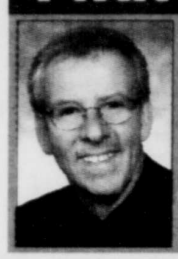
LE SOLEIL

YVAN DROUIN

MESNIL, 7605, MARY-TRAVERS. Superbe résidence raffinée, 6 chambres, cuisine de rêve, garage, terrain boisé privé.
VENDU
653-5353
RE/MAX FORTIN-DELAGE Y. D. Courtier immobilier

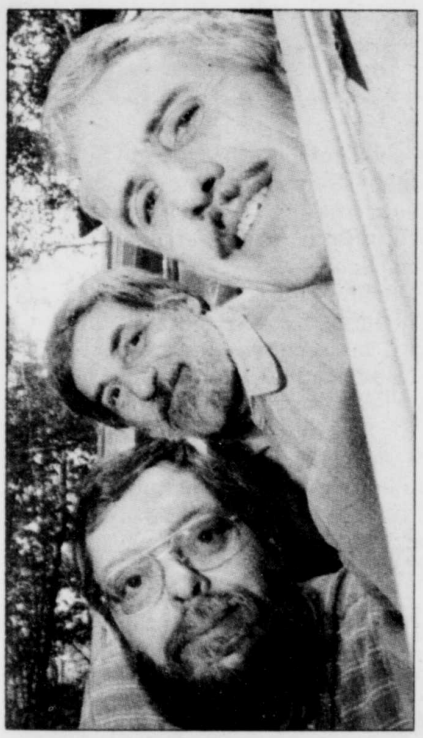
HABITAT DÉCO

YVAN DROUIN

VOIR CADRE EN PAGE F-3
653-5353
RE/MAX FORTIN-DELAGE Y. D. Courtier immobilier

CAHIER F LE SAMEDI 2 OCTOBRE 1999

Modèle pour l'Humanité

Le projet immobilier « La forêt de Marie-Victorin », à Saint-Nicolas, retient l'attention de l'ONU





Ci-dessus, trois des partenaires de La Forêt de Marie-Victorin. De haut en bas: Paul Brassard et Jean-Marie Lavoie (architectes) et le consultant en arboriculture Jean Lamontagne. Ci-contre, la maison « évolutive » encore en chantier, au coeur des arbres dans La Forêt de Marie-Victorin. Elle a été visitée dernièrement par 20 bourgmestres (maires) de Belgique et 50 entrepreneurs en construction de France.

PHOTOS LE SOLEIL, STEVE DESCHÊNES

GILLES ANGERS
Le Soleil

■ QUÉBEC — Le projet immobilier « La Forêt de Marie-Victorin », à Saint-Nicolas, est proposé par l'Organisation des Nations unies (ONU) comme modèle à l'Humanité.

En effet, la maison « transgénérationnelle », redécouverte et écologique qui y est implantée, dans un respect absolu des arbres, leur vitalité et leur milieu, a été saluée par la Fondation de la construction et de l'habitation sociale (Building & Social Housing Fondation), laquelle est un organe de l'ONU.

Non seulement a-t-elle été saluée, mais elle est objet du titre de la « solution en matière d'habitation la plus innovatrice et humanitaire de l'année ».

Des maisons érigées dans le respect absolu des arbres

C'est M. Avi Friedman, son concepteur, qui recevra, lundi en Chine, le « prix ». Celui-ci est professeur à l'École d'architecture de l'Université McGill.

Sa maison, économique de surcroît, il l'a « composée » pour la ville. Cela a suffi pour mériter l'attention de l'ONU.

Mais deux architectes de la région de Québec, du reste natifs de Jonquière, MM. Paul Brassard et Jean-Marie Lavoie, possédaient, depuis 1986, une petite forêt, bordant le fleuve, qu'ils avaient l'intention de lotir et « bâtir ». Ils étaient en quête d'un concept d'habitation qui n'allait pas « plumer » les lieux ni mettre en péril les arbres.

Ils entendent parler de la maison « Friedman » pour laquelle s'était d'ailleurs éprise la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL).

Ils joignent le professeur qui, soulevé d'enthousiasme à

Voir HUMANITÉ en F 2 ➤

AUTRES TEXTES
❑ **À vendre entre 130 000 et 200 000 $** Page F 3
❑ **De quoi casser le stress** Page F 2

HUMANITÉ

De tous les combats pour sauver la forêt

Suite de la F 1

l'idée que sa « maison » passerait conceptuellement de la ville à la forêt, décide d'emboîter le pas.

LAMONTAGNE VINT

M. Jean Lamontagne, lui, est consultant en arboriculture, professeur au Centre de formation professionnelle du Trait-Carré de Charlesbourg et chargé de cours à l'Université Laval. Il est de tous les combats contre les édiles et promoteurs qui veulent supprimer des forêts urbaines. Il est tourmenté chaque fois qu'un entrepreneur est dur à l'endroit des arbres qui lui paraissent encombrer son chantier.

Trop tard, le bel arbre agonise

Il est choqué lorsqu'un promoteur fonde sa publicité sur l'existence d'arbres magnifiques sur les propriétés qu'il vend et qui, pourtant, sont en rémission. Car leurs radicelles « nourricières » ont été compactées par les véhicules lourds, et la nappe phréatique a fui en profondeur du fait de la mise en place de conduites d'évacuation pluviale. Ces arbres, souvent, meurent de mort lente. Les acheteurs, qui auront le sentiment d'avoir été floués, s'aperçevront quelques années après que la cime se dégarnit peu à peu. Trop tard, l'arbre agonise.

« Quoi ! s'est-il dit, des architectes qui, tout en voulant construire, veulent coûte que coûte protéger les arbres ? » Il est allé voir ça de plus près. C'était vrai, il ne rêvait pas.

Les architectes Brassard et Lavoie l'ont écouté. « Nous avons trouvé qu'il s'y entendait vraiment », déclare M. Paul Brassard. Et qu'il ne s'agissait ni d'un bûcheron, ni d'un penseur éthéré, ni d'un hurluberlu. Il allait faire partie de la solution. D'autant qu'il savait comment on devait s'y prendre pour protéger les arbres lors de travaux de construction.

FRANC-TIREUR

Ne manquait plus qu'un « franc-tireur » en matière de construction. C'est Maurice Bilodeau de Saint-Rédempteur qu'ils préférèrent. Celui-ci s'est particulièrement distingué dans la construction de maisons Expo-Habitat et d'une maison Nouveau Confort, saine et écologique par définition. Comme ses bâtiments, sa réputation était solide.

Il leur fallait aussi un grutier et expert en fondation d'une éthique indéfectible. Ils ont retenu les services de Construction Raoul Pelletier de Lévis.

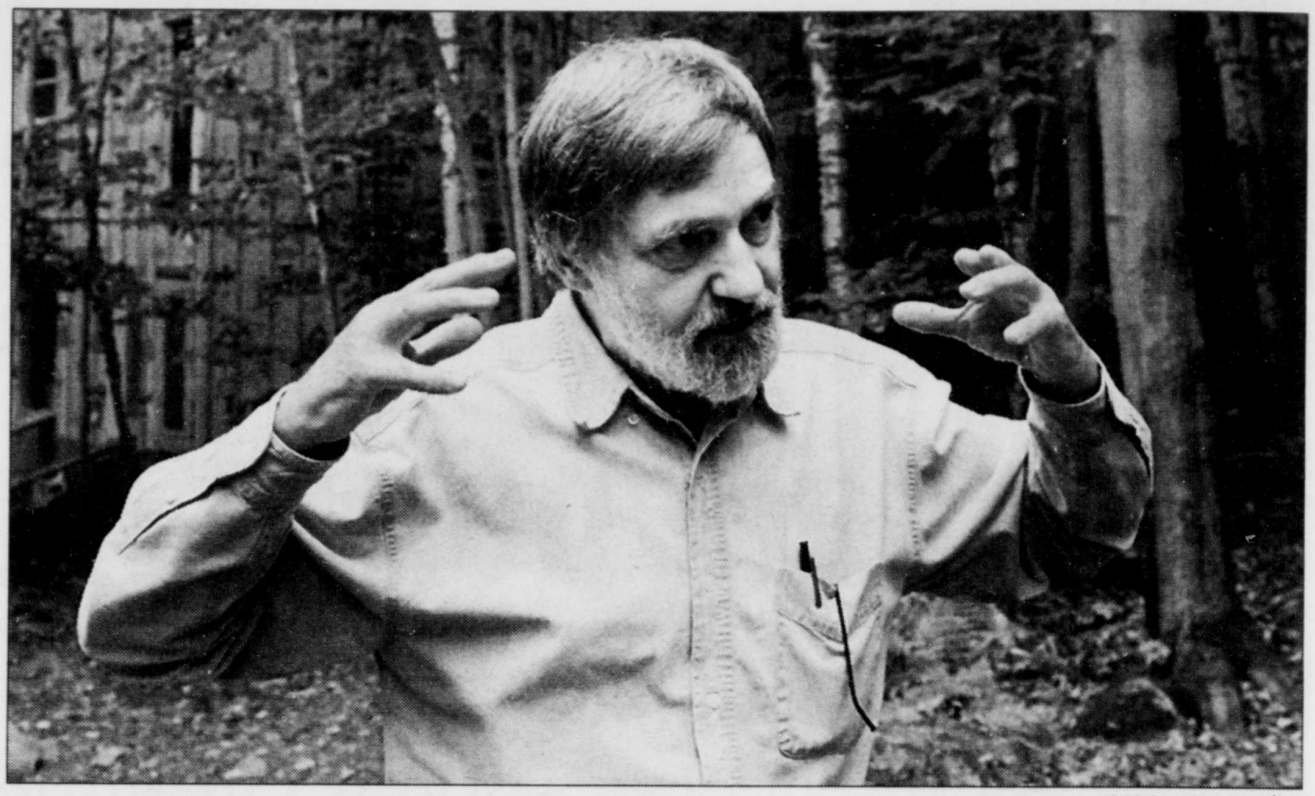
PRODIGIEUX

La maison Friedman a été édifiée « dans les arbres ». Les murs élevés par dedans. Prodigieux.

Elle en impose par elle-même. Mais, dans son site, elle est stupéfiante. C'est pourquoi, du point de vue de la Fondation de la construction et de l'habitation sociale de l'ONU, elle est mondialement prépondérante.

D'après la SCHL, qui aura été du nombre des partenaires, La Forêt de Marie-Victorin devrait être, au cours des prochaines années, le chantier résidentiel le plus visité au pays par des politiques et spécialistes du bâtiment du monde entier.

Un tel pourra dire: « Voyons donc !



LE SOLEIL, STEVE DESCHÊNES

Jean-Marie Lavoie, architecte et copropriétaire du boisé.

De quoi casser le stress

GILLES ANGERS
Le Soleil

QUÉBEC — La maison du professeur Avi Friedman, à Saint-Nicolas, est adaptée aux besoins objectifs et évolutifs de l'occupant. Tandis que l'occupant et la maison elle-même sont scrupuleusement accordés à l'arbre et la forêt.

La maison fait près de 40 pieds de haut et présente, par paliers, une superficie de 665 pi ca. Son emprise au sol est, tout compte fait, exiguë. Ce, pour éviter qu'elle ne prenne de la forêt plus que sa part.

En ville, le Dr Friedman voulait que sa maison dite « redécouverte et évolutive » n'occupe qu'un terrain « minimaliste » afin que soit réduit le prix d'achat de la propriété. Aussi, ce que la maison perd en surface, elle le gagne en hauteur. Dedans d'ailleurs, on n'est pas en manque d'espace vital.

Au moment où LE SOLEIL a visité la Forêt Marie-Victorin, la maison était à mi-chantier. Elle fait si étroitement corps avec le paysage arboricole qu'on croirait qu'elle a poussé en même temps qu'ont poussé les arbres.

DOCTEURS

Dedans, on voit bien que la maison est soumise aux besoins des occupants. Mais, un regard par la fenêtre convainc que le bâtiment et ceux qui l'habitent sont, avec la forêt, de connivence.

Une maison entourée d'arbres, y'a pas de quoi écrire à sa mère. » Si on veut. Mais à considérer la forêt par les fenêtres de chaque palier, il faut admettre que le paysage est enveloppant, bondé de nuances changeant avec la course du soleil, la chute des feuilles, la neige, les bourgeons ou les oiseaux.

Dans l'ouverture avant du comble, se dresse le tronc imposant d'un érable à sucre. Il partage la perspective en deux, soit. Mais, en lui, le paysage se suffit.

« Dans le grenier, c'est extraordinaire de voir le frémissement des feuilles des arbres sous le vent », note M. Jean-Marie Lavoie qui est, avec M. Paul Brassard, copropriétaire de la Forêt de Marie-Victorin et maître d'œuvre du projet. Les deux ont été, jusqu'à leur retraite il y a quelques années, associés dans le cabinet d'architectes BBGL (Belzile, Brassard, Gallienne, Lavoie).

Il faut prendre l'environnement au sérieux

« Ici, ajoute M. Lavoie, pas besoin de pilule pour dormir ». Il y a tout ce qu'il faut pour casser le stress et tenir loin les « psys ».

TRAIT-CARRÉ

Au grenier, en surplomb, LE SOLEIL aperçoit des étudiants en « arboriculture/élagage » du centre de formation professionnelle du Trait-Carré de Charlesbourg. Avec un intérêt et un enthousiasme manifestes, il nettoient le sous-bois, perforent ici et là le sol afin de donner de l'air aux radicelles des arbres qui auraient été, malgré les précautions systématiques prises, compactées.

Quelques minutes plus tard, Manon Thivierge, une des leurs, dit haut et fort, mais comme un cri du coeur: « Nous sommes les docteurs des arbres de demain. » C'est juste.

Et l'architecte Paul Brassard de confier au SOLEIL que son associé et lui ont voulu, avant que ne prennent fin leur carrière, laisser un projet rempli d'enseignements afin que la planète soit ménagée.

Les deux sont des hommes d'action et d'esprit. N'allez pas leur dire qu'ils sont des poètes parce que leur projet sort des « sentiers battus ». Ils ne le prendraient pas.

« Il faut prendre l'environnement au sérieux. On parle de conservation de l'eau, laquelle sera le pétrole du prochain siècle, et de la raréfaction de l'oxygène. C'est notre façon de mettre l'épaule à la roue », dit-il espérant que d'autres entrepreneurs en construction s'en inspireront. Il verront bien que construire dans le respect de l'arbre est profitable.

Le tandem se souvient de ces deux dernières années pendant lesquelles ils ont dû se battre contre l'administration locale. « On a été tenus en laisse deux ans », déplorent-ils.

HABITAT/DÉCO

Entre 130 000 et 200 000 $

GILLES ANGERS
Le Soleil

QUÉBEC — Oui ! la maison « Friedman », actuellement élevée dans La Forêt de Marie-Victorin, est à vendre.

Elle est la première des 350 résidences du même esprit qui seront érigées au cours des dix ou 12 prochaines années.

Toutes, sans distinction, s'approprient la forêt. Nulle ne prend de vue exclusive sur le fleuve. Une « bande sentier » la donnera à chaque propriétaire et aux siens.

Les rues, pour l'essentiel, emprunteront d'anciens tracés. Elles ne grignoteront pas la forêt, pas plus qu'elles ne détourneront les eaux pluviales, vitales pour la vie et la bonne santé des arbres. La topographie ne sera nulle part changée. Ni déblai, ni remblai.

Les maisons seront sans sous-sol (pour la santé, c'est mieux) ni drain de fondation afin de ne pas « échapper » la nappe phréatique. Le sol, ses arbres, arbustes, végétaux de compagnie et la nappe continueront, comme avant, d'absorber la rosée et la pluie.



LE SOLEIL, STEVE DESCHÊNES

La résidence se distingue à travers la forêt.

RENDEMENT

Chaque maison, dépendant de sa taille et des détails de construction, sera vendue de 130 000 $ à 200 000 $.

La superficie de chaque terrain varie, pour l'instant, de 10 000 à 13 500 pi ca.

Les prix, dit-on, sont ceux du marché. Cependant que leur rendement est grand.

Car le paysage de chaque propriété demeure tel que tel. Maintenant ou plus tard, aucun aménagement paysager à exécuter. Ni gazon, ni tondeuse, ni épandage d'herbicide.

Les murs au nord sont « aveugles ». La fenestration est toute au sud: devant, les feuillus protègent des grosses chaleurs l'été et rendent inutile la climatisation ; l'hiver, ils permettent au soleil d'inonder la résidence sur chacun de ses niveaux, soit le rez-de-chaussée, l'étage et grenier habitable. L'isolation est remarquable.

Sans compter les appareils économiseurs d'énergie.

Par ailleurs, la maison est évolutive. L'adapter pour y vieillir, travailler à la maison, accueillir ses parents ou les enfants « boomerangs » tout en leur réservant un logis bien à eux ne sera pas ruineux.

Aucun mur intérieur n'est porteur, un ascenseur peut se substituer au puits d'escalier, les seuils de portes sont « abaissés » pour le passage de chaises roulantes, les cloisons sont localement renforcés pour la pose éventuelle de barres d'appui. Enfin, ni tapis, ni matériaux à « émissions » toxiques. Génial.

Faites votre offre



Ameublement fourni par Dominique Paquet inc.

RBQ 8006-2383-90

Ouvert tous les jours
MAISON MODÈLE DISPONIBLE :
332, des Harfangs
Saint-Nicolas
Terrains et plusieurs modèles disponibles

LES ENTREPRISES
COGENCO INC.
Yvon Parent
831-9979
831-4191

QUALITÉ HABITATION

1444083

Le standard de référence du nouveau millénaire



Des condominiums de
très haute qualité
au coeur de Sainte-Foy

Construction en béton • finition luxueuse • 1, 2 et 3 chambres • décor enchanteur, complètement boisé • à deux pas de la rue du Campanile • ascenseurs et garages intérieurs

Le Parc des Compagnons de Cartier



3707, des Compagnons app. 115 à Sainte-Foy
650-2830
Lundi au jeudi 11h à 20h
Vendredi 11h à 17h
Samedi et dimanche 12h à 17h
www.v3i.qc.ca/parc

Licence RBQ 8001-8296-42

1447256

PHASE 2
maintenant en construction 5 Condos témoins à visiter

PIERRE PAPILLON et l'équipe
De la Capitale Sélect Champlain inc.*


ÉRIC GAGNON


PIERRE PAPILLON

Courtier immobilier agréé
628-2000


NATHALIE AUDET


ALLEN MARTEL

AUBAINES



• **Cap-Rouge**, bungalow de 45'x29' + logis de 5,5 pièces, 4 ch., sortie ind. au s.s., abri d'auto, grand terrain, éval. 106 000$, prix 85 000$.
• **Maison rénovée** sur la 4e Avenue à Limoilou, seulement **30 000$**.
• **Rue Roosevelt**, pour bricoleur. **56 000$**.
• **Sainte-Foy**, condo 5 1/2, ensoleillé, insonorisation max., ascenseur, stat. intérieur, éval. 89 500$, prix 84 900$.

HAUTE-VILLE
• 3 logis: Crémazie, Ste-Madeleine Latourelle
• 4 logis: Crémazie, Chouinard, 8 1/2, Murray, Ste-Ursule
• 5 logis: St-Jean, Ste-Madeleine, 129 000$.
• 6 logis: Des Franciscains, 129 000$.
• 8 logis: Belvédère, Ste-Marie, St-Jean, aussi 10 logis Ste-Ursule, Fraser, 310 000$
• 30 logis: St-Gabriel

À LORETTEVILLE SUPERBE



• Rénové, 3 logis, bien situé, 1991, 6 1/2 sur 2 étages + 2 x 4 1/2, pas de voisin arrière, prix 99 900$, plusieurs autres dans le secteur.

NEUFCHÂTEL, SUPERBE 20 LOGIS



• 190 000$ de rénovations, prix 475 000$.
• Aussi, 16 logis St-Charles, 379 000$ et 12 logis 188 000$.

QUÉBEC



• 4 logis, bonne condition, nombreuses rénovations, 3x4,5 + 5,5, idéal pour proprio-occupant, éval. 110 000$, prix 98 900$.

LAC SERGENT



• Superbe maison à étages, sur un site incomparable, vue et accès au Lac Sergent, 4 chambres, foyer avec marbre, murs de brique et de pin, beaucoup de cachet pour si peu, 129 900$.



• Cap-Rouge, superbe cottage, moderne, foyer, 3 ch., belle décoration, magnifique terrain, piscine creusée, beaucoup d'inclus, 149 900$.



• Québec, duplex 1 x 4 1/2, 1 x 5 1/2 + sous-sol. Logez-vous pour presque rien, poss. subvention. Éval.85 500$. Prix 84 500$

SI-AUGUSTIN



• Superbe jumelé cottage neuf de 3 ans, secteur jeune, 3 ch. à l'étage, armoires mélamine chêne blanchi, lattes érable, grand terrain sans voisin arrière, excellent rapport qualité/prix.

MAISON OUVERTE: DIMANCHE 3 OCTOBRE 14h A 16h



STE-FOY
• Voici la rue que vous aurez si vous habitez le 517, rue Gingras. Superbe jumelé fini sur 3 étages, cuisine refaite, 4 chambres dont principale avec p.p. et balcon, grand terrain avec superbe vue, prix 139 500$. **On aime la visite!**

1441138

RE/MAX
FORTIN DELAGE Y.D.
courtier immobilier

L'efficacité?
Un travail d'équipe!


Yvan Drouin
653-5353


Christine Lavigne
Publicité/administration


Louise Thomassin
Adjointe/secrétariat

Adresse Internet: www.quebecimmobilier.com/YvanDrouin


QUÉBEC, NOUVEAU, 1040, de Bougainville.


SILLERY, très luxueuse, 1275, av. Holland.


STE-FOY, VERGER POLLACK, très luxueuse.


MESNIL, SUPERBE, 1695, Claire-Bissot, LUXE.


ÎLE D'ORLÉANS, St-Pierre, 1275-1277, av. Royale, terr. + de 1 million pi ca..


QUÉBEC, REVENUS, 1636, ch. Ste-Foy, **à voir**.


SILLERY, RÉNOVÉE, 2125, de Marillac, 4 ch.


STE-FOY, NOUVEAU, 2643, de Louvières, **à voir**.


MESNIL, TRÈS RAFFINÉE, 7605, Mary-Travers.


QUÉBEC, ent. rénovée, 325, des Frênes Ouest.


SILLERY, LUXUEUSE, 1450, Gaspard-Fauteux.


CAP-ROUGE, 9, PLAGE ST-LAURENT, raffinée.


MESNIL, UN BIJOU, 7260, des Souverains.


SILLERY, très luxueuse, 2315, R.-Masson.


SILLERY, SUPERBE, 2220, Onésime-Gagnon.


CAP-ROUGE, 1222, du Golf, **très luxueuse**.


MESNIL, SUPERBE, 1535, Monfet, 5 ch.


SILLERY, SUPERBE, 1321, James-Lemoine.


SILLERY, 179 000$, 2364, Maire-Blais, **À VOIR.**


CAP-ROUGE, luxueux, 1396, Petitclerc.


QUÉBEC, 88 000$, 1282, de la Durantaye.


SILLERY, NOUVEAU, 2336, Philippe-Brodeur.


STE-FOY, SUPERBE, 1079, Émelie-Chamard.


ST-AUGUSTIN, luxueuse, 129, Jean-Bruchési.


BEAUPORT, VUE PAN. FLEUVE, 208, de la Falaise.


SILLERY, 2361, Power, **LUXUEUSE ET RAFFINÉE.**


STE-FOY, 396, Le Gendre, **TRÈS RAFFINÉE.**


CHARNY, NOUVEAU, 7356, des Ménates, **à voir.**


BEAUPORT, 144, Ste-Christine, **168 500$.**

CONDOS

SILLERY
BOISÉ DES AUGUSTINES, magnifique 3 ch., décor de rêve, 2230 pi ca, grand balcon, **VUE PAN. FLEUVE.**

SILLERY
BOISÉ DES AUGUSTINES, NOUVEAU. Condo luxueux très éclairé, 2 ch, gr. terrasse, **VUE PAN. FLEUVE**, 275 000$.

SILLERY
LE CHÂTELAIN, superbe condo, marbre et granit, gr. balcon **VUE PAN. FLEUVE ET MARINA.**

QUÉBEC
ST-AMABLE, très beau condo, 2 ch., belles divisions, piscine, sauna, beau balcon.

QUÉBEC
CITÉ BELLEVUE, 910, G.-Morisset, magnifique condo, 2 ch., côté jardin, très beau hall, URGENT, 118 000$.

STE-FOY
LES VICTORIENNES, superbe condo, décor de rêve, belles divisions, 3 gr. rangements, 187 000$.

TERRAIN

ST-AUGUSTIN, VUE PAN. FLEUVE, 4765, St-Félix, prêt à bâtir, RÉDUIT, 96 900$.


SILLERY, magnifique résidence très luxueuse et raffinée, 2435, Narcisse-Pérodeau, grandes pièces, 3 s. de bains, garage triple, beau terrain boisé de 21 651 pi ca. **UN RÊVE**, informez-vous.

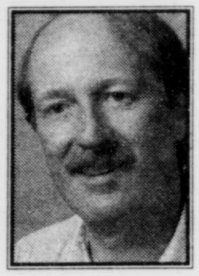

BOISCHATEL, Domaine Montmorency, résidence très luxueuse et raffinée 75, de la Fabrique, 4 ch., 2 foyers, **VUE PAN. FLEUVE ET QUÉBEC**

VOIR MES RÉSIDENCES À VENDRE DANS LA REVUE RE/MAX

HABITAT/DÉCO

Bientôt l'hiver, hélas !

QUÉBEC — Septembre a été assez remarquable: c'était comme si le mois d'août avait duré deux mois. Mais peut-on espérer qu'octobre ressemble à septembre, puis novembre à octobre et ainsi de suite, avec, au bout du compte, un mois d'hiver en moins ? Rien n'est moins sûr ! Jardiniers, soyez aux aguets, prêts à rentrer vos dernières plantes gélives (géraniums, bulbes tendres, etc.) quand les fortes gelées s'annonceront enfin... et tenez votre râteau à feuilles prêt: la chute automnale du feuillage ne saurait tarder !



Larry Hodgson

Collaboration spéciale

En attendant, cependant, voici quelques questions posées par des lecteurs.

Trop de champignons

Q: J'ai des champignons dans mon jardin. Comment dois-je faire pour m'en débarrasser?

Jeannine G.,Beauce

R: La présence de champignons dans un jardin ou une plate-bande nécessite rarement de sonner l'alarme. C'est souvent le signe qu'il y a des morceaux de bois en état de pourriture sous le sol, car la plupart des champignons sont des saprophytes (organismes vivant de matières en décomposition). Ils ne s'attaqueront pas aux plantes vivantes. Si leur présence vous dérange, éléminez les morceaux de bois en question (il s'agit souvent de racines d'arbres morts ou d'une souche enterrée). Si c'est l'effet esthétique douteux des champignons qui vous dérange, il s'agit de les couper à leur pied avec une binette. Ils peuvent toutefois repousser si le bois est encore présent.

UNE FOUGÈRE DÉPÉRISSANTE

Q: Notre fougère à l'autruche semble dépérir. Les feuilles sont très belles en début de saison jusqu'en juillet où elles commencent déjà à brunir et graduellement cela s'étend à toute la plante. La fougère pousse dans une plate-bande recevant le soleil tôt le matin seulement et dont le sol est plutôt argileux. Y aurait-il une solution pour que les feuilles demeurent vertes et belles tout l'été?

François et Lise, Charlesbourg

R: La fougère à l'autruche (Matteuccia struthiopteris) préfère un sol constamment humide, sans être inondé, du moins, pas à partir du début du printemps. Là où le sol sèche, elle peut pousser relativement bien. Mais, avec les symptômes que vous décrivez, ma suggestion est de placer un paillis au pied du plant (cela aide à maintenir le sol plus frais, donc humide) et d'arroser au besoin. Si le sol continue de se dessécher, il serait peut-être nécessaire d'installer un système d'irrigation (un boyau suintant, par exemple) pour empêcher les frondes de brunir.

DES PINS SAUVAGES À TRANSPLANTER

Q: J'ai fait planter des pins pris dans la nature, mais avec un piètre résultat. La plupart se sont mis à rougir et à perdre leurs aiguilles. Pourtant, les pins semblaient pousser facilement dans la nature, même sur des roches dénudées !

Marcel Guay, Bergeronnes

R: En fait, il n'est pas aussi facile de transplanter des arbres venant de l'état sauvage que des arbres cultivés qui ont été formés en vue d'une transplantation. Les petits pins en question ont dû apprendre à vivre avec un minimum de ressources dans leur forêt d'origine et quand on dérange leurs racines, qui la plupart du temps suffisent à peine, la réaction est souvent radicale. Il faut donc les dorloter de la façon suivante:

- ❑ Ne les prélevez que lorsque l'arbre est en dormance, soit tôt au printemps ou à l'automne.
- ❑ Arrosez bien avant la transplantation, dès que les plants sont déterrés et dès qu'ils sont replantés.
- ❑ Durant leur transport, évitez qu'ils ne soient exposés aux rayons directs du soleil.
- ❑ Plantez-les à la même profondeur que dans la nature, puis appliquez un paillis pour maintenir leur sol humide.
- ❑ Une barrière pour filtrer le soleil (une feuille de jute tendue entre deux piquets, par exemple, et placée entre l'arbre et le soleil) aidera à éviter les « coups de soleil ». Enlevez-la après deux semaines.
- ❑ Un tuteur temporaire sera nécessaire pour les arbres de plus de 90 cm de haut.
- ❑ Arrosez régulièrement les jeunes arbres pendant les 12 premiers mois (18 mois si on les transplante à l'automne).
- ❑ Une protection hivernale posée juste avant la neige (jute, agrotextile, etc.) est une bonne idée pour le premier hiver.

Enfin, une petite pensée pour l'environnement: dans n'importe quel cas où l'on va chercher des plants dans la nature, suivez la règle du « 1 sur 20 »: ne prenez qu'un jeune pin sur 20, de façon à ne pas déranger le milieu naturel. Et, côté légal, n'oubliez pas de demander la permission du propriétaire du terrain avant de prendre quelque plante que ce soit !

D'AUTRES QUESTIONS, S.V.P. !

Vous avez des questions horticoles? Veuillez les envoyer à l'adresse suivante: Le jardinier paresseux, Le Soleil, 925, chemin Saint-Louis, Case postale 1547, Succ. Terminus, Québec (Québec), G1K 7J6 ou à l'adresse Internet suivante: horticom@total.net. Une sélection sera faite parmi les questions reçues. Je ne pourrai pas répondre aux sollicitations téléphoniques. Pour une réponse immédiate à vos questions, je suggère aux internautes le Forum de discussion en horticulture (http://www.gardenweb.com/forums/francais/).

Plantation de lys

à l'automne

La ferme Les Champs Fleuris Enr. de St-Lambert-de-Lauzon se spécialise dans la culture du lys. Vous aimez les lys?
Du 2 au 11 octobre inclusivement, venez faire votre choix parmi plus d'une quarantaine de variétés de lys hybrides asiatiques et orientaux.

Située à 20 min des ponts, la ferme sise au 993, chemin Iberville est facile d'accès par l'autoroute 73 sud; prenez la sortie 115 direction ouest et roulez 7 km; tournez à droite sur le chemin Iberville.
Heures d'ouverture: de 10h à 16h

Pour plus d'information: 889-9014

Consultez la liste des bulbes avec photos sur notre site Internet: www.champsfleuris.com/commande

1447154



Résidence de prestige pour aîné(e)s!



Bien vivre, chez-soi, en toute sécurité

- Surveillance 24 heures
- Soins de santé 24 heures
- Chapelle et aumônier résident
- Salon de coiffure
- Navette pour sorties de groupe
- Salle à dîner (service aux tables)
- Salons communautaires (12)
- Comptoir bancaire
- Aménagements récréatifs: salle de billard, salle de jeux, terrains de pétanque et jeu de galets, salle d'exercices
- Animation à tous les jours
- Maintenance 7 jours
- Entretien ménager
- Dépanneur
- Bibliothèque

Convalescence

La Roseraie de Sainte-Foy

825, Arthur-Rousseau, Sainte-Foy (à côté de l'Hôpital Laval)

651-4807

1446959

La chair de poule

Ma grand-mère nous disait, « Tiens, ça commence à être frais ; je vais me mettre une p'tite laine ! » Une invitation à peine voilée à « monter le chauffage ». Pourtant j'étais bien, moi... Bon d'accord, on faisait un p'tit effort et on augmentait la température ambiante.



Louis Desrochers

Collaboration spéciale

Grand-maman était contente... et nous, on commençait à transpirer.

Ah ! cette humidité qui nous transperce la peau ! Difficile de satisfaire tout le monde et... sa grand-mère. Vous avez sûrement vécu pareil « drame » avec votre chum, votre blonde ou votre coloc (une chance que votre chien ne parle pas, mais ça c'est une autre histoire).

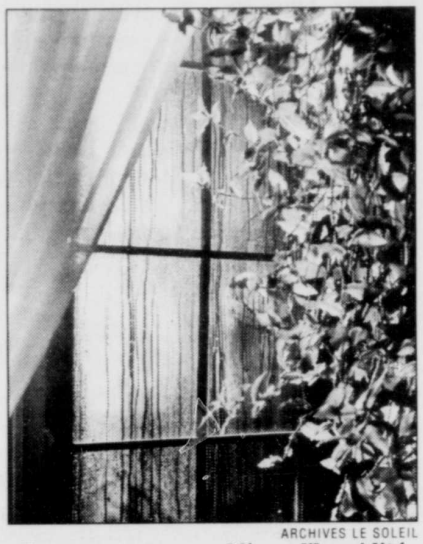
En fait, chacun a sa propre notion de confort et de la quantité d'humidité qu'il veut bien tolérer pour se sentir confortable. Le taux acceptable d'humidité intérieure est de 30 à 80 % d'humidité relative en été et de 30 à 55 % en hiver, mais il vaut mieux rester entre 40 et 60 % s'il y a des maladies respiratoires dans la famille (la notion d'humidité relative a déjà été discutée dans ma chronique du samedi 4 septembre).

SÉCHERESSE

Dans la plupart des régions du Québec, la sécheresse excessive est un problème grave en hiver : les lèvres qui gercent, la peau qui se déshydrate, le sifflement d'asthme pour l'homo sapiens ; les planches qui craquent, les joints qui retraitent et l'électricité statique du tapis pour la « domus sapiens ».

En échange, un taux d'humidité trop élevé dans une habitation entraîne une hausse des coûts de chauffage et une augmentation de la condensation de surface, sans oublier celle que l'on ne voit tout simplement pas.

Finalement, tout est une question d'équilibre : tentez de maintenir une humidité constante toute l'année dans votre résidence afin d'éviter les déformations de tous genres qui pourraient se produire dans les matériaux, les meubles... ou votre moral. Comme avec grand-maman, soyez attentif : votre maison a peut-être aussi la chair de poule.



ARCHIVES LE SOLEIL

C'est souvent un problème d'humidité.

Prochaine chronique : les sources d'humidité dans la maison.

M. Desrochers est architecte et président de la firme Arc & types consultants de Val-Bélair.

PUBLICATION

La maison de vos rêves

QUÉBEC — Vous hésitez entre l'achat d'une maison neuve ou « existante ». Votre coeur balance. Pour vous aider à voir plus clair, à décider de l'une ou de l'autre, voici des avantages et inconvénients de chacune de ces propriétés.

MAISON NEUVE

Avantages: vous profitez des plus récentes normes du Code du bâtiment ; elle est garantie en vertu du Plan de garantie étatique des bâtiments résidentiels neufs ; elle est, en principe, d'une plus grande efficacité énergétique ; ne nécessite que peu d'entretien ; vous pouvez la faire construire suivant vos goûts et besoins.

Inconvénients: si elle est implantée dans un nouveau quartier, les écoles, services, parcs voire centres commerciaux ne sont pas encore prêts ; les chantiers environnants donnent lieu à du bruit et à du va-et-vient ; les arbres d'ordinaire ne sont pas matures et l'aménagement paysager inexistant ou sommaire.

Avantages: le quartier est normalement fait et bien établi ; le terrain sans doute clôturé, bien aménagé et luxuriant ; il peut comprendre une piscine creusée ; le sous-sol de la maison est éventuellement fini.

Inconvénients: les frais d'entretien sont d'ordinaire plus élevés que pour une maison neuve ou récente ; vous devez, avant d'acheter, faire inspecter la maison, sa structure, son toit, ses fondations et encore qui par un architecte spécialisé en bâtiment qui par un technologue chevronné.

L'ACHAT D'UNE MAISON ÉTAPE PAR ÉTAPE. ***Guide à l'intention des consommateurs.*** *Publication gratuite de la SCHL. 1 800 668-2642 ou site web : www.cmhc-schl.gc.ca*

ROYAUME LUMINAIRE BEAUPORT INC.

a 5 ans et il regorge de nouveautés et de spéciaux.





415, boul. Armand-Paris
Beauport (Québec) G1C 7R3
Tél.: (418) 660-5212

À 15 min. des ponts, un détour qui en vaut le coût!

1444827

0 Paiement
0 Intérêt
jusqu'en mai 2000

INCROYABLE!

CABANON EN KIT
(non illustré)
Grandeur 8 x 10 949$
8 x 12 1049$
Incluant porte et fenêtre en aluminium
Garantie de 40 ans

Choix de 20 modèles Financement disponible





Cabanon Idéal est l'une des entreprises les plus innovatrices en matière de cabanon. De plus, elle vous offre une gamme de modèles conçus et fabriqués selon vos besoins.

LE MEILLEUR RAPPORT QUALITÉ-PRIX pour une remise semblable.



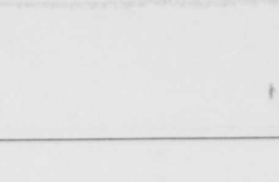
SPÉCIAL KIT DÉCOR
• Demi-fenêtre dans la porte • 2 auvents en aluminium • 2 boîtes à fleurs en aluminium • 1 gouttière en aluminium • Carrelage • Alarme d'intrusion et détecteur de fumée (2 en 1)
69,95$

Choisir Cabanon Idéal... c'est opter pour un produit garanti jusqu'à 40 ans (corniche, boîte à fleurs, auvent, gouttières, fenêtres, vinyle).

Cabanon IDEAL
321, RUE SEIGNEURIALE, BEAUPORT
1 877-888-1018
(voisin de Jano Pizza) 666-1018

Aussi disponible
Remorque TANDEM

1413057



La Seigneurie de Salaberry
Résidences pour personnes âgées

Acceptez l'invitation que vous fait l'équipe de La Seigneurie de Salaberry et découvrez l'ambiance irrésistible qui fait de ces résidences le chez-soi idéal.

Notre philosophie est de rendre les gens heureux et de maintenir leur autonomie le plus longtemps possible.

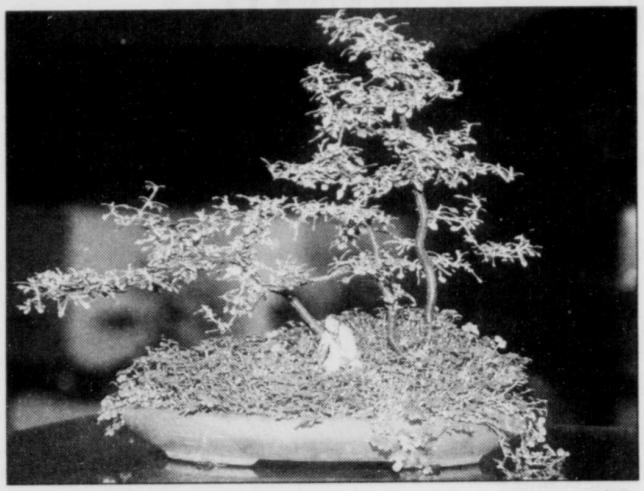
- Unités locatives disponibles en 1 1/2, 2 1/2, 3 1/2 ou 4 1/2
- accès contrôlé à l'immeuble
- personnel infirmier (24 h)
- salle à manger (service aux tables)
- activités de loisir tous les jours
- entretien ménager
- buanderie gratuite
- jardins sur le toit
- chapelle, salons communautaires et salles de jeux
- clinique médicale, pharmacie
- génératrice d'urgence
- stationnement intérieur
- un concept qui offre une sécurité complète en tout temps

20, rue Saint-Jean, Québec (Québec) G1R 1N6
(418) 648-1471

1446938

HABITAT/DÉCO

Bonsaï !



ARCHIVES LE SOLEIL

Vous avez toujours rêvé de créer votre propre bonsaï dans la plus pure tradition asiatique? La Société des amis du jardin Van den Hende vous convie, le 4 octobre, 19h30, au pavillon de l'Envirotron, 2480, boul. Hochelaga. Apportez un Juniperus procumbens «nana», un genévrier facile à dénicher dans les pépinières, et laissez-vous guider par le conférencier Pierre-Charles Poulin. Infos: 656-3410. Prix: 3$, membres; 5$, non-membres.

SALON

La rénovation

Rénovateurs en herbe ou simples curieux amateurs de décoration, le premier Salon de la rénovation sera présenté du 8 au 10 octobre sur la patinoire des Galeries de la Capitale. Plus de 70 exposants y présenteront leurs produits et services. En plus, à tous les jours, à midi, un encan sera organisé. Et, à chaque heure, une conférence sera proposée aux visiteurs. Stationnement gratuit.

Créativité architecturale

La firme Croft-Pelletier, architectes de Québec a récemment été primée par le Conseil des Arts du Canada. L'organisme lui a décerné le prix Roland-J. Thorn soulignant la créativité, la sensibilité envers les arts, les métiers et professions associées à l'architecture dans le contexte d'un environnement intégré comprenant le paysage, le design intérieur, le mobilier ainsi que les éléments décoratifs et graphiques.

Orchidées en fête

Comment entretenir nos orchidées et, surtout, quel engrais choisir? Voilà ce dont vous entretiendra le conférencier Michel Salambier, le lundi 4 octobre à l'invitation de la Société des orchidophiles de Québec. La rencontre débutera à 19h30 au Montmartre canadien, 1679, chemin Saint-Louis. Et, c'est gratuit! Infos: 839-4006.

Encan nature

La conférence du premier mercredi du mois de la Société d'horticulture de Québec fait relâche le 6 octobre pour la tenue de l'encan annuel. Apportez vos fruits, légumes, conserves, pièces d'artisanat, vivaces, arbustes, matériel horticole... Pour de plus amples informations: Christian Falardeau, 623-7792.

Mille et un rosiers

La Société d'horticulture de Sainte-Foy invite les amateurs de rosacés à une conférence ayant pour thème «les rosiers sous toutes les formes» présentée par Rock Giguère. L'activité aura lieu le mardi 5 octobre à 19h30 au centre artistique de Sainte-Foy, 936, Roland-Beaudin. Infos: 652-0114. Gratuit pour les membres, 5$, non-membres.

La théière sous un nouveau jour



Bien connu pour son aspect utilitaire, la théière peut également devenir un objet décoratif tout particulier. C'est ce que démontrent les quelque 70 artisans, originaires d'un peu partout dans la province, qui prennent part à l'exposition «théières» organisée par l'école-atelier de céramique de Québec. Pour découvrir la centaine de pièces originales, il suffit de se présenter au 395, boulevard Charest Est, entre 12h et 17 les mardi, mercredi, samedi et dimanche et entre 13h et 20 les jeudi et vendredi. Le tout prendra fin le 17 octobre.

Manoir Saint-Louis
Résidence de prestige pour personnes âgées ou en perte d'autonomie.
L'expérience à votre service!
Au coeur de Sillery
Pour rendez-vous: 527-2929
1655, ch. Saint-Louis, Sillery G1S 1G4
1447320

Le Portail des Érables
Un condo NEUF dans MONTCALM
à partir de 77 500$
Phase II en vente, livraison: juillet 2000.
• 2 condos témoins à visiter dans la phase I
• Plans personnalisés
• Stationnement intérieur disponible.
Bureau des ventes: de 13h à 17h
939, des Érables, Québec
265-3222 / 523-1004
1447348

Venez Profiter d'une belle vie!
• Grands logements très fenestrés avec balcons privés
• Salle à manger (facultative) et salons communautaires
• Chapelle et pastorale
• Bibliothèque
• Salon de coiffure
• Comptoir bancaire
• Dépanneur
• Autobus de luxe
• Piscine intérieure chauffée
• Activités quotidiennes
• Système d'appel d'urgence
• Infirmières sur place 24 heures sur 24
Contactez-nous 7 jours sur 7
Nouveau: CONVALESCENCE
MANOIR·MANRÈSE
700, avenue Murray, Québec
(418) 683-6438
Contactez-nous 7 jours sur 7
1444925

60 ANS et plus
Vous désirez vous gâter
Nous vous offrons des logements neufs
de différentes superficies avec services inclus et facultatifs:
Infirmière -- Sécurité -- Loisirs organisés -- Coiffeur -- Services bancaires -- Piscine -- Repas si désiré
626-6060
Les Cours de l'Atrium
Manoir de l'Atrium
1443496

Carnet de voyage : au pays de Sissi

Les réalisations architecturales prennent parfois des allures surprenantes. Il n'est pas rare de lire ou d'entendre une controverse autour de tel ou tel nouvel immeuble. On aime ou on n'aime pas ! Tous les goûts sont dans la nature, me direz-vous. Cet été, en voyage au pays de l'impératrice Sissi, j'ai eu l'occasion de découvrir un de ces ensembles construits avec une telle impertinence qu'il ne reste personne indifférent. La Ville de Vienne a confié au peintre-architecte Friedensreich Hundertwasser la conception et la réalisation d'un ensemble de logements de type HLM, connu aujourd'hui comme une œuvre architecturale sous le nom de Maison Hundertwasser. Cet ensemble, complété en 1984, est le résultat d'un regard philosophe qui remet en question les règles académiques d'architecture et de design.



Yvon Laplante

Collaboration spéciale

L'œuvre de Hundertwasser exprime sa conception du confort moderne et de la recherche du bien-être, respectueux de l'environnement et de la liberté. Pour ce peintre, l'homme devrait vivre dans un espace construit à l'image de la nature sauvage priorisant ainsi l'aspect chaotique de cette nature plutôt que la rigidité des espaces cubiques de nos immeubles modernes qui ressemblent parfois à des cages à lapins. La ligne droite, les surfaces parfaitement planes et lisses sont bannies de l'œuvre de l'artiste.

La relation entre l'homme et la nature s'exprime dans l'ensemble du bâtiment par une multitude de gradins aménagés en jardins suspendus où la verdure et les plantations sont présentes à chaque étage. Il laisse aux résidents la liberté de modifier la décoration extérieure autour des fenêtres ; mais cette liberté se limite à l'espace que peut atteindre leur bras. Ainsi, les façades deviennent l'expression artistique de chacun des résidents formant ainsi ce chaos si cher au peintre.



Un ensemble hétéroclite au premier coup d'oeil.

UN EXTÉRIEUR ABRACADABRANT

À première vue, l'ensemble paraît hétéroclite. Par exemple, je me suis amusé à compter plus de 12 types de fenêtres différents et positionnés de manière anarchique. Certaines fenêtres, avec un haut cintré, sont installées la tête en bas ; le cintrage se situant au bas de la fenêtre, c'est tout à fait inattendu. La surface extérieure du bâtiment compte une multitude de matériaux tels le verre, la mosaïque, le métal doré, le crépi, la brique, etc. Le tout forme un ensemble esthétique des plus surprenants. Nous retrouvons sur les toits des clochers, des dômes ou des terrasses. La maison ressemble à un gros jouet abracadabrant et plein de vie.

L'intérieur des appartements est en continuité avec la philosophie de l'aménagement extérieur. Tous les planchers sont inclinés, certains de forme convexe ou concave, d'autres en pente. Les portes, les angles des murs, la forme des pièces et des plafonds, en d'autres mots, tout l'ensemble des plans respecte une seule règle : celle de ne pas être conforme à la règle. Vous pouvez vous demander qui peut vivre dans de tels espaces, en fait, à mon grand étonnement, la liste d'attente pour ces logements difficilement aménageables est presque sans fin. Quel beau défi pour un designer.

DE L'ARCHITECTURE ABSTRAITE

La Maison Hundertwasser est une œuvre d'art moderne habitable. Pour nous, concepteurs, designers ou architectes, la réalisation et l'esthétisme de ces bâtiments sont sources d'inspiration et d'étonnement. Quelle audace pour une Ville ayant des codes de construction et d'urbanisme les plus restreignants d'accepter et de commanditer une telle réalisation architecturale qui défie en fait tous les règlements. Tout en m'éloignant de cet ensemble artistique, je conclus que la Maison Hundertwasser se veut une œuvre d'architecture abstraite tout comme la cathédrale de Gaudi à Barcelone (l'église Sagrada Famili). Et vous, qu'en pensez-vous ?

Yvon Laplante est designer d'intérieur, membre de la Société des designers d'intérieur du Québec et président de la société Yvon Laplante Designers. yvonlaplante@moncourrier.com

Entrez dans un monde de qualité...



Le DE VINCI CONDOMINIUMS

700, rue Alain, Sainte-Foy
(angle chemin Ste-Foy, près du Campanile)
Bureau des ventes **ouvert tous les jours, dès 13h.**
652-9112

Le Florentin CONDOMINIUMS
3711, chemin Ste-Foy

OFFRIR CE QU'IL Y A DE MIEUX ET DE PLUS BEAU NE RELÈVE PAS DU HASARD...

Vous nous avez dit ce que vous recherchiez, nous vous offrons le fruit de notre savoir-faire et de notre expérience: **2 ou 3 chambres de grandes superficies.**

VENEZ LES DÉCOUVRIR! **Informations au DeVinci.**

- **Immeubles** de béton armé
- **Stationnements** intérieurs
- **Stationnements** visiteurs
- **Fenestration** abondante
- Immenses **balcons, piscines**
- **Hall d'entrée** somptueux
- **2 salles de bains**
- **Armoires** de thermoplastique
- **Moulures** décoratives

Possibilité de bois franc à tous les étages.



C.R. GAGNON inc.
ENTREPRENEURS GÉNÉRAUX
VICTORIAVILLE

RBQ: 1354-4085-96
1447280

C'est nouveau
c'est accessible...
c'est le Condo-repensé!



2 CONDOS TÉMOINS DE PLUS DE 1200 pi ca À VISITER

Résidence en condominium de qualité supérieure dans un bâtiment à l'échelle humaine, au coeur de Ste-Foy, ascenseur et garage intérieur.

3747, Gabrielle-Vallée, Sainte-Foy
(418) 651-6372
Lundi au vendredi: midi à 20h
Samedi et dimanche: midi à 17h
Près du ministère du Revenu, entre le chemin Saint-Louis et Quatre-Bourgeois, par la rue Valentin.

Licence R.B.Q. 1479-9380-05
1439030

SPÉCIAL
Lot de portes d'acier
avec cadre de grandeurs variées



à partir de 99$
*Photo à titre indicatif seulement.

Grand choix de fenêtres en inventaire à des prix imbattables!

DONAT FLAMAND
MAGASIN-ENTREPÔT

909, boul. Pierre-Bertrand Sud
porte 150, Vanier (Québec) tél. : 684-9993

JS1147518

HABITAT/DÉCO

Bouclier contre le vent

GILLES ANGERS
Le Soleil

QUÉBEC — La porte Myriade —nom qui signifie « quantité immense »— comprend plusieurs chambres d'air à effet isolant.

Les armatures en PVC, du fait de robustes soudures par thermofusion, sont pratiquement ininterrompues. Aussi bien que le coupe-froid en élastomère plastifié, « véritable bouclier contre le vent ».

En bas, une saillie sur laquelle l'eau de ruissellement glisse avant de joindre le seuil incliné en aluminium. Les chambranles et montants sont, à l'intérieur, « blindés » d'acier pour donner prise aux charnières, fixations et autres éléments de quincaillerie, d'ailleurs de choix.

On prétend le vitrage 35% plus grand que sur les portes d'acier. Le verre est ornemental translucide, carrelé, perlé ou biseauté, ou encore clair. La Myriade est, par ailleurs, munie d'un système de verrouillage multipoints. Il faudra serrer la main, dit-on, du cambrioleur qui parviendra à la forcer.

Elle peut être simple, double à une ou deux portes battantes, d'entrée principale ou terrasse, à partie vitrée dormante (imposte), cintrées ou rectangulaires. C'est selon.

Elle comprend du verre trempé, est à double vitrage avec intercalaire réfléchissant ou « énergétique » avec argon. Dedans, un réseau subtil de chantepleures de sorte que l'eau ne vagabonde, ne croupisse dans la porte ni ne fasse suinter le vitrage.

Le parement extérieur en PVC peut être peint durablement. « Il est possible de protéger la peinture en lui superposant de la cire d'automobile. Ça lui donnera, en plus, un beau lustre », suggère le président de PVC Architectural, M. Martin Leclerc.

AU POINT

La porte est maintenant au point. Ses garanties sont notables: 20 ans sur les composantes en PVC, 10 sur le vitrage. Elle dépasserait même les normes du Centre canadien des matériaux de construction quant aux infiltrations d'air et d'eau. Très résistante au gauchissement, elle serait aussi hermétique qu'un volet de fenêtre qui, lui, a l'avantage de la pression du vent.

À présent, à l'usine, l'accent est mis sur la productivité de sorte de dégager des liquidités en vue de son agrandissement (actuellement de 6500 pi. ca.) et le développement éventuel de nouveaux produits.

Renseignements: 1-888-404-2286. Internet: www.myriade-pvc.com.

Concours
BRANCHEZ-VOUS SUR L'AN 2000
avec Loto-Québec et Le Soleil

ÊTES-VOUS L'UN DE NOS 500 ABONNÉS CHANCEUX?
Voici les noms d'une partie des 500 abonnés finalistes de cette semaine qui courent maintenant la chance de gagner un ordinateur et une participation à la loterie Méga Million$ 2000.

PQR
ANDRE PARADIS, CHARLESBOURG • ROLAND PARE, ST-MARC-DES-CARRIERES • RICHARD PARENT, LEVIS • EMILE PARENT, QUEBEC • REJEAN PARENT, LORETTEVILLE • RICHARD PARENT, SILLERY • MARCEL PARENT, STE-JUSTINE • DENISE PAYETTE, STONEHAM • RITA PAYEUR, QUEBEC • ANDRE PELCHAT, ST-JEAN-CHRYSOSTOME • MARIE-CLAUDE PELLETIER, ST-LAMBERT • EUCLIDE PELLETIER, QUEBEC • NANCY PELLETIER, BIC • CLEMENT PELLETIER, RIMOUSKI • GENEVIEVE PERREAULT, STE-FOY • ROCK PETITCLERC, ST-AUGUSTIN • ROBERT PETITCLERC, L'ANCIENNE-LORETTE • JEAN-PIERRE PICARD, ST-MARC-DES-CARRIERES • JACQUES PICARD, ST-NICOLAS • CLAUDE PILOTE, ST-ROMUALD • JEAN PIOTTE, CHARLESBOURG • ROLAND PLAMONDON, QUEBEC • MAURICE PLANTE, MONT-JOLI • CLAUDE PLANTE, ST-AUGUSTIN • GAETAN-F PLANTE, LEVIS • ODETTE POIRIER, ST-SIMEON • RICHARD POISSON, BAIE-ST-PAUL • GINETTE POLIQUIN, BEAUPORT • GHISLAIN POULIN, THETFORD MINES • LOUIS POULIN, QUEBEC • RAYMOND POULIN, BEAUPORT • LOUIS-E POULIOT, LEVIS • M PRATTE, BEAUPORT • BENOIT PREMONT, CHARLESBOURG • PIERRE PRIMEAU, ST-EMILE • LAURETTE PRONOVOST, QUEBEC • JEAN-LOUIS PROULX, CHARLESBOURG • SYLVIE PROVENCAL, STE-FOY • DENIS RACINE, CHARLESBOURG • SERGE RENAUD, VANIER • JEAN-FRANCOIS RENAUD, QUEBEC • DANY RENAULD, QUEBEC • DORIS RHEAUME, DONNACONA • LEONARD RICHARD, BREAKEYVILLE • GILLES RICHARD, QUEBEC • JEAN-MARIE RICHARD, BEAUPORT • J-JACQUES RINGUET, RIMOUSKI • HELENE RIVARD, STE-FOY • PAUL ROBERGE, STE-FOY • ROGER ROBERT, CHARNY • ADRIEN ROBITAILLE, QUEBEC • RENE ROBITAILLE, L'ANCIENNE-LORETTE • FERNANDE ROBITAILLE, QUEBEC • MICHELE ROBITAILLE, CHARLESBOURG • PIERRETTE ROCHETTE, NEUVILLE • JEANNOT RODRIGUE, ST-GEORGES • GUY ROSSIGNOL, RIVIERE-DU-LOUP • MICHELLE ROY, QUEBEC • FRANCIS ROY, QUEBEC • CLAUDE ROY, EAST BROUGHTON • JEAN-BAPTISTE ROY, POINTE-LEBEL • ANDREE ROY, BEAUCEVILLE • M ROY, ST-GEORGES • JEAN-DENIS RUEL, BEAUPORT • MADELEINE RUEL, LEVIS

STU
PIERRETTE SAUVAGEAU, CHARLESBOURG • MAURICE SAUVAGEAU, ST-CASIMIR • MICHELLE SAVARD, ST-NICOLAS • NORMA SAVARD, ST-ALBAN • YVAN SENECAL, QUEBEC • ALAIN SENECHAL, STE-FOY • REGIS SERGERIE, BEAUPORT • LOUISETTE SIMARD, QUEBEC • CECILE SIMARD, QUEBEC • LINE SIMARD, QUEBEC • SEBASTIEN SIMARD, QUEBEC • PAUL-HENRI SIMARD, BEAUPORT • RONALD SIMARD, ST-EMILE • LOUISE SIMON, QUEBEC • STUART SLATER, ST-MICHEL • GISELE ST-HILAIRE, ST-JOSEPH-DE-COLERAINE • CLAIRE ST-JEAN, QUEBEC • PIERRE ST-ONGE, QUEBEC • MARIETTE TAILLEUR, CHARLESBOURG • LUCIE TESSIER, STE-FOY • ANDRE TETU, BEAUPORT • MAURICE THIBAULT, BIC • LINA THIBEAULT, RIMOUSKI • RICHARD THIBODEAU, QUEBEC • MICHELINE TREMBLAY, QUEBEC • DANIEL TREMBLAY, QUEBEC • DENISE TREMBLAY, STE-FOY • GAETAN TREMBLAY, STE-FOY • SYLVAIN TREMBLAY, ST-JEAN-CHRYSOSTOME • EMILIEN TREMBLAY, SEPT-ILES • MARIO TREPANIER, ST-JEAN-CHRYSOSTOME • JEAN-MARC TROTTIER, QUEBEC • JEAN-PIERRE TRUDEL, STE-FOY • MICHEL TRUDEL, BEAUPORT • JEAN TRUDEL, LEVIS • CLAUDETTE TURCOTTE, CHARLESBOURG • JEAN TURGEON, QUEBEC • ROSE-ANNE TURGEON, ST-ANSELME • GAETANE TURGEON, QUEBEC

VWY
GILLES VACHON, STE-FOY • VIVIANNE VACHON, CHARLESBOURG • MARCELLE VACHON, STE-AGATHE • CECILE VAILLANCOURT, STE-FOY • YVON VALOIS, LORETTEVILLE • LINE VEZINA, ST-JEAN-CHRYSOSTOME • RENE VIDAL, L'ANCIENNE-LORETTE • DIANE VIEL, QUEBEC • MAUDE VIENS, BOISCHATEL • IRENE VIGNEAULT, STE-FOY • LAJOIE VILLENEUVE, POINTE-AU-PIC • DOMINIQUE VIMARD, STE-FOY • SERGE VINCENT, LEVIS • CLARENCE VOYER, STE-FOY • DOMINIC ZALITIS, QUEBEC •

RECHERCHEZ VOTRE NOM PARMI CEUX DES 500 ABONNÉS FINALISTES PUBLIÉS DANS DIFFÉRENTES PAGES DU SOLEIL D'AUJOURD'HUI...

Vous êtes peut-être l'un des 2000 abonnés finalistes pour le tirage du 1 octobre 1999.
Tous les détails dans notre annonce concours d'aujourd'hui.

