

Annonces classées

CVENDU^{ca}
C'EST GRATUIT!

DES RUBRIQUES VARIÉES, POUR TOUT TROUVER! 819-564-2222

MAISON OUVERTE

Dimanche 26 avril 2009, de 14 h à 16 h



1559, RUE MELVILLE, ROCK FOREST

Voici la perle rare...Un entretien remarquable et une luminosité abondante font la différence! Résidence située dans un quartier homogène, 3 c. c., 2 s. b., bois franc, foyer + poêle au gaz, plafond cathédrale, garage double avec entrée ind., thermopompe centrale, piscine, terrain privé. Un bijou!

L'ÉQUIPE
NADEAU CLOUTIER
277985
prismeimmobilier.com 819 821-0000

PRISME
IMMOBILIER
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

* OPPORTUNITÉ *

Duplex transformable en unifamiliale



*** VIEUX NORD ***

Vaste duplex 40 pi x 32 pi irr., 5 1/2 + 4 1/2 pces. Rev. : 18 300 \$/an. Chaleureux, lumineux, pl. bois franc + boiseries. Partiellement rénovées : cuisine, s. bains, fournaise et +. Grand terr. 55 x 142 pi ca. Beau cachet rétro. Idéal pour bricoleur. Prix pour vente rapide! Site de choix, rue Newton. Logement libre à l'acheteur. 189 000\$!

Maryse Garand
Agent immobilier affilié
819 820-0777
277696

IMMOBILIER
Strie
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
819 820-0777

PORTE OUVERTE

Dimanche, de 14 h à 16 h



5070, RUE DE LA MINE D'OR, ROCK FOREST

Constr. neuve, dans un secteur boisé, près de la Base de plein air et de l'Univ. Cottage de qualité offrant des planchers de b. f. et céramique, r.-de-ch. à aire ouverte, garage double. Vous serez séduit! SIA 8038206.

MICHELLE GARANT
Agent immobilier affilié 277794
L'ÉQUIPE
Lambert 819 565-3000
Le sens des valeurs immobilières
ROYAL LEPAGE
SÉLECTION
SAUS FRAIS 1-866-930-3434 www.equipe.lambert.com

VISITE LIBRE

Dimanche de 14 h à 16 h



695 CHAMBLY, SHERBROOKE-NORD

Vaste propriété ! 4 chambres à l'étage, bois franc, arbres matures sur un magnifique terrain paysagé et piscine creusée. SIA 8146478

LISE DESMARAIS VOUS Y ATTEND!
L'ÉQUIPE
Bérubé-Toutant
CONSEILLERS EN IMMOBILIER
ROYAL LEPAGE
EVOLUTION
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
819.820.VEND
www.BerubeToutant.com 277790



ERIC FAUBERT



FRANCE RODIER



JOSÉE ROBIDAS



DANIELLE COUTURE



KATY RHÉAUME



JEAN RIVARD
Courtier propriétaire

819 822-2222
remax-quebec.com

Tranquilli-T
RE/MAX

RE/MAX D'Abord inc.
courtier immobilier agréé

20 ans! Opération
Enfant Soleil®
Des soins en premier
277867

PROJET en tête?



MAISON

**Votre maison neuve
pour le prix de
votre loyer !!!**

3 sites exceptionnels
à vous offrir

Le Carré Mi-Vallon
de Rock Forest

Le Quartier Haute-Ville
de Fleurimont

et notre petit nouveau
Les Jardins de la tour
de Fleurimont

20 modèles à vous offrir, et ce,
à partir
de seulement

525\$ /MOIS

Portes ouvertes

les dimanches au
1591, rue Mondor
et les samedis et dimanches au
2673, rue des Rocheuses
à Fleurimont

Pour information
sur les modèles offerts
au Carré Mi-Vallon, Rock Forest, contactez
Julie au **819 679-9500**

Et pour les modèles offerts dans le
secteur de Fleurimont, contactez
Yanie au **819 620-7309**

constructions christian
Belleau
.com

277800

CONDO
BROMONT



Condos superbe construction tout
brique, site boisé enchanteur
en montagne, ski, golf.

Gilles : 450 726-0645
Stéphen : 1 877 916-6636

À partir de **139 900\$** taxes en sus
www.lescoursdebromont.com

277654

MAISON

**Domaine
des Générations**
Situé chemin Ste-Catherine
à 3,3 km de l'U. de S.
PHASE 2
Prêt pour Avril
ARCHITECTURE CONTRÔLÉE
7 500 pi ca à 30 000 pi ca
TRAVAUX PERMANENTS
www.domainedesgenerations.com
CONTRACTEUR À VOTRE CHOIX
819 864-6745
info@domainedesgenerations.com

268936

CONDO



UN LUXE ABORDABLE !

VISITE LIBRE DIM. DE 13 H À 16 H



DuProprio.com/#30802
sans commissions

INF. ALAIN DICAIRE
819 678-1718
www.devcaldi.ca

Les Développement
CAPI
RBQ 2645-7010-09

268942

139 950\$ ou
609\$ /mois
tout inclus.

Brique sur 4 façades
Mur mitoyen de béton et plus
Dimensions selon vos besoins

Choix de 16 différentes façades
Choix de la finition intérieure
suivi par un designer

Carré Mi-Vallon
Maison modèle au 1270 Marini

Venez nous visiter et informez-vous sur la construction des
jumelés sur la rue Mondor dans le Carré Mi-Vallon.

268942

MAISON



Constructions
Raïche & Tremblay inc.



- Comprend tous les matériaux
et les composantes préusinées Laprise
- Quantité des matériaux garantie
- Soumission détaillée de l'ensemble de votre projet

Pour l'autoconstruction,
plus de **690 modèles**
à partir de **35 000 \$**

Clé en main à partir de
110 000 \$
Plus taxes, terrain non inclus

Remise jusqu'à
2 000 \$ en argent
Plan Or plus spécial de la semaine



www.maisonlaprise.com

RBQ : 8330-2786-23

3171, rue King Est, Sherbrooke
Téléphone : 819 565-8665

Télécopieur : 819 565-1156
www.raiche-tremblay.com

Ouvert les soirs
et la fin de semaine sur rendez-vous

275127

CONDO

Faubourg
de la rivière

CONDO CHAMPÊTRE
Avec garage, foyer au gaz et verrière
rue Jacques de Tonnancour
(Secteur universitaire via Galt ouest)

Terrains boisés
Bord de la rivière
Sentiers pédestres

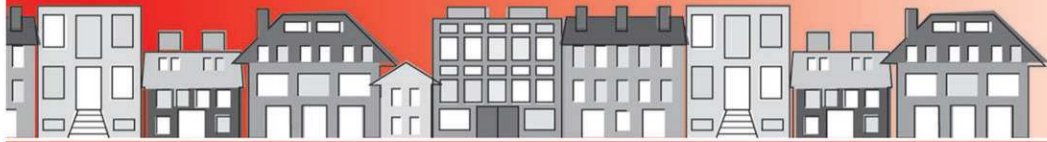
CONDO MODÈLE
PORTE OUVERTE, DIMANCHE, 14 H À 16 H



GRUPE
SELECT
NOVOCLIMAT
CONFORT. SANTÉ. ÉCONOMIES!

274625

ISABELLE MARTIN 819 566-2094 - 819 571-8836



Nous sommes là!

Les Boisés Blanchette
TERRAINS RÉSIDENTIELS À VENDRE
À voir absolument

TERRAINS BOISÉS
TOUT PRÈS DE L'UNIVERSITÉ
1,25 À 7,31 ACRES
Chemin Blanchette,
près de la base plein air de Rock Forest
rue André Cailloux

270803 Pour inf. : (819) 432-0934

DÉVELOPPEMENT DOMICILIAIRE

- Terrains de 14 000 pi² services inclus à prix très compétitif
- Maison clé en main

Les Voisins du Golf

CONTACTEZ LUC VACHON
Tél. : 819 872-3610
Courriel : info@lesvoisinsdugolf.com
www.lesvoisinsdugolf.com Bur.: 12, rue Lys, Bury (Québec) J0B 1J0 273346

Entreprise familiale depuis 16 ans **BATI-TOIT** #RBQ 8000-2249-48
ENTREPRENEUR GÉNÉRAL

1400, Marcel-Marcotte (Carré Mi-Vallon) **139 800\$** Disponible mi-juillet
Taxes incluses, unité du centre (1 830 pi. ca.)
149 800\$ Disponible 1^{er} juillet
Aussi une unité du centre (2 160 pi. ca.)

www.bati-toit.com

SUR 2 ÉTAGES AVEC SOUS-SOI

MAISONS DE VILLE
Réservez pour vos projets futurs. Faites vos choix!
819 823-2134

Visite libre : DIMANCHE DE 13H À 16H.
EN TOUT TEMPS, SUR RENDEZ-VOUS.

Offre spéciale
Promotion de **Bati-Toit**
Unité de centre à 149 800 \$
2 160 pi ca (18 pi x 40 pi)
Disponible le 1^{er} juin

- Nous payons le notaire
- Le déménagement
- La taxe de mutation (Bienvenue)
- Plus budget pour les extras

ou escompte sur le prix de vente

L'offre prend fin le 1^{er} juin 2009

277992

CONDOS & LOFTS
819 572-0880

FAITES VITE !
Plus que 8 unités disponibles sur 36
• CONDO MODÈLE •
• Haut de gamme • Novoclimat

VISITES LIBRES DIMANCHE
14h à 16h
SHERBROOKE-NORD
2887 Charles Baudelaire

www.atmo-si.com

atmosphère SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE

277958

TERRAINS POUR 4 LOGEMENTS HAUT DE GAMME
Secteur **Châteaumont**

60% VENDU
Les Jardins de la Tour

www.lesjardinsdelatour.com

LES ENTREPRISES LACHANCE
CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE

PROMOTION !!
Maison à partir de **139 000\$** taxes incluses
590\$ / mois.
Faites-vous construire dès maintenant et nous reprenons votre bail!

Maitre constructeur
Garantie des maisons neuves de l'ARHQ
PALME PLATINE

modèle ROCK-FOREST
modèle MASSAVIPPI

Voyez la gamme complète de nos modèles de maisons et de nos projets domiciliaires sur notre site internet

Projets clé en main dans l'un de nos **9 projets domiciliaires** ou sur votre terrain

www.lachance.qc.ca

Bureau de vente principal
3650, rue Illinois • Sherbrooke (via boul. Université)
819.820.1545
Heures d'ouverture:
lun. au ven. 8h30 à 12h00 et 13h00 à 16h30
sam. et dim. 13h00 à 16h30

Bureau de vente secteur Nouveau Faubourg
656, rue St-Mathieu • Sherbrooke
819.566.6744
Heures d'ouverture:
lun. au sam. 13h00 à 16h30

276749

RBQ : 8109-7651-08

TERRAINS FLEURIMONT

Haute Ville
Accès sur King via nouvelle rue des Rocheuses

Entrepreneur de votre choix
Travaux permanents inclus
Secteur jeune et dynamique

Terrains boisés (certains adossés au parc et au ruisseau)
À 10 min du CHUS

Un emplacement de choix à proximité de tout :
- CHUS - Piste cyclable
- Aut. 610 - Parcs

SECTEUR RAFFINÉ :
- Approbation de plans
- Uniformité du projet
- Services électriques en arrière lot

ESPACES SÉLECTS
BÂTIR VOTRE AVENIR

www.espaceselects.com

Roger : 819 578-7778
Éric : 819 432-1353

277444

PROJET en tête?



Visite libre : dimanche de 14 h à 16 h

PLACE DU Sauvignon

SHERBROOKE NORD
2970, RUE DU SAUVIGNON
CONDO 108



À COMPTER DE
132 900\$
TAXES ET... ÉMOTIONS INCLUSES!

PLACE DU Pavillon

ROCK FOREST
4253, RUE PAVILLON



À COMPTER DE
129 900\$
TAXES ET... ÉMOTIONS INCLUSES!



LES IMMEUBLES
LAPERLE

Info ou visite :
819 345-4599
819 574-3386

WWW.IMMEUBLES LAPERLE.COM

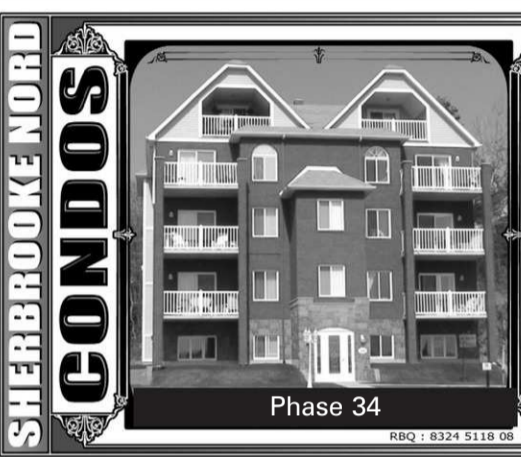
NOUVEAU TERRAINS pour QUADRUPLEX et 6 LOGEMENTS

Le Boisé des Chanterelles

Premier arrivé premier servi

Rock Forest Boul. Bertrand Fabi
819 566-0782

www.boisedeschanterelles.ca



SHERBROOKE NORD
CONDOS

Phase 34

Architecture unique

Avec ascenseur et système interphone

Aspirateur central
Insonorisation maximale
Édifices de 8 unités
Superficie 1200 pi² et plus

2 stationnements inclus
Rue sans issue
Près du Carrefour
Vue sur le Mont Orford

À partir de **136 000\$** taxes incluses
sujet à changement sans préavis

Les constructions
Jacques Vallée
2006 inc.

819-821-0109 | **819-571-7254**

3490, rue Thérèse-Casgrain, suite 208 | Lundi au Vendredi : 9h à 17h
Samеди : 10h à 15h

Guide des rubriques

PLUS DE 119 900 LECTEURS PAR JOUR!

La Tribune et La Nouvelle 1950, rue Roy, Sherbrooke (Québec) J1K 2X8

Pour placer
une annonce classée

819 564-2222

Sans frais 1 800 567-6955

Du lundi au vendredi de 8h00 à 17h00



DUO PLUS

(pour un temps limité)

Une portée sans égal avec
250 000 copies de votre annonce!
Une semaine complète dans
La Tribune et La Nouvelle
à **50 % DE RABAIS**

Cette promotion est réservée aux particuliers. Aucun changement ne peut être apporté à l'annonce en cours de publication. On peut annuler après la première parution, cependant la facturation s'établira obligatoirement pour le nombre de jours de parution demandé lors de la réservation.

Consultez notre guide des rubriques à la fin de la section des annonces classées.

TOUR D'HORIZON

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

ÉCOLE STE-FAMILLE

Danse sociale / groupe, tous les samedis, à 20h30, avec orchestre groupe Energik. Tél.: 819 562-8192

CENTRE LE BEL ÂGE DE WINDSOR

Sam. 25 avril avec Groupe Virage. Ouverture 19 h. Apportez vos consommations 819 845-2201; 845-5631; 845-7890

1 CABANES A SUCRE

SERVICE DE GARDE

Garderie milieu fam. privé 18\$/jour, rue St-François N., sortie autoroute 610 près CHUS, secteur Bromptonville. Linda 819- 846-0104.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

139 900\$. Succession. 3 chambres, bois dur, fenêtres 2004, chauffage 2006. Faites une offre!

GOLF LONGCHAMP, magnifique propriété, garage double, 3 chambres + bureau. À voir! **DEAUVILLE**, 21 acres, zonage blanc, maison 2 étages, garage, petite grange. Un bijou! L'Équipe Gaudreau-Goupil, Re/Max d'Abord courtier 819 822-2222.

169 835\$ net Bungalow 2 c.c., salon, cuis., s.m. aire ouverte, b. franc, céram., terrain 52 000 pi ca, près des services, Gar 5 ans APCHQ, iso-climat. 819 569-7991

NOUVEAU/BROMPTONVILLE



1. 134 900 \$ 3 c. c. au 1^{er} plancher, terr. de 15 548 p.c. Vivre à la campagne et tout près de la ville.

ST-ÉLIE-D'ORFORD



4. Constr. 2003, qualité supérieure, bois franc, armoires de chêne, terrain de 32 000 pi ca.

NOUVEAU/ROCK FOREST



7. Style « ranch », 4 c. c., 2 s. b., bois franc, piscine, aucun voisin arrière, près de l'école Beaulieu.

NOUVEAU/ROCK FOREST



2. Constr. 2003, 4 c. c. au 2^e étage, 2.5 s. b., piscine, terrain de 9 700 pi.ca., rond-point.

ST-ÉLIE-D'ORFORD



5. Constr. 2007, 5 c. c., plancher ardoise et pin rouge, thermopompe, terrain de 43 000 pi ca.

FLEURIMONT



8. Plain-pied constr. 2002, 4 c. c., bois franc, entrée ind., terrain boisé de 18 183 pi ca.

NOUVEAU/SHERBROOKE



3. Plain-pied, 3 c. c., 2 s. b., cuisine rénovée en 2006, terrain privé, fer à cheval. Poss. rapide.

ROCK FOREST



6. 139 900 \$ Plain-pied rénové, 3 c. c. au 1^{er} plancher, s.-sol aménagé, libre rapidement!

ROCK FOREST



9. Cottage tout brique, magnifique terrain boisé de 53 686 pi ca avec services, près Université.

GHISLAIN
CLOUTIER
AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ



CAROLINE NADEAU
AGENT IMMOBILIER AGRÉÉ

L'ÉQUIPE

**NADEAU
CLOUTIER**

à l'œuvre dans votre secteur!

www.prismeimmobilier.com
819 821-0000

**PRISME
IMMOBILIER**
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

277990

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

229 000\$. À R. Forest, splendide cottage idéal pour famille. Pl. bois franc, finition bois, s-sol aménagé, foyer. Piscine, terrain privé au sud. Faut voir! **Maryse Garand**, agent imm. aff., Immobilier Estrie ctr **819 820-0777**.

STE-CATHERINE-DE-HATLEY



Terrain de 55 000 pi ca, prêt à construire. Accès au petit lac Magog et vue sur le mont Orford. 49 500 \$.

STE-CATHERINE-DE-HATLEY



Terrain au bord de l'eau, 1,87 acre. Prêt à construire. Non escarpé. Navigable, baignade et plus.

STE-CATHERINE-DE-HATLEY



Joli cottage au bord de l'eau, 6 acres de terrain. Construction 2003. Vue superbe, navigable. Vous recherchez un bel endroit à la campagne? Téléphonnez maintenant!

FRANCE ROBERGE
Agent immobilier affilié
514 772-1110



2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

255 des TREMBLES FLEUR.

Grand bung. 4 c.c., 2 s.b., pl. bois franc et céramique, armoires chêne, foyer, salle lavage, magnifique terrain double privé bordé d'une haie de cèdres, garage détaché, près écoles, parcs, services, toiture neuve 2008. **819 565-0927; 819 574-1705**

INSPECTION JPG inc.

819 820-5250
Jean-Pierre Guin
Inspecteur en bâtiments
Spécialisé en préachat et prévente



270825

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2789 MERICI

superbe jumelé haut de gamme. A voir sur rendez-vous seulement: 819 571-6245 Pierre

906 McCREA

Avec garage, superbe maison de ville 3 c.c., intérieur de qualité, beaucoup de cachet, sous-sol aménagé. Réduit de 20 000\$ pour vente rapide. **Danielle L'Heureux, Royal LePage Sélection 819 565-3000 poste 224**

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS



Jean-François TOUTANT Jean-François BÉRUBÉ Lise DESMARAIS Djilly CÔTÉ Manon St-Germain
agents immobiliers agréés agents immobiliers affiliés

L'EQUIPE Bérubé-Toutant CONSEILLERS EN IMMOBILIER DEPUIS 1992

VISITES LIBRES
Dimanche 14 h à 16 h



200 DON-BOSCO #105, SHERBROOKE-NORD
Condo complètement rénové, 3 c.c., 2 s. bains, superficie de 1602 p.c. Libre immédiatement! SIA 8052618
DJILLY CÔTÉ VOUS Y ATTEND!



1498 MARCEL, FLEURIMONT
La campagne à la ville! Rénové, grandes pièces claires, vaste terrain boisé. Possibilité de revenus. SIA 8142927
MANON ST-GERMAIN VOUS Y ATTEND!

- 189 000 \$ FL, 1498 Marcel, plain-pied, rénové, grandes pièces, terrain boisé, poss. de revenus, campagne à la ville! 8142927
- 219 900 \$ FL, 150 des Saphirs, cottage, entretien impeccable, bois franc, cour intime, rangement. À adopter! 8107151
- 249 900 \$ FL, 940 Virginie-Lafamme, plain-pied, 3 c.c., garage att., pièces claires, elle vaut le détour! 8032046
- 259 900 \$ FL, 905 Virginie-Lafamme, cottage, toit cathédrale, beau terrain, PCL, aucun voisin arrière et +++ 8075128
- 269 900 \$ FL, 456-466 du Conseil, 6 logements, bien situé, 1x1/2, 2x3/2, 2x41/2, 1x51/2. À ne pas manquer! 8108373
- 315 000 \$ FL, 2619 des Cormiers, cottage, 4 chambres à l'étage, bois franc, terrain boisé, secteur familial 8102617
- 315 000 \$ FL, 3335 Marika, cottage, décor convivial et champêtre, 4 c.c., garage attaché, terrain superbe 8075147
- 324 500 \$ FL, 1945 Clairière, cottage, intérieur élégant, plancher de bois, 3 s.de b. complètes, garage double! 8121063
- 359 500 \$ FL, 2515 pl. des Cerisiers, cottage, 5 c.c., bois franc, garage, grand terrain, rue sans issue, de l'espace! 8079534
- 405 000 \$ FL, 3501 ch. Goddard, cottage, divisions originales, 2 garages, véranda, radiants, grand terrain 7983308
- 424 900 \$ FL, 1295 Vice-Roi, cottage, qualité supérieure, 2 min du CHUS, plafonds 9 pi, éco-énergétique 7975376
- 449 000 \$ FL, 685 Woodward, domaine centenaire, pour investisseur, parfait pour bureau professionnel 8004035
- 119 000 \$ J-C, 3430 des chênes #103, 2 c.c., balcon vue sur piscine creusée, toiture rénovée en 2006 80039301
- 129 900 \$ J-C, 1486 Ontario, APP-CONDO, impeccable, aucun voisin arrière, 51/2, aires ouvertes. À voir! 8028836
- 129 000 \$ J-C, 800 Vimy #101, APP-CONDO, secteur de choix, aires ouvertes, grand hall d'entrée, sécuritaire 8115130
- 178 500 \$ J-C, 4320 Barrette, à étages, clarté, cuisine fonctionnelle, 4 c.c., aires ouvertes, près de tout! 8118749
- 189 900 \$ J-C, 3857 Auguste-Dubuc, paliers multiples, plafond cathédrale, 4 c.c., intérieur clair, terrain 12 000 p² 8129231
- 219 500 \$ J-C 3021 Sauvignon, condo, impeccable, planche de bois, comptoir granit, près de tout! 8045983
- 225 000 \$ J-C, 824-830 bl. Queen-Victoria, 4plex, tout brique, bon secteur pour location, cour asphaltée 8089917
- 229 500 \$ J-C, 3017 du Sauvignon, CONDO, sur 2 étages, armoires de bois, aires ouvertes, possession rapide! 8057302
- 235 000 \$ J-C, 220 Carillon, cottage, chaleureuse, cuisine fonctionnelle, 5 chambres, coup de cœur! 8078372
- 249 000 \$ J-C, 2101 Prospect #101, Terrasses du Golf, r-de-jardin, 2 c.c., aires ouvertes, vue surprenante! 8130467
- 269 000 \$ J-C, 2365 Portland, bungalow, beaucoup de clarté, divisions intéressantes, terrain privé, garage 8103734
- 279 000 \$ J-C, 3760 Rousseau, cottage, garage attaché, cour intime, haies matures, intérieur clair 8098632
- 289 000 \$ J-C, 200 Don-Bosco #105, APP-CONDO, 3 c.c., rénové, foyer au gaz, bcp de commodités 8052618
- 459 000 \$ J-C, construction Sénateur-Howard, près de tout, bois franc, plafond 9 pi, foyer au gaz 8032844
- 469 000 \$ J-C, 920 Musset, 3 c.c., rond-point, grandes pièces, sur le golf, garage double, s. manger distincte 8043692
- 449 000 \$ J-C, 125 Firmin-Campbell, au centre-ville, manoir avec intimité, + d'un acre de terrain 8004203
- 79 900 \$ M-B, rue Galt O., 2 lots commerciaux, zonage CB-13, commerce de classe 2 et habitation de classe 6 8039940
- 159 900 \$ M-B, 1237 Dorval, bungalow, récemment rénové, 3 c.c., près des services, idéal pour 1er acheteur! 8107866
- 179 000 \$ M-B, 2408 Forest, bungalow, secteur universitaire, parfait pour loger étudiants, 5 c.c., près de tout! 8143205
- 179 900 \$ M-B, 970-972 Princesse, duplex, impeccable, terrain intéressant, prix compétitif, idéal proprio occupant! 8111473
- 179 900 \$ M-B, 400-402 Alexandre, bâtisse commerciale, belle situation, 6 locaux au 2e, grand potentiel 8031605
- 205 000 \$ M-B, 201 du Dépôt, COMMERCIAL, louée à 100 %, entrepôtage et lave-auto, structure de béton. 72415
- 219 000 \$ M-B, 859-863 Adélaïde-Colette, triplex, avec cachet, bien entretenu, 2 x 31/2, 1 x 61/2, revenus : 17 400 \$ 8114773
- 245 000 \$ M-B, 2800 Brûlé, plain-pied, secteur universitaire, fonctionnelle, décor champêtre, 4 c.c., bois franc 8134745
- 249 900 \$ M-B, 870 Lisieux, triplex, secteur universitaire, 3 x 51/2 tous loués, location facile 8064593
- 269 000 \$ M-B, 250-258 Olivier, 5 logements, 3 x 41/2, 1 x 31/2, 1 x 61/2, toiture élastomère d'environ 8 ans 8133476
- 279 000 \$ M-B, 1221-1233 Denault, 7 logements, 3 x 41/2, 4 x 21/2, revenus de 36 240 \$ pas année 8131869
- 295 000 \$ M-B, 845 Lisieux, triplex, beaucoup de cachet, 2 x 51/2 et 1 x 41/2, idéal proprio occupant 8032083
- 389 500 \$ M-B, 1586 St-Louis, 6 logements, rue sans issue, bon rendement, vente conjointe du 1606 St-Louis 8131220
- 389 500 \$ M-B, 1606 St-Louis, 6 logements, rue sans issue, bon rendement, vente conjointe du 1586 St-Louis 8131261
- 139 000 \$ R-F, 1618 Mi-Vallon, APP-CONDO, près de tout, personne seule ou couple, pied-à-terre à Sherbrooke 8089559
- 154 500 \$ R-F, 1476 Monet #3, unité de coin à 2 étages, 3 c.c., près des services, grande cuisine, beau look 8094383
- 159 900 \$ R-F, 1495 Marini, jumelé 2 étages, décor chaleureux, aires ouvertes, s.-sol aménagé, quartier paisible 8114356
- 184 500 \$ R-F, 3773-3775 bl. Universel, duplex, tout brique, 2 étages, sous-sol fini, 61/2 et 41/2, à voir! 8116844
- 199 500 SR-F, 5440 Sablière, paliers multiples, 4 c.c., 2 s. de b., grand terrain, patio, aucun voisin à l'arrière 8119771
- 227 500 \$ R-F, 4355 Magloire, cottage, foyer au gaz, grande salle familiale, patio béton 24 x 30, 3 c.c. 8076987
- 229 900 \$ R-F, 5927 Falardeau, à étages, bien entretenu, bois franc, 4 c.c., décor champêtre, mezzanine, superbe! 8121090
- 244 000 \$ R-F, 1659 Morand, CONDO, garage, verrière, foyer au gaz, intérieur dégagé, s. manger distincte 8083902
- 269 900 \$ R-F, 4764 Gaspé, bungalow, terrain superbe d'env. 12 400 pi ca, beau secteur, 3 c.c. 8030151
- 289 900 \$ R-F, 844 Angéliques, bungalow, grands espaces, belle finition, immense salle familiale. Superbe! 8105620
- 439 000 \$ R-F, 808 Angéliques, 2 étages, prestige et espace au boisé des Chanterelles, 3 c.c., magnifique terrain! 8124602
- 229 900 \$ St-Elie, 649 Ste-Claire, 2 étages, construction 2007, 3 c.c. à l'étage, luminosité, bois franc, beau quartier 8143216
- 349 000 \$ St-Elie, 3160 ch. Rhéaume, 3 c.c., domaine superbe, terrain 4 acres et +, plafond cathédrale, foyer 8061543
- 469 500 \$ DEAUJ, 1096 av. Parc, à étages, bord de l'eau, architecture unique, belle fenestration et quelle vue! 8049920
- 359 500 \$ ORFORD, 38 du Héron, cottage, maison campagne récente, grandes pièces, bois franc, foyer, un bijou! 8101955
- 77 500 \$ MAG, rue Hatley, lots vacants, constuction jusqu'à 6 logements, voir aussi le lot identique : SIA 8126975 8126912
- 199 900 \$ MAG, 1686 Giguère, jumelé, bois franc, foyer au gaz, garage simple attaché, +++ 8037722
- 219 900 \$ MAG, 1720 Giguère, jumelé, garage attaché, foyer au gaz, longue rue ruisseau rouge, décor actuel 8094831
- 369 000 \$ MAG, 2068 Sarah, cottage, domaine Snug Harbour, garage détaché, accès au Memphrémagog 8090381
- 395 000 \$ MAG, construction rue Giguère, 4plex, dans un rond-point, près Ruisseau-rouge, 1000 pi ca/lotement 8040307
- 399 000 \$ MAG, 1A Giguère, quadruplex, situé dans rond-point, 4 x 41/2, facilement financable! 8040307
- 329 900 \$ Stoke, 13 Baldini, cottage, BIGÉNÉRATION, endroit paisible, grand terrain, bois franc, 2 min du CHUS 8101052
- 45 000 \$ ST-CAT, rue des Anthuriums, terrain boisé, prêt à construire, acc. Lac Massawippi 68900
- 159 000 \$ Waterville, 120 bl. Perron, paliers multiples, 4 c.c., intérieur clair, plafond cathédrale, près école primaire 8106964
- 209 500 \$ Canton Hatley, 3480 Parc, cottage, rafraîchit, bois franc, intérieur lumineux, 4 c.c. à l'étage, grand terrain 8123819
- 189 900 \$ COMP, 424 des Pins, plain-pied, 4 c.c., garage double, terrain superbe, la nature à son meilleur 8073949
- 425 000 \$ COMP, 175 ch. Couture, grand cottage, 4 c.c., terrain de +/- 3 acres, garage dét. 68762
- 22 500 \$ Lennoxville, 302 Queen, commercial, emplacement stratégique, possibilité d'exploitation, voir A.I 8094456
- 115 000 \$ Coaticook, 2 Main O., site stratégique, terrain commercial 5 895 m². Poss. d'acheter 2 autres terrains 8041527
- 235 000 \$ Coaticook, 1 Main O., terrain, site stratégique, grand terrain commercial de ± 8 222 m² 8041212
- 350 000 \$ Coaticook, 541 Main O., situation stratégique, garage avec salle de montre, grand terrain 8041191

Tranquilli-T REMAX

Notre famille travaille... pour votre famille!

Vous voulez VENDRE ou ACHETER?
PROPRIÉTÉ RÉSIDENTIELLE, À REVENUS OU COMMERCIALE?

APPELEZ-NOUS!

MICHEL CHAREST
Agent immobilier agréé
32 ans d'expérience sans relâche
278559

ANNIE CHAREST
Agent immobilier affilié
Disponible et motivée la relève à votre service
*English service

Re/Max d'Abord M.C. 819 822-2222

ROYAL LEPAGE

JACINTHE DUBÉ
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
Franchise indépendante et autonome de Royal LePage

Pour plus d'information, communiquez avec moi :

www.jacinte-dube.com
819 564-5000

MAISON OUVERTE
LE DIMANCHE 26 AVRIL 2009, DE 14 h à 16 h

2851 et 2855, rue Honoré-de-Balzac, Sherbrooke nord

#1238. Secteur prestigieux, nouveau à Sherbrooke. Semi-détaché luxueux, haute qualité, 8 grandes pces, 2-3 ou 4 ch. à c., bois franc et céramique de choix, plaf. 9 pi, foyer au salon, armoires bois massif, comptoirs granit, salle fam. au r-de-ch., s.-sol fini, garage double, +++. Bienvenue à tous!

#1448... Accès au lac, bungalow, aires ouvertes, 5 pces, RD + hall, bois franc, céramique, poss. c.c et s. familiale s.-sol. Terrain paysagé, garage double isolé.

#1433... Bungalow brique impecc., 8 pces claires, bois franc, cuisine rénovée, 4e c.c. au sous-sol. Près de tous les services. Rue paisible.

#1450... Nouvelle maison près du CHUS, nouveauté! Rue sans issue, très bien rénovée, cuisine de rêve, comptoirs en granit, solarium 4 saisons, bois franc. Piscine creusée, aménagement unique, vue splendide.

#1444... Condo 4^e étage tout rénové, bois franc, ascenseur privé, 3 c.c., salon, s. à manger, cuisine rénovées, aires ouvertes, céramique, 2 s. de bains, foyer salon, balcon vue sur la ville, rivière. 1 garage int. et 1 ext..

#1379... Sur le golf, plan superbe, agrandi et rénové, s. familiale vitrée, mezzanine, bois franc, fenestration abondante, cuisine de rêve. Terrain paysagé et privé.

STÉPHANE FAUCHER **JUDITH LAPOINTE** **SYLVAIN PINEAULT**
Agents immobiliers affiliés Agent immobilier agréé
819 620-8487 819 560-2709 819 570-1988

IMMOBILIER
Estrie Ctr

LAC BROMPTON

200 pi de façade, privé, orientation sud ouest, magnifique terrain de +/- 1,25 acres. (SYLVAIN)

Lac Lovering

Constr. 2006, 4 ch. à c., toit cathédrale, foyer. Prix pour vendre : 395 000 \$. Poss. d'acheter 2 autres terrains bord de l'eau. (STÉPHANE)

Lac Brompton

210 pi au lac, UNIQUE, prestige, orientation sud, plage, 5 420 pi habitables, pl. chauffants en plus. Appartements suppl. à louer - ou invités - ou bigénération. (SYLVAIN)

Petit lac Brompton

Impeccable bung. avec env. 100 pi au lac, 4 ch. à c., 2 s. b., 2e cuisine au sous-sol. Prix : 329 000 \$. Poss. d'acheter terrain suppl. (SYLVAIN)

Petit lac Magog

Constr. 1993, très belle vue, éclairée, 3 ch. à c. et 2 s. b., sous-sol dégagé vers le lac. Vous serez séduit. 319 000 \$. (JUDITH)

Petit lac Brompton

Env. 80 pi de façade, chalet 3 saisons, 2 ch. à c., face soleil couchant. Pour vos vacances. 175 000 \$. (STÉPHANE)

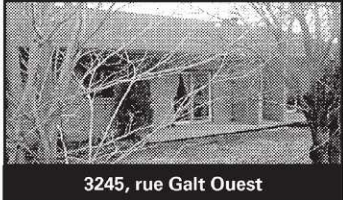
277698



OFFRES domiciliaires de la semaine

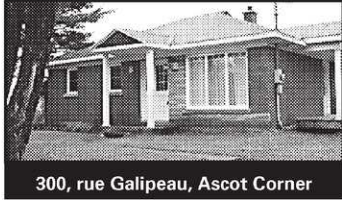
VISITES LIBRES

Dimanche 26 avril, 14 h à 16 h



3245, rue Galt Ouest

Superbe condo, 4 1/2, aire ouverte, 2 chambres à coucher, belle grande salle de bains, décoré avec goût. Près de tous les services.



300, rue Galipeau, Ascot Corner

Bungalow tout brique de 3 chambres à coucher sur même plancher, pièces à aire ouverte, plancher de bois franc. Beaucoup de rénovations faites. Superbes armoires de cuisine, o-gee et frais peint. Terrain avec petit garage ayant besoin de rénovations et remise. Toiture récente. Informez-vous!

FRANCE BLANCHETTE - LISE CAYER

Agents immobiliers affiliés

819 212-1364, 819 432-4495

277889

PORTE OUVERTE

Dimanche, de 14 h à 16 h



1209, RUE GLAUCOS, ST-ELIE

Joli bungalow 1993, cuisine à aire ouverte sur salon, céramique et bois franc, 4 chambres, 2 s. bains. Patio et piscine. Près de tous les services. Idéal pour la famille!

NATHALIE VINCENT

Agent immobilier affilié

819 822-2222



277891

DUPLIX SECTEUR UNIVERSITÉ



Propriétaire-occupant pour +/- 600\$/mois ou investisseur. A deux minutes de l'Université, beau duplex (2 x 5 1/2 pces), avec planchers de bois franc, salle de bains refaite au #1401 (1^{er} étage), fournaise gaz naturel 2006, terrain privé (sous-sol non habitable). 1401-1403, rue Cabana, Sherbrooke. **189 000 \$**

MARC BRETON

Agent immobilier affilié

819 578-2552



277898

ASBESTOS COTTAGE CHAMPÊTRE 2000



189 000 \$

Aire ouverte, ensoleillé, plancher pin nouveau large, 3 ch. à l'étage + 1 s.-s., walk-in, s. de bains complète, s.-s. fini 80 %, plancher chauffant ardoise, bureau, salle fam. et poss. s. de bain. Fenêtres neuves au printemps. Pisc. creusée/chauff. thermopompe paysage, cabanon porte de 4 pi. Terrain 78 pi x 98 pi, boisé 2 côtés : jamais dév. arrière. Stationnement 4 autos, béton estampé. Quartier récent/paisible. École et parc. 1 850 pi² habitable.

