Économie

Gilles BÉRUBÉ
gilles.berube@canadafrancais.com

Boston Pizza cible le terrain entre le motel Comfort Inn et le concessionnaire Volkswagen.

Boston Pizza cible le marché de Saint-Jean

La chaîne de restaurants Boston Pizza souhaite implanter un restaurant à Saint-Jean-sur-Richelieu. Tout en cherchant un franchisé, elle lorgne un emplacement situé en bordure de l'autoroute 35, à proximité de l'échangeur Pierre-Caisse. Cet immeuble pourrait accueillir deux autres établissements de restauration.

Un projet de changement de zonage est présentement dans le processus réglementaire de la Ville de Saint-Jean. Parallèlement, Boston Pizza a publié une publicité pour recruter un franchisé pour exploiter l'établissement de Saint-Jean.

Boston Pizza a été fondée à Edmonton, Alberta, il y a quarante ans, explique un porte-parole de la chaîne au Québec, Jean St-Amour. Aujourd'hui, l'entreprise compte quelque 200 établissements à travers le pays, à l'exception du Québec. Elle vient d'y ouvrir sa première franchise à Laval. L'objectif est d'ouvrir trois à cinq restaurants dans la prochaine année avec un objectif d'environ 25 franchises d'ici cinq ans. • *Page B-2*

Le poste douanier de Champlain sera modernisé

→ *B-3*

ÉDITORIAL
Sommes-nous si impuissants ?

→ *B-4*

MON OEIL
Chaque numéro est important !

→ *B-5*

Les Petites Annonces

B 10

Un rôle de halte routière pour le carrefour de l'échangeur Pierre-Caisse

• *Suite de la page B-1*

Le concept de Boston Pizza est un peu le pendant des restaurants Saint-Hubert à la sauce italienne. Il s'agit d'un restaurant familial jumelé à un bar d'attente exploitant la thématique du sport, précise M. St-Amour. Le menu proposé est large. Les pizzas et les pâtes représentent à peu près 50% des ventes. Le reste du menu comprend les grillades, des poissons, des salades et autres, soit une centaine de plats en tout.

Les restaurants Boston Pizza ont une superficie d'environ 6000 pieds carrés dans un bâtiment détaché. Ils offrent environ deux cents places sans compter la terrasse. Ils nécessitent un investissement de l'ordre de 2 millions de dollars et la mise de fonds des franchisés est de 575 000$. À son rythme de croisière, le restaurant moyen emploie environ 75 personnes.

Emplacement

M.St-Amour indique que la chaine n'a pas de restaurant corporatif. Son réseau s'appuie essentiellement sur des franchises. L'an dernier, elle a sondé le marché de Saint-Jean sans avoir recruté de franchisé. À l'époque, elle n'avait cependant pas d'emplacement précis en vue. Actuellement, elle cible le terrain situé entre le motel Comfort Inn et le concessionnaire Haut-Richelieu Volkswagen.

Dans sa stratégie, Boston Pizza recherche des emplacements avec une visibilité élevée, le long des artères principales, souvent le long des autoroutes. Elle privilégie également le voisinage des *«power center»*. Elle vise moins un seuil de population minimal qu'un endroit où il y a beaucoup de circulation, précise M. St-Amour. Avec un site maintenant identifié, il devrait être plus facile de recruter un franchisé. Ses efforts à ce niveau devraient s'intensifier au cours des prochains mois.

Par ailleurs, l'immeuble n'accueillera pas nécessairement un seul établissement. Il semble que la ville aurait reçu un projet prévoyant trois bâtiments de cinq à six mille pieds carrés autour d'un stationnement de plus de deux cents cases.

Usages

Le terrain ciblé par Boston Pizza est la propriété des Placements Hebden, de Saint-Constant. Un porte-parole de l'entreprise, André St-Amour (aucun lien de parenté avec le précédent), n'a pas voulu donner trop d'informations sur les projets de l'entreprise. La compagnie possède ce terrain depuis une quinzaine d'années. Au départ, elle avait vite trouvé un preneur avec le restaurant Burger King, raconte notre interlocuteur. Puis, tout est tombé à plat. Il faut dire qu'on entrait alors dans une période de récession. Depuis ce temps, les projets pour occuper cet espace ont connu peut-être une vingtaine de moutures différentes, dit M. St-Amour en soulignant que les plans pourraient changer selon les acheteurs éventuels.

Denis Marchand, du service de l'urbanisme de la Ville, indique que le zonage permet la plupart des usages de commerces de détail et de service, incluant un hôtel. Il exclut spécifiquement les salles de cinéma, les bars, les salles de danse, les pistes de karting et les bars de danseuses. La procédure en cours vise à autoriser un «bar accessoire» à un restaurant en plus de resserrer les normes de construction (marges, hauteurs et autres).

Notons que la Ville souhaite donner un peu un rôle de halte routière au carrefour de l'échangeur Pierre-Caisse. Dans le voisinage, on trouve déjà des postes à essence, un dépanneur, quelques restaurants et un hôtel.

Enfin, on peut observer qu'en trois ans, la population de Saint-Jean s'est accrue de 5000 habitants. Elle a passé le cap des 85 000 résidants dans la dernière année, comme le relèvent des références d'étude de marché. C'est le cas pour *FP Markets, Canadian Demographics*, une revue annuelle publiée par *Financial Post*.

Dans le passé, on a pu remarquer qu'à certains stades de population, on voit arriver de nouvelles chaînes commerciales, notamment dans le domaine de la restauration. Rappelons qu'en dehors de la région métropolitaine de recensement de Montréal, l'agglomération de Saint-Jean-sur-Richelieu forme le sixième marché en importance au Québec.

Parc industriel d'Iberville

La rue Pierre-Tremblay transformée en impasse

Gilles BÉRUBÉ
gilles.berube@canadafrancais.com

La rue Pierre-Tremblay, située dans le parc industriel E.L. Farrar, à Iberville, sera prochainement transformée en impasse. Cette mesure permet de remembrer les terrains du Groupe Tremca.

La rue Pierre-Tremblay traverse le parc industriel en entier d'ouest en est. Elle va de la rue Croisetière, qui longe l'autoroute 35, au 3e Rang. Quatre entreprises la bordent entre les rues Croisetière et Lucien-Beaudin. Olymel (Iberville) et Techblend sont face à face, à l'intersection de Croisetière et Pierre-Tremblay. Les deux ont leur adresse sur Croisetière. Pour accéder aux aires de réception et d'expédition d'Olymel, les camions passent par la rue Thomas alors que ceux qui se rendent chez Techblend passent par la rue Pierre-Tremblay.

Transport Patenaude, de Saint-Alexandre, possède le terrain limitrophe de celui de la compagnie Techblend. Le quatrième propriétaire riverain est le Groupe Tremca, qui occupe une bonne partie du quadrilatère, en fait de la limite du terrain d'Olymel à la rue Lucien-Beaudin.

Tremca est spécialisée dans la fabrication de produits de béton en usine. Elle fabrique ainsi des tuyaux, des patios, des dalles, des perrons, des blocs de remblai, mais aussi des éléments d'envergure comme les gradins du Stade Molson, des murs acoustiques, des poutres et des dalles de pont et autres éléments architecturaux et structuraux.

Il y a un peu plus de cinq ans, la compagnie a amorcé un virage pour renforcer sa position dans le domaine des éléments architecturaux et structuraux, des produits à plus forte valeur ajoutée. Ces produits ont la particularité de nécessiter beaucoup d'espace pour l'entreposage à l'extérieur de l'usine. Le cas des gradins du Stade Molson est très éloquent à ce propos. Il faut stocker une bonne partie si ce n'est tous les éléments d'un projet avant de les livrer.

Usine

Il y a près de deux ans, Tremca a acquis le terrain face à sa propriété du 800, Pierre-Tremblay, pour l'entreposage de produits. Elle a ainsi libéré de l'espace pour agrandir son usine. L'équipement de manutention doit cependant aller de l'usine au terrain en traversant la rue. L'hiver dernier, la Ville a accepté de céder une portion d'environ deux cents pieds de la rue et de la transformer en impasse de façon à remembrer les deux terrains en un seul.

Le chantier pour transformer la rue en impasse, démarrera lundi prochain, le 22 août. Il doit être complété vers la mi-septembre, mais ce pourrait être plus court. Les travaux sont confiés à la firme P. Baillargeon pour une somme de 154 448$. Ils prévoient la construction d'un rond-point pour permettre un virage en «U» à l'extrémité de l'impasse, explique Chantal Boudreau, ingénieur à la Ville de Saint-Jean. En outre, la rue sera repavée.

Dorénavant, les véhicules devront emprunter la rue Thomas ou la rue Montrichard pour aller de la rue Croisetière à la rue Lucien-Beaudin. À partir de la rue Croisetière, la rue Pierre-Tremblay aboutira à la propriété du Groupe Tremca, à peu près à la limite du terrain de Transport Patenaude.

À partir de la rue Lucien-Beaudin, un court tronçon de rue sera maintenu pour se rendre à une station de pompage appartenant à la Ville.

(Photo Jacques Paul)

Le tronçon de rue compte quatre propriétaires riverains.

Lancement des travaux au poste douanier de Champlain

Gilles BÉRUBÉ
gilles.berube@canadafrancais.com

Le gouvernement américain vient de lancer le chantier de construction pour transformer le poste frontalier de Champlain, dans l'État de New York. Évalués à 100 millions de dollars américains, ces travaux en feront le poste douanier le plus moderne et le plus efficace de la frontière canado-américaine. Les Américains s'attendent à ce que le Canada fasse de même avec le poste de Lacolle.

Les camions doivent parfois faire la file sur des kilomètres.

La *Plattsburgh North Country Chamber of Commerce* réclamait ces travaux depuis 1999. La région de Plattsburgh avait subi durement la fermeture de la base de la «US Air Force». Avec les années, les activités liées à la frontière en sont venues à peser lourd dans l'économie de la région. La Chambre de commerce ne se gêne pas pour dire que Plattsburgh est un peu la banlieue américaine de Montréal. Bien des entreprises québécoises y ont un pied à terre quand ce n'est pas une usine ou un entrepôt.

À la suite de la signature de l'Accord de libre-échange avec les États-Unis, le commerce entre le Québec et l'État de New-York a plus que triplé. Il est connu que les Américains sont les principaux partenaires commerciaux du Québec, mais il serait encore plus juste de dire que l'État de New-York est le principal partenaire commercial du Québec.

En 2003, les échanges entre les deux marchés ont totalisé près de onze milliards de dollars. Environ la moitié du cargo routier entre le Québec et New York passe par les postes frontaliers Champlain-Lacolle. En 2002, le poste de Champlain a accueilli 600 000 camions et 2 millions de voitures. Cela en fait le troisième en importance au pays après ceux de Détroit et de Buffalo-Niagara.

Dès 1999, l'infrastructure frontalière ne suffisait plus. Il n'était pas rare que les camions attendent en file sur des kilomètres avant de pouvoir franchir la douane. À Plattsburgh, on s'en inquiétait. On craignait que les exportateurs canadiens délaissent cette route au profit d'une autre, entrainant ainsi une baisse de l'activité économique de la région.

Dès le début de l'année 2000, la Chambre de commerce de Plattsburgh avait sensibilisé les organismes économiques québécois au problème. Déjà impliquée dans le Triangle de l'Excellence, elle avait fait appel au député Claude Bachand pour transmettre ses revendications. À l'époque, Le Canada Français avait publié un plan du nouveau poste frontalier tel qu'il était esquissé. Les entreprises de camionnage n'avaient pas manqué d'applaudir à ce projet. Elles étaient les premières à subir les impacts des longues heures d'attente à la frontière, puisqu'elles hésitaient généralement à refiler les coûts à leurs clients.

Corridor

La campagne entreprise par Plattsburgh a conduit à la mise sur pied, en 2002, du «Corridor Québec-New-York» en collaboration avec la Chambre de commerce du Montréal métropolitain et la Fédération des Chambres de commerce du Québec. C'est à cette époque que l'appellation «Port de l'excellence» a été mise de l'avant pour désigner la frontière dans l'axe de l'autoroute 15 et de l'*Interstate87*. Ce corridor constitue l'un des marchés les plus riches du continent. À moins d'une journée de route, il rejoint une population de 132 millions d'habitants ayant un revenu personnel de 1 700 milliards de dollars américains.

La même année, les autorités douanières américaines ont donné leur accord à la construction d'un nouveau poste. L'automne précédent, le ministre québécois des Transports, Guy Chevrette, avait pour sa part annoncé un programme de 75 millions pour adapter le réseau routier québécois en conséquence, pour refaire le tronçon sud de l'autoroute 15 et pour la doter d'une infrastructure de télécommunication moderne pour le transport routier. Le Fédéral est partenaire de ces investissements.

Le chantier est maintenant en marche, à Champlain, NY. La levée symbolique de la première pelletée de terre marquant le lancement des travaux s'est tenue la semaine dernière en présence de dignitaires de New York et du Québec. Quand la construction sera complétée, en 2008 sa capacité d'accueil sera décuplée.

La semaine dernière, la présidente de la Chambre de commerce du Montréal Métropolitain a salué la réalisation de ce projet qui profitera avant tout aux exportateurs québécois et tout particulièrement ceux de la région de Montréal. Ses homologues du Corridor Québec-New York ont pour leur part souhaité que le Gouvernement canadien s'engage dans un investissement similaire pour moderniser le poste de Lacolle.

Hydro-Québec investit 5,9 millions à L'Acadie

Gilles BÉRUBÉ
gilles.berube@canadafrancais.com

La société Hydro-Québec investit actuellement 5,9 millions dans le renforcement du poste de transformation L'Acadie.

Ces travaux de construction sont en cours depuis le début du mois de mai, au poste de transformation L'Acadie. Ce poste, qui est situé le long du chemin du Clocher, alimente environ 11 000 clients de Saint-Jean-sur-Richelieu, de Saint-Luc, de L'Acadie, de Saint-Jacques-le-Mineur et de municipalités de la MRC des Jardins-de-Napierville.

Le poste est actuellement équipé de deux transformateurs qui abaissent la tension de 120 à 25 kilovolts. Il est alimenté principalement par une ligne de 120 kV partant de Chambly. Par ailleurs, à la suite de la reconstruction de la ligne de transport entre Saint-Jean et La Prairie, le poste de L'Acadie y a également été relié, lui donnant ainsi une deuxième source d'approvisionnement tout comme au poste Richelieu, situé à Saint-Jean.

Le chantier en cours consiste à ajouter un troisième transformateur au poste. Ce nouvel équipement donnera une meilleure flexibilité aux travailleurs d'Hydro pour les opérations d'entretien du poste, indique un poste-parole de la société, Hugo Mimee. En outre, il assurera une marge de sécurité en cas de panne de l'un ou l'autre des deux transformateurs. Enfin, note M. Mimee, il permettra de faire face à la croissance de l'agglomération urbaine de Saint-Jean.

Les travaux ont été confiés à la compagnie Transelec Common. L'installation du nouvel équipement n'a nécessité aucune acquisition immobilière, la propriété d'Hydro-Québec étant suffisamment vaste pour assure cette expansion. Le chantier devrait être complété vers la mi-septembre.

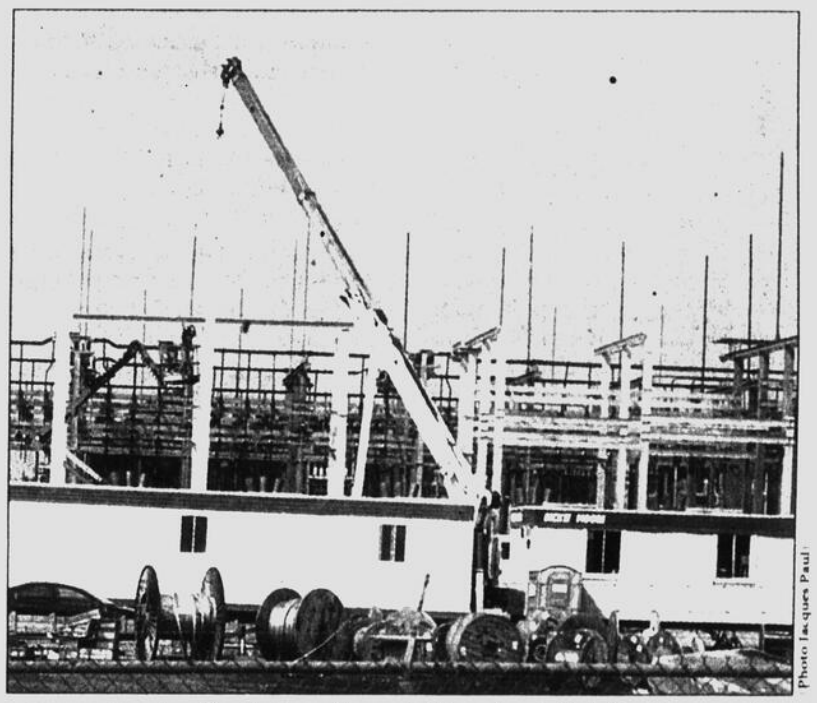


Photo Jacques Paul

La semaine dernière, les travailleurs de Transelec s'affairaient à monter la structure du nouveau transformateur.

MAINTENANT DISPONIBLE :
PUISSANCE ET RESPONSABILITÉ.

VOICI LE TOUT NOUVEAU XC90 V8 DE 311 CH À TRÈS FAIBLE TAUX D'ÉMISSIONS DE VOLVO, LE VÉHICULE LE PLUS PUISSANT QUE NOUS N'AYONS JAMAIS FABRIQUÉ. SON MOTEUR 8 CYLINDRES DE 4,4 LITRES VOUS PROPULSERA DE 0 À 100 KM EN 7,3 SECONDES ET SA TRACTION INTÉGRALE AVEC TECHNOLOGIE INSTANT TRACTION™ VOUS COLLERA À LA ROUTE. ET, CE QUI EST ENCORE MIEUX, SON TRÈS FAIBLE TAUX D'ÉMISSIONS RÉPOND AUX NORMES TRÈS STRICTES ULEV II. TOUT ÇA PARCE QUE CHEZ VOLVO, NOUS CROYONS QU'UNE GRANDE PUISSANCE DOIT ENTRAÎNER UNE GRANDE RESPONSABILITÉ. CONTINUEZ D'ÊTRE INSPIRÉ À WWW.VOLVOCANADA.COM OU RENDEZ VISITE VOLVO DE BROSSARD POUR UN ESSAI ROUTIER.

VOLVO
pour la vie

CRÉDIT-BAIL À PARTIR DE
$828*
PAR MOIS. 48 MOIS

359235 5x12

VOLVO DE BROSSARD 9405, boul. Taschereau, Brossard (514) 725-6688 www.volvobrossard.net

*Le PDSF d'une XC90 V8 2006 commence à 64 995$. Promotion d'une durée limitée offerte aux clients admissibles seulement par les concessionnaires Volvo participants et les Services financiers d'Automobiles Volvo du Canada, sur approbation du crédit. Exemple de crédit-bail pour une XC90 V8 2006 (Frais de transport et livraison de 1 295 $ inclus) : 828,25 $ par mois, bail de 36 mois, acompte de 4 790 $. (Les prix peuvent être différents en fonction des promotions d'Automobiles Volvo du Canada Ltée) Total des mensualités : 29 817$. Valeur de rachat en fin de bail : 38 875,10 $. Les mensualités peuvent varier selon les équipements optionnels choisis. Première mensualité incluant les taxes et dépôt de garantie (équivalent à la première mensualité, arrondie à la tranche de 50 $ supérieure) dues à la signature du bail. Allocation de 60 000 km pour la période de 36 mois (0,18 $ par km supplémentaire). Taux d'intérêt annuel: 4,9 %. Taxes, immatriculation, assurance, inscription au RDPRM et frais d'administration en sus. Le concessionnaire peut vendre/louer à un prix inférieur. Cette promotion prend fin le 30 août 2005. © 2005 Automobiles Volvo du Canada Ltée. « Volvo pour la vie » est une marque déposée utilisée sous licence par Automobiles Volvo du Canada Ltée. Pensez à toujours boucler votre ceinture de sécurité. Visitez le site volvocanada.com.

PAGE ÉDITORIALE

Robert Paradis, éditeur •••Renel Bouchard, directeur •••Gilles Lévesque, rédacteur en chef

Un peu plus...

Les agriculteurs connaissent peu de répit. Quand ce n'est pas la température qui fait des siennes, c'est un fonctionnaire ou un autre qui s'excite. Car il faut savoir que les fonctionnaires au ministère de l'Agriculture existent en fonction des agriculteurs. Ils s'en servent pour justifier leur emploi, et parfois leur temps d'occupation.

C'est ainsi qu'un agriculteur recevait le 12 août dernier une lettre datée du 5 août ordonnant aux propriétaires d'abeilles de s'enregistrer OBLIGATOIREMENT avant le 9 août. On précise que «l'enregistrement est gratuit pour l'année 2005 (on se rattrapera l'an prochain) mais que les propriétaires d'abeilles qui ne se soumettent pas à cet enregistrement obligatoire s'exposent à des pénalités qui sont de l'ordre d'au moins 250$.»

Remarquez les mots employés: «obligatoire» «soumettent» «s'exposent». Enfin, faut-il le rappeler, il s'agit de fonctionnaires qui sont là pour aider l'agriculteur. Et que les abeilles en question sont souvent un léger passe-temps.

Enfin, la même journée, le même agriculteur recevait une autre lettre du ministère de l'Agriculture lui rappelant «l'obligation» de transmettre un bilan de phosphore au ministère du Développement durable, de l'Environnement et des Parcs. Pour ce faire, le valeureux fonctionnaire passe aux actes: «nous avons reçu votre demande de remboursement de taxes municipales» (au moins 4 mois auparavant), mais nous n'avons pas la preuve que votre «bilan de phosphore a bel et bien été transmis au MDDEP». Donc, vous ne recevrez pas ce remboursement. Et vous avez jusqu'au 31 mars 2006 pour le faire. Après cette date, «votre droit au remboursement sera éteint».

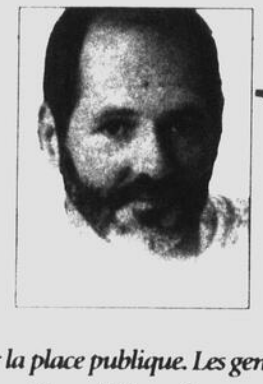
C'est quoi au juste de bilan de phosphore? Une autre invention pour remettre encore à plus tard une partie des taxes municipales exorbitantes imposées aux cultivateurs alors que ces derniers ne reçoivent aucun service. C'est le gouvernement du Québec qui veut aider les municipalités en passant par les agriculteurs. Cela lui permet de dire ainsi qu'il aide et les municipalités et les agriculteurs.

Deux mois auparavant, un autre fonctionnaire, dans le même dossier, retardait le remboursement des taxes payées au début de l'année en exigeant une copie certifiée du rapport financier du cultivateur en question. La copie lui a été transmise la même semaine, sans que ce cultivateur ne reçoive un seul sou du remboursement promis.

Vous savez, avec les fonctionnaires et l'un ou l'autre des nombreux ministères qui «servent» les agriculteurs, ces derniers ont dû s'y faire et baisser complètement les bras. Vous savez, disent-ils, un peu moins, un peu plus...

Robert Paradis

Sommes-nous si impuissants?



Gilles LÉVESQUE
gilles.levesque@canadafrancais.com

Voleurs! Bandits! Escrocs! Voilà sans doute les trois mots les plus populaires de l'été. Un vrai scandale, peut-on aussi entendre de façon répétée, jour après jour, dans les tribunes radiophoniques et sur la place publique. Les gens sont furieux. Ils se sentent trahis et exploités. Le sentiment d'impuissance qu'engendre cette frustration contribue à attiser leur colère et leur mépris. Et plus le temps passe, plus cette mauvaise humeur collective prend de l'ampleur.

On ne parle pas ici du scandale des commandites, mais plutôt de cette escalade des prix du pétrole qui empoisonne la vie des automobilistes et des nombreux foyers qui réalisent bien que l'hiver qui vient sera plus coûteux que d'habitude lorsque viendra le temps d'acquitter les factures de chauffage. À ce groupe de mécontents, il faut ajouter les camionneurs, les chauffeurs de taxi et les entreprises de transport en commun. En fait, quand les prix du pétrole s'emballent, tout augmente. À commencer par ce panier d'épicerie qui ressent déjà les effets de cette flambée des prix pour l'or noir.

Ce qui choque les gens, c'est de constater que tous les prétextes sont bons pour entretenir cette escalade. Il peut s'agir d'une tempête dans le golfe du Mexique, d'une menace d'attentat au Moyen-Orient ou encore de la mort d'un roi de l'Arabie Saoudite qui était loin du pouvoir depuis quelques années! Ce qui irrite encore plus les consommateurs, c'est de voir les prix fluctuer à la pompe dans les minutes qui suivent les décisions prises par les spéculateurs sur les marchés boursiers. Curieusement, c'est toujours au début du week-end ou à l'arrivée des vacances de la construction que les prix montent en flèche de façon démesurée. Et ça, ça écoeure!

Mais au-delà de ces bizarreries, il y a une réalité qui demeure incontournable et que l'on apprend au Cégep dans les cours d'économie. On parle ici de l'implacable loi de l'offre et de la demande. Pendant que les réserves mondiales de mazout s'épuisent rapidement (on parle d'une quarantaine d'années tout au plus), la demande pour ce produit augmente en flèche pour des raisons bien réelles. Non seulement la reprise économique contribue-t-elle à ce déséquilibre entre l'offre et la demande, mais c'est un fait que le renversement spectaculaire que l'on observe dans l'économie chinoise et indienne incite les principaux pays producteurs à relever leurs prix. Les besoins sont à ce point grands à travers le monde que la pleine capacité de raffinage est atteinte. Imaginez!

Faudra se faire à l'idée que les prix de l'essence ne baisseront pas. Le pétrole à plus de 50$US le baril est le prix plancher que la plupart des économistes voient dans leur boule de cristal. Et plus le temps passera, plus les réserves s'épuiseront, plus il en coûtera cher pour faire le plein. Les Européens en savent déjà quelque chose, eux qui paient 2,50$ pour un litre d'essence. Il y a évidemment d'énormes réserves dans les sables bitumineux de l'Alberta, mais il en coûte excessivement cher pour extraire cette essence qui fait déjà la fortune de cette province canadienne.

Cette réalité, vous la connaissez déjà si vous lisez le moindrement les journaux pour comprendre ce qui pousse les prix du mazout à la hausse. La compréhension que vous en faites n'amenuise pas pour autant votre sentiment d'impuissance lorsque vient le temps de vous arrêter à une station-service. Par rapport à la même période l'an dernier, vous devez assumer une hausse de 30% qui a évidemment des répercussions sur votre budget. Au lieu de payer 40$ pour faire le plein, vous remettez maintenant 52$ au pompiste... tout en le fustigeant du regard!

Impuissant? Pas vraiment, ou du moins pas encore. Ce n'est pas en mettant 10$ d'essence dans notre réservoir que nous changerons la situation (c'est pourtant ce que plusieurs personnes font présentement en guise de protestation), mais plutôt en modifiant nos habitudes. Car voyez-vous, de la marge de manoeuvre, nous avons beaucoup. Comme celui par exemple d'acheter des véhicules qui consomment moins d'essence ou encore en gérant mieux nos déplacements.

Un prêtre de Saint-Jean-sur-Richelieu qui habite le Japon depuis de nombreuses années nous avait déjà fait remarquer que personne, dans ce pays d'Asie, ne se déplace seul à bord de son véhicule. Les longues files de voitures qu'il avait vues aux abords du pont Champlain, le matin comme le soir, l'avaient fait sursauter en constatant qu'il n'y avait pratiquement que le chauffeur à bord. En matière de covoiturage, c'est un fait que tout reste à faire. Il en va de même pour bien des habitudes liées à la consommation d'essence et qui nous coûtent inutilement cher.

Pas plus tard que la semaine dernière, un professeur d'une université montréalaise affirmait qu'il faudra probablement attendre que le litre d'essence coûte 3$ avant que de réels changements ne soient observés du côté des consommateurs. S'il a raison, et tout porte à croire que c'est effectivement ce qui va se produire pour plusieurs d'entre nous, nous n'avons pas fini de chialer en voyant les pompistes grimper dans leur petite échelle pour mettre de plus gros chiffres sur leurs affiches!

Photo: Rémy Boily

Un prix orange

C'est avec empressement que nous décernons un prix orange aux 125 pilotes inscrits à la 22e édition de l'International de montgolfières de Saint-Jean-sur-Richelieu. Quel beau spectacle ils nous ont offert samedi soir dernier. Espérons seulement qu'ils pourront voler un peu plus souvent d'ici la clôture de ce grand festival de ballons. On nous le souhaite!

ÉDITORIAL DU CITOYEN

C'est injuste!

Monsieur le directeur,

Cette lettre est pour me plaindre d'une injustice et je dirais même une discrimination envers les handicapés tel que moi. Mon nom est Mélanie Choquette. J'ai 15 ans et je suis atteinte d'ataxie de Friedreich. Ma maladie se caractérise par un manque d'équilibre et de coordination. À cause de cela pour les sorties et pour les longues distances, je me déplace en fauteuil roulant. Mais je n'ai jamais demandé de naître avec cette maladie et je n'ai point demandé d'être cloîtré dans un fauteuil roulant pour mes déplacements mais je vis le mieux possible avec cette situation.

Pour faire changement des autres étés où je ne travaillais pas, cet été j'ai donc décidé de faire application pour travailler à la billetterie des montgolfières. J'ai fait application à la fin de mai et on m'a rappelé à la mi-juin pour m'offrir un poste pour bénévole. On m'a dit que si je voulais être rémunérée je le pouvais et même qu'il y en a des postes rémunérés pour les handicapés en fauteuil roulant. La personne m'a dit qu'il me fallait juste rédiger mon C.V. et de l'envoyer par télécopieur à M. Stéphane Jacques. C'est lui qui s'occupe d'attribuer les postes rémunérés. Après cela j'ai attendu tout le mois de juillet dans l'espoir d'être acceptée pour travailler aux montgolfières. En voyant qu'il ne me rappelait pas, j'ai donc décidé de les appeler et par la suite ils m'ont transférée à la personne qui s'occupait de moi.

Cette personne se nomme Mélanie Beauvais. Et elle m'a dit et je cite: «Nous ne pouvons pas vous employer parce que vous êtes en fauteuil roulant et nous, on engage seulement des personnes qui peuvent rester debout longtemps». Mais elle m'a aussi expliqué que mon C.V. était parfait et que pour travailler à la billetterie, il fallait être bon en calcul mental et être capable de rester debout.

Moi j'aurais bien pu faire la job car je suis bonne en calcul mental. Mais ils ne m'ont pas engagé juste pour le fait que je suis handicapée et que je me promène en fauteuil roulant, mais je suis s\x{009e}re que si une autre personne avait postulé pour le poste et que cette personne était capable de rester debout mais que cette personne n'était pas vraiment bonne en calcul mental, ils l'auraient engagée, c'est certain. Moi j'appelle ça de la discrimination envers les handicapés qui sont capables de faire un travail quelconque. C'est complètement injuste et je sais que cela peut arriver pour tout le monde mais qu'un handicapé se fasse refuser un travail juste à cause de son handicap ou parce qu'il est en fauteuil roulant, ça me pue au nez. Et ce qui me fait le plus suer c'est que la personne ne trouve pas d'autres excuses que le fait que je sois en fauteuil roulant que je ne peux pas faire un travail comme une personne normale.

Merci de m'avoir lue et de faire en sorte que j'ai pu faire entendre mon opinion. En passant, il devrait y avoir de meilleures places pour les handicapés sur le site des montgolfières pour les spectacles.

Signée d'une handicapée qui en marre!

Mélanie CHOQUETTE

ÉCRIVEZ-NOUS! **À chaque semaine, Le Canada Français met en évidence l'opinion d'un citoyen sur un sujet d'intérêt général ou régional, c'est «l'éditorial du citoyen». Si vous n'êtes pas porte-parole d'un organisme ou d'un mouvement, nous vous invitons à nous écrire pour nous faire connaître votre opinion sur tout sujet d'ontérêt public. Nous vous précisons cependant que votre texte doit contenir des informations véridiques non sujettes à libelle, qu'il doit être respectueux des gens limitéà deux pages dactylographiées à double interligne.**

Que peut-on faire pour contourner le prix de l'essence?

«Il faut encourager les voitures qui roulent à l'eau. Leurs inventeurs n'ont pas de subvention parce que ça ne rapporte pas au gouvernement.»

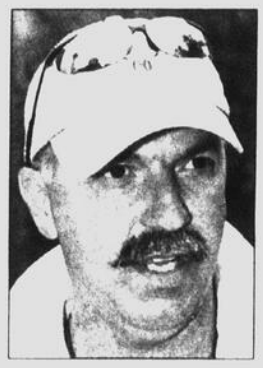
Joanne Hamelin
Gatineau

«Je n'attendrai pas après le gouvernement! Quand j'aurai terminé ma location l'an prochain, je vais m'acheter une voiture hybride.»

Robert Charron
Saint-Jean-sur-Richelieu

«Je fais du vélo tant que je peux. Par solidarité, nous devrions faire du covoiturage et organiser nos commissions en groupe, par exemple.»

Lise Beauchamp
Saint-Jean-sur-Richelieu



«Boycottons les grosses pétrolières et achetons des Smart! Il faut aider les petits commerces indépendants qui ne reçoivent que les miettes.»

Luc Dubois
Saint-Jean-sur-Richelieu

«Se déplacer en vélo, utiliser le transport en commun et le covoiturage. Accentuons aussi la demande pour obtenir des voitures hybrides.»

Maxime Rainville
Saint-Jean-sur-Richelieu

(Photo Jacques Paul)

«Autant que possible, j'utilise mon vélo plus que mon auto. Mon copain et moins n'en possédons qu'une, alors nous faisons du covoiturage.»

Isabelle Paradis
Saint-Jean-sur-Richelieu

MON OEIL

Chaque numéro est important!

Nathalie MADORE
nathalie.madore@canadafrancais.com

La vie scolaire n'a pas fini d'engendrer des débats enflammés. Il y a évidemment le débat concernant le port de l'uniforme à l'école qui revient cycliquement, mais il y a maintenant un débat sur le système de repérage (GPS) que Bell Canada offre avec ses téléphones sans fil destinés aux jeunes enfants.

Le port de l'uniforme à l'école ne réussira jamais à passer la rampe, surtout depuis la réforme entreprise récemment par le ministère de l'Éducation. Depuis la nouvelle réforme, l'école a changé de philosophie, abolissant l'échec et les évaluations. On ne sait pas si la personne qui a eu cette magnifique idée d'abolir l'échec a réalisé qu'en ce faisant, elle abolissait également la réussite mais on sait que la motivation est de plus en plus difficile à trouver pour les élèves. Les connaissances des élèves n'étant presque plus évaluées, il est de plus en plus difficile d'inculquer aux enfants de prendre l'école au sérieux.

Puisqu'on ne fréquente plus l'école pour réussir, on la fréquente maintenant pour évoluer, développer ses compétences transversales, socialiser et surtout, pour s'amuser. L'école n'étant ainsi plus considérée comme un lieu d'apprentissage sérieux, on voit mal comment on se risquerait à imposer un uniforme. Il est bien plus facile de blâmer les parents qui ne sont pas assez sévères que d'admettre que les adolescents suivent la mode qu'ils voient. Bien que les parents soient les principaux responsables de l'habillement de leurs enfants, on ne peut les blâmer de tout lorsque les enfants sont encouragés au laisser-aller dès qu'ils ont mis le pied à l'école.

Un vrai débat sur le port de l'uniforme à l'école serait nécessaire, mais ne l'attendez plus. Les acteurs responsables de ce dossier ont trouvé un moyen d'occulter le débat, comme c'est devenu la mode dans tous les dossiers importants. On ne discute pas du fond de la question, mais on décrie le fait que le gouvernement du Québec ne peut prendre une telle décision qui revient aux Conseils d'établissement. Prochain débat à suivre: la décentralisation des pouvoirs des Commissions scolaires vers les Conseils d'établissements est-elle une bonne chose? Peut-être qu'il pourrait être intéressant de discuter de cette question.

Comme si on cherchait de nouveaux débats, Bell Canada a mis en marché un système de repérage GPS sur des cellulaires destinés aux enfants. Les détracteurs de ce système ont crie à la violation de la vie privée, pourtant, on est loin de violer la vie privée d'enfants de moins de dix ans qui seraient contrôlés par leurs parents. Certains observateurs de l'actualité sont alles jusqu'à comparer l'utilisation de ce système à l'utilisation des bracelets munis de GPS utilisés pour surveiller les prisonniers en liberté contrôlée. Situer le débat sur ce terrain frôle la démagogie, et n'est qu'une autre façon de l'occulter. Les parents de si jeunes enfants ont non seulement le droit de vérifier les allées et venues de leurs enfants, mais ils en ont la responsabilité. La question est plutôt de savoir si le système de repérage GPS est le bon outil pour élever des enfants.

Les jeunes enfants n'étant pas censés se promener en forêt seuls, on comprend mal en quoi ce système peut être utile. Si l'enfant veut faire un mauvais coup, il laissera son cellulaire ailleurs, ou désactivera la fonction de recherche. Si l'enfant a menti à ses parents qui le découvrent, grâce à ce système, ce que l'enfant apprendra c'est à utiliser une meilleure technologie la prochaine fois\x{0085} On les déresponsabilise, et on leur indique que puisqu'on ne peut leur faire confiance, on les surveille grâce à la technologie. Pas très sympathique comme message éducatif. Un enfant qui se sent surveillé, et qui croit qu'il n'a pas la confiance de ses parents n'est certainement pas plus avancé qu'un enfant qui apprendra à la dure qu'il sera le premier puni de ne plus être cru après avoir menti.

Conclusion de toutes ces tergiversations: on ne peut pas imposer un uniforme aux enfants, cela équivaudrait à les priver de leur individualité. Par contre, on mettra à chacun un petit bracelet numéroté relié à un GPS. Dans la vie, chaque numéro est important!

OPINIONS

L'accessibilité pour tous

Monsieur le directeur,

Le regroupement des usagers en transport adapté et collectif du Haut-Richelieu se joint à Claudine Gamache, de l'organisme L'Envol du Haut-Richelieu, pour son intervention dans votre journal en date du 3 août dernier.

Notre organisme a produit un guide d'accessibilité dans le Haut-Richelieu. Ce répertoire nous indique les endroits accessibles dans notre région et nous en possédons quelques exemplaires que nous pouvons remettre en toute gratuité. Le guide étant incomplet, j'invite les entreprises à nous informer s'ils ont éliminé les barrières architecturales de leurs commerces afin que la personne en fauteuil roulant puisse y accéder. Notre bureau est situé au 125, rue Jacques-Cartier Nord, local 10 au (450) 542-9635.

Nous vous demandons de nous aider à ce que les personnes handicapées soient informées quand vous déployez des efforts pour améliorer la qualité de leur vie. Quand il est possible pour eux de se déplacer ainsi que de franchir la porte du commerce, cette clientèle consomme des biens et services comme tout le monde. Par exemple, la personne à limitation fonctionnelle, la personne âgée ainsi que les parents utilisant le carrosse pour leur progéniture.

L'élimination des barrières architecturales a pour résultat d'augmenter sa clientèle, n'est-ce pas là la règle élémentaire dans un système capitaliste? La solidarité dans l'accessibilité est un pas dans la bonne direction!

Pierre CAJOLAIS

Le plan d'Ariel Sharon: et après?

Richard **ROUSSEAU**

Cette semaine, la société israélienne sera confrontée à une épreuve difficile. Si avant le 16 août, les colons israéliens ne quittent pas leurs maisons et la bande de Gaza, ils seront évacués de leurs foyers par la force. Mais quel que soit le dénouement de cette opération, une partie des Israéliens est déjà désorientée.

Ce n'est pas un hasard si le président Moshe Katsav a demandé pardon aux colons juifs de la bande de Gaza. Auparavant, la politique nationale consistait à encourager la colonisation des territoires occupés. Qui plus est, l'actuel premier ministre Ariel Sharon a été un des idéologues de la politique colonisatrice.

Dans le même temps, l'establishment israélien comprenait bien dès le début que les territoires occupés (ou bien une partie de ceux-ci) devraient tôt ou tard être restitués. Cependant, l'État accordait des subventions supplémentaires aux colonies, en fermant les yeux sur l'occupation illicite (non sanctionnée par l'État) de nouveaux territoires par les colons.

Les colons ont été des héros pour Israël, considérés comme des pionniers et des défenseurs des frontières. Mais bien entendu, les opinions à leur égard dans le pays n'étaient pas les mêmes. Nombreux étaient ceux qui n'arrivaient pas à comprendre pourquoi les colons, leurs compatriotes, habitent dans des endroits où ils sont exposés en permanence au risque de perdre la vie et au risque de la faire perdre à leurs enfants. À quoi bon les soldats israéliens doivent-ils risquer leur vie pour les protéger? En plus, les Israéliens se demandaient pourquoi l'État s'occupe plus des colons que des autres citoyens du pays.

Néanmoins, une nouvelle génération est née dans les colonies. Les enfants qui y ont grandi se sont habitués à croire qu'en risquant chaque jour leur vie, ils protègent les intérêts d'Israël. Aujourd'hui, on essaye de les chasser de leurs maisons dont la construction était approuvée par l'État.

Comment vivre désormais? Le coup est porté non seulement contre les habitants des colonies évacuées, mais aussi au mouvement colonisateur en général. Personne ne sait ce qui l'attend demain, malgré les apaisements donnés par le gouvernement qui assure qu'il n'y aura plus d'évacuation.

La chose essentielle est que rien ne garantit que le départ des Israéliens de la bande de Gaza les préservera des attentats terroristes. Or, ce même argument était à la base du plan de désengagement unilatéral.

Ce plan d'Ariel Sharon a été pour la première fois publié en décembre 2003, lorsque après trois ans de conflit interminable et d'attentats terroristes, les dirigeants israéliens ont décidé une fois pour toutes de ne plus considérer les Palestiniens comme des partenaires de négociations de paix.

L'idée du Plan de désengagement unilatéral israélien est simple: nous quittons les territoires occupés difficiles à protéger, nous construisons un mur pour nous séparer des Palestiniens, nous ne laissons plus les terroristes pénétrer en Israël, et vous, les Palestiniens, vous vivez comme bon vous semble.

Les négociations ont été achevées, et les Israéliens ont décidé de claquer la porte. Il s'agissait d'un plan visant à assurer la sécurité d'Israël, d'un plan qui ne devait pas être concerté avec les Palestiniens. Mais la réalité s'est avérée bien différente.

Alors que les Israéliens mettaient au point leur plan, la situation en Palestine a radicalement changé. Yasser Arafat est décédé. Il a été remplacé par Mahmoud Abbas. Le processus de négociations entre les Palestiniens et les Israéliens a été repris.

Parallèlement, la communauté internationale, principalement les États-Unis, a renforcé sa pression sur Israël insistant que son plan soit concerté avec les Palestiniens et qu'il fasse partie du processus de règlement pacifique. Après de longs débats, les dirigeants israéliens ont généralement accepté cette prise de position.

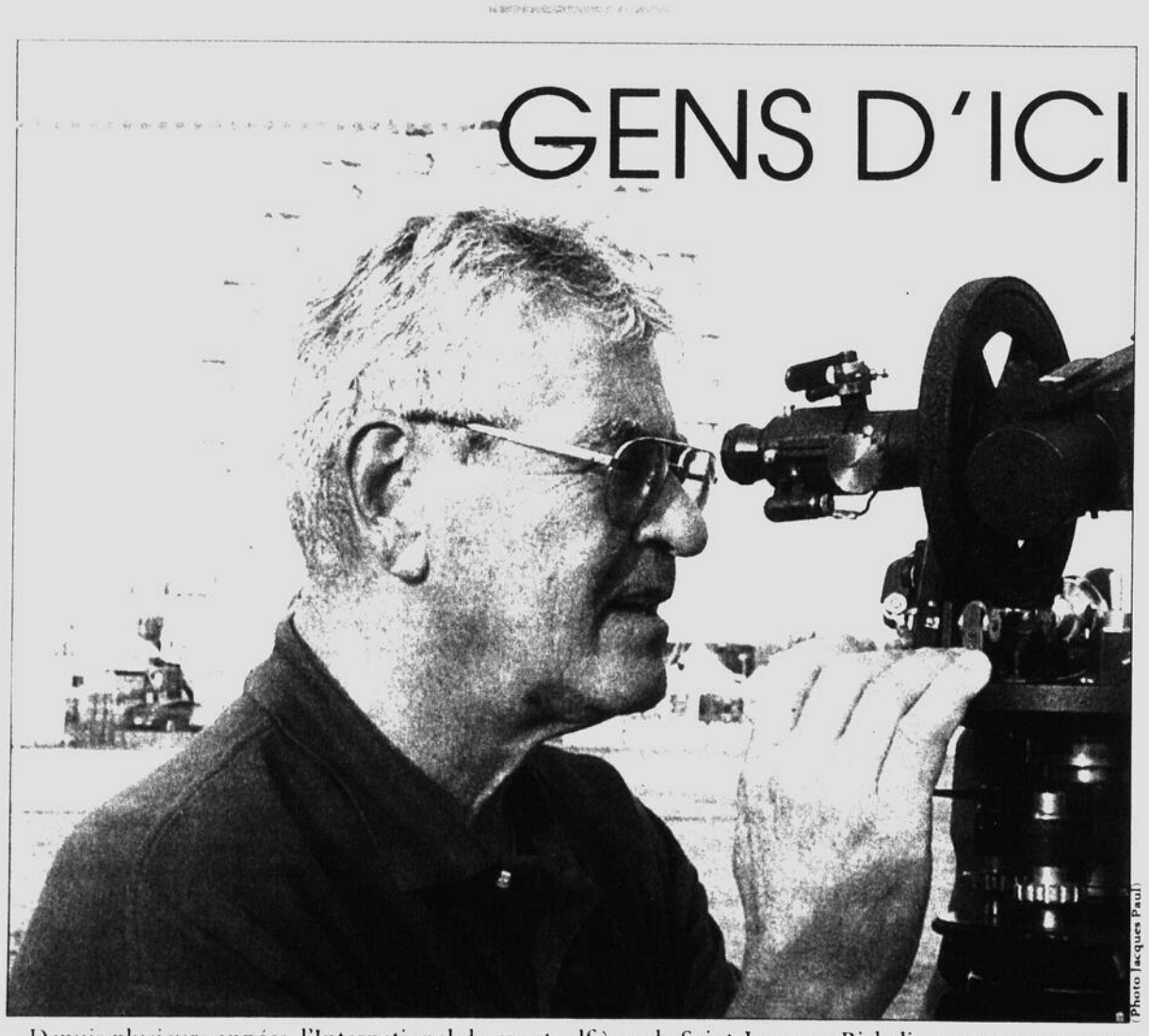
«S'il ne vient pas en lieu et place des négociations, le Plan de désengagement est toutefois susceptible d'apporter une contribution majeure à la reprise des pourparlers de paix tels qu'envisagés par la «feuille de route» qui avait rallié, outre les États-Unis, l'Union européenne, la Russie et les Nations Unies, à la condition évidemment que l'Autorité palestinienne élimine l'infrastructure terroriste», indique une brochure du ministère israélien des Affaires étrangères consacrée au plan Sharon.

En fait, la grande épreuve ne fait que commencer. En mobilisant 50 000 policiers et soldats, en quadrillant la bande de Gaza, en isolant ses alentours, Israël s'est préparé au pire. Tout est à craindre: des colons chauffés à blanc par des extrémistes, des terroristes palestiniens qui profiteraient de l'aubaine pour lancer des kamikazes, des fanatiques juifs qui, à coup d'attentats contre les Arabes, rêvent de créer une situation insurrectionnelle pour en revenir au statu quo, sans oublier l'assassinat politique avec Ariel Sharon pour cible...Si tout se passe comme prévu, il restera à gérer l'image de l'évacuation. La moindre action «musclée» se retournera contre les chefs militaires et les dirigeants politiques: Israël est une démocratie qui demande des comptes.

Et il serait désastreux pour le gouvernement israélien de voir les leaders palestiniens parader dans les colonies évacuées ou d'entendre le Hamas s'attribuer une victoire qu'il expliquerait par son irrédentisme. En effet, les Israéliens craignent que les Palestiniens ne perçoivent l'évacuation des colonies comme un témoignage de faiblesse de la part d'Israël et qu'ils ne revendiquent de nouvelles concessions avec de plus en plus d'instance.

Ce n'est que dans quelques semaines qu'on saura si l'opération a réussi. Quant aux éventuels «gains» politiques de cette évacuation souhaitée par les États-Unis et l'Europe, on ne les verra que dans quelques mois, sans doute les mois les plus difficiles pour Ariel Sharon. Le courage politique de Sharon l'expose à toutes les critiques et à tous les dangers. ●

GENS D'ICI



(Photo Jacques Paul)

Depuis plusieurs années, l'International de montgolfières de Saint-Jean-sur-Richelieu peut compter sur l'appui d'un précieux collaborateur en la personne de André Charpentier. Ce météorologue de profession conseille les responsables des envolées. Ce n'est pas lui qui prend la décision finale, mais ses connaissances sont d'une très grande utilité.

DE NOS INTERNAUTES

Voter à www.canadafrancais.com

LA QUESTION DE LA SEMAINE

Êtes-vous satisfait de la programmation du festival de montgolfières?

OUI: 68%
NON: 32%

Résultat

...SI ON PARLAIT ÉTHIQUE...

Quand l'âme humaine a le cancer...

Robert MALTAIS

N.D.L.R. Spécialiste en éthique et journalisme, Robert Maltais oeuvre depuis 25 ans en journalisme écrit et électronique, principalement à Radio-Canada et à la direction du Conseil de presse du Québec, un poste qu'il a occupé au cours des huit dernières années. Celui qui habite Saint-Jean-sur-Richelieu depuis plus d'un an est présentement chargé d'enseigner en journalisme dans diverses universités québécoises. Il nous propose une série de quatre chroniques sur l'éthique, dont voici la dernière.

Notre planète est en éruption. Des laves de haine coulent à travers l'Occident, ourdies par des noyaux de terroristes, des êtres qui ont renoncé à toute humanité au nom d'on ne sait quel dieu ou diable!

L'histoire de l'humanité est jonchée de guerres et d'actes de barbarie. Si le 20e siècle fut le théâtre de deux malheureuses guerres mondiales, le 21e siècle n'aura rien à lui envier avec l'intensification d'actes de terroristes perpétrés contre des populations civiles innocentes. Après New York et Madrid, c'est au tour de Londres d'être frappée, en son coeur même, par une série de bombes meurtrières. Des attentats revendiqués au nom de l'islam et de la guerre sainte; comme quoi notre époque n'est pas à une aberration près!

Les experts de tout acabit se perdent en conjectures pour départager les bons des méchants. L'histoire porte à des interprétations diverses et donne lieu à des analyses contradictoires.

Que la guerre en Irak, menée par les Américains et quelques pays alliés, soit d'une légitimité plus que discutable, plusieurs en conviennent. Mais cela ne peut justifier l'horreur et la multiplication d'actes de barbarie et de cruauté attribuables à des kamikazes et à des groupes terroristes en Irak, et ailleurs dans le monde.