1442216



LES ANNONCES CLASSÉES

686-3311

Télécopieur: **686-3322** Interurbain gratuit: **1-800-463-2116** sur PLACE, par la POSTE: **LE SOLEIL** 925, chemin St-Louis, C.P. 1547, succursale Terminus, (Québec) G1K 7J6



IMMEUBLES 098-349

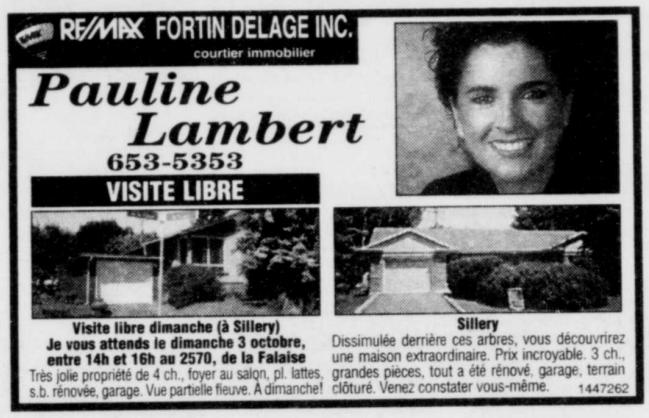
Visites libres....098
À VENDRE MAISONS SEULES
Ancienne-Lorette....100
Beauport....101
Cap-Rouge/St-Augustin....102
Centre-ville....103
Charlesbourg....104
Condominiums....105
Côte-de-Beaupré/ Île d'Orléans....106
Duberger/Les Saules....107
Lebourgneuf/Le Mesnil/ Charlesbourg-Ouest....108
Limoilou....109
Loretteville/Neufchâtel....110
Montcalm....111
Rive-Sud....112
St-Émile/Lac-St-Charles/ Stoneham/Lac-Beauport....113
Saint-Jean-Baptiste....114
Saint-Sauveur....115
Sainte-Foy....116
Sillery....118
Val-Bélair....119
Vanier....120
Vieux-Port/Champlain....121
Vieux-Québec/Haute-ville....122
Banlieue et autres secteurs....123
RECHERCHÉ/ÉCHANGE:....138
Reprises de finance....140
À VENDRE MAISONS À REVENUS
Ancienne-Lorette....150
Beauport....151
Cap-Rouge/St-Augustin....152
Centre-ville....153
Charlesbourg....154
Côte-de-Beaupré/ Île d'Orléans....156
Duberger/Les Saules....157
Lebourgneuf/Le Mesnil/ Charlesbourg-Ouest....158
Limoilou....159
Loretteville/Neufchâtel....160
Montcalm....161
Rive-Sud....162
St-Émile/Lac-St-Charles/ Stoneham/Lac-Beauport....163
Saint-Jean-Baptiste....164
Saint-Sauveur....165
Sainte-Foy....166
Sillery....168
Val-Bélair....169
Vanier....170
Vieux-Port/Champlain....171
Vieux-Québec/Haute-ville....172
Banlieue et autres secteurs....173
Résidences personnes retraitées....185
RECHERCHÉ/ÉCHANGE:....188
Reprises de finance....189
AUTRES PROPRIÉTÉS
Chalets-condos/villégiature....200
Fermes....202
Maisons de campagne....204
Maisons mobiles et usinées....206
Terrains....208
Terres....210
Villégiature hors Québec....212
RECHERCHÉ/ÉCHANGE:....214
PROPRIÉTÉS COMMERCIALES ET INDUSTRIELLES
Bureaux....230
Bureaux à frais partagés....232
Commerces....234
Entrepôts....236
Locaux....238
Propriétés commerciales....240
RECHERCHÉ/ÉCHANGE:....242
Services immobiliers....245
À LOUER LOGEMENTS
Ancienne-Lorette....250
Beauport....251
Cap-Rouge/St-Augustin....252
Centre-ville....253
Charlesbourg....254
Condominiums....255
Côte-de-Beaupré/ Île d'Orléans....256
Duberger/Les Saules....257
Lebourgneuf/Le Mesnil/ Charlesbourg-Ouest....258
Limoilou....259
Loretteville/Neufchâtel....260
Montcalm/ St-Jean-Baptiste....261
Rive-Sud....262
St-Émile/Lac-St-Charles/ Stoneham/Lac-Beauport....263
Saint-Jean-Baptiste....264
Saint-Sauveur....265
Sainte-Foy....266
Sillery....268
Val-Bélair....269
Vanier....270
Vieux-Port/Champlain....271
Vieux-Québec/Haute-ville 272
Banlieue et autres secteurs....273
Maisons à louer....282
Résidences personnes retraitées....285
À partager: maison ou logement....287
RECHERCHÉ:....288
À LOUER CHAMBRES
Ancienne-Lorette....300
Beauport....301
Cap-Rouge/St-Augustin....302
Centre-ville....303
Charlesbourg....304
Côte-de-Beaupré/ Île d'Orléans....306
Duberger/Les Saules....307
Lebourgneuf/Le Mesnil/ Charlesbourg-Ouest....308
Limoilou....309
Loretteville/Neufchâtel....310
Montcalm....311
Rive-Sud....312
St-Émile/Lac-St-Charles/ Stoneham/Lac-Beauport....313
Saint-Jean-Baptiste....314
Saint-Sauveur....315
Sainte-Foy....316
Sillery....318
Val-Bélair....319
Vanier....320
Vieux-Port/Champlain....321
Vieux-Québec/Haute-ville 322
Banlieue et autres secteurs....323
Résidences personnes retraitées....335
Chambres et pensions....336
RECHERCHÉ:....338

AMÉLIORATION ET ENTRETIEN DES PROPRIÉTÉS 370-388

Aménagement terrain....370
Chauffage/climatisation/ ventilation....372
Décoration intérieure....374
Déneigement....376
Entrepreneurs....377
Entretien/réparation....378
Extermination....380
Matériaux....382
Stores-fenêtres....384
Systèmes d'alarme....386
Traitement d'eau....388

MARCHANDISES ET SERVICES 390-459

Accessoires de parterre....395
Alimentation/ aliments naturels....397
Ameublement/appareils ménagers....399
Animaux....400
Antiquités....403
Appareils orthopédiques....404
Artisanat....407
Assurances....409
Bois de chauffage....410
Cabanons....411
Cellulaires....412
Coin du bébé....413
Cours....415
Covoiturage....416
Croissance personnelle....417
Déménagement/transport 418
Échanges téléphoniques et autres....419
Équipement de bureau, commerce et restaurant....420
Entreposage divers....421
Foyers/poêles à bois....422
Génératrices....423
Machines à coudre....425
Marchandises diverses....427
Marchandises en gros....428
Marchés aux puces....429
Mariages/réceptions....430
Massages - thérapeutes....431
Massages - autres....432
Médecines alternatives....433
Escortes....435
Noël....436
Ordinateurs/Internet....440
Outillage....442
Piscines et accessoires....443
Photographie....444
Rembourrage....445
Santé-Esthétique....446
Services spécialisés....447
Souffleuses-tondeuses....448
Systèmes de son/ télévision....449
Tableaux-encadrements....450
Tapis-carrelages....452
Traiteurs....453
Transport demandé....454
Ventes de garage....456
Vêtements....457
Vidéos....458
RECHERCHÉ/ÉCHANGE:....459



LOISIRS 460-479

Articles de sport/ conditionnement physique....461
Bicyclettes....463
Camping....465
Chasse/pêche....467
Collectionneur....468
Jeux/jouets....472
Livres/timbres/monnaie....474
Musique....475
Planches à voile....476
Vacances-voyages....477
RECHERCHÉ:....479

EMPLOIS 480-489

Offres d'emplois....481
Placement étudiant....483
Service à l'emploi....485
Services domestiques et garderie....486
Service d'aide aux aînés....487
Tenue de livres, comptabilité....488
Emploi recherché:....489

FINANCE 490-499

Argent à prêter....491
Occasions d'affaires....493
Prêts hypothécaires....495
RECHERCHÉ:....497

VÉHICULES 500-599

Autos sport et anciennes....503
Autos à vendre....505
Autos à louer....515
4 x 4....522
Avions....523
Camionnettes et minivans....524
Camions à vendre....525
Camions à louer....530
Équipement de ferme....537
Garages à vendre....550
Garages/stationnement à louer/entreposage....555
Machinerie....563
Pièces/accessoires/ remorques....565
Réparations/entretien/ dépannage....567
RECHERCHÉ/ÉCHANGE:....569

VÉHICULES RÉCRÉATIFS 580-592

Motoneiges....580
Motocyclettes....583
Roulottes/tentes-roulottes/motorisées....587
Véhicules tout-terrain....589
Yachts et bateaux....590
RECHERCHÉ/ÉCHANGE:....592

AVIS 600-629

Activités diverses....603
Agences de rencontre....607
Avis de naissance....611
Avis divers et légaux....615
Bénévolat....616
Billets....617
Carnet mondain....618
Clubs sociaux....619
Encans/Ventes....621
Messages personnels....623
Perdu/trouvé....625
Sciences occultes....626
Souhaits....627

Annonce incomplète?

DÈS LA PREMIÈRE JOURNÉE, veuillez lire attentivement votre annonce. En cas d'erreur, il faut nous aviser le plus tôt possible, car notre responsabilité se limite à la première parution. Nous ne sommes responsables que du montant facturé pour la période précitée.

LE SOLEIL se réserve le droit de refuser ou d'annuler la publication de toute annonce pour toute raison jugée valable par la direction.

Délais requis de parution

Annonces classées ordinaires : avant 17 h 30 du lundi au jeudi; avant 13 h le vendredi pour publication du samedi.

Annonces classées grands formats : avant 16 h (deux jours ouvrables avant la date de publication). Ajouter une journée de plus si une épreuve est nécessaire.

Corrections, annulations : une journée (ouvrable) avant publication.

www.lesoleil.com

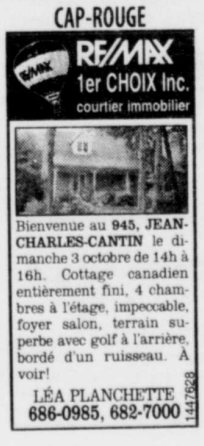






















VISITES LIBRES

LES SAULES

RE/MAX 1er CHOIX Inc. courtier immobilier



Je vous attends au 3290, AV. TERRIOT dimanche entre 14h et 16h. Attrayante propriété, entrée split, aires ouvertes, très propre, 3 ch., 2 toilettes, douche à part, entrée asphaltée, près tous les services. À voir absolument.

CAROLE LEROUX
682-7000

1447625

LÉVIS

RE/MAX AVANTAGES INC. courtier immobilier



Pleine vue sur le fleuve, 1 ch. étage, possibilité 2 ch. au sous-sol, 2 s. bains complètes. À voir absolument!

JEANNINE FERLAND
839-9613

1447358

NEUFCHÂTEL

RE/MAX 1er CHOIX Inc. courtier immobilier



Bienvenue au **4435, CHAUVEAU**, bungalow pierre et brique, près Henri-IV, toit fibre de verre, 3 ch., pl. chêne, foyer sous-sol, prix pour vente rapide, **89 900$**. Vite on vous y attend...

LISE LACHANCE
682-7000

1447429

NEUFCHÂTEL

ROYAL LEPAGE Inter-Québec courtier immobilier agréé



Bienvenue au
4046, DE LIMOGE.
Moderne, 3 ch., grandes pièces, très ensoleillée, avec garage + piscine, dans secteur recherché, 109 000$.

DENIS LABRIE
843-1151

1447540

ORSAINVILLE

Louis Bussault Courtier Montréal



Bienvenue au 4352, DES FAUVETTES, dimanche de 14h à 16h. Nouveau, jumelé fini sur 3 étages + solarium d'été 12x25 + garage 15x40, patio 19x16 avec SPA intégré. Venez la voir, elle offre beaucoup

MARIE DUSSAULT
660-5320

1447286

POINTE STE-FOY

RE/MAX FORTIN DELAGE INC. courtier immobilier





Je vous ouvre ma porte dimanche de 14h à 16h, au 3867, JOLICOEUR. Venez prendre le café et laissez-vous charmer par mon intérieur unique et distingué où foyer marbre, 3 ch. sur 4 paliers se côtoient. Un plaisir pour l'oeil et le bien-être.

LOUISE GOSSELIN
653-5353

1447650

SAINTE-FOY (Q.L.)

RE/MAX FORTIN DELAGE INC. courtier immobilier



Bienvenue au
221, PELLAN
dimanche de 14h à 16h
Superbe cottage, 3 ch., pl. de bois, très éclairé, situé près du parc. À voir!

DANIEL LAFRANCE
653-5353

1447268

SAINTE-FOY

RE/MAX 1er CHOIX Inc. courtier immobilier



Bienvenue au
3882, CH. ST-LOUIS.
Prix très inférieur à l'évaluation municipale, foyer, verrière, libre, devons vendre rapidement, **RÉDUIT**.

FRANÇOISE MICHAUD
682-7000

1447621

SILLERY

RE/MAX 1er CHOIX Inc. courtier immobilier



Bienvenue au 1355, GASPARD-FAUTEUX. Superbe bungalow bien divisé, 5 ch., nouvelles fenêtres, 2 bay-windows, cuisine refaite, foyer, s. à manger indépendante, chaleureux sous-sol fini au goût du jour, 2e s. bains, douche à part, merveilleux terrain. Tout pour plaire!

DENISE R. DEGUARA
682-7000

1447624

ST-ÉMILE

RE/MAX CAPITALE courtier immobilier



1170, VAILLANCOURT, SI VOUS ENTREZ DIMANCHE ENTRE 14h ET 16h, VOUS NE POURREZ PAS SORTIR! D'une propreté remarquable, 3 chambres, 2 salles de bains, planchers de lattes. Bel aménagement paysager avec piscine chauffée. 99 000$. **Venez visiter et comparer.**

SUZY BLOUIN
627-3120

1447549

SAINTE-FOY



Samedi et dimanche: 13h à 16h30
Sur semaine: 13h30 à 17h
Bienvenue à notre maison modèle, **249, CHÈVREFEUILLE,** 5 minutes Ste-Foy, superbe jumelé 22x28 sur 3 étages, 3 chambres, lattes de bois franc. Secteur recherché.

BROCHU CONSTRUCTION
832-6123

1447120

ST-REDEMPTEUR

DU NOUVEAU AUX BOISÉS ST-RÉDEMPTEUR



1185, DES MÉSANGES
Sur rendez-vous
836-4268
RBQ 8007-3968
Maurice Bilodeau

1443589

ST-SACREMENT

RE/MAX RÉFÉRENCE INC. courtier immobilier

867, MADELEINE-VERCHÈRES
Dimanche 3 octobre 14h à 16h



Propriétaire-occupant
- 8 1/2 aires ouvertes, sous-sol aménagé
- 6 1/2 à l'étage loué 700$, n.c., n.é.
- Possibilité de louer 1 1/2 au sous-sol

RÉJEAN LAPOINTE
666-5050

1447548

LE SOLEIL

IMMEUBLES 098-349

Visites libres 098

A 1244, DES GOUVERNEURS
Bienvenue dim. 14h. AUBAINE! TRANSFERT! De prestige, 6 chambres, foyers salon, 3 étages finis, 12 000$ sous évaluation: 194 000$
Michèle Genest 652-0060
RE/MAX Carrefour Duplessis courtier

A STE-FOY, au 3346 Montpetit, 14h à 16h, coquet bungalow, 115 000$. Tranfert.
HÉLÈNE ROY 651-3895
Claude Roy courtier immobilier

MONT STE-ANNE

LE FESTIVAL DES COULEURS SE POURSUIT!

Profitez-en pour venir visiter le
25 DES JARDINS
ST-FERRÉOL-LES-NEIGES
Dimanche le 3 octobre de 14 à 16h
C'est un magnifique jumelé 3 chambres 2 salles bains, foyer au salon, aires ouvertes, vue superbe sur la montagne.
Je vous y attends!

GHISLAINE LACHANCE
827-5442
RE/MAX Fleur de Lys (1990) courtier Inc.

STE-FOY

Dimanche 14h à 16h, 988 Louis-Jobin, Ste-Ursule, bungalow 47X26, 5 chambres, lattes bois ,cour sud ouest terrain 7125' ca. Je vous attends! A. Lessard 657-6060, Sutton courtier immobilier.

VISITE LIBRE, dim. 14h à 16h
DUBERGER, 3005 St-Prime, vente rapide, successior, bungalow libre, fonctionnel. Faites vite! 79 900$. Réal Bernier 849-4440, Jean Maranda 683-4759.

Sutton «CONDO EXCEPTIONNEL»

Ste-Foy

1335 pi ca, au 3719, Gabrielle-Vallée, app. 302

Dimanche de 14h à 16h

Foyer, bois franc, à voir absolument!

Irène Finn Gaucher
Sutton Pro
courtier immobilier
655-8841

1447669

À VENDRE MAISONS SEULES 100-149

PORTES OUVERTES, dim. 3 oct., 14 à 16h: 6469 Carré des Alluvions, Neufchâtel. JUMELÉ 2 étages, 4 chambres, sous-sol aménagé, garde-robes cèdre, marquetterie, armoires chêne blanchi, aménagement paysager, clôturé, ext. brique, stationnement 3 places asphalté. www.directduproprio.com, 877-8759

Ancienne-Lorette 100

BUNGALOW 3 chambres, brique, abri d'auto, piscine, 871-5155, pas d'agents.

ARLETTE IMBERT

NOUVEAU. Maison à paliers avec superbe vue ville, 4 chambres, 2 salles bains. Renseignez-vous! **682-7000**

RE/MAX 1er CHOIX A.I. courtier immobilier

FAUT VENDRE! Bungalow 25,5' X 42', 5500$ en bas de l'évaluation, très bien aménagé, pas d'agent, 872-6285

MAISON 2 étages, 3 chambres à l'étage, 6 ans, système d'alarme, terrain paysager, du proprio, 115 000$, 877-9644

PARTICULIER, bungalow tout brique, intérieur rénové, très propre, près services, 105 000$. 871-2497

RÉSEAU IMMOBILIER



LOUISE G. BOISSINOT
courtier agréé
628-0246



9250, rue Bourret #108, Charl., 89 900$, copropriété + 1500 pi ca, 3 ch., poss. 4 ch., salle familiale, bois franc, près de tout.



Nouveau! 1886, Damiron, L'Ancienne-Lorette, cottage tout brique récent, 3 étages habitables, bois franc, terrain paysager, deck, 158 500$ nég.



La campagne en ville! 464, St-Jacques, Lac-St-Charles. Vue et accès au lac, magnifique canadienne, 4 ch., bois franc, 20 269 pi ca boisé, aucun voisin arrière, intimité assurée.



Nouveau mandat! Stoneham, 73 500$, résidence offrant calme et intimité, 23 999 pi ca boisé, garage double détaché.



St-Étienne, 42, du Côteau, jumelé récent, aires ouvertes, très grandes pièces, 3 ch. 3685 pi ca, près de tout, 67 500$ nég.



243, des Agniers, Charl., maison de ville chaleureuse, aires ouvertes, 3 ch., armoires de mélamine, près de tout, 64 500$ nég. Idéal petit budget.



Charlesbourg, 84 900$, 7925, rue Hoffman, idéal deux générations, grand 5 1/2 pièces + 4 1/2 pièces, 325$/mois, n.c., n.é. Logez-vous économiquement!

1447530

Une relation de confiance



- **NOUVEAU,** l'Ancienne-Lorette, résidence récente avec garage, rue commerciale. Urgent. Succession.
- **NOUVEAU,** Neuville, résidence de qualité supérieure, cottage pierre de granite, 3 foyers, annexe avec verrière. Urgent. Sous l'évaluation.

JEAN AUBÉ, RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 682-7000

Beauport 101

À VOIR! TRÈS BEAU QUARTIER
Superbe cottage en pierre. Foyer. Sous-sol aménagé. Piscine creusée. À 5 minutes du centre-ville.
Francine Descoteaux 683-9300
RE/MAX Fleur de Lys courtier immobilier

AU 136 JEAN XXIII
Moderne, 3 chambres, 2 salles de bain, plancher de chêne, sous-sol fini. Vue sur le fleuve, paysager, grand stationnement, près des services, secteur recherché, libre. Tél.: 822-2793 ou 825-1207

A 82 500$, 2x4½, très rénové, moderne bois franc, garage. **Claude 627-1107**

A 87 500$. Urgent, moderne, près aréna autobus et autres services. Une visite vous convaincra. Claude Cloutier Exit Capitale courtier immobilier 627-5517

A 72 000$, Petite maison, terrain 15 000 p.c. borné par lac, tous services, 660-9148.

ARLETTE IMBERT

A paliers, bois franc, 4 chambres 1½ salle bains. Transfert. **96 000$ 682-7000**

RE/MAX 1er CHOIX A.I. courtier immobilier

BUNGALOW 30x32, 3 chambres, cabanon, patio, échangeur d'air, système d'alarme, 496 Montpellier. 666-6438

CONCEPT moderne, 3 chambres, 2 foyers, garage, vue spectaculaire sur fleuve. 114 500$. Claude Dion, RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 682-7000.

COURVILLE, urgent, libre, moderne, split, 4 chambres, cuisine, mélamine, foyer, piscine, 98 000$ nég., Andrée Lennon Re-Max F.D. courtier 653-5353

JOLIE, 79 000$, lattes, piscine, Line P. Laquerre courtier immobilier 527-5113

JUMELÉ, ensoleillé, bien situé, 3 chambres, 2 salles bains, piscine, terrain clôturé, idéal pour jeune famille. 821-8983.

SUPERBE cottage 3 ans, 3 chambres, 2 salles bains, bois franc, céramique, tourelle, quartier familial, boisé arrière; 128 000$; tél. 660-9947

TRANSFERT

Joli cottage brique, 8 pièces, grand patio, piscine, près parc. Aubaine! Marie Verreault, RE/MAX Avantages courtier immobilier 832-1001

UNE VISITE S'IMPOSE !

MAISON MODERNE
2 CHAMBRES, CHAUFFAGE BI-ÉNERGIE, AIR CLIMATISÉ CENTRAL, GRAND TERRAIN CLÔTURÉ SANS VOISIN ARRIÈRE, PRÈS SERVICE ET ÉCOLES, GRAND STATIONNEMENT, PETIT BOISÉ 90 000$

667-9036

VUE SUR LE FLEUVE

Résidence de prestige, 4 chambres, foyer, garage double. Une visite vous convaincra! Prix 195 000$.
Rémy Champoux 653-5353, RE/MAX Fortin Delage courtier immobilier

Cap-Rouge/St-Augustin 102

CAP-ROUGE, aubaine, unifamiliale tout brique, 3 chambres, aucune rénovation à faire, foyer, terrain 6000 p.c. clôturé, piscine, près de tout, 92 000$. Agents s'abstenir 658-9195

•BESOIN D'ESPACE? Grand bungalow en pierre situé sur un **grand terrain de 35 511 pi.ca.** Foyer au salon. Garage. Piscine creusée (50'x25'). Paysager. **UNIQUE À CAP-ROUGE!**
Francine Descoteaux 683-9300
RE/MAX Fleur de Lys courtier immobilier

GRAND jumelé 2500 p.c. construction béton, salon, salle à manger, cuisine, dinette, salle TV, 3 chambres à l'étage, 2 salles bains, vaste terrain boisé à l'arrière, situé dans îlôt. Agents s'abstenir, 653-7053.

LAC ST-AUGUSTIN, site magnifique, 29 X 38, 2 étages, 5 chambres. Prix raisonnable, 871-9767.

LÉA PLANCHETTE

- Bungalow 3 chambres, sous-sol fini, abri d'auto, près école et services
- Bungalow 3 chambres, très coquet, grand terrain superbe, près services
- NOUVEAU, cottage 4 chambres à l'étage, impeccable, terrasse superbe avec vue sur golf et ruisseau.

RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 682-7000, 686-0985

MICHELINE SAMSON



- **CAP-ROUGE, 4484 Promenade des Soeurs.** Belle propriété, 3 chambres, sous-sol très éclairé, foyer, terrain paysager, piscine creusée, garage int. Il faut visiter! **129 500 $.**
- **ST-ROMUALD,** 77 des Hauts-Bois. Duplex spacieux, avec ou sans revenu, patio, jardin. Impeccable! **98 400 $.**
- **LÉVIS, 582 St-Joseph.** Immeuble d'app. 4 unités, très bon état. Très grand terrain. À voir! **117 000 $.**

Re/Max Carrefour Duplessis courtier immobilier

652-0060

Nouveau, au bord du fleuve
Au rythme des marées, belle maison d'inspiration américaine, 2 étages, 3 chambres, foyer, fenêtres panoramiques, site incomparable.

DANIELLE THEMENS
687-3211
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

UNIFAMILIALE, 117 000$
Marina April, Courtage Plus courtier immobilier 652-3601.

VIEUX CAP-ROUGE, bungalow 28x40, terrain 70x150, 8 pièces, foyer, thermopompe, près école primaire et Marina. 656-8187

CAP-ROUGE

Maison de ville en rangée



Site exceptionnel
1 unité disponible
pour livraison rapide
Sur rendez-vous
990-0734

BERGER
Licence: RBQ: 8109-0797-30

1436189

Charlesbourg 104

A 87 500$ 4 chambres Très propre. Faut voir! Claude Cloutier Exit Capitale courtier immobilier. 627-5517

MONSIEUR CIMON
... et l'équipe

LES CONSTRUCTIONS DU Sous-Bois inc.
RBQ: 2586-4983-14

C'EST LA SOLUTION MAISON !

A VISITER



DOMAINE MARIGOT
7337 rue du Daim
CHARLESBOURG
HEURES D'OUVERTURE
Lundi au merc.: 13h à 20h
Jeudi : 13h à 18h
Samedi Dimanche 13h à 16h

AUTRES SECTEURS DIPONIBLES
ANCIENNE LORETTE
BEAUPORT
CHARLESBOURG
LAC ST-CHARLES

JOHN DONOVAN
Tél.: 576-6763
990-TOIT
(8648)
RBQ 2546-4983-14

AA, rénovée, bois franc, grand terrain, bien situé, proprio, 622-4467

MAISON DE LA SEMAINE

CHARLESBOURG



3849, DES THUYAS
Superbe maison en rangée, abri d'auto entre chaque, pas voisin arrière, boisé (rue sans issue), idéal premier achat.

RUTH DEVAULT
623-9205

1447699

RE/MAX CAPITALE courtier immobilier

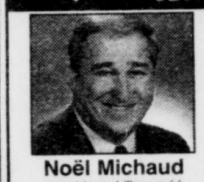
CHARLESBOURG



Bungalow bien situé, paroisse St-Jérôme, près de la Terrasse Orléans, plancher de bois franc, 4 côtés pierre et brique, prix très abordable, seulement 69 500$.

La Capitale Sélect

Courtier immobilier agréé
627-3333



Noël Michaud
agent immobilier agréé
bur.: **627-3333**
rés.: **842-4118**

SAINTE-FOY



Quartier Chauveau, bungalow entièrement rénové, bien situé, très propre, plancher de bois franc, près écoles primaire et secondaire, idéal pour 1er acheteur. Faut voir! Très beau produit qualité-prix.

VAL-BÉLAIR



Maison de ville, unité de coin, belle propriété près de l'autoroute, idéal pour 1er acheteur, prix abordable, vendeur motivé. Une visite vous convaincra.

1447648

LA CAPITALE CITÉ inc.

courtier immobilier agréé



BENOÎT CARON
agent imm. affilié

DONNACONA



Maison avec finition extérieure en pierre, plancher de bois, garage double, beaucoup de rangement, située en face du golf. Faites vite! 67 000$.

ST-AUGUSTIN



Très beau point de vue sur le fleuve, dans un décor paysager, près du Campus Notre-Dame-de-Foy. Possibilité d'installer son bureau ou pour revenus. À s'offrir! 299 900$.

CAP-SANTÉ



Vue sur le fleuve, foyer au salon et combustion lente au s-sol, planchers lattes, chambre et salle de bains sur chaque étage (3), grand stationnement et très beau terrain paysager. Faites vite! 119 000$.

285-3027 653-1236
www.lacapitale.com

1447720

MAISON KINSMEN 1999



Magnifique résidence, architecture et concept originaux. L'intérieur, avec ses 3 chambres, ses 2 salons ainsi qu'un bureau, vous charmera par le raffinement de ses meubles et accessoires de haute qualité. Le terrain paysager complète le prestige de cette propriété. **Prix: 289 000$**

JEAN-GUY CLOUTIER
653-0488

1447419

À VENDRE MAISONS SEULES 100-149

Charlesbourg 104

À 6383 DES CITELLES
Près du futur golf. Faites une offre!
Claude Gagnon courtier 843-9501

BIEN SITUÉ, bungalow rénové, bois franc, bi-énergie, 79 000$. 624-0823.

5 CHAMBRES, 3 salles bains, planchers bois franc, foyer, paysager, 627-1914

JOLIE, antique, rénovée; 65 000$ Laquerre courtier immobilier 527-5113

JUMELÉ récent 3 étages,, 3 chambres, échangeur d'air, boisé, prix nég. 626-3422

Condominiums 105

A VUE SUR CHATEAU FRONTENAC

Lévis, grand balcon, superbe panorama et près du fleuve. Luxueux situé au rez de chaussé avec une grande fenestration sur les 3 façades. 1400 pi2.
Tél.: 835-5997 ou 839-0792 Agent s'abstenir

A QUI LA CHANCE?

- **PRES** de Cartier, grand 3 ½, construction neuve, garage, 85 000$.
- **VIEUX-QUEBEC,** 1500 p.c., tout rénové, style loft sur 2 étages, murs de pierre, stationnement. A faire rêver.

GHISLAINE TROTTIER
682-7000, 626-6107
RE/MAX 1er Choix courtier immobilier

À SAISIR - OCCASION

- **ST-JEAN BAPTISTE,** 499 rue St-Réal. cul-de-sac, dernier étage, 1,033' ca., 2 chambres, salle bains luxueuse, planchers céramique, climatisation centrale, foyer, garage, fenêtres panoramiques. Vue ilôt fleuri, Laurentides. Occupation rapide. Prix nég.
- **SILLERY,** 3ème et dernier étage, + ou - 1,500' ca., 3 chambres, rénové, bois franc, très lumineux, 2 stationnements, aubaine à ce prix: 92 000 $ nég. Libre imm. À voir!

EGAN
Courtier immobilier agréé
683-4403
www.egan.qc.ca

- **A STE-FOY,** Manoir Gouverneurs, grand 3 chambres, unité coin, 2 salles bains, garage, ascenseur, 119 000 $ libre
- **LE MESNIL** unité coin, 3 chambres, dernier étage, piscine, ascenseur, garage, 1497 p.c., seulement 108 500 $
- **QUÉBEC**, 9 Jardins Mérici, grand 1 chambre, 1017 p.c., verrière, vue fleuve, piscine, garage, air climatisé, très vaste, propre, libre et urgent!
- **A CAP-ROUGE,** rez-de-jardin, vaste 2 chambres, très propre, 79 000 $

LUCETTE LE HOUILLIER DROUIN
653-0984 courtier immobilier agréé

A 660-5320 MONTCALM

- **RÉNOVÉ,** super grand 7 ½ avec cachet, bois franc, terrasse, parking, possibilité foyer, à voir 114 000 $
- **2 PAS PLAINES,** insonorisé, 2 chambres, 2 balcons, parking int.109 000 $

Louis Dussault Courtier Montcalm Immobilier, 660-5320

A VOIR! Ste-Foy, Domaine François de Laval, très grand 2 chambres, impeccable, succession, en bas de l'évaluation 99 900$, nég. 841-3259 ou 525-9823.

A QUÉBEC CENTRE-VILLE CÔTÉ JARDIN

Vue magnifique sur parc, immeuble de prestige 99, tout béton, ascenceur, balcon, crédit de taxes 4 ans, 3½ neuf, 670 p.c., 63 500 $, 418-525-7401.

À Ste-Foy. SECTEUR DE CHOIX OU INTÉRIEUR IMPECCABLE? C'est possible d'obtenir les 2! Grand 4½ près du Campanile, décoré avec goût, ascenceur, piscine ext., stationnement int. Après 17h: 658-5019.

A CHARLESBOURG. Secteur de choix! 4½ béton, parking int., ascenseur, grand dépot. Direct proprio. 87 000$ nég. Agents s'abstenir. Entre 16h et 21h: 626-4463

A BEAUPORT AU MARINIER

Condo de 1200 p.c., 2 chambres, 5e étage, vue sur le fleuve et l'île d'Orléans, garage int., ascenseur. Du proprio. Négociable. 661-0934

A CONSIDERER à Ste-Foy, magnifique condo 3½ ensoleillé, planchers bois, ascenseur, garage, piscine ext. chauffée, près Ministère Revenu, services, 69 500$, 658-0642

A POINTE STE-FOY, très grand 3½, ensoleillé, ascenseur, garage, 72 500$.
Johanne Landry 651-2171 courtière immobilière

À RENAISSANCE I, condo presque neuf, 3 CHAMBRES, 2 salles bains, garage, piscine, près boisé, 651-8823.

À St-Romuald: grand 5½, très éclairé, décoré, bois franc, tapis, douche à part, 3 min. des ponts; 834-8305

À BOISCHATEL 3½ très propre, secteur tranquille, face au Golf, à 5 min. des Chutes piscine 47 000$. 822-2767

A ST-MALACHIE, condo 4½, meublé, situé au bas des pentes, 836-3585.

À voir! Du proprio, 5½ Charlesbourg vue nouveau prix 54 000$, 651-6080

AU VERREBOURG, Ste-Foy, du proprio, 4½, 2 salles d'eau, 2 parkings, balcon sud et verrière, 142 500$ **659-1828**

ACCÈS immédiat fin de projet, **LIQUIDATION de condos** On paie le notaire, on s'occupe de tout. On rembourse 10% comptant, moins cher qu'un loyer
418-624-4444 Courtier Idéal
www.courtierideal.qc.ca

AU Campanile, 4½ impeccable, 2e, planchers chêne salon, garage int. 88 500$ nég. **658-1554**

AU VERREBOURG, 2 chambres, 2 salles bains, 1320 p.c., succession, 657-5555.
www3.sympatico.ca/raydes/

AU St-Amsble aubaine, spacieux 4 pièces 940 pi.ca., 1 chambre, parking et piscine int., grand patio, 647-2985.

AU VERREBOURG, grand 3½, décoré à neuf, 97 500$. 652-1906

AUBAINE, SUCCESSION

STE-FOY, près Myrand, garage int., planchers bois, 2 grandes chambres, ascenseur, intercom, piscine ext., 79 500$ nég., Nicole Gauthier 877-6739 RE/MAX Avantages courtier 832-1001

AUBAINE, LE PROPRIO

vous invite à faire une offre pour son 3 chambres, 2 salles bains, à Ste-Foy, vue splendide. 686-9158.

AUBAINE, NEUFCHÂTEL
Grand 4½ avec foyer, réduit 59 500$
Claude Gagnon courtier 843-9501

AV. CARTIER, dernier étage, aires ouvertes, 2 chambres, planchers bois et céramique, mur brique, 2 balcons, rénové, 1200'ca., 140 000$, 524-0759

BIEN ÉCLAIRÉ ET PRÈS DES PONTS
CONDO 4 ½ PLANCHER DE BOIS FRANC SITUÉ AU DEUXIÈME ÉTAGE 59 000$
TÉL.: 834-0567

COURS Victoriennes, 2 chambres, côté jardin, cuisine personnalisée, 656-0912.

CHARLESBOURG, grand 3½, 860 pi.ca., rez-de-chaussée, stationnement, piscine ext., 49 000$, soir 624-8003, nittram@total.net.

«1 APPEL SUFFIT!» MONTCALM

Nouveau, Montcalm, superbe, dernier étage, style loft, mur de brique.

- **59 000 $,** 3½, bois franc, porte-française, ascenseur, rénové.
- **74 000 $,** 4½, mur de brique, terrasse, vue dégagée, ++ cachet.
- **89 000 $,** près de Cartier, 3 chambres, cour, très beau cachet.
- **92 000 $,** 6½, cachet, près école primaire, cour aménagée.
- **99 000 $,** Montcalm superbe, 3 chambres, restauré, dernier étage, terrasse.
- **99 900 $,** 5½, vue Laurentides, garage, terrasse sur le toit. **À voir!**
- **104 500 $,** 3 chambres, unité de coin, parc à l'arrière, centre sportif.
- **109 000 $,** 2 chambres, orientation ouest, vue, ascenseur, garage.
- **112 000 $,** sur 2 étages, 6½, terrasse, unité de coin, lumineux.
- **112 000 $,** 5½, petit édifice, garage intérieur, près de Cartier.
- **119 000 $,** superbe victorienne, 3 chambres, restaurée, puits de lumière. **Un bijou!**

LIMOILOU

- **69 000 $,** 6½, édifice et condo rénovés, cour clôturée. **À voir!**

ST-JEAN BAPTISTE

- **54 000 $,** loft, foyer, mur de pierre, cour. **Exceptionnel!**
- **54 000 $,** 4 pièces, cachet d'origine, cour, planchers pin.
- **65 000 $,** sur 2 niveaux, mur de pierre, rénové, cour.
- **85 000 $,** 4 pièces, rénové, terrasse dernier étage, mur brique.
- **87 000 $,** 5½ sur 2 niveaux, terrasse, mur de brique, accès cour.

STE-FOY

- **François-de-Laval,** unité de coin, 3 chambres transformées en 2, vue Laurentides. Succession. **Prix révisé.**

SILLERY

- **72 000 $,** grand 4 pièces, tout rénové, aires ouvertes, unité de coin.

GAETANE TURGEON
687-3211 522-4600
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

- **CHARLESBOURG,** 4 chambres, 2000p.c., foyer, **RERPISE DE FINANCE.** Urgent, 79 900$.
- **FOYER,** 2 chambres, bain tourbillon, parking, rue St-Paul, 94 500$, transfert. Vaut visite!

Claude Dion, RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 682-7000.

CHARLESBOURG. Urgent faut vendre, 4½ pour moins de 47 500$ Faites offre! Claude Cloutier, Exit Capitale courtier immobilier. 627-5517

DE BERNIERES, 5½, 8e étage, orientation est, stationnement int. 651-4580.

DIRECTEMENT proprio, av. Brown, 2000 p.c., boiseries, foyer, 683-5355 soir.

KRIEGHOFF grand 3½, bois franc, + stationnement int. 105 000$. 523-3715

CLAUDETTE LEBEL 653-1236

MONTCALM: divise, aires ouvertes, possibilité 2 chambres, 1100 p.c., 1½ salle de bains. Succession. Occupation rapide.

ST-JEAN-BAPTISTE: 5½ dans ancestrale rénovée, cachet, bois, murs pierre, plafonds caissons. 69 000$
La Capitale Cité courtier immobilier

DU PROPRIO, CHÂTELETS

Ste-Foy, 6ème, coin sud-ouest, 1200 p.c. 2 chambres, verrière, très éclairé, 2 balcons, vue parc, parking int., 656-9722

DU PROPRIO, Le Moncton, rez-chaussée sur cour int., 3 chambres, 2 salles bains, garage, 107 500$. 527-8886

- **COLLINE PARLEMENTAIRE,** condo 1 chambre, moderne, murs brique, poêle à bois, patio, vue panoramique, 59 000$
- **INDIVISE,** haut de duplex coquet, 2 chambres, planchers bois, patio. Près centre Lucien-Borne.

Bernard Francke 522-4677
Les Immeubles Chambord
Courtier immobilier agréé

DU PROPRIO. MONTCALM
Grand 3½ ensoleillé, piscine, terrasse. Livraison rapide. 683-5076

IDÉAL couple retraité, sécuritaire, bons voisins, tranquille, ensoleillé, beaucoup espace, vue fleuve Cap-Rouge, 657-1024

LORETTEVILLE, grand 3½, planchers chêne et boiseries, 69 000$, 842-1470

DANS MONTCALM

- **975 Casot, rez-de-chaussée, rénové, cachet, 8 belles pièces, libre.**
- **1109 des Laurentides, 6½ cachet**
- **1151 Bourlamaque, 6½, 89 500 $**
- **110A Richelieu, 4½, 69 500$**
- **935 Moncton, beau 1400'c. rénové**
- **947 Moncton, boiseries superbes**
- **1156 Raymond-Casgrain 1250 p.c.**
- **Près Cartier, idéal professionnel à la maison, luxueux 2200 p.c., restauré, 2 niveaux, 164 000 $**
- **Nouveau, 145 Lockwell, 7 ½**
- **Nouveau, av. Laurier, 119 000 $**

Yves Massicotte
683-9024 / 687-3211
Re/Max Prestige courtier immobilier

RE/MAX FLEUR DE LYS (1990) INC.
courtier immobilier

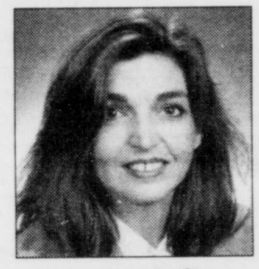
BIENVENUE
FONT ÉQUIPE
Les Immeubles Richard Couture inc.
ET
Re/Max Fleur de Lys (1990) inc.



Richard Couture
622-1011



Muriel Couture
622-1011



Linda Nolin
849-0842

Monsieur Aurel Croteau, franchisé de Re/Max Fleur de Lys (1990) inc., accueille avec fierté, Monsieur Richard Couture, Madame Muriel Couture et Madame Linda Nolin au sein de son équipe.

Les Immeubles Richard Couture inc. *courtier immobilier, actif depuis 20 ans, qui s'est toujours démarqué par sa compétence et sa crédibilité, vient s'ajouter au professionnalisme du groupe* ***RE/MAX Fleur de Lys.***

Cette association offrira à sa distinguée clientèle, une visibilité additionnelle tout en assurant une continuité du même service professionnel et personnalisé.

Vous pouvez maintenant communiquer avec eux, en tout temps, en composant le

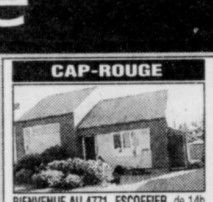
683-9300

1447121

La Capitale
courtier immobilier agréé

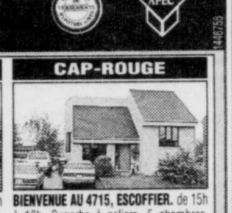
Visites libres
Le dimanche 3 octobre 14h à 16h

CAP-ROUGE



BIENVENUE AU 4771, ESCOFFIER. de 14h à 15h, Impeccable propriété, toit cathédrale, 4 ch., entrée ind. au s.-sol, superbe cour clôturée, interbloc et beaucoup plus... poss. occ. rapide. *À voir sans faute!*

CAP-ROUGE



BIENVENUE AU 4715, ESCOFFIER. de 15h à 16h. Superbe à paliers, 5 chambres, belle cuisine, escaliers et planchers de bois, bain podium, toit cathédrale, thermopompe.ev. 119 000$. Prix 114 900$.

NATHALIE AUDET VOUS Y ACCUEILLERA
L'équipe Pierre Papillon de La Capitale Sélect Champlain
628-2000

QUÉBEC



BIENVENUE AU 10410, JEAN-CLEMENT. Je vous attends pour visiter cette propriété avec revenu entre 14h et 16h, ce dimanche. Chez-vous à peu de frais, un beau logement au sous-sol, tous les planchers sont en latte de merisier, grand terrain et bien situé dans un secteur tranquille.
NOËL MICHAUD *Agent imm. agréé*
Bur. 627-3333, rés.: 842-4118
La Capitale Sélect

BEAUPORT



MAGNIFIQUE RÉSIDENCE de construction supérieure, plancher en bois franc, bain podium et douche en coin, boiseries de qualité, grande remise. Aménagement de la piscine et patio de 24x16, près des services. *Je vous attends le dimanche 3 octobre entre 14h et 16h.*
LOUISE GENEST, 627-3333
La Capitale Sélect

LORETTEVILLE



BIENVENUE AU 4, DU MUGUET, tout brique, 16 ans, 3 chambres, foyer, grand terrain, près du golf et piste cyclable, N'A JAMAIS ÉTÉ OFFERTE À SI BAS PRIX 109 500$ (16 000$ sous évaluation) ***Urgent.***
La Capitale Sélect
ODETTE D. BRETON, *Courtier imm. agréé*
627-3333

LORETTEVILLE



BIENVENUE AU 583, VALCARTIER. Résidence impeccable! Bois franc, foyer, garage, terrain 9000 pi ca, clôturé. Transfert! Négociable! *Je vous y attends!*

LOUISE PELLAND, 627-3333
La Capitale Sélect

QUÉBEC



2460, RUE COURSOL. UNE PREMIÈRE! Une invitation à venir découvrir ce joli cottage 3 chambres. Idéal jeune famille. *Soyez les bienvenus!*

La Capitale Sélect
PAULINE D. GUIMONT, *Courtier imm. agréé*
627-3333

BOISCHATEL



5457, AV. ROYALE Superbe maison de campagne ayant 10 pièces avec salle de bains ultramoderne. Restaurée avec souci du détail et respect, tenêtres PVC, drain et toit neufs, terrain 21 000 pi ca, grand jardin aménagé, avec patio interbloc. Vue exceptionnelle sur l'Île d'Orléans + fleuve.
DONALD McCOMEAU, 627-3333
La Capitale Sélect

CHARLESBOURG



JE VOUS ATTENDS AU 8395, PLACE MONTAIGNE, secteur Guillaume-Mathieu, dimanche entre 14h et 16h. Magnifique site, unique, grande propriété 44x27, 3 chambres, sous-sol fini, plancher de boisi, beaucoup de possibilités, grande cour à l'ouest.
BERNARD LE BELLER, 627-3333
La Capitale Sélect

BEAUPORT



Je vous attends dimanche, **AU 531, GIVOT.** Venez découvrir l'un des plus beaux produits du secteur, 3 chambres à l'étage, foyer, planchers bois franc, etc.
CAROL GAUVIN, *Agent imm. affilié*
627-3333
La Capitale Sélect

BEAUPORT



REPRISE, 394, COLOMBIER. Joli jumelé, 4 chambres avec garage, 2 salles de bains. 79 000$. Faites votre offre!

La Capitale Sélect P.L.
PIERRE LEFRANÇOIS
Courtier imm. agréé
627-3333

ST-ROMUALD



PROPRIÉTÉ IMPECCABLE, 4 chambres, terrain offrant vue sur la rivière et la chute. Quelque chose d'unique. Urgent! Transfert! 119 000$. *Je vous attends au 355, de la Rivière.*
HÉLÈNE DARVEAU
839-0001
La Capitale Rive-Sud

PINTENDRE



NOUVEAU MANDAT, 654, DES MERISIERS. Joli bungalow, brique, abri, beaucoup de potentiel, 7 pièces, aires ouvertes, très paisible.

ANDRÉ CARON, 839-0001
La Capitale Rive-Sud

ST-RAYMOND



BIENVENUE AU 5623, LAC-SEPT-ÎLES. Chalet habitable à l'année avec une cave en béton et sortie s.-sol, 160 pieds, bord du lac. Beaucoup d'intimité! *Prix très réduit!*

COLETTE GAUTHIER
873-2744, 653-1236
La Capitale Cité inc.

ST-AUGUSTIN



AU 4728, DES LANDES. 4 chambres, boudoir au rez-de-chaussée, bois franc, 2 foyers, s.-sol aménagé, 5e chambre ou bureau, salle familiale, garage, cabanon, près écoles, impeccable.
PATRICIA TURMAINE
659-6250, 653-1236
La Capitale Cité inc.

SILLERY



BIENVENUE DANS LE PARC LEMOINE. Visitez cette prestigieuse propriété de 47x45 adossée au Parc du Bois de Coulonge. Tranquillité, confort et beauté sont au rendez-vous! *Nous vous attendons au 1314, James-Lemoine.*
BENOIT CARON
285-3027, 653-1236
La Capitale Cité inc.

CAP-ROUGE



4560, DES CLERS. Coin Bellevue et écoles primaire et secondaire Grandes Marées. Secteur paisible et privilégié, 5 chambres, 2 1/2 salles de bains, foyers, planchers bois, garage, beau terrain boisé.
JEAN-CLAUDE TREMBLAY
849-6756, 653-1236
La Capitale Cité inc.

PIERRE PAPILLON et l'équipe
De la Capitale Sélect Champlain inc.*



ÉRIC GAGNON



PIERRE PAPILLON

Courtier immobilier agréé
628-2000



NATHALIE AUDET



ALLEN MARTEL

AUBAINES



- **Cap-Rouge**, bungalow de 45'x29' + logis de 5,5 pièces. 4 ch., sortie ind. au s.s., abri d'auto, grand terrain, éval. 106 000$, prix 85 000$.
- **Maison rénovée** sur la 4e Avenue à Limoilou, seulement **30 000$**.
- **Rue Roosevelt**, pour bricoleur, **56 000$**.
- **Sainte-Foy**, condo 5 1/2, ensoleillé, insonorisation max., ascenseur, stat. intérieur, éval. 89 500$, prix 84 900$.

HAUTE-VILLE

- 3 logis: Crémazie, Ste-Madeleine, Latourelle
- 4 logis: Crémazie, Chouinard, 8 1/2, Murray, Ste-Ursule
- 5 logis: St-Jean, Ste-Madeleine, 129 000$.
- 6 logis: Des Franciscains, 129 000$.
- 8 logis: Belvédère, Ste-Marie, St-Jean, aussi 10 logis Ste-Ursule, Fraser, 310 000$.
- 30 logis: St-Gabriel

A LORETTEVILLE SUPERBE



- Rénové, 3 logis, bien situé, 1991, 6 1/2 sur 2 étages + 2 x 4 1/2, pas de voisin arrière, prix 99 900$, plusieurs autres dans le secteur.

NEUFCHÂTEL, SUPERBE 20 LOGIS



- 190 000$ de rénovations, prix 475 000$.
- Aussi, 16 logis St-Charles, 379 000$ et 12 logis 188 000$

QUÉBEC



- 4 logis, bonne condition, nombreuses rénovations, 3x4,5 + 5,5, idéal pour propriо-occupant, éval. 110 000$, prix 98 900$.

LAC SERGENT



- Superbe maison à étages, sur un site incomparable, vue et accès au Lac Sergent, 4 chambres, foyer avec mar... murs de brique et de pin, beaucoup de cach... pour si peu, 129 900$.



- Cap-Rouge, superbe cottage, moderne, foyer, 3 ch., belle décoration, magnifique terrain, piscine creusée, beaucoup d'inclus, 149 900$



- Québec, duplex 1 x 4 1/2, 1 x 5 1/2 + sous-sol. Logez-vous pour presque rien, poss. subvention, Éval 85 500$, Prix 84 500$

ST-AUGUSTIN



- Superbe jumelé cottage neuf de 3 ans, secteur jeune, 3 ch. à l'étage, armoires mélamine chêne blanchi, lattes érable, grand terrain sans voisin arrière, excellent rapport qualité/prix.

MAISON OUVERTE: DIMANCHE 3 OCTOBRE 14h A 16h



STE-FOY

- Voici la rue que vous auriez si vous habitiez le 517, rue Gingras. Superbe jumelé fini sur 3 étages, cuisine refaite, 4 chambres dont principale avec p.p. et balcon, grand terrain avec superbe vue, prix 139 500$. On aime la visite!

1451181

À VENDRE
MAISONS SEULES
100-149

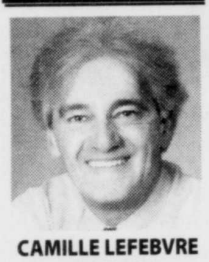
Condominiums
105

ARLETTE IMBERT



- **STE-FOY:** à bas prix, 2 chambres, garage, ascenseur, près Place Laurier.
- **STE-FOY:** rue Alain, grand 3 chambres, unité de coin, verrière et balcon, garage. **A vendre ou louer.**
- **STE-FOY:** beau grand 3 chambres, 2 stationnements, balcon 2 côtés.
- **STE-FOY:** Les Verrières, ravissante maison ville, 2 chambres, 2 salles bains, foyer salon.
- **MONTCALM:** près des Plaines, 2 chambres, garage, 96 000$.
- **MONTCALM:** "Le Moncton" Nouveau, bien placé, grand 3 chambres, très fenestré, garage et autres. **Prix pour vendre!**
- **BEAUPORT,** beau 3½, piscine extérieure, **31 500$.**
- **CAP-ROUGE,** superbe sur 2 étages, 2 chambres, salle bain douche / bain podium, 72 000$. **682-7000**

RE/MAX 1er CHOIX A.I.
courtier immobilier



CAMILLE LEFEBVRE
SAINTE-FOY

- **55 000$,** NOUVEAU, 3½,orientation sud, garage, occasion à saisir.
- **59 500$,** NOUVEAU, 3½, spacieux, impeccable, garage. Venez comparer!
- **69 000$** SUPERBE 3½, très éclairé, grandes pièces, orientation jardin.
- **106 000$**, 4 chambres, type cottage, vue montagnes, orientation ouest.
- **109 500$,** 5 chambres, en rangée, 2 stationnements, vaste, différent.

MONTCALM

- **136 000$**, maison de ville, insonorisée, 2 garages int., **682-7000**

Re/Max 1er Choix courtier immobilier

CONDOMINIUMS
(2) PENTHOUSES

- **NOUVEAU, Bonne Entente II, dernier étage, coin ouest, 1807 p.c., + 2 balcons, foyer, vue panoramique 2 côtés, 225 000 $**
- **CENTRAL, Le St-Amable, dernier étage, coin ouest, 2000 p.c. + 2 balcons, foyer, piscine, 275 000 $**

LE ST-AMABLE

- **3 CHAMBRES modifié, grand séjour, terrasse 14x25, 149 000$**

MERICI

- **Bloc 10, 12e, 3½ fleuve, 138 000$**
- **Bloc 18, nouveau, 6eme, spacieux 1 chambre, 970 p.c., bien divisé.**
- **Bloc 10, nouveau, fonctionnel, 3 chambres , bois franc, 1750 p.c.**

910 GÉRARD-MORISSET

- **LUXUEUX 2 CHAMBRES, 125 000$**

Yves Massicotte
683-9024 / 687-3211
Re/Max Prestige courtier immobilier

GISELE LALANCETTE

- **François-de-Laval.** Condo 2 chambres, garage, piscine. **Prix exceptionnel** 89 900 $. Libre imm.
- **VERREBOURG.** Condo, urgent, magnifique et spacieux 3½ , bien décoré, bonne orientation, 89 000 $.

653-1236 La Capitale Cité courtier

JARDINS MERICI

Condo 3 ½ rénové, stationnerment int., 68 500$, bonne occasion. Roland Marcoux courtier immobilier 842-3866

- **GRANDE-ALLÉE, luxueux 1436 p.c., 2 chambres, 2 salles de bains, bois franc, cuisine chêne tout équipé, air climatisé, terrasse 27 x 22, 2 stationnements, 245 000 $.**
- **GRANDE-ALLÉE, 1,503' ca., 2 chambres, 2 salles bains, bois franc, climatisé, garage int, 194 500$**
- **PRES GARE DU PALAIS. grand 2 chambres, foyer, tout béton, garage intérieur. 95 000$**

Guy Proulx 523-5329
N. Morin courtier immobilier 847-7466

JARDINS de VILLERS

- **Nouveau! Phase 4, luxueux 4½ , dernier étage, ensoleillé, terrasse privée, piscine, vue dégagée.**
- **PHASE 2,** succession 4½ , unité de coin, impeccable, 99 000$.

VILLA du PLATEAU (près hop. Laval)

- **MAGNIFIQUE 3½ , dernier étage, grande terrasse, garage. Irrésistible.**
- **GRAND 4½ , unité de coin, tourelle au salon, très lumineux, libre. Une perle!**

Desneiges Gobeil 652-9603
courtier immobilier

JARDINS MÉRICI

POUR UNE QUALITÉ DE VIE

- **3½ Rénové, balcon, stationnement intérieur, 89 000$**
- **4½ Transversal, vue fleuve156 000$**
- **5½ , Côté fleuve, 2 salles bains, 2 terrasses, 192 000$**
- **Penthouse, 2 niveaux, 4 chambres, superbe vue fleuve.**

Offrez-vous sécurité et confort
Joceline Caron 261-2819
Première Classe courtier immobilier

JARDINS MANRÈSE, grand 2 chambres, 2 salles bains, 2 balcons, stationnement int., à sacrifier. 650-3823, 835-0780

LA VIE DE QUARTIER
MONTCALM

- **Nouveau,** dernier étage, joli 4½, chaleureux, agréable, brique et bois, 2 balcons. À pied de Cartier.
- **Exceptionnel,** grand rez-de-chaussée insonorisé, salle à manger sur terrasse, chambre avec boudoir. Espace et confort au coeur du quartier. À voir!

STE-FOY

- **Vue panoramique,** site de choix. Au Verrebourg, superbe condo, garage, piscine intérieure.

ST-JEAN BAPTISTE

- **Nouveau,** joli 4 pièces, rez-de-chaussée, belle cour à l'ouest. 54 000 $.
- **Richelieu,** charmant, cachet, cour et stationnement.
- **Superbe,** 2 chambres tout rénové, boiseries, agréable chez-soi.
- **Ravissant,** sur 2 étages, 2 chambres, planchers bois, jardin. 66 000 $.
- **Dernier étage,** mezzanine, foyer, terrasse, cachet. 68 000 $.

VIEUX-PORT

- **42 000 $,** joli studio, immeuble de qualité, éclairé avec vue sur la gare, au coeur de Québec.
- Rue St-Paul, + 1 000 p.c., insonorisé, plafond 10 pieds, parking, beau secteur, excellent choix. 63 500 $.

DANIELLE THEMENS
687-3211

RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

LE MESNIL, + de 1150 p.c. répartis sur 2 étages, décoration superbe, moulures, rosaces, piscine, etc., 82 500$. 624-3737.

LIBRE IMM.
PRÈS HÔPITAL LAVAL

Condo 4½ , unité de coin, au 2ième très éclairé, ouest, rafraichi. À voir! Daniel Lafrance 653-5353, RE/MAX Fortin Delage courtier immobilier

LÉA PLANCHETTE
QUÉBEC

- **PRÈS RIVIÈRE ST-CHARLES**, et Palais Justice 4½ impeccable, bien décoré, dernier étage, très éclairé, 58 000$

STE-FOY

- **A PIED université,** grand 5½ superbe, 1400 p.c., béton, garage int., idéal parents ayant à loger étudiant , 99 500$
- **FRANÇOIS DE LAVAL, 3** chambres, unité de coin, rénové, décoration superbe, garage intérieur.
- **LOUIS-HÉMON,** près université, grand 5 ½, impeccable, garage int., bon investissement, 97 500 $.

RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 682-7000, 686-0985

MÉRICI, Bloc 18, 6e étage, superbe 2 chambres modifié, 970 p.c., spacieux séjour, jolie vue, possible meubles inclus, transfert, urgent, 107 000 $ **Yves Massicotte 683-9024 / 687-3211 Re/Max Prestige courtier immobilier**

MERICI, bloc 16, 3½, côté jardin, solarium, garage int. 99 500$. 683-7685

LA VIE DE QUARTIER
MONTCALM

- **Nouveau,** coup de coeur! Dernier étage, charmant 4½, murs de brique, 2 balcons. Près de Cartier. 69 500$.
- **Exceptionnel,** grand rez-de-chaussée insonorisé, salle à manger sur terrasse, chambre avec boudoir. Espace et confort au coeur du quartier. À voir!

STE-FOY

- **Vue panoramique,** site de choix. Au Verrebourg, superbe condo, garage, piscine intérieure.

ST-JEAN BAPTISTE

- **Richelieu,** charmant, cachet, cour et stationnement.
- **Superbe,** 2 chambres tout rénové, boiseries, agréable chez-soi.
- **Ravissant,** sur 2 étages, 2 chambres, planchers bois, jardin. 66 000 $.
- **Dernier étage,** mezzanine, foyer, terrasse, cachet. 68 000 $.

VIEUX-PORT

- **42 000 $,** joli studio, immeuble de qualité, éclairé avec vue sur la gare, au coeur de Québec.
- Rue St-Paul, + 1 000 p.c., insonorisé, plafond 10 pieds, parking, beau secteur, excellent choix. 63 500 $.

DANIELLE THEMENS
687-3211

RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

MONTCALM, Manoir Manrèse, condo impeccable, vue des plus intéressantes, 2 chambres, grande fenestration salon et salle à manger, balcon, garage int. coucher de soleil magnifique... Libre!

JEAN-LOUIS ROCHON 687-3211
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

MONTCLAM ouest, près St-Charles Garnier, haut de duplex, grand 6½ rénové, fenêtres 4 côtés, bois franc, balcon, 91 000 $.
Yves Massicotte 683-9024 / 687-3211
Re/Max Prestige courtier immobilier

NOUVEAU

"De Bernières", 1200 p.c., vue Laurentides, évaluation municipale 155 000$, prix demandé 119 000$ négociable. Libre imm. À qui la chance!

BERNARD DESGAGNES
687-3211

RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

NOUVEAU VANIER, 3 chambres, dernier étage, 2 stationnements ext., 2 portes-fenêtres, aubaine, 62 500 $.
Guy Laurin, agent immobilier affilié
La Capitale Sélect Courtier Immobilier, 627-3333

PENTHOUSE STE-FOY

condo climatisé, 2 chambres, terrasse privée 12X32, 2 stationnements int., peut être vendu meublé, Roland Marcoux courtier immobilier 842-3866

POINTE STE-FOY, à vendre 120 000$, 6½ , 4 chambres, garage int., ou à louer 850$/mois. 656-9859 après 18h.

PRES RUE CARTIER

Occasion, Le St-Amable, luxueux et impeccable 2 chambres, 2 salles bains, balcon, vue superbe Laurentides, piscine int., occupation immédiate si désirée, 119 000 $ nég.

Yves Massicotte 683-9024 / 687-3211
Re/Max Prestige courtier immobilier

RE/MAX

AU DE BERNIÈRES, superbe condo ensoleillé de bonne superficie avec garage intérieur, prix raisonnable 115 000$ négociable et inférieur au municipal. Faut vendre!

Martin Thibault 683-9300, RE/MAX Fleur de Lys courtier immobilier

RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

JULIE EMOND
POUR VENDRE OU ACHETER
Laissez-moi vous aider



- **Nouveau sur Cartier,** superbe 3e étage rénové avec goût et style, 2 chambres. Laissez-vous séduire!
- **Sillery,** maison de ville, 3 étages, cour intérieure, piscine. Vaut le détour!
- **Sillery pour moins de 84 000$,** condo en rangée, unité de coin.
- **Charlesbourg,** proximité autoroutes, 2 chambres, stationnement int.

687-3211

SILLERY, 1062, de Montigny, divise, 3 000 p.c. sur 2 étages, beaucoup d'extra, 682-6663. détails au www.directdupropriо.com

- **ST-SACREMENT,** Cité Bellevue, grand 3 chambres, 1470 p.c., bois franc, 109 900$, possibilité échanger maison Ste-Foy, Sillery, même prix.
- **NOUVEAU!** Pintendre, vaste condo 1092 p.c., 2 chambres, 2 stationnements, 55 000$. Prix d'un loyer!
- **CHARLESBOURG,** grand 3½ avec beaucoup d'extras. Stationnement int. et ext. 69 900$. Prix évaluation.

JEAN AUBÉ, RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 682-7000

STE-FOY, condo de luxe, du proprio, 1350 ca., 2 chambres, 2 salles de bains, verrière, stationnement int., extrêmement bien situé. 118 000$, 656-8121

STE-Foy, Villa du Plateau, luxueux 4½ foyer, tourelle, bois franc, 2 stationnements int., 138 000 $. 654-1152.

STE-FOY, grand 2 chambres, avec bureau, entrée indépendante. 871-6460.

VIEUX-PORT

Qualité supérieure, clair, ensoleillé, 1000 p.c., murs brique, décoration au goût du jour, plafonds hauts, parking. Excellent achat, secteur en croissance, subvention. 657-6464.

VIEUX-PORT, Aux Terrasses, 2 chambres, 2 salles bains, vue fleuve, Château. A vendre ou échange, 694-9936

VIEUX-PORT (Terrasses), 4 ½ rénové, fleuve, Château, prix réduit, 875-4212.

VUE SUR FLEUVE ET QUÉBEC

Charlesbourg, grand 5½ 3 chambres, verrière, piscine, 84 500$ 561-3721

Côte de Beaupré
Ile d'Orléans
106

À Boischatel: 125, des Géodes, 4 chambres, 3 foyers, 3 salles bains, piscine creusée 159 000$ du proprio; 822-2429

AUBAINE
ENTIÈREMENT RÉNOVÉE
ST-FÉRREOL LES NEIGES
4 GRANDES CHAMBRES
SUR 2 ÉTAGES
1 SALLE DE BAIN ET 1 SALLE D'EAU
TRÈS PRÈS DES SERVICES
TÉL.: 656-0204 OU 883-4076

BOISCHATEL, 26' x 48', brique, garage, foyer, 4 chambres, 2 salles bains, 10 400' ca. golf arrière, autobus, 101 000$, 822-1587

BOISCHATEL, 155 des Rochers: jumelé, bien paysager, près golf, 87 000$, **822-3372**

CHÂTEAU-RICHER, vue imprenable sur le fleuve, 3 chambres, abri d'auto, impeccable, 122 000$, 824-5067

GRANDE maison ancestrale, 327 ans, classée historique, entièrement restaurée en tout respect du cachet d'époque, terrain de 108 000 p.c. dominant le fleuve et l'Ile d'Orléans. Remise et stationnement multiple inclus.

Bernard Francke 522-4677
Les Immeubles Chambord
Courtier immobilier agréé

ST-LAURENT I.O., 1107 av. Royale, côté fleuve, immense terrain clôturé, piscine creusée chauffée clôturée , maison 1½ étage, style antique de l'Ile. Ouvert aux visiteurs dim. 14 à 16h
ANDRÉ COULOMBE
La Capitale Cité courtier immobilier
653-1236, 829-3819

Les Immeubles Charlevoix
Courtier inc.
courtier immobilier

MONT STE-ANNE

Maison ouverte, dim. 3 oct., entre 14 et 16h, au 58, de la Butte, soyez prêts pour votre saison de ski, je serai là

Suzanne Chevrette 827-5751 827-4877
agente immobilier affiliée
www.imcha.com

Duberger/Les Saules
107

CHARMANTE maison de ville avec tourelle, 5 ans, 2 chambres, bois franc au rez-de-chaussée, 82 000$, 683-4111

GRAND TERRAIN

Très près des écoles et services, 5 chambres, Planchers de bois franc.
POUR UN ACHAT GAGNANT!
Tél.: 687-1583

RUE Lachance, Impeccable bungalow + revenus, 2 cabanons 74,900$ 527-3937

SUCCESSION. Nouveau, 3420 Brassard, Les Saules, pour vente rapide, libre, 3 chambres au rez-de-chaussée, marquetterie partout sauf cuisine.

Faites vite ! ! 72 000$
JEAN-LOUIS ROCHON 687-3211
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

Lebourgneuf / Le Mesnil
Charlesbourg Ouest
108

JUMELÉ 2 étages, 4 chambres, sous-sol aménagé, garde-robes cèdre, marquetterie, armoires chêne blanchi, aménagement paysager, clôturé, ext. brique, stationnement 3 places asphalté. **www.directdupropriо.com, 877-8759**

Limoilou
109

DU PROPRIÉTAIRE, St-Albert-le-Grand, 546, des Lilas est, 6½ + 4½ pièces, rénové: toiture, fenêtres, chauffage, prix 107 000$. S.V.P. pas d'agents, 628-7261

ST-ALBERT

Idéal proprio occupant, rénovée 2 grands 5½ + sous-sol, planchers bois franc. 119 000$ nég. Rémy Champoux 653-5353, RE/MAX Fortin Delage courtier immobilier

ST-PIE X, 3 chambres, très bon état, garage, idéal 1ère maison, 524-9497

Loretteville/Neufchâtel
110

BUNGALOW direct du proprio. sous-fini, 3 chambres, 75 000$, 847-3631

MONTCHATEL-AUBAINE! 98 500$ Maisons modèles, clé en main, aucun comptant! Bibiane 570-4348 681-0133



Denise Vallière
653-5353



Duberger, maison de ville avec garage, foyer, 2 ch. + 1 bureau au s.-sol, faites vite, elle est très belle et fonctionnelle.



St-Émile, résidence vaste, planchers bois, 5 ch., garage et beaucoup d'extras, informez-vous.

Lotbinière, vue fleuve, rénovée, meublée et décorée, grand terrain, prix de départ: 225 000$.

Charlesbourg, condo sur 2 niveaux, 4 ch. + bureau, très fenestré, 89 500$.

Ste-Foy, condo 2 ch. dans immeuble luxueux, avec garage int., piscine, belle fenestration.

Val-Bélair, beau condo, 2 ch., accès au golf, piscine ext., salle d'entraînement, 2 stat., 54 000$.

