



Sheriff's Sales. DISTRICT OF QUEBEC.

THURSDAY 19th MARCH, 1846.

TO WIT: PUBLIC NOTICE is hereby given, that the undermentioned LANDS and TENEMENTS have been seized, and will be sold at the respective times and places as mentioned below.

ALIAS PLURIES FIERI FACIAS.

Quebec, to wit: PIERRE BOISSEAU, esquire, merchant, of the city of Quebec, in the county and district of Quebec; against GEORGE ARNOLD, esquire, burgess, of the said city of Quebec, to wit: 1. An emplacement, of an irregular figure, situate in the lower town of Quebec, of twenty nine feet in front, on Sons-le-Fort street, and twenty eight feet and a half at the end of the depth, by thirty nine feet and seven inches in depth, thence thirty nine feet and four inches in front, at the end of the lot above described, by sixty six feet and eight inches in depth, thence twenty feet in front, joining the yard of John Racey, esquire, and twenty two feet and five inches at the end of the depth, by sixty feet and ten inches in depth, joining the said lot towards the east to the part lastly described, and having right of passage on the ground of the said John Racey, the said three lots bounded together in front towards the north partly by Sons-le-Fort street, and partly by the said John Racey, in rear by the Cul-de-Sac, water side, towards the west partly by James Hunt, esquire, and partly by the said John Racey, towards the east by Francis Buteau, esquire, or his representatives, together with the four story stone store, with vault thereon erected, circumstances and dependencies. 2. Another emplacement, situate at the same place, measuring twenty one feet in front, by forty five feet and a half in depth, forming nine hundred and fifty nine feet in superficies; bounded in front towards the east by Saint-Sau-Matlot street, in rear towards the west by Cape d'Amont, towards the north by Henry Atkinson, esquire, or his representatives, towards the south by Demoiselle Grenier, or her representatives, together with a three stories stone house, with a stone fire proof vault thereon constructed; subject to the said lot, to an annual rent of twenty sols de cens, payable to the gentlemen of the Seminary of Quebec, on the first of October of every year. 3. Another emplacement, situated in the St. Roch suburb of Quebec, measuring sixty feet in front, by one hundred and fifty three feet in depth, the whole more or less; bounded in front towards the north by St. Joseph street, in rear towards the south partly by Louis Moisan, or his representative, and partly by one Gagnon, or his representative, towards the east side partly by R. Levesque, and partly by Francois Leblon, or their representatives, towards the west side by Louis Simard, circumstances and dependencies. To be sold, as follows: lots numbers one and two, at my office, in the court house, in the said city of Quebec, on the TWENTIETH day of JULY next, at TEN o'clock in the morning; and lot number three, at the church door of the said parish of St. Roch of Quebec, on the same TWENTIETH day of JULY next, at TWELVE o'clock noon. The said Writ returnable on the twenty first day of July next.

W. S. SEWELL, Sheriff.

Sheriff's Office, 16th March, 1846. (First published 19th March, 1846.)

FIERI FACIAS.

Quebec, to wit: JEAN NORBERT THIBO, No. 1813. DEHAULT, bailiff and trader, of the parish of St. Louis de Lotbinière, in the district of Quebec; against NARCISSE LABE, of the same place, cultivator, to wit: 1. A land, lying and situate in the parish of Lotbinière, concession River Bois Claire; bounded in front on the north by the River Bois Claire and abutting in depth, towards the south on the unceded lands, containing two arpents and a half of land in front to the depth of nine arpents and thence the front contains only two arpents by thirty arpents in depth, joining on the north east side to Valentin Bernier, and on the other side to the south west to Gilbert Bernier, with a house, barn, stable and other out buildings thereon erected, circumstances and dependencies; subject to the rights, dues and duties stipulated and reserved by and in favour of the seignor in the original grant thereof a titre de cens. To be sold at the church door of the said parish of Lotbinière, on the TWENTIETH day of JULY next, at TEN o'clock in the morning. The said Writ returnable on the twenty-first day of July next.

W. S. SEWELL, Sheriff.

Sheriff's Office, 16th March, 1846. (First published 19th March, 1846.)

Sheriff's Sales.

DISTRICT OF MONTREAL.

TO WIT: PUBLIC NOTICE is hereby given, that the undermentioned LANDS and TENEMENTS have been seized, and will be sold at the res-

pective times and places as mentioned below. All persons having claims on the same, are hereby required to make them known according to law; all oppositions afin d'annuler, afin de distraire, or afin de charge, except in cases of Venditioni Exponas, to which no such oppositions are by law allowed, are required to be filed at our Office, previous to the fifteen days next preceding the day of sale; oppositions afin de conserver may be filed at any time within two days next after the return of the Writ.

FIERI FACIAS.

Montreal, to wit: JOHN B. LEWIS, of Richmond, No. 1669. In that part of the province of Canada, heretofore called and known as the Province of Upper Canada, esquire, and Henrietta Jones, his wife, by him hereto duly authorised, plaintiffs; against the lands and tenements of PIERRE BOUCHE and BRUNEAU BOUCHE, both of the parish of Sorel, in the district of Montreal, farmers, defendants: "A lot of land, lying and situate in the seigniory of Sorel, on the south east side of the river Richelieu, forming part of lot number sixty two, being about three arpents in front, by about fifteen arpents, more or less, in depth, without guarantee as to precise measure; bounded as follows: in front by the said river Richelieu, in rear or depth by the boundary line of separation, established between the said land and that of André Pelouquin dit Felix, on the upper side by lot number sixty three, and on the lower side partly by lot number sixty one, without buildings." To be sold at the church door of the parish of Sorel, on TUESDAY, the TWENTY SIXTH day of MAY next, at the hour of TEN of the clock in the forenoon. The said Writ returnable on the twenty-seventh day of May next.

BOSTON & COFFIN, Sheriff.

Sheriff's Office, 17th January, 1846. (First published 22d January, 1846.)

FIERI FACIAS.

Montreal, to wit: JOHN McLOUGHLIN, of Fort No. 2142. Vancouver, on the Columbia River, James Douglas, of the same place, and Peter Skeen Ogden, now of the city of Montreal, esquires, chief factors of the Honourable the Hudson's Bay Company, in their capacity of executors duly appointed to the estate of the late William Kittson, in his lifetime of the Hudson's Bay Company service, gentlemen, deceased, plaintiffs; against the lands and tenements of Mrs. ANN TUCKER, of Sorel, in the district of Montreal, widow of the late George Kittson, in his lifetime of the same place, deceased, defendant: 1. A lot or parcel of land, being situate in the borough of William Henry, making part of lot number three, containing sixty six feet in front, by forty six feet in depth, english measure, be the same more or less, without guarantee as to precise measure; bounded as follows: in front by north King street, in rear by part of the said lot number three, possessed by Simon Paulet, otherwise called Simon Paul Hus dit Cournoyer, joining on one side to Augusta street, and on the other side to the lot designated by number four, without buildings. 2. Another lot or parcel of land, situate in the said borough of William Henry, known as part of lot number four, containing sixty six feet in front, by forty six feet in depth, english measure, be the same more or less, without guarantee; bounded in front by north King street, in rear by the other part of the said lot number four, possessed by Simon Paulet, otherwise called Simon Paul Hus dit Cournoyer, joining on one side to lot number three, hereinbefore described, and on the other to lot number five, belonging to Mr. Morisson, without buildings. 3. Another lot of land, situate in the said borough of William Henry, known as lot number fifty six, containing sixty six feet in front, by one hundred and thirty two feet in depth, english measure, be the same more or less, without guarantee; bounded as follows: in front by north King street, in rear by lot D, B, joining on one side to lot designated by number fifty five, belonging to the said defendant, and on the other side by lot number fifty seven, without buildings. 4. Another lot of land, situate in the said borough of William Henry, known as lot number fifty seven, containing sixty six feet in front, by one hundred and thirty two feet in depth, english measure, be the same more or less, without guarantee; bounded as follows: in front by King street, in rear by lot D, B, joining on one side to lots designated by numbers fifty eight and fifty nine, and on the other side to lot designated by number fifty six, without buildings. 5. Another lot of land, situate in the said borough of William Henry, known as lot number fifty eight, containing sixty six feet in front, by one hundred and thirty two feet in depth, english measure, be the same more or less, without guarantee; bounded in front by north royal square, in rear by lot designated by number fifty seven, joining on one side to lot D, C, and on the other side to lot designated by number fifty nine, without buildings. 6. Another lot of land, situate in the said borough of William Henry, known as lot number one hundred and two, containing sixty six feet in front, by one hundred and thirty two feet in depth, english measure, be the same more or less, without guarantee; bounded as follows: in front by south Prince street, in rear by number one hundred and thirty four, joining on one side to east Charlotte street, and on the other side to lot designated by number one hundred and three, without buildings. 7. Another lot of land, situate in the said borough of William Henry, known as lot number one hundred and sixteen, containing sixty six feet in front, by one hundred and thirty two feet in depth, english measure, be the same more or less, without guarantee; bounded as follows: in front by south Augusta street, in rear by lot designated by the number one hundred and twenty, joining on one side to lot number one hundred and seventeen, and on the

other side to Elizabeth street, without buildings. 8. Another lot of land, situate in the said borough of William Henry, known as lot number one hundred and seventeen, containing sixty six feet in front, by one hundred and thirty two feet in depth, english measure, be the same more or less, without guarantee; bounded as follows: in front by Augusta street, in rear by lot number one hundred and twenty, joining on one side to lot designated by number one hundred and eighteen, and on the other side to lot number one hundred and sixteen, without buildings. 9. Another lot of land, situate in the said borough of William Henry, known as lot number one hundred and twenty, containing sixty six feet in front, by one hundred and thirty two feet in depth, english measure, be the same more or less, without guarantee; bounded as follows: in front by west Elizabeth street, in rear by conceded land, joining on one side to lots designated by numbers one hundred and sixteen and one hundred and seventeen, and on the other side to lot number one hundred and twenty one, without buildings. 10. Another lot of land situate in the said Borough of William Henry, known as lot number one hundred and thirty four, containing sixty six feet in front, by one hundred and thirty two feet in depth, english measure be the same more or less, without guarantee; bounded in front by east Charlotte street, in rear by lot E, joining on one side to lot designated by number one hundred and thirty five, and on the other side to lots designated by numbers one hundred and two, and one hundred and three, without buildings. 11. Another lot of land situate in the said Borough of William Henry, known by number one hundred and fifty three, containing sixty six feet in front by one hundred and thirty two feet in depth, english measure be the same more or less without guarantee; bounded in front by Augusta street, in rear by lot designated number four hundred and sixty eight, joining on one side to number one hundred and fifty two, and on the other side to Phipp street, with a small house thereon erected. 12. Another lot of land situate in the said borough of William Henry, known as lot number one hundred and fifty five, containing sixty six feet in front, by one hundred and thirty two feet in depth, english measure, be the same more or less, without guarantee; bounded in front by Phipp street, in rear by lot designated number one hundred and sixty, on one side by lot designated by one hundred and fifty four, and on the other side by lot designated by number one hundred and fifty six, with a small house thereon constructed. 13. Another lot of land, situate in the said borough of William Henry, known as lot number two hundred and eighty seven, containing sixty six feet in front, by one hundred and ninety eight feet in depth, english measure, be the same more or less, without guarantee; bounded in front by east Charlotte street, in rear by lot designated by number two hundred and ninety three, joining on one side to lot number two hundred and eighty six, and on the other side by lot number two hundred and eighty eight, with a small dwelling house thereon erected. 14. A lot of land, situate in the said borough of William Henry, known as lot number three hundred and sixty six, containing sixty six feet in front, by one hundred and thirty two feet in depth, english measure, be the same more or less, without guarantee; bounded in front by lot designated by number three hundred and seventy one, in rear by lot number three hundred and sixty one, on one side by lot designated by number three hundred and sixty five, and on the other side by lot number three hundred and sixty seven, without buildings. 15. Another lot of land, situate in the said borough of William Henry, known as lot number three hundred and sixty seven, containing ninety feet in front by one hundred and thirty two feet in depth, english measure, be the same more or less, without guarantee; bounded in front by lot number three hundred and seventy two, in rear by lot number three hundred and sixty two, on one side by lot number three hundred and sixty six, and on the other side by a new street, without buildings. 16. Another lot of land situate in the said borough of William Henry, known as lot number fifty five, containing sixty six feet in front, by one hundred and thirty two feet in depth, english measure, be the same more or less, without guarantee; bounded in front by north King street, in rear by lot D, A, joining on one side to lot designated by number fifty four, and on the other side to lot designated by number fifty six, belonging to the said Mrs. Kittson. 17. A land, situate in the seigniory of Sorel, on the north west side of the second river Poj-an-Beurre, being half of lot number twenty two, containing one arpent and five perches in front, by twenty arpents in depth, without guarantee as to precise measurement; bounded in front by the road of the concession called Hauterville, in rear by conceded lands, on one side by lot number twenty one, and on the other side by the other half of the same lot number twenty two, belonging to Cyprien Lambert, without buildings. 18. A land, lying and being in the seigniory of Sorel, belonging to the said defendant, of four arpents and five perches in front, by all the depth to be found from the river Richelieu to the Queen's highway, joining on one side to the representatives of Michel Quéry, and on the other side to the land of Jean Baptiste St. Michel, with a dwelling house, a barn and a dairy thereon constructed. 19. Another land, situate in the said seigniory of Sorel, of five arpents in front, by all the depth to be found from the Queen's highway to the Ruisseau Rambeault, joining on one side to the land of Louis Vandalle, and on the other side to the representatives of Michel Quéry, and in rear by the said Ruisseau Rambeault, where the said lands is only three arpents wide; subject to annual life rent of twenty two pounds currency, to Louis Paul Hus, and Marie Josephite Neau dite Labrie, his wife, as set forth in a deed of gift, made and passed before N. D. Crebassa, and his colleague, notaries, hearing date the twentieth day of November, in the year of our Lord, one thousand eight hundred and thirty four. 20. A land, situate in the parish of Sorel,

Handwritten notes in the left margin, including names like 'D. O. Guillet' and 'M. de la Roche'.

known and described by number twenty two, containing three arpents in front, by forty arpents in depth, without guarantee as to precise measure; bounded in front by the river St. Lawrence, in rear by ungranted lands, on one side by lot number twenty one, and on the other side by lot number twenty three, with a dwelling house and other buildings thereon erected." To be sold at the church door of the parish of Sorel, on the TWENTY-FIFTH day of MAY next, at the hour of TEN of the clock in the forenoon. The said Writ returnable on the twenty-seventh day of May next. Lots numbers fourteen and fifteen, will be sold in one lot, and likewise numbers eighteen and nineteen.

BOSTON & COFFIN, Sheriff.
Sheriff's Office, 17th January, 1846.
(First published 22d January, 1846.)

FIERI FACIAS.

Montreal, to wit: } ROBERT FROSTE and ROBERT D. WATTERS, of the city of Montreal, in the district of Montreal, merchants, and heretofore copartners, using trade under the name and firm of Robert Froste and company, plaintiffs; against AUGUSTE REGNIER, of the same place, trader, and MARGUERITE ROY, his wife, from him separated as to property, and Etienne N. St. Dizier, of the same place, gentleman, jointly and severally, defendants: 1. "The half of lot number one, according to a plan drawn by Charles Lavrière, sworn surveyor, of forty five feet in front, by seventy two feet in depth, be the same more or less, without guarantee as to precise measure; bounded in front by Pantaléon street, in the city of Montreal, in the district of Montreal, in the rear by the residue of the said lot number one, now in the possession of the representatives of Pierre Leduc, on one side by Lukin street, and on the other side by the half of lot number two, according to the same plan, with a one story wooden house and other buildings thereon erected. 2. Lot number seventeen, known as being in the sixth division, south west, of forty five feet in front, by seventy two feet in depth; bounded in front by Cadieux street, in the city of Montreal, in the district of Montreal, in the rear by the heirs of Fortier, esquire, and on each side by property belonging to Auguste Regnier and Marguerite Roy, his wife, two of the above named defendants, without any buildings thereon erected. 3. Lot number nineteen, in the said sixth division, south west, of forty five feet in front, by seventy two feet in depth; bounded in front by Cadieux street, in the said city of Montreal, in the rear by the heirs of Fortier, esquire, and on each side by property belonging to Auguste Regnier and Marguerite Roy, his wife, two of the above named defendants, without any buildings thereon erected. 4. Lot number twenty one, in the said sixth division, south west, of forty five feet in front, by seventy two feet in depth; bounded in front by Cadieux street, in the said city of Montreal, in the rear by the heirs of Fortier, esquire, and on each side by property belonging to Auguste Regnier and Marguerite Roy, his wife, two of the above named defendants, without any buildings thereon erected." To be sold, at our office, in the city of Montreal, on the THIRTIETH day of MAY next, at the hour of TEN of the clock in the forenoon. The said Writ returnable the thirtieth day of May next.

BOSTON & COFFIN, Sheriff.
Sheriff's Office, 24th January, 1846.
(First published 29th January, 1846.) 51

FIERI FACIAS.

Montreal, to wit: } DAME HERMINE MARIE No. 66. CATHERINE JUCHEREAU DUCHESNAY, of the parish of St. Ours, widow of the late Honorable Roch de St. Ours, in his lifetime seignior and proprietor, in possession of the seigniories of St. Ours and of St. Jean D'Eschailion, as well in her own name as tutrix duly named to the minor children issue of her marriage with the late Roch de St. Ours, plaintiff; against the lands and tenements of FRANCOIS MAILLOUX, of the parish of St. Denis, yeoman, defendant: "A land, lying and situate in the seignior of St. Denis, in the parish of St. Jules, containing four arpents in front, by thirty arpents in depth; bounded in front by the front highway, in rear by the river Salvaile, on one side on the north east by Denis Bonnin, on the other side by Augustin Mailloux, without any building thereon erected." To be sold at the church door of the parish of St. Jules, on the TWENTY-LETH day of JULY next, at the hour of TEN of the clock in the forenoon. The Writ returnable on the sixteenth day of September next.

