

LE ZÉA
espace collectif



LOGEMENTS NEUFS À LOUER

St-Léonard d'Aston

Projet réalisé par

GESTION FAUVEL

819 478-8338

gestionfauvel.com

(Photo Stéphanie Paradis)



L'AMOUR SANS LES PRÉJUGÉS

PAGE 3



Dépanneur Aston
**La précarité,
c'est terminé!**

PAGE 4

(Photo courtoisie)

Construction de la
nouvelle école
**Saint-Sylvère
à l'ouvrage!**

PAGE 5



(Photo courtoisie de Chantale Beaudoin)

NOUVEAU!

MOTS-CROISÉS EN LIGNE

Visitez notre site Web au
www.lecourriersud.com/mots-croises



22 avril 2022 Jour de la Terre

Préserver la nature, protéger la planète

5 raisons d'organiser une activité pour souligner le Jour de la Terre

Le Jour de la Terre, qui coïncide avec l'arrivée des beaux jours et la fonte des neiges, constitue l'occasion parfaite pour valoriser l'environnement. Voici cinq bonnes raisons d'organiser une activité le 22 avril 2022!

1. VOUS EXPRIMEZ VOTRE RECONNAISSANCE

L'environnement, vous vous en nourrissez, vous y respirez et vous y évoluez. Cette journée vous offre une occasion en or de célébrer la nature et de la remercier pour ce qu'elle vous donne grâce à une ou plusieurs actions concrètes qui auront un impact positif sur notre planète.

2. VOUS MOBILISEZ CEUX QUI VOUS ENTOURENT

Vous avez le potentiel d'influencer votre entourage et de sensibiliser vos proches à divers enjeux environnementaux. Une activité est une façon ludique d'encourager de petites et de plus grandes actions et d'agir à votre échelle.

3. VOUS AVEZ UN POUVOIR DE PRÉSERVATION

Il existe sans doute un espace vert que vous appréciez particulièrement (parc, site de randonnée, etc.). Organiser un événement écoresponsable à cet endroit contribue à sa popularité et favorise sa préservation au fil des ans.

4. VOUS PARTICIPEZ À UN ÉVÈNEMENT MONDIAL

Le Jour de la Terre est le seul mouvement planétaire pluri-religieux et agnostique. Des gens de partout à travers le monde se rassemblent ou effectuent des actions pour le bien de l'environnement.

5. VOUS INSPIREZ PAR VOS GESTES CONCRETS

Cette journée est parfaite pour faire découvrir à vos proches et aux personnes qui vous suivent sur les réseaux sociaux les gestes que vous posez pour la planète. Voilà l'occasion idéale pour inciter ces gens à adopter ne serait-ce que l'un d'entre eux!

Si vous manquez d'inspiration ou de temps pour organiser votre propre activité, pensez à joindre celles qui sont proposées dans votre communauté!



JOURNÉE DE LA TERRE 22 avril 2022



PureSphera

Leader en réduction des GES

PureSphera recycle les appareils de réfrigération et de climatisation tout en détruisant leurs gaz nocifs afin de réduire les émissions de gaz à effet de serre (GES).

PORTES OUVERTES sur la meilleure technologie environnementale du Québec!

De 14h30 à 18h30

POSTES DISPONIBLES : De jour ou de soir*

- Manœuvre
- Cariste
- Opérateur(trice)

Au plaisir de te rencontrer!

Pour toutes questions, commentaires ou pour postuler : rh@puresphera.com

Ici, on sauve le monde un frigo à la fois!



Viens découvrir ton environnement de travail et tes futurs collègues! L'équipe de direction sera également disponible pour répondre à tes questions.

COMMENT SAVOIR SI UNE ENTREPRISE FAIT DE L'ÉCOBLANCHIMENT?

Chaque année, le Jour de la Terre constitue l'occasion idéale d'évaluer les impacts de vos actions sur l'environnement. Une bonne façon de diminuer votre empreinte carbone consiste à soutenir les entreprises durables.

Malheureusement, l'éco-blanchiment est de plus en plus répandu. Ce terme désigne les entreprises qui font de fausses déclarations ou exagèrent les avantages environnementaux de leurs produits ou services. Voici trois façons de vérifier si vos marques favorites le pratiquent :

1. UN LANGAGE GÉNÉRIQUE

Des expressions à la mode comme « entièrement naturel », « non toxique », « durable » et « recyclable » peuvent vous mettre la puce à l'oreille. Ces termes ne sont malheureusement pas réglementés par le gouvernement et peuvent être employés par toutes les entreprises, et ce, quelles que soient leurs pratiques environnementales.

Pour savoir si un produit est véritablement durable, consultez la liste des ingrédients ou vérifiez si l'entreprise confirme ou prouve ses affirmations sur son site Web.

2. UN JOLI EMBALLAGE

Un emballage attrayant ne signifie pas nécessairement

qu'il y a éco-blanchiment. Cependant, les entreprises qui le pratiquent utilisent souvent des images et des couleurs trompeuses comme le vert, le brun et le bleu afin de faire paraître leurs produits plus écologiques qu'ils ne le sont.

Ne vous laissez pas leurrer et prenez le temps de lire l'étiquette des produits et de rechercher les certifications et les sceaux officiels.

3. DES GAMMES DURABLES

Plusieurs grandes marques ont créé des lignes de produits « verts » en plus de leur offre habituelle. Néanmoins, ces produits ne représentent souvent qu'une infime partie de leur production globale. Nombre de ces marques espèrent séduire les masses avec leur initiative, alors qu'en réalité, elles ne sont pas devenues écoresponsables du jour au lendemain.

Même si certaines entreprises s'efforcent de faire des actions pour l'environnement, des recherches sont nécessaires avant de fixer votre choix.

Profitez du 22 avril 2022 pour contribuer à la protection de la planète et découvrez les entreprises qui sont réellement durables afin de les soutenir!

COMPOSTEURS À

50% DE RABAIS

Dès le 22 avril

OFFRE D'UNE DURÉE LIMITÉE.
CERTAINES CONDITIONS S'APPLIQUENT
FORMULAIRE DE DEMANDE EN LIGNE



COMPOSTEUR

35\$

L'ENSEMBLE



Ensemble pour la gestion des résidus alimentaires et des résidus verts

CÔNE VERT

65\$

L'ÉQUIPEMENT

NOUVEAU



Ensemble pour le compostage des résidus d'origine animale tels les viandes, les poissons, les os et autres débris générés par les animaux.



RIGIDBNY.COM



BACBLEU



819-294-2999

RIGIDBNY

Déficience intellectuelle

L'amour sans les préjugés



Katy-Anne qui pousse un soupir de bonheur de prendre son amoureux, Jimmy, dans ses bras.

(Photo Stéphanie Paradis)

STÉPHANIE PARADIS

sparadis@icimedias.ca

PARISVILLE. Jimmy et Katy-Anne sont en couple depuis près de trois ans. Rien d'exceptionnel, pensez-vous. Pourtant, tout le monde a un coup de cœur instantané pour les tourtereaux qui vivent tous deux avec une déficience intellectuelle (DI).

« De ma blonde, j'aime qu'elle ait tout le temps un beau sourire, et elle est trop jolie! », lance Jimmy.

« Jimmy est attentionné et il a un bon sens de l'humour! Il prend soin de moi, il est toujours gentil et il aime savoir comment je vais, comment je me porte », répond Katy-Anne en retournant le compliment à son amoureux.

C'est dans l'aire commune des locaux de l'Association des personnes handicapées de la MRC de Bécancour que Jimmy et Katy-Anne ont été rencontrés, en compagnie de France Laquerre, directrice de l'Association. Tous les deux participent à des ateliers offerts par le centre à raison de quatre jours par semaine. Alors que Jimmy fréquente les installations de Parisville depuis une vingtaine d'années, Katy-Anne s'est jointe aux usagers il y a environ quatre ans.

D'emblée, Mme Laquerre raconte que l'équipe du centre a rapidement pu observer une complicité particulière et croissante entre Jimmy et Katy-Anne. « Tranquillement, on a vu ces deux-là faire connaissance et avoir beaucoup de plaisir dans les activités. Jimmy avait vraiment un regard amoureux envers Katy-Anne, et Katy-Anne se sentait très à l'aise et spontanée », révèle Mme Laquerre.

L'amour peut bel et bien exister chez les personnes vivant avec une DI, malgré les préjugés qui subsistent. « Les gens sont toujours très surpris. Souvent, la réaction est: »Hein! Ils peuvent être en couple?« Bien sûr! Ils ont une libido aussi, mais parfois ce sont les familles qui ne sont pas prêtes », plaide France Laquerre.

LEUR SOUHAIT: UNE PETITE VIE COMME TOUT LE MONDE

À l'été, Katy-Anne et Jimmy célébreront leur troisième anniversaire. C'est d'ailleurs ce qu'ils préfèrent: les activités estivales. « Et aussi les activités répité, ce qu'on appelle ici des mini-camps. C'est ce que l'on préfère, parce que ça nous permet de passer du temps ensemble », raconte Katy-Anne.

Ce n'est que majoritairement au centre qu'ils se côtoient. C'est pourquoi l'équipe leur a aménagé un petit coin afin qu'ils aient un peu d'intimité: « Le midi, au lieu de dîner avec les autres participants, on va dans une salle et on mange tous les deux! », lance avec joie la jeune femme. On en profite pour se raconter plein de blagues! »

D'ailleurs, tous deux avouent qu'ils aimeraient avoir l'occasion de faire plus d'activités ensemble. Alors que Jimmy adorait planifier une petite escapade à vélo seul avec son amoureux, Katy-Anne souhaiterait passer un samedi soir à écouter un film en compagnie de son copain.

« Ils souhaitent, graduellement, avoir leur petite vie comme tout le monde! C'est parfois une grosse étape pour les familles; ils sont très protecteurs, et c'est normal », explique France Laquerre.

Car il ne faut pas oublier qu'ils ont tous une vie en

dehors du centre et de ses ateliers. Katy-Anne a une déficience peu apparente. Bien qu'elle ait passé une partie de son cursus scolaire dans une classe adaptée, elle a également joint le cycle régulier, accompagnée d'une éducatrice spécialisée. Il ne lui manque que deux matières à compléter afin d'obtenir son diplôme d'études secondaires.

« Elle a un beau talent, elle a de belles forces, assure France Laquerre. Elle a fait une activité spéciale d'inclusion à l'école secondaire de Saint-Pierre-les-Becquets et elle a beaucoup aimé son expérience. Elle nous a mentionné qu'elle aimerait recommencer l'école et retourner aux adultes. »

Jimmy a une déficience un peu plus lourde que sa copine. « Mais ils font un beau couple pareil! Au début, on se demandait si les différences allaient être trop flagrantes, mais non, ils se complètent! Je me dis qu'ils s'apportent vraiment à tous les deux », témoigne la directrice.

« Jimmy est extrêmement attentionné, c'est un jeune homme serviable, et qui combat beaucoup ses difficultés », poursuit-elle. Avant la pandémie, et ce, depuis près de 8 ans, Jimmy allait au poste de la Sûreté du Québec pour faire du déchetage et d'autres petites tâches. Mme Laquerre croit qu'il pourra reprendre ses activités à l'automne prochain.

« Ce qui est intéressant de savoir, c'est que ce n'était pas fait comme une intégration de travail, mais comme une intégration dans un milieu de travail pour que les policiers apprennent à connaître la déficience intellectuelle, qu'ils apprennent à la décortiquer. Pour moi, c'est majeur, parce qu'on est toujours dans l'inverse », conclut France Laquerre.

