

RE/MAX Avantages
AGENCE IMMOBILIÈRE
Franchise indépendante et autonome de RE/MAX Québec

Jonathan Métivier
Courtier immobilier résidentiel

418 570-2597
418 835-3535

Dans les transactions, il y a aussi les gens.

jonathan.metivier@remax-quebec.com
jonathanmetivier.com

153271

ANTIROUILLE QUI NE COULE PAS!
À PARTIR DE **7995\$**

Ga c'est un SUPER PRIX

ANTIROUILLE DE LA CAPITALE

418 833-4105

149860

VENDRE EN TOUTE QUIÉTUDE

MARTIN LECLERC
COURTIER IMMOBILIER
(418) 834-5300
leclercimmobilier.ca

ROYAL LEPAGE
Inter-Québec
Agence immobilière

ROYAL LEPAGE
PRIX PLATINE DU DIRECTEUR 2022

ROYAL LEPAGE
TOP 10% NATIONAL 2023

INTÉGRITÉ - CONFIANCE - PROFESSIONNALISME

153273

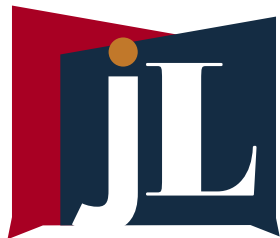
Nicolas Mercier
COURTIER IMMOBILIER
www.nicolasmercier.ca

RE/MAX Avantages
AGENCE IMMOBILIÈRE

POUR VENDRE OU ACHETER, contactez moi!

418-835-3535

153268



Votre journal. Votre allié local.
le journal de Lévis



PORTES OUVERTES | 25 janvier de 13 h à 17 h

TERRA condos locatifs et jardins urbains

PHASE 3 PRINTEMPS 2025

ENCORE + VERT
DANS NOTRE COUR
terracondolocatif.ca 581 500-6444
950, Mgr Bourget

149879



Photos : Gilles Boutin et courttoisie

PERSPECTIVES 2025

CAHIER MUNICIPAL DE LA VILLE DE LÉVIS | PAGE 9



LE NUMÉRO 1
POUR VOS NOUVELLES LOCALES
JOURNALDELEVIS.COM/JOURNALGRATUIT





**376 APPARTEMENTS ALLANT DU STUDIO AU 5½
INCLUANT 36 UNITÉS DE SOINS**

Portes ouvertes

VENDREDI 17 ET SAMEDI 18 JANVIER

10 h à 16 h



OCCUPATION IMMÉDIATE



581 703-5894 | residencelaubier.com

5757, boulevard Étienne-Dallaire, Lévis (arrondissement Desjardins)

Communauté

Des tricoteuses généreuses



Photo : Catherine D'Amours

La résidence privée pour retraités, Les Marronniers, a réalisé un deuxième don à la Société de réadaptation et d'intégration communautaire (SRIC). Depuis Noël 2023, un groupe de résidentes se réunit pour tricoter bas, tuques, foulards, mitaines et plus encore dans l'optique de redonner au suivant.

PAR CATHERINEDAMOURS@JOURNALDELEVIS.CA

Étalés sur plusieurs tables, ce sont des dizaines et des dizaines de morceaux qui ont été réalisés par les tricoteuses. Le grand nombre de biens a notamment été rendu possible par les dons de laine que la résidence a reçu pour ce projet.

Les créations lainées ont été remises le 10 décembre au SRIC, un organisme de Lévis qui œuvre à l'accompagnement de personnes vivant une situation de crise, de réadaptation ou d'intégration vers l'autonomie pour diverses raisons. L'organisation peut accomplir sa mission principalement par le biais de ses deux services : la Maison sous les Arbres et la Maison des Hauts-Bois.

«Il y a un partenariat qui s'est créé avec Les Marronniers. Tout ça va être donné dans nos deux ressources. L'initiative s'intègre aussi dans notre projet des sentinelles du froid. L'hiver, on fait du repérage dans les grands froids. Nos équipes sortent sur le terrain le soir, on va à la rencontre des gens pour prévenir qu'ils dorment dans la rue. On leur donne des sacs à dos avec des items comme les tricots», a souligné Émilie Larocque, directrice générale de la SRIC.

Les participantes du projet sont déjà prêtes à remettre encore une fois des dons tricotés l'an prochain à l'organisme. Elles récoltent d'ailleurs dès maintenant les dons de laine qui peuvent être acheminés directement à la résidence Les Marronniers.

Sur la photo : Marie-Andrée et Yvonne Gagnon, deux des tricoteuses, et Émilie Larocque, directrice du SRIC.

PERSPECTIVES 2025

PRÉVOIR L'AVENIR

Si plusieurs décisions prises à l'Hôtel de Ville ont fait couler beaucoup d'encre à Lévis au cours de la dernière année, le maire de Lévis, Gilles Lehouillier, estime que plusieurs d'entre elles ont été effectuées en prévision de l'avenir et c'est dans cette lignée qu'il souhaite poursuivre en 2025.

PAR ALEXANDREBELLEMARE@JOURNALDELEVIS.CA

Pour le premier citoyen, l'une des décisions clés de 2024 est la mise sur pied d'un cadre financier.

«C'est la grande décision qui est importante à retenir. On redéfinit enfin notre façon de voir les choses et ça vient encadrer un peu les décisions des cinq prochaines années», souligne-t-il en entrevue de fin d'année avec le *Journal*.

C'est notamment avec ce nouvel outil que l'administration Lehouillier a élaboré son programme quinquennal d'immobilisations (PQI) où elle s'est serrée la ceinture et l'a réduit de 135 M\$ afin d'atteindre les cibles établies.

Si la Ville de Lévis a déposé un budget de 428,5 M\$ en décembre dernier, imposant une hausse de taxes du secteur résidentiel de 2,9 %, ce sont les propriétaires de multilogements de six unités et plus qui ont connu une hausse plus importante de 6 %. Rappelons que la Ville avait prévu dans son budget 2025 imposer une hausse de quatre fois le taux de base aux propriétaires de terrains vagues desservis avant de faire volte-face quelques semaines plus tard.

«Il faut arriver à un point d'équilibre et (avec le cadre financier), on est en mesure de planifier le futur avec une stratégie et de s'assurer que le citoyen paye sa part dans le développement, mais que les autres acteurs qui participent au développement payent également leur juste part», martèle le premier citoyen, mentionnant que les revenus tirés des taxes du secteur résidentiel s'élèvent à 127 M\$ tandis qu'ils se chiffrent à 27 M\$ pour les multilogements.

Moratoire

Le maire de Lévis annonçait, le 29 novembre, la mise en action d'un moratoire de deux ans dans les secteurs Desjardins et Saint-Nicolas mettant ainsi sur pause l'émission de nouveaux permis de construction pour ces arrondissements de la ville.

«On a dû prendre cette décision pour régulariser notre développement et prendre le temps de se remettre à niveau

(pour répondre à la demande). Nous sommes la Ville qui connaît la plus forte croissance économique et démographique», explique-t-il.

Ce dernier rappelle que malgré le moratoire, ce sont 2 000 unités par année pendant ce temps qui pousseront de terre dans ces secteurs alors que les permis avaient déjà été octroyés. Ces deux années permettront à la Ville de Lévis d'augmenter la capacité de ses usines de traitement d'eaux usées pour pouvoir poursuivre son développement, assure le maire.

C'est notamment avec le début des activités entourant la construction navale au Chantier Davie que Gilles Lehouillier estime que la demande pour le développement sera grande dans les années à venir. Beaucoup de préparation sera à prévoir au cours des prochaines années, croit le maire de Lévis.

«Il faudra trouver la bonne transition pour l'aménagement durable du territoire. Nous sommes dans un processus de densification, on consolide nos milieux urbains, on a deux pôles importants de densification, mais là, il faut trouver une façon de faire un développement encore plus intelligent de ces zones en tenant compte du volet qualité de vie et de la fluidité du transport», avance-t-il.

Troisième lien

Le sujet du troisième lien est un incontournable à Lévis et le premier citoyen ne cache pas sa grande déception dans ce dossier. Celui-ci déplore que le projet ne fasse plus partie d'aucun plan du gouvernement, notamment en raison de son absence dans le plan Circuit intégré de transport express (CITÉ) de Québec.

«Le troisième lien ne se retrouve nulle part, il est accroché quelque part dans les nuages. [...] On n'est pas capable d'avoir

de vision d'ensemble sur le développement. Tant que le lien autoroutier n'est pas inclus dans le plan CITÉ, il n'est malheureusement qu'un leurre. [...] Je souhaite que le gouvernement précise ses intentions, les gens de Lévis sont en droit de savoir», se désole Gilles Lehouillier.

2025 axée sur la qualité de vie

La qualité de vie devrait être à l'honneur tout au long de l'année 2025 à la Ville de Lévis. Pour le maire, plusieurs projets sont sur la table, dont la poursuite des travaux des voies réservées sur le boulevard Guillaume-Couture, l'inauguration du parc de la Pointe-Benson, la phase 2 de la terrasse du Chevalier De-Lévis, la reconstruction du pont Garneau à Saint-Romuald et l'avancement du dossier de la salle de spectacle du Cégep de Lévis.

En ce qui a trait à la deuxième glace de l'Aréna de Lévis, M. Lehouillier indique qu'il songe de plus en plus à aller de l'avant avec un partenariat public-privé, notamment avec «le groupe derrière le projet de complexe multisport» et qu'une étude de marché devrait être lancée en début d'année.

Aussi, il aimerait travailler sur un projet de patinoires réfrigérées, en identifiant au moins trois sites pour que les trois arrondissements de la municipalité soient desservis. Cependant, ce projet ne serait pas prévu pour 2025, mais les premiers pas dans ce dossier pourraient se faire cette année.

La sécurité publique fait partie des priorités de Gilles Lehouillier, lui qui souhaite que son administration demeure au premier rang des grandes villes à ce chapitre en «se donnant le plus de ressources et de moyens» pour y arriver. Ce sont sept à huit nouveaux effectifs qui s'ajouteront à la direction de la sécurité publique et d'autres sont à prévoir pour 2026. Notons que la nouvelle centrale de police sera inaugurée au cours de 2025.

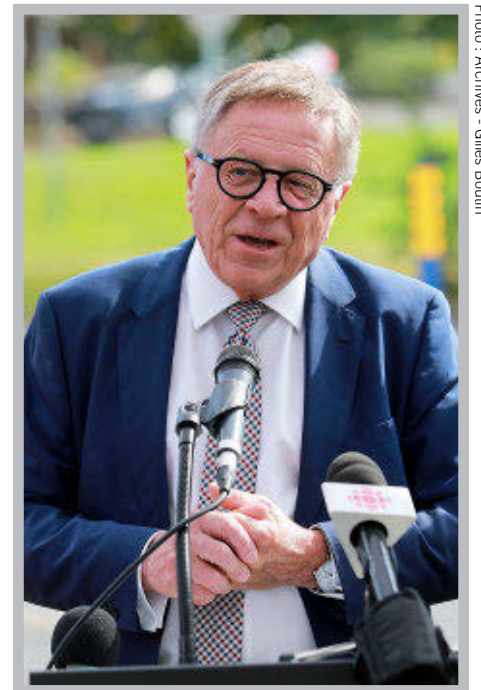


Photo : Archives - Gilles Boutin

Avenir politique

Alors qu'une élection municipale est prévue à l'automne prochain, le maire de Lévis n'a toujours pas pris sa décision quant à son avenir politique. «La flamme est là», soutient le principal intéressé qui souligne toutefois que sa décision porte plutôt sur la conciliation qualité de vie et famille.

Gilles Lehouillier veut prendre une décision réfléchie et sans regret. Il dit devoir «regarder le temps qu'il lui reste», même s'il est actif et en santé, il ne se dit pas à l'abri d'un pépin de santé.

«Il faut peser le pour et le contre parce que de mon côté, la moitié d'un mandat, ça ne m'intéresse pas. Si je m'embarque, je me lance pour quatre ans, pas moins», partage-t-il.

Le premier citoyen devrait prendre sa décision dans les prochaines semaines, lui qui prévoit faire la grande annonce à la fin janvier.