819 879-7442

278112

VISITE LIBRE

Dimanche de 14 h à 16 h



506, ST-AMANT, VAL JOLI

Résidence à étages, 5 c.c., pièces lumineuses, bcp. de rangement, plafond cathédrale au salon, sous-sol aménagé. Terrain (150 pi x 200 pi). Vue magnifique. Venez voir je vous y attends!

YVON PAQUIN

Agent immobilier agréé

819 845-9111

819 571-4326



276747

VISITE LIBRE

Dimanche de 14 h à 16 h



NOUVEAU CONDO, SHERBROOKE

3336, rue Antoine Samson

Près du Carrefour, 3^e étage, 3 ch. à c., 2 stationnements. Magnifique clé en main, libre rapidement. 154 500 \$

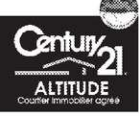
Votre hôte

ISABELLE CHABOT

Agent immobilier agréé

450 522-6041

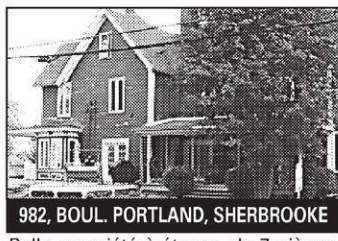
www.isabellechabot.ca



276748

VISITE LIBRE

Ce dimanche, de 14 h à 16 h



982, BOUL. PORTLAND, SHERBROOKE

Belle propriété à étages, de 7 pièces, avec revenus de loyer, cuisine et salle de bains rénovées, plancher lattes de bois franc. Électricité, plomberie, fenestration refaites. Garage isolé détaché. Beaucoup de potentiel. Un coup de cœur assuré! SIA 8121470.

JEAN JACQUES LAMOUREUX

Agent immobilier agréé

Groupe Sutton de l'Estrie

819 823-7474

819 569-1984 (pers.)



276750

VISITE LIBRE

Dimanche 26 avril 2009, 14 h à 16 h



603, rue St-Edouard, arr. St-Elie

Superbe maison, construction 2003, décorée avec goût, foyer au gaz, solarium 14 x 12, plancher bois franc, 2 s. bains céramique, sous-sol complètement fini. Aucun voisin à l'arrière, secteur tranquille et recherché. La simplicité d'un déménagement, rien à faire, placez vos meubles et le tour est joué. Un choix sensé, pour vendre ou acheter c'est pas compliqué!

LUCIE ROULEAU

Agent immobilier affilié

819 620-5722



277886

VISITE LIBRE

Dimanche, 14 h à 16 h



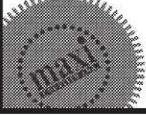
LIBRE IMMEDIATEMENT

1410, rue Desgagné, condo #106 Nord, Condonia. Rareté. Condo rez-de-chaussée, avec garage, belles divisions, 3 ch. à c., 2 salles d'eau. Terrasse sud/ouest. Salle communautaire. Occasion. Faut voir! Négociable.

MARIE-RENÉE L'ÉCUEUR

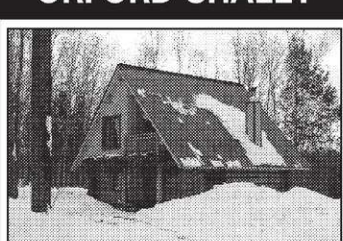
MAXI COURTIER IMM. A.

819 829-1000



277845

ORFORD CHALET



Bord de l'eau. Chalet bois rond 2005,

sur la rivière Fraser. Terrain boisé de près de 2 acres, privé. Concept à aire ouverte, 2 chambres, foyer en pierre des champs avec poêle à combustion lente. Photos : www.cvendu.ca #250844. Près du Parc, des sentiers pédestres, du ski, golf, à 10 minutes de l'autoroute.

Impeccable. 325 000 \$.

514 705-1778

277991

VISITE LIBRE

Dimanche 26 AVRIL, 13 H À 16 H



2975, RUE DU CHALUMEAU, FLEURIMONT

Vous cherchez une propriété invitante et ensoleillée? La voilà, avec ses 4 chambres et pièces à aire ouverte. Sa cuisine avec beaucoup d'armoires et de rangement sera appréciée. Le tout situé à proximité d'une école primaire, ce qui fera la joie de vos enfants. Grand patio, remise, terrain privé sans voisins à l'arrière. Venez visiter, je vous y attends. (8143027).

HÉLÈNE PILON

Agent immobilier affilié

819 563-3000

819 571-2860



278551

VISITE LIBRE

Dimanche, de 14 h à 16 h



209, rue Pernet (par Conseil)

Spacieuse maison à étages, sur terrain intime, rue sans issue, pas de voisin à l'arrière. Cuisine chaleureuse, grand salon sur bois franc, garage, piscine et beaucoup plus. Une visite vous surprendra.

Sébastien Aubut

Agent immobilier affilié

La Capitale Estrie

819 572-1220



278557

PORTE OUVERTE

Dimanche de 14 h à 16 h



1920, place Beckett

Très belle et grande résidence, des plus ensoleillées, cuisine vaste et rénovée, 4 ch. à c., 2 s. bains, b. franc et céramique. Secteur recherché, face au bois Beckett. Faites vite! 199 900 \$.

JACQUES AUDET

Agent immobilier

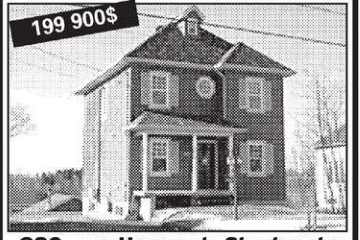
819 822-2222



278561

VISITE LIBRE

Le dimanche le 26 avril, de 14 h à 16 h



199 900 \$

930, rue Harcourt, Sherbrooke Faut voir! Construction 2006, cottage 3 ch. à c. à l'étage, 1,5 s. bains, bois franc et céramique au rez-de-chaussée, superbe cuisine avec armoires de bois, vanités de baob, s. bains avec douche séparée. Libre rapidement!

MARC-ANDRÉ ROULEAU

Agent immobilier affilié

819 822-2222



278562

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

943 HAUT-BOIS ROCK FOREST

Split level 24x40, 5 c.c., salle familiale, terrain 60x125, garage 24x24, piscine, grand patio, 183 500\$. 819 566-3753

À BEAUVOIR

Maison 7 1/2 pces, 3 c.c., s-sol fini, entrée split level, garage ch., grand terrain privé 125x350 bordé d'une haie de cèdres, 5 min. CHUS, 8 min. Plateau St-Joseph, près centre-ville, 239 000\$. 819 846-3130; 819 345-1595.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

ASCOT CORNER, chemin Biron, maison éloignée du chemin sur grand terrain boisé 116 000 pi ca, 2,9 acres. Aucuns voisins arrière, intimité assurée, soleil à profusion. 8 min. CHUS, 13 min. centre-ville. 4 c.c., 2 s. bains., comb. lente salon, armoires chêne, pl bois franc / céramique, fenestration et toitures refaites, piscine. 230 000\$. 819 573-0906.

À ST-FRANÇOIS XAVIER, VILLAGE bungalow, 24 x 36 avec carport, 4 c.c. s. de bains réno. récemment, cours asphaltés, terrain 100 x 145, piscine neuve, ch. élect. et huile, secteur tranquille, 139 000\$ 819 845-3241.

A VOIR! COTTAGE dans quartier familial avec boisé à l'arrière. Visite libre samedi de 13 h à 17 h. Tél.: 819 823-4433, duproprio.com/110936

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

BEAU JUMELÉ arrond. Rock Forest, 3 c.c., 3 s. b., s-sol fini, combustion lente, bois franc, céram., et remise. Près des services et école primaire. Parfait pour jeune famille. 165 000\$. Visite sur rendez-vous: 819 864-1453.

BUNGALOW 24 x 36 avec abri d'auto, 2 c.c., toit cathédrale, pl. bois franc. Terrain 95 x 74, situé au 5039 Henri-Labonne, Sherb. Prix pour vente rapide: 159 000\$. 819 864-6745.

CARILLON, 175, NORD GRANDE MAISON, TERRAIN PRIVÉ 3 étages aménagés, garage, 219,000\$. Prop: 819 345-6601. Visite libre dimanche 13h.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

CHOIX DE PROPRIÉTÉS: Ascot, 3 c.c. au r.-de-ch., grandes pces sur bois franc, 143 900\$. **Deauville**, 4 c.c., 2 s.b., grand terrain. Près de la 10 et de la plage. 167 000\$. **Fleurimont**, près du CHUS, plain-pied 2000, tout brique, 3 c.c., matériaux de qualité. Sur 33 000 pi car. 229 000\$. **Fleurimont**, milieu rural, 4 c.c., atelier, garage avec puits mécano. Sur 15 300 pi car. 159 500\$. **Fleurimont**, 4-5 c.c., 2 s.b., abri d'auto, grand terrain. 135 000\$. Jean-Pierre Plourde, agent imm. affilié, La Capitale Estrie 819 563-3000 jeanpierreplourde.com

COOKSHIRE, maison rénovée au complet, armoires ébène. Près école primaire. **Sylvain Vallée**, agent imm. aff., Re/Max courtier 819 432-2204.

COTTAGE (2007) en coffrage isolant, 28x34. 3 c.c.+1 c.c., rue sans issue, près des services. Prix: 269 000\$ nég. Tél.: 819 565-8399.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

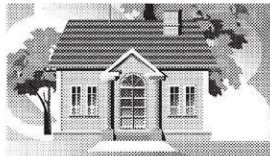
DEAUVILLE MAISON BRIQUE, abri d'auto, remise, piscine hors-terre 21 pi, 3 c.c., 2 s. bains, 2 salles fam.: 130 000\$. Poss. location avec option d'achat. 819 578-0531

DUPLEX ET BUNGALOW A VENDRE secteur haute ville. Tél.: 819 564-1013.

DUPLEX secteur Rock Forest, Mi-Vallon. Un baeu 7 pces pour le proprio, 3 c.c. 3 1/2 toujours loué 450\$. Soyez proprio pour seulement 500\$/mois. Sia 8136622.


JUMELÉ, Rock Forest. 4 c.c., idéal pour jeune famille. Tout près de l'école Boisjoly, près du parc central. Un endroit où il fait bon vivre. Seulement 149 900\$. Demandez-moi une visite. Sia 8145145.

Christine Côté, agent imm. aff., Immobilier Estrie ctr, 819 820-0777.



OFFRES domiciliaires de la semaine

**BORD DE L'EAU
LA CAMPAGNE À LA VILLE**



Sherbrooke. Cottage 105 pi sur rivière Magog, beaucoup de cachet + boiseries, 3 + 1 ch. à c., aire ouverte, beaucoup de soleil, 2 1/2 s. b., isolation sup., garage attaché, remise, terrain plat aménagé. Près des services. Acheteurs sérieux.

819 573-1275

BROMPTONVILLE

PRIX RÉDUIT



Bien situé, endroit tranquille, superbe plain-pied rénové, 4 c.c., belles grandes pièces, bois franc, s.-sol part. aménagé. Une visite vous convaincra!

HÉLÈNE DUPONT
Agent imm. agréé
819 570-3811

IMMEUBLES
H. DUPONT inc.
278550

WINDSOR

**PRIX RÉDUIT
95 000\$**



Ce cottage chaleureux et très bien entretenu, situé au centre-ville, vous est offert à prix réduit. DOIT VENDRE. Venez le visiter pour en apprécier toutes les qualités. 4 chambres, 2 salles de bains, salon, foyer, salle à manger et grande cuisine fonctionnelle. Terrain profond et patio privé à l'arrière. SIA 8104878.

HÉLÈNE PILON
Agent immobilier affilié
819 563-3000
819 571-2860

La Capitale Estrie
278658

**261 CALIXA-LAVALLÉE
SHERBROOKE
de 14 h à 16 h**

NOUVEAU PRIX




Maintenant sous la barre des 200 000\$: 3 c.c., pièces spacieuses, bois franc à l'honneur, poss. garage avec abri d'auto. Visites et offre bienvenues! SIA : 8086539

DONALD BRETON
Agent immobilier affilié
819 563-3000

La Capitale Estrie
278658

**VISITE LIBRE
Dimanche, de 14 h à 16 h**



**1039, RUE FRÉDÉRIC,
arr. Rock Forest**

Résidence à paliers, beaucoup d'espace et de luminosité, 3 ch. à c. même niveau, très fonctionnelle. Garage 12 x 28 pieds avec beaucoup de rangement. SIA8108002

Céline Beauchemin
Agent immobilier affilié
819 823-7474

Sutton
L'Immobilier habite
276746

**VISITE LIBRE
Dimanche 26 avril, 14 h à 16 h**




78, rue Hébert à Windsor

ADORABLE, ACCESSIBLE et près école primaire. Bung. soigneusement restauré au goût du jour, 2 ch. à c. poss. d'une 3^e ch. à c. et d'aménager 3 autres pièces au 2^e étage. Terrain paysager et clôturé. IDÉAL pour jeune couple ou couple à la retraite. JE VOUS ATTENDS!

JOANNE PARADIS
Agent immobilier agréé
819 822-2222

RE/MAX
277897

**VISITE LIBRE
Dimanche de 14 h à 16 h**



113, Du Conseil, Sherbrooke

Coquette résidence, 4 ch. à c., fenêtres et toiture neuves. Près de tous les services. À voir! SIA : 8112096.

**L'Équipe
Marie-Josée Hotte
et Jean Côté**

819 822-2222

RE/MAX D'ABORD
277892

**VISITE LIBRE
Dimanche 26 avril, 14 h à 16 h**



**4744, RUE DES VOILIERS,
SHERBROOKE**

Si vous n'avez pas encore eu la chance de visiter cette maison, soyez les bienvenus ce dimanche! IMPECCABLE, rénovée. Prix juste et site recherché. Attention, peinture fraîche... Prête à emménager. SIA : 8144407

www.maisonsherbrooke.com
Équipe Lapointe-Fortin
819 822-2222

RE/MAX D'ABORD n.f.
Courtier immobilier
277893

**VISITE LIBRE
Ce samedi 25 avril, 14 h à 16 h**



**1405, ch. Godin
(près de la Plaza Rock Forest)**

Venez voir une très jolie maison avec grand terrain de 33 000 pi². Elle vous étonnera!

Martin Delisle
Agent imm. affilié
819 822-2222

RE/MAX
277894

**MAISON OUVERTE
Dimanche 26 avril, 14 h à 16 h**



1102, rue Forillon, Rock Forest


De l'espace à revendre... Plan fonctionnel et aéré, constr. 2005, coin dînette avec banquette, 5 c.c. (4 c.c. au 2^e étage), bois franc teint(cognac), vestibule fermé, entrée ind. sur le côté, trottoirs + murets en pavé uni, piscine, près de l'école Boisjoli. Un secteur familial convoité!

**ÉQUIPE
NADEAU-CLOUTIER**

819 821-0000

PRISME
IMMOBILIER
277886

**VISITE LIBRE
Dimanche 26 avril, 14 h à 16 h**



248, rue Calixa-Lavallée

Secteur nord, face à l'école Brébeuf, Condition A-1, 3 ch. à c. au r.-de-ch., bois franc et céramique partout, foyer au salon, garage détaché, entrée pavé uni. Disponible rapidement. 199 900 \$.

PIERRE TREMBLAY
Agent immobilier agréé
819 822-2222

RE/MAX
278687

**VISITE LIBRE
Dimanche de 14 h à 16 h**



519 CARAVELLE (FLEURIMONT)

Nouveauté! Bungalow de 4 chambres à coucher. Belles rénovations : portes, fenêtres, recouvrements de plancher, galerie, escalier intérieur principal. Aucun voisin à l'arrière. Secteur paisible pour la famille. Prix pour vente rapide : 149 900 \$. Poss. de 9 mois d'hypothèque gratuits*.

*Certaines conditions s'appliquent.

JONATHAN GRANDMONT
Agent immobilier affilié
819 563-3000

La Capitale Estrie
278689

**VISITE LIBRE
Dimanche 26 avril,
de 14 h à 16 h**

NOUVEAU PRIX



**2815, RUE CRÉPEAU,
SHERBROOKE**

Dans secteur paisible, bungalow rénové de 28 x 32, 4 c.c., pl. de bois. Beau terrain, près parc, école. Venez me visiter, faut vendre!

ROBIN OUIMETTE
Agent Immobilier affilié
819 348-4000

Sutton
278951

**MAISON OUVERTE
Le dimanche 26 avril, de 14 h à 16 h**



**890, RUE VANASSE
(MAIN & SANBORN), AYER'S CLIFF**

Magnifique maison, haut de gamme, située sur une rue privée. Grand terrain et piscine creusée.

DARA JANE LOOMIS
Agent immobilier affilié
819 574-7804

www.daraloomis.com
dloomis@sutton.com
278852

Sutton
Courtier imm. agréé

**VISITE LIBRE
Ce dimanche de 14 h à 16 h**



**AU 3370, RUE DU COLLÈGE
LENNOXVILLE**

Bungalow impeccable avec 4 ch. à coucher + grand bureau, cuisine spacieuse en frêne, belle luminosité, grande salle familiale avec foyer, s.-sol entièrement aménagé avec entrée, thermopompe, garage attaché, remise et superbe terrain plat de 34 530 pi ca.

Pour information:
Lise Arsenault
Agent imm. affilié B. Sc.
819 574-9881

IMMOBILIER
279006

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

EAST ANGUS, 242 Bilodeau. Cottage 3 c.c. à l'étage, 2 s.b., garage, terrain sécuritaire. 119 900\$. Jean-Pierre Plourde, agent imm. affilié, La Capitale Estrie 819 563-3000 jeanpierrepourde.com

LAC BOISSONNEAULT, cottage 2007, garage, 2.5 acres avec étag plus écurie. 239 000\$. Tél. 819 845-1143.

LAC MÉGANTIC grande maison au coeur de la forêt à 10 minutes de la ville, 5 c.c., 2 s.b., ZEC, 128 000\$. 819 583-5197.

MAGNIFIQUE JUMÉLE - ROCK FOREST const. 2006, 2 c.c., sous-sol fini, bois franc sur 2 étages incluant escalier, foyer gaz, patio 12x16, remise. Dans rond-point, 169 500\$. 819 345-6699.

MAISON DE CAMPAGNE
5 min. de Lenn., 4 c.c., garage isolé 30x45, bâtiments 120x40 et 90x70, terrain 1 1/2 acres. Photos: 819 563-5460 819 570-0029.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

MAISON UNI-MODULAIRE située dans le domaine Parc Estrie, pour retraités et semi-retraités. Const. 2003, aucun tapis, grande chambre avec waki-in, grand patio, remise. Un endroit paisible pour sa retraite. **113 000\$.** Danny Thériault, agent imm. aff., Summum Immobilier 819 820-7000, poste 103

OMERVILLE, bungalow 24X36, 3 C.C., 2 s.b., sous-sol fini, terrain 120x165, 150,000\$. Tél: 819 843-5879.

ST-CAMILLE, constr. 2008, aires ouvertes, mezzanine, 1 c.c., capteur solaire, garage, étag, vue superbe, tranquillité, 7 acres. Prix : 135 000 \$. Tél. : 819 828-0031.

**VENTE RAPIDE
AU PRIX DE L'ÉVALUATION AGRÉÉE
PROFESSIONNELLE (135 000\$)**
4 c.c. Waterville, grand terrain, s. de lavage séparée, s. bains rénovée. Solarium, 2 remises dont une avec étable, bcp de potentiel. 819 348-9393 ou duproprio.com (#96039)

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

VUE SUR LE LAC MAGOG, Deauville, propriété clé en mains, spacieuse, lumineuse, 4 c.c., bois franc, grand terrain. 289,000\$. 819 572-1905, www.maisonlacmagog.com

ALARME SÉCURICOM
SYSTÈMES DE SÉCURITÉ

**Système de base
Vol, urgence**

installation incluses
À partir de
399⁹⁹\$

819 829-7909

269745

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

Manon Valade
Agent immobilier affilié
819 345-0712

FAUT VENDRE



Plain-pied, 3 ch à c., 2 s. bains, verrière, s/fam. avec sortie ext. au s.-sol, garage. Terr. + ou - 20 000 pi ca bordé de haies, piscine creusée. **Vendeur motivé!**

GRAND BUNGALOW - 4 c.c. 2 s. bains, 2 salles familiales, grand terrain. 157 000 \$.

REZ-DE-CHAUSSÉE - Condo de finition supérieure de 2 s. b. dans une superbe résidence de 2 étages.

**OFFERTE À
219 000 \$**



SHERBR. NORD

La campagne à la ville, résidence de 2 étages, uni et bi-familiale, 5 c.c., dont 3 c.c., à l'étage. Une visite vous séduira! SIA : 8112174

RÉAL ROBITAILLE
Agent immobilier affilié
819 432-7557

www.equipelavoie.com

La Capitale Estrie
278787

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

Marc Dumas
Agent imm. affilié
819 347-5034

Vincent Roselli inc.
Courtier imm. agréé

SITE EXCEPTIONNEL
Grand bungalow, 4 c.c., 2 s. de bains complètes, garage, foyer, piscine creusée, terrain de 15 000 pi ca, situé près du Carrefour de L'Estrie, au 191 rue des CÉDRES.

TERRASSES DU GOLF
Condo unique. Vue extraordinaire Grand penthouse de 2000 pi ca, 3 ch. à coucher, 3 salles de bains, piscine, etc.

RÉSIDENCE DE 12 PIÈCES
Située au 102 ch. de l'Université, terrain 11 acres, à 10 minutes de l'université. SIA 8038980.

CONDO PLACE CONDONIA
1643 pi ca, 3 ch. à coucher, 2 salles de bains, stat. int. AUBAINE EXCEPTIONNELLE. À vendre au prix de l'évaluation municipale. 279203

Vincent Roselli inc.
Courtier Imm. AGRÉÉ
566-3334

Condo Dynastie
5 pièces, très propre Vue sur Orford. Stationnement intérieur et extérieur. Piscine int. et ext. 2 tennis, mini-putt

Industriel et commercial
Chemin Lemire 20 000 pi ca. Financé à 100 % par le vendeur

Duplex
72-74 Murray, Style jumelé. Un grand 7 1/2 et 6 1/2

North Hatley
60 000 pi ca de terrain. Idéal pour projet de condos

Location bord de l'eau
Lac Magog. Aux Berges des Pins 3 1/2 piscine chauffée 41/2 acres de terrain. Situé de l'ancien site de l'Auberge des Pins. 279201

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

SUPERBE MAISON DE VILLE, avec gar. APCHQ, 3 c.c., céramique, bois et bois flottant, belle finition, 2 s. bains + 1 salle d'eau, travaux perm. payés. Clé en main. SIA 8038907

SUPERBE MAISON DE VILLE, avec gar. APCHQ, 3 c.c., céramique, bois et bois flottant, belle finition et og., 2 s. bains + 1 salle d'eau. Tout le luxe y est! SIA 8042040

SUPERBE MAISON DE VILLE - « Coin », gar. APCHQ, 3 c.c., céramique, bois et bois flottant, og au 2e niveau. Clé en main. Trav. perm. payés. SIA 8038935

ELLES SONT PARFAITES... ET TELLEMENT BELLES appelez-moi!

Informez-vous
Pierre Lavoie, Agent immobilier affilié
Cell. : **819 578-7872**
Richard Lavoie, Agent immobilier agréé
Cell. : **819 829-8152**
La Capitale Estrie RL
www.equipelavoie.com 277875

Immo - Sherbrooke
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

Émile Nothomb
Agent imm. agréé
Immo Sherbrooke
819 578-8188

Secteur Rock Forest. Très beau jumelé sur 3 étages finis, décor chaleureux, belle finition, pl. bois franc, 3 ch. à c., beaucoup de rangement. 167 000 \$. À voir.

Brompton. Charmant bungalow récent, finition de qualité, pl. bois franc, foyer, 3 ch. à c. Grand terrain paysager. 2^e rangée du lac Desmarais. 189 000 \$. 277692

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

ROYAL LEPAGE
SÉLECTION
JEAN-YVES PELLERIN
Agent immobilier agréé
819 565-3000
poste 233
www.jeanyvespellerin.com

Les taux d'intérêt sont à leur plus bas depuis 40 ans. Profitez-en.

Faut vendre!

- 35 000 \$. Terrain, ch. Dearden, Westbury.
- 89 900 \$. M. mobile, 19 ave du Domaine, Omerville.
- 159 900 \$. Unif., 3023, rue Harpin, Fleurimont.
- 165 000 \$. Unif., 15, rue du Souvenir, Windsor.
- 179 900 \$. 2 log., 52, rue Lavoie, Brompton.
- 199 900 \$. 2 log., 97-99, rue Farwell, Sherbr.
- 249 900 \$. Unif. + commerc., 1610, Rte 222, St-Denis.
- 249 900 \$. 5 log., 1052-1058, rue Donat, Magog.
- 297 500 \$. Unif., 186, rue du Magor, Deauville.
- 335 000 \$. 5 log., 2910, rue La Dauversière, Sherbr.

Voir détails et photos sur www.jeanyvespellerin.com 277798

VISITE LIBRE
Dimanche 26 avril, 14 h à 16 h



791, RUE CAROLINE [8132958] FLEURIMONT (SHERBROOKE)
Très joli, jumelé, situé dans le secteur de Fleurimont. Intérieur entièrement rénové, planchers bois franc et céramique sont à l'honneur. Décoration de très bon goût, piscine hors terre avec un terrain intime bordé de haie. Fenestration récente et sous-sol entièrement rénové. Vous cherchez une clé en main, la voici!

Normand Breault
819 562-6000
819 432-1361

ROYAL LEPAGE
AVANTAGE Plus
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
277798

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

SONIA BEAULIEU
AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ
ME RENCONTRER, C'EST SIMPLE ET GRATUIT!
Bur. : **819 563-3000**
Cell. : **819 434-3202**
Visitez-moi : www.soniabeaulieu.com



SHERBROOKE-NORD - DIVISIONS ET FINITIONS EXCEPTIONNELLES
41/2, 51/2, 61/2, 71/2 disponibles. Contactez-moi pour plus d'information!

<p>SHERBROOKE NORD</p> <p>NOUVEAU</p> <p>Secteur prestigieux de Sherbrooke! 11 pces, 4 ch. à l'étage, pl. 9 pi, belle luminosité, pl. de bois franc, foyer au salon. Superbe terrain. Parfait pour une famille!</p>	<p>SHERBROOKE NORD</p> <p>Maison neuve. Elle vous impressionnera par le volume de ses pces et son plan unique, sa fenestration, pl. haut. Un coup de coeur assuré!</p> <p>NOUVEAU</p>
<p>FLEURIMONT</p> <p>NOUVEAU</p> <p>Superbe cottage rénové, situé dans un secteur familial recherché. 3 ch. à l'étage, superbe cuisine chaleureuse, belles finitions moulures. Terrain privé.</p>	<p>SHERBROOKE NORD</p> <p>Magnifique cottage, situé dans un secteur de rêve, offrant 3 ch. à l'étage, 2 foyers, belle luminosité, superbe salle familiale. Réén. effectués. Garage double. Terrain sud!</p>
<p>QUADRUPLEX</p> <p>(4 x 5 1/2 PCES), divisions exceptionnelles, 3 ch. à coucher, belle finition. Revenu annuel 40 560 \$ garanti par le contracteur. (À vendre ou à louer).</p>	<p>SHERBROOKE NORD</p> <p>Quartier familial, secteur Rostand. Pl. de 11 pi, deux foyers, fenestration abondante, super cuisine (comptoir granit). Merci beaucoup!</p> <p>MENU</p>

COMMERCE A VENDRE! Superbe bâtisse commerciale au centre-ville Magog, tout brique, beaucoup de rénovations effectuées, stationnement privé.

99 500 \$
SUPERBE TERRAIN BOISÉ DE +/- 9 ACRES, avec arbres matures, situé ch. Georgeville. Parfait pour une construction neuve. 278552

L'ÉQUIPE Lambert
Le sens des valeurs immobilières

ROYAL LEPAGE
SÉLECTION
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
FRANCHISE INDÉPENDANT ET AUTONOME

819 565-3000 POSTE 220
www.equipelambert.com

Avec nous, nos clients réalisent leurs projets!

<p>NORD, à prox. du plateau St-Joseph. Unité de coin sur 2 étages, 3 ch., 1,5 s. de bains, b. franc, céramique et flottant, foyer au gaz, climatiseur et patio privé. SIA 8102785. 144 500 \$.</p>	<p>CONSTRUCTION NEUVE. Rock Forest. Joli cottage offrant 3 chambres à l'étage, 1,5 s. de bains, salon et salle à manger à aire ouverte. Taxes incluses. SIA 8070929. 189 500 \$.</p>	<p>NORD. Propriété de 4 chambres et 2 s. de bains. Vue magnifique sur le Mont Bellevue. Terrain clôturé et bordé de haies. Garage 12 x 22. À voir! SIA 8107545. 169 500 \$.</p>	<p>FLEURIMONT. Belle propriété, 2 chambres b. franc et céramique, 2 chambres + 1 bureau, s.-sol aménagé. Grand terrain privé. Vue magnifique sur la ville. SIA 8082361. 204 500 \$. 277224</p>
---	---	--	---

4 MAISONS OUVERTES

VISITES LIBRES
Dim. 26 avril de 14h à 16h
881, rue Des Muguets, Sherb.
Bungalow tout brique, 4 c.c., 2 s.b., bois franc, thermopompe. près services, 165 000\$. www.cvendu.ca 237445
819 769-0139.

4 MAISONS OUVERTES

VISITE LIBRE
Dimanche 13 h 30 à 16h

119 000 \$

92, 2E RANG, WOTTON SUCCESSION FAUT VENDRE!
Chaleureux cott. à la campagne, cachet unique, 4 c.c., bcp de rang. Bcp de potentiel, très ensoleillé, amén. paysager. Grand terr., magnifique vue sur les montagnes. Vous aimez la tranquillité? SIA : 8144273

RICHARD CÔTÉ Agent imm. affilié **819 349-2657**
DANIEL BELZIL Agent imm. affilié **819 679-6225**
279010

4 MAISONS OUVERTES

VISITE LIBRE
Dimanche 26 avril 2009, de 14 h à 16 h
10, de l'Aigle, Asbestos

Jumelé 2 c.c., exceptionnel, rénové, isolé, impeccable! Rien à faire avant d'aménager. Seulement 85 900 \$. À l'orée du bois, aucun voisin arrière. Toutes offres seront considérées. Vendeur paie le notaire sous conditions. 8109685.

LUCIE BERGERON
Agent immobilier affilié
lbergeron@sutton.com
819 845-7497 • 819 571-1148

Sutton
Courtier imm. agréé
276745

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

BESOIN IMMÉDIAT de duplex, triplex et plus, pour acheteurs sérieux. Offre d'achat assurée, réponse rapide. Gaëtan Gaudreau, 24 ans d'expérience, Équipe Gaudreau-Goupil, Re/Max courtier 819 822-2222.

COATICOOK duplex, grand terrain 60'x190', 5 1/2 et sous-sol + 3 1/2, 2 garages doubles, à 30 min Sherb. 143 000 \$. 819 849-9785.

DUPLEX NEUF
2x5 1/2, revenu: 20 400\$/année, 249 000\$.
819 434-3202.

DUPLEX tout en brique, sur 12e avenue nord. 2 grands 5 1/2, un libre pour propriétaire occupant. 190 000\$. Sylvie Breton, a.i.a. Re/Max D'Abord Inc., 819 822-2222.

LUXUEUX QUADRUPLEX NEUF 4x5 1/2, revenu: 40 800\$/année. 819 434-3202.

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

JEAN-LUC LAVOIE
Agent immobilier affilié
Royal LePage Sélection
819 574-5256 277780

Duplex 2 x 4 1/2 rénové, grand garage double, vue sur la ville, possibilité bigénération.

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

JUMÉLÉ INTERGÉNÉRATION - 1 x 4 1/2, 1 x 6, terrain 100 x 120, garage 18 x 30, remise 12 x 12. Logement libre à l'acheteur.

DUPLEX RÉNOVÉ, dans quartier près de tous les services, 1 x 5 1/2, 1 x 4 1/2, toiture 2008 avec grand terrain et piscine hors terre.

QUADRUPLEX WINDSOR, 1 x 6 1/2, 1 x 5 1/2, 1 x 4 1/2, 1 x 3 1/2. Revenu annuel 19 020\$. Toiture 2005.

LUCIE BERGERON
Agent immobilier affilié
819 571-1148 • 819 823-7474
278554

L'ESTRIE en immobilier

BROMPTON - SECTEUR EN DEMANDE
Irrésistible plain-pied, aire ouv. r.-de-ch., belle luminosité, belle cuisine invitante, 3 c. c., hall d'entrée fermé, planch. chauff., 2 s. bains, salle séjour. À voir! (8072887)



FLEURIMONT - 5 MIN CHUS
Exclusif! Superbe constr. 2006, intérieur chaleureux, gr. pièces, 4 c. c. (poss. 5), 2 s. bains complètes, s.-sol bien aménagé. Gr. gar. fini. (8039219).



1670, RUE MAGRITTE, ROCK FOREST
Dimanche, 14 h à 16 h
Splendide! Certifiée Novoclimat. Lumière naturelle, aire ouv., foyer gaz, 3 c. c., gr. salle fam. 17 x 30. Garantie APCHQ. Poss. rapide. (8120234).



L'ÉQUIPE CHRISTINE & STEVE
Agents immobiliers affiliés
819 563-3000
La Capitale Estrie
Courtier immobilier agréé

VISITE LIBRE
Ce dimanche de 14 h à 16 h



15 BELLES PIÈCES! 617, RUE KENNEDY NORD
PRESTIGIEUSE CONTEMPORAINE. Int. de luxe, 15 belles pièces et plein de possibilités, même un 3,5 pièces pour grand-maman... B. franc, céram., marbre, 3 s. b. + 1 s. d'eau, dont une hyper luxueuse, terr. magn., paysagé et privé, 2 gr. salons à l'étage, garage, abri d'auto, 2 patios avec vue et véranda 4 saisons! Près de tout, elle est exceptionnelle! Pour l'apprécier, il faut entrer et la visiter...

RÉAL ROBITAILLE
Agent immobilier affilié vous y attend
819 432-7557
www.equipelavoie.com



Claude Poirier
Courtier immobilier agréé
819 564-1659
poirier@abacom.com

Services Immobiliers

Francine Vaillancourt
Courtier immobilier agréé
819 566-6336
fvgrass@abacom.com

Rabais de **10%** du prix demandé pour un temps limité.
PROMOTION VALIDE JUSQU'AU 31 MAI 2009
pour les unités de 6,5 pièces rénovés ou non. **Garage inclus.**
Disponibles immédiatement.

Faites vite!

- Prix compétitifs
- Sécuritaire
- Ascenseur
- Concierge sur place
- Garage intérieur
- Piscine creusée
- Superficie 1450 pi² environ

KIMUK



VIEUX NORD



Résidence centenaire qui a conservé son cachet d'époque, 11 pièces, bois franc, 2 grands salons, 3 foyers. Toute offre raisonnable sera considérée. Libre immédiatement.

Vincent Roselli inc.
Courtier Imm. AGRÉÉ
566-3334



VISITE LIBRE
de 14 h à 16 h
dimanche 26 avril 2009



Condo neuf, armoires thermoplastique, bois franc et céramique, plancher chauffant, douche séparée, 1 remise int. et ext., beau secteur. Clé en main.

Construction Excel
Jean-Guy Paradis
819 821-9202

CONDOMINIUMS DE LUXES
LAC DES NATIONS SHERBROOKE

www.verrieresdulac.com
819 345.7071



ENVIRONNEMENT EXCEPTIONNEL

Les Verrières du Lac

À PARTIR DE 265 500 \$

AGENTS IMMOBILIERS BIENVENUE!

Versailles
D.B. INC.
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

Un agent à l'écoute de vos besoins!



435 DE LONDON SHERBROOKE : VIEUX-NORD
- Maison victorienne unique, entièrement rénovée, terrain paysager 11 000 pi ca, bassin d'eau, patio 27x25, Plafond en pin, loft avec salle de bains au grenier à couper le souffle. Une visite vous épatera!!



170 CH. CAMIRÉ, COOKSHIRE-EATON - Immense cottage dans un secteur boisé et paisible, 12 pièces, 4 chambres, 1 salle d'eau + 1 sdb, plafond 12 pieds, foyer, terrain 1 acre paysager, spa, le calme total. Située à 10 minutes de l'Université Bishop et de la future sortie de la 410 (2011). Une OCCASION UNIQUE! Bonne visite.

TERRAIN COOKSHIRE-EATON - 1 acre de terrain boisé, mitoyen au 170 ch. Camiré, option de premier choix à l'acheteur du 170 ch. Camiré. Aucun autre terrain disponible dans ce secteur. À QUI LA CHANCE!