Un prix au nom de Denis Villeneuve

BÉCANCOUR. Le Gala Prix Prends ça court!, qui récompense le court-métrage québécois, a annoncé la semaine dernière la création du Prix « Coup de cœur » Denis Villeneuve, en hommage à ce grand cinéaste de chez nous. Le prix sera remis pour la toute première fois le 29 avril à l'occasion des 40e Rendez-vous Québec Cinéma.

C'est la première fois que le cinéaste originaire de Gentilly voit un prix associé à son nom: « Le

Prix »Coup de Cœur« Denis Villeneuve vient souligner la formidable carrière d'un de nos ambassadeurs du talent québécois à l'international. À l'image de ce réalisateur, nombre des plus grands cinéastes se sont d'abord fait connaître en réalisant des courts-métrages », a déclaré Christine Mastracci, présidente-directrice générale du Bureau du cinéma et de la télévision du Québec.

Le principal intéressé a quant à lui rappelé que

« la qualité du cinéma ne se mesure pas à sa longueur mais à sa fougue, son audace et sa poésie. C'est donc avec grand plaisir que je participe à la fête de Prends ça court! en introduisant un nouveau prix qui soulignera ces trois forces! »

Denis Villeneuve choisira lui-même le gagnant parmi les 55 films sélectionnés. Il lui remettra en mains propres le prix d'une valeur de 20 000 \$ en argent, parrainé par six commanditaires. (MEV)

Arts et orgues

de la Cathédrale de Nicolet

Orchestre baroque
du Conservatoire
de musique de Rimouski
Direction Josée April

Œuvres de Fischer, Bach, Purcell, Mozart et Lully

DIMANCHE 24 AVRIL 2022 À 14 H
À LA CATHÉDRALE DE NICOLET

Entrée libre

EN RAFALE

Valeur des permis : début d'année record à Nicolet

C'est un premier trimestre record, en matière de valeur des permis émis, qu'a connu la Ville de Nicolet en 2022. De janvier à mars, la valeur des travaux autorisés s'est élevée à 6 219 000 \$, ce qui représente une augmentation de 169 % de la valeur cumulative moyenne des dix dernières années (3 666 000 \$).

En janvier, 17 permis d'une valeur totale de 1 324 000 \$ ont été émis, dont trois pour des résidences unifamiliales. En février, 16 permis ont été octroyés, pour une valeur de 2 613 000 \$. Enfin, en mars, on a enregistré 26 demandes de permis, pour une valeur totalisant 2 613 000 \$.

Parmi les permis octroyés, neuf sont en lien avec la construction de résidences unifamiliales et deux concernent des six logements.

Bécancour : refonte du plan d'urbanisme à venir

L'arrivée prochaine d'usines de grande envergure dans le Parc industriel et portuaire de Bécancour aura assurément un impact sur la croissance démographique de la Ville de Bécancour. Afin d'être prête à accueillir tout ce beau monde le moment venu, la Ville amorce les premières étapes d'une éventuelle refonte de son plan d'urbanisme.

L'agrandissement des périmètres urbains de la Ville pour les secteurs de Bécancour, Sainte-Angèle-de-Laval et Saint-Grégoire, notamment, est souhaité. Les élus ont adressé une demande à cet effet à la MRC de Bécancour, qui validera si cela est conforme au schéma d'aménagement du territoire.

Protection de l'eau : des patrouilles sillonneront Nicolet

Des patrouilles de sensibilisation aux enjeux de l'eau seront en action cet été à Nicolet. La Ville a confié à l'organisme Eau Secours le soin de mener diverses actions dans le but de promouvoir une protection adéquate et une gestion responsable de l'eau auprès des citoyens. À noter que les patrouilleurs et patrouilleuses n'auront pas de pouvoir coercitif. Leur mission sera strictement éducative.

Tous les détails au www.lecourriersud.com

Pont du rang de l'Île à Nicolet

Une réfection après 2024 ?



MARIE-EVE VEILLETTE

meveille@icimedias.ca

NICOLET. Le ministère des Transports du Québec (MTQ) ne procédera vraisemblablement pas à la réfection du pont du rang de l'Île avant 2024. Le projet ne figure pas dans la liste des investissements 2022-2024 dévoilée ce printemps.

En séance publique, la semaine dernière, un citoyen s'est inquiété de l'état du pont, qu'il considère «très dangereux pour les cyclistes». Une problématique que connaissent bien les élus mais dont la solution repose principalement sur les épaules du MTQ.

«Le pont appartient au ministère [et selon lui], les travaux ne sont pas prioritaires. On va s'assurer de continuer à faire des représentations pour que ce pont-là remonte un peu dans les priorités», a affirmé la mairesse Geneviève Dubois.

L'automne dernier, la porte-parole du ministère avait confirmé au Courrier Sud qu'un projet de réfection pour ce pont était bel et bien en préparation et qu'il s'agirait d'«une réfection d'importance». Toutefois, aucun échéancier, coût ou nature précise des travaux n'était encore défini.

La surface de roulement du pont est en bois. L'écart entre certaines planches est suffisamment grand pour y coincer un pneu de vélo. Même si des planches ont été changées l'an passé, il semble que la manœuvre n'a apporté qu'une mince amélioration de la situation. On demande aux cyclistes de traverser le pont en marchant à côté de leur vélo.

L'entretien de la surface de roulement est sous la responsabilité de la Ville de Nicolet, tout comme les approches, le drainage, l'éclairage et les glissières, rappelle le MTQ. Le directeur du service des Travaux publics a confirmé en séance publique que le tablier du pont serait sécurisé: «Ce sera pris en charge à l'interne», a-t-il dit aux élus.

Il n'en demeure pas moins qu'une réfection complète du pont doit être faite, selon les membres du conseil municipal, qui ne comprennent pas pourquoi le projet est repoussé plus loin dans les priorités du MTQ. «Il y a trois ou quatre ans, le MTQ nous avait approchés pour savoir si on était d'accord avec la réfection. C'était dans la liste des choses qu'il voulait refaire, rappelle le conseiller Denis Jutras. Je ne comprends pas pourquoi ce n'est plus prioritaire pour eux. J'ai participé aux consultations, et ils étaient même rendus à nous demander de quelle couleur on voulait le pont!»

Ce pont, ajoute-t-il, est «un ouvrage intéressant au niveau de la qualité de son architecture et de son ingénierie». En effet, il s'agit d'un pont à poutres triangulées en acier-bois. Il a été construit en 1916 et est ouvert à la circulation depuis 1917. Aujourd'hui, environ 220 véhicules l'empruntent chaque jour.

Dépanneur Aston

La précarité, c'est terminé!



Quelques bénévoles oeuvrant au Petit Café du Dépanneur Aston. (Photo courtoisie)

MARIE-EVE VEILLETTE

meveille@icimedias.ca

ASTON-JONCTION. Une nouvelle ère s'amorce au Dépanneur Aston, qui héberge aussi le Petit Café du Village, à Aston-Jonction. Le bâtiment avait besoin de rénovations et des équipements devaient être remplacés. Ce sera chose faite dans les prochains mois.

La confirmation du projet est accueillie comme une bouffée d'air frais par le Comité de développement économique (CDÉ) d'Aston-Jonction, qui bénéficiera d'une somme de 25000 \$ du gouvernement fédéral, via le programme *Nouveaux Horizons pour les aînés*, pour procéder à divers achats et améliorations en soutien aux bénévoles oeuvrant au Petit Café. À cette somme s'ajoutent 4000 \$ du député provincial Donald Martel pour remplacer de l'équipement, ainsi qu'une contribution de la municipalité pour rénover la bâtisse.

Celle-ci, rappelons-le, a une double vocation: offrir un service de dépanneur à l'avant et un lieu de rassemblement aux citoyens à l'arrière, avec service de repas. Ce deuxième volet (Le Petit Café du Village) est pris en charge par une quinzaine de bénévoles, principalement des dames de 50 ans et plus.

«Depuis 2008, il n'y a pas vraiment de travaux qui ont été faits autre que la peinture et la pose d'armoires pour le Petit Café. Alors au niveau du bâtiment, il y a plusieurs choses à faire, [d'autant plus] que notre air climatisé coulait dans le mur», explique Liliane St-Hilaire, présidente du CDÉ.

L'an dernier, certains équipements ont commencé à briser: «Des fours qui ne fonctionnent plus, des frigos qui ne refroidissent plus...», énumère M^{me} St-Hilaire.

Une cure de jeunesse s'imposait donc. Le CDÉ a placé des demandes de subvention avec l'idée qu'il fallait rendre le tout plus fonctionnel et facilitant pour les bénévoles. «Il n'est pas rare qu'une bénévole amène sa propre mijoteuse pour cuisiner au Petit Café. Avec l'argent reçu, on pourra les équiper convenablement (mijoteuse, machine à pâte, balance, micro-ondes, systèmes de réchauds, plaques de cuisson, congélateurs et frigos à plus grande capacité, etc.)»

L'investissement à venir vise aussi à reconnaître le travail des bénévoles. «On a quatre équipes de cuisinières qui se relaient», précise M^{me} St-Hilaire. Elles concoctent les mets cuisinés vendus au dépanneur ainsi que différents repas chauds, servis sur commande une fois par semaine. «Depuis la COVID, ce sont des repas pour emporter qui sont offerts tous les jeudis aux citoyens. On s'est adapté à la pandémie pour pouvoir conserver quelques revenus. Bientôt, toutefois, le lieu va rouvrir et on va pouvoir offrir de nouveau le service de repas sur place.»

Sans ces bénévoles, Le Petit Café du Village ne fonctionnerait tout simplement pas, rappelle aussi Liliane St-Hilaire. «Leur apport est essentiel. On ne serait pas capable de payer les ressources nécessaires à toute la fabrication de ces repas-là. Or, depuis la COVID, elles sont un peu à bout de souffle. Elles ont travaillé très fort, avec toutes les contraintes liées aux différentes



Le Dépanneur Aston.

(Photo courtoisie)

restrictions sanitaires.

Malgré tout, elles ont continué à donner de leur temps et de leur énergie par passion et dévouement dans des conditions difficiles. Alors de savoir qu'elles vont avoir du nouvel équipement, c'est super encourageant. Ça leur fait une belle tape dans le dos.»

BRISER L'ISOLEMENT ET RAPPROCHER LES GENS

La subvention obtenue du gouvernement fédéral permettra aussi au Petit Café du Village de bonifier son offre de services dans la salle.

«Plusieurs de nos aînés [qui fréquentaient régulièrement le Café] se sont retrouvés en situation d'isolement pendant la COVID. Ils avaient hâte de se retrouver. Bientôt, ils pourront se réunir dans un lieu accueillant, adapté et confortable, aussi, car nous allons également changer le mobilier.»

Toujours dans l'optique de briser l'isolement, le Petit Café mettra à la disposition de ses usagers des tablettes et des ordinateurs branchés à Internet et il implantera un service d'accompagnement pour aider à démystifier la technologie (créer des comptes courriels, utiliser des services en ligne, etc.).

Des ateliers multi-générationnels verront aussi le jour pour favoriser le partage de connaissances entre les aînés du village et les plus jeunes générations. Cela pourrait se traduire, par exemple, par des ateliers de cuisine donnés par les bénévoles du café.

LA SUITE

Au cours des dernières semaines, toutes les personnes impliquées de près dans le Dépanneur Aston et Le Petit Café ont été rencontrées pour discuter des projets et travaux à venir. «Tout le monde est enchanté du fait que ça bouge et qu'on puisse enfin renouer avec notre lieu de rassemblement. On pense que [les travaux] vont nous donner une meilleure visibilité et peut-être même inciter des gens d'autres villages à venir à Aston-Jonction pour faire quelques provisions.»