Qu'est-ce en fait que le groupe Al Quaïda, sinon une association pure et simple d'assassins dont le but ultime semble voué à la destruction de tout ce qui est humain?

Que chèrchent ces terroristes? Implanter de force une interprétation radicale de la religion de l'islam dans les veines de tous les êtres qui osent avoir une philosophie et des valeurs autres que les leurs, en semant la terreur sur la planète, en niant tout droit à la vie humaine? Ou éradiquer de la terre tous ceux et celles qu'ils qualifient d'infidèles?

Les religions seraient-elles à ce point un terreau fertile à la folie meurtrière? Pourquoi s'enferme-t-on dans ces «prêts-à-penser» collectifs qui emprisonnent l'esprit dans des dogmes moyenâgeux? Tout homme libre n'a-t-il pas le devoir de penser par lui-même, de ne se faire guider que par des valeurs hautement morales?

Le Québec, la ville de Montréal, pourraient-ils un jour être la cible de terroristes? Une possibilité qu'on ne peut exclure. Mais cela n'est pas une raison pour succomber à la peur, à cette forme de chantage lâche et honteux qui caractérise le mouvement terroriste.

Tous ceux qui croient, ne serait-ce que minimalement, à la paix et aux valeurs de la démocratie - à l'humanité - n'ont d'autre choix que de s'opposer de toutes leurs forces à la dictature de la terreur. Dire, debout, un non sans équivoque aux fous de dieu, si ce n'est, en vérité, aux fous du diable!

La survie de la race humaine repose sur le respect d'un certain nombre d'interdits, dont, au premier chef, celui de tuer ses semblables, ses frères humains. Hélas, l'humanité a violé cet interdit à de nombreuses occasions à travers les siècles! La civilisation ne pourra subsister qu'à la condition que l'on oppose à la montée du terrorisme, à ce torrent de haine, ce qu'il y a de meilleur en l'homme: du courage, de la grandeur d'âme et une foi inébranlable dans l'humanité. ●

De quel péché l'accusez-vous?

Mme Claire Brosseau,

Alors vous dites que André Boisclair devrait passer par le confessionnal! C'est donc que vous croyez qu'il a péché. Mais de quel péché l'accusez-vous? Vous non plus n'osez le dire.

Vous semblez banaliser le fait que l'Église était contre le vote des femmes. Si les gouvernements avaient écouté cette Église, vous madame, et plus de la moitié de la population ne pourraient participer à l'action démocratique de notre province. Et c'est cette Église qui menace d'excommunier ces femmes qui viennent d'être ordonnées prêtres ou diacres, alors que cette même Église garde dans ses rangs des prêtres pédophiles, qui ont gâché la vie d'un grand nombre de leurs victimes.

Cette Église aurait intérêt à écouter des pasteurs comme Mgr Marc Rondeau qui a un esprit très ouvert et à qui Le Canada Français rend hommage dans sa dernière édition.

Jean DEXTRAS

Je veux faire une différence

Monsieur le directeur,

Je désire faire suite aux articles de Monsieur Yves Lymburner qui ont été publiés dans votre édition du 10 août dernier. Ce dernier est conseiller municipal de Venise-en-Québec et réside depuis moins de trois ans à Venise-en-Québec!

Comme vous le savez très bien monsieur Yves Lymburner, le FISC, les Festivités Internationales Samuel de Champlain est un organisme à but NON lucratif! Vous ne cessez de répéter haut et fort qu'il y a apparence de conflit d'intérêts car vous voulez semer le doute vis-à-vis la gestion des Régates Internationales de Venise-en-Québec. Je trouve cela désolant!

Vous utilisez votre titre de conseiller pour essayer de détruire toutes actions positives que j'essaie de faire. Vous n'arrêtez pas de divulguer des informations erronées et non justifiées. Vous avez vraiment du temps à perdre!

Est-ce de cette façon que vous préparez votre campagne électorale avec des informations fausses via la fille de la mairesse? Pourquoi ne pas prendre ce temps pour bâtir, pour réaliser?

Il existe encore aujourd'hui des gens qui désirent partager leurs connaissances et leurs expériences gratuitement. Moi, j'ai grandi à Venise-en-Québec et si je peux contribuer à améliorer la situation économique et touristique avec une activité comme les Régates, au moins j'aurai à faire une différence! ●

Kathleen BERRY
Présidente
Festivités Internationales
Samuel de Champlain

Quelques précisions

Monsieur le directeur,

Vous me permettrez d'apporter deux corrections à l'entrevue de la semaine me concernant, parue dans votre journal du mercredi 27 juillet dernier. Comme nous avions devisé ensemble pendant près de deux heures, l'excellente journaliste en avait plein ses notes et n'a pu, bien sûr, tout rapporter de l'histoire complexe de ma vie. S'il ne s'agissait que de mon humble personne, je laisserais passer. Mais comme l'auguste institution qu'est l'Église est mise en cause, il est séant, je pense, de dire avec exactitude ce qui s'est passé dans certains épisodes de mes relations avec la sainte institution; et je ne veux pas condamner là où elle est innocente. Cette histoire se déroule, entre 1957 et 1961, à Hull et à Granby.

La journaliste écrit dans cette «entrevue de la semaine» du 27 juillet: «En 1957, à Hull où régnaient pauvreté et délinquance, il fonde le mouvement de l'Abbé Pierre... Il le fait sans avoir pris soin d'obtenir l'approbation officielle de l'église, ce qui lui vaudra d'être dénoncé en chaire». C'est plutôt à Granby, en 1961, que j'ai reçu une fin de non-recevoir des autorités religieuses, l'évêque de St-Hyacinthe en tête. J'ai été dénoncé en chaire à Hull, en 1964, mais pour d'autres raisons que mes activités reliées au mouvement de l'Abbé Pierre. À Hull, en 1957, j'ai, au contraire, été le sujet de prêches élogieuses d'un prédicateur invité par la paroisse, le père Serge, capucin du Collège Séraphique d'Ottawa où j'avais déjà enseigné le grec. J'avais «recruté» ce jeune père capucin en septembre 1957; il avait accepté de travailler avec moi pendant un an, après que ses supérieurs aient donné leur accord. Un vrai fils de Saint François. Je l'avais choisi, lui, plutôt qu'un des nombreux vicaires des paroisses de Hull. La paroisse Notre-Dame l'avait invité à donner le sermon à toutes les messes d'un dimanche de novembre 1957, et le mouvement de l'Abbé Pierre Emmaüs avait été «tout naturellement» le sujet de ses sermons, très enflammés. Dans le style d'une époque qui tirait à sa fin. Il m'avait fortement recommandé d'aller l'entendre. Ce que je fis, avec une certaine gène à l'écoute de ses sermons qui faisaient l'éloge de mes activités, alors qu'à l'époque j'étais non pratiquant.

C'est dans la même magnifique église de la paroisse Notre-Dame de Hull, aujourd'hui disparue, que j'ai été vilipendé à l'automne 1964. J'avais eu le malheur de mettre sur pied, à partir de l'été 1964 et pendant trois ans, des activités culturelles où se retrouveront Gilles Vigneault, Michel Chartrand, Hubert Aquin, les gens de Parti Pris, entre autres invités. Mais ce qui avait provoqué l'ire des gens de foi, c'était l'exposition d'une certaine littérature où se retrouvaient des oeuvres de Sartre, Simone de Beauvoir, Camus, Nietzsche: Morale de l'ambiguïté, l'Être et le néant, la Nausée, L'Homme révolté, Ecce Homo, Ainsi parlait Zarathoustra, le Crépuscule des idoles, etc. C'en était trop. Il fallait livrer à la vindicte publique, dénoncer ces jeunes contestataires, incroyants par-dessus le marché. Je ne suis pas allé entendre ces diatribes d'un vicaire attardé. Mais on me les a rapportées fidèlement.

Le deuxième rectificatif que j'aimerais apporté est le suivant: on m'attribue exclusivement le mérite de la fondation de la coopérative de solidarité sociale la Maison Champlain. C'est injuste pour Philippe, Fannie, Catherine, Josiane, André et surtout Guillaume. Comment aurais-je pu faire cela seul? C'est nécessairement une oeuvre collective. Sans l'enthousiasme de ces jeunes, mon idée serait restée... une idée. ●

Roger LÉGER

L'industrie de la construction a connu un regain en juillet

Gilles BÉRUBÉ
gilles.berube@canadafrancais.com

À l'image de l'ensemble du pays, la construction domiciliaire a connu un regain d'activité au cours du mois de juillet dans l'agglomération de Saint-Jean-sur-Richelieu. Cette situation est attribuable au marché des immeubles à appartements.

L'an dernier, la construction a connu une année exceptionnelle à Saint-Jean-sur-Richelieu. Le logement collectif a été le moteur de cette croissance. Depuis le début de l'année, la mise en chantier d'appartements a connu un ralentissement, tant en copropriété que dans les immeubles à revenus. Juillet a brisé la tendance.

(Photo Jacques Paul)

Le marché des immeubles à appartements a alimenté la hausse d'activité en juillet.

En juillet, 105 unités de logement ont été mises en chantier dans l'agglomération de Saint-Jean-sur-Richelieu, révèlent les statistiques mensuelles de la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL). Il s'agit d'une légère augmentation de 3% par rapport au mois de juillet 2004, alors qu'il s'était construit 102 logements.

Le créneau des maisons individuelles a connu un recul important de 22%. Trente-cinq maisons ont été mises en chantier par rapport à 45 en juillet l'an dernier. Dans le logement collectif (condos, maisons jumelées et en rangées, logement locatif), on a assisté à une croissance de 23%. Les constructeurs ont lancé les chantiers de 70 unités de logement contre 57 en juillet l'an dernier.

Juillet

Dans l'ensemble du Québec, on assiste à une hausse d'activité de 1% en juillet, mais l'industrie s'est comportée de façon bien différente d'une région à l'autre. Sans un bond de 15% du nombre de mises en chantier dans le Grand-Montréal (300 logements de plus), le portrait aurait été fort différent. Les constructeurs ont enregistré de meilleures affaires sur l'île de Montréal, à Saint-Jérôme, à Laval et à Longueuil. Ailleurs dans la grande région métropolitaine, les mises en chantier sont en baisse.

Avec 134 mises en chantier, Trois-Rivières a plus que doublé son rythme d'activité. Shawinigan a connu une croissance de 13% avec 27 mises en chantier, environ le quart de l'activité à Saint-Jean.

Dans tous les autres centres urbains du Québec, les affaires ont été à la baisse.

Par ailleurs, après sept mois d'activité, l'industrie continue d'accuser un retard par rapport à la même période l'an dernier. La tendance est la même partout au Québec et au Canada. Seuls quelques centres urbains font exception. Saint-Jean-sur-Richelieu suit la tendance générale. Le nombre de mises en chantier y est en recul de 33% par rapport à l'an dernier pour la période de janvier à juillet.

En sept mois, 468 unités de logement ont été mises en chantier contre 700 en 2004, une baisse de 33%. Dans la catégorie des maisons individuelles, le nombre de chantiers est passé de 386 à 344, soit un recul de 11%. Dans les logements locatifs, la chute est brutale. Le nombre d'unités mises en chantier a glissé de 314 à 124, une dégringolade de 61%.

Rappelons que la SCHL établit ses statistiques à partir des rapports de permis de construction que les municipalités lui transmettent. Cependant, avant de porter un dossier à ses statistiques, elles s'assurent que le chantier est amorcé et qu'à tout le moins, les fondations sont en place.

Quatre constructeurs de la région finalistes au Gala Habitation

Gilles BÉRUBÉ
gilles.berube@canadafrancais.com

Quatre entrepreneurs de la région sont parmi les finalistes du prochain Gala Habitation organisé par La garantie Qualité Habitation, une filiale de l'Association de la construction du Québec.

Le concours, qui se tient pour une quinzième année, se déroule en deux temps. Un premier gala est organisé pour les entreprises membres qui sont en affaires dans l'est du Québec et un deuxième pour l'ouest du Québec, la région dont fait partie Saint-Jean-sur-Richelieu.

Trois entreprises de la région sont parmi les cinq finalistes de la catégorie des maisons unifamiliales dont la valeur moyenne des unités varie entre 225 001$ et 300 000$. Il s'agit de Gaétan Sirois Construction, des Habitations Ener Gik et de Menuiserie R. Lessard. Les habitations Réjean Roy sont finalistes dans la catégorie des maisons dont la valeur moyenne varie entre 300 001$ et 400 000$.

Habitations Ener Gik et Les habitations Réjean Roy sont également finalistes pour le projet domiciliaire de l'année, la première dans la catégorie Valeur moyenne entre 225 001$ et 300 000$ et la deuxième, dans la catégorie 300 001$ et 400 000$.

Les finalistes du concours sont selectionnés par un comité interne de La garantie Qualité Habitation. Les entreprises doivent être membres d'un plan de garantie d'habitation obligatoire depuis au moins un an et membre de Qualité Habitation depuis au moins le 1er mars. Elles doivent avoir fait l'objet de moins de 3% de plaintes au plan de garantie au cours de la dernière année. Elles doivent également répondre à des critères financiers et techniques.

Notons que d'autres prix sont remis dans diverses catégories dont le «Trophée efficacité énergétique», remis à l'entrepreneur le plus performant offrant le programme Novoclimat, les prix «Carrière», «Entrepreneur de l'année - Performance Excellence» et le prix «Relève». Des prix sont également décernés à un fournisseur, à un entrepreneur spécialisé et à un projet domiciliaire alimenté au gaz. Enfin, deux bourses «Entrepreneurship» sont octroyées à des finissant de l'École des métiers de la construction de Montréal ou de l'École Le Chantier, de Laval.

Rappelons enfin que l'Association de la construction regroupe principalement les entrepreneurs qui oeuvrent dans le domaine commercial, industriel et institutionnel. Elle est d'ailleurs l'agent négociateur patronal pour ce secteur de l'industrie. Elle n'exclut pas pour autant les entrepreneurs spécialisés dans le secteur résidentiel. En Montérégie, l'Association régionale a son siège social à Saint-Jean-sur-Richelieu. Dans la région, l'ACQ a une forte présence dans ce secteur.

LES TAUX D'INTÉRÊT

		12 août 2005	5 août 2005	Année dernière
Taux d'escompte		2.75	2.75	2.25
Taux préférentiel		4.25	4.25	3.75
Bons du Trésor				
- Canada 91 jours		2.54	2.51	2.05
Dépôts garantis fiducies				
	30 jours	1.20	1.20	1.05
	90 jours	1.25	1.25	1.10
Semi-annuel	1 an	2.77	2.65	2.25
Semi-annuel	5 ans	3.62	3.50	4.00
Obligations				
- Canada	3 ans	3.01	3.05	3.37
- Canada	5 ans	3.31	3.37	3.69
- Canada	10 ans	3.81	3.90	4.48
- Québec	5 ans	4.43	3.49	4.10
- Québec	10 ans	4.25	4.35	5.02
Taux hypothécaires				
	1 an	4.00	4.00	3.45
	3 ans	4.25	4.25	4.50
	5 ans	4.50	4.50	5.05
Taux d'inflation		juin 2005 1.6%	mai 2005 1.7%	juin 2004 2.5%
Cours de change $ CAN en €		67.15	66.54	61.73
Cours change ($ CAN en $ US)		83.55	82.23	76.20
Prix de l'or ($ US)		445.90	437.20	398.90
Taux d'escompte U.S.		4.50	4.25	2.25
Taux préférentiel U.S.		6.50	6.25	4.25

Taux en vigueur à la fermeture des marchés vendredi dernier. Ces informations sont communiquées par M. Michel Ménard de la succursale de Saint-Jean de la firme Financière Banque Nationale. Tél.: 359-0775

Le Guide411
Pour et par les gens d'ici
www.leguide411.com
RECHERCHE D'ENTREPRISES - RECHERCHE DE PERSONNES

canadafrancais.com
www.canadafrancais.com
Allez y voir!

Jean-François Guay
LL.B., B.Sc.
Avocat
Service 24 heures
Cell. : (514) 924-8223
Tél. : (450) 348-8897
Téléc. : (450) 348-8992

Locaux de 1000 à 3000 pi carrés disponibles et éligibles à la subvention CNE.
Pour renseignements :
347-0323, poste 294

La Chambre de commerce en assemblée générale le 8 septembre

Gilles BÉRUBÉ
gilles.berube@canadafrancais.com

La Chambre de commerce du Haut-Richelieu tiendra son assemblée générale annuelle le jeudi 8 septembre, au Centre des aînés johannais, rue Jacques-Cartier, dans le Vieux-Saint-Jean.

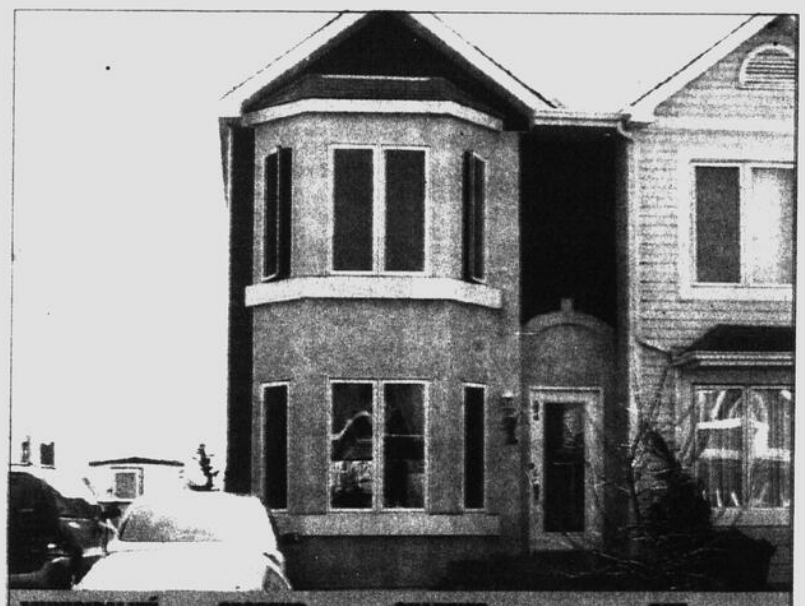
Après la pause estivale, la chambre de commerce s'apprête à reprendre ses activités. Au cours de la dernière semaine, les membres ont reçu l'avis de convocation à l'assemblée générale annuelle. Une assemblée qui s'annonce sans histoire, indique la directrice générale, Marie-Claude Beauvais. L'ordre du jour prévoit la cuisine habituelle des assemblées générales: rapport du président, rapport d'activité, rapport financier, élections. Huit des quinze postes du conseil d'administration sont en élection. Le règlement prévoit qu'un administrateur doit obligatoirement quitter le conseil d'administration après six ans. Des huit administrateurs en fin de mandat, aucun n'est dans cette situation. Par ailleurs, un seul a déjà indiqué qu'il ne se représentait pas. Il est possible qu'un deuxième l'imite, mais les autres veulent tous présenter à nouveau leur candidature.

Pour poser leur candidature comme administrateur, les membres doivent remettre leur bulletin le 24 août au plus tard. Les membres de l'exécutif seront élus par les administrateurs lors de l'assemblée générale.

Entre-temps, la Chambre aura tenu son tournoi de golf annuel, le jeudi 25 août. Cette année, la chambre reprend une formule de tournoi adoptée par la Chambre de commerce de Rimouski. Un groupe de Rimouski participera d'ailleurs à l'événement. Selon Mme Beauvais, il ne reste plus que quelques places. Rappelons que le tournoi se déroulera simultanément sur les parcours du Club de golf de Saint-Jean et du Club de golf Vallée-des-forts. 288 joueurs y seront attendus, le double de la participation des années passées.

Le tournoi est habituellement une bonne activité de financement de la Chambre, note Mme Beauvais. La nouvelle formule devrait générer des revenus accrus. Notre interlocutrice ajoute enfin que la Chambre tiendra à nouveau une activité de lancement de la saison cette année. La date, le format et l'endroit du lancement ne sont pas encore déterminées, mais ce sera vraisemblablement vers la fin de septembre. ●

TRANSACTION RÉCENTE



MUNICIPALITÉ	SECTEUR	QUARTIER	RUE
Saint-Jean	Saint-Jean	NDL	Bourguignon

TYPE	ÂGE	DIMENSIONS	# PIÈCES	# CHAMBRES
En rangée	1993	17 X 31	7	2

SOUS-SOL	FOYER	CHAUFFAGE	GARAGE	TERRAIN
Oui	Non	Électricité	Non	2411 pc².

EXTRA	ÉVALUATION MUNICIPALE
	67 400$

TAXES	PRIX DEMANDÉ	PRIX DE VENTE	DATE DE VENTE
1557$	126 500 $	125 500 $	2005-05-25

DÉLAI DE VENTE	SOURCE
19 jours	La Capitale du Carrefour STÉPHANE BARRIAULT

La solution graphique à Saint-Jean-sur-Richelieu

tadamdesigngraphique

Conception publicitaire
Identité visuelle (logo, papeterie)
Affiche, dépliant, brochure
Magazine, catalogue
Site Web
Impression numérique

Brigitte Vallincourt, représentante
Cell.: 514.881.4888
brigitte.vallincourt@tadamgraphique.com

www.tadamgraphique.com
T.: 450.347.0323

Obtenez vos primes en double et profitez de votre nouveau véhicule GM plus rapidement

Demandez la carte dès aujourd'hui
Ne payez aucuns frais annuels

Si vous envisagez l'achat d'un nouveau véhicule, voici la carte qu'il vous faut! Demandez La Carte GM[MD] et comme nouveau titulaire[1] de carte, obtenez des primes[2] GM[MD] de 6 % sans frais annuels et profitez d'un taux concurrentiel de 19,5 %[3]. L'offre prend fin le 23 septembre 2005[4]. Profitez-en! Grâce aux primes en double, vous serez au volant de votre nouveau véhicule GM plus rapidement. Découvrez tous les avantages de La Carte GM et commencez à obtenir vos primes en double.

TD VISA

Pour faire une demande dès aujourd'hui, téléphonez au 1 866 389-5671[†], passez à une succursale de TD Canada Trust ou rendez-vous à l'adresse www.tdcanadatrust.com/gmrapide

– LES NOUVEAUX TITULAIRES DE CARTE OBTIENNENT LES PRIMES EN DOUBLE JUSQU'AU 31 DÉCEMBRE 2005 –

1. Sous réserve de l'approbation de crédit. Les demandes doivent être approuvées au plus tard le 23 septembre 2005. Certaines conditions s'appliquent. 2. Les conditions relatives aux primes ordinaires s'appliquent aux opérations admissibles traitées dans le compte au plus tard le 31 décembre 2005. Toutefois, vous recevez des primes GM de 6 % plutôt que de 3 % sur les achats nets admissibles portés à votre nouvelle Carte GM. Veuillez passer à une succursale de TD Canada Trust ou vous rendre à l'adresse www.tdcanadatrust.com/francais/visuel/agreements.jsp pour connaître les conditions générales standards. Pour obtenir tous les détails du Programme de La Carte GM, veuillez vous adresser à votre concessionnaire General Motors ou à votre concessionnaire Saturn, ou communiquez avec le centre de service à la clientèle de La Carte GM au 1 800 461-3279. 3. Taux en vigueur le 8 août 2005. Peut être modifié. 4. L'offre s'applique aux nouveaux comptes seulement. Elle peut être modifiée, prolongée ou retirée n'importe quand, sans préavis. †Les résidents du Québec ne peuvent pas présenter une demande par téléphone. *Marque déposée de General Motors Corporation. TD Canada Trust est un utilisateur licencié de la marque. **Visa International Service Association. TD Canada Trust est un utilisateur licencié de la marque. ***Marque de commerce de La Banque Toronto-Dominion.

195339 5c38

TARIFS

ANNONCES CLASSEES	ANNONCES ENCADREES
Première insertion 9$*/20 mots Répétition 8$* ch. 20¢* le mot additionnel Filet 2,25$* Titre 1 ligne 2,25$* Titre 2 lignes 4,50$*	15 lignes x 2 colonnes (environ 2 1/2 x 5 cm) 22,20$* payable comptant 23,70$* avec facture 25 lignes x 2 colonnes (environ 4 1/2 x 5 cm) 37,00$* payable comptant 39,50$* avec facture
(*Taxes TPS et TVQ en sus)	(*Taxes TPS et TVQ en sus)

POUR NOUS REJOINDRE
347-8555
8 h 30 à 17 h

VISA MasterCard

Heures de tombée

L'heure de tombée pour les **ANNONCES CLASSÉES ET ENCADRÉES** est à **17 heures** le lundi précédant la parution.

Après ces heures, elles sont automatiquement reportées à la publication suivante. De plus, les annonceurs sont priés de vérifier la première insertion de leurs annonces. Le **CANADA FRANCAIS** ne se rend responsable que d'une seule insertion erronée. Toute erreur doit donc être signalée immédiatement et toute réclamation ne peut en aucun cas dépasser le montant réclamé pour cette annonce. En cas d'annulation, la première semaine n'est pas remboursable.

sommaire

IMMOBILIER ACHAT/VENTE		Articles de sport	306
Bungalows	101	Bois et matériaux de construction	307
Chalets	102	Camping	308
Commerces	103	Machinerie et outillage	309
Condos	104	Musique et instruments	310
Maisons mobiles	105	Ventes de garage	311
Propriétés de campagne	106	Vêtements	312
Propriétés à revenus	107	Divers	313
Recherche propriétés	108	**SERVICES FINANCIERS**	
Terrains	109	Argent à prêter	351
Terres, fermes et fermettes	110	Occasions : Propositions d'affaires	352
Visites libres	111	Placements	353
Divers	112	Prêts hypothécaires	354
LOCATION		Services financiers divers	355
Appartements	151	Tenue de livres / Impôts	356
Appartements meublés	152	**EMPLOI**	
Bureaux, locaux	153	Demandes	401
Chalets	154	Offres	402
Chambres et pension	155	**SERVICES**	
Maisons de repos : Centres d'accueil	156	Astrologie : Cartomancie	451
Propriétés	157	Formation	452
Recherche colocataire	158	Services professionnels santé	453
Recherche logement	159	Offres de service	454
Divers	160	**AVIS**	
VÉHICULES		Avis de dissolution : Changement de nom	501
Automobiles	201	Avis publics	502
Bateaux et moteurs	202	Perdu : Trouvé	503
Bicyclettes	203	**RENCONTRE-AMITIÉ**	
Camions : Camionnettes	204	Divers	551
Location	205	Escortes rencontres	552
Machinerie agricole	206	**ENCAN**	
Motocyclettes	207	Divers	601
Motoneiges	208	**COURS**	
Pièces et accessoires	209	Écoles spécialisées	651
Véhicules récréatifs : Roulottes	210	Formation professionnelle	652
INFORMATIQUE		**SOUHAITS**	
Divers	251	Voeux	653
DIVERS			
Accessoires de bébé	301		
Agriculture	302		
Ameublement	303		
Animaux	304		
Antiquités	305		

197258 5c-12 m

Votre TAUX de satisfaction

TAUX HYPOTHÉCAIRES

1 an 3,50%*

5 ans 4,40%*

AUSSI DISPONIBLES
- Hypothèque 0% comptant
- Hypothèque à taux variable
- Remise en argent

*Certaines conditions s'appliquent. Taux en date du 15 août 2005

SERVICE TOTALEMENT SANS FRAIS
Bureau : (450) 347-4747

Carole Aubé
Agent immobilier hypothécaire
Cell.: (514) 262-1409

Normand Flageole
Agent immobilier hypothécaire
Cell.: (514) 946-4747

HYPOTHECA

245768-5c12 j

Nous MAGASINONS pour vous votre hypothèque.
Nous transigeons avec plus de 15 institutions financières au Québec.

ROYAL LEPAGE **ST-JEAN** Courtier immobilier agréé

L'efficacité a un nom...
Richard Boire
«grand maître vendeur» ÉTOILE

347-7766
Évaluation gratuite

ATTESTATION PLATINE DU DIRECTEUR — PALME D'OR DU PRÉSIDENT — L'ATTESTATION D'EXCELLENCE

* 0 à 5 des meilleurs agents de Royal LePage au Québec

1. **BUNGALOW DE 2 450 PI CARRÉS** : Saint-Jean, construction 2002, bungalow de 2 450 pi carrés au rez-de-chaussé, hauteur de plafond 9 pi, planchers bois franc, foyer, garage, terrain 10 973 pi carrés.

2. **TERRAIN 17 543 PI CARRÉS** : Saint-Jean, Domaine de la Canadienne, bungalow de 9 pièces dont 4 chambres, foyer, garage double, piscine creusée, etc... Son prix : 389 000$.

3. **BOUL. DU SÉMINAIRE** : Saint-Jean, bâtisse de 2 000 pi carrés pour bureaux ou commerce. Son prix : 219 000$

260267-5c12 j

ROYAL LEPAGE **ST-JEAN** Courtier immobilier agréé
www.royallepage.ca
FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE

CAROLE CHARRON

ATTESTATION PLATINE DU DIRECTEUR — PALME D'OR DU PRÉSIDENT — L'ATTESTATION D'EXCELLENCE

Agent immobilier agréé
347-7766
* 0 % à 5 % des meilleurs agents de Royal Lepage au Québec

Secteur familial : facile d'accès vers Montréal, propriété impeccable et toute équipée!!! Foyer, piscine, spa, garage et atelier 10x21. Vos visites s'arrêtent ici! 229 900$

Intérieur chaleureux et fonctionnel : idéal pour une famille, plusieurs chambres, terrain clôturé avec grand patio et piscine hors-terre. Le tout dans un secteur à proximité des services.

316469-5c12 j

101 BUNGALOWS

*** AA ATTENTION.** A vous qui recherchez une maison pour l'été. Nous vous offrons **gratuitement** les adresses de toutes les maisons à vendre, incluant les reprises bancaires. "Un service de 1ère classe dans le Haut Richelieu". **Gilles Frégeau. Monique Grégoire.** Royal Lepage Haut Richelieu, CTR **(450)349-5883, poste 230 et 228. www.gillesfregeau.com www.moniquegregoire.com**

113,900$
COTTAGE PRES RIVIERE, 3 chambres, garage isolé/chauffé, beau grand terrain, BORIS, TEL 450 359-1990 BOREV COURTIER

2004. COTTAGE 4 chambres, lattes bois franc, bi-energie, garage, entrée plusieurs autos, piscine, spa, plusieurs extras. 325 000$. St-Jean. Tel 450 545-0101

A IBERVILLE, A VENDRE: MAISON 2+1 chambres, salon, cuisine/salle à manger style loft, prix 110 000$, tel : 450 347-9670

* Grand maître vendeur étoile, signifie chez Royal LePage Saint-Jean, des honoraires bruts annuels de 100 000$ à 250 000$ et plus, et ce, pour un minimum de cinq années consécutives.

À VENDRE: ST-EUGÈNE, BUNGALOW 30x32, 2 + 2 chambres, garage 16x22, terrain 6600 pi carrés, 450 358-5845 **PAS D'AGENT**

AU BOURG JOHANNAIS près base militaire, construction récente. Cottage jumelé, 3 chambres. Extérieur briques/aluminium, clôturé, entrée pavée. Visite sur rendez-vous. 450 358-4334 entreprisescarole@bellnet.ca

BORD DE L'EAU MAISON, 28x52, 2 chambres, toit cathédrale, aires ouvertes, descente bateau privée, garage double 2 étages, 18x44, terrain 18,500pi ca., endroit tranquille et paysager, 148,000$. **Agent s'abstenir**. 275 Chemin des Patriotes Est, Iberville, 514 575-7365, 450 346-8612

BUNGALOW'95 thermopompe, sous-sol fini, 2+1 chambre, 2s d b complètes, veranda/moustiquaire, terrain clôturé, abri d'auto, 113 rue Claire (St-Luc), 172,000$ négociable, tél. 450-348-0105

MAISON SITUÉE à la campagne, Mont St-Grégoire. Grand terrain, deux garages, 3 chambres rénovées à 95%. Petit poulailler. 450 346-5093, 514 592-3615

CONDO NEUF DE LUXE
Saint Jean (secteur CEGEP)
- Piscine
- Ascenseur
- Gym
- Stationnement int-ext
- Grand balcon
- Planchers bois/céramique

Libre 1er juillet 2006 **(514) 846-0761**

DOMAINE LA CANADIENNE, L'ACADIE, 2,950pi ca habitable, isolation supérieure, aires ouvertes, sous-sol fini, 2 1/2 salles de bains, terrain 22,000pi ca paysager, piscine creusée, cabanon avec porte garage électrique, infras payés, 279,900$, rendez-vous:450-346-2500 agent s'abstenir. Visitez-nous au **www.duproprio.com** entrez le code 26011

LAC CHAMPLAIN CLARENCEVILLE, bungalow 2 chambres, sur terrain 40,000 pi carrés, descente privée, rue sans issue. **Prix réduit à 85,900$**. Vendeur motivé. Tél 450-294-2603.

VISITE LIBRE
Samedi et dimanche (13 h à 16 h)
Nouvelle rue, voisin de Botanix Saint-Luc
4 1/2 luxueux
Construction neuve 2005
Disponible 1er septembre
(450) 349-2553 **(514) 755-2553**
Accès rapide direction Montréal et Saint-Jean

359668-5c12 m

BORD DE L'EAU

A 20 min. de Montréal, site exceptionnel de 40 000 pi carrés, 4 chambres, 2 salles de bains, 2 foyers, sauna, spa, garage double. 395 000$ **(450) 348-1459 ou DuProprio.com/26036**

359655-5c12 brm

MAISON À VENDRE, 9 pièces, avec garage chauffé, thermopompe (géothermique), grand terrain, avec piscine, combustion lente, Quartier tranquille, St-Jean. 450-358-2148, 450-347-1155.

MAISON TOUT BRIQUE, 4 chambres, s.d.b., près cégep, thermopompe, balayeuse centrale, piscine encastrée dans patio, spa, garage, 189,900$, tél. 450-346-8995.

PETITE MAISON 26x20, 2 chambres, s.d.b., salon, cuisine. Combustion lente et cabanon 16x12. 80,000$. Info: 450-349-5285. Île-Ste-Thérèse.

RARETÉ SUR LE MARCHÉ, PRÉS-VERTS, A VOIR! Bungalow 2003, quartier homogène, idéal pour jeune famille, proximité tous les services et accès pour voies rapides(10-35). Une visite vous convaincra! **André De Marbre, Royal Lepage Haut-Richelieu, cell.:514-910-7105.**

ST-EUGENE PRES ÉCOLE, faut voir! 4 chambres, 2s d.b., bain thérapeutique, s.lavage, atelier, patio 12x16, garage double, entrée double, piscine, paysager, tél.:450-347-2768.

ST-GÉRARD BUNGALOW 30x62, avec garage, 3 chambres, terrain 7612pieds carrés, face à un parc, près des écoles, bi-énergie, thermo pompe, gaz naturel. Secteur tranquille. 209,900$ 450-359-1745.

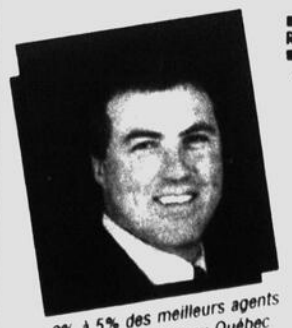
ST-JEAN SECTEUR ST-GÉRARD, cottage tout brique, 2 s.d.b., 4 chambres à coucher, bachelor au sous-sol, bien paysager. Vue sur le parc. 229,000$. 450-349-1892.

ST-LUC MAISON NEUVE, cottage avec garage, 3c.a.c. + salle de séjour, foyer, planchers lattes, terrain 6,959p carrés adossé au parc. 219,000$. 514-668-8560.

ST-LUC, BUNGALOW
près école Providence, 3+1 chambres, sous-sol fini, couverture, fenêtres, système air chaud neuf, terrain paysager, remise, piscine H.T., (450)348-2064. Agent s'abstenir.

102 CHALETS

MASONVILLE CHALET 4 SAISONS, (100x500), 3 chambres, meublé, aménagement paysager, ruisseau à truites... 149,000$. 1-450-375-3992 ou 1-450-292-3763.



0% à 5% des meilleurs agents de Royal Lepage au Québec

ROYAL LEPAGE **ST-JEAN** Courtier immobilier agréé
www.royallepage.ca FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE

Mario Raymond
347-7766
Agent immobilier affilié *
«Meilleur vendeur en 2004 chez Royal LePage St-Jean»
Grand maître vendeur
★★★ étoile ★★★

PALME D'OR DU PRÉSIDENT — ATTESTATION PLATINE DU DIRECTEUR — L'ATTESTATION D'EXCELLENCE

Nouveau : duplex bien situé pour location facile, aires ouvertes, piscine creusée. Idéal propriétaire occupant! 116 000$

Saint-Alexandre : maison de qualité tout brique, sous-sol fini, grand terrain, située près école, terrain de jeux...

Situé dans le secteur aux Quatre-Vents : 3 chambres, grandes pièces à aires ouvertes, joli terrain paysager...

Saint-Luc : construction 2003, très propre et bien décorée, terrain profond boisé à l'arrière. C'est à voir!!

Iberville : propriété offrant tout le confort voulu, 5 chambres, piscine creusée et magnifique, terrain paysager de 34 237 pi carrés.

Pour vendre votre maison
GRATUIT!
Une opinion de la valeur marchande de votre propriété
Appelez-moi!

316468-5c12 j

103 COMMERCES

DÉMARREZ VOTRE ENTREPRISE! Route de distributrices exclusives, directement du manufacturier, clientèle fournie par la compagnie. Profits dès la 1ère journée, investissement nécessaire. C'est l'occasion 1-866-300-0078.

RESTAURANT/CASSE-CROUTE A VENDRE, 45 places, bonne clientèle, situé à St-Jean, possibilité financement, tél.: 450-347-1155, cell: 514-577-4450.

ST-LUC A VENDRE, bâtisse commerciale, environ 2,000 pi.carrés sur terrain de 30,000pi.ca. Après 9heures: 450-349-3979.

104 CONDOS

BROMONT

CONDO 4.1/2 dans 6 unités, à partir de 110,000$, tél.: (450)346-8479, (450)347-6451(jour), 1-866-498-6451(jour).

CONDO 4.1/2 au rez-de-chaussée, 1,198 pi.carrés, à vendre par le propriétaire, chauffage électrique, thermopompe murale, construction 1989, très propre, taxes: 1,645,67$, frais de condo: 73,23$, situé au 1020 Stéfoni #104, St-Jean-sur-Richelieu. Pour rendez-vous: 450-348-4863, 514-703-4863.

CONDOS NEUFS ST-LUC, 4 1/2, 5 1/2, secteur boisé, climatisé, mezzanine, bois franc. **Spécial** pré-vente. Faites vite! 450-359-4767.

ST-JEAN-RICHELIEU, condominium neuf 2004, très grand 4 1/2, **tout meublé**, garage, grand débarras. Sur rendez-vous seulement: 514-378-3209.

105 MAISONS MOBILES

A ST-LUC, GRANDE MAISON MOBILE Bonneville, 3c.a.c., moderne, très fenestré, 84,900$ négo., Michel Benoit, Royal Lepage, tél.: 514-998-5221.

MAISON MOBILE 14X66, 3 c.a.c, garage, remise, terrain 24,000p.c., endroit tranquille. 5 min de l'autoroute. Secteur St-Athanase: 84,500$ 450-358-4811.

107 PROPRIÉTÉS À REVENUS

8 LOGIS À ST-JEAN, 46,000$ revenus/année, toit neuf, fenêtres et portes neuves, planchers bois franc, stationnements, 460,000$. 450-545-0101.

À VENDRE: 6 condos 4 1/2, loués, plancher béton, rangement intérieur/extérieur, 465,000$/négociable. Agents s'abstenir. Secteur St-Luc. Tél.: 450-346-2118.

AUBAINE POUR ENTREPRENEUR. Duplex au 301-303 Boul du Séminaire, avec membrane imperméabilisatrice à poser et toit à réparer. Prix passant de 114,900$ à **99,900$**. Loyers rapportant 1,000$/mois et plus. Laissez un message au 514-839-1209.

CONDOS POUR INVESTISSEURS, loués à 925$/mois, rendement 20% et plus, gestion incluse, 0 à 25% d'acompte, site web à visiter. 514-346-9769.

DUPLEX AUCUN TAPIS, grand 5 1/2 libre immédiatement à l'acheteur, logement 4 1/2 rénové à neuf, grande cour. 290 et 292 St-Jacques. Revenus, 12,000$/an. 99,500$ avec financement. 450-347-2647.

MAISON 14 CHAMBRES MEUBLÉES, possibilité "B & B" , restaurant spécialisé, résidence personnes âgées ou espace bureaux. Spa relais santé. Cuisine commerciale, frais peint, occupation immédiate si désiré, possibilité échange(maison/chalet) (514)768-3276/après 16h.

POUR CAMIONNEUR OU PETITE ENTREPRISE, 2 LOGIS TOUT BRIQUE, 1 logement libre immédiatement à l'acheteur. Terrain 8,845pi., tél.: 450-358-5595.

109 TERRAINS

A NOTRE-DAME-DES-BOIS en Estrie terrains cadastrés à vendre en montagne. A partir de 9900$ financement disponible. Visite guidée gratuite ou documentation: 819-888-2314 ou www.domainedesappalaches.ca

ROYAL LEPAGE
ST-JEAN
Courtier immobilier agréé
Franchisé indépendant et autonome de Royal LePage

423, rue Saint-Jacques
Saint-Jean-sur-Richelieu

Manon Dechantigny
Agent immobilier affilié
(450) 347-7766

Saint-Luc : bungalow 3 chambres, possibilité de 4 avec piscine hors-terre, terrain privée, beau patio. À qui la chance?

359611-5c12-ym

COIN ST-JACQUES / SÉMINAIRE

HEURES D'OUVERTURE :
Lundi au vendredi : 9 h à 21 h
Samedi : 9 h à 16 h
Dimanche : 12 h à 16 h

ROYAL LEPAGE
ST-JEAN
423, rue St-Jacques St-Jean-sur-Richelieu
Quebec J3B 2M1
SERVICE TÉLÉPHONIQUE 24 H / 24 H
Tel.: 450.347.7766
Telec.: 450.347.0199
Ligne de Mtl: 514.990.8911
www.royallepagestjean.ca

Courtier immobilier agréé
franchisé indépendant et autonome de Royal LePage

Colette Boucenna

Marie-Ghislaine Arseneault
agent immobilier affilié
marieghislainearseneault@royallepage.ca

À Carignan : belle propriété située dans un coin tranquille, piscine hors-terre, grand patio, foyer au gaz, les pièces sont très vastes et éclairées. Décorée avec goût, une visite s'impose.

Jean-René Berthiaume
agent immobilier affilié
jeanrene@royallepage.ca

J'ai besoin urgent de propriétés à vendre dans la région et en périphérie. Contactez-moi.

Richard Boire
agent immobilier affilié
royallepage.stjean@videotron.ca

TERRAIN DE 66 934 PI CARRÉS

Saint-Jean : bungalow de 6 pièces, garage double, 2 foyers, terrain de 66 934 pi carrés avec arbres matures. 259 000$

Jean-Pierre Boivin
agent immobilier affilié
jeanpierreboivin@royallepage.ca

Libre immédiatement au coeur de Saint-Luc : maison modulaire 16x68 construction 1991. Le terrain est en location à seulement 106,25$/mois. Une visite vous convaincra...

Hugues Bouchard
agent immobilier affilié
hbouchard@royallepage.ca

AUBAINE

Magnifique et spacieux cottage 2002 : avec garage (39x33), 3 chambres, grand terrain de 35 177 pi carrés, situé dans une rue sans issue, pour une tranquillité assurée! Venez me voir!

Patrice Boulais
agent immobilier affilié
patriceboulais@royallepage.ca

BORD DE L'EAU

Terrain de 30 000 pi carrés situé au bord de l'eau : en zone navigable sur un canal communiquant à la rivière Richelieu.

Alain Brown
agent immobilier affilié
alainbrown@royallepage.ca

Secteur Iberville : bungalow avec garage, 2+1 chambres, sous-sol aménagé, piscine hors-terre, foyer au gaz, près des services. Elle est superbe!

Pauline Champagne
agent immobilier affilié
pchampagne@royallepage.ca

VENISE-EN-QUÉBEC

Chalet isolé et chauffé : 4 chambres, 2 cuisines, 2 salles de bains, sur un terrain de 15 000 pi carrés. 70 000$

Carole Charron
agent immobilier agréé
carolecharron@royallepagestjean.com

MAISON DE PRESTIGE

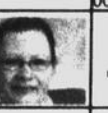
Construction 2004 : propriété clé en main, 4 chambres, bois franc, foyer, système central avec climatiseur. Tout a été pensé pour un maximum de confort!

Danielle Dagenais
agent immobilier affilié
danielle_dagenais@hotmail.com

NOUVEAU

Très beau bungalow sur grand terrain 24 273 pi carrés construction 2003, 4 chambres, bois franc, sous-sol fini, remise, aucun voisin à l'arrière.

Manon Dechantigny
agent immobilier affilié



Urgent besoin de duplex à vendre. Clients avec prêt pré-autorisé en attente.

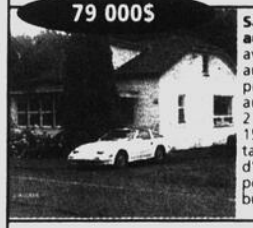
Marie-Pier Denis
agent immobilier affilié
mariepierdenis@royallepage.ca

69 900$

Saint-Luc :
Île Sainte-Thérèse, petit bungalow à rénover, terrain de 8 500 pi carrés, belle opportunité à saisir.

Louis Desmarais
agent immobilier affilié
louisdesmarais@royallepage.ca

79 000$



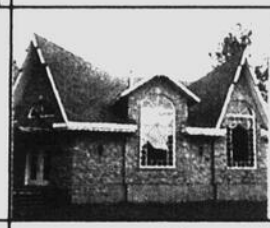
Saint-Paul-de-l'Île-aux-Noix : maison avec garage située au coeur du village près de l'école et autres services, 2 chambres, terrain 15 000 pi carrés, taxes basses, le prix d'un loyer, idéale pour les gens à petit budget.

Monique Dolbec
agent immobilier affilié
moniquedolbec@royallepage.ca

SAINT-JEAN

231. Campagne de Saint-Jean : maison de qualité tout brique, garage double, terrain près de 50 000 pi carrés. 324 900$

Carol Hudon
agent immobilier affilié
carolhudon@royallepage.ca



Petit château! Style unique! : poutres apparents, cathédrale 29 pi de haut, mezzanine, 4 chambres, thermopompe, planchers merisier 4 po, accès et vue sur l'eau, terrain 44 000 pi carrés.

Frédéric Leblanc
agent immobilier affilié
fleblanc@royallepage.ca

La tranquillité à quelques minutes de Saint-Jean : bungalow tout brique bien entretenu, 3 chambres à l'étage, bien éclairé, aucun tapis, poêle à l'huile, garage. Faites vite!

Martin L'Écuyer
agent immobilier affilié
martlecuyer@sympatico.ca

Libre immédiatement

Cottage 2005 : situé dans le domaine des Colibris, 3 chambres, plafond de 9 pi avec «O'Ge», planchers en frêne, 6 300 pi carrés de terrain.

Manon Lépine
agent immobilier affilié
royallepage.stjean@videotron.ca

Ne la laisser pas passer : superbe bungalow avec fondation(pas une maison mobile), construit en 1998, planchers en lattes, superbe salle de bain, 2 chambres, plusieurs inclus (tondeuse, gazebo, tempo) 125 000$

Marielle Moreau
agent immobilier agréé
marielle@royallepage.ca

TERRAINS À VENDRE
Idéal pour investisseur : 4 terrains bornés par le golf des Légendes à Saint-Luc totalisant 28 285 pi carrés à 1,60$ pi carrés plus taxes, aucun service pour le moment. Construction prévue dans environ 5 ans. Les terrains mesurent 65x109 chacun et peuvent se vendre en lot ou séparément.

Pierre Noël
agent immobilier affilié

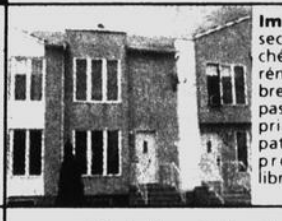
144 000$

Cottage 9 1/2 : salle de bain et salle d'eau bois franc, 2 + 2 chambres, paysager, piscine, aspirateur central, libre 30 jours.

Marie Ouellet
agent immobilier affilié
marieouellet@royallepage.ca

Saint-Jacques-Le-Mineur : maison mobile 2 chambres, cuisine à aire ouverte sur le salon. Le toit et la salle de bain ont été refaits et que dire du hall d'entrée et le paysagement du terrain. À voir!

Vicky Ouellet
Agent immobilier affilié
vickyouellet@royallepage.ca



Impeccable : secteur recherché de Saint-Luc, rénové, 2 chambres, à quelques pas d'une école primaire, occupation rapide, présentement libre!

Denise Pardiac
agent immobilier affilié
pardiacd@videotron.ca

À VENDRE
Environ 550$/mois

Moins cher qu'un loyer : près de la base militaire, maison mobile sur son propre terrain, 2 chambres, foyer propane au salon. Impeccable.

Manon Raymond
agent immobilier affilié
royallepage.stjean@videotron.ca

CONFORT QUALITÉ
IDÉAL POUR FAMILLE

Superbe split 5 chambres : planchers bois franc et céramique, garage isolé, thermopompe, très grandes fenêtres et toiture refaites récemment. Face à un parc, à deux pas de l'école.

Mario Raymond
agent immobilier affilié
marioraymond@royallepagestjean.com

NOUVEAU

Saint-Sébastien : sous-sol fini, garage double, propre et décoré avec goût, joli terrain paysager de 11 205 pi carrés.

Christian Robert
agent immobilier affilié
christianrobert@videotron.qc.ca

URGENT : besoin de propriétés et de terrains pour clients en attente. Évaluation gratuite et rapide de la valeur de votre propriété. Pour vendre, appelez votre agent! Christian Robert (450) 347-7766.

Denis Robidoux
agent immobilier affilié
d087@sympatico.ca

NOUVEAU

Propriété offrant beaucoup de possibilités : thermopompe, 4 chambres, terrain privé et clôturé. Moins cher qu'un loyer. Faites vite! 53 000$

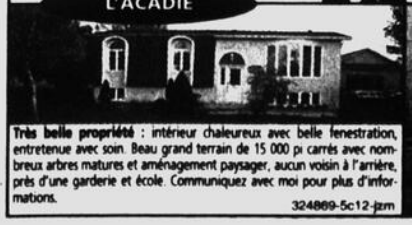
François Salois
agent immobilier agréé
francoissalois@royallepage.ca

NOUVEAU

Grande propriété avec entrée indépendante pour bachelor : 3 + 3 chambres, terrain 14 000 pi carrés. Le bachelor communique également avec le vestibule d'entrée. Idéal pour y héberger ses ados ou parents. Beaucoup d'extra.

