ÉCONOMIE

Des honneurs pour l'usine Pirelli



GILLES BÉRUBÉ
gilles.berube@canadafrancais.com

L'usine Pirelli de Saint-Jean-sur-Richelieu vient de recevoir le premier «Drapeau d'or» remis par la division nord-américaine de Pirelli Énergie, Câbles et Systèmes. Cet honneur vise à souligner la performance de l'usine dans le cadre d'un programme de fidélisation de la clientèle.

Les affaires vont plutôt bien pour l'usine de Saint-Jean, convient son directeur, Daniel Groulx. Le carnet de commandes est bien rempli. L'usine tourne à pleine capacité à un moment de l'année où le cycle annuel de production est habituellement à son plus bas. Le marché est bon, mais l'efficacité de l'équipe de Saint-Jean y est sans doute pour quelque chose. Le récent honneur remis à l'usine de Saint-Jean est peut-être un révélateur de son efficacité. —• *Suite à la page B-2*



(Photo Jacques Paul)

L'usine Pirelli tourne présentement à pleine capacité.

Cedtek s'installe à Mont-Saint-Grégoire
—• *B-3*



ÉDITORIAL
Tournons la page
—• *B-4*

MON OEIL
Une grève ridicule
—• *B-5*

Les Petites Annonces
B 12



NAPIERVILLE
SUZUKI
AERIO SX 2005
Location 267$ /mois*



*Offre d'une durée limitée s'adressant aux clients admissibles au crédit (S.A.C.) pour la location de la Suzuki Aerio SX TM 2005 neuve. Le paiement de location est basé sur un terme de 60 mois pour des mensualités de 267$ (obligation locative totale de 17 746$ incluant la mise de fonds initiale) avec kilométrage total alloué de 100 000 km (10¢/km additionnel). La taux annuel est de 3,9% avec comptant requis de 1 730$. Le premier versement de location est requis au début de bail. L'offre de location inclut les frais de transport et de préparation (995$). Aucun dépôt de sécurité requis. Voyez un concessionnaire pour tous les détails et autres conditions applicables et pour connaître les diverses options d'achat offertes à la fin du bail. Certains concessionnaires peuvent louer à prix moindre. Les offres de location sont disponibles pour une durée limitée auprès de Créditinx et ne peuvent être combinées à aucune autre offre. D'autres offres et termes de location sont aussi disponibles auprès de Crédit Suzuki Canada. **Le financement à l'achat au taux de 0% jusqu'à 24 mois est disponible auprès de Crédit Suzuki Canada pour tout modèle Suzuki Aerio 2005 neuf disponible. Exemple : pour un emprunt de 10 000$ à un taux d'intérêt annuel de 0% pour un terme de 24 mois, les mensualités sont de 416,66$. Le coût d'emprunt est de 0$ et l'obligation totale est de 10 000$. Un comptant initial peut être requis. Offre d'une durée limitée qui ne peut être combinée à aucune autre offre. Les offres de location et de financement n'incluent pas les frais d'immatriculation, d'assurances, d'administration, d'acquisition, d'enregistrement RDPRM ou toutes autres taxes applicables. Les nouveaux diplômés universitaires et collégiaux sont éligibles à une remise allant jusqu'à 1000$ sur certains modèles sélectionnés. Voyez un concessionnaire participant pour tous les détails. Le véhicule peut différer de l'illustration. \x[0086] La Suzuki Aerio a obtenu la marque de sécurité la plus élevée par l'IIHS pour l'essai de choc décalé à 64 km/h.

SUZUKI
PLAISIR FOU
ET 0 %
D'INTÉRÊT
POUR
6 ANS!

442, rue Saint-Jacques, Napierville (450) 245-0606 (514) 877-4951 Montréal

Flageole

par Normand Flageole



Le Palm d'Alain

C'est beau le modernisme, mais il faut être en mesure de suivre la technologie. Il ne semble pas que ça soit le cas d'**Alain Beauchamp** (Dupont Ford) qui vient de faire l'acquisition d'un Palm, trio 600. Ce petit appareil très populaire a l'avantage, comme son nom le dit, de réunir en un seul petit bidule, le téléphone cellulaire, l'agenda électronique et l'ordinateur personnalisé. Le problème c'est qu'Alain ne doit pas avoir lu le livre d'instruction au complet puisque le week-end dernier, il recevait des appels sur son Trio 600 mais ne répondait pas puisqu'il ne savait pas comment les prendre. Ah, les dinosaures …

Les anniversaires de mars

Au cours des dernières décennies, ils ont été nombreux les amoureux du printemps (9 mois plus tôt) puisque les anniversaires de mars sont légion. Parmi ceux-ci, soulignons que le premier mars, c'était l'anniversaire de ma collègue de travail **Gaby Agarla**, même journée pour **Tania Laroche** (la fille de Mike qui ne doit pas rajeunir lorsqu'on regarde son enfant). Hier le 2, **Martin Briand** (Groupe Performance Iberville) célébrait son anniversaire, lui qui n'a jamais été aussi heureux que depuis qu'il évolue enfin dans le monde du loisir aquatique. Demain, le 4, un membre en règle du très sélect club Les Bretellos, **André Bellefeuille**, ajoutera un an à sa liste. Le 6, ce sera au tour de **Denise Anctil**. Le 24, **Daniel Duval** (qui doit bien être sur le point de quitter la quarantaine) vieillira d'un an, et le 29 mars, **Jean Montpetit** (Power Batterie) en fera de même. Et si vous voulez tout savoir, mardi prochain (8 mars) ce sera la journée internationale de la femme (note pour le Palm Trio 600 de **Beauchamp**: ne pas oublier de commander les fleurs), le 17 la Saint-Patrick et le 19 mars, c'est la journée de Saint-Joseph.

L'équipe Pacini s'implique

Pour une 4e année consécutive, **Pacini** en collaboration avec l'école Saint-Lucien, organise une soirée bénéfice au profit de l'Association québécoise des maladies métaboliques du Réseau (AQMMR). Cette année, l'activité se déroulera le lundi 14 mars de 17 heures 30 à 21 heures alors que vin, bière et canapés seront à l'honneur. Offrez-vous une soirée entre collègues, amis ou en famille et joignez l'utile à l'agréable puisque 50% des frais d'entrée seront remis à l'Association. Les billets sont en vente au coût de 40$ et les gens qui le désirent pourront recevoir un reçu pour fin d'impôt. Pour obtenir les billets, contactez Luc chez Pacini au (450) 359-9733. Les propriétaires du restaurant du boulevard Pierre Caisse, **Pascal Benjamin** et **Luc Lavigne**, vous attendent en grand nombre le 14 mars prochain et vous remercient de votre implication au nom des enfants malades.

Métier dangereux

Le 15 avril prochain, la Chambre de commerce du Haut-Richelieu présentera la 41e édition de son gala de l'excellence. Et qui dit gala, dit évidemment animateur de gala.

De la façon dont ça se passe ces temps-ci pour les animateurs de gala, ça me tente pas trop cette année. Alors s'il y a quelqu'un que la job intéresse, vous m'appelez rapido presto au 1-976-ça presse.

Au cas ou il n'y aurait pas de kamikazes qui voudraient s'aventurer à ma place dans la jungle du jet set johannais, je tiens à préciser le point suivant: Cette année, le thème du gala de la Chambre de commerce étant: Construire de concert le Haut-Richelieu, tout le monde en parle, vous vous doutez bien que j'adopterez (même si c'est pas naturel pour moi) le style incisif de Guy A. Lepage mélangé à la baveuserie (encore moins facile pour moi) de Martin Matte et à l'ironie de Patrick Huard. Mais puisque la formule le veut, je vais faire un effort particulier pour être incisif, baveux et ironique.

Alors, supposons que vous êtes un personnage public de la région et que lors des dernières élections fédérales vous étiez rouge et puis que vous êtes passé à la couleur bleu, j'espère qu'au moins vous avez le sens de l'humour. Vous en aurez besoin.

Tant qu'au métier d'animateur de gala, c'est strictement professionnel. J'en parlais hier avec Guy A. et Martin, on a même pas de fun à planter le monde!

Desjardins affaires PUBLICITÉ

Fier partenaire... de vos affaires !

Centre Financier aux Entreprises Du Haut-Richelieu
Centre Financier aux Entreprises Des Vignobles
(450) 359-0038 (450) 347-5616

Flageole-5c40-c

Des retombées à long terme

Suite de la page B-1

À l'échelle internationale, les activités de Pirelli se concentrent principalement dans la fabrication de pneus, dans la fabrication de câbles électriques et dans les fils et câbles de télécommunication. L'usine de Saint-Jean fait partie de la division Énergie, Câbles et Systèmes. Elle fabrique des câbles pour le transport et la distribution électrique, incluant des câbles à usages spéciaux comme les lignes souterraines et sous-marines. Ses produits entrent également dans les grands bâtiments industriels comme les raffineries de pétrole.

Au niveau mondial, Pirelli est un leader sinon le numéro un dans le domaine des câbles électriques, explique M. Groulx. En Amérique du Nord, sa position est moins dominante, la concurrence étant plus forte. La qualité des produits est reconnue, mais la compagnie ne se démarquait pas vraiment de ses compétiteurs, observe le directeur de l'assurance qualité, Claude Hébert. Le président de la division nord-américaine, Kevin Riddett, cherchait un moyen de s'élever au-dessus de la mêlée, poursuit-il. C'est avec cet objectif qu'il a mis en place un programme de fidélisation de la clientèle.

Approche

L'approche est de développer une culture orientée vers le client. Il faut que dans l'entreprise, chaque employé prenne le parti du client dans les tâches qu'il exécute, mais aussi dans l'amélioration des produits comme des procédés. En fait, toute bonne idée pour améliorer la satisfaction de la clientèle est la bienvenue. Comme moyen d'émulation, le président a mis les quatre usines nord-américaines en compétition.

Le système d'évaluation, somme toute simple, comprend cinq critères. Le premier porte sur le respect des délais de livraison et le deuxième sur le nombre de jours nécessaires pour régler une plainte à la satisfaction du client. Dans ce cas, il arrive qu'un employé doive se rendre directement sur les lieux de l'installation d'un câble pour régler le problème. Le troisième critère évalue le taux de produits non conformes, ce qui ne veut pas nécessairement dire un rejet. Il faut arriver à fabriquer un produit conforme du premier coup.

Le quatrième critère est le nombre de clients qui viennent visiter l'usine. Dans le passé, quand un client en manifestait le désir, il pouvait visiter les installations. Le président semble fier de ses usines puisqu'il veut que tout le monde les voit. Pas seulement les dirigeants de compagnies d'électricité ou de distribution de matériel électrique, mais aussi leurs vendeurs, ceux qui sont en contact avec la clientèle. «Il faut carrément faire la promotion de notre usine», indique M. Groulx.

Enfin, un dernier critère est le nombre d'épinglettes d'or remises durant l'année. Quand un employé soumet une amélioration significative, on lui remet une épinglette d'or. Les candidatures sont jugées par le président lui-même, qui est ainsi informé de toutes les améliorations qui sont apportées dans le réseau.

Formation

Bien sûr, le drapeau et l'épinglette sont symboliques. Ce qui compte sans doute plus, c'est la formation du personnel qui accompagne ce programme et la recherche constante de l'amélioration de la qualité. Chez Pirelli, c'est un réflexe déjà ancré dans la culture des travailleurs. Si l'on en croit Claude Hébert, les 300 employés sont conscients de l'importance des petits gestes pour maintenir la capacité concurrentielle de l'entreprise et au bout du compte, pour assurer le maintien des emplois. D'ailleurs, l'usine de Saint-Jean est certifiée ISO 9001 et elle est l'une des rares à détenir la certification ISO 14001 sur la gestion environnementale. Dans cette démarche la compagnie doit inévitablement impliquer les fournisseurs, par exemple, les transporteurs.

Le programme de fidélisation de la clientèle est en place depuis seulement un an. Les retombées seront perceptibles à long terme, croit M. Groulx, mais il peut déjà déceler des impacts. L'acheteur américain d'un câble de puissance destiné à une ligne souterraine a été invité à visiter l'usine. Il est reparti en laissant entendre que Pirelli Saint-Jean partait gagnante pour la prochaine commande.



(Photo Jacques Pauzé)

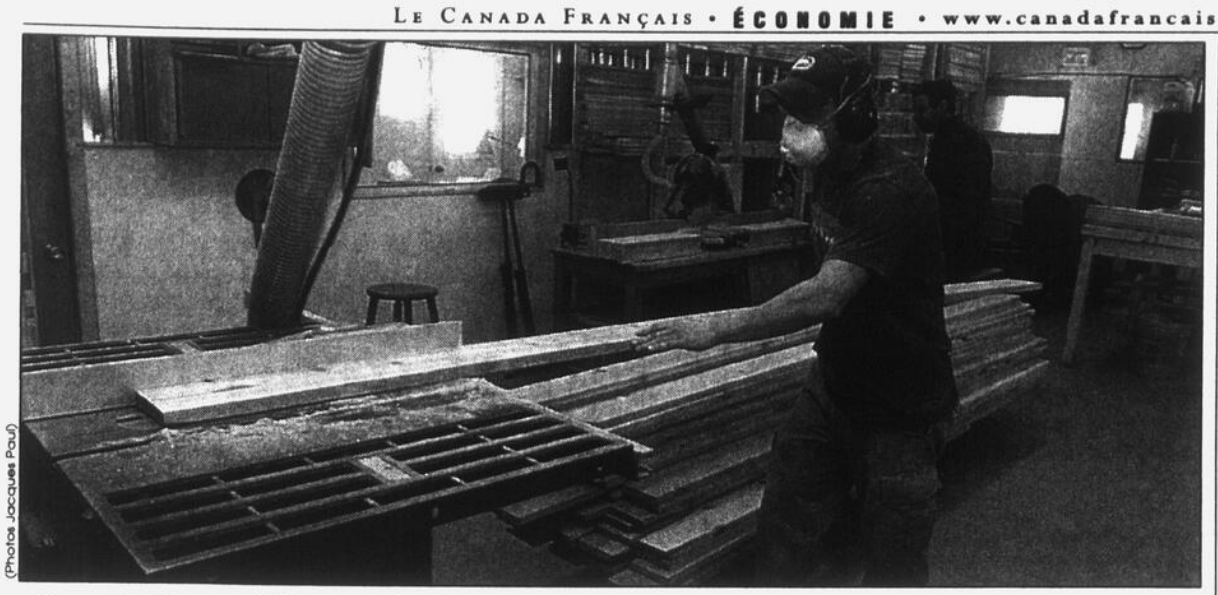
Daniel Groulx, directeur d'usine, et Claude Hébert, directeur de l'assurance-qualité, montrant le drapeau d'or.

45% de la production exportée aux États-Unis

L'usine Pirelli de Saint-Jean-sur-Richelieu exporte environ 45% de sa production essentiellement sur le marché américain. Elle vend à l'occasion sur les marchés d'outremer, mais il s'agit de débouchés marginaux. Le secteur du câble électrique est une activité continentale, analyse Daniel Groulx, directeur de l'usine de Saint-Jean. Ce n'est pas tant une question de coûts de transport, estime-t-il. C'est plutôt que la structure de production à l'échelle internationale est étalée sur tous les continents.

Pour l'usine de Saint-Jean, la concurrence se joue au niveau de l'Amérique du Nord. Elle n'a pas vraiment à craindre la compétition d'Europe ou de l'Asie, tout comme elle a peu d'intérêt à prospecter ces marchés. Dans le contexte actuel, la Chine et ses voisins ne sont pas des menaces. La croissance intérieure de ces marchés est tellement importante qu'elle absorbe toute leur production.

Par ailleurs, l'entreprise n'est pas trop sensible au taux de change du dollar canadien face à la devise américaine. L'usine s'approvisionne largement sur le marché américain si bien que l'évolution de la monnaie dans un sens ou dans l'autre s'équilibre. Par contre, comme bien des manufacturiers, Pirelli a dû composer avec une hausse importante du coût des matières premières, une conséquence de la croissance de l'économie asiatique. Les concurrents ont subi les mêmes hausses, mais chacun se gardait bien de refiler la note au client de crainte de perdre sa compétitivité. De toute façon, la clientèle n'était pas nécessairement prête à en faire les frais. Il a donc fallu gruger dans la marge bénéficiaire. ■



(Photos Jacques Paul)

La production a repris depuis peu dans le nouvel atelier de Mont-Saint-Grégoire. Normalement, les opérations se déroulent à longueur d'année.

Cedtek s'installe à Mont-Saint-Grégoire

Gilles BÉRUBÉ
gilles.berube@canadafrancais.com

La compagnie Meubles Cedtek vient de s'installer à Mont-Saint-Grégoire. Ce petit manufacturier est spécialisé dans la fabrication de meubles de jardin en cèdre.

Il y a maintenant dix ans que Michel Ardouin a lancé Meubles Cedtek à Saint-Augustin-de-Desmaures, près de Québec. En partant à son compte, cet ébéniste de métier a choisi un créneau pointu, celui des meubles de jardin de haut-de-gamme. Comme matériau, il a choisi le cèdre de l'est, une essence de bois qui résiste bien aux intempéries, aux insectes et à la pourriture. Avec les années, il a étendu son marché à l'ensemble du Québec.

L'automne dernier, il a déménagé son atelier à Mont-saint-Grégoire. Deux raisons l'ont motivé, raconte M. Ardouin. D'une part, il fait mentir le dicton «Qui prend mari, prend pays» puisqu'il a rejoint sa conjointe, Isabelle Martin, qui occupe un emploi à Saint-Jean. D'autre part, le gros de sa clientèle se trouve dans la région métropolitaine.

Cedtek offre une vaste gamme de meubles de jardin comprenant des fauteuils, des bancs, des ensembles de table et chaises, des coffres, des chaises longues et des balançoires. Ces produits s'harmonisent bien avec l'architecture champêtre. L'entreprise recrute sa clientèle chez les consommateurs, mais surtout dans l'industrie touristique. Les hôtels de villégiature (resorts), les centres de ski, les clubs de golf, la Sepaq (Société des établissements de plein air du Québec) comptent parmi la clientèle de Cedtek. Sa commercialisation s'appuie également sur un réseau de quatre distributeurs au Québec en plus d'un en France et un autre aux États-Unis. La compagnie vend aussi ses produits en ligne (www.meublescedtek.com).

La production vient de reprendre depuis peu dans le nouvel atelier situé, rang Chartier (route 104). Normalement, la fabrication s'étale sur l'année. Pendant huit mois, l'entreprise accumule des inventaires qu'elle liquide habituellement en quatre mois, indique M. Ardouin. Cedtek emploie deux personnes à temps plein pendant toute l'année. En période de pointe, l'équipe grimpe à une douzaine de travailleurs. M. Ardouin fait appel à la main-d'oeuvre étudiante pendant la saison estivale. ■



Michel Ardouin et Isabelle Martin, de Meubles Cedtek.

Huit cliniques d'impôt dans le Haut-Richelieu

Huit organismes de la région du Haut-Richelieu tiendront des cliniques d'impôt pendant la prochaine saison des déclarations de revenu. Ces organismes font tous partie du Programme des bénévoles de Revenu Canada et Revenu Québec.

Ce programme vise à aider les personnes qui ont de la difficulté à remplir leur déclaration de revenu et qui n'ont pas les moyens de faire appel à un spécialiste. Il s'agit de déclarations de revenus simples. Pour être admissibles, les personnes seules doivent avoir un revenu d'au plus 20 000$. Pour les couples et les familles monoparentales, le maximum est de 26 000$ plus 2000$ par enfant. En outre, les revenus d'intérêt ne doivent pas dépasser 1000$. Les déclarations de revenus de personnes décédées, faillies ou qui nécessitent un état de revenus et dépenses ne sont pas admissibles.

Les citoyens de Clarenceville, Noyan et Henryville peuvent s'adresser au Centre d'action bénévole Interaction, 100, rue Principale, à Clarenceville. Les cliniques se tiennent du lundi au jeudi, en mars et avril, de 8 heures à 11h30 et de 13 heures à 15h30. Le numéro de téléphone est le 294-2646.

Le Centre d'entraide régional d'Henryville offre le service aux résidants d'Henryville, Sabrevois, Saint-Alexandre, Saint-Sébastien et Venise-en-Québec. L'adresse est le 109, Saint-Jean-Baptiste. Les cliniques se tiennent en mars et en avril. Le numéro de téléphone est le 299-1117. Au besoin, un bénévole peut se rendre à domicile.

Le Centre d'action bénévole d'Iberville vise principalement les résidants d'Iberville, de Mont-Saint-Grégoire et Saint-Athanase. L'organisme est situé au 290, des Conseillers. Les cliniques se tiennent jusqu'au 30 avril, du lundi au vendredi, de 9 heures à midi et de 13 heures à 16 heures. Le numéro de téléphone est 347-1172.

La population de Lacolle et de Saint-Bernard-de-Lacolle peut s'adresser au Centre de bénévolat Lacolle et Saint-Bernard, situé au 12, rue Sainte-Marie, à Lacolle. Du 20 février au 30 avril, les bénévoles accueillent les contribuables du lundi au jeudi, de 9 heures à 16 heures et le vendredi, de 9 heures à 13 heures. Le numéro de téléphone est le 246-2016.

À Saint-Jean-sur-Richelieu, l'Association NDA tient sa clinique tout au long des mois de mars et avril, du lundi au vendredi, de 9 heures à midi et de 13 heures à 16 heures, au 183, rue Labrèche. Le numéro de téléphone est le 357-2108.

Toujours à Saint-Jean, les finissants de Techniques administratives du Cégep accueilleront les contribuables les 14, 15 et 16 mars, une semaine plus tard que ce qui avait été annoncé dans un article la semaine dernière. Ce report est attribuable à la possibilité de grève des étudiants. Si la grève est déclenchée durant cette semaine ou la semaine précédente, la clinique sera annulée. Les contribuables doivent apporter leurs documents les 7,8 et 9 mars et passer chercher leurs formulaires remplis les 10 et 11 mars. Il faut se présenter sur place sans prendre rendez-vous.

Le Carrefour Dignité Saint-Jean, situé au 937, boulevard du Séminaire nord, tient sa clinique jusqu'au 30 avril, du lundi au jeudi, de 13h30 à 16h30. Le numéro de téléphone est le 359-9525.

Enfin, le Centre d'action bénévole Saint-Jean attend les contribuables à ses locaux du 185, rue Mercier, du lundi au jeudi, de 9 heures à 11 heures et de 13 heures à 15 heures. Le numéro de téléphone est le 347-7527. ■

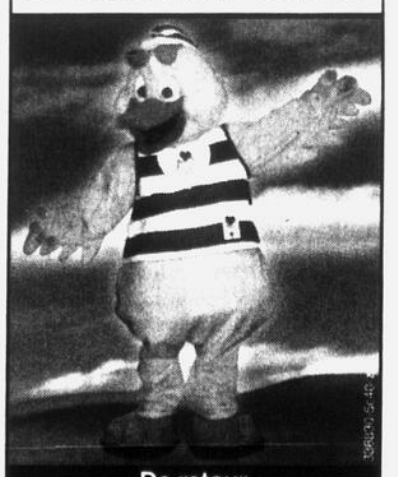
Les taux d'intérêt

		25 fév. 2005	18 fév. 2005	Année dernière
Taux d'escompte		2.75	2.75	2.75
Taux préférentiel		4.25	4.25	4.25
Bons du Trésor				
- Canada 91 jours		2.46	2.45	2.04
Dépôts garantis fiducies				
	30 jours	1.20	1.20	1.40
	90 jours	1.25	1.25	1.50
Semi-annuel	1 an	2.50	2.60	i.95
Semi-annuel	5 ans	3.50	3.50	3.30
Obligations				
- Canada	3 ans	2.85	2.83	2.58
- Canada	5 ans	3.54	3.50	3.36
- Canada	10 ans	4.18	4.13	4.30
- Québec	5 ans	3.60	3.59	3.60
- Québec	10 ans	4.52	4.52	4.65
Taux hypothécaires				
	1 an	4.25	3.70	4.40
	3 ans	4.75	4.45	4.90
	5 ans	5.10	4.75	5.40
Taux d'inflation		janv. 2005 1.8%	déc. 2004 2.1%	janv. 2004 1.2%
Cours de change $ CAN en €		60.97	62.12	59.99
Cours change ($ CAN en $ US)		80.68	81.20	74.87
Prix de l'or ($ US)		434.80	427.10	396.40
Taux d'escompte U.S.		3.00	3.00	0.75
Taux préférentiel U.S.		5.50	5.50	4.00

Taux en vigueur à la fermeture des marchés vendredi dernier. Ces informations sont communiquées par M. Michel Ménard de la succursale de Saint-Jean de la firme Financière Banque Nationale. Tél.: 359-0775

Taux-5c40-c

La Course des Canards 13e édition



De retour le samedi 18 juin 2005

Tél. : 359-5777

Fondation de l'hôpital du Haut-Richelieu

Club de Golf Saint-Jean ltée

RECRUTEMENT DE MEMBRES

Le Club de Golf St-Jean, fondé en 1922, offre un parcours classique privé d'une beauté enviable, à moins de 30 minutes de Montréal. Le coût de l'abonnement annuel est parmi les moins chers de tous les parcours comparables de la Rive-Sud.

Pour une période limitée, le Club abolit les droits d'entrées pour les nouveaux actionnaires.

Joignez les rangs du Club de Golf St-Jean, vous en serez fier...

Tél. : (450) 346-3854
(514) 990-2099

internet : admin@golfstjean.ca

336837-5c40-j

PAGE ÉDITORIALE

Robert Paradis, éditeur • • • Renel Bouchard, directeur • • • Gilles Lévesque, rédacteur en chef

MAUVAISE LANGUE

Étonnante décision

Pour brasser des idées, le Parti québécois en brasse beaucoup depuis qu'il s'est fait chasser du pouvoir. On pourrait même dire que les couteaux volent plutôt bas lorsque les aspirants à la ceinture de Bernard Landry s'affrontent dans un ring. C'est sans oublier cette formule magique que l'on tente de trouver pour justifier un troisième combat sur l'indépendance et qui provoque parfois des coups en bas de la ceinture.

Or voilà que les péquistes de la région de Québec appuient le droit de vote à 16 ans, lançant ainsi le débat en vue du congrès de juin. Entre vous et moi, c'est un peu jeune pour décider de l'avenir d'une province qui voudrait être un pays. À cet âge, et faites-en l'expérience si ça vous tente, rares sont ceux qui peuvent vous nommer plus de deux ministres sans se tromper. Tous connaissent Jean Charest à cet âge, mais ça, c'est une autre histoire.

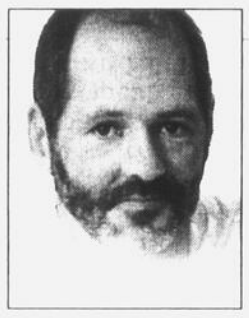
De cette décision qui n'a aucun sens et de laquelle Bernard Landry semble vouloir prendre ses distances, on comprend que les péquistes font le pari que les jeunes de 16 et 17 ans leur sont dans l'ensemble acquis. Ils ont à la fois tort et raison.

Oui, c'est vrai qu'à cet âge où l'on est un tantinet rebelle, les jeunes ont tendance à rejeter le fédéralisme, les idées de droite et la bonne nouvelle libérale. Par contre, il est tout aussi vrai que les jeunes en ont marre des ceintures fléchées qui les invitent à être souverainistes pour être cool. Pour eux, que l'on soit rouge ou bleu, c'est du pareil au même. Ils ont beaucoup d'autres préoccupations dans leur vie que la politique et ces promesses que l'on ne tient pas.

Espérons qu'il s'agissait d'une autre mauvaise blague et qu'on laissera les ados tranquilles. À 18 ans, c'est déjà bien jeune pour découvrir cet univers qui n'exerce plus du tout la même fascination qu'il y a 20 ou 30 ans, lorsque nous avions cet âge. Brasseurs d'idées, trouvez autre chose.

Gilles Lévesque

Tournons la page



Gilles LÉVESQUE
gilles.levesque@canadafrancais.com

Deux des quinze membres du conseil d'administration du Centre de santé et de services sociaux Haut-Richelieu-Rouville, Josée Goudreau et Yves Richer, ont démissionné avec fracas à quatre jours d'intervalle, suscitant du même coup un climat de suspicion qui aurait pu être dommageable aux principaux artisans de ce grand remue-ménage qui demande une bonne dose de courage et une multitude de décisions qui dérangent et bousculent.

Dans une longue lettre publiée dans nos pages et qui s'adressait au ministre de la Santé et des Services sociaux, Josée Goudreau soulevait des doutes sur le processus ayant entouré l'embauche de Yvan Gendron au poste de directeur général de cette nouvelle instance. Elle laissait entendre que ce dernier aurait eu une certaine influence sur la décision qu'a eu à prendre le conseil d'administration et qui s'est traduite par son embauche. Me Goudreau, qui incidemment n'aurait assisté qu'à une seule réunion du conseil d'administration depuis le 22 novembre, lui reprochait également de ne pas l'avoir suffisamment informée sur ses intentions.

Pour ce qui est de Yves Richer, sa démission se voulait principalement un geste d'appui à l'ex-directrice des ressources humaines, Suzanne Turmel, qui vient d'être écartée de l'équipe de cadres supérieurs de M. Gendron. Lui aussi soutenait ne pas avoir été informé suffisamment lors des réunions du conseil d'administration.

Conscient que ces deux démissions soulèvent un certain questionnement dans la population qui ne comprend pas encore très bien le rôle et le fonctionnement de ce nouveau regroupement, le président du conseil d'administration, Robert Blanchard, s'est empressé de solliciter une rencontre avec Le Canada Français pour dissiper tous les doutes qu'ont pu susciter les allégations de Josée Goudreau. Il était accompagné de Yvan Gendron.

De cette rencontre de près de deux heures, nous pouvons affirmer que tant M. Blanchard que M. Gendron ont répondu à toutes nos questions avec une sincérité qui nous a beaucoup éclairé. Ils n'étaient pas obligés de se prêter à un tel exercice, mais il faut croire que la situation le commandait en raison des doutes et des craintes que provoque déjà cette fusion chez les quelque 3000 employés concernés. Il reste tellement de travail à réaliser avant que ce brusque virage ne soit complété, qu'il aurait sans doute été imprudent de ne pas chercher à faire toute la lumière sur les faits rapportés par Me Goudreau.

Ceux qui connaissent Robert Blanchard savent qu'il n'est pas le genre d'homme à tourner les coins ronds. S'il s'est embarqué dans cette aventure à un âge où bien d'autres profitent de leur retraite, c'est qu'il croit fermement aux retombées de cette grande transformation du réseau. Il aurait été malvenu de fermer les yeux sur des irrégularités qui auraient pu entacher sa réputation dans la communauté, de même que les étapes à venir. Et c'est pourquoi nous sommes porté à le croire lorsqu'il nous dit que tout a été fait correctement depuis sa nomination.

Ceux qui connaissent bien ce dossier savent que Josée Goudreau était une fidèle alliée de Luc Lepage, cet ex-directeur de l'hôpital du Haut-Richelieu dont la candidature était au nombre des huit finalistes au poste de directeur général du Centre de santé et de services sociaux Haut-Richelieu-Rouville. M. Lepage comptait de nombreux alliés à l'intérieur de l'Hôpital et le fait que ses services n'aient pas été retenus en a évidemment déçu plusieurs, dont Josée Goudreau et un autre membre du conseil d'administration qui ne s'en est d'ailleurs pas caché.

On peut facilement comprendre la frustration de l'ex-directrice du conseil d'administration de l'Hôpital, mais on nous assure qu'elle aurait démissionné de toute façon si on avait confié ce poste à une autre personne que MM. Lepage et Gendron. C'est d'ailleurs fort possible.

Il faut ici vous dire qu'on s'est royalement crêpé le chignon autour de la table du conseil d'administration lorsqu'est venu le temps de choisir le nouveau directeur général. Si Me Goudreau défendait avec énergie l'embauche de Luc Lepage, un autre y était fermement opposé pour des raisons qui relèvent quelque peu de la mesquinerie. Et pour tout vous dire, le milieu politique a aussi eu son mot à dire dans le choix des 15 membres de l'exécutif provenant de divers milieux et de divers établissements touchés par cette fusion. D'où ces accrochages qui sont sans doute survenus ailleurs au Québec.

Pour ce qui est de la nouvelle équipe mise en place par M. Gendron, et au sein de laquelle il n'y avait pas de place pour Suzanne Turmel, il est important de préciser que cette décision relève de la régie interne. On peut comprendre le geste d'appui de Yves Richer, mais il ne faudrait pas aller plus loin dans l'interprétation qu'on peut en faire.

En terminant, il faut rappeler que ce difficile virage survient dans une période de négociations entre l'État et les employés syndiqués du secteur public. En toile de fond, il y a aussi la démolition des silos à l'intérieur desquels travaillaient les employés avant cette fusion forcée, de même que ce projet de loi qui va bousculer les habitudes de travail des syndiqués lorsqu'il entrera en force. Tout changement apporte de la résistance, et compte tenu de l'ampleur de cette grande restructuration, il ne faut pas s'étonner qu'il y ait des accrochages à l'occasion. Souhaitons plutôt la meilleure des chances au responsables de cette mission car ils en auront bien besoin.



(Photo Jacques Paul)

Un prix orange

Le maire Gilles Dolbec a bien raison d'écraser du pied l'enseigne commerciale des «Super Boutiques Alouette», comme s'il avait enfin tué le monstre qui hantait le ciel de la rue Richelieu. Tous ceux qui ont contribué à faire disparaître ce vieux citron commercial méritent notre prix orange de la semaine.

ÉDITORIAL DU CITOYEN

À propos des Bougon...

Monsieur le directeur,

La série télévisée porte sur une vision bien particulière de notre société ainsi que des hommes et femmes qui l'animent. Les réactions à la série sont multiples et tellement opposées. Les uns rejettent totalement les valeurs véhiculées dans cette série alors que d'autres, comme moi, y voient l'occasion d'exposer à la société québécoise ses contradictions et ses revers.

Dans le fond, notre appréciation de la série dépend du point de vue où on se place. La population des biens-nantis voit dans cette famille des profiteurs d'un système social qui au lieu de leur donner un coup de pouce pour se relancer, devient une vache à lait bien productive si on sait l'exploiter avec doigté et intelligence.

Les valeurs morales y sont discutables, certes, mais également partagées par la classe aisée qui exploite le système dans un cadre souvent légal, sans pour autant être moral. Qu'on se rappelle le scandale des commandites où un rapport présenté dans trois projets différents a permis de soutirer trois subventions de bon calibre, sans justification et vérification, où les témoins perdent la mémoire, deviennent même des victimes, où plus personne n'est responsable de rien, où la défense de l'unité du Canada permet tous les abus.

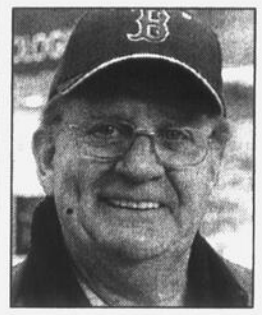
Dans le domaine de la justice, que dire des gouvernements et de leurs procureurs qui étirent, en délai indu, des causes où les opposants perdent par défaut, ayant épuisé leurs ressources financières pour se défendre. Si ça c'est pas bougon, qu'est-ce donc? Puisqu'être bougon, c'est, dans le fond, savoir exploiter un système à son avantage, avec le moins d'effort possible.

Un regard sur nos gouvernements nous alerte également. Qu'on se souvienne des dépenses lors de l'érection du Stade olympique(76) où les entrepreneurs ont manipulé les fonds publics sans grande retenue. Chaque époque traîne ses scandales, ses profiteurs. Plus près de nous, la valse des ministres sous la férule de Jean Charest permettra peut-être de trouver les candidats qui vont respecter le plan libéral, mais est-ce pour servir la population du Québec ou satisfaire le jeu politique? S'il y a un secteur où la bougonnerie est devenue un art, c'est bien le domaine du pouvoir politique. Une extension chez nos voisins américains nous amènera à la même conclusion, plus on est près du pouvoir, plus la doctrine-bougon se raffine, mais avec des proportions différentes.

Ce qui me semble vicieux, c'est le fait d'identifier la bougonnerie à une seule classe sociale, celle des démunis, des assistés sociaux...Tous les classes sociales ont trouvé un moyen d'exploiter le système, à un degré ou à un autre, de façon légale ou pas. Cessons de considérer les moins bien nantis comme responsables de tous les maux de notre société puisque cette responsabilité doit être partagée par tous, puisqu'un bien-pensant qui se ferme les yeux, refuse de voir les aberrations des classes dirigeantes, devient aussi complice de ces inégalités. Juste le tollé provoqué par la maladresse de Junior pour se débarrasser du chat mort, montre la confrontation des valeurs, puisqu'un chat mort malmené, c'est rien en rapport aux violences faites aux femmes, au brassage d'enfants, aux guerres de gang, au racisme, à l'entreposage des personnes âgées. Les Bougon, c'est donc une belle occasion de confronter nos valeurs, de voir jusqu'où notre tolérance peut s'étirer, tout en restant critique et objectif.

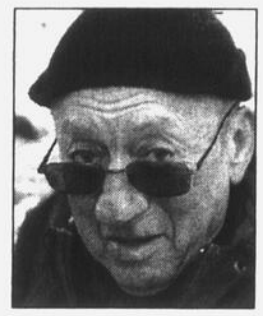
Alain GAUCHER
Saint-Blaise-sur-Richelieu

Le Canada fait-il bien de ne pas s'impliquer dans le bouclier antimissile?



«Sachant qu'ils vont s'en occuper seuls, je ne crois pas que nous avons les moyens de dépenser autant que les Américains dans.ce projet.»

Gilles Laberge
Saint-Jean-sur-Richelieu



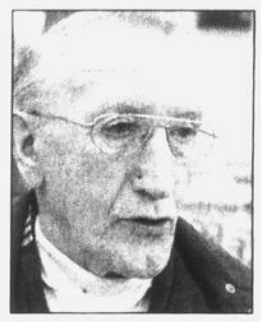
«J'aime autant que le Canada ne s'embarque pas là-dedans. Il y a assez de guerres comme ça dans le monde, le bouclier va attirer la bataille.»

Yvon Bourgogne
Saint-Jean-sur-Richelieu



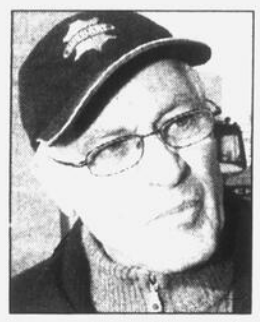
«Nous sommes un pays pacifique? Qu'on le reste! Le bouclier antimissile peut nous mener loin, il faut arrêter de s'armer jusqu'aux dents.»

Claudette Bonnier
Saint-Jean-sur-Richelieu



«Je ne vois pas pourquoi le Canada y participerait. Si on a à se faire attaquer, nos assaillants trouveront bien le moyen de le faire quand même.»

Roland Cliche
Saint-Jean-sur-Richelieu



«Le Canada aurait dû s'impliquer. Les États-Unis sont notre partenaire par excellence et c'est le seul pays qui peut nous aider à nous défendre.»

Pierre Gruslin
Saint-Jean-sur-Richelieu



(Photos Jacques Paul)

«Je suis d'accord qu'on ne participe pas au bouclier et on ne devrait jamais le faire non plus. Cela constitue un risque pour tout le monde.»

Marie Hamel
Saint-Jean-sur-Richelieu

MON OEIL

Une grève ridicule



MADORE
nathaliemadore@canadafrancais.com

En relâche dans le Sud on se pense loin de l'actualité, mais heureusement, il y a Internet qui nous permet de lire... et écrire! Le survol des manchettes de nos quotidiens est décourageant: Le pape se meurt (encore). Le hockey se meurt (encore). Les experts se contredisent sur le futur emplacement du CHUM (encore). Heureusement qu'il y a Internet pour ne pas qu'on ait l'air trop déconnecté à notre retour!

Il y a tout de même une nouvelle plus divertissante que les autres. Les étudiants déclenchent une grève générale. Il y a toujours quelque chose de ridicule et de prétentieux dans une grève d'étudiants. Ridicule, parce que contraire à l'essence même d'une grève. La grève est un moyen de pression pour nuire et faire fléchir la partie adverse dans une négociation en effectuant une pression financière. Dans le cas des étudiants, ils ne nuisent qu'à eux.

Le fait de déclencher une grève ne fait pas plus pression sur le gouvernement que le fait de manifester publiquement. Personne n'est pénalisé, au contraire, les professeurs empochent leur salaire tout en ayant congé, alors que les automobilistes constatent que les routes sont moins encombrées à l'heure de pointe. Les étudiants ne sont pas payés pour étudier, ils paient pour assister à des cours. Un étudiant universitaire à temps complet reçoit deux cent vingt-cinq heures d'enseignement par session pour environ 600$, ce qui fait moins de trois dollars l'heure. Bien moins cher que des cours de tricot ou des cours de danse. Peut-être que ces coûts ridiculement bas les empêchent d'évaluer les cours qu'ils reçoivent et les mènent facilement à s'en passer. Il n'y a personne qui paie pour suivre des cours qui penserait à faire la grève tout en payant, peu importe les motifs.

En plus d'être ridicule, cette grève est prétentieuse. Prétentieuse parce que l'opinion des étudiants sur le système d'éducation post-secondaire ne devrait pas influencer le gouvernement davantage que l'opinion du reste de la population. Parce que leur statut est temporaire, et que leurs objectifs ne peuvent être que des objectifs à court terme, les étudiants ne peuvent prétendre proposer des solutions réalistes au système. Parce que l'éducation post-secondaire n'est qu'un transit vers le marché du travail, et parce que la qualité de la formation concerne toute la société, l'opinion de toute la population est importante.

L'opinion d'un étudiant à qui il reste un an d'étude ne peut être plus importante que l'opinion des parents d'ados qui s'apprêtent à défrayer le coût des études de leurs enfants, ou encore, l'opinion d'un contribuable qui, bien qu'il n'ait pas fréquenté l'université doit en assumer les coûts. Toute la question «permanente» du coût et du financement des études post secondaires est collective, et les étudiants «temporaires» ne peuvent certainement pas se l'approprier et prétendre parler au nom de la population. Contrairement à un groupe d'employés qui manifestent pour revendiquer des conditions de travail qui leur sont propres, et qui durent toute leur vie active, les étudiants manifestent pour des conditions qui se termineront dans quelques mois, et qui concernent l'avenir de toute la société.

Il faut trouver une solution permettant de maintenir l'équilibre entre l'accessibilité aux études post secondaires et l'équité entre les contribuables. Il y a quelque chose d'odieux à faire assumer entièrement par un contribuable qui gagne le salaire minimum les études de futurs professionnels. Les contribuables font leur part par les subventions gouvernementales qui permettent de maintenir les études à si bas prix, il est injuste de leur demander d'assumer tous les frais de subsistance des étudiants en plus.

Le système de prêts étudiants existe pour que les étudiants ne puissent être empêchés d'entreprendre leurs études, faute de liquidité. Il n'y a aucune raison valable d'énoncer qu'ils n'auront pas à rembourser plus tard, à des conditions avantageuses, une partie du coût d'un diplôme qui leur profitera. Dire que les étudiants devraient terminer leurs études sans endettement équivaut à dire que leur diplôme n'a aucune valeur, ce qui est ridicule. Sans rendre les études inaccessibles, il faut maintenir une contribution significative des étudiants, et la modulation du remboursement des prêts étudiants en fonction de leurs revenus à venir après avoir terminé leurs études apparaît sûrement comme une piste de solution intéressante et équitable que la société ne devrait pas rejeter du revers de la main. Sur ce, je vous souhaite bonne réflexion et bonne fin de vacances...

OPINIONS

Sauvons notre fête nationale

Monsieur le directeur,

Le gouvernement de Jean Charest s'apprête ignominieusement à porter à nouveau financièrement ombrage aux célébrations de notre fête nationale en diminuant une fois de plus injustement de 18% sa juste part de bon aloi à notre manifestation de fierté d'être Québécois. Quelle gifle éhontée de la part de ce gouvernement à la nation québécoise!

Pourquoi donc alors ne pas célébrer la Saint-Jean devant le Parlement, au lieu des plaines d'Abraham? Par un gigantesque rassemblement fleurdelysé, en guise de vive protestation contre cet affront odieux du gouvernement à notre légitime expression de fierté québécoise!? Conséquemment, n'est-ce pas à cet endroit exceptionnellement que nos sociétés nationales se doivent en dépit de Jean Charest d'y convier nos compatriotes à célébrer dignement la fête nationale du Québec! Que le tout Québec s'y rende joyeusement et fièrement le 24 juin, par tous moyens de locomotion: autocars, trains, voitures, etc.! Il ne faut absolument pas que cette coupure financière contre la fête nationale du Québec reste sans écho!

Léandre FRADET

Merci!

Monsieur le directeur,

Par l'intermédiaire de votre journal tant apprécié de vos nombreux lecteurs, nous aimerions souligner le travail exceptionnel du personnel du 2e Nord au Centre Rouville de Marieville. Par leur chaleur humaine, leur sourire, leur professionnalisme, ils ont fait en sorte que notre séjour en réadaptation s'est déroulé en toute quiétude. Nous avons pu constater à quel point ces personnes aiment leur travail et sont toujours disponibles pour répondre à nos nombreuses questions. Merci à vous tous et continuez votre beau travail; vous êtes extraordinaires.

Marie-Ange REGNIER
Thérèse BONNEVILLE
Gabriel ST-DENIS

De quelles divergences parle-t-on?



Richard ROUSSEAU

Le but principal du voyage de président Bush en Europe était de refaire les ponts entre l'Amérique et les alliés européens. Au-delà de la rhétorique des divergences de vue, surtout sur la question irakienne, la santé de l'Alliance atlantique n'a jamais été véritablement en danger.

Les analyses au sujet de l'état de santé de l'Alliance atlantique, majoritairement alarmistes à la suite de la guerre en Irak, ont sous-estimé les liens qui unissent les pays riches et industrialisés du Nord. Elles ont – délibérément – ignoré la conception commune que partagent les pays de l'Alliance atlantique, principalement les démocraties de l'Europe de l'Ouest et de l'Amérique du Nord.

L'objectif principal de l'Alliance est de maintenir les privilèges des États membres dans l'arène économique et sur les questions de sécurité. Elle y parvient en concentrant la richesse dans les États du Nord, en contrôlant l'accès aux ressources naturelles stratégiques et en maintenant un avantage militaire sur le reste de la planète.

L'Alliance exerce un contrôle sur les différentes ententes internationales – commerciales, environnementales, monétaires – en raison de sa prépondérance dans les institutions financières multilatérales, telles que le FMI et la Banque mondiale, et à l'aide du G-7, institution suprême qui régit le système économique international. C'est au sein de ces institutions que les États membres de l'Alliance atlantique chantent les vertus de la globalisation, ce qui est souvent un moyen déguisé pour imposer leurs volontés aux États vulnérables. En parallèle, ils protègent leurs propres économies en érigeant des barrières tarifaires et non tarifaires contre de possibles entrées massives de produits bon marché venant du Sud, produits susceptibles de nuire aux intérêts d'influents lobbies occidentaux.