1447267

RE/MAX FORTIN DELAGE INC.
courtier immobilier

PRÈS HENRI IV et Montchatel, jumelé moderne, propre et fonctionnel, 2 chambres, planchers bois, très éclairé, près de tous les services, environnement agréable. 75 000$. 842-0014

SUPERBE JUMULE VICTORIEN
PISCINE CREUSÉE
(À 2min de l'école) Tél.: 261-6522

URGENT! 123 RUE PETIT BOIS, quartier neuf, libre, 79 000$, 651-5552

Montcalm
111

A 930, BÉGIN

Cottage, 3 chambres, 2½ salles bains, foyer, sous l'évaluation, libre.

920, LOUIS-FRÉCHETTE

Bungalow, tout rénové, 3 chambres 2 salles bains, bois franc, foyer.

676, CH. ST-LOUIS

Maison ville, face aux plaines, 3 chambres, 1½ salle bains, cour intime, garage. Libre rapidement.

EGAN
Courtier immobilier agréé
683-4403
www.egan.qc.ca

BELLE maison de ville (condo), 4 chambres 1800 p.c., 2 parkings int., près université, 147 000$, 682-8191.

ARLETTE IMBERT

- **MONTCALM:** rare jumelé en co-propriété, 2 garages, 3 chambres, piscine int., 117 000$.
- **SUPERBE** maison dans secteur de choix à prix compétitif, grandes pièces, foyer, garage double, cuisine rénovée. Informez-vous. **682-7000**

RE/MAX 1er CHOIX A.I.
courtier immobilier

CONSTRUCTION NEUVE



ST-SACREMENT
885, CARDINAL-ROULEAU
1 bifamiliale, 149 000 $
incluant TPS-TVQ & contrat notarié
Une réalisaton d'Habitations MBA
Livraison oct. . 99
Hâtez-vous! Voici la dernière!

EGAN
Courtier immobilier agréé
683-4403
www.egan.qc.ca

LÉA PLANCHETTE

ST-SACREMENT, nouveau, grand jumelé-cottage, bien entretenu, 3 étages finis, beau cachet. Libre.

RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 682-7000, 686-0985

St-Sacrement, cottage rénové, 3 chambres, planchers bois sous tapis, cour clôturée, chaleureux et coquet.

GAETANE TURGEON
687-3211 / 522-4600
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

ROYAL LEPAGE Inter-Québec
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
Franchisé indépendant et autonome de Royal LePage

URGENT!



73 500$. FAITES une OFFRE! Charmant cottage, rénovations majeures déjà faites, grand terrain, situation excellente. **FAUT VENDRE.**
HUGUETTE BOUCHARD
653-0488

1447449

GAÉTANE DELISLE





- **LOFTS DU GOLF,** UNIQUE, 5 pièces, verrière cathédrale, 4 portes-fenêtres, lattes, garage, piscine. Qualité!
- **VAL-BÉLAIR,** jumelé 6 pièces, récent, brique, PVC, marqueterie, 57 000 $. Très bon achat! NEGOCIABLE!
- **VIEUX-PORT,** divise 1542', 2 niveaux, mur et foyer pierre, parking, plafond caisson, lattes pin, cachet. LOCATION.
- **SILLERY,** 8 pièces, foyer, garage, lattes, revenu, très bon achat, près Université Laval. 129 000 $.
- **STE-FOY,** cottage brique, lattes, 4 patios, idéal COMMUNAUTÉS OU GROUPES, 134 000 $.

687-3211 / 681-9362
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

Rive-Sud
112

A LA CAMPAGNE EN VILLE

LÉVIS, 3 étages, foyers, 3-4 chambres 2½ salles bains, piscine creusée chauffée, garage, très grand terrain paysager, facile d'accès et près de tout

833-2611

A 832-6123, 653-0955

- ST-NICOLAS, 5 min. Ste-Foy, maison seule ou jumelé neuf, 3 étages, luxueux 3 chambres, lattes bois franc, voisinage tranquille, ouvert sam. dim. 13h à 16h30, mar. au ven. 13h30 à 17h, **BROCHU CONSTRUCTION INC.**

À ST-JEAN CHRYSOSTOME, jumelé 3 chambres, à vendre ou à louer, 61 500$, 843-1378.

À LÉVIS rue Des Buissons, cottage neuf, terrain 25 000 p.c., 3 chambres, façade briques, prix sous-évaluation, 833-9600

À St-Rédempteur beau jumelé rénové 3 étages brique/acier 3 chambres piscine patio, près école, 78000$ nég. 831-1830

A VOIR St-Romuald, jumelé près services à vendre, 576-4724

A 72 700$ taxes incluses, jumelé neuf, St-Rédempteur, 836-4495, 831-0736.

ST-ROMUALD



215, des Chênes
Maison neuve
2 étages (cottage),
Construction Camil Boutin 1983 Inc.
Accrédité **platine**
APCHQ.
Visite sur rendez-vous
831-0999
RBQ 2149-4315

1447554

A ST-ANTOINE de Tilly Village, 2 étages, terrain clôturé 87 500$, 886-2938.

BEAUMONT

- **Ancestrale unique dans Bellechasse, véritable musée, avec vue magnifique sur le fleuve. Située sur une terre de 1, 829, 924 p.c. avec lac, boisé et bâtiments.**
- **Cottage en bordure du cap, avec vue imprenable sur le fleuve, 4 chambres à coucher à l'étage, garage double excavé, terrain de 32 328 p.c. clôturé.**
- **Domaine magnifique avec lac de 150 pi. , belle vue sur le fleuve. Maison haut de gamme, décoration exceptionnelle, cuisine et salle de bains ultra modernes. Terrain 40 995 pi. ca. Le seul en son genre.**

GILLES LEMAY
884-4224, 838-0900
Sutton-Pro courtier immobilier

BORNÉ PAR LA RIVIÈRE CHAUDIÈRE magnifique propriété, construite sur un terrain de 40 000'c. **(au bord de l'eau)**, peut être vendu meublée (250 000$).
418-655-8218

BREAKEYVILLE, canadienne 1½ étage avec garage attenant, beaucoup de cachet, terrain boisé 25 000 p.c., cabanon + garage 20x32. 140 000$
FAUT VOIR! 832-6127

DIRECTEMENT DU PROPRIÉTAIRE



ST-NICOLAS, GARAGE, 3 chambres coucher, bain podium, douche en coin, plancher bois et céramique, foyer au salon, boiseries, sous sol fini, pas voisins arrière, secteur tranquille, évaluation municipale 125 000$ **Tél. 836-4203**

LÉVIS, superbe maison de ville, secteur Desjardins, foyer, chute à linge, escaliers/planchers chêne, très ensoleillé, patio sud-ouest, garde-robe walk-in, 3 chambres à l'étage, 2 salles bains, sous-sol fini 2/3 + atelier, 837-9107.

3KM DES PONTS, vue et accès fleuve, neuve avec garantie, style château, 3 chambres, garage, libre imm. Confort Max financement maison, valeur 350 000$, prix réduit 290 000$. 836-55555.

LÉVIS, 2925, St-Laurent. Vue panoramique sur fleuve, 5 ans, professionnel, du proprio. 225 000$ non nég. Possibilité de louer. 882-2955

LÉVIS rue D'Artimon 3 chambres sous-sol semi-fini terrain 75'X100' du proprio. nég. près services, 837-9139

SAINT-ROMUALD, des Caps, jumelé, 5 ½ libre + 2 ½ , revenu 400 $ mois, évaluation municipale 96 400 $, demandé 89 500 $. 839-8387.

ST-ÉTIENNE, lumineux bungalow 98, 26x36, près ponts, 2+2 chambres, planchers merisier, 88 000$, Valérie 261-8109

RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

JULIE EMOND

St-Rédempteur, superbe bungalow, 4 chambres, piscine. 85 000$ À voir!

687-3211

ST-EDOUARD LOTBINIERE, maison brique et pierre, 2 chambres à coucher + une au sous-sol, patio 20x24, grand terrain + bâtisse 69x35. 418-796-2020

ST-ETIENNE, bungalow, 4 côtés brique, 3 chambres, terrain 9 000' ca., 69 300 $, pour bricoleur, 831-7665

ST-NICOLAS, unifamiliale, 4 côtés brique, marqueterie céramique, tapis, 3 chambres, aménagement paysager, terrain 70' x 100', patio tuiles béton, 831-1236.

ST-NICOLAS, 5 minutes Ste-Foy, superbe jumelé, 3 étages, 3 chambres, bois franc, prix réduit, 836-0038.

ST-NICOLAS, 846, Du Rocher, 4 chambres, 2 salles bains, foyer, 82 900$. 563-1372. http://www.danielcouture.org.

ST-REDEMPTEUR 5 min. des ponts, 7 pièces, garage, revenu sous-sol, situé 1ère Avenue, 831-2978.

DIRECTEMENT DU PROPRIÉTAIRE



BEAUMONT, vue directe sur le fleuve, 10 pces, 4 ch. à l'étage, s.-s. fini, climatisé, verrière, grand terrain paysager, 259 000$.
Tél.: 838-0606 Bur.: 837-5885

1446190

RE/MAX AVANTAGES INC. courtier immobilier agréé



JULIE CÔTÉ

PLUSIEURS TERRAINS AVEC VUE MAGNIFIQUE, SECTEUR PRESTIGIEUX, *Informez-vous.*



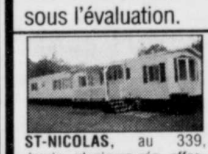
NATHALIE CÔTÉ

832-1001

NOUVEAU, 4 log. sur la rue Onésime-Voyer, Cap-Rouge, très rentable, prix sous l'évaluation.



ST-RÉDEMPTEUR, au 170, du Verdier, magnifique, pl. et foyer en chêne, 3 ch. + boudoir, tout le confort désiré. Il faut la voir!



ST-NICOLAS, au 339, Jamin, plusieurs rén. effectuées + de 8000 pi ca de terrain, SEULEMENT 49 000$. Il faut déménager.



LÉVIS, au 3127, St-Laurent, joli, unité de bout, VUE sur le fleuve, foyer, 3 ch. à l'étage, piscine, tout y est, 109 900$.



ST-NICOLAS, au 265, des Orchidées, dans quartier boisé, près des ponts, 4 ch., pl. bois, 115 000$.



ST-NICOLAS, au coeur du village, bungalow rénové, verrière avec plafond cathédrale, chaleureuse, situé sur la rue Baronet, sans voisin arrière, 119 000$.

À VENDRE MAISONS SEULES 100-149

Rive-Sud 112

TERRAIN A FAIRE RÊVER

Maison récente avec grand terrain avec ruisseau. Grandes pièces, avec revenus poss. ou idéal pour garderie, bois franc.

Tél.: 418-832-9473

URGENT, St-Nicolas, 3 min. des ponts, maison neuve, 3 chambres, 2 salles de bains, terrain clos 12 000 p.c., piscine 27 pi., foyer, tourbillon, appareils encastrés dans cuisine, grande salle familiale, libre rapidement, 125 000$ nég. 836-3849.

St-Émile / Lac St-Charles Stoneham / Lac Beauport 113



LAC Beauport, 22 Ch. du Godendard Superbe cottage haut de gamme, tout brique avec vue imprenable sur les montagnes, 5 chambres, bois franc, foyer, garage double, grand terrain paysagement exceptionnel, secteur de prestige, intimité assurée

Frank Murphy 651-6711

La Capitale Sélect courtier immobilier

LAC BEAUPORT, prix réduit, grande maison suisse rénovée, avec revenu, toit cathédrale, foyer, près des pentes et du lac, grand terrain. Aubaine 118 500$. Frais virés 1(403)251-2966

LAC BEAUPORT, 5 chambres, foyer, garage, piscine, grand terrain, 20 000$ en bas évaluation, 169 000$, 886-4301.

LAC BEAUPORT, urgent cause retraite, belle autrichienne avec piscine intérieure, réduit à 139 000$, 841-1786.

LAC-BEAUPORT

- **NOUVEAU.** Moderne 2 chambres, foyer, planchers bois, porte-patio, cuisine mélamine, avec services, 99 000$
- **NOUVEAU.** Cottage tout rénové, 4 chambres, 2 salles bains complètes, 2 foyers, sauna. Un rêve! 199 000$
- **NOUVEAU.** Magnifique canadienne pierre, 5 chambres + bureau, vue et accès lac, foyer pierre salon, cuisine rénovée, terrain paysager, 279 000 $.
- **LUXUEUX COTTAGE ANGLAIS.** Garage double, 2 ans, construction supérieure, vue - accès lac, 4 chambres, verrière, foyer, beaucoup rangement, salle familiale avec porte française, 289 000 $.
- **SECTEUR DÔME.** Superbe moderne à paliers, 3 chambres, piscine creusée, garage double, cuisine stratifiée, foyer salon, impeccable, 189 000 $.
- **RÉSIDENCE PRESTIGE.** Le lac en panorama, majestueux foyer pierre, 4 chambres, beaucoup cachet, indescriptible! Faut voir! 439 000 $.
- **MAGNIFIQUE** bungalow, 4 côtés brique, garage double, 3 chambres, planchers bois, cuisine chêne, porte-patio, foyer, impeccable, 115 000 $.
- **VUE ET ACCÈS** lac, joli cottage, 2 chambres, foyer, urgent! Toute offre raisonnable considérée, 99 000 $
- **COTTAGE** à rénover, excellent rapport qualité/prix, chambre principale avec balcon, 89 500 $, faites offre!
- **COTTAGE SUISSE.** Garage double, 3 chambres, foyer, patio, terrain 20 000' ca., vue directe pentes, cuisine et salle bains rénovées, 93 500 $.

Plusieurs autres propriétés à Lac-Beauport. Pour achat ou vente, communiquez avec:

ANDRÉE LENNON

849-2686, 653-5353

RE/MAX Fortin Delage courtier immobilier

RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

JULIE EMOND

Proximité Lac Beauport, 3 chambres, vue sur les montagnes, 65 000$

687-3211

St-Jean-Baptiste 114

Sainte-Foy 116

A PIED CÉGEP

6 Belles grandes pièces, foyer, lattes bois, revenu ou parents. Urgent!

Marie Verreault 832-1001

RE/MAX Avantages courtier immobilier

A 1542, DU TERTRE

Secteur recherché, 5 chambres cuisine rénovée. Int. à voir, du proprio **650-3827**

A Notre-Dame-De-Foy Belle grande maison cossue!!! foyer, suite privée pour parents!!! garage Condos et Maisons d'Amérique courtier immobilier 652-9603

A VISITER, 6 chambres, pas voisin arrière, très propre, fonctionnelle, ensoleillée, idéal famille, 87 500$, 872-7374

À SAINTE-FOY, rang des Beaumont, ancestrale, 65 392 p.c., garage 20'X40', piscine hors terre, 84 900$, 877-6798

À 85 000$, 28x42, pierre, foyer, cuisine & fenêtres rénovées, 8500 ca., 871-3011

AVEC revenu, Ste-Foy, près Cegep Garneau, grand 6½ dans demi-sous-sol 5½ , idéal proprio occupant, avec adolescents, parents, bureaux location, tout brique, fenêtres aluminium, nombreuses rénovations, entretien minimal, cour orientée ouest, environnement agréable. A visiter. Agent s'abstenir, 624-4483

ARLETTE IMBERT

LES VERRIÈRES, RAVISSANTE MAISON DE VILLE, 2 CHAMRBES, 2 SALLES BAINS, FOYER SALON, 85 000$, UNE AUBAINE À SAISIR, PARFAIT ÉTAT, BOIS FRANC. 682-7000

RE/MAX 1er CHOIX A.I. courtier immobilier

BUNGALOW luxueux, rénové 100%, solarium plein sud, salle de bains de rêve, beau terrain aménagé 155 000$ Agent s'abstenir 658-8196.

BUNGALOW près cegep, université. Libre, rénové, foyer, 3 chambres. Revenus sous-sol 5 chambres. Proprio, 564-1437.

GISELE LALANCETTE

ST-YVES près université Split 3 chambres, foyer, garage, piscine. 139 000 $.

À QUI LA CHANCE!

653-1236, La Capitale Cité courtier

JOLIE; super réduit, super urgent! Laquerre courtier immobilier 527-5113



DU PROPRIO

3359 de la Chesnaye, 3 niveaux, 6 chambres, 2 salles de bains, garage, 128 000$. 653-6831 www.immodirect.com/ste-foy/3359-de-la-chesnay



RE/MAX FORTIN DELAGE courtier immobilier

GHISLAINE B. TALBOT

653-5353 656-0854

SAINTE-FOY



- **REPRISE,** une occasion de vous loger à bon prix, 4 chambres, 2 s. bains, cour ouest, **81 900$.**



- **AVEC GARAGE,** grand bungalow 5 chambres, 2 s. bains, salle fam., seulement **99 500$.**

LEBOURGNEUF



- **SUCCESSION,** toit cathédrale, à paliers, 3 chambres, 2 s. bains, grand garage avec atelier, **139 000$** négociable.

CONDOS

QUÉBEC

- **MONTCALM,** 2 ch. + bureau, boiseries, stat., **119 000$.**
- **DES GLACIS,** 3 1/2 pièces, ch. en mezzanine, **53 000$.**

SAINTE-FOY

- **PRÈS CAMPANILE,** 2 ch., bois franc, garage, **92 000$.**
- **LE GARNIER,** 3 1/2 pièces, piscine, tout béton, **76 000$.**
- **AU BON-PASTEUR,** 3 ch., grand salon, patio, **77 500$.**
- **AUBAINE,** près centre commercial, 2 ch., piscine, **56 000$.**

LORETTEVILLE

- **DOMAINE DE L'OBSERVATOIRE,** 2 ch., terrasse, piscine et vue sur la ville, **62 500$.**

1447258

ST-MATHIEU, jumelé, 3 chambres, près de tout, bien divisé, 652-2304.

DU PROPRIO

St-Mathieu, 877 Jean Noel, bungalow brique/pierre, 4 chambres, 2 salles de bains, entièrement rénové, patio en pierre, abri d'auto vitré, entrée interbloc, impeccable. 657-7074

MAISON unifamiliale, rue D'Amours, près cegep, université, 12 pièces, possibilité de revenu au sous-sol, terrain aménagé 69X100, 656-6792

GRAND bungalow 1328 ' ca, lattes bois, terrain 27 000 pi.ca., situé près Campanile. Moins de 140 000$. Osez vous informer. A. Lessard 657-6060, Sutton courtier immobilier

LUC LACROIX 657-6396

ST-LOUIS-DE-FRANCE, nouveau, 95 000$, jolie propriété, cuisine rénovée plus 4 chambres, salle familiale/poêle à combustion, bois franc, terrain privé clôturé. Une aubaine.

Royal LePage Inter-Québec courtier immobilier agréé 653-0488

CHARLOTTE GARNEAU

MESNIL

TRÈS BEAU 3 chambres, orienté sud/ouest, 1353 pi. ca., bien divisé, grande salle bains et douche à part, stationnement int., 2 rangements .

STE-FOY

- **RUE CHARRON**, beau jumelé cottage, 3 chambres à l'étage, marqueterie, cuisine rénovée, sous-sol tout aménagé, terrain clôturé, abri auto.
- **DE LA POUDRERIE,** split moderne, 3 chambres à l'étage, bien fenestré, sous-sol avec chambre, salle familiale, petit bureau, terrain bien paysager, clôturé, piscine et patio.

L'ANCIENNE-LORETTE

LIBRE, RUE FABRE, coquet bungalow aires ouvertes, 3 chambres, thermopompe, planchers lattés, abri auto, beau terrain intime et clôturé.

RE/MAX Fortin Delage courtier immobilier 653-5353



Doris Vachon 564-4347

- **STE-FOY,** Superbe propriété au 3806, Lefebvre. Vue Laurentides, jardin d'eau, 3 chambres, libre. Venez négocier!
- **CONDO LE MANRESE,** Avec bois franc, 2 chambres, impeccable, 87 500$. C'est rare!
- **QUEBEC**, 2 logis de 5½ pièces, en parfaite condition, sous-sol aménagé 79 500$. Faites vite!

Vachon et ass. courtier immobilier

- **MAISON en rangée,** à l'état neuf, grandes pièces, 4 chambres, 99 500$.
- **SECTEUR de choix,** 4 chambres même plancher, foyer, grand terrain, beaucoup rénovations, comme neuve

CHARLIE MUNROE, SUTTON PRO courtier immobilier 839-7966

ST-BENOÎT, 3345 Hertel, bungalow, abri d'auto, 3 chambres, partiellement rénové, près de tous les services, thermopompe, 115 000$, 651-4417.

Marie-Thérèse Lemay



651-6981 653-5353

SAINTE-FOY



St-L ance, 3 cham vaste séjour très fenestré avec foyer, entrée indépendante sous-sol, pour bureau ou log.



Ste-Ursule, joli cottage brique, 3 chambres, salle familiale, terrasse cour ouest, près école, 124 000$.



St-Louis-de-France, impeccable plain-pied, bien entretenu, 3 chambres, cour ouest, près de tout, seulement 102 000$.

QUÉBEC



St-Sacrement, chaleureux cottage avec beaucoup de cachet, 2 grands séjours, petit revenu. Urgent!

SAINTE-FOY



St-Yves, entouré d'arbres, cottage jumelé 11/2 étage, 4 chambres, foyer, terrain privé, boisé. Rare!



À proximité de tout! Bungalow rénové, 4 chambres, beau terrain, revenu 400$/mois. Plus que compétitif.

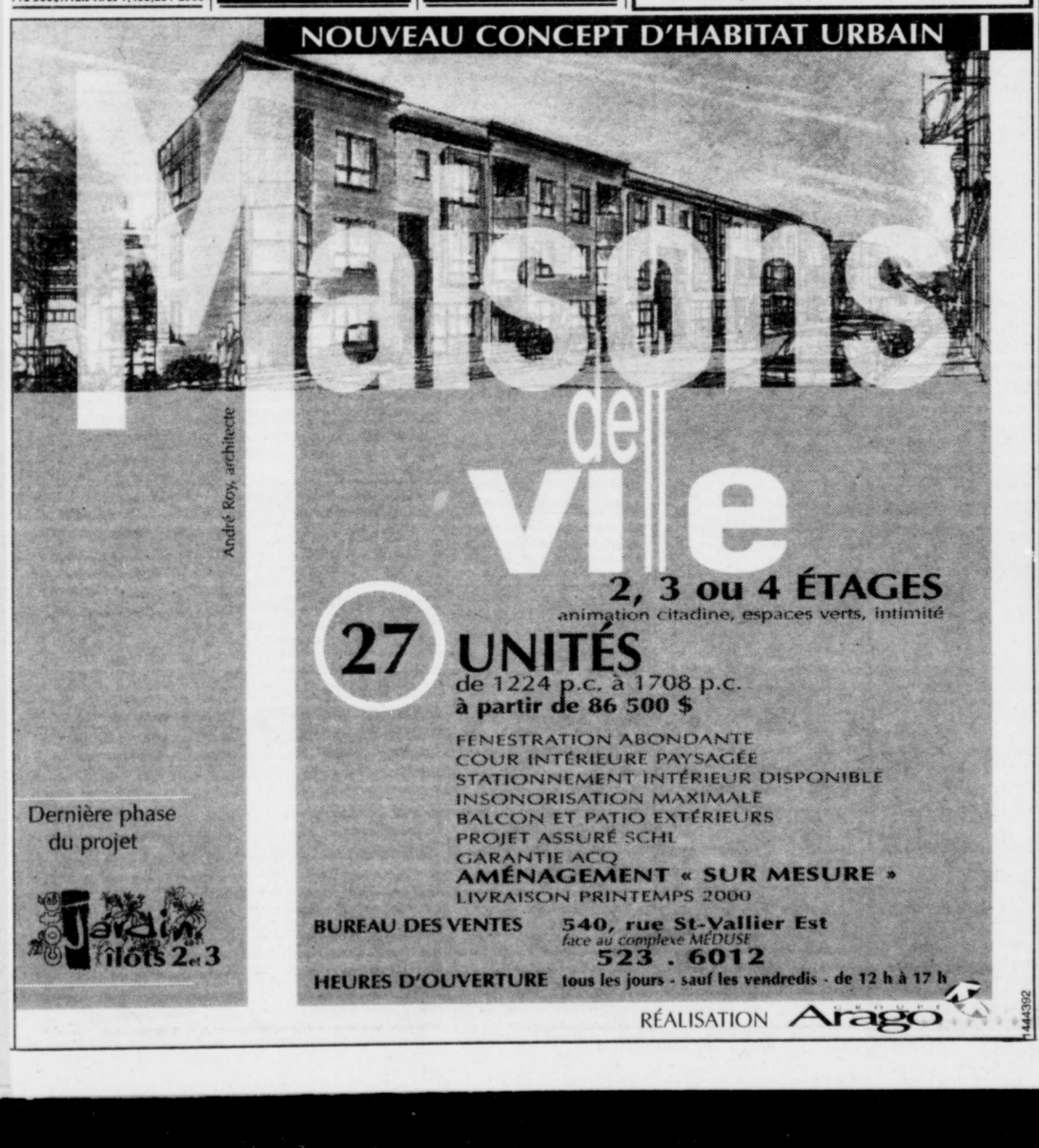
SAINTE-FOY



St-Louis-de-France, très coquette propriété bien entretenue, 2 grands séjours éclairés, 5 chambres, près école, aucun voisin arrière.

RE/MAX FORTIN DELAGE INC. courtier immobilier

1447623



1444392



La force d'une équipe



Éliette Tremblay | **Julie Tremblay**

872-2363 653-5353 657-2850

CONDOS

- **Face université,** 1300 pi ca, 3 ch., garage int., occupation rapide, urgent!
- **Jardins Duplessis,** 2 ch., joli décor, très propre, ascenseur, dernier étage.
- **Le Mistral,** 3.5 pièces, prix sous éval. mun., urgent et 5.5 pces, vue sur les ponts, hall d'entrée rénové, plusieurs planchers céramique.
- **Domaine Rive St-Charles,** 1152 pi ca, divisé en 3.5 pièces, foyer, belles divisions.

VISITE LIBRE



STE-FOY, **«Les Sources», 1038, Alma-Aubin,** ouv. dim. 3 oct. de 14h à 16h, cottage classique 36x28, 9 belles pièces, lattes sur 2 niveaux, 4 ch., foyer, grande terrasse plein sud, 2 pas école et parc. Je vous attends!

VISITE LIBRE



STE-FOY, **1788, Jean-Baptiste-Peuvret,** ouv. dim. 3 oct. de 14h à 16h, superbe jumelé 24x34, 4 ch., belle décoration, bien entretenu, s-sol aménagé, terr. clôturé, secteur jeune, offre beaucoup pour le prix. Venez voir!

STE-FOY



Construction supérieure, 11 pces, 4 ch. à l'étage, dînette, s. lavage ind., boiseries sur 2 niveaux, thermopompe, école à pied, 339 000$.

STE-FOY



Jolie résidence à paliers, **près min. du Revenu,** 3 ch., foyer au salon, verrière, asp. central, cour bien fleurie, 124 500$.

STE-FOY



Hautement recommandé, impeccable de A à Z, 4 ch., 2 s. bains, décor à faire rêver, bien ensoleillé, 229 000$.

STE-FOY



Joli cottage 26x26, 3 ch. à l'étage, **plusieurs inclus,** beau terrain clôturé et paysager, piscine, secteur jeune, 129 000$.

STE-FOY



87 000$, superbe jumelé 34x21, 3 ch., fenêtres PVC, **orientation sud,** terr. paysager, idéal 1er achat. Venez voir.

NEUFCHÂTEL



Négociable, coquette résidence toute redécorée, entretien impeccable, idéal 1er achat, près des services. Informez-vous!

CAP-ROUGE



Ultra chic, 3 niveaux aménagés, magnifique cuisine et coin dînette, 4 ch., foyer, parquets de lattes, garage excavé. Venez la découvrir.

QUÉBEC



Superbe duplex bien entretenu, parquets de lattes, belle luminosité, cuisine et s. bains rénovées, grand patio et pisc. **Offre beaucoup**, 214 000$.

1447265

RE/MAX FORTIN DELAGE E.T. et licencié courtier immobilier

À VENDRE MAISONS SEULES 100-149

Sainte-Foy 116

STE-URSULE, brique, abri-auto, 4 chambres, bois franc, impeccable, près services. Calme. 657-5878

THERESE LACROIX



- **CONDOS LUXUEUX**
  - Louisbourg
  - Manoir des Gouverneurs
  - Classique, 3 chambres/2 parkings int.
  - Val-Bélair, 2 chambres, lattes, céramique (super).
  - Lebourgneuf, 4½ et 3½
- **RÉSIDENCES**
  - Lac Beauport, chemin des Mélèzes
  - Neufchatel avec revenu
  - Mesnil, rue Thérèse-Casgrain
  - St-Raymond, petit domaine
  - Fermette, St-Basile, havre de paix.
- **BLOCS APPARTEMENTS**
  - Rue Bergemont
  - Rue Turcotte, Ville Vanier
- **CHALETS,** plusieurs endroits
- **RESTAURANT** (bar), casse-croûte

RE/MAX 1ER CHOIX COURTIER IMMOBILIER 682-7000

VEINARD, qui l'achètera, bien située! 3 chambres, foyer, piscine creusée paysager, abri d'auto, 122 000 $ Johanne Ouellet, Century 21 courtier immobilier 844-2103, 842-7721

Sillery 118

À neuf! 225 000$ réduit à 175 000$, moderne, foyer, lattes, revenu possible Laquerre courtier immobilier 527-5113

À neuf! accepterais échange Laquerre courtier immobilier 527-5113

Au coeur de Sillery Séduisante et vaste; rénovée Suite avec entrée privée, 189 000$ Condos et Maisons d'Amérique courtier immobilier 652-9603

BEAU cottage avec garage détaché, 3 chambres à l'étage, sous-sol aménagé, fenêtres à carreaux, bois franc, cour ouest, 1085, Marguerite-Bourgeoys, **Yves Massicotte 683-9024 / 687-3211 Re/Max Prestige courtier immobilier**

A 2110, DICKSON
Grand bungalow, 4 chambres, belles divisions, planchers chêne, garage, grand terrain paysager, à 2 pas université, rue Maguire.

2179, MARIE-VICTORIN
Cottage, 4 chambres à l'étage, foyer, planchers chêne, terrain boisé, près école, parc et services. À VOIR!

1412, PARC CHAMPOUX
Cottage art deco, inondé de soleil, haut de plafond, 12 pièces, 5 chambres, planchers bois, près services.

EGAN
Courtier immobilier agréé
683-4403
www.egan.qc.ca



1233 DU LUXEMBOURG, cottage brique 27x31', 4 chambres, entièrement rénové, planchers bois franc, céramique et marbre, 215 000 $. 683-0366

- **ENTIÈREMENT** rénovée, cuisine de rêve, à pied de Maguire, 149 900$.
- **URGENT,** rue de Villars, plain-pied, 3 chambres, foyer, 120 000$.
- **NOUVEAU,** cottage rénové, 1325 du Buisson, parc, école, 4 à 6 chambres, revenu sous-sol, 259 900 $

Gendron & Associés courtier immobilier 681-5222

RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

JULIE EMOND
Secteur de choix, chaleureux cottage de 4 chambres avec vue sur le fleuve
687-3211



Magnifique cottage, 8 pièces, 4 chambres, sous-sol fini, bois franc, foyer, garage, près université, terrasse, entrée individuelle pour bureau. Prix 182 000 $. Cause retraite, 527-0882

Val-Bélair 119

COTTAGE jumelé récent, secteur jeune, cour sud/ouest, 79 500$. 847-7847

LÉA PLANCHETTE
Reprise de finance, bungalow 2 chambres + sous-sol tout fini 2 chambres, cuisines, salle bains, garage, services; 65 900$.
RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 682-7000, 686-0985

UNIFAMILIALE 30x40, 3 chambres, vue sur la ville, terrain 95x165, 843-5548

Vieux-Québec Haute-Ville 122

ARLETTE IMBERT
SUR 3 étages, 2½ salles bains, foyer, 3 terrasses, unique en son genre.
682-7000
RE/MAX 1er CHOIX A.I. courtier immobilier

UNIFAMILIALE rénovée, de 2½ siècles, étages en mezzanine, 7 pièces, 3 chambres. Stationnement couvert, patio.
Bernard Francke 522-4677 Les Immeubles Chambord Courtier immobilier agréé

Banlieue et autres secteurs 123

ARLETTE IMBERT
PORTNEUF: vue fleuve, très rénovée, cuisine, sol, salles bains et autres. 68 500$ **682-7000**
RE/MAX 1er CHOIX A.I. courtier immobilier

CAP-SANTÉ, style canadien 3 chambres, terrain 29 000 pi.ca., vue panoramique fleuve, foyer, garage ext., 135 000$. 651-3131

FATIMA, Iles de la Madeleine, 4 chambres, rénovée, près de la mer, 35 000$ 653-5063, ou 1-418-986-2078.

LAC SEPT-ILES
Superbe résidence, 416 pi. de façace bord du lac, garage, abri à bateau, 2 quais, impeccable. Directement du propriétaire. 390 000$. (Vendez un terrain sur le bord du lac et réduisez votre coût d'achat).
POUR VISITE: (418) 337-6685

NEUVILLE, vue fleuve, 2 foyers, 5 chambres, 2 étages, garage, 876-3082

2315 RANG 8, Canton d'Inverness, couleur gris et vert, sous-sol fini, prix nég., 9h à 20h: 418-453-2200, 514-376-0660.

Recherché/Échange 138

COTTAGE 93, 2 logements haut de gamme 10½ proprio 4½ 625$, 624-2559

RECHERCHÉ CONDO/MAISON
LOCATION AVEC OPTION D'ACHAT TRÈS TRANQUILLE À STE-FOY POSSIBILITÉ DE PAYER COMPTANT 6000$ COMPTANT AU DÉBUT DU BAIL ! TÉL.: 658-1921

À VENDRE MAISONS À REVENUS 150-199

Beauport 151

COURVILLE, 8 logements, du propio, chauffage électrique, 828-2193

GIFFARD, av. Lortie, 4 x 4½, du propio, 93 500$. A voir! 659-2498.

Centre-Ville 153

À VENDRE, 14 logements avec parking et garage, 20% en bas du prix d'évaluation, direct du proprio., 525-5342

COIN du Roi / de la Chapelle, bâtisse 5 revenus + commerce, 623-0521.

254-270 DE LA SALLE, 6 logis à rénover, +garage. Faites une offre. 849-4130

Charlesbourg 154

2 LOGEMENTS, près cegep, zonage commercial, idéal bureau, commerce, maison de chambres, 69 900$, 841-1800

13 LOGEMENTS, très propre, cause retraite, agents s'abstenir, 626-6808

N. D. des Laurentides, du propio. 2X4½ avec garage 16'X27', cabanon 10'X16', terrain 14900 p.c., 78 500$, 841-0140

2 X 3½, 1 X 6½, 4 CHAMBRES, sous-sol, garage, proprio occupant, impeccable, BON SECTEUR.
Jean Lavigne, Groupe Sutton Futur courtier immobilier, 657-6060.

Lebourgneuf / Le Mesnil Charlesbourg Ouest 158

MESNIL, triplex, paisible, face à un parc. Tél. 657-3164, 563-5447

Limoilou 159

A ST-ALBERT, immeuble 3X4½, 1X3½, 1X7½, bois franc, prix réduit, direct du proprio, 626-2288.

A 1025 de la Ronde, 6 X 4½, salon double, salle à dîner, revenus 28 000$, 135 000$. À 2035 de la Ronde, 8 X 4½ carré, lave-vaisselle, aspirateur, intercom, 42 000$, prix 218 000$, 622-0716.

À Stadacona, 2 logements, cour paysagée, garage + parking, près des services, 90 000$ nég., 840-2249

DU proprio, 7 logis, bien situé, bien géré, très rentable, 623-8896

5 ET 8 LOGEMENTS, rentables, bon état, possible proprio occupant, 652-9379.

RENTABLE, avec financement, Line P. Laquerre courtier immobilier 527-5113

4 REVENUS rentables, brique, garage, un 5, deux 4, un 3, propres 622-9700

STE-ODILE, proprio occupant 4 logis: 7½, 6½, 2x3½, impeccables, revenu 24 000$, prix 149 000$, 623-4634.

Loretteville 160

À NEUFCHATEL: beau 4 logis, 2 x 4½ et 2 x 2½ ; revenu brut 20 220 $, grand terrain; 129 000 $; très propre. Guy Proulx 523-5329 N. Morin courtier immobilier 847-7466

DU PROPRIO, rue Victoria, 3 logements, excellent état, cause maladie, 688-1484

3 logements, grand terrain, idéal propio. occupant, Bouffard/Des Oblats, possibilité subvention, 124 000$ nég. 524-7424

SACRE-COEUR, 1x 5½, 3 x 4½, évaluation 110 400$ nég., 529-3204, 525-6356.

ST-MALO du proprio, maison 2 revenus complètement rénovée, patio, terre, 69 800 $, agent s'abstenir, 525-7770

Montcalm 161

AV. MONK, 9 logis, brique, très bon état, garage 16 parkings, toujours loués, bien situé, du proprio. 845-9257

AVE DES ÉRABLES, 2 beaux immeubles 6 revenus dont 2 à bureau, luxueux logement pour propriétaire occupant. Cour privée, 3 garages. **Yves Massicotte 683-9024 / 687-3211 Re/Max Prestige courtier immobilier**

HABITEZ un 7½ gratuitement, bois franc, cour, + 3X4½ 1X3½ 874-7365.

LÉA PLANCHETTE
ST-SACREMENT, 6 x 4½, clientèle stable, assumation d'hypothèque possible, taux 5,75%, très rentable. RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 682-7000, 686-0985

SECTEUR Dolbeau, 4 logements, 2 garages, vue panoramique Laurentides, cachet. Possible app. 2 niveaux. **Yves Massicotte 683-9024 / 687-3211 Re/Max Prestige courtier immobilier**

Triplex, en très bonne condition, 2x5½ 1x4½, 3 stationnements.
GAETANE TURGEON 687-3211 / 522-4600
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

Rive Sud 162

- LAUZON, 1 X 6 logements, très rentable, tous loués.
- LAUZON, 1 X 8 logements, 7 X 4½ et 1 X 3½, tous loués, très rentable.
- PINTENDRE, 1 bâtiment commercial avec 45 000' de terrain, rte Kennedy. **Jacques Caron, agent immobilier agréé, Accès Plus Québec Rive-Sud 837-7587**

ST-ROMUALD, 21 logis, borné fleuve **Claude Gagnon courtier 843-9501**

St-Émile / Lac St-Charles Stoneham / Lac Beauport 163

LAC ST-CHARLES
2 LOGIS AU: 450-452 Gagné, 454-456 Gagné, 458-460 Gagné
3 LOGIS AU: 455-457-459 Delage 418-383-3336

Saint-Jean-Baptiste 164

A LIQUIDER, 3 logis, bon état, rendement 15%, 85 000$, pas d'agent 654-9594

D'AIGUILLON, 6 beaux 5½ bois franc, du proprio, 570-4573.

GRANDE unifamiliale, brique, 2 foyers, planchers bois franc, 11 chambres, 10 meublées, 6 salles d'eau + 3 toilettes. Cour intime, grands patios, 200 000$.
Bernard Francke 522-4677 Les Immeubles Chambord Courtier immobilier agréé

Superbe triplex, 1 X 4½ avec vue Laurentides, 1 X 5½ et 1 X 3½, terrasse à chaque étage, plusieurs rénovations effectuées, 1 stationnement.
GAETANE TURGEON 687-3211
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

TROIS immeubles de 4, 5, 6 logis rénovés, bien entretenus, excellents locataires. Du proprio. Après 17h 659-5909

Saint-Sauveur 165

A LIQUIDER, 5 grands logements, pour bricoleur, 44 000$. 570-4573

DU proprio., 3 X4½ rénovés dans St-Malo, rentable, pas d'agent 686-6020

DU PROPRIO, rue Victoria, 3 logements, excellent état, cause maladie, 688-1484

3 logements, grand terrain, idéal propio. occupant, Bouffard/Des Oblats, possibilité subvention, 124 000$ nég. 524-7424

SACRE-COEUR, 1x 5½, 3 x 4½, évaluation 110 400$ nég., 529-3204, 525-6356.

ST-MALO du proprio, maison 2 revenus complètement rénovée, patio, terre, 69 800 $, agent s'abstenir, 525-7770

Sainte-Foy 166

IMMEUBLES de 8 et 9 logements, bien situés, Yves Massicotte 683-9024 / 687-3211 Re/Max Prestige courtier immobilier

LÉA PLANCHETTE
GRAND DUPLEX: 2 x 5½, rez-de-chaussée, rénové, 2 garages intérieurs, prix révisé 132 000$.
RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 682-7000, 686-0985

24 LOGEMENTS TOUS LOUÉS revenus 135 500$. 658-3284.

PRÈS université, 5 logis rénovés avec soin, beau 7½ libre à l'acheteur Marc Vézina 683-8037, 657-6060 Sutton Pro courtier immobilier

RÉDUIT
42 LOGIS, aucune vacance, entretien suivi, **Michel Larocheile 657-6060, Groupe Sutton Pro courtier**

Sillery 168

22 LOGEMENTS, directement du propriétaire, 683-3023

MAGUIRE, 4 logis rénovés, possédez votre résidence et un bureau sur une rue reconnue. **Michel Larocheile 657-6060, Groupe Sutton Pro courtier**

Vanier 170

DU PROPRIO: rue Gauvin, 3 logis; 89 000$ nég.; 683-5017

Banlieue et autres secteurs 173

ST-FLAVIEN, logez-vous dans un 3 logis moins qu'un loyer. 500$ Comptant **Claude Gagnon courtier 843-9501**

Résidences Personnes Retraitées 185

A RIVE-SUD, Résidence d'accueil, construction 94, 9 chambres + 6½ pièces, salle réception, impeccable, bien située. **DOIT LIQUIDER! Claude Gagnon courtier 843-9501**

DU PROPRIO, 7 chambres, 1 studio et magnifique logement pour proprio occupant. Haut de gamme. 688-7261.

RÉSIDENCE d'accueuil à vendre par propriétaire, pour 9 personnes, rentable, bonne condition, 623-6777.

AUTRES PROPRIÉTÉS 200-229

Chalets-condos/villégiature 200

À LOUER CHALET MONT SAINT-ANNE 2 chambres meublées ou non, parking déneigé, câble, lave-vaisselle, piscine. À partir de 520$, chauffé, éclairé, **827-3767**

A STONEHAM maison de ville à vendre, 2 et 3 chambres, meublées foyer. Aussi location saison ou mois 839-3922 OU 261-2234

À VENDRE chalet en bois rond Labrie-Ville, avec douche, secteur libre, **paradis de truite, caches de chasse** à l'orignal; accessible auto, 418-435-2310

À VENDRE: réserve faunique de Rimouski, au bord du lac Côté, chalet 21 X 31', 3 saisons, rénové, équipé, 3 remises, terrain 1950 mc, 564-9267.

À LOUER Fjord Saguenay, prix spécial fin de saison, idéal travailleurs, 2 et 4 chambres. 687-1657, (418) 544-0466

A LAC BEAUPORT chalet équipé, semaine / fin de semaine, pêche, 821-4223, 663-4296

À STONEHAM condo-studio, court et long terme Immeubles Nord-Vert 848-6673

A VENDRE, chalet 20X22 Portneuf-ville, bordure du fleuve, près de la Marina, entièrement rénové, 418-336-2588.

À Plessisville, chalet à vendre, bord rivière Bourbon, 8 personnes; meublé; 14 200$ nég.; 819-362-8696

A VENDRE chalet d'été 12'X24', pour déménager, meublé ou non visible au 232 Route 281 St-Magloire 831-6946

À LOUER Mont Sainte-Anne 3 chambres 2 salles bains tourbillon foyer vue montagne patio 659-6967

A CHATEAU Richer, chalet bois rond rustique, à vendre, Denis 261-2409

A LAC Sept-Iles à vendre ou à louer, bord de l'eau, très agréable. 873-4753

À MONT Ste-Anne, 3½, 4½, non fumeur, équipé, foyer, nov. à mai, 564-1437.

A LOUER, grand chalet, 45 minutes des ponts, Rive-Sud, 647-6893.

À VENDRE, joli petit chalet d'été, Lac St-Augustin Sud, 650-1779.

A LAC Beauport, petit chalet, lac privé, paisible, semaine, mois, 849-3849.

AUBAINE, condo louer ou à vendre, Stoneham, en face pentes, 2 étages, foyer, tout meublé, 627-5145.

AUBAINE, 30 arpents + chalet bois rond, ruisseau, étang à truite. 35 000$ **Claude Gagnon courtier 843-9501**

BEAUMONT magnifique domaine 60 890 p.c., borné au fleuve face à l'Ile d'Orléans, avec résidence et piscine. Sur rendez-vous, 837-7144

BORD fleuve, St-Laurent I.O., sem., mois, Noël 99, luxueux 3 chambres, 661-2864

CHALET condo neuf, transportez sur votre terrain, à voir au Relais Western, à St-Tite-des-Caps, Route 138, 651-5552

BORD DU FLEUVE
Berthier-sur-Mer 431, boul. Blais Est. Chalet habitable à l'année. Int. refait à neuf. Terrain de la 132 au fleuve très bien aménagé. Piscine creusée. Petit moulin à vent. Vue imprenable. Seulement 45 minutes de Québec. Benoit Cloutier courtier immobilier. 418-259-2222, 418-248-2421

BORD RIVIERE STE-ANNE, PORTNEUF Superbe chalet bois rond Scandinave, 2 étages 20'X24' Construction 2 ans, meublé, quai Site magnifique, possibilité revenus Terrain boisé 200X267. 95 000$ 418-627-9323, 626-2594

CHALET à vendre, 2 étages, **Rivière la Truite,** St-Martin **Beauce,** 418-382-5341

CHARLEVOIX A PRIX RAISONNABLE
Admirez les couleurs automnales au bord d'un superbe lac..Équitation, randonnée, 418-452-3223

CHARLEVOIX, St-Siméon maison tout équipée à louer, foyer. 651-6295

CONDO Mont Ste-Anne, 1 chambre, 2-4 personnes, sem. mois, (418) 827-5917

COULEURS D'AUTOMNE, Noël, repos familial, à louer, bord Lac St-Charles, 3 chambres, grand salon, foyer. 849-8504

CONDO MONT STE-ANNE
VAL-DES-NEIGES, demi-duplex, 2 étages, meublé, évaluation 86 000$, prix 75 000$ ferme. 819-378-4327

DECOR champêtre, à louer à St-Luc, près du centre de ski Mont Orignal (100 km de Québec), peut coucher 8 personnes; Noël ... 628-4488.

INVERNESS, superbe chalet 4 saisons, chemin entretenu, près centre ski et motoneige. A voir. Soir (418) 453-2904

LAC ST-JOSEPH
Nouveau, bord lac, chalet neuf, décoré au goût du jour, tout équipé, franc sud, intime, prix pour vente rapide: Aussi terrain disponible. GUY PREVOST 653-5353 RE/MAX Fortin Delage courtier immobilier

LAC ST-JOSEPH
Bord de l'eau, choix de chalets, ou habitables à l'année. Plage, quai, garage et +. P. Turmaine 659-6250 La Capitale Cité courtier immobilier

LAC SERGENT, superbe site, bord de l'eau, 149 000 $, possibilité d'échange. 529-0354

Lac Sept-Iles, 28 par 30, 4 saisons, entièrement rénové, droit passage, accès lac, emplacement réversé quai, 20,000pc paysager 55,000$ 687-9232

LAC St-Iles, bord du lac, habitable à l'année, 2 chambres, rénovée, magnifique terrain, garage, remise à bateau, 130 000$, 843-9198

LAC BEAUPORT: à louer, équipé, sem. fins sem bord eau 849-5202, 655-4113

LAC ST-JOSEPH, 871-9627, 840-1347 **www.regent.qc.ca/chalet.html**

LAC ST-CHARLES, bord rivière, chalet et terrain à vendre. 849-9725, 849-5321.

MAGOG-ORFORD, villa 3 chambres à coucher, 2 salles bains, tout équipé, vue sur Orford, sur le site du Manoir des Sables, bon prix, (819) 566-7871. **www.condosdessables.qc.ca**

MAISON Mont Ste-Anne, meublée, chauffée, éclairée, foyer, vue pentes, 651-8405

MONT STE-ANNE
Au pied des pentes, semaine ou mois, condo 1, 2 ou 3 chambres, meublé, 657-7722.

MONT STE-ANNE, grand condo 3 chambres, à louer sem., foyer, vue fleuve, piscines int, gymnase, 847-8679

MONT Ste-Anne (Val des Neiges), vendre ou louer, condo style studio, accès piscine, gym, spa, sauna, (819) 357-6189.

MONT STE-ANNE, vue sur fleuve, à vendre chalet sur pilotis, 2 chambres, tout meublé, 819-879-5391

MONT Ste-Anne, studio à louer, tout compris, sem/mois, 834-1208.

MONT STE-ANNE, tout équipé, saison de ski, nov. à mai, 826-0832, 683-2775.

MONT STE-ANNE, 3½, meublé, chauffé, éclairé, foyer, au mois. 651-8405

MONT STE-ANNE, condo 1 chambre foyer, équipé, à la saison: 831-1436.

MONT Ste-Anne, condo 4½ foyer, 295$ / sem, 529-8685

NOUVEAU, Fossambault à 100' du lac, 87 000$, Gendron & Associés courtier immobilier 681-5222

63 RANG ST CHARLES, STE-SABINE Idéal pour chassseur ! 418-383-3336

RE/MAX PRESTIGE INC.
courtier immobilier

Bienvenue!

Monsieur Bernard Desgagnés, président de RE/MAX PRESTIGE INC., est heureux d'annoncer que monsieur ALBERT MICHAUD s'est joint à son équipe.

Son expérience dans le monde des affaires et dans l'immobilier vous procureront un service personnalisé et professionnel.



ALBERT MICHAUD 687-3211

Les bureaux de RE/MAX PRESTIGE INC. sont maintenant situés au 1264, avenue Maguire à Sillery en plus du kiosque des Halles du Petit Quartier sis au 1191, avenue Cartier à Québec.

RE/MAX PRESTIGE INC. courtier immobilier

1447350

Nord-Sud courtier inc.

VISITES LIBRES dimanche de 14h à16h
• ST-AUGUSTIN (Les Bocages): 4860, des Bernaches • STE-FOY: 2791, Sasseville



Claire Mepham 656-9236

SAINTE-FOY
- Services à pied, 3 chambres, bois franc, **revenu** au s-sol, cuisine-fenêtres-toit et chauffage récents, **garage**.
- **124 500$**, toute **rénovée**, 3 chambres, bois franc, sous-sol fini, foyer.
- **Duplex** 31x39, terrain **7740 pi ca**, 2 chambres + s-s, foyer, **6 1/2** loué, cour à l'ouest.

VISITE LIBRE



2791, Sasseville
- **Ste-Foy**, condo près du CHUL, **impeccable** 1 chambre, s. bains et s. de lavage spacieuses, balcon est, ascenseur, **garage**.



Esther Patry-Michaud 658-4847
- **Montcalm**, face Plaines, **excellent style de vie**, maison de ville moderne, 3 ch., 3 balcons, foyer, garage.
- **Ste-Foy**, près services, agréable 1 1/2 étage, 6 ch., 3 s. bains, cuis. rajeunie. **Transfert!** 149 000$.
- **Ste-Foy**, grand [illegible] France, 4 chambres r-ch[illegible], 2 s. bains. **Vendu**
- **Sillery**, cottage en excellent état, **clef en main**, fenêtres, chauffage, garage + toit refaits, à 2 pas Maguire, 3 ch., 189 500$.



- **Sillery**, spacieux bungalow pierre 46x59 dans secteur recherché, près Plaines, 6 ch., **11 650 pi ca**, intimité assurée.



Danielle Carmichael 877-4276
- **Ste-Foy**, superbe cottage lumineux, très grande chambre principale, walk-in, bain tourbillon, s. familiale s.sol.
- **Mont-Ste-Anne**, pour personne désirant espace, salon et s. à manger aires ouvertes, **piscine int.**, salle d'exercice, garage.
- **Val-Bélair**, jumelé récent, 3 chambres, grand terrain, **pas de voisin arrière**.



- **Près des Galeries de la Capitale**, joli condo **comme neuf**, espace pour lav.-séch., dernier étage, ascenseur, piscine, billard.



Suzanne Descarreaux 656-8158
- **Cap-Rouge**, moderne, fenestration abondante, 2 chambres, lattes chêne, air soufflé, rue paisible, près services.
- **Ste-Foy**, moderne, 4 chambres, marqueterie sur 2 niveaux, paysager, interbloc, cabanon, piscine h.t.

VISITE LIBRE



- **St-Augustin (Les Bocages)**, 4860, des Bernaches, superbe familiale, fonctionnelle, 4 chambres, foyer, portes françaises, lattes chêne, chaleureuse. **Je vous attends!**

1446310

AUTRES PROPRIÉTÉS 200-229

Chalets-condos/villégiature 200

ST-ALEXIS-des-Monts. Réserve faunique Mastigouche, beau paysage d'automne, sentiers motoneige - ski fond. Après 18h Line 819-538-3810.

ST-TITE-DES-CAPS POUR VACANCES 6 personnes, à louer 4-saisons, en pleine nature, sentier pédestre, bicyclette pêche, motoneige, VTT, observation de chevreuils, proximité centre de ski et golf. Réservez tôt, **418-823-2097**

STONEHAM

Condo à louer, saison ou année, 2 chambres, rénové, 848-0823

STONEHAM, condo-ski, 3 chambres, location-vente, 418-839-5375

STONEHAM, condo 2 à 4 adultes, pied pentes, court ou long terme, 658-2744

UNE ÎLE, 1 seul chalet, cachet, foyer. Paisible. À la sem., 525-7134.

Fermes 202

À VENDRE ou à louer: fermette maison neuve, granges, Frampton, 387-3907

BEAUCE fermette 20 acres avec maison 4 chambres à coucher et grange, dans la nature, 50 000$. 819-565-4447

BELLECHASSE fermette à vendre maison étable avec 53,000 p.c., **887-3795**

ÉCHANGE possible, St-Antoine Tilly, 800' au fleuve X1200, verger, luxueuse résidence, garage double, 886-4301.

ILE D'ORLEANS, ferme 2 500 000 p.c., idéal chevaux, 159 000$. Inf. 623-0813

REGION FRONTENAC, ferme sylvicole, 25.7 hectares, résidence et dépendance de qualité supérieure, idéal pour activités équestres ou autres. À proximité d'un golf et d'un centre de ski.
PAUL GAGNON courtier immobilier 1 (877) 424-3811 (sans frais)

ROUTE 138 DONNACONA
Fermette 27 arpents, culture maréchère en expansion, clientèle établie, érablière, serres, hangar, kiosque de vente, machinerie, résidence, 94 500$, Jean Lavigne, Groupe Sutton Futur courtier immobilier, 657-6060.

ST-FERRÉOL: québécoise ancestrale, bâtiments, 20 x 2½ arpents, 50% reboisée 15 ans, tracteur avec accessoires, 96 00$0 658-7231

ST-JEAN Chrysostôme 40 arpents, maison, écurie, équipements, autres bâtiments, 180 000 $. **OU** maison + bâtiment, 53 000'ca., 98 000 $, 839-3675.

ST-PASCAL KAMOURASKA

Maison en pierre style canadien, 3 étages, piscine creusée 20 pi.X 50 pi., terre en culture, 52 arpents ca., délimitée par brise-vents. Grange 30 pi. X 40 pi., 3 étages, structure d'acier, recouvrement métallique.
(418) 492-3989

VOUS recherchez une ferme? J'ai plusieurs dossiers en mains que vous pouvez consulter.. **M.-François Savard, 622-7537, Royal LePage Inter-Québec courtier immobilier agréé**

Maisons de Campagne 204

À St-Étienne 26'X43', abri d'auto briques 3 chambres portes/fenêtres neuves thermo-pompe terrain 576 945 p.c. bord de rivière, du proprio.: 831-2090

À ST-BERNARD grande maison rénovée 2 étages genre tourelle à l'avant près des services, bon prix, 475-4685

BAIE-ST-PAUL, maison 39 X 40, vue sur le fleuve, pas de voisin arrière, près des écoles et hôpital, 3 chambres, foyer et poêle combustion lente, planchers bois franc, garage. **418-435-2516.**

Canton de l'Est à Wotton, en plein bois, 113 acres, belle vue bordant rivière + lac, 3 chambres, camp chasse, 129 900$ nég., Imm. H. Dupont: 1 819 839-3811

Charlevoix/Ile aux Coudres, grande maison à louer, sem. ou mois, chauffé éclairé idéal motoneigiste: **1-888-824-6263**

CHARLEVOIX, St-Irénée, sem./fin sem., tout équipée, vue exceptionnelle fleuve + montagnes, 686-4161.

Inverness maison centenaire
Rénovée, terrain 26 402pc., piscine hors-terre avec dôme,14 pièces, 418-453-2928

L'ISLET SUR MER, maison 8 pièces, + 2 hangars, terrain environ 250x100, du proprio, 48 000$. (418) 247-3536

LA CAMPAGNE EN VILLE, à 10 min. ponts, belle ancestrale entièrement rénovée, terrain 40 000 p.c. 839-1256

MAISON à la campagne. Grand terrain, grand 5½ , loyer au sous-sol, à Ste-Brigitte-de-Laval. 824-4003

RIVE-SUD. Cottage brique + garage chauffé, 5 chambres, 1½ salle de bains, foyer, dans la nature! 124 500$.
Claude Gagnon courtier 843-9501

SHANNON, les grands espaces, à proximité de la ville, des services, de la rivière, de la piste cyclabe, voisins non visibles. Bungalow, 3 chambres, sous-sol fini pin, avec poêle vitré "Le Cadet", sortie indépendante, contre-fenêtres. Isolation - toiture: rénovées. Bâtiments secondaires. Terrain 185' x 250'. Taxes$. 900 $. Prix: 95 000 $, **844-1391.**

ST-VALLIER Bell., maison 8 pièces, terrain boisé 2x3 arp. bâtiments, ruisseau, 85 000$. 884-2898

STE-HENEDINE, Beauce, 30 min. des ponts, magnifique ancestrale, rénovée, poutres apparentes, boiseries, planchers bois. Terrain 205X648, arbres fruitiers, grange. 92 000$.
Du propriétaire, 418-935-3079

TADOUSSAC, 1 1/2 étage, vue panoramique, 2 salles bains, armoires bois, plancher bois et céramique, **décoration chaleureuse, 130 000$, 418-235-4178.**

URGENT! maison 2 logements bien situé libre imm. 393 Route 204 Sud, St-Fabien de Panet, aubaine et possibilité financement du proprio., 248-9769

Maisons mobiles et usinées 206

À VOIR, TERRAINS de maison mobile à louer 824-3401

À VENDRE maison neuve, 365$/mois terrain inclus. **849-0100 628-4218**

À déménager maison 74', 14'X54' patio galerie cabanon nég., 885-4300

BEAUPORT, 3e REDUCTION 38 500$, très urgent, cause santé évaluation 41 000 $, 5 pièces, 2 chambres, coin très paisible.
75, RUE LUCIEN.
André Caron, La Capitale Rive-Sud courtier Immobilier agréé 837-3188, 839-0001

ILE ANTICOSTI
À vendre, maison 3 étages, rénovée et meublée à neuf, bord de la mer + 4 Maisons mobiles 3 à 4 chambres. Denis Malouin 418-535-0139

LIQUIDATION rénovée 12x60 17 000$ Coop Château-Richer; 824-3250

Terrains 208

A 871-9767
VERGER SUR LE LAC
PHASE 3
En vente maintenant
Prêts à construire
SITE MAGNIFIQUE !

À LAC Beauport: 20 000' ca., égoûts, aqueduc, près ski, vue et servitudes accès lac. Jour 626-7751. Soir 260-9118

À VENDRE EN CAMPAGNE
Terrain près du Vermont sur colline boisée de 4 000 m et plus, prêt à construire.
inf.: (450) 248-2878

A LA CAMPAGNE EN VILLE
Terrain prêt à construire, St-Joseph de Beauce, à partir de 35¢/p.c., Très facile d'accès, taxes peu élevées. POSSIBILITÉ DE FINANCEMENT
418-227-6651

A QUÉBEC, LES SAULES
SUPERBE terrain, près services, 120 à 160 logements possible, prêt à construire, 832-6123, 653-0955, Brochu Const. Inc.

A ST-NICOLAS
SITE EXCEPTIONNEL, électricité souterraine, parc privé et accès au fleuve, à partir de 3,33$/p.c., financement maison, 836-5555.

À LAC BEAUPORT 3 terrains à côté de l'érablière 5 min. des pentes de ski à partir de 10 000$ 661-4962 828-2664

A CHARNY, prêt à construire, idéal pour condo, 839-4438

À ST-AUGUSTIN, 4742 St-Félix, très beau terrain 62x100, 875-1212.

À NEUVILLE 50X80 mètres, situé près sortie Autoroute 40, **1-941-675-0479**

A ST-EMILE, boisés ou non, prêts à bâtir, tél. 527-1179.-

À PETITE RIVIERE ST-FRANÇOIS, Terrain avec vue sur le fleuve, 827-2194

À ST-ÉMILE, boisé, près du parc, sans voisin arrière, 261-2521, 847-2521

AU BORD DU LAC, terrain 80,000 p.c. et plus à vendre, à 1hre30 de Québec, **en Mauricie,** .35¢ et plus du pi.ca.
1-819-535-5435
www.eau-bois.qc.ca

AU BORD DU FLEUVE
30 min. Québec, plage, refuge d'oiseaux; 15 000p.c.; 15 500$, 682-9886

AU LAC BEAUPORT, 44,000 p.c., boisé, cadastré, en bas de l'évaluation,
849-3849

AU BORD DU FLEUVE
À St-Michel de Bellechasse, 40 000 p.c., site panoramique, 694-9327.

BAIE ST-PAUL, terrain 240 000 pi.ca., vue sur la ville et sur le fleuve, Rang St-Antoine, 69 000$, 834-6788

BEAUMONT SECTEUR TRANQUILLE 100X85 pi., 837-9883

BERTHIER-SUR-MER terrain résidentiel 52,000 p.c. boisé, vue panoramique sur fleuve, à vendre, **259-2930.**

BOCAGES St-Augustin, projet résidentiel pour entrepreneur, 400 000 pi.ca. **Michel Larochelle 657-6060, Groupe Sutton Pro courtier**

BOISCHATEL 70X100, VUE FLEUVE entrée d'eau, 35,000$, 822-3670

BORD de l'eau, terrain 60 000 p.c., cadastré, 15 000 $ (nég.), 260-9149.

BOUL Rive-Sud, pour 100 logis, endroit stratégique, **Michel Larochelle 657-6060, Groupe Sutton Pro courtier**

CABANO: très grand terrain industriel, voisin de l'usine Norampac. Inf.: Télec et tél. 418-856-3877

CAP-ROUGE, prix réduit, prêt à construire, secteur recherché, 652-2411

CHARLESBOURG, terrains pour jumelé, à partir de 15 000$, 626-8273

CHARLEVOIX 3 terrains à vendre, vue sur le fleuve, Baie St-Paul, 418-435-2310

COUPLE tranquille **achèterais** petit coin de terrain sur le bord d'un lac, avec accès direct à l'eau, à moins d'une heure de Québec, (pour motorisé), 682-2982.

IMPORTANT! Grande vente de terrains, prêts à bâtir, escompte appréciable,
872-3422 520-7678 576-6754

LAC ST-JOSEPH, bord lac terrain boisé 200x400. 688-2302

DOMAINE DES VOILIERS ST-AUGUSTIN
20 TERRAINS DESSERVIS NOUVEAUX PRIX GRANDES SUPERFICIES POUR CONSTRUCTEURS, PROMOTEURS, 10 TERRAINS POUR MAISONS EN RANGÉE, DOMAINE DES SOEURS Paul St-Germain Courtier 871-6377

LAC CARILLON Cté Portneuf, nouveau développement, 8 terrains bord de l'eau, 0,80¢ p.c.; 50 terrains avec accès, 0,60¢ p.c. Magella Beaulé 623-3066

LAC AYLMER 2 immenses terrains boisés 100' de façade sur le lac X800 chacun, chasse/pêche **(450) 964-6379**

LAC BEAUPORT, 129 chemin du Moulin, terrain boisé 58 425 pi. ca., 22 500$ nég. 841-0733

LAC CARILLON Cté Portneuf, 200' sur lac x 521', 96¢ p.c. M. Beaulé 623-3066

LAC SERGENT. BORD DU LAC ou accès privé, immense, 875-4090

LAC BEAUPORT 3 terrains de 25,000 p.c., sur rivière, chutes, **514-497-9211**

LÉVIS terrains pour unifamiliales jumelés et multi-familiales, 837-0069

MASSIF de la Petite-Rivière St-François, superbes terrains adjacents au centre de ski, 50 000 p.c. et +. Financement maison; 418-564-0770

MILIEU paisible et invitant pour investissement; au bord d'un magnifique lac dans la région des Appalaches, à quelque minute de la frontière Américaine. 418-422-2251 http:www.cam.org/~pb1948-/BoisLeDuc/index.html

MONTCHATEL, Place De Guise vue imprenable sur Québec et Ste-Foy, 80' x 110'. tél. 842-7395.