BOSTON & COFFIN, Sheriff.
Sheriff's Office, 14th March, 1846
(First published 19th March, 1846.)

Province of Canada, } OFFICE OF THE SHERIFF OF THE District of Montreal. } DISTRICT OF MONTREAL, this twenty-fourth day of January, one thousand eight hundred and forty six.

On application of JUSTINIEN FOISY dit FRENIERE, tutor to Rose Delima Foisy dit Frenière, a minor, and of JOSEPH BOUZIE, tutor to Marie Henriette Philomène Poirrier, also a minor.

PUBLIC NOTICE is hereby given, that there has been lodged in the office of the Sheriff, of and for the district of Montreal, a deed made and executed before Henry Griffin, and his colleague, notaries public, on the twenty seventh day of December, one thousand eight hundred and forty five, at the city of Montreal, between JUSTINIEN FOISY dit FRENIERE, of the said city of Montreal, branch pilot, tutor duly appointed to Rose Delima Foisy dit Frenière, a minor child, issue of the marriage of the said Justinién Foisy dit Frenière, with the late Dame Henriette Raymond, widow of the late François Poirrier, in his lifetime of the said city of Montreal, gentleman; and JOSEPH BOUZIE, of the said city of Montreal, branch pilot, tutor duly appointed to Marie Henriette Philomène Poirrier, a minor child, issue of the marriage of the said late François Poirrier, with the said late Henriette Raymond, of the one part; and THE PRINCIPAL OFFICERS of HER MAJESTY'S ORDINANCE, of the other part;—being a sale by the said Justinién Foisy dit Frenière, and the said Joseph Bouzies, in their respective qualities aforesaid, to the said Principal Officers of Her Majesty's Ordinance, for the service of the Ordnance Department and military defence of this province, and under the provisions of the Act hereinafter mentioned, of all that piece or parcel of land, situate at the Côteau St. Louis, and being partly within the St. James Ward of the said city of Montreal, and partly without the limits of the said city; bounded in front by the land now be-

longing to the said Principal Officers, and acquired by them from Messrs. Lionais and Moreau, on one side by the lands formerly belonging to James Logan, esquire, and since acquired from him by the said Principal Officers, and on the other side to the south west by the lands now belonging to the said Principal Officers, and acquired by them from Mr. Pierre Beaudry, and in the rear by a line commencing at the point where the line, separating the said piece of land from the land last mentioned of the said Principal Officers, intersects the line separating the said last mentioned land from that of Robert Elliott, and running from the said point of intersection to a cut stone boundary, placed by John Ostell, Esquire, sworn surveyor, about nineteen feet to the north-east of the said point, about north forty-three degrees east, magnetically, through a wooden barn, to a cut stone boundary placed by the said John Ostell, on the north east line of the land of the said James Logan; the said piece or parcel of land containing eight arpents and ten perches in superficies, according to the *procès verbal* (and plan) made by the said John Ostell, and signed by the parties, dated the twenty-fourth day of October, one thousand eight hundred and forty-five;—and further, that the said Principal Officers of Her Majesty's Ordinance, in conformity to the Provincial Statute, seventh Victoria, chapter eleven, intitled, *An Act for vesting in the Principal Officers of Her Majesty's Ordinance the Estates and Property therein described, for granting certain powers to the said Officers, and for other purposes therein mentioned*, have deposited in our hands the sum of One Thousand Eight hundred and Sixty-three Pounds, current money, being at the rate of Two Hundred and Thirty Pounds per arpent, the price at which the compensation, to be paid by the said Principal Officers for the absolute purchase of the said piece or parcel of land was, on the sixteenth day of December now last past, fixed and determined by the verdict of the Jury summoned for that purpose under the provision of the Act aforesaid; and the further sum of five pounds, four shillings and one penny, as and for the interest on the said sum, from the day of the rendering of the said verdict, until the second day of January now instant, being the day on which the said principal sum was paid into our hands as aforesaid; and that we, the said Sheriff, on the application of the said Justinién Foisy dit Frenière, and Joseph Bouzies, in their said capacities, do hereby notify, and call upon every person or persons who may legally be entitled to claim the whole, or any part of the said money, or may be possessed of any rights, titles, hypothecs or interests which ought to be paid out of, or secured upon the same, either personally or as duly representing some interested party, to file their claims within thirty days after the expiration of four months from the twenty-fourth day of January, now instant, (being the day of the first publication hereof in the Official Gazette of the Province), in the Office of us the said Sheriff, to the end that Her Majesty's Court of Queen's Bench for the said District of Montreal may hear and determine the said claims, and to order a final distribution of the said monies to or among the parties entitled to the same, or the application or placing of the same or any part thereof, so as to secure present and future rights, in such manner as to law and justice may appertain, after which delay no such claim shall be received or admitted; of all which all persons and parties are required to take notice and govern themselves accordingly.

BOSTON & COFFIN, Sheriff.
Montreal, 24th January, 1846.
(First published 22nd January, 1846.) 18

Province of Canada, } OFFICE OF THE SHERIFF OF THE District of Montreal. } DISTRICT OF MONTREAL, this tenth day of March, one thousand eight hundred and forty six.

On application of SAMUEL GERRARD, of the City of Montreal, Esquire, in his quality of Tutor, duly appointed to Stephen Kearney Turquand, and Barnard Foorde Bowes, minor children of the late William Mackay, Esquire, and the late Susan R. Kearney, his wife—

PUBLIC NOTICE is hereby given, that there has been lodged in the Office of the Sheriff of and for the District of Montreal, a Deed made and executed before J. H. JOBIN, and his colleague, Notaries Public on the thirteenth day of February, one thousand eight hundred and forty-six, at the City of Montreal, between SAMUEL GERRARD, of the said City of Montreal, Esquire, Tutor, in due form of law, appointed to Stephen Kearney Turquand and Barnard Foorde Bowes, minor children, issue of the marriage of the late William Mackay, in his lifetime of the said City, Esquire, with the late Susan R. Kearney, of the one part; and THE PRINCIPAL OFFICERS of HER MAJESTY'S ORDINANCE, of the other part;—being a sale by the said Samuel Gerrard, in his said quality, to the said Principal Officers of Her Majesty's Ordinance, for the service of the Ordnance Department and the military defence of this Province, under the provisions of the Act hereinafter mentioned, of all that piece or parcel of land, lying on the south west side of the Victoria (formerly called the Papineau) Road, in the St. Mary Ward, of the said City, and consisting of the lots numbers forty and forty-one, in the original division of the Papineau or Monarque Farm into lots, each of the said lots containing one arpent and a quarter in front by one hundred and forty-five feet in depth, more or less, and bounded the said piece or parcel of land thereby sold and conveyed, in front by the said Road, in rear by the land lately acquired by the said Principal Officers from James Logan, Esquire, on one side to the south-east by the lot number thirty-nine, lately acquired by the said Principal Officers from John Molson, Esquire, and on the other side to the north west by the lot number forty-two, now supposed to be in the possession of one Camaré, or of some party unknown to the parties to the presents, and containing the said piece or parcel of land thereby sold and conveyed two arpents in superficies, more or less, without any buildings on the said land, but with all the members and appurtenances thereof thereunto belonging, as the same now is and are;—and further, that the said Principal Officers of Her Majesty's Ordinance, in conformity to the Provincial Statute, seventh Victoria, chapter eleven, intitled, *An Act for vesting in the Principal Officers of Her Majesty's Ordinance the Estates and Property therein described, for granting certain powers to the said Officers, and for other purposes therein mentioned*, have deposited in our hands the sum of Five Hundred Pounds currency, being at the rate of Two Hundred and Fifty Pounds currency, for each of the said lots numbers forty and forty one, forming together the piece or parcel of land thereby sold and conveyed, being the prices at which they were respectively adjudged on the

nineteenth day of January last, to the said Principal Officers, at the office of the said J. H. Jobin, one of the subscribing notaries to the said hereinbefore mentioned Deed of Sale; the said Principal Officers having further bound and obliged themselves, by the said Deed of Sale to pay interest on the sum of Five Hundred Pounds, from the day of the said adjudication unto the time of the rendering of any judgment or order of distribution by the Court of Queen's Bench, for the said district of Montreal, in this behalf, as hereinafter more particularly mentioned; And that we, the said Sheriff, on the application of the said Samuel Gerrard, in his said capacity, do hereby notify and call upon every person or persons, who may legally be entitled to claim the whole or any part of the said money, or may be possessed of any rights, titles, hypothecs or interests, which ought to be paid out of or secured upon the same, either personally or as duly representing some interested party, to file their claims within thirty days after the expiration of four months, from the nineteenth day of March, now instant, in the Office of us the said Sheriff, to the end that Her Majesty's Court of Queen's Bench, for the said District of Montreal, may hear and determine the said claims, and order or adjudge a final distribution of the said monies to or among the parties entitled to the same, or the application or placing of the same or any part thereof, so as to secure present and future rights, in such manner as to law and justice may appertain, after which delay no such claim shall be received or admitted; of all which all persons and parties are required to take notice and govern themselves accordingly.

BOSTON & COFFIN, Sheriff.
Montreal, 10th March, 1846.
(First published 19th March, 1846.) 17

Sheriffs' Sales.

DISTRICT OF THREE RIVERS.

TO WIT: PUBLIC NOTICE is hereby given, that the undermentioned LANDS and TENEMENTS have been seized, and will be sold at the respective times and places as mentioned below. All persons having claims on the same, are hereby required to make them known according to law; all oppositions *afin d'annuler, afin de distraire, or afin de charge*, except in cases of *Venditioni Exponas*, to which no such oppositions are by law allowed, are required to be filed with the undersigned, at his Office, previous to the fifteen days next preceding the day of sale; oppositions *afin de conserver* may be filed at any time within two days next after the return of the Writ.

FIERI FACIAS DE TERRIS.

Three Rivers, to wit: } LUBIN ROUSSEAU, trader, No. of the parish of St. Pierre les Becquets; against AMABLE PERRAULT, cultivator, of the said parish of St. Pierre les Becquets: "A land, situate in the parish of St. Pierre les Becquets, of one arpent and three quarters of an arpent in front, or thereabouts, by about four arpents in depth, afterwards taking two arpents in front, by thirty six arpents in depth, more or less; bounded in front by the river St. Lawrence, in depth by the second range, joining on the north east side to Jacques Joca and Paschal Pepin, and on the south west side to Hyacinthe Cossette, with a house and other dependences thereon erected, and upon which said land, there is an orchard; subject to the rights, charges, clauses, conditions, servitudes, *droits de retrait* mentioned in the deed of concession of the said land, in favor of the seignior of the seignior whereof the same derives." To be sold at the church door of the parish of St. Pierre les Becquets, the SEVENTH day of MAY next, at TEN o'clock in the forenoon. The said Writ returnable on the nineteenth day of June next.

I. G. OGDEN, Sheriff.
Three Rivers, 22d December, 1845.
(First published 25th December, 1845.)

PLURIES ALIAS FIERI FACIAS.
Three Rivers, to wit: } SAMUEL BECANCOUR No. 431. S HART, esquire, merchant, of the town of Three Rivers, in the county of St. Maurice, in the district of Three Rivers; against PIERRE LEMERISE, cultivator, of the parish of St. Barthelemi, in the district of Montreal, now in the district of Three Rivers, to wit: 1. "A land, situate in the parish of St. Joseph of Mackinongé, of one arpent in front or thereabouts, by twenty arpents in depth more or less; bounded in front by the rivulet of L'arrière, in depth by Jean Lajoie, joining on the south side to Amable Sicard de Carufel, and on the north side to Joseph Dupuis, the whole on its natural state; subject to the rights, charges, clauses, conditions, servitudes, *droits de retrait*, mentioned in the deed of concession, in favour of the seignior of the seignior whereof the same derives. 2. A lot of land, situate in the parish of St. Joseph of Mackinongé, of two arpents in front or thereabouts, by half an arpent in depth; bounded in front by the King's highway, of the concession of *Trompe Souris*, in depth by Amable Sicard de Carufel, joining on the south side to Charles Bernier, and on the north side to Jean Lajoie, in its natural state; subject to the rights, charges, clauses, conditions, servitudes, *droits de retrait*, mentioned in the deed of concession of the land whereof the said lot forms a part in favour of the seignior of the seignior whereof the same derives." To be sold at the church door of the parish of St. Joseph of Mackinongé, the FIFTH day of MAY next, at TEN o'clock in the forenoon. The said Writ returnable on the nineteenth day of June next.

I. G. OGDEN, Sheriff.
Three Rivers, the 22d December, 1845.
(First published 25th December, 1845.)

Sheriff's Sales.

DISTRICT OF ST. FRANCIS.

TO WIT: PUBLIC NOTICE is hereby given, that the undermentioned LANDS and TENEMENTS have been seized, and will be sold at the respective times and places as mentioned below. All persons having claims on the same, are hereby required to make them known according to law; all oppositions *afin d'annuler, afin de distraire, or afin de charge*, except in cases of *Venditioni Exponas*, to which no such oppositions are by law allowed, are required to be filed with the undersigned, at

his Office, previous to the fifteen days next preceding the day of sale; oppositions *afin de conserver* may be filed at any time within two days next after the return of the Writ.

PAREATIS FIERI FACIAS FROM THE DISTRICT OF THREE RIVERS.

Sherbrooke, to wit: } **MOSES HART**, esquire, of No. 409. the town of Three Rivers, in the county of St. Maurice, in the district of Three Rivers, trader; against the lands and tenements of **JEAN BAPTISTE TRUDEL**, of the parish of St. Grégoire, in the county of Nicolet, in the district aforesaid, yeoman, to wit: "The south west half of the lot number nineteen, in the eighth range of lots, in the township of Kingsley, in the district of St. Francis." To be sold at my office, in the town of Sherbrooke, in the said district of St. Francis, on **FRIDAY**, the SEVENTEENTH day of **APRIL**, one thousand eight hundred and forty six, at **TEN** o'clock in the forenoon. The said Writ returnable in Her Majesty's Court of Queen's Bench, for the district of Three Rivers, on the first day of June term next.

CHAS. WHITCHER, Sheriff.
Sheriff's Office, Sherbrooke, 4th December, 1845.
(First published 11th December, 1845.)

RATIFICATIONS.

DISTRICT OF MONTREAL.

Province of Canada, }
District of Montreal, } **IN THE QUEEN'S BENCH.**
No. 708.

Ex parte—The Reverend **ALEXANDER MATHIESON**, D. D. **PUBLIC NOTICE** is hereby given, that there has been lodged in the office of the prothonotary of the Court of Queen's Bench, of and for the district of Montreal, a deed made and executed before **M. re. J. J. Gibb**, and his colleague, notaries public, on the first day of June, one thousand eight hundred and forty four, between **SIMON A. CARDINAL**, of the city of Montreal, gentleman, of the one part; and the Reverend **ALEXANDER MATHIESON**, of the said city of Montreal, Doctor of Divinity, of the other part;—being a sale by the said Simon A. Cardinal, to the said Reverend Alexander Mathieson, of "A lot of land situated in the Saint Lawrence suburb, of the said city of Montreal, containing forty five feet in front by about sixty three feet in depth, bounded in front by a projected street, and on one side by Charles Wand, on the other side by Dorchester street, in the rear by Henry Moss, with a wooden house thereon erected, with all and every the members and appurtenances thereto belonging;" and possessed the said lot of land and premises by the said Simon A. Cardinal, as proprietor, during the three years last preceding the date of the said deed of sale and from thence hitherto by the said Reverend Alexander Mathieson, also as proprietor.

And all persons who may have or claim to have, any privileges or hypothèque under any title or by any means whatsoever, in or upon the said lot of land and premises, immediately previous to and at the time the same were acquired by the said Reverend Alexander Mathieson, are hereby notified that application will be made to the said Court, on the **TWENTY-SECOND** day of **JULY** next, for a sentence or judgment of confirmation, and they are hereby required to signify in writing their oppositions, and file the same in the office of the said prothonotary, eight days at least before that day, in default of which they will be for ever precluded from the right of doing so.

MONK, COFFIN & PAPINEAU, P. Q. B.
Prothonotary's Office,
Montreal, 5th March, 1846.
(First published 19th March, 1846.)

Province of Canada, }
District of Montreal, } **IN THE QUEEN'S BENCH.**
No. 707.

Ex parte—**XAVIER LENOIR DIT ROLLAND**, **PUBLIC NOTICE** is hereby given, that there has been lodged in the office of the prothonotary of the Court of Queen's Bench, of and for the district of Montreal, a deed made and executed before **M. re. L. Demers** and his colleague, notaries public, on the twenty-sixth day of September one thousand eight hundred and thirty six, between **JOSEPH NARCISSE CARDINAL**, residing in the parish of St. Joachim, de Chateauguay, esquire, notary, and **Dame Eugénie Lemaire St. Germain**, his wife, by him duly authorised to the effect of the said deed, of the one part; and **XAVIER LENOIR DIT ROLLAND**, residing in the said parish of Chateauguay, shoemaker, of the other part;—being a sale by the said Joseph Narcisse Cardinal, and the said Dame Eugénie Lemaire St. Germain, his wife, to the said Xavier Lenoir dit Rolland, of "an emplacement situate and being in the parish and seignior of Chateauguay on the south west side of the river du Loup, in the village, near the Bridge, containing forty three feet and more if they may be found in front, by the depth it may have taking from the King's road as far as the end of its depth, as it is enclosed, which may form about two arpents, bounded in front by the King's road aforesaid, in rear by Thomas Lefebvre, joining on the south west side the widow of F. G. LePallieur, esquire, and on the north east side Jean Bte. Larivière, upon which are built a two story wooden house, a stable, a shed and other buildings;" and possessed the said emplacement by the said vendors as proprietors, during the three years last preceding the date of the said deed of sale, and from thence hitherto by the said Xavier Lenoir dit Rolland also as proprietor.