CLINIQUE DENTAIRE PAULE LALIBERTÉ

- Prévention
- Prothèses amovibles et fixes
- Dentisterie opératoire
- Paradontie
- Chirurgie buccale, esthétique

6903, boul. Guillaume-Couture
Lévis (face au poste de police)
418 837-0633

Richard BERNIER
COURTIER IMMOBILIER INC.
RÉSIDENTIEL ET COMMERCIAL

Le courtier SYMPATHIQUE ET PROFESSIONNEL complice de vos projets immobiliers

+35 ans d'expérience en vente et en service à la clientèle

RE/MAX Avantages
AGENCE IMMOBILIÈRE

Franchisé indépendant et autonome de RE/MAX Québec inc.

www.richardbernier.com
Cell.: 418 956-8609
Bur.: 418 835-3535

NOUVEAU PRIX (21)

294, boul. Bégin, Saint-Pacôme
m/s : 23371512

CENTURY 21
Nord-Sud
AGENCE IMMOBILIERE
COURTIER IMMOBILIER

Pour un SERVICE en OR!
Plus de 20 ans d'expertise.
Vous voulez VENDRE ou ACHETER?
Contactez-moi!

FRANCE ROY 418 603-2121
4950, boul Guillaume-Couture
Bureau 202-1 Lévis



Portes OUVERTES

17 et 18 janvier | 10 h à 16 h



**RENSEIGNEZ-VOUS SUR
NOTRE OFFRE DE BIENVENUE!***

* Des conditions s'appliquent.

Faites de 2025 une année de santé et de bonheur chez Chartwell!

Êtes-vous prêt à découvrir un mode de vie qui peut rendre votre retraite plus agréable, confortable et épanouissante en cette nouvelle année? Rejoignez-nous à notre événement **portes ouvertes** et laissez-nous vous montrer comment nous pouvons améliorer votre vie.

**Venez nous rencontrer lors de notre
événement Portes Ouvertes Chartwell
ou appelez-nous dès aujourd'hui au
1 844 478-6473**

CHARTWELL DES CHUTES

605, rue Frédérick-Back

CHARTWELL DES RIVIÈRES

1260, route des Rivières

Affaires

Un vent de fraîcheur pour le Groupe Garneau

Le Groupe Garneau Thanatologue a effectué un changement de slogan, passant de «Là pour vous» à «Le privilège d'aider». L'ancienne accroche, qui était ancrée depuis plus de huit ans, fait place à une formule marquant le renouveau qui s'est mis en place naturellement.

PAR ALEXANDREBELLEMARE@JOURNALDELEVIS.CA

C'est d'abord avec hésitation que la directrice générale du Groupe Garneau, Marie Eve Garneau, s'est lancée dans cette démarche avec son équipe.

«Au début, je n'étais pas convaincue du changement puisque j'avais un certain attachement à l'ancien, en raison du décès de Valérie. C'est un slogan qu'on avait choisi ensemble et ça faisait partie de nos orientations d'entreprise. J'avais besoin de temps», partage d'emblée Marie Eve Garneau.

Cependant, l'ancienne devise n'avait plus autant d'impact auprès de la clientèle, a constaté la directrice générale du Groupe Garneau.

«L'ancien slogan me plaisait beaucoup, je trouvais qu'il était juste, mais je n'avais pas réalisé avant de sortir le nouveau à quel point les gens ne l'entendaient plus», indique celle qui a reçu une foule de commentaires positifs après que le nouveau slogan ait été entendu sur les ondes radio.

Un slogan d'importance

Pour Marie Eve Garneau, Le privilège d'aider est un peu apparu comme une révélation alors qu'elle consultait une liste de propositions à ce sujet.

«Depuis plusieurs années, j'ai pris l'habitude qu'à chaque fois que je rentre dans un salon pour faire le dernier recueillement, je prends le temps de me présenter et je termine depuis presque 10 ans en disant : "Pour moi, c'est un réel privilège de pouvoir vous accompagner". Quand on a sorti l'idée de ce slogan, tout était aligné, il fallait que ce soit celui-là», raconte-t-elle.

Pour le Groupe Garneau, c'est le message d'une équipe accompagnatrice, qui offre un support et des services de qualité à sa clientèle et qui comprend l'importance d'un moment charnière dans la vie d'une famille qu'est celui d'un décès, qu'il veut transmettre via ce changement.

«Les gens nous remercient de notre accompagnement, mais c'est plutôt à nous de les remercier de nous offrir leur confiance et c'est un privilège qu'on a d'être choisi dans un moment où ils sont le plus vulnérables pour les aider à traverser cette épreuve», conclut Marie Eve Garneau.



Photo : Archives



Nicolas Mercier

COURTIER IMMOBILIER

153269

Pour VENDRE ou ACHETER, contactez moi! 418-835-3535

RE/MAX Avantages Tranquillité

www.nicolasmercier.ca



11 DU GEAI-BLEU, ST-APOLLINAIRE



599 DES MOISSONS, ST-LAMBERT



1195 CH. DES ÎLES, ST-HENRI



149 DU MONT MARIE, APP.104, LÉVIS

Laissez-moi vous accompagner en 2025!

CONTACTEZ-MOI!

(418) 930-2004



200-210 DE MONTCALM, ST-LAMBERT



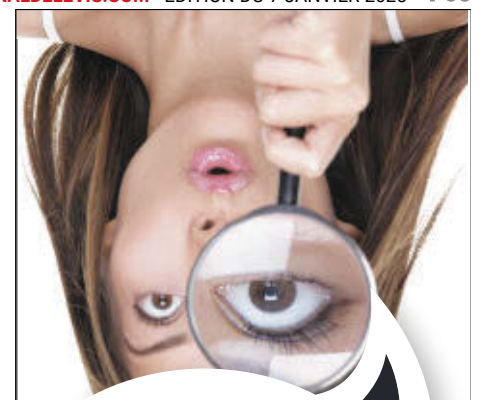
1081, RUE DES ÎLES-DU-VENT, ST-NICOLAS



823, RUE ST-OMER, LÉVIS



804, RUE ÉMILE-NELLIGAN, LÉVIS



ÇA te parle de chez nous



Le Journal de Lévis



MERCI À NOS PARTENAIRES



UNE ANNÉE SOUS LE THÈME ÉLECTORAL

Élus sous la bannière de Repensons Lévis (RL), Alexandre Fallu, conseiller municipal du district Christ-Roi, et Serge Bonin, conseiller municipal du district Saint-Étienne et chef du parti, entament leur dernière année de mandat actuel. Année électorale, 2025 offrira aussi d'autres défis aux deux politiciens.

PAR CATHERINEDAMOURS@JOURNALDELEVIS.CA

Année chargée

En tant que parti politique municipal qui terminera son premier quatre ans à titre d'opposition à l'Hôtel de ville de Lévis en 2025, Repensons Lévis a eu une année bien remplie en 2024.

«C'était une très grosse année pour Repensons Lévis. J'ai eu ma nomination comme chef, nous avons eu un troisième congrès, on a adopté un programme politique. Il s'est passé aussi beaucoup de choses à l'Hôtel de ville. On a eu 16 avis de proposition, dont quatre qui ont été acceptés. On sent quand même que notre travail influence l'administration malgré le peu d'information qu'on a, malgré la difficulté à avoir accès à des processus qui sont ouverts et collégiaux. On considère qu'on fait de grands gains quand même», souligne Serge Bonin.

Parmi ces gains, les deux élus citent, notamment, l'adoption du cadre financier, l'ajout d'un plénier public sur le budget, malgré quelques critiques sur son déroulement qui était «très formaté» pour ceux-ci, ainsi que l'adoption de la nomination d'un président du

conseil municipal alors que RL a décrié à plusieurs reprises cette année une «ambiance malsaine» entre conseillers municipaux. Le transport en commun est également sur la liste de ces gains.

«En 2023, on a beaucoup frappé sur le transport en commun en fin d'année. En 2024, il y a eu l'étude de la Caisse de dépôt et placement (CDPQ) Infra qui a donné raison à un SRB à Lévis et le maire n'a pas eu le choix de se prononcer sur le sujet et son discours est de plus en plus différent de celui de 2017. Pour nous, c'est un gain parce que nous pensons qu'il nous faut un projet de transport structurant pour Lévis et le SRB en est un», ajoute Alexandre Fallu.

Le chef de RL indique que «c'est parce qu'on pèse sur le bouchon et qu'on dit qu'il y a quelque chose qui ne fonctionne pas, on (veut accélérer) les choses. Notre présence sert beaucoup à ça».

En ce sens, les élus de RL ont défendu leurs idéaux en s'opposant à certains projets présentés par l'administration Lehouillier.

«Sur quatre ans, ça fait quatre fois qu'on s'oppose au programme quinquennal d'immobilisations (PQI) parce que, d'abord, on n'avait pas d'information sur l'état des infrastructures, on n'avait pas de cadre financier ni d'outil pour mesurer qu'est-ce qu'on avait en terme d'infrastructures et sur quoi on devait investir. Tranquillement, on commence à avoir ces outils-là, mais on n'a jamais de préconsultation pour savoir quels projets on va réaliser. Nous, ça ne nous convient pas. Ce n'est

pas comme ça qu'on devrait fonctionner à la fois entre élus, avec les fonctionnaires et avec les citoyens. On devrait avoir un dialogue ouvert sur les possibilités et déterminer les priorités tout le monde ensemble», explique Serge Bonin.

Encore une fois cette année, Repensons Lévis s'est également opposé à l'adoption du budget. Alors que par le passé la raison derrière le refus était le manque d'information, cette année, c'est en raison de l'ini-

quité en ce qui a trait aux taxes sur les terrains vagues desservis et la taxe sur le multilogement ainsi que son impact possible sur les locataires que RL n'a pas donné son appui au plus récent exercice financier de l'administration Lehouillier.

Une année de changement

Pour 2025, les efforts de Serge Bonin et de son équipe seront consacrés à la campagne électorale, avec l'objectif que l'élu du district Saint-Étienne devienne maire en novembre 2025.

«On est prêt, on est en campagne. On est en tournée des quartiers, on est près des gens, on se mobilise. On est en travail tout le temps», indique Serge Bonin

Ce dernier dévoilera son équipe de candidats qui se présenteront sous la bannière RL dans



Photo : Catherine D'Amours

chacun des secteurs de Lévis au cours des prochains mois. Pour l'instant, son collègue, Alexandre Fallu, est toujours en réflexion sur la poursuite de son implication politique.

Bien que Gilles Lehouillier tarde à annoncer s'il se représente et que les rumeurs courent sur de possibles candidats à la mairie, Serge Bonin semble confiant quant au déroulement des élections.

«Je suis le premier candidat à la mairie annoncé officiellement. Je n'attends pas la permission des autres. Il y a des rumeurs qui courent à gauche et à droite de gens qui attendent de voir si Gilles Lehouillier se représente ou non. Peu importe, nous avons des choses à proposer. On prend la place qui nous est due. On va travailler fort pour que les gens nous entendent», conclut Serge Bonin.

Lévis fait une modification au budget 2025



Photo : Archives - Gilles Bonin

Le maire de Lévis avait fait volte-face seulement quelques jours après l'adoption du budget.

Après avoir annoncé faire un retour sur la décision de taxer les propriétaires de terrains vagues desservis qui subissaient initialement une hausse de quatre fois le taux de base, la Ville de Lévis a présenté et adopté la modification au budget, le 23 décembre, lors d'une séance extraordinaire.

PAR CATHERINEDAMOURS@JOURNALDELEVIS.CA

Rappelons que le maintien de la surtaxe des terrains vagues avait été critiqué, entre autres, par les conseillers de l'opposition, élus sous la bannière de Repensons Lévis, alors que la Ville de Lévis a imposé un moratoire de deux ans sur le développement.

«La taxe sur les terrains vagues desservis

revient à un taux simple. Il n'est pas question de refiler la facture aux citoyens, aux contribuables. La voie de passage qu'on annonce aujourd'hui est que nous allons réduire le paiement comptant de 19 M\$ à 7,8 M\$», a expliqué le maire de Lévis, Gilles Lehouillier.

Le maire a également souligné le fait que «la cible identifiée dans le cadre financier est de 13 M\$ minimalement en paiement comptant. Ce n'est pas une situation dramatique puisque nous pourrions facilement respecter les paramètres d'endettement du cadre financier puisqu'on va procéder à un certain examen des projets inscrits au programme quinquennal d'immobilisations (PQI)».