Nicholas Morin
Agent imm. affilié
(j'accepte les frais d'appel)
514 975-3814 • 514 354-3777

VISITE LIBRE
Dimanche de 14 h à 16 h
ROCK FOREST

Prix révisé



106 RUE ARTHUR-BEAUDRY, ARR. BROMPTONVILLE
Maison neuve au prix de 169 800 \$. Construction de qualité sur terrain de 8000 pi², planchers bois et céramique, garantie 5 ans APCHQ. Secteur de choix, près de tous les services et d'un parc.

ANDRÉ MERCIER
Agent immobilier affilié
819 563-3000



FLEURIMONT

229 500\$



1860, PLACE DES TILLEULS
Dans un rond-point, tout en brique, toiture (2005), toit au patio arrière (2005), fenêtres en aluminium, cour en ciment (2000), gr. salon 18,7 x 12,4 avec foyer, 2 s. de bains complètes. Évaluation agréée au dossier.

Voir photo www.marcbreton.com

MARC BRETON
Agent immobilier affilié
819 578-2552



VISITE LIBRE
Ce dimanche, 14 h à 16 h

515\$/mois



7094 - 7096 Ch. St-Élie
2 x 4 1/2, loyer du rez-de-chaussée est clé en mains, fenêtres/portes/toiture récentes. Terrain de 22 226 pi ca. 178 500 \$.

KATY RHÉAUME
Agent immobilier affilié
www.katyrheaume.com
819 822-2222



PAR LE PROPRIÉTAIRE
ROCK FOREST



227, rue des Grives, St-Élie-d'Orford
Bung. 8 pces, toit cathédrale, 4 ch. à c., 2 s. bains, pl. bois franc/céramique, sous-sol fini avec entrée, poss. d'un logement. Spa, terrain bien aménagé, haie de cèdres matures. Cause de vente : maison trop vaste. Prix demandé 215 000 \$.

819 829-2920

30 BÂTISSSES COMMERCIALES

LOCAL COMMERCIAL à louer, 4000 pi car, 5400 Kennedy, Rock Forest. Libre 1er mai. 819 868-8811, 819 446-6001.



Triplex commercial

Rue King Ouest, excellent état, face au Lac-de-Nations. Possibilité d'augmenter local commercial à 1600 pi². Revenus intéressants.

JEAN-LUC LAVOIE
Agent immobilier affilié
Royal LePage Sélection
819 574-5256

277781

38 CLIN D'OEIL

Bonne fête Anna Champagne Rousseau le 27 avril



À une mère exceptionnelle pour ses 95 ans
De ses 13 enfants, 26 petits-enfants,
45 arrière-petits-enfants
et 15 arrière-arrière-petits-enfants

2773390

BONNE FÊTE MÉLISSA DÉJÀ 18 ANS



De la part de ton papounet,
Nathalie et tes sœurs,
Katherine et Marie-Rose

258496

41 APPART. ARRondissement DE BROMPTON

4½, PL. BOIS FRANCOIS, 380\$/mois. 4½ - 410\$/mois, aucun service, libres 1er juillet. 87 et 91 Laval, Bromptonville. Références très sérieuses exigées. 819 846-6918.

5½ - 2.c.c. * **STYLE VICTORienne** * libre 1er juillet. 555\$ chauffage non inclus. Info: 819 566-0319.

5½ **DANS DUPLEX**, avec sous-sol (non fini), pl. bois franc et céramique. Garage ext., rien d'inclus, pour juillet. 575\$/m. 819 572-5606

5½ **SUR 2 ÉTAGES AU CENTRE-VILLE BROMPTONVILLE**. Charmant logement entièrement rénové, armoires de cuisine, lave-vaisselle inclus, grande salle de bains, air clim., fenestration neuve, 2 stat. 610\$ rien inclus. 819 620-7060.

5½ **TRÈS GRAND**, pl. flott. et céram., proximité autoroute, 1er juillet. 620\$ rien d'inclus. 220 rue Laval, Bromptonville. 819 574-6544

GRAND 4½ DANS TRIPLEX, rue sans issue, 2 stat., pas tapis, non fumeur. Près tous services. 1er juillet. Tél: 819 846-1476.

GRANDS 4½ NEUFS, certains logements prêts en mai. Info: 819 846-3955 / 819 620-8277

41 APPART. ARRondissement DE BROMPTON

SPÉCIAL ! SPÉCIAL! 2½, - 3½ Imme., avril et juillet. Chauffage, eau chaude. Prix compétitifs. 819 578-9100, 819 569-9380.

SPÉCIAL SPÉCIAL. Grand local commercial situé au 244, rue Dufferin, 150 à 1000 pi car ou +, chauffé, eau chaude, élect., service de conciergerie. Libre imm. À partir de 250\$/mois + txes. Visite sérieuse seulement. 819 569-9380, 819 578-9110.

42 APPART. ARRondissement DE FLEURIMONT

1002 **WALSCH** grand 5½ style condo, dans quadruplex, secteur tranquille. Libre juillet. Tél.: 819 563-9618.

1035 **STE-FAMILLE** 4½, ch. eau ch. libre juillet, très tranquille, plancher de béton, à partir 470\$/ms. 819 574-4767, 819 346-5054

1045 LACOMBE 3½ et 4½

Chauffés, eau ch., près écoles et parcs. 819 678-0079



105 KING EST

1er CHOIX, TRÈS BEAUX 1½, 2½, 3½ À PARTIR DE 320\$ CHAUFFÉS EAU CHAUDE, ÉLECT. INCL. SITUÉ PRÈS DE TOUS LES SERVICES, CÉGEP ET ÉCOLE ST-MICHEL. 819 580-2366, 819 570-1271

1130, 13e AVENUE NORD. 3½ libre imméd., 4½, 5½ libres mai, juin, juillet. Chauffés, eau chaude, près des services. 819 564-7442.

1½, 2 ½, 3½, 4½, 5½, IMMÉD. ou JUILLET. Chauffés, eau chaude. 819 829-0004, 819 569-5673.

1½, 2½, 3½ **COIN CÉGEP**, Montplaisant. Bienvenue étudiants. Libres 1er juillet. 819 678-2024.

125, 7eme AVENUE NORD, 4½ près des services, bois franc, céramique, libre 1er juillet. 819 820-7564, 819 674-4430.

12e AVENUE, balcon 450\$ t. incl., Conseil 1½ 315\$ t. incl., 2½ 355\$ t. incl. Du Cégep, 2½ 350\$ t. incl. Libre juillet. 819 823-1331.

** 1310 REPENTIGNY **

5½ 2e étage, endroit tranquille, ch., eau ch. Info: 819 571-5667

1½ - 3½ - 4½ - chauffé, eau chaude, semi-meublé, aspirateur centr., service buanderie. 819 820-5412.

1470 **CONSEIL**, grand 4½ libre 1er juillet. Prix: 550\$ rien d'inclus. Info: 819 345-9529, 819 822-5844.

1½

715, 13e avenue nord. Meublé, chauffé, éclairé. 350\$/mois. Juillet. 819 562-2727

1805 **FONTAINEBLEAU**, grand 5½, tranquille, libre 1er juillet. Tél. 819 572-5511, 819 829-1253, 819 571-5650.

1½ À **SOUS-LOUER 275\$ tout compris** pour mai et juin. Pour visiter, passez au 142, rue Du Conseil app 1 entre 19h et 22h.

*** 1er CHOIX - EST ***

MEILLEUR RAPPORT QUALITÉ/PRIX 1303 DES BLÉS Superbe 3½ / 4½, 5 min du CHUS, chauffé, eau ch., très tranquille, pl. flottant si désiré, 3½ à partir de 432\$ et 4½ à partir de 530\$, 1er juillet ou avant. 819 569-0952, 819 822-5765

3 ½ - 5 ½ STYLE CONDO

Logement rénové en 2008.

Faites vite!

819 571-4495

277404

3 ½, 4 ½

320 pl. des Jonquilles
Chauffé, eau chaude fournie.
Sécuritaire, secteur tranquille.

Faites vite!

819 571-4495

277406



2 ½
à
5 ½

Construction neuve adossée au CHUS.

Bureau location, samedi et dimanche,
13 h à 16 h et sur rendez-vous

819 446-7800, 819 578-7778

www.carre100t.com

277431

42 APPART. ARRondissement DE FLEURIMONT

1er CHOIX - PROMOTION 3½, 4½, 5½

Rénovés, béton, sécuritaire, ensoleillés, vue panoramique. Libres imm. et juillet. Chauffé, eau ch., piscine int., sauna, ascenseur, syst. de caméras. 819 566-3880



1er JUILLET

1175-1205 PAPINEAU, GRANDS 4½, CHAUFFÉS, EAU CHAUDE, ÉLECTRICITÉ INCLUSE, ENTRÉE LAVEUSE-SÉCHEUSE. PRÈS CHUS ET 4-SAISONS. CONCIERGERIE. 819 993-9072.

1er JUILLET, 1½, 2½, 3½, 4½, 5½ Secteurs Est, Ouest, Nord, Rock Forest Faites vite!!!

www.gestionestrie.com
819 580-0813, 819 564-1866

1er JUILLET, 1½, 2½, 3½, 4½, 5½ Secteurs Est, Ouest, Nord, Rock Forest Faites vite!!!

www.gestionestrie.com
819 580-0813, 819 564-1866

1er JUILLET

200, rue D'ARONA - GRAND 4½ chauffé avec vue panoramique, fenêtres dans chaque pièce. Tél.: 819 563-9618.

1er JUILLET, 2½ = 400\$, 3½ = 475\$ Sect. cégep. Ch., eau ch., semi-meublés.

Allocation pour étudiants: 350\$
819 580-0813, 819 564-1866
www.gestionestrie.com

1er JUILLET. 3½, 4½, 1045rue Ste-Famille. Bois flottant, portes françaises. À voir. 819 678-2024.



1er JUILLET

3½ AU 22, 8e AVENUE. CHAUFFÉ, EAU CHAUDE INCLUSE. 445\$. PRÈS DE TOUS LES SERVICES. 819 563-0785.

1er JUILLET, 4½ = 520\$

Faites vite!!! À deux minutes du CHUS.
819 580-0813, 819 564-1866
www.gestionestrie.com

1er JUILLET - 4 PCES

Chauffé, eau chaude, rénové, Pas de chien. Au 1040 rue Lacombe. Info.: 819 823-2267

1er JUILLET, 4½ TRÈS BEAU, rue Demers Tout rénové, pl. flottant, éch. d'air, ensoleillé. 625\$ / mois rien d'inclus. 819 822-0331.

1er JUILLET, 5½ TRÈS BEAU, rue Demers Tout rénové, plancher flottant, échangeur d'air, ensoleillé. 819 822-0331.



1er JUILLET

605-607 KING EST, BEAUX 4½ PRÈS DE TOUS LES SERVICES. 490\$. 819 563-0785.



1er JUILLET

675, 13e AVENUE. 3½ CHAUFFÉ, EAU CHAUDE. 460\$. BALCON, PORTE PATIO, ENDROIT TRANQUILLE, PRÈS DE TOUS LES SERVICES, CHUS ET 4-SAISONS. 819 563-0785.



1er JUILLET

985 STE-FAMILLE. RÉSERVEZ TÔT, 3½ CHAUFFÉ, EAU CHAUDE INCLUSE, PORTE PATIO, ENDROIT TRANQUILLE. 460\$. PRÈS DE TOUS LES SERVICES. 819 563-0785.

1ER JUILLET GRAND 3½ PCES

Entrée laveuse-sécheuse.
819 572-2484 / 819 569-6452

1ER MAI, 1ER JUILLET

Beaux 3½-4½, céramique/pl. flottant, rue sans issue, endroit tranquille, chauffés, eau ch. 725 Pl. Desormeaux. 819 345-7194.

1½ **MEUBLÉ**, chauffé, éclairé. Libre juil. Situé au 406 rue Bowen Sud. 819 345-0435.

1 PLUS QUALITÉ PRIX

Près Galeries 4-Saisons et CHUS, rue Des Blés, pl. flottant, 3½ 475\$, 4½ 555\$, chauffés, eau chaude, 4½ 525\$, eau chaude.
Jour semaine: 819 829-logi(5644).
Soir, de jour fin de semaine : 819 565-0076
819 823-1993

200 RUE D'ARONA

Beau 4½ chauffé, dans imm. 8 logements, libre juillet. Tél: 819 563-9618.

20 **THÉRÈSE-LÉFEBVRE** 4½ libres juillet. Prix: 535\$ rien d'inclus. Info: 819 437-5799, 819 575-2261, 819 822-5844.

42 APPART. ARRondissement DE FLEURIMONT

210 **DU VERGER**, beaux grands 5½ tout inclus. Libres 1er juillet. 819 820-7563.

235 RUE JEAN-TALON,

4½ dans immeuble propre et tranquille, libre 1er juillet, 372\$. Éric 819 347-6688

2½ - 3½ **POUR MAI - TOUT INCLUS** - semi-meublés.
Tél.: 819 349-4902

2½ **CHAUFFÉS**, eau chaude, endroit tranquille. Planchers bois franc, buanderie. Près services et CÉGEP. Libres imm. et juillet. Poss. meublé. 819 822-6461 / 819 679-4802.

2½, **EST, CH., EAU CHAUDE** fournie, semi-meublé, tranq., libre, 210 Bruno-Dandenaute, près Cégep / centre-ville. 819 569-0605.

2½ MEUBLÉ

tout inclus, frais peint, près hôpital, 395\$ mois, lav.-séch., libre imm. 819 791-1153

2½ SEMI-MEUBLÉ

1 stat.: 365\$. 819 578-6298.

2½ - (**STUDIO**) TRÈS GRANDS, 900 Papi-neau coin13e. Semi-meublés, tout inclus. Im., juin et juillet. 405\$. 819 620-7130.

2 X 4½ dans un triplex, rue Jean-Talon, vue panoramique sur la ville, pl. fl. et céram., 590\$ et 700\$ rien d'inclus. 819 574-1083.

3½ - 1060 CONSEIL

Très grand 3½ au rez-de-ch., avec terrasse. Immeuble avec concierge, près de tous les services. Libre imméd. ou 1er juillet. 470\$/mois. 819 569-8437, 819 565-7170.

3½, **170 MURRAY**, 1er ét., balcon, corde linge, balançoire, entrée lav.-séch., remise, idéal 55 ans et +, 458\$, juil. 819 563-6912.

3½ **1er étage**, lav/séch. si désiré poêle, frigidaire, personne tranquille, endroit tranquille, Références exigées. 819 563-0791. (Mess.)

3½, **31 rue JOHNSON**. Rénovés, 1er et 2e étage, entrée lav.-séch., 1 stat., rangement au sous-sol. 425\$ et 450\$/mois, rien d'inclus. Libres. 819 574-1286

3½, 4½, 5½ 1325 DES IMMORTELS

Style condo,
Info.: 819 349-9529.

3½, 4½, 5½, ch. eau ch.

945 et 953 Montpellier, près 4 Saisons et CHUS, bel environnement. 819 829-5626.

3-4-5 et 6 PCES DISPONIBLES

Enquête crédit, pas d'animaux. 877 Conseil. 819 566-0741

3½-4½ CHAUFFÉS

eau chaude fournie, à 5 minutes du cégep. Endroit tranquille. 1er juillet. 819 566-7539.

3½ - **565\$, STYLE CONDO PRÈS CHUS** entrée lav.-séch., lave-vaisselle, asp. central, 2 stat., remise. 819 569-4007, 819 570-0414.

3½, **9e AVENUE NORD**, pl. bois franc, 450\$/mois. 4½ **Du Verger**, chauffé, eau ch. rénové, 520\$. Libres imm. 819 566-6611.

3½ chauffé, eau chaude. 415\$/mois. Libre 1er juillet. 819 570-3856.

3½, **dans quartier paisible**, maison privée. idéal pour personne tranquille, 2e âge. Meublé, tout inclus, 450\$/mois. Références. Non-fumeur. Libre immédiatement. 819 820-8531.

3½ **ENTIÈREMENT RÉNOVÉ**. Planchers céramique et flottant, cuisine et salle de bains neuves. Près CHUS et cégep. 505\$/mois tout inclus. 819 574-4511.

3½ **JUILLET - 4½ BEAUX**, grands, tranquilles, chauffés, eau chaude, boul. Lavigerie. Mai, juin, juillet. 819 620-2580.

3½ **PRÈS CÉGEP ET HÔPITAL ST-VINCENT DE PAUL**, ch. eau ch., pl. bois fr., non meublé, 3e ét., pas d'entrée lav.-séch., pas d'animaux, libre imm. 450\$. 819 565-9151.

3½ **SPÉCIAL**, 4½. Chauffés, eau chaude. Près des Galeries 4-Saisons et CHUS. 819 829-1781.

41/2 **chauffé, eau chaude**: 775 12ème Ave. nord, 8 log., près de tout. 555\$.
Tél.: 819 820-4117.

4½, 12e AVENUE NORD

Près Cégep et 24-juin. Chauffés, eau ch., pl. flottant, entrée lav.-séch. 819 563-2847.

4½ - **145, 7e AVE SUD**, près de tous services, 15 min à pied cégep. 435\$ rien d'inclus. Disp. mi-juin. 819 432-1662, 819 560-1690.

4½ - **177, DU VERGER**, tranquille, balcon avant et arr. 545\$ ch., eau ch., ent. lav.-séch., petit imm. pas chien. Enquête. 819 569-6917.

4½ - 1ER ÉTAGE

dans duplex, près Cégep, libre 1er juillet. Tél.: 819 348-1392

4½, 2 min. à pied du Cégep, tout rénové, bois fr. et céram., grandes pces, 2 stat., espace vert, 1er avril et 1er juillet. 565\$ rien d'inclus. 819 820-2066, 1 819 448-1525

4½ - 3 **MIN. DU CÉGEP**, 530 \$/mois, pl. bois franc, entrée lav.-séch., accès à la cour, élect., eau ch, chauffage aux frais du loc. Pr gens tranquilles. Réf. exigées. 819 432-6152

4½, 5½, **12e AVENUE NORD**. Chauffés, eau chaude. Près des services. 819 822-4198.

42 APPART. ARRondissement DE FLEURIMONT

4½ 520\$ - 3½ 410\$

Ch., eau chaude fournie.
400, 12e ave Nord. 819 348-1392.

4½ - **550 KING EST**, pl. bois franc, entrée lav.-séch. Libre imméd. 470\$/mois eau chaude incluse. 819 564-9257.

4½--5½ **DANS 4 LOGS neufs**, 2 stats, locker sous-sol, asp. centra., Disp. imm. et juillet. Tél.: 819 346-9100.

4½, 5½, rue Quatre-Saisons. Chauffés, eau chaude, tranquille, près Galeries 4-Saisons, CHUS. 819 820-8308, 819 562-4522.

4½, **700 DU SOUVENIR**, rez-de-chaussée, pl. flottant, porte patio, 1 stat., concierge sur place, autobus à la porte, pas de chien. Références et enquête de crédit. Rien d'inclus. Disponible 1er avril. 545\$/mois. Un autre disp. 1er juillet. 819 565-1590 / 819 889-1122 / 819 212-0591.

475 **LAVIGERIE**, 3½, 4½, ch., eau ch., clientèle de choix, endroit tranquille, juin ou juillet. 819 564-7906; 819 823-5089; 819 878-3552.

4½ - 8 **LOGS**, très éclairé, rien d'inclus, 500\$/mois. Tél.: 819 563-2307 / 819 346-3467 / 819 620-3467

* 4½, 8 MIN. À PIED DU CÉGEP *

Ch. eau ch., pl. b.fr., 595\$/ms.65 Bruno-Dandenaute. Libres imm./juil. 819 678-3452

4½, **chauffé, eau chaude**, plancher flottant, armoires et fenêtres neuves, paisible. Libre 1er juin ou 1er juillet. 819 620-3039.

4½, **CHAUFFÉ, ÉCLAIRÉ**, très tranquille, près hôpital, sous-sol, réf. de crédit. 450\$/mois, libre imm.. 3½: 420\$/mois, tout inclus, 1er juillet 514 239-0808 Serge

4½ CHAUFFÉS, EAU CH.

915 Des Blés, arrière 4-Saisons
Tél.: 819 566-4768.

4½ CH. EAU CH. FOURNIE

520\$. Libres juillet.
875 Pl. Desormeaux. 819 562-4193.

4½ **DANS DUPLEX - 141 CLÉMENCEAU** avec s.-sol, 1er étage, pl. bois fr., véranda, garage, gr. terrain avec arbres, 615\$ rien inclus. Pour juillet ou août. Pour personne tranquille. 819 563-6474, pag.: 819 560-3070.

4½ dans **DUPLEX**, 3½ dans **TRIPLEX**. 10e avenue. Planchers bois franc, pas d'animaux. Rien d'inclus. Enq. crédit. Tél: 819 56

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

5 1/2, 2ème étage, 10ème Ave. Nord, propre, pl. bois franc, salle de bain luxueuse, chauffage par locataire, libre 1er juillet, 580\$/mois. Pour retraités. Non-fumeurs. Pas d'animaux. 819 569-0746.

*** 5 1/2, 8 MIN. À PIED DU CÉGEP ***
Ch. eau ch., pl. b.fr., 680\$/ms. 65 Bruno-Dandault. 1er juillet ou avant **819 678-3452**

5 1/2 AU 955 PAPINEAU
615 \$ chauffé. Libre 1er juillet.
819 575-1469, 819 578-1131

5 1/2 **CHAUFFÉ**, eau chaude, références demandées. Libre 1er juillet. 819 846-323.

5 1/2 **CONST. NEUVE**, libre en juillet, style condo, dans 4 log., secteur tranquille, près du CHUS, de l'aréna et des services. 775\$ rien d'inclus, au rez-de-chaussée, pas d'animaux. 819 345-3670.

5 1/2 **DANS DUPLEX**, sect. tranq., endroit bien entretenu, paysager, idéal pers. 55 ans et +, pas d'animaux, juillet, 625\$ rien d'inclus. 819 821-2924

5 1/2 **ENSOLEILLÉ** grand, près CHUS H-D., centre-ville, cégep, chauffé, eau chaude fournie. Libre juillet. 700\$. **819 620-4051.**

5 1/2 - ENSOLEILLÉ
rue d'Alençon, chauffé, eau ch., libre juillet. **685\$ / mois. 819 566-2960.**

5 1/2, **EST, avec grand solarium, tranquillité.** Couple de professionnels ou retraités, domaine privé. Libre imméd. **819 562-3539**

5 1/2 **GRAND, ERNEST-THÉRIAULT** près CHUS Fleur. 3 c.c., 2 stat., remise. 712\$ / m. Libre 1er juillet. **819 562-8856; 819 674-8856**

5 MIN DU CÉGEP et centre-ville, 5 1/2 immenses pces avec cachet, ensoleillé, pl. bois, eau chaude incluse, frais peint. Libre imm. Michel. **819 446-4411; 819 884-1766.**

5 1/2 **NEUF, 1ER JUILLET**, quart. tranquille, près CHUS et Hôtel-Dieu, au 1er niveau dans un 4 log., 755\$/mois. Info.: 819 437-7514.

5 1/2 NEUF
immense, très luxueux, dans 4 log. a/c, armoires bois, salle de bain luxueuse, 1er juillet. 819 845-5348.

5 1/2 NEUFS
dans quadruplex, pl. flottant/ céramique, près services. imméd.-juil., 730\$. 819 239-1469.

5 PIÈCES avec garage, triplex, 1er étage, 2 c.c., bois franc, tout inclus, 15e Ave. Sud, 890\$/mois. 819 780-3101

5 1/2 **RUE BIRON**, 2e étage duplex, 550\$/mois, chauffage inclus. Enquête requise. 819 349-4966

5 1/2 RUE DES PELLERINS
760\$/mois, luxueux, style condo, libre 1er juillet. 819 829-9096.

5 1/2 **RUE SANS ISSUE**, pour personnes très tranquilles, libre 1er juillet. Tél: 819 679-1644.

5 1/2 **RUE WALSH**, face parc Bureau, pl. flottant, balcon, près école primaire, 680\$/mois libre 1er juillet ou avant. 819 820-0391.

6 1/2 **RÉCENT** dans secteur recherché, grandes pièces sur 2 étages, foyer et garage privés, 895\$/mois, juillet. 819 566-3927

7 PCES, 170 Murray, idéal 2 max. 3 étudiants ou infirmières CHUS, tout meublé sauf chambres, eau ch., juil. 725\$. **819 563-6912.**

835 DESORMEAUX
Chauffés, eau chaude fournie.
5 1/2 - 620\$/mois. 819 562-4193.

900 DESPRÉS
3 1/2 et 4 1/2
Chauffés, eau ch., près écoles et parcs.
819 678-0079

950 PAPINEAU, 3 1/2 libre 1er mai, 395\$, chauffé, eau ch. service de conciergerie, près tous services. 819 348-0281, 819 620-7938

980 DES PAYSANS
3 1/2 et 4 1/2
Chauffés, eau ch., près écoles et parcs.
819 678-0079

À 2 MIN. DU CÉGEP
3 1/2 tout inclus. Libre juillet. 819 346-2732

APTS BRULOTTE
3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
Ch., eau ch., piscine, près écoles, parcs.
819 678-0079

AU 614 12e AVENUE NORD, 3 1/2, 435\$, poêle, frigo, lav.-séch. et eau chaude fournis, Libre immédiatement. Tél. 819 564-7074, pag. 819 820-0082, cell. 819 571-1587.

À VOIR! TRÈS GRAND 4 1/2, 2 c.c., lumineux, ent. lav/séch. pl flot. Céram. dans s. de bains. balcon, Près CHUS, 575\$ Tél: **819 446-0245.**

BACHELOR 1 1/2, RUE STE-FAMILLE dans 4 log. 335\$, chauffé, eau chaude, semi-meublé. 1er juillet. **819 562-6790 819 674-5667.**

BEAU 5 1/2, NEUF AVEC GARAGE INT., Luxueux, près Hôtel-Dieu. Vue panoram. Réf. exigées. pers. tranquille, 875\$. 819 679-1612.

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

BEAU GRAND 4 1/2
Eau ch. fournie, pl. bois fr., très tranquille, rue Conseil. Tél.: 819 572-3455 ou 819 572-1107.

EST, CONSEIL
Beaux grands 4 1/2, planchers flottant et céramique. Immeuble très tranquille. Libre 1er juillet ou 1er août. Tél. : **819 563-7011.**

EST, près des écoles et 4-Saisons, 4 1/2 et 5 1/2. 819 823-3060, 819 346-0889.

FACE AU CÉGEP, chambres à louer pour 1er juillet, au 575 Pelletier. 242\$ tout inclus. Info: 819 346-3017.

FLEURIMONT - 5 1/2, DANS QUADRUPLEX 920 Montpellier, 635\$/mois rien d'inclus. 819 679-4688.

FLEURIMONT, grand 4 1/2 près école La Sammarre. Const. neuve, prêt pour juillet. 819 820-1415, 819 570-5064.

GESTION IMMOBILIÈRE LABONTÉ
2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 pces
709, 12e avenue nord, 819 821-3579
714, 13e avenue nord, 819 791-0510
680 Terrill, 819 348-1431
375 Terrill, 819 575-4053
Resp.: 819 562-0885, cell.: 819 821-1425
www.gestionlabonte.com

GRAND 3 1/2 ensoleillé, entrée lav-séch., stat., locker int., 440\$/mois, eau chaude incluse, libre juillet. 819 437-8725.

GRAND 4 1/2 CHAUFFÉ EAU CHAUDE, près de tous les services, promotion: à partir de 450\$. Tél.: 819 572-2432.

GRAND 4 1/2, cul de sac, vue superbe sur ville, libre juil. Gr. pièces, pl. flottant et céramique. 540\$ 819 346-4324 ou 819 572-9990

GRAND 5 1/2 dans 4 log. récent, rez-de-chaussée, pl. bois + céramique, stores dans toutes les fenêtres, remise int. et ext., 2 stat. Au 1281 Des Prés. Pas d'animaux. 780\$ / mois. Libre 1er juin ou juillet. 819 565-3077, Bruno.

GRAND 5 1/2 STYLE CONDO (2007)
Dans 4 log. luxueux, près CHUS, libre 1er juillet. 775\$. 819 875-1136, cell 819 571-5067.

GRAND 6 1/2 dans **DUPLEX**, rénové, 3 c.c., planchers bois franc et céramique. Chauffage inclus. Libre immédiatement 820\$/mois. Après 18 h, François **819 823-1328.**

IMMÉD. ET 1er JUILLET
305, 13e AVENUE
RÉSERVEZ TÔT, BEAUX 3 1/2, 470\$ ET 4 1/2 À 560\$, CHAUFFÉ, ÉLECT. ET EAU CHAUDE INCLUS. CONCIERGERIE. PRÈS CHUS ET 4-SAISONS. BUANDERIE DANS L'IMMEUBLE. 819 571-0364.

JUMELÉ À LOUER secteur tr. recherché 2 min CHUS, CÉGEP. Rénové sur 2 étages + s-sol fini, 3 c.c., douche neuve céram., foyer, remise, patio, BBQ. Meublé avec électros neufs si désiré. (petits extras). Libre 1er juil. 850\$/mois. 819 345-6777.

LUXUEUX, IMMENSES 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 NEUFS
Style condo, armoires bois, air clim., asp. central, foyer. Rues Brûlotte, Chalifoux, Des Coquelicots ainsi qu'au 459, 10e ave nord. Cul-de-sac, près CHUS.
819 437-5579, 819 993-9003

MAGNIFIQUE 3 1/2 très bien divisé, 1er juillet. 3e étage, porte patio, grand balcon, entrée lav.-séch./lave-vaiss. 514\$/mois tout inclus. Steve: 819 347-1895, cell.: 819 345-3828.

***** NEUFS, avec ascenseur *****
Spacieux, libres 1er juillet. 3 1/2 à 530\$, 4 1/2 à 635\$. Tél. 819 580-4041.

NOUVELLE CONST. prêt avril 2009, quadruplex, 5 1/2 style condo, près Hôtel-Dieu. 760 \$/mois. Mathieu: 819 578-0298.

O. PROB
687, rue Goupil, 1 1/2, meublé, moderne, tout inclus. Tél.: 819 563-6204.

PRÈS HÔPITAUX ET CÉGEP, Grand 2 1/2 et 4 1/2, pl. bois franc, très propre. Tél.: **819 829-9145**

RUE JETTÉ, près services, 5 1/2 580\$; 3 1/2 450\$; 4 1/2 495\$, eau chaude fournie, balcon, porte-patio. **819 580-0813, 819 563-1895**

SUPERBES 4 1/2- 5 1/2 DANS 6 LOG. chauffé, eau ch., près Conseil, idéal pour pers. cherchant tranquillité. 1er juillet ou avant. **819 569-0952, 819 823-5739, pag.**

44 APPART. ARRONDISSEMENT DE LENNOXVILLE

RÉSIDENCES Oxford
Piscine extérieure, parc privé

3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2
Endroit paisible, édifice sécuritaire, idéal pour personnes retraitées.

103, RUE OXFORD - CRESCENT
819 578-8588

44 APPART. ARRONDISSEMENT DE LENNOXVILLE

1er JUILLET, 5 1/2 dans un 5 log., entrée privée, 2e étage. 640\$ / mois. 819 678-2024.

225 QUEEN, LENNOXVILLE
5 1/2 - 6 1/2 rien d'inclus
819 346-3802 ou 819 820-0896

3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 libres immédiatement. Style condo, entrée privée. 111 Oxford. Tél. 450 360-9550, 450 372-6402.

3 1/2, 4 1/2, 5 1/2, **PRÈS DES AUTOBUS.** À Lennoxville. Style Européen. **819 823-5336, 819 791-2444**

3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 **TOUT INCLUS** imméd. ou 1er juillet, semi-meublés, bienvenue aux étudiants. **819 829-3990**

3 1/2 et **STUDIO, NEUFS, PLAFONDS 9 PI.**, balcon. pl. b. franc et céram., école, 1er juillet/1er août. Tél.: **819 349-6957.**

3 PCES, libre imméd. Moderne, entrée privée. 108 Oxford, app. 105. 819 569-4977.

3 1/2 **TRÈS GRAND**, style condo. 1er juillet. 819 821-0770.

4 1/2 **RÉNOVÉ**, libre juillet. Chauffé, eau chaude fournie. 625\$ / mois. 819 562-6432.

4 1/2 **TRÈS GRAND**, neuf, style condo. Libre juillet. 118 Archie Mitchell. 819 569-4977

5 PCES, libre imméd. Neuf, style condo, grand balcon. 102 Oxford. 819 569-4977.

PARTEZ EN VOYAGE À RIVIERA MAYA
Louez un logement chez **Sentinel**
entre le 1er février et le 30 avril 2009
et courez la chance de partir à Riviera Maya au Mexique.
Repérez nos petites annonces portant ce logo

www.sentinel.qc.ca/logements
Certaines conditions s'appliquent. 277786

44 APPART. ARRONDISSEMENT DE LENNOXVILLE

5 1/2 POUR JUILLET. 1er étage, pas de marches, pas de tapis. Visitez au 108 Oxrford, app. 105. Bureau de location 819 569-4977, 819 821-0770.

7 1/2 SUR 2 ÉTAGES, 4 c.c., 2 s. bains et douche. Libre août ou avant. 109 Oxford. 819 569-4977, 819 821-0770.

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

1000 - 1960 DES GRANDS-MONTS
2 1/2-3 1/2-4 1/2 ch. eau ch. imm. béton, tranquille, à partir de 375\$. Libres. 819 346-5054

1023 rue PRINCESSE, 2 1/2 et 3 1/2 libres 1er juillet. 819 674-9159.

1101 CLAIRE JOLICOEUR, 1 1/2 meublé et chauffé, près UdeS, à partir de 360\$/mois. Sect. tranquille. 819 345-0553.

122 BALL IMMÉD. ET 1er JUILLET
1er CHOIX, IDÉAL POUR ÉTUDIANT. BEAU GRAND 3 1/2, PL. FLOTTANT ET CÉRAMIQUE. INSONORISÉ. ENDROIT BIEN SITUÉ, PRÈS SERVICES. CHAUFFÉ, ÉLECT., EAU CHAUDE. STAT. À PARTIR DE 420\$. CONCIERGERIE SUR PLACE. 819 574-3466.

TRÈS GRAND 4 1/2 NEUF À LOUER
Style condo présentement disponible près du CHUS Bowen
DANS UN IMMEUBLE DE 2 ÉTAGES
Entrée privée, avec stationnement, lieu paisible
Informez-vous sur nos promotions
819 570-3447
Membre de Regroupement des propriétaires d'habitation locative 279206

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

3 1/2 à 5 1/2
(près de l'université et du CHUS)
819 820-0910
gestionrainville.com 271162

3 1/2 - 4 1/2
Mai, juin ou juillet **IMMEUBLES RIOUX**

Le meilleur rapport qualité/prix... Service personnalisé inclus!
www.lesimmeublesrioux.com
819 823-5453 274136

944 THIBEAULT
Grands 4 1/2, remise intérieure, t inclus, disponible 1er juillet.
819 569-6949 275777

3 1/2 - 77, rue Peel, app. 2
Poêle et réfrigérateur fournis. Chauffage électr. aux frais du locataire.

4 1/2 - 237, rue King Ouest, app. 2
Pl. bois franc, eau ch. fournie.

Près écoles secondaires et autobus. Poss. stat.

819 569-4482, Aline 271784

Ben

HÉ HÉ... TU TE SOUVIENS DE CETTE CHEMISE?
BEN OUI.
EST-CE QUE JE DE VRAIS LA GARDER?
ELLE TE FAIT?
ELLE EST UN PEU SERRÉE...
C'EST P'TÊTRE PARCE QUE J'PORTE UN T-SHIRT EN DESSOUS.

Blondinette

TON COUSIN... C'EST SA TROISIÈME PUI...
CROISIÈRE EN ALASKA. NON?
C'EST HONTEUX QUE TU N'Y SOIS ENCORE JAMAIS ALLÉ.
DORÉNAVANT, J'IRAI CHERCHER LE COURRIER, CHERI!

Hagar l'horrible

TU PARLES... HELGA N'ÉPARGNE RIEN QUAND LA FRÉNÉSIE DU MÉNAGE S'EMPARÉ D'ELLE!
ELLE RÉCURE MÊME SES BROSSES À RÉCURER!

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

À VOIR

1er juillet. 3 pces, rue de l'Habitat. Dans un 5 log., entrée lav.-séch., entrée privée, grand terrain. 819 822-3700.

BACHELOR, LOFT 2 1/2 SPACIEUX, meublé, tranquille, idéal homme d'affaires ou étudiant, non fum., pas d'animaux. 450\$ tout incl. (câble net, TV/DVD, literie, vaisselle) libre imm. Mois ou long terme. 819 620-4368.

BEAU 2 1/2 TRANQUILLE. Tout inclus 4 électros., près des services, concierge sur place 405\$, 1er juil. 819 566-5475 / 819 570-5475.

BEAU GRAND 3 1/2, balcon, ensoleillé, bien insonorisé, piscine ext., endroit paisible, près Univ., libre juil., 445\$. 819 565-9263.