De même, en dépit d'un tort énorme fait à des secteurs économiques cruciaux des pays du Sud, tels que les produits pharmaceutiques, les régimes de droits de propriété intellectuelle protègent fermement les intérêts des États industrialisés. Tandis que les avocats de la globalisation réclament la libre circulation du capital, ce qui bénéficie au Nord, peu de dirigeants à l'Ouest demandent de la libre circulation des travailleurs, ce qui soutiendrait les économies du Sud.

Une tendance semblable s'observe dans la sphère militaire où les «innovations» technologiques ont provoqué des chambardements de grande ampleur. Les États-Unis trônent glorieusement au sommet de la pyramide des systèmes militaro-industriels. Selon Stockholm International Peace Research Institute, les dépenses militaires américaines, en 1993, ont totalisé près de la moitié des dépenses militaires de tous les autres pays réunis. À elles seules, les dépenses militaires des pays de l'Alliance atlantique représentent actuellement les trois quarts des dépenses mondiales totales.

L'écart dans les ressources consacrées à la recherche et au développement dans le domaine militaire est encore plus prononcé au sein du groupe des pays développés. Pendant l'année fiscale 2005, l'administration Bush allouera 70 milliards au poste de la défense du budget fédéral. Même en additionnant les dépenses militaires de tous les pays de l'Alliance, le montant reste inférieur à ce que l'Oncle Sam dépense pour sa sécurité. Au surplus, les technologies militaires de nos voisins du sud sont probablement une génération en avance sur ce qui existe ailleurs dans le monde industrialisé.

Tous les membres de l'Alliance sont investis de la mission de maintenir cette stratification mondiale dans les sphères économique et de sécurité. C'est ce qui les lie, en dépit de différences occasionnelles sur le plan politique. Les divergences sont avant tout tactiques; l'objectif de maintenir la domination de l'Alliance n'est jamais remis en question. Parfois, comme sur la question irakienne en 2002-03, les États-Unis peuvent retomber un temps dans l'isolationnisme en raison de leur puissance hégémonique ou de l'influence de quelques lobbies sur leur politique étrangère. Dans ce cas, il y a toujours un malaise au sein de l'Alliance mais les pays européens – et le Canada – manœuvrent rapidement et les liens sont rétablis généralement à la satisfaction de tous les partenaires.

Depuis le début du conflit armé en Irak, les actions et prises de position des États de l'Alliance atlantique, quelles soient dans le cadre ou non des Nations unies, ont démontré clairement des deux côtés un souci constant d'empêcher que les désaccords sur les tactiques enveniment de manière permanente la cohésion du camp occidental.

Les manifestations périodiques de tels désaccords sur les tactiques permettent souvent de faire avancer les objectifs collectifs. Par exemple, dans le cas de l'Iran et de son programme nucléaire dit «civil», les Européens et les Américains se partagent les rôles, celui du «bon gendarme» revenant aux premiers et celui du «méchant gendarme» aux seconds. Cette dynamique donne un poids supplémentaire à la démarche européenne dans la mesure où Téhéran sait pertinemment qu'un échec des négociations avec les Européens l'entraîne immédiatement dans un bras de fer avec les États-Unis qui pourrait se solder par une intervention militaire sous forme de frappes aériennes ou d'invasion terrestre. Une politique américaine unilatéraliste comme alternative à l'effort pacifique et diplomatique des Européens est un stratagème efficace pour effrayer l'Iran et tous les États récalcitrants.

L'Alliance atlantique constitue un cas unique dans l'histoire des alliances étatiques et stratégiques. C'est en effet la première fois qu'un membre d'une alliance possède un avantage disproportionné par rapport aux autres membres en termes de possibilités militaires. Pour cette raison, le système international semble unipolaire. Mais cette asymétrie ne porte pas atteinte à l'unité des objectifs et même des valeurs fondamentales à la base de l'Alliance. La guerre de l'Irak ne causera pas fossé durable entre les membres.

En combinant leurs moyens et leurs expériences, les deux partenaires devraient pouvoir apporter des réponses plus efficaces aux nombreux problèmes auxquels ils sont tous deux confrontés.

DE NOS AMIS INTERNAUTES

Voter à www.canadafrancais.com

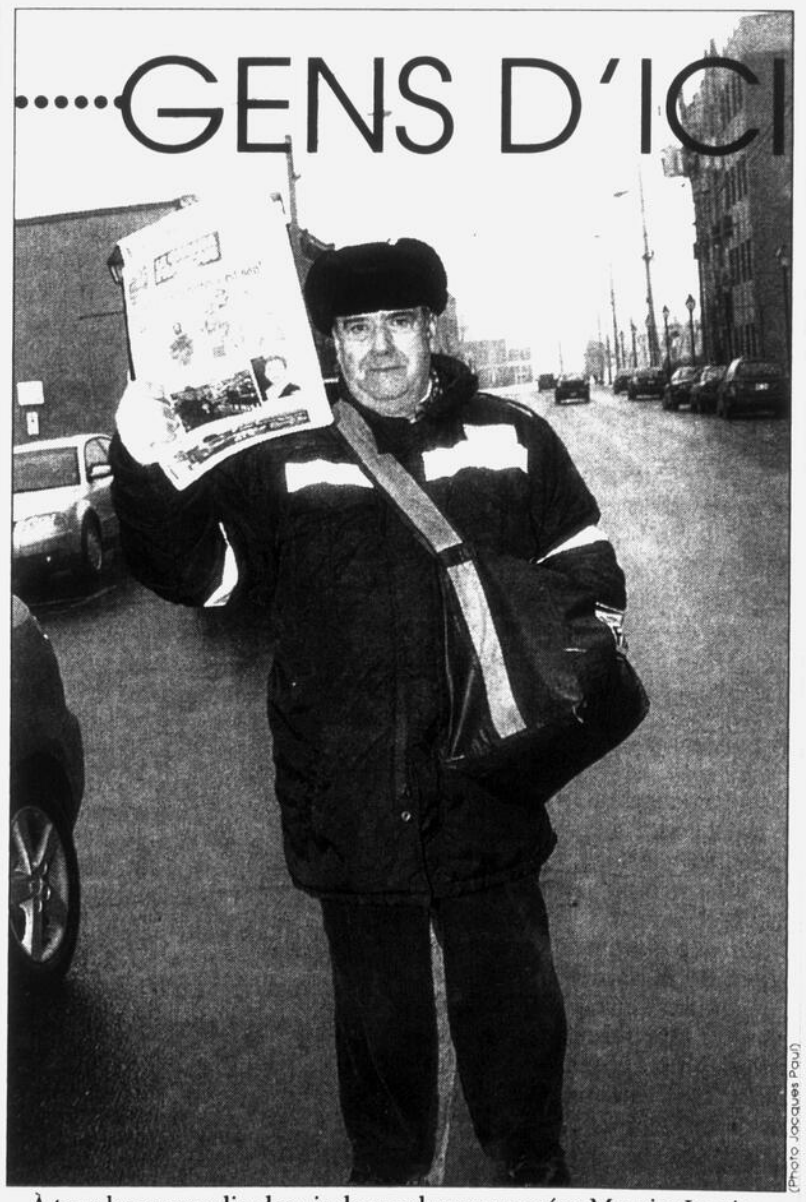
LA QUESTION DE LA SEMAINE

Faites-vous votre part pour l'environnement?

OUI: 93%
NON: 7%

Résultat

GENS D'ICI



(Photo Jacques Paul)

À tous les mercredis, depuis de nombreuses années, Maurice Lussier se pointe sur la rue Richelieu pour vendre des exemplaires du Canada Français. Ce camelot qui est devenu l'ami de bien des automobilistes vend 225 copies de notre journal en moyenne chaque semaine. Nous profitons de l'occasion pour le remercier pour sa ténacité et sa ponctualité.

OPINIONS

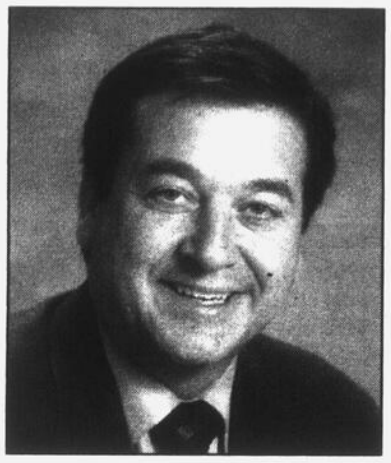
Pour un modèle québécois viable

Monsieur le directeur,

Je remercie monsieur James A. Falls pour sa lettre de la semaine dernière. Cela me permet de répondre à ses perceptions et me donne l'opportunité d'informer les gens de la région de l'action gouvernementale. J'illustrerai mon propos à l'aide de chiffres, de statistiques et de lois adoptées par l'Assemblée nationale. Mon approche, basée sur des faits vérifiables, différera passablement de celle de M. Falls qui, elle, était fondée sur des affirmations gratuites, lancées à tout vent.

Contrairement aux dires de M. Falls, le Québec n'est pas hermétique ou imperméable aux événements qui se passent à l'extérieur de son territoire. Je crois que la très grande majorité des Québécois savent que le Québec, dans presque toutes ses sphères d'activités, interagit dans le monde et est donc influencé par ce qui se passe ailleurs dans le monde. Nous avons une économie basée maintenant sur l'exportation de produits et services. Il est difficile pour le Québec d'exporter 65 milliards de dollars de produits par année sans être partie prenante de ce qui se passe dans le monde.

Je comprends que M. Falls est contre la modernisation de la société québécoise. Cette modernisation, cette remise à niveau du modèle québécois en fonction de notre capacité de payer, a été proposée aux Québécois lors de l'élection d'avril 2003. Les électeurs ont choisi un gouvernement du Parti libéral. Ils ont aussi choisi son programme politique publié en septembre 2002. Aucun parti politique, dans l'histoire du Québec, n'avait publié son programme électoral 6 mois avant le déclenchement d'une élection. Il a été analysé et critiqué de toutes parts. Il devient difficile de prétendre que les électeurs ne savaient pas ce qu'ils choisissaient. Je crois que les électeurs ont fait un choix idéologique en toute connaissance de cause en avril 2003.



Pour M. Falls, le Québec devrait demeurer la société la plus taxée en Amérique du Nord. C'est peut-être l'immobilisme souhaité par M. Falls qui est l'idéologie dépassée.

Le gouvernement a retourné plus de 550 millions aux familles. Cette mesure, connue sous le vocable «Soutien aux enfants», touche plus de 830 000 familles québécoises.

2,5 milliards sont et continueront d'être investis dans le «Plan de lutte à la pauvreté» lancé au cours de l'année 2004 et qui se poursuivra au cours des quatre prochaines années.

150 millions attribués pour l'accessibilité au logement. C'est la construction de plus de 2 000 logements abordables.

65 millions pour financer le plan pour lutter contre la violence aux femmes.

Ces quelques exemples illustrent parfaitement les propos de M. Falls lorsqu'il mentionne que le gouvernement favorise les plus privilégiés au détriment des plus fragiles…

En 2004, la croissance du PIB réel a été de 2,4% au Québec. L'année 2004 a connu un record de mise en chantier dans le secteur de la construction. Plus de 60 000 nouveaux emplois ont été créés au cours de l'année 2004 (moyenne de 47 700 nouveaux emplois au cours des 10 dernières années). Il s'agissait dans la majorité des cas d'emplois à temps plein. Environ les deux tiers de ces emplois ont été comblés par des femmes. Presque toutes les régions administratives du Québec ont bénéficié de cette croissance.

J'en profite pour indiquer à M. Falls que dans la très grande majorité des cas, ce n'est pas le gouvernement qui crée les emplois ou les détruits. Ce sont les entreprises et les travailleurs autonomes qui créent les emplois. Les gouvernements sont responsables de mettre en place les conditions les plus propices au développement économique dans le respect des conventions sociales. Il semble, pour l'instant, que notre approche donne des résultats intéressants.

Les investissements des entreprises pour l'achat d'équipement et de matériel de production ont augmenté de 9,4% en 2004. Pour les trois premiers trimestres, l'investissement privé a augmenté de 6,8% comparativement à 2003. Les ventes au détail ont crû de 4,6% pour les 11 premiers mois de l'année dernière. Les exportations ont crû au rythme de 7,4% au cours de la même période, malgré une croissance de 30% dans la valeur de la devise canadienne par rapport à la devise américaine, et ce, même si le marché américain demeure, et de loin, notre plus important partenaire économique. Contrairement à M. Falls, pour moi, ces données économiques ne constituent pas des exemples probants d'immobilisme, de croissance inexistante et de manque de confiance à investir de la part des entreprises, bien au contraire.

M. Falls a raison. Le taux de chômage est vraiment à un taux record. À 8,5%, il n'a jamais été aussi bas depuis 30 ans. En décembre 2004, il y avait 34 300 chômeurs de moins par rapport au même mois en 2003. L'année 2004, c'est aussi 10 354 bénéficiaires de l'assistance-emploi de moins que l'année précédente.

2,2 milliards. C'est l'augmentation du budget du ministère de la Santé et des Services Sociaux au Québec depuis l'arrivée aux commandes du gouvernement libéral. C'est aussi la signature d'une entente avec le gouvernement fédéral qui a permis de recevoir 500 M$ de plus pour la santé en 2004 et 750 M$ à chaque année pour les 4 prochaines années. C'est le regroupement, sous un seul conseil d'administration couvrant un territoire géographique donné, des établissements du réseau de la Santé ayant des missions complémentaires afin d'éliminer les dédoublements de service. C'est l'arrêt de la détérioration du système. Il y a des progrès fragiles, mais réels.

En éducation, nous avons augmenté le budget de 780 M$. Nous avons mis en place des programmes assurant un meilleur arrimage entre les connaissances des étudiants finissant les programmes professionnels et les besoins du marché du travail. Nous avons ajouté quatre-vingt-dix minutes de cours au niveau primaire. Ce temps permettra d'augmenter les périodes allouées aux activités physiques, aux arts plastiques et à l'anglais.

Nous avons lancé le développement de l'énergie éolienne à une échelle inégalée au Canada. Nous avons adopté une politique de développement durable. Nous avons freiné le rythme de croissance des dépenses gouvernementales et l'avons ramené à un niveau contrôlé.

Nous avons déposé un avant projet de loi modifiant le mode de scrutin.

Nous avons proposé un programme électoral qui énonçait clairement la nécessité de revoir le modèle québécois. Quarante ans après sa mise en place, nous pensons qu'il doit être adapté aux réalités d'aujourd'hui et à l'environnement particulier du Québec. Nous avons établi un dialogue sans précédent avec les Québécois en les rencontrant au cours de forums régionaux afin de les entendre sur les deux variables les plus déterminantes pour l'avenir du Québec: l'état des finances publiques et la situation démographique unique qui nous caractérise.

Lors de l'introduction du modèle québécois, notre Révolution tranquille, le gouvernement du Québec n'avait pas de dettes et nous avions une importante proportion d'enfants et de jeunes adultes dans notre pyramide d'âges. Aujourd'hui cette situation s'est simplement renversée. Le gouvernement du Québec a une dette importante, nous avons une population qui vieillit très rapidement et nous n'avons pas assez d'enfants pour assurer la pérennité de nos politiques sociales. Nous devons revoir nos façons de faire. Pour nous. Mais surtout, et c'est cela qui me guide, pour nos enfants. Nous ne pouvons leur laisser l'odieux de prendre les décisions que nous aurions dû prendre.

Les générations qui nous ont précédés ont fait des choix qui nous ont permis d'avoir le niveau de vie que nous connaissons. Nous devons agir de façon responsable à notre tour envers les générations qui nous suivent. Nous devons leur laisser une société qui fonctionne avec des politiques viables et des moyens propres à leur temps. À titre d'exemple, nous avons créé Services Québec. Nous avons débuté la mise en place de ce guichet unique qui rendra l'offre de services gouvernementaux plus simple et plus complète pour le citoyen. Plus de services au même endroit, des coûts moins élevés. Nous avons aussi revu la mission de la Caisse de dépôt. Nous avons orienté ses activités vers la rentabilité. Notre objectif: nous assurer qu'il y aura assez d'argent pour payer les rentes des Québécois. Nous avons aussi introduit les PPP (partenariat public-privé). Notre objectif est de faire faire dans un cadre contrôlé et avec des objectifs de performance établis, certains travaux par le secteur privé. Nous sommes convaincus que cette approche, qui fonctionne assez bien ailleurs, peut s'appliquer au Québec. Nous avançons avec prudence dans ce dossier pour nous assurer de maintenir le niveau de services auxquels sont en droit de s'attendre les Québécois.

Il est évident que les changements bousculent les habitudes de vie. Mais il est impossible de faire une omelette sans casser d'oeufs. Il y aura toujours des gens, des groupes mécontents. C'est le propre de vivre dans une société diversifiée.

M. Charest mentionnait vendredi dernier «Nous avons des convictions comme gouvernement et de grandes ambitions pour le Québec. Nous aurons, dans la poursuite de notre mandat, de l'audace pour affirmer nos convictions et de la détermination pour réaliser nos ambitions.» Cela résume assez bien notre vision du Québec.

Nous sommes au travail depuis deux ans. Nous avons initié des changements structurels importants. Nous progressons avec prudence et rigueur comme c'est notre responsabilité de le faire. Nous travaillons à construire un meilleur avenir pour le Québec afin qu'il puisse briller parmi les meilleurs.

Merci M. Falls.

Jean RIOUX,
député du comté d'Iberville

Vit-il dans une autre galaxie?

Monsieur le directeur,

« La question du temps est impossible à aborder quand on n'est pas physicien. (...) Depuis Einstein nous savons que nous ne pouvons parler que d'un espace-temps. On ne peut plus se référer à un espace absolu et un temps universel.»

Henri Laborit, *Éloge de la fuite*

À la suite des reportages récents sur l'insécurité des installations d'Hydro-Québec, le premier ministre Jean Charest, grand responsable de l'image du Québec à l'étranger et de la fiabilité du réseau qui approvisionne aussi en électricité tout le territoire de la province, le premier ministre a réagi, le jeudi 17 février: « (...) les communications avec le gouvernement sur un sujet qui touche très directement l'intérêt public doit (sic) se faire en temps réel» a-t-il souhaité. (Le Devoir, 18 février)

Existe-t-il quelque part un temps irréel? Dans la structure narrative de Transformation extrême, peut-être? Ou de Citizen Kane? Ou encore dans Bilbo le hobbit?

Doit-on voir en cette phrase un autre signe, révélateur, qui permet de croire, encore, que l'actuel premier ministre du Québec vit dans une autre galaxie?

Michel BESSETTE
SJSR

Une erreur grave

Monsieur le directeur,

Monsieur Paul Martin, chef d'un gouvernement libéral minoritaire, cédant aux pressions du lobby homosexuel et voulant s'assurer le vote, toujours possible mais incertain de la majorité des députés prend prétexte de défendre la Charte canadienne des droits et libertés pour faire adopter une loi qui légaliserait le mariage entre homosexuels.

C'est un principe de droit naturel et conforme à la raison, que le mariage ne peut être contracté qu'entre deux personnes appartenant l'une au sexe masculin, l'autre au sexe féminin.

C'est une erreur grave de présenter le mariage entre homosexuels, comme un fait inéluctable, voire un progrès de société.

La loi naturelle n'a pas à subir les soubresauts de la société pour une question aussi lourde de sens et de conséquences pour l'avenir, que le mariage.

Il est urgent de faire entrave à cette entreprise de subversion définitive. Le sursaut de conscience doit nous conduire à réhabiliter le mariage, la dignité du corps, le don de la vie, le respect de l'enfant.

Gaston TESSIER

Le répertoires des principaux employeurs publié en mai

BÉRUBÉ
gilles.berube@canadafrancais.com

En mai prochain, Le Canada Français publiera pour une troisième année un cahier dressant la liste des principaux employeurs de la région du Haut-Richelieu et des municipalités périphériques. Les entreprises sont invitées à s'inscrire à ce classement.

Près de 350 employeurs publics et privés de la région ont reçu cette semaine une lettre accompagnée d'un questionnaire les invitant à s'inscrire au prochain classement des employeurs réalisé par Le Canada Français en collaboration avec le Conseil économique du Haut-Richelieu. Ce document, qui s'inscrit dans la série de cahiers Classe Affaires, s'inspire des classements qu'établissent les médias financiers nationaux. Quelques journaux régionaux du Québec font également l'exercice dans leur région.

Pour établir ce classement, Le Canada Français aurait pu utiliser des listes publiques sans demander la permission aux entreprises. Le journal a préféré les inviter à faire la démarche volontairement en leur demandant de compléter un questionnaire et à le retourner par télécopieur.

Le Canada Français ambitionne toujours d'en arriver à un classement de 200 employeurs. La première année, 153 employeurs s'y sont inscrits et l'an dernier, 179 l'ont fait. Certains ont choisi de ne pas s'inscrire, d'autres ont tous simplement négligé ou oublié de le faire. Des entrepreneurs nous ont avoué que leurs employés l'avaient déploré. D'ailleurs, à la suite du premier répertoire, en 2003, des entreprises des municipalités satellites du Haut-Richelieu s'étaient plaintes de ne pas avoir été incluses dans le classement. C'est pour cette raison que l'an dernier, la liste a été élargie au territoire de distribution du cahier Classe Affaires. Notons que les CLD de Brome-Missisquoi, des Jardins-de-Napierville et de Rouville, ont collaboré à la constitution de la liste d'envoi.

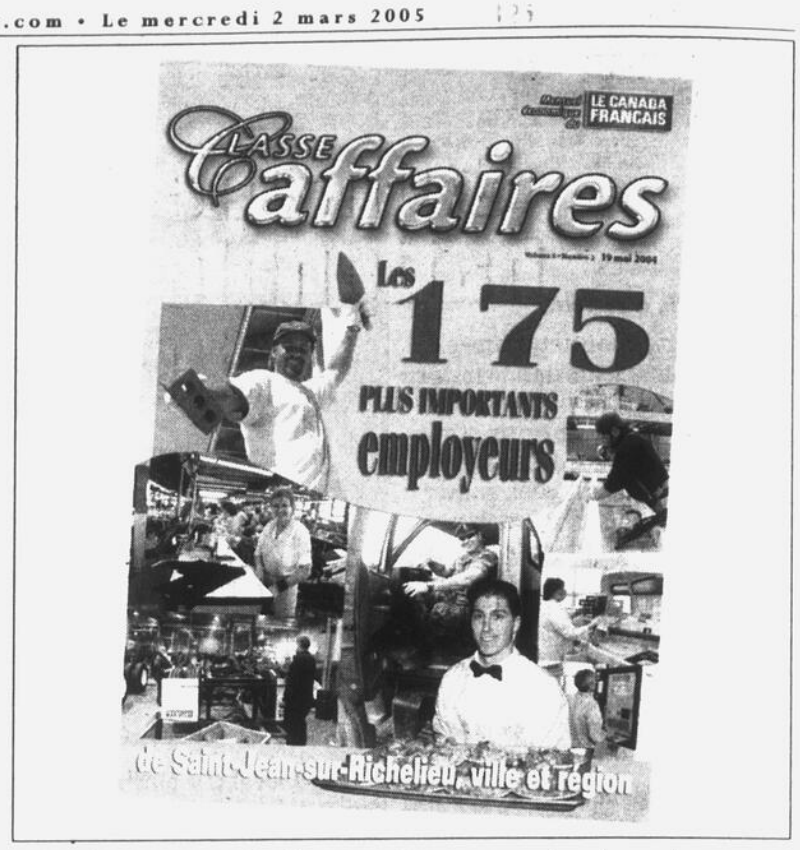
Base

Les statistiques nous permettent de croire que les entreprises comptant une vingtaine d'employés figureraient autour du 200e rang. Depuis trois ans, Le Canada Français a constitué une base de données comptant quelque 350 noms d'entreprises ou d'institutions susceptibles de faire partie du classement.

Cette année, chaque entreprise a reçu un questionnaire identifié à son nom avec les informations déjà inscrites à notre base de données. Il suffit d'y apporter les correctifs si nécessaire et de répondre à des questions portant essentiellement sur le nombre d'emplois et le secteur d'activité. Les questions sur les emplois sont plus précises dans le but d'établir un classement plus juste. Par exemple, dans les premiers répertoires, des entreprises saisonnières comptant un grand nombre de travailleurs se classaient à un rang aussi élevé qu'un manufacturier fournissant un nombre élevé d'emplois permanents à temps plein.

Une question porte également sur le code SCIAN, le «Système de classement des industries de l'Amérique du Nord» retenu dans le cadre de l'ALENA. Tous les employeurs ont un code SCIAN, y compris dans le secteur public. Plusieurs ne le connaissent pas, mais une liste dans le questionnaire leur permettra de cocher le secteur correspondant à leur activité principale. Notons que le code complet comporte six chiffres. Le questionnaire se limite aux trois premiers.

Par ailleurs, il est certain que la base de données comporte des oublis bien involontaires. Les employeurs qui ont malheureusement été oubliés et qui croient pouvoir faire partie du classement sont invités à communiquer avec Le Canada Français pour recevoir le questionnaire. Il leur suffit d'appeler au Canada Français, au 347-0323, et de s'adresser à la téléphoniste.



L'an dernier, un peu plus de 175 employeurs se sont inscrits au classement.

Caisse populaire Notre-Dame Auxiliatrice

Siège social
145, boul. Saint-Joseph
Bureau 100
Saint-Jean-sur-Richelieu
J3B 1W5

Centre de service Séminaire
1005, boul. du Séminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu
J3A 1R7

Centre de service L'Acadie
1245, chemin du Clocher
Saint-Jean-sur-Richelieu
J2Y 1J6

Tél. : (450) 359-5933

AVIS DE CONVOCATION
Assemblée générale annuelle et extraordinaire

Avis est par les présentes donné qu'une assemblée générale annuelle de la Caisse populaire Notre-Dame Auxiliatrice aura lieu :

Date : 15 mars 2005
Heure : 19 h
Endroit : À l'Auditorium de la Polyvalente Armand-Racicot
940, boul. de Normandie à Saint-Jean-sur-Richelieu

Les membres pourront prendre connaissance du rapport annuel et du rapport des activités du conseil de vérification et de déontologie, statuer sur la répartition des excédents annuels, élire les membres du conseil d'administration et du conseil de vérification et de déontologie, déterminer l'intérêt payable sur les parts permanentes, le cas échéant, et prendre toute autre décision réservée à l'assemblée générale. Une période de questions est également prévue.

Veuillez noter que, lors des élections, une candidature ne pourra être proposée à l'assemblée générale que si un préavis, signé par un membre et contresigné par le candidat, en a été donné dans les délais prévus et selon les régles affichées à la caisse.

Cette assemblée générale annuelle sera suivie d'une assemblée extraordinaire de la Caisse populaire Notre-Dame Auxiliatrice, laquelle débutera à 20h ou aussitôt que la première assemblée sera terminée.

Le seul sujet pouvant faire l'objet de délibérations et de décisions lors de cette assemblée sera la fusion de la Caisse avec la Caisse populaire Saint-Luc, ce qui implique l'adoption d'un règlement à cette fin.
À cet égard, une convention de fusion à intervenir entre les caisses qui fusionnent sera soumise aux membres pour adoption.

Les membres peuvent recevoir, sans frais, une copie de la convention de fusion.

La fusion est sujette à l'approbation préalable de l'Autorité des marchés financiers.

Nous espérons que vous assisterez à cette assemblée extraordinaire.

DONNÉ PAR ORDRE DU CONSEIL D'ADMINISTRATION
Signé ce 8e jour du mois de février 2005

Desjardins
Conjuguer avoirs et êtres

Pascal Benny, secrétaire

Caisse populaire Saint-Luc

Siège social
336, boul. Saint-Luc
Saint-Jean-sur-Richelieu
J2W 2A3

Centre de services aux Quatre-Vents
132, rue Saint-Gérard
Bureau 600
Saint-Jean-sur-Richelieu
J2W 2M2

Tél. : (450) 348-9204

AVIS DE CONVOCATION
Aux membres de la Caisse Saint-Luc

Vous êtes, par la présente, convoqués à l'assemblée annuelle de votre Caisse qui aura lieu :

Date : 15 mars 2005
Heure : 19 h
Endroit : Salle du club de l'âge d'or de Saint-Luc
78, rue Clermont à Saint-Jean-sur-Richelieu
(secteur Saint-Luc)

Les membres pourront prendre connaissance du rapport annuel et du rapport des activités du conseil de vérification et de déontologie, statuer sur la répartition des excédents annuels, élire les membres du conseil d'administration et du conseil de vérification et de déontologie, déterminer l'intérêt payable sur les parts permanentes, le cas échéant, et prendre toute autre décision réservée à l'assemblée générale. Deux périodes de questions sont également prévues, l'une pour les membres du conseil d'administration et l'autre pour les membres du conseil de vérification et de déontologie.

Veuillez noter que, lors des élections, une candidature ne pourra être proposée à l'assemblée générale que si un préavis, signé par un membre et contresigné par le candidat, en a été donné dans les délais prévus et selon les règles affichées à la caisse.

Cette assemblée générale annuelle sera suivie d'une assemblée extraordinaire de la Caisse populaire Saint-Luc, aussitôt que la première sera terminée.

Le seul sujet pouvant faire l'objet de délibérations et de décisions lors de cette assemblée sera la fusion de la Caisse avec la Caisse populaire Notre-Dame Auxiliatrice de Saint-Jean-sur-Richelieu, ce qui implique l'adoption d'un règlement à cette fin.

À cet égard, une convention de fusion à intervenir entre les caisses qui fusionnent sera soumise aux membres pour adoption. Les membres peuvent recevoir, sans frais, une copie de la convention de fusion.

La fusion est sujette à l'approbation de l'Agence nationale d'encadrement du secteur financier.

Tous les membres de la Caisse sont cordialement invités à participer à ces assemblées.

Le 9 février 2005

Desjardins
Conjuguer avoirs et êtres

Bernard Alix, secrétaire

336506-5c40-2vdb

Semaine nationale du génie

26 FÉVRIER AU 6 MARS 2005

Ma gang de p'tits génies!

Du 26 février au 6 mars, c'est la Semaine nationale du génie. Du génie, il y en a tout plein au Québec. Si vous avez de 8 à 14 ans, cette Semaine du génie s'adresse tout particulièrement à vous. Célébration de l'excellence canadienne en génie, l'événement vise à atteindre les jeunes et leur faire savoir que le génie représente un choix de carrière excitant, intéressant et enrichissant.

Pendant cette semaine, les ingénieurs du Québec participent et organisent différentes activités dans leurs domaines respectifs. L'ingénierie ne se limite pas à la création de routes, de ponts et d'immeubles. C'est grâce à nos ingénieurs que nous pouvons profiter pleinement de la vie et nous amuser en toute sécurité. Nous leur devons notamment les premiers appareils de communication mobiles, le casque protecteur de hockey et les technologies spatiales.

Parlant de technologies spatiales, saviez-vous qu'une des plus belles réussites québécoises se retrouve régulièrement dans l'espace? Le Bras Canadien (également connu sous le nom de Canadarm) a été conçu et construit à Montréal par les ingénieurs de SPAR Aerospace. À l'origine, l'équipe de la NASA était plutôt sceptique. L'erreur n'a pas sa place dans l'espace et le télémanipulateur spatial, d'une longueur de 15,2 m et d'un poids terrestre de 410 kg, a été conçu pour résister aux impacts. Au cours de plus de 50 missions et de 7000 orbites autour de la terre, le Bras Canadien a toujours très bien fonctionné. Il joue un rôle de tout premier plan dans la construction de la nouvelle station spatiale internationale.

Et vous, ma gang de p'tits génies, jusqu'où irez-vous?

Consultants G.I.C. inc.
Gestion • Ingénierie • Construction
SPECIALITÉ : ÉCONOMIE D'ENERGIE
FIRME D'EXPERTS-CONSEILS
EN MECANIQUE ET PROCEDE
Richard Blais, ing.
Président
1085, boul. du Séminaire Nord, bur.300
Saint-Jean-sur-Richelieu
Tél. : (450) 348-5856

LE POUVOIR DU GÉNIE
• Bâtiments • Transport • Infrastructures urbaines • Environnement
• Sols et matériaux • Agriculture • Énergie • Procédés industriels
• Urbanisme et architecture du paysage • Informatique
Depuis 1928
Bâtisseurs d'avenir...
TEKNIKA HBA
Asbestos / Becancour / Drummondville / Granby / Montréal
Québec / Saint-Hyacinthe / Saint-Jean-sur-Richelieu / Sherbrooke
Sorel-Tracy / Trois-Rivières / Victoriaville
www.teknika-hba.com / 450.346.8449

Votre laboratoire expert
en ingénierie des sols, des matériaux et des chaussées!
QUALITAS Richelieu-Estrie
www.qualitas.qc.ca
640, boul. Industriel, bureau 104
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec)
J3B 7X4
Tél. : (450) 359-0030
Téléc. : (450) 359-0025

SM
Certifié ISO 9001
RBI Experts-Conseils inc.
Une division Groupe S.M. International inc.
109, rue Richelieu, bureau 100
Saint-Jean-sur-Richelieu
Tél. : (450) 347-7888
Téléc. : (450) 347-4444
Courriel : rbi@groupesm.com
Site Web : www.groupesm.com
336871-5c40-tvv

Idées Système Qualité
Tout simplement Génial!
OERLIKON CONTRAVES

40 millions de grands projets pour Saint-Jean-sur-Richelieu

Gilles BÉRUBÉ
gilles.berube@canadafrancais.com

Trois projets majeurs pour Saint-Jean-sur-Richelieu continuent présentement de cheminer. Ensemble, ils représentent des investissements oscillant autour des 40 millions de dollars. Un premier devrait se concrétiser dès le printemps.

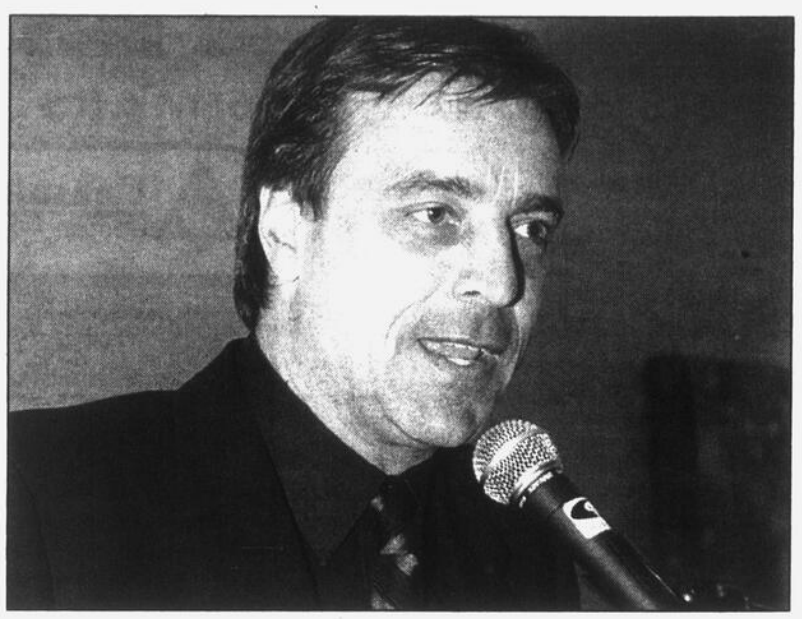
La Chambre de commerce du Haut-Richelieu avait convié ses membres à un dîner-causerie, la semaine dernière, pour y entendre les promoteurs faire le point sur ces grands dossiers. Ces projets, ce sont l'agrandissement du Théâtre des Deux-Rives, le collège international et le spectacle d'eau, sons et lumières.

Le spectacle d'eau, rappelons-le, s'inspire de ce qui se fait à Epcot Center et à l'hôtel Bellagio, de Las Vegas. Ce serait le premier à être aménagé dans un cours d'eau naturel en Amérique. Pour sa réalisation, il faudrait construire un bassin dans le lit de la rivière. Le projet est évalué à 8 millions.

Après une étude de préfaisabilité en 2003, une étude d'impact environnemental a été déposée auprès des autorités gouvernementales. Les résultats de la démarche devraient être connue en juin prochain. Si le projet reçoit les autorisations nécessaires au niveau environnemental, il faudra passer une étude de faisabilité et préparer un plan d'affaires avant d'entreprendre la recherche de financement, dans un an.

La réalisation du projet ferait appel au programme de Travaux d'infrastructure Canada-Québec, comme l'a fait la région de Shawinigan avec sa Cité de l'énergie. Selon l'échéancier actuel, si les autorisations étaient obtenues cet été comme prévu, le premier spectacle pourrait être présenté au printemps 2007.

Ce projet a bénéficié de l'appui du Conseil régional de développement de la Montérégie. Un tel spectacle constituerait un puissant produit d'appel pour l'industrie touristique de la Montérégie. Il serait même un complément à l'offre touristique de Montréal. Il semble d'ailleurs que la région de Sorel, la Ville de Longueuil et l'administration du Vieux-Port surveillent le dossier de Saint-Jean au cas où il serait abandonné.



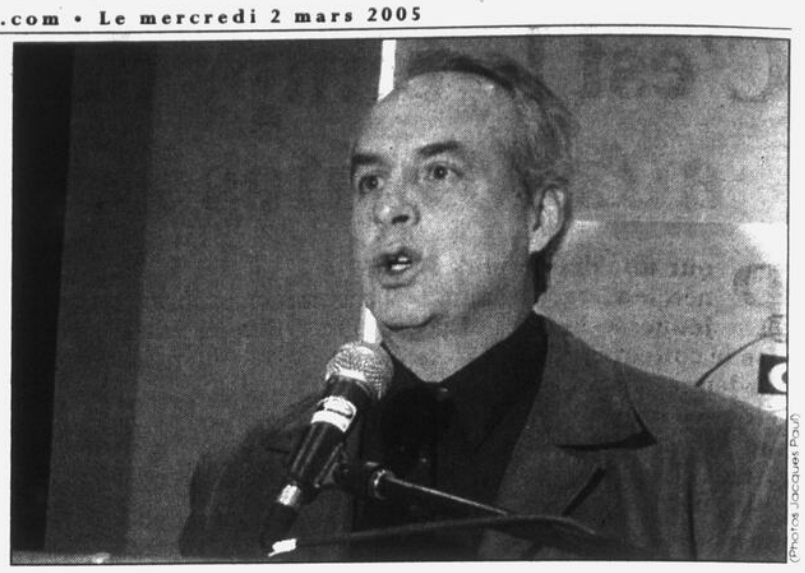
L'instigateur du spectacle d'eau, Normand Flageole, a indiqué que des villes suivent de près le projet de Saint-Jean, au cas où il serait abandonné.

Collège

Le deuxième projet est celui d'un collège international membre de l'Association des collèges du Monde Uni. Il est soutenu par le Cégep Saint-Jean-sur-Richelieu. L'établissement serait construit sur le site du Campus du Fort-Saint-Jean, en bordure de la rivière. Il comprendrait essentiellement un bâtiment académique et des résidences pour les étudiants. Le Pavillon Dextraze et le Complexe Sport Absolu seraient mis à profit pour compléter l'infrastructure. L'implantation du collège nécessiterait des investissements de 20,5 millions sans compter un budget annuel d'opération de 6,1 millions.

L'établissement accueillerait 275 étudiants au baccalauréat international. Ce serait le premier collège du Monde Uni à donner le programme en français. Actuellement, l'Association compte dix établissements répartis sur tous les continents. L'un d'eux est le Collège Pearson, situé à Victoria, en Colombie-Britannique. Selon le projet, 25% des étudiants proviendraient du Québec et la moitié de la Francophonie. Les autres viendraient d'un peu partout dans le monde.

Les étudiants bénéficieraient tous d'une bourse d'études, comme c'est le cas dans les autres collèges du Monde Uni. Le financement proviendrait des programmes de bourses du Canada et du Québec, de l'ACDI (Agence canadienne de développement international), de pays de la Francophonie et d'une fondation locale. Le directeur général du Cégep, Serge Brasset, a profité de sa conférence pour annoncer que l'astronaute Julie Payette, elle-même graduée du Collège international du Pays de Galle, a accepté le rôle de présidente d'honneur et de porte-parole du Collège international.



Guy Boulanger, de la SPEC, a mis en évidence les retombées du Théâtre des Deux-Rives.

En plus des retombées économiques, un collège international aurait un impact important sur la notoriété internationale de Saint-Jean.

Théâtre

La rénovation et l'agrandissement du Théâtre des Deux-Rives doit normalement s'amorcer en avril prochain. La réouverture est prévue pour la fin avril 2006 après des investissements oscillant autour de 10,5 millions, construction et équipements inclus. C'est le plan de match actuel. La SPEC (Société pour la promotion d'événements culturels) attend les soumissions pour les travaux de construction. Elles seront ouvertes à la mi-mars. On saura alors si le plan tient toujours.

La première mouture du projet prévoyait des investissements dans les 6 millions. Il a fallu radicalement rectifier le tir quand les soumissions uniquement pour les travaux se sont élevées à plus de 10 millions. Le projet sera un peu plus sobre, des subventions ont été réorientées et une levée de fonds complétera le financement.

Depuis 1993 que ce projet est dans la moulinette de la SPEC. L'auditorium du cégep a maintenant 45 ans. Sa conception et ses équipements datent d'une autre ère technologique, en fait de l'époque des téléviseurs à lampes. Lors de sa conférence, le directeur général de la SPEC, Guy Boulanger, a démontré l'importance d'une salle de spectacle digne de ce nom pour une ville comme Saint-Jean-sur-Richelieu. Il s'agit d'un équipement culturel normal pour une ville de cette taille, mais c'est aussi une entreprise qui génère des retombées économiques appréciables. ■



Selon le directeur du Cégep, Serge Brasset, un Collège du Monde Uni aurait un impact considérable sur la notoriété internationale de Saint-Jean.

TRANSACTION RÉCENTE



MUNICIPALITÉ	SECTEUR	QUARTIER	RUE
Saint-Jean	Saint-Jean	Saint-Edmond	Mercier

TYPE	ÂGE	DIMENSIONS	# PIÈCES	# CHAMBRES
Duplex	1952	33 X 42	6 - 6	3 - 3

SOUS-SOL	FOYER	CHAUFFAGE	GARAGE	TERRAIN
6 pi	Non	Électrique	Non	39 X 88

EXTRA

Près des écoles, vente simultanée avec 1 duplex et 1 triplex

TAXES	PRIX DEMANDÉ	PRIX DE VENTE	DATE DE VENTE
2 328$	119 900 $	103 000 $	10 octobre 2004

DÉLAI DE VENTE	SOURCE
15 jours	AGENCES D'ÉLITE INC. Rosaire Duval

trans-5-040-d

Le Guide411
Pour et par les gens d'ici
www.leguide411.com
RECHERCHE D'ENTREPRISES - RECHERCHE DE PERSONNES
326813-4627

canadafrancais.com
www.canadafrancais.com
Allez y voir!
284798-3d8-l


Jean-François Guay
LL.B., B.Sc.
Avocat
Service 24 heures
Cell. : (514) 924-8223
Tél. : (450) 348-8897
Téléc. : (450) 348-8992
281345-4d40-r



Locaux de 1000 à 3000 pi carrés disponibles et éligibles à la subvention CNE.
Pour renseignements :
347-0323, poste 294
320496-5c38-r

C'est le temps de s'inscrire aux Mérites Pro-Jeunes

Pour une deuxième année, le Virage Carrefour Jeunesse-Emploi organise le concours des Mérites Pro-Jeunes visant à mettre en évidence les entreprises qui font preuve d'ouverture à l'égard des jeunes. La date limite pour s'inscrire est le 11 mars.

Ces jours-ci, les entreprises de 10 employés et plus des MRC du Haut-Richelieu, Rouville et Brome-Missisquoi recevront un questionnaire pour évaluer la place qu'occupent les jeunes sur le marché du travail. Les entreprises qui retourneront le questionnaire seront automatiquement en lice pour devenir récipiendaire d'un Mérite Pro-Jeunes. Un jury procédera à la nomination d'entreprises qui recevront un prix lors d'une soirée de reconnaissance, le 12 avril prochain.

Ces prix visent à reconnaître les employeurs du milieu qui ont acquis une culture, une philosophie de gestion propice au développement professionnel des jeunes adultes. Le carrefour-jeunesse veut souligner l'implication d'employeurs dans la relève et le développement de la main-d'oeuvre. Des prix seront remis dans cinq catégories, soit Accueil et intégration des jeunes adultes en entreprise, Relève et développement de la main-d'oeuvre, Choix jeunesse, Coup de coeur et enfin, un nouveau prix soulignant le Développement de la culture entrepreneuriale.

Les employeurs sont invités à retourner le formulaire complété avant le vendredi 11 mars. Il est possible d'obtenir plus de renseignements en contactant le Carrefour-jeunesse au 347-4717. ■

Notaires de père en fille
depuis plus de cent ans



Alfred Deland notaire 1889-1924
Leslie James Deland notaire 1920-1950
Yves Deland notaire 1948-1997
Danielle Deland notaire Depuis 1981

Me Danielle Deland, LL.L,D.D.N.
Notaire et conseiller juridique
Règlement de successions, testaments, procurations, tutelles et curatelles, homologation de mandats

234, rue Longueuil
Saint-Jean-sur-Richelieu

Téléphone : (450) 347-5331
Télécopieur : (450) 358-4066
Danielledeland@videotron.ca

334080-5c38-r

MRC de Rouville

Le salon de l'emploi se tient le mercredi 9 mars

Gilles BÉRUBÉ
gilles.berube@canadafrancais.com

Une trentaine d'employeurs attendront les personnes à la recherche de travail lors du salon de l'emploi qui se tiendra à Richelieu mercredi prochain, le 9 mars. Ce salon est organisé par le Centre local d'emploi de Marieville et le Centre local de développement (CLD) Au coeur de la Montérégie (MRC Rouville).

Le salon de l'emploi est le point culminant d'une campagne lancée à la mi-février sur le thème «Un emploi pour grandir, ma qualité de vie j'y travaille!». Pendant trois semaines, les partenaires de la campagne ont mis en évidence les besoins de main-d'oeuvre des entreprises de la MRC Rouville. Des emplois de qualité sont disponibles sur le territoire L'objectif est de faire le pont entre les chercheurs d'emploi et les entreprises qui ont des postes à combler.

Une trentaine d'entreprises seront présentes à l'événement pour offrir des emplois dans des domaines aussi variés que l'ébénisterie, le transport, la mécanique, la transformation alimentaire et le travail administratif.