Pour 2025, le PQI prévoit des investissements de 103,4 M\$. Gilles Lehouillier a, toutefois, tenu à indiquer qu'en moyenne, ce sont environ 75 % des projets inscrits qui ont été réalisés dans les dernières années. Avec un manque à gagner de 11,2 M\$, créé par la baisse de la taxe, si la tendance se maintient et que, pour 2025,

ce ne sont que 75 % des projets prévus au PQI qui sont concrétisés, la Ville s'en sortira avec un montant de 86 M\$. Le maire ajoute qu'«on récupère la mise pour 2025».

Pour la Chambre de commerce et d'industrie du Grand Lévis (CCIGL), la nouvelle est accueillie avec beaucoup de «soulagement».

«La CCIGL salue la décision de la Ville de Lévis de reporter l'application de la nouvelle taxe sur les terrains vacants, démontrant une écoute attentive des préoccupations des acteurs économiques dans les dernières semaines et un réel souci de favoriser un climat propice au développement», a partagé Marie-Josée Morency, présidente directrice générale de la CCIGL par communication écrite.

Tous les autres éléments du budget demeurent inchangés, autre que la baisse de la taxation des terrains vagues desservis et la baisse du paiement comptant de la dette.

PERSPECTIVES 2025

UNE ANNÉE PRÉOCCUPANTE EN MODE SOLUTIONS

Si l'année 2024 est qualifiée de «**turbulente**» aux yeux de la présidente et directrice générale de la Chambre de commerce et d'industrie du Grand Lévis (CCIGL), Marie-Josée Morency, le début de l'année 2025 sera «**préoccupant**» dans le monde des affaires de la région, a-t-elle partagé lors d'une entrevue avec le *Journal*. Malgré tout, la CCIGL souhaite trouver des moyens de stimuler les entreprises lévisiennes et les inspirer à innover.

PAR ALEXANDREBELLEMARE@JOURNALDELEVIS.CA

2024

Moratoire, troisième lien, itinérance, coupures de subventions auprès des PME, modifications à la réglementation pour les travailleurs étrangers temporaires, congé de TPS, menace des tarifs d'exportation avec les États-Unis, développement économique du secteur de la Traverse et les terres de Rabaska ont été parmi les nombreux dossiers sur la table de la CCIGL au cours de 2024 et plusieurs d'entre eux se poursuivront cette année.

«La chambre a effectué une présence accrue auprès de ses membres en 2024. Notre rôle est de plus en plus compris et la notoriété s'en suit. On a eu plusieurs dossiers chauds entre nos mains au cours de 2024. Nos entreprises se sentent écoutées et supportées, on peut le voir avec le moratoire avec tous les canaux de communication qu'on met en place pour assurer que la Ville de Lévis et les gens impactés puissent échanger», partage d'embellée la présidente et directrice générale de l'organisation.

En 2024, la CCIGL a été couronnée Chambre de commerce de l'année lors du gala de la Fédération des chambres de commerce du Québec, une reconnaissance «importante» pour l'organisation qui lui confirme qu'elle avance

dans la bonne direction.

Être présente

Pour Marie-Josée Morency et son équipe, leur présence auprès des entreprises, des membres et de la communauté lévisienne a été soutenue tout au long de 2024.

La CCIGL a été présente «à toutes les tribunes» afin d'effectuer des «gains importants pour notre économie et notre région». La présidente et directrice générale de l'organisation lévisienne agit notamment à titre de coprésidente de la Stratégie métropolitaine en économie circulaire au sein de la Communauté métropolitaine de Québec.

Sa présence au sein de la Zone économique métropolitaine (ZEM) permet également à Lévis de s'impliquer dans le développement interconnecté des rives nord et sud.

«La ZEM est importante parce qu'on a des dossiers d'importance pour le futur de Québec et Lévis, que ce soit le lien autoroutier dans l'est, la mobilité et le transport, il faut développer ces enjeux ensemble. On ne peut pas mettre sur pied un tramway sans interconnexion avec Lévis, il faut s'entendre et que ce soit stratégique comme projet sur les deux rives», souligne Marie-Josée Morency.

La CCIGL a également tenu à s'impliquer dans des enjeux du secteur communautaire, comme l'itinérance alors que la chambre a participé à une table de concertation sur le sujet en novembre dernier.

2025

Selon la représentante de la CCIGL, la fin 2024 et le début 2025 sont marqués par plusieurs enjeux, dont celui du congé de TPS offert par le gouvernement fédéral. Via un sondage lancé avant les Fêtes, la CCIGL a constaté qu'aucun des commerçants qui y ont répondu accueil-

laient avec joie cette mesure qui engendre des coûts et une adaptation importante.

«Nos élus ne peuvent pas prendre des décisions comme celle-là sans réaliser les impacts directs sur les commerçants. Pourtant, il y a des instances comme la CCIGL qui le décrivent, mais nous ne sommes pas assez consultés et il faut travailler là-dessus en 2025», déplore-t-elle.

Si plusieurs coupures de subventions du gouvernement du Québec destinées aux PME ont été effectuées en 2024, Marie-Josée Morency souhaite trouver des moyens de soutenir ces acteurs économiques en 2025.

«Nos PME ont besoin d'être supportées, écoutées et accompagnées. Elles ont besoin d'aide et il faut être là pour les soutenir parce que ce sont des moteurs économiques importants pour notre économie», expose-t-elle.

Échanger

Avec les nombreux défis de 2025, la communication entre la CCIGL, les entreprises et les paliers gouvernementaux sera au cœur des solutions.

«Les entreprises doivent nous alimenter. Les chambres de commerce sont le meilleur canal pour faire passer les idées et messages importants. Pour 2025, on poursuit dans l'appui aux entreprises. On est présent pour les entreprises, on va rappeler l'importance des PME et assurer une présence dans la communauté, notam-



Éliane Trudel, présidente sortante du conseil d'administration de la CCIGL, Marie-Josée Morency, présidente et directrice générale, et Julie Larochelle, présidente du conseil d'administration.

ment via la ZEM. Il faudra trouver un moyen de tirer notre épingle du jeu malgré les défis et stimuler nos entreprises à avoir le courage d'investir et l'audace d'innover», explique la présidente et directrice générale de la CCIGL.

Selon Marie-Josée Morency, c'est le travail d'une communauté unie qui permettra d'avancer et de développer davantage les différents secteurs économiques lévisiens.

«Pour le début de l'année, il faudra continuer de travailler collectivement, essayer d'analyser profondément les enjeux et trouver des solutions. Ce sera un début d'année très préoccupant, mais il faudra se retrousser les manches et revoir tous les dossiers un par un pour que ça avance. Il y a un climat lourd depuis les derniers mois de 2024, on va recommencer sur le même ton. On va travailler à trouver un moyen de supporter le milieu et d'insuffler un élan de positivité», conclut-elle.

LES CHRONIQUES

VA, VIS et DEVIENS

Pour découvrir la source du bonheur

Car c'est par la grâce que vous êtes sauvés, par le moyen de la foi. Et cela ne vient pas de vous, c'est le don de Dieu. Ce n'est point par les œuvres, afin que personne ne se glorifie. (Éphésiens 2. 8,9)

Le film de la vie

– Les enfants sont trop insouciants pour penser à Dieu, ou à l'éternité. Il y a tellement de choses à découvrir, de jeux à faire! Et puis on a toute la vie devant soi!

– Jeune, souvent trop sûr de soi pour avoir besoin de Dieu, on a ses idées, ses rêves, ses plans, et on pense que rien ne pourra nous empêcher de les réaliser. Ou bien la vie paraît dure, sans avenir, le monde va droit dans le mur, la crise bouche l'horizon. Et puis, la Bible, c'est pour les vieux...

– Marié, ce n'est pas le bon moment. On est trop heureux pour penser à l'avenir, à l'éternité, à la mort, à Dieu. Le bonheur du jour présent suffit!

– En famille, on est trop occupé. Il faut prendre soin des enfants, penser à les éduquer, assurer leur avenir. Leur présenter l'amour de Jésus serait très utile, mais pour leur laisser le libre choix, par "respect" de leur conscience, on ne le fait pas.



– Plus âgé, est-ce que cela vaut encore la peine? On a mené une vie à peu près correcte. Pourquoi se remettre en question?

– Après la mort... c'est trop tard. Trop tard pour s'inquiéter de sa destinée, trop tard pour croire, trop tard pour découvrir l'amour de Dieu et se mettre à l'abri de la croix de Jésus. Trop tard pour être sauvé... éternellement trop tard!

Le film de votre vie se déroule en ce moment. À quelle séquence en est-il? Il est temps de laisser Dieu entrer dans votre vie. Ne tardez plus. Ne laissez pas passer l'occasion. Jésus vous dit : «Celui qui vient à moi, je ne le mettrai pas dehors» (Jean 6. 37). Faites ce pas : croyez en lui!

Source : Calendrier «La Bonne Semence»

Communiquez avec nous pour recevoir **GRATUITEMENT** le calendrier 2025 «La Bonne Semence», 365 courtes méditations pour enrichir notre vie ainsi que la brochure «Va, Vis et Deviens».

Va, Vis et Deviens

vvd@videotron.ca

Boîte vocale : 418-304-3031 ou 1-855-604-3031

[PERSPECTIVES 2025]

DÉVELOPPER LA BONNE COLLABORATION

Alors que 2024 a été une année remplie de défis pour le milieu communautaire et de dossiers significatifs, 2025 s'annonce être la poursuite du travail débuté tout en voyant certains thèmes prendre de la place, indique la Corporation de développement communautaire de Lévis (CDCL).

PAR CATHERINEDAMOOURS@JOURNALDELEVIS.CA

Itinérance et cohésion sociale

Le sujet qui aura fait couler beaucoup d'encre dans la dernière année est celui de la localisation du 55, un accueil inconditionnel qui vise à venir en aide principalement aux personnes en situation d'itinérance. Situé au 55, côte du Passage, l'organisme a dû composer avec plusieurs difficultés de cohabitation entre sa clientèle et les commerçants et résidents du secteur. Ceux-ci ont ensuite amené la Ville de Lévis à adopter un changement de zonage d'une partie du secteur afin d'en restreindre son usage communautaire.

«Le 55, c'est un défi, une situation qui continue en 2025. Outre de parler de la situation elle-même qui a été particulière géographiquement, c'est tout ce qu'il y a derrière la crise de l'itinérance. À travers tout le réseau des CDC, on parle d'une crise sociale importante. C'est un post-traumatique de la pandémie. Il y a des enjeux partout en ce qui a trait à la santé mentale, au logement social, à l'inflation, à la capacité des ménages à subvenir à leurs besoins. Ça fait des tempêtes parfaites pour des situations X et l'itinérance est la culmination de la tempête parfaite pour les populations les plus vulnérables», a souligné Érick Plourde, directeur général de la CDCL, en entrevue de fin d'année avec le Journal.

Bien que son déménagement ait été annoncé en 2024, ce sera finalement en 2025 qu'il aura lieu, dans un endroit encore à déterminer, à une date encore à déterminer. Peu importe l'endroit où la ressource sera déménagée, l'aspect de la cohésion sociale devra être assuré et continuellement travaillé.

«Pour moi, on essaie toujours de régler les choses de la même façon. C'est peut-être le temps de les solutionner d'une façon plus nuancée et différente, puis construire des propositions, des réponses et des espaces plus dynamiques pour répondre aux enjeux. Je pense que cette tendance-là va se poursuivre en 2025», a ajouté Érick Plourde.

En novembre, la CDCL a organisé une rencontre consultative regroupant des citoyens et des membres du Service de police de la Ville de Lévis (SPVL), du Centre intégré de santé et de services sociaux de Chaudière-Appalaches (CISSS-CA) et des représentants d'organismes communautaires afin d'échanger sur l'itinérance à Lévis.

Cette première réunion visait à travailler sur ce thème ainsi qu'à approcher en parallèle des personnes qui vivent des situations d'itinérance pour nommer leurs besoins auprès des groupes qui les accompagnent et de développer un plan d'action collectif tout en identifiant les rôles et responsabilités de chacun des acteurs. Une autre rencontre de ce genre est prévue au début de l'année 2025 pour continuer «dans l'ouverture et la discussion».

Financement et valorisation

Un enjeu qui traverse le temps pour les organismes communautaires sans jamais se régler est celui de leur financement. Pour le directeur de la CDCL, ce manque à gagner cache toutefois une autre problématique.