BEAU GRAND 4 1/2 MODERNE, près des services. Libre juillet. **819 821-3993, 819 575-4154, 819 846-4826, 819 572-0407**

BEAU GRAND 4 1/2 pl. bois franc, balcon, 560\$/mois chauffé eau chaude. 819 564-2269 ou 819 571-5123

CENTRE-VILLE, 1 x 1 1/2 à 380\$/mois, 1 x 2 1/2 à 390\$/mois. Meublés, idéal pour étudiants. **819 572-1080.**

GESTION IMMOBILIÈRE LABONTÉ 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 LOGEMENTS DE PRESTIGE, ASCENSEUR, ETC. App. Le Concorde Plus 40 boul. St-François Nord, 819 569-3567 57 King Ouest - 17 King Est, 819 562-0885 880 Raoul-Bruneau, 819 829-5706 1210 Daniele, 819 563-7604 1116-1136 d'Auray, 819 346-1223 1989 Galt Ouest 819 563-2356 Resp. 819 562-0885, cell. 819 821-1425 www.gestionlabonte.com

GRAND 3 1/2 chauffé, semi-meublé, 495\$/mois. Demi sous-sol d'une maison ancestrale style Tudor, décor chaleureux, boiserie de chêne, situé devant parc, coin Brooks et Ball. Disp. juin. 819 346-8963.

GRAND 4 1/2 1560 DUNANT bien éclairé, rénové, chauffé, eau chaude fournie, très propre. 525\$/mois. 819 564-2040.

GRAND 4 1/2 ENSOLEILLÉ, 2 c.c. Coin Marquette et Goodhue. 480\$/mois eau chaude fournie. Tél.: 819 564-2269 ou 819 571-5123

GRAND 5 1/2 ENSOLEILLÉ 2 c.c. rénové, coin Marquette / Goodhue, 590\$/mois, eau ch. fournie. 819 564-2269.

GRAND 6 1/2, boiserie, pl. bois-franc, près tous services, 650\$ rien d'inclus. Rue Kingston. Tél.: 819 566-2393.

GRANDS 1 1/2 À 4 1/2 pour retraités autonomes. Const. récente, ascenseur, salle de loisir, sécuritaire, surveillant. À partir de 450\$/mois, élect., chauffage, câble inclus. **819 564-1200.**

GRANDS 3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2 libres 1er juillet, eau ch. Universitaire et personnes semi-retraitées. Tél.: **819 569-0407**

IMMÉD. ET 1er JUILLET

BEAUX 3 1/2, 450\$ ET 4 1/2 RÉNOVÉ, AUCUN TAPIS, 525\$. RUE DES BOISÉS. CHAUFFÉS, EAU CHAUDE. PRÈS DES SERVICES. CONCIERGERIE. 819 563-3753.

IMMÉDIATEMENT, JUIN, JUILLET, AOÛT

PLACE ÉVANGÉLINE, 1560, 1575, 1580. BEAUX GRAND 3 1/2 À PARTIR DE 405\$, 4 1/2 À PARTIR DE 505\$, EAU CHAUDE INCLUSE, FACE AU PARC, PRÈS DE TOUTES LES SERVICES. 819 563-0785.

LE PALMA

2775 Galt ouest, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2, modernes et impeccables, près U de S. **819 563-7087.**

LE PÉLICAN

3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
Chauffés, eau chaude, piscine. Près des écoles et parc. **819 678-4485.**

Le Phare

4 1/2
Chauffés, eau chaude. **819 345-1114**

LOFT 869 KING OUEST

céramique, échangeur d'air, asp. central, 750 pi ca, 490\$ non chauffé, non éclairé. **Tél.: 819 345-7194**

MC MANAMY 4 1/2 575\$ t. incl., balcon, conc., 3 1/2 535\$ t. incl., balcon, bois fr., Auray UdeS, 4 1/2, balcon, 575\$ ch/eau ch, libre juillet, 3 1/2 530\$ ch/eau chaude, Aberdeen 4 1/2 balcon, 455\$, 3 1/2 balcon 390\$, libre juillet conc 819 678-1537, 819 823-1331

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

NEUF-NEUF-NEUF

Grands 5 1/2, libres 1er juillet. Imm. 12 log. neuf. Aires ouvertes, entrées lav-séch. et lave-vaiss et rangement dans chaque logement. 819 823-5453 www.lesimmeublesrioux.com

NOUVEAU, grand 6 pces style condo, luxueux, 3 c.c., 2 s.b. complètes, bois franc, céramique. Face parc. Juillet. **819 569-7894**

PLACE THIBAUT

5 1/2 et 4 1/2
Chauffés, eau chaude, piscine. Près des écoles et parcs. **819 678-9201.**

POUR PERSONNE SEULE et tranquille, beau 3 1/2, rénové, poêle à bois, véranda, beaucoup de rangement. Libre mai. 450\$ non chauffé. 819 566-7605.

RUE FRANÇOISE-GAUDET-SMET. Très grand 5 1/2 neuf, beaucoup de rangement, 2 stat. Bel environnement, à quelques minutes du CHUS Hôtel-Dieu. Libre imm. 720\$/mois. **819 679-5904.**

RUE PACIFIQUE, près lac des Nations et Univ., 2 1/2 à 400\$/3 1/2 à 465\$ ch., eau ch. Près services. **819 580-0813, 819 563-1895**

SPÉCIAL! SPÉCIAL! GRAND 5 1/2 chauffé, eau chaude, 1er plancher, libre 1er juillet. Prix compétitifs. 819 578-9100 / 819 569-9380

TRES GRAND 3 1/2, style loft, cachet, propre, rénové, 1 ch. fermée, 3e étage, ensoleillé, 'locker' sous-sol, libre 1er mai. 819 868-1403.

TRES GRAND 8 PCS situé dans imm. PATRIMONIAL, comprend: 2 s. b., 3 c.c., 2 salons, pl. bois franc, foyer, chauff. inclus, 1460\$/ms. Rue Brooks. Luc: 819 572-9890.

48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville

1082 DU MISTRAL, St-Elie, Neuf, 4 1/2, 665\$ 1er juillet, construction neuve. 819 849-0472, 819 570-8049

10 MIN. UNIV. grand 4 1/2 refait, entrée lav-séch., bois franc, céramique, endroit tranquille, 515\$ eau chaude incl. **819 572-7700.**

1405 MARINI À ROCK-FOREST. Beau 4 1/2 style condo, nouvelle constr., pl. b. franc, près des services. Stat. double. Tél: 819 580-6193

1er CHOIX - 4798 GASPÉ IMMÉDIATEMENT

GRAND 5 1/2 FRAIS PEINT, PLANCHER FLOTTANT. TRÈS BIEN SITUÉ, BIEN ÉCLAIRÉ, ENDROIT TRANQUILLE, EAU CHAUDE, STATIONNEMENT. **610\$ AVEC PRIME D'ARRIVÉE DE 200\$.** 819 563-0785.

1er CHOIX - CHAUFFÉ - EAU CHAUDE Libre immédiatement, un seul 3 1/2 à 480\$, un seul 5 1/2 et deux 4 1/2. **RÉNOVÉS EN ENTIER, BOIS FRANC, CÉRAMIQUE. PRÈS DE TOUT, IMMEUBLE IMPECCABLE. PAYSAGÉ, PISCINE, AUTOBUS À LA PORTE. TRÈS GRANDS LOGEMENTS.** Diane 819 822-1220, Pauline 819 820-2487, Monique 819 820-0935 (Rock Forest).

1ère qualité - 1 MOIS GRATUIT. CHAUFFÉS, EAU CHAUDE. POUR JUILLET 2009. À COMPTER DE 480\$, PRÈS DE TOUT, TRÈS BIEN ENTRETENU, PAYSAGÉ, PISCINE, AUTOBUS À LA PORTE. **UN SEUL 3 1/2, DEUX 4 1/2 ET UN 5 1/2, TRÈS GRANDS LOGEMENTS. HÂTEZ-VOUS, SERA BIEN TÔT COMPLET!!!** Diane 819 822-1220, Pauline 819 820-2487, Monique 819 820-0935 (Rock Forest).

1er juillet 3 1/2 =470\$, 4 1/2 = 535\$, 5 1/2 =590\$ Rock Forest. Tranquille, près parcs, services 819 580-0813, 819 564-1866 www.gestionestrie.com

1er JUILLET GERMAINE-GUÈVREMONT

MAGNIFIQUE 4 1/2 STYLE CONDO, AIRES OUVERTES, PLANCHER FLOTTANT. ENDROIT TRANQUILLE, PRÈS DE TOUTES LES SERVICES. 665\$. TÈL. 819 571-0364.

1ER JUILLET GRAND 5 1/2 sous-sol de maison. 625\$ rien d'inclus, pas d'animaux, près parc, école, et autoroute. **Tél.: 819 864-0697 ou 819 345-0497**

1er JUILLET

RÉSERVEZ TÔT. GRAND 5 1/2, 4798 GASPÉ. TRÈS BIEN SITUÉ, PRÈS DES SERVICES. EAU CHAUDE FOURNIE, STATIONNEMENT. 819 563-0785.

1er JUIN ET 1er JUILLET

5288 GASPÉ, ROCK FOREST. 5 1/2, SUPERBE IMMEUBLE EN BÉTON, TRÈS PROPRE, BELLE VUE, ENDROIT SÉCURITAIRE. AUCUN CHIEN ADMIS. RÉSERVEZ TÔT. 819 575-6408.

48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville

1 KM de U. de S. 1 1/2 Vue sur mont Orford - Accès à la terrasse **Tél. : 819 348-9433**

1 PLUS QUALITÉ PRIX

Rue Gaspé, face à l'aréna. Eau chaude 547\$ et 566\$. Sur 6135 Bertrand Fabi, dans 15 log., pas de tapis, 2 stat. 819 620-7633.

3 1/2 AVEC BUREAU OU "LOCKER" en banlieu 5 min. de U de S ou à 2 min. de la base Plein Air (R.-F.) 475\$ rien incl. 819 571-8176.

3 1/2, CHAUFFÉ, éclairé, eau ch., au bord de l'eau, libre imm. préf. 1 personne non-fumeuse. 819 864-9181 ou 819 349-5028

3 1/2 CHAUFFÉS, EAU CHAUDE incluse conciergerie, imm. sécuritaire. Libres imm. et 1er juillet. 4801 Des Partisans. 819 564-6573

3 1/2 dans 6 LOG. pl. flottants, tranquille, pas d'animaux: 400\$/mois. **819 564-1826.**

**** 3 1/2 ET 4 1/2 RIEN INCLUS **** RUE DU MISTRAL, ST-ÉLIE, pas d'animaux. 819 620-2171.

3 1/2 GRAND, NEUF, imm. et juillet. Bois franc, aires ouvertes, bien insonorisé. Près services, vue sur lac. **A voir! 819 864-1952.**

3 1/2 NEUF, libre, à St-Elie. 615\$ tout compris, câble, tél. inclus. Non fum., entrée privée, maison unif. 819 791-2104.

4 1/2, 4810 rue MAGLOIRE et 4777 rue DES PARTISANS. Très beaux, style condo, aires ouv. Libres avril, juin et juillet. 819 820-5454

4769 BELLAVANCE. Grand 5 1/2 dans 4 log., construction récente, foyer au gaz. Libre. 819 571-5650.

4818 PARTISANS grand 4 1/2 (570\$) rénové, pl. bois franc, chauffé, entrée lav.-séch., balcon, stat., et 4 1/2 r-de-ch. 535\$. 819 822-8078

4 1/2 À LOUER, rue HENRI-LABONNE. Salle de bains luxueuse, foyer au propane au salon. Libre 1er juillet 2009. 705\$/mois rien d'inclus. 819 564-9999.

4 1/2 ARR. ROCK FOREST, rez-de-chaussée, 685\$/mois, secteur tranquille, rue Hélène-Bouillé, libre 1er juillet. **Tél.: 819 562-5371**

4 1/2, BORD LAC MAGOG, propre, récemment rénové, pl. flot., céram., tapis c.c., air clim. mural, piscine, disp. flexible, 620\$. 819 679-1956.

4 1/2 NON FUMEUR - CONST. 2008 Très ensoleillé, 2e étage, grand balcon, remise, belle vue, rivière Magog. Pistes cyclables. Pas d'animaux. Libre juillet. Tél. : **819 563-6779, cell.: 819 829-8026**

4 1/2 plancher flottant et céramique grandes pièces, non chauffé, libre juillet: 550\$. 1er mois gratuit. Rock Forest. **819 846-4185.**

4 1/2 RUE JONCAS pl. flottant, céramique, bien éclairé, insonorisé. 690\$/mois rien d'inclus. Libre 1er juillet. 819 829-9096.

4 1/2 STYLE CONDO, 1666 Mi-Vallon. Libre immédiatement. Bois franc. 700\$/mois. **819 572-0880.**

4 1/2 STYLE CONDO dans 4 log., au 2e, pl. bois franc, foyer au gaz, "bay window" Libre 1er juillet. Pas de chiens. Carré Mi-Vallon. 819 821-9202.

4 1/2 SUPERBE BEAU LOG. NEUF R. Forest, limites Sherb., très belle vue sur montagne. 1er juillet: 675\$/690\$. Brigitte **819 679-0940**

5 1/2 5386 RUE GASPÉ, 2e étage, dans un 6 logements, const. récente, 645\$/mois. **819 791-4030; 450 297-3922**

5 1/2, CONDOS les plus grands du secteur. 1500 pi car, 3 c.c., 2 s.b., douche céramique et verre, plafond 9 pi, plancher chauffant. Terrain privé. Finition contemporaine qualité supérieure. **À voir! www.atmo-si.com 819 572-0880**

5 1/2 GRAND, 4773 Bellavance. Dans 4 log. récent, foyer gaz, remise ext. Libre 1er juillet. 819 823-9000, 819 571-5650.

5 1/2 GRAND RUE FRONTIÈRE, style condo, duplex, rangements int/ext., beau secteur, près bus, 735\$, 1er juillet. **819 565-8072.**

5 1/2 NEUFS TRÈS LUXUEUX, pl. chauffant, a/c, foyer, 775\$/mois. 819 823-2929

5 1/2 VUE SUR RIVIÈRE, près U de S, aires ouvertes, ch., écl., eau ch., 695\$, idéal 1 ou 2 pers. Non-fum. Pas d'animaux 819 563-4950

BEAU 5 1/2 NEUF - STYLE CONDO Dans quartier tranquille, près école Boisjoly. **Tél. : 819 864-0481, 819 434-1676**

BEAUX GRANDS 4 1/2 et 5 1/2 style condo, aires ouvertes, très éclairés. Endroit tranquille, près de tous les services. **819 564-7656.**

BORD DE L'EAU, style condo. 4 1/2 très grand, plancher bois franc, foyer, très luxueux. Libre juin. **819 571-3444.**

48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville

*** BORD DU LAC MAGOG *** Havre de paix, air pur, paradis exclusif bébé boomers, retraités. Grands 2 1/2, 4 1/2, 5 1/2 style condo, ascenseur, sécurité 24h, quai, pétanque. 101 Du Lac. 819 864-7321 www.lesjardinslouise.com

DEAUVILLE face à la plage municipale, 5 1/2, libre 1er mai, 625\$ rien d'inclus. 819 864-9202.

GRAND 4 1/2 à louer pour 1er juillet, rue Des Perles. 675\$/mois. Idéal pour jeune couple, endroit tranquille. Personnes sérieuses seulement. Tél. : 819 575-6766, 819 822-8051, 819 572-9076.

GRAND 4 1/2 DANS CUL-DE-SAC, pl. flottant et céramique, poss. 3 stat. Locker et remise sur terrain. Libre juillet. 700\$ rien d'inclus. 819 349-7724, 819 570-5766.

GRAND 5 1/2, style condo, dans 4 logs, coin Harcourt et Hélène Boulé, bain/douche séparées, salon, cuisine, salle à manger à aire ouverte, patio 12x12, 1300 pi. ca. habitable. Tél.: **819 821-2483 / 819 679-5359**

LOFT SUPERBE, 1639 RUE MORAND. Plafond 18 pi, 2 c.c., mezzanine, plancher en bambou. Libre imméd. À voir! 184 000\$. **819 572-0880 www.atmo-si.com**

MAISON JUMELÉ SUR 2 ÉTAGES à St-Elie, 3 c.c., 2 s. bains, sous-sol fini. Aucuns voisins à l'arrière. Pas d'animaux, non fum. Enquête de crédit. 875\$/mois. 819 564-4954.

*** MI-VALLON, RUE MARINI *** grand 4 1/2 neuf, style condo, accès terrain boisé, bien éclairé, grand "locker", 715\$/mois. Tél.: 819 566-6594.

NOUVELLE CONSTRUCTION prête pour le 1er juillet. Réservez votre 4 1/2 neuf à Rock Forest, rue Illinois. Bain et douche séparées, remise ext. Près U. de S. 665\$/mois, rez-de-ch. **819 679-5904.**

RÉSIDENCE MELROSE 4 1/2, spécialisé 55 ans et +, tranquille, près services, chauffé, éclairé, piscine ext, salles communautaires, Diane **819 564-8841, Gesner 819 212-6824.**

48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville

RUE DE CABANO, libre 1er mai, beau grand loft entièrement rénové, idéal pour couple ou personne seule, foyer au gaz, ent. lav/séch. 675\$/mois, tout inclus. Tél: 819 829-9758.

RUE MARINI, grand 5 1/2, construction récente, beaucoup de rangement, 2 stat. Libre 1er mai. 780\$ / mois. **819 679-5904.**

ST-ÉLIE, CHEMIN DION. Grands 4 1/2 bien éclairés, tranquilles, magnifique vue. Pl. flottant et céramique, rangement int., remise ext., 2 stat. / app. 651\$/mois. Juillet. 819 679-5904.

TRES GRAND 4 1/2 sur 2 étages, style maison de ville, secteur Mi-Vallon, près services. 2 s. bains, remise ext., grand patio, pas chiens. Libre juin, juillet. 720\$/ms. 819 820-8606.

À LOUER

Rue Marini, secteur Rock Forest
4 1/2, libre le 1er mai 2009.
725\$/mois, rien d'inclus.
Mois de mai et juin gratuits.
Tél. : 819 564-9999

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

100 DON BOSCO

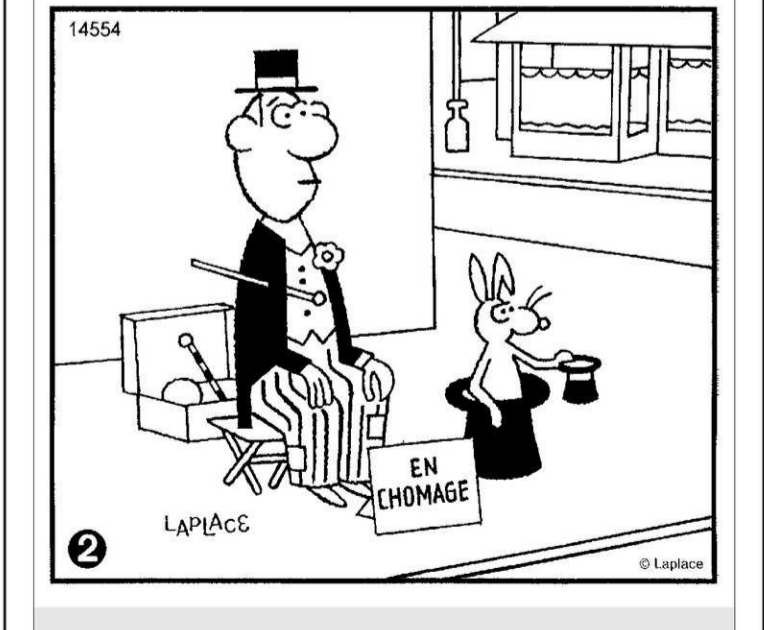
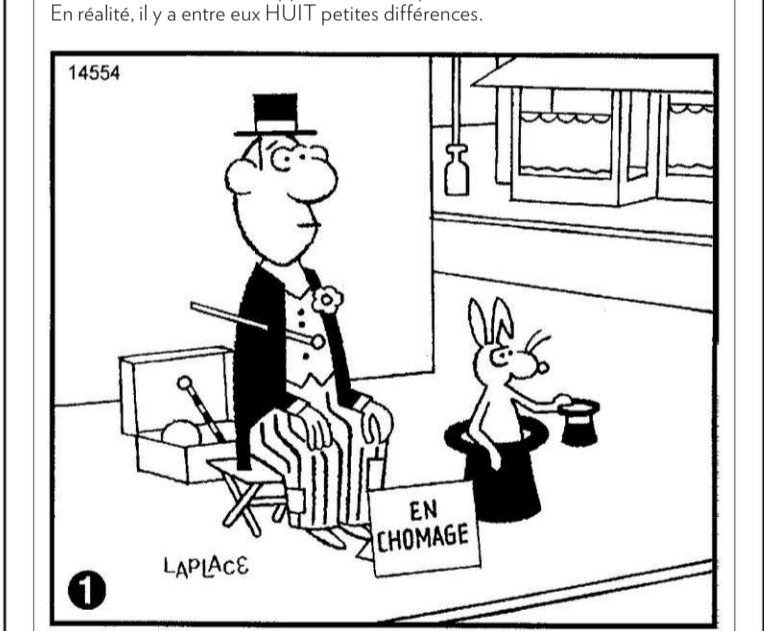
4 1/2, 555\$ - 5 1/2, 610\$. Eau chaude incluse, références exigées. Immeuble tranquille, idéal 50 ans et plus. 1er juillet. 819 345-2351.

1140 rue Elgin 4 1/2 - 595\$, grand, moderne, insonorisé, pas de chien, bcp rangement, 2 stat. dans 6 log. Libre juillet. 819 346-4225.

143 - 145 CATE, 2 1/2, ch., eau ch., poêle-frigo, buanderie, pl. flottant, peinture fournie, stat. 1er juillet, 400\$. Tél: 819 563-0286.

Êtes-vous observateur ?

Ces deux dessins sont en apparence identiques. En réalité, il y a entre eux HUIT petites différences.



1 Epaule de l'homme au-dessus de la fleur. 2 Manchette non indiquée sur sa main droite. 3 Le rétroviseur sur sa jambe gauche. 4 Un pied de la chaise plus long. 5 Valise incomplète derrière le ballon. 6 Cha-peau incomplet sur le ventre du lapin. 7 Petite vitrine du magasin com- plète. 8 Trottoir incomplet derrière le lampadaire.

NOIUTOS

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

PETIT 3½ COQUET bois franc, stat., cherche locataire tranquille avec références, libre 1er juillet, 385\$ non chauffé. 819 838-1433.

PRÈS CARREFOUR - 4½ - JUILLET 2½ - JUILLET, ch., eau ch., pas de tapis, aspirateur central, concierge sur place. Enquête crédit exigée. Info.: 819 820-4167.

PRÈS CARREFOUR DE L'ESTRIE rue Mimi-Shea, grand 6½ avec garage, pour juin ou juillet, 819 791-1074.

PRÈS DU CARREFOUR, luxueux 5½ style condo. 850\$ et 900\$/mois ou 8 pces avec garage : 1400\$. 819 565-5592 ou 819 571-7398.

RUE DU MANOIR, très grand 4½ rénové, pl. flottant et céramique, beaucoup de rangement. Tranquille, près de tous les services. Libre immédiat. 640\$/mois. 1 mois gratuit. 819 679-5904.

SUPERBE 5½ style condo, dans secteur recherché, vue sur mont Orford. Construction neuve, avec syst. de caméra, garage chauffé, air clim., ascenseur, 2 salles de bains. Libre 1er juin. 1100\$/mois. Au 844 rue Duvernay. 819 437-6812, 819 574-3022.

VIEUX NORD, 2½, 3½ chauffés, eau chaude, poêle, frigo, intercom, aspirateur central. 819 346-9885.

VIEUX NORD Grands 4½, plancher bois flottant, entrée lav.sech., lave-vaisselle, poss. 2 station., à partir de 635\$ 819 563-2847

VIEUX NORD - MAISON ANCESTRALE, 4½, style loft, ensoleillé, pas de tapis, galerie au sud, accès cour arrière, 3e étage, 665\$/mois. 819 564-1878

VIEUX NORD, MAISON VICTORIENNE 3½, chauffé, eau ch.: 510\$, 2e étage, 1 stat., tranquille. Tél.: 819 560-2021.

52 APPARTEMENTS MAGOG

195 CALIXA-LAVALLÉE

4½ refait à neuf, 3e étage, poss. 2 stat. Libre 1er juin. 525\$. Tél. 819 843-5949.

3½ ORFORD condo aux Jardins des Sables, meublé, pl. bois, asp. central, air clim., foyer, câble. Enq. crédit 585\$. Tél. 514-743-9757.

4½ AVEC GARAGE, STYLE CONDO très grand. Beau secteur neuf. Bois franc, céramique, asp. central, vue sur mont Orford. 835\$/mois. 819 679-1773, 819 868-1776.

5½ À LOUER avec local commercial de 550 pi car + entrepôt. 850\$/mois. Disponible 1er juillet. 819 820-7536

À MAGOG Grands 4½ bien éclairés, rue Merry Nord, à partir de 580\$ non chauffés. 819 843-7653, 819 347-5673.

À MAGOG Grands 4½ bien éclairés, rue Merry Nord, à partir de 580\$ non chauffés. 819 347-5673, 819 843-7653.

À MAGOG Luxueux condos neufs, air clim., chauffage central, foyer au gaz, 6½ rez-de-chaussée, 1900 pi ca, avec garage: 1050\$. 4½ 2e étage, 1100 pi ca: 750\$. Libres imm. 819 347-5673; 819 347-5669

BEAU GRAND CONDO 4½ neuf, aires ouvertes, balcon, pl. bois et céram., a/c, foyer au gaz. Rue résidentielle à Magog, sect. Du Moulin. vue sur mont Orford. Libre immédiat. 750\$/mois. 450 532-2797, 819 571-9529.

RUE SHERBROOKE Grands logements. 4½ à 530\$. 1er juillet. 819 868-9223, cell. 819 345-5177.

**** RUE TRANQUILLE **** 2 étages, 3 chambres, garage attenant, piscine hors-terre, câblage HD, véranda 3 saisons, aspirateur central, foyer au gaz. Libre 1er juillet. 1150\$/mois. 819 560-2659

54 APPARTEMENTS BORD DE L'EAU

BORD DE L'EAU, MAGOG. Condo 4½, Aux Berges des Pins. 4½ acres de terrain, 450 pi de façade sur le lac, piscine ext. chauffée avec service toilette-douche, quai privé. 850\$/mois. 819 864-0442.

BORD LAC MAGOG 4½ neuf, maison privée, 5 min autor. 10 et club de golf. 750\$/mois. Libre 1er mai. Idéal pers. tranquilles, non-fum. 819 864-6460.

RIVIERE MAGOG, havre de paix, aire pure, tout vitrée sud, 5½ ouvert, 2 stat., 5 min. carrefour, tranquille, non-fum. 819 823-1833.

56 APPARTEMENTS AUTRES

3½ ASCOT CORNER dans duplex, stat. privé, 385\$ eau ch. fournie, entrée lav. séch. + lave vaiss. 819 562-7971.

3½ BURY - LIBRES IMM. non meublé, 2ème étage, non ch. non éclairé. 819 872-3435 / 819 872-3437

3½ DANS TRIPLEX, pl. chauffant, aires ouv., salle de lavage, bien éclairé, const. 2007, rue sans issue. Windsor, 819 345-5038.

56 APPARTEMENTS AUTRES

3½, Stoke, 8 min CHUS. M. canadienne, ½ s.s. meublé, ch., eau ch., écl., n. fum., pas d'anim. Enquête crédit. 595\$. Juillet. 819 878-3469.

4½, 5½ ASCOT CORNER libres imméd. 819 349-4902.

4½ À 560\$ - 5½ À 650\$. Stoke. Grands, avec terrasse, vue sur le lac, rénovés. À 9 km du CHUS. 819 820-0888.

4½ GRAND, à St-François Xavier, pl. flottant, céramique, asp. central, walk-in, 2 stat. Accès au terrain. 500\$/mois. Tél.: 819 578-5257.

4½ RUE SIMONEAU À WINDSOR Libres le 1er juillet. Tél.: 819 845-3773, 819 212-0967 rép.

5½ dans duplex Ascot Corner, remise, 2 stat., entrée lav.-séch., rue paisible, pas animaux, enq. crédit, 725\$ rien d'inclus. 819 570-6685.

À LOUER OU SOUS-LOUER très grand 4½ avec salle à manger, pl. céram. et bois flottant, très chaleureux et très propre, 2 bllacons, remise, village de Cookshire. 819 875-1045 après 19h, de jour: 819 239-5031.

ASCOT CORNER 3½, semi-meublés, 325\$/mois rien d'inclus, libre 1er juillet. Tél.: 819 821-2200.

BEAU 3½ - EAST ANGUS dans duplex, près parc Nicol. 350 \$ non chauffé, non éclairé. Libre 1er juillet. Tél.: 819 348-0091.

CAMPAGNE, 30 min Sherb., charmant logis meublé, dans maison centenaire, 2 ch., 2 s. b., sur 2 étages. Pour personnes de qualité. Tout inclus 925\$/mois. Libre. 819 875-3141.

CHARMANT 4½ - EAST ANGUS, planchers et peinture refaient. Rue sans issue, adjacent parc, Grand terrain. Enquête de crédit et réf. exigées. 819 832-4192, 819 578-3700.

EAST ANGUS 4½: 440\$. Entièrement rénovés. Face à la polyvalente. Balcons et portes patio. Tél.: 819 563-1895.

GRAND 5½ À WATERVILLE. Idéal pour couple, endroit très tranquille. 450\$/mois. Pas d'animaux. Enquête de crédit et références exgées. 819 864-0157.

NORTH HATLEY - 4½ maisonnette rénovée, vue du lac, libre 1er juillet, non fumeur, 660\$/mois, non chauffé. 819 842-2382

NORTH HATLEY, VUE SUR LE LAC grand 3½, entrée lav.-séch., gr. balcon, stat. avec prise, endr. tranquille. Claude 819 574-9841

RICHMOND BEAU GRAND 4½ out compris, 400\$. 819 345-5138.

Rue Carillon, studio, étudiant ou pied à terre, cuisine, tt meublé, lav.-séch., câble, demi s-sol, ensoleillé, calme, 325\$. 819 565-1849.

WEEDON - 290\$ (rénové) ou 280\$ tout équipé. PAS de BAIL. Juillet et décembre à moitié prix pour un bail de 6 mois et +. Starchoice canaux français et +. Personnes tranquilles. M. Labarre: 819 446-4411.

58 MAISONS À LOUER

4½, avec poêle, endroit tranquille, non fum., pas d'animaux, 650\$ rien d'inclus. Idéal pers. retraités. Juillet. St-Denis. 819 846-6253.

5½ - 780\$/mois rien d'inclus, pas d'animaux, pas de piscine. 15 min. de LENNOX-VILLE. Libre 1er juin. Enquête de crédit. René: 819 875-3580.

DEAUVILLE, 4 c.c., 2 salles de bains, piscine 21 pi. Pas de fumeur pas d'animaux. 1000\$/mois. Tél.: 819 578-0531.

LAC LOUISE - WEEDON, accès et vue sur le lac. Libre 1er juillet. 690\$/mois. 819 563-6779, 819 829-8026.

MAISON DE CAMPAGNE 4 c.c., à 30 min. au sud de Sherbrooke libre 1er juin 750\$/mois. Enquête crédit. 819 849-0847

MAISON DE CAMPAGNE À MARBLETON, (30 min. Sherbrooke), 5 c.c., 700\$ mois. Tél.: 819 679-8871 / 819 575-4567.

ORFORD, 15 MIN. DE SHERBROOKE 2 c.c., poêle, frigo, électricité incluse, foyer, complètement rénovée. Idéal pour couple semi-retraité. 1100\$. Libre. 819 868-0977.

PETITE MAISON À LOUER, 2e rangée du Lac Mégantic. Accès au lac, entièrement rénovée, nouveau mobilier. Peut loger 4 pers. Adultes de préférences, non-fumeurs. Week-end: 300\$; semaine 750\$, mois: 2500\$, 3 mois: 7000\$. Tél. 819 583-9851.

PRÈS UNIVERSITÉ, 3 c.c., sur 2 étages, très luxueuse, bain tourbillon, aspirateur central, éch. d'air et +. Planchers bois et céramique. Libre juin.: 795\$ Tél.: 819 821-9116.

SECTEUR EST, rénovée, 3 c.c., remise, balcon, près autobus. Pas de chiens. Libre imm. 819 563-6779, 819 829-8026.

SECTEUR ST-ÉLIE - 1340 CALAÏS Jumelé de type cottage, 3 c.c., 2 s.b. complètes, 1 salle d'eau, pl. b. franc, très luxueux. Libre 1er juillet. 1250 \$/mois. 819 678-1718

STE-EDWIDGE 3 c.c., non chauffé non éclairé, pas d'animaux, 750\$/mois. Info: 819 849-2162.

UNIFAMILIALE 5½, rue de la Bruère libre 1er juillet, 800\$/mois rien d'inclus. Tél.: 819 566-5233.

60 APPARTEMENTS MAISONS À PARTAGER

4½, 325\$ TOUT INCLUS (net, tél.) grande chambre non fum. près bus, 7 min marchedu centre-ville, lav.-séch ds app., libre imméd. ou 1er juil. Nancy 819 348-0627.

4½ à partager (Est) Pour étudiant(e), 310\$/mois tout compris. Tél.: 819 345-7194.

CERCHE COLOCATAIRE pour habiter dans une maison. tout inclus, près services, non-fum. Disp. juillet ou mai. 819 348-1249.

REFUSER UN LOGEMENT À QUELQU'UN À CAUSE DE SON ÂGE, RACE, SEXE, HANDICAP, RELIGION, COULEUR, ÉTAT CIVIL, CONDITION SOCIALE OU ORIENTATION SEXUELLE, EST UNE ATTEINTE AUX DROITS ET LIBERTÉS DE LA PERSONNE. 270302

60 APPARTEMENTS MAISONS À PARTAGER

RUE LINCOLN, personne honnête, fiable, sobre, non-fumeur, habile pour petits travaux. Transports occasionnels. Maison 7 pces dont 2 personnelles. 315\$. Références exigées. Après 16h: 819 565-4790.

64 CONDOMINIUMS À LOUER

4½ SPACIEUX MEZZANINE, PAISIBLE, bord petit lac Magog, Deauville Aux Berges des Pins, libre 1er juillet. 750\$, 450 778-2210

5½, 2 étages, foyer, grand balcon, vue et accès au lac Memphrémagog, vue sur Orford, salle d'eau, 1 chambre fermée + boudoir ou possibilité de 2 c.c., 755\$. 819 563-2288.

7 PIÈCES, RUE ONTARIO. 3 c.c., foyer, bois fr., patio, remise, 2 stat., insonorisation supérieure, const. 2003, libre juillet. Grand et luxueux. 1300\$ non-chauffé. 819 571-9190

64 CONDOMINIUMS À LOUER

CONDO 4½ près du Carrefour, tranquille, sans enfant, 1er plancher, foyer au gaz, 2 stat, 650\$/mois. 819 578-1010; 819 821-3562

CONDO A LOUER, 4½, meublé ou non, 680\$ ou 700\$/mois, 3316 Thérèse Casgrain, Tél: 514 378-3304.

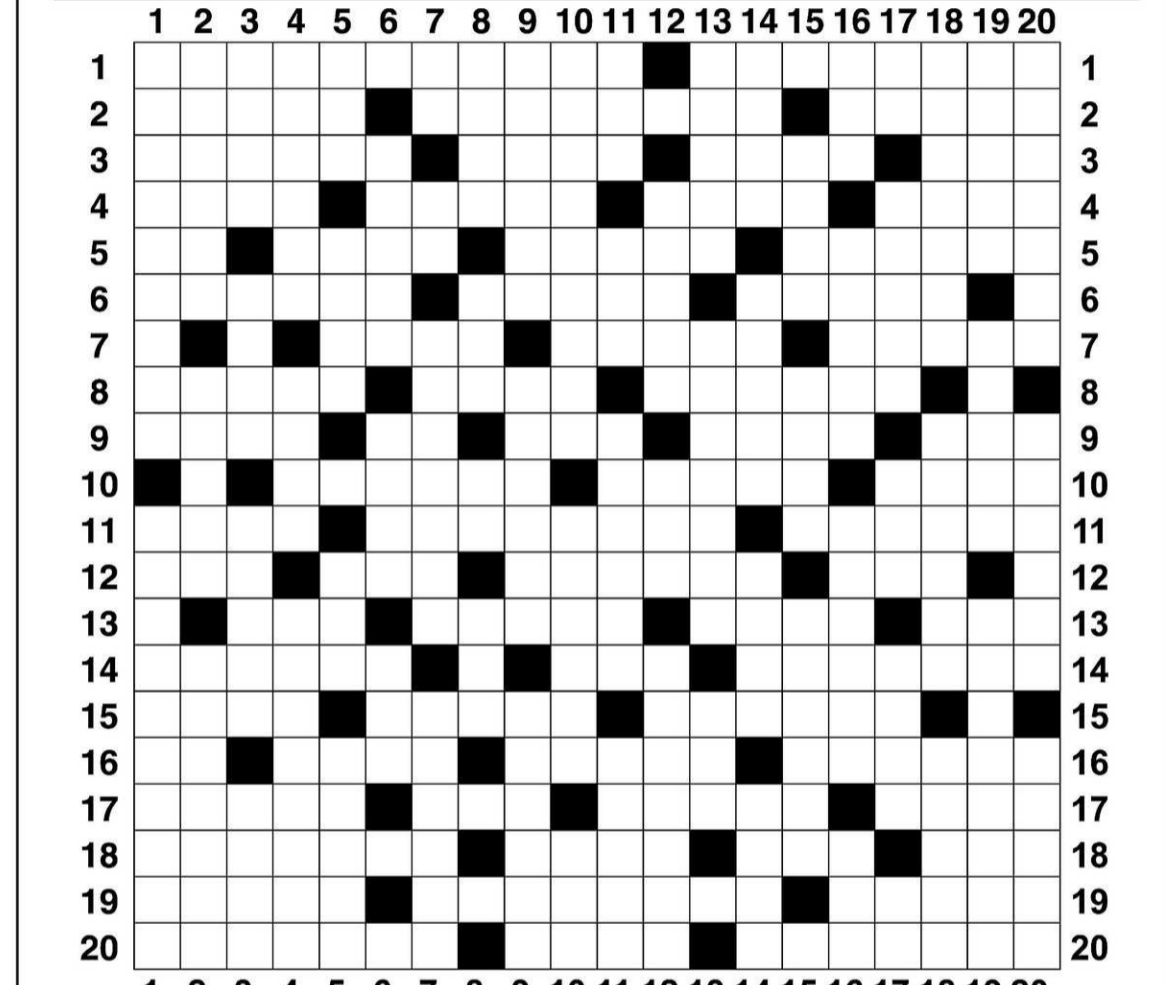
CONDO A LOUER, grand 4½, ROCK FOREST, face Cinémas Galaxy, meublé ou non, lave-vaiss., balayeuse centrale. 695\$/mois. 819 843-0528, cell.: 819 570-4554.