And all persons who may have or claim to have any privileges or hypothèque under any title or by any means whatsoever, in or upon the said emplacement, immediately previous to and at the time the same was acquired by the said Xavier Lenoir dit Rolland, are hereby notified, that application will be made to this Court, on the **TWENTY-SECOND** day of **JULY** next, for a sentence or judgment of confirmation, and they are hereby required to signify in writing their oppositions, and file the same in the office of the said prothonotary, eight days at least before that day, in default of which they will be for ever precluded from the right of doing so.

MONK, COFFIN & PAPINEAU, P. Q. B.
Prothonotary's Office,
Montreal, 6th March, 1846.
(First published 19th March, 1846.)

Province of Canada, } **IN THE QUEEN'S BENCH.**
District of Montreal, }
No. 695.

Ex parte—**PIERRE LARUE**.

PUBLIC NOTICE is hereby given, that there has been lodged in the office of the prothonotary of the Court of Queen's Bench, of and for the district of Montreal, a deed made and executed before **M. re. L. S. Martin**, and his colleague, notaries public, on the twenty-seventh day of November, one thousand eight hundred and forty five, between **MARIE VEZINA**, residing at St. Joachim de Chateauguay, district of Montreal, wife of Charles LaBerge, of the same place, yeoman, and from him separated as to property, and by him duly authorised to the effect of the said deed, by a power of attorney received before the said notaries, on the thirtieth October, one thousand eight hundred and forty five, **François Rozeau**, of the city of Montreal, stone cutter, **Louis Lesiège**, of Chateauguay aforesaid, master shoemaker, and **Marguerite Rozeau**, his wife, whom he authorises to the effect of the said deed, **Jo-eph Renaud**, of the city of Montreal, carter, and **Veronique Haze**, his wife, whom he authorises to the effect of the said deed, **François Xavier Desève**, of this city, merchant, constituted attorney of **Charles St. Denis**, and of **Marie Haze**, his wife, by power of attorney, dated the thirteenth November instant, one thousand eight hundred and forty five, promising to have the said deed ratified, by these last if necessary, under pain of all costs and damages, **Mr. Joseph Beauchamp**, in his capacity of constituted attorney of **Marie Anne Rozeau**, wife of **George Longfield**, residing at Keetlay, in Upper Canada, master shoemaker, according to a power of attorney, before witnesses, bearing date the thirteenth of November instant, one thousand eight hundred and forty five, the said **Louis Lesiège**, in his capacity of constituted attorney, of **Pierre Joseph Rozeau**, his brother-in-law, according to a power of attorney executed before **M. re. L. S. Martin**, and his colleague, notaries, on the twenty fourth June last, also as attorney of **Patrick Arkay**, and of **Anne Haze**, his wife, residing at Hinchinbrook, labourers, by power of attorney passed before the said **L. S. Martin**, and his colleague, notaries, the third of July last, again in his capacity of the constituted attorney of **Euprozine Rozeau**, the wife of **Jules Lachance**, his sister-in-law, residing at the island of Ste. Jean, in that part of Canada, heretofore constituting the province of Upper Canada, by whom the said **Louis Lesiège** promises and obliges himself to have the said deed ratified and confirmed, under pain of all costs and damages, lastly, the said **Louis Lesiège**, in his capacity of curator elected *en justice* to **Guillaume Rozeau**, his brother-in-law, absent from this province, upon the advice of the relations and friends homologated, the twenty ninth August last, for whom *il se porte fort et garant*, and by whom he promises and obliges himself to have the said deed ratified, under pain of all costs and damages, the above named **Rozeau**, **Haze** and **VeZina**, acting in the said deed, as the sole nearest heirs of the late **Marie Anne Rozeau**, their aunt and sister *utérine*, deceased, without children and *ab intestat*, in his lifetime of Montreal, widow of the late **Alexander Simpson dit Sandey**, in his lifetime of Montreal, tavern-keeper, and his universal legatee, and the above named **Louis Lesiège** and **Joseph Renaud**, acting also in the said deed personally and conjointly with the respective wives of each, of the one part; and **PIERRE LARUE**, residing in this city, master shoemaker, of the other part;—being a sale by the parties of the first part, in their said names and capacities, to the said **Pierre Larue**, of "an emplacement, situated in the St. Lawrence suburbs of Montreal, containing forty feet in front, more or less, without guarantee as to precise measure, by about one hundred and forty feet in depth, that is to say, upon the depth there may be from the main street of the said St. Lawrence suburbs, up to St. Charles Borromée street, joining on one side the representatives **Husson dit Lajoie**, and on the other side by the representatives of **Etienne Rupareau dit St. Jean**, with a wooden house of one story, and other buildings thereon erected;" and possessed the said emplacement, by the said **Marie Anne Rozeau**, and by the said **Marie VeZina** and **Charles LaBerge**, **François Rozeau**, **Louis Lesiège**, and **Marguerite Rozeau**, **Joseph Renaud**, and **Veronique Haze**, **Charles St. Denis**, and **Marie Haze**, **Marie Anne Rozeau**, **Pierre Joseph Rozeau**, **Patrick Arkay**, and **Anne Haze**, **Euprozine Rozeau**, and **Jules Lachance**, and **Guillaume Rozeau**, as proprietors, during the three years last preceding the date of the said deed of sale, and from thence hitherto by the said **Pierre Larue**, also as proprietor.

And all persons who may have or claim to have any privileges or hypothèque under any title or by any means whatsoever, in or upon the said emplacement, immediately previous to and at the time the same was acquired by the said **Pierre Larue**, are hereby notified, that application will be made to this Court, on the **EIGHTEENTH** day of **MAY** next, for a sentence or judgment of confirmation, and they are hereby required to signify in writing their oppositions, and file the same in the office of the said prothonotary, eight days at least before that day, in default of which they will be for ever precluded from the right of doing so.

MONK, COFFIN & PAPINEAU, P. Q. B.
Prothonotary's Office,
Montreal, 5th January, 1846.
(First published 15th January, 1846.)

Province of Canada, }
District of Montreal, } **IN THE QUEEN'S BENCH.**
No. 687.

Ex parte—**DONALD ROSS**, esquire.

PUBLIC NOTICE is hereby given, that there has been lodged in the office of the Prothonotary of the Court of Queen's Bench, of and for the district of Montreal, a deed made and executed before **M. re. H. Valotte**, and his colleague, notaries public, on the second day of December, one thousand eight hundred and forty five, between **HARDOUIN LIONAIS**, of the city of Montreal, esquire, merchant, of the one part; and **DONALD ROSS**, of the said city of Montreal, merchant, of the other part;—being a sale by the said **Hardouin Lionais**, to the said **Donald Ross**, of "a lot of land, of an irregular figure, situated in the said city of Montreal, in the Queen's ward, making part of the tract of land commonly known under the name of **Ferme St. Gabriel**, and designated as numbers two hundred and eighty nine, two hundred and ninety, two hundred and ninety one, two hundred and ninety two and two hundred and ninety three, to the plan of division of said farm,

drawn by **John Ostell**, esquire, sworn surveyor, on the nineteenth day of the month of July last, an authentic copy whereof is now deposited in the Archives of the Gentlemen Ecclesiastics of the Seminary of St. Sulpice of Montreal, to have recourse thereto in case of need; the said lot of land bounded on the south west side by St. Thomas street, on the north west side by William street, on the north east side partly by McCord and partly by Seminary streets, on the south east side by the lots numbers two hundred and eighty seven and two hundred and eighty eight of the said plan belonging to Messrs. Alexis and Tancrède Sauvageau, the said lot of land containing eighty seven feet in length, along the line of McCord street, one hundred and twelve feet along the line of Seminary street, one hundred and ninety six feet on the line dividing the said lots from lots numbers two hundred and eighty seven and two hundred and eighty eight, one hundred and sixteen feet along St. Thomas street, and one hundred and fifty four feet along the line of William street, as the whole appears to the *procès-verbal* of the said lot, drawn by the said **John Ostell**, and bearing date at Montreal, the twenty ninth day of September last, without any buildings thereon erected;" and possessed the said lot of land by the said Gentlemen Ecclesiastics of the Seminary of St. Sulpice of Montreal, and by the said **Hardouin Lionais**, as proprietors, during the three years last preceding the date of the said deed of sale, and from thence hitherto by the said **Donald Ross**, esquire also as proprietor.

And all persons who may have or claim to have any privileges or hypothèque under any title or by any means whatsoever in or upon the said lot of land, immediately previous to and at the time the same was acquired by the said **Donald Ross**, esquire, are hereby notified, that application will be made to this Court, on the **EIGHTEENTH** day of **MAY** next, for a sentence or judgment of confirmation, and they are hereby required to signify in writing their oppositions and file the same in the office of the said prothonotary, eight days at least before that day, in default of which they will be for ever precluded from the right of doing so.

MONK, COFFIN & PAPINEAU, P. Q. B.
Prothonotary's Office,
Montreal, 2d December, 1845.
(First published 18th December, 1845.)

Province of Canada, }
District of Montreal, } **IN THE QUEEN'S BENCH.**
No. 709.

Ex parte—**DUNCAN McVEAN**,

PUBLIC NOTICE is hereby given, that there has been lodged in the office of the prothonotary of the Court of Queen's Bench, of and for the district of Montreal, a deed made and executed before **M. re. C. A. Brault**, and his colleague, notaries public, on the twenty seventh day of June, one thousand eight hundred and forty five, between **JOSEPH COUSINAULT**, of the parish of St. Laurent, yeoman, and **EUGENIE LEGAULT**, his wife, by him duly authorised to the effect of the said deed, of the one part; and **DUNCAN McVEAN**, of the same place, yeoman, of the other part;—being a sale by the said **Joseph Cousinault**, and the said **Eugénie Legault**, his wife, to the said **Duncan McVean**, of "A lot of land situate in the said parish of St. Laurent, containing three arpents in front, by twenty one arpents, the whole more or less in depth; bounded in front by the King's road, in rear by **Pierre Lemieux**, one named **Hebert**, and one named **Gougeon**, on one side by one named **Lapierre**, and on the other side by one named **Hodge**, with a wooden house, one story high, barn and other dependencies thereon erected;" and possessed the said lot of land and premises by the said **Joseph Cousinault**, and the said **Eugénie Legault**, his wife, as proprietors, during the three years last preceding the date of the said deed of sale, and from thence hitherto by the said **Duncan McVean**, also as proprietor.

And all persons who may have or claim to have any privileges or hypothèque under any title or by any means whatsoever, in or upon the said lot of land and premises, immediately previous to and at the time the same were acquired by the said **Duncan McVean**, are hereby notified, that application will be made to this Court, on the **TWENTY-SECOND** day of **JULY** next, for a sentence or judgment of confirmation, and they are hereby required to signify in writing their oppositions, and file the same in the office of the said prothonotary, eight days at least before that day, in default of which they will be for ever precluded from the right of doing so.

MONK, COFFIN & PAPINEAU, P. Q. B.
Prothonotary's Office,
Montreal, 3rd March, 1846.
(First published 19th March, 1845.)

Province of Canada, }
District of Montreal, } **IN THE QUEEN'S BENCH.**
No. 697.

Ex parte—**HOSEA B. SMITH**.

PUBLIC NOTICE is hereby given, that there has been lodged in the office of the prothonotary of the Court of Queen's Bench, of and for the district of Montreal, two deeds, the one made and executed before **M. re. H. Griffin**, and his colleague, notaries public, on the eighteenth day of November, one thousand eight hundred and forty four, between **THOMAS BROWN ANDERSON**, esquire, of the city of Montreal, merchant, acting as well for himself and in his own name in his capacity hereinafter expressed, as for and in the name of **Mrs. Mary Pullman**, late of the city of Quebec, in the said province, now of Halifax, widow of the late **John Gray**, esquire, in his lifetime of St. Catherine, in the parish of Montreal, and for whom the said **Thomas Brown Anderson**, acts as her lawful attorney, the said **Thomas Brown Anderson** and **Mary Pullman**, being the only surviving executor and executrix of the last will and testament and codicils of the said late **John Gray**, of the one part; and **HOSEA B. SMITH**, of the said city of Montreal, merchant, of the other part;—being a sale by the said **Thomas Brown Anderson**, in his said capacity and acting as aforesaid to the said **Hosea B. Smith**, of "a certain parcel or tract of land, heretofore part of the estate of the said late **John Gray**, situate, lying and being at the Mountain, near the city of Montreal, in the concession of the Côte des Neiges, in the parish and district of Montreal, known and described and bounded as follows, that is to say: on the south in front partly by the road commonly called Côte des Neiges, and partly by **D. P. Ross**, esquire, representing **Miss Ermatinger**, on the south east partly by the lands respectively belonging to **John Samuel McCord**, **Samuel Wentworth Monk**, **Charles Castle**, **Lawrence Castle**, and **A. Duff**, (or **J. J. Day**, esquire,) and their

representatives, and partly by the prolongation of the rear line of the said lands north easterly between the said estate and the land of Robert Mackay, esquire, or a certain residue B. on the north west partly by the land of one Desmarchais and partly by the property of the said Ross, on the south west side partly by the land of the said Desmarchais, and partly by the property of the said Ross, and on the north east partly by the heirs of the late Sir Alexander Mackenzie, or by a certain residue A. and partly by S. W. Monk aforesaid, containing one hundred and twenty five arpents and thirty eight perches, more or less, in superficies, within the aforesaid bounds, according to a *procès-verbal* and plan thereof, made from actual measurement and survey by Joseph Bouchette, esquire, sworn land surveyor in and for that portion of the said province of Canada, heretofore called the province of Lower Canada, bearing date the fourteenth day of November instant, one thousand eight hundred and forty four, for a minute description and measurement of the said tract of land, reference to be had to the said *procès-verbal* and plan, with all and every the members and appurtenances to the said parcel or tract of land and premises belonging; and possessed the said parcel or tract of land, by the said Mary Pulman, and by the heirs and representatives of the said late John Gray, as proprietors, during the three years last preceding the date of the said deed of sale, and from thence hitherto by the said Hosea B. Smith, also as proprietor. The other deed, made and executed before Mre. J. J. Gibb, and his colleague, notaries public, on the thirteenth day of October, one thousand eight hundred and forty five, between ALEXANDER GEORGE MACKENZIE, of Clarges street, Piccadilly, in the county of Middlesex, in England, esquire, at present in the said city of Montreal, acting as well for himself individually, as one of the attorneys of Dame Geddes Mackenzie, of Clarges street aforesaid, widow of the late Sir Alexander Mackenzie, deceased, late of Avoch House, Munlochry, Rosshire, North Britain, Knight, Miss Geddes Margaret Mackenzie, of Clarges street aforesaid, spinster, and George Mackenzie, of the same place, esquire, of the one part; and the said HOSEA B. SMITH, of the said city of Montreal, esquire, merchant of the other part;—being a sale by the said Alexander George Mackenzie individually, as in his said capacity to the said Hosea B. Smith, of "a certain lot or piece of land, situated, lying and being in the said city and parish of Montreal, forming part of the Mountain of Montreal; bounded as follows: to the south east by a board fence, separating the said piece of land from the remaining property of the said vendors, in rear to the north west by the property of Michael McCulloch, esquire, on one side to the north east by the property of John Redpath, esquire, and on the other side to the south west partly by the property of Robert Mackay, esquire, and partly by the said Hosea B. Smith, James B. Greenshields, esquire, and one Desmarchais, and containing fifty seven arpents, be the same more or less, and without warranty whatsoever as to measurement or contents, with all and every the members and appurtenances thereto belonging;" and possessed the said lot or piece of land, by the said vendors, as proprietors, during the three years last preceding the date of the said deed of sale, and from thence hitherto by the said Hosea B. Smith, also as proprietor.

And all persons who may have or claim to have and privileges or hypothèque under any title or by any means whatsoever in or upon the said parcel or tract of land, and upon the said lot or piece of land, immediately previous to and at the time the same were acquired by the said Hosea B. Smith, are hereby notified, that application will be made to this Court, on the EIGHTEENTH day of MAY next, for a sentence or judgment of confirmation, and they are hereby required to signify in writing their oppositions and file the same in the office of the said prothonotary, eight days at least before that day, in default of which they will be forever foreclosed from the right of doing so.

MONK, COFFIN & PAPINEAU, P. Q. B.
Prothonotary's Office,
Montreal, 23d December, 1845.
[First published 15th January, 1846.]

Province of Canada, }
District of Montreal, } IN THE QUEEN'S BENCH.
No. 692.

Ex parte—AIME MASSUE, esquire.
PUBLIC NOTICE is hereby given, that there has been lodged in the office of the prothonotary of the Court of Queen's Bench, of and for the district of Montreal, a deed made and executed before Mre. G. Durocher, and his colleague, notaries public, on the tenth day of October, one thousand eight hundred and thirty nine, between FRANÇOIS COCNOIR, DIT MENOUCHE, senior, residing in the fief and seigniory of Bourg-Marie-Ouest, in the parish of St. Aimé, yeoman of the one part; and AIME MASSUE, residing in the parish of Varennes, esquire, signior, of the said fief and seigniory of Bourg-Marie-Ouest, of the other part;—being an act of *Déguerpissement* made by the said François Cocnoir dit Menouche, senior, to the said Aimé Massue, of "An immovable consisting of two lands contiguous to one another under the numbers fifty five and fifty six in the first range of concessions of the said fief and seigniory of Bourg-Marie-Ouest, in the said parish of St. Aimé, containing together about six arpents in front, by about thirty arpents in depth; bounded in front by the river Yamaska, in rear by the *cordon* which fixes the depth of the said concessions, on one side towards the north by Jean Baptiste Cartier, and on the other side towards the south, by Jacques Lamontagne, with a house, barn, stable and other buildings and improvements which may be found thereon;" and possessed the said immovable by the said François Cocnoir dit Menouche, senior, as proprietor, during the three years last preceding the date of the said act of *déguerpissement* and from thence hitherto by the said Aimé Massue, also as proprietor.