NEUVILLE 1046 Vauquelin, vue et accès fleuve, prêt à construire 877-1363

POHÉNÉGAMOOK, bord du lac, 52 000 pi.ca., divisible, avec services, 876-3927.

QUALITÉ et tranquillité à votre portée, domaine unique à Québec, terrains boisés en bordure de l'eau, construction exclusive pour chalet ou résidence en bois rond. 1 heure de Québec, 10 min. de St-Raymond. 418-285-2394
www.quebecweb.com/tbr/introfranc.html

RECHERCHE terrain, 100 km Québec, montagne ou fleuve, 694-1377.

SITE EXCEPTIONNEL
Vue et accès au fleufe, 3km des ponts, facile à construire. Électricité souterraine, Info. 836-5555.

ST-APOLLINAIRE terrain 100X100, dézoné, arpenté et services, **881-2118**

ST-FERREOL, 100' x 125', services rendus, paysager, près pentes Mont Ste-Anne, 2,20 $ p.c., 849-7866.

ST-LAMBERT, 12 000 pi.ca. boisé, secteur résidentiel, près autoroute, 889-0772

ST-NICOLAS. Terrains boisés près ponts et Place Normandie.
F. DUMONT 831-3495

ST-ROMUALD beau grand terrain boisé, arbres matures, 1.00$ p.c., **839-1218**

STE-BRIGITTE de Laval, 56000 p.c., boisé, enchanteur. Prix 550$ nég.,
418-663-5685 624-2863

STE-BRIGITTE, site exceptionnel, grand choix de terrains. 849-6839

STE-FOY, LES SOURCES, 8 900 p.c., à liquider, faites votre offre. 847-1650

TERRAIN DE CAMPING CENTRE MAURICIE
120 sites et plus, entreprise bien située, terrain bien aménagé, terre à bois adjacente. 125 000$
(819) 538-3617

TERRAIN bord fleuve, 35 000'ca., plage sable 162 pi., 55 min. de Québec, 90 min. de Montréal, dizaines d'arbres matures, accès 4 saisons, aqueduc et électricité, 92 000$. 819-375-8852

TERRAIN 75 000' .ca., Rte du Moulin, St-Léonard Portneuf, 10 000$. 450-799-1302

TERRAINS résidentiels de 47 000 p.c. et plus à L'Ange-Gardien (secteur La Retenue), 418- 822-1895 ou 418 - 822-3952.

Terres 210

A PORTNEUF, terre à bois 300 acres, boisée à 100%, forêt naturelle et plantation, 69 000$. 624-2462.

A SHANNON, 3 terrains 192' x 2 880', zonés blanc, 10 000$ ch. 418-243-2141

BELLECHASSE DOMAINE BOISÉ 30 hectares dans zone verte, lacs dont 1 ensemencé. Idéal développement récréo-touristique, chasse et pêche ou fins résidentielle/villégiature. Évaluation récente par évaluateur A.A.C.1. Prix nég. **418-856-5323, 418-243-2996.**

LAC St-Joseph 30X40 arpents érable, merisier pin, résidentiel 6005/ arpent 886-4301

- **RIVE-SUD,** 250 000 pi.ca., 19 000$
- **RIVE-NORD,** 64 ARPENTS, 32 000$
- **CHARLESBOURG,** 100 000'c.140 000$

Claude Gagnon courtier 843-9501

ST-FRANÇOIS I.O. érablière à vendre, bâtiments neufs, habitable, **520-1023**

- **TERRE 103 acres avec maison, plantation 27 000 arbres de 12 pi. à 15 pi. de haut, possibilité érablière 6000 entailles.**
- **Terre 54 acres, toute boisée d'érables à 95%, près route principale 418-851-3646 ou 418-851-3675**

Villégiature hors Québec 212

À LOUER Hollywood Florida, condo The Alexander Towers, saisonnier, meublé à neuf, tout équipé: 2 salles de bain, 2 chambres à coucher, vue face à l'océan et la piscine, grand balcon et piscine privée,
Contactez Marcella ou Rasael: 305-254-7051

À LOUER OU À VENDRE, maison mobile à Deerfield Beach, 2 chambres, arbres fruitiers, piscine, 563-7551, 831-9762,

A 75 min. Disney, 15 min. plage, maison de ville 2 chambres, 400$ US sem. ou 1200$ US mois, 640-7369

A LOUER maison mobile Twin Lake Park, Fort Lauderdale. du 8 janv. au 1er mai. 661-1716

A VENDRE, Sunny-Isle, condo exceptionnel, TV française. 525-0180.

A POMPANO, condo 3 1/2 à louer tout équipé, 821-9627, 623-0793

A LOUER condo, Pompano, 3½, 1 mi. de mer, jusqu'au 20 janv., 667-8682

A louer maison mobile 35x12, nord Miami Beach, saison ou mois, (418)882-5463

A LOUER, luxueux condo, Miami Beach Collins Ave. vue mer 663-2931

A louer condo 3½ Pompano Beach, piscine, 1 mi. mer., très propre; 667-3276.

A 659-3040 à louer condo 4½, très propre, Waterside Village.

À MIAMI, à louer condo le Cartier, du 15 nov. au 3-01, 839-2929

A 841-0122, 653-3830, condo 3½ Pompano, piscine, très propre.

A FORT LAUDERDALE 3½, plage, luxe, rue Galt, sem. / mois. 654-0237

A POMPANO Beach, condo meublé à vendre, florida room, 839-8752

AMATEUR DE GOLF, Floride Côte Ouest, condo 2 chambres, 2 salles de bains, neuf, incluant golf pour 1 couple, près de la mer, disponible pour la saison ou location mensuel, 843-1188

BEAU 6 LOGEMENTS, rentable, rien à aire à l'extérieur, vendu 20 000$ en bas de l'évaluation. Ernest Lemay RE/MAX Capitale courtier immobilier 627-3120

BOCA CHICA, République Dominicaine, Hôtel Posada 25$/ jour/ personne, Déjeuner inclus. Faites vite! 872-5360

BOYNTON Beach Fl., parc québécois, maison à louer, 16-10 au 6-11, 623-8327

CONDO À LOUER HOLLYWOOD Tout inclus, près de la plage, inf.: 1-954-916-9366

CONDO à louer à Waterside, libre jusqu'au 15 janvier 2000, 658-9319.

CONDO 3½ à louer à Hollywood, oct. à janv. 877-7822.

DANS complexe au Lauderhill, Fort Lauderdale, à louer ou vendre, libre , très propre, 837-7995 ou 883-3371.

DANS complexe au Lauderhill, à louer, condo 4½ oct. nov. déc., 651-7166

FLORIDA, Boyton Beach, à vendre ou à louer, maison usinée, 2 chambres + 2 salles bains, etc., complètement meublée, patio fermé, libre. Fleurette 1-561-737-1213

FORT LAUDERDALE, SUCCESSION condo meublé, 2 chambres, 2 salles bains, piscine, tennis, près golf, moins de 25 000$ France Miville inc. courtier immobilier RE/MAX Consultants Realty (954) 717-0487

FORT LAUDERDALE, maison mobile tout rénovée, 2 chambres, florida-room, abri d'auto, à vendre 15 000$ US ou louer 1000$/mois US. **658-6863**

FORT LAUDERDALE, maison mobile, à louer pour 3 mois à partir du 8 janv., très beau parc, TV française. 622-4635 vgai@globetrotter.net

FORT LAUDERDALE, Twinlake Park maisonnette, libre du 25/03 au 15/4, 200$/ US. /sem; 418-660-6960

FORT Lauderdale, condo 3 1/2, sept au 15 nov., avril et ... 750 U.S./mois, 626-4509

GRAND CONDO LUXUEUX
MIAMI NORD condo à vendre, 14 ième avenue nord, 3½ rénové 839-4095

HALLANDALE maison mobile à vendre, bord du Lac Pambrooke, bien meublée planchers céramique, 653-7611

HALLANDALE, condo 3½ à louer 4 à 6 mois 1100$US/mois 831-0238, 643-5847.

HALLANDALE, à louer jumelé 4½ , du 15 déc. 99 au 15 mars 2000, 658-6336.

MAISON mobile Miami Nord, 2 chambres, 18' x 24', 4,500 $ can., 626-2743 soir

LOT À BOIS MOU, zoné blanc, 104 âcres St-Louis (Beauce), traversé par rivière, belle repousse, idéal pour chasse, environ 100 cordes, 35,000$
1-418-267-5506

MIAMI NORD, condo 3½ près mer, piscine, spécial oct, nov., 529-8685.

MIAMI BEACH, Le Frontenac, 2 chambres, 2 salles bains, à louer. 527-9611

MIAMI hiver 2000, condo 3½ tv française, équipé, proximité services, 418-682-1552

POMPANO, Cypress Bend, à louer condo luxueux 2 chambres, 2 salles bains, pour février mars, 418-662-5019

POMPANO, 3½ sem., mois, saison; piscine, 1 mille mer; 652-0323.

POMPANO condo écoutez 659-7344 www3. sympatico.ca/desilets

REP. Dominicaine, Cabarete, condo à louer, accès à la mer, 527-1629.

SUNNY ISLE, luxueux condo à louer, 4½ près de la mer, TVA, soir (819)357-7988

WATERSIDE town-house, 3 chambres, piscine, tennis, près plage, oct. et nov., 450-227-0845.

PROPRIÉTÉS COMMERCIALES ET INDUSTRIELLES 230-249

Bureaux 230

A 681-8151

BUREAUX
•Québec •Ste-Foy •Vanier •Charlesbourg • Lévis
De 250 à 10 000 p.c .et plus. Transigez avec gens d'expérience
COMINAR
681-8151

A 653-7458

500 À 20 000 P.C. ET PLUS aménagés selon vos besoins
SOCIETE IMM. DUPONT

GMG GESTION IMMOBILIÈRE
A 687-3020
Bureaux, commerces, entrepôts; QUEBEC, STE-FOY, BEAUPORT

A 694-1185
De 500 à 40 000 p.c. dans choix édifices, Haute-Ville, aménagement sur mesure, taux compétitifs.

A 955 DE BOURGOGNE
Ste-Foy, près boul. Duplessis, 240 à 1580 p.c., parking, 658-6322.

À 3005 MARICOURT
Près Quatre-Bourgeois et de Duplessis, 1000' à 3500' c., 683-8102

A 653-1242, Ste-Foy, coin 4-Bourgeois et de l'Eglise, 230 à 800 p.c., parking gratuit, climatisé, tout inclus.

À 653-2434, STE-FOY
Près université, idéal professionnel, ascenseur, parking int., air climatisé

A CAP-Rouge, Provancher, 150 à 400 p.c., chauffé, climatisé, 688-8531 (225)

A STE-FOY, 3360 La Pérade. 500 p.c. bon prix Tél. 683-1465.

A ST-SACREMENT, 300 à 2000 p.c.. Tél. 687-0033

AMÉNAGÉS MOIS GRATUITS
- **A QUÉBEC, près Parc Technologique, 8,50$/p.c. livraison rapide.**
- **A STE-FOY, superbes bureaux fenestrés, 11$ du pi. ca. tout inclus, central.**
- **A STE-FOY, Jean-Gauvin, 1250'c idéal clinique professionnels**
- **A CAP-ROUGE, idéal bureau professionnels, 11$ p.c. tout inclus**
- **A CAP-ROUGE, bel espace pour industrie légère, salle de montre, parking int., prix compétitif**
- **BOUL. STE-ANNE, Beauport, 8$ du pi. ca. tout inclus.**

AGORA S.I. 877-6446

BUREAUX neufs, St-Romuald, à 1000 pi. des ponts. Tél. 834-2222.

AU REZ-DE-CHAUSSÉE
1996, 1ère Avenue, Limoilou 3800'ca., 683-8102

BEAUPORT - CENTRE-VILLE
200 p.c. et 700 p.c. à partager avec professionnels, 667-8418

CHAREST/ST-SACREMENT
600 à 4600 p.c. 7,50$/p.c. Édifice moderne, climatisé, stationnement, tél. 687-4422

CHARLESBOURG 150 à 3,000 p.c., près La Capitale, **accès facile, 836-3916**

COLLINE PARLEMENTAIRE
Adresse de prestige, bureaux luxueux construits sur mesure, 1500 à 7000 p.c.
523-2613 261-2613

DE LA TOUR, près Grand Théâtre, meublé ou non 150 à 500'c. 522-4707

FACE NOUVEAU LOBLAWS
Charlesbourg, bureaux de 1000 à 10 000'ca., 683-8102

RENE LEVESQUE, près Des Erables, 600/1200 p.c., services, administration, groupe de professionnels, 649-1745.

917 MGR GRANDIN
COIN QUATRE-BOURGEOIS, de 800 à 2700'ca., bureaux construits selon vos spécifications, 683-8102

RUE BOUVIER, local 680'ca., à louer pour bureau, 261-6141, 626-4470

ST-SACREMENT, 1675 ch. Ste-Foy, aubaine 12 $ p.c., tout inclus, libre, climatisé, stationnements, 682-4194

Bureaux à frais partagés 232

A QUÉBEC
Bureaux modernes, climatisés, stationnement à partir de 165$. **687-4422.**

A STE-FOY, 2860, 4-Bourgeois, bureaux meublés, climatisés, stationnements, 200$ et +. 653-1242

À voir au 622-7691 Johanne Carrier CENTRE D'AFFAIRES SUR BOUVIER

A PLACE DE LA CITÉ, bureaux meublés, fax, photocopie, secrétariat, salle de conférences, etc., 657-6920. -

1 BUREAU, Maison centenaire, coin Claire-Fontaine/Grande-Allée. RÉSO Inc. 523-3691.

BUREAUX À FRAIS PARTAGÉS HAUT DE GAMME, 683-8102

CENTRE D'AFFAIRES ALTERNANIF
4600, Henri-Bourassa, coin boul. La Capitale. Concept de prestige à prix concurrentiel. Services complets. Facilité de stationnement, 626-2048.

COIN du VALLON ET Ch. Ste-Foy, pour professionnel ou autres 653-1010

COLLINE PARLEMENTAIRE
EDIFICE DE PRESTIGE
À partir de 225$/ mois
643-3335

EDIFICE DE VERCHÈRES
Neuf, prestigieux. 1651 ch. Ste-Foy, tous services, bureau avec comptables agréés, 450$ mois, **682-2929**

L'EXÉCUTIF
Le centre d'affaires #1, 1 min. des ponts, 200$/mois et +, tout compris, 3107 ave Des Hotels, Ste-Foy, 654-9413

Commerces 234

A STE-FOY. Fonds de commerce Restaurant avec bar. 120 places Chiffre d'affaires: 900 000 $ Prix demandé: 100 000 $
PAUL GAGNON Courtier immobilier 1 (877) 424-3811 (sans frais)

A RIVIERE-A-PIERRE. A vendre étang de pêche comprenant chalet, résidence principale, tipis 7X4 arpents. 418-323-2328 soir après 20 h. www.quebecweb.com/landry

A BEAUPORT résidence personnes âgées, 33 chambres, ascenseur, 545 000$ Signature courtier immobilier Joan Fortin agent immobilier agréé 666-2636

À VENDRE: BAR AVEC TERRASSE 2 étages, Rive-Sud (Breakeyville) 832-8004 575-1809

À CHARLEVOIX: auberge refaite à neuf, bon chiffre d'affaires, du proprio, **664-7285**

A VENDRE, route de cantine avec camion. Pour info. 580-0717.

A VENDRE ou actions salon tonte., pour personne d' expérience, 828-2777

A VENDRE délicatesse, site enchanteur. A voir! 878-9464, 837-0746, 838-0465

À VENDRE Commerce de distributions **418-873-6182 418-655-3651**

A LORETTEVILLE, vendre/louer, garage mécanique auto, 40x40, **842-3334**

AGENCE de VOYAGES établie depuis 25 ans, bonne réputation, chiffre d'affaires au-dessus de la moyenne, entreprise fiable, secteur choix, au coeur de Ste-Foy. Charlie Monroe, Sutton Pro courtier immobilier 839-7966

AGENCE DE VOYAGES inf.: 564-3686

ANIMALERIE Centre d'achat les Galeries de la Capitale, 20,000$ plus inventaire, 627-3333 C. Gauvin agent immobilier La Capitale Sélect

B & B (gite du passant), Mont Ste-Anne, grande maison de campagne, clientèle établie, 826-2136 .

ABORDABLES
- **VUE SUR LES PENTES, MONT STE-ANNE,** Auberge 10 chambres avec salle bains individuelle, cuisine bien équipée, salle à manger, possibilités multiples, centre hébergement, centre de santé, retraite, etc...
- **RIVE-SUD,** Alimentation idéal famille + 3 logis. Bien située. Informez-vous!
- **RIVE NORD,** important club vidéo. Informez-vous!
- **URGENT !** Besoin de commerces divers et motels. Clients sérieux avec bon comptant.
- **RIVE SUD,** petit centre commercial très bien situé, avec possibilité de local + ou - 3000'ca., pour propriétaire occupant.

Claude Gagnon courtier 843-9501

ATELIER DE SOUDURE
Outillage, inventaire. Grand terrain industriel 350x300, St-Antonin, Rivière-du-Loup (418) 867-2351, fax (418) 867-5457

BELLECHASSE, important village, épicerie - boucherie - quincaillerie, très bon chiffre d'affaires, édifice avec revenu, très propre, inventaire garanti. André Caron, La Capitale Rive-Sud courtier Immobilier agréé 837-3188, 839-0001.

Boul. de la Rive-Sud St-Romuald Restaurant à louer 839-4743 839-8132 après 17 hres

BOULANGERIE - pâtisserie, café & terrasse à Québec clientèle garantie 656-1485

COMMERCE de produits naturels, opère depuis 9 ans, local bien situé, **888-4137**

«RUE DU CAMPANILE»
Recherchons Boutiques spécialisées
Également locaux de 150 à 10 000 pi ca pour bureaux
659-2193
1443248

ST-ÉTIENNE de Lauzon

Terrains à vendre avec tous les services. Nouveau développement rue des Mélèzes et des Hydrangées; 2 terrains pour 4 logements chacun, 26 m. de largeur sur une profondeur de 75 m.

1 terrain pour duplex, 22,6 m. de largeur sur une profondeur de 30 m.

PRIX COMPÉTITIFS!

Rolland Coderre
1 (819) 395-4575 ou (819) 397-5790
1437456

Carrefour Charlesbourg
AU COEUR DE L'ACTION
ESPACES À BUREAUX
500 à 10 000 p.c.
Concept «Clés en main»
PRIX TRÈS COMPÉTITIFS
Info.: Roger Amyot
681-8151
Vue sur les Laurentides
Accès facile
8500, boul. Henri-Bourassa
1446196

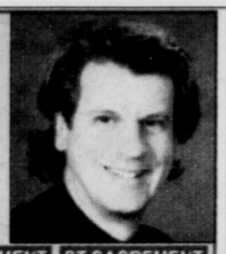
IMMEUBLES COMMERCIAUX
- Place des Chênes, Québec
- 5237, boul. Hamel, Québec
- 955, boul. Pierre-Bertrand, Vanier

IMMEUBLES INDUSTRIELS
- 2670, Dalton, Ste-Foy, (parc Colbert)
- 999, boul. Pierre-Bertrand, Vanier

Pour bureaux, commerces, salles de montre et entrepôt
- Gicleurs, climatisation
- Facilité d'accès
- Belle visibilité
- Nombreux stationnements
- Aménagement selon vos besoins

SOCIÉTÉ **URBIM** INC
(418) 657-7722
courtiers protégés
1447361

Jean-Claude Dupont 653-5353



CAP-ROUGE



Très jolie maison moderne, très beau secteur, pas de voisin arrière, bel intérieur vaste et agréable à vivre. 117 500$.

BEAUPORT



Rue Renouard, jolie maison moderne, 4 chambres, intérieur spacieux et confortable. 119 000$.

ST-SACREMENT



Petit penthouse, 42 000$, vue superbe, grande terrasse, garage intérieur.

ST-SACREMENT



Superbe maison jumelée, beaucoup, vraiment beaucoup de cachet, 4 ch., 2 salons, boudoir, 159 000$.

CAP-ROUGE



Espace et lumière, cette maison aménagée sur 3 étages comblera toutes vos attentes. 153 000$

1447521

ST-SACREMENT



Rue Belvédère, joli condo 3 pièces, grandes fenêtres, occasion unique, 43 000$.

ST-SACREMENT



Le Noblet, bel appartement, 2 chambres, garage, vue superbe sur ville et montagnes. 99 000

REPRISE DE FINANCE



Ste-Foy, secteur Les Sources, joli centre commercial bien situé, locataire de qualité, excellent rapport qualité-prix.

RE/MAX **FORTIN DELAGE INC.** courtier immobilier

La campagne en ville



256, de la Corniche, Saint-Nicolas

Vue et accès directs au fleuve

- 5 min de Place Laurier et de la campagne de Saint-Nicolas
- Secteur paisible et très recherché
- Terrain intime, piscine, gazebo
- 4 ch. dont 2 avec boudoir et balcon
- 55x25, sur 3 étages
- Spa, cave à vin, foyer, toit cathédrale, bois franc, garage double
- 335 000$

831-6663 ou 831-6435

1447375

PROPRIÉTÉS COMMERCIALES ET INDUSTRIELLES 230-249

Commerces 234

CASSE-CROUTE DE LUXE
Courtage Plus, 652-3601, Marina April, agent immobilier affilié

DÉPANNEUR avec 2 logements, Québec, après 13h. 686-0168.

DÉPANNEUR avec boucherie et pâtisserie à St-Nicolas, 831-9619 B. Huot

DIRECTEMENT du proprio. Auberge 9 chambres. Rive-Sud, 100 km à l'est de Québec. Canadienne 5 lucarnes, rénovée, meublée, climatisée. Grand terrain, en opération depuis 86. (418) 247-5454

FRANCHISE DE CAFE SECOND CUP
Location Place Fleur de Lys
514-271-6624

- **AUBAINE, dépanneur avec bâtisse + local vacant 3600' ca., 250 000$**
- **RESTO-casse-croûte, 31 places, ventes 130 000$, prix 28 000$,**
- **MOTEL 21 unités avec résidence, comptant requis 125 000**
- **TABAGIE dans centre d'achats, chiffre d'affaires 650 000$ prix 62 000$**
- **PETITE pharmacie et homéopathie, avec bâtisse et logement Ste-Foy.**
- **FAST-FOOD, centre achats à Ste-Foy, ventes 180 000 $, prix 95 000 $**
- **RÉSIDENCE personnes âgées, 18 chambres, 40 min. de Québec**
- **MAGASIN chaussures rentable secteur Beauce chiffre affaires 570 000 $**

Clément Olivier courtier immobilier
651-3134

IDÉAL POUR COUPLE, "Bed and Breakfast", à Beauport, près autoroute, boul. Ste-Anne, avec tous les permis, terrain 17,000 pi., vue fleuve, opération août 99, 160,000$ nég., **663-1877**

NOUVEAU! Haute-Ville restaurant + terrasse, rue achalandée belle réputation Avec bâtisse incluant 5½ , 275 000$

Bernard Francke 522-4677
Les Immeubles Chambord
Courtier immobilier agréé

RESTAURANT comptoir rapide Place Laurier (vente annuelle 160 000$). Prix demandé 100 000$. Laisser message 653-2072

RE/MAX **PRESTIGE INC.** courtier immobilier

Bienvenue dans l'équipe!



Monsieur Bernard Desgagnés, président de RE/MAX PRESTIGE INC., a le plaisir de vous annoncer que **MARIE-CLAUDE BOURRET,** agent immobilier affilié, s'est jointe tout récemment à son équipe.

Marie-Claude détient un BAC ès sciences de l'Université Laval, elle a enseigné les sciences à **l'École des Ursulines de Québec**, section secondaire, pendant de nombreuses années. De plus, depuis 1998, elle a acquis une belle expérience de l'immobilier en tant qu'adjointe de Monsieur **Yves Massicotte.** Je vous invite donc à bénéficier de son dynamisme et de son professionnalisme lors de vos futures transactions immobilières en prenant rendez-vous avec elle à sa nouvelle place d'affaires.

Marie-Claude Bourret

Re/Max Prestige Inc.
1264, av. Maguire
Sillery (Québec)
Bur.: 687-3211
Rés.: 683-1309

1447437

Prenez vos rêves pour la réalité



Le savoir-faire et les compétences de notre équipe... vous aideront à réaliser votre projet dans la mesure de vos attentes

Visitez notre salle d'exposition élégante et complète.
Une vaste sélection de produits vous y est présentée, répondant à vos besoins pour votre salle de bains ou votre cuisine, convenant à tous les goûts et à votre budget.



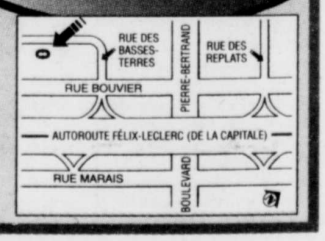
MAAX CRÉATEUR DE LA nouvelle VAGUE

ACRYLICA

Heures d'ouverture
lundi au mercredi 8h à 17h
jeudi et vendredi 8h à 21h
samedi 9h à 17h

Salle de montre **Lacroix DÉCOR**
DESCHÊNES

1140, des Basses-Terres, Québec
Téléphone (418) 627-4771
Télécopieur (418) 627-2740



1445155

MILLER-ROY

BARBARA MILLER-ROY



Ste-Foy, Félix-Antoine-Savard. Magnifique condo Le Victorien, 2 ch., tous les services possibles, piscine, stat, écoles, sports, etc. Impeccable, à voir.

Québec, 7 logements toujours loués, 779, Ste-Claire, St-Jean-Baptiste.

Québec, près université, possibilité d'avoir votre bureau, votre résidence et profiter d'un 4 loué 610$/mois, piscine creusée, 959, Madeleine-de-Verchères.

Québec, nouveau condo Mérici, joli 4 pces avec verrière, pisc., stat. int., moins 100 000$.

Vue directe fleuve, nouveau condo Mérici, 3 gr. ch., 2 patios, balcons, 2 stat. int. à votre niveau, piscine creusée, impeccable, secteur de choix.

Vue fleuve, terrain près de 3256, Marie-Victorien, seulement 11 000$.

Direct fleuve, plage St-Laurent, construction récente, 6 pièces, vivre et relaxer avec le fleuve.

Direct fleuve, petit domaine complètement rénové, garage, foyer, spa, seulement 30 minutes de Québec, 149 000$.

Fleuve! Urgent besoin de propriétés pour clients en attente. Merci.

Ste-Foy, transfert, St-Louis-de-France, Pl. Vigneault, 4 ch., très fonctionnel. Urgent. 109 000$ nég.

Berniéres, pour ceux qui aiment les grandes pièces, joli split, 3 ch., 79 000$. 1447317

651-96[illegible]

Hélène Roy 653-5353



1447524



Cap-Rouge, beau secteur, chaleureux cottage moderne, terrain boisé de 12 279 pi ca, foyer, 2 ch. + mezzanine, prix inférieur à l'évaluation. N'hésitez pas!



Charlesbourg, superbe résidence, qualité de construction supérieure, grandes pièces, 6 ch., garage double, loyer 420$/mois. zonage résidentiel et commercial. Réalisez votre rêve. Idéal pour jeunes professionnels. Appelez-moi pour une visite!!!



Ste-Foy, jumelé à étages impeccable. Beau secteur et près de tout, bien décoré, 3 ch., foyer au salon, beau paysagement. C'est vraiment à voir. N'hésitez plus!!!

RE/MAX **FORTIN DELAGE INC.** courtier immobilier



MARIE-CLAUDE BOURRET

MONTCALM



Av. Bougainville, à pied des Plaines, charmante copropriété, rez-de-chaussée, 6 1/2, cachet, bois franc, accès cour, 95 000$.

1447487

RE/MAX **PRESTIGE INC.** courtier immobilier 687-3211, 683-1309

SARAH ANN PORTER



Au coeur de l'action

1264, avenue Maguire, Sillery

Il me fera plaisir de vous rencontrer à notre nouvelle adresse.

Vous pouvez me rejoindre au même numéro!

687-3211

1447352

RE/MAX **PRESTIGE INC.** courtier immobilier

RE/MAX PRESTIGE Inc.

Bernard Desgagnés et son équipe s'installent au coeur de l'action

1264, AVENUE MAGUIRE À SILLERY



Le seul courtier franchisé RE/MAX à Sillery vous invite à consulter un de ses agents qui sont à votre service 7 jours/semaine.

Un seul numéro à retenir

687-3211

1447351



Michel Lamontagne Sylvie Champagne

653-5353 - 652-8126

http://www.immo-quebec.com

RE/MAX FORTIN DELAGE
courtier immobilier

(447752)

VISITE LIBRE



• Dim. de 14h à 16h, 2525, des Plaines, Ste-Foy, impeccable, 8 chambres, 2 cuisines, bois franc, repeint, rénové et libre. *Michel vous invite*

STE-FOY



• **St-Benoit**, élégant plain-pied sur 2 niveaux, 5 chambres + bureau, 2 s. de bains, bois franc, 2 foyers. Garage, abri d'auto. CONTACTEZ *Sylvie*

LES SAULES



• **Près services et autobus**, jumelé cottage, pièces lumineuses et spacieuses, 3 chambres, terrain clôturé. Transfert. CONTACTEZ *Sylvie*

LES MÉANDRES



• **Près des Galeries de la Capitale**, jumelé 4 ch. dont 3 à l'étage, bois franc, terrasse, piscine, terrain clôturé. Investir chez-soi. CONTACTEZ *Sylvie*

CONDO



• **Ste-Foy**, style maison de ville sur 2 étages, unité de bout, 1300 pi ca, 2 chambres, salle familiale. Urgent! CONTACTEZ *Michel*

ST-AGAPIT



• **Style et charme**, 6 chambres + bureau, bois franc, boiseries, foyer, fenestration abondante. Transfert! Urgent. CONTACTEZ *Sylvie*

LES SAULES



• **Jumelé 4 chambres**, foyer, récent, salle familiale, cour au sud, secteur jeune famille, près de tout. CONTACTEZ *Michel*

ST-ÉTIENNE



• **2 jumelés** dont un loué 510$/mois, salon et s. à manger spacieux, terrain avec cabanon et patio, sans voisin arrière. CONTACTEZ *Sylvie*

QUÉBEC



• **Près Cégep Garneau**, 3 chambres au rdc + 4 au s.-sol avec cuisine et s. de bains, bois franc, bien divisé, foyer. CONTACTEZ *Michel*

LES SAULES



• **Nouveau**, jumelé cottage récent, fini sur 3 niveaux, 4 chambres, ensoleillé, s. familiale et bureau au s.-sol. CONTACTEZ *Michel*

PRÈS DU ZOO



• **Intérieur fonctionnel** et de bon goût, bois franc au rdc, 3 ch. à l'étage, s.-sol aménagé, superbe terrain sans voisin arrière. CONTACTEZ *Sylvie*

À REVENUS



• Près gare d'autobus Ste-Foy, 6 logis, terrain 11 000 pi ca, planchers bois franc. **Idéal pour futur proprio occupant. 150 000 $**

PROPRIÉTÉS COMMERCIALES ET INDUSTRIELLES
230-249

Commerces
234

DÉPANNEUR-ÉPICERIE-BOUCHERIE RÉGION DE MATANE

Résidence adjacente avec poste d'essence, bien équipé, valideuse, Route Principale tour de la Gaspésie, clientèle établit depuis 20 ans. Chiffre d'affaires très intéressant. Acheteurs sérieux seulement. Demandez Gérald ou Carmen 418-566-2030 ou 418-562-3083

RESTAURANT ET BAR À LOUER
Sainte-Foy 658-5893

Lorraine Demers

Domaine à l'Île d'Orléans





À St-Pierre, authentique tricentenaire sise sur un merveilleux site de 12,2 hectares. Bâtiment pour chevaux, lac artificiel, arbres fruitiers et 2 âtres majestueux font de cette demeure une perle rare à moins de 20 min du centre-ville!

www.lorrainedemers.qc.ca



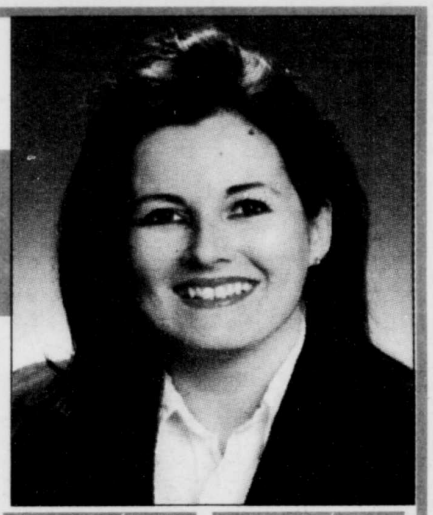
RE/MAX FORTIN DELAGE INC.
653-5353

(447753)

Sutton

jusqu'à 10 Mois Sans Paiement
La Folie Du Millénaire!
* Certaines conditions s'appliquent

Confiez-moi votre propriété
Je vends!



Evelyn Péladeau

Bur.: 657-6060 Rés.: 694-2026

www.sutton.com/epeladeau@sutton.com

MONTCALM



AVENUE LAURIER, sur les Plaines, superbe résidence de 6 ch. aménagée sur 3 niveaux + revenu au s-sol, magnifique fenestration, plafonds 10 pi, boiseries, cuisine rénovée, terrasse, stat., 450 000$.



PÈRE-MARQUETTE, condo divise, rez-de-chaussée, 2 ch., planchers bois, boiseries, terrasse 12 x 12 et stat. avec abri, près écoles, 98 000$.



BELVÉDÈRE, condo divise r.d.c., 3 ch., stat., 89 500$.



RENÉ-LÉVESQUE, résidence zonée, rés. et comm. (pouvant être vendue en 3 copropriétés ind.), 295 000$.



DES ÉRABLES, complexe récent, condo 2 ch., décoré par architecte, asc., piscine et stat. ext., terrasse 15 x 15, 137 000$. Un petit bijou!

SILLERY



BELMONT, charmant cottage, 3 ch. à l'étage, planchers bois, garage, terrain intime, 159 500$.

MONTCALM



DU PARC, à deux pas des Plaines, condo divise 2 ch., construction 1994, stat. ext., LIBRE IMMÉDIATEMENT! REPRISE! 124 500$.



FACE AUX PLAINES, maison de ville sur 3 niveaux, sans frais communs, terrasse, garage chauffé, 172 000$.

SAINTE-FOY



BLÉNARD, cottage bien entretenu, foyer au salon, coin de rue, grand terrain, arbres fruitiers, sous l'évaluation. 129 900$

CAP-ROUGE



CAROLINE-VALIN, superbe condo 2 ch., rez-de-jardin, cuisine et s. bains rénovées, planchers bois. Un bijou! Prix pour vente rapide. 72 500$.

LORETTEVILLE



DU GOLF, superbe plain-pied, 5 ch., foyer au salon, planchers bois, garage double, grand terrain. URGENT! Libre immédiatement. 147 500$, TRANSFERT.



CAVELIER, joli plain-pied, 5 ch., planchers bois, grand terrain clôturé, sous l'évaluation, 108 000$.

MONTCALM



SUPERBE condo divise, r.d.c. tout rénové en 1993, **3 ch.,** cour exclusive clôturée, 3 stat., 152 000$. **Produit rare dans Montcalm!**



MONCTON, tout près des Plaines, 4 logis dont 2 de 1900 pi ca, garage double, revenus de $35 100$ / an, 385 000$

VOTRE PROPRIÉTÉ DEVRAIT ÊTRE ICI

VIEUX-PORT



SAULT-AU-MATELOT, 2 espaces commerciaux totalisant 2726 pi ca, 110 000$. **AUBAINE !**



ST-PAUL, local commercial 1563 pi ca, r.d.c., voûte except., murs pierre et brique, 2 stat. int. Une belle occasion. 139 000$.

BOISCHATEL

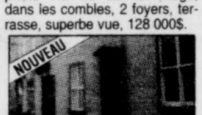


• **AVENUE ROYALE,** magnifique terrain + de 83 000 pi ca, prêt à construire résidence de prestige, superbe vue sur la ville de Québec et île d'Orléans. Produit rare! 98 500$.

VIEUX-QUÉBEC



MONT-CARMEL, à côté du Château, magnifique copropriété ind. au dernier étage, dans les combles, 2 foyers, terrasse, superbe vue, 128 000$.



FERLAND, 6 logis, rue tranquille, tous loués, 1 x 41/2, 2 x 31/2, 3 x 11/2. 165 000$.



STE-FAMILLE, 4 logis en face du Petit Séminaire, revenus 17 340$ /an, 149 500$.



STE-URSULE, fonds de commerce, restaurant 26 places, permis d'alcool, terrasse arrière, 47 000$.



COUILLARD, fonds de commerce, épicerie-dépanneur, permis d'alcool, en opération depuis 30 ans, très bon achalandage, 90 000$.



STE-URSULE, 3 logements + local commercial, rénovés en 1993, foyers, murs pierre, 1 x 51/2, 1 x 41/2, 1 x 31/2, terrasses arrière, 247 000$ (fonds de commerce inclus dans le prix).

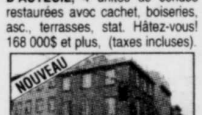
VIEUX-QUÉBEC



STE-ANGÈLE, superbe résidence unifamiliale sur 3 niveaux, aires ouvertes, cour clôturée, 250 000$.



D'AUTEUIL, 4 unités de condos restaurées avec cachet, boiseries, asc., terrasses, stat. Hâtez-vous! 168 000$ et plus. (taxes incluses).

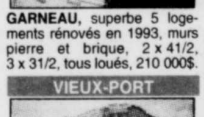


D'AUTEUIL résidence sur 5 niveaux ayant conservé son cachet, boiseries, magnifique fenestration, superbe vue, 250 000$.



GARNEAU, superbe 5 logements rénovés en 1993, murs pierre et brique, 2 x 41/2, 3 x 31/2, tous loués, 210 000$.

VIEUX-PORT



QUARTIERS DE L'ACADÉMIE Unité de coin pour rêver, vue marina, terrasse, asc., garage 235 000$.

• Unité de coin superbe vue, asc., garage, 2 salles de bain, terrasse privée, 225 000$.

groupe sutton-futur courtier immobilier

1447015

RE/MAX

FORTIN DELAGE H.L. Courtier immobilier

CONDOS

- STE-FOY
Superbe 1 chambre + mezzanine, vue splendide sur Laurentides, balcon et grande terrasse. Unique 97 000$

- JARDINS MÉRICI
Bloc 4, 7e étage, très beau 3 1/2 refait à neuf, très luxueux, balcon, vue imprenable sur le fleuve, 124 500$.

- SILLERY
«Le Châtelain», 2 ch., 1050 pi ca, grand balcon, garage, vue partielle sur le fleuve. 139 900$

- CITÉ BELLEVUE
Près de Maguire, tout béton, 2 ch., luxueux, 1150 pi ca, vue sur Québec et Laurentides, centre sportif, 119 000$. **URGENT.**

- STE-FOY
Villas du Plateau, grand 1 chambre avec bois franc, grand balcon plein sud, belles boiseries, 92 000$.

- STE-FOY
"Le Mistral". Vue splendide du 12e étage, luxueux 4 1/2 climatisé et tout rénové, piscine intérieure, dépanneur et gymnase. 119 900$.

- STE-FOY
Manoir des Gouverneurs, grand 2 ch., 1351 pi ca climatisé, très luxueux et spacieux, 149 000$.

- STE-FOY
Le Victorien, beau petit 3 1/2 sur 2 étages, bois franc, foyer, très ensoleillé, 816 pi ca, impeccable, 79 900$.

- ST-SACREMENT
Le Bonne-Entente II, vue sur les Laurentides, 2 ch. de 1173 pi ca, balcon, garage, 7000$ sous l'évaluation, 91 000$.

HÉLÈNE LAUZIER

653-5353



STE-FOY



PRÈS DU REVENU, superbe maison en rangée, 3 ch., à paliers, grand salon avec foyer, sous l'évaluation à 114 500$. Impeccable!



ST-LOUIS-DE-FRANCE, 2620, Vigneault, impeccable jumelé, 4 ch., toit refait, à pied du CHUL, école et université, lumineuse, 114 900$.



492, GINGRAS, vue sur Laurentides, maison de ville, 4 ch., foyer, décorée à neuf, superbe! 129 900$.



STE-URSULE, au 1060, Jean-Dumetz, superbe bungalow rénové au complet, terrain extraordinaire et intime de 13 000 pi ca au sud, 5 ch., sous l'évaluation, 199 000$.



IMMEUBLE À BUREAUX, idéal pour proprio-occupant, revenus intéressants, bâtisse en très bon état au 3360, de la Pérade, accès rapide aux autoroutes, 430 000$.

CAP-ROUGE



1012, J.-C.-CANTIN, moderne, 4 ch., plafonds hauts en cèdre, foyer 2 faces, grand terrain boisé dans îlot, 149 000$.



AUX LIMITES DE STE-FOY, 1335, Petitclerc, superbe canadienne, 3 ch., piscine creusée sur terrain de 10 088 pi ca, foyer, absolument impeccable! 169 000$.



VUE IMPRENABLE SUR LE FLEUVE, au 4009, ch. St-Louis (limite de Ste-Foy), terrain 15 500 pi ca. La campagne en ville, nombreuses possibilités, site incomparable.

ST-AUGUSTIN



4750, PERDRIX-GRISE, très beau cottage, tout brique, 4 ch., foyer, site recherché, 179 000$.



BOISÉS ST-FÉLIX, 237, Alfred-Desrochers, superbe cottage, 4 ch., cuisine acajou, finition luxueuse, foyer, séduisante, 239 000$.



ST-AUGUSTIN - BOISÉS ST-FÉLIX, 108, Doris-Lussier, superbe 6 ch. avec grand terrain, sans voisin arrière, piscine creusée, garage double. Tout pour la vie de famille. Séduisante! 379 000$.

QUÉBEC



MONTCHÂTEL, 12950, du Glorieux, superbe cottage, aires ouvertes, plafond 18 pi, 2 foyers, mezzanine, piscine creusée, garage, très luxueuse et éclairée, 185 000$.



MONTCHÂTEL, 4065, Bériault, superbe canadienne en pierre, garage double, rénovée au complet, piscine creusée, séduisante. La perle rare! 185 000$.



1170, DE SALABERRY, adossé à Cartier, cottage 3 ch. restauré avec goût et cachet, 3 stat., 189 000$.



ST-SACREMENT, 1167, ch. Ste-Foy, salon de coiffure + 4 1/2 propriétaire, zoné semi-commercial, 215 000$.



ST-SACREMENT, 620, Baillairgé, luxueuse maison toute rénovée avec 3 log, magnifique, garage double, 239 000$.

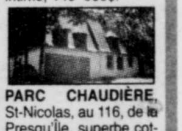


LE MESNIL, 1760, Cécile-Vallerand, merveilleuse en tout point, 5 ch., piscine, grand terrain, 17 600 pi ca, 479 000$.

RIVE-SUD



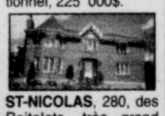
ST-ÉTIENNE, 65, des Trembles, canadienne, 3 ch., foyer en pierre, terrain 26 800 pi ca intime, 149 000$.



PARC CHAUDIÈRE, St-Nicolas, au 116, de la Presqu'île, superbe cottage normand, 3 ch., rénové au goût du jour, foyer, garage double, 185 000$.



ST-NICOLAS, Parc Chaudière, 120, de la Promenade, 4 ch., ultra éclairée, terrain exceptionnel, 225 000$.



ST-NICOLAS, 280, des Roitelets, très grand cottage, 4 ch. avec garage double, const. de qualité supérieure, terrain exceptionnel de 12 000 pi ca paysager, très éclairé, 269 000$.



ST-NICOLAS, vue imprenable sur le fleuve au 380, La Corniche, entièrement rénovée avec goût, garage double, 325 000$.



ST-NICOLAS, 272, des Mésanges, maison de rêve, 5 ch., vastes pièces bien divisées, garage triple, poss. bureau, 329 000$.

(447754)

PROPRIÉTÉS COMMERCIALES ET INDUSTRIELLES 230-249

Commerces 234

ENTREPRISE D'IMPRIMERIE À VENDRE

Cause: semi-retraite. 33 ans en opération, clientèle maison, spécialité à travers l'Amérique du Nord. info: LYNN MARIER (450) 658-6472 (Rive-sud) (514) 990-8096 (Mtl)

QUEBEC, Haute-Ville, petit dépanneur existant depuis 45 ans, cherche acheteur, 25 000$ + inventaire. On peut aussi acheter l'immeuble.
Bernard Francke 522-4677
Les Immeubles Chambord
Courtier immobilier agréé

RESTAURANT à louer, face usine Inglis, centre-ville Montmagny. Opéré depuis 40 ans. 32 places, meublé, frigo et beaucoup inclus, repeint. Idéal pour service de traiteur, 1(418) 248-3491

RESTAURANT à vendre, 72 places, près piste cyclable, beaucoup de possibilités, logement au 2e, 875-3301 Carlo

RESTAURANT licencié avec logis 5½ au dessus, très bon coin de chasse jour 418-597-3906 **soir:** 418-597-3209

RESTO + loft tricentenaires, pâtes et pizza, Mauricie, retour sur investissement 3 à 5 ans; 1-888-420-9882

RUE Jackson, site 1er choix, bâtisse complètement rénovée, à liquider, faites offre! **Michel Larochelle 657-6060, Groupe Sutton Pro courtier**

SALON BRONZAGE

Beau salon bien situé, rentable, acheteur sérieux seulement, 40000$ comptant ferme, 261-1677

SERVICE de traiteur, Rive-Sud, bonne clientèle. Urgent! Cause maladie. Rémy Champoux 653-5353, RE/MAX Fortin Delage courtier immobilier

- STE-ANNE-DE-BEAUPRÉ, auberge 6 chambres et 13 motels, avec salle à manger et bar, très bien situé.
- RÉGION DE MONTMAGNY, restaurant gaz-bar, motels (9).
- CHARLEVOIX, maison 2 logements avec motels et entrepôt loué.
- ST-HENRI, édifice à bureaux avec salle de conférence.

Jacques Caron, agent immobilier agréé, Accès Plus Québec Rive-Sud 837-7587

TRES BEAU MAGASIN de suppléments alimentaires et de médicaments homéopathiques dans centre d'achats à Cap-Rouge. Grande visibilité: 70 pi. de façade. Ameublement luxueux. Jean Guimené 843-1151 Royal Lepage Inter Québec courtier Immobilier.

Entrepôts 236

À 687-1123
QUÉBEC
800 à 3000 pi.ca.
Salle de montre
Entrepôt

CASOT

www.casot.com

A 681-8151

ENTREPÔT
Salle de montre
• Québec • Ste-Foy
• Vanier • Lévis
De 1000 à 10 000 p.c et plus selon vos besoins incluant les aménagements
Transigez avec gens d'expérience
COMINAR
681-8151

A 651-9443

STE-FOY, QUEBEC
1000 à 17 000 p.c., hauteur 24' selon vos besoins
Les Immeubles Roussin

A 653-7458

500 À 50 000 P.C. ET PLUS aménagés selon vos besoins
SOCIETE IMM. DUPONT

GMG GESTION IMMOBILIÈRE
A 687-3020
Bureaux, commerces, entrepôts; QUEBEC, STE-FOY, BEAUPORT

À 834-1012

iMAFA INC.
Lévis et St-Romuald
1 500 à 25 000 pi. ca. et plus
Hauteur libre 24 pieds

ENTREPOT À LOUER 190$/MOIS 667-4925 667-0584

REPRISE

St-Apollinaire, 7200 pi. ca., bâtisse et terrain 50 000 pi. ca., idéal petite entreprise. Urgent! Rémy Champoux 653-5353, RE/MAX Fortin Delage courtier immobilier

RUE RIDEAU
ÉDIFICE DISTINCTIF
Entrepôt 20' haut et bureaux + mezzanine, 2750p.c. Aménagement selon vos besoins M. Achard 654-2934

ST-ROMUALD, CENTRE-VILLE
Jusqu'à 5000 pi.ca. disponibles pour entreprosage ou manufacture, prix d'aubaine, tél. 831-1985.

STE-FOY, jusqu'à 10 000 p.c., Immeubles Félix Roussin, 650-2121.

Locaux 238

A BEAUPORT, à bon prix, près de La Capitale, atelier, entrepôt avec bureau, 2600', 1400' et 1200' ca. 661-0858

A ST-RAYMOND, 180 rue St-Joseph, très bien situé au centre-ville, local commercial 900 p.c. à louer, 337-7340.

A STE-FOY, locaux 2000', idéal pour restaurant, café, vidéo, bureau d'affaires, fripperie et autres, 651-4643

A VOIR! 1250 p.c. et 650 p.c. possibilité 2000 p.c. Duberger, libre. Jour 687-4075, soir: 527-7849

A ST-SACREMENT, bureaux individuels à partir de 140$, local commercial 1000'c 885$, 580-1551

A 682-2516, boul. Charest, bureaux climatisés 1,700'ca.; 1,500' bur. et entrepôt, avec quai. Soir 659-4708

À Sillery, rue Maguire, local commercial, 1er étage, 1000 p.c. à 16$/p.c.; 681-1090 poste 122

A 234 St-Jean, 500 et 850 p.c., 495 $ à 850 $ chauffé, éclairé, libres. 523-6528, 418-268-5800

À LOUER CHARLESBOURG local sur 1ère ave. 225 p.c., 400$, 628-6088

A SILLERY (C.J.R.P) local 1000 p.c., 1300 boul. Laurier, 849-2832.

ACHALANDÉ, coin 1ère Avenue/Capitale, 450 à 1800 p.c., 628-5311.

AU 565 Boul. Hamel entrepôt et bureau, John: 822-3739

AUBAINE, Ste-Anne Beaupré, 250'ca. à 105 p.c.; 8885'c/25 pi.ca.: alimentation, près Basilique, 623-8706, 847-2342

AUBAINE, de la Canardière, 1300 p.c., giclés, chauffés, libre imm. 666-4898.

AVEC vitrines de 12 et 23 pieds, 500' et 2000'ca. Bureau, atelier, rustique, 300" + atelier 150' à 6000', 550 volts, rue St-Vallier Est, 525-4741

BUREAUX ET ENTREPOTS, Charlesbourg, Québec, Vanier. 627-2734

Centre-ville, Local commercial 2500 p.c., idéal pour dépanneur entreposage ou bureau 849-4821 874-8787

CHARLESBOURG, Henri-Bourassa, local commercial 1350 p.c. à louer, idéal professionnel de la santé ou autre, clinique dentaire connexe, **626-3148**

CHARLESBOURG, 500 à 5,000 p.c., vaste parking, ascenseur, 655-2358

CRÉMAZIE/CARTIER

Rénové, bon achalandage, 1000 p.c., 975$/mois, 523-1956 655-6029

FACE NOUVEAU LOBLAWS
CHARLESBOURG, locaux commerciaux, de 1000 à 3000'ca., 683-8102

HALTE DUBERGER
Quartier neuf, en pleine expansion, espaces commerciaux, 1000 à 2000'ca., **683-8102**

LOCAL À LOUER Bourg Royal, Beauport, 445$/mois tous frais communs inclus, déjà aménagé pour coiffure ou 2 lits solaires, libre 1er oct., **875-3853**

LOCAL commercial pour professionnel, 550' à 800' ca., neuf, 2255 boul. des Chûtes, Beauport, 667-8550.

PARC INDUSTRIEL CHARLESBOURG, local commercial à louer avec cour arrière 900 p.c., 622-5802, 841-3766

PLAZA LES SAULES
Près Sobey's, Canadian Tire, local commercial 1000 pi.ca., 683-8102

SPÉCIAL D'AUTOMNE
Locaux à louer Place Baillargeon (près Du Vallon), 831-0949

STE-FOY, Carrefour La Pérade, 6000 pi.ca., actuellement McDo, excellent site. Immeuble Félix Roussin 650-2121

VAL BELAIR, locaux, à louer pour bureau ou commerce, 100 p.c. à 3800 p.c., situé au centre des affaires, climatisés, signalisation sur bâtisse et poteau. **Noël Michaud 842-4118.**

VILLAGE DE L'ANSE
LOCAL COMMERCIAL
Idéal pour salon de coiffure
522-8919

5 jours pour 5$

Pour des articles de 100$ et moins pour un temps limité

Annonces classées
686-3311





LES BONS NUMÉROS

AUTOMOBILE

Spécialités
- Alignement de roues
- Pneus • Freins
- Direction
- Suspension

Alignement et Mécanique EXPRESS
2727, boul. du Versant Nord, Sainte-Foy
653-2993
1445316

CARROSSERIE JEAN VIENNET INC.
- ACCIDENTS - ROUILLE
- **Recommandé** par CAA
- **Suggéré** par les compagnies d'assurances
- **Possibilité** de financement
- **Garantie BASF** sur peinture à vie
- **Garantie 5 ans** sur accident
- **Garantie 2 ans** sur rouille
- **Voiture de courtoisie** disponible

681-5704
1365, Chanoine-Morel, Sillery
1445334

TECHNI PLUS
2070, rue Branly, Sainte-Foy (Québec) G1N 4C8
687-5326
«Le Spécialiste de la voiture importée à Québec»
«Audi, VW»
Depuis 22 ans!
1445230

DÉMÉNAGEMENT

nap. giroux inc
DÉMÉNAGEMENT LOCAL ET LONGUE DISTANCE
Atlas Van Lines
EMBALLAGE - ENTREPOSAGE
ANDRÉ GIROUX DÉMÉNAGEMENT
ESTIMATIONS GRATUITES
623-5212
299, JOLY - QUÉBEC
1445321

DÉNEIGEMENT



SOCIÉTÉ DE DÉNEIGEMENT DE QUÉBEC
877-7048
1442982

ORGANISMES COMMUNAUTAIRES

UNE OREILLE DANS LE TUMULTE
PS Secours
À la recherche d'un engagement qui fait la différence?
L'écoute téléphonique à saveur oecuménique: une voie pleine de sens!
Joignez-vous à l'équipe: 687-3553
www.imagitron.com/priere-secours
1442032

S.O.S. CHÔMAGE INC.
Vous avez des problèmes avec:
le chômage
la CSST
l'aide sociale
la SAAQ, etc.
S.O.S. Chômage, organisme sans but lucratif, peut vous aider à les résoudre.
CONTACTEZ-NOUS
A QUÉBEC: **661-7463**
1445336

L'Anerage et la Maison Charlotte-Booth
Thérapie: - Drogue - Alcool
Pour hommes et femmes
En interne: 500$/mois
692-3956
692-2978
1445835

VIOLENCE CONJUGALE
LA MAISON DES FEMMES DE QUÉBEC INC.
Tél.: 522-0042
maisondesfemmes@videotron.qc.ca
Maison d'hébergement et d'intervention pour les femmes victimes de violence conjugale avec ou sans enfant
1447125

SANTÉ

g.a.p.l.
Groupe aide aux personnes impulsives
Pour cesser la violence conjugale, sans égard au type d'union et à l'orientation sexuelle.
529-3446
1435007

AIDE AUX PROCHES D'UNE PERSONNE ATTEINTE DE MALADIE MENTALE
- Maniaco-dépression
- Schizophrénie
- Personnalité limite

La boussole
418.523.1502
1445309

SERVICES DIVERS

Depuis 14 ans, notre force = Le service
Garages
• Toiles
• Bois
Location
Vente-installation
• Toutes grandeurs
• Sur mesure
660-0047
Normand Pépin - Prop. installateur
1443518

PASSEZ L'HIVER AU CHAUD
avec
SÉCUR-ESCOMPTE CHEMINÉE INC.
au 20, Georges-Muir, Charlesbourg
- poêle à bois - vente
- poêle à l'huile - installation
- cheminée Excel - entretien
- ramonage

ESTIMATION GRATUITE
Tél.: (418) 849-5353
1445975

PROPRIÉTÉS COMMERCIALES ET INDUSTRIELLES 230-249

Propriétés Commerciales 240

A GASPÉ, bâtisse commerciale, très bien située, édifice idéal pour commerces ou bureaux. Inf. 514-394-5000 poste 6791.

A VENDRE édifice commercial bien équipé, propre, Val Bélair. Noël Michaud 842-4118

A STE-FOY, 100% loué, 4800'ca., commerce et bureau, local disponible pour propriétaire occupant, jour 622-9292

BÂTIMENT commercial jumelé avec résidence au 1er étage. À vendre; 1 local loué; 2 locaux disponibles. Centre-ville Cap-Chat, Gaspésie, 1 (418) 786-5532, fax: 1 (418) 786-2972



Bâtisse commerciale à vendre
- **10 230 pi ca , au 1423 chemin Royal, St-Pierre Ile d-Orléans;**
- **isolée avec trois grands frigidaires, bureau et garage;**
- **très belle vue sur le pont de l'Ile.**

Pour toutes informations Guy Pinard 1-800-475-5538

BATISSE à bureaux, rénovée, 7 bureaux + salle conférence, 2 825 pi. ca., près Palais Justice, idéal professionnels. **Rémy Champoux 653-5353, RE/MAX Fortin Delage courtier immobilier**

27 D'AUTEUIL, bâtisse sur 5 niveaux, 3 sont résidentiels unifamiliale, 2 sont commerciaux. Yves Massicotte 683-9024 / 687-3211 Re/Max Prestige courtier immobilier

EDIFICE À BUREAUX 6950 Henri-Bourassa, Charlesbourg 2,900 p.c., 643-3335

PRES Boul. Laurentien, sous-sol libre 8000 pi. ca., revenu actuel 83 604$, Urgent! Toute offre considérée. Rémy Champoux 653-5353, RE/MAX Fortin Delage courtier immobilier

REPRISE

QUÉBEC
1380 - 1610 BOUL. CENTRAL COIN: BOUL. HAMEL - DU VALLON Terrain 75 000 p.c. bâtisse 26 750 pc. PRIX: 999 999$

ST-JEAN-PORT-JOLI
20 SOCIÉTAIRES G. COUTURE 598-6031

NEUVILLE
772, ROUTE 138 P. RONDEAU 285-0633

CHARLESBOURG
2025, BOUL. DU JARDIN PRIX: 160 000$

ST-ALBAN
INCINÉRATEUR B.C.P.
> Terrain: 534 644 p.c.
> Bâtisse: 10 900 p.c.
"GENSCO INCINÉRATEUR" Prix: 185 000$

Courtiers Protégés 514-990-6000

BESTRUST
courtier immobilier agréé

REPRISES DE FINANCE
- IMMEUBLE à revenus 55 logements, 516-596 St-Vallier Ouest, Québec
- BATISSE commerciale 35 640 p.c., terrain 82 800pc., 49 Bel Air, Lévis.
- 2 CONDOS commerciaux, 9 185 p.c. et 4 290 p.c., 1100 Galibois, Vanier.

Voyez: www.Immo-Paq.com Immo-Paq Courtier 839-5375

ST-AUGUSTIN, 8 étages, béton, Campus Haute Technologie, terrain 220 000'ca., vue imprenable fleuve et environs, prix pour vendre, Michel Larochelle 657-6060, Sutton Pro courtier immobilier

Recherché/Échange 242

URGENT

Couple recherche maison de campagne meublée, ou fermette à louer, avec option d'achats si possible, aux alentours de Lachute, Grenville, 1 (418) 524-3412. Fax: 1 (418) 524-7888.

À LOUER LOGEMENTS 250-299

Ancienne-Lorette 250

AUBAINE 385$ grand 4½ près services aires ouvertes. 872-9453, 650-1204

GRAND 4½ style condo, aires ouvertes, insonorisé, 445$, 877-7368, 882-5021.

GRAND 4½ chauffé, éclairé, 486 $, près services, 1er oct., 1 mois gratuit 877-4889

TRES BEAU ET GRAND 4½
PARQUETTERIE EN BOIS, FRAIS PEINT PRÈS DES SERVICES
Tél.: 877-3815 apres 5h00

Beauport 251

A 663-4610 OU 261-4982 LOGIS REPEINTS: impeccables Bon prix, mois gratuit 4½-5½ tout compris, balcon, patio vue sur fleuve, bons services.

À BEAUPORT 4½ très beau secteur, grand balcon, vue superbe sur le fleuve et l'Ile d'Orléans, près écoles et services, eau chaude fournie, cour asphaltée, prise pour chauffe-moteur, 470$/mois. **Contactez Raynald Gignac 627-9220**

A ABAISSER, Aspirateur, Béton,Intercom (3½ , 380$) Tout Inclus (4½ ,495$) **660-1491 (Piscine) 265-1364**

À COURVILLE grand 3½ neuf demi sous-sol immeuble 2 étages idéal femme seule, couple retraité 663-1099

A COURVILLE, 4½ étage, quadruplex récent, grande cuisine moderne, grand patio, vue sur parc, 515$. 661-0793.

A 561-1349, 653-1242 4½ FRAIS PEINT, TOUT INCLUS VUE SUR FLEUVE

À VOIR, grand 5½, 2 stationnements, libre imm., 664-0614 soir.

À 654-1752, GIFFARD, 4½ chauffé, eau chaude, près services. À voir!

A 527-9170, grand 4½ , 225$ Robert-Giffard, oct. ou nov. stationnement.

3½ À Montmorency, 320 108e Rue, parking, balcon, 335$, libre, 628-7555.

A VOIR, 570-4460, 3½ tout inclus, près services, libre

A BEAUPORT 4½ REPEINT, ENTRÉE LAV.-SÉCH., PRÈS SERVICES, 626-6029

A louer absolument, 4½ tout inclus, 1 mois gratuit, 666-0106, 265-1364.

AU 660-4054
2 MOIS GRATUITS

3½ sortie 40, piscine, moderne, paysager, 166 Seigneuriale, # 7.

BEAU 3½, propre, tranquille, 2e étage, entrée privée, grande cour, références, 339$, libre, 667-4492.

BEAUPORT, 2½ , 3½ , 7½ , libres, bons prix, 663-9738.

3½ CHAUFFÉ, éclairé, poêle, frigo, vue fleuve et Québec, autobus et express, devant Carrefour Beauport, 660-7250

COURVILLE, chauffés + eau: 5½ bois franc; 3½ meublé 828-2193

GIFFARD, bd Mgr Gauthier, 4½ décembre, chauffé, eau chaude, près de tous les services. 667-2892 www.laberge.qc.ca

GIFFARD, rue Deblois, 4½ libres non meublé, tout compris, 660-9505 **www.laberge.qc.ca**

GIFFARD, à 1840 LORTIE, 4½ 5½ libres, non meublés, chauffés, 821-0297

GRAND 4½ bien éclairé, près du Nautilus et Autoroute De la Capitale, 1 mois gratuit, 667-6462

Grand 3½ neuf sous-sol entrée lav.-séch, maison privée tout inclut 450$ 821-1070

GRAND 4½ grand terrain non chauffé non éclairé, vue fleuve 525$ 576-7744

GRANDS 3½ 4½ refaits à neufs, ensoleillé, près des services, libre, 667-0567

2½ 363$ tout compris, 4½ 443$ parking mois gratuit 666-0323, 529-2032

4½ près des Chutes, entrée laveuse-sécheuse, tout inclus, $375, 683-2816

4½ TRÈS propre, résidentiel, entrée lav.-séch., stationnement, 688-2284.

29 ISAIE, COURVILLE

Dans maison en rangée, 8½ sur 2 étages, 460$ mois, pas chauffé, ni éclairé, ni eau chaude fournie, 828-2507

4½ LIBRE, chauffé, eau chaude, non meublé, près Capitale, 661-4741 **www.laberge.qc.ca**

À GIFFARD 4½ libre, près de piste cyclable, chauffé, eau chaude 821-0297 **www.laberge.qc.ca**

1 MOIS GRATUIT

À VOIR! 4½ libre, semi ou non meublé, chauffé, eau chaude, 2 portes-patio. Vue sur le fleuve, 666-8973 **www.laberge.qc.ca**

1 mois gratuit 4½ bois franc calme parking dénegigé, soir: 523-4325, 660-7198

PLACE ÉVANGÉLINE

1 MOIS GRATUIT

1½ 3½ 4½ 5½

Chauffés, éclairés, buanderie, conciergerie, ascenseur, piscine, stationnements intérieur et extérieur, construction béton à l'épreuve du feu, près centre d'achats et hôpitaux.

