

LA PRESSE



TEXTILE  
INDIGO MERVEILLEUX  
PAGE 3

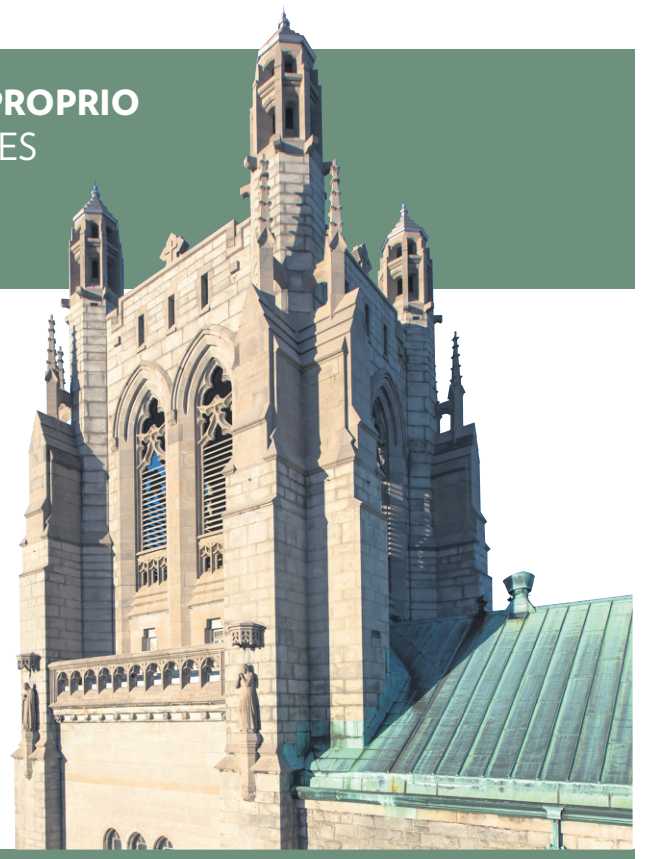
QUESTION DU PROPRIO  
DES AVALANCHES  
SOUS LE TOIT?  
PAGE 6

# MAISON



**BLOGUE**  
Discutez habitation avec  
Marie-France Léger à  
lapresse.ca/leger

PORTES OUVERTES  
AU PIED  
DU CLOCHER  
DANS VILLERAY  
PAGE 7



## PANTONE

# LA VIE EN COULEUR



Si vous avez un copain graphiste, artiste ou simplement très branché, vous l'avez certainement déjà vu avec un accessoire Pantone entre les mains. Calepin, couvre-téléphone ou même vélo. C'est que la firme américaine, dont le but premier était de calibrer des couleurs, s'est lancée dans l'objet de consommation. Avec goût. Et succès.

Un dossier de Mélanie Roy, en pages 4 et 5.

Je t'emmène... bouger

Lowney  
SUR VILLE

CONDOS  
GRIFFINTOWN

BUREAU DES VENTES

180 RUE ANN

ANGLE RUE OTTAWA

514.868.1555

PREVEL.CA

Prével  
urbain



À PARTIR DE 169 000\$

FONDS  
immobilier de solidarité FTQ



## MAISON

## INSPIRATION

RECHERCHE JOHANNE GOBEIL, johannegobeil@lapresse.ca

## Un peu de lumière

Jadis, les bougies sentaient toutes la même chose – le pot-pourri – et étaient le cadeau d'hôtesse idéal pour quelqu'un à qui on ne savait pas quoi offrir. Mais ce n'est plus le cas: designers et nez se sont penchés sur la question, si bien que maintenant, à l'heure bleue de l'hiver, la bougie apporte un peu de chaleur et beaucoup d'ambiance.

- 1 Bougie Jonathan Adler, 95\$. Ben & Tournesol
- 2 Bougie Joe Malone, 75\$. Holt Renfrew
- 3 Bougie Fornasetti Profumi La Casa, 195\$. Ben & Tournesol
- 4 Bougie Jonathan Adler, Muse Blanc et Muse Noir, 110\$ l'ensemble de 2. Ben & Tournesol
- 5 Bougie Chez Monsieur créée par Bruno Jovanovic, 110\$. Holt Renfrew
- 6 Bougie Creed, 112\$. Holt Renfrew
- 7 Bougie Hashish de Jonathan Adler, 85\$. Ben & Tournesol
- 8 Bougie Eclectic, 80\$. Want Apothecary
- 9 Bougie parfumée Québec d'Astier de Villatte, 79\$ avec couvercle, 79\$. Want Apothecary

## ADRESSES À MONTRÉAL

Ben &amp; Tournesol 4915, rue Sherbrooke Ouest

Holt Renfrew 1300, rue Sherbrooke Ouest

Want Apothecary 4960, rue Sherbrooke Ouest



PHOTO HUGO-SÉBASTIEN AUBERT, LA PRESSE

## ON AIME

ÈVE DUMAS



PHOTOS TIRÉES DU SITE DE L'ENTREPRISE HERRIOTT GRACE

## Herriott Grace: de père en fille

L'histoire de la petite entreprise Herriott Grace est aussi jolie que ses produits sont beaux. D'abord, c'est le fruit d'une collaboration père-fille. Le premier, Lance, habite à Victoria, dans l'île de Vancouver, tandis qu'elle, Nikole, gagne sa vie comme photographe à Toronto. Pour rester en contact, ils ont commencé à s'envoyer des petits paquets d'un bout à l'autre du pays. Lance, qui collectionnait du bois rare depuis les années 70, avait commencé à tourner des cuillères. Nikole, impressionnée, a décidé de partager le talent de son papa. Ainsi est née Herriott Grace. Des cuillères, l'«homme du bois» est passé aux planches, aux assiettes, aux bols et autres rouleaux. Les objets en céramique vendus sur le site sont de l'Atelier Make, à Montréal, dont nous avons déjà parlé dans ces pages. Herriott Grace a sa boutique virtuelle et elle livre partout, partout. Les pièces ne sont pas données, mais elles sont toutes uniques et faites de bois non traité, souvent vieux et rare.

herriottgrace.com



## EN CONSTRUCTION

HABITER ANGUS, UN DES PLUS BEAUX QUARTIERS DE MONTRÉAL

À PARTIR DE  
**161 900\$**  
TAXES INCLUSES

2 MIN. À PIED DE L'ÉPICERIE

19 MIN. À PIED DU PARC LAFONTAINE

0 MIN. DE LA PISTE CYCLABLE

7 MIN. À PIED DU MÉTRO



**U|31**  
CONDOS  
ROSEMONT

PROJET LAURÉAT  
DÉcerné PAR LA VILLE DE MONTRÉAL  
CONCOURS SITE PRÉFONTAINE

3100, RUE RACHEL EST  
L-V 12H À 19H | S-D 12H À 17H  
**514 270.3100**

**U31.ca** Rachel Julien



GYM

DE 2250 PC



CARDIO | MUSCULATION | SAUNA | ESPACE YOGA | JACUZZI | DOUCHE NORDIQUE



NOUS PAYONS LA TAXE DE MUTATION POUR LES 6 UNITÉS RESTANTES LIVRAISON IMMÉDIATE

756, BOUL. ROSEMONT  
**514.277.0990**

QUARTIER 54.COM

Rachel Julien



DRUMMOND  
CONDOMINIUMS

# CONDOS AU CENTRE-VILLE

PAVILLON DES VENTES : 1210, RUE STANLEY • 514 397.0098  
LEDUMMOND@SAMCON.CA • LEDUMMOND.CA



BIENVENUE

Nouveau Saint-Laurent  
Les plaisirs de la campagne,  
les avantages de la ville

MAISONS DE PRESTIGE

MAISONS JUMELÉES

PROJET CONÇU ET CONSTRUIT POUR SE QUALIFIER À LA CERTIFICATION LEED

6800, Henri-Bourassa Ouest, suite 108  
**514 832-0494**  
www.rodimax.com

MAISONS DE VILLE

PROJET CONÇU ET CONSTRUIT POUR SE QUALIFIER À LA CERTIFICATION LEED ARGENT

LU

CAROLE THIBAudeau

# Sur la route de l'indigo

Voici un carnet de voyage captivant, à l'image du noble fil bleu qui relie l'humanité, aux quatre coins du monde, des débuts de l'agriculture à nos jours. Dans *Indigo, périple bleu d'une créatrice textile*, Catherine Legrand, auteure et photographe, nous entraîne, de village en village, des Amériques à l'Afrique, en passant par l'Asie et l'Europe de l'Est – deux années de pérégrinations –, au long d'un fil d'Ariane particulier, celui des mille et un visages des « plantes à bleu ».

L'histoire de l'indigo – pigment colorant extrait de l'indigotier – se tisse avec celle des cultures humaines, sur la route des grandes caravanes de l'Asie centrale ou dans les colonies d'Amérique. Une histoire riche, mystérieuse aussi, de tout ce savoir-faire disparu. Quoique pas totalement: dans quelques fermes du Tamil Nadu (Inde), du Japon et d'ailleurs, on vit toujours au rythme du calendrier de l'indigo.

## Un pigment invisible

Par un étrange caprice de la nature, le pigment qui bleuit les tissus – l'indican tiré de l'indigotier ou l'isatan B tiré du pastel – est invisible et insoluble dans l'eau. Les artisans du monde ont trouvé, chacun de leur côté, des recettes similaires pour activer ses propriétés colorantes: alcaliniser le bain de teinture

(à la chaux, parfois additionnée de saké), y plonger le tissu et faire précipiter le pigment dans la fibre. Au sortir de la cuve, le textile est verdâtre. Il ne devient bleu qu'en séchant à l'air.

Le pigment bleu imprègne le linge de presque toutes les civilisations, comme en témoigne l'iconographie magnifique du livre: la somptueuse cape d'un prince aztèque (Nezahualpili), l'humble mouchoir de l'ouvrier, les nappes à carreaux de toutes les époques, les innombrables variétés de pagnes (pays Dogon), les jupes aux cent plis (minorités chinoises), les costumes ethniques vietnamiens, les kimonos... Dans

l'Inde actuelle, on le trouve même en teinture à cheveux, à moustache ou à barbe.

Il se décline en bleu de travail, bleu militaire, bleu de paysan, bleu marine, bleu turquin, bleu de Cologne, colorant aussi bien la langue que les coutumes.

Au XVI<sup>e</sup> siècle, la poudre d'indigo, provenant d'Asie, supplante la poudre de pastel, une production européenne moins concentrée en pigments. De fil en aiguille, l'exploitation des travailleurs dans les indigoteries indiennes mène à un moment historique: la révolte de l'indigo, en 1859, point de départ de

la lutte du Mahatma Gandhi contre l'occupation britannique.

## Premiers blue-jeans

En 1873, un commerçant de l'Ouest américain lance les salopettes et les pantalons en « serge de Nîmes », ou denim: les premiers blue-jeans. À peu près à la même époque, l'indigo chimique est synthétisé dans un laboratoire allemand, ce qui sonne le glas de l'indigo naturel.

*Indigo, périple bleu d'une créatrice textile*, de Catherine Legrand, éd. de la Martinière, 288 p., 69,95\$



PHOTOS HUGO-SÉBASTIEN AUBERT, LA PRESSE

## EN BREF

### Nouveau siège social pour les architectes

Le lauréat du concours d'architecture pour l'aménagement du futur siège social de l'Ordre des architectes du Québec est la firme montréalaise Intégral Jean Beaudoin. Les locaux, d'une superficie de 625 m<sup>2</sup>, seront situés au deuxième étage du 420, rue McGill, dans le Vieux-Montréal. Le jury, qui s'est réuni le 17 janvier dernier, a été « séduit à l'unanimité par la clarté du concept, la transparence et la luminosité du projet, la qualité des espaces d'accueil, l'élégance sans prétention, la flexibilité et la polyvalence des lieux ». Les membres du jury ont aussi décerné 3 mentions honorables parmi les 21 dossiers reçus. Leurs choix: Atelier Panorama, Federico Carbajal Raya et Thibodeau architecture et design. L'architecte Michelle Décaray agissait à titre de conseillère professionnelle. Si les travaux se déroulent comme prévu, le déménagement du siège social aura lieu à cet été.

— Marie-France Léger

## PRÉCISION

Le cours donné par André Fautoux, éditeur du magazine *La Maison du 21<sup>e</sup> siècle*, sur les maisons saines et écologiques, aura lieu le samedi 23 février, et non pas aujourd'hui tel qu'on l'a lu dans la rubrique À l'agenda de la semaine dernière.

— Carole Thibodeau

## COUP DE CŒUR

JOHANNE GOBEIL

# Une petite laine pour l'hiver

Après une semaine de froid intense, on a bien besoin de se lover dans un sofa avec une petite doudou. Gros coup de cœur pour cette couverture design, qui apporte confort et style au plus ordinaire des fauteuils. Création de David Fussenegger en coton de flanelle, 139\$. Offerte à la boutique Comme la vie avec un accent, au 251, avenue Laurier Ouest, à Montréal.



PHOTO MARTIN CHAMBERLAND, LA PRESSE

LES DÉVELOPPEMENTS IMMOBILIERS BCG INC. CONDOMINIUMS

QUARTIER LATIN / VILLE-MARIE

**Le 1865 DE LA VISITATION**  
17 condos de design urbain

3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2 Mezz  
Printemps 2013

À partir de 189 900\$ tx.inc.

**Guyline Jutras**  
Courtier immobilier affilié Remax McGill  
Cell.: 514-781-8190

ROSEMONT / PETITE PATRIE

**Le 5654 DE LA ROCHE**  
3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2 Mezz  
Juin 2013

À partir de 219 000\$ tx.inc.

**Sylvie Bédard**  
Courtier immobilier affilié Via Capitale Distinction  
Cell.: 514-924-9856

Heures d'ouverture:  
Lundi et vendredi: sur rendez-vous  
Mardi, mercredi et jeudi: 14h à 20h  
Samedi et dimanche: 13h à 17h

**immeublesbcg.com**

CONDOS DANS LE QUARTIER LATIN À PARTIR DE 179 400\$

**LE METROPOL**  
CONDOMINIUMS

Pavillon des ventes  
1170, rue St-Denis  
514 282.8167  
lemetropol@samcon.ca  
lemetropol.ca

BERRI-UQAM

EN CONSTRUCTION

Samcon

**SYMPHONIA**  
ÎLE-DES-SŒURS

DÉCOUVREZ LA POINTE-SUD DE ÎLE-DES-SŒURS, ENTRE FLEUVE ET GOLF.