And all persons who may have or claim to have any privileges or hypothèque under any title or by any means whatsoever, in or upon the said immovable, immediately previous to and at the time the same was acquired by the said Aimé Massue, esquire, are hereby notified, that application will be made to this Court, on the EIGHTEENTH day of MAY next, for a sentence or judgment of confirmation, and they are hereby required to signify in writing their oppositions and file the same in the Office of the said Prothonotary, eight days at least before that day, in default of which they will be forever foreclosed from the right of doing so.

MONK, COFFIN & PAPINEAU, P. Q. B.
Prothonotary's Office,
Montreal, 31st December, 1845.
[First published 15th January, 1846.]

LICITATION.

Province of Canada, }
District of Quebec, } Office of the Prothonotary of the Court of Queen's Bench, at Quebec, on the eleventh day of March, one thousand eight hundred and forty six.

NOTICE is hereby given, that by virtue of an authorisation granted by WILLIAM POWER, esquire, one of the Judges of the Circuit Court, for the district of Quebec, dated on the seventh day of March instant, the *procès-verbal* of the biddings of the immovable property belonging to the estate of the late PIERRE COTE' and the late MARIE BEDARD, which has been sold (*licité*), on the premises by Mre. GERMAIN GOAY, notary, on the fourth March also instant, has been deposited in our office, for the purpose of receiving over-biddings during the space of six weeks, after which a title will be given to the highest bidder, or over-bidders, on the conditions mentioned in the said *procès-verbal*, which may be known on application to the undersigned prothonotaries.

Follows the description of the immovable:
"A part of an emplacement situate in the parish of St. Roch of Quebec, being forty feet in front, by thirty one feet and eight inches, more or less, in depth, the whole without warranty of precise measurement; bounded in front on the south by St. Gabriel street, and in rear on the north by the other part of the same emplacement, belonging to Jean Baptiste Dasilva dit Portugais, joining on one side towards the north east to Crown street, and on the other side towards the south west to Pierre Vachon, together with the house and the hangard thereon erected, also with the right to lean the said house or property, or any part thereof, on the south gable end of the house of the said Mr. Dasilva dit Portugais, representative Noël Guillot, and moreover to roughcast and to lath the same without any payment whatsoever."

The over-biddings will be received in our office, until MONDAY, the TWENTIETH day of the month of APRIL next, at TEN o'clock in the morning.
BURROUGHS & HUOT, P. Q. B.

Province of Canada, }
District of Quebec, } Office of the Prothonotary of the Court of Queen's Bench, at Quebec, on the eleventh day of March, one thousand eight hundred and forty six.

NOTICE is hereby given, that by virtue of an authorisation granted by JEAN CASIMIR BRUNEAU, esquire, one of the Judges of the Court of Circuit, for the district of Quebec, dated on the eleventh day of March instant, the *procès-verbal* of the biddings of the immovable property belonging to the *communauté* which has existed between the late CHARLES BLOUIN, in his lifetime, of Quebec, carpenter, and MARGUERITE LACROIX, his wife, and now wife of Pierre Trudel, of Quebec, mason, which has been sold (*licité*), on the premises by Mre. LOUIS PREVOST, notary, on the ninth day of March instant, has been deposited in our office, for the purpose of receiving over biddings during the space of six weeks, after which a title will be given to the highest bidder or over bidder, on the conditions mentioned in the said *procès-verbal*, which may be known on application to the undersigned prothonotaries.

Follows the description of the immovable:
"An emplacement situate in the parish and suburbs of St. Roch, of Quebec, containing thirty feet in front or thereabouts, by fifty feet or thereabouts in depth; bounded in front by Desprairies street, and in rear by Pierre Dion, joining on one side to the north east to George Ruthman, and on the other side on the south west to St. Dominique street, without any buildings, and with the right in favour of the said Pierre Trudel, to take away a small temporary building which he has lately erected on the said immovable."

The over biddings will be received in our office, until WEDNESDAY the TWENTY SECOND day of APRIL next, at TEN o'clock in the forenoon.
BURROUGHS & HUOT, P. Q. B.

Province of Canada, }
District of Quebec, } Prothonotary's Office of the Court of Queen's Bench, at Quebec, this seventeenth day of the month of March, one thousand eight hundred and forty six.

NOTICE is hereby given, that in virtue of an ordinance of JEAN CASIMIR BRUNEAU, esquire, one of the judges of the circuit court, for the district of Quebec, bearing date on the seventeenth of March, now instant, the *procès-verbal* of adjudication of the immovable belonging to the *communauté* which has existed between LOUIS CHEVRETTE, master shingler, of the city of Quebec, and the late Mrs. HELENE AUDET DIT LAPOINTE, his first wife, and the *procès-verbal* of adjudication of the immovables belonging to the *communauté continuée* between the said LOUIS CHEVRETTE, and Mrs. ELIZABETH PAGE, his second wife, the eight children, issue of the first marriage of the said LOUIS CHEVRETTE, and the minor daughter issue of the first marriage of the said ELIZABETH PAGE, with the late LOUIS HUBERT TRIAUD, her first husband, which have been sold (*licités*) on the premises by Mre. Joseph Petitclerc, notary, on the sixteenth March also now instant, have been deposited in our office, for the purpose of receiving over-biddings, during the space of six weeks, after which titles will be given to the highest bidder or over-bidders, on the conditions mentioned in the said *procès verbaux*, which may be known on application to the undersigned prothonotaries.

Here follows the description of the immovables:
1. "An emplacement, situate in St. John suburb, containing about fifty feet in front, by about sixty feet in depth, at the end of which the said emplacement is about forty feet wide only; bounded in front by St. John street, and in rear by the end of the said depth, on the south west side by the representatives of the late Joseph Hamel, and on the north east side by the lot hereinafter secondly lot described, with the hangard thereon erected, circumstances and dependencies. 2. A lot of land, situate at the same place, containing eight feet in front, by sixty feet in depth; bounded in front by St. John street, and in rear by the end of the said depth, on the south west side by the emplacement herebefore described, and on the north east side by the representatives of the late Michel Denis dit Moisan, which lot of land is possessed under a title of a *baill emphytéotique*; the *baill emphytéotique* whereof will end on the first May, one thousand eight hundred and eighty nine. 3. Another emplacement, situate at the same place, containing about thirty nine feet in front, by seventy feet

in depth; bounded in front by the said St. John street, in rear by the end of the said depth, on the north east side by Pierre Boivin, and on the south west side by Louis Voyer, without buildings, ten feet of ground in depth having said St. John street. 4. An emplacement, situate in the been taken off from the same on the whole front of the said emplacement for the enlargement of the said suburb, containing forty feet in front, by sixty feet in depth, at the end of which the said emplacement is about thirty seven feet and a half wide only to the thirty one feet, going towards the north; bounded in front by St. John street, and in rear by the end of the said depth, on the north east side by Alexis Lortie, and on the south west side by François Vézina, without buildings, the temporary buildings erected thereon will be taken away. 5. Another emplacement, situate at St. Roch suburbs of this city, containing forty feet in front, by sixty feet in depth, on the north east side, and sixty two feet on the south west side, at the end of which depth the said emplacement is only twenty six feet wide; bounded in front by Queen's street, and in rear at the end of which said depth by the lots hereinafter described, on the north east side by Pierre Martel or his representatives, and on the south west side by Dorchester's road, together with the wooden house, the hangard and other buildings thereon erected. 6. Two lots of land, situate at the same place, containing the said lots, about fifty nine feet and two inches in front, on Richardson's street, by forty three feet and a half in depth, on the north east side, and forty three feet on the south side, at the end of which said the said lots are sixty six feet wide; bounded in front by the said Richardson street, in rear by the end of which said depth, on the north east side by T. R. Courtney, or his representatives, and on the south west side by the said Dorchester road, together with the hangard thereon erected, circumstances and dependencies."

The over-biddings will be received in our office, until WEDNESDAY, the TWENTY-NINTH day of the month of APRIL next, at TEN o'clock in the morning.
BURROUGHS & HUOT, P. Q. B.

RULE OF COURT.

Province of Canada, }
District of Saint Francis, } In the Queen's Bench, Superior Term, twenty ninth day of August, one thousand eight hundred and forty five.

JOSEPH LOUGEE, Plaintiff;
vs.
SUSAN GEORGE, Defendant.

ORDERED on motion of the plaintiff, that in as much as it appears by the return of the bailiff in the writ of summons in this cause issued, that the defendant hath left her domicile in this province, and that she cannot be found in the district of Saint Francis, and in as much as it appears by the affidavit filed in this cause, that the said defendant hath real estate in this district, the said defendant be notified, by two advertisements, to be published in the Quebec and Montreal Gazettes, to appear before the Court, to answer the demand of the plaintiff, within two months after the publication of the first of such advertisements, and that upon the neglect of the said defendant to appear and answer the said demand, within the period aforesaid, the plaintiff be permitted to proceed to trial and judgment, as in a cause by default.

By the Court,
BELL & BOWEN, P. Q. B.

NOTICE.

ALL persons indebted to the estate of the late Mr. NEIL McLEAN, in his lifetime of the township of Leeds, yeoman, are requested to make immediate payment to the executors, otherwise their accounts will be placed in the hands of an attorney for collection. Those having claims against the said estate will present them duly attested for liquidation to the undersigned, testamentary executor of the last will and testament of the said NEIL McLEAN.

EBENEZER BAIRD, Testamentary executor.
Quebec, 12th January, 1846.

PUBLIC NOTICE

IS hereby given, that an application will be made to the Legislature of this Province, for an Act to revive the Ordinance passed by the Governor General and Special Council of the late Province of Lower Canada, 4th Vict. chap. 41, intitled, "An Ordinance for making a Rail Road from the City of Montreal to the Province line, at or near *Pointe à Baudet*," with such modifications and amendments as the lapse of time and change of circumstances may call for and require, and the further privilege of extending the said Rail Road to Kingston, C. W., or to some immediate place.
Montreal, 31st October, 1845.

OFFICE OF CROWN LANDS,
Montreal, 19th December, 1845.

NOTICE.—To be sold by Public Auction, at the Court House, Three Rivers, on TUESDAY, the FOURTH day of AUGUST, one thousand eight hundred and forty six, at the hour of ELEVEN in the forenoon.

That Real Estate, known as the Saint Maurice Forges, situated on the River Saint Maurice, District of Three Rivers, Lower Canada, comprising the whole of the Iron Works, Mills, Furnaces, Dwelling Houses, Store Houses, Out Houses, &c., and containing about fifty-five acres, more or less. The purchaser to have the privilege of buying any additional quantity of the adjoining land, (not exceeding three hundred and fifty acres,) which he may have at the rate of seven shillings and six pence per acre.

The purchaser will also have a right of taking Iron Ore, during a period of five years, on the ungranted Crown Lands, of the Fiefs Saint Etienne and Saint Maurice, known as the lands of the Forges, which right shall cease on any portion of the same from the moment the said portion is sold, granted or otherwise disposed of by the Government, who, however, shall be liable to no indemnity towards the purchaser for such a cessation of privilege. Also the right (not exclusive) of purchasing Ore, from Grantees of the Crown, or others, on whose property Mines may have been reserved to the Crown.

Fifteen days to be allowed the present Lessee to, remove his chattels and private property.

Possession to be given on the Second day of October, one thousand eight hundred and forty six.

One fourth of the purchase money will be required down at the time of sale, the remainder to be paid in three equal annual instalments, with interest. Letters Patent to issue when payment is completed.

Plans of the property may be seen at this office.

7TH FEBRUARY, 1846.

N. B.—No part of the Purchase Money, for the Forges will be received in Scrip.

D. B. RAPINEAU, C. C. L.

The Canada Gazette will please publish this advertisement, and the other newspapers in Lower Canada, in the language they are printed in, once a fortnight till the day of sale. The Chronicle and Gazette, Kingston and Toronto Herald, will also insert the above.

QUEBEC AND MELBOURNE RAIL-ROAD.

PUBLIC NOTICE is hereby given, that the undersigned will apply to the Legislature at its next Session, for an Act of Incorporation, constituting them and others associated with them, a Company with the usual powers and restrictions, for the purpose of making a Tram or Rail-road from Quebec to the River St. Francis, at or near Melbourne, with a view of its extension to Montreal through St. Hyacinthe.

- HENRY ATKINSON, J. JONES, PETER PATTERSON, JOHN MUNN, T. A. STAYNER, ARTHUR ROSS, JAMES DEAN, A. SIMPSON, THOMAS WM. LLOYD, JAMES GIBB, JOHN THOMPSON, ANDREW STUART, JOHN PORTER, R. M. HARRISON, J. W. LEAYCRAFT.

Quebec, 8th January, 1846.

Ventes par le Sherif.

DISTRICT DE QUEBEC.

JEUDI, 19e MARS, 1846.

SAVOIR : } AVIS PUBLIC est par le présent donné, que les TERRES et HERITAGES sous mentionnés ont été saisis, et seront vendus aux tems et lieux respectifs, tel que mentionné ci-bas. Toutes personnes ayant des réclamations sur iceux, sont par le présent requises de les faire connaître suivant la loi; toutes oppositions afin d'annuler, afin de distraire, ou afin de charge, excepté dans les cas de Venditioni Exponas, dans lesquels cas la loi ne permet pas telles oppositions, sont requises d'être filées au bureau du soussigné avant les quinze jours qui précéderont immédiatement le jour de vente; les oppositions afin de conserver peuvent être filées en aucun tems dans les deux jours après le retour de l'Ordre, Writ.

ALIAS PLURIES FIERI FACIAS.

Quebec, savoir : } PIERRE BOISSEAU, écuyer, marchand, No 401. } de la dite cité de Québec, dans le comté et district de Québec; contre GEORGE ARNOLD, écuyer, bourgeois, de la dite cité de Québec, à savoir : 1. "Un emplacement, d'une forme irrégulière, dans la basse ville de Québec, de vingt-neuf pieds de front sur la rue Sous-le-Fort, et vingt-huit pieds et demi au bout de sa profondeur sur trente-neuf pieds et sept pouces de profondeur, de là trente-neuf pieds et quatre pouces de front, au bout du dit ci-dessus décrit sur soixante et six pieds et huit pouces de profondeur, delà vingt pieds de front, joignant la cour de John Racey, écuyer, et vingt-deux pieds et cinq pouces au bout de la profondeur, sur soixante pieds et dix pouces de profondeur, joignant le dit lot vers l'est à la partie en dernier lieu décrit et ayant droit de passage sur le terrain du dit John Racey; les dits trois lots bornés ensemble en front vers le nord partie par la rue Sous-le-Fort, et partie par le dit John Racey, en arrière par les eaux du Cul-de-Sac, (Cul de Sac water side.) vers l'ouest partie par James Hunt, écuyer, et partie par le dit John Racey, vers l'est par François Buteau, écuyer, ou ses représentants, ensemble le magasin, (store) de pierre à quatre étages, avec voutes, dessus érigées, circonstances et dépendances. 2. Un autre emplacement, situé au même lieu, mesurant vingt un pieds de front sur quarante-cinq pieds et demi de profondeur, formant neuf cent cinquante-neuf pieds en superficie; borné en front vers l'est par la rue Sault-au-matelot, en arrière vers l'ouest par le Cap d'Amant, vers le nord par Henry Atkinson, écuyer, ou ses représentants, vers le sud par Demoiselle Grenier ou ses représentants, ensemble le avec une maison en pierre à trois étages, avec une voute en pierre à l'épreuve du feu dessus érigées; sujet le dit lot à une rente annuelle de vingt sous de cens payable aux Messieurs du Séminaire de Québec, le premier Octobre de chaque année. 3. Un autre emplacement, situé dans le faubourg St. Roch de Québec, mesurant soixante pieds de front sur cent cinquante-trois pieds de profondeur, le tout plus ou moins; borné en front vers le nord par la rue St. Joseph, en arrière vers le sud partie par Louis Moisan ou ses représentants, partie par un nommé Gagnon, ou ses représentants, vers le côté est partie par R. Levesque, et partie par François Leblond ou leurs représentants, vers le côté ouest par Louis Simard, circonstances et dépendances." Pour être vendus, comme suit: lots numéros un et deux, en mon bureau, en la Cour de Justice de Québec, le VINGTIEME jour de JUILLET prochain, à Dix heures du matin; et lot numéro trois, à la porte de l'église de la paroisse de St. Roch de Québec, le même VINGTIEME jour de JUILLET prochain, à l'heure du MIDI. Le dit Bref rapportable le vingt-et-unième jour de Juillet prochain.

W. S. SEWELL, Shérif.

Bureau du Shérif, 16e Mars, 1846.

[Première publication 19e Mars, 1846.]

FIERI FACIAS.

Quebec, à savoir : } JEAN NORBERT THIBODEAULT, huissier et commerçant, de la paroisse de St. Louis de Lotbinière, dans le district de Québec; contre NARCISSE LABE, du même lieu, cultivateur, à savoir : 1. "Une terre, sise et située en la paroisse de Lotbinière, concession Rivière Bois Clair, tenant pardevant au nord à la Rivière Bois Clair, et aboutissant en profondeur vers le sud aux terres non concédées, contenant deux arpents et demi de terre de front, jusqu'à la profondeur de neuf arpents, et delà le front ne contient plus que deux arpents sur trente arpents de profondeur, joignant d'un côté au nord est à Valentin Bernier, et d'autre côté au sud ouest à Gilbert Bernier, avec maison, grange, étable et autres petites bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances; sujets aux droits, devoirs et redevances stipulés et réservés par et en faveur du seigneur dans l'octroi original d'icelle à titre de cens." Pour être vendue à la porte de l'église de la paroisse de Lotbinière, le VINGTIEME jour de JUILLET prochain, à Dix heures du matin. Le dit Bref rapportable le vingt-et-unième jour de Juillet prochain.

W. S. SEWELL, Shérif.

Bureau du Shérif, 16e Mars, 1846.

(Première publication 19 Mars, 1846.)

Ventes par le Sherif.