Le salon se déroulera à la Résidence Notre-Dame-de-Richelieu, située au 460, 1re Rue, à Richelieu. Les entreprises tiendront leur kiosque dans une salle d'exposition où les chercheurs d'emplois pourront leur soumettre leur candidature. Les employeurs disposeront d'une salle pour des entrevues sur place avec des candidats potentiels. Un service de photocopie pour les curriculum vitae sera disponible sans compter des ordinateurs pour accéder au service de Placement en ligne d'Emploi-Québec.

Enfin, une série de conférences sera présentée par le Carrefour Jeunesse Emploi et le Centre de formation et d'aide à la recherche d'emploi. Il sera entre autres question du transfert de compétences, des CV, des entrevues, du savoir-être au travail et de l'estime de soi.

Le thème de l'événement établit le rapport entre l'emploi, la croissance personnelle des individus et celle des entreprises. C'est par l'effort conjoint de leur personnel que les entreprises peuvent grandir. Aussi, lors du lancement de la campagne auquel les entrepreneurs avaient été conviés, des conférenciers ont mis en évidence l'importance de la gestion des ressources humaines.

Notons que la MRC Rouville compte 80 entreprises manufacturières sur son territoire en plus de 832 employeurs du secteur commercial, des services et des institutions. ■



fgn
me françois guérin | *notaire*
tél. : 450.441.4100
1 866.571.4100

100, rue Richelieu, bureau 210
Saint-Jean-sur-Richelieu
(Québec) J3B 6X3

1, chemin de la Rabastalière Est
Saint-Bruno
(Québec) J3V 2A4

Lex est quod notamus
La loi est ce que nous écrivons

334222-5c38-b

LA PROTECTION DE VOTRE PATRIMOINE,
les notaires de votre région en font leur affaire!



Un bébé,
c'est pas compliqué, mais c'est compliquant.

« Quand c'est petit, ça fait juste remplir des couches, mais en grandissant, ça vide les poches. Saviez-vous que votre petite machine à remplir des couches va vous avoir coûté 200 000$, rendue à 18 ans? C'est pas des pinottes, ça.

Avoir un enfant, ça fait réfléchir sur l'importance de le protéger et surtout de le protéger au cas où on ne serait plus là. On se dit : *Faudrait bien qu'on fasse un testament et un mandat en cas d'inaptitude...*
Faudrait bien vérifier notre assurance-vie...
Faudrait bien penser à un régime d'épargne-études.
Faudrait bien que vous réfléchissiez aussi à une ou deux autres choses un peu moins drôles.

Si vous décédez tous les deux dans un accident, qui va s'occuper de votre enfant? La curatelle publique? Le beau-frère? Annie Chou-fleur?

Si seulement l'un de vous deux décède et que l'autre se remarie, qui va protéger l'héritage que VOUS avez laissé à VOTRE enfant? Qui va s'assurer que son épargne-études servira bien à ses études, et non à payer la voiture du nouveau conjoint qui vous aura remplacé?

Faudrait bien y voir, je pense, hein? »

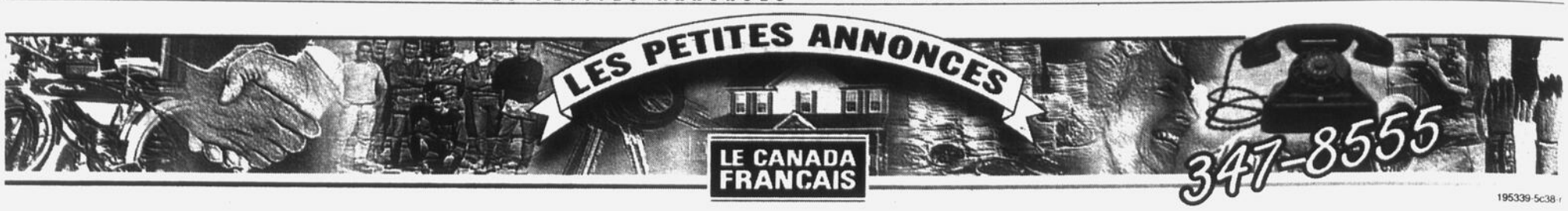
Pierre Légaré

Nous, les notaires de votre région, sommes les plus compétents pour vous renseigner sur tous ce qui touche au droit des personnes et de la famille. Cessez de vous dire : « Faudrait bien... » et consultez-nous maintenant, c'est le temps. **www.cdnq.org**

Me Christine Bleau 246-2776	**Me Sylvie Desrochers** 246-2776	**Me Martin Lacroix** 346-5436	**Me Claudine Monette** 347-6507
Me René Brisson 348-3337	**Me Judith Dorais** 348-6178	**Me Maryse Landry** 359-0834	**Me Jean Paradis** 359-0829
Me Nathalie Dagenais 348-7599	**Me Martin Gagnon** 346-4455	**Me Hugues Larivière** 347-7216	**Me Christine Robert** 349-6723
Me Danielle Deland 347-5331	**Me Jacques Gamache** 245-7001	**Me Gilles Lessard** 346-4683	**Me Dominique Sauvé** 346-4811
Me Nathalie Desmarais 346-4446	**Me François Guérin** 1 866-571-4100	**Me Michel McNulty** 347-1514	**Me Christiane Vincent** 349-6723

LES NOTAIRES DE VOTRE RÉGION

334172-5c40-j



195339-5c38-r

TARIFS

ANNONCES CLASSÉES	ANNONCES ENCADRÉES
Première insertion: 9$*/20 mots Répétition: 8$* ch. 20¢* le mot additionnel Filet: 2,25$* Titre 1 ligne: 2,25$* Titre 2 lignes: 4,50$* (*Taxes TPS et TVQ en sus)	15 lignes x 2 colonnes: (environ 2 1/2 x 5 cm) 22,20$*/payable comptant 23,70$*/avec facture 25 lignes x 2 colonnes: (environ 4 1/2 x 5 cm) 37,00$*/payable comptant 39,50$*/avec facture (*Taxes TPS et TVQ en sus)

POUR NOUS REJOINDRE
347-8555
8 h 30 à 17 h

VISA MasterCard

Heures de tombée

L'heure de tombée pour les **ANNONCES CLASSÉES ET ENCADRÉES** est à **17 heures** le lundi précédant la parution.

Après ces heures, elles sont automatiquement reportées à la publication suivante. De plus, les annonceurs sont priés de vérifier la première insertion de leurs annonces. Le **CANADA FRANCAIS** ne se rend responsable que d'une seule insertion erronée. Toute erreur doit donc être signalée immédiatement et toute réclamation ne peut en aucun cas dépasser le montant réclamé pour cette annonce. En cas d'annulation, la première semaine n'est pas remboursable.

sommaire

IMMOBILIER ACHAT/VENTE
Bungalows 101
Chalets 102
Commerces 103
Condos 104
Maisons mobiles 105
Propriétés de campagne 106
Propriétés à revenus 107
Recherche propriétés 108
Terrains 109
Terres, fermes et fermettes 110
Visites libres 111
Divers 112

LOCATION
Appartements 151
Appartements meublés 152
Bureaux, locaux 153
Chalets 154
Chambres et pension 155
Maisons de repos / Centres d'accueil 156
Propriétés 157
Recherche colocataire 158
Recherche logement 159
Divers 160

VÉHICULES
Automobiles 201
Bateaux et moteurs 202
Bicyclettes 203
Camions / Camionnettes 204
Location 205
Machinerie agricole 206
Motocyclettes 207
Motoneiges 208
Pièces et accessoires 209
Véhicules récréatifs / Roulottes 210

INFORMATIQUE
Divers 251

DIVERS
Accessoires de bébé 301
Agriculture 302
Ameublement 303
Animaux 304
Antiquités 305
Articles de sport 306
Bois et matériaux de construction 307
Camping 308
Machinerie et outillage 309
Musique et instruments 310
Ventes de garage 311
Vêtements 312
Divers 313

SERVICES FINANCIERS
Argent à prêter 351
Occasions / Propositions d'affaires 352
Placements 353
Prêts hypothécaires 354
Services financiers divers 355
Tenue de livres / Impôts 356

EMPLOI
Demandes 401
Offres 402

SERVICES
Astrologie / Cartomancie 451
Formation 452
Services professionnels santé 453
Offres de service 454

AVIS
Avis de dissolution / Changement de nom 501
Avis publics 502
Perdu / Trouvé 503

RENCONTRE-AMITIÉ
Divers 551
Escortes-rencontres 552

ENCAN
Divers 601

COURS
Écoles spécialisées 651
Formation professionnelle 652

SOUHAITS
Voeux 653

197258-5c32-m

Votre TAUX de satisfaction

TAUX HYPOTHÉCAIRES

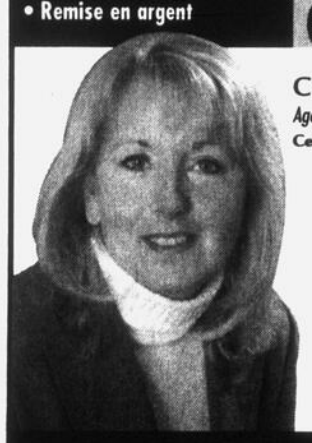
1 an **3,25%***

5 ans **4,55%***

*Certaines conditions s'appliquent. Taux en date du 28 février 2005

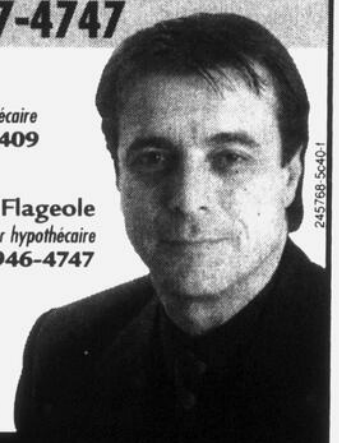
AUSSI DISPONIBLES
- Hypothèque 0% comptant
- Hypothèque à taux variable
- Remise en argent

SERVICE TOTALEMENT SANS FRAIS
Bureau : (450) 347-4747



Carole Aubé
Agent immobilier hypothécaire
Cell.: (514) 262-1409

Normand Flageole
Agent immobilier hypothécaire
Cell.: (514) 946-4747

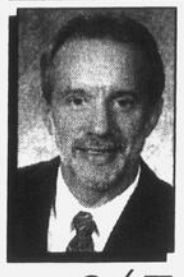


HYPOTHECA

245768-5c40-t

Nous MAGASINONS pour vous votre hypothèque.
Nous transigeons avec plus de 15 institutions financières au Québec.

ROYAL LEPAGE **ST-JEAN** Courtier immobilier agréé



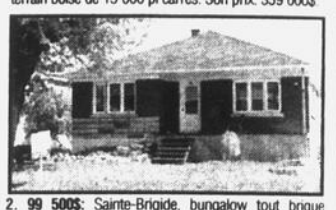
L'efficacité a un nom...
Richard Boire
*«grand maître vendeur»** ÉTOILE
347-7766
Évaluation gratuite

ATTESTATION PLATINE DU DIRECTEUR — PALME D'OR DU PRÉSIDENT — L'ATTESTATION D'EXCELLENCE

* 0 à 5 des meilleurs agents de Royal LePage au Québec



1. **DOMAINE DE LA CANADIENNE:** Saint-Jean, secteur L'Acadie, superbe bungalow de 12 pièces dont 5 chambres, 3 salles de bains, plafond hauteur 9 pieds, garage, terrain boisé de 15 000 pi carrés. Son prix: 359 000$.



2. **99 500$:** Sainte-Brigide, bungalow tout brique rénové ayant 3 chambres, thermopompe, piscine hors-terre sur terrain de 8 590 pi carrés. Son prix: 99 500$.

3. **ÉDIFICE À BUREAUX:** Saint-Jean, commercial sur le boulevard du Séminaire Nord, édifice à bureaux en béton de 44 000 pi carrés, partie disponible pour le futur acquéreur. Son prix: 3.2$ millions.

260267-5c40-b

ROYAL LEPAGE **ST-JEAN** Courtier immobilier agréé
www.royallepage.ca
FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE



CAROLE CHARRON
Agent immobilier agréé
347-7766
* 0 % à 5 % des meilleurs agents de Royal Lepage au Québec

ATTESTATION PLATINE DU DIRECTEUR — PALME D'OR DU PRÉSIDENT — L'ATTESTATION D'EXCELLENCE

VENDU



Située dans un secteur paisible : très propre et bien entretenue, 3 chambres, planchers de bois franc, cour arrière bien aménagée avec piscine et haie de cèdres.

Construction 2000



Construction de qualité : 3 chambres, sous-sol fini, planchers de bois franc, garage isolé, beau grand terrain, accès facile vers Montréal. Il n'y manque que vous!

316469-5c40-p

101 BUNGALOWS

*** À VENDRE. SAINT-JEAN** (St-Gérard) unifamiliale, 342 Maisonneuve, à quelques minutes de tous les services incluant Bachelor 4 1/2, garage. Rénovations complétées. Onze autres avantages à expliquer. Téléphone. 450-348-5127.

*** AA ATTENTION.** À vous qui recherchez une maison pour le printemps. Nous vous offrons **gratuitement** les adresses de toutes les maisons à vendre, incluant les reprises bancaires. *Un service de 1ère classe dans le Haut-Richelieu*. **Gilles Frégeau, Monique Grégoire.** Royal Lepage Haut-Richelieu, CTR. **(450)349-5883, poste 230 et 228. www.gillesfregeau.com www.moniquegregoire.com**

1,2,3,CLIC vendu!!! Vendez vous-même et économisez la commission. 17 photos, texte complet, pancarte, de 25,000 à 45,000 visiteurs par mois. www.clicmaison2000.com (514)990-2542 ou sans frais 1-866-990-2542.

MAISON NEUVE À VENDRE

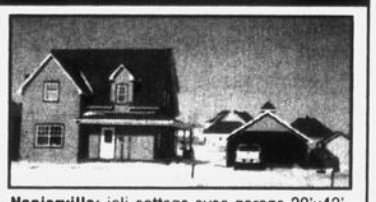


Terrain boisé 11 362 pi carrés, services payés à 100%, 4 chambres, dînette, salle à manger, salon, 1 650 pi carrés habitables.
Livraison 1er juin 2005
(514) 575-0166

335806-5c39-j

** Grand maître vendeur étoile, signifie chez Royal LePage Saint-Jean, des honoraires bruts annuels de 100 000$ à 250 000$ et plus, et ce, pour un minimum de cinq années consécutives.*

À VENDRE



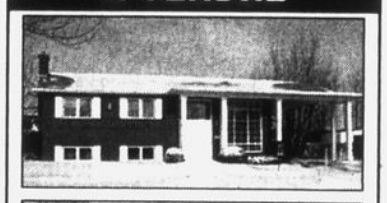
Napierville: joli cottage avec garage 20'x42', finition int. impressionnante, plancher de bois, sous-sol totalement aménagé, stationnement pour 6 voitures, adoucisseur d'eau, système d'alarme, système d'arrosage. (À 20 min. du pont Champlain)
Tél.: (514) 968-0315

336752-5c40-j

48,500$
Grande maison, de 14x64, en bon état, plus grande véranda de 16x36. Idéal pour premier achat! Boris. **450-359-1990**. Borev Courtier.

A QUI LA CHANCE? MAISON DE VILLE, près services et 35, planchers bois franc, 3 chambres, sous-sol semi-fini, tél.: 450-359-3227.

À VENDRE





Saint-Jean : bungalow tout brique, 3 chambres, foyer, sous-sol aménagé, thermopompe, terrain 100x100 bordé de haies de cèdres. Quartier très paisible
175 000$. Agent s'abstenir.
Éric : (450) 358-8258

336540-5c40-j

À SABREVOIS, BUNGALOW taxes 830$/année. Rénovée 1998. 3 chambres. Planchers bois franc, sous-sol fini, combustion lente, échangeur d'air. Piscine hors-terre 15 pieds avec patio. Terrain 6,000pi.carrés. 450-347-6082.

À SAINT-JEAN, cottage jumelé 3 chambres, foyer, plancher en bois, patio, garage, 132,000$ 450-348-4347.

A ST-LUC, secteur campagne, maison canadienne avec garage détaché, 4+1 chambres, terrain 25,000pi.ca., foyer au salon et beaucoup plus. FAUT VOIR! 275,000$, tél.:450-348-3375.

À VENDRE. ST-LUC, bungalow, possibilité 2 chambres, 1er plancher, 2 chambres au sous-sol, sous-sol fini, piscine creusée, remise. Près du Wal-Mart. Info-Location, courtier immobilier agréé. 450-359-7123.

ROYAL LEPAGE **ST-JEAN** Courtier immobilier agréé
FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE
www.royallepage.ca



CAROL HUDON
347-7788
AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ
PALME D'OR DU PRÉSIDENT



Construction unique - haut de gamme : supérieure aux normes, garage double + 2e garage détaché, terrain 24 000 pi carrés, 3 entrées en pavé, armoires thermoplastique vitrées, fournaise, chauffe-eau, foyer, chauffe-piscine alimentés au gaz (coût du chauffage minime).

Commercial

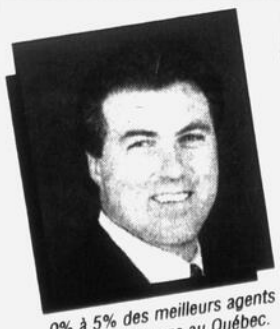
Truck stop + bar : à proximité des douanes américaines (2 sites semblables peuvent être vendus ensemble ou séparément), revenus intéressants.



2004 - Qualité supérieure : 6 portes 14 pi de haut (intérieur : 19 pi), 3 logis : 20 400$/an, 3 bureaux à louer, chauffage + ventilation au gaz naturel, revenus potentiels : 108 000$.

335843-5c40-j

6%-10% des meilleurs agents de Royal LePage au Québec



0% à 5% des meilleurs agents de Royal Lepage au Québec.

ROYAL LEPAGE **ST-JEAN** Courtier immobilier agréé
www.royallepage.ca FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE

Mario Raymond
347-7766
Agent immobilier affilié *
«Meilleur vendeur en 2004 chez Royal LePage St-Jean»
*Grand maître vendeur
★★★ étoile ★★★

PALME D'OR DU PRÉSIDENT — ATTESTATION PLATINE DU DIRECTEUR — L'ATTESTATION D'EXCELLENCE



810. Luxueux condo : 3 chambres, décor chaleureux, pièces vastes, garage et ascenseur, cour arrière au sud!!



93. Situé dans un croissant : 4 chambres, sous-sol fini, foyer, cour arrière privée avec patio et arbres matures!!



231. Campagne de Saint-Jean : maison de qualité tout brique, garage double, terrain près de 50 000 pi carrés 324 900$!



17. Magnifique propriété à la campagne : 5 chambres, plafond cathédrale, superbe terrain boisé. Une visite vous séduira!



2. Située dans le Domaine des Légendes : 5 chambres, bois franc, piscine creusée. Une visite et vous serez conquis!

Pour vendre votre maison, appelez-moi! Évaluation gratuite

316468-5c40-pv

À VENDRE: MAISON NEUVE 2004, 3 chambres, 2 salles de bains, plancher lattes et céramique, sous-sol aménagé, terrain 5,400 pi.carrés. Secteur St-Luc, près Pasquier. 174,900$. 514-771-5036.

Obtenez la maison dont vous rêvez sans mise de fonds

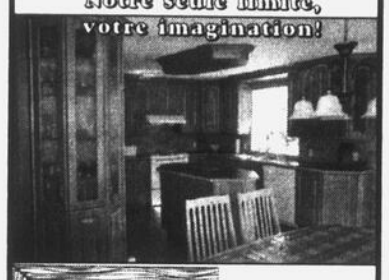
Renseignez-vous sur **J'Obtiens 107**, le prêt hypothécaire sans mise de fonds avec une remise de 3% en argent, pour l'unifamiliale au quadruplex.

Alfred Bissonnette A.I.A.
Conseiller en financement hypothécaire
450-347-9094

INTELLIGENCE HYPOTHÉCAIRE
Courtier immobilier agréé

336163-5c39-f

ÉBÉNISTERIE DIAMOND
Notre seule limite, votre imagination!



ARMOIRES DE CUISINE
MEUBLES SUR MESURE
VANITÉS

333, rue de l'Eglise, Napierville
(514) 918-9249 (450) 245-0220

336716-5c40-p

GROUPE FINANCIER UNIBEC INC.

Conseillers en sécurité financière

Vous êtes **propriétaire** et détenez une **assurance hypothécaire?**

Vous voulez **réduire** vos **coûts mensuels** tout en bénéficiant d'une **meilleure protection?**

Contactez-nous et **comparez,**
vous serez surpris
(514) 351-3692
1-877-351-3692

336927-5c40-m

ROYAL LEPAGE **ST-JEAN**
Courtier immobilier agréé
FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE
www.royallepage.ca



JEAN-RENÉ BERTHIAUME
Agent immobilier affilié
347-7766
Évaluation gratuite
jeanrene@royallepage.ca



Sabrevois - 249 500$: 1999, propriété pour connaisseur, bi-génération ou 3 1/2 au sous-sol, terrain 61 367 pi carrés, faut voir!



Saint-Alexandre : 1998, 164 000$, cottage victorien, 4 portes de garage, 53 821 pi carrés de terrain. Faut voir!

1. **Contactez-moi** : 45 minutes, 1 café, c'est pas cher pour connaître la valeur de votre propriété.
2. **Gratuit, gratuit** : liste des propriétaires entre 60 000$ et 90 000$ et 90 000$ et plus.
3. **Saint-Jean** : cottage semi-détaché, très fonctionnel, 136 500$, faut voir!
4. **Bedford** : 249 900$, propriété de prestige pour connaisseur, faut voir!
5. **J'aimerais beaucoup participer à votre bonheur pour l'achat d'une propriété. Alors, contactez-moi!**

316890-5c40-pp



COIN ST-JACQUES / SÉMINAIRE

423, rue St-Jacques
St-Jean-sur-Richelieu
Québec J3B 2M1

SERVICE TÉLÉPHONIQUE 24 H / 24 H

Tél.: 450.347.7766
Téléc.: 450.347.0199
Ligne de Mtl: 514.990.8911
www.royallepagestjean.ca

HEURES D'OUVERTURE :
Lundi au vendredi : 9 h à 21 h
Samedi : 9 h à 16 h
Dimanche : 12 h à 16 h

ROYAL LEPAGE ST-JEAN
Courtier immobilier agréé
franchisé indépendant et autonome de Royal LePage



Colette Boncenlant
Courtier / Directrice des ventes

Marie-Ghislaine Arseneault
agent immobilier affilié
marieghislainearseneault@royallepage.ca





Bâtisse et terrain commerciaux : de 171 859 pi carrés de terrain, chambre à peinture, quai, près des lignes É.-U.

Jean-René Berthiaume
agent immobilier affilié
jeanrene@royallepage.ca



J'ai besoin urgent de propriétés à vendre dans la région et en périphérie. Contactez-moi.

Richard Boire
agent immobilier affilié
royallepage.stjean@videotron.ca





Saint-Jean : secteur Nord, cottage 8 pièces dont 4 chambres, planchers bois franc, foyer, garage, terrain 5 817 pi carrés. 189 000$

Jean-Pierre Boivin
agent immobilier affilié
jeanpierreboivin@royallepage.ca



156 000 pi carrés



Propriété impeccable: 4 chambres + un bureau, construction 1996, terrain 200x800 pi, de la Route 223 à la rivière Richelieu, maison 36x45 pi et abri d'auto 16x36 pi, à voir absolument! Pour les inclus, appelez-moi!

Hugues Bouchard
agent immobilier affilié
hbouchard@royallepage.ca



VENDU



Près des écoles : jolie propriété avec 3 chambres, sous-sol fini, piscine hors-terre, combustion lente, grand cabanon avec électricité et plus encore, sur un terrain de 6 000 pi carrés.

Patrice Boulais
agent immobilier affilié
patriceboulais@royallepage.ca



219 900$



Saint-Gérard : propriété de grande qualité offrant beaucoup d'espace avec ses 5 chambres et 3 salles de bains, située dans un secteur recherché.

Alain Brown
agent immobilier affilié
alainbrown@royallepage.ca



HAVRE DE PAIX



À moins de 30 minutes de Montréal : Saint-Luc, 4 chambres, terrain 33 883 pi carrés, foyer, piscine creusée.

Pauline Champagne
agent immobilier affilié
pchampagne@royallepage.ca



SAINT-LUC



Séduisant cottage : sur terrain de 5 455 pi carrés, avec grandes pièces, 3 chambres, sous-sol fini, avec garage. 269 000$ - Belle à voir!

Carole Charron
agent immobilier agréé
carolecharron@royallepagestjean.com



159 500$



Secteur paisible : 4 chambres, sous-sol fini, piscine creusée, combustion lente, c'est à voir!

Danielle Dagenais
agent immobilier affilié
danielle_dagenais@hotmail.com



NOUVEAU



Grande maison à paliers : dans très beau secteur de Saint-Luc, sur terrain de 22 801 pi carrés, garage, bois franc, 3 chambres même niveau, salle familiale au rez-de-chaussée et plus!

Marie-Pier Denis
agent immobilier affilié
mariepierdenis@royallepage.ca



Saint-Luc
maison mobile, près de tous les services, bain tourbillon.
64 900$

Louis Desmarais
agent immobilier affilié
louisdesmarais@royallepage.ca



URGENT



Bord de l'eau navigable : cottage 3 chambres, 2 foyers, thermopompe, garage pour 4 voitures, beaucoup de cachet, piscine, à 5 minutes de Saint-Jean.

Monique Dolbec
agent immobilier affilié
moniquedolbec@royallepage.ca



82 500$



Près du Richelieu : oasis de paix, petit bungalow rénové en 1993, sur magnifique terrain de 17 000 pi carrés, combustion lente, jardin d'eau, patio 16x16.

Carol Hudon
agent immobilier affilié
carolhudon@royallepage.ca



119 700$



Site intéressant : 2 chambres + 3 autres possibles, thermopompe, planchers en lattes de bois franc, patio avec portes française, combustion lente.

Frédéric Leblanc
agent immobilier affilié
fleblanc@royallepage.ca





Attention bricoleur : cottage sur terrain commercial avec vue sur l'eau, près des services et voies rapides. Pour seulement 105 000$

Martin L'Écuyer
agent immobilier affilié
martlecuyer@sympatico.ca

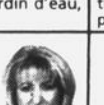


219 000$



Belle victorienne dans le secteur Prés-Verts : 4 chambres, sous-sol fini, armoires de cuisine thermoplastique. Venez visiter.

Manon Lépine
agent immobilier affilié
royallepage.stjean@videotron.ca





Saint-Luc : 4 chambres, 2 salles de bains, garage, piscine, décors chaleureux, situé près de tout. Un clé en main!

Marielle Moreau
agent immobilier agréé
marielle.@royallepage.ca



49 900$



Saint-Athanase : maison mobile de 14x61, avec vue sur le Richelieu, sur un beau terrain paysager avec vivaces et un prunier, grand patio de 29x12 plus remise. Libre immédiatement

Pierre Noël
agent immobilier affilié



BORD DE L'EAU



Maison à étages : possibilité de 5 chambres, 2 100 pi carrés habitable, terrain 50x200, 2 salles de bains, occupation 30 jours.

Marie Ouellet
agent immobilier affilié
marieouellet@royallepage.ca



URGENT BESOIN DE PROPRIÉTÉS À VENDRE
Évaluation objective de votre propriété sans frais. Contactez-moi! Il me fera plaisir de vous aider.

Vicky Ouellet
Agent immobilier affilié
vickyouellet@royallepage.ca



PRESTIGE



Superbe! Grand terrain paysager, pièces vastes et fenestration abondante, saura plaire aux plus exigeants!

Denise Pardiac
agent immobilier affilié
pardiacd@videotron.ca



NOUVEAU SAINT-LUC
139 900 $



Bungalow tout brique : 3 chambres au même niveau, terrain 9 000 pi carrés, sous-sol fini, abri d'auto. Faites vite! Très rare sur le marché à ce prix-là!

Manon Raymond
agent immobilier affilié
royallepage.stjean@videotron.ca



397 700$



Haut de gamme : magnifique bungalow 1998, 2 garages isolés, 24 700 pi carrés de terrain aménagé, normes et standards de construction élevés, secteur de choix.

Mario Raymond
agent immobilier affilié
manoraymond@royallepagestjean.com



UN BIJOU !

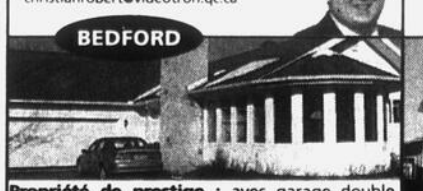


Nouveau : situé face à l'école Sacré-Coeur, 3 chambres même palier, sous-sol fini, terrain privé avec jardin d'eau.

Christian Robert
agent immobilier affilié
christianrobert@videotron.qc.ca



BEDFORD



Propriété de prestige : avec garage double située dans un très beau secteur paisible. 249 900$

Denis Robidoux
agent immobilier affilié
d087@sympatico.ca



NOUVEAU

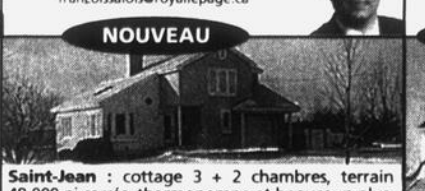


Saint-Luc : 4 chambres, hall d'entrée fermé, solarium 11x17, bois franc, portes françaises, sous-sol aménagé, le tout dans un secteur de choix!

François Salois
agent immobilier agréé
francoissalois@royallepage.ca



NOUVEAU



Saint-Jean : cottage 3 + 2 chambres, terrain 48 000 pi carrés, thermopompe et beaucoup plus. 224 000$

Claude St-Jacques
agent immobilier affilié
cstjacques@royallepage.ca



L'ACADIE



Joli cottage dans le Domaine Deland : pas de voisin à l'arrière, près de tous les services, 3 chambres même niveau, planchers de bois franc. Contactez-moi pour plus de renseignements!

Richard Sylvestre
agent immobilier affilié
richardsylvestre@royallepage.ca



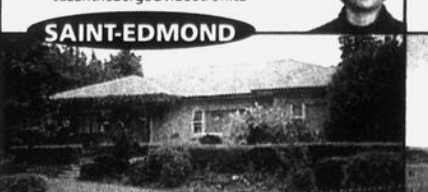


Nouveau : secteur aux «4-Vents», cottage avec garage, 2+1 chambres, poêle au gaz, piscine, pavé uni, haies de cèdres, impeccable! 197 500$

Suzanne Théberge
agent immobilier affilié
suzantheberge@videotron.ca

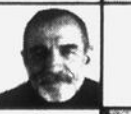


SAINT-EDMOND



Propriété près du Cégep : beaucoup de possibilités s'offrent à vous. Une visite!

Camil J. Tremblay
agent immobilier affilié
camil_j_tremblay@sympatico.ca



NOUVEAU



Beau cottage : construction 2001, super propre, 3 chambres à l'étage, sous-sol fini, grand terrain de 6 000 pi carrés. À voir!

Léo Verdon
agent immobilier affilié
leoverdon@royallepage.ca





Campagne : belle propriété, cottage brique, terrain 18,6 arpents, garage double, autre garage 40x60, boisé et bien aménagé.

324869-5c40-fvp

ANNE MARIE ET JEAN TEASDALE, COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ. Gratuit: Opinion valeur marchande. Réseau S1A/MLS. **Visite virtuelle, Publicité Maison Mag:450-348-0348.**

BI-GÉNÉRATIONNEL TOUT BRIQUE. Rez-de-chaussé (2 c.a.c.), bois et céramique, foyer au propane, a/c, sous-sol céramique avec cuisine, s.d.b. et combustion lente. Grand terrain paysagé avec haie 8 pieds sur 3 côtés. Patio 10x10 en céramique, piscine hors-terre. Stationnement 6 autos. Secteur paisible près du parc. 126 Boudreau (St-Eugène) 189,000$. 450-346-7725.

BUNGALOW 1995, abri d'auto, thermopompe, sous-sol fini, clôture et haie, veranda moustiquaire, bain tourbillon, 113, rue Claire St-Luc. Pas d'agent.:450-348-0105.

BUNGALOW 2003, 40x32, 3 chambres, grand salon + grande cuisine, grand terrain 22,000pi.ca., piscine/cabanon, près Quatre-Vents (St-Luc), 102 Fleur de Lys, prix:199,900$, tél.:450-349-6303.

BUNGALOW TERRAIN 20,400 p.c., pas de voisins à l'arrière, grand garage pour camion. 450-244-6237, 450-358-8278.

CHAMBLY. COTTAGE ANCESTRAL présentement converti en 2 logis, revenus, 450$/mois. Terrain, plus de 22,000 pi.carrés, 185,000$. **Agent s'abstenir.** 450-447-7195.

COQUETTE MAISON ENSOLEILLÉE, 3 chambres, avec garage, terrain 17,182 pi.carrés, prix: 89,500$. **www.gillesfregeau.com** Royal Lepage H.-R., courtier 450-349-5883, poste 230.

GRAND BUNGALOW 12 pièces, vente 215,000$. 7e Avenue St-Jean, 7 chambres, 2 cuisines, 2 salles de bains, 2 salons. 450-346-5274, 514-217-7701.

COWANSVILLE
À VENDRE



Maison victorienne, 14 pièces (avec revenus), rue principale, vaste terrain, stationnement 10 places.

Peut être utilisée en commercial ou propriétaire occupant.

Pour renseignements :
(514) 946-4747

322196-5c33-j

COTTAGE 3 CHAMBRES avec garage, chauffage au gaz + foyer, construction 2004, 214,000$. Secteur Wal-Mart. Libre juillet. 450-349-4128.

COTTAGE 4 C.A.C., construction'91, 32.5'x38', St-Luc. Secteur Quatre-Vents, finition luxueuse, thermopompe, foyer, bois franc, céramique, sous-sol fini. 2 garages, prix:240,000$, tél.:514-219-7431.

COTTAGE JUMELÉ 1984 3 chambres à l'étage, cuisine/salle de bain rénovés, sous-sol impeccable, foyer au salon, balayeuse centrale, échangeur d'air, piscine et grand patio, près école primaire, secteur Aux Quatre-Vents, 149,000$, 514-927-1606.

CUL-DE-SAC secteur Quatre-Vents, semi-détaché 1983 avec garage, piscine H.T., 3 c.a.c., 2s.d.b., échangeur d'air, combustion lente, céramique/parqueterie, agent s'abstenir,145,000$. Tél.:450-348-4813.

GRATUIT

Estimation de la valeur marchande de votre propriété. **Patrice Boulais,** Royal Lepage Saint-Jean-sur-Richelieu, courtier immobilier agréé:**514-216-8200.**

ÎLE-STE-THÉRÈSE. À VENDRE, BÂTISSE VACANTE pour être transformée en maison unifamiliale, terrain 6000pi.ca. **Agents s'abstenir.**: 450-349-3979.

JOLIE MAISON DE CAMPAGNE, STE-SABINE près Farnham, 28x40, canadienne pierres des champs, avec lucarne, toit cathédrale, solarium 4 saisons, très grand terrain, haie cèdres, planchers bois franc, 3 chambres 2e étage, 1 chambre rez-de-chaussée, prix: 168,000$, tél.: 450-357-9274.

MAISON À VENDRE, 670 Maria-Boivin, St-Jean (secteur Iberville), 1 étage, sous-sol fini, 130,000$. 450-357-0450.

MAISON À VENDRE. Secteur Iberville. Construction neuve 2004 novo-climat vaste et spacieux, 1,580 pi.carrés, sous-sol fini, armoires en érable, thermopompe et chauffage électrique, 3 chambres, 2 salles de bains, garage chauffé, revêtement pierre et brique dans un quartier de prestige, 345,000$. **Agent s'abstenir.** 450-346-2949.

MAISON AVEC GARAGE 40x40 construction 1996, quartier Prés-Verts, secteur St-Luc, piscine, air climatisé, 209,000$, tél.: 450-359-1688, 514-572-2728.

MAISON NEUVE À VENDRE, style anglais, 28'x32', 4 c.a.c., 3 s.d.b., foyer au gaz, balayeuse centrale, infrastructures payées 100%, planchers bois franc/céramique, poêle "Jenn-Air" et four encastré inclus. 187,000$. 292 Foucher, St-Jean. Pour rendez-vous 514-605-9223, ou 450-358-1820.

MAISON NEUVE RIVE-SUD, 25 min. pont Champlain, 3 chambres, vous pouvez participer à la construction. 3 ans sans taxes. À partir de 624$/mois. 3% intérêt. Crédit subvention possible. Rachat de bail. Critères requis: bon crédit, emploi stable si qualifié, location option d'achat. Info/ 450-291-3455.

SECTEUR D'IBERVILLE. Maison de ville 2 étages, unité de coin, 3 chambres, 2 salles de bains, sous-sol fini. Près de tous les services et école. Accès rapide à la 35. 125,900$. 450-346-4382.

MAISON VILLE 1992, 2 étages, unité coin, 30min.Montréal(arrière Frères Maristes), terrain clôturé, aménagé, piscine hors-terre(été 2004), grand patio bois traité, très intime, cabanon, 1er palier (aires ouvertes), parqueterie, 4 chambres dont 3(même étage), parqueterie, 3 salles de bains, céramique, sous-sol fini tapis, salle familiale+rangement, agent s'abstenir, prix demandé 129,900$, tél.:450-347-9441, cell.:514-984-6745.

NAPIERVILLE, SECTEUR DU GOLF cottage 28x27, 3 chambres, prix: 174,900$, tél.; 450-542-1033.

NOUVEAU!

Maison neuve en construction au 94 Désautel à St-Jean via J.Cartier Sud sur un terrain de 10,000pi.ca. Grand cottage, 3c.c., 2s.d'eau, plancher de bois franc. Prix demandé 160,000$. Si vous avez une maison avec besoin d'amélioration; je pourrais faire une offre. 450-346-1982, 514-229-1985. duproprio.com code d'accès 22240.

PETIT BIJOUI SECTEUR IBERVILLE, maison à étages, en rangée, 7 pièces: 3 cac, cuisine, salle à dîner, salon et un bureau, 124,900$. Faut voirl **http://204.19.189.19/maison** Lyne ou Mario 450-346-8883, 521 Avenue Georges-Rainville.

RUE STE-THÉRESE, FACE CANAL CHAMBLY ET PISTE CYCLABLE, maison avec superbe terrain, arbres matures, prix: 155,000$, information: 450-347-5508.

SAINT-LUC, BUNGALOW TOUT BRIQUE, 139,900$. 3 chambres au même niveau, terrain 9,000 pi.carrés, abri d'auto, Denise Pardiac, Royal Lepage. 450-347-7766, 514-884-1436.

ST-ALEXANDRE, RUE SANS ISSUE. Prix réduit! Bungalow 4 cac, garage double 22x24. Info-Location 450-359-7123.

ST-EUGENE, RUE CARRÉ-CHOPIN nouveau développement, cottage avec garage, construction mai 2004, 3 chambres à l'étage, sous-sol fini, bois franc, céramique, bain podium, salle d'eau, terrain 9,000pi.ca. gazonné, patio, split-level, stationnement 6 places, par le propriétaire, tél.: 450-358-1216.

ST-JEAN, 427 Lebeau, bungalow tout brique, garage, 3+1c.a.c., planchers bois franc, entrée et chauffage électrique neuf, 169,900$, agent s'abstenir, 450-349-9481.

ST-JEAN,SECTEUR ST-EUGENE face au Parc, jumelé à étages, 3 chambres, salle de bain/salle d'eau, cour arrière très intime, piscine 24pi. et cabanon, 127,500$, tél.:450-358-2140, 514-984-8088.

ST-LUC

très beau bungalow, 34'x38', construction 1999, terrain 8,120pi.ca., cour clôturée, piscine creusée, cabanon, 3 chambres, 2s.d.b., planchers lattes dans cuisine, salon et c.c.p. Une visite vous séduira! Sylvie Desjardins, agent immobilier affiliée, Century 21, cyber.com Courtier Immobilier agréée. **Tél.: 514-990-3920.**

TRÈS GRAND BUNGALOW, abri d'auto, garage, terrain 9,000 pi.carrés clôturé, très bien situé (face à un parc). 481 Vaudreuil, St-Jean. 225,000$. **Agent s'abstenir.** 450-346-1199.

ST-LUC SECTEUR RECHERCHÉ bungalow 30x40'+ garage 18x30', tout brique. 3+1 chambres, 2s.d.b., armoires chêne, plaque Jenn-Air et four encastré, sous-sol et garage fini, terrain 7,500pi.ca. avec arbres matures, piscine 18pi., grand patio et galerie en béton. Prix demandé 209,000$, tél.:450-349-2260.

ST-LUC, RUE ALEXIS-LEBERT, maison de ville, face école et parc, 3 chambres, sous-sol fini, 2 s.d.b., 130,000$, soir: 450-359-6054.

ST-LUC, SECTEUR CAMPAGNE

maison 2 étages(2002), 2 garages, 3 chambres, 2 s.d.b., terrain: 50,000pi.ca.paysager, poêle/ gaz propane au salon, **agent s'abstenir,** prix: 265,000$, tél.:450-359-6807.

ST-LUC, SECTEUR QUATRE-VENTS, secteur recherché, maison unifamiliale, cottage, rue D'Aragon/Musset. Absolument impeccable, plus d'Info.: www.lepageintl.com/maison PRIX: 339,000$, cell.:514-963-8700.

ST-PAUL-ILE-AUX-NOIX, 30x40, sous-sol fini, très éclairé, superficie habitable 2,200pi.ca., grandes pièces, toiture & fenêtres refait 2003, terrain 15,000pi.ca., très bien aménagé avec piscine. Haie de cèdres 15'haut clôturant terrain, très privé, 10min. de St-Jean, 119,000$. **(514)984-0144.**

STE-ANGELE-DE-MONNOIR plain-pied, centre village, maison bien tenue, 2c.a.c., terrain 7,000p.c., garage, 95,000$négo. Idéal comme première maison. Marcel Salvador, Groupe Sutton Millénia. 514-804-8675, 450-658-0018.

SUPERBE COTTAGE 2002, garage, 2,600 pi.carrés de surface habitable, beau terrain, secteur homogène et tranquille. Faut voir! 219,900$. Marcel Salvador, Groupe Sutton Millénia. 514-804-8675, 450-658-0018.

SUPERBE JUMELÉ À SAINT-JEAN, près école, 3 chambres, 2 salles de bains, 2 salons, cuisine, 1,360 pi.carrés de surface habitable, terrain 4,600 pi.carrés approx., stationnement 2 voitures. Patio 10x10, cour non asphaltée. Prix demandé, 135,000$. 450-346-3214/après 18h.

103 COMMERCES

A VOTRE COMPTE, important manufacturier de distributrices automatiques, recherche des distributeurs, t.plein/t.partiel. Partout au Canada. Oui une route c'est rentable! 1-866-300-0078.

CHARMANT RESTAURANT 30 PLACES. Beaucoup de potentiel! Vente, cause, santé. 80,000$. St-Jean. Acheteur sérieux seulement 514-567-2499.

COMMERCE DE DÉTAIL. Endroit très passant, 25,000$ + inventaire. Jean Morin, agent immobilier affilié, Royal Lepage H.-R. 450-349-5883, poste 232.

SALON COIFFURE A VENDRE établi depuis 25 ans, bien situé, bonne clientèle, tél.: 450-358-4784.

104 CONDOS

CONDO À VENDRE, construction 2002, luxueux 4.1/2, très belle vue, accès ultra facile aux routes et services. Situé dans quartier St-Luc. **Visite libre le 6 mars** de 13:00h à 16h 450-359-9295.

CONDOS POUR INVESTISSEURS, loués à 1,000$/mois, rendement 20% et plus, gestion incluse, 0 à 25% d'acompte, site web à visiter. 514-346-9769.

SUPER BEAU CONDO, 4.1/2 avec foyer ainsi que de nombreux extras, secteur St-Luc, près du golf et tous les services. 1 seul propriétaire. 129,900$. 450-348-9794.

SUPERBE CONDO SUR 2 ÉTAGES, 1,300pi.ca., secteur Quatre-Vents, planchers chêne/céramique, bain podium/tourbillon, douche séparée, 2 entrées privées, 2 chambres bonne dimension, aspirateur central, près voie rapide, agent s'abstenir, tél.:450-348-9422, cell.:514-945-5232.

SUPERBE CONDO, BORDURE RIVIERE RICHELIEU, voisin Marina, rez-de-chaussée, balcon vue rivière, grande porte-patio, stationnement extérieur, casier, coin ordinateur., idéal professionnel. Libre, 157,000$. Tél.: 450-358-1187.

105 MAISONS MOBILES

PARC RÉMILLARD, MAISON MOBILE à vendre, 14x70, armoires cuisine neuves, endroit recherché, prix: 68,900$, tél.:450-349-1132

PRES IBERVILLE, maison modulaire, 3 chambres, grand solarium, terrain 5,000 pi.carrés, accès Richelieu. Impeccable! Soyez chez-vous à peu de frais! 79,900$. Marcel Salvador, Groupe Sutton Millénia 514-804-8675, 450-658-0018.

CBRE CB RICHARD ELLIS

PROPRIÉTÉ ET TERRAIN À VENDRE



430, rue Champlain, St-Jean-sur-Richelieu

- Face à la rivière Richelieu
- Superficie du bâtiment de 32 866 p.c.
- Superficie du terrain de 163 217 p.c.

Pour plus de renseignements, communiquez avec :

Jean Pierre Gagnon
514 849 1229
jean-pierre.gagnon@cbre.com

336976-5c40-v

À VENDRE



Secteur Saint-Luc : bungalow 1997, 3 chambres, chauffage électrique, climatiseur, échangeur d'air, sous-sol aménagé, garde-robe de cèdre, salle d'eau, grand patio de bois traité, cabanon, terrain paysager, entrée pavée pour 4 véhicules, taxes basses, 158 900$ négociable.



Saint-Luc - Village des Légendes : bungalow 2000, façade en pierres, 3 côtés brique, 3 chambres, climatiseur central, foyer au gaz, planchers en lattes, sous-sol aménagé avec salle d'eau et douche, garage double, cabanon, terrain paysager clôturé, entrée pavée unie, emplacement pour motorisé ou roulotte. 319 000$ négociable.

337116-5c40-vm

(514) 265-3040

COMMERCE À VENDRE

Bâtisse (local de la caisse), plus de 5 000 pi carrés située au centre du village d'Henryville

• Grand stationnement

Une partie de la superficie sera louée par la caisse. Les offres sérieuses seront considérées.

Communiquez avec Monsieur Luc Bazinet
(450) 357-5075

336042-5c40-j

Le meilleur rapport qualité/prix C'EST GARANTIE

avec Construction Nouveau ! *ANGILI*

GARANTIE MAISONS NEUVES APCHQ OR

930 pi carrés - Projet Jacques-Cartier Sud

Le Hameau



Incluant :
TPS, TVQ, notaire, arpenteur, infrastructures payées à 100%, terrain 5 000 pi carrés, planchers de bois franc et céramique, escalier en bois franc, fenêtres à manivelles, patio 10x10.