L'ADRESSE ABSOLUE À 8 MINUTES DU CENTRE-VILLE DE MONTRÉAL

À PARTIR DE 309 000\$ taxes et stationnement intérieur inclus

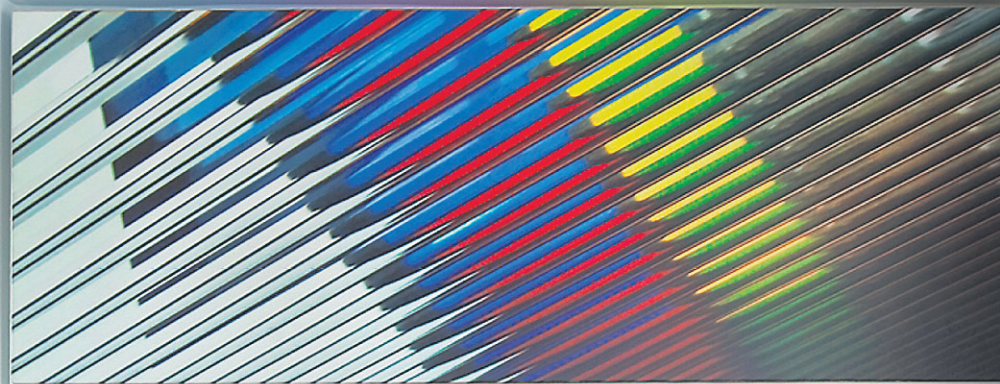
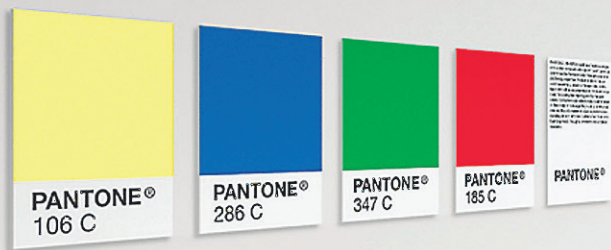
OCCUPATION: ÉTÉ 2013

Bureau des ventes  
3, rue André-Prévoist, Île-des-Sœurs

Téléphone: 514 767-4555  
symphonia-ids.com

## MAISON

L'une des chambres de l'hôtel Pantone. Au fond, une photographie de Victor Levy, dont les teintes dominantes sont décomposées au mur au moyen d'échantillons de couleurs.



## PANTONE

## L'EMPIRE

## DES COULEURS

Pendant longtemps, les palettes de couleurs Pantone ont été l'apanage des métiers de l'imprimerie, de la publicité, du design et de la mode. Aujourd'hui, la société américaine a étendu ses tentacules du côté des objets du quotidien et démultiplié son univers dans le monde entier. Bienvenue sur la planète Pantone.

MÉLANIE ROY  
COLLABORATION SPÉCIALE

Fondée dans les années 50 à Carlstadt, dans l'État du New Jersey, Pantone était à l'origine une petite entreprise qui fabriquait des nuanciers, c'est-à-dire un catalogue d'échantillons de couleurs pour les détaillants de cosmétiques.

À l'époque, les couleurs ne sont pas encore «normalisées» et le rendu des mélanges est souvent infidèle, imprécis. Il varie d'une imprimerie à l'autre. Un exemple: le jaune orangé emblématique des boîtes de pellicules photographiques Kodak. La marque observe que la teinte des emballages, plus ou moins vive selon le lieu où ils ont été imprimés, a une influence directe sur les ventes. Les plus sombres, notamment, sont moins populaires auprès de la clientèle. Comme s'ils donnaient l'impression d'être plus vieux, défraîchis.

La standardisation des couleurs vient remédier à la situation. Derrière le perfectionnement de ce système, il y a Pantone. Ou plus exactement, il y a Lawrence Herbert. En 1956, ce jeune diplômé du département de chimie de l'Université Hofstra, de Long Island, se joint à l'entreprise,

dont il devient propriétaire en 1962. En 1963, il crée le Pantone Matching System (PMS), une révolution dans le monde de la couleur. Cet outil permet de reproduire à l'identique le jaune Kodak (comme le rouge Coca-Cola, l'orange Hermès ou le bleu Tiffany & Co.) à Montréal, à Dublin et à Paris.

L'idée d'Herbert est d'en finir avec la quadrichromie. Ce procédé de l'imprimerie traditionnelle permet de reproduire les différentes teintes de la gamme chromatique à partir du noir et des trois couleurs primaires: cyan, magenta, jaune. Le système Pantone, lui, est composé de 10 teintes de base. Grâce à lui, on peut mieux maîtriser la couleur, obtenir des nuances plus fines, des résultats plus uniformes, dont les recettes sont minutieusement répertoriées dans un guide, appelé pantonier.

L'empire Pantone débordé bientôt dans les industries du textile et du matériel d'artiste, qui intègrent graduellement, elles aussi, le système de correspondance des couleurs. Puis, grâce à des associations avec les fabricants de logiciels de traitement de l'image, comme Adobe et Photoshop, il s'implante dans les technologies numériques et le design graphique.

## Couleur pour tous!

C'est au tournant des années 2000 que Pantone, jusqu'alors réservé aux initiés, fait son apparition sur la scène du design industriel et de la décoration d'intérieur, sous l'égide de Lisa Herbert. Le pari: procéder à une extension du domaine de la marque, élargir sa notoriété auprès du grand public, s'implanter dans le quotidien des gens. Comment?

En juin dernier, Schweppes a lancé une nouvelle boisson au parfum d'orange. Pour marquer le coup, elle s'est offert une couleur exclusive, formulée et brevetée par Pantone.

Depuis Tangerine Tango en 2011, la chaîne de produits de beauté Sephora conçoit aussi une gamme de cosmétiques qui porte «la couleur de l'année» dès que Pantone la dévoile (voir encadré).

**On peut désormais se procurer une foule d'accessoires commercialisés par Pantone, de l'étui à lentilles cornéennes à la bicyclette.**

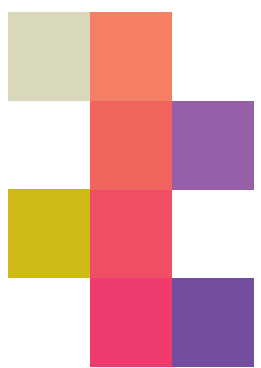
En démultipliant son univers. Sans jamais masquer ses origines. Les objets qui portent la griffe Pantone Universe (branche consacrée aux produits dérivés) renvoient systématiquement au numéro de référence Pantone.

On peut désormais se procurer une foule d'accessoires commercialisés par Pantone, de l'étui à lentilles cornéennes à la bicyclette.

En 2010, on a même inauguré à Bruxelles l'hôtel Pantone, point d'orgue de son ascension (voir encadré).

Même la Barbie de Mattel est habillée (en rose) par Pantone. Dans la mesure où les déclinaisons du nuancier Pantone sont soumises à des droits de propriété intellectuelle, tous ces produits sont sous licence.

Rachetée en 2007 par le géant X-Rite, l'entreprise poursuit sa conquête des couleurs à travers les arts graphiques, la mode, l'architecture, la décoration, de petite et grande consommation. «Le monde n'est pas en noir et blanc», scandait l'un des premiers slogans de l'entreprise. On l'a bien compris.





La façade de l'hôtel Pantone situé dans le quartier Saint-Gilles, à Bruxelles.



Les chaises pliantes Pantone, offertes en plusieurs coloris et éditées par Seletti.



La collection de vaisselle de table Pantone, une collaboration avec Serax, boîte spécialisée dans le design d'articles de décoration.



PANTONE 485 C



PANTONE 7507 C



PANTONE 7587 C

## LES TARTELETTES PANTONE

Émilie Guelpa est l'auteure du blogue Griottes, palette culinaire, un espace de création à mi-chemin entre le graphisme et le stylisme culinaire. Un espace ludique, surtout poétique, inventif, qui fait franchement sourire. Collaboratrice au magazine français *Fricote, l'épicurien urbain*, Émilie a le mandat d'inventer chaque mois une création autour du thème de la nourriture, pour laquelle on lui donne carte blanche. C'est en repassant devant des origamis qu'elle avait classés en dégradé de couleurs, clin d'œil involontaire au nuancier Pantone, que cette graphiste de formation a le déclic pour sa prochaine chronique. D'appétissantes tartellettes Pantone, impeccables sur le plan visuel, qui reproduisent fidèlement les célèbres échantillons de couleurs! Tomates, framboises, chocolat, bananes et concombres: toutes les couleurs ne sont-elles pas dans la nature? Oui, mais il fallait y penser. Sur le web, l'engouement est généralisé. Ses tartes se répandent comme une traînée... de dragées. En juin 2012, les tartes Pantone, format géant, sont accrochées dans les vitrines de la Grande Épicerie de Paris. Pour Noël, elle décide de créer une série édition limitée exploitant l'or, le blanc et le marron. Sur celles-là, meringues, pépites de chocolat et pop-corn au caramel partagent la vedette. Émilie Guelpa avoue qu'elle ne s'attendait pas tout à ce que son projet prenne une telle ampleur. Et ce n'est pas tout. À l'heure actuelle, on sait qu'elle travaille (chut! c'est encore secret!) en partenariat avec une maison d'édition australienne à la publication d'un livre dans lequel le lecteur trouvera des couleurs et des recettes inédites. On sait aussi qu'elle signe les photos, le design et le graphisme du livre. On surveille sa parution de près.

## L'HÔTEL PANTONE, À BRUXELLES

C'est le décorateur d'intérieur Michel Penneman qui a conçu et réalisé, en collaboration avec l'architecte Olivier Hannaert, cet établissement atypique situé à Bruxelles, dans le quartier Saint-Gilles. Chaque étage de cet hôtel, qui en compte 7 (59 chambres), déploie l'une des palettes du célèbre nuancier: le premier est bleu, le deuxième est vert, le troisième orange... Vous avez besoin de calme et de repos? D'énergie? Selon les prémisses de la thérapie par la couleur, vous êtes invité à accorder votre chambre à votre humeur! Chaque chambre est décorée par une image d'un lieu de la capitale belge, œuvre de Victor Levy, qui tend vers l'abstraction. Les couleurs primaires, secondaires et complémentaires qui se dégagent de la photographie sont reportées au mur au moyen de pastilles de couleur, ce qui donne une cohésion à l'ensemble. Le lieu sert également de vitrine aux produits Pantone Universe, parsemés çà et là, pour la touche déco. Ils sont aussi, bien sûr, tous vendus sur place. Et pour prolonger l'expérience colorée au grand air, on peut aussi enfourcher l'une des jolies bicyclettes Pantone, imaginées par la firme de design italienne Abici. [www.pantonehotel.com](http://www.pantonehotel.com)

## LA COULEUR DE L'ANNÉE

Depuis 2000, Pantone prédit tous les ans la couleur qui, selon ses savantes spéculations, sera la favorite de la mode, des objets de décoration, du graphisme et des cosmétiques. La sélection de la « couleur de l'année » n'a rien de fortuit. En effet, les déclinaisons des couleurs dans le monde du cinéma, du divertissement et du musée, les campagnes publicitaires, les sites web et les destinations voyage les plus populaires sont rigoureusement passées au crible. D'une saison à l'autre, il est fascinant de voir à quel point Pantone réussit son coup de marketing. Et frappe dans le mille. Une simple question de flair? Ou Pantone, à la longue, se serait-il positionné en amont des tendances? De la couleur Pantone ou de la tendance, lequel apparaît en premier? La couleur de l'année 2013 est vert émeraude (17-5641), qui évoque, selon la porte-parole de la marque, « la clarté, le renouveau et le rajeunissement, essentiels dans un monde très complexe ».

PANTONE  
17-5641

## MAISON

## LA QUESTION DU PROPRIO

Un toit à avalanches:  
où est l'erreur?

CAROLE THIBAudeau

Une lectrice nous écrit, catastrophée, parce que le nouveau toit de son bungalow, légèrement en pente, déverse devant sa porte des masses de neige et de plaques de glace. En plus de ces dangereuses avalanches, la corvée de pelletage se trouve doublée. Avec les chutes de neige qu'il y a eu cette année... « Nous n'avons pas la force de tout déblayer. On ne peut pas vivre dans une telle maison », estime la dame, qui songe à déménager.

Le couple a consulté plusieurs couvreurs avant de choisir un revêtement de toit populaire, la membrane EPDM, pour remplacer les anciens bardeaux d'asphalte, propices aux infiltrations. Malheureusement, ce fut échanger un problème contre un autre! La nouvelle membrane est bien étanche mais... glissante. « La neige ne tient pas! », déplore notre lectrice. Les « bancs de neige » tombés du toit bloquent la porte principale et, sur le côté, une autre porte – la plus utilisée –, l'accès à la cour et au cabanon, lequel abrite, bien sûr, la souffeuse! Par ailleurs, pour ne pas ensevelir le facteur, la boîte aux lettres a été déplacée.

L'EPDM est-il un mauvais choix de revêtement pour un toit en pente? « Non, c'est un bon choix », répondent les experts.

## Arrêts de neige

Joint au bout du fil, Emmanuel Cosgrove, d'Écohabitation, et Pascal Morel, d'Archibio, font d'une même voix ce diagnostic: « L'erreur de conception, c'est de n'avoir pas posé d'arrêts de glace. Ça se corrige... en demandant à l'entrepreneur d'en poser! » Les arrêts de glace, ou arrêts de neige, sont de petites cales de métal qui entravent les chutes massives en provenance du toit. Elles ne laissent glisser et chuter que de petites quantités de temps en temps.