DISTRICT DE MONTREAL.

SAVOIR : } AVIS PUBLIC est par le présent donné, que les TERRES et HERITAGES sous mentionnés ont été saisis, et seront vendus aux tems et lieux respectifs, tel que mentionné ci-bas. Toutes personnes ayant des réclamations sur iceux, sont par le présent requises de les faire connaître suivant la loi; toutes oppositions afin d'annuler, afin de distraire, ou afin de charge, excepté dans les cas de Venditioni Exponas, dans lesquels cas la loi ne permet pas telles oppositions, sont requises d'être filées à notre bureau avant les quinze jours qui précéderont immédiatement le jour de vente; les oppositions afin de conserver peuvent être filées en aucun tems dans les deux jours après le retour de l'Ordre, Writ.

FIERI FACIAS.

Montreal, à savoir : } JOHN B. LEWIS, de Richmond, No. 1669. } dans cette partie de la province du Canada, ci-devant appelée et connue comme la province du Haut Canada, écuyer, et Henrietta Jones, son épouse, par lui à cet effet autorisée, demandeurs; contre les terres et tenements de PIERRE BOUCHE' et BRUNEAU BOUCHE', tous deux de la paroisse de Sorel, dans le district de Montréal, fermiers, défendeurs: "Un lot de terre, sis et situé dans la seigneurie de Sorel, au côté sud est de la rivière Richelieu, formant partie du lot numéro soixante et deux, étant d'environ trois arpents de front, sur environ quinze arpents plus ou moins de profondeur, sans garantie de mesure précise; borné comme suit: en front par la dite rivière Richelieu, en arrière ou en profondeur par la ligne qui sert de limite de séparation, établie entre la dite terre et celle d'André Pelouquin dit Felix, du côté d'en haut par le lot numéro soixante et trois, et du côté d'en bas partie par le lot numéro soixante et un, sans bâtisses." Pour être vendu à la porte de l'église de la paroisse de Sorel, MARDI, le VINGT SIXIEME jour de MAI prochain, à DIX heures du matin. Le dit Bref rapportable le vingt septième jour de Mai prochain.

BOSTON & COFFIN, Shérif.

Bureau du Shérif, 17e Janvier, 1846.

(Première publication 22e Janvier, 1846.)

FIERI FACIAS.

Montreal, à savoir : } JOHN McLOUGHLIN, du Fort Vancouver, sur la rivière Columbia, James Douglas, du même lieu, et Peter Skeen Ogden, actuellement de la cité de Montréal, écuyers, principaux directeurs de l'honorable compagnie de la Baie d'Hudson, en leur capacité d'exécuteurs dument appointés à la succession de feu William Kitchson, en son vivant, au service de la compagnie de la Baie d'Hudson, gentilhomme, défédé, demandeurs; contre les terres et tenements de Madame ANN TUCKER, de Sorel, dans le district de Montréal, veuve de feu George Kitchson, en son vivant, du même lieu, défédé, défendeurs: 1. "Un lot ou compeau de terre, éant situé dans le bourg de William Henry, faisant partie du lot numéro trois, de la contenance de soixante et six pieds de front sur quarante-six pieds de profondeur, mesure anglaise, le tout plus ou moins, sans garantie de mesure précise; borné comme suit: en front par le nord de la rue du Roi, en arrière par partie du lot numéro trois, possédé par Simon Paulet, autrement appelé Simon Paul Hus dit Cournoyer, joignant d'un côté à la rue Augusta, et d'autre côté au lot désigné sous le numéro quatre, sans bâtisses. 2. Un autre lot ou compeau de terre, situé dans le dit bourg de William Henry, connu comme partie du lot numéro quatre, de la contenance de soixante pieds de front sur quarante-six pieds de profondeur, mesure anglaise, le tout plus ou moins, sans garantie; borné en front par le nord de la rue du Roi, en arrière par l'autre partie du dit lot numéro quatre, possédé par Simon Paulet, autrement appelé Simon Paul Hus dit Cournoyer, joignant d'un côté au lot numéro trois ci-dessus décrit, et d'autre côté au lot numéro cinq, appartenant à Mr. Morrison, sans bâtisses. 3. Un autre lot de terre, situé dans le dit bourg de William Henry, connu comme lot numéro cinquante-sept, de la contenance de soixante et six pieds de front, sur cent trente deux pieds de profondeur, mesure anglaise, le tout plus ou moins, sans garantie; borné comme suit: en front par le nord de la rue du Roi, en arrière par le lot D, B, joignant d'un côté au lot désigné sous le numéro cinquante-neuf, et d'autre côté au lot désigné sous le numéro cinquante-six, sans bâtisses. 4. Un autre lot de terre, situé dans le dit bourg de William Henry, connu comme lot numéro cinquante-sept, de la contenance de soixante et six pieds de front, sur cent trente deux pieds de profondeur, mesure anglaise, le tout plus ou moins, sans garantie; borné comme suit: en front par la rue du Roi, en arrière par le lot D, B, joignant d'un côté aux lots désignés sous les numéros cinquante-huit et cinquante-neuf, et d'autre côté au lot désigné sous le numéro cinquante-six, sans bâtisses. 5. Un autre lot de terre, situé dans le dit bourg de William Henry, connu comme lot numéro cinquante-huit, de la contenance de soixante et six pieds de front, sur cent trente-deux pieds de profondeur, mesure anglaise, le tout plus ou moins, sans

garantie; borné en front par le nord du quarré royal, en arrière par le lot désigné sous le numéro cinquante-sept, joignant d'un côté au lot D, C, et d'autre côté au lot désigné sous le numéro cinquante-neuf, sans bâtisses. 6. Un autre lot de terre, situé dans le bourg de William Henry, connu comme lot numéro cent deux, de la contenance de soixante et six pieds en front, sur cent trente-deux pieds de profondeur, mesure anglaise, le tout plus ou moins, sans garantie; borné comme suit: en front par le sud de la rue du Prince, en arrière par le numéro cent trente-quatre, joignant d'un côté à l'est la rue Charlotte, et d'autre côté au lot désigné sous le numéro cent trois, sans bâtisses. 7. Un autre lot de terre, situé dans le dit bourg de William Henry, connu comme lot numéro cent seize, de la contenance de soixante et six pieds de front, sur cent trente-deux pieds de profondeur, mesure anglaise, le tout plus ou moins, sans garantie; borné comme suit: en front par le sud de la rue Augusta, en arrière par le lot désigné sous le numéro cent vingt, joignant d'un côté par le lot numéro cent dix-sept, et d'autre côté par la rue Elizabeth, sans bâtisses. 8. Un autre lot de terre, situé dans le dit bourg de William Henry, connu comme lot numéro cent dix-sept, de la contenance de soixante et six pieds de front, sur cent trente-deux pieds de profondeur, mesure anglaise, le tout plus ou moins, sans garantie; borné comme suit: en front par l'ouest de la rue Elizabeth, en arrière par des terres concédées, joignant d'un côté aux lots désignés sous les numéros cent seize et cent dix-sept, et d'autre côté au lot numéro cent vingt-et-un, sans bâtisses. 9. Un autre lot de terre, situé dans le dit bourg de William Henry, connu comme lot numéro cent seize, sans bâtisses. 10. Un autre lot de terre, situé dans le dit bourg de William Henry, connu comme lot numéro cent trente-quatre, de la contenance de soixante et six pieds de front, sur cent trente-deux pieds de profondeur, mesure anglaise, le tout plus ou moins, sans garantie; borné en front par l'est de la rue Charlotte, en arrière par le lot E, joignant d'un côté au lot désigné sous le numéro cent trente-cinq, et de l'autre côté par les lots désignés par les numéros cent deux et cent trois, sans bâtisses. 11. Un autre lot de terre, situé dans le dit bourg de William Henry, connu sous le numéro cent cinquante-trois, de la contenance de soixante et six pieds de front, sur cent trente-deux pieds de profondeur, mesure anglaise, le tout plus ou moins, sans garantie; borné en front par le lot désigné sous le numéro cent cinquante-six, avec une petite maison dessus érigée. 12. Un autre lot de terre, situé dans le dit bourg de William Henry, connu comme le lot numéro deux cent quarante-sept, de la contenance de soixante et six pieds de front, sur cent quarante-huit pieds de profondeur, mesure anglaise, le tout plus ou moins, sans garantie; borné en front par l'est de la rue Charlotte, en arrière par le lot désigné sous le numéro deux cent quarante-six, et d'autre côté au lot numéro deux cent quarante-huit, avec une petite maison dessus érigée. 13. Un lot de terre, situé dans le dit bourg de William Henry, connu comme lot numéro deux cent quarante-huit, de la contenance de soixante et six pieds de front, sur cent quarante-huit pieds de profondeur, mesure anglaise, le tout plus ou moins, sans garantie; borné en front par l'est de la rue Charlotte, en arrière par le lot désigné sous le numéro deux cent quarante-sept, joignant d'un côté au lot numéro deux cent quarante-six, et d'autre côté au lot numéro deux cent quarante-huit, avec une petite maison dessus érigée. 14. Un lot de terre, situé dans le dit bourg de William Henry, connu comme lot numéro trois cents soixante-six, de la contenance de soixante six pieds de front, sur cent trente-deux pieds de profondeur, mesure anglaise, le tout plus ou moins, sans garantie; borné en front par le lot désigné sous le numéro trois cents soixante et onze, en arrière par le lot numéro trois cents soixante et un, d'un côté par le lot désigné sous le numéro trois cents soixante et cinq, et d'autre côté par le lot numéro trois cents soixante et sept, sans bâtisses. 15. Un autre lot de terre, situé dans le dit bourg de William Henry, connu comme le lot numéro trois cents soixante-sept, de la contenance de quatre vingt dix pi ds de front, sur cent trente deux pieds de profondeur, mesure anglaise, le tout plus ou moins sans garantie; borné en front par le lot numéro trois cents soixante douze, en arrière par le lot numéro trois cents soixante deux, d'un côté par le lot numéro trois cents soixante six, et d'autre côté par une nouvelle rue, sans bâtisses. 16. Un autre lot de terre, situé dans le dit bourg de William Henry, connu comme le lot numéro cinquante cinq, de la contenance de soixante et six pieds de front, sur cent trente deux pieds de profondeur, mesure anglaise, le tout plus ou moins, sans garantie; borné en front par le nord de la rue du Roi, en arrière par le lot D, A, joignant d'un côté au lot désigné sous le numéro cinquante quatre et d'autre côté au lot désigné sous le numéro cinquante six, appartenant à la dite Dme. Kitchson. 17. Une terre, située dans la seigneurie de Sorel, au côté nord ouest de la seconde rivière Pot au Beurre, étant la moitié du lot numéro vingt deux, de la contenance d'un arpent et cinq perches de front, sur vingt arpents de profondeur, sans garantie de mesure précise; borné en front par le chemin de la concession, appelée Hunterville, en arrière par des terres concédées, d'un côté par le lot numéro vingt et un, d'autre côté par l'autre moitié du même lot numéro vingt deux, appartenant à Cyprien Lambert, sans bâtisses. 18. Une terre, sise et située dans la seigneurie de Sorel, appartenant à la dite défenderesse, de quatre arpents et cinq perches de front, sur toute la profondeur qui se trouve de la rivière Richelieu, à aller au chemin de la Reine, joignant d'un côté aux représentants Michel Quéry, et d'autre côté à la terre de Jean Baptiste St. Michel, avec une maison, une grange et une lutherie dessus construites. 19. Une autre terre, située dans la dite seigneurie de Sorel, de cinq arpents de front, sur toute la profondeur qui peut se trouver du dit chemin de la Reine, jusqu'au Ruissseau Rambault, joignant d'un côté à la terre de Louis Vandalle, et d'autre côté aux représentants de Michel Quéry, en arrière par le dit Ruissseau Rambault, auquel lieu la dite terre n'est large que de trois arpents seulement; sujette à une rente viagère annuelle de vingt deux louis courant, en faveur de Louis Paul Hus, et Marie Josephite Neau dite Labrie, son épouse, tel qu'énoncé dans un acte de donation, fait et passé devant N. D. Crebassa et son confrère, notaires, en date du vingtième jour de Novembre, dans l'année de notre seigneur, mil huit cent trente quatre. 20. Une terre, située dans la paroisse de Sorel, connue et décrite sous le

numéro vingt deux, de la contenance de trois arpents de front, sur quarante arpents de profondeur, sans garantie de mesure précise; bornée en front par la rivière St. Laurent, en arrière par des terres non concédées, d'un côté par le lot numéro vingt et un, et d'autre côté par le lot numéro vingt trois, avec une maison et autres bâtiesseus dessus érigées." Pour être vendus à la porte de l'église de la paroisse de Sorel, le VINGT-CINQUIÈME jour de MAI prochain, à dix heures du matin. Le dit Bref rapportable le vingt-septième jour de Mai prochain. Les lots numéros quatorze et quinze seront vendus en un seul lot, ainsi que les numéros dix-huit et dix-neuf.

BUREAU DU SHÉRIF, 17e JANVIER, 1846.
[Première publication, 22e Janvier, 1846.]

FIERI FACIAS.

Montréal, à savoir: } ROBERT FROSTE et ROBERT No. 1660. } D. WATERS, de la cité de Montréal, dans le district de Montréal, marchands, et devant associés, faisant commerce sous les noms et raison de Robert Froste et compagnie, demandeurs; contre AUGUSTE REGNIER, du même lieu, commerçant, et Marguerite Roy, son épouse, de lui séparée quant aux biens, et Etienne N. St. Dizier, du même lieu, gentilhomme, conjointement et l'un pour l'autre, défendeurs: 1. "La moitié du lot numéro un, suivant un plan dressé par Charles Lavière, arpenteur juré, de quarante-cinq pieds de front sur soixante-douze pieds en profondeur, le tout plus ou moins, sans garantie de mesure précise; borné en front par la rue Pantaléon, dans la cité de Montréal, dans le district de Montréal, en arrière par le restant du dit lot numéro un, actuellement en la possession des représentants de Pierre Leduc, d'un côté par la rue Lukin, et d'autre côté par la moitié du lot numéro deux, suivant le même plan, avec une maison en bois à un étage et autres bâtiesseus dessus érigées. 2. Le lot numéro dix-sept, connu comme étant dans la sixième division, sud ouest, de quarante-cinq pieds de front, sur soixante-douze pieds en profondeur; borné en front par la rue Cadieux, dans la cité de Montréal, dans le district de Montréal, en arrière par les héritiers de Fortier, écuyer, de chaque côté par des propriétés appartenant à Auguste Regnier et Marguerite Roy, son épouse, deux des défendeurs ci-dessus nommés, sans aucune bâtiesseus dessus érigées. 3. Le lot numéro dix-neuf, dans la dite sixième division, sud ouest, de quarante-cinq pieds de front, sur soixante-douze pieds de profondeur; borné en front par la rue Cadieux, dans la dite cité de Montréal, en arrière par les héritiers de Fortier, écuyer, et de chaque côté par des propriétés appartenant à Auguste Regnier et Marguerite Roy, son épouse, deux des défendeurs ci-dessus nommés sans aucune bâtiesseus dessus érigées. 4. Le lot numéro vingt et un, dans la dite sixième division, sud ouest, de quarante-cinq pieds de front, sur soixante-douze pieds de profondeur; borné en front par la rue Cadieux, dans la dite cité de Montréal, en arrière par les héritiers de Fortier, écuyer, et de chaque côté par des propriétés appartenant à Auguste Regnier et Marguerite Roy, son épouse, deux des défendeurs ci-dessus nommés, sans aucune bâtiesseus dessus érigées." Pour être vendus en notre bureau, en la cité de Montréal, le TRENTIÈME jour de MAI prochain, à dix heures du matin. Le dit Bref rapportable le trentième jour de Mai prochain.

BOSTON & COFFIN, Shérif.
Bureau du Shérif, 24e Janvier, 1846.
[Première publication 29e Janvier, 1846.]

FIERI FACIAS.

Montréal, à savoir: } DAME HERMINE MARIE CATHE- No. 66. } RINE JUCHEREAU DUCHESNAY, de la paroisse de St. Ours, veuve de feu l'Honorable Roch de St. Ours, en son vivant seigneur et propriétaire en possession des seigneuries de St. Ours et St. Jean d'Eschailou, tant en son nom que comme tutrice dument nommée aux enfants mineurs, issus de son mariage avec feu Roch de St. Ours, demandeurs; contre les terres et ténements de FRANÇOIS MAILLOUX, de la paroisse de St. Denis, cultivateur, défendeur: "Une terre, sise et située dans la seigneurie St. Ours, dans la paroisse de St. Jules, de la contenance de quatre arpents de front sur trente arpents de profondeur, tenant devant au chemin de front, derrière à la rivière Salvaile, d'un côté au nord est à Denis Bonnin, d'autre côté à Augustin Mailloux, sans aucune bâtiesseus dessus construite." Pour être vendue, à la porte de l'église de la paroisse de St. Jules, le VINGTIÈME jour de JUILLET prochain, à dix heures du matin. Le dit Bref rapportable le seizième jour de Septembre prochain.

BOSTON & COFFIN, Shérif.
[Bureau du Shérif, 14e Mars, 1846.
Première publication 19e Mars, 1846.]

Province du Canada, } BUREAU DU SHERIF DU DISTRICT District de Montréal. } DE MONTREAL, ce vingt-quatrième jour de Janvier, mil huit cent quarante-six.