Claude St-Jacques
agent immobilier affilié
cstjacques@royallepage.ca

L'ACADIE



Très belle propriété : intérieur chaleureux avec belle fenestration, entretenue avec soin. Beau grand terrain de 15 000 pi carrés avec nombreux arbres matures et aménagement paysager, aucun voisin à l'arrière, près d'une garderie et école. Communiquez avec moi pour plus d'informations.

324869-5c12-jzm

Richard Sylvestre
agent immobilier affilié
richardsylvestre@royallepage.ca

Situé à Saint-Luc : cottage avec garage, 3+2 chambres, construction 2003, terrain 6 808 pi carrés, finition haut de gamme. Son prix : 279 900$

Suzanne Théberge
agent immobilier affilié
suzantheberge@videotron.ca

ST-PAUL-L'ILE-AUX-NOIX

Service de ville : très belle propriété, terrain de plus de 18 000 pi carrés, 5 chambres, 2 salles de bains, une visite!

Camil J. Tremblay
agent immobilier affilié
camil_j_tremblay@sympatico.ca

CAMPAGNE

Grande maison à paillier : dans très beau secteur de Saint-Luc sur terrain de 22 801 pi carrés, garage, bois franc, 3 chambres même niveau, salle familiale au rez-de-chaussée et plus...

CLARENCEVILLE; développement Desranleau, terrain boisé avec arbres matures(érable et autres), près lac Champlain, descente de bateaux publique, tél. 450-248-4257

DOMAINE DELAND BEAU TERRAIN A VENDRE, 8 000pi ca., services payés, prix 6.50$/pi ca., tél. 450-347-2041, 348-8528

EN ESTRIE(PRES DE VALCOURT) 4.5 ACRES AU LAC DES FRANCAIS. Droit de bâtir, idéal pour ski ou raquette. 48 000$. 514-887-8989

MARIEVILLE NOUVEAU DEVELOPPEMENT, terrain à vendre 9 600pieds carrés. 450-460-3825

SAINT-LUC, PAYABLE POUR 2006 ET 2007, jusqu'à 84 000 pi carrés pour résidentiel ou multi logements sur Bernier. **Pas de TPS/TVQ.** 450-659-5939, 514-953-6599

TERRAIN À VENDRE. 104x50pieds carrés. Domaine Desjardins à Iberville. 43 000$. 450-346-6038.

TERRAIN RÉSIDENTIEL OU COMMERCIAL, coin Rue des Légendes et Boul St-Luc, infras 100%, 15 705pi ca., 6$/pi ca., tél. 450-357-8280

TERRAINS À VENDRE à St-Jean, sur rue Cousins Sud. Nouveau projet résidentiel. Infrastructures payées à 100%. (514)846-0761

TERRAINS AVEC SERVICES. Prêts à construire, 19 000 pi carrés, 2.50$/pi ca., infras moitié prix, petite rivière en face, Rue Deschênes à Iberville. Terrain commercial 50,000pi ca. 1.25$Pi ca. route 133, Iberville, 450-347-2647

112 DIVERS

A L'ENTRÉE D'IBERVILLE, COIN 9E AVENUE ET BOUL.D'IBERVILLE; bâtisse commerciale sur un lot(quadruplex), terrain vacant prêt à construire. Maison: TOTALISANT ENVIRON 135PI.CA.(façade)x325PI.CA.(profondeur irrégulière). **SPÉCIAL POUR LE TOUT 499,000$. Tél.:450-346-8598, 514-567-6250.**

151 APPARTEMENTS

2.1/2 SEMI-MEUBLÉ, chauffé, éclairé, demi sous-sol, quartier tranquille (St-Eugène), services à proximité, libre immédiatement. 350$/mois. 450-347-6503.

2.1/2-3.1/2 (SEPTEMBRE) -4.1/2 (NOVEMBRE) à louer pour St-Jean, bas prix, très bons services, bons locataires seulement. Tél.: 450-359-1266.

3.1/2 (345$/mois chauffé) et 4.1/2 (515$/mois chauffé) Centre-ville, libres 1er septembre. 450-348-8018.

3.1/2 À LOUER, 2e étage, 375 Laurier, libre immédiatement. 385$/mois. Eau chaude fournie. 514-839-8008.

3.1/2 A LOUER, libres 1er septembre, planchers béton, rue Content, personne tranquille seulement, pas d'animaux, tél.: 450-359-1626.

3.1/2 À LOUER, installation laveuse/sécheuse, stationnement, situé au 2e étage, libre 1er octobre. Références demandées, 439 Thibadeau, St-Jean. 415$/mois. Cell/514-821-2765.

3.1/2 AU 2E ÉTAGE D'UN TRIPLEX, plancher bois franc, poêle/frigo, laveuse/sécheuse fournis, personne seule et tranquille seulement. Pas d'animaux. 385$/mois. Soir/450-346-8087.

3.1/2 DERRIÈRE HÔPITAL, 1er étage, service autobus, buanderie, très propre, idéal personne retraitée, semi-retraitée, tranquille, enquête crédit, 1er septembre. 435$/mois. 450-346-7616.

3.1/2 INSTALLATION LAVEUSE/SÉCHEUSE, 1er plancher, très propre. 142 C St-Jacques. 330$/mois. Libre. 450-347-2380, 514-998-4946. Pas d'animaux. Références demandées.

3.1/2 SECTEUR CARREFOUR ET HOPITAL, eau chaude fournie, libre 1er septembre 2005, 514-237-8067.

3.1/2 SEMI-MEUBLÉ, 712 Fredette, St-Jean, pas d'entrée laveuse/sécheuse, libre, 390$/mois. En quête de crédit. 450-291-3681.

3.1/2 SOUS-SOL près des Halles, le tout à l'état neuf, pour personne tranquille et sérieuse, 450$/mois, meublé ou non, chauffé/éclairé/câble. Libre septembre. 450-359-4540, 514-703-1411.

3.1/2 ST-ATHANASE(IBERVILLE), salon/cuisine ouverts, chauffé/éclairé, tapis, stationnement privé avec prise. Environnement tranquille, une personne. 450$/mois. Libre maintenant. Tél.: 450-347-8032.

3.1/2, ENTRÉE LAVEUSE/SÉCHEUSE, stationnement, libre 1er octobre, 236 A Bouthillier, 355$/mois. 450-347-0965.

4.1/2 (PETIT) RÉNOVÉ, entrée laveuse/sécheuse, 347 A Jacques-Cartier Nord, libre 1er octobre, 400$/mois. 450-347-0965.

4.1/2 À LOUER dans quadruplex, sur 2 étages, plancher bois franc, foyer au gaz, air climatisé mural, construction neuve, 825$/mois. Libre 1er novembre. 450-545-0101.

4.1/2 À LOUER, construction 2004 style condo, 2e étage, quartier St-Edmond, plancher flottant et céramique, bain podium et douche séparée, 2 balcons, balayeuse centrale, excellente insonorisation (béton), rangement intérieur, (650$/mois 1 stationnement) ou (675$/mois 2 stationnements). Libre 1er octobre ou possible mi-septembre. 450-358-1580.

4.1/2 À ST-ALEXANDRE, 2e étage, **rénové** avec un tapis, grand terrain aménagé, 2 stationnements, pour personne tranquille. Références demandées. Libre immédiatement. 485$/mois. 450-348-5381.

4.1/2 CONSTRUCTION 2004, beaux, grands, neufs, lave-vaisselle, cabanons, terrain vert, idéal pour couple retraité ou semi-retraité. Références et enquête de crédit. 625$/mois. PRIX REDUIT 595$/mois, 625 ST-CHARLES. 450-357-0011, 514-497-0010.

4.1/2 entièrement rénové, près rivière Richelieu, enquête crédit, tel.: 514-743-0050, 514-270-4092.

5.1/2 DANS HAUT DE DUPLEX à St-Alexandre, libre 1er septembre, 530$/mois. 450-542-9498.

4.1/2 GRAND, LUXUEUX 580$/mois. Libre 1er septembre. Aire ouverte, 2 chambres fermées, planchers bois, céramique, près hôpital/terminus. 450-359-6950.

4.1/2 IBERVILLE, demi sous-sol, installation laveuse/sécheuse, tapis, casier de rangement, 400$/mois. Libre. Tél.: 450-348-6480.

4.1/2 NEUF, STYLE CONDO 1200p.c., douche et bain séparés, 2 stationnements, balayeuse centrale, échangeur d'air. 680$/mois. St-Jean. Faut voir!(450)347-0347, (514)294-6974.

4.1/2 POUR SEPTEMBRE, boul. de la Mairie, secteur St-Luc. Appartement style condo, espace de rangement intérieur/extérieur. 585$/mois. Après 18h/450-349-1190.

4.1/2 PRÈS HÔPITAL ET CENTRE D'ACHAT 3ième étage, très propre, entrée laveuse/sécheuse, balayeuse centrale, stationnement. Libre octobre. 460$/mois. 450-349-6950.

4.1/2 rue Nadeau, Iberville, rez-de-chaussée, planchers bois franc, bien insonorisé, installation laveuse/sécheuse et lave-vaisselle, libre 1er septembre, tél. 450-346-3937.

4.1/2 SAINT-LUC, 117 de la Tourmaline, plancher béton, rangement intérieur/extérieur, installation lave-vaisselle. 450-346-2118/laissez message.

4.1/2 ST-EUGÈNE, grand, demi sous-sol, bien éclairé, aucun tapis, installation laveuse/sécheuse, libre immédiatement. 455$/mois. 450-349-3431.

4.1/2 STYLE CONDO, construction 2004, face au Wal-Mart, planchers flottant et céramique, bain et douche séparés, disponible 1er novembre. 690$/mois. 450-359-8375.

4.1/2, 2 CHAMBRES (dans le haut), 2 salles de bains, 225 D rang St-Patrice, Sherrington. 460$/mois. Libre immédiatement. 514-865-4374, 450-454-9959.

4.1/2, 490 ÉLYSÉE CHICOINE, Iberville, construction neuve de 3 ans, planchers flottant, céramique, balayeuse centrale, balcon. 590$/mois. Libre 1er juillet. Enquête de crédit. 450-291-3681.

4.1/2- 555$, 2e étage, moderne, à 100 pieds du canal (secteur hôpital). Super propre et ensoleillé avec voisins très respectueux, reconstruit à neuf en 2001, plancher insonorisé en béton. 514-942-7868.

5.1/2 À LOUER plancher bois franc, avec stationnement extérieur. 560$/mois, libre 1er octobre. St-Jean. 450-545-0101.

5.1/2 À SAINT-JEAN, 2ième étage, 600$/mois, libre, stationnement une auto, 880 Beaudry, près de l'hôpital, installation laveuse/sécheuse, place de rangement. Tél.: 450-358-2092.

5.1/2 DANS TRIPLEX, grand terrain clôturé, ombragé, 886 Hébert, St-Jean. Gilles: 450-357-6425. 450-349-5550.

5.1/2 HAUT DE DUPLEX, à St-Eugène, libre 30 septembre. 530$/mois. 450-347-6418.

5.1/2 LIBRE 1er novembre 2005, 3e étage d'un sixplex, planchers bois/céramique, près services, idéal pour couple à la retraite, 2 stationnements, espace rangement, intérieur/extérieur, situé 116 Blvd St-Luc, tél.: 450-349-0459.

5.1/2 QUARTIER NDA, 550$/mois. 1er novembre. Références demandées. 450-454-7437.

5.1/2 QUARTIER NORMANDIE(ST-JEAN) à 2 pas de l'autoroute, du terminus d'autobus et des écoles primaire/secondaire. Ensoleillé, propre, spacieux, situé dans un croissant paisible. Libre 1er octobre. 450-348-8480, 514-302-6143.

5.1/2 ST-EDMOND, 2e étage(quadruplex), planchers bois franc, 2 balcons, 2c.a.c., près cegep, rangement intérieur, libre 1er octobre, tranquille/paysager. 520$/mois, tél.: 450-346-4470.

5.1/2 ST-EUGENE, demi sous-sol de triplex, libre 1er septembre, pas d'animaux. 435$/mois, tel.: 450-348-9467.

5.1/2, 417 MERCIER(ST-JEAN) fraîchement rénové, libre immédiatement. 600$/mois, enquête crédit obligatoire, tél.: 450-347-0986.

6.1/2 RÉNOVÉ, PEINTURÉ, haut duplex, libre immédiatement. 625$/mois, info.: 450-447-5588.

7.1/2 CENTRE VILLE, rue St-Paul, sur 2 étages, chauffé, stationnement, libre fin août. 775$/mois. Références requises/enquête de crédit. 450-346-7682.

À LOUER GRAND 3.1/2 secteur St-Luc, bas de maison privé, pour personne seule non-fumeur. Paisible et propre. Entrée privée, stationnement. Près de tous les commodités. 500$/mois. 450-359-1237.

A SAINT-JEAN, A LOUER POUR PERSONNE AGÉE, 5.1/2, 2e étage, escalier intérieur, près de tout. Caisse Populaire, Pharmacie, dépanneur/garage, après 20h. 450-347-5230.

A ST-JEAN GRAND 4.1/2 style condo, 1200pi ca., 2 stationnements, 2 balcons, entrée laveuse/sécheuse, bain podium, aspirateur central, échangeur d'air, libre immédiatement, 655$/mois, tél. 450-358-4908.

AU 206 ST-CHARLES SECTEUR ST-JEAN, grand 4 1/2, 3e étage, entièrement rénové, salon double et véranda, planchers bois franc, tuiles céramique cuisine, balcon avant, installation laveuse/sécheuse, 525$/mois, tél. 514-704-7066.

AU 256 COLLIN 4.1/2 frais peinturé, un au 1er /un au 2ième étage, planchers bois franc, balcon avant/arrière, installation laveuse/sécheuse, 475$/mois, 514-704-7066.

AU 848 PELLETIER SECTEUR IBERVILLE, 5 1/2 chauffé, entièrement rénové, planchers bois franc salon, tuiles céramique cuisine, imitation bois franc chambre, nouvelles armoires, frais peint, installation laveuse/sécheuse, eau chaude fourni, 755$/mois, 514-704-7066.

AU 848 PELLETIER SECTEUR IBERVILLE, 5.1/2 planchers bois franc salon, prélarts chambres et cuisine, armoires mélamine, installation laveuse/sécheuse, chauffage/eau chaude inclus, 685$/mois, tél. 514-704-7066.

BAS DE DUPLEX, cour privée, bois franc, 2 chambres, garage, libre 1er septembre, enquête crédit, 675$/mois, tél.: 450-349-7665.

BEAU 2.1/2, libre septembre, situé près du Provigo et de tous les services, grand terrain, cabanon, 2 stationnements, idéal pour personne seule et tranquille, 305$/mois, tél. 450-347-9300.

GRAND 3.1/2 CHAUFFÉ, éclairé, demi sous-sol, près de la base. 450$/mois. 450-347-1539 Julie.

GRAND 3.1/2, 535 1ere Rue, bord de l'eau, Iberville. Chauffé, éclairé, 760$/mois. 450-346-5274, 514-297-7701.

GRAND 3.1/2, SEMI-MEUBLÉ, immeuble récent, plancher bois et céramique, intercom, près CCM. 575$/mois. Libre septembre. 450-347-0191, 450-542-1025.

GRAND 4.1/2 dans quadruplex, construction 2000, plancher béton, entrée laveuse/sécheuse, cabanon, stationnement, disponible maintenant, 530$/mois. St-Jean. 450-632-8161.

GRAND 4.1/2 DE LUXE, style condo, 2 portes-patio, planchers bois et céramique, bain podium, balayeuse centrale, cabanon, système intercom, 2 stationnements, endroit tranquille, 650$/mois, libre immédiatement. tél. 450-357-1123, 514-603-6049.

GRAND 4.1/2 près de la base militaire, 2 stationnements, libre immédiatement, 550$/mois. 450-348-0764.

GRAND 4.1/2, PAISIBLE, très propre, 3ième étage, balcon, entrée laveuse/secheuse, planchers flottant et céramique. Secteur Iberville. Libre 1er novembre. 465$/mois. 450-346-4412.

GRAND 4.1/2, RUE CAMARAIRE (près Carrefour Richelieu). 605$/mois, libre août/septembre, pas d'animaux, endroit tranquille, 1 stationnement, locker extérieur, tel.: 514-795-9304.

GRAND 5.1/2 MODERNE, aires ouvertes, intercom, aspirateur central, antenne communautaire, rangement intérieur/extérieur, près services et hôpital, endroit très tranquille. 620$/mois, idéal pour semi-retraité, tél.: 450-359-1800, 450-542-1708.

GRAND 5.1/2 près tous les services, 440$/mois, libre fin août, tel.: 450-348-5601.

GRAND 5.1/2 rez-de-chaussée, refait à neuf, planchers céramique, très grand patio, 650$/mois. St-Eugène. Nathalie ou Claude: 450-515-1218.

GRAND 5.1/2 SECTEUR IBERVILLE, libre 15 août, Pierre: 450-347-5975.

GRAND 5.1/2 ST-EUGENE, frais peint, 1er plancher, grandes fenêtres, cour arrière, cabanon, libre 1er septembre, non-fumeur, 575$/mois, tel.: 450-358-1492.

GRAND 5.1/2 sur 2 étages, terrain privé, garage, électrique/locataire, disponible immédiatement, 600$/mois, cell.:514-702-8883.

LOFT 800PI.CA. bien éclairé, planchers plafonds bois, échangeur d'air, disponible 1er octobre, 485$/mois, tél.: 450-359-8847 après 17h (Julie).

LOGEMENTS NEUFS 2005, grands 4 1/2 dans quadruplex, libres juillet, août, septembre et octobre, secteur Iberville, 860 et 864 2e Rue, près piste cyclable et pont Gouin, église, magasins, idéal pour retraité, 700$/mois, jour: 514-779-0967, soir 450-358-4247.

LUXUEUX CONDO 4.1/2 secteur St-Gérard, plancher bois franc, céramique, chauffé, éclairé. Personne tranquille, non-fumeur. Pas d'animaux. Libre 1er septembre, 715$/mois. 450-460-4597.

POÊLE/RÉFRIGÉRATEUR, set de cuisine, meubles de salon, bureaux de chambre, le tout à bon prix, pour le 31 août. 450-359-4991.

SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU, Rue Content, 3 1/2, non-chauffés. 450-359-0699.

SAINT-LUC (PRES DU RONA). 4 1/2 et 5 1/2 style condo, neufs. Près de tous les services, 2 stationnements, cabanon, échangeur d'air. À partir de 670$/mois. Faut voir! Libre immédiatement. Pas d'animaux. 514-809-7034.

ST-EUGENE(près Collège Militaire), 4 1/2, planchers bois franc, 475$/mois, tél.: 450-347-9114.

ST-JEAN, 5.1/2 A LOUER, libre 1er décembre, Boul.St-Luc, aucun tapis, espace rangement intérieur, intercom, aspirateur central, cabanon, tél.: 450-454-9884, cell.: 514-591-4914.

STUDIO 2.1/2 à louer, construction neuve, endroit tranquille, semi-meublé, près du cégep, parfait pour cégepien(ne). Libre immédiatement. 514-781-1072.

TRES GRAND 4.1/2, libre immédiatement, 1200pi.ca. et 5.1/2, 1350pi.ca., libre octobre immédiatement, à qui la chance? Tél.: 450-359-4227.

152 APPARTEMENTS MEUBLÉS

1.1/2-2.1/2, meublés, chauffés, éclairés, près des **Halles,** (rue Latour), tranquille, pour personne seule, stationnement. Pour info ou prendre rendez-vous.: (450)349-6607, **laisser message.**

2.1/2 meublé, chauffé/éclairé, 28 Place du Marché, St-Jean. 450-346-8005 ou 514-231-8877.

A IBERVILLE, près autoroute 35 et pont (108 Chemin des Patriotes): 2 1/2 et 3 1/2 chauffés, éclairés, à partir de 350$/mois à 450$/mois, partiellement meublés, chauffés, éclairés, disponibles maintenant. tél.: 514-570-3458.

À SAINT-JEAN, près cégep et base militaire. 1 1/2 chauffés, éclairés, partiellement meublés 225$ à 350$/mois. Studios disponibles 395$/mois. 4 1/2 disponibles maintenant, à partir de 425$/mois. 425 Gouin. 450-358-4408.

A ST-JEAN PRES ARÉNA ET ÉCOLE MÉTIERS, 1 1/2 chauffé, éclairé, 195$ à 250$. S'adresser 55 Frontenac, sonnez no.4.

BEAU 3.1/2 BIEN MEUBLÉ, chauffé, eau chaude inclus, aires ouvertes, laveuse/sécheuse dans l'immeuble, balayeuse centrale, stationnement, personne tranquille seulement, tél.:450-347-8403.

PETITS LOFTS MEUBLÉS, rue Cousins coin Marrand, nouvellement rénovés, 400$/mois. Non chauffés, non éclairés. Personne propre et tranquille. Pas d'animaux. Enquête de crédit. 1-450-671-8146.

153 BUREAUX/ LOCAUX

2 BUREAUX À LOUER dont un à temps partagé, centre-ville St-Jean, idéal professionnel(comptable, psychologue, etc...), 2e étage, disponibles immédiatement. 450-346-2577.

À IBERVILLE, À LOUER, local ou entrepôt 21x12 sur la 2e Avenue. Libre. 450-346-3646.

À LOUER
3 1/2
Secteur Saint-Athanase
Dans le bas d'une maison luxueux, tout inclus et meublés. Literie, vaisselle, serviettes, climatiseur, satellite, grand stationnement, patio extérieur.
625$/mois
A louer seulement au mois
346-1758

TRÈS GRAND logement luxueux
Plafond de 9 pi
• Entièrement rénové au centre-ville
Aussi : possibilité de bureaux pour professionnel (secteur idéal)
Renseignements : (514) 777-9700

LOFTS ST-LOUIS
1 Loft rénové à louer
4e étage
LIBRE IMMÉDIATEMENT
Client sérieux
(514) 884-4444

GRANDS 3 1/2 et 4 1/2
Saint-Jean-sur-Richelieu
Semi-meublé, Piscine creusée, 490$/mois
Non meublé, 490$/mois
• Plancher flottant sur béton
• Aspirateur central
• Rangement intérieur
(450) 346-3229 (concierge) (514) 567-4488

3 1/2
Près hôpital et bord de l'eau
Très tranquille
Concierge sur place
(450) 359-0093
(450) 359-9645 • (514) 990-6296

SAINT-JEAN
4 1/2 - 565$ / mois
Rénové à neuf
825, boul. Industriel
Alain Desrochers
(450) 291-9831
Cell. : (514) 702-5147

ESPACE COMMERCIAL À LOUER
ST-JEAN-SUR-RICHELIEU
Espace commercial de premier choix face au Carrefour Richelieu
3 000 à 14 000 pi carrés
M. Teoli (514) 842-7777

LOCAL À LOUER
2 500 pi carrés dans secteur commercial
AUSSI: À VENDRE : aménagement complet de 7 bureaux et 1 cuisine avec climatiseur dans ce même local.
Contactez-nous au (450) 346-3355

CENTRE PROFESSIONNEL
525, boul. du Séminaire Nord
À LOUER - BUREAUX CLIMATISÉS
• Aménagés • Occupation immédiate
• 200 à 2000 pi carrés
Info : Serge Raymond
(450) 348-6859 (450) 346-4872

Michel Labrie Sutton
(514) 831-3315 Visitez www.michellabrie.com
Nouveau prix!
Toiture refaite
Bungalow très bien entretenu, 3 cac, 2 sdb, nouvelles cuisine et salle de bain, planchers de merisier, salle familiale, 2 garages, terrain de 21 250 pi². À 4 minutes de l'autoroute 15.
209, St-Nicolas, Napierville
Demandez votre évaluation 2005

La Seigneurie d'Iberville inc.
871, rue Pelletier (secteur Iberville)
Logement dans bâtiment neuf
4 1/2 adapté aux besoins de personnes en perte d'autonomie
661$/mois
Incluant : électricité, chauffage, stationnement, ascenseur, salle communautaire
S'adresser au (450) 347-6041, de 9 h à 17 h.

LOCAUX À LOUER INDUSTRIELS OU POUR ENTREPOSAGE
360, boul. du Séminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu
. 6 000 pi carrés
. 15 000 pi carrés
. 20 000 pi carrés
. 50 000 pi carrés
. Quai de déchargement
. Gicleurs
. Stationnement
. 350 000 pi de terrain adjacent
(450) 357-3041 ou (514) 949-3765

LOCAL COMMERCIAL À LOUER
693, rue Saint-Jacques à Saint-Jean-sur-Richelieu
▪ 2 158 pi carrés
▪ 1 500$/mois
Jacques (514) 952-7771

À SAINT-JEAN, bureaux à louer. Idéal pour petite PME. Chauffé/éclairé/climatisé, possibilité meublé. Grand stationnement disponible. Aussi bas que 200$/mois+. 450-359-1266.

ESPACE 900 PI.CA. système chauffage, entrée 120-220V., toilette, porte garage et porte de service, libre, 300$/mois, tél. 450-348-6480.

LOCAL COMMERCIAL À LOUER, 800 pi.carrés, centre-ville, pour espace de bureau ou autre. 450-346-1643.

LOCAL COMMERCIAL A LOUER, coin St-Jacques/Séminaire, idéal magasin, taxe/électricité/déneigement inclus, 4$/pi.ca. négociable, 514-909-0867.

LOCAL COMMERCIAL A LOUER, plus de 1000pi.ca., idéal pour école de tout genre, stationnement disponible, tél.: 450-359-1266.

LOCAL COMMERCIAL CENTRE-VILLE, 42 St-Jacques, 1,000pi.carrés chauffé/climatisé, fenestrations avant spacieuses et agréables. 650$/mois. 450-348-5665.

LOCAL POUR ENTREPOSAGE SEULEMENT dans un sous-sol 15x15:75$/mois, libre, 10x15 50$/mois, libre septembre. 400 Grand Bernier nord. Tél.: 450-346-6523.

MINI-ENTREPOT A LOUER, places disponibles. Tél.: 450-358-8251.

RESTO CASSE-CROUTE A LOUER pour déjeuner et dîner, style sandwicherie, situé dans centre d'affaires à St-Jean, équipement déjà sur place, tél., 450-359-1266.

ST-JEAN, GARAGE A LOUER pour soudure et entretien industriel. Terrain de stationnement, après 20h.: 450-347-5230.

TRES BEAU LOCAL
À LOUER dans un prestigieux salon de coiffure de St-Luc. Idéal pour esthéticienne, information, **tél.: 450-359-1888.**

154 CHALETS

CHALETS TOUT ÉQUIPÉS, 1 chambre à coucher, cuisine, salon, verranda. Près rivière à Pike River, navigable, quai, verdure, arbres, tranquillité. Saison, mois, semaine, jour. 450-248-7415.

155 CHAMBRES ET PENSION

***CHAMBRES DOUILLETTES** Presbytère, plafonds 12pi., boiseries, buanderie, stationnement, cuisine commune, Internet, fax, concierge, locker, téléphone/câble, arrêt d'autobus, service repas, à partir 65$, tél.:514-229-0045,450-359-6584.

ACCUEIL POUR TRAVAILLEUR OU ÉTUDIANT (E) sérieux(euse), non-fumeur, dans maison privée avec entrée privée. Tranquille. Meublé. St-Jean. 450-349-4863.

1 CHAMBRE À LOUER pour étudiant(e) ou travailleur(euse) Secteur paisible. Accès à la propriété, stationnement, terrasse/piscine, cabanon, terrain boisé, 95$/semaine. Pour info: 450-542-9119.

CHAMBRE A LOUER A ST-JEAN personne 55 ans et +, à partir 350$/mois, endroit tranquille, possibilité repas si désiré, 230 Gouin, centre St-Edmond. 514-570-3458.

CHAMBRE À LOUER, accès à la maison, pour travailleur ou étudiant sérieux seulement. **Disponible à la semaine ou au mois.** St-Jean, près des Halles. 75$/SEMAINE. 450-515-1639, 514-975-0875.

CHAMBRE ET PENSION (Napierville) pour grande amitié et plus, personne de sexe féminin, de 20 ans à 50 ans. **Cell/514**-247-7764.

CHAMBRES A LOUER pour personne seule, parsible et propre, avec salle de bain privée ou partagée, rénovées à neuf, à partir de 260$/mois, 175 Champlain, tél.: 450-358-2664.

CHAMBRES POUR ÉTUDIANTES près du cégep, inclus: ameublement, télévision, literie, téléphone, câble, pas de stationnement. 260$/mois. 450-358-9087.

GRANDE CHAMBRE, à louer 75$, 100$ et 110$/semaine, possibilité d'avoir vos meubles personnels. Pour personne retraitée, semi-retraitée ou travailleur. Iberville. 450-346-5274, 514-217-7701.

MAISON PRIVÉE DE 4 chambres avec pension, idéal pour personnes âgées, retraitées autonomes. Très bons services/repas/buanderie/entretien ménager/tv cable/transport disponible. France. 450-349-6599.

N.D.A. chambre à louer comprenant cuisinière, réfrigérateur, bureau, table, chaise, comptoir/évier, câble, téléphone communautaire, à partir 225$. **Homme seulement.** 450-348-7937.

NOUVEAU! CHAMBRES A LOUER coin St-Jacques et Champlain, meublées, très propres, grand salon/cuisine communs, câble, téléphone, rangement disponible, au mois ou semaine, **514-949-7082, 514-916-5868.**

Mini-Entrepôt Désourdy
ENTREPOSAGE CHAUFFÉ AVEC GICLEURS
ALARME 24 H/24
Résidentiel - Commercial - Industriel
Location mensuelle ou à l'année
(450) 347-2359
155, rue Champlain
Saint-Jean-sur-Richelieu
236536-5c52-m

RÉSIDENCE DU 3e ÂGE
Résidence pour personnes autonomes ou en légère perte d'autonomie
Chambres et pensions, à partir de 800$
Médecin, gestion des médicaments, suivi de santé par préposée qualifiée, trois repas, trois collations, sécurité 24 h/24 h, entretien, buanderie et animation.
SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU
Résidence St-Georges-Champlain : 40, rue Saint-Georges (450) 358-2585
359598-5c12-myzso

ESPACE À LOUER
45 ENTREPÔTS DE PLUS
MINI-CUBE
Rez-de-chaussée
- Local 10x12 / 10x24
- Porte de garage
- Gardien 24h/24h

2e NIVEAU
250 à 5 000 pi carrés
- Alarme vol et feu
- Chauffé et éclairé

Espace pour camion lourd
Location Daniel
61, rue Guertin
Saint-Jean-sur-Richelieu
Secteur Saint-Athanase
346-1540
262475-5c50-j

LOCAUX À LOUER
PLACE HÉRITAGE

Locaux de 1000 à 3000 pi carrés disponibles et éligibles à la subvention CNE.
Pour renseignements :
347-0323, poste 294
323495-4c30-j

156 MAISONS DE REPOS/CENTRES D'ACCUEIL

RÉSIDENCE POUR AÎNÉS semi-autonomes, atteints de légers problèmes cognitifs ou physiques. Ambiance chaleureuse, propre et sécuritaire. 450-346-3353, 450-542-9291.

RÉSIDENCE PRIVÉE POUR PERSONNES ÂGÉES en milieu familial, en perte d'autonomie, service de C.L.S.C. et docteur, **assistance pour aide générale,** grandes chambres bien éclairées. **Tél.:450-346-1606.**

157 PROPRIÉTÉS

1 MAISON A LOUER, à St-Luc, 1,300$/mois, Diane Marshall, tél.: 450-349-5868.

À LOUER, maison 2 chambres, grand terrain pay sager, avec remise, 525$/mois. Venise-en-Québec. 450-244-5484.

À LOUER, MAISONS DE VILLE à St-Jean, construction 2005, finition de qualité supérieure, 2 ou 3 cac, près des écoles et à 5 minutes de base militaire. Disponibles à partir de l'automne 2005. Possibilité de location-achat. À partir de 885$/mois. 514-206-7747.

BERGE DU RICHELIEU
À LOUER: Villa 2 étages, rez-de-chaussée: 2 grandes chambres, salon/living, cuisine équipée, terrasse, grand jardin, piscine, abri voiture, sous sol habitable, endroit très tranquille, tél.: 514-712-1312.

DANS TRIPLEX, rez-de-chaussée et sous-sol fini, 5 chambres, 2 salons, 2 s.d.b., bois franc/céramique, 2 foyers, grand patio céramique. Abri d'auto. 1,100$/mois. Libre septembre ou avant. 450-347-0191, cell.:450-542-1025.

MAISON À 1 ÉTAGE, 2 c.a.c., accès à grand terrain bord de la rivière Richelieu, Iberville, 720$/mois. 450-357-0729, 450-542-8321.

MAISON À LOUER 221 St-Gérard, 2 salles de bains, 3 chambres, avec sous-sol fini. Libre. 514-497-7948.

MAISON A LOUER, 5 chambres, sous-sol, foyer au salon, grand terrain, système d'alarme, garage semi-fermé, devant parc, chauffage bi-énergie et plus, libre immédiatement, 1,100$/mois, tél.: 349-7457(jour), 514-581-4032 après 17h.

MAISON DE VILLE, LUXUEUSE, construction 2005, 7 1/2, libre immédiatement, 1,050$/mois, St-Jean, tél.: 450-542-9272.

VENISE EN QUÉBEC maison 4 1/2 au bord du Lac Champlain, grand terrain avec descente de bateau. Idéal pour couple retraité ou pré-retraité, 825$/mois. 450-375-0323.

VILLA AU BORD DU RICHELIEU
2ème étage; appartement, idéal couple tranquille, libre immédiatement, grandes terrasses. 750$/mois, tél.: 514-712-1312.

158 RECHERCHE COLOCATAIRE

***CO-LOCATAIRE RECHERCHÉ À ST-LUC** pour partager maison. Chambre à coucher, bureau et grande pièce au sous-sol. Piscine, stationnement. **500$/mois**. Sans bail. Pierre: 450-359-9488.

CHERCHE CO-LOC pour chambre dans grand 5 1/2, centre-ville St-Jean, 275$/mois, électricité inclus, stationnement. Philippe 514-758-9383.

CHERCHE PENSIONNAIRE. Sous-sol d'une petite maison située dans un domaine paisible où règne la tranquillité. Accès à toutes commodités à l'étage pour te sentir chez toi. 70$/semaine. 450-346-6348, 450-542-2545 page#.

RECHERCHE CO-LOCATAIRE pour partager grand 5 1/2 situé sur la rue Trahan, 340$/mois. Non-fumeur. François: 514-920-4600/PAGETTE.

RECHERCHE COLOCATAIRE non-fumeur(euse), secteur l'Acadie, pour partager maison, 375$/mois, cell.: 514-919-1875.

RECHERCHE UNE CO-LOC 30-45 ans, pour partager maison St-Athanase (dépassée pont neuf) 250$/mois. Demander Solange 450-358-4099.

RECHERCHE UNE COLOCATAIRE pour partager 5 1/2 avec couple, dans condo, 400$/tout compris(internet, téléphone, hydro), tél.: 450-542-5190, cell.: 514-755-5191.

URGENT! CHERCHE MAISON à louer à prix raisonnable, secteur St-Jean ou campagne environ 30km. Laisser message 450-246-4446.

159 RECHERCHE LOGEMENT

URGENT! CHERCHE MAISON à louer à prix raisonnable, secteur St-Jean ou campagne environ 30km. Laisser message 450-246-4446.

160 DIVERS

ML-289. BELLE PROPRIÉTÉ SITUÉE DANS SECTEUR TRANQUILLE : 3 chambres + bureau, salon et salle à manger à aires ouvertes avec foyer double face, fenestration abondante, terrain intime avec arbres matures, garage chauffé. À voir!
226721-5c12-jm

A IBERVILLE près pont et 35, garage de 150$ à 500$/mois, et entrepôt pour meubles et autres produits. 7x8 60$/mois, 10x10 75$/mois, 10x15 125$/mois, 10x20 175$/mois, 20x20 200$/mois, tél.: 514-570-3458.

À LOUER: bâtiment pour activité commerciale ou résidentielle, ancien presbytère de Sainte-Brigide d'Iberville, situé au 504, rue Principale, disponible dès maintenant. Contactez les bureaux de la Municipalité au (450)293-7511, de 8h30 à 12h00 et de 13h30 à 17h00.

ENTREPOSAGE garage chauffé, éclairé, avec gardien, 200pi carrés et plus. 331, 2e Avenue Iberville, près de la Ferronnerie Houle. 450-359-4017, Cell/ 450-542-1642.

201 AUTOMOBILES

ISUPRA Z2000, vente de pièces d'auto neuves et usagées, meilleur prix garanti, nous battrons tous vos estimés. *Promotion 10$/argent pour chaque nouveau client référé, livraison gratuite partout au Québec. 1-877-999-0080 sans frais. www.supraz2000.com

***ACCÈS AUTO CRÉDIT** Hyundai Accent 2000, 4 portes, automatique A/C, 112,000km, 4,900$. Oldsmobile Achieva 1997, 4 portes, automatique V6, 102,000km. Honda Civic LX 1997, 4 portes, automatique, 153,000km, 5,999$. Sonata 1995 4 portes, manuel, 2,500$. Dodge Colt 1994, 2 portes, 5 vitesses, 2,500$. Pick Up Mazda B2200, besoin de cylindres de clutch, 600$. Elantra 1993, 4 portes, 5 vitesses, 1,499$. Lumina van (3) automatique, 7 passagers, 1,999$. Sonata GLS 1999, automatique, 128,000km, 4,999$. Caravan 1995, transmission défectueuse, 999$. Caravan 1992 (2) automatique, 7 passagers, 1,499$. Stratus 1996, 4 portes automatique, 4 cylindres, 2,999$. Ford Escort familiale 1995, automatique, 1,999$. Chevrolet Cavalier Z24 convertible 1989, aut., V6, 4,500$. Escort 1991 automatique, 125,000km, 999$. Golf 1993, 4 portes, 5 vitesses, 2,499$. Aurora 1995, besoin transmission, 1,999$. Intrepid 1999, besoin moteur, 2,599$. Financement maison, aucune enquête de crédit. 50 autos en inventaire. **5430 montée St-Hubert, St-Hubert. 514-729-5555.**

1998 CHRYSLER INTRÉPID MODÈLE ES blanche, 140,000km, a/c, sièges électriques en cuir, mags. Traitement antirouille annuel. Excellente condition. Un bijou! 6,000$. 450-542-2192.

A CEUX QUI VEULENT UNE VOITURE, financement instantané, aucun crédit, pas d'endosseur, plusieurs autos en inventaire, la solution TRANSIT LOCATION RM(1998). Tél.: 450-347-5622.

A VOIR AUTO, CAMION, 4X4. Financement maison aucun cas refusé. Voiture 1997 à 2004, léger dépôt, aucun endosseur. Automobile Brisson 514-894-2236.

ACHETERAIS TOYOTA COROLLA GTS OU SR5 1984 à 1987, 2 portes, pour restauration ou pièces, tél.: 450-357-1813.

ACHETONS AUTOS pour recyclage, ramassons métaux, appelez Réginald. 450-346-6112.

ATTENTION! ATTENTION! Besoin d'une auto? Problème de crédit? Aucun cas refusé. Financement sur place. Voiture, camion, van, 1996 à 2002. Robert Cloutier Autos 450-446-5250 ou 514-830-0098.

AUTO ACTION. Véhicules usagés aux meilleurs prix garantis. **Achetons véhicules usagés.** Nouveau! Service air climatisé. **Mécanique 35$/heure.** 370 rue St-Jacques, St-Jean. **450-358-2323. Après 18h: 514-585-6661.**

BREEZE 1997, 100,000km, excellente condition. Démarreur à distance, jantes et pneus d'hiver. 5,000$. 450-346-8349, répondeur.

BUICK RIVIERA'91 beige, tout équipé, 168,000km, bonne condition, 1,500$, tél.: 450-346-7077.

CHEVROLET BLAZER'89 4x4, noir, en sus 4 pneus hiver sur "mags", bas de carrosserie à refaire, mécanique excellente. 500$. Tél.: 450-358-1945.

CHEVROLET CAVALIER 1998, 177,000km, automatique, 4 portes, démarreur à distance, 4 pneus d'hiver, très bon état. 450-294-2107.

CHEVROLET MALIBU 2002, blanc, vitres et portes électriques, cruise control, automatique, 6 cylindres, 4 portes, 74,500km, 9,750$. 450-347-8977.

DODGE SPIRIT'90 176,000km, aut., V6, mécanique A-1, a/c, démarreur distance, pneus neufs, 1,050$ négociable. 450-349-4037.

DODGE SPIRIT'93 138,000km, 1,000$ négociable, tél.: 450-347-9758.

DOIT VENDRE Ford Escort 1997, excellente condition, 4 portes, automatique, A/C, 3,500$ négociable. 450-294-2004.

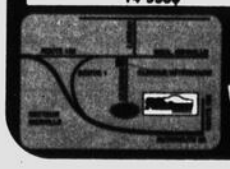
DOIT VENDRE, Volkswagen Golf 1995, 2 portes, manuel, très propre, mécanique A-1, 3,200$ négociable. 450-295-2004.

Achat auto/camion
pour route - pièce - ferraille
Payons meilleur prix + Remorquage inclus
Vente auto (200 véhicules en stock)
Prix 250$ à 995$
En fonction ou avec des réparations ou pour pièces
Recyc-Auto (Napierville)
(514) 973-AUTO
355271-5c9-j

ACHETONS ET VENDONS
pièces d'autos et autos d'occasion pour la ferraille
DAUDELIN AUTOMOBILE
1215, Grand-Bernier
Saint-Blaise • **347-3975**
186994-5c38-j

Nadeau
www.nadeauautomobiles.com
FINANCEMENT ALTERNATIF
Faillite libérée de 1 jour; NSF, R-9, ratio trop élevé
Principale exigence : revenus d'emploi permanent de 19 800$
Pour information : poste 220
Réponse la même journée
FINANCEMENT 0$ COMPTANT
(450) 347-7232
117, rue Beauvais, Saint-Jean-sur-Richelieu

2003 Mazda Protegé 5, 5 600$ d'options, 18 495$	2001 Pontiac Aztek, tout équipé, 10 995$	2000 Ford Focus SE, climatiseur, 6 995$
2002 Jeep Liberty Limited, tout équipé, 17 495$	2001 Nissan Sentra XE, climatiseur, 8 995$	2000 Chrysler Cirrus, climatiseur, 6 995$
2004 Ford F-150 XLT Triton, 4x4, 4 portes, 25 995$	2001 Hyundai Accent GS, 5 vitesses, 5 995$	1999 Hyundai Sonata GL, climatiseur, 6 995$
2000 Pontiac Grand Am SE, tout équipé, 8 995$	2001 Kia Rio RS, 5 vitesses, 5 495$	1999 Ford Taurus SE, tout équipé, 6 495$
2001 Chrysler PT Cruiser, climatiseur, 10 995$	2001 Honda Civic DX, 2 portes, 9 995$	1999 Ford Explorer sport, tout équipé, 9 995$
1999 Pontiac Sunfire, superbe, 5 995$	2000 Pontiac Grand Am GT, tout équipé, 9 495$	1998 Dodge Avenger ES, 50 000 km, 8 995$
2004 Chevrolet Cavalier, Seulement 9 495$	2000 Suzuki GL familial, 6 495$	1998 Acura 1.6 EL, automatique, 8 995$
2003 Infinity G 35, tout équipé, 25 995$	2000 Pontiac Montana, climatiseur, 9 995$	1998 Nissan Altima GXE, climatiseur, 8 495$
2003 Ford Taurus SEL, tout équipé, 10 995$	2000 Kia Sportage EX, automatique, 7 995$	1997 Saturn SL1, 5 vitesses, 3 995$
2002 Toyota Corolla CE+, climatiseur, 10 995$	2000 Volkswagen Golf CL, automatique, 10 495$	1996 Dodge Neon Highline, climatiseur, 4 995$
2002 Volkswagen New Beetle, tout équipé, 14 995$		


à seulement 5 minutes du boul. du Seminaire
Venez voir la différence!!!
Plusieurs arrivage chaque semaine
Nos véhicules sont :
✔ Inspectés
✔ Réparés
✔ Garantis
✔ Kilométrage certifié

FORD AÉROSTAR 1993, 390,000KM , bonne mécanique, aut , 1,200$ tél 450-245-7328

FORD ESCORT 1995 4 portes, 258,000km, démarreur à distance, en bon état 1,000$ 450-358-9239

FORD PROBE 1994, V.6 manuelle, groupe électrique, toit ouvrant, air climatisé, suspension baissée, 4,600$/négociable **Acura Integra** 1990, 1.8 litres, manuelle, toit ouvrant, vitres électriques, 2,500$/négociable 450-357-9913

FORD TAURUS 2000, 3 litres, automatique, tout équipé, démarreur à distance, 4 pneus d'hiver sur jantes, freins neufs aux 4 roues, 120,000km, 6,200$ 450-348-9717, 514-863-1640

GRAND AM 1999 SE, 2 portes, 162,000km, V.6, 3.4litres, automatique, tout équipé, pneus été/hiver neufs, Condition A-1, 5,500$ 450-291-5179, 514-820-6790

HONDA ACCORD'92 aut 4 portes, 150,000km, gris charcoal, système échappement neuf, aucune rouille, très propre, vaut le déplacement, 2,750$ tel 450-460-2476, 514-578-9851

HONDA CIVIC 2005, automatique, 9,500km, 4 pneus d'hiver neufs inclus, transfert de bail, 250$/mois 450-349-7457 (Jour), 514-581-4032.

HONDA CIVIC DX 2001, manuelle, déflecteur, CD, 4 portes, pneus Pirelli neufs, condition A-1, comme neuve, 49,000km 450-358-2291

HONDA CIVIC'92 noir, manuel, 200,000km, 2,300$ négociable incluant mags, femme propriо, faut voir! Tel 450-358-3612

HONDA EX 1998, tout équipé, automatique, 162,000km, Vente cause de maladie, 6,200$ 450-359-0749

HYUNDAI ACCENT GSI 2001, jantes en aluminium de 15", toit, aileron déflecteur, système de son, vitres teintées, démarreur à distance **Uniquel Condition exceptionnelle.** Seulement 4,950$ **St-Luc, cell/514-815-4787.**

HYUNDAI SCOUPE 1993, rouge, manuelle, 130,000km, toit ouvrant, pas rouillée Bon état 1,795$ 514-249-7685

KIA SÉDONA EX 2004, 21,000km, automatique, tout équipé, transfert de bail 435$/mois 450-349-3705

LIQUIDATION

ABC AUTO. Pick-Up S-10 1991 1600$. Van Ford Windstar'96,** 1900$ **Hyundai 2001 automatique, comme neuf, **5,995$. Chrysler Concorde** 2001 condition A-1, **7,995$$. Cavalier** 2001 manuelle, comme neuf, 41,000km **5,900$.** 450-347-8584, 450-358-8495

MAXIMA 1992 167,000km, barre de traîne, propriо. Très propre! 2,950$ 450-348-9598

NISSAN SENTRA 1998, automatique, 4 portes, A/C, mécanique A-1, 173,000km, démarreur, 4,500$ Denis 450-348-1750

Auto Flash

DEPUIS 30 ANS!

FINANCEMENT POUR TOUS LES CAS

0$ 0$ 0$ COMPTANT

02 CAVALIER VL 118$/m*

02 PROTEGÉ LX 133 $/m*

01 TIBURON SE 149 $/m*

01 ACCENT GS 95 $/m*

02 SENTRA GXE 148/m*

02 VENTURE 152$/m*

02 ELANTRA VE 128$/m*

01 MAZDA MPV 185 $/m*

03 WINDSTAR 168$/m*

01 INTREPID ES 183$/m*

*Financement achat, inspection et préparation inclus, taxes et intérêts en sus.