Photo : Courtoisie

«Le manque de financement des organismes est toujours vrai. Ceci étant dit, c'est beaucoup, pour moi, un manque de vision aussi des gouvernements. Ce n'est pas le problème d'un ou deux ans de travail qui a mal été, par exemple, pour le logement social. Pour l'ensemble des besoins, ça prend une vision et ça se développe sur des décennies. On récolte beaucoup ce qui a été fait», a-t-il déploré.

Un thème qui prend sa place

Chaque année, certains thèmes prennent de plus en plus de place dans le paysage communautaire. Érick Plourde donne, entre autres, en exemple le thème de l'équité, diversité et inclusion qui a pris de l'ampleur dans les dernières années.

Pour 2025, ce dernier sent que c'est la

transition socioécologique qui continuera de prendre de l'expansion, alors que beaucoup de financement a été octroyé à ce sujet en 2024.

«C'est une façon nouvelle d'adresser le développement durable en termes de mise en action. Le défi de la transition socioécologique s'en vient. À Lévis, il n'y a pas tant d'organismes en environnement dans le réseau OBNL, mais il y a beaucoup de groupes citoyens qui peuvent avoir des missions très spécifiques. S'il y a un besoin pour l'année qui s'en vient, c'est de rendre le milieu communautaire un acteur important de cette transition. On sent une responsabilité pour la prochaine année de devenir une voix pour amener l'ensemble des partenaires autour de cette conversation», a conclu Érick Plourde.

Cocktail des Gouverneur·es

Jeudi 30 janvier 2025

Co-présenté par



Bernier Beaudry

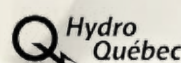
Avocats & notaires d'affaires



dessercom
S'ENGAGER | SOIGNER | ACCOMPAGNER



Billetterie au ciglevis.ca



APPEL DE CANDIDATURES POUR LE COMITÉ CONSULTATIF DE TOPONYMIE

La Ville de Lévis est à la recherche de membres pour faire partie du comité consultatif de toponymie. Deux postes sont actuellement à combler pour une durée de quatre ans.

Mandat du comité consultatif de toponymie

Le mandat du comité consiste à :

- Recommander au conseil de la Ville des odonymes pour les voies de circulation et des toponymes pour les parcs et espaces verts publics ainsi que pour les immeubles et autres entités municipales;
- Recevoir, analyser et traiter les propositions de noms déposés à la Ville et gérer la banque de noms en prévision d'éventuelles attributions;
- Analyser et traiter des demandes de commémorations pour des fins toponymiques et fournir au besoin des avis sur toute question d'attribution de nom de lieu au conseil de la Ville.

Fonctionnement

Les rencontres sont effectuées le jour selon les besoins (en moyenne entre 2 et 3 séances par année). D'autres séances peuvent s'ajouter selon l'importance des dossiers. Les dossiers étudiés par le comité seront transmis électroniquement aux membres.

Critères de sélection

- Résider sur le territoire lévisien et détenir une bonne connaissance du territoire;
- Avoir un intérêt manifeste dans les domaines de la géographie, de la culture, de la langue française, de l'aménagement, des sciences, de l'histoire ou dans des domaines connexes;
- Avoir le goût de s'engager au sein de sa Ville;
- Être disponible de jour pour assister aux séances.

Pour joindre le comité, faites parvenir une lettre d'intérêt ainsi que votre curriculum vitae avant le 26 janvier à ► comitesurbanisme@ville.levis.qc.ca

Un processus de sélection permettra de déterminer les personnes retenues. Pour toute information supplémentaire, veuillez joindre le 311 Lévis.

CONSULTATIONS PUBLIQUES

Des séances de consultation sont prévues pour les projets de règlement suivants :

- **Projet de règlement RV-2024-34-88 modifiant le Règlement RV-2011-11-23 sur le zonage et le lotissement (modification de certaines dispositions sur les arbres et les revêtements pour les toits plats, ainsi que les espaces de stationnement)**

Les modifications proposent des ajustements qui permettront d'encadrer la réglementation en vigueur sur les arbres, d'améliorer la survie des arbres, d'améliorer la résilience de la forêt urbaine, d'augmenter la canopée, de même que d'ajouter des dispositions pour diminuer les îlots de chaleur associés aux toitures et aux espaces de stationnement.

- **Projet de règlement RV-2024-34-89 modifiant le Règlement RV-2021-21-16 sur les permis et certificats (modification de certaines dispositions sur les arbres et les revêtements pour les toits plats, ainsi que les espaces de stationnement)**

La modification vise à ajuster les normes minimales pour l'abattage d'arbres sans certificat d'autorisation.

Les séances de consultation des projets de règlement ci-dessus auront lieu aux dates et aux endroits suivants :

- Le **14 janvier 2025 à 18 h 30** à la salle Carrefour du Centre communautaire Le Carrefour : 1325, rue de Saint-Denis, secteur Saint-Rédempteur;
- Le **21 janvier 2025 à 18 h 30** à la salle du Centre civique, au 959, rue Nolin, secteur Saint-Jean-Chrysostome;
- Le **23 janvier 2025 à 18 h 30** à la salle 2 de l'Édifice Gérard-Dumont : 344, rue Thomas-Wilson, secteur Pintendre.

Des **consultations écrites**, accompagnant les assemblées publiques de consultation, auront lieu du **7 au 22 janvier 2025**. Les citoyens sont appelés à émettre des commentaires par écrit sur les projets de règlement ci-dessus par l'entremise de l'adresse courriel identifiée à l'avis public.

Consultez les avis publics à l'adresse suivante ► ville.levis.qc.ca/taxes-permis-règlements/avis-publics



ARTISTES MUSICAUX RECHERCHÉS



Vous êtes un musicien ou une musicienne de Lévis?

Vous aimeriez présenter un spectacle dans votre ville l'été prochain?

La Ville de Lévis vous invite à soumettre un projet de concert pour les Mercredis Courant d'Airs de l'été 2025. Les spectacles sont présentés en juin et en juillet dans certains parcs de Lévis.

Les Mercredis Courant d'Airs font briller la culture lévisienne sur scène depuis maintenant 25 ans. Plus de 2 500 spectatrices et spectateurs y participent chaque année.

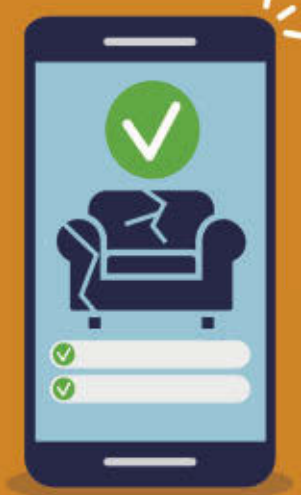
Si vous êtes un groupe musical, au moins un ou une membre doit habiter à Lévis ou y étudier à temps plein.

INSCRIVEZ-VOUS D'ICI LE 26 JANVIER 2025

Information et formulaire en ligne au
► ville.levis.qc.ca/mercrediscourantdairs

Collecte des
encombrants :

En ligne tout devient
plus facile



VILLE.LEVIS.QC.CA/SERVICES-EN-LIGNE



> Pour cette première chronique de l'année 2025, je vous souhaite une bonne année, remplie de santé et de réussite dans tous vos projets. Je pense à tous ceux qui nous ont quittés en 2024 et qui ont marqué nos vies. J'espère qu'un jour, nous aurons un lieu où nous pourrions honorer la mémoire de ceux qui ont fait une réelle différence dans notre communauté. Je vous invite à avoir une pensée pour eux.

> Gilles Lehouillier, maire de la Ville de Lévis, et toute son équipe, je vous souhaite une excellente année, pleine de santé et de beaux projets pour notre grande ville.

> Serge Bonin, conseiller du district Saint-Étienne et chef de Repensons Lévis, Alexandre Fallu, conseiller du district Christ-Roi, Jonathan Tanguay, directeur de cabinet, et Jessie Moore Tremblay, directrice adjointe de cabinet, je vous souhaite du succès dans vos projets! Continuez à offrir un deuxième point de vue sur les dossiers de la Ville.

> Julie Larochelle, présidente du conseil d'administration de la Chambre de commerce et d'industrie du Grand Lévis, et Marie-Josée Morency, présidente et directrice générale, continuez d'avoir à cœur une



développement des entreprises et des individus. Soyez toujours une chambre rassembleuse auprès des différents acteurs locaux pour que la communauté d'affaires de Lévis s'unisse face aux enjeux socio-économiques. Un merci tout spécial à Éliane Trudel pour votre grande collaboration en tant que présidente sortante du conseil d'administration.

> Suzanne Bonnette, présidente du conseil d'administration du Journal de Lévis, et Érick Deschênes, directeur général, continuez avec toute votre équipe à nous tenir informés sur les enjeux et les activités qui se déroulent sur notre vaste territoire. Votre implication auprès de nombreux organismes fait une

grande différence.

> Je souhaite à tous les employés municipaux de continuer votre excellent travail auprès des citoyens, d'être accessibles le plus souvent possible et de réaliser de beaux événements afin de nous démarquer en Chaudière-Appalaches et de permettre aux citoyens de s'amuser dans les divers secteurs.

> Bruno Guay, directeur des opérations de Hockey Lévis, continuez à transmettre votre passion aux jeunes. Que vos efforts soient axés sur le développement et le plaisir de pratiquer le plus beau sport au monde. Merci à tous les bénévoles, parents et partenaires qui permettent aux jeunes de représenter fièrement notre région lors des différents tournois de hockey. Bonne fin de saison!



> Je connais Réjean Pérusse depuis plusieurs années. Quel chemin parcouru! Aujourd'hui, il est directeur du Service de la sécurité incendie de la Ville de Lévis avec une équipe de plus de 180 personnes qui nous protègent et répondent à la moindre alerte. Merci de nous garder en sécurité et de continuer vos diverses implications!

> Bernard Drainville, député de Lévis, ministre de l'Éducation ainsi que ministre responsable de la région de la Chaudière-Appalaches, et votre équipe,

continuez de mettre à profit vos diverses expériences politiques dans les dossiers de tous genres et de défendre les intérêts des citoyens lévisiens. Merci à votre personnel politique d'être présent et réceptif.

> Martine Biron, députée des Chutes-de-la-Chaudière et ministre des Relations internationales et de la Francophonie ainsi que ministre responsable de la Condition féminine, ainsi que tout le personnel de votre bureau de comté, qui travaille souvent dans l'ombre, continuez à être dans l'action et à mettre votre expérience au service du Québec et de la communauté.

> Dominique Vien, députée fédérale de Bellechasse-Les-Étchemins-Lévis, préparez-vous bien, car je crois que des élections approchent rapidement. Continuez à nous représenter efficacement à Ottawa et à être présente auprès de nombreux organismes. Restez accessible auprès de tous les citoyens.



> Jacques Gourde, député fédéral de Lévis-Lotbinière depuis plus de 18 ans, continuez à nous faire rire avec votre fameux «C'est un scandale!» et à défendre les intérêts des citoyens de votre immense comté.

Prenez rendez-vous en ligne

Avec AccèsD, c'est simple et rapide



Planifiez une rencontre avec une conseillère ou un conseiller, à distance ou en personne, à l'heure qui vous convient.

Repérez le bouton  dans AccèsD.



DESSERCOM Dessercom et les Chevaliers vous convient à

LA JOURNÉE DES MASCOTTES DESSERCOM

SAMEDI 11 janvier 13h30
Aréna de Lévis

29, rue Vincent-Chagnon, Lévis

Chevi t'invite à la 23^e édition de la Journée des mascottes DESSERCOM
GRATUIT POUR LES 12 ANS ET MOINS



Des dizaines de mascottes sur place

Apportez un toutou et lancez le sur la glace lors du premier but des Chevaliers, les toutous seront remis à Calin d'urgence.

Les Chevaliers de Lévis M18 AAA reçoivent les Forestiers d'Amos.

GRÉATIONS ANIMATION

Mascottes inc.

le journal de Lévis



Vous avez reçu ou recevrez un avis de renouvellement de bail en résidence privée pour aînés?



Vous avez 1 mois pour répondre à cet avis en utilisant une des 3 options suivantes :

- Accepter la modification/augmentation ;
- Refuser la modification/augmentation et quitter à la fin du bail ;
- Refuser la modification/augmentation et renouveler le bail.*

Le CAAP-Chaudière-Appalaches peut vous informer.