Michel Couture, de l'Association des maîtres couvreurs du Québec, précise: « Cette dame pourrait demander à son couvreur d'installer des arrêts de glace en quinconce, sur la toiture. Le meilleur choix: des arrêts antirouille à l'assise plate, comme on en trouve chez des fournisseurs spécialisés, comme MAC-Revêtements métalliques, ou Duchesne. Pour une étanchéité à toute épreuve, on peut sceller les trous avec un mastic de type Chemcurb, vendu par les fabricants de membranes EPDM. »

Une autre solution, poursuit M. Couture, consiste à construire une contre-pente – un peu comme une lucarne –, pour dévier le trajet de la neige, et à refaire l'étanchéité à cet endroit. « Ces travaux devraient bénéficier de la même garantie que le contrat original, soutient le spécialiste. Peut-être même l'entrepreneur pourrait-il, à titre gracieux, réparer son "oubli"? »

M. Couture affirme que des membranes EPDM se posent sur les toits plats ou à faible pente. Il faut simplement prévoir le possible glissement de neige ou de glace. « Dès qu'un film d'eau s'insinue entre une couverture lisse et la glace – ou la neige –, celle-ci est entraînée par son poids, glisse et chute. Le phénomène se produit avec la membrane EPDM, mais aussi avec un revêtement métallique ou avec des membranes PVC ou TPO. Ces toits glissants, il ne faut pas monter dessus pour les déneiger, à moins d'être très bien attaché. » Le déneigement d'une toiture est une opération risquée: la plupart du temps, mieux vaut la confier à des spécialistes, soutiennent les experts.



PHOTOS.COM

## SALLE DE BAIN

## Des douches avec un banc intégré

MARIE-FRANCE LÉGER

La société Fleurco nous arrive avec deux nouvelles bases de douche avec banc et rangement intégrés, tout à fait dans le ton des nouvelles salles de bains.

La salle de bains est devenue une oasis où doit régner le confort. On aime de plus en plus s'asseoir pour passer plus de temps sous la douche ou profiter des bienfaits d'un bain de vapeur.

« Nous avons lancé le concept il y a quelques mois, et maintenant ces bases sont produites et vendues en magasin », explique Julie Magnan, directrice marketing.

Le banc, qui comporte du rangement pour placer les bouteilles, s'utilise comme tabouret ou repose-pied.

Les parents seront contents de pouvoir laver les petits plus facilement. Cette option est également très pratique pour le soin des pieds et peut s'avérer précieuse pour les personnes vieillissantes.

## Un modèle récompensé

Les deux modèles Alessa et Urbana sont offerts en format 36 x 60 po uniquement. Alessa est en ABS, acrylique très résistant. Ce modèle a d'ailleurs reçu un prix à la foire de design KBIS de Chicago (*Best of Bath-Silver Award*). À signaler: au lieu du drain central habituel, cette base offre quatre modèles de drain différents, en format plaque de métal.

Le modèle Urbana est composé d'un polymère composite très massif et donc beaucoup plus lourd. Son système de rangement est quelque peu différent. Son drain, sur le côté, est particulièrement discret et gracieux.

Il faut compter 1792 \$ pour le modèle Alessa et 3620 \$ pour l'Urbana.

Fleurco est une société montréalaise qui conçoit et distribue une belle gamme de portes en verre pour douche et baignoire.



La nouvelle base de douche Urbana comprend un banc qui offre du rangement à l'arrière et sur le côté.

PHOTOS FOURNIES PAR FLEURCO



La base de douche Alessa de Fleurco, qui a reçu un prix à la foire de design KBIS de Chicago.



La base de douche Alessa. Remarquez le drain rectangulaire très esthétique et fonctionnel.

**CONDOS MUV**

- VUE IMPRENABLE SUR LE MONT ROYAL ET LE CENTRE-VILLE
- PLAFOND DE 10 PIEDS DE HAUTEUR
- ARCHITECTURE MODERNE AVEC GRANDE FENESTRATION
- PENTHOUSE PRIX DE 383 900 \$ À 859 500 \$

**IMAGINEZ, AU CŒUR DE ROSEMONT, UN PENTHOUSE**

Roit-terrasse privé\* (Vue du toit-terrasse Penthouse 609)

**muvcondos.com**  
5200, RUE MOLSON MONTRÉAL (QC) H1Y 3B5  
514 506 4999

MASSON BUREAU DES VENTES ST-JOSEPH

**Parcours du Cerf**  
VILLAS DE SOLE

Manoirs-condos en 4-plex avec entrée privée et garage double privé  
4 1/2 à partir de 324 800\$ taxes en sus  
5 1/2 à partir de 358 800\$ taxes en sus

Pavillons-condos en 8-plex avec ascenseur et garage double individuel  
4 1/2 à partir de 259 800\$ taxes en sus

Bungalows et cottages de prestige  
à partir de 598 800\$ taxes en sus

**POUR VISITER**

**AMBIANCES PLEIN SUD**

au cœur même du golf du Parcours du Cerf

Manoirs-condos en 4-plex  
101-3120, Micheline-Beauchemin Longueuil  
(450) 448.6812

Pavillons-condos en 8-plex  
105-3135, Micheline-Beauchemin Longueuil  
(450) 468.2662

Cottages et bungalows  
3005, Micheline-Beauchemin Longueuil  
(450) 647.5086

*L'immobilier un investissement sûr!*

**HABITATION CLASSIQUE**

habitationclassique.com

PORTES OUVERTES

DANIELLE BONNEAU

# À l'ombre d'une église

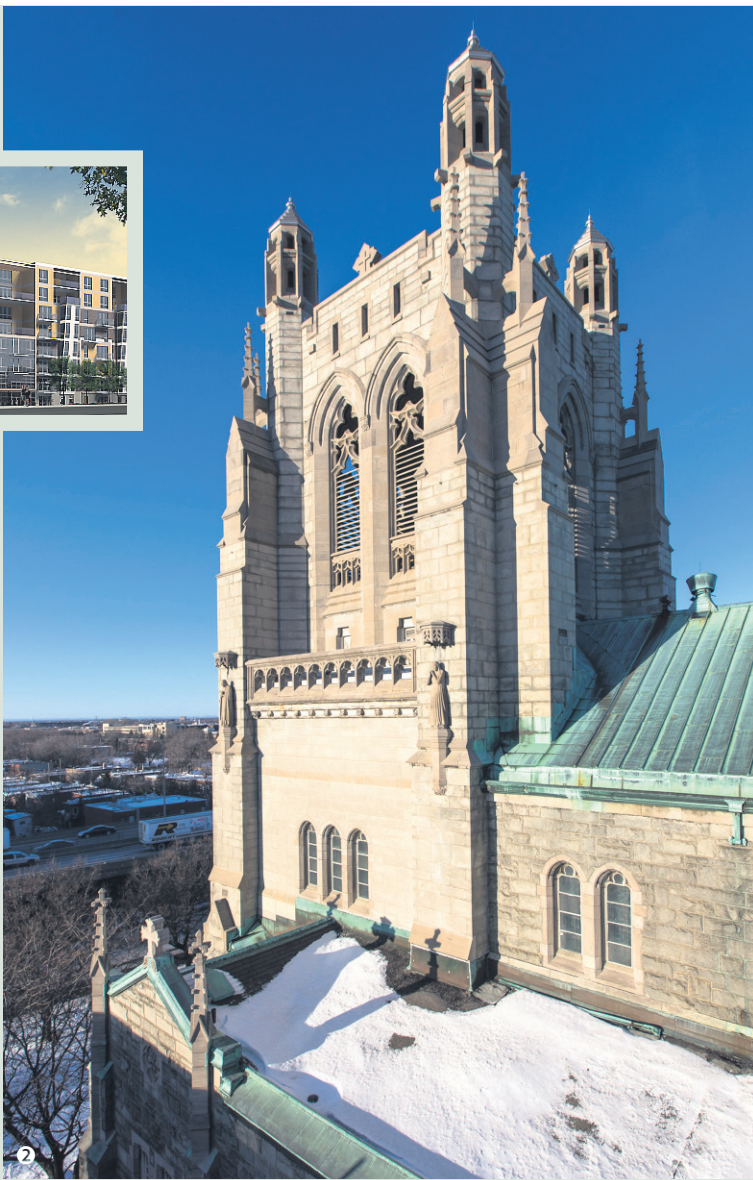
Nom du projet:  
**Le Liguori**



Où: derrière l'ancien monastère des pères rédemptoristes, à l'ombre de l'église Saint-Alphonse-d'Youville, à l'angle de la rue Lajeunesse et du boulevard Crémazie, dans le quartier Villaray.

En tout: 208 appartements en copropriété dans un immeuble de 8 étages, dont la construction devrait être terminée à la fin du mois de mars. Près d'une centaine de copropriétaires ont déjà emménagé.

Description: Le Groupe immobilier Van Houtte, fondé en 2009 par les descendants d'Albert-Louis Van Houtte, s'est associé avec Sogedim pour réaliser son premier projet, Le Liguori. Nommé en mémoire d'Alphonse de Liguori, fondateur de la congrégation des Rédemptoristes, celui-ci vise la certification écologique LEED (Leadership in Energy and Environmental Design), grâce à l'apport de l'architecte Gilles Huot. L'immeuble, en forme de E, compte deux cours intérieures bordées par l'église, ce qui leur donne du cachet. Les copropriétaires auront accès à une salle d'exercice, une piscine, un sauna et une salle de réunion. Le stationnement souterrain, quant à lui, est réparti sur deux niveaux. Le Liguori, l'ancienne église et l'ancien monastère feront partie du nouveau Quartier V (pour Villaray). L'église, construite en 1929, demeurera intacte à l'extérieur. La chapelle, qui peut accueillir 60 personnes, ainsi qu'un lieu de célébration pour 150 personnes seront préservés. Le reste de l'espace devrait être transformé en bureaux à l'intention, principalement, d'organismes communautaires. Le sort de la section originale du monastère, construite en 1910, n'est pas encore défini. Deux options sont considérées: la convertir en coopérative d'habitation



ou en bureaux à vocation communautaire.

Pour qui? Une clientèle variée qui travaille notamment au centre-ville et qui apprécie la proximité de la station de métro Crémazie. De jeunes familles et des couples plus âgés, qui aiment le quartier, s'y sont installés. De 20 à 25% des acheteurs ont sciemment choisi Le Liguori parce qu'il vise la certification LEED.

Combien: Il reste une trentaine d'appartements à vendre. Ils coûtent entre 260 000 \$ (deux chambres, superficie d'environ 1000 pi<sup>2</sup>) et 480 000 \$ (trois chambres, superficie d'environ 1250 pi<sup>2</sup>), taxes incluses. Un appartement-terrace sur deux niveaux est aussi offert à 550 000 \$ (taxes incluses). Les espaces dans le stationnement souterrain coûtent 32 000 \$ (taxes en sus). Quant aux charges de copropriété, elles devraient être d'environ 17,5 cents le pi<sup>2</sup> (eau chaude et climatisation centrale incluses).

Un plus: les promoteurs ont pris la peine de construire l'immeuble de façon à obtenir la certification écologique LEED. Le processus, long et exigeant, profitera aux copropriétaires, qui bénéficieront de la réduction de leur facture d'énergie ainsi que d'une meilleure qualité d'air, grâce aux matériaux utilisés et au système de climatisation et de ventilation de pointe.

Un moins: l'autoroute Métropolitaine se trouve très près, même si on ne l'entend pas lorsque les fenêtres sont fermées et que l'ancien monastère la cache de la vue.

Dans le voisinage: la station de métro Crémazie et l'autoroute Métropolitaine. Le Marché central et le Centre Rockland sont les centres commerciaux les plus près.

[www.liguori.ca](http://www.liguori.ca)



1 Le Liguori comptera 208 appartements en copropriété, répartis sur 8 étages.

ILLUSTRATION FOURNIE PAR LE GROUPE IMMOBILIER VAN HOUTTE

2 L'immeuble, en forme de E, compte deux cours intérieures bordées par l'église, ce qui leur donne du cachet. Aux étages supérieurs, plusieurs copropriétaires ont une belle vue de l'édifice presque centenaire.

PHOTO EDOUARD PLANTE-FRÉCHETTE, LA PRESSE

3 Même dans la cuisine, le plancher est en bambou. Quant aux surface de travail, elles sont en quartz. La hotte, en inox, est incluse dans le prix.

PHOTO EDOUARD PLANTE-FRÉCHETTE, LA PRESSE

4 On peut difficilement voir que les appartements sont construits de façon à obtenir la certification écologique LEED. Les copropriétaires apprécieront toutefois le soin apporté à l'isolation et à la ventilation, pour une efficacité énergétique de 32% supérieure à la norme fixée par le Code national de l'énergie pour les bâtiments.

PHOTO EDOUARD PLANTE-FRÉCHETTE, LA PRESSE

5 Dans la salle de bains, toute la robinetterie est à débit contrôlé.

PHOTO EDOUARD PLANTE-FRÉCHETTE, LA PRESSE

**LES HABITATIONS  
HARMONIE**

**TRÈS GRANDS  
CONDOS**  
732 à 2 116 pi<sup>2</sup>

**LE VICTORIA**  
CONSTRUCTEURS LAUREATS

30<sup>e</sup> édition  
**CONCOURS DOMUS  
FINALISTE**  
CONSTRUCTEUR DE L'ANNÉE

**Condos modèles à visiter**  
685, rue Dr Chevrier,  
# 401, St-Lambert  
514.666.4276 p.52  
R.B.Q.: 5603-6015-01  
[www.MonHarmonie.com](http://www.MonHarmonie.com)

Pont Jacques-Cartier  
Chemin Tiffin  
Golf de St-Lambert

LE PLUS  
«EAU»  
PROJET  
À LAVAL

**C**  
COMMODORE  
CONDOS SUR LA MARINA

2 TOURS DE 28 ÉTAGES

[CONDOSCOMMODORE.COM](http://CONDOSCOMMODORE.COM)

**aldo** CONSTRUCTION

333, BOUL. LÉVESQUE E., LAVAL • 450.667.2328



# 15 ANS DE SUCCÈS, SANS COMMISSION

Bravo aux 125 000 propriétaires qui ont vendu avec succès en utilisant les services de DuProprio. Merci de votre confiance!