On se rappelle qu'en 2020, le maintien du service de dépanneur avait fait l'objet d'un sondage de la municipalité, qui subventionne ce service pour une somme de 10000 \$ annuellement. Elle souhaitait savoir si ses citoyens désiraient continuer à contribuer au projet et connaître leurs idées pour adapter l'offre de services aux besoins réels de la population. Un fort pourcentage de gens avaient alors signifié leur appui.

Le Dépanneur Aston est ouvert du lundi au samedi de 10h à 19h, tout comme le sera Le Petit Café une fois les mesures sanitaires allégées.



Construction de la nouvelle école Le Rucher Saint-Sylvère à l'ouvrage!

MARIE-EVE VEILLETTE

meveille@icimedias.ca

SAINT-SYLVÈRE. La structure de la nouvelle école primaire de Saint-Sylvère prend forme. On pourrait penser qu'il s'agit d'un chantier ordinaire, mais non. Pas pour ceux qui y travaillent depuis le 4 avril.

La majorité d'entre eux sont des résidents de la municipalité. Ils connaissent des enfants qui fréquenteront l'établissement et certains ont même étudié dans l'ancienne école, partie en fumée en août 2017.

C'est le cas du contremaître, Christian Beaudoin. L'homme de 53 ans a eu un gros pincement au cœur lors de l'incendie. « C'était triste. J'ai fait mon primaire là, comme d'autres membres de ma famille », raconte celui qui demeure encore dans le village.

Contribuer à la reconstruction de l'établissement, pour lui, « c'est gratifiant », d'autant plus qu'il n'a pas été simple d'obtenir le feu vert pour aller de l'avant avec le projet. « Un peu plus et ils (le Centre de services scolaire de la Rivieraine) ne la refaisaient pas (l'école), alors on est content! Et en plus, c'est nous qui la construisons! », dit-il.

Ce « nous », c'est l'équipe de Structures RYD inc., une entreprise gérée par une famille de Saint-Sylvère. Il s'agit de l'entreprise chargée d'implanter la structure du bâtiment: « Quand le contrat est sorti, toute l'équipe souhaitait qu'on l'obtienne. J'ai dit que j'allais faire mon possible pour que ça arrive! Et c'est arrivé », raconte Yannick Deshaies, vice-président de Structures RYD inc. et fier résident de Saint-Sylvère.

Ce dernier est père de quatre enfants, qui ne



De gauche à droite: Jonathan Blanchet, ouvrier de Victoriaville; Mario Arel, ouvrier de Saint-Sylvère; Jean-Philippe Vigneault, ouvrier d'Aston-Jonction; Sylvie Tanguay, mairesse de Saint-Sylvère; Keven Deshaies, ouvrier de Saint-Sylvère; Yannick Deshaies, propriétaire de Structures RYD inc. et résident de Saint-Sylvère; ainsi que Christian Beaudoin, contremaître du chantier et résident de Saint-Sylvère. (Photo courtoisie de Chantale Beaudoin)

seront plus en âge de fréquenter l'école primaire lorsque le nouvel établissement ouvrira ses portes à la rentrée scolaire 2023-2024. « Par contre, un de mes employés a deux jumeaux de deux ans et demi qui pourront y aller. Il demeure pratiquement en face d'où l'on construit l'école. »

« Je ne peux pas travailler plus proche que ça de chez nous! », confirme Keven Deshaies en riant. Il admet que ce mandat revêt une couleur particulière, lui qui cumule 11 ans d'expérience à titre de monteur d'acier, dont sept pour Structures RYD inc.

« J'ai 27 ans, et ça fait 27 ans que j'habite

Saint-Sylvère! J'ai fréquenté l'école Le Rucher avant qu'elle brûle et maintenant, je bâtis la nouvelle école! C'est un honneur et une fierté. Ce sera un bel accomplissement dans ma carrière », avoue-t-il. « Je voulais vraiment travailler sur ce chantier-là. J'avais même dit à mon boss que si ce n'était pas le cas, je quitterais la compagnie! », rigole celui qui a comme mandat d'assembler les différents morceaux d'acier qui constituent le squelette de l'école.

L'équipe de Structures RYD inc. poursuit son travail jusqu'à la fin avril, environ. Par la suite, d'autres corps de métier prendront la relève.

ZONE D'INNOVATION

Un nouveau joueur, un nouveau projet

L'Université du Québec à Trois-Rivières et les villes de Bécancour, Trois-Rivières et Shawinigan s'unissent pour présenter au gouvernement un nouveau projet de zone d'innovation dédiée à la transition énergétique. Ce nouveau projet sera déposé d'ici quelques semaines.

« Nos équipes travaillent déjà sur plusieurs projets complémentaires. On est en train de combiner le tout pour créer un nouveau projet qui nous permettra de déposer dans les prochaines semaines un plan complet au ministère de l'Économie et de l'Innovation. Ce sera aux alentours du début du mois de mai », soutient Christian Blanchette, recteur de l'UQTR.

Techniquement, c'est un nouveau projet qui est déposé, mais le recteur assure que l'équipe en place fait tout en son pouvoir pour réduire les délais supplémentaires occasionnés par ce changement. Pour lui, ce n'est pas un retour à la case départ, mais plutôt un projet qui permettra d'aller encore plus loin.

« Quand on a vu que la zone d'innovation serait beaucoup plus forte si Shawinigan était partie prenante, on s'est assis ensemble et on a commencé à travailler sur ce nouveau projet global, souligne le maire de Shawinigan, Michel Anger. On a laissé tomber le projet en solo pour travailler dans un projet régional avec beaucoup plus de chances de s'inscrire dans la prochaine vague d'annonces des zones d'innovation. »

Ce nouveau projet de zone d'innovation est nommé la « Vallée de la transition énergétique ». (AL)

Plus de détails au www.lecourriersud.com

VIDE-GRENIER

VENTES À DOMICILE
PARCOUREZ NICOLET À LA RECHERCHE DE
NOUVELLES TROUVAILLES

Les citoyennes et les citoyens désirant inscrire leur vente de garage sur la carte interactive doivent simplement remplir le formulaire en ligne au : nicolet.ca/fr/vide-grenier.

Bibliovente

AU PROFIT DE LA MAISON DE LA FAMILLE LU-NID

> 10 h à 15 h

> Aréna Pierre-Provencher

À PARTIR DE 1\$

Livres, CD, DVD, revues et casse-têtes

Pour toute information :
communaute@nicolet.ca ou 819 293-6901 poste 1700

28 et
29 mai

nicolet

Le Garage McMahon change de mains!

STÉPHANIE PARADIS

sparadis@icimedia.ca

NICOLET. Le Garage McMahon de Nicolet change de mains, alors que Régnald McMahon passe le flambeau à Julien Gremion et Jonathan Larocque après 38 ans de services.

L'entreprise de Régnald McMahon a été fondée en 1965 et est spécialisée dans la vente, la réparation et l'entretien dans le domaine de la mini-mécanique, par exemple les scies mécaniques, les tondeuses, les tracteurs à pelouse, les génératrices et les laveuses à pression. «Tout ce qui est mini!, lance Jonathan Larocque. On reprend l'entreprise et on va continuer dans le même créneau», assure le nouveau propriétaire.

Des rénovations afin de remettre le garage au goût du jour sont prévues. «On veut aussi relancer la mécanique, ce que Régnald avait laissé tomber, et on a des projets dans l'électrification», révèle Jonathan.

Jonathan Larocque et Julien Gremion ont toujours œuvré dans le domaine de la mini-mécanique.

Alors que Jonathan a accumulé de l'expérience ici et là dans le milieu, Julien travaillait quant à lui depuis de nombreuses années au Centre agricole.

«On s'est connu il y a plusieurs années, et c'était un peu notre rêve. Ça faisait longtemps qu'on voulait faire ça», raconte Jonathan en parlant de sa nouvelle entreprise. Lors de rencontres familiales dans le temps des fêtes, Julien avait entendu entre les branches que le Garage McMahon allait être mis en vente.

Il a contacté son ami Jonathan pour lui partager la nouvelle, et aussitôt les deux hommes se sont mis le nez dans leur budget avec l'objectif d'acquérir le garage.

Ils ont également reçu un soutien de la SADC de Nicolet-Bécancour, de la MRC de Nicolet-Yamaska et de Desjardins. «On avait la chance de commencer avec un commerce qui était déjà actif. Ça nous sauvait beaucoup de travail!», affirme Jonathan.

La transition entre les anciens propriétaires et les nouveaux est en cours. Régnald McMahon est sur place afin de transmettre son expertise et son



Guylaine Jutras aux côtés de son époux, Régnald McMahon, qui passe le flambeau de son garage à Jonathan Larocque et Julien Gremion. (Photo Stéphanie Paradis)

expérience à la jeune relève. «À date, je ne suis pas déçu du tout! Ça va très bien», assure l'ancien propriétaire.

Jusqu'à présent, l'équipe n'a reçu que de bons commentaires. «Les gens sont contents, parce qu'ils

vont continuer à venir ici et à être servis dans une ambiance familiale et conviviale!»

Et que réserve l'avenir pour Régnald McMahon? «Je vais jouer au golf!», conclut-il, sans aucune hésitation sur son plan de match.

PROFITEZ D'UN printemps
à petits prix!

359097

CERTIFICAT-CADEAU

OBTENEZ **50\$** POUR **25\$**

LES MARCHÉS Tradition
Marché Blais & Lapierre
St-Léonard-d'Aston

CERTIFICAT-CADEAU

OBTENEZ **25\$** POUR **18\$**

OFFRES LOCALES EN MAURICIE, NICOLET ET BÉCANCOUR!

ÉCONOMISEZ EN 4 ÉTAPES FACILES!

- 1 VISITEZ **rabaischocs.com**
- 2 ACHETEZ EN LIGNE les CERTIFICATS-CADEAUX des marchands locaux
- 3 RECEVEZ vos CERTIFICATS-CADEAUX par courriel
- 4 DÈS LE LENDEMAIN, UTILISEZ vos CERTIFICATS pour acheter chez vos marchands locaux!

Visitez rabaischoc.com pour connaître toutes les offres!

Les offres disponibles en ligne peuvent différer.

Le Courrier Sud
VOTRE MÉDIA D'ICI

Installation rapide entre 5 et 10 jours suivant votre achat.

Le spécialiste pour le secteur résidentiel

VENTE SOUS LA TENTE

21 au 24 avril

RESTEZ AU FRAIS À PEU DE FRAIS LIQUIDATION

Jusqu'à **400 \$** DE RABAIS SUR LES THERMOPOMPES et climatiseurs sélectionnés*

*Jusqu'à 400 \$ de rabais sur les thermopompes LG. Jusqu'à 300 \$ de rabais sur les thermopompes et les climatiseurs Napoleon. Des conditions s'appliquent. Sur modèles sélectionnés.

Financement et subventions gouvernementales disponibles

PROGRAMME THERMOPOMPES EFFICACES

819 376-2479 • echangeurdairelite.ca
1063, boulevard Thibeau, Trois-Rivières (Québec) G8T 7B3

Climatisation | Thermopompe | Système central | Échangeur d'air | Aspirateur



CANADA

KIOTI : L'UN DES PRODUITS LES PLUS EN DEMANDE SUR LE MARCHÉ



CANADA

Série CS

21 à 25 forces,
moteur diesel,
transmission
hydrostatique,
4 roues motrices

Options disponibles :
cabine, chargeur,
excavatrice,
tondeuse à gazon



FINANCEMENT

0%

JUSQU'À
60 MOIS*



Série CK10

25 à 40 forces, moteur diesel,
4x4, transmission à vitesse
ou hydrostatique,
avec ou sans cabine.