CONDO PL. PATON, 3½, 3ème (dernier) étage, côté piscine. Mezzanine: 1 c.c., salle d'eau, 'walk-in' 6 x 10. Salon avec plafond de 17 pi., casier, laverie, non-meublé ni éclairé, à 2 pas du lac des Nations. 695\$/mois. Peinture fournie. Tél: 819 563-4256.

MAGOG, BEAU CONDO 2 c.c. avec bain tourbillon, foyer, meublé ou non, 650\$/mois. 819 663-8856, 819 790-0391.

Les mots croisés

MOTS CROISÉS No 360 Par Michel Hannequart www.hannequart.com



- HORIZONTALEMENT**
- Fondé sur l'étude des faits - Alcool.
 - Retraite volontaire d'une troupe - Farceurs - Lèvent les pattes.
 - Instruments - Boîte crânienne - Rassasié - Déesse marine.
 - Élimés - Roche siliceuse - Trou de la peau - Jeune soldat.
 - Du verbe être - Ne se joue pas à deux - Somme engagée - Crier dans la nuit.
 - Stupéfait - Écossais - Mal d'oreille.
 - Touche au Pakistan - Questions d'un test - Coup, au karaté.
 - Il était temps! - Voie piétonne - Période géologique.
 - Minutie - Id est - Roue d'une poulie - Pièce d'un jeu - Sous un navire.
 - Condamner aux peines de l'enfer - Tas de bois - Comblé de cadeaux.
 - Génie de l'air - Faire parvenir - Adjectif indéfini.
 - Égée - Habitant - Décapiter - Estuaire breton.
 - Vraiment pas loin - Pièce d'une maison - Restitue - Chinois célèbre.
 - Vendangeuses - Pied de vigne - Ses feuilles ont du goût.
 - Regimber - Eau-de-vie - Appât artificiel.
 - Dieu solaire - Met bas - Donner de l'air - Réévaluer.
 - Reconnait - Navire du Moyen Âge - Dresse avec effort - Affaiblie.
 - Ivrogne - Il est astringent - Habilité - Traverse le Tyrol.
 - Alouette d'Afrique - Pas souvenu - Narine de rorqual.
 - Permet de rouler - Impayées - Intercalée.
- VERTICALEMENT**
- Exploits - Troublé.
 - Exécuté avec succès - Aristocrate - Langue nordique.
 - Capable de - Bravade - Cuite dans l'huile - Prêts à être récoltés.
 - Dérage - État d'Asie - Dans le crâne.
 - Céréale à petit grain - On y fixe une bouée - Atmosphère - Métal malléable.
 - Assaisonner - Chef spirituel - Pousse en Inde.
 - Thallium - Jeu chinois - Peines pécuniaires - Donner en retour.
 - Lettre grecque - École mixte - Fin de verbe - Bon imitateur.
 - Mendier - Imaginaire - Idées noires.
 - Presse-purée - Met en réserve - A cours à Bucarest.
 - Saison - Gerbe d'eau qui jaillit - Frappe avec force - Fait éternuer.
 - Effort fait sur un levier - Fête asiatique - Remplies.
 - Partie de boulon - Freiner - Lentilles.
 - Tribu israélite - Consécration d'acteur - Encore parcouru - Ancienne coutume hindoue.
 - A le droit - Transmet - Relater.
 - Touffu - Sa tige est flexible - Parole grossière - À toi.
 - Participe passé - Petite colline - Plante parasite - Reconsidéré - Cale.
 - Réunion en soirée - Tapis de judo - Saule.
 - Naturelle - Un peu humide - Éthérée.
 - Tête en l'air - Roi de Pylos - Revenu annuel.
- Solution du dernier numéro**
- 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20
- 1 MANHATTAN WALL STREET
2 ALEAS EPANOUIE ENCRE
3 LITRON IRAN EGAL ARS
4 CASE ASSIS PESE PRES
5 OS NABI NIAIS DARTRE
6 L AGHA BELLE DEMIE R
7 MOI ABEL LECH E AERE E
8 XENON CENE EOCENE L
9 DES TH ARC THOT VIN
10 GI ECHECS AIEUL MITE
11 UPAS ALBATROS EGARER
12 GEL AIL LAISSE RIAE
13 G BAN EBENE ERSE GAI
14 EPUISE O TEE ROSSEES
15 NOMS SCARE TUERIE R
16 HI SITE OSCAR BLINIS
17 ENTER RUS OGIVE NUEE
18 ITALIEN ETR ETE INN
19 MERLE EXAGERER TERNE
20 EDENTIE UVIEE TACHIEIS

PROFITEZ DU NOUVEL ARRIVAGE CHEZ SATURN DE SHERBROOKE

2^E ET 3^E CHANCE AU CRÉDIT, SANS ENQUÊTE!

SPECIALISTE EN FINANCEMENT SUR PLACE



OCCASION DE LA SEMAINE
Noir et argent, 4x4, automatique, a/c, vitres et miroirs électr., rég. de vit., king cab, marche-pied chromé, « bed liner » et treuil, 56 582 km. Nouveau !!!
CHEVROLET SILVERADO 1500 2006
20 999\$



OCCASION DE LA SEMAINE
Rouge, automatique, a/c, rég. de vit., aileron, volant ajustable, 77 000 km. Un essai s'impose !!!
CHEVROLET COBALT 2005
8 495\$



ACCENT GS 2003
Argent, manuelle, CD, direction assistée. Petit budget. 113 500 km.
3 995\$



DODGE SX 2.0 2003
Argent, automatique, a/c, CD, 114 128 km. Faites vite !!!
3 995\$



HYUNDAI SONATA GLX 2003
2.7i V6, automatique, vert métallique, 150 000 km, sièges chauffants en cuir, a/c, vitres et miroirs électr., chauffants, rég. de vit., barres électr. à dist., tout ouvrant, pneus d'hiver sur roues + pneus d'été sur mags. 4 995\$. A qui la chance !!!
4 995\$



Idéal pour grande famille!
KIA SEDONA 2004
7 pass., tout équipé, vitres et miroirs électr., a/c, rég. de vit., argent 85 000 km.
5 995\$



CHEVROLET AVEO 2005
Automatique, argent, volant ajustable, banquettes arr. 60/40 30 000 km, économique. Très bas millage !!!
6 995\$



KIA SPECTRA 5 2005
Automatique, 57 000 km, vitres et miroirs électr., clim., rég. vitesse, mags + pneus d'hiver sur roues. Ne passez pas à côté!
7 495\$



SMART PULSE 2006
Diesel, semi-automatique, gris, 150 000 km, vitres et miroirs électr., a/c, rég. de vit., économique 4,2 l/100 km.
8 495\$



MAZDA 3 GT 2004
5 portes, argent, int. fini sport rouge et noir, tout équipé, balance de garantie prolongée, 77 850 km. Un à ce prix!
11 995\$



SATURN ION RED LINE 2006
Manuel, noir, tout équipé, 64 000 km, très rare, meilleur prix et un des seuls au Québec!
12 995\$



Réalisez votre rêve!
CADILLAC CTS 2005
Argent, int. cuir, noir, tout équipé, sièges chauffants, propre, comme un neuf, 90 000 km. Seulement
14 995\$



Wow!
SATURN AURA 2007
Champagne, automatique, 3,5 l, 47 200 km, luxueux, tout équipé, vitres et miroirs électr., rég. de vit., a/c, finition bois. Seulement
15 995\$



Nouveau aubaine!!!!
DODGE CHARGER 2008
Blanc, automatique, tout équipé V6 3,5 l, 27 411 km, propulsion. Balance de garantie du manufacturier.
18 495\$

NOUVEL ARRIVAGE CHAQUE SEMAINE PLUSIEURS CHOIX!

Tous nos véhicules sont : CERTIFIÉS SATURN, inspection en 183 points, mags inclus. Garantie 3 mois ou 5 000 km.

DAVID BOISVERT
Cellulaire 24 h / 7 jours.
819 823-2644

WWW.SATURN SHERBROOKE.COM

819 823-1400

*Sujet à approbation du crédit. Taxes en sus.

103 PNEUS
8 PNEUS MICHELIN 215-70-15, d'été et d'hiver, avec 'rims' + 'hitch'. Le tout presque neuf. Acheteur sérieux. 819 846-6686.
ATTENTION! VOS 4 PNEUS POSÉS, BALANCÉS 35\$ TOUT COMPRIS.
Ouvert soir et week-end. Otoshop : 184 Wellington Sud, 819 791-1838.

103 PNEUS
PNEUS D'AUTO ET CAMION neufs, de toutes grandeurs. Appelez pour prix. Aussi 4 usagés, presque neufs, 225-75-15 pour 325\$. Gar. lundi. au vend. **Dédé Racing** 819 829-9333

PNEUS NEUFS ET USAGÉS
2256517 Posés balancés: 7,00\$.
819 562-8554 / 819 349-9532, Donald

103 PNEUS
PNEUS USAGÉS PAS CHERS
33.12x50R15 BF Goodrich TA. 31.10x50R15 BF Goodrich TA. 275x60R20 Marshall. 265x70R17. 255x60R15. 235x85R16. 205x55ZR16. 255x65R18. Aussi mags Ford Ranger 14 po. **819 347-6652.**

VENTE DE PNEUS TOUTES GRANDEURS
Neufs et usagés. À partir de 150\$ pour 4 pneus posés, balancés. Otoshop 184 Wellington Sud, 819 791-1838.

NOUVEAU ▶ **DEPUIS LE 15 AVRIL**
CENTRE D'ESTHÉTIQUE AUTOMOBILE
C.E.M. AUTO

- Lavage extérieur
- Shampoing tissus et tapis
- Cirage
- Nettoyage intérieur
- Polissage
- Antirouille

REMISE À NEUF À PARTIR DE 12500\$

1280, RUE KING EST, SHERBROOKE
819 791-1915

Le bridge

Bridge Villa de l'Estrie, 16 avril
NORD-SUD: Marie-Paule Mélançon et Pierre Massicotte, André Turck et Germaine Goyette, Claudette et Henri Lessard, Marie-Jeanne et Paul Lessard.
EST-OUEST: Guy Larose et Diane Bergeron, André Panneton et Toussaint Bouchard, Estelle Pelletier et Henriette Boucher, Pierrette Champagne et Claude Bergeron.
Club St-Boniface, 15 avril
NORD-SUD: Gisèle Purcell et Georgette Loubier, Roger Courchesne et Cécile Tessier, Lucette Bilodeau et Michel Péloquin, Pierre Durand et Agenor Letendre, Benoit et Fleurette Bouchard, Jocelyne Parent et Paulette Simard.
EST-OUEST: Carmen Gauthier et Claudette Bérard, Jean et Marie Fredette, Roger Robert et Jacline St-Pierre, Yves Guay et Claude Meilleur, Suzelle Giroux et Janet Leblanc, Thérèse et Jacques Roy.
Club St-Boniface, 16 avril
NORD-SUD: Agenor Letendre et Cécile Tessier, Madeleine et Roger Courchesne, Julienne Millette et Huguette Gilbert ex aequo avec Paulette Simard et Michel Péloquin, Suzanne Gendron et Robert Lachance.
EST-OUEST: Thérèse et Jacques Roy, André Bergeron et Maurice Aubé, Jean et Marie Fredette, Suzelle Giroux et Janet Leblanc, Phara Joyal et Lucille Lemieux.
Les Amis du bridge 20 avril
Mouvement Howell: Lauréat Bolduc et Jean-Guy Blanchard, Blaise et Lise Tremblay, Susanne Lefebvre et Diane Delisle.
Club de bridge de Magog, 16 avril
NORD-SUD: Gilberte Vachon et Marcel Mongrain, Elizabeth Lussier et Réjean Trottier, Jeannine Dumesnil et Jacqueline Tremblay, Danielle Pratte et Antoine Sylvestre.
EST-OUEST: Claudette Roy et Richard Roux, Carmen Légaré et Cécile Gendron, Linda Seright et Lynn Beebe, Huguette Boucher et Bernard Paquette.
Club de bridge de Magog, 20 avril
NORD-SUD: Gerry Lawlis et Marcel Legault, Danielle Pratte et Henriette Gauthier, Elizabeth Lussier et Réjean Trottier, Jeannine Dumesnil et Lise Lamarche.
EST-OUEST: Diane Bergeron et Guy Larose, John Phillips et Marcel Mongrain, Claudette Marchand et Lorraine Leblanc, Monique Labrecque et Marquita Riel.
Club plein air âge d'or parc Jacques-Cartier, 16 avril
NORD-SUD: Micheline Grondin et Lionel Lamothe, Nicole Faucher et Madeleine Leblanc, Monique Boudreau et Lise Lemieux.
EST-OUEST: Jeanne Miller et Michèle Lemieux, Jacques Delorme et Gérard Boudreau, Thérèse Thibodeau et Micheline Blanchette.
Club plein air âge d'or parc Jacques-Cartier, 21 avril, section A
NORD-SUD: Jeanne-d'Arc Meunier et Francine Labrecque, Pierrette Pépin et Annette Huot, Réjean Trottier et Paul Bourassa.
EST-OUEST: Claudette Bérard et Loretta Collard, Gilles et Madeleine leblanc, Suzanne et Maurice Crépeau.
Section B
NORD-SUD: Manon Enslin et Jeannette Bolduc, Denise Mercier et Jacques Limoges, Clarisse Codère et Gisèle Purcell.
EST-OUEST: Marlène deCouvreur et Jean-Marie Beaudoin, Claude Meilleur et Yves Guay, André Bergeron et André Boisvert.
Club de bridge Perpétuel-Secours, 15 avril
Mouvement Howell: Thérèse Godbout et Françoise Joncas, Pauline Cabana et Lionel Lamothe, Diane Delisle et Céline Leroux.
Club de bridge Perpétuel-Secours, 20 avril
Mouvement Howell: Thérèse Godbout et Françoise Joncas, Luc Blouin et Lionel Lamothe, Micheline Grondin et Lucie Duchesne, Irénée Coriveau et Gaston Roy.
Club de bridge Perpétuel-Secours, 15 avril
Mouvement Howell: Thérèse Godbout et Françoise Joncas, Pauline Cabana et Lionel Lamothe, Diane Delisle et Cline Leroux.
Club de bridge Perpétuel-Secours, 20 avril
Mouvement Howell: Thérèse Godbout et Françoise Joncas, Luc Blouin et Lionel Lamothe, Micheline Grondin et Lucie Duchesne, Irénée Coriveau et Gaston Roy.
Club de bridge Perpétuel-Secours, 22 avril
Mouvement Howell: Fabiola Paquin et Fernande Veilleux, Pierre Royer et Suzanne Leroux, Jacqueline Daigneault et Suzanne Rousseau, Lucie Duchesne et Jacqueline Roy.

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

VOUS AVEZ DES PROBLÈMES DE CRÉDIT... ET VOUS AVEZ BESOIN D'UNE AUTO ?

Nous avons la solution !

Pour 1 300 \$, nous vous louons un véhicule pour 4 ans, et par le fait même votre cote de crédit s'en trouvera améliorée.

Seulement 6959\$^{*}/semaine

À la fin de votre location de 48 mois, nous vous REMBOURSERONS VOTRE MISE DE FONDS DE 1300\$ OU NOUS VOUS CÉDERONS LE VÉHICULE.

*Les véhicules sont des 2003, en solde à 5000\$, incluant 18000 km par année (10€ le km en sus). Un programme de protection et d'assurance en plus d'une garantie mécanique écrite de 3 ans sont inclus. Vous pouvez opter pour des termes de location plus courts.

Pour plus de détails 819 847-1717

On mérite tous une autre **CHANCE** dans la vie...

Toyota MAGOG

Roulez en toute confiance

TOYOTA prix sommet

pour l'excellence en satisfaction de la clientèle **2008**

www.toyotamagog.com

819 843-9883

FINANCEMENT À PARTIR DE 4,9%

2007 TOYOTA YARIS
man., tout équipé, 126 903 km, gar. complète. MAI 2012 ou 200 000 km, **9 948 \$**

2000 TOYOTA TUNDRA
V8, 4x4, tout équipé, comme neuf. 155 282 km, **14 950 \$**

2004 TOYOTA ECHO
autom., 65 548 km, **8 950 \$**

2004 TOYOTA COROLLA
manuel, vitres, a/c, rég. de vit., 169 251 km, **6 962 \$**

2001 TOYOTA CAMRY
autom., 111 500 km, **7 999 \$**

2003 TOYOTA CAMRY
autom., 104 500 km, **9 891 \$**

2006 TOYOTA MATRIX, rouge, manuel, a/c, 67 125 km, 13 968 \$

2005 TOYOTA ECHO RS, autom., a/c, bleu, 82 381 km, 9 854 \$

2004 TOYOTA COROLLA, autom., 103 652 km, 8 985 \$

2005 DODGE CARAVAN, argent, 89 357 km, 7 987 \$

2004 CHEVROLET AVEO, manuel, 50 309 km, 5 236 \$

2003 HYUNDAI, manuel, argent, 64 472 km, 5 963 \$

Vous pouvez nous rejoindre les week-ends au 819 345-4721.

104 AUTOS À VENDRE

HYUNDAI ACCENT GS 2004, 5 vit., 62 811 km, a/c, bal. garantie jusqu'à 120 000 km. 5400\$. **Autonet Go 819 848-2415**

HYUNDAI SONATA 2004, autom., 4 cyl., 79 000 km, balance de garantie. 7995\$. **Autonet Go 819 848-2415**

JEEP LIBERTY 2007, 40 000 km. Balance de bail se terminant en août 2011, 439\$/mois incluant 4 pneus d'hiver sur roues, coût du transfert, garantie prolongée. 819 574-6650.

MAZDA 3 GS 2005 man., 67 000 km, 8500\$. **Tondeuse** automotrice Craftsman 22", 135\$. **mot. 1 1/2 force** et compress. artisanal, 75\$; **scie mécan.** 38 cc, 45\$. **819 565-5077**

MINI COOPER S 2005, bleu, tout équipé, toit ouvrant, vitres et portes élect., CD, 13 500 milles. 19,500\$. Tél.: 819 571-4025.

MUSTANG 2007 CONVERTIBLE, encore toute garantie, noire, intérieur tan en cuir, pareille comme une neuve, V-6, tout équipée, 6 CD, gr. élect., autom., etc., seulement 17,800\$. Vente rapide! **819 571-0160.**

MUSTANG GT 5 L 1994
vert forêt, 169 000 km, man., pneus et freins neufs, mags 17 po, tout équipé, 8800\$ 819 574-8348

NISSAN MAXIMA 2000
tout équipé, gr. électrique, 108 000 km, impeccable, 5500\$. **819 843-2985.**

NISSAN SENTRA GXE Touring 2001, 161 000 km, 5 vit., tout équipé. 4900\$. **Autonet Go 819 848-2415.**

PONTIAC SUNFIRE 2003, 2 portes, autom., a/c, tout équipé, 78 000 km. 5995\$. **Autonet Go 819 848-2415**

PONTIAC VIBE 2004, 130 000 km, 5 portes, transm. manuelle, rouge, très propre. 5900\$. 819 240-0621

PONTIAC VIBE 2004, 5 vit., 77 000 km, a/c, balance de garantie. 9995\$. **Autonet Go 819 848-2415**

PONTIAC VIBE 2007, tout équipé, 38 000 km., 15,800\$: très bonne condition A-1, 5 vit., vitres élect., démar. dist., 'cruise', a/c, 2 roues motrices avant, antiviol, antidémar., phares antibrouillard. Voiture multi usages, 'charcoal int. et ext. 819 345-1477.

PONTIAC WAVE 2005 hatch back, 84 000 km, bal. garantie, tout équipé. 7495\$. **Autonet Go 819 848-2415**

SAAB 2001 turbo, man. 5 vit., vitres élect. teintées noires, int. gris foncé, fog light, 2 pneus d'été, 176 000 km exc. cond. 6 000 \$ nég. 819 821-0175, cell.: 819 993-7501.

SEBRING LIMITED DECAPOTABLE 2002, couleur bleu, 63 000 mil., parf. cond., 10 500\$ nég. Cell.: 819 679-4688.

SUBARU LEGACY 2007 Sedan, 2.5 L., autom., noir, tout équipé, toit ouvrant, aileron, 6000 km., 17,000\$. Tél.: 819 620-8613.

TOYOTA ECHO 2005, rouge, manuelle, 3 portes, 20900 km., series de pneus été et hiver, antirouille. Prix:7800\$. Tél:819 563-5283.

TOYOTA CAMRY 2003
a/c, automatique, groupe électrique, 8 pneus, 108 000 km, 8450\$. Tél.: 819 569-6225.

TOYOTA COROLLA 2004 grise, man., 132 000 km sur autoroute, antirouille, méc. A-1, freins neufs, 7200\$ Tél: 819 845-5360.

TOYOTA ECHO 2004, 78 000 km, 3 portes, man., rouge. 1 proprio. Encore sous garantie. 819 240-0621.

TOYOTA ECHO 2005, 4 portes, autom., 53 000 km, a/c, 9495\$. **Autonet Go 819 848-2415**

TOYOTA TERCEL 1998, 4 portes, 5 vit., 227 000 km. 2900\$. **Autonet Go 819 848-2415**

TRANSFERT DE BAIL Nissan Sentra SE 2005, auto., bail de 11 mois, 38 000 km, incitatif 500\$, 819 847-1883 ou 819 570-5739

VENTE POUR CAUSE RETRAITE
AUDI A6 2000 QUATTRO, tout équipé, 2.8 li., excellente condition, 7 000\$: le plus bas prix au Québec! **Tél.: 819 563-3387**

VOLKS EOS 2007, un seul propriétaire non-fumeur. 3 toits dans 1, sièges groupe cuir, tout équipé. 29 900\$. Poss. financement à 2.9% avec Volks. 819 821-9202.

VOLKS JETTA 2001 GL, bonne condition, 152,000 km., manuel, avec 4 pneus d'hiver sur jantes. 5600\$. Tél: 819 868-1878.

VOLKS JETTA TDI 2001, 4 p., noir, man., 263 000 km, tout équipé. 4000\$. Un seul prop. Bonne cond. (autoroute). 819 843-8713.

VOLKS RABBIT 2.5 2008, tout équipé, location 395.31\$/mois jusqu'en septembre 2012, blanc, 10 500 km, semi-automatique, valeur de rachat 11 059.40\$. **Tél.: 819 842-1292.**

Suite des annonces de la rubrique 104 aux pages C20-C21-C22-C23

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

2 JEEP YJ 1994 et 1987
3000\$. 819 571-4198

ACURA 1,6 EL 1999, auto., 118 000 km, toit ouv., a/c, cd, démarreur, parfaite condition 1 seul proprio., 4 500\$. Info. 819 864-0676.

ALAIN PERREAULT AUTOMOBILES D'OCCASION
00 Intégra Se, auto., 200 000 km 4 995\$
98 Accord auto., 104 000 km 4 800\$
819 820-5403.

AUBAINE! CHEVROLET CORSICA 1992
bonne condition, 500\$ nég. **819 564-3654.**

AUBAINE SUNFIRE 2002, auto., 4 p., 89 000 km, aileron, vitres teintées, dém. dist., pneus été + hiver, 3 800\$. 819 846-0340.

CADILLAC CATÉRA 1998, RWD, t. équipée, performante et économique. V6 3li, freins neufs, méc. A1, 2000\$. 819 434-2359.

CAMRY 1995, auto., tout équipé, 8 pneus, 218 000 km, peinture origine, anti-rouille, très propre, 1 900\$. Tél.: 819 820-4667

CAVALIER 2002, 4 portes, man., bourgogne, 160,000 km., 2300\$ nég. Tél: 819 563-5870, 819 212-2818.

CHRYSLER CIRRUS 1999 2.4 l, 98 500 km, 8 pneus hiver/été, très propre, 2450\$ 819 564-0111.

CHRYSLER INTREPID 2001
pour route ou pièces, reculons défectueux, 1000\$. Luc 819 679-8485

CONVERTIBLE CHEVROLET SPRINT 1991, blanc, 187 000 km, bonne condition, 2 950\$ nég. Info.: 819 864-1269.

Le scrabble

25 ans de Scrabble

Le club de scrabble duplicate «Les Mots d'Estrie» fête cette année sa 25^e saison. La journée retrouvailles aura lieu cet été. Si vous êtes un(e) ancien(ne) membre du club ou si vous connaissez quelqu'un qui a déjà été membre du club Les Mots d'Estrie, communiquez avec Francine Plante (562-2601) ou Gilles Couture (569-6909). Vous pouvez aussi m'écrire à : gkfdcouture@videotron.ca.

PARTIE 1

TIRAGE	MOT RETENU	RÉF	PTS
1.	LODNUFI		
2.	IL+?GORN	FONDU	H4 26
3.	INEEAGS	RIGOLON(S)	5E 82
4.	VLAESFI	GAINÉES	9C 72
5.	L+OBDEIA	ÉVASIF	6A 43
6.	EO+EXRZI	DIABLE	A1 36
7.	IO+JTASC	IXEREZ	2A 88
8.	O+CTHREV	JACTAIS	D8 48
9.	RTV+AAANR	ÉCHO	C11 36
10.	R+QEYOPE	NAVRÂT	4J 32
11.	EQQ+N?ED	TYPYR	O4 48
12.	DEEQ+EЕК	(C)NFOVDUE	H1 36
13.	DEEQ+ULI	BÉKÉ	4A 30
14.	L+ENSIU	ÉQUIDÉ	10I 34
15.	LUSILOM	NUISIBLE	L8 74
16.	REEUHTW	MOUILLES	15F 77
17.	HTU+SRWA	WEBER	13J 32
18.	HT+EUAMP	RUSÂT	O11 35
19.	HMU+OMTT	APTE	E11 34
20.	MMTTU+A	OH	3M 19
21.	MTTU	MA	9N 23
		UT	10F 10
			915

PARTIE 2

TIRAGE	MOT RETENU	RÉF	PTS
1.	IEHUEME		
2.	EI+ROUSP	HUMÉE	H4 26
3.	TCNIWAF	SOUPIÈRE	8A 89
4.	AFT+YCIA	WINCH	4D 38
5.	AFIT+EDE	CYAN	F1 35
6.	IOUJES	DÉFIÂTES	A1 89
7.	SEEZUA?	REJOUAIS	G8 67
8.	VLGDOAP	S(Q)UEEZAS	15G 128
9.	DGP+ASUE	VOCAL	1D 42
10.	DG+EGNSU	PAUSEZ	L10 34
11.	DEGG+IMN	UNS	5D 37
12.	GM+IFTR	DIGNES	N10 24
13.	T+BOEOLT	FUMIGER	C7 36
14.	LOT+NAIE	BOËTE	K11 28
15.	RLOATQ?	ENTOILA	O4 77
16.	LO+NKVSD	QAT(A)RI	14B 41
17.	LN+XIERT	VODKAS	E10 36
18.	NRT+ALNB	EXIL	B1 58
19.	NNR+ELHM	BLÉSANT	13I 24
		EH	16 21
			930

Si vous désirez obtenir de l'information sur le Scrabble duplicate ou adhérer à un club, communiquez avec Francine Plante 562-2601 ou Gilles Couture 569-6909 pour la région de Sherbrooke, Lucie Deschênes 478-3814 pour Drummondville, Gaétane Provencher 758-8020 pour Victoriaville, ou Thérèse Thibault 849-7481 ou Gisèle Chouinard 849-6230 pour Coaticook.

BEAUCAGE

SHERBROOKE OCCASIONS
 4339 boulevard Bourque, 819 823-4343



EN VEDETTE
TOYOTA COROLLA 2004
 ÉCONOMIQUE,
 Lacteur CD,
 TRÈS PROPRES,
 Argent, 133 800km

34\$ / SEM

6 995\$

VENDU!

LIVRAISON RAPIDE 24h après approbation du crédit.
FINANCEMENT FACILE 2ème et 3ème chance au crédit.
SPÉCIALISTE EN IMPORTATION



2005 **33\$ / SEM**
SATURN ION 2
 ÉCONOMIQUE,
 Air climatisé,
 Rouge, 75 882km

6 795\$
 NOUVEL ARRIVAGE

2005 **34\$ / SEM**
PONTIAC SUNFIRE SL
 2 portes, Air climatisé,
 Lacteur CD,
 Noir, 77 683km

6 995\$

2003 **41\$ / SEM**
MAZDA TRIBUTE DX
 4x4
 V6 Auto, TOUT ÉQUIPÉ
 A/C, CD, Gr. électr.,
 Rouge, 155 411km

6 995\$
 NOUVEL ARRIVAGE

2005 **34\$ / SEM**
CHEVROLET OPTRA LS
 Familiale, Auto, CD,
 BEAUCOUP D'ESPACE,
 Argent, 65 787km

6 995\$

2005 **47\$ / SEM**
CHRYSLER PT CRUISER
 Auto, A/C, CD
 Gr. électr., Attelage remorq.
 Argent, 70 000km

7 495\$

2005 **47\$ / SEM**
PONTIAC MONTANA SV6
 V6 Auto, A/C, CD,
 Gr. électr., Reg. vitesse,
 Bleu, 71 909km

9 995\$

2004 **29\$ / SEM**
OLDSMOBILE ALÉRO GL
 V6 Auto, A/C, CD,
 Gr. électr., Alleron,
 Beige, 77 000km

5 995\$
 NOUVEL ARRIVAGE

2006 **45\$ / SEM**
CHEVROLET COLORADO
 4cyl. écono., Auto,
 REG. CAB.,
 Noir, 78 563km

10 995\$

2004 **41\$ / SEM**
MAZDA B4000
 4x4
 EXT. CAB.

VENDU!

2006 **49\$ / SEM**
CHEVROLET HHR LS
 Auto, A/C, Démarreur dist.
 Attelage remorque,
 Argent, 86 577km

11 995\$
 NOUVEL ARRIVAGE

2004 **41\$ / SEM**
SATURN VUE V6
 4x4
 V6 Auto, A/C, CD
 Rouge, 87 940km

11 995\$

2007 **53\$ / SEM**
DODGE CARAVAN
 V6 auto, A/C, CD
 Gr. électr., Reg. vitesse,
 Argent, 50 147km

12 995\$
 NOUVEL ARRIVAGE

2006 **53\$ / SEM**
PONTIAC VIBE
 A/C, CD
 Vitres électriques,
 Noir, 56 212km

12 995\$

2007 **53\$ / SEM**
CHEVROLET IMPALA LS
 V6 auto, A/C, CD,
 Gr. électr. Reg. vitesse,
 Argent, 47 743km

12 995\$

2004 **41\$ / SEM**
CHEVROLET COLORADO
 4x4
 5 cyl. écono., Auto, A/C,
 CREW CAB., Gr. électr.
 Noir, 135 308km

14 995\$

2005 **41\$ / SEM**
SAAB 9-2 X LINEAR
 4 cyl. ÉCONO,
 Argent, Télédévrouillage,
 85 568km

14 995\$
 NOUVEL ARRIVAGE

2005 **71\$ / SEM**
JEEP TJ SE 4x4
 4x4
 6 cyl., manuel, CD
 ROBUSTE, comme neuf
 Argent, 73 104km

14 995\$

2007 **41\$ / SEM**
CHRYSLER 300 TOURING
 V6 Auto, A/C, Mags, CUIR,
 Gr. électr., Reg. vit., CD
 Argent, 53 450m

14 995\$

2006 **41\$ / SEM**
VOLKS JETTA TDI
 DIESEL
 ÉCONO, Auto, A/C, CD
 Gr. électr., Reg. vitesse
 Gris, 120 319km

15 995\$

2003 **41\$ / SEM**
LINCOLN NAVIGATOR
 4x4
 V8 auto, A/C, CD, Mags
 Gr. électr., Reg. vitesse,
 Attelage remor., 140 125km

15 995\$

2008 **96\$ / SEM**
CHEVROLET SILVERADO
 4x4
 V8 Auto, A/C, CD,
 Gris, Presque neuf,
 SEULEMENT 11 895km

25 995\$
 NOUVEL ARRIVAGE

Sujet à approbation du crédit. Taxes en sus. Financement 84 mois (2008), 72 mois (2007-2006), 60 mois (2005-2004)

CERTIFICATION OPTIMUM: * Inspection en 150 points; * Garantie du manufacturier et privilège d'échange;
 * Assistance routière 24h;

ISAAC VENNER

819 **212-1666**

819 **822-8080**

MATHIEU AUBUT

WWW.BEAUCAGECHEVROLET.COM

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS
COROLLA CE 2001, man., 5 vit., 160 000 km, 8 pneus neufs, 3 200\$. Tél.: 819 620-5470
DODGE CARAVAN 1997 900\$. 819 547-3404
DODGE CARAVAN 1998, 156 840 km, méc. très bonne cond., carrosserie à toucher. 1300\$. 819 845-4051.
GOLF NOIR 1995, manuel, 2 portes, 180,000 km., 8 pneus, 800\$ nég. Tél: 819 570-6336.
GRAND AM 2001 130 000 km, gris, 4 p., très propre, 8 pneus bon état, 2900\$ nég. 575-6767 819 822-7774
GRAND AM SE 1996, autom., 139,000 km., 2 prop. depuis 1996, très bon état, tout équipé, 1850\$. 819 565-8978, 819 349-2490.
HONDA CIVIC 1995, 208 000 km, 5 vit., route bien, 900\$ CAVALIER 98, 169 000km, 5 vit. mags, A-1, urgent 1200\$ GTC CONVERTIBLE 95, 147 000 km, Im-pecc.2000\$ Grimard Auto 819 571-1177.

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS
HONDA CIVIC 2002 - PRIX RÉDUIT 4 p., man., 1.7 L, possibilité mags. Tél.: 819 656-2273 ou cell: 819 674-2546
HONDA CIVIC LX 1999, 4 portes, air clim., bon état, avec support à vélos. 175 000 km. 3995\$ nég. 819 822-2531.
HONDA CIVIC LX 2001, manuel, 2 portes, avec mags 17 po., 4500\$ nég. 819 574-9364, demander Alex.
HYUNDAI ELANTRA GT 2002 tout équipé, gris argent, 120 000 km, excellent état, 1 seul proprio, 4000\$. 819 843-1449.
MAZDA PROTEGE 1999, 220 000 km, autom., gr. électr., man., méc. et carrosserie A.1. 3 395\$. 819 346-9078.
MAZDA PROTEGE LX 2000 128 000 km, groupe électr., rég. vit., air clim., toit ouvrant, démarreur, très propre, 4500\$. 819 565-4427.
MAZDA PROTÉGÉ SE 99, 216 000 km, très bon entretien, toit ouvrant, exc. cond., 2500\$. Jour: 819 864-0301; soir: 819 864-1670.

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS
MERCURY SABLE LS 1998, 114 000 km, pneus été + hiver, très propre, tout équipé, parfaite cond., 3995\$. Tél.: 819 822-1356.
NISSAN ALTIMA 1998, 250 000 km, automatique, groupe électr., démar. dist., «cruise» 8 pneus. 2200\$ nég. Tél.: 819 674-1566.
OLDSMOBILE DELTA ROYAL 1992 97 000 km, pneus neufs, très bon état, 1300\$. 819 822-3303.
PICK UP CHEVROLET CHEYENNE 1994, king cab, moteur 350 autom., 2 roues mot., boîte de 6 pi. Prix à discuter. 2 JEEP CHEROKEE 1984 et 1986, 4 x 4, mot. 2.5. Prix à disc. . Tél.: 819 875-3580.
TERCEL 1991 4 portes, automatique, 132 880 km, 1000\$. 819 822-0009.
TERCEL 1999, en parf. état, freins et 8 pneus neufs, pas de rouille, 207 000 km, 3800\$ nég. 819 845-1052 Mathieu.