0$ 0$ 0$ FRAIS DE LIVRAISON

www.AUTOFLASH.NET

www.CAMIONFLASH.NET

1-877-993-5274

OUVERT 7 JOURS

NISSAN SENTRA XE 1994, rouge, 4 cylindres, 2 portes, automatique, 152,000km, très bonne mécanique, peu rouillé, 8 pneus 2,500$ 450-359-4771,450-542-4463

OLDSMOBILE CUTLASS SUPREME'86, vitres et valise électriques, volant ajustable, cruise, 4 pneus neufs, siège baquet, radio-cassettes, etc Propre. 1,650$, tél 450-348-5132

PIÈCES D'AUTO NEUVES au meilleur prix en ville, freins/direction/suspension, système d'échappement, etc * Livraison gratuite * Installation 35$/heure **Auto Action, 370 rue St-Jacques, St-Jean. Téléphone.:450-358-2323, 1-877-258-2330.**

PLYMOUTH RELIANT K modèle SE'86 4cylindres, aut , 4portes, servo-freins, servo-direction, air climatisé, blanc, condition mécanique A-1, aucune rouille, intérieur très propre, dame 87 ans, prix 3,200$, tél 450-348-5132

PLYMOUTH VOYAGER 1992, 6 cylindres, 7 passagers, démarreur à distance, "cruise control", climatisateur, très bonne condition pour l'hiver, 1,500$/négociable 450-246-2308

PLYMOUTH VOYAGEUR 1992, 4pneus + 4 pneus d'hiver montées sur rims Bonne condition, 2,200$ négociable 450-294-3382

PLYMOUTH VOYAGEUR modèle SE 1995, V.6, 3.3 automatique, 97,000km original, tout equipé avec a/c, radio cassette, pneus neufs etc int/ext très propre 4,850$ 450-348-5132

PONTIAC GRAND AM 1994, démarreur à distance, antivol, A/C, automatique, peinture originale Un seul propriétaire Avec 4 pneus d'hiver sur jantes, très propre, 2,900$ 450-348-7097, 450-357-0988

PONTIAC SUNBIRD 1994, manuelle pour route ou pièces, 400$/discutable 450-348-0534, 514-884-0163

POUR COURSE D'ACCÉLÉRATION transmission turbo 400 avec torque 5000, a été modifiée par la compagnie "Fire Ball" 400$ 450-291-3405

SIDEKICK 1990, 4x4, automatique, 200,000km, toit rigide, propre, bonne mécanique, femme propriо, 2,450$ 450-294-3430

SUBARU IMPREZA 2.5 RS 2001 manuelle, 92,000km Vitres électriques, cruise, A/C, toit ouvrant, 4 pneus neufs été, 4 pneus hiver (1 saison) Prix 16,500$/negociable Cell/514-594-1677

SUNFIRE SE 1999, 105,000km , moteur 2.2L , 2 portes, direction assistée, freins ABS, air climatisé, radio AM/FM/CD, aileron arrière, toit ouvrant électrique, essuie-glace intermittent, siège arrière rabattable, attache-remorque Reese, chaussé sur le Pirelli (été et hiver) une saison chaque d'usure Etat A-1, tête de suspension faite a neuf l'an passé Pour plus d'information, contactez le 450-358-4035

SUZUKI SWIFT (2) 1991, 4 portes, noires (1300 et 1600 cc), **Jetta** 1992 accidentée, automatique, 84,000km, **Colt** 1990 **Pontiac 6000** familiale 1982 4 cylindres Après 18h 450-291-5038

TOYOTA COROLLA'99 aut 58,000km certifié, A/C, antidémarreur, etat neuf, antirouille, inspection CAA 8,400$ St-Luc, cell 514-815-4787

TOYOTA ECHO 2001 CD, 8 pneus (Michelin), freins neufs, super condition, balance de garantie 1 an ou 25,000km 7,900$ St-Luc, cell 514-815-4787

TOYOTA ECHO 2003 4 portes, aut, A/C, 4 pneus d'hiver neufs, gris foncé, 63,000km, 12,500$ Marie-Soleil 450-359-8723 •

TOYOTA TERCEL 1982 (antiquité) 2 portes, automatique, 2 moteurs, 2 transmissions et pièces extra Excellente condition 1,500$ 450-357-9260

TOYOTA TERCEL 1992, manuel, 255,000km, 4 portes, peu de rouille Bon etat 1,450$ 450-291-5787 Victor

TOYOTA TERCEL'98 manuel, noir, 4 portes, 184,000km, très propre 4,500$ tel 450-347-0545 soir

VAN PONTIAC TRANSPORT 1995, 137,000km seulement, 1 seul propriétaire Très bien entretenu et en très bonne condition Aucune rouille Un bijou! 4,995$ negociable 450-349-7838, cell 450-358-0237

202 BATEAUX ET MOTEURS

2 PLANCHES À VOILE (220L et 160L), 4 voiles (7.5m, 5.8m, 5.4m, 5m), 4 wishbones, 2 mats 650$/negociable 450-348-9044

AAA BATEAUX VENTE sur consignation Bateaux, VTT, motos, motos-neige, automobiles En droit très passant et visible Vente rapide, frais raisonnables Bertrand 450-294-3395, 514-207-4168

BATEAU CADORETTE 1985 CHALLENGER 166 open deck, in board OMC 140 C.V. 515 heures Bleu, blanc, radio, trailer Toujours hors de l'eau et du soleil! Prix 5,200$ 450-346-2750

BATEAU DE BOIS ANCIEN env. 1935, 25 pieds, 2 moteurs inboard, Intérieur refait, convoiteux 514-892-9104

CHALOUPE ALUMINIUM PRINCECRAFT 12 pieds avec moteur 15 forces + remorque Très bonne condition 2,000$ 450-542-9498

CHALOUPE KMD en fibre, 15pi long, 6pi large, Mercury 35forces, console, 2 sièges pivotants, système de navigation + remorque, prix demandé 3,200$ tel 450-358-9109

CHALOUPE PRINCECRAFT 14 PIEDS moteur Mariner 15 forces, incluant remorque Le tout en excellente condition 2,800$ 450-348-7097, 450-357-0988

CRUISER GREW 24PI. 1984, couche 5 personnes, poêle, frigidaire, toilette fermée, moteur 350 Mercruiser, bonne condition, sans remorque 13,500$ Richard 450-346-2716

PONTON FABRITEC 2001, 20 pieds, tout-campeur, moteur Honda 40 forces, comme neuf! 18,000$ 450-358-2032

PONTON SOUTHLAND 22PI. bleu, tout-campeur, moteur Honda 75 forces 2003, Tout équipé, très bonne condition 26,000$ cell 514-581-0453

204 CAMIONS/ CAMIONNETTES

ASTRO, 2000, de couleur grise, A/C, cruise, 8 mags, 4.3 vortec, attache remorque, bonne condition, 5,500$ négociable 450-357-1943

BRONCO 1980, 4x4, moteur 351M400, "big bloc", carburateur et bloc neufs Prix a discuter 450-247-3449

CAMION GMC 2001 4X4 2500HD, 102,000km, sièges/vitres électriques, volant ajustable, cruise, boîte fibre Prospector Pendeliner, pneus d'hiver Nokia (10,000km) avec roues 25,000$/négociable 450-347-7251

CAMIONS/FOURGONNETTES Montana allongé 2002, 10,995$, Montana allongé 03, 13,995$ Montana 1999, 6,995$ Grande Cara van 1997, AWD, 4,995$ Windstar 03, 12,995$ Econoline allongé 2002, 13,500$ Chevrolet Express 2000, 9,995$ Dodge Van Cargo 1999, toit surelevé, 8,995$ GMC 2001 Pick up, King Cab 4x4, boîte courte 14,995$ Chevrolet Pick Up 1999, King Cab, 2x4, 11,995$ 450-359-7613

CHEVROLET SILVERADO KING CAB 3 portes 1999, 130,000km, très bon état, 12,500$ 450-299-2773

DOIT VENDRE Chevrolet Van Lumina 1993, bonne condition, 7 passagers Special 1,595$ négociable 450-294-2004

FORD WINDSTAR SEL 2000 couleur argent, tout équipé CD, A/C avant/arrière, vitres électriques, etc Bas millage, entretien chez concessionnaire, prix 11,200$ tel 450-347-3400, 514-869-3511

MINI VAN TRANSPORT 1997, 7 places, 130,000km, très bonne condition, 5,500$ 450-348-8018

PICK UP GMC 1991, Sierra 1500 4x4, Club Cab diesel, très propre, 6,800$ 450-348-1525

PICK-UP 1984 NISSAN très bonne mécanique, a voir, bon prix, tel (450)346-7802

PICK-UP GMC SIERRA 1500, 1990, V.8, bourgogne/gris, vitres électriques, bonne condition, 3,900$, Sylvain 450-346-1606

PICK-UP SONOMA'93 2.5L , 5 vitesses, 238,000km , bonne condition, 1,200$, cell 514-233-1089

PLYMOUTH VOYAGEUR'96 133,000km , démarreur distance, A/C, 3,900$ tél 450-347-7548, CELL 514-823-7548

PONTIAC TRANSPORT SE 1996, toute équipée, jamais accidentée, peinture originale, 202,000km, condition impeccable! 2,800$ 514-914-3736, 450-346-8804

RODÉO 2.8, NOIR, 1990, automatique, en bon etat, demande 2,000$ Patrick 450-357-1437

VAN GMC SAVANA'98 vitree, 8cylindres, 104,000km , 4 pneus hiver, intérieur modifié pour transport adapté, 28,900$, tel 450-346-0358

VENTURE 2003, 34,700KM , rack, déflecteur, 4 pneus Yokohama d'hiver, A/C, balance de garantie complète 3 ans/60,000km, 13,500$ 450-347-8020, 514-247-3646 Richard

206 MACHINERIE AGRICOLE

MINI-PÉPINE FORD NO.1210 1986 diesel 4x4 pneus a gazon, chargeur avant, backhoe 6pi "Kelly" remorque domestique 8x16, tel 450-291-5295

URGENT BESOIN, ACHETONS: PÉPINES, bulldozers "skidders" trailers avec chargeuses et tracteurs de ferme Payons bon prix comptant Tel 819-353-1777

207 MOTOCYCLETTES

CASQUE DE MOTO (full face), gris, marque "Suomy" (speck 12), small, servi 1 an, valeur 650$, demande 400$ **Gants** de moto noir, cuir, small, valeur 50.00$ demande 20$ **Ensemble** de cuir neuf pour femme "Perfecta" manteau 3/4 avec doublure brun medium, pantalon 12 ans, valeur 700$ demande 400$ 450-348-0856

DEUX HONDA TROIS ROUES a vendre, 1982-1983 "Big Red" bonne condition, mecanique A-1, Hy-Lo, pièces neuves 200cc 900$ et 950$ negociables Soir 450-346-4556

HONDA "GOLDWING 1100", tout equipé, peinture neuve bourgogne, Seulement 104,700km, A-1, 2,950$ Aussi remorque domestique pour motos 550$ 450-347-8977

HONDA GOLDWING 1983, 115,000km, excellente condition, 3,000$ 450-346-2242 apres 16h

KAWASAKI ST-JEAN MOTO

Motos, VTT, pièces et services pour produits Kawasaki, le seul concessionnaire autorisé Kawasaki de St-Jean, aussi achat et vente d'usagés de toutes marques, situé 8 route 104, secteur Iberville, tel 450-347-5999

KAWASAKI 1000R 1987, très bonne condition, 2,500$ Gilles 450-346-1023

KAWASAKI MEANSTREAK 1500CC année 2002, 23,000km, pare-brise, sacoche, couleur jaune dore, prix 8,500$ Daniel 450-346-7457/apres 15h30

MOTO KAWASAKI VULCAN VN 800 2003, avec beaucoup d'equipement et chrome, 15,000km, 7,200$ 514-758-9168, 450-357-9168

SCOOTER ATLANTIS CHRONO 2002, inspection A-1, 2,400$ Isabelle 450-347-2275

SCOOTER YAMAHA BW'S 2004, 49cc, rouge, très propre 2,200$ 450-346-2806

YAMAHA BW'S 2003 BLEU impeccable, demande 2,400$ 450-349-4592 après 18h

YAMAHA VIRAGO 1100 CC 1997, 12,000km, beaucoup d'accessoires, pneus neufs, pare-brise, sacoche moulée avec barrure 5,500$ **Aussi casque et manteau paddé disponibles** 450-542-2192

208 MOTONEIGES

HONDA MAGNA 750, 1994, bas millage, beaucoup de chrome, sacoche de cuir, toile A l'état neuf! 5,200$ négociable 450-291-4324 Faut voir!

209 PIÈCES ET ACCESSOIRES

PNEUS USAGÉS 16" grandeur 225/235/245/255/265, 50$/chacun, PNEUS ST-JEAN, 310 GRAND-BERNIER SUD, tél 450-542-9898

PNEUS USAGÉS ET JANTES, gros inventaire de toutes les grandeurs Ouvert du lundi au vendredi, de 9h a 17h, 310 Grand-Bernier sud 450-542-9898

REMORQUE BLANCHE FERMÉE 2001, 7'x14', essieux double, freins électriques, 3,900$, tél : 514-444-6424

REMORQUE TANDEM 14pi x8pi (Low Profile), freins électriques, roues 15", 6,000lbs , 3,900$, Sylvain 450-346-1606

210 VÉHICULES RÉCRÉATIFS/ ROULOTTES

#TECHNICIEN EN V.R.

RÉPARATION DE TOUTES MARQUES/MODELES, inspection avant achat, réparation d'appareils/gaz, service a domicile, travail garanti, **tél.: 450-346-2287, cell.:514-757-4455.**

$$$$ACHAT DE VTT, 4 roues 1985 à 2005, 2x4, 4x4 et sport Payons les meilleurs prix comptant, nous nous déplaçons En affaires depuis 1994 VTT Martin Martin 819-364-2578 paget 819-795-2605 Achat, vente, échange

*** AUBAINE**, camping "Les Cèdres" l'Acadie, Grande roulotte luxueuse 42pieds, 3 extensions 2002, comme neuve, tout équipé, valeur 42,000$, **vente rapide 26,000$** ou meilleur offre Tout échanges acceptés, possibilité financement maison 514-772-2274, 514-578-8940

AUTO CARAVAN LEISURE TRAVEL, "Freedom Wide Body", classe B+, 21 pieds, V-8 magnum, 107,000km, climatiseur, tv., frigidaire, cuisinière, micro-ondes, toilette/douche, auvent. 450-346-5574

FIFTH WHEEL "PROWLER", 1996, 27,5pieds, très propre, couche 6 personnes, 15,500$. 514-214-0323

FIFTH WHEEL COACHEMAN 2002, 25 pieds avec extension Ultra-légère Peu servi 450-346-5093, 514-592-3615

KX 80, 1992, 900$ **Aussi,** KX 60 450-357-1437 •

MOTORISÉ CLASSE A Challenger 95, 454 moteur, très propre, 89,000milles, 35,900$, tél : 450-349-8010, cell 514-926-1873

ROULOTTE "APACHE", 2000, 27,5pieds, équipement complet de remorquage, auvent, tendeur, cuisinette, chambre fermée Comme neuve Très propre 19,500$ Cause de vente, décès 450-545-1276

**ROULOTTE GITAN 13 PIED$** 1993, couche 2 adultes, 2 enfants, 4,500$ 450-346-2584

ROULOTTE TRAILCRUISER LITE 21 pieds 2004, equipée, A/C, impecc! Moins de 100 kilomètres, 16,000$/ferme Acheteur sérieux seulement 450-359-0818

VAN CAMPEUR GMC 2500 Vandura 1986, equipée pour voyager, très propre, A-1, très bien entretenue, prix 8,900$/negociable, acheteurs sérieux seulement, tél 450-347-9732

251 DIVERS

@ PC-INFO SERVICES Vente-services-réparations Optimisation-recyclage Profitez de nos spéciaux! **Ordinateur neuf** AMD PRO a partir de 375$ **Pentium** 4 2,4 ghz 549$ **ACER LCD 17",** 300$ Pour toutes questions, n'hésitez pas a communiquer avec nous, il nous fera plaisir de discuter avec vous **672, 1ère rue, St-Jean-sur-Richelieu (secteur Iberville). Tél: 450-347-8222.**

PROBLEMES D'ORDINATEUR? Configuration, dépannage, assistance et formation Services a domicile, contacter Éric Leblanc au 450-542-2022

301 ACCESSOIRES DE BÉBÉ

CHAISE HAUTE, balançoire, jouets, bain, siège d'auto bebe, parc, tapis éducatif, vêtements pour garçon 0-18 mois etc 450-358-9239

302 AGRICULTURE

CEDRES POUR HAIES; qualité supérieure, semi-cultivés, 2 a 3 pi et plus, 2.95$chacun, livrés (514)992-8691

HAIES DE CEDRES différentes hauteurs, livraison ou plantation garantie, rocailles, pose de tourbe Tel 450-294-2503

MIEL(S) (RÉCOLTE 2005) Livraison, information ou rendez-vous 450-348-8139/après 16h30

PAILLE SUR LE CHAMP, St-Jean, secteur St-Luc 450-348-2876

DUVAL MEUBLES USAGÉS

Yvan Duval
propriétaire

23 ans d'expérience

ACHETONS ET VENDONS

- meubles usagés et électroménagers
- dépositaire de pièces de toutes marques

RÉPARATIONS À DOMICILE

Garantie de 16 mois sur électroménagers

260184-5c38-1

380, 2e Avenue, Iberville
347-1895

VIANDE DE BOEUF A VENDRE, sans hormone de croissance, élevage naturel, livraison incluse, Nancy ou Valérie: 450-347-1897.

303 AMEUBLEMENT

ACHETONS FRIGIDAIRES ET CUISINIERES payons jusqu'à 450$, et laveuse/sécheuse 350$, petits congélageurs, appareils défectueux(frigidaires, laveuses, sécheuses, jusqu'à 150$(blancs) Comptoir pièces. **Garage du Meuble**, 185-A Bouthillier : 450-346-3701.

AMEUBLEMENT COMPLET et électro-ménagers, peu d'usure, cause achat maison, acheteur sérieux seulement, tél.: 450-348-5601.

AVIS SPÉCIAL! 50 ensembles: cuisinières/réfrigérateurs, 50 ensembles: laveuses/sécheuses. A bon prix avec garantie de 6 à 12 mois. Garage du Meuble Inc. 185-A, rue Bouthillier, 346-3701, ouvert tous les soirs.

BEAU SET DE CUISINE, 4 chaises plus bahut mélamine blanc. Valeur 1,800$, demande 600$. 450-347-8547.

BUREAU CHAMBRE AVEC MIROIR, 6 tiroirs, table de nuit, peint couleur avoine, 75$, tél.: 450-348-9467.

CAUSE DÉMÉNAGEMENT: électroménagers, mobiliers chambre, salon, lit baldaquin, table d'ordinateur, tél.:450-347-3949, 450-358-8359.

CUISINIERE ÉLECTRIQUE très propre, 140$, demandez François: 450-244-5596.

CUISINIERE/RÉFRIGÉRATEUR 500$. Mobilier chambre garçon comprenant lit-auto, (sans matelas), 2 bureaux, pompe à essence, table chevet **Très rare** 250$ négociable, tél.;450-357-1270.

CUISINIERE/RÉFRIGÉRATEUR, laveuse/sécheuse, 100$/le tout, tél.: 450-347-2585.

ENSEMBLE CHAMBRE À COUCHER noir laqué, importé d'Italie. Commode, 2 tables de chevet, miroir. 600$ négociable. **Valeur 2,800$** comme neuf. 450-349-8097.

ENSEMBLE DE CHAMBRE À COUCHER, de couleur noir, grandeur queen, 1 bureau monsieur, grand meuble avec miroir, 2 tables de chevet, lit avec tablette escamotable, (matelas non inclus). En excellent état. 650$ négociable. 450-359-8111.

ENSEMBLE DE SALON rustik en chêne, canapé 3 places, berceuse, table, lampe suspendue En bon état Prix à discuter. 450-348-5991.

**FAUTEUIL VIBRO-MASSEUR(presque neuf) 300$,** mobilier salle à manger Provincial-Français, table & 4 chaises, buffet & vaisselier, 750$. Tél.: 450-291-5959.

MOBILIER CHAMBRE, noir/rouge vin, comme neuf, 3 mois, 2 tables nuit, grand bureau, commode, tête lit, 950$. Sofa-lit comme neuf, 6mois, 250$. TV 27", 150$, autre TV, 75$. Table pour TV, 25$. Tél.:450-515-1115, 450-346-4997.

MOBILIER CUISINE "VILLAGEOIS", blanc, en bois, table, 4chaises + meuble section télé/vidéo et système de son, tél.: 450-349-6579.

MOBILIER CUISINE avec vaisselier, bois massif (orme), prix: 750$, après 17h: 450-357-0024.

MOBILIER CUISINE comprenant 6 chaises + chaise berçante, bancs de comptoir, vaisselier coin, luminaire, érable(style rustique), prix 650$, très bonne condition, tél.:450-346-2810.

POÊLE ET FRIGIDAIRE couleur amande, façade noir, très propre, 450$ 514-794-7252.

POÊLE, set de cuisine, chambre, salon et tables Futon, bibliothèque, bureau d'ordinateur avec chaise, mini-chaîne, TV et autres. **Aussi, jeans** 32" et 34". 450-347-9648.

POELE/FRIGIDAIRE BLANCS Vicking, 350$ Futon 3 places, 75$. Après 16h/450-346-2763.

RÉFRIGÉRATEUR DE MARQUE "Whirlpool" 19 p.c., bonne condition, 250$. Refroidisseur d'eau, 135$ 450-347-4834 après 17h.

SELECT ÉLECTRO-MEUBLE
Vente, achat, pièces service. Meilleur prix à l'achat et vente. Cuisinières, réfrigérateurs, laveuses, sécheuses, congélateurs, lave-vaisselle, reconditionnés, super-propres, garantis, 693 St-Jacques, St-Jean, tél.: 346-6640, 346-0300.

SET DE SALON en velours "Relaxon", divan 3 places et fauteuil 300$. 450-357-9045

SOFA BLEU presque neuf, payé 900$, demande 500$, Joanne 450-248-4412.

SOFA, CAUSEUSE, lit mélamine et bois, bahut, etc Après 18h.: 450-348-7637.

304 ANIMAUX

#NOUVEAU SITE WEB SUR LES CHIENS & LES CHATS
Déjà plus de 5000 visiteurs par mois. **Inscrivez-vous à la lettre de diffusion** sur un des plus gros site québécois du monde animal. Plus de 175 pages **kaviar.qc.ca**

AUBERGE CANINE & FÉLINE

Visitez la pouponnière: Mini-Pékinois, Westy, Golden X Labrador, Caniche, Pug, Beagle, etc...Venez voir nos spéciaux **50% de rabais sur nos BEAGLES!!** Prix réduits à 300$. Tél.:346-6766. **110, route 104, St-Athanase(dir.St-Grég.)** Voyez nos chiots sur: **www.kaviar.qc.ca**

À DONNER. 2 bons chatons mâles tigré gris. Tigrou, enjoué a 2 mois, Boubou sera prêt dans 2 semaines. 450-347-7530.

À DONNER: CHATONS 4 femelles grises. Mylène 450-545-1418.

AMI FIDELE, pension disponible 12$/jour. Vente de chiots, Pug, Pincher, Cocker, Shih-Tzu, Maltais, Pyrénée et plusieurs autres. www.amifidele.com 450-922-8362.

CHATONS SIAMOIS, Lynx et Blue Point, vaccinés, vermifugés, 150$, tél.: 450-542-3598.

CHIOTS DANOIS A VENDRE et chatons à donner, tél.: 450-358-1102.

CHIOTS DE RACE St-Bernard à vendre. Info: Janette 450-293-1011.

CHIOTS LABRADOR BLOND, vaccinés, vermifugés, carnet de santé, 450-778-2013.

CHIOTS SHIH-TZU vaccinés, vermifugés, femelles, ainsi que Labrador noir, tél.: 450-244-5803.

GRANDE FERME FAMILIALE, la plus belle ferme au Québec, très propre, belle pouponnière + de 100 chiots, Husky, Chow Chow, Danois, Bouvier Bernois et des Flandres, Terre-Neuve, Doberman, Labrador, Golden, Boxer, Rottweiler, Schnauzer, Basset, Cocker, Shet Land, West Island, Jack Russel, Pincher, Bichon Maltais et frisé, Shih-Tzu, Lhassa Apso, Pug carlin, Poméranien, Caniche, Boston, Chihuahua, York Shire, Pékinois, Beagle, adulte entraîné 450-653-9949, http://pages.infinit.net/calinami Au plaisir!

MIGNONS CHATONS poils longs, 2 mâles, 6 femelles, 1 noir, 1 tigré foncé, 6 blancs avec petites taches noires à la tête. 10$/ch. 450-346-2977.

PLUSIEURS CHEVAUX À VENDRE, et chatons à donner. 450-299-2670.

RELAIS CANIN, chiots Berger Allemand Golden, Bouvier des Flandres noir, blond, Bichon, Schauzer, Shih-Tzu, Caniche, Pug, Boston Terrier, York Shire, Chihuahua, Chow-Chow, Labrador, Basset-Hound, Boxer et autres. Chiens entraînés disponibles, tous nos chiots vaccinés, vermifugés, garantis 2 ans sur malformations et tempérament, avec maternelle gratuite 450-777-4414. Tous élevés en milieu familial. Heures d'ouverture lundi au mercredi 9h. à 18h. Jeudi et vendredi de 9h. à 20h. Samedi 8.30h. à 15.30h.

TOILETTAGE LA GRIFFE D'ART

Le plus beau site de tonte et toilettage pour chiens et chats sans anesthésie! Les animaux reçoivent des massages dans le bain! Un décor à faire rêver. Des gens de partout viennent nous voir!!! **2 salons** sur place. **NOUVELLES TOILETTEUSES**. Venez les voirs! 110 Route 104, Iberville (dir.St-Grégoire). **450-346-6766**.

305 ANTIQUITÉS

****$$$$$ ACHETE ANTIQUITÉS** avec sourire et courtoisie au meilleur prix comptant à domicile. Meubles antiques, lampes de table et plancher, plafonniers, bibelots, ensemble de vaisselle, objets militaires, horloges, montres, gramophones, radio, violon, argenterie sterling, appareil-photo, colonne de marbre, cadres bombés, tableaux internationaux et canadiens tels A.Rousseau, M.A Fortin, R.Richard, N.Hudon, L.Ayotte, N.Poirier, etc... Cell.: (514)891-0699, François, 7jrs/7 antique @videotron.ca

19e PLUS GRANDE EXPO-VENTE extérieure d'antiquités, objets de collection, 75 vendeurs, 20,21 août 2005, 9h am., parc Seaway, St-Lambert, sortie Notre-Dame, autoroute 132, métro Longueuil(6-13-15) Entrée 6$, tél/fax 450-656-5234.

ANTIQUITÉS À VENDRE meubles, vaisselle, poupées, timbres, etc. Cause, vente maison. Au 212 rang St-Paul, Sherrington. 450-454-2018.

306 ARTICLES DE SPORT

CIRCUIT CARDIO

TAPIS ROULANT USAGÉ 3 mois, moteur 2.0HP, 395$. Appareil elliptique usagé 4 mois, 3 programmes, 395$. CIRCUIT CARDIO, 9 Place du Commerce, local P, Brossard. Tél: 450-672-4442. 1-888-672-4442. OUVERT 7 JOURS. Cette semaine les taxes sont incluses sur tous nos produits usagés.

TABLE DE PING-PONG 5x9, futon et base, tél.: 450-347-7721.

307 BOIS ET MATÉRAUX DE CONSTRUCTION

******A BOIS FRANCS** BoMarc Inc. Directement du manufacturier. Plancher bois franc préverni de très grande qualité. Chêne, érable, merisier, cerisier, bois exotique, jatoba, ipe. Ouvert du lundi au samedi. Tél.:450-378-9883 ou 10877-378-9883 1376, rue Principal, Granby.

2 PORTES EXTÉRIEURES avec boîte 36", valeur 1,000$ pour 250$, 10 portes intérieures 48", coulissantes,valeur 100$ pour 25$, tél.: 450-357-4420.

AA*DIRECTEMENT DU MANUFACTURIER** Bois Francs Notre-Dame Inc. Plancher bois francs prévernis de qualité supérieure. Résiste à votre laine d'acier. Chêne, érable, merisier, cerisier, frêne, bois exotique, cerisier Indonésien, noyer Brésilien et plus. Disponible aussi avec teinture. Ouvert du lundi au samedi, de 9h. à 5h. Tél.:450-446-1888, 1-877-446-1888, Beloeil, 116, Boul.Sir-Wilfrid Laurier ou 450-777-8011, 10866-307-0314, 677, rue Douville, Granby, Vaudreuil-Dorion, 474, Harwood(autoroute 20) 450-455-9550, 1-866-455-9550.

AIE QUELQUES CORDES DE BOIS FRANC MÉLANGÉ, SEC, à vendre, tél.: 450-346-4544.

BOIS CHAUFFAGE 100% BOIS FRANC, 10 cordes et plus/70$. Rondelles 65$/corde. Livraison gratuite. Tél.:450-347-7089, 514-821-5272.

BOIS DE CHAUFFAGE à vendre, fendu, mélange de bois franc. Pour informations: (450)291-5716.

BOIS DE CHAUFFAGE ÉCOLOGIQUE 100% bois franc, propre et chaleureux, 15 sacs=1 corde 60$. Quantité limitée, 450-299-2416.

BOIS DE CHAUFFAGE, bois franc, érable, hêtre, merisier, bons prix, tél.: 450-346-4334.

BOIS DE CHAUFFAGE. Érable et mélangé, fendu, sacs de bois d'allumage, livraison incluse, tél.: (450)347-9986.

BOIS DE FOYER 2 MONTS. 100% bois franc, 1ère qualité. Livraison immédiate. 1 cordon= 32 pi.cube. 450-460-0398.

BOIS DE FOYER BORDUAS, bois sec, érable, 1ère qualité, livraison gratuite, 299, 16e AVENUE, ST-ATHANASE, tél; 450-347-2751.

BOIS DE FOYER SEC. 450-347-7714.

SURPLUS LAINE MINÉRALE R20, 16", 16dallots, prix de l'an passé, chassis de sous-sol neuf, ouverture glissière avec moulure à brique, 30x54, tél.: 450-347-7737.

TRÈS BEAU BOIS de chauffage, sec, érable, chêne, hêtre, tél: (450)348-2966.

VRAIS CORDONS DE BOIS SEC, 42 pi cube, à partir de 65$ la corde. 450-348-5972.

308 CAMPING

ACHETE ROULOTTE ET TENTE-ROULOTTES avec réparations ou pour pièces. 450-348-2670.

CAMPING/MARINA PIKE RIVER embouchure lac Champlain, places gratuites pour bateaux, 705$/saison, chalet/piscine, descente, tranquillité assurée, tél.:450-248-4455.

ROULOTTE BROWLER LYNX 1990, 20pi, toute équipée, intérieur impeccable. 8,000$, tél: 450-359-8212, 542-3521.

ROULOTTE PROWLER 24PI. 1990, A/C, très propre, prix:7,000$. Tél.: 450-346-8014.

TENTE ROULOTTE "BONAIR BA 700", 1987, 5 ou 6 places, évier, frigo électrique, poêle, chauffe rette et bonbonne de gaz, toilette portative, support 4 vélos, réservoir d'eau, roue de secours. Très propre. Après 17h 450-291-3705.

TENTE-ROULOTTE ROCKWOOD 2003, 8 places, 12 pieds, avec extension, support à vélos et plus. Intérieur impeccable! 8,900$. 450-349-2719/après 18h.

TENTE-ROULOTTE STARCRAFT 2000 2 ans d'usure, chaussé à neuf, support à vélo, air climatisé et +. 6,900$, après 17h.: 450-349-1038.

TENTES-ROULOTTES À LOUER et à vendre, 5 grandeurs, très propres. Ouvert 7 jours. 450-378-0149.

309 MACHINERIE-OUTILLAGE

2 CHAIN-BLOC AVEC 60PI. DE RAIL, 1 électrique/1 manuel, valeur 8,000$ laisserait 2,000$, tél.:450-349-5039, 348-6701, 514-704-5039.

À VENDRE: Perceuse à colonne King 16 vitesses neuve, 175$. Contactez Sylvie au 450-359-8800.

COUPE-HERBE ESSENCE 4temps, 4accessoires, taille-haies 16", chain-block 2tons, scies va-et-viens, scie onglets 8 1/4, shop-vac 20litres, plusieurs outils électriques, tél.:450-349-3383.

MACHINES D'ÉBÉNISTERIE et outils manuels. Le tout en très bon état. Prix à discuter. 450-291-5441, 450-291-3458.

310 MUSIQUE ET INSTRUMENTS

AMPLI DE BASS; tête Peavy 150watts, Boxe Fender 4x10" 300watts, 499$. 2 speakers Peavy 250watts/chaque, 175$. Vincent 450-349-6677, 514-712-1661.

COURS DE BATTERIE pour débutant ou avancé. Pour ceux qui veulent s'amuser, se défouler ou apprendre sérieusement. Premier cours gratuit, documentation gratuite, Vente/achat batterie usagée 514-578-3757 www.ecolepercussion.com

COURS DE GUITARE

Guitare acoustique, électrique ou classique. Niveau débutant à avancé. Pour enfants, adultes ou adolescents. Professeur de niveau universitaire, diplômé de l'UQUAM en enseignement de la musique. 10 ans d'expérience. **Alexandre Dion, 450-346-9452.**

COURS DE GUITARE PRIVÉS pour débutant. Demandez Luc 450-359-1199.

VIOLON ÉLECTRIQUE NS DESIGN acheté en novembre 2004, valeur 3,200$ demande 2,000$. 514-887-8989.

311 VENTE DE GARAGE

20 AOUT, VENTE DE GARAGE, au 140 MAXIME(TRANSVERSAL ST-GÉRARD), St-Luc, objets de qualité, etc.

20-21 AOÛT (Garage arrière de la maison) Écoulement de stock. Un peu de tout. 210, Boul St-Luc, près du viaduc. Beau temps, mauvais temps. Rens.: 450-348-3596.

GROSSE VENTE D'ANTIQUITÉS, 590 Grand Bernier Nord, les **20-21 août, 9h à 17h.** Meubles, vaisselle, objets de collection etc... Beau temps/mauvais temps. 450-347-1633.

MÉGA VENTE DE GARAGE au 430 Champlain, (sous-sol), les 19 et 20 août, de 8:00 à 16:00. Meubles, chaises, outils, rideaux et autres.

VENTE DE GARAGE 20-21 AOUT au 392 St-Joseph, **Mont St-Grégoire,** articles divers, antiquités. Plusieurs familles.

VENTE DE GARAGE. Articles de bébé, Shaper Poitras 3/4" et autres. 20-21 août. Si pluie, remis 27-28 août. 179 Fontaine, L'Acadie. 450-348-6197.

MÉGA VENTE DE GARAGE

Les 19, 20 et 21 août au 460, du Parc Industriel à Longueuil

En vente sur place : antiquités, argenterie, vieille monnaie, collection de timbres, bibelots, vaisselle, articles de bureau, showcase, piano, disques compacts neufs, etc...

Chemin : 132 sortie Roland Therrien, 1re à droite sur d'Auteuil et à gauche sur Parc Industriel (460).

359307-5c12-m

VENTE DE GARAGE/DÉMÉNAGEMENT banc scie, meubles, vaisselles, etc. Si pluie,sous l'abri d'auto, 183 ROUTE 223, ST-BLAISE, 8h. **20-21 AOUT.**

VÊTEMENTS POUR FILLES griffées, jouets et accessoires, antiquités, set de patio... samedi, 20 août, 9h00 à 15h.00, 171 rue Boutin (Acadie).

313 DIVERS

********MATELAS,** lot de matelas légèrement endommagés dans le transport, 1ère qualité, à prix incroyablement bas, quantités limitées, faites vite, 450-659-7241.

2 BUREAUX + HUCHE pour professionnel ou maison, mélamine bleu et poire, valeur 2,000$ prix 600$, doit vendre! Tél: 450-346-2927.

À QUI LA CHANCE? Bague 14 carat avec certificat, valeur 1,800$ pour 350$. 450-358-7099 ext 7057.

A VENDRE, chauffe-piscine au bois L.S.Bilodeau, neuf, augmentant de 10 à 15 degrés par jour. Nouveau: chauffe-piscine à bois (sans fumée) accessible pour villes augmentant de 15 à 20 degrés par jour. Lot d'équipement d'érablière neuf et usagé. www.lsbilodeau.com Sans frais: 1-888-557-4767.

ADAM ET EVE. Nudisme, gens libérés, chalets à louer, tentes, roulottes acceptées. Brochure gratuite. 27 août party sexy, 28 août egg roll party, 3 septembre Gala party, 4 septembre buffet party. Tél.: 819-336-4320.

AMEUBLEMENT DE BUREAU ET COMMERCE (neuf et usagé), classeurs, bureaux, chaises, armoires, casiers à linge, horodateurs, caisses enregistreuses, papeterie=tel que: cartables, chemises suspendues, etc. Sur rendez-vous. Tél: 450-347-1469.

APPAREIL ÉLECTRONIQUE pour chevreuils et oies blanches, plus "appelons" de canards bernaches et oies blanches. 450-349-3018.

BUREAU CHIFFONIER ANTIQUE 350$. Batterie de marque "Matex" 1,100$. Synthétiseur "Tecnic 5000" 600$. Manteau vison "Black Diamond" 1,000$. Bague diamant 51 points 1,000$. Pneus d'hiver à clou grandeur 14, 125$. Après 19h.00, 450-515-1630.

CABANON (remise de jardin) 10x12 1449$, 10x16 1749$, 12x16 1899$, 15x20 2899$, 15x30 4399$ autres grandeurs disponibles. Livraison gratuite (450)632-0007.

FENÊTRES NEUVES EN PVC, de 81x90 avec moustiquaires 450$. Aussi, divan lit, 200$. 450-357-1437.

FOUR À PIZZA BAKERS PRIDE au gaz propane (pour restaurant) **30" pince commande**. 450-299-2773.

FOUR ENCASTRÉ + PLAQUE CUISSON 36", vitré noir à quatre rond "Kenmore" 215$/ensemble. Grille à pierre chauffante "Stokes" 25$. Imprimante d'ordinateur HP697C, couleur et noir 25$. 450-349-9577.

GPS GARMIN 276 C, jamais utilisé, valeur de 1,000$ pour 500$. 450-359-9223.

INTÉRESSÉ À L'ACHAT ET VENTE de portes, portes-patio et fenêtres usagées en bonne condition. 450-296-4557.

LAVEUSES/SÉCHEUSES, réfrigérateurs, lave-vaisselle, déshumidificateur, climatiseurs 5,000-8,000 BTU., niche pour chien, climatiseur vertical 6,000btu., Tél: 450-359-4145.

LIT ÉLECTRIQUE à vendre, 2,000$ négociable, tél: 450-349-9523.

LOCATION DE COSTUMES: DU MÉDIÉVAL AU RÉTRO. Plus de 2,500 costumes **Les Costumes Katia**, 256, boul. Taschereau, Laprairie. http://pages.infinit.net/lckatia 450-659-9967.

MACHINE À GLACE COMPACTE Ice'N Easy neuve, 35 lbs/24 hres, valeur 369$ pour 250$. Rens.:(514)779-7212.

MATELAS 312 RESSORTS

NEUFS. 54" 149$. Matelas ressorts 39", 99$. Plate-forme **39", 54", 60"** à 59$. Armoires de rangement à partir de 49$. **450-346-7330. AMEUBLEMENT LAVIGNE, 71 Route 104, Iberville. Achetons et vendons meubles neufs et usagés.**

Antenne satellite

Installation GRATUITE

Meilleurs prix depuis 20 ans

Détails en magasin

1-800-268-8622

355350-c7-g

MB MicroBytes

Leader dans la vente d'ordinateurs au Québec, recherche pour le magasin de Saint-Jean, situé au 1050, boul. du Séminaire un

TECHNICEN(NE) en informatique

Pour effectuer les tâches suivantes :

- Conseiller la clientèle
- Diagnostic et réparation d'ordinateurs
- Résoudre les problèmes liés au système d'exploitation et logiciels

Exigences :

- Formation en informatique
- Avoir de bonnes connaissances des différentes composantes d'un ordinateur
- Bien maîtriser l'environnement Windows

Faites parvenir votre curriculum vitae par courriel seulement à l'adresse suivante : richelieu@microbytes.com

348542-5c12-j

OVERLOCK 5 FILS ET PLAIN, 600$, Thérèse 450-346-6387.

OVERLOCK INDUSTRIELLE 5 FILS, excellente condition, prix 700$, tél: 450-291-3405.

PIANO D'APPARTEMENT, petit, impeccable. 2,300$. Sofa 3 places, cuir noir 250$. Pupitres de travail 100$/chaque. Commode 6 tiroirs 80$. Tél: 450-348-2646.

PIANO(D'APPARTEMENT) 1,200$, congélateur 23pi.cu. 150$, 2 **mobiliers cuisine** 100-60, **stock styrofoam** pour traiteur, prix discutable, tél: 450-347-3156.

PISCINE CREUSÉE EN FIBRE DE VERRE, 8'par 18' avec bancs moulés, jets tourbillon, option nage sur place. Service de réparation et installation. Info: 450-779-1230.

PLANCHERS FLOTTANT 20,000P.C., 8 et 10 mm, 20 motifs. 450-347-1469.

PROJECTEUR IN FOCUS modèle 4805 avec DVD Denon, modèle 755, garantie prolongée 50 mois, pièces et main d'oeuvre, 360 heures utilisation. Prix 2,200$. Valeur 3,300$. (450)542-1972.

REMORQUE 5'X9' dompeur en acier avec côtes amovibles, 1,500$ **450-542-2192.**

REMORQUE NEUVE 5'X10' côtés 16", porte de 48". Capacité 3,500 livres. 1,200$. 450-346-6764.

SCIERIE MOBILE 3495$. Lumbermate 2000 & Lumberlite-24. Norwood Industries, fabricant de scieries, débusqueuses, déligneuses portatives, équipement forestier et accessoires utilitaires pour VTT. www.norwoodindustries.com Renseignements gratuits: 1-800-408-9995, ext: 400-QN.

SOUFFLEUSE TORO 8 forces, 26", 100$. 514-266-5397, Martin.

SPA AVEC TOUTES LES OPTIONS. Jamais utilisé. Coût 9100$ vendu à 5500$. 514-989-7488.

SURPLUS D'ÉPICERIE

A BAS PRIX, 388 GRAND-BERNIER NORD, heures ouverture 13h. à 21h. ouvert dimanche au vendredi, ouvert public, tél: 450-542-9420.

TABLE CHAUDE 4 plats 400$. **Cantine** patate frite 8,000$. Cuisinière à bois "Fendley Condor" 500$. **Combustion lente** "Voyageur" 350$. **2 plaques** chauffantes 18", 100$/ch. 450-358-2326.

TABLE DE BILLARD en érable massif avec accessoires, ardoise encadrée 1po. Coût 4800$, vendu 2300$. 514-745-6536.

TABLE DE MISSISSIPI avec accessoires. En excellente état, comme neuve, 80$. 450-349-4592.

TOUT DOIT ÊTRE VENDU, PAS CHER, TV 55", DVD enregistreuse, DVD 5 disques neuf, cinéma maison, meubles, outils, laveuse, sécheuse, poêle, frigidaire, etc... Réal ou Louise 450-454-7657.

VETEMENTS ET MARCHANDISES DIVERSES, retours de grands magasins à rayons. Vendu par palette ou cargaison. Bon prix friperies, liquidateurs, marchés aux puces, eBay, encanteurs, magasin d'articles usagés. Appelez 1-800-266-2807 poste 206 ou www.vdccanada.com

351 ARGENT À PRÊTER

$$$AIDE FINANCIERE! Trois façons d'obtenir aide financière de vos REER, FRV, CRI(fond de pension ex-employeur). Aucun cas refusé. Transaction rapide et sérieuse! 514-983-2608.

VOUS ETES PROPRIÉTAIRE D'UNE MAISON et avez trop de dettes ou aimeriez avoir $$$, je peux vous aider, tél.: 514-983-5131.

352 OCCASIONS/ PROPOSITIONS D'AFFAIRES

MAINTENANT AU QUÉBEC Home & Gift Collection, la première compagnie de soirée maison au Canada. Soyez l'une des premières au Québec à se joindre à nous. Pour recevoir de l'information gratuite à propos de cette merveilleuse opportunité d'entreprise à la maison. Communiquez avec nous au www.homeandgiftcollection.com ou au 1-866-378-4331 (sans frais).

355 SERVICES FINANCIERS DIVERS

A BOUT DE SOUFFLE? Au bout du rouleau? Vous êtes harcelés continuellement par vos créanciers? Vous avez trop de dettes? N'hésitez pas à nous contacter afin de mettre un terme à vos problèmes financiers. On peut éviter la faillite, nous avons 18 centres pour vous servir, consultation sans frais. Appel & Cie. Syndic de faillite 514-839-8004.

IMPOT GINETTE GAUTHIER

Service courtois et rapide à l'année

• Particuliers • Travailleurs autonomes • Petites entreprises

35 ans d'expérience

TED Transmission électronique

(450) 346-0462

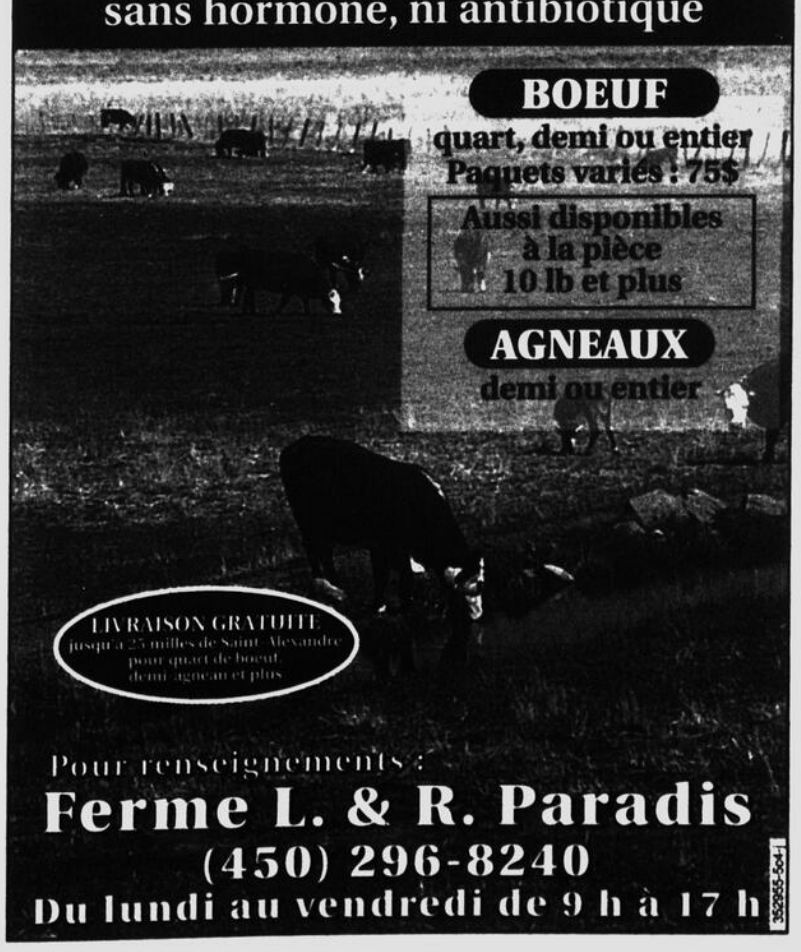
348855-5c51-j

401 DEMANDES

2 PLACES DISPONIBLES dès maintenant et 2 autres dès le 29 août, poupons à 5 ans, milieu familial à **7$**, temps plein, activités éducatives + repas équilibrés, éducatrice avec A.E.C. Secteur Quatre-Vents, de 6h:30 à 16h:30. :450-359-9823/Marilou.

VIANDES NATURELLES

sans hormone, ni antibiotique



Pour renseignements :

Ferme L. & R. Paradis

(450) 296-8240

Du lundi au vendredi de 9 h à 17 h

352955-5c4-j

À ST-JEAN, 1 place disponible à 7$ pour le 6 septembre, quartier St-Eugène. Julie 450 357 1437

À ST-LUC, RUE DESPELTEAU, garderie pour enfants 0 an et plus, **heures flexibles,** temps plein et partiel. Chantale 450 359-7063.

AVEZ-VOUS BESOIN DE TEMPS LIBRE? J'offre services pour entretien ménager. Personne honnête, fiable, avec expérience, non-fumeuse. Secteur St-Jean, demander Jeannine 450 359 8951

FEMME DE MÉNAGE, honnête et fiable ferait votre entretien ménager. Si intéressé, appeller Julie au 450 358 4367

GARDERAIS VOS ENFANTS 0 à 5 ans, dès septembre. Quartier NDL. 18$/jour, avec reçus. En attente d'accréditation à 7$ en décembre. Mélanie 450 346 3214

GARDERIE 7$ MILIEU FAMILIAL, secteur Prés-Verts à St-Luc, programme éducatif, menu fait par un traiteur, 2 places disponibles à partir du 1er septembre, tél. 450 359 8999

GARDERIE 7$, Le Joyeux Bord de l'Eau, St-Athanase, milieu familial, 1 place disponible. Sophie ou Alain 450 358 2889

GARDERIE 7$, secteur QUATRE-VENTS. Reste 1 place disponible pour enfant 3 ans et plus. Tél. 450 359 4416

GARDERIE À 7$ ST-LUC, 1 place disponible dès 5 septembre. Grande pièce au rez-de-chaussée, bien éclairé. 450 348 7070

GARDERIE À 7$, 2 places disponibles de 0 à 5 ans. Secteur St-Luc. Demander Cynthia 450 348 7568

GARDERIE À 7$ 0 à 5 ans. Ile Ste-Thérèse. Places disponibles. Service supervisé et qualifié. Demandez Linda au 450 359 8593

GARDERIE À 7$ 1 place disponible à partir de septembre. Secteur Iberville. Ouvert du lundi au vendredi de 7h à 17h. 450 346 7648

GARDERIE BILINGUE en milieu familial. 0 à 5 ans. Quartier Prés Verts. Cours clôturée, activités éducatives, intro à l'ordinateur pour 4-5 ans. Repas équilibrés et collations. Cours de premiers soins. 20$/jour avec reçu d'impôts. Kim 450 515-3242

GARDERIE EN MILIEU FAMILIAL PRIVÉE Ambiance dynamique et éducative. Place disponible immédiatement. Venez nous voir, le sourire est au rendez-vous! Geneviève 450 359-9776

GARDERIE EN MILIEU FAMILIAL À 7$. 1 place disponible. De 0 à 5 ans. Secteur Iberville. Demandez Rachel 450-542-5060

GARDERIE EN MILIEU FAMILIAL, 1 place disponible pour enfants 3 ou 4 ans, 18$/jour avec reçu, secteur St-Eugène, Céliane 450-357-1089

GARDERIE EN MILIEU PRÉ-SCOLAIRE, modules de parc, piscine chauffée, temps partiel/temps plein, lundi au vendredi, heures flexibles, Suzanne 450-359-0676, reçus d'impôts.

GARDERIE OUVERTE 24 HEURES pour ses membres. St-Jean, secteur St-Eugène. 450-357 7776

GARDERIE PRIVÉE EN MILIEU FAMILIAL Quartier St-Eugène. Avec expérience. Repas équilibrés, activités, bricolage. 20$/jour avec reçus. Début septembre. 450-358-9814

GARDERIE PRIVÉE, ouvert la semaine, heures flexibles, près de tout, 15$/jour avec reçus. Poupons bienvenus. Tout compris. 10 minutes terminus. 450-348-0892

MAMIE AIMERAIT GARDER VOS PETITS À VOTRE DOMICILE, expérience et références, tel. 450-248-3055, cell. 514-978-7579

LES PETITES BESTIOLES. Une garderie privée (secteur St-Eugène) où on s'amuse en toute simplicité avec une maman attentionnée. Places disponibles 18 mois et plus. Temps plein, temps partiel. Ouverture le 5 septembre. 450-347-7866/Nadia.

MILIEU FAMILIAL À 7$, places disponibles, dès le 29 août, poupons à 5 ans. Secteur St-Athanase près du rang St-Edouard. Demander Mireille 450-358-1152

NOUVELLE GARDERIE 7$, ouverture mi-septembre, groupe 2 ans 1/2 et plus, 5 places disponibles. St-Luc. Annie 450-349-1872

NOUVELLE GARDERIE CHEZ TANTE SOLEIL, places encore disponibles, reçus pour impôts, quartier N.D.L. St-Jean, horaire 6h am à 18h, tél.: 450-358-1205

NOUVELLE GARDERIE PRIVÉE en milieu familial. Places disponibles dès maintenant, enfant plus de 18 mois. Secteur St-Luc, reçus d'impôt. Annie 450-349-2356.

OUVERTURE D'UNE MINI GARDERIE, près autoroute 35 et carrefour. Réservez-tôt! Seulement 2 places disponibles pour septembre. 12$/sans reçus, 15$/avec reçus. Julie 450-359-1504.

GRAND MAÎTRE VENDEUR

ÉTOILE

EVALUATION GRATUITE

Monique Grégoire poste 228

Gilles Frégeau poste 230

Superbe cottage : 5 chambres, terrain aménagé, privé, piscine, jardin, multi-générations. C'est à voir!

Bungalow 28x36 : 3 chambres, terrain 140x100 entouré d'une haie, très privé.

Coquette maison tout brique : rénovée avec soin. Terrain borde par la rivière Richelieu.

Cottage ancien avec bâtiments de ferme : terrain de 2,65 arpents. Le charme d'antan.

Cottage 30x54 : 4 chambres, plancher de chêne, magnifique terrain de 225x119 avec étang, vivaces, près du golf

Bungalow 24x48 : 4 chambres, portes et fenêtres changées, terrain avec arbres fruitiers, jardin. La campagne à la ville.

ROYAL LEPAGE
HAUT-RICHELIEU
Courtier immobilier agréé
Franchisé indépendant et autonome de Royal LePage

550, boul. du Séminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu
349-5883
www.gillesfregeau.com
www.moniquegregoire.com

3316/8 5c12

ROYAL LEPAGE
HAUT-RICHELIEU
558, boul. du Séminaire
(450) 349-5883
Franchisé indépendant et autonome de Royal Lepage
Stéphanie Bessette, poste 240

VISITE LIBRE
au 2 rue Bouthillier Nord, Saint-Jean
le dimanche 21 août de 14 h à 16 h

Bungalow tout brique : 3+1 chambres, planchers de bois franc au rez-de-chaussée, piscine hors-terre, près de toutes les écoles et arrêts d'autobus.

