud, Sherb. 819 612-0780

**BILLETS U2**  
Montréal juillet 2010. Cell.: 819 578-4766

**BOUTIQUE DRAGONIX Enr.**  
Le plus vaste choix d'articles médiévaux et gothiques des Cantons de l'Est.  
**1028 Wellington sud, Sherb. 819 562-7174**

**CANADIENS DE MONTRÉAL**  
**BILLETS DISPONIBLES** pour quelques matchs d'ici la fin de la saison. **819 571-3400.**

**CATALOGNES NEUVES**  
faites au métier, de toutes les couleurs, cause de vente décès. Tél.: 819 565-3571.

244 DIVERS À VENDRE

**ÉCHELLE MULTI-FONCTION**, payée 450 \$ pour 225 \$. Roues et essieux pour remorque ou roulotte, 125 \$. Tuyau bleu de 225 pi pour puits, 125 \$. Sableuse à ballon, 125 \$. Clous divers. Outils de jardinage. 819 565-0907.

**Exerciseur elliptique 2009** à l'état de neuf. **Aubaine!!! 275\$.** Plusieurs niveaux de tension. Tableau de bord: distance, minuterie, vitesse, calories. **819 563-4139.**

**LAVEUSE-VAISSELLE** (porte noire), refroidisseur d'eau (18 litres), petit frigo blanc, masque en bois décoratif 20 po., sacoches en cuir pour moto. 4 roues mags 20 po. avec pneus Low Profil. Tél.: 819 571-3871.

**MEUBLE POURTÉLÉ 40 PO.** et système de sons avec biblio. vitrée ainsi que 2 tables de salon en chêne,(4 ans d'usure) , très propre, 425\$/le tout ou vendu sép.. 819 612-0834

244 DIVERS À VENDRE

**PEINTURE A 1/2 PRIX**, résidentiel et commercial, 100% acrylique, à l'eau/huile. Toutes les couleurs. Garantie. **819 563-9909.**

**RÉCUPÉRATION DE FERRAILLES**  
Robert Bernier. 819 565-8575

**REMORQUE POUR ROUTE.** Remorque pour VTT. Ensemble d'armoires en chêne. C.B. et antenne. 819 846-4183.

**ROBE DE MARIÉE LONGUE**, manches courtes, gr. 7-8, avec tous les accessoires, 250\$ (nég.) Tél: 819 845-3596.

**TABLE DE BILLARD** en érable, 4x8' extérieur, accessoires inclus et lumière, 2 200\$. Tél.: 819 820-5299.

261 RENCONTRES, AMITIÉ

**AGENCE DE RENCONTRE ARC-EN-CIEL**  
Agence sérieuse répondant aux normes. Plusieurs couples formés. 8 années/succès **ESTRIE 819 562-5442**  
Tarif : 89\$ / 3mois - BUT SÉRIEUX **GRATUIT FEMMES 30 - 54 ANS**

**AGENCE « LA VIE À DEUX »**  
7/7, 9h à 21h + 15 ans expérience. Activités  
**Lise : 819 868-9249**

261 RENCONTRES, AMITIÉ

**CÉLIBATAIRES 50-65 ANS**, causerie/rencontre, resto Magog dimanche, 14 mars 11 hres, maximum 30 personnes. Résv., oblig..819 563-9731, 575-4948.

**CÉLIBATAIRES**  
Professionnels et/ou autonomes financière-ment. Critères de sélection par entrevue. Établie depuis 1995. Tél. : 819 434-1841  
**www.fautcontrouve.com**

Les mots croisés

MOTS CROISÉS

No 405

Par Michel Hannequart www.hannequart.com

|    |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
|----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
|    | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |    |
| 1  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    | 1  |
| 2  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    | 2  |
| 3  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    | 3  |
| 4  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    | 4  |
| 5  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    | 5  |
| 6  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    | 6  |
| 7  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    | 7  |
| 8  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    | 8  |
| 9  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    | 9  |
| 10 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    | 10 |
| 11 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    | 11 |
| 12 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    | 12 |
| 13 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    | 13 |
| 14 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    | 14 |
| 15 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    | 15 |
| 16 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    | 16 |
| 17 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    | 17 |
| 18 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    | 18 |
| 19 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    | 19 |
| 20 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    | 20 |
|    | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |    |

HORIZONTALEMENT

1. Sigle prononcé comme un mot ordinaire - Retour du même mot.
2. Livre qui vient de sortir - Art d'empailer.
3. Capable de - Personne importune et tenace - Grillée.
4. Épouse d'Ouranos - Boisson japonaise - Touche au Tibet - Ordre d'arrêter.
5. Musique d'Algérie - Dictateur - Prénom féminin - Praséodyme.
6. Permise - Irlande - Tentative.
7. Bruit de bébé - Cheveu - Petit palmipède - Avion léger.
8. Sa capitale est Bamako - Couverte de duvet - Élongée.
9. Construites - Trinitrotoluène - Ramassé.
10. Se donne aux bébés - Pas chaleureux - Gallium - Porte au pouvoir.
11. Cale en forme de lettre - Oranges - Maladie mortelle - Éroder.
12. Variété de prune - Spécialiste du larynx - Tonneau - Société des nations - Vallée très large.
13. Exécuté avec succès - Vague - Sillon cutané.
14. Réclamer - Fait des recherches spatiales - Être culotté.
15. Capitale du Nigeria - Cancan - Individus - Magnésium.
16. On le fixe en terre - Sans

- valeur - Partie de cours d'eau - Parfaite.
17. Pronom personnel - Il émet de la lave - Brasser - Lentilles.
  18. Macchabée - Êtres spirituels - Roue à gorge - Refuges.
  19. Tourmenté moralement - Débute en juin - Outil de jardinier.
  20. Noël en est une - Siège d'un vélo - Ouvertes de force.

VERTICALEMENT

1. Mot formé des lettres d'un autre mot - Compte rendu fidèle, mot pour mot.
2. Parcelle de bois - Prénom de Lupin - Jeu de cartes.
3. Période d'accouplement - État d'Europe - Bonnet de laine - Mammifère rongeur.
4. En forme d'oeufs - Milieu d'où on est issu - Exister.
5. Néon - Le coin du feu - École française - Décent.
6. Ruminant à long pelage - Myriapode - Organe de la parole - Ils sont lents.
7. Petites cloisons - Petite fleur - Grande île située à l'ouest de l'Angleterre.
8. Lettre grecque - Homme des neiges - Interdit - Fait d'hiver.
9. Marques laissées par les doigts - Vit médiocrement.
10. Coupe en longueur - Bière de Bruxelles - Roi d'Israël.

11. Stupéfait - Matrice - Dans l'alphabet grec.
12. Couvert de chapelure - Île grecque - Étoffe brillante - Voyage rapide.
13. Ancien mari - Gager - Fixée par le destin.
14. Longues répliques - Vieux - Partie de mot.
15. Vedette - Montagne grecque - Partie de literie - Indium.
16. Fête asiatique - Oeuf de pou - Homogène - Sans domicile fixe.
17. Nacrés - Philippines - Proportionné - Sous un navire.
18. Oublie - Haussés - Pas mûre.
19. Négation - Pierre fine - Armée irlandaise - Très habité.
20. Font connaître par le langage - Dons faits d'une manière généreuse.

Solution du dernier numéro

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| M | A | Q | U | I | L | L | A | G | E  | B  | I  | N  | E  | T  | T  | E  | S  |    |    |
| E | P | A | N | O | U | I | R | U | R  | A  | L  | E  | S  | A  | N  | T  | E  |    |    |
| N | O | T | E | C | E | C | I | T | E  | O  | U  | T  | A  | R  | D  | E  | S  |    |    |
| T | L | S | A | I | S | I | S | B | A  | T  | T  | E  | R  | I  | E  | S  |    |    |    |
| O | L | A | R | D | R | E | C | U | R  | E  | R  | R  | E  | T  | R  | O  |    |    |    |
| N | O | I | R | C | E | U | R | U | S  | A  | E  | X  | I  | S  | T  | E  |    |    |    |
| N | E | E | S | S | U | I | T | S | O  | S  | I  | E  | E  | U  | E  |    |    |    |    |
| F | U | V | M | E | S | S | A | G | E  | R  | P  | R  | E  | S  | S  | E  |    |    |    |
| R | E | L | E | V | E | R | O | N | U  | E  | C  | H  | E  | C  | S  |    |    |    |    |
| I | B | E | R | I | S | E | L | E | I  | S  | H  | O  | R  | A  | I  | D  |    |    |    |
| M | A | S | E | S | A | M | E | D | E  | F  | I  | J  | U  | S  | T  | E  |    |    |    |
| O | T | E | N | E | I | M | P | E | R  | C  | R  | U  | T  | E  | T  |    |    |    |    |
| U | S | T | E | N | S | I | L | E | E  | G  | O  | O  | S  | E  | E  | T  |    |    |    |
| S | A | S | O | F | I | N | E | E | M  | O  | I  | U  | R  | N  | E  |    |    |    |    |
| S | E | N | T | I | S | E | T | O | N  | E  | S  | S  | O  | R  | A  |    |    |    |    |
| E | R | G | S | I | E | N | L | O | I  | R  | S  | R  | O  | B  | I  | N  |    |    |    |
| M | R | E | E | L | E | I | N | S | T  | E  | I  | N  | E  | V  | A  |    |    |    |    |
| N | I | C | E | G | U | E | P | E | S  | A  | L  | E  | R  | R  | E  | S  |    |    |    |
| E | T | U | V | E | E | T | E | N | D  | U  | E  | T  | E  | I  | N  | T  |    |    |    |
| Z | E | L | E | R | A | C | E | S | E  | N  | T  | A  | S  | S  | E  | E  | S  |    |    |

Le bridge

**Club de bridge St-Boniface, 24 février,**  
**NORD-SUD:** Michel Nault et Richard Beaulé, Hélène et Richard Parenteau, Paulette Simard et Michel Péloquin, Claude Meilleur et Yves Guay.

**EST-OUEST:** Robert Lachance et Suzanne Gendron, Thérèse et Jacques Roy, Jean et Marie Fredette, Marie Deschênes et Francine Bou-lais.

**Club de bridge St-Boniface, 25 février,**  
**NORD-SUD:** Paulette Simard et Robert Lachance, Bernadette et Irène Aymong, Suzanne Gendron et Michel Péloquin, Gilles Léonard et Nor-mande Benoit.

**Club de bridge de Magog, 25 février,**  
**NORD-SUD:** René et Raymond Grenier, Guy et Lydia Chauvin, Jacques Limoges et Jean-Guy Drouin, Gisèle et M. ou Mme Blais.

**EST-OUEST:** Pauline Hamel et Colette Provost, Lynn Sylson et Bernard Otis, Margo Bergeron et Len Dorey, Jean-Guy Gagnon et Serge Lari-vière.

**Club de bridge de Magog, 1er mars,**  
**NORD-SUD:** Raymond et René Grenier, Michèle Ducharme et Francine Roy-Beauregard, Jean-Guy Gagnon et Martin Riou, Christiane et Suzanne Dussault.

**EST-OUEST:** Colombe d'Anjou et Claudette Dussault, Diane Bergeron et Guy Larose, Monique Labrecque et Marquita Riel, Marcel Mongrain et John Phillips.

**Les amis du Bridge, 1er mars,**  
**Mouvement Howell:** Blaise et Lise Tremblay, Madeleine Pilote et Jac-ques Poisson, Susanne Lefebvre et Jean-Guy Blanchard.

**Les Seigneuries, ACBL, 25 février,**  
**NORD-SUD:** Sylvain Roger et Carole Biron, Denise Mercier et Jacques Limoges, Jeanne Labrecque et Yvan Beaulieu.

**EST-OUEST:** Thérèse Godbout et Aline Ferland, Ginette Pépin et Jac-ques Blais, Jeanne Miller et Michelle Lemieux.

**Villa de l'Estrée, 2 mars,**  
**NORD-SUD:** Jacqueline Roy et Lauréat Bolduc, Bernadette Binette et Irène Aymong, Pauline Roy et Aline Ferland, Richard et Hélène Paren-teau.

**EST-OUEST:** Henriette Boucher et Carmen Légaré, Émilien Roux et Pier-rette Sauvageu, Thérèse codère et André Panneton, Jacqueline et Jac-ques Daignault.

**Villa de l'Estrée, 25 février,**  
**NORD-SUD:** Denise Mercier et Jeanne Labrecque, Pierre Durand et Paul Bourassa, Micheline Grondin et Lauréat Bolduc, Richard et Hélène Parenteau, Pauline Roy et Denise Nguyen.

**EST-OUEST:** Guy Larose et Diane Bergeron-Larose, Nicole Gau-mond et Andrée Lavoie, Émilien Roux et Pierrette Sauvageau, Pierre Massicotte et Marie-Paule Melançon, Madeleine Vanier et Renée For-tier.

**La fièvre du vendredi soir 26 février,**  
**NORD-SUD:** Pauline et Roger Roy, Paul Bourassa et Jean-Louis Cloutier, Pierre Durand et Dolorès Godbout, Denise Mercier et Jeanne Labrecque.

**EST-OUEST:** Marlène DeCouvreur et Jean-Marie Beaudoin, Lise Rodrigue et Loretta Collard, Sylvain Roger et Carole Biron, Henriette Bou-cher et Lise Lamarche.

**Club plein air âge d'or parc Jacques-Cartier, 2 mars,**  
**NORD-SUD:** Denise Mercier et Jacques Limoges, Robert et Gisèle Blais, Micheline Grondin et Réjean Trottier, Jeanne Labrecque et Thérèse God-bout, Claudette Lemay et Marie-Claire Carignan.

**EST-OUEST:** Doris Lafleur et Charlotte Lemire, Claire Fisette et Lise Rodrigue, Jeannine Vézina et Loretta Collard, André Bergeron et André Boisvert, Luc Blouin et Gaston Roy.