Série NS

45 à 58 forces, diesel, 4x4,
transmission à vitesse

*Offre valide sur certains modèles jusqu'au 30 avril 2022. Ne peut pas être combiné avec d'autres offres. Rabais et/ou financement basé sur l'achat d'équipements neufs définis dans la promotion. Financement sujet à l'approbation du crédit. Certaines conditions s'appliquent. Détails en magasin. EX. : Pour une transaction de 24000\$, un acompte de 4000\$ sera versé et un montant de 20000\$ pourra être financé à un taux de 0%/60 mois, les paiements s'établiront à 333.33\$/mois. **Les prix/rabais affichés sont en dollars canadiens, des frais additionnels tels que taxes transport, montage, livraison pourraient s'appliquer.

ÉQUIPEMENTS

G. GAGNON

INC.

Avec vous depuis plus de 55 ans!

yvon.gagnon@equipementsgagnon.ca
www.equipementsgagnon.ca

101, boul. Est, Maskinongé
819 227-2245

« Le seul
concessionnaire
reconnu au Québec
certifié pour
la 14^e année
consécutive »



5
FIVE PAW

Programme d'excellence
des concessionnaires.



AVIS PUBLIC

VENTE POUR NON-PAIEMENT DE TAXES

AVIS vous est donné par la soussignée Valérie Le Jeune, greffière-trésorière adjointe de la Municipalité régionale de comté de Bécancour, que les immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère publique au local de la MRC de Bécancour situé au 1-3689, boul. Bécancour à Bécancour (secteur Gentilly), le **JEUDI 9 JUIN 2022 à 10h00 de l'avant-midi** pour les taxes municipales et/ou scolaires dues par les personnes dont le nom figure en regard de chaque immeuble, à moins qu'elles n'aient été payées, y compris les frais de vente en sus des taxes, en ma possession avant la vente. Les montants de taxes indiqués pourront être majorés des montants exigibles et dus de l'année 2022.

Les immeubles ci-après décrits seront vendus sujets au droit de retrait de un (1) an. Ils seront vendus avec bâtiments dessus construits, circonstances et dépendances, s'il y a lieu, sujets à toutes les servitudes actives ou passives, apparentes ou occultes pouvant les affecter, avec tous les droits de subrogation pouvant exister.

Le prix d'adjudication de chaque immeuble sera payable en **argent comptant, chèque visé, mandat postal** ou encore une lettre d'une institution bancaire adressée au greffier-trésorier de la MRC de Bécancour, attestant qu'elle honorerait un chèque fait par _____, folio no _____, à la MRC de Bécancour, jusqu'à un montant maximal de _____ \$.

Le nouveau Code Civil, en vigueur depuis le 1^{er} janvier 1994, impose au soussigné l'obligation d'attester l'identité de celui (adjudicataire) qui achète pour non-paiement de taxes et frais par son nom, son lieu de naissance et sa date de naissance (**certificat de naissance ou deux(2) pièces d'identité avec photo**).

Les désignations ci-dessous énoncées sont approximatives et il incombe aux intéressés de vérifier les titres aux bureaux de la publicité des droits concernés.

DÉSIGNATION

TOUTES LES MESURES SONT APPROXIMATIVES

DESCHAILLONS-SUR-SAINT-LAURENT

vendu comme appartenant à:
Doris Grégoire
matricule: 1857-11-8345

Un immeuble situé dans la municipalité de Deschailons-sur-Saint-Laurent, connu et désigné comme étant le **LOT SIX MILLIONS QUATRE-VINGT-QUATRE MILLE DEUX CENT DIX-NEUF (6084219)** du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Lotbinière.

taxes municipales: 205,10\$

DESCHAILLONS-SUR-SAINT-LAURENT

vendu comme appartenant à:
Alain Lemay
matricule: 1258-25-5612

Un immeuble situé dans la municipalité de Deschailons-sur-Saint-Laurent, connu et désigné comme étant le **LOT SIX MILLIONS QUATRE-VINGT-QUATRE MILLE SOIXANTE ET UN (6084061)** du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Lotbinière.

Le tout avec bâtisse dessus construite, portant l'adresse 255, route Marie-Victorin, Deschailons-sur-Saint-Laurent, province de Québec, G0S 1G0, circonstances et dépendances.

taxes municipales: 1 819,06\$
taxes scolaires: 117,53\$

DESCHAILLONS-SUR-SAINT-LAURENT

vendu comme appartenant à:
Frédéric Lussier
matricule: 1057-38-4765

Un immeuble situé dans la municipalité de Deschailons-sur-Saint-Laurent, connu et désigné comme étant le **LOT SIX MILLIONS QUATRE-VINGT-TROIS MILLE SIX CENT QUATRE-VINGT-TREIZE (6083693)** du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Lotbinière.

Le tout avec bâtisse dessus construite, portant l'adresse 1539, route Marie-Victorin, Deschailons-sur-Saint-Laurent, province de Québec, G0S 1G0, circonstances et dépendances.

taxes municipales: 1 082,48\$
taxes scolaires: 83,48\$

DESCHAILLONS-SUR-SAINT-LAURENT

vendu comme appartenant à:
Jean-Pierre Rouleau
matricule: 1058-61-2962

Un immeuble situé dans la municipalité de Deschailons-sur-Saint-Laurent, connu et désigné

comme étant le **LOT SIX MILLIONS QUATRE-VINGT-TROIS MILLE SEPT CENT QUARANTE-QUATRE (6083744)** du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Lotbinière.

Le tout avec bâtisse dessus construite, portant l'adresse 1245 AU 1245A, route Marie-Victorin, Deschailons-sur-Saint-Laurent, province de Québec, G0S 1G0, circonstances et dépendances.

taxes municipales: 1 950,94\$
taxes scolaires: 109,02\$

MUNICIPALITÉ DE MANSEAU

vendu comme appartenant à:
Patrick Boucher
matricule: 1937-72-5314

Un immeuble situé dans la municipalité de Manseau connu et désigné comme étant le **LOT SIX MILLIONS DEUX CENT TRENTE-TROIS MILLE CINQ CENT QUATRE-VINGT-DIX-NEUF (6233599)** du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Nicolet.

Le tout avec bâtisse dessus construite, portant l'adresse 50, rue Saint-Alphonse, Manseau, province de Québec, G0X 1V0, circonstances et dépendances.

taxes municipales: 5 217,75\$
taxes scolaires: 37,66\$

MUNICIPALITÉ DE MANSEAU

vendu comme appartenant à:
Martin Guimont
matricule: 1937-96-9771

Un immeuble situé dans la municipalité de Manseau connu et désigné comme étant le **LOT SIX MILLIONS DEUX CENT TRENTE-DEUX MILLE TROIS CENT SEIZE (6232316)** du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Nicolet.

Le tout avec bâtisse dessus construite, portant l'adresse 525, rue Saint-Albert, Manseau, province de Québec, G0X 1V0, circonstances et dépendances.

taxes municipales: 5 234,20\$
taxes scolaires: 31,84\$

MUNICIPALITÉ DE SAINTE-MARIE-DE-BLANDFORD

vendu comme appartenant à:
Alexandre Pelletier St-Laurent
matricule: 0830-42-8718

Un immeuble situé dans la municipalité de Sainte-Marie-de-Blandford connu et désigné comme étant le **LOT SIX MILLIONS DEUX CENT TRENTE-DEUX MILLE HUIT CENTS-QUATRE-VINGT-NEUF (6232889)** du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Nicolet.

Le tout avec bâtisse dessus construite, portant l'adresse 1390, rue des Blés d'Or, province de Québec, G0X 2W0, circonstances et dépendances.

taxes municipales: 1 073,08\$
taxes scolaires: 27,60\$

MUNICIPALITÉ DE SAINTE-MARIE-DE-BLANDFORD

vendu comme appartenant à:
Alexandre Pelletier St-Laurent
matricule: 0830-78-4114

Un immeuble situé dans la municipalité de Sainte-Marie-de-Blandford connu et désigné comme étant le **LOT SIX MILLIONS DEUX CENT TRENTE-DEUX MILLE HUIT CENT QUATRE-VINGT-ONZE (6232891)** du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Nicolet.

Le tout avec bâtisse dessus construite, portant l'adresse 1434, rue des Blés d'Or, province de Québec, G0X 2W0, circonstances et dépendances.

taxes municipales: 2 544,01\$

MUNICIPALITÉ DE SAINT-SYLVÈRE

vendu comme appartenant à:
Dominique Houle
Roland Houle
matricule: 0726-68-4004

Un immeuble situé dans la municipalité de Saint-Sylvère connu et désigné comme étant le **LOT CINQ MILLIONS SIX CENT CINQUANTE-DEUX MILLE SIX CENT CINQUANTE-DEUX (5652652)** du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Nicolet.

Le tout avec bâtisse dessus construite, portant l'adresse 360, rang des Cypres, Saint-Sylvère, province de Québec, G0Z 1H0, circonstances et dépendances.

taxes scolaires: 196.31\$

Donné à Bécancour, ce 20 avril 2022.

Valérie Le Jeune
Greffière-trésorière adjointe
MRC de Bécancour

Vos Classées

POUR TOUT ACHETER ET TOUT VENDRE, près de chez vous

PETITES ANNONCES CLASSÉES

1-866-637-5236

370 Matériaux de construction

585 Services financiers divers

424 Astrologie/occultisme

910 Motos à vendre / Accessoires

TÔLES à couverture à lambris de couleur/galvanisés La longueur que vous désirez. 819-221-5429

SOLUTIONS À L'ENDETTEMENT. Restez à la maison! Tout se fait en ligne. Reprenez le contrôle. Notre expertise en matière de faillite et de proposition de consommateur est là pour vous. Consultation gratuite. MNP Ltée, Syndics autorisés en insolvabilité à Drummondville (819-479-0529) et Victoriaville (819-751-0005).

YAMAHA Special Edition Virago 1,100 CC. 34,647 KM. Femme unique propriétaire. 2,800\$. 819-293-4269

Trouvez-en encore plus sur vosclassees.ca

AGENDA COMMUNAUTAIRE

- La Collective des femmes de Nicolet et région**
La causerie du 27 avril est annulée. Merci de votre compréhension.
- Association de la Fibromyalgie Mauricie/Centre-du-Québec**
Café-rencontre sur la cohérence cardiaque le mercredi 4 mai à 13h30. Gratuit pour les membres. Inscription : 819-371-1458. Endroit: 109, rue Brunelle à Trois-Rivières.
- Rendez-vous de la santé mentale**
Conférence de Christine Michaud sur la psychologie positive le 1er mai à 13h à l'Auberge Godefroy organisée par La Chrysalide, La Passerelle et La Traverse du sentier dans le cadre du premier Rendez-vous de la santé mentale, un événement que les trois organismes souhaitent répéter à chaque année. Coût: 25\$. Billets en vente sur Eventbrite et auprès des trois organismes.

À JAMAIS DANS NOS COEURS

INMEMORIAM.CA

AVIS DE DÉCÈS



LEO-PAUL BOISCLAIR
1931-2022

À l'Hôpital de Nicolet, le 3 janvier 2022, est décédé M. Léo-Paul Boisclair, entouré de l'amour de sa famille, époux de M^{me} Thérèse Houle, demeurant à Sainte-Eulalie.

La crémation a eu lieu au Crématorium Yves Houle. La famille sera présente à l'église de Sainte-Eulalie, le samedi 23 avril à compter de 9h30, pour rencontrer parents et amis et recevoir les marques de sympathie. Les funérailles auront lieu le samedi 23 avril à 11h en l'église de Sainte-Eulalie, inhumation au cimetière paroissial.