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS
TOYOTA COROLLA 1998 manuel, 230,000 km, bcp de autoroute, pas de rouille, méc. A-1. 2450\$. Tél: 819 569-2783.
TOYOTA TERCEL 1994, 4 portes, manuel, 234 000 km, 600\$. Demandez Vincent ou Anne: 819 569-4282, ou 819 446-4282.
TRANS AM 1988 t-top, 305 H.O. excellente condition. 819 864-6256.
110 VÉHICULES ANTIQUES ET DE COLLECTION
MUSTANG 86, CONV. CORVETTE 75, CAMARO 96 ou MUSTANG 69 prix liquidation, pour pers. sérieuse. Grimard Auto 819 571-1177.

121 MOTORISÉS
DODGE JAYCO 1995, très propre, réfrigérateur, toilette, auvent, T.V., génératrice, boîte Komo, panneau solaire, 75,000 mi., 15,000\$. 819 566-6043, cell: 819 432-1318.
ENDEAVOR PUSHER 40 PI 2004, 4 rallonges, équipé, 21 000 mi, très bon état. 148 000\$. Tél. 514-591-9252.
EXPRESS 1999 1500, fini salon, T.V., toit surélevé, jamais vu l'hiver, vient des USA, 118,000 mi., 9500\$ nég. Tél: 819 846-4712.
MOTORISÉ 22 PI, 1978. Shadow 91, convertible, trans. neuve, 4 pneus Michelins neufs, les deux en parfaite condition. 819 346-8805, 819 349-3789
VR COACHMEN FORD 27 PI 1998 6 places à coucher. À voir chez Roulottes Orford, 1040, boul. Bourque, Omerville, 32 500\$ nég.
WESTFALIA 1982, bleu ciel, en bon état, auvent, remorque, prêt à partir, 10,500\$. Tél: 819 569-1771, 819 574-4010.



mazda
DE SHERBROOKE

le concessionnaire

5

étoiles pour les véhicules d'occasion!

**OUVERT
CE DIMANCHE
DE 11 h À 17 h
LE PLUS IMPORTANT
DÉTAILLANT MAZDA
D'OCCASION**

FINANCEMENT SUR PLACE

**1^{re}, 2^e et 3^e chance au crédit
Livraison disponible en 24 heures**



MAZDA 6 VITESSES 2006

20 995\$

Argent,
tout équipé,
man.
6 vitesses,
clim.,
95 835 km



HYUNDAI SANTA FE 2002

Brun, tout équipé, manuel, clim., « 2WD », 104 500 km.

6 995 \$



VOLKSWAGEN GOLF 2003

Noir, manuel, 130 000 km, comme neuf. Économique!

6 995 \$



MAZDA TRIBUTE 2006

Argent, tout équipé, manuel, clim., « 2WD », 99 000 km. Spécial :

9 995 \$



MAZDA B3000 2005

Bleu, manuel, « 2WD », cabine allongée, 102 000 km, A-1.

9 995 \$



MAZDA 5 GS 2007

Bleu, autom., clim., groupe électr., 80 000 km.

14 995 \$



MAZDA PROTÉGÉ LX 2000

Sable, tout équipé, manuel, clim., gr. électr., 165 000 km.

3 495 \$



MAZDA PROTÉGÉ ES 2003

Sable, tout équipé, manuel, clim., groupe électr., 107 000 km.

5 995 \$



TOYOTA MATRIX 2003

Rouge, autom., 136 000 km.

6 995 \$



MAZDA 3 GX 2004

Rouge, autom., 110 500 km.

7 995 \$



PONTIAC MONTANA 2006

Bleu, tout équipé, autom., clim., groupe électr., 78 300 km.

9 995 \$



MAZDA 3 GX 2005

Sable, manuel, clim., 72 045 km.

9 995 \$



MAZDA 3 SPORT GS 2004

Titane, manuel, vitres électr., télédéverrouillage, 99 600 km.

9 995 \$



TOYOTA COROLLA 2006

Bleu, manuel, 68 000 km.

9 995 \$



MAZDA 3 GS 2006

Rouge, tout équipé, man., clim., gr. électr., 99 000 km.

10 995 \$



MAZDA 3 SPORT GT 2005

Orange, tout équipé, manuel, clim., groupe électr., toit ouvrant, 79 040 km.

12 995 \$

* Sur financement de 5 000 \$ et plus, à l'achat d'un véhicule 2002 à 2007.

1 888 773-6159

**BEUCOUP D'INVENTAIRE
DE TOUTES MARQUES!
819 564-8664**

MazdaDeSherbrooke.com



Suite des annonces
de la rubrique 121
à la page C23

122 ROULOTTES, TENTES-ROULOTTES

2000 NOMAD, 23 PI. ULTRA LÉGÈRE
Comme neuve, payée 13 800 en 2007, di-
vorcée. Urgent! 9500\$. aussi motorisé 86, 32
pi. excellent état. 5800\$ Martin 819 571-1177

AMOUREUX DE LA NATURE! Roulotte Bé-
lair 1986, 30 pi., site exceptionnel, 100 pi. du
lac Magog, tranquillité garantie, 11 900\$.
1-819-840-4247 ou ducrayon@hotmail.com

A QUI LA CHANCE?

Roulotte Trail Cruiser 2000, 19 pi, tout équi-
pée, air clim., en excellent état. Prix
demandé: 8900\$. Tél. 819 348-9944.

ATELIER DU V.R. RICHMOND

Atelier réparations, pces de toutes marques,
service mobile, consignation. 819 826-6662.

122 ROULOTTES, TENTES-ROULOTTES

ATTACHE A SELLETTE, 14,000 LB., com-
plète, 300\$. Tél: 819 845-2028.

AUBAINE! TENTE-ROULOTTE COLEMAN
1996, 1 lit King, 1 lit queen, couche 6 pers.,
support 4 vélos, 3450\$ nég. 819 846-6883.

CAMPER 1980, tout équipé, pour boîte de
camion 6 ou 8 pi, 1500 livres. Idéal pour pê-
che ou chasse. Aubaine! 819 678-6767.

CAMPER SUNLITE 8 PI,

toit rétractable, couche 4 personnes. Tél.:
450 532-4173.

CARAVANE À SELLETTE CHALLENGER
fait par Keystone, 2006, 32 pi, à l'état neuf
avec équipement standard. Modèle 32TKB,
39 500\$. Tél.: 819 822-9267

FIFTH WHEEL 29 PI., au camping Petit Lac
Magog; ROULOTTE DE CHANTIER 12 x 7.
Prix à discuter. Tél: 819 569-5837.

122 ROULOTTES, TENTES-ROULOTTES

FIFTH WHEEL OUTBACK 2005 ext. double,
2 chambres fermées, lits superposés, 29,5
pieds, non-fumeur, toujours entreposé l'hiver,
attache incluse, 23 900\$. Tél.: 819 679-3113

FIFTH WHEEL PROWLER 1997, 27 pi avec
ext. doubles, a/c, chauffe-eau élect. et gaz, pl.
flottant, très propre, femme non fumeuse pro-
priétaire. 13 000\$ nég. 819 845-3837 de soir
ou 819 829-4199

FIFTHWHEEL PROWLER 25 PI 5 PO 1996
avec rallonge 8 pi, très propre, chambre fer-
mée, a/c, grande douche, 9800\$
819 574-8348

GITAN 1990, 19 pi, 2 essieux, freins élect.,
tout équipé, a/c, auvent neuf, très propre,
6000\$ nég. 819 563-2239, ou 819 620-5758

LOCATION de TENTE-ROULOTTE JSB
modèle Rockwood 2007. Lits chauffants. Ré-
servez tôt. 819 571-6067 ou 819 562-6645

122 ROULOTTES, TENTES-ROULOTTES

ROCKWOOD FREEDOM DELUXE 2001
comme neuve. Idéale pour famille, frigo
3ways, poêle int. ext., chauffage automatique
avec thermostat, auvent, cuisinière, coffre de
rangement à l'avant, spacieux, ventilateur de
toit électrique, batterie neuve, 2 pneus neufs,
légère surtout très très propre. Pour rendez-
vous, 819 564-9615, 819 822-6455.

ROULOTTE BONAIR 16 PI 1991, banc re-
faits, tout équipée, très très propre, non fu-
meur, 1800 lb, 4500\$. 819 348-6153.

ROULOTTE BONAIR 16 PI 1997, très bonne
cond., batterie neuve, "brake control", atta-
che, anti swing. 5500\$ nég. 819 679-4825.

ROULOTTE BONAIR 1990, 38 pi., un exten-
sion, 2 c.c fermée, située au camping plage
McKenzie, grand lac Brompton. 19 000\$ nég.
Tél.: (450)623-5206

122 ROULOTTES, TENTES-ROULOTTES

ROULOTTE BONAIR 19 PI 1986, très pro-
pre, légère, 4500\$ nég. 819 562-8171
cell. 819 345-7099.

ROULOTTE FIFTHWHEEL à louer, située
camping Beaulieu. Loc. sem. ou mois. Tout in-
clus: a/c, BBQ, literie, vaisselle, etc.
819 823-2810, 819 574-2810 ap. 16h.

ROULOTTE HYBRIDE 1999 8500\$, très pro-
pre, 2 lits: 54 po et 60 po. Info, François ou
Caroline au 819 564-1929 / 819 432-7251.

ROULOTTE HYBRIDE 21 PI. 2004 Surveyor,
comme neuve, tout équipée, couche 8, très
peu servie, vente cause: achat motorisé.
13,500\$. Tél: 819 434-2085.

ROULOTTE HYBRIDE TRAIL LITE, 2000,
21 pi, a/c, peut coucher 8 pers., auvent, 1218
kg, très propre: 8250\$ nég. 819 566-7888

ROULOTTE PROWLER 27 PI 1978
propre, doubles roues, besoin petites
réparations. 2500\$ nég. 819 565-3401

ROULOTTE SUNLINE ADVANCER 2000,
25 pi., avec chambre fermée, très propre,
comme neuve, tout équipée, 9000\$ nég. Tél:
819 832-2041.

ROULOTTE SURVEYOR 2008, 22,6 pieds, 7
places, int. de luxe, tout équipé, a/c, TV, DVD,
utilisée 1 fois, 16 500\$. Soir: 819 849-9971

TENTE-ROULOTTE Camplite 1999, 6 pl.,
580 kg, très légère, très propre, n-fumeur, vi-
tres teintées, auvent, support vélos + coffre
rangement sur toit: 3300\$. 819 843-0577

TENTE-ROULOTTE FLAGSTAFF 1993,
couche 6 personnes, très propre, 2700\$ nég.
819 832-4247.

TENTE-ROULOTTE VIKING 1906 2001, re-
faite à neuf, état impeccable, modèle de luxe.
Prix réduit à 3600\$. Tél. 819 846-3868.

128 TOUT-TERRAINS

6 PNEUS VTT usagés, 4 Titan 26-10.5-12
pour 125\$, 24-9-12, les 2 pour 50\$. Gar. Du
lund. au vend., 819 829-9333.

HONDA 250 FOURTRAX ES 2002, très pro-
pre, banc de passager, pare-brise, jamais
travaillé, peu utilisé, 2500\$. 4 CHENILLES
Appalache 2007, 2500\$ 819 348-6153

KAWASAKI BRUT FORCE 650cc 4x4 2007
Special Edition, gris métallique, tout équipé,
avec pelle à neige. Comme neuf. 8200\$ nég.
819 678-7478.

NOUS RÉPARONS toutes marques de 4
roues, mini, petits, sports et gros 4x4. Pièces
et accessoires. Du lundi au vendredi, Dédé
Racing 819 829-9333.

TOUT-TERRAIN YAMAHA WOLVERINE 350
4 x 4, 1995, très bonne condition, 2800\$. Tél.:
819 566-6664 cell: 819 620-3125.

YAMAHA GRIZZLY 700 ESI 2007

treuil, poutres et poignées chauffants, siège
passager, pare-brise, acheté neuf, 1595 \$,
cause: nouvel enfant. 8000\$ nég.
Tél.: 450 549-5300, 819 826-6350

**Le Centre du
scooter Sherbrooke**
Plus de 20 modèles
Disponibles

à partir de **17,50\$/sem**

* tout inclus
en plus
un crédit
accessoires
de **150\$**



**Rock
MOTO
Sport**
564-8008

989, rue Fortier, Sherbrooke
www.rockmotosport.com
*Photo à titre indicatif seulement.

129 TRIPORTEUR QUADRIPORTEUR

QUADRIPORTEUR de marque BRUNO.
Rouge, 2005. Prix demandé 1000\$ négocia-
ble. Tél: 819 843-9469

130 MOTOS, SCOOTERS

2 HONDA GOLDWING 1100 - 1 immatriculée
+ 1 remise pour route ou pièces, 1200\$
nég. Immatriculation seulement 87\$. Tél.:
819 566-1413 ou 819 571-5337

BW'S 50 CC, BLEU 2005 7100 km, fille pro-
prio, très propre, pneu arr. et batterie neufs,
casque inclus: 1800\$. Tél.: 819 569-5308

J.N. AUTO ROAD SIDE INC.

317, Route 116, Richmond, (819) 826-3084

Ouvert du lundi au vendredi de 9 h à 21 h et le samedi de 9 h à 16 h
Notre devise depuis 27 ans : choix, qualité, service après-vente irréprochable

Financement bancaire et 2^e chance au crédit
+ 3^e chance sans enquête de crédit.

AUTOS

- 06 FORD FUSION SE, 4 p., 2.3 L, autom., t. équipé, t. ouvrant, « mags », blanc, 19 800 km 14 427 \$
- 06 COBALT SS, man., t. équipé, t. ouvrant, « mags » chromés, noir, 45 000 km 12 927 \$
- 06 OPTRA 5, autom., t. équipé, blanc, 40 000 km 9 627 \$
- 06 MALIBU LT, 4 p., 2.2 ECOTEC, t. équipé, « mags », aileron, 59 000 km 10 927 \$
- 06 CHEVROLET HHR LS, 5 p., t. équipé, clim., autom., 4 cyl., charcoal, 62 000 km 11 927 \$
- 06 SATURN ION, « quad », coupé, t. équipé, clim., autom., 4 cyl., noir, 60 000 km 8 927 \$
- 05 PONTIAC VIBE, 4 cyl., man., clim., t. ouvrant, « mags », noir, 73 000 km 11 927 \$
- 05 MAZDA 6 GS, sport, 6 cyl., autom., t. équipé, t. ouvrant, aileron, blanc, 97 000 km 13 427 \$
- 05 OPTRA 5, man., t. équipé, 92 000 km 7 427 \$
- 05 SATURN ION, 4 p., autom., 2.2 L, 39 000 km 7 427 \$
- 05 MALIBU LS, 4 p., 3.5 L, autom., t. équipé, t. ouvrant, « mags », 63 000 km 10 427 \$
- 05 COBALT LS, 2 p., autom., t. équipé, « mags », aileron, orange brûlé, 83 000 km 8 927 \$
- 05 MAZDA 3, 4 p., autom., clim., 47 000 km, rouge 11 927 \$
- 05 CHRYSLER 300 C HEMI, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, syst. Navigation, 52 000 km, blanc 18 927 \$
- 05 CHEVROLET IMPALA, 6 cyl., autom., t. équipé, aileron, 43 000 km, bijou 10 427 \$

MINIFOURGONNETTES ET UTILITAIRES SPORT

- 05 DODGE CARAVAN SE, 6 cyl., autom., t. équipé, TV/DVD, 4 s. baquets, 63 000 km 9 927 \$
- 05 CHEVROLET UPLANDER, 6 cyl., autom., t. équipé, 4 s. baquets, bleu, 73 800 km 9 427 \$
- 05 CHEVROLET UPLANDER LS, 6 cyl., autom., t. équipé, 4 s. baquets, blanc, 74 400 km 9 927 \$
- 05 PONTIAC MONTANA SV6 ALLONGÉ, t. équipé, « mags », s. baquets, 67 000 km, bal. gar. 11 927 \$
- 05 DODGE GRAND CARAVAN SE, noir, 4 s. baquets, « mags », t. équipé, 82 000 km 9 927 \$
- 05 CHEVROLET EQUINOX LT, « AWD », t. équipé, clim., CD, « mags », autom., 6 cyl., noir, 87 000 km 13 927 \$
- 05 CHRYSLER PACIFICA TOURING AW, t. équipé, clim., cuir, « mags », autom., 6 cyl., noir, 68 000 km 15 927 \$
- 05 PONTIAC MONTANA, allongé, t. équipé, clim., « mags », autom., 6 cyl., bleu foncé, 72 000 km 8 427 \$
- 04 JEEP LIBERTY, Rocky Mountain, 3.7 L, autom., t. équipé, t. ouvrant, « mags », 4 x 4, 72 000 km, bijou 13 927 \$
- 03 TOYOTA HIGHLANDER, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, 4 x 4, 168 000 km 11 927 \$
- 02 BUICK RENDEZ-VOUS CXL, cuir, t. ouvrant, 7 pass., 4 x 4, bijou, 99 500 km 9 927 \$
- 02 KIA SPORTAGE EX, 4 cyl., autom., t. équipé, 4 x 4, vert et beige, 83 500 km 7 927 \$

BON CHOIX DE CAMIONS

- 06 DODGE 1 500 LARAMEE SLT, sport, « crew cab », HEMI, 4 x 4, « mags » 20 po, noir, 59 000 km 24 927 \$
- 06 GMC CANYON, « crew cab », 4 x 4, 3.5 L, autom., t. équipé, noir, bijou, 49 000 km 19 927 \$
- 06 FORD RANGER FX4, 4 x 4, 4 L, autom., t. équipé, noir, 38 000 km 17 927 \$
- 06 GMC CANYON, « quad cab », 4 x 4, autom., 3.5 L, clim., noir, 100 000 km 15 927 \$
- 06 CHEVROLET SYLVERADO LT, « king cab », 4 x 4, t. équipé, 5.3 L, cuir, noir, 57 800 km 22 927 \$
- 06 CHEVROLET COLORADO Z71, 4 x 4, 3.5 L, autom., t. équipé, 31 400 km, orange brûlé, bijou 19 927 \$
- 06 FORD F-150 FX4, 4 x 4, « king cab », 5.4 L, autom., t. équipé, 6 pass., noir, 59 000 km 22 927 \$
- 06 CHEVROLET COLORADO LT, « crew cab », 4 x 4, 3.5 L, autom., t. équipé, 62 000 km 18 927 \$
- 06 DAKOTA ST, « crew cab », 4 x 2, 3.7 L, autom., clim., rouge, 47 000 km 13 927 \$
- 06 GMC SIERRA 2500 HD, « cruise », « cab », SLE, 4 x 4, Duramax, t. équipé, « mags », clim., autom., 8 cyl., 6.6 L, blanc, 96 000 km 24 927 \$
- 05 DAKOTA SLT, « crew cab », 4 x 4, 4.7 L, t. équipé, noir, 61 400 km 17 927 \$
- 05 DODGE RAM ST, « crew cab », 4 x 4, 1500 HEMI, clim., 85 600 km 15 927 \$
- 03 RANGER EDGE, « quad cab », 4 x 4, 4 L, man., clim., rouge, 96 000 km 10 927 \$
- 01 CHEVROLET 2500 SILVERADO LT HD, « crew cab », 4 x 4, 8 L, autom., t. équipé, cuir, 121 000 km 14 927 \$
- 01 MAZDA B4000 SE, « king cab », 4 x 4, 4 L, autom., t. équipé, 87 000 km, bijou 9 427 \$

35 VÉHICULES DE MOINS DE 6 927 \$

- 07 BOÎTE DE FIBRE POUR FORD 150, boîte longue 995 \$
- 05 PONTIAC WAVE, 5 p., autom., rouge, 51 000 km 6 927 \$
- 05 SATURN ION 2, sedan, clim., man., 4 cyl., rouge, 79 000 km 6 427 \$
- 04 HUNDAI ACCENT, 2 p., man., 69 000 km 5 427 \$
- 04 CHEVROLET AVEO 5 LS, man., 5 vit., 5 p., 4 cyl., bleu, 50 000 km 5 927 \$
- 04 CHEVROLET AVEO LS, man., 5 vit., 5 p., « mags », 4 cyl., vert, 57 000 km 6 427 \$
- 04 CHEVROLET AVEO 5, man., 5 vit., 5 p., 4 cyl., noir, 82 000 km 5 427 \$
- 04 HUNDAI ACCENT GS, man., 5 vit., 5 p., 4 cyl., or, 59 000 km 5 827 \$
- 03 FOCUS SE, fam., autom., clim., 93 000 km 6 927 \$
- 03 GRAND AM, 4 p., 4 cyl., autom., t. équipé, 238 000 km 3 927 \$
- 03 NISSAN ALTIMA, 2.5 S, autom., t. équipé, 153 000 927 \$
- 03 HUNDAI ACCENT, 2 p., man., t. équipé, 98 600 km, aileron 4 927 \$
- 03 HUNDAI ACCENT GS, man., 5 vit., 5 p., clim., 4 cyl., bleu, 71 000 km 5 427 \$
- 03 HUNDAI ACCENT GS, autom., 3 p., 4 cyl., gris argenté, 95 000 km 5 427 \$
- 02 CHRYSLER SEBRING LX PLUS, 6 cyl., autom., t. équipé, 89 000 km, original 6 427 \$
- 02 CHRYSLER CONCORDE LXi, 3.5 L, autom., t. équipé, cuir, « mags », 127 000 km 4 927 \$
- 02 FOCUS SE DOHC, man., t. équipé, « mags », aileron, bleu, 123 000 km 5 427 \$
- 02 ACCENT, 4 p., autom., t. équipé, 122 000 km 3 927 \$
- 02 CHRYSLER INTREPID SE, sedan, t. équipé, clim., autom., 6 cyl., gris argenté, 219 000 km 2 427 \$
- 02 FORD FOCUS ZTW, fam., 5 p., t. équipé, clim., CD, cuir, autom., 4 cyl., rouge, 141 000 km 5 427 \$
- 02 OLDSMOBILE ALERO, sedan, clim., autom., 4 cyl., rouge vin, 84 000 km 4 927 \$
- 01 CHRYSLER PT CRUISER, t. équipé, cuir, t. ouvrant, noir, 155 000 km 5 927 \$
- 01 TAURUS LX, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, 126 000 km 4 427 \$
- 01 TOYOTA CAMRY CE, sedan, t. équipé, clim., autom., 4 cyl., sable, 120 000 km 6 927 \$
- 01 CHEVROLET S-10 LS, « king cab », clim., « mags », autom., 6 cyl., sable, 161 000 km 6 927 \$
- 00 HUNDAI ACCENT, 4 p., autom., 183 000 km 1 927 \$
- 98 TOYOTA COROLLA VE, sedan, clim., autom., 4 cyl., sable, 296 000 km 2 427 \$
- 97 COROLLA DX, 4 p., autom., clim., 201 000 km 2 427 \$
- 97 PLYMOUTH VOYAGEUR, 6 cyl., autom., 7 pass., 158 000 km 1 927 \$
- 96 GMC SONOMA, « king cab », 4 cyl., autom., 180 000 km 1 827 \$
- 96 VAN ASTRO, 4.3 L, autom., 284 000 km, très bonne mécanique 1 927 \$
- 95 FORD WINDSTAR, 6 cyl., autom., t. équipé, 256 000 km 1 427 \$

CONVERTIBLES

- 05 JEEP TJ SPORT, 4 L, man., 4 x 4, 2 toits, 45 900 km 15 927 \$
- 04 FORD MUSTANG GT, 8 cyl., autom., t. équipé, cuir, « roll bar », blanc, 57 000 km, bijou 17 927 \$
- 03 FORD MUSTANG GT, convertible, t. équipé, clim., CD, cuir, « mags », man., 8 cyl., charcoal, 119 000 km 14 927 \$
- 02 FORD MUSTANG, convertible, t. équipé, clim., CD, « mags », autom., 6 cyl., rouge, 120 000 km 11 927 \$
- 01 MUSTANG GT, blanc, autom., t. équipé, accidenté/réparé, 104 000 km 13 927 \$
- 00 CHRYSLER SEBRING, décapotable, t. équipé, clim., cuir, autom., 6 cyl., or, 88 000 km 6 927 \$

MINIFOURGONNETTES ET UTILITAIRES SPORT

- 07 JEEP WRANGLER SAHARA UNLIMITED, 4 x 4, autom., t. équipé, 2 toits, 55 000 km 24 927 \$
- 06 FORD ESCAPE XLT, « FWD », 6 cyl., autom., t. équipé, bronze, 65 300 km 13 927 \$
- 06 FORD FREESTAR SPORT, 6 cyl., autom., t. équipé, « stow & go », 4 s. baquets, 44 000 km 13 927 \$
- 06 PONTIAC TORRENT, 3.4 L, autom., t. équipé, 4 x 4, cuir, t. ouvrant, « mags » 17 po, blanc, 81 200 km 16 427 \$
- 05 EQUINOX, « FWD », 6 cyl., autom., t. équipé, « mags », noir, 46 000 km 13 927 \$
- 05 SATURN VUE, « FWD », 4 cyl., man., t. équipé, 90 000 km 8 927 \$
- 05 BUICK RENDEZ-VOUS, 3.4 L, autom., t. équipé, « FWD », « mags », noir, 123 500 km 9 927 \$

104 AUTOS À VENDRE

104 AUTOS À VENDRE

104 AUTOS À VENDRE

OUVERT CE DIMANCHE



*Tous nos véhicules sont garantis 12 mois ou 20 000 km

aubaine DE LA SEMAINE

2005 - NISSAN ALTIMA
3,5 L, 73 157 km, autom., t. équipé 13 995\$

10 995 \$



2003 PONTIAC GRAND AM SE
Auto., clim., aileron, « fog light », 88 000 km
3 995\$
Pas cher!

2002 HYUNDAI ACCENT GSI
Autom., 52 000 km
4 975\$
ou 37\$/sem. 36 mois

2003 NISSAN SENTRA XE
Autom., clim., 84 500 km
5 995\$
ou 35\$ pour 48 mois

2005 SATURN QUAD 3
Autom., gr. élect., 54 300 km
7 995\$
9995\$ - 2000 \$ = wow ou 38\$/sem.

2003 PT CRUISER LTD
Autom., gr. élect. complet, 63 500 km
7 995\$
ou 52,31\$/sem.

2004 CHEVROLET MALIBU LS
Démarreur distance, mags, autom., 62 200 km
7 995\$
~~8 995\$ - 1000\$ =~~

2003 NISSAN SENTRA SER
Autom., tout équipé, seulement 62 700 km
7 995\$
Était 8 995\$ ou 46,58\$/sem. (48 mois)

2001 NISSAN PATHFINDER 4 X 4 SE
Autom., 147 000 km, tout équipé
8 995\$

2006 NISSAN SENTRA
Autom., clim., t. équipé, 94 500 km
8 995\$
Pour un 2006, wow! ou 37,88\$/sem.

2007 FOCUS SE
Autom., bas kilom., 29 000 km
8 995\$
Pour un 2007 ou 37\$/sem.

2004 FORD MUSTANG 6 CYL
41,000KM MANUELLE TOUT ÉQUIPÉ A/C 40IEM ANNIVERSAIRE
10 995\$

2006 COROLLA CE
Autom., gr. électrique, 73 000 km
10 995\$
Était 11 995\$ ou 46\$/sem.

2003 MITSUBISHI EXLIPSE GT PREMIUM
Man., 91 500 km, très propre
10 995\$
Meilleur prix en ville

2006 TOYOTA YARIS LE
man., 84 000 km, très économique, vitres teintées,
11 700\$

2003 ACURA RSX PREMIUM
Man., cuir, toit ouvr., sièges élect.
11 995\$

2006 HYUNDAI TUCSON GL
Man., gr. élect., mags, clim., 45 000 km,
12 995\$
ou 54\$/sem.

2006 MAZDA 6 GS
Sport, autom., 42 718 km, tout équipé, très propre.
14 868\$
ou 62\$/sem.

2007 NISSAN XTERRA SE
Autom., 53 500 km, tout équipé, 4 x 4, comme neuf
21 995\$

PLUS DE 75 VÉHICULES DISPONIBLES!

avec financement facile 2^{ème} et 3^{ème} chance au crédit.

NISSAN DE SHERBROOKE

4280, Boul. BOURQUE, Sherbrooke

819 823-8008 ou

LE SAMEDI ET DIMANCHE:

ÉRIC BROCHU MIGUEL TOUCHETTE

819 571-2314 819 571-4833

*Votre garantie motopropulseur, modèle 2003 et plus

www.NISSANSHERBROOKE.com

Taxes en sus. Sujet à approbation du crédit.

POUR L'INVENTAIRE COMPLET

130 MOTOS, SCOOTERS

GOLDWING 1996 SE ET REMORQUE.
blancs, 1 500 cc, 94 000 km, bcp d'extras,
condition A1, 11 900\$ Tél.: 819 562-8476

HARLEY SPORTSTER 1200, 2006
14 000 km, dossier, 5050, beaucoup de
chrome, 9500\$ 819 345-6456

HONDA GOLDWING 1500 CC 1999
spécial 50e anniversaire, 63 500 km, tout
équipé, gris 2 tons, condition A1, 11 250\$.
819 821-4405

130 MOTOS, SCOOTERS

HONDA GOLDWING INTERSTATE 1985
1200 cc, 127 000 km, bonne condition.
3500\$ Info: Roger après 18h. 819 658-3647.

HONDA SHADOW 700 CC. 1985, 18,540
mi., bonne condition, toujours immatriculé,
1500\$. Tél: 819 835-5723.

Il y a longtemps que vous cherchez ce bijou!
MOTO Suzuki GS-750 1978, 12 000 km, im-
matriculée 2009/2010. Comme un sous neuf!
1200\$. Tél. 819 884-1078.

130 MOTOS, SCOOTERS

MOTOCROSS POUR ENFANT KX 65 2003
avec équipement, très propre, 1495\$. nég.
Tél.: 819 826-6244, 819 437-1038.

MOTO HONDA 250 Custom 1984, 21 000
km, originale. 1000\$. Tél. 819 828-3369

NOUS RÉPARONS motos, moto-cross et
scooters. Du lundi au vendredi, Dédé Racing
819 829-9333.



GRATUIT sur
www.jnauto.com

277888

279001

279001

277888

KIA DE SHERBROOKE OUVERT TOUS LES DIMANCHES

AUBAINE! 17 995\$

AUBAINE! 7 895\$

2007 KIA RONDO EX
Bourgogne, 2,4 l, autom., avec mode man., 55 000 km, tout équipé, cuir, t. électrique, 7 passagers



MITSUBISHI OUTLANDER 2003
Bourgogne, 4 x 4, autom. avec mode man., tout équipé, ultra propre
À liquider



2000 FORD TAURUS SEL
sylvan, autom., 3,0 l, tout équipé, 89 000 km
Aubaine!
2995\$



2004 KIA RIO RS
rouge, 4 p., 5 vit., 88 000 km, garantie 1 an, comme neuf
Spécial
3995\$



1997 ACURA 1.6 EL
4 p., 5 vit., tout équipé, roues d'été et d'hiver, ultra propre, 191 000 km
très bien entretenu
3995\$



2004 HYUNDAI ACCENT G S I
3 p., 5 vit., 75 000 km, t. ouvrant, mags, aileron, impeccable!
5495\$



2001 TOYOTA TUNDRA LIMITED 4X4
4,7 l, autom., 208 000 km, tout équipé, cuir, boîte de fibre, marchepieds, « push bar », garantie 1 an.
11995\$



2003 SATURN ION 3
gris, 4 p., autom., 2,2 l, 74 000 km, tout équipé, mags et roues d'hiver
6495\$



2008 KIA MAGENTIS PREMIUM
bleu, autom., avec mode man., 2,4 l, 35 000 km, t. électrique, mags, phares antibrouillard. *Faut voir!*
17995\$



2005 KIA SPECTRA
noir, tout équipé, autom., moteur 2,0 l, 58 000 km, *Aubaine!*
7995\$



2004 PONTIAC VIBE 2004
bleu, 5 p., autom., 1,8 l, 88 000 km, phares antibrouillard, déverrouillage, clim., *Faut voir!*
8995\$



2008 KIA SPECTRA
sylvan, 4 p., autom., moteur 2,0 l, tout équipé, 58 000 km
Bas prix
12995\$



2008 HONDA FIT
graphite, 5 p., autom., 1,7 l, 27 000 km, tout équipé
15495\$



2008 TOYOTA COROLLA
noir, 4., autom., moteur 1,81, 38 000 km. *Faut voir!*
14295\$

Sujet à approbation du crédit. Taxes en sus. Sur voitures sélectionnées en inventaire, nous vous donnons un rabais équivalent à la TPS.

FINANCEMENT SANS ENQUÊTE DE CRÉDIT !!!

Tous nos véhicules sont inspectés, garantis et viennent avec l'historique complet!



NOUS OFFRONS LE MAXIMUM POUR VOTRE ÉCHANGE!



KIA DE SHERBROOKE

En tout temps, 7/7, de 9 h à 21 h
819-437-9586
Demander JUNIOR DUSSAULT

KIA DE SHERBROOKE
819 563-3737

www.KIASHERBROOKE.com

130 MOTOS, SCOOTERS

PGO 2006, 7 532 km. Unique propriétaire. Très bien entretenu. Jamais accidenté. 1750\$. 819 569-0356.

SCOOTER YAMAHA BWS 2002
4900 km, noir, 2 places, 780\$. 819 574-8348

SEMI-ROUTE, SEMI-TRAIL, SUZUKI DRZ-400 2001, 12 000 km., 4000\$ nég. En excellente condition. 819 884-5975, 819 571-1925

130 MOTOS, SCOOTERS

SUZUKI GS 450 1984, excellente condition, prix 750\$. Aussi disp. 2 casques + 2 man-teaux Nitro. Tél.: (819)823-8324

SUZUKI INTRUDER VOLUSA 2001, 800 cc, 28 440 km: 4250\$ nég. Beaucoup chrome, noir et bourgogne. 819 566-7888

YAMAHA MAXIM 750 1983
37 000 km, 750\$ 819 575-4050

130 MOTOS, SCOOTERS

YAMAHA ROADSTAR SILVERADO 2003
2542 km, couleur silver, 10 000\$ ou meilleure offre. 450 297-4643

YAMAHA YZFR6 spécial édition 2004, argent, femme propriétaire unique, aucune offre raisonnable refusée. 5700\$. 819 769-3422

Suite des annonces de la rubrique 130 à la page C24

ValEstrie LINCOLN

Obtenez LA TRANQUILLITÉ D'ESPRIT TOTALE GRÂCE À NOTRE GARANTIE



AUTOS

- 2008 FOCUS ZX4 SE, autom., t. équipé, 16 865 km, blanc 13 879 \$
- 2008 FOCUS SES, autom., t. équipé, 13 203 km, bleu 15 810 \$
- 2008 MUSTANG CABRIOLET, V6, autom., t. équipé, cuir, 9 091 km, charco 26 995 \$
- 2008 FOCUS SE, coupé, 2 p., autom., t. équipé, 15 511 km, gris 12 952 \$
- 2007 FOCUS ZX4 SE, man., clim., gar. suppl., 42 909 km, rouge 11 995 \$
- 2006 FOCUS ZXW SE, autom., clim. et plus, PEP ENTRETIEN, 53 853 km, rouge 10 995 \$
- 2006 FUSION SE, 4 cyl., autom., t. équipé, 28 429 km, gris 12 887 \$
- 2005 HYUNDAI ACCENT GS, 3 p., man., t. équipé, 56 743 km, gris 6 995 \$
- 2005 FOCUS ZX4 SE, autom., t. équipé, gar. suppl., 83 565 km, gris 8 995 \$
- 2004 LINCOLN LS, V8, autom., t. équipé, cuir, toit, 59 587 km, gris 17 995 \$
- 2004 TAURUS FAM. SEL, V6, autom., t. équipé, gar. prol., 79 002 km, bleu 9 729 \$
- 2004 VOLKS JETTA TDI, man., t. équipé, toit, « mags », 59 533 km, beige 14 613 \$
- 2004 VOLKS JETTA TDI, man., t. équipé, cuir, toit, 94 427 km, rouge 12 824 \$

- 2004 TAURUS SEL, t. équipé, toit, aileron, 66 037 km, gris 7 448 \$
- 2003 FOCUS ZTW, autom., t. équipé, cuir, toit, garantie, 69 654 km, charco 7 995 \$
- 2003 FOCUS SE, autom., t. équipé, 88 499 km, rouge 6 891 \$
- 2003 FOCUS SE, man., clim., 1 proprio, 70 638 km, gris 6 995 \$

CAMIONS

- 2009 ESCAPE XLT, « AWD », 4 x 4, autom., t. équipé, cuir, toit et plus, 2 010 km, rouge 28 843 \$
- 2008 EXPLORER XLT, V6, autom., 4 x 4, t. équipé, 7 passagers, 16 620 km, rouge 25 995 \$
- 2008 ESCAPE LTÉE, V6, autom., 4 x 4, t. équipé, 45 000 km, rouge 21 997 \$
- 2008 F350, « s-crew », FX4, 4 x 4, autom., diesel, t. équipé, gar. suppl., 62 500 km, gris 41 995 \$
- 2007 ECONOLINE E250, allongée, V8, autom., clim., 53 620 km, blanc 18 904 \$
- 2007 F150 XLT, « s-crew », 4 x 4, t. équipé, boîte 61/2 pieds, 51 897 km, beige 27 896 \$
- 2006 ESCAPE LTÉE, V6, autom., 4 x 4, t. équipé, cuir, toit, 46 009 km, noir 19 897 \$
- 2006 F250 XLT, « s-cab », 4 x 4, autom., diesel, t. équipé, 53 084 km, gris 29 853 \$
- 2004 ESCAPE XLT, 4 x 4, V6, autom., t. équipé, 72 996 km, rouge 11 913 \$

ÉPour information (sans frais)
1 888 634-2727
<http://www.megaparc.com>

Possibilité de location ou plan de financement. Voir les détails auprès de votre représentant.