**Club de bridge Perpétuel-Secours, 1er mars,**  
**NORD-SUD:** Micheline Grondin et Lorraine Paquette, Luc Blouin et Mariette Grégoire, Jacqueline Roy et Hélianna Lavigne.

**EST-OUEST:** Pauline Cabana et Pierre Royer, Irénée Corriveau et Gas-ton Roy, Jacqueline Daigneault et Suzanne Rousseau.

261 RENCONTRES, AMITIÉ

**DÉJEUNER RENCONTRE AMITIÉ**  
Tous les dimanches à 9 h am, resto Brasseur Mi-Vallon, 4364 boul. Bourque, Rock Forest. Vos hôtes: Pauline, Céline et Michel

**FEMME 53 ANS** 5 pieds «pouponne», recherche chum dans la cinquantaine, pour semaine ou fin de semaine. Gentil, compréhensif, doux. But amitié au début et on verra par la suite. Si cela t'intéresse 819 563-8171.

**HOMME 54 ANS**, simple et honnête, aimerait rencontrer dame de 40 à 50 ans.  
Yves: 819 812-1097

**SOUPER DISCUSSION SYMPATHIQUE Céliataires, savez-vous provoquer les bons moments de rencontres?**Vendredi 12 mars à 18 h 30 au restaurant Demers, 936 du Conseil, entrée 10\$ + repas à la carte. Places limitées. Madeleine Laroche, **819 565-9555**.

**SOUPER RENCONTRE CONVIVIAL**  
Au restaurant Le Caméléon, 2150 Galt Ouest, le samedi 20 mars à 18 h 30. 20\$ l'inscription + le repas. Apportez votre vin. Pl. limitées. Madeleine Laroche, **819 565-9555**.

262 ASTROLOGIE

**VOTRE ASTROLOGUE DE CONFIANCE, PRÉSENTE QUOTIDIENNEMENT DANS LA TRIBUNE DEPUIS PLUS DE 35 ANS À L'HEURE DES RÉVÉLATIONS 2010 RABAIS DE 18\$.** Venez me consulter.  
Tarologue FR **819 563-3603**

**VOYANTE DE MÈRE EN FILLE**  
L'avenir et karma par champ énergétique. L'assistance: l'esprit, santé, l'amour, l'argent. Talismans. Tarots différents. Expérience 24 ans. Paiement selon votre conscience. Seulement tarots 20\$. **Tél. pour rendez-vous, Vita : 819 575-1449, 819 580-3542.**

264 ESCORTES

1 204 206-0035  
**DOUCE EXTASE**  
Jolies jeunes filles  
**8 1 9 8 2 3 - 7 4 3 2**  
**8 1 9 5 6 5 - 0 2 9 9**

**TU AS UN DOUTE CONCERNANT LE SIDA, LES HÉPATITES OU LES INFECTIONS TRANSMISES SEXUELLEMENT**  
Un service de dépistage pour t'aider. Discretion assurée. 819 820-7432, 1 800 363-7373

266 MASSAGES

**JOLI (E) S MASSEURS - MASSEUSES RECHERCHÉ(E) S**  
819 620-4295 de 18h à 23h

**JULIE 19 ANS**  
Tél. : 819 345-9738

**LUCIE VOUS REÇOIT**  
Grassette. Tél. : 819 348-0931.

**\*\*\* MARILOU \*\*\***  
Massage sensuel en toute discrétion.  
**819 562-3757**

**MASSAGE SUÉDOIS SUR TABLE**  
André: 819 822-2192.

**VANESSA 32 ANS**  
DDD de poitrine, sensuelle, très jolie, t'offre une détente inoubliable, endroit discret.  
8 h à 22 h: 819 239-5579

302 INTERNET, INFORMATIQUE

**AIDE INFORMATIQUE:** réparations d'ordinateurs, service à domicile, formatage, internet, réseau, programmes...installation de cinéma-maison, prix défiant toute compétition. Tél: 819 679-3364.

303 TRAITEMENT DE TEXTES RÉDACTION, TRADUCTION

**CORRECTION DE TEXTES et rédaction**  
Travaux de fin de session ou autres  
819 564-1387 / sansfautes@live.ca

304 COURS PRIVÉS

**COURS PRIVÉS**  
**batterie et djembe**  
Cours pour débutant donnés par un percussionniste.  
  
**Joël Rougeau**  
**819 345-4208, 819 565-2280**

**COURS D'ANGLAIS**, 4.00\$ / hre., groupe de 8 ou moins, 10 cours de 2 hres., dès 16 mars. #1: cours débutant (base),#2: 2 intermédiaire (+ conversation). **Info: André, 819 864-0174**

**COURS D'AQUARELLE**  
avec Louise Laroche, sca., classe débutante à avancée, Sherbrooke. Début 18 mars 2010. Inscriptions : 819 569-9041.

306 ESTHÉTIQUE, COIFFURE

**2 CHAISES À LOUER** pour coiffeuse et manucuriste avec clientèle.  
**Tél. : 819 348-0586, 819 678-0586**

**SERVICE DE COIFFURE À DOMICILE**  
23 ans d'expérience.  
**Lyne : 819 864-1869**

308 GARDERIES, GARDIENNAGE

**BÂTISSE** 2000 pi ca à louer, voisin de l'école primaire, idéal pour garderie, bureau, dentiste ou autre, endroit très stratégique. Royal Le-page Sélection, **Jean-Luc Lavoie**, agent imm. affilié. **819 574-5256**.

**GARDERIE** : activités thématiques, bricolage, sorites ext. Endroit sécuritaire. Beau-coup d'amour. 2 places disponibles pour avril ou mai. **Tél. : 819 569-0185**.

**RECHERCHE UNE PERSONNE** pour remplacement, de 1 à 2 journées par semaine, dans un service de garde en milieu familial. Tél. : 819 823-2129.

310 TRAVAUX DOMESTIQUES

**FEMME HONNÊTE** ferait entretien ménage à votre domicile. Bonnes références. Tél. : 819 565-3342.

**MANQUEZ-VOUS DE TEMPS ?**  
Je ferais votre ménage. Responsable et minutieuse, travail de qualité! **819 993-0843**

311 CONSTRUCTION, RÉNOVATION

**AGRANDIR RÉNOVER BÂTIR À NEUF**  
**ENTREPRENEUR GÉNÉRAL**  
**ROGER Leclerc**  
**CONSTRUCTION ET RÉNOVATION**  
**RÉSIDENTIELLE ET COMMERCIALE**  
**819 566-7879**

**CHÊNE ROUGE NATUREL**, (120 pi., ca.) 3¼ po., haut grade, anti-moissure, 10 couches de vernis, 3.20\$ pi., ca., **819 565-1807**

**ENTREPRENEUR RETRAITÉ**  
 reprend du service. Constr., rénov., finition int. et ext. Expérience, compétence. Travail effectué par prof. Conseiller technique. Contactez **Jean-Louis : 819 572-4455, 819 434-2750**.

**LE BARON DE LA RÉNOVATION**  
Entrepreneur spécialisé, finition int., travaux minutieux, licence RBQ. 819 347-6763

**RÉNOVATIONS RÉSIDENTIELLES**  
Installation portes, fenêtres, revêtements extérieurs, toitures, pliage d'aluminium, patio, céramique, pl. flottant. Travail profess.  
**Jean-Marc : 819 877-2992**  
**Stéphane : 819 212-3489**

316 DÉMÉNAGEMENT, TRANSPORT

**DÉMÉNAGEMENT ÉCONOMIQUE**  
**Déménagez vous-même et économisez!**  
Camion avec chauffeur et équipement fourni  
Local et longue distance  
**Réservation 819 846-0645, laissez mess.**

**DÉMÉNAGEMENT SANDERS**  
Local et longue distance. 2 camions, 24 et 32 pi. Permis et assurance complète.  
**Tél. : 819 562-0931, 819 678-0931**

320 SERVICES DIVERS

**SPlantation Steve enr. MINI EXCAVATION**  
• Entrée de cour  
• Drainage  
• Nivellement  
• Paysagement, aménagement et terrassement  
• Travaux agricoles et forestiers  
• Extraction des souches  
**Steve Robinson • Service bilingue**  
**819 569-7950 • 819 820-6022**

**819 570-7857, 819 346-8839**  
**LUC LEMAY - TIREURS DE JOINTS**  
Pose de **gyproc**, 25 an d'expérience. Bonnes références!

**ARTISAN ÉBÉNISTE**  
Meubles, armoires de cuisine, finition et installations de tous genres. Jean: 819 847-3788

320 SERVICES DIVERS

**Bûcheron avec chevaux et chargeuse**, fera coupe de bois. Rentabilisez votre forêt.  
**Tél. : 819 657-4492**.

**\*\*\* CÉRAMIQUE \*\*\***  
spécialité salles de bains complètes, murs, planchers, comptoirs, dado.  
**Rénovation de tous genres.**  
**Daniel : 819 674-7254, 819 993-7254**

**ENTREPRENEUR GÉNÉRAL**  
Construction et rénovation : toitures, montage de charpentes, finition, gypse, joints, salles de bains, planchers. Projet clé en main. Estimation gratuite! **Tél. : 819 571-1602**.

**ENTREPRENEUR GÉNÉRAL**  
Rénovation rés., projets int. / ext., équipe fiable, travail bien fait. Pour modification de structure jusqu'à la finition: joints, peinture, céramique, etc. 65\$ / heure pour 2 ouvriers compétents avec exp. **Yvan: 819 348-2290**.

**ENTREPRENEUR SPÉCIALISÉ**  
Rénovations s. bains et s.-sols, pose gypse, papier peint, peinture. **William 819 434-3131**

**FEMME DE MÉNAGE**, travaillante, honnête, débrouillarde. Essayez-moi!  
**Tél.: 819 575-9742**

**HOMME À TOUT FAIRE** ferait petits travaux de rénovation (pl. flottant, céramique, etc.), avec exp. 819 837-0270 / 819 212-4701

311 CONSTRUCTION, RÉNOVATION

**AGRANDIR RÉNOVER BÂTIR À NEUF**  
**ENTREPRENEUR GÉNÉRAL**  
**ROGER Leclerc**  
**CONSTRUCTION ET RÉNOVATION**  
**RÉSIDENTIELLE ET COMMERCIALE**  
**819 566-7879**

**CHÊNE ROUGE NATUREL**, (120 pi., ca.) 3¼ po., haut grade, anti-moissure, 10 couches de vernis, 3.20\$ pi., ca., **819 565-1807**

**ENTREPRENEUR RETRAITÉ**  
 reprend du service. Constr., rénov., finition int. et ext. Expérience, compétence. Travail effectué par prof. Conseiller technique. Contactez **Jean-Louis : 819 572-4455, 819 434-2750**.

**LE BARON DE LA RÉNOVATION**  
Entrepreneur spécialisé, finition int., travaux minutieux, licence RBQ. 819 347-6763

**RÉNOVATIONS RÉSIDENTIELLES**  
Installation portes, fenêtres, revêtements extérieurs, toitures, pliage d'aluminium, patio, céramique, pl. flottant. Travail profess.  
**Jean-Marc : 819 877-2992**  
**Stéphane : 819 212-3489**

**DÉMÉNAGEMENT ÉCONOMIQUE**  
**Déménagez vous-même et économisez!**  
Camion avec chauffeur et équipement fourni  
Local et longue distance  
**Réservation 819 846-0645, laissez mess.**

**DÉMÉNAGEMENT SANDERS**  
Local et longue distance. 2 camions, 24 et 32 pi. Permis et assurance complète.  
**Tél. : 819 562-0931, 819 678-0931**

**RECHERCHE LOTS À BOIS**  
pour aménager. Respect de l'environnement. Info.: 819 875-2377 ou 819 674-0854

**RÉNOVATIONS** : menuisier d'expérience, pour tous genres de travaux. Escaliers bois franc, d'ogee, salle de bains, finition sous-sol, patios.... Travaux garantis, estimation gratuite. **Tél. : 819 823-7092, 819 577-5347**.

**RÉNOVATIONS RÉSIDENTIELLES**  
Avec expérience. Prix abordables!  
**Contacteur Simon : 819 846-0926**

**RÉPARATIONS DE TOUS GENRES**, finition de sous-sol, pl. bois, joints, patio, céramique, etc. 20 ans d'expérience. 819 620-7487

352 SOINS THÉRAPEUTIQUES MASSOTHÉRAPIE

**[RÉ] ORIENTATION PROFESSIONNELLE ET PSYCHOTHÉRAPIE**  
**Louise St-Pierre**  
CONSEILLÈRE D'ORIENTATION ET PSYCHOTHÉRAPEUTE  
**819 620-7553**  
**www.louise-stpierre.com**

Sur rendez-vous / 465-A, de l'Ontario, Sherbrooke

320 SERVICES DIVERS

**TIREURS DE JOINTS**  
spécialité résidence et rénovation. 15 ans d'expérience. Prix compétitifs 819 560-6077

**TOITURES ET RÉNO N. BLANCHETTE**  
Toiture de bardeau, finition sous-sol, s. bains complète, pl. flot., céramique, tirage de joints, etc. Bon prix. APCHQ, RBQ.  
**819 580-1584, 819 877-5698**

**WOW !!!!! ASSURÉ,**  
hommes à tout faire, soucieux de vos besoins, **819 812-3152, 819 574-8875**

332 ARGENT À PRÊTER

**AUCUN CRÉDIT REFUSÉ.**  
Prêt de 500\$ remboursable à la semaine.  
1 866 776 2291  
**www.ArgentRapide.com**

**CONSOLIDATION** de dettes, nouveaux projets. Négociez directement avec le prêteur pour 1ère ou 2e hypothèque. 819 889-1100.