663-2771

PLACE CANARDIÈRE

3½ et 4½ LIBRES, insonorisés, piscine, 667-2257 www.laberge.qc.ca

5½ PLANCHERS bois franc, pour personnes préretraitées, 529-0354.

PRÈS CANARDIÈRE, grand 4½ libre, chauffé, eau chaude, 666-8232 **www.laberge.qc.ca**

RÉNOVÉ 4½ ou 5½ parking, près boul., prix très compétitif. Info. 849-9347

SPECIAL

Urgent, grand 3½ semi-meublé 340$ tout inclus, **663-4610 ou 261-4982.**

SUPER SPÉCIAL 3½ 4½ 5½

MANOIR Salaberry Site exceptionnel, tranquille chauffé, eau chaude piscine, etc., sélectionné, 667-7291

TRÈS grand 4½ libre mois gratuit non chauffé, non éclairé, 400$, 661-8460

Cap-Rouge/St-Augustin 252

A 654-9002

4½ moderne, repeint, planchers bois, près Séminaire, entrée privée, 2 stationnements, balcon, cabanon

A 1314 PROVANCHER, 3½, 5½ ensoleillés, balcon, buanderie, tout inclus, tranquille, 651-3130, 522-8328.

A CAP-ROUGE, 4½ PRÈS FLEUVE, LIBRE, 659-2821

A 1308 Provancher, 3½ (poêle, frigo si désiré), 658-7590, 475-4128

CAP-Rouge, 4½ , demi-sous-sol, chauffé, non éclairé, 651-4730.

TRES beau 4½ style condo, décoré au goût du jour! Dans 4 logis. 654-9827

Domaine des Landes
Près du Séminaire Saint-Augustin

2½ • 3½

Tous services inclus
- Tranquillité assurée
- Possibilité de louer meublé
- Bel environnement
- Interphone
- Balcon
- Ensoleillé
- Près du campus et du collège
- Tennis à proximité
- Conciergerie 24/24
- Prix avantageux

Vous serez charmé...

872-7910
265-2842

1442380

Centre-Ville 253

A 653-9994, 3½ avec mezzanine énergie inclus, sécuritaire jsavar@videotron.ca

À POINTE-AUX-LIEVRES

5½ libre 4½ janv, chauffés, eau chaude, sytème caméra, balcon, garage 523-8101 **www.laberge.qc.ca**

A 653-9994

1½ à 4½. Bienvenue universitaires **jsavar@videotron.ca**

A 692-5244, 524-4111, 4½ rénové, tout compris, intercom, ascenseur, vue

AUBAINE POUR INVESTISSEUR

MAISON AVEC BEAUCOUP DE CACHET DE 6 LOGEMENTS, FIDÉLITÉ DES LOCATAIRES, FINITION BRIQUE, BELLE BOISERIE . TÉL.: 694-9125

DORCHESTER, près bibliothèque, 5 ½ peinture neuve, 350 $ 529-9278, 626-7896.

DU ROI 3½ très propre, entrée lav.-séch., frais peint, 842-9787

4½ semi-meublé non chauffé non éclairé près services, 390$, 849-4821, 874-8787

PRES bibliothèque, grand 3½ , 275$ par mois. 849-4130

VILLAGE DE L'ANSE
2½
Piscine intérieure, près autobus
522-8919

Charlesbourg 254

A 622-0910, 623-4006
5e, 6e, 7e Avenue Ouest repeints, 3½ - 5½ sur 2 étages et 2 salles de bains. Visite au 4749, 5e Avenue Ouest

A absolument visiter Superbes 1½ à 5½ A partir de 350$ tout compris Béton, ascenseur, piscine Garage, vue panoramique 627-2052

Promotion Spéciale

Préretraités et retraités autonomes

À LOUER



1 1/2 à 5 1/2

Salle à manger, animation, conciergerie 24h, supervision médicale, ascenseur, béton, vue panoramique, boisé, grand balcon individuel, piscine, garage, etc.

LA SEIGNEURIE HENRI-BOURASSA 627-2052

1447045

A N.-D. LAURENTIDES

30, des Bourgeois. Grand 4½ balcon, porte-patio, grand terrain, 687-2020

À JARDIN CHARLEROY

4½ Grand logement très propre, intercom, beaucoup d'arbres, près des services, 623-3775, 624-9146 **www.arbois.qc.ca**

À PLACE GILBERT

Grand 4½ bien éclairé, impeccable, rue privée, intercom, prix spécieux, 623-8994, 624-9146 www.arbois.qc.ca

A 6130 1ère AVENUE

4½ Style condo, moderne, sécuritaire, paisible, insonorisé, gratuité. **623-3775, 624-9146 www.arbois.qc.ca**

A 2 PAS DE TOUT

3½ et 4½ très récents, ascenseur, garage int., piscine chauffée, salle conditionnement physique, super insonorisé. Inf. 624-9113

A HABITAT DES PINS

Grand 4½ meilleur rapport qualité prix, intercom, prix tout inclus, gratuité, 624-9146 www.arbois.qc.ca

A 2255 DES TOURS

GRANDS 2½ , 4½ , 5½ 1 MOIS GRATUIT 623-5511 • 658-6322

A 871-2499 PAUL-COMTOIS

3½ - 4½ tout compris, bus buanderie, bois franc, balcon secteur résidentiel, 628-4641

A BOUL. MATHIEU

4½ tout inclus, près écoles centre d'achats, 622-4544, 653-1242

A 622-3719 ABORDABLE

4½ Refaits à neuf, piscine, tout inclus

A BON PRIX, 3½ , 4½ , tout inclus, repeints, balcon, intercom, concierge, parc, près services, 575-2238, 627-8517

A SOUS-LOUER, 4½ semi-meublé, frais peint, 3e Avenue face Atrium, 627-2200

À 4460 DES ROSES, grands 4½ 5½ tout inclus, 480$ 550$, 622-6769 622-1056

A 630 ST-Viateur, 4½ dans bâtisse 4 unités. 615$ mois 623-1541

A 1273 Ouest Jean-Talon, grand 4½ , frais peint, chauffé, éclairé, 872-1560.

À sous-louer grand 3½ tranquille, ensoleillé semi-meublé 400$ Mariel 621-0542

À 269 57e Rue O. grand 5½ chauffé eau chaude calme repeint balcons **667-9409**

A 80EME RUE OUEST, 4½ dans duplex, 2e étage, 400$/mois. 622-5575

A 5353 , 5eme Ave. O., grand 5½ , insonorisé, intercom, 675$ mois. 627-8927.

Abordable 4½ - 5½ chauffé, mois gratuit, bien situé, 624-4618, 656-9561.

AUBAINE, grand 4½ tout compris, 2 mois gratuits. Yves 623-3940.

AUBAINE, 4½, tout inclus, très grands, **près 47e Rue, 621-5565.**

GRAND 4½ , avec possibilité de conciergerie, libre imm. 667-6999.

4½ DANS maison, planchers bois franc, peint à neuf, libre, 628-4161, 802-4162.

DES CHÊNES Ouest, 4½ 425$ tout compris, 653-8679

47e RUE OUEST, 5½ chauffé, eau chaude, 606$, libre, 623-0521.

FAUBOURG DE L'AUVERGNE

4½ , 5½ style condo, insonorisés centre sportif, site enchanteur. 4470, Place Le Monelier 627-4358 / 527-8964

GRAND 4½ chauffé, balcon, parking, libre imm., 465$ 387-5479 soir 628-7371

3½ RÉNOVÉ, piscine, brozage, buanderie, près services, stationnement. Libre. 628-8138, 663-9139

4½, ENSOLEILLÉ, chauffé, eau chaude, bois franc, 627-0576, 626-9501

4½ CHAUFFÉ, éclairé, 1er, intercom, balcons, parking, 46ème, 624-0875.

ISSAC BÉDARD, 4½ libre, 624-0569
DES AULNES, 4½ libre, 624-9432

2½ 4½ LIBRES près de l'Atrium et autobus. 667-2638, 627-8528

LOGIS REPEINT; IMPECCABLE

4½ Chauffé, gratuité, bois franc, dans 6 logis, calme, 263-4982, 663-4610

PLACE COLLIN

Très grands 4½ près de tout, libre imm., concierge sur place. 655-9574, 628-7607

PRES Galeries Charlesbourg 3½ , 4½ 5½ , insonorisés, ascenseur, piscine et parking int., 563-0503, 261-7397

RETRAITE, pré-retraité, 3½ libre et nov. ascenseur, concierge 627-1320, 651-5568

LES RÉSIDENCES DE LA CAPITALE
BÉTON-ASCENSEUR
3½ - 4½ - 5½
623-4124

1430061

Condominiums 255

À VENDRE OU À LOUER DIRECTEMENT DU PROPRIO

Le Verrebourg, Ste-Foy, superbe condo, 8e étage, 1530'c., climatisé, balcon, 3 chambres, 2 stationnements int., location: 1500$/mois, 828-0412, 828-0414

À CHARLESBOURG, 3½ meublé, garage souterrain, piscine int./ ext., libre , 600 $, 683-8999

A VENDRE ou à louer, De Bernières, 4½ face aux Plaines, 658-6311, 650-5155

À VENDRE OU À LOUER 4½ À BAS PRIX! St-Étienne, 2 stationnements, 831-8080

ACCÈS immédiat, fin de projet, **LIQUIDATION de condos** On paie le notaire, on s'occupe de tout.On rembourse 10% de comptant. moins cher qu'un loyer **418-624-4444 Courtier Idéal www.courtierideal.qc.ca**

- **AU BOISÉ DES AUGUSTINES Vue imprenable fleuve, 2 chambres, 2 salles bains, 1,653' ca., 2 parkings, balcon, piscines, 1,750$ /mois. Libre rapidement!**
- **LE LOUISBOURG, Meublé et équipé, 3 chambres, 2 salles bains, 2 stationnements, piscine.**
- **CHAPDELAINE, 3 Chambres, 1½ salle bains, rez-de-chaussée, semi-meublé, garage, 850 $. Libre.**

EGAN COURTIER IMMOBILIER
683-4403

AU BONNE ENTENTE II, près université et hôpitaux, vue sur Laurentides et jardin int., condo de coin, luxueux, meublé, tout équipé, câble, literie, vaisselle, etc., pour bail 6 mois ou +. Libre imm. 683-4880 ou 261-4362.

AU Vieux-Port, foyer, mur pierre 950 p.c., tout équipé, parking, 525-9185.

BEAU MEUBLÉ

Vieux-Port, 3½ tout fourni, parking int., immeuble de qualité, vue fleuve, ascenseur, climatisé, Alain 692-1600.

CHARNY, spacieux condo, 4½ , bien insonorisé, ascenseur, gym, sauna, -2 parkings, près services, plusieurs extras, libre imm., 832-9961

CONDO à louer, au Mesnil, sur 2 étages, 3 chambres, garage chauffé, libre immédiatement, 830$/mois, non chauffé, non éclairé, 285-2793.

CONDO très grand 4½, rue Edith, Charlesbourg 540$, 622-7508.

FACE PLAINES, Louisbourg, 4½, 1 chambre, 700 p.c., cuisine rénovée, parking inclus, 750$/mois, 686-8896.

JARDINS MERICI, condo 1355 pi. ca., 2 chambres, 2 salles de bains, semi-meublé, unité nord/sud, magnifique vue sur fleuve, garage int. 694-1955

JARDINS Manrèse , 4½ dernier étage, vue sur ville et Laurentides, stationnement int. 850$, 687-3023.

JARDINS MERICI, 5 pièces, cuisine aménagée, garage. Vue fleuve. 836-7398

LOFT 430'ca., près Palais Justice, tout meublé, 450$, libre, 694-3323.

LÉVIS, magnifiques condos style victorien, 4½ foyer, planchers bois franc, boiseries, en location à partir de 650$/mois non chauffé, ni éclairé. Livraison 1er nov. tél. 837-1192

MONTCALM, luxueux condo 4½ meublé, tout inclus, près des services et rue Cartier, vue sur la ville et pont l'Ile d'Orléans, endroit sécuritaire, stationnement int., 1200$/mois. 521-1536

NOV. à avril, St-Sacrement, entièrement meublé, garage, 683-6696.

4½ 1100 p.c. Basse-ville, frais peint, parking 550$/ vendre 54 500$. **580-2528**

QUÉBEC, condo meublé et équipé. Accès Québec International Tél. 834-4200.

SUPERBES MEUBLÉS

Vieux-Port 3½ , 4½ tout équipés meubles luxueux, vue fleuve, 692-3931

TERRASSES du Vieux-Port, magnifique condo 4½, sous—louer, vue Château et fleuve, stationnement int., libre imm. **jour 843-2893, soir 692-5995**

VIEUX-QUÉBEC, grand 4½ tout meublé, , bois franc, 2 salles de bains, foyer, à louer semaine et/ou court terme, 1200$/mois.

261-0653

VIEUX-QUÉBEC, Hébert: 5½ ensoleillé, foyer, verrière; 950$; 688-2302

BONNE-ENTENTE, spacieux 4½ luxueux, 850$/mois, 683-4880

Les Lofts Laliberté

Édifice centenaire Studios et lofts
- superficie de 377 à 750 pi. ca.
- murs de brique d'origine
- planchers de bois franc
- plafonds à 14 pieds
- sécuritaire • mezzanines
- ascenseurs • conciergerie
- jardin sur le toit
- vue sur Québec

570, boul. Charest Est, Québec
570-5000

1447038

Côte de Beaupré Ile d'Orléans 256

A ABAISSER, 4½ , 7½ , près du Mont Ste-Anne, 5 min. des pentes de ski, possibilité de meublé, 265-2842.

A BEAUPRE, grand 5½ sur 2 étages, vue fleuve, chauffé, éclairé, déneigé. Libre. 660$. 827-5925.

A Abaisser, 3½ , très éclairé, bois, rangement, parking 827-8282, 688-8531

ANGE-GARDIEN 4½ non chauffé non éclairé, 2 parkings, 330$, 877-1253

Duberger/Les Saules 257

A DUBERGER, grand 3½ , éclairé, grande cuisine, grande chambre, beaucoup de comptoir, 684-0620.

À appeler, 3½ , demi-sous-sol, très éclairé, très tranquille, 666-3700.

A Père-Lelièvre, près autoroute, demi-sous-sol, meublé, 400$, 681-2339

À côté église des Saules, beau 3½ intercom, très propre, 872-8425

AU 688-9472
PRIX/PRODUIT IMBATTABLES
logis repeints; impeccables
4½ revient à 398$
5½ revient à 433$
Chauffés eau chaude, beaux logis, patio, balcon, service 2 concierges. A Duberger, 10 min. université.

AU 1545 PÉPIN, grand 4½, peinture fournie, 623-2327, 682-9210

BOUL. L'ORMIÈRE, 3½ libre , tout compris, 871-8823 **www.laberge.qc.ca**

4½ , demi-sous-sol, 395$, très éclairé, tranquille, grande cour, 523-4949.

GRAND 4½ style condo, secteur tranquille, près tout 500 $, 687-2602, 682-9641

4½ , 5½ CHAUFFÉS, eau chaude, 461 $, 482 $. 527-9024 529-2032

LES SAULES 4½ demi sous-sol ensoleillé, 400$, 872-7411

URGENT, cause transfert, 4½ maison en rangée condo, à 10 min. du cegep et université, site enchanteur, rivière, beaucoup d'arbres matures, 686-0752

Lebourgneuf / Le Mesnil Charlesbourg Ouest 258

À VOIR !!!

3½ semi-meublés lave-vaisselle, aspirateur central, planchers béton, buanderie **MOIS GRATUIT** 628-0362

A 622-5125

Grand 4½ insonorisé, alarme, nov.

BOUL. ST-Joseph, 4½ chauffé, eau chaude, 2 balcons, stationnement, 475$. 243-2523

4½ , 5½ MESNIL moderne, intercom, grand rangement, possibilité semi-meublé, 624-4055

GRANDS 4½ , imm., oct., etc. * Bois franc * Piscine * Près de 2 centres d'achats, 627-5414, 527-5588 (#359)

4½, 5½ GARAGE INTÉRIEUR 627-2628 569-9388

4½ MODERNE, piscine extérieur, 515$, rez-de-chaussée, 621-0319, 836-4802.

PRES DES GRADINS, 4½ MODERNE, tranquille, 520$. 621-5181 ou 683-1201

Limoilou 259

A STE-ODILE BEAU 4½
RÉNOVÉ - PRIX RÉDUIT 626-5468, 623-8621, 628-2797

A 663-4610 ou 261-4982 LOGIS RÉNOVÉS, SUPERBES MOIS GRATUIT

4½ chauffé, bois franc, balcon, parking, rue Adjutor Rivard, face au parc

A 622-5584, GRANDS 4½ - 5½ 241 Sapinière-Dorion O., Parking, tout inclus, planchers bois, insonorisé, 500$. 653-1242

À ST-PASCAL, LE CAVALIER

2½ Libre, meublé si désiré, tout compris, service de conciergerie, 660-0496 **www.laberge.qc.ca**

A GRANDVILLE

5½ chauffé, grand, mois gratuit, proche bus, 663-4610, 261-4982.

À STE-ODILE, appartements 4½, 5½ à louer, grands, chauffé, parking 623-3110, 628-6404

À STE-ODILE 4½ béton, bois franc repeint, parking, chauffé, eau chaude, piscine, libre, 457$, 683-0930 683-7293

À VOIR 3½ neuf, intercom, balcon, parking buanderie, près hôpital St-François, 524-0762, 522-5910

A 663-4610 ou 261-4982

3½ tout inclus, prix imbattable, beau logis, bon service. 688-0979

À 300, 8e Rue, 6½ très ensoleillé, 1er étage, bois franc, galerie, 495$, libre, 522-7338.

À 5 min. du cegep, 6e Av., 4½ 325$ chauffé; 5½ , balcon, 500$ tout compris, 628-6214, 524-5095, 514-890-6146.

A STE-ODILE, 3½ , 4½ , 5½ modernes, insonorisés, bois franc, piscine, parking int., tout inclus, **261-7397, 563-0503.**

A 626-1220

Grand 5½ ensoleillé rangement, 3e

À ST-PIE X, 4½ - 450 $, rénovés, construction tout béton, conciergerie, 666-4194.

À 23e RUE 1½ 2½ près cégep, bois, buanderie, parking, 656-9137

À voir! Imennse 4½ , tranquillité, impeccable, rangement, 495 $, 666-3700

A 522-2910, chauffés, etc.; 4½ : 430$, 3½ : 335$, calme, bois, impeccables.

A STE-ODILE 527-5973, 4½ rénové à neuf. Des Chênes et des Bouleaux.

A 647-1732, près Fleur de Lys, beaux 2½, 3½ tout compris, commodités

A DES LILAS O. Superbes grands 3½ 4½ 5½ neufs, balcon, parking 575-0688

A ST-ALBERT, beau 4½ , aires ouvertes, tout compris. 627-0184

A STE-ODILE, Ave. DUVAL, 5½ chauffé, eau chaude, 626-9520

A RABAIS, beau 4½ très propre, chauffé, parking , libre , 652-0427.

A ST-PIE X, superbes 4½ , 5½ à l'étage, 564-0770.

À 720, 16e Rue, 4½ chauffé, 2½ tout compris, libre, 628-0808

À 420 des Bouleaux est, grand 4½ chauffé, très propre, libre 626-8151

À St-Albert, beau 4½ , aires ouvertes, bois franc, tout compris à voir 627-0184

À 626-6048, (4½)

Paisible, très bel environnement, propre

A1, BEAU grand 4½ , bois franc, balcon, rangement, central 265-1364, 688-8531

A VOIR! Grand 3½ , salon double, 4½ paisibles, rabais $$. 265-1364.

A abaisser, 4½ , porte-patio, bois franc, concierge. **265-1364, 626-7192.**

A 522-8325, 624-9422, 875-3915

3½ , chauffé, près hop. St-Francois

A 527-8697, 524-6947 libre, mois gratuit, beau 2½ buanderie, parking.

AU 524-3444
2 MOIS GRATUITS

4½ cégep, hôpital, moderne; 2190, Cardinal-Villeneuve, # 109

AU 1915 D'ASSISE: 4½ non chauffé, non éclairé, eau chaude, 410$. **648-8115 de 9h à 19h, lundi au samedi**

AU 266 7e AVE. 4½ 2e étage, moderne, 1er nov. 475$, 667-3048 520-1105

BEAU 5½ , 2e Avenue, boiseries, avec sous-sol, entrée lav./séch., stationnement, 535$ chauffé, 569-3751.

BEAU 4½ , bois franc, entrée lav.-séch., terrasse, libre, 649-7200.

BENOÎT-XV, 1½ , 3½ , 4½ , rénové, chauffé, eau chaude fournie, insonorisé, belle fenestration, grand balcon, stationnement. 649-7209.

557 CANARDIERE, 4½ , chauffé, près cegep Limoilou, prix abordable disponible imm. Info: 832-6191 jour; 523-4097, 17h et fins sem.

CANARDIÈRE ET MAUFILS, chauffé, éclairé, meublé, 2½ et 3½, 821-4223

DE GRANDVILLE 1½ 3½ 4½

Chauffés, eau chaude fournie, balcon, insonorisé, ascenseur, stationnements intérieur et extérieur. **660-5643**

DE VITRÉ, grand 5½ libre, 475$, parking propre, 529-5959 261-6395

DES LILAS O. 4½ chauffé, bois franc, armoires chêne, près services, 627-4874

DORCHESTER, près Bibliothèque, 5½ , peinture neuve 350$, 524-4241, 626-7896

3e AVENUE, 4½ , bois franc, semi-meublé, 450$ tout inclus.

261-0653

3 EME RUE BEAU 5½, semi-meublé ou non, calme, 530$ tout inclus. 522-6275

5EME RUE, 4 pièces, rénové, planchers bois, stationnement, 425$, 681-4585

4½ ENTRÉE lav. séch., tout compris, stationnement, libre. 626-0957 **www.laberge.qc.ca**

GRAND 4½ , ensoleillé, bois franc, entrée lav.-séch., 400$ non chauffé, 1 mois gratuit, pegette 874-1426

4½ bois, entrée laveuse sécheuse, parking, chauffé, 400$. **622-8282 ext 0062**

4½ AIRE ouverte, tranquille, idéal couple ou personne seule, 395$, 623-5458

4½ CHAUFFE, bois franc, stationnement, très calme, 400$, 623-0544

5½ CHAUFFÉ, beau logis, bois franc, 5e Rue, 653-9994, 265-9192.

LIBRE 4½ demi sous-sol, grandes fenêtres, voisin de classe 1, conditions à négocier si bon locataire. **387-7448**

1 MOIS GRATUIT

3½ - 4½ - 5½ , CHAUFFÉS, 395$ à 495$ bois franc, balcon, parking. 652-9379

OCTOBRE GRATUIT! Beau 3½, 350$ non chauffé, non éclairé, 661-1951, 864-8828

PLACE STE-ODILE

3½ 4½ libres, chauffés, eau chaude, insonorisés, ascenseur, intercom piscine et parking int., 624-9567 **www.laberge.qc.ca**

PRÈS Cartier-Brébeuf, 3½ - 320$, demi sous-sol, entrée lav. / séch. stationnement; 843-6078.

PRES CÉGEP, 3½ rénové, tranquille, références, 335$, **647-2948 842-8825**

A RUE CADILLAC, 2½ libre, tout compris, près hôp. St-François, 647-1954 **www.laberge.qc.ca**

ST-ALBERT, 4½ **chauffé, 1er, intercom calme, parking, balcon, 849-4496.**

ST-FIDELE, 3½ , 2 balcons, près de tout. 627-2748

ST-FRANCOIS D'ASSISE, 3½ semi-meublé, eau chaude, 300$; et 5½ - eau chaude - 400$. 529-1170

À LOUER LOGEMENTS 250-299

Limoilou 259

ST-PASCAL 3½ demi sous-sol, sécuritaire, chauffé, eau chaude, entrée lav.-séch., pas d'animaux, 663-4406

ST-PIE X 3½ rénové 290$ Jour: 647-4567 Soir: 622-0075

ST-PIE X 27e RUE 4½ 5½ tout compris 435$ 465$, libre, 874-0458 659-8085

ST-PIE X, grand 4½ chauffé, mois gratuit, céramique, bois, stores, 624-0833

STE-ODILE, beau 4½ chauffé au 2e, paisible, promotion 400$., 561-7422

STE-ODILE, duplex 5½ chauffé, 2eme étage, 550$. Après 17h, 627-4452

STE-ODILE, 4½ , 3e étage, 2 balcons, planchers bois, libre, 628-4889.

SUPERBE 4½ , rénové, 500$ tout compris, libre imm. 520-2547.

TRES GRAND 3½ chauffé, balcon, pour pré-retraité et retraité, 663-9811

Loretteville/Neufchâtel 260

À DECELLES

Grands 1½ , 3½ , 4½ **RÉNOVÉS,** service conciergerie, tranquille, intercom, près services **843-2343, 843-7467**

A VOIR! LORETTEVILLE grand 4½ calme, balcons, chauffé, eau chaude, **1 MOIS GRATUIT.** 844-2356, 842-0515

À VOIR! Au 66 Légaré 4½ impeccable, très grand, propre, rénové, intercom, tout inclus, libre, **847-5639**

A 261-5168 cell. 871-3515, Loretteville, 3½ , 4½ concierge, bien situés.

A Neufchatel: 3½ beau, moderne, poss 4 électroménagers; nov.; 455$; 843-7551

A JOHNNY-PARENT, 4½ tout inclus, très abordable, 847-7641, 563-0503.

DANS coopérative d'habitation, beaux 3½ , 4½ . 842-7438.

GRAND 4½ de luxe, style condo, tout compris, sécuritaire, parking, prix très abordable, 656-7777 poste 12429

4½ CHAUFFÉS eau chaude, centre d'achat, piste cyclable, bon prix, 561-1808 623-6036

3½ sous-sol maison, calme non chauffé, non éclairé 350$, libre, 840-0344

LORETTEVILLE 4½ Libre imm., près des services, 842-3766 563-6681

NEUFCHÂTEL, 5½ dans 8 logis, tout compris, 1er étage, libre, 847-0432 **www. laberge.qc.ca**

Montcalm 261

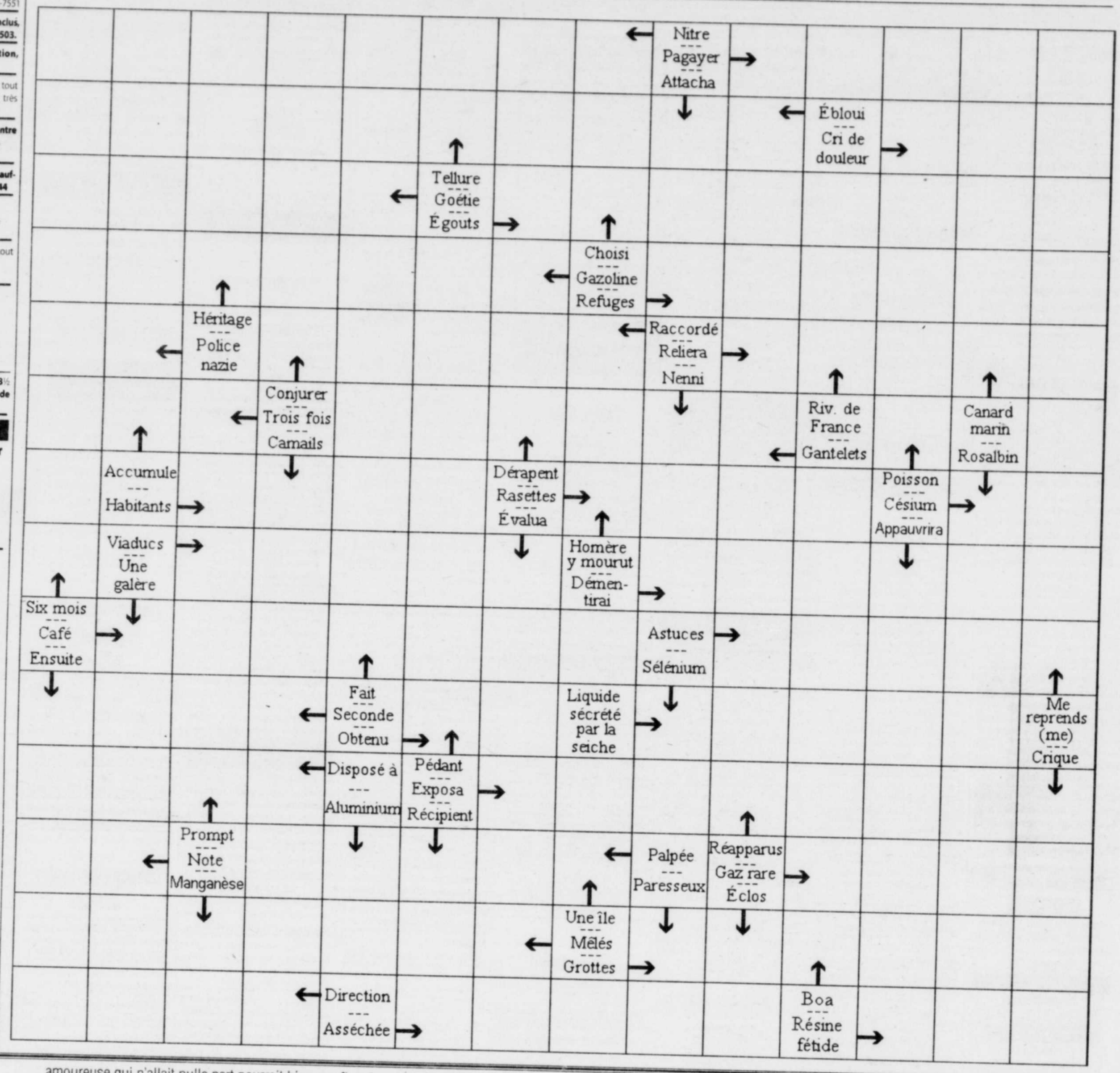
A 527-9170, demi-sous-sol 2½ 3½ 370$, 395$, 1346 Garnier 1480 de Montmorency, chauffé.

A ST-SACREMENT
Rue Père Ernest-Carrier
4½ : 1 chambre, 550$
5½ : 2 chambres, 620$
Chauffés, stationnement.
683-1564
www.immcote.com

MOT FLÉCHÉ

NO 59

© Édimédia Inc.



EXPLICATION DU JEU

Rappelons que les définitions sont inscrites dans des cases. Il suffit de suivre les flèches pour placer les mots correspondant à ces définitions dans les bonnes rangées et les bonnes colonnes. Les mots doivent toujours être lus de gauche à droite et de haut en bas.

SOLUTION DU MOT FLÉCHÉ NO 58

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	P	E	R	C	E	R	E	T	T	E	■	F	A	T
2	O	L	E	O	D	U	C	■	R	U	P	I	N	E
3	L	E	■	U	R	■	U	S	U	E	L	L	E	S
4	O	G	I	V	E	S	■	A	C	■	A	A	■	T
5	N	A	■	E	D	U	E	N	S	■	I	O	N	■
6	A	N	D	R	O	I	D	E	■	A	S	■	U	T
7	I	C	I	■	N	E	O	M	E	N	I	E	■	O
8	S	E	N	S	■	■	M	■	G	E	R	M	O	N
9	E	■	D	I	R	A	■	C	O	U	■	B	R	U
10	■	S	O	L	■	P	O	U	R	R	I	E	■	S
11	D	O	N	■	T	I	R	■	G	I	R	L	S	■
12	U	R	■	L	A	O	T	I	E	N	■	L	I	S
13	E	T	A	I	■	N	I	L	■	E	T	I	R	E
14	L	E	G	E	R	■	E	S	T	■	A	R	E	C

HOROSCOPE

SAMEDI, LE 2 OCTOBRE 1999

Bélier du 21 mars au 20 avril

Certains natifs de ce signe seront confrontés au désir de quitter leur emploi. Malheureusement, ils réaliseront bien vite que l'argent ne pousse pas dans les arbres et devront repousser à plus tard ce souhait. Au plan sentimental, même si vous n'êtes pas dupe des défauts de la personne aimée, vous ressentirez beaucoup d'amour pour elle et serez réjoui de la rejoindre.

Taureau du 21 avril au 20 mai

Vos talents artistiques et créatifs auraient intérêt à être partagés. Un échange avec autrui serait bénéfique en vous faisant réaliser de grands pas. Vous serez interpellé par une vieille connaissance avec qui vous passerez d'heureux moments. La personne aimée se fera inquisitrice, ce qui vous déplaira grandement. Conservez votre calme sinon vous pourriez le regretter.

Gémeaux du 21 mai au 21 juin

Vous avez tendance à tout vouloir remettre au lendemain, mais malheureusement certaines tâches devront être accomplies aujourd'hui même. Une relation amoureuse qui n'allait nulle part pourrait bien renaître et provoquer des étincelles. Évitez les excès d'alcool qui pourraient vous faire commettre des actes que vous pourriez regretter.

Cancer du 22 juin au 22 juillet

Au travail, vous rechercherez les défis et vous n'aurez aucune crainte d'accepter ce que l'on vous proposera. Vous réussirez avec merveille et cela vous vaudra les éloges de vos patrons et de vos collègues. Vos relations sociales vous mettront face à des horizons nouveaux, mais vous devrez vous méfier d'une personne trop accaparante.

Lion du 23 juillet au 23 août

Dès le réveil, les personnes nées sous ce signe se sentiront très énergiques. Il serait utile que vous vous trouviez une activité physique qui vous permettrait de libérer toute cette énergie. Sinon, une nervosité inhabituelle pourrait vous habiter. De petites contrariétés financières vous troubleront. La personne aimée semble passer des moments difficiles, elle est pessimiste et morose. Tentez de la distraire.

Vierge du 24 août au 22 septembre

Tout va pour le mieux au travail. Même si vous avez un caractère plutôt brouillon ces temps-ci, on appréciera votre ardeur au travail et votre sens de l'initiative. Vous devriez songer à resserrer votre budget, car vous avez tendance à vivre au-dessus de vos moyens financiers. Vous vous sentirez compris et même aidé par l'être aimé.

Balance du 23 septembre au 23 octobre

Vous commencerez la journée en maintenant un tempo irréaliste. Vous réaliserez que ce n'est pas souhaitable car vous risquez d'avoir des accrochages avec votre entourage au travail. De plus, votre tension artérielle risque de monter un peu trop haut. Heureusement, votre instinct viendra vous porter secours et vous déciderez de changer vos habitudes alimentaires.

Scorpion du 24 octobre au 22 novembre

Au travail, vos collègues apprécieront votre entrain et votre bonne humeur. Sur le plan sentimental, journée bénéfique mais évitez d'exacerber les passions de vos proches si vous voulez obtenir leur collaboration. Votre système nerveux est soumis à dure épreuve. Il y aurait lieu de commencer un programme d'exercice physique. Une bonne promenade à pied serait recommandée.

Sagittaire du 23 novembre au 21 décembre

Les événements se bousculent et tout se vit dans une grande intensité. Soyez réfléchi dans vos placements, car il faut être prudent. Au plan sentimental, quelques difficultés passagères viendront assombrir le climat généralement serein. Au plan santé, il vous faudrait commencer une diète afin de perdre les kilos de surplus pris au cours des dernières semaines.

Capricorne du 22 décembre au 20 janvier

Il est possible que vous ne vous sentiez pas au meilleur de votre forme en ce jour. Peut-être est-ce en partie de votre faute ? Si vous preniez la résolution de restreindre votre style de vie exubérant, vous vous sentiriez beaucoup mieux. Entretemps, souvenez-vous que le sourire est la meilleure médecine et qu'il vaut mieux voir le beau côté des choses.

Verseau du 21 janvier au 19 février

Vous éprouverez une joie maligne à effectuer une transaction astucieuse. Mais, prenez garde, car on trouve toujours plus malin que soi. Sur le plan social, vos amis de longue date vous reprocheront de les avoir presque abandonnés. Rassurez-les en organisant une rencontre ou une sortie ensemble. Côté santé, n'abusez pas des bons desserts.

Poissons du 20 février au 20 mars

Vos soucis d'argent vont bientôt disparaître grâce à votre budget équilibré et sensé. L'harmonie familiale sera bienfaisante et on appréciera votre grande disponibilité et votre joie de vivre. Un changement s'annonce au niveau de votre travail. Ne craignez rien, car tout sera très positif et profitable.

À LOUER LOGEMENTS 250-299

Montcalm 261

★ ★ ★ ★ ★ ★ ★

A 687-2610 - 24h
http://www.abi.ca
LE LAURIER
600 av. Laurier, (sur les Plaines), portier, terrasse, stationnement int., marqueterie.
3½ , court terme, literie, vaisselle
Tél. 561-7899

LE MONTMORENCY
165, Grande-Allée Est, portier, coiffeuse, piscine, terrasse, marqueterie, garage int., près des services.
STUDIO, 1 et 2 chambres
Tél. 261-5165

PLACE DES BRAVES
846 Chemin Ste-Foy (sur parc), stationnement int., piscine int., sauna, dépanneur, près des services
studio, 1 2 et 3 chambres
Tél. 261-5846

SAMUEL DE CHAMPLAIN
350, Ch. Ste-Foy, stationnement int., piscine 18e étage, vue superbe, marqueterie, près des services.
1 ,2 et 3 chambres
Tél. 561-7899
★ ★ ★ ★ ★ ★ ★

A HABITAT
435-440
NOUS VOUS PROPOSONS DE BEAUX GRANDS
2½ 3½ 4½ 5½
CALME ET SECURITAIRE
piscine
soins infirmiers
stationnement int.
Cafétéria
dépanneur
salle de conditionnement
salon de coiffure
services bancaires
inclus le chauffage et l'électricité
Au coeur du quartier Montcalm et près de tous les services
687-1123

A SOUS-LOUER
AU MONTMORENCY
GRAND 5½
tout rénové
Tél. 524-2020

A SOUS-LOUER (Moncton), 5½ , beau, propre, 2e étage, balcon, meublé, tout fourni, de nov. à mai, références exigées, 683-3191.

À 539 GRANDE-ALLÉE EST
studio neuf, meublé, lav., séch, pour 1 personne, près Parlement 647-3765

A LOUER, 2½ situé sur la rue Des Érables, très fonctionnel, 1 chambre, 1 grand salon, cuisine laboratoire. Libre immédiatement... Dyane 687-9376

A 850 PAINCHAUD, près université, 7½ tout meublé, literie, vaisselle, URGENT. M. Bilodeau 652-0027.

A 651-4389, 2½ 345$, Ch. Ste-Foy, près hôpital St-Sacrement, semi-meublé ou meublé, libre.

A Abaisser, 3½ Qualité Supérieure Béton, Ascenseur, Intercom, 475$ 687-0651 (bois franc) 265-1364

APP. LE CLARIDGE, 1½ à 6½ , rénovés, plancher bois. Espaces à bureaux disponibles, 529-5458, 621-7281

AU SEJOUR

BAIL COURT ET LONG TERMES
315 St-Jean (370 Lockwell) attrayants 1½, 3½ tout inclus, meublé ou non, conciergerie, grandes fenêtres, interphone, ascenseur, parking. 529-2073

AU COIN Murray et Ch. Ste-Foy, 3½ semi-meublé, nov., 390$ tout inclus. aussi 1½ 280$ tout inclus, 682-2858.

AV. des ÉRABLES, 1080 -1110 studio - 2½ , 3½ , 681-6468

BARONET, angle Cartier / Grande-Allée, 5½ refait à neuf, 770 $. 2½ refait à neuf, 620 $. Concierge, ascenseur, 524-3007.

BOUGAINVILLE, 2½ tout compris, non fumeur, libre. 527-8828, 831-8166

6½ (DÉC), 2ième toilette, balcon, face Plaines, lav./séch. concierge, 960$, tél. 687-2798 ou 527-7441.

GRAND 4½, Joffre, début nov., très ensoleillé, bois, tranquille, près services, 545$, chauffé, eau chaude, 688-5581

GRAND 5½ chauffé, éclairé, entrée lav-séch.; 570$: 688-7101 / 682-1326

4½ EAU chaude, libre imm. sur René-Lévesque près Grand-Théâtre. Après 18h Dominique 522-1497

8½ 2E ÉTAGE chauffé, stationnement; jour 528-6349; soir: 681-2005

JARDINS MÉRICI, 14e étage, 1320'ca., stationnement intérieur, 2 chambres, walk-in, 2 salles de bains, splendide vue sur Laurentides et Plaines d'Abraham, court ou long terme, 1110$ par mois, libre 1er décembre 1999
Michel Blackburn 683-9300, RE/MAX Fleur de Lys courtier immobilier

JARDINS MÉRICI, 12ème étage, 1½ pièce, 495$, chauffage et électricité compris, libre maintenant, 522-1484

JOFFRE, libre 1er déc 99, 3½ chauffé, 415$ mois, plancher bois franc, tranquille, cul-de-sac, 684-0027.

JOLI LOFT, lattes, semi-meublé, Line P. Laquerre courtier, 527-5113.

MARGUERITE-BOURGEOIS, 3½ rénové, chauffé, stationnement, 500$, tél. 621-5032, 684-8843.

MÉRICI, 2 1/2 semi-meublé, tout compris, 595 $. 527-5723.

MURRAY, face Plaines, superbe 3½ dernier étage, nov., 500$, 681-9565

PETIT 3½ , à aires ouvertes, entrée laveuse - sécheuse, semi-meublé, chauffé, demi-sous-sol, coin René-Lévesque et Holland, proximité pharmacie, épicerie, club-vidéo, métrobus à la porte, tranquille, très propre, 337$/mois, libre imm. 684-3087.

PRES CARTIER, 4½ , demi-sous-sol, chauffé, eau chaude, octobre,, 1 mois gratuit, 470$, 529-8177.

PRÈS Grand-Théâtre, grand 2½, 380 $ tout compris. De Lévis, 3½ , 410 $ semi-meublé. 523-6528, 418-268-5800

1½ Sous-sol, 290$ semi-meublé, chauffé éclairé tout inclus, 871-0887, 653-3690.

ST-SACREMENT, grand studio, balcon, tout compris, 330$, 687-9842, 653-5693

STUDIO 13½ X 22', vue Plaines, fleuve et montagnes, 600$, libre, 523-4022.

6½ SUPERBE terrasse + balcon, vue Laurentides, planchers bois franc, lave-vaisselle fourni, libre 1er nov. 686-0426

Au cœur de toutes les passions...
- Studio, 31/2 et 41/2
- Également disponible, concept appartement-hôtel
- Stationnement intérieur
- Piscine intérieure
- Air climatisé et câble

LA TOUR SAINT•JEAN
1447347
Un choix de vie unique!
640, rue St-Jean, Québec
418.529.0227

APPARTEMENTS DE PRESTIGE
★ ★ ★ ★ ★
Le St-Laurent
Studios et appartements 1, 2, 3 chambres meublés, semi-meublés toit-terrasse
- Vue sur fleuve et Laurentides
- Près Plaines et Parlement
- Service de portier et concierge
- Piscine intérieure/sauna
- Stationnement intérieur
- Salon de coiffure
- Restaurant
- Accommodation
- Service d'hôtellerie sur demande

250, Grande Allée Ouest
529-0089
Site Internet:
www.lest-laurent.qc.ca
1444104

Rive-Sud 262

À VOIR, CHARNY
Grand 4½ bien éclairés, secteur tranquilles, près services, gratuité, tout inclus, 832-7081, 624-9146
www.arbois.qc.ca

A 839-6038, 580-1228
ST-ROMUALD
4½ insonorisé, intercom, près ponts Nouveau style condo 4½ neuf
À PLACE KENNEDY, LÉVIS
4½ Novembre, tout compris, meublé si désiré, piscine, 837-7978
www.laberge.qc.ca

A ST-ROMUALD, 4 ½ , entrée lav-séch., foyer, chauffé, éclairé, déneigé, 2 grands balcons, 600 $, libre oct. 834-7606.

A QUI LA CHANCE ? TRÈS GRAND 4½ moderne, 395$ à 415$ 261-9722, 265-1364

A VOIR! St-Romuald, 3½ , 4½ 5½ tout inclus tranquille, résidentiel, vue partielle fleuve, $ avantageux 265-2842.

À St-Romuald, 273 Du Vallon, grand 5½, 1 octobre, 440$, 839-5272, 418-475-4128

A CHARNY 2½ 4½ chambres; intercom 681-9362, 832-4688, 832-2900,

AVANTAGEUX 4½ , tout inclus, moderne bon prix, (Jorcan), 834-4009, 688-8531.

CHARNY, tout compris 4½ semi-meublé ou non, bail annuel ou mensuel, 832-0322, 626-8706.

DUC DE LEVIS

3½ - 4½ - 5½ , entièrement rénové, béton, ascenseur, concierge, tout inclus 675$- 800$-900$. 833-9747

LÉVIS, grand 4 ½ repeint, armoires mélamine, stationnement, porte-patio, demi-sous-sol, près de tout, 427 $ mois, mi-oct., transfert. 837-3005, 833-5003.

LÉVIS, grand 4½ libre, près Maxi, intercom, sécuritaire, parking, concierge, qualité/prix. À voir! 833-3285, 654-2920

PRÈS Cégep Lévis grand 4½ éclairé chauffé $510, libre déc./jan. 838-4400

St-DAVID, grand 4½, style condo, insonorisé, près des servives, libre, 475$, 833-2158

ST-ÉTIENNE grand 3½ insonorisé, style condo, 660 p.c., 2 stationnements déneigés, **651-5503**

ST-ÉTIENNE, 4½ rénové, vue sur rivière, 400$ non chauffé, 843-9279.

ST-RÉDEMPTEUR, 4½ eau chaude fournie, libre, 831-0267.

ST-ROMUALD, 4½ , 2 min. ponts, secteur tranquille, entrée lav. séch., **janv.**, entrée privée, **834-5730**

ST-ROMUALD, 1700 Lavoisier, 4½ libre, 2 mois gratuits, 834-0659, 520-1105

Saint-Romuald

Domaine du Vieux Moulin
3 1/2
4 1/2
Tous services inclus
- Très grandes pièces
- Ensoleillés
- Vue partielle sur le fleuve
- Espaces verts
- Quartier résidentiel
- Grand balcon
- Prix avantageux

1433986
265-2842

St-Émile / Lac St-Charles Stoneham / Lac Beauport 263

A LAC Beauport, 3x2½ (320 $) , 1x4½ (450 $), meublés tout compris, à la sem. / mois, du 1er nov. au 17 déc., 841-4949

À Stoneham, 4½ meublé, 5 min. à pied des pentes parking déneigé 848-5242

LIBRE immédiatement, bord du lac, grand 4 1/2 neuf, foyer, lave-vaisselle, 780 $ mois à voir absolument, 849-1062

Saint-Jean-Baptiste 264

A RICHELIEU, 4½ rénové, foyer, éclairé, entrée lav., séch., semi-meublé, 524-0274

A 720 ST-JEAN, Info. App. 13, logements à louer, 649-7538.

1½ CHAUFFÉ, éclairé, eau chaude, semi ou meublé 315 $-325 $ 529-2695

2 1/2, MEUBLÉ, literie, vaisselle, téléphone, 524-3412.

635 ST-JEAN, grand 3½ aires ouvertes libre, 450$; meublé, chauffé, éclairé. 694-1162, 525-6528

URGENT 3½ 796 Richelieu 3è, bois franc cachet, 395$, 648-0681, pag. 522-9417

Saint-Sauveur 265

A LOUER 3½ Marie-de-l'incarnation tout inclus entrée lav. séch. 570-4460

A 287 Kirouac, 3½ , rénové, propre calme, entrée privée, 626-8112

A Abaisser!! 4½ Gratuité 345$ 845-6122 (Rue Dieppe) 265-1364

Boisseau, 4 1/2 pas chauffé , pas éclairé, 340$, 524-9029

D'Avaugour 3½ non chauffé près services paisible parking $330, 832-0377

GIROUX, 2½ , 4½ , semi-meublés, 260 $, 340 $, tranquille, 871-3285

GRAND LOFT, libre 1er nov., 521-2222 jour, 529-1519 soir.

GRAND 5½ bois, cuisine-salle bains céramique, entrée lav. séch., 475$, 687-1315

4½ , 3½ , 2½ PROPRE, entrée lav.-séch., personne tranquille 527-4170

3½ , 4½ tout inclus, bon prix, rénovation, 2 logis. 653-9994, 688-0979.

3½ 4½ 5½ RUE STE-THÉRÈSE, non chauffés, 522-4978, 796-2931

Kirouac 3½ rénové ensoleillé 2 mois gratuit, personne calme 250$ soir: 849-9831

MOIS gratuit, Bigaouette rénovés 2½ 3½ 5½ à partir de 250 $ 875-0982

N.D.-PITIE, 6½ dans triplex, 1er, cour, près services et bus; 395$; 527-5987

3 pièces rénovés, entrée privée, lav. séch., 295$, P. Lefrançois, 261-5504

STUDIO chauffé éclairé $300 + 4½ non chauffé 400$ 647-9795 520-1091

Sainte-Foy 266

A 2 PAS UNIVERSITE
Tours Chapdelaine
1½ - 3½
Libres
653-0524
★ A 1 MOIS GRATUIT ★

Rue tranquille, près des ponts et centres d'achats, 4½ joliment rénové, balcons, 510$ chauffé, eau chaude, parking. 656-0258

A 650-0289,659-7611
GRATUITÉ. 2½ , 4½ : SEPT. 2½ libres repeints, rénovés, tout compris, bois franc , paisible, buanderie, balcon, métrobus, piscine, parking, Provigo, excellents services.

À 655-6456
2½ semi-meublé
- très propre, repeint
- chauffé, éclairé
- bien situé, piscine extérieure
À 682-5246, 650-1309
CARRÉ DE TILLY
5½ AUBAINE MOIS GRATUIT
Tout inclus, balcon, entrée lav., séch. Aussi 4½ rue Laforest, balcon, bois, 682-5246

A VOIR! Jardins et Tours des Compagnons, près Campanile, 3½ , 4½ , tout inclus, ascenseur, bonne insonorisation, intercom, piscine, parking int. Promotion pour 4½ , 265-4842.

À 569-1305 NORVÈGE
Grands 3½ 4½, propres, rénovés bois franc, céramique, miroir chauffé, eau chaude, 395$ / 495$

A 653-6594
4½, 6½ rue Gingras, 2 étages, grand balcon, 658-5893 poste 810.

A VOIR, prix avantageux, 4½ tout inclus, site exceptionnel, insonorisé, piscines, interphone, stationnement, près services, 653-3319, 651-8344

A Abaisser Absolument Superbe 4½ intercom, rénové, calme, 500$ 659-5963 (Gratuité) 265-1364

A 651-9443

3½ , 4½ , sur bois, balcon, métrobus, près services - piscine.

A 652-8481

3½ 4½ , entrée laveuse - sécheuse, refait à neuf, garage, près Revenu.

A Place de la Concorde, 3½ , 4½ , boul. Neilson, services inclus, près services, ascenseur, intercom, piscine int. idéal retraités. **265-2842, 652-7034.**

À À CH. ST-LOUIS
3½ , piscine, intercom, 655-3355

4½ A sous-louer, meublé tout compris, câble, piscine int., sauna, non fumeur, 995$, libre, 825 Beauregard, 656-0779

A 656-9137 CÉGEP, université, 1½ 2½ 3½ 4½, bois, céramique, parking

À 653-1137, à 3 min. du Campanile, beau et grand 4½ tout inclus, 653-2434

A CÔTÉ services, calme, ensoleillé, 3½ , 4½ , BOIS FRANC, 657-5701.

A 653-9994, près ponts, 3½ , 4½ , bois franc, jsavar@videotron.ca.

À PIED UNIVERSITÉ ET CEGEP, 3½ - 4½ , 657-1845, 658-3284

À VOIR, GRAND 2½ PRÈS SERVICES ET UNIVERSITÉ, 682-0186, 658-9630

A DE NORVÈGE, grand 4½ , chauffé, bois franc, tél. 657-4552.

À pied Hôpital Laval 1½ , 2½ , tout inclus, 651-9372, 286-3890.

A VOIR 2½ , Quatre-Bourgeois, métrobus, tranquille, 657-6515.

A 522-8325, 624-9422, 875-3915 2½ ensoleillé, bois franc

AA 655-1665

2½ - 3½ - 4½ rénovés, calme, balcon

AU 3480 McCartney, 1½ 3½ piscine intérieure, balcon, porte-patio, 653-2733 ou 692-0557

AU VERRREBOURG, 3½ luxueux, dernier étage, air climatisé, piscine, stationnement int., 750$. 654-1421

AUBAINE 5½ 585$ libre 1er novembre1999, chauffé, éclairé, bois franc, 2 balcons, 657-6658 après 16h.

AUBAINE, 2½ , Bourgogne, piscine, balcon, métrobus, 657-4457

BOUL. Neilson, grand 4½ , planchers de marqueterie, stationnement déneigé, balcon, chauffé, 657-6300.

CAMPANILE 4½ rénové rez-de-chaussée, intercom, parking int., patio sur piscine, rangement, services, boisé autobus, 630$ tout inclus. 657-3134

1½ CHAUFFÉ, éclairé, semi-meublé, stationnement 1er oct 250$. 658-3758

CONCIERGE demandé (idéal couple), 4½ à l'étage, 657-5701

GRAND 3½ chauffé, eau chaude, stationnement, entrée lav. séch., 510$, MOIS GRATUIT. 658-0323 ou 259-7543

GRAND 4½ rénové, rez-de-chaussée, patio 25x30, boisé, garage, piscine, tout compris, près Campanile, 650-2512

GRAND 8½ 3 étages, 4 chambres, 2 toilettes, cour arrière, piscine, frais peint, libre imm., 650-9543, pag. 659-8112

2½ CHAUFFÉ, éclairé, (442$), près université, cegep et bus, meublé si désiré (452$), libre 1er nov., 664-7383

3½ GRAND, FRAIS PEINT, rez-de-chaussée, LIBRE, 654-0034, 659-5862

4 ½ , ENSOLEILLÉ, grand, près de tout, 528 $, chauffé, 1 mois gratuit. 657-7589.

4½ DANS un triplex, paisible, frais peint libre imm. 654-9351 656-1816

2½ , Oct., nov., Tout compris, piscine int. intercom, 654-2812, 658-4298

QUARTIER Laurentien, mois gratuit, 3½, 4½ , libre et juil. 871-0192, 653-3936

RUE de Rougemont, 2 ½ , 365 $ tout compris, semi-meublé, stationnement, buanderie. 657-6623. www.immcote.com

SECTEUR 4-BOURGEOIS ET DE BOURGOGNE
Grand 4½ , planchers bois franc verni, entrée lav.-séch., grande cour int. sécuritaire pour jeunes enfants, piscine avec gardien, badminton, beaucoup d'espaces verts, près bus. Place de la Monnerie, 653-4948.

JARDINS DES COMPAGNONS
SUPRA
(Voisin du Campanile)
Studio
3 1/2 - 4 1/2
Tous services inclus
Interphone
Stationnement intérieur
Ascenseurs
Près des services
Environnement de choix
Conciergerie 24/24
PRIX CONCURRENTIELS
265-4842
1433991

TRÈS près université, 3½ Libre, propre, bois franc, 657-0662.

Sillery 268

A ABAISSER, 3½ , bois franc, casier, parking, tél. **265-1364, 687-8809.**

6½ DUPLEX, 3 chambres, ensoleillé, cuisine rénovée, boiserie, impeccable, 900$ chauffé, eau chaude, 687-1020.

4½ CH. ST-LOUIS, tranquille, ensoleillé, terrasse 12 X 16, entrée lav.-séch., 600$, 1er déc., 683-1901, 681-0327.

5½ ENTIÈREMENT rénové, chauffé 2 chambres; 520-0259

2½ MEUBLÉ, chauffé, éclairé, stationnement, près université, 350$, 527-5161

PARC FALAISE, charmant 4½ chauffé, grand terrain 610$ oct. 831-8978

SILLERY PLAZA
TRÈS GRANDS 3½ 4½ 6½
À l'épreuve du feu
659-4980, 653-0164

1737 CH. ST-LOUIS, beau 7½ , 4 chambres, 2 étages, 605$, 682-0255 682-5982

STUDIO 1½ , coquet, libre 1er novembre, 420$/mois, tél. 527-6702

SILLERY PLAZA
Très très grands logements avec vue exceptionnelle sur le fleuve
3½, 4½, 6½
Piscine extérieure
Immeuble en béton
Ascenseurs
Rénové à votre goût
659-4980 653-0164
1446478

Val-Bélair 269

À VAL-BÉLAIR, logements 4½ sur rue Chartier non chauffé près de l'Église 655-3601

AVEC foyer, beau 4½ , très propre, boisé à l'arrière; 495$; 845-3137

4½ style condo, sotres, lave-vaisselle, non chauffé, non éclairé, grand terrain et piscine, $495/mois, soir: 847-3164

4½ à louer, près de tous les services et Henri IV, libre, 843-6680

PIE XI SUD, beau 3½ rénové, références, libre, 350$, 842-8825

RUE DU GOLF
Très grand 5½ neuf, style condo, porte-patio triple, remise ext., à voir absolument, 575$. tél. 570-7032.

TRES GRAND 4½ moderne, bain podium, grand patio, parking, Oct. Au 1526, Chanteclerc. 418-569-7358

Vanier 270

A CHANOINE CÔTÉ, grand 5½ , chauffé, rabais, 563-0503, 688-8432

ABORDABLE, service conciergerie 4½ libre, chauffé, eau chaude piscine 681-7793
www.laberge.qc.ca

BEAU grand 4½, 2 étages, 2 salles bains, nég.: **661-4997 / 265-1485**

BEAU 4½ grand, tout inclus, bon prix, près services, 686-6022, 265-1364.

BIEN SITUÉ, 5½ , tout inclus, rabais $, tél. 688-7765, 265-1364.

GRAND 4½ tout compris, 1 mois gratuit, libre imm., 681-0818, 525-9503.

3½ 4½ 5½ MEILLEUR/QUALITÉ/PRIX Au centre du Grand Québec (Vanier) 687-0152

3½ MEUBLÉ ou non, chauffé, intercom, buanderie, 627-3085, 687-3321

2½ , 3½ , 5½ très propres, gratuité, 242 Chanoine Côté, 688-7254.

1 MOIS GRATUIT 3½ intercom, libre, 353$/mois, 681-4311, 682-1017

141 PIERRE-BERTRAND, 4½ chauffé, 350$, libre 1er nov., 686-1830

SUPER SPÉCIAL
3½ - 4½ - 5½ neufs, luxueux, tranquilles, sécuritaire. Site exceptionnel. Près Fleur de Lys, style condo, ascenseur, insonorisation, 683-1261.

Vieux-Port/Champlain 271

CONDO 3½ sur 2 étages, non chauffé, non éclairé 475$, 648-7559, soir 694-2216

4½ BORD de l'eau. Bois franc. Intime. Parking. 525-7134.

PLACE ROYALE
Logements neufs: 3½ , 4½ , libres imm. INFO: 643-2581 entre 9 et 16h.

4½ REFAIT à neuf, joliment décoré, foyer, murs de brique; 750$; 694-2422

RUE CHAMPLAIN 3½, poêle et frigo non chauffé non éclairé parking 350$ 524-2691

RUE St-Paul, 1½ meublé, chauffé, très propre, 375$, 681-5268, 694-1169.

SUPER SPÉCIAL IMM. Grand 3½ rénové ainsi que grand loft. ascenseur, etc. 575, St-Paul, 683-1261

Vieux-Québec Haute-Ville 272

A 44 STE-URSULE, 1½ insolorisés, rénovés, semi ou meublés, 527-0867.

A sous-louer ou partager, 5½ 694-2460

A 692-1879, joli 2½ près Couillard, semi-meublé, cachet, 325 $ chauffé, nov.

DES Remparts grand loft **(ancienne chapelle)** terrasse privée, Libre 692-0772

GRAND 4½ tout meublé, , bois franc, 2 salles de bains, foyer, à louer semaine et/ou court terme, 1200$/mois.
261-0653

2½, POÊLE, RÉFRIGÉRATEUR 395$ TOUT COMPRIS
261-0653

2½, 1½. VIEUX-QUÉBEC piscine ascenceur, tout inclus, buanderie, 692-3807

LOFT sur 2 étages, état neuf, tout compris, lav.-séch., 485 $/mois, 261-4461

STE-ANNE: 2½ rénovés, semi-meublés, oct. nov.; 694-9210 / 522-4609

SUPERBES MEUBLÉS
Condos 3½ , 4½ tout équipés, meubles luxueux, vue fleuve, garage, 692-3931

URGENT! beau 4½, non chauffé, non éclairé, meublé ou non, poêle à combustion, près servives, 590$, Kathy: 525-9557

SOCIÉTÉ MUNICIPALE D'HABITATION CHAMPLAIN
Personnes retraitées et préretraitées
Domaine Beauséjour
2355-2405 boulevard Ste-Anne 3 1/2
Près du centre d'achats
Ascenseur, intercom
Balcon, stationnement intérieur
Autres unités disponibles dans divers secteurs de Québec
Informations 691-4762
1447040

TOURS DE LA POINTE
750, rue Gingras Ste-Foy
3 1/2 4 1/2 5 1/2
L'UNIQUE complexe à logements à l'épreuve du feu à Pointe Sainte-Foy avec ***8 pouces de béton*** *dans les planchers*
- 2 ascenseurs, piscine chauffée
- stationnement intérieur chauffé
- chute à déchets et rangements (locker) à chaque étage
- hommes d'entretien sur place (24/24h)
- électricité, chauffage et stationnement inclus dans le prix

434458
653-4100

Vous recherchez qualité et tranquillité?
LE DOMAINE Laudance
- Stationnement intérieur
- Plancher de béton
- Ascenseur
- Piscine et spa

3 ½, 4 ½ et studios
900, Laudance, app. 101, Sainte-Foy
653-3941
1447333

3½, studio
- *ascenseurs*
- *construction en béton*
- *insonorisé, incombustible*
- *piscine intérieure*
- *sauna*
- *stationnements intérieur et extérieur*

Société immobilière Quatre-Bourgeois
825, av. Beauregard, Ste-Foy
653-6161
VOISIN DES HALLES DE STE-FOY
1444720

Place de la Concorde (Sainte-Foy)
3 1/2 - 4 1/2
- *Chauffé*
- *Stationnement intérieur*
- *Piscine intérieure*
- *Ascenseur*
- *Tranquillité assurée*
- *Idéal pour personnes retraitées*
- *Conciergerie 24/24*
- *Eau chaude fournie*
- *Interphone*
- *Sauna*
- *Chute à déchets*
- *Près de tous les services*

265-2842 ou 652-7034
1433990

À 3320-11, PLACE MARICOURT
Coin Bégon et Quatre-Bourgeois
653-6549
Grands 1½ à 5½
Promotion - tout inclus
Piscine, près de métrobus et centres d'achats. Secteur de choix...
1441017

Tours des Compagnons
Voisin du Campanile
3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2 **tous services inclus**
- logements spacieux
- ascenseurs
- insonorisation supérieure
- interphone
- grands balcons
- piscine extérieure
- près des écoles et du ministère du Revenu
- aménagement paysager exceptionnel
- sentiers pédestres
- stationnement intérieur
- conciergerie 24/24

Promotion pour 4 1/2
265-4842
1443379

MÉGAGRILLE de mots croisés LE SOLEIL

par Denyse Bélisle

La solution de la mégagrille sera donnée le mercredi suivant sa parution.