Val Estrie Ford
4141, rue King Ouest
Sherbrooke
563-4466 277792

121 MOTORISÉS

121 MOTORISÉS



Le spécialiste du campeur
Dépositaire des produits Cherokee, Sabre, Forest River, Palomino, Gulfstream, Grey Wolf, King Sport, Streamlite, etc.
Les plus bas prix en région.



Exemple : 2009, Gulfstream Independence
38 pieds, 3 extensions, moteur diesel Cumming 340 à l'avant, transmission Allison, très très équipé, neuve.
Valeur : 174 683 \$
Réduite à : 163 000 \$

Financement 20 ans, à **300,91 \$** par semaine (+ taxes)
1311, rue Principale, Granby 1 877 375-3633 (sans frais) 277954

132 REMORQUES

REMORQUE à 1 essieu, 5 x 10, capacité de 5000 lb. 819 345-5138.

REMORQUE à auto ou tracteur, 7 x 14, capacité de 10 000 lb. 2500\$. Tél. 819 345-5138.

REMORQUE DESGAGNÉ dompeur, presque neuve, fifthwheel 6x12, 8000\$ + taxes. DÉCHIQUEUSE Bears Cat sur 3 pts prend jusqu'à 4 po, 2800\$. 819 843-5604,

REMORQUE GALVANISÉE 10' x 8 1/2', dompeur de compagnie, crick, parevent, impeccable. Idéal pour 2 skidoo, 4-roues ou autres. 1050\$. Tél.: 819 839-1788 ou 819 820-9254

REMORQUES ARTISANALES DE HAUTE QUALITÉ, 4 x 8 et 4 1/2 x 8, 5 x 12 fermée aussi modèles économiques. 819 832-3963

REMORQUE TAMDEM 6.8pi x 15 pi. rampes de chargement, freins électriques, très propre. 819 820-8060 ou 819 572-3108

135 BATEAUX SPORTS NAUTIQUES

A QUI LA CHANCE? PONTON Cresliner mod. 2080 sport, 15 h.p. Johnson, toit complet, remorque Shorlander 20 pi. Le tout très bonne cond. Prix à sacrifier. 819 868-8841.

135 BATEAUX SPORTS NAUTIQUES

AUBAINE! CHALOUPE ALUMINIUM 13 pi., avec moteur Mercury 7.5, les 2 pour 850\$. Tél: 819 878-3375.

BATEAU CRESTLINER 16 pi en fibre, moteur Mercury 50 forces, avec remorque. Très bonne condition. 2600\$ nég. 819 845-2559.

CHALOUPE 14 PI FIBRE DE VERRE double fond, avec remorque, moteur Evinrude 15 f., 2 réservoirs d'essence, bonne cond. 2 200\$. 819 346-2256.

CHALOUPE DE PÊCHE 1990 avec 3 bancs pivotants neufs, moteur 15 f. Johnson, remorque, très propre, 2300\$ 819 348-6152

CHALOUPE fibre verre 16 pi., double-fond, mot. Mercury 25 hp, + remorque, parfaite cond., aubaine: 2 100\$ nég. (819)574- 6869

CHALOUPE LEGEND 2003 V149, «wyde body» 14 pi, aluminium, mot. Mercury 15 f. démarrage élect., housse, remorque et plus. exc. cond., 4500\$ nég. 819 580-3303

CHALOUPE Princecraft Resorter 14 1/2 pieds, moteurs Mercury 20 f. et 9.8 f., remorque, toile + équipement, 5000\$. 450 539-0237.

130 MOTOS, SCOOTERS

130 MOTOS, SCOOTERS

130 MOTOS, SCOOTERS

Les Bicyclettes
Gingras depuis 1950

Combattiez et **économiques** et **écologiques**

Jusqu'à 75% de rabais sur les vélos neufs

BICYCLETTES
- HYBRIDE
- MTB
- DE COURSE

Plus de 25 modèles différents.

10 /jour **vélo électrique**

SCOOTER électrique

MOBYLETTE électrique

À partir de **1295\$**

À partir de **595\$**

Aussi 5 modèles de moteurs électriques qui s'installent sur votre propre vélo

Aucun permis de conduire ni licence 18 ans et +

10, 10^e Avenue Sud (angle King Est) 819 822-0336

Ouvert les dimanches de 11 h à 16 h

135 BATEAUX SPORTS NAUTIQUES

GREW 240, In/O, 23 pi., 1986, fibre de verre, cuddy cabin, mot. Mercruiser 230 hp, 8 cyl., économique, remorque "EZ loader", roues tandem avec freins, toit complet, grande cabine avec écoutilles, idéal pour jeune famille et pêche à la traîne. Condition impeccable! Prix: 9 000\$. Tél.: (819)564-8203

J.B. MARINE
Mécanicien nautique, 30 ans d'expérience, mécanicien générale sur toutes marques de hors-bord et in-board. Réparation et modification de remorques. Tél.: 819 575-5305.

MOTEUR HORS-BORD MERCURY 75 h.p., pied long, 2 temps, avec réservoir. 550\$. Tél: 450 535-6660.

135 BATEAUX SPORTS NAUTIQUES

MOTEUR MERCURY HORS BORD 9.2 forces, aucune offre raisonnable considérée. Pour info: 819 566-6715

MOUILLAGE A LOUER AU LAC MEMPHRÉMAGOG
Knowlton Landing: 819 845-5910.

PONTON PRINCECRAFT VECTRA 18 x 8 pi 1997 + remorque Remek acier galvanisé, moteur Johnson 9.9, 4 temps, se démarque et se lève de façon élect., sonar, batterie neuve, radio am/fm, échelle, demi-toit, toile, plusieurs acc. 9650\$. 819 566-5193 / 572-1517

QUAI EN BOIS de 56 pieds avec support en métal, 300\$. Pédalo en métal, 150\$. Après 18h 819-838-5547

151 PERSONNEL DEMANDÉ

2 PEINTRES DEMANDÉS
Avec ou sans expérience, disponible 7 jours, habilité manuelle, bonne forme physique, poste à temps plein, libre imm. avec bonne disponibilité. **Vincent, 819 574-9050**

ANIMALIER(ÈRE) RECHERCHÉ(E) temps plein, avec ou sans exp., anglais parlé et automobile serait un atout. CV par fax: 819 843-2028 ou en personne, Fanny Richard à l'Animalerie Orford des Galeries Orford.

135 BATEAUX SPORTS NAUTIQUES

Grande vente du **manufacturier BAYLINER**
Jusqu'au 30 avril 2009

rabais jusqu'à 10 000 \$
Du neuf aux prix d'un usagé

Bayliner 105BR bleu 2006 20,5 pieds, moteur 4,3 l MPI (220 hp), toile rapide, intérieur régulier, remorque Rég.: 29 999 \$ Rabais: 10 000 \$ Qté: 1 Spécial: 19 999 \$	Bayliner 185BR bleu 2007 18,5 pieds, moteur 4,3 l MPI (220 hp), toile rapide, intérieur sport, plateforme baignade, remorque Rég.: 26 999 \$ Rabais: 7 000 \$ Qté: 3 Spécial: 19 999 \$	Bayliner 185BR Flight bleu 2007 18,5 pieds, moteur 4,3 l MPI (220 hp), toile rapide, intérieur régulier, remorque Rég.: 29 999 \$ Rabais: 8 500 \$ Qté: 1 Spécial: 21 499 \$	Bayliner 195BR bleu 2007 19,5 pieds, moteur 4,3 l MPI (220 hp), toile rapide, intérieur régulier, remorque Rég.: 29 999 \$ Rabais: 10 000 \$ Qté: 1 Spécial: 19 999 \$
Bayliner 195BR bleu 2007 19,5 pieds, moteur 4,3 l MPI (220 hp), toile rapide, intérieur sport, remorque Rég.: 29 999 \$ Rabais: 9 500 \$ Qté: 1 Spécial: 20 499 \$	Bayliner 195BL bleu 2007 19 pieds, Fish & Ski, moteur 3,0 l MPI (135 hp), toile rapide, vivier, remorque Rég.: 22 999 \$ Rabais: 6 000 \$ Qté: 1 Spécial: 16 999 \$	Bayliner 185BR bleu 2008 18,5 pieds, moteur 3,0 l (135 hp), toile rapide, intérieur régulier, remorque Rég.: 19 999 \$ Rabais: 3 000 \$ Qté: 1 Spécial: 16 999 \$	Bayliner 205BR rouge 2008 20,5 pieds, moteur 4,3 l MPI (220 hp), toile rapide, intérieur régulier, remorque Rég.: 31 999 \$ Rabais: 6 500 \$ Qté: 1 Spécial: 25 499 \$

Aucune surprise, transport et préparation inclus. Financement disponible. Offre d'une durée limitée. Quantités limitées. Prix sujet à changement sans préavis. Certaines images peuvent différer.

Financement disponible sur place 819 864-4000

ESTRIE Marine
www.estriemarine.com

7030, boulevard Bourque, SHERBROOKE

151 PERSONNEL DEMANDÉ

ASSISTANTE-DENTAIRE À TEMPS PLEIN

Nous sommes à la recherche d'une personne dynamique et organisée, désirant faire partie d'une équipe sympathique, privilégiant la relation avec le patient. Faire parvenir votre C.V. au : Dr. Christian Lapointe, 5, rue London, Sherbrooke, QC, J1H 3M4 ou clapointe@cooptel.qc.ca

151 PERSONNEL DEMANDÉ

AVANT L'ÉTÉ: recherche 19 personnes désirant perdre de 9 à 29 lb d'ici 30 jours. www.regimesplus.net 1 418 686-9960

BESOIN URGENT
Vous cherchez un emploi d'été? Personnel demandé, t. plein et partiel, horaires de jour, soir et fin de semaine. Avec expérience serait un atout, pour travailler dans un bar laitier à Sherbrooke, qui ouvrira ses portes au mois de mai prochain. Veuillez faire parvenir votre c.v. au plus tard le 1^{er} mai à Casier 735, La Tribune 1950 Roy, Sherbrooke. Qc, J1K 2X8

La clef de sol
TECHNICIEN EN ELECTRONIQUE

avec expérience demandé. Le candidat doit être en mesure de faire la réparation de téléviseurs, d'appareils audio et vidéo, de caméras vidéo, etc., aussi bien en atelier que sur la route. Salaire à discuter.

EXIGENCES
- posséder un permis de conduire valide;
- expérience en réparation de deux ans minimum;
- avoir suivi un cours dans le domaine électronique (ex.: D.E.P. ou cours équivalent).

ENVOYER C. V. à :
CLEF DE SOL SHERBROOKE
2234, rue King Ouest, Sherbrooke (Québec) J1J 2E8
Ou demander Richard : 819 562-2255
Ou courriel : lafrance263@gmail.com

Les Filles de la Charité du Sacré-Coeur de Jésus, une communauté religieuse située à Sherbrooke, recherche du personnel pour se joindre à ses équipes de travail à la cuisine.

CUISINIER-CUISINIÈRE

Exigences : diplôme en cuisine d'établissement ou expérience pertinente. Expérience minimale d'une (1) année en milieu institutionnel.
Conditions : poste à temps complet, à compter du 11 mai.
Salaire : à partir de 14,22 \$/heure.
Quart de travail de 12 heures, 1 fin de semaine sur 2.

PLONGE ET ENTRETIEN MÉNAGER

Exigences : aptitudes et capacité pour travaux lourds. Le travail consiste à faire la plongée et l'entretien des appareils, des hottes, des planchers de la cuisine et de la cafétéria.
Conditions : poste à temps complet, à compter du 11 mai.
Salaire : à partir de 13,35 \$/heure.
Quart de travail de 12 heures, 1 fin de semaine sur 2.

Faites parvenir votre curriculum vitae, avant le 1^{er} mai, à :

Les Filles de la Charité du Sacré-Coeur de Jésus

À l'attention du directeur des ressources humaines

545, rue Allen

Sherbrooke, Qc J1G 1Z1

Télécopieur : 819 565-0171

Courriel : fcscj545allen@videotron.ca

Seules les personnes dont la candidature aura été retenue seront contactées.

METRO PLUS
PLOUFFE

PROFESSION : ÉPICIER

PLUS DE 40 EMPLOIS DISPONIBLES

- Ass. gérant(e) charcuterie
- Commis charcuterie
- Bouchers
- Caissières
- Commis d'épicerie
- Emballeurs
- Commis fruits légumes
- Commis boulangerie

Critères

- Enthousiasme, dynamique, positif
- Rendement, travail d'équipe
- Initiative
- Respect des règlements, des employés et de l'autorité
- Honnêteté, sens des responsabilités

Si l'un de ces postes vous intéressent, faites parvenir votre C.V. à l'attention de :

ÉMILIE BÉLANGER

METRO PLUS PLOUFFE

460 rue Saint-Patrice Ouest

Magog (Québec) J1X 1W9

Courriel : metroplouffe@bellnet.ca

Télécopieur : 819 843-9726



NOUVEAU RAYON DE BATEAUX DE PÊCHE



YAMAHA

Pour tous conseils sur la pêche : **PRO** SUR PLACE



201, Merry Sud,
MAGOG
(819) 843-2728

OUVERT
7 JOURS/SEM.

VENTE D'INVENTAIRE

Bateaux Stingray et Tahoe
Faites une offre.



STINGRAY TAHOE

Modèles 2009
à partir de
15 500\$

www.lemerryclub.com

Ouvert les samedis et dimanches

277881



recherche

ASSISTANT(E) GÉRANT(E)

Département fruits et légumes
3 ans d'expérience minimum
dans un commerce d'alimentation.
Gestion des affaires, inventaires etc.

Envoyez votre CV

à l'attention de
Dominic Couture ou Karine Bernier
2240, rue King Est,
Sherbrooke (Québec)
J1G 5G8

Télécopieur : 819 566-6438

Courriel :

iga00016dominic.couture@sobeys.com

279053

CAISSIER (ÈRE), 40h / semaine. Avec expérience, temps plein, heures variables. 819 560-1629.

CAISSIER (ÈRE), Dépanneur Boni-Soir Magog, 25 h et plus, fin de semaine, soir, 8.85\$/heure. Bienvenue aux personnes de 50 ans et plus aussi. Envoyez votre c.v. par télécopieur: 819 847-3783.



COSMÉTICIEN(NE)

Expérience dans la vente. Temps partiel
Connaissances en esthétique et
capillaire un atout.

Disponible jour, soir et fin de semaine

Envoyez CV au

610, rue King Est, Sherbrooke (Québec)
J1G 1B8 • Téléc. 819 569-7552
patrick.rahimaly@uniprix.com

279007



Bâtiments
BÄHLER

Un concept durable

1450, chemin Rivière, (Ogden) Stanstead

OFFRE D'EMPLOI GESTIONNAIRE DE PROJETS (Domaine agricole)

Tâches

- Rencontrer les clients
- Faire des soumissions
- Coordonner les travaux
- Suivi auprès des clients

Prérequis

- Minimum 5 ans expérience
- Bonne connaissance de la construction
- Bonne connaissance du milieu agricole
- Autonome et bilingue
- Être capable de gérer plusieurs projets en même temps
- Connaissances informatiques
- Lecture de plans
- Disponible immédiatement

Contactez Danielle Hémond

Tél. : 819 876-2499

Téléc. : 819 876-5432

277796



Bâtiments
BÄHLER

Un concept durable

1450, chemin Rivière, (Ogden) Stanstead

OFFRE D'EMPLOI CHAUFFEUR DE CAMION GRUE

Tâches :

- Préparer, distribuer et gérer les matériaux et équipements sur différents chantiers.

Préalables :

- Permis classe I
- Bon dossier de conduite
- Connaissance des règlements sur le transport
- Être autonome
- Bonne condition physique et être capable de travailler en équipe
- Disponible immédiatement

Contactez Danielle Hémond

Tél. : 819 876-2499

Téléc. : 819 876-5432

277798



vêtements mode pour la femme d'aujourd'hui

OPPORTUNITÉ DE CARRIÈRE

Lieu: Les Galeries Quatre Saisons

GÉRANT(E) et ASSISTANT(E)

Nous recherchons des candidats(es) qui aiment se perfectionner et être à l'affût des nouvelles tendances dans la mode et le service à la clientèle. Faites-vous une place de choix parmi l'élite.

Qualifications:

- Expérience dans la vente
- L'esprit d'équipe et d'initiative
- Énergique et dynamique

Présentez-vous au magasin ou faire parvenir votre C.V. à : Roxanne Côté

Tél.: (819) 562-7091 • Téléc.: (819) 562-9495

vanessa@riosud.com

279055



TECHNICIENS(NES) DE LABORATOIRE

Avec expérience. Temps plein/partiel. Disponible jour, soir et fin de semaine.

Envoyez CV au

610, rue King Est, Sherbrooke (Québec)
J1G 1B8 • Téléc. 819 569-7552
patrick.rahimaly@uniprix.com

279004



CHAUFFEUR-LIVREUR

&

Chauffeur/livreur commis de cours à bois commis à la réception de marchandise

Lieu de travail 282, rue Angus Sud
East Angus (Québec) JOB 1R0

Description des postes

CHAUFFEUR/CHAUFFEUSE

Nous recherchons une personne pour faire de la livraison de matériaux de construction chez les clients. Peut avoir de la manutention de Gypse et de matériel lors de l'arriver chez le client. Doit posséder un bon esprit d'équipe et être fort physiquement. Doit posséder un permis de conduire classe 5.

Commis de cour à bois

La personne recherchée doit avoir de l'entregent et être au service des clients de la cour à bois. Doit être capable de travailler avec un chariot élévateur et savoir différencier les matériaux de construction. Doit être capable de travailler sous pression.

Commis à la réception des marchandises

La personne devra placer la marchandise dans les tablettes et faire la réception de la marchandise lors de l'arrivée des commandes. De plus, elle devra orienter les clients dans le magasin, avoir une facilité avec l'informatique, une bonne forme physique et être capable d'assembler des démonstrateurs.

Exigences

Doit avoir 1 à 6 mois d'expérience. Disponibilité de jour, de soir et de fin de semaine.

Nombre d'heure semaine : 40 h

Date prévue d'entrée : maintenant

Salaire selon expérience

Envoyez C.V.

Par la poste à l'adresse ci-haut
à l'intention de monsieur Serge Mercier
Télécopieur : 819 832-4481

Courriel : bmranqus-serge@bellnet.ca

En personne sur rendez-vous seulement

P.S.: seules les personnes retenues seront contactées.

279057



Commission scolaire
de la Région-de-Sherbrooke
Service des ressources humaines

La Commission scolaire de la Région-de-Sherbrooke est à la recherche de candidats pour compléter sa banque d'enseignants suppléants occasionnels dans les domaines suivants :

- Assistance à la personne à domicile
- Assistance à la personne en établissement de santé
- Briquetage
- Comptabilité
- Dessin de bâtiment
- Dessin industriel
- Forage et dynamitage
- Électricité
- Électromécanique
- Entretien général d'immeubles
- Procédés infographiques
- Réfrigération
- Santé, Assistance et soins infirmiers
- Secrétariat
- Vente-conseil
- Usinage machine outil à commandes numériques
- Technique d'usinage

Être titulaire d'un diplôme d'études professionnelles dans la discipline appropriée et posséder trois années d'expérience pertinente.

Les personnes intéressées doivent faire parvenir leur curriculum vitae ainsi qu'une lettre de présentation avant le 11 mai 2009 à l'adresse suivante :

Centre de formation
professionnelle 24-Juin
639, rue du 24-Juin
Sherbrooke (Québec) J1E 1H1
Courriel : jetter@csrs.qc.ca
Télécopieur : 819 822-6847

Le générique masculin est utilisé sans aucune discrimination et uniquement dans le but d'alléger le texte.

277788

Nous sommes à la recherche d'un

MÉCANICIEN

de moteur diesel et transmission de véhicules lourds pour notre succursale de Windsor

- Avoir minimum cinq ans d'expériences dans les moteurs Cummins, Caterpillar et Détroit.
- Détenir une carte PEP.
- Emploi permanent, poste temps plein de jour.
- Salaire selon expérience.

Faites parvenir votre CV à :

Bessette & Boudreau

A/s Gilles Hébert

680, route 143

Windsor (Québec) J1S 2X2

Tél. : 819 845-7722

Téléc. : 819 845-4696

Nous souscrivons en matière d'équité d'emploi.

278570

Auberge Georgeville

récipiendaire du prix
« Quatre Diamants » du CAA
est à la recherche de

AIDE-CUISINIER

SERVEURS/ SERVEUSES

Avec expérience et lettre de références
Excellente rémunération
Bonis de fin de saison

Envoyez votre C. V.
par télécopieur 819 843-5045
ou par courriel à l'attention de

Steven Beyrouy

aubgeorg@abacom.com

Tél. : 819 843-8683

277968



Bâtiments
BÄHLER

Un concept durable

1450, chemin Rivière, (Ogden) Stanstead

OFFRE D'EMPLOI CHEF D'ÉQUIPE COFFREURS ou CIMENTIER FORMATEUR (Domaine Agricole)

Travaux de fondations et de béton de tous genres dans le milieu agricole (travail hors décret)

Prérequis (selon le poste)

- Bonne condition physique
- Maîtriser les différentes techniques connexes
- Travailler en équipe
- Être autonome et débrouillard
- Vouloir faire une carrière dans le domaine
- Disponible immédiatement

Contactez Danielle Hémond

Tél. : 819 876-2499

Téléc. : 819 876-5432

277797

MÉCANICIEN D'EXPÉRIENCE

Avec expérience dans le domaine récréatif

FAITES-NOUS PARVENIR VOTRE C. V.

Estrie Marine, 7030 boul. Bourque, Sherbrooke
819 864-4000 • Téléc. 819 864-4661

estriemarine@videotron.ca

279056

151 PERSONNEL DEMANDÉ

CUISINIER(ÈRE)
Cuisine rapide et raffinée
Temps plein ou partiel, jour ou soir.
Bon salaire. 819 823-1753 / 819 432-1317

CUISINIER(ÈRE),
SALAIRE DE 12\$ À 14\$/HEURE
Se présenter avec C.V. à la Casa du Spaggetti, au 3059 King Ouest, Sherb.

DÉFI PERTE DE POIDS. Coaching personnalisé, amusant. Prix à gagner. Résultats garantis. 35\$/12 sem. 819 212-8127

DISTRIBUTEURS DE CIRCULAIRES ET DE JOURNAUX demandés pour Sherbrooke et les environs. Les candidats doivent avoir un camion et une équipe pour distribution hebdomadaire de porte à porte. Rémunération et conditions de travail **meilleures que la compétition**. Appelez sans frais au: 1 866-633-2539 du lun. au vend. de 9h à 17h

ÉBÉNISTE DEMANDÉ
Avec bonne expérience en découpage, assemblage et finition d'armoires. Responsable, versatile et autonome. Temps plein, 40 h/semaine. Se présenter avec C.V. chez Menuiserie Fleurimont Inc., 2405 King Est. Tél.: 819 564-2866; téléc. 819 564-3082

ENTRETIEN MÉNAGER pour résidence. Références nécessaires. Disponible pour le jeudi ou vendredi am. Tél.: 819 432-6534

FERME LAITIÈRE recherche employé avec expérience pour travaux extérieurs (saisonnier). Stoke: 819-878-3099.

FERME LAITIÈRE recherche employé(e) pour traite et divers travaux, avec expérience. Stoke: 819-878-3099.

GÉRANT PORTIER
avec expérience pour bar de danseuses.
Hyper Sexe: 1 450 230-2828

GESTION IMMOBILIÈRE Commis comptable avec expérience Acomba, temps plein 30-35 heures/sem. Immédiat. Apportez CV 2650 King O., bur 218, Sherbrooke.

CENTRE RENO LE CRAIG
COMMIS VENDEUR
Quincaillerie et matériaux de construction.
Connaissance de Omni un atout.
840, rue Craig Nord
Cookshire
819 875-3333

OFFRE D'EMPLOI
de fil en aiguille
Temps régulier 15 h à 20 h
Horaire 1 semaine sur 3
Salaire départ 11 \$/heure
Carrefour de l'Estrie
Contactez
Jean-François Loisel
819 566-8299

OPPORTUNITÉS D'EMPLOI
en
SASKATCHEWAN
Vous aimez les défis? On vous attend!
4 POSTES À TEMPS PLEIN
EN ENSEIGNEMENT
Visitez notre site Internet
www.cefsk.ca
Conseil des écoles fransaskoises
René Archambault,
directeur des RH par intérim
Courriel : cef.regina@atrium.ca
BRO800175 277994

Nous sommes à la recherche d'une personne dynamique, autonome, débrouillarde, avec un bon leadership, pour une bijouterie au Carrefour de l'Estrie.
Avec ou sans expérience (la formation vous est offerte), de 20 à 40 heures semaine.
Salaire à discuter.
Faites parvenir votre curriculum vitae par télécopieur au
450 688-1712
Cell : 514 297-6127

151 PERSONNEL DEMANDÉ

GOVERNANTE homme d'affaire retraité recherche gouvernante poste annuel, disponible mai 2009, cherche une personne de 25 à 40 ans, très bonne éducation, propre, joviale, travaillante, organisée, intéressée à apprendre, esprit positif. Cette personne sera logée, nourrie, avec salaire et dépenses payées pour voyages. Doit être bilingue français-anglais, autres langues un atout. Doit avoir permis de conduire et passport valide. Poste 6 mois au Québec et 6 mois en Amérique du Sud. Libre de tous liens familiaux. CV et photo grand format. Toute demande sera traitée de façon confidentielle. Réponse assurée. Envoyer CV au casier postal 741 au 1950 rue Roy, Sherbrooke Qc, J1K 2X8.

IGA EXTRA RECHERCHE
1 COMMIS A LA BOULANGERIE
1 COMMIS FRUIT ET LÉGUMES
Disponibles jour, soir, fin de semaine
Apportez c.v. au comptoir de la courtoisie, 775 Galt Ouest.

IGA Extra recherche
POISSONNIER (ÈRE)
temps partiel
COMMIS FRUITS-LÉGUMES
temps plein
EMBALLERS
CAISSIÈRES

Apportez votre c.v. au comptoir de courtoisie, à l'attention de Danny Poirier, 3950 King ouest, Sherbrooke ou par télécopieur 819 563-6407.

IMS DIVISION PLASTICS, entreprise sherbrookeuse, oeuvrant dans l'industrie du plastique est à la recherche d'un **représentant(e) coordonnateur(trice)**. Devra parler anglais et français. Faire parvenir C.V. au 1001 ch Dion, Sherb. J1R 0R8, tél.: 819 563-3773.

JOURNALIER DEMANDÉ entreprise fabricant de panneaux laminés et de portes moustiquaires en bois. Faire parvenir C.V. à Bois Lennoxville, 1965 Daniel-Petit, St-Denis Brompton JOB 2P0 ou tél.: 819 846-1286 ou par télécopieur: 819 846-0865.

LAVEUR POUR ESTHÉTIQUE AUTO
Spécialiste avec expérience. Salaire entre 10\$ et 14\$/heure selon expérience. Apportez C.V. au 50 Radisson, Sherb. 819 569-0303.

LIVREUR
MOTORSÉ
DEMANDÉ
pour le journal
LA TRIBUNE
dans le secteur
ST-ÉLIE et LAC
BROMPTON

Travail tôt le matin. Doit posséder un petit véhicule. **Livraison du lundi au samedi. (SC)**
819 843-9904 laiss. mess.
819868-3614

MENUISIER demandé. Carte de C.C.Q. non obligatoire. Pour le domaine de la rénovation et agricole. Tél.: (819)578-0605

MENUISIER RECHERCHÉ
Avec outils ou non. Finition intérieure. Tirage de joints. Travaux extérieurs, etc. Plomberie un atout. Demander Éric: 819 829-1910 ou 819 574-3865

PHOTOGRAPHES jeunes et dynamiques pour contrats de photos. Entregent, responsable et belle présentation. Doit posséder un véhicule ainsi qu'une caméra 35 mm réflech numérique. Salaire entre 12\$ et 20\$/h. Temps partiel ou temps plein, jour, soir et fin semaine. Faire parvenir C.V. à: icaron@agence-photobanque.com ou par télécopieur au: 819 562-9028.

PNEUS ET MÉCANIQUE WELLINGTON
Recherche **INSTALLATEURS DE PNEUS**, apparence et attitude professionnelle, dynamique et ponctuel, expérience un atout, idéal pour semi-retraité ou travail saisonnier. Faire parvenir C.V. à Pierre par téléc.: 819 822-1036, ou Tél: 819 346-5283

RECHERCHE FORMATEUR
Civil 3D ou Autocad Civil 2008 ou 2009 pour donner un cours privé. 819 565-9794

RECHERCHE LIVREURS
pour restaurant
Au Coin du Vietnam: 819 578-1937rép.

RECHERCHE REPRÉSENTANTS (ES) EN GESTION DU MIEUX-ÊTRE TOTAL Poss.. revenu très élevé. Pour personnes sérieuses seulement. **Johanne, 819 563-3658.**

RECHERCHE TECHNICIENNE DENTAIRE
Avec expérience en acrylique,
Temps partiel.
Envoyer CV sur télécopieur **819 573-0002.**

RECHERCHE VENDEUR POUR FAIRE PORTE-À-PORTE avec véhicule pour la vente de scellant d'asphalte. Très payant!
819 620-3098

151 PERSONNEL DEMANDÉ

RECHERCHONS LIVREURS (région Estrie)
Bien connaître la région. Classe 3 serait un atout. Albert: (819) 562-8827

RESTAURANT le BOUCHON
est à la recherche d'un commis de cuisine avec expérience, +/- 35h/sem. de soir. Tél.: 819 566-5580 .

SECRETÁIRE DENTAIRE
4 jours semaine

Nous sommes à la recherche d'une personne fiable, dynamique et sociable désirant faire partie d'une équipe agréable, orientée vers le patient. Cet emploi nécessite un très bon sens de l'organisation, le souci du détail et une bonne connaissance de l'anglais. Faire parvenir C.V au casier 743, La Tribune, 1950 rue Roy, Sherbrooke, J1K 2X8, courriel: mcgst@abacom.com

SERVEUR (EUSE) demandé (e) immédiatement, temps partiel. Se présenter au 1299 rue Denault, demandez Patrick.

SERVEUR / SERVEUSE DEMANDÉ(E)
Idéal pour étudiant. Temps plein / partiel. Se présenter avec CV au Café du Globe, 2230 rue Galt Ouest, Sherbrooke. 819 791-0651

SERVEURS, SERVEUSES DEMANDÉ(E)S
Se présenter avec CV à la Casa du Spaghetti 3059 King Ouest

SERVEUSES DEMANDÉES
Se présenter au Restaurant Pizzeria Piccolo, 6330 Chemin St-Elie, (819) 829-1111

SHOOTER GIRLS DEMANDÉES
Studio Sex. Info, Loïc ou Richard
après 18h au 819 566-4161

TÉLÉPHONISTE AVEC EXPÉRIENCE
Salaire compétitif. Contacter Benjamin Roy: 819 569-2514, poste 306.

VENDEUSE DEMANDÉE
pour les samedis de 9h à 17h pour boutique de quartier. 819 829-2260

152 TRAVAIL DEMANDÉ

AUTOCAD
offre services de mise en plan et modifications. Dessins de tous genres.
819 820-1513

FEMME FERAIT MÉNAGE DANS MAISON PRIVÉE, avec expérience, travaux peinture, etc. 819 571-9086.

HOMME À TOUT FAIRE, pour toutes réparations et rénovations, portes et fenêtres de toutes marques. Informations: 819 212-3908.

Transport
EstriMont
Frais de transport exorbitants?
Faites-nous une offre
transportestrimont.com
819 780-2897

153 FORMATION

Devenez secrétaire médicale ou juridique en 4 mois seulement!
Sherbrooke
819.346.5000

Inscription immédiate
Début des cours le 4 mai 2009

Inscription en cours pour l'automne 2009

153 FORMATION

Avec une formation, fini la récession!
Taux de placement 95%
www.groupecfaq.com
1 877 852-2828

WEEDON
COURS D'OPÉRATEUR DE
- Pelle hydraulique - Chargeuse
- Pelleteuse - Chargeur sur roues
- Bouteur - Niveleuse
- Classe 1 et 3
Hébergement gratuit à plus de 80 Km
819 345-9893 - 819 345-9892
www.emle.ca
Agréé par la C.P.M.T. no 0054137 277402

162 ANIMAUX

100 BALLES RONDES DE FOIN ENROBÉES 25\$/chacune. Possibilité de livraison. 819 658-1067.

20 VACHES croisées Charolais, pesant env. 1500 li, plusieurs vélées. 1250\$ ch. 819 843-0866 .

2 CHEVAUX, 1 POULICHE 4 ANS, DOMP-TÉE, POULAIN 2 ANS, à dompter. **Aussi FOIN à vendre 3\$ la balle.** 819 877-3200.

2 POULAINS DE 2 ANS, 1 JUMENT PINTO, UN MÂLE QUATER HORSE, 1200\$ ch. (819) 868-3852 ou 819 842-1211

3 CHIOTS LABERNOIS 5 mois, vaccinés, vermifugés, au plus offrant + 1 chiot croisé à donner. 819 578-5293, 819 571-3398 ou 819 823-2216.

8 CHIOTS TECKEL, 4 mâles, 4 femelles, 4 noir et feu et 4 bruns. Parents sur place. Eleveur familial et très bon tempérament. **Mâle: 450\$; femelle: 500\$. Vaccinés, vermifugés.** 819 239-8456, 819 823-2216.

AQUARIUM 90 GAL., T. ÉQUIPÉE avec support, néon, poissons, aubaine prix ferme 500\$. Tél.: 819 822-3874.

153 FORMATION

Secrétaire médicale (ASP)
Condition d'admission
Vous devez posséder un DEP en Secrétariat ou l'équivalent.
Profil recherché
Vous souhaitez produire et transcrire des documents médicaux, accueillir des usagers et assurer le suivi de dossiers. Vous souhaitez travailler dans un contexte médical.
Employeurs
Centre hospitalier, Agence de Santé, CLSC, clinique, etc.

Secrétaire juridique (ASP)
Condition d'admission
Vous devez posséder un DEP en Secrétariat ou l'équivalent.
Profil recherché
Vous souhaitez travailler dans un contexte de travail juridique. Vous êtes consciencieuse et minutieuse. Vous souhaitez occuper un poste de "collaboratrice" dans un milieu de professionnels.
Employeurs
Bureaux d'avocats et de notaires, ministère de la Justice, bureaux d'aide juridique, etc.

153 FORMATION

Avec une formation, fini la récession!
Taux de placement 95%
www.groupecfaq.com
1 877 852-2828

162 ANIMAUX

ATELIER CHIENS DE SOCIÉTÉ
Venez faire découvrir les rudiments de la vie quotidienne à votre chiot (2 à 6 mois). 50\$ pour 5 semaines, début 5 mai. **Atelier massage pour chien**, le 24 mai de 9h à 12h 35\$/personne. **Parlez chien:** 28 avril à 19h: La tique et la maladie de Lyme. 21 mai à 19h: assurance pour animaux. Inscrit obligatoirement: **L'accroCanin 819 574-9893.**

BERGER ALLEMAND MÂLE 4 ans, enregistré (reproducteur), cherche famille d'accueil. Personne sérieuse seulement. 819 564-7807 ou 819 345-4328

CHAROLAIS - CHOIX DE TAUREAUX pur-sang, 12-14 mois, de très bonne lignée, (muscles) certifiés aux normes de l'A.S.R.A. test de tendreté, papier ou supervisé. Ferme HMP Baillageron enr.: 819 835-5761

CHAT SIAMOIS mâle, 6 ans, vacciné, opéré, dégriffés aux 4 pattes, doux, intelligent, cherche bonne famille, prix nég. **819 823-6563.**

CHEVAUX À VENDRE:
3 jeunes et une jument Canadienne pure sang, 819 620-4188 ou 849-6151 après 20h.

