



L'ancienne cuisine, donnant sur le balcon, a été déplacée dans la chambre voisine pour donner plus d'espace et en même temps créer un lien entre cette pièce et la salle à manger. Ainsi, la lumière circule d'un bout à l'autre des trois pièces, ce qui ne se produisait pas auparavant.

# Rénover une maison peut se faire tout en respectant son cachet

Rénover un vieil appartement, pour le designer Paul Simard, ne signifie pas abattre toutes les cloisons pour repartir à neuf. Au contraire, le respect du cachet de la maison à toute son importance.

par **YVES THERRIEN**  
LE SOLEIL

L'édifice, vieux de 56 ans, de la rue Saunders, à Québec, acheté il y a deux ans, était désuet et avait besoin d'être rafraîchi après avoir été mis en location pendant plusieurs années.

La plomberie a dû être refaite au grand complet. Pour éviter des problèmes toutes les canalisations passent au centre de chacun des trois étages qui allaient être renoués au fil des ans. L'électricité a aussi été refaite selon les nouvelles normes. Et, puisqu'il était plus facile de prévoir que de défaire des murs de plâtre, les entrées du téléphone et de la câblodistribution ont été faites à chacun des étages.

Le premier étage sert maintenant de bureau pour M. Simard qui s'est aussi aménagé un loge-

ment. Le sous-sol, auparavant sans plancher ou « sur la terre », a été refait et isolé pour accueillir une partie des salles de travail.

Le troisième étage, encore divisé selon le plan original, a été rafraîchi sans avoir été renoué. Par contre, le deuxième étage a été transformé de façon importante même si les pièces à l'avant (deux chambres, le salon et la salle à manger) n'ont pas été touchées.

La petite cuisine, à l'arrière, a été déplacée dans ce qui était une chambre de 9 sur 11,5 pieds; cette chambre disparaît, mais la porte d'entrée sert de vestiaire. La cuisine s'ouvre maintenant sur la salle à manger. Auparavant, l'accès se faisait par le corridor central.

L'autre chambre, près de la cuisine, a été agrandie passant de 5,5 sur 9,5 pieds à 8,5 sur 13 pieds. Ce qui permettait de créer une vraie

salle de lavage dans une partie de l'ancienne cuisine et l'ajout d'une douche dans la salle de bains.

Le plafond du corridor a été surbaissé pour le passage de l'électricité et pour faciliter la distribution d'une pièce à l'autre. Les planchers de merisier ont été conservés, de même que les moulures et les boiseries originales. L'ensemble des travaux aura coûté près de 30 000 \$.

« Ces anciennes maisons ont un cachet qu'il faut respecter lors de renovations explique Mme Chantal Javoux, du bureau de M. Paul Simard. Il ne sert à rien de moderniser à outrance quand une bonne partie des pièces sont fonctionnelles et bien pensées. Il faut planifier les travaux en fonction des besoins des occupants et non selon une mode passagère. C'est le rôle du designer. »

Elle ajoute que le choix des ouvriers revêt une grande importance pour ces travaux. Certains artisans sont plus habiles pour exécuter des travaux délicats. Il faut bien les choisir.

## Les consommateurs veulent du beau-bon-pas cher...

# La vente des chalets plus difficile que celle des maisons

Les jours chauds d'été font rêver les citoyens qui, à défaut de plonger dans une piscine, aimeraient bien se prélasser sur le bord d'une rivière ou d'un lac en face de leur chalet.

par **YVES THERRIEN**  
LE SOLEIL

Le marché de la vente des chalets, selon ce qu'ont affirmé au SOLEIL trois agents d'immobilier, est beaucoup plus difficile que celui de la maison en raison des exigences des consommateurs qui veulent un certain luxe sans devoir payer trop cher.

Pour Mmes Sylvie Hanley, Claire Dionne et Hélène Dorval-Paquin, de la maison de courtage Le Permanent, la majorité des

acheteurs potentiels cherchent une propriété près du fleuve, d'un lac ou d'un cours d'eau ou encore près de centres d'activités sportives telles les pentes de ski.

« Les clients veulent être rive-rains ou du moins avoir accès à un plan d'eau pour la pêche ou la baignade, ajoute Mme Hanley. Ils veulent absolument un chalet habitable à l'année où ils peuvent se rendre à la porte en auto même en hiver. S'il leur faut marcher 10 minutes, ils n'achèteront probablement pas. »

Deux groupes d'âge en particu-

lier se montrent intéressés par l'achat d'une résidence secondaire. Il y a d'abord les jeunes couples dans la vingtaine qui veulent transformer le chalet en résidence habitable à l'année et en faire éventuellement leur résidence principale tout en investissant au départ aussi peu que 20 000 \$ ou 25 000 \$.

Il y a aussi les couples âgés entre 35 et 45 ans qui cherchent vraiment une résidence secondaire parce qu'ils sont déjà bien établis comme propriétaires. Leur but est de relaxer dans la nature les fins de semaine et pendant leurs vacances. Selon Mme Claire Dionne, les gens de cette catégorie sont rarement locataires quoi-

que plusieurs soient propriétaires de condominiums. Parmi ce groupe, on retrouve aussi des gens d'affaires, propriétaires de maisons luxueuses qui veulent sortir de leur cadre de vie habituel et se retrouver dans un refuge en pleine nature, dans un décor contrastant avec leur vie citadine.

« Dans l'ensemble, les consommateurs veulent un beau chalet tout en espérant payer le moins cher possible, souligne Mme Dionne. Ils sont très exigeants quant à l'apparence et aux travaux d'entretien. Ils n'ont pas envie de consacrer tout leur temps à la restauration ou à l'entretien du terrain. »

Les terrains loués sont aussi un

obstacle majeur à l'achat du chalet, précise Mme Dorval-Paquin. Les acheteurs potentiels sont réfractaires au fait de devoir payer continuellement pour jouir du terrain et du bâtiment. On peut se rappeler à cet égard les cas de plusieurs personnes habitant la plage Jacques-Cartier à Sainte-Foy qui ont été expropriés récemment par la municipalité propriétaire des terrains.

D'autre part, selon les agents immobiliers, l'obtention d'un prêt hypothécaire pour une résidence secondaire est beaucoup plus difficile que dans le cas de l'acquisition d'une maison. Les acheteurs doivent avoir une mise de fonds importante, habituellement de

l'ordre de 50 % de la valeur de la propriété, surtout s'il s'agit d'un premier achat. Par contre, les propriétaires d'une maison ont plus de facilité en raison des valeurs qu'ils possèdent et de l'hypothèque qu'ils ont déjà contractée sur leur résidence principale.

La valeur des chalets fluctue selon leur situation géographique et leur proximité de centres sportifs ou de loisirs. Ainsi un chalet près des pentes de ski de Stoneham ou du mont Saint-Anne pourra facilement être transigé pour 90 000 \$. Par contre, les agents font remarquer que la valeur des chalets se situe habituellement entre 15 000 \$ et 50 000 \$.

Autre texte page E-2

**Vous êtes peut-être éligible au programme de la Société d'habitation du Québec?**  
Possibilité d'obtenir jusqu'à 7000 \$ sans intérêt et ce, pour une durée de 7 ans. Pour plus d'informations, consultez l'un de nos agents (formulaire dans nos succursales).

## TRUST PRÊT ET REVENU

COURTIER

**STE-FOY — SILLERY CAP-ROUGE ST-AUGUSTIN**

SILLERY LOGEMENTS POSSIBILITÉ DE DUPLEX, MAGNIFIQUEMENT RESTAURÉ, PLAN D'ARCHITECTE, MONIQUE LESSARD COURTIER 652-0831, 653-1236

PRÈS DU CAMPANILE condo 2 c.c., marqueterie garage intérieur, Marie-Paule Marcotte courtier 843-8712, 627-5900

QUARTIER LAURENTIEN très jolie moderne, aucun entretien, 97 500 \$, France Dumas courtier 871-2384, 627-5900

NOUVEAU près du CHUL, condo sur 2 niveaux 2 c.c., 2 s. bains, foyer, 76 000 \$, Odette D. Breton courtier 623-7710, 627-1333

SILLERY TRÈS BEAU BUNGALOW, CUISINE ULTRAMODERNE RENOVÉE, 7305 M. SORTIE INDÉPENDANTE, PRIX ALLÉCHANT, MONIQUE LESSARD COURTIER 652-0831, 653-1236

CONDO, impeccable vue sur ports, 475 piéces, air climatisé, ascenseur, Louis Renaud courtier 654-0824, 653-1236

SILLERY résidence chère, 5 c.c., trois grandes pièces, vitrez à visiter, Denise R. Deguara courtier 652-9336, 653-1236

STE-FOY cottage surélevé 27 x 48, 3 chambres, foyer, terrain 5 400 pi. ca. Larry Welsh courtier 654-6928, 653-1236

**CHARLESBOURG-EST** 618, Myriam, visite libre dimanche de 14 h à 16 h, superbe 3 c.c., Nicole Paquet courtier 527-1827, 650-6666

VASTE BUNGALOW 32 x 41, toit et fenêtres neufs, planchers chêne, 3 chambres, prix réduit, Hélène Leclerc courtier 624-0650, 653-1236

SEMI-DÉTACHÉ de toute beauté, secteur très paisible près de tout, Monique Lessard courtier 652-0831, 653-1236

IMPECCABLE, bois franc, 3 c.c., beau terrain, piscine, rénovation, Claire Tremblay courtier 849-4678, 627-5900

URGENT, grand bungalow impeccable, 4 c.c., beaucoup d'extra, près des écoles, France Lévesque courtier 628-3781, 627-1333

GUILLAUME-MATHIEU 87 5005 5 c.c., piscine, cabanon, à voir! Louise Hurens courtier 875-4336, 627-5900

PRIX RÉDUIT, N.D.L., petit chez soi très coquet, terrain superbe, Suzanne Mongeau courtier 623-3680, 627-1333

ORSAINVILLE cottage 4 c.c., même étage, 10 000 pi. ca. garage séparé, faites offre! Benoît Poulin courtier 651-7386, 627-1333

CHARLESBOURG 3 c.c., cottage, 1320 pi. ca. très ouvert, 2 c.c., décoration jeune, Marcel Samson courtier 628-7344, 627-1333

LEBOURGNEUF maison en rangée, 1320 pi. ca. très ouverte, 2 c.c., décoration jeune, Marcel Samson courtier 628-7344, 627-1333

NOUVEAU MANDAT 3 c.c., terrain 1320 pi. ca. très ouvert, 2 c.c., décoration jeune, Robert Gagnon courtier 623-1293, 627-1333

ANCIENNE-LORETTE bungalow 3 c.c., foyer, air d'auto, secteur recherché, Anne Turgeon courtier 632-8505, 653-1236

CHARLESBOURG ORSAINVILLE NOTRE-DAME-DES-LAURENTIDES

BELLE, complète, sous-sol magnifié, 105 000 \$ négociable, marqueterie, Rolande Carreau courtier 667-8640, 627-1333

IMPECCABLE bungalow 4 briques, 24 x 40, 8 100 pi. ca., 3 c.c., beau sous-sol, Claire Fortin courtier 622-5726, 627-1333

**FACE PARC** impeccable, rénove, 3-4 chambres, bois franc, 89 900 \$, Claire Tremblay courtier 849-4678, 627-5900

**MAGNIFIQUE CONDO** 2 chambres, 2 ans, moins 70 000 \$, Jean Paul Langlois courtier 666-2939, 627-1333

**RABAIS DE 2%** sur taux d'intérêt, 4 chambres, occasion dans Guillaume, Mathieu, Laurence Côté courtier 623-6994, 627-1333

**DÉBUT N.D.L.** bungalow 25 x 40, très propre, 3 c.c., marqueterie, Jimmy Paquet courtier 842-4708, 627-1333

**LOFT 800 PI. CA.** foyer, piscine, sauna, gymnase idéal célibataire ou couple, Pierre Talbot courtier 650-9414, 653-1236

**COTTAGE SEMI-DÉTACHÉ** super cuisine, cour au sud, prix en bas de 80 000 \$, Monique Lessard courtier 652-0831, 653-1236

**BEAUPORT**

**URGENT!** 128 000 \$, nég. belle occasion, grandes pièces, patio, patio, Rolande Carreau courtier 667-8640, 627-1333

**BEAUPORT** cottage anglais spacieux, foyer, garage, logement à louer à soi, Louise Gingras courtier 667-5453, 653-1236

**BEAUPORT** moderne, planchers bois franc, financement 12,50% pour 3 ans, faites offre! Benoît Poulin courtier 661-7836, 627-1333

**NEUFCHÂTEL LORETTEVILLE DUBERGER LES SAULES**

**PRÈS D'HENRI-IV** ancestrale, rénovee, 66 500 \$, ton mansarde, Danielle Berry courtier 624-0928, 627-5900

**BEAUPORT** prix réduit, 4 c.c., hyp. 11,7% oct. 94 foyer, piscine, Denise R. Deguara courtier 652-9336, 653-1236

**3280, BAZIRE** intérieur superbe, terrain magnifique, 129 500 \$ négociable, Marieys Mon courtier 847-0937, 627-5900

**IDEAL PREMIER INVESTISSEMENT** 3 c.c., 24 x 37, aucun taxes, 86 500 \$, André Lavoie courtier 682-9191, 627-5900

**URGENT!** Près Hydro, moderne, 3 c.c., parqueterie, armoires chêne, Raymond Gaumond courtier 623-5946, 627-5900

**LORETTEVILLE** intérieur chaleureux, spacieux cottage, près services, Marie-Paule Marcotte courtier 843-8712, 627-5900

**NEUFCHÂTEL** bungalow 13 ans, 3 chambres, patio, cabanon, entrée arrière, Larry Welsh courtier 654-6928, 653-1236

**QUÉBEC**

**JUMELÉ BON ÉTAT** près de tout, occupation immédiate, informations, Yvon Auger courtier 623-3025, 627-1333

**STE-ODILE** 28 x 47, briques, rénovation, armoires chêne, 3 c.c., 78 500 \$, Marcel Samson courtier 628-7344, 627-1333

**RIVE-SUD**

**ST-JEAN-CHRYSOSTOME** bungalow 3 c.c., s.-sol fin, décoration superbe, Jules Lord courtier 837-3406, 653-1236

**MAISON CAMPAGNE** 12 minutes, 129 000 \$ négociable, Camille Lefebvre courtier 652-3623, 653-1236

**ST-APOLLINAIRE** fermette, maison ancestrale, renovations authentiques, 129 000 \$ négociable, Camille Lefebvre courtier 652-3623, 653-1236

**RIVE-SUD** petit domaine privé, immense lac, 148 acres, bosse! Denise R. Deguara courtier 652-9336, 653-1236

**SUPERBE** bungalow moderne, 2 c.c., terrain superbe, secteur de choix, Ghislaine Fortier courtier 845-1743, 627-1333

**ATTRAYANT JUMELÉ** 3 c.c., cabanon, poêle à bois, secteur paisible, 64 900 \$, Edith Demers courtier 650-6666

**NOUVEAU!** Châteauesque, exceptionnelle, sans tourbe, 3 foyers, terrain 75 x 100, Marie-Paule Marcotte courtier 843-8712, 627-5900

**ST-ODILON-DE-CRANBOURNE** maison ancestrale, bien entretenue, 5 c.c., possibilité chasse et pêche, Armande Vachon courtier 839-9324, 627-1333

**BANLIEUE**

**BON ACHAT** 3 chambres, cour à voir, 1383 Pie XI Sud, Evelyne la TPS, P. Brunet courtier 871-4876, 650-6666

**ILE D'ORLÉANS** superbe, 11 pièces, foyer, vue superbe, Nicole Paquet courtier 527-1827, 650-6666

**AUBAINE!** cottage 48 000 \$, 6 c.c., 2 garages, terrain 26 970 pi. ca., Alan Barrette courtier 628-8606, 627-5900

**NEUVILLE** 20 minutes Québec, piscine, creusée, garage, terrain, Larry Welsh courtier 654-6928, 653-1236

**ST-EMILE** intérieur unique, 4 chambres, paysagement super avec piscine creusée, Benoît Poulin courtier 661-7836, 627-1333

**COMMERCES MAISONS À REVENU**

**LORETTEVILLE** bâtisse commerciale, servant de manufacture, 169 000 \$, Serge Alain courtier 872-8965, 627-5900

**Taux d'occupation NUL** 7,5 piéces, proprio-occupant, près Entente, Jeanne Boudin courtier 624-4623, 627-5900

**3 LOGEMENTS NEUFS** 1 x 6 piéces pour proprio, 4 briques, secteur jeune, Nicole Côté courtier 649-2975, 627-1333

**BEAUMONT** résidence 1 x 5/5 piéces, grand terrain, Jules Lord courtier 837-3406, 653-1236

**CHALET**

**LORETTEVILLE, SUPER CHALET** sur grand terrain 15 000 pi. ca., campagne, en site Jean Guimene courtier 658-1652, 627-5900

**PRÊTS HYPOTHÉCAIRES RÉDUITS**  
Jusqu'à 1er août 1990  
Achetez par notre entremise et obtenez une réduction pour propriétés admissibles

**STE-FOY** 1239, Caravelle, 4 briques, 3 c.c., cuisine et salle bains, rénovation, Odette D. Breton 623-7710, 627-1333

**BEAUPORT** 98 Beauvigny, urgent, prix réduit, grand terrain 3 c.c., foyer, offre, Denise Lord 622-9383, 627-1333

**LEVIS** St. Georges, magnifique ancestrale, terrain 30 000 pi. ca., M. L. Lamine 668-3025, 650-6666

**MAISONS OUVERTES LE 8 JUILLET DE 14 H À 16 H**

**1582 # 2, DE LA RONDE**, Québec, triplex 1 x 5,5, 1 x 4,5, 1 x 2,5, plus, Johanne Boudin 624-4603, 627-5900

**MAISONS DE VILLE**  
Neuves  
LES FOUGEROLLES DU RELAIS  
Lac-Beauport  
André Lavoie  
682-9191, 627-5900

**121, RUE NORMANDIN** Duberger jumelé 4 chambres, tranquille, urgent, Ghislaine Fortier 845-1743, 627-1333

**NEUFCHÂTEL** 2863, Carré des Arènes, propre, fonctionnelle, beau terrain, Claire Tremblay 849-4678, 627-5900

**LE SAVIEZ-VOUS?**  
Succursale ouverte aux visiteurs, Place de la Cité 2635, boul. Hochelaga, bureau 155, Sainte-Foy QC G1W4T3  
Tél.: 653-1236

- Agents en devoir samedi et dimanche de 9 h à 17 h
- Obtention sans frais d'une juste estimation de la valeur marchande de votre propriété
- Consultation de nos mandats exclusifs et du livre inter-agences
- Connaissez votre capacité d'emprunt
- Hypothèque en consultant notre conseillère hypothécaire, madame Lise Laberge, tél. 845-3409, 652-1221

**ST-ETIENNE** 28, Boisvert, très propre, superbe terrain, fait voir, Pascale Desautels 836-4894, 653-1236

**QUÉBEC** 859, Louis-Frêchette (St-Sacrement), beaucoup de cachet, faut visiter, Maryselle Perreault 527-1377, 653-1236

**QUÉBEC** 1025, Bevilacqua # 426, 2e étage, condo 3 chambres, 2 stations-mètres, libre, Francine Poulin 659-4730, 653-1236

**ST-LAURENT**, le d'Orléans, 1337, ch. Royal, ancestrale, renovations authentiques, Madeleine Champoux 652-3157, 653-1236

**MAISON CAMPAGNE** 12 minutes, 129 000 \$ négociable, Camille Lefebvre courtier 652-3623, 653-1236

**ST-APOLLINAIRE** fermette, maison ancestrale, renovations authentiques, 129 000 \$ négociable, Camille Lefebvre courtier 652-3623, 653-1236

**RIVE-SUD** petit domaine privé, immense lac, 148 acres, bosse! Denise R. Deguara courtier 652-9336, 653-1236

**SUPERBE** bungalow moderne, 2 c.c., terrain superbe, secteur de choix, Ghislaine Fortier courtier 845-1743, 627-1333

**ATTRAYANT JUMELÉ** 3 c.c., cabanon, poêle à bois, secteur paisible, 64 900 \$, Edith Demers courtier 650-6666

**NOUVEAU!** Châteauesque, exceptionnelle, sans tourbe, 3 foyers, terrain 75 x 100, Marie-Paule Marcotte courtier 843-8712, 627-5900

**ST-ODILON-DE-CRANBOURNE** maison ancestrale, bien entretenue, 5 c.c., possibilité chasse et pêche, Armande Vachon courtier 839-9324, 627-1333