1 888 841-8414 caap.quebec

* Ne s'applique pas au RPA de 5 ans et moins



Service destiné aux personnes vivant en résidence privée pour aînés (RPA)



CAAP
SUR LE BAIL
Informer • Aider • Accompagner

Un organisme foisonnant de projets

Après une année 2024 bien remplie, la Maison natale de Louis Fréchette (MNLF) est prête à se lancer en 2025 avec encore plus de projets en tête. Parmi ceux-ci, une campagne de financement majeure permettra à l'organisme culturel de continuer de se faire connaître dans la région.

PAR CATHERINEDAMOURS@JOURNALDELEVIS.CA

Cette campagne de financement à venir devrait, entre autres, inclure un événement au mois d'avril. Outre que pour amasser de l'argent, la MNLF espère que celle-ci aidera à consolider sa place dans le marché culturel de Lévis et de la Chaudière-Appalaches, alors que son offre culturelle, portée sur l'art oratoire, est «unique» dans la région.

«On veut se donner les moyens de valoriser les gens de l'équipe, valoriser ce qu'on fait et avoir de meilleures conditions de travail et de préservation. Dans le domaine de la culture, ce n'est pas facile, parce qu'on navigue tout le temps avec les moyens qu'on a», explique Mélissa Simard, directrice générale et artistique de la MNLF.

Un projet pour lequel la campagne de financement pourrait, notamment, contribuer est celui de la revitalisation du terrain de la maison ainsi que la démolition du garage pour reconstruire un nouveau pavillon. La MNLF souhaiterait aller en étude de faisabilité pour ce projet.

«On se rend compte que les passants aiment beaucoup s'arrêter, mais, graduellement, je pense qu'il faut développer notre modèle d'affaires et voir comment on peut captiver les gens. Il faut voir comment on habite le lieu et comment on leur offre une plus-value. On doit se questionner à savoir comment on habite notre terrain. On a un beau potentiel», ajoute Mélissa Simard.

Ce nouveau bâtiment pourrait avoir une vocation jeunesse, avec un endroit pour tenir des activités de médiation artistique pour les familles ou les milieux scolaires, en plus d'être un endroit où des artistes pourraient réaliser une résidence et aller à la rencontre du public pendant leur création.

Autres projets pour 2025

Bien que les prochaines activités de la maison

ne soient pas encore annoncées officiellement, la directrice annonce le retour des soirées cabaret et la présence de plusieurs activités familiales dans la programmation à venir.

En 2024, c'est l'exposition *Route 173* qui avait pris d'assaut la salle d'exposition de la MNLF. Celle-ci se concentrait sur deux aspects, soit l'exploration du thème de la route et la mise en lumière de l'oeuvre de l'écrivain Jack Kerouac.

Pour 2025, la MNLF a lancé un appel de dossier sous le thème *Attention créatures!*. Cette dernière touchera la cryptozoologie, les créatures issues du folklore québécois ou encore les légendes du folklore appalachien. Les détails sur cette exposition sont encore à déterminer.

Nouveau conseil d'administration

Depuis le mois de novembre, la MNLF s'est également dotée d'un nouveau président au sein de son conseil d'administration. C'est Marc-Antoine Bélanger, un jeune Lévisien impliqué auprès de plusieurs organisations et regroupements à Lévis, qui le préside. Ce dernier siégeait déjà sur le conseil d'administration de l'organisme depuis un an.

«J'ai été élevé à quelques maisons (de la MNLF), je suis résident juste en face. Pour moi, ça a toujours été dans les mœurs familiales de s'impliquer. Mon père était responsable du nettoyage des berges, il y a quelques années, mon grand-père, du parc Saint-Laurent. C'est une suite de notre famille de s'impliquer et de redonner à la communauté. Avec la Maison natale de Louis Fréchette, c'était naturel parce que j'ai grandi dans ce paysage-là», a raconté Marc-Antoine Bélanger.

Durant son mandat, ce dernier souhaite continuer la préservation de la maison tout en contribuant à faire connaître l'organisme culturel lévisien. «Je veux aussi démontrer que c'est possible d'être un organisme et de prendre soin de son monde, d'être un leader en avant de la parade. Je me donne comme rôle de nous donner des projets stimulants», ajoute le président du conseil d'administration.

La MNLF est également à la recherche de quelques personnes pour combler des sièges vacants sur son conseil d'administration.



Mélissa Simard, directrice générale de la MNLF, et Marc-Antoine Bélanger, président du conseil d'administration de la MNLF.

NOUVELLE LOTERIE À LOT PROGRESSIF

CHASSE À L'AS
LOTTERIE RADIO CJMD 96.9

2 BILLETS POUR	10\$
25 BILLETS POUR	25\$
100 BILLETS POUR	50\$
250 BILLETS POUR	100\$
800 BILLETS POUR	200\$

TROUVEZ L'AS DE PIQUE ET VOUS...
GAGNEZ LE GROS LOT

SCANNEZ CE CODE QR ET ACHETEZ VOS COUPONS EN QUELQUES CLICS!!!

LOTIERADIO.COM

RÉSERVÉ AUX 18 ANS ET PLUS

LOUISE-CARRIER

CENTRE D'EXPOSITION

Photo : Renée Méthot

JUSQU'AU 15 JANVIER

Une collection de tapisseries et ses multiples résonances

MARCEL MAROIS

Tapisserie de haute lice

espacedcl.ca 33, rue Wolfe, Lévis, 418 838-6001

ESPACE DCL

Ville de Lévis

MATELAS DRUPHIN

Nécrologie



Le privilège d'aider.

C'est un privilège de vous aider, mais ce même privilège appelle la responsabilité d'être pour vous la personne-ressource, la personne soutien, la bonne personne pour vous.

C'est un réel privilège de faire ce métier!



1845, boul. Guillaume-Couture, Lévis
418 839-8823 | f
groupegarneau.com

149873

Disponible chaque jour sur www.journaldelevis.com

BOUCHER Guy

À l'UCPQ, le 21 novembre 2024, à l'âge de 90 ans, est décédé monsieur Guy Boucher, époux de Nicole Vallerand, fils de feu Thérèse Côté et de feu Roch Boucher. Il demeurait à Lévis, secteur Saint-Romuald. Outre son épouse, il laisse dans le deuil sa fille : Nathalie (Frédéric Fournier) ; ses petits-enfants : Maxim, William et Amélie ; ses frères et sœurs : feu Claudette (feu Rudy Bourdages et leur fils Martin Bourdages), Lise (Paul Lapierre et leur fils Hugues Lapierre (Valérie Moreau)) et feu Huguette (feu Jacques Bernier). Vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par un don à la Fondation des maladies du cœur et de l'AVC ou à l'Association pulmonaire du Québec. La famille vous accueillera au Complexe Claude Marcoux 1845, boulevard Guillaume-Couture Lévis, secteur Saint-Romuald le samedi 11 janvier 2025 à compter de 11 h. La cérémonie sera célébrée le même jour à 13 h, à la salle de

recueillement du complexe. Si vous désirez assister virtuellement à la cérémonie, nous vous invitons à vous joindre à la famille via notre site www.groupegarneau.com le samedi 11 janvier 2025 à 13 h en allant consulter son avis de décès et en cliquant sur l'onglet « voir la cérémonie ». Pour renseignements : Groupe Garneau Thanatologue 418-839-8823 www.groupegarneau.com Membre de la Corporation des thanatologues du Québec

BOULAY Henri-Daniel

À la Maison Paul-Triquet, le 26 novembre 2024, à l'aube de ses 82 ans, est décédé monsieur Henri-Daniel Boulay, époux de Doris Baker, fils de feu Antonio Boulay et de feu Annonciade Bégin. Natif de Saint-Agapit, il demeurait à Lévis, secteur Saint-Rédempteur. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants : Sophie (Justin Houle) et Sylvain (Patricia Coggon) ; ses petites-filles : Jacklyne et Scarlett ; ses frères et sœurs : Victor (feu Jeanne-D' Arc Boucher), feu Charles (Annette Grondin), Pierrette (feu Joseph Todaro) et Evelyne (Yvon Bolduc). Vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par un don à la Société Alzheimer de Québec. La famille vous accueillera au Complexe Claude Marcoux 1845, boulevard Guillaume-Couture Lévis, secteur Saint-Romuald le samedi 11 janvier à compter de 14 h pour recevoir les condoléances. Un dernier hommage suivra à 16 h 30, directement dans le salon du complexe. Pour renseignements : Groupe Garneau Thanatologue 418 839-8823 www.groupegarneau.com Membre de la Corporation des thanatologues du Québec

FOURNIER Alexandre

À l'Hôtel-Dieu de Lévis, le 16 décembre 2024, à l'âge de 89 ans, est décédé monsieur Alexandre Fournier, fils de feu François Fournier et de feu Emma Tardif. Il demeurait à Charny. Il laisse dans le deuil ses frères et sœurs : Maurice (feu Gabrielle Fortin), Françoise (feu Léopold Deschênes), Jacqueline, Léonce (feu Madeleine Grandchamps) et Lucie. Il est également allé rejoindre ses frères et sœurs qui l'ont précédé. Vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par un don à la Fondation de l'Hôtel-Dieu de Lévis, plus particulièrement destiné aux soins palliatifs. La famille vous accueillera à la Résidence Claude Marcoux 3316, Place de l'Église Lévis, secteur Charny le samedi 11 janvier à compter de 13h. Une cérémonie suivra à compter de 15h, dans le salon funéraire. Pour renseignements : Groupe Garneau Thanatologue 418-839-8823 www.groupegarneau.com Membre de la Corporation des thanatologues du Québec

GAGNÉ Serge

À l'Hôtel-Dieu de Lévis, le 27 décembre 2024, à l'âge de 79 ans, est décédé monsieur Serge «Muppet» Gagné, conjoint de madame Carole Bélanger, fils de feu Gérard Gagné et de feu Lucienne Labrie. Il demeurait à Lévis, secteur Saint-Romuald. Outre sa conjointe, il laisse dans le deuil le fils de celle-ci, Michel Lortie ; ses frères et sœurs : feu Ghislaine, feu Fernand (Jeannine Poirier), Monique (feu Jacques Genest), feu Céline, Huguette (Noël Sicotte) Lisette (feu Jacques Roy), feu Michel (Claudette Dupuis), Daniel, feu Thérèse et feu Alain (feu Lise Côté). Vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par un don à la Société canadienne du cancer. La famille vous accueillera au Complexe Claude Marcoux 1845, boulevard Guillaume-Couture Lévis, secteur Saint-Romuald le dimanche 12 janvier de 10 h à 12 h. Pour renseignements : Groupe Garneau Thanatologue 418-839-8823 www.groupegarneau.com Membre de la Corporation des thanatologues du Québec

GALLICHAND François

À l'Hôtel-Dieu de Lévis, le 1er décembre 2024, à l'âge de 64 ans, est décédé monsieur François Gallichand, époux de madame Louise Desmeules. Il demeurait à Lévis, secteur Saint-Romuald. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses fils : Philippe et Mathieu ; sa mère, madame Geneviève Langlois (feu Marcel Gallichand) ; son frère, Jacques (Danielle Corbeil) ; sa sœur, feu Marie. Vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par un don à SLA Québec. La famille vous accueillera au Complexe Claude Marcoux 1845, boulevard Guillaume-Couture Lévis, secteur Saint-Romuald le dimanche 12 janvier à compter de 9 h. La cérémonie sera célébrée le même jour à 11 h, à la salle de recueillement du complexe. Pour renseignements : Groupe Garneau Thanatologue 418-839-8823 www.groupegarneau.com Membre de la Corporation des thanatologues du Québec

LAVALLIÈRE Jean-Pierre

Le 11 décembre 2024, à l'âge de 73 ans, est décédé subitement monsieur Jean-Pierre Lavallière, fils de feu monsieur Victorin Lavallière et de madame Henriette Denis. Outre sa mère, il laisse dans le deuil sa fille, Marie-Pierre (Benoit Boileau), son petit-fils Louis, sa compagne de vie Sylvie Bernier ainsi que ses filles Frédérique (Danny Ouellet), Pascale (Christopher Garneau), Jeanne (Matthieu Langevin)

et leurs enfants : Oscar, Hugo, Elsie et Renaud ; la mère de sa fille Micheline Gobeil ; ses frères et sœurs : Jacqueline (feu Jean-Claude Mainguy), Ginette, Yolande (feu Alain Chayer), Lucie (Raymond Deland), Yvon (Micheline Thérien), Jules (feu Viviane Leclerc), Gilbert, Céline et Claudette (Marc Lessard). La famille vous accueillera au Complexe Claude Marcoux 1845, boul. Guillaume-Couture Lévis, secteur Saint-Romuald le samedi 11 janvier 2024 à compter de 14 h. Une cérémonie suivra à 17 h à la salle de recueillement du complexe. Si vous désirez assister virtuellement à la cérémonie, nous vous invitons à vous joindre à la famille via notre site www.groupegarneau.com le samedi 11 janvier à 17 h en allant consulter son avis de décès et en cliquant sur l'onglet « voir la cérémonie ». Pour renseignements : Groupe Garneau Thanatologue 418-839-8823 www.groupegarneau.com Membre de la Corporation des thanatologues du Québec