Chiots Bichon (Maltais, frisés), Shih-tzu, Épagneul Cocker, Lhasa Apso, Teckel, Schnauzer, Yorkshire, Collie Miniatures: 300\$ et plus. **Chiots croisés:** Schnauzer, Yorkshire, Papillon, Épagneul, Labernois: 150\$ et +. Femelle Labrador blonde, 150\$. **L'Avenir - Élevage Gigi 819 394-2983**

CHIOTS BOXER mâles et femelles 819 845-1002 ou 819 845-7913

CHIOTS CARLIN-PUG
Élevage familial. 350\$/chacun
819 562-9074

CHIOTS LABRADOR CHOCOLAT pur-sang, nés le 24 mars, de père enr., ils seront vaccinés, verm., 400\$ le chiot. 819 889-2402

FEMELLE SHIH-TZU 3 ans, propre, opérée, ne jappe pas, un bon compagnon. Cause: travail 200\$. 819 612-0780

INSÉPARABLE «Love Bird», 100\$. Grand Danois 7 sem. noir, 300\$. **819 347-3577**

MUSEAUX ET SABOTS Chiots de qualité et garantie, visiter et inspecter par ANIMA QC. et SPCA. Nous respectons leurs normes, Élevage sans cage. Nos forces: propre, bien-être Spéciaux: 200\$ ch. vacc. vermifugés. **819 849-9740, 819 578-7208.**

OÙ SONT LES PLUS BELLES GUEULES EN VILLE?

À la SPA de l'Estrie, plusieurs chiens et chats attendent une nouvelle famille. Ils sont stérilisés, microchipés et ont reçu leur premier vaccin et vermifuge! Votre décision est réfléchie? Venez les rencontrer du lundi au samedi entre 9h et 17h. Coût d'adoption avantageux. 1139 boul. Queen Victoria, Sherbrooke. Information: 819 821-4727.

PENSEZ CHIENS, PENSEZ SPA DE L'ESTRIE!
Consultations en comportement canin. École d'éducation canine tout en douceur. Maternelle et de base, session débutant le 5 mai. Pour informations: 819 821-4727.

PETITE FEMELLE SCHNAUZER, milieu familial. Vaccinée, vermifugée, prête à partir. **819 877-3996**

POULIN MÂLE (DEMI-CHEVAL)
10 mois, 200\$ (819)822-6402

SELLE DE SHOW WESTERN, marque Lonjhorn, 15 po, 695\$. Tél.: 819 563-2322, cell.: 819 437-2050.

TRAILLER 2 CHEVAUX, GOOSENECK très léger, pas besoin de gros camion. 3800\$ (819) 563-6041

164 MEUBLES ET ÉLECTROMÉNAGERS

2 FAUTEUILS BERKLINE inclinables, cuir vert, 300\$/2. **ORGUE** électronique Technic: 275\$. 819 823-3029.

APPAREILS MÉNAGERS remis à neuf, à vendre, 100\$ pièce. Tél: 819 822-0800.

316 DÉMÉNAGEMENT, TRANSPORT

Avons aussi SERVICE LIVRAISON pour tous vos meubles neufs ou usagés. Déménagement Sécur, 819 822-2440.

CAMION 16 PI DISPONIBLE avec homes, prix compétitif.. Tél: 819 432-2730

CAMION CUBE 16 PIEDS avec rampes et chariot + chauffeur, 60\$/heure minimum 3 heures (local). Luc 819 679-8485

COMPAGNIE DE DÉMÉNAGEMENT TRANSPORT SANDERS
Local et longue distance. 8 ans d'expérience. Camion 26 pi. Permis et assurance complète. Tél.: 819 562-0931; 819 678-0931

SEULEMENT 100\$/HEURE POUR 3 HOMMES N'ATTENDEZ PLUS!

Nous sommes une compagnie avec plusieurs années d'expérience dans le transport et la livraison à domicile. Nous disposons donc de tout l'équipement requis afin de vous assurer d'une expérience plus qu'exceptionnelle. Nos services sont très compétitifs et en plus à très bas tarif. Que ce soit local ou à l'extérieur, vous pouvez compter sur nous. Des frais de transport peuvent s'appliquer. Info: 819-571-4086 ou par courriel au info1@groupeptl.com.

318 PAYSAGISTES

ABATTAGE et TAILLAGE d'arbres et haies de cèdre. Nettoyage du printemps, Assurances. 30 ans d'exp. H. Gaulin bur.: 819 564-3259, cell: 819 574-6893.

A CONTRAT, TONTE DE GAZON résidentiel-commercial. Nettoyage de printemps. Estimation gratuite. Service de balai mécanique. Coupe/taille d'arbres. 20 ans d'exp. Prix compétitif. 819 679-1657

À CONTRAT TONTE DE PELOUSE 819 864-0972 laiss. mess.

ANDRÉ: TONTE DE PELOUSE estimation gratuite (819) 829-0067

CEDRES A HAIES CULTIVÉS de très grande qualité, directement du producteur. 4 à 7 pi, poss. de les choisir. 819 846-2086, 819 212-5560.

CÈDRES À HAIES, directement du producteur, cultivés en pots, de 2 à 4 pi haut. Installation si désiré. Info: 819 847-2286.

CÉDRIÈRES R. CLOUTIER, cèdres de belle qualité, directement du producteur, installation prof. Info: 819 884-1147

COUPE DE GAZON RÉSIDENTIELLE depuis 1993, estimation gratuite. Jean-Marc 819-572-2549

GAZON SHERMONT
À contrat, tonte de pelouse, nettoyage du printemps, balayage au balai mécanique. Estimation gratuite. 819 674-5243

**** GAZONXTRA ****
Tonte de pelouse, ménage de printemps, nettoyage de stationnement. Tél: (819) 565-5775

LE ROI DE LA TONTE
Nettoyage de printemps, tonte de pelouse, prix compétitifs, 819 432-7884.

PAYSAGISTE LES CRÉATIONS RÉMI ADAMS
Réalizations d'aménagements paysagers, plates-bandes, pavés unis et murets, 819 580-9737

PLANTATION PROS-HAIE DE CÈDRES SPÉCIAL PRINTEMPS: 4 pi, 12.50\$/pi
Installation de haies. Pierre: 819 578-2390

POUCE VERT
Tonte de pelouse, balayage de stat., net. printemps, taille de haies, cèdres et arbustes. Entretien aménagement paysager. Carol: 819 432-4499 Bruce: 819 569-2045

SERVICE DE NETTOYAGE DE PLATE-BANDES, plantation fleurs et arbustes, démarrage de petits potagers, etc. Travail soigné. Clientèle limitée. 819 884-1117.

SERVICE D'ENTRETIEN JOSÉ
Nettoyage de printemps. Mini-excavation. Tonte de gazon, taille de haies de cèdres, murets, trottoirs et aménagement paysagers. 819 822-2895.

TONTE DE GAZON DANIEL
15 ans d'expérience. Estimation gratuite Tél: 819 569-1094 ou cell: 819 345-2635

TONTE DE PELOUSE, roulage, ménage, estimation gratuite. Tél.: 819 823-0312. Pelouse et neige d'à Côté enr.

CÈDRES DES CANTONS
Directement du producteur
Cèdres cultivés en pot 2 à 6 pieds
Livrés et ou plantés
www.cedresdescantons.com
819 849-2429

318 PAYSAGISTES

LE MINI EXCAVATEUR
Petits travaux en tous genres
• Extraction de souches • Pose de drains
• Aménagement paysager
• Travaux agricoles
Tarif des plus compétitifs
Stéphane Bergeron 819 678-7478

320 SERVICES DIVERS

819 432-2400 / 819 846-2604
MINI-EXCAVATION MARTIN ROUSSEL
Travaux tous genres. Drainage, dalles de béton.

ABATTAGE D'ARBRES, nacelle de 50 pi., bois de chauffage, 80\$/é. érable, 100\$/é. chêne. 819 572-9761

A BON PRIX!
Menuiserie, peinture, joints, réparations, toiture. Travail professionnel. 819 832-1902.

AIR CLIMATISÉ- PRIX MANUFACTURIER plusieurs modèles, 12k ou 18k BTU, Instal. prof., Maxim: 514 882-7357 / 819 566-0685

À L'EAU! DRAINAGE

de fondation et de surface, béton, mini-excavation, transport Mozaik (RBQ, APCHQ) 819 437-7856 et 819 437-7854

ASPHALTE (pose et rép.), solages, tourbes, rép. ciment, murs soutien, drains surface. Estimation gratuite. 819 437-9570

ATTENTION

PEINTRE, travail rapide et minutieux. Références disponibles. José: cell.: 819 571-9284 boîte vocale, réponse assurée.

CHARPENTIER À LA RETRAITE
35 ans d'expérience, exécuterai travaux de rénovations int. et ext. Estimation gratuite. Tél.: 819 575-7188

DESJARDINS DÉCOR PLUS
nettoyage, préparation de surface, peinture int. et ext., estimation gratuite. 819 562-4605

ENTREPRENEUR GÉNÉRAL RETRAITÉ.
Pour vous aider à construire votre projet (auto-construction industrielle commerciale.) Tél.: 819 575-8047.

ENTREPRENEUR SPÉCIALISÉ
rénovations s. bain et s.-sols, pose gypse, céramique et plancher. William: 819 434-3131.

ENTRETIEN GÉNÉRAL
Nettoyage du printemps ext., peinture int./ext., et enlever garage toile, etc, 819 565-8700, cell.: 819 437-5998, 819 346-9641.

ENTRETIEN MÉNAGER
nettoyage de tous genres, rés. et commercial, estimation gratuite. 819 566-5233

ESCALIERS
Pré-verniss, tous modèles et styles. Fabrication et installation. RBQ. 819 571-2116

FERAIS REMISES, PATIOS, rénovations extérieures et intérieures. Tél: 819 843-2789.

HOMME À TOUT FAIRE
travaux de tous genres. 819 580-4178

LES HOMMES EN BLANC
Nettoyage et peinture, intérieur et extérieur. 1 866 323-3392

MAÇONNERIE RÉNO ENR.
Pour tous genres de travaux : pose de brique, pierre, bloc, cheminée, rejointage, etc. RBQ: 8342-2907-22. Tél.: 819 345-8155

MENUISIER D'EXPÉRIENCE: patio, abri d'auto, rallonge de maison, couvertures, vinyle, etc. 819-821-4321.

NETTOYAGE, râclage et tonte de pelouse même avec pente (si entente possible), à contrat ou sur appel avec rendez-vous: 819 679-6708.

OFFRE mes services en infographie expérimentée, affiches, publicité, mise en page Web et outils promotionnels. 819 849-7221

PEINTRE
dans un rayon de 40 km, 19 ans d'expérience, multiservices. 819 791-1153

PEINTRE PLÂTRIER, travail propre, professionnel et garantie. Demandez Renaud: 819 349-3271.

PERFECTION SERVICE IMMOBILIER
Spécialité: entretien d'immeubles. Locatif, résidentiel, commercial, industriel Gazon, déneigement, nettoyage tout genre. 819 349-3911

PLATRIER-PEINTRE tirage de joints, moulures (ogee), acrylique, ciment roulé. Estimation gratuite. 819 875-2256 Michel.

PROBLÈME D'EAU?
Inspection drain de fondation par caméra. Service mini-excavatrice, chenille caoutchouc, muret. Exc. B. Croteau 819 346-9490

320 SERVICES DIVERS

REBOURRAGE MARTIN WITZIG résidentiel et commercial, spécialité: antiquités. Aussi pose de tissus sur murs et plafonds. Service de décapage, teinture et finition. Travail d'expert. Estimation gratuite. Inf.: 819 888-2254.

RÉNOVONS
toiture, cheminée, solage, brique, menuiserie, peinture, vinyle, alum. etc. C. Champagne: 819 562-3369.

RÉPARATIONS TOUS GENRES
finition s.-sol, joints, pl. céramique/ bois/flot-tant, etc. Jean, 20 ans d'exp. 819 620-7487.

SERVICE D'ISOLATION A L'URÉTHANE prix très compétitifs. 819 578-2304.

TIREURS DE JOINTS
spécialité résidence et rénovation. 15 ans d'expérience. Prix compétitifs 819 560-6077

TOITURES
Le spécialiste du bardeau d'asphalte, meilleure qualité prix en région, estimation gratuite et travaux garantis, RBQ 8331-9194-50. 819- 843-4025; 819 678-4025

Pression h₂O
Nettoyage d'immeubles, résidentiel, commercial et agricole. Machineries, véhicules lourds et remorques. Débouchage et déglacage de drains et gouttières
Stéphane Bergeron 819 678-7478

332 ARGENT À PRÊTER

AUCUN CRÉDIT REFUSÉ.
Prêt de 500\$ remboursable à la semaine. Courtage Expert 1 866 776 2291

\$\$\$ PRÊT PERSONNEL \$\$\$
Rapide, honnête, refaites votre crédit 819 566-1973; 514 821-6739

336 OCCASION D'AFFAIRES

FATIGUÉ DE TRAVAILLER pour un salaire de crève faim? Faites-vous payer à votre juste valeur! 450 297-3882, 819 437-2883.

OPPORTUNITE D'AFFAIRES, la maison blanche de Stanstead, résidence de personnes âgées, de 23 chambres à vendre. Personne sérieuse. Richard: 819 674-5444.

ENFIN EN ESTRIE!
JAN-PRO
SYSTÈMES D'ENTRETIEN
www.jan-pro.ca
Vous voulez être propriétaire d'une entreprise?
Accroître vos revenus?
Vous êtes prêt à investir (minimum 2500 \$)
• Formation
• Clientèle initiale garantie ou argent remis
819 446-9552
1 877 903-0800
info.jpq@jan-pro.com

EXCELLENTE OCCASION D'AFFAIRE POUR ENTREPRENEUR
treats
CAFÉ-RESTAURANT DISPONIBLE DANS UN CENTRE D'ACHATS. BONNES VENTES. FINANCEMENT DISPONIBLE
Prix demandé : 65 000 \$, avec possibilité de financement, jusqu'à 75 %, sur approbation de crédit.
Renseignez-vous auprès de Tom : 1 514 693-9082

338 COMPTABILITÉ, IMPÔTS

FONDS DE PENSION CRI-RREGOP-FERR-FRV-RPDB-RRS
Besoins \$ - Transfert - Investir - Taux avantageux. Info : 819 563-8864.

340 SERVICES FINANCIERS

NOYÉS PAR VOS DETTES!
Vous avez des problèmes de sommeil dus à vos dettes? Laissez-nous vous aider, nous avons la bonne solution. Consultation gratuite. Appel et Cie inc., syndic de faillite. 819 348-9379

PROPOSITION
Consolidation de dettes. Personnel ou commercial. 1 paiement / mois. 0 frais, 0 intérêt. Pour ceux qui ne passent pas à la finance, on peut vous aider! 777 jours, 8 h à 20 h. Comptabilité Lemieux 866 687-2496

AVEZ VOUS BESOIN D'AIDE?
Depuis 25 ans, nous aidons les gens à trouver une solution à leurs problèmes financiers. Consultation sans frais. Aucun intermédiaire, 1 seul paiement sans intérêt.
Appelez-nous au : 819 822-4666 ou 1 800 465-3809
JEAN FORTIN & ASSOCIÉS
Syndics de faillites

349 APPAREILS ORTHOPÉDIQUES

ACHÈTERAIS FAUTEUIL ROULANT usagé, en bonne condition. Dans Sherbrooke ou environs. 819 823-9821

QUADRIPORTEUR de marque renommée payé 2 400\$ laisserais à 800\$. Tél.: (819)835-5245 (répondeur)

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES SOUMISSIONS - ENCANS

Deloitte.
Samson Bélair/Deloitte & Touche
AVIS AUX CRÉANCIERS
200-11-014675-063
DANS L'AFFAIRE DE LA FAILLITE DE : 6572286 CANADA INC. (FARS : JEG INTERNATIONAL), corporation légalement constituée ayant une place d'affaires au 455, rue Principale Ouest, Cookshire, Québec, JOB 1M0
DÉBITRICE
Avis est par les présentes donné que 6572286 CANADA INC. est réputée avoir fait cession de ses biens le 17 avril 2009 et que la première assemblée des créanciers de la débitrice sera tenue le 1er mai 2009, à 10 h 00, au bureau du syndic, situé au 2727, King Ouest, bureau 300, Sherbrooke, Québec.
Samson Bélair/Deloitte & Touche inc. 925, Grande Allée Ouest, bureau 400 Québec (Québec) G1S 4Z4 Tél.: 418-624-3333

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES SOUMISSIONS - ENCANS

ENCAN ANNUEL DE CHEVAUX ET MACHINERIE
À l'expo de Cookshire, le samedi 6 juin à 10 h. Pour consignation, appeler l'encanteur avant le 25 mai.
Ross Bennett : 819 563-2020 • 819 572-5609

Appel d'offres
TRAVAUX D'INFRASTRUCTURES POUR TERRAIN SYNTHÉTIQUE DE SOCCER ET DE FOOTBALL
Campus principal
Dossier N° US-09-H1-105-02 (DE 08-24483)
L'Université de Sherbrooke demande des soumissions pour la réalisation d'un projet de travaux d'infrastructures pour terrain synthétique de soccer et de football du Campus principal de l'Université de Sherbrooke.
Les plans, devis, documents contractuels et autres renseignements pourront être obtenus au bureau de Teknika HBA inc., 150 rue de Vimy, Sherbrooke (Québec) J1J 3M7 à partir du mercredi 29 avril 2009 à compter de 14 heures contre un dépôt de 100 \$ non remboursable.
Les soumissions devront être reçues au plus tard à 14 heures, le jeudi 14 mai 2009 et elles seront ouvertes publiquement, à la même heure et le même jour.
L'Université ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions reçues.
Alain Webster
Vice-recteur à l'administration et au développement durable
Le détail de cet appel d'offres est disponible en ligne au www.seao.ca

Deloitte.
Samson Bélair/Deloitte & Touche
DANS L'AFFAIRE DE LA FAILLITE DE : 6572286 CANADA INC. (JEG INTERNATIONAL), corporation légalement constituée ayant une place d'affaires au 455, rue Principale Ouest, Cookshire, Québec, JOB 1M0
DÉBITRICE
DEMANDE DE SOUMISSIONS
Le syndic soussigné fait appel à des soumissions pour la vente des biens de la débitrice ci-haut mentionnée.
Les principaux biens visés par la présente demande de soumissions sont : un tour à métal, une presse à ballot, une scie à métal hydraulique, une soudeuse au plasma, trois chariots élévateurs, une nacelle mobile télescopique, trois remorques, divers outils et du mobilier de bureau.
Les biens visés par la présente demande de soumissions seront regroupés en lots.
Toute personne désirant des renseignements supplémentaires sur lesdits biens ou la présente demande de soumissions est priée de communiquer avec monsieur Éric Vincent au numéro 418-624-5378.
VISITE ET EXAMEN DES BIENS
Les biens susmentionnés pourront être examinés au 455, rue Principale Ouest, Cookshire, Québec, le et uniquement le 28 avril 2009, entre 10 h 00 et midi.
RÉCEPTION DES SOUMISSIONS
Toutes les soumissions devront parvenir au bureau du syndic, à l'adresse ci-après décrite, avant 14 h 00, le 30 avril 2009. Seules les soumissions scellées et portant au recto de l'enveloppe la mention lisiblement inscrite « SOUMISSION RE : 6572286 CANADA INC. » seront considérées. Les soumissions devront être accompagnées d'un chèque visé, d'une traite bancaire ou d'un mandat poste fait à l'ordre de « Samson Bélair/Deloitte & Touche inc., en fiducie » et dont le montant représente pas moins de 15 % du montant total de la soumission.
OUVERTURE DES SOUMISSIONS
Tous les soumissionnaires sont invités à être présents lors de l'ouverture des soumissions qui aura lieu à 14 h 00, le 30 avril 2009, au bureau du syndic situé au 925, Grande Allée Ouest, bureau 400, Québec, Québec.
AUTRES CONDITIONS ET RÉSERVES SE RAPPORTANT À LA VENTE DES BIENS
Les modalités et conditions se rapportant aux soumissions et à la vente des biens pourront être obtenues au bureau du syndic. Ces conditions et réserves font partie intégrante de la présente demande de soumissions et la responsabilité d'en obtenir une copie et d'en prendre connaissance en incombe à chaque soumissionnaire.
Samson Bélair/Deloitte & Touche inc. 925, Grande Allée Ouest, bureau 400 Québec (Québec) G1S 4Z4 Tél.: 418-624-3333

Appel d'offres

La Ville de Sherbrooke recevra des soumissions pour :

ACQUISITION DE LICENCES DU SYSTÈME DE GESTION DE BASE DE DONNÉES INFORMIX D'IBM - APPEL D'OFFRES N° 11064

Les documents de soumission sont disponibles au bureau de la Division approvisionnement, 555, rue des Grandes-Fourches Sud, bloc A, Sherbrooke (Québec) J1H 5G7, ou en contactant le 819 821-5660. Les soumissions doivent être reçues physiquement dans une enveloppe scellée au même endroit avant le 11 mai 2009 à 14 h. La Ville se réserve le droit de n'accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions. Pierre Plourde Chef Division approvisionnement

278631 

VENTE AUX ENCHÈRES

La vente aura lieu, le **jeudi 30 avril 2009**, à 13 h 15, au 1230, rue Galt Est, Sherbrooke (Québec). Vendu tel quel, sans garantie légale.

Bien : Honda CR-V, bleu, modèle EX, automatique, tout équipé, 105 282 km.

Mise à prix : 9 500 \$.

TPS et TVQ applicables.

Conditions : argent comptant et/ou chèque visé. Carte de débit, MC ou Visa avec léger supplément.

Information :
Serge Proteau, encanteur
819 564-0424 278614

Étude André Carbonneau
Huissiers de justice

276, RUE KING OUEST, SHERBROOKE (QC)
TÉL. : (819) 822-2174 / TÉLÉC. : (819) 822-2076

COUR DU QUÉBEC DIST. DE ST-FRANÇOIS
NO. : 450-22-008341-092

CAISSE POPULAIRE DESJARDINS
STANSTEAD VS 9114-2471 QUÉBEC INC.

Le 6 MAI 2009 à 11 H 00 au 821, DUFFERN, à STANSTEAD seront vendus par autorité de justice les biens et effets de 9114-2471 QUÉBEC INC. saisis en cette cause consistant en : **une semi remorque transcraft eagle 2 2003 48 pieds aluminium combo.**

Conditions : ARGENT COMPTANT et/ou CHÈQUE VISÉ.
Pour information : Rock Guertin, h.j. 278630

AVIS PUBLIC VENTE EN JUSTICE

ENCAN
pour Normand Richard
132, Route 108,
Ste-Marguerite-de-Lingwick (Québec)
Dimanche 3 mai 2009,
à 11 h précisément

Seront vendus : tracteur diesel Oliver #1365, 4 x 4, avec chargeur frontal à double action; chaînes à glace pour pneus tracteur 16-9-30; presse à foin NH #273 avec lance-balles; souffleur à neige JD #676 avec déversoir hydraulique; 2 épandeurs à fumier NH #327, 1 réparé à neuf; faucheuse-conditionneuse NH #488; faneuse Kuhn 12 pi; rouleau à terrasse en métal, 2 sections; râteau New Idea à traction; herse à ressort, 3 pto; semoir Int.; réservoir à essence; ramasseur à balles rondes; épandeur à fertilisant 3 pto; baril 245 gallons de calcium; 6 boîtes de clubs neufs; bol à eau chaude; environ 2 000 balles de foin de bonne qualité; 2 scies à chaîne; tuyau hydraulique; laveuse à pression; scie mécanique; beaucoup d'outils de ferme; beaucoup de vieux métal; remorque; fendeuse à bois.

Conditions : argent comptant ou chèques acceptés d'acheteurs connus.

Les encanteurs ne seront pas tenus responsables des accidents ou dommages survenant sur les lieux le jour de l'encan.

Ross Bennett
Encanteur bilingues
Tél. : 819 563-2020
Cell. : 819 572-5609
Lennoxville (Québec)
Courriel : rossbennettauctions@hotmail.com

278604

Appel d'offres

La Ville de Sherbrooke recevra des soumissions pour :

TRAVAUX DE RÉFECTION CIVILE AU COMPLEXE HYDROÉLECTRIQUE WEDON - APPEL D'OFFRES N° 11062

Les documents de soumission sont disponibles au bureau de la Division approvisionnement, 555, rue des Grandes-Fourches Sud, bloc « A », Sherbrooke (Québec) J1H 5G7, ou en contactant le 819 821-5660, au prix de 50 \$. Les soumissions doivent être reçues physiquement dans une enveloppe scellée au même endroit avant le **12 mai 2008 à 14 h.**

Une visite obligatoire aura lieu le **30 avril 2009 à 10 h** à la centrale Weedon située au RR4, chemin de la Dame à Weedon.

La Ville se réserve le droit de n'accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions.

Pierre Plourde
Chef Division approvisionnement

278624 

ENCAN

Tous les lundis soir, 18 h 30, East Angus, Hôtel Commercial, 76, rue Angus Nord.

Neuf et usagé. Apportez votre marchandise. Ouvert à tous. Balance de ventes de garage, successions, etc.

Information,
Guy Bourassa : 819 345-1624

278626


MUNICIPALITÉ DE STOKE

APPEL D'OFFRES AUTOPOMPE 1050 GIPM

La municipalité de Stoke demande des soumissions pour l'achat d'un **CAMION AUTOPOMPE 2010** neuf pour son service de sécurité incendie. Le camion devra répondre aux spécifications mentionnées dans le présent devis, spécialement préparé à cet effet.

L'ensemble des documents d'appel d'offres sera disponible, à partir du lundi 27 avril 2009, au bureau de la municipalité de Stoke, situé au 403, rue Principale à Stoke, moyennant un dépôt non-remboursable de cent dollars (100,00 \$), versé sous forme de chèque visé au nom de la municipalité de Stoke ou en argent comptant.

Ces soumissions devront être cachetées et porter sur l'enveloppe la mention : « **SOUSSION POUR UN CAMION AUTOPOMPE 1050** » ainsi que le nom du soumissionnaire.

Les soumissions, pour être conformes, devront rencontrer les exigences établies dans le devis disponible au bureau municipal, lequel devra nous être retourné dûment complété. Aucune modification ne doit être faite par le soumissionnaire à la formule de soumission et à ses annexes. Toutes les informations, sauf les signatures doivent être dactylographiées.

Les soumissions non-conformes aux spécifications techniques et aux clauses du document de soumission seront rejetées.

RÉCEPTION ET OUVERTURE DES SOUMISSIONS

La réception des soumissions se fera au bureau de la Municipalité au 403, rue Principale à Stoke, jusqu'au 21 mai 2009 à 15 h, pour être ouverte publiquement, le même jour à 15 h 05.

INFORMATIONS

Toutes informations concernant la présente soumission peuvent être obtenues en s'adressant à monsieur Jean-Guy Tanguay au numéro de téléphone suivant : 819 575-6124.

ACCEPTATION DES SOUMISSIONS

La municipalité ne s'engage à accepter, ni la plus basse, ni aucune des soumissions reçues, ni à encourir aucune obligation, ni aucun frais d'aucune sorte envers les soumissionnaires.

La municipalité se réserve le droit de passer outre toutes irrégularités qui pourraient y avoir à l'intérieur de la soumission et les soumissionnaires n'auront aucun recours pour changer la décision de la municipalité.

La municipalité se réserve le droit de refuser une soumission incomplète ou d'un fournisseur ayant des antécédents de déficience au niveau de la qualité du produit, des garanties, des retards de livraison ou n'ayant pas le personnel et l'équipement pour mener à bien la tâche. Les soumissionnaires n'auront aucun recours pour changer la décision de la municipalité.

L'acceptation d'une soumission, par résolution du conseil de ville, constitue un contrat liant juridiquement les parties.

Donné à Stoke, ce 24 avril 2009
Chantal Filion,
Sec.-très./ directrice générale par intérim.

278611


VILLE DE MAGOG

APPEL D'OFFRES TPST-2009-100

MAÎTRE DE L'OUVRAGE : VILLE DE MAGOG
7, rue Principale Est
Magog (Québec) J1X 1Y4

OBJET : Services professionnels - Pavage et drainage des eaux de surface - Secteur Boisé des Chênes et autres

RESPONSABLE : M. Marco Prévost, ing
Téléphone : 819 843-7106
Télécopieur : 819 843-3330


La Ville de Magog demande des soumissions pour les services professionnels en vue des travaux de pavage dans les rues existantes du secteur Boisé des Chênes et autres sur +/- 3,1 kilomètres, dans l'ancien Canton de Magog, ainsi que l'installation d'une conduite pluviale de +/- 100 mètres et du réaménagement de deux talus dans la phase I de la rue Samuel-Hoyt. Les documents de soumission sont disponibles au centre des travaux publics et des services techniques situé au 520, rue Saint-Luc, à Magog. De plus, une rencontre obligatoire avec les consultants est prévue le **lundi 4 mai 2009, à 13 h 30**, au centre des travaux publics, 520, rue Saint-Luc. Cette rencontre est obligatoire pour l'obtention du contrat.

Les soumissions seront remplies sur le bordereau préparé à cet effet et devront nous parvenir dans une enveloppe fournie à cette fin, cachetée et identifiée « **Services professionnels - Pavage et drainage des eaux de surface - Secteur Boisé des Chênes et autres** », le **ou avant le mardi 19 mai 2009, à 10 h**, date et heure d'ouverture des soumissions au bureau de la greffière de l'hôtel de ville de Magog, 7, rue Principale Est, Magog (Québec) J1X 1Y4, à l'attention de M^e Martine Savard.

La Ville ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions reçues et n'encourt aucune obligation ou aucuns frais d'aucune sorte envers le ou les soumissionnaires.

Avril 2009 M^e Sylviane Lavigne, greffière adjointe

278613


COMMISSION SCOLAIRE DES SOMMETS

APPEL D'OFFRES

PROJET : Réfection de la toiture École de la Chanterelle 1100, rue Champêtre, Valcourt QC J0E 2L0

PROPRIÉTAIRE : Commission scolaire des Sommets
M. Alain Thibault, ing.
Directeur adjoint - Service des ressources matérielles
449, rue Percy, Magog QC J1X 1B5

ARCHITECTE : Cimaise Architectes
36, rue Wellington Nord,
Bureau 300
Sherbrooke QC J1H 5B7

La Commission scolaire des Sommets, propriétaire, demande des soumissions pour la réfection de la toiture à l'école de la Chanterelle à Valcourt. Les travaux seront effectués entre le 1er juin et le 14 août 2009.

Les plans, devis, documents contractuels et autres renseignements pourront être obtenus au bureau de l'architecte à compter du mardi 28 avril 2009, à 9 heures contre un dépôt non remboursable de 50 \$, taxes incluses, en argent ou en chèque, émis à l'ordre du propriétaire.

Une visite des lieux pour les entrepreneurs est prévue le **mardi 5 mai 2009 à 10 h 30**.

Les soumissions, l'original et deux (2) copies, seront reçues au centre administratif de la Commission scolaire des Sommets, le **vendredi 15 mai 2009 à 13 h 30** (heure en vigueur localement) pour être ouvertes publiquement le même jour, au même endroit et à la même heure.

Les soumissions devront être accompagnées d'un chèque visé égal à 10 % du montant de la soumission à l'ordre du propriétaire, ou d'un cautionnement de soumission, établi au même montant, valide pour une période de 45 jours de la date d'ouverture des soumissions. Cette garantie de soumission devra être échangée, à la signature du contrat, pour une garantie d'exécution et une garantie des obligations pour gages, matériaux et services. Chacune de ces garanties devra correspondre à 50 % du prix du contrat.

Seules seront considérées aux fins d'octroi du contrat, les soumissions des entrepreneurs ayant un établissement au Québec ou, lorsqu'un accord intergouvernemental est applicable, au Québec ou dans une province ou territoire visé par cet accord, et détenant, le cas échéant, la licence requise en vertu de la Loi sur le bâtiment (L.R.Q., c. B-1.1). De plus, les entrepreneurs devront être membres actifs de l'Association des Maîtres Couvreur du Québec. Les entrepreneurs soumissionnaires sont responsables du choix des sous-traitants, tant pour leur solvabilité que pour le contenu de leur soumission.

Le propriétaire ne s'engage à accepter ni la plus basse, ni aucune des soumissions reçues et n'encourt aucune obligation ou frais d'aucune sorte envers le (ou les) soumissionnaire(s).

N.B. : Le présent appel d'offres figure également sur le site SEAO www.seao.ca

Lyne Beauchamp, avocate
Secrétaire générale
Donné à Magog, le 23 avril 2009

278625

Suite des avis publics à la page 46

Guide des rubriques

Pour placer une annonce classée
819 564-2222
Sans frais 1 800 567-6955
Du lundi au vendredi de 8h00 à 17h00






La Tribune et La Nouvelle 1950, rue Roy, Sherbrooke (Québec) J1K 2X8

CVENDU
C'est garanti!

Le site des petites annonces de **La Tribune**

Cabanes à sucre 1	Entreposage 166
IMMOBILIER	Ordinateurs 168
ACHAT, VENTE, ÉCHANGE	Photographie 169
Propriétés - bungalows 2	Électronique 170
Maisons ouvertes 4	Machines à coudre 172
Propriétés à revenus 6	Vêtements, friperies 174
Condominiums à vendre 8	Jouets, articles de bébés 176
Maisons de campagne 10	Instruments de musique 178
Maisons mobiles 12	Articles de sports 180
Bord de l'eau 14	Bicyclettes 182
Chalets à vendre 16	Chalets et spas 184
Propriétés désirées ou à échanger 18	Camping 186
Terres, terrains 20	Chasse et pêche 188
Fermes 22	Artisanat 190
Érablières et sucreries 24	Oeuvres d'arts, antiquités 192
Commerces à vendre 26	Collectionneurs 194
Bâtisses industrielles 28	Équipements à neige, abrasifs 196
Bâtisses commerciales 30	Bois et équipement de chauffage 198
Propriétés hors-Sherbrooke 32	Tracteurs 210
Villégiature hors-Québec 34	Équipements de ferme 212
Clin d'oeil 38	Équipements de restaurant 214
Les bébés de la semaine 39	Équipements de commerce 215
	Équipements de bureau 216
	Équipements d'érablières 217
IMMOBILIER	Machinerie et outillage 218
LOCATION	Matériaux de construction, rénovation 220
Appartements arr. de Brompton 41	Fruits et légumes 221
Appartements arr. de Fleurimont (Est, Fleurimont) 42	Marchandise paysagement et jardinage 222
Appartements arr. de Lennoxville 44	Ventes de garage arr. de Brompton 224
Appartements arr. du Mont-Bellevue (Centre-ville, ouest, Université, Ascot) 46	Ventes de garage arr. de Fleurimont (Est, Fleurimont) 226
Appartements arrondissement Rock Forest, St-Élie, Deauville 48	Ventes de garage arr. de Lennoxville 228
Appartements arr. de Jacques-Cartier (Nord) 50	Ventes de garage arr. du Mont-Bellevue (Centre-ville, ouest, Ascot) 230
Appartements Magog 52	Ventes de garage arrondissement Rock Forest, St-Élie, Deauville 232
Appartements bord de l'eau 54	Ventes de garage arr. de Jacques-Cartier (Nord) 236
Appartements autres 56	Ventes de garage hors-Sherbrooke 238
Maisons à louer 58	Marchés aux puces 240
Appartements, maisons à partager 60	St-Valentin 241
Appartements, maisons désiré(e)s 62	Perdu, trouvé 242
Condominiums à louer 64	Halloween 243
Vacances, condos 65	Divers à vendre 244
Chambres à louer 66	Noël 245
Chambres et pension 68	Demande à acheter ou échanger 246
Chambres et pension 3e âge 70	
Résidences retraités 72	SERVICES PERSONNELS
Chalets à louer 74	Rencontres, amitié 261
Locaux à louer ou partager 78	Astrologie 262
Commerces à louer 80	Escortes 264
Entrepôts, garages à louer 82	Massages 266
	SERVICES DIVERS
VÉHICULES AUTOMOBILES	Préparation de curriculum vitae 301
Camions, 4x4, fourgonnettes 101	Internet, informatique 302
Pièces d'autos et camions 102	Traitement de texte, rédaction, traduction 303
Pneus 103	Cours privés, formation 304
Autos à vendre 104	Traiteur, restauration 305
Véhicules 5000 \$ et moins 106	Esthétique, coiffure 306
Véhicules à louer 108	Garderies, gardiennage 308
Véhicules antiques et de collection 110	Avis de recherche 309
Véhicules lourds 112	Travaux domestiques 310
Entreposage de véhicules 114	Construction, rénovation 311
	Déneigement 312
VÉHICULES RÉCRÉATIFS	Réparation d'appareils 314
Motorisé 121	Déménagement, transport 316
Roulottes tentes-roulottes 122	Paysagistes 318
Bateaux, sports nautiques 124	Services divers 320
Motoneiges 126	
Tout-terrains 128	FINANCES
Triporteur-Quadriporteur 129	Hypothèques 331
Motos, scooters 130	Argent à prêter 332
Remorques 132	Argent demandé 334
	Occasion d'affaires 336
LOISIRS	Comptabilité, impôts 338
Activités, loisirs 141	Services financiers 340
Musiciens, groupes 142	
Voyages, covoiturage 144	SOINS DE SANTÉ
	Appareils orthopédiques 349
EMPLOIS	Santé 350
Personnel demandé 151	Soins thérapeutiques, massothérapie 352
Travail demandé 152	Soins à domicile 354
Formation 153	Croissance personnelle 356
Danseurs (euses) et masseurs(euses) demandés 154	
MARCHANDISES	
Animaux 162	
Meubles et électroménagers 164	