132 900$

Pour la tranquillité d'esprit dans un secteur strictement résidentiel unifamiliale

RBQ : 8310-8696

(450) 545-1905

Bureau des ventes : 224, rue RoqueMaure, Saint-Jean-sur-Richelieu

337109-5c40-j

Construction F.C. RBQ: 8103-0512



Secteur Saint-Luc, près de tous les services et des voies rapides.

Bungalows et cottages

Fin de projet
Plus que quelques unités à vendre.
Aussi possibilité de cottage.

Tout compris
- Terrain
- Infrastructure
- TPS TVQ

Bureau des ventes :
109, rue Godfroy-Gendreau, Saint-Jean-sur-Richelieu
Tél. : **(450) 349-3777**

337035-5c40-j

PROPRIÉTAIRE POUR MOINS CHER QU'UN LOYER! 1989, 3 1/2 pièces, Richelieu, idéal personne seule/étudiant, grand terrain(loué), impeccable, 37,900$, libre, cell.:514-823-3508.

SAINT-JEAN, MAISON MODULAIRE, 14x66, très propre, toiture refaite, nouveau plancher flottant, terrain 47x94 privé. **www.gillesfregeau.com** Royal Lepage H.-R. courtier. 450-349-5883, poste 230.

107 PROPRIÉTÉS À REVENUS

2 SEMI-DÉTACHÉS. Iberville, 1er plancher, salon, salle à dîner, cuisine, salle d'eau, demi sous-sol, 3 chambres, salle de bains, grandes pièces, construction 1992, revenus 18,300$/an. 265,000$. **793-795 Hubert-Paré. Agent s'abstenir.** 450-358-9980.

2 X 5.1/2 RÉNOVÉ, 2 chambres, logement bas libre 1er juillet, terrain agréable d'environ 36x100, 129,000$, Danielle Gaudreau, Remax, tél.: 450-349-5868.

CHARMANT DUPLEX EN BRIQUE, très propre, près des Halles St-Jean. Intérieur entièrement refait, incluant planchers bois franc/céramique. Info et photos sur www.propriomax.com (annonce 532). Pas d'agent svp! 450-348-2238.

POUR CAMIONNEUR OU PETITE ENTREPRISE, 2 LOGIS TOUT BRIQUE, terrain 8,845pi., tél.: 450-358-5595.

SIX-PLEX

BRIQUE, TOIT RÉCENT. Toujours loué. Revenus 24,000$. Obtenez un rendement de **12%** sur votre investissement! Boris. **450-359-1990**. Borev Courtier.

Rénové, secteur recherché, 1 x 4 1/2 et 3 x 3 1/2 toujours loués, bois franc, près autobus et école primaire, idéal propriétaire occupant.

Boris Borduas... (450) 359-1990

QUADRUPLEX



Borev

336776-5c40-v

À VENDRE

(2) 6 logis de 5 1/2 en condos
Revenus : 46 440$
Prix : 525 000$

Recherche immeubles à revenus à vendre de 4 logements et plus

Pour renseignements : www.sylvaincousineau.com

(514) 567-4488

322717-5c38-r

108 RECHERCHE PROPRIÉTÉS

RECHERCHE 4 A 6 LOGEMENTS, St-Jean et environs, demandez André: 450-928-0106.

ST-LUC



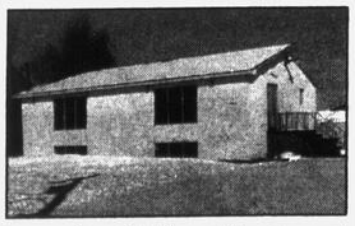
Secteur Les Légendes

Construction 2003 de qualité supérieure, split-level, salle familiale au rez-de-chaussée, planchers lattes, sous-sol fini, beaucoup d'extra.

CLAIRE SAVARD
Groupe Sutton Action Inc.
(450) 462-4414 · (514) 990-3825

336835-5c40-r

TERRAIN 18 000 PI CARRÉS



Immense bungalow 46 po x 50 po irr., ayant plusieurs possibilités, situé sur le boulevard Saint-Luc, très grandes pièces, fournaise et réservoir d'huile récents, thermopompe 400 ampères, stationnement asphalté (8 et +), idéal pour bureau à la maison, possibilité commerciale, à vérifier (garderie, professionnel, etc.)

Jean-Guy Gladu
Groupe Sutton Actuel
(450) 651-1079
(514) 603-0000

337111-5c40-c

RECHERCHE MAISON A LA CAMPAGNE 4.1/2 ou 5.1/2, tél.: 450-299-2416.

109 TERRAINS

A NOTRE-DAME-DES-BOIS, en Estrie terrains cadastrés à vendre en montagne. A partir de 9900$ financement disponible. Visite guidée gratuite ou documentation: 819-888-2314 ou www.domainedesappalaches.ca

À SAINT-JEAN, TERRAIN PRÊT A BÂTIR, 16,280pi.ca. sur Montée St-Luc(près Normandie) services payés, pour multifamiliale ou autres, 4.80$/pi.ca.négociable, tél.: 450-359-4754.

AU BOURG JOHANNAIS, 1 TERRAIN DESSERVI, dans un croissant boisé et clôturé, 9808pi.ca. pour bungalow ou semi-détaché coût 3,75$ du pi.ca. 450-358-4334 jour. M.Roy.

EN ESTRIE. 4.5 ACRES AU LAC DES FRANCAIS. Droit de bâtir, idéal pour ski ou raquette. 50,000$. 514-887-8989.

SAINT-LUC, POUR 2006, jusqu'à 84,000 pi.carrés pour multilogements sur Bernier. **Pas de TPS/TVQ**.: 450-659-5939, 514-953-6599.

ST-ALEXANDRE, terrain 100x96, avec services de la ville. Dans un cul-de-sac. Endroit tranquille. Prêt à construire, 18,500$. 450-347-6516.

TERRAINS AVEC SERVICES. Prêts à construire, 7,000 à 12,000 pi.carrés. Rue Deschênes à Iberville. 450-347-2647.

TERRAIN A VENDRE à St-Jean, secteur St-Eugène, 94x70 privé, entouré de haies de cèdres. Prix: 4,35$ pi.carrés. Faites une offre. Tél.: 450-347-5487.

TERRAINS À VENDRE, au centre du village de Sabrevois, (coin tranquille sans circulation, cul-de-sac) services disponibles pour 2005. 26,000 pi.carrés, (130x200): 21,000$. L'autre, 42,000 pi.carrés (environ 170x250): 34,000$. **Claude**/450-347-2753. **Travail**/450-346-6663. **Cell**/450-357-3218.

112 DIVERS

IBERVILLE. BATISSE COMMERCIALE, 3,205 pi.carrés, stationnement pavé, idéal pour dépanneur, (avec pompe à essence), garage ou atelier de réparation. Info-Location:450-359-7123.

151 APPARTEMENTS

1.1/2-2.1/2-3.1/2-4.1/2, à louer pour St-Jean (certains vue sur rivière), bas prix, très bons services, bons locataires seulement. Tél.: 450-359-1266.

2 X TRES BEAUX 4.1/2, 2e étage, 670$/mois, libres 1er mai, dans quadruplex récents 2002, planchers flottants/céramique, quartier Présverts, moins de 1,000pi.d'une école primaire, près Maxi et Wal-Mart, cabanon et 2 stationnements, tél.: 514-777-6524.

3.1/2 PRES HOPITAL, 2e étage, peut libérer 1er mars, 450$/mois, tél.: 450-349-6816.

Avantage immobilier st-jean

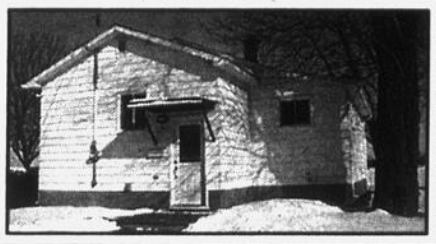


MONIQUE LAPOINTE
Courtier immobilier agréé

358-1144

PIERRE P. LAPOINTE
Agent immobilier affilié





ML-281. PROPRIÉTÉ SITUÉE DIRECTEMENT SUR LE BORD DU RICHELIEU: à Saint-Jean, salon et salle à manger à aires ouvertes avec poêle au gaz, 2 chambres, atelier, salle de lavage et bureau au sous-sol. Le tout pour 119 500$. Pour renseignements : 358-1144.

226721-5c40-c

2 1/2 à louer

Semi-meublé, idéal pour retraité, 1er plancher, interphone, buanderie, porte-patio.

(450) 358-2458

335267-5c38-r

LUXUEUX 5 1/2

Près du Colisée et du Carrefour Richelieu

Idéal pour retraité(e)s

(450) 349-4351

336121-5c39-v

LES HABITATIONS Nord Sud

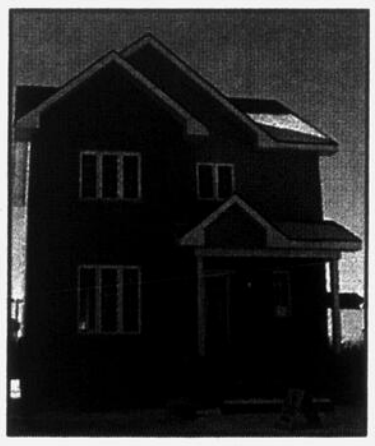
R.B.Q. : 8282-2248-54

NOUS BÂTISSONS VOTRE MAISON SELON VOTRE BUDGET

Maison - Terrain - TPS - TVQ - Infra 100%

à partir de **134 400 $**

Près de l'autoroute 35



2 maisons modèles pour mieux vous servir

35, rue Du Compte, Saint-Luc
631, rue LeMoyne, Saint-Jean

Ouvert 5 jours semaine 13 h à 20 h
Samedi - Dimanche 11 h à 17 h

Tél. : **(450) 349-1239**
(450) 348-1489



337080-5c40-r

POURQUOI PAYER UN LOYER QUAND VOUS POUVEZ ÊTRE PROPRIÉTAIRE DE VOTRE MAISON?

Heures d'ouverture :
Lundi au vendredi de 13 h à 20 h
Samedi et dimanche de 10 h à 17 h



Maître constructeur
GARANTIE MAISONS NEUVES APCHQ PLATINE

Projet Le Carrefour
(Secteur Iberville)
JEAN-FRANÇOIS DUMONT
Représentant
(450) 348-2341
Cell. : (514) 969-2341

Le Château

"Plus de 20 modèles différents à vous offrir"

Projet des Colibris



Projet Grand air



Projet Le Carrefour



Construction JOLIVAR inc.

JOEY CHOQUETTE
Directeur des ventes

Lakozarais
(secteur Saint-Luc)
Joey Choquette
(450) 349-5538
(514) 573-5538 (cell.)

Le Pinot
(secteur Saint-Luc)
Daniel Messier
(450) 348-9196

Le Pommard
(secteur Iberville)
Jean-François Dumont
(514) 969-2341 (cell.)
(450) 348-2341

«Venez visiter l'un de nos **5** projets domiciliaires situés à Saint-Jean-sur-Richelieu-Saint-Luc-Iberville».

«Plus de 600 terrains disponibles de 5 000 pi carrés à 12 000 pi carrés».

*Terrain et taxes en sus.

337173-5c40-c

3.1/2 A LOUER, idéal pour personne retraitée ou semi-retraitée, ascenseur, balayeuse centrale, système d'intercom, libre 1er juillet, tél.:450-348-7013.

3.1/2 À SAINT-JEAN, 3e étage, frais peint, tuiles neuves, grand, espace rangement, pour (1) personne tranquille, près hôpital, libre avril/mai, 395$/mois. 450-349-5327.

3.1/2 A SOUS-LOUER dans duplex, 2e étage, St-Jean secteur St-Luc, 7 rue Villeneuve, libre 1er mars, références demandées, Monique: 450-349-5550, Guy: 450-773-9250.

3.1/2 CENTRE-VILLE très propre, planchers bois franc, intercom, stationnement, libre 10 mars, 375$/mois, tél.: 450-358-4648.

3.1/2 MEUBLÉ OU SEMI-MEUBLÉ, éclairé, chauffé et câble fourni, demi sous-sol, personne retraitée ou semi-retraitée, 500$/mois, références et enquête crédit, tél.: 450-347-2345.

3.1/2 MODERNE, sous-sol, près de tout, libre immédiatement, 450$/mois. St-Luc. 514-893-4525.

3.1/2 RÉNOVÉ, CENTRE-VILLE, libre immédiatemnt, 395$/mois, chauffé. 450-347-3989.

3.1/2 SECTEUR ST-JEAN, bachelor, rénové, sous-sol, chauffé/éclairé, câble, non-fumeur, pas d'animaux, 475$/mois, libre 1er mars, tél: 450-357-9035.

3.1/2, DANS UNE COOP, non-chauffé, non-éclairé, 315$/mois. Libre 1er avril. Iberville. 450-346-3712.

4.1/2 grand, 420$/mois, références requises, 1er mars, St-Jean, tél.: 450-291-5225.

Grands
3 1/2 et 4 1/2
semi-meublé 490$/mois *495$/mois*

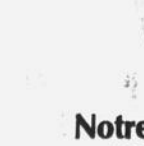
- Plancher de bois franc
- Aspirateur central
- Rangement intérieur

(450) 346-3229 (concierge)
(514) 567-4488
316398-5c38-r

GRAND 4 1/2 LUXUEUX
Style condo - nouvelle construction, rue Choquette

- Pour personne semi-retraitée ou retraitée
- Deux stationnements (1 intérieur, 1 extérieur)
- 2 salles de bains
- Ascenseurs
- Près de tous les services (CLSC, hôpital, centre d'achat)
- Service de conciergerie

Contactez le (450) 291-3981 ou (450) 359-8047
337052-5c40-r



Accès propriété
Tél: (450) 542-1363
Francine Chalufour
Agent immobilier affilié



886. Marieville : Fermette de 2,4 arpents avec vue sur la montagne de Rougemont. Maison de 4 chambres, cuisine armoires merisier, salle à manger avec portes françaises. Écurie de 4 boxes, «ring» d'entraînement de 95 x 185, «ring» rond en sable, passage avec abri, autres bâtiments pouvant loger poules et lapins. Situé à 30 minutes de Montréal.
318750-5c40-bp

3.1/2, POELE/FRIGIDAIRE laveuse/sécheuse, moderne, libre 1er avril, quartier St-Gérard, 400$/mois. 450-359-7300.

3.1/2, QUARTIER ST-LUCIEN, en béton, piscine creusée extérieure. 1er étagé, à sous-louer de mars à juillet. Prix négociable. 514-377-3265.

4.1/2 À LOUER, plancher céramique et bois flottant, installation laveuse/sécheuse, intercom, stationnement, près du Carrefour, 800 Tanguay, libre 1er avril. **Autre 4.1/2 libre 1er juin. 550$**/mois. Cell/514-821-2765.

4.1/2 À SAINT-JEAN, 1er étage, spacieux (grand locker), intercom, balayeuse centrale, cabanon à vélo, personne tranquille, près hôpital, juin/juillet, 520$/mois. 450-349-5327.

4.1/2 CENTRE-VILLE(ST-JEAN) dans duplex, sur 2 étages, 580$/mois, libre, tél.:514-715-6202.

4.1/2 CENTRE-VILLE, libre 1er avril, 1er plancher, aucun tapis, stationnement, installation laveuse/sécheuse, 425$/mois, 514-918-1115.

MAISON DE VILLE À LOUER

- Construction neuve
- Secteur Saint-Luc
- Disponible 1er avril 2005

950$/mois
Rens. : (450) 349-3777
337055-5c40-b

4.1/2 CHAMBLY, entrée laveuse/sécheuse, stationnement (chien interdit), libre 1er mars. 2239, Bourgogne #10. 535$/mois. 450-347-0965.

4.1/2 DEMI SOUS-SOL, rue Gaudette, St-Jean, très bien éclairé, 475$/mois, libre 1er juillet. Références + enquête de crédit. 450-359-4209.

4.1/2 GRAND, rénové avec goût, 2ième étage, duplex, abri d'auto, cour déneigée, libre 1er mars, **Aussi, 4.1/2** avec cachet, bas duplex, neuf 2004, A/C, grande cour. Rue Laurier, (NDA). A partir 560$/mois,libre 1er avril, 450-348-5320.

4.1/2 IBERVILLE, installation laveuse/sécheuse, tapis, casier de rangement, très propre, 450$/mois. Libre 1er avril. Tél.; 450-348-6480.

4.1/2 LUXUEUX, ascenseur, climatiseur, planchers flottant/céramique. Disponible immédiatement ou juillet. Rabais. Idéal personne retraitée, semi-retraitée. Tél.:(450)349-1706, (450)348-2679.

CONDO NEUF À LOUER

- Très spacieux
- Près du Wal-Mart
- Bois flottant et céramique
- Douche néo-angle et bain en coin
- Armoires en mélamine de couleur
- Remise

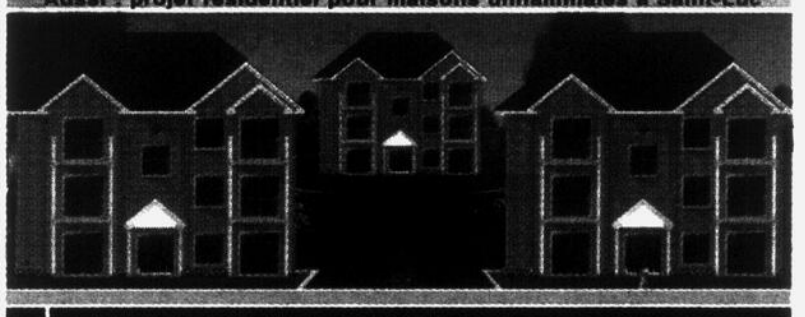
690$/mois
Disponible le 15 mars
Pour renseignements :
(450) 542-1285
319834-5c38-r

LAPRISE MAISONS PRÉ-USINÉES
3 choix d'acquisition

Choisissez parmi plus de 471 modèles à visiter sur Internet :
maisonlaprise.com
323315-4c27-h

7250, boul. Taschereau, Brossard (450) 671-2020
Place Portobello

CONDOS LUXUEUX
Aussi : projet résidentiel pour maisons unifamiliales à Saint-Luc



- CÉRAMIQUE ET PLANCHER FLOTTANT
- FOYER AU GAZ
- BALAYEUSE CENTRALE
- BAIN ET DOUCHE SÉPARÉS

GRAND 4 1/2
SOYEZ PROPRIÉTAIRE POUR MOINS DE 700$/mois

HABITATIONS J.L.S. CÔTÉ INC.
BUREAU 120, DU SIROCCO (Secteur St-Luc)
(450) 359-6931

Solutions Urbaines Consortium

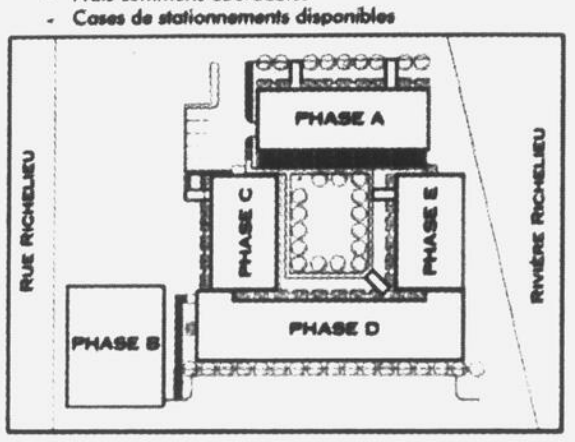
aldo CONSTRUCTION.CA × Apploft CONDOS
6251609 Canada inc.

Le Square Longtin sur rive
ST-JEAN SUR RICHELIEU

Site exceptionnel, style de vie unique
- En bordure de la rivière Richelieu et du parc linéaire aménagé
- En plein cœur du Vieux St-Jean et tous les services
- À 30 minutes de l'Île de Montréal

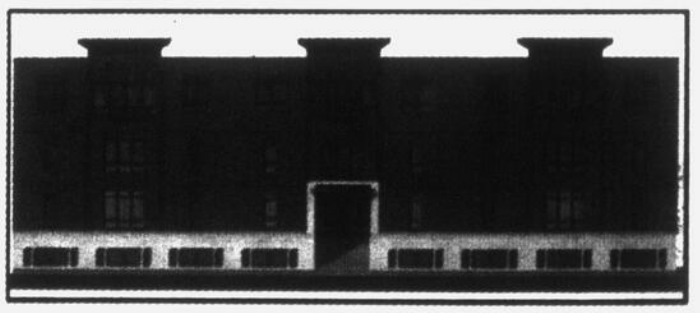
Architecture classique, confort inégalé
- Unités de condos de toutes dimensions, studio,
- 1-2-3 chambres à coucher, sur 1 ou 2 étages
- Fenestration généreuse
- Grande variété de matériaux de finition
- Ateliers d'artistes

Un prix honnête
- De 60,000$ à 250,000$
- Frais communs abordables
- Cases de stationnements disponibles



PHASE I

Pour livraison été 2005
- De 79,000$ à 215,000$
- 25 unités avec vues sur la rivière
- Stationnement intérieur et extérieur disponible
- En pré-vente maintenant



En prévente (450) 542-9228
SUR RENDEZ-VOUS
www.loft.ca
327839-5c40-r

Prêteur #1



Le taux hypothécaire le plus bas
pour chacune des 5 prochaines années à commencer par celui-ci 3,25%
Prêt hypothécaire à taux fixe révisable «5 dans 1»

Pour votre hypothèque et services personnalisés contactez votre caisse populaire dès maintenant. C'est GRATUIT.

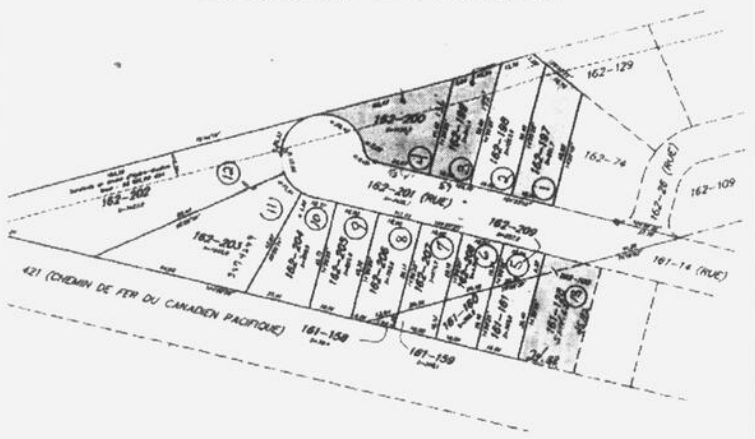
Taux garanti jusqu'à 180 jours
Desjardins
Conjuguer avoirs et êtres

Notre-Dame Auxiliatrice (450) 359-5933
Saint-Jean-sur-Richelieu (450) 347-5553
Saint-Luc (450) 348-9204
Sieur d'Iberville (450) 357-5000

Certaines conditions s'appliquent
337054-5c40-pr

VENTE DE TERRAINS

RUE FOURNIER
(via Deland et Boutin)
Saint-Jean-sur-Richelieu, secteur L'Acadie



Terrains 1, 3, 4 et 13 sont vendus

- 100% services inclus
- Surface de **8 850 pi carrés** à **36 800 pi carrés**

POUR RENSEIGNEMENTS, **ALAIN COURVILLE DE CONSTRUCTION BEAUDIN & COURVILLE INC.** AU

(514) 977-3333

336188-5c39-ffj

Pour une **HYPOTHÈQUE sur mesure**



- PREQUALIFICATION
- ACHAT
- RENOUVELLEMENT
- REFINANCEMENT
- PLAN D'ACTION

UN SEUL NUMÉRO
(450) 357-9898
SERVICE TOTALEMENT GRATUIT

Magali Ménard, A.I.A.
Spécialiste en prêt hypothécaire
Cell. : (514) 915-0343

HYPOTHECA
COURTIER HYPOTHECAIRE SSM
Courtier immobilier agréé
170, rue Longueuil, Saint-Jean-sur-Richelieu

307408-5c39-f

4.1/2 NEUF, LUXUEUX, très grand, à Iberville, construction et insonorisation superieur, planchers béton, 2 stationnements, grand patio, bois franc/céramique, entrée lave-vaisselle, salle de lavage fermée, a/c centrale, foyer au gaz, beaucoup de rangement, enquête de crédit et références obligatoires. Pas d'animaux. 814-816-818 rue Honoré-Mercier, à partir de 750$/mois. **Jour 450-347-5334, soir 450-357-1277.**

4.1/2 PRES C.L.S.C. avril,mai,juillet, 1er et 2e étage, tapis, installation laveuse/sécheuse, balcon, stationnement 1 auto, pas d'animaux, 480$/mois, références, 445 Thibodeau, tél.: 450-348-4592.

4.1/2 ST-EUGENE, demi sous-sol, très fenestré, libre 1er mars, 420$/mois, tél.: 450-349-3431.

4.1/2, NEUF, STYLE CONDO, St-Luc, 680$/mois. Cell:514-774-8378.

GRAND MAITRE VENDEUR

ETOILE



EVALUATION GRATUITE

Monique Grégoire poste 226

Gilles Frégeau poste 230




NOUVEAU

Saint-Luc : cottage 30x54, 4 chambres, planchers en chêne, magnifique terrain de 225x119 aménagé avec étang, près du golf (7e trou)


NOUVEAU

Saint-Luc : transfert, maison 1991, «impeccable», secteur Prés-Verts, idéal pour jeune famille. Prix 152 000$


NOUVEAU

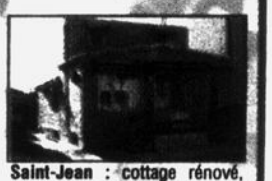
Saint-Luc : bungalow ensoleillé, près parc, école, piscine, remise, prix 157 500$



Une belle d'autrefois : construction 1910, terrain 34 000 pi carrés, pin, sapin majestueux, un coup de coeur!



Superbe cottage : 4 chambres, intérieur impeccable avec grand terrain 119x144 pi carrés, privé, secteur Saint-Luc.



Saint-Jean : cottage rénové, intérieur chaleureux, très propre, garage, prix 119 000$. Vendeurs motivés!

ROYAL LEPAGE
HAUT-RICHELIEU
Courtier immobilier agréé
Franchisé indépendant et autonome de Royal LePage

550, boul. du Séminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu
349-5883
www.gillesfregeau.com
www.moniquegregoire.com

331678-5c40-b



ROYAL LEPAGE
Haut-Richelieu
Courtier immobilier agréé
Franchisé indépendant et autonome de Royal Lepage

Jean-Denis Martin
Agent immobilier affilié
(450) **349-5883**, poste 309
www.royallepagehautrichelieu.com (514) **793-1695**



Sur l'Île-Sainte-Thérèse : bungalow de construction de qualité supérieure avec 4 chambres, sous-sol fini, piscine hors-terre, près de la piste cyclable. Faites vite!



Secteur Prés-Verts : bungalow construction 2002, planchers de lattes, 2 chambres, sous-sol fini, piscine hors-terre, à deux pas des services et de l'école, occupation rapide. Faut voir!



À Sabrevois : magnifique propriété de prestige, de construction supérieure avec garage, 4 chambres, sous-sol fini, superbe vue avec chemin et terrain privé sur le bord du Richelieu en zone navigable, à quelques minutes du Lac Champlain. Une visite s'impose, contactez-moi!»

337119-5c40-mr



ROYAL LEPAGE
Haut-Richelieu
Courtier immobilié agréé
Franchisé indépendant et autonome de Royal Lepage

JOHANNE DAGENAIS
agent immobilié affilié
(450) 349-5883 poste 304



Secteur des 4 Vents, clé en main, superbe cottage chaleureux, fonctionnel, décoré avec goût, situé près de tous les services, écoles, parcs, piste cyclable, etc...salle de cinéma maison insonorisée, thermopompe, garage 11x24.

337024-5c40-bzf

RE/MAX du Haut-Richelieu inc.

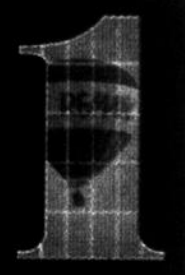
Courtier immobilier agrée, franchisé indépendant et autonome

1050, boul. du Séminaire Nord, bureau 212,
www.remax-quebec.com/duhautrichelieu

(450) 349-5868

Premier devant...

Parce que vos valeurs nous tiennent à cœur !





Estelle Lussier
Agent immobilier affilié
cell.: (514) 704-4726
Bur. Per. : (450) 346-1025



Maison de prestige : cette propriété répondra aux besoins des familles d'aujourd'hui. Tout près des écoles, construction de qualité, grandes pièces, très éclairées, à voir absolument! MLS 765462

Beaux 4 1/2 à louer dans un triplex, tout neufs, disponibles immédiatement.



Denise Anctil
Agent immobilier affilié
Cell. : (514) 347-1724

VISITE LIBRE

Dimanche 13 mars de 14 h à 16 h

97, rue Claire Saint-Luc



Très joli bungalow situé à Saint-Luc : 2001, maison clé en main, piscine hors-terre, décoration style Décor-Mag. Bonne visite!



Quartier Sacré-Coeur : superbe propriété impeccable, bâtisse 41 x 75 irr., grand terrain de 11 600 pi carrés avec arbres matures, près des écoles et des services, quartier recherché, salon avec plafond cathédrale et poutres apparentes, foyer naturel, foyer chambre des maîtres, garage, thermopompe, très éclairée et spacieuse, possibilité de bi-génération!



Roger Lamontagne
Agent immobilier agrée
cell.: (514) 995-2284



Saint-Luc : joli bungalow, bien situé, plusieurs rénovations, 3 chambres à l'étage, terrain bien aménagé, paysager, clôturé, haie de cèdres, piscine, cabanon. À voir!



Magnifique cottage centenaire de campagne : rénové avec goût, garage double, plancher bois franc, toiture acier neuve, terrain 19 735 pi carrés, taxes 847$. Une vraie aubaine!



Danielle Gaudreau
Agent immobilier affilié
(514) 926-5241

Sur un terrain clôturé de 8 115 pi carrés : 3 chambres, sous-sol aménagé, impeccable, grand garage 16 x 28.





Daniel Guillet
Agent immobilier affilié
(514) 830-3653
POUR EN CONNAÎTRE LA DIFFÉRENCE...

Secteur recherché : grand bungalow avec garage, 22x14, près de tous les services, beaucoup de rénovations ont été faites, toit, fenêtres, portes, planchers, patio de 12 x 10, terrain clôturé avec haie pour l'intimité. Bonne visite!



4.1/2 ST-LUC, arrière Marché I.G.A.,luxueux, grand, neuf, a/c, 2 portes-patio, rangement extérieur, 1er et 3e étage. 700$/mois. Tél.:450-349-1706, 348-2679.

4.1/2, 1ER PLANCHER, vue sur la rivière, maison centenaire, plafond 10', rénové, salle lavage, inst. lave-vaisselle, foyer au salon, plancher bois franc, références exigées, pas d'animaux, **15 Frontenac, coin Champlain**, près collège militaire, 675$/mois. 1er juillet. Tél:450-347-2380/après 17h.

4.1/2, 2e étage, près rivière Richelieu, secteur hôpital, idéal personne semi-retraitée, 495$/mois. Endroit très tanquille, libre. 514-884-0279.

4.1/2, GRAND, avec garage, rue St-Paul, St-Jean, très propre, 410$/mois, libre 1er juillet. 450-454-6860.

420 PROVOST,Iberille, 4.1/2, 2e étage, très tranquille, cuisine/salon céramique, entrée laveuse /sécheuse, porte-patio, rangement, grand stationnement asphalté, près Carrefour Laplante et Clinique Médicale, libre 1er juillet, 450$/mois, info.: 450-347-2647.

5.1/2 A LOUER, 301 Collin, St-Jean, 2 chambres, 1 salle lavage, chauffage électrique, grand rangement au sous-sol, 2e plancher, pas d'animaux, libre 1er juillet, tél.:450-346-4056, 357-4131.

5.1/2 À LOUER, plancher céramique et bois flottant, bain tourbillon, balayeuse centrale, remise et stationnement, libre 1er avril, 41 St-Paul, 635$/mois. Cell/514-821-2765.

5.1/2 LIBRE 1ER JUILLET, haut triplex, secteur tranquille dans St-Eugène, 1 stationnement, pas de cour arrière, pas d'animaux, idéal personne seule ou couple, 515$/mois, références et enquête crédit, tél.:450-346-4618 après 18h.

À LOUER
4 1/2, rue Boisvert
4 1/2, rue Brault
Libre 1er juillet
Rangement, stationnements
Info. : 349-4723
336202-5c40

À LOUER 4 1/2
16, rue Donais,
secteur Saint-Luc
480$/mois
(450) 347-1476
337029-5c40-b

52, rue Lafontaine
Saint-Jean - Saint-Lucien : 2e étage, très beau grand 41/2, plancher flottant sur béton-bois, près de base, Oerlikon, CEGEP, autobus à la porte.
Cell. : (514) 574-2229
(514) 990-8417
(450) 658-0737
335099-5c38-m

5 1/2 À LOUER
Libre le 15 mars
640-780
et 1er juillet • 1er plancher
281, 257, rue Jeanne-Robert
(450) 348-2981
337127-5c40-m

À LOUER
Saint-Jean
Quartier Nord
Près de tous les services
MAISON DE VILLE
1000$/mois
4 1/2 - 3e étage
Disponibles 1er juillet
(514) 265-7984
336888-5c40-v

GRAND 4 1/2
Saint-Luc face à un parc
SUPER LUXUEUX
- Construction neuve
- Très éclairé
- 2 portes patios
- 2 balcons
- Planchers de céramique et bois franc
- Remise extérieure
- Bain podium

À partir de 650$/mois
Disponible avril 2005
Rens. : (450) 349-3777
337037-5c40-l

5.1/2 DE LUXE, vieux St-Jean, entièrement rénové, foyer, balayeuse centrale, air climatisé, grande galerie privée, salle d'eau, stationnement, vue imprenable, libre immédiatement, 895$/mois. Dominic Lambert, groupe Sutton Millénia courtier immobilier. (514)266-4001.

5.1/2 GRAND, dans un triplex, 2ième étage, bien éclairé, cabanon, près autoroute 35, secteur Iberville. Libre 1er juillet. 650$/mois. Tél.:450-357-4420.

5.1/2 GRAND, haut de triplex, secteur St-Luc, construction 2004. Paisible, échangeur d'air, grand balcon, grandes pièces... **Libre immédiatement**. 700$/mois. 450-349-7325.

5.1/2 NEUF SUR 2 ÉTAGES, grand balcon, cour arrière, cabanon, balayeuse centrale, plancher bois, douche séparée, bain podium, 795$/mois. 450-358-2735, 450-545-9002.

5.1/2 PRÈS HÔPITAL, libre 1er avril, 3ième étage, tranquille, face au sud, 510$/mois. Cell: 514-971-0738.

5.1/2 ST-EDMOND, bois franc, 2 balcons, 2 stationnements. 650$/mois. Libre 1 mai. 450-358-4807.

5.1/2 TRES PROPRE ET TRANQUILLE, couple ou personne seule à la retraite, possibilité 1er avril, centre-ville St-Jean, 450$/mois, tél.: 450-359-7243.

5.1/2, GRAND, à louer, rue Desaulniers, derrière l'hôpital, libre immédiatement, 515$/mois. **4.1/2** rue St-Georges près cégep, libre 1er juillet, tél.: 450-348-2688.

5.1/2, SECTEUR ST-LUC, rue St-Gérard, 3ième étage, plafond cathédral, fraîchement peinturé, plancher flottant, foyer, grand balcon, cabanon, près école 4-Vents/services. 725$/mois. Libre immédiatement. Bonnes références requises. Sur rendez-vous 450-348-5003.

5.1/2, St-Edmond rénové. Retraitées. Pas d'animaux. 1er plancher, 2 chambres, salle lavage, céramique/bois franc, remise, statinnement avec prise, climatisé, lave-vaisselle, 650$/mois, enquête crédit et références. Tél.:450-346-1166.

6.1/2 DANS QUARTIER ST-EDMOND dans duplex occupé par propriétaire, 2e étage, planchers bois franc, libre juin/juillet,, 685$/mois, tél.: 450-542-9694.

SAINT-JEAN
4 1/2 - 565$ / mois
5 1/2 - 615$ / mois
835, boul. Industriel
Alain Desrochers
(450) 291-9831
Cell. : (514) 702-5147
318357-5c39-r

5 1/2 semi-luxueux
Boul. Gouin, près base militaire, dans sixplex, 1er plancher, foyer, climatiseur, et plus...
Libre 1er avril
585$/mois
Références de crédit
Chantal : 347-1504 (après 18 h)
337058-5-c40-c

SAINT-JEAN
Grand 4 1/2
- Chauffage électrique locataire
- Entrée laveuse/sécheuse
- Près hôpital

(450) 348-1410
336543-5c40-j

~ À LOUER ~
TRÈS GRAND 5 1/2 SUR 2 ÉTAGES
. 2 STATIONNEMENTS, CABANON EXTÉRIEUR
. RUE DES FORTIFICATIONS
(SECTEUR SAINT-LUC)
LIBRE IMMÉDIATEMENT
720$/mois
Info. : (450) 349-4723
337129-5c40-m

Obtenez la maison dont vous rêvez sans mise de fonds
Renseignez-vous sur **J'Obtiens 107**, le prêt hypothécaire sans mise de fonds avec une remise de 3% en argent, pour l'unifamiliale au quadruplex.
Alfred Bissonnette A.I.A.
Conseiller en financement hypothécaire
450-347-9094
INTELLIGENCE HYPOTHÉCAIRE
Courtier immobilier agréé
336164-5c39-l

À LOUER
Saint-Jean-sur-Richelieu
3 1/2 et 4 1/2
service de conciergerie
- Près du Carrefour et Hôpital
- Service de conciergerie

359-9223
335638-5c39-r

8.1/2 A LOUER, 14 Notre-Dame, avec sous-sol. Face Palais Justice, possibilité bureau, 875$/chauffé, tél.:450-348-9785.

À LOUER, GRANDS 4.1/2 NEUFS pour le 1er juillet. À Saint-Jean Tél.:450-359-4944.

CONDO DE LUXE à louer face à la rivière Richelieu, construit en 2002, (insonorisation, murs et planchers en béton) plancher en lattes de chêne, foyer au gaz, air climatisé, etc..556 Champlain, St-Jean. Libre 1er juillet 2005, 925$/mois. 514-893-0732.

CONDOS DE LUXE NEUFS
A louer, 4.1/2, planchers flottants/céramique, insonorisation supérieure, thermostat électronique, échangeur d'air. Pas d'animaux. Face Wal-Mart, disponibles 1er avril, après 18h.:450-359-7157, page:514-720-2109.

DANS DUPLEX, GRAND 4.1/2 à louer, Boul.d'Iberville, libre 1er avril, dans sous-sol bien éclairé, 2 stationnements, très propre, 3 chambres, idéal couple ou personne seule, enquête crédit, tél.:450-358-4348.

GRAND 3:1/2, avec installation laveuse/sécheuse, libre 1er avril, non-fumeur. 390$/mois. St-Jean. 514-998-1769.

GRAND 4.1/2 BORD DE L'EAU, Iberville, 535, 1ère Rue, libre immédiatement, 815$/mois, tél.:450-346-5274.

GRAND 4.1/2 DE LUXE, style condo, 2 portes-patio, planchers bois et céramique, bain podium, balayeuse centrale, cabanon, système intercom, 2 stationnements, endroit tranquille, 650$/mois, tél.: 450-357-1123, 514-480-1041.

GRAND 4.1/2 LIBRE IMMÉDIATEMENT, rue St-Georges, tél.; 450-346-8639.

GRAND 4.1/2 STYLE CONDO, luxueux, ultra-moderne, insonorisation supérieure, planchers flottants/céramique, bain/douche séparé, échangeur d'air, installation pour air climatisé, 2 stationnements. Près de tous les services. Immeuble neuf. 690$/mois, **Idéal pour personne retraitée**. 450-359-1800 ou 450-542-1708.

GRAND 4.1/2, 3e étage, cabanon, balayeuse centrale, plancher flottant/céramique, balcon, dans six logements, 580$/mois. Libre immédiatement. Enquête de crédit. 1080 Provencal, St-Jean. 450-291-3681.

GRAND 5.1/2 aires ouvertes, 1084 Provencal, parqueterie, céramique, possibilité air climatisé, près école N.D.L., parc, transport en commun, 585$/mois, tél.: 450-349-6266.

GRAND 5.1/2 NEUF à louer, pour juillet, secteur Prés-Verts, 785$/mois, tél.:450-359-1688, 514-572-2728.

GRAND 5.1/2, CENTRE-VILLE(ST-JEAN), vue exceptionnelle sur la rivière, entièrement rénové & insonorisé, foyer, 1 chambre, unité de climatisation, salle de bain complète & salle d'eau, stationnement et plus, pas d'animaux, 895$/mois, libre immédiatement,**254 Richelieu(voir photo) tél.450-347-4757, 450-346-6655.**

GRAND 5.1/2, SECTEUR ST-EDMOND, près du cégep, 1er ou 2ième plancher, boiseries et planchers chêne, 2 balcons privés, cave. Un seul stationnement. Libre 1er juillet 2005. 655$ ou 625$/mois. Tél: soirée 450-263-8627.

GRAND 5.1/2, St-Luc, beau, balcon avant/arrière, sixplex, 2e étage, climatiseur, lave-vaisselle, planchers bois, couple/personne seule, 365 Montmartre arrière I.G.A. libre 1er juillet, 550$/mois, tél.: 450-348-4194.

IBERVILLE 4.1/2 RÉCENT. Climatiseur, bain podium, bois franc, cabanon. Disponible rapidement. 650$/mois. 450-346-1540.

IBERVILLE, 4.1/2 GRAND COMME UN 5.1/2, propre, moderne, grandes fenêtres, beaucoup de rangement, libre mars, mai ou juillet. 450-291-3796.

IBERVILLE, GRAND 3.1/2 dans un bas, chauffage électrique, cabanon, site résidentiel, 344 McGinnis, tél.: 450-359-6615.

LUXUEUX 4.1/2 style condo, secteur St-Jean (neuf). Nouveau développement. Disponible immédiatement. 450-349-9792.

LUXUEUX GRAND 4.1/2 nouvelle construction, secteur St-Luc, rue Bernier, 450-349-7857, cell.:514-262-7682.

NOUVEAU 6 LOGEMENTS STYLE CONDO, secteur Iberville. 4.1/2 de 1,080 pi.carrés, adjacent parc et piste cyclable. Près de tous les services. Grande fenestration. Salle de bains avec douche séparée, salle de lavage et espace de rangement intérieur, 2 balcons. Finition de qualité supérieure. Prêt pour mai 2005. 450-347-5193, 514-592-3563.

RUE LASALLE, 4.1/2, 2e étage, immeuble récent, disponible 1er juin, 485$/mois, 1 stationnement, info.: 450-346-8709.

ST-EDMOND, 1er juillet/juin, grand 5.1/2, 2ème étage, duplex(propriétaire occupant), 35 Bouthillier nord, St-Jean. Endroit idéal pour personne retraitée. 625$/mois. Tél.:450-347-7431.

ST-EDMOND, duplex 5.1/2, chauffé, grand patio, garage, personne retraitée ou semi-retraitée, tranquille, libre juin/juillet, 620$/mois, tél.:450-348-5665.

ST-JEAN, 3.1/2 avec sous-sol, libre 1er juillet, 575$/mois. 4.1/2, mai, 570$/mois. 5.1/2, mai, 495$/mois. Info: location. 450-359-7123.

ST-LUC GRAND BERNIER 5.1/2 neuf, libre avril, planchers bois, salle de bain avec bain podium, balayeuse centrale, remise extérieure, 695$/mois, tél.: 450-348-4295, 514-995-7796.

ST-LUC, 5.1/2 LUXUEUX, planchers flottants, échangeur d'air, 2 stationnements, cabanon, libre immédiatement, 2e ou 3e étage, pas d'animaux, 760$/mois, tél.:514-809-7034 après 17h.

SUPERBE LOGEMENT DE STYLE LOFT sur 2 étages, 1,200pi.ca.apx., planchers bois franc/céramique, foyer gaz, vue sur rivière, 875$/mois chauffé, libre avril ou avant, information:514-994-8556.

TRES BEAU 4.1/2 A LOUER, grande salle bain, bain podium, douche en coin, entièrement repeint octobre, 650$/mois, rue Fredette St-Jean, libre 1er avril, tél.:450-357-9274.

152 APPARTEMENTS MEUBLÉS

1.1/2-2.1/2, meublé, chauffé, éclairé, près des **Halles**, (rue Latour), tranquille, pour personne seule, stationnement. Pour info ou prendre rendez-vous.: (450)349-6607, **laisser message**.

3.1/2 ENSOLEILLÉ, MEUBLÉ, chauffé/éclairé, frais peint, porte-patio avec balcon, laveuse/sécheuse dans l'immeuble, stationnement, libre immédiatement, personne tranquille seulement, tél.: 450-347-8403.

3.1/2 meublé, chauffé, éclairé, laveuse/sécheuse, 1 stationnement, demi sous-sol, 846 Hébert, 410$/mois, libre juillet, tél.: 346-4721.

3.1/2 meublé, St-Jean, buanderie, moderne, intercom, stationnement, 1er plancher, patio, secteur tranquille, enquête crédit, 1er mars. (450)357-8322.

3.1/2 MEUBLÉ, très propre, tranquille, libre, 35 Jacques-Cartier sud. Tél.: 450-346-4908.

À ST-JEAN, boul Normandie, libre 1er mars, 1,1/2 meublé, bonnes références requises. 260$/mois. 450-348-5780.

TRES GRANDS 3.1/2 MEUBLÉS, arrêt d'autobus, propre, buanderie, stationnement, 460$/mois, libres avril/juillet, 400 Grand-Bernier nord, tél.: 450-358-3760, 346-6523.

BEAU GRAND 3 1/2
semi-meublé
AU CENTRE-VILLE
(450) 542-3585
337143-5c40-l

153 BUREAUX/ LOCAUX

A LOUER ATELIER 50x50 sur Monat, Iberville, incluant bureau, idéal pour fabrication d'armoires ou entrepreneur, faut voir! Libre 1er mars. Tél.: 450-347-8200.

À SAINT-JEAN, bureaux à louer. Idéal pour petite PME. Chauffé, éclairé, climatisé, bureau meublé. Grand stationnement disponible. Aussi bas que 200$/mois+. 450-359-1266.