**BANLIEUE**

**BON ACHAT** 3 chambres, cour à voir, 1383 Pie XI Sud, Evelyne la TPS, P. Brunet courtier 871-4876, 650-6666

**ILE D'ORLÉANS** superbe, 11 pièces, foyer, vue superbe, Nicole Paquet courtier 527-1827, 650-6666

**AUBAINE!** cottage 48 000 \$, 6 c.c., 2 garages, terrain 26 970 pi. ca., Alan Barrette courtier 628-8606, 627-5900

**NEUVILLE** 20 minutes Québec, piscine, creusée, garage, terrain, Larry Welsh courtier 654-6928, 653-1236

**ST-EMILE** intérieur unique, 4 chambres, paysagement super avec piscine creusée, Benoît Poulin courtier 661-7836, 627-1333

**COMMERCES MAISONS À REVENU**

**LORETTEVILLE** bâtisse commerciale, servant de manufacture, 169 000 \$, Serge Alain courtier 872-8965, 627-5900

**Taux d'occupation NUL** 7,5 piéces, proprio-occupant, près Entente, Jeanne Boudin courtier 624-4623, 627-5900

**3 LOGEMENTS NEUFS** 1 x 6 piéces pour proprio, 4 briques, secteur jeune, Nicole Côté courtier 649-2975, 627-1333

**BEAUMONT** résidence 1 x 5/5 piéces, grand terrain, Jules Lord courtier 837-3406, 653-1236

**CHALET**

**LORETTEVILLE, SUPER CHALET** sur grand terrain 15 000 pi. ca., campagne, en site Jean Guimene courtier 658-1652, 627-5900

**PRÊTS HYPOTHÉCAIRES RÉDUITS**  
Jusqu'à 1er août 1990  
Achetez par notre entremise et obtenez une réduction pour propriétés admissibles

**STE-FOY** 1239, Caravelle, 4 briques, 3 c.c., cuisine et salle bains, rénovation, Odette D. Breton 623-7710, 627-1333

**BEAUPORT** 98 Beauvigny, urgent, prix réduit, grand terrain 3 c.c., foyer, offre, Denise Lord 622-9383, 627-1333

**LEVIS** St. Georges, magnifique ancestrale, terrain 30 000 pi. ca., M. L. Lamine 668-3025, 650-6666

## Le Bric-à-brac

Pour rejoindre Yves THERRIEN: Composer le 647-3394 ou écrire au journal LE SOLEIL, C.P. 1547, 390, St-Vallier Est, Québec, G1K 7J6

par YVES THERRIEN  
LE SOLEIL

### Rapport de la RECQ

Dans son rapport annuel, la Régie des entreprises de construction du Québec (RECQ) révèle que 28 330 entrepreneurs étaient titulaires d'une licence au 31 mars 1990 comparativement à 28 514 l'an dernier. A titre de tribunal administratif, la RECQ a tenu 288 auditions qui se sont soldées par 308 annulations ou suspensions de licence. La régie a aussi intenté 1308 poursuites pénales auprès d'individus qui ne détenaient pas de licence et qui ont résulté par l'imposition d'amendes totalisant 760 373 \$. Par ailleurs, la régie a fait subir 8422 examens dans les domaines de la qualification technique (moyenne de réussite de 67 %), de l'administration (moyenne de réussite de 72 %) et des connaissances en sécurité sur les chantiers (moyenne de réussite de 87 %). Pour la prochaine année, la régie consacrera ses efforts à la structuration d'un nouveau système informatique qui lui permettra entre autres la révision fondamentale de la qualification et de la formation des entrepreneurs et l'implantation d'un système de vérification de la qualité des travaux des entrepreneurs.

### Le courtage immobilier

La loi sur le courtage immobilier

est en voie de révision. Le document gouvernemental de consultation souligne quelques changements proposés pour mieux adapter à la réalité le cadre réglementaire encadrant la pratique du courtage. Un des changements toucherait notamment la création d'un organisme d'autorégulation consacré non pas à la promotion ou à la défense des intérêts des courtiers et agents d'immeuble mais bien à la surveillance et au contrôle des activités de courtage. La pratique du courtage sera aussi revue sous divers angles. De même, la création de catégories de permis avec des exigences spécifiques pourraient entrer en vigueur avec la nouvelle loi. Une autre modification majeure serait l'obligation faite au courtier ou agent de divulguer tout intérêt dans une transaction. La confidentialité de certaines informations devra être assurée notamment sur la situation financière des clients. Le document de consultation, rempli de modifications importantes, veut en bout de ligne protéger le public, rendre le milieu du courtage plus responsable, moderniser les structures, relever la qualité des services et améliorer l'encadrement de la profession.

### Rapport de la SHQ

Plus de 164 000 ménages ont bénéficié de 356 000 000 \$ en subvention dans le cadre des programmes gérés par la Société

d'habitation du Québec (SHQ) en 1989. Selon le rapport annuel de la SHQ, près de 110 000 ménages à faible revenu ont reçu l'appui de l'organisme dans le cadre des programmes de HLM, de supplément au loyer et de Logirente. De plus la SHQ a contribué à la rénovation de 10 000 logements. Par ailleurs 16 000 familles se sont prévaluées du programme d'aide à la mise de fonds pour l'achat d'une première maison. D'autre part, la préoccupation de la SHQ à l'égard des personnes âgées a donné lieu à plusieurs expériences, dont la réalisation du premier pavillon-jardin, l'attribution de HLM à des personnes en légères perte d'autonomie, de même que la révision et l'adaptation des normes de construction et de rénovation de logements subventionnés.

### Visiteurs du Japon

Dans le cadre d'une visite organisée par le ministère canadien de l'Industrie et du Commerce, une groupe d'entrepreneurs du Japon a visité des chantiers de Construction Germon à Sainte-Foy. Selon, M. Gilles Vallières, président de la compagnie, les visiteurs ont été très impressionnés par des techniques de construction qu'ils ne connaissaient pas, notamment par les méthodes des maisons R-2000 et par celles touchant les fondations et les sous-sols.

## Un chalet répond aux mêmes normes qu'une maison

La construction d'une résidence secondaire exige les mêmes normes qu'une résidence permanente.

et les exigences municipales ou environnementales sont les mêmes.

par YVES THERRIEN  
LE SOLEIL

« Sur quelles bases pourrait-on faire une distinction? lance au SOLEIL, M. Jean-François Parent, secrétaire trésorier de la MRC de la Jacques-Cartier, située au nord de Québec et qui retrouve sur son territoire de nombreuses résidences de villégiature. Les normes environnementales et les règlements municipaux demeurent exactement identiques. »

Ainsi, les distances à respecter pour la construction près de lacs ou de cours d'eau, la superficie des terrains et le respect des marges ne changent pas. Les normes pour l'installation de fosses septiques et des champs d'épuration demeurent les mêmes sauf pour la vidange de la fosse qui doit se faire à tous les quatre ans au lieu de deux ans.

Pour ce qui est de l'évaluation des propriétés, elle se fait selon les mêmes critères pour le chalet ou la résidence principale. M. Parent souligne, par ailleurs, que la valeur globale d'un chalet sera influencée par sa situation géographique. L'évaluation d'un chalet en bordure du lac Saint-Joseph pourra facilement atteindre plus de 100 000 \$ à cause des prix des terrains. L'évaluation d'un autre, situé plus au nord sur le territoire, sera beaucoup moindre.

Mais que ce soit un chalet habitable à l'année ou non, ou une résidence permanente, les critères



### « Florales » à Québec...

La Société des Amis du Jardin Van den Hende sera l'hôte de la semaine prochaine d'un événement horticole international: le congrès et exposition de l'American Gloxinia and Gesneriad Society, une société à but non lucratif dont le but principal est de promouvoir la culture des gesneriacées (les plantes de la famille de la violette africaine). L'exposition, qui regroupera quelque 63 catégories, aura lieu au Château Frontenac et sera ouverte au public pendant quelques heures seulement, soit vendredi le 13 juillet de 15h30 à 18h et samedi le 14 juillet (donc samedi prochain) de 9h à 13h. Il y aura aussi une salle de vente où l'on pourra se procurer des boutures de violettes africaines et des plantes d'intérieur rares. L'entrée à l'exposition est gratuite. Pour pouvoir assister aux conférences, qui ont lieu du mercredi le 11 au samedi le 14 juillet, il faut déboursier 12 \$. Les conférenciers viennent de Suisse, de France, d'Écosse, des États-Unis et du Québec et parleront de différents aspects de la culture des gesneriacées ou encore, présenteront des diaporamas sur la collecte de ces plantes dans leurs pays d'origine. Pour réservations ou renseignements, veuillez contacter le 681-4986 et demander « Congrès AGGS 1990 ».

Pourquoi ne pas vous accorder un répit cet été?

Vous avez songé à la Roseraie de Ste-Foy?

RÉSIDENCE POUR PERSONNES ÂGÉES

(autonomes ou en légère perte d'autonomie)

À partir de 630\$

Profitez de nos promotions

LA ROSERAIE DE STE-FOY

825, Arthur-Rousseau (près Hôpital Laval)



Aussi, courts et longs séjours disponibles pour convalescence et pour vacances dans un décor fleuri. Jardins - animation - sorties.

Pour information: 651-4807

## LE SAINT-PATRICK

### Condominiums

*Artisan*

GRANDE ALLÉE

Venez visiter nos condos modèles.

- À deux pas de la rue Cartier
- Grand choix de modèles
- Prix abordable
- Gamme complète de services

Venez vous en rendre compte par vous-même!

POSSIBILITÉ DE LOCATION  
522-0230



PROMO DOMI INC.  
Courtier 681-0153

SEULEMENT 4% DE FRAIS DE COURTAGE



LE GROUPE  
**RONA  
DISMAT**

**dismat**

## L'INFORMATEUR

CHRONIQUE D'INFORMATION SUR LA CONSTRUCTION ET LA RÉNOVATION

Teinture à balcon améliorée pour une protection durable!



Les teintures à balcon "cabot" pour bois traité sous pression et non traité sont hydrofuges pour protéger davantage le bois et l'empêcher de fendre, rainurer, gauchir et rétrécir sous les effets de la nature. À base de résine alkyde, la teinture procure un fini extrêmement robuste et résistant à l'usure. Ces teintures pénétrantes produisent de riches couleurs vives qui font ressortir toute la beauté du bois et elles aident à contrer les rayons ultra-violet du soleil qui peuvent endommager le bois.

- Hydrofuge
- Résiste à la moisissure
- Aucune attente

Idéale pour:

- Terrasse
- Clôture
- Patio
- Meubles d'extérieurs
- Etc.



**GARON**

2901, chemin Sainte-Foy, Sainte-Foy

653-7258

**FINANCEMENT\***  
**9% HYPOTHECAIRE**  
**SUR 5 ANS**  
pour un temps limité  
\*Sujet à l'approbation du crédit

CONDOMINIUMS  
**Manoir des GOUVERNEURS**



Un concept unique alliant le luxe cossu et le mode de vie de la banlieue, à proximité des grandes artères et de tous les services.

Possibilité de location  
656-6031

CONDOMINIUMS  
**Place de la Rivière**

PHASE I.



Surplombant la Saint-Charles, un projet de revalorisation du tissu urbain au cœur de tous les nouveaux projets, sans oublier le Vieux-Port.

Possibilité de location  
648-1872



PROMO DOMI INC.  
COURTIER



Les vacances commencent bientôt...

## Petit guide pour le « gardien de plantes »

Le mois de juillet, c'est le mois des vacances, et beaucoup de Québécois partiront bientôt pour deux, trois ou même quatre semaines. Et, pour partir en toute quiétude, la plupart d'entre eux demanderont à un parent, voisin(e) ou ami(e) de « jeter un coup d'oeil » sur leurs plantes d'intérieur pendant leur absence.

par LARRY HODGSON  
collaboration spéciale

Si vous vous retrouvez « gardien de plantes » du jour au lendemain, ne paniquez pas : ce n'est pas une tâche si difficile que cela. Il y a cependant certaines choses qu'il vous faudra savoir avant que le propriétaire ne parte.

### Le tour du propriétaire

D'abord, demandez de faire le « tour du propriétaire ». Il ne suffit pas qu'on vous dise de venir arroser régulièrement : les plantes, tout comme les animaux domestiques, s'habituent à la main de quelqu'un. Telle personne arrose souvent, mais peu à la fois, alors que telle autre arrose en abondance, mais espace ses arrosages d'une semaine ou plus. Demandez d'être présent lors de la prochaine séance d'arrosage pour en avoir le cœur net.

Le « tour du propriétaire » vous permettra aussi de découvrir ou sont placées toutes les plantes. Comme il est désolant de découvrir, lors de la troisième semaine d'absence, qu'il y avait aussi une plante dans la salle de bains (notez bien que le verbe est bien écrit au passé !). De plus, si la maison contient beaucoup de plantes très différentes, demandez qu'on vous

les regroupe selon leurs besoins en arrosage.

Faites disposer les plantes qui n'ont pas besoin de beaucoup d'arrosage, comme les cactus et les plantes grasses, ensemble dans un coin et les plantes ayant un besoin modéré dans un autre. Et faites placer celles qu'il faut vérifier plus de deux fois par semaine (les bonsaïs et les plantes en panier suspendu notamment) dans une fenêtre tout près de l'évier, au cas où il vous faudrait arroser en catastrophe !

### L'entretien de base

Si vous vous improvisez « gardien de plantes » et que vous ne connaissez en réalité rien sur leur entretien, sachez que ce n'est pas si difficile que cela. Il s'agit d'être au fait de quelques petits secrets. Par exemple, l'on ne peut pas arroser selon un horaire fixe et ce, à cause de nombreux facteurs.

Une plante en pleine croissance, par exemple, exigera des arrosages plus fréquents qu'une plante dont la saison de croissance est déjà terminée ; une plante en pot de grès demandera plus d'eau qu'une plante en pot de plastique ; une plante au soleil plus qu'une plante à l'ombre, etc. L'idéal (à moins que la collec-

tion de plantes ne contienne que des cactus, dans lequel cas on pourra espacer les visites de plus d'une semaine), c'est de « visiter » les plantes deux fois par semaine. Il faut les inspecter les unes après les autres chacune à chaque visite, en enfonceant un doigt dans le terreau. Si le terreau est encore humide au toucher, tout va bien : vous pouvez revenir sans crainte dans 3 ou 4 jours. Si le terreau est sec ou presque, arrosez bien.

Bien arroser, c'est arroser abondamment la plante par le dessus, jusqu'à ce qu'il y ait un surplus d'eau qui s'écoule dans la soucoupe (attention aux dégâts d'eau !), surplus que l'on jettera avant de partir (il ne faut pas que les racines de la plante trempent dans l'eau pendant plus d'une journée). On peut aussi arroser la plante par la soucoupe : dans ce cas, remplissez la soucoupe d'eau, puis repassez 15 minutes plus tard. S'il reste de l'eau dans le fond, videz-la. Si la plante a tout absorbé, remplissez encore et reverifiez 15 autres minutes plus tard (certaines plantes boivent beaucoup, surtout en été).

Mieux vaut ne pas engraisser les plantes pendant l'absence du propriétaire. En effet, il y a trop de danger d'en mettre trop si vous n'avez pas l'habitude de le faire. De toute façon, toute plante peut se passer d'engrais pendant quelques semaines en attendant que son propriétaire recommence à prodiguer ses soins habituels.

Que faire si le pire arrive et qu'un jour vous retrouvez une plante complètement fanée à votre arrivée ? Ne paniquez pas et, surtout, ne la jetez pas à la poubelle : remplissez plutôt l'évier de la cuisine d'eau tiède et plongez-y la plante, la retirant seulement lorsqu'il n'y aura plus de bulles d'air qui remonteront à la surface de l'eau. En ce faisant, il y aura encore de bonnes chances de la « sauver ».

### Ne ramenez rien à la maison

Ne vous laissez pas tenter par l'idée de ramener les plantes que vous « gardez » chez vous. D'abord, qui sait ? Elles sont peut-être infestées par une maladie ou insecte qui ne tardera pas à s'attaquer à vos propres plantes ! De plus, pour une plante, changer d'emplacement est tout un choc, et c'est vous qui hériterez alors de tous les problèmes d'adaptation !

### Vos droits de gardien

Ne vous sentez pas coupable si certaines plantes sous votre garde trépassent. Personne, même l'horticulteur le plus habile, ne peut garantir que toutes les plantes sous ses soins seront en parfait état au retour du propriétaire. N'oubliez pas que ces plantes étaient accoutumées aux soins d'une autre personne et la transition est toujours difficile. Faites de votre mieux, c'est tout... et dites-vous bien que même le propriétaire perd des plantes de temps à autre.

De plus, un service en attire un autre... réservez dès son retour les services du propriétaire comme gardien lors de votre prochaine absence. Et enfin, la méthode tra-

**Question :** J'aime cultiver la monnaie-du-pape. La plante en elle-même n'est pas si décorative que cela, mais les tiges florales séchées sont superbes dans un joli vase. Comme elle ne vit que deux ans et fleurit seulement la deuxième année, j'ai semé toutes les graines pour une floraison ultérieure. Mais voilà que j'ai un problème. Une autre plante, à peu près identique, s'est aussi mise à pousser dans mon jardin et je n'ose l'arracher de peur d'enlever mes monnaies-du-pape par mégarde. Comment faire la distinction entre les deux plantes ?

S. Veilleux, Silley

**Réponse :** La monnaie-du-pape (*Lunaria annua*) est effectivement une plante bisannuelle : elle commence à pousser la première année, fleurit au printemps suivant et meurt par la suite. Vous avez donc bien fait de la ressemer. La prochaine fois, par contre, gardez-vous quelques graines, de façon à pouvoir en semer au printemps suivant, l'année même de la floraison. De cette façon, vous aurez simultanément deux générations de monnaie-du-pape, une mature et une juvénile, et donc des fleurs à tous les ans.

Quant à la « mauvaise herbe », d'après l'échantillon il

semble s'agir de la rose trémière ou passe-rose (*Alcea rosea*), une autre plante bisannuelle (bien que quelquefois vivace) qui fleurit l'année suivant le semis. La confusion aurait pu venir d'un mélange lors du semis, car les deux plantes produisent des graines très similaires. Quant aux feuilles, il est vrai aussi qu'elles se ressemblent, étant toutes deux en forme de coeur, mais la feuille de la rose trémière est plus arrondie, celle de la monnaie-du-pape étant plus allongée. De plus, les jeunes plants de la rose trémière poussent presque au ras au niveau du sol, formant une rosette basse, alors que le feuillage des plants de la monnaie-du-pape est un peu surélevé. Laissez au moins quelques plants de rose trémière pousser, par contre, car il s'agit tout de même d'une très jolie plante.

**Ecrivez-nous :** Faites parvenir vos questions à : La chronique horticole, LE SOLEIL, 390, rue Saint-Vallier Est, Québec, G1K 7J6. Veuillez noter que nous nous limitons aux seules réponses données par l'entremise de cette chronique : aucune consultation personnelle n'est acceptée.

### Nouvelles du monde Horticole

● Qui cause le plus de tort à l'environnement : l'horticulteur débutant ou le jardinier invétéré ? D'après une étude de l'université de Californie, c'est (et de loin !) le jardinier invétéré. Au total, 38 % des personnes interrogées ne lisent pas les étiquettes sur les emballages des pesticides et plus de 50 % ne portent pas de vêtements protecteurs. Pire encore, plus il y a longtemps que la personne fait du jardinage, moins elle prend de précautions et plus

elle a tendance à appliquer des pesticides à des taux dépassant les recommandations. Ce n'est donc pas surprenant que plus d'une personne sur quatre ait admis avoir eu de mauvaises réactions à la suite de l'application d'un pesticide et que la mauvaise application de ces pesticides demeure l'une des principales causes d'empoisonnement.

● Voici un nouvel outil pour l'amateur de jardins d'eau : une

vidéocassette, faite au Québec, sur l'art de les réaliser. Le vidéo relate toutes les étapes de la construction et de l'aménagement et offre, en plus, des suggestions de plantes aquatiques appropriées. On peut en obtenir une copie au coût de 35 \$ plus taxe et livraison postale en écrivant à : A Fleur d'eau, Starbridge-East, Québec (Québec) J0J 2H0 ou en téléphonant au 514-248-7008. (Offert en VHS et, sur demande, en Beta).

### Le spécialiste en quincaillerie pour portes et fenêtres

Nous possédons l'outillage nécessaire pour la fabrication de moustiquaires pour portes-patio, portes françaises et fenêtres. Différents modèles de métal pour portes et fenêtres ainsi que vinyle de remplacement. Remplacement de verre brisé ainsi que la quincaillerie pour portes et fenêtres.