M. Boisclair laisse dans le deuil son épouse Thérèse Houle, ses enfants: Guy Boisclair (Solange Rouleau), Carole Boisclair, Mario Boisclair (France Lacharité), Sarto Boisclair (Jeanne Landry), Yannic Boisclair (Sylvie Sarrazin), feu Josée Boisclair. Ses petits-enfants et arrière-petits-enfants. Son frère Gustave Boisclair (Lise Fleury), sa sœur Brigitte Boisclair. Ainsi que autres parents et amis Boisclair et Houle.

Un gros merci à tout le personnel de l'Hôpital de Nicolet pour les bons soins prodigués à M. Boisclair.

Direction funéraire:
Centre Funéraire Yves Houle
Tél : 819 478-0222 / 1 800 561-2881
Télé. : 819 477-4289
www.yveshoule.com

AVIS DE DÉCÈS



ROSE-AIMÉE LÉGARÉ
1944 - 2021

À son domicile, le 30 décembre 2021, est décédée à l'âge de 77 ans, madame Rose-Aimée Légaré, épouse d'Adrien St-Louis, demeurant à Bécancour.

La famille recevra les condoléances le samedi 30 avril 2022, à partir de 11h au Salon funéraire Gaudet, 3900 Boulevard de Port-Royal, Bécancour, secteur Saint-Grégoire. Les funérailles auront lieu le samedi 30 avril 2022 en l'église Saint-Grégoire à 14h30 suivies de l'inhumation au cimetière de Bécancour.

M^{me} Rose-Aimée Légaré laisse dans le deuil ses enfants: Line (Michel), France (Gérald), Chantal (Luc); ses petits-enfants: Karine, Dave (Catherine), Emie (Alex), Jean-Philippe (Sabrina); ses arrière-petits-enfants: Jade, Tristan, Bella-Rose; un petit-ange à venir: Aurélie; ses sœurs: Gisèle (Jean-Paul), Rose-Alice (feu Hermel), Ginette (feu René); ses beaux-frères et ses belles-sœurs: Estelle (feu Nelson), Jocelyne (feu Jérôme), André (Louise), Raymonde (Gilles). Et plusieurs neveux et nièces, autres parents et amis.

La famille tient à remercier Mylène, Roxanne, Julie, Marie-Pierre et Catherine du CLSC Saint-Célestin pour les bons soins prodigués. Un merci spécial à sa fille Line pour l'avoir accompagnée tout au long de sa terrible maladie.

MAISON FUNÉRAIRE GAUDET
819.297.2928 | www.lgastongaudet.com

GAUDET
MAISON FUNÉRAIRE



AVIS PUBLIC

AVIS DE VENTE POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DES IMPÔTS FONCIERS

VENTE POUR TAXES 2022

L'avis public est, par les présentes, donné par le soussigné, Michel Côté, secrétaire-trésorier de la Municipalité Régionale de Comté de Nicolet-Yamaska, ayant sa place d'affaires au 257-1 rue de Monseigneur-Courchesne à Nicolet, province de Québec, J3T 2C1, agissant aux présentes en vertu des dispositions des articles 1022 et suivants du Code municipal (L.R.Q., C-27.1) et des articles 511 et suivants de la Loi sur les cités et villes (L.C.V.) que les immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère publique, au Centre des arts populaires de Nicolet au 725, Boulevard Louis Fréchette, Nicolet, (725, Boulevard Louis Fréchette) le mardi VINGT-ET-UNIÈME jour de juin deux mille vingt et un (21 juin 2021) à partir de DIX heures (10h00) pour satisfaire au paiement des taxes municipales et/ou scolaires, ainsi que des intérêts et frais encourus, à moins que ces taxes, intérêts et frais n'aient été payés avant cette date.

Les immeubles ci-après décrits seront vendus sujets au droit de retrait de un (1) an. Ils seront vendus avec bâtisses dessus construites circonstances et dépendances, s'il y a lieu, sujets à toutes les servitudes actives ou passives, apparentes ou occultes pouvant les affecter, avec tous les droits de subrogation, pouvant exister.

Le prix d'adjudication de chaque immeuble sera payable immédiatement au moment de l'adjudication, en argent comptant ou par traite bancaire. La MRC de Nicolet-Yamaska s'engage à rembourser par chèque, dans les meilleurs délais, la différence entre le montant de l'adjudication et le montant de la traite bancaire le cas échéant. Veuillez noter que des frais subséquents à la vente d'un minimum de 180\$ seront ajoutés au prix d'adjudication, pour le greffier de la Cour Supérieure ainsi qu'un droit de 3% du prix de vente au ministère des Finances.

Veuillez noter qu'une lettre de garantie d'une institution bancaire ne sera pas acceptée.

Le Code civil, en vigueur depuis le 1^{er} janvier 1994, impose au soussigné, l'obligation d'attester l'identité de celui (adjudicataire) qui achète pour non-paiement des taxes et frais par son nom, son lieu de naissance et sa date de naissance. Le soussigné, secrétaire-trésorier, ne pourra accepter comme adjudicataire que celui ou celle qui présentera une pièce d'identité jugée valable (certificat de naissance ou deux (2) pièces d'identité avec photo).

Les désignations ci-dessous énoncées sont approximatives et il incombe aux intéressés de vérifier les titres aux bureaux de la publicité des droits concernés.

VOIR la liste ci-après. Ladite liste étant partie intégrante de l'avis public.

DÉSIGNATION

MUNICIPALITÉ D'ASTON-JONCTION

PROPRIÉTAIRE

Monsieur Jean-Paul Gagné
1400, rue Principale
Aston-Jonction (Québec) G0Z 1A0
Numéro(s) de lot(s) : 5 446 498
Total des taxes (sans les frais) : 1 852,87\$

Un immeuble, sans construction, 1400-1402, rue Principale, situé dans la municipalité de Aston-Jonction, connu et désigné comme étant le(s) lot(s) CINQ MILLIONS QUATRE CENT QUARANTE-SIX MILLE QUATRE CENT QUATRE-VINGT-DIX-HUIT, 5 446 498, du cadastre officiel du Québec circonscription foncière de Nicolet (Nicolet 2).

Ayant une superficie de 1911,50 mètres carrés
Matricule : 0315 14 5219

PROPRIÉTAIRE

Monsieur Marc Bajus
245, rue Vigneault
Aston-Jonction (Québec) G0Z 1A0
Numéro(s) de lot(s) : 5 446 397
Total des taxes (sans les frais) : 2 681,27\$

Un immeuble, sans construction, 245, rue Vigneault, situé dans la municipalité de Aston-Jonction, connu et désigné comme étant le(s) lot(s) CINQ MILLIONS QUATRE CENT QUARANTE-SIX MILLE TROIS CENT QUATRE-VINGT-DIX-SEPT, 5 446 397, du cadastre officiel du Québec circonscription foncière de Nicolet (Nicolet 2).

Ayant une superficie de 981,60 mètres carrés
Matricule : 0215 93 5182

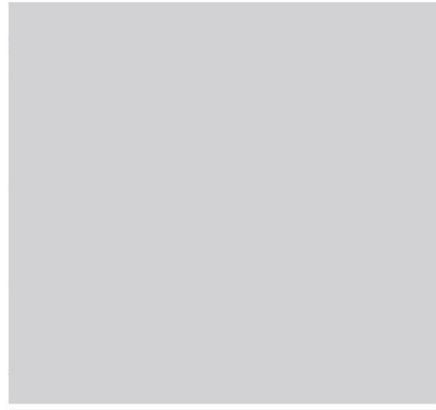
PROPRIÉTAIRE

Madame Marie-Noëlle Paquiez
Monsieur Roger Berthod
2490, Rang 9
Aston-Jonction (Québec) G0Z 1J0
Numéro(s) de lot(s) : 5 446 344

Total des taxes (sans les frais) : 2 263,48\$

Un immeuble, sans construction, 2490, Rang 9, situé dans la municipalité de Aston-Jonction, connu et désigné comme étant le(s) lot(s) CINQ MILLIONS QUATRE CENT QUARANTE-SIX MILLE TROIS CENT QUARANTE-QUATRE, 5 446 344, du cadastre officiel du Québec circonscription foncière de Nicolet (Nicolet 2).

Ayant une superficie de 4 764,20 mètres carrés
Matricule : 0017 55 3386



MUNICIPALITÉ DE NICOLET

PROPRIÉTAIRE

Monsieur Pierre Lampron
2320, rue François-Xavier-Gagné
Nicolet (Québec) J3T 1G5
Numéro(s) de lot(s) : 5 045 775
Total des taxes (sans les frais) : 6 811,33\$

Un immeuble, avec construction, 2320, rue François-Xavier-Gagné, situé dans la municipalité de Nicolet, connu et désigné comme étant le(s) lot(s) CINQ MILLIONS QUARANTE-CINQ MILLE SEPT CENT SOIXANTE-QUINZE, 5 045 775, du cadastre officiel du Québec circonscription foncière de Nicolet (Nicolet 2).

Ayant une superficie de 781,30 mètres carrés
Matricule : 7022 67 5760

PROPRIÉTAIRE

Monsieur Louis Gente
2440, rue Fleuve Ouest
Nicolet (Québec) J3T 1N9
Numéro(s) de lot(s) : 5 045 925
Total des taxes (sans les frais) : 13 185,52\$

Un immeuble, sans construction, 2440, rue Fleuve Ouest, situé dans la municipalité de Nicolet, connu et désigné comme étant le(s) lot(s) CINQ MILLIONS QUARANTE-CINQ MILLE NEUF CENT VINGT-CINQ, 5 045 925, du cadastre officiel du Québec circonscription foncière de Nicolet (Nicolet 2).

Ayant une superficie de 464,50 mètres carrés
Matricule : 7225 44 3469

PROPRIÉTAIRE

Monsieur Martin Lemire
3, rue Iris
Nicolet (Québec) J3T 1R1
Numéro(s) de lot(s) : 5 715 249
Total des taxes (sans les frais) : 923,15\$

Un immeuble, sans construction, 3, rue Iris, situé dans la municipalité de Nicolet, connu et désigné comme étant le(s) lot(s) CINQ MILLIONS SEPT CENT QUINZE MILLE DEUX CENT QUARANTE-NEUF, 5 715 249, du cadastre officiel du Québec circonscription foncière de Nicolet (Nicolet 2).

Ayant une superficie de N/A mètres carrés
Matricule : 7225 87 5200.03

PROPRIÉTAIRE

Madame Diane Leblanc
Monsieur Robert Grandchamp
1725, rue L.-Auguste-Hébert
Trois-Rivières (Québec) G8Y 6A1
Numéro(s) de lot(s) : 5 715 249
Total des taxes (sans les frais) : 2 432,26\$

Un immeuble, sans construction, 17, rue Bains, situé dans la municipalité de Nicolet, connu et désigné comme étant le(s) lot(s) CINQ MILLIONS SEPT CENT QUINZE MILLE DEUX CENT QUARANTE-NEUF, 5 715 249, du cadastre officiel du Québec circonscription foncière de Nicolet (Nicolet 2).

Ayant une superficie de N/A mètres carrés
Matricule : 7225 87 5200.35

PROPRIÉTAIRE

Monsieur Tyson Bergeron Girard
573, rue Monseigneur-Courchesne
Nicolet (Québec) J3T 1B3
Numéro(s) de lot(s) : 5 044 486
Total des taxes (sans les frais) : 761,14\$

Un immeuble, avec construction, 573, rue Monseigneur-Courchesne, situé dans la municipalité de Nicolet, connu et désigné comme étant le(s) lot(s) CINQ MILLIONS QUARANTE-QUATRE MILLE QUATRE CENT QUATRE-VINGT-SIX, 5 044 486, du cadastre officiel du Québec circonscription foncière de Nicolet (Nicolet 2).