BUREAUX À LOUER
CENTRE PROFESSIONNEL
Bureaux climatisés, aménagés, occupation immédiate, 300 à 2 500 pi carrés.
Renseignements :
Serge Raymond
525, boul. du Séminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu
(450) 348-6859 (450) 346-4872
331378-5c34-s

LOCAL À LOUER
rue Saint-Jacques
avec vaste stationnement
+
espace de stationnement
à louer
Communiquez avec
Robert Laviollette
au **347-2835**
337042-5c40-r

ENTREPOT A LOUER A MARIEVILLE, jusqu'à 2,000pi.ca., près autoroutes 10 et 112. Tél.:450-446-5721, cell.:514-444-2464, SOIR: 450-446-3150.

ESPACES POUR BUREAU A LOUER(100 à 1,800pi.ca.) avec stationnement, centre-ville St-Jean, bons prix, tél.: 450-347-2359.

LOCAL COMMERCIAL A LOUER, grande visibilité pour commerce ou bureau, stationnement, 1,700pi.ca., 169 Boul.St-Luc, libre 1er juillet, tél.: 450-348-6480.

LOCAL COMMERCIAL A LOUER, plus de 1000pi.ca., idéal pour école de tout genre, stationnement disponible, tél.: 450-359-1266.

LOCAL COMMERCIAL OU ESPACE, 2,400pi.carrés disponibles. Centre du village Henryville. Chauffé, éclairé, plafond 11'. Idéal pour artiste et/ou artisan. 450-246-2550.

LOCAL POUR ENTREPOSAGE SEULEMENT dans un sous-sol. 20x20, 100$/mois, libre. Tél.: 450-346-6523.

LOCAUX COMMERCIAUX A LOUER
Entre 500 & 2,000pi.ca., face au Palais de Justice, très bien situé, rénové complet. Bâtisse ancestrale, plafond 10', bois franc, grand stationnement, chauffé/éclairé, **(514)984-0144.**

NOUVEAU! TRÈS BIEN SITUÉ (artère achalandée, près centre commerciale), bâtiment 2001, 287 2ième Avenue, Iberville. Idéal pour salon de coiffure, stationnements, références demandées. Libre 1er juin 2005. **Jour 450-347-5334, soir 450-357-1277.**

ESPACE COMMERCIAL À LOUER
ST-JEAN-SUR-RICHELIEU
Espace commercial de premier choix face au Carrefour Richelieu
3,000 à 14,000 pi carrés 331675-5c34-j
M. Teoli (514) 842-7777

BUREAU RECHERCHÉ
Firme de professionnels recherche un bureau à louer dans un édifice offrant les services d'une réceptionniste et un accès à une salle de conférence.
Benoit au (514) 928-2562
334833-5c38-r

Espace de bureau de
2 500 pi complètement rénové
- Avec prise d'ordinateur par poste de travail
- 7 salles fermées + aires ouvertes de travail

Situé au 2e étage aux Halles Saint-Jean
Demandez Madame Gagnon
(450) 348-4970, poste 232
333806-5c38-r

LOCAUX À LOUER INDUSTRIELS OU POUR ENTREPOSAGE
360, boul. du Séminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu
. 6 000 pi carrés
. 15 000 pi carrés
. 20 000 pi carrés
. 50 000 pi carrés
. Quai de déchargement
. Gicleurs
. Stationnement
. 350 000 pi de terrain adjacent
(450) **357-3041 ou (514) 949-3765**
336719-5c40-l



Locaux de 1000 à 3000 pi carrés disponibles et éligibles à la subvention CNE.
Pour renseignements :
347-0323, poste 294
322495-4c30-l

LOCAUX COMMERCIAUX A LOUER, face à l'hôpital. Nous sommes à la recherche de chiropraticien, ostéopathe, physio, acupuncteur, nutritionniste, afin de former une équipe multidisciplinaire. Nos locaux sont chauffés, éclairés, salle d'attente et cuisinette communes. Tél.:450-359-2200.

155 CHAMBRES ET PENSION

***CHAMBRES DOUILLETTES** Presbytère, plafonds 12pi., boiseries, buanderie, stationnement, cuisine commune, Internet, fax, concierge, locker, téléphone/câble, arrêt d'autobus, service repas, à partir 65$, tél.:514-229-0045.

1 CHAMBRE, IBERVILLE. Laveuse/sécheuse, lave-vaisselle, cuisine, 2 salons communs, meublé, équipé, patio, jardin, antenne numérique, téléphone, entretien ménager, stationnement. (450)347-1006.

1.1/2 MEUBLÉ, 238-A, rue Richelieu, St-Jean, 335$/mois, Christian. 450-358-5443, 450-347-0108.

A IBERVILLE, CHAMBRE MEUBLÉE, très propre, salon, cuisine, laveuse/sécheuse, chauffé/éclairé, stationnement, accès piscine, air conditionné, non-fumeur, 65$/semaine, tél.:450-346-7940.

CHAMBRE À LOUER dans 5.1/2, toutes commodités incluses. À côté des Halles, St-Jean, 100$/semaine. Stéphane. 514-707-2576.

CHAMBRE A LOUER DANS BUNGALOW, personne dans la quarantaine, tranquille, nourri/lavé, fumeur(euse) ou non, accès piscine, St-Lucien, 600$/mois, tél.:450-347-1685.

CHAMBRE À LOUER, non-fumeur, entrée semi-privée, cuisinette, laveuse/sécheuse, câble, stationnement, tranquillité, très propre. 450-349-0045.

CHAMBRE A LOUER, quartier résidentiel, accès autoroute 35, mini-cuisinette, non-fumeur, libre immédiatement, 65$/semaine, tél.: 450-348-7535.

CHAMBRE ET PENSION pour personne autonome, dans maison privée, dans St-Edmond, près des services, bonne nourriture. Information: 450-346-3569.

CHAMBRES A LOUER centre-ville St-Jean, tél.: 450-347-2359.

CHAMBRES A LOUER pour personne seule, paisible et propre, avec salle de bain privée ou partagée, rénovées à neuf, à partir de 260$/mois, 175 Champlain, tél.: 450-346-1643.

CHAMBRES ET PENSION, adultes autonomes, seuls, retraités, déficience ou handicap léger. Pièces communes, ambiance très agréable. Transport disponible. France/450-349-6599.

GRANDE CHAMBRE A LOUER, salle de bain privée, cuisine, stationnement, entrée semi-privée, **non-fumeur,** libre immédiatement, tél.: 348-5801 après 17h.

MAISON PRIVÉE pour personne âgée autonome, semi-autonome. Chambres et pension. Services complets. Accès à la maison. Belle ambiance. Terrain paysagé. Un havre de paix! Places limitées. 450-348-5721/Solange.

N.D.A. chambre à louer comprenant cuisinière, réfrigérateur, bureau, table, chaise, comptoir/évier, câble, téléphone communautaire, à partir 225$. **Homme seulement.** 450-348-7937.

NOUVEAU! NOUVEAU!
CHAMBRES A LOUER DANS IMMENSE MAISON, chauffées/éclairées, câble/t.v., cuisine/salon communes, grand terrain, très privé, 7 minutes de St-Jean, à partir 300$/mois, **FAITES VITE, RÉSERVEZ VOTRE PLACE,** tél.:514-651-7194, 450-293-0663.

Mini-Entrepôt Désourdy
ENTREPOSAGE CHAUFFÉ AVEC GICLEURS
ALARME 24 H/24
Résidentiel - Commercial - Industriel
Location mensuelle ou à l'année

238536-5c38-r
347-2359
155, rue Champlain, Saint-Jean

156 MAISONS DE REPOS/CENTRES D'ACCUEIL

RÉSIDENCE HENRYVILLE
Garderais personnes santé mentale léger, belle grande chambre seule, bonne nourriture, médicaments contrôlés, bons soins, demander Nicole; préposée aux bénéficiaires, diplômée. Information: (450)299-2103.

157 PROPRIÉTÉS

A CLARENCEVILLE, MAISON A LOUER, à la campagne, 2 chambres, rénové, frais peinturé, planchers flottants, céramique, chauffage huile et bois, remise à jardin, grand terrain, 550$/mois, libre, tél.:450-294-2518 Nicole ou Normand.

À IBERVILLE, près de la marina, maison de ville, construction 1991, 5.1/2, 2 salles de bains, 650$/mois. Libre 1er juillet. Enquête de crédit à l'appui. Pas d'animaux. 450-346-8598.

À ST-ALEXANDRE maison à louer, libre 1er avril, 450-358-3831 ou 450-347-6096.

JEUNE COUPLE CHERCHE MAISON À LOUER, secteur St-Jean, tranquille, non-fumeur, avec bonnes références. Pagette/514-302-7814.

MAISON À LOUER, centre-ville, restaurée et rénovée, plancher bois franc, céramique, salle de bains ultra-moderne, chambre au rez-de-chaussée, dortoir et chambre au 2e. Libre 1er mai, 750$/mois. Pas de chien. 450-359-7300.

NAPIERVILLE, maison dans le village, entièrement rénovée, 3c.a.c., sous-sol fini(+2c.a.c.), garage attaché, grand cabanon 10x18', grand terrain, près services, Yvon:450-291-5128.

RECHERCHE MAISON A LOUER, 4c.a.c.avec ou sans option d'achat, pour le 1er mai 2005 à l'Acadie, campagne ou village environnants. Je suis prêt à payer de 500$ à 800$ par mois. Bonnes références. Tél.:450-454-9017, 514-707-7031.

MAISON À LOUER
Rue des Fortifications
(secteur Sanguinet)
. Sous-sol fini, garage
Libre 1er juillet
975$/mois
Info. : (450) 349-4723
337131-5c40-m

158 RECHERCHE COLOCATAIRE

CHERCHE COLOCATAIRE (homme), pour 1er juin, ayant travail stable pour partager grand 5.1/2 à 5 minutes de l'hôpital, Tout inclus 350$/mois(câble, t.v.) 450-359-6865.

CHERCHE COLOCATAIRE honnête, fiable, bonnes références, pour partager maison, St-Jean, information:450-358-5664.

159 RECHERCHE LOGEMENT

COUPLE DANS LA CINQUANTAINE recherche grand 4.1/2 ou 5.1/2 à louer dans duplex(quartier St-Edmond), 2 stationnements, tél.:450-346-6301 après 18h.

COUPLE DANS LA SOIXANTAINE cherche 5.1/2 dans haut de duplex, avec stationnement, place de rangement, dans St-Jean. Pour 1er juillet.: 450-348-1946.

160 DIVERS

320 DU SÉMINAIRE bureaux et commerces à louer, 800 à 20,000 pi.carrés, de 8$ à 15$/pi.carrés.: 514-493-1905.

EMPLACEMENT COMMERCIAL 1,600 pi.carrés à louer, coin de la 9e et Boul d'Iberville. Tél.: 450-346-8598.

ENTREPOSAGE: garage chauffé, éclairé, avec gardien, 200pi.carrés et plus. 331, 2e Avenue Iberville, près de la Ferronnerie Houle. 359-4017, Cell/ 450-542-1642.

ESPACE À LOUER
45 ENTREPÔTS DE PLUS
MINI-CUBE
Rez-de-chaussée
• Local 10x12 / 10x24
• Porte de garage
• Gardien 24h/24h
2e NIVEAU
250 à 5 000 pi carrés
• Alarme vol et feu
• Chauffé et éclairé
Espace pour camion lourd
Location Daniel
61, rue Guertin
Saint-Jean-sur-Richelieu
Secteur Saint-Athanase
346-1540
262475-5c39-r

201 AUTOMOBILES

*** PIÈCES D'AUTO NEUVES** au meilleur prix garanti, freins, direction, suspension, système d'échappement, etc..Incroyable! Livraison gratuite* **Distribution Auto Action 450-358-2323. Sans frais: 1-877-258-2330.**

A CEUX QUI VEULENT UNE VOITURE, financement instantané, aucun crédit refusé, pas d'enquête de crédit, pas d'endosseur, plusieurs autos en inventaire, la solution TRANSIT-LOCATION RM (1998). Tél.: 450-347-5622.

ACHETONS ET VENDONS
pièces d'autos et autos d'occasion pour la ferraille
DAUDELIN AUTOMOBILE
1215 Grand-Bernier
Saint-Blaise • 347-3975
186994-5c38-r

NOUVEAU NOUVEAU NOUVEAU
Auto Action
Agent distributeur de pièces d'auto

2002 Kia Rio, 35 435 km	6 795$
2001 Hyundai Accent, 76 050 km	6 750$
2001 Kia Rio, 52 000 km	6 295$
2001 Chevrolet Cavalier, 84 000 km	VENDU
2001 Hyundai Accent, 63 000 km	5 650$
1998 Ford Windstar, 150 000 km	4 350$
1998 Pontiac Sunfire, 150 000 km	4 300$
1997 Toyota Corolla, 129 000 km	6 250$
1997 Hyundai Accent, 84 000 km	4 250$
1996 Volks Jetta turbo diesel, manuel	5 100$
1996 Toyota Tercel, 178 000 km	4 300$
1994 Chrysler New Yorker, 105 000 km	4 550$
1993 Mazda B2600, 4x4, king cab, 157 000 km	5 250$
1993 Mercury Villager, 224 000 km	2 350$

MÉCANIQUE 35$/heure
(450) 358-2323
370, rue Saint-Jacques
Saint-Jean-sur-Richelieu
NOUVEAU NOUVEAU NOUVEAU
3366733-5c40-j

Auto Flash
DEPUIS 1975
FINANCEMENT POUR TOUS LES CAS
0$ 0$ 0$ COMPTANT
03 DAKOTA KING-CAB 229$/m*
00 ACCENT GS 95$/m*
01 SUNFIRE 119$/m*
01 FOCUS SE 119$/m*
00 MAZDA MPV 175$/m*
02 NEW BEETLE 199$/m*
02 PROTEGÉ «5» 179$/m*
01 SENTRA SE 129$/m*
01 SPORTAGE 4X4 125$/m*
01 RANGER « PICK UP » 199$/m*
* Financement achat 60 ou 72 mois. Taxes et intérêts en sus
0$ 0$ 0$ FRAIS DE LIVRAISON
WWW.AUTOFLASH.NET
WWW.CAMIONFLASH.NET
877-993-5274
OUVERT 7 JOURS
311868-5c40-mm

À VENDRE: Volks Jetta GLI 1986, manuelle, mécanique A-1, intérieur cuir. 1,050$. 450-294-3221.

A VOIR AUTO, CAMION, 4X4, financement maison aucun cas refusé. Voiture 1997 à 2004, léger dépôt, aucun endosseur. Automobile Brisson 514-894-2236.

ACHAT/AUTO,POUR RECYCLAGE
514-973-2886
payons 75$+(remorquage inclus). **Concours "Courez la chance de gagner 1,000$ comptant".** Vente de pièces usagées, spécialité 1985 à 1995, pneus et batterie à partir 15$.

ACHETONS AUTOS pour recyclage, ramassons métaux, appelez Réginald: 346-6112.

DODGE CARAVAN 1996, bleu, 3 litres, 7 passagers, beaucoup pièces neuves (transmission neuve), mécanique/carosserie A-1. Particulier. 4,000$. 450-349-0057.

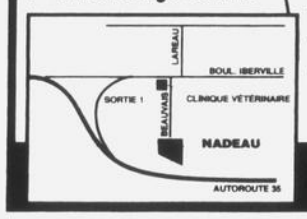
ATTENTION LIQUIDATION D'INVENTAIRE. Tout doit être vendu. Informez-vous sur nos promotions mensuelles. Auto, Van, 4x4, Pick-up. Financement maison, aucun cas refusé. Véhicules inspectés et garantis. Transco 2000 Ltée. 450-446-2800.

ATTENTION! ATTENTION! Spéciaux pour la nouvelle année sur tous nos véhicules en inventaire. Plus de 40 véhicules de 95 à 2000. Garantis et inspectés, financement maison, aucun cas refusé. Robert Cloutier Auto, 450-446-5250, 514-830-0098.

BUICK CENTURY 2000 A-1, pneus et freins neufs, 72,000km., garantie par GM juillet 2006 ou 100,000km., 9,995$, tél.: 450-349-6091.

CAMRI LE'97, 189,000km., 4 cylindres, aut., 4 portes, peinture neuve, a/c., 8,500$, tél.: 450-347-7287, demandez Gilles.

CAVALIER Z-22 1994, 5vitesses, moteur 2L., propre, bonne condition, prix: 1,500$ négociable, tél.:450-357-3230.

Nadeau
www.nadeauautomobiles.com
Votre satisfaction, notre priorité!
117, rue Beauvais, Saint-Jean-sur-Richelieu
Venez voir la différence!
Nos véhicules sont :
✔ Inspectés
✔ Réparés
✔ Garantis
✔ Kilométrage certifié
2002 Honda Civic, automatique
2002 Kia Rio RX-V familial, 5 vitesses
2002 Hyundai Accent GL, automatique
2001 Honda Civic DX-G, 38 000 km, superbe!
2001 Kia Rio S, automatique, 5 995$
2001 Pontiac Sunfire SLX, climatiseur, 6 995$
2001 Toyota Corolla CE, climatiseur, 9 995$
2000 Saturn SL1, automatique, climatiseur
2000 Mazda Protegé SE, automatique
2000 Chrysler Néon LE, climatiseur, 5 995$
2000 Ford Windstar LX, tout équipé, 8 995$
2000 GMC Sierra 2500 SL, 5,3 L, climatiseur, 12 995$
1998 GMC Sierra 1500 SL, 5,0 L, superbe! 9 495$
1998 Ford Windstar GL, tout équipé, 5 995$
1998 Volkswagen New Beetle, climatiseur
1998 Ford Escort ZX2, climatiseur
1995 Chrysler Concorde, climatiseur, 78 000 km
* Plus de 90 véhicules en inventaire


(450) 347-3558
328515-5c39-bf

PARTICIPACTION

L'activité physique
Combien ?
Combien de fois ?
Gratuit !
1-888-334-9769
www.guideap.com
Guide d'activité physique pour une vie active saine CANADIEN

Donnez généreusement
Société canadienne du cancer
Canadian Cancer Society
Le cancer : une lutte à finir
Pour toute question sur le cancer, appelez notre Service d'information sur le cancer au :
1-888-939-3333 • www.cancer.ca

CAVALIER'94 aut., 4 portes, propre, nég. **Honda Accord'87** aut., 4portes, les deux prix négociable, tél.:450-348-5474.

CHEVROLET CAVALIER'94 2 portes, automatique, 2.2L., 170,000km., 2,000$, tél.: 450-347-3068.

CHEVROLET LUMINA (AUTO) 1996, tout équipé, 4,500$. 450-358-9720.

CHEVROLET TRACKER 2000 4 portes, manuelle, 4x4, noir, très propre, aubaine! Prix: 7,500$, Cell:514-249-3383.

CHRYSLER INTREPID 2000 silver, tout équipé, système alarme, int.cuir, impeccable, à voir 8,500$, (450)358-9575.

CHRYSLER INTREPID'97 118,000km., 3.5L., tout équipé, 4 pneus d'hiver montés sur rims et 4 pneus d'été montés sur mags. 4,995$, garantie 6 mois incluse, www.automobile133.com TÉL.: 450-545-1110 Ouvert 7 jours/semaine.

CIVIC SE'99 5 vitesses, CD., antidémarreur, 137,000km., grise, 7,800$, tél.: 450-347-0501, cell.:514-887-0501.

DODGE COLT MINI VAN 1993, 160,000km, 5 vitesses, 1,200$. **Aussi**, Dodge Caravan 90, 2.5 turbo, 4 mags, tout équipé 2,000$. 514-909-6044.

DODGE STRATUS'97 très propre, 93,000km., 5,600$, tél.:450-348-3558.

FORD PROBE'94 bleu-mauve, manuel, inspecté SAAQ, 3,995$, tél.:450-545-1110 www.automobile133.com

FORD THUNDERBIRD SPORT 1997, 4.6 litres automatique, "full" équipé, cuir, mags 16". Mécanique et carrosserie A-1. Très propre, 6,500$, tél.: 450-358-2403.

HA! HA! BESOIN D'UNE AUTO: CARDINAL AUTO 50 VÉHICULES EN INVENTAIRE. Camion, 4x4, plusieurs vans. Autres voitures. 500$ à 12500$. Achat/vente/Échange. Cardinal Auto. **43 Alain, Iberville. (450)357-9369.**

HONDA ACCORD'89 pour route ou pièces, besoin silencieux, 4 portes, automatique, 250,000km., 4 pneus d'hiver, bonne condition, 650$nég., Marieville: 450-460-7390 (laissez message)

HONDA CIVIC DXG 2002, automatique, 4 portes, A/C, déverrouillage à distance, 34,000km, très propre, 13,900$. Après 17h/450-359-6451.

HONDA CIVIC LX'95 4 portes, manuel, 4 pneus d'hiver, garantie 6 mois incluse, 4,495$, www.automobile133.com TEL.:450-545-1110

HONDA CIVIC NOIRE 1993, automatique, très propre, mécanique A-1, vitres teintées, femme propriétaire. 2,900$. 514-501-4985.

HYUNDAI ACCENT GS 2001 noir, 2portes, manuel, 95,000km., balance garantie fabricant, 4,995$ www.automobile133.com TÉL.: 450-545-1110.

HYUNDAI ELANTRA 2001, automatique, 65,000km, 8,500$ taxes incluses. Après 18h/450-244-5664.

HYUNDAI ELENTRA 1993, seulement 122,000km, automatique, 1,200$/ferme **Dodge Stealth** R/T turbo 1992 manuelle, peinture neuve, 204,000km, 9,500$/ferme. Trop à énumérer. 450-349-4037.

JEEP 1985 4X4, 2.5L., 216,000km., 4 mags, 4 pneus d'hiver, très propre, 1,100$, demandez Serge au 450-348-6628.

MAZDA PROTEGÉ LX 2001, automatique, A-1, 4 portes, 18,500km, 11,500$. 450-358-8258.

MINI-FOURGONNETTE PLYMOUTH VOYAGER'95 V-6, 3.3L., 7 passagers, transmission automatique neuve, cruise, pas de rouille, très propre, 4,500$. Tél.: 450-348-3604

NEW BEETLE NOIRE 2002, automatique, tout équipé, mags, 39,700km, balance de garantie et assistance routière décembre 2007. 450-460-3282.

NISSAN QUEST'97 7 places, 122,000km., vert forêt, tout équipé, air conditionné, vitres électriques, régulateur vitesses, très propre, mécanique excellente condition, 4 pneus été/4pneus hiver, 6 900$ Manon ou Gerard 450-346-5437.

NISSAN SENTRA XE'95, 4 cylindres, manuel, gris, 4 pneus hiver+ 4 pneus 4 saisons, 195,000km. Aucune rouille, bonne mécanique. Particulier. 2,800$. 450-542-4463.

NISSAN SENTRA XE'96 4 portes, aut., climatiseur, peinture neuve, antirouille, femme propriо. mécanique excellente, très fiable, 3,895$négociable, K.D.AUTOMOBILE 450-542-9191.

PIECES D'AUTO NEUVES ET USAGÉES, Supraz2000, meilleur prix garanti, spécial de la semaine sur freins avant, disques et plaquettes 70$. Livraison gratuite partout au Québec, sans frais. 1-877-999-0080 www.supraz2000.com

PONTIAC 6000'86 4portes, aut., 146,000km., 700$ investit depuis 2 mois, mécanique A-1, "body" bonne condition, cause vente voiture récente, 550$, cell.:514-267-5156.

PONTIAC GRAND AM 1990, automatique, 153,000km très propre, mécanique A-1, 795$. Tél: 450-359-8520. 117 Joseph-Vandal St-Luc

PONTIAC SUNFIRE'96 4cyl., aut., servo-freins, servo-direction, 4 portes, radio-cassettes, 4 pneus d'hiver, condition mécanique A-1, int./ext.impecable, prix: 4,200$, tél.:450-348-5132.

SUNFIRE 2002, 2.2 aut., 4 portes, rouge, peinture neuve, 75,000km., 6,300$, (Gilles) 450-347-7287.

TOYOTA COROLLA'89 très bon état, 4 portes, aut. **SATURN 1995,** très propre, bonne mécanique, 4 portes, manuel, 5vitesses, tél.:450-357-2894.

TOYOTA ECHO 2000, vert forêt, 107,000km, 4 portes, automatique, bien entretenue, 8 pneus, demande 9,995$. Après 17h. 514-602-6045.

TOYOTA ECHO 2002 GRISE, 43,000km., 4 portes, aut., air climatisé, démarreur distance, antidémarreur, garantie transférable, parfaite condition, 10,700$, tél.:450-346-2589.

TOYOTA ECHO 2003, 10,500km, automatique, 4 portes, 13,500$. Cause de vente: décès. 450-357-1007.

TOYOTA TERCEL'93 manuel, 2 portes, freins et pneus neufs, aucune rouille, anti-rouille annuel, vaut le déplacement, 1975$, 450-460-2476, cell.: 514-815-9107.

VOLKS GOLF CL'94 manuel, 2 portes, 180,000km., pneus neufs, radio CD, bonne condition, 2,800$, tél.: 450-348-9448, cell.:514-261-9073.

VOLKSWAGEN GOLF 1997 CL, 160,000km., 5 vitesses, moteur 1.4L., 4pneus d'hiver, 1 propriétaire, tél.: 450-357-1622.

202 BATEAUX ET MOTEURS

VOILIER NORDICA 20 avec remorque. Projet à finir! Couche 4 personnes, 7,500$. 450-346-1199.

204 CAMIONS/ CAMIONNETTES

4X4 TOYOTA 4-RUNNER 1991, V-6, automatique, 248,000km, démarreur à distance, 4,800$. 450-347-4884.

CAMION A NEIGE GMC SUBURBAN SLE'89 4x4, tout équipé, tout fonctionne incluant climatiseur, 350po.cu., aut., 5 passagers, pelle 7pi. très solide, attache-remorque, pneus Nokian récents, lecteur CD., idéal pour travail, besoin réparations carrosserie, mécanique bonne condition, 4,795$ négociable, K.D.AUTOMOBILE, 450-542-9191.

CAMION CHEVROLET CUBE 6.2 diesel, 147,000km., 10pi.boîte, 3,500$ négociable, tél.: 450-291-5931.

CAMION GMC SAFARI CARGO 1998, 84,000km, très bon état, 12,500$. 450-347-6361.

CHEVROLET ASTRO 2000 8 passagers, air climatisé, très propre, 11,200$, tél.: 450-348-2711.

CHEVROLET BLAZER 4X4, 1996, blanc, 2 portes, très propre, pas de rouille, équipement complet, 7,200$. 450-359-9595.

CHEVROLET PICK-UP'92 200,000km., 5L., king-cab, boîte 8pi., 5,400$. **PONTIAC SUNFIRE 2004,** 4portes, air climatisé, lecteur CD, 29,500km., 10,700$, Joel:514-838-1394.

DODGE DAKOTA 4X4 King-Cab 2003, 42,000km., aut., V-6, 3.9L., antidémarreur, démarreur distance, A/C, C/D, très propre, 23,500$, tél.:450-357-6517.

DODGE DAKOTA'97 Cab Plus, V-6, 3.9, 130,000km., mécanique A-1, très propre, 8,300$, après 18h.: 450-347-2182.

DODGE RAM 1500, 4x4 SLT.Laramie 1999, 86,572km., Quad Cab, moteur 5.2L., 13,000$, Claude:450-347-8621 ou 545-6104.

GMC JIMMY 1999 4X4, 4.3 vortec, 4 portes, automatique, intérieur cuir, 4 pneus neufs, bas mil lage. Prenons échange. Cardinal Auto, 43 Alain, Iberville. 450-357-9369.

GRAND CHEROKEE ORVI 1995, 135,000km V-8, pneus neufs, très bonne condition. Prenons échange. Cardinal Auto, 43 Alain, Iberville. 450-357-9369.

JEEP LIBERTY SPORT 2003, 4x4, 4 cylindres, 5 vitesses, 35,000km, mags, climatiseur, radio CD, vitres teintées. Impeccable! Femme proprio. Prix: 18,900$. Demandez Steven (514)444-1505.

MAZDA B-2003 1996, 139,000km, 5 vitesses, boîte Fibrobec, très propre, pneus neufs, très bonne condition, démarreur à distance. 4,900$ 450-358-9406.

MAZDA MPV 2000, silver, 70,000km, mécanique A-1, comme neuve. 450-245-7138/après 17h.

NISSAN QUEST'95 XE, 200,000km., A-1 partout, très propre, 4 pneus d'hiver, tout equipé, 3,995$. tél.: 450-545-1110 www.automobile133.com

PICK UP GMC 1500, rouge, 2000, 4 portes, boite de 8 pieds avec fibrobec, a/c, 2x4, roues 16", 130,000km. Condition A-1. 12,500$. 450-358-1216, 514-863-8499.

PICK-UP FORD RANGER 1999, boite splash, lecteur CD, A/C, 110,000km, mécanique A-1, 7 pneus, 8 rims, 4 portes, manuel, 10,500$. 450-358-3935, 450-248-3307, poste 252.

PLYMOUTH GRAND VOYAGEUR'98 138,000km., aut., très propre, tout équipé, 4 sièges capitaine, prix: 8,500$, 514-972-7636.

PLYMOUTH VOYAGEUR'91 160,000km., 7 passagers, moteur 3.3L., tout équipé, attache-remorque, excellente mécanique, 8 pneus récents, peinture mat, bon 2e véhicule. 1,595$, K.D.AUTOMOBILE 542-9191.

VAN'94 A 2000, Lumina Transport Venture Caravan, Voyageur, bonne condition, prenons échange, prix variés, plusieurs autres modèles. **CARDINAL AUTO, 43 ALAIN, Iberville,** tél. 450-357-9369.

206 MACHINERIE AGRICOLE

ABSOLUMENT BESOIN DE TRACTEURS DE FERME. Petit bull, de tout âge, compacts, mini-pépine, backo et tracteur, lift, roulotte, tout condition, payons comptant. Payons bons prix. Mario: 450-831-8448.

TRACTEUR FORD 5000 2r.m., 1971, très bonne condition, 5,000$, tél.: 450-357-9139, cell.: 450-542-1342.

TRACTEUR M.F. 6180 1999, 4 roues motrices, 1,800heures, 46,000$, tél.: 514-820-4910.

URGENT BESOIN, Achetons: pépines, bulldozers, "skidders", trailers avec chargeuses et tracteurs de ferme, payons bons prix comptant. Tél.: 819-353-1777.

207 MOTOCYCLETTES

4 ROUES HONDA 300EX, 1993, modifications moteur refait à neuf, à été perçé et 1 piston "domée", beaucoup plus de puissance. Femme proprio. Possibilité de pneus à neige. 450-545-1018.

4 TEMPS SUZUKI DR350, 1994, trop de pièces neuves à énumérer, mécanique A-1. 2,000$ négo. Cause vente 2ième bébé. 450-358-1216, 514-863-8499.

ST-JEAN MOTO
ACHAT, VENTE, ÉCHANGE, MOTO, MOTONEIGE, VTT, MOTOCROSS, SCOOTER ET MOTOMARINE, et lot de pièces, bonne ou mauvaise condition, paye comptant, **situé 8 route 104, Iberville, TÉL.: 450-347-5999.**

208 MOTONEIGES

2 MOTONEIGES BOMBARDIER état de marche, amuser les enfants pour pas cher! 300$ et 650$, André: 358-4343.

BOMBARDIER FORMULA 700, 1998, reculons, accessoires jaune, toile, saccoche, passe de sentier, condition A-1. Cause vente 2ième bébé. 3,000$. 450-358-1216, 514-863-8499.

CHENILLES, MOTEURS, SUSPENSIONS, POULIECAMS, SKIS, CABINES, de vieux modèles à 1997, exemples: base 570 Yam, chenilles Formula, moteurs 467-503 et vieux modèles, une grange pleine à une heure et demie de St-Jean. Site Internet: www.sylvainsledparts.qc.ca, tél.: (450)889-8069.

POLARIS 600 TOURING'97 pont long, 3 cylindres, très bas millage, 7,700milles seulement, économique, équipé, reculons, poignées chauffantes, toile, etc...3,500$, tél.:346-6745.

POLARIS INDY STORM 800CC, SKS, 1994, complet ou pour pièces. **Bombardier Mach 1**, 1989, avec 583 Rave comme moteur, pour pièces ou complet. **Bombardier Safari 447**, 1984, pour pièces ou complet. **Yamaha XLV**, 1989, très propre, pour pièces ou complet. 450-545-1018.

209 PIÈCES ET ACCESSOIRES

ACCESSOIRES POUR DODGE DAKOTA 4 roues 15" avec pneus, 31x10.5R15, 425$. Boîte fibrobec 5' silver, 1,300$. Déflecteur 3mcx. 60$. "Vent Shades" 4 portes, 55$, Serge: 450-348-3786.

210 VÉHICULES RÉCRÉATIFS/ ROULOTTES

$$$$ACHAT DE VTT, 4 roues 1985 à 2003, 2x4, 4x4 et sport. Payons les meilleurs prix comptant, nous nous déplaçons. Martin 819-364-2578 paget: 819-795-2605. Achat, vente, échange.

4 ROUES SUZUKI LT 230'89 condition A-1, prix 1,500$ discutable, tél.: 514-212-5062, 514-949-7432.

CAMPEUR SAFARI CONDO 1999, 127,000km, en très bonne condition, l'équipement de camping est à l'état neuf. 32,000$/négociable. 450-359-7179.

FIFTH WHEELS 27pi. 1996, avec Ti-Out, prix à discuter, tél.: 450-346-9193, 450-291-3426.

V.T.T. KAWASAKI 300 Bayou, 4x4, 2003, très bon état, tél.: 450-357-6517.

V.T.T. SUZUKI 250, 4x4, 1987, prix: 2,200$ discutable, tel.: 450-248-7171.

251 DIVERS

@ PC-INFO SERVICES Vente services réparations. Optimisation-recyclage. Profitez de nos spéciaux! Ordinateur neuf AMD PRO à partir de 375$. Pentium 4 2.4 ghz 549$. Ram 256M DDR 50$. Pour toutes questions, n'hésitez pas à communiquer avec nous, il nous fera plaisir de discuter avec vous. **672, 1ère rue, St-Jean-sur-Richelieu (secteur Iberville). Tél: 450-347-8222.**

ORDINATEUR P-II 350 mhz, 64 meg, CD-Rom, son, écran 15", internet, Win98, comme neuf 225$. Particulier: Cell/514-572-6734.

ORDINATEURS
Réparation-mise à niveau
Service rapide
Service à domicile
Satisfaction garantie
Service professionnel
348-5300
1050 boulevard du séminaire nord St-Jean sur Richelieu
richelieu@microbytes.com
www.microbytes.com
MB MicroBytes
317435-5c40-j

PROBLEMES D'ORDINATEUR? Configuration, dépannage, assistance et formation. Services à domicile, contacter Éric Leblanc au 450-542-2022.

ORDINATEURS
ACHAT • VENTE • ÉCHANGE
Réparation - Configuration - Aide technique
Service à domicile région Saint-Jean
Meilleurs prix garantis
(514) 886-4341
(Laissez message)
P.L. Informatique enr.
337128-5c40-m

302 AGRICULTURE

600 PETITES BALLES CARRÉES, foin de mil. Également 450 balles rondes 4x4 sèches. 450-347-3636.

GROSSES BALLES CARRÉES de foin haché, 1ère, 2e et 3e coupe. Analyse sur demande. Possibilité de transport. **(819)227-1100.**

DUVAL MEUBLES USAGÉS

Yvan Duval
propriétaire
23 ans d'expérience
ACHETONS ET VENDONS
• meubles usagés et électroménagers
• dépositaire de pièces de toutes marques
RÉPARATIONS À DOMICILE
Garantie de 16 mois sur électroménagers
380, 2e Avenue, Iberville
347-1895
260184-5c38-r

303 AMEUBLEMENT

À VENDRE. Mobiliers de cuisine blanc, de salon, lampes, bureaux de chambre, congélateur, classeur 4 tiroirs. 450-347-4202.

A VENDRE: Laveuse/sécheuse blanches, extra-propres, 5 ans d'usure, 475$(cause achat nouvelles), set de chambre style Italien, couleur noir, 2 tables de chevet, 2 bureaux madame, bureau monsieur, tête de lit, 2 lampes, 675$. Tél: 450-349-1060.

ACHETONS FRIGIDAIRES ET CUISINIERES payons jusqu'à 450$, et laveuse/sécheuse 350$, petits congélageurs, appareils défectueux(frigidaires, laveuses, sécheuses, jusqu'à 150$(blancs). Comptoir pièces, GARAGE DU MEUBLE. TÉL: 346-3701.

AVIS SPÉCIAL! 50 ensembles: cuisinières/réfrigérateurs, 50 ensembles: laveuses/sécheuses. À bon prix avec garantie de 6 à 12 mois. Garage du Meuble Inc. 185-A, rue Bouthillier, 346-3701, ouvert tous les soirs.

ENSEMBLE CUISINIERE/RÉFRIGÉRATEUR "Kelvinator" blancs, 650$/deux, tél.: 450-346-3406.

ENSEMBLE DE CHAMBRE 6 morceaux en cerisier, 400$. 2 causeuses simili cuir, vert 400$. 450-349-6582.

ENSEMBLE SALLE A MANGER TOUT BOIS EN FRENE, brun foncé, 6 chaises, 2 panneaux, 1,800$. 2 causeuses inclunables en tissu, 1,000$. 3 tables salon vitrées demi-lune, ronde et ovale, 1,000$, le tout très bon état, tél.:450-359-8569.

FAUTEUIL CYCLO-MASSAGE à vendre, prix à discuter, tél.: 450-826-4289.

LAVEUSE BLANCHE ATLANTIS DE MAYTAG avec cuve en stainless, balance de garantie. Tél.: 450-349-5264.

LAVEUSE/SÉCHEUSE MAYTAG presque neuves, micro-ondes et lave-vaisselle, prix discutables, cause déménagement, tél.: 450-359-7243.

LAVEUSE/SÉCHEUSE, 175$. Sécheuse, 100$. Vieux frigos: 25" et 30", 100$/chacun. Frigidaire, 150$. **Massonite perforé 1/8" usagé, (200 feuilles)** 5$/chacune.:450-638-6163, **Cell/514**-349-0093.

LIT GIGOGNE mélamine blanche, matelas, couvre-lit, cache-oreillers et rideaux, presque neuf, 300$, tél.: 450-348-2361.

MOBILIER CHAMBRE COMPLET frêne massif noir, lit 60", 750$, tél.: 450-358-1278.

MOBILIER CUISINE ANTIQUE, 5 chaises, meuble d'ordinateur, tapis 11'x8' pour sous-sol, prix à discuter, tél.: 450-349-5043.

MOBILIER CUISINE blanc "Carrier", table avec rallonge, 4 chaises, bahut avec hûche vitrée, 500$discutable. Soir;450-349-4810, jour 450-348-8154.

MOBILIER DE CHAMBRE laqué blanc, lit Queen plate-forme, 3 tables de nuit, commode, bureau avec miroir. Prix demandé, 400$. 450-346-9429.

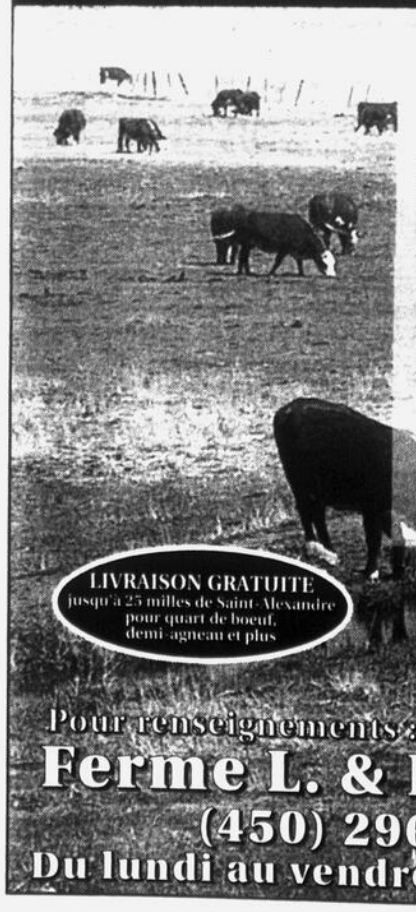
SELECT ÉLECTRO-MEUBLE
Vente, achat, pièces service. Anciennement liquidation Chambly. Cuisinières, réfrigérateurs, laveuses, sécheuses, congélateurs, lave-vaisselle, reconditionnés, super-propres, garantis, 693 St-Jacques, St-Jean, tél.: 346-6640, 346-0300.

304 ANIMAUX

 # AUBERGE CANINE & FÉLINE
C'est ici que vous tomberez amoureux! Des bébés magnifiques tels que: Bouvier Bernois, Golden(fourrure très fourni), Basset Hound, Beagle, Schnauzer, Teckel, Chihuahua, Shih-Tzu, Cocker, Boxer, grandes racesx (75$)etc. **Chatons:** Balinais(Siamois poils semi-longs) (199$)domestiques. **Les coups de coeur sont ici.** Tél.: 450-346-6766 au 110, route 104, Saint-Athanase (dir.St-Grégoire) **www.kaviar.qc.ca P.S.très bientôt nos reportages danse le Dernière Heure et le 7 Jours seront sur notre site...**

3 JUMENTS QUARTER-HORSE 8, 15 et 20 ans. **1 poulain 1 an.** Équipement. Pierre/450-454-3950, 514-749-4826.

CHATS A DONNER, un 8 mois Angora avec mitaines, l'autre 1 an, noir et blanc, très affectueux, tél.:450-348-2626.

VIANDES NATURELLES
sans hormone, ni antibiotique

BOEUF
quart, demi ou entier
Paquets variés : 75$
Aussi disponibles à la pièce 10 lb et plus (jusqu'à épuisement)
AGNEAUX
demi ou entier
VEAU
de lait et de grain disponible
LIVRAISON GRATUITE jusqu'à 25 milles de Saint-Alexandre pour quart de boeuf, demi-agneau et plus
Pour renseignements:
Ferme L. & R. Paradis
(450) 296-8240
Du lundi au vendredi de 9 h à 17 h
316212-5c32-b

ADORABLES CHIOTS avec carnet de santé, vaccinés, vermifugés, 4 Labrador croisés Husky, 2 Labrador croisés Rottweiler et 3 Pinsher, 100$/chacun.:450-770-0468.

AMI FIDELE, Doberman, Bouvier Bernois, Bichon, Berger Anglais, Cocker, Schnauzer, Caniche, Shih-Tzu, Labrador, Golden, Beagle et plusieurs autres. Garantis deux ans, cours maternelle gratuit. 450-922-8362, www.amifidele.com

CHIEN LABRADOR + BULL MASTIF, 6 mois, mâle vacciné, 100$. 450-348-4640.

CHIOTS CANICHE ROYAL, 450$ ch., pure race, noirs, vaccinés, vermifugés. Information: 450-347-9021.

CHIOTS LABRADOR blond-roux (jaune), vaccinés, vermifugés, carnet de santé. 450-778-2013.

CHIOTS LABRADOR CHOCOLAT à vendre, mâles et femelles. Élevage familial, voir le site **www.angelfire.com/wizard2/charlie** 450-358-5029.

GRANDE FERME FAMILIALE, la plus belle ferme au Québec, très propre. Belle pouponnière + de 100 chiots, Bull Mastiff, Bull Terrier, Caniche Royal, Danois, Berger Anglais, Bouvier Bernois et des Flandres, Doberman, Labrador, Golden, Berger Allemand, Boxer, Rottweiler, Schnauzer, Beagle, Cocker, Shetland, Jack Russel, Épagneul Japonais, Pincher, Bichon Maltais et frisé, Shih-Tzu, Lhassa Apso, Pug Carlin, Poméranien, Caniche, Boston, Chihuahua, York Shire, Dalmatien, Pékinois et chiens dressés. 450-653-9949, http://pages.infinit.net/calinami Au plaisir!

PERROQUET AMAZONE à front rouge, 5 ans, avec cage et accessoires. 450-359-3126.

RECHERCHE CHAT REX CORNICHE, entre 1 et 5 ans, opéré. 514-769-9265.

RELAIS CANIN, chiots Berger Allemand (père champion Belgique), Bouvier des Flambres, Shin-Tzu, Bichon, Teckel, Golden, Schnauzer nain, Toy, Boxer et autres. Chiens entraînés. Toilettage, pension (air campagnard). Maternelle gratuite, conseiller professionnel, évaluation gratuite. 450-777-4414.

YORKSHIRE, PINSCHER ET BICHON MALTAIS, 10 semaines, vaccinés, tél.: 450-291-3109.

305 ANTIQUITÉS

****$$$$$ACHETE ANTIQUITÉS,** avec sourire et courtoisie au meilleur prix comptant à domicile. meubles antiques, lampes de table et plancher, plafonniers, bibelots, ensemble de vaisselle, objets militaires, horloges, montres, gramophones, radio, violon, argenterie sterling, appareil-photo, colonne de marbre, cadres bombés, tableaux internationaux et canadien tels A.Rousseau, M.A.Fortin, R.Richard, F.M.Cosgrove, L.Ayotte, N.Poirier, etc...Cell: 514-891-0699. François 7jrs/7

ACHÈTE: antiquité, succession, faillite, collection, articles publicitaires, vieux jouets. Surplus de marchandise...Payons comptant! Demandez Sylvain, tél.: (450)346-1094, cell.: (514)497-6921.

306 ARTICLES DE SPORT

COURS DE GOLF
Du Cégep avec Denis Roy, mars et avril 2005, ouvert à tous les niveaux. Info.: (450)358-4976 ou http://pages.videotron.com/cag2000

TABLE DE BILLARD 45 cmx80 cm, presque neuve, 240$. 450-359-6866.

307 BOIS ET MATÉRAUX DE CONSTRUCTION

******A BOIS FRANCS** BoMarc Inc. directement du manufacturier. Planchers bois francs préverni de très grande qualité. Chêne, érable, merisier, cerisier, bois exotique, jatoba, ipe. Ouvert du lundi au samedi. Tél.:450-378-9883 ou 10877-378-9883, rue Principal, Granby.

MATÉRIAUX À BAS PRIX
À BAS PRIX!
Matériaux 1re qualité, bas prix imbattables!
Plancher flottant sans colle 8 mm; 25 ans à partir de 99¢ pi carrés. Bois franc érable pré-vernis : 3,19$ pi carrés. Tuile ardoise : 1,99$; marbre à partir de 2,19$; tuile autocollante : 39¢. Moulure 8 pi cadre : 1,19$. Plinthe : 1,29$. Peinture latex à partir de 11,99$. Prix argent comptant et valables du 26 février au 4 mars 2005.
Matériaux à Bas Prix (450) 346-6600
337039-5c40-l

AA*Directement** du manufacturier Bois Francs Notre-Dame Inc. Planchers bois francs prévernis de qualité supérieure. Résiste à votre laine d'acier. Chêne, érable, merisier, cerisier, frêne, bois exotique, cerisier Indonésien, noyer Brésilien et plus. Disponible aussi avec teinture. Ouvert du lundi au samedi, de 9h. à 5h. Tél.:450-446-1888, 1-877-446-1888, Beloeil. 116 Boul. Sir-Wilfrid Laurier ou 450-777-8011. 1-866-307-0314, 677 rue Douville, Granby Vaudreuil-Dorion, 474, Harwood(autoroute 20) 450-455-9550, 1-866-455-9550.