**P.E. FRASER INC.**  
PORTES ET FENÊTRES

4715, des Replats, Québec  
Tel.: (418) 623-6662  
Fax: (418) 623-2409

ditionnelle de « paiement » pour tous vos déplacements est le don de quelques boutures des plantes dont vous avez tellement bien pris soin.

N'oubliez pas de découper cet article et de le garder à portée de la main : il pourrait vous être très utile !

Bonnes vacances.

**Ce magnifique COTTAGE ANGLAIS "LE VANCOUVER"**  
**96 290\$**  
fini clef en main  
(terrain en sus)

**12 1/4%\* GARANTI 2 ANS**  
\* Soit 2% sous le taux en vigueur.

**MAISON MODÈLE LE DAMIRON**  
1773, rue DAMIRON, tél.: 872-0070  
ANCIENNE-LORETTE  
Lun. au ven.: 19h à 21h  
Sam., dim. et fériés: 13h à 17h

**LES HABITATIONS MODAL INC.**  
2292, boul. Hamel, Québec G1P 2H7  
(418) 681-7082  
Bureau: Lun. au ven.: 10h à 21h  
Sam., dim. et fériés: 13h à 17h

**Retraités autonomes**  
MILLE ET UNE RAISONS DE VENIR HABITER CHEZ NOUS...

- La recherche d'un environnement plus sécuritaire
- La charge d'une maison devenue trop lourde
- Le maintien de votre autonomie
- La solitude
- La perte d'un être cher
- Le goût de partager avec d'autres
- Le goût de vous gâter tout simplement...

N'hésitez plus... Villa Pointe Sainte-Foy a été créée pour répondre à vos besoins. Nous vous offrons confort, chaleur, intimité, sécurité et beaucoup plus encore...

**STUDIOS, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2 SEMI-MEUBLÉS**  
incluant une gamme complète de services.

**VILLA POINTE SAINTE-FOY**  
361, rue Gingras, Sainte-Foy (418) 659-7583  
Bureau de location: 7 jours semaine, de 9h à 17h ou tout temps sur rendez-vous.

Une maison de qualité adaptée à votre budget

Financement **11 3/4%\*** 1 an

les entreprises **JALON inc.**

**DÉVELOPPEMENT LES SOURCES**

Maison modèle  
1233, Robert-L.-Séguin  
Sainte-Foy  
(boul. Charest, sortie Jean-Gauvin)  
**877-0532**  
ADM.: 653-2134

VOTRE MAISON ACTUELLE AURAIT BESOIN D'AMÉLIORATIONS?  
Pour vos gros travaux de rénovation, faites appel à des experts!

Nous en construisons... nous en rénovons.

dans le secteur et au modèle de votre choix.

\* Sujet à l'approbation du crédit. La différence entre le taux bancaire et le taux offert sera remboursée par le contracteur.

**J' rembourse mon prêt quand j' veux !**

À la Banque de Montréal quand vous obtenez un prêt, on vous laisse choisir le moment qui vous convient le mieux pour vos remboursements : à chaque semaine, aux deux semaines, deux fois par mois, à chaque mois. Moi, j'ai choisi de faire un versement à chacun de mes jours de paye.

Oui, à la Banque de Montréal, on fait vraiment tout pour vous simplifier la banque!

Sous réserve des normes de crédit habituelles de la Banque de Montréal.

LES ANNONCES CLASSÉES

Ca s'annonce! 647-3311

A votre service de 8h00 à 17h30, du lundi au jeudi, vendredi 17h00 (interurbain gratuit: 1-800-463-2116)

index des rubriques

- LOGEMENTS
400- Ancienne-Lorette
401- Beauport
402- Cap-Rouge / St-Augustin
403- Centre-Ville
404- Charlesbourg / Charlesbourg-Ouest
405- Côte-de-Beaupré / Ile d'Orléans
406- Duberger / Les Saules

CHAMBRES

- 407- Lebourgneuf
408- Limoilou
409- Loretteville / Neuchâtel
410- Montcalm
411- Rive Sud
412- St-Émile / Lac-St-Charles
413- Ste-Foy
414- St-Jean-Baptiste
415- St-Sauveur
416- Silley
417- Val-Bélair / Valcartier
418- Vanier
419- Vieux-Port / Champlain
420- Vieux-Québec / Haute-Ville
421- Banlieue et autres secteurs
422- Charlesbourg-Ouest
423- Côte-de-Beaupré / Ile d'Orléans
424- Duberger / Les Saules
425- Lebourgneuf
426- Limoilou
427- Loretteville / Neuchâtel
428- Montcalm
429- Rive Sud
430- St-Émile / Lac-St-Charles
431- Ste-Foy
432- St-Jean-Baptiste
433- RECHERCHE

MAISONS SEULES

- 434- Ancienne-Lorette
435- Beauport
436- Cap-Rouge / St-Augustin
437- Centre-Ville
438- Charlesbourg / Charlesbourg-Ouest
439- Côte-de-Beaupré / Ile d'Orléans
440- Duberger / Les Saules
441- Lebourgneuf
442- Limoilou
443- Loretteville / Neuchâtel
444- Montcalm
445- Rive Sud
446- St-Émile / Lac-St-Charles
447- Ste-Foy
448- St-Jean-Baptiste
449- RECHERCHE

CONDOMINIUM

- 450- Ancienne-Lorette
451- Beauport
452- Cap-Rouge / St-Augustin
453- Centre-Ville
454- Charlesbourg / Charlesbourg-Ouest
455- Côte-de-Beaupré / Ile d'Orléans
456- Duberger / Les Saules
457- Lebourgneuf
458- Limoilou
459- Loretteville / Neuchâtel
460- Montcalm
461- Rive Sud
462- St-Émile / Lac-St-Charles
463- Ste-Foy
464- St-Jean-Baptiste
465- RECHERCHE

MAISONS À REVENUS

- 466- Ancienne-Lorette
467- Beauport
468- Cap-Rouge / St-Augustin
469- Centre-Ville
470- Charlesbourg / Charlesbourg-Ouest
471- Côte-de-Beaupré / Ile d'Orléans
472- Duberger / Les Saules
473- Lebourgneuf
474- Limoilou
475- Loretteville / Neuchâtel
476- Montcalm
477- Rive Sud
478- St-Émile / Lac-St-Charles
479- Ste-Foy
480- St-Jean-Baptiste
481- RECHERCHE

MAISONS À REVENUS

- 482- Ancienne-Lorette
483- Beauport
484- Cap-Rouge / St-Augustin
485- Centre-Ville
486- Charlesbourg / Charlesbourg-Ouest
487- Côte-de-Beaupré / Ile d'Orléans
488- Duberger / Les Saules
489- Lebourgneuf
490- Limoilou
491- Loretteville / Neuchâtel
492- Montcalm
493- Rive Sud
494- St-Émile / Lac-St-Charles
495- Ste-Foy
496- St-Jean-Baptiste
497- RECHERCHE

AUTRES PROPRIÉTÉS

- 498- Silley
499- Val-Bélair / Valcartier
500- Vanier
501- Vieux-Port / Champlain
502- Vieux-Québec / Haute-Ville
503- Banlieue et autres secteurs
504- RECHERCHE

PROPRIÉTÉS AGRICOLES, COMMERCIALES ET INDUSTRIELLES

- 505- Bureaux
506- Bureaux à frais partagés
507- Commerces
508- Entrepôts
509- Fermes
510- Locaux
511- Propriétés commerciales
512- Terres
513- RECHERCHE

IMMEUBLES

LOGEMENTS

400 ANCIENNE-LORETTE

A 872-3451
1 MOIS GRATUIT OU TAPIS NEUFS
3 1/2 Meuble, 4 1/2 repeint, moderne, intercom, libre, 1519 Pl. des Coteaux, App. 204.

A 1200 BORDUAS

Immobilier récent tout inclus, 3 1/2, 5 1/2, modernes, 872-7891.

A 1345 COLLINE

4 1/2, 5 1/2, moderne, insonorisé, bien divisé, 4005 chauffé, éclairé, 622-9779 ou St-Amant 658-6271.

A 877-4313

3 1/2, 4 1/2, A 1520 de la Pente, propres, 871-9066, 872-4564.

Ancienne-Lorette

Offrez-vous un appartement moderne, insonorisé, ascenseur, intercom, Promotion 1 mois gratuit, chauffé, éclairé.

A 1200 BORDUAS

Immobilier récent tout inclus, 3 1/2, 5 1/2, modernes, 872-7891.

A 1345 COLLINE

4 1/2, 5 1/2, moderne, insonorisé, bien divisé, 4005 chauffé, éclairé, 622-9779 ou St-Amant 658-6271.

A 877-4313

3 1/2, 4 1/2, A 1520 de la Pente, propres, 871-9066, 872-4564.

Ancienne-Lorette

Offrez-vous un appartement moderne, insonorisé, ascenseur, intercom, Promotion 1 mois gratuit, chauffé, éclairé.

A 1200 BORDUAS

Immobilier récent tout inclus, 3 1/2, 5 1/2, modernes, 872-7891.

A 1345 COLLINE

4 1/2, 5 1/2, moderne, insonorisé, bien divisé, 4005 chauffé, éclairé, 622-9779 ou St-Amant 658-6271.

A 877-4313

3 1/2, 4 1/2, A 1520 de la Pente, propres, 871-9066, 872-4564.

Ancienne-Lorette

Offrez-vous un appartement moderne, insonorisé, ascenseur, intercom, Promotion 1 mois gratuit, chauffé, éclairé.

A 1200 BORDUAS

Immobilier récent tout inclus, 3 1/2, 5 1/2, modernes, 872-7891.

A 1345 COLLINE

4 1/2, 5 1/2, moderne, insonorisé, bien divisé, 4005 chauffé, éclairé, 622-9779 ou St-Amant 658-6271.

A 877-4313

3 1/2, 4 1/2, A 1520 de la Pente, propres, 871-9066, 872-4564.

Ancienne-Lorette

Offrez-vous un appartement moderne, insonorisé, ascenseur, intercom, Promotion 1 mois gratuit, chauffé, éclairé.

A 1200 BORDUAS

Immobilier récent tout inclus, 3 1/2, 5 1/2, modernes, 872-7891.

A 1345 COLLINE

4 1/2, 5 1/2, moderne, insonorisé, bien divisé, 4005 chauffé, éclairé, 622-9779 ou St-Amant 658-6271.

A 877-4313

3 1/2, 4 1/2, A 1520 de la Pente, propres, 871-9066, 872-4564.

Ancienne-Lorette

Offrez-vous un appartement moderne, insonorisé, ascenseur, intercom, Promotion 1 mois gratuit, chauffé, éclairé.

A 1200 BORDUAS

Immobilier récent tout inclus, 3 1/2, 5 1/2, modernes, 872-7891.

A 1345 COLLINE

4 1/2, 5 1/2, moderne, insonorisé, bien divisé, 4005 chauffé, éclairé, 622-9779 ou St-Amant 658-6271.

A 877-4313

3 1/2, 4 1/2, A 1520 de la Pente, propres, 871-9066, 872-4564.

401 BEAUPORT

A 121-123 Place Orléans, 3 1/2, 2908, tout inclus, 4 1/2, 2 mois gratuits, 663-8850, 663-8102.

A 666-8890

Courville, 4 1/2, neuvs, insonorisé, planchers intercom, 849-4017.

A 872-1710

3 1/2, 4 1/2, chauf., possible meuble, entrée lavée, sècheuse, près Galeries Conardière 623-1762, 2 mois gratuits, 661-5768, 662-3079.

A 708 Boul. Ste-Anne

1 1/2, 3 1/2, meub., 4 1/2, librs MOIS GRATUIT, 667-6418.

A 276 Delage

4 1/2, 3 1/2, meub., 525-6857, 688-0031.

A accès facile

deux 4 1/2, 5 1/2, ter étage, 1 mois gratuit, chauffé, eau chaude, bois franc, 666-8947.

A 667-1710

AGREABLE, 4 1/2, 3 1/2, meub., balcon, bonderie, chauffés, propres tranquille.

A 664-184

AGREABLE 4 1/2, bois franc, balcon, comm., frais peint, étage 3 1/2, non bouclé.

A 3333 AUCLAIR

A GIFFARD, 661-8514 Très propres, balcon, 3, 4 1/2.

A BEAUPORT, 210 3 1/2

4 1/2, 3 1/2, 4 1/2, tout compris, vue fleurie, près site cyclable, 2 mois gratuits et promotion, 666-1284.

A BEAUPORT, 2 mois gratuits

et surprise, 4 1/2, chauf., eau chaude, piscine, tranquille, balcon, près site cyclable, juil., 666-1334.

A BEAUPORT 661-7270

2 1/2, 3 1/2, 166 Squareville 4 1/2, Central, propres, MOIS gratuits.

A Courville, 4 1/2

chauf., eau chaude, ensolleille, possible 1 mois gratuit, 423 5 mois, 843-3319.

A GIFFARD 4 1/2

chauffé éclairé, 663-6571, 524-0620.

A GIFFARD, 3 1/2, 2955

mois, non chauf., 623-6044.

A Giffard 3 1/2 meuble

ou non, Prés Conardière, Libres, 661-1154, 847-1879, 877-6005.

A Giffard, 4 1/2

chauffé, eau chaude, 1 mois gratuit, 661-9069.

A LOUER grand 5 1/2

bien éclairé, 666-1510.

ANGLE DU MANÉGE

et Royale, 4 1/2, 3 1/2, chauf., éclairé, ascenseur, piscine, stationnement, près des services, 663-2771, 663-1551.

A PLACE Evangéline, 1 1/2, 3 1/2

4 1/2, 3 1/2, chauf., éclairé, ascenseur, piscine, stationnement, près des services, 663-2771, 663-1551.

ATRAYANT, 3 1/2, 4 1/2

aires ouvertes, chauffé, éclairé, entrée lavée, sècheuse, stationnement, 360 5 à négocier, 661-4630, 667-9766.

AVEC RUEL, 1 mois gratuit

2 1/2, 3 1/2, 2905, 2009, entrée lavée, sècheuse, 663-6534, 666-6627.

AVEC VUE FLEUVE

3 1/2, 4 1/2, bail ou non, 662-7620.

A VOIR

1 MOIS GRATUIT Place Orléans grand 4 1/2 chauffé, éclairé, 847-1879.

BD Ste-Anne, 4 1/2

chauffé, éclairé, eau chaude, ter, 4106, 661-5571.

4 1/2 CHAUFFÉ, stationnement

300 5 mois, 623-9652, 629-1355.

3 1/2, 300 5, CHAUFFÉ, meuble

éclairé, 661-5727.

401 BEAUPORT

401 BEAUPORT

Du Manège, 3 1/2 chauffé, meuble, 350\$, libre, 527-5879.

FAUT VOIR!

4 1/2, services à domicile, 643-0616, 661-7226.

GASPARD 3163

4 1/2, chauf., eau chaude, propre, 4108, 623-9051.

GIFFARD, 4 1/2

meub., eau chaude, possible meuble, intercom, juillet, 330 5, 2 mois gratuits, 661-5768, 662-3079.

GIFFARD, duplex 4 1/2

tout cour, chauffé, eau chaude, 10 1/2, horizontal, 665, 666-8280.

GIFFARD, 4 1/2

meub., eau chaude, 330 5, librs MOIS GRATUIT, 667-6418.

GIFFARD, 4 1/2

meub., eau chaude, 330 5, librs MOIS GRATUIT, 667-6418.

GIFFARD, 4 1/2

meub., eau chaude, 330 5, librs MOIS GRATUIT, 667-6418.

GIFFARD, 4 1/2

meub., eau chaude, 330 5, librs MOIS GRATUIT, 667-6418.

GIFFARD, 4 1/2

meub., eau chaude, 330 5, librs MOIS GRATUIT, 667-6418.

GIFFARD, 4 1/2

meub., eau chaude, 330 5, librs MOIS GRATUIT, 667-6418.

GIFFARD, 4 1/2

meub., eau chaude, 330 5, librs MOIS GRATUIT, 667-6418.

GIFFARD, 4 1/2

meub., eau chaude, 330 5, librs MOIS GRATUIT, 667-6418.

GIFFARD, 4 1/2

meub., eau chaude, 330 5, librs MOIS GRATUIT, 667-6418.

GIFFARD, 4 1/2

meub., eau chaude, 330 5, librs MOIS GRATUIT, 667-6418.

GIFFARD, 4 1/2

meub., eau chaude, 330 5, librs MOIS GRATUIT, 667-6418.

GIFFARD, 4 1/2

meub., eau chaude, 330 5, librs MOIS GRATUIT, 667-6418.

GIFFARD, 4 1/2

meub., eau chaude, 330 5, librs MOIS GRATUIT, 667-6418.

GIFFARD, 4 1/2

meub., eau chaude, 330 5, librs MOIS GRATUIT, 667-6418.

GIFFARD, 4 1/2

meub., eau chaude, 330 5, librs MOIS GRATUIT, 667-6418.

GIFFARD, 4 1/2

meub., eau chaude, 330 5, librs MOIS GRATUIT, 667-6418.

GIFFARD, 4 1/2

meub., eau chaude, 330 5, librs MOIS GRATUIT, 667-6418.

GIFFARD, 4 1/2

meub., eau chaude, 330 5, librs MOIS GRATUIT, 667-6418.

GIFFARD, 4 1/2

meub., eau chaude, 330 5, librs MOIS GRATUIT, 667-6418.

GIFFARD, 4 1/2

meub., eau chaude, 330 5, librs MOIS GRATUIT, 667-6418.

GIFFARD, 4 1/2

meub., eau chaude, 330 5, librs MOIS GRATUIT, 667-6418.

GIFFARD, 4 1/2

meub., eau chaude, 330 5, librs MOIS GRATUIT, 667-6418.

GIFFARD, 4 1/2

meub., eau chaude, 330 5, librs MOIS GRATUIT, 667-6418.

402 CAP-ROUGE

ST-AUGUSTIN

A 872-1345

1 MOIS GRATUIT

Pres Baccas du Golf et campus Des Landes, 3 1/2, chauf., éclairé, Lignei Grand, 653-1242.

A 4191 DU MOULIN

3 1/2, 4 1/2, 5 1/2, stationnement, près centre d'achat, 1 mois gratuit, 659-2092, 658-3789.

A 1308 Provençier, 3 1/2

meub., eau chaude, 651-4878.

A 4315 St-Félix, 4 1/2

meub., eau chaude, 300\$, 653-9888, 653-1242.

A Cap-Rouge, condo 3 1/2

revendu, eau chaude, tapis, 3 1/2 salle bains, ascenseur, libre, 650-0689.

A GIFFARD, PRÈS EGLISE

Grand 2 1/2 tout inclus, juil, 663-0745.

GIFFARD 4 1/2 non meuble

chauf., libre, 671-2457, 661-0001.

GRAND 3 1/2 dans triplex

très propre, 663-9621, 661-4884.

GRAND 3 1/2, deux pièces

très propre, 663-9621, 661-4884.