APPELÉZ-NOUS POUR UNE CONSULTATION GRATUITE



99% DE NOS CLIENTS NOUS RECOMMANDENT

1 855 823-2712

selon CAA-Québec [duproprio.com/caa-qc](http://duproprio.com/caa-qc)



Téléchargez gratuitement nos applications mobiles.

RETROUVEZ-NOUS SUR [facebook](#) [twitter](#) | VISITEZ [www.duproprio.com](http://www.duproprio.com) | 1 855 823-2712

## RÉGION

### ESTRIE



**BOLTON-EST 299 000\$**  
Joli bungalow champêtre, en Estrie. Entièrement aménagé à l'intérieur et l'extérieur. 3 cac. Foyer. Avec garage, cabanon, gazebo et piscine. Terrain de 4 acres. Voir les photos.  
450-297-2346 382642



**BROMONT 995 000\$**  
Villa sur 6 acres, avec vue imprenable. Très ensoleillée. Garage double.  
450-534-1694 380053



**FARNHAM 234 000\$**  
Superbe et grande maison Victorienne, rénovée. Terrain aménagé et garage détaché. Près des services. Aux portes de l'Estrie. À 35 min de Montréal. Visite libre le 27 janvier et le 3 février.  
514-217-8709 335686



**GRANBY 324 900\$**  
Magnifique bungalow, 3 cac, 1 sdb et 1 sde. À aire ouverte. Fenestration abondante. Foyer au bois. S-sol aménagé. Garage. Aménagement paysager. Secteur recherché. Près des services.  
450-776-6557 388247



**MANSONVILLE 255 000\$**  
Superbe chalet en bois rond. Incluant 3 cac. Poêle à bois vitré. Terrain boisé, d'un acre. Situé à 5 minutes du centre de ski d'Owls Head, du lac Memphrémagog et du golf.  
450-292-0656 384450



**MAGOG 248 000\$**  
Superbe bungalow à aire ouverte. Finition de qualité. 3 cac, 1 sdb et 1 sde. Grande fenestration. Armoires en chêne. Escalier et planchers en bois franc. Foyer. Walk-in. Bain tourbillon. Abri d'auto. Grande cour arrière, avec balcon de 14x20, en bois traité. Sans voisins à l'arrière. Secteur paisible. Près des services.  
819-847-2170 387950



**SHERBROOKE 385 000\$**  
Superbe maison à piliers. Clé en main. À aire ouverte. 4-5 cac et 3 sdb. Beaucoup de boiserie. Plafond cathédrale. 2 foyers. Garage. Aménagement paysager. Près des services.  
819-574-5478 382394



**SUTTON 419 000\$**  
Grande maison de 12 pièces. Possibilité de bi-génération. Incluant 5 cac et 3 sdb. Planchers en bois franc. Terrain avec arbres matures, près d'un ruisseau. Située à 2 minutes du village.  
450-651-4534 351908

## RÉGION

### LANAUDIÈRE



**BERTHIERVILLE 349 000\$**  
Maison ancestrale, incluant 12 pièces très éclairées. 4 cac, 1 sdb et 1 sde. Grand stationnement et vaste terrain. Zonage résidentiel et commercial. Bord de l'eau. Navigable. Mise à l'eau gratuite. Près marina, parcs, arna, golf, sentiers pédestres été/hiver. Accès aut. 30 et 40, écoles et services essentiels.  
450-836-0454 380897



**JOLIETTE 225 000\$**  
Belle maison sur une rue tranquille. Construction 2010. Incluant 5 cac dont 3 à l'étage. Garage chauffé. Terrain sans voisins à l'arrière, parc. Possibilité de prise de possession rapide.  
450-916-4986 388926



**L'ASSOMPTION 382 500\$**  
Très belle maison au prix du marché, moins la commission d'un agent. Faites vite, à ce prix, elle partira vite. Une visite s'impose et vous convaincra.  
450-938-3495 358244



**LA PLAINE 249 900\$**  
Superbe maison 2008. 4 cac. Escalier en chêne massif et mur en brique. S-sol aménagé. Piscine. Stationnement pour 3 voitures. Près de tous les services. Maison clé en main. À voir.  
450-477-1404 368994



**LE GARDEUR 273 500\$**  
Très beau bungalow. Possibilité bachelors. Situé dans un secteur paisible et près des services. À proximité des écoles et de l'autoroute. Tout près du futur train de banlieue.  
450-582-9126 387093



**LE GARDEUR 287 000\$**  
Duplex 1995. Impeccable. 2 x 4 1/2, à aire ouverte. Aucun tapis. Toiture 2009. Près de l'hôpital et du futur train de banlieue. Revenu mensuel de 1430\$. Fin baux 1er juillet 2013.  
450-705-3096 381399



**RAWDON 339 000\$**  
3 cac. Échangeur d'air et air climatisé. Foyer au gaz. Caméras de surveillance. 3 garages. Spa. Piscine chauffée, au sol. Terrain clôturé, aménagé avec goût. Entretien minutieux.  
514-603-1425 278086



**REPERTIGNY 325 000\$**  
Magnifique condo au 5e étage. 2 cac et 2 sdb. Fenestration abondante. Vue sur le fleuve. Comptoirs en granite. Walk-in. Balcon. Piscine et garage int. Ascenseur. Près des services.  
450-585-0563 368519



**REPERTIGNY 329 900\$**  
Maison à piliers multiples. 3 cac, possibilité de 4. Rénovations depuis 10 ans dont cuisine, 2 sdb, toitures, fenêtres et recouvrement des planchers. Peut être vendue meublée. Près des services.  
514-594-7274 359639



**REPERTIGNY 357 000\$**  
Magnifique maison au style villa Californienne. Incluant 4 cac et 2 grandes sdb. Spa intérieur. Thermopompe récente. S-sol aménagé. Piscine creusée. Toiture refaite en 2010. Clé en main.  
450-585-9425 249890



**REPERTIGNY 359 000\$**  
Maison luxueuse et spacieuse. Vendue toute meublée. Les pièces sont refaites en majorité. À proximité des écoles et de l'autoroute. Près des petits centres (GA, dépanneur, pharmacie, etc.).  
514-968-6222 385808



**REPERTIGNY 369 000\$**  
Magnifique cottage clé en main. Incluant 3 cac plus 1 autre au sous-sol, qui lui est aménagé. Système de chauffage/climatisation central. Terrain aménagé avec piscine semi-creusée.  
450-932-1078 374149



**REPERTIGNY 435 000\$**  
Clé en main. Magnifique résidence en brique. Très éclairée. Pièces de grandes dimensions. 4 cac. Foyer. Garage double et piscine creusée. Sans voisins. Bord de l'eau. Près des services.  
450-654-8631 382139



**ST-CHARLES-BORROMÉE 410 000\$**  
Maison de lumière. Tranquillité. Nature. Un havre de paix, terrain de 33 000 pi<sup>2</sup>, bordé par la rivière l'Assomption. Située dans un quartier de luxe.  
450-394-1232 368267



**TERREBONNE 429 000\$**  
Bungalow avec grande luminosité. Incluant 3 cac et 2 sdb. Foyer au propane. Plusieurs rénovations récentes effectuées. Verrière 4 saisons. Située dans un secteur très paisible.  
450-471-6177 374250

## RÉGION

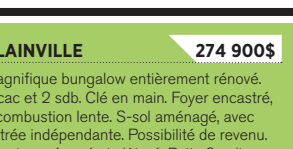
### LAURENTIDES



**BLAINVILLE 216 000\$**  
Superbe condo de 1154 pi<sup>2</sup>. Lumineux et ensoleillé grâce aux larges fenêtres. À aire ouverte. A/C. Foyer au gaz. Plafonds de 9'. Rangement intérieur et extérieur. 2 stationnements extérieurs.  
514-778-4666 367774



**BLAINVILLE 274 900\$**  
Magnifique bungalow entièrement rénové. 4 cac et 2 sdb. Clé en main. Foyer encastré, à combustion lente. S-sol aménagé, avec entrée indépendante. Possibilité de revenu. Terrain aménagé et clôturé. Patio 2 piliers. Spa. Secteur paisible. Près services, écoles et autoroutes. Visite libre 27 janvier, de 14h-16h.  
450-434-5002 387198



**BOISBRIAND 434 500\$**  
Magnifique maison incluant 3 cac. Une cuisine et salle à dîner de rêve, entièrement rénovées en 2011 sauront vous charmer. Résidence située dans le quartier paisible de l'Érablière. À 2 minutes de marche de l'école primaire et à 5 minutes de marche du parc Charbonneau, de l'aréna et de la bibliothèque.  
450-437-7511 366111

PROCHAINES SÉANCES D'INFORMATION »

**VENDRE SANS COMMISSION EN 4 ÉTAPES**

**Ville Mont-Royal | Jeudi 31 jan. à 19h30**  
Hôtel Ruby Foo's, 7655, boul. Décarie

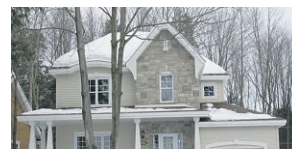
**Laval | Mardi 5 fév. à 19h30**  
Centre des congrès Palace, 1717, boul. le Corbusier

**St-Jean-s-Rich | Mardi 12 fév. à 19h30**  
Hôtel des Gouverneurs, 725, boul. du Séminaire N

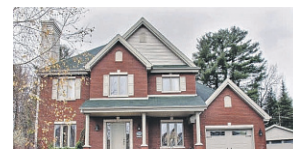
INSCRIVEZ-VOUS MAINTENANT, C'EST GRATUIT!

**1 855 823-2712** ou [duproprio.com/infosession](http://duproprio.com/infosession)

**OFFRE SPÉCIALE SUR PLACE**



**BLAINVILLE 429 900\$**  
Cottage 2010. Finition de luxe, avec bachelors. Revenu de 580 \$/mois. Bien éclairé. Terrain de 11 574 pi<sup>2</sup>. Aménagé, boisé et chute d'eau. Tranquille. Près de plusieurs services et autoroutes.  
450-818-9500 390083



**BLAINVILLE 488 000\$**  
Vaste propriété de qualité supérieure. Bien entretenue. 4 cac, 2 sdb et 2 sde. Bcp d'améliorations et de rénovations effectuées. Immense stationnement. Terrasse et piscine creusée. Gazebo.  
514-952-5320 383873



**BOISBRIAND 434 500\$**  
Magnifique maison incluant 3 cac. Une cuisine et salle à dîner de rêve, entièrement rénovées en 2011 sauront vous charmer. Résidence située dans le quartier paisible de l'Érablière. À 2 minutes de marche de l'école primaire et à 5 minutes de marche du parc Charbonneau, de l'aréna et de la bibliothèque.  
450-437-7511 366111



**LORRAINE 455 000\$**  
Cottage Anglais. Finition de grande qualité. 4 cac et 3 sdb. S-sol aménagé. Grand terrain. Piscine creusée et aménagement professionnel. +200 vivaces. Visite libre le 27 janvier, de 14h à 16h.  
450-621-5563 369729



**MIRABEL 349 900\$**  
Joli bungalow. Construction et finition de qualité. Fenestration abondante. Secteur paisible, très recherché. Près des services, pistes cyclables, gare, centre d'achats, etc.  
514-757-8172 367912



**POINTE-CALUMET 269 900\$**  
Superbe cottage clé en main, au goût du jour. Construit en 2008. À aire ouverte. 3 cac. S-sol entièrement aménagé. Garage. Cour clôturée. Dans un secteur paisible, parfait pour la famille.  
514-967-7628 376991



**PRÉVOST 299 500\$**  
Magnifique maison avec une galerie de 45 pieds entourant la moitié de la propriété. 3 cac. Située sur un immense terrain qui assure une intimité complète, sans voisins à l'avant de la maison.  
450-224-7425 367843



**ROSEMÈRE 489 000\$**  
Magnifique maison de style champêtre, située au cœur du vieux Rosemère. Entièrement rénovée, elle possède un cachet unique. Plusieurs travaux majeurs ont été effectués entre 2007 et 2010. Située sur un coin de rue. À distance de marche de la gare, elle est à voir absolument.  
450-420-6197 386570



**ST-COLOMBAN 199 000\$**  
Jolie maison avec fenestration abondante. Galerie en bois de cèdre. Environnement calme. Près des services du village. À 5 min de St-Carol et de l'autoroute 50, et à 15 min de St-Jérôme.  
450-553-6111 376716



**ST-JÉRÔME 274 900\$**  
Clé en main. Incluant 4 cac et 2 sdb. Niveau familiale, avec foyer au gaz. Cour aménagée avec piscine de 21' et haie de cèdres matures. Magnifique propriété, près de tous les services.  
450-530-9113 368763



**STE-ADELÈ 169 000\$**  
Au centre de Ste-Adèle. Résidence bien rénovée. Idéale pour un commerce ou un pied à terre. À 2 min des restaurants, cinéma, lac, ski, écoles et à 45 min de Mt. Évaluée à 173 000\$.  
450-229-2452 335601



**STE-ADELÈ 275 000\$**  
Trois étages. 2345 pi<sup>2</sup>. 5 cac et 3 sdb. Murs en pin noué. Cuisine, salon et salle à dîner avec foyer ouvrant sur galerie panoramique de 60 pi. Salle de séjour et s-sol. Terrain de 24 000 pi<sup>2</sup>.  
514-933-5834 369662



**STE-ADELÈ 349 000\$**  
Magnifique résidence à aire ouverte. Entièrement rénovée. Ambiance chaleureuse. 3 cac et 2 sdb. Ilot central. Foyer au gaz. Plafond cathédrale. Poutres apparentes. Planchers en bois. Piscine et spa. Située dans un secteur recherché d'Entremonts. À 5 min de l'autoroute 15 et de la gare. Une visite vous séduira.  
514-862-7220 339603



**STE-AGATHE-DES-MONTS 339 000\$**  
Magnifique maison de style champêtre. Vous impressionnera sur les montages. Garage double. Terrasse. Galerie sur 2 façades. Terrain privé et aménagé. Piscine creusée. Près des services.  
819-323-3573 374579



**STE-THERESE 199 900\$**  
Condo de style split, 5 1/2. Niveau terrasse. Très éclairé sur 3 façades. Très bien divisé. Peinture au goût du jour. 2 places de stationnement. Belle terrasse. Très bien situé, près des autoroutes.  
450-435-9462 376058