Ayant une superficie de 429 mètres carrés
Matricule : 7321 40 5617

PROPRIÉTAIRE

Madame France Fournier
Monsieur Éric Vallières
1665, route du Port
Nicolet (Québec) J3T 1N3
Numéro(s) de lot(s) : 5 043 415
Total des taxes (sans les frais) : 945,85\$

Un immeuble, avec construction, 1665, route du Port, situé dans la municipalité de Nicolet, connu et désigné comme étant le(s) lot(s) CINQ MILLIONS QUARANTE-TROIS MILLE QUATRE CENT QUINZE, 5 043 415, du cadastre officiel du Québec circonscription foncière de Nicolet (Nicolet 2).

Ayant une superficie de 1003,30 mètres carrés
Matricule : 7324 89 2028

PROPRIÉTAIRE

Placements Nicoletains incorporés (Les)
2395, chemin du Fleuve Ouest
Nicolet (Québec) J3T 1N9
Numéro(s) de lot(s) : 5 262 840
Total des taxes (sans les frais) : 117,97\$

Un immeuble, avec construction, rue Labbe, situé dans la municipalité de Nicolet, connu et désigné comme étant le(s) lot(s) CINQ MILLIONS DEUX CENT SOIXANTE-DEUX MILLE HUIT CENT QUARANTE, 5 262 840, du cadastre officiel du Québec circonscription foncière de Nicolet (Nicolet 2).

Ayant une superficie de 520,70 mètres carrés
Matricule : 7325 60 2439

PROPRIÉTAIRE

Madame Isabelle Rheault
1567, rue Martin
Nicolet (Québec) J3T 1R8
Numéro(s) de lot(s) : 5 045 196
Total des taxes (sans les frais) : 7 605,19\$

Un immeuble, avec construction, 1567, rue Martin, situé dans la municipalité de Nicolet, connu et désigné comme étant le(s) lot(s) CINQ MILLIONS QUARANTE-CINQ MILLE CENT QUATRE-VINGT-SEIZE, 5 045 196, du cadastre officiel du Québec circonscription foncière de Nicolet (Nicolet 2).

Ayant une superficie de 406,80 mètres carrés
Matricule : 7422 11 1638

PROPRIÉTAIRE

Madame Isabelle Girard
205, rue Denoncourt
Nicolet (Québec) J3T 1M8
Numéro(s) de lot(s) : 5 043 681
Total des taxes (sans les frais) : 4 869,98\$

Un immeuble, avec construction, 205, rue Denoncourt, situé dans la municipalité de Nicolet, connu et désigné comme étant le(s) lot(s) CINQ MILLIONS QUARANTE-TROIS MILLE SIX CENT QUATRE-VINGT-UN, 5 043 681, du cadastre officiel du Québec circonscription foncière de Nicolet (Nicolet 2).

Ayant une superficie de 1 272,10 mètres carrés
Matricule : 7522 29 8393

PROPRIÉTAIRE

Madame Marie-Christine Lebel
2425, rang Grand-Saint-Esprit
Nicolet (Québec) J3T 1M1
Numéro(s) de lot(s) : 5 043 814
Total des taxes (sans les frais) : 9 448,07\$

Un immeuble, avec construction, 2425, rue Grand-Saint-Esprit, situé dans la municipalité de Nicolet, connu et désigné comme étant le(s) lot(s) CINQ MILLIONS QUARANTE-TROIS MILLE HUIT CENT QUATORZE, 5 043 814, du cadastre officiel du Québec circonscription foncière de Nicolet (Nicolet 2).

Ayant une superficie de 1613,10 mètres carrés
Matricule : 7820 41 4826

MUNICIPALITÉ DE PIERREVILLE

PROPRIÉTAIRE

Madame Linda Lamothe
Monsieur Hugues Brasseur
98, rue Notre-Dame
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 6M6

Numéro(s) de lot(s) : 5 743 819

Total des taxes (sans les frais) : 7466,44\$

Un immeuble, avec construction, 104-104B, rue Georges, situé dans la municipalité de Pierreville, connu et désigné comme étant le(s) lot(s) CINQ MILLIONS SEPT CENT QUARANTE-TROIS MILLE HUIT CENT DIX-NEUF, 5 743 819, du cadastre officiel du Québec circonscription foncière de Nicolet (Nicolet 2).

Ayant une superficie de 646,30 mètres carrés
Matricule : 5803 44 5620

PROPRIÉTAIRE

Monsieur Réjean Normandin
697, rue Principale
Sainte-Hélène-de-Bagot (Québec) J0H 1N0
Numéro(s) de lot(s) : 5 744 480 et 5 744 770
Total des taxes (sans les frais) : 2 708,37\$

Un immeuble, avec construction, 47, chemin De La Coulée, situé dans la municipalité de Pierreville, connu et désigné comme étant le(s) lot(s) CINQ MILLIONS SEPT CENT QUARANTE-QUATRE MILLE QUATRE CENT QUATRE-VINGTS et CINQ MILLIONS SEPT CENT QUARANTE-QUATRE MILLE SEPT CENT SOIXANTE-DIX, 5 744 480 et 5 744 770, du cadastre officiel du Québec circonscription foncière de Nicolet (Nicolet 2).

Ayant une superficie de 1137,60 mètres carrés
Matricule : 5209 41 0436

MUNICIPALITÉ DE SAINT-FRANÇOIS-DU-LAC

PROPRIÉTAIRE

Curateur Public du Québec/ Dossier Georges-Henri Deserres, # 51 330 034
600, Boulevard, René Lévesque Ouest, 10^{ème} étage
Montréal (Québec) H3B 4W9
Numéro(s) de lot(s) : 5 288 119
Total des taxes (sans les frais) : 121,70\$

Un immeuble, sans construction, Route de la Castorie, situé dans la municipalité de Saint-François-du-Lac, connu et désigné comme étant le(s) lot(s) CINQ MILLIONS DEUX CENT QUATRE-VINGT-HUIT MILLE CENT DIX-NEUF, 5 288 119, du cadastre officiel du Québec circonscription foncière de Nicolet (Nicolet 2).

Ayant une superficie de 9 079 mètres carrés
Matricule : 5103 60 9856

PROPRIÉTAIRE

Curateur Public du Québec/ Dossier Georges-Henri Deserres, # 51 330 034
600, Boulevard, René Lévesque Ouest, 10^{ème} étage
Montréal (Québec) H3B 4W9
Numéro(s) de lot(s) : 5 288 038
Total des taxes (sans les frais) : 138,92\$

Un immeuble, sans construction, rue Concession des Chênes, situé dans la municipalité de Saint-François-du-Lac, connu et désigné comme étant le(s) lot(s) CINQ MILLIONS DEUX CENT QUATRE-VINGT-HUIT MILLE TRENTE-HUIT, 5 288 038, du cadastre officiel du Québec circonscription foncière de Nicolet (Nicolet 2).

Ayant une superficie de 12 000 mètres carrés
Matricule : 5004 71 9561

PROPRIÉTAIRE

Monsieur Dominique Cournoyer
420, rue Rivard
Saint-Joseph-de-Sorel (Québec) J3R 3W9
Numéro(s) de lot(s) : 5 287 882-P9
Total des taxes (sans les frais) : 609,67\$

Un immeuble, sans construction, rue Île aux Raisins, situé dans la municipalité de Saint-François-du-Lac, connu et désigné comme étant le(s) lot(s) CINQ MILLIONS DEUX CENT QUATRE-VINGT-SEPT MILLE HUIT CENT QUATRE-VINGT-DEUX, 5 287 882-P9, du cadastre officiel du Québec circonscription foncière de Nicolet (Nicolet 2).

Ayant une superficie de 232,26 mètres carrés
Matricule : 4606 26 8880 08

PROPRIÉTAIRE

Monsieur Jean-Nicolas Shoener-Pulfer
585, 9^{ème} Rang
Wickham (Québec) J0C 1S0
Numéro(s) de lot(s) : 5 289 483
Total des taxes (sans les frais) : 19 628,76\$

Un immeuble, sans construction, 549, rang du Haut-de-la-Rivière, situé dans la municipalité de Saint-François-du-Lac, connu et désigné comme étant le(s) lot(s) CINQ MILLIONS DEUX CENT QUATRE-VINGT-NEUF MILLE QUATRE CENT QUATRE-VINGT-TROIS, 5 289 483, du cadastre officiel du Québec circonscription foncière de Nicolet (Nicolet 2).

Ayant une superficie de 1 619,10 mètres carrés
Matricule : 6299 62 1894

PROPRIÉTAIRE

Monsieur Jimmy Chouinard
525, rang du Haut-de-la-Rivière
Saint-François-du-Lac (Québec) J0G 1M0



AVIS PUBLIC

AVIS DE VENTE POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DES IMPÔTS FONCIERS

VENTE POUR TAXES 2022 (suite)

Numéro(s) de lot(s) : 5 289 477

Total des taxes (sans les frais) : 4 898,80 \$

Un immeuble, avec construction, 525, rang du Haut-de-la-Rivière, situé dans la municipalité de Saint-François-du-Lac, connu et désigné comme étant le(s) lot(s) CINQ MILLIONS DEUX CENT QUATRE-VINGT-NEUF MILLE QUATRE CENT SOIXANTE-DIX-SEPT, 5 289 477, du cadastre officiel du Québec circonscription foncière de Nicolet (Nicolet 2).

Ayant une superficie de 4 773,70 mètres carrés

Matricule : 6299 33 6386

PROPRIÉTAIRE

Monsieur Jimmy Chouinard
525, rang du Haut-de-la-Rivière
Saint-François-du-Lac (Québec) J0G 1M0

Numéro(s) de lot(s) : 5 289 478

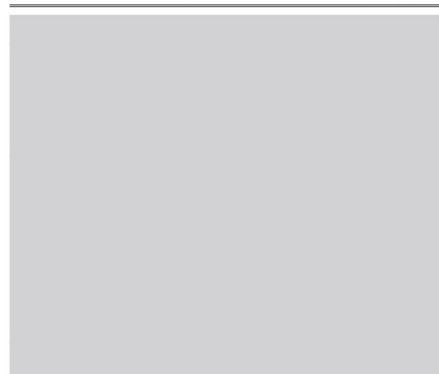
Total des taxes (sans les frais) : 2 289,58 \$

Un immeuble, avec construction, 525-A, rang du Haut-de-la-Rivière, situé dans la municipalité de Saint-François-du-Lac, connu et désigné comme étant le(s) lot(s) CINQ MILLIONS DEUX CENT QUATRE-VINGT-NEUF MILLE QUATRE CENT SOIXANTE-DIX-HUIT, 5 289 478, du cadastre officiel du Québec circonscription foncière de Nicolet (Nicolet 2).

Ayant une superficie de 1 225,10 mètres carrés

Matricule : 6299 33 8248

MUNICIPALITÉ DE SAINT-LÉONARD-D'ASTON



PROPRIÉTAIRE

Monsieur Gilles Labarre A/S Luc Patenaude (adjudicataire)
33, rue des Érables
Saint-Léonard-d'Aston (Québec) J0C 1M0

Numéro(s) de lot(s) : 5 476 070

Total des taxes (sans les frais) : 190,82 \$

Un immeuble, sans construction, rang de la Chaussée, situé dans la municipalité de Saint-Léonard-d'Aston, connu et désigné comme étant le(s) lot(s) CINQ MILLIONS QUATRE CENT SOIXANTE-SEIZE MILLE SOIXANTE-DIX, 5 476 070, du cadastre officiel du Québec circonscription foncière de Nicolet (Nicolet 2).