JEU N° 108

HORIZONTALEMENT

1 - Trois écrivains français, tous de la même époque - Pronom familier
2 - A perdu gros - Idée rebattue - Métal - Venir à bout de - Excessifs
3 - Pouffé - Des cartes - Conscience - Les deux premières - Indique un ordre - Elle est originale - Orienter
4 - Note - Pron. indéf. - Réservée à la foule - Molybdène - Éparpiller - A du chagrin
5 - Malgré l'opposition de tout le monde - Acajou - Germanium - Espace blanc
6 - Note - Possessif - Lac - Ch.-l. de cant. de la Savoie - Abréviation - Il multiplie
7 - Fissure dans un bassin - Tunisie - Terminaison - Ivresse littéraire - Il s'est tellement débattu, qu'il en est chaviré
8 - Interj. - Prenons un détour - Monnaie - Dieu - Mesure - Petite saillie
9 - Recherché - Elle n'est pas debout - Fermé pour l'hiver - Longue épée à deux tranchants
10 - Scandium - Période - Romains - Monnaies - Mille-pattes
11 - Agés, mais remarquables - Terbium
12 - Liqueur - Comm. des Alpes-Maritimes - Partie inférieure d'une galerie - Île de la Polynésie - Étendue
13 - Mélodies - Caractère de ce qui est inné - Petit cours d'eau - Copain - École
14 - Personnel - Allumer - Dieu - Dur et pur - Hurlements
15 - Plante herbacée - Liquides - Certains y pensent déjà - Un film de Carle
16 - Fonctionnement défectueux - Douleur osseuse - Alternative - Cette année, il semble plus long
17 - Aileron - Fin de verbe - Prénom - Avec des éléments de toute provenance
18 - Divisions - Pollués - Institut du monde arabe - Cobalt - Crie - Molybdène
19- Irlande - Aplani - Argent doré - Instrument de musique
20 - Thulium - Action de supprimer le rebond d'une balle - Possessif - Partie du jour - Offre publique d'échange - Note
21 - Néant - Thallium - N'a pas de but - Frapper d'un coup de tête
22 - En matière de - S'emploie quand on ne sait pas le nom - Voiture qui ne pollue pas - Son résultat est rouge - Pascal
23 - Américaine - Il est vert - Guide attentif - Salut romain - Effet malfaisant - Est inodore
24 - Eau africaine - Sable - Id est - Règle - Préposition
25 - Instrument de musique - Île de Grèce - Bradype - Pige - Note - Point d'union
26 - Oeuvres des trois écrivains français
27 - S'entend de loin - Note - Moulure - Voilier - Charcuteries - Cri de douleur
28 - Inscription - Monnaie - Petit sanctuaire domestique - Caractère de ce qui est franc - On y fait des fouilles - Il est anglais
29 - Personnel - Sert à élever des fardeaux - Petite crêpe - Au Japon - Champion - Découvreur habile - Interjection
30 - Point cardinal - Armée - Un roi - Pièce de vaisselle - V. du Japon - Préfixe - De là - Sélénium
31 - Il seconde ou remplace - Scandium - V. de Roumanie - Cheville - Fleuve - Béryllium - Relève la saveur de certains plats - État de concorde
32 - Son guide avait de grandes oreilles - Des gens - Articulation des doigts - Grecque
33 - Employé pour projeter un liquide en fines gouttelettes - Riv. de Suisse - État d'Asie - Rumeur - Consortium pétrolier
34 - Se rendra - Lave - Curie - Mouvements à la surface de l'eau - Vieille - Petite tige
35 - Chemin tracé par le passage du gibier - Grecque - Déplacée - Vin rouge du canton de Vaud - Multiplie
36 - Colère - Salé et séché - Chercher des caresses - Romains - Petits oiseaux - Pour un régime
37 - Au Japon - Ajout - Quel sot ! - Cons. jumelles - Arrivé - Des vents - Arête - Unité d'éclairement
38 -Petit cube - Extrémité - Pas propre - Souffrir - Note - Groupe de sporanges - Épurer

VERTICALEMENT

1 - Impression violente - Ne facilite pas une bonne prise - Être tourmenté par - Idem
2 - Est à l'école - Avait des cornes - Il répand des propos souvent imaginaires - Général portugais - Note - Riv. de France
3 - Neptunium - Un apôtre - Thallium - Étoffe de coton
4 - Aéroport de Chicago - Obscur - On ne l'a pas vu depuis longtemps - Qui a un savoir - Cobalt - Largeur
5 - Oter - Mesure - Astate - Métal - Gloussé - Tokyo - État de distraction - Un peu plus que trois
6 -Personnel - Un peu de liquide - Elle est aérodynamique - Béryllium - Article - Anglaise
7 - Réveillaient des militaires - Ils sont sobres - Petits sentiers - Titre - Il apprécie des manuscrits - Nos voisins
8 - École - Coupés - Nickel - Titane - Va partout - Repas - Comm. de Belgique - Peut nous agresser
9 - Langue - Obtenir un remarquable résultat - Gaz - Ils ont un contrat
10 - Somme à imputer sur une créance - Petit prénom - Id est - Personnel - Abaisse le point de congélation - Monnaie - Possessif
11 - Lagune - Peut faire rougir - Réseau - Conjonction - Qui combat une transpiration excessive
12 - Poisson - Coiffure - Dieu du Feu - Carrière - Endroit
13 - Paresseux - Souuverains - Médecin cubain - Attirent les touristes - Peu commun - Divertit - Sur le dos d'une monture
14 -Exprime en termes violents - Mathématicien français - Orientées - Pas beaucoup - Un patron - Père d'un vieux
15 - Flétan - Était en Arménie - Possession - République arabe - Il est vertical
16 - Presque mort... - Adverbe - Étain - Ornements - V. du Brésil
17 - Dispute - Anneau - Possessif - Agit - Près de l'Eure
18 - Elle vole à reculons - Pour imbiber des gâteaux - Est dans un plan vertical - Monnaie - Solution
19 - Arbre - Maladies - Usa - Exciter
20 - Rendre confus - Fl. italien - Dynastie chinoise - Enveloppe
21 - Ressemble parfaitement - Cinéaste français - Écrivain japonais - Arrêter
22 - Patrie d'Abraham - Prénom - Ancien premier ministre - Héroïne espagnole - Note - Sélénium
23 - Titane - Prendre sans permission - Pour un passage douteux - Pas ailleurs
24 - Passa à côté - Aluminim - Au tennis - Contrariés - Félins
25 - Possessif - Recevoir des reproches - Regarde intensément - Peut faire des caprices - Moitié d'une interjection - Pron. indéf. - Déesse marine
26 - Traverser des évènements - Remarquable en son genre - Strontium
27 - Fille de Cadmos - Très usé - Peuple de Chine - Titre - Poisson - Femme - Étranger - État d'Asie
28 -Romains - Fleur - Ouvrier - Après la signature - Donner une fraîcheur nouvelle - Affl. du Rhône
29 - Pièges - Il conduit sur les routes d'Afrique - Pron. dém. - Élément chimique contenu dans l'alimentation - Grecque
30 - Trou - Sévère - Traverse le Tyrol - Silencieux - Talus - Titane inv. - Grecque - Île
31 - Chanteur - Partie du corps - Divertissement - Gouverner plus près du vent - V. du Nigeria - Voyou
32 - Unité de temps - Mets délicat - Tour - Relais de chevaux - Crochet - Personnel - Envol
33 - Liée - Étoile double physique - Poème - On y enseigne - Certain - Personnel - Vin - Note
34- Automate - Caractère de ce qui est dangereux pour la santé - Mouvements impétueux - Dans une rose - Extraire du lait - Art. espagnol
35 - Spécialiste - Astate - Plainte - Accidenté -Utilisé en cuisine - Neptunium - Elle a connu Vadim - Pomme
36 - Devis - Première - Blesser - Faux anis - À peu près exact
37- Trois - Ustensile - Abrév. rel. - Monnaie d'Iran - Adresse - Région fertile - Dieu
38 -Coutumes - Pour emprunter une autoroute (pl.) - Outils tranchants - Action de rattacher - Sert à lier

L'auteur utilise Le Petit Larousse illustré 1998

14457627

F23

JEU N° 108

MÉGA GRILLE de mots croisés LE SOLEIL

Annonces classées

686-3311

1445769

À LOUER LOGEMENTS 250-299

Banlieue et autres secteurs 273

ILES aux-Coudres, 5½ neuf, au mois, à la semaine ou journée, 418-438-2719.

Maisons à louer 282

•À SILLERY. 10 pièces, 4 chambres, foyer, belles boiseries, garage, terrasse. •MONTCALM, 4 chambres, vue Laurentides, louée meublée, équipée, libre 1er nov., 1,000 $ /mois.

EGAN COURTIER IMMOBILIER 683-4403

A STE-FOY, près université, CHUL, centres achats, maison 3 chambres, 850$ chauffée, éclairée, libre 1er nov. possibilité semi-meublée, 653-1366.

A 5 min pont Québec, **VUE FLEUVE**, maison 3 chambres, sous-sol fini, garage, patio, grand terrain 750$, 839-5622, 871-1590.

À BEAUPORT, bungalow, garage, 4 chambres, 2 salles bains, salle familiale, libre imm., 700 $, 660-3684.

À St-Nicolas, 10 min. ponts, 2 chambres, 2 salles bains, 2 séjours, 1600 p.c., vue fleuve, 900$/mois, 831-4176.

À ST-ROCH: rénovée, 3 chambres, cour, garage, université; 527-4849

A STE-FOY: maison tout équipée, à louer pour 6 mois, 651-5171 soir

A Québec, 6 mois, petite, coquette, meublée, literie, tout inclus. 682-2657

BEAUPORT, 10 min. haute-ville, cul-de-sac, près garderie, écoles, 2 salons, 2 salles bains, 4 chambres, très propre, tranquille, 780 $, 821-0644

CAP-ROUGE, 3 chambres sur 2 étages, près de tout. 659-7621 ou 657-6274.

CHARLESBOURG nov. à avril, meublée propre, abri-auto fermé. 626-7853

CHARLEVOIX, Port-au-Persil, bord du fleuve, nov. à juin, meublée, chauffée, 800$/mois, 418-638-5101.

CHARNY, maison 2 chambres, avec salon coiffure, + 2½ au sous-sol, 832-0068

JUMELE, rue Sévigny, 2 + 1 chambres, bain podium, bois franc, céramique, foyer, échangeur, paisible, grand terrain, 830$, 872-7438

LAC BEAUPORT, 3 chambres, 2 foyers, à 5 min. centre de ski, mi-nov. à mi-mars, Jour: 521-1571, soir; 841-0425

MONTCALM, près université, maison de ville (condo), 1800 pi.ca., cour intime, 2 parkings int., 1250$ 682-8191

PETITE maison rénovée bord lac, ski, Lac Beauport, 650$ mois 841-4921, 643-1484

MAISON semi-détachée, grand 8½, Place de Mérici, secteur de choix, entièrement rénovée, paysagerment refait, 3 chambres, 2 salles bains, sous-sol fini et salle de lavage, 2 stationnements ext. inclus, un vrai bijou, libre, 1500$ par mois, 688-4972 ou 694-9592

QUÉBEC, résidence meublée, équipés. Accès Québec International, tél. 834-4200.

SILLERY, av. Rodolphe-Forget, maison de 2 étages, 3 chambres, foyer, planchers de bois franc, sous-sol fini, 2 salles de bains, laveuse, sécheuse, congélateur, beau terrain, libre immédiatement, près de tous services, 1000 $/ mois, 564-3433.

ST-AUGUSTIN, jumelé 3 étages, 2 chambres, 2 salles de bains, sous-sol fini, 2 stationnements, construction neuve, face parc, libre imm., 685$/mois. 873-5883

ST-AUGUSTIN, 4 chambres, rénovée, ensoleillée, près services. 750$. 878-1429

STE-FAMILLE, I.O., 4chambres, 2 salles de bains, grand terrain, vue sur le fleuve, 550$/mois, libre, 829-2691.

STE-FOY, 4 chambres, salle à manger, 2 salles bains, bien aménagée. Grand terrain paysager privé. 1er nov. 750$. Jour 648-4886, soir: 874-1986

STE-FOY: jumelé 8 pièces, vue fleuve, rue Le Corbusier; 653-2495

STE-Geneviève de Batiscan: 10 pièces, 2 salles bains, piscine creusée, **cul-de-sac, très privé, libre**; 514-631-9748

STE-MARIE, 3 chambres, 700$/mois, beaucoup avantages inclus, 387-5587

URGENT! superbe cottage en pierre, 9 pièces, 3 chambres à l'étage, bois franc, magnifique terrain 35 000 p.c., 4km ponts, rivière Chaudière, 810$/mois; après 17h: 832-4963

URGENT! 8 pièces avec sous-sol, poêle à bois, St-Etienne, 595$. 836-2825

Résidences Personnes Retraitées 285

A SOUS-LOUER belle grande chambre ensoleillée, près ascenseur, Manoir St-Jean-Baptiste, 95 St-Jean, Chambre 301, Info. 524-1288 Gilles Couture.

AU MANOIR de l'Atrium, studio, sécuritaire, ascenseur, **repas etc. inclus,** libre 950$, **Judith Gagnon, 825-1103**

À Partager maison ou logement 287

A ST-AUGUSTIN, grand 4½ luxueux, chambre meublée, personne seule non fumeur(se), foyer, stationnement, 300 $, 878-1599.

À DUBERGER, maison neuve, salle bains privée, recherche une colocataire, non fumeuse, 290$; 681-6674

À Ste-Foy: maison de ville 7½ paisible et chaleureuse. Dame recherchée. 275$. 658-1300, pagette: 640-4508

À QUÉBEC, luxueux 5½ fonctionnel, personne sérieuse, accessible, 524-4484.

À BEAUPORT, mignon 4½, femme respectueuse et sérieuse, libre immédiatement, 664-0793, 523-4641

À ST-PIERRE I.O. 2 min. pont, recherche coloc dans 5½ disponible 1er nov. 828-9218

CHERCHE colocataire maison à St-Émile non fumeur Stéphane 847-5414.

LAC BEAUPORT, grande maison à partager pour 1 ou 2 personnes, 2 chambres disponibles, toutes commodités, site enchanteur, piscine. 849-3015

LES SAULES, 3935 boul. Neuviale, grande maison, 260$/mois personne sérieuse, non fumeuse. **Faut voir! 683-4002.**

MAISON à partager à Beaumont, stationnement, vue splendide sur fleuve, non fumeur(euse), 838-0181, 833-5571

MAISON neuve à partager tout inclut près des services 200$/mois 655-3191

RECHERCHE coloc 4½ meublé, 270 St-Jean #2, près Cartier, lavoir inclus, personne calme et discrète, oct. 524-5943.

SILLERY vue sur le fleuve, idéal femme, pag: 640-8145, fin sem: 656-1440

SITUÉ À BEAUPORT, parking, très propre, éclairé, foyer. 660-0369 655-3075

Recherché 288

APP. ou condo près des Plaines, couple retraité, non fumeur, propre, sérieux, aimerait pendant vos vacances hivernales prendre soin de votre app. (garder votre animal ou même faire des travaux de peinture, etc.), 886-2653

RECHERCHE fille pour partager logement semi-meublé, Ste-Foy, 527-9386 soir

LES JARDINS JEAN-BOSCO INC.
Organisme sans but lucratif
Logements pour personnes autonomes de 50 ans et plus
À louer à Sainte-Foy
3 1/2 pièces disponibles immédiatement.
Chutes à déchets, ascenseurs, loisirs, cafétéria, chapelle.
Coût: 492$ à 510$ par mois.
Aux heures de bureau:
683-2323
1442664

À LOUER CHAMBRES 300-349

Beauport 301

CHAMBRE à louer, meublée, dans résidence privée, idéal professionnel arrivant dans la région, 663-3453 après 18h.

PRÈS Manoir Montmorency, grande, dans résidence privée, 667-4241

PRES Seigneuriale, sous-sol, calme, 300$, libre, parking, 667-2103

Charlesbourg 304

À 624-9254, personne 50 ans et +, sobre, propre, porte-patio, 1er étage, 100$

CHAMBRE boudoir, entrée privée, cuisine, lavabo, non-fumeur, 626-3263.

CUISINE, lav.-séch., services à proximité, stationnement, 200$, 622-1265 soir.

Lebourgneuf / Le Mesnil Charlesbourg Ouest 308

1 CHAMBRE, tous services, stationnement, bus à 5 min., presque un appartement, 622-2509, 260-8788

Limoilou 309

CANARDIÈRES, chambres libres 821-4223

CHAMBRE à louer, près de tous les services, 529-1968, 575-3293

CHAMBRES à louer meublées, près de tous les services, **521-1570.**

Montcalm 311

A 527-8697, 523-0315, oct., Plaines, Cartier, services, propre, calme, 220$ +

51 LOCKWELL: propres, libres, tranquille, 210 $, 522-7424, 681-7470

TRANQUILLE, près université/cégep meublée ou non, 215$. 527-2268

MAD. Verchères, 1½ cuisine, entrée privée, jardin, non fumeur, 683-1192

Rive Sud 312

À LÉVIS, près des Galeries Chagnon, ambiance très agréable, 835-9384

CHAMBRE accès privé, câble, téléphone, meublée, abribus Québec-Lévis, stationnement, cuisinette, salon, salle de bains, literie complète; 834-4672

Saint-Jean-Baptiste 314

CHAMBRE, rénovée et très confortable, 75 $ sem. stationnement, 524-6929.

Sainte-Foy 316

À L'UNIVERSITAIRE

Pour étudiant(e)s, Très belles chambres! Meublées, micro-ondes, câble inclus

658-3852, 653-2434

A 687-4150, à pied université cegep, micro-ondes, cuisine, 2 salles bains "tourbillon", lav./séch., téléphone, bois franc, meublée, sans tabac.

À 5 MIN. UNIVERSITÉ
CHAMBRES À LOUER, 655-1665

À 656-9137 CHAMBRES studios 1½ cégep et université.

A 651-1201, beau coin, grande, entrée - laverie privées. Sans tabac. Parking.

À 652-2031, très belle, grande chambre, près université cegeps 653-2434

A 871-0029, cuisine, buanderie, près université, non fumeur, 160$/mois.

À 654-9574, côté CHUL Lav.-séch., câble, bien éclairée

A 658-2446, cuisinière et toilette privées, buanderie, entrée privée

A 652-7059, près CHUL, ensoleillée, micro-ondes, frigo ,lav., câble.

A 653-4611, près Chul et université, cuisine, lav.-séch., câble, 210$.

ACCOMODATION, cuisine, 2e étage, laveuse sécheuse, 653-2247 658-5669.

CH. SAINTE-FOY/DE L'ÉGLISE, propre câble, laveuse, sécheuse, 657-1109

FACE Place de la Cité, près université, calme, tout inclus, parking, 681-4290.

PERSONNE honnête et propre, non fumeur, avec références. Du lundi au vendredi 60$. 658-3702

PLACE LAURIER, grande, entrée seule, lav.-séch., cuisine, 569-7212

PRÈS de Duplessis, à 200$ par mois, grande chambre meublée, 658-5131

TRES belle, claire, entrée privée, frigo, micro-ondes non fumeur parking 623-4867

Sillery 318

A 2 min. université, cuisine, TV, câble, non fumeur, 220$, 683-9301.

PRÈS université, non fumeur, entrée privée, cuisine, lav. séch., 651-4580.

Vanier 320

GRANDE, propre ,225$, après 18h: 681-1586, jour 801-6012

Résidences Personnes Retraitées 335

BON chez-soi, planchers bois franc, lavabo, câble, près 1ère Ave., .628-1018

MANOIR ST-JEAN, chambre et pension à partir de 800$ tout inclus, **524-4444.**

MANOIR SULLY, Hébergement de qualité, surveillance 24h, **688-3330**

RESIDENCE neuve, avec ascenseur, studio, 2 ½ , 3½ , avec ou sans repas, près de tous les services. 871-4727

Chambres et Pensions 336

A ST-SACREMENT, voiture pour loisirs, grande chambre 550$ et plus. Ambiance familiale. 683-6275

BEAUPORT, grande chambre, près tous services, rangement 660-3915

CHAMBRE à louer, pour personne âgée, Charlesbourg, 622-3372.

FACE Place Ste-Foy, tout inclus 450$, 653-6674, 659-2840.

PORTNEUF, Chambres et pensions, vue fleuve près "40" tout inclus prix raisonnable, santé mentale, 286-2265

AMÉLIORATION ET ENTRETIEN DES PROPRIÉTÉS 370-388

Aménagement Terrain 370

CEDRES à haie, semi-cultivés, grandeurs variées, 6 $ à 15 $ ch., 833-4088

HORTICULTURE: consultation, taille, plantation de vivaces et arbustes, protection hivernale. Suzanne: 624-2462.

TERRASSEMENT-DÉNEIGEMENT Estimation gratuite, 529-5631

Chauffage/Climatisation Ventilation 372

CHEMINÉE 1100, de 20', 75 $ 660-3481

FOYER Selkirk 42" portes vitrées, dégagement 0, cheminée, 350 $ nég. 627-2597.

POÊLE à bois Findley Condor, 46 ans, comme neuf, faut voir pour le croire! 878-2061

POELE à bois Bélanger Major 1927 350$$ nég, très bonne condition 833-5923

POÊLE à bois antique, 1920, état neuf, beige/brun, 2300$, 628-2822

POELES Lesage à combustion lente, du fabricant, cheminée Selkirk 2100 degrés, tuyaux assortis, 873-4549

RAMONAGE cheminées, résidentiel et commercial, à bas prix, 849-1724.

VENTILATEUR motorisé (300 PCM) de toit 50$, 837-5960.

Décoration Intérieure 374

LIQUIDATION fleurs décoratives, potpourri, rubans, bougies, etc. **872-5152**

Déneigement 376

STE-FOY/SILLERY DÉNEIGEMENT D'entrées: stationnement et piétons S.A. Multicolores 687-9671

Entrepreneurs 377

CHEMINÉE-BRIQUE

Garantie, estimation gratuite 261-0353

Dessinateur, Plans de maison et de rénovation, service rapide, compétence bons prix André Côté: 683-8579

NOUVEAU à Québec! Démolition de tous genres, galerie, cheminée, balcon, brique, enlèvement de vieux système de chauffage, **525-4069 261-5257**

RÉNO-PEINTURE réparations générales int. et ext. 648-0111 / 683-3282

RÉPARATIONS DE BÉTON. BÉTON POLYMERE, ÉPOXY, 841-0505

TOITURE à bassin ou pente douce à refaire, (membrane élastomère). Bardeaux d'asphalte, 655-3716

Entretien/Réparations 378

A 647-7821, 834-4155 Pose céramique tapis, prélarts. Travail garanti.

À noter: peintre, tire-joints, tapissier, 20 ans expérience, 843-7188, 655-9592.

A BAS PRIX, menuisier plombier, ouvrage tout genre (salles bains...), 523-9002

A 681-9255, 580-6996, plâtrier professionnel, joints sans sablage.

A BON PRIX. Peinture int.,ext., réparations Estimation gratuite 660-3302, 570-4377.

ARMOIRES de cuisine, vanité, qualité garantie, à bas prix, 843-1864.

BRIQUE, cheminée, crépi et maçonnerie, 877-4917.

BRIQUETTEUR, maçon, briques, blocs pierre, **réparations de tous genres. 840-2416**

CÉRAMIQUE, marbre, granit, (pose), expérience 25 ans, garantie, 652-1858

ENTREPRENEUR pour agrandissement, toiture ou rénovation de tous genres. Travail soigné. 623-5711

MAÇON
réparation tout genre, 628-1641

PEINTRE en bâtiment, poseur de céramique, qualité garantie, 561-0649

PLOMBERIE, chauffage Constant. peinture. Prix modique, 640-0992

POSE DE CÉRAMIQUE, à bas prix, installation garantie, travail soigné. Pose Expert 649-7279, 647-8472,

POSE DE CÉRAMIQUE, MARBRE, etc., travail garanti, 849-3319

RAFRAICHISSEZ votre intérieur peinture résidentielle et commerciale Artisans Peintres: 627-0866, 575-2260

RÉNOVATION tous genres int. et ext., Les Entreprises Jacques Garant 527-6237

RÉNOVATION + peinture + tapisserie pro, J. Roch 628-0591 655-8706

SPÉCIALISTE en rénovations, sinistres et boutiques. Modifications int./ext., menuiserie, électricité, plomberie, brique, etc. 647-2711, 824-5336

TIREUR de joints, gyproc, divisions, plafonds suspendus, 624-2985

Matériaux 382

ARMOIRES mélamine 18 panneaux, garde-manger, comptoir 36x96, niveau inférieur complet, 995, 649-1105

BEAUX planchers de bois franc, vernis, 1.19$/pc et 2.59$. 418-840-1458

BOIS D'EBENISTERIE
Erable, merisier, chêne, pin, noyer, orme, cerisier, cèdre, tilleul.
P.F. CASTOR 819-548-5663 226-5519

CABANON 10' X 12' installé 1 399$, 847-4161

ENTREPRISE LI-MA-CO: Spécialiste cèdre (patio/clôture), épinette rouge (patio), bois franc brut, lot épinette #3, **831-4947**

FENÊTRES thermos faisant 4 pi. x 8 pi., parfait état, 100$ ch., 651-2039

PLEXIGLASS 4x8 (2½ panneaux) 843-9848

PORTES coupe-feu en acier + pentures protection 2 hres, 45$/ch., 839-4086

POUTRES en "B.c.firt" 20 à 40 pieds, usagées, traitées, 661-5771

SET de portes d'extérieures, en bois, 34 po., très bon état, 100$, 627-9577

SURPLUS d'inventaire: lot de fenêtres, battants, coulissants, guillotines, en bois, p.v.c., de différentes grandeurs, portes d'acier penturées ou non, à St-Gilles. 888-5567

VIS à bois traité vert # 10X3½" Vis à tole galvanisée, bas prix, 877-8945

2 x 3 x 8' BRUT, 0.49¢ La cie Tremblay Ltée, 1 (418) 435-2310. Livraison entre Québec et Forestville.

MARCHANDISES ET SERVICES 390-459

Ameublement Appareils ménagers 399

A 663-4605

ÉLECTROMÉNAGERS R. LÉVESQUE Le centre d'appareils électroménagers neufs, usagés, endommagés, Location d'appareils neufs. 3000, chemin Royal Beauport

A LIQUIDER, tout pour un 4½ , 1500$. 849-4893 ou 621-5181

A 659-4562, matelas 39", 100$, tables salon 100$; table 60$, 4 chaises 100$

ACHAT ET VENTE
d'appareils neufs et usagés
Dommage de transport
Réparation échange **529-9488**
Garantie 1 an. App. électriques
P. Robitaille Inc. 504 Canardière

ACHAT - VENTE - SERVICE APPAREILS ÉLECTROMÉNAGERS MOZART RÉFRIGÉRATION 842-3116

ACHAT ACHAT, MEUBLES AUSSI ANTIQUITÉS ET DIVERS 837-6436

AMEUBLEMENT de bureau récent 1 an à 3 ans d'usage: tables rondes (4) et bureaux en forme de "L" (7) couleur "bleach" + chaises. Faites votre offre! 832-6600

ARMOIRES de cuisine en mélamine, 750$; plaque Jenn Air 450$. 872-5912

AU ROYAUME DU SERVICE Appareils reconditionnés, livrés, garantis, 871-8810

AUBAINE. Poêle, séch., lave-vaisselle, table, chaises, commodes, penderie, fenêtres, mobilier chambre 50 ans. 663-0849

AUBAINE, mobilier de chambre comme neuf, 5 morceaux, lit queen, bureau, chiffonnier, 2 tables chevet, 626-7131.

AUBAINE, meubles chambre à coucher, 5 mcx, très propre, 325$. 525-8970

AUDIO-vidéo chêne blanc, 400$, vaisselier 100$; vénitiennes 30$. 871-0965

BASE de futon neuve métal noir 55$, machine à coudre avec meuble et chaise 55$, Rodibaby de Nathan 255m 836-1407

BESOIN D'ARGENT! LIT capitaine, lampes, cage pour chat, etc.; 627-9050

BONNE OCCASION, laveuse - sécheuse poêle - frigo , blancs, excellente condition, 881-3010.

BUREAU Roy et Breton, fini chêne, 5'x3' avec crédence et 3 classeurs. Achat 650 $, vendu 175 $. 683-0779.

CANAPÉ 3 places et causeuse 2 places, *ELRAN* inclinables des 2 côtés, rose, aubaine 700$, 842-9173.

2 CAUSEUSES + fauteuil El-Ran, vert menthe; unité murale + tables; valeur 2000$, pour 800$, 527-6048.

2 CAUSEUSES cuir blanc, 195 $ chaque, 2 tables salon blanches "Gervais", 125 $, 1 couchette de bébé, 65 $, 666-6922.

2 CAUSEUSES contemporain, velours cognac et charcoal, 2000$, 648-9646.

CENTRE-Ville Québec Réfrigération Nodard, achat vente réparation, 522-6305

CUISINIÈRE et réfrigérateur Westinghouse blancs, excellente condition, 650$ pour l'ensemble, 658-3848

CUISINIÈRE Hotpoint blanche, neuve, garantie 4 ans, 500$, 843-5777

CUISINIÈRE Hot Point, amande, excellente condition, 85$, 694-0456 soir

DIVAN 3 places et fauteuil berçant, propres, 250$, horloge antique en fonte, 180$, 841-0307

DIVAN en L, 5 places, velours gris, idéal chalet, propre 100$, 878-3606

DIVAN cuir (6 pi), lampes, tables, étagère, **300$ le tout. Tél. PM 656-0331**

DIVAN-LIT et fauteuil inclinable, gris foncé avec fines lignes de couleurs pâles, propre, en bon état. 275$ ensemble, négociable. (418) 658-0660.

DIVAN-LIT, brun fleuri propre, 75$, 651-3926

DIVAN-LIT, métier à tisser, et beaucoup plus, 839-1735 après 17h.

ELECTRO USAGÉS A-1. VENTE/ACHAT Pièces. 4 Morceaux: 899 $, 871-2490

FAUTEUIL et tabouret en cuir 80$. Tél. 621-0256.

FRIGO 18 pi. cu. comme neuf; blanc, 529-0122.

LAVE-VAISSELLE Hotpoint, encastré, écono-option, 4 cycles, 80$, 649-1105

LAVEUSE 125$, sécheuse 75$, congélateur vertical 250$, 839-2915

LAVEUSE 125$, sécheuse 75$, lave-vaisselle 175$, congélateur: 250$ 839-2915

LIT avec jolies garnitures en porcelaine travaillées à la main, en acier tubulaire robuste, fini peinture époxidique blanche, largeur 54" longueur 72" combiné de 2 panneaux: 1 tête et 1 pied de lit, avec matelas Simmons Beautyrest extra ferme avec ressorts ensachés d'une largeur de 54" et d'une longueur de 72", état presque neuf, les 2 peuvent être vendus séparément, 627-9740

LIT capitaine 39 po., très propre, 3 tiroirs, matelas état neuf, 90$. 849-8740

LIT CAISSON BLANC, 54 po. matelas Chiro XL, très propre, 100$, 831-8369

MARBRE et GRANIT: lot de tuiles et tables, bas prix, 843-3949.

MATELAS + sommier 54 po 150$; 2 étagères mélamine blanche 50$; 871-9668

MATELAS pour lit d'eau queen, antiquités, chauffe-eau, 100$, 520-1579.

MATELAS-futon queen, 75 $ 660-4011

MIROIR 65 x 40, 50 $ 872-5912

MOBILIER cuisine vert forêt, unité murale noire, 2 fauteuils cuir, 683-8211

MOBILIER chambre moderne, meuble TV en bois, sofa et fauteuil; 843-2334

MOBILIER salle à manger, étagère; fauteuil et tabouret en cuir, 621-0256

MOBILIER de salon, divan + fauteuil, vieux-rose, propre, 130$, 623-0551

MOBILIER chambre style espagnol, 90$, lampe sur pied en érable 10$, 259-2925

MOBILIER de chambre pour enfant, 5 mcx, très bon état, 450$, 626-4124

MOBILIER cuisine moderne, 450$. FUTON état neuf, 325$, 842-1672

POÊLE, frigo, lav., séch. entre 100 $ et 200 $. Vente, achat, réparations, 624-1101

POELE Kitchen-Aid blanc, autonettoyant+ plaque Ceran, moins d'un an d'utilisation, 1200$, 387-1256.

POÊLE ET RÉFRIGÉRATEUR blancs, 250$ nég., 847-3746

2 POELES, 80 $ ch.; 2 divans 1 place 10$ ch.; 1 caisse enregistreuse 100 $; 2 secrétaires 40 $ ch.; 1 bain 50 $; lavabo coiffure 40 $; banc d'exercises 20 $; autres meubles — 100 $, 842-5107

RÉFRIGÉRATEUR 15pi.cu., poêle four auto-nettoyant amande, 400 $, 872-5534.

REPARATION appareils électro-ménagers, très bon prix, 839-2915

SECHEUSE : 50$ 418-268-5674

SÉCHEUSE marque Frigidaire, amande, bon prix 60$, 821-2058

SOFA 3 places, Elran: Relaxons; inclinable. Aubaine 150$ ferme. 840-2408, cel: 561-3095

MOBILIERS chambre, salon, salle à diner, laveuse, sécheuse, 882-7715.

TABLE 36 po. diamètre + 2 chaises, valeur 450$ pour 300$, 2 ensembles drap santé 54 po 30$ ch, 628-5916, 626-7073

TABLE moderne verre fumé, 54X30", 125$; fauteuil marine, 150$ 651-3485

TABLE de cuisine, 4 chaises, naturel et vert, 100$, 839-3815

TABLE cuisine, rallonge, 4 chaises, excellent état, valeur 700 $ pour 350 $, 628-4228

TABLES gygognes et centre, verre et métal, conception italienne, 99$, 649-1105

2 TABLES de salon en contre-plaqué 40$; 661-2997 / 661-5288

TV 28 po., Sears, en parfait état, 300$; plafonnier hallogène pour cuisine. 125$; 2 stores verticaux amande, 87½"x82½"; 30$, 44"x41½", 20$. 831-0137

TV MEUBLE couleur 25 po., 250$, impeccable, 836-0995

VAISSELIER en 2 morceaux, mélamine blanche, 100$. tél. 878-3606.

Animaux 400

À ANIMALERIE LION ROUGE
Boston, Berger allemand, Caniches, Poméranien, Saint-Bernard, Springer anglais, spécial Dégu 12.99 $, grand choix de chatons. 836-0472

À DYNO: Lhasa Apso, Maltais, Schnauzer, Caniche, Cocker, Bichon, Shih-Tzu, etc. **Aussi tonte 661-7128**

À ADOPTION CHAT SANS ABRI
Magnifiques chatons, roux, beiges, castration future incluse, 60$, 522-7700.

A ACCÈS FACILE, Place Lebourgneuf, cours les 26, 27, 30 oct.. Claude Deladurantaye 624-9209

ACHAT de vos portées de chiots. Payons comptant. 1- (418)-336-2902

ADORABLES chatons siamois, 4 femelles, 125 $ chacune nég. 849-0772.

ANIMALERIE CHEZ SUZANNE
Nous ramassons gratuitement petits animaux: Chiens, chats et petits rongeurs, Tél. 529-4138.

ANIMALERIE ANDRE, 842-3256
Lhasa apso, teckel, chiens troisés. Chats. Spéciaux en magasin.

AQUARIUMS 20-25 gallons équipées, filtres Heim, 882-2500 261-8573

BRAQUES ALLEMANDS, pure race, non enregistrés, nés 01/08/99, avec carnet de santé, 250$. Tél. (819)364-7396.

CHARMANT et très beau dalmatien, 3 ans, castré, bien élevé, doux, cause retour aux études, 150$, 888-3422

CHAT noir, dégriffé 2 pattes avant, castré, affectueux, 50$, 648-6248.

CHAT poil long, dégriffé, castré, affectueux, santé, accessoires, 50$, 661-8653

CHATON persan, enregistré, affectueux, en santé, 100$, 666-3999

CHATONS SIAMOIS, enregistrés, affectueux, intelligents, élevés ambiance familiale : 819-356-2720 (Plessisville)

CHATONS SIAMOIS seal point et blue point, nés 21 août, 75$, 835-5732

CHATONS, super persans, nez très plat, enregistrés, 275 $, 875-0415, 873-6566

CHATONS HIMALAYENS mâle et femelle, 150$, 832-5413

CHATONS nés mi-août, entrainés à la propreté. 7$ 663-1138

CHATONS siamois Seal Point, 3 mois, 75$ chacun, 838-3719

CHATONS siamois 75$; 522-0600

CHATONS Himalayens, 2 mois, enregistrés, pedigree, 130$. 651-1940.

CHATONS himalayen, enregistrés, vaccinés, vermifugés, pedigree; 622-4639

Complexe Laudance
Résidences pour retraité(e)s ou semi-retraité(e)s autonomes



1 1/2
- Infirmière autorisée disponible 24h sur 24
- Balcon individuel
- Bain tourbillon
- Pièce de rangement dans chaque unité
- Podologue
- Chapelle

3 1/2
- Atelier de bricolage
- Entrée pour mini-laveuse et sécheuse
- Espace pour lave-vaisselle
- Salon de coiffure
- Salle de billard, piscine intérieure et appareils d'exercice

4 1/2
- Salle communautaire
- Construction béton et acier
- Transport gratuit aux centres commerciaux et chez Métro
- Restaurant

POUR TOUS RENSEIGNEMENTS
654-0586 de 10h à 17h
850, LAUDANCE, SAINTE-FOY
(Voisin de la rue du Campanile)

Le choix des consommateurs 1997 au service de l'excellence
Le choix des consommateurs 1999 au service de l'excellence
Selon sondage Léger & Léger
1442753

MARCHANDISES ET SERVICES 390-459

Animaux 400

CHEVAL belge, 6 ans, 1700 lbs, dompté pour le bois (parole), attelage, remorque pour le transporter, le tout 3500 $. Après 18h. (418) 329-3807.

CHEVAUX équitation western, poulains 2-3 ms 2 ans dressés attelage 831-2400

CHIOT Chow Chow 6 mois, mâle, pure race, 150$ ferme, poméranien croisé caniche mâle, 1½ an 150$ ferme 523-1619

CHIOT LABRADOR blond, mâle, pur, parents sur place, 200$, 418-362-2112.

CHIOTS croisés, (mère Labrador père Golden), né 15 juillet couleur blond, très doux, 75$, après 17h30 sur semaine et la fin semaine 418-435-0469

CHIOTS labrador (jaunes, noirs,), enregistrés, 450$; mini-labrador 250$, 844-1391, 1 (418) 268-8848

CHIOTS TECKELS STANDARD, enregistrés, tatoués, vaccinés, lignée de champions, 450$. Tél. 418-543-3945.

CHIOTS St-Bernard, pure race, parents enregistrés, vaccinés, vermifugés, carnet santé 200$ à 350$. 418-248-6156

CHIOTS danois, 8 sem., prêts à partir, vaccinés, vermigugés, 300$. 475-6562

3 CHIOTS bergers allemands, 6 sem. purs, 1 mâle, 2 femelles, 529-4138.

CHIOTS Golden Retriever, enregistrés, garantie santé, très doux 350$, 825-2765

CHIOTS bichon maltais, vont à la litière; 300 $ et 350 $; 889-9898

COCKER AMÉRICAIN, PURE RACE chiots, choix couleurs, 881-2074

COURS D'OBEISSANCE, PROTECTION. Chiots berger allemand, chiots Bouvier **Centre Canin Jean Tremblay 887-3330**

FAUT VENDRE! chatterie, persans/himalayens, enregistrés, 7 femelles, 2 mâles, tout inclus; **622-9002**

HIGHLAND / DEXTER / KERRY. Vaches, taureaux, génisses, prêtes à saillir, 1 (418) 328-4059

JACK RUSSELL de qualité, réduction d'élevage, sujets des meilleures lignées, (819)423-1271.

LABRADOR, femelle, brune, 9 mois; mâle blond 16 mois. Possibilité d'équipement, enclos et niches. 418-625-5349

LHASA APSO, mâle, 7 mois, avec accessoires, 150$, 525-0892

PAILLE bien sèche, + ou - 5000 balles, 1.50$ la balle. 418-789-2559, 642-5350

PENSION POUR CHEVAUX dans Bellechasse, après 17h.: **885-8295**

PENSION de chevaux à L'Ile d'Orléans. Foin à vendre, près du pont **828-9370**

PINSCHER (miniatures), reproducteur; aussi chiots de qualité, (819)423-1271.

POMÉRANIEN croisé, beige, 8 lbs, 11 mois , femelle, propre, 100$, 475-4243

2 POULAINS Standerbread, pur sang, nés avril 98, et juin 99, 834-1893.

POULINS 1998, 2 belges, 1 quaterhorse, 15 mains et +, bonne génétique, prix abordable, Nancy: 882-0426.

ST-BERNARD, mâle, 7 mois, propre, 300$ négociable, 831-0685

SUPER GROSSE ENCAN DE CHEVAUX

LE 10 OCT. À 10H. A.M. Plus de 50 à 60 chevaux, aussi selles, brides, etc. Prenons chevaux en consignation. A 211 rang des Plaines, Ste-Eulalie, sortie 204, autoroute 20. **Tél (819) 225-4867**

TECKELS MINIATURES À POIL LONG Chiots enregistrés, vaccinés, tatoués, élevage familial, père champion, 819-263-2067.

TERRE-NEUVE, mâle, 1 an, propre, doux pour enfants. 125$, 525-8073

TRÈS BEAU troupeau d'oies des Neiges 18 en tout, très beau mâle chien Colley tricolore, reproducteur, **418-338-5028**

YORSHIRE CHIOTS 4 à 6 livres, femelle, 350$, 626-2852

Antiquités 403



ACHETONS À DOMICILE

ANTIQUITÉS

DE LA CAVE AU GRENIER

684-8067

PAYONS COMPTANT

À 829-9888

Achat et évaluation gratuite Services professionnels Aussi décapage et finition

ACHAT d'antiquités Succession et évaluation, 837-8126, 837-0594, 561-6232

Achetez directement à la **GRANGE D'ANTIQUITÉS** meubles de qualité supérieure, restaurés ou non. Plus boutique. **570 Rte 116 O mi-chemin St-Agapit Dosquet 888-4550.**

ANTIQUITÉS GILBERT

ouvert le week-end pour VOS BALLADES D'AUTOMNE 971 Chemin de l'Ecore sud Vallée Jonction, Beauce tél: sans frais 1-888-515-5128.

BANC EN MARBRE 300$, 1 (418) 253-6706

DIVERS ANTIQUITÉS et grilleur pour méchoui. (418) 829-3189

ENCAN D'ANTIQUITÉS ET DE MEUBLES IMPORTÉS

Dimanche 3 octobre, à 11h30, à la Maison Daber, 7069 des Moissons, en bordure de l'autoroute 20, sortie 327, Lévis, 837-0594, 837-8126

GRANDE armoire en chêne, pouvant servir de vaisselier ou bibliothèque, 4 panneaux vitrés, hauteur 8½ pi. x 6 pi. large, 2000$, tél. 864-4425.

HACHE DANOISE, vieille de 2500 ans, pièce archéologique, 653-4767

MAGNIFIQUE armoire centenaire en frêne d'origine 2700$, après 17h. 822-2878

RÉPARE rotin, tresse chaises, vend vieilles armoires, etc..., 873-4361.

SECRÉTAIRE de dame 350$; armoire vitrée 275$; chiffonnier 225$; 832-2702

VENDEZ sur internet gratuitement, augmentez vos revenus. Nous nous occupons de tout. 834-6665

VENTE de meubles et objets anciens, Aux Coqs-Âneries 530 Rte 138, St-Augustin, 418-686-4113.

Artisanat 407

FOUR A ÉMAIL SUR CUIVRE Et nombreux accessoires. État neuf. Valeur 400$ prix demandé 135$, 839-5073

MÉTIER à tisser 36" de large avec banc et ros, navette, 150$; aussi artisanat, 926-3454.

METIER à tisser Leclerc, 45 po., avec accessoires, 400$. 847-7802

MÉTIERS À TISSER LECLERC 36 et 45 po. banc inclus 872-9826

Bois de chauffage 410

A VENDRE

érable, hêtre, merisier sec, semi-sec, 55-60 12" et 16" fendu et livré

624-4887

BOIS de chauffage de bonne performance, coupe 1998, 16" érable, merisier, hêtre, tél.: 655-9204 ou 469-2907.

BOIS de chauffage en 8' (grosse quantité) bouleau, érable, merisier, plaine, coupé hiver 98-99, **418-359-3284**

BOIS sec: érable, merisier, 12"-16", 836-1730; bois allumage 836-2726.

BOIS de camping 1', érable et merisier 16", bon prix. Après 17h: **667-1527.**

BOIS de chauffage, hêtre, sec, 60$/corde, tél. 829-2874

BOIS mélangé 16 po., non livré, Ste-Catherine, 35$ la corde, 839-4207

BOIS de chauffage 50$ la corde, livraison non comprise, 843-2869

BOIS sec fendu: 55 $ et 65 $, déboisement et coupe d'arbres, 849-8812.

Coin du bébé 413

BERCEAU, table langer, lit, chaise haute, siège, bureau, 125 à 100$, 872-3473.

ENSEMBLE chambre à coucher pour fille + jouets + articles de bébé. 626-2299

GRANDE BASSINETTE 30x54, lit junior balançoire et articles de bébé, très propres. 667-3634

LINGE DE bébé à vendre. 0 à 18 mois. Très propre. 10$ et-. 623-2294

LIT et matelas, siège 0-20 lbs, siège, parc, de 15$ à 100$, 842-5912.

SIÈGE d'auto Evenflo 0-40 lbs, 50$, parc Evenflo 80$, petit pot 10$, 878-3226

VÊTEMENTS fillette 0 à 18 mois, bon état, 95$ pour le lot, 821-1097.

Cours 415

À DOMICILE, initiation à Windows, Internet et Office, 623-5622.

ACADÉMIE DE PHYTOTHÉRAPIE DU QUÉBEC

Cours de naturopathie spécialisés en phytothérapie sans attache commerciale. Cours accrédités par les Ministères du revenu Provincial et Fédéral. Dédutible d'impôt Pour informations: Diète santé Riesen Inc. Alfred Riesen Phy. D., N.D. (Phy)

ANGLAIS, accéléré ou régulier, de jour ou de soir. Privé. 688-0770.

ANGLAIS. Cours offerts pour "critères d'embauches". Mme Trudel 653-4923

CINE COURS OFFRE LES COURS
*** Formation à la scénarisation**
*** Formation au métier d'acteur**
www.cinecours.com 652-8811

COURS DE LANGUES et traductions: français, anglais, espagnol, allemand, italien, russe, portugais et néerlandais, 522-3128.

COURS crochet, tricot, broderie, commençant en sept. et oct. Inscription chez Indigo 694-1419

COURS d'électrolyse et esthétique jour ou soir. Institut formation Dectro 650-0303, 1-800-463-5566

COURS de guitare classique et populaire; professeur diplômé. 525-0306

COURS batterie - percussion, bachelier 20 ans d'expérience 847-3774

COURS ESPAGNOL privé, horaire flexible, 15$/hre, professeur latino 627-2151

COURS DE PIANO, pour débutants, tarif à partir 12$. Jean-Rémi 648-8019

COURS piano clavier, possibilité examens UL, offert à tous 666-9932.

COURS de piano, flûte traversière, théorie. Chez moi ou à domicile. 523-7967

Cours de piano, enfants, adultes, prix raisonnable, 266-0935 #3030, 418-356-3053

COURS privés en mathématiques, sec. et collégial, 651-7446

COURS DE DESSIN INSCRIPTION en tout temps 523-3169

FORMATION PROFESSIONNELLE EQUIPEMENT LOURD Permis de classe 1 bientôt disponible dans votre région: sur demande Infos sans frais 1-877-849-3735

HOLA ROSA PAVEZ. Hispanophone donne des COURS D'ESPAGNOL dans une atmosphère dynamique et décontractée, privés ou semi-privés, aussi des cours adaptés à vos besoins. Tél.: 527-0492.

La Société musicale Le Mouvement Vivaldi, cours de violon, de violoncelle et d'alto. Pour info: 418-681-0005

Déménagement Transport 418

DÉMÉNAGEMENT TRANSPORT S.R. permis assurance, cell.: 261-8873

TRANSBRIS TRANSPORT DIRECT Jour et Nuit/Local et longue distance 525-4069 261-5257

Équipements de bureaux commerces et restaurants 420

AMEUBLEMENT BUREAU DUMONT PROVENANT DU GOUVERNEMENT 569 St-Vallier Ouest: 523-4040

AMEUBLEMENT BUREAU F.R.C. Bureaux, chaises, classeurs, **683-2338**

BUREAU de direction oval, unique, avec crédence et armoire de rangement en coin, le tout en bois blanchi, valeur 7800$ pour 2800$. 831-5317

BUREAU de travail, fini chêne, 60"X30" , 2 fauteuils: 150$ 651-9267

CELLIER vitré neuf, 100 bouteilles, garantie 2 ans; 1100$; 878-3315

CENTRALE TELEPHONIQUE Panther 1032, avec BLF 20 X 64 console secrétaire et 12 téléphones, prix: 1,600$ **563-5079 ou 828-2365**

CHAISE de coiffure, noire, propre.. 200$. 660-3561

CHAISES-TABLES-BANQUETTES NEUFS/USAGÉS 623-4141

CLASSEUR VERTICAL, 4 tiroirs, 75$. Tél. 877-4884.

Comptoir réfrigéré 12' à fruits et légumes, intérieur noir/extérieur blanc avec compresseur, 1500$ Daniel : 259-2422

EQUIPEMENT coiffure -esthétique - électrolyse et massothérapie, 529-5120.

FERMETURE bar laitier, équipement complet à vendre, prix à discuter, 663-7671 heures d'affaires.

LAVE-VERRES Dolfine, aubaine 569-9388

PHOTOCOPIEUR, ordinateur, kiosque d'exposition, mobilier. Etc. 667-6401

2 PRESSES ABDICK 369, 1 caméra pour plaques de carton. 839-7207

RELIEUSE IBICO COMBO (relieures plastique), comme neuve, 350$, 626-7697.

Entreposage divers 421

A Château-Richer, auto, moto, bateau, tente-roulotte, pour l'hiver, 824-4414.

ENTREPOT: AUTOS ET AUTRES. *SÉCURITAIRE.* Tél. 653-9994.

Foyers/Poêles à bois 422

CHEMINEE préfabriquée complète, 7 po., 200$. 822-2809

COMBUSTION lente 2000 pi.ca., 2 portes, pare-étincelles, 200$. 681-9895

FOYER Franklin en fonte, très propre, 60 $, 688-1543.

POÊLE combustion lente "Le campagnard" , tuyau extensible double parois; 675$; 832-1104

POELE à bois ancien pour chalet ou camp pêche, 100$, 843-3322

POELE combustion lente campagnard valeur 600 $ pour 300 $, 658-3127

POELE combustion lente, grande capacité, style cuvette, 500$, 683-9657.

Marchandises diverses 427

A VENDRE en bloc, idéal pour marché aux puces, différents articles, en très bon état. 872-7378.

A CUEILLIR pommes 40 la livre, 91 Principale , St-Flavien, R. Roy, 728-2160

ARTICLES marché puces, pneus, meubles, lustres, etc., 10$ à 100$, soir 561-0368

BASE lit mélamine blanche; planches mélamine, 35$ et -, 651-7529, 683-5881

CHAUFFE-eau 40 gallons, 5 ans d'usure, 75 $, 624-0823.

DÉPART! annexe à l'huile, ameublement, etc.; sam après 17h: 529-5027

EVIER porcelaine salle bains avec robinets, 682-0073

EXERCISEUR Ab Roller, neuf; meuble audio-vidéo; 2 matelas 39"; verrerie; appareil Polaroid; 2 malettes; porte accordéon blanche; chaufferette; polisseuse; 5$ à 50$; 657-7412.

FAUTEUIL Kroeler; matelas: causeuse, lampe Tiffany; petit ordinateur Mac, prix à négocier, 623-1064

GRATTE 5' large neuve 100$, gros poêle bois pour chauffer entrepôt , 623-4948

IDEAL camp chasse ou pêche, 2 portes artisanales frêne 32" x 79", 80 $ ch.; abat-jour bois diverses formes 30 $ ch.; bicyclette stationnaire 95 $; humidificateur 30$; vaisselle porcelaine blanche 10 couverts, 100 $; chaise bar cuir noir 70 $, divers autres articles, 5 $ à 50 $. 845-2894

LIQUIDATION articles de magasin 1$ à 50$, au prix coûtant. Info: 849-9347

LIQUIDATION. Lot sacs d'enfants faits à la main 5$ à 12$ l'unité. 418-723-0329

MÉTIER à tisser Leclerc 48 po., état neuf, cage à chien pour intérieur, 26 large, 36 haut, 48 po. long, après 18h 873-3354

PLAQUE chauffante (fonte), 100$, scie mécanique 14", 75$, 839-9087

POELE, frigo, micro-ondes avec hotte; 200$; lot bois franc érable: 375$; porte ext. : 60$; lot de plinthe murale en pin: 125$. 661-1596

POUR COLLECTIONNEURS: découpures de journaux, revues de 1968 à 1998; courte-pointe lit simple; table cuisine 1950, très bon état. 622-5017

RÉPARA-STORES. Vente. Réparation, nettoyage, à domicile, 50% 845-8235

RESERVOIR acier inoxydable, capacité 550 gallon., très propre, 624-2479

TABLE ping-pong, état neuf, 95 $. 4 ROUES de 13" pour Ford ou Tempo, 15 $ ch., 837-2634.

TABLES de ping-pong, de pools, 100$ chaque, trampoline Price 225$ 839-1216

TV couleur (meuble), RCA, style colonial; portes double en fer forgé pour foyer, 100 $ ch. 656-9556

TV Hitachi meuble 28", télé portative couleur RCA 13", génératrice Yamaha 1000W, peau d'ours, 1 (418) 629-3240

Mariages/Réceptions 430

DUO DYNAMIQUE

IDÉAL POUR PARTY CONGRÈS MARIAGE sociale, populaire, rétro, reggae, latino **Tous les groupes d'age s'amusent avec nous ! Tarif raisonnable ! Tel: 872-8963**

*** ANIMATEUR PROFESSIONNEL *** 10 ans d'expérience. Pour tout genre d'événements. Appeler Éric **575-3601**

PARTY de Noël, Mariages, Congrès Méchoui (agneau, porc, boeuf) 829-2903

Massages-Thérapeutes 431

A 834-5242, accordez-vous le meilleur massage californien.

CENTRE YDEM 864-0542 Pour une détente sublime 2381 boul. masson, A.M.Q Bienvenue à tous !

CENTRE ÉVASION 522-1307 MASSAGE PERSONNALISÉ

DÉTENTE assurée avec Isabelle, lun. au ven. dès 10h, et masseur professionnel pour elle, 650-0940.

MASSAGE DÉTENTE à domicile ou reçoit, rabais au couple, Jean 660-7245

Massages non-sexuels 432

A 688-3778, bons massages (musculaire, détente), lundi au vend. Christine

#A MASSAGE SUÉDOIS - belle Ambiance - 30$/h;- Arianne: 655-9467

ACCES DETENTE OU MUSCULAIRE 523-1024, PIERRE

MASSOTHÉRAPIE CHEZ-MOI tél. 621-9079

CANDÉLABRE Massothérapie Enr.; pour elle, massage professionnel à nos studios ou votre domicile 663-3689, 664-5813.

JE SUIS MASSEUR **SUEDOIS** professionnel, **spécial de la rentrée, 626-5125**

JEUNE masseur expérimenté, relaxant. Près du Château. Sébastien 265-1327

LE MASSEUR: homme et femme Californéen et suédois, 524-7834.

LE PARADIS DU MASSAGE! La solution au bout des doigts! 524-7929.

MASSAGE D'EXPÉRIENCE DOUCEUR. 651-0623

MASSAGE PERSONNALISÉ Lun.-ven., 9h à 17h, 843-6021

MASSAGE énergétique avec Reiki et reçus d'assurance, Suzanne 831-5547.

MERVEILLEUX massages pour gens d'affaires pressés, 624-2690

MINI-MASSAGE de détente pour gens pressés, 837-9220.

Massages-Autres 433

À DÉCOUVRIR, KARINE Massage en douceur, 522-4890

AGRÉABLE POUR HOMMES RICK 648-1855

BONS massages californiens pour hommes. Michel 525-1046

CALIFORNIEN, suédois, pour homme détente complète. Richard 847-5603

CALVIN au service de madame. Massage elegant et raffiné. Plaisir et douceur absolue. 265-2777 13 à 20h

CHALEUR + DÉTENTE 877-2731

ENVELOPPEZ-vous d'une douceur unique! Martine 626-8560

*** MASSAGE D'EXCELLENCE * TRACY 656-9392**

***** OSE APPELER *** 658-2658**

★★ MASSAGE ★★

Service sensation"elle" 653-0556

MASSAGE THAILANDAIS Douceur et détente. 650-9397

MASSAGE DE RÊVE 836-5491

MASSAGE de détente pour hommes ambiance propice. Jean: 687-4539.

SUAVE MASSAGE DE DÉTENTE 8h à 23h. Marie-Jo 687-7696

Médecines alternatives 434

CANALISATION d'être de lumière, médiumnité, Reiki. 522-7997

Noël 436

DÉCORATIONS des fêtes; vente et installation: 847-3343 / cell 265-5249

Ordinateurs et Internet 440

A ABAISSER A INFO-CLICK Super puissant 400 MMX, qualité supérieure, tout équipé, 999$ 627-6244, 838-9959 www.infoclick.qc.ca

À ABAISSER à CYBER PC, Pentium 366, 15" 899$, 6 mois sans intérêt 657-4688, (418) 962-3358, (819) 396-0439. www.oricom.ca/cyberpc

À PARTIR DE 499$, ordinateur complet, aussi pièces et service, 628-2718

A VOIR! Pentium I-II-III neufs, upgrade, pièces, CD, garantie. 628-1124

ACHAT-VENTE-ECHANGE-REPARATION. Dépannage rapide. Centre l'ordinateur L'Ormière 847-1581

COPIE CD inclus 5$ 10 CD vierges: 19$ INFO CLICK 627-6244, 838-9959

2 ECRANS 13 po. Monochrome, idéal pour serveur, 25$ chacun, 842-6450.

IMPRIMANTE Fujitsu DL 3400, tête à 24 aiguilles, 136 colonnes, 360 X 180 points/po., 240 caractères/sec., 75$, 658-4505.

LIQUIDATION FINAL DE PORTATIFS, 486 249$, Pentium 75-120 795$, 847-3338

MISE à jour de votre 486, Pentium en 400 MMX+ 32 Mo + vidéo + son + 56K, 425$, 561-2831.

MISE à jour de votre 486 pentium en 350MMX + 32 Mo + vidéo 3D, 320$ I.C. SERVICE 627-1667

P 3, 600 MHZ, 128 meg, DVD 6X, moniteur 17", logiciels, 2500$ .623-8546

PENTIUM II, 266, 64 RAM, 4.3 GO, Intel 440LX, CD 24X, 3D All in Wonder Rage Pro, View Sonic 17", fax modem, hp 10wrms, 1200$, 834-2580

PENTIUM de 400 à 600 mhz André Fleury 663-7314

PORTABLE IBM THINKPAD 1999, modèle 770-Z (9549-81F) Pentium II 366 MHZ, 128 Mo-RAM, 14 go, 14.1 po. écran couleur, 14 Go de disque dur, modem 56k, lecteur DVD, lecteur 3,5", plusieurs autres options incluses. Acheté à 6899 $ il y a un mois, liquidation à 5500 $, Balance de garantie de 3 ans. Téléphonez au 576-8571

R.D.I. Informatique, vente, débogage, réparation. Pentium complet à partir de 950$, contactez Steve 688-9061

RÉPARATION, configuration d'ordinateur, détection, élimination de virus. Copies CD, CD inclus 10$; "Back Up" HD sur CD 25$. 667-2078

SERVICE, dépannage, vente, neuf, usagé, copie CD: 5,95$, 569-8380.

SITE INTERNET CRÉATION DE SITES INTERNET Hébergement pour 1 an dans notre serveur inclus. Jour 524-0241, soir et fins de semaine, 621-0785. Site internet: http://207.107.75.135 courriel: auxvieuxcanons@excite.com

Outillage 442

COMPRESSEUR Craftsman 30 gallons, 110 volts, 5HP, avec fusil à peinturer + sableuse rotative, à l'état neuf, 675$, garantie prolongée 1 an, **838-0804**

ETAT neuf Compresseur Devilbiss, 25 hp. 10 000$ pour 6 900$, 842-7450.

Piscines et Accessoires 443

FILET ramasse-feuilles pour piscine 20x40; 75$; 626-3209

INSTALLATION réparation fermeture, estimé piscines neuves usagées 261-3460

PISCINE 27' en résine installée juin 1999, 3,000$, 826-3048

SPA intérieur extérieur, deck extérieur 12x14', jupe intérieur, toit couvert, balayeuse, produits, **5000$ 728-4108**

Photographie 444

ACHAT APPAREILS PHOTOS + Accessoires $ Payons comptant $ STUDIO GOSSELIN 656-6309

Rembourrage 445

ATELIER Paul Lalonde, résidentiel, commercial, estimation gratuite. 651-4650

Santé/Esthétique 446

ÉQUIPEMENT esthétique, électrolyse, coiffure, état neuf, 681-0277

GRATUITE CONSULTATION ANNONCE COMMENT AVEZ-VOUS DÉSIRÉ SI LONGTEMPS ÊTRE BELLE? Découvrez maintenant <BIOVAL md révolutionnaire > cicatrices, taches, acné, vieillissement. François de Courval *681-1510, 1-877-681-1510*

PROGRAMME AMÉGRISSANT

Nouveau programme amégrissant pas de médicaments et formulé par des médecins. Contacter ... **Mme. Brigitte Lacroix au 829-2887.**

Services spécialisés 447

CONCEPTION, rédaction et révision de textes (lettres, C.V., projets); 694-2421

M.J.C., préparation de plans d'affaires et plans de relance. 658-0578.

PROFESSEURE de français offre rattrapage scolaire et aide aux devoirs. 831-6950

RAMONAGE pour un hiver en sécurité, Luc Gagnon Ramoneur: 640-1706

Souffleuses/Tondeuses 448

À 15$/HRE RÉPARATION TONDEUSES, **vente usagées 60$ et +, 628-6923**

Systèmes de son Téléviseurs 449

CINE MAISON Technics, 500 watts, 2 mois d'utilisation avec balance garantie 4 ans complète. Valeur 1800$ pour 1400$. Yves 663-9485

TV Panasonic 32", QAOO, 3 ans, valeur 1,600 $ pour 800 $, 834-5300.

UHER CR 240, enregistreuse à cassette professionnelle, pour reportage, en excellente condition. 527-4863

Tableaux/Encadrements 450

AUBAINE, magnifiques tableaux (3), C. Bergeron , 275$ ch. 837-1771

BITTAR, Dagenais, Durocher, Denis Gingras, Mo Harvey, Richard Montpetit, 563-9813.

PEINTURES, sculptures québécoises à libérer: Archabault, Bélanger, Bussier, Cantin, East, Rivest, St-Pierre... 842-4887

3 TABLEAUX de Roger Cantin, 3 lithographies de Riopelle; 2 petits tableaux P.V. Beaulieu. Art actuel, art contemporain, objets de colletion. 653-4767.

TABLEAUX à vendre, Cantin, Tremblay, Côté et Houde. 683-5913

VENTE; Lafrance, Marcelin Dufour, boite souvenir musée Marc-Aurèle Fortin, 1 (418) 253-6706

Tapis/Carrelages 452

LOT DE PRÉLART à liquider, à partir de 3.49$ v.c. Décoration Julie **661-5210**

POSE tapis, tuiles, prélart, travail garanti. Tél.: 845-9400

Ventes de garage 456

3255 DARVEAU, DUBERGER 2 et 3 octobre, 10h à 16h 2 familles, articles 1$ à 100$

INTÉRIEUR, cause déménagement, près pont Québec, 226 Marie-Victorin, St-Nicolas, sam. 2 oct., 9 à 17h.

SUPER VENTE - centaines jouets, comme neufs, 2-3 oct. , 9h à 17h; 1041, Bar-le-Duc, Ste-Foy; 650-3591

VENTE de garage samedi et dimanche 8h à 16 au 4458 ave Royale, St-Ferréol-les-Neiges. Métier à tisser 48 po. Divers articles de 75$ à 500$

VENTE débarras: 0,05ç à 50 $, 2 oct., 9 à 18h, 6660 Henri-Bourassa, Charlesbourg

Vêtement 457

BEAU manteau long, chat sauvage, état neuf, gr. 10 ans, valeur 2200$ pour 500$. Aussi manteau court vison, gr. 10 ans, 400$, 682-5665

BLOUSES, gilets, ensembles, accessoires, etc., 10-14 ans, propres, - 50 $, 661-4636

DAME: manteau suède gris-bleu, doublure amovible, 14 ans, 100$, 686-6318

HOMME classique mateau hiver, imper, complet, veston, gr. 44, pantalon gr. 34, chemise, chandail, souliers, 418-523-1712

LOCATION/FABRICATION costumes Halloween, adultes et enfants. 821-9639

★ HALLOWEEN ★ Location de costumes 843-5417

MANTEAU DE LOUTRE pour femme, excellent état, gr. 10-12, 500$. **AUSSI VISON** naturel pour homme, gr. méd. 650$. **837-6003, jour: 839-0717 poste: 237**

MANTEAU CHAT SAUVAGE Gr. 12 ans, porté quelques fois, état neuf, valeur 2800$ pour 1200$ nég. 661-2781

MANTEAU chat sauvage, homme 75 $; pelisse vison homme, 75 $, 527-3863

MANTEAU long, doublure amovible, homme gr. 36-38, 75$, soir 666-3471

MANTEAU court cuir brun avec chaînes, medium, 150$ nég. 681-6415

ROBE de bouquetière blanche, 4-6 ans, valeur 150 $ pour 75 $. 667-9256

ROBE neuve gr. 10-11 ans 30$, vêtements dame, propres, 5$, 841-0307

ROBES de mariée 250$ ch., robe mère de mariée 50$; manteau vison blanc, neuf, porté 2 fois, 900$. 648-1733

SOULIERS de toilette pour dame comme neufs, 7-7½ , de 5$ à 25$; 651-1420.