LE TIEC Sœur Jeanne d'Arc (Suzanne)

À la Maison Louise-Élisabeth de Lévis, le 3 janvier 2025, à l'âge de 93 ans dont 73 ans de vie religieuse, est décédée Sœur Jeanne d'Arc Le Tiec (Suzanne) (en religion Sœur Suzanne-de-l'Enfant-Jésus, sœur de la Charité de St-Louis), fille de feu Joseph Le Tiec et de feu Lucienne Blouin. Elle était native de Saint-Joseph, Qc. La communauté et la famille recevront les condoléances à la Maison Louise-Élisabeth, 3 de l'Entente, Lévis, le 8 janvier 2025 de 9 h30 à 11 h00 et de 12 h30 à 13 h30. Le service religieux sera célébré le même jour à 14 h00, en la chapelle de la Maison Louise-Élisabeth des Sœurs de la Charité de St-Louis, au 3 rue de l'Entente à Lévis, sous la direction du Groupe Garneau Thanatologue 418 839-8823 www.groupegarneau.com Membre de la Corporation des thanatologues du Québec. Elle laisse dans le deuil sa communauté religieuse, les Sœurs de la Charité de Saint-Louis et leurs personnes associées. De sa famille, elle laisse dans le deuil feu Robert, feu Gaston (feu Doreen Béchette), feu Jacqueline (feu Marcel Côté, feu Lucien Demers), feu Jeannine (Joseph Desrochers), feu Jean-Claude, feu Yvan (Suzanne Vallière) ainsi que ses neveux et nièces, cousins, cousines et ami(e)s.

Être à l'écoute de vos besoins, c'est toute notre vie.



158270

Éternellement dévouée



418 835-5553 | coopfuneraire2rives.com
154, rue du Mont-Marie, Lévis



QUOI FAIRE À LÉVIS?

AGENDA CULTUREL

RECRUTEMENT

Choeur du Cégep de Lévis

10, 17 ET 21 JANVIER

Le Choeur du Cégep de Lévis offre trois semaines de classe ouverte les 10, 17 et 21 janvier prochains. La chorale, dirigée par la directrice artistique Carole Légaré, est à quatre voix mixtes et propose un répertoire varié. Comme il n'est pas nécessaire d'avoir fréquenté le cégep pour s'inscrire, venez vivre une expérience des plus plaisantes et enrichissantes en chantant avec les membres pour un essai gratuit. Les pratiques sont tous les mardis de 19h à 21h30 au Cégep de Lévis. Pour plus d'information : lechoeurcl@gmail.com.

LIRE ET FAIRE LIRE

Écolivres

10 JANVIER

Le programme Lire et faire est tout simple, et tout aussi pertinent : inviter des personnes de 50 ans + à rencontrer des jeunes de leur localité, par petits groupes de 2 à 5 enfants, pour leur faire la lecture. Résultat? Les enfants font connaissance avec des membres de leur communauté d'une autre génération qui partagent avec eux leur bonheur de lire. Ensemble, ils découvrent la richesse des livres, déploient leur imagination, jouent avec les mots. De réels moments de bonheur de part et d'autre! Contactez-nous avant le 10 janvier pour participer à la session d'hiver du programme au info@ecolivres.org.

AGENDA COMMUNAUTAIRE

SOIRÉE DE DANSE

FADOQ Saint-David-de-l'Auberivière

11 JANVIER

À 19h30, à l'Édifice Gérard Dumont, situé au 344, rue Thomas-Wilson à Pintendre. Musique de la Clé dansante. Léger goûter en fin de soirée. Information : Elizabeth Boutin au 418 838-1552. Bonne année 2025 à tous nos membres!

COLLECTE DE SANG

Hema-Québec

14 JANVIER

De 13h30 à 20h à la salle Desjardins du Centre récréatif et sportif, situé au 120, rue Belleau à Saint-Henri. Objectif : 90 donneurs.

RETOUR DES ACTIVITÉS

FADOQ Christ-Roi

15 JANVIER

Retour des activités à 13h à la Maison des scouts, située au 51A, rue Déziel à Lévis. Bienvenue à tous. Pour information : Céline Dupuis au 418 261-1506 ou 418 837-0342.

COLLECTE DE SANG

Hema-Québec

17 JANVIER

De 13h à 19h, à la cafétéria du pavillon d'enseignement de la médecine, situé au 143, rue Wolfe à Lévis. Objectif : 60 donneurs.

DÎNER DE L'AMITIÉ

FADOQ Saint-Gervais

19 JANVIER

Dès 12h au 239, rue Principale à Saint-Gervais. Danse avec Roger et Cécile après le dîner. Réservé aux membres. Information : 418 887-6847.

COLLECTE DE SANG

Hema-Québec

20 JANVIER

De 14h à 20h à la salle érablière et Bernières du centre communautaire, situé au 550, rue de la Sorbonne à Saint-Nicolas. Objectif : 80 donneurs.

COLLECTE DE SANG

Hema-Québec

21 JANVIER

De 14h à 19h30, à l'atrium du campus de Lévis de l'Université du Québec à Rimouski, situé au 1595, boulevard Alohonse-Desjardins à Lévis. Objectif : 70 donneurs.

PROCHAINES SORTIES ET ACTIVITÉS

FADOQ Saint-Rédempteur

MARS À NOVEMBRE

Souper-spectacle au cabaret à Trois-Rivières (2025). Party Time avec Martin Fontaine (20 mars), Washington au Temps des Cerises (27 au 31 mars), forfait Heureux d'un printemps au Lac William (date à venir), cabane à sucre à l'Érablière du Cap à Saint-Nicolas (date à venir), escapade à Rome (4 au 11 avril), Crazy Country Western au théâtre Le Capitole (26 avril), souper-théâtre au théâtre Beaumont-Saint-Michel (date à venir), parc Marie-Victorin et visite de l'usine Cascades à Kingsey Falls (mi-juillet), Cirque du Soleil à Trois-Rivières (15 août), au Sommet des Laurentides au Mont-Tremblant (oct.), spectacle Les Martels chantent Noël à la salle Dina Bélanger à Québec (9 nov.), spectacle à La Seigneurie des Patriotes, hommage de Ginette Reno avec Julie Massicotte (date à venir). Information et réservation : Lisette Langlois au 418 832-4299.

VOYAGES

AREQ Louis-Frèchette

AVRIL À OCTOBRE

Plusieurs voyages d'une journée ainsi qu'à la Baie Georgienne du 26 juillet au 2 août prochain. Ils sont offerts à tous les intéressés. Visite du Parlement de Québec et dîner au Parlementaire (en avril), voyage au Centre Vidéotron pour le spectacle La victoire de l'amour (24 mai), visite de la Maison de Radio-Canada à Montréal et visite de la ville ainsi que tournée à la Montagne coupée dans la région de Lanaudière (en octobre). Pour information : Claire Buteau au 418 456-6759.

2 POUR 1 Papier et Web inclus



Voyez toutes nos annonces classées dans votre journal et sur notre site Web

17,05\$ taxes incluses pour une annonce classée régulière de 15 mots ou moins. Vous avez jusqu'au lundi 11h00 maximum édition du journal. Les annonces sont payables d'avance. Visa et MasterCard acceptées.

17,05\$ taxes incluses
418.833.3113



AGENCES-RENCONTRE

CONTACTS directs et rencontres sur le service #1 au Québec! Conversations, rencontres inattendues, des aventures inoubliables vous attendent. Goûtez la différence! Appelez le 438-899-7001 pour les écouter, leur parler, ou, depuis votre cellulaire faites le #(carré)6920, (des frais peuvent s'appliquer). L'aventure est au bout de la ligne. www.leseductrices.ca

ANTIQUITES

ACHAT d'antiquités, vintage et successions. 581-994-7299

CHAMBRES

A VOIR! Secteur Christ-Roy, rue St-Georges, Vieux-Lévis, Galeries Chagnon, Chantier Davie, meublée, frigo, câblée, internet, buanderie, stationnement, toilette privée (avec ou sans). De 350\$-500\$/mois. Immeubles Claude Dubé: 418-455-3313

Grande chambre pour travailleur, chauffé meublé éclairé internet stationnement 550\$/mois secteur St-Rédempteur 418-831-3592

INFORMATIQUE

TECHNICIEN informatique PC. Service à domicile et distance, PME et installation de réseau. Problèmes de tous genres. 30\$/h. Vente de pièces neuves. Bruno: 418-836-3807 ou 418-932-2588

MEDICINE DOUCE

POUR une bonne détente complète en privé. Denise: 418-881-4043, 7/7.

OFFRE D'EMPLOI

HOMME À TOUT FAIRE, possibilité temps plein, temps partiel ou saisonnier, parc immobilier de Lévis, tâches variées touchant l'entretien, la réparation, et la rénovation de logements résidentiels. Salaire compétitif à discuter selon compétences et expérience. Envoyez CV à locationlaitram@gmail.com

OFFRE DE SERVICE

A1 HOMME à tout faire, menuiserie, peinture, travaux de tout genre. RBQ: 5 6 8 3 - 3 0 7 2 - 0 1, 418-997-5940

HOMME de maintenance, gyproc, tirage de joint, peinture, céramique, finition. Heure ou contrat. 37 ans d'expérience. 418-670-4700.

RENOVATION DEUX RIVES, pour l'intérieur, l'extérieur, cabanon, patio, etc. RBQ 8343-1619-54. 418-931-1399

RENOVATIONS RÉSIDENTIELLES J.R. pour tous vos travaux de finition extérieure et intérieure, installation portes et fenêtres, toitures, salles de bain, cuisines et agrandissements. Travaux garantis et effectués par le propriétaire. 20 ans d'expérience en rénovation. RBQ: 5781-9302-01. 581-998-0606

PEINTRES

A MARCEL NAULT, peintre résidentiel et commercial, intérieur et extérieur, tireur de joint. 418-934-2749

PEINTURE INTÉRIEUR-EXTÉRIEUR LOUIS PELLETIER, pour un service professionnel de qualité, tapisserie, peinture au rouleau et fusil. Estimation gratuite. 581-997-3565

SCIENCES OCCULTES

Découvrez les talents exceptionnels de la voyante Ana. Lectures précises, conseils éclairants, guidance spirituelle et révélations surprenantes. 3 décennies d'expérience. Consultations privées, réponses précises et datées au 450-309-0125

VOTRE CARTE DU CIEL

Découvrez la puissance de l'astrologie du Double-Zodiaque qui représente l'astrologie de l'avenir. Vous serez impressionnés par la précision des analyses, que ce soit pour découvrir vos talents ou la raison de votre venue sur Terre. Par contre, nous ne conseillons à personne de chercher à connaître l'avenir, car vivre le présent en pleine conscience est le meilleur moyen d'affronter l'avenir. Jean-Paul Michon et Cynthia Maltais, astrologues 418-571-6406

AVIS DE CLÔTURE D'INVENTAIRE

(Avis dans le journal: C.c.Q., art.795)

Avis est par les présentes donné qu'à la suite du décès de **Julie Veilleux**, en son vivant domiciliée à Lévis (Québec), survenu le 7 avril 2023, un inventaire des biens de la défunte a été fait par le liquidateur successoral, Bernard Légaré, le 17 décembre 2024, conformément à la loi.

Cet inventaire peut être consulté par les intéressés au 3244, rue du Domaine-Gilbert, Lévis (Québec) G6X 3P6.

Donné à Lévis, ce 18 décembre 2024.

14928

OFFRE IMPLICATION BÉNÉVOLE

Albatros Lévis

Lieu de travail : Lévis

Descriptif : Offrir une présence apaisante, basée sur l'écoute et le respect, à une personne en fin de vie et à ses proches.