359803 6c12 s

Chantal Laverdure
Agent immobilier affilié
Cell. : (514) 234-4817
Carrefour Richelieu
600, rue Pierre-Caisse
(450) 359-4488

Très belle propriété clé en main : entièrement rénovée, vue sur l'eau, sous-sol totalement aménagé, 3 chambres, 2 salles de bains, cour clôturée, belle opportunité, occupation immédiate. Venez visiter et faites une offre. Vendeur motivé. MLS 1196018

Magnifique maison modulaire très propre : clé en main, sur son propre terrain, poêle Napoléon, 2 thermopompes et plusieurs autres inclus. Une visite vous convaincra. À qui la chance!

359564 6c12 m

Johanne Dumont
Agent immobilier affilié
Cell. : (514) 231-0230
Carrefour Richelieu
600, rue Pierre-Caisse
(450) 359-4488

Grande maison dans secteur tranquille : près de tout, école, épicerie, pharmacie. Idéal pour élever une famille. Grande cour arrière entourée de haies de cèdres, piscine hors terre, cabanon 20x16 et plein d'autres inclus.

35864 1 5c12

Jean-Denis Martin
Agent immobilier affilié
www.royallepagehautrichelieu.com
(450) 349-5883
poste 309
(514) 793-1695
ROYAL LEPAGE
Haut-Richelieu
Courtier immobilier agréé Franchisé indépendant et autonome de Royal Lepage

VISITE LIBRE
Le dimanche 21 août de 14 h à 16 h
975, rue Nadeau (secteur Iberville)

975, rue Nadeau (Iberville) Saint-Jean-sur-Richelieu
Secteur Iberville : idéal pour jeune famille, près d'une école primaire et secondaire, piscine publique, 3 chambres, garage, thermopompe, portes et fenêtres neuves. À qui la chance.

3596 18 5c12 rf

Accès Immobilier
Courtier immobilier agréé

(450) **346-1445**
sans frais (514) 866-0325

Pour votre hypothèque, nous avons les meilleurs taux

Carole Mercier
Agent immobilier agree
(514) 244-4749

Francine Choinière
Agent immobilier affilie
(450) 542-1363

François Vaillancourt
Agent immobilier affilie
(514) 923-8828

Robert Vaillancourt
Agent immobilier affilie
(514) 914-3718
Spécialiste en hypothèque

Denis Bergeron
Agent immobilier affilie
(514) 236-5162
Spécialiste en hypothèque

SEULEMENT **4,5%**
Avec un service à 100%

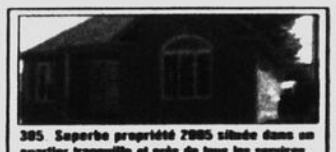
209. Nouveau campagne cottage «veillot» avec garage 16x24 sur grand terrain 18 492 pi carrés, situé à 5 minutes de Saint-Jean. Prix 109 900$. Info. Francine Choinière

204. Magnifique cottage à la campagne : grand terrain de 36 000 pi carrés, garage double, piscine avec patio 2 niveaux, intérieur entièrement refait, planchers et armoires érable blanchi, cave à air, escalier colimaçon et beaucoup plus encore à 10 minutes de Saint-Jean. Info. Francine Choinière MLS 1103321

212. Nouveau à Saint-Jean : maison mobile 1986 sur son propre terrain. Plusieurs rénovations depuis 2004. Isolation, mur gypse, armoires de cuisine, salle de bain, recouvrement de plancher, patio, etc., etc. A voir! Prix 89 900$

210. Nouveau Iberville : grand cottage tout brique avec garage attaché situé au coeur d'Iberville. Beaucoup de rénovations effectuées, salle de bain de rêve, cuisine, planchers, toiture, etc. etc. Prix 129 900$. info. Francine Choinière

208. Iberville grand cottage de 5 chambres : allant le style veillot et le moderne. Beaucoup de modifications ont été apportées au fil des ans. Situé sur une rue tranquille à proximité de la piste cyclable, rivière Richelieu et tous les services. Impeccable. Info. Francine Choinière MLS 1116445



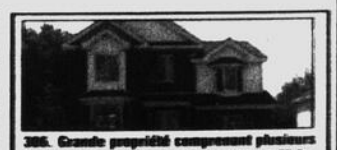
305. Superbe propriété 2005 située dans un quartier tranquille et près de tous les services près des écoles et à 3 minutes du bord de l'eau. Armoires de cuisine en thermoplastique, plancher au rez-de-chaussée en tuiles de chêne ainsi que 2 salles de bains, 4 chambres avec possibilité de 5. Venez visiter! Info. François Vaillancourt MLS 1116672

211. Nouveau campagne : bungalow tout brique sur terrain de 28 680 pi carrés, garage attaché et un autre de 30x32 idéal pour bricoleur. Maison avec 3 chambres au rez-de-chaussée, une grande cuisine avec beaucoup d'armoires. A 15 minutes de Saint-Jean. Prix 144 900$

207. Bord du Richelieu : cette propriété est située sur un grand terrain de 13 759 pi carrés avec 98 pi de façade sur une baie du Richelieu. Belle maison renovée avec toit cathedrale, puits de lumiere, thermopompe, foyer gaz propane et beaucoup plus encore MLS 1108402. Info. Francine Choinière

303. Grand bungalow brique : superbe terrain avec arbres matures. Bien situé à proximité des parcs, écoles et services. 3 chambres et possibilité d'une autre au sous-sol qui est entièrement aménagée, avec foyer au bois, cave à vin ainsi qu'un bar. Chauffage et climatisation centraux, piscine hors-terre, cuisine et fenêtres, planchers lattes flottantes neuves. Venez voir! MLS 11112444 François Vaillancourt

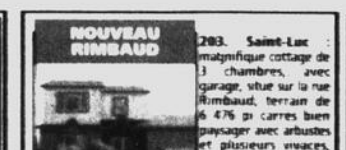
304. Magnifique bungalow situé dans un secteur recherché : près des axes routiers, centres d'achats, terminus d'autobus, écoles et restaurants. Construction récente (2003) avec 3 chambres à coucher et terrain entièrement aménagé. A qui la chance? Info. François Vaillancourt MLS 1113847



306. Grande propriété comprenant plusieurs dont 3 chambres à coucher et 2 salles familiales : plancher au rez-de-chaussée en marqueterie dans la plupart des pièces, avec grande «Bay Window» au salon. Une grande piscine de 24 pi, un cabanon 12x10 ainsi qu'un patio environ 16x16 pi viennent compléter le terrain. Fait voir! Info. François Vaillancourt MLS 1117389

108. Loft St-louis : superbe propriété dans bâtiment restauré avec cachet, 760 pi carrés, plafond haut, avec grandes fenêtres de qualité, mur de brique, poutre d'origine, avec accès à la piscine. Pour rens. Carole Mercier MLS 1101102

113. Nouveau Saint-Grégoire : jolie propriété entretenue, sous-sol aménagé avec poêle d'appoint, grand patio avec spa, le tout sur un grand terrain à la campagne. Info. Carole Mercier



203. Saint-Luc : magnifique cottage de 3 chambres, avec garage, situé sur la rue Rimbaud, terrain de 6 476 pi carrés bien paysager avec arbustes et plusieurs vivaces, piscine et beaucoup plus encore. MLS 1102790

205. Saint-Luc : magnifique cottage bi-génération, situé sur rue Paul-Laplante, le cottage de 4 chambres est bien divisé, décoré avec goût et très fonctionnel. Le logement est un 2 1/2 avec plafonds 10pi, le tout impeccable! MLS 1103905

202. Saint-Alexandre : bungalow impeccable, situé sur magnifique terrain de 15 000 pi carrés, intérieur très éclaire, plancher bois, 2 chambres plus possibilité d'une autre au sous-sol, très très propre. A voir! MLS 1102766

114. Nouveau : bungalow avec cachet, 4 chambres avec sous-sol aménagé sur beau terrain avec piscine hors-terre, bien situé d'accès. MLS 11106674. Info. Carole Mercier

200. Terrain commercial à Saint-Athanase : 85 pi de façade par 205 pi de profondeur. Superficie totale de 22 420 pi carrés, situé sur la route 104 à proximité de l'autoroute 35.

115. Nouveau : coquet bungalow avec vue sur le Richelieu, coin paisible, idéal pour première maison ou pour maison secondaire! Seulement 79 900$. Faites vite. MLS 1119885. Info.: Carole Mercier

116. Nouveau : cottage avec style 6 chambres, belle grande cuisine fonctionnelle. Présentement enregistrée «bed & breakfast», beaucoup de possibilités. MLS 1108215. Info.: Carole Mercier

929, boul. du Séminaire, bureau 301, Saint-Jean-sur-Richelieu

RE/MAX du Haut-Richelieu inc.
Courtier immobilier agréé, franchisé indépendant et autonome

Opération Enfant Soleil
www.oes.qc.ca

Nos agents... toujours premiers devant!

Estelle Lussier
Agent immobilier affilié
cell.: (514) 704-4726
Bur. Per. : (450) 346-1025

Pour une estimation GRATUITE de votre propriété, appelez-moi!

MLS1121931. Beau cottage : près de toutes les activités sportives et des écoles (piste, cyclable, Canal Chambly à 5 minutes) vous offrant un émerveillement pour les yeux par son aménagement paysager de l'extérieur et de sa décoration minutieuse à l'intérieur. Une visite vous convaincra.

MLS1121680. Secteur recherché : près d'une école primaire avec accès aux voies rapides en 2 minutes. Havre de paix bien insonorisé, décoration digne des revues de décoration. Planchers de lattes de merisier en 45 degrés au rez-de-chaussée et escalier en bois. À qui la chance, faites vite.

Denise Anctil
Agent immobilier affilié
Cell. : (514) 347-1724
Do you need help buying a house or selling your house? Call Denise

Saint-Jean : nettoyage à sec. Entreprise existante depuis 33 ans, clientèle fidèle, et avec encore plus de potentiel. Un peu d'investissement et vous êtes patron!

Saint-Jean - Quartier Sacré-Coeur : superbe propriété impeccable, bâtisse 41x75 irr., grand terrain de 11 600 pi carrés avec arbres matures, près des écoles et des services, quartier recherché, salon avec plafond cathédrale et poutres apparentes, foyer naturel, foyer dans chambres des maîtres, garage, thermopompe, très éclairée et spacieuse. Une visite vous convaincra!

Écouter son corps, c'est écouter la vie. La vraie défaite est celle que l'on n'accepte pas.

Remax du Haut-Richelieu R.L.,
Courtier immobilier agréé
Licencié indépendant et autonome de
Remax du Haut-Richelieu inc.

Réal L'Homme
Agent immobilier agréé
(514) 994-4383

RL-723 NOUVEAU
Occupation rapide: cottage 2002 entièrement aménagé sur les 3 étages, grand terrain. Faut voir! Réal (514) 994-4383

1050, boul. du Séminaire Nord, bureau 212,
www.remax-quebec.com/duhautrichelieu
(450) 349-5868

QUARTIER NORMANDIE. Garderait enfants temps plein, partiel, 1,50$/heure, expérience, références, disponibilité, grand terrain, nombreux jouets. 450-348-1507.

RECHERCHE UNE REMPLAÇANTE occasionnelle pour une garderie en milieu familial. Vous devez aimer les enfants, avoir votre cours de premiers soins et être très responsable. 450-348-7450.

VOUS ETES A LA RECHERCHE d'une garderie en milieu familial pour vos petits bout'choux, contactez-moi. 450-359-8864. St-Luc(secteur Providence).

402 **OFFRES**

100,000$. ENTREPRISE INTERNATIONALE de produits pour la santé, cherche 5 personnes aptes à la formation, en vue de bâtir une entreprise à domicile, possibilité de gagner un revenu résiduel de 6 chiffres d'ici 2 ans. Personnes sérieuses, pour entrevue, M. Viau 514-595-1011.

ÉBÉNISTES DEMANDÉS. 450-347-6323.

Les Aliments **LIVABEC** Foods Inc.
Transformation de Légumes - Vegetable processing

Recherche

Journalier

sur quart de travail de jour

Recherche employé pour usine de transformation de légumes.

Travail général, l'emballage, préparation de produits et préparation de commande et livraison. Poste disponible immédiatement.

Se présenter au 95, rang St-Louis, Sherrington ou contacter Livia au **450-454-7971.**

359088-5c12-1

Chartwells Restauration Hôtellerie — Chef de file en gestion des services alimentaires

GÉRANT - CENTRE DE PRODUCTION
(SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU)

- Planifier et superviser la production des menus du jour et la distribution aux satellites
- Superviser une équipe de 30 employés
- Gestion administrative (rapports, commandes, achats, inventaires, contrôle de coûts)
- Travail à temps plein, selon calendrier scolaire

Exigences :
- Formation en cuisine (DEP ou TGSA) et 5 ans d'expérience pertinente
- Habiletés de leadership et de gestion

Télécopiez votre curriculum vitæ au (514) 761-2786 ou par courriel à claudia.prince@compass-canada.com

359636-5c12-1

Pour une HYPOTHÈQUE sur mesure
L'expérience fait toute la DIFFÉRENCE!

- Préqualification
- Refinancement
- Achat
- Renouvellement
- Plan d'action

Choix de 15 institutions financières

HYPOTHECA
COURTIER HYPOTHÉCAIRE SSM

Tél. : 357.9898
Téléc. : 346.1862
Cell. : 514.915.0343

Service entièrement ***gratuit***

Magali Ménard
Agent immobilier affilié
PRET HYPOTHECAIRE
Courtier immobilier agréé
170, rue Longueuil
Saint-Jean-sur-Richelieu

307406_5c11_1

JOURNALIER
(Temps partiel)

Tâche :
Manutention tapis, prélart, céramique
. Doit posséder un permis de conduire
. Entretien, livraison

8.50$ / heures

Demandez **Pierre** au
349-6771

359500-5c12-1

LA CIDRERIE DU MINOT
recherche un(e)

RESPONSABLE
de la maintenance des équipements et des bâtiments

- Expérience en mécanique générale et entretien de bâtiments
- Poste permanent (temps plein ou partiel)
- À compter du 1er septembre 2005

VEUILLEZ FAIRE PARVENIR VOTRE CURRICULUM VITAE À :

Verger du Minot Inc
376, Chemin Covey Hill
Hemmingford, Québec J0L 1H0
Par courriel : info@duminot.com
Par télécopieur.: (450) 247-2684

359489-5c12-1

Voiles aux Vents
Halles Saint-Jean recherche

ASSISTANT GÉRANT
- ***Temps plein***
- ***Expérience requise***

COMMIS
- ***1 temps plein***
- ***1 temps partiel (fin de semaine)***

Prendre rendez-vous pour entrevue avec curriculum vitae, demandez Marc-André
(450) 357-6909

359610-5c12-1

ENTREPRENEUR
de la région recherche
Menuisier, apprenti-menuisier
• Temps plein
Tél. : (514) 821-3192

359233-5c12-1

ODESSA Poissonnerie

COMMIS AU COMPTOIR
- **À temps plein ou partiel**
- **Avoir de l'entregent**
- **S'occuper des dégustations**

Sur rendez-vous seulement les 17-18 et 19 août
(450) 349-5330

358787-5c12-1

Landis Letendre

SOUDEUR ASSEMBLEUR

Exigences :
. Expérience minimum de 1 an requise
. Connaissance de cisaille et plieuse hydraulique serait un atout
. Personne dynamique aimant le travail d'équipe

Poste temps plein de jour
Salaire compétitif selon expérience

Faire parvenir votre curriculum vitae par télécopieur au (450) 359-9619 ou par courriel landis.letendre@sympatico.ca a/s Sylvie Letendre

359047-5c12-1

Pour **vendre** votre **maison...**
RECHERCHEZ
L'ÉCONOMIE
L'EFFICACITÉ
359-1990
Borgy
Boris Borduas,
agent immobilier agréé **38 ans d'expérience dans la vente**

355603-5c12-1

BOULE-VARD DES QUILLES
est à la recherche
d'une personne de 18 ans et plus pour son Resto-Bar.
- Poste à temps partiel
- 2 jours - Dimanche et lundi

Se présenter avec curriculum vitae au
430, 8e Avenue
Saint-Jean-sur-Richelieu
(secteur Iberville)
et demandez Line

359594-5c12-1

Capitainerie de l'île

est à la recherche

SERVEUR(SE)
- Temps plein

Envoyez votre curriculum vitae à l'attention de **Geneviève**
au **(450) 291-5546**

359272-5c12-1

LAPRISE
MAISONS PRÉ-USINÉES
3 choix d'acquisition

Choisissez parmi plus de 497 modèles à visiter sur Internet :
maisonlaprise.com

323315-5c12-1

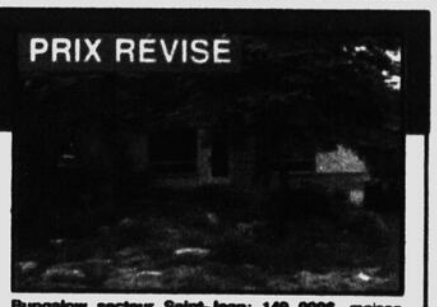
7250, boul. Taschereau, Brossard (450) **671-2020**
Place Portobello

RE/MAX du Haut-Richelieu inc.

Serge Bédard
Agent immobilier affilié

Cell. : (514) 708-3638

PRIX REVISE



Bungalow secteur Saint-Jean: 149 000$, maison très fonctionnelle, 3 chambres à l'étage, cuisine et salon à aires ouvertes, terrain très intime de 9 000 pi carrés avec arbres matures, plusieurs vivaces, entouré de haie et bordé par un ruisseau, situé sur une rue paisible, près du golf. **À voir absolument!**

358201-5c11-1

Domaine de l'Oasis à Henryville

RECHERCHE

PRÉPOSÉ(E) AUX BÉNÉFICIAIRES

avec tâches connexes.
Poste permanent, soir/nuit.
Salaire à discuter.

Contactez Lise ou Donna au
(450) 299-2446

359297-5c12-r

VENDEUR(SE)

- Avec expérience dans le domaine de la décoration et du couvre-plancher
- Salaire à discuter

Téléphonez au
(450) 349-6771 et
demandez **Geneviève**

359666-5c12-m

MATÉRIAUX A BAS PRIX LTEE

Postes à temps plein situés à notre succursale de Saint-Jean-sur-Richelieu

CONSEILLER(E) À LA VENTE - 10$
- Un an d'expérience dans la vente directe

COMMIS DE MAGASIN - 9$
Aucune expérience nécessaire

- Connaissance des matériaux de construction non nécessaire pour ces postes
- Formation donnée par l'employeur

Monsieur Gilles Yelle
222, boul. Croisetière Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J2X 5N3
Tél. : **(450) 346-6600** Téléc. : **(450) 348-1446**
Courriel : st-jean@mabp.ca

359254-5c12-j

Nous sommes à la recherche d'une

COSMÉTICIENNE

avec expérience
Pour un nouveau concept

Faire parvenir votre curriculum vitae par télécopieur au :
(450) 359-1203

356438-5c8-r

TECHNI-PRO SÉCURITÉ

PAT INC

Offrez-vous une carrière d'avenir

Devenez agent(e) de sécurité professionnel(le)

Depuis quelques années, le secteur de la sécurité est privilégié, il connaît une croissance supérieure à la moyenne. Voici une opportunité de carrière professionnelle que vous devriez considérer sérieusement.

Nous offrons une formation d'agent de sécurité professionnel d'une durée approximative de 11 semaines à la suite de laquelle nous garantissons à 100% un emploi à tous nos finissants. Notre formation est hautement reconnue et recommandée par la plupart des agences de sécurité. Par conséquent, vous aurez tous les outils nécessaire pour acquérir les meilleurs postes disponibles sur le marché. Cette formation vous donnera :

1. Un diplôme d'agent de sécurité Professionnel
2. Un diplôme pour l'utilisation de la force physique lorsque nécessaire (arts martiaux, combat de rue et autodéfense)
3. Un diplôme pour la prévention incendies
4. Un diplôme et port d'arme pour le maniement du bâton de police PR-24 et du bâton extensible.
5. Un certificat de premiers soins de la Fondation des maladies du coeur
6. Un certificat d'intervenant d'urgence (Premier répondant)
7. Une attestation pour la survie et le sauvetage et sécurité en milieu de travail.
8. Un emploi immédiatement à la fin du cours (salaire min. de 12,50$/h)

Il suffit d'être un homme ou une femme de 18 ans et plus, en bonne santé, citoyen canadien sans dossier judiciaire. Aucune restriction scolaire, mais les candidats seront soumis à une sélection rigoureuse. Aucun programme d'aide gouvernementale ne s'applique, mais l'école offre son propre financement si vous êtes éligible.

ENDROIT : 288-A, Chemin St-Jean, LaPrairie
Début des cours : 12 septembre 2005
Pour information et inscription :
(514) 941-4804

359449-5c12-j

COFFRE
Centre d'Orientation et de Formation pour Femmes en Recherche d'Emploi Inc.

Plusieurs services offerts pour les femmes et les hommes du Haut-Richelieu

DÉCLIC 45

Consultez le mode d'emploi...

49, rue Saint-Jacques, Saint-Jean-sur-Richelieu

Orientation
Coaching individuel
Ateliers de groupe
Exploration du marché du travail
Recherche d'emploi

(450) 347-6101

Services gratuits financés par Emploi Québec Montérégie

359593-5c12-m

Vers un même but!
COMMISSION SCOLAIRE DES HAUTES-RIVIÈRES

*La **Commission scolaire des Hautes-Rivières** est à la recherche de personnes pour occuper les POSTES SUIVANTS.*

TECHNICIENNES OU TECHNICIENS EN ÉDUCATION SPÉCIALISÉE

POSTES RÉGULIERS à TEMPS PARTIEL et des POSTES DE REMPLACEMENT, entre 15 et 26 heures/semaine, à compter de septembre 2005.

Nature du travail :

- Appliquer des techniques et méthodes d'éducation spécialisée dans le cadre de programmes thérapeutiques destinés aux élèves présentant des difficultés d'adaptation et d'apprentissage et requérant une assistance spéciale.

Qualifications requises :

- Être titulaire d'un diplôme d'études collégiales en techniques d'éducation spécialisée ou être titulaire d'un diplôme ou d'une attestation d'études dont l'équivalence est reconnue par l'autorité compétente.

Les offres de service, comprenant le curriculum vitæ et les preuves de scolarité, doivent être acheminées avant le **mercredi 24 août 2005** au :

Service des ressources humaines
Commission scolaire des Hautes-Rivières
210, rue Notre-Dame
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 6N3
Télécopieur: (450) 359-1569

La Commission scolaire des Hautes-Rivières souscrit au principe d'équité en matière d'emploi.

359313-5c12-ajbs

POSTES PERMANENTS

artopex®
l'art et la manière

Artopex,
un fabricant de meubles de bureau **en pleine croissance,** est à la recherche de candidats pour son usine de **Granby.**

Faites parvenir votre curriculum vitae par télécopieur 378-6034, par courriel à personnel@artopex.com ou à l'adresse ci-dessous:

Artopex
Ressources humaines
800, Vadnais
Granby (Québec)
J2J 1A7

Technicien dessinateur

- Résolution de problème, modification,amélioration, réduction de coûts, standardisation sur les produits existants
- Dessins de pièces (conception & assemblage)
- Soutien technique à la production, au génie industriel et aux départements de la qualité, achats, planification, service à la clientèle, ventes, design et autres
- Supervision et/ou réalisation de prototype
- Réalisation des feuillets d'installation

Exigences
- D.E.C. en technique du meubles et du bois ouvré ou technique de génie mécanique ou industriel
- Connaissance du dessin assisté par ordinateur - Autocad
- Posséder 3 ans d'expérience en projet et dessins techniques
- Connaissance de la fabrication de mobilier en série (atout)

Préposés(es) au service à la clientèle

- Répondre avec professionnalisme aux demandes diversifiées de la clientèle et des représentants
- Informer les clients sur nos produits, les prix, les garanties
- Faire le suivi des commandes
- Traiter les plaintes clients
- 1 an d'expérience dans un poste similaire
- Bonne connaissance informatique
- Bilinguisme obligatoire (parlé et écrit)

Employés à la production

Opérateur chariot élévateur

359485-5c12-s

EMPLOIS DISPONIBLES

Gouvernement du Québec
Ministère de l'Emploi et de la Solidarité

Les offres d'emploi sont valides pour les hommes et les femmes..

■ Évaluateur(trice) estimateur(trice)

Numéro de l'offre : (0684829). Envoyer votre c.v. par télécopieur au (450) 347-9642 ou envoyer votre c.v. par la poste chez Ema Design, 333, boul. Industriel, Saint-Jean-sur-Richelieu
J3B 7M3 ou par courriel : recrutement@emadesign.ca
Salaire : Selon expérience de : 32 900$ à 40 000$ par année.
Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, jour. 40 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder un collégial terminé, de l'expérience en ébénisterie commerciale, de l'expérience en estimation de meubles commerciaux et de très bonnes connaissances en français. Effectuer l'estimation des coûts de divers projets en tenant compte de la fabrication en usine, de la fabrication en sous-traitance, de la livraison et de l'installation. Valider les estimations avec le département des prix de revient une fois les projets réalisés. Trouver des alternatives de matériaux, afin de baisser les coûts de fabrication sans toutefois diminuer la qualité de la performance.

■ Camionneur(se)

Numéro de l'offre : (0683433). Prendre rendez-vous par téléphone au (450) 347-3154 ou au (514) 246-2184.
Salaire : À discuter
Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, jour. 40 heures par semaine (possibilité de faire plus d'heures par semaine).
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder un permis de conduire classe 1 ou 3 (obligatoire). Être une personne ponctuelle. Conduire un camion de douze (12) roues pour faire la livraison de pierres et de terre dans la région de Montréal et les environ.

■ Commis de magasin

Numéro de l'offre : (0685839). Envoyer votre c.v. par télécopieur au (450) 346-1446 ou envoyer votre c.v. par la poste chez les Matériaux à Bas Prix Ltée, 222, boul. de la Croisetière Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu J2X 5N3 ou se présenter en personne avec votre c.v. à l'adresse ci-haut mentionnée ou par courriel : st-jean@mabp.ca ou prendre rendez-vous par téléphone au (450) 346-6600.
Salaire : 9$ de l'heure
Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, jour, soir, fin de semaine. 38 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder un secondaire terminé, des connaissances de base en informatique (un atout), un bon esprit d'équipe et de très bonnes connaissances en français. Être une personne dynamique, responsable et honnête. Aimer travailler avec le public. Placer les marchandises, poser les étiquettes, s'assurer que la présentation des marchandises est adéquate, entretenir les lieux, aider le personnel de cour, faire la caisse et répondre aux clients. Une formation sera donnée par l'employeur. Prenez note qu'aucune année d'expérience de travail est nécessaire et l'expérience en matériaux de construction est non requise.

■ Apprenti(e) carrossier(e) d'automobiles

Numéro de l'offre : (0682493). Envoyer votre c.v. par télécopieur au (450) 346-4170 ou se présenter en personne avec votre c.v. chez le Garage Valiquette & Fils Inc., 164, boul. Saint-Joseph, Saint-Jean-sur-Richelieu ou prendre rendez-vous par téléphone au (450) 346-2688.
Salaire : À discuter
Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, jour. 36 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder un secondaire terminé. Débosseler les carrosseries; sabler les panneaux; appliquer la peinture et vérifier la qualité du revêtement. Une formation dans le domaine serait souhaitable.

■ Aide à la production

Numéro de l'offre : (0681161). Envoyer votre c.v. par télécopieur au (450) 349-3313 ou envoyer votre c.v. par la poste chez l'Emballage St-Jean, 80, rue Moreau, Saint-Jean-sur-Richelieu J2W 2M4 ou se présenter en personne avec votre c.v. à l'adresse ci-haut mentionnée
ou par courriel : dlacombe@sjpack.com
Salaire : 8,56 $ de l'heure (primes de soir ou de nuit; avantages sociaux; possibilité d'avancement).
Nombre d'heures par semaine : Six (6) postes permanents, temps plein, soir, nuit, quart de travail. 40 heures par semaine (être disponible pour travailler sur des quarts de travail de nuit : 24 h à 8 h ou de soir : 16 h à 24 h. Horaire de travail : du lundi au vendredi).
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder un secondaire terminé, une bonne forme physique, de la dextérité et un bon jugement. Aimer travailler en équipe. Assister l'opérateur dans la mise en opération (set-up) des presses. Installer les cylindres. Embarquer les cylindres sur les presses. Apporter les chaudières d'encre à la presse. Ajuster la tension au déroulement. Nettoyer les chaudières d'encre, les fontaines, les pompes, etc.

■ Machiniste général(e)

Numéro de l'offre : (0681892). Prendre rendez-vous par téléphone au (450) 545-1777.
Salaire : À discuter
Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, jour. 40 heures par semaine.
Lieu de l'emploi :Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder un DEP en usinage général. Travailler sur une tour conventionnelle, une fraiseuse et une rectifieuse dans le domaine du métal.

■ Opérateur(trice) de machines d'oxycoupage - fabrication de produits métalliques

Numéro de l'offre : (0684642). Envoyer votre c.v. par télécopieur au (450) 349-1311 ou par courriel : rh@prometo.com
Salaire : À discuter
Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, jour. 40 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder un secondaire terminé, un bon esprit d'équipe et une bonne forme physique. Être une personne débrouillarde. Opérer une machine à contrôle numérique pour effectuer la coupe de métal au feu. Vérifier les produits pour s'assurer de leur conformité quant à leur forme, leur dimension ou autres normes. Assurer l'entretien de la machine. Entreposer le métal coupé. Garder ses espaces de travail dégagés et propres. Autres tâches connexes.

■ Machiniste sur matériel à commande numérique par ordinateur

Numéro de l'offre : (0682025). Envoyer votre c.v. par télécopieur au (450) 359-8801.
Salaire : À discuter
Nombre d'heures par semaine : Deux (2) postes permanents, temps plein, jour. 40 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder un secondaire terminé et de trois (3) à cinq (5) années d'expérience reliées à l'emploi. Effectuer le contrôle numérique (opérateur sur tour CNC et centre d'usinage) avec des connaissances contrôle okuma et fanuc.

■ Aide d'usine

Numéro de l'offre : (0685282). Envoyer votre c.v. par télécopieur au (450) 346-0842 ou par courriel : ressourceshumaines@fabritec.ca
Salaire : À discuter
Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, jour, soir. 40 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder des connaissances du système métrique et de mesures anglaises, de la dextérité manuelle, le sens de l'initiative ainsi que le souci de la qualité du produit et du travail bien fait. Être une personne polyvalente, motivée et autonome. Favoriser le travail en équipe. Effectuer diverses tâches manuelles au niveau de la production en usine. Toutes les tâches se rapportant à la fabrication d'armoires de cuisine ou de cabinets de salles de bains.

■ Préposé(e) à la clientèle

Numéro de l'offre : (0685980). Envoyer votre c.v. par télécopieur au (450) 347-8250.
Salaire : 7,60 $ de l'heure
Nombre d'heures par semaine : Poste occasionnel ou temporaire, temps plein, jour. 37,50 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder une bonne santé physique, car la personne devra travailler debout et manipuler des boîtes légères. Effectuer la vérification et le tri des vêtements. Être une personne débrouillarde, autonome et responsable. Vous devez être admissible à la mesure subvention salariale d'Emploi-Québec et détenir une lettre d'admissibilité d'Emploi-Québec.

193348-5c12-tk

PRÉPOSÉ À LA COMPTABILITÉ

Emploi à temps plein d'une durée de 14 mois.
Début le 6 septembre 2005
35h par semaine
Salaire à déterminer en fonction de l'expérience
Poste à Longueuil

La personne recherchée devra assumer l'ensemble des activités liées au service de la comptabilité et de la production d'information financière (comptabilité générale pour deux compagnies, deux systèmes, logiciels utilisés TAM-applied system et AssystPro)

- saisie de données comptables
- comptes payables
- encaissement, dépôt
- comptes recevables
- facturation
- perception
- conciliations bancaires, suivi et contrôle du mouvement des fonds bancaires
- préparation des rapports de taxes (TPS/ TVQ et sur les primes d'assurances)
- préparation des états financiers périodiques et autres rapports requis
- préparation des dossiers pour la vérification annuelle
- participation active à différents événements spéciaux

Une bonne connaissance de l'informatique en réseau et de Microsoft Office est requise

Profil
Le ou la candidat(e) recherché(e) doit posséder une expérience de tâches similaires, être responsable, autonome, capable de gérer efficacement ses priorités, dynamique et apte à travailler dans un environnement en croissance rapide

Les personnes intéressées doivent faire parvenir leur curriculum vitae au plus tard le 24 août 2005 à l'adresse suivante

Sophie Sirois-Perras
Regroupement des cabinets de courtage d'assurance du Québec
955, d'Assigny suite 139
Longueuil (Québec) J4K 5C3
ssirois@rccaq.com
télécopieur : 450 674-3609

359325 5c12

SOFIE
Le leader en formation industrielle
The leader in industrial training

Sessions débutant le 14 septembre 2005

PROGRAMME DE FORMATION CONTINUE EN

Supervision

Un programme axé sur la gestion des ressources humaines et de la productivité :

- Le rôle du superviseur
- Communication
- Travail d'équipe
- Gestion de conflits
- Leadership
- Organisation du travail
- Productivité
- Résolution de problème
- Amélioration continue
- Évaluation du rendement

Une approche de formation incluant un coaching individuel sur vos projets d'entreprises.

Durée : 84 heures (de septembre à juin)
Théorie : 1 journée par mois
Pratique : en milieu de travail

Horaire *: 8 h à 16 h*
Lieu *: Auberge Harris, 576, rue Champlain, Saint-Jean-sur-Richelieu*
Informations *: 1-866-733-8822 (ligne sans frais) www.sofie.qc.ca*

359638 5c12 m

Centre de vérification Rondeau

Apprenti MÉCANICIEN
demandé

. Vérification mécanique de camions lourds
. Carte de P.E.P. un atout

(450) 658-7164
À l'attention de Michel Rondeau

35949 5c12

OFFRES D'EMPLOI

Bouffe & Frissons

RESTAURANT-THÉÂTRE INTERACTIF

POSTES À COMBLER

- Cuisinier(e)
- Aide-cuisinier(e)
- Plongeur(se)
- Serveur(se)s
- Serveur(se)s avec talent en chant et/ou musique
- Barman/barmaid
- Comédien(ne)s (improvisation)
- Personnes à l'entretien

Faire parvenir votre curriculum vitae par courriel à
bouffefrissons@bellnet.ca
ou par la poste au
64, rue Richelieu,
Saint-Jean-sur-Richelieu
(Québec)
J3B 6X3

359625 5c12 m

Vous désirez mettre à jour vos compétences?

Notre programme de formation saura vous donner les outils pour trouver un emploi

Pour plus d'information :

Christiane Bourassa
Directrice administrative
pour Pro-Emploi
Saint-Jean-sur-Richelieu

(450) **348-4519**

365, rue Normand, bureau 8
Saint-Jean-sur-Richelieu

Pro-Emploi Saint-Jean-sur-Richelieu
en collaboration avec Emploi-Québec

présente un projet de formation offert **gratuitement** du lundi au vendredi de 8 h 30 à 16 h 30

Valorisation des compétences et apprentissage de la bureautique

Début : le 19 septembre 2005
✔ 17 semaines de formation théorique
✔ 6 semaines de stage en entreprise

Une priorité sera accordée aux travailleurs **âgés de 45 ans et plus**, sans emploi, résidant sur les territoires desservis par les Centres locaux d'emploi du Haut-Richelieu et de Marieville.

Conditions d'admissibilité :
- avoir complété la 3e année du secondaire ou l'équivalent;
- avoir l'expérience dans le travail de bureau;
- vouloir perfectionner ses compétences et réintégrer le marché du travail;
- répondre aux conditions d'admissibilité d'Emploi-Québec;
- être sans emploi.

Cette activité est réalisée grâce à l'aide d'Emploi-Québec

Emploi Québec Montérégie

356781-5c11 mtr

Centre de santé et de services sociaux
Haut-Richelieu—Rouville

PRÉPOSÉ(E) AUX BÉNÉFICIAIRES

Vous recherchez un emploi stimulant? Le travail en CHSLD vous intéresse? Le Centre Rouville, situé à Marieville en Montérégie, est présentement à la recherche de préposé(e)s aux bénéficiaires pour sa liste de rappel. Calme, espace, temps et facilité de stationnement vous y attendent.

Sommaire de la fonction :

Sous la responsabilité du supérieur immédiat, le ou la préposé(e) aux bénéficiaires verra au confort et aux besoins généraux de la clientèle et dispensera des soins de base. De plus, il ou elle participera aux AVQ et facilitera l'organisation des activités adaptées au profil de la clientèle hébergée.

Exigences :

Diplôme d'études professionnelles (DEP) en Assistance aux bénéficiaires en établissement de santé.

OU

Diplôme privé de Préposé aux bénéficiaires reconnu par le ministère de l'Éducation, jumelé à trois (3) mois d'expérience (CHSLD) et à une équivalence du diplôme d'études secondaires (DES).

ET

Expérience significative auprès d'une clientèle de personnes âgées.

Toute personne intéressée est priée de faire parvenir son curriculum vitae avant le 16 septembre 2005 à :

Direction des Ressources humaines
CSSS Haut-Richelieu - Rouville
300, rue du Docteur-Poulin, Marieville (Québec) J3M 1L7
Télécopieur : (450) 460-7004
Courriel : sebastien.gaudette@rrsss16.gouv.qc.ca

Nous pratiquons une politique d'égalité en emploi. Nous remercions à l'avance toutes les personnes qui auront manifesté leur intérêt. Toutefois, nous communiquerons qu'avec ceux et celles dont la candidature aura été retenue.

359588 5c12 r

Les **Entreprises Dominion Blueline Inc.**, chef de file canadien dans la fabrication de fournitures pour le bureau, est une entreprise québécoise solidement établie depuis 1917 et dont les activités s'étendent à travers l'Amérique du Nord. Nous cherchons des personnes compétentes pour combler les postes suivants :

Opérateur ou aide-opérateur

Presse à imprimer (de 2 à 6 couleurs)

Exigences :

- DEP ou DEC en imprimerie
- Expérience pertinente

Journalier

Exigences :

- DES
- De 1 à 2 ans d'expérience pertinente

Ajusteur de machines industrielles

Exigences :

- DEP dans un domaine relié à la mécanique
- Expérience pertinente

Pour l'un ou l'autre de ces postes, vous devez être autonome et vous démarquez par votre esprit d'équipe, votre polyvalence et votre souci du détail. Selon les besoins de la production, les horaires de travail peuvent varier de jour, de soir, de nuit ou de fin de semaine.

Une rémunération concurrentielle et une gamme complète d'avantages sociaux sont offertes. Si l'un de ces défis vous intéresse, veuillez faire parvenir votre curriculum vitæ, en précisant le titre du poste convoité, avant le **1er septembre 2005,** par télécopieur au **(450) 346-9459,** par courriel à **srh@bluelineinc.com** ou par la poste au

Service des ressources humaines
Entreprises Dominion Blueline Inc.
230, rue Foch
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 2B2

Seules les personnes retenues seront avisées. Nous respectons l'équité en emploi.

Entreprises **Dominion Blueline Inc.**

359554 5c12 r

---

aube technologies

Aube technologies développe, produit et commercialise des équipements pour le contrôle du chauffage, de la climatisation et de l'éclairage. Les produits sont vendus sur les marchés canadien, américain et européen. Ils doivent à l'occasion être personnalisés pour certains clients.

Nous sommes à la recherche d'un(e) candidat(e) pour combler le poste suivant :

COMMIS RÉCEPTION / EXPÉDITION

TÂCHES :

- S'occuper de la réception et de l'expédition de la marchandise

EXIGENCES :

- Avoir un diplôme d'études secondaires complète
- Savoir conduire un chariot élévateur
- Savoir utiliser un ordinateur
- Être ordonné(e)
- Expérience dans le domaine un atout
- Le bilinguisme est un atout

Il s'agit d'un poste à temps plein de 5 jours/semaine.

Veuillez faire parvenir votre curriculum vitae le plus rapidement possible à l'attention de Line Paré.
Courriel : line.pare@honeywell.com
Téléc. : (450) 358-4650
Courrier : 705 rue Montrichard, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, J2X 5K8

359646 5c12 m

LES PNEUS Robert Bernard — Auto PLACE MAÎTRE MÉCANICIEN

FREINS · SUSPENSION
de Saint-Jean-sur-Richelieu
est à la recherche d'un

Conseiller aux ventes

(Poste permanent à temps complet de jour)

Description du poste :
Sous la supervision du gérant de la succursale, le conseiller aux ventes assume des tâches reliées au service à la clientèle en conseillant le client sur les pneus les plus adéquats pour son véhicule et l'usage qu'il en fait.

Tâches :
- Répondre aux appels téléphoniques
- Recevoir le client, discerner ses besoins et le conseiller adéquatement
- Effectuer les crédits et rectifications auxquels les clients ont droit
- Préparer un bon de commande en lien avec les travaux à effectuer et le transmettre au responsable de l'atelier
- Gérer les comptes nationaux
- Participer à la gestion de l'inventaire
- Prendre les commandes téléphoniques pour les réparations à être effectuées par les préposées du service routier
- Effectuer toute autre tâche reliée à ce poste

Exigences requises :
- Connaissance du service à la clientèle et de la vente
- Connaissances des produits offerts par l'entreprise
- Bilinguisme un atout

Qualités essentielles : bonne communication, courtoisie, initiative, jugement, honnêteté et écoute.

Lieu de travail : Saint-Jean-sur-Richelieu

Faites parvenir votre curriculum vitae avant le 26 août 2005 :

À l'attention de Monsieur Jean-Pierre Perreault
LES PNEUS ROBERT BERNARD (ST-JEAN) LTÉE
450, Grand Bernier Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, J3B 4S1
Courriel : jperreault@robertbernard.com

Seuls les candidats convoqués à une entrevue seront contactés.

359595 5c12 m

Centre de santé et de services sociaux
Haut-Richelieu—Rouville

INFIRMIER(E)

Le travail en CHSLD vous intéresse? Vous désirez obtenir une garantie d'heures dans notre établissement? Le Centre Rouville, situé à Marieville en Montérégie, est présentement à la recherche d'infirmier(e)s qualifié(e)s pour ses centres de Marieville, Chambly et Saint-Césaire. Calme, espace, temps et facilité de stationnement vous y attendent.

La garantie d'heures :

Nous offrons des garanties d'heures 7/15, moyennant une disponibilité de jour, de soir et de nuit, 5 jours/semaine, une fin de semaine sur deux (1/2).

Sommaire de la fonction :

Sous la responsabilité du chef clinico-administratif, l'infirmier ou l'infirmière assumera la responsabilité d'un ensemble de soins infirmiers et/ou collaborera à l'administration de procédés thérapeutiques, préventifs, diagnostiques et de recherche. De plus, il ou elle participera aux AVQ et facilitera l'organisation des activités adaptées au profil de la clientèle.

Exigences :

Membre en règle de l'Ordre des infirmiers et infirmières du Québec;

Avoir une expérience minimale d'une année dans le titre d'emploi;

Connaissance du milieu gérontologique;

Habileté à travailler en équipe multidisciplinaire;

Expérience significative avec une clientèle de personnes âgées.

Toute personne intéressée est priée de faire parvenir son curriculum vitae avant le 16 septembre 2005 à :

Direction des Ressources humaines
CSSS Haut-Richelieu-Rouville
300, rue du Docteur-Poulin, Marieville (Québec) J3M 1L7
Télécopieur : (450) 460-7004
Courriel : sebastien gaudette@rrsss16.gouv.qc.ca

Nous pratiquons une politique d'égalité en emploi. Nous remercions à l'avance toutes les personnes qui auront manifesté leur intérêt. Toutefois, nous communiquerons qu'avec ceux et celles dont la candidature aura été retenue.

359589 5c12 jf

Chambly

Energie Cardio
Le plaisir de s'entraîner!

SERVICE À LA CLIENTÈLE

Le responsable du service à la clientèle doit faire la promotion des services de l'entreprise, s'assurer du recrutement de nouveaux membres, de la satisfaction et de la rétention des membres actuels.

Critères d'embauche :
- Minimum de 6 mois d'expérience en vente de produits et services
- Certificat cardio-secours (4 heures) renouvelable tous les 2 ans
- Croire aux bénéfices de l'activité physique

ENTRAÎNEUR

L'entraîneur veille à l'accueil des clients, à l'évaluation de leur condition physique et à l'élaboration de leur programme d'entraînement. Il devra également promouvoir les programmes de l'entreprise.

Critères d'embauche :
- Certificat cardio-secours (4 heures) renouvelable tous les 2 ans
- Certification PEP (formation de 28 heures en entraînement privé)
- Inscrit dans un programme universitaire en kinésiologie, activité physique, éducation physique, nutrition ou physiothérapie, ou DEC en réadaptation physique, diététique, loisirs ou soins infirmiers.

Programme de formation en entreprise

POUR POSTULER

Faire parvenir votre curriculum vitae à l'attention de Anna Brassard
1705, boul. Périgny
Chambly (Québec) J3L 1X1
ou par télécopieur au : (450) 447-1254

359224 5c12 jy

Boucherie Jean-Guy Soucy inc.

Située à Saint-Jean-sur-Richelieu dans le secteur de l'Acadie, cette entreprise, en pleine expansion et qui concentre ses activités à la transformation de la viande est à la recherche de :

PRÉPOSÉ(E)S À LA PRODUCTION

- poste à temps plein
- pour travail de jour et de soir (prime de soir)

PRÉPOSÉ(E)S À LA RÉCEPTION / EXPÉDITION

- Détenir la carte de chariot élévateur un atout

Si vous avez des aptitudes pour le travail d'équipe et désirez postuler pour l'emploi disponible, veuillez envoyer votre curriculum vitae par télécopieur au **(450) 358-5565,** par la poste ou téléphoner au (450) 347-7763

875, Chemin des Ormes Sud, Saint-Jean-sur-Richelieu J2Y 1C3

359621 5c12 r

La recherche d'un emploi vous cause des maux de tête? Composez le 346-3044

Des conseillers professionnels et efficaces sauront vous guider.

2 services vous sont offerts :
Formule 3 semaines
Formule courte durée (4 journées)

GRATUIT!

CLUB de recherche d'emploi Vallée des Forts inc

315, rue MacDonald, bureau 202-203
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 8J3
Téléphone : (450) 346-3044

La gratuité des services est assurée par : Emploi Québec Montérégie

354132 5c12 r

Chez FanFan Centre de la petite enfance

CPE CHEZ FANFAN
OFFRE D'EMPLOI

ÉDUCATRICES

Temps complet et remplacements long terme

Qualifications requises :
- Formation reconnue par le MFACF obligatoire
- Connaissance des différentes étapes du développement de l'enfant
- Autonomie
- Créativité
- Capacité d'adaptation au changement
- Capacité à travailler en équipe, facilité de communication et collaboration

Salaire et conditions de travail : selon la politique de gestion du CPE et les échelles salariales du MFACF.
Les candidatures accompagnées du curriculum vitae et des attestations d'études devront être acheminées au CPE, avant le 23 août 2005 17 h.

CPE Chez Fanfan
Comité de sélection
43, rue Frontenac
Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec J3B 2Y3
Télécopieur : (450) 346-5319

Seulement les personnes retenues pour une entrevue seront contactées.

359608 5c12 yms

AGENT DE DÉVELOPPEMENT ET DE RECRUTEMENT

(poste régulier 3 jours semaine)

Principales responsabilités :
- Effectuer les inscriptions, renouvellement d'aide financière et d'entente de services
- Soutenir les différents services dans leurs activités quotidiennes
- Effectuer des activités liées à la gestion des ressources humaines et service à la clientèle (vente d'heures et suivis)
- Autres tâches connexes

Exigences :
- DEC en administration ou en cours de réalisation **(essentiel)**
- Expérience avec le public
- Excellente connaissance du français écrit et parlé
- Bonne connaissance des logiciels Word et Excel
- Posséder un véhicule automobile, autonome et dynamique

Faites-nous parvenir votre curriculum vitae avant le **vendredi 9 septembre** 2005

Mobil'Aide
55, 5e Avenue
Saint-Jean-sur-Richelieu,
Québec J2X 1T1
Courriel : coopmobilaide@qc.aira.com
Téléc. : (450) 346-2655

Notez : ce poste est ouvert aux hommes et aux femmes
Seules les personnes retenues seront contactées

359649 5c12 mp

Gadoua
Toujours boulangers

URGENT ! PLUSIEURS POSTES DISPONIBLES

ÉTALAGISTE

pour les régions de Saint-Jean-sur-Richelieu, Saint-Luc, Iberville

L'étalagiste est responsable de visiter les clients de son territoire selon l'horaire suivant : 15 h semaine réparties sur 4 jours : dimanche a.m., lundi a.m., jeudi p.m., vendredi p.m.

La personne intéressée devra posséder un véhicule et aura pour fonctions de procéder à l'inventaire et la mise en tablette des produits Gadoua ainsi que la production de divers rapports.

Plusieurs postes à Napierville

AIDES GÉNÉRAUX À LA PRODUCTION (JOUR/SOIR/NUIT)
PRÉPOSÉS À L'EXPÉDITION (JOUR/SOIR/NUIT)
PRÉPOSÉS À LA SANITATION DE FIN DE SEMAINE

Postes occasionnels sur des horaires de jour/soir/nuit, du lundi au vendredi, et du dimanche au jeudi. La semaine de travail peut varier entre 20 et 40 heures/semaine.

Posséder un secondaire 3 ou l'équivalent, être en mesure d'effectuer des opérations mathématiques de base, de lire et comprendre le vocabulaire spécifique à la tâche. Une bonne forme physique est requise. Environnement de travail chaud et humide, ne pas être allergique à la poussière de farine.

Soumettre votre candidature au plus tard **le vendredi 2 septembre 2005** en indiquant : Offre ETAL0805 pour étalagiste ou Offre NAP0308 pour les postes à Napierville.

Par courriel : cv@gadoua.qc.ca (S.V.P., en format Word)
Par la poste : Boulangerie Gadoua ltée,
170 boul. Taschereau, bureau 220, La Prairie J5R 5H6
Par télécopieur : (450) 619-2317

Nous souscrivons aux principes en matière d'accès à l'égalité. Seules les personnes rencontrées recevront un accusé de réception.

359227 5c12 jm

Ready Pac

Ready Pac Montréal est une entreprise spécialisée dans l'emballage de laitue. Grâce aux efforts soutenus nous connaissons une croissance importante à notre usine située à Napierville sur la Rive-Sud de Montréal et par le fait même, nous sommes présentement à la recherche d'une(e)

MÉCANICIEN(E) INDUSTRIEL(LE)

Nous recherchons un mécanicien autonome et polyvalent capable de réaliser l'entretien et les réparations des équipements de production et, au besoin, d'effectuer des petits projets de modification ou de construction d'équipements.