## RÉGION

### LAVAL



**DUVERNAY 418 000\$**  
Boisé Papineau/Val des Arbres. Éléгант jumelé de 1740 pi<sup>2</sup> + s-sol aménagé. 3 cac, 2 sdb et 1 sde. Comptoirs en granite. Foyer. Climatisé. Aspirateur central. Garage. Accès rapide à Mt. Impeccable.  
450-663-8314 382012



**LAVAL-OUEST 374 900\$**  
Garage complètement rénové. Concept unique, très design. Du jamais vu. Immense terrain en coin. Garage détaché. Très près des autoroutes 13, 440, et 640. À 20 minutes de Montréal.  
514-419-3456 289202



**VIMONT 280 900\$**  
Cottage jumelé de 3 cac. Foyer. Terrain clôturé. Gazebo en cèdre, piscine et cabanon. Secteur très recherché à Vimont. Près des autoroutes 13, 440, et 640. À 20 minutes de Montréal.  
514-772-4368 340782



**VIMONT 424 000\$**  
Magnifique propriété presque entièrement rénovée, avec matériaux haut de gamme. Incluant 3 cac à l'étage et 2 sdb complètes. Sous-sol aménagé. Terrain de 6100 pi<sup>2</sup>.  
514-561-6355 374880

RÉGION MAURICIE

**CHAMPLAIN 399 500\$**  
Résidence centenaire, à plusieurs vocations. Chaleureuse. Rénovations majeures. Plafonds de 10'. Terrain magnifique. Situation très enviable pour sa vue sur le fleuve. Visite libre 27 janvier.  
819-380-8940 339254

RÉGION MONTRÉAL L'ÎLE

**AHUNTSIC/CARTIERVILLE 275 000\$**  
27 janvier, de 10h à 16h. Rare à Ahuntsic. Condo clé en main, de 1 075 pi<sup>2</sup>. Situé au 2e étage. Entièrement rénové et inondé de soleil. Cuisine haut de gamme. Aire ouverte, spacieuse. Incluant 2 cac. Rue paisible, dans le secteur le plus recherché d'Ahuntsic. À pied du métro. Libre immédiatement.  
514-381-7807 375666

**ANJOU 539 500\$**  
Très beau duplex entièrement rénové, avec des matériaux de qualité. Incluant 3 cac à l'étage. Situé dans un secteur recherché. Près de tous les services. Une visite s'impose.  
514-571-1921 354682

**CÔTE-DES-NEIGES/NDG 529 000\$**  
Superbe copropriété indivise. 2 cac. Beaucoup de cachet. Plafonds de 9 pi. S-sol avec entrée indépendante et salle familiale. 2 stationnements. À côté du métro Vendôme. Près des services.  
514-484-3725 382482

**L'ÎLE-BIZARD/STE-GEN 408 900\$**  
Chaleureux cottage situé dans un rond-point. Incluant 5 cac, 3 sdb et 1 sde. Plafond cathédrale et foyer. Beau solarium attenant à la salle à manger. Grand patio donnant sur un parc. Piscine creusée et garage simple. Terrain aménagé. Quartier familial. Visite libre dimanche le 27 janvier, de 14h00 à 17h00.  
514-696-3816 369333

**LACHINE 229 500\$**  
Magnifique et spacieux condo. Incluant 2 cac, avec walk-in et balcon. Immense cac des maîtres. A/C et cheminée. Stationnement extérieur. Près de tous services. À 15 min de Mt.  
514-831-0549 376319

**PLATEAU-MONT-ROYAL 385 000\$**  
Magnifique condo lumineux, de 1 131 pi<sup>2</sup>. 2 cac fermés, et plus. À quelques pas du parc Laurier. Idéal pr jeunes familles ou professionnels ayant besoin de 2 bureaux. Libre immédiatement.  
514-523-6821 377679

**LE SUD-OUEST 284 900\$**  
Superbe condo à aire ouverte. Moderne et très lumineux. Construction de qualité, avec beaucoup d'options luxueuses. Près de tout et à 5 minutes à pied du métro Charlevoix.  
514-777-8558 349715

**MERCIER/HOCH/MAISON 309 000\$**  
Duplex avec bachelor. Très bien entretenu. Trois logements, tous bien loués. Nombreux investissements depuis quelques années. Environnement agréable. Près du métro Cadillac.  
514-525-2357 375370

**MONT-ROYAL 1 279 000\$**  
Maison VMR Ouest. Très lumineuse. 4 cac + 2 sdb à l'étage. Nombreuses rénovations effectuées dont cuisine et sdb. Beaux matériaux. Rue très calme. À distance de marche des écoles et du train.  
514-792-0113 383322

**OUTREMONT 479 000\$**  
Visite libre le 27 janvier, de 13h30 à 16h00. Superbe propriété entièrement rénovée. Située à deux pas du métro Outremont et du futur campus de l'université de Montréal.  
514-998-2314 388454

**PIERREFONDS/ROXBORO 319 900\$**  
Maison entièrement rénovée, incluant 3 cac. Foyer. Garage simple et stationnement double. Immense terrain. Dans un secteur paisible. A proximité du train de banlieue, ligne Deux-Montagnes.  
514-973-3745 379540

**ROSEMONT/PTE PATRIE 286 900\$**  
Spacieux et lumineux unité de + de 1 000 pi<sup>2</sup>. Beaucoup de luminosité. Planchers en bois franc. Terrasse privée à l'avant et une à l'arrière. Secteur paisible, près de tous les services.  
514-886-6981 382204

**ROSEMONT/PTE PATRIE 428 000\$**  
Condo unique de par son design. 2 cac. Cuisine à aire ouverte, avec îlot. Grand salon, avec foyer. Plafonds de 9 pieds. 1 stationnement. Terrasse privée sur le toit, avec vue imprenable.  
438-993-1425 388643

**SAINT-LAURENT 467 900\$**  
Libre immédiatement. Condo haut de gamme, de 1615 pi<sup>2</sup>. Incluant 2 cac et 2 sdb. Superbe aire ouverte, avec généreuse fenestration. Balcon et solarium. Stationnement intérieur.  
514-274-7212 359797

**SAINT-LAURENT 895 000\$**  
Située dans le domaine du Bois Franc, à ville Saint-Laurent. Sur l'un des plus beaux carrés. Maison de ville en coin, aménagée sur 3 étages. Incluant un foyer au bois et un garage double.  
514-560-5709 138417

**VILLE-MARIE 211 900\$**  
Magnifique condo 3 1/2, très lumineux. Construit en 2009. Au 3e étage. Plafonds 9'. 6 électroménagers inclus. Grande terrasse. Rangement. À 1 min à pied du métro et des services. Venez visiter.  
514-523-9399 371704

**VILLERAY/ST-MICH/PARC-EXT 419 000\$**  
Très grand et lumineux condo, au rdc. 1 224 pi<sup>2</sup>, en plus du stationnement. Bcp de rangement. Grande terrasse privée, de 10' x 14'. Accès direct à la piscine. À proximité de tous les services.  
514-562-9778 378064

**VILLERAY/ST-MICH/PARC-EXT 589 000\$**  
Rare! Grand cottage lumineux. 4 cac et 2 sdb. Cuisine rénovée. Garage. Piscine chauffée. Situé dans un secteur familial et tranquille. À deux coins de rues du métro et des services.  
514-266-2125 390063

RÉGION MONTRÉAL RIVE-SUD

**BELOEIL 750 000\$**  
Grande maison avec piscine creusée. 2 terrains entièrement aménagés. Beaucoup d'inclus. Face au Richelieu. Sans commission, l'argent est dans vos poches. Prix à discuter, vente rapide.  
450-536-0854 362164

**BOUCHERVILLE 362 000\$**  
Plain pied incluant 4 cac et 1 sdb. Foyer au bois, à combustion lente. Garage chauffé et rénové. Patio. Toiture garantie à vie. Grand terrain sur coin de rue. À 5 min de tous les services.  
450-655-9941 376678

**BOUCHERVILLE 729 000\$**  
Splendide et spacieux cottage, construit en 2009. Construction unique, incluant 5 cac. Luminosité abondante. Grande cuisine. Foyer au gaz. 2 faces. Sous-sol aménagé. Plusieurs extras.  
514-995-6676 365150

**BROSSARD 475 000\$**  
Magnifique maison, comme neuve. Incluant 5 cac et 4 sdb. Thermopompe et foyer. Garage. Spa et piscine. Située près du stationnement Chevier. Visite libre le 27 janvier.  
514-893-3526 379193

**CANDIAC 589 000\$**  
Magnifique cottage digne des plus hauts standards de qualité. Autoconstruction 2010. Clé en main. Beaucoup d'inclusions et finition luxueuse. A voir absolument.  
514-865-2443 383924

**CARIGNAN 539 000\$**  
Résidence haut de gamme. 3 cac, 2 sdb et 1 sde. Généreuse fenestration. Foyer. Plafonds de 9'. S-sol aménagé en totalité. Garage double, chauffé. Terrasse de 16x30. Terrain aménagé et clôturé. Piscine creusée, au sel. Secteur prestigieux, l'île aux Lièvres, à mi-chemin entre quartier dix30 et la promenade St-Bruno.  
514-516-0051 348915

**CHAMBLY 324 900\$**  
Beau cottage à aire ouverte. Incluant 2 cac (3), 1 sdb et 1 sde. Plafond cathédrale. Garage. Terrain de plus de 7300 pi<sup>2</sup>. Bel aménagement paysager. Près du bassin de Chambly.  
514-386-4525 343461

**PROFITEZ D'UN ACCÈS À DES AVOCATS QUALIFIÉS!**

Avec DuProprio, vous bénéficiez d'une assistance juridique téléphonique gratuite.

- Offerte par des avocats membres du Barreau du Québec
- Comprise dans tous les forfaits DuProprio, sans frais supplémentaires
- Des conseils juridiques pour vous guider tout au long de votre processus de vente
- Disponible jusqu'à ce que la transaction soit notariée

duProprio LaCapitale  
En partenariat avec: Assurances générales

**CHATEAUGUAY 259 900\$**  
Clé en main. Entièrement rénovée. Salle familiale au s-sol. Près des écoles primaires et secondaires. À 2 min de l'autoroute 30 et de tous les services. Libre immédiatement. Idéale pour famille.  
514-233-2669 348753

**CHATEAUGUAY 259 900\$**  
Clé en main. Entièrement rénovée. Salle familiale au s-sol. Près des écoles primaires et secondaires. À 2 min de l'autoroute 30 et de tous les services. Libre immédiatement. Idéale pour famille.  
514-233-2669 348753

**LA PRAIRIE 224 999\$**  
Nouveau prix. Vue splendide sur le fleuve. Très lumineux. Foyer et aspirateur central. Piscine creusée et chauffée. 2 stationnements. Près des services. Visite libre 27 janvier, de 14h à 16h.  
514-232-5197 342631

**LA PRAIRIE 229 000\$**  
Magnifique condo ensoleillé. Situé au 2e étage. Incluant 2 cac et 1 mezzanine. Entrée privée. Foyer au gaz. 2 airs climatisés. Terrasse et balcon. 2 stationnement inclus.  
450-444-6891 369394

**LONGUEUIL 304 000\$**  
Collectivité nouvelle. Superbe résidence à paliers multiples, 1 seul propriétaire. Fenestration abondante. Nouveau foyer au bois. Luminaires et lave-vaisselle récents. Garage. 2 patios extérieurs. Système de gicleurs. Bel aménagement paysager. Poêle, lave-vaisselle, stores, rideaux et aspirateur inclus.  
450-646-8982 360775

**LA PRAIRIE 279 900\$**  
27 janvier, 13h à 16h. Plain pied. 3+2 cac. Rénovations majeures extérieures en 2010, toiture en 2008. Cabanon. Terrain clôturé. Rangement intérieur et un extérieur. Quartier tranquille, la Magdeleine.  
514-944-6893 345288

**LONGUEUIL 241 000\$**  
Superbe loft. Emplacement de choix. Situé au 10e étage. Vue panoramique. Grande luminosité. Salon, chambre et cuisine à aire ouverte. Stationnement intérieur. À 2 pas du métro.  
514-235-5779 388023

**LONGUEUIL 249 900\$**  
Condo 4 1/2. Très tranquille et ensoleillé. Au rdc. Océas, air climatisé et foyer. 2 places de garage intérieur et 2 grandes terrasses. Près du golf et du magnifique parc Michel Chartrand.  
450-448-5507 373995

**LONGUEUIL 294 900\$**  
Clé en main et rare sur le marché. 2 chambres spacieuses et grands walk-ins. Cuisine idéale pour recevoir. Grand patio et spa. Cour privée et entièrement aménagée. Faut voir.  
514-743-1080 386528

**LONGUEUIL 659 000\$**  
Magnifique maison entièrement rénovée. 3 cac. Foyer en pierre. Thermopompe. Garage. Terrain aménagé, de 8200 pi<sup>2</sup>. Près des écoles. À 5 min du vieux Longueuil et à 15 min du centre-ville de Mt.  
450-651-2974 383326

**LONGUEUIL 344 900\$**  
Collectivité et ensoleillé condo. Unité de coin au dernier étage. 2 cac. Superbe vue. 2 stationnements, 1 intérieur et 1 extérieur. Terrasse sur le toit, avec vue sur Mt et feux d'artifice. Près parc régional Longueuil avec sentiers pédestres et pistes ski de fond. Visite libre dim 27 janvier, de 13h à 16h.  
514-654-7660 368209

**LONGUEUIL 499 000\$**  
27 janvier, de 13h à 16h. Cottage de 4 + 2 cac. 3 sdb et 1 sde. S-sol complètement aménagé. Cour adossée à un petit boisé, sans voisins à l'arrière. À proximité de tous les services. Occ. immédiate.  
450-448-4226 389689

**LONGUEUIL 317 000\$**  
27 janvier, 14h à 16h. Maison unifamiliale ensoleillée, de type cottage. 2004, de qualité signée. Innomax. Cour arrière clôturée. Piscine hors terre. Stationnement pr 3 voitures. Près des services.  
450-448-5957 384417