411 RIVE-SUD

CHARNY - RECENT
4 1/2, pres nouvel hôpital
2 parkings, 822-6444, 822-6473

411 RIVE-SUD

ST-ROMUALD 4 1/2 neuve insonorisée
5 mins des ponts, 862-6390

413 STE-FOY

A 878 DELAGE # 2
4 1/2, 653-8651
Pres université, chaufferie, stationnement

413 STE-FOY

A 650-3346
3 1/2, 4 1/2 vue fleurie, bon état

413 STE-FOY

A la compositon en ville...
Des immeubles de luxe en béton, avec ascenseur, piscine, intercom et stationnement

413 STE-FOY

BEAU 4 1/2 à sous-louer
meuble. Pour info, 658-9601

413 STE-FOY

JUNELE 2 ETAGES
Ch. St-Louis 4 1/2, 500, non chauffé, non éclairé, 653-8400, 877-3138

413 STE-FOY

LE CHATEL, 3 1/2, stationnement
piscine, piscine, piscine, piscine

416 ST-SAUVEUR

A 524-4771
3 1/2 meuble, très propre 340 \$
3 1/2 275 \$ à 315 \$
4 1/2 325 \$ à 365 \$
5 1/2 365 \$ à 395 \$
6 1/2 chauffé 495 \$

412 ST-EMILE

LAC ST-CHARLES
ST-EMILE, deux grands 4 1/2, non chauffés, non éclairés, quartier résidentiel, libres, 628-5509

413 STE-FOY

A 651-1802
LES JARDINS INNOVATION
Arrière université, cégep
2 1/2, 3 1/2, 4 1/2
Chauffés, éclairés, meublés ou non, 653-1242

A 848-2090

SUR 2 ETAGES
2 1/2, 3 1/2, 4 1/2
A 2 PAS DE TOUT
3 1/2, 4 1/2 chauffé, eau chaude, stationnement, balcon, porte cochère, piscine, sècheuse, 1411, tout et sept, 659-6613, 651-7976, 651-1802

A 651-4752

2 1/2 4 1/2 libre immédiat
A 872-2474, Pointe Ste-Foy, grand condo, 2 ou 3 chambres, foyer, vue Laurentides, pres Rivière

A 651-4752

2 1/2 4 1/2 libre immédiat
A 872-2474, Pointe Ste-Foy, grand condo, 2 ou 3 chambres, foyer, vue Laurentides, pres Rivière

A 651-4752

2 1/2 4 1/2 libre immédiat
A 872-2474, Pointe Ste-Foy, grand condo, 2 ou 3 chambres, foyer, vue Laurentides, pres Rivière

A 651-4752

2 1/2 4 1/2 libre immédiat
A 872-2474, Pointe Ste-Foy, grand condo, 2 ou 3 chambres, foyer, vue Laurentides, pres Rivière

A 651-4752

2 1/2 4 1/2 libre immédiat
A 872-2474, Pointe Ste-Foy, grand condo, 2 ou 3 chambres, foyer, vue Laurentides, pres Rivière

A 651-4752

2 1/2 4 1/2 libre immédiat
A 872-2474, Pointe Ste-Foy, grand condo, 2 ou 3 chambres, foyer, vue Laurentides, pres Rivière

413 STE-FOY

A 651-1802
LES JARDINS INNOVATION
Arrière université, cégep
2 1/2, 3 1/2, 4 1/2
Chauffés, éclairés, meublés ou non, 653-1242

A 651-1802

LES JARDINS INNOVATION
Arrière université, cégep
2 1/2, 3 1/2, 4 1/2
Chauffés, éclairés, meublés ou non, 653-1242

A 651-1802

LES JARDINS INNOVATION
Arrière université, cégep
2 1/2, 3 1/2, 4 1/2
Chauffés, éclairés, meublés ou non, 653-1242

A 651-1802

LES JARDINS INNOVATION
Arrière université, cégep
2 1/2, 3 1/2, 4 1/2
Chauffés, éclairés, meublés ou non, 653-1242

A 651-1802

LES JARDINS INNOVATION
Arrière université, cégep
2 1/2, 3 1/2, 4 1/2
Chauffés, éclairés, meublés ou non, 653-1242

A 651-1802

LES JARDINS INNOVATION
Arrière université, cégep
2 1/2, 3 1/2, 4 1/2
Chauffés, éclairés, meublés ou non, 653-1242

A 651-1802

LES JARDINS INNOVATION
Arrière université, cégep
2 1/2, 3 1/2, 4 1/2
Chauffés, éclairés, meublés ou non, 653-1242

A 651-1802

LES JARDINS INNOVATION
Arrière université, cégep
2 1/2, 3 1/2, 4 1/2
Chauffés, éclairés, meublés ou non, 653-1242

A 651-1802

LES JARDINS INNOVATION
Arrière université, cégep
2 1/2, 3 1/2, 4 1/2
Chauffés, éclairés, meublés ou non, 653-1242

3 MOIS GRATUITS

ST-ROMUALD, pres grands 2 1/2, 4 1/2 tout compris, 822-6390, 822-7356

2 MOIS GRATUITS

A LEVIS, récent
ST-ANTOINE, neuves
3 1/2, 4 1/2, 5 1/2, 6 1/2, 7 1/2, 8 1/2, 9 1/2, 10 1/2, 11 1/2, 12 1/2, 13 1/2, 14 1/2, 15 1/2, 16 1/2, 17 1/2, 18 1/2, 19 1/2, 20 1/2, 21 1/2, 22 1/2, 23 1/2, 24 1/2, 25 1/2, 26 1/2, 27 1/2, 28 1/2, 29 1/2, 30 1/2, 31 1/2, 32 1/2, 33 1/2, 34 1/2, 35 1/2, 36 1/2, 37 1/2, 38 1/2, 39 1/2, 40 1/2, 41 1/2, 42 1/2, 43 1/2, 44 1/2, 45 1/2, 46 1/2, 47 1/2, 48 1/2, 49 1/2, 50 1/2, 51 1/2, 52 1/2, 53 1/2, 54 1/2, 55 1/2, 56 1/2, 57 1/2, 58 1/2, 59 1/2, 60 1/2, 61 1/2, 62 1/2, 63 1/2, 64 1/2, 65 1/2, 66 1/2, 67 1/2, 68 1/2, 69 1/2, 70 1/2, 71 1/2, 72 1/2, 73 1/2, 74 1/2, 75 1/2, 76 1/2, 77 1/2, 78 1/2, 79 1/2, 80 1/2, 81 1/2, 82 1/2, 83 1/2, 84 1/2, 85 1/2, 86 1/2, 87 1/2, 88 1/2, 89 1/2, 90 1/2, 91 1/2, 92 1/2, 93 1/2, 94 1/2, 95 1/2, 96 1/2, 97 1/2, 98 1/2, 99 1/2, 100 1/2, 101 1/2, 102 1/2, 103 1/2, 104 1/2, 105 1/2, 106 1/2, 107 1/2, 108 1/2, 109 1/2, 110 1/2, 111 1/2, 112 1/2, 113 1/2, 114 1/2, 115 1/2, 116 1/2, 117 1/2, 118 1/2, 119 1/2, 120 1/2, 121 1/2, 122 1/2, 123 1/2, 124 1/2, 125 1/2, 126 1/2, 127 1/2, 128 1/2, 129 1/2, 130 1/2, 131 1/2, 132 1/2, 133 1/2, 134 1/2, 135 1/2, 136 1/2, 137 1/2, 138 1/2, 139 1/2, 140 1/2, 141 1/2, 142 1/2, 143 1/2, 144 1/2, 145 1/2, 146 1/2, 147 1/2, 148 1/2, 149 1/2, 150 1/2, 151 1/2, 152 1/2, 153 1/2, 154 1/2, 155 1/2, 156 1/2, 157 1/2, 158 1/2, 159 1/2, 160 1/2, 161 1/2, 162 1/2, 163 1/2, 164 1/2, 165 1/2, 166 1/2, 167 1/2, 168 1/2, 169 1/2, 170 1/2, 171 1/2, 172 1/2, 173 1/2, 174 1/2, 175 1/2, 176 1/2, 177 1/2, 178 1/2, 179 1/2, 180 1/2, 181 1/2, 182 1/2, 183 1/2, 184 1/2, 185 1/2, 186 1/2, 187 1/2, 188 1/2, 189 1/2, 190 1/2, 191 1/2, 192 1/2, 193 1/2, 194 1/2, 195 1/2, 196 1/2, 197 1/2, 198 1/2, 199 1/2, 200 1/2, 201 1/2, 202 1/2, 203 1/2, 204 1/2, 205 1/2, 206 1/2, 207 1/2, 208 1/2, 209 1/2, 210 1/2, 211 1/2, 212 1/2, 213 1/2, 214 1/2, 215 1/2, 216 1/2, 217 1/2, 218 1/2, 219 1/2, 220 1/2, 221 1/2, 222 1/2, 223 1/2, 224 1/2, 225 1/2, 226 1/2, 227 1/2, 228 1/2, 229 1/2, 230 1/2, 231 1/2, 232 1/2, 233 1/2, 234 1/2, 235 1/2, 236 1/2, 237 1/2, 238 1/2, 239 1/2, 240 1/2, 241 1/2, 242 1/2, 243 1/2, 244 1/2, 245 1/2, 246 1/2, 247 1/2, 248 1/2, 249 1/2, 250 1/2, 251 1/2, 252 1/2, 253 1/2, 254 1/2, 255 1/2, 256 1/2, 257 1/2, 258 1/2, 259 1/2, 260 1/2, 261 1/2, 262 1/2, 263 1/2, 264 1/2, 265 1/2, 266 1/2, 267 1/2, 268 1/2, 269 1/2, 270 1/2, 271 1/2, 272 1/2, 273 1/2, 274 1/2, 275 1/2, 276 1/2, 277 1/2, 278 1/2, 279 1/2, 280 1/2, 281 1/2, 282 1/2, 283 1/2, 284 1/2, 285 1/2, 286 1/2, 287 1/2, 288 1/2, 289 1/2, 290 1/2, 291 1/2, 292 1/2, 293 1/2, 294 1/2, 295 1/2, 296 1/2, 297 1/2, 298 1/2, 299 1/2, 300 1/2, 301 1/2, 302 1/2, 303 1/2, 304 1/2, 305 1/2, 306 1/2, 307 1/2, 308 1/2, 309 1/2, 310 1/2, 311 1/2, 312 1/2, 313 1/2, 314 1/2, 315 1/2, 316 1/2, 317 1/2, 318 1/2, 319 1/2, 320 1/2, 321 1/2, 322 1/2, 323 1/2, 324 1/2, 325 1/2, 326 1/2, 327 1/2, 328 1/2, 329 1/2, 330 1/2, 331 1/2, 332 1/2, 333 1/2, 334 1/2, 335 1/2, 336 1/2, 337 1/2, 338 1/2, 339 1/2, 340 1/2, 341 1/2, 342 1/2, 343 1/2, 344 1/2, 345 1/2, 346 1/2, 347 1/2, 348 1/2, 349 1/2, 350 1/2, 351 1/2, 352 1/2, 353 1/2, 354 1/2, 355 1/2, 356 1/2, 357 1/2, 358 1/2, 359 1/2, 360 1/2, 361 1/2, 362 1/2, 363 1/2, 364 1/2, 365 1/2, 366 1/2, 367 1/2, 368 1/2, 369 1/2, 370 1/2, 371 1/2, 372 1/2, 373 1/2, 374 1/2, 375 1/2, 376 1/2, 377 1/2, 378 1/2, 379 1/2, 380 1/2, 381 1/2, 382 1/2, 383 1/2, 384 1/2, 385 1/2, 386 1/2, 387 1/2, 388 1/2, 389 1/2, 390 1/2, 391 1/2, 392 1/2, 393 1/2, 394 1/2, 395 1/2, 396 1/2, 397 1/2, 398 1/2, 399 1/2, 400 1/2, 401 1/2, 402 1/2, 403 1/2, 404 1/2, 405 1/2, 406 1/2, 407 1/2, 408 1/2, 409 1/2, 410 1/2, 411 1/2, 412 1/2, 413 1/2, 414 1/2, 415 1/2, 416 1/2, 417 1/2, 418 1/2, 419 1/2, 420 1/2, 421 1/2, 422 1/2, 423 1/2, 424 1/2, 425 1/2, 426 1/2, 427 1/2, 428 1/2, 429 1/2, 430 1/2, 431 1/2, 432 1/2, 433 1/2, 434 1/2, 435 1/2, 436 1/2, 437 1/2, 438 1/2, 439 1/2, 440 1/2, 441 1/2, 442 1/2, 443 1/2, 444 1/2, 445 1/2, 446 1/2, 447 1/2, 448 1/2, 449 1/2, 450 1/2, 451 1/2, 452 1/2, 453 1/2, 454 1/2, 455 1/2, 456 1/2, 457 1/2, 458 1/2, 459 1/2, 460 1/2, 461 1/2, 462 1/2, 463 1/2, 464 1/2, 465 1/2, 466 1/2, 467 1/2, 468 1/2, 469 1/2, 470 1/2, 471 1/2, 472 1/2, 473 1/2, 474 1/2, 475 1/2, 476 1/2, 477 1/2, 478 1/2, 479 1/2, 480 1/2, 481 1/2, 482 1/2, 483 1/2, 484 1/2, 485 1/2, 486 1/2, 487 1/2, 488 1/2, 489 1/2, 490 1/2, 491 1/2, 492 1/2, 493 1/2, 494 1/2, 495 1/2, 496 1/2, 497 1/2, 498 1/2, 499 1/2, 500 1/2, 501 1/2, 502 1/2, 503 1/2, 504 1/2, 505 1/2, 506 1/2, 507 1/2, 508 1/2, 509 1/2, 510 1/2, 511 1/2, 512 1/2, 513 1/2, 514 1/2, 515 1/2, 516 1/2, 517 1/2, 518 1/2, 519 1/2, 520 1/2, 521 1/2, 522 1/2, 523 1/2, 524 1/2, 525 1/2, 526 1/2, 527 1/2, 528 1/2, 529 1/2, 530 1/2, 531 1/2, 532 1/2, 533 1/2, 534 1/2, 535 1/2, 536 1/2, 537 1/2, 538 1/2, 539 1/2, 540 1/2, 541 1/2, 542 1/2, 543 1/2, 544 1/2, 545 1/2, 546 1/2, 547 1/2, 548 1/2, 549 1/2, 550 1/2, 551 1/2, 552 1/2, 553 1/2, 554 1/2, 555 1/2, 556 1/2, 557 1/2, 558 1/2, 559 1/2, 560 1/2, 561 1/2, 562 1/2, 563 1/2, 564 1/2, 565 1/2, 566 1/2, 567 1/2, 568 1/2, 569 1/2, 570 1/2, 571 1/2, 572 1/2, 573 1/2, 574 1/2, 575 1/2, 576 1/2, 577 1/2, 578 1/2, 579 1/2, 580 1/2, 581 1/2, 582 1/2, 583 1/2, 584 1/2, 585 1/2, 586 1/2, 587 1/2, 588 1/2, 589 1/2, 590 1/2, 591 1/2, 592 1/2, 593 1/2, 594 1/2, 595 1/2, 596 1/2, 597 1/2, 598 1/2, 599 1/2, 600 1/2, 601 1/2, 602 1/2, 603 1/2, 604 1/2, 605 1/2, 606 1/2, 607 1/2, 608 1/2, 609 1/2, 610 1/2, 611 1/2, 612 1/2, 613 1/2, 614 1/2, 615 1/2, 616 1/2, 617 1/2, 618 1/2, 619 1/2, 620 1/2, 621 1/2, 622 1/2, 623 1/2, 624 1/2, 625 1/2, 626 1/2, 627 1/2, 628 1/2, 629 1/2, 630 1/2, 631 1/2, 632 1/2, 633 1/2, 634 1/2, 635 1/2, 636 1/2, 637 1/2, 638 1/2, 639 1/2, 640 1/2, 641 1/2, 642 1/2, 643 1/2, 644 1/2, 645 1/2, 646 1/2, 647 1/2, 648 1/2, 649 1/2, 650 1/2, 651 1/2, 652 1/2, 653 1/2, 654 1/2, 655 1/2, 656 1/2, 657 1/2, 658 1/2, 659 1/2, 660 1/2, 661 1/2, 662 1/2, 663 1/2, 664 1/2, 665 1/2, 666 1/2, 667 1/2, 668 1/2, 669 1/2, 670 1/2, 671 1/2, 672 1/2, 673 1/2, 674 1/2, 675 1/2, 676 1/2, 677 1/2, 678 1/2, 679 1/2, 680 1/2, 681 1/2, 682 1/2, 683 1/2, 684 1/2, 685 1/2, 686 1/2, 687 1/2, 688 1/2, 689 1/2, 690 1/2, 691 1/2, 692 1/2, 693 1/2, 694 1/2, 695 1/2, 696 1/2, 697 1/2, 698 1/2, 699 1/2, 700 1/2, 701 1/2, 702 1/2, 703 1/2, 704 1/2, 705 1/2, 706 1/2, 707 1/2, 708 1/2, 709 1/2, 710 1/2, 711 1/2, 712 1/2, 713 1/2, 714 1/2, 715 1/2, 716 1/2, 717 1/2, 718 1/2, 719 1/2, 720 1/2, 721 1/2, 722 1/2, 723 1/2, 724 1/2, 725 1/2, 726 1/2, 727 1/2, 728 1/2, 729 1/2, 730 1/2, 731 1/2, 732 1/2, 733 1/2, 734 1/2, 735 1/2, 736 1/2, 737 1/2, 738 1/2, 739 1/2, 740 1/2, 741 1/2, 742 1/2, 743 1/2, 744 1/2, 745 1/2, 746 1/2, 747 1/2, 748 1/2, 749 1/2, 750 1/2, 751 1/2, 752 1/2, 753 1/2, 754 1/2, 755 1/2, 756 1/2, 757 1/2, 758 1/2, 759 1/2, 760 1/2, 761 1/2, 762 1/2, 763 1/2, 764 1/2, 765 1/2, 766 1/2, 767 1/2, 768 1/2, 769 1/2, 770 1/2, 771 1/2, 772 1/2, 773 1/2, 774 1/2, 775 1/2, 776 1/2, 777 1/2, 778 1/2, 779 1/2, 780 1/2, 781 1/2, 782 1/2, 783 1/2, 784 1/2, 785 1/2, 786 1/2, 787 1/2, 788 1/2, 789 1/2, 790 1/2, 791 1/2, 792 1/2, 793 1/2, 794 1/2, 795 1/2, 796 1/2, 797 1/2, 798 1/2, 799 1/2, 800 1/2, 801 1/2, 802 1/2, 803 1/2, 804 1/2, 805 1/2, 806 1/2, 807 1/2, 808 1/2, 809 1/2, 810 1/2, 811 1/2, 812 1/2, 813 1/2, 814 1/2, 815 1/2, 816 1/2, 817 1/2, 818 1/2, 819 1/2, 820 1/2, 821 1/2, 822 1/2, 823 1/2, 824 1/2, 825 1/2, 826 1/2, 827 1/2, 828 1/2, 829 1/2, 830 1/2, 831 1/2, 832 1/2, 833 1/2, 834 1/2, 835 1/2, 836 1/2, 837 1/2, 838 1/2, 839 1/2, 840 1/2, 841 1/2, 842 1/2, 843 1/2, 844 1/2, 845 1/2, 846 1/2, 847 1/2, 848 1/2, 849 1/2, 850 1/2, 851 1/2, 852 1/2, 853 1/2, 854 1/2, 855 1/2, 856 1/2, 857 1/2, 858 1/2, 859 1/2, 860 1/2, 861 1/2, 862 1/2, 863 1/2, 864 1/2, 865 1/2, 866 1/2, 867 1/2, 868 1/2, 869 1/2, 870 1/2, 871 1/2, 872 1/2, 873 1/2, 874 1/2, 875 1/2, 876 1/2, 877 1/2, 878 1/2, 879 1/2, 880 1/2, 881 1/2, 882 1/2, 883 1/2, 884 1/2, 885 1/2, 886 1/2, 887 1/2, 888 1/2, 889 1/2, 890 1/2, 891 1/2, 892 1/2, 893 1/2, 894 1/2, 895 1/2, 896 1/2, 897 1/2, 898 1/2, 899 1/2, 900 1/2, 901 1/2, 902 1/2, 903 1/2, 904 1/2, 905 1/2, 906 1/2, 907 1/2, 908 1/2, 909 1/2, 910 1/2, 911 1/2, 912 1/2, 913 1/2, 914 1/2, 915 1/2, 916 1/2, 917 1/2, 918 1/2, 919 1/2, 920 1/2, 921 1/2, 922 1/2, 923 1/2, 924 1/2, 925 1/2, 926 1/2, 927 1/2, 928 1/2, 929 1/2, 930 1/2, 931 1/2, 932 1/2, 933 1/2, 934 1/2, 935 1/2, 936 1/2, 937 1/2, 938 1/2, 939 1/2, 940 1/2, 941 1/2, 942 1/2, 943 1/2, 944 1/2, 945 1/2, 946 1/2, 947 1/2, 948 1/2, 949 1/2, 950 1/2, 951 1/2, 952 1/2, 953 1/2, 954 1/2, 955 1/2, 956 1/2, 957 1/2, 958 1/2, 959 1/2, 960 1/2, 961 1/2, 962 1/2, 963 1/2, 964 1/2, 965 1/2, 966 1/2, 967 1/2, 968 1/2,





**475 CONDOMINIUM À VENDRE**  
**LE MONCTON**  
 550 Ch. St-Louis #108 et 1175 Brown #301  
 Directement en face des Plaines, 2x410 bien divisé avec belle fenestration. Verrière et stationnement intérieur. Qualité de vie à prix raisonnable!  
 Promo Domi Inc. courtier 681-0153, Joanne Normand 688-1352.

**475 CONDOMINIUM À VENDRE**  
**NOUVEAU MANDAT FRANCOIS DE LAVAL STE-FOY**  
 2761 Chemin Ste-Foy, #105, beau belvédère, 2125 p.c., salon sud-est, accès ouvert, rez-de-chaussée, stationnement intérieur.  
**A VOIR!!!**  
 Promo Domi Inc. courtier 681-0153, Robert Tremblay 683-5484.

**475 CONDOMINIUM À VENDRE**  
**QUEBEC 1105 BELVEDERE**  
 41/2 rénové, fonctionnel et près de tout avec stationnement intérieur, accès grand pour deux voitures.  
**A PRIX ABORDABLE!**  
 Promo Domi Inc. courtier 681-0153, Robert Tremblay 683-5484.