TRENCH neuf 25$ et manteau de laine 50$, 12-14 ans, peu portés, 651-1420

VÊTEMENTS pour enfants, impeccables et pas cher, de 0,25ç à 10 $, 688-9694

Recherché/Échange 459

DÉBARRASER votre cave, recherchons jouets, vieux magasines, tout sur Roy Dupuis et Céline Dion. 834-6665

RECHERCHE meuble-secrétaire en bois et classeur. Et meuble de portique, en bois. + Ordinateur. Pas cher, 650-5926.

LOISIRS 460-479

Articles de sport Conditionnement physique 461

BICYCLETTE stationnaire, état de neuf, payée 450$, moitié prix. 626-7694

BICYCLETTE stationnaire CCM, valeur 150$ pour 99$; 656-6313

BOTTES Snow AIRWALK FREE RIDE, gr. 11, pour homme. 95$. 626-2917

MACHINE à exercices Pro Form (skieur) 1 an d'usure, 375$ nég., 663-3665

PLANCHE à neige, idéal pour débutant, 100$ ferme; 683-0996

SUPPORT à skis Sport Rack Pinso, transformable en porte-tout, bagages, velo, etc., valeur 200 $ pour 50 $, 651-3981

TABLE de massage portative style valise 190$, exerciseur ski de fond, repliable, 60$, comme neuf, 847-5487

Bicyclettes 463

BMX haut de gamme, plusieurs pièces de compétition, 600 $ nég., 828-9759.

SANTA CRUZ Heckler 97, rouge et chrome, 18 po, 2 suspensions Rock Shox, freins hydrauliques; valeur 4500$ pour 2000$; 666-3519

LOISIRS 460-479

Chasse et pêche 467

A VENDRE CAMP DE BOIS RONDS (16X20) - Côte Nord TÉL.: 849-5761

A VENDRE CAMP CHASSE ET PÊCHE sur la ZEC Batiscan Nelson / secteur Perthuis. Site unique à 1h15 de Québec. 847-7394

À LOUER, camp de chasse à l'orignal et au chevreuil, territoire privé, près de l'état du Maine, **666-0073 249-2097**

À 15 MIN. DE QUÉBEC, pêche au grand brochet, bonne période, 849-6163.

ACCES au fleuve, CHASSE A L'OIE, sur les battures. 667-3992, 884-2507

ACHETERAIS fusil calibre 12 à pompe, tél. 285-2164.

ACHETERAIS anciens pièges à ours en bonne condition, 849-9882

CACHES DE CHASSE à l'oie, canard, outarde et bécassine à vendre, situées à l'île-aux-Grues, 1-450-652-9142

CALLEUSE type "Flo-Cache", avec 15 canards garrot, 875 $. Description: www.chasseur.com, Batiscan 1 (418) 362-2222

CHASSE AUX CHEVREUILS, Zone 5, site appâté, arc, carabine, fusil, chasse fine. Places disponibles. **Eco-Chasse Bromont1-450-260-1386**

CHASSE A L'OIE
À la saison ou à la journée. 569-0558

CHASSE au chevreuil en Beauce, territoire appâté, plateforme, terrain privé, logé, nourri, (418) 484-2776.

CHASSE au cerf de Virginie en enclos à partir de 200$. Communiquez avec André après 18hres **1-418-241-3358**

CHASSE À L'OIE BLANCHE avec guide, après 18hres: 418-246-3043

CHASSEURS. A vendre 3 sikas en enclos, à St-Siméon (Charlevoix) semblables à nos chevreuils. Conditons: abattre et emporter. 700$ pour les 3. **AUSSI CHALOUPE** fibre de verre. 13.5', fond double, 13 tables 350$. 638-5142

CHEVREUILS garantis, sangliers, cerfs européens, faisans, dindons sauvages, 1/2 h. de Québec, (418) 935-3110.

DÉPEÇAGE DE GIBIER Tél. 849-7753

RESERVE PORTNEUF gros chalet louer ou vendre, 842-8806, 842-4425

VENTE, ACHAT ET ÉCHANGE D'ARMES NEUVES ET USAGÉES MAGASIN LATULIPPE 529-0024

Collectionneurs 468

ACHETERAIS petites images religieuses, 848-3698

4 ARMES à feu de collection: (année 1872 calibre 45-577), (22 Ross 1912,) (petit fusil 44 Shutgun, 200 ans), (carabine 4570 Government 1872 modèle cavalerie, neuve): **418-668-3251**

COLLECTION bouteilles de bières. 231 assorties, 350$. (418) 248-0437.

Jeux/Jouets 472

GYMNASE en acier 50 $, et cube 48" Little Tikes, 100 $, 661-2997.

Jouez avec vos copies de N64. Aussi modification de Play Station. 627-6976

MODÈLES LÉGO ÉTAT NEUF 3$ à 50$. 651-7813

SUPER nintendo, 1 jeu, 80 $ 842-2102

TABLE de billard avec boules billard et boules snooker, baguettes +support, se convertie en table de ping-pong, valeur 2300$ pour 750$. Soir 849-7988

TABLE ping-pong formant 2 tables, 16-20 personnes, 99$. 653-4876

TRAIN miniature, échelle: H0, plusieurs accessoires + revues, excellente condition, 1 (418) 253-6706

TRAIN électrique complet "Lionel" impeccable, 1 (418) 267-5295

Livres/Timbres/Monnaie 474

ACHAT livres, CD, rapide comptant, 525-4800, 261-3350

COFFRET D'ART, texte de Jacques Prévert, lithographie de Georges Braque, prix à discuter, 653-4767

J'ACHÈTE collections de timbres JACQUES BOIVIN - 628-2629

LIBRAIRIE - DISQUAIRE 300 boîtes de livres de toutes sortes, 10 000 disques, équipement, etc., 3,000 $, cause santé, 651-5206.

LIVRE sur monstre de Pohénégamook ; 19,95$; 418-859-3312

LIVRES - DISQUES (CD) Achat à domicile, comptant rapide, 847-6967.

SÉRIES complètes bandes dessinées, état de neuf, 6$ / album; 660-3249

Musique 475

A VENDRE, orgue de marque Kawai, très propre, avec batteur électronique incorporé, prix 1200$, (418)728-2538.

A BAS PRIX, Yamaha: Sax alto, flûte traversière, clarinette, piccolo, orgue, trompette, trombone. **PARFAIT ÉTAT GARANTI,** 657-7935.

À VENDRE SAX ALTO Raynald 681-1251

A VENDRE saxophone alto Yamaha, modèle 62, 8 mois d'usage. 3400$. 525-5536

AMPLI Fender Princeton Chorus 70 watts 2 haut-parleurs 10" + Footswitch 350$, ampli Peavey Express 112, 50 watts + Footswich 250$, 837-5960

CLAVIER Technic KN/901, lecteur de disquette, sequenceur. 775$. 683-6271

COURS piano classique/populaire, professeur possédant maitrise en pédagogie du piano, 525-5167

DRUM Dixon, 5 pieces, cymbales, sabian, Zildjan, 550$. 627-5946

GRAND PIANO DROIT Heintzman, parfaite condition, excellente sonorité, 3400$, 683-2881

GUITARES USAGÉES
vente-achat, très bel état, cours, jour soir. Atelier Denis Tremblay 688-1565.

HARMONIUM (1875), 9 jeux + doubleur, soufflet en excellent état, 750$. 872-9382

MANDOLINE napolitaine faite en italie 1998, 800$ nég. (boitier rigide inclus) soir 848-7441

ORGUE Yamaha, comme neuf, 2 claviers, accords électroniques. Son: piano - harpe - guitare - vibraphone. Prise casque d'écoute + banc, lampe, méthodes, cause déménagement, 658-8985

ORGUE Hammond X5 à tirette, avec Leslie 760 200 watts, parfaite condition, 2500$, 877-0211

PIANO MK-80, Rolland très propre, 1000$ Demandez Lorraine 831-5959

PIANO Lesage, noyer moyen, 1975, 42"x59"x24" , très bonne condition. 4500$ pour 4000$ ferme. 831-4117

PIANO droit Lavigueur & Hutchison, excellente condition, belle sonorité, 1300 $ nég., 836-4962.

PIANO laqué noir Kawai état neuf 2900$ et orgue Farfisa avec rythmes électroniques. 900$. 651-9267

PIANO droit Kranich & Bach, en très bon état. 653-3080

PIANO Yamaha laqué blanc, petite dimension, excellent état, soir 872-1118.

PIANO WILLIAMS 5' x 5', 1000$ 523-9817

PIANO à queue Samick 5'1", laqué noir, banc concert inclus. 900$, 285-3581

PIANO BALDWIN, 42 pouces, laqué noir, état neuf, 7 ans, 2700$, 877-0387.

PIANO droit ancien, en excellente condition, prix à discuter. 837-6441.

PIANO droit ancien prix à discuter; 885-4995

SEQUENCEUR MIDI portatif, Roland MC50, 200$. tél. 694-6986.

VIOLON francais, Collin-Mézin, 1955. Magnifique. 683-1324.

Vacances/Voyages 477

MEXIQUE 5 semaines, autobus camper 40'. Plage + Volcan + Deltaplane. Départ 13 décembre 819-622-1364 www3.sympatico.ca/bizarre

TOUT près de ***Walt Disney World,*** superbes condos complets, 5 étoiles, à louer 4 personnes: 50$ U.S. / nuit. **418- 826-0000**

EMPLOIS 480-489

Offres d'emploi 481

À COMBLER

RECHERCHE orthopédagogue, temps partiel, pour cours privés à domicile. Doit posséder voiture. Tél. 524-2452.

AGENT(E)S EN TÉLÉMARKETING demandé(e)s. 663-8687

AIDES-FAMILIALES demandées à Toronto en octobre, durée 1 an, pour excellentes familles et conditions, entrevue immédiate, 842-8954

AIMERIEZ-VOUS être patron et à votre rythme? 622-8642, 655-1047

AGENT DE LOCATION RESIDENTIELLE

Recherchons personne qui doit résider dans un de nos 4½ à Ste-Foy. Grande disponibilité (du lundi au samedi), expérience dans la vente, honnête, organisée et ayant le souci du service à la clientèle. Poste disponible immédiatment. Idéal pour personne semi ou pré-retraité(e). Revenu d'appoint sous forme de commissions et de bonus, allocation de logement.
Contactez Caroline Asselin au 651-9443

AGENT TÉLÉMARKETING
• Parler anglais couramment
• Expérience en télémarketing
• Dynamique
• Ambitieux
Goût de relever des défis
Salaire à discuter
Téléphonez pour rendez-vous au: 418-652-1490 poste 111 Guylaine Rivard

ASSISTANTE PHARMACIENNE
Temps plein, expérience 2 ans au laboratoire. Faxez votre demande au 845-6407 ou postez au 1451 rue Etna, Val-Bélair, G3K 1Z2

BARMAID-serveuse, temps plein et temps partiel. Dynamique avec expérience. Apporter c.v. avec photo au Billardier, 2485 boul. Ste-Anne, Québec.

BARMAN(BARMAID) Emploi et cours École Marie Robitaille 694-0585 http://pages.infinit.net/ecole/

BARMAN BARMAID emplois & cours École des Maîtres.com 418-529-5333

CHARGÉ DE PROJETS
Fonctions:
gérer des projets de vente et location de stands d'exposition, recueillir les besoins du client, élaborer des propositions, faire le suivi des projets, sollicitation de nouvelles clientèles.
Compétences requises:
• connaissance de Macintosh
• anglais
• auto
• compétence en dessin
• salaire à discuter
Envoyer CV à: Solange Alain, Productions Standex Inc. C.P. 212, Cap-Rouge Qc, G1Y 3C7

CHAUFFEURS CANADA-USA
EXIGENCES:
→ Permis de conduire classe 1
→ Connaissance de l'anglais
→ Déjà conduit B-Train serait un atout.
Afin de répondre à la demande de nouveaux contrats.
Faire parvenir curriculum vitae à:
GROUPE JULES SAVARD TRANSPORT SPÉCIALISÉ ET GÉNÉRAL
2390, rue Bauman
C.Q. 817, succursale A
Jonquière (Québec) G7X 7W6
1-800-463-9621

CoFoMo, firme de consultants en informatique

INGENIEUR SYSTEMES UNIX
Lieu: Paris, France
Durée: 18 mois
Connaissances requises: Unix (AIX) client/serveur AIX sous HACMP, SGBDR Oracle, TCP/IP - Token Ring.
Salaire: 50K$ à 90K$ canadiens
Possibilité d'entrevues à Québec
Envoyez votre c.v. à solunix@cofomo.com

COIFFEUR(EUSE)S recherché(e)s Salon Escompte-Coiffe QUÉBEC - LÉVIS
offre formation coloration L'Oreal, formation tendances et techniques. Facilités d'avancement dans la compagnie. Excellent salaire, avantages sociaux. Recherchons personnes dynamiques avec expérience. 648-9750 faire le 0

COIFFEUR(EUSE) avec clientèle établie pour location de chaise, route de l'Église Sainte-Foy, 657-7888

COIFFEUR(EUSE)
Vous avez le goût d'être à votre compte? Vous êtes à la recherche d'un nouveau défi? Pourquoi ne pas vous joindre à une équipe professionnelle déjà établie! 653-9764.

COIFFEUR(SE)S demandé(e)s avec clientèle, excellentes conditions de travail, boul. Laurier, Ste-Foy, 627-2279

COIFFEUR(EUSE) location de chaise avec expérience à Duberger **841-4303**

COIFFEURS(EUSES) POUR LOCATION avec expérience et stylistes **828-1231**

COMPAGNIE oeuvrant dans le secteur du cadeau, décoration, recherche représentant(e) autonome, pour couvrir l'Est du Québec, Faxer votre c.v. au (514) 648-8764 au plus tard le lundi 4 octobre 1999

CONCIERGE pour 36 logis à Beaupré, devra habiter l'immeuble, 520-1105.

CONFECTION de revues de presse. Connaissances de l'actualité. Lundi au vendr., 5h a.m. à midi trente, 8$/ l'heure au départ. Lettre et C.V. Le Soleil, Dépt A-756, 925, ch. St-Louis C.P. 1547, Succ. Terminus, Québec G1K 7J6.

CONSILLER(ère) VENDEUR(se) recherché(ée) domaine draperie/tissus, expérience 1 an minimum, temps partiel, Nancy 529-2030

COORDONNATEUR(TRICE) service aux réceptions et aux corporatifs
avec expérience minimum 2 ans, bilingue, connaissance sur HMI, pour hôtel de villégiature en pleine expansion, ouvert à l'année. Envoyer C.V. au 4000, Rang Sacacomie, St-Alexis-des-Monts J0K 1V0 ou faxer 819-265-4445

COURS DE PRÉPOSÉS (ÉES) AUX BÉNÉFICIAIRES
✎ Possibilités de placement.
✎ Profiter d'une forte demande pour des préposés aux bénéficiaires en centre d'hébergement et hôpitaux.
✎ Formation intensive complète, incluant RCR et PDSB en centre d'hébergement.
✎ Inscription immédiate (oct. nov.)
✎ Places limitées de jour et de soir entre 9h30 et 16h30.
ÉCOLE RECONNUE DEPUIS 1991 FORMATION SOINS SANTÉ inf.: (418) 654-0020

COUTURIER(ÈRE) professionel(le), expérience cuir, 847-3332 entre 10h et 11h.

URGENT
Couturière autonome avec expérience en atelier, secteur Duberger, jour 682-3071, soir 667-9191.

CUISINIER(ERE), expérience requise, tenue soignée, 655-1665

DEVENEZ VOTRE PROPRE PATRON: diversifiez vos revenus avec le commerce électronique. Pour info. contactez Louis au (514)897-7673.

DMP SONORISATION
est à la recherche de personnes sérieuses comme
ANIMATEURS et OPÉRATEURS
Faire parvenir votre C.V. au 4282, St-Félix, Cap-Rouge G1Y 1X5. 654-0111

ÉLECTROMIKE INC., important distributeur de pièces électroniques et d'accessoires informatiques est à la recherche d'un commis pour son département informatique, et un pour le département pièces audio-visuel. Les candidat(e)s devront avoir une formation pertinente. S.V.P. vous présenter au 1375 boul. Charest Ouest, entre 9 et 11h, 13 et 16h, avec CV et photo (obligatoire), demander Bernard.

ESTHÉTICIENNE ÉLECTROLYSTE demandée ou cabine à louer, 624-3216

FIRME D'ENQUÊTES majeure, spécialisée, est à la recherche de:
Agent(e)s de filature
À temps partiel régulier, possédant un minimum de 5 années d'expérience, bilingue parlé et écrit. Curriculum vitae via fax au (418) 681-2033.

GAGNEZ 200$, 300$, 500$ ou plus par semaine en assemblant différents produits à la maison. Pour plus d'infos: envoyez une enveloppe pré-adressée à: O.P.T.D., 6-2400 Dundas, St. West, suite 541, Ref. 360, Mississauga, Ont. L5K 2R8

MASSOTHÉRAPEUTE nouveau concept, C.V. au 1816, 1ère Ave Québec G1L 3L9

MECANICIEN(NE) AUTO Avec 4 ans d'expérience injection et électricité, 833-1721

PERDEZ du poids maintenant sans souffrir, demandez-moi comment, Gilles Morency, 655-7018

L'ÉCOLE de Joaillerie de Québec recherche
SECRÉTAIRE-RÉCEPTIONNISTE
bilingue à la fine pointe des nouvelles technologies informatique (IBM et Macintosh). Poste à temps partiel (20h/sem ou plus) 9$/h et durée indéterminée. Remettre dans les plus brefs délais votre curriculum vitae en personne à Johanne Harvey Secrétaire de direction Pavillon des métiers d'art 299, 3e Avenue, 3e étage Se présenter entre 15 et 16h

ORIENTATION 2000 QUÉBEC BESOIN IMMÉDIAT
Préposés (ées) aux bénéficiaires Remplacement hôpitaux et CHSLD.
Tél.: (418) 654-0282
Téléc.: (418) 654-0117

PÂTISSIER(ÈRE) DEMANDÉ(E)
Temps plein, 5 jours/sem.
EXIGENCES:
• Cours en pâtisserie obligatoire
• 1 an d'expérience en desserts traditionnels et pâtisserie française.
FAXEZ VOTRE C.V. À: SODEXHO MARRIOTT 648-8571-

PERSONNE POUR L'ENTRETIEN 6 à 11h le matin, du lundi au vendredi, 25 à 30 hres/ semaine, 8$/heure. Emploi à l'année. Se présenter à Restaurant La Tyrolienne, 2846 rue Bois-Gomin, Ste-Foy.

PILOTE D'HÉLICOPTÈRE ET INGÉNIEUR sur appareils 500 et Bell 206 C.V. par fax ; 418-435-2310

PIZZAMAN avec expérience, temps plein
RESPONSABLE DE SOIR en cuisine avec expérience, temps plein
650-5645

PORTIER demandé, bilingue. Envoyez photo + c.v. au: C.P. 308, Québec G1R 4P8.

PREMIER CUISINIER(ÈRE) Grillades, fruits de mer, expérience requise, 655-1665.

PRÉPOSÉS(ES) AU SERVICE (À LA CAFÉTÉRIA) POUR UNE RÉSIDENCE DE PERSONNES ÂGÉES À VILLE VANIER
Pour entrevue, se présenter le mardi 5 octobre entre 9h et 12h et entre 13h et 16h au : Manoir Sully, 500, rue Rousseau, Ville Vanier

PROFESSEUR(E) D'ANGLAIS
Demandé(e) pour travailler à temps partiel ou temps plein le jour et en soirée. Début automne. Auto nécessaire pour Québec et les environs. Expérience de 2 ans en enseignement d'anglais dans le domaine d'affaires. Salaire compétitif, équipe dynamique et environnement agréable.
ANGLAIS EN ACTION INC. (418) 686-0326

RECHERCHE briqueteur pour brique réfractaire. Urgent. 524-7842.

REPRÉSENTANT(E) dans le domaine de l'imprimerie, expérience dans la vente d'imprimerie ou autres produits connexes. Rémunération à salaire de base et commission sur les ventes. Faites parvenir votre c.v. à: Imprimerie Le Laurentien, a/s Jocelyn Tessier, 4790 rue St-Félix, St-Augustin, G3A 2J9.

REPRÉSENTANT MÉDICAL
Est requis pour la région de Québec. Une expérience dans le domaine de l'obstétrique/gynécologie est un atout important.
S.V.P. faire parvenir C.V. à: Neolab Inc 5476, chemin Upper Lachine Montréal, Qc H4A 2A4 télécopieur: (514) 481-9466

REPRÉSENTANT(E), expérience, pour Québec et environs, Saguenay - Lac St-Jean, Bas St-Laurent, domaine du cadeau (chandelles, chandeliers, fleurs, serviettes et vases). Pour entreprise réputée, rémunération sur commission. Envoyez C.V. fax (514)769-0217.

REPRÉSENTANT(E)S Région de Québec, Excel Canada Rosaire Couture 834-8034

SECRÉTAIRE RÉCEPTIONNISTE
Une clinique de santé désire joindre à son équipe une réceptionniste secrétaire qui secondera dans la préparation des traitements.
Salaire: 8,25$ l'heure, temps plein.
Documents demandés avant le 7 octobre 1999: CV, résultats scolaires, lettre décrivant vos objectifs de travail et photo récente.
Faire parvenir votre correspondance à: Le Soleil, Dépt A-755, 925, ch. St-Louis C.P. 1547, Succ. Terminus, Québec G1K 7J6

SPECIALISTE en locationJ, placement et services, pour organisation professionnelle, privée et publique, avons besoin de C.V.
SECRÉTAIRES DESSINATEUR(TRICE)S TECHNICIEN(NE)S INGÉNIEURS dans tous les domaines du génie Génie-Aide Enr. 242, rue du Plateau St-Nicolas, Qc G7A 3E3 Fax: 831-8351

TECHNICIEN(NE) INFORMATIQUE
La Banque de Personnel recrute pour son client dans la région de la Beauce. 1 an d'expérience en réparation d'ordinateurs/imprimantes, certification A+. Poste permanent, plein temps. Envoyer C.V. à Martin, téléc.: (514) 286-1008 ou courriel: tpeopleb@videotron.net

TRADUCTEUR(TRICE)S Vers le français, français impeccable, diplôme universitaire, expérience, connaissance des ordinateurs. 43 000 $+/an. Traduction dans nos bureaux à Toronto. **(416) 975-5252 poste 305**

URGENT besoin poseurs de gyproc, min. 5 ans d'expérience, logé, Calgary, Alberta, cell. 403-703-5584 laissez message. ou 403-609-3893.

Services à l'emploi 485

C.V. PROFESSIONNEL ET SERVICE BUREAUTIQUE, 877-2748.

COURS DE SECRÉTAIRE DENTAIRE
La formation la plus reconnue dans le milieu dentaire.
45 heures - 7 samedis 8h30 à 16h Ste-Foy
Brochure gratuite
1-877-766-1981
CSD NICOLE BRETON INC.
1411005

Services domestiques Garderie 486

ALLÉGEZ votre vie. Service de jour d'entretien résidentiel. Diane 688-9666

DAME ferait entretien ménager à domicile, lundi au vendredi (jour) **849-5446**

ENTRETIEN LOU-NAN enr., Ferais ménage à la sem. et grand ménage, Prix concurrentiel, Rés. et commercial, 337-6499

FEMME, homme énergiques feraient ménage, peinture dans maison ou commerce: **650-0318 / 580-0857**

GARDERAIS enfant chez-moi en tout temps, références fournies, 624-2911

GARDIENNE d'expérience demandée, 2 bambins: 1½ et 2½ ans. Non fumeuse, responsable chaleureuse. 5 jours/sem. Bilingue préférable. Références et reçus requis, 683-8095 laisser message si absent

MAMAN à la maison garderait en tout temps enfants de tous âges, bons soins pour vos petits amours, 624-4955.

OFFRE service d'accompagnement, magasinage, rendez-vous médecin etc., pour dame autonome, veuve, retraitée. Contactez de midi à 17h: Linda 840-1346, Anne: 658-9688

OFFRE services de bain, gardiennage, repas, formation RCR, personnes handicapées de tous âges, 529-5950.

OFFRE de service d'accompagnement, entretien ménager, bain, etc., 624-5097

SERVICE d'entretien ÉNERGIE résidentiel et commercial 24h / 7 jours - 687-1218

VOUS aimez que votre maison brille, alors je suis la personne idéale pour vous! Références et estimation gratuite. Résidentiel et commercial. **Yancy : 664-1242**

VOUS CHERCHEZ UNE FEMME DE MÉNAGE? je l'ai trouvée pour vous. Appeler moi 652-7920

Tenue de livres Comptabilité 488

A 659-6398, comptabilité: spéciailté travailleur autonome.

A 651-3790. COMPTABILITÉ, PME, paie, TPS, TVQ, états financiers.

COMPTABILITÉ PME, impôts, expérience 25 ans, L.R.V. 627-1145

COMPTABILITÉ, prix de revient planification budgétaire, 667-4800

TENUE de livres, comptabilité PME, 667-1836.

FINANCE 490-499

Argent à prêter 491

ACHETONS grosses TV, seulement grosses TV., 520-7364

AIDE FINANCIÈRE Consolidation de dettes 500$ et + du lundi au samedi : 418-658-1658.

Occasions d'affaires 493

ATTENTION
ACHETEURS POUR MAGASINS 15, acheteurs de cadeaux, exportateurs, plus de 1000 items, quincaillerie, bijoux, jouets, parfums, cadeaux, vêtements familiaux, électroniques.
TOUT POUR LA CUISINE
$$ pour votre surplus d'inventaire
Orientale 1-888-353-9850, 7h30 à 17h
http://www.orientrade.com

ATTENTION !!!
Consultants en esthétique/beauté. Occasion d'augmenter votre revenu. En travaillant de votre domicile! Marie-Hélène : (418)838-9134

FINANCEMENT sur REER, CRI, FRV Plan d'affaires, traduction, troc import/export Investisseurs 847-4742

FRANCHISE INTERNET
Gagnez 10 000 $ & + / par mois. Aucune vente. Investissement. 1-877-989-8781

GARAGE peinture camion + 1½ meublé, **25,000$ accepte échange, 624-8780**

INVESTISSEMENT, condo de luxe, bail long terme assuré. Info. 657-1024.

KIT de Placage Or/Chrome, etc. Portatif, Mobile, Facile et Lucratif AMERATECH INC. 418-874-7202

M.J.C., préparation de plans d'affaires et plans de relance. 658-0578

★ CAFÉ - CAFÉ - CAFÉ ★
VENTE aux distributeurs , très bon prix et qualité de café, intérêt pour acheter route existante. Appelez-nous au : 564-1721

NOUVEAU! voilà une occasion de vous lancer en affaires en minimisant les risques et en maximisant les profits. Vous avez un ou plusieurs produits à vendre ou à mettre sur le marché, appelez-moi et joignez-vous à une nouvelle équipe dynamique.
Sylvain Allie - Marché aux puces La Farfouille, Lévis - 418-882-6279

PRENEZ en main votre avenir $$$ Occasion d'affaires unique. Aucune limite. Contactez Hélène 882-2001.

Soyez votre propre patron
Vente de nourriture sèche pour animaux. **Territoire protégé.** Profits supérieurs à la normale. Franchises disponibles. **Investissement minime.** Information **Josée Plamondon 658-2221 ou 514-239-0011**

Prêts hypothécaires 495

RÉDUISEZ vos paiements en consolidant sur prêts personnels. Faisons aussi 1e et 2e hypothèque. **AVCO 529-0541.**

AGENTS DISTRIBUTEURS INDÉPENDANTS
Distributeur national d'équipements de manutention, de construction, de nacelles et de chariots embarqués, **recherche** entreprises régionales (Québec, Montréal, Sherbrooke, Trois-Rivières, Bas-du-Fleuve) de bonne réputation, spécialisées en représentation, réparations et entretien de ces mêmes équipements pour agir à titre **d'agent distributeur indépendant.**
(819) 474-6989 Claude
1446561

DEDUCTO MD

Solution du jeu #3402

1	5	2	3	4
E	B	A	D	C

Solution du jeu #3403

1	9	2	8	3	6	7	10	4	5
K	B	D	F	J	G	E	C	A	H

© 1972, DEDUCTO Multimedia International, Tous droits réservés 1509991702

VÉHICULES
500-599

Autos à vendre
505

1998 JETTA GLS vert, 18 800km., tout équipé, garantie, commerce 261-0711

À QUI LA CHANCE?
Plusieurs *SONATA*
de 1990 à 1995
en inventaire
Tous inspectés et garantis
★ Venez faire ★
★ votre offre! ★
Ste-Foy HYUNDAI
654-9292

ACHETONS de 500$ à 5000$ comptant, 838-1468.

ACHIEVA 95, tout équipée, démarreur, freins et pneus neufs, 8250$, 821-9305

URGENT! Integra GSR 1996, 10 000$ d'extra; 19 500$; 624-4661/ 575-2391

BMW 325, 1987, manuelle, moteur refait garanti 3 mois, 5300$. 686-2010

BMW 535i 1990, automatique, excellente condition, 12 750$, 622-6870

AUTO RÉAL PARENT
Problème de crédit?
Solution pour vous!
Grand choix de véhicules 1992 et +. Tous nos véhicules sont inspectés et comportent garantie
529-1323

BUICK LESABRE LTD, 1995, 83 000 km, équipement complet, comme neuf, 15 250$. 653-3511

BUICK Skylark 1992, 2 portes, 165 000km, blanc, mécanique A1, 4750 $, 623-8375, 561-3554.

BUICK LE SABRE 95, 72 300km, très propre, équipée, 12 000 $, 889-9509.

BUICK Regal 92, peinture 1 an, excellente condition, 247 000km, 842-2772

CADILLAC Sedan de Ville 1994, 90 000 km., excellente condition, entreposée tous les hivers, très propre, couleur diamant, int. moka, 19 000 $, particulier, 1(418) 566-2858

CADILLAC Fleetwood Brougham 1990 état neuf, blanc, 8900$, **667-3889**

CHEVROLET CAVALIER 1991, 4 portes, automatique, 1700$. 845-1647

CONCORD 1994, tout équipée, de luxe, excellent état, aubaine, 878-5392

DODGE COLT 100 1992, automatique, 1995$. 839-4801

STRATUS 1995, équipé, reste 14 000 km de garantie Chrysler. 9100$. 683-8211

1996, DODGE Neon, 4 portes, manuelle, 4 pneus d'hiver, 838-2936.

EAGLE Vision 93, 39 000km, tout équipée, à l'état neuf, garantie, échange accepté. F.L.A. 872-6229

TALON 94 DL, très bon état, 205 000km grande route, 3900$, 839-4871

EAGLE TALON 1995, noir, manuelle, équipé, 832-9616, cell. 575-1519.

FORD TEMPO GL 93, mécanique A1, automatique, air, très propre, 87 500km, **4700$, 650-1347, 652-1834**

MUSTANG 95, 3,8 L, 102 000 km., garantie déc. 2001, 10 900 $ nég. Marc soir & fins sem. 822-2057. Bur. 661-1616

FORD CROWN Victoria 1988, très propre, 148 000km., air, 2850$, 651-5034.

TEMPO 92, V6, air, état de neuf, 90 000km, 4200$; A.B. 838-9462

1997 GOLF GTI noir, 90 000km., air, toit ouvrant, commerce 261-0711

GRAND-AM 94 2 portes, 65 000km, rouge air., démarreur, 7650$, (418)426-2022

ACCORD LX 92, automatique, excellente condition, très propre, antidémarreur, "cruise", 176 000 km., 6,000 $, 628-4864

HONDA CIVIC CX 1996, manuelle, 2 portes, air climatisé, rouge, impeccable, échange accepté. F.L.A. 872-6229

VENTE 16e ANNIVERSAIRE PAYABLE EN AVRIL 2000

AUCUNS FRAIS, AUCUN INTÉRÊT*

Robert Levesque Meubles inc

OUVERT LE DIMANCHE MIDI À 17H.

*S.A.C. Achat minimum de 300$. Ne payez que les taxes de vente. Le solde est dû le 2 avril 2000.

LA RÉCOLTE DES BAS PRIX!



Bergère inclinable
*Choix de tissus

399,99$



469,99$
TÉLÉVISEUR 27 po STÉRÉO
Télécommande universelle



349,99$
6 pièces
Blanc et noir seulement
Bureau, miroir, commode
tête de lit, 2 tables de chevet
• **Plate-forme en sus**



399,99$
CAUSEUSE
- **Fauteuil 339,99$**
- **Sofa 519,99$**
- **Sofa-lit 639,99$**
- **Choix de couleurs**



Posturepedic

MATELAS 39 po cour.: 519,98$	259,98$
MATELAS 54 po cour.: 719,98$	359,98$
MATELAS 60 po cour.: 779,98$	389,98$
MATELAS 78 po cour.: 1299,98$	649,98$



Matelas 39 po	Matelas 54 po	Matelas 60 po	Matelas 78 po
199$	**259$**	**299$**	**549$**
cour.: 399,99$	cour.: 519,99$	cour.: 599,99$	cour.: 1098$



MATELAS 608 ressorts			MATELAS 312 ressorts	
39 po	54 po	60 po	39 po	54 po
159,99$	199,99$	249,99$	99,99$	129,99$

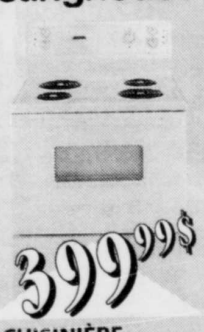
PLATE-FORME
54,99$
SI EMPORTÉ
avec planche contour **69,99$**
39, 54 et 60 po noir ou blanc

White-Westinghouse

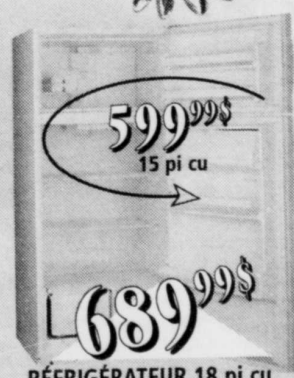


699,99$
LAVEUSE
- 5 cycles de lavage

SÉCHEUSE
- Charnières réversibles
- Séchage automatique

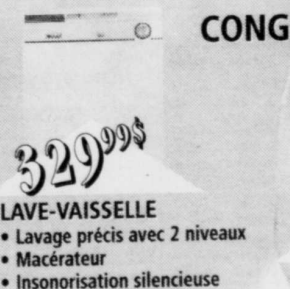


399,99$
CUISINIÈRE
- Nettoyage facile
- Surface antidébordement
- Minuterie électronique



599,99$
15 pi cu
689,99$
RÉFRIGÉRATEUR 18 pi cu
- 3 tiroirs • 3 tablettes
- Porte réversible
- Roulettes

CONGÉLATEUR

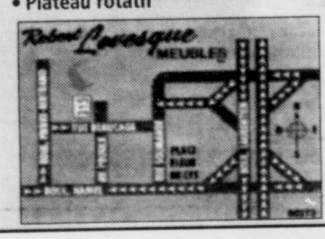


329,99$
LAVE-VAISSELLE
- Lavage précis avec 2 niveaux
- Macérateur
- Insonorisation silencieuse
- Eau filtrée à 100%
- Filtre autonettoyant

5 pi cu **269,99$**
7 pi cu **289,99$**



159,99$
FOUR À MICRO-ONDES
- Décongélation automatique
- 0,9 pi cu, 850 watts
- Plateau rotatif



1447722

Robert Levesque

315, avenue Proulx
(angle Beaucage) Vanier
(418) 681-7327
30 ans d'expérience à votre service

VÉHICULES 500-599

Autos à vendre 505

HONDA Civic DX 1991, 5 vitesses, vitres teintées, antidémarreur, 160 000km., très propre, 4300$, 878-1505

HONDA CRX 87, freins, silencieux, radiateur etc. neufs, 1200$, 663-2064

ACCORD 98 EX, 5 vitesses, tout équipée, 30 000km. Faut vendre, 832-8275

ACCORD 90, 2 portes, manuelle 4500$; A.B. 838-9462

ACCORD 1992, manuelle, 130 000km., impeccable, 7500$, 682-0664.

HONDA Prelude 1987, manuelle, millage de route, 2,900 $ nég., 839-7163.

CIVIC 1990, 4 portes, manuelle,l 143 000 km., propre, 3,000 $, 828-9524.

ACCORD Limited 88, automatique, 161 000km, comme neuf, 3 700$. 658-1982

ACCORD LX 94, 82 000km, manuelle, bleue foncée,10 500$, 664-1216

HONDA CIVIC SI 1997, noire, 45 000 km, air, automatique; soir: 877-9992

SONATA GLS 1992, V6, automatique, tout équipé, très bon état, dame propriétaire, cause retraite, 2990$, 839-4924.

ACCENT GL 98, 8000km, 4 portes, automatique, 10 750$, 626-5775.

ACCENT 96, manuelle, 57 000km, 2 portes, garantie, très beau, 872-6229

ELANTRA GLS 96, automatique, familiale,81 000 km, garantie, 878-3502

ELANTRA GLS 95, manuelle, 120 000 km, 6800$, 887-6083

JETTA GT 1997, noir, manuelle, air, 74 000km., commerce 261-4451

LINCOLN Towncar Signature 1996 51 000km, garantie 100 000km, jusqu'à sept 2001, perma-Shine, antirouille, pneus neufs, 25 500$, 833-7419

LUMINA 1992, 4 portes, équipé 3900$ ou échange. Auto LGR 661-1767

MAZDA Precidia 96, manuelle, 68 000 km équipé garantie prolongée 878-2960

MAZDA Protégé ES 1995 ½ manuelle, 110 000km, équipée, mags, 686-0014

MERCEDES 300e 1986, 175 000 km, unique, un seul propriétaire, 13 400$. M.B.C. 261-2440.

MERCEDES 300 D 1984, propriétaire original, maintenance par Mercedes, 9,000 $, 1 (418) 854-0506.

MERCURY Grand Marquis GS 1992, beige, 150 000 km., parfaite condition, 8,000$, 1 (819) 389-5800

Mercury Topaz, 1990, automatique, propre, 2000$ nég. 843-0507

ALTIMA GXE 97, 34 000km, automatique, équipé, 15 850$. 624-3838.

SENTRA 1995, 4 portes, manuelle, 52 000km, 8500$, garantie, 828-2884

MAXIMA 96, très propre, équipée avec cellulaire + pneus freins neufs, 687-0326

NISSAN SENTRA 1987, 800$ Tél. 622-9806, 664-9291

NOUVELLES CHAUSSURES POUR VOTRE VOITURE ...



Plus de 9000 pneus usagés
Pneus neufs aussi disponible
Aubin Auto Tél. 888-5141

CUTLASS Supreme SL 93, turquoise, tout équipée, 82 000km, toit ouvrant, 8500$, 687-0037

OLDS Cutlass familiale 92, mécanique A1, tout équipée. 666-0726.

VOYAGER SE 1995, 112 000 km., tout équipé, 11 000$ nég. 871-6114 soir

PLYMOUTH ACCLAIM 1990, V6, très propre, 140 000km., 3200$. 843-0206

ACCLAIM 92, V6, tout équipée, comme neuve, 107 000km, 5000$. 658-0577

PLYMOUTH RELIANT 1986 400$ nég., 824-9087

PONTIAC SUNBIRD LE 94, 4 portes, automatique, 71 700km, équipé, très propre, 4800$, 889-9313.

TAURUS SE 98, 29 000 km, V6, 4 portes, équipé complet, 15 450$. C.D. 623-1640

PONTIAC Sunbird 88, très très bonne condition, prix à discuter, 651-2718

SUNFIRE 1995, 69 000km, automatique, air, 8500$. 828-0478, 576-0558.

PONTIAC SUNBIRD LE 91 2 portes, manuelle, bon état. 626-4160

SATURN SLI 1995, 51 000 km, manuelle, 4 portes, gris, 7 500$. 845-1938

SATURN sport 1999 14 000km, 667-6912

SUBARU 4X4 LEGACY familiale 98, automatique, garantie, 16 700$ 628-6416

SUNBIRD 1990, 145 000km., un vrai bijou, 2500$, 838-2378.

TERCEL 91 4 portes, automatique carrosserie et mécanique impeccables,87 000km échange acceptée. F.A.L. 872-6229

TOYOTA Tercel 88, 116 000km, automatique, bonne condition (factures à l'appui), 2ème voiture, 1700$ nég, 832-9304

TOYOTA COROLLA 86, 129 000 km, très propre, 1200$ nég., 871-1890, 529-1075

TOYOTA Corolla 98, 19 000km, tout équipée, A1, prix nég., 847-5874.

TOYOTA COROLLA Touring 1999, garantie P.E.A, 16 500$, 848-3966.

TOYOTA TERCEL 98, 4 portes, automatique, vert, 4 000 km, 13 000$. 525-7402

TOYOTA Corolla Plus 97, automatique, climatisé, impeccable, 13 500 $, 839-5142

TOYOTA CRESSIDA 1988, tout équipé, + cellulaire, très bon état, 657-7310

TOYOTA COROLLA 1988, bonne mécanique, 1000$. Tél. 836-3297.

TOYOTA Paseo 92, 150 000km, manuelle, 5000$ nég., 872-0048

TERCEL CE 97, 35 000km automatique 10 950$ + taxes 660-3260

GOLF 96, noire, gaz, 5 vitesses, 46 000 km, toit ouvrant, 9950$, 387-4285

JETTA 86, 5 vitesses, 250 000km, en bonne condition, 650$, 652-2431

GOLF 97, 49 000km, garantie PPP, 5 vitesses, 80 000km; 13 500$; 651-3289

VOLKS Golf GL 93, air, manuelle, cruise, 41 000km, 10 995$, 261-4979

1997 TRANSPORTEUR Volks, diesel, 51 000km., commerce 261-0711

1998 GOLF GL, vert, 4 portes + air, 38 000km, garantie, commerce 261-0711

1998 JETTA GL 5 vitesses, 37 8000km., garantie, commerce 261-0711

GOLF 1999 rouge automatique, 35 700km., commerce 261-4451

GOLF GL 1998, vert, manuelle, air, 38 200km., commerce 261-4451

JETTA GL 1997, T/Dm air, manuelle, 74 500km., commerce 261-4451

GOLF CL 1996, rouge, 2 portes, 71 000km., commerce 261-4451

JETTA turbo diesel 1990, noire, 283 000 km, très bonne condition, moteur 52 000 km. À voir! 3750$, **873-3408.**

JETTA 1992, 4 portes, manuelle, turbo diésel, équipée, très propre, 666-6743.

VOLVO 98, S70, automatique, spéciale édition, cuir, mag, aileron, toit, 79 000 km, impeccable, 871-9405, 655-8818

VOLVO 740 GLE 1987, bijou A1, 4500$. 687-9288

VOLVO 240 DL 1988, manuelle, 219 500 km, 2500$. 877-6837

WESTFALIA 86, 199 000km., manuelle, 4 vit., nouveau moteur, 8 700$. 418-354-2684

WESTFALIA 1988, 167 000 km, manuelle, auvent, 18 300$. 651-5290

Autos à louer 515

LOCATION autos usagées Ren A Wreck aubaine pure laine. **Sirois 833-1721**

4x4 522

BLAZER 1991 automatique, 4 portes, 185 000 km, air climatisé, 5500$, 885-4233

BLAZER 1998, 2 portes, noir, équipé, 40 000km 23 500$ après 18h. 660-5528

ISUZU Trooper 90, blanc, automatique, 183 000km, très propre, 843-0610

ISUZU Trooper 88, 4 pneus d'hiver, 1500$, réparations à faire, 659-3278

JEEP YJ 95, 73 000 km, manuelle, 2 toits, 4 cyl., 11 200$, 836-1038 soir

JEEP WAGONEER 1988, bonne condition, 2750$ discutable. Soir 849-8409.

JEEP Grand Cherokee Limited, Edition Orvis, 1996, prix 22 000 $, 527-3290.

JEEP CHEROKEE 1991, mécanique et carrosserie A-1, 7 500$ nég. 841-3026

MAZDA Pick-Up B-4000 4X4 98, 17 500$, 624-9649, 576-8275

PATHFINDER XE V6, 95, équipé, 95 000 km, vitres teintées, 17 300$ 841-2522

PICKUP Toyota 4 x 4, 1991, 177 000 km., bleu, 8, 900 $, 667-3870.

SUZUKI Sidekick 4x4, 1993, blanc, excellent état, 112 000 km, 6500$. 834-0963

Camionnettes et minivans 524

CHEVROLET ASTRO 1993, 220 000 km, très bonne condition **664-0012**

CHEVY Van 1978, fini campeur, 1000$ nég., 529-5106

WINDSTAR GL 96, 67 000km, tout équipé, 16 900$, 660-2314

GRAND Caravan 97, rouge, 60 000km, moteur 3.8, air climatisé, 7 passagers, 4 sièges baquets, 5 portes, CD, chauffage arrière, suspension renforcée, équipement sport, mags dorés. 681-4230.

VILLAGER GS 95, garantie, équipé + démarreur à distance, antivol et attache-remorque, 15 600$, 871-6874

MERCURY VILLAGER GS 1995, 97 000 km, A-1, bien équipé, 13 500$. 622-2199

VILLAGER LS 93, équipé, km normal, très propre, garantie: **Urgent** ; 628-6245

NISSAN QUEST XE 94, 124 000km, excellente condition, groupe électrique, air, à voir, 10 500$ **654-0170, 682-9415**

QUEST EX 1997, 79 500km, démarreur à distance, prix à discuter, 654-9261

VOYAGER 98, 21 000km, air climatisé, garantie, 20 500$ nég., 841-1573

PONTIAC TRANSPORT SE 95 tout équipé, 112 000km, 10 995$, 418-789-2520

TRANSPORT SE 1991, tout équipé, 236 000 km, impeccable, 5 500$. 658-1982

TOWN ET COUNTRY 1996, 59 000 km. Garantie Or. Pneus hiver. Int cuir, équipé au complet. 22 500$. 875-2266

VILLAGER GS 1996, tout équipé, 62 500km., 18 400$. 847-2897 après 18h.

VOYAGEUR 88, toit surlevé, Campwagon; 4950$; A.B. 838-9462

Camions à vendre 525

AUBAINE, FORD Cube, boite fibre 14 pi., 850$. 660-7529, 561-1912.

Camion GMC Vandura 1500 1992, 109 000 km., blanc, nég., 935-3261

CHEVROLET Cheyenne Club Cab 4 x 4, 98, pour balance location, 666-2086

CHEVY VAN 20 1990, bleu, moteur 305, bon état, 832-4441.

DODGE DAKOTA 1998, V6, manuelle, Club-Cab, équipé, toile, roues et pneus hiver, 22 000$ taxes incluses, 666-2412

FORD RANGER 1993 XLT, Super Cab, 4 x 4, manuelle, 5 vitesses, moteur 4L, 11 300$, 387-1256.

FORD ECONOLINE E350 diesel 1999, 25 000km, possibilité transfert de bail, 27 500$, 570-7843.

FORD RANGER 1997, 38 000 km, manuel, cabine à l'arrière, mags, 836-0484.

FORD RANGER 1989, manuellle, 172 000km, 2800$ nég. 845-0368.

GMC 1979 Série 50, boite 24', 6 roues, moteur 350, 4 vit. **7000$, 286-3890.**

NACELLE 29' 1996 Versalist modèle 29101, isolée, installée 36', **882-2377**

PICK UP NISSAN 91, 118 000 km, cabine, impeccable. 667-6401

Équipements de ferme 537

À VENDRE Cabine pour tracteur Massey, Ford, John Deer, International **728-2092 728-4666**

ARRACHE-patates double, herse à disque, wagon et charrue 3 rangs, 828-2477 842-5914

FORD 1962 diesel, souffleur, gratte arrière, 2950$, 889-0322

JE SUIS ACHETEUR de tracteurs de ferme de toutes sortes de 20 à 100 forces ainsi que pépine bulldozer, Timberjack, skider, etc. Info. 819-364-2666 Yvan, 819-364-2021 Gervais

POUR la forêt et la ferme, chargeuse à bois, PATU 595, portée maximale 20.5', peut être monté sur remorque ou attache 3 points, grappin additionnel pour fourrage ou engrais, presque neuve peu utilisée, **887-3876**

TRACTEUR Kubota 4X4 avec cabine, air climatisé, 85HP, 1994, 2600h, avec chargeur, très propre, 827-4765

TRACTEUR Landini Blizzard 75 1995 avec cabine, 4X4, 1200h, très propre avec souffleur, 827-4765

URGENT besoin achetons: pépines, bulldozers, "skidders", remorques avec chargeuses et tracteurs de ferme. Payons bon prix comptant . inf.: 819-353-1777

Garages à vendre 550

ABRI d'auto bois, frais peint, à louer ou à vendre; toutes dimensions; 624-0833

ABRI D'AUTO pour 2 voitures, structure métal et bois, 85$, 684-0681.

ABRI Tempo double, encrage poches d'eau, prix 500$, 839-3815.

GARAGE d'hiver (Raccord Car-Port), 20x12, usagé. Tuyaux blancs CBI avec lattes et toile; 180$; 658-7342

GARAGE en toile 10x40, porte aux extrémités, une porte de côté, 5 ans d'usure, 500$, soir 871-2921

GARAGE DE TOILE, 18X20 + boite Thule, pour 700$. 831-1593

GARAGE de toile, beige, 10x32, hauteur libre 7 pi., 450$. 834-0158

GARAGE de toile, structure tubulaire galvanisée, 10 x 20, 100$, 878-4425.

2 GARAGES en toile: 9x40, 300$, 10x20 150$, 655-8839 laisser message

Garages Stationnements à louer Entreposage 555

A BAS PRIX, garages de toile à louer. différentes grandeurs, 831-3069

A STONEHAM, entrepôt spécialisé, autos, motorisées, roulottes. 848-2438

À Charlesbourg, remisage pour auto etc., assurance de garagiste, 626-7899

BEAUPORT, entreposage chauffé, alarme, auto 280$, moto 80$. 875-4645.

BOUGAINVILLE garage pour hivernement. 527-8828, 831-8166

ESPACE à louer, Lebourgneuf/Québec voiture, roulotte, saison hiver. 623-6999

GARAGES d'hiver et abris de toute sorte, à bas prix, 849-1724

INSTALLATION DE GARAGES POUR HIVER, 261-3460

LOCATION, garages de toile 624-0947

PTE STE-FOY, stationnement int. à louer, remisage auto pour hiver, 651-8893.

STE-FOY. Remisage d'autos, nov. à avril, chauffé, sécuritaire. Places limitées, 295 $, 658-9474.

STE-FOY, entreposage hivernal: auto, moto, etc. Sécuritaire. Tél. 657-1051, 688-1660

Machinerie 563

ACHETONS tracteur, pépine, bulldozer **payons comptant, 1-800-756-0514**

CHARGEUR sur roues Caterpillar 944, prêt à travailler, condition A-1, 9 000$ **sur sem. de 9 à 16h 418-547-0539**

COMPRESSEURS Devilbiss 5HP à 30HP, neufs et usagés, 844-3519

DECHIQUETEUSE à bois, marque Echo, pour branches 2½ po., moteur 8 forces, prix nég. 624-2479

ÉQUIPEMENT de séchoir à sable avec tamiseur, sunblass, 418-347-3232

GARETTE (SKIDER) refait à neuf, Franklin 1969, 20,000$ **418-893-1035**

LOADER 3½ verges 1986, pneus 20.5X25, 3300 heures. Jour: (450) 773-2122

MACHINES/OUTILS: tour à métal, fraiseuse, scie à ruban, presse 50 tonnes manuelle et outils de précision. **Outillage de la Capitale 874-1120**

PLIEUSE Allstell hydraulique, 1/8X10' état A-1, cisaille hydraulique 1/4X10' Hydrapower très propre, 418-228-8295

PRESSE mécanique 100 tonnes, table 24 po. prof. x 36 po. larg., rapide et précise. 8 500$. Tél. 819-472-6487

SABLEUSE 12 verge chaine neuve; boite à vidange 25 verges cylindres neufs; 1 compresseur Jaguar 125; International 4 x 4 à gaz; équipement à neige, moteur Cummins 335, **1(418) 335-9865.**

TRACTEUR White, 50 forces, cabine, chargeur, souffleur. Bonne condition, 12 000 $, (418) 881-3114.

Pièces/Accessoires Remorques 565

ACHETERAIS 4 pneus d'hiver P205-60-R15, avec roues si possible. 832-7055

BANC d'Astro Van 1992, 3 places, bleu, 100 $, 687-5025.

BOITE DE FIBRE 8' pour camion Ford F150 de 1986 à 1996, 872-5297

DEVANT + portes Ford Topaz 1988 ; + pièces de Renaud Alliance; moteur de Pontiac Firefly 1988, jantes de roues de Taurus 14", 150$ et · 418-268-5674.

Fabrication et réparation remorques **QUALITÉ PRIX IMBATTABLE! Soudure Pettigrew Inc. 838-9115**

GRATTE À NEIGE, pour petit camion, pompe électrique, 1450$, 658-7138

4 MAG Volks 14 po. avec pneus hiver 185-60-14, 125$, 4 pneus hiver 195-65-15, 125$, 569-4010.

4 MAGS Momo, 14," avec pneus pour Honda, Volks etc, 100$ chaque. 828-9759

4 PNEUS 4 saisons, P205-70-R15, 25 $ ch. en achetant les 4, 849-2202

4 PNEUS hiver 215-70-15 4 roues montées balancées avec enjoliveur pour Ford Windstar. Comme neufs 95$ ch. 418-243-2302

4 PNEUS hiver Toyo P155R13, 100$ les 4, usure 2 hivers, bons pour2 autres hivers. 627-9627

4 PNEUS d'hiver sur roues, P175 70R13 pour Mazda, usure 4 000km., 250$, 831-7559

4 PNEUS d'hiver 15 po., (Low Profil), Graspic de Dunlop, pour Honda Accord 1996, valeur 480$ pour 100$. 843-3594

4 PNEUS d'hiver, peu d'usure, 195/60-14T Vredestein, montés sur 4 jantes de Volks, 180$. 661-1784

4 PNEUS Blizzak 185/70R13, 200$; 4 pneus Michelin 195/65R15, 200$, état neuf. 663-9094

4 PNEUS d'hiver 175/70R13-82S, 2 saisons d'usure, 40$ les 4. 839-3818

4 PNEUS d'hiver radials sur jantes, 175/70R13-82Q, 80$. 839-3818

4 PNEUS d'hiver P185/80R13, 2 avec jantes, bonne condition, 85$. 822-1660

PNEUS d'hiver 185-70/14 sur jantes GM, 65$ chacun. Tél. 847-6063.

4 PNEUS d'hiver 205/60R15 Dunlop, 5000km, 125$. 622-1794

4 PNEUS d'hiver Toyo, sur jantes, 205/60-R15, 10 000km, 300$. 667-0242.

4 PNEUS d'hiver Pirelli S-2/155R13, usure 10 000 km, 75$. 872-4267

4 PNEUS d'hiver avec jantes, 185/65R14, 300 $, 871-9500.

4 PNEUS d'hiver Nokia 15", 235 /75 R15, usure 1 hiver, 500 $, 520-1335.

4 PNEUS d'hiver Toyo Observe 185-/70R14, usure 5000 km, 320 $. 828-2635

4 PNEUS 4 saisons, neufs, Goodyear 175/70R13, val. 420$, prix 330$. 686-1797

4 PNEUS P205-70-R14, 100$; 145-R13 pour Renault 5 montés 75$; 268-5674

POLISSEUSE rotative Craftman, neuve, 55$., 832-2441

POUR Jetta, 4 roues 14" 100$; support toit "Thule" 98 ou 99: 527-2834

REMORQUE ouverte ou fermée, spécialement construite pour embarquement sans rampe, vente et location, distributeur demandé, 285-3762

REMORQUE pour auto grandeur 4'2"X8'2" intérieur, tandem, roues 195/75/R14. 418-599-2876

REMORQUE 4x8, état neuf, 475$. 687-5025

REMORQUE 8 X 6, capacité 2500 lbs, 350$, 626-3095, après 17h: 653-5387

4 ROUES chromées 15", 30$ chaque, 839-7474.

4 ROUES 15 po. pour GM avec enjoliveurs, 25$ chaque, 839-7474.

4 ROUES pour camion Nissan 14", 75 $ / 4, 627-0118.

4 ROUES 13 pouces GM, 15$ chacune, tél. 842-6450.

SUPPORT de toit Thule, pour Golf Jetta 85 à 92, bon état, 55$, 872-6420

THUNDERBIRD 85, à vendre pour pièces, 300$, 842-8391

Réparations / Entretien Dépannage 567

À BAS PRIX! MÉCANIQUE GÉNÉRALE 622-1103

ACHAT VENTE RÉPARATION Géo, Firefly, Suzuki, 831-2002

MÉCANICIEN d'expérience 15 ans: Mécanique générale, usinage de moteur, mise au point, peinture complète à partir de 500$, 561-5395

Recherché / Échange 569

AUTOS FERRAILLE
Achat, vente, autos usagées et pièces
Michel Cantin Inc. 839-2961

VÉHICULES RÉCRÉATIFS 580-592

Motoneiges 580

À VENDRE, remorque double pour motoneiges, 300$, 687-1731

BOMBARDIER Formula Z 95. 580cc, 9000km, 3500$. **FORMULA III, 97,** 600cc, 8000km, 5200$. 835-6662

BOMBARDIER Formula 1985, moteur neuf, 1100 $ nég., 577-9120 cell.

BOMBARDIER Toundra 90, excellentes conditions, 2 500 $ ferme. 837-0713

BOMBARDIER SAFARI 1990 modèle 377, 1500$, 626-8176

FORMULA III 1998, 700cc, condition "show-room", urgent! 842-5120

MACH I, 617 cc, 1992, Cab de 670, 1994, banc double, mécanique, chenille A1, très propre, 3500$ nég. 831-3454

Motocyclettes 583

TRIUMP Tiger 500 cc, 1968, , impeccable, 2 200$, + une en pièces, 523-2460

KAWASAKI NINJA 1989, 30 000km, excellente condition, 3450$, acheteur sérieux, 827-1171

RECHERCHE scooter Vespa Lambretta 1-613-745-2871.

SUZUKI RS 900, 95, 29 500km, freins, pneus neufs, A1, 7499 $ (418) 332-3318

Roulottes / Tentes-roulottes / Motorisés 587

À LOUER, Autocaravane classe B, ROADTREK 97, 19', 522-1806.

A LOUER, motorisé diesel, 24 pieds, climatisé, 667-0050

APPALACHE 1984, 18', 4 places, impeccable, Camping Beaumont, vue fleuve, 6500$, 682-2499.

ATTENTION TRANSPORT de roulottes 13 ans d'expérience, 881-2414

AUBAINE! motorisé classe A, Ultrastar, 31 pi, 1989, tout équipé, modèle haut de gamme, bas millage, excellente condition; 33 500$ nég.: 418-722-7340 avant 14h ou laisser message.

BELLEVUE 28' 1979, Grand Prix 27' 1976, Apalache 35' 1978, chambres, 822-1935

CABARET 1990, 29', classe A, GM 454, tout équipé, excellente condition. Aubaine fin de saison. 4 18-884-4228

CLASSE C 79' A1 19' 107 000 km propre fonctionnel $6900 842-1274, 563-1626

EMBASSY Triple E 1997 31 pieds, 21,310 km, moteur Ford 460, tout équipé, génératrice 4000 watts, anti-vol **418-625-0994**

ENFIN À QUÉBEC, consignation, vente, motorisé, 2205 Hamel, angle Du Vallon **570-4123**

FIFTHWEEL Yellowstone 31' 1998, extention double, chauffage et climatisation central, lav.-séch., génératrice, etc. Camion Chevroiet 4x4 98', diesel, cabine allongée, 10 000 km., idéal remorquage lourd. Le tout comme neuf, 75 000$, 656-4351 ou 563-8156

FIFTHWEEL Topaz 1997, 24', garantie 5 ans, attache-remorque, porte-bagages, pneu rechange 20 000 $, 834-5507.

FIFTHWHEEL 96 Prowler, 25.5, avec camion Ford F150, 98, le tout à l'état de neuf. 871-7139, 570-8881.

MOTORISÉ PACE ARROW Classe A 34' 1989, condition A-1, comme neuf, 877-8704, 564-8704

MOTORISÉ Classe A, GMC, 1984, 23', 10 800km., 19 500$, 626-2442.

ROULOTTE Apalache 79, 27', couche 8 personnes, dinette 7' x 20', 7,700 $, (418) 856-4334, (418) 856-1123

ROULOTTE GOLDEN 32' 1986, cuisinette 20' et auvent neufs, 8 places 13,500$ impeccable **889-8133**

ROULOTTE PROWLER 1979, 23 pieds, très bon état, après 16h, 418-466-2267

ROULOTTE Trail Lite 7212, 1999, 17 800$, **DODGE** Caravan 96, 259-7905

ROULOTTE PROWLER LZ 97, 24', tout équipée, 15 300$. Venez voir! 653-2966.

WESTFALIA 1992 impeccable, super équipé, 142 000 km, 26 500 $ 575-3533

Véhicules tout terrain 589

ARGO 1990 18 forces, 6 roues, toit et chenille, propre, 6700$ nég., **839-8997**

GRATTE pour 4 roues ou motoneige pour taper chemin 95$, 843-3322

HONDA 300, 4x4, 1994, extrêmement propre, 873km, 4300$. 418-562-3299

Yatchs et bateaux 590

BATEAU Sea-Ray 32 pi., 1980, reconditionné à neuf en 1989, 500 heures, couche 6 personnes, équipé 2 moteurs Mercury 330, réfrigérateur, douche, eau chaude, valeur à neuf 180 000$ pour 60 000$. 849-7988

BER sur roues pour Cruiser 24 à 30 pieds, 2500$, tél. 654-6569.

HALMAN 20, tout équipé, excellent état, Neuville, 7500$, Richard 657-4054

KELT 7.6 1982, bon état Soir: 418-527-9660

PRINCECRAFT 16 pi. Volvo int. 80-HP, sonar, remorque, parfaite condition, Marina St-Michel 681-9753, 655-0825

SPORTSCRAFT modèle Concord 170, 16', coque de type Glastron, beige et brun métallique; moteur marin (inboard); Mercury 170 hp, 4 cylindres, pied de moteur: Mercruiser, Power Trim hydraulique; volant ajustable, sièques baquets pivotants, pompe de cale, sonar, extincteur, 2 toiles, 2 hélices, remorque: ShoreLand'dr prix pour l'ensemble 6000$. Bruno Faucher 418-335-9523, 418-334-2092 bfaucher@minfo.net

THUNDERCRAFT 25' tout équipé, remorque, Marina de Neuville, 654-0053

VOILIER Ketch 28', bois et fibre, contacter 884-2328, prix négociable.

AVIS 600-629

Activités diverses 603

AGRÉABLE DÉTENTE
Salon discret de visionnement
Accompagnement disponible
Seul ou couple 864-7550

AMATEUR de paranormal (Ovni, etc), aimeriez-vous en discuter, pour personnes 55 ans et plus. 832-4018

AU Pub Edward, déjeuner-randonnée, gens seuls, les dimanches 9h30, choix repas, parking, 824 Charest E, 666-1958

CLUB BONNE-ENTENTE
24 à 39 ans
Activités sociales pour célibataires
Info. sur boite vocale
681-9411

CLUB IMPRÉVU 30-45 ANS
Déjeuner-rencontre Gens libres dim 10h Resto Ulysse et Pénélope Ch Ste-Foy 683-0272

ECOLE d'acteurs et de scénaristes CinéCours www.cinecours.com. 652-8811

GENS SEULS 35-55 ans, **6 à 8** avec Mme Savard (872-0730) et buffet samedi, Pub St-Olivier, et **déjeuner** dimanche 10h Resto Moe'S Deli & Bar

Rêves, vies passées, voyage de l'Âme. Livre gratuit. 681-6828

SAMEDI 2 oct à 13h **le CLUB PRIVILÈGE** pour personnes libres de 30 à 50 ans, vous invite à une **RANDONNÉE PÉDESTRE** à la Station de ski de fond de Charlesbourg, 375 de l'Aventure. Dimanche 3 oct à 11h.: **BRUNCH AU RESTAURANT LA MAISON DE JADE,** 475 boul. de l'Atrium, Charlesbourg. **IMPORTANT** réservation avant 18h samedi le 2 oct. BIENVENUE AUX HOMMES. **Inf. 990-2002**

SOUPER AMICAL ANIMÉ
Réservé aux gens libres (selon l'âge)
Réception Michel-Ange: 628-2892

SPÉCIAL Dernier déjeuner dimanche Club D.R, gens libres 40-55, Resto Faim de Loup Ste-Foy, nombreux prix de présence. Surveillez nos annonces futures pour nouveau resto. Inf: 683-0272

VERT... L'AVENTURE PLEIN AIR. Randonnée pédestre, badminton, volleyball, 5 à 7 et les ami(e)s. 687-2396

Agences de rencontre 607

L'ENVELOPPE ROSE ENR (15 ans) Texte, photo, causerie. 527-3268.