**LONGUEUIL 499 000\$**  
27 janvier, de 13h à 16h. Cottage de 4 + 2 cac. 3 sdb et 1 sde. S-sol complètement aménagé. Cour adossée à un petit boisé, sans voisins à l'arrière. À proximité de tous les services. Occ. immédiate.  
450-448-4226 389689

**LONGUEUIL 659 000\$**  
Magnifique maison entièrement rénovée. 3 cac. Foyer en pierre. Thermopompe. Garage. Terrain aménagé, de 8200 pi<sup>2</sup>. Près des écoles. À 5 min du vieux Longueuil et à 15 min du centre-ville de Mt.  
450-651-2974 383326

**MARIEVILLE 180 000\$**  
Superbe maison de ville 2006. À aire ouverte. 2 cac, 1 sdb et 1 sde. Unité de coin. Walk-in. Terrain aménagé et clôturé. Près de tous les services, écoles, autoroute 10 et route 112.  
450-204-3078 380373

**OTTERBURN PARK 249 000\$**  
Cottage situé sur une rue tranquille. S-sol aménagé, avec foyer au gaz. Aspirateur central. Terrain de 7350 pi<sup>2</sup>, avec piscine hors terre. Visite libre le 3 février, de 13h00 à 16h00.  
450-464-1254 317346

**ST-ALEX-D'IBERVILLE 225 000\$**  
Charmante maison à aire ouverte. 4 + 1 cac. Douche en céramique. Grand balcon, avec pergolas. Porte d'entrée neuve. Piscine hors terre, 2 cabanons, arbres et haie mature.  
450-358-5163 294795

**ST-CONSTANT 209 500\$**  
Jolie maison en rangée. Éclairée. 7 pièces ouvertes, aménagées et champêtres. Cour intime et aménagée. 2 stationnements. Cabanon. Près des services. À 20 min du centre-ville. À voir.  
450-638-5642 385576

**ST-CONSTANT 324 900\$**  
Cottage clé en main. Cuisine complètement rénovée en 2011, avec comptoirs en granite et îlot central. Climatisation. Près des autoroutes, du train de banlieue et des autobus.  
514-891-2262 308179

**ST-CONSTANT 474 900\$**  
Visite libre 27 janvier, de 14h00 à 16h00. Incluant 5 cac. Grand terrain aménagé, avec piscine creusée et chauffée. Sans voisins à l'arrière. Bcp d'extras inclut dont spa, tracteur, etc.  
450-632-6239 368165

**ST-HUBERT 267 000\$**  
Propriété près de tous les services. À seulement 10 minutes des ponts Champlain, Victoria et Jacques Cartier. Beaucoup de rénovations effectuées et d'extras. Venez la voir.  
514-883-3837 379241

**ST-HYACINTHE 425 000\$**  
2 beaux jumelés avec garages. Possibilité revenus de 850\$/mois. 8235, propriétaire occupant. 3 cac et 2 sdb. Aire ouverte. Plafond cathédrale. Poêle à combustion lente. 8225, pour location. 2 cac, 1 sdb et 1 sde. Aménagement paysager. Piscine creusée. Bord de l'eau. Vue panoramique sur rivière. Près des services.  
450-799-4998 376270

**ST-HYACINTHE 280 000\$**  
Charmante maison incluant 4 cac et 2 sdb. Foyer électrique. Garage de 20' x 16'. Verrière 4 saisons, bien ensoleillée. Grand terrain, avec piscine hors terre et foyer extérieur.  
450-792-3804 370126

**ST-PHILIPPE 399 900\$**  
Votre maison de rêve, de style moderne. À aire ouverte. 4 cac et 2 sdb. Thermopompe. S-sol aménagé. Piscine creusée. Garage de 28' x 25'. Nouveau quartier familial. Près de Mt et du DIX30.  
514-214-8021 384508

**ST-PIE 379 000\$**  
Bord de la rivière Yamaska. Rénovée, avec cachet d'antan. 3 cac et 1 sdb. Grand salon. Foyer. Cuisine avec coin repas et salle à manger. Véranda avec vue imprenable sur les montagnes. Piscine creusée.  
450-261-8770 350895

**VERCHÈRES 364 900\$**  
Magnifique maison 2 étages, totalement au goût du jour. Incluant 4 cac à l'étage. Piscine semi-creusée et aménagement paysager complet. Située dans un secteur jeune, neuf et familial.  
514-796-2763 360650

RÉGION DE QUÉBEC

**ILE D'ORLÉANS ST-LAURENT 135 000\$**  
Vaste terrain de 26 600 pi<sup>2</sup>. Prêt à construire. Un seul voisin à l'est. Situé sur le chemin Royal, à St-Laurent L.O. Situé à 300 mètres du golf de St-Laurent et à 10 minutes du pont.  
418-573-6077 329591

**trait d'union** Membres du réseau Québec Rencontres  
www.traitdunion.ca

# DISCUTEZ

avec les célibataires de votre région

## 514-761-7111

ou créez votre propre annonce gratuitement

**PLUS DE 800 PERSONNES EN LIGNE!**

**POUR VOUS MÉS-DAMES: ÉCOUTEZ VOS MESSAGES REÇUS ET DISCUTEZ EN DIRECT AVEC LES MEMBRES DE VOTRE CHOIX GRATUITEMENT!**

**FEMME CHERCHE HOMME**

**ANNONCE DE LA SEMAINE :**

**EMBARQUEZ-VOUS DANS SA FUTURE WEST-FALIA?** Femme de la Rivière-Sud, 48 ans, 5'7", une maison, un chien, a fait des études universitaires en administration, désire rencontrer un Homme, d'au moins 5', étant non-fumeur et bien bâti, pour partager des sports, des bonnes bouffes et réaliser des projets. **351983**

**AMIS, AMANTS, AMOUREUX ET CONFIDENTS,** professionnelle de 45-55 ans, 5'2", 105 lb, blonde, yeux bleus, sans dépendance, féminine, sensuelle et travaillante, souhaite H, aimant enfants, nature et animal. **206101**

**CHARMANTE INTELLO,** jolie Mlle de 50 ans, 5'4", mince, n-fum, formation universitaire et artistique, aime chats et plein air, recherche bon complice, mature, pour naviguer. **104321**

**KAYAK EN EAU CALME,** dame de 65 ans, 5'4", 135 lb, positive, spontanée et d'humeur constante, est inscrite à l'UTA, aime cardio-plein air, jazz et ciné, voudrait copain, actif, avec qui partager activités. **109363**

**LINA POURRAIT VOUS RENDRE HEUREUX,** Mlle, 57 ans, 5'9", 140 lb, fum modérée, sensible, romantique, souriante, travaillante et fidèle, aime randonnées et danse, convolte H. **329181**

**DAME DE QUALITÉ CHERCHANT SON SEMBLABLE,** Anne-Marie, 56", 140 lb, cultivée, fière, a beaucoup voyagé, aime lecture, musique classique, désire H plus de 72 ans, plus de 5'8", n-fum, pour retrouver bonheur perdu. **336113**

**LOUISE ATTEND SON GENTLEMAN,** Rivière-Sud, 5'5", 135 lb, chevr gris courts, yeux brun foncé, n-fum, a humour, bon caractère, aime spectacles, nature, veut connaître H 68-74 ans, de la Rivière-Sud, n-fum, souriant et ayant affinités. **351555**

**LE CHEMIN AUX CÔTÉS DE DINA,** Haliéenne de 25 ans, 5'9", 130 lb, yeux brun foncé, souhaite contacter grand H, bien bâti, chevr foncés, yeux bruns, avec qui poursuivre but sérieux. **351674**

**CÉLIA A UN FAIBLE PLOUR L'HUMOUR,** Africaine de Mtl, 60 ans, 1m78, 115 kg, aimerait rencontrer H, propre, disponible, tendre, affectueux et respectueux, pour vivre relation stable. **351228**

**RAFFINÉE, SENSUELLE ET DISTINGUÉE,** infirmière retraitée de Mtl, 60ans, désire contacter homme de coeur, n-fum, aimant rire et ayant humour, pour mordre dans la vie et vivre relation amis-amants stable. **199867**

**DOUCE ET ÉLÉGANTE LALLAHOUE,** 72 ans, 5'6", 160 lb, n-fum, sociable, retraitée du domaine de la santé, aime voyages et ciné, désire H 60 ans et plus, respectueux, actif, poli et sociable, pour amir. **344157**

**VOUS SAURÉZ À QUI VOUS EN TENIR,** femme de 41 ans, 5'5", 115 lb, chevr châtain-brun longs, yeux bleus, basané, recherche bel H, cultivé et ayant butts dans la vie, pour amour. **350733**

**VOUS ET MONIQUE, BIEN TÔT ENSEMBLE?** Début 60aine, n-fum, a emploi et goûts variés, recherche monsieur 50-70 ans, d'allure et de cœur jeune, sérieux, honnête et fidèle, pour amir. **279728**

**AMOUREUSE DE LA VIE,** veuve de la Rivière-Sud, 60aine avancée, appréciée marche, voyages, lecture et activités artistiques, convolte H, pour être amis, amants et finalement amoureux. **351895**

**EN 2013, ELLE SE LAISSE TENTER!** Belle grande dame de 53 ans, 5'7", mince, beaux yeux bleus, féminine, d'allure jeune et bien en vie, veut amir respectueux, talentueux, éduqué, pour rendez-vous intimes et discrets. **351059**

**DES ACTIVITÉS QUI PRENNENT VIE,** Louise de St-Lambert, 60 ans, souhaite contacter H d'environ 60 ans, simple et sympa, pour jaser ensemble. **351198**

**GEORGETTE ESPÈRE QUE VOUS AVEZ UNE BELLE GRANDEUR D'ÂME,** Valleyfield, 66 ans, 5'3", mince, en santé, aime plein air et lieux historiques, espère copain, noble, avec qui développer belle complicité d'abord. **348129**

**SE TROUVER DANS TOUT CELA,** dame dans fin 60aine, 5'8", blonde, honnête, élégante et aimable, aime jeux de société, désire bel H, 5'10"-6", généreux et doux, pour bonnet, bonheur et joie de vivre. **349041**

**CHANTAL A DES INTÉRÊTS VARIÉS,** 41 ans, 180 lb, brunnette aux cheveux blondes, yeux bruns, aime enfants, musique, danse, ballet, bowling, souhaite connaître H, n'ayant pas de milliard une femme. **351200**

**LES MÈMES INTÉRÊTS OU PRESQUE,** dame de Beloit, 68 ans, app jeune, souriante et optimiste, de bonne humeur, aime montagnes, dialogues, voyages et ciné, désire H, n-fum, doux, fidèle, attentionné et jovial. **4225479**

**PLUS ON CHERCHE MOINS ON TROUVE,** femme de Valleyfield, 46 ans, 5'2", grasse, chevr châtain-brun, yeux pers, féminine, romantique, a 2 ados, veut H, 5'10" et plus, costaud, pour moments de qualité. **350677**

**ARTISTE VOULANT VOUS RENDRE HEUREUX,** dame de 58 ans, sérieuse, intello, pratique, douce, compréhensive, positive, aime découverte, désire H, ayant écoute, pour se sentir bien ensemble et faire vibrer nos coeurs. **4261579**

**SI VOUS LE SENTEZ, JOSIANNE VOUS ATTEND!** 53 ans, 5'7", blonde aux yeux verts, cherche à rencontrer bon copain, prêt à vivre relation sérieuse. **351731**

**JOLIE FÉMINISTE GAUCHISTE,** femme de 31 ans, bien conservée, anticapitaliste, aime arts, alcool, veut H, avec qui faire la paix dans le monde. **350830**

**LA PATIENCE À BIEN MEILLEUR GOÛT,** veuve de la Rivière-Sud, 78 ans, 5'7", 200 lb, n-fum, sobre, jolie, aime nature et ciné, veut H, n-fum, sobre et simple. **352087**

**SI LA VIE VOUS INTÉRESSE!** Femme de 55', poids prop, blonde, aime théâtre, comédie, danse et resto, recherche grand costaud dans 50aine, honnête, ayant passé bien réglé, pour amour. **351492**

**MURIELLE, UNE PITTE FEMME QUI A EN DEDANS!** Boisbriand, 53 ans, 115 lb, chevr longs, yeux verts, fum, sociable, a 2 filles (20-23 ans), veut H, intéressant, pour bons moments, soupers, sports, dans but sérieux. **351024**

**FEMME CHERCHE FEMME**

**ANNONCE DE LA SEMAINE :**

**MICHEL, CHEVALIER DES TEMPS MODERNES!** Universitaire de 62 ans, 5'11", 180 lb, dont les cheveux sont abondants, est de caractère espiègle et cabotin, désire rencontrer une jolie Femme âgée entre 50 et 62 ans, étant drôle, positive et ayant un caractère agréable, pour vivre une relation harmonieuse. **292368**

**HOP, HOP, HOP ON S'ACTIVE!** Homme de 49 ans, 5'9", 170 lb, chevr bruns, yeux bleus, athlétique et s'entraîne, aime rire et faire rire, cherche F 45 ans et moins, sympathique, vraie et aimant bouger. **351940**

**ÉTABLI DES LIENS...** Homme de 22 ans, 200 lb, chevr bruns, yeux verts, assez sportif, aime chasse, recherche romantique demoiselle, chaude de nature, pour s'amuser lors de belles soirées. **351634**

**FRANCIS GAGNÉ À ÊTRE CONNU!** Camionneur de Longueuil, 34 ans, 5'7", 135 lb, chevr bruns, yeux verts, dynamique, convolte F, n-fum, simple et affectueux, aimant rire, voyager et sortir. **351660**

**SE RÉCHAUFFER EN CE TEMPS GLACIAL,** J-F, 35 ans, 5'8", 170 lb, chevr courts, yeux pers, a belle personnalité, travaille comme vendeur, convolte F, pour se tenir compagnie en soirée. **351688**

**UN BUT SÉRIeux QUI SE DESINNE,** Sébas, 33 ans, 6', 185 lb, chevr et yeux bruns, beau, a auto, travaille en construction, convolte F, drôle et ayant choses à dire, pour apprendre à se connaître. **351754**