Disponibilités : À discuter avec l'organisme, environ 3h par semaine

Contact : 418 952-0598, albatroslevis@hotmail.com

Pour dénicher une opportunité de bénévolat près de chez vous qui correspond à vos intérêts, visitez jebenevole.ca ou contactez le 418 838-4094.

Une collaboration du Journal de Lévis

Convergence
action bénévole

149866



ABC DE LA COMMUNICATION

TOASTMASTERS LÉVIS

581-985-9129
toastmasterslevis.wixsite.com/levis
Rencontres au Centre Paul-Bouillé
- Parlez devant un groupe en confiance, combattez votre timidité.

AIDE ALIMENTAIRE

LE GRENIER

418 835-5336
comptoirlegrenier.com
491, rue du Christ-Roi, Lévis
- Aide alimentaire
- Repas communautaire
- Accompagnement psychosocial

LES SAVOURABLES

418 830-0055
lessavourables.com
257, St-Joseph, Lévis
- Service de livraison de plats cuisinés sous vide, visant le maintien à domicile.

POPOTE ROULANTE

418 838-4094
beneveleaction.com
- Repas chauds livrés à domicile.

AIDE ET ENTRAIDE

MAISON DES JEUNES LA RUCHE ST-ROMUALD

418 839-5304 / 418 998-7547
la-ruche.ca
1683, rue LaVoisier, St-Romuald
- Lieu de rencontres animées pour les jeunes de 12 à 17 ans.
- Lun. au Ven. de 18h30 à 21h30.

ASSOCIATION DE LA FIBROMYALGIE

1-877-387-7379
Courriel : info@afra.ca
afra.ca

- Groupe d'entraide Lévis.
- Territoire : Chaudière-Appalaches.
- Soutien et entraide aux personnes atteintes de la fibromyalgie, douleurs chroniques et de leur entourage.

- Conférence, déjeuner-partage documentation.
- Mercredi de 9h à 11h

AIDE POUR HOMMES

CENTRE EX-EQUO

418 832-6588
info@exequo.ca
8165, rue Mistral, Lévis
- Organisme oeuvrant à modifier les comportements violents des hommes.

BÉNÉVOLAT

CONVERGENCE ACTION BÉNÉVOLE

418 838-4094
beneveleaction.com
- Accueil et orientation. Possibilité de faire du bénévolat individuellement ou en groupe.

CANCER

ESPOIR CANCER DE LÉVIS

418 838-4094
beneveleaction.com
- Des services et du soutien à toutes les phases de la maladie pour la personne touchée et les proches. Des services non-médicaux et du soutien.

CLUB PHOTO

CLUB PHOTO DE LÉVIS

clubphotolevis@gmail.com
clubphotolevis.com
- Amateurs et professionnels : venez partager votre passion pour la photo.
- Au club, les membres sont là pour apprendre, échanger, s'entraider et avoir du plaisir.

DÉFENSE DES DROITS

L'A-DROIT DE CHAUDIÈRE-APPALACHES

418 837-1113
Sans frais : 1 866 837-1113
Ladroit.org

HÉBERGEMENT

L'ADOBERGE

418 834-3603
St-Jean-Chrysostome

5680, rue Saint-Louis, Lévis, Qc G6V 4E5

A.Q.D.R. LÉVIS-RIVE-SUD

418 835-9061
aqdr-levis.org
- Défense des droits de la personne aînée.

ADDS RIVE-SUD

418 838-4774
coordination@addsrivesud.com
addsrivesud.com
11, St-Édouard, bur. 112, Lévis
- Défense des droits à l'aide sociale.

LÉGIION CANADIENNE

LÉGIION ROYALE CANADIENNE FILIALE #12 COMMANDEUR ALPHONSE-DESIJARDINS

418-835-6097 / Jean-François Côté
Courriel : 06-012@legion.ca
9805, Boul. Guillaume-Couture, Lévis
Notre mission est :

- Aide aux vétérans aux membres actifs, de la GRC, et leur familles
- Promouvoir le Souvenir
- Servir la communauté, notre pays
- Supporter les corps de cadets.

PRODUITS CULTURELS ÉCOLIVRES

418 835-5150
www.ecolivres.org
Achats et don de produits culturels tels que des livres, des disques compactes et vinyles, des DVD et des cassettes et des jeux de société.

ORGANISME D'ALPHABÉTISATION

ALPHA-ENTRAIDE CHUTES-CHAUDIÈRE
418 834-3011
alphaentraide.ca
49, rue Fortier, bureau 204, Lévis

PARTICIPATION CITOYENNE

LE FILON

418 603-3915
filon.ca
- Lieu d'implication citoyenne. Système local d'échanges de services.
- Activités d'entraide et de solidarité.
- Cuisines collectives et dîners collectifs.

POST-ADOPTION RETROUVAILLES

MOUVEMENT RETROUVAILLES

Siège social: 418-903-9960
Sans frais: 1-888-646-1060
mouvement-retrouvailles.qc.ca
- Avez-vous été confié à l'adoption?
- Avez-vous confié un enfant à l'adoption?
- Avez-vous adopté un enfant?

SANTÉ MENTALE

SANTÉ MENTALE QUÉBEC / CHAUDIÈRE-APPALACHES

418 835-5920
santementaleca.com
- Outiller la population à prendre soin de sa santé mentale à travers différents services: balados, conférences, kiosques d'informations, et plus encore!

AUX QUATRE VENTS

418 833-3532
auxquatrevents.ca
220, St-Joseph, Lévis
- Aide et entraide.

LE CONTREVENT

418 835-1967
contrevent.org
190, rue St-Joseph, Lévis
- Pour l'entourage d'une personne ayant un trouble majeur de santé mentale.

TEL-ÉCOUTE

1 877 559-4095
beneveleaction.com
- Service d'écoute pour toutes personnes ayant le besoin de se confier. Confidentiel et 24h/7jours.

SERVICE D'ENTRAIDE

SERVICE D'ENTRAIDE DE ST-ROMUALD

418-839-5588
285, rue de Saint-Romuald, Lévis, G6W 3H6
reception@entraide-stromuald.org
- Service de popote roulante
- Banque alimentaire

Service d'accompagnement

- transport
- Boutique le Chiffonnier
- Services à communauté
Un organisme impliqué dans sa communauté.
Bienvenue aux bénévoles!

SERVICE D'ENTRAIDE DE BREAKEYVILLE

418-832-1671
www.sebreekeyville.ca
Dîner communautaire
- Accompagnement transport, Popote roulante, aide alimentaire
- Friperie
- Service aux proches aidants.

BOULIQUE «LA TROUVAILLE»

418 839-0749
entraidedestjean.org
1008, rue Alphonse-Ferland, Lévis (St-Jean)
- Services à la communauté, bénévolat.

SERVICE D'ENTRAIDE DE PINTENDRE

418 833-6731
entraidepintendre.org
- Dîner communautaire.
- Jardin communautaire.
- Accompagnement transport, popote roulante, cuisines collectives, répit peinture, ateliers culinaires pour ados, banque alimentaire, atelier purée bébé.

SERVICE DE SOUTIEN À DOMICILE / PAIR

418 838-4094
beneveleaction.com
- Service de soutien à domicile: Visites et appels d'amitié, programme P.A.I.R., accompagnement-transport, accompagnement-citoyen et groupe de tricot.

SOUTIEN ET INFORMATION

ALBATROS LÉVIS

418 832-9992, poste 353
- Regroupement de bénévoles formés et supervisés, voués à l'accompagnement de personnes souffrant de maladies évolutives et terminales et offrant du répit à leurs aidants

CENTRE-DIEU À LÉVIS

(Les Galeries Chagnon)
Lieu d'écoute, de silence et de prières.
Du mardi au vendredi de 9h30 à 16h30
Le samedi de 12h30 à 17h00
Ligne d'écoute 418 837-5484

LA SOCIÉTÉ ALZHEIMER

418 837-6131
421, rue Dorimène-Desjardins, Lévis
- Chaudière-Appalaches.
- Centre de soutien, Lévis.

PARKINSON

1 877 527-0075
prqca.ca
Capitale-Nationale et Chaudière-Appalaches.
- Activités et services offerts aux personnes atteintes de la maladie de Parkinson et à leurs proches-aidants.

VÊTEMENTS ET MEUBLES

LE COMPTOIR LE FOUILLIS

418 835-1625
47, rue St-Joseph, Lévis
- Le Fouillis est un comptoir communautaire offrant des biens à un prix symbolique.

HEBERGEMENT TEMPORAIRE POUR ADOLESCENTS ET ADOLESCENTES.

SERVICE D'ENTRAIDE DE BREAKEYVILLE

418-832-1671
www.sebreekeyville.ca
Dîner communautaire
- Accompagnement transport, Popote roulante, aide alimentaire
- Friperie
- Service aux proches aidants.

BOULIQUE «LA TROUVAILLE»

418 839-0749
entraidedestjean.org
1008, rue Alphonse-Ferland, Lévis (St-Jean)
- Services à la communauté, bénévolat.

SERVICE D'ENTRAIDE DE PINTENDRE

418 833-6731
entraidepintendre.org
- Dîner communautaire.
- Jardin communautaire.
- Accompagnement transport, popote roulante, cuisines collectives, répit peinture, ateliers culinaires pour ados, banque alimentaire, atelier purée bébé.

SERVICE DE SOUTIEN À DOMICILE / PAIR

418 838-4094
beneveleaction.com
- Service de soutien à domicile: Visites et appels d'amitié, programme P.A.I.R., accompagnement-transport, accompagnement-citoyen et groupe de tricot.

SOUTIEN ET INFORMATION

ALBATROS LÉVIS
418 832-9992, poste 353
- Regroupement de bénévoles formés et supervisés, voués à l'accompagnement de personnes souffrant de maladies évolutives et terminales et offrant du répit à leurs aidants

CENTRE-DIEU À LÉVIS

(Les Galeries Chagnon)
Lieu d'écoute, de silence et de prières.
Du mardi au vendredi de 9h30 à 16h30
Le samedi de 12h30 à 17h00
Ligne d'écoute 418 837-5484

LA SOCIÉTÉ ALZHEIMER

418 837-6131
421, rue Dorimène-Desjardins, Lévis
- Chaudière-Appalaches.
- Centre de soutien, Lévis.

PARKINSON

1 877 527-0075
prqca.ca
Capitale-Nationale et Chaudière-Appalaches.
- Activités et services offerts aux personnes atteintes de la maladie de Parkinson et à leurs proches-aidants.

VÊTEMENTS ET MEUBLES

LE COMPTOIR LE FOUILLIS

418 835-1625
47, rue St-Joseph, Lévis
- Le Fouillis est un comptoir communautaire offrant des biens à un prix symbolique.

Faites partie de notre bottin communautaire!

Contactez-nous au :

418 833-3113

149181

Le Club de soccer Lévis-Est intègre la nouvelle Ligue 2

À compter de l'été 2025, le Club de soccer Lévis-Est misera sur de nouvelles équipes. Effectivement, l'organisation lévisienne intégrera la Ligue 2, autant du côté masculin que féminin, et aura deux équipes réserves.

PAR XAVIERNICOLE@JOURNALDELEVIS.CA

En vue de la campagne 2025, Soccer Québec a apporté des modifications à la structure de ses ligues provinciales séniors. Auparavant, il n'y avait que la Ligue 1 qui était offerte, mais dès l'été prochain, il y aura la Ligue 2 masculine et féminine, qui est équivalente à l'ancien niveau AAA, et la Ligue 3 masculine. Le Club de soccer Lévis-Est alignera ainsi une équipe masculine et féminine en Ligue 2, ainsi qu'une équipe U19+ masculine espoir et une U21+ féminine espoir.

Un grand moment pour le club

«Pour intégrer ces nouveaux championnats, c'était sur inscription. On a donc monté un document afin de présenter notre club et nos motivations. Ensuite, Soccer Québec a sélectionné les organisations», a expliqué Philippe Marchand, directeur technique de l'association de Lévis.

Puisque le club ne comptait pas de ligues séniors dans son offre de services, plusieurs jeunes développés sur de longues années se

voyaient contraints de quitter Lévis-Est pour poursuivre leur parcours à l'âge adulte. L'obtention, en décembre 2023, de la reconnaissance à titre de club provincial par la fédération de soccer du Québec a d'ailleurs grandement aidé pour intégrer la Ligue 2.