Sur application de JUSTINIEN FOISY dit FRENIERE tuteur de Rose Delima Foisy dit Freniere, mineure, et de JOSEPH BOUIEZ, tuteur de Marie Henriette Philomène Poirrier, aussi mineure—

AVIS PUBLIC est par le présent donné, qu'il a été déposé dans le Bureau du Shérif du et pour le district de Montréal, un Acte fait et exécuté pardevant Henry Griffin et son confrère, notaires publics, le vingt-septième jour de Décembre mil huit cent quarante cinq, en la cité de Montréal, entre JUSTINIEN FOISY dit FRENIERE, de la dite cité de Montréal, Pilote licencié, tuteur dument nommé à Rose Delima Foisy dit Freniere, enfant mineur, issu du mariage du dit Justinién Foisy dit Freniere avec feu Dame Henriette Raymond, veuve de feu François Poirrier, en son vivant de la dite cité de Montréal, gentilhomme; et JOSEPH BOUIEZ, de la dite cité de Montréal, Pilote licencié, tuteur dument nommé à Marie Henriette Philomène Poirrier, enfant mineur issu du mariage de feu le dit François Poirrier avec feu la dite Henriette Raymond, d'une part; et LES OFFICIERS PRINCIPAUX DE L'ARTILLERIE DE SA MAJESTÉ, d'autre part;—étant une vente par le dit Justinién Foisy dit Freniere, et le dit Joseph Bouiez, en leurs susdites qualités, aux dits Officiers Principaux de l'Artillerie de Sa Majesté, pour l'usage du Département de l'Artillerie et la défense militaire de cette province, et en vertu des provisions de l'Acte ci-après mentionné, de tout ce lopin ou étendue de terrain, situé au Côteau St. Louis, et étant en partie dans le Quartier St. James, de la dite cité de Montréal, et en partie au-delà des limites de la dite cité; borné en devant par la terre qui appartient maintenant aux dits Officiers Principaux,

et acquise par eux de Messieurs Lionais et Moreau, d'un côté par les terres appartenant ci-devant à James Logan, écuyer, et acquises depuis de lui par les dits Principaux Officiers, et de l'autre côté, au sud ouest, par les terres appartenant maintenant aux dits Officiers Principaux, et acquises par eux de Mr. Pierre Beaudry, et derrière par une ligne commençant au point où la ligne qui divise le dit morceau de terre de la terre en dernier lieu mentionnée des dits Principaux Officiers, vient en intersection avec la ligne qui divise la dite terre en dernier mentionnée de celle de Robert Elliott, et qui court du dit point d'intersection jusqu'à une borne en pierre de taille, mise par John Ostell, écuyer, arpenteur juré, à une distance d'environ dix-neuf pieds au nord-est du dit point, à peu près nord, quarante-trois degrés est, course magnétique, à travers une grange en bois, jusqu'à une borne en pierre de taille mise par le dit John Ostell, sur la ligne nord-est de la terre du dit James Logan; le dit lopin ou étendue de terrain, contenant huit arpents et dix perches en superficie, conformément au procès verbal (et plan) fait par le dit John Ostell, et signé par les parties, daté le vingt-quatrième jour d'Octobre, mil huit cent quarante-cinq;—et de plus, que les dits Principaux Officiers de l'Artillerie de Sa Majesté, en conformité du Statut Provincial de la septième Victoria, chapitre onze, intitulé, "Acte pour transmettre aux Principaux Officiers de l'Artillerie de Sa Majesté les biens fonds et propriétés y désignés pour leur accorder certains pouvoirs, et pour d'autres objets y mentionnés," ont déposé en nos mains la somme de mille huit cent soixante et trois louis, courant, étant le montant des deux cent trente louis par arpent, le prix auquel la compensation à être payée par les dits Principaux Officiers, pour l'acquisition absolue du dit lopin ou étendue de terrain, a été, le seizième jour de Décembre dernier, fixé et déterminé par le verdict du Juri, convoqué pour cette fin en vertu de l'acte précité; et en outre la somme de cinq louis, quatre chelins et un denier, comme intérêt sur la dite somme, depuis le jour où le dit verdict a été rendu, au deuxième jour de Janvier courant, étant le jour auquel la dite somme principale a été payée en nos mains comme susdit; et que nous, le dit Shérif, sur application des dits Justinién Foisy dit Freniere et Joseph Bouiez, en leurs dites capacités, notifions par les présentes toutes personnes ou personnes qui peuvent avoir des réclamations légales sur le tout ou aucune partie du dit argent, ou qui peuvent posséder aucuns droits, titres, hypothèques ou intérêts à être payés à même ou réservés d'icelui, que, soit personnellement, ou comme les représentants légaux des parties intéressées, elles aient à filer leurs réclamations dans l'espace de trente jours après l'expiration de quatre mois, à commencer du vingt-quatrième jour de Janvier courant, (étant le jour de la première publication des présentes dans la Gazette Officielle de la Province,) dans le bureau de nous le dit Shérif, afin que la Cour du Banc de la Reine de Sa Majesté, pour le dit district de Montréal, puisse entendre et déterminer les dites réclamations, et ordonner une distribution finale des dits argents aux parties qui ont droit, ou l'emploi ou placement d'iceux, de manière à assurer les droits présents et futurs selon que la loi et la justice l'ordonneront, après lequel délai, aucune telle réclamation ne sera reçue ou admise; de tout ce dont toutes personnes et parties sont requises de prendre connaissance, et de se gouverner en conséquence.

BOSTON & COFFIN, Shérif.
Montréal, 24e Janvier, 1846.
[Première publication 22e Janvier, 1846.]

Province du Canada, } BUREAU DU SHERIF DU DISTRICT District de Montréal. } DE MONTREAL, ce dixième jour de Mars, mil huit cent quarante-six.

Sur application de SAMUEL GERRARD, de la cité de Montréal, écuyer, en sa qualité de tuteur dument appointé à Stephen Kearney Turquand, et Bernard Foorde Bowes, enfants mineurs de feu William Mackay, écuyer, et feu Susan R. Kearney, son épouse.

AVIS PUBLIC est par le présent donné, qu'il a été déposé dans le bureau du Shérif, du et pour le district de Montréal, un acte fait et passé devant J. H. Jobin, et confrère, notaires publics, le treizième jour de Février, mil huit cent quarante-six, en la cité de Montréal, entre SAMUEL GERRARD, de la dite cité de Montréal, écuyer, tuteur, dument appointé en loi à Stephen Kearney Turquand et Bernard Foorde Bowes, enfants mineurs issus du mariage de feu William Mackay, en son vivant de la dite cité, écuyer, avec feu Susan R. Kearney, d'une part; et les OFFICIERS PRINCIPAUX DE L'ARTILLERIE DE SA MAJESTÉ, d'autre part;—étant une vente par le dit Samuel Gerrard en sa dite qualité aux dits Officiers Principaux de l'Artillerie de Sa Majesté, pour l'usage du département de l'Artillerie, et la défense militaire de cette Province, et en vertu des provisions de l'acte ci-après mentionné, de toute ce lot ou compeau de terre, situé au côté sud ouest du chemin Victoria, (ci-devant appelé chemin Papi-neau) dans le quartier St. Marie, de la dite cité, et comprenant les lots numéros quarante et quarante un, dans la division originale de la ferme Papi-neau ou Monarque en lots, chacun des dits lots de la contenance d'un arpent et un quart de front, sur cent quarante-cinq pieds de profondeur, plus ou moins; et borné le dit lot ou compeau de terre sus vendu et cédé en front par le dit chemin, en arrière par la terre dernièrement achetée par les dits Officiers Principaux, de James Logan, écuyer, d'un côté au sud est par le lot numéro trente-neuf dernièrement acheté par les dits Officiers Principaux de John Molson, écuyer, et d'autre côté au nord ouest par le lot numéro quarante-deux, que l'on suppose être actuellement en la possession d'un nommé Camaré, ou de quelque personne inconnue des parties présentes au dit acte, et de la contenance le dit lot ou compeau de terre sus vendu et cédé, de deux arpents en superficie, plus ou moins, sans bâtiesseus sur la dite terre, mais avec toutes les circonstances et dépendances d'icelle ou y appartenant, comme le tout se comporte actuellement;—et de plus, que les dits Principaux Officiers de l'Artillerie de Sa Majesté, en conformité au Statut Provincial de la septième Victoria, chapitre onze, intitulé, "Acte pour transmettre aux Principaux Officiers de l'Artillerie de Sa Majesté les biens fonds et propriétés y désignés, pour accorder certains pouvoirs aux dits Officiers, et pour d'autres objets y mentionnés," ont déposé en nos mains la somme de cinq cent louis courant, étant au taux de deux cent cinquante louis courant, pour chacun des dits lots numéros quarante et quarante-et-un, formant ensemble le lot ou compeau de terre sus vendu et cédé, étant les prix pour lesquels ils ont été adjugés, respectivement le dix-neuvième

jour de Janvier dernier, aux dits Principaux Officiers, en l'office du dit J. H. Jobin, un des notaires soussignés au dit acte de vente sus mentionné, les dits Principaux Officiers s'étant de plus obligés par le dit acte de vente à payer l'intérêt sur la dite somme de cinq cent louis, du jour de la dite adjudication, jusqu'au jour où un jugement ou rapport de distribution sera rendu par la Cour du Banc de la Reine, pour le dit district de Montréal, ou cette cause comme ci-après plus particulièrement mentionné; et que nous, le dit Shérif, sur application du dit Samuel Gerrard, en sa dite capacité, notifions par les présentes toute personne ou personnes qui peuvent avoir des réclamations légales sur le tout ou à une partie du dit argent, ou qui peuvent posséder aucuns droits, titres, hypothèques ou intérêts à être payés à même ou qui doit être assurés sur d'icelui, soit personnellement, ou comme les représentants légaux des parties intéressées, elles aient à filer leurs réclamations dans l'espace de trente jours après l'expiration de quatre mois, à commencer du dix-neuvième jour de Mars courant, dans le bureau de nous le dit Shérif, afin que la Cour du Banc de la Reine de Sa Majesté, pour le dit district de Montréal, puisse entendre et déterminer les dites réclamations, et ordonner une distribution finale des dits argents aux parties qui ont droit, ou l'emploi ou placement d'iceux ou d'aucune partie d'iceux, de manière à assurer les droits présents et futurs selon que la loi et la justice l'ordonneront, après lequel délai, aucune telle réclamation ne sera reçue ou admise; de quoi toutes personnes et parties sont requises de prendre connaissance, et de se gouverner en conséquence.

BOSTON & COFFIN, Shérif.
Bureau du Shérif, 10e Mars, 1846.
[Première publication 19e Mars, 1846.]

Ventes par le Shérif.

DISTRICT DES 3-RIVIERES.

SAVOIR: } AVIS PUBLIC est par le présent donné, que les TERRES et HERITAGES sous-mentionnés ont été saisis, et seront vendus aux tems et lieux respectifs, tel que mentionné ci-bas. Toutes personnes ayant des réclamations sur iceux, sont par le présent requises de les faire connaître suivant la loi; toutes oppositions afin d'annuler, afin de distraire ou afin de charge, excepté dans les cas de Venditioni Exponas, dans lesquels cas la loi ne permet pas telles oppositions, sont requises d'être filées au bureau du soussigné avant les quinze jours qui précéderont immédiatement le jour de vente; les oppositions afin de conserver peuvent être filées en aucun tems dans les deux jours après le retour de l'Ordre, Writ.

FIERI FACIAS DE TERRIS.

Trois Rivières, à savoir: } LUBIN ROUSSEAU, mar- No. } chand, de la paroisse de St. Pierre les Becquets; contre AMABLE PERRAULT, cultivateur, de la dite paroisse de St. Pierre les Becquets, savoir: "Une terre située en la paroisse de St. Pierre les Becquets, d'un arpent et trois quarts d'arpent de front, ou environ, sur environ quatre arpents de profondeur, ensuite reprend deux arpents de front, sur trente six arpents de profondeur, plus ou moins, prenant par devant au fleuve St. Laurent, en profondeur au deuxième rang, joignant du côté nord est à Jacques Joca et Paschal Pepin, et du côté sud ouest à Hyacinthe Cossette, avec une maison et autres dépendances dessus construites et sur laquelle terre il y a un verger; sujette aux droits, charges, clauses, conditions, servitudes, droits de retrait mentionnés au contrat de concession de la dite terre en faveur du seigneur de la seigneurie dont elle relève." Pour être vendue à la porte de l'église de la paroisse de St. Pierre les Becquets, le SEPTIÈME jour de MAI prochain, à dix heures du matin. Le dit Bref retournable le dix-neuvième jour de Juin prochain.

I. G. OGDEN, Shérif.
Trois Rivières 22e Décembre, 1845.
[Première publication 25e Décembre, 1845.]

PLURIES ALIAS FIERI FACIAS.

Trois Rivières, à savoir: } SAMUEL BECANCOUR No. 431. } HART, écuyer, marchand, de la ville des Trois-Rivières, dans le comté de St. Maurice, dans le district des Trois Rivières; contre PIERRE LEMERISE, cultivateur, de la paroisse de St. Barthelemi, dans le district de Montréal, maintenant dans le district des Trois Rivières, savoir: 1. "Une terre, située en la paroisse de St. Joseph de Maskinongé, d'un arpent de front ou environ, sur vingt arpents de profondeur, plus ou moins; prenant par devant au ruisseau de Lormière, en profondeur à Jean Lajoie, joignant du côté sud à Amable Sicard de Carufel, et du côté nord à Joseph Dupuis, toute en culture; sujette aux droits, charges, clauses, conditions, servitudes, droits de retrait mentionnés au contrat de concession en faveur du seigneur de la seigneurie dont elle relève. 2. Un lot de terre, situé en la paroisse de St. Joseph de Maskinongé, de deux arpents de front ou environ, sur un demi arpent de profondeur, prenant par devant au chemin du Roi, de la concession de Trompe S. uris, en profondeur à Amable Sicard de Carufel, joignant au côté sud à Charles Bernier, et du côté nord à Jean Lajoie, en culture; sujet aux droits, charges, clauses, conditions, servitudes, droits de retrait mentionnés au contrat de concession de la terre dont le dit lot fait partie en faveur du seigneur de la seigneurie dont il relève." Pour être vendus à la porte de l'église de la paroisse de St. Joseph de Maskinongé, le CINQUIÈME jour de MAI prochain, à dix heures du matin. Le dit Bref retournable le dix-neuvième jour de Juin prochain.

I. G. OGDEN, Shérif.
Trois Rivières, 22e Décembre, 1845.
[Première publication 25e Décembre, 1845.]

Ventes par le Shérif.

DISTRICT DE ST. FRANCOIS.

SAVOIR: } AVIS PUBLIC est par le présent donné, que les TERRES et HERITAGES sous-mentionnés ont été saisis, et seront vendus aux tems et lieux respectifs, tel que mentionné ci-bas. Toutes personnes ayant des réclamations sur iceux, sont par le présent requises de les faire connaître suivant la loi; toutes oppositions afin d'annuler, afin de distraire, ou afin de charge, excepté dans les cas de Venditioni Exponas, dans lesquels cas la loi ne permet pas telles oppositions, sont requises d'être filées au bureau du soussigné avant

les quinze jours qui précéderont immédiatement le jour de vente; les oppositions afin de conserver peuvent être filées en aucun tems dans les deux jours après le retour de l'Ordre. *Writ.*

PAREATIS FIERI FACIAS DU DISTRICT DES TROIS RIVIERES.
Sherbrooke, à savoir: } **MOSES HART**, écuyer, de la No. 409. } ville des Trois Rivières, dans le comté de St. Maurice, dans le district des Trois Rivières, commerçant; contre les terres et tenements de **JEAN BAPTISTE TRUDEAU**, de la paroisse de St. Grégoire, dans le comté de Nicolet, dans le district susdit, cultivateur, à savoir: "La moitié sud ouest du lot numéro dix-neuf, dans le huitième rang des lots du township de Kingsey, dans le district de St. François." Pour être vendu en mon bureau, en la ville de Sherbrooke, en le district de St. François, **VENDREDI**, le **DIX-SEPTIEME** jour d'**AVRIL**, mil huit cent quarante-six, à **DIX** heures du matin. Le dit Bref retournable en la Cour du Banc de la Reine de Sa Majesté, pour le district des Trois Rivières, le premier jour du terme de Juin prochain.

CHAS. WHITCHER, Shérif.

Bureau du Shérif, Sherbrooke, 4e Décembre, 1845.
(Première publication 11e Décembre, 1845.)

RATIFICATIONS.

DISTRICT DE MONTREAL.

Province du Canada, }
District de Montréal. } **BANC DE LA REINE.**
No. 709.

Ex parte—**DUNCAN McVEAN**.

AVIS PUBLIC est par le présent donné, qu'il a été déposé dans le bureau du protonotaire de la Cour du Banc de la Reine, du et pour le district de Montréal, un acte exécuté pardevant Mre. C. A. Brault, et son confrère, notaires publics, le vingt-septième jour de Juin, mil huit cent quarante-cinq, entre **JOSEPH COUSINAULT**, cultivateur, de la paroisse de St. Laurent, et **EUGENIE LEGAULT**, son épouse, de lui dûment autorisée à l'effet du dit acte, d'une part; et **DUNCAN McVEAN**, cultivateur, du même lieu, d'autre part;—étant une vente par le dit Joseph Cousinault et la dite Eugénie Legault, son épouse, au dit Duncan McVeau, "d'un lot de terre, situé dans la dite paroisse de St. Laurent, contenant trois arpents de front sur vingt-et-un arpents de profondeur, le tout plus ou moins; borné en front par le chemin du Roi, en arrière par Pierre Lemieux, un nommé Hébert et un nommé Gougeon, d'un côté par un nommé Lapierre, et de l'autre côté par un nommé Hodge, avec une maison en bois à un étage, grange et autres dépendances dessus érigées;" et possédé le dit lot de terre et prémisses, par Joseph Cousinault et la dite Eugénie Legault, son épouse, comme propriétaires, pendant les trois dernières années qui ont précédé la date du dit acte de vente et depuis par le dit Duncan McVeau, aussi comme propriétaire.