**475 CONDOMINIUM À VENDRE**  
**STE-FOY 370 GINGRAS**  
 2 très grands et beaux 41/2, verrière, garage.  
**A VOIR SANS FAUTE!!!**  
 Promo Domi Inc. courtier 681-0153, Robert Tremblay 683-5484.

**475 CONDOMINIUM À VENDRE**  
**VERREBOURG**  
 CONDO neuf à vendre à Cap-Rouge, prêt en juillet.  
**• RUE LE MÉSNIL à Québec prêt en septembre.**  
 Informations: 653-9689.

**479 VISITES LIBRES**  
**NEUFCHÂTEL** 10 490 L'Heureux, dimanche de 14h à 16h, libre immédiatement 3 & L. Doucet 643-8023. Denise Gauthier courtière.

**480 ANCIENNE-LORETTE**  
**VERREBOURG** luxueux 2 chambres, 2 salles d'eau, verrière, se étage, 184 000 \$ négociable.  
 Charlotte Garmeau 652-5361  
 Royal LePage courtier 652-3691

**480 ANCIENNE-LORETTE**  
**VERREBOURG** superbe condo 950 p.c., bien aménagé, beaucoup d'extra, possibilité location.  
 Nicole Plamondon 658-0353, Royal LePage courtier, 654-9660.

**480 ANCIENNE-LORETTE**  
**VERREBOURG** superbe condo 950 p.c., bien aménagé, beaucoup d'extra, possibilité location.  
 Nicole Plamondon 658-0353, Royal LePage courtier, 654-9660.

**MONTREAL** Phase IV 2450, vue fleurie, 2 salles de bain, 2 ou 3 chambres, grandes terrasses, 375 000 \$ ou meilleure offre, 688-0037.

**OSEE REVER**  
 CONCEPTION haut de GAMME: 3 Condos 2 et 3 chambres, sur rue fleurie, 314 000 \$ à 386 000 \$ 12% + v.a., possibilité d'échange contre bâtisse commerciale. René Hébert 656-0641, RE/MAX Fortin Delage courtier, 652-6620.

**QUEBEC VIEUX-PORT**  
 À l'Plage de la Rivière, près du Palais de Justice, 319 et 41/2, orientation sud-ouest, stationnement, autobus à la porte.  
 Promo Domi Inc. courtier 681-0153, Robert Tremblay 683-5484.

**STE-FOY, rue Picardie, 41/2 pres Place Laurier, face boisée. 658-3020**  
 STE-FOY, très éclairé, 2 étages, impeccable, 89 500 \$. A VOIR! (Pos d'agents). Tel. 681-6358.

**ST-JEAN BAPTISTE**  
 495 Café Ste-Genevieve, plan d'architecte, accès ouvert, foyer, multiples fenêtres, hauts plafonds, 2 chambres, vue partielle sur ville, stationnement.  
**ABORDABLE!!!**  
 Promo Domi Inc. courtier 681-0153, Robert Tremblay 683-5484.

**VERREBOURG** luxueux 2 chambres, 2 salles d'eau, verrière, se étage, 184 000 \$ négociable.  
 Charlotte Garmeau 652-5361  
 Royal LePage courtier 652-3691

**VERREBOURG** superbe condo 950 p.c., bien aménagé, beaucoup d'extra, possibilité location.  
 Nicole Plamondon 658-0353, Royal LePage courtier, 654-9660.

**VERREBOURG** superbe condo 950 p.c., bien aménagé, beaucoup d'extra, possibilité location.  
 Nicole Plamondon 658-0353, Royal LePage courtier, 654-9660.

**VERREBOURG** superbe condo 950 p.c., bien aménagé, beaucoup d'extra, possibilité location.  
 Nicole Plamondon 658-0353, Royal LePage courtier, 654-9660.

**MONTREAL** Phase IV 2450, vue fleurie, 2 salles de bain, 2 ou 3 chambres, grandes terrasses, 375 000 \$ ou meilleure offre, 688-0037.

**PERE-MARQUETTE FAUT VOIR! Grand 5 1/2, très éclairé, 1er étage, cour, stationnement, 76 000 \$.**  
 Chantal Lizon 689-8949  
 Claire Newton courtier

**QUEBEC**, pres université, 1200 p.c., 129 900 \$, hypothèque 9.5%, vue Laurentides, 2 garages, urgent. Cécile Laroché 652-5047, Royal LePage courtier, 656-9660.

**ST-JEAN BAPTISTE**  
 495 Café Ste-Genevieve, plan d'architecte, accès ouvert, foyer, multiples fenêtres, hauts plafonds, 2 chambres, vue partielle sur ville, stationnement.  
**ABORDABLE!!!**  
 Promo Domi Inc. courtier 681-0153, Robert Tremblay 683-5484.

**VERREBOURG** luxueux 2 chambres, 2 salles d'eau, verrière, se étage, 184 000 \$ négociable.  
 Charlotte Garmeau 652-5361  
 Royal LePage courtier 652-3691

**VERREBOURG** superbe condo 950 p.c., bien aménagé, beaucoup d'extra, possibilité location.  
 Nicole Plamondon 658-0353, Royal LePage courtier, 654-9660.

**VERREBOURG** superbe condo 950 p.c., bien aménagé, beaucoup d'extra, possibilité location.  
 Nicole Plamondon 658-0353, Royal LePage courtier, 654-9660.

**VERREBOURG** superbe condo 950 p.c., bien aménagé, beaucoup d'extra, possibilité location.  
 Nicole Plamondon 658-0353, Royal LePage courtier, 654-9660.

**VERREBOURG** superbe condo 950 p.c., bien aménagé, beaucoup d'extra, possibilité location.  
 Nicole Plamondon 658-0353, Royal LePage courtier, 654-9660.

**MONTREAL** Phase IV 2450, vue fleurie, 2 salles de bain, 2 ou 3 chambres, grandes terrasses, 375 000 \$ ou meilleure offre, 688-0037.

**PRES DU GRAND-THÉÂTRE**  
 Lockwell, 1 condo rénové, 7 pièces, 3 chambres, frais communs minimes.  
 Jour 525-6158, soir 522-0624

**QUEBEC 775 MURRAY**  
 Grand 3 chambres, 2 balcons, 2 stationnements intérieurs, terras, terrain sur 2 cotes, orientation nord-ouest, inclus: Jean-Air, four encastré, etc.  
**VOIR IMPRENABLE SUR LAURENTIDES**  
 Promo Domi Inc. courtier 681-0153, Robert Tremblay 683-5484.

**VERREBOURG** luxueux 2 chambres, 2 salles d'eau, verrière, se étage, 184 000 \$ négociable.  
 Charlotte Garmeau 652-5361  
 Royal LePage courtier 652-3691

**VERREBOURG** superbe condo 950 p.c., bien aménagé, beaucoup d'extra, possibilité location.  
 Nicole Plamondon 658-0353, Royal LePage courtier, 654-9660.

**VERREBOURG** superbe condo 950 p.c., bien aménagé, beaucoup d'extra, possibilité location.  
 Nicole Plamondon 658-0353, Royal LePage courtier, 654-9660.

**VERREBOURG** superbe condo 950 p.c., bien aménagé, beaucoup d'extra, possibilité location.  
 Nicole Plamondon 658-0353, Royal LePage courtier, 654-9660.

**VERREBOURG** superbe condo 950 p.c., bien aménagé, beaucoup d'extra, possibilité location.  
 Nicole Plamondon 658-0353, Royal LePage courtier, 654-9660.

**VERREBOURG** superbe condo 950 p.c., bien aménagé, beaucoup d'extra, possibilité location.  
 Nicole Plamondon 658-0353, Royal LePage courtier, 654-9660.

**ON EST AUX DEUX...**  
 Maisons neuves  
 Maisons usagées

**RIOTEC**  
 IMMEUBLES RIOTEC INC.  
 COURTIER

**BUREAU PRINCIPAL CHARLESBOURG**  
 Heures d'ouverture  
 Lundi au vendredi  
 9h à 21h  
 Samedi, dimanche  
 13h à 17h

**LESOLEIL**  
**ABONNEMENT 647-3333**  
 Extérieur: numéro sans frais  
**1-800-463-2362**  
 Heures d'affaires:  
 Lundi au vendredi: 7h à 17h30  
 Samedi et dimanche: 8h à 12h

**MAISON ANCIENNE**  
 Ancienne-Lorette, en pierre, restaurée avec respect, classée par le M.A.C., 11 pièces sur 2 étages, sur grand terrain boisé, large fenestration, à 5 minutes des ponts. Taxe minime. 292 000\$. Agent s'abstenir.  
**872-7487**

**RECHERCHÉ:**  
**TOUT meublé, 2 ou 3 chambres, Québec-Métro, 658-7888**

**MAISON ANCIENNE**  
 Ancienne-Lorette, en pierre, restaurée avec respect, classée par le M.A.C., 11 pièces sur 2 étages, sur grand terrain boisé, large fenestration, à 5 minutes des ponts. Taxe minime. 292 000\$. Agent s'abstenir.  
**872-7487**

**MAISON ANCIENNE**  
 Ancienne-Lorette, en pierre, restaurée avec respect, classée par le M.A.C., 11 pièces sur 2 étages, sur grand terrain boisé, large fenestration, à 5 minutes des ponts. Taxe minime. 292 000\$. Agent s'abstenir.  
**872-7487**

**À VENDRE**

**CHARLESBOURG**  
**TERRASSES DU FAUBOURG**  
 de famille, terrasse, vue sur Québec, bien décorée, foyer, foyer qui paie partie de l'hy. pothèque, plus valeur assurée.  
 Yvonne Fournier 681-2121

**NOUVEAU MANDAT**, Charlesbourg, bungalow pierre, 3 chambres, accès ouvert, belle décoration, prix très intéressant.  
 Josette Dion 527-6185, RE/MAX Fortin Delage courtier 652-6620.

**TERRAINS**  
**STONEHAM**, boul. Talbot, commercial, 72 000 pi ca. Pauline M. Thériault 622-3137.

**CONDOMINIUMS**  
**TERRASSES DU FAUBOURG**, superbe 4 1/2, neuf, à louer, foyer, bain, tourbillon, Jacques Boudreau 623-3087, 623-9343.

**JARDINS DE L'AUVERGNE**, 2 chambres, très belle décoration, piscines intérieure et extérieure, centre sportif, très luxueux.  
 Pauline M. Thériault 622-3137.

**SCANDINAVE**, 800 pi ca. foyer, caténa, piscine, sauna, gymnase, bloc pour célibataire.  
 Pauline M. Thériault 622-3137.

**AUTRES**  
**BEAUPRE**, 4 condos sur 3 niveaux, dont balcon sur rez-de-chaussée, pouvant être loué, entre autres, très luxueux.  
 Pauline M. Thériault 622-3137.

**NEUFCHÂTEL À VOIR ABSOLUMENT**, 26x42, 4 cotes briques, 4 chambres, foyer, salle familiale sous-sol, planchers bois, tapis, entrepôt, piscine, trucs, clôture, cabanon. Alain Laroché 672-6322, 623-9343.

**NEUFCHÂTEL**  
**RUE DES BRUMES**, 2 logements briques avec garage, terrasse, neuve, GARANTIE 3 / 5 ans.  
 Pauline M. Thériault 622-3137.

**12 LOGEMENTS** pour investisseurs, seulement beaucoup de services, possibilité de financement.  
 Richard Gagné 626-1964.

**LOCATION**  
**LOCAUX COMMERCIAUX ET BUREAUX À LOUER**  
 Boul. Henri-Bourassa  
 Tél.: 623-9343

**SUPERBE** propriété luxueuse, secteur neuf, face à un parc, int. planchers chêne, ext. agrégats, marbre neuve, Jacques Boudreau 624-1313.

**ANCIENNE-LORETTE**, rue de la Polyvalente, 5 logements, dont 1-5 1/2 pièces avec garage, idéal propriétaire-occupant, tous près de tous les services.  
 Pauline M. Thériault 622-3137.

**NEUFCHÂTEL**  
**RUE DES BRUMES**, 2 logements briques avec garage, terrasse, neuve, GARANTIE 3 / 5 ans.  
 Pauline M. Thériault 622-3137.

**NEUFCHÂTEL**  
**RUE DES BRUMES**, 2 logements briques avec garage, terrasse, neuve, GARANTIE 3 / 5 ans.  
 Pauline M. Thériault 622-3137.

**NEUFCHÂTEL**  
**RUE DES BRUMES**, 2 logements briques avec garage, terrasse, neuve, GARANTIE 3 / 5 ans.  
 Pauline M. Thériault 622-3137.

**NEUFCHÂTEL**  
**RUE DES BRUMES**, 2 logements briques avec garage, terrasse, neuve, GARANTIE 3 / 5 ans.  
 Pauline M. Thériault 622-3137.

**NEUFCHÂTEL**  
**RUE DES BRUMES**, 2 logements briques avec garage, terrasse, neuve, GARANTIE 3 / 5 ans.  
 Pauline M. Thériault 622-3137.

**BUREAU PRINCIPAL: 4600, Henri-Bourassa, Charlesbourg**  
 Nous pouvons vous aider sur le choix des terrains, et modèles disponibles à Québec et les environs, à partir de notre bureau de Charlesbourg.

**NOUVEAUX MODELES**

**L'ALBATROS** **LE COURTOIS** **LA FÉLIX** **LA SÉGUIN**

**VENEZ NOUS RENCONTRER À L'UNE DE NOS MAISONS MODELES**

<b>MONT STE ANNE</b> Village touristique Mont Ste-Anne 1000 boul. Beau-Pre Beauport, 827-3724	<b>ANCIENNE-LORETTE</b> 1532 de l'Astragale 871-4585	<b>BEAUPORT</b> 206, av. Bessette 664-1944	<b>CHARLESBOURG</b> Les Jardins de l'Auvergne 4480, Prince Le Monnier, 623-5231	<b>NEUFCHÂTEL</b> 2995 de la Broussaille 843-2460	<b>NEUFCHÂTEL</b> Rue Courtois (via Chauveau) 843-4225	<b>CHARLESBOURG</b> Les Terrasses du Faubourg 1313, 806 Rue 624-1313
---	--	--	---	---	--	---

**MEMBRE DU GROUPE CONSTRUCTION CANADIENNE**

**Les Jardins De Villers**

**TAXES ET FRAIS COMMUNS GRATUITS POUR 3 ANS**  
 sur tout achat fait avant le 15 juillet 90 (phase 3)

**PHASE 4** présentement en construction

**Au coeur de Sainte-Foy, près de tout!**

**Bureau des ventes: 812, rue De Villers Sainte-Foy, QC (418) 651-2630**

**Du Vallon**  
**Beaugard**  
**De Villers**  
**Moreau**

Un projet de **DÔME CONSTRUCTION LTÉE 656-6075**  
 Vendu par: **L'Immobilier Conseil 652-1327**

**VISITES LIBRES**

**LE SOLEIL**  
**ABONNEMENT: 647-3333**

**SAINTÉ-FOY**  
**Au 1041, Jeanne-Leber**  
 Vous cherchez une résidence exceptionnelle? Intérieur très moderne refait à neuf 1990, plancher granit, division de verre, foyer, 3 chambres, 2 1/2 salles de bain, superbe jumelle bien située, clef en main, URGENT! Je vous attends le dimanche 8 juillet de 13h30 à 16h.  
**RICHARD DION: 688-1875, 656-6521**  
 Century 21 Capitale Plus courtier 656-6521

**SAINTÉ-FOY**  
**DOMAINE FRANCOIS-DE-LAVAL**  
 2761, chemin Sainte-Foy, app. 105  
**SUPERBE CONDO** 5 1/2 à 6 pièces, accès ouvert, rez-de-chaussée, terrasse, piscine, stationnement intérieur. A VOIR ABSOLUMENT!  
 OUVERT DIMANCHE de 14h à 16h.  
 Votre hôte: ROBERT TREMBLAY 683-5404  
**PROMO DOMI Inc. Courtier: 681-0153**

**CAP-ROUGE**  
 Bienvenue au 870, Belvédère, le dimanche 8 juillet, de 13h30 à 16h. Grand terrain gazonné, bien orienté, intérieur très chic, URGENT!  
**JOCELYNE DION: 652-1069**  
 Century 21 Capitale Plus courtier 651-1821

**SILLERY**  
 Bienvenue le dimanche 8 juillet, de 13h30 à 16h au 1880, Sheppard, bungalow entièrement rénové.  
**REINE CHABOT: 657-5919**  
 Century 21 Capitale Plus courtier 656-6521

**MONTCALM**  
**Le dimanche 8 juillet de 14h à 16h au: 932, AVENUE CASOT**  
 Grand condo, à voir, 7 1/2 pièces, demi-sous-sol, bien éclairé, planchers bois franc et boiserie.  
**BIENVENUE!**  
**Rina Bellavance 683-0665**  
**L'Immobilier Conseil courtier 652-1327**

**SAINT-MICHEL-DE-BELLECHASSE**  
 Domaine ouvert aux visiteurs dimanche de 14h à 16h au 21, chemin des Campagnons, cottage 8 pièces, foyer superbe, terrain 63 329 pi ca. aménagement, facile de 467 pi directement sur le beau, piscine creusée, garage, etc. 195 000 \$.  
**YOLANDE BLAIS 654-0395**  
**RE/MAX Duplessis Courtier 652-0060**

**SAINTÉ-FOY**  
**À CÔTÉ CHUL AU 2734, Beauvoir**  
 Cottage neuf, construction supérieure, 4 chambres, 2 1/2 salles de bain, foyer, bois franc, occupation rapide.  
 Ouvert de 14h à 16h.  
**Michel Faguy courtier 651-1345 653-5647**

**QUÉBEC**  
 De 14h à 16h au 1270, Place Mercier, Québec, magnifique résidence rénovée, 14 pièces, foyer marbre, planchers chêne, garage, beau terrain boisé, pres de tout.  
**NOELLINE DONOVAN COURTIER INC. 652-8585**  
**RE/MAX Duplessis Courtier 652-0060**

**LÉVIS**  
 Maison ouverte le dimanche 8 juillet de 14h à 16h, du Pointe, prix réduit, moderne, accès ouvert, toit cathédrale, taxes transférables, taux 11% - 2 ans.  
 Votre hôte: SYLVIE MERCIER 833-3470, 837-8836  
**MONTREAL TRUST**

**CHARLESBOURG**  
**PRIX ÉVALUATION**  
 Au 637, Astrid, le dimanche 8 juillet de 13h30 à 16h, agréable cottage, 7 ans, très propre, bien situé.  
**LYNDA POULIN 877-9192**  
 Century 21 Capitale Plus courtier 656-6521

**NEUFCHÂTEL**  
 Bienvenue au 3275, Bazine, le dimanche 8 juillet de 13h30 à 16h, maison moderne, 2 ans, 3 chambres, terrain aménagé, décoration superbe, intérêt 12 1/4% - 1 an A VOIR!  
**LEA PLANCHETTE 658-6989**  
 Century 21 Capitale Plus courtier 656-6521

**SILLERY**  
 2175, parc Bourbonnière, intérieur entièrement rénové, 4 chambres, pres université, TRANSFERT.  
**ROGER PARADIS 658-7000, 874-8974**  
**Le Permanent Courtier**

**480 ANCIENNE-LORETTE**

**BUNGALOW 28x40 avec revêtement sous-sol, hypothèque 11 1/2% à 3 ans, 97 500 \$ 877-2305**  
 74 900 \$ BUNGALOW 24x40, 3 chambres, vue Québec, beau secteur, Lise Hardy 668-8798  
**RE/MAX DUPLESSIS COURTIER INC. 652-0066**

**COTTAGE 28x48, briques, rue Champlain, terrain immense**  
 139 500 \$, Lise Hardy 668-8798  
**RE/MAX DUPLESSIS COURTIER INC. 652-0066**

**EN HAUT EN BAS DÉDANS DEHORS**  
 Tout ce que vous voulez, vous aurez 4 chambres, 1000 verrière, garage double, 29 000 \$, René Hébert 656-9641, RE/MAX Horizon 652-1620

**EXCEPTIONNELLE**  
 1800 des Boisés, spacieuse et de qualité, nombreux extras  
**NEUVE ET ABORDABLE!**  
 Promo Dora Inc. Courrier 681-0152, Robert Tremblay 663-5404

**REVENUS ca. 10 \$!** 2 Maisons meublés 70 000 \$, voir 119 \$, Nicole Joffe, Compagnie 500 5  
 Hervé Tremblay 627-1967, RE/MAX Capitale 627-3120

**TRANSFERT**, moderne avec revenu et grand terrain  
 1900 \$, P. Desrosiers 652-8900  
**RE/MAX DUPLESSIS COURTIER INC. 652-0066**

**TURMEIL, adorable split, 3 chambres, 2 salles de bain, sous-sol, terrain remarquable, 101 \$, 11 \$, Charlotte Gagné 652-8811, Royal LePage 652-3891**

**VASTE résidence (sous-sol), idéal foyer, groupe, etc., 5 chambres, 70 000 \$, voir 119 \$, Nicole Joffe, Compagnie 500 5  
 Hervé Tremblay 627-1967, RE/MAX Capitale 627-3120**

**VOUS ARRIVEZ À QUÉBEC?**  
 VOICI... Ancienne Lorette, superbe cottage 3 chambres, secteur jeune et près de tous les services, est à visiter, JEAN-PAUL FORTIER 626-4560, Le Permonent Courrier 628-6735

C'est facile de placer une annonce classée **647-3311**

**481 BEAUPORT**

**A BEAUPORT**, superbe maison, 3 chambres, 2 salles de bain, 29 000 \$, voir 119 \$, Nicole Joffe, Compagnie 500 5  
 74 900 \$ BUNGALOW 24x40, 3 chambres, vue Québec, beau secteur, Lise Hardy 668-8798  
**RE/MAX DUPLESSIS COURTIER INC. 652-0066**

**ANCIENNE Lorette, superbe cottage 3 chambres, secteur jeune et près de tous les services, est à visiter, JEAN-PAUL FORTIER 626-4560, Le Permonent Courrier 628-6735**

**EXCEPTIONNELLE**  
 1800 des Boisés, spacieuse et de qualité, nombreux extras  
**NEUVE ET ABORDABLE!**  
 Promo Dora Inc. Courrier 681-0152, Robert Tremblay 663-5404

**REVENUS ca. 10 \$!** 2 Maisons meublés 70 000 \$, voir 119 \$, Nicole Joffe, Compagnie 500 5  
 Hervé Tremblay 627-1967, RE/MAX Capitale 627-3120

**TRANSFERT**, moderne avec revenu et grand terrain  
 1900 \$, P. Desrosiers 652-8900  
**RE/MAX DUPLESSIS COURTIER INC. 652-0066**

**TURMEIL, adorable split, 3 chambres, 2 salles de bain, sous-sol, terrain remarquable, 101 \$, 11 \$, Charlotte Gagné 652-8811, Royal LePage 652-3891**

**VASTE résidence (sous-sol), idéal foyer, groupe, etc., 5 chambres, 70 000 \$, voir 119 \$, Nicole Joffe, Compagnie 500 5  
 Hervé Tremblay 627-1967, RE/MAX Capitale 627-3120**

**VOUS ARRIVEZ À QUÉBEC?**  
 VOICI... Ancienne Lorette, superbe cottage 3 chambres, secteur jeune et près de tous les services, est à visiter, JEAN-PAUL FORTIER 626-4560, Le Permonent Courrier 628-6735

C'est facile de placer une annonce classée **647-3311**

**481 BEAUPORT**

**BOISCHATEL**, DU PROPRIÉTAIRE, Service d'autobus, 4 chambres, 29 000 \$, voir 119 \$, Nicole Joffe, Compagnie 500 5  
 74 900 \$ BUNGALOW 24x40, 3 chambres, vue Québec, beau secteur, Lise Hardy 668-8798  
**RE/MAX DUPLESSIS COURTIER INC. 652-0066**

**ANCIENNE Lorette, superbe cottage 3 chambres, secteur jeune et près de tous les services, est à visiter, JEAN-PAUL FORTIER 626-4560, Le Permonent Courrier 628-6735**

**EXCEPTIONNELLE**  
 1800 des Boisés, spacieuse et de qualité, nombreux extras  
**NEUVE ET ABORDABLE!**  
 Promo Dora Inc. Courrier 681-0152, Robert Tremblay 663-5404

**REVENUS ca. 10 \$!** 2 Maisons meublés 70 000 \$, voir 119 \$, Nicole Joffe, Compagnie 500 5  
 Hervé Tremblay 627-1967, RE/MAX Capitale 627-3120

**TRANSFERT**, moderne avec revenu et grand terrain  
 1900 \$, P. Desrosiers 652-8900  
**RE/MAX DUPLESSIS COURTIER INC. 652-0066**

**TURMEIL, adorable split, 3 chambres, 2 salles de bain, sous-sol, terrain remarquable, 101 \$, 11 \$, Charlotte Gagné 652-8811, Royal LePage 652-3891**

**VASTE résidence (sous-sol), idéal foyer, groupe, etc., 5 chambres, 70 000 \$, voir 119 \$, Nicole Joffe, Compagnie 500 5  
 Hervé Tremblay 627-1967, RE/MAX Capitale 627-3120**

**VOUS ARRIVEZ À QUÉBEC?**  
 VOICI... Ancienne Lorette, superbe cottage 3 chambres, secteur jeune et près de tous les services, est à visiter, JEAN-PAUL FORTIER 626-4560, Le Permonent Courrier 628-6735

C'est facile de placer une annonce classée **647-3311**

**481 BEAUPORT**

**MAISON en rangée** 3 pièces, revêtement sous-sol, 39 500 \$, 881-6663  
**OCCUPATION rapide transfert**  
 Moderne 1 on, 2 chambres, très propre, bien située  
 Yves Côté 661-0099, RE/MAX Référence 652-3050

**PETIT domaine** 17 arpents, maison 3 ans, 3 chambres, garage double, avec revenu, beaucoup d'inclus, 148 500 \$, 663-4402

**POUR celui qui recherche** 4 chambres au rez-de-chaussée, bois franc salon et chambres, 4 pièces, briques, grand terrain, 29 000 \$, très propre, bien située, Huguette Bréton, 622-1851, TRUST GENERAL, 652-9776

**RUE Givert**, superbe moderne 5 pièces, foyer, 2 salles de bain, garage, Guy Gossard, Les Imm. Carré Gossard, Rue Courcier 661-1300

**C'est facile de placer une annonce classée** **647-3311**

**RE/MAX Référence**  
 Courrier 666-5050

**ANDRÉ BUSSIÈRE**  
 828-2448

**SILLERY**, magnifique cottage 8x24, 8 pièces, 3 chambres, 1900 \$, voir 119 \$, Nicole Joffe, Compagnie 500 5  
 74 900 \$ BUNGALOW 24x40, 3 chambres, vue Québec, beau secteur, Lise Hardy 668-8798  
**RE/MAX DUPLESSIS COURTIER INC. 652-0066**

**ANCIENNE Lorette, superbe cottage 3 chambres, secteur jeune et près de tous les services, est à visiter, JEAN-PAUL FORTIER 626-4560, Le Permonent Courrier 628-6735**

**EXCEPTIONNELLE**  
 1800 des Boisés, spacieuse et de qualité, nombreux extras  
**NEUVE ET ABORDABLE!**  
 Promo Dora Inc. Courrier 681-0152, Robert Tremblay 663-5404

**REVENUS ca. 10 \$!** 2 Maisons meublés 70 000 \$, voir 119 \$, Nicole Joffe, Compagnie 500 5  
 Hervé Tremblay 627-1967, RE/MAX Capitale 627-3120

**TRANSFERT**, moderne avec revenu et grand terrain  
 1900 \$, P. Desrosiers 652-8900  
**RE/MAX DUPLESSIS COURTIER INC. 652-0066**

**TURMEIL, adorable split, 3 chambres, 2 salles de bain, sous-sol, terrain remarquable, 101 \$, 11 \$, Charlotte Gagné 652-8811, Royal LePage 652-3891**

**VASTE résidence (sous-sol), idéal foyer, groupe, etc., 5 chambres, 70 000 \$, voir 119 \$, Nicole Joffe, Compagnie 500 5  
 Hervé Tremblay 627-1967, RE/MAX Capitale 627-3120**

**VOUS ARRIVEZ À QUÉBEC?**  
 VOICI... Ancienne Lorette, superbe cottage 3 chambres, secteur jeune et près de tous les services, est à visiter, JEAN-PAUL FORTIER 626-4560, Le Permonent Courrier 628-6735

C'est facile de placer une annonce classée **647-3311**

**481 BEAUPORT**

**SECTEUR FALAISE**, 4 cotes briques, revêtement sous-sol, 39 500 \$, 881-6663  
**OCCUPATION rapide transfert**  
 Moderne 1 on, 2 chambres, très propre, bien située  
 Yves Côté 661-0099, RE/MAX Référence 652-3050

**PETIT domaine** 17 arpents, maison 3 ans, 3 chambres, garage double, avec revenu, beaucoup d'inclus, 148 500 \$, 663-4402

**POUR celui qui recherche** 4 chambres au rez-de-chaussée, bois franc salon et chambres, 4 pièces, briques, grand terrain, 29 000 \$, très propre, bien située, Huguette Bréton, 622-1851, TRUST GENERAL, 652-9776

**RUE Givert**, superbe moderne 5 pièces, foyer, 2 salles de bain, garage, Guy Gossard, Les Imm. Carré Gossard, Rue Courcier 661-1300

**C'est facile de placer une annonce classée** **647-3311**

**RE/MAX Référence**  
 Courrier 666-5050

**ANDRÉ BUSSIÈRE**  
 828-2448

**SILLERY**, magnifique cottage 8x24, 8 pièces, 3 chambres, 1900 \$, voir 119 \$, Nicole Joffe, Compagnie 500 5  
 74 900 \$ BUNGALOW 24x40, 3 chambres, vue Québec, beau secteur, Lise Hardy 668-8798  
**RE/MAX DUPLESSIS COURTIER INC. 652-0066**

**ANCIENNE Lorette, superbe cottage 3 chambres, secteur jeune et près de tous les services, est à visiter, JEAN-PAUL FORTIER 626-4560, Le Permonent Courrier 628-6735**

**EXCEPTIONNELLE**  
 1800 des Boisés, spacieuse et de qualité, nombreux extras  
**NEUVE ET ABORDABLE!**  
 Promo Dora Inc. Courrier 681-0152, Robert Tremblay 663-5404

**REVENUS ca. 10 \$!** 2 Maisons meublés 70 000 \$, voir 119 \$, Nicole Joffe, Compagnie 500 5  
 Hervé Tremblay 627-1967, RE/MAX Capitale 627-3120

**TRANSFERT**, moderne avec revenu et grand terrain  
 1900 \$, P. Desrosiers 652-8900  
**RE/MAX DUPLESSIS COURTIER INC. 652-0066**

**TURMEIL, adorable split, 3 chambres, 2 salles de bain, sous-sol, terrain remarquable, 101 \$, 11 \$, Charlotte Gagné 652-8811, Royal LePage 652-3891**

**VASTE résidence (sous-sol), idéal foyer, groupe, etc., 5 chambres, 70 000 \$, voir 119 \$, Nicole Joffe, Compagnie 500 5  
 Hervé Tremblay 627-1967, RE/MAX Capitale 627-3120**

**VOUS ARRIVEZ À QUÉBEC?**  
 VOICI... Ancienne Lorette, superbe cottage 3 chambres, secteur jeune et près de tous les services, est à visiter, JEAN-PAUL FORTIER 626-4560, Le Permonent Courrier 628-6735

C'est facile de placer une annonce classée **647-3311**

**482 CAP-ROUGE ST-AUGUSTIN**

**BOCAGES DU GOLF**  
 5 chambres, foyer, beaucoup de cabines, avec piscine, 29 000 \$, voir 119 \$, Nicole Joffe, Compagnie 500 5  
 74 900 \$ BUNGALOW 24x40, 3 chambres, vue Québec, beau secteur, Lise Hardy 668-8798  
**RE/MAX DUPLESSIS COURTIER INC. 652-0066**

**ANCIENNE Lorette, superbe cottage 3 chambres, secteur jeune et près de tous les services, est à visiter, JEAN-PAUL FORTIER 626-4560, Le Permonent Courrier 628-6735**

**EXCEPTIONNELLE**  
 1800 des Boisés, spacieuse et de qualité, nombreux extras  
**NEUVE ET ABORDABLE!**  
 Promo Dora Inc. Courrier 681-0152, Robert Tremblay 663-5404

**REVENUS ca. 10 \$!** 2 Maisons meublés 70 000 \$, voir 119 \$, Nicole Joffe, Compagnie 500 5  
 Hervé Tremblay 627-1967, RE/MAX Capitale 627-3120

**TRANSFERT**, moderne avec revenu et grand terrain  
 1900 \$, P. Desrosiers 652-8900  
**RE/MAX DUPLESSIS COURTIER INC. 652-0066**

**TURMEIL, adorable split, 3 chambres, 2 salles de bain, sous-sol, terrain remarquable, 101 \$, 11 \$, Charlotte Gagné 652-8811, Royal LePage 652-3891**

**VASTE résidence (sous-sol), idéal foyer, groupe, etc., 5 chambres, 70 000 \$, voir 119 \$, Nicole Joffe, Compagnie 500 5  
 Hervé Tremblay 627-1967, RE/MAX Capitale 627-3120**

**VOUS ARRIVEZ À QUÉBEC?**  
 VOICI... Ancienne Lorette, superbe cottage 3 chambres, secteur jeune et près de tous les services, est à visiter, JEAN-PAUL FORTIER 626-4560, Le Permonent Courrier 628-6735

C'est facile de placer une annonce classée **647-3311**

**482 CAP-ROUGE ST-AUGUSTIN**

**FACE au golf**, résidence de qualité, cuisine et salle de bain, revêtement sous-sol, 39 500 \$, 881-6663  
**OCCUPATION rapide transfert**  
 Moderne 1 on, 2 chambres, très propre, bien située  
 Yves Côté 661-0099, RE/MAX Référence 652-3050

**PETIT domaine** 17 arpents, maison 3 ans, 3 chambres, garage double, avec revenu, beaucoup d'inclus, 148 500 \$, 663-4402

**POUR celui qui recherche** 4 chambres au rez-de-chaussée, bois franc salon et chambres, 4 pièces, briques, grand terrain, 29 000 \$, très propre, bien située, Huguette Bréton, 622-1851, TRUST GENERAL, 652-9776

**RUE Givert**, superbe moderne 5 pièces, foyer, 2 salles de bain, garage, Guy Gossard, Les Imm. Carré Gossard, Rue Courcier 661-1300

**C'est facile de placer une annonce classée** **647-3311**

**RE/MAX Référence**  
 Courrier 666-5050

**ANDRÉ BUSSIÈRE**  
 828-2448

**SILLERY**, magnifique cottage 8x24, 8 pièces, 3 chambres, 1900 \$, voir 119 \$, Nicole Joffe, Compagnie 500 5  
 74 900 \$ BUNGALOW 24x40, 3 chambres, vue Québec, beau secteur, Lise Hardy 668-8798  
**RE/MAX DUPLESSIS COURTIER INC. 652-0066**

**ANCIENNE Lorette, superbe cottage 3 chambres, secteur jeune et près de tous les services, est à visiter, JEAN-PAUL FORTIER 626-4560, Le Permonent Courrier 628-6735**

**EXCEPTIONNELLE**  
 1800 des Boisés, spacieuse et de qualité, nombreux extras  
**NEUVE ET ABORDABLE!**  
 Promo Dora Inc. Courrier 681-0152, Robert Tremblay 663-5404

**REVENUS ca. 10 \$!** 2 Maisons meublés 70 000 \$, voir 119 \$, Nicole Joffe, Compagnie 500 5  
 Hervé Tremblay 627-1967, RE/MAX Capitale 627-3120

**TRANSFERT**, moderne avec revenu et grand terrain  
 1900 \$, P. Desrosiers 652-8900  
**RE/MAX DUPLESSIS COURTIER INC. 652-0066**

**TURMEIL, adorable split, 3 chambres, 2 salles de bain, sous-sol, terrain remarquable, 101 \$, 11 \$, Charlotte Gagné 652-8811, Royal LePage 652-3891**

**VASTE résidence (sous-sol), idéal foyer, groupe, etc., 5 chambres, 70 000 \$, voir 119 \$, Nicole Joffe, Compagnie 500 5  
 Hervé Tremblay 627-1967, RE/MAX Capitale 627-3120**

**VOUS ARRIVEZ À QUÉBEC?**  
 VOICI... Ancienne Lorette, superbe cottage 3 chambres, secteur jeune et près de tous les services, est à visiter, JEAN-PAUL FORTIER 626-4560, Le Permonent Courrier 628-6735

C'est facile de placer une annonce classée **647-3311**

**482 CAP-ROUGE ST-AUGUSTIN**

**BOCAGES DU GOLF**  
 5 chambres, foyer, beaucoup de cabines, avec piscine, 29 000 \$, voir 119 \$, Nicole Joffe, Compagnie 500 5  
 74 900 \$ BUNGALOW 24x40, 3 chambres, vue Québec, beau secteur, Lise Hardy 668-8798  
**RE/MAX DUPLESSIS COURTIER INC. 652-0066**

**ANCIENNE Lorette, superbe cottage 3 chambres, secteur jeune et près de tous les services, est à visiter, JEAN-PAUL FORTIER 626-4560, Le Permonent Courrier 628-6735**

**EXCEPTIONNELLE**  
 1800 des Boisés, spacieuse et de qualité, nombreux extras  
**NEUVE ET ABORDABLE!**  
 Promo Dora Inc. Courrier 681-0152, Robert Tremblay 663-5404

**REVENUS ca. 10 \$!** 2 Maisons meublés 70 000 \$, voir 119 \$, Nicole Joffe, Compagnie 500 5  
 Hervé Tremblay 627-1967, RE/MAX Capitale 627-3120

**TRANSFERT**, moderne avec revenu et grand terrain  
 1900 \$, P. Desrosiers 652-8900  
**RE/MAX DUPLESSIS COURTIER INC. 652-0066**

**TURMEIL, adorable split, 3 chambres, 2 salles de bain, sous-sol, terrain remarquable, 101 \$, 11 \$, Charlotte Gagné 652-8811, Royal LePage 652-3891**

**VASTE résidence (sous-sol), idéal foyer, groupe, etc., 5 chambres, 70 000 \$, voir 119 \$, Nicole Joffe, Compagnie 500 5  
 Hervé Tremblay 627-1967, RE/MAX Capitale 627-3120**

**VOUS ARRIVEZ À QUÉBEC?**  
 VOICI... Ancienne Lorette, superbe cottage 3 chambres, secteur jeune et près de tous les services, est à visiter, JEAN-PAUL FORTIER 626-4560, Le Permonent Courrier 628-6735

C'est facile de placer une annonce classée **647-3311**

**482 CAP-ROUGE ST-AUGUSTIN**

**BOCAGES DU GOLF**  
 5 chambres, foyer, beaucoup de cabines, avec piscine, 29 000 \$, voir 119 \$, Nicole Joffe, Compagnie 500 5  
 74 900 \$ BUNGALOW 24x40, 3 chambres, vue Québec, beau secteur, Lise Hardy 668-8798  
**RE/MAX DUPLESSIS COURTIER INC. 652-0066**

**ANCIENNE Lorette, superbe cottage 3 chambres, secteur jeune et près de tous les services, est à visiter, JEAN-PAUL FORTIER 626-4560, Le Permonent Courrier 628-6735**

**EXCEPTIONNELLE**  
 1800 des Boisés, spacieuse et de qualité, nombreux extras  
**NEUVE ET ABORDABLE!**  
 Promo Dora Inc. Courrier 681-0152, Robert Tremblay 663-5404

**REVENUS ca. 10 \$!** 2 Maisons meublés 70 000 \$, voir 119 \$, Nicole Joffe, Compagnie 500 5  
 Hervé Tremblay 627-1967, RE/MAX Capitale 627-3120

**TRANSFERT**, moderne avec revenu et grand terrain  
 1900 \$, P. Desrosiers 652-8900  
**RE/MAX DUPLESSIS COURTIER INC. 652-0066**

**TURMEIL, adorable split, 3 chambres, 2 salles de bain, sous-sol, terrain remarquable, 101 \$, 11 \$, Charlotte Gagné 652-8811, Royal LePage 652-3891**

**VASTE résidence (sous-sol), idéal foyer, groupe, etc., 5 chambres, 70 000 \$, voir 119 \$, Nicole Joffe, Compagnie 500 5  
 Hervé Tremblay 627-1967, RE/MAX Capitale 627-3120**

**VOUS ARRIVEZ À QUÉBEC?**  
 VOICI... Ancienne Lorette, superbe cottage 3 chambres, secteur jeune et près de tous les services, est à visiter, JEAN-PAUL FORTIER 626-4560, Le Permonent Courrier 628-6735

C'est facile de placer une annonce classée **647-3311**

**RIOTEC**  
 IMMOBILIERS RIOTEC INC.  
 206, rue Bessette

**519\$ par mois**

**BEAUPORT, neuve, prête à l'usage**

**RIOTEC**  
 IMMOBILIERS RIOTEC INC.  
 206, rue Bessette

**PRIX LIQUIDATION**

**BUREAU DES VENTES**  
 206, rue Bessette  
 Beauport  
 Tél.: 664-1944 / 1948  
 ou 653-3254

**RIOTEC**  
 IMMOBILIERS RIOTEC INC.  
 206, rue Bessette

**519\$ par mois**

**BEAUPORT, neuve, prête à l'usage**

**RIOTEC**  
 IMMOBILIERS RIOTEC INC.  
 206, rue Bessette

**PRIX LIQUIDATION**

**BUREAU DES VENTES**  
 206, rue Bessette  
 Beauport  
 Tél.: 664-1944 / 1948  
 ou 653-3254

**RIOTEC**  
 IMMOBILIERS RIOTEC INC.

E-12

482 CAP-ROUGE ST-AUGUSTIN

**PRIX RÉDUIT**  
DU HAUT, 6 pièces, construction  
Rousseau 1982. Immeuble. Pos-  
session immédiate. Boies, ver-  
ger, 168 000\$. L'Immobilier Pas-  
sage inc. courtier 682-3627

**RÉDUIT**  
COTTAGE canadien avec garage,  
grand terrain, proximité Lac St-  
Augustin. Tout vendre. E. Lette  
Tremblay, 877-2363, RE/MAX Du  
Plessis courtier 652-0066

**SANS VOISIN** arrière, grand ter-  
rain avec piscine creusée, cottage  
canadien avec garage. Suzanne  
Labeille 654-1229, Century 21 Ca-  
pitale Plus courtier 651-1827

ST-Augustin, 225 000 \$, cottage  
brique, 4 chambres étage, bou-  
ard, foyer, cheminée, terrain boisé.  
Jacqueline Caron 682-1297, Royal  
LePage courtier, 656-9660

ST-AUGUSTIN

4920 B DES BOGAGES

Spilt moderne, toit cathédrale.  
Pour celui qui veut une maison  
hors de l'ordinaire.

**A FAIRE REVER!!!**  
Primo Dami inc. courtier 681-  
0153, Robert Tremblay 683-5824

ST-AUGUSTIN, 4734 de la Per-  
drix grise, Bogages du Golf, cote  
d'analyse, de qualité supérieure,  
4 chambres à coucher, garage. A  
vendre avant la fin du mois. Au-  
cun autre responsable refusé.  
Sur rendez-vous seulement. Sur  
648-1082, cellulaire 654-5129, res.  
sur 678-2632

ST-AUGUSTIN

Immense cottage, 35 x 55, garage  
double, fini sur 3 étages.  
Claude Gagnaire 472-2596, Claren-  
ce Lalonde 654-7384, Century 21  
Capitale Plus courtier 654-5251

ST-AUGUSTIN, ultramoderne, 3  
paviers, 3 chambres, planchers  
tout chêne, chauffage thermomom-  
de, C.E.M.E.N.T. CARBONE AU  
837-7866, Montréal Trust courtier  
837-8836

STYLE canadien, 7 pièces, grand

bureau + logement avec entrée  
indépendante, soit 652-0966

TAUX 10 3/4%

Jumelés 3 chambres, 2 salles de  
bains du Golf, 4 ans, du proprie-  
taire, 86 900 \$ négociable, 877-3231

483 CENTRE-VILLE

A qui la chance? Magnifique cot-  
tage 3 ans, planchers bois, tapis,  
grand terrain, à voir.  
Louise P. Bernard 656-1022, Royal  
LePage courtier, 656-9660

484 CHARLESBOURG CHARLESBOURG-OUEST

A 699 Astride. Bungalow avec re-  
venu 500\$. Prix 125 000 \$. 833-2849

A LIQUIDER, maison de 130 000 \$  
pour 100 000 \$ comptant 6000 \$,  
12 ans, 5 chambres, foyer, piscine.  
Tel. 622-4099, 627-0808

AU 1280 rue Amère, via Boura  
Royal, superbe cottage, 6 pièces,  
3 chambres, planchers bois franc,  
garage chauffé, terrain boisé, sec-  
teur possible.

Germain Bissonnault  
623-0711, Denise Gatten Courtier  
AUBAINE incroyable, rue Dou-  
cet, vue sur Québec, très urgent.  
Marcel Trudel 843-1367, Courrier  
Royal 623-1315

AUBAINE

Spilt 25x39, 4 chambres, impecca-  
ble, 7000 \$, évolution municipale,  
faux vendre, faites une offre.  
Priscilla Welch 877-4332, RE/MAX  
Fleur de Lys Courtier 628-2411

AU PRIX de 1988, vaste bungalow  
renové avec garage, bois front  
partout, 4 chambres, 623-8630

**AU SECTEUR TRUDELLE**  
Style canadien en pierre,  
construction A. Rousseau 10  
pièces, 2 foyers, 2 salles de  
bains, spa, verrière, terrain  
85 x 123, piscine béton,  
189 000 \$, financement possi-  
ble à tout réduit, 622-9432

C'est facile de redigier une  
bonne annonce classée, évitez  
les abbreviations et les dérivés.  
Ne soyez pas le plus important.  
647-3311

484 CHARLESBOURG CHARLESBOURG-OUEST

**A VENDRE OU LOUER**  
Bonnes conditions de finance-  
ment, sous-sol fini, près école,  
vue rapide

**Felix Landry courtier 527-4568**

BUNGALOW impeccable, décora-  
tion soignée, piscine creusée en  
béton, toiture, fenêtres rénovées,  
beaucoup d'inclus, Lise Fournier  
681-2121, Immeubles Riotec inc.  
courtier 624-1313

CHARLESBOURG, 940 boulevard  
du Lac, maison moderne 25x40, gar-  
de double, grand terrain, piscine,  
89 500 \$ terme, 649-8192

CHARLESBOURG-est, neuve, 615  
et 315, 115 000\$, 528-0666

CHARLESBOURG, bungalow pro-  
pre et services, beau terrain, 93  
500 \$ négociable. Denise Nadeau  
659-2148, RE/MAX Duplessis Cour-  
tier inc. 652-0060

CHARLESBOURG

COEUR de Charlesbourg, immen-  
se centenaire 43x23, 3 étages, bo-  
iseries à pin, 11 964 p.c., multiples  
possibilités, G. de Billy 527-8546,  
Royal LePage courtier, 627-4321

COTTAGE 25x30, 3 chambres,  
grand terrain boisé, voir privée.  
Michèle Gagnon 687-4122, Royal  
LePage courtier, 627-4321

COURTAGE Ste-Foy, courtier  
Vue/Québec, 119 étage + abri, 2  
lucarnes, 5 chambres, 3 salles  
de bains, 2 foyers, 12x5 gns, li-  
bre, J. Paré 522-7396, 659-2979

ST-AUGUSTIN

3222 DES SUREAUX, bungalow  
renové en 85, sous sol aménagé,  
voiture électrique, FAUT VENDRE!  
Vendeur sérieux, 627-4321

DU PROPRIÉTAIRE, canadienne 119  
étage, 8 pièces, foyer, piscine  
creusée + 419 sous-sol, faux  
plafond, 1x310, 68-500\$, négocia-  
ble

LIMOULOU, petit bloc, 3 loge-  
ments, soit 1 commercial +  
1x160, 1x310, 68-500\$, négocia-  
ble

RE/MAX

Flour de Lys inc.  
Courtier 628-2411

RE/MAX

Duplessis  
courtier

RE/MAX

Barbara Miller-Roy  
Courtier Inc.  
651-9680 - 652-0060

CHARLESBOURG-OUEST

BEAUPORT, condo Le  
Marmor, 2 chambres, ga-  
rage intérieur, plus station-  
nement extérieur, piscine  
creusée, 88 500\$

CHARLESBOURG, nou-  
veau Place des Alysses,  
bungalow 26x43, foyer, 2  
salles de bains, 4 cham-  
bres, terrain superbe, 7930  
pi.ca, 98 500\$, trans-  
fert.

CHARLESBOURG, rue  
Guy, bungalow 25x40,  
planchers de bois, garage,  
plus petit logement, sous-  
sol familial, 89 000\$, trans-  
fert.

BEAUPORT, cottage bri-  
qué avec 2 revenus, ga-  
rage

Dolores Desrosiers  
628-4937

ROYAL LEPAGE

Courtier  
**627-4321**  
Raynard Nolin 529-8507

QUEBEC, 5 logements plus commerce,  
sans revenus, revenus intéressants, rue  
Montigny, voir sur rendez-vous

QUEBEC, 4 logements, rue des Pins Est,  
pour professionnels

LAC-ST-CHARLES, limite Neuchâtel, ma-  
ison neuve, 2 chambres, nouvelle section,  
beaucoup de possibilités, 78 000 \$

LORETTEVILLE, 25 x 37, triche repaire,  
beau détail, pas voir année, seulement  
29 000 \$

COMTE MONTMAGNY, charmante ma-  
ison, 3 chambres, terrain 5000 pi.ca environ,  
seulement 89 000 \$

484 CHARLESBOURG CHARLESBOURG-OUEST

**MAGNIFIQUE** petite maison, pis-  
cine creusée, arrosée, ouverte, ter-  
rain bien aménagé, loue présent-  
ment, disponibilité variable,  
Robert D'Amour, Privilege Cour-  
tier inc. 623-3366

• RENOVATIONS, toiture, portes  
acier, fenêtres manivelles, revête-  
ment extérieur, impeccable.  
Francis Auger 627-3796

MONTRÉAL Trust courtier 627-7000

JOLI cottage 26 ans, renové,  
3 chambres, superbe ter-  
rain, logement 41/2 loué, Ce-  
line Landry, Century 21 Ca-  
pitale Plus courtier 656-6521

JOLI bungalow

25 ans, renové,  
fresques, sans entretien, près  
école, Celine Landry, Century 21  
Capitale Plus courtier 656-6521

JOLI bungalow neuf 30x43 + ga-  
rage, tout brique, construction su-  
périeure et luxueuse.  
Vendeur sérieux, 651-3459, RE/MAX  
Reference courtier 666-5050

2 LOGEMENTS tout renové, lire  
Ave. Janage commercial, 134 500 \$  
Lise Hévy 668-4768

RE/MAX DUPLESSIS COUR-  
TIER INC. 652-0060

NOUVEAU, 481 Bisson

superbe  
bungalow, intérieur coquet, quali-  
té, foyer, terrain de rêve.  
Denise Balvin 631-4450  
Royal LePage courtier 633-3691

PRIX RÉDUIT

Orsainville, jumelé 4 ans,  
aires couvertes, bien éclairé,  
2 étages, près de tout,  
69 000 \$ à discuter, 622-3875.

RE/MAX

CAPITALE 1983 INC  
courtier 627-3120

RE/MAX

AUBAINE, condo 41/2, grandes  
pièces, transvairal, 1er étage,  
vue sur Québec, FAUT VENDRE!  
LA VIE de la NATURE, près de la  
VILLE ça vous intéresse? Si OUI!  
la carte PERLE RARE

A CHARNY

très joli cottage  
jumelé, 2 chambres, belle grande  
cuisine toute blanche et neuve. A  
VENDRE 89 500 \$ négociable

LIMOULOU

petit bloc, 3 loge-  
ments, soit 1 commercial +  
1x160, 1x310, 68-500\$, négocia-  
ble

Ernest Lemay

622-3559

RE/MAX

Duplessis  
courtier

RE/MAX

Barbara Miller-Roy  
Courtier Inc.  
651-9680 - 652-0060

BEAUPORT, condo Le

Marmor, 2 chambres, ga-  
rage intérieur, plus station-  
nement extérieur, piscine  
creusée, 88 500\$

CHARLESBOURG, nou-  
veau Place des Alysses,  
bungalow 26x43, foyer, 2  
salles de bains, 4 cham-  
bres, terrain superbe, 7930  
pi.ca, 98 500\$, trans-  
fert.

CHARLESBOURG, rue  
Guy, bungalow 25x40,  
planchers de bois, garage,  
plus petit logement, sous-  
sol familial, 89 000\$, trans-  
fert.

BEAUPORT, cottage bri-  
qué avec 2 revenus, ga-  
rage

Dolores Desrosiers  
628-4937

ROYAL LEPAGE

Courtier  
**627-4321**  
Raynard Nolin 529-8507

QUEBEC, 5 logements plus commerce,

sans revenus, revenus intéressants, rue  
Montigny, voir sur rendez-vous

QUEBEC, 4 logements, rue des Pins Est,  
pour professionnels

LAC-ST-CHARLES, limite Neuchâtel, ma-  
ison neuve, 2 chambres, nouvelle section,  
beaucoup de possibilités, 78 000 \$

LORETTEVILLE, 25 x 37, triche repaire,  
beau détail, pas voir année, seulement  
29 000 \$

COMTE MONTMAGNY, charmante ma-  
ison, 3 chambres, terrain 5000 pi.ca environ,  
seulement 89 000 \$

484 CHARLESBOURG CHARLESBOURG-OUEST

**MAGNIFIQUE** petite maison, pis-  
cine creusée, arrosée, ouverte, ter-  
rain bien aménagé, loue présent-  
ment, disponibilité variable,  
Robert D'Amour, Privilege Cour-  
tier inc. 623-3366

• RENOVATIONS, toiture, portes  
acier, fenêtres manivelles, revête-  
ment extérieur, impeccable.  
Francis Auger 627-3796

MONTRÉAL Trust courtier 627-7000

JOLI cottage 26 ans, renové,  
3 chambres, superbe ter-  
rain, logement 41/2 loué, Ce-  
line Landry, Century 21 Ca-  
pitale Plus courtier 656-6521

JOLI bungalow

25 ans, renové,  
fresques, sans entretien, près  
école, Celine Landry, Century 21  
Capitale Plus courtier 656-6521

JOLI bungalow neuf 30x43 + ga-  
rage, tout brique, construction su-  
périeure et luxueuse.  
Vendeur sérieux, 651-3459, RE/MAX  
Reference courtier 666-5050

2 LOGEMENTS tout renové, lire  
Ave. Janage commercial, 134 500 \$  
Lise Hévy 668-4768

RE/MAX DUPLESSIS COUR-  
TIER INC. 652-0060

NOUVEAU, 481 Bisson

superbe  
bungalow, intérieur coquet, quali-  
té, foyer, terrain de rêve.  
Denise Balvin 631-4450  
Royal LePage courtier 633-3691

PRIX RÉDUIT

Orsainville, jumelé 4 ans,  
aires couvertes, bien éclairé,  
2 étages, près de tout,  
69 000 \$ à discuter, 622-3875.

RE/MAX

CAPITALE 1983 INC  
courtier 627-3120

RE/MAX

AUBAINE, condo 41/2, grandes  
pièces, transvairal, 1er étage,  
vue sur Québec, FAUT VENDRE!  
LA VIE de la NATURE, près de la  
VILLE ça vous intéresse? Si OUI!  
la carte PERLE RARE

A CHARNY

très joli cottage  
jumelé, 2 chambres, belle grande  
cuisine toute blanche et neuve. A  
VENDRE 89 500 \$ négociable

LIMOULOU

petit bloc, 3 loge-  
ments, soit 1 commercial +  
1x160, 1x310, 68-500\$, négocia-  
ble

Ernest Lemay

622-3559

RE/MAX

Duplessis  
courtier

RE/MAX

Barbara Miller-Roy  
Courtier Inc.  
651-9680 - 652-0060

BEAUPORT, condo Le

Marmor, 2 chambres, ga-  
rage intérieur, plus station-  
nement extérieur, piscine  
creusée, 88 500\$

CHARLESBOURG, nou-  
veau Place des Alysses,  
bungalow 26x43, foyer, 2  
salles de bains, 4 cham-  
bres, terrain superbe, 7930  
pi.ca, 98 500\$, trans-  
fert.

CHARLESBOURG, rue  
Guy, bungalow 25x40,  
planchers de bois, garage,  
plus petit logement, sous-  
sol familial, 89 000\$, trans-  
fert.

BEAUPORT, cottage bri-  
qué avec 2 revenus, ga-  
rage

Dolores Desrosiers  
628-4937

ROYAL LEPAGE

Courtier  
**627-4321**  
Raynard Nolin 529-8507

QUEBEC, 5 logements plus commerce,

sans revenus, revenus intéressants, rue  
Montigny, voir sur rendez-vous

QUEBEC, 4 logements, rue des Pins Est,  
pour professionnels

LAC-ST-CHARLES, limite Neuchâtel, ma-  
ison neuve, 2 chambres, nouvelle section,  
beaucoup de possibilités, 78 000 \$

LORETTEVILLE, 25 x 37, triche repaire,  
beau détail, pas voir année, seulement  
29 000 \$

COMTE MONTMAGNY, charmante ma-  
ison, 3 chambres, terrain 5000 pi.ca environ,  
seulement 89 000 \$

484 CHARLESBOURG CHARLESBOURG-OUEST

**MAGNIFIQUE** petite maison, pis-  
cine creusée, arrosée, ouverte, ter-  
rain bien aménagé, loue présent-  
ment, disponibilité variable,  
Robert D'Amour, Privilege Cour-  
tier inc. 623-3366

• RENOVATIONS, toiture, portes  
acier, fenêtres manivelles, revête-  
ment extérieur, impeccable.  
Francis Auger 627-3796

MONTRÉAL Trust courtier 627-7000

JOLI cottage 26 ans, renové,  
3 chambres, superbe ter-  
rain, logement 41/2 loué, Ce-  
line Landry, Century 21 Ca-  
pitale Plus courtier 656-6521

JOLI bungalow

25 ans, renové,  
fresques, sans entretien, près  
école, Celine Landry, Century 21  
Capitale Plus courtier 656-6521

JOLI bungalow neuf 30x43 + ga-  
rage, tout brique, construction su-  
périeure et luxueuse.  
Vendeur sérieux, 651-3459, RE/MAX  
Reference courtier 666-5050

2 LOGEMENTS tout renové, lire  
Ave. Janage commercial, 134 500 \$  
Lise Hévy 668-4768

RE/MAX DUPLESSIS COUR-  
TIER INC. 652-0060

NOUVEAU, 481 Bisson

superbe  
bungalow, intérieur coquet, quali-  
té, foyer, terrain de rêve.  
Denise Balvin 631-4450  
Royal LePage courtier 633-3691

PRIX RÉDUIT

Orsainville, jumelé 4 ans,  
aires couvertes, bien éclairé,  
2 étages, près de tout,  
69 000 \$ à discuter, 622-3875.

RE/MAX

CAPITALE 1983 INC  
courtier 627-3120

RE/MAX

AUBAINE, condo 41/2, grandes  
pièces, transvairal, 1er étage,  
vue sur Québec, FAUT VENDRE!  
LA VIE de la NATURE, près de la  
VILLE ça vous intéresse? Si OUI!  
la carte PERLE RARE

A CHARNY

très joli cottage  
jumelé, 2 chambres, belle grande  
cuisine toute blanche et neuve. A  
VENDRE 89 500 \$ négociable

LIMOULOU

petit bloc, 3 loge-  
ments, soit 1 commercial +  
1x160, 1x310, 68-500\$, négocia-  
ble

Ernest Lemay

622-3559

RE/MAX

Duplessis  
courtier

RE/MAX

Barbara Miller-Roy  
Courtier Inc.  
651-9680 - 652-0060

BEAUPORT, condo Le

Marmor, 2 chambres, ga-  
rage intérieur, plus station-  
nement extérieur, piscine  
creusée, 88 500\$

CHARLESBOURG, nou-  
veau Place des Alysses,  
bungalow 26x43, foyer, 2  
salles de bains, 4 cham-  
bres, terrain superbe, 7930  
pi.ca, 98 500\$, trans-  
fert.

CHARLESBOURG, rue  
Guy, bungalow 25x40,  
planchers de bois, garage,  
plus petit logement, sous-  
sol familial, 89 000\$, trans-  
fert.

BEAUPORT, cottage bri-  
qué avec 2 revenus, ga-  
rage

Dolores Desrosiers  
628-4937

ROYAL LEPAGE

Courtier  
**627-4321**  
Raynard Nolin 529-8507

QUEBEC, 5 logements plus commerce,

sans revenus, revenus intéressants, rue  
Montigny, voir sur rendez-vous

QUEBEC, 4 logements, rue des Pins Est,  
pour professionnels

LAC-ST-CHARLES, limite Neuchâtel, ma-  
ison neuve, 2 chambres, nouvelle section,  
beaucoup de possibilités, 78 000 \$

LORETTEVILLE, 25 x 37, triche repaire,  
beau détail, pas voir année, seulement  
29 000 \$

COMTE MONTMAGNY, charmante ma-  
ison, 3 chambres, terrain 5000 pi.ca environ,  
seulement 89 000 \$

484 CHARLESBOURG CHARLESBOURG-OUEST

**MAGNIFIQUE** petite maison, pis-  
cine creusée, arrosée, ouverte, ter-  
rain bien aménagé, loue présent-  
ment, disponibilité variable,  
Robert D'Amour, Privilege Cour-  
tier inc. 623-3366

• RENOVATIONS, toiture, portes  
acier, fenêtres manivelles, revête-  
ment extérieur, impeccable.  
Francis Auger 627-3796

MONTRÉAL Trust courtier 627-7000

JOLI cottage 26 ans, renové,  
3 chambres, superbe ter-  
rain, logement 41/2 loué, Ce-  
line Landry, Century 21 Ca-  
pitale Plus courtier 656-6521

JOLI bungalow

25 ans, renové,  
fresques, sans entretien, près  
école, Celine Landry, Century 21  
Capitale Plus courtier 656-6521

JOLI bungalow neuf 30x43 + ga-  
rage, tout brique, construction su-  
périeure et luxueuse.  
Vendeur sérieux, 651-3459, RE/MAX  
Reference courtier 666-5050

2 LOGEMENTS tout renové, lire  
Ave. Janage commercial, 134 500 \$  
Lise Hévy 668-4768

RE/MAX DUPLESSIS COUR-  
TIER INC. 652-0060

NOUVEAU, 481 Bisson

superbe  
bungalow, intérieur coquet, quali-  
té, foyer, terrain de rêve.  
Denise Balvin 631-4450  
Royal LePage courtier 633-3691

PRIX RÉDUIT

Orsainville, jumelé 4 ans,  
aires couvertes, bien éclairé,  
2 étages, près de tout,  
69 000 \$ à discuter, 622-3875.

RE/MAX

CAPITALE 1983 INC  
courtier 627-3120

RE/MAX

AUBAINE, condo 41/2, grandes  
pièces, transvairal, 1er étage,  
vue sur Québec, FAUT VENDRE!  
LA VIE de la NATURE, près de la  
VILLE ça vous intéresse? Si OUI!  
la carte PERLE RARE

A CHARNY







E-16

585 COMMERCES

KIOSQUE à revues, journaux, tabac, centre d'achats. 585-0206

MOTEL A VENDRE Cause santé, du propriétaire 418-28-3626. 18h à 20h

MOTEL dans Portneuf, 20 mins de Québec, 13 unités, deux piscines et laver pour propriétaire. Très bon achalandage, bien situé, avec clientèle de choix. Prix 193 000 \$. Pas d'impôt 876-3120

PÂTISSERIE de haute gamme à Lévis, bail de 3 ans très intéressant, bonne renommée et belle clientèle. 1-789-3238 Patrice

PLUSIEURS commerces dont magasin tapis, dépanneur, restaurants. Claire, Newell courtier 687-7990

PORTNEUF MOTELS 18 unités, salle de réceptions, chiffres d'affaires 300 000 \$, déboucouc irréguliers. Marc Germain 624-6666, Germain et Ass Courtiers Inc. 658-2474

PUB bar-terrasse, Rive-Sud, chit. de d'atmosphère, 50 000 \$ par mois, stable à l'année, ouvert 40 h/sem., très rentable. 1-387-1376. Joël Messier

QUEBEC TAVERNE BACHELORS BENTLEY. LOUIS LAVOIE 658-7000 THOMAS O'GRADY 658-3553 Le Permanent Courtier 658-7000

RESTAURANT - terrasse, Grand Allée, site exceptionnel, prix raisonnable, financement facile. Hervé Tremblay 627-1947. RIMAX Capitale courtier 627-3120

RESTAURANT 110 Principale, St-Michel. Bail 418-884-3129

RESTAURANT A LOUER CLES EN MAIN Rive-Sud, excellent achalandage, bonne rentabilité. 875-3544

Restaurant près du Massif Grand restaurant et résidence principale, déboucouc inclus, excellente acquisition, bon chiffre d'affaires, déboucouc potentiel, très bon placement. Jean Arthur Tremblay 627-1947. RIMAX Capitale Plus Courtier 658-6521

ROUTE de la Lavoie à vendre, territoire Duberger, revenus intéressants, 661 1992, 17h. Achevons sérieux achalandage.

VIEUX PORT dépanneur, achalandage extraordinaire, site exceptionnel. Marjolaine S. Fortier 692-3931. Inm. Ocean courtier 694-1414

590 ENTREPÔTS

ACCES FACILE Parc Colbert, Rue Watt

ACHAT - LOCATION LES EN MAÎTRES Superficies 2500-50 000 p.c. Québec-Métro. Conard courtier 877-4766

ATELIER ou entrepôt 1560 ca, porte 18x10. Loretteville, 843-0579

AU MOIS Temporaire, différentes grandeurs 651-9443

A VILLE VANIER Rue Godin, 2000-4000-8000 et plus, giclé, 18 ou 21' de haut 648-8343

ENTREPÔT Salle de montre

ENTREPÔT 18 000 pi ca annexe à 4 000 pi de bureau pour un total de 22 000 pi ca disponible immédiatement 2699, rue Watt, Parc Colbert, Ste-Foy 651-7550 Marc Guimond

590 ENTREPÔTS

ACCES FACILE Parc Colbert, Rue Watt

ACHAT - LOCATION LES EN MAÎTRES Superficies 2500-50 000 p.c. Québec-Métro. Conard courtier 877-4766

ATELIER ou entrepôt 1560 ca, porte 18x10. Loretteville, 843-0579

AU MOIS Temporaire, différentes grandeurs 651-9443

A VILLE VANIER Rue Godin, 2000-4000-8000 et plus, giclé, 18 ou 21' de haut 648-8343

ENTREPÔT Salle de montre

ENTREPÔT 18 000 pi ca annexe à 4 000 pi de bureau pour un total de 22 000 pi ca disponible immédiatement 2699, rue Watt, Parc Colbert, Ste-Foy 651-7550 Marc Guimond

590 ENTREPÔTS

ACCES FACILE Parc Colbert, Rue Watt

ACHAT - LOCATION LES EN MAÎTRES Superficies 2500-50 000 p.c. Québec-Métro. Conard courtier 877-4766

ATELIER ou entrepôt 1560 ca, porte 18x10. Loretteville, 843-0579

AU MOIS Temporaire, différentes grandeurs 651-9443

A VILLE VANIER Rue Godin, 2000-4000-8000 et plus, giclé, 18 ou 21' de haut 648-8343

ENTREPÔT Salle de montre

ENTREPÔT 18 000 pi ca annexe à 4 000 pi de bureau pour un total de 22 000 pi ca disponible immédiatement 2699, rue Watt, Parc Colbert, Ste-Foy 651-7550 Marc Guimond

590 ENTREPÔTS

ACCES FACILE Parc Colbert, Rue Watt

ACHAT - LOCATION LES EN MAÎTRES Superficies 2500-50 000 p.c. Québec-Métro. Conard courtier 877-4766

ATELIER ou entrepôt 1560 ca, porte 18x10. Loretteville, 843-0579

AU MOIS Temporaire, différentes grandeurs 651-9443

A VILLE VANIER Rue Godin, 2000-4000-8000 et plus, giclé, 18 ou 21' de haut 648-8343

ENTREPÔT Salle de montre

ENTREPÔT 18 000 pi ca annexe à 4 000 pi de bureau pour un total de 22 000 pi ca disponible immédiatement 2699, rue Watt, Parc Colbert, Ste-Foy 651-7550 Marc Guimond

590 ENTREPÔTS

ACCES FACILE Parc Colbert, Rue Watt

ACHAT - LOCATION LES EN MAÎTRES Superficies 2500-50 000 p.c. Québec-Métro. Conard courtier 877-4766

ATELIER ou entrepôt 1560 ca, porte 18x10. Loretteville, 843-0579

AU MOIS Temporaire, différentes grandeurs 651-9443

A VILLE VANIER Rue Godin, 2000-4000-8000 et plus, giclé, 18 ou 21' de haut 648-8343

ENTREPÔT Salle de montre

ENTREPÔT 18 000 pi ca annexe à 4 000 pi de bureau pour un total de 22 000 pi ca disponible immédiatement 2699, rue Watt, Parc Colbert, Ste-Foy 651-7550 Marc Guimond

590 ENTREPÔTS

ACCES FACILE Parc Colbert, Rue Watt

ACHAT - LOCATION LES EN MAÎTRES Superficies 2500-50 000 p.c. Québec-Métro. Conard courtier 877-4766

ATELIER ou entrepôt 1560 ca, porte 18x10. Loretteville, 843-0579

AU MOIS Temporaire, différentes grandeurs 651-9443

A VILLE VANIER Rue Godin, 2000-4000-8000 et plus, giclé, 18 ou 21' de haut 648-8343

ENTREPÔT Salle de montre

ENTREPÔT 18 000 pi ca annexe à 4 000 pi de bureau pour un total de 22 000 pi ca disponible immédiatement 2699, rue Watt, Parc Colbert, Ste-Foy 651-7550 Marc Guimond

590 ENTREPÔTS

ACCES FACILE Parc Colbert, Rue Watt

ACHAT - LOCATION LES EN MAÎTRES Superficies 2500-50 000 p.c. Québec-Métro. Conard courtier 877-4766

ATELIER ou entrepôt 1560 ca, porte 18x10. Loretteville, 843-0579

AU MOIS Temporaire, différentes grandeurs 651-9443

A VILLE VANIER Rue Godin, 2000-4000-8000 et plus, giclé, 18 ou 21' de haut 648-8343

ENTREPÔT Salle de montre

ENTREPÔT 18 000 pi ca annexe à 4 000 pi de bureau pour un total de 22 000 pi ca disponible immédiatement 2699, rue Watt, Parc Colbert, Ste-Foy 651-7550 Marc Guimond

590 ENTREPÔTS

BL CHAREST STE-FOY

BUREAU et entrepôt à louer 5000 p.c. au 430 rue Faraday, Parc Jean Talon Nord, Ste-Foy 527-2544

CARRFOUR CAPITALE

Aménagement selon vos besoins 653-7458

CARRFOUR DU COMMERCE

Aménagement selon vos besoins 643-4136, 661-3139

CENTRE-VILLE

40 de la Pointe-Léves, bureaux, entrepôts, garage, salle de machines, John Dacres 529-4561

CHARNY, 25x100x25 pieds de haut, non isolé, très grande portée, plancher ciment, 652-9659, 652-9359

ENTREPÔT 4000 p.c., 550 000 \$, Henri-Bourassa, Soir 623-8820

ENTREPÔT 25 X 42, 4ème rue, 190 \$ par mois, 623-7010

PARC COLBERT RUE DALTON

2700 p.c. à 13 500 p.c. entrepôt ou manufacture, aménagement selon vos besoins, bail de développement. Libre immédiatement 656-1459

POUR ENTREPRENEUR, 1000 c. environ, porte de garage, chauffage éclairé 3005 877-3417

PRÈS TRAVERSE LÉVIS

Boulevard A louer 3 entrepôts: 8000 et 6000 p.c., hauteur libre 40 pi. 849-2832

ST-VALLIER, prix réduit, entrepôt double, 3000 p.c., 4000 p.c., accès par Route 132 et Principale. NICOLE PELLETIER 884-3121, Montreal Trust courtier, 537-8836

592 FERMES

BELLE ferme biologique, 105 acres, près Rivière-Du-Loup, avec verger 7 acres, 3 acres en frange, erablière, 35 acres, belle maison neuve, latte en pierre, 4 boeufs, serre et agronomie, machine incluse, 120 000 \$, John Moir 1-854-5413 de 20 à 21h

12 MIN des ports, maison 10 ans, courée, 3 arcs, 132 000 \$, 662-6691

ST-BASILE de Portneuf, 17 arpents, 30% bois, 30% agricole, maison, bâtiments rénovés, du propriétaire, 89 000 \$, 1-329-3046

VAL, Belair ferme 154 900 \$, 30 arpents, sans bâtiment 114 900 \$, maison 34x40, 1988, 842-4390

VERGER EN PRODUCTION

Rive-Sud, 50 hectares, 7 500 pommiers, bon financement, Lee Cooper 481-2076, Leo Pionchette 438-6989, Century 21 Capitale Plus Courtier 658-6521

595 LOCAUX

A 2955 TOUT FOURNI

BUREAU OU LOCAL 830 p.c. bd. Neilson, Ste-Foy. Prés école, clinique médicale, centre d'achats 628-5998, 628-1312

A 563-0426, CENTRE-VILLE, bureau, atelier, commerce, entrepôt, grandeurs diverses disponibles.

A LOUER EMPACEMENT PAR EXCELLENCE

BOUL. CHAREST

Parc Industriel Saint-Malo

Ideal pour industries, bureaux, salles de montre

Jusqu'à 120 000 pieds carrés

Aire intérieure de chargement pour camion

Hauteur des plafonds: de 18 à 32 pieds

Services inclus: climatisation, gicleurs, système de vapeur, etc.

(418)622-8752

ROBERT WISEMAN

595 LOCAUX

LOCAL commercial 4700 pi.ca. ou moins, 225 St-Joseph est. 687-2393

LOCAL commercial de 1900 p.c. à 234 St-Vallier Ouest, retail à neuf, avec gicleurs, 6005, 529-7470

LOCAL commercial 300 pi. ca. avec vitrine, près terre ave., 200 \$ tout compris, 422-6099, 527-0808

C'est facile de placer une annonce classée. 647-3311

595 LOCAUX

LOCAL commercial, 1100 ca. ou moins, 9005, Charlesbourg, 663-9668

LOCAL à louer, face Hôtel Dieu, Québec, 694 1935, 692-5154

LOCAL à l'épreuve du feu, à louer pour remisage de papiers ou documents, Boul. Rive-Sud, Lévis, 835-3753

LOCAL commercial au 291 St-Vallier Est, 1000 p.c. et plus, à partir de 3000\$/mois, 529-2245

LORETTEVILLE

Colin L'Ormeur et Racine, excellent achalandage, plusieurs commerces dans opération, dont pharmacie, médecine, dentistes, opticien, Eke 877-4664, 652-1285

PERE LELIEVE

(MASSON) à vendre ou louer, du grain, idéal mini-halles alimentaires 3000 pi.ca. + 4 logements, sous-sol, bureau, stationnement, plan d'architecte, tout équipé: chaudières, froides, four à pain, etc. 877-3742, 839-4254

AUBAINE

Commerce ou bureau, M. de l'incarnation nord, C. Bourdonnais 529-0975, Impact courtier

CHARLESBOURG, 875 pi.ca. local neuf, 500 \$ par mois, 627-5165, 663-2028

BEAUPORT Mar Gauthier, local commercial, climatisé, neuf, 3000 pi., en faitage ou partie, prix à discuter, 647-2888, 647-9070

BOUL. HAMEL

Près Fleur de Lys, bureaux, entrepôts, John Dacres 529-4561

BOUL CHAREST O

154 p.c., Centre T.J. Moore ancien local D'opéra pignon sur rue libre

Rémy Champoux 662-9544, Fortin Delage courtier, 653-6620

BUREAU, atelier de 1000 à 3700 pi., hauteur 8 à 12 pi., gicleurs, centre-ville, 525-4741, 649-6633

BUREAU sur Grande-Allée, complètement renové, 325 à 1700 p.c. avec stationnements, 688-1561

LES SAULES, local commercial, bd. Masson, 871-1500 ou 871-3566

LOCAL commercial 4700 pi.ca. ou moins, 225 St-Joseph est. 687-2393

LOCAL commercial de 1900 p.c. à 234 St-Vallier Ouest, retail à neuf, avec gicleurs, 6005, 529-7470

LOCAL commercial 300 pi. ca. avec vitrine, près terre ave., 200 \$ tout compris, 422-6099, 527-0808

C'est facile de placer une annonce classée. 647-3311

595 LOCAUX

LOCAL commercial, 1100 ca. ou moins, 9005, Charlesbourg, 663-9668

LOCAL à louer, face Hôtel Dieu, Québec, 694 1935, 692-5154

LOCAL à l'épreuve du feu, à louer pour remisage de papiers ou documents, Boul. Rive-Sud, Lévis, 835-3753

LOCAL commercial au 291 St-Vallier Est, 1000 p.c. et plus, à partir de 3000\$/mois, 529-2245

595 LOCAUX

LOCAL commercial, 1100 ca. ou moins, 9005, Charlesbourg, 663-9668

LOCAL à louer, face Hôtel Dieu, Québec, 694 1935, 692-5154

LOCAL à l'épreuve du feu, à louer pour remisage de papiers ou documents, Boul. Rive-Sud, Lévis, 835-3753

LOCAL commercial au 291 St-Vallier Est, 1000 p.c. et plus, à partir de 3000\$/mois, 529-2245

LORETTEVILLE

Colin L'Ormeur et Racine, excellent achalandage, plusieurs commerces dans opération, dont pharmacie, médecine, dentistes, opticien, Eke 877-4664, 652-1285

PERE LELIEVE

(MASSON) à vendre ou louer, du grain, idéal mini-halles alimentaires 3000 pi.ca. + 4 logements, sous-sol, bureau, stationnement, plan d'architecte, tout équipé: chaudières, froides, four à pain, etc. 877-3742, 839-4254

AUBAINE

Commerce ou bureau, M. de l'incarnation nord, C. Bourdonnais 529-0975, Impact courtier

CHARLESBOURG, 875 pi.ca. local neuf, 500 \$ par mois, 627-5165, 663-2028

BEAUPORT Mar Gauthier, local commercial, climatisé, neuf, 3000 pi., en faitage ou partie, prix à discuter, 647-2888, 647-9070

BOUL. HAMEL

Près Fleur de Lys, bureaux, entrepôts, John Dacres 529-4561

BOUL CHAREST O

154 p.c., Centre T.J. Moore ancien local D'opéra pignon sur rue libre

Rémy Champoux 662-9544, Fortin Delage courtier, 653-6620

BUREAU, atelier de 1000 à 3700 pi., hauteur 8 à 12 pi., gicleurs, centre-ville, 525-4741, 649-6633

BUREAU sur Grande-Allée, complètement renové, 325 à 1700 p.c. avec stationnements, 688-1561

LES SAULES, local commercial, bd. Masson, 871-1500 ou 871-3566

LOCAL commercial 4700 pi.ca. ou moins, 225 St-Joseph est. 687-2393

LOCAL commercial de 1900 p.c. à 234 St-Vallier Ouest, retail à neuf, avec gicleurs, 6005, 529-7470

LOCAL commercial 300 pi. ca. avec vitrine, près terre ave., 200 \$ tout compris, 422-6099, 527-0808

C'est facile de placer une annonce classée. 647-3311

595 LOCAUX

LOCAL commercial, 1100 ca. ou moins, 9005, Charlesbourg, 663-9668

LOCAL à louer, face Hôtel Dieu, Québec, 694 1935, 692-5154

LOCAL à l'épreuve du feu, à louer pour remisage de papiers ou documents, Boul. Rive-Sud, Lévis, 835-3753

LOCAL commercial au 291 St-Vallier Est, 1000 p.c. et plus, à partir de 3000\$/mois, 529-2245

LORETTEVILLE

Colin L'Ormeur et Racine, excellent achalandage, plusieurs commerces dans opération, dont pharmacie, médecine, dentistes, opticien, Eke 877-4664, 652-1285

PERE LELIEVE

(MASSON) à vendre ou louer, du grain, idéal mini-halles alimentaires 3000 pi.ca. + 4 logements, sous-sol, bureau, stationnement, plan d'architecte, tout équipé: chaudières, froides, four à pain, etc. 877-3742, 839-4254

AUBAINE

Commerce ou bureau, M. de l'incarnation nord, C. Bourdonnais 529-0975, Impact courtier

CHARLESBOURG, 875 pi.ca. local neuf, 500 \$ par mois, 627-5165, 663-2028

BEAUPORT Mar Gauthier, local commercial, climatisé, neuf, 3000 pi., en faitage ou partie, prix à discuter, 647-2888, 647-9070

BOUL. HAMEL

Près Fleur de Lys, bureaux, entrepôts, John Dacres 529-4561

BOUL CHAREST O

154 p.c., Centre T.J. Moore ancien local D'opéra pignon sur rue libre

Rémy Champoux 662-9544, Fortin Delage courtier, 653-6620

BUREAU, atelier de 1000 à 3700 pi., hauteur 8 à 12 pi., gicleurs, centre-ville, 525-4741, 649-6633

BUREAU sur Grande-Allée, complètement renové, 325 à 1700 p.c. avec stationnements, 688-1561

LES SAULES, local commercial,