Profil recherché

Le candidat doit posséder de 2 à 5 années d'expérience dans une usine, de préférence dans le secteur alimentaire. De plus, le candidat doit connaître les techniques de soudage (incluant l'aluminium) et d'assemblage mécanique. Des connaissances en commande par automate programmable constituent un atout important. Le candidat devra être flexible concernant les heures de travail. La connaissance de l'anglais est également un atout pour le poste.

Si ce poste vous intéresse, veuillez faire parvenir votre curriculum vitae à:

Ready Pac Montréal
Att. Annie Lefrançois, CRHA
251 Rang St-André
Napierville (Québec)
J0J 1L0
Courriel: alefrancois@vegpro.com
Télécopieur: (450) 245-5390

Nous souscrivons aux principes d'équité en matière d'emploi.

357652 5c11

GAMEX EXPORTATION

Une entreprise en pleine expansion, située sur la Rive-Sud près de Napierville et Saint-Jean-sur-Richelieu œuvrant dans le domaine de la vente, l'achat et la réparation de véhicules lourds, désire combler le poste suivant

DÉMANTELEUR DE CAMION

Exigences :
- Habilités en coupage au chalumeau requis
- Bonne condition physique
- Travail extérieur
- Expérience en mécanique un atout
- Bon esprit d'équipe

Tâches :
- Démanteler les camions
- Identification et rangement des pièces
- Autres tâches connexes

Avantages :
- Possibilité d'avancement
- Travail à temps plein (45 heures/semaine)
- Salaire selon qualification
- Avantages sociaux (assurance groupe ex : dentaire, lunette, médicament, massage thérapeutique, etc.)

Autres avantages :
- Temps supplémentaires selon vos disponibilités
- Atmosphère de travail chaleureuse et équipe dynamique
- Activités du Club Social
- Vêtements de travail fournis

Si vous êtes intéressé par ce poste, veuillez faire parvenir votre curriculum vitae par télécopieur à **Monsieur Daniel Gamache** au **(450) 246-4170**
Nous communiquerons uniquement avec les candidats retenus

359604 5c12 r

Un IMPORTANT concessionnaire automobile de Saint-Jean-sur-Richelieu est à la recherche d'une

RÉCEPTIONNISTE

- Temps plein 40h/sem.
- Connaissance d'Excel et de Word

Faites parvenir votre curriculum vitae avant le 26 août, par télécopieur au :
(450) 348-9340
ou par courriel à :
tictactoecom@videotron.ca

359142 5c12 s

---

arneg

Arneg Canada Inc., dans la région de la Montérégie, un important fabricant de comptoirs réfrigérés pour les supermarchés, qui compte près de 130 employés et une usine aux États-Unis, désire combler le poste suivant :

SUPERVISEUR
DE JOUR ET DE SOIR

Le ou la titulaire du poste a pour principales fonctions de coordonner la fabrication des comptoirs réfrigérés et de ses pièces, de contrôler la qualité de la fabrication, de veiller à la gestion efficace du personnel.

Exigences :
- Minimum de 2 ans d'expérience dans la supervision de personnel
- Diplôme d'études secondaires V obligatoire
- Expérience pertinente dans un environnement syndiqué
- Connaissance en métrologie et mathématique
- Connaissance de l'environnement Windows
- Connaissance en PVA un atout
- Capacité de travailler en équipé, leadership, capacité de prise de décision, bon pédagogue, excellente capacité d'adaptation, bonne gestion du stress

Horaire de travail :
De jour : 7 h à 16 h
De soir : 15 h 30 à 12 h 30

Comment postuler
à l'attention de Sophie Théorêt
Directrice des ressources humaines
Arneg Canada inc.
18, rue Richelieu Lacolle,
Québec J0J 1J0
Tél.: (450) 246-3837, poste 222
Téléc.: (450) 246-8702
Courriel: stheoret@arnegdml.com
www.arnegdml.com

359645 5c12 mp

Terminal & Cable inc.
1930, chemin Bellerive
Carignan (Québec) J3L 4J4
(450) 658-1742
Téléc. : (450) 658-8432 (ADM. : 1169)

Nous embauchons !

Nous sommes une entreprise dynamique située près de Chambly, spécialisée dans l'assemblage de câblages électriques pour véhicules industriels et militaires. Nous sommes présentement à la recherche de plusieurs candidat(e)s pour le poste de

JOURNALIER ASSEMBLEUR

Salaire :
- Entrée en fonction **10,67$** / heure (incluant prime de soir).
- Après 1 an de service continu **12,08$** / heure (incluant prime de soir).
- Après 2 an de service continu **12,88$** / heure (incluant prime de soir).
- **Par la suite d'autres augmentations sont prévues.**

Bénéfices marginaux :
- Régime de retraite simplifié.
- Bon régime d'assurance collective.

Conditions de travail :
- Poste **permanent à temps plein**, de **soir** du lundi au vendredi de 16 h à 00 h 30.

Exigences :
- Dynamique et possédant une bonne dextérité manuelle.
- Disponible pour travailler le soir, après une formation de jour.

Environnement de travail :
- Peu bruyant, propre et en continuelle amélioration.

Faites-nous parvenir votre curriculum vitae par la poste ou par télécopieur ou par courriel.

Courriel: ressources_humaines@terminal.ca

359643 5c12 r

UNI CLINIQUE

Pharmacie
Jocelyn Ferland

Recherche

ASSISTANT(E) TECHNIQUE EN PHARMACIE

• Temps plein ou partiel
• Avec ou sans expérience

Télécopiez votre curriculum vitæ au (450) 347-2223 ou
Téléphonez au (450) 347-2000 et demandez Josianne

359199 5c12 s

L'AUBAINERIE CONCEPT Mode

Nous recherchons

L'Aubainerie Concept Mode de Saint Jean sur Richelieu, membre de la chaine L'Aubainerie, leader dans le domaine du vêtement pour la famille est à la recherche d'un(e)

ASSISTANT(E)-GÉRANT(E)
Poste permanent, à temps plein

Responsabilités :
- Assiste la gérante dans l'atteinte des objectifs de ventes
- Assiste la gérante dans les activités de ressources humaines
- Voit à la formation des nouveaux employés

Profil requis :
- Anglais fonctionnel
- Dynamisme, travailleur d'équipe
- Horaire flexible
- Capacité à travailler sous pression
- Sens organisationnel

Compétences recherchées :
- 2 ans d'expérience, commerce au détail
- 1 an d'expérience en gestion de personnel

Nous offrons un salaire compétitif accompagné d'excellents avantages sociaux.

Nous avons l'emploi idéal pour vous !

Pour soumettre votre candidature :
Par télécopieur : (450) 348-4001
ou par courriel: ress.hum31@aubainerie.com

359609 5c12 r

JEAN COUTU

947, boul. du Séminaire Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu
est à la recherche

PHARMACIEN(NE)

Temps plein ou partiel

- Une fin de semaine sur quatre
- Personnel technique très qualifié
- quatre semaines de vacances payées
- Salaire de 45 $/heure et avantages sociaux très concurrentiels
- Horaire flexible

Contactez M. Pierre Richard
(450) 348-9251 / (514) 914-4613
ou
M. Fernand Lachance
Rés.: (450) 347-3560

357331 5c12 r

LES PNEUS Robert Bernard — Auto PLACE MAÎTRE MÉCANICIEN

FREINS - SUSPENSION
de Saint-Jean-sur-Richelieu
est à la recherche d'une

Secrétaire - Réceptionniste

(Poste permanent à temps complet de jour - 40 heures)

Description du poste :
Sous la supervision du gérant de la succursale, la réceptionniste répond aux différents appels et les achemine aux personnes concernées.

Tâches :
- Répondre aux appels téléphoniques et les acheminer aux personnes concernées
- Prendre les messages
- Trier et classer les factures
- Opérer différents appareils du système téléphonique
- Apporter occasionnellement support dans les tâches de secrétariat
- Effectuer toute autre tâche reliée à ce poste

Exigences requises :
- Secondaire V ou DEP en bureautique
- Connaissances de base du service à la clientèle
- Connaissances des produits offerts par l'entreprise
- Connaissance de l'informatique (Word, Excel)
- Bilinguisme un atout

Qualités essentielles : entregent, courtoisie, écoute, jugement, initiative, capacité de travailler en équipe

Lieu de travail : Saint-Jean-sur-Richelieu

Faites parvenir votre curriculum vitae avant le 26 août 2005

À l'attention de Monsieur Jean-Pierre Perreault
LES PNEUS ROBERT BERNARD (ST-JEAN) LTÉE
450, Grand Bernier Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec J3B 4S1
Courriel : jperreault@robertbernard.com

Seuls les candidats convoqués à une entrevue seront contactés.

359596 5c12 m

2E REVENU, possibilité d'être votre propre patron, recherchons personnes autonomes pur représenter notre gamme de produits de santé et écologique. Carte de crédit 3 9%. Carte d'escompte sur voyage. 514 567 1258

33 PERSONNES RECHERCHÉES Programme amaigrissant, rapide, facile, perdez jusqu'à 30 livres en 30 jours, formulé par des médecins, naturel, garanti. Mylène **(450)545-1418.**

À IBERVILLE. RECHERCHE ÉTUDIANT âgé de 16 ans et plus pour travail à la ferme (fin de semaine) 514 983 5675, 514 718 5675 après 18h

AIDE DEMANDÉE

Nous sommes à la recherche de personnes clés pour assurer l'expansion de notre entreprise de services financiers dans la région. Aucune expérience nécessaire. Nous assurons la formation. Pour avoir une entrevue, appelez Tim Tremblay au 1 866 363 0606, 7655 Newman #302

AVONS BESOIN DE PRÉPOSÉS pour travail ménage, possédant auto, tel 450 346 1011

BARMAID DEMANDÉE, 19-25 ans St-Jean 450 545 9108

C.F.L'ASSOCIATION PRÉPOSÉS AUX BÉNÉFICIAIRES DU QUÉBEC Cours St-Lambert, 22 août 2005. Excellent taux de placement. 495$ tout inclus, déductible d'impôt. 1 800 653 0855

BIJOUTERIE ÉLINOR RECHERCHE: vendeur (euse) 30 heures/semaine. Expérience non requise, formation sur place. Se présenter au 600 Pierre-Caisse à la bijouterie 450 359 9759

BINGO DU HAUT-RICHELIEU Personnel demandé (18 ans et plus). **Cuisinier(ère)** pour casse-croûte. Préparation de repas rapides. Travail jour/soir, à temps partiel, 26 heures par 2 semaines. Salaire 8$/heure. **Commis caissier(ère)** pour le service de casse-croûte. Travail jour/soir, 25 heures/semaine. Salaire 8$/heure. **Vendeur(euse)/serveur/euse)** pour casse-croûte. Travail jour/soir à temps partiel, 6 heures/semaine. Salaire minimum + pourboires. 450 349 5420

BOUTIQUE EROFOLIES(ST-LUC) recherche candidate pour poste assistante-gérante(temps plein), début septembre, faxer c.v. 450 444 0105

BOUTIQUE USA de Brossard et Carrefour Angrignon est à la recherche d'une gérante, assistante-gérante et vendeur temps plein. Envoyer C.V. à l'attention de Lyne: 514 747 9345

CHAUFFEUR DE CAMION CLASSE 1 et 3 demandé. Temps plein et partiel. Avec expérience. Transport en vrac (dompeur). 450 346 7616

Glen Tay Transportation GP inc.

CONDUCTEURS

à temps partiel/semaine ou fin de semaine

Nous offrons :	Nous demandons :
. Client régulier	. 2 ans d'expérience
. Équipement récent	. Bon dossier de conduite
. Retour vide	. Dossier vierge
. Formation payée	. Attitude professionnelle
	. Esprit d'équipe

Pour informations : Darcy ou Martin
Téléphone : (888) 453-6829
Télécopieur : (450) 248-0226

357529 5c12 j

OLYMEL

40 postes permanents

FLAMINGO

Avancez avec nous !

OLYMEL est fière d'annoncer l'ouverture de **40 postes permanents** pour combler ses besoins de main d'oeuvre dans son usine de désossage et d'emballage de viande de volaille dans la région de Saint-Jean-Sur-Richelieu.

OLYMEL offre d'excellents avantages sociaux, une formation continue, des conditions de travail compétitives dans le domaine et un taux horaire de base entre 13,90$ et 15,40$, après une période de progression salariale de 48 mois (dès l'embauche 9,60$ à 10,35$).

Les personnes intéressées à poser leur candidature doivent se présenter à la ***Journée de l'emploi Olymel*** :

Le mercredi 24 août de 18 h à 21 h
Holiday Inn, 900 rue Saint-Charles Est, Longueuil
Pour plus d'informations :
(450) 771-7060 poste 3449

359223 5c12 m

LES PNEUS Robert Bernard — Auto PLACE MAÎTRE MÉCANICIEN

FREINS - SUSPENSION
de Saint-Jean-sur-Richelieu
est à la recherche d'un

Préposé aux pneus

(Poste permanent à temps complet de jour)

Description du poste :
Sous la supervision du gérant de la succursale, le préposé aux pneus exécute des tâches reliées à l'installation et la réparation des pneus, ainsi que certaines tâches d'entretien et d'assistance à d'autres postes.

Tâches :
- Vérifier l'état des pneus
- Analyser l'état des pneus et décider des réparation à exécuté
- Changer, calibrer et installer des pneus sur différents types de véhicules (automobiles, camionnettes, tracteurs, camions).
- Vérifier la possibilité de d'autres défectuosités mécaniques dans la conduite du véhicule
- Trouver les causes des problèmes de vibrations sur un véhicule
- Réparer certains pneus
- Démonter l'appareil à l'assemblage de pneus lorsqu'il nécessite des réparations
- Laver les camions de l'entreprise
- Voir à l'entretien et au bon ordre de l'atelier
- Appliquer les règles et procédures de sécurité en milieu de travail
- Effectuer toute autre tâche reliée à cette fonction

Exigences requises :
- Connaissance dans le domaine du pneus
- Connaissance de base en mécanique
- Détenir un permis de conduire valide

Qualités essentielles : Minutie, bonne forme physique, capacité de travailler en équipe, jugement, disponibilité et débrouillardise.

Lieu de travail : Saint-Jean-sur-Richelieu

Faites parvenir votre curriculum vitae avant le 26 août 2005 :
À l'attention de Monsieur Jean-Pierre Perreault
LES PNEUS ROBERT BERNARD (ST-JEAN) LTÉE
450, Grand Bernier Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec J3B 4S1
Courriel : jperreault@robertbernard.com

Seuls les candidats convoqués à une entrevue seront contactés.

359597 5c12 m

Les Gestions Dane Hervieux

Bureau oeuvrant dans la gestion d'immeubles et dans la comptabilité générale est à la recherche d'une(e) candidat(e) afin de combler immédiatement un poste permanent à titre de :

ADJOINT(E) ADMINISTRATIF(VE)

Qualifications et exigences :
- Diplômé(e) en secrétariat et/ou comptabilité
- Habileté à travailler dans un milieu informatisé
- Habileté à servir la clientèle
- Être autonome, responsable et discret
- Connaissance en comptabilité est un atout
- Maîtriser Microsoft Office, Word, Excel, Internet
- Français écrit et parlé

Faire parvenir vote curriculum vitæ à
Les Gestions Dane Hervieux
a/s Mélanie Lacoste
122, rue Jean Talon
Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec
J2W 1N7
ou par téléc.: (450) 359-5974
ou par courriel à
dhervieux.comptable@videotron.ca

359482 5c12 sfs

L'Arc-en-Joie

GESTIONNAIRE CENTRE DE LA PETITE ENFANCE L'ARC-EN-JOIE

Nous sommes à la recherche d'un(e) directeur(trice) général(e) capable de faire preuve de leadership afin de motiver et de travailler de pair avec une équipe dynamique. La personne recherchée sera responsable de la gestion pour l'ensemble des activités liées au CPE.

Poste : Permanent, à temps plein

Formation universitaire requise :
. Diplôme en gestion ou comptabilité;
. Dans le domaine de la gestion de personnel;
. Dans un domaine relié à la petite enfance;

Expérience requise :
Minimum 3 ans en C.P.E.

Atouts :
Connaissance de certains logiciels utilisés en comptabilité (Excel) et en service de garde (G-2003)

Conditions d'engagement et traitement :

Entrée en fonction : 1er octobre 2005
Selon l'échelle salariale applicable au gestionnaire de niveau 3 du Ministère de la Famille, des Aînés et de la Condition féminine (MFACF)

Le centre de la petite enfance L'Arc-en-Joie est situé à Saint-Jean-sur-Richelieu et accueille 295 enfants au permis; 45 enfants en installation et 250 enfants en milieu familial.

Seules les personnes convoquées en entrevue seront contactées.

Veuillez envoyer votre curriculum vitae au plus tard le **2 septembre 2005**.

CPE L'Arc-en-Joie
Offre d'emploi
201, rue Grenier
Saint-Jean-sur-Richelieu
J2W 1P8

359225 5c12 j

COMTECH INFORMATIQUE

TECHNICIEN(NE) EN COMPTABILITÉ
Poste temporaire

Notre entreprise est présentement à la recherche d'un (e) technicien (ne) comptable pour un remplacement de congé de maternité.
. Durée : minimum de 1an

Exigences :
- DEC administration - option finances ou comptabilité obligatoire
- Expérience minimum de 3 ans minimum dans un poste similaire
- Parfaite maîtrise du logiciel comptable Acomba obligatoire
- Connaissance des logiciels Word et Excel
- Bilinguisme
- Habilité à travailler en milieu informatisé
- Autonomie et sens des responsabilités

La personne, aura la responsabilité d'effectuer, selon les procédures et politiques en vigueur, les tâches suivantes :

- Cycle comptable complet et conciliation des différents comptes
- Production des états financiers
- Production des différents rapports gouvernementaux
- Cycle complet des comptes payables
- Suivi des comptes recevables
- Suivi et vérification des transactions quotidiennes

. Autres tâches connexes

Si vous êtes intéressé à joindre notre équipe, s.v.p. envoyez votre curriculum vitae par la poste ou par courriel à l'attention de :

Comtech Informatique
Mme Julie Tougas
495, Boul. Séminaire Nord
St-Jean-sur-richelieu, Québec J3B 5L5
tougasj@comtech.qc.ca
Seulement les candidats sélectionnés pour une entrevue seront contactés.
* Prière de ne pas téléphoner

359222 5c12 im

CLUB DE GOLF SAINT-JEAN Ltée

recherche

SERVEUR(SE)

avec expérience

• Temps plein et partiel

Contactez Serge
346-6814

359045-5c12 s

Compagnie reconnue oeuvrant en tant qu'entrepreneur général dans le domaine de la construction, est à la recherche d'un(e) candidat(e) afin de combler immédiatement un poste permanent à titre de :

ESTIMATEUR(E)

Qualifications et exigences :

. Détenir un D.E.C. en technologie de génie civil et/ou formation universitaire pertinente
. Avoir acquis de 3 à 5 ans d'expérience de chantier et d'estimation sur des projets de construction de routes et d'infrastructures
. Posséder de l'aisance avec les systèmes informatiques. La connaissance du logiciel d'estimation Gescan serait un atout
. Être autonome, responsable et disponible

Faire parvenir votre curriculum vitae à :

P. Baillargeon ltée
a/s François M. Bernard
800, rue des Carrières, C.P. 220
Saint-Jean-sur-Richelieu
(Québec) J3B 6Z4
Télécopieur : (450) 346-6897

Seulement les candidat(e)s sélectionné(e)s pour une entrevue recevront une confirmation.

356973-5c9 m

KRAFT

Kraft Canada Inc., chef de file de l'industrie alimentaire, est à la recherche de personnel pour combler des postes à notre usine de Chambly. Nous offrons un salaire et une gamme d'avantages sociaux compétitifs.

10 OPÉRATEURS DE PRODUCTION

Le candidat idéal :

• Détient un diplôme de secondaire V;
• Est disponible sur les trois (3) quarts de travail et de fin de semaine;
• Est assidu, dynamique, polyvalent, responsable et a un bon esprit d'équipe.

MÉCANICIEN

Le candidat idéal :

• Détient un diplôme de secondaire V;
• Détient un diplôme en mécanique (DEP ou DEC)
• Est disponible sur les trois (3) quarts de travail et de fin de semaine;
• Est assidu, dynamique, polyvalent, responsable et a un bon esprit d'équipe.

Service des Ressources Humaines
1625, Boul. Périgny, Chambly
(Québec) J3L 1X1
Téléc. : (450) 658-8110
Courriel : martine.lanthier@kraft.com

359441-5c12 l

Guillet

Machinerie agricole inc.

COMMIS AUX PIÈCES

Poste ouvert aux femmes et aux hommes, sans restriction.

Tâches :

• Gestion complète du département des pièces
• Commande-clients
• Commande-fournisseurs
• Réception de la marchandise
• Facturation
• Service au comptoir
• Suivi de l'inventaire informatisé
• Expédition
• Aide au département de service, au besoin

Exigences :

• Connaissance ou expérience dans la machinerie agricole
• Expérience dans un département de pièces ou domaine connexe
• Bilinguisme parlé exigé (français, anglais)
• Connaissance de l'informatique
• Autonome, débrouillard, minutieux et ordonné

Horaire : permanent, 40 h/semaine

Salaire : selon compétences et expérience

Faites parvenir votre curriculum vitae à GUILLET MACHINERIE AGRICOLE INC. C.P. 150, Sabrevois (Québec) J0J 2G0 Télécopieur : (450) 358-5960 Courriel : guilletmario@videotron.ca Té.: (450) 358-4444 / 1-888-863-4444

359504-5c12 l

Cardinal International

CHAUFFEURS DEMANDÉS

• Permis classe 1
• 25 ans et plus
• Minimum 2 ans d'expérience
• Livraison États-Unis
• Clients réguliers
• «Full load»
• Douanes, «drop» et «pick-up» payés

Cell. : (514) 951-9806
(450) 454-2072

359656-5c12 l

Norbert Roy Ébéniste inc.

Fabricant d'armoires de cuisine et de mobiliers commerciaux, situé au 173, rang de la Gare à Sainte-Sabine, Québec J0J 2B0 (à 20 minutes de Saint-Jean) recherche

ÉBÉNISTE PEINTRE
et
ÉBÉNISTE MONTEUR DE MEUBLE

- Expérience nécessaire selon la spécialité choisie.

Ces emplois sont des emplois à temps plein avec salaire compétitif et s'adressent à des gens dynamiques et débrouillards, aimant le travail de qualité ainsi que le travail d'équipe.

Envoyez votre curriculum vitae par télécopieur au **(450) 293-5030**, par la poste au **173, rang de la Gare, Sainte-Sabine (Québec) J0J 2B0** ou téléphonez au **(450) 293-5050**.

359665-5c12 yzzs

VIEUX MONTRÉAL

Energie Cardio

Le plaisir de s'entraîner!

DIRECTEUR

Le directeur assume la gestion des opérations et du personnel. Il doit s'assurer de prendre les mesures nécessaires à l'atteinte des objectifs et à l'application des normes de service à la clientèle de l'entreprise.

Critères d'embauche :

- Expérience en gestion des ressources humaines
- Expérience en service à la clientèle et en vente de produits et services

Salaire entre 22 000$ et 35 000$ par année selon expérience

Programme de formation en entreprise

POUR POSTULER

Faire parvenir votre curriculum vitae à l'attention de Stéphane Rouleau au 925, boul. du Séminaire Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3A 1B6 ou par télécopieur au (450) 359-7935.

359555-5c12 rv

Service laitier Agri-Pro

recherche

Représentant(e)

pour fournitures de ferme

Poste permanent

Temps plein de jour, 40h/sem.

Exigences:

• Secondaire terminé
• 1 à 2 années d'expérience
• Expérience dans la vente
• Ainsi que des connaissance dans le domaine agricole
• Personne fiable avec de l'entregent
• Permis de conduire classe 3
• Bilinguisme
• Salaire à discuter

Faites parvenir votre CV au 81, Route 235 Ange-Gardien (Qc) J0E 1E0 Tél.: (450) 293-1011 Téléc.: (450) 293-1511 courriel: agri-pro@qc.aira.com à l'attention de M. Yvan Houle

359237-5c12 l

EMBALLAGE ST-JEAN Emballage St-Jean Ltée fabrique des sacs imprimés en plastique.

Nous sommes à la recherche de

JOURNALIER(E)S

- DES ou l'équivalent
- Être disponible pour travailler sur quarts de travail : nuit (00 h à 8 h) ou soir (16 h à 24 h)
- Bonne forme physique
- Dextérité et bon jugement

Salaire et avantages sociaux compétitifs

Faire parvenir votre curriculum vitae à **Danièle Lacombe** par télécopieur au **(450) 349-3313** ou par courriel à **dlacombe@sjpack.com**

359652-5c12 mp

TRANSMISSION RONDEAU

DEPUIS 1953

APPRENTI(E) pour apprendre le métier de remonteur de transmission

• Avoir ses outils
• Cours de mécanique
• Savoir travailler avec un scanneur (Genysis) un atout
• Facilité à apprendre
• Travail 40 h/semaine
• Salaire selon expérience

Envoyez votre curriculum vitae à l'attention de M. Gilles Rondeau par télécopieur au (450) 347-7988 ou 864, boul. d'Iberville, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec J2X 4A6

359628-5c12 r

REMORQUAGE MORIN ST-JEAN INC.

Un défi à votre mesure

Nous sommes une entreprise de remorquage et de transport spécialisé

Vous êtes :

• Dynamique
• Disponible
• Travailleur
• Vous possédez un permis de conduire classe 1, 2, 3 ou (classe 5 qui planifie passer sa classe 1 à court terme)
• Vous aimez le domaine de l'automobile, conditions concurrentielles

Nous voulons vous rencontrer

Faites partie de note équipe d'opérateurs de remorque. Envoyez votre curriculum vitae à l'adresse suivante :

Garage Morin St-Jean inc.
350, rue Christine
Saint-Jean-sur-Richelieu, J3B 8B5
a/s Mario Choquette
(450) 347-1946
ou par télécopieur au (450) 358-9110

359643-5c12 m

H. MILOT inc

1025 DES CARRIERES
ST-JEAN-SUR-RICHELIEU
QUÉBEC CANADA
J3B 8Y8

est à la recherche :

ASSEMBLEUR-SOUDEUR

Le candidat doit posséder les compétences dans les domaines suivant :

• Assemblage
• Soudure Mig
• Coupage

OPÉRATEUR DE PLIEUSE (BRAKE/SHEAR)

Le candidat doit posséder les compétences dans les domaines suivants :

• Couper, plier, percer, rouler
• 5 ans d'expérience minimum
• Lecture de plans (croquis)

Doit faire preuve d'imagination, de débrouillardise et de motivation

Salaire : selon compétences et expérience

Les personnes intéressées doivent se présenter au

1025, ch. des Carrières
Saint-Jean-sur-Richelieu
et demander Alain
(450) 347-2511

359497-5c12 s

DÉBOSSELEUR

avec expérience

demandé

• Minimum cinq (5) années d'expérience
• Salaire selon compétences

Le Carrossier

144, rue Jacques-Cartier Sud
Saint-Jean-sur-Richelieu

Prendre rendez-vous au

(450) 346-8801

359617-5c12 r

METELEC

Nous sommes présentement à la recherche de

SOUDEUR-MONTEUR

- Ayant un minimum de 2 ans d'expérience
- Lecture de dessins
- Ayant un D.E.P. en soudure
- Être soucieux(se) du travail bien fait et être minutieux(se)
- 40 heures/semaine
- Horaire de soir

Si ce poste vous intéresse, veuillez nous rencontrer aux coordonnées suivantes ou nous faire parvenir votre curriculum vitae le plus rapidement possible.

METELEC ltée
300, rue Carreau
Saint-Jean-sur-Richelieu
(Québec) J3B 2G4
(450) 346-6363
Téléc. : (450) 346-0976

358786-5c11 m

OFFRE D'EMPLOI

Sérigraphie Rive-Sud

Nous sommes présentement à la recherche de candidat(e)s pour le poste d'échantillonnages et de promotions sur presse manuelle textile.

Habileté au mélange de couleurs et développage de cadres seraient un atout.

Expérience et références requises.

Faire parvenir C.V. à:

Sérigraphie Rive-Sud
560, Route 219
Napierville QC
J0J 1L0

Att. Jean-Pierre Dubreuil ou par téléc.: 450-245-3161
Courriel:
ramona@serigraphierivesud.com

359190-5c8 r

BOUTIQUE HORS TAXES
de Philipsburg inc.

Nous sommes à la recherche de gens possédant un DES pour combler le poste suivant:

ENTRETIEN MÉNAGER

Postes permanents, temporaire

. Temps plein (40 h/semaine), fin de semaine inclus
. Quart de travail

Qualités requises:

. Bilinguisme
. Esprit d'équipe hors pair
. Sens développé des responsabilités
. Dynamisme

Veuillez envoyer votre curriculum vitae par télécopieur au (450) 248-4541. Vous pouvez également venir en personne porter votre curriculum vitae à Boutique Hors taxes de Philipsburg inc. 3, Route 133 Philipsburg, Québec J0J 1N0 Tél. : (450) 248-4331

358824-5c11 gf

RECHERCHE
Mécanicien auto[illegible]bile

- Capable de faire diagnostic
- Travail avec «scan test» Genisys
- Temps plein
- Salaire à discuter

Communiquer avec Alain au : (450) 348-3111 ou (450) 348-0301

356712-5c11 s

Denturologiste à la recherche d'un(e)

AUXILIAIRE DENTAIRE

La personne choisie devra posséder une bonne habileté manuelle, afin de participer à la confection de prothèses dentaires

Contactez Isabelle au
(450) 346-1358

359659-5c12 yo

RESTAURANT
NICO PIZZ
Napierville

Recherche

CUISINIER

avec expérience dans déjeuners, sous-marins, pâtes, pizzas serait un atout.

Demandez Claire ou Lionel au (450) 245-3177

356667-5c11 gf

LES JARDINS DE BROSSARD
LA MAISON DE LA FERTILISATION

Les Jardins de Brossard, une entreprise de la Rive-Sud est à la recherche de candidats à temps plein pour sa division d'entretien paysager :

Postes disponibles :

COUPE DE PELOUSE ET ENTRETIEN DE PLATES-BANDES

Salaire :

9$ à 12$
(selon expérience et compétences)

Pour plus d'informations, communiquez au (450) 444-7222. Télécopiez votre curriculum vitae au (450) 444-2722 ou postez au 681, rue Henri, local 100, La Prairie, Québec J5R 6A8.

359150-5c12 r

SAINT-JEAN

Energie Cardio

Le plaisir de s'entraîner!

ENTRAÎNEUR-CHEF

L'entraîneur-chef a pour responsabilité la qualité des services offerts à la clientèle en matière d'entraînement sur le plateau. Il assure la formation de base et continue des entraîneurs ainsi que la supervision de leur travail. Il interviendra également à titre d'entraîneur auprès de la clientèle.

Critères d'embauche :

- Baccalauréat en activité physique, kinésiologie ou kinanthropologie
- Certificat cardio-secours (4 heures) renouvelable tous les 2 ans

Programme de formation en entreprise

POUR POSTULER

Faire parvenir votre curriculum vitae à l'attention de Elisabeth Gamache au 925, boul. du Séminaire Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3A 1B6 ou par télécopieur au (450) 359-8734.

359211-5c12 l

Restaurant
Chez Noeser
est à la recherche d'un(e)
AIDE DE CUISINE
Téléphonez pour prendre rendez-vous :
346-0811
Demandez le chef

ST-LUC
PIZZERIA
348-1149
40A rue Moreau, St-Luc
CUISINIERS
AIDE-CUISINIERS
DEMANDÉS
postes à temps plein
Se présenter au 40-A, rue Moreau et demander Angelo ou Frank

AMERIPLAS
TECHNICIEN EN MATIÈRES PLASTIQUES
Compagnie oeuvrant dan la fabrication de préformes en PET recherche un candidat ayant les pré requis survants
Disponibilité pour travailler sur le quart de nuit
Posséder un DEC. DEP ou expérience pertinente
Avoir ses outils
Bonnes connaissances du moulage par injection
Si cette offre vous intéresse
Faire parvenir votre curriculum vitae par télécopieur au (450) 346-5292 ou par courriel : production@ameriplasinternational.com

RONA
L'express
Quincaillerie G.H. Berger Ltée
Recherche commis
Département quincaillerie
Expérience requis
Qualités : sens de l'organisation, dynamique et jovial
Temps plein : 40 heures / semaine
Salaire : selon expérience
Apportez votre curriculum vitae au
455, boul. du Séminaire Nord

Intuitions
14+
Chaine de boutiques de mode pour dames spécialisées dans les grandes tailles est présentement à la recherche d'une
GÉRANTE
(avec expérience)
À temps plein
Pour sa boutique au Carrefour Richelieu
Prière de faire parvenir votre curriculum vitae au
(514) 388-8114
ou téléphonez au
(514) 388-6020

INTERVENANT(E) COMMUNAUTAIRE
Tâches : visites à domicile auprès des parents en difficulté
Exigences : expérience parentale et conjugale, aidant naturel, disponibilité en soirée. Doit posséder un véhicule
- Horaire flexible de 35 heures
- Salaire à discuter
- Kilométrage remboursé

Prière de soumettre votre curriculum vitae avant le 24 août 2005 à
Mouvement SEM
165-A, rue Saint-Paul
Saint-Jean-sur-Richelieu J3B 1Z8
Téléc. : (450) 348-9665 ou
courriel : sem@cam.org
Seules les candidatures retenues seront contactées.

CHAUFFEUR DEMANDÉ pour remorque classe 1 pour la ville de Montréal 450-291-4460, cell/ 514-821-9998

CHEZ ÉMILE, (RESTAURNANT) Serveur(euse) demandé(e) avec **expérience** de 3 ans en **cuisine française** Envoyer c v **annemarie@chezemile.net** 450-245-7893

RÉCEPTIONNISTE
à temps plein
• Chantier de construction
Envoyez votre curriculum vitae par télécopieur au
(450) **358-4201**

SERVICES S.L.
TRAVAILLEUR(SE)S AUTONOMES DEMANDÉ(E)S
POUR ENCARTAGE
ainsi que plusieurs postes disponibles surtout le soir et la fin de semaine.
Venez nous rencontrer au :
145, Route 104
Saint-Jean-sur-Richelieu
(Iberville)

Restaurant
Les Trois Fromages
CUISINIER(E)
- Avec expérience
- Poste immédiat, sur semaine

Contactez Alain ou Francine
(450) **347-7409**

CARRIÈRE DANS LA VENTE
Compagnie bien établie recherche
REPRÉSENTANTS
pour son département accident/maladie dans les régions Haut Richelieu/Montérégie.
- Expérience non requise
- Formation en classe pour l'obtention d'un permis A.M.F.
- Entrainement sur la route
- Diplôme secondaire V obligatoire
- Revenus de 30 000$ à 35 000$ la 1re année
- Renouvellement à vie après 1 an
- Possibilité de bonis de départ

Les personnes désirant véritablement progresser, peuvent communiquer avec **Daniel Ducharme** au **(514) 944-1569** ou télécopieur **(450) 542-9583**

Le Black Olive
URGENT BESOIN
CUISINIER(E)S
avec expérience dans les mets grecque, italien et pizza
Salaire selon expérience
•SERVEUR(SE)S
Se présenter au
180, rue du Quai, Saint-Jean-sur-Richelieu
(450) 542-5252
(450) 542-5454

Recherche
CONDUCTEUR(TRICE)S
d'autobus scolaire
pour circuit regulier
4,5 heures/jour
à Mont-Saint-Grégoire
Exigences :
. Permis classe 2
. Certificat de compétences
. Expérience un atout
Tél.: (450) 346-3275

CHOCOLAT DE LUXE, l'été et les vacances arrivent à grand pas!!! Fais-toi plus d'argent. Une opportunité s'offre à toi. Vends une variété de chocolat. Levée de fonds disponible pour les organismes. Gérant d'équipe demandé. Info: 514-277-0083 ou sans frais: 1-800-561-2395

CUISINIER(E)/SERVEUR(EUSE) côté cantine demandé(é) pour poste de jour du lundi au vendredi. Expérience un atout. 450-347-5450.é

CUISINIER(ERE) AVEC EXPÉRIENCE dans les déjeuners. Travail de jour. Salaire selon expérience. Se présenter au 305 Gouin St-Jean, demandez Diane ou Carole 450-346-7186

CUISINIER(ERE) DEMANDÉ(E), environ 20 heures, fin semaine. Expérience sur le grill un atout. Resto Bar O'Ribs. Demandez Sylvie ou Robert au 450-359-7427

CUISINIERS ET AIDE-CUISINIÈRES, SERVEUSES demandé(e)s. Très bon salaire, très bonnes heures. **Restaurant pour déjeuner** Georges 450-348-4955, ou présentez vous avec CV au 915 Séminaire nord

ÉBÉNISTE/DÉBITEUR DEMANDÉ 40heures/semaine, Napierville, poste immédiat, contactez Daniel 514-977-9070

ÉDUCATRICE DEMANDÉE avec formation en technique d'éducation en enfance, cours de secourisme obligatoire. Garderie Les Coccinelles à Farnham, 450-293-8293 ou envoyer c v par télécopieur 450-293-1673

EMPLOI IMMÉDIAT payé chaque soir. Vente directe, porte à porte et club de golf. Possibilité jusqu'à 250$/jour 514-772-2274

ESTHÉTICIENNE ÉLECTROLYSTE recherchée, 3 ans d'expérience minimum. Salaire selon expérience. Contacter Marie-France 450-347-3734

GRIFFE COIFFURE RECHERCHE coiffeuse avec clientèle, tel: 514-805-6348 demander Johanne

MAGASINEZ ET GAGNEZ DE L'ARGENT! Sans frais. Nous cherchons des clients-mysteres dans toutes les régions. Pour informations et inscription www.applyshopnchek.ca

WAL-MART
Nous sommes à la recherche de personnel
MANUTENTIONNAIRES DE NUIT
(hommes)
Horaire de semaine et fin de semaine de 11 h à 7 h
Les candidats doivent posséder
Bonne forme physique
Doivent avoir 18 ans
De plus, il y a une prime de nuit et pour plus d'informations, veuillez communiquer avec Madame Julie Lefebvre au :
(450) 349-0666 poste 175

CAISSIER(E) VENDEUR(SE) DEMANDÉ(E)S
- À temps plein
- Bilingue
- Expérience sur logiciel Fortune 1000
- Expérience serait un atout

Présentez-vous chez:
Londero Sports
349, boul. du Séminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu
349-2332

Nous recherchons
JOURNALIER DE PRODUCTION
▲ Poste permanent de jour
▲ Avantages sociaux
Si vous possédez de l'expérience en moulage, bobinage ou autre poste de production, SVP nous faire parvenir votre curriculum vitae par télécopieur au **(450) 346-0643** ou par courriel à **dll@dllinc.com**

GROUPE COMPASS RECHERCHE aide générale de cafétéria d'école à St-Jean. Bonne forme physique, lavage de planchers, vaisselle et service de repas. 20/heures semaine et plus. 15h à 19h. Horaire selon calendrier scolaire. Salaire 8,00$/heure. 450-359-1212

INSTALLATEUR DE REVÊTEMENT extérieur avec expérience demandé 514-710-9529

LAMINEUR DE FIBRE DE VERRE DEMANDÉ, à Delson, tél: 450-638-6935

LE THÉÂTRE DE LA GRANDE RENCONTRE RECHERCHE: agent(e) de développement. Tâches: recruter des commanditaires et organiser des spectacles (théâtre et musique). Rémunération à commission. **Envoyer CV par courriel** à Georges-Henri Arenstein: authenticite@qc.aira.com

MODÈLES DE 18 À 25 ANS pour photos sexy, non nu ou érotique selon votre choix. Expérience non-requise. Vous devez être très jolie et bien proportionnée. **Virtu-elle.llc** Tél: 450-348-6343

PERE MONOPARENTAL recherche personne honnête et fiable pour s'occuper de sa jeune adolescente, à la maison ou à votre domicile, 6 jours/6nuits par mois, références exigées, tel: 450-515-1147, cell: 514-838-3837

RECHERCHE CUISINIER(IERE) POUR LES GLACES(IBERVILLE), sur semaine(4 jours/semaine, environ 20heures+), pour préparation déjeuners(diners optionnels), **tél. ou fax: 450-347-5450.**

RECHERCHE EMPLOYÉ capable de faire les freins, lavage int. d'auto, répondre au téléphone. Doit être ponctuel, responsable et fiable. 450-359-7613. **SVP!** Si vous n'avez pas les critères requis ne commandez s'abstenir!

RECHERCHE GARDIENNE NON-FUMEUSE à mon domicile, pour mes 2 garçons (7 ans et 22 mois). Horaire de jour, soir et fin de semaine. Besoin d'environ 3 jours/semaine. Vous devez vous voyager. Secteur St-Luc (école Quatre-Vents). 450-349-0971

RECHERCHE JOURNALIER pour travail en usine, occasionnel (possibilité de temps plein). LANDIS LETENDRE, 800 Rossiter, St-Jean-sur-Richelieu, tel: 450-359-8800 demander Sylvie

RECHERCHE PEINTRE en finition d'armoires de cuisine avec expérience. Aussi, **ébéniste** d'expérience. Savoir lire les plans, personne polyvalente. Tel: 450-347-7372 ou cell/514-497-6357, demandez Mario

RECHERCHONS BOUCHER TEMPS PLEIN avec bonnes connaissances de la viande. St-Philippe-de-Laprairie 450-659-3630, 450-659-7938

RECHERCHONS GAVEURS DE CANARDS à Carignan, pour semaine et/ou fin de semaine à 9$/heure+ bonus de 25$ la fin de semaine. tel: Sandra (450)460-2107

RÉSIDENCE EN SANTÉ MENTALE recherche personne 25 ans et plus, honnête, propre et responsable. Grande disponibilité pour gardiennage, preparation des repas et quelques travaux menagers. Horaire flexible fin de semaine, semaine. Peut avoir à coucher sur place. 450-359-8569, Lyne

SECRÉTAIRE D'EXPÉRIENCE DEMANDÉE. Excellente connaissance du français. Word avancé et autres logiciels usuels. Anglais serait un atout. Temps plein. Transmettre votre curriculum vitae par télécopieur au 450-347-3693

SERVICE D'USINAGE 9002 INC est à la recherche d'une adjointe administrative. Bilingue, ayant des compétences en tenue de livre, en secrétariat et en gestion administrative, connaissance des logiciels, Acomba, Word, Excel est un atout important. Faire parvenir votre CV par télécopieur au 450-359-8801

TU AIMES TRAVAILLER LE BOIS ou tu aimerais l'apprendre, cette possibilité t'est offerte ainsi que la chance de réaliser un stage rémunéré, la location est de 266$/semaine pour 35 heures. Pour plus d'information, contacte Karine: 450-347-4717

URGENT BESOIN DE COUTURIÈRES pour plain, overlock. Demandez Danielle au 450-346-5893.

USINE TRANSFORMATION ALIMENTAIRE à Marieville recherche journalier(ière), temps plein 8$/heure, de jour, travail physique et au froid, Valérie 450-460-2107.

PRÉPOSÉ(E) À LA RÉCLAMATION ET À LA FACTURATION
demandé(e)
• Expérience requise
Faites parvenir votre curriculum vitae a/s **Chantal Jourdain**
GRAVEL KIA
505, rue Saint-Jacques
Saint-Jean-sur-Richelieu
J3B 2M1

VERGERS DENIS CHARBONNEAU DEMANDE: Cuisinière: personne disponible sur semaine et fin de semaine. Tenir la caisse, polie et souriante. **Guide:** personne qui aime les enfants, patient(e), ordonné(e), disponible la semaine 15 à 20 heures/semaine. **Préposé au stationnement:** personne disponible les fins de semaine, poli et ponctuel. **Cuisinière:** personne disponible la fin de semaine pour faire cuire des tartes. **Hôtesse:** assigner les tables aux clients du restaurant, polie, accueillante, disponible les fins de semaine. **Préposé(e) à la cuisson des beignes:** personne disponible sur semaine et fin de semaine. **Guide au verger:** personne disponible les fins de semaine, accueillant, poli, sociable, répondre aux questions des clients, surveillance contre le vol. **Plongeur:** personne disponible les fins de semaine. **Veuillez contacter Mélanie pour un rendez-vous ou des informations au: 450-347-9184.**

451
ASTROLOGIE/ CARTOMANCIE

12 MINUTES GRATUITES ET DES RÉPONSES PRÉCISES! L'Ère du verseau, des milliers de clients satisfaits! Et oui en composant le 1-900-451-6675 et en étant facturé pour un appel complet, vous aurez droit à 12 minutes gratuites! Des vrais spécialistes dans le domaine du tarot, de la numérologie, de l'astrologie et de la voyance pure. Ils pourront répondre à vos questions d'amour, d'argent et encore plus! Composez dès maintenant l'Ère du Verseau au 1-900-451-6675 à 3.79$/min. seulement. 18 ans et plus! NOUVEAU EN ESPAGNOL OSIRIS EL TAROT EGIPCIO. Recevez les sages conseils de prêtres Égyptiens, laissez-vous guider en amour, santé et argent. En composant le 1-900-451-4878 et en étant facturé pour un appel complet, vous aurez droit à 5 minutes gratuites! 18 ans et plus!

40 ANS D'EXPÉRIENCE. Justine, Claudette et Francine nous sommes clairvoyantes, tarologues et numérologues depuis le début des années 60. Nous avons atteint un niveau d'expérience supérieur à toutes concurrence. Nos 40 ans de pratique feront en sorte que vous serez guidés avec précision vers le bonheur assuré. Découvrez la vérité sur votre avenir concernant la santé, l'amour, l'argent, la naissance, les voyages. Cet appel pourra changer votre vie. 3.79$/min., 7jours, 24h (temps gratuit) 1-900-451-5276

AAA JO-SOLEIL VOYANTE 15 ans expérience. Composez 1-900-451-8883, 24/24, 7jrs/7, 18ans + à 3.99$/min. Possibilité de minutes gratuites et de bloc de temps à 1.99$/minute. Info: quelle voyante est en ligne 514-724-6904. Vous trouverez des reponses à vos questions et des solutions rapides à vos problèmes. Amour santé travail argent etc. Site Internet: www.josoleil.com. Nous engageons. Consultation privée ou info: 514-869-8435.

AIDE IMMÉDIATE Madame Lucie Medium. Voyance par les cartes, le thé, boule de cristal, disponible 7 jours. 450-346-7359

ALISSA, MEDIUM, 12 ans d'expérience. Prédictions claires, flashs, dates. tel: 1-900-930-4455 (2.90$/min.)

ESMERALDA, MÉDIUM INTUITIVE, 92% de réussite. Étoile d'or 2004. Tel: 1-900-930-6677 (2.90$/min.)

LA CLINIQUE D'ÉSOTÉRISME avec Louise Hadley (Mme Minou) tel que vu à la télé: 1-900-561-1212 à 4.89$/min. Pour paiement par Visa/Mastercard, composez le 514-768-2000 ou le 1-800-799-6395 à 2.59$/min (+tx). Visitez le site de la clinique pour la description de l'ensemble des voyants membres ou www.predictions2000.com. Astro-Club ligne de voyance en direct 24heures. Consultez dès maintenant nos astrologues et tarologues d'expérience au 1-900-830-6767 à 2.85$/min (+tx.)

LORRAINE VOYANTE lignes de la main, tarot, numérologie, 25 ans d'expérience. **Auteur du livre "Les mains, chemin de la vie"** 450-349-0405

TÉLÉ VOYANCE AVEC CÉLESTE. TEL QUE VU SUR LES ONDES DE TQS ET DE TVA. Spécial Visa/Mastercard, seulement 2.99$/min., 1-866-voyance. Consultation en personne avec Céleste au 1-866-869-2623. Consultez dès maintenant Céleste, Richère, Benjamin, Marie-Claire. Réponses rapides et précises 4.99$/Min.(+tx.) au 1-900-561-3000. Visitez notre site Internet: www.lvoyance.com

UNIQUE ET RECONNUE
Besoin de faire le point... Michelle, clairvoyante amérindienne et guide de terre. De tradition familiale et chamanique. Voyance pure, précise, sans support et enregistrée. Des milliers de personnes satisfaites...450-359-1912.

tibo CONSTRUCTION
348-8052
R.B.Q. 8310-4117-17
RÉNOVATION SPÉCIALISÉE RÉSIDENTIEL OU COMMERCIAL
220, RUE GREMIER SAINT-LUC
Cell : 548-9173

Super BAS PRIX
VITRERIE
ALWERNIA DESJARDY INC.
155, rue Champlain
Saint-Jean-sur-Richelieu
347-2359

VOYANTE RÉPUTÉE. 21 ANS D'EXPÉRIENCE. Dons de voyance pure depuis 3 générations. J'aide et guide les gens dans leur vie personnelle et professionnelle. La voyance pour moi est une affaire de conscience et de coeur, ayant à trouver les meilleures solutions à vos problèmes et ce, sans outils de travail. Professionnalisme assuré! Bienvenue aux gens d'affaires, 40$/L'entrevue. Pas de surprise. Satisfaction garantie ou ne payez rien lors de l'entrevue. Pour entrevue sur rendez-vous: Suzanne Corbeil 450-659-6994 **Photovoyance: courrier** www.voyantesuzannecorbeil.com

452 FORMATION

COURS DE POSE D'ONGLES: offrez-vous une nouvelle carrière et devenez technicienne professionnelle. Les Ateliers Belles Mains Enr., information: 514-877-5000 tonalité 676-6676.

DEVENEZ UN AUTEUR A SUCCES avec notre cours d'écriture par correspondance. Apprenez comment écrire et publier vos travaux, avec l'aide d'un écrivain professionnel. Brochure gratuite! 1-800-267-1543 www.qualityofcourse.com/francais

L'ANGLAIS FACILE. Inscription pour des cours d'anglais. Jour ou soir. Privés. En groupe. Michelle. Téléphone: 347-3863. Niveau élémentaire.

453 SERVICES PROFESSIONNELS SANTÉ

À ST-JEAN MASSAGE THÉRAPEUTIQUE/ CALIFORNIEN donné dans une atmosphère propice à la détente. Venez vous reposer dans un univers de relaxation. **Marie-Line 514-229-4187.**

ÉTUDIANTE DE 3E ANNÉE en psychothérapie recherche 5 personnes disponibles de jour ou de soir en raison de 20 séances thérapeutiques **gratuites. Audrey 450-348-5175.**

MASSAGE ORIENTAL/SUÉDOIS. Ambiance musicale propice à la détente, fait disparaître tension, endroit discret, chaleureux, 35$/heure, reçus disponibles, Charles, tél: 450-349-3933, 514-377-3934.

Domaine de l'Oasis d'Henryville
Résidence de personnes âgées
CHAMBRE DISPONIBLE
Disponibles : bachelor et chambre
Repas compris
Plusieurs autres services disponibles
Contactez Lise ou Donna
(450) 299-2446
Nous avons votre confort à cœur !
359292 5c12

LORS DU MASSAGE DE MARIE-CLAIRE Vous rencontrerez une belle jeune femme taquine et vraiment sympathique qui vous guidera vers un merveilleux jardin secret d'ou vous ressortirez complètement ressourcé et très heureux d'être venu! **Air climatisé.** Marie-Claire à Saint-Jean au **514-912-5307.** À bientôt!