Ayant une superficie de 74,60 mètres carrés

Matricule : 9505 10 7358

PROPRIÉTAIRE

Monsieur Omer Beauchemin A/S Roger Marcotte (adjudicataire)
3760, route Principale
Grand-Saint-Esprit (Québec) J0G 1B0

Numéro(s) de lot(s) : 5 232 211

Total des taxes (sans les frais) : 169,92 \$

Un immeuble, sans construction, rue Omer, situé dans la municipalité de Saint-Léonard-d'Aston, connu et désigné comme étant le(s) lot(s) CINQ MILLIONS DEUX CENT TRENTE-DEUX MILLE DEUX CENT ONZE, 5 232 211, du cadastre officiel du Québec circonscription foncière de Nicolet (Nicolet 2).

Ayant une superficie de 655,80 mètres carrés

Matricule : 9701 26 2535

PROPRIÉTAIRE

Madame Albéric Lacharité A/S Marla Angelica Peralta Peralta (adjudicataire)
7127, rue Marie-Boucher
Trois-Rivières (Québec) G8Y 7J1

Numéro(s) de lot(s) : 5 231 654

Total des taxes (sans les frais) : 167,40 \$

Un immeuble, sans construction, rang du Moulin-Rouge, situé dans la municipalité de Saint-Léonard-d'Aston, connu et désigné comme étant le(s) lot(s) CINQ MILLIONS DEUX CENT TRENTE ET UN MILLE SIX CENT CINQUANTE-

QUATRE, 5 231 654, du cadastre officiel du Québec circonscription foncière de Nicolet (Nicolet 2).

Ayant une superficie de 2 120,80 mètres carrés

Matricule : 9701 47 8368

MUNICIPALITÉ DE SAINT-WENCESLAS

PROPRIÉTAIRE

Madame Maryse Beaumier
270, rue Boucher
Saint-Wenceslas (Québec) G0Z 1J0

Numéro(s) de lot(s) : 5 651 242

Total des taxes (sans les frais) : 350,74 \$

Un immeuble, avec construction, 270, rue Boucher, situé dans la municipalité de Saint-Wenceslas, connu et désigné comme étant le(s) lot(s) CINQ MILLIONS SIX CENT CINQUANTE ET UN MILLE DEUX CENT QUARANTE-DEUX, 5 651 242, du cadastre officiel du Québec circonscription foncière de Nicolet (Nicolet 2).

Ayant une superficie de 17 278 mètres carrés

Matricule : 9519 08 5238

PROPRIÉTAIRE

Madame Andréanne Blais
Monsieur Martin Gauthier
127, rue Daneault
Saint-Wenceslas (Québec) G0Z 1J0

Numéro(s) de lot(s) : 5 651 904

Total des taxes (sans les frais) : 1 281,62 \$

Un immeuble, sans construction, 2020, rang 9, situé dans la municipalité de Saint-Wenceslas, connu et désigné comme étant le(s) lot(s) CINQ MILLIONS SIX CENT CINQUANTE ET UN MILLE NEUF CENT QUATRE, 5 651 904, du cadastre officiel du Québec circonscription foncière de Nicolet (Nicolet 2).

Ayant une superficie de 144 741,30 mètres carrés

Matricule : 9915 06 5357

PROPRIÉTAIRE

Madame Andréanne Blais
Monsieur Martin Gauthier
127, rue Daneault
Saint-Wenceslas (Québec) G0Z 1J0

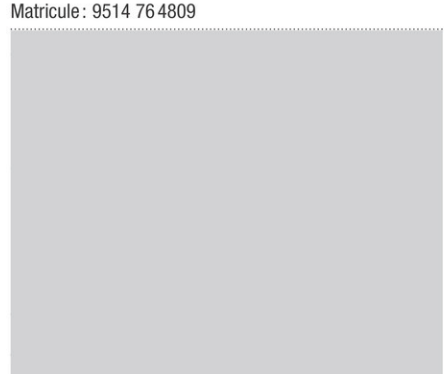
Numéro(s) de lot(s) : 5 651 747

Total des taxes (sans les frais) : 3 604,80 \$

Un immeuble, avec construction, 125-127, rue Daneault, situé dans la municipalité de Saint-Wenceslas, connu et désigné comme étant le(s) lot(s) CINQ MILLIONS SIX CENT CINQUANTE ET UN MILLE SEPT CENT QUARANTE-SEPT, 5 651 747, du cadastre officiel du Québec circonscription foncière de Nicolet (Nicolet 2).

Ayant une superficie de 1 895,70 mètres carrés

Matricule : 9514 76 4809



PROPRIÉTAIRE

Madame Melysange Lavallée
Monsieur Marco Richard
1060, rue Hébert
Saint-Wenceslas (Québec) G0Z 1J0

Numéro(s) de lot(s) : 5 651 759

Total des taxes (sans les frais) : 1 686,70 \$

Un immeuble, avec construction, 1060, rue Hébert, situé dans la municipalité de Saint-Wenceslas, connu et désigné comme étant le(s) lot(s) CINQ MILLIONS SIX CENT CINQUANTE ET UN MILLE SEPT CENT CINQUANTE-NEUF, 5 651 759, du cadastre officiel du Québec circonscription foncière de Nicolet (Nicolet 2).

Ayant une superficie de 1 137,20 mètres carrés

Matricule : 9514 55 2243

PROPRIÉTAIRE

Ferme Morelli inc.

430, rang 8
Saint-Wenceslas (Québec) G0Z 1J0
Numéro(s) de lot(s) : 5 651 814 et 5 652 964

Total des taxes (sans les frais) : 2 034,66 \$

Un immeuble, avec construction, 430, rang 8, situé dans la municipalité de Saint-Wenceslas, connu et désigné comme étant le(s) lot(s) CINQ MILLIONS SIX CENT CINQUANTE ET UN MILLE HUIT CENT QUATORZE et CINQ MILLIONS SIX CENT CINQUANTE-DEUX MILLE NEUF CENT SOIXANTE-QUATRE, 5 651 814 et 5 652 964, du cadastre officiel du Québec circonscription foncière de Nicolet (Nicolet 2).

Ayant une superficie de 4 592,10 mètres carrés

Matricule : 9312 97 5037

PROPRIÉTAIRE

Monsieur Alain Pellerin
2795, rang 9
Saint-Wenceslas (Québec) G0Z 1J0

Numéro(s) de lot(s) : 5 651 587

Total des taxes (sans les frais) : 232,16 \$

Un immeuble, avec construction, rang 9, situé dans la municipalité de Saint-Wenceslas, connu et désigné comme étant le(s) lot(s) CINQ MILLIONS SIX CENT CINQUANTE ET UN MILLE CINQ CENT QUATRE-VINGT-SEPT, 5 651 587, du cadastre officiel du Québec circonscription foncière de Nicolet (Nicolet 2).

Ayant une superficie de 2 541,20 mètres carrés

Matricule : 0118 35 0147

MUNICIPALITÉ DE SAINTE-EULALIE

PROPRIÉTAIRE

Monsieur Charles Jolicoeur
605, Routes des Pins
Sainte-Eulalie (Québec) G0Z 1E0

Numéro(s) de lot(s) : 5 445 480

Total des taxes (sans les frais) : 222,14 \$

Un immeuble, sans construction, Routes des Pins, situé dans la municipalité de Sainte-Eulalie, connu et désigné comme étant le(s) lot(s) CINQ MILLIONS QUATRE CENT QUARANTE-CINQ MILLE QUATRE CENT QUATRE VINTGS, 5 445 480, du cadastre officiel du Québec circonscription foncière de Nicolet (Nicolet 2).

Ayant une superficie de 40 550,10 mètres carrés

Matricule : 0311 49 2545

PROPRIÉTAIRE

Monsieur Charles Jolicoeur
605, Routes des Pins
Sainte-Eulalie (Québec) G0Z 1E0

Numéro(s) de lot(s) : 5 445 477

Total des taxes (sans les frais) : 2 226,53 \$

Un immeuble, avec construction, 605, Routes des Pins, situé dans la municipalité de Sainte-Eulalie, connu et désigné comme étant le(s) lot(s) CINQ MILLIONS QUATRE CENT QUARANTE-CINQ MILLE QUATRE CENT SOIXANTE-DIX-SEPT, 5 445 477, du cadastre officiel du Québec circonscription foncière de Nicolet (Nicolet 2).

Ayant une superficie de 5 000 mètres carrés

Matricule : 0312 81 5708



PROPRIÉTAIRE

Monsieur Jean-Nicholas Rousseau
700, rang Saint-Joseph
Sainte-Monique (Québec) J0G 1N0

Numéro(s) de lot(s) : 5 997 916

Total des taxes (sans les frais) : 897,70 \$

Un immeuble, avec construction, 700, rang Saint-Joseph, situé dans la municipalité de Sainte-Monique, connu et désigné comme étant le(s) lot(s) CINQ MILLIONS NEUF CENT QUATRE-VINGT-DIX-HUIT MILLE CINQ CENT SEIZE, 5 997 916, du cadastre officiel du Québec circonscription foncière de Nicolet (Nicolet 2).

Ayant une superficie de 2 903,13 mètres carrés

Matricule : 7809 39 4000

MUNICIPALITÉ DE SAINTE-PERPÉTUE

PROPRIÉTAIRE

Monsieur Jocelyn Rousseau

4280, chemin Pont-Mitchell
Notre-Dame-du-Bon-Conseil(Québec) J0C 1A0
Numéro(s) de lot(s) : 5 232 044

Total des taxes (sans les frais) : 584,30 \$

Un immeuble, avec construction, 4976, rang Saint-Joseph, situé dans la municipalité de Sainte-Perpétue, connu et désigné comme étant le(s) lot(s) CINQ MILLIONS DEUX CENT TRENTE-DEUX MILLE QUARANTE-QUATRE, 5 232 044, du cadastre officiel du Québec circonscription foncière de Nicolet (Nicolet 2).

Ayant une superficie de 1 017,80 mètres carrés

Matricule : 8901 71 6364

MUNICIPALITÉ DE SAINT-CÉLESTIN PARROISSE

PROPRIÉTAIRE

Gestion Agricole D.R. Inc. (Les)
3320, rang du Grand-Saint-Esprit
Nicolet (Québec) J3T 1G0

Numéro(s) de lot(s) : 5 997 112

Total des taxes (sans les frais) : 332,14 \$

Un immeuble, sans construction, rang de la Côte-Saint-Pierre, situé dans la municipalité de Saint-Célestin paroisse, connu et désigné comme étant le(s) lot(s) CINQ MILLIONS NEUF CENT QUATRE-VINGT-DIX-SEPT MILLE CENT DOUZE, 5 997 112, du cadastre officiel du Québec circonscription foncière de Nicolet (Nicolet 2).

Ayant une superficie de 393 078,90 mètres carrés

Matricule : 8713 88 9915

PROPRIÉTAIRE

Monsieur Jean-Christophe Dessureault
25, route 161
Maddington Falls (Québec) G0Z 1C0

Numéro(s) de lot(s) : 5 997 707

Total des taxes (sans les frais) : 793,87 \$

Un immeuble, sans construction, 1265, rang de la Côte-Saint-Pierre, situé dans la municipalité de Saint-célestin paroisse, connu et désigné comme étant le(s) lot(s) CINQ MILLIONS NEUF CENT QUATRE-VINGT-DIX-SEPT MILLE SEPT CENT SEPT, 5 997 707, du cadastre officiel du Québec circonscription foncière de Nicolet (Nicolet 2).