**RIEN DE MOINS QUE LE GRAND AMOUR POUR MAXI** 20 ans, 6'3", 175 lb, chevr noirs, veut copine 25 ans et moins, aimant ciné, plein air et sorties diverses. **351758**

**SAIT-ON JAMAIS!** Frank de Mtl, dans 40aine, 5'5", 120 lb, chevr et yeux bruns, de belle app, F, avec qui développer belle amitié ou plus. **351815**

**SYLVAIN NE DEMANDE PAS LA LUNE,** 47 ans, 5'6", 165 lb, chevr et yeux bruns, désire F 35-45 ans, de poids prop, sachant ce qu'elle veut, pour amir. **351725**

**RETRAITÉ ATTENTIONNÉ,** 67 ans, 5'7", poids santé, en forme, authentique et respectueux, aime voyages et arts, veut F dans 60aine, de Laval ou Mirabel, 5'2" et plus, poids santé, n-fum, disponible et fière. **323402**

**FONCEUR À L'ESPRIT CURIEUX!** Mtl, 74 ans, 5'8"-5'9", 135 lb, chevr poivre et sel, n-fum, romantique, app jeune, aime concerts et voyages, désire belle F, n-fum, de fière allure, douce et autonome. **341016**

**AMBIANCE ÉPICURIENNE,** Mtlais dans mi 40aine, 5'10", 200 lb, chevr bruns courts, yeux bruns, honnête et respectueux, aime vin, bouffe et bonne compagnie, convolte F, pour rencontres intimes. **349865**

**L'ÂGE RÉGIL-L'ENVIE?** Gentil retraité de Laval, 65 ans, 5'8", 150 lb, chevr poivre et sel, doux et honnête, convolte dame 60 ans et plus, douce, ouverte, pour rencontres intimes en journée. **351646**

**ARTISTE RANDONNEUR,** verseau d'Ortémur Park, 60aine, 5'9", 155 lb, en forme, d'origine française, convolte petite F, des environs, raffinée et délicate, aimant arts et nature, pour activités. **351647**

**VOUS AVEZ UNE VIE À VIVRE!** Semi-retraité de la Rivière-Sud, mi 60aine, actif et libre, veut F, aussi active et ouverte d'esprit, pour rencontres occasionnelles. **351665**

**EXTÉRIORISÉ VOS ENVIÉS!** Jonathan de Repentigny, 23 ans, 5'8", muscled, s'entraîne 4 fois semaine, cherche à contacter demoiselle, voulant s'amuser. **351707**

**IMPORTEANTE NATURE,** Donald de Longueuil, 42 ans, 5'8", 180 lb, yeux verts, sportif, a emploi, aime danse et balades en bonne compagnie, espère F, n-fum, aimant plein air et ayant emploi stable. **351720**

**DE NATURE TRÈS SYMPATHIQUE,** jeune homme de la Rivière-Sud, 30 ans, paraît bien, athlétique, souhaite F, pour vivre relation amicale d'abord. **351734**

**SELON L'ÉVOLUTION DE LA RELATION,** veuf de la Rivière-Sud, 69 ans, autonome, libre, désire compagnie moins de 70 ans, 5'5" et moins, poids santé, scolarisée, aimant nature et voyages, pour long terme. **351782**

**UN PTTI SIGNE POUR FRANCIS?** Temborne, 22 ans, 6'1", 170 lb, chevr, yeux verts, aime voyager, skier, rencontrer des gens, souhaite contacter demoiselle. **351865**

**CONJUGUER DIRE ET FAIRE,** Marc, 26 ans, 6'2", chevr châtain, yeux bleus, veuf de Mère âgée ou plus, de couleur, pour conversations chaudes et rencontre. **351887**

**QUI SAIT OÙ ÇA POURRAIT MENER,** professionnel de 42 ans, grand, costaud, belles dents blanches, sans dépendance de look, aime voyages et bons restos, cherche F, souriante et bien dans sa peau. **351909**

**AMUSEZ-VOUS AVEC VOTRE NOUVEAU ESCALVE,** homme de 53 ans, grand, mince, d'allure jeune, passionné, curieux et sportif, veuf F, mince et dominante. **351911**

**TOUT PLEIN D'ANTIOXYDANTS!** Yvan de Mtl, 47 ans, travaille en construction, aime bleueux, chasse et pêche, veut F d'environ même âge. **351944**

**CAFÉ ET CINÉ AVEC MIKE,** 23 ans, 6', 180 lb, de belle app, en forme, cherche F plus de 35 ans, avec qui vivre relation chamoelle et plus. **352005**

**SYLVAIN SE DIT PASSIONNÉ PAR LA VIE!** Longueuil, 33 ans, 5'10", 200 lb, paraît bien, s'entraîne, fait attention à lui, recherche F, aussi passionnée que lui. **352007**

**C'EST TOUT!** Homme dans mi 30aine, simple, aime s'entraîner, jouer et passer temps en famille, cherche à rencontrer F, aussi simple que lui. **352059**

**RELATION PROGRESSIVE,** homme de Lachute, mi 50aine, grand, mince, en forme, avec beau meilleur, authentique et honnête, veut H, bisexuel ou gai, pour amitié et intimité. **276208**

**COMPAGNIE AGRÉABLE,** Claude de Mtl, cherche à contacter copine 45-59 ans, d'allure jeune, sans aucun problème et bien dans sa peau. **352073**

**PLONGEZ VOTRE REGARD DANS SES BEAUX YEUX VERTS,** Mtlais de 42 ans, 5'9", 180 lb, chevr foncés courts, teint basané, avec petite bedaine, respectueux, gentil, cherche F, pour relations intimes. **352088**

**HOMME CHERCHE FEMME**

**ANNONCE DE LA SEMAINE :**

**LA FUSION DE DEUX LIGNES,** Yann de Ste-Thérèse, 35 ans, 6', 170 lb, blond, yeux bruns, paraît bien, convolte jolie demoiselle, avec qui partager bout de chemin. **351316**

**LAISSÉZ LES CHOSES SUIVRE LEUR COURS,** Luc, 36 ans, s'entraîne, a emploi et auto, veut jolie beauté, avec qui passer joyeux instants et voir avec le temps. **4269371**

**WILLIAM PEUT VOUS OFFRIR DE LA LOYAUTÉ,** Laval, 38 ans, 5'11", 180 lb, look jeune et actuel, svelte, muscled, affectueux, un peu intello, a emploi, s'entraîne, veut F, équilibrée et bien dans sa peau. **4270293**

**MANUEL, GRAND SPORTIF EN FORME!** 48 ans, 6', fum occasionnel, boit peu, aime regarder films et partager bons soupers, souhaite F, avec qui faire nouvelles rencontres et créer bons liens d'amitié. **352090**

**LA VOIX, LES YEUX OU LES DEUX?** Jimmy, célibataire de Longueuil, 43 ans, souhaite belle F 40 ans et plus, pour se rencontrer ou simplement discuter. **349873**

**VIVREZ-VOUS UNE HISTOIRE DE GREY?** Martin, 45 ans, 5'9", 180 lb, de belle app, a forte libido, espère F, pour moments intimes et intenses. **349965**

**DANY N'A PAS ENVIE D'UNE INCÉDISE,** Hochelaga-Maisonneuve, 22 ans, 5'10", 140 lb, veut jolie demoiselle, simple et sachant ce qu'elle veut dans la vie. **350051**

**PAS DE FILIFORME POUR MARTIN,** Rivière-Sud, 28 ans, 5'7", 180 lb, chevr et yeux bruns, beau et muscled, veuf F, arborant belles courbes. **350080**

**CE QUI DOIT ARRIVER ARRIVERA!** Alex, mécanicien de Mtl, 26 ans, 6', chevr noirs, veuf F 25-35 ans, avec qui aller souper, avoir plaisir et passer bon temps. **350119**

**DOMINIC DONNE DE L'AMOUR, PAS DE L'ARGENT,** Mtl, 26 ans, 5'11", 300 lb, respectueux et cool, a ambition, revient d'un voyage humanitaire, convolte F, drôle, douce et ayant tête sur épaules. **350141**

**RENCONTRER SES DÉSIRS,** homme de 34 ans, travaille en rénovation résidentielle, veut F, ambicieuse, fidèle, honnête, aimant resto, ciné et ayant humour. **350143**

**DES DISCUSSIONS QUI MÈNENT LOIN,** Martin de Mtl, 22 ans, chevr et yeux foncés, voudrait demoiselle, gentille et aimant profiter de la vie. **350153**

**QUI NE TENTE RIEN... NI RIEN!** Dave de Pointe-aux-Trembles, 26 ans, chevr aux yeux pers, bien fait et en forme, convolte demoiselle, voulant avoir plaisir. **350211**

**COCOONING, RESTO, CINÉ, ÇA VOUS TENTE?** Claude de St-Rémi, 58 ans, 5'4", 160 lb, chevr gris, yeux bruns, n-fum, app jeune, petites lunettes, sincère, romantique, fidèle, a valeurs, veut amie, du même coin. **350869**

**CHARLES CHERCHE À SE FAIRE DE NOUVEAUX AMIS!** 35 ans, 5'10", 160 lb, chevr courts, yeux bleus, sobre, travaille en construction, recherche F, avec qui avoir plaisir et faire nouvelles rencontres. **350249**

**STEVE ET SON PHYSIQUE ATHLÉTIQUE,** 34 ans, 5'11", 150 lb, a tête rasée et teint basané, cherche F, intéressée à lui laisser un message. **350257**

**CHALEUR ET ÉROTISME...** Mathieu de Mtl, 21 ans, cherche à contacter F, intéressée, avec qui avoir belle conversation chaude et érotique. **350273**

**DÉCOUVRIR, RIRE ET SE FAIRE PLAISIR!** Homme de la Rivière-Sud, mi 30aine, chevr bruns, yeux pers, de belle app, très ouvert, nouveau sur le système, veut F, avec qui jaser et découvrir nouvelles choses. **350279**

**JEAN-PIERRE EST TRÈS SYMPATHIQUE,** Laval, 30 ans, assez simple et gentil, travaille en construction comme feblantier, a excellent sens de l'humour, cherche F, avec qui avoir plaisir et faire diverses activités. **350304**

**POUR PARTAGER DE BONNS MOMENTS DE VIE!** Bel homme de Repentigny, 54 ans, 5'10", 165 lb, tête rasée, app soignée, ébéniste depuis 26 ans, veut F dans 40aine, pour vivre relation sérieuse ou amitié. **350330**

**LE BAE VINCENT AIME JOUIR DE LA VIE,** Plateau M-Royal, dans 50aine, chevr bouclés, intelligent, sensuel, sexuel, heureux, épicien, en relation, cherche F, aimant rire et s'amuser, pour maximiser expérience. **350392**

**IL NE VEUT PAS D'UNE AVENTURE,** Mtlais de 58 ans, 5'8", 150 lb, bien dans sa peau, travaille en démolition, aime théâtre, country, veut F, pour être très sérieux. **350629**

**JEAN-FRANÇOIS PARAÎT TRÈS BIEN,** Est de Mtl, 31 ans, chevr brun, yeux pers, veuf F, sérieuse dans sa démarche, pour relation sérieuse ou amitié. **350678**

**MATHIEU EST UN GARS PLUTÔT COOL!** Rivière-Sud, 32 ans, 5'8", chevr noirs rasés, yeux bleus, cherche à contacter F, avec qui jaser dans but amical. **350727**

**JEUX, PIERCINGS ET DOMINATION...** Beau mâle de Laval, dans 30aine, 5'11", 170 lb, chevr rasés, yeux brun-noisette, bisexuel, ouvert, recherche F, ouverte et amant domination, pour rencontres sexuelles. **350745**

**RÉNE CHERCHE SA PARTENAIÈRE DE TOUS LES JOURS!** Mtl, 43 ans, 5'8", 160 lb, en forme, travaille en construction, veut amie, pour s'accompagner dans la vie, rire, s'amuser et faire ce qu'on a envie. **350747**

**PARTAGEZ-VOUS LES INTÉRÊTS DE RÉJEAN?** 53 ans, aime bons soupers au resto, théâtre, musique country et autres belles sorties, cherche F, intéressée par mêmes choses, pour but sérieux. **350768**

**MICHAEL, UN GARS ATTACHANT GAGNANT À ÊTRE CONNU!** 38 ans, pas grand, grassouillet, chevr et yeux bruns, n-fum, sobre, sans barbe ni moustache, mûre, costaud, veut F 45 ans et moins, n-fum et respectueuse. **350769**

**LAISSONS LES CHOSES ARRIVER!** Daniel de Greenfield Park, 45 ans, enjoué, amusant et pas gênant veut bonne amie, pour vivre relation simple et évolutive. **351361**

**CONFIANCE, RESPECT ET COMMUNICATION,** Éric de Mtl, 41 ans, 5'7", châtain aux yeux bleus, taquin, ouvert et positif, aime sports et forêt, veut F, pour avoir plaisir dans tout et construire vie paisible. **351244**

**ET VOIC!...** Jeune homme de Mtl, 34 ans, 6'2", 185 lb, chevr bruns, yeux verts, célibataire depuis un certain temps, veuf, convolte F, pour relation d'amitié d'abord. **351257**

**MIKE SOUHAITE VOUS DÉCOUVRIR** Mtl, 55 ans, 5'9", 180 lb, travaille au centre-vie, amérain amé, fidèle et ayant affinités, pour vivre relation passionnée. **351267**

**LE RIRE FAIT PARTIE DE ROGER!** Mtl, 37 ans, 5'11", 170 lb, chevr, yeux bleus, a fils 7 ans, emploi et auto, veut F, avec qui vivre belle relation amoureuse. **351299**

**FEMME CHERCHE FEMME**

**ANNONCE DE LA SEMAINE :**

**BENOÎT, PAPA ÉNERGIQUE!** Travailleur autonome de 52 ans, 6', 170 lb, blond, yeux bruns, paraît bien, convolte belle demoiselle, avec qui partager bout de chemin. **351316**

**LAISSÉZ LES CHOSES SUIVRE LEUR COURS,** Luc, 36 ans, s'entraîne, a emploi et auto, veut jolie beauté, avec qui passer joyeux instants et voir avec le temps. **4269371**