MASSAGE DE DÉTENTE ET RELAXATION avec de belles mains magiques. Venez me voir si vous êtes curieux, Kristel, cell: 450-346-2235, 514-605-4671

MASSAGE DE DÉTENTE fait par petit coeur secret et mystérieux avec massage qui allumera vos sens les plus fins... curieux? Alors viens m'voir. Jessica 514-792-1823

NOÉMIE LAPOINTE MASSOTHÉRAPEUTE. Contactez moi au 514-240-0355. Massage suédois et Shiatsu. **Spécial 20%** de réduction à la première visite. **Aucune sexualité admise.**

PROBLEME DE PEAU? Tache brune, couperose, fibrone, dépôt de cholestérol, verrue plantaire, angine. Problème réglé en seulement 1 traitement. Pour de plus amples renseignements, téléphone à SPAOSIRIS et demander Andréa, tél: 450-659-6398 www.spaosiris.com

454 OFFRES DE SERVICE

INSTALLATION GAINE DE CHEMINÉE (liner), changement de fournaises, modifications de conduits, échangeur d'air. 450-349-4459

COURS DE CUISINE de base pour homme ou femme. Participants 5 personnes max. 450-347-9487

**** PEINTRE 30 ANS D'EXPÉRIENCE,** intérieur + extérieur. Toitures, balcons, anti-dérapant, répare joints brique et pierre, patio, réparation gypse. Alain 450-291-3959

****SPÉCIALISTE HOMME À TOUT FAIRE.** Roulotte et motorisé, frigo, menuiserie, peinture, soudure. **Travail garanti et bien fait!** 450-346-2287, cell: 514-757-4455

À BON PRIX!
Réparation de cheminées, patios de béton, joints de briques et pierres, crépis de solage. Estimation gratuite **Maçonnerie Denis Dulude:** 450-347-4552

AAAGRAND MÉNAGE DU PRINTEMPS résidentiel et commercial. Murs, plafonds, vitres, tapis, divans, etc. Et aussi ménage régulier à la semaine. Lavage à haute pression. Rénovation de tout genre. Conduit de ventilation. Personnel qualifié, produits de qualité, prix compétitifs. Services d'Entretien Willclean. Tél: 514-247-5127 www.willclean.com

CASIER JUDICIAIRE? Faites le disparaître! Évaluation gratuite, accès à de nouveaux emplois, entrée aux États-Unis, tranquillité d'esprit. Centre du Pardon National. Demandez Lise: 514-842-2411 www.nationalpardon.org

Capicom inc.
VENTE ET SERVICE DE PHOTOCOPIEURS
mita
50, rue Saint-Jacques, Saint-Jean-sur-Richelieu
347-8252
345838 5c12

ABATTAGE ET ÉLAGAGE D'ARBRES, TAILLE DE HAIES. Élagueur certifié, preuve à l'appui, service rapide, assurance-responsabilité, estimation gratuite, Tél: 450-348-5640, 450-542-1168

CIMENTIER FRANCIS. Finition de béton, crépis, plancher, garage, perron. Estimation gratuite. (Contactez Francis) **Cell/514-269-5013, 450-545-1413.**

COURS D'ANGLAIS disponible pour améliorer votre communication parlé ou écrit. Pour enfants, adolescents ou adultes. 450-245-0130 ou 514-248-4897

DUBEAU RÉNOVATIONS. Vous cherchez un meunisier minutieux et honnête spécialisé en rénovation résidentielle? Travaux de tous genres. Revêtements aluminium, vinyle, portes, fenêtres, plancher bois franc, flottant, céramique, finition de sous-sol, patio, s.d.b., ou pour tous autres travaux de rénovation. 450-347-6726.

FAIS NETTOYAGE DES ENTRÉES D'IMMEUBLES A LOGEMENTS, CONDOS ET BUREAUX, personne fiable avec expérience, tél: 450-346-6300 demandez Pierrette

FER ET MÉTAUX, ramassons gratuitement. Service de coupe (450)294-3328, 514-927-3328 Pierre

J'OFFRE MES SERVICES pour l'entretien régulier de votre maison. 15 ans d'expérience. Fiable et références. 450-347-5827

MASSOTHÉRAPIE BROMONT pour une détente profonde et un bien-être incomparable. Lundi au samedi 10h à 21h. Daniel 450-534-5259 reçu pour assurance

MÉCHOUI MOBILE, service de cuisson sur bois à domicile. Cochon braisé, fesse de boeuf, poulet de grain, agneau, viandes gastronomiques, etc. Buffet chaud pour tout genre d'occasion. Réservez tôt pour la saison estivale. Ouvert en tout temps. Réservation 450-427-7206 ou le 514-944-9768

PAYSAGEMENT/ENTRETIEN taille de haies et d'arbustes, nettoyage de terrain, terrassement, tourbe, reparation et pose de pavé uni, muret décoratif, prix très compétitifs, estimation gratuite. Tél: 450-545-1507, cell: 450-542-2114

PEINTURE ET RÉPARATION DE MURS, tirage de joints. Plâtre artisanal, service professionnel, contacter François: 514-777-8718

POUR DÉMÉNAGEMENT, petits et gros. Appelez Gervais **(450)349-2217 AUSSI**, besoin de déménageurs (matures) avec expérience. Très bonne condition physique. **Tél.:(450)349-2217.**

www.devenirpilote.com
CRÉDIT D'IMPÔT
COURS PILOTAGE D'AVION
FORFAIT APPRENTI PILOTE 99$
CPAQ.AERO
Aéroport St-Jean
346.0188

LES SERVICES ERL ENR.
ENTRETEN MÉNAGER
Nos services :
Entretien hebdomadaire / occasionnel
• Service de conciergerie • Lavage de tapis
• Décapage / Cirage de plancher • Grand ménage
Évaluation gratuite
Bureau : (450) 358-9031
Cell. : (514) 231-9189
Prop. : Éric Lévesque

ENTRETIEN ET RÉPARATION MAÇONNERIE ENR. OSCAR BISSON
• Cheminée brique et pierre
• Rejointement briques et blocs de béton
• Pose de membrane sur fondation + drain français
• Fissures et crépis de solage (scellant)
R.B.Q. 8105-6210-12
Saint-Jean-sur-Richelieu
(450) 244-5147
(sans frais)

GMO Rénovations *Saint-Jean-sur-Richelieu*
RÉNOVATIONS DE TOUS GENRES
Intérieur-Extérieur
• Finition sous-sol • Planchers flottants
• Céramique • Recouvrement extérieur
• Peinture, etc.
• Installation ventilateur, entre-toit maximum
Cell.: (514) 349-1633

Pépinière Bedford 2005
PAVÉ-UNI
Les Sœurs Pavan
• Aménagement paysager • Vente de fleurs et arbustes
• Mini-excavation • Engrais de pelouse
300, 58e Rue Ouest, Venise-en-Québec (Québec)
Tél. : (450) 246-3500
Cell. : (514) 609-2411

COURS DE PIANO
Éric Lapalme
514.992.7236
www.geocities.com/pianisteries

PLANCHERS M & M CHOUINARD
Entreprise de pose, sablage et finition de planchers.
• Varathan
• Cristal
• Acrylique
• Teinture
28 ans d'expérience
Heures de bureau : 9 h à 21 h
Tel. : (514) 990-9010
(Accès total)

CLINIQUE DE TRAITEMENT des **HÉMORROÏDES**
à la lumière infrarouge
Nouvelle méthode de traitement sans chirurgie ni anesthésie faites par notre spécialiste
(450) 372-8127

RÉNOVATION Le Pied de Roi
SERVICE D'URGENCE
PROJETS PERSONNALISÉS
145, 8e Avenue,
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J2X 1L1
(514) 892-9104

Plomberie Marcel SERVICE 24/24 7/7
UNE DIVISION DE GROUPE INTER-SINISTRE
Résidentiel - Commercial - Industriel
Bur. : 450.447.7755 Téléc. : 450.447.1881
173, rue d'Orléans,
Saint-Jean-sur-Richelieu Québec, J2X 5R1
Marcel Boucher
Cell. : 514.244.2730

TIBICOM
• Systèmes téléphoniques
• Services informatiques
• Cablage réseau
• Logiciels sur mesure
• Expert consultant
Napierville 514.444.0765

MASSOTHÉRAPIE
CLAUDINE MARCOTTY
• Suédois • Aux pierres chaudes
• Aromathérapie • Réflexologie
• Soin des pieds • Soin du corps
Massage therapeutique et de relaxation
Sur rendez-vous seulement
Reçu pour assurances Certificats-cadeaux
440, rue McMillan #2
Saint-Jean-sur-Richelieu Québec, J3A 1A4
Tel. : 450.515.1070
Membre A.M.Q.

Lacolle

MUNICIPALITÉ DE LACOLLE
1, rue de l'Église sud
Lacolle (Québec) J0J 1J0

APPEL D'OFFRES

La municipalité de Lacolle demande des soumissions pour :

Projet no J101940 : «Rue de la Beurrerie»

Description du projet : les travaux comprennent, sans s'y limiter, les éléments suivants

Pose de conduites d'aqueduc et branchements de services, de conduites d'égoût domestique avec branchements de services, d'un réseau d'égoût pluvial, ainsi que la mise en place des fondations de rue.

Renseignements : Monsieur Joël Gauthier, ing.
GENIVAR Groupe conseil inc.
(450) 359-7070

Les documents de soumission peuvent être obtenus au coût de 100$, payable en argent comptant ou par chèque visé au nom de GENIVAR Groupe conseil inc., non-remboursable, à compter du 1er septembre 2005, 8 h au bureau du Consultant GENIVAR Groupe Conseil inc., situé au 200, rue MacDoanld, local 203, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec J3B 8J6 aux heures d'ouvertures suivantes:

Lundi au jeudi de 8 h à 12 h et de 13 h à 17 h 15

Vendredi de 8 h à 12 h 30

La municipalité de Lacolle ne s'engage à accepter ni la plus basse, ni aucune des soumissions reçues, ni à encourir aucun frais d'aucune sorte envers le ou les soumissionnaires.

Les soumissions dans les enveloppes scellées, clairement identifiées au projet concernés, seront reçues jusqu'au 22 septembre 2005, à 14 h et seront ouvertes publiquement le même jour à la même heure à **l'Hôtel de ville de la municipalité de Lacolle**, située au 1, rue de l'Église sud, Lacolle, province de Québec J0J 1J0. Les heures d'ouverture de la Mairie sont de 9 h à 12 h et de 13 h à 16 h, du lundi au vendredi.

359232 5c12

RAMONAGE JÉRÉMIE HATIN. Aussi, lavage à haute pression et autres petits travaux. 450 545 1197, 450 347 4879

RÉNOVATION ET CONSTRUCTION. Résidentiel à bon prix; menuisier minutieux (plancher, sous-sol, armoire, cabanon, patio, etc.) Martin 514 877 5000 après tonalité 659 5187

RÉNOVATION TOITURES
ENTREPRISE DE RÉNOVATION DE TOITURES spécialistes en pose de bardeaux d'asphalte. Tél. 514 887 9618

RÉNOVATION TOUS GENRES, revêtement aluminium, vinyle, finition sous-sol, portes, fenêtres, toitures, patios, réparations fissures epoxy. D.L. Rénovation Daniel 358 5365

RÉNOVATION, CONSTRUCTION de bâtiment résidentiel; service complet d'estimation. Tarif au contrat ou à l'heure. Steve (450)542 0031

RÉNOVATIONS. Spécialisé en rénovations, céramique, brique, menuiserie, électricité, 16 ans d'expérience, Marc 450 358 1955

SAAQ-SAAQ0-SAAQ VICTIME D'UN ACCIDENT AUTOMOBILE? Vous avez des blessures? Contactez nous. Consultation gratuite. M. Dion Avocats tél.: 514 282 2022 SAAQ SAAQ SAAQ

TOITURE, BALCON BÉTON, FIBRE DE VERRE, rampes PVC ou aluminium. Portes et fenêtres, revêtement aluminium ou vinyle. Finition sous-sol. Sylvain 450 349 4128

AVIS DE CHANGEMENT DE NOM

Prenez avis que Nikolas Bélanger, dont l'adresse du domicile est le 84, rang du Grand-Bois, Mont-Saint-Grégoire, présentera au Directeur de l'état civil une demande pour changer son nom en celui de Yoakim Nikolas Bélanger.

Mont-Saint-Grégoire, le 29 octobre 2004

358666 5c12 rc

VILLE DE SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU

AVIS PUBLIC
PROMULGATION

Avis est par les présentes donné que les règlements suivants ont été adoptés par le Conseil, à savoir :

Règlement no 0497

« Règlement autorisant l'exécution de travaux de prolongement de la conduite d'égout sanitaire de la rue Loyola au poste de pompage Champlain ainsi que des travaux de prolongement de la conduite d'aqueduc de la rue Poirier à la rue Cyr décrétant une dépense n'excédant pas 198 000 $ et un emprunt à cette fin »

Adopté le 4 juillet 2005
Approuvé par les personnes habiles à voter le 18 juillet 2005
Approuvé par le ministère des Affaires municipales et des Régions le 11 août 2005

Règlement no 0505

« Règlement autorisant l'exécution de travaux de construction d'infrastructures municipales dans la section de la rue Dorchester située entre les rues Latour et de la Neuve-France incluant la construction d'un collecteur d'égout pluvial décrétant une dépense n'excédant pas 3 515 000 $ et un emprunt à cette fin »

Adopté le 4 juillet 2005
Approuvé par les personnes habiles à voter le 18 juillet 2005
Approuvé par le ministère des Affaires municipales et des Régions le 11 août 2005

Que conformément aux dispositions de la Loi, les règlements nos 0497 et 0505 entrent en vigueur à compter de ce jour, soit le 17 août 2005.

Ces règlements peuvent être consultés à l'hôtel de ville de Saint-Jean-sur-Richelieu, situé au 188 rue Jacques-Cartier Nord.

Donné à Saint-Jean-sur-Richelieu,
Ce 17e jour d'août 2005

Lise Bigonesse, o.m.a.
Greffière adjointe

359551 5c12 rm

551 DIVERS

****NOUVEAU*** QUÉBEC EN DIRECT** vous offre la chance de parler avec les plus belles filles du Québec. Téléphonez 1 900 561 2020 seulement 1 99$/min. Entendre annonce gratuite 1 800 711 2525. 24/24 Visa, Mastercard, Amex

AAA.100% GAI. La ligne "gaie" la plus libre à Montréal. GRATUITE chaque jour entre 4h 16h pour les membres payants. Appelez 514 448 4488, composez le code 415

AAA.RENCONTREZ DES CÉLIBATAIRES SEXY. 1er essai GRATUIT pour les hommes, tous jours GRATUIT pour les femmes. Appelez 514 341 1001, entrez le code 324

AAA.SEX ETC. Insatisfait? Frustré? Appelez 514 448 8888 et rencontrez d'autres qui en manquent aussi! Composez le code 904 (30min., 1900 561 8888) 25$/appel

VILLE DE SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU

Approvisionnements & Services

APPEL D'OFFRES NO : SA-244-LP-05

AMÉNAGEMENT DU CENTRE-DE-PLEIN-AIR-RONALD-BEAUREGARD

La Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu recevra des soumissions cachetées pour le projet cité en rubrique, au bureau des Approvisionnements, au plus tard le 2 septembre 2005, à 14 h, heure en vigueur localement.

Quel que soit le mode d'envoi que le soumissionnaire choisit d'adopter, toute soumission doit, pour être validement acceptée, être sous pli cacheté dans l'enveloppe de soumission fournie à cette fin et se trouver physiquement au bureau des Approvisionnements de la Ville, 105 rue Laurier, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, à la date et à l'heure indiquées ci-haut. Chaque enveloppe est estampillée à l'horodateur du service et un reçu peut être exigé.

DOCUMENTS DE SOUMISSION :

Toute personne ou firme intéressée pourra se procurer les documents de soumission à compter de 9 h, le 17 août 2005, au bureau des Approvisionnements & Services de la Ville, 105 rue Laurier, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec.

Le dépôt que l'entrepreneur aura à faire pour l'obtention des plans, devis et documents de soumission sera de cent (100$) dollars pour chaque soumission, sous forme de chèque fait à l'ordre de la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu ou en argent, **ET SERA NON REMBOURSABLE, ET CE POUR CHAQUE COPIE SUPPLÉMENTAIRE.**

CONSULTANT :

Groupe Séguin-Lacasse inc.
Tél. : (514) 393-9505

OUVERTURE DES SOUMISSIONS :

LIEU : Approvisionnements & Services, 105, rue Laurier, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec)

DATE : Le vendredi 2 septembre 2005

HEURE : 14 h ou immédiatement après

Les soumissionnaires sont invités à y assister.

N.B. : Cet avis est assujetti à l'A.Q.O. et à l'annexe 502,4 de l'A.C.I.

La Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des offres reçues et ouvertes, et il ne sera pas tenu compte des soumissions non conformes au devis ou à la formule de soumission.

APPROVISIONNEMENTS & SERVICES
Acheteur

Jacques Vallières

359229 5c12 rj

AVIS DE DEMANDE DE DISSOLUTION

PRENEZ AVIS que la compagnie 2732-4029 Québec inc. (Pompes et traitement d'eau Larivière enr.) demandera au Registraire des entreprises la permission de se dissoudre.

Chambly, ce 15e jour d'août 2005

359662 5c12 yo

AVIS DE CLÔTURE D'INVENTAIRE

Avis est par les présentes donné que, à la suite du décès de Philippe Viger, en son vivant domicilié au 104, Rang Saint-Claude A, à Saint-Bernard-de-Lacolle, Québec J0J 1V0, survenu le 3 février 2005, un inventaire des biens du défunt a été fait par les liquidateurs successoraux, **Colette VIGER et François VIGER**, le 2 août 2005, devant témoins, conformément à la loi. Cet inventaire peut être consulté par les intéressés, à l'adresse de madame **Colette VIGER** au 501, Châteauguy, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec J3B 7C6.
Donné ce 2 août 2005.
Colette et François VIGER, liquidateurs.

359444 5c12 rf

AVIS DE CHANGEMENT DE NOM

Prenez avis que **Claude Beauregard**, en sa qualité de mère, dont l'adresse du domicile est le 263, rue Jeanne-Robert, Saint-Jean-sur-Richelieu, présentera au directeur de l'État civil une demande pour changer le nom de **Alexis Lemire** en celui de **Alexis Beauregard-Lemire**.

Claude Beauregard
Le 9 août 2005

359442 5c12 s

AVIS PUBLIC

MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTE DU HAUT-RICHELIEU
PRÉAVIS DE VENTE D'IMMEUBLES POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DE TAXES

AVIS vous est par les présentes donné par la soussignée, directeur général et secrétaire-trésorier de la Municipalité régionale de comté du Haut-Richelieu, que les immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère publique, dans la salle du Conseil située au 380, 4e Avenue, Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu, le jeudi vingtième jour du mois d'octobre, deux mille cinq, 10 h 00 pour défaut de paiement des taxes, avec intérêts et frais encourus, toutefois, seront exclus de la vente, les immeubles sur lesquels lesdites taxes avec intérêts et frais encourus auront été payées avant le moment de la vente. Les immeubles seront vendus avec bâtisses dessus érigées, le tout tel qu'ils se trouvent présentement, avec servitudes actives ou passives, apparentes ou occultes pouvant les affecter. Le prix d'adjudication de chacun de ces immeubles sera payable immédiatement en monnaie légale ou par chèque visé. Le directeur général et secrétaire-trésorier ou toute autre personne désignée par résolution pourra faire la vente des lots ou parties de lots. Les immeubles vendus seront sujets au droit de retrait dans les deux années de la vente.

Municipalité de Venise-en-Québec
Cadastre officiel de la paroisse
de Saint-Georges-de-Clarenceville
Circonscription foncière de Missisquoi
Commission Scolaire des Hautes Rivières

Nom(s) / prénom(s) :	SERGAKIS, Théodore
No de matricule :	56005-3192-93-6897
Taxes municipales :	3 670,43 $
Taxes scolaires :	396,98 $
No(s) de lot(s) :	130-27

****

Municipalité de Venise-en-Québec
Cadastre officiel de la paroisse
de Saint-Georges-de-Clarenceville
Circonscription foncière de Missisquoi
Commission Scolaire Eastern Townships

Nom(s) / prénom(s) :	HECSKO, Irme GLINKA, Zuzanna
No de matricule :	56005-3492-08-7961
Taxes municipales :	59,64 $
Taxes scolaires :	0,00 $
No(s) de lot(s) :	191-234

****

Municipalité de Saint-Georges-de-Clarenceville
Cadastre officiel de la paroisse
de Saint-Georges-de-Clarenceville
Circonscription foncière de Missisquoi
Commission Scolaire des Hautes Rivières

Nom(s) / prénom(s) :	ROBERT, Giroux Lise
No de matricule :	56010-2886-11-8039
Taxes municipales :	6 099,57 $
Taxes scolaires :	31,09 $
No(s) de lot(s) :	P-217-15

Un immeuble situé dans la Municipalité de la Paroisse de Saint-Georges-de-Clarenceville, désigné aux plan et livre de renvoi officiels de la Paroisse de Saint-Georges-de-Clarenceville, sous partie de la subdivision quinze du lot originaire deux cent dix-sept (Ptie 217-15); mesurant soixante-dix pieds (70') de largeur, du Nord au Sud, par deux cent pieds (200') de profondeur de l'Est à l'Ouest; ce dit immeuble étant borné comme suit : Au Sud, par le lot 217-16; Nord, par le résidu du dit lot 217-15; Est, par le lot 217-17 et Ouest, par le lot 217-14, chemin privé. Le tout mesures anglaises et plus ou moins. Avec un droit de passage consenti par monsieur Laurent-Paul Desranleau, en faveur de l'immeuble vendu, en commun avec d'autres, sans responsabilité de sa part, sur les subdivisions quatorze, un et quatre du lot originaire numéro deux cent dix-sept (217-14-1-4) du dit cadastre et sur la subdivision vingt-deux du lot originaire numéro deux cent seize (216-22) du dit cadastre, pour communiquer du chemin public jusqu'au dit immeuble et du dit immeuble jusqu'aux eaux de la Baie Missisquoi.

****

Municipalité de Saint-Georges-de-Clarenceville
Cadastre officiel de la paroisse
de Saint-Georges-de-Clarenceville
Circonscription foncière de Missisquoi
Commission Scolaire Eastern Townships

Nom(s) / prénom(s) :	ROY, Gilles
No de matricule :	56010-2593-81-8516
Taxes municipales :	86,79 $
Taxes scolaires :	39,59 $
No(s) de lot(s) :	P-36

P- 36 : Un immeuble situé en la municipalité de Saint-Georges-de-Clarenceville, connu et désigné comme étant un terrain situé sur le côté nord du chemin conduisant de Clarenceville à Henryville par le rang des Côtes, et formant partie du lot numéro trente-six (Ptie 36) aux plan et livre de renvoi officiels de la Paroisse de Saint-Georges-de-Clarenceville, circonscription foncière de Missisquoi; ledit terrain mesurant soixante-quatorze pieds (74') du nord au sud par quatre cent six pieds (406') de l'est à l'ouest le long dudit chemin public, commençant à un point situé sur le côté nord du chemin public, à sept cent quatre-vingt-treize pieds (793') à l'est du point de rencontre de ce dit chemin avec le chemin connu sous le nom de la route nord de Clarenceville; de là, à angle droit vers le nord, soixante-quatorze pieds (74'); de là, à angle droit vers l'est, quatre cent six pieds (406'); de là, à angle droit vers le sud, soixante-quatorze pieds; de là, le long dudit chemin public vers l'ouest, quatre cent six pieds, jusqu'au point de départ; borné comme suit : au sud, par ledit chemin public; au nord, à l'est et à l'ouest par le résidu dudit lot trente-six.

Municipalité de Noyan
Cadastre officiel de la paroisse de Saint-Thomas
Circonscription foncière de Missisquoi
Commission Scolaire des Hautes Rivières

Nom(s) / prénom(s) :	CHAMPAGNE, Ronald PARENT, Claude a/s
No de matricule :	56015-2092-69-6540
Taxes municipales :	191,88 $
Taxes scolaires :	12,47 $
No(s) de lot(s) :	P-113

P-113 : Partie du lot numéro CENT TREIZE (P-113) du cadastre officiel de la Paroisse de Saint-Thomas, circonscription foncière de Missisquoi, mesurant cent quatre pieds dans ses lignes Est et Ouest et cent quinze pieds dans ses lignes Nord et Sud et bornée à l'Ouest par le Chemin de la Petite-France, au Nord, au Sud et à l'Est par le résidu dudit lot. Le coin Sud-Ouest de ladite partie est situé à cent dix pieds du lot 112 dudit cadastre, distance prise le long du Chemin de la Petite-France.

****

Nom / prénom :	BERGERON, Michael
No. de matricule :	56015-2188-25-2580
Taxes municipales :	2 184,12 $
Taxes scolaires :	643,09 $
Nos de lots :	P-179

P-179 : Un immeuble situé sur le Côté Est de la route numéro 225 Sud en la Municipalité de Noyan, province de Québec, connu comme étant une partie du lot originaire CENT SOIXANTE-DIX-NEUF (Ptie 179) du cadastre de la paroisse de St-Thomas, circonscription foncière de MISSISQUOI, de forme parallélogrammatique, bornée vers le Nord, l'Est et le Sud par une partie dudit lot 179, vers l'Ouest par la Route numéro 225 (sans désignation cadastrale), mesurant dans ses lignes Nord, Sud, Est et Ouest, deux cents pieds (200') soit soixante mètres et quatre-vingt-seize centimètres (60,96 m.). La ligne Sud de cet immeuble est parallèle et située à une distance de quatre cent vingt-cinq pieds (425') soit cent vingt-neuf mètres et cinquante-quatre centimètres (129,54 m.) au Nord de la ligne séparative des lots 179 et 180, cette distance étant mesurée le long de l'emprise Est de la Route numéro 225.

****

Municipalité de Noyan
Cadastre officiel de la paroisse de Saint-Thomas
Circonscription foncière de Missisquoi
Commission Scolaire Eastern Townships

Nom / prénom :	FRASER, Robert FRASER, Marie Mooney
No. de matricule :	56015-1988-22-0188
Taxes municipales :	2 835,95 $
Taxes scolaires :	524,02 $
Nos de lots :	P-42

P-42 : An emplacement situated in the Municipality of Noyan, known and designated as a part of the original lot number FORTY-TWO (Pt-42) upon the official plan and book of reference of the Parish of St-Thomas, County of Missisquoi; said emplacement measuring one hundred and ninety feet (190" in front in its South line; one hundred and eighty-six feet (186') in rear in its North line; ninety feet (90') on one side in its East line; and ninety-four (94') on the other side in its West line, english measure and more or less, without guarantee of the measurements which has to be precisely done by a land surveyor.

The said emplacement is bounded as follows : in front, to the South, by a street or lot number 42-13; on the other three sides, by the residue of the original lot number 42 all upon the official plan and in the book of reference of the Parish of St-Thomas, and especially to the North by another part of the said original lot number 42. The West line of said emplacement is parallel with the East line situated at a distance of one hundred and twenty feet (120') to the East of the said cast line of the lot number 42-14. The East line of said emplacement line situated at a distance of 310 feet. To the East of the said East line of the lot number 42-14.

****

Donné à Saint-Jean-sur-Richelieu, ce 17e jour du mois d'août deux mille cinq.

Joane Saulnier,
Directeur général et secrétaire-trésorier

(adresse du domicile professionnel : 380, 4e Avenue, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, J2X 1W9).

359439 5c12 ml

VILLE DE
SAINT-JEAN-
SUR-RICHELIEU

«AVIS PUBLIC»

VENTE POUR NON-PAIEMENT DE TAXES MUNICIPALES / 2005

Avis public est par les présentes donné par la soussignée, greffière adjointe de la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu, que les immeubles ci-après désignés, avec ou sans bâtisse, situés dans la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu, seront vendus à l'enchère publique, conformément à une ordonnance du Conseil municipal (par la résolution no 2005-08-0826), dans la salle du conseil à l'hôtel de ville de Saint-Jean-sur-Richelieu, situé au 188, rue Jacques-Cartier Nord, à Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, le jeudi HUITIÈME JOUR DU MOIS DE SEPTEMBRE DE L'ANNÉE DEUX MILLE CINQ (2005-09-08), à 14h00, pour satisfaire au paiement des taxes municipales, scolaires ou autres, avec intérêts, plus les frais encourus, à moins que ces taxes (intérêts mis à jour et les frais) ne soient payés avant la vente.

Nom	# lot & description du lot	Montant dû
4094701 CANADA INC. 1526-92-1560	Lots P-187-2 et 187-2-1	15 859,34 $

Deux (2) parcelles de terrain situées dans la municipalité de la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu et désignée comme étant UNE PARTIE de la subdivision DEUX du lot originaire CENT QUATRE-VINGT-SEPT (187-2 Ptie) et la subdivision UN de la subdivision DEUX du lot originaire CENT QUATRE-VINGT-SEPT (187-2-1) du cadastre officiel de la Paroisse de Saint-Luc, circonscription foncière de Saint-Jean avec bâtisse dessus construite et portant le numéro civique 955 boulevard Saint-Luc, et décrites comme suit :

Parcelle 1 : P-187-2

Commençant à un coin Ouest de cette parcelle, lequel coin étant le coin Sud-est du lot 187-2-1 (Parcelle 2), situé sur l'emprise Nord du Boulevard Saint-Luc (Route 104); de là, mesurant le long d'une limite Ouest bornée par le lot 187-2-1 (Parcelle 2), suivant une direction de 18°44'45", une distance de soixante-dix-sept mètres et cinquante-huit centimètres (77,58 m); de là, mesurant le long d'une limite Sud bornée par le lot 187-2-1 (Parcelle 2), suivant une direction de 294°54'29", une distance de cinquante-quatre mètres et quatre-vingt-un centimètres (54,81 m); de là, mesurant le long d'une limite Ouest bornée par le lot 187-2-1 (Parcelle 2), suivant une direction de 199°33'47", une distance de soixante-cinq mètres et cinquante-huit centimètres (65,58 m); de là, mesurant le long d'une limite Sud-ouest, bornée par le lot 187-8 et par une partie du lot 187-1, suivant une direction de 315°08'01", une distance de sept cent trente-trois mètres et soixante-dix-neuf centimètres (733,79 m); de là, mesurant le long d'une limite Nord-ouest bornée par une autre partie du lot 187-2, suivant une direction de 45°29'47", une distance de cent quatre mètres et quatre-vingt-dix-huit centimètres (104,98 m); de là, mesurant le long d'une limite Nord-est bornée par une partie du lot 188, suivant une direction de 135°09'10", une distance de six cent cinquante-six mètres et soixante-dix centimètres (656,70 m); de là, mesurant le long d'une autre limite Nord-est bornée par une partie du lot 188, suivant une direction de 134°45'11", une distance de deux cent vingt-deux mètres et soixante-six centimètres (222,66 m); de là, mesurant le long d'une limite Sud-est bornée par une partie du lot 187, suivant une direction de 214°43'00", une distance de soixante-quatre mètres et cinquante et un centimètres (64,51 m); de là, mesurant le long d'une limite Sud bornée par une partie du lot 187 (boulevard Saint-Luc route 104), une distance de cent six mètres et quatre centimètres (106,04 m) le long d'un arc de cercle engendré par un rayon de sept cent soixante-deux mètres et quatre-vingt-deux centimètres (762,82 m), jusqu'au point de départ.

Superficie : Quatre-vingt-six mille trois cent trente-sept mètres carrés et un dixième (86 337,1 m² soit 929 324.8 pieds carrés).

Le tout tel que montré sur le plan accompagnant la présente description foncière préparé par François Tremblay, portant le numéro de minute 17967 en date du 6 juillet 2005

Parcelle 2 : 187-2-1

Un immeuble connu et désigné comme étant la subdivision numéro 1 de la subdivision 2 du lot originaire cent quatre-vingt-sept (187-2-1) du cadastre officiel de la Paroisse de Saint-Luc, circonscription foncière de Saint-Jean.

DANIEL, Christian 2018-10-4807	Lot 110-6	1 457,61 $

Un immeuble connu et désigné comme étant la subdivision numéro 6 du lot originaire cent dix (110-6) du cadastre officiel de la Paroisse de Saint-Jean, circonscription foncière de Saint-Jean, avec bâtisse dessus construite et portant le numéro civique 967, rue des Carrières.

SYLVESTRE, Yvan 2018-91-0002	Lot P-110	3 922,27 $

Une (1) parcelle de terrain, désignée comme étant UNE PARTIE du lot originaire CENT DIX (110 Ptie) du cadastre officiel de la Paroisse de Saint-Jean, circonscription foncière de Saint-Jean avec bâtisse dessus construite et portant le numéro civique 780, rue Turcotte, et décrite comme suit :

Partant du coin Nord-Ouest de ladite parcelle; de là, mesurant le long d'une limite Nord, bornée par une autre partie du lot 110 (étant la rue Turcotte), une distance de vingt et un mètres et trente-quatre centimètres (21,34 m); de là, mesurant le long d'une limite Nord-Est, bornée par une autre partie du lot 110, une distance de trente-six mètres et quarante-huit centimètres (36,48 m); de là, mesurant le long d'une limite Sud, bornée par une autre partie du lot 110, une distance de vingt et un mètres et trente-quatre centimètres (21,34 m); de là, mesurant le long d'une limite Sud-Ouest, bornée par une autre partie du lot 110, une distance de trente-six mètres et quarante-huit centimètres (36,48 m), jusqu'au point de départ.

Superficie : Cinq cent soixante-quatre mètres carrés et deux dixièmes (564,2 m²).

Rattachement : Le coin Nord-Ouest de cette parcelle est situé à une distance de 216,72 mètres à l'Est du lot 110-17 (rue Christian), cette distance étant mesurée le long de l'emprise Sud de la rue Turcotte. La dite emprise Sud de la rue Turcotte est située à une distance de 43,43 mètres au Sud du lot 105-59. Cette distance étant mesuré le long de l'emprise Est de la rue Christian.

Le tout tel que montré sur un plan accompagnant la présente description foncière et portant la minute 17941, préparée François Tremblay et datée du 5 juillet 2005.

Centre Forestier St-Jean inc. 2019-70-8402	Lot P-95	292,10 $

Une (1) parcelle de terrain, désignée comme étant UNE PARTIE du lot originaire QUATRE-VINGT-QUINZE (95 Ptie) du cadastre officiel de la Paroisse de Saint-Jean, circonscription foncière de Saint-Jean et décrite comme suit :

Partant du coin Nord-Ouest, de là, mesurant le long d'une limite Nord, bornée par une partie du lot 95-28, étant la rue Lanoue, une distance de quatre mètres et cinquante-sept centimètres (4,57 m); de là, mesurant le long d'une limite Sud-Est, bornée par les lots 95-43, 95-40 et 95-39, une distance de soixante-quatorze mètres et quatre centimètres (74,04 m); de là, mesurant le long d'une limite Sud, bornée par une partie du lot 96, une distance de quatre mètres et cinquante-sept centimètres (4,57 m); de là, mesurant le long d'une limite Nord-Ouest, bornée par les lots 95-46, 95-45 et 95-44, une distance de soixante-quatorze mètres et quatre centimètres (74,04 m), jusqu'au point de départ.

Superficie : trois cent vingt-neuf mètres carrés et cinq dixièmes (329,5 m²).

Le tout tel que montré sur un plan accompagnant la présente description foncière et portant la minute 18106, préparée par Daniel Bérard et datée du 22 juillet 2005.

SOPHITH, Dy 2022-39-6937	Lot 140-86-7	2 296,70 $

Un immeuble connu et désigné comme étant la subdivision numéro 7 de la subdivision numéro 86 du lot originaire cent quarante (140-86-7) du cadastre officiel de la Paroisse de Saint-Luc, circonscription foncière de Saint-Jean, avec bâtisse dessus construite et portant le numéro civique 233, rue Savard.

LABONTÉ, Gaétan 2118-22-4247	Lot P-107-38	713,40 $

Une (1) parcelle de terrain, désignée comme étant UNE PARTIE de la subdivision TRENTE-HUIT du lot originaire CENT SEPT (107-38 Ptie) du cadastre officiel de la Paroisse de Saint-Jean, circonscription foncière de Saint-Jean situé sur la rue Saint-Jacques et décrite comme suit :

Partant du coin Sud-Ouest de ladite parcelle; de là, mesurant le long d'une limite Ouest, bornée par une partie du lot 107, une distance de trente-six mètres et cinquante-huit centimètres (36,58 m); de là, mesurant le long d'une limite Nord, bornée par une autre partie du lot 107-38, une distance de quinze mètres et dix-huit centimètres (15,18 m) selon l'occupation et quinze mètres et vingt-quatre centimètres (15,24 m) selon les titres; de là, mesurant le long d'une limite Est, bornée par une autre partie du lot 107-38, une distance de trente-six mètres et cinquante-huit centimètres (36,58 m); de là, mesurant le long d'une limite Sud, bornée par le lot 107-39, une distance de quinze mètres et dix-huit centimètres (15,18 m) selon l'occupation et quinze mètres et vingt-quatre centimètres (15,24 m) selon les titres, jusqu'au point de départ.

Superficie : Cinq cent cinquante-cinq mètres carrés et trois dixièmes (555,3 m²).

Le tout tel que montré sur un plan accompagnant la présente description foncière, préparée par François Tremblay et portant la minute 17934 et datée du 5 juillet 2005.

LABONTÉ, Gaétan 2118-22-7347	Lot P-107-37	6 178,17 $

Une (1) parcelle de terrain, désignée comme étant UNE PARTIE de la subdivision TRENTE-SEPT du lot originaire CENT SEPT (107-37 Ptie) du cadastre officiel de la Paroisse de Saint-Jean, circonscription foncière de Saint-Jean avec bâtisses dessus construites et portant les numéros civiques 904 et 908, rue Saint-Jacques, et décrite comme suit.

Partant du coin Sud-Ouest de ladite parcelle; de là, mesurant le long d'une limite Ouest, bornée par une partie du lot 107-38, une distance de trente-six mètres et cinquante-huit centimètres (36,58 m); de là, mesurant le long d'une limite Nord, bornée par une autre partie du lot 107-37, une distance de quinze mètres et vingt-quatre centimètres (15,24 m); de là, mesurant le long d'une limite Est, bornée par une autre partie du lot 107-37, une distance de trente-six mètres et cinquante-huit centimètres (36,58 m); de là, mesurant le long d'une limite Sud, bornée par le lot 107-39, une distance de quinze mètres et vingt-quatre centimètres (15,24 m), jusqu'au point de départ.

Superficie : Cinq cent cinquante-sept mètres carrés et cinq dixièmes (557,5 m²).

Le tout tel que montré sur un plan accompagnant la présente description foncière et portant la minute 17925, préparée par François Tremblay et datée du 5 juillet 2005.

DELORME, Sylvie 2121-73-3981-001-0626	Lots 709-1 et 709-2	3 124,74 $

Un immeuble connu et désigné comme étant la subdivision numéro 1 du lot originaire sept cent neuf (709-1) (partie indivise) et un immeuble connu et désigné comme étant la subdivision numéro 2 du lot originaire sept cent neuf (709-2) (partie divise) du cadastre officiel de la Paroisse de Saint-Jean, circonscription foncière de Saint-Jean, avec bâtisse dessus construite et portant le numéro civique 626, rue Le Moyne.

LABONTÉ, Gaétan 2122-82-0581	Lot 3-252	2 604,60 $

Un immeuble connu et désigné comme étant la subdivision numéro 252 du lot originaire trois (3-252) du cadastre officiel de la Paroisse de Saint-Luc, circonscription foncière de Saint-Jean, avec bâtisse dessus construite et portant le numéro civique 6, rue De Lauzon.

9151 1857 Québec inc. 2213-77-4555	Lot P-44	13 934,38 $

Une parcelle de terrain, désignée comme étant UNE PARTIE du lot originaire QUARANTE-QUATRE (44 Ptie) du cadastre officiel de la Paroisse de Saint-Jean, circonscription foncière de Saint-Jean avec bâtisse dessus construite et portant le numéro civique 650, boulevard du Séminaire Sud, et décrite comme suit :

Commençant au coin Nord-ouest de cette parcelle, ce dernier étant la coin Nord-ouest dudit lot 44; de là, mesurant le long d'une limite Nord, borné par une partie du lot 45, suivant une direction de 89°02'27", une distance de trois cent quatre-vingt-quinze mètres et quatorze centimètres (395,14 m); de là, mesurant le long d'une limite Nord-est, bornée par une autre partie du lot 44, étant le boulevard du Séminaire Sud, suivant une direction de 127°28'17", une distance de dix-sept mètres et cinquante centimètres (17,50 m); de là mesurant le long d'une limite Nord-est, bornée par autre partie du lot 44, étant le boulevard Du Séminaire Sud, suivant une direction de 162°30'42", une distance de soixante-seize mètres et quatre-vingt et un centimètres (76,81 m); de là, mesurant le long d'une limite

Sud-est, bornée par une partie du lot 235, étant le Chemin de fer du Canadien National, suivant une direction de 195°42'05", une distance de trois cent quarante-quatre mètres et cinquante et un centimètres (344,51 m); de là, mesurant le long d'une limite Sud, bornée par une partie du lot 43, suivant une direction de 268°53'58", une distance de trois cent trente-six mètres et treize centimètres (336,13 m); de là, mesurant le long d'une limite Ouest, bornée par les lots 135, 134, 133, suivant une direction de 359°37'71", une distance de quatre cent quinze mètres et quarante et un centimètres (415,41 m), jusqu'au point de départ.

Superficie : Cent soixante deux mille cent quarante et un mètres carrés et un dixième (162 141,1 m²).

Le tout tel que montré sur un plan accompagnant la présente description technique et portant la minute 14168, préparée par François Tremblay et datée du 11 septembre 2003.

9120 7340 Québec inc.
2216 75 9738

Lot P-61 — 12 745,52 $

Une parcelle de terrain, désignée comme étant UNE PARTIE du lot originaire SOIXANTE ET UN (61 Ptie) du cadastre officiel de la Paroisse de Saint-Jean, circonscription foncière de Saint-Jean situé sur le boulevard du Séminaire Sud et décrite comme suit :

Partant du coin Nord-est de cette parcelle, de là, mesurant le long d'une limite Est, bornée par une autre partie du lot 61, étant le boulevard du Séminaire Sud, une distance de cinquante-huit mètres et soixante-cinq centimètres (58,65 m); de là, mesurant le long d'une limite Sud-est, bornée par une autre partie du lot 61, étant le boulevard du Séminaire Sud, une distance de cinquante-huit mètres et huit centimètres (58,08 m); de là, mesurant le long d'une limite Sud, bornée par le lot 468, une distance de trois cent trente-huit mètres et quatre-vingt-cinq centimètres (338,85 m); de là, mesurant le long d'une limite Ouest, bornée par une partie du lot 117, une distance de cent sept mètres et quatre-vingt-quatorze centimètres (107,94 m); de là, mesurant le long de la limite Nord, bornée par les lots 62-198, 62-239, 62-240, 62-241 et 62-242, une distance de trois cent quatre-vingt-quinze mètres et cinq centimètres (395,05 m), jusqu'au point de départ.

Superficie : Quarante mille vingt-huit mètres carrés et six dixièmes (40 028,6 m²).

Le tout tel que montré sur un plan accompagnant la présente description foncière et portant la minute 17950, préparée par François Tremblay et datée du 6 juillet 2005.

BRUNET, Rosaire
POTVIN,Hélène
2218-10-1248

Lot 109-239 — 16 696,20 $

Un immeuble connu et désigné comme étant la subdivision numéro 239 du lot originaire cent neuf (109-239) du cadastre officiel de la Paroisse de Saint-Jean, circonscription foncière de Saint-Jean, avec bâtisse dessus construite et portant le numéro civique 539, rue des Trinitaires.

LABONTÉ, Gaétan
2222-50-6391

Lot P-89 — 6 979,88 $

Une (1) parcelle de terrain, désignée comme étant UNE PARTIE du lot originaire QUATRE-VINGT-NEUF (89 Ptie) du cadastre officiel de la Paroisse de Saint-Jean, circonscription foncière de Saint-Jean avec bâtisses dessus construites et portant les numéros civiques 78-80, boulevard Saint-Luc, et décrite comme suit :

Partant du coin Nord-Ouest de ladite parcelle; de là, mesurant le long d'une limite Nord, bornée par une autre partie du lot 89, boulevard Saint-Luc, une distance de quinze mètres et vingt-quatre centimètres (15,24 m); de là, mesurant le long d'une limite Est, bornée par le lot 89-41,une distance de trente mètres et quarante-huit centimètres (30,48 m); de là, mesurant le long d'une limite Sud, bornée par le lot 89-53, une distance de quinze mètres et vingt-quatre centimètres (15,24 m); de là, mesurant le long d'une limite Ouest, bornée par le lot 89-52, une distance de trente mètres et quarante-huit centimètres (30,48 m), jusqu'au point de départ.

Superficie : quatre cent soixante-quatre mètres carrés et cinq dixièmes (464,5 m²).

Le tout tel que montré sur un plan accompagnant la présente description foncière et portant la minute 17956, préparée par François Tremblay et datée du 6 juillet 2005.

LABONTÉ, Gaétan
GENEST, Marie-Claude
2222-50-9391

Lot 89-100 — 3 236,05 $

Un immeuble connu et désigné comme étant la subdivision numéro 100 du lot originaire quatre-vingt-neuf (89-100) du cadastre officiel de la Paroisse de Saint-Jean, circonscription foncière de Saint-Jean, avec bâtisse dessus construite et portant le numéro civique 74, boulevard Saint-Luc.

LABONTÉ, Gaétan
2222-71-1570

Lot 1-81 — 2 927,70 $

Un immeuble connu et désigné comme étant la subdivision numéro 81 du lot originaire un (1-81) du cadastre officiel de la Paroisse de Saint-Luc, circonscription foncière de Saint-Jean, avec bâtisse dessus construite et portant le numéro civique 63, boulevard Saint-Luc.

LABONTÉ, Gaétan
2222-71-5671

Lot 1-80 — 3 033,05 $

Un immeuble connu et désigné comme étant la subdivision numéro 80 du lot originaire un (1-80) du cadastre officiel de la Paroisse de Saint-Luc, circonscription foncière de Saint-Jean, avec bâtisse dessus construite et portant le numéro civique 55, boulevard Saint-Luc.

PINSONNEAULT, Sylvain
ALTUR, Isabelle
2222-91-6375

Lot 1-70 — 2 764,46 $

Un immeuble connu et désigné comme étant la subdivision numéro 70 du lot originaire un (1-70) du cadastre officiel de la Paroisse de Saint-Luc, circonscription foncière de Saint-Jean, avec bâtisse dessus construite et portant le numéro civique 3, rue Rita.

Import Lessi inc.
Au droit de GTH inc.
2314-49-7033

Lot P-49-272 — 464,46 $

Une parcelle de terrain désignée comme étant une partie du lot 49-272 du cadastre officiel de la Paroisse de Saint-Jean, circonscription foncière de Saint-Jean, en la municipalité de la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu et décrite comme suit :

Bornée vers le Nord par le lot 49-266 (rue Cardinal), vers l'Est par une partie du lot 49-272, vers le Sud par le lot 49-291, vers l'Ouest par le lot 49-271.

Mesurant trente centimètres (0,30m.) dans chacune de ses lignes Nord et Sud, trente-deux mètres (32,00m.) dans chacune de ses lignes Est et Ouest.

Contenant en superficie neuf mètres carrés et soixante-quinze centièmes de mètre carré (9,75m.c.).

Préparé à Saint-Jean-sur-Richelieu par Yves Madore, ce troisième jour du mois de décembre de l'an deux mille deux sous le numéro 21848 de ses minutes.

9139 1979 Québec inc.
2314-91-2720

Lots 45-1 et 45-2 — 8 518,40 $

Des immeubles connus et désignés comme étant les subdivisions numéros 1 et 2 du lot originaire quarante-cinq (45-1 et 45-2) du cadastre officiel de la Paroisse de Saint-Jean, circonscription foncière de Saint-Jean, avec bâtisse dessus construite et portant le numéro civique 625, rue Jacques-Cartier Sud.

Manufacture Merrimac co inc.
2316-78-0030

Lot P-62, P-1147 et P-1148 — 73 026,85 $

Une (1) parcelle de terrain, désignée comme étant UNE PARTIE du lot originaire SOIXANTE-DEUX (62 Ptie) du cadastre officiel de la Paroisse de Saint-Jean, circonscription foncière de Saint-Jean avec bâtisse dessus construite et portant le numéro civique 160, rue Vanier et décrite comme suit :

Parcelle 1 : Lot 62 Ptie

Partant du coin Nord-est de cette parcelle, de là, mesurant le long d'une limite Sud-est, bornée par le lot 235, étant le chemin de fer du Canadien National, une distance de cent quatre-vingt-deux mètres et vingt-quatre centimètres (182,24 m); de là, mesurant le long d'une limite Sud , bornée par le lot 235, étant le chemin de fer du Canadien National, une distance de cinq mètres et cinq centimètres (5,05 m); de là, mesurant le long d'une limite Sud-Est, bornée par le lot 235, étant le chemin de fer du Canadien National, une distance de quatre-vingt-dix-huit mètres et vingt et un centimètres (98,21 m); de là, mesurant le long d'une limite Sud , bornée par une partie du lot 62, une distance de cent cinquante-sept mètres et vingt-trois centimètres (157,23 m); de là, mesurant le long de la limite Ouest, bornée par les lots 62-353, 62-352, 497-1 ,etc, 62-350, 62-349, 62-270, 62-269, 62-268, 62-267, 62-266, 62-265-2 et 62-265-1, une distance de deux cent soixante-treize mètres et quarante-quatre centimètres (273,44 m); de là, mesurant le long d'une limite Nord , bornée par une partie des lots 1148 et 1147 du cadastre de la ville de Saint-Jean, une distance de cent soixante-huit mètres et quarante-quatre centimètres (168,44 m); de là, mesurant le long d'une limite Nord, bornée par la rue Vanier montrée à l'originaire, une distance de soixante-quatre mètres et vingt-huit centimètres (64,28 m), jusqu'au point de départ.

Superficie : cinquante-trois mille six cent quarante-huit mètres carrés (53 648,0 m²).

Deux (2) parcelles de terrain désignées comme étant UNE PARTIE du lot originaire MILLE CENT QUARANTE-SEPT (1147 Ptie) et une partie du lot originaire MILLE CENT QUARANTE-HUIT (1148 Ptie) du cadastre officiel de la Ville de Saint-Jean, circonscription foncière de Saint-Jean et décrites comme suit :

Parcelle 2 : Lot 1147 Ptie

Partant du coin Nord-ouest, de là, mesurant le long d'une limite Nord, bornée par le lot 1147-51, étant la rue Vanier, une distance de cent trente mètres et neuf centimètres (130,09 m); de là, mesurant le long d'une limite Sud , bornée par une partie du lot 62 du cadastre de la paroisse de Saint-Jean, une distance de cent trente mètres et neuf centimètres (130,09 m); de là, mesurant le long d'une limite Ouest, bornée par une partie du lot 1148, une distance de quatre-vingt-onze centimètres (0,91 m), jusqu'au point de départ.