MME HAMEL INC
2092 CHAPDELAINE, STE-FOY
BUT: Stabilité depuis 26 ans
7 jrs 9 à 21h. 681-0169

MME LANGLOIS ENR
POURQUOI RESTER SEUL(E) ?
390, 25e Rue, 523-7458, rés. 523-5547

Avis divers et légaux 615

NOUS offrons de lire la bible gratuitement avec vous. Ensemble nous pouvons approfondir surtout les enseignements de Jésus. Laissez code régional, no. tél. au 1 (888) 228-7780. Étude offerte aussi en anglais, espagnol, allemand, italien, portuguais, langue signée (sign language).

Messages personnels 623

COUPLE bisexuel cherche homme ou femme; généreux seulement 525-7627

FEMME dans soixantaine, désire rencontrer homme non fumeur et sobre, but sérieux. C.P. 54014, Marie-de-l'Incarnation, Québec G1N 4T1.

HANDICAPÉ homme 49 ans, autonome, aimerait rompre solitude avec compagne sincère. 839-4059

HOMME mi-soixantaine recherche femme dans cinquantaine, autonome, aimant danse, baignade, marche, passer hiver en Floride, 848-0454 ou écrire 409 du Moulin, Tewkesbury, G0A 4P0

HOMME libre cherche dame 65 à 70 ans pour ensoleiller sa vie. Photo exigée. **C.P. 52 031 St-Fidèle Québec G1L 2X0**

JE suis E.M, fin de la cinquantaine, peau bronzée, yeux et cheveux bruns, 5'5". J'aime danser, voyager, gym exercices, faire la cuisine, je suis très active.
Ne pas écrire si vous n'êtes pas libre; honnête, sincère, homme de belle taille pour correspondance, amis, entre 40-60 ans, si tout va bien tant mieux.. Écrire en français ou en anglais à: E.M. Box 5362 Oceanside Californie 92052

PROFESSIONNEL quarantaine, aimerait rencontrer belle asiatique, mince et raffinée dans la trentaine, pour partage, sorties, amitié et amour. But sérieux et sincère. C.P. 187, Cap-Rouge, G1Y 3C7.

PROFESSIONNEL santé 48 ans, 5'10", 150 lbs, recherche policier 27-40 ans, costaud pour rencontre. 664-9000 ou écrire à P.L., C.P 1843, St-Rédempteur, G6K 1N6

Quinquanénaire(femme) désire correspondantes. Intérêts: histoire, généalogie, etc. Ecrire:Le Soleil, Dépt A-757, 925, ch. St-Louis C.P. 1547, Succ. Terminus, Québec G1K 7J6

Y-a-t-il une perle rare féminine, début quarantaine, mince, qui cherche un bel homme, cinquantaine, 5'9", encore à la recherche du bonheur.
C.P. 313, Haute-Ville Québec, G1R 4P8

Perdus / Trouvés 625

PERDUE à Place Laurier ou rue Maguire, Sillery, bague à diamant dame, récompense promise. 682-0075

Ésotérisme 626

ANALYSE mains, clairvoyance, aussi par téléphone. Mme Lee **656-0331**

ASTRO-CLUB. Voyance en direct 24h, 18+, 2,85 $/min. 1(900) 870-2643

DÉPLACE pour 10 personnes et plus. Prix spécial. REÇOIS 20 $ pour la consultation. Voyance. Cartes et tarot. MME NANCY 687-8980

FRANCINE clairvoyante, tarot, pendule, numérologie, 831-4497

☆ NUMÉROLOGIE MÉDIUMTIQUE ☆ HUGBILÉRO-3 418-871-4109

LES BONS NUMÉROS

la nouvelle rubrique de services à voir tous les **samedis** dans les annonces classées

LE SOLEIL

5 jours pour 5 $

Pour des articles de 100$ et moins pour un temps limité



Annonces classées

686-3311

5 jours pour 5$
Pour des articles de 100$ et moins pour un temps limité


N.D.L.R.: Nous reproduisons ci-après l'horaire de la semaine du 2 au 8 octobre de Canal D. Un problème technique survenu dans la transmission des données chez notre fournisseur nous a empêché de le publier dans le magazine TÉLÉ inséré dans notre édition d'aujourd'hui.

CANAL D

Câble 31

SAMEDI 2

6h00 LES FRANCOFOLIES: JEAN LELOUP 4412802
7h00 LES ANNÉES MODE
HAUTE COUTURE. D'abord réservée aux riches, elle se démocratise après les grandes guerres. Son histoire au 20e siècle, son luxe, son élégance, son influence sur notre façon de nous vêtir. 2394918
8h00 PIÈCES À CONVICTION
LES FLAMMES DE L'ENFER. Un corps est trouvé carbonisé dans un immeuble abandonné. Comment remonter jusqu'au meurtrier? SIX PETITES LETTRES. La signature au bas d'un testament valant 2 millions de dollars est-elle un faux? 2395647
9h00 M*A*S*H* 3835647
9h30 LES ARPENTS VERTS 9260192
10h00 CINÉMA
ÉTRANGES COMPAGNONS DE LIT (4) (Strange Bedfellows), É.-U. 1964. Comédie de M. Frank avec Rock Hudson, Gina Lollobrigida et Edward Judd. – Au cours d'un voyage d'affaires, un homme renoue avec sa femme dont il s'était séparé. – Gags savoureux habilement exploités. Mise en scène de métier. Jeu animé des interprètes. – A. 9280956
12h00 15 ANS JUSTE POUR RIRE
CAFÉ-THÉÂTRE. L'humour français né du café-théâtre, qui s'amuse à creuser l'absurde d'un sujet. Avec Thierry Le Luron, Michel Boujenah, Michel Leeb, François Silvant, Anne Roumanoff. 3848111
12h30 LA QUATRIÈME DIMENSION 9271208
13h00 BONANZA 9269463
14h00 HAWAÏ 5-O 9910550
15h00 TWIN PEAKS
Drame policier avec Kyle MacLachlan. – Cooper et Truman pourchassent l'homme à un bras et découvrent des preuves étranges reliées au meurtre de Laura Palmer. Audrey commence sa propre enquête. 1003314
16h00 BIOGRAPHIES: TENNESSEE WILLIAMS
La sexualité et l'alcoolisme sont les thèmes majeurs de ses oeuvres. Il a un style violent et poétique. La ménagerie de verre et Un tramway nommé désir le rendent riche et célèbre. Mais le grand auteur dramatique reste jusqu'à la fin tourmenté et malheureux. 1082821
17h00 ARNAQUES
POLITIQUE. La tromperie serait-elle courante en politique? Le coup de la Brinks avant les élections de 1970. Bill Tweed, politicien véreux ou victime de diffamation? Le témoignage mensonger d'une Koweïtienne pour vendre la guerre du Golfe. Un aristocrate trompé par de faux agents secrets. Rediffusion à 1h00. 5292463
18h00 CONTACT ANIMAL / CHAMPIONS DE LA NATURE: LA BALEINE 8077395
18h30 15 ANS JUSTE POUR RIRE
L'HUMOUR NOIR. Michel Leeb, Maka Kota, Michel Barrette et Yvon Deschamps font de l'humour sur ce qui n'est pas drôle, la souffrance humaine. Rediffusion dimanche, midi. 8068647
19h00 LE GOÛT DU MONDE
CORSE. Rendez-vous avec des paysages d'une beauté sauvage et une cuisine généreuse, fidèlement traditionnelle, qui privilégie les produits locaux. Rediffusion à 3h00 et dimanche, 1h00. 3441802
20h00 COUPLES LÉGENDAIRES
JUDY GARLAND ET VINCENTE MINNELLI. Elle est la star la plus lumineuse de la MGM, lui son plus brillant cinéaste. De leur union naît un autre talent immense, Liza Minnelli. Rediffusion dimanche, 2h00. 5202840
20h30 SCANDALES
TENANCIÈRES DE LUXE. Sydney Biddle Barrows et Heidi Fleiss, l'une à New York et l'autre à Hollywood, fournissent des prostituées coûteuses à des hommes célèbres et tout le monde veut connaître les noms des clients. Rediffusion dimanche, 2h30. 5298647
21h00 BIOGRAPHIES: ROGER LEMELIN
Écrivain prolifique, il est journaliste, scénariste, romancier, auteur pour la télévision, directeur du journal La Presse. Il puise dans sa propre vie pour créer La Famille Plouffe, la première grande saga canadienne-française. 3470314
22h00 LES ENQUÊTES D'HETTY
SOUVENIRS D'ENFANCE. En recherchant un jeune schizophrène qui a disparu, Hetty et Geoffrey aboutissent au village où il a grandi. Rediffusion dimanche, 15h00. 3440173
23h00 CINÉMA
LOLA ZIPPER (5) Fr. 1990. Comédie d'I. Duran-Cohen avec Judith Reval, Jean-Paul Comart et Arielle Dombasle. – Un agent artistique se lance le défi de transformer une clocharde en grande star du cinéma. – Réactualisation du thème de "Pygmalion". Scénario manquant de finesse et d'originalité. Charge satirique outrancière. Interprétation honorable. – A. 8148276
01h00 ARNAQUES Voir 17h00. 9897951
02h00 MYSTÈRES DES OCÉANS
LA DÉCOUVERTE DES GRANDES PROFONDEURS. L'explosion dans le port de Halifax en 1917 est la plus grande déflagration de l'histoire avant la bombe atomique. Des plongeurs étudient ses causes et effets en utilisant les plus récentes techniques de cartographie sous-marine. Rediffusion dimanche, 3h00. 8185116
03h00 LE GOÛT DU MONDE Voir 19h00. 2075932
04h00 FILIÈRE D
POUR L'AMOUR DU STRESS. Can. 1991. Documentaire de J. Godbout. – La vie, la carrière et la personnalité du Dr Hans Selye, mondialement connu pour avoir découvert et étudié le stress. 7803086

DIMANCHE 3

6h00 100 CHANSONS QUI ONT ALLUMÉ LE QUÉBEC
Jean-Pierre Coallier anime un spectacle consacré aux plus belles chansons du Québec. Des chansons porteuses de souvenirs avec Francine Raymond, Mitsou, Robert Charlebois, Michel Louvain, Éric Lapointe, Roch Voisine, Claude Dubois, Lynda Lemay. 4489574
7h00 LES ANNÉES MODE
L'ACCESSOIRE OU L'ESSENTIEL. Les indispensables "petit quelque chose", gants, cravates, chapeaux, foulards et bijoux illuminent le vêtement et provoquent l'admiration. L'accessoire est élément de base ou oeuvre d'art. 2354390
8h00 LES GRANDES ÉNIGMES DE L'HISTOIRE
TOUTANKHAMON, MYSTÈRE ET MALÉDICTION. En pénétrant dans la tombe du pharaon, Howard Carter accomplit une prodigieuse découverte archéologique. Mais la malédiction de la sépulture aurait-elle coûté la vie à 21 personnes? 3812796
8h30 LES GRANDES AVENTURES DU XXE SIÈCLE
MOURIR PLUTÔT QUE DE SE RENDRE. Plusieurs soldats japonais ne tiennent pas compte de la fin de la guerre et continuent à se battre jusqu'en 1960 et 1970. 3811067
9h00 M*A*S*H* 3802319
9h30 LES ARPENTS VERTS 9237864
10h00 CINÉMA
LA FEMME DE MON POTE (5) Fr. 1983. Comédie de B. Blier avec Michel Coluche, Isabelle Huppert et Thierry Lhermitte. – L'amitié de deux hommes est mise en péril à cause d'une femme. – Variations nouvelles sur un thème connu. Traitement faussement bonhomme. Notations répétitives. Interprétation inégale. 9257628
12h00 15 ANS JUSTE POUR RIRE Voir samedi, 18h30. 3815883
12h30 LA QUATRIÈME DIMENSION 9231680
13h00 BONANZA 9236135
14h00 HAWAÏ 5-O 9987222
15h00 LES ENQUÊTES D'HETTY Voir samedi, 22h00. 1070086
16h00 HORS SÉRIE: L'HISTOIRE DE LA MAGIE I
La magie se libère de l'occultisme pour devenir un art. Les fabuleuses innovations techniques de Jean Robert-Houdin, le père de la magie moderne. Les premiers grands spectacles de magie. 5289999
18h00 CONTACT ANIMAL: LE FIL DE LA VIE 9256999
19h00 HORS SÉRIE: L'HISTOIRE DE LA MAGIE II
Houdini fait le tour du monde avec ses audacieux numéros. Peu d'illusionnistes réussissent à s'adapter à l'invention du cinéma. Puis une nouvelle race de magiciens spectaculaires entre en scène. Ils sont innovateurs, ils savent profiter de la télévision et règnent à Las Vegas. 2865883
21h00 FILIÈRE D
POUR L'AMOUR DU STRESS 48008116
23h00 CINÉMA
IMMUNITÉ DIPLOMATIQUE (4) (Diplomatic Immunity), Can. 1991. Drame politique de S. Gunnarsson avec Wendel Meldrum, Ofelia Medina et Michael Hogan. – Une diplomate envoyée au Salvador y découvre que les logements sociaux construits grâce aux fonds d'aide du Canada servent de caserne militaire. – Sujet inspiré d'incidents réels. Approche critique. Construction narrative plutôt lourde. Réalisation soignée. Interprétation honorable. 2443488
01h00 LE GOÛT DU MONDE Voir samedi, 19h00. 9791723
02h00 COUPLES LÉGENDAIRES Voir samedi, 20h00. 7787094
02h30 SCANDALES Voir samedi, 23h00. 7879029
03h00 MYSTÈRES DES OCÉANS Voir samedi, 2h00. 2979704
04h00 LES ANNÉES MODE
MODE ANIMALE. Laines, cuirs, fourrures. Le contact avec ces matières éveille en nous une sensualité particulière. Pourquoi? Le Perfecto, carapace de cuir qui survit aux modes. L'industrie du "faux". 9959384

LUNDI 4

5h00 100 CHANSONS QUI ONT ALLUMÉ LE QUÉBEC
Jean-Pierre Coallier anime un spectacle consacré aux plus belles chansons du Québec. Les ballades de Robert Charlebois, Francine Raymond, Michel Rivard, Jim Corcoran, Pierre Calvé et Diane Juster. 4608443
6h00 CONTACT ANIMAL: TROIS LIONS DANS LA NUIT
Rediffusion lundi, 13h00 et 18h00. 4383346
7h00 OBJECTIF SCIENCE Voir 19h00. 2258162
8h00 LES AILES DE LÉGENDE Voir 20h00. 2259891
9h00 BIOGRAPHIES Voir 21h00. 6692758
10h00 CINÉMA
QUAND L'INSPECTEUR S'EMMÊLE 28606013
12h00 BONANZA 9227487
13h00 CONTACT ANIMAL: TROIS LIONS DANS LA NUIT 9130907
14h00 CINÉMA
QUAND L'INSPECTEUR S'EMMÊLE 66800487
16h00 STAR TREK 1953365
17h00 LES INCORRUPTIBLES Rediffusion à 22h00. 5163907
18h00 CONTACT ANIMAL: TROIS LIONS DANS LA NUIT 9143471
19h00 OBJECTIF SCIENCE
FORCE IMPLACABLE. Le travail d'une unité spéciale de la police, à qui on fait appel pour les crimes les plus violents et les plus dangereux. Rediffusion à 1h00. 3312346
20h00 LES AILES DE LÉGENDE
PHANTOM. Conçu pour être un avion de combat rattaché à la marine, il se montre polyvalent au Vietnam, servant également à bombarder et à effectuer des vols de reconnaissance. Rediffusion à 2h00. 3321094
21h00 BIOGRAPHIES: HOUDINI
Surnommé "le roi de la menotte", le célèbre magicien américain avait la réputation de pouvoir s'évader de n'importe où, boîtes scellées ou cellules de prison. Un des plus grands artistes de la scène de tous les temps, sa vie est aussi mystérieuse que son art. Rediffusion à 3h00. 3414758
22h00 LES INCORRUPTIBLES 3311617
23h00 CINÉMA
QUAND L'INSPECTEUR S'EMMÊLE (4) (A Shot in the Dark), G.-B. 1964. Comédie de B. Edwards avec Peter Sellers, Elke Sommer et Herbert Lom. – Un inspecteur maladroit enquête sur le meurtre du chauffeur d'un industriel français. – Comique visuel inventif. Rythme entraînant. Composition amusante de P. Sellers. – É. 5297100
01h00 OBJECTIF SCIENCE Voir 19h00. 9768495
02h00 LES AILES DE LÉGENDE Voir 20h00. 8049360
03h00 BIOGRAPHIES Voir 21h00. 2946476
04h00 LES FIFTIES
LA PEUR ET LE RÊVE. Au sommet de sa puissance et de sa prospérité, la société américaine est hantée par la peur du communisme et de la bombe atomique. 9926056

MARDI 5

5h00 JAZZ: BUDDY GUY BIG BAND
Spectacle enregistré au Festival international de jazz de Montréal. 8903655
6h00 CONTACT ANIMAL: LES SANCTUAIRES DE LA FORÊT
Rediffusion à 13h00 et 18h00. 4350018
7h00 MER ET MONDE Voir 19h00. 2225834
8h00 PROCÈS-CHOC Voir 20h00. 2226563
9h00 BIOGRAPHIES Voir 21h00. 6589230
10h00 CINÉMA
QUOI DE NEUF PUSSY CAT? 28673785
12h00 BONANZA 9121259
13h00 CONTACT ANIMAL: LES SANCTUAIRES DE LA FORÊT 9107679
14h00 CINÉMA
QUOI DE NEUF PUSSY CAT? 66704259
16h00 STAR TREK 1920037
17h00 LES INCORRUPTIBLES 5130679
18h00 CONTACT ANIMAL: LES SANCTUAIRES DE LA FORÊT 9110143
19h00 MER ET MONDE
LA TRAVERSÉE DE L'ATLANTIQUE À 13 ANS. Guillaume Marcotte est un jeune garçon qui a de la chance ou qui mène une vie trop risquée, selon le point de vue. Il navigue en pleine mer avec son père sur un bateau à voiles. Rediffusion à 1h00. 3389018
20h00 PROCÈS-CHOC
LE TRIOMPHE DE L'ADN. L'identification des criminels par leurs empreintes génétiques est une étape marquante de la criminologie scientifique. Elle permet d'accabler les coupables et de blanchir les innocents. Rediffusion à 2h00. 3398766
21h00 BIOGRAPHIES: JACQUES DUVAL
Il a deux carrières, l'une comme animateur épris de chanson francophone, l'autre comme pilote et chroniqueur automobile. Il a essayé tout ce qui roule et est devenu une référence pour les consommateurs. Rediffusion à 3h00. 3301230
22h00 LES INCORRUPTIBLES 3388389
23h00 CINÉMA
QUOI DE NEUF PUSSY CAT? (5) (What's New Pussycat?), G.-B. 1965. Comédie de C. Donner avec Peter Sellers, Peter O'Toole et Romy Schneider. – Un psychiatre a pour client un homme qui se désole de l'attrait qu'il éprouve pour les femmes. – Comique lourd et répétitif. Quelques bons moments. Interprétation chargée. – A. 9592312
01h00 MER ET MONDE Voir 19h00. 9735167
02h00 PROCÈS-CHOC Voir 20h00. 8016032
03h00 BIOGRAPHIES Voir 21h00. 2913148
04h00 ARNAQUES
SPECTACLES. Dans le monde du spectacle on est prêt à tout pour gagner. L'imposture du groupe Milli Vanelli et celle de Will James. Charles Van Doren triche dans un jeu télévisé. Le match truqué de l'Olympique de Marseille. 9993728

MERCREDI 6

5h00 LES FRANCOFOLIES: MARJO
Spectacle enregistré en 1990. 2208867
6h00 CONTACT ANIMAL: EXTRÊMES ROCHEUSES
Rediffusion à 13h00 et 18h00. 4310490
7h00 LA PLANÈTE EN FURIE Voir 19h00. 2292506
8h00 CARNETS DE VOL Voir 20h00. 2293235
9h00 BIOGRAPHIES Voir 21h00. 6556902
10h00 CINÉMA
LA MALÉDICTION DE LA PANTHÈRE ROSE (N/B)28640457
12h00 BONANZA 9181631
13h00 CONTACT ANIMAL: EXTRÊMES ROCHEUSES 9167051
14h00 CINÉMA
LA MALÉDICTION DE LA PANTHÈRE ROSE (N/B)66764631
16h00 STAR TREK 1997709
17h00 LES INCORRUPTIBLES 5190051
18h00 CONTACT ANIMAL: EXTRÊMES ROCHEUSES 9187815
19h00 LA PLANÈTE EN FURIE
LE BLIZZARD. Il est caractérisé par des températures très basses, des vents violents et de fortes chutes de neige. Cette neige est dangereuse, elle a déjà causé la mort de milliers de personnes et tué massivement des animaux. Rediffusion à 1h00. 3349490
20h00 CARNETS DE VOL
ORBIS UN HÔPITAL VOLANT. Équipé d'une salle d'opération, un DC-10 modifié sert d'hôpital. Au Burma et en Mongolie, des médecins et des infirmières apprennent les dernières techniques pour sauver des vies. Rediffusion à 2h00. 3365438
21h00 BIOGRAPHIES: JACKIE CHAN
Acclamé par les immenses populations d'Asie, il est la vedette de cinéma la plus populaire du monde. Formé à l'opéra de Pékin à Hong Kong, il se distingue par sa maîtrise du kung-fu, sa rapidité et sa grâce, mais surtout par son sens très physique de l'humour. Rediffusion à 3h00. 3378902
22h00 LES INCORRUPTIBLES 3348761
23h00 CINÉMA
LA MALÉDICTION DE LA PANTHÈRE ROSE (4) (Revenge of the Pink Panther), G.-B. 1978. Comédie policière de B. Edwards avec Peter Sellers, Dyan Cannon et Herbert Lom. – Le représentant français d'un syndicat du crime veut se valoriser en assassinant l'inspecteur Clouseau. – Recettes éprouvées. Situations loufoques. Mise en scène habile. Interprétation enjouée. – E. 3897524
01h00 LA PLANÈTE EN FURIE Voir 19h00. 9639939
02h00 CARNETS DE VOL Voir 20h00. 8910804
03h00 BIOGRAPHIES Voir 21h00. 2800620
04h00 CINÉMA LOLA ZIPPER 78096674

JEUDI 7

6h00 CONTACT ANIMAL / CHRONIQUE DE L'AMAZONIE SAUVAGE: LA SURVIVANTE
Rediffusion à 13h00 et 18h00. 4214262
7h00 SCIENCE SURNATURELLE Voir 19h00. 2196378
8h00 MONDE ET MYSTÈRES Voir 20h00. 2197007
9h00 BIOGRAPHIES Voir 21h00. 6523674
10h00 CINÉMA LA MILLIONNAIRE 28617129
12h00 BONANZA 9158303
13h00 CONTACT ANIMAL / CHRONIQUE DE L'AMAZONIE SAUVAGE: LA SURVIVANTE 9061823
14h00 CINÉMA LA MILLIONNAIRE 66731303
16h00 STAR TREK 1884281
17h00 LES INCORRUPTIBLES 5094823
18h00 CONTACT ANIMAL / CHRONIQUE DE L'AMAZONIE SAUVAGE: LA SURVIVANTE 9154587
19h00 SCIENCE SURNATURELLE
L'ATLANTIDE RETROUVÉE. Le paranormal irrite les sceptiques depuis longtemps, et les phénomènes dit inexplicables sont démystifiés et soumis à une analyse scientifique. Rediffusion à 1h00. 3243262
20h00 MONDE ET MYSTÈRES
SPIRITISME. Tables tournantes et matérialisation des esprits, une vague de spiritisme déferle sur l'Amérique du Nord et l'Europe au siècle dernier. Comment expliquer cet engouement? Pourquoi a-t-il pris fin? Rediffusion à 2h00. 3252910
21h00 BIOGRAPHIES: STEVE MCQUEEN
Enfant abandonné, petit délinquant, ancien marine, il connaît la gloire internationale avec La grande évasion. Personnage déconcertant et irrésistible, il continue à incarner des têtes brûlées et devient un des acteurs les plus rebelles d'Hollywood. Rediffusion à 3h00. 3345674
22h00 LES INCORRUPTIBLES 3242533
23h00 CINÉMA
LA MILLIONNAIRE (5) (The Millionairess), G.-B. 1960. Comédie d'A. Asquith avec Sophia Loren, Peter Sellers et Alastair Sim. – Une riche héritière tombe amoureuse d'un médecin indien. – Laborieuse transposition d'une pièce de G.B. Shaw. Mise en scène somptueuse mais conventionnelle. Interprétation valable. – A. 7192736
01h00 SCIENCE SURNATURELLE Voir 19h00. 9699311
02h00 MONDE ET MYSTÈRES Voir 20h00. 8987576
03h00 BIOGRAPHIES Voir 21h00. 2877392
04h00 CINÉMA
IMMUNITÉ DIPLOMATIQUE 78990446

VENDREDI 8

6h00 CONTACT ANIMAL / L'ÉCOLE DE LA SURVIE: LES NOURRISSONS
Rediffusion à 13h00 et 18h00. 4281934
7h00 LES PLUS BELLES ROUTES DU MONDE Voir 19h00. 2156750
8h00 DES CRIMES ET DES HOMMES Voir 20h00. 2164779
9h00 BIOGRAPHIES: DENISE PELLETIER
Comédienne exceptionnelle, elle dit que sa vie a commencé au moment où le théâtre y est apparu. Elle débute à la radio en 1942 puis ne joue que des rôles importants. Elle marque l'histoire du théâtre au Québec par ses interprétations et sa personnalité. 6427446
10h00 CINÉMA
QUELQUES ARPENTS DE NEIGE 28504601
12h00 BONANZA 9052175
13h00 CONTACT ANIMAL / L'ÉCOLE DE LA SURVIE: LES NOURRISSONS 9038595
14h00 CINÉMA
QUELQUES ARPENTS DE NEIGE 66635175
16h00 STAR TREK 1851953
17h00 LES INCORRUPTIBLES 5061595
18h00 CONTACT ANIMAL / L'ÉCOLE DE LA SURVIE: LES NOURRISSONS 9058359
19h00 LES PLUS BELLES ROUTES DU MONDE
VENISE. La route de la fabrication du verre et du miroir mène à Venise. Capitale de la mascarade et de l'intrigue, elle fascine avec ses palaces splendides chargés de mystère. Rediffusion à 1h00. 3210934
20h00 DES CRIMES ET DES HOMMES
TERRORISME. Forme de violence la plus spectaculaire du 20e siècle, des groupes politiques, ethniques et religieux y ont recours au Canada. La secte des Doukhobors. Les attentats du FLQ. L'explosion du boeing d'Air India. Rediffusion à 2h00. 3229682
21h00 LES NOUVEAUX DÉTECTIVES
GERMES DE VÉRITÉ. Grâce aux techniques d'analyse d'ADN, il suffit parfois de plantes ou de semences pour résoudre des enquêtes. Rediffusion à 3h00. 3249446
22h00 TWIN PEAKS
Drame policier avec Kyle MacLachlan. – Cooper et Truman font une découverte macabre dans la forêt. Audrey prend un emploi au magasin de son père. James et Donna font des confidences à Madeleine. 3219205
23h00 CINÉMA
QUELQUES ARPENTS DE NEIGE (4) Can. 1972. Drame de D. Héroux avec Daniel Pilon, Christine Olivier et Jean Duceppe. – Une histoire d'amour située dans le cadre de l'insurrection de 1837. – Images soignées et souvent belles. Dramatisation un peu faible. Personnages dessinés à gros traits. Interprétation sincère. 6441048
01h00 LES PLUS BELLES ROUTES DU MONDE Voir 19h00. 9666083
02h00 DES CRIMES ET DES HOMMES Voir 20h00. 8954248
03h00 LES NOUVEAUX DÉTECTIVES Voir 21h00. 2844064
04h00 FILIÈRE D
QUAND L'AMOUR EST GAI Can. 1994. Documentaire de L. Gagliardi. – Des homosexuels de tous âges témoignent de leur difficulté à s'accepter et à faire accepter leur différence, et de la place qu'occupe la sensualité dans leur vie. 7672118

LES BONS NUMÉROS

la nouvelle rubrique de services
à voir tous les **samedis**
dans les annonces classées





ANNONCES GRATUITES 686-8686

POUR PLACER UNE ANNONCE et récupérer gratuitement vos messages, il suffit de prendre une boîte vocale au 686-8686 et d'enregistrer votre message de présentation sans mentionner votre numéro de téléphone, adresse ou nom de famille. Les personnes intéressées par votre annonce pourront en faire l'écoute et si elles le désirent, laisser un message dans votre boîte vocale.

COMMENT COMPOSER UNE ANNONCE
Mentionnez votre prénom, votre âge et état civil.
Indiquez le nom de votre ville si autre que Québec.
Décrivez votre apparence physique.
Parlez de vos goûts et de vos attentes.
Identifiez les qualités de la personne de vos rêves.
IMPORTANT: Une seule boîte vocale par personne.

COMMENT RÉCUPÉRER VOS MESSAGES GRATUITEMENT
Composez le 686-8686 (frais d'interurbains si applicables).
Entrez votre numéro de boîte vocale suivi du code de sécurité.
Appuyez sur le deux et écoutez.

COMMENT RÉPONDRE À UNE ANNONCE
Notez le numéro au bas de l'annonce qui vous intéresse. Composez le :

1-900-451-5410*

Suivez les instructions pour laisser votre message dans la boîte vocale de la personne que vous désirez rencontrer. Vous pouvez aussi écouter les centaines d'annonces vocales classées par catégories.

*Des frais de 2,29$/min. seront portés à votre compte de téléphone.

1446878

ça va cliquer
Services de rencontre sur Internet
Plus de 25 000 membres
WWW.COMPAGNIE.COM

Les messageries vocales n'assument aucune responsabilité dans le cas de rencontres faites par l'entremise de son service de rencontre. Les usagers doivent avoir 18 ans ou plus.

FEMME CHERCHE HOMME

Nouvelle jeune retraitée, active et autonome, cherche bon compagnon dynamique, autonome, bien dans sa peau, sens de l'humour, pour partager activités, loisirs et même plus si affinités. 9222

Michèle, retraitée, début 60aine, fière et distinguée, active, enjouée, aime la nature, voyages, activités culturelles et sportives, cherche compagnon de belle éducation, pour relation stable. 9461

Andréa, 21 ans, 5'4", 100 lb, chev noirs, yx bruns, cherche gentil garçon entre 18-30 ans, simple, aimant la vie, télé, musique, restos, prendre un verre de temps en temps. 8593

Encore active professionnellement, 5'4", 125 lb, aime la nature, ciné, danse, ski, cherche un partenaire sérieux, environ 50 ans, n-fum, capable de s'investir graduellement dans une relation stable. 9407

Très belle femme blonde, 5'2", femme de sciences, bilingue, 2 filles, cherche H avec mêmes valeurs familiales, tolérant, tendre, articulé, professionnel, pour former nouvelle cellule familiale. 9347

41 ans, 2 enfants, petite, blonde, jolies rondeurs, dynamique, intelligente, cultivée, cherche H libre, 40aine, n-fum, avec enfants, drôle, attentionné, cultivé, pour vivre douces folies. 7876

Veuve dans la 60aine, belle allure, joie de vivre, communicative, sens de l'humour, cherche monsieur 60 ans et plus, avec affinités, but sérieux. 9410

Marie-Nicole, 55 ans, 5'5", poids santé, allure jeune, veuve, sans enfants, n-fum, autonome, cherche un partenaire de sorties, 53 ans et plus, avec affinités. 9415

Douce et tendre femme, mi-50aine, 5'5", poids santé, cherche H libre, chaleureux, n-fum, aimant la nature, tranquillité, vie culturelle. 9205

Femme, 51 ans, jolie, n-fum, sobre, sérieuse, cherche H sérieux, franc, honnête, sobre, n-fum, doux, au passé réglé, pour relation à long terme une fois/semaine. 9424

ANNONCE DE LA SEMAINE
Caroline, 19 ans, 5'10", 127 lb, cheveux brun roux, yeux noisette, adore la science-fiction, le dessin, sculpture, cherche un homme honnête, doux, sympathique, très sociable, pour bonne amitié seulement. 9441

Ste-Foy, 39 ans, 5'6", yx bleus, 2 enfants garde partagée, enjouée, active, plutôt sportive, cherche H disponible, 40-46 ans, 5'10" et plus, belle app, n-fum, chaleureux, dynamique, but sérieux. 9459

Retraitée, 50aine, 5'6", poids santé, blonde, yx pers, libre de coeur et d'esprit, dynamique, cherche H 50aine, 5'10" et plus, poids santé, belle app, n-fum, sobre, distingué, honnête, autonome. 9428

Professionnelle début 50aine, poids prop, cherche H environ 5'10", n-fum, honnête, amoureux de la vie, aimant les voyages, nature, marche, ciné, bonne bouffe, pour relation enrichissante. 9435

Mi-60aine, 5'4", mince, n-fum, réservée, simple, cherche H autonome, sociable, libre, sincère, respectueux, n-fum, facile à vivre, pour amitié stable. 9438

Région Gaspésie, jeune femme, veuve, marginale, 2 enfants de 9 et 12 ans, cherche H autonome et ayant du contrôle sur consommation d'alcool. 9413

Femme de coeur, de douceur, jeune 50aine, 5'1", 116 lb, féminine, simple, cultivée, cherche H 50aine, n-fum, franc, romantique, affectueux, respectueux, authentique, relation à long terme. 9439

Marie-Denise, 50 ans, 5'9", aime balades en auto, nature, soupers romantiques, belles soirées chaleureuses, cherche monsieur 55 ans et plus, aimant le dialogue, soirées intimes, balades en auto. 7703

48 ans, 5'6", féminine, simple, sincère, passionnée en amour et dans la vie, cherche H 5'8" et plus, n-fum, bien dans sa peau, pour partager tous les plaisirs de la vie dans une relation stable. 9326

Jeune retraitée, veuve, début 60aine, n-fum, en très bonne santé, active, joviale, honnête, cultivée, sociable, cherche H veuf de préférence, en santé, 60-65 ans, n-fum, fidèle et doux. 9450

Dame, 50aine, blonde aux yx bleus, honnête, sincère, sens de l'humour, aime le théâtre, voyages, repas tête-à-tête, danse sociale, cherche H libre, sobre, avec affinités. 9451

Petite femme, 39 ans, légèrement enrobée, 2 fils à plein temps, bon tempérament, aime la campagne, cherche compagnon de vie environ même âge, n-fum, avec qualités de coeur, avec affinités. 9269

Femme début 50aine, n-fum mais tolérante, jeune, distinguée et belle, aime la peinture, plein air, rock & roll, blues, musique classique, cherche bel H 5'8" et plus, distingué, intelligent. 9440

Diane, femme de goût, 54 ans, 5'6", mince, yx verts, enjouée, autonome, aime la lecture, ciné, balades en forêt, restos, théâtre, musique, cherche H avec affinités, pour partager bons moments. 9457

Belle grande femme de 25 ans, professionnelle, 5'10", attentionnée, douce, racée et réservée, dynamique, cherche H qui saura séduire son coeur. 9383

Petite blonde, yx bleus, professionnelle, sportive, positive, dont les valeurs intérieures et spirituelles sont très importantes, cherche H 50-60 ans, libre, ayant de l'humour, sportif. 9348

Célibataire retraitée, début 50aine, n-fum, en pleine forme, cherche H entre 52-58 ans, plus de 5'8", n-fum, en bonne santé, intéressé à partager activités simples de la vie et franche amitié. 9346

HOMME CHERCHE FEMME

Professionnel, 40 ans, 5'9", de belle app, sans enfants, n-fum, cherche F entre 35-46 ans, petite, allure jeune, tranquille, n-fum, pour marche, soupers à la chandelle, ciné, relation sérieuse. 8848

Célibataire, 48 ans, 6'2", chev poivre et sel, professionnel, autonome, romantique, cherche belle F 37-43 ans, bien proportionnée, bien dans sa peau, au passé réglé, douce, pour relation intéressante. 9404

42 ans, 5'8", chev et yx bruns, apparence soignée, père, affectueux, sincère, romantique, compréhensif, dévoué, positif, cherche compagne 30-42 ans, avec ou sans enfants, n-fum, relation stable. 9340

Technicien, 51 ans, 5'7", 150 lb, père de 3 enfants, possède de belles valeurs, sportif, croyant, aime la vie, rire, marche, vélo, cherche F ayant fait un bon cheminement personnel, pour amitié sincère. 9409

Bel homme, amant sensuel, grand et svelte, distingué, discret, 39 ans, cherche jolie complice, désirant mettre du piquant dans sa vie sans histoires. 5912

Début 50aine, 5'5", 145 lb, chev poivre et sel, yx bruns, sans enfants, autonome, aime la nature, ski, danse, marche, cherche F petite, mince, 40aine, n-fum, sérieuse, ayant des buts dans la vie. 9638

Célibataire, 34 ans, 6', poids santé, avec de belles valeurs, n-fum, sans enfants, honnête, cherche jolie demoiselle 26-33 ans, 5'5" et plus, poids santé, souriante, autonome, belle amitié ou plus. 7733

Claude, 39 ans, 5'8", 160 lb, châtain, yx bruns, sérieux, aime les choses simples de la vie, bons restos, films, balades, musique populaire ou classique, vins et fromages, cherche F avec affinités. 9412

Michel, 5'9", 155 lb, châtain, yx bruns, n-fum, père, stable, réservé, simple, doux, cultivé, sensuel, cherche très jolie F 46 ans et moins, Rive-Nord, poids santé, autonome, distinguée, sérieuse. 6952

Bébé boomer, Sagittaire, 5'8", poids santé, cherche F entre 45-52 ans, n-fum, originale, sportive, cultivée, ayant le sens de l'humour et de l'initiative, pour ensoleiller mutuellement nos vies. 9414

Jeff, 26 ans, 5'9", bien proportionné, cherche jolie F pour avoir du plaisir, s'amuser, partager de bons moments. 9416

Pierre, 40 ans, 6'2", 188 lb, yx bleus, sportif, romantique, cherche F n-fum, entre 25-40 ans, avec affinités. 9420

45 ans, 5'5", 160 lb, n-fum, professionnel avec sens de l'humour, cultivé, passionné, cherche F 38-45 ans, affectueuse, libre, autonome, avec affinités, pour tomber follement amoureux. 9426

Célibataire de 45 ans, 5'7", 160 lb, n-fum, aime le plein air, marche, ciné, restos, cherche F entre 35-45 ans, bien dans sa peau, simple, avec affinités, pour relation stable. 6485

47 ans, 5'10", 152 lb, chev noirs, yx bruns, sans enfants, n-fum, autonome, encore rêveur, aime balades en auto, musique, ciné, cherche F 40-50 ans, simple, intéressée, but sérieux. 9430

ÉCONOMISEZ
Achetez discrètement un bloc de temps par carte de crédit
VISA ou MASTERCARD
Service à la clientèle de 9h à 22h.
1-888-985-2233
15 min 25$ 30 min 40$ 60 min 60$

Professionnel, 5'11", 150 lb, chev et yx foncés, aime la marche, nature, musique, repas tête-à-tête, cherche F 30aine/40aine, beau genre, féminine, pour partager grand plaisir de l'amour. 9431

Professionnel, 35 ans, 5'10", 180 lb, chev bruns, yx vert pers, belle app, cherche F plus de 5'2", poids prop, fière et sans enfants, avec de bonnes valeurs, pour sorties, ciné, restos, promenades. 8540

Homme de classe, distingué, grand et svelte, cultivé et peu banal, 1 chien, sans enfants, cherche F intelligente, équilibrée, grande et jolie, avec de la classe, pour s'épanouir à deux. 4273

Alberto, 30 ans, mexicain, étudiant, 5'3", 125 lb, chev noirs, yx bruns, n-fum, propre, sportif, simple, romantique, sens de l'humour, cherche petite F 18-25 ans, but sérieux. 9437

Michel, 43 ans, 5'10", 170 lb, n-fum, célibataire, sans enfants, non sportif, cherche F 30-47 ans, sans enfants, mince, jolie, romantique, aimant petits voyages, tête-à-tête, relation durable. 9967

Intellectuel, fin 40aine, doux, spirituel, affectueux, cherche jeune F entre 35-45 ans, pour établir une relation amis/amants. 9149

41 ans, 5'9", 175 lb, chev poivre et sel, père à garde partagée, fumeur, doux, honnête, responsable, cherche F 37-43 ans, 5'5" et plus, poids prop, autonome, sens de l'humour, amitié d'abord. 8777

Professionnel, engagé, 5'11", libre dans ses déplacements, cherche F distinguée, classique, mince, pour relation stable et durable. 9447

Professionnel de 36 ans, chaleureux, attentionné, dynamique, cultivé, bon sens de l'humour, passionné, cherche charmante F aimant la vie, pour relation basée sur l'amitié et la tendresse. 6984

Roger, sobre et n-fum, aime mots croisés, bricolage, spectacles, restos, biographies, documentaires, cherche dame 50 ans et plus, pour relation à long terme. 6075

Professionnel, 40 ans, 5'10", chev bruns, yx verts, allure jeune, cherche F 35-45 ans, de belle app, tranquille, vivant seule ou sans enfants, n-fum, un peu pantouflarde, pour relation sérieuse. 9452

Jean, 46 ans, professionnel, 5'6", 140 lb, chev châtains, yx bleus, libre, n-fum, distingué, cherche F 40aine, grandeur et poids prop, fidèle, communicative, bien dans sa peau, sens de l'humour. 9462

Dynamique, fin 30aine, 5'8", 125-130 lb, chev châtains, yx noisette, sympathique, efficace, belle personnalité, cherche F 23-35 ans, poids prop, célibataire, n-fum, sans enfants, universitaire. 8530

Blondin de Québec, sur le marché du travail, 5'7", 175 lb, aime le ciné, sorties en plein air, balades en auto, cherche F douce, aimante, affectueuse, avec affinités. 9357

HOMME CHERCHE HOMME

36 ans, 5'9", 155 lb, chev bruns, yx pers, équilibré, sens de l'humour, sportif, cherche bel H fin 30aine/fin 40aine, 5'7" et plus, 170 lb et plus, viril, vrai, sportif, ne fréquentant pas les bars. 9394

Homme de 41 ans, marié, 5'10", 160 lb, poilu, cherche H marié ou non, discret, poilu, pour rencontres occasionnelles. 9395

Michel de Plessisville, 38 ans, 5'10", 225 lb, chev châtains, yx pers, aime la musique, sorties, restos, marche, cherche H libre, entre 25-40 ans, pour partager moments de tendresse. 6224

Homme de 39 ans, 1m80, 75 kilos, en forme et bien conservé, peut recevoir, cherche jeune H entre 18-21 ans, pour première expérience intime entre hommes. 9252

Beau mec, 44 ans, 5'7", 135 lb, découpé, chev noirs, yx verts, en forme, peu poilu, masculin, allure straight, cherche beau mec, allure straight, masculin, pour rencontres intimes. 9209

Réal, 5'7", 175 lb, châtain, yx bleus, aime le vélo, marche, restos, belle musique, cherche bon copain entre 20-40 ans, pour amitié et plus. 9361

Frédéric, 21 ans, 5'10", 160 lb, gentil, intéressant, cherche garçon entre 18-25 ans, pour partager une première expérience ou en jaser. 9421

Modèle sportif de l'année 1970, carrosserie de 5'11", masse nette de 210 lb, cherche modèle sportif, avec cendrier propre, des années 1945-1965, pour parcourir des kilomètres de vie en commun. 9433

36 ans, masculin, 5'10", 145 lb, chev bruns, yx verts, vrai, rieur, cherche H masculin, 180 lb et plus, costaud, vrai, qui mord dans la vie, pas compliqué, manuel, pour relation stable. 9443

Mi-30aine, 5'9", 155 lb, chev bruns, yx pers, rieur, farceur, sensuel, simple, sportif, cherche H viril, costaud, fier de sa personne, sportif, ne fréquentant pas le milieu et les bars. 9353

Type marié, 48 ans, 6', 190 lb, chev et yx bruns, porte la moustache, cherche gars marié ou célibataire, pour rencontres occasionnelles sur une base régulière. 9359

Gars de 30 ans, 5'10", 160 lb, chev châtains, yx verts, engagé, masculin, cherche H moins de 40 ans, masculin, musclé ou élancé découpé, ouvert d'esprit, intéressé à vivre des aventures. 8433

36 ans, 5'8", 165 lb, chev bruns, de belle app, bisexuel, cherche H d'affaires ou professionnel, 30 ans et plus, de belle app, bisexuel, pour rencontres occasionnelles discrètes. 4612

Retraité, 57 ans, 5'6", 160 lb, marié, en pleine fome, un peu chauve, honnête, aime la nature, cherche gars moins de 55 ans, pour rencontres occasionnelles, amitié complète. 9286

FEMME CHERCHE FEMME

Annick, jeune femme de 25 ans, 5'2", 105 lb, chev châtains, yx bleus, sportive, sociable, douce, romantique, cherche F environ même âge, pour amitié d'abord. 9142

PARTENAIRE DE SORTIES

Michel, sportif, 40 ans, habite région Chaudière-Appalaches, cherche copine en forme, 25-35 ans, pour pratiquer vélo de route, rollerblade, randonnées en montagne, ski de fond. 9398

Grand jeune homme de 33 ans, cherche demoiselle entre 26-33 ans, pour pratiquer certains sports, sorties, voyages, plein air. 7843

F-32

ROYAL LEPAGE

Inter-Québec

COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

Franchisé indépendant et autonome de Royal LePage
http://www.royallepage.ca

BEAUPORT/CHARLESBOURG

89 500$, idéal premier achat, joli bungalow rénové, 4 ch., sous-sol bien aménagé, terrain sans voisin arrière, situé 2443, Langlois, Beauport. Denis Poulin 653-0488.

CAP-ROUGE

SPACIEUSE familiale, 5 ch., grand bureau ou salle familiale au r.d.c., foyer, salle à manger, beau terrain boisé, vendu sous l'évaluation. Sylvie Bujold 653-0488.

1520, CANDIDE-DUCHARME, joli cottage, 3 ch., 2 s. de bains-étage, garage, terrain avec piscine h.t., école, services, boisés à pied. Magda Rytt 653-0488.

UN superbe jumelé avec beaucoup de charme, vue exceptionnelle sur Cap-Rouge et les Laurentides, 3 ch., près du Campanile, à voir, négociable. Gaston Deblois 653-0488.



DANIÈLE PELLETIER
653-0488



JEAN-GUY CLOUTIER
653-0488



RICHARD LATURAZE
653-0488



LANA G. LAVEAU
653-0488



GASTON DEBLOIS
653-0488



YVES LECLERC
653-0488

NEUFCHÂTEL

BELLE REPRISE, à qui la chance? À 3 paliers, seulement 4 ans, cuisine en stratifié, toit ciseau, aucun entretien, garage, grande galerie avec VUE. Magda Rytt 653-0488.

MODERNE à paliers, aires ouvertes, 3 grandes chambres, 2 salles de bains, thermopompe, terrasse 18'x20', entrée pavé uni. Michèle Gagnon 653-0488.

QUÉBEC/SILLERY

DES BRAVES, super cottage (30x50) en brique, plafond 9 pi, boiseries d'époque en chêne, éval. 358 000$, on demande 275 000$, reprise, urgent de vendre. Paul-H. Chrétien 653-0488.

COTTAGE 5 ch., pl. lattes, solarium, s.-sol aménagé, garage, toiture-chauffage-drain renouvelés, endroit recherché. Jean-Guy Cloutier 653-0488.

QUÉBEC, superbe cottage en rangée, finition de qualité, belle décoration au goût du jour, terrasse privée, aménagement spectaculaire. Sylvie Bujold 653-0488.

LEBOURGNEUF, magnifique duplex, construction 7 ans, 2x4 1/2 pces, plus s.-sol avec entrée ext., aubaine, en bas de l'évaluation. Yves Leclerc 653-0488.

LA CRITIQUE est unanime! Superbe duplex près du Grand Théâtre, 2x4 1/2 pces + 2 stationnements + patio, bien entretenu, au coeur de l'action. Daniel Rochefort 653-0488.



SILLERY, magnifique cottage de 13 ans, chaleureux et confortable, vastes salon et s. à m., boudoir avec foyer, 4 ch. à l'étage + 2 s. bains, pl. lattes de chêne, garage, à voir! Denise Côté 653-0488.

SILLERY, espace, confort, 6 ch., splendide cuisine et s. bains rénovées, site et terrain uniques, 14 775 pi ca, piscine, conçu pour grande famille, transfert. Denis Poulin 653-0488.

RIVE-SUD

ST-ÉTIENNE, nouveau, magnifique cottage, 4 côtés brique, 3 ch. à l'étage, belle salle à manger avec porte-fenêtre, cuisine en mélamine, beau terrain avec piscine hors terre, à voir! Denise Côté 653-0488.

ST-ÉTIENNE, aubaine, 82 000$, cottage 4 chambres à l'étage, planchers bois, garage, aucun voisin arrière, libre rapidement. Michèle Gagnon 653-0488.

STE-FOY

ST-LOUIS-DE-FRANCE, rue de la Visitation, à 2 pas du CHUL, superbe cottage pierre, boudoir avec foyer + salon ouvert sur salle à dîner, 4 chambres, garage, cour à l'ouest. Denise Boivin 653-0488.

ST-BENOÎT, rue Carré de Nevers, près des services et écoles, joli bungalow, planchers bois franc, 5 chambres dont 2 au sous-sol, 2 salles de bains, 109 000$. Denise Boivin 653-0488.

LES SOURCES, beau cottage familial, 4 ch. étage, 2 s. de bains, garage, foyer, dînette + s. à manger, beau terrain orienté ouest, face au parc, école. Magda Rytt 653-0488.

STE-URSULE, charmant cottage jumelé, bois franc, foyer au salon, belle cour entourée de haie de cèdres, services, bus, école, église à pied. Magda Rytt 653-0488.

ST-YVES, rue Joseph-Keable, grand cottage, 5 ch. à l'étage, 2 s. de bains, intérieur rempli de charme, belles fenêtres, galerie et balcon, pour famille avec enfants. Magda Rytt 653-0488.

3455, CHEMIN ST-LOUIS #201, belle rangée-condo sur 2 niveaux, foyer, 3 ch., vue sur fleuve, un heureux compromis entre maison et condo! Magda Rytt 653-0488.

Venez visiter nos 29 maisons ouvertes le dimanche 3 octobre de 14 h à 16 h



CAP-ROUGE, 1117, Desjardins. Petite? Entrez, vous verrez qu'elle est fonctionnelle, bien rénovée, remplie de charme, sise sur un magnifique terrain intime. Vraiment intéressante!
MAGDA RYTT
653-0488



CAP-ROUGE, 925, Guillaume-Boisset. Joli cottage sur terrain magnifique et ensoleillé (sud), 3 chambres à l'étage, plancher bois, près sentier.
RICHARD LATURAZE
653-0488



CAP-ROUGE, 898, Jean-Juchereau. Joli cottage/jumelé sur terrain bien aménagé et borné par rivière, 3 chambres à l'étage, cuisine et s. bains rénovées, libre et nouveau prix.
LANA G. LAVEAU
653-0488



CAP-ROUGE, au 1132, des Chasseurs. Joli cottage situé sur une rue paisible, 3 chambres à l'étage, beau grand terrain de 10 000 pi ca, je vous y attends.
MICHEL RACINE
653-0488



CAP-ROUGE, au 1533, Jacques-Meilleur. Nouveau! Superbe, 4 chambres, bois franc, dînette dans la verrière, magnifique terrain, arbres fruitiers, secteur recherché, libre rapidement.
SYLVIE BUJOLD
653-0488



ST-AUGUSTIN, bienvenue au 112, St-Denys-Garneau (via de l'Hêtrière). Magnifique propriété de 4 ch., coin dînette, salle à manger ind., foyer, etc., vous serez séduit.
DANIÈLE LAMONTAGNE
653-0488



CHARNY, au 3045, Pierre-Fontaine. Vous cherchez une ancestrale? Elle est typique avec son toit mansarde, sa galerie, l'intérieur vous offre de nombreuses possibilités, terrain clôturé, grand patio, venez la visiter. Nouveau prix!
DANIÈLE PELLETIER
653-0488



BEAUPORT, bienvenue au 250, Caplet. Très belle moderne avec tourelle, 4 ou 5 chambres, 2 s. de bains, planchers de bois + céramique, près école primaire.
ANNIE VICKERS
622-7537



BEAUPORT, bienvenue au 2135, av. Royale. Québécoise résidentielle spacieuse + local commercial avec entrée indépendante, à voir absolument!
PIERRETTE LAPOINTE
622-7537



BEAUPORT, bienvenue au 563, rue Naudet. Jolie moderne, spacieuse, planchers marqueterie, très éclairée, secteur jeune, près des services. Venez la visiter!
DENIS LAPERRIÈRE
622-7537



CHARLESBOURG, bienvenue au 100, Duberger. Belle canadienne de 4 chambres, poêle comb. lente, grand terrain, près autobus et axes routiers, libre.
RENÉ BOURGOIN
622-7537



CHARLESBOURG, bienvenue au 1020, Place Chatenois. Grand bungalow, lattes de bois, biénergie, piscine h.t., situé près du cégep, occupation souple, une visite s'impose. On demande 108 000$.
PAUL-H. CHRÉTIEN
653-0488



DUBERGER, 2425, St-Louis-de-France. Idéal première maison, 79 900$. Bienvenue à tous!
NICOLE MASSE
843-1151



LES SAULES, bienvenue au 4165, du Guet. Cottage jumelé, 3 ch. à l'étage, très éclairé, décoré au goût du jour, vaste terr. paysager, piscine h.t., près services et axes routiers, occupation rapide.
LÉONIL BLANCHET
569-6018, 622-7537



MONTCHÂTEL, au 4415, Pontchartrain. Découvrez cette charmante propriété, planchers bois, foyer au sous-sol, chambres spacieuses, grand terrain. On vous attend.
HÉLÈNE K. TOUZIN
653-0488



QUÉBEC, bienvenue au 844-022, ch. St-Louis. Condo «Allée Montcalm», 2 chambres, garage intérieur, entrée privée, à 2 pas des Plaines! Prix: 99 500$.
JUDITH JOBIN
622-7537



ST-ÉMILE, bienvenue au 1368, St-Julien. Superbe maison en rangée, 3 ch., 2 s. bains, près de tout, je vous attends.
YVAN BOUTET
843-1151



STE-FOY, au 999-109, Beauregard (Le Verrebourg). Condo absolument magnifique, inondé de lumière en raison de son abondante fenestration, unité de coin.
LUCIE RINFRET
653-0488



STE-FOY, St-Louis-de-France, 2984, de la Promenade. Spacieuse et rénovée, cachet et caractère, 4 chambres, foyer au salon, planchers chêne et marbre, superbe terrain paysager, vue partielle fleuve. Là où il fait bon vivre!
YVES LECLERC
653-0488



STE-FOY, bienvenue au 3471, Dugué. Cottage 5 ch., ensemble bien aménagé, terrain paysager, secteur accueillant.
JEAN-GUY CLOUTIER
653-0488



STE-FOY, au 2774, Mont-Royal (par route de l'Église). Vous avez besoin d'espace, votre famille s'agrandit. Spacieux bungalow 30x55, 11 pièces, 6 ch., sous-sol bien aménagé, très belle rue, arbres, près école.
DENIS POULIN
653-0488



STE-FOY, au 845, Beauregard, condo 105. Grand condo 1488 pi ca, rez-de-chaussée, 3 ch. + 2 s. bains, près écoles primaire et secondaire, cégep, université, 2 stat. intérieurs, vue sur la ville. À visiter.
JACQUES LACHANCE
653-0488



STE-FOY, 2495, du Versant Nord. Aubaine exceptionnelle, venez visiter, cause transfert, 40 000$ sous l'évaluation, sans garantie légale, prix: 79 500$.
HENRI RINFRET
653-0488



STE-FOY, au 931, de Bourgogne. Charmant cottage, 4 chambres, tout brique, planchers bois latté, s. bains rénovée, immense chambre principale, foyer au salon, à pied de tous les services.
ALAIN LACHAPELLE
653-0488



STE-FOY, bienvenue au 3039, chemin St-Louis (entre Lavigerie et de Boulogne). Ravissant bungalow, très ensoleillé, vastes salon et salle à manger, foyer, coin dînette, beau grand terrain intime et clôturé, possibilité de louer ch. au sous-sol.
DENISE CÔTÉ
653-0488



ST-FERRÉOL-LES-NEIGES, 34, rue Bérubé. Libre, 90 000$, amateurs de ski, vue fleuve et mont Ste-Anne, foyer salon, 3 ou 4 ch., entrée suppl. sous-sol, toute offre sera considérée.
HUGUETTE BOUCHARD
653-0488



ST-NICOLAS, bienvenue au 261, de la Corniche. Le plus beau quartier de St-Nicolas, à 2 minutes des ponts, superbe cottage, intérieur chaleureux, bien divisé, foyer pierre au salon, bois franc, 4 chambres. C'est un must!
DENISE BOIVIN
653-0488



ST-NICOLAS, bienvenue au 335, du Coteau. Bungalow 6 1/2 pces, lattes de chêne, céramique, tapis, toit cathédrale, verrière, asp. central, foyer, comb. lente, garage double. À voir!
GILLES LAROCHELLE
622-7537



BOISÉS ST-RÉDEMPTEUR, bienvenue au 82, du Parc. Toute belle, revêtue de brique blanche, venez y découvrir son intérieur doté de grandes et lumineuses pièces, d'un terrain agréablement bien aménagé. Elle n'attend que vous!
FRANCE DESROCHERS
653-0488

VIEUX-PORT, vue fleuve et pont de l'Île, studio 3e étage, garage intérieur, terrasse et solarium sur le toit, 68 500$. Michèle Gagnon 653-0488.

CONDOS

MONTCALM, le «De Bernières», là où la vie de condo est des plus agréables, les Plaines à vos pieds, la nature et le centre-ville à la fois! 2 chambres, 7e étage, rénové avec qualité, vue fleuve, prix imbattable. Denise Boivin 653-0488.

QUÉBEC, St-Albert-le-Grand, superbes condos situés à l'angle de la rue des Chênes Est et Bergemont, rez-de-chaussée avec planchers en bois ou à l'étage, 2 chambres, pour petit budget. Denise Boivin 653-0488.

PÈRE-ALBANEL, 3e étage, super condo indivise de 2 ch., décoration raffinée, lattes bois, 2 balcons, stat., urgent de vendre, au coeur de Montcalm, il faut le voir, 85 000$. Paul-H. Chrétien 653-0488.

3750, LE CORBUSIER, 4 côtés brique, 14 pièces, 5 chambres, 2 s. de bains, bois franc, foyer, terrain 8000 pi ca, cour à l'ouest. Gilles Larochelle 622-7537.

LE CLASSIQUE, à la Pointe de Ste-Foy, bien réputé pour sa qualité, sa clientèle, beau et grand, rez-de-chaussée avec terrasse intime donnant sur la cour, 1 grande chambre. Denise Boivin 653-0488.

DOMAINE ST-CHARLES, 4 1/2 pces, pl. lattes, gicleurs dans toutes les pièces, piscine, salle commune, salle d'exercice, demandez à visiter, aubaine. Jean-Guy Cloutier 653-0488.

FRS-DE LAVAL, condo 4 1/2 pces, grandes pièces, beaucoup de rangement, ascenseur, stat. intérieur, piscine, près de tous les services, aussi 5 1/2 pces. Jean-Guy Cloutier 653-0488.

POINTE STE-FOY, Le Châtelet, une perle rare! Au 7e étage, rénové avec goût et raffinement, armoires en stratifié, verrière, bois franc, garage. Magda Rytt 653-0488.

CHARLESBOURG, découvrez ce mignon condo dans Monte Carlo! Bâtisse récente, ascenseur, piscine, garage, 2 ch., foyer, vue sur ville! Magda Rytt 653-0488.

JARDINS MÉRICI, 12e étage, immeuble n° 9, vue panoramique sur le fleuve, 1 belle grande chambre, balcon intime, peut se vendre meublé. Denise Boivin 653-0488.

AU ST-PATRICK, urgent de vendre, joli 2 chambres, 2 s. de bains, bois franc, 3 portes-patio donnant sur grand balcon fleuri, côté soleil. Magda Rytt 653-0488.



Magnifique maison ancestrale, maison de rêve avec vue sur le fleuve, située au milieu de la réserve du Cap Tourmente, terrain aménagé d'environ 100 000 pi ca, écurie, piscine creusée de béton et son cabanon, 2e cabanon servant d'atelier et de sal. de rangement, petit cabanon de jardinage, aqueduc municipal. Prix: 335 000$.
PIERRE ST-JULIEN 622-7537



LAURIER-STATION, duplex pouvant être vendu en 2 jumelés distincts, l'un présentement occ. par propriétaire, l'autre en location, possibilité pour investisseur. Diane Gagnon 653-0488.



ST-ANTOINE-DE-TILLY, moderne 6 ans, vue part. fl., verrière 3 saisons, 3 ch., foyer, pl. l. trêne, arm. chêne blanchi, gr. s. b.+ b. thérap. + dche à part, gr. terrasse avec spa, garage, entrée dble. Diane Gagnon 653-0488.

ST-ANTOINE-DE-TILLY, magnifique terre à culture env. 3 arp. de façade sur Marie-Vict., rte 132 x 1 mille de prof. sur des Bouleaux + part. côté nord de Marie-Vict., comprenant grange. Diane Gagnon 653-0488.

ST-APOLLINAIRE, entrée à mi-étage, 2 ch. au 1er + 2 ch. au s.-sol qui est complètement terminé, gr. terrain, garage simple, entrée dble, maison offrant poss. de garder ses parents. Diane Gagnon 653-0488.

COMMERCIAL

STE-FOY, immeuble très propre, 4 logements, commercial et résidentiel, toiture et fenêtres sont rénovées, endroit stratégique, rte de l'église. Sylvie Bujold 653-0488.

AUTRES SECTEURS

ST-LAURENT I.O., 7 pièces, thermopompe, piscine intérieure, chauf. solaire, pièce sur pièce, garage double, remise, 11 1/2 arpents, vue fleuve, 5 min du pont, 279 500$. Gilles Larochelle 622-7537.

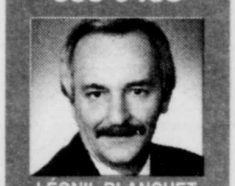
STE-ANNE-DE-BEAUPRÉ, à 2 pas de la basilique, adossé au fleuve, 400 000 pi ca, bungalow rénové, s.-sol avec entrée ext., mieux qu'un condo. Yves Leclerc 653-0488.

NOUVEAU, Stoneham, Vermont-sur-le-Lac, très joli cottage autrichien, 4 ch., superbe terrasse avec vue imprenable, pour les amants de la nature! Gaston Deblois 653-0488.

ST-PIERRE I.O., ancestrale rénovée, vue fleuve, 4 chambres, 2 salles de bains, solarium et terrasse, poulailler et jardin fleuri, garage. Michèle Gagnon 653-0488.



DANIÈLE LAMONTAGNE
653-0488



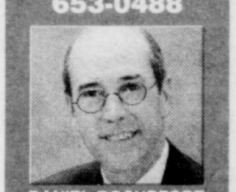
LÉONIL BLANCHET
569-6018, 622-7537



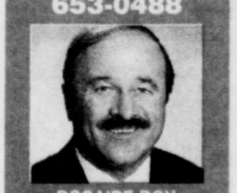
GILLES LAROCHELLE
622-7537



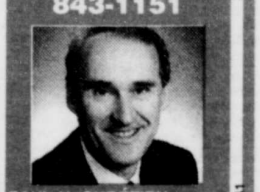
DENISE CÔTÉ
653-0488



DANIEL ROCHEFORT
653-0488



ROSAIRE ROY
843-1151



PAUL-H. CHRÉTIEN, c.m.a.
653-0488

1447141