336 OCCASION D'AFFAIRES

**SERRES À VENDRE**  
8 serres de 25 x 100 pi, couverture thermique, équipement hydroponique. Terrain 6 246 mètres carrés. Bâtiment 25 x 30 annexé à une autre serre de 25 x 20. Valeur plus de 200 000 \$. Aucune offre raisonnable refusée.  
**Tél. : 819 560-8600**

**NOUVEAU CONCEPT PUBLICITAIRE**  
implanté en Estrie depuis plus de 4 ans, très bonne source de revenu. Territoire bien établi. Raison de vente maladie.819 570-8934.

**POUR RETRAITÉ DE 50 ANS** qui désire une 2e carrière, temps plein ou partiel.  
**Domaine Nutrition 819 820-4381**

338 COMPTABILITÉ, IMPÔTS

**2009 IMPÔTS**  
**Jean Dumoulin, CMA: 819 571-7616.**  
Impôts et comptabilité générale  
**2009 MICHEL IMPÔTNET**  
36 ans d'exp., me déplace, gratuit pour Sherbrooke, prix compétitif. 819 564-3248

**FONDS DE PENSION**  
**CRI-RREGOP-FERR-FRV-RPDB-RRS**  
Besoins \$ - Recherche - Transfert - Investir - Taux. Réal, exp. + 30 ans. 819 563-8864.

**IMPÔT DE PARTICULIER**  
service de TED, peut être fait à votre domicile. Sur rendez-vous: 819 566-6616

**IMPÔTS POUR PARTICULIERS**  
Prix compétitifs  
**819 575-7653**

340 SERVICES FINANCIERS

**AVEZ VOUS BESOIN D'AIDE?**

Depuis 25 ans, nous aidons les gens à trouver une solution à leurs problèmes financiers. Consultation sans frais. Aucun intermédiaire, 1 seul paiement sans intérêt.

**Appelez-nous au :**  
**819 822-4666 ou 1 800 465-3809**

**JEAN FORTIN & ASSOCIÉS**  
Syndics de faillites

**CONSOLIDATION** réglez vos dettes en un paiement par mois, personnel ou commercial, cartes de crédit, impôts, TPS, TVQ, Hydro, etc. 7/7 jours, 8 h à 20 h. **Comptabilité Lemieux, sans frais: 1 866 687-2496**.

**\* IMPÔTS \***  
(Particuliers et travailleurs autonomes)  
DAS, TPS, Michel (B.A.A.), Tél: 450 532-3780.

**NOYÉS PAR VOS DETTES!**  
Vous avez des problèmes de sommeil dus à vos dettes? Laissez-nous vous aider, nous avons la bonne solution. Consultation gratuite. Appel et Cie inc., syndic de faillite.  
**819 348-9379**

352 SOINS THÉRAPEUTIQUES MASSOTHÉRAPIE

**PHYSIOTHÉRAPIE**  
**Maux chroniques**  
• Dos, cou  
• Tendinite à répétition  
**Traités par des programmes d'exercices thérapeutiques personnalisés**  
**Évaluation et enseignement**  
  
**Yves Côté, M.O.P.Q.**  
physiothérapeute  
**819 678-0888**

Sur rendez-vous / 465-A, de l'Ontario, Sherbrooke

350 SANTÉ

**DÉFI PERTE DE POIDS**  
Individuel ou en groupe de 3 à 5 personnes, à votre domicile.  
**819 820-4381**

352 SOINS THÉRAPEUTIQUES MASSOTHÉRAPIE

**LINDA TURCOTTE**  
Massothérapeute  
**819 562-5082**  
• Massothérapie • Infrathérapie  
• Vacuodermie (cellulite)  
**20 traitements / 800 \$ taxes incl.**  
Membre « **Mon réseau +** »  
**1830, ch. Lemire, Fleurimont**

**MASSAGES DE DÉTENTE SUÉDOIS**, thérapeutique et aux bambou. Pas de massage érotique.**Tél.: 819 432-1535.**  
**mop19982005@hotmail.com**

**SANTÉ MASSAGE** - Bien-être et énergie, massage de détente. Endroit propre et discret. Ouvert lundi, mardi et samedi ou sur rendez-vous, laissez message : 819 575-6512.

**TECHNIQUES POUR DOULEUR**  
Massages suédois  
Richard : 819 829-4112 (Deauville)

402 REMERCIEMENTS

**Prière infallible à la vierge Marie**  
Fleur toute belle du Mont-Carmel, vigne fructueuse, splendeur du ciel, mère bénie du fils de Dieu, assistez-moi dans mes besoins. Ô étoile de la mer, aidez-moi et montrez-moi ici même que vous êtes ma mère, Ô sainte Marie, mère de Dieu, reine du ciel et de la terre, je vous supplie du fond du cœur de m'appuyer dans cette demande. (Formulez ici sa demande). Personne ne peut résister à votre puissance, Ô Marie, conçue sans péché, priez pour nous qui avons recours à vous (3 fois). Sainte-Marie, je remets cette cause entre vos mains (3 fois). Faites cette prière 3 jours de suite et vous devrez ensuite la publier. La faveur demandée vous sera accordée.  
**M.L.**

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES SOUMISSIONS - ENCANS

CANADA  
PROVINCE DE QUÉBEC  
DISTRICT DE SAINT-FRANÇOIS  
NO : 450-04-011000-105

**COUR SUPÉRIEURE (Chambre de la famille)**  
NATHALIE DESCHAMPS, domiciliée et résidant au 310, 13e Avenue Nord, appartement 4, Sherbrooke (Québec) J1E 2Y2;

Partie demanderesse  
c.  
PIERRE DESLAURIERS, dont la dernière adresse connue est le 88, chemin St-Paul, Chartierville (Québec) J0B 1K0;

Partie défenderesse  
**ASSIGNATION**  
(139 C.p.c.)

**PAR ORDRE DU TRIBUNAL :**  
Avis est donné à la partie défenderesse que la partie demanderesse a déposé au greffe de la cour SUPÉRIEURE du district de Saint-François une requête introductive d'instance en **déchéance de l'autorité parentale**. Une copie de cette requête et de l'avis de présentation ont été laissées à l'intention de la partie défenderesse, au comptoir numéro 5 du palais de justice de Sherbrooke situé au **375, rue King Ouest, Sherbrooke (Québec) J1H 6B9**. Il est ordonné à la partie défenderesse de comparaître dans un délai de **30 jours** de la publication de la présente ordonnance. À défaut de comparaître dans ce délai, un jugement par défaut pourrait être rendu contre vous sans autre avis dès l'expiration de ce délai. Soyez aussi avisé que cette requête sera présentée pour décision devant le tribunal le **vendredi 30 avril 2010 à 8 h 45, en salle 2**, au palais de justice de Sherbrooke. **À Sherbrooke, le 1er mars 2010.**  
Julie Brunelle, greffière adjointe

352 SOINS THÉRAPEUTIQUES MASSOTHÉRAPIE

**ESTHÉTIQUE NATUROTHÉRAPIE**  
**OXYGÈNE**  
**Soins du visage à l'oxygène**  
Rajeunissant et détoxifiant (acné)  
**Drainage lymphatique VODDER**  
  
**Constance Letellier**  
Membre de l'ANQ  
Reçu pour assurances  
**819 575-9325**

293063

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES  
SOUMISSIONS - ENCANS



AVIS DE LA FAILLITE ET DE LA  
PREMIÈRE ASSEMBLÉE DES CRÉANCIERS

Dans l'affaire de la faillite de :  
N° de dossier : 42-045237  
N° de Cour : 450-11-000042-097

9072-0855 QUÉBEC INC., corps politique légalement constitué sous la partie 1A de la Loi des compagnies, ayant sa principale place d'affaires au 4667, Boul. Bourque, Sherbrooke (Québec) J1N 2G6, ayant opéré sous les raisons sociales de «LES FORGES MARIN 2001» ET «FORGES MARIN AMBIANCE CONFORT».

Avis est donné de ce qui suit :  
9072-0855 QUÉBEC INC. a déposé une cession le 29 octobre 2009, et que la première assemblée des créanciers de la faillite sera tenue le 30 mars 2010, à 11 h 00, au Palais de Justice, 375, rue King Ouest, salle RC15, Sherbrooke (Québec).

Daté le 1<sup>er</sup> mars 2010, à Sherbrooke.  
2144, rue King Ouest, bureau 215  
Sherbrooke (Québec) J1J 2E8  
Tél. : (819) 821-3500

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES  
SOUMISSIONS - ENCANS



AVIS DE LA FAILLITE ET DE LA  
PREMIÈRE ASSEMBLÉE DES CRÉANCIERS

Dans l'affaire de la faillite de :  
N° de dossier : 42-045236  
N° de Cour : 450-11-000085-096

GESTION LOKA INC., corps politique légalement constitué sous la partie 1A de la Loi des compagnies, ayant sa principale place d'affaires au 4667, Boul. Bourque, Sherbrooke (Québec) J1N 2G6.

Avis est donné de ce qui suit :  
GESTION LOKA INC. a déposé une cession le 29 octobre 2009, et que la première assemblée des créanciers de la faillite sera tenue le 30 mars 2010, à 11 h 30, au Palais de Justice, 375, rue King Ouest, salle RC15, Sherbrooke (Québec).

Daté le 1<sup>er</sup> mars 2010, à Sherbrooke.  
2144, rue King Ouest, bureau 215  
Sherbrooke (Québec) J1J 2E8  
Tél. : (819) 821-3500

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES  
SOUMISSIONS - ENCANS



AVIS DE LA FAILLITE ET DE LA  
PREMIÈRE ASSEMBLÉE DES CRÉANCIERS

Dans l'affaire de la faillite de :  
N° de dossier : 42-045235  
N° de Cour : 450-11-000084-099

ANDRÉ BÉLANGER, domicilié et résidant au 963, rue Harcourt, Sherbrooke (Québec) J1N 0L9.

Avis est donné de ce qui suit :  
ANDRÉ BÉLANGER a déposé une cession le 29 octobre 2009, et que la première assemblée des créanciers du failli sera tenue le 30 mars 2010, à 11 h 45, au Palais de Justice, 375, rue King Ouest, salle RC15, Sherbrooke (Québec).

Daté le 1<sup>er</sup> mars 2010, à Sherbrooke.  
2144, rue King Ouest, bureau 215  
Sherbrooke (Québec) J1J 2E8  
Tél. : (819) 821-3500

293311

AVIS PUBLIC

VILLE DE SHERBROOKE

PAIEMENT DE LA TAXE FONCIÈRE

Le premier versement pour la taxe foncière municipale générale pour l'année 2010 vient à échéance le **12 mars 2010**.

Votre remise devra être faite à Sherbrooke à l'un ou l'autre des endroits suivants :

- ✦ Édifice Rodolphe-Longis : 145, rue Wellington Nord, Sherbrooke
- ✦ Centre administratif d'Hydro-Sherbrooke : 1800, rue Roy, Sherbrooke
- ✦ Arrondissement de Brompton : 133, rue Laval, Sherbrooke
- ✦ Arrondissement de Fleurimont : 1735, chemin Galvin, Sherbrooke
- ✦ Arrondissement de Lennoxville : 150, rue Queen, Sherbrooke
- ✦ Arrondissement du Mont-Bellevue : 600, rue Thibault, Sherbrooke
- ✦ Arrondissement de Rock Forest - Saint-Élie-Deauville : 1000, rue du Haut-Bois Nord, Sherbrooke
- ✦ Arrondissement de Jacques-Cartier : 2050, rue King Ouest, bur. 010, Sherbrooke
- ✦ Toute institution financière sur le territoire de la Ville de Sherbrooke

le, ou avant le 12 mars 200, afin d'éviter des frais d'intérêts.

Si vous êtes un nouveau propriétaire

Il est possible, si vous êtes un nouveau propriétaire, que le compte de taxes de votre propriété ait été expédié à l'ancien propriétaire. **Cela ne vous soustrait en aucune façon à l'obligation de payer vos taxes selon les échéances prévues par la Ville, à défaut de quoi vous aurez à payer des intérêts dès l'échéance des dates établies pour les versements.** Veuillez noter que la Ville de Sherbrooke n'émet pas de nouveau compte de taxes lorsqu'il y a un changement de propriétaire. Par contre, il vous est possible d'obtenir une copie de votre compte de taxes à partir du site internet de la Ville de Sherbrooke à l'adresse suivante : <http://www.ville.sherbrooke.ca/taxation>.

Si vous n'avez pas reçu votre compte, ou en cas d'incertitude, il est de votre responsabilité de vous assurer que votre dossier est à jour en communiquant avec la Division du revenu au 819 821-5626.

Donné à Sherbrooke, ce 6<sup>e</sup> jour de mars 2010.

François Poulette, CGA, MA, trésorier



292489

[www.ville.sherbrooke.qc.ca](http://www.ville.sherbrooke.qc.ca)



Office municipal  
d'habitation  
de Sherbrooke

APPEL D'OFFRES

Office municipal d'habitation de Sherbrooke  
22, rue William-Ives, bureau 100, Sherbrooke  
(Québec) J1E 2C2

Ouvrage : Travaux aux Habitations Dorion

Adresse : 1030, rue Antoine Dorion à Sherbrooke

Architecte : D-KOTO - Jacques Descôteaux

L'ouvrage consiste à refaire un toit plat et isoler la toiture selon les plans d'architecture; de renforcer la structure des balcons ainsi que la finition des toitures des deux (2) entrées (voir les plans).

Les entrepreneurs généraux détenant une licence délivrée en vertu de la Loi sur le bâtiment (L.R.Q., c.B-1.1) et ayant leur principale place d'affaires au Québec sont invités à déposer une soumission à prix forfaitaire et/ou unitaire pour la réalisation de l'ouvrage.

Les soumissionnaires pourront se procurer les documents requis, moyennant le paiement de 50 \$, à compter du 08-03-2010 à 9 h, au bureau de l'Office municipal d'habitation de Sherbrooke. Pour plus d'informations, veuillez communiquer avec Irenée Fréchette au 819 571-9909.

Une visite des lieux se tiendra le 15-03-2010 à 13 h 30.