BOIS CHAUFFAGE ÉCOLOGIQUE 100% bois franc, 16 sacs 40lbs=1 corde, 65$, propre et chaleureux, 6 cordes +=50$, tél.:450-299-2416.

BOIS DE CHAUFFAGE. Mélangé, fendu, sacs de bois d'allumage, livraison incluse, tél.: (450)347-9986.

BOIS DE FOYER BORDUAS, bois sec, érable, 1ère qualité, livraison gratuite, 299, 16e AVENUE, ST-ATHANASE, tél; 450-347-2751.

BOIS FRANC de 1ère qualité à partir de 1,99$/pi.carré. Érable, frêne, chêne, cerisier, merisier. Teinture et bois exotique. Les Planchers de l'Avenir. (450)770-9991.

309 MACHINERIE-OUTILLAGE

À VENDRE: Perceuse à colonne King 16 vitesses neuve, 175$. Contactez Sylvie au 450-359-8800.

SOUFFLEUSE CANADIANA 8forces, 26"large, 300$. **Souffleuse Craftsman** 10HP., 28"large, 425$, très bonne condition, tél.: 450-291-3339, maison:346-0706.

310 MUSIQUE ET INSTRUMENTS

AMP. 10 WATTS PARK + pédale distorsion MT-2 Metal Zone de Boss, 150$. 450-358-3905.

COURS DE BATTERIE pour débutant ou avancé. Pour ceux qui veulent s'amuser, se défouler ou apprendre sérieusement. Premier cours gratuit, documentation gratuite. Vente/achat batterie usagée. 514-578-3757 www.ecolepercussion.com

PIANO BABY GRAND WILLIS remis à neuf années 80, fini "walnut". Excellente condition. Prix: 4,000$. 450-358-3054 **va2aml@rac.ca**

PIANO GRAND WILLIS avec banc, couleur noyer, accordé 2004, 1,500$. Très bonne condition. 450-248-4184.

312 VÊTEMENTS

BALI ROBE DE BAL (FINISSANTE SECONDAIRE), 6 ans, portée 1 fois en 2004. Nettoyée, corsage ajusté sans bretelles, jupe bouffante. Christiane/450-349-1818.

313 DIVERS

*** RECHERCHE**
FEMME (LUCIE???) rencontrée voilà 4 à 5 ans sur mon lieu de travail. Tu partais de chez-toi, rue St-Eugène (sous-sol d'un bloc), tu allais à la B.O. On a échangé nos numéros de téléphone. Tu travaillais parfois aux cuisines du collège. Tu t'étais fait un chum rue Fredette.. On était des amis jusqu'à temps que...Je m'en veux, je voudrais m'excuser. Patrick. 514-884-6393. **P.S. Tu avais de très beaux yeux.**

ALIMENTATION DE L'ESTRIE viande pour congélateur, plan alimentaire complet à partir de 35$/semaine, boeuf, porc, veau, poulet, poisson, 1ère qualité, emballé sous-vide, 100% garanti, 1-877-372-2100.

ALOETTE SOIRÉE PASSION BEAUTÉ. Vendredi 18 mars, 19h. tirages, cadeaux et surprises vous attendent! Commander ou réserver votre place: (450)291-4005. Votre bien-être nous tient à coeur!

AMEUBLEMENT DE BUREAU ET COMMERCE (neuf et usagé), classeurs, bureaux, chaises, armoires, casiers à linge, horodateurs, caisses enregistreuses, papeterie=tel que: cartables, chemises suspendues, etc...Sur rendez-vous. Tél: 450-347-1469.

ARMES A FEU: achat, carabine, fusil, revolver, pistolet, établie depuis 1930. Tél.: 450-778-1817 sans frais 10877-778-1187 www.quebecgun.com

ARMOIRES DE CUISINE (COMPLET) avec îlot, en chêne massif, 1,500$. **Frigidaire** 21 pi.cubes amande, en bonne condition, 300$. **Lave-vaisselle**, 150$. 450-357-9364.

ARMOIRES DE CUISINE MÉLAMINE blanc, excellente condition, 15 modules + garde-manger 24" large+ comptoir gris en U sur 10+5+7 pieds linéaires. **Aussi, plaque de cuisson 36" Kenmore Classic**, valeur 1,100$ + **four encastré** 27"x27" Kenmore, valeur 1,000$. **Prix à discuter.** 450-349-9577.

AUBAINE! CAUSEUSE COULEUR SABLE à vendre, 350$. **Guitare** pour gaucher avec étui. **Projecteur**. Aussi, **air climatisé** pour fenêtre. 450-460-2074.

David Brown, propriétaire
Les Gazons Michel
142, Chemin des Patriotes, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J2X 4J3
Tél.: **(450) 347-3889**
• **BOIS DE CHAUFFAGE À VENDRE SUR PALETTES**
Demandez Denis Savary
514-444-3356
LIVRAISON ET VENTE SUR PLACE
• **90% érable**
• **Planches de mélèzes**
337031-5c40-r

ÉQUIPEMENT POUR COMMERCE
CONGÉLATEUR INDUSTRIEL VERTICAL 2 portes, 4'longx6'haut. Frigidaire vitré 2'longx3'haut. Frigidaire industriel vitré, 2'longx6'haut. Frigidaire vitré 2'longx5'haut. Congélateur à yogourt industriel, machine à crème glacée Taylor 2 têtes. Machine à slush "Poppy", machine "Flavour Bush", 8 saveurs, machine à popcorn industriel, prix négociable, tél.: 450-358-1662.

LAVEUSES/SÉCHEUSES, lave-vaisselle, réfrigérateurs, cuisinières, congélateurs verticaux et style "coffre" à vendre, tél.: 450-359-4145.

LIT D'HOPITAL, ÉLECTRIQUE, 800$, tél.: 450-349-3449.

MACHINE POKER A FRUITS, 2 lits simple bois, mobilier chambre enfant beige 3mcx., lit avec tiroirs et bureau blanc, mobilier chambre adulte mélamine 6pcs. queen, patch Nicoderm(1-2) 16 boîtes, air climatisé 10,000btu., bons prix, tél.:450-358-5022.

MARCHETTE AVEC ROUES À L'AVANT, état neuf, 100$. **Chaise de bain** neuve, 60$. Cause de la vente: décès. 450-357-1421.

MATELAS 312 RESSORTS
NEUFS. 54" 159$, 39" 139$, matelas mousse 39" 79$. Plate-forme 54" à 59$. Lits superposés bois, 289$. **450-346-7330. AMEUBLEMENT LAVIGNE, 71 Route 104, Iberville. Achetons et vendons meubles neufs et usagés.**

MATELAS, lot de matelas légèrement endommagés dans le transport, 1ère qualité, à prix incroyablement bas, quantités limitées, faites vite. 450-659-7241.

MATÉRIEL D'ARTISTE: 3 chevalets: 1 sur pied, sur table et transportable, 10 cannevas divers, 30 pinceaux(différentes grosseurs), 21 tubes peinture huile, 40 bouteilles peinture acrylique, etc... **225$/le tout, prix ferme,** tél.:450-346-7419.

MEUBLES ET TABLETTES POUR CLUB VIDÉO + 300 cassettes de films pour adultes. Info: 450-545-1904.

PISCINES USAGÉES à vendre, 18', 24' et 27', installation disponible, tél.: 450-246-2312.

POELE A COMBUSTION LENTE directement du manufacturier, à partir de 300$. Porte de fonte, de verre, tuyaux, cheminée, dépositaire de poêle au gaz, huile, tél:450-798-2686 www.poeledm.com

PRÉLART NEUF en rouleau 12'x12' gris/taupe 90$, payé 130$. SÈCHEUSE Inglis blanche 45$. Cabinet à boisson 1950 en bois avec vitres 55$. Meuble tv 10$. 450-359-1849.

SCIERIE MOBILE 3495$. Lumbermate 2000 & LumberLife-24 Norwood Industries: fabricant de scieries; débusqueuses; déligneuses portatives; équipement forestier et accessoires utilitaires pour VTT. www.norwoodindustries.com. Renseignements gratuits. 1-800-408-9995 ext.:400-QN

SPA AVEC TOUTES LES OPTIONS. Jamais utilisé. Coût 9100$ vendu à 5300$. 514-989-7488.

SPÉCIALI MACHINE A CREME GLAÇÉE 3 têtes, slush et autres, frigidaire 2 portes vitrées, pompe à eau domestique, tél.:450-347-3268.

SURPLUS D'ÉPICERIE
A BAS PRIX, 388 GRAND-BERNIER NORD, heures ouverture:13h. à 21h. ouvert dimanche au vendredi, ouvert public, tél.: 450-542-9420.

TABLE DE BILLARD en érable massif avec accessoires, ardoise encadrée 1po. Coût 4,800$, vendu 2,300$. 514-745-6536.

TAPIS COMMERCIAL USAGÉ en carreaux de 18po.x18po., prix très abordable, idéal pour sous-sol, appelez Daniel: 450-347-2017.

351 ARGENT À PRÊTER

AUCUN CRÉDIT REFUSÉ! Prêt de 500$ remboursé à 62,50$/semaine, (450)776-5558.

GESTIONNAIRE D'ACTIF PRIVÉ
3 façons d'obtenir aide financière de vos REER, SRV, fond de pension ex-employeur(CRI). 1ère, 2ème hypothèque, placements stratégiques! **(514)983-2608.**

355 SERVICES FINANCIERS DIVERS

A BOUT DE SOUFFLE? Au bout du rouleau? Vous êtes harcelés continuellement par vos créanciers? Vous avez trop de dettes? N'hésitez pas à nous contacter afin de mettre un terme à vos problèmes financiers. On peut éviter la faillite, nous avons 18 centres pour vous servir, consultation sans frais. Appel & Cie.Syndic de faillite 514-839-8004.

ATTENTION, consolidation de dettes, cartes de crédit, impôts, tps, tvq, Hydro, saisies, 5000 et +. Aucun frais d'ouverture d'ouvert. Proposition un seul paiement par mois, 8h. à 20h. 7jrs/7, Gestion Léonard et ass. Tout le Québec sans frais 1-800-261-8667.

356 TENUE DE LIVRES/IMPÔTS

A IMPÔT, SERVICE A DOMICILE GRATUIT. Payez uniquement quand c'est prêt. 55, 1ERE AVENUE, ST-JEAN(IBERVILLE). (450)542-9137, (450)346-9330.

COMPTABILITÉ EXPRESS. Tenue de livres, impôt, paye. Demandez Christiane 450-542-9050, cell/514-838-4291.

IMPÔT POUR 2004. Service rapide, confidentialité assurée. 40 ans d'expérience. Particulier seulement, 25$/personne. Cell/514-799-1144, 450-347-0816/Raymond.

IMPÔT 2004
RAPPORTS D'IMPÔT offert aux particuliers, personnes âgées (prix spécial) et compagnie enregistrée. Rapport informatisé et envoi par internet ou par la poste. Expérience dans le domaine depuis plus de 20 ans. Pour information: Diane 450-347-9689 ou 514-774-3284.

IMPÔT 2004
RAPPORT INFORMATISÉ, internet ou poste. Célibataire/20$. Couple/30$. Expérience 30 ans. Irai chercher si nécessaire. Service rapide. Demandez Denis.:**450-349-1666.**

IMPÔTS
Confiez vos impôts à un expert, 25 ans et plus d'expérience, nous faisons la cueillette. Appelez **Mario: 450-346-1874.**

TENUE DE LIVRES Comptabilité générale, service de paye, rapport d'impôt et c.v. Tél.:450-347-0555.

IMPÔT GINETTE GAUTHIER
Service courtois et rapide à l'année
• Particuliers • Travailleurs autonomes • Petites entreprises
35 ans d'expérience
TED Transmission électronique
(450) 346-0462
336742-5c40-r

IMPÔTS
Particuliers, immeubles et petites entreprises
Diane Labrecque
▪ Informatisés / Envoie par Internet
▪ Cueillette de données sur demande
▪ Secteur Iberville
346-1978
336210-5c40-l

IMPÔTS
COMPTABILITÉ
Particuliers et corporatifs
Georges Marcotty
Allons chez vous
346-2422
333002-5c38-r

401 DEMANDES

AIDE DOMESTIQUE pour entretien ménager hebdomadaire. Discrétion et honnêteté assurés. Tél: 450-348-9128.

FEMME DE MÉNAGE honnête et fiable ferait entretien ménager, si intéressé, téléphonez au 450-347-1228.

FEMME DE MÉNAGE offre pour entretien ménager résidentiel, lundi au vendredi. Plusieurs années d'expérience. Non-fumeuse, avec références. 450-542-9541.

GARDERIE 7$, IBERVILLE, 2 ans jusqu'à rentrée maternelle, 2 places disponibles, 7.30h. à 17.30h. tél.:450-346-8761.

GARDERIE À 7$. 2 places disponibles 12 mois et plus. Ouvert de 7h à 17h. Secteur Quatre-Vents. 450-348-6349.

GARDERIE À IBERVILLE, disponible de 6h à 17h. Volet éducatif, environnement sans fumée. Repas santé. Cour clôturée. Tarif spécial pour 5 jours. Possibilité de payer aux 2 semaines. Linda. 450-358-9811.

GARDERIE EN MILIEU FAMILIAL À 7$. 1 place disponible. 2 ans et plus. Secteur Iberville. Demandez Rachel. 450-542-5060.

GARDERIE LES FRIPOUILLES. Venez vous amuser avec moi! Ouverture bientôt. Grand espace de jeu. Bons repas et collations équilibrées. Lundi au vendredi, de 6h30 à 17h30. St-Luc. Sylvie/450-349-5745.

GARDERIE PRIVÉE ouvert 24 heures, reste places de soir/nuit et fin de semaine. Une maison complètement aménagée pour garderie avec grand terrain clôturé. Sonia ou Danielle: 450-348-4054.

HOMME À TOUT FAIRE. Petit et **grand** ménage ainsi que menus travaux résidentiels. Pierre 450-346-8042.

JE FERAIS ENTRETIEN MÉNAGER à domicile. 4 ans d'expérience. Disponibilité les lundis et mardis et vendredis. Mélanie: (450)346-3214.

MAMAN RESPONSABLE GARDERAIT vos enfants à la maison. Bons repas. Jeux éducatifs et bricolage. Du lundi au vendredi, de 7h à 17h. Demandez Isabelle. L'Acadie. 450-359-4755.

SERVICE DE GARDE aucune limite de jours, salle de jeux, piscine, aires jeux extérieurs, 20$/jour, près école les Présverts, Micheline: 450-349-2168.

SERVICE DE GARDERIE à votre domicile, nuit ou soir, disponibilité mercredi et jeudi, occasionnellement 1 fin semaine sur 2, tél.: 450-359-8384.

402 OFFRES

$$CHOCOLAT$$ Tu as entre 12 et 16 ans et tu veux du $$$! Vends du chocolat dans ton secteur et fais-toi beaucoup de $$$. Superviseurs recherchés pour équipe de vente. 1-877-311-2996.

33 PERSONNES RECHERCHÉES Programme amaigrissant, rapide, facile, perdez jusqu'à 30 livres en 30 jours, formulé par des médecins, naturel, garanti. Myléne. **(450)545-1418.**

À IBERVILLE. RECHERCHE ÉTUDIANT âgé de 16 ans et plus pour travail à la ferme (fin de semaine). Salaire de base: 8$/heure. Contactez Justin au 450-347-5675, 514-718-5675.

AIDE A DOMICILE DEMANDÉE pour prendre soin d'un jeune homme handicapé. Besoin d'aide pour s'habiller et s'alimenter, transfert au cabinet d'aisance et bain. Entre 20-30heures par mois, soirée et fin semaine, Iberville, salaire minimum, tél.: 450-347-9395.

Glen Tay
TRANSPORTATION GP INC.
30, rue Industrielle, Bedford, Québec
Glen Tay Transportation est un transporteur de produits en citerne pneumatique et liquide dans la région de Québec, Ontario et nord-est des États-Unis. Nous recherchons
2 CONDUCTEURS
à temps plein
2 CONDUCTEURS
à temps partiel

Nous offrons :
• Client régulier
• Équipement dédie
• Équipement récent
• À la maison la plupart des soirs
• Retour vide
• Formation payée
• Bonus de randement
• Assurance collective gratuite
• Salaire compétitif

Nous demandons :
• 2 ans d'expérience minimum
• Bon dossier de conduite
• Dossier criminel vierge
• Attitude professionnelle

Joignez-vous à une équipe gagnante
Pour information : Martin ou Darcy
Téléphone : (888) 453-6829
Télécopie : (450) 248-0226
336916-5c40-v

GAMACHE
Une entreprise en pleine expansion, située sur la Rive-Sud près de Saint-Jean-sur-Richelieu et Napierville, oeuvrant dans le domaine de la vente, l'achat et la réparation de véhicules lourds, désire combler un nouveau poste.
ADJOINT-CONTRÔLEUR

Exigences :
- Baccalauréat en comptabilité ou en administration, option comptabilité
- Détenir le titre CMA
- Minimum de 5 ans d'expérience
- Esprit d'équipe, leadership, initiative
- Bilinguisme
- Excellente maîtrise des logiciels Excel et Word
- Connaissance de Accpac plus un atout

Tâches :
- Calcul du prix de revient
- Administrer le système de comptabilité
- Gestion du personnel administratif
- Planification du développement du département
- Préparation des projets financiers
- Contrôle des dépenses des usines

Avantages :
- Travail à temps plein
- Salaire à déterminer
- Avantages sociaux (assurance groupe, ex. : dentaire, lunette, médicament, massage thérapeutique, etc.)
- Atmosphère de travail chaleureuse et équipe dynamique
- Activités du Club Social

Veuillez faire parvenir votre curriculum vitae par télécopieur ***à l'attention de Monsieur Paul-André Trinque*** *au numéro suivant :* ***(450) 246-3738.***

Nous communiquerons uniquement avec les candidat(e)s retenu(e)s.
336224-5c39-l



AIDE MÉNAGERE RECHERCHÉE, discrète, non-fumeuse, 3 avant-midi semaine, disponible sur appel pour prendre soin des enfants, Nicole: 450-357-9559, 542-0596.

AIDES À L'ENTRETIEN dans les maisons demandés, avec auto. Horaire flexible. 450-346-1011.

ALOETTE COSMÉTIQUE
Opportunité de carrière, 300$ pour 10 heures de travail ou renouvellement de produits. **Tél.: 450-348-5963, cell.: 514-234-4084.**

BOUCHER DEMANDÉ pour atelier de production, du lundi au vendredi, 7h.à 16h. D.E.P. en boucherie, salaire selon expérience, François Gagnon: 450-460-3400.

Expert-conseil
Électronique

Dumoulin est à la recherche de conseillers internes possédant une expérience minimum d'un an dans la vente d'appareils électroniques ainsi qu'une très grande facilité à s'exprimer.

La personne sera dynamique et organisée. Elle aura une connaissance étendue du marché de l'électronique et des différents produits.

Établi depuis 50 ans, Dumoulin offre des conditions très avantageuses et une atmosphère de travail exceptionnelle. Si vous possédez les qualifications requises, n'hésitez pas! Nous pourrions construire quelque chose de solide pour votre avenir!

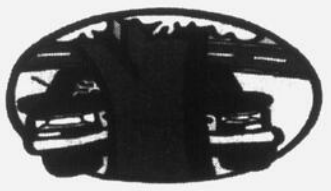
(Travail temps plein succursale de Saint-Jean)
Salaire selon expérience (salaire de base + commission) 35 000$ à 50 000$
Programme d'avantages sociaux complet

Demandez **François Boivert**
(514) 715-7080
entre 9 h et 18 h

Dumoulin
Électronique · Informatique · Photo · Communications

334208-5c37-v

Formation en carrosserie



Soyez de retour sur le marché de l'emploi, compétences-clés en main

FORMATION GRATUITE

RÉPARATION DE CARROSSERIE DÉBOSSSELAGE ET PEINTURE

Excellent taux de placement

Cette formation axée sur l'emploi s'adresse aux hommes et aux femmes passionnés de l'automobile, sérieux de devenir de vrais professionnels et de faire carrière en carrosserie. Les participants et participantes pourront acquérir des compétences-clés et des attitudes de travail recherchées par les employeurs dans le domaine.

Les possibilités d'emploi sont nombreuses : ateliers de carrosserie sous bannière et indépendants, concessionnaires automobiles, secteur nautique (bateaux), secteur commercial (autobus, camions, avions) et secteur industriel (Peinture, soudure).

RENCONTRE D'INFORMATION

Le mardi 15 mars à 13 h 30

Au Centre de formation en carrosserie, 144-A, rue Laurier, Saint-Jean-sur-Richelieu
Téléphonez dès maintenant pour nous informer de votre présence au (450) 346-8383

Centre de formation en carrosserie du Québec inc.

Cette formation s'adresse principalement aux personnes répondant à un de ces critères :

- Sans emploi et prestataire actif de l'assurance-emploi ou l'avoir été dans les trois dernières
- Prestataire de l'assistance-emploi (Sécurité du revenu)
- Sans soutien public du revenu
- Qui ont interrompu leur études régulières pendant 24 mois cumulatifs
- Réussir le processus de sélection

Formation du 23 mai au 18 novembre 2005
Durée : 910 heures, 26 semaines de jour
Visitez notre site web : www.formationcarrosserie.com

Cette activité est rendue possible grâce à la participation financière d'Emploi-Québec

Emploi Québec Montérégie

336737-5c40-v

EMPLOIS DISPONIBLES

Gouvernement du Québec
Ministère de l'Emploi et de la Solidarité

Les offres d'emploi sont valides pour les hommes et les femmes..

■ Opérateur(trice) de machine à travailler le bois
Numéro de l'offre : (0557910). Envoyer votre c.v. par télécopieur au (450) 346-3757 ou se présenter en personne avec votre c.v. chez les Meubles Mobican Furniture Inc., 915, rue Aubry, Saint-Jean-sur-Richelieu ou par courriel : lvanherck@mobican.com
Salaire : Selon expérience de : 9,50$ à 11$ de l'heure
Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, jour. 40 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder un diplôme d'études secondaires (un atout), une très bonne condition physique et une bonne dextérité manuelle. Nous recherchons des personnes consciencieuses, disponibles, stables en emploi et ponctuelles. Les personnes auront à travailler sur les équipements de production et/ou procéder aux différentes étapes d'assemblage et de finition de meubles.

■ Soudeur(se)-assembleur(se)
Numéro de l'offre : (0555727). Envoyer votre c.v. par télécopieur au (450) 358-5077 ou envoyer votre c.v. par la poste chez l'Équipement Max-Atlas International Inc., 371, chemin Grand-Bernier Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu J3B 4S2 ou par courriel : gosselinc@max-atlas.com
Salaire : Selon expérience de : 12,58$ à 15,46$ de l'heure
Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, jour. 40 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder un secondaire terminé et un DEP

■ Commis à l'inventaire
Numéro de l'offre : (0553538). Prendre rendez-vous par téléphone au (450) 347-9756.
Salaire : 7,60$ de l'heure
Nombre d'heures par semaine : Poste occasionnel ou temporaire, temps plein, jour. 35 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder une belle présentation et de très bonnes connaissances en français. Être une personne créative, patiente, minutieuse et à l'aise avec le public. Inventorier, placer et faire l'entretien des articles, objets ou accessoires qui doivent être mis en valeur. Entretenir et tenir en place tous les petits décors ou arrangements intérieurs ou extérieurs faisant partie de la présentation. Vous devez être prestataire de l'assistance emploi et admissible à la subvention salariale d'Emploi-Québec.

■ Machiniste général(e)
Numéro de l'offre : (0555968). Envoyer votre c.v. par courriel : e_desparois@yahoo.ca
Salaire : Selon expérience de : 14$ à 18$ de l'heure
Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, jour. 40 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder un secondaire terminé, cours en usinage; mécanique industrielle ou électromécanique. Être une personne débrouillarde et autonome. Faire le ménage de pièces en acier; effectuer la soudure et l'assemblage des pièces à l'occasion; toute tâche connexe.

■ Manoeuvre - fabrication
Numéro de l'offre : (0365855). Envoyer votre c.v. par télécopieur au (450) 357-1194 ou par courriel : rh@flightdyn.com ou prendre rendez-vous par téléphone au (450) 357-9999, boîte vocale 323.
Salaire : À discuter
Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, jour. 40 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder un secondaire terminé, un diplôme d'études secondaires, de l'expérience dans l'assemblage de pièces en fibre de verre, matériaux composites, assemblage de pièces en composites, usinage (machinage) (CNC), peinture industrielle ou soudure serait un atout. De la formation en entreprise sera donnée au besoin. Le travail consistera à la fabrication et l'assemblage de pièces d'avions en composites (fibre de verre) comprenant l'infusion sous vide. Polyvalentes et rapides, ces personnes devront avoir une excellente attitude et aimer le travail en équipe. Elles aimeront apprendre de nouvelles tâches et habiletés variées. L'expérience dans la fabrication ou dans l'assemblage de pièces d'avions serait un atout.

■ Commis au comptoir des viandes
Numéro de l'offre : (0556873). Se présenter en personne chez la Boucherie Unique (2000), 485, rue Saint-Jacques, local 2, Saint-Jean-sur-Richelieu.
Salaire : 7,45$ de l'heure
Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, jour, soir, fin de semaine. 40 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder de l'expérience (un atout). Une formation sera donnée par l'employeur. Effectuer le service à la clientèle, la préparation de brochettes et autres tâches de préparation; monter les comptoirs.

■ Réparateur(trice) d'appareils électroménagers
Numéro de l'offre : (0556141). Prendre rendez-vous par téléphone au (450) 441-7205.
Salaire : À discuter
Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps partiel, jour. Entre 25 et 30 heures par semaine; du lundi au vendredi de 9 h à 15 h.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Être une personne courtoise et honnête. Ce travail exige des efforts physiques. Effectuer la réparation d'électroménagers usagés, tels que des réfrigérateurs, des laveuses, des sécheuses, etc.; faire l'ouverture du commerce; répondre au téléphone; effectuer la livraison des électroménagers et les installer chez le client.

■ Agent(e) de vente et de service à la clientèle
Numéro de l'offre : (0556755). Envoyer votre c.v. par télécopieur au (450) 346-6197 ou envoyer votre c.v. par la poste chez les Pièces Automobiles Lecavalier Inc., 1330, rue Jacques-Cartier Sud, Saint-Jean-sur-Richelieu J3B 6Y8 ou par courriel :celine.veilleux@lecavalier.com
Salaire : Selon expérience de : 10$ à 13$ de l'heure
Nombre d'heures par semaine :Poste permanent, temps partiel, jour. 24 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder un secondaire terminé, une formation en vente ou en service à la clientèle, des connaissances de MS Office, de la persévérance, de l'habileté au service à la clientèle, de la ténacité ainsi que de très bonnes connaissances en français et en anglais. Être une personne dynamique et habile à communiquer. Sous la supervision du directeur de la succursale de Saint-Jean, l'agent(e) en télémarketing est responsable de promouvoir les produits et services de l'entreprise des clients (ateliers mécaniques, ateliers de carrosserie, compagnies d'assurances, compagnie de garanties, etc.), d'assurer le suivi de ventes, de transmettre des documents, de participer à l'organisation d'événements, de supporter le travail de l'équipe des ventes, etc.

■ Préposé(e) au service alimentaire
Numéro de l'offre : (0545396). Envoyer votre c.v. par la poste chez le Centre d'Action Bénévole d'Iberville et de la Région Inc., 290, avenue des Conseillers, Saint-Jean-sur-Richelieu ou se présenter en personne avec votre c.v. à l'adresse ci-haut mentionnée ou prendre rendez-vous par téléphone au (450) 347-1172.
Salaire : 8,50$ de l'heure
Nombre d'heures par semaine : Poste occasionnel ou temporaire, temps plein, jour. 30 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder une formation en nutrition ou domaine connexe (un atout), de la facilité en animation de groupe et en communication, de l'expérience en milieu communautaire et en gestion ainsi que des connaissances en informatique. Effectuer le démarrage et la gestion d'un groupe d'achat alimentaire dans un organisme communautaire. La personne devra planifier, organiser et animer des ateliers. Rencontrer les fournisseurs pour avoir de bons prix. Superviser les participants pour demander leur collaboration. Vous devrez être admissible à la subvention salariale d'Emploi-Québec.

■ Serveur(se)
Numéro de l'offre : (0557334). Envoyer votre c.v. par télécopieur au (450) 359-6699.
Salaire : À discuter
Nombre d'heures par semaine : Poste occasionnel ou temporaire, temps partiel, fin de semaine. 13 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Être une personne fiable et honnête. Effectuer les fonctions de serveur(se) pour la salle à manger dans une résidence de personnes âgées.

193348-5c40-vpb



CHAUFFEURS D'EXPÉRIENCE DEMANDÉS POUR LES ÉTATS-UNIS

Nous vous offrons :
- Camion attitré Kenworth T800
- Retour au terminus une journée/semaine + les fins de semaine
- Heures d'attente payées
- Toutes les cueillettes et livraisons payées de 25 $ à 35 $ chacune
- Paie hebdomadaire (dépôt direct)
- E-Z Pass
- Départ et retour au terminal

Exigences :
- Permis de conduire (classe 1)
- Dossier criminel vierge
- 3 ans d'expérience
- Anglais fonctionnel

JUSQU'À 38,5¢/MILLE

TRANSPORT Bourassa

recrutement@bourassa.ca

800, rue Dijon
Saint-Jean-sur-Richelieu **1.800.363.9254** poste 248

Commission scolaire du Val-des-Cerfs

La Commission scolaire du Val-des-Cerfs, dont le siège social est situé dans la ville de Granby, offre de l'enseignement à environ 18 000 élèves au primaire, secondaire, en formation professionnelle et en formation générale adulte, gère un budget annuel de 120 millions et emploie plus de 2 500 personnes dans ses 45 établissements.

ENSEIGNANTES OU ENSEIGNANTS
ÉTABLISSEMENT CARCÉRAL DE COWANSVILLE
Concours # 05-03-001

La Commission scolaire du Val-des-Cerfs est à la recherche de candidates ou de candidats possédant les qualifications et habiletés requises pour occuper les postes d'enseignante ou d'enseignant en milieu carcéral.

NATURE DU TRAVAIL

Enseigner dans un cadre apparenté à la formation générale aux adultes, dans les spécialités suivantes :
- Français
- Alphabétisation
- Anglais langue seconde
- Anglais langue maternelle
- Mathématiques et sciences

ENVIRONNEMENT DE TRAVAIL

- Milieu carcéral masculin à sécurité moyenne.

EXIGENCES

- Être titulaire d'un baccalauréat en enseignement dans l'une des spécialités nommées plus haut et posséder une qualification légale pour enseigner (permis valide ou brevet d'enseignement).
- Posséder de l'expérience en enseignement aux adultes.
- Capacité de résister au stress.

CONDITIONS D'EMPLOI

La rémunération est fixée selon la scolarité et l'expérience de la candidate ou du candidat, tel que prévu à la convention collective des enseignantes et enseignants.

MODALITÉS D'APPLICATION

Les personnes intéressées doivent faire parvenir leur curriculum vitae, **au plus tard le 9 mars 2005**, en indiquant le numéro de **concours 05-03-001**, à l'adresse suivante :

Madame Magali Roulier, c.g.p.
Service des ressources humaines
Commission scolaire du Val-des-Cerfs
55, rue Court, C.P. 9000, Granby (Québec) J2G 9H7
Courriel : nadeaul@csvdc.qc.ca - Téléc. : (450) 372-1894

Note : Seules les personnes retenues pour une entrevue seront contactées par le Service des ressources humaines. Nous souscrivons au principe de l'équité en matière d'emploi.

336537-5c40-j

CAMELOTS-LIVREURS, demandés avec auto, secteur St-Jean, St-Luc, Iberville, Lacolle, St-Jacques-le-Mineur, Mont-St-Grégoire, Ste-Angèle-de-Monnoir, Ste-Marie-de-Monnoir, pour plus d'informations, demandez M.Vinet, (450)348-8905.

CHOCOLAT QUALITÉ DE LUXE, tu aimerais te faire rapidement $$$? Une opportunité s'offre à toi. Vends une variété de chocolat. Levée de fond disponible pour les organismes. Gérant d'équipe demandé. Info.:514-277-0083 ou sans frais 1-800-561-2395.

CENTRE DENTAIRE JULIE PORLIER
Recherche hygiéniste dentaire voulant faire partie d'une équipe amicale et professionnelle. 25/hres/sem incluant soirs et certains samedis. Contactez Maryse 450-349-0410.

CENTRE LES DOUCES HEURES RECHERCHE coiffeuse avec expérience. Demandez Renée au **(450)358-5000** ou au **(514)217-7971.**

---

confort Elite
Division de Plomberie Carillon

Climatisation
Thermopompe
Réfrigération
Salle d'exposition
Vente et installation de foyer au gaz

485, rue Saint-Jacques, local 6
Saint-Jean-sur-Richelieu
Tél. : (450) 347-0380
Téléc. : (450) 346-2462
J3B 2M1

Nous recherchons des

TECHNICIENS COMPÉTENTS EN CLIMATISATION ET CHAUFFAGE

- **Secteur résidentiel**
- **Connaissances en gaz naturel et propane seraient un atout**

Travail à Saint-Jean-sur-Richelieu, Rive-Sud et les environs.
Faire parvenir votre curriculum vitae (discrétion assurée) ou contactez M. André Ferland.

334275-5c37-bg

Norbert Roy Ébéniste inc.

Ébénisterie bien établie en constante expansion

Fabriquant sur mesure d'armoires de cuisine et de mobiliers commerciaux, situé au 173, Rang de la Gare à Sainte-Sabine, Québec J0J 2B0

RECHERCHE

INSTALLATEUR
. Solide expérience
. Carte CCQ souhaitable
. Être très minutieux
Travail principalement sur chantier dans la région de Montréal, Rive-Sud et Saint-Jean

JOURNALIER D'USINE
. Divers travaux reliés à l'ébénisterie
. Entretien
. Livraison, manipulation, etc.
. Être travaillant, débrouillard, être habile manuellement
. Bonne forme physique
. Possibilité d'apprendre le métier d'ébéniste

Envoyez votre curriculum vitae par télécopieur au (450) 293-5030, par la poste ou téléphoner au (450) 293-5050

337124-5c40-m

LA RÉSERVE DE L'ARMÉE DE TERRE DES FORCES CANADIENNES
THE CANADIAN FORCES ARMY RESERVE



DES POSSIBILITÉS DE CARRIÈRES À TEMPS PARTIEL

Faites partie de l'équipe de la Réserve de l'Armée de terre. C'est avec dignité et fierté que nous sommes :
- au service des Canadiens, autant au pays qu'à l'étranger
- appelés à relever des défis passionnants
- engagés à développer nos compétences en leadership

Une carrière au sein de la Réserve de l'Armée de terre, c'est bien plus qu'un simple emploi. Nous vous offrons :
- de nombreuses possibilités de carrières
- l'occasion d'apprendre en travaillant
- de vous aider à payer vos études
- de participer à titre volontaire à des missions à l'étranger

PART-TIME CAREER OPPORTUNITIES

Be part of our team and take pride in your career. In the Canadian Forces Army Reserve, we
- Are dedicated to serving Canada at home and abroad
- Work in a challenging environment
- Learn leadership skills

Take up the challenge of working in today's Army Reserve. Just look at what we offer you!
- A wide range of career opportunities
- Practical hands-on experience
- Help with paying for your education
- Voluntary overseas missions

51e Bataillon des services du Canada
Pour de plus amples renseignements, contactez-nous au **(450) 462-8777, poste 7078**
www.34gbc.ca

51 Canadian Service Battalion
For more information, please call us at **(450) 462-8777, ext. 7078**
www.34gbc.ca

DÉCOUVREZ VOS FORCES DANS LES FORCES CANADIENNES.

STRONG. PROUD. TODAY'S CANADIAN FORCES.

Canada www.forces.gc.ca

338781-5c40-v

CHAUFFEUR CLASSE 1 recherché, transport spécialisé, secteur Côte Est américaine, minimum 3 ans d'expérience, salaire compétitif, bons avantages sociaux, Dominic: (450)291-3349.

CHAUFFEUR POUR FLAT-BED, Canada/Nouvelle Angleterre, un drop, un pick-up. Retour chaque soir si désiré. Salaire selon expérience. Info. 450-244-6237, 450-248-9079.

CHAUFFEUR SEMI-REMORQUE DEMANDÉ, classe 1, Can/U.S., longue et courte distance, minimum 3 ans d'expérience. Débrouillard et autonome, contacter Robin:450-358-1121.

CHAUFFEUR US DEMANDÉ. Classe 1. Équipement attitré. Toile, contacts et douane payés. Horaire flexible. Contactez Réjean ou Luc 450-358-4461.

CHERCHE MENUISIER OU APPRENTI-MENUISIER
avec expérience, pour le "ruff" charpente. Travail dans la région, Tél.: 450-348-2979.

CHERCHONS GARDIENNE à notre domicile de 6h15 à 8h15 am. 10 jours par mois, doit se voyager. 450-348-4341.

COIFFEUR(EUSE) DEMANDÉ(E) avec expérience, salon avec clientèle établie depuis 25 ans. Tél.: 450-358-4784.

COURTIER EN ASSURANCE DE DOMMAGES demande souscripteur(trice) en assurance de dommages des particuliers et des entreprises. Assurances A. Jobin et Associés Inc. Tél. 450-445-0879. Télécopieur: 450-445-9341. courriel: **guy@aajobin.com**

JC Fibers Inc.
Les Fibres JC Inc.

Nous sommes une entreprise située à Chambly, offrant des salaires et des avantage compétitifs, à la recherche de

CHAUFFEURS CLASSE 1 DE SOIR
Local, Québec et Ontario

- 3 à 5 ans d'expérience
- Bilingue

Contactez **Léo Lefèbvre** au **(450) 359-4545, poste 286** ou par télécopieur au **(450) 359-3202**

CHAUFFEURS/BROKERS AVEC CAMION ROLL/OFF
Local

Contactez **Bob Colubriale** au **(450) 359-4545, poste 225** ou par télécopieur au **(450) 359-3202**

MÉCANICIENS GÉNÉRAUX
Pour camions lourds et semi-remorques

- Avec très bonne connaissance en système électronique et inspection préventive
- Expérience minimum de 5 ans
- Dextérité manuelle, organisation, ponctualité et esprit d'équipe requis

Contactez **Roger Cyr** au **(450) 359-4545, poste 283** ou par télécopieur au **(450) 359-4570**

336928-5c40-m

Chargé(e) de projet
pour garderie

Principales fonctions :
- Responsable de l'implantation d'une garderie conventionnée à but non lucratif (50 places)
- Support au conseil d'administration
- Liens avec le Ministère de la famille, des Aînés et de la Condition Féminine et autres organismes
- Élaboration et suivi des échéanciers
- Recherche d'équipements et de fournisseurs

Exigences :
- Expertise en gestion de projet en garderie ou expérience connexe
- Leadership
- Bon sens de l'organisation
- Facilité à communiquer

Conditions de travail :
- Entre 15$ et 20$ / heure
- Nombre d'heures variable
- Contractuel
- Entrée en fonction avril 2005

Faire parvenir votre curriculum vitae au Comite de selection charge(e) de projet (garderie) par telecopieur au (450) 347-1198 ou par courriel a jeunesmeres@coffre.ca

Seules les candidatures retenues seront contactees.

337108-5c40-r

Usine de Saint-Jean

MANOEUVRE-DÉPARTEMENT DES BROCHETTES

FLAMINGO

OLYMEL est une leader de l'industrie québécoise et canadienne dans l'abattage, la découpe et la transformation de viandes. Nous exportons à travers le monde l'excellence et la qualité de nos produits; cela nous positionne aujourd'hui comme un chef de file dans le domaine agro-alimentaire. Nous désirons combler le poste ci-contre :

MANOEUVRE - DÉPARTEMENT DES BROCHETTES

FONCTIONS :

Moulage des brochettes, placer des cure-dents sur des gabarits, couper des cubes de viande, vérification du produit fini et emballage.

EXIGENCES :

. Horaire de soir (16 h 30 à 1 h) et de nuit (21 h à 5 h 30) du lundi au vendredi
. Bonne force physique (80 livres à soulever)
. Capacité à travailler à des températures humides entre 4 degrés et 8 degrés
. Expérience de travail à la chaîne, un atout

CONDITIONS :

. Salaire de 9,36$/h
. Prime de soir (45¢) ou de nuit (55¢) si applicable

Veuillez vous présenter au 770, rue Claude à Saint-Jean-sur-Richelieu ou par télécopieur au (450) 347-2482 pour compléter un formulaire d'emploi.

Seules les personnes sélectionnées seront contactées pour une entrevue.

336814-5c40-r

COPIACTIVE

est présentement à la recherche d'une personne débrouillarde, dynamique et responsable pour combler un poste dans le domaine de l'impression, environ 30 heures/semaine, horaires variables, disponible jour, soir et fin semaine, bonne maîtrise français écrit, expérienc un atout. Faites parvenir votre c.v. au 450-349-6964 ou au 935 Boul.Séminaire nord.

RECHERCHE AIDE-CUISINIER(IERE) 35 ans et plus, Domaine Deland, l'Acadie, tél.: 450-357-9007, 514-796-9959.

COURS DE PRÉPOSÉS AUX BÉNÉFICIAIRES. C.F. L'Association des Préposés aux Bénéficiaires du Québec. **Région: St-Lambert. 7 mars 2005.** 495$ tout inclus. Inscription: 1-800-653-0855.

EMPLOYÉ DEMANDÉ pour travail sur ferme laitière et grande culture. À Napierville. 450-245-3431, 450-357-0741.

GARDIENNE DEMANDÉE pour garder chez-moi ou chez-elle, lundi, mercredi, jeudi, vendredi, 16h30 à 20h. Doit pouvoir aller chercher mon fils à sa garderie (Boul Industriel). 450-349-3817/laissez message, 514-717-1983.

Matelas MULTI

REPRÉSENTANT

(Travail d'équipe)

- TRAVAIL À TRAVERS LE QUÉBEC -

• 4 jours/semaine • Salaire avantageux + compte de dépenses

Qualifications : • 25 ans et plus • Être dynamique • Expérience dans la vente • Avoir de l'initiative • Permis de conduire

Sur rendez-vous : (450) 359-0450

855, chemin Grand-Bernier Nord Saint-Jean-sur-Richelieu

337141-5c40-r

RECY COMPACT

Chauffeur / Ramasseur

Nous sommes à la recherche de candidats ayant une excellente forme physique pour conduire et ramasser des ordures de porte-à-porte dans les municipalités avoisinantes. Travail du lundi au vendredi. Permis classe 3 avec mention F.M. requis. Pour personnes motivées désirant un emploi à l'année seulement.

Salaire de départ 16,51$

Seules les candidat(e)s retenu(e)s seront rappelé(e)s.

POUR APPLICATION SE RENDRE AU:

1700, GRAND-BERNIER, ST-BLAISE OU PAR TÉLÉCOPIEUR:

(450) 291-5239

336915-5c40-r

Désorientée ?

Prends la bonne direction.

Un emploi à ta mesure.



Session d'orientation vers les métiers non traditionnels

14 mars 2005

347-6101

337053-5c40-r

COFFRE

Centre d'Orientation et de Formation pour Femmes en Recherche d'Emploi
49, rue Saint-Jacques
Saint-Jean-sur-Richelieu

Cette activité de formation est rendue possible grâce à la participation financière de :

Emploi Québec Montérégie



CAISSIER(E)S VOLTIGEUR(SE)
(Service à la clientèle)
CHAUFFEUR de CAMION GIRAFE

Faites parvenir votre curriculum vitae en ligne ou présentez-vous au 170, rue Moreau, Saint-Jean-sur-Richelieu (secteur Saint-Luc).

336945-5c40-z

Nadeau

www.nadeauautomobiles.com

Suite à notre expansion nous avons besoin de

REPRÉSENTANT(E) AUX VENTES

• Expérience vente aux détails minimum 1 an obligatoire
• Horaire variable jour, soir et samedi

CHAQUE CANDIDAT(E) DOIT :

• Posséder permis de conduire valide
• Personne dynamique
• Facilité à travailler en équipe
• Aimer le public

Salaire à discuter

Faites partie de notre équipe !

Envoyez votre curriculum vitae par la poste au :
117, rue Beauvais
Saint-Jean-sur-Richelieu
(Québec) J2X 4S3
Télécopieur : (450) 358-9321
Courriel :
info@nadeauautomobiles.com

336775-5c40-r

Compo-Haut-Richelieu

Coordonner des opérations du centre de tri

Le titulaire du poste est responsable des opérations du centre de tri. Il agit sous l'autorité de la direction générale de Compo-Haut-Richelieu.

Les responsabilités sont les suivantes :

. Responsable des opérations du centre de tri et des trois parcs à conteneurs
. Assure une bonne communication entre la direction et les employés du centre de tri
. Supervise le personnel du centre de tri et assume la coordination des activités de réception et d'expédition des matières recyclables.
. Résout les problèmes reliés au travail et recommande les mesures correctives appropriés visant à augmenter la productivité
. Voit au fonctionnement des équipements et à leur entretien préventif
. Rédige des rapports de statistiques
. Contrôle l'inventaire et assure l'approvisionnement requis selon le niveau de production

Les responsabilités en communication sont:
* Assure le support au service à la clientèle

Compétences :

. Expérience en gestion du personnel
. Capacité de travailler en équipe
. Expérience et/ou connaissance.
. Aptitudes à innover et à développer de nouvelles techniques
. Souci d'efficacité
. Polyvalent
. Connaissance de la mécanique

Statut d'emploi : permanent

Les personnes intéressées par ce poste doivent faire parvenir leur candidature au plus tard le 30 mars 2005 à l'attention de Colette Tessier, directrice générale, Compo-Haut-Richelieu inc., 825, rue Lucien-Beaudin, Saint-Jean-sur-Richelieu Québec) J2X 5L2 Courriel : colette.tessier@compo.qc.ca Télécopieur : (450) 347-7859

337142-5c40-mb

CONTRÔLEUR D'USINE

Relevant du directeur d'usine, vous serez appelé à traiter de tous les aspects financiers comprenant le budget principal et celui de l'exploitation, l'analyse des résultats financiers mensuels, l'organisation et la gestion des postes du bureau ainsi que la direction du personnel et également de fournir un support à tous les services. Votre expérience en matière de supervision vous a bien préparé à gérer avec efficacité les services administratifs.

