CAHIER **C** **HABITAT**

Les maisons Lecourt transformées

Spectaculaire restauration rue St-Paul

Si l'infâme Bigot pouvait voir ce qu'il est advenu de son magasin du roi, baptisé «La Friponne» par les colons affamés du temps, sans doute tomberait-il à la renverse. Neuf mois de chantier, dirigé par l'architecte Georges W. Leahy, ont mené à la spectaculaire restauration des maisons Lecourt, sur la rue Saint-Paul, dans le Vieux-Québec.



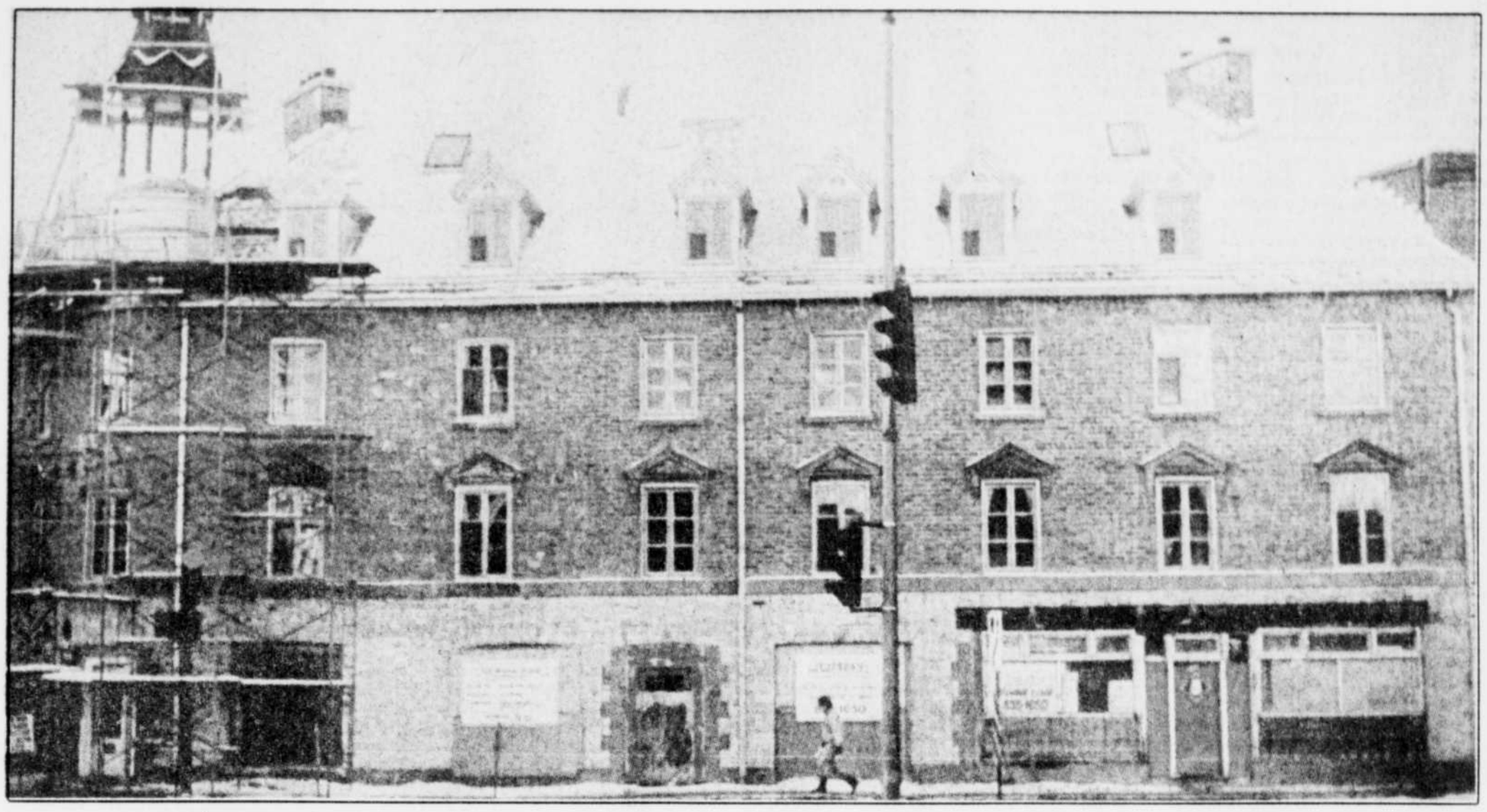
par
Jacques DRAPEAU

Situées à proximité de l'ilot Saint-Nicolas, face au nouveau palais de justice de Québec, les maisons Lecourt forment un colossal ensemble de quatre bâtiments qui s'étend sur 160 pieds de façade par 45 pieds de profondeur. Et c'est justement le magasin du roi, construit par l'intendant Bigot et le marchand de La Claverie en 1750, qui est à l'origine des maisons Lecourt.

Devant des membres du Conseil des monuments et sites du Québec, M. Leahy, un ardent défenseur du patrimoine architectural québécois, a décrit, cette semaine, les opérations d'envergure qui ont conduit à la conservation des murs en piteux état et la création de 15 unités d'habitation superbes et de cinq espaces commerciaux.

Tenace et ingénieux, M. Leahy, l'un des princes de la restauration de bâtiments anciens à Québec, a dû surmonter d'incroyables difficultés en cours de chantier. Importants mouvements de maçonnerie, murs lézardés, pourriture, structure mal en point qu'il fallut solidifier à l'aide de tiges d'acier et de coulis de béton, des pierres, qui, dit-il, «tenaient en place par gravité inversé». Tout le catalogue quoi! Bien plus, l'architecte a dû, à un certain moment, ordonner la mise en place de nouvelles pattes pour empêcher une partie des bâtiments de s'effondrer.

«Nous pouvions lire l'histoire du quartier à travers les murs des bâtiments, de dire M. Leahy, un peu pour justifier son intervention. C'était extraordinaire.»



Vue d'ensemble des bâtiments en façade. Il a fallu neuf mois de travail et beaucoup d'imagination et de patience pour restaurer les maisons Lecourt, dans la rue St-Paul à Québec. On y a investi deux millions de dollars.

Des fouilles archéologiques, les premières, entreprises par un promoteur privé à Québec, ont révélé que les fondations de La Friponne reposent dans l'eau sur d'immenses madriers de chêne, posés directement sur le sable de l'ancien lit de la rivière Saint-Charles. On y a découvert aussi d'anciens quais de pierre, construits en partie durant le 18ème siècle, et dont les bases couvrent deux mètres de largeur. A l'époque, les navires pénétraient dans l'estuaire de la rivière Saint-Charles pour desservir la colonie.

Les ornements

Avant 1845, La Friponne formait un ensemble de quatre bâtiments de pierre mitoyens. Détruit lors du grand incendie du quartier Saint-Roch, en 1845, les résidences furent reconstruites par l'architecte Pierre-Michel Lecourt, celui-là même qui a dessiné le premier hôtel de ville de Québec.

Vers 1885, le propriétaire ajouta un clocher, des frontons aux fenêtres, de nouvelles lucarnes plus grandes et richement ornées. Après la construction de la gare du Palais en 1915, les maisons Lecourt logèrent divers commerces. Elles furent, plus tard, converties en maisons de chambres avant d'être abandonnées durant les années 70.

C'est en 1980 que M. Leahy, de la firme d'architectes De Blois, Côté, Leahy, se porta acquéreur des bâtiments. L'architecte qui a géré, financé et vendu le projet, a obtenu d'importantes subventions de la ville de Québec et du ministère québécois des Affaires culturelles ce qui lui a permis d'offrir des unités en copropriété à des prix raisonnables (entre $38,000 et $68,000 selon la dimension). Cette intervention de taille a nécessité des investissements d'environ deux millions de dollars.

Les éléments architecturaux comme le clocher, les frontons et les lucarnes ont été reconstruits. La toiture a été recouverte de tôle à la canadienne. Pour bien éclairer les unités d'habitation et les locaux commerciaux, 168 fenêtres ont été installées. Un agrandissement d'une dizaine de mètres a été réalisé du côté de la rue Saint-Nicolas. L'immense cour arrière, enfin libérée, sera éventuellement transformée en une aire de repos et de verture pour les occupants des logements.

Toutes les unités d'habitation, riches d'histoire, sont vendues depuis belle lurette. Les acheteurs s'y installeront d'ici peu.●

École transformeé en logis

L'école Saint-Charles a été convertie en un ensemble domiciliaire fonctionnel qui regroupe 23 unités de logement. Certains des occupants actuels sont d'anciens écoliers de l'institution.

À lire en page 4

MAISONS OUVERTES
Dimanche 12 avril de 14h à 16h



ST-RÉDEMPTEUR, 1223, de la Chaudière. Sylvie Gagnon 833-2803, 653-1236.



ST-ÉTIENNE, 47, des Pommiers. Jean-Marie Saindon 831-8500, 653-1236.



951, RAOUL-BLANCHARD, Ste-Foy (limites Cap-Rouge, par Jean-Gauvin). Michèle Jobin 653-9108, 653-1236.



4, RUE DUPONT, St-Emile. Anne Turgeon 832-6555, 653-1236.



BIENVENUE au 7656, des Pétunias, Orsainville. Viateur Bernier 627-5659, 627-1333.



5693, DES GLAIEULS, Orsainville. Léon Pageau 561-6556, 627-1333.



22, DES ÉRABLES, île Enchanteresse, Ste-Brigitte-de-Laval. Charles Mennesson 623-5153, 627-1333.



275, 66E RUE OUEST, Charlesbourg. Marcel Samson 628-7344, 627-1333.



NEUFCHATEL, 207 (9620), St-Maurice. Marie-Paule Marcotte 843-8712, 627-5900.



CHARLESBOURG, 860, rue Bienvenue (secteur près de Trudelle). Michelle R. Cliche 682-8264 code 10155, 627-5900.



LÉVIS, 51, rue St-Omer. René Bilodeau 663-1933, 627-5900.



VAL-BÉLAIR, 37, rue Groenland (par Montoloeu). France Dumais 871-2384, 627-5900.



CHARLESBOURG, 1085, de la Châtelaine. Alexandre Hamel 525-9948, 627-5900.



944, BOURG-ROYAL à Charlesbourg. Paul Fontaine 667-4256, 627-5900.

Venez nous rencontrer au Salon National de l'Habitation 87 de Québec
Centre municipal des congrès
Kiosque 59
9 au 13 avril

FIDUCIE PRÊT ET REVENU COURTIER
L'enseigne devant les bonnes maisons!

STE-FOY SILLERY CAP-ROUGE ANCIENNE-LORETTE ST-AUGUSTIN

ST-AUGUSTIN, jolie canadienne, brique, foyer, planchers mensier, secteur paisible, recherché. Michèle Jobin 653-9108, 653-1236.

LE CHÂTELET, Pte Ste-Foy, 2 chambres, vue Laurentides. Pierre Trempe 648-0439, 653-1236.

ANCIENNE-LORETTE, près écoles, secteur demandé, façade brique, garage, patio. Denyse Roy 889-9538, 653-1236.

STE-GENEVIÈVE, bungalow, 3 c.c., planchers bois franc, beau terrain. Claire Tremblay 849-4678, 627-5900.

CHARLESBOURG ORSAINVILLE N.-D.-DES-LAURENTIDES



25x40, 7,000 p.c. terrain, 4 chambres, chauffage thermopompe, marqueterie, URGENT! Cécile Côté 849-2975, 627-1333.

CHARLESBOURG, bungalow, aires ouvertes, 3 chambres, sous-sol fini. Louise Bell 682-8050, 653-1236.

STE-CÉCILE, abri d'auto, salle à dîner, planchers bois franc, 3 chambres, prix intéressant. Hélène Lepage 628-4243, 627-1333.



SPIC & SPAN, très ensoleillée, marqueterie, finie sur 3 étages, faut voir! Hélène Lepage 628-4243, 627-1333.

CHARLESBOURG, maison style chalet suisse, éclairée, superbe vue, 3 c.c., près des pentes. France Dumais 871-2384, 627-5900.

AUBAINE, 65 500$, près autobus, abri d'auto, 3 chambres, toiture, cuisine, chauffage rénovés. Pauline Guimont 623-0571, 627-1333.



COTTAGE 32x75, 10 pièces, foyer, garage double, piscine, terrain exclusif. Alain Godbout 688-0548, 653-1236.

CONDO, 5 pièces, très bien situé, piscine extérieure, 54 000$. Marc Desbiens 623-5386, 627-1333.

MOINS DE 67 000$, impeccable, bungalow 3 chambres, très propre, tout pour vous plaire. Charles Mennesson 623-5153, 627-1333.



MODERNE, 3 chambres, terrain superaménagé, 119 000$. Marc Desbiens 623-5386, 627-1333.



13 PIÈCES, pierre-brique, 30x67, sous-sol aménagé, idéal professionnel ou foyer d'accueil. Marcel Samson 628-7344, 627-1333.

CONDO, 4 5 pièces, soyez propriétaire pour moins de 400$/mois, incluant frais communs. Lucie P. Beaudry 849-8760, 627-1333.

BEAUPORT



RUE NORDIQUE, superbe propriété, 3 c.c., armoires et planchers chêne, à qui la chance? France Dumais 871-2384, 627-5900.



BOISCHATEL, superbe, fonctionnelle, foyer, bord fleuve, 8 minutes centre-ville. Claire Tremblay 849-4678, 627-5900.



BEAUPORT, condo luxueux à 5 minutes ville, 2 c.c., transfert, urgent, 85 000$. Mario Amyot 623-0505, 653-1236.

BEAUPORT, 9 pièces, pierre (4), piscine creusée, pleine vue sur fleuve. J. Maurice Fortier 661-7979, 653-1236.



PETITE MODERNE, sans entretien, récente, coquette, aires ouvertes, bien située, moins de 65 000$. Louise G. Boissinot 628-0246, 627-1333.



PROFESSIONNEL! Jeune couple ou célibataire! Jumelé, rénové, 63 500$, annexe, bureau possible, à visiter! Rolande Garneau 667-8640, 627-1333.



84 500$, 29x42, avec abri d'auto, 8 pièces, foyer au salon, toit cathédrale, bois franc. Michelle R. Cliche 682-8264 code 10155, 627-5900.

STYLE RANCH, 5 chambres, chauffage thermopompe, 2 salles de bains, faites vite! Viateur Bernier 627-5659, 627-1333.

LORETTEVILLE NEUFCHÂTEL DUBERGER LES SAULES



LES SAULES, moderne, 3 chambres, nouveau secteur, avec sortie extérieure. Robert Chabot 831-6744, 653-1236.

3 LOGEMENTS, 1 de 6 5 libre acheteur, 2 x 3 5, loués 325$ et 310$, près de tous les services, 112 500$. Jacques Houde 628-0633, 627-1333.



UNE VISITE S'IMPOSE, 3 c.c., foyer, sous-sol fini, exceptionnelle. Diane Beaulieu 871-1458, 653-1236.

ATTRAYANTE, 5 c.c., magnifique terrain, possibilité revenu sous-sol, secteur paisible. Ginette Larouche 622-4620, 627-5900.

QUÉBEC

ST-PASCAL, bloc revenus 29 520/annuel, très rentable, renseignements. Diane Beaulieu 871-1458, 653-1236.

CONDO, Vieux-Québec, entièrement rénové, foyer, mur pierre, stationnement. Henri Paquet 525-9198, 653-1236.

CONDOMINIUM, près des grands centres, idéal pour couple ou personne seule. Odette L. Leblanc 871-2103, 627-5900.

ST-PIE X, 67x30, pierre et brique, garage, 8,330 p.c., 5 c.c., foyer, spacieuse. Jean-Claude Gravel 661-3350, 627-5900.

RIVE SUD



LOTBINIÈRE, centenaire, impeccable, 59 900$, vue fleuve, 8 pièces, sortie extérieure. Paul Fontaine 529-2994 code 5124, 627-5900.

RIVE SUD, impeccable, secteur tranquille, urgent de vendre, aubaine. Lucie Lamontagne 835-1838, 653-1236.

PINTENDRE, style futuriste, 2 c.c., garage fermé, abri d'auto, neuve. Jules Lord 837-3406, 653-1236.

THETFORD-MINES, bungalow, proximité des services, vaste terrain paysagé, libre. Nicole Poire 656-9107, 653-1236.



À LA CAMPAGNE, rénovée, cachet antique, cuisine superbe, grand terrain. Alberte Caron 831-1422, 653-1236.

SPLENDIDE, vue fleuve, qualité supérieure, 10 pièces, spacieuse, 2 foyers, garage, piscine. Alberte Caron 831-1422, 653-1236.

CHARNY, jumelé cottage, 3 c.c., foyer, près école primaire, secteur tranquille. Gilles Guilbeault 667-0800, 627-5900.

VOUS AIMEZ LE CONFORT, les grands espaces? 23,000 p.c. terrain, 26x86, idéal pour professionnel avec bureau à domicile. Suzanne Mongeau 623-3680, 627-1333.



ST-LAMBERT, super domaine, résidence intérieur très chaleureux, foyer, garage, lac artificiel, terrain 206,000 c. Jules Lord 837-3406, 653-1236.

MAISON MOBILE, idéale pour chalet chasse et pêche ou petite maison secondaire, facile à déplacer. URGENT! Alain Delagrave 628-2902, 627-1333.

ST-RÉDEMPTEUR, jumelé, brique, 3 chambres, grand terrain clôturé, 54 500$. Carmella Bélanger 839-0823, 653-1236.

BANLIEUE



LAC-BEAUPORT, 78, Montée-du-Golf, 3 c.c., foyer pierre, salle familiale, superbe terrain. Diane V. Johnston 849-5353, 627-5900.

ÎLE D'ORLÉANS, 5 minutes du pont, canadienne, pierre, cuisine et salon fait cathédrale, terrain clôturé, piscine, beaucoup d'extra. Michel Martineau 627-1333.



STE-BRIGITTE-DE-LAVAL, soyez chez vous pour aussi peu de 25 000$, vendu meublé si désiré. Anne Ratté 872-4727, 627-5900.



LAC-DELAGE, superbe bungalow, sous-sol aménagé, garage, vue panoramique sur le lac. Henri Myrand 849-6283, 627-1333.

VAL-BÉLAIR, bungalow, 3 c.c., cabanon, décoré avec goût, faut le voir. Serge Alain 872-8985, 627-5900.

LAC-ST-CHARLES, prestigieuse, 4 chambres, foyer central, four plaque chauffante, impeccable. Marie-Denise Saint-Gelais 648-1044, 653-1236.



LAC-BEAUPORT, split, moderne, aires ouvertes, grand terrain, paysager, impeccable. Douglas Seward 692-0738, 627-1333.

MAISON MOBILE, 14x66, 3 chambres, électrique, 5 427 p.c. terrain, 35 000$ négociable, faites offre. Janyne Paquet 842-4708, 627-1333.

LES ÉBOULEMENTS, maison de campagne 38x20 + garage et atelier, 35 000$. André Pagé 1-435-2331, 653-1236.

LAC-ST-CHARLES, NOUVEAU, 4 pièce, foyer, piscine, arbres adultes, à voir! Louise Desbiens 527-8970, 627-5900.

LAC-ST-CHARLES, 25x40, aires ouvertes, grand terrain boisé, 56 500$. Janyne Paquet 842-4708, 627-1333.

COMMERCES MAISONS À REVENUS

6 LOGEMENTS, profondeur pierre, près Hamel, moins 150 000$. Maurice Villemure 871-3088, 627-5900.



ST-VALLIER, épicerie-boucherie 49x60, inventaire, équipements, très bon chiffre d'affaires. Ginette L. Aubin 1-883-3070, 653-1236.

QUÉBEC, labagie (fonds de commerce), ventes plus de 700 000$, demandé 145 000$. André Lavoie 664-0228, 627-5900.

LOCAL dans centre d'achats majeur de Québec, avec ou sans franchise, pour rendez-vous. René Bilodeau 663-1933, 627-5900.

MAGNIFIQUE 3 LOGEMENTS, secteur tranquille, idéal propriétaire occupant. Marie Mercier 667-8525, 627-1333.

URGENT! Toute offre considérée! Gifard, 1915, 1917, de la Station, pierre et brique, 2 logements 5 5 pièces, idéal propriétaire occupant. Louise Boissinot 628-0246, 627-1333.

TERRES TERRAINS CHALETS



LAC-SERGENT, zone H, chalet 48x36x12, 4 c.c., tout meublé, terrain 96x77, 56 000$. André Lavoie 664-0228, 627-5900.

CHALET, St-Tite-des-Caps, 9 500$, 2 chambres, très beau site. Serge Vaillancourt 681-8052, 653-1236.

LAC-TOURBILLON, 71, 73, chemin de l'Anse, 29 689 p.c., chemin donnant accès au lac. Ghislaine Fortier 845-1743, 627-1333.

ANCIENNE-LORETTE, 2 076 620 p.c., résidentiel, pas service, 35¢ le pied. Raynald Gaumond 623-5946, 627-5900.

CHEMIN DES LACS, Lac-Beauport, terrain 30 500 p.c. boisé, près du lac Morin. Linda Gagné 628-8775, 627-5900.

SAINTE-FOY: 1175, de la Vigerie (Place Iberville II) 653-1236 — **QUÉBEC:** Galeries de la Capitale 627-5900 — **CHARLESBOURG:** Carrefour Charlesbourg 627-1333

LA CHRONIQUE HORTICOLE

C'est le temps de voir à sa pelouse pour l'été

♦Le rêve de bien des citadins est d'avoir une belle pelouse verdoyante tout autour de la maison. Pour y arriver, il faut savoir comment l'entretenir tout au long de l'année, pas seulement à l'été. Voici quelques conseils pratiques qui permettront à votre pelouse d'atteindre son potentiel idéal.



par **Larry Hodgson**
collaboration spéciale

Nettoyage: Dès que le sol est assez sec pour y marcher sans laisser de trace, il faut enlever les feuilles mortes, branches et autres rebuts qui ont pu s'accumuler durant l'hiver. Ratissez bien tout le gazon pour enlever le surplus de chaume (brins d'herbe), sans trop appuyer pour ne pas déraciner les graminées. Les sections en bordure de la rue posent souvent des problèmes car les graminées ne tolèrent pas le sel accumulé lors de la fonte des neiges. Pour résoudre ce problème, «lavez» ces sections à l'eau claire. Une partie du sel sera alors emportée par le courant d'eau tandis que le reste sera dissout et se drainera dans le sol, en épargnant les racines.

Aération: S'il reste des flaques d'eau sur votre gazon après chaque pluie, il est fort probable que le sol soit devenu trop tassé. Sans une bonne circulation d'air autour des racines, les graminées ne peuvent pas prospérer et il faut y remédier. Dès que la pelouse commence à verdir, passez un aérateur sur toute sa surface (on peut louer cet outil dans des centres-jardin ou des entreprises de location d'outils). À défaut d'un équipement spécialisé, une simple fourche de jardin, qu'on enfonce de 3 à 4 cm dans le sol, pourra suffire. Si, malgré tout, il reste encore des flaques d'eau après la prochaine averse, il est probable que vous avez de graves problèmes de drainage et il vaut mieux consulter un spécialiste.

Fertilisation: Dès que la pelouse commence à verdir, elle a besoin d'engrais. Appliquez un fertilisant en granules pour pelouses, riche en azote, en suivant le mode d'emploi décrit sur l'emballage. Pour appliquer l'engrais de façon égale, sans brûler le gazon, il est fortement recommandé d'employer un épandeur. Les engrais liquides sont également bons en autant que l'on spécifie sur l'emballage qu'au moins 25 pour 100 de l'engrais est à dégagement progressif. Pour maintenir une bonne croissance, une deuxième application d'engrais devra se faire vers la fin de mai.

Réparations: S'il y a de petits espaces dénudés ou clairsemés, attendez que la pelouse commence à verdir puis ratissez ces sections avec



Le Soleil, Clément Thibeault

Si vous voulez avoir une belle pelouse à l'été, il faut commencer à la préparer tout de suite.

plus de force, afin d'ameublir le sol en ajoutant un peu de terreau s'il y a une dépression à cet endroit. Étendez ensuite des semences de gazon de première qualité (il existe de différents mélanges pour les endroits ensoleillés et ombragés) et arrosez bien. Recouvrez l'espace ensemencé d'un morceau de jute jusqu'à ce que les nouvelles graminées apparaissent.

Mauvaises herbes: Personnellement, je ne crois pas aux applications généralisées d'herbicides à moins que la pelouse soit vraiment infestée. Une pelouse que l'on tond régulièrement et qui est bien fertilisée sera trop dense pour permettre la pousse de mauvaises herbes et, si le peu qui reste vous gêne vraiment, pourquoi ne pas les arracher à la main? Si vous tenez malgré tout à employer des herbicides, attendez plutôt à la mi-mai, lorsque les mauvaises herbes sont en pleine croissance, car elles absorberont alors les herbicides plus facilement.●

Comment traiter l'amaryllis pour l'extérieur

Question: J'aimerais savoir comment traiter l'amaryllis après qu'elle a fleuri. Dans mon cas, après avoir mis un bulbe d'amaryllis à l'extérieur pour l'été et l'avoir entreposé dans la cave cet hiver, une pousse est apparue. J'ai recommencé les arrosages et la floraison a commencé aussitôt, mais aucune feuille n'est encore sortie. Est-ce normal? Mme Louis B., Portneuf.

Réponse: D'après votre lettre, il m'apparait que vous avez donné à votre bulbe tous les soins qu'il lui fallait, mais résumons pour nos autres lecteurs. Après la floraison, il faut mettre le bulbe dans un endroit ensoleillé de la maison et arroser régulièrement avec de l'engrais pour plantes à fleurs. **Il ne faut pas couper le feuillage:** le bulbe en a besoin pour refaire ses réserves! L'été venu, on place le bulbe dans un endroit mi-ombragé du jardin sans le sortir de son pot (l'amaryllis n'apprécie pas les transplantations fréquentes). On peut cependant enfoncer le pot dans le sol, ce qui réduit le besoin d'arrosages. Au début de septembre, on ramène le bulbe à l'intérieur et on cesse les arrosages. Lorsque le feuillage sèche, on le coupe. On remise donc le bulbe à la température de la pièce pendant 2 mois. Ensuite on recommence les arrosages et, si le bulbe est en santé, il refleurira sous peu. Remarquez cependant que le bulbe s'affaiblit avec les années et donne rarement plus de 3 ans de floraison. Quant à votre bulbe qui a fleuri sans faire de feuillage, soyez patiente. L'amaryllis que nous connaissons est un hybride complexe dont certains parents produisaient normalement leur feuillage avant la floraison et d'autres après. Votre bulbe semble avoir hérité de ce dernier côté de la famille et fera donc son feuillage en temps et lieu!

Ecrivez-nous: Faites parvenir vos questions à: La chronique horticole, LE SOLEIL, 390 est, rue St-Vallier, Québec, G1K 7J6.●

CaloriVerre M.C.*
Plus chaud que cinq vitres
avec les fenêtres



FENÊTRE À BATTANT, MODÈLE 950

abp

- Cadre rempli de mousse isolante
- Rendement énergétique supérieur au bois
- S'installent sans toucher aux boiseries intérieures
- Se nettoient de l'intérieur
- Barrière thermique ultra-efficace
- Garantie de 5 ans
- **Installés par des experts sans intermédiaire**

VISITEZ NOTRE SALLE DE MONTRE

LES FENÊTRES METRO INC.
*Caloriverre est une marque de commerce de ABP Inc.
SYSTÈME TROC INC.
PORTES / FENÊTRES
947, 3e Avenue, Limoilou - 524-0620 / 524-3117

batitec
est fier de vous présenter
LE Mesnil



Un site exceptionnel, offrant une vue magnifique sur la ville. Accès direct aux Galeries de la Capitale.

Après le Domaine des Gradins, Batitec est fier de vous présenter un prestigieux développement domiciliaire, comprenant plusieurs types d'habitations.

- Grand choix de nouveaux modèles de maisons
- Variété de grandeurs de terrains
- Gamme de prix pour tous les budgets
- Importants crédits de taxes sur trois ans.

Venez visiter les lieux et venez réserver l'unité de votre choix.

LES CONSTRUCTIONS batitec
2122, BOUL. HAMEL (ANGLE DU VALLON) 687-2553

PEINTURES D'INTÉRIEUR

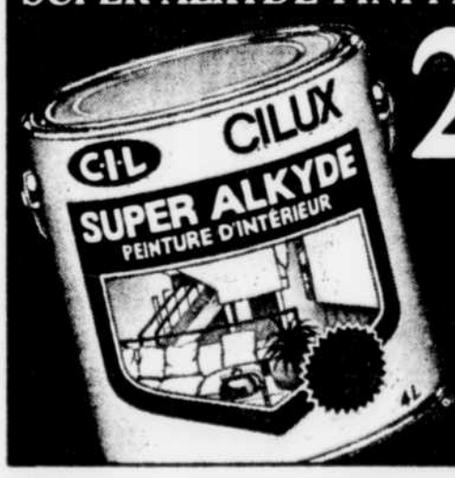
ET LES QUANTITÉS NE SONT PAS LIMITÉES.

SUPER LATEX SEMI-BRILLANT
21.99* 4 l



(2400)

SUPER ALKYDE FINI PERLÉ
22.99* 4 l



(3440)

*Blanc et base blanche.

PROFITEZ-EN DÈS MAINTENANT!

C-I-L

CILUX — L'amie fidèle de votre décor.



Le Permanent

La Société Canada Trust

COURTAGE IMMOBILIER — PRÊTS HYPOTHÉCAIRES

L'agent du Permanent à l'enseigne de l'efficacité!

CONDOMINIUMS

"Courtier no 1 dans le Québec Métro"

STE-FOY, FF-10027-C, rue Lanthier, une chambre, cuisine mélamine, garage, balcon, bien insonorisé. Claire Mepham 658-7000, 656-9236.

CHARNY, FF-9884-C, condo sur 2 étages, impeccable, ensoleillé, lave-vaisselle, porte-patio, 2 stationnements. Louise Biron 658-7000, 831-6016.

QUÉBEC, FF-9680-C, condo 4½ pièces, près services, impeccable, décoration de goût, prix réduit, hâtez-vous. Lucie Ricard 658-7000, 657-5668.

CHARLESBOURG, FF-10111-C, joli condo, très propre, 866 p.c., aires ouvertes, armoires mélamine, porte-patio, bien situé. Gerald Fortin 658-7000, 666-1904.

CHARNY, FF-10095-C, 7 pièces, 2 étages, 2 minutes ponts, 1,465 p.c., secteur paisible, pelousé, arbres, 2 stationnements. Jacques Cusson 658-7000, 652-1199.

STE-FOY, CC-3353-C, superbe condo dans duplex, aires ouvertes, 3 chambres, bien décoré, terrain paysager, près des services. Claire Magnan 627-4460, 622-0410.

QUÉBEC, CC-3323-C, condo près des berges St-Charles, 5½ portes-patio, rez-de-chaussée près des services. Jacques Viel 627-4460, 871-6578.

BOISCHATEL, AA-5155-C, superbe condo, 2 chambres, face au golf Royal Québec, vue exceptionnelle sur la ville de Québec et l'île. Ghislaine Croteau 628-6735, 661-1041.

STE-FOY, DD-1013-C, rue Grand-Jean, bien décoré, ensoleillé 4½, stationnement intérieur, ascenseur. Denise Deisle 653-6560, 652-0023.

QUÉBEC, condo à vendre, beau grand 4½ moderne, aires ouvertes. Domaine des Berges, près de tout. L. Plamondon/L. Imbeault 627-4460.

BEAUPORT - CÔTE-DE-BEAUPRÉ ILE D'ORLÉANS

"Courtier no 1 dans le Québec Métro"

BEAUPORT, AA-5231-C, superbe, moderne, 9 pces, plan d'architecte, paysager, au sud de la Capitale, à voir! Francine Descoteaux 628-6735, 661-4284.

BEAUPORT, AA-5013-C, petit cottage, 3 chambres, pour jeune couple ou transfert, armoires mélamine, garage isolé. Denis Desrochers 628-6735, 627-3465.

COURVILLE, AA-5253-C. A qui la chance? 60 000$ et moins, maison, toiture refaite, fenêtres neuves, planchers bois franc. Daniel Pinkos 628-6735, 664-0702.

BEAUPORT, AA-5058-C, 26x39, tout brique, aires ouvertes, marqueterie, sous-sol ½ fini, terrain clôturé, situé rue Alaska, 69 900$. Claude Lapointe 628-6735, 663-4131.

BEAUPORT, AA-5043-C, cottage 1½ étage, 25x30, 4 côtés brique, foyer, aires ouvertes, armoires chêne, marqueterie, cabanon, belle propriété. Claude Lapointe 628-6735, 663-4131.

BEAUPORT, AA-5217-C, bungalow 25x40, terrain 65x107, clôturé, cabanon, situé dans beau secteur, en bas de la Capitale, 75 000$. Claude Lapointe 628-6735, 663-4131.

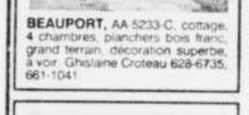
CHÂTEAU-RICHER, AA-5136-C, 2 étages rénovés, 3 chambres, salon bois franc, situé au 8117, av. Royale, 49 500$. Claude Lapointe 628-6735, 663-4131.

BEAUPORT, AA-5193-C, cottage jumelé, 5 chambres, 10 ans, 3 brique, parqueterie au salon, cabanon 10x20. Marilyn Drouin 628-6735, 663-3094.

STE-PÉTRONILLE, I.O., AA-5192-C, superbe, foyer, mezzanine, 11 ans, 7 pces, 117x123, boisé, ruisseau, à voir. Andrée Boily 628-6735, 623-2641.



BEAUPORT, AA-5233-C, cottage, 4 chambres, planchers bois franc, grand terrain, décoration superbe, à voir. Ghislaine Croteau 628-6735, 661-1041.



ANGE-GARDIEN, AA-4983-C, 7½ pces, chauffage électrique, terrain 20,405 p.c., rénové, toit résolé, aubaine, 59 000$. Gilles Larochelle 628-6735, 683-8040.

BEAUPORT, AA-4943-C, bungalow 25x35, 4 brique, 2 chambres, sous-sol fini, terrain 70x122, 59 000$. Rejean Laramée 628-6735, 871-8723.

STE-BRIGITTE, AA-5099-C, magnifique cottage, toit mansarde, intérieur chaleureux, terrain paysager. Jacelyne Boulianne 628-6735, 825-3450.

ST-TITE-DES-CAPS, 19 pièces, 12 arpents avec lac privé, à voir, convient foyer d'accueil, convalescence etc. Andrée Lemieux 627-4460, 845-2847.

BEAUPORT, CC-3339-C, super-vue sur fleuve, 4 chambres, foyer, sous-sol aménagé, piscine hors terre, paysager, asphaltée. Oliva Bellavance 627-4460, 843-1680.

BOISCHATEL, FF-9064-C, split, 10 pièces, bois franc, armoires chêne, 13,500 p.c., clôturé, terrain voisin à vendre. Jacques Cusson 658-7000, 652-1199.

BEAUPORT, FF-10106-C, cottage jumelé, 3 chambres, marqueterie, très propre. Esther Patry 658-7000, 658-4847.

STE-THÉRÈSE, FF-9686-C, bungalow brique, 3 chambres, terrain 150x76, armoires chêne, près école, services. Janine Coulombe 658-7000, 839-8295.

BEAUPORT, AA-5100-C, 71 500$, idéal pour première maison, mélamine, porte-patio, planchers en chêne latté, faut voir. Viateur Devost 628-6735, 661-3459.

BEAUPORT, AA-5134-C, 69 500$ nég., occasion unique, moderne, avec foyer, terrain 6,500 p.c., travaux mineurs à terminer. A voir. Daniel Pinkos 628-6735, 664-0702.

BEAUPORT, AA-5116-C, superbe, moderne, avec garage, venez la comparer à la neuve, elle a beaucoup d'avantages, à voir. Daniel Pinkos 628-6735, 664-0702.

BOISCHATEL, AA-5127-C, très grande propriété de 4 chambres, foyer, garage, très beau secteur. Francine Descoteaux 628-6735, 661-4284.

BEAUPORT, CC-3316-C, magnifique cottage ancestral, vue sur le fleuve, 3 chambres, 2 salles bains, près services. Sylvie Leclerc 627-4460, 872-5653.

BEAUPORT, CC-3375-C, moderne, à paliers, 3 ans, 3 chambres, toit cathédrale, armoires mélamine, vue sur la ville, à voir. Sylvie Carrier 627-4460, 843-2702.

STE-BRIGITTE-DE-LAVAL, CC-3215-C, bungalow 28x36, terrain 40,000 p.c., vue magnifique sur montagnes, très abordable. Sylvie Leclerc 627-4460, 872-5653.

ÎLE D'ORLÉANS, résidence 22x40 sur terrain 11,292 p.c., vue sur Québec, arbres fruitiers, potager, seulement 49 900$. André Bussière 627-4460, 828-2448.

BEAUPORT, bungalow 40x26, sur terrain 9,545 p.c., près du golf de Courville, cabanon, piscine, deck, pour 79 900$. André Bussière 627-4460, 828-2448.

ÎLE D'ORLÉANS, près du pont, cottage 27x24 rénové, vue superbe sur le fleuve, terrain 47,251 p.c., près marina, 89 900$. André Bussière 627-4460, 828-2448.

ÎLE D'ORLÉANS, résidence style particulier, plafonds 10½ pieds, piscine creusée, vue partielle fleuve, 145 000$. André Bussière 627-4460, 828-2448.

ÎLE D'ORLÉANS, CC-3376-C, résidence au bord du cap, vue imprenable, 5 toilettes, toit cathédrale, voute, à voir, 165 000$. André Bussière 627-4460, 828-2448.

ST-FERRÉOL, CC-3354-C, ferme 54 arpents, résidence 12 pièces, grange, 2 lacs artificiels, chalet, pistes ski, 155 000$. André Bussière 627-4460, 828-2448.

CHARLESBOURG - LIMOILOU

"Courtier no 1 dans le Québec Métro"

ORSAINVILLE, CC-3364-C, superbe, 4 chambres, planchers bois, luxueuse, garage, sous-sol aménagé, vue magnifique, 83 000$. L. Bowen/C. Gravel 627-4460, 849-6251.

CHARLESBOURG, CC-3366-C, jumelé, style moderne, 3 chambres, bien éclairé, garage, situé près arena Poc, 69 900$, faut voir. Carmelle Poulin 627-4460, 848-3237.

CHARLESBOURG, CC-3346-C, à paliers, 1½ an, 3 chambres, sous-sol aménagé, terrain paysager, impeccable. Edith Desgagnés 627-4460, 683-6546.

CHARLESBOURG, CC-3399-C, 135, de la Fannière, splendide, 4 brique, 4 chambres, sous-sol fini, foyer, entrée interbloc. Carmen Rousseau 627-4460, 622-3939.

CHARLESBOURG, j'ai beaucoup nouveaux mandats, 65 000$ à 200 000$, contactez-moi pour votre future qualité de vie. Carmen Rousseau 627-4460, 622-3939.

CHARLESBOURG, nouveau mandat, superbe jumelé 1½ étage, planchers, armoires chêne, sortie pour foyer, un bijou. Carmen Rousseau 627-4460, 622-3939.



QUÉBEC, CC-3306-C, maison en rangée, près de tous les services, 3 chambres, près hôpital Enfant-Jésus; contactez-moi. Oliva Bellavance 627-4460, 843-1680.

NOTRE-DAME-LAURENTIDES, CC-3419-C, 2 chambres, planchers bois franc, aires ouvertes, grand terrain, 15 minutes du centre-ville. L. Plamondon/L. Imbeault 627-4460.

CHARLESBOURG, 5 pièces, aires ouvertes, armoires mélamine, porte-patio, bien ensoleillée, bien aménagée, près de tout. Gilles Carbonneau 627-4460, 843-4417.

NOTRE-DAME-LAURENTIDES, AA-4927-C, sortie Notre-Dame, cottage 26x36, 1 an, évaluation municipale 96 000$, revenus 350$/mois, n. chauffé, n. éclairé, terrain 13,104 p.c. et terre à bois, le tout 98 000$. Lise Dufour 628-6735, 628-9910.

CHARLESBOURG, AA-5137-C, construction supérieure, 9 ans, 7 pces avec loyer 315 à 345$/mois, 2 garages, à voir. Martyn Drouin 628-6735, 663-3094.

CHARLESBOURG, AA-5178-C, 3 chambres, planchers bois franc, armoires mélamine, terrain 60x135. Réjean Laramée 628-6735, 871-8723.

CHARLESBOURG, CC-3322-C, 7 ans, avec revenu 5½, armoires chêne, marqueterie, pas voisin arrière. Fernande Bellavance 627-4460, 627-3733.

ORSAINVILLE, AA-5113-C, bungalow 5 pces, chauffage électrique, terrain 8,250 p.c., boisé, cabanon. Jeanne Doyon 628-6735, 622-4449.

CHARLESBOURG, AA-5146-C, secteur de choix, magnifique cottage américain, 9 pces, planchers marqueterie, aménagement terrain unique. Laurence Melançon 628-6735, 622-5739.

CHARLESBOURG, AA-5137-C, 9 ans, 4 brique, 7 pces, loyer 31½ à 345$, grand terrain, beaucoup d'inclus. Marilyn Drouin 628-6735, 663-3094.

CHARLESBOURG, AA-5108-C, très ensoleillée, aires ouvertes, 3 chambres, foyer, 9,500 p.c., pas voisin arrière, vue sur la ville, près des écoles. Ovide Bherer 628-6735, 849-4189.

CHARLESBOURG, AA-5112-C, secteur du Plateau, superbe bungalow de 2 ans, construction supérieure, planchers parqueterie, terrain aménagé. Laurence Melançon 628-6735, 622-5739.

CHARLESBOURG, AA-5145-C, bungalow rénové, impeccable, planchers bois franc, beau terrain, près de tous les services. Laurence Melançon 628-6735, 622-5739.

CHARLESBOURG, AA-5144-C, secteur du Plateau, bungalow rénové, aires ouvertes, sous-sol aménagé, atelier 24x15, piscine hors terre. Laurence Melançon 628-6735, 622-5739.

CHARLESBOURG-EST, AA-5139-C, joli bungalow, 3 chambres, planchers marqueterie, terrain clôturé, près nouveau CEGEP Limoilou. Réjean Laramée 628-6735, 871-8723.

CHARLESBOURG, AA-5138-C, superbe bungalow 25x42, 6 pces, terrain paysager, faut voir. Jean-Paul Fortier 628-6735, 626-4560.

CHARLESBOURG-OUEST, AA-5121-C, bungalow 28x42, 3 chambres, aires ouvertes, armoires chêne. Dolorès Desrosiers 628-6735, 628-4937.

CHARLESBOURG, AA-5154-C, condo, 3 chambres, piscine, balcon, près de tous les services. Denise Cloutier 628-6735, 667-5215.

SILLERY - CAP-ROUGE QUÉBEC - STE-FOY

"Courtier no 1 dans le Québec Métro"

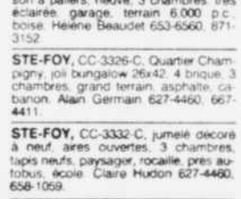
CAP-ROUGE, AA-5064-C, superbe cottage, 3 ans, planchers bois franc, aires ouvertes, armoires mélamine, grand terrain, impeccable. Carole Gagné 628-6735, 657-1000.



STE-FOY, AA-4756-C, jumelé 11½ pces, construction béton, vue fleuve, chauffage électrique, tapis, 2 salles bains, 99 500$. Gilles Larochelle 628-6735, 683-8040.



CAP-ROUGE, AA-5163-C, maison rangée, 7 pces, marqueterie, foyer, terrain 9,234 p.c. clôturé, cabanon, près mail. 87 500$. Gilles Larochelle 628-6735, 683-8040.



CAP-ROUGE, FF-10107-C, maison de ville, 3 chambres, grandes pièces, près services. Fernand Vachon 658-7000, 651-2864.



STE-FOY, FF-10108-C, demi-split, belles divisions, bois franc, 4 chambres, impeccable. Esther Patry 658-7000, 658-4847.

STE-FOY, CC-3300-C, Quartier Laurentien nord, jumelé split, très propre, près de tout, abordable, visitez-le, urgent. Sylvie Leclerc 627-4460, 872-5653.

CAP-ROUGE, FF-10056-C, résidence ensoleillée, moderne, 4 chambres, planchers lattés, sous-sol: salle familiale, foyer, aspirateur central. Yvonne Marquis 658-7000, 652-1623.

CAP-ROUGE, FF-10102-C, magnifique split level, toit cathédrale, possibilité 4 chambres, salle familiale, pas voisin arrière. Yvonne Marquis 658-7000, 652-1623.

STE-FOY, FF-10063-C, limites Cap-Rouge, boisé, construction et finition supérieures, un an, foyer, toit cathédrale. Claire Gelly 658-7000, 653-3388.

QUARTIER LAURENTIEN, FF-10110-C, bungalow moderne, 2 ans, acier, aluminium, 4 chambres, salle familiale, foyer, porte-patio. Claire Mepham 658-7000, 656-9236.

STE-FOY, FF-10154-C, idéal première maison, près école et autobus, 4 chambres, beaucoup d'inclus. Micheline Belcourt 658-7000, 656-1666.

QUÉBEC, FF-9622-C, Limoilou, bungalow 30x40, 3 chambres, très bien situé, près services. Fernand Vachon 658-7000, 651-2864.

ST-SACREMENT, FF-10018-C, près CEGEP GARNEAU, spacieux, 4 chambres, sous-sol fini, idéal pour location. Christiane Gagnon 658-7000, 688-0306.

ST-SACREMENT, FF-10135-C, cottage impeccable, 3 chambres, planchers bois franc, bonne orientation, 139 500$. Christiane Gagnon 658-7000, 688-0306.

STE-FOY, FF-10080-C, cottage brique, abri d'auto, 4 chambres, planchers chêne, porte-patio, cuisine moderne, revenu sous-sol. Claire Mepham 658-7000, 656-9236.

CAP-ROUGE, FF-10015-C, qualité construction exceptionnelle, grand terrain, vue fleuve, planchers bois, foyer, possibilité revenu sous-sol. Cécile Cloutier 658-7000, 652-0989.

QUARTIER LAURENTIEN, FF-9878-C, 61 000$, bungalow 27x40, 3 chambres et une sous-sol, façade brique, terrain 8,400 p.c. Raymonde Gauthier 658-7000, 649-0566.

QUARTIER LAURENTIEN, FF-10005-C, 5 chambres, sous-sol superbe, abri, cabanon, coin de rues, faites offre. Ide Pelletier 658-7000, 652-1078.

STE-FOY, FF-10154-C, bungalow, 3 chambres, une au sous-sol, planchers bois franc, sous-sol fini, près services. Jacqueline Blais 658-7000, 654-1437.

QUÉBEC, FF-10105-C, Montcalm, cottage avec un revenu, très bien situé, 3 chambres, bois franc. Esther Patry 658-7000, 658-4847.

CAP-ROUGE, FF-10099-C, lot face à l'école, luxueux cottage colonial américain, 9 pièces, foyer, plusieurs extra. Claire Gelly 658-7000, 653-3388.

CAP-ROUGE, FF-10097-C, site de choix, près golf, vaste cottage, 4 chambres à l'étage, foyer, cuisine moderne. Claire Gelly 658-7000, 653-3388.

CAP-ROUGE, FF-10102-C, split level, toit cathédrale, 3 chambres, salle familiale, foyer, aspirateur central, lave-vaisselle, lustres, stores. Marjolaine Matteau 627-4460, 843-2702.

CAP-ROUGE, FF-10104-C, cottage moderne, 4 chambres, 28x30, 3 ans, aires ouvertes, patio 16x16, cabanon, terrain aménagé. Lucie Labelle 658-7000, 652-1244.

CAP-ROUGE, FF-10107-C, maison en rangée, 3 chambres, très grandes pièces, près services. Fernand Vachon 658-7000, 651-2864.

STE-FOY, FF-10106-C, bungalow impeccable à paliers, très bien situé, à voir. Esther Patry 658-7000, 658-4847.

ANCIENNE-LORETTE - LES SAULES LORETTEVILLE - NEUCHÂTEL

"Courtier no 1 dans le Québec Métro"

LORETTEVILLE, CC-3369-C, rue Renaud, cottage rénové, intérieur chaleureux, au coeur de tous les services. André Morasse 627-4460, 623-3918.

NEUFCHÂTEL, CC-3418-C, cottage de prestige, 11 pièces, superbe foyer pierre, 2 portes-patio, 5 chambres, terrain clôturé, paysager. Theresa McGowan 627-4460, 658-7490.

ST-ÉMILE, CC-3246-C, magnifique propriété, 66x28, 3 chambres, foyer, bain tourbillon, aspirateur central, garage, terrain 11,656 p.c.

NEUFCHÂTEL, CC-3412-C, très grand bungalow 31x54, garage, 3 chambres, possibilité revenu au sous-sol, cuisinette déjà existante. P. Tanguay, L. Gagné 627-4460, 849-5269.

NEUFCHÂTEL, EE-1130-C, secteur près de tous les services, très propre, grand terrain, prix abordable. Nicole Fortin 842-9996, 844-2115.

NEUFCHÂTEL, EE-1133-C, bungalow 2 chambres, armoires chêne, 3 côtés brique, près Super Carnaval. J. Hache 842-9996, 843-5745.

MONTCHATEL, CC-3312-C, magnifique plan d'architecte, plusieurs niveaux, cuisine céramique, accessoires impeccables. Claire Hudon 627-4460, 658-1059.

ANCIENNE-LORETTE, CC-3337-C, nouveau mandat, 65 500$ négociable, aires ouvertes, armoires mélamine, marqueterie, près école. Fernande Bellavance 627-4460, 627-3733.

LES SAULES, BB-0196-C, superbe cottage, 4 chambres, rez-chaussée, aires ouvertes, portes françaises, planchers marqueterie, terrain 6,860 p.c. Muriel Leclerc 832-4602, 832-6280.

NEUFCHÂTEL, AA-5141-C, jumelé impeccable, marqueterie, armoires chêne, à voir. Francine Descoteaux 628-6735, 661-4284.

NEUFCHÂTEL, AA-5131-C, à paliers, 3 chambres, terrain 6,619 p.c., armoires mélamine, aires ouvertes, aspirateur central, prix abordable. Carole Gagné 628-6735, 657-1000.

LES SAULES, AA-5132-C, bungalow 4 chambres, salle familiale, chauffage électrique, très propre, beaucoup d'inclus, grand terrain, à voir. Jeanne Doyon 628-6735, 622-4449.

LORETTEVILLE, BB-0122-C, secteur Château-d'Eau, 5 chambres, près services, impeccable. Claudette Gareau 832-4602, 832-6479.

ANCIENNE-LORETTE, DD-1057-C, bungalow, 3 chambres, très propre, belles divisions, secteur paisible, près école. Hélène Beaudet 653-6560, 871-3152.

NEUFCHÂTEL, AA-5246-C, superbe bungalow, abri d'auto, piscine hors terre, etc., pour seulement 69 500$, c'est à voir. Jean-Paul Fortier 628-6735, 626-4560.

NEUFCHÂTEL, FF-10094-C, bungalow avec abri d'auto, 3 chambres, sous-sol fini, près services. Micheline Belcourt 658-7000, 656-1666.



NEUFCHÂTEL, 6½ pces, 2 foyers, porte-patio, terrain 6,500 p.c., piscine hors terre, cabanon, 77 500$. Gilles Larochelle 628-6735, 683-8040.



ST-ÉMILE, AA-5251-C, 10 pces, aires ouvertes, 2 salles de bains, piscine hors terre, cabanon, terrain 5,400 p.c., 67 500$. Gilles Larochelle 628-6735, 683-8040.



LORETTEVILLE, AA-5220-C, Village Huron, 10 pces, rénové, 2 salles bains, foyer, cabanon, terrain 5,032 p.c., 69 500$. Gilles Larochelle 628-6735, 683-8040.

LES SAULES, FF-10146-C, bungalow 8 pièces, 4 chambres, salle familiale, chauffage bi-énergie, bois franc, près toutes commodités. Nicolle Gauthier 658-7000, 658-5087.

MONTCHATEL, FF-10092-C, site exceptionnel, cottage 3 niveaux, paysagement enchanteur, foyer, balcon, entrée indépendante, piscine. Yvonne Marquis 658-7000, 652-1623.

MONTCHATEL, FF-9876-C, spacieux bungalow, pas voisin arrière, très propre, sous-sol aménagé, venez voir. Eliane Bernard 658-7000, 654-1773.

ANCIENNE-LORETTE, FF-10123-C, 4 chambres, foyer, aires ouvertes, 4 ans, sous-sol fini, impeccable, ravissante, près de l'aéroport. Ide Pelletier 658-7000, 652-1078.

MONTCHATEL, FF-10092-C, joli cottage pierre, vue ville, foyer salon, 8 pièces, piscine, entrée indépendante, terrasse. Yvonne Marquis 652-1623.

LAC-BEAUPORT - LAC-ST-CHARLES LAC-ST-JOSEPH - STONEHAM

"Courtier no 1 dans le Québec Métro"

VERTMONT-SUR-LE-LAC, CC-3413-C, susse, 3 chambres, foyer, terrain 12,000 p.c. boisé, accès au lac Pierre Gagnon 627-4460, 848-2550.

VERTMONT-SUR-LE-LAC, CC-3415-C, susse, bord du lac, 5 chambres, aires ouvertes, foyer, terrain 20,000 p.c. paysager. Pierre Gagnon 627-4460, 848-2550.

LAC-ST-CHARLES, AA-5117-C, impeccable, bungalow 24x40, terrain paysager, cabanon, occupation juillet 87, contactez: Denis Desrochers 628-6735, 627-3465.

LAC-ST-CHARLES, EE-1120-C, Prince, 16x56, impeccable, 1985, terrain aménagé, école primaire, dans parc. Nicole Fortin 842-9996, 844-2115.



STONEHAM, CC-3388-C, tout pierre, foyer, 4 chambres, planchers chêne, aires ouvertes, luxueuse, terrain 32,000 p.c., 76 000$. L. Bowen, C. Gravel 627-4460, 849-6251.



STONEHAM, CC-3404-C, magnifique bungalow 26x42 sur terrain 100x200. L'aménagement est exceptionnel, il faut voir. Lorenzo Gagné 627-4460, 849-5269.

LAC-ST-CHARLES, AA-5124-C, cottage 30x26, superbe, piscine, cabanon, terrain 100x100, faites votre offre. Martin Royer 628-6735, 824-3508.

LAC-ST-CHARLES, CC-3334-C, bungalow 44x54, garage double 6 autos, atelier, remise 24x132, terrain 64,600 p.c. Gilles Carbonneau 627-4460, 843-4417.

LAC-ST-CHARLES, EE-1117-C, très propre, 14x68, grand terrain, à proximité école primaire, beau secteur. Nicole Fortin 842-9996, 844-2115.

LAC-ST-CHARLES, AA-5117-C, impeccable, 24x40, 3 chambres, aires ouvertes, terrain paysager, 64 500$ négociable. Denis Desrochers 628-6735, 627-3465.

RIVE SUD

"Courtier no 1 dans le Québec Métro"

ST-HENRI DE LEVIS, AA-5152-C, impeccable, 12 ans, 6 pces, 4 brique, 26x40, abri d'auto, terrain 8,000, village. Marilyn Drouin 628-6735, 663-3094.

PINTENDRE, AA-5118-C, coquette, 12 ans, 3 chambres, salle familiale, foyer, mélamine, 80x100 boisé, secteur jeune. Andrée Boily 628-6735, 623-2641.



ST-LAMBERT, 10 minutes des ponts, 10½ pces, chauffage électrique, marqueterie, foyer, terrain 20,135 p.c., 69 900$. Gilles Larochelle 628-6735, 683-8040.

ST-LAMBERT, AA-5191-C, bungalow 26x42, 4 brique, 3 chambres, très propre, terrain 20,000 p.c., 69 000$, à 15 minutes des ponts. Réjean Laramée 628-6735, 871-8723.

RIVE SUD, EE-1112-C, maison de prestige, grandes pièces, bien éclairées, beaucoup commodités, près de tout. M. Morin 842-9996, 524-7092.

ST-DAVID, CC-3340-C, de l'Aubenière, jumelé impeccable, inclus: aspirateur central, lave-vaisselle, lustres, stores. Marjolaine Matteau 627-4460, 831-5493.



ST-LAMBERT, FF-10159-C, impeccable, vastes pièces, 7 chambres au 2e, 32,500 p.c., près village, idéal pour foyer d'accueil. Gérald Fortin 658-7000, 666-1904.

BERNIÈRES, DD-1039-C, style victorien, 6 pièces, aires ouvertes, oasis de calme, grand terrain. Marie Gosselin 653-6560, 681-2439.



BERNIÈRES, CC-3216-C, urgent, transfert, à voir, beaucoup d'inclus. Marjolaine Matteau 627-4460, 831-5493.

ST-JEAN-CHRYSOSTOME, BB-0141-C, bungalow, 3 chambres, terrain 100x200, 1016, Beaufieu, à voir. Marie Tardif-Carrier 832-4602, 832-2322.

BERNIÈRES, BB-0127-C, bungalow impeccable, 3 chambres, aires ouvertes, planchers lattés, sortie au sous-sol, très propre. René Auclair 832-4602, 831-1346.

CHARNY, BB-0128-C, propriété à deux niveaux, propre et ensoleillée, 4 chambres, secteur jeune. Louyse Valiquette 832-4602, 832-6780.

CHARNY, BB-0129-C, maison en rangée, 3 ans, 2 étages, 2 chambres, planchers lattés, armoires en mélamine, très propre. René Auclair 832-4602, 831-1346.

CHARNY, BB-0134-C, armoires exceptionnelles, planchers lattés et céramique, 8 pièces, 3 chambres, beaucoup d'inclus, cabanon. G. Vachon 832-4602, 832-4333.

VALLÉE-JONCTION, BB-0126-C, 2 logements rénovés à l'extérieur, cave, ciment avec sortie extérieure, propres, ensoleillés. Cyrille Dulac 832-4602, 253-5095.

ST-JEAN-CHRYSOSTOME, BB-0132-C, maison moderne, aires ouvertes, armoires chêne, planchers marqueterie, impeccable. Johanne Marceau 832-4602, 839-3285.

ST-ROMUALD, BB-0131-C, bungalow 25-47, 9 ans, 3 chambres, piscine, 3 foyers, vue partielle fleuve, plusieurs extra. Réal Montminy 832-4602, 839-7474.

ST-PATRICE, BB-0099-C, cottage spacieux, 40x45, 12 pièces, terrain bien aménagé, 18,970 p.c., idéal centre d'accueil. Jules Therrien 832-4602, 839-1184.

ST-LAMBERT, BB-0100-C, bungalow 5 chambres, marqueterie, tapis, chambre froide, 12,500 p.c., secteur paisible, près rivière. Ann Grenier 832-4602, 889-0885.

LÉVIS, BB-0105-C, boul. Kennedy, terrain disponible pour commerce ou bureaux, bon achalandage. Sonia Dion 832-4602, 653-5537.

ST-NICOLAS, BB-0106-C, bicentenaire, presque entièrement d'origine, vue partielle sur fleuve et Laurentides. Réjean Noël 832-4602, 831-1056.

ST-JEAN-CHRYSOSTOME, BB-0107-C, bungalow, brique 28x42, 4 chambres, aires ouvertes, toit cathédrale, armoires pin, paysager, piscine. Jules Therrien 832-4602, 839-1184.

STE-MARIE, BB-0102-C, bungalow style canadien, en pierre, garage avec puits, balayeuse centrale. Cyrille Dulac 832-4602, 253-5095.

LÉVIS, BB-0103-C, 27x43, entrée split, 4 chambres, foyer, salle familiale, terrain 10,715 p.c. Marie Tardif-Carrier 832-4602, 832-2322.

CHARNY, BB-0139-C, maison avec revenus au 2e, 6½ et 4½, garage double, cabanon, terrain 8,394 p.c., près services. Marc Sanche 832-4602, 832-6280.

ST-JEAN-CHRYSOSTOME, BB-0173-C, moderne, 3 chambres, terrain 29,000 p.c., sortie extérieure sous-sol, piscine hors terre, 2 portes-patio. C. Gareau 832-4602, 832-6479.

ST-LAMBERT, BB-0194-C, moderne, 28x38, toit cathédrale, 3 chambres, foyer, bonne rivière Chaudière, superbe vue. Ann Grenier 832-4602, 889-0885.

CHARNY, BB-0189-C, 3 chambres, foyer, poêle bois, terrain 9,485 p.c., aménagé, entrée asphaltée, cabanon. André Tousignant 832-4602, 832-6066.

ST-NICOLAS, BB-0182-C, petit domaine avec un revenu, 17,337 p. de terrain, arbres fruitiers et autres, serre, patio. F. Drouin-Mooney 832-4602, 831-7686. N. Bishara 832-8885.

ST-NICOLAS, BB-0183-C, maison modèle, vue sur le fleuve, porte-patio, patio 11x15, cabanon, sous-sol: 6 pieds, près ponts. F. Drouin-Mooney 831-7686, N. Bishara 832-8685, 832-4602.

LOTBINIÈRE, FF-9668-C, maison avec bar et restaurant, 90 places, idéal jeunes couples ambitieux. Rosanne Poulin 832-4602, 839-7474.

BERNIÈRES, BB-0190-C, superbe maison modulaire, style moderne, rénovée 85, terrain 16,000 p.c., grandes pièces, aires ouvertes. Daniel Marchand 832-4602, 831-3512.

BREAKEYVILLE, BB-0195-C, confortable résidence 28x50, garage, 4 chambres, planchers bois franc, foyer au salon, belle occasion. Marc Sanche 832-4602, 832-6280.

ST-ROMUALD, BB-0169-C, maison rangée, mezzanine, aires ouvertes, 2 chambres, secteur les Hauts-Bois. Marie Tardif-Carrier 832-4602, 832-2322.

ST-ROMUALD, BB-0187-C, 45 000$, joli cottage, secteur agréable, près services, 3 chambres, propre et confortable. Marc Sanche 832-4602, 832-6280.

ST-HENRI, BB-0186-C, bungalow, 6 pièces, logements 3½ pièces, vue sur rivière, terrain 8,295 p.c. Marie Tardif-Carrier 832-4602, 832-2322.

ARMAGH, ABB-0193-C, fermette avec superbe propriété, grange, garage, terrain 108 acres, 2 ruisseaux, beau secteur. Claudette Gareau 832-4602, 832-6479.

ST-REDEMPTEUR, BB-0109-C, joli bungalow, entrée asphaltée, foyer, sous-sol: peut être vendu meublé à voir. D. Lemay 831-3326, D. Lecavalier 831-0962, 832-4602.

ST-NICOLAS, BB-0118-C, bungalow, aires ouvertes, 3 chambres, sous-sol fini, foyer en pierre, garage 18x30, 1½ étage. Rene Auclair 832-4602, 832-1346.

ST-ROMUALD, BB-0114-C, superbe bungalow moderne 3 ans, spacieux, entrée split, parqueterie, piscine. J. Boudreau 832-4602, 649-0627.

ST-PATRICE, BB-0115-C, superbe grande maison toute rénovée, terrain 142,000 p.c., beaucoup inclus. Réal Montminy 832-4602, 839-7474.

ST-GILLES, BB-0120-C, bungalow 32x36, 3 chambres, foyer, terrain 16,315 p.c., secteur tranquille. Jules Therrien 832-4602, 839-1184.

STE-MARIE BCE, BB-0111-C, commerce, chiffre d'affaires, clientèle établie, bonne réputation. P. Comveau 832-4602, 253-5095.

CHARNY, BB-0117-C, triplex, 18 ans, tout brique, secteur privé, revenu 13,740, patio, patio, foyer, cabanon. Marc Sanche 832-4602, 832-6280.

CHARNY, BB-0121-C, 3 chambres, salle familiale, foyer, cabanon, secteur récent, près école, autobus. Marie Tardif 832-4602, 832-2322.

CHARNY, BB-0124-C, 3 chambres, foyer, logement 4½ pièces, abri d'auto, cabanon isolé. Marie Tardif 832-4602, 832-2322.

ST-APOLLINAIRE, FF-2906-C, ferme laitière, près village, équipement, bâtiments, excellent état, quota: 4,000 kg. Madeleine Jamin 658-7000, 688-1267.

ST-APOLLINAIRE, habitable année, près du lac Sacré-Coeur, excellent état, 80 000$. Madeleine Jamin 658-7000, 688-1267.

PARC CHAUDIÈRE, FF-10017-C, superbe cottage 4 chambres, foyer, garage, piscine creusée, terrain boisé, planchers chêne. Janine Coulombe 658-7000, 839-8295.

BREAKEYVILLE ET ST-FRANÇOIS, Beauce, FF-9873-C, cottages bien situés. Claude L. Lavoie 658-7000, 835-3014.

RIVE SUD, St-Bernard, superbe, planchers bois, piscine, aires ouvertes, 3 chambres à l'étage, 2 garages. Gerald Fortin 658-7000, 666-1904.

RIVE SUD, Bellechasse, près fleuve, maison rénovée, beau village, services, 8,000 p.c., remise. Gerald Fortin 658-7000, 666-1904.

LAUZON, FF-9839-C, 2 étages, 4 chambres, un logements 3½ pièces, situé près du chantier. Claude L. Lavoie 658-7000, 835-3014.

ST-DAVID, FF-10153-C, 1½ étage, 3 chambres, 2 salles bains, plancher bois franc, extérieur brique, pierre. Claude L. Lavoie 658-7000, 835-3014.



RIVE SUD, EE-1112-C, 9½ neuf, de prestige, aires ouvertes, qualité supérieure,

École transformée en appartements

♦Il y a quelques années, une école désaffectée pouvait être acquise pour une bouchée de pain. Les temps ont bien changé. De nos jours, ces bâtiments sont très recherchés, surtout par les coopératives et les organismes sans but lucratif qui les transforment en unités d'habitation de qualité. L'Oasis du quartier Limoilou constitue un bel exemple de réussite de ce côté.



Le Soleil, Raynald Lavoie

Construite en 1910, l'école Saint-Charles de Limoilou est devenue un ensemble domiciliaire grâce au recyclage réalisé par une coopérative.

Aidés du groupe de Ressources techniques Action-Habitation, plusieurs citoyens de Limoilou, âgés de 55 ans et plus pour la plupart, ont converti l'école Saint-Charles en un ensemble domiciliaire fonctionnel qui regroupe 23 unités de logement. Certains des occupants actuels sont d'ailleurs d'anciens écoliers de cette institution. Dans le temps, les classes n'étaient pas éclairées a...l'électricité toutefois.

par Jacques DRAPEAU

Les participants à ce projet ont choisi d'emprunter la formule coopérative. «Il s'agit là d'un groupe de personnes qui travaille ensemble à se donner de meilleures conditions de logement», décrit l'ingénieur Georges Guimond, membre du GRT Action-Habitation. Les spécialistes aident les locataires à obtenir l'incorporation et complètent les formalités auprès de la Société d'habitation du Québec et de la Société canadienne d'hypothèques et de logement afin d'obtenir des subventions. De plus, le groupe de ressources techniques dispense des sessions de formation aux locataires afin qu'ils acquièrent une autonomie dans l'administration de leur projet. Par ces rencontres, on tente également de développer une prise de conscience de ces gens pour la propriété et leur environnement.

Chaque membre d'une coopérative souscrit une part sociale de $100. Il devient alors copropriétaire du bâtiment et non de son logement seulement, comme c'est le cas dans une copropriété divise. Le membre s'engage à participer, sous diverses formes, à la construction, à la rénovation, à l'administration ou à l'animation de divers comités. S'il quitte la coopérative, sa part sociale lui est restituée.

Saint-Charles

L'école Saint-Charles du quartier Limoilou fut construite en 1910. Jusqu'en 1960, elle fut fréquentée par des élèves de niveau primaire. À ce moment, les autorités lui conférèrent une nouvelle vocation, celle d'institution de niveau technique.

En 1983, le bâtiment fut cédé à la ville de Québec pour fins de location. Peu de temps après, des démarches furent entreprises auprès de la municipalité afin qu'elle cède éventuellement l'ancienne école à une coopérative d'habitation. Après de multiples rencontres, le curetage des lieux eut enfin lieu en mars 1984. Les travaux de construction commencèrent en novembre de la même année et prirent fin cinq mois plus tard.

Le recyclage du bâtiment a été réalisé de concert avec la SCHL, en appliquant ce que l'ingénieur Guimond appelle: des «critères de modestie». Les plafonds de 14 et de 15 pieds de hauteur ont été ramenés à huit pieds, par souci d'économie de chauffage et de construction. En plus des unités de logement, la coopérative s'est donné des locaux pratiques pour tenir ses activités. Une terrasse a été aménagée sur le toit pour profiter des belles journées d'été.

Chacun des logements a coûté $42,000 environ. La coopérative n'a pas eu besoin d'acheter le bâtiment, puisque la ville a choisi de demeurer propriétaire. La municipalité a accordé un bail de 50 ans à la coopérative.

Deux ans se sont écoulés depuis. Le coût mensuel du loyer, pour un logement de deux chambres, s'établit à environ $375 actuellement à la coopérative d'habitation l'Oasis. Tous les membres cherchent à comprimer les dépenses au maximum de façon à maintenir les loyers au niveau le plus bas possible.●

ENTRÉES DE VOITURES ET PATIOS EN BÉTON

Pour une entrée de prestige digne de vos exigences et de votre bon goût !

L'agregat expose (béton armé lavé), d'une durabilité incroyable, est offert dans une gamme de couleurs pouvant s'harmoniser parfaitement à votre résidence

Un produit qui a fait ses preuves!

Aussi pour trottoirs, escaliers, tours de piscines

Les Entreprises Jacques au carré inc.
5310, avenue Royale
Boischatel, Qué.
822-1420
ESTIMATION GRATUITE

finition de béton • céramique • marbre • granite

« Pensez-y aujourd'hui afin que lundi matin, vous soyez entre bonnes mains. »

Votre prêt hypothécaire, parlez-en aux spécialistes de

L'INDUSTRIELLE-ALLIANCE

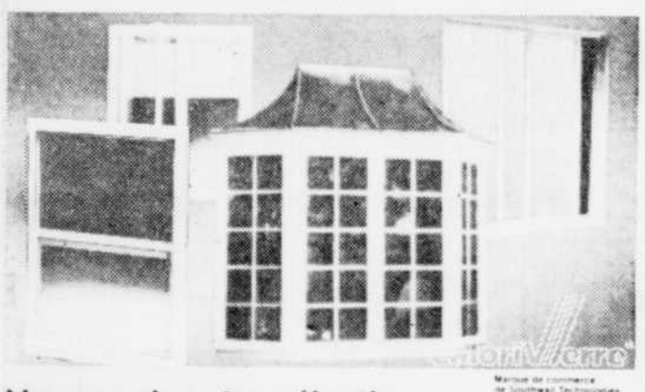
Prêts sur propriétés existantes (Québec Métro)
— Résidentielles (condominiums, unifamiliales, multifamiliales)

Service des prêts hypothécaires
1080, chemin St-Louis, Sillery
Tél.: 688-0291

L'INDUSTRIELLE-ALLIANCE
Compagnie d'Assurance sur la Vie

Sears
Rénovation*
Faites confiance à votre magasin Sears pour tous vos projets de rénovation





Venez voir notre sélection de fenêtres. Rabais 10%

Nous avons un assortiment complet de fenêtres dont les modèles à guillotine, à ouverture latérale ou panoramique. Nous vous offrons un choix de verre simple, thermos et même munis de CaloriVerre pour encore plus d'économie d'énergie.

** Sujet à approbation par le service de crédit de Sears.

Aucun paiement avant juin 1987**



Rabais 80$
Échangeur d'air Venmar

Idéal pour uniformiser le taux d'humidité de votre maison. Sears vous offre aussi "Econair 25" et la turbine Venmar ainsi qu'un service d'installation professionnelle.



Aucun paiement avant juin 1987**

Rabais 10%. Gouttières en aluminium sans joints faites sur place

Nos gouttières sont faites sur mesure pour mieux répondre à vos besoins. Elles sont offertes en un choix de couleurs et, comme elles sont sans joint, il n'y a pas de fuites!

* Sears fait faire l'installation par des entrepreneurs qualifiés et licenciés.



Aucun paiement avant juin 1987**

Achetez une fournaise de Sears

Sears offre des fournaises électriques à 100% d'efficacité, des fournaises au gaz jusqu'à 96% d'efficacité et des fournaises au mazout. Voilà une économie d'énergie! Nos représentants vous indiqueront quel système convient le mieux.

N° 1 des cartes de grands magasins au Canada!

Soffites et fascia pour la maison. Rabais 10%

Sears vous offre des soffites et des fascias en une superbe sélection de couleurs. Faites votre choix!

Prix en vigueur jusqu'au 18 avril 1987.

Faites aussi confiance à Sears pour vos autres projets

Devis gratuit.

Fenêtre d'aluminium, Contre-fenêtre d'aluminium, Fenêtres en bois, Porte d'acier, Porte de bois, Porte patio, Porte de garage, Contre-porte d'aluminium, Revêtement, Soffit/fascia, Gouttière, Toiture, Clôture, Fournaise électrique/gaz/huile, Pompe à chaleur, Climatiseur central, Purificateur électronique, Humidificateur, Ventilation, Chauffe-eau, Conditionneur d'eau, Isolation, Armoire de cuisine, Broyeur à déchet, Salle de bain, Tapis/Revêtement de vinyle, Draperie, Aspirateur central, Ouvre-porte de garage, Piscine hors-terre

Composez:
Fleur de Lys 529-9861
Galeries Chagnon 833-4711
Place Laurier 658-2121

SEARS
vous en avez pour votre argent...et plus

L'ÉTÉ, L'HIVER... NI CHAUD, NI FROID POUR OSCAR!



LA THERMOPOMPE LENNOX, formule idéale pour mieux se chauffer l'hiver et mieux se rafraîchir l'été, est synonyme de CONFORT depuis des années.

LA THERMOPOMPE LENNOX, en plus de vous assurer un environnement CONFORTABLE et AGRÉABLE, offre aux propriétaires résidentiels et commerciaux la possibilité d'économiser près de 59% des dépenses en énergie.

CONTACTEZ DÈS MAINTENANT les experts FLAMIDOR pour l'installation d'une thermopompe LENNOX.

GARANTIE 5 ANS
(sur appareil et compresseur)

Profitez de notre PLAN DE FINANCEMENT disponible sur demande.

LENNOX

FLAMIDOR DE LA multi-énergie À VOTRE SERVICE



(418) 681-7211
625, boul. Pierre Bertrand, Ville Vanier

FLAMIDOR

La côte d'Abraham

♦L'architecte québécois Georges Leahy s'oppose farouchement à l'idée de démolir systématiquement les bâtiments de la côte d'Abraham, à Québec, afin de créer plus d'espace pour le projet de la Grande Place. «Qu'on me vende ces bâtiments, dit-il, et je saurai bien m'en occuper. Les travaux de restauration nécessaire n'ont pas du tout l'ampleur de ceux que je viens de compléter aux maisons Lecourt.»



par Jacques DRAPEAU

Selon M. Leahy, si les vieilles maisons de la côte d'Abraham se trouvaient à Toronto, les Ontariens dépenseraient une fortune pour les conserver.

En attendant, le jeune architecte s'attaque à la restauration du vieux bâtiment qui abritait le Conservatoire de musique, dans le Vieux-Québec.

Hommage à la Beauce

Le magazine culturel Continuité, dans son numéro du printemps 1987, rend un très bel hommage à la Beauce qui célèbre ses 250 années d'existence. Un dossier captivant consacré à l'histoire, à l'architecture et à la culture d'une région dynamique. Les quatre articles documentés et un guide pratique détaillé occupent plus de 20 pages du magazine.

Continuité est publié tous les trois mois. Il a été fondé par le Conseil des monuments et sites du Québec et la Fondation canadienne pour la protection du patrimoine. Il est vendu en kiosque au prix de $4 l'unité.

Mais il y a les timbres

Récemment, la California Redwood Association proposait d'expédier un catalogue de plans d'aménagement extérieur à ceux qui en feraient la demande. Une enveloppe préaffranchie était exigée.

Or, comme le fait remarquer un lecteur de Sept-Îles, M. Fernand Paquet, on ne peut évidemment pas préaffranchir une lettre avec des timbres émis au Canada puisque les plans seront expédiés de Californie. Et impossible de se procurer des timbres américains au Canada.

On peut toujours acheter, du service des postes canadiennes, un coupon de correspondance internationale (coût minimum: $1.08), coupon qui devra être échangé aux Etats-Unis. Si vous trouvez l'opération trop compliquée, faites donc comme M. Paquet. Demandez à un parent ou un ami, établi aux Etats-Unis, de vous procurer cette documentation.

LE BRIC-À-BRAC

Le marché immobilier

Selon une étude réalisée par la maison de courtage immobilier Re/Max, les Canadiens qui ont vendu leur maison au cours du dernier trimestre de l'année dernière, ont dû patienter durant 49.9 jours en moyenne avant de trouver un acheteur. C'est une semaine de plus que durant la même période de 1985.

Lors du relevé de septembre 1986, Re/Max estimait, par exemple, que les vendeurs de maison de Sainte-Foy avaient mis 45 jours à dénicher l'acheteur. En décembre, cette attente s'était prolongée à 55 jours.

Mais on peut toujours se consoler à la pensée qu'une résidence, mise en vente à Invermere, en Colombie-Britannique, reste «à vendre» durant cinq mois.

Un défi en architecture

Construction canadienne T.J. et l'université Laval s'associent pour proposer un nouveau concours d'architecture destiné aux étudiants inscrits dans des écoles d'architecture ou détenteur d'un baccalauréat en architecture, sans toutefois faire partie de l'Ordre des architectes.

Défi Architecture 87 veut stimuler l'intérêt des futurs architectes pour la recherche de solutions nouvelles dans le domaine de la résidence unifamiliale.

Le gagnant recevra une bourse de $5,000 et verra son oeuvre construite sur les terrains d'Expo-Québec, pour la présentation de l'Exposition provinciale de Québec. En tout, des bourses totalisant $10,000 seront attribuées.

Les personnes intéressées à y participer, doivent se procurer un formulaire d'inscription chez Construction canadienne ou découper le formulaire qui est publié dans les journaux.

Bicarbonate de soude

Le fabricant de bicarbonate de soude, familièrement baptisé «la petite vache», attribue un grand nombre de propriétés à ce produit bon marché. Il peut servir de nettoyeur, de désodorisant et d'antiacide. Et il est 100 pour 100 naturel.

Selon Cow Brand, le fabricant, le bicarbonate de soude peut même 9tre utilisé comme dentifrice. Il est reconnu comme tel par l'Association dentaire canadienne. Il suffit de saupoudrer le bicarbonate de soude sur la brosse à dents humide et de brosser les dents.

Le fabricant suggère aussi de l'employer comme récurant. Ajoutez 4 cuillerées à table de bicarbonate de soude à un litre (1 pinte) d'eau et utilisez cette solution avec une éponge pour nettoyer le dessus des comptoirs, l'intérieur du four à micro-ondes, la porte des fours, les parements chromés et les surfaces extérieures émaillées.

Les Québécois déménagent

Selon un sondage réalisé pour le compte du journal Les Affaires, 11 pour 100 des ménages québécois ont l'intention de déménager d'ici le 1er juillet dont 3 pour 100 dans une maison qu'ils auront achetée. L'étude en vient à la conclusion que 70,579 habitations pourraient être vendues au Québec d'ici là.

On a aussi constaté que 47 pour 100 des répondants avaient l'intention de solliciter un emprunt hypothécaire inférieur à 50 pour 100 du coût de leur achat.●



Agents d'immeubles! Relevez ce défi!

Etes-vous à la recherche d'un nouveau défi ou d'une approche différente pour vos prospects?

Les **Immeubles Télé-Vidéo** offre aux agents expérimentés, fiables et dévoués, un outil tout nouveau et exclusif: **la vente par la télévision sur câble.**

Si vous êtes capable d'être autonome et de démontrer de l'enthousiasme, venez donc vous renseigner davantage sur cette nouvelle façon de percevoir l'immobilier et d'y retirer une rémunération des plus avantageuses.

Composez le **622-9265 ou le 1-800-361-9590** et demandez **André Théoret,** vice-président, directeur général

Les Immeubles Télé-Vidéo Ltée
courtier

MARBRE



Tables en travertin modernes
Plus de 150 sortes de marbre et granite
Cubes, colonnes, foyers.

50 MODÈLES DE TUILES 6 x 12 - 12 x 12 POUR PLANCHERS ET MURS

Livraison rapide
Design et créations exclusives

MARBRE GRANITE INTERNATIONAL
1385, de la Pointe-aux-Lièvres (Dorchester nord), Québec G1L 4M6
Tél.: (418) 648-1754



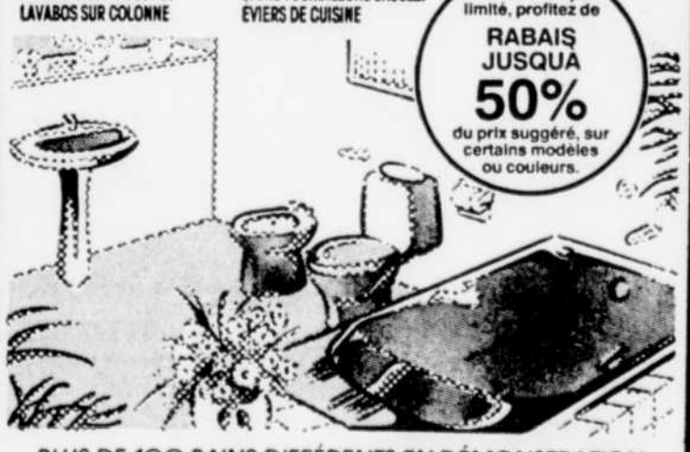
LES GRANDS SPÉCIALISTES DE LA SALLE DE BAINS

BAIGNOIRES - TOILETTES - MEUBLES DE SALLE DE BAINS - LAVABOS - MARBRE CULTIVE - BAINS TOURBILLONS - LORENZO - POLYMARBRE - FLEURCO - WESCAN - PORTES DE DOUCHE - MIROIRS - PORTES DE BAIN - PHARMACIES - DOUCHES - LAVABOS SUR COLONNE

VANITÉS EN CHÊNE - VANITÉS EN MÉLAMINE - ROBINETS DÉCORATIFS - BAIGNOIRES FIBRE DE VERRE - BIDETS - BAIGNOIRES ACRYLIQUES - BAINS THÉRAPEUTIQUES - BAINS THERMOMASSEURS - BAINS ROMAINS - BAINS TOURBILLONS JACUZZI - EVIERS DE CUISINE

IMPORTATIONS EXCLUSIVES - ROBINETS ET ACCESSOIRES DE LAITON - ROBINETS ET ACCESSOIRES PLAQUÉS OR - VASTE SALLE D'EXPOSITION PERMANENTE

Pour un temps limité, profitez de RABAIS JUSQUA 50% du prix suggéré, sur certains modèles ou couleurs.



PLUS DE 100 BAINS DIFFÉRENTS EN DÉMONSTRATION

JACUZZI ● ULTRA ● KOHLER
ALMICO ● AMERICAN STANDARD ● CRANE



LE VRAI CENTRE DU BAIN TOURBILLON

Vanités et Bains Décor ENR.

Jacuzzi Bains tourbillons

STATIONNEMENT ILLIMITÉ

2180, boul. Charest ouest, Québec (418) 683-4488
2201, Bellefeuille, Trois-Rivières (819) 379-6614

STORES VERTICAUX



P.V.C. (vinyle)
Choix de 6 couleurs. Grandeur: 75 x 84 po. (porte-patio)
PRIX TI-FRÈRE 49.99

ALUMINIUM 75x84 po. PRIX TI-FRÈRE 99.99

TISSU 75x84 po. PRIX TI-FRÈRE 59.99

24 grandeurs en magasin pour livraison immédiate.

COUVRE-LIT

Au-delà de 300 ensembles en magasin. Grandeur simple, double, queen. Choix de couleurs et de modèles.
À partir de 39.99 ch.

TISSU À RIDEAUX

Un choix de dentelle, acrylique, tergal, filet, batiste, etc. Tous nos tissus sont réduits de 20% à 50%

Confection garantie

ACCESSOIRES DE SALLE DE BAINS

Accessoires
Barre à serviette
Boîte à mouchoirs
Porte-savon
Porte-verre
Crochet
Support à papier hygiénique
Réduits de 30%

TAPIS À LIQUIDER

TAPIS VELOUTÉ
100% nylon. Coloris attrayants, envers de jute. Très dense et luxueux. Idéal pour chambre, salon et passage.
Prix rég. 21.99 v.c.
PRIX TI-FRÈRE 16.99 v.c.

TAPIS Balance de lignes discontinuées. Plus de 20,000 verges carrées. Sélection variée.
— Tapis commercial
— Tapis berbère
— Tapis torsadé
— Tapis piqué à l'aiguille
— Tapis ciselé
— Tapis fini velours
— Tapis bouclé
À partir de 5.99 v.c.

PRÉLARTS SANS CIRAGE
Largeur 6 et 12 pieds. Une gamme de nouvelles couleurs et de lignes discontinuées. Plusieurs marques reconnues, tel que DOMCO, ARMSTRONG, TARKET, etc.
À partir de 4.99 v.c.

CÉRAMIQUE
30 000 pi. carrés de céramique à prix coupés. 2 exemples de spéciaux.
Plancher Mono-cuisson À partir de 1.99 pi ca.
Mur Différents modèles À partir de 59¢ pi ca.

PEINTURE

Semi-lustrée au latex. 13.99 le 4 litres
Latex mat d'intérieur 10.99 le 4 litres

TAPISSERIE

Jusqu'à 90% de réduction. Plus de 60 000 rouleaux en magasin.
Tapisserie en vinyle non encollée. Prix Ti-Frère 7.99 r.d.
Spécial 2 pour 1 Achetez 1 rouleau double et obtenez-en 1 gratuitement (sur marchandise sélectionnée)
Un grand choix à 99¢ le rouleau double

SI VOUS TROUVEZ MEILLEURS PRIX AILLEURS ON VOUS REMET LA DIFFERENCE PLUS 10% DE LA DIFFERENCE

215, boulevard Hamel (face à l'hôpital Christ-Roi) · 681-6023

HABITAT

En bordure du lac Saint-Joseph

Maisons en copropriété pour amateurs de voile

♦Le ski alpin, toujours le ski alpin. Les promoteurs immobiliers, grisés par la manne blanche et les perspectives de rentabilité, accourent au pied des pentes afin de mettre en marche d'importants projets domiciliaires. On mise gros sur nos hivers mais...très peu sur nos étés. Une exception toutefois: les pavillons du lac Saint-Joseph.

Des investisseurs de la région de Québec ont entrepris, cette semaine, la construction de 28 maisons unifamiliales en copropriété, en bordure du lac Saint-Joseph, dans Portneuf. Le développement «Les pavillons du lac Saint-Joseph» vise notamment les adeptes des sports de voile. «C'est le plus beau lac de la région de Québec pour la pratique des sports nautiques», affirme, sans ambages, l'avocat Robert Cardinal de Québec, l'un des partenaires de ce projet estimé à près de $2,5 millions.

par Jacques DRAPEAU

Le terrain de 125,000 pieds carrés, sur lequel seront érigées les unités domiciliaires, permettra d'accéder directement à la plage privée du domaine Fossambault. Des facilités seront offertes pour remiser les voiliers et les planches à voile. Les occupants des nouvelles résidences profiteront aussi d'une plage sablonneuse longue de près de 600 pieds.

«Le prix des chalets, à proximité du lac, est maintenant très élevé, explique Me Cardinal. Il n'y a pratiquement plus de terrains disponibles en bordure du lac.» La distance qui séparera les nouvelles résidences du lac, variera de 600 à 1,800 pieds.

Autre clientèle potentielle: les Québécois qui passent les mois d'hiver en Floride. Pour leur séjour en sol québécois, certains pourraient être attirés par le lac Saint-Joseph, situé à 25 minutes des bruits de la ville. Des propriétaires de chalets qui en ont ras-le-bol des travaux d'entretien, pourraient aussi opter pour la copropriété divise.

Les maisons

Le bureau d'architectes St-Gelais, Tremblay et Bélanger, de Sainte-Foy, a conçu des unités d'habitation de trois chambres à coucher et de deux salles de bain dont le prix oscillera entre $79,500 et $89,500. Surface habitable: 1,100 pieds carrés sur deux niveaux.



La Soleil, Roland Marcoux

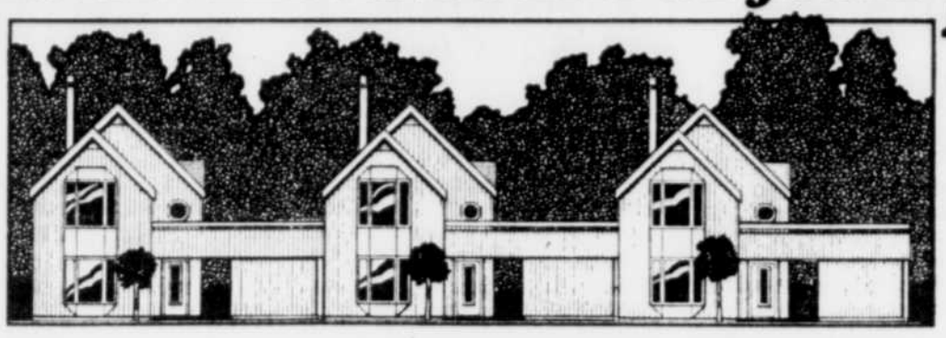
Me Robert Cardinal montre ici à quoi ressemble une unité domiciliaire du projet «Les pavillons» au lac St-Joseph.

Chacune des maisons disposera d'une terrasse de 300 pieds carrés, à l'étage, pour bénéficier d'un point de vue intéressant sur le panorama des environs. En outre, les occupants de chacune des résidences pourront accéder à une pièce de séjour individuelle, entourée de moustiquaires, afin de se protéger efficacement contre les moustiques, durant les belles soirées estivales.

Des aires de stationnement pour les occupants et les visiteurs sont prévues. Et puisqu'il s'agit de copropriétés divises, les propriétaires devront partager les frais d'entretien des terrains ainsi que...de la piscine. Mais pourquoi donc une piscine quand il y a un lac juste en face? «Des gens, souligne Me Cardinal, vont souvent préférer l'eau plus chaude de la piscine à celle du lac.»

Les premières unités d'habitation seront complétées en juillet prochain.●

LES PAVILLONS DU LAC ST-JOSEPH



LE SEUL ENSEMBLE DOMICILIAIRE DANS LA RÉGION DE QUÉBEC AVEC ACCÈS AU LAC ST-JOSEPH

- à 25 minutes de Québec
- à 3 minutes du Club de Golf du Lac St-Joseph
- à 5 minutes du Centre de ski de fond de Duchesnay

ENSEMBLE DE 28 MAISONS UNIFAMILIALES EN COPROPRIÉTÉ EN BORDURE DU LAC ST-JOSEPH AVEC ACCÈS À LA PLAGE PRIVÉE DU DOMAINE FOSSAMBAULT:

- pratique des sports nautiques sur le plus beau lac de la région de Québec
- belle plage sablonneuse de 600 pieds de front sur le lac
- remisage d'une embarcation à voile sur la plage ou d'une planche à voile dans une case
- surveillants de plage

MAISONS DE QUALITÉ SUPÉRIEURE:

- 3 chambres à coucher
- pièce de séjour d'été fermée avec des moustiquaires
- terrasse de 300 pieds carrés à l'étage avec une vue sur le lac
- toutes les commodités d'une maison moderne: isolation supérieure, chauffage électrique, deux salles de bain, entrées laveuse-sécheuse
- finition extérieure en bois traité nécessitant peu d'entretien

LES AVANTAGES D'UN CONDOMINIUM:

- frais d'entretien peu élevés partagés entre les 28 copropriétaires
- piscine
- stationnements pour visiteurs

LA TRANQUILLITÉ D'UNE MAISON UNIFAMILIALE

PRIX ABORDABLES: $79,500.00 à $89,500.00

- possibilité de financement jusqu'à 90% du coût d'achat
- coût d'occupation minime: financement hypothécaire à taux avantageux, taxes peu élevées, frais d'entretien minimes, dépenses énergétiques réduites

POUR INFORMATIONS ET VENTES

Guy Prévost
Directeur des ventes

Sur semaine 692-1861
Soir et fin de semaine 656-9563

Pour dormir tranquille, ça prend un assureur de taille.



Comme personne n'est à l'abri des risques de la vie moderne, on s'assure pour mettre les chances de son côté.

Chez Wawanesa, on est de taille pour vous protéger. En échange d'une prime d'assurance souvent modique, Wawanesa rembourse les pertes de l'assuré pour une multitude de risques, suivant les termes et conditions de la police.

Chez Wawanesa, on est de taille pour vous conseiller. Nos représentants-conseils ont vos intérêts à coeur. Leur but est de bien vous servir, de vous guider en fonction de vos responsabilités et des risques que vous ne pouvez prendre seul.

Communiquez dès aujourd'hui avec le représentant-conseil du bureau Wawanesa proche de chez vous. Il est de bon conseil et de taille à bien vous renseigner.

Wawanesa
On est de taille pour vous protéger.

BAIE-COMEAU • CHÂTEAUGUAY • CHICOUTIMI • DRUMMONDVILLE • GRANBY • HULL • JOLIETTE • LAVAL • MONTRÉAL • QUÉBEC • ROUYN-NORANDA
STE-FOY • ST-EUSTACHE • ST-HYACINTHE • ST-JEAN • ST-JÉRÔME • SEPT-ÎLES • SHERBROOKE • TROIS-RIVIÈRES • VALLEYFIELD • VICTORIAVILLE

QUÉBEC: 2070, chemin de la Canardière G1J 2E6 Tél.: 661-7741 *Ouvert de 9 h à 20 h. Le jeudi jusqu'à 21 h. Le samedi jusqu'à 13 h.*

STE-FOY: Centre commercial Carrefour La Pérade, 3440, chemin des Quatre-Bourgeois G1W 4T3 Tél.: 661-7741 *Ouvert de 9 h 30 à 17 h 30. Le jeudi jusqu'à 21 h. Le samedi de 9 h à 13 h.*

CHICOUTIMI: 475, rue des Champs-Élysées G7H 5V7 Tél.: 543-7791 *Ouverts de 9 h à 17 h 30. Le jeudi jusqu'à 21 h.*

RIMOUSKI: 192, rue St-Germain Est G5L 1A8 Tél.: 723-7873

© 1987, La compagnie mutuelle d'assurance Wawanesa.

VENTE et INSTALLATION

ALCAN aero unik

Les portes et fenêtres
- Aluminium isolé
- Bois, bois recouvert d'aluminium aux couleurs uniques ...ainsi que les fenêtres-serres de toit et porte-fenêtre

portes & fenêtres LAVAL inc.

PLANCHERS DE BOIS FRANC
- POSE
- SABLAGE
- VERNISSAGE

Vieux planchers remis à neuf
Estimation gratuite
Ouvrage garanti
Réparations de tout genre

PLANCHERS LAGACÉ INC.
Neufchâtel 845-0795

AUCUN INTERMÉDIAIRE

ACHETEZ DIRECTEMENT DU MANUFACTURIER

ESTIMATION GRATUITE

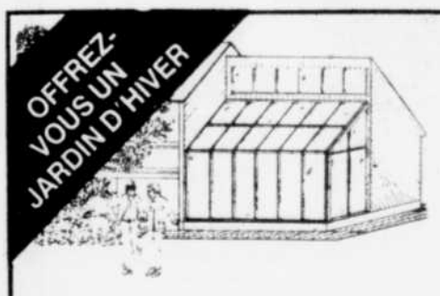
HEURES D'OUVERTURE: Lun., mar., merc. 8h à 17h; Jeud., vend., 8h à 21h; Sam., 9h à 12h

Venez visiter notre salle de montre
Plus de 20 modèles et 4 essences
Armoires de cuisine
Coiffeuse-lavabos
Meubles de rangement

ARMOIRES ORLEANS

4255, boul. Sainte-Anne
MONTMORENCY, BEAUPORT 667-6064
Une visite vous convaincra de notre produit

OFFREZ-VOUS UN JARDIN D'HIVER



Gardez le soleil à l'année

agrandissez votre maison augmentez sa valeur avec un

"Jardin d'hiver"

Fait sur mesure avec des matériaux de qualité selon vos goûts et votre budget.

Les Jardins d'hiver INC. SERRE ET SOLARIUM

17B, Trans-Canada, St-Romuald - 839-0057

La Laurentienne vous offre aussi des prêts hypothécaires.

Pour des fins résidentielles et commerciales.
- Termes de 1, 2, 3, 4 et 5 ans. • Termes de 15 à 20 ans (commercial).
- Taux d'intérêt et conditions d'emprunt qui défient la concurrence.
- Service personnalisé.

POUR PLUS DE RENSEIGNEMENTS:
Service des prêts hypothécaires
2795, boul. Laurier, bureau 305
Sainte-Foy

(418) 647-5021 ou 647-5370

LA LAURENTIENNE MUTUELLE D'ASSURANCE

LES ANNONCES CLASSÉES 647-3311

index des rubriques

LOGEMENTS

*400—Ancienne-Lorette
*401—Beauport
*402—Cap-Rouge - St-Augustin
*403—Centre-ville
*404—Champlain
*405—Charlesbourg et Charlesbourg-Ouest
*406—Côte de Beaupré
*407—Les Saules - Duberger
*408—Limoilou
*409—Loretteville - Neufchatel
*410—Montcalm
*412—Rive-Sud
*413—Ste-Foy
*414—St-Jean-Baptiste
*416—St-Sauveur
*418—Sillery
*419—Val Bélair - Valcartier
*420—Vanier
*422—Banlieue et autres secteurs
*432—Maisons à louer
*435—Logements demandés
*437—A partager: maison ou logement

CHAMBRES

*440—Ancienne-Lorette
*441—Beauport
*442—Cap-Rouge - St-Augustin
*443—Centre-ville
*444—Champlain
*445—Charlesbourg et Charlesbourg-Ouest
*446—Côte de Beaupré
*447—Les Saules - Duberger
*448—Limoilou
*449—Loretteville - Neufchatel
*450—Montcalm
*452—Rive-Sud
*453—Ste-Foy
*454—St-Jean-Baptiste
*456—St-Sauveur
*458—Sillery
*459—Val Bélair - Valcartier
*460—Vanier
*462—Banlieue et autres secteurs
*466—Chambres & pensions
*467—Chambres demandées

CONDOMINIUM

*470—Condominium à louer
*475—Condominium à vendre

VISITE LIBRE

*479—Visite libre

MAISONS SEULES

*480—Ancienne-Lorette
*481—Beauport
*482—Cap-Rouge - St-Augustin
*483—Centre-ville
*484—Champlain
*485—Charlesbourg et Charlesbourg-Ouest
*486—Côte de Beaupré
*487—Les Saules - Duberger
*488—Limoilou
*489—Loretteville - Neufchatel
*490—Montcalm
*492—Rive-Sud
*493—Ste-Foy
*494—St-Jean-Baptiste
*496—St-Sauveur
*498—Sillery
*499—Val Bélair - Valcartier
*500—Vanier
*502—Banlieue et autres secteurs
515—Maisons seules demandées

MAISONS A REVENUS

*520—Ancienne-Lorette
*521—Beauport
*522—Cap-Rouge - St-Augustin
*523—Centre-ville
*524—Champlain
*525—Charlesbourg et Charlesbourg-Ouest
*526—Côte de Beaupré
*527—Les Saules - Duberger
*528—Limoilou
*529—Loretteville - Neufchatel
*530—Montcalm
*532—Rive-Sud
*533—Ste-Foy
*534—St-Jean-Baptiste
*536—St-Sauveur
*538—Sillery
*539—Val Bélair - Valcartier
*540—Vanier
*542—Banlieue et autres secteurs
555—Maison à revenus demandées

AUTRES PROPRIETES

*560—Chalets et maisons de campagne
*564—Maisons mobiles et préfabriquées
*575—Terrains
*577—Villégiature hors Québec

PROPRIETES COMMERCIALES, AGRICOLES ET INDUSTRIELLES

*580—Bureaux
*582—Bureaux à trais partagés
*585—Commerces
*590—Entrepôts
*592 Fermes
*595—Locaux
*597—Propriétés commerciales
*598—Terres

LOGEMENTS
400 à 439

400 ANCIENNE-LORETTE

A 1 MOIS GRATUIT
ANCIENNE-LORETTE
3½ meuble, 4½ non meuble, spacieux, rangement, porte-patio, immédiatement et juillet. 872-0098.

A 1345 COLLINE, grand 4½ moderne, très bien divisé, dans immeuble 8 logements, tranquille, étage ou demi sous-sol, juillet ou avant. 871-4160, 878-2090

Parent & associés inc
MEILLEUR VENDEUR



LISE GONTHIER

Il nous fait plaisir de vous annoncer que Mme Lise Gonthier s'est classée **MEILLEUR VENDEUR** de notre bureau pour le 1er trimestre 1987.
N'hésitez pas à la contacter pour toute transaction immobilière ou pour connaître son secret!
Vous pouvez joindre Mme Gonthier au bureau à **654-9421** ou à sa résidence, à **654-9501**.

DIVISIONS:
RESIDENTIEL
— LE MONDE DU CONDO

400 ANCIENNE-LORETTE

A 872-4289, grand 3½ dans immeuble de 12 logements, avec facilité d'accès, libre ou juillet. Adm. 622-9739.

A 871-1652, grands 4½ pour juillet, immeuble recent, 653-1242.

MOIS GRATUITS

A 1589 Des Côteaux, faut voir, grands 3½, 4½, modernes, bien insonorisés, tranquille, juillet, 872-1671.

A 872-1471, 872-4943, près polyvalente, 4½, 2½, libres juillet

A 1355 LA COLLINE, 4½ grand, moderne, neuf, 871-6281, 872-2671.

A 1607 ST-CYRILLE, beaux 4½ chauffé et 2½ meublé, 872-3454

ABORDABLE, 5½, très propre, 480$ mois gratuit, 871-0916 872-4564

A BOUL. Hamel, logement 4½ neuf, libre, 664-0641.

ANCIENNE-LORETTE, grands 5½, libres 1er juillet, stationnement double, entrée laveuse, sécheuse, près boulevards, école. **872-7951 ou 656-0827**

AU 1437 DU Plateau, 2½ pièces, meuble, chauffé, stationnement, 285$/mois, 872-3326.

A VOIR, 1450 Du Plateau, 4½ moderne, spacieux immeuble de qualité, libre et juil. 845-0209 872-1245

BEAU 5½, près services, 420$ non chauffé, non éclairé, juil. 871-2430.

1220 De la Colline, 3½ non meublé tout compris, mai, juil. 872-7936

GRAND 4½, 5½, coin Hamel Duplessis, tapis, porte-patio, balcon, 2 stationnements, intercom, près de tout, 872-0643.

GRAND 4½, planchers béton, insonorisation supérieure, juillet **872-2459, 872-8128**

GRAND 4½, juillet, chauffé, éclairé, stationnement, 871-5563.

GRANDS 4½ neufs chauffés éclairés, 1 mois gratuit, choix de 2 modèles. Location à partir d'avril. Appelez vite! 871-4878, 871-7274.

5½, LIBRE juillet, quartier résidentiel, 872-1225, 872-1215

400 ANCIENNE-LORETTE

3½ MODERNE, quartier résidentiel, chauffé, éclairé, entrée laveuse-sécheuse. 872-7722.

1 MOIS GRATUIT
ou
Chauffage et électricité payés pour 1 an
1373 Notre-Dame
3½, 4½, bloc neuf planchers béton, insonorisé ascenseur
871-7283, 831-5415

1 MOIS gratuit, moderne, grand 4½ neuf, libre 1er juillet, frais peint. Faut voir! 871-7696, 872-6416

Parent & associés inc
MEILLEUR INSCRIPTEUR



YVETTE GAGNON

Il nous fait plaisir d'annoncer que Mme Yvette Gagnon s'est classée **MEILLEUR INSCRIPTEUR** de notre bureau pour le 1er trimestre 1987.
N'hésitez pas à la contacter pour la vente de votre propriété ou pour vous guider lors de votre prochain achat. Vous pouvez joindre Mme Gagnon au bureau à **654-9421** ou à sa résidence, à **654-9550**.

DIVISIONS:
— RESIDENTIEL
— LE MONDE DU CONDO

400 ANCIENNE-LORETTE

LIBRE 1er mai, 2½, chauffé, éclairé, meublé, 260$. Tél. 872-9628

3½, SEMI-MEUBLE, chauffé, eau chaude, 330$, juillet, 843-6133.

1467 ST-JACQUES, 4½ non chauffé, 2e étage maison seule, 872-9731

3½ TRES propre, entrée laveuse, sécheuse, 2 places stationnements, disponible juillet. Jour 872-0130 demander Daniel

VISITE LIBRE
Voir annonce page C-12

401 BEAUPORT

A 664-1115, NEUFS VUE SUR LE FLEUVE
Vénitiennes fournies
SPACIEUX 3½, 4½
Planchers béton. Accès facile. Endroit paisible. Intercom. Faut voir!

A 708 Boul. Ste-Anne
1½, 3½ meublés, immédiatement et juillet, grand 4½ juillet.
667-7057, 667-8418

A 36 RUE MONTREUIL
3½, 4½ Meublés ou non, juillet
667-6312, 667-8418

A 3465-3475 Petitclerc
3½ meublé, 4½ immédiatement, juillet; 1½ meublé, 5½ juillet. 667-8418, 661-9246, 661-0232

401 BEAUPORT

A 622-9739
Grand 4½ dans petit immeuble de 4 logements, endroit tranquille et paysager.

A 2790 St-Narcisse
Près H. Bourassa superbes 3½, 4½ 5½ refaits à neuf mois gratuit comparez vs reviendrez 666-7954

A 663-2837, 2 mois gratuits, 4½ juillet, chauffé, eau chaude, 653-1242

A 375$, 1 mois gratuit, 4½, chauffé, eau chaude, août, 4½: 350$ demi-sous-sol, 663-4850, 683-8102

A 121 PLACE Orléans, 4½: 415$, 3½ meublé: 375$ tout compris, 663-4850, 683-8102.

A 117 Pl. Orléans, grand 4½, chauffé, eau chaude, balcon, libre ou juillet, 627-0669, 661-0180.

A 40 Montreuil, 3½, 4½ juillet, meubles désiré, éclaire, tapis, abordable, et 3½ avril, 666-5845.

A 97 Dovon, 3½, maison privée, tranquille, tout compris, meublé si désiré, juin ou juil. 666-1846

A 3350 Cambronne, 4½ tranquille, aires ouvertes, logement recent, 445$, 529-0146 soir 622-9347.

A 566 Du Fleuve, 3½ 4½, vue fleuve, 661-2249, 822-0749

A 667-7883, endroit paisible, 3½, 4½ libres ou juillet, 667-1710.

A 125 Pl Orléans, 4½, 2 portes-patio, semi-meuble ou non, 842-6697

A 30-32 Montreuil, juil, 4½, 1 mois gratuit ou micro-ondes, 666-2752

PLACE ÉVANGELINE
1½ - 3½ - 4½ - 5½
A louer pour juillet
Chauffés, éclairés, buanderie, concierge, ascenseur, piscine, stationnement intérieur et extérieur, construction en béton, épreuve du feu, près des centres d'achats et hôpitaux
663-2771, 663-1551

505313

401 BEAUPORT

A 226 DELAGE, Beauport, 4½ 3½ meuble ou non, 667-0861, 688-0031

A ABSOLUMENT VOIR
3½, 4½ libres ou juillet, impeccable, chauffé, eau chaude, sortie St-David, boul. Capitale, 661-1245.

A ACCES FACILE
4½: 445$
2½: 350$ (meublé)
TOUT COMPRIS
Juillet, aussi un 4½ immédiatement, Giffard, immeuble récent, chauffé, eau chaude, éclairé, ascenseur, tapis, balcon. L'après midi 681-8250, soir et fin de semaine 663-8092.

A BAS PRIX
4½, Juillet, chauffé, eau chaude, 872-7525, soir 661-7891.

A bas prix, 3½ libres ou juillet, chauffé, possibilité meuble, entrée laveuse, sécheuse, 661-0807.

A bas prix, Beauport, 2½, 3½, 4½, à partir de 315$, avril, juil. Courville, 3½ meuble, juillet, 623-8002, soir 666-7869, 666-7455

A Beauport, 4½, 5½ libres; 3½, 4½, 5½ juil, chauffés, éclairés, stationnement, impeccable. A voir, 661-1213

A Beauport 5½, ½ sous-sol dans duplex, 395$, mai ou juil., 661-0621

A BEAUPORT 4½ libre juil, possibilité meuble, 350$ 380$, 661-6025

A BEAUPORT, 3½, 4½ tout compris, 628-5428, 661-3382

A Beauport, 4½ libre, possibilité meublé, 380$, 661-6025.

A BEAUPORT, Ave. de la Marquise, 4½, 1er juil., soir: 667-3257

A BEAUPORT, grand 6½, 4 ans, 3 chambres, aires ouvertes, service d'autobus, juillet, 661-6237.

A Beauport, près du Baron Rouge, vue sur le fleuve, très grands 2½, 3½, 4½, 5½, libre 1er juillet. 663-3659.

401 BEAUPORT

A Beauport, rue St-David, 4½ chauffé, eau chaude, juil. 628-3089

A Beauport, secteur tranquille, très beau sous-sol 3½ neuf, salle de lavage, mur pierre et plancher céramique, stationnement, 300$ mois non chauffé, 661-7394

A COURVILLE, beau 5½ ensoleillé, libre 1er juin, 667-5117

A Courville, grands 3½ 4½ 5½, libre, 648-9136, 652-0160

A GIFFARD
Grands 3½, 4½, 5½, modernes, meuble ou non, libres ou juillet **661-3190, Adm. 622-9739**

A Giffard, 4½ non chauffé, 1er étage, 320$, demi-sous-sol 270$, juillet, 1813 Drouin, 667-8956

A Giffard, 3½, 4½, mois gratuits sur logement vacant. 667-6434, 653-1242

A GIFFARD, 3440 Petitclerc, grand 4½, 661-1981, 822-0749

A Giffard, rue Wilbrod, 2½ meublé, 290$ tout inclus, 667-3515

A Montmorency, 2½, libre en juillet, 200$ mois, 663-4534, 661-4782.

5½, ASCENSEUR, piscine extérieure, libre 1er mai, 667-3665 après 17h.

A SOUS-louer, 2½ pièces, éclairé, chauffé, semi-meublé, 255$, libre juillet 827-2827 a midi et 17h.

AV. Royale, 3½ chauffé, 2ème étage résidence, stationnement. **Jour 663-2931**

A VOIR!
3½, libre 3½, 4½, 5½, juil., chauffé, éclairé, parking, près école, centre d'achats et autobus. 667-5405, 842-9310, 529-8461.

A VOIR! 4½ chauffé, 2 stationnements, près services 390$, 661-9334

A VOIR
SPECIAL
4½: 425$ (tout compris)
Juillet gratuit
Louez immédiatement pour juillet Chauffé, eau chaude, éclairé, tapis, intercom, ascenseur, balcon, immeuble recent, près centre d'achats, pour seulement 425$ mois. Tel. 661-9338

401 BEAUPORT

A BEAUPORT, grand 4½, 3430 Petitclerc, 667-8707.

BD Rochette, très grand 4½ moderne dans bloc 6 logements construction 1 an, juil. 430$, 661-0595

BEAUPORT 5½ juillet, balcon, 4½ libre, 663-3016

BEAUPORT, Ave. St-David, grands 4½ et 2½ chauffé, eau chaude, intercom, stationnement, 663-7369, 626-1707

BEAUPORT, centre-ville, grand 4½, chauffé, eau chaude, 667-6136.

BEAUX 4½ PIECES
Près boul. des Chûtes
664-1032, 628-5998

2267 BOUL. Des Chutes, Courville, 2½ meuble, libre immédiatement et 1er juillet, 667-3872.

5½, 380$, BOUL Raymond, 1-435-3364 (soir a trois vires)

3½, 5½, CHAUFFAGE électrique, 340$ et 405$, 661-4399, 682-0145.

4½ CHAUFFE, 3e étage, entrée laveuse-sécheuse, moderne, partie de cave, 367$ juil., 666-1535

4½ CHAUFFE, demi-sous-sol, stationnement, 325$ mois, libre 1er mai, soir 666-7973

4½ CHAUFFE, sortie laveuse, sécheuse, 1er juillet, 370$, 661-5571.

COURVILLE, 4 pièces, chauffé, eau chaude, 385$, 661-4762

COURVILLE, 5½, chauffés, eau chaude, 3½, 2½, meublés, 828-2193

COURVILLE, 3½ meublé ou non meublé, libre 1er juillet, 661-2189

COURVILLE 4½ chauffé, eau chaude, parking, 390$, 842-2540

COURVILLE, 2½ meublé, chauffé, éclairé, 300$, libre, 667-0732.

COURVILLE, 4½, chauffé, 355$, juillet. Tél. 663-0498.

3½ DANS triplex, chauffage électrique, entrée laveuse - sécheuse 285$. Tél. 627-2606.

5½, DEMI-sous-sol, chauffé, eau chaude, refait a neuf, libre immédiatement. Tel. 626-8476.

DEMI-sous-sol 5½ chauffé, eau chaude, juillet, 663-1909

401 BEAUPORT

DU Fleuve, 2½ meuble 305$, 4½ 405$, libre, 666-5612, 653-7332

DU MANEGE, 4½ chauffé: 530$, libre en juillet. Tel. 872-0449

Face Super Canarval
Juillet, 4½, chauffé, éclairé, stationnement, 460$, 667-6120.

GIFFARD, 4½, chauffé, eau chaude, stationnement. Près boul. Capitale, tous services. Propre, entrée laveuse, sécheuse, 663-7769.

GIFFARD, 4½, 335$ chauffé, 266? Gasgard, demi-sous-sol, intercom, tranquille, 661-5768, 663-8403

GIFFARD
4½ Neuf, aires ouvertes
425$, 661-9620, 661-5305

GIFFARD 3½ tout compris, entrée laveuse-sécheuse, stationnement, 330$, 667-1495

GIFFARD, 2½ meuble, 315$, et grands 4½, 435$, balcon, 667-1667

GIFFARD, 1½ 2½, semi ou meublé, tout compris, juillet, 663-7256

GIFFARD, 4½, non meublé, chauffé, eau chaude, juil. 661-3501

GIFFARD, 3½, meuble, laveuse, sécheuse, juillet, 350$, 623-2366

GIFFARD, 5½ chauffé, libre 1er juillet, 663-6615.

GIFFARD, 4½ chauffé, planchers bois franc, 661-9083, 661-5305

GIFFARD, 4½, chauffé, éclairé non meublé, 3½, chauffé, éclairé semi ou non, 1er juillet, 661-4532

GIFFARD, demi sous-sol, 2688 Assomption, 6 pièces, 300$, non chauffé, 822-1733

GIFFARD, grand 4½, chauffé, prix réduit pour mai et juin, 687-3540 ou 664-0522

GIFFARD grand 4½ 5½ non meublé, chauffé, eau chaude, 663-1576

GRAND 5½, neuf, très bien insonorisé, Beauport, près autoroute de la Capitale, 667-4935.

GRAND 4½, 375$ mois, juil., août, 2 stationnements, terrain gazonné, secteur résidentiel, 667-3048

GRAND 3½, laveuse, sécheuse, piscine, très propre, soir 667-6555.

NOUS SOMMES AU SALON DE L'HABITATION JUSQU'À LUNDI SOIR, NOUS VOUS Y ATTENDONS

Montréal Trust COURTIER

1195, DE LA VIGERIE Ste-Foy 653-6720

6780, 1re Av. (suite 105) GALERIES CHARLESBOURG 4250, 1re Av. (heures des magasins) CHARLESBOURG 622-7000

49, PRINCIPALE St-Romuald 839-9463

39, rte KENNEDY Lévis 837-8836

PRÊTS HYPOTHÉCAIRES 529-8841

BUREAUX OUVERTS LE SAMEDI DE 9h à 17h ET LE DIMANCHE DE 13h30 à 16h30

MAISONS OUVERTES
LE DIMANCHE 12 AVRIL 1987
entre 14h00 et 16h00



AU 6845, 3e avenue est, Charlesbourg, chambres louées, 29x31x41, terrain 80x80, four, plaque, lave-vaisselle, transfert. Diane Boivin 872-7840, 622-7000



AU 2504, rue Clément, Charlesbourg très jolie, 4 ans, lac, foyer, bien éclairé à voir. Serge Laroche 843-5587, 622-7000.



AU 3041, boul. Versant nord, Ste-Foy, à proximité de tout, bungalow 9 ans, toit 4 versants, superbe vue. Ruth T. Devault 623-9205, 622-7000.



AU 471, du Ruisseau, Beauport, style canadien, 4 c.c., sous-sol finition supérieure, près services, faut voir. Lucie Paquin 666-5194, 622-7000.

5465, DES PAQUERETTES, Orsainville, transfert, 3 c.c., coin rues, près école et services, piscine, patio.
Votre hôte:
Jean-Paul L'Italien: 626-7210, 622-7000.



LÉVIS, 129, St-Omer, luxueux cottage, brique, aires ouvertes, patio, terrain clôturé, votre hôtesse: Sylvie Mercier 833-3470, 837-8836



QUÉBEC, 425, des Embarcations, superbe condo, 2 c.c., près des services, faut vendre. Je vous attends. Nicole Bellerose 652-0614, 653-6720.



ST-AUGUSTIN, 4794E, Gaboury, cottage, 3 c.c., foyer, patio, très beau terrain, Bocages du Golf, votre hôtesse: Lyne Giguère 839-1738, 839-9463



ST-ÉTIENNE, 340, rang St-André, recherché, ranch, grange, piscine creusée, peu voisins, 5 min. ponts. Robert Boutin 831-4497, 839-9463



CAP-ROUGE, bienvenue aux visiteurs, superbe moderne, planchers bois, céramique, aires ouvertes, nous vous attendons, vos hôtes, Bruno Renaud 832-6081, Lise Langis 839-2527, 839-9463.



ST-JEAN-CHRYSOSTOME, 2063, Commerciale, superbe moderne avec grand terrain, décoration extra, faut voir. Daniel Langlais 839-0372, Francine Fortin 839-9705, 839-9463.



ST-JEAN-CHRYSOSTOME, 974, Molière, bienvenue aux visiteurs, intérieur chaleureux, une visite vous convaincra. Thérèse Desrochers 839-2106, 839-9463.

1385, LA SAPINIÈRE, St-Rédempteur, bungalow, pierre, 4 c.c., foyer, piscine. Je vous attends le dimanche 12 avril de 14 à 16 heures. Votre hôtesse: Julie Côté 831-1855, 839-9463

CONDOMINIUMS

STE-FOY, magnifique, très éclairé, patio, garage 56 000$. Gertrude Caron 628-7261, 622-7000.

CHARLESBOURG, arrière carrefour, 5½ pièces, vraie aubaine, urgent. Marcel Trudel 622-1259, 622-7000.

NOUVEAU MANDAT, copropriété Vieux-Québec, foyer, faut voir. Jacynthe Vaillancourt 683-4336, 653-6720.

SILLERY, condo neuf, 7 pièces, plancher marisse, aires ouvertes, construction supérieure, secteur select. Thérèse Tremblay 656-6272, 653-6720.

HAUTE-VILLE, intérieur chaleureux, 2 c.c., foyer, terrasse privée, rue calme Raymonde Biondeau 527-9705, 653-6720.

À DEUX PAS du Parlement, cachet ancien, 2 c.c., stationnement. Raymonde Biondeau 527-9705, 653-6720.

PRÈS université, grand 2 c.c., garage intérieur, piscine, construction supérieure. Raymonde Biondeau 527-9705, 653-6720.

MONTCALM
luxueux et spacieux condo, qualité, prix imbattable.
Monique Lessard
659-6335, 653-6720

CAP-ROUGE ST-AUGUSTIN

DOMAINE face terrain golf, 11 pièces, foyer, garage. Gertrude Caron 628-7261, 622-7000.

CAP-ROUGE, luxueuse, moderne 5 niveaux, 3 portes-patio, plancher chêne, toit cathédrale, bord rivière. Thérèse Tremblay 656-6272, 653-6720.

ST-BRIEUX
Cap-Rouge, tout brique, planchers bois franc, garage neuf. Monique Lessard
659-6335, 653-6720

CAP-ROUGE, cottage, près tous services, secteur en demande. Lise Langis 839-2527, 839-9463.

BEAUPORT

BEAUPORT, neuve, split, aucune taxe secteur, const. supérieure, super-isolation. Denis Ouellet 833-7348, 837-8836.

BEAUPORT, nouveau mandat, route des Trois-Saults, maison campagne habitable à l'année, paysager libre. André Caron 837-3188, 837-8836.

RÊVE réalisable, cottage 2 c.c., garage chauffé, à qui la chance? Louis Francoeur 843-1507, 653-6720.

VUE FLEUVE, moderne à paliers, construction 2 ans, terrain bien aménagé. Bruno Renaud 832-6081, 839-9463.

ANCIENNE-LORETTE LORETTEVILLE DUBERGER LES SAULES NEUFCHÂTEL

24x38, abri d'auto, aménagé, rénové, 5 c.c., décoration superbe, cabanon. Diane Boivin 872-7840, 622-7000.

PATIO, beaucoup rangement, grand terrain, 1 brique, 3 clapboard bois, très propre, transfert. Diane Boivin 872-7840, 622-7000.

PIERRE et brique, 26x42, terrain 75x115, s.-sol aménagé en salon coiffure, foyer int., faut voir. Diane Boivin 872-7840, 622-7000.

DUPLEX pierre et brique, solarium, près école et services, propriétaire occupant. Hélène Lavoie 842-8327, 622-7000.

BELLE propriété, rénovation récente et complète, beau terrain, abri d'auto. Raynald Maheux 627-5347, 622-7000.

2 GRANDS logements de 6½ et 9½ pièces, chauffage électrique, rénové, à voir. Gérard Ricard 626-3765, 622-7000.



BUNGALOW, 4 c.c., entrée split, patio, piscine hors terre, beau secteur. Jean P. Masson 657-1025, 653-6720.

MONTCHATEL, cottage 4 c.c., terrain boisé, aucun voisin arrière. Louis Francoeur 843-1507, 653-6720.

CHARLESBOURG



CHARLESBOURG, jumelé, aires ouvertes, 3 c.c., sous-sol aménagé, impeccable, faut voir! Guy Fortier 882-2171, 837-8836

CHARLESBOURG, place de Chaventes, joli bungalow, brique, s.-s. aménagé, plancher bois franc, abri auto, beaucoup acc. André Caron 837-3188, 837-8836.

CHARLESBOURG, joli moderne, pierre/brique, toit cathédrale, garage. André Caron 837-3188, 837-8836.

VOUS CHERCHEZ un petit bungalow 70 000$ appelez-moi. Jean Garon 626-0704, 622-7000.

STE-CÉCILE, bungalow 44x25, 4 c.c. à l'étage, plancher chauffé au sous-sol, piscine creusée, 79 900$, transfert. Ruth Tardif-Devault 623-9205, 622-7000.

BUNGALOW, 3 c.c., près écoles primaire et secondaire, coin rues Jean-Paul L'Italien 626-7210, 622-7000.



VUE superbe sur Québec, 4 paliers, foyer, urgent. Marcel Trudel 622-1259, 622-7000.

CHARLESBOURG, rue des Platanes, jolie familiale, abri d'auto. Louis Francoeur 843-1507, 653-6720.



PRESTIGE, luxueuse, confortable, récente, terrain 15 500 unique. Thérèse Tremblay 656-6272, 653-6720.

POUR jeune famille, ambiance gaie, 3 c.c., aires ouvertes, s.-sol fini. Denise Allard 683-8823, 653-6720.

ILE D'ORLÉANS

BUNGALOW sur grand terrain, vue sur le fleuve. Hélène Pronovost 842-1814, 622-7000.

QUÉBEC HAUTE-VILLE

IDÉAL bricoleur, 2 logements, grand atelier, stationnements. Jacynthe Vaillancourt 683-4336, 653-6720.

MONTCALM, 2 revenus avec local commercial. Jacynthe Vaillancourt 683-4336, 653-6720.

MONTCALM
élégante résidence 53x52 irrg. terrain arrière privé.
Madame Hardy
527-0431, 653-6720

MONTCALM
entre espaces verts, magnifique 15 pièces, foyer, garage double.
Madame Hardy
527-0431, 653-6720

QUÉBEC

À VOIR, propre, belle décoration, sous-sol bien aménagé. Jean-Marc Tremblay 661-6018, 622-7000.

ST-SAUVEUR, 2 c.c., très bon prix, cour intérieure. Jean-Paul L'Italien 626-7210, 622-7000.

STE-FOY SILLERY

STE-FOY, résidence impeccable pour professionnelles, planchers chêne, escaliers chêne. Julie Côté 831-1855, 839-9463.

VUE FLEUVE
3636, Bois de Chêne, magnifique cottage, 4 c.c., salon spacieux, foyer. Emma Jessop
651-3460, 653-6720.

QUARTIER LAURENTIEN, impeccable, plancher bois, piscine. Benoit Beaureu 653-6720.

ST-YVES
super-cottage Normand, 9 pièces, récent, piscine creusée, jardin extraordinaire, qualité vie remarquable.
Thérèse Tremblay
656-6272, 653-6720



LIMITES Sillery-Ste-Foy, cottage 8 pièces, foyer, garage, terrasse ter. 11,715 p. c., super. Thérèse Tremblay 656-6272, 653-6720.



SUPER-CANADIENNE, pierre, intérieur chaleureux, très intéressant. Thérèse Tremblay 656-6272, 653-6720.

STE-FOY SUD
fonctionnelle, agréable propriété 14 pièces, garage, piscine béton.
Madame Hardy
527-0431, 653-6720

RIVE NORD AUTRES SECTEURS



ST-ÉMILE, chance unique, faut voir, taxes minimes, urgent. Marcel Trudel 622-1259, 622-7000.

STYLE suisse, cabanon, terrain boisé, 400 000 p.c. terrain possible. Gérard Ricard 626-3765, 622-7000.

N.-DAME-DES-LAURENTIDES, aubaine, cottage, 4 c.c., grand terrain, proche nature. Suzanne Dubord 849-9417, 622-7000.

AIRES OUVERTES, 4 c.c., pas voisin arrière, fonctionnelle, unique. Suzanne Dubord 849-9417, 622-7000.

À PRIX RÉDUIT, St-Émile, beaucoup d'extra, 9 pièces, à vendre urgent. Roberto Dignard 663-9066, 622-7000.

VOUS êtes experts du Lac-Beauport, moi aussi, appelez-moi en tout temps. Jean Garon 626-0704, 622-7000.

URGENCE!!! À vendre avec vernière, terrain superbe, Beauport. Jean Garon 626-0704, 622-7000.

ST-JOACHIM, centenaire, 3 logements entièrement rénovés, chauffage électrique. Gertrude Caron 628-7261, 622-7000.

MAISON de campagne, grand terrain, foyer, vue magnifique sur le fleuve, près golf. Jean L. Godbout 524-8723, 653-6720.

28, CONWAY, près base militaire, 68x14, 3 c.c., cabanon, clôturée, possession rapide. Madeleine Charron 622-0562, 653-6720.

POSSIBILITÉ maison transition, 8 c.c., secteur agréable, faut voir. Louis Francoeur 843-1507, 653-6720.

À PROXIMITÉ de toutes commodités, bungalow 24x40, terrain gazonné. Lise Adams 1-337-2050, Jean P. Masson 657-1025, 653-6720.

BERNIÈRES, super-bungalow, brique, aires ouvertes, foyer, plancher bois franc. Thérèse Tremblay 656-6272, 653-6720.



CÔTE DE BEAUPRÉ, grande maison, garage double chauffé, entrepôt 22x49 avec porte double. Bruno Renaud 832-6081, 839-9463.

VAL-BÉLAIR, bungalow 3 c.c., brique, pour prix de la valeur. Lyne Giguère 839-1738, 839-9463.

LÉVIS-LAUZON

LÉVIS, cottage, entrée 200 ampères, fenêtres neuves, moins 50 000$. France Carner 839-9967, 839-9463.

LAUZON, cottage, foyer, garage, piscine creusée, terrain boisé. André Caron 837-3188, 837-8836.

LAUZON, nouveau mandat, cottage centenaire, rénové avec un revenu, libre immédiatement. André Caron 837-3188, 837-8836.

LAUZON, superbe bungalow, aires ouvertes, abri d'auto, secteur paisible. André Caron 837-3188, 837-8836.

LÉVIS, spacieux cottage, planchers chêne, vue partielle fleuve, garages, piscine, tennis, terrain boisé, paysager. André Caron 837-3188, 837-8836.

ST-JEAN-CHRYSOSTOME



MODERNE, 2 c.c., secteur tranquille, près des services. Nicole St-Hilaire 839-4823, 839-9463.



NOUVEAU MANDAT, moderne, planchers chêne, piscine, terrain 10,000 p.c. Daniel Langlais 839-0372, Francine Fortin 839-9705, 839-9463.



NOUVEAU MANDAT, 3 c.c., rénovée, 22 ans, près école, prix réaliste. Daniel Langlais 839-0372, Francine Fortin 839-9705, 839-9463.

MAGNIFIQUE, brique, 58x30, terrain 115x225, s.-sol fini, aubaine. Léopold Marquis 839-6523, 839-9463.

ST-JEAN-CHRYSOSTOME, bungalow 26x45, terrain zoné commercial, bien situé, rue Commerciale. Marie-France Bonneau 833-0556, 837-8836.

ST-ROMUALD

MAISON MOBILE, 3 c.c., grand patio, aussi bungalow, abri auto, faut voir. Nicole St-Hilaire 839-4823, 839-9463.

SPLIT, très belle décoration, cabanon, secteur recherché, faut voir. Lise Langis 839-2527, 839-9463.

ST-ROMUALD, maison 175 ans, rénovée, vue sur le fleuve, bien située. Arthur Gourde 833-5656, 837-8836.

RIVE SUD AUTRES SECTEURS

BERNIÈRES, nouveau mandat, cottage style mansarde, s.-s. aménagé, patio, terrain paysager. André Caron 837-3188, 837-8836.

PINTENDRE, nouveau mandat, joli bungalow, abri d'auto et garage, grand terrain. André Caron 837-3188, 837-8836.

ST-RAPHAËL, centre village, joli cottage, prix intéressant, libre immédiatement. André Caron 837-3188, 837-8836.

PINTENDRE, prix réduit, joli cottage, brique, patio, grand terrain. André Caron 837-3188, 837-8836.

LADURANTAYE, prix réduit, Rang 5, cottage jumelé int. bois naturel, grand terrain. André Caron 837-3188, 837-8836.

RIVE SUD, vous cherchez une maison de campagne, une fermette ou encore un chalet, consultez-moi, j'ai ce qu'il vous faut. Clément Carbonneau 837-7468, 837-8836.

VOUS CHERCHEZ joli bungalow, 5 minutes du pont, secteur jeune. Diane Dubé 657-7177, 622-7000.

BREAKEYILLE, moderne, entrée split, 2 c.c., aires ouvertes, armoires mélamine. Clément Carbonneau 837-7468, 837-8836.

BEAUMONT, secteur jeune, bungalow 28x42, 7 pièces, vue fleuve, informez-vous. Nicole Pelletier 884-3121, 837-8836.

BEAUMONT, urgent, transfert, magnifique propriété, grand terrain, belle vue fleuve. Marie-France Bonneau 833-0556, 837-8836.

BERNIÈRES, moderne, à paliers, patio,paysager, clôturé, 5 min. Ste-Foy Gaétane L. Roy 831-1666, 837-8836.

BERNIÈRES, bungalow, 3 c.c., idéal jeune famille, près école, terrain clôturé. Gaétane L. Roy 831-1666, 837-8836.

ROUTE MGR-BOURGET, bungalow, spacieux, 30x50, foyer, porte-patio, galerie 16x20, paysager. Charles et Suzanne Breton 837-1547, 837-8836.

ST-VALLIER, belle opportunité, résidence, 4 c.c., terrain aménagé, garage, faut voir! Nicole Pelletier 884-4121, 837-8836.

ST-FRANÇOIS, 2 c.c., s.-s. isolé, sortie ext., terrain 17 836 p.c., bas prix! Clément Carbonneau 837-7468, 837-8836.

ST-FRANÇOIS, chaleure

LOGEMENTS
suite

401 BEAUPORT

GRAND 4½, neuf, moderne, à sous-louer 425$. 666-1748.

GRANDS 3½, 4½, libres, chauffés, éclairés, intercom, conciergerie, piscine extérieure, 663-0924.

3½, 4½, 666-7963
Jonction rue du Manège et autoroute Dufferin, tranquille.

1½ JUILLET, 2½ août, semi ou meublés, insonorisés. 661-2468

JUMELE, 3 étages, porte-patio, moderne, propre, 530$/mois, possibilité d'achats. 661-6778.

55, LANGEVIN, 4½ pièces, chauffé, stationnement déneigé, 395$ par mois. 661-9837.

LOGEMENT NEUF, 4½
667-5010

4½ MAISON privée, entrée seule, parking, près services 663-7366

MANOIR BEAUPORT
Au 1er juillet, du béton au prix du bois, 5½ 4½ 3½ et studio, ascenseur, stationnement intérieur, piscine. 663-2516, 661-4594

2½ MEUBLE(bachelor) avec laveuse, sécheuse, remis à neuf, chauffé, éclairé, 360$. 661-5571.

3½, MEUBLE, chauffé, tranquille, près autobus, boulevards, 1er juillet, 365$. 626-7069.

3½ MEUBLE ou non, chauffé, éclairé, 325$, 661-8955, 828-2645

3½ 4½ MEUBLES désiré, chauffés, eau chaude, juillet, 663-0745

2 MOIS GRATUITS
4½ LIBRE, 3½ 4½, meuble désiré, juillet. 661-6114

4½ NEUF, libre immédiatement, à prix réduit, boul. des Chutes, Courville, 666-5725 (soir).

NOUVEAU CONCEPT
3 logements neufs, accès à la cour arrière, quartier résidentiel. Yolande Dussault 661-6606

PLACE Orléans, grand 4½ chauffé, eau chaude, balcon, concierge, stationnement, proximité des services. 663-2703, 661-5226

PLACE Orléans 3½ libre et juil, 4½ juil, stationnement, 667-6949.

QUALITE SUPERIEURE
Dans un tri-familial, grands 4½ neufs, secteur paisible, rue Ardouin, pour juillet. Tél. 661-4350.

RESIDENCE privée 3½ luxueux, foyer, porte-patio, tout meuble, laveuse-sécheuse 345$. 661-6778

Rue Hardy, 3½ meublé, chauffé, 325$, 4½: 385$, chauffé, non meublé, 641-0087 ou 667-2632

1½ SEMI ou meublé, chauffé, eau chaude, juillet, 664-1317

SORTIE Seigneuriale, 2½ semi-meublé, 5½, libres immédiatement, 522-2889.

2½ 3½ 4½ 5½ 661-7270
Sortie Seigneuriale, logements propres et grands, facilité d'accès

STE-THERESE, 1er mai, 2½, semi-meuble, unifamiliale, chauffé, éclairé, 285$. 663-2983

STE-THERESE, 2½ semi-meuble, 275$ tout compris, jour 663-8984

STE-THERESE Lisieux, 4½ chauffé, eau chaude, entrée privée, cour, 400$, après 17h, 667-3733

6½ (2 étages) plus sous-sol, 1er juil, 565$, 663-6887

3½, TOUT compris 330$; 4½ tout compris 410$. 663-4534, 661-4782.

TRES beau 5½, vue sur fleuve, libre mai, 395$, 667-3345.

TRES grand 4½ à louer, neuf, chauffage électrique, éclairé, fournie, rez-de-chaussée, 450$ mois, après 18h. 667-7587.

URGENT, mai, 4½ chauffé et eau chaude, 355$ mois. 666-1124 soir.

VILLENEUVE, 4½, 5½, chauffés, eau chaude, près centre d'achats, 653-2541, 666-5615.

VILLENEUVE, 4½, tout compris, tapis neuf, libre et juil. 667-1696

VUE SUR LE FLEUVE
42 DESNOYERS, 5½, eau chaude, 405$, 849-4741, 849-9494

402 CAP-ROUGE - ST-AUGUSTIN

A 1395 Place Blanchette, grand 5½, état neuf, libre. 681-9362.

A 1308 Provencher, 3½ libre, 3½, 4½, 1er juillet, 659-5205

APP. 3½ semi, 395$; 4½ - 435$ et 455$ tout compris, mai - juillet, propres et tranquille, 681-6552.

A St-Augustin, 3½, semi-meublé, éclairé, chauffé, 878-2730, 878-2092 demandez Jean-Louis Rochette.

BOCAGES du Golf, 4½ neuf, entrée laveuse, sécheuse, vue sur le fleuve, près services, école, parc, conçu pour l'intimité, juil, 653-2780

BOCAGES Golf, quadruplex insonorisé, 4½, neuf, 475$, 871-6377.

CAP-ROUGE, 4½ et 3 pièces, chauffés, éclairés, tranquilles, propres, vue sur le fleuve 658-1347

CAP-ROUGE, 4½, chauffé, éclairé, très propre, juillet, 656-6870

CAP-Rouge grand 4½ chauffé, éclairé, Centre d'informations des Lovers 683-0568

PAISIBLE, 2½, 3½, 4½
Tranquillité, système intercom, casier, 872-1345, Adm. 622-9739.

2½ PIECES, semi-meublé, chauffé, éclairé, mai, 651-1370, 653-3043.

PLAGE St-Laurent, chalet meublé, 33,000 p.c., vue superbe, Paul Gendron, Montréal Trust courtier 653-6720.

PLAGE St-Laurent, 3½ pièces, au bord de l'eau, non chauffé, 500$ par mois, 653-5492.

PROVENCHER, 3 semi-meublé, buanderie, balcon, stationnement, porte-patio, 522-8328, 681-8753

RESIDENCE privée luxueuse, foyer, porte-patio, grand terrain, chauffé, éclairé, 625$. 661-6778

SITE enchanteur, Plage St-Laurent, Cap-Rouge, 4½, vue, accès directe fleuve, piscine extérieure, laveuse, sécheuse fournis, chauffage, électricité non compris, libre mai, 545$. 839-0566, 658-7222.

ST-AUGUSTIN, 4½, neuf, quadruplex, planchers béton, stationnement, 1er juil., 872-5152.

ST-AUGUSTIN, 4½, près école, parc, immédiatement, 683-2972

ST-AUGUSTIN, condo 4½, 2 stationnements, 435$, 878-2559

ST-AUGUSTIN, grand 4½ neuf près services, quadruplex, libre, 878-2785, 878-2092

ST-Augustin grand 4½ rue l'Entrain 375$ soir 843-0857, 843-1473

SUPERBE 4½ NEUF
CAP-ROUGE
1 MOIS GRATUIT
656-1639, 872-0721

403 CENTRE-VILLE

A 77 St-Vallier est, 2½, 3½, 4½, 1 mois gratuit, 648-8977, 653-1242

A 648-1231, 2½, 3½, chauffés, rénovés, près Palais Justice, juil.

A 108 DE la Reine, 3½, 4½, juillet, 849-4741, 649-0020.

2½ A LOUER, neuf, poêle et réfrigérateur fournis. Soir 822-0789.

Arago 198 Est 4½-3½-2½ meublés ou non, libres, 525-6857, 688-0031

AU 110 du Roi, 4½, libre juillet, 275$, 325$. 849-4741, 849-9494.

A voir, avril gratuit neuf, ensoleillé, bois franc, 2½ meublé ou non, 3½, intercom 647-4837, 694-0531

2½, CHAUFFE, semi-meublé, propre, calme, 255$. 524-1747

CONDO 5½, 410 Prince-Edouard, 525$, juin, juil., 849-4741, 849-9494

- **GRAND 2½ refait à neuf**
- **Non chauffé, 275$**
- **Avant 18h. 524-8396**

HAVRE St-Charles, condo luxueux, terrasse toit, insonorisé, intercom, 2 chambres, 872-4674.

3½ INSONORISE, stationnement compris, 370$, libre, 648-1431.

4½ LIBRE 1er juillet, 365$, chauffage électrique. 623-0521

1½ MEUBLE, libre 1er avril, 260$ non chauffé, 623-3147

3½ PIECES, 255$ non chauffé, 861 St-Vallier ouest, avril, 688-8407

5 PIECES, 16 St-Joseph O. Frais virés 514-481-1868, 482-3078

PRES Palais de Justice, 5½, 380$, rénové, juillet, 522-5718, 524-2828

QUEBEC, BB0011C, centre ville, 21 logements, 2 espaces commerciaux, rénovés à neuf, revenus de 103,000$. Jacques Boudreau 649-0627, Le Permanent Courtier 832-4602.

3½ RENOVE, pas chauffé, pas éclairé, juil. 839-9836, 831-0078.

RUE Du Roi, 6½ non chauffé, non éclairé, disponible immédiatement, 627-4031

VILLAGE DE L'ANSE
2½ 3½ 4½ 5½ 6½. Logements bien situés, plusieurs commodités à votre disposition. 522-7126

404 CHAMPLAIN

4½ POELE, frigo, laveuse-sécheuse, libre 1er juillet, non chauffé. 659-1711 après 17h

PRES Parlement, près des Plaines, luxueux appartements rénovés, terrasse privée, foyer, de 600$ à 650$. 527-8797

PRES parlement, 3½ pièces, chauffé, éclairé. 694-1979 soir.

3½ RENOVE vue fleuve, 750$ garage inclus. 692-1048

RUE Champlain, 3½ semi-meublé, 1er juil., rénové, stationnement, soir et fins sem. 529-4008.

RUE D'AUTEUIL, 3½, semi-meublé, chauffé, 620$ mois. 688-0630.

SECTEUR Vieux Port, luxueux 5½ à louer, mur de pierre, vue sur la marina, stationnement, terrasse commune, semi-meublé ou non, 750$ par mois. 694-9239.

2½, SEMI-meublé, meublé si désiré, libre juil., 522-4904, après 18h.

ST-DENIS, mai, magnifique 4½ restauré, chauffé, semi-meublé, stationnement, 590$, soir 694-9194

STE-ANNE, 1½ à 4½, juillet, pas de stationnement 692-4842, 831-7136

STE-ANNE, 2½, 3½, chauffés, semi-meublés, juillet. 522-4609.

17 STE-URSULE, 1½ - 3½, meublés chauffés propres, 170$ à 290$

STE-URSULE, magnifique 6 pièces, ensoleillé, cuisine et salle de bains céramique, laveuse, sécheuse, poêle, frigo, cour gazonnée, paisible, chauffé 725$. 694-9970

ST-PAUL, 2½ chauffé, semi-meublé, 245$, mai, 692-0116

SUPERBES 4½, 5½, foyer, mur de pierre, ensoleillés, vue fleuve, terrasse. 575$, 640$, 770$. 692-0927

3½: 395$, 4½: 495$
Tél. 663-4534, 661-4782

VIEUX-Port, condo, grand studio, 513 p.c., ensoleillé, vue fleuve, semi-meublé, neuf, libre. 661-9535.

VIEUX-Port, superbe 3½ restauré belle vue beau cachet, 692-1681

VIEUX Québec, 3½ restauré, ensoleillé, chauffé, eau chaude, lavoir, cour, idéal pour personne seule. Tel. 694-9234.

VIEUX-Québec, luxueux 8 pièces, chauffé, 527-0644 soir.

Place Jean-Talon
975, boul. Charest est
(face au Palais de Justice)

- logements neufs à louer
  1½ - 3½ - 4½ - 5½
- meublés si désiré
- près des services et édifices à bureaux
- allocation de déménagement: 300$

694-1640

404 CHAMPLAIN

A 13, 15 et 17
Ferland, grand 4½, redécoré, mois gratuit, tout compris, 654-9009, 654-1726.

A 2 pas du Petit Séminaire 6½, 3 chambres, laveuse, sécheuse, libre, mois gratuit, 694-1346, 688-1423, 522-5676 pagette 7303.

A 649-0924 jour, 3½ à louer, libre et juillet, rue St-Denis

A 67 St-Louis, 3½ meublé, libre 1er mai, 335$, 694-9829, 692-4506

A 77 rue St-Louis, 1½ pièce, poêle, réfrigérateur, 150$.

A 694-1781, 3½ à louer pour juillet, rue D'Auteuil

A 688-0979
2½, 3½, beaux logements, Ste-Ursule, semi-meublés. 694-9450.

1½, 2½, 3½, ABORDABLES libres. Tél. 692-0216

A louer, 1½, 2½, 4½, meublés ou non, 623-3045, 653-1242.

1½ A louer, rue Ste-Ursule, urgent, 692-0121.

AMYOT, Place Royale, 3½ neuf, vue imprenable sur fleuve, terrasse sur le toit, stationnement intérieur, 675$ ou 725$. 842-6817.

ARRIERE Château Frontenac 3½ semi-meuble chauffé face parc très propre libre juin 654-1877

1½, ASCENSEUR, piscine, salle lavage, Vieux-Québec, à partir de 275$ mois. 692-3807.

AU 135 rue Ste-Anne 2½, 3½, semi-meublés, chauffés. 692-1484

BACHELOR neuf, moderne, aéré, intercom, libre. 688-0979, 694-9352.

BEAU 3½ 1er mai chauffé, éclaire, semi-meuble, 425$. 694-0153

3½ CHAUFFE, meublé, éclairé, propre, 1er mai, 350$. 628-4206

2½, DANS Vieux Québec, bien situé, libre 1er mai, chauffé, semi-meuble, ensoleillé, 250$. 694-9936

D'AUTEUIL, beau 3½, chauffé, semi-meublé, 395$. 524-6255.

DES Remparts, 5½ foyer, 3½, mur pierre, libre 681-3094, 682-3800

CONDO, VUE FLEUVE
3½ Luxeux, TV couleur en prime, stationnement souterrain, intercom, libre, 695$. 688-0979.

GRAND 5½, près Hôtel-Dieu, chauffé, eau chaude, foyer, tapis, 600$. 692-0882, 828-2573

GRAND 4½, 5½ neufs non chauffés juillet 450$ à 500$ 623-9743

GRAND 3½, bien éclairé, tranquille, 1er mai, 692-1143.

GRAND 3½ chauffé, libre 1er juillet, balcon, vue fleuve, 682-0120

GRANDS 2½, 285$ et 305$, 3½, 420$, chauffés, après 17h, 622-0774.

JUIN, 4½, des Remparts, 450$, vue splendide. Après 18h. 692-2255.

3 MOIS GRATUITS
N'attendez pas juillet! Studio, 3½, neufs, rue St-Louis, 694-9290

VIEUX Québec grand 4½ semi-meublé, chauffé, eau chaude, foyer, terrasse, 535$, juil., 692-2275

VIEUX-QUEBEC
53 Ste-Ursule, refaits à neuf, 3½ juil: 400$, 1½ mai: 350$, 1½ juin: 325$, semi-meublés, chauffés, éclairés, 831-5473

VIEUX QUEBEC
TRES beaux logements entièrement rénovés, 3½ libre, rue St-Louis, 3½ juil., Ste-Ursule 682-0909

VIEUX-QUEBEC, rue Desjardins, 1½ 2½, 3½, tout compris, 661-9673

405 CHARLESBOURG ET CHARLESBOURG-OUEST

A 622-5097
2½, 3½, 4½
•Meublés ou non
•Tout compris
•Ascenseur
•Grand balcon
•Climatisé intercom
•Béton, buanderie
Occupation immédiate. Mois gratuit. Idéal: personnes retraitées.

A 622-0910
1 MOIS GRATUIT
Nouvelle administration
3½, 4½, 5½, 6½
quelques logements libres d'autres pour juillet piscine extérieure

A 623-8610
Très Très GRANDS 4½
Occ. immédiate, construction 85', plancher béton, très bien insonorisés, intercom, mois gratuit.

A 455, 41e Rue O., grands 4½, bois franc, 1 libre, frais peint, ou juil., 400$ à 435$, aussi 3½, juil., 365$ à 385$, tout inclus 871-3348

PLACE COLLIN
Près du Carrefour Charlesbourg
2
DEMI-SOUS-SOL SEULEMENT
400$ mois
622-0251

505403

405 CHARLESBOURG ET CHARLESBOURG-OUEST

A 49eme RUE OUEST
Superbes 3½, meublés ou semi-meublés, chauffés éclairés; grands 4½, 5½ chauffés eau chaude 628-6520

A 4420 DES ROSES
IMMEUBLE RECENT
4½, chauffés, éclairés ou non, balcon, intercom, stationnement, conciergerie, près des commodités. 627-5310

A 4150 PLACE GROS PIN
4½, 5½, juillet, chauffé, éclairé, repeint à neuf, stationnement, conciergerie, près des commodités. 627-5310

A 474, 47e Rue O., et 5680, 3e Ave O., juil., grands 4½, portes patio, 450$ tout inclus, aussi demi-sous-sol 410$, très tranquilles. 871-3348

A 871-2499, 623-8057
4½ sur étage, vue exceptionnelle, 2 entrées plus porte-patio, très grand, 465$ tout compris.

A 627-2098, 839-4770, grands 4½ neufs, immédiatement, LeBourgneuf, 2 mois gratuits, cabanon, stationnement, 460$.

A 626-1365, Charlesbourg, grand 4½, entrée laveuse-sécheuse, stationnement, tranquille, cuisine 12x18 salon 12x15 prix raisonnable

A 622-3802
Très grand 3½, tous services compris, 4½ dernier étage.

A 8900 DE LAVAL
4½ chauffé, tapis, balcon, 1er juillet. 626-8700.

A 623-3045, 628-2791, grands 5½, 3½ libres et juillet
1 MOIS GRATUIT

A 653-6562, angle Capitale et Laurentien, grands 4½, stationnement, intercom, juillet

A 145, 52ème RUE Est et 4150 3ème Av. O., juil., 5½, tapis ou bois franc, 465$, 475$. 871-3348

A 628-0207, site particulier, St-Rodrigue, grand 4½ neuf, moderne, libre ou en juillet.

A 623-3045, 4½ juin-juillet, 653-1242

1 MOIS GRATUIT

A 627-2817, 1 mois gratuit, 3½, 4½, 5½ chauffés, éclairés, juillet, 653-1242.

A 661-3331
GRANDS 3½, 4½, très propre, tapis neuf, près tous services

A 4230 DES CYPRES
Grands 3½, 4½, juillet, 628-4015

A 628-5125
1 Mois gratuit, 3½, 4½, (const. béton) intercom, juillet, 667-4118.

A 628-9762 ou 627-5578
Immédiatement ou juillet, 4½, 3½ rénovés, piscine, services.

A 622-5103 - 872-8081
5½ CHAUFFE, eau chaude, balcon, porte-patio, tapis, juil. 445$.

A 628-2657, 659-4664, 4½ tranquille, chauffé, près de tout, mois gratuit. 2½ chambre séparée

A 622-9687
Près Atrium, moderne 3½, 345$, 4½, 400$, immédiatement et juil.

55 ANS ET PLUS
2½, 3½, ascenseur, stationnement, interphone, buanderie.
522-8899

505319

405 CHARLESBOURG ET CHARLESBOURG-OUEST

A 4465, 1ère Av, 1½, 3½, meublé possible, endroit tranquille, 622-5045, 622-9095

A 628-9749, logements spacieux sur 2 niveaux, 4½ libre et juillet, 5½ pour juillet

A 41eme Rue o., 2½, 4½ chauffés, eau chaude, libres et juillet, 622-3734, 653-1242

GRAND 4½ bien situé, immeuble 2 logis, libre, 627-3530, 688-0979

A 41ème Rue Ouest, 4½ juillet, très propre, 622-4329, 872-9395

A 622-5348, grand 4½ chauffé, eau chaude fournie, juillet, 653-1242.

A 622-1626, 527-6268, 4½, 385$, chauffé intercom, proche services

A 5EME AVENUE est, 2½ tout compris, juillet, 325$. 623-2954.

A 795$ PAIEMENT, beau 4½ tranquille, 6 logements, 667-0851

A 5010 5EME Ave E. 3½ meublé et 4½, tout compris, 350$, 872-3454

A 628-0320, boul. Cloutier, grand 4½ neuf, moderne, près services.

A 330, 54E Rue O., 3½ meublé ou non, chauffé, 626-3879, 648-1231.

A 626-4772, 4½ moderne, laveuse, sécheuse, chauffé, éclairé, 475$.

A 623-5123, 845-0562, 4½ chauffé, 395$, ristourne 600$, beau secteur

A 628-8026, 2½ chauffé, eau chaude, meublé, stationnement, mai

A accès aisé, grand 4½, près Polyclinique, 623-2365

ABSOLUMENT A VOIR
GRANDS 4½, 5½, construction 86, mois gratuit, planchers béton, intercom, tranquille, juil. 622-0564.

ACCESSIBLE
3½, Immédiatement et juillet, chauffé, éclairé, concierge sur place. 623-7520, 842-9310, 529-8461

A Charlesbourg, grands 5½, 4½, comme neuf, libres immédiatement, 849-6135, 849-3725

A Charlesbourg, 3ème Av. O, 1½ 3½ 4½, meubles futuristes, piscine, intercom, 622-5442, 822-0749

A CHARLESBOURG Ouest, grand 5½ récent, juillet, 623-7914
1 MOIS GRATUIT

A Charlesbourg O., 3½, chauffé, entrée laveuse, sécheuse, 626-0964

A Charlesbourg O., 4½, autobus, grande cour, 345$, juillet, 845-2646

A COTE Hôtel de ville
4½ chauffé, eau chaude
667-9430, 524-5082, 626-6653.

AGREABLES 4½, 5½, chauffés, éclairés, stationnement, libres 1er juil., 622-3511, 627-0168, 845-1743.

3½, 4½, A louer, non chauffé, non éclairé, juillet gratuit, 622-1620.

A LOUER, St-Rodrigue, 5½ pièces, 485$, 3½ meuble 325$, semi-meublé 380$, chauffé, eau chaude, stationnement, 628-9312, 661-4777

A Place des Roses
2½, 3½, 4½, 5½ chauffés, eau chaude, stationnement, piscine, meublé si désiré, 622-3719

HABITATIONS CHARLESBOURG
- 2½, 3½, 4½
  300$ 410$ 440$
- Tout compris
- piscine intérieure et extérieure
- ascenseur et saunas
- sécurité: intercom, épreuve du feu
- libre et juillet

628-5915 - 622-2622

505317

GRAND 5½
CHARLESBOURG
chauffé, éclairé
2 MOIS GRATUITS
535$ mois
623-8798, 651-2461 JOUR

505427

le Villebourg

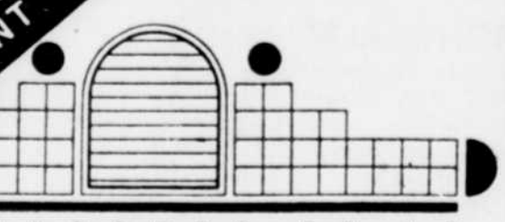
- Grand 4½ neuf
- Occupation juin, juillet
- Magnifique vue sur Québec
- Ensoleillé et luxueux
- Espace de verdure
- Près de tout: école, centre d'achats, etc.

425$
1622, 80e RUE
Charlesbourg-Est
623-1442, 663-4534

505355

LE SÉJOUR
991, 80e Rue est, Charlesbourg
GRANDS 4½ NEUFS
Concierge sur place
Occupation immédiate
Jour: 687-3928
Soir: 694-1520

À VISITER DÈS MAINTENANT



L E • F A U B O U R G • D E • L A
CAPITALE

À QUI LA CHANCE?
Signez un bail le ou **avant le 30 juin 87** et courez la chance de gagner:
12 MOIS DE LOYER GRATUITS
une valeur de **5 700$**
Renseignements et règlements disponibles au 650, boul. Lebourgneuf.

GRAND 4½ ● MODERNE ● LUXUEUX ● PLANCHER EN BETON ● SYSTEME D'ALARME ● INSONORISATION SUPERIEURE ● ESPACES VERTS ● 925 P.C. DE PLANCHER
650, BOULEVARD LEBOURGNEUF ● CHARLESBOURG-OUEST ● QUÉBEC

622-5496 **LES IMMEUBLES G. GAGNÉ INC.** **623-3948**

405 CHARLESBOURG ET CHARLESBOURG-OUEST

A SOUS-louer, 1ère Avenue, 4½ chauffé, eau chaude, stationnement, piscine, tapis, libre immédiatement, 400$. 687-2610, 658-3852

A SOUS-louer 5½ piscine extérieure 525$ tout compris. 622-1559

A ST-RODRIGUE, 4½ chauffé, eau chaude fournie, stationnement, 435$, dans immeuble de 6 logements, 626-1922.

ATRIUM, 4½-425$, tout inclus, libre. Avril gratuit, 622-4290.

AUBAINE, Charlesbourg Ouest, 2½, 4½, 5½, 631-6224.

AU centre Charlesbourg, grand 3½, chauffé, 1er juillet, 622-1617.

AUX BOSQUETS, 1 mois gratuit, 4½, intercom, bois franc, immédiatement. 623-3019

AVENUE PAUL COMTOIS
Grands 2½, 3½, 4½, libres immédiatement. 627-1924, 628-5600.

A VOIR, 46ème Rue est, 2½ meublé, tout compris, 335$/mois.
626-5805

A VOIR, faites votre offre!
4½ chauffé, eau chaude, parking près des services, juillet. 622-3328

A VOIR, grand 4½ électrique, stationnement, 623-9785, 628-2212

AV TRUDELLE
4½, 5½ spacieux, chauffé, libre, 623-8348

BAUX DE 3 MOIS
4½ Meublé ou non, personne en transit. 622-5065. Adm.: 622-9739.

1101 BEARN
2½, 3½, chauffés, stationnements, 651-1293 ou 626-6753

BEAU 4½, tranquille, très propre, 2 balcons, remise, près services, libre et juillet. 628-1499.

BEAU 2½ dans petit immeuble, 4819 des Cyprès, libre, 285$ tout inclus. G. Côté 626-1981.

BEAU grand 4½, chauffé, eau chaude, repeint, parking. 623-3235

BEAUX 3½, 4½
Chauffés électrique, accès facile Tout fourni, 49ème ouest
622-5430, 628-5998

BEAUX 3½, 4½, chauffés, eau chaude, tranquille, juillet. 627-3012

4½ LIBRE immédiatement, chauffé, eau chaude fournie, stationnement, remise, buanderie.

POUR juillet, 2½, non meublé ou semi-meublé, près de l'Atrium.
667-2638 ou 626-9552

CHARLESBOURG EST
3½ dans maison seule, demi sous-sol, entrée privée, soir. 628-8032

CHARLESBOURG Est, 5½ pièces chauffé, 425$, après 17h. 661-3235.

CHARLESBOURG, 3½, juillet, porte-patio, 628-4288.

5½ CHAUFFE, 120 73ème rue Est, 849-6640

4½, CHAUFFE, éclairé, 450$, libre 1er juillet. 623-2911.

4½ CHAUFFE, eau chaude, immeuble 5 logements, 628-7179

4½, CHAUFFE, eau chaude, juillet, 395$. 626-6843, 626-2244.

4½ CHAUFFE, eau chaude, stationnement, libre 626-7281, 626-0567

4½, CHAUFFE, eau chaude fournie, 1er juillet, 626-8271.

5½ CHAUFFE, non éclairé, propre, libre 1er juillet. 628-2334.

4½ CHAUFFE, non éclairé, propre, libre 1er juillet. 628-2334.

Confort et prestige
3½, 4½, 5½, récents
Ascenseur. Construction béton
Conditions avantageuses
622-5932, 623-7141

LOGI-BOURG INC.
623-4006 622-3687
Tout inclus
3 1/2 - 365$ à 375$
4 1/2 - 445$ à 465$
5 1/2 - 495$ à 515$
Visites: 490, 51e Rue o., #2
— AUSSI —
6e et 7e Av. ouest
Grands 4 1/2 luxueux
Plancher de béton
Grand balcon
430$ à 465$
stationnement inclus
Visites: 4825, 6e Av. ouest

505445

PLACE GROS-PINS
CHARLESBOURG
3½ - 4½ - 5½
Tous les services inclus
623-3940
664-5401

Le St-Aubert (près du zoo) à Charlesbourg
Magnifiques
5 1-2 - 3 chambres
LES ENTREPRISES BELLEMA INC.
Information: Pierre Parent
849-5460

405 CHARLESBOURG ET CHARLESBOURG-OUEST

Construction neuve
Grand 4½
Vue panoramique
465$ tout compris
lave-vaisselle inclus
libre ou juillet
622-9625

4½ Construction 1986
LIBRE 1er JUILLET
627-0828 (soir et fin semaine)

4½ DANS 6 logements, un mois gratuit. 843-3281, 628-9299

DEMI sous-sol, 4½ maison privée. Après 18h. 623-3930, 627-3882

4½, DEMI-sous-sol, refait à neuf, bien éclairé, 375$. 628-4029.

DES CYPRES
Grand 4½ chauffé, eau chaude, près des services, stationnement avec prise, juil. 627-1954, 871-4634.

DES TOURS
3½ et 5½ libres immédiatement et juillet, eau chaude fournie, stationnement. 622-0448.

DES VIOLETTES
4½ DANS 4 logements, balcon, chauffé, eau chaude. 460$. 626-4770

DEVELOPPEMENT LE BOURGNEUF
Appartements (4½ a louer), dans immeuble neuf, entrée privée, balcon, stationnement, jour: 522-7823, soir: 522-7823 ou 626-7504.

4½ EAU chaude, 295$, 1er juillet, Maria Goretti, 626-9719

4½, 5050 5e avenue est, Charlesbourg, 385$ chauffé. 622-2779

5425 5E Avenue ouest, neuf juillet 86, planchers béton, insonorisation, intercom, ventilation chauffée élimine odeurs, près services, 4½, 5½, avril à août, 450$ à 490$ avec ou sans services, 2e parking disponible, 628-1356

46EME Rue, 3½ semi-meublé 348$ tout compris. 623-7879, 682-0145

49eme RUE O., 453$
4½ tout compris, tranquille, ensoleillé, propre, près autobus. Tél. 654-1247, 626-4905.

4½-3½, 47eme rue ouest, tout compris, 683-5044

67EME Rue Ouest, 5½ (2 chambres) dans maison privée 628-8070

52EME Rue, près 1ère Avenue, 2½ dans 6 logements, demi-sous-sol, abordable. 622-9739

Ensoleillé 3½, 4½, 1 mois gratuit, 842-9310, 527-5573.

2½, 3½, 4½, 1ER juil., eau chaude, très propres, coin 75e Rue est & 1ère Avenue, 622-3148.

73E RUE, beau 4½ chauffé, 415$. 682-8260 code 6816

63E RUE EST
4½ chauffé, près de tout, 1 mois gratuit, parking, 626-9395

2½ ET grand 4½, 2 balcons, près de tout. Après 17h. 627-5763

FACE A ATRIUM
Facile d'accès, près services, 3½ dans petit immeuble, gestion su place. 623-7518, 622-9739.

FAUBOURG NOUVELLE-FRANCE
4½, 5½, Magnifique architecture, appartement rénové, chauffé et éclairé, option de renouvellement de bail au même prix l'an prochain, stationnement intérieur compris, 1 mois gratuit, concierge sur place, les couples avec enfants sont les bienvenus. 622-4276

GRAND 4½ neuf, habité 6 mois seulement, porte-patio, armoires mélamine, 3e étage, près Carrefour Charlesbourg, libre 1er juil, 1 mois gratuit. Après 18h. 628-6288

405 CHARLESBOURG ET CHARLESBOURG-OUEST

GRAND 5½, dans maison privée, avenue Trudelle, 622-3148.

GRAND 1½ très propre, grand balcon, intercom, belle vue, 657-1242, 622-5045

GRAND 4½, ensoleillé, chauffé, eau chaude, repeint. 628-1477.

GRAND 4½
Moderne, près services. 661-6164

GRAND 7½, rez-chaussée, stationnement, 550$, juil., 628-8070

GRAND 4½, chauffé, eau chaude 425$, 130, 75ème Rue est, 623-3619.

GRAND 4½, 225, 94ème Rue ouest, juillet, soir 653-2017

GRAND 4½, 1er plancher, près Atrium, 445$ juil. 627-4800 688-7169

GRAND 5½, libre 1er juillet, chauffé, 627-5543.

GRANDS 3½, 4½, tranquille chauffés, balcon, 628-5128, 623-3009

IMM. G.M. GILBERT
Grands 4½ neufs planchers béton, intercom logements à aires ouvertes stationnement-conciergerie remise - tapis mur à mur
6130, 1ère Avenue
6135, boul. Henri Bourassa.
622-3646

2½, 3½, 4½, 5½, IMMEDIATEMENT et juillet. 626-8316.

IMMEDIATEMENT
4½ repeints, très grand
1 MOIS GRATUIT
623-4006 ou 622-5450

Immeuble de prestige
Grands 2½, 3½, 4½, complètement rénovés, tapis neufs, armoires mélamine, salle de bains céramique mur-à-mur, libre
622-2419. Adm.: 622-9739

Immeubles Gilbert
Spécial 2 ans sans augmentation, beau 4½ moderne, remise, intercom, stationnement, endroit paisible. Visite: 6135, boul. Henri-Bourassa, App. 1. 623-7872, 622-3646.

4½ INSONORISES
Immeuble récent, ensoleillé
3 mois gratuits
Si occupation immédiate
681-2299 et 692-1257

150 JEAN Talon 4½ chauffé, eau chaude, juil 415$, 626-9801, 623-3139

JUILLET, 4½ pièces, 470$, 5½ - 505$, chauffés, éclairés, 623-0855.

JUILLET, 3½, 4½, tranquillité, 628-7754, 622-4383

JUILLET, près Galeries Charlesbourg, grand 4½, chauffé, possibilité meublé, stationnement. 627-4632, 623-8026, 661-9345

La Seigneurie Henri-Bourassa
Promotion Spéciale
1½-2½-3½-4½-5½
5350, Henri-Bourassa suite 195, Charlesbourg
627-2052
du lundi au vendredi: 13h. à 21h. samedi - dimanche: 13h. à 16h.

LEBOURGNEUF
6280 rue Griffon, juillet, 4½ neuf, très luxueux, promotion. G. Gilbert 626-2984

LE Monellier, 4½, très propre, entrée laveuse, sécheuse, 2 mois gratuits, cause achat maison, libre 1er mai. 623-0607, 647-1797.

6½, LIBRE 1er juillet, chauffé, éclairé, eau chaude, stationnement compris, 575$ mois.
Après 18h. 628-2792

LIBRE 15 juin, 5½ tous services compris, piscine, tennis. 623-5673.

4½ LIBRE immédiatement, frais repeint, 425$ par mois, 1 mois gratuit, 627-3012.

TRES GRANDS 4½
- Occupation immédiate
- Construction 1986
- Très modernes
- Planchers béton
- Intercom
- Tapis de luxe
- Insonorisation supérieure

455$ + mois gratuit
9215, Place Belfort **623-8610**

505333

Habiter La Seigneurie Henri-Bourassa, c'est accéder à un mieux-vivre.



"PROMOTION SPÉCIALE"
- Logements modernes avec tous les services. À 2 minutes du boul. de La Capitale.
- Services de restauration et de supervision médicale disponibles pour les retraités et préretraités.

Pour informations:
Lun. au vend. 13h à 21h. - Samedi et dim.: 13h à 16h.
5350, Henri-Bourassa, no 195, Charlesbourg, 627-2052

LOGEMENTS DE LUXE
Charlesbourg-Ouest
grands 3½ - 4½ - 5½ très modernes
LIBRES IMMÉDIATEMENT
- tapis de luxe
- boiseries de couleur
- emplacement pour four micro-ondes
- intercom
- vacuum central
- stationnement extérieur
- plafond de stuc
- lessiveuse et sécheuse
- stationnement pour visiteurs
- lave-vaisselle, cuisinière, réfrigérateur inclus dans nos logements 3 1/2
- arrêt d'autobus face aux appartements
- près d'autoroute, centres d'achats, etc.

VAL-MARIE CONSTRUCTION
bureau location # 201
1088, Lamorille
622-9456

Neufs
PLACE BELFORT
3½ - 4½ - 5½
- Spacieux et luxueux
- Ascenseur et système d'intercom
- Insonorisation des murs. Planchers en béton
- Quartier résidentiel et tranquille
- Près des services et Carrefour Charlesbourg
- Possibilité de baux de 2 ans. **Prix compétitifs**

Phase I et II: Occupation immédiate
(1 mois gratuit et 2 mois sur quelques unités)
Phase III et IV: Réservez maintenant pour juillet 1987
(Juin gratuit)

Les Const. Gaétan Brochu (1984) Inc.
Location
622-9186 et 626-1275

405 CHARLESBOURG ET CHARLESBOURG-OUEST

LIBRE, maison en rangée, grand 6 pièces, sur 3 étages, 2 salles de bains, 530$ chauffé. 628

LOGEMENTS suite

407 LES SAULES - DUBERGER

A 4 MINUTES DE TOUT
3½, 4½, 5½
Très grands, paisibles, modernes, tous services inclus, piste cyclable, meublés ou non. 682-3730

A 1815-1845-1885 Bl Masson
Coin Capitale. 2½ 3½, 4½, 5½ Libres ou juillet, chauffés, éclairés, endroit idéal, propres, tranquille, excellent service. 877-0508

A 871-8423. GRAND 4½, planchers de béton, système intercom. Adm. 622-9739.

A 682-8216. 2½, 4½, 5½, libres et juillet, possibilité 1 mois gratuit, à louer, rue Trudeau

A 1295 MASSON, près église Les Saules. 3½ juil., 871-8017, 872-0538

A 687-2728. 4½, 5½, possibilité 1 mois gratuit, rue Trudeau

A 687-4856, à louer, rue Père Lelievre. 2½ juillet, 4½ libre et juil.

A DUBERGER
Construction nouvelle, prêt pour 1er juillet 1987, 4½ pièces près des grands centres. Insonorisation supérieure (plancher béton 2 po.), possibilité accès aspirateur central. Emplacement micro-onde et lave-vaisselle, choix de couvre plancher, intercom. Espace vert. 687-9023, 682-6698, 524-2828

A DUBERGER, faut voir, 4½, 5½, rénovés intercom, près d'école 681-9906

A Duberger, grands 4½, mai, 2½, 3½, 5½, juil., rénovés, intercom, tranquille, a voir, 681-6841, 682-3745.

A DUBERGER grand 4½, moderne, propre, tous services 683-1013

A DUBERGER, magnifique 3½, tout compris, beau site, près Rivière St-Charles, prix exceptionnel. Tél. 687-9796, 527-8740.

A Duberger MOIS GRATUIT 5½ libre, juil 3½ mai 688-1639 658-2615

A DUBERGER, NEUFS
4½ style condo, entrée individuelle, magnifique site près de la rivière, spacieux, luxueux, insonorisé, juil. 87. 681-8104, 828-2513, 847-3764

AGREABLES 4½, 5½, chauffés, éclairés, stationnement, libres 1er juillet, 871-6344, 845-1743.

Allocation déménagement
3½, 4½, modernes, recents
Tous services. 681-9331, 623-7141

A 2341 PERE-LELIEVRE
Prix à partir pour demi-sous-sol, 3½: 370$, 4½: 395$, 5½: 450$, 682-0601, Adm: 622-9739.

A QUELQUES minutes université Laval, Place Laurier et Galeries de la Capitale, coin Hamel et Du Vallon, 3½, 4½, 5½, semi-meublés, ou non, frais peints, piscine, disponibles 1er juillet. **683-0453, pagette 647-7294**

AUBAINE, 4½, balcon, tout inclus, près centre d'achats 872-9579

AU CHARLEMAGNE
3½, 4½, 5½
Prix compétitifs
683-3728, Adm. 622-9739

AUX SAULES, MODERNE
Très grands 3½, 4½, 5½, entrée laveuse sécheuse, près services, piscine, 871-9035, Adm.: 622-9739

A VOIR
A Duberger 4½ style condo, tout inclus, mai ou juin, 683-9273

BANVILLE
3½ 4½ 5½
Nous payons jusqu'à 250$ pour votre déménagement avec bail de 12 mois
871-0810
651-2461

BANVILLE, 4½, 5½, chauffés, eau chaude, près école, centre d'achats, autobus, très propre. **Soir 831-1728**

BANVILLE 2½, 4½ tout compris, face école, près centre d'achats, prix réduit libre 877-0657, 653-2628

BANVILLE, 4½ chauffé, éclairé, 430$, 1er juillet, 872-2867, 659-4980.

BAS PRIX
2½, 3½, 4½, chauffé, éclairé, garage, balcon, 682-0752

BEAU grand 4½, services tout compris, avec piscine, près Carrefour Les Saules, 877-0663.

4½ CHAUFFE, eau chaude, 400$, 1er juil., 687-0534, 682-0145

3½, CHAUFFE, eau chaude, 325$, 4½: 400$, 683-9183, 682-0145.

2½, 4½, CHAUFFES, eau chaude, 654-9580.

3½-4½ chauffés, eau chaude fournie, libre 1er juil. Jour: 687-3811, soir: 871-5090

COIN du Vallon - Père Lelièvre, près tous services, 3½, juin et juillet, 4½ juillet entrée laveuse, sécheuse. Tous chauffés, éclairés, eau chaude, stationnement. **527-4504, 527-9413**

Complexe Immobilier
2½, 3½, 4½, 5½, Chauffés, éclairés, immédiatement et juillet. Tél. 871-0062.

COSTEBELLE, 2½ meuble désiré libre: 2½, 3½, 4½, 5½ pour juillet, electricité fournie, piscine, abordable, 871-2632.

DUBERGER, 2½ meublé désiré, éclairé, 3½, 4½, 5, 5½, tapis, eau chaude fournie, abordable, juil. 682-1616

DUBERGER 3½ semi-meublé désiré, 4½, 5, 5½ juillet, 4½ pour juin, eau chaude fournie, tapis, abordable, 688-9472

AUX SAULES PLACE 5 ETOILES
SUPER GRANDS RÉNOVÉS À NEUF
3½, 4½, 5½
- ENDROIT PAYSAGER
- AVEC PISCINE
- SYSTEME D'INTERCOM

871-9035
ADM.: 622-9739
505341

LE VALONNAIS
Coin Père-Lelièvre et Du Vallon (Duberger)
4½ PIECES NEUF
Nouveau projet
Spacieux et luxueux, très éclairé, insonorisation maximale, sécuritaire, intercom, plancher béton, espace paysager
Près des services
Mme Jacques
683-3728
Inf. 683-6847, 824-4458
505404

407 LES SAULES - DUBERGER

DUBERGER, 4½, demi-sous-sol, chauffé, eau chaude, stationnement, 1er juil., 682-0161 soir

DUBERGER, 4½, calme, chauffé, eau chaude, 435$ 524-5082, 626-6653

DUBERGER, 4½-5½, juil., chauffés, entrée laveuse, 683-6867

DUBERGER, Père Lelièvre, maison privée, 4½, 683-0218.

GRAND 6 pièces dans immeuble 3 logements, stationnement, 450$ mois, non chauffé, à 10 minutes de l'université en autobus, libre 1er juillet. 658-5967

GRAND 5½ libre 1er mai, 350$ par mois, 460$ au 1er septembre 871-7253, 652-0895

GRAND 4½, 5 minutes Ste-Foy, juin, 450$ tout inclus, 688-3792.

GRANDS 4½, 5½, tout compris, vaste stationnement, prix abordables, excellent service, 872-1545, 884-3696.

GRAND 4½, vue imprenable sur Quebec, tapis neufs, piscines intérieure - extérieure, sauna, libre. **1 mois gratuit, 664-0641**

LES Saules, 2½, meublé ou non ou semi-meublé, face centre d'achats, stationnement. 659-5012

LES SAULES, 1½, 3½, 4½, 5½, grands logements, 842-8615

Les Saules, 3½, 4½, modernes, libres, 871-2296, 872-4118

LES Saules, près Carrefour, rue Du Jovbert, 3½ 365$, 4½ 430$, 5½ 490$, tout compris, juillet,

872-8219

LES Saules, Père-Lelièvre, 2½ meublé, juillet, 317$, tranquillité, entrée laveuse, 849-5501.

4½ NEUF
LES SAULES, grand, luxueux, planchers béton, bain tourbillon, près de tout, disponible mars 87, réservez pour juillet sans augmentation, 872-8219

5 PIECES, très propre, demi-sous-sol, juillet, 871-7354

PLACE HENRI IV
4½ libre, 2½ à 4½ meublés désiré, tout compris, juillet, 871-2457

PRES du Vallon, 3½, juillet, propre, tranquille. 681-8789, 661-6669.

Presqu'île Duberger
1 MOIS GRATUIT
(Nouveau locataire)
3½ 4½, 5½, 2074 de la Presqu'île app 102
683-8008

5½ PROPRE, secteur tranquille, près aréna, 1er juillet, 626-7485

Tranquille, 3½, 4½
Libre, immeuble insonorisé, système d'intercom, près d'un parc. **682-0482, Adm.: 622-9739**

TRES grand 5½, eau chaude, 405$ par mois, 1er mai, 871-4675.

2 X 4½ NON chauffés, non éclairés, libres 1er juillet, 842-4150

408 LIMOILOU

A 1 mois gratuit, 3½ et 4½ chauffés, balcons, stationnement, Ste-Claire d'Assise et St-Pie X, libres immédiatement et juillet 87, 350$ et 400$. 522-2055

A 79 DES LILAS EST, 4½ chauffé eau chaude, balcon, 395$. 3½ demi sous-sol, chauffé, eau chaude, éclairé, propre, 375$ 849-7559, 627-0689

A 871-3348, près Cégep Limoilou, 1095 Bouchette, 2½, 3½, 4½, meubles si désiré, 300$, 350$, 400$, électrique, portes patio.

A 26e RUE, près 1ère Ave, 3½ tout compris, avril, juillet., 5½ chauffés, juillet., balcon, près hôpital, cegep, autobus. 523-3231.

A 2 MINUTES DE TOUT
Grand 4½, chauffé, très propre, près autobus, centre d'achats, école, juillet, 626-0080.

A 790 Des Chênes, est, grand 2½ meublé, chauffé, éclairé, grands 4½, 5½, chauffés, eau chaude, libres 1er juil. 872-2174, 626-9829.

A 281 15ème Rue, 4½, immeuble neuf, insonorisé, intercom, stationnement, demi-sous-sol 400$, non chauffé, avril, juil. 849-4145

A 2 Minutes de TOUT
Grand 4½, chauffé, propre, près autobus, école, centre d'achats, juillet, 622-3957.

A 2230 Bardy, 4½ chauffé, eau chaude fournie, entrée laveuse, sécheuse, abordable, immédiatement et juillet, 661-5607.

A 212 18E Rue, 4½, chauffé, près hôpital, autobus, entrée laveuse, sécheuse, tranquille, 360$, juillet, 524-9542, soir 623-4291.

A 925 8EME Avenue, 5½ chauffé, eau chaude, 2 chambres, 370$ à 390$. 529-4689, 626-2871

A 241 Sapinière-Dorion o., 3½, 4½, chauffés, insonorisés, juillet, 628-9499, 653-1242

A 1610 Niverville, 1 mois gratuit, chauffé, 4½ libre 415$, juil. 3½ semi-meublé, 325$. 661-8845

A 1975 De Grandville, 5½ chauffé, entrée laveuse, sécheuse, tapis, libre, abordable. 666-7215.

A 11E Rue, 3½ moderne, chauffé, éclairé, poêle, réfrigérateur, près d'autobus. 622-0126.

A 623-2027 soir, 4½ à louer pour juillet, possibilité immédiatement, rue Des Chênes Ouest

A 1940, Cardinal-Villeneuve, 1½, 3½, 4½, tout compris. 647-1175

A 440 Bouleaux Est, grand 4 pièces, chauffé, 395$, 523-5377

A 1275 24e Rue, 350$ et +, gratuité, 3½ 4½ meuble ou non. 527-2078

A 150 Lilas O., beau 3½ meublé, juil., parking. 622-4333, 626-7964

A 451, 3ème Avenue beau 2½ meublé, libre, 626-7964.

A 2475 et 2485 Champfleury, 5½, juil. 872-0695, après 17h: 667-1345

A 628-4809, 2½, 3½ meublés ou non, 4½, avril et juillet, 653-1242.

A 1860 Niverville, 4½, chauffé, eau chaude 390$, 661-8010, 683-8102

A 785 DES Bouleaux E, 5½, 4½, 3½, chauffé, eau chaude, 872-3454

A 649-0353, mois gratuit, près Enfant-Jesus, 3½-4½ meublés ou non

A 335, 26e Rue, beau 3½ meublé, balcon, parking 649-0972, 626-7964.

A 315, 25E Rue, paisible 4½, 3E étage, intercom, 872-0164

A 26EME Rue, 3½ frais peint, libre, 320$ tout compris. 525-7846

125 - 135
boul. des Cèdres
1½ - 2½
3½ - 4½
Tous les services inclus
623-3940
664-5401

408 LIMOILOU

A 523-8841 4½ refait à neuf, non chauffé, 5½ tout compris, central.

A 2085 Champfleury, 3½, 250$, 4½, 330$, 5½, 395$. 663-2978.

A 872-0695, St-Pie X, 4½ chauffé. Faites une offre

A 657-6876, 2½, 3½, 4½, meublés ou non, près Fleur de Lys

A ACCES FACILE
4½: 425$
5½: 440$
Des Lilas ouest
Juillet, chauffé, eau chaude, balcon, stationnement. L'après-midi 681-8250, soir et fin semaine 628-0017.

ABORDABLE, 4½, 355$, chauffé, eau chaude fournie. 529-6268

A côté Galeries Charlesbourg, 3½, 4½, juillet, tout compris, impeccable, stationnement. 623-2060

A LOUER, 4½, 3225, 4ème Ave., chauffé, très propre, 2e étage, libre 1er mai, 395$ mois. 849-3484

A Louer 3½ libre, 2½, juillet, meublés ou non. 628-0468, 641-1964.

A louer 4½ non chauffé, près cegep; 3½ meublé, chauffé. 524-3656

A louer grand 3½ chauffé, tranquille, stationnement, libre 1er avril, Sapinière-Dorion. 623-7713

A louer pour mai, 4½ - 335$, av. Choquette. 648-9297

A LOUER, près de l'Enfant-Jésus, 4½ non chauffé, non éclairé, refait à neuf, stationnement, libre 1er mai. 663-1581.

APPARTEMENTS magnifiques de style, 5½, confort moderne, libres différentes dates. Tel. fin de semaine toute la journée, semaine jusqu'a 15h. 529-5947.

A sous-louer, 3½ chauffé, 320$, 1er mai, 524-8943 avant 17h

A ST-ALBERT
Grands 3½, 4½, planchers bois franc, système intercom, rangement, 623-7545, Adm.: 622-9739.

A ST-ALBERT, 4½ pièces, chauffé, éclairé, eau chaude fournie, entrée laveuse, sécheuse, libre 1er avril, 425$. 628-4818.

A ST-Albert, 4½, chauffé, libre immédiatement, propre, 627-1078.

A ST-ALBERT, 3½ meublé, éclairé, 623-3055, 875-3915.

A ST-ALBERT, grand 4½ chauffé. Soir 622-9329, 628-4820.

A ST-ALBERT, libre 1er mai, 4½ pièces, chauffé, entrée laveuse - sécheuse, tranquille, possibilité de conciergerie. 626-7654, 623-0958.

A Ste-Claire D'Assise, libre, 4½ non chauffé, non éclairé, 390$. 3½ sous-sol, éclairé, chauffé, eau chaude, 320$, 1er juillet, 661-3956

A Ste-Odile, 4½ chauffé, 1 libre immédiatement et juil. planchers bois franc, très propre. 664-0641

408 LIMOILOU

5EME Rue, 5½ chauffé, mai, balcon, espace de rangement, entrée laveuse secheuse, 360$, près de tout. 524-1374, 835-5391

8EME RUE, 3½, entrée laveuse, secheuse, non chauffé, non éclairé, 320$, 1er juil., jour 522-5226

253, 5EME Rue, 2½ tout compris, 285$, juil. 849-4741, 849-9494.

2EME Rue, 3½, 5½, rénovés, 658-3911, 687-9484

24EME Rue, meuble, tout compris, 2½ 335$, 3½ 355$, 375$, juillet, 641-1817, 653-7332

4½ ENSOLEILLE, balcon, autobus, école, tous services, magnifique, faut voir, très grand. **647-4735, 529-3658**

4½, 5½ ENSOLEILLE, tranquille, entrée laveuse, secheuse, très propre, juillet. 523-3444.

1ERE Av, 5½, chauffage électrique, juillet, 370$, 2eme, 522-4310

1ERE Av., meublé, tout compris, 3½ 335$, libre et juil., 524-0704

1ER mai, grand 5½, ensoleillé, au 2e étage, sous-location, 523-2193.

3E RUE 4½ rénové, entrée laveuse-sécheuse, 355$ non chauffé. Après 17h: 847-1129

25E RUE 6½ chauffé eau chaude 475$, 2½ semi-meublé tout compris, 225$. 849-4385, 525-9738

26E RUE, 3½ meuble, 375$, libre, juil, 641-1817, 653-7332

FACE Hôp. St-François d'Assise 3½ semi-meuble, 628-3643, 623-3055

FACE hôpital Enfant-Jésus, 3½, 2½, libres 1er juil., 849-9177.

FACE Parc Cartier-Bréboeuf, 2 logements 4½, libres 1er juillet, 524-1221 après 17h

FLEUR de Lys, 4½, 3½, chauffé, rénovés, buanderie, juil. 687-1793.

GRAND 4½, 17eme Rue, chauffé, éclairé, eau chaude fournie, repeint, salle de bains neuve, libre, 440$. 647-2267 soir

GRAND 4½ entrée laveuse, sécheuse, près services, 355$, et 2½ meublé tout compris 285$. 648-9428

GRAND 4½, rue Maufils, stationnement, 320$ mois, 667-2046.

GRAND 5½
Dans petit immeuble de 3 logements, impeccable. Tel. 622-9739.

GRAND 4½, rue Bergemont, 410$ chauffé, 688-0979, 525-6703.

HENRI-BOURASSA, face hôpital Enfant-Jésus, grands 3½, 4½, immédiatement et juillet, a partir de 295$, chauffés, meubles, entrée laveuse, sécheuse si désiré. 648-2198

IMMEDIATEMENT
5½: 440$
1 MOIS GRATUIT
Libre, Ste-Odile, des Lilas, chauffé, eau chaude, stationnement, balcon, 1er étage, jour: 681-8250, soir et fin de semaine: 628-0017.

IMMEDIATEMENT 2½, 5½
Près Colisée 150$, 300$. 849-5604

J.-MANCE, 3½ chauffé, libre et juil, 275$, 295$, 661-4705, 522-5042

2½ 3½ 4½, JUILL., central, 2160 bl Cardinal-Villeneuve. 648-8218

JUILLET 3½ chauffé, entrée laveuse, sécheuse, stationnement, 375$. 393 Colombière ouest.

JUILLET, 3½ demi sous-sol, chauffé, entrée laveuse-sécheuse, 523-7156

2½ JUIL., sept., 3½, juil., semi ou meublé, tout compris, 647-1954

1395 LA RONDE, 4½ chauffé, 2e étage, 375$, juil. 627-5425, 649-0029

4½ LIBRE mai, 425$, rue Bardy, St-Pascal, 651-4131, 666-7721

3½, 5½, LIBRES 1er juillet Entre 19 et 22h. 648-2877

LOGEMENT 3½ pièces, libre juillet, 522-5524, 628-6505.

MAGNIFIQUE 5½ chauffé, 1855 de Niverville, coin boul. Ste-Anne, 490$ mois. 525-7273.

MAI, juin, juil 2½, près hôpital St-François Assise 523-0403, 681-7676

MEUBLE
Grand 3½ tout compris, chauffé, éclairé, balcon, 345$, juil., 667-2081

3½ MEUBLE, chauffé, éclairé, demi-sous-sol, juil., 527-9742

2½ MEUBLE, chauffé, éclairé, stationnement, 250$, juil. 524-9429

3½ MEUBLE ou non, libre ou juil., 658-7779, 682-5742

3½, MEUBLES ou non, chauffés, éclairés, stationnement, 2350 Mont Thabor, 649-1126.

4½ NEUF, 1er étage, 450$ mois, 6ème Rue, stationnement, libre 1er mai, 667-3048

4½ NON chauffés, 295$ à 305$, juil 6 pièces, chauffé, éclairé, demi-sous-sol, libre, 395$. 872-6827

NORMANDIE, demi sous-sol, 3½ chauffé, entrée laveuse, 529-7591.

1525 OZANAM 4½ 350$ non chauffé, non éclairé, 849-4741, 849-9494

5 PIECES, 2ème étage, 300$ par mois, entre 18h et 22h 524-9310.

4½ PIECES, 1270 Vitré, app. 2, 275$/mois, 523-4925.

4 PIECES, chauffé, 1 chambre, paisible, bois franc, près autobus, 390$, juillet, 843-6246

3½ PIECES, meuble ou non, St-Paul Apôtre, près Cegep, très propre, ensoleillé, juillet, 523-3444

2 PIECES, meublé, 1er mai, pas de parking, 260$. 522-6264

3½ PIECES, semi-meublé, chauffé, éclairé, eau chaude fournie, 529-5250 après 18h.

3½ PIECES, semi-meublé, près du parc Cartier Bebeuf, 651-0225

PL. Duval 2620, Ste-Odile
3½, 4½, 350$, 450$
Chauffés éclairés eau chaude, stationnement. Apres 17h30 683-2820

PLACE CANARDIERE
1 MOIS GRATUIT
2, 3½, 4½ meuble désiré, chauffé, eau chaude, insonorisé, piscine stationnement intérieur. 667-2257

PLACE CAVALIER
1½ 3½ meuble désiré, insonorisé, tout compris, juillet, 661-0943

PLACE MONTSERRAT
1½ -3½ MEUBLES OU NON
4½ - 5½ NON MEUBLES
Chauffés, éclairés, entrée laveuse, sécheuse, tapis, stationnement, piscine, concierge, près autobus.
628-8634
130 DES LILAS O., #111

PLACE NATHALIE
1½ 3½ semi ou meublé, insonorisé, juillet, 648-9383

PLACE STE-ODILE
1½ et 4½, meuble désiré, chauffé, eau chaude, insonorisé, piscine intérieur, juillet, 626-7447

Plus-Bas-Prix
Valeur-Pour-Valeur
3½ - 4½ - 5½
393$ - 456$ - 508$
Option laveuse - sécheuse
Logements selects tout fourni insonorisés - épreuve du feu - ascenseur - piscine intérieure, dépanneur, buanderie, coiffure terrasse sur le toit + parking extérieur et intérieur
PLACE CONCORDIA
628-5998, 628-1312

PRES Colisée, 3½ non meublé, tout compris, juillet, 626-0957

PRES DE LA CAPITALE
3½, près 1ère Avenue, intercom, tous les services. 627-3713.

PRES du cégep, grands 5½, tranquille, chauffé, stationnement, entrée laveuse, sécheuse, semi-meublé si désiré, plancher bois franc. **649-0387**

PRES Enfant-Jésus, 4½, chauffé, eau chaude, stationnement, concierge, juil., 529-7723, 628-5622.

PRES Galeries Charlesbourg, 5½ chauffé, 395-410, libre immédiatement et juillet. 843-9782

408 LIMOILOU

PRES Parc Bréboeuf et hôpital St-François D'Assise, 3½ chauffé, éclairé, semi-meuble ou meublé, 300$ et 285$, 1er juillet. 523-0191

3½ PROPRE, semi-meublé. 529-1184, 622-5096

6½, 445$
Près église St-Pascal, 1/2 sous-sol, chauffé, parking, juil., 663-1010.

4½ REFAIT a neuf, 1er avril, bail 14 mois. 648-1651.

3½ RENOVE a neuf, 300$, mai, juin, juillet. Tel. 663-4534, 661-4782.

2½, 4½ RENOVES, libres, entrée laveuse, sécheuse. 688-8531.

RUE Bergemont, 4½ chauffé, 400$; 2½ meuble tout compris, 275$. Tel. 525-4712.

RUE Charland, 4½, 5½ ensoleillé, tranquille, entrée laveuse, sécheuse, très propre, parking. 523-3444.

RUE des Frênes, grand 4½, 2ème étage, tout compris. 622-1069.

RUE DES ORMES 420$
4½ chauffé, eau chaude fournie, tranquillité, propre, près autobus. 654-1247, 622-0420

2½ SEMI-meuble, chauffé éclairé, entrée laveuse, sécheuse. 623-5379

SOUS-sol 3½ chauffé, eau chaude fournie, 626-2468.

STADACONA, 4 pièces, prêt en mai, 529-5438

STADACONNNA 4½ chauffé, au chaude 358$ 626-0549 le soir.

ST-ALBERT, 3496, 2e Avenue (coin Sapinière Dorion), 4½ chauffé, planchers bois, stationnement, 395$. 522-3684, 681-5441.

ST-ALBERT 3½ demi sous-sol, chauffé, stationnement, entrée laveuse-sécheuse, très propre, juillet, 305$. 529-6411, 849-7057

ST-ALBERT, 4½, 5½, chauffés, très propres, tapis, 2e, 3e étage, stationnement, 375$, 435$, juillet, 523-3396.

ST-ALBERT, 4½, 3½, très propres, ensoleillé, entrée laveuse, sécheuse, stationnement, bien situés, juillet, 529-7099, 658-8494

ST-ALBERT, 4½ non chauffé, entrée laveuse, sécheuse, 290$, libre ou juil., 627-4621.

ST-ALBERT 4½ chauffé, stationnement, balcon, juillet, 375$ 529-6411, 849-7057

ST-ALBERT, 5½, entrée laveuse, sécheuse non chauffé, 2e, 289 des Pins E., 360$, 651-3121 après 16h

ST-ALBERT, 2½ meuble, chauffé, 300$; 3½, chauffé, balcon, stationnement, 380$. 626-5765, 628-3080

ST-ALBERT 3½ semi-meublé tranquille, 250$. 627-1367

ST-ALBERT, 3½ chauffé, eau chaude, 1er juillet, 340$. 623-4150

ST-ALBERT, 2½ meublé, éclairé, chauffé. 648-8347, 622-4613

ST-ALBERT, 5½ chauffé, meublé ou non, mois gratuit, 385$ 524-0155

ST-ALBERT, demi-sous-sol 4½, chauffé, parking, 330$. 622-0524

ST-ALBERT le Grand, 5½ pièces, chauffé, 385$, 682-8260 code 6816

ST-ALBERT, sous-sol, 4½, chauffé, entrée laveuse, sécheuse, dans triplex 623-1444

STE-CLAIRE 3½ chauffé, éclairé, semi-meublé, 335$. Soir: 529-2215

STE-CLAIRE, 4½ chauffé, eau chaude, stationnement. 648-2857

STE-CLAIRE, 3½ chauffé, 2ème étage, 295$, juillet. 524-1751

STE-CLAIRE d'Assise, 5½ chauffé, éclairé, eau chaude fournie, 1er juillet, 626-8271.

STE-ODILE, 4½ chauffé, eau chaude, rez-de-chaussée, stationnement, concierge, buanderie dans bâtisse, juillet, 375$. 626-6048

Ste-Odile, 2½, 3½, 4½ Pins, Lilas, meublés désiré 623-8621, 628-2797, 626-5468

STE-ODILE, 3½, 4½, non éclairés, avril, mai, juillet. 2680 Place Duval. 628-2680

STE-ODILE, 2½, chauffé, éclairé, 2e maison privée, cuisinière et réfrigérateur, 627-2252 après 18h.

STE-ODILE, 4½, chauffé, complètement rénové, mai et juillet, 370$. 623-2072

STE-ODILE, 4½ moderne, libre, 445$. Tél. 683-7941, 681-9957.

STE-ODILE, 4 pièces, moderne, juillet, 410$. 529-5438

STE-ODILE, 4½, 2e et 3e étage, chauffés, 435$ à 463$. 623-5531

STE-ODILE 5½, 1er plancher, plus salle de jeux, 535$. 522-4310

STE-ODILE, 4½ chauffé, eau chaude, juillet, 623-5328

STE-ODILE, 5½, 3ème étage, 460$ chauffé, juillet, 522-4310

STE-ODILE 4½ moderne, entrée laveuse-sécheuse 420$. 687-0196

STE-ODILE, 3½ 4½ 5½, balcon, parking, libre et juil., 626-3318

STE-ODILE, 4½ chauffé, stationnement 3eme étage, 380$. 871-2413

STE-ODILE 4½ chauffé, stationnement, juillet 420$. 623-7511

STE-Odile, 4½, chauffé, eau chaude, très propre, 405$. 622-3255.

STE-ODILE, 3½, chauffé, 360$, non meuble, mai, 623-7912.

STE-ODILE, 5½ chauffé, eau chaude, libre, 450$. Tél. 626-9642.

STE-Odile, 1er juil. 3 pièces meuble, tout compris 335$. 626-9642

STE-ODILE, 3½ chauffé, maison 4 logements 623-4709

STE-ODILE 4½, 3e étage, chauffé, 400$. 871-9860 ou 849-6970

STE-ODILE, 4½, 5½ juillet, chauffés, entrée laveuse. 623-3632

STE-ODILE, 4½ insonorisé, ascenseur, intercom, 500$. 623-5531

STE-ODILE, 4½, chauffé, stationnement extérieur, juil. 623-7834

STE-ODILE, beau 4½ chauffé, 2 balcons, 410$, 872-3454

STE-ODILE beau grand 5½, tranquille, proprio sur place. 628-1222

STE-ODILE, des Lilas ouest
4½ chauffé, grand rabais, cause départ, libre immédiatement
824-4458, 683-6847

STE-ODILE des Lilas O. 5½, 4½, 3½, chauffé, eau chaude, libre 1er juillet. 623-9456, 849-5180

STE-ODILE, grand studio ensoleillé, possibilité meuble ou semi-meublé, stationnement, piscine extérieure, 1er mai, 628-9752

STE-ODILE, grand 4½, chauffé, stationnement, conciergerie, 1er juillet, 415$. 623-3178.

STE-ODILE, près av. du Colisée, 3½ 4½, 365$ et 430$, chauffés, insonorisés, système intercom, balcon et stationnement, 623-8249

STE-ODILE, rue Des Chênes ouest, 1er mai ou 1er juin, et 1er juillet, 4½ pièces, chauffé, balcons avant, arrière, prise laveuse, sécheuse, stationnement déneigé, très propre. 628-7889.

STE-Odile, SUPER, 4½, 400$, 5½, 495$. Refaits, libres mai. 626-9611

408 LIMOILOU

ST-ESPRIT grand 5½, libre maintenant. 628-7103

ST-FIDELE, 4ème Avenue, grand 4½, 1 chambre, planchers bois, non chauffé 350$. 647-4520.

ST-FIDELE, grand 3½, 3e étage, après 17h. 622-0360.

ST-FRANCOIS d'Assise, Ozanam, grand 4½ très propre, chauffage électrique, planchers bois franc, tranquille, non chauffé, 360$, 1er juin, 1-873-4782

ST-FRANCOIS D'ASSISE
Juillet, 2½ meuble, chauffé, éclairé, 290$, 529-5452.

ST-FRANCOIS D'Assise, sous-sol 3 pièces chauffé, 280$, s'adresser au 1297 Alguebelle. 523-5838

ST-PASCAL, 6½, rez-de-chaussée, chauffage électrique, bien situé, prix abordable, 1er juin. 663-9320

ST-PASCAL 4½ idéal personnes certain âge, 360$ non chauffé, eau chaude, parking, 663-1325

ST-PASCAL, 3½, chauffé, libre immédiatement et/ou juil., 305$. **663-1396**

ST-PASCAL, 3½ chauffé, eclairé, eau chaude fournie, meuble ou non, juillet, 842-2452.

ST-PASCAL, 2005 Champfleury, 7½, 1er etage, tres propre, 605$, juil., 667-2720 ou 692-0949

ST-PASCAL, 4½, chauffé, entrée laveuse, libre, 360$. 628-8220.

ST-PASCAL, 4½, chauffé, eau chaude, 1er juil. 667-0361, 871-1772.

ST-PASCAL, 3½, 2ème étage, entrée seule, libre. 661-0598, 622-0132

ST-PASCAL, 4½ chauffé, demi sous-sol, 335$. 529-0864

ST-PASCAL, 5½, 550$/mois; 1 piece meublee a louer 250$. 667-4925

ST-PASCAL, 3½, 418$, non chauffé, 3 mois gratuits. 682-3369.

ST-PASCAL, 2½ meublé, 285$, juil. 1975 Desroches. 661-3166.

ST-Pascal 4½ semi-meublé chauffé, tranquillité, juil., 325$. 522-8844

1584 ST-PASCAL, 5½ chauffé 829-3695

ST-PASCAL, 4½ très propre, balcon, 3eme, 1 mois gratuit, 522-2958

ST-PASCAL, 3½ pièces, chauffé, 2e etage, juillet, 661-2591.

ST-PASCAL, grand 2½ meublé, chauffé, éclaire, 300$. 822-2809

ST-PASCAL, mai, juin gratuits, cause transfert, 4½ neuf, 460$. 663-2237 ou 666-1252.

ST-PASCAL, maisonnette, 4½, libre, 455$. 667-2720 ou 692-0949

ST-PASCAL, près de l'Hôpital Enfant-Jésus, grands 3½ semi-meubles ou non, libres immédiatement, 524-8697 ou 842-2423.

ST-PASCAL près hôpital, 3½ entrée laveuse-sécheuse, juillet, 295$. 641-0087 ou 667-2632.

ST-PASCAL, près Enfant-Jésus, 1½ meublé chauffé, libre, 663-0235

ST-PASCAL, rue Mailloux, 4½ chauffé, eau chaude, entrée laveuse, juil. 390$. 667-6290, 651-3541

ST-PAUL Apôtre 4½, entrée laveuse, sécheuse, 2 mois gratuits, très propre, libre 1er mai, 4½, juillet. 5½ Ensoleillé, tranquille, entrée laveuse, sécheuse, très propre, juillet. 523-3444.

ST-PAUL Apôtre, 5½ chauffé, propre, moderne. 524-4393

ST-PAUL Apôtre, grands 3½, 4½ chauffés, 1er juillet, 649-1763

ST-PIE X 3½ meuble ou semi, chauffé, eau chaude, juillet, propre, tranquille. 661-0992, 661-6263

ST-PIE X, 4½ chauffé, entrée laveuse-sécheuse, balcon, stationnement. 385$, juillet, 651-3809.

ST-PIE X, 4½ chauffé, stationnement, demi-sous-sol, maison privée, 1er juillet. 345$, 648-9472

ST-PIE X, 4½ chauffé, entrée laveuse, sécheuse, balcon, tambour, stationnement. 651-9886, 682-6655

ST-PIE X, 5½ non meublé, 3½, 2½ meublé, chauffé, éclairé, 450$ 315$ 265$ juil. 667-9024, 837-6514

ST-PIE X, 26eme rue, 4½ chauffé, eau chaude, entrée laveuse-sécheuse, juillet, 623-3737

ST-PIE X, 4½, refait à neuf, endroit tranquille, 325$ non chauffé. **Pour visite 843-2425**

ST-PIE X, 25e Rue, grand 4½, chauffé, juillet, 842-9737.

ST-PIE X, 4½ très propre, demi-sous-sol, 1925 24ème Rue, app. 4

ST-PIE X, 4½ chauffé, eau chaude, avril, juillet, soir 872-3321.

ST-PIE X 3½ tout compris, 1er juillet, 290$. 524-8308

ST-PIE X, 2½, meublé, éclairé, chauffé, libre 1er mai, 661-9747.

ST-PIE X, 3½ chauffé, 2e étage, stationnement, 661-2055.

ST-PIE X, 4½, chauffé, non éclairé, ½-sous-sol, 839-9836, 831-0078.

ST-PIE X, Bardy, 4½ très propre, 370$, chauffé, eau chaude, 663-1677

ST-PIE X, grand 4½, chauffé, 375$ et beau 3½, meublé, balcon, 350$. juillet. 667-2081

ST-PIE X, grand 5½ pièces, chauffé, stationnement compris, libre 1er juillet. 524-9950.

ST-PIE X, grands 3½, semi-meublés, 623-5566.

ST-PIE X, 4½ chauffé, 1er, 380$, juil., tranquille, 663-4399

408 LIMOILOU

ST-PIE X, grand 4½ chauffé éclairé, 1er juillet. 649-1763

ST-PIE X, grand 4½ chauffé, 412$. Soir 878-2555, jour 667-8823

ST-PIE X, près Capitale, bungalow 4½ chauffé, 380$, 1½ chauffé, 240$. 648-8347

ST-PIE X rue Vitré, 3½ tout compris, libre 1er juillet. 649-5180

2½, 3½, TOUT compris, juil., 648-9136, 652-0160.

409 LORETTEVILLE - NEUFCHATEL

A 4 Notre-Dame Fatima Loretteville, rue résidentielle tranquille, chauffés, éclairés, 4½ au demi sous-sol, 415$ libre. 2½ semi-meublé, juillet. 330$. 842-0376

A 871-3348, juil., 24 Normandie, quartier résidentiel, 4½, portes patio, 410$, 450$ tout inclus, aussi 3½, 375$ meublés si desiré.

A 845-2618 622-9739
Très grands 4½, 5½
Modernes, système d'intercom, locker, salle de lavage, paysager.

A 842-5799
Immeuble avec piscine, planchers béton, système intercom, 2½, 3½, 4½, juillet. Adm. 622-9739.

A 9515 AUMIER
Près Place l'ormière, grand 4½, tranquille, éclaire. Comparez vous reviendrez. 842-0840.

A 843-5330, 3½, 4½ juillet, tout compris, immeuble rénové. A voir absolument.

A 663-0753, mois gratuit, aubaine, 3½, 4½ recent, chauffé, eclaire, eau chaude, meuble ou non

A 842-2909-842-9765/Loretteville/grands 3½-4½/mois gratuit/immédiatement/juil

A 843-0143, grands 4½, 1er étage, 2 balcons; demi-sous-sol, tout compris, juil., bien situé. 390$

A 843-0410, Loretteville, grand 4½, 5½, très propre, près de tout.

A 847-1532, Loretteville, très grand 4½, près autobus, hôpital

A 843-4170 Loretteville, 2½, 5½ repeint, tapis neufs, mois gratuit

A 842-7545, 3½ 4½, Carré Dallaire, libre et juillet. 653-1242

A 843-9857, 2½, 4½, chauffés, Carré Dallaire, juillet. 653-1242

A 271 St-Maurice 5½ 4½ 3½ meublé

LOGEMENTS
suite

410 MONTCALM

BEAU grand 7½ rénové, stationnement, coin Cartier - Ste-Foy, libre pour mai ou juin. 525-6399 après 19h.

BELVEDERE 1½ chauffé, meublé, libre. 300$ 822-0426 après 17h.

BELVEDERE. 2 x 5½, 520$, demi sous-sol 420$, chauffés. 527-3142

BELVEDERE, grand 5½, 570$, 1er étage, libre mai. 683-9298.

BOUL. St-Cyrille, près Grand Théâtre, 4½ chauffé, éclairé, libre. 520$. 529-8135

BOUL. St-Cyrille, 5½ rénové, non chauffé, prix raisonnable. 648-1231

BOURLAMAQUE, grand 6½, chauffé, éclairé, eau chaude. 725$, juillet. 527-6459, 692-5125

BROWN, 5½ mai, 530$ chauffé, eau chaude stationnement 681-2209

CALIXA-LAVALLEE, 3½ chauffé, éclairé, eau chaude, semi-meublé. 340$, idéal pour couple. **682-3851, 653-3324**

CALIXA-LAVALLEE, 4½, 5½ refaits à neuf, libres; 4½, 5½ semi-meublés désiré, abordable, juillet. 527-8491, 688-9451.

CASOT 3½, 4½, 5½ chauffés, Tel: 687-1646 ou 688-8531

410 MONTCALM

CALIXA-LAVALLEE, grand 5½ chauffé, très propre, semi-meublé ou non, 1er juillet. 687-1756

3½ CASOT, propre, rez-de-chaussée, avril, 330$. 527-3383, 656-0573

5½, CHAUFFE, Calixa-Lavallée, 654-9580.

5½ CHAUFFE, parking, entrée laveuse - sécheuse, planchers bois, St-Cyrille - Gauthier 835-3457

1376 CHEMIN Ste-Foy, 8 pièces, 800$, chauffage, eau chaude incluse, libre 1er juillet, 683-9398

COIN St-Jean/Salaberry, 3½ avec stationnement, 375$, non chauffé, non éclairé, 1er juil., bur. 683-6511

410 MONTCALM

620 CHOUINARD, 2½ semi-meublé, 1er juillet. 527-5973.

CREMAZIE, 3½ pièces, chauffé, éclairé, eau chaude, meublé, 1er mai, 410$. 651-6163.

DES ERABLES, 4½ rénové, entrée laveuse - sécheuse, stationnement, 425$. 527-3383, 656-0573.

DES Franciscains, superbe 5½ non chauffé (électrique), rénové, rez-de-chaussée, murs de brique, marquetterie, 2 chambres, balcons, entrée laveuse-sécheuse, juillet. 625$. 681-6317, 828-9716

DES FRANCISCAINS, 4½ chauffé, eau chaude, frais rénové, 2 chambres, cour gazonnée, avril, 480$. 828-9716, 681-6317.



APPARTEMENTS DE PRESTIGE

STUDIOS ET APP. 1-2-3 CHAMBRES
MEUBLES OU SEMI-MEUBLES
TOIT- TERRASSE-
SALON DE RESIDENTS

Vue sur le fleuve et les Laurentides - Près des Plaines et du Parlement - Service de portier et concierge - Piscine intérieure et saunas - Stationnements intérieurs - Salon de coiffure - Restaurant - Dépanneur - Service d'hôtellerie sur demande.

250, Grande-Allee ouest
529-0089

505360

410 MONTCALM

COLLINE Parlementaire, 5½, mai, 415; juil., chauffés. 527-9843

166 DES Franciscains, 4½, eau chaude fournie, balcon. 622-0505

DES Franciscains, 3½ rénové, libre, après 18h 683-3536. 668-0242

DES JESUITES 3½ chauffé, demi sous-sol, semi-meublé, 376$, juin ou juillet, soir. 688-8560

DES Jésuites près université, 4½ chauffé. Repeint, planchers vernis. Demi-sous-sol, tranquille, 410$. 849-4736, 681-4247

1ER MAI, Belvedère, 5½, 495$, chauffé, eau chaude. 688-9675.

FRASER
4½ - 520$ à 410$
3½ - 360$
647-6407

FRASER, 5½ sur 2 étages, chauffé, éclairé, eau chaude fournie, libre mai, 575$. 661-5666, 626-2835

FRASER, beau 7½ rénové, entrée laveuse, sécheuse, lave-vaisselle, chauffé, 795$, juil. soir 687-3079

FRASER, joli 3½, propre, tout compris, lavoir, stationnement, 1er mai, 400$. 688-1503

5½ FRASER, mai, tout inclus, parking, 525$. 524-5174.

4½ FRONTENAC
CHAUFFE, EAU CHAUDE
651-2461 JOUR

410 MONTCALM

GRAND 5½, St-Cyrille - Moncton, 1er étage, chauffé, eau chaude, garage, entrée laveuse - sécheuse, cour, jardin, libre 1er juillet, 700$ mois. Soir 687-9829.

GRAND 6½ chauffé, parking, planchers bois, entrée laveuse - sécheuse, 1er étage. Calixa-Lavallée (près St-Cyrille). 835-3457.

GRAND 2½ sous-sol, très propre, proximité du Petit Quartier, semi-meublé. 626-7593, soir 661-3331

GRAND 5½ très éclairé, entrée laveuse, sécheuse, stationnement, 500$ mois. Ch. Ste-Foy. 687-1791

GRAND 4½, demi-sous-sol, tout compris, 1er mai, 350$. 683-9992.

GRANDE-ALLEE
5 MINUTES PARLEMENT

Superbe 6½ très ensoleillé, libre 1er mai, 2 salles bains, concierge, garage possible. 866$. Après 18h 522-6122, 522-1684, 681-9319

GRANDE-ALLEE, grand 7½, chauffé, éclairé, stationnement, libre 1er juillet. 525-4708.

GRANDS 3½, 6½, chauffés, face Plaines, 1er juil. 688-0630, 683-7777.

JARDINS Mérici, bachelor, ensoleillé, vue sur le fleuve, libre 1er mai, prix à discuter, 687-1225, bur: 643-2529

JARDINS Mérici, app. 3½, chauffé, éclairé, 500$ mois, sous-location, disponible 1er mai. 683-8327.

JARDINS Mérici, 3½ meublé, Apple II-C, téléviseur, vidéo, 668$. **Tél. 682-1677**

JOFFRE, 2½ semi-meublé, demi sous-sol, chauffé, très propre, stationnement, 658-7386, 683-8368.

JOFFRE 2½ demi sous-sol, semi-meublé, 265$ juil., 525-9198

JUILLET 2½, 3½, 4½, 5½, balcon stationnement, 687-1646, 688-8531

LE CLARIDGE, Grande-Allée est, à sous-louer, avec possibilité de reprise, très bel appartement de style, rénové, 6½, possibilité stationnement, chauffé 850$. 649-1311.

"LE NOBLET", grand 5½, vue magnifique, bien situé, tout compris, garage intérieur, 664-0641

LE ST-AMABLE

Près Grand Théâtre, confortables 1, 2 ou 3 chambres, 750$ à 1,000$ mois, stationnement inclus, piscine intérieure, tourbillon, portier. Yves Mossicotte, RE/MAX Haute Ville courtier, 683-9024, 687-3211

LIBRE 1er mai, 4½ entièrement rénové, non chauffé, 525$/mois. Tél. 648-8988.

LIBRE 1er juin, 3½ pièces, semi-meublé, rue Des Franciscains. 524-3721.

LIBRE immédiatement, luxueux studio condo semi-meublé, près Concorde. 849-8825, 529-8164.

LUXUEUSE suite 2 chambres, bain tourbillon, chauffé, stationnement, 725$, juillet, Marguerite Bourgeois. 683-9966

MAI, 4½ chauffé, poêle, réfrigérateur si désirés, stationnement, 688-9520, 688-9327.

MAI, 5½, 1645 bd l'Entente, 470$, chauffage électrique. 683-2829.

5½ MAI, 7½ juillet, stationnements, chauffés. 687-1646 688-8531

MARGUERITE-Bourgeois, 4½, 530$, juillet, rénové, chauffé, stationnement, 683-9966

MARGUERITE-Bourgeois, 4½ demi-sous-sol, non chauffé, non éclairé, 400$. 651-4957

MARIE-Rollet, 3½ avril, juillet, salle bains rénovée, 2e. 687-0059

MERICI, sous-louer 3½, balcon, vue Laurentides, 525$. 819-362-8114

MERICI, studio à sous-louer, vue Laurentides, 13ème étage, stationnement intérieur, 390$. 687-3723

3½, 3ème étage, 4½ demi-sous-sol, juillet, chauffés, eau chaude, près Cartier, 872-8081, 682-3029

2½, MEUBLE, chauffé, éclairé, mai ou juil. Soir 683-5598, 872-9353.

2½ MEUBLE, chauffé, électricité fournie, propre, 681-8814

MONK 2½-3½ semi-meublés demi sous-sol très éclairé, chauffés, éclairés, eau chaude, juillet, 310$, 375$. 667-7096.

4½ NEUF, tout compris, près de tout, stationnement, 545$, 525-5252

PERE-MARQUETTE, 6½ sur 2 étages, chauffé, 1er juin. 688-0630.

2½ PIECES, rue Cartier, 320$ par mois. 648-9103.

410 MONTCALM

8 PIECES, entrée laveuse, sécheuse, chauffé, libre juillet. Ecrire Dept 053, Le Soleil, 390 est St-Vallier, Québec G1K 7J6

Place des Braves

3½, 4½ insonorisés, épreuve du feu, buanderie chaque étage, piscine intérieure. Inf: 846 Chemin Ste-Foy (dépanneur).

687-2610

5½, PRES Cartier, 500$ mois tout compris, réduit à 300$ pour mois de mai. Tel. 524-2985.

PRES Cartier et des Plaines, 4½ demi-sous-sol, parking, semi-meublé, 415$. 842-5772, 843-9328

PRES Cartier, 2½, 3½, chauffés, éclairés, eau chaude, juil. 872-9568

3½, 5½ PRES des Plaines 682-6498

PRES Grand Théâtre, 5½ rénové, juillet, balcon, 520$. 682-6672

PRES hôpital St-Sacrement, chauffé, eau chaude, buanderie gratuite, grand 5½ calme, 1er étage, parking, 560$, juil, 683-6002

PRES rue Cartier, très grand 3½, chauffé, eau chaude, 450$/mois. AUSSI 2½, 265$. 687-0291, 884-3911.

5½ RENOVE, 1er plancher, terrasse privée, planchers bois franc, chauffé, eau chaude, 600$ libre 1er mai. 682-3837, 522-0207

RUE Chouinard, 5½ chauffé, 525$, 2ème étage, stationnement, grande cour, entrée laveuse, sécheuse, libre 1er juil., 687-3142.

RUE Crémazie, 3½ chauffé, semi-meublé, 1er étage. 648-1231

RUE Fraser, libre, 1½, 2ème étage, 3½, juil., bien éclairé, 655-6492

RUE Murray, 6½ chauffé, 650$. 683-8343, 683-7365

RUE MURRAY, grand 6½ rénové, bien éclairé, 3e étage, entrée laveuse-sécheuse, 725$. 527-6375.

SALABERRY

Petit 2½ propre, 1er étage, poêle, frigidaire, petit balcon, 395$, libre immédiatement, 522-2233

Samuel de Champlain 5½

Insonorisés, épreuve du feu, buanderie, piscine au 19ème étage. Inf: 350 Chemin Ste-Foy (gardien ou app. 1206).

687-2610

SAMUEL HOLLAND, 4½, libre 1er juillet, semi-meublé ou non, tout compris, vue superbe, super insonorisé. 527-2873.

SAMUEL Holland, studio, meublé ou semi-meublé, 450$ tout compris libre 1er juin. 643-2112, 682-0105

280 SAUNDERS, 4½, 1er mai, chauffé, eau chaude, 425$. 683-7474

3½ SEMI-meublé, chauffé, eau chaude, 2ème étage, balcon, très éclairé, rue Fraser, 1er mai. 381$ 649-1265

3½ SEMI-meublé, à sous-louer 1er mai, 350$. 683-5851, 648-5029 demandez Danielle Gagnon.

2½, 3½ SEMI-MEUBLES ou non, rue Fraser, juillet. 641-0622.

2½ SEMI-meublé, rue Marguerite-Bourgeois, eau chaude payée, stationnement, juillet, 527-8138.

2½, 4½ SEMI-meublés, eau chaude, chauffage, juillet, 681-2187

SEMI-meublés ou non, chauffés, éclairés ou non: 1½, 255$, 320$, 2½ 285$, 320$, 350$; 3½ 470$, 390$, 380$; 7½ 720$, juil., 843-0193 soir

SOUS-sol, 3 pièces, poêle, réfrigérateur, eau chaude, électricité comprises, libre, 19-21h, 681-2045

ST-CYRILLE O. 3½, 4½, rénovés, chauffés, balcon, juil. 653-9914.

ST-CYRILLE O., 1½, 2½, meublés, chauffés, 1er mai. 527-1420.

1306 ST-CYRILLE ouest, 5½, 2e étage, chauffé, très propre, 450$. 687-1770, 877-0607, 658-0229.

ST-SACREMENT, spacieux 3½ à 6½, 350$ à 560$, juil, août, sept. 985 Calixa Lavallée
1147 et 1650 Ch. Ste-Foy
860 des Jésuites
1385 Marie Rollet
1410 de Repentigny
1420 et 1440 Garnier
1645 et 1647 de l'Entente
788 Emile Côté, (Ste-Foy)
Renseignements sur place et à **683-2829**

ST-SACREMENT

Père Ernest Carrier, juil., chauffé, stationnement, 3½, 380$, 390$, eau chaude, 4½, demi-sous-sol, 470$. 683-1564 jour

ST-SACREMENT, 3½ non meublé, centre de toutes accommodations, autobus à côté, 2ème étage, tranquille, 329$, chauffage électrique non inclus. 527-3554

ST-SACREMENT, grand 5½. Centre d'Information des Loyers, 683-0568

ST-SACREMENT, 1½ semi-meublé, libre 1er avril, 287$. 527-8034 entre 18h et 20h.

ST-Sacrement, 5½ chauffé électricité, 2ème étage, stationnement, 450$. 527-7777 entre 18h. et 19h.

TRES grand 4½ sous-sol, libre immédiatement, 415$. 682-6053.

5½, Très grand, magnifique vue sur le fleuve, chauffé, éclairé, 880$, Jardins Mérici. Soir sur sem. 682-0600.

TURNBULL, 2½ pièces, semi-meuble, chauffé, eau chaude, concierge, libre 1er juillet, après 17h. 648-6469.

TURNBULL, près Grande-Allée, magnifique 3½, poêle, réfrigérateur, chauffé, grand balcon, juillet, 450$. Tél. 524-0154, 522-8569.

VIMY, épreuve du feu, studio, mai, 345$, semi-meublé, tout compris, 683-1564 jour.

VISITE LIBRE
Voir annonce page C-12

412 RIVE-SUD

A 5 minutes des Ponts, bordure Rivière Chaudière, 4½ neuf, planchers béton, vue panoramique, juillet, 839-3922.

A 648-1231

4½ 5½, 1er mai, rue Commerciale, près Traverse, non chauffé, vue sur le fleuve, prix abordable.

A 835-3914

Grands 2½,3½, 4½, près cégep, service buanderie. Adm.: 622-9739

A 1712 des Bois Francs, Charny, 4½, juillet. 832-8698, 653-1242

A ACCES aisé, Charny, neuf, 3½, entrée laveuse, sécheuse, 315$ par mois, eau chaude fournie, semi-meuble ou non, 4½ semi-meuble ou non, 415$ par mois. 832-6686

A Breakeyville, grand 4½ pièces, neuf, tapis et prélart, maison de 2 logements, insonorisé, grand terrain, site exceptionnel et privé, vue sur rivière. 849-3214

A CHARNY
2 MOIS GRATUITS

Beau 4½, sécurité, confort à bon prix, près des services, tranquille, 5 min. de Place Laurier, bur. 832-6123, rés. 653-0955, 832-0446

A CHARNY

4½, entrée seule, récent, spacieux, tous les services.

832-4253

A CHARNY

4½, modèles et grandeurs variables, tous les services.

832-4253

A CHARNY

4½ Neuf, planchers de béton, insonorisé, intercom, juillet gratuit, 430$. 831-7061, 832-6903

A Charny 4½ quadruplex neuf juin gratuit, 1783 13e Ave. E. 832-2302

A CHARNY, 4½ chauffé, éclairé, près de tout, juillet, 839-9779

A Charny 4½ dans quadruplex ou 6 logements 832-0804

A CHARNY, 6½, non chauffé, non éclairé avec garage, 415$. 839-2210

A Charny, 3½, 4½ luxueux, juil., août, 832-6854, 653-1242.

A CHARNY, maison en rangée 7½, 832-8698, 832-2149, 653-1242

A CHARNY, Place des Bouleaux, 2½, 3½, 4½, eau chaude, libre ou juillet, 832-8588, 842-2452

A Charny, quadruplex neuf, 6½ style condo, entrée privée, 2 parkings, prix intéressant, 656-9273

A CHARNY
secteur rue du Remous 420$, 4½ neuf, possibilité 6 mois gratuits, 626-1760

A LEVIS, 19-21 rue Bel-Air 4½, 5½ à partir de 400$/mois eau chaude incluse, construction 1984 de qualité 688-8979, 837-9066 après 18h. 833-6708

A LEVIS, 395$

4½, entrée seule, moderne, insonorisé, près hôpital.

833-6332

A LEVIS, 3½, libre maintenant 320$, 4½, 1er mai, 335$, chauffé, éclairé, semi-meublé ou meublé, près hôpital, collège et chantier. 1-883-3108 à frais virés

A LEVIS, 3½, rénové, semi-meublé, vue fleuve, libre. 682-3145

A LEVIS, 3½, 4½, juillet 835-5202, 622-2622

A LEVIS, ST-DAVID

5½, bien situés, tous les services, concierge.

837-0511

A LOUER, CHARNY
Grands 2½ 3½ 4½ tranquille, moderne, prix abordable 832-0454. Adm. 622-9739

A Lévis, centre ville Grand 4½, magnifique, très bien situé, près de tout. A voir sans faute! 833-4244.

A PINTENDRE, 1 mois gratuit, 4½ 375$, libre et juil., 833-7873, 653-7332

A St-David, 2½, 3½, 4½, 5½ chauffés éclairés 837-4127, 653-1242

A ST-DAVID, 4½ chauffé, libre 1er juillet. Tél. 837-9028.

A St-Jean Chrysostome 5½ neuf, moderne, terrain privé, patio,

839-3922

A ST-JEAN Chrysostôme 1½, 4½, chauffés, éclairés si désiré, rue Commerciale, location bloc 1074, app. 14, 839-1330.

A ST-REDEMPTEUR, 5½, très propre, libre 1er juillet. 831-4077.

ATTENTION
Lévis, rue Flaubert
St-Jean Chrysostôme, rue Jorcan 4½ neufs, tous services compris, occupation immédiate, 1 mois gratuit. 839-4643.

412 RIVE-SUD

A VOIR ABSOLUMENT

Charny, nouveau concept, style condo, entrée privée, insonorisé, très grand 4½, possibilité 2 stationnement et lave-vaisselle à partir de 430$/mois, soir 688-6482

A VOIR, BAS PRIX

2½: 280$, 3½: 350$, 4½: 370$, 5½: 400$. Faites votre offre. 835-1654.

BERNIERES, 4½, planchers de béton, entrée intercom, à 2km des ponts, libre maintenant 831-4024

BERNIERES, 3½ moderne, luxueux, ensoleillé, résidence terrain privé, juillet, 375$. 831-9837

BERNIERES, grand jumelé, près école, 525$. 831-7827, 831-4607

BREAKEYVILLE, très grand 4½, neuf, entrée seule, 385$. 832-2795

BREAKEYVILLE 4½ neuf entrée seule, prêt 1er mai. 832-6316

CENTRE LEVIS, 400$

4½ Libre, bien situé, intercom, tous les services.

833-2747

CHARNY, 1ER JUILLET

4½ construction 1986, insonorisé, balcon 4x24, plancher béton, face aux ponts. 837-8747

CHARNY, 3½, chauffage électrique, stationnement, juillet, 355$. **832-4708, 832-6309**

CHARNY, Vous cherchez la paix, la qualité? Condos 4½ modernes, en béton, 455$ à 475$. 822-4763

CHARNY, 4½, chauffage électrique, stationnement, juillet, 400$. **832-4708, 832-0384**

CHARNY, 5½, 1er plancher, chauffé, éclairé, 415$ mois, libre 1er juil. 832-0782, 832-4759 soir.

CHARNY
2½, 3½, 4½
832-8596, 831-5417, 651-9462

CHARNY 3½ 4½, libre juil, ensoleillé, 832-2679, 653-3936

CHARNY, 4½, quadruplex neuf, entrée privée, juin gratuit 832-0197

CHARNY, 3½: 355$, 4½, planchers béton, juillet: 385$, 839-0722.

CHARNY 5e Avenue, 3½, 4½, libres immédiatement, 832-0931

CHARNY, 4½ récent, dans un 2 logements, juillet, 450$, 832-0952.

CHARNY, 4½ neuf, planchers béton, juil. soir, 835-1250, 832-0124

CHARNY, 4½, triplex, entrée privée, 1er étage. 831-3624.

CHARNY, 4½, récent, entrée privée, juin, juil., 410$. 832-4893.

CHARNY 4½, 3½, 1522 Pl des Bouleaux, 415$, 340$, 310$. 837-6748

CHARNY construction neuve 3½ et grand 4½, 832-8165

CHARNY, quadruplex neuf, 1783 13e Ave E, juin gratuit 832-2302

A CHARNY
Sortie boul. Des Chutes. Rue Du Rapide
grand 4 1/2 neuf, 2 balcons 5x12, planchers béton; vue panoramique
1 MOIS GRATUIT
839-3922

505330

À LÉVIS, 3½-4½
50 ans et plus
Nous vous offrons des logements neufs, luxueux, bien insonorisés et à l'épreuve du feu, avec planchers de bois franc et interphone, le tout à proximité d'un centre d'achats et de l'Hôtel-Dieu. Occupation à partir de mai **475$ par mois**
832-6123 jour
653-0955 soir

412 RIVE-SUD

CHARNY, duplex, 2 chambres, 2 salles bains, grande cour, cabanon de rangement, très tranquille, aussi 3½ meublé, juillet. 659-4027

CHARNY
L'HABITAT DES CHUTES
Endroit paisible, 3½, 4½, 5½, spacieux, modernes, tout compris, concierge, piscine extérieure
832-4624

DUC de Lévis, beau logement 3 chambres. 660$ 831-8939

GRANDS 4½, St-Romuald, chauffés, éclairés, 839-0605.

IMMEDIATEMENT, spécial, près des 2 ponts, grand 4½, entrée seule, insonorisé, tranquille, belle vue, 2 espaces de rangement, grand stationnement. Soir 831-9609, 653-9006.

LAUZON, 2 mois gratuits, magnifique 4½ neuf, excellente qualité, intercom, très bien éclairé, près tous services incluant transport public, stationnement avec prise extérieure, pas de hausse en juillet 87. 837-9893

LAUZON 2½ 3½ 4½, propre, calme, intercom, porte patio, balcon, janvier gratuit
835-1784 ou 661-9561

LAUZON, 4½ pièces, stationnement, 215$. 527-8102.

LAUZON, 3½ semi-meublé, dans maison seule, 310$, juil., 837-6535

LAUZON beau 4½, centre d'achat libre immédiatement, 837-6411.

LAUZON centre-ville 3½ 4½ rénovation complète mai, juil. 837-9004

LAUZON, près du cegep et centre d'achats, 4½ et 5½, 1er juillet, chauffés, éclairés si désiré. Après 17h. 837-4564, 837-6714

LE ROND POINT 835-3715
2½ 3½ 4½ Carrefour centres d'achats, face Mc Donald. 833-9631.

LEVIS, 395$

4½ spacieux, moderne, entrée seule, bien situé. De 9h. à 21h.

837-4943

LEVIS, 4½, 255$, non chauffé, non éclairé, 2 rue Ste-Jeanne D'Arc. **832-2519**

LEVIS, 3½, 4½, chauffés, éclairés, 837-0416, 833-7260.

LEVIS, 4½, neuf, genre condo, quartier résidentiel, 882-0390.

LEVIS, 5½, chauffé, éclairé, bien situé, 1er mai, après 17h, 835-3552

LEVIS, CENTRE-VILLE

A louer dès maintenant, 2½, 3½, 4½ chauffés, éclairés, poêle et réfrigérateur fournis, conciergerie, stationnement souterrain (maison avec vénitiennes), 833-3407

LEVIS, grands 4½, 5½, vue sur fleuve. 837-0650

LEVIS, Lauzon grands 2½, 3½, 200$, 837-0650

LEVIS, ST-DAVID

4½, 2½ meublés, bien situés, tous les services inclus, concierge, 9 à 21 heures, 837-0511.

CHARNY

3½, 4½, secteur boisé, bien situé, tous les services. 832-4567.

2 MOIS GRATUITS

A Bernières, 4½ neuf, 2 portes-patio, près école et services, occupation mai, 831-1803, 831-9408.

PLACE KENNEDY

2½ à 4½ meublés désiré, piscine extérieure, tout compris, 837-1943, 837-0853

PRES de Terrasse à Lévis, idéal pour personnes retraitées, non chauffé, non éclairé, 837-4762

RIVE SUD, 5 minutes des ponts, 4½, neuf, bordure rivière Chaudière, vue panoramique, pour juillet, 832-8961.

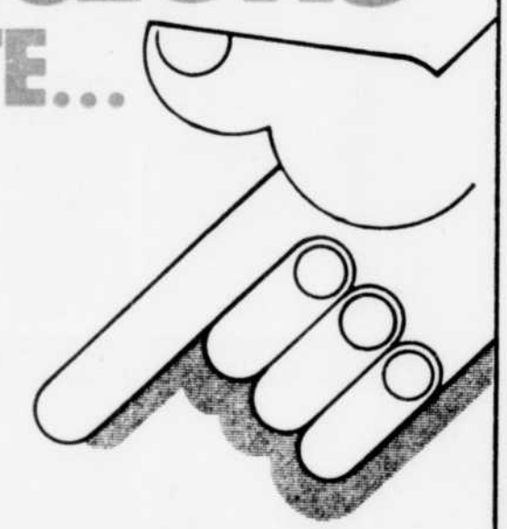
ST-APPOLINAIRE, maison 3 ans, entourée de Lacs, juil. 425$ mois, 15 min. ponts, 767-3703, 767-3011.

ST-DAVID, 1 km centre d'achats, 5½ décor neuf, libre, 440$ / 4½ meublé moderne, 420$ tout compris, 833-4938, 654-6288 code 1412.



À LOUER 4 1/2
CENTRE LÉVIS
400$
lave-vaisselle inclus
St-Omer (près 132) 833-6332
Des Commandeurs (près Mouvement Desjardins) 837-4943

ANNONCEURS
PRENEZ NOTE...



LE SOLEIL
publiera le jeudi
23 avril 1987
son cahier spécial
"LA PÊCHE"



Les adeptes de ce sport y trouveront de l'information sur l'accessibilité des territoires de pêche, les nouveautés sur le marché dans le domaine de l'équipement et une multitude de conseils pour réussir leurs excursions de pêche.

Y SEREZ-VOUS?

Date limite de réservation:
le vendredi 17 avril

Communiquez avec votre représentant ou M. André Dumont: 647-3435

LE SOLEIL

VOUS AIMERIEZ DEVENIR CAMELOT?
LE SOLEIL
vous en offre la possibilité!
Qui que vous soyez et quel que soit votre âge, plusieurs secteurs sont disponibles pour vous dans les régions suivantes:
St-Nicolas Bernières St-Rédempteur St-Romuald Charny St-Jean-Chrysostome Breakeyville St-Lambert St-Étienne
Votre but est d'augmenter vos revenus? Vous venez de flairer une bonne AFFAIRE!
DEVENEZ CAMELOT d'un quotidien de prestige
LE SOLEIL
UN GRAND JOURNAL



COMMUNIQUEZ SANS TARDER AU NUMERO:
647-3333

LOGEMENTS suite

412 RIVE-SUD

ST-DAVID, 4½ très propre 370$, 3½ meuble 340$, 2½ meuble 315$. **651-4131 666-7721**

ST-DAVID, 4½ et 6½ non chauffés, moderne, 1er juillet, 837-9647

ST-David, grand 5½ bien éclairé, libre juillet. Y Gauthier 833-3023

ST-DAVID, ROUTE 132 3½, 5½, tout compris, juillet 833-8995, 839-0836, 839-7703

ST-ETIENNE, 4½, quadruplex moderne, juil., 1 mois gratuit. **831-6379, 831-2678**

ST-ETIENNE, 4½ neuf, insonorisé, 350$, libre, 831-8223, 831-2956.

ST-JEAN, 5½ juillet 510$, résidentiel, 839-7467, 839-6619

ST-JEAN CHRYSOSTOME 4½ dans 4 logements, style condo, entrée seule, près des services, grand terrain, 831-5952

St-JEAN Chrysostome, 4½, neuf, moderne, bien éclairé, un mois gratuit, J. Marceau, 839-3285, Le Permanent courtier 822-4602

ST-JEAN Chrysostome, grand 4½, neuf, insonorisé, libre 1er juillet, 839-7847.

ST-JEAN Chrysostome, spacieux 4½ neuf, juillet, entrée seule, secteur tranquille, boisé, 654-1313

ST-JEAN Chrysostome 4½ près école, Chemin Vanier, pas chauffé, pas éclairé, 335$. 839-9671

ST-JEAN CHRYSOSTOME 2½, chauffé, éclairé, meublé si désiré. Après 17h, 839-5520.

ST-JEAN Chrysostome, 3½, 4½, deux 5½, chauffés, libres 1er juillet, 839-3802.

ST-JEAN Chrysostome, 3½ pièces, non chauffé, non éclairé, 275$ mois. Tél. 839-9677.

ST-JEAN Chrysostome, 4½. Tél. Après 18h. 839-2067.

ST-JEAN, grand 4½ dans quadruplex, juillet. A VOIR! 839-4439.

ST-NICOLAS

4½ neuf, près des ponts, intercom, moderne, près centre d'achats école piscine tennis 831-8137

ST-Nicolas, 1330 Marie-Victorin, beaux 5½, 4½, 3½, chauffés eau chaude, juil. 425$, 400$, 831-8683

ST-NICOLAS 4½ pièces, boisé, entrée privée, stationnement double, déneigé, 365$, 1er juillet, 831-5950

ST-NICOLAS, 4½, juil, boisé, entrée privée, 831-6553 831-4885

ST-NICOLAS, 3½, juin 5½, neufs, juillet, 831-6742, 832-4586.

ST-NICOLAS, 4½ neuf avec sous-sol, près des ponts, 839-6541

ST-NICOLAS, grands 4½ neufs, ensoleillés, sur terrain boisé, balcon, entrée privée, avril à juillet, 831-2066.

ST-NICOLAS, neufs, 3½, 4½, 5½, insonorisés, intercom, près tous services, centre d'achats 831-0301.

ST-NICOLAS près des ponts, 4½, chauffé, libre mai, 340$, 831-1703

ST-NICOLAS, St-Rédempteur, bi-familiale, jumelé, neufs, 4 x 4½, 2 portes-patio par logement, stationnement privé, prêt en juin et juillet. 831-6916, 831-2863.

ST-NICOLAS Village, 2½ pièces, entrée seule, semi-meublé, chauffé, éclairé, 831-3276

ST-REDEMPTEUR, grand 4½, dans quadruplex récent, ensoleillé, insonorisé, grand terrain, près tout, 382$/mois, juillet. 831-8998

ST-REDEMPTEUR, 4½ neuf dans 4 logements, 382$, libre immédiatement ou juillet. 831-0267

ST-REDEMPTEUR, 5½ dans duplex, libre immédiatement ou juillet, 832-6903, 653-1242.

ST-REDEMPTEUR 4½ construction neuve, entrée seule, 340$ et 350$, 1er juillet, 1-767-3921

ST-REDEMPTEUR, 4½, 5½, libres. Tél. 831-2721.

ST-REDEMPTEUR, 4½ neuf, duplex, 400$ mois, 831-0152, 831-4383

ST-REDEMPTEUR, grand 2½, libre 1er juillet, 831-4535.

ST-REDEMPTEUR, 2½, semi-meublé, vue Chaudière, 681-9362

ST-REDEMPTEUR, logement 3½ 275$/mois, libre 1er juil., 831-2709

ST-REDEMPTEUR, grand 5½ chauffé, libre 1er juin, 831-1262

ST-REDEMPTEUR, superbe 4½, juillet, à voir, 831-4588, 658-6368

ST-ROMUALD, 1 mois gratuit, 4½ neuf (995$ ca.), insonorisé intercom avril à juil. 839-6038

ST-Romuald, 1 min ponts, 4½, vue sur fleuve, 325$, libre en juillet, 1 mois gratuit, soir: 831-0926

ST-ROMUALD, 4½ chauffé, 1er juil., 360$, 839-5875, 832-2795.

ST-ROMUALD, 4½, 310$, non chauffé, juillet, 831-5044

ST-ROMUALD, 3½ semi-meublé, 270$ mois, 1er juillet, 839-5565.

ST-ROMUALD, 4½ tout compris, 420$, 1er mai, 839-2904, 839-6068

ST-ROMUALD, beau 5½, non chauffé, non éclairé, bien situé, stationnement, 335$ mois, 839-8570

ST-ROMUALD centre-ville, 3½, site intéressant, très propres, libres mai, juillet, 839-2050.

ST-ROMUALD
Domaine du Vieux-Moulin
Site boisé, 2½, 3½, 4½, tous services inclus. Bureau de location: bloc 79, app. 17, 839-6573.

ST-ROMUALD, grand 4½ sous-sol, meublé si désiré, entrée laveuse, sécheuse, libre 1er mai, 260$ mois, 839-5989.

ST-ROMUALD, grand 5½ neuf, 390$, libre, 839-6658.

ST-ROMUALD grand 4½ ensoleillé, chauffé, éclairé, soir 839-3845

ST-ROMUALD, luxueux 4½ dans maison privée, 1 chambre à coucher, 3 portes-patio, 2 galeries, foyer, 590$ chauffé, 831-9553.

ST-ROMUALD, luxueux 3½ dans maison privée, 3 portes-patio, 2 terrasses, 430$ chauffé, 831-9553.

ST-ROMUALD, meublés tout compris, 1½ 255$, 3½ 330$, 4½ semi-meublé, 385$, juillet, 839-8553

St-Romuald, neufs 4½; libre, 5½; juil. insonorisé, 839-9836, 831-0078

ST-ROMUALD, rue Boisioli, 4½, tout compris, entrée laveuse, sécheuse, 380$, 839-7321, 839-6348.

ST-ROMUALD, rue Commerciale, 4½, libre 1er juillet, 839-2532

SUPERBE 2½, 3½, 4½ Armoires chêne, Mgr Bourget, Lauzon, 833-4780, 622-9739

VUE FLEUVE

Magnifique 4½ neuf, ascenseur, système intercom, plancher béton. Réservez maintenant pour juillet. 839-1851, 831-8631, 839-2688

413 STE-FOY

A 2 MINUTES université Laval, Place Laurier et Galeries de la Capitale, coin Hamel et Du Vallon, 3½, 4½, 5½, semi-meublés ou non, frais peints, piscine, disponibles 1er juillet. **683-0453, pagette 647-7294**

A 2 PAS
Université, cegep, centres Laurier, Ste-Foy, 2½, 3½, 4½, chauffés, éclairés, stationnement. Meublés ou non prix avantageux, avril, juin et juillet, sept. 657-7236

A 737 DU CHATEAU
Place Bonne Entente
1½ à 4½
Très propres, Piscine
PRIX RAISONNABLES
651-7977, 651-9461

A 3229 CH ST-LOUIS
Face clinique médicale
BEAUX 2½, 3½, 4½
653-0999

413 STE-FOY

A 2829 CH. ST-LOUIS
Angle Rte de l'Eglise, 1½, 2½, 4½, (mai, juil.), tranquilles. Service de buanderie. S'adresser à l'app. 10. Jour 653-9980. Adm.: 871-6980, soir 658-1606.

A 658-2391, pour juillet, grand 6½ 540$, beau 5½: 465$, près hôpital Laval et université, autobus 7 et 16, église devant la porte. Vue des Laurentides, solarium, calme. Références exigées.

A 659-5269, 653-3216
2½ semi-meublé, ½ mois gratuit, juil, paisible, chauffé, éclairé, buanderie, parking, piscine, autobus, face centre d'achats Novilles. 3419 Quatre Bourgeois app 5

A 3214 CH. STE-FOY
LIBRES EN JUILLET
1½, 2½, 4½ meublés ou non, tout inclus, stationnement. 653-4099.

A 1500 Rte de l'Eglise
LIBRES EN JUILLET
1½, 2½, 3½, 4½ meublés ou non, tout inclus, stationnement 653-1745

A 2455 CH. STE-FOY
LIBRES EN JUILLET
1½, 2½, 3½, 4½ meublés ou non, tout inclus, stationnement 659-1211

A 878 DELAGE
GRAND 4½, entrée laveuse, sécheuse, chauffé, soir 653-8651, Adm: 871-6980.

A 654-1200
4½, 5½, BIEN situés, tranquilité, intercom, balcon, état neuf

A 879 PLACE BELOEIL
Très grands 4½, 5½, chauffés, bien situé, 658-3586, Adm. 871-6980.

A 3260 Chemin de la Gare, près du fleuve, grand 5½, planchers bois, paisible, propre, ensoleillé, 653-3747

A 651-6662, 658-4146, Laroche, 2½, juin, juillet, août, 4½, juillet, entrée laveuse, sécheuse, paisibles, propres, stationnement.

A 653-2738
2½, 4½, balcon, près services et autobus, libres juillet.

A 731 Chanoine-Scott
4½ chauffé, entrée laveuse, sécheuse. Soir 658-9368, jour 871-6980

A 1320 LAVIGERIE
1½, 2½, 3½, juillet, meublé ou non, piscine, tout inclus. 651-3350.

A 781 GINGRAS
Pointe Ste-Foy, très grands 4½, 5½, sur 2 étages, tranquille. Comparez vous reviendrez. 659-3192.

A 3235 CH. ST-LOUIS
3½, 4½, tranquillité, ensoleillés, piscine, électricité, 654-9335.

A 658-4984
Grand 4½, libre, 2½, 4½, juil., endroit tranquille, intercom.

A 840 de Bourgogne
2½-3½-4½ chauffés, eau chaude, juil, août, meuble ou non. 651-9435

A 2 PAS UNIVERSITE:
Grand 4½ neuf, insonorisé, ascenseur, garage, vue magnifique, tranquillité, 725$ et plus. 664-0641.

A 653-9698
3½, 4½, 5½ juillet, services inclus

A 1091 Dilon, juillet
Grands 2½, 4½, bien situés
651-3576, 651-1568

A 1 PAS Hôpital Laval, 2½ 4½ chauffés, eau chaude fournie, juil. soir 658-3511

A 3110 bl. Neilson, 2½, 3½, 4½ chauffés, éclairés, eau chaude, tranquille, 652-1188.

A 887 Place Beloeil, près université, grand 5½ chauffé (semi-meublé), 623-2945 ou 656-1406

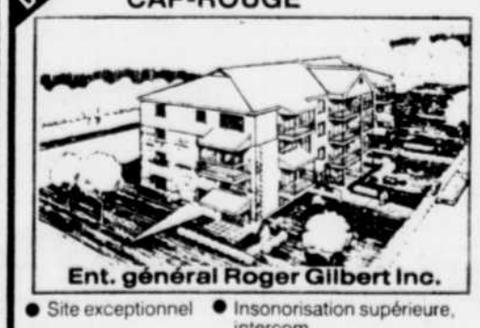
JARDINS DES COMPAGNONS
RÉSERVEZ POUR JUILLET
STUDIOS
3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2
651-6109

SIR-THOMAS-CHAPAIS
1017, Duchesneau, Ste-Foy
- Près du centre d'achats Quatre-Bourgeois
- 2, 3 chambres
- Superbes appartements à aires ouvertes
- Epreuve du feu
- Ascenseur, piscine, sauna
- Stationnement int. et ext.

Logement modèle à visiter, de 13 à 20h., mardi au jeudi de 12 à 18h., vendredi et samedi
651-1306
505340

À LOUER
SAINTE-FOY, MAISONS EN RANGÉE
7 1/2, trois chambres, 2 salles de bains, sous-sol, piscine, double stationnement, 585$/mois, non chauffé, non éclairé.
654-1551

LES PLUS BEAUX LOGEMENTS DE STE-FOY
3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
● Vue sur les ponts, fleuve. ● Typiquement bien situés. ● Etat neuf. ● Tranquillité. ● Sécurité.
658-5000, 657-5535
505481

À VISITER DÈS MAINTENANT
4 1/2 NEUFS
DOMAINE DES SOEURS, CAP-ROUGE

Ent. général Roger Gilbert Inc.
- Site exceptionnel
- Fenêtres panoramiques
- Balcon 12 pieds
- Insonorisation supérieure, intercom
- Proximité école, centres d'achats
- Disponibles mai, juin, juillet

Les Appartements du Domaine
1255, des Chasseurs
843-0928
Visites: sem. 13h. à 17h., 19h. à 21h30, sam., dim. 12h. à 16h30



505442

413 STE-FOY

A 911 PLACE BELOEIL
3½, 4½ semi-meublés, libres juil. stationnement. 658-5447, 658-0083

A 100 PIEDS de tout, rue Laforest près Chemin St-Louis, "Le Cauberlin" 2½, 3½, tout compris, 652-1204

A 659-3368
Sous-louer, grand 4½ moderne, piscine, stationnement.

A 658-4636, beaux grands, 4½, 5½ juillet, chauffés, eau chaude, 470$, 550