Les soumissions devront être déposées au plus tard le 22-03-2010 à 11 h pour être ouvertes au même moment.

2010-03-03

293315



APPEL D'OFFRES  
NO 2010- 01

PROJET : Fourniture et livraison d'un balai de rue neuf de type aspirateur à air régénéré

PROPRIÉTAIRE : Ville d'Asbestos  
185, rue du Roi  
Asbestos (Québec) J1T 1S4

RESPONSABLE : Mario Savoie, directeur des Travaux publics  
Téléphone : 819 879-7700  
Télécopieur : 819 879-7775

La Ville d'Asbestos demande des soumissions pour la fourniture et la livraison d'un balai de rue neuf de type aspirateur à air régénéré. Les documents de soumission sont disponibles à compter de ce jour dans le système électronique d'appel d'offres SÉAO au [www.seao.ca](http://www.seao.ca). Les soumissions seront remplies sur le bordereau préparé à cet effet et devront nous parvenir dans une enveloppe fournie à cette fin, cachetée et identifiée « BALAI DE RUE À AIR RÉGÉNÉRÉ » le ou avant le **jeudi le 18 mars, 11 h**, heure et date d'ouverture des soumissions au Bureau du Greffe, 185, rue du Roi, Asbestos, Québec, J1T 1S4, à l'attention de Marie-Christine Fraser.

La Ville ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions reçues et n'encourt aucune obligation ou frais d'aucune sorte envers le ou les soumissionnaires.

Donné à Asbestos, Québec, ce 3<sup>e</sup> jour de mars 2010.

Marie-Christine Fraser, greffière

293316

Éphémérides

LA PRESSE CANADIENNE  
C'est le 6 mars 2010.

2008 — Un Palestinien armé ouvre le feu dans une école talmudique à Jérusalem tuant 8 étudiants.

2007 — Un double attentat-suicide au milieu d'une foule de pèlerins chiites à Hillah (95 km au sud de Bagdad) fait près de 120 morts.

2006 — Québec annonce la cession au privé d'une portion du Parc national du mont Orford.

2005 — Parti pour Québec, un Airbus d'Air Transat perd en vol une pièce de gouvernail et se repose d'urgence à Varadero, sans faire de blessé.

1999 — Près de la frontière thaïlandaise, l'armée du Cambodge arrête Ta Mok, qui serait le dernier grand chef khmer rouge encore en fuite.

1998 — L'Ontario offre 4 millions \$ aux trois survivantes des quintuplées Dionne, nées en mai 1934, pour les dédommager de l'exploitation touristique de leur enfance.

1997 — Les ouvriers des chantiers navals de Gdansk, là où avait été défiée en 1981 la dictature communiste, apprennent la fermeture du site et la perte de 3600 emplois.

1994 — Jean Allaire est élu chef du nouveau parti Action démocratique du Québec.

1990 — Pour la première fois depuis 70 ans, les citoyens soviétiques peuvent posséder des entreprises.

1987 — Le traversier anglais Herald of Free Enterprise coule devant Zeebrugge, en Belgique, et 189 personnes périssent.

1980 — Marguerite Yourcenar, née Crayencour, à Bruxelles, entre à l'Académie française, première femme admise en ce cénacle.

1975 — Un commando terroriste fait 14 morts dans un hôtel de Tel-Aviv.

1970 — Alexandre Dubcek est exclu du parti communiste tchécoslovaque, qu'il dirigeait au moment du Printemps de Prague.

1965 — Le Pentagone annonce l'envoi au Sud-Vietnam de 3500 hommes, les premières troupes terrestres engagées contre les communistes.

1957 — Les colonies anglaises de la Côte d'Or et d'une partie du Togo forment le Ghana indépendant.

1933 — Au lendemain d'élections truquées favorisant les nazis en Allemagne, les Polonais occupent le port de Danzig, en polonais Gdansk.

1892 — Au Québec, victoire électorale des conservateurs de Louis-Olivier Taillon.

1889 — Considérés obscènes, les romans d'Emile Zola sont interdits au Canada.

1857 — La Cour suprême des États-Unis statue que les esclaves ne peuvent pas demander leur liberté en Cour fédérale.

1836 — Fort Alamo, est pris par les Mexicains; 155 Texans y périssent dont Davy Crockett.

1834 — La ville d'York devient Toronto.

Ils sont nés un 6 mars:  
Le peintre sculpteur, architecte et poète Michelangelo Buonarroti, dit Michel-Ange (1475-1564)

Savinien Cyrano de Bergerac, écrivain français (1619-55)

La première femme dans l'espace, la Russe Valentina Terechkova (1937)

Ils nous ont quittés un 6 mars:  
2000: le syndicaliste québécois

Marcel Pepin (1926)  
1900: Gottfried Daimler, inventeur de la motocyclette (1834)

Citation du jour:  
«La pensée n'est qu'un rêve du toucher, un attouchement mort, une vie grise et faible.»  
(Novalis, «Les Disciples à Saïs»)

LA PRESSE CANADIENNE  
C'est le 7 mars 2010.

2003 — Hans Blix, chef de la Commission des inspections des Nations Unies, déclare devant le Conseil de sécurité de l'ONU que l'Irak a procédé à des mesures de désarmement.

2001 — À cause d'une fuite d'eau lourde, la centrale nucléaire de Pointe-Lepreau est fermée et le Nouveau-Brunswick doit acheter un peu d'énergie au Québec.

1993 — Signature à Islamabad d'un accord de partage du pouvoir en Afghanistan pour mettre fin à la guerre entre 10 factions.

1988 — Les scénaristes syndiqués de Hollywood entament une grève qui durera 22 semaines.

1987 — Le Québécois Pierre Harvey gagne le 30 km en ski de fond aux championnats mondiaux de Falun, en Suède.

1974 — Les deux Allemagnes conviennent d'établir des missions diplomatiques dans leur capitale respective.

1973 — Aux premières élections du Bangladesh indépendant, le premier ministre Mujibur Rahman l'emporte.

1969 — À Montréal, Pierre-Paul Geoffroy plaide coupable à 124 chefs d'accusations pour son action terroriste au sein du FLQ.

1965 — Fin de l'utilisation du latin lors des offices dans les églises catholiques au Canada.

1963 — Début d'une campagne du FLQ, des cocktails molotov sont lancés sur des cibles militaires en région montréalaise.

1951 — Les troupes américaines franchissent le pont de Remagen, sur le Rhin, ce qui accélérera la fin de la guerre.

1936 — En violation du traité de Versailles et du pacte de Locarno, l'Allemagne nazie installe des troupes en Rhénanie.

1926 — Première conversation téléphonique entre New York et Londres.

1917 — Au New Jersey, la maison Victor lance le premier disque de jazz, The Dixie Band Jazz One Step, joué par la formation de Nick LaRocca.

1918 — Les bolchéviques adoptent le nom de Parti communiste de Russie.

1867 — Le Nouveau-Brunswick rejette l'idée de Confédération.

1800 — Venu du Massachusetts au Québec, Philemon Wright fonde Hull (devenue Gatineau).

1657 — La vente d'alcool aux Indiens est interdite au Canada.

1573 — La paix de Constantinople met fin à la guerre entre la Turquie et Venise.

Ils sont nés un 7 mars:  
Nicéphore Niepce, inventeur français de la photographie (1765-1833)

Le romancier italien Alessandro Manzoni (1785-1873)

Le compositeur français Maurice Ravel (1875-1937)

ENCAN SPÉCIAL  
D'ANTIQUITÉS

Le dimanche 7 mars 2010 à 11 h, à la Grosse Grange bleue, 7900, boul. Laframboise à Saint-Hyacinthe, QC (sortie 130 N., aut. 20).

SERONT VENDUS : Superbes mobiliers de tous styles, marbre, « sterling », bronze; bijoux, etc. Beaux tableaux Aytotte, Constantineau, Hudon, plâtre Laliberté et Hébert, etc.

- Visite samedi de 13 h à 17 h.

- Si vous avez des tableaux ou antiquités à vendre, contactez M. Gélinaeu.

- Encan d'antiquités tous les mercredis, 13 h.

ENCANS GÉLINEAU & FILS INC.

450 796-2886

[www.encangelineau.com](http://www.encangelineau.com)

293195

Étude André Carbonneau  
Huissiers de justice

276, RUE KING OUEST, SHERBROOKE (QC)  
Tél. : (819) 822-2174 / Téléc. : (819) 822-2076

COUR DU QUÉBEC, DIST. DE ST-FRANÇOIS  
NO.: 450-22-008816-093

LA COMMISSION DE LA CONSTRUCTION DU QUÉBEC C. TOITURES S. DUVAL INC.

Le 17 MARS 2010 à 10 H 00 au 3469, RUE KING EST À SHERBROOKE, seront vendus par autorité de justice les biens et effets de TOITURES S. DUVAL INC. saisis en cette cause consistant en : Compresseur GE Série XP0302013; Coffre d'outils rouge à 6 tiroirs et outils; Souffleur Stihl 6G85; Chevrolet 2500 Cheyenne (1994).

Conditions : ARGENT COMPTANT et/OU CHÈQUE VISÉ. Pour information : François Madore, h.j. 293324

AVIS PUBLIC

VENTE EN JUSTICE

AVIS PUBLIC



## Information publique

### Amendes imposées dans le secteur de la construction

Cette publication vise à rappeler l'importance de la prévention des accidents du travail sur les chantiers de construction, conformément à la loi sur la santé et la sécurité du travail (LSST).

### Région de l'Estrie

Personne déclarée coupable d'une infraction en vertu de l'article 237 de la LSST:

|                                      |                                           |
|--------------------------------------|-------------------------------------------|
| Employeur:                           | Date de l'infraction: 18 juillet 2005     |
| Les Toitures Vick et associés inc.   | Lieu de l'infraction: 22, chemin Laflamme |
| 71, chemin Godin                     | à Disraëli                                |
| Saint-Élie-d'Orford (Québec) J0B 2S0 | Montant de l'amende: 5 000,00 \$          |

L'employeur a compromis directement et sérieusement la santé, la sécurité ou l'intégrité physique d'un travailleur lors de l'exécution de travaux en hauteur.

Personnes déclarées coupables d'une infraction en vertu de l'article 236 de la LSST:

|                                      |                                           |
|--------------------------------------|-------------------------------------------|
| Employeur:                           | Date de l'infraction: 18 juillet 2005     |
| Les Toitures Vick et associés inc.   | Lieu de l'infraction: 22, chemin Laflamme |
| 71, chemin Godin                     | à Disraëli                                |
| Saint-Élie-d'Orford (Québec) J0B 2S0 | Montant de l'amende: 1 000,00 \$          |

L'employeur a permis qu'une personne effectue un travail pour lequel une pièce, une charge, un échafaudage, un élément de structure d'une machine ou une personne risquait de s'approcher d'une ligne électrique, à moins de la distance d'approche minimale spécifiée au règlement.

|                             |                                      |
|-----------------------------|--------------------------------------|
| Employeur:                  | Date de l'infraction: 30 avril 2008  |
| Coffrage Tibo inc.          | Lieu de l'infraction: 1470, Rang 2 à |
| 309, rue Léger              | Acton Vale                           |
| Sherbrooke (Québec) J1L 2G7 | Montant de l'amende: 500,00 \$       |

L'employeur n'a pas muni d'un garde-corps une rampe ou une passerelle provisoire.

|                                        |                                           |
|----------------------------------------|-------------------------------------------|
| Employeur:                             | Date de l'infraction: 26 septembre 2008   |
| Lacasse et fils maîtres couvreurs inc. | Lieu de l'infraction: 213, rue de l'Aréna |
| 10230, boulevard Bourque               | à Lambton                                 |
| Sherbrooke (Québec) J1N 0G2            | Montant de l'amende: 680,00 \$            |

L'employeur n'a pas protégé un travailleur contre les chutes alors qu'il était exposé à une chute de plus de 3 mètres.