Vous devez posséder des compétences approfondies en matière d'analyse, de résolution de problèmes, de communication et d'organisation. Vous détenez un diplôme universitaire en sciences comptables avec une désignation comptable reconnue. Vous êtes hautement compétent en matière d'ordinateurs (MS Office : Word, Excel, PowerPoint) et possédez un minimum de deux ans d'expérience en comptabilité. Le bilinguisme, anglais et français, est obligatoire. De plus, vous devez être disponible à des transferts dans la compagnie.

Nous offrons une rémunération et une gamme d'avantages sociaux des plus compétitives et des opportunités de développement.. Veuillez faire parvenir votre curriculum vitæ en toute confidentialité à : **Journal Le Canada Français, C.P. 460, Saint-Jean-sur-Richelieu, J3B 6Z8.**

Nous apprécions l'intérêt de tous les candidats et vous informons que seules les personnes sélectionnées pour fins d'entrevue seront contactées. Aucune agence, s.v.p.

La forme masculine désigne, lorsqu'il y a lieu, aussi bien les femmes que les hommes. L'emploi du masculin a pour but de faciliter la lecture du texte.

336734-5c40-pr

Une compagnie manufacturière de la région de Saint-Jean-sur-Richelieu est à la recherche d'un(e)

COORDONNATEUR(TRICE) À LA DISTRIBUTION

Sous la direction du Gestionnaire Logistique, le titulaire assure la coordination du déplacement des marchandises entre les usines et les clients.

Principales responsabilités :

- Coordonner les chargements et les réceptions de marchandise avec les usines, les courtiers et les entreprises de transport ;
- Vérification des factures envoyés aux clients ;
- Travailler en étroite collaboration avec le service à la clientèle, les opérateurs de l'entrepôt ainsi que les transporteurs ;
- Choisir et maximiser l'utilisation des camions en planifiant la répartition des voyages Canada et États-Unis ;
- Effectuer le suivi des marchandises en inventaire.

Exigences :

• Minimum deux (2) années d'expérience en transport et entreposage
• Bilinguisme Anglais et Français (parlé et écrit)
• Connaissance du milieu du transport
• Connaissances géographiques du Québec, Ontario et des États-Unis (atout)
• Maîtrise Microsoft Office (Excel, Word et Outlook)

Faites parvenir votre curriculum vitae à l'adresse suivante :

M.M.L.
C.P. 460
Saint-Jean-sur-Richelieu
(Québec) J3B 6Z8

336946-5c40-bc

FERME LAITIERE recherche employé(s) possédant expérience et compétence pour la traite (salle de traite) et soins des animaux. Maturité et bon jugement requis. Maison fournie si nécessaire, **(450)294-3324, fax.:(450)294-3272.**

HOMME D'EXPÉRIENCE pour ferme de grande culture. Expérience obligatoire en réparation de machineries. Salaire: jusqu'à 15$/heure selon expérience. 450-357-5112.

ASSISTANTE DENTAIRE

demandée

Envoyez votre curriculum vitae au (450) **359-7441**

335060-5c40-p

UNIPRIX

Pharmacie Uniprix Ferland - Parent
Recherche

TECHNICIEN(NE) EN LABORATOIRE

- Temps plein/partiel
- Un (1) an d'expérience minimum

Téléphonez au (450) 347-2000
ou télécopiez votre curriculum vitae
au (450) 347-2223

336489-5c40-j

arneg
CANADA

Arneg Canada est un des plus grands manufacturiers de comptoirs réfrigérés pour épiceries et supermarchés. L'entreprise vit actuellement une croissance très rapide et profite d'une vague de rénovation dans les marchés d'alimentation. L'entreprise emploie à l'heure actuelle 130 employés.

MAGASINIER - GESTION D'ENTREPÔT ET CONTRÔLE DES INVENTAIRES

Le magasinier gère un entrepôt et contrôle les inventaires et les pièces destinées à la fabrication des comptoirs réfrigérés. Le titulaire du poste est responsable de la définition des locations pour l'entreposage de la marchandise selon les codes établis. De plus, il fait des recommandations sur l'aménagement physique.

Le titulaire est responsable de répondre aux demandes de matériel pour le département de la production avec son personnel. Il contrôle les sorties et les entrées de matériaux avec le formulaire de contrôle et par le fait même, il contrôle les inventaires afin de toujours avoir les bonnes quantités afin d'éviter les discontinuités.

Le titulaire possède au minimum un secondaire V et une certification en approvisionnement avec un minimum de trois ans d'expérience pertinente dans la gestion d'entrepôt et le contrôle des inventaires. Le titulaire du poste connaît parfaitement l'environnement Word et la conduite du chariot élévateur. Les connaissances des systèmes MRP et méthodes Kanban sont un atout. Le titulaire devra être responsable, organisé, attentif, prévoyant, avoir une bonne capacité à communiquer et à travailler en équipe.

Nombre d'heures de travail : 40 heures
Statut : à temps complet
Salaire offert : selon expérience et qualifications

Si le poste vous intéresse, faites parvenir votre curriculum vitae à :

Sophie Théorêt
Directrice des ressources humaines
Arneg Canada inc.
18, rue Richelieu, Lacolle, Québec, J0J 1J0
Par télécopieur : (450) 246-8702
Par courrier électronique : stheoret@arnegdml.com
Le masculin est utilisé afin d'alléger le texte et inclut également le féminin.

337132-5c40-mr

PAT INC

TECHNI-PRO SÉCURITÉ

Offrez-vous une carrière d'avenir

Devenez agent(e) de sécurité professionnel(le)

Depuis quelques années, le secteur de la sécurité est privilégié, il connaît une croissance supérieure à la moyenne. Voici une opportunité de carrière professionnelle que vous devriez considérer sérieusement.

Nous offrons une formation d'agent de sécurité professionnel d'une durée approximative de 11 semaines à la suite de laquelle nous garantissons à 100% un emploi à tous nos finissants. Notre formation est hautement reconnue et recommandée par la plupart des agences de sécurité. Par conséquent, vous aurez tous les outils nécessaire pour acquérir les meilleurs postes disponibles sur le marché. Cette formation vous donnera :

1. Un diplôme d'agent de sécurité Professionnel.
2. Un diplôme pour l'utilisation de la force physique lorsque nécessaire (arts martiaux, combat de rue et autodéfense).
3. Un diplôme pour la prévention incendies.
4. Un diplôme et port d'arme pour le maniement du bâton de police PR-24 et du bâton extensible.
5. Un certificat de premiers soins de la Fondation des maladies du coeur.
6. Un certificat d'intervenant d'urgence (Premier répondant).
7. Une attestation pour la survie et le sauvetage et sécurité en milieu de travail.
8. Un emploi immédiatement à la fin du cours (salaire min. de 12,50$/h).

Il suffit d'être un homme ou une femme de 18 ans et plus, en bonne santé, citoyen canadien sans dossier judiciaire. Aucune restriction scolaire, mais les candidats seront soumis à une sélection rigoureuse. Aucun programme d'aide gouvernementale ne s'applique, mais l'école offre son propre financement si vous êtes éligible.

ENDROIT : 288-A, Chemin St-jean, LaPrairie
Début des cours : 14 mars 2005
Pour information et inscription :
(514) 941-4804

337117-5c40-r

CORBEIL ÉLECTROMÉNAGERS
Le spécialiste de l'électroménager !

est à la recherche

CONSEILLER(E)

- Postes à temps partiel de 15 à 20 heures
- Possibilité de plus d'heures à la période estivale
- Formation par le Groupe Corbeil
- Salaire : taux horaire et commission

DÉCO CENTRE BOUVREUIL

est à la recherche

COMMIS AU SERVICE À LA CLIENTÈLE

- Poste à temps partiel (week -end et soir) idéal pour étudiant

Tâches :
- Gestion de la caisse
- Suivi et demande de financement
- Réception téléphonique
- Bureautique

Faites parvenir votre curriculum vitae à l'attention de Julie Grégoire
100, rue Moreau, Saint-Jean-sur-Richelieu • (Québec) J2W 2M9
Tél. : (450) 347-0331 • Téléc. : (450) 347-1044
Courriel : decocentre@bouvreuil.com

337181-5c40-mgv

NAPIERVILLE SUZUKI

recherche

CONSEILLER AUX VENTES

Les candidats intéressés doivent se présenter au **442, rue Saint-Jacques et demandez Joël Grégoire.**

337033-5c40-r

RONDEAU
PONTIAC • BUICK • CADILLAC • GMC Ltée

est à la recherche

CONSEILLER(E)
en vente et location de véhicules neufs

- Avec expérience
- Automobile fournie
- Revenus supérieurs
- Excellents avantages sociaux
- Plan d'assurance

Contactez
Jean-Jacques Girard
359-9990
180, rue Moreau,
Saint-Jean-sur-Richelieu

337179-5c40-mr

Gestcar inc.
Atelier de carrosserie

recherche

PRÉPARATEUR

- Avec expérience en peinture
- Salaire selon expérience

Contactez
Benoit Contant
au
359-9990

180, rue Moreau,
Saint-Jean-sur-Richelieu
à l'arrière de chez
RONDEAU

337182-5c40-mr

POLY-ENCARTS

PERSONNEL DEMANDÉ

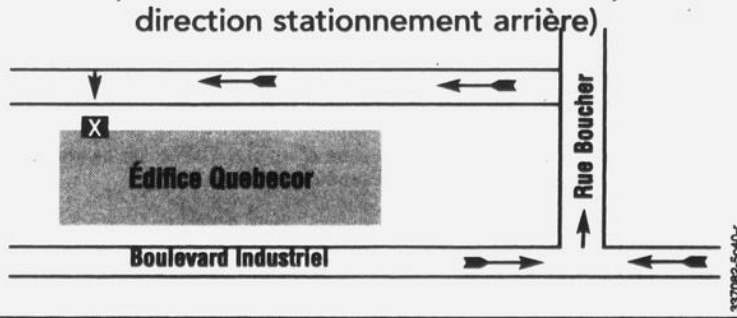
Encarteur(se)s et préposé(e)s aux tables

POSTES DISPONIBLES
(sur appel)

- Occasionnel, un à deux jours par semaine, horaire variable entre 19 h et 7 h maximum et 22 h à 6 h maximum.

Pour postuler, présentez-vous le mardi entre 9 h et 11 h chez :

POLY-ENCARTS
800, boul. Industriel, porte 16
Saint-Jean-sur-Richelieu
(Édifice Quebecor via rue Boucher, direction stationnement arrière)



337082-5c40-r

Centre de santé et de services sociaux
La Pommeraie

Le Centre de santé et de services sociaux La Pommeraie découle de la fusion des CLSC et CHSLD de la Pommeraie et de l'hôpital Brome-Missisquoi-Perkins. Situé dans la magnifique région des Cantons de l'est, le CSSS La Pommeraie est reconnu pour la qualité de ses services répartis entre l'hôpital BMP avec ses 84 lits de courte durée, les 4 centres de soins longue durée avec ses 260 lits et le volet CLSC pour une population de plus de 60 000 personnes. Sa philosophie de soins et de gestion, axée sur la recherche de l'excellence, l'innovation, la participation et la collaboration interdisciplinaire est bien intégrée à tous les niveaux de l'organisation.

Les services offerts à la clientèle sont soutenus par une approche programme dans l'ensemble des secteurs d'activités qui regroupent 1 200 employés, 140 médecins et de nombreux bénévoles.

Le CSSS la Pommeraie est actuellement à la recherche de :

INFIRMIER(E)S BACHELIER(E)S
Soutien à domicile - CLSC
Assignations temporaires de jour

INFIRMIER(E)S
CH - CHSLD - CLSC - Soutien à domicile
Cowansville - Farnham - Bedford - Sutton
Assignations temporaires, postes temps partiel
jour - soir - nuit
garanties d'emploi jusqu'en 2007

INFIRMIER(E)S AUXILIAIRES
CHSLD Cowansville
Assignations temporaires
jour - soir - nuit

CUISINIER(E)S
CH et CHSLD
Liste de rappel
DEP en cuisine institutionnelle

AUXILIAIRES FAMILIALES ET SOCIALES AUX PERSONNES À DOMICILE
Soutien à domicile
Liste de rappel
DEP en assistance familiale et sociale aux personnes à domicile

TECHNICIEN(NE) BUREAUTIQUE

CLSC et CHSLD
Cowansville - Farnham - Bedford
Liste de rappel - jour - soir
DEC en bureautique

SECRÉTAIRES MÉDICALES
CLSC et soutien à domicile
Assignations temporaires jour - soir et liste rappel
DEP en secrétariat médical

La maîtrise de la langue anglaise est considérée comme un atout important.

La rémunération pour tous ces postes est établie selon les normes du Ministère de la Santé et des services sociaux.

Veuillez faire parvenir votre offre de service au :

Centre de santé et de services sociaux la Pommeraie
Direction du soutien à la gestion des personnes dotation
950, rue Principale, Cowansville (Québec) J2K 1K3
Télécopieur : (450) 263-6606
Courriel : recrutement.chbmp@rrsss16.gouv.qc.ca

Nous sommes fiers d'assurer l'équité en matière d'emploi et veuillez noter que nous communiquerons uniquement avec les candidats retenus.

336738-5c40-vbmrv

Compagnie reconnue oeuvrant dans le domaine de la construction de routes et l'exploitation de carrière, usines de béton de ciment et de béton bitumineux, est à la recherche d'un(e)

MÉCANICIEN(NE) D'ÉQUIPEMENT LOURD

Fonctions :
- Travailler en réparation, entretien sur les véhicules lourds et machineries lourdes (diesel et gaz)

Qualifications et exigences :
- Détenir un diplôme professionnel en mécanique de machinerie lourde et/ou avoir acquis un minimum de 3 ans d'expérience
- Doit être disponible pour travailler le jour ou le soir

Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Nombres d'heures par semaine : environ 40 heures
Rémunération : Salaire concurrentiel et gamme d'avantages sociaux

Faire parvenir votre curriculum vitae à :

BAILLARGEON

P. Baillargeon Ltée
a/s Richard Tremblay
800, rue des Carrières, C.P. 220
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 6Z4
Télécopieur : (450) 346-6897

338128-5c40-r

SECRÉTAIRE-RÉCEPTIONNISTE ET COMMIS À LA FACTURATION

- Répondre aux appels téléphoniques et les diriger en fonction des demandes
- Facturation de pièces et d'équipement
- Travail général de bureau

EXIGENCES :

- Formation en secrétariat et/ou expérience pertinente au moins 2 ans
- Bonne maîtrise français et anglais
- Connaissance pratique de Word et Excel

Travail de jour, 35 h/semaine

Salaire selon compétences. Faire parvenir votre curriculum vitae par la poste, par télécopieur (450) 359-9619 ou par courriel à landis.letendre@sympatico.ca

Landis Letendre Ltée
800, rue Rossiter
Saint-Jean-sur-Richelieu, J3B 8J1

336919-5c40-vb

OFFRE D'EMPLOI

Les produits Polychem ltée
Saint-Jean-sur-Richelieu

CONTRÔLEUR DE QUALITÉ

Exigences :

- Formation en plasturgie (DEP, DEC) atout
- Expérience dans l'industrie du plastique
- Rigueur, esprit d'analyse, minutie, sens de l'organisation

Début : Immédiatement

Veuillez faire parvenir votre curriculum vitae par télécopieur, à l'attention de **Carl Bergeron,** au (450) **349-2225**

337046-5c40-rr

Bureau d'avocats recherche

SECRÉTAIRE JURIDIQUE

Qualités recherchées :
. Expérience
. Autonomie, etc.

Faire parvenir votre curriculum vitae par télécopieur au **(450) 346-7037** ou par courriel : **avocanet2000@yahoo.ca**

337106-5c40-jm

Remorquage Conrad est à la recherche de

CHAUFFEUR (Classe 3)

- Avec expérience en remorquage
- Doit résider dans le secteur de Saint-Jean
- Avoir 25 ans et plus

Communiquez au (450) **348-5838**

335810-5c39-r

INSTALLATEURS DE PISCINES

avec expérience recherchés pour postes de chef d'équipe

Salaire compétitif + bonus

(514) 990-8229

337107-5c40-j

nic•pic

est à la recherche d'un(e)

CUISINIER(E)

Préparation des mets

- Avec un minimum de 2 ans d'expérience
- Poste temps plein, 20 heures

Se présenter avec votre curriculum vitae au **136, rue Larocque, Saint-Jean-sur-Richelieu** et demandez Louise ou Patrick

336660-5c40-j

CARRIÈRE DANS LA VENTE

Compagnie bien établie recherche

REPRÉSENTANTS

pour son département accident/maladie dans les régions Haut Richelieu/Montérégie.

- Expérience non requise
- Formation en classe pour l'obtention d'un permis A.M.F.
- Entraînement sur la route
- Diplôme secondaire V obligatoire
- Revenus de 30 000$ à 35 000$ la 1re année
- Renouvellement à vie après 1 an
- Possibilité de bonis de départ

Les personnes désirant véritablement progresser, peuvent communiquer avec **Daniel Ducharme** au **(514) 944-1569** ou télécopieur : **(450) 542-9583**

336087-5c39-pp

JEAN-GUY SOUCY INC.

(Transformateur de viande)

est à la recherche de

COMMIS-D'EMBALLAGE

Si ce poste vous intéresse, veuillez faire parvenir votre curriculum vitae par télécopieur au

(450) 358-5565

336228-5c39-r

ÉBÉNISTERIE RECHERCHE

DÉBITEUR

sur banc de scie à panneau

- Poste à temps plein de jour
- 3 à 5 ans d'expérience dans le meuble
- Habilités avec placage de Veneers

Salaire à discuter selon compétences

Contactez **Daniel** au **(450) 358-9815**

337118-5c40-r

Cardinal International

CHAUFFEUR DEMANDÉS

- Permis classe 1
- 25 ans et plus
- Minimum 2 ans d'expérience
- Livraison États-Unis
- Payé 45¢/mille
- Douane et temps d'attente payés

Cell. : (514) 951-9806

334633-5c39-b

IGA extra Gladu

Nous sommes à la recherche de personnes fiables pour combler le poste suivant :

COMMIS D'ÉPICERIE de nuit

- Avec expérience
- De 32 à 40 heures par semaine
- Bons avantages sociaux

Se présenter avec curriculum vitae et demander Yan ou Hervey au :

400, boul. du Séminaire
Saint-Jean-sur-Richelieu

337174-5c40-m

CLUB DE GOLF SAINT-JEAN Ltée recherche

CHEF-CUISINIER(E)

- 4-5 ans d'expérience
- Responsable, dynamique, organisé, connaissance en banquet un atout
- Bonne condition, salaire compétitif

CUISINIER(E)

- 1-2 ans d'expérience
- Ponctuel, responsable
- Jour, soir, fin de semaine

Télécopiez votre curriculum vitae au **(450) 346-1361, à l'attention de Serge Lajeunesse**

337084-5c40-c

Honda de Saint-Jean

est à la recherche de

DIRECTEUR(TRICE) COMMERCIAL(E)

- Connaissance des produits F & I et des produits Honda
- Connaissance du système CT Wizard et ADP

Nous offrons une gamme d'avantages sociaux

- Revenu compétitif

Envoyez votre curriculum vitae à M. Michel Gohier
Télécopieur : (450) 348-4157
Courriel : mgohier@hondasaint-jean.com
ou téléphoner au (450) 347-7567

337186-5c40-pv

Offre d'emploi

Secrétaire / réceptionniste
Poste: 3-4 jours/semaine

Exigences:

- Minimum 3 années d'expérience
- Connaissances informatiques
- Anglais fonctionnel
- Être responsable, autonome et débrouillarde
- Connaissance du logiciel Acomba (un atout)

Faire parvenir votre C.V. par télécopieur au (450) 299-1150 ou poster à: Services Sanitaires G. Campbell inc., 1221, Route 133, Henryville (Québec) J0J 1E0

336735-5c40-r

SECRÉTAIRE RÉCEPTIONNISTE

Fonctions :

- Répondre au téléphone
- Faire toutes autres tâches de secrétariat

Exigences :

- Très bon français écrit
- Être polyvalent
- Être capable de travailler en équipe
- Être capable de travailler sous pression
- Bilinguisme (un atout)

Veuillez faire parvenir votre curriculum vitae par télécopieur au (450) 348-6401 à l'attention de Francine

337122-5c40-mr

Premier CHRYSLER DODGE JEEP inc.

est à la recherche d'un(e)

REPRÉSENTANT(E) VENTE ET LOCATION

expérience requise

- Salaire de base plus commissions
- Bénéfices marginaux
- Automobile fournie

Faire parvenir votre curriculum vitae à

M. Daniel Vincent
Premier Chrysler Dodge Jeep
390, rue Laberge
Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec J3A 1G5

336731-5c40-r

Les Fibres J.C. inc.

recherchent

JOURNALIERS

Nous sommes une entreprise importante de recyclage de papier de Chambly. Nous avons besoin **de journaliers** pour le triage de papier (effort physique requis). Les quarts de travail sont de jour, nuit ou soir et fin de semaine, de 40 h et plus par semaine. Bonne rémunération et avantages sociaux.

Veuillez faire parvenir votre curriculum vitae à l'attention de **Bob** par télécopieur au **(450) 358-5952** ou en personne au **3718, chemin Grande-Ligne Chambly**

335821-5c39-r

william houde agro-fournitures

William Houde Ltée
Henryville
est à la recherche d'un

CHAUFFEUR DE CAMION

- Permis classe 3 minimum

HOMME D'ENTREPÔT

pouvant conduire petit loader et faire mélanges d'engrais.

- Travail saisonnier
- Salaire selon expérience

Contactez Louis Choquette
Usine : (450) 299-2721
Maison : (450) 299-2369

336299-5c40-jp

RESFAB

Resfab Inc., un manufacturier d'équipement commercial de cuisson est à la recherche d'un **ASSEMBLEUR.**

TÂCHES :

- Assemblage mécanique et électrique des différents produits de la compagnie, tels que rôtissoires et friteuses à poulets.
- Différentes tâches d'usine.

Qualifications :

- Habileté manuelle
- Autonome et ordonné
- Connaissance mécanique et électrique de base
- Lecture de diagrammes électriques serait un atout

Si vous êtes une personne méticuleuse, responsable et soucieuse de la qualité de votre travail, veuillez nous faire parvenir votre curriculum vitae à :

Resfab Inc.
735, rue Rossiter
Saint-Jean-Jean-sur-Richelieu, Qué., J3B 8A4
Télécopieur : (450) 359-0296
courriel : resfab@resfab.com
www.resfab.com

336539-5c40-j

CARRIÈRE BERNIER

Compagnie de construction spécialisée dans les travaux de pavage, d'excavation, d'égout, d'aqueduc, en affaires depuis plus de 60 ans, est à la recherche d'un contremaître en pavage.

Fonction : diriger une équipe de pavage

Qualifications :

- Posséder un minimum de 5 à 10 ans d'expérience
- Dynamique, autonome et responsable
- Capacité à travailler de concert avec plusieurs équipes

Faire parvenir votre curriculum vitae par courrier

Carrière Bernier Ltée
25, Petit Bernier
C.P. 548
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 6Z8

ou par courriel à l'adresse suivante : carriere@carrierebernier.com

Prenez note que nous répondrons qu'aux candidats sélectionnés.

336925-5c40-rm

ALCT

COMMIS À L'ENTRÉE DE DONNÉES

FONCTIONS :
Faire la vérification des factures de transport. Valider les données, les informations et les taux appliqués sur les factures. Récupérer les pièces nécessaires pour l'entrée des factures. Faire les entrées de données à l'ordinateur à l'aide d'un logiciel. Vérifier le travail effectué.
Temps plein
Salaire concurrentiel

CRITÈRES D'EMBAUCHE :
Connaissance Office 2000
Minimum de 40 mots minute à l'ordinateur
Bilingue (un atout)
Débrouillardise

Envoyez votre curriculum vitae par courriel à : glongpre@alct.ca ou par la poste à :

ALCT LOGISTIQUE DE TRANSPORT
200, rue MacDonald, bureau 200
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 8J6
À l'attention de Geneviève Longpré

337085-5c40-g

Buro. PLUS

ÉQUIPEMENTS J. CHARETTE

Équipements J. Charette / BuroPlus, entreprise spécialisée dans la vente d'équipements, de papeterie et de fournitures de bureau, recherche une personne répondant aux qualifications suivantes.

Préposé(e) aux commandes

(Temps plein – 40 heures)

Rôle et responsabilités :
Sous l'autorité du président, vous serez responsable de la prise de commandes téléphoniques pour la papeterie et fournitures de bureau. Vous aurez à contacter des fournisseurs. Vous assurerez le lien entre notre clientèle et une équipe de vente.

Exigences et profil :

- DEP ou autres
- Expérience dans un poste similaire, serait un atout
- Autonome et favorisant le travail d'équipe
- Entregent
- Ponctuel(le) et assidu(e)
- Connaissance en informatique (Word, Excel, logiciels comptables, etc.)
- Bilingue, serait un atout

Faites parvenir votre curriculum vitae avant le 10 mars à :

Équipements J. Charette / BuroPlus
M. Jacques Charette
900, boul. Industriel
Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec J3B 8J4
Courrier électronique : jacques@charette.ca
Télécopieur : (450) 346-0932

337104-5c40-j

LE SPÉCIALISTE JBD RÉNOVATION

Une compagnie établie depuis 8 ans est à la recherche de

CHARPENTIERS-MENUISIERS

avec un minimum de 3 ans d'expérience

Qualités essentielles :
Sérieux, ponctuels, minutieux et ayant à coeur de bien servir la compagnie.

Téléc. : (450) 349-2350
(450) 359-1675
Courriel : fe2000@bellnet.ca
ou par courrier au 640, boul. Industriel, # 105 Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 7X4

337185-5c40-mr

À la recherche d'un emploi ?

346-3044

CHOISISSEZ UNE MÉTHODE GAGNANTE !

2 ans CRE

Le Club de recherche d'emploi Vallée des Forts inc. vous offre 2 services pour trouver rapidement votre emploi :

. Session de 3 semaines
. Service de courte durée (4 journées)

Tous les services sont **GRATUITS** !

Club de recherche d'emploi Vallée des Forts inc.
315, rue MacDonald, bureau 202-203
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec)
J3B 8J3

Emploi Québec Montérégie

La gratuité des services est assurée par:

334626-5c38-r

HYGIÉNISTE DENTAIRE DEMANDÉE à Chambly, temps partiel possibilité temps plein, faire parvenir C.V. par télécopieur; (450)447-1388.

JEUNE FEMME POLYVALENTE demandée, capable de se débrouiller à l'ordinateur et en travail de bureau dans un garage jumelé à une compagnie de transport scolaire. 40heures/semaine @ 9,00$. Si interessée laissez votre message au 450-348-0505.

LES TISSUS RENTEX INC.
310, 5e Avenue, Iberville, QC J2X 1T9 (450)347-4495. Sont à la recherche d'un ADJOINTE ADMINISTRATIVE se rapportant au directeur. Principales fonctions: responsable de la paie, réceptionniste, préparation de différents rapports(production , absence, C.S.S.T., livraison). Responsable de la correspondance et de la messagerie. EXIGENCES: personne bilingue, 7 à 10 ans d'expérience, habituée à travailler dans un environnement informatisé, connaissance de: Excell, Word, Lotus(la connaissance du système de paie de Ceridian serait un atout). SALAIRE COMPÉTIFIF ET AVANTAGES SOCIAUX. **Contacter M.A.Déragon au (450)347-4495.**

MAINTENANT DISPONIBLE POSTE de "bus boy". Très bon salaire. Georges 450-348-4955 ou se présenter avec CV au 915 boul.Séminaire nord.

RECHERCHE AIDE-ÉDUCATRICE avec expérience pour milieu familial, remplacement et journées régulières, tél.: 450-357-1408.

RECHERCHE CAISSIERE/COMMIS pour quincaillerie-dépanneur, disponible soir et fin semaine, posséder expérience, 25-30 heures/semaine, à Saint-Sébastien. Tél.:450-244-5593 Normand.

RECHERCHE COIFFEUSE AVEC EXPÉRIENCE, demandez Johanne: 450-359-4408.

RECHERCHE COMMIS pour quincaillerie à St-Sébastien, avec expérience un atout. Disponible soir et fin de semaine. Demander Normand 450-244-5593.

RECHERCHE LEADER. Revenus illimités. Possibilité de voiture payée. Avantages sociaux, horaire flexible, carte de crédit. Gens sérieux seulement. David. 450-349-2513.

RECHERCHONS GAVEURS DE CANARDS à Carignan, 9$/heure en formation, du vendredi au mardi, 35/heures. tél., Francette: (450)658-0182.

RECHERCHONS GÉRANT pour magasin Sportflex, expérience requise au niveau du service à la clientèle et de la gestion du personnel, doit posséder connaissances techniques du soccer et du football. Contacter Mélanie: 450-677-2606.

RESTAURANT SUSHI PLUS recherche, plongeur /aide-cuisinier, URGENT, tél.; 450-348-0667 ou apporter C.V. au 310 Boul.St-Luc local 7.

S.R.D.B. est à la recherche d'un mécanicien de camion ou de remorque, temps plein de jour, contacter Daniel: 514-823-2699.

451 ASTROLOGIE/ CARTOMANCIE

LORRAINE VOYANTE lignes de la main, tarot, numérologie, 25 ans d'expérience. **Auteur du livre "Les mains, chemin de la vie"**: 450-349-0405.

AAA JO-SOLEIL voyante 15 ans expérience (prop.Jocelyne Cabana). Composez 1-900-451-8883, 24/24, 7jrs/7, 18ans+ à 3.99$/min. Possibilité de minute gratuite et de bloc de temps à 1.99$/minute. Info. quelle voyante est en ligne 514-724-6904. Vous trouverez des réponses à vos questions et des solutions rapides à vos problèmes. Amour, santé, travail, argent, etc...Site Internet: www.josoleil.com Nous engageons. Consultation privée ou info 514-869-8435.

ASTRO-CLUB, ligne de voyance en direct 24heures à seulement 2.85$/min. Consultez dès maintenant nos astrologues et nos tarologues d'expérience au 1-900-830-6767 à 2.85$/min. Clinique d'ésotérisme avec Louise Haley (Mme.Minou) 1-900-561-1212, 4.89$/min. Procurez-vous le livre Prédictions 2005 de Mme.Louise Haley, pour information ou pour paiement par Visa, Master, composez le 514-768-2000, ext. 1-800-799-6395, www.predictions2000.com

AVEZ-VOUS DÉJA fait face à la vérité des prophéties? Faites-moi confiance et vous frissonnerez. Je connais votre passé, futur et présent. 18+ 3.99$/min. 1-900-451-9602 Visa/mastercard, 1-866-752-7779. www.psychicmedium.ca

TÉLÉ VOYANCE AVEC CÉLESTE. Tel que vu sur les ondes de TQS et de TVA. Spécial Visa/mastercard, seulement 2.99$/minute, 1-866-voyance Consultation en personne avec Céleste au 1-866-869-2623. Consultez dès maintenant Céleste, Richère, Benjamin, Marie-Claire. Réponses rapides et précises, 4.99$/minute(+tx.) au 1-900-561-3000. Visitez notre site internet: www.tvvoyance.com

VOYANTE RÉPUTÉE. 21 ANS D'EXPÉRIENCE. Dons de voyance pure depuis 3 générations. J'aide et guide les gens dans leur vie personnelle et professionnelle. La voyance pour moi est une affaire de conscience et de coeur, ayant à trouver les meilleures solutions à vos problèmes et ce, sans outils de travail. Professionnalisme assuré! Bienvenue aux gens d'affaires, 40$/L'entrevue. Pas de surprise. Satisfaction garantie ou ne payez rien lors de l'entrevue. Pour entrevue sur rendez-vous: Suzanne Corbeil. 450-659-6994. **Photovoyance: courrier** www.voyantesuzannecorbeil.com

Copicom INC.
VENTE ET SERVICE DE PHOTOCOPIEURS
mita
50, rue Saint-Jacques, Saint-Jean-sur-Richelieu
347-8252
3256553-5c40-j

tibo CONSTRUCTION
348-8052
R.B.Q. 8310-4117-17
RÉNOVATION SPÉCIALISÉE RÉSIDENTIEL OU COMMERCIAL
220, RUE GRENIER SAINT-LUC
Cell.: 545-9173
3256235-5c39-j

Super BAS PRIX
VITRERIE
ALVERTEC-DESOURDY INC.
347-2359
3254478-5c39-j

LORS DU MASSAGE DE MARIE-CLAIRE Vous rencontrerez une belle jeune femme taquine et vraiment sympathique qui vous guidera vers un merveilleux jardin secret d'ou vous ressortirez complètement ressourcé et très heureux d'être venu! Marie-Claire à Saint-Jean au **514-912-5307.** À bientôt!

MASSAGE À FLEUR DE PEAU pour une détente complète dans une charmante maison où vous attend une belle petite fée pour ensoleiller votre vie. Tel: **514-386-5204, demandez Sylvie.**

MASSAGE DE DÉTENTE ET RELAXATION avec de belles mains magiques. Venez me voir si vous êtes curieux, Kristel, cell.:514-773-4695, 450-346-9397.

MASSAGE DE DÉTENTE fait par petit coeur secret et mystérieux avec massage qui allumera vos sens les plus fins...curieux? Alors viens m'voir. Jessica 514-792-1823.

MASSAGE DE DÉTENTE Massage Suédois avec effleurage. Laissez-vous transporter dans une autre dimension sous des mains douces, gâtez-vous, vous le méritez. 10hrs. à 19hrs., 7 jours sur 7. **LIZE:** 450-346-0151.

MASSAGE SUÉDOIS. Tensions, courbatures, tendinites, maux de dos, fatigue, **REMEDE INFAILLIBLE:** une excellente détente, appelle Charles, reçus disponibles, tél.:450-349-3933, 514-377-3934.

SOIN DE PIED A DOMICILE OU CHEZ-MOI, ongle incarné, durillon, massage de pied. **Service professionnel seulement!** Tél.:450-357-9274.

454 OFFRES DE SERVICE

• **RÉNOVATIONS**. Salle de bains, cuisine, sous-sol. Travaux de plâtre, céramique, etc... Paul (450)349-6111.

• **TRAVAUX DE RÉNOVATION ET DE MAINTENANCE** intérieur/extérieur. Résidentiel ou commercial, évaluation gratuite, Stéphane: 514-863-3114.

••**SPÉCIALISTE: HOMME À TOUT FAIRE.** Roulotte et motorisé, frigo, menuiserie, peinture, soudure. **Travail garanti et bien fait!** 450-346-2287.

12 MINUTES GRATUITES ET DES RÉPONSES PRÉCISES! L'Ere du Verseau; que demander de mieux! 8 années d'expérience! Des milliers de clients satisfaits! Et oui en composant le 1-900-451-6675 et en étant facturé pour un appel complet. Et bien vous aurez droit à 12 minutes gratuites! Vous pourrez parler avec des vrais spécialistes dans le domaine du tarot, de la numérologie, de l'astrologie et de la voyance pure. Ils pourront répondre à vos questions d'amour, d'argent, de bonheur et encore plus! Composez dès maintenant l'Ere du Verseau au 1-900-451-6675 à 3.79$/min.seulement. 18 et plus!

ARTRAITEXTE

Vous propose un service de correction, traduction, mise en page, CV et plus encore...Particuliers, étudiants, entreprises, écrivains... **450-359-1530**

BRO-RÉNO. aluminium, vinyle, planchres bois franc, flottant, céramique, portes et fenêtres, tél: 450-346-2118 laisser message ou 450-357-0237.

CASIER JUDICIAIRE? Faites-le disparaître! Évaluation gratuite: accès à de nouveaux emplois, entrée aux États-Unis, tranquillité d'esprit. Centre du Pardon National. Demandez Lise: 514-842-2411. www.nationalpardon.org

CHANGEMENT DE PLAQUETTES DE FREINS aux **4 roues:** 60$ + pièces. **2 roues** 30$ + pièces. Particulier. 450-357-1437/Patrick.

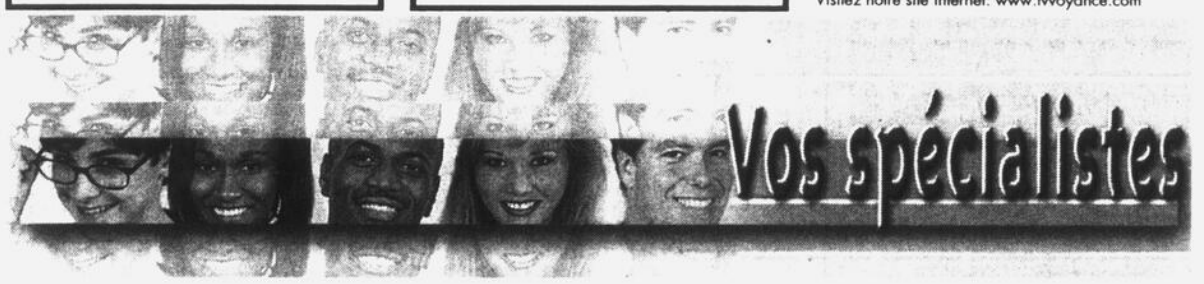
COURS DE BAR INTENSIF(250$) les samedis et dimanches de 8.30h. à 18.30h. 10 stations de travail individuelle, technique de travail, rapidité d'exécution, livre de recettes gratuit, préparation de tous les cocktails populaires, shooters, service aux tables, etc...Aide au placement gratuit. Institut National Rive-Sud 450-444-7785 sans frais 1-877-204-4780.

COURS DE SÉCURITÉ NAUTIQUE pour la carte de conducteur d'embarcation de plaisance (reconnue au U.S.), les 7,10,14,17 mars: Bouées, cartes marine, équipement de sécurité, règles de route etc...450-348-0811.

ENTREPRISE ÉTABLIE. ENTRETIEN MÉNAGER résidentiel/commercial et industriel, très bonnes références, 10 ans d'expérience, Stéphane: 514-863-3114.

ARTS MARTIAUX
Style Kung Fu
Places disponibles
(514) 233-9122
(après 18 h)
337178-5c40-m

RÉNOVATIONS GMO
Tous genres de travaux
• Intérieur - Extérieur
Tél. : (450) 347-0763
Cell. : (514) 349-1633
gmlap@sympatico.ca
Guy Morin
Saint-Jean-sur-Richelieu
327536-5c32-c



www.devenirpilote.com
CRÉDIT D'IMPÔT
COURS PILOTAGE D'AVION
FORFAIT APPRENTI PILOTE 99$
CPAQ.AERO
Aéroport St-Jean
346.0188

transport
e-claire
transport par citerne
eau potable - eau de source
- eau de piscine - liquide alimentaire
Tél. : (450) 347-9EAU (9328)

ORTHOTHÉRAPIE
Pour douleurs musculaires et articulaires
MASSOTHÉRAPIE
Pour une meilleure gestion du STRESS
(reçu pour assurance) Clinique ou à domicile
Jacques Nolet
(15 ans d'expérience)
(514) 885-8223
Clinique Ortho-Santé St-Jean

MASSAGES THÉRAPEUTIQUES
Fatigué, stressé et vidé d'énergie en cette fin d'hiver... Dorlotez votre corps
SPÉCIAL DU PRINTEMPS
Forfaits disponibles
Membre AMQ (reçu disponible)
Forfaits valables jusqu'au 30 mars 2005
Massothérapie Maryse Boutin
Rendez-vous et information :
(450) 357-2848

Les fissures DJM
Denis Marquette
25 ans d'expérience
ENTREPRENEUR CIMENTIER
Fissures - crépis - plancher - réparations en tous genres - restauration de patios
Renseignements : (450) 349-5189
Cellulaire : (450) 545-9822
lesfissuresdjm@videotron.ca
RBQ : 8300-2865-08

Maçonnerie MDC
Licence RBQ : 8304-8835-32
PATRICK POTVIN
Entrepreneur spécialisé en maçonnerie
(450) 296-8287
Saint-Jean/Rive-Sud/Montréal
RÉSIDENTIEL - COMMERCIAL - INDUSTRIEL
- Briques, pierres
- Blocs de béton
- Injection fissures fondation
- Étanchéité des fondations
- Rejointement
- Cheminée
- Restauration vieux bâtiments
- Crépis

29$ /semaine
POUR CET ESPACE
(450) 347-0323

MÉNAGE COMPLET
Femmes de ménage pour domicile
Professionnels pour commercial et industriel
Évaluation gratuite
TÂCHES
- Époussetage, aspirateur, lavage : fenêtres, planchers, toilettes
SERVICES
- Assurance pour bris
- Service à la clientèle
- Outil de communication
- Travail consciencieux, supervisé par la propriétaire
- Prix compétitif
GROUPE ENTRETIEN MÉNAGER ENR.
Edelyne Etienne, propriétaire
Saint-Jean-sur-Richelieu
450.359.8557
304453-5c40-zmpb

452 FORMATION

COURS DE POSE D'ONGLES: offrez-vous une nouvelle carrière et devenez technicienne professionnelle. Les Ateliers Belles Mains Enr., information: 514-877-5000 tonalité 676-6676.

COURS EN INFORMATIQUE: Windows, Internet, Word, Excel, Access et plus... de débutant à avancé. Professeur diplômé et expérimenté. Info: 514-717-5836.

COURS-ATELIER chakras et couleurs thérapeutiques 8 et 22 mars. **Méditation et auto-hypnose**, 9 et 23 mars. Réservez: 450-357-7683. Georgette Fortin, Massothérapeute, Maître Reiki.

DEVENEZ UN AUTEUR A SUCCES avec notre cours d'écriture par correspondance. Recevez gratuitement notre brochure. 1-800-267-1543. www.qualityofcourse.com, brochure@qualityofcourse.com L'ÉCOLE de rédaction, 733-38 Av.McArthur, Ottawa, ON, K1L 6R2.

ORIENTATION PERSONNELLE ET PROFESSIONNELLE
changement de carrière, par les types psychologiques(M.B.T.I) connaissance de soi et des autres. Consultante et formatrice qualifiée par Psychometrics Canada en Typologie, **tél.:450-358-3485(Sylvie).**

POUR DES MASSAGES THÉRAPEUTIQUES avec diplôme et association. Début des cours 14 mars. Info: 450-293-5095.

453 SERVICES PROFESSIONNELS SANTÉ

À SAINT-JEAN. DÉTENTE COMPLETE Massage SUÉDOIS ET REIKI, donné dans un climat d'harmonie, favorisant bien-être et relaxation. Venez vous détendre et vous ressourcer. **MARTINE: 514-919-1153.** À bientôt!

À SAINT-JEAN. Massage thérapeutique fait par une chaleureuse femme, endroit propre. Bienvenue! **Marie-Line: 514-229-4187.**

CONNAISSEZ-VOUS LE SHIATSU? Méthode de massage thérapeutique, énergisante, se pratiquant sur vêtements. Offre de lancement à 25$/heure. Sylvain Tremblay. Cell/514-570-9861.

CLINIQUE DE TRAITEMENT des HÉMORROÏDES
à la lumière infrarouge
Nouvelle méthode de traitement sans chirurgie ni anesthésie fait par notre spécialiste
(450) 372-8127
336822-5c40-m

DUBEAU RÉNOVATIONS. Vous cherchez un meunisier minutieux et honnête spécialisé en rénovation résidentielle? Travaux de tous genres: Revêtements aluminium, vinyle, portes, fenêtres, planchers bois franc, flottant, céramique, finition de sous-sol, patio, s.d.b., ou pour tous autres travaux de rénovation. 450-347-6726.

ENTREPRISE DE RÉNOVATION
Rénovation intérieure de tout genre. Tél.: 514-887-9618.

HOMME À TOUT FAIRE pour divers travaux de rénovation, etc.. À contrat ou à l'heure. Estimation gratuite. Travail garanti! 450-359-7185.

JOINTS, PLATRES, PEINTURE, travail avec conjointe. Sablage sans poussière, info.:Daniel, 450-291-5172 laisser message.

MARI A LOUER, tout ce que votre mari ne veut pas faire; je le fais, entretien intérieur/extérieur, peinture, prix compétitifs, Stéphan: 514-301-8230.

PEINTURE

FERAIS PETITS TRAVAUX DE PEINTURE intérieure. À prix très raisonnable. Estimation gratuite. 450-359-7179.

RAY-DÉMÉNAGEMENT Service professionnel, camions 18pi. et 22pi. Pour information, cell.:514-887-7039.

RÉNOVATION TOUS GENRES, revêtement aluminium, vinyle, finition sous-sol, portes, fenêtres, toitures, patios, réparations fissures époxy. D.L. Rénovation. Daniel: 358-5365.

RÉNOVATION, MAINTENANCE, sous-sol, salle de bains, plancher bois franc, céramique, plâtre, peinture, etc... Travail bien fait! Paul 514-386-1069, après 17h 450-348-5937.

RÉNOVATIONS GÉNÉRALES, privé et commercial, travail minutieux et garanti, pour information: 514-916-7082, 450-348-7082, Daniel.

RÉNOVATIONS: TOITURES, BALCONS, fibre de verre, béton, portes et fenêtres. Agrandissement. Construction S. Bouffard. Sylvain 450-349-4128.

TECHNICIENNE EN POSE D'ONGLE, à poudre résine. Spécial 20$. 450-346-0881.

TIREUR DE JOINTS, PEINTRE, 10 ans d'expérience, Michel: 514-941-9252.

Avis de demande de changement de nom

Prenez avis que **Isabelle-Angélique Reginster**, dont l'adresse du domicile est le 749, rue Sabourin, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 4T7, présentera au Directeur de l'état civil une demande pour changer son nom en celui de **Isange Remacle**.

Saint-Jean-sur-Richelieu
Le 2 mars 2005

337146-5c40-v

Ville de Farnham

APPEL D'OFFRES 2005-08
ACHAT DE PIERRE

Des soumissions dans des enveloppes scellées portant l'inscription «Appel d'offres 2005-08 - ACHAT DE PIERRE» et adressées à la soussignée seront reçues jusqu'à **11 h** (heure indiquée à l'horloge intérieure des bureaux administratifs de la Ville de Farnham), **le vendredi 1er avril 2005,** pour être ouvertes le même jour immédiatement après l'heure de fermeture pour la réception des soumissions.

OBJET

Fourniture de pierre concassée pour une période de douze mois
(du 1er mai 2005 au 30 avril 2006)

CONDITIONS

1. Le soumissionnaire devra présenter sa soumission sur le formulaire de soumission et dans l'enveloppe fournis à cette fin par la Ville.
2. Le prix des soumissionnaires sera ferme et valide pour une période de quatre-vingt-dix jours à compter de l'ouverture des soumissions.
3. La Ville ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions.
4. Les soumissions non conformes aux spécifications et aux conditions pourront être rejetées.
5. Toute soumission qui n'aura pas été faite sur le formulaire fourni à cette fin ou non transmise dans l'enveloppe fournie par la Ville sera refusée. Le soumissionnaire ne pourra retirer sa soumission après qu'elle aura été remise à la Ville. Si sa soumission est acceptée, il sera lié par les termes de sa soumission.
6. Toute soumission incomplète, conditionnelle, obscure ou qui contient des additions non demandées, des ratures, modifications ou irrégularités de toute espèce ou qui ne contient pas les déclarations exigées pourra être aussi rejetée comme irrégulière.
7. La Ville de Farnham se réserve le droit d'accorder un contrat pour chaque catégorie de matériaux prise individuellement.
8. Pour tous renseignements, vous pouvez communiquer avec le directeur du Service des travaux publics, M. Daniel Surprenant (450) 293-3178, poste 300, ou le directeur adjoint, M. Michel Phaneuf au poste 302.