Et toutes les personnes qui peuvent avoir ou prétendent avoir aucuns privilèges ou hypothèques en vertu d'aucun titre ou par toute autre moyen quelconque dans ou sur le dit lot de terres et prémisses, immédiatement avant et au tems de l'acquisition d'iceux par le dit Duncan McVeau, sont par le présent averties, qu'il sera fait une demande à la dite Cour, le **VINGT-DEUXIEME** jour de **JUILLET** prochain, pour une sentence ou jugement de ratification, et elles sont par le présent requises de signifier par écrit leurs oppositions et de les filer au bureau du dit protonotaire, huit jours au moins avant ce jour là, à défaut de quoi, elles seront pour toujours forcloses du droit de le faire.

MONK, COFFIN & PAPINEAU, P. B. R.

Bureau du Protonotaire,
Montréal, 3e Mars, 1846.
(Première publication 19e Mars, 1846.)

Province du Canada, }
District de Montréal. } **BANC DE LA REINE.**
No. 708.

Ex parte—**Le Révérend ALEXANDER MATHIESON**, D. D.
AVIS PUBLIC est par le présent donné, qu'il a été déposé dans le bureau du protonotaire de la Cour du Banc de la Reine, du et pour le district de Montréal, un acte exécuté pardevant Mre. J. J. Gibb, et son confrère, notaires publics, le premier jour de Juin, mil huit cent quarante quatre, entre **SIMON A. CARDINAL**, gentilhomme, de la cité de Montréal, d'une part; et **Le Révérend ALEXANDER MATHIESON**, de la dite cité de Montréal, Docteur en Divinité, d'autre part;—étant une vente par le dit Simon A. Cardinal, au dit Révérend Alexander Mathieson, "d'un lot de terre situé dans le faubourg St. Laurent, de la dite cité de Montréal, contenant quarante cinq pieds de front, sur environ soixante trois pieds de profondeur; borné en front par une rue projetée et d'un côté par Charles Wand, de l'autre côté par la rue Dorchester, en arrière par Henry Moss, avec une maison en bois dessus érigée et avec toutes et chacune les circonstances et dépendances y appartenant;" et possédé le dit lot de terre et prémisses par le dit Simon A. Cardinal, comme propriétaire, pendant les trois dernières années qui ont précédé la date du dit acte de vente, et depuis par le dit Révérend Alexander Mathieson, aussi comme propriétaire.

Et toutes personnes qui peuvent avoir ou prétendent avoir aucuns privilèges ou hypothèques en vertu d'aucun titre ou par toute autre moyen quelconque dans ou sur le dit lot de terre et prémisses, immédiatement avant et au tems de l'acquisition d'iceux par le dit Révérend Alexander Mathieson, sont par le présent averties, qu'il sera faite une demande à la dite Cour, le **VINGT-DEUXIEME** jour de **JUILLET** prochain, pour une sentence ou jugement de ratification, et elles sont par le présent requises de signifier par écrit leurs oppositions et de les filer au bureau du dit protonotaire, huit jours au moins avant ce jour là, à défaut de quoi, elles seront pour toujours forcloses du droit de le faire.

MONK, COFFIN & PAPINEAU, P. B. R.

Bureau du Protonotaire,
Montréal, 5e Mars, 1846.
(Première publication 19e Mars, 1846.)

Province du Canada, }
District de Montréal. } **BANC DE LA REINE.**
No. 707.

Ex parte—**XAVIER LENOIR** dit **ROLLAND**.

AVIS PUBLIC est par le présent donné, qu'il a été déposé dans le bureau du protonotaire de la Cour du Banc de la Reine, du et pour le district de Montréal, un acte exécuté pardevant Mre. L.

Demers et son confrère, notaires publics, le vingt-sixième jour de Septembre, mil huit cent trente-six, entre **JOSEPH NARCISSE CARDINAL**, écuyer, notaire, résidant en la paroisse St. Joachim de Chateauguay, et Dame Eugénie Lemaire St. Germain, son épouse qu'il autorise à l'effet du dit acte, d'une part; et **XAVIER LENOIR** dit **ROLLAND**, cordonnier, demeurant en la dite paroisse de Chateauguay, d'autre part—étant une vente par le dit Joseph Narcisse Cardinal et la dite Dame Eugénie Lemaire St. Germain, son épouse, au dit Xavier Lenoir dit Rolland, "d'un emplacement sis et situé en la paroisse et seigneurie de Chateauguay, coté sud ouest de la Rivière du Loup, dans le village près du pont, contenant quarante trois pieds et plus s'ils s'y trouvent de front, sur la profondeur qu'il peut avoir à prendre du chemin du Roi, à aller au bout de sa profondeur tel qu'il est clos et entouré, qui peut former environ deux arpents, tenant par devant au dit chemin du Roi, par derrière à Thomas LeFebvre, joignant du coté sud ouest la veuve de F. G. LePallieur, écuyer, et du coté nord est Jean Bte. Larière, sur lequel sont construites une maison en bois à deux étages, une écurie, une remise et autres bâtiments;" et possédé le dit emplacement par les dits vendeurs comme propriétaires, pendant les trois dernières années qui ont précédé la date du dit acte de vente, et depuis par le dit Xavier Lenoir dit Rolland, aussi comme propriétaire.

Et toutes les personnes qui peuvent avoir ou prétendent avoir aucuns privilèges ou hypothèques en vertu d'aucun titre ou par tout autre moyen quelconque, dans ou sur le dit emplacement, immédiatement avant et au tems de l'acquisition d'iceux par le dit Xavier Lenoir dit Rolland, sont par le présent averties, qu'il sera fait une demande à la dite Cour, le **VINGT-DEUXIEME** jour de **JUILLET** prochain, pour une sentence ou jugement de ratification, et elles sont par le présent requises de signifier par écrit leurs oppositions, et de les filer au bureau du dit protonotaire, huit jours au moins avant ce jour là, à défaut de quoi elles seront pour toujours forcloses du droit de le faire.

MONK, COFFIN & PAPINEAU, P. B. R.

Bureau du Protonotaire,
Montréal, 6e Mars 1846.
(Première publication 19e Mars, 1846.)

Province du Canada, }
District de Montréal. } **BANC DE LA REINE.**
No. 687.

Ex parte—**DONALD ROSS**, écuyer.

AVIS PUBLIC est par le présent donné, qu'il a été déposé dans le Bureau du Protonotaire de la Cour du Banc de la Reine, de et pour le district de Montréal, un acte exécuté pardevant Mre. H. Valotte et son confrère, notaires publics, le deuxième jour de Décembre, mil huit cent quarante cinq, entre **HARDOUIN LIONAIS**, écuyer, marchand, de la cité de Montréal, d'une part; et **DONALD ROSS**, marchand, de la dite cité de Montréal, d'autre part;—étant une vente par le dit Haradouin Lionais, au dit Donald Ross, "d'un lot de terre de figure irrégulière, situé en la dite cité de Montréal, dans le quartier de la Reine, faisant partie du morceau de terre, communément connue sous le nom de ferme St. Gabriel, et désigné, comme numéros 289, 290, 291, 292 et 293, au plan de division de la dite ferme tiré par John Ostell, écuyer, arpenteur juré, le dix-neuvième jour du mois de Juillet dernier, une copie authentique duquel est maintenant déposée dans les archives de Messieurs les Ecclesiastiques du Séminaire de St. Sulpice de Montréal, pour y avoir recours en cas de besoin; le dit lot de terre borné au coté sud ouest par la rue St. Thomas, au coté nord ouest par la rue William, au coté nord est partie par la rue McCord, et partie par la rue Séminaire, au coté sud est par les lots numéros 287 et 288 du dit plan appartenant à Messrs. Alexis et Tancrède Sauvageau, le dit lot de terre contenant quatrevingt sept pieds de longueur, le long de la ligne de la rue McCord, cent douze pieds le long de la ligne de la rue Séminaire; cent quatrevingt seize pieds dans la ligne divisant le dit lot des lots numéros deux cent quatrevingt sept et deux cent quatrevingt huit, cent seize pieds le long de la rue St. Thomas, et cent cinquante quatre pieds le long de la ligne de la rue William, tel que le tout appert au procès verbal, du dit lot tiré par le dit John Ostell, et daté à Montréal, le vingt-neuvième jour de Septembre dernier, sans aucune bâisses y érigées;" et possédé le dit lot de terre par les dits Messieurs Ecclesiastiques du Séminaire de St. Sulpice de Montréal, et par le dit Haradouin Lionais, comme propriétaires, pendant les trois dernières années qui ont précédé la date du dit acte de vente, et depuis par le dit Donald Ross, écuyer, aussi comme propriétaire.

Et toutes les personnes qui peuvent avoir ou prétendent avoir aucuns privilèges ou hypothèques en vertu d'aucun titre ou par tout autre moyen quelconque dans ou sur le dit lot de terre, immédiatement avant et au tems de l'acquisition d'iceux par le dit Donald Ross, écuyer, sont par le présent averties, qu'il sera fait une demande à la dite Cour, le **DIX-HUITIEME** jour de **MAI** prochain, pour une sentence ou jugement de ratification, et elles sont par le présent requises de signifier par écrit leurs oppositions et de les filer au bureau du dit protonotaire, huit jours au moins avant ce jour là, à défaut de quoi elles seront pour toujours forcloses du droit de le faire.

MONK, COFFIN & PAPINEAU, P. B. R.

Bureau du Protonotaire,
Montréal, 2e Décembre, 1845.

Province du Canada, }
District de Montréal. } **BANC DE LA REINE.**
No. 695.

Ex parte—**PIERRE LARUE**.

AVIS PUBLIC est par le présent donné, qu'il a été déposé dans le bureau du protonotaire de la Cour du Banc de la Reine, du et pour le district de Montréal, un acte exécuté pardevant Mre. L. S. Martin et son confrère, notaires publics, le vingt-septième jour de Novembre mil huit cent quarante cinq, entre **MARE VEZINA**, résidant à St. Joachim de Chateauguay, district de Montréal, épouse séparée de biens de Charles Laberge, cultivateur du même lieu, et de lui dûment autorisée à l'effet du dit acte par procuration reçue devant les dits notaires, le trente Octobre, mil huit cent quarante cinq, François Rozeau, tailleur de pierre, de la cité de Montréal, Louis Lesège, maître cordonnier, de Chateauguay susdit, et Marguerite Rozeau, son épouse, qu'il autorise à l'effet du dit acte, Joseph Renaud, charretier, de la cité de Montréal et Veronique Haze, son épouse, qu'il autorise à l'effet du dit acte, procureur fondé de Charles St. Denis et de Marie Haze, son épouse, suivant procuration en date du treize de Novembre courant, mil huit cent quarante cinq, promettant faire ratifier le dit acte par ces

derniers, si besoin est, à peine de tous dépens et dommages, le Sieur Joseph Beauchamp, en sa qualité de procureur fondé de Marie Anne Rozeau, épouse de George Longfield, maître cordonnier, résidant à Keelway Haut Canada, suivant procuration devant témoins, en date du treize de Novembre courant, mil huit cent quarante cinq, le dit Louis Lesège, en sa qualité de procureur fondé de Pierre Joseph Rozeau, son beau frère, suivant procuration reçue devant Mre. L. S. Martin et son confrère, notaires, le vingt quatre Juin dernier, aussi comme procureur de Patrick Arkay et de Anne Haze, son épouse, journaliers, résidant à Hinchinbrooke, suivant procuration passée devant le dit L. S. Martin, et son confrère, notaires, le trois de Juillet dernier, encore en sa qualité de procureur fondé d'Euphrosine Rozeau, épouse de Jules Lachance, sa belle sœur résidant, à l'Isle Saint Jean, dans cette partie du Canada, constituant ci-devant la province du Haut Canada, par lesquels le dit Louis Lesège promet et s'oblige faire agréer et ratifier le dit acte à peine de tous dépens et dommages, enfin le dit Louis Lesège, en sa qualité de curateur élu en Justice à Guillaume Rozeau, son beau frère, absent de cette province par avis de parens et amis, homologué le vingt neuf Août dernier, pour lequel il se porte fort et garant, et par lequel il promet et s'oblige faire ratifier le dit acte, à peine de tous dépens et dommages, les sus nommés Rozeau, Haze et Vezina, agissant au dit acte comme seuls et plus proches héritiers de feu Marie Anne Rozeau, leur tante et sœur utérine, dé-cédée sans enfants et *ab intestat*, en son vivant de Montréal, veuve du défunt Alexandre Simpson dit Sandey, en son vivant aubergiste de Montréal, et sa légataire universelle, et les sus nommés Louis Lesège, Joseph Renaud, agissant aussi au dit acte personnellement et conjointement avec leur épouse respective, d'une part; et **PIERRE LARUE**, maître cordonnier, résidant en cette cité, d'autre part;—étant une vente par les parties de la première part, es dits noms et qualités au dit Pierre Larue, "d'un emplacement situé au faubourg St. Laurent de Montréal, contenant quarante pieds de front, plus ou moins, sans garantie de mesure précise, sur environ cent quarante pieds de profondeur, c'est à dire, sur la profondeur qu'il peut avoir depuis la grande rue du dit faubourg St. Laurent, jusqu'à la rue St. Charles Borromée, joignant d'un coté aux représentants Husson dit Lajoie, et d'autre coté au représentant d'Etienne Rupareau dit St. Jean, avec une maison en bois à un étage et autres bâtimens dessus construits;" et possédé le dit emplacement par la dite Marie Anne Rozeau, et par les dits Marie Vezina et Charles Laberge, François Rozeau, Louis Lesège et Marguerite Rozeau, Joseph Renaud et Veronique Haze, Charles St. Denis et Marie Haze, Marie Anne Rozeau, Pierre Joseph Rozeau, Patrick Arkay et Anne Haze, Euphrosine Rozeau et Jules Lachance et Guillaume Rozeau, comme propriétaires, pendant les trois dernières années qui ont précédé la date du dit acte de vente, et depuis par le dit Pierre Larue, aussi comme propriétaire.

Et toutes les personnes qui peuvent avoir ou prétendent avoir aucuns privilèges ou hypothèques en vertu d'aucun titre ou par tout autre moyen quelconque, dans ou sur le dit emplacement, immédiatement avant et au tems de l'acquisition d'iceux par le dit Pierre Larue, sont par le présent averties, qu'il sera fait une demande à la dite Cour, le **DIX-HUITIEME** jour de **MAI** prochain, pour une sentence ou jugement de ratification, et elles sont par le présent requises de signifier par écrit leurs oppositions et de les filer au bureau du dit protonotaire, huit jours au moins avant ce jour là, à défaut de quoi, elles seront pour toujours forcloses du droit de le faire.

MONK, COFFIN & PAPINEAU, P. B. R.

Bureau du Protonotaire,
Montréal, 5e Janvier, 1846.
(Première publication 15e Janvier, 1846.)

Province du Canada, }
District de Montréal. } **BANC DE LA REINE.**
No. 697.

Ex parte—**HOSEA B. SMITH**.

AVIS PUBLIC est par le présent donné, qu'il a été déposé dans le bureau du protonotaire de la Cour du Banc de la Reine, de et pour le district de Montréal, deux actes, l'un exécuté pardevant Mre. H. Griffin et son confrère, notaires publics, le dix-huitième jour de Novembre, mil huit cent quarante quatre, entre **THOMAS BROWN ANDERSON**, écuyer, de la cité de Montréal, marchand, agissant tant pour lui même en son propre nom, en sa qualité ci-après exprimé, que pour et au nom de Dame Mary Pullman, ci-devant de la cité de Québec, dans la dite province maintenant d'Halifax, veuve de feu John Gray, écuyer, en son vivant de Ste. Catherine, dans la paroisse de Montréal, et pour laquelle le dit Thomas Brown Anderson, agit comme son procureur légal; les dits Thomas Brown Anderson, et Mary Pullman, étant les seuls exécuter et exécuteurs survivants du testament et codiciles du dit feu John Gray, d'une part; et **HOSEA B. SMITH**, de la dite cité de Montréal, marchand, d'autre part;—étant une vente par le dit Thomas Brown Anderson, en sa dite qualité et agissant comme susdit, au dit Hosea B. Smith, "d'une certaine pièce ou morceau de terre ci-devant partie de la succession du dit feu John Gray, sise, située et étant à la montagne, près la cité de Montréal, dans la concession de la Côte des Neiges, dans la paroisse et district de Montréal, connue et distinguée et bornée comme suit, c'est à savoir: au sud en front en partie par le chemin communément appelé Côte des Neiges, et en partie par D. P. Ross, écuyer, représentant D-moiselle Ermatinger, au sud est en partie par les terres appartenant respectivement à John Samuel McCord, Samuel Wentworth Monk, Charles Casle, Laurence Castle, et A. Duff, (ou J. J. Day, écuyer,) et leurs représentants, et en partie par la prolongation de l'arrère ligne des dites terres, au nord est, entre la dite succession et la terre de Robert Mackay, écuyer, ou un certain résidu B, au nord ouest en partie par la terre d'un nommé Desmarchais, et en partie par la propriété du dit Ross, du coté sud ouest en partie par la terre du dit Desmarchais, et en partie par la propriété du dit Ross, et au nord est en partie par les héritiers de feu Sir Alexander Mackenzie, ou par un certain résidu A, et en partie par S. W. Monk susdit, contenant cent vingt-cinq arpents et trente-huit perches, plus ou moins, en superficie dans les bornes susdites, suivant un procès verbal et plan d'icelle fait après un mesurage et arpentage par Joseph Bouchette, écuyer, arpenteur juré dans et pour cette portion de la dite province du Canada, ci-devant appelée la province du Bas Canada, en date du quatorzième jour de Novembre courant, mil huit cent quarante-quatre, pour la description et le mesurage de la dite pièce de terre avoir recours au dit pro-

ces verbal et plan, avec toutes et chacune les circonstances et dépendances à la dite pièce ou morceau de terre et prémisses appartenant ; et possédé la dite pièce ou morceau de terre par la dite Mary Pullman, et par les héritiers et représentants du dit feu John Gray, comme propriétaires, pendant les trois dernières années qui ont précédé la date du dit acte de vente, et depuis cette époque par le dit Hosea B. Smith, aussi comme propriétaire. L'autre acte fait et exécuté devant Mre. J. J. Gibb et son confrère, notaires publics, le treizième jour d'Octobre, mil huit cent quarante-cinq, entre ALEXANDER GEORGE MACKENZIE, de Charles street, Piccadilly, dans le comté de Middlesex, en Angleterre, écuyer, à présent dans la dite cité de Montréal, agissant tant pour lui-même individuellement comme un des procureurs de Dame Geddes Mackenzie, de Charles street susdite, venue de feu Sir Alexander Mackenzie, décédé, ci-devant de Avon House, Munlochy, Rosshire, North Britain, chevalier, Demoiselle Geddes Margaret Mackenzie, de Charles street susdite, fille majeure, et George Mackenzie, du même lieu, écuyer, d'une part ; et le dit HOSEA B. SMITH, de la cité de Montréal, écuyer, marchand, d'autre part ; — étant une vente par le dit Alexander George Mackenzie, individuellement comme en adite qualité au dit Hosea B. Smith, " d'un certain lot ou pièce de terre, sis, situé et étant dans la dite cité et paroisse de Montréal, faisant partie de la montagne de Montréal ; borné comme suit : au sud est, par une clôture en planches, séparant la dite pièce de terre du restant de la propriété des dits vendeurs, en arrière au nord ouest par la propriété de Michael McCulloch, écuyer, d'un côté au nord est par la propriété de Jean Redpath, écuyer, et de l'autre côté, au sud ouest, en partie par la propriété de Robert Mackay, écuyer, et en partie par le dit Hosea B. Smith, James B. Greenshields, écuyer, et un nommé Desmarchais, et contenant cinquante-sept arpents, le tout plus ou moins, sans aucune garantie quelconque, soit quant à la mesure ou à la contenance, avec toutes et chacune les circonstances et dépendances y appartenant ;" et possédé le dit lot ou pièce de terre par les dits vendeurs, comme propriétaires pendant les trois dernières années qui ont précédé la date du dit acte de vente, et depuis cette époque par le dit Hosea B. Smith, au-si comme propriétaire.