**WILLIAM PEUT VOUS OFFRIR DE LA LOYAUTÉ,** Laval, 38 ans, 5'11", 180 lb, look jeune et actuel, svelte, muscled, affectueux, un peu intello, a emploi, s'entraîne, veut F, équilibrée et bien dans sa peau. **4270293**

**MANUEL, GRAND SPORTIF EN FORME!** 48 ans, 6', fum occasionnel, boit peu, aime regarder films et partager bons soupers, souhaite F, avec qui faire nouvelles rencontres et créer bons liens d'amitié. **352090**

**LA VOIX, LES YEUX OU LES DEUX?** Jimmy, célibataire de Longueuil, 43 ans, souhaite belle F 40 ans et plus, pour se rencontrer ou simplement discuter. **349873**

**VIVREZ-VOUS UNE HISTOIRE DE GREY?** Martin, 45 ans, 5'9", 180 lb, de belle app, a forte libido, espère F, pour moments intimes et intenses. **349965**

**DANY N'A PAS ENVIE D'UNE INCÉDISE,** Hochelaga-Maisonneuve, 22 ans, 5'10", 140 lb, veut jolie demoiselle, simple et sachant ce qu'elle veut dans la vie. **350051**

**PAS DE FILIFORME POUR MARTIN,** Rivière-Sud, 28 ans, 5'7", 180 lb, chevr et yeux bruns, beau et muscled, veuf F, arborant belles courbes. **350080**

**CE QUI DOIT ARRIVER ARRIVERA!** Alex, mécanicien de Mtl, 26 ans, 6', chevr noirs, veuf F 25-35 ans, avec qui aller souper, avoir plaisir et passer bon temps. **350119**

**DOMINIC DONNE DE L'AMOUR, PAS DE L'ARGENT,** Mtl, 26 ans, 5'11", 300 lb, respectueux et cool, a ambition, revient d'un voyage humanitaire, convolte F, drôle, douce et ayant tête sur épaules. **350141**

**RENCONTRER SES DÉSIRS,** homme de 34 ans, travaille en rénovation résidentielle, veut F, ambicieuse, fidèle, honnête, aimant resto, ciné et ayant humour. **350143**

**DES DISCUSSIONS QUI MÈNENT LOIN,** Martin de Mtl, 22 ans, chevr et yeux foncés, voudrait demoiselle, gentille et aimant profiter de la vie. **350153**

**QUI NE TENTE RIEN... NI RIEN!** Dave de Pointe-aux-Trembles, 26 ans, chevr aux yeux pers, bien fait et en forme, convolte demoiselle, voulant avoir plaisir. **350211**

**COCOONING, RESTO, CINÉ, ÇA VOUS TENTE?** Claude de St-Rémi, 58 ans, 5'4", 160 lb, chevr gris, yeux bruns, n-fum, app jeune, petites lunettes, sincère, romantique, fidèle, a valeurs, veut amie, du même coin. **350869**

**CHARLES CHERCHE À SE FAIRE DE NOUVEAUX AMIS!** 35 ans, 5'10", 160 lb, chevr courts, yeux bleus, sobre, travaille en construction, recherche F, avec qui avoir plaisir et faire nouvelles rencontres. **350249**

**STEVE ET SON PHYSIQUE ATHLÉTIQUE,** 34 ans, 5'11", 150 lb, a tête rasée et teint basané, cherche F, intéressée à lui laisser un message. **350257**

**CHALEUR ET ÉROTISME...** Mathieu de Mtl, 21 ans, cherche à contacter F, intéressée, avec qui avoir belle conversation chaude et érotique. **350273**

**DÉCOUVRIR, RIRE ET SE FAIRE PLAISIR!** Homme de la Rivière-Sud, mi 30aine, chevr bruns, yeux pers, de belle app, très ouvert, nouveau sur le système, veut F, avec qui jaser et découvrir nouvelles choses. **350279**

**JEAN-PIERRE EST TRÈS SYMPATHIQUE,** Laval, 30 ans, assez simple et gentil, travaille en construction comme feblantier, a excellent sens de l'humour, cherche F, avec qui avoir plaisir et faire diverses activités. **350304**

**POUR PARTAGER DE BONNS MOMENTS DE VIE!** Bel homme de Repentigny, 54 ans, 5'10", 165 lb, tête rasée, app soignée, ébéniste depuis 26 ans, veut F dans 40aine, pour vivre relation sérieuse ou amitié. **350330**

**LE BAE VINCENT AIME JOUIR DE LA VIE,** Plateau M-Royal, dans 50aine, chevr bouclés, intelligent, sensuel, sexuel, heureux, épicien, en relation, cherche F, aimant rire et s'amuser, pour maximiser expérience. **350392**

**IL NE VEUT PAS D'UNE AVENTURE,** Mtlais de 58 ans, 5'8", 150 lb, bien dans sa peau, travaille en démolition, aime théâtre, country, veut F, pour être très sérieux. **350629**

**JEAN-FRANÇOIS PARAÎT TRÈS BIEN,** Est de Mtl, 31 ans, chevr brun, yeux pers, veuf F, sérieuse dans sa démarche, pour relation sérieuse ou amitié. **350678**

**MATHIEU EST UN GARS PLUTÔT COOL!** Rivière-Sud, 32 ans, 5'8", chevr noirs rasés, yeux bleus, cherche à contacter F, avec qui jaser dans but amical. **350727**

**JEUX, PIERCINGS ET DOMINATION...** Beau mâle de Laval, dans 30aine, 5'11", 170 lb, chevr rasés, yeux brun-noisette, bisexuel, ouvert, recherche F, ouverte et amant domination, pour rencontres sexuelles. **350745**

**RÉNE CHERCHE SA PARTENAIÈRE DE TOUS LES JOURS!** Mtl, 43 ans, 5'8", 160 lb, en forme, travaille en construction, veut amie, pour s'accompagner dans la vie, rire, s'amuser et faire ce qu'on a envie. **350747**

**PARTAGEZ-VOUS LES INTÉRÊTS DE RÉJEAN?** 53 ans, aime bons soupers au resto, théâtre, musique country et autres belles sorties, cherche F, intéressée par mêmes choses, pour but sérieux. **350768**

**MICHAEL, UN GARS ATTACHANT GAGNANT À ÊTRE CONNU!** 38 ans, pas grand, grassouillet, chevr et yeux bruns, n-fum, sobre, sans barbe ni moustache, mûre, costaud, veut F 45 ans et moins, n-fum et respectueuse. **350769**

**LAISSONS LES CHOSES ARRIVER!** Daniel de Greenfield Park, 45 ans, enjoué, amusant et pas gênant veut bonne amie, pour vivre relation simple et évolutive. **351361**

**CONFIANCE, RESPECT ET COMMUNICATION,** Éric de Mtl, 41 ans, 5'7", châtain aux yeux bleus, taquin, ouvert et positif, aime sports et forêt, veut F, pour avoir plaisir dans tout et construire vie paisible. **351244**

**ET VOIC!...** Jeune homme de Mtl, 34 ans, 6'2", 185 lb, chevr bruns, yeux verts, célibataire depuis un certain temps, veuf, convolte F, pour relation d'amitié d'abord. **351257**

**MIKE SOUHAITE VOUS DÉCOUVRIR** Mtl, 55 ans, 5'9", 180 lb, travaille au centre-vie, amérain amé, fidèle et ayant affinités, pour vivre relation passionnée. **351267**

**LE RIRE FAIT PARTIE DE ROGER!** Mtl, 37 ans, 5'11", 170 lb, chevr, yeux bleus, a fils 7 ans, emploi et auto, veut F, avec qui vivre belle relation amoureuse. **351299**

**FEMME CHERCHE FEMME**

**ANNONCE DE LA SEMAINE :**

**BENOÎT, PAPA ÉNERGIQUE!** Travailleur autonome de 52 ans, 6', 170 lb, blond, yeux bruns, paraît bien, convolte belle demoiselle, avec qui partager bout de chemin. **351316**

**LAISSÉZ LES CHOSES SUIVRE LEUR COURS,** Luc, 36 ans, s'entraîne, a emploi et auto, veut jolie beauté, avec qui passer joyeux instants et voir avec le temps. **4269371**

**WILLIAM PEUT VOUS OFFRIR DE LA LOYAUTÉ,** Laval, 38 ans, 5'11", 180 lb, look jeune et actuel, svelte, muscled, affectueux, un peu intello, a emploi, s'entraîne, veut F, équilibrée et bien dans sa peau. **4270293**

**MANUEL, GRAND SPORTIF EN FORME!** 48 ans, 6', fum occasionnel, boit peu, aime regarder films et partager bons soupers, souhaite F, avec qui faire nouvelles rencontres et créer bons liens d'amitié. **352090**

**LA VOIX, LES YEUX OU LES DEUX?** Jimmy, célibataire de Longueuil, 43 ans, souhaite belle F 40 ans et plus, pour se rencontrer ou simplement discuter. **349873**

**VIVREZ-VOUS UNE HISTOIRE DE GREY?** Martin, 45 ans, 5'9", 180 lb, de belle app, a forte libido, espère F, pour moments intimes et intenses. **349965**

**DANY N'A PAS ENVIE D'UNE INCÉDISE,** Hochelaga-Maisonneuve, 22 ans, 5'10", 140 lb, veut jolie demoiselle, simple et sachant ce qu'elle veut dans la vie. **350051**

**PAS DE FILIFORME POUR MARTIN,** Rivière-Sud, 28 ans, 5'7", 180 lb, chevr et yeux bruns, beau et muscled, veuf F, arborant belles courbes. **350080**

**CE QUI DOIT ARRIVER ARRIVERA!** Alex, mécanicien de Mtl, 26 ans, 6', chevr noirs, veuf F 25-35 ans, avec qui aller souper, avoir plaisir et passer bon temps. **350119**

**DOMINIC DONNE DE L'AMOUR, PAS DE L'ARGENT,** Mtl, 26 ans, 5'11", 300 lb, respectueux et cool, a ambition, revient d'un voyage humanitaire, convolte F, drôle, douce et ayant tête sur épaules. **350141**

**RENCONTRER SES DÉSIRS,** homme de 34 ans, travaille en rénovation résidentielle, veut F, ambicieuse, fidèle, honnête, aimant resto, ciné et ayant humour. **350143**

**DES DISCUSSIONS QUI MÈNENT LOIN,** Martin de Mtl, 22 ans, chevr et yeux foncés, voudrait demoiselle, gentille et aimant profiter de la vie. **350153**

**QUI NE TENTE RIEN... NI RIEN!** Dave de Pointe-aux-Trembles, 26 ans, chevr aux yeux pers, bien fait et en forme, convolte demoiselle, voulant avoir plaisir. **350211**

**COCOONING, RESTO, CINÉ, ÇA VOUS TENTE?** Claude de St-Rémi, 58 ans, 5'4", 160 lb, chevr gris, yeux bruns, n-fum, app jeune, petites lunettes, sincère, romantique, fidèle, a valeurs, veut amie, du même coin. **350869**

**CHARLES CHERCHE À SE FAIRE DE NOUVEAUX AMIS!** 35 ans, 5'10", 160 lb, chevr courts, yeux bleus, sobre, travaille en construction, recherche F, avec qui avoir plaisir et faire nouvelles rencontres. **350249**

**STEVE ET SON PHYSIQUE ATHLÉTIQUE,** 34 ans, 5'11", 150 lb, a tête rasée et teint basané, cherche F, intéressée à lui laisser un message. **350257**

**CHALEUR ET ÉROTISME...** Mathieu de Mtl, 21 ans, cherche à contacter F, intéressée, avec qui avoir belle conversation chaude et érotique. **350273**

**DÉCOUVRIR, RIRE ET SE FAIRE PLAISIR!** Homme de la Rivière-Sud, mi 30aine, chevr bruns, yeux pers, de belle app, très ouvert, nouveau sur le système, veut F, avec qui jaser et découvrir nouvelles choses. **350279**

**JEAN-PIERRE EST TRÈS SYMPATHIQUE,** Laval, 30 ans, assez simple et gentil, travaille en construction comme feblantier, a excellent sens de l'humour, cherche F, avec qui avoir plaisir et faire diverses activités. **350304**

**POUR PARTAGER DE BONNS MOMENTS DE VIE!** Bel homme de Repentigny, 54 ans, 5'10", 165 lb, tête rasée, app soignée, ébéniste depuis 26 ans, veut F dans 40aine, pour vivre relation sérieuse ou amitié. **350330**

**LE BAE VINCENT AIME JOUIR DE LA VIE,** Plateau M-Royal, dans 50aine, chevr bouclés, intelligent, sensuel, sexuel, heureux, épicien, en relation, cherche F, aimant rire et s'amuser, pour maximiser expérience. **350392**

**IL NE VEUT PAS D'UNE AVENTURE,** Mtlais de 58 ans, 5'8", 150 lb, bien dans sa peau, travaille en démolition, aime théâtre, country, veut F, pour être très sérieux. **350629**

**JEAN-FRANÇOIS PARAÎT TRÈS BIEN,** Est de Mtl, 31 ans, chevr brun, yeux pers, veuf F, sérieuse dans sa démarche, pour relation sérieuse ou amitié. **350678**

**MATHIEU EST UN GARS PLUTÔT COOL!** Rivière-Sud, 32 ans, 5'8", chevr noirs rasés, yeux bleus, cherche à contacter F, avec qui jaser dans but amical. **350727**

**JEUX, PIERCINGS ET DOMINATION...** Beau mâle de Laval, dans 30aine, 5'11", 170 lb, chevr rasés, yeux brun-noisette, bisexuel, ouvert, recherche F, ouverte et amant domination, pour rencontres sexuelles. **350745**

**RÉNE CHERCHE SA PARTENAIÈRE DE TOUS LES JOURS!** Mtl, 43 ans, 5'8", 160 lb, en forme, travaille en construction, veut amie, pour s'accompagner dans la vie, rire, s'amuser et faire ce qu'on a envie. **350747**

**PARTAGEZ-VOUS LES INTÉRÊTS DE RÉJEAN?** 53 ans, aime bons soupers au resto, théâtre, musique