[www.csst.qc.ca](http://www.csst.qc.ca)



292854

16 h 19  
**C'est la première fois  
que papa se retrouve ici.  
Il ne sait pas du tout  
comment il est venu,  
ni comment rentrer,  
ni qui il est.**

17 h 45  
**Vous non plus  
ne savez pas où il est.**

 **MedicAlert**  
PARLE POUR VOUS  
**1-800-668-6381**  
[www.medicalert.ca](http://www.medicalert.ca)

# Guide des rubriques

Pour placer  
une annonce classée  
**819 564-2222**

Sans frais **1 800 567-6955**  
Du lundi au vendredi de 8h00 à 17h00



La Tribune et La Nouvelle 1950, rue Roy, Sherbrooke (Québec) J1K 2X8

## CVENDU<sup>ca</sup>

Le site des petites annonces  
de **La Tribune**

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Cabanes à sucre .....                   | 1  |
| <b>IMMOBILIER</b>                       |    |
| <b>ACHAT, VENTE, ÉCHANGE</b>            |    |
| Propriétés - bungalows .....            | 2  |
| Maisons ouvertes .....                  | 4  |
| Propriétés à revenus .....              | 6  |
| Condominiums à vendre .....             | 8  |
| Maisons de campagne .....               | 10 |
| Maisons mobiles .....                   | 12 |
| Bord de l'eau .....                     | 14 |
| Chalets à vendre .....                  | 16 |
| Propriétés désirées ou à échanger ..... | 18 |
| Terres, terrains .....                  | 20 |
| Fermes .....                            | 22 |
| Érablières et sucreries .....           | 24 |
| Commerces à vendre .....                | 26 |
| Bâtisses industrielles .....            | 28 |
| Bâtisses commerciales .....             | 30 |
| Propriétés hors-Sherbrooke .....        | 32 |
| Villégiature hors-Québec .....          | 34 |
| Clin d'oeil .....                       | 38 |
| Les bébés de la semaine .....           | 39 |

|                                                                                      |    |
|--------------------------------------------------------------------------------------|----|
| <b>IMMOBILIER</b>                                                                    |    |
| <b>LOCATION</b>                                                                      |    |
| Appartements arr. de Brompton .....                                                  | 41 |
| Appartements arr. de Fleurimont<br>(Est, Fleurimont) .....                           | 42 |
| Appartements arr. de Lennoxville .....                                               | 44 |
| Appartements arr. du Mont-Bellevue<br>(Centre-ville, ouest, Université, Ascot) ..... | 46 |
| Appartements arrondissement<br>Rock Forest, St-Élie, Deauville .....                 | 48 |
| Appartements arr. de Jacques-Cartier<br>(Nord) .....                                 | 50 |
| Appartements Magog .....                                                             | 52 |
| Appartements bord de l'eau .....                                                     | 54 |
| Appartements autres .....                                                            | 56 |
| Maisons à louer .....                                                                | 58 |
| Appartements, maisons à partager .....                                               | 60 |
| Appartements, maisons désiré(e)s .....                                               | 62 |
| Condominiums à louer .....                                                           | 64 |
| Vacances, condos .....                                                               | 65 |
| Chambres à louer .....                                                               | 66 |
| Chambres et pension .....                                                            | 68 |
| Chambres et pension 3e âge .....                                                     | 70 |
| Résidences retraités .....                                                           | 72 |
| Chalets à louer .....                                                                | 74 |
| Locaux à louer ou partager .....                                                     | 78 |
| Commerces à louer .....                                                              | 80 |
| Entrepôts, garages à louer .....                                                     | 82 |

|                                           |     |
|-------------------------------------------|-----|
| <b>VÉHICULES AUTOMOBILES</b>              |     |
| Camions, 4x4, fourgonnettes .....         | 101 |
| Pièces d'autos et camions .....           | 102 |
| Pneus .....                               | 103 |
| Autos à vendre .....                      | 104 |
| Véhicules 5000 \$ et moins .....          | 106 |
| Véhicules à louer .....                   | 108 |
| Véhicules antiques et de collection ..... | 110 |
| Véhicules lourds .....                    | 112 |
| Entreposage de véhicules .....            | 114 |

|                                  |     |
|----------------------------------|-----|
| <b>VÉHICULES RÉCRÉATIFS</b>      |     |
| Motorisé .....                   | 121 |
| Roulottes tentes-roulottes ..... | 122 |
| Bateaux, sports nautiques .....  | 124 |
| Motoneiges .....                 | 126 |
| Tout-terrains .....              | 128 |
| Triporteur-Quadriporteur .....   | 129 |
| Motos, scooters .....            | 130 |
| Remorques .....                  | 132 |

|                            |     |
|----------------------------|-----|
| <b>LOISIRS</b>             |     |
| Activités, loisirs .....   | 141 |
| Musiciens, groupes .....   | 142 |
| Voyages, covoiturage ..... | 144 |

|                                                    |     |
|----------------------------------------------------|-----|
| <b>EMPLOIS</b>                                     |     |
| Personnel demandé .....                            | 151 |
| Travail demandé .....                              | 152 |
| Formation .....                                    | 153 |
| Danseurs (euses) et masseurs(euses) demandés ..... | 154 |
| <b>MARCHANDISES</b>                                |     |
| Animaux .....                                      | 162 |
| Meubles et électroménagers .....                   | 164 |

|                                                                              |     |
|------------------------------------------------------------------------------|-----|
| Entreposage .....                                                            | 166 |
| Ordinateurs .....                                                            | 168 |
| Photographie .....                                                           | 169 |
| Électronique .....                                                           | 170 |
| Machines à coudre .....                                                      | 172 |
| Vêtements, friperies .....                                                   | 174 |
| Jouets, articles de bébés .....                                              | 176 |
| Instruments de musique .....                                                 | 178 |
| Articles de sports .....                                                     | 180 |
| Bicyclettes .....                                                            | 182 |
| Piscines et spas .....                                                       | 184 |
| Camping .....                                                                | 186 |
| Chasse et pêche .....                                                        | 188 |
| Artisanat .....                                                              | 190 |
| Oeuvres d'arts, antiquités .....                                             | 192 |
| Collectionneurs .....                                                        | 194 |
| Équipements à neige, abrasifs .....                                          | 196 |
| Bois et équipement de chauffage .....                                        | 198 |
| Tracteurs .....                                                              | 210 |
| Équipements de ferme .....                                                   | 212 |
| Équipements de restaurant .....                                              | 214 |
| Équipements de commerce .....                                                | 215 |
| Équipements de bureau .....                                                  | 216 |
| Équipements d'érablières .....                                               | 217 |
| Machinerie et outillage .....                                                | 218 |
| Matériaux de construction, rénovation .....                                  | 220 |
| Fruits et légumes .....                                                      | 221 |
| Marchandise paysagement et jardinage .....                                   | 222 |
| Ventes de garage arr. de Brompton .....                                      | 224 |
| Ventes de garage arr. de Fleurimont<br>(Est, Fleurimont) .....               | 226 |
| Ventes de garage arr. de Lennoxville .....                                   | 228 |
| Ventes de garage arr. du Mont-Bellevue<br>(Centre-ville, ouest, Ascot) ..... | 230 |
| Ventes de garage arrondissement<br>Rock Forest, St-Élie, Deauville .....     | 232 |
| Ventes de garage arr. de Jacques-Cartier<br>(Nord) .....                     | 236 |
| Ventes de garage hors-Sherbrooke .....                                       | 238 |
| Marchés aux puces .....                                                      | 240 |
| St-Valentin .....                                                            | 241 |
| Perdu, trouvé .....                                                          | 242 |
| Halloween .....                                                              | 243 |
| Divers à vendre .....                                                        | 244 |
| Noël .....                                                                   | 245 |
| Demande à acheter ou échanger .....                                          | 246 |

|                            |     |
|----------------------------|-----|
| <b>SERVICES PERSONNELS</b> |     |
| Rencontres, amitié .....   | 261 |
| Astrologie .....           | 262 |
| Escortes .....             | 264 |
| Massages .....             | 266 |

|                                                     |     |
|-----------------------------------------------------|-----|
| <b>SERVICES DIVERS</b>                              |     |
| Préparation de curriculum vitae .....               | 301 |
| Internet, informatique .....                        | 302 |
| Traitement de texte,<br>rédaction, traduction ..... | 303 |
| Cours privés, formation .....                       | 304 |
| Traiteur, restauration .....                        | 305 |
| Esthétique, coiffure .....                          | 306 |
| Garderies, gardiennage .....                        | 308 |
| Avis de recherche .....                             | 309 |
| Travaux domestiques .....                           | 310 |
| Construction, rénovation .....                      | 311 |
| Déneigement .....                                   | 312 |
| Réparation d'appareils .....                        | 314 |
| Déménagement, transport .....                       | 316 |
| Paysagistes .....                                   | 318 |
| Services divers .....                               | 320 |

|                            |     |
|----------------------------|-----|
| <b>FINANCES</b>            |     |
| Hypothèques .....          | 331 |
| Argent à prêter .....      | 332 |
| Argent demandé .....       | 334 |
| Occasion d'affaires .....  | 336 |
| Comptabilité, impôts ..... | 338 |
| Services financiers .....  | 340 |

|                                           |     |
|-------------------------------------------|-----|
| <b>SOINS DE SANTÉ</b>                     |     |
| Appareils orthopédiques .....             | 349 |
| Santé .....                               | 350 |
| Soins thérapeutiques, massothérapie ..... | 352 |
| Soins à domicile .....                    | 354 |
| Croissance personnelle .....              | 356 |

**DEMANDE DE SOUMISSIONS**

PIERRE GUAY SYNDIC INC., ès qualités de syndic de l'actif de **LA FOURNÉE J. HOULE INC.** requiert à l'égard des biens ci-après décrits, des offres d'achat («les soumissions»).

**DESCRIPTION DES BIENS**

|                   |                                                                                                                |
|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <i>Lot 1.....</i> | <b>Immeuble et terrain</b> situé au 222, rue St-Michel, Sherbrooke (Qc) ... Évaluation municipale : 191 600 \$ |
| <i>Lot 2.....</i> | <b>Équipements</b> ..... Valeur marchande : 177 500 \$                                                         |
| <i>Lot 3.....</i> | <b>Équipement roulant</b> ..... Valeur marchande : 4 000 \$                                                    |
| <i>Lot 4.....</i> | <b>Mobilier de bureau</b> ..... Valeur marchande : 2 050 \$                                                    |
| <i>Lot 5.....</i> | <b>Camion Cube Ford 1995</b> ..... Valeur marchande : 2 500 \$                                                 |

**Les biens pourront être examinés le 9 mars de 9 h 30 à 15 h 30 au 222, rue St-Michel, Sherbrooke (Qc).**

1. Les offres d'achat doivent être accompagnées d'un dépôt représentant au moins 15 % du montant offert pour les lots 2 à 5, et pas moins de 10 % du montant offert pour l'immeuble, lot 1. Ledit dépôt étant transmis par chèque, certifié à l'ordre de Pierre Guay Syndic Inc. et identifié «SOUMISSIONS – LA FOURNÉE J. HOULE INC.».
2. Les biens sont vendus tels que vus, sans aucune garantie de la part du vendeur. Les soumissionnaires doivent se fonder sur leur seul examen et considérer que le vendeur ne donne aucune garantie quant à la description, l'état et la valeur des biens et renoncent à toute garantie quant à la qualité des biens.
3. Les soumissions doivent parvenir à Pierre Guay Syndic Inc. avant le **16 mars 2010 à 14 heures**, heure à laquelle le syndic cessera de les recevoir. Les soumissionnaires sont invités à assister à l'ouverture des soumissions.
4. Le vendeur n'est pas tenu d'accepter ni la plus élevée ni quelque soumission que ce soit.
6. Les offres en bloc doivent identifier la valeur attribuée à chacun des lots et ces derniers pourront être vendus séparément.
7. Pour plus de renseignements, obtenir les conditions et réserves de vente, veuillez communiquer avec Pierre Guay au numéro 819-563-3999.

DATÉE À SHERBROOKE, le 6 mars 2010.

**PIERRE GUAY SYNDIC INC.,**  
Ès qualités de syndic à l'actif de La Fournée J. Houle Inc.  
**Pierre Guay, MBA, CIRP**  
Responsable de l'actif

**Pierre Guay, M.B.A., CIRP**  
**2355, rue King Ouest, bureau 202**  
**Sherbrooke (Québec) J1J 2G6**  
**Tél. : 819 563-3999 Téléc. : 819 563-3988**

293317



**François & associés**  
**Huot Syndic Ltée**  
SYNDICS ET GESTIONNAIRES

**APPEL D'OFFRES**  
**DANS L'AFFAIRE DE LA FAILLITE DE :**  
**9072-0855 QUÉBEC INC.**  
**(LES FORGES MARIN 2001)**  
**(FORGES MARIN AMBIANCE CONFORT)**  
**VENTE PAR VOIE DE SOUMISSIONS**

Comme syndic, des soumissions sont demandées pour les actifs ci-après décrits :

**DESCRIPTION DES ACTIFS**

|                                                                                                                          |                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| <b>LOT NO 1 :</b> Équipements de bureau, fournitures et outillage, 2 génératrices 8HP                                    | <i>Valeur approximative : 25 000 \$</i>          |
| <b>LOT NO 2 :</b> Équipement informatique (sujet à lien)                                                                 | <i>Valeur approximative : 20 000 \$</i>          |
| <b>LOT NO 3 :</b> Inventaire de poêles et foyers au bois et au gaz, tuyaux et accessoires, spas et accessoires, fenêtres | <i>Valeur approximative au coût : 130 000 \$</i> |
| <b>LOT NO 4 :</b> Chariot élévateur électrique Yale, modèle ERPSO30TF                                                    | <i>Valeur approximative : 8 000 \$</i>           |
| <b>LOT NO 5 :</b> Moto Honda VTT 2004, 4 X 4, 400 CC                                                                     | <i>Valeur approximative : 4 500 \$</i>           |

**CONDITIONS ET RÉSERVES SE RAPPORTANT À LA VENTE DES BIENS**

Le détail des conditions et réserves se rapportant à la vente des actifs pourra être obtenu au bureau du syndic.

Ces conditions et réserves font partie intégrante de la demande de soumission et le soumissionnaire a la responsabilité de s'en procurer copie. Un dépôt de 15% devra accompagner votre soumission en argent comptant ou par chèque certifié.

**INSPECTION DES ACTIFS**

Les biens offerts pourront être inspectés sur rendez-vous entre le 8 mars 2010 et le 19 mars 2010 en communiquant avec Madame Micheline Michel au (819) 821-3500.

**OUVERTURE DES SOUMISSIONS**

Les soumissions doivent être scellées et doivent porter au recto de l'enveloppe et lisiblement inscrit le numéro du lot soumissionné.

Pour être recevables, les soumissions devront avoir été déposées avant 14h00, le 26 mars 2010, au bureau de François Huot & Associés Syndic Ltée, 2144 King Ouest, bureau 215, Sherbrooke, Québec.

Les soumissionnaires sont invités à assister à l'ouverture des soumissions qui aura lieu au bureau du syndic, 2144 King Ouest, bureau 215, Sherbrooke, à 14h30, le 26 mars 2010.