Et toutes les personnes qui peuvent avoir ou qui prétendent avoir aucuns privilèges ou hypothèques en vertu d'aucun titre ou par tout autre moyen quelconque dans ou sur la dite pièce ou morceau de terre, et sur le dit lot ou pièce de terre, immédiatement avant et au tems de l'acquisition d'iceux par le dit Hosea B. Smith, sont par le présent avertis, qu'il sera fait une demande à la dite Cour, le DIX HUITIEME jour de MAI prochain, pour une sentence ou jugement de ratification, et elles sont par le présent requises de signifier par écrit leurs oppositions et de les filer au bureau du dit protonotaire, huit jours au moins avant ce jour là, à défaut de quoi elles seront pour toujours forcloses du droit de faire.

MONK, COFFIN & PAPINEAU, P. B. R.
Bureau du Protonotaire,
Montréal, 23e Décembre, 1845.
[Première publication 15e Janvier, 1846.]

Province du Canada, } BUREAU DU PROTONOTAIRE DE LA
District de Montréal, } BANC DE LA REINE.
No. 698.

Ex parte — AIME MASSUE, écuyer.

AVIS PUBLIC est par le présent donné, qu'il a été déposé dans le bureau du protonotaire de la Cour du Banc de la Reine, du et pour le district de Montréal, un acte exécuté pardevant Mre. G. Durocher et son confrère, notaires publics, le dixième jour d'Octobre, mil huit cent trente-neuf, entre FRANÇOIS COTNOIR dit MENOCHÉ, père, cultivateur, demeurant dans le fief et seigneurie de Bourg-Marie-Ouest, dans la paroisse de St. Aimé, d'une part ; et AIME MASSUE, écuyer, seigneur du dit fief et seigneurie de Bourg-Marie-Ouest, demeurant en la paroisse de Varennes, d'autre part ; — étant un acte de déguerpissement, fait par le dit François Cotnoir dit Menoché, père, au dit Aimé Massue, " d'un immeuble consistant en deux terres contigües, situées sous les numéros cinquante-cinq et cinquante-six, dans le premier rang des concessions du dit fief et seigneurie de Bourg Marie-Ouest, dans la dite paroisse de St. Aimé, contenant ensemble environ six arpents de front, sur environ trente arpents de profondeur, tenant par devant à la rivière Yamaska, par derrière au cordon qui fixe la profondeur des dites concessions, d'un côté vers le nord à Jean Baptiste Cartier, et d'autre côté vers le sud à Jacques Lamontagne, avec la maison, grange, étable et autres bâties et améliorations qui peuvent s'y trouver ;" et possédé le dit immeuble par le dit François Cotnoir dit Menoché, père, comme propriétaire, pendant les trois dernières années qui ont précédé la date du dit acte de déguerpissement, et depuis par le dit Aimé Massue, aussi comme propriétaire.

Et toutes les personnes qui peuvent avoir ou prétendent avoir aucuns privilèges ou hypothèques en vertu d'aucun titre ou par tout autre moyen quelconque, dans ou sur le dit immeuble, immédiatement avant et au tems de l'acquisition d'icelui par le dit Aimé Massue, écuyer, sont par le présent avertis, qu'il sera fait une demande à la dite Cour, le DIX-HUITIEME jour de MAI prochain, pour une sentence ou jugement de ratification, et elles sont par le présent requises de signifier par écrit leurs oppositions et de les filer au bureau du dit protonotaire huit jours au moins avant ce jour là, à défaut de quoi elles seront pour toujours forcloses du droit de faire.

MONK, COFFIN & PAPINEAU, P. B. R.

Bureau du protonotaire,
Montréal, 31e Décembre, 1845.
[Première publication 15e Janvier, 1846.]

LICITATION.

Province du Canada, } BUREAU DU PROTONOTAIRE DE
District de Québec, } LA COUR DU BANC DE LA
REINE, A QUEBEC, LE ONZIEME MARS MIL HUIT CENT QUARANTE-SIX.

ON fait savoir, qu'en vertu de l'Ordonnance de WILLIAM POWER, écuyer, un des Juges de la Cour de Circuit, pour le district de Québec, en date du sept Mars courant, le procès-verbal d'adjudication de l'immeuble dépendant des successions de feu PIERRE COTE et feu MARIE BEDARD, qui a été licité sur les lieux par Mre. GERMAIN GUAY, notaire, le quatre Mars aussi courant, a été déposé en notre bureau, à l'effet d'y recevoir des sur-enchères, durant l'espace

de six semaines, après lesquelles un titre sera accordé au plus haut enchérisseur ou sur-enchérisseur, aux conditions mentionnées au dit procès-verbal, dont on pourra prendre connaissance en s'adressant aux protonotaires soussignés :

Suit la description de l'Immeuble :

" Une partie d'emplacement situé en la paroisse St. Roch de Québec, ayant quarante pieds de front sur trente un pieds huit pouces plus ou moins de profondeur, le tout sans garantie de mesure précise ; borné en front au sud par la rue St. Gabriel, et par derrière au nord par l'autre partie du même emplacement appartenant à Jean Bte. Da-silva dit Portugais, tenant d'un côté vers le nord est par la rue de la Couronne, et de l'autre côté vers le sud ouest par Pierre Vachon, avec ensemble la maison et le hangar dessus érigés, avec de plus le droit d'accoter la dite maison ou propriété ou telle partie d'icelle sur le pignon sud de la maison du dit Sieur Dasilva dit Portugais, représentant Noël Guillot et même de crépir et lattier sur icelui sans lui payer aucune chose quelconque.

Les sur-enchères seront reçues en notre bureau, jusqu'à LUNDI, le VINGTIEME jour du Mois d'AVRIL prochain, à DIX heures du matin.

BURROUGHS & HUOT, P. B. R.

Province du Canada, } BUREAU DU PROTONOTAIRE DE LA
District de Québec, } COUR DU BANC DE LA REINE, A
Québec, le onzième Mars, mil huit cent quarante six.

ON fait savoir, qu'en vertu de l'ordonnance de JEAN CASIMIR BRUNEAU, écuyer, un des Juges de la Cour de Circuit, pour le district de Québec, en date du onze Mars courant, le procès-verbal d'adjudication de l'immeuble, dépendant de la communauté qui a existé entre feu CHARLES BLOUIN, en son vivant de Québec, charpentier, et MARGUERITE LACROIX, son épouse, et maintenant épouse de Pierre Trudel, de Québec, maçon, qui a été licité sur les lieux par Mre. Louis Prevost, notaire, le neuf Mars, aussi courant, a été déposé en notre bureau, à l'effet d'y recevoir des sur-enchères, durant l'espace de six semaines, après lesquelles un titre sera accordé au plus haut enchérisseur ou sur-enchérisseur, aux conditions mentionnées au dit procès-verbal, dont on pourra prendre connaissance en s'adressant aux protonotaires soussignés.

Suit la description de l'Immeuble :

" Un emplacement situé en la paroisse et faubourg St. Roch, de Québec, contenant trente pieds de front ou environ sur cinquante pieds ou environ de profondeur ; borné par devant à la rue des prairies, et par derrière à Pierre Dion, joignant d'un côté au nord est à George Ruthman, et d'autre côté au sud ouest à la rue St. Dominique, sans aucune bâtisse quelconque, et libre au dit Pierre Trudel, d'enlever une petite bâtisse qu'il a dernièrement construite d'une manière temporaire sur le dit immeuble.

Les sur-enchères seront reçues en notre bureau, jusqu'à MERCREDI, le VINGT-DEUXIEME jour d'AVRIL prochain, à DIX heures du matin

BURROUGHS & HUOT, P. B. R.

Province du Canada, } BUREAU DU PROTONOTAIRE DE LA
District de Québec, } COUR DU BANC DE LA REINE
à Québec, le dix-septième jour
du mois de Mars, mil huit cent
quarante-six.

ON fait savoir qu'en vertu de l'Ordonnance de JEAN CASIMIR BRUNEAU, écuyer, un des Juges de la Cour de Circuit pour le district de Québec, en date du dix-sept de Mars courant, le procès-verbal d'adjudication des immeubles dépendant de la communauté qui a existé entre LOUIS CHEVRETTE, maître couvreur en bardeau, de la cité de Québec, et déunte Dame HELENE AUDET dit LAPOINTE, sa première épouse, et le procès verbal d'adjudication des immeubles dépendant de la communauté continuée entre le dit LOUIS CHEVRETTE, Dame ELIZABETH PAGE, sa seconde épouse, les huit enfants issus du premier mariage du dit Louis Chevrette, et la fille mineure issue du premier mariage de la dite ELIZABETH PAGE, avec feu LOUIS HUBERT TRIAUD, son premier mari, qui ont été licités sur les lieux par Mre. JOSEPH PETITCLEC, notaire, le seize Mars aussi courant, ont été déposés en notre bureau à l'effet d'y recevoir des sur-enchères, durant l'espace de six semaines, après lesquelles des titres seront accordés aux plus enchérisseurs ou sur enchérisseurs, aux conditions mentionnées aux dits procès-verbaux, dont on pourra prendre connaissance en s'adressant aux Protonotaires soussignés.

Suit la désignation des dits Immeubles :

1. " Un emplacement situé au faubourg St. Jean, contenant environ cinquante pieds de front, sur environ soixante pieds de profondeur, au bout de laquelle, le dit emplacement n'a qu'environ quarante pieds de large ; borné par devant à la rue St. Jean et par derrière au bout de la dite profondeur, du côté sud ouest aux représentants de feu Joseph Hamel et du côté nord est au lot ci après secondement décrit, avec le hangar dessus construit, circonstances et dépendances. 2. Un lopin de terre situé au même lieu, contenant huit pieds de front, sur soixante pieds de profondeur ; borné par devant à la rue St. Jean, et par derrière au bout de la dite profondeur, du côté sud ouest à Pierre Boivin, et du côté sud ouest à Louis Voyer, sans bâties ; dix pieds de terrain de profondeur sur tout le front du dit emplacement ayant été distraits d'icelui pour l'élargissement de la dite rue St. Jean. 3. Un autre emplacement situé au dit faubourg, contenant quarante pieds de front, sur soixante pieds de profondeur, au bout de laquelle le dit emplacement n'a qu'environ trente sept pieds et demi de large jusqu'à trente et un pieds en gagnant vers le nord ; borné par devant à la rue St. Jean, et par derrière au bout de la dite profondeur, du côté nord est à Alexis Lortie et du côté sud ouest à François Vézina, sans bâties ; la bâtisse temporaire construite sur icelui sera enlevée. 4. Un autre emplacement situé au faubourg St. Roch de cette ville, contenant quarante pieds de front, sur soixante pieds de profondeur, du côté nord est, et soixante et deux pieds, du côté sud ouest, au bout de laquelle profondeur, le dit emplacement n'a que vingt six pieds de large ; borné par devant à la rue de la Reine et par derrière au bout de

la dite profondeur aux lots ci après décrits, du côté nord est à Pierre Martel, au ses représentants, et du côté sud ouest au chemin Dorchester, ensemble la maison en bois, le hangar et autres bâties dessus construits. 6. Deux lots de terre situés au même lieu, contenant les dits lots environ cinquante neuf pieds et deux pouces de front sur la rue Richardson, sur quarante trois pieds et demi de profondeur, du côté nord est, et quarante trois pieds du côté sud ouest, au bout de laquelle profondeur, les dits lots ont soixante et six pieds de large ; borné par devant à la dite rue Richardson, et par derrière au bout de la dite profondeur, du côté nord est à T. R. Courneyou, ou ses représentants, et du côté sud ouest au dit chemin Dorchester, ensemble le hangar dessus construit, circonstances et dépendances.

Les sur-enchères seront reçues en notre Bureau jusqu'à MERCREDI, le VINGT-NEUVIEME jour du Mois d'AVRIL prochain, à DIX heures du matin.

BURROUGHS & HUOT, P. B. R.

REGLE DE COUR.

Province du Canada, } Dans le Banc de la Reine,
District de St. François, } Terme Supérieur, vingt-neuvième jour d'Avril, mil huit cent quarante-cinq.

JOSEPH LOUGEE,
Demandeur ;

SUSAN GEORGE,
Défenderesse.

IL est ordonné sur motion du demandeur, qu'en tant qu'il parait par le retour de l'huissier, au Bref de Somation émané en cette cause, que la dite défenderesse a laissé son domicile en cette province, et ne peut être trouvée dans ce district de St. François, et qu'en tant qu'il appert par l'affidavit filé en cette cause que la dite défenderesse a des immeubles en ce district, que la dite défenderesse soit notifiée par deux avertissements qui seront publiés dans les Gazettes de Québec et de Montréal, de comparaître, devant cette cour pour répondre à la demande du demandeur dans l'intervalle de deux mois après la première publication de tels avertissements ; et qu'à défaut par la dite défenderesse de comparaître et répondre à la dite demande dans l'intervalle susdit, il soit permis au demandeur de procéder au plaidoyer et au jugement, comme dans une cause par défaut.

Par la Cour,
BELL & BOWEN, P. B. R.

AVIS.

TOUTES personnes endettées à la succession de feu Mr. NEIL MCLEAN, en son vivant du township de Leeds, cultivateur, sont requises de payer immédiatement à l'exécuteur, au'rement leurs comptes seront placés entre les mains d'un avocat pour collection. Celles qui ont ces réclamations contre la dit succession, présenteront leurs comptes dûment attestés pour liquidation au soussigné exécuteur testamentaire des dernières volontés et testament du dit NEIL MCNEIL.

EBENEZER BAIRD,
Exécuteur testamentaire.

Québec, 12e Janvier, 1846.

AVIS PUBLIC

EST par le présent donné, qu'il sera fait application à la Législature de cette Province, pour un acte pour remettre en force l'Ordonnance passée par le Gouverneur Général, et le Conseil Spécial, de la ci-devant Province du Bas Canada, de Vict. chap. 41, intitulée, " Une Ordonnance pour faire un chemin de fer, à partir de la cité de Montréal, à aller à la ligne Provinciale, à ou près de la Pointe à Baudet," avec telles modifications et amendements devenus nécessaires et requis par l'espace de temps et changements de circonstances, et de plus avec le privilège d'étendre le dit chemin de fer, jusqu'à Kingston, C. O. ou à d'autres lieux intermédiaires
Montréal, 30e Octobre, 1845.

NOTICE.

DES erreurs s'étant quelquefois glissées en imprimant des noms de parties qui se trouvent dans les avertissements officiels de cette Gazette, par rapport au MANUSCRIT PEU LISIBLE qui en est envoyé à ce bureau pour publication, il est particulièrement à désirer que tous ceux qui avertissent veuillent bien prêter leur attention EN ECRIVANT LISIBLEMENT ces noms propres, de manière à éviter toutes erreurs et troubles à cet égard.

Bureau de la Gazette Officielle de Québec, }
25e Juillet, 1839. }

J. CHARLTON FISHER,
Ed. de la Gaz. de Québec par Autorité.

AVIS.

TOUTES personnes ayant des réclamations contre la succession de feu WILLIAM KEMBLE, en son vivant de la cité de Québec, écuyer, sont requises de les présenter dûment attestées ; et ceux qui doivent à la dite Succession sont requises de payer leurs comptes au Soussigné.

W. STEVENSON,
Curateur à la succession de feu W. KEMBLE.
Québec, 10e Mars, 1845.

ON IMPRIME AU BUREAU DE CE JOURNAL toutes sortes d'ouvrages dans l'art de l'imprimerie, tels que LIVRES, OUVRAGES D'AFFAIRES, &c. EXECUTE'S AVEC GOÛT, ET DANS LE PLUS COURT DELAI No. 6, rue Lamontagne.

QUEBEC : — Printed and Published under Royal Authority by JOHN CHARLTON FISHER, Printer to the Queen's Most Excellent Majesty, within Lower-Canada.

QUEBEC : — Imprimé et Publié sous l'Autorité Royale par JOHN CHARLTON FISHER, Imprimeur de Sa Très-Excellente Majesté la Reine, pour le Bas-Canada.