«À mon souvenir, il n'y a jamais eu de sénior AAA à Lévis. Le plus haut qu'il y a eu, c'était du U21 chez les filles et du U17 chez les garçons. Ça nous donne la chance de montrer aux jeunes, qu'on forme dès l'âge de quatre ans, notre ligne directrice. Avant, à partir du U13, nous n'avions pas accès aux ligues élites, donc ça amène finalement du concret à notre mission. Plusieurs de nos athlètes qui ont tout appris ici ont dû aller sur la Rive-Nord pour poursuivre au niveau supérieur. Dans le document que nous avons présenté à Soccer Québec, on a sorti la liste complète de ces joueurs qui nous ont quittés et c'était une très longue liste», ont mentionné Philippe Marchand et François Ouellet, directeur général du club.

Objectifs à long terme

Même s'ils espèrent bien performer dès le départ en accueillant quelques joueurs formés ailleurs, les représentants de l'organisation lévisienne ne cachent pas que leur but

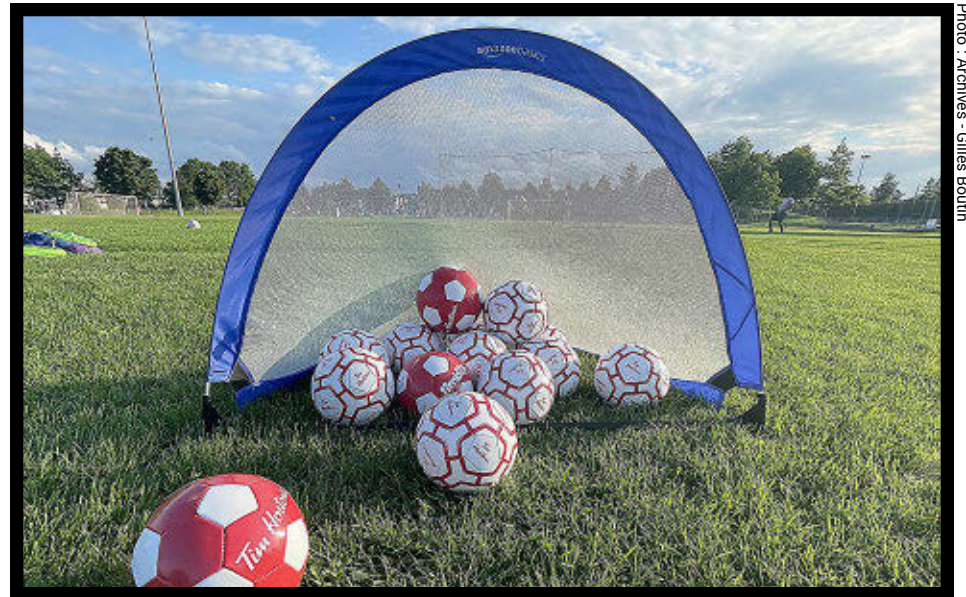


Photo: Archives - Gilles Boutin

premier est d'être en mesure de donner la chance à ceux qui se trouvent au sein de leurs programmes depuis le plus jeune âge d'ultimement intégrer leurs nouvelles équipes séniors.

«Ça va prendre plusieurs années à construire ce qu'on souhaite puisque ce sont de nouvelles équipes. Pour les débuts, il va y avoir des joueurs qui ne proviennent pas d'ici, mais progressivement, on va souhaiter avoir un gros pourcentage de joueurs dans ces équipes qui ont été formés dans notre club. Peut-être 70 % d'entre eux», a indiqué Philippe Marchand.

Pour assurer le maintien des équipes en Ligue 2, les dirigeants souhaitent mobiliser autant les joueurs, de tous les calibres, que la population lévisienne.

«On souhaite que des liens se créent entre nos joueurs de tous les niveaux. On veut que les plus jeunes viennent assister à la Ligue 2 pour voir ce que ça donne notre développement. En parallèle, notre souhait, c'est que la population assiste à l'évolution de nos nouvelles équipes», a expliqué François Ouellet.

Soulignons finalement que les camps de sélection pour ces nouvelles formations sont déjà entamés.

Bonne et heureuse année 2025!



SIMON LANGLAIS
COURTIER IMMOBILIER

RÉSULTATS
les meilleurs ont plus d'adresses!



SYLVIE LAROCHELLE
COURTIER IMMOBILIER

RE/MAX Avantages 418 832-1001
AGENCE IMMOBILIÈRE

BREAKEYVILLE	ST-JEAN-CHRYSOSTOME		LA DURANTAYE		SAINT-RAPHAEL	
 2241, rue Ste-Hélène Centris.ca : 24889369	 1041, rue de l'Estragon Centris.ca : 24784706	 1079, rue Picasso Centris.ca : 18436802	 225 000\$ +TX 48, rue Larochelle Centris.ca : 10451241	 NEUVE 249 000\$ +TX 8, rue Furois Centris.ca : 11978594	 15-19, avenue St-Paul Centris.ca : 10826562	 168, chemin Tadoussac Centris.ca : 12773733
QUÉBEC	 VENDU, À QUAND LÀ VOTRE ! 					ARMAGH
 440, ch. Ste-Foy Centris.ca : 18392212	 4372, av. de l'Eau-Vive	 1098, rue des Champs	 807, rue Éva-Sénéchal	 4, ch. du Compas	 171, rue de St-Romuald	 226, rue de la Station Centris.ca : 24502853

équipe CAROLINE & CLAUDE BRETON



GABRIEL CHAMBERLAND
Courtier immobilier résidentiel

DEMMY ROBERGE
Courtier immobilier résidentiel

CLAUDE BRETON
Courtier immobilier

CAROLINE LATOUCHE
Courtier immobilier

JEAN-SÉBASTIEN LAFLAMME
Courtier immobilier résidentiel



418 835-3535
www.claudebreton.ca

EMC² = Expérience Mémorable avec Caroline, Claude et toute l'équipe!

310 000\$ **CHARNY**
5224, rue de la Mélodie

NOUVEAUTÉ!

OFFRE ACCEPTÉE

2 4

449 000\$ **PINTENDRE**
327-329, ch. Ville-Marie

NOUVEAUTÉ!

DUPLEX

OFFRE ACCEPTÉE

299 900\$ **MONTMAGNY**
172, 12^e Rue

NOUVEAUTÉ!

OFFRE ACCEPTÉE

1 3 1

285 000\$ **ST-JEAN-CHRYSOSTOME**
1123, rue de la Prairie #1

NOUVEAUTÉ!

OFFRE ACCEPTÉE

2 4

SAINT-ROMUALD
2251, rue Dollard

VENDU

1 3 1

LÉVIS
125, rue des Chaldans

VENDU

2 3

- VENDU -

128 des Camélias

Félicitation à nos clients, Mme Doyon et M. Lessard !!

- 5 offres d'achat reçues après seulement 3 jours sur le marché
- vendu bien au-delà du prix demandé

Merci de nous avoir confié la vente de votre maison. Ce fût un plaisir de vous représenter.

Pour des **RÉSULTATS**, contactez-nous et soyez les prochains !!

LÉVIS
726, rue St-Onésime

VENDU

1 3

LÉVIS
56, rue du Vieux-Fort

DUPLEX

VENDU

LÉVIS
826, rue Armand-Matte

VENDU

1 3 1

ST-NICOLAS
302-302A, route Marie-Victorin

DUPLEX

VENDU

LÉVIS
543, rue St-Joseph, app.411

VENDU

1 1

PINTENDRE
633, rue Robert

VENDU

2 5 1

ST-ÉTIENNE
679, av. Albert-Rousseau

VENDU

1 4 1

SAINT-ROMUALD
94, rue Édouard-Lagueux

VENDU

1 5 1

LÉVIS
8325, boul. Guillaume-Couture

VENDU

2 4

LÉVIS
1404, rue Gaston-Miron

VENDU

2 2

SAINT-NICOLAS
1150, rue de l'Aulneuse

VENDU

1 4 1

SAINT-NICOLAS
1518, rue de Muletier

VENDU

1 3 1

LÉVIS
657, rue des Violettes

VENDU

1 3

153267



RE/MAX
Avantages
AGENCE IMMOBILIÈRE

f **Tranquill-T**

Alain Brideau
Courtier immobilier

Cell : 418 572-7774
Bur.: 418 835-3535

Avec vous jusqu'au bout!

Venez voir mes propriétés au www.alainbrideau.ca

LÉVIS VENDU SIA : 17448158	LÉVIS VENDU SIA : 16477887	ST-JEAN-CHRYSOSTOME VENDU SIA : 25488061
--	--	--

Bon et heureux début d'année à tous.

Contactez-moi pour l'évaluation gratuite de la valeur marchande de votre propriété.



Simon Bégin
Courtier immobilier

418 835-3535
418 956-0404

RE/MAX
Avantages
AGENCE IMMOBILIÈRE



LÉVIS • 1, RUE GIRAUD • 269 000\$ • Plain-pied de 3 chambres, solarium 4 saisons, salon avec foyer, entrée indépendante au sous-sol, terrain intime bordé par haies matures.

VENDU

LÉVIS • 3, RUE ST-HONORÉ • 299 000\$ • Grand duplex avec grand terrain à subdivisé pour construire un 3 logements.

LÉVIS • RUE DE LA VISITATION • 89 000\$ • Secteur du Vieux-Lévis, terrain zoné pour unifamiliale, duplex et triplex.

LÉVIS • 215, RUE ST-NARCISSE • Cottage de 3 chambres à l'étage avec loyer 41/2 (loué 400\$/mois), possibilité de reprendre le logement pour agrandir la maison. Secteur tranquille.

BEAUMONT • 114, RUE DU FORT DE BEAUMONT • 154 000\$ • Le Domaine St-Laurent - Superbe terrain avec vue panoramique sur le fleuve et les montagnes.

VENDU

SAINT-VALLIER • 357, RUE RAINVILLE • 349 000\$ • Beau bungalow 2004, 3 chambres, pièces éclairées. Spacieuse salle de bain. Terrain +/- 15 500 pi²

VENDU

SAINT-ROMUALD • 1150, RUE DE COURCHEVEL APP.728 • 189 000\$ • Condo au Quartier-Sud. Unité en façade au 7ième et dernier étage. Vue panoramique. Grand 3 1/2 avec plafond de 9 pieds, Garage chauffé.

LÉVIS • 1145, RUE DES RIVEURS • 1 625 000\$+TPS/TVQ. • Immeuble commercial lourd, quartier industriel pour investisseur ou propriétaire occupant, sur terrain de plus de 57 000pc.

LÉVIS • 900, RUE DES CALFATS • 1 725 000\$ + TPS/TVQ • Immeuble commercial lourd, quartier industriel à Lauzon. Bâtisse de 8000 pc comprenant 8 portes de garage de 14p de hauteur ainsi qu'une porte supplémentaire avec quai de chargement.

AVEC VOUS. POUR VOUS. ENSEMBLE

www.simonbegin.com

153266



RE/MAX
Avantages
AGENCE IMMOBILIÈRE

Michel Ferland inc.

Courtier immobilier résidentiel
Société par actions d'un courtier immobilier
Bur : 418 832-1001

Tranquill-T **Coproprié-T** **Intégr-T** **Opération Enfant Soleil**



**COMBIEN VAUT VOTRE PROPRIÉTÉ ?
CONTACTEZ-MOI !**



Votre comptable



Votre garagiste



Votre coiffeur



**AVEZ-VOUS
VOTRE COURTIER
IMMOBILIER?**



Votre optométriste



Votre médecin



Votre notaire

149858

P
PATRICK LEMAY
Courtier immobilier résidentiel

Pour vendre ou acheter

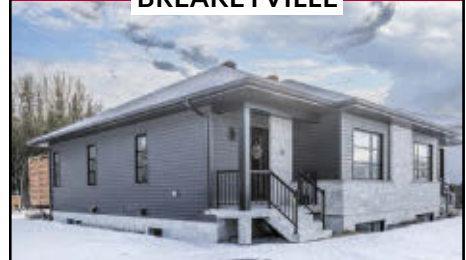
RE/MAX
Avantages
AGENCE IMMOBILIÈRE

Intégr-T **Tranquill-T**

T. 418 835-3535
C. 418 897-0033



MAISON VEDETTE
BREAKEYVILLE



NOUVEAU **MLS : 12676965**
55, rue de la Camarine - 349 900\$