**FRANÇOIS HUOT & ASSOCIÉS**  
**SYNDIC LTÉE**  
**2144, rue King Ouest, bureau 215 Sherbrooke (Québec) J1J 2E8**  
**Tél. : (819) 821-3500**

293313

## In Mémoriam

**ADAM (Annette (Beaudin))**  
**97 ans, Coaticook**  
**BEAUDRY (Madeleine)**  
**61 ans, Ottawa**  
**BERNIER (Thérèse (Lebeau))**  
**90 ans, Sherbrooke**  
**BOULANGER (Paul-Émile)**  
**88 ans, East Angus**  
**BUCSI (Éric Csaba)**  
**61 ans, Sherbrooke**  
**FOURNIER (Antonin)**  
**84 ans, Sherbrooke**  
**LANGIS (Hélène)**  
**, Sherbrooke**

**LAUZON (Armand)**  
**86 ans, Weedon**  
**LESCAULT (Gilles)**  
**78 ans, Chartierville**  
**MAJOR (Gisèle (Jean-Marie))**  
**94 ans, Coaticook**  
**POTVIN (Normand)**  
**67 ans, Cookshire-Eaton**  
**POULIOT (Fernande (Montminy))**  
**92 ans, Sherbrooke**  
**ROYER (Jean-Jacques)**  
**, Sherbrooke**  
**SIROIS (Aurore)**  
**84 ans, Sherbrooke**

Nous offrons nos condoléances  
aux familles éplorées

**La Tribune**



*« Tout finit afin que  
tout recommence, tout  
meurt afin que tout  
vive. »*

- Jean Henri Fabre

**La Tribune**

### Annette (Beaudin) ADAM



Au Centre de santé de Coaticook, le 2 mars 2010, est décédée à l'âge de 97 ans, Mme Annette Beaudin-Adam, épouse de feu Gérard Adam, demeurant à Coaticook.

La famille vous accueillera à la Résidence funéraire Charron et fils, le vendredi, 5 mars 2010, de 19 h à 21 h. Jour des funérailles, de 11 h, jusqu'au départ du salon, à 12 h 45. FUNÉRAILLES le samedi, 6 mars, à 13 h, en l'église St-Jean L'Évangéliste. Inhumation au cimetière St-Edmond.

Mme Beaudin-Adam laisse dans le deuil, ses enfants: Réal (Suzanne), Liette, Yvan (Francine). Elle était aussi la mère de feu Desneiges (feu Roger Gagné), feu Roger (feu Lise Goyer) et de feu Cécile. Ses petits-enfants: Bruno (Suzanne); Carole (Martin), Maryse (Luc), Sylvie (Richard), Richard, Rock (Sylvie), Marc (Jae-Lin), Johanne (Clément), Éric (Sandra), Julie. Ses arrière-petits-enfants. Son frère Lucien Beaudin (Loretta). Elle était aussi la soeur de feu Priva, feu Anna (feu Amédée), feu Alice (feu Ernest), feu Aline (feu Philippe), feu Algéa. Sa belle-soeur: Gertrude Adam (feu Louis); ainsi que feu Émilie (feu Exeva), feu Antoinette (feu Lucien), feu Oliva (feu Jean-Charles), feu Gabriel (feu Aurore), ainsi que ses neveux et nièces, autres parents et amis.

La famille désire remercier le personnel du Centre de santé de Coaticook, pour les bons soins. En guise de sympathie, des dons à la **FONDATION DU CSSS COATICOOK**, seraient appréciés.

**Résidence funéraire Charron et fils Inc.**  
**228, rue Child**  
**Coaticook (Québec)**  
**Tél.: 819 849-4141**



**Stéphane Charron, président**  
**Claude Charron, directeur**  
**info@charronnetfils.com**  
**Site Web: www.charronnetfils.com**

### Madeleine BEAUDRY

(1949 2010)



À Ottawa, le 25 février, est décédée Madeleine Beaudry, fille de feu Bee Beaudry et de feu Cécile St-Pierre Beaudry.

Elle laisse dans le deuil, son frère Pierre (Helen) de Brossard, sa soeur Claude de Sherbrooke ainsi que Louise Voisard de Sherbrooke.

Une rencontre commémorative a eu lieu à Ottawa avec sa famille, ses amis et collègues. Les cendres seront mises en terre à une date ultérieure.

*En mémoire de notre « petite » soeur,*

*La maladie t'a foudroyée. Tu es partie dans la paix et la sérénité avec grande dignité.*

*Merci de nous avoir partagé tes pensées et tes rires. Tu es demeurée fidèle à toi tout au long de ton parcours et tu laisses des traces d'amour et d'amitié au coeur de ta famille, de tes amis et collègues. Grâce à toi nos horizons se sont élargis face à la simplicité de certaines choses et la complexité d'autres que ce soit dans le domaine politique, artistique ou humain... Tu nous as confrontés à dépasser certaines limites et à croire à l'impossible.*

*Au revoir Madeleine... merci d'avoir été là ! Tu nous manqueras.*



## Thérèse (Lebeau) BERNIER (1919 - 2010)

Paisiblement, à son domicile, le 3 mars 2010, à l'âge de 90 ans, est décédée Mme Thérèse Lebeau, épouse de feu Lucien Bernier, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera, à la Coopérative funéraire de l'Estrie (485, rue du 24-Juin, Sherbrooke), le vendredi, 12 mars 2010, de 14 h à 16 h et de 19 h à 22 h. Le samedi, 13 mars 2010, la famille sera présente à l'église, à compter de 9 h 30, afin de recevoir les condoléances des parents et amis. FUNÉRAILLES le samedi, 13 mars 2010, à 10 h 30, en l'église Notre-Dame-du-Perpétuel-Secours, 905, rue Ontario, Sherbrooke; suivi de l'inhumation, au Cimetière St-Michel.

Mme Lebeau-Bernier laisse dans le deuil, ses enfants: André (Michelle), Danielle (Carl), Lyse (Michel). Ses petits-enfants: Jean-Sébastien (Julie), Éveline, Jean-Marie, Émile (Christine), Jean-François, Benoît (Geneviève), Étienne-Émile (Catherine) et Sophie. Ses arrière-petits-enfants: Charlotte et Raphaël. Elle laisse également dans le deuil, Jacques Lebeau, ses beaux-frères et belles-soeurs, ainsi que plusieurs cousins, cousines, neveux, nièces et amis.

Un très, très grand merci à Sylvana, sa dame de compagnie, au Dr Jacques Lacaille, à France Picaro, ainsi qu'à toutes les personnes qui ont contribué à son bien-être et à sa qualité de vie, dans sa maison, comme elle le souhaitait. En guise de sympathie, des dons au **CLUB DES PETITS DÉJEUNERS DU QUÉBEC**, 151, Boul. de Mortagne, bureau D, Boucherville, J4B 6G4, Tél.: 1 888 442-1217, seraient grandement appréciés de la famille.

Coopérative funéraire de l'Estrie  
485, rue du 24-juin, Sherbrooke  
819-565-7646 – Téléc.: 819-565-7844  
www.coopfuneraire.com



François Fouquet, directeur général  
Louise Alix, dir. services funéraires  
Daniel Lapierre, dir. opérations  
info@coopfuneraire.com



## Dre Hélène LANGIS (1953 - 2010)

Notre mère, fille, soeur, cousine, amie, collègue, Dre Hélène Langis, est décédée à Sherbrooke, le 1er mars 2010, au CHUS Hôpital Fleurimont, où elle a exercé, avec passion et compassion, sa profession de pédiatre. Elle nous a quittés tout en douceur, reflet de ce qu'elle a toujours été: attentive aux autres et généreuse.

Mme Langis laisse dans le deuil, ses fils adorés, Maxime et Pierre-Olivier Descoteaux, leur père Claude Descoteaux; ses parents, André Langis et Louise Désilets; sa soeur Irène (Serge Leclerc); ses frères, Claude (Julie Nadeau) et François. elle laisse ses chers neveux et nièces: Marie-Noëlle, Julien, Léo, Charlotte, Joséphine et Antoine, pour lesquels, elle était la plus grande complice. Ses oncles et tantes: Andrée Désilets, Margot (Aimé Bergeron), Gaby (Raymond Clarkson), Pierre (Yseult Charest); cousins, cousines, de même que de nombreux grand(e)s ami(e)s. Femme de coeur, elle nous manquera beaucoup.

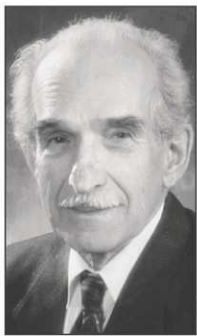
La famille vous accueillera à la Coopérative funéraire de l'Estrie (485, rue du 24-Juin, Sherbrooke), le samedi, 6 mars 2010, de 12 h 30 à 16 h. Les cendres seront déposées au Cimetière St-Michel, à une date ultérieure.

En guise de sympathie, des dons à **L'ASS. DE LA SCLÉROSE EN PLAQUE DE L'ESTRIE**, 6484, Boul. Bourque, Sherbrooke, J1N 1H3 ou à la **ROSE DES VENTS DE L'ESTRIE**, 234, rue Dufferin, bureau 102, Sherbrooke, J1H 4M2, seraient grandement appréciés de la famille.

Coopérative funéraire de l'Estrie  
485, rue du 24-juin, Sherbrooke  
819-565-7646 – Téléc.: 819-565-7844  
www.coopfuneraire.com



François Fouquet, directeur général  
Louise Alix, dir. services funéraires  
Daniel Lapierre, dir. opérations  
info@coopfuneraire.com



## Paul-Émile BOULANGER

La famille Boulanger a le regret de vous annoncer le décès de M. Paul-Émile Boulanger, survenu le 3 mars 2010, à l'âge de 88 ans, époux de Simonne Bisson, demeurant à Sherbrooke et autrefois à East Angus.

La famille vous accueillera à la Coopérative de l'Estrie (56, rue Laurier, East Angus), le mercredi 10 mars 2010, de 19 h à 22 h, et le jeudi 11 mars 2010, de 9 h à 10 h 30. Les FUNÉRAILLES seront célébrées le jeudi 11 mars 2010, à 11 h, en l'église Saint-Louis-de-France (East Angus), 166, rue Saint-Jean Est, East Angus. Les cendres de M. Boulanger seront inhumées au Cimetière de East Angus, à une date ultérieure.

Outre son épouse, M. Boulanger laisse dans le deuil, ses enfants: Marc (Jovette Roy), Denis, Danielle, Lyse (Pierre Racicot) et Nicole (Guy Piché); ses petits-enfants: Annie, Lucie, Émile, Claudine, Charles et Philippe; ainsi que ses 3 arrière-petits-enfants. Il laisse également dans le deuil, son frère Bertrand (Milka), sa belle-soeur, Gisèle Bisson ainsi que plusieurs neveux, nièces, autres parents et amis.

La famille tient à remercier le personnel du CLSC de Sherbrooke, celui du CHUS Fleurimont et celui du CHSLD Pavillon Youville, pour leur support, leur écoute, et aussi les soins professionnels prodigués à M. Boulanger. En guise de sympathie de sympathie, des dons à la **SOCIÉTÉ SLA DU QUÉBEC**, 6300, avenue du Parc, bureau 502, Montréal, H2V 4H8, seraient grandement appréciés.

Coopérative funéraire de l'Estrie  
56, rue Laurier, East Angus  
819-565-7646 – Téléc.: 819-832-1030  
www.coopfuneraire.com



François Fouquet, directeur général  
Louise Alix, dir. services funéraires  
Daniel Lapierre, dir. opérations  
info@coopfuneraire.com



## Armand LAUZON

(1923 - 2010)

À Weedon, le 9 janvier 2010, à l'âge de 86 ans, est décédé M. Armand Lauzon, époux de feu Jeannette Ouellette, demeurant à Weedon.

La famille vous accueillera à la Résidence Funéraire Steve L. Elkas Inc., le jeudi, 11 mars 2010, à compter de 9 h. Une cérémonie d'adieu sera célébrée, ce même jeudi, à 11 h, à la résidence funéraire. Les cendres seront ensuite déposées au cimetière St-Antoine de Lennoxville.

M. Lauzon laisse dans le deuil, son fils Henri et sa conjointe Lise Audy, sa fille Lise, son frère Alfred et sa soeur Marie-Marthe Galipeau. Il était également le frère de feu Cécile Lauzon (feu Jacques Fontaine) et de feu Réjeanne Vallières. Il laisse aussi dans le deuil, sa belle-soeur Joy Lauzon (feu Lionel Lauzon), sa compagne Thérèse Leroux; ainsi que plusieurs autres parents et amis.

Des dons à la **SOCIÉTÉ ALZHEIMER**, seraient grandement appréciés par la famille.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.  
601, rue du Conseil  
Sherbrooke (Québec)  
Tél.: 819 565-1155



Téléc.: 819 820-8872  
Pour messages de sympathie:  
www.steveelkas.com  
Affiliée à la C.T.Q.



## Éric Csaba BUCSI

(1949 - 2010)

À Sherbrooke, le 1er mars 2010, à l'âge de 61 ans, est décédé M. Éric Csaba Bucs, conjoint de Rodica Ghisa, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera, à la résidence funéraire Steve L. Elkas Inc., le dimanche, 7 mars 2010, de 14 h à 16 h. Une cérémonie d'adieu sera célébrée le dimanche, 7 mars 2010, à 16 h, à la résidence, et de là, au Crématorium Steve L. Elkas.

Outre son épouse, M. Bucs laisse dans le deuil, ses fils: Mark (Nancy Rousseau) et Érik (Isabelle Poirier), sa petite-fille Béatrice; sa mère, Maria Benko (feu Ernest Bucs); son frère, Aldi Bucs (feu Judith Bucs). Ses beaux-parents: Ioan Ghisa (Margareta Katarina); son beau-frère Ionica Ghisa (Marilena), autres parents et amis.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.  
601, rue du Conseil  
Sherbrooke (Québec)  
Tél.: 819 565-1155



Téléc.: 819 820-8872  
Pour messages de sympathie:  
www.steveelkas.com  
Affiliée à la C.T.Q.



## Gilles LESCAULT

Au CHUS Hôtel-Dieu de Sherbrooke, le 2 mars 2010, est décédé M. Gilles Lescault, à l'âge de 78 ans, époux de Dame Renaude Gosselin, demeurant à Chartierville.