La greffière,
Marielle Benoit
477, rue de l'Hôtel-de-Ville
Farnham (Québec) J2N 2H3
Téléphone : (450) 293-3178
Télécopieur : (450) 293-2989

Date : Le 21 février 2005

336636-5c40-jr

Vers un même but!

COMMISSION SCOLAIRE DES HAUTES-RIVIÈRES

APPEL D'OFFRES ABRÉGÉ

La Commission scolaire des Hautes-Rivières demande des soumissions pour des travaux de réfection de toitures à diverses écoles dont la liste apparaît ci-dessous. Les projets sont regroupés en lots et chacun des lots fait l'objet d'une soumission séparée :

LOT #1 RÉFECTION DE TOITURES
École Notre-Dame-du-Sourire, 509, 9e Concession, Sainte-Brigide
École Micheline-Brodeur, 23, rue Sainte-Anne, Saint-Paul d'Abbotsford

LOT #2 RÉFECTION DE TOITURES
École Notre-Dame-de-Lourdes, 295, 6e Avenue, Saint-Jean-sur-Richelieu (secteur Iberville)
École Aux-Quatre-Vents, 185, rue Saint-Gérard, Saint-Jean-sur-Richelieu (secteur Saint-Luc)

LOT #3 RÉFECTION DE TOITURES
École Hamel, 635, rue Yvon, Saint-Jean-sur-Richelieu (secteur Iberville)

PROPRIÉTAIRE
La Commission scolaire des Hautes-Rivières
210, rue Notre-Dame
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 6N3
Téléphone : (450) 359-6411 Télécopieur : (450) 359-4840

ARCHITECTES
Giroux, Carazzato, Société d'architecture
Téléphone : (450) 346-6888

OBTENTION DES DOCUMENTS
Les plans, devis, documents contractuels et autres renseignements peuvent être obtenus au bureau du propriétaire auprès de Diane Pronovost (poste 2249), à partir du 8 mars 2005 contre un dépôt de soumission de cinquante dollars (50,00$). Le dépôt est non remboursable.

VISITE DE CHANTIER
Le 15 mars 2005. Les soumissionnaires doivent se présenter dans le hall principal de l'école Micheline-Brodeur à 13:30 heures. La visite des autres écoles s'effectuera par la suite dans l'ordre suivant : école Notre-Dame-du-Sourire, école Hamel, école Notre-Dame-de-Lourdes et école Aux-Quatre-Vents.

CAUTIONNEMENT
Tel qu'indiqué dans l'appel d'offres officiel du devis.

RÉCEPTION ET OUVERTURE DES SOUMISSIONS
Les soumissions, dans des enveloppes cachetées et adressées au service des ressources matérielles, seront reçues au bureau de la Commission scolaire des Hautes-Rivières, pour être ouvertes publiquement au même endroit le 31 mars 2005 à 15:00 heures.

ADMISSIBILITÉ DES SOUMISSIONNAIRE
Seules sont considérées aux fins d'octroi du contrat les soumissions des entrepreneurs ayant leur principale place d'affaires au Québec ou, lorsqu'un accord intergouvernemental est applicable, au Québec ou dans une province ou un territoire visé par cet accord et détenant, le cas échéant, la licence requise en vertu de la Loi sur le Bâtiment (L.R.Q. c.B-1.1).

Le propriétaire ne s'engage à accepter ni la plus basse, ni aucune des soumissions reçues.

Marcel Landry, directeur
Service des ressources matérielles

Mario Champagne
Secrétaire général

Fait à Saint-Jean-sur-Richelieu, 2 mars 2005

337187-5c40-brr

502 AVIS PUBLICS

REMERCIEMENTS AU SACRÉ-COEUR pour faveur obtenue avec promesse de publier. C.G.

REMERCIEMENTS AU SACRÉ-COEUR pour faveur obtenue. **G.L.**

CANADA
Province de Québec
District d'Iberville
No : 755-04-004012-051
COUR SUPÉRIEURE
(Chambre de la famille)

KATRINE MARCHAND,
demanderesse
-vs-
CLAUDE LEFORT,
défendeur

ASSIGNATION

ORDRE est donné à **CLAUDE LEFORT** de comparaître au Greffe de cette Cour situé au 109, rue Saint-Charles à Saint-Jean-sur-Richelieu, province de Québec, en salle 1.08, dans les trente (30) jours de la date de la publication du présent avis dans «Le Canada Français» de Saint-Jean-sur-Richelieu.

Une copie de la requête introductive d'instance pour requête pour introductive d'instance en déclaration en déchéance de l'autorité parentale a été remise au Greffe à l'intention de Monsieur Claude Lefort.

Saint-Jean-sur-Richelieu,
ce 27 janvier 2005

Me Édouard Vézina
Greffier

336921-5c40-j

551 DIVERS

AAA.100% GAI. La ligne "gaie" la plus libre à Montréal. GRATUITE chaque jour entre 4h.-16h. pour les membres payants. Appelez 514-448-4488, composez le code 415.

AAA.RENCONTREZ des célibataires sexy. 1er essai GRATUIT pour les hommes, toujours GRATUIT pour les femmes. Appelez 514-341-1001 entrez le code 324.

AGENCE DE RENCONTRE Thérèse, pour gens seuls et libres seulement. Renseignements, 450-348-6980.

DAME DANS SOIXANTAINE désire rencontrer homme entre 65-70ans. Belle apparence, doux, sobre, aimant les sorties, restaurants, camping, country. Téléphoner avant 6heures: 450-358-4604, soir:450-347-7980.Demander Mirelle.

HOMME 57 ANS CHERCHE HOMME 45 à 60 ANS libre, pour but sérieux et amitié sincère. Homme marié et aventure d'un soir s'abstenir. Appel sérieux seulement. 450-358-5344.

LE TANDEM. Déjeuner-rencontre pour les 40-60 ans, les dimanches 10h. **Déli-Planet, 605 Pierre-Caisse** (sortie 9 de l'autoroute 35) St-Jean-sur-Richelieu. Bienvenue!450-348-0786.

RETRAITÉ 54 ANS recherche semblables pour rencontres occasionnelles et sérieuses, tél.: 450-349-0772 Jacques.

VENDREDI AU CHENOY'S A BROSSARD, SOUPER-RENCONTRE DANSANT 18:30h., 24$(après 21h.:10$), 6200 Taschereau. **LORRAINE** 450-928-1930, 514-928-1072.

552 ESCORTES-RENCONTRES

*** JEUNE FEMME 30 ANS,** légèrement grassette, 38D, disponible pour hommes, femmes, couples. Se déplace seulement, pour votre plaisir. 24/24 7/7. (514)562-3327.

*****NOUVEAU*** QUÉBEC EN DIRECT** vous offre la chance de parler avec les plus belles filles du Québec. Téléphonez 1-900-561-2020 seulement 1.99$/min. Pour payer par carte de crédit, composez le: 1-800-711-2525.

39 ANS, FEMME FÉMININE, fascinante, ravissante et enjouée. Se déplace uniquement pour vous en toute discrétion 7h à 22h. 450-618-0055.

A-ABBEY-AMANDA-VICTORIA GRANDES, 41 ans, belles, sensuelles et prêtes à réaliser tous vos fantasmes. Venez chez-moi. C'est propre et discret. Vous allez adorer! 514-812-0767, 514-991-9336.

AAA.SEX ETC...Insatisfait? Frustré? Appelez 514-448-8888 et rencontrez d'autres qui en manquent aussi! Composez le code 904 (30 min. 1-900-561-8888, 25$/appel).

AGENCE LES PRINCESSES
vous reçoivent et se déplacent. Nous avons des jeunes filles 18-30ans. Nouvelles venues, collégiennes de 19 ans. **tél.:514-969-2681.** 24/24, 7/7. Nous engageons.

AGENCE OCÉANNE se déplace pour vous messieurs, en tout temps. Urgent! Nous engageons, tél.: 450-359-8514.

BELLE ET CHARMANTE femme de 41 ans. Reçoit en privé pour un massage intense avec un plaisir immense, classe assurée. 450-923-4010.

ENCAN SPÉCIAL D'ANTIQUITÉS
Le dimanche 6 mars 2005 à 11 h,
à la Grosse Grange Bleue
7900, boul. Laframboise à Saint-Hyacinthe, Québec (Sortie 130-N, autoroute 20)
SERONT VENDUS
Superbes mobiliers de tous styles, marbre, bronze, porcelaine, sterling. Plusieurs tableaux de renommés, etc.
Visite : samedi de 13 h à 17 h
ENCANS GÉLINEAU & FILS INC
(450) 796-2886 • www.encangelineau.com

338018-5c40-p

ALISHA 30 ANS, aime donner massage érotique, faire les fantasmes des hommes, expérience inoubliable et aime faire petites surprises, 24h/24h. Tél.:450-347-0958.

BELLE NATURELLE Kathleen 36 ans, forte poitrine, t'offre un massage sublime 450-923-8536 ou Monica 50 ans très belle femme douce surtout très sensuelle. 514-969-8575.

BONJOUR! JE M'APPELLE LINDA, 37 ans, blonde aux yeux bleus. Ouverte d'esprit. Je reçois en privé et me déplace 7 jours/7, Tél:514-826-1961.

CHANNELLE 40 ans belle femme d'expérience, forte poitrine, pour un moment inoubliable. 450-466-9465 ou jolie Bianca 30 ans, pleine d'énergie pour satisfaire tes désirs. 450-466-1961.

CINDY 5'7", 110 lbs, cheveux châtains longs, ouverte d'esprit. 24 heures sur 24, 7jours/7. Cell: 514-791-7711.

CRISTELLY blonde aux yeux pétillants t'attend en privé, Thai et show érotique 450-678-2552. Douce Roxanne qui sait faire durer le plaisir 514-243-6046.

DÉTENTE TRES SENSUELLE. 2 massages: doux mélange Californien-Suédois, 60$. "Touche Espagnole", différent, fantaisiste, 80$. Service personnalisé. Idéal pour homme 35ans+. St-Jean. **Tél.: 450-349-6761.**

FEMME DOUCE ET CHALEUREUSE vous attend pour un massage relaxant, sensuel et unique dans un endroit discret. Lucie; 450-542-8297.

GRATUIT! GRATUIT! GRATUIT! GRATUIT! www.sexatout.com ou le 1-800-811-7393, visitez notre boutique érotique en ligne. Vous manquez de temps! Et bien magasinez dans le confort de votre foyer. Service 24heures sur 24! Nos représentantes se feront un plaisir de vous conseiller et de répondre à vos questions. Spécial du mois: vibrateur Vibe et un lubrifiant Slick pour 14.95$. Envoi postal discret, délai de livraison rapide. Différents modes de paiement pour-mieux vous servir: Visa/mastercard, mandat-poste et argent comptant sur livraison (COD). Demandez votre catalogue gratuit! Osez les fantasmes! Composez dès maintenant le 1-900-561-3050 à seulement 15$/appel.

HOMME 5 PIEDS 11, 165 lbs., cheveux noir, yeux bleus, 42 ans, offre ses services. Femmes seulement. 514-791-7711.

LE RÉSEAU ÉROTIQUE LE PLUS OSÉ EN VILLE! Nous avons le plus grand choix de filles. Téléphonez dès maintenant au: 1-900-643-8000. Seulement 1.99$/minute. Écoutez les messages des fil les GRATUITEMENT au 1-800-677-6415.

LE RÉSEAU-RENCONTRE QUI FESSE! La ligne de rencontre où le plaisir commence! Mesdames! Obtenez le double de vos points! Pour un durée limitée. Consultez notre site Internet pour connaître la liste de nos cadeaux au www.lereseaurencontre.com Devenez membre gratuitement en composant le 514-768-3999. Messieurs, bloc de temps pour aussi peu que 25$ au 1-900-561-7393. Plus pour votre argent, en payant par visa/mastercard au 514-768-3999. Osez le direct, en composant le 1-900-830-9900, 2.45$/minute (pour 10 minutes). Visa/mastercard, 514-768-3999, 1-800-571-3999 (pour les gens de l'extérieur), www.3xxx.com,sexe en direct par Web Cam.

MADELEINE MARIE 50 ANS, massage céleste tao-tantra, (2 heures) pour anges de la terre choisis. Chaleur humaine. Rendez-vous douceur. Rive-Sud. Cell/514-592-3472.

MARIE-JOSÉE 42 ans te reçoit jusqu'à 21hrs. Disponible 7/7, fumeur s'abstenir. 450-349-8096.

ROSE, DOUCE ET ENFLAMMÉE, 24 ans, vous reçoit le jour, messieurs au 514-776-7399.

SAUNA POUR HOMME, 3481 Montée St-Hubert, sauna sec, vapeur, tourbillon, film XXX 24h/24, 7jours/7, tél.: 450-462-3481 www.sauna3481.com

SUNNY, 38 ans, vous reçoit en tout temps messieurs 450-347-9164, cell/514-705-8608. Et Jacky 514-578-6666.

TANIA 19 ANS, cheveux boucles. Eve 21 ans, mignonne, très jolie, fille très sensuelle. Pour cure de jeunesse ou duo. Lorie 19 ans pour grain de folie ou t'épanouir avec nous. 450-466-8601 du lundi au samedi VIP.

TON DÉSIR EST MON PLAISIR, massage, jeux domination et 4 mains disponibles! Enfin tu peux réaliser tes fantasmes avec Jannick 40 ans. 450-442-4311.

ZOÉ CHEVEUX NOIR, femme de classe, dynamique, belle ouverture d'esprit. Marie 25 ans buste 36D+, très charmeuse, Candy blonde naturelle 33 ans saura te charmer 450-466-6733 du lundi au samedi VIP.

Quand 400 personnes d'ici donnent 100 $,

des milliers de personnes au Senegal s'informent grâce a la radio Oxy-jeunes.



Développement et Paix

1-888-234-8533
www.devp.org

DATES À RETENIR

700
DIVERS

2 mars
Eck
Office spirituel

Eckankar vous invite à son office spirituel, le mercredi 2 mars à 19h30 à l'hôtel Relais Gouverneur Vallée des Forts, 725, boulevard du Séminaire Nord à Saint-Jean. Le thème de la soirée: «Le pardon, un baume pour le coeur». Nous débuterons la soirée par la lecture d'un extrait de livre, suivi du chant du Hu et d'une discussion en groupe. Bienvenue à tous. Info. 347-0928.

2 mars
Âge d'Or de Marieville
Cours de danse en ligne

Le Club de l'Âge d'Or de Marieville vous invitent à un cours de danse en ligne, le mercredi 2 mars à 19h30 avec Bryan et Suzanne Horner. Coût: 4$. Bienvenue à tous! Info 460-2424

2 mars
Cercle de Fermières d'Iberville
Réunion mensuelle

Le Cercle de Fermières d'Iberville tiendra sa réunion mensuelle, le mercredi 2 mars à 19h30 à la Palestre d'Iberville au 375 Avenue Bessette. Au programme: crochet tunisien, broderie, tricot et ateliers de bricolage. Nous avons besoin de nouvelles membres, viens nous voir. Information: Isabelle Demers au 358-5965.

2 mars
Filles d'Isabelle d'Iberville
Réunion mensuelle- messe

Les Filles d'Isabelle d'Iberville tiendront leur prochaine réunion mensuelle le mercredi 2 mars à 19h30 au sous-sol de l'église Sacré-Coeur. Une messe sera célébrée à 19 heures à l'église.

2 mars
Union philathélique
Réunion

L'Union philathélique de Saint-Jean désire vous informer que sa réunion de l'Union philathélique aura lieu mercredi 2 mars à 19h au chalet des loisirs du Parc Marquis de Montcalm. Bienvenue à tous. Info. Claude au 346-0250.

3 mars
Âge d'Or de Marieville
Journée de l'amitié

Le Club de l'Âge d'Or de Marieville vous invite à sa journée de l'amitié le jeudi 3 mars, de 13h à 16h. Il y aura jeux de pétanque atout et de baseball poche ainsi que cartes et billard. Bienvenue à tous! Info. 450-460-2424.

3 mars
Bingo
Villa St-Jean

Bingo à Villa St-Jean, le jeudi 3 mars à 19h30 au 145, rue Latour à St-Jean-sur-Richelieu. Bienvenue à tous. Info. 348-1869

3 mars
Fabrique St-Athanase d'Iberville
Souper-spaghetti

La Fabrique St-Athanase d'Iberville organise un souper-spaghetti le jeudi 3 mars à 17h30 au sous-sol du Centre d'Action Bénévole, 290 des Conseillers, secteur Iberville. Vous pouvez apporter votre vin. Coût: 7$/adulte, 5$ pour 6 à 12 ans. Gratuit pour moins de 5 ans. Bienvenue à tous! Info. 450-347-1188.

3 mars
Sac de sable
Âge d'or de Saint-Jean

Le club de l'âge d'or de Saint-Jean vous invite à venir jouer aux sacs de sable, le jeudi 3 mars de 9h à 12h, au Centre des Aînés, 125, Jacques-Cartier Nord. Info.348-5380.

4 mars
Âge d'Or de Marieville
Pratique de danse

Le Club de l'Âge d'Or de Marieville vous invitent à une pratique de danse, vendredi le 4 mars à 19h30 avec M.J.M. Country. Bienvenue à tous! Info 460-2424

4 mars
Âge d'Or de Napierville
Soirée dansante

Le club de l'âge d'Or de Napierville tiendra sa prochaine soirée de danse sociale et de ligne, le vendredi 4 mars à 20h à la salle Maurice Dupuis. Une pratique de danse d'une durée de 30 minutes débutera à compter de 19h30. Coût: 8$. Animation Robert Thibodeau. Bienvenue à tous.

4 mars
Age d'Or de St-Luc
Souper du mois

Le Club de l'Age d'or de St-Luc invite ses membres et amis/es à leur souper du mois qui aura lieu le vendredi 4 mars à 18h:00, au 78 rue Clermont au coût de 7$. Ouverture des portes à 17h:00. Bienvenue à tous! Info: Mme Denyse L'Italien 348-4864, Mme Monique Lévesque 348-9934.

BRIDGE

Quand l'As et la Dame sont séparés...


GARCEAU

ENTAME: 5 PI

Il est possible de ne pas être d'accord avec les enchères, mais elles se sont déroulées de cette façon dans une séance de duplicata. Le 3 SA de Nord inclut deux possibilités, ou il a un arrêt à coeur ou il est long en mineures, d'où le 5 Tr de Sud. Le Roi de pique fait la 1re levée, Est ayant fourni la Dame, petit trèfle vers le Valet Est prend de la Dame et rejoue pique vers l'As du Mort. Retour atout, l'As gagne en Est. Le Roi d'Ouest tombe et Est doit livrer le contrat par son retour à carreau ou à coeur. La défense peut faire mieux, si le déclarant a joué petit trèfle vers le Valet, c'est qu'il n'a pas le roi. Est doit donc prendre de l'As et non de la Dame, pour rejouer pique l'As prend au Mort et le déclarant sera tenté d'encaisser son Roi de K. Ouest coupera K avec le Roi d'atout retour pique qu'Est coupera de sa Dame pour la chute du contrat. Pas facile la défense.

Donneur: Sud
Vulnérabilité: Aucun

Nord
♠ A-7-3
♡ ——
◇ A-D-8-6-4-3
♣ V-8-4-2

Ouest	Est
♠V-9-6-5-2	♠ D-10
♡A-7-6-2	♡R-D-10-8-5-3
◇V-9	◇10-7-2
♣ R-3	♣ A-D

Sud
♠ R-8-4
♡V-9-4
◇R-5
♣ 10-9-7-6-5

Les enchères

Sud	Ouest	Nord	Est
Passe	Passe	1 K	2 Co
Passe	3 Co	3 SA	Contre
Passe	Passe	Surcontre	Passe
5 Tr	Fin		

UN PETIT MOT SUR L'ÉTHIQUE DU BRIDGE

Quand l'As et la Dame sont séparés et nus, ne jouez pas la Dame vers l'As, mais bien petit vers la Dame.

BRAVO AUX VAINQUEURS

Mercredi 16 février: 1. John Campbell, Serge Prud'homme, 2. Réjane Boudreau, Donald Blackburn, 3. Diane Boutin, Lyne Munro.

Vendredi 18 février: 1. Serge Prud'homme, Bernard Mongeau, 2. John Campbell, Noëlla Lehoux, 3. Micheline Pinsonneault, Alfred Morin.

Lundi 21 février: 1. Micheline Pinsonneault, Alfred Morin, 2. Réjane Boudreau, Aline Couture, 3. Bernard Mongeau, Maurice Pauzé.

Mardi 15 février: N/S 1. Robert Carrier, Clément Ménard, 2. Yves Bourbonnais, Alfred Morin. E/O 1. Gisèle Lefebvre, Noëlla Archambault, 2. Huguette Marchessault, Rolland Perron.

Le Club de bridge le Richelain offre des cours de bridge régulièrement. Pour information, veuillez communiquer avec notre directeur Alfred Morin au 450-347-7622.

Le Club de bridge le Richelain offre des sessions de bridge tous les lundis, mercredis et vendredis à 19 heures et les mardis et jeudis à 13 heures.

Le Club de bridge le Richelain, 136A, Jacques-Cartier Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu J3B 6S1. Tél.: (450) 347-7622. ■

ÉCHEC ET MAT

Jeu miroir (suite)


MONGEAU

Poursuivons l'analyse de la partie de la semaine dernière. Il faut noter que les noirs n'avaient pas la tâche facile. Voir diagramme 1. En effet, à la place de 11... Dd7, la contre-attaque par 11...FxCf3 ne mène à rien: 12.FxCf6 gxf6; 13.Dh6 Ce2+; 14.Rh1 Fxg2+; 15.Rxg2 Cf4+; 16.Cxf4 exf4; 17.Rh1 Rh8; 18.Tg1 Tg8; 19.Tg1xTg8+ Dxg8; 20.Tag1 et les blancs gagnent la dame ou donnent mat en g7 ou en f6 Une autre tentative de défense noire semble être 11...c6 (pour forcer la prise par le cavalier d5 en f6). Dans ce cas, les blancs peuvent changer leur plan par 12.Cf6+ gxf6; 13.Fh4! (avec l'idée Dh6, Fxf6 et Dg7 mat) et la défense adverse reste encore problématique! La pratique semble donc donner tort au thème «miroir»! Daniel Roos 1999 L'École du jeu des échecs


Diagramme 1

Après 11. Dd2

Site internet de la semaine: Association Échecs et Maths, vous pouvez vérifier la cote de vos jeunes, regarder les prochains tournois et les cours. http://www.echecs.org/

FINALE DE FOUS DE MÊME COULEUR

Voici 2 problèmes de finale de fous de même couleur où les Blancs ont 2 pions de plus.

Diagramme 2 : la partie est nulle. Jouez cette position contre votre ordinateur ou un ami et essayez de faire nulle avec les Noirs. Le fou des Noirs demeure sur la diagonale b8-h2 et empêche les 2 pions blancs d'avancer. Le roi noir s'assure que lorsque le roi blanc atteint la case b7 il occupe la case d8 contrôlant une 2e *fois la case c7.*

1.Rd5 [1.Fg4 Fb8 2.Rd5 Rf6 (2...Ff4 3.Re6 Fb8 4.Rd7 Fe5) 3.Rc5 Fc7 4.Rb5 Re7 5.Ra6 Rd8 6.Rb7 Ff4 7.Fd7 Fc7 8.Fe6 Fe5] 1...Rf6 2.Rc5 Re7 3.Rb5 Rd8 4.Ra6 Ff4 5.Rb7 Fc7

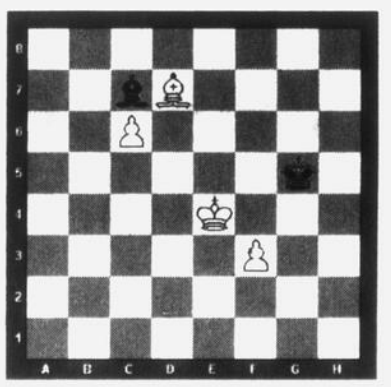
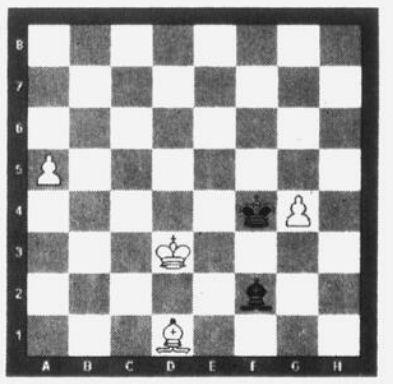

Diagramme 2

Diagramme 3 : Les Blancs gagnent facilement. Plan: amener le roi blanc en b7 et pousser le pion. Comme le fou des Noirs ne contrôle pas les 2 pions, les Noirs vont perdre.

1.a6 Fa7 2.Rc4 Fg1 3.Rd5 Fa7 4.Rc6 Fd4 5.Rb7 Rg5 6.a7 Fxa7 7.Rxa7


Diagramme 3

PROCHAIN TOURNOI D'ÉCHECS

Le club optimiste Iberville invite les jeunes à son prochain tournoi d'échecs qui aura lieu le dimanche 13 mars au Pavillon Mille-Roches. Si vous voulez vous inscrire à l'avance téléphonez au 347-5577. Vous pouvez aussi le faire sur place entre 11h et 11h15 le matin du tournoi. Coût avant 11h15 5$. Après 11h15 8$. La publicité sera faite dans les écoles à partir du 7 mars mais on s'inscrit sur place le 13 mars au matin uniquement. Ne retournez pas d'inscription à l'école.

CHAMPIONNAT DE SAINT-JEAN

Après 3 rondes

Diane Mongeau 3points; Gaétan Morin 2.5; Josef Maxant 2; Robert Bellerose 1.5; Michel Audet et Sacha Phillipps 1 point; Michel Barré, Daniel Groulx et Bruno Boucher ont 1 point avec chacun 1 partie à jouer; Réal Dubois et Christian Royer 0.5 point. La 4e ronde débutera le 9 mars.

Tous les joueurs d'échecs sont invités à venir participer au tournoi amical du 2 mars dont la cadence sera 15 minutes mat ■

DATES À RETENIR

700 DIVERS

4 mars
Âge d'Or St-Jean
Pratique de danse en ligne- Pétanque/pétanque atout

L'Âge d'Or de St-Jean vous invite à sa pratique de danse en ligne, le vendredi 4 mars dès 10h et à la pétanque/pétanque atout dès 13h au Centre des Aînés, 125 Jacques-Cartier nord. Info. 450-348-5380.

4 mars
Club du 3e âge de l'Acadie
Bingo

Le club du 3e âge de l'Acadie vous invite à venir vous divertir en jouant au bingo, le vendredi 4 mars à 19h30 au Centre communautaire de l'Acadie, 1322, Chemin du Clocher. Coût 5$. Bienvenue à tous, la carte de membre n'est pas obligatoire. ATTENTION, nous vous prions d'apporter vos jetons. Veuillez prendre note que nous aurons un gros lot de 100$ et plus selon le nombre de cartes vendues. Info. Normand au 346-2659 ou Pauline au 346-3322.

4 mars
Club Folklorique de Marieville
Soirée de folklore

Le Club Folklorique de Marieville vous invite à venir entendre de la musique folklorique tous les vendredis soirs à 19h à la salle du marché aux Puces de Marieville (route 112, entre Marieville et Rougemont). Entrée gratuite pour les chanteurs et les musiciens, 2$ pour les spectateurs. Bienvenue à tous. Info. M.Gamache. (450)460-0385.

4 mars
Loisirs des Jeux Intérieurs de la Montérégie
Pétanque sur gazon synthétique

Nouveau dans la région! Les Loisirs des Jeux Intérieurs de la Montérégie organisent des jeux de pétanque sur gazon synthétique au stade de soccer du Haut-Richelieu, 335 Avenue du Parc, St-Jean (près de l'usine d'épuration). Il y aura essai gratuit, vendredi 4 mars, de 9h à 12h30. Le but est la formation d'un club de pétanque intérieur à la mi-septembre 2005. Apportez vos boules et marqueurs. Tirage de prix. Bienvenue à tous!. Info. Gilles Routhier, président 450-357-9453 ou Ginette Dubois, secrétaire 450-359-4964.

4 mars
Chevaliers de colomb, conseil 3206
Messe

Les Chevaliers de Colomb, conseil 3206 vous invitent à leur messe, le vendredi 4 mars à 19h. Bienvenue! Info. 450-346-6575.

4 mars
Mouvement Joie de Vivre
Rencontre

Le mouvement Joie de Vivre permet de retrouver par l'entraide, le partage et la foi, le goût et des raisons de vivre suite à une séparation, un divorce ou un décès. Une rencontre aura lieu vendredi le 4 mars, de 19h30 à 21h30 au 218, rue Jacques-Cartier à Saint-Jean à l'arrière de l'église la Cathédrale. Vous êtes invités à une soirée d'information et possibilité de s'inscrire pour une fin de semaine de ressourcement qui aura lieu les 8-9-10 avril à l'Île Saint-Bernard-de-Chateauguay. Contactez-nous! Jovette: (450)346-4470, Robert: (450)358-2383, Monique: (450)358-9071.

5 mars
Âge d'Or de Marieville
Soirée de danse sociale et en ligne

L'Âge d'Or de Marieville organise une soirée de danse sociale et en ligne, samedi le 5 mars avec l'orchestre Les copains à 20h au local du club, 400 Dr. Poulin Marieville. Goûter et prix de présence. Bienvenue à tous! Info 450-460-2424.

5 mars
Club Âge d'Or D'Iberville
Partie de cartes

Le Club de l'Âge d'Or d'Iberville vous invite à sa partie de cartes qui aura lieu samedi le 5 mars à 19h au local, 481 Boul d'Iberville St-Jean. Goûter et prix de présence. Coût: 6$. Bienvenue à tous! Info. Germaine. 346-5212.

5 mars
Club des Loisirs Or & Argent
Soirée dansante

Le Club des Loisirs Or & Argent de Ste-Brigide organisera une soirée de danse avec l'orchestre Normand & Pierre chaque premier samedi du mois à partir du 5 février 2005 à 20h au Centre municipal, 510, 9e rang, Ste-Brigide. Goûter et prix de présence. Information. 450-293-6374.

5 mars
Club Troisième Âge de Farnham
Soirée de danse

Le Club Troisième Âge de Farnham vous invite à sa danse, samedi le 5 mars à 20h au 421 rue de l'Hôtel-de-Ville (entrée rue St-Vincent). Animation, «Duo Tempo». Excellent goûter et prix de présence. Info. Gilles Desrosiers 450-293-5256, 450-293-4903.

6 mars
Âge d'Or Normandie
Tournoi de cartes

L'Âge d'Or Normandie situé au 960 rue Choquette vous invite à son tournoi de cartes «haut & bas» dimanche le 6 mars. Inscriptions à partir de midi. Un goûter sera servi. Bienvenue à tous! Information 358-5695.

6 mars
Communauté Kapaïkan 041
Assemblée régulière

La Communauté Kapaïkan 041 invite ses membres à son assemblée régulière, le dimanche 6 mars 2005 à 13h30 au 190, Laurier, St-Jean (centre culturel Fernand Charest). (Discution de la nouvelle carte de memble en règle). Information: Lucien Forcier au 545-1563.

6 mars
Iberville
Brunch des Chevaliers de Colomb

Les Chevaliers de Colomb d'Iberville vous invite à leur brunch, le dimanche 6 mars, de 9h à 13h au Chevaliers de Colomb, 335, 6ième avenue à Iberville. Coût 6$ adultes et 3$ enfants. Billets vendus à la porte. Info. 346-6575.

7 mars
Âge d'Or de Marieville
Activités

L'Âge d'Or de Marieville vous invite à ses activités de bingo, cartes et billard tous les lundis, de 13h à 16h. Mardi et mercredi, billard, de 13h à 16h. Jeudi, cartes, jeux intérieurs tels que pétanque atout, baseball poche etc.. de 13h à 16h. Vendredi, quilles au salon de quilles Quillorama. Bienvenue à tous nos membres!

7 mars
Âge d'Or St-Jean
Cours de danse en ligne

L'Âge d'Or de St-Jean vous invite à son cours de danse en ligne le lundi 7 mars dès 13h30 au Centre des Aînés, 125 Jacques-Cartier nord. Michel Lapointe sera le professeur. Info. 450-348-5380.

7 mars
Al-Anon Napierville
Soirée d'information

Est-ce que votre vie est affectée par la consommation d'alcool d'une autre personne? Al-Anon peut vous aider. Une soirée d'information vous est offerte lundi 7 mars à 20h au sous-sol de l'église Saint-Cyprien (entrée par la rue Saint-Alexandre) à Napierville. Bienvenue à tous!

7 mars
Club Optimiste de St-Eugène
Danse

Voulez-vous danser? Il y aura pratique de danse (rétro), sociale, balade d'amitié, danse en ligne, quadrille, set, folklore traditionnel, Brandy, etc.. avec animation, sous la direction d'une personne qualifiée aux rudiments de la danse, le lundi 7 mars à 13h30 à la salle des Optimistes, 432, Jacques-Cartier sud, St-Jean. Venez vous amuser. Le plaisir n'a pas d'Âge! Cordiale bienvenue à tous. Info. Pierre Lange 347-5932.

7 mars
Comptoir familial Bric-à-Brac
Horaire du comptoir

Le comptoir Bric-à-Brac situé au 135, 5e Avenue à Iberville (stationnement derrière le local) est ouvert le mardi, de 13h à 17h, mercredi, 10h à 17h, jeudi, 10h à 20h et le vendredi, 10h à 17h. Vous y trouverez vêtements, jouets, vaisselle, meubles, etc... Nous offrirons des réductions sur les articles de sport d'hiver. Les dons sont acceptés sur les heures d'ouverture. Bienvenue à tous et au plaisir de vous servir! Info.: jour/pagette:514-339-7705 ou soir/450-358-2280.

7 mars
Filles D'Isabelle de St-Jean
Assemblée générale

Les Filles D'Isabelle de St-Jean tiendront leur assemblée générale le lundi 7 février 2005 à 19h30 à la Salle Optimiste Bernard Perreault au 432 Jacques-Cartier sud. Pour information, contactez Mme Bibiane Grimard au 357-9971.

8 mars
3x20 de St-Jean
Partie de cartes

Le club des 3x20 de St-Jean vous invite à venir jouer au cartes le mardi 8 mars dès 13h (goûter servi en après-midi) au Centre des Aînés, 125, Jacques-Cartier Nord. Bienvenue à tous les nouveaux membres.

8 mars
Âge d'Or de Marieville
Cours de danse country

Le Club de l'Âge d'Or de Marieville vous invitent à un cours de danse country, le mardi 8 mars à 19h30 avec M.J.M. Bienvenue à tous! Info 460-2424

8 mars
Amnistie internationale
Rencontre- Imen Derouiche

Amnistie internationale reçoit Imen Derouiche, ancienne prisonnière d'opinion tunisienne. Cette belle jeune femme n'a heureusement pas été brisée par la torture. Nous profiterons de son séjour au Canada pour qu'elle nous entretienne de son emprisonnement et réponde à nos questions sur la situation des droits humains en Tunisie. Joignez-vous à nous, mardi le 8 mars à 19h30 au sous-sol du presbytère de la paroisse St-Noël-Chabanel, 828-A, 1ère rue (par le stationnement du salon funéraire). Entrée gratuite. Info. Denise Dubuc. 450-545-1276.

8 mars
Cercle D'Accueil d'Iberville

Vous voulez vous faire de nouveaux amis? Vous voulez vous amuser?. Venez nous rencontrer au Cercle d'Accueil au 335 6 ième avenue. Lundi: baseball poches et cartes. Mercredi: pétanque atout et cartes. Vendredi: cartes. Soyez les bienvenus! Pour info: Réal Charbonneau au 450-346-8147.

8 mars
Cercle de Fermières de Mont St-Grégoire
Assemblée mensuelle

Le Cercle de Fermières de St-Grégoire aura son assemblée mensuelle mardi le 8 mars à 19h30 au Centre des Aînés, 45 Rang de la Montagne, Mont St-Grégoire. Bienvenue à toutes, membres ou non-membres. Tél:450-347-3299.

8 mars
Club de l'Age d'Or de St-Jean-sur-Richelieu
Baseball Poche et Palet

Le Club de L'Age d'Or de St-Jean-sur-Richelieu vous invite à son activité de baseball poche, mardi 8 mars, à 13h30 et au Palet à 16h, au Centre des Ainés, 125 Jacques-Cartier Nord. Bienvenue à tous! 348-5380.

8 mars
Fermières de St-Jean-sur-Richelieu
Réunion mensuelle

La réunion mensuelle du Cercle de Fermières de St-Jean aura lieu le mardi 8 mars à 19h30 au 203 rue Jacques-Cartier nord. Invitation spéciale aux nouvelles membres qui désirent se joindre à nous. Pour information, téléphonez au local: 347-8007 ou Claire Hébert au 346-6493.

9 mars
Âge d'Or Iberville
Cours de danse

Le Club de l'Âge d'Or d'Iberville organise des cours de danse pour débutants et avancés tous les mercredis soirs. Ces cours seront donnés par des professeurs diplômés. Ces cours auront lieu au 481, Boul d'Iberville à partir de 18h30. Pour info. Ghislaine au 346-8754 ou Marielle au 349-9416.

9 mars
Âge d'Or Iberville
Jeu de Palet

Nous vous informons qu'il y a jeu de Palet tous les mercredis au local de l'Âge d'Or d'Iberville au 481, Boul d'Iberville. Bienvenue! Info: Yves De La Durantaye 346-2038.

9 mars
Âge d'or Saint-Jean
Partie de cartes

Le club de l'âge d'or de Saint-Jean vous invite à venir jouer aux cartes le mercredi 9 mars à 13h au Centre des aînés, 125, Jacques-Cartier Nord. Un goûter sera servi. Bienvenue à tous.

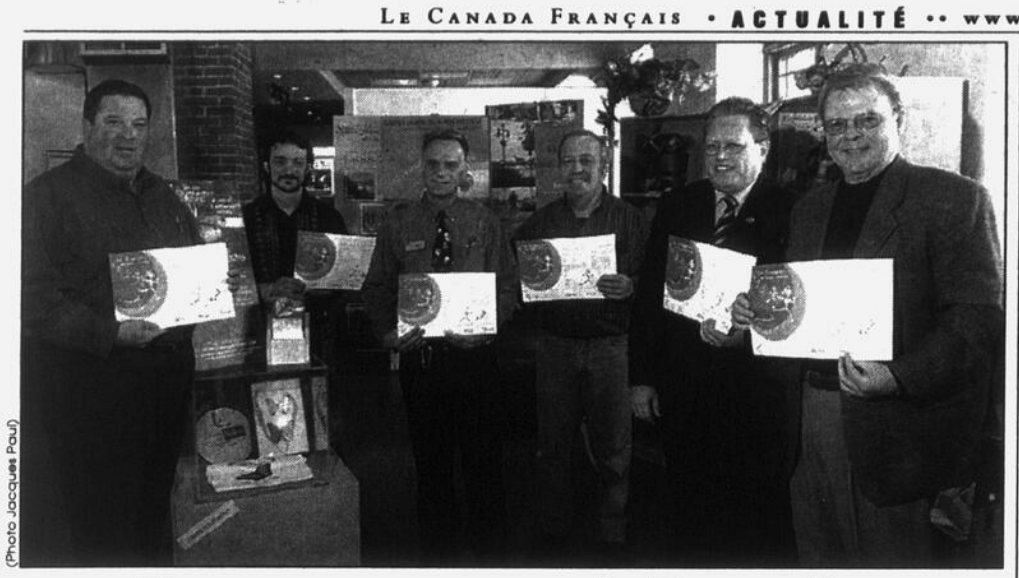
9 mars
Âge d'Or St-Alexandre
Dîner cabane à sucre

L'Âge d'Or de St-Alexandre invite ses membres à un dîner de cabane à sucre, mercredi le 9 mars dès 11h30 au Sous-Bois de Mont-St-Grégoire. Coût: 10$. Veuillez prendre note que vous devez vous rendre à la cabane à sucre. Bienvenue à tous! Info. André 450-346-0784.

9 mars
Âge d'Or St-Luc
Souper à la cabane à sucre

Le Club de l'Âge d'Or de St-Luc invite ses membres ainsi que leurs parents et amis à un souper de cabane à sucre, mercredi le 9 mars prochain dès 17h à l'érablière Meunier, chemin des 54 à Iberville. Coût: 10$. Prière de vous procurer vos billets, ceux-ci sont disponibles au local du club. Information 348-8097.





(Photo Jacques Pouf)

Des napperons pour la Francofête

À titre de Francoville 2005, Saint-Jean-sur-Richelieu a commandé 10 000 napperons de la Francofête, qui aura lieu partout au Québec du 4 au 24 mars. Cinq restaurateurs de la ville ont accepté de les distribuer en salle à manger avec la complicité de l'Office du tourisme et des congrès du Haut-Richelieu. Le lancement s'est donc fait en compagnie de Stéphane Goulet, de Mikes, Jean-Luc Perret, des Gourmands Disent, Mike Malone, de Piazz Hut, Jacques Monast, de Chez Cora, ainsi que de Alain Paradis, conseiller municipal, et Alain Beauchamp, président de l'office du tourisme. Pierre Fortier, du Capitaine Pouf, fait aussi partie de l'équipe mais est absent de la photo. ■



(Photo Jacques Pouf)

En séjour linguistique à Saint-Jean-sur-Richelieu

Le maire Gilles Dolbec a reçu la semaine dernière à l'hôtel de ville une délégation d'une trentaine d'officiers et de leurs accompagnateurs de l'École de langues des Forces canadiennes. En séjour linguistique à Saint-Jean-sur-Richelieu, ces officiers sont inscrits à des programmes d'apprentissage de langues secondes, le français ou l'anglais, dans le cadre du programme «Partenaires pour la paix». Ils proviennent de plusieurs pays: Afrique du Sud, Albanie, Bulgarie, Hongrie, Lettonie, Lituanie, Estonie, Ukraine, Russie, Slovaquie, Macédoine, Roumanie, Latvia, Afghanistan, Tajikistan, Uzbekistan, Mexique, Nicaragua et Kyrgyzstan. ■



Portes ouvertes chez Mini-Maxi

La troupe de cirque et théâtre Mini-Maxi invite jeunes et adultes à découvrir le monde du cirque pendant sa journée portes ouvertes, le samedi 5 mars, à l'école Notre-Dame-de-Lourdes, dans le secteur Saint-Jean. Moyennant un prix d'entrée de 2$ par personne, les visiteurs pourront essayer plusieurs disciplines comme l'acrobatie au sol, le monocycle, le fil de fer, les échasses et la jonglerie de 10 heures à midi puis de 13 à 15 heures. Pour obtenir plus d'information à propos de la troupe, on peut aussi rejoindre Michel Lord au 348-9821. ■



Le Carrefour jeunesse a 20 ans

Le Carrefour jeunesse Iberville a accueilli une centaine de personnes chez elle le samedi 19 février pour les retrouvailles de son 20e anniversaire. Plusieurs anciens jeunes, membres de l'exécutif et employés ont répondu à l'invitation. Ceux qui n'auraient pas pu se rendre au 5 à 7 peuvent tout de même aller rendre visite à la maison des jeunes pour ajouter leur photo à l'album souvenir. ■



(Photo Jacques Pouf)

Pour un examen de la vue différent

Le service d'ophtalmologie de l'hôpital du Haut-Richelieu vient de recevoir un appareil d'angiographie digitale d'une valeur de 178 000$ du Club Lions de Saint-Jean-sur-Richelieu. Plus de dix personnes par semaine pourront dès maintenant bénéficier d'un diagnostic de la rétine pour identifier les causes potentielles de cécité. Raymonde Contant, infirmière à la clinique externe, Harold Vachon et Éric Bissonnette, membres Lions, Danielle Poulin directrice, générale de la Fondation de l'hôpital, Michel Ménard, membre Lions, Simon Vachon, président du Club Lions, le Dre Nicole Bétournay, chef du service d'ophtalmologie, Catherine Dupuis, membre Lions, et Diane Alarie, directrice des campagnes annuelles de la Fondation, ont souligné l'événement le 14 février dernier. ■



(Photo Jacques Pouf)

Fine cuisine pour Le Renfort

La fondation Le Renfort Grande Ligne a servi, le jeudi 10 février dernier, son souper gastronomique annuel à l'hôtel Relais Gouverneur. Cette activité de financement majeure qui existe depuis 16 ans est réalisée en collaboration avec les étudiants et les enseignants en service de la restauration et en cuisine d'établissement de la polyvalente Chanoine-Armand-Racicot. Sur la photo, on aperçoit Pierre Couture, enseignant en service de la restauration, Philippe Fastré, Charles Croisetière, Maxime Boudreau et Gina Labelle, étudiants, Louis Taddeo et Victor Téton, enseignants en cuisine d'établissement, André Boudreau, président d'honneur, Teresa Rodriguez et Sonia Roy, étudiantes, et Gaétan Grenier, enseignant en service de la restauration. ■





Bromont
VILLE br@nchée

www.bromont.com



No RBQ: 8215-9096-09

En collaboration avec GazMétro

Les résidences du
PARCOURS DU VIEUX VILLAGE
543, rue du Chapelier, Bromont, J2L 1A7
(450) 534-3597 villagev@videotron.ca

Dans ma cour j'ai...

Un télésiège !

Et j'ai aussi une forêt, des ruisseaux, des sentiers de ski de fond, de randonnée, une patinoire, des restos, des amis, et surtout... surtout, j'ai mon magnifique condo à flanc de montagne...

le rêve !

Cercle des Cantons
CONDOMINIUMS EN MONTAGNE



Un projet du Cercle des Cantons s.e.c., dont le partenaire principal est Les Entreprises Maskcan Inc.

Le Royal Bromont

Pour y vivre... Pour y jouer !

Magnifiques terrains en bordure de lac

Terrains avec services de 15 000 à 30 000 pi ca à vendre



SÉRIE «PAVILLONS»
Cottage jumelé à partir de
199 000 + taxes
Informez-vous des promotions



Le Royal Bromont,
400, rue Compton
Bureau des ventes
48, Henry-IV, Bromont
Sortie 74, suivre les indications

François Robert
Courtier immobilier agréé
www.royalbromont.com
(450) 777-8158