Ayant une superficie de 5 000 mètres carrés

Matricule : 8814 43 5778

PROPRIÉTAIRE

Monsieur Jean Emond
515, rang Val-Léro
Saint-Célestin (Québec) J0C 1G0

Numéro(s) de lot(s) : 5 997 541

Total des taxes (sans les frais) : 398,35 \$

Un immeuble, avec construction, 515, rang Val-Léro, situé dans la municipalité de Saint-Célestin paroisse, connu et désigné comme étant le(s) lot(s) CINQ MILLIONS NEUF CENT QUATRE-VINGT-DIX-SEPT MILLE CINQ CENT QUARANTE ET UN, 5 997 541, du cadastre officiel du Québec circonscription foncière de Nicolet (Nicolet 2).

Ayant une superficie de 4 258,70 mètres carrés

Matricule : 8920 63 6051

PROPRIÉTAIRE

Monsieur Carl Mathieu
805, rang Saint-Michel
Saint-Célestin (Québec) J0C 1G0

Numéro(s) de lot(s) : 5 997 944

Total des taxes (sans les frais) : 539,62 \$

Un immeuble, avec construction, 805, rang Saint-Michel, situé dans la municipalité de Saint-Célestin paroisse, connu et désigné comme étant le(s) lot(s) CINQ MILLIONS NEUF CENT QUATRE-VINGT-DIX-SEPT MILLE NEUF CENT QUARANTE-QUATRE, 5 997 944, du cadastre officiel du Québec circonscription foncière de Nicolet (Nicolet 2).

Ayant une superficie de 9 744,80 mètres carrés

Matricule : 9023 22 7264

PROPRIÉTAIRE

Madame Louise Marcl
3945, rue Papineau
Trois-Rivières (Québec) G8Y 1N7

Numéro(s) de lot(s) : 5 997 935

Total des taxes (sans les frais) : 627,67 \$

Un immeuble, avec construction, 1007, rang Val-Léro, situé dans la municipalité de Saint-Célestin paroisse, connu et désigné comme étant le(s) lot(s) CINQ MILLIONS NEUF CENT QUATRE-VINGT-DIX-SEPT MILLE NEUF CENT TRENTE-CINQ, 5 997 935, du cadastre officiel du Québec circonscription foncière de Nicolet (Nicolet 2).

Ayant une superficie de 1 547,30 mètres carrés

Matricule : 9224 45 8014

Fait et donné à Nicolet, ce 20^e jour du mois d'avril 2022.

Michel Côté, Ph.D.

Directeur général et Secrétaire-trésorier

SPORT

Effet d'entraînement... à la salle d'entraînement!

MARIE-EVE VEILLETTE

meveillette@icimedias.ca

NICOLET. Depuis le début de l'année 2022, la salle d'entraînement du Collège Notre-Dame-de-l'Assomption (CNDA) grouille de vie plus que jamais le midi. C'est la détermination et la persévérance d'une élève de secondaire 4 qui a généré ce nouvel engouement pour cet équipement jusque-là sous-utilisé...

Mégane Pratte est une mordue de la série District 31 et elle rêve d'intégrer un jour les forces policières. Avant les Fêtes, elle a fait ses premiers pas vers la réalisation de ce rêve en mettant les pieds pour la première fois dans la salle d'entraînement de son école. «Je ne métais jamais entraînée de ma vie, mais ça faisait longtemps que je voulais commencer.»

C'est sa décision d'aller étudier en techniques policières qui l'a motivée à commencer: «C'est vraiment important que je sois en forme [pour réaliser ce métier]», explique-t-elle.

Chaque jour de semaine, maintenant, elle se rend à la salle d'entraînement le midi avec la ferme intention d'améliorer toujours sa forme physique. Et plus elle y va, plus elle y prend goût! Elle a rapidement vu les bénéfices que cela lui apportait: «Je suis plus forte, oui, mais surtout, j'ai beaucoup plus d'énergie!», dit-elle.

Voyant leur amie évoluer de semaine en semaine, quatre ou cinq autres étudiantes ont décidé de lui emboîter le pas. «C'est vraiment le fun! Vu qu'on est plusieurs, on peut se faire un genre de *crossfit*», se réjouit Mégane Pratte.

Chaque séance de musculation dure de 30 à 45 minutes. Ensuite, elles font du cardio. Leur progression se fait sous la supervision de messieurs Lemaire et Landry, éducateurs physiques de l'école.

Mégane Pratte entend persévérer dans ce nouveau mode de vie, d'autant plus qu'à la base, elle aime faire du sport. Elle pratique le flagfootball depuis son secondaire 1, et le volley-ball depuis l'an dernier.

Y a-t-il des jours où ça ne lui tente pas de s'entraîner? «Absolument!, avoue-t-elle. Mais je repense à mon objectif et ça passe!»



Mégane Pratte.

(Photo courtoisie - Facebook CNDA)



Mégane Pratte (à droite) est devenue la leader de la salle d'entraînement du CNDA en raison de sa détermination et de sa persévérance. (Photo courtoisie - Facebook CNDA)

UNE CARRIÈRE
UN EMPLOI

Vélozone s'apprête à reprendre ses activités



Des cyclistes du club Vélozone prennent la pose! (Photo prise en 2021) (Photo tirée du site velozone.qc.ca)

MARIE-EVE VEILLETTE

meveillette@icimedias.ca

NICOLET. Avec l'arrivée du printemps s'amorce une toute nouvelle saison de vélo, pour le plus grand bonheur du Club Vélozone de Nicolet.

Encore cette année, de nombreuses randonnées figurent à la programmation, comme les populaires randonnées de jour les mercredis matins et plusieurs samedis de l'été. La toute première sortie est d'ailleurs prévue le 7 mai à Nicolet. Aussi, comme le veut la tradition, une activité à l'extérieur de la région est à l'horaire. Cette année, elle se déroulera à Cornwall, en Ontario, du 8 au 10 juillet.

Il est bon de préciser que toutes les activités prévoient des parcours adaptés aux différents calibres de cyclistes, qu'ils soient débutants, intermédiaires ou experts. «Beaucoup de gens pensent qu'un club de vélo, ça va trop vite mais non, on prend soin des

débutants», tient à préciser Guylaine Pinard, présidente du club, qui accepte aussi dans ses rangs les utilisateurs de vélos à assistance électrique. «C'est de plus en plus populaire», souligne d'ailleurs M^{me} Pinard.

Elle tient toutefois à rappeler que «le but du Club, c'est de faire du sport; pas de se promener à moto», faisant ainsi comprendre que les utilisateurs de ce type de vélo doivent tout de même pédaler, le plus possible.

Une soirée d'inscription et d'information se tiendra le mercredi 27 avril à 19h à la salle du Club FADOQ de Nicolet (905, rue St-Jean-Baptiste à Nicolet). Il est aussi possible de consulter le site web de l'organisation (velozone.qc.ca) pour en savoir davantage. Pour toute question, on peut communiquer avec le Club par courriel à l'adresse info@velozone.qc.ca

Vélozone souhaite attirer dans ses rangs des nouveaux retraités, principalement.

aldes

STÉPHANE ALLARD
EMPLOYEUR
ST-LÉONARD D'ASTON



*J'embauche
des femmes dans
notre usine!*

50 % SONT DES FEMMES À L'EMPLOI

J'embauche des femmes pour leur efficacité!

ALDES-NA.COM

Une présentation de :



Latulippe

Soldes et nouveautés

Printemps 2022

Consultez la circulaire complète ici >>>



Permis de pêche gratuit!

À l'achat de 129\$ et plus d'articles identifiés au rayon de la pêche, Latulippe paie votre permis de pêche provincial.*

ROYAL ROBBINS



35% de rabais

Pantalon Everyday Traveller
Pour homme. Sèche rapidement. Légèrement extensible. Choix de couleurs. N° M057020.
Détail sugg. : 99,95\$
Solde 64,95\$
Lim. 1 /client.

HH



Veste polaire Nightfall
Pour femme. Confortable et légère. Polyvalente. Poches zippées. Choix de couleurs. N° M178902.
Détail sugg. : 74,95\$
Solde 49,95\$
Lim. 1 /client.

Réduction de **50\$**



Chaussures de plein air Apexx
Pour homme. Membrane Aquatex imperméable et respirante. Taupe. N° M163333. Détail sugg. : 129,95\$
Solde 79,95\$

MOUNTAIN HARD WEAR



Réduction de **50\$**

Manteau Granite Glade
Pour homme. Imperméable et respirant. Choix de couleurs. N° M155990.
Détail sugg. : 149,95\$
Solde 99,95\$

Jack Wolfskin



Réduction de **70\$**

Bottes de randonnée Woodland Texapore
Pour femme. Imperméables et respirantes. Choix de couleurs. N° M155710.
Détail sugg. : 169,95\$
Solde 99,95\$
Lim. 1 paire /client.

PÉLERIN



25% de rabais

Sac à bandoulière
Capacité : 16 litres. Système d'attache à dégagement rapide. N° M035648.
Détail sugg. : 39,95\$
Solde 29,95\$
Lim. 2 /client.

PÉLERIN



Matelas autogonflant
Extérieur en polyester doux. 76 po x 25 po.

2 po. N° M170096.
Détail sugg. : 79,95\$
Solde 59,95\$
Lim. 2 /client.

3 po. N° M170097.
Détail sugg. : 99,95\$
Solde 79,95\$
Lim. 2 /client.

DEEP RIVER ADVENTURE



Bottes-pantalon
Bretelles ajustables. Cordon au haut du pantalon et large ceinture. N° M180308.
Détail sugg. : 69,95\$
Solde 49,95\$

Aussi disponible (non illustré) Cuissardes
Avec courroie à la cuisse. N° M008828.
Détail sugg. : 59,95\$
Solde 39,95\$

Abu Garcia



Ens. à lancer léger Cardinal Bruiser 9
Canne de 9 pi. 2 pièces. Action moyenne-lourde. Moulinet 5000. N° M032888.
Détail sugg. : 69,95\$
Solde 49,95\$
Lim. 1 /client.

Kapta



Règle pour poisson
En plastique durable. Pince pour retenir la tête du poisson. N° M169648.
Détail sugg. : 59,95\$
Solde 49,95\$
Lim. 1 /client.

MEILLEUR PRIX GARANTI Politique du meilleur prix garanti : si vous trouvez un meilleur prix au Québec, nous l'égalons!

MERCI D'ACHETER LOCAL!

Latulippe TROIS-RIVIÈRES - DISTRICT 55
2100, rue des Grands-Marchés • 819 299-3024
QUÉBEC 637, rue Saint-Vallier Ouest LÉVIS 1228, rue de la Concorde



*Promo «Permis de pêche gratuit» valide jusqu'au 1^{er} mai 2022, en magasin et en ligne, à l'achat de 129\$ et plus (avant taxes) d'articles identifiés au rayon de la pêche. Des conditions s'appliquent. Les soldes de cette publicité sont valide pour un temps limité ou jusqu'à épuisement des stocks. Quantités limitées par client. Photos à titre indicatif seulement, le texte prévaut en tout temps. Prix sujets à changements sans préavis. Commandes internet: des frais supplémentaires s'appliquent sur les produits surdimensionnés et sur l'expédition dans certaines régions éloignées. Tous les détails en magasin et au latulippe.com.

Livraison gratuite au Canada avec tout achat de 49\$ et +
*avant taxes. Des conditions s'appliquent.

Cueillette en magasin disponible