La famille accueillera parents et amis en l'église St-Jean-Baptiste de Chartierville, le samedi, jour des funérailles, à compter de 10 h. Les FUNÉRAILLES auront lieu le samedi, 6 mars 2010, à 11 h, en l'église St-Jean Baptiste de Chartierville. Inhumation au cimetière de Chartierville.

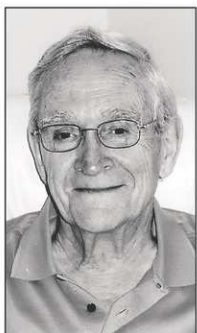
Outre son épouse, M. Gilles Lescault laisse dans le deuil, ses enfants: Luc (Andrée Lafrenière), François (Josée Stringneur); ses petits-enfants: Marie-Pier (François Martel), Ariane, Christine, Jonathan (Krystel Baillargeon), Ann-Sophie. Ses arrière-petits-enfants: Samuel et Olivier. Ses frères, soeurs, beaux-frères et belles-soeurs: feu Sr Réjeanne, Jean-Denis, feu Jacques, feu Élise (Raymond Graveson), feu Jacqueline (Samy Mikhaïl), Gabriel, André (Raymonde Spooner), Roland, Gaston (Marie-Andrée Lacoursière), feu Simone Gosselin (feu Camil Bonin), Yvette, Lucien (feu Lucille Racine), feu Robert, Gilberte (Maurice Pruneau), feu Jeanne-Mance (feu Albert Roy), feu Florence (feu Grégoire Faucher, feu Rhéo Brunelle), Paul-Henri (Yvette Breton), Jean-Réal (Thérèse Gagné), Normand (feu Monique Hébert), feu Gilles (Judith Cutts); ainsi que plusieurs neveux, nièces, cousins, cousines autres parents et amis.

Vos témoignages de sympathie à la famille peuvent se traduire par des dons à la **SOCIÉTÉ CANADIENNE DU CANCER**.

Complexe funéraire Jacques et fils Inc.  
3800 du Québec-Central  
Lac-Mégantic (Québec)  
Tél.: 819 583-0444



Téléc.: 819 583-0908  
www.jacquesetfils.com  
Jean-Pierre Jacques, pdg.  
François P. Jacques, directeur



## Antonin FOURNIER

(1925 - 2010)

Au CHUS, site Hôtel-Dieu, le 3 mars 2010, à l'âge de 84 ans, est décédé, M. Antonin Fournier, époux de feu Jeanne Caron, demeurant à Sherbrooke.

La famille sera présente à l'église, le jour des funérailles, dès 10 h 30, pour recevoir les condoléances des parents et amis. Le service religieux sera célébré le lundi, 8 mars 2010, à 11 h 30, en l'église Notre-Dame-du-Perpétuel-Secours, et de là, au Colombarium du Cimetière St-Michel de Sherbrooke.

Outre sa compagne bien-aimée Thérèse Théberge, M. Fournier laisse dans le deuil, ses enfants: Michèle, Alain (Guylaine Girouard), Hélène (Claudia Nadeau), Pierre (Linda Dini). Ses petits-enfants: Marc-Antoine (Sarah) et Stéphanie (Badr). Il laisse également dans le deuil, les enfants de sa conjointe: Guy, Lise, Robert et Jean. Ses soeurs et frères: Raymonde, Nicole et Roch, de même que les conjoints, ainsi que ses belles-soeurs, neveux, nièces et autres parents et amis.

La famille tient à exprimer sa gratitude envers le personnel des soins palliatifs de l'Hôtel-Dieu, pour leur dévouement exceptionnel, leur grande humanité et leur sensibilité. Vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par des dons aux soins palliatifs du chus site Hôtel-Dieu, 580, rue Bowen Sud, Sherbrooke, J1G 2E8.

Crématorium Steve L. Elkas inc.  
445, rue du 24-Juin  
Sherbrooke (Québec)  
Tél.: 819 565-1155



Téléc.: 819 820-8872  
Pour messages de sympathie:  
www.steveelkas.com  
Affilié à la C.T.Q.



## Gisèle (Jean-Marie) MAJOR

Au Centre de santé de Coaticook, le 28 février 2010, est décédée Mme Gisèle Jean-Marie Major, à l'âge de 94 ans, épouse de feu Théophile Major, demeurant à Coaticook.

La famille vous accueillera à la Résidence funéraire Charron et fils, le vendredi, 5 mars 2010, de 19 h à 21 h. Jour des funérailles, de 9 h, jusqu'au départ du salon, à 10 h 45. FUNÉRAILLES, le samedi, 6 mars 2010, à 11 h, en l'église St-Jean L'Évangéliste. Inhumation au cimetière St-Edmond, à une date ultérieure.

Mme Major laisse dans le deuil, ses filles: Huguette Sénécal (feu Herman), Henriette Marcoux (Léo). Ses soeurs et son frère: Claire (Jules Pichette), Gaston (Thérèse), Jacqueline (feu Geoffrey Pyne); sa belle-soeur: Mariette Jean-Marie, Gaston Côté. Ses petits-enfants: Louise (Gilles) et France Sénécal, Roch (Mona), Julie (Patrick), René (France) et Lison Marcoux; ainsi que ses 11 arrière-petits-enfants. Elle était aussi la soeur de feu Roger, feu Rachel, feu Marcelle et feu Lucienne. Elle laisse également dans le deuil, ses neveux et nièces, autres parents et amis.

Sincères remerciements au Dr Steven Bartlett, à Mme Mona Cloutier, ainsi qu'à tout le personnel des soins prolongés et gériatrie du Centre de santé de Coaticook, pour les bons soins et leur chaleur humaine. En guise de sympathie, des dons à la **FONDATION DU CENTRE DE SANTÉ DE COATICOOK**, seraient grandement appréciés.

Résidence funéraire Charron et fils Inc.  
228, rue Child  
Coaticook (Québec)  
Tél.: 819 849-4141



Stéphane Charron, président  
Claude Charron, directeur  
info@charronnetfils.com  
Site Web: www.charronnetfils.com



### Normand POTVIN

À La Maison Aube-Lumière, dans l'amour et la sérénité, est décédé M. Normand Potvin le 3 mars 2010, à l'âge de 67 ans. Il était le fils de feu Joseph-Edmond Potvin et de feu Florentine Bouchard. Résident de Cookshire-Eaton, autrefois de Ville de la Baie (Saguenay). La famille vous accueillera à la Résidence Funéraire le vendredi, 5 mars 2010, de 14h à 16h et de 19h à 21h, ainsi que le jour des funérailles, le samedi, 6 mars 2010, de 9h à 10h45. Funérailles le samedi 6 mars 2010 à 11h en l'église St-Camille de Cookshire. Inhumation au cimetière St-Camille de Cookshire le 8 mai à 11h. Monsieur Potvin laisse dans le deuil son épouse: Diane Mathieu, ses enfants: Jean-François (Carole Desmarais), Marie-Christine (Rémi Cloutier), Mathieu: ses petits-enfants: Kevin et Cédric D-Bourassa, Marion Label, Skyler Harrison. Il laisse également ses beaux-parents: Charles-Émile Mathieu (Rachel Charlebois); ses frères et sœurs: Françoise (feu Yvan Blackburn, feu François Asselin), Bernard (Normande Poitras), Doris (Gilles Gaudreault). Anne-Marie (Gilles Tremblay), Jean-Yves, Renée (André Blouin), Léon-Maurice, Martin, Clément, Josée (Steve Desbiens); ses beaux-frères et belles-sœurs: Gaétan (Renée Drouin), Michel, Richard (Marie-Chantal Rhéaume), Guy (Sylvia Hill), Sylvain (Lucie McCarthy), Stéphane (Sylvie Archambault) ainsi que de nombreux neveux et nièces, autres parents et amis. La famille désire remercier chaleureusement le docteur Richard LeBlanc et tout le personnel du 7-C du CHUS (site Fleurimont), des soins palliatifs du CHUS (site Bowen) et de la maison Aube-Lumière pour les excellents soins prodigués lors de sa longue maladie. En guise de sympathie, des dons à **LA MAISON AUBE-LUMIÈRE**, 220, rue Kennedy Nord, Sherbrooke, QC J1E 2E7, aux **SOINS PALLIATIFS DU CHUS (SITE BOWEN)**, 580, rue Bowen Sud, Sherbrooke, QC J1G 2E8 ou à **LA FONDATION DU CLSC-CHSLD DU HAUT -ST-FRANÇOIS**, 460, 2 Avenue, Weedon (Québec) J0B 3J0.

Résidence funéraire Cass  
50, rue Craig  
Cookshire (Québec) J0B 1M0



Tél.: 819 564-1750  
Condoléances à:  
www.salonscass.ca



### Fernande (Montminy) POULIOT (1917 - 2010)

À La Maison Aube-Lumière, le 28 février 2010, à l'âge de 92 ans, est décédée Mme Fernande Montminy-Pouliot, épouse de feu Paul-Émile Pouliot, fille de feu Laurent Montminy et de feu Déla Aubin, demeurant à la Villa St-Colomban de Sherbrooke.

À la demande de Mme Montminy Pouliot, il n'y aura pas d'exposition. La famille sera présente, à l'église, à compter de 13 h, afin de recevoir les condoléances des parents et amis. FUNÉRAILLES le mardi, 9 mars 2010, à 14 h, en l'église Immaculée-Conception, 1085, Adélar-Collette, Sherbrooke; suivi de l'inhumation au Cimetière St-Michel.

Mme Montminy-Pouliot laisse dans le deuil, son fils Marcel Pouliot, de Rosemère; sa conjointe, Caroline (Malaika Guerguerian), la mère de ses petits-enfants: Irène Lévesque. Ses petits-enfants: Chantal et Daniel. Ses frères et ses sœurs: feu François Montminy, de Québec; feu Germaine (feu Noël Lacroix), Jeanne, de Grand-Mère; Émile (Ruth Laliberté), Roméo (Mireille Fortin), Aurore (feu Jim Bowden, d'Ipswich, Mass), Etienne (Rolande Bégin), feu Ernest (feu Rita Leclerc), Roland (Claire Lapointe, de Salem, Mass), Fernand (Claudette Roy) et Michel (Jacqueline Girard). En plus de ses belles-sœurs et beaux-frères, ainsi que plusieurs neveux, nièces, autres parents et amis.

Un merci tout spécial à sa nièce, Marie-Thérèse Felteau, et son époux, Donat Croteau, pour l'avoir visitée régulièrement durant toutes ces années, et une grande reconnaissance à son médecin, le Dr Mario Dubuc, ainsi que le personnel de La Maison Aube-Lumière, pour le grand réconfort et les excellents soins apportés. Aucune fleur, des dons à **LA MAISON AUBE-LUMIÈRE**, 220, rue Kennedy Nord, Sherbrooke, J1E 2E7, seraient appréciés.

Coopérative funéraire de l'Estrie  
485, rue du 24-juin, Sherbrooke  
819-565-7646 – Téléc.: 819-565-7844  
www.coopfunaire.com



François Fouquet, directeur général  
Louise Alix, dir. services funéraires  
Daniel Lapierre, dir. opérations  
info@coopfunaire.com



### Jean-Jacques ROYER

À La Maison Aube-Lumière, le 27 janvier 2010, est décédé M. Jean-Jacques Royer, demeurant à Wotton. L'ont précédé ses parents, feu Élise Coulombe et feu Louis Royer, ami de feu Marielle Cabana.

Les cendres de M. Royer sont déposées au Colombarium du 24-Juin.

M. Royer laisse dans le deuil, ses sœurs et son frère, Marguerite (Benoit Charland), Paul (Jacqueline Pelletier), Huguette (Roger Turgeon), Mariette, Françoise (Robert Gaucher), ainsi que plusieurs nièces et neveux, arrière-nièces et arrière-neveux. Il laisse aussi dans le deuil, Marcel Cabana, madame Jeannette Picard et sa famille, Alain Drouin et autres parents, et amis.

La famille tient à remercier le personnel de La Maison Aube-Lumière, pour leur grand dévouement et la qualité des soins. En guise de sympathie, des dons à La Maison Aube-Lumière, 220 rue Kennedy Nord, Sherbrooke, H1E 2E7, seraient grandement appréciés de la part de ceux et celles, qui de loin ou de proche, ont côtoyé M. Royer.



### Aurore SIROIS

Au CHUS Hôpital Fleurimont, le 4 mars 2010, à l'âge de 84 ans, est décédée Mme Aurore Sirois, conjointe de feu Philippe Fortin et de feu Roland Veilleux, demeurant à Sherbrooke.

À la demande de Mme Sirois, il n'y aura pas d'exposition. Ses proches seront présents à l'église, le samedi, 13 mars 2010, à compter de 9 h 30, afin de recevoir les condoléances des parents et amis. Suivront les funérailles, à 10 h 30, en l'église Sainte-Famille, 610, rue Papineau, Sherbrooke. Les cendres seront déposées au Colombarium, Ancien salon Bélisle (Short).

Mme Sirois laisse dans le deuil, ses sœurs: Alfreda et Marie-Ange Sirois, ses neveux: Jean-Pierre et Mario Hamel, ses proches: Jeannine Charron et Marcel Gaudet, Yvette Charron, Cécile Mercier, Laurent Charron, Pauline Charron, Donald Charron, Gérard Charron, Marielle Labelle, Denise et Jean-Claude Gagné. Elle laisse également dans le deuil, ses amis: Constance Parent, Hélène Péloquin et Jean Boisvert, ainsi que de nombreux parents et amis.

Les proches de Mme Sirois désirent remercier le personnel du CHUS Fleurimont, pour leurs soins attentionnés, leur patience et les gestes chaleureux portés à Mme Sirois. En guise de sympathie, des dons à la **FONDATION DU CHUS**, 580, rue Bowen Sud, Sherbrooke, J1G 2E8, seraient appréciés.

Coopérative funéraire de l'Estrie  
485, rue du 24-juin, Sherbrooke  
819-565-7646 – Téléc.: 819-565-7844  
www.coopfunaire.com



François Fouquet, directeur général  
Louise Alix, dir. services funéraires  
Daniel Lapierre, dir. opérations  
info@coopfunaire.com

### À la mémoire de Ghislaine Lacroix-Arguin décédée le 6 mars 2005

Ghislaine, aussi grande soit la maison de l'absence, nous n'oublions pas les heureux moments en ta présence.

Ton accueil sans condition  
Ton engagement constant  
Ton soutien assuré  
Ton amour divin  
Comme si l'AMOUR t'avait élue son plus ardent messager

Et en dépit de l'absence  
Nous t'aimons différemment, mais tout autant  
Comme si tu avais choisi nos cœurs  
Pour la demeure de ton repos éternel

Nous sommes remplis de gratitude  
Pour l'héritage de ta tendre et ferme douceur  
Qui a ouvert et guidé nos cœurs  
Et nous a rendus meilleurs

Luc, Louis-Simon, Anne Josée, Éli



Une simple bougie, l'évocation de bons souvenirs ou un geste attentionné envers un proche sauront témoigner, en ce jour, de la femme de coeur que tu as été sur terre.

280981



### Messe 1<sup>er</sup> Anniversaire

MADAME MICHELINE  
CARTIER LAFONTAINE

« Ce que nous avons chéri une fois ne peut jamais se perdre, tout ce que nous aimons profondément devient une part de nous même. »

H. Keller

Les membres de sa famille vous invitent  
à une messe commémorative 1er anniversaire de son décès.

Le service religieux aura lieu, le 7 mars 2010, à 9 h 45,  
en l'église St-Esprit, au 2290, rue Galt Ouest, à Sherbrooke.



286792

### Remerciements

« Tout comme une source vive,  
la vie suit son cours, mais son souvenir restera  
à jamais gravé dans nos coeurs »

Notre merci sincère à tous les parents et amis qui nous ont témoigné leur sympathie sous toutes ses formes lors du décès de

**ALEXANDRINE MOISAN BEAUDOIN**  
survenu le 1<sup>er</sup> février 2010

Ses enfants : Denise (Pierre), Yvon (Lise); ses petits-enfants France (Marc), Lucie (Yves), Simon (Nancy), Pierre.

Veillez considérer ces remerciements comme personnels.



292353

### MESSE 1<sup>er</sup> ANNIVERSAIRE

À la douce mémoire de

**RONALDO HUARD**  
décédé le 2 mars 2009

Le temps n'a pas su atténuer le vide causé par ton départ. Ta présence restera toujours gravée dans nos cœurs.

Nous ne t'oublierons pas et chaque jour nous avons une pensée pour toi.

Sache que nous t'aimons toujours autant. Veille sur nous tous.

Une messe sera célébrée, le dimanche 7 mars 2010, à 10 h 30, en l'église St-Jean-Baptiste.

Son épouse, Jocelyne; ses enfants, Stéphanie et Julie ainsi que ses petits-enfants.

Parents et amis sont invités à y assister.



291489

### Remerciements

Vous étiez près de nous pour partager notre peine à la suite du décès de notre chère maman.

**IRÉNA LESSARD (PELLETIER)**  
survenu le 15 février 2010

Au terme de votre pèlerinage, l'aube se lève sur un monde nouveau. Parcourez ce monde si beau de Lumière et d'Amour!

Nos cœurs sont tristes, mais nous ramènent à l'essentiel : «Le grand privilège de vous avoir eue dans notre vie»

Votre témoignage de sympathie nous a touchés et recevez notre profonde gratitude.

Ses filles Réjeanne, Paulette (Guy), sa nièce bien-aimée Sylvie (Alain), ses petits-enfants et arrière-petits-enfants



292970

## 25<sup>e</sup> Anniversaire

À la douce mémoire de nos parents décédés

**LAURETTA  
BÉLANGER**  
(3 mars 1985)



**SIMÉON  
BÉLANGER**  
(29 janvier 1998)

Le temps n'a pas su atténuer le vide causé par votre départ. Papa, maman, votre présence restera toujours gravée dans nos coeurs. Nous ne vous oublierons jamais car chaque jour nous avons une pensée pour vous deux.

Sachez que nous vous aimons toujours autant.  
Veillez sur nous tous.

Vos enfants et petits-enfants.

Pour l'occasion, les enfants seront présents à la messe de 11 heures, le dimanche 14 mars 2010, à l'église St-Patrice de Magog.

292374

## 1<sup>er</sup> anniversaire

À la douce mémoire de

**ROSILDA LAPLANTE ST-LOUIS**

survenu le 27 février 2009

Chère maman, nous pensons à vous chaque jour en nous rappelant votre générosité de coeur ainsi que de beaux souvenirs.

Vous nous avez quittés, pourtant votre souvenir est toujours présent. Vous nous manquez beaucoup. Votre présence restera toujours gravée dans nos coeurs et notre mémoire.

Nous vous aimerons pour toujours maman. Veillez sur nous.

Merci à tous ceux qui nous ont apporté confort et soutien durant cette année difficile et que ceux qui l'ont connue et aimée aient une pensée spéciale pour elle.



Vos enfants, conjointes et conjoints, petits-enfants et arrière-petits-enfants.



293163

## Messe 5<sup>e</sup> anniversaire

À la douce mémoire de

**ALINE PROVENCHER MOFFATT**

Décédée le 8 mars 2005

Déjà cinq ans que nous vivons sans votre présence. Vous nous manquez autant qu'au premier jour de votre départ. Vous êtes dans nos pensées et dans notre coeur à tout moment. Nous vous aimons énormément.

Une messe sera célébrée, le dimanche 7 mars 2010, à 10 h 15, en l'église St-Charles-Garnier.



Votre époux Wilfrid, vos filles,  
vos gendres et vos petits-enfants.

292482

## Remerciements

Très sensibles aux témoignages de sympathie que vous nous avez adressés lors du décès de

**Mme Annette Gagnon**

survenu le 15 décembre 2009

Nous vous prions d'accepter nos sentiments de gratitude.

Ses enfants, Claude, Reynald, Gisèle, Diane, Gaston, Louise et ses petits-enfants

Veillez considérer ces remerciements comme personnels.



293167

## 10<sup>e</sup> ANNIVERSAIRE

À la douce mémoire de

**M. Laurent Boisvert**  
décédé le 27 février 2000

Déjà 10 ans que tu nous as quittés. Il ne se passe pas une journée sans que nous pensions à toi. Notre seule consolation est de savoir que tu as vécu pleinement et que tu as laissé en chacun de nous les qualités d'un grand homme. Tu étais dévoué, fort, souriant et sage.

Veilles sur nous tous afin que nous restions une famille unie jusqu'au jour où nous nous retrouverons tous.

Ton épouse Rita, tes enfants, Denise (Réjean), Marcel (Renée), Renald (Martine), Jacques (Diane), Jean (Christine), ta brue Francine (feu Richard), tes petits-enfants et arrière-petits-enfants.



292967

## Remerciements

Vous étiez près de nous pour partager notre peine  
à la suite du décès de

**Gérard  
Cloutier**  
survenu le  
2 janvier 2010

**Carmelle  
Boutin  
Cloutier**  
survenu le  
11 février 2010



Nous vous remercions pour votre présence, vos offrandes de messes, cartes, fleurs, dons ou assistance aux funérailles.

Les familles Cloutier et Boutin

Veillez considérer ces remerciements comme personnels.



293168

## MESSE 3<sup>e</sup> ANNIVERSAIRE

**AURÈLE TREMBLAY**

décédé le 15 février 2007

Cher Aurèle, ça fait déjà 3 ans passés et tu es toujours aussi présent dans nos coeurs.

Tu es là et tu nous aides encore d'une façon bien magique.

Merci, nous t'aimons très fort. XX



Merci à chacun et à chacune de vous, pour votre présence à la célébration de la messe qui a eu lieu en son honneur, le samedi 13 février dernier, en l'église Saint-François-d'Assise.

Ton épouse Françoise  
Tes enfants Josée (Mario) et Sylvain  
Tes petits-fils Tommy, Antoine et feu Andrey



293161

## Remerciements



**Monsieur Rosaire Fortin**  
décédé le 1<sup>er</sup> janvier 2010

Votre présence, vos gestes de solidarité et vos témoignages de sympathie nous permettent d'apprivoiser plus sereinement la vie qui continue sans lui. À chacun et chacune d'entre vous, nos plus sincères remerciements. Son amie Gisèle et les enfants de Rosaire : Denis, Suzanne, Gilles, Jean-Guy, Jacques, Jeannette, Carole, Fernande et leur conjoint, conjointe. Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.



293159

## Remerciements

« Tout comme une source vive,  
la vie suit son cours  
mais son souvenir restera  
à jamais gravé dans nos coeurs. »

Notre merci sincère  
à tous les parents et amis  
qui nous ont témoigné  
leur sympathie sous toutes ses  
formes lors du décès de

**Mme Jeanne d'Arc  
Fournier Duperron**  
survenu le 13 février 2010

Veillez considérer  
ces remerciements  
comme vous étant adressés  
personnellement.



293162

# Remerciements

« Qu'il puisse récolter en bonheur éternel tout le bien qu'il a semé ici-bas. »

Notre merci sincère à tous les parents et amis pour la sympathie témoignée lors du décès de

**Normand Roy**  
survenu le 20 janvier 2010

Nous avons été très sensibles à votre soutien de quelque manière que ce soit, par votre présence, vos offrandes de messes.

Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.

Sa femme Orietta et ses enfants



293173

# Remerciements

Par votre présence et votre témoignage d'amitié lors du décès de

**RÉJEANNE HAMEL CHARRON**

survenu le 23 décembre 2009

vous avez su nous donner la force d'accepter cette grande épreuve avec plus de courage. Merci.

« Mourir est bien peu de chose quand on continue à vivre dans le coeur des autres. »

Ses enfants : Robert, Diane, Mario, Francine et leur conjoint, conjointe, ainsi que ses petits-enfants.

Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.



293306

## MESSE 1<sup>er</sup> ANNIVERSAIRE

À la douce mémoire de

**Gaétane Perreault Galipeau**

décédée le 9 mars 2009

Le temps n'a pas su atténuer le vide causé par ton départ.

Ta présence restera toujours gravée dans nos coeurs. Nous ne t'oublierons pas et chaque jour nous avons une pensée pour toi.

Sache que nous t'aimons toujours autant. Veille sur nous tous.

Une messe sera célébrée le dimanche 7 mars 2010 à 10 h, en l'église de Beauvoir.

Son époux Jeannot, ses enfants, leur conjoint et conjointe ainsi que ses petits-enfants et arrière-petits-enfants

Parents et amis sont invités à y assister.



293193

# Remerciements

« Au bout du chemin de la vie, se trouve un seuil qui nous conduit vers la lumière où nous attendent le repos et la paix. »

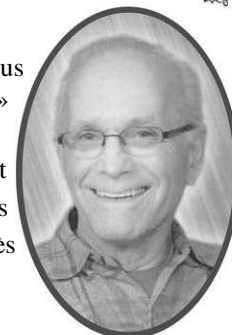
Un merci sincère à vous tous, parents et amis, qui nous ont soutenus, soit par les visites à la maison, à l'hôpital ou par vos témoignages de sympathie, sous toutes ses formes, lors du décès de

**OVILA LABELLE**

survenu le 3 décembre 2009

Sa conjointe Pauline

Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.



293323

# Remerciements

Vous étiez près de nous pour partager notre peine à la suite du décès de

**JEAN-PAUL CÔTÉ**

survenu le 23 janvier 2010

Vous nous avez, chers parents et amis, exprimé votre sympathie soit par offrandes de messes, fleurs, cartes de condoléances, visites au salon, assistance aux funérailles ou de quelque manière que ce soit. Votre gentillesse et votre soutien moral ont été d'un grand réconfort dans le deuil.

Son épouse Cécile et ses enfants

Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.



293198

## 1<sup>er</sup> ANNIVERSAIRE

À la douce mémoire de

**ÉMILE VAILLANCOURT**  
décédé le 6 mars 2009

Un an déjà que nous sommes séparés de toi. Le temps pourra s'enfuir, mais il n'effacera jamais de nos coeurs ce que tu as été pour nous tous. Nous pensons souvent à toi et fréquemment ton nom revient sur nos lèvres.

De ton épouse Dorothée, tes enfants : Sylvie, Robert, Luc, Jacinthe, Guy, Marc, Aline, Brigitte et leur conjoint, conjointe.



293165

## Messe 3<sup>e</sup> anniversaire

À la douce mémoire de

**AIMÉ LALLIER**  
décédé le 2 mars 2007

Le temps n'a pas su atténuer le vide causé par ton départ. Ta présence restera toujours gravée dans nos coeurs. Nous ne t'oublierons pas et chaque jour nous avons une pensée pour toi.

Sache que nous t'aimons toujours autant. Veille sur nous tous.

Une messe sera célébrée le dimanche le 7 mars 2010 à 9 h 45, en l'église Saint-Esprit.

Son épouse Jeannette, ses enfants, leur conjoint et conjointe ainsi que ses petits-enfants et arrière-petits-enfants

Parents et amis sont invités à y assister.

293192



## MESSE 1<sup>er</sup> ANNIVERSAIRE

À la douce mémoire de

**André Lebrun**

décédé le 5 mars 2009

Une longue année s'est écoulée depuis ton départ. Lorsque tu nous as quittés, une grande partie de notre coeur s'est envolée avec toi. Tu nous manques autant qu'au premier jour.

À ta douce mémoire, une messe anniversaire sera célébrée le dimanche 7 mars 2010 à 11 h, en l'église Sainte-Praxède de Bromptonville.

Nous remercions tous ceux et celles qui s'uniront à la famille pour cette célébration.

Ton épouse Denise, ta maman Adrienne, tes enfants, les miens, nos 13 petits-enfants.



293199

« Les morts sont invisibles, ils ne sont pas absents »

**La Tribune**