Superficie : cinquante-neuf mètres carrés et cinq dixièmes (59,5 m²).

Parcelle 3 : Lot 1148 Ptie

Partant du coin Nord-ouest, de là, mesurant le long d'une limite Nord, bornée par le lot 1148-109, étant la rue Vanier, une distance de trente-huit mètres et trente-six centimètres (38,36 m); de là, mesurant le long d'une limite Est, bornée par une partie du lot 1147, une distance de quatre-vingt-onze centimètres (0,91 m); de là, mesurant le long d'une limite Sud, bornée par une partie du lot 62 du cadastre de la paroisse de Saint-Jean, une distance de trente huit mètres et trente-cinq centimètres (38,35 m); de là, mesurant le long d'une limite Ouest, bornée par le lot 1148-276, une distance de un mètre et dix-neuf centimètres (1,19 m), jusqu'au point de départ.

Superficie : quarante mètres carrés et trois dixièmes (40,3 m²).

Le tout tel que montré sur un plan (feuillets 1 / 2 et 2 / 2) accompagnant la présente description foncière et portant la minute 17953, préparée par François Tremblay et datée du 6 juillet 2005.

TRUDEAU, Claude
2318-31-0393

Lots 950, 951, 954-A-1 et 954-1 — 19 068,45 $

Des immeubles connus et désignés comme étant les lots originaires neuf cent cinquante (950), neuf cent cinquante-et-un (951) et la subdivision numéro 1 de la subdivision A du lot originaire neuf cent cinquante-quatre (954-A-1) et la subdivision numéro 1 du lot originaire neuf cent cinquante-quatre (954-1) du cadastre officiel de la Ville de Saint-Jean, circonscription foncière de Saint-Jean, avec bâtisse dessus construite et portant le numéro civique 200, rue Cousins Nord.

DANIEL, Christian
2318-50-1746

Lot 754 — 2 779,02 $

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot originaire sept cent cinquante-quatre (754) du cadastre officiel de la Ville de Saint-Jean, circonscription foncière de Saint-Jean, avec bâtisses dessus construites et portant les numéros civiques 146 et 146A, rue Bouthillier Nord.

LEVASSEUR, Bertrand
2319-20-5359

Lots 434-9, 435-1-1, 435-2 — 13 542,42$
435-9 et 436-1

Des immeubles connus et désignés comme étant la subdivision numéro 9 du lot originaire quatre cent trente-quatre (434-9), la subdivision numéro 1 de la subdivision 1 du lot originaire quatre cent trente-cinq (435-1-1), la subdivision numéro 2 du lot originaire quatre cent trente-cinq (435-2), la subdivision numéro 9 du lot originaire quatre cent trente-cinq (435-9) et la subdivision numéro 1 du lot originaire quatre cent trente-six (436-1) du cadastre officiel de la Ville de Saint-Jean, circonscription foncière de Saint-Jean, avec bâtisse dessus construite et portant le numéro civique 427, boulevard du Séminaire Nord.

LABONTÉ, Gaétan
2325-74-1457

Lot 233-322 — 1 614,71 $

Un immeuble connu et désigné comme étant la subdivision numéro 322 du lot originaire deux cent trente-trois (233-322) du cadastre officiel de la Paroisse de Saint-Luc, circonscription foncière de Saint-Jean, avec bâtisse dessus construite et portant le numéro civique 1401, rue Baillargeon.

DESALIERS, Jean-François
ST-PIERRE, Anne
2326-90-6497

Lot 235-41 — 5 421,81 $

Un immeuble connu et désigné comme étant la subdivision numéro 41 du lot originaire deux cent trente-cinq (235-41) du cadastre officiel de la Paroisse de Saint-Luc, circonscription foncière de Saint-Jean, avec bâtisse dessus construite et portant le numéro civique 13, rue Réal-Trépanier.

359339-5c12-grr

AGENCE DE RENCONTRE "ET SI C'ÉTAIT TOI". Pour personnes honnêtes, sérieuses de 40 ans et plus, qui sont prêtes à vivre une belle relation amoureuse stable et durable. Suivi personnalisé. Critère de sélection. Merci de votre confiance 450-632-1087, 514-212-7769

AGENCE DE RENCONTRE Thérèse, pour gens seuls et libres seulement. Renseignements, 450-348-6980

AU SCOOP RESTO-BAR:LES SOUPERS-RENCONTRES DANSANTS! D.J. Pierrette est de retour. Tous les samedis soirs à partir de 18:30h. 3500 BOUL.MATTE, BROSSARD. **TÉL.: (450)444-2258.**

FEMME DANS LA SOIXANTE, désire rencontrer homme du même âge. 450-347-7980, soir 450-358-4604

HOMME 55 ANS cherche homme gay pour but sérieux. 450-358-5326

HOMME DE 36 ANS, cherche femme de 25 à 40 ans. But sérieux. Paget. 450-542-8787

HOMME DE 48 ANS cherche femme de 40 ans et plus. But sérieux. 514-715-8608

LE RÉSEAU RENCONTRE qui fesse! Mesdames toujours gratuit plus possibilité de cadeau. Consultez notre site Internet au www.lereseaurencontre.com Devenez membre gratuitement en composant le 514-768-3999. Messieurs, bloc de temps pour 25$ au 1-900-561-7393. Profitez de réduction en payant par Visa/mastercard au 514-768-3999. Pour les 50ans et + faites le 514-766-6667. Tendre passion le réseau rencontre des gens sérieux. Osez le direct en composant le 1-900-830-9900. 2.45$/min (10min.) achat par carte de crédit faites le 1-800-571-3999

MAUDITE SOLITUDE. BACK IN TOWN. Homme 34 ans, 5'8", 160lbs., honnête, attentionné et fidèle aimant nature, volleyball, badminton, natation, camping naturiste, vélo, pic-nic, lecture, cinéma, resto, ébénisterie amateur, recevoir et jeux de société(boardgame) recherche pour relation amicale/social, xxx si match et amoureuse si match, femme 28-45 ans, active, autonome, honnête, attentionnée, poids proportionnel, bien dans son corps et sa tête, qui aime parler franchement et faire l'amour, s'abstenir gênée, droguée, manipulatrice, passive et malhonnête. Des questions!??? **Demandez Patrick:450-346-7126.**

552 **ESCORTES-RENCONTRES**

 # # LE CAPRICE 514-349-8969
JOLIES DEMOISELLES discrètes reçoivent à Saint-Jean et environs. Air climatisé. **Nous engageons, 18 ans et plus.**

40 ANS, FEMME FÉMININE, fascinante, ravissante et enjouée. Se déplace uniquement pour vous en toute discrétion 7h à 22h. 450-618-0055

LEROUX, Réjean
2410-06-9733

Lot P-20 — 476,60 $

Une (1) parcelle de terrain, désignée comme étant UNE PARTIE du lot originaire VINGT (20 Ptie) du cadastre officiel de la Paroisse de Saint-Jean, circonscription foncière de Saint-Jean situé sur la rue Dubois et décrite comme suit :

Partant du coin Nord-Ouest du lot 20-1,rue Dubois, de là mesurant une distance de quatre-vingt-dix mètres et cinquante-trois centimètres (90,53 m), le long de l'emprise Nord de cette dite rue Dubois jusqu'au point de départ.

De là, mesurant le long d'une limite Ouest, bornée par une autre partie du lot 20, une distance de trente-deux mètres (32,00 m); de là, mesurant le long d'une limite Nord, bornée par le lot 21-102, une distance de vingt-et-un mètres et trente-quatre centimètres (21,34 m); de là, mesurant le long d'une limite Est, bornée par une autre partie du lot 20, une distance de trente-deux mètres (32,00 m); de là, mesurant le long d'une limite Sud, bornée par le lot 20-1,rue Dubois, une distance de vingt-et-un mètres et trente-quatre centimètres (21,34 m), jusqu'au point de départ.

Superficie : six cent quatre-vingt-deux mètres carrés et neuf dixièmes (682,9 m²).

Le tout tel que montré sur un plan accompagnant la présente description foncière et portant la minute 17959, préparée par François Tremblay et datée du 6 juillet 2005.

LAMOUREUX, Pierre
2411-33-2704

Lot 25-17 — 55,90 $

Un immeuble connu et désigné comme étant la subdivision numéro 17 du lot originaire vingt-cinq (25-17) du cadastre officiel de la Paroisse de Saint-Jean, circonscription foncière de Saint-Jean, situé sur la rue Royale.

BRUNET, Rosaire
POTVIN, Hélène
2413-09-3886

Lots 45-29 et 45-30 — 4 454,61 $

Des immeubles connus et désignés comme étant les subdivisions numéros 29 et 30 du lot originaire quarante-cinq (45-29 et 45-30) du cadastre officiel de la Paroisse de Saint-Jean, circonscription foncière de Saint-Jean, avec bâtisse dessus construite et portant le numéro civique 126, rue Belvédère.

BÉRUBÉ, Doria
2413-67-3224

Lot P-44 — 2 761,49 $

Une (1) parcelle de terrain, désignée comme étant UNE PARTIE du lot originaire QUARANTE-QUATRE (44 Ptie) du cadastre officiel de la Paroisse de Saint-Jean, circonscription foncière de Saint-Jean, avec bâtisse dessus construite et portant le numéro civique 705, rue Fernet et décrite comme suit :

Partant du coin Sud-Ouest de ladite parcelle; de là, mesurant le long d'une limite Ouest, bornée par une autre partie du lot 44, rue Fernet, une distance de vingt-huit mètres et quatre-vingt-seize centimètres (28,96 m); de là, mesurant le long d'une limite Nord, bornée par une autre partie du lot 44, une distance de soixante mètres et quatre-vingt-seize centimètres (60,96 m); de là, mesurant le long d'une limite Est, bornée par la rivière Richelieu, une distance de vingt-huit mètres et quatre-vingt-seize centimètres (28,96 m); de là, mesurant le long d'une limite Sud, bornée par le lot 44-7, une distance de soixante mètres et quatre-vingt-seize centimètres (60,96 m), jusqu'au point de départ.

Superficie : mille sept cent soixante-cinq mètres carrés et deux dixièmes (1 765,2 m²).

Le tout tel que montré sur un plan accompagnant la présente description foncière et portant la minute 17946, préparée par François Tremblay et datée du 5 juillet 2005.

SAMSON, Charles
SAMSON, Doria Bérubé
2413-67-3444

Lot P-44 — 1 906,55 $

Une (1) parcelle de terrain, désignée comme étant UNE PARTIE du lot originaire QUARANTE-QUATRE (44 Ptie) du cadastre officiel de la Paroisse de Saint-Jean, circonscription foncière de Saint-Jean, avec bâtisse dessus construite et portant le numéro civique 697, rue Fernet et décrite comme suit :

Partant du coin Nord-Ouest de ladite parcelle; de là, mesurant le long d'une limite Nord, bornée par le lot 44-4 et par la Rivière Richelieu, une distance de soixante mètres et quatre-vingt-seize centimètres (60,96 m); de là, mesurant le long d'une limite Est, bornée par la Rivière Richelieu, une distance de douze mètres et dix-neuf centimètres (12,19 m); de là, mesurant le long d'une limite Sud, bornée par une autre partie du lot 44, une distance de soixante mètres et quatre-vingt-seize centimètres (60,96 m); de là, mesurant le long d'une limite Ouest, bornée par une autre partie du lot 44, étant la rue Fernet, une distance de douze mètres et dix-neuf centimètres (12,19 m), jusqu'au point de départ.

Superficie : sept cent quarante-trois mètres carrés et deux dixièmes (743,2 m²).

Le tout tel que montré sur un plan accompagnant la présente description foncière et portant la minute 17945, préparée par François Tremblay et datée du 5 juillet 2005.

LANDRY, Gilles
BOUCHARD, Danielle
2414-14-9241

Lot 279 — 3 843,26 $

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot originaire deux cent soixante-dix-neuf (279) du cadastre officiel de la Paroisse de Saint-Jean, circonscription foncière de Saint-Jean, avec bâtisse dessus construite et portant le numéro civique 550, rue Smith.

BEAULIEU, Daniel
2415-12-5204

Lot 51-52 — 3 522,54 $

Un immeuble connu et désigné comme étant la subdivision numéro 52 du lot originaire cinquante et un (51-52) du cadastre officiel de la Paroisse de Saint-Jean, circonscription foncière de Saint-Jean, avec bâtisse dessus construite et portant le numéro civique 77, rue Roman.

Gestion Fernand Léger inc.
Au droit de Léger construction inc.
2415-50-6220

Lot 50-43 — 27,52 $

Un immeuble connu et désigné comme étant la subdivision numéro 43 du lot originaire cinquante (50-43) du cadastre officiel de la Paroisse de Saint-Jean, circonscription foncière de Saint-Jean, situé sur la rue Sainte-Marguerite.

BRUNI, Giuliano
BRUNI, Luigi, IOVINO, Enzo
2418-96-7301

Lot 145-3 — 6 263,36 $

Un immeuble connu et désigné comme étant la subdivision numéro 3 du lot originaire cent quarante-cinq (145-3) du cadastre officiel de la Ville d'Iberville, circonscription foncière de Saint-Jean, avec bâtisse dessus construite et portant le numéro civique 583, 1re Rue.

TRUDEAU, Claude
2425-36-8991

Lots 235-164, 235-12, 235-13, 235-14 et 234-27 — 14 976,29 $

Des immeubles connus et désignés comme étant les subdivision numéros 164, 12, 13 et 14 du lot originaire deux cent trente-cinq (235-164, 235-12, 235-13 et 235-14) et la subdivision numéro 27 du lot originaire deux cent trente-quatre (234-27) du cadastre officiel de la Paroisse de Saint-Luc, circonscription foncière de Saint-Jean, avec bâtisse dessus construite et portant le numéro civique 1580, rue Dupuis.

TRUDEAU, Claude
2426-01-1562

Lots 235-79 et 235-80 — 2 625,10 $

Des immeubles connus et désignés comme étant les subdivisions numéros 79 et 80 du lot originaire deux cent trente-cinq (235-79 et 235-80) du cadastre officiel de la Paroisse de Saint-Luc, circonscription foncière de Saint-Jean, situé sur la rue Réal-Trépanier.

TRUDEAU, Claude
2426-01-1562

Lots 235-91, 235-92, 235-93, 235-90 et 235-89 — 690,98 $

Des immeubles connus et désignés comme étant les subdivisions numéros 91, 92, 93, 90 et 89 du lot originaire deux cent trente-cinq (235-91, 235-91, 235-93, 235-90 et 235-89) du cadastre officiel de la Paroisse de Saint-Luc, circonscription foncière de Saint-Jean, situé sur la rue Réal-Trépanier.

CARPENTIER, Gabrielle
2426-70-1105

Lot P-8 — 4 092,56 $

Une (1) parcelle de terrain, désignée comme étant UNE PARTIE du lot originaire HUIT (8 Ptie) du cadastre officiel de la Paroisse de Saint-Athanase, circonscription foncière de Saint-Jean avec bâtisse dessus construite et portant le numéro civique 700, chemin des Patriotes Est et décrite comme suit :

Partant du coin Sud-ouest, de là, mesurant le long d'une limite Ouest, bornée par le chemin des Patriotes (montré à l'originaire), une distance de trente mètres et quarante-huit centimètres (30,48 m); de là, mesurant le long d'une limite Nord, bornée par le lot 8-2, une distance de quinze mètres et quarante-cinq (15,45 m); de là, mesurant le long d'une limite Nord-Est, bornée par le lot 8-2 et par une autre partie du lot 8, une distance de quarante-neuf mètres et trois centimètres (49,03 m); de là, mesurant le long d'une limite Sud-Est, bornée par une autre partie du lot 8, une distance de trente mètres et quarante-huit centimètres (30,48 m); de là, mesurant le long d'une limite Sud-Ouest, bornée par une partie du lot 9, une distance de trente-trois mètres et cinquante-sept centimètres (33,57 m), jusqu'au point de départ.

Superficie : mille quatre cent quatre-vingt-quatorze mètres carrés et trois dixièmes (1494,3 m²).

Le tout tel que montré sur un plan accompagnant la présente description foncière et portant la minute 17962, préparée par François Tremblay et datée du 6 juillet 2005.

KENDALL, Roger
2515-02-0818

Lot 82-18 — 384,36 $

Un immeuble connu et désigné comme étant la subdivision numéro 18 du lot originaire quatre-vingt-deux (82-18) du cadastre officiel de la Paroisse de Saint-Athanase, circonscription foncière d'Iberville (Saint-Jean), situé sur la rue Reid.

9079 0262 Québec inc.
2518-33-4717

Lot 830 — 17 352,48 $

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot originaire huit cent trente (830) du cadastre officiel de la Ville d'Iberville, circonscription foncière de Saint-Jean, avec bâtisse dessus construite et portant le numéro civique 230, 2e Avenue.

À la somme indiquée en regard de chacun de ces immeubles, sera ajouté, au moment de la vente, le montant des taxes scolaires dues avec intérêts et frais.

Les immeubles sont du cadastre officiel de la Ville de Saint-Jean, du cadastre officiel de la Paroisse de Saint-Jean, du cadastre officiel de la Paroisse de Saint-Luc, du cadastre officiel de la Paroisse de Saint-Athanase et du cadastre officiel de la Ville d'Iberville, situés sur le territoire de la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu.

La vente transmet à l'adjudicataire tous les droits du propriétaire primitif sujet aux conditions prévues à l'article 529 de la Loi sur les cités et villes du Québec, L.R.Q., c.C-19, incluant les servitudes actives et passives apparentes ou occultes pouvant affecter les immeubles vendus. La vente de tous les immeubles sera sujette au droit de retrait d'un (1) an.

Le paiement de l'adjudication de chacun de ces immeubles devra être fait immédiatement et devra être en **ARGENT COMPTANT** ou **CHEQUE VISÉ**, libellé à l'ordre de la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu. Lorsque applicables, les taxes (T.P.S. et T.V.Q.) se rajoutent au montant de l'adjudication.

De plus, lors de la vente, l'adjudicataire devra produire les documents suivants :

- Personne physique : document attestant de son identité, de la date et du lieu de naissance (acte de naissance ou passeport) ;
- Personne morale : copie de ses lettres patentes et d'une résolution indiquant le nom du représentant autorisé à enchérir au nom de la personne morale.

Donné à Saint-Jean-sur-Richelieu,
Ce 17e jour d'août 2005

La greffière adjointe,
Lise Bigonesse, o.m.a.

*** ROSALIE ***

BELLE ET ENFLAMMÉE, 25 ans, vous reçoit en toute discrétion du lundi au vendredi, de midi à 20h. 514.776.7399

***FEMME SENSUELLE ET LÉGEREMENT GRASSETTE** te reçoit pour un massage ou plus selon vos attentes. Discrétion assurée, air climatisé. Nous engageons. Lucie 514.239.8071

1 FEMME 30 ANS, légèrement grossette, forte poitrine. Spécial été. 1h15 illimité. Se déplace seulement. 514.206.7171

10H. À 18H. Vanessa 22 ans, top modèle, visage et corps de déesse, si tu veux beauté et plaisir appelle 450.466.1938 ou Bianca, belle, sexy et chaude, lèvres pulpeuses comblera tous tes désirs 450.466.1961

À LA FOLIE. BELLE BLONDE! Incroyablement bon. Là où tu découvriras le goût du vrai plaisir, à toi de venir. 450.678.2552. Avec air climatisé

ABSOLU MASSAGE Christine 26 ans. Belle brunette de classe offre massage de détente en privé, douche, A/C, reçus. Rive-Sud, tel: 514.583.6610

AGENCE GRAND PRIX. Nous sommes à la recherche de jolies demoiselles de 18 à 30ans, très payant, bonus si habile. Bienvenue toutes nationalités. **514-793-7958**

AGENCE OCÉANNE se déplace pour vous messieurs, en tout temps. Urgent! Nouvelles venues. Nous engageons. tel: 450.359.8514

BEAUTÉ DE 41 ANS aux courbes délicieuses, massage en privé. Discrétion et classe assurées. 450.923.4010. Air climatisé

CINDY 25 ANS rencontre occasionnelle chez moi. Bon massage. Jeudi, vendredi et samedi de 9:00 à 18:00. 450.346.0054

BONJOUR! JE M'APPELLE LINDA, 37 ans, blonde aux yeux bleus. Ouverte d'esprit. Je reçois en privé et me déplace 7 jours/7. Massage disponible. Tél: 514.826.1961

CASSY VOUS REÇOIT, à Iberville. Air climatisé. Tel: 450.545.0603

DÉCOUVRE L'UNIVERS SECRET DE ZOÉ, 35 ans la dominatrice dans son royaume, sensuelle, chevelure noire, sans détour pour te charmer et t'envoûter. Rebecca 19 ans blonde divine et sauvage, yeux de chatte, forte poitrine. Angela 30 ans aguichante, torride et chaude 38DD. 450.466.6733. 450.466.8601

DÉTENTE TRES SENSUELLE. 2 massages doux mélange Californien Suédois. "Touche Espagnole", différent, fantaisiste. Service personnalisé. Idéal pour homme 35ans+. St-Jean. **Tél.: 450-349-6761. Air/climatisé.**

KATHLEEN SEXY ET BELLE NATURELLE, femme aux courbes alléchantes avec forte poitrine et bouche sensuelle, privé et discret 450.923.8536

LES COURTISANES
514-835-8637
Reçoivent Rive-Sud

MONICA 50 ANS, très belle femme, t'offre un massage avec tendresse et caresse, douceur et chaleur, viens et profite d'une relaxation totale. 514.969.8575

PEINTURE ROBY
Spectacle erotique professionnel. Peinture restrictielle. Propreté et bas prix! A Saint-Jean-sur-Richelieu. Roby, bronze, grand, mince, non-poilu. **514-730-1177.** P.S. Je travaille toujours nu. Pour couple ou femme

SAUNA POUR HOMME, 3481 Montée St-Hubert, sauna sec, vapeur, tourbillon, film XXX 24h/24, 7jours/7, tel: 450.462.3481 www.sauna3481.com

SUNNY, 39 ans, vous reçoit en tout temps messieurs cell/514.705.8608 ou 358.2412. Et Jacky 514.578.6666

SUZIE 5'7", 110 lbs, cheveux bruns courts, 24 heures sur 24, 7jours/7. 450.357.7711. Cell: 514.791.7717

SUZIE ET SABRINA vous reçoivent et se déplacent, pour vous messieurs, 7/7. 514.969.2681

TON DÉSIR EST MON PLAISIR, massage, domination et 4 mains disponibles! Enfin tu peux réaliser tes fantasmes avec Jannick 40 ans. 450.442.4311

VICKY, FEMME MATURE, grassette, forte poitrine, désire passer un moment de plaisir et de détente avec toi, de 10h à 18h, 40 ans et +. 514.824.2565

652
FORMATION PROFESSIONNELLE

COURS DE MASSAGE THÉRAPEUTIQUE diplôme plus association, les inscriptions commencent bientôt! Info: 450.293.5095

Pour devenir membre, composez le 1 866 734-9422 ou visitez www.medicalert.ca
Medic Alert
Pour vivre sa vie

AVIS PUBLIC

MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTE DU HAUT-RICHELIEU

AVIS DE VENTE D'IMMEUBLES POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DE TAXES

AVIS vous est par les présentes donné par la soussignée, secrétaire-trésorier de la Municipalité régionale de comté du Haut-Richelieu, que les immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère publique, dans la salle du Conseil située au 380, 4e Avenue, Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu, le jeudi vingt-et-unième jour du mois d'octobre, deux mille quatre, 10 h 00 pour défaut de paiement des taxes, avec intérêts et frais encourus, toutefois, seront exclus de la vente, les immeubles sur lesquels lesdites taxes avec intérêts et frais encourus auront été payées avant le moment de la vente. Les immeubles seront vendus avec bâtisses dessus érigées, le tout tel qu'ils se trouvent présentement, avec servitudes actives ou passives, apparentes ou occultes pouvant les affecter. Le prix d'adjudication de chacun de ces immeubles sera payable immédiatement en monnaie légale ou par chèque visé. Le secrétaire-trésorier ou toute autre personne désignée par résolution pourra faire la vente des lots ou parties de lots. Le immeubles vendus seront sujets au droit de retrait dans les deux années de la vente.

Municipalité d'Henryville
Cadastre officiel de la paroisse de Saint-Georges-d'Henryville
Circonscription foncière de Saint-Jean
Commission scolaire des Hautes-Rivières

Nom(s) / prénom(s) : MAURICE, Jean-Claude
No de matricule : 56042-2295-66-1525
Taxes municipales : 653,00 $
Taxes scolaires : 322,52 $
No(s) de lot(s) : 14-22, P-14

P-14 : Un immeuble situé en la municipalité d'Henryville connu et désigné comme étant la partie du lot numéro QUATORZE (P-14) du cadastre officiel de la Paroisse de Saint Georges d'Henryville, division d'enregistrement de St-Jean. Bornée au Nord par une partie du lot P-14, à l'Est par une partie du lot P-14, au Sud par la rue Champlain lot 14-15, à l'Ouest par une partie du lot 14-22, mesurant dix-huit mètres et vingt-huit centimètres (18,28 m) dans sa ligne Nord, trente-huit mètres et quarante centimètres (38,40 m) dans sa ligne Est, dix-huit mètres et vingt-huit centimètres (18,28 m) dans sa ligne Sud, trente-neuf mètres et zéro un centimètres (39,01m) dans sa ligne Ouest.

.....

Municipalité de Saint-Alexandre
Cadastre officiel de la paroisse de Saint- Alexandre
Circonscription foncière de Saint-Jean
Commission scolaire des Hautes-Rivières

Nom(s) / prénom(s) : MÉTHÉ, Stéphane
No de matricule : 56055-3410-42-8966
Taxes municipales : 73,21 $
Taxes scolaires : 0,00 $
No(s) de lot(s) : P-274-129

P-274-129 : Un immeuble connu et désigné comme étant une partie du lot numéro CENT VINGT-NEUF de la subdivision officielle du lot originaire numéro DEUX CENT SOIXANTE-QUATORZE (274-Ptie 129) du cadastre officiel de la paroisse de Saint-Alexandre, circonscription foncière de Saint-Jean. Mesurant trente-neuf mètres et soixante-deux centimètres (39,62m.) dans chacune de ses lignes Nord-Est et Sud-Ouest, quinze mètres et vingt-quatre centimètres (15,24 m.) dans chacune de ses lignes Sud-Est et Nord-Ouest. Bornée vers le Nord-Est par une partie du lot 274-129, vers le Sud-Est par une partie du lot 274-51, vers le Sud-Ouest et vers le Nord-Ouest par une partie du lot 274-129. Rattachement : Le coin Est de ladite partie de lot est situé à quinze mètres et vingt-quatre centimètres (15,24 m.) du coin Ouest du lot 274-52, le coin Sud de ladite partie de lot est situé à trente mètres et quarante-huit centimètres (30,48 m.) du coin Nord du lot 274-52. Contenant en superficie six cent trois mètres carrés et neuf dixièmes de mètre carré (603,9 m. c.).

.....

Nom(s) / prénom(s) : SÉVIGNY, Éric
No de matricule : 56055-3410-53-0180
Taxes municipales : 4 570,23 $
Taxes scolaires : 0,00 $
No(s) de lot(s) : 274-137, P-274-129

P-274-129 : Un immeuble situé en la Municipalité de Saint-Alexandre connu et désigné comme étant une partie du lot numéro CENT VINGT-NEUF de la subdivision officielle du lot originaire numéro DEUX CENT SOIXANTE-QUATORZE (Ptie 274-129) du cadastre officiel de la paroisse de Saint-Alexandre, circonscription foncière de Saint-Jean, mesurant quarante-cinq mètres et soixante-douze centimètres (45,72 m.) dans ses lignes Nord-Ouest et Sud-Est par trente-neuf mètres et soixante et un centimètres (39,61 m.) dans ses lignes Nord-Est et Sud-Ouest. Contenant en superficie mille huit cent onze mètres carrés et soixante centimètres carrés (1 811,60 m.car.). Bornée au Nord-Ouest par le lot 274-137; au Sud-Est par une partie du lot 274-129; au Nord-Est par les lots 274-45 et 274-46 et au Sud-Ouest par une partie du lot 274-129.

.....

Municipalité de Mont-Saint-Grégoire
Cadastre officiel de la paroisse de Saint-Grégoire
Circonscription foncière de Saint-Jean
Commission scolaire des Hautes-Rivières

Nom (s)/ prénom (s) : DÉSORMEAUX, Jean-Jacques
GUERTIN, Carole
No de matricule : 56097-2918-66-6977
Taxes municipales : 1 459,43 $
Taxes scolaires : 282,21 $
No(s) de lot (s): 85-46, 85-45

.....

Municipalité de Saint-Blaise-sur-Richelieu
Cadastre officiel de la paroisse de Saint-Valentin
Circonscription foncière de Saint-Jean
Commission scolaire des Hautes-Rivières

Nom (s) / prénom (s): LEGAULT-LORTIE, Murielle
No de matricule: 56065-2305-28-6274
Taxes municipales: 10 080,73 $
Taxes scolaires: 86,77 $
No (s) de lot (s) : 129-56, 129-57, 130-24, 130-25

.....

Donné à Saint-Jean-sur-Richelieu, ce 17e jour du mois d'août deux mille cinq.

Joane Saulnier,
Directeur général et secrétaire-trésorier

(adresse du domicile professionnel : 380, 4e Avenue, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, J2X 1W9).

3594-38-5c12 rfy

MUNICIPALITÉ DE SAINT-BERNARD-DE-LACOLLE

APPEL D'OFFRES TRAVAUX DE PAVAGE TRONÇON MONTÉE GUAY

La municipalité de Saint-Bernard-de-Lacolle demande des soumissions pour le pavage de 2005 sur le tronçon de la Montée Guay; l'estimation d'asphalte est d'environ 2 880 tonnes métriques de ESG-10 (bitume PG 64-28), plus ou moins 10%.

Les soumissions cachetées et identifiées «Pavage tronçon Montée Guay» devront être déposées au bureau de la municipalité, 116 Rang Claude, à Saint-Bernard-de-Lacolle J0J 1V0, au plus tard le mardi 6 septembre 2005 à 17 h, pour être ouvertes le soir même à 20 h à la salle du conseil située à la même adresse (bureau fermé le 5 septembre 2005).

Le devis est disponible au bureau municipal, sans frais aux heures normales d'ouverture du bureau. La municipalité ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions ni à encourir aucun frais envers le ou les soumissionnaires.

Daniel Striletsky
Secrétaire-trésorier

359231-5c12

ENCAN

de ménage, garage et de vidéos
495, rue Principale (face à l'église)
Sainte-Brigide d'Iberville
Sortie 48 de l'autoroute 10
Le dimanche 21 août à 10 h 30 précise
Inscription et visite à partir de 9 h 30.

SERONT VENDUS :

MAISON : 3 dînettes et salle à manger; laveuse/sécheuse; cuisinière acier inoxydable, auto-nettoyante; 3 téléviseurs couleurs; 3 lots de bibliothèques modulaires; (chêne, mélamine, laquée); cellier 30 bouteilles; base de lit «King» et matelas; matelas gonflable «Queen»; tables; 2 divans-lits; 2 causeuses; 2 piédestaux granit; 4 miroirs, ensemble de vaisselle antique; vaisselle et verrerie; chaudrons, coutelleries, carpettes; ensemble de chambre modulaire 7 morceaux laqué beige; 12 lampes; plafonniers; ensemble d'articles ménagers; literie; disques et jeux.

GARAGE : Voiture Sonata SE 1995 blanche, 4 cylindres, 4 portes, automatique; tondeuse électrique 21 po; souffleuse Yardman 24 8 HP; 2 bicyclettes 15V. homme 26 po et femme 10 V.; 2 planches à voile complètes GULF et EON; canot gonflable 2 places; remorque à tracteur à gazon 10 pi cube; 5 cages à chiens; BBQ 40 000 BTU; bancs, vélos et exerciseurs divers; moteur hors-bord Johnson 2 HP; abris Tempo simple.

ARTICLES COMMERCIAUX CENTRE DE VIDÉOS : Balance électronique pour aliments Sweda; 50 étagères métal blanc pour cassettes (de 12 tablettes 48 po x 65 po); 15 étagères murales blanches (7 tablettes de 48 po x 84 po); supports à téléviseur 20 po; machine «pop-corn» type cinéma; machine à gommes; système de sécurité et moniteur; ensemble de films cassettes VHS et DVD prévisionnés (enfants, adultes, drame, suspense, vécu, etc.).

Et beaucoup d'autres articles trop longs à énumérer

Visiter notre site internet

www.denisblanchard.com

Photos pour objets soulignés

Rens. : M. Richard Fontaine (propriétaire)
au (450) 441-7364
(courriel : richardfmg@netscape.net)
Condition : comptant
En cas de pluie, sous la tente
Cantine sur les lieux
Cause de l'encan : maison vendue

DENIS BLANCHARD
(450) 546-1322
À votre service pour tous genres d'encans

359282-5c12

BRIDGE

Une nouvelle couleur

Nicole GARCEAU

ENTAME: 3 TRÈFLE

L'entame est prise de l'As, retour pique, car vous savez que Sud a une main assez équilibrée, car il a gagé 2 SA, à sa deuxième enchère, donc il a seulement 5 cartes de coeur, vous savez que votre atout a le temps nécessaire pour faire une coupe, étant donné que vous avez le Roi de Coeur. Sud joue l'as de pique, pour tenter l'impasse en coeur, pris par le Roi et retour trèfle pour une coupe. Ouest encaissera le Roi de pique pour la chute du contrat. Si vous faites couper à la 2e levée, votre équipe ne fera que 3 levées. Sud aura le temps de se défaire de son pique sur la longueur à trèfle.

L'ÉTIQUE DU BRIDGE

Une nouvelle couleur par le répondant ou le déclarant est forcing.

Bravo aux vainqueurs.

Mercredi 3 août 05: 1. Maite Basque, Noëlla Lehoux. 2. André Petit, Huguette Duval. 3. Luc et Réjane Boudreau

Vendredi 5 août 05: 1. Nicole et Réjean Kéroack. 2. Noëlla Lehoux, John Campbell. 3. Francine L'Espérance, Claude Bernier.

Lundi 8 août 05: 1. Luc Boudreau, Lorraine Gay. 2. Thérèse Lapalme, Jacques Bélisle. 3. Julie Sauvé, Louis Hébert.

Donneur: sud
Vulnérabilité: tous

Nord
♠ D-9-4
♡ A-9-6
◇ 3
♣ R-D-V-8-7-2

Ouest	Est
♠ R-10-6-3	♠ 7-5-2
♡ 5-4-2	♡ R-8
◇ V-10-8-7-4	◇ D-♣9-6-5
♣ 3	♣ A-9-5-4

Sud
♠ A-V-8
♡ D-V-10-7-3
◇ A-R-2
♣ 10-6

ENCHÈRES

Est	Sud	Ouest	Nord
	1 CO	Passe	2 TR
Passe	2 SA	Passe	4 CO
Fin			

Mardi 9 août 05 N/S: 1. Alfred Morin, Yves Bourbonnais. 2. Mariette Richard, Huguette Marchessault. E/O 1. Phyllis Smith, Marie-Jeanne Auclair. 2. Françoise Gervais, Jean Roulier.

Le club de bridge Des Richelains, offre des cours de bridge régulièrement, pour information, veuillez communiquer avec notre directeur M. Alfred Morin au 450-347-7622.

Le Club de bridge Des Richelains, offre des sessions de bridge tous les lundis, mercredis et vendredis à 19 heures et les mardis et jeudis à 13 heures.

Le club de bridge Des Richelains, 136 Jacques-Cartier N., Saint-Jean-sur-Richelieu, J3B 6S6 - 450-347-7622. •

DATES À RETENIR

700
DIVERS

16 août
Al-Anon
Assemblée

Al-Anon à la nouvelle désire vous informer qu'il y aura une assemblée ouverte, mardi le 16 août à 20 heures, Iberville (sous-sol du presbytère de l'église Sacré-Coeur, 287, 12e Avenue) Entrée par la 11e Avenue . Bienvenue à tous!

17 août
Union philathélique
Réunion

L'Union philathélique de Saint-Jean désire vous informer que sa réunion de l'Union philathélique aura lieu mercredi 17 août à 19h au chalet des loisirs du Parc Marquis de Montcalm. Bienvenue à tous. Info. Claude au 346-0250.

18 août
Âge d'Or Normandie
Reprise des activités normales

Le Club de l'Âge d'Or Normandie vous informe que ses activités normales reprendront les lundis, mardis et jeudis le 18 août. Une épluchette de blé d'inde servi avec hots dogs aura lieu jeudi 25 août pour nos membres. Les tournois de cartes «Haut & Bas» auront lieu le 3ième dimanche du mois à partir de septembre. Bienvenue à tous. Les cartes de la F.A.D.Q. sont en vente au coût de 16,00$: Mme Robert 358-5695.

20 août
Âge d'Or Clarenceville/Noyan
Sortie d'été

L'Âge d'Or Clarenceville/Noyan organise une sortie d'été à Cowansville, pour spectacle «En attendant Bibi», souper-théâtre, autobus. Coût: 47$. Pour information: Rollande Vézina au 450-294-2307.

20 août
Âge d'Or St-Sébastien
Soirée dansante

Le Club de l'Âge d'Or de St-Sébastien organise une soirée dansante avec l'orchestre «Normand et Pierre» le samedi 20 août à compter de 20 heures au Centre communautaire, 176 Rue Dussault à St-Sébastien.(Prenez note que les portes ouvrent à 19h). Goûter et prix de présence. Pour info. 450-244-8802.

22 août
Al-Anon «Ouvre ton coeur» Iberville
Rencontre

La consommation d'alcool de membres de votre famille ou d'un ami vous dérange t-elle ? Al-Anon fournit de l'information et de l'aide. Si l'idée d'adhérer à un groupe d'entraide vous intéresse, une réunion aura lieu le lundi 22 août à 13h30 à la Résidence Champagnat, 370, 5e Avenue à Iberville (entrée par le Centre de jour). Pour renseignements généraux sur Al-Anon communiquez avec le 514-866-9803 à Montréal.

24 août
Âge d'Or de St-Jean
Pique-nique annuel

L'Âge d'Or de St-Jean vous invite à son pique-nique annuel, mercredi 24 août, de 10h à 16h au Centre des Aînés Johannais. Jeux, danse, etc.. C'est gratuit pour les membres, 5$ pour les non-membres. Bienvenue à tous! Info. 450-347-9113.

24 août
Âge d'Or St-Sébastien
Fête champêtre

Le Club de l'Âge d'Or de St-Sébastien organise une fête champêtre, mercredi le 24 août 2005, dîner et jeux divers, épluchette de blé d'inde. Il faut réserver votre place auprès d'un membre de la direction. Info: Michel Rainville, 244-5918.

24 août
Club Âge d'Or D'Iberville
Journée Champêtre

Le Club de l'Âge d'Or d'Iberville vous invite à sa journée champêtre le 24 août 2005 au Parc Fortin, 5ième Avenue, Iberville, de 11h:00 à 16h:00. En cas de pluie, remis au lendemain. Blé d'inde, hot dogs, desserts etc... Différents jeux seront organisés. Prix 5,00$ entrée. Bienvenue à tous! Info.Germaine. 346-5212.

24 août
Club de billard Les Boomers
Activité- billard

Le Club de Billard Les Boomers invite les hommes et les femmes de 50 ans et plus à une activité de billard, tous les mercredis de 9h à 15h au O'Tips, 87 Boul St-Luc. Coût: 3$. Venez vous amuser au son de la musique rétro. Info. Murielle Morissette. 348-3936.

24 août
Phobies-Zéro
Rencontre hebdomadaire

Phobies-Zéro est un groupe de soutien et d'entraide pour les personnes, jeunes ou adultes souffrant de troubles anxieux (anxiété, trouble panique, obsessif-compulsif, phobies, agoraphobie). Les services s'adressent également à la famille et aux proches. Des rencontres hebdomadaires se tiennent à St-Jean tous les mercredis soirs, de 19h30 à 21h30 au Patro-Normandie, 939-C Boul. du Séminaire nord (entrée arrière) Bienvenue à tous! Info. Yvon 346-6421 ou sans frais au 1-866-922-0002. Visitez notre site internet www.phobies-zero.qc.ca

25 août
A.R.E.Q.
Non-Rentrée

C'est la Non-Rentrée pour les personnes retraitées de l'enseignement du Québec. Venez à cette «Grande Jasette» des retrouvailles le jeudi 25 août 2005 au Campus du Fort saint-Jean. Expo-Promotion pour les membres intéressés. Accueil dès 10h suivi d'un dîner. Bienvenue à cette première rencontre amicale. Information: Françoise Gervais (450)347-0298.

26 août
Chevalier de Colomb d'Iberville
Épluchette de blé d'inde- hot-dog

Les Chevaliers de Colomb, conseil 3206 organisent une épluchette de blé d'inde vendredi le 26 août 2005, de 17h à 20h, à la Salle des Chevaliers de Colomb, 335, 6e Avenue, St-Jean (secteur Iberville). Coût: 5$. Bienvenue à tous!

27 août
Âge d'Or d'Henryville
Soirée dansante

Le Club de l'Âge d'Or d'Henryville organise une soirée dansante au son de l'orchestre «Duo Tempo René et Fernand» le samedi 27 août à 20 heures à la Salle Sabot d'Or située au 119, rue St-Thomas, Henryville. Goûter et prix de présence. Bienvenue à tous!

27 août
Âge d'Or de St-Grégoire
Soirée de danse sociale

Le club de l'Âge d'Or de Mont St-Grégoire organise une soirée de danse sociale, le samedi 27 août à 20h au Centre des ainés, 45, avenue de la Montagne à St-Grégoire avec Robert Thibodeau. Goûter et prix de présence. Coût 7$. Bienvenue à tous.

27 août
Âge d'Or St-Jean
Avis- Soirée danse sociale et danse en ligne

Le Club de l'Âge d'Or de Saint-Jean vous invite à sa soirée dansante, le samedi 27 août de 19h à minuit au Centre des ainés, 125, Jacques-Cartier Nord à Saint-Jean. Animation Michel Lapointe. Bienvenue à tous.

27 août
Chevalier de Colomb d'Iberville
Lave-Thon- maladies infantiles

Les Chevaliers de Colomb, conseil 3206 organisent un Lave-Thon au profit des maladies infantiles, le samedi 27 août 2005 à la Salle des Chevaliers de Colomb, 335, 6e Avenue, St-Jean (secteur Iberville). Hot-dog servis sur place. Coût: 7$. Venez en grand nombre pour appuyer cette merveilleuse cause.

27 août
Loisirs Notre-Dame-de-Stanbridge
Soirée dansante

Les Loisirs de Notre-Dame-de-Stanbridge invite les personnes du troisième Âge à une soirée dansante, le samedi 27 août à 20h à leur local situé au 900, rue Principale à Notre-Dame-de-Stanbridge. Goûter, prix de présence. Nous vous attendons nombreux. Info. 296-4476.

27 août
Aînés de Sherrington
Soirée souper et danse

Les Aînés de Sherrington organisent une soirée souper et danse en ligne sociale, samedi le 27 août 2005 à 18h:00 au Centre communautaire Louis-Georges Lamoureux, de Sherrington. Coût: 15$ pour les membres et 17$ pour les non-membres. La danse commencera à 20h:00, entrée 5,00$ avec Francine Myre et sa disco. Pour le souper SVP réservez avant le jeudi 25 août 2005 en appelant 450-454-7173 boîte vocale ou Hector Lamoureux 454-3615. Bienvenue à tous!

28 août
Légion Royale canadienne, Filiale 79
Brunch

La Légion Royale canadienne, Filiale 79 vous invite à son brunch mensuel qui aura lieu dimanche le 28 août de 10h à 12h30.

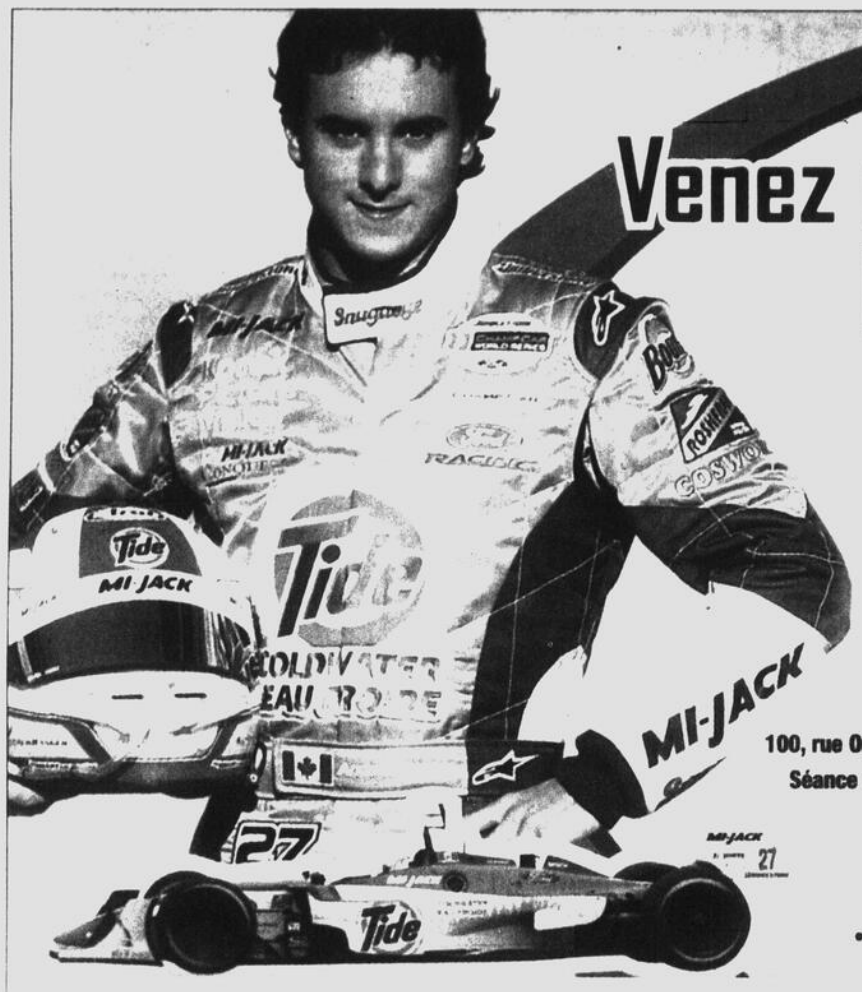
28 août
Légion Royale Canadienne de St-Jean
Brunch

La Légion Royale Canadienne, 745 des Carrières, Saint-Jean-sur-Richelieu invite ses membres et leurs invités à leurs brunch de fin de mois, dimanche le 28 août 2005 de 10h à 12h30 au local de la filière. Coût 5,50$ par personne. Info:357-1390.

28 août
Loisir St-Edmond
Pique-nique annuel

L'Association des Loisirs St-Edmond invite la population à participer à son pique-nique annuel qui se tiendra sur le site du parc Marquis-de-Moncalm (face au cégep),le dimanche 28 août 2005. Début avec une messe en plein air dès 12h:30. Au menu sportif: pétanque, palet, fers, jeux gonflables etc..Au menu gustatif: jus, boissons gazeuses, blé d'inde gratuit, gâteaux etc...Au menu auditif: disco-mobile et suprise, les V.T. On vous attend en grand nombre... Entrée gratuite. SVP apportez vos chaises. Info: 347-8514.

Les petites annonces qui portent fruit...



Venez rencontrer Andrew Ranger, la nouvelle idole du Québec!

Venez vivre l'expérience du Tour du vainqueur seulement chez WAL★MART

Le jeudi 18 août
100, rue Omer Marcil, St-Jean-Sur-Richelieu
Séance d'autographe d'Andrew Ranger
de 12 h à 13 h

Le vendredi 19 août
7200, boul. Taschereau, Brossard
Séance d'autographe d'Andrew Ranger
de 12 h à 13 h

Le mardi 23 août
1999, boul. Roland-Therrien, Longueuil
Séance d'autographe d'Andrew Ranger
de 12 h à 13 h

- Simulateur de voiture de course
- Activités pour enfants au village en couleur Laurentien
- Prise de photo à côté de la réplique du bolide de course de Andrew Ranger, gracieuseté du Créateur d'images Kodak

16,97 chacun
Jusqu'à épuisement des stocks

En prime
Agrandissement 8 po x 10 po avec le Créateur d'images Kodak

Tide en poudre 70 brassées ou liquide 64 brassées
#1316481/1319730

7,98 chacun *tous les jours!*

Charmin 24 rouleaux ou 12 rouleaux
#402103/402089

En prime
Carte d'appel Vox Minutes

Assouplissant textile Bounce 160 feuilles
#1318064

9,93 chacun
Jusqu'à épuisement des stocks

En prime
T-shirt de course pour enfants Tide Wal-Mart

Ultra Downy Simples plaisirs liquide 1.05 L Chèvrefeuille, Lavande, Lis d'eau
#1325120/1325127/1325134

5,68 chacun
Jusqu'à épuisement des stocks

En prime
2 marqueurs à pointe fine Sharpie

Bounty 12 rouleaux
#408536

13,28 chacun
Jusqu'à épuisement des stocks

En prime
Agrandissement 8 po x 10 po avec le Créateur d'images Kodak
Créateur d'images Kodak

32,96 chacun *tous les jours!*

Febreze Scentstories
#1324791

Recharge de plumeaux Swiffer Duster - 10
#1323727

10,47 chacun *tous les jours!*

9,97 chacun *tous les jours!*

Poignées télescopiques Swiffer - 2
#1323559

Sèche-Net M. Net Série Pro
#1077513

29,00 chacun *tous les jours!*

Sharpie

12 marqueurs assortis Sharpie à pointe fine
#343011

CHUTE DE PRIX
10,96 chacun
COUTAIT 12,56 $

Créateur d'images Kodak

disponible chez photo

Agrandissement 8 po x10 po

5,97 chacun *tous les jours!*

VICTORY LAP TOUR DU VAINQUEUR Tide Wal-Mart

TOUR DU VAINQUEUR
PROGRAMME DE CHARITÉ

Réseau Enfants-Santé Children's Miracle Network

Molson Indy Montréal 05
26-27-28 août

Aidez à appuyer le Réseau Enfants-Santé. À l'achat de tout produit Tide, Bounce, Bounty, Downy ou Febreze Scentstories effectué du 19 mai au 4 septembre 2005 dans les magasins Wal-Mart participants, un don de 25 ¢ par article sera versé au réseau Enfants-Santé pour venir en aide à un petit champion.

*Don maximum de 100 000 $.

Tide Febreze scentstories Bounty Downy Bounce

Prix en vigueur jusqu'au 4 septembre 2005

359450-5c12-s

WAL★MART *C'EST BIEN MOINS CHER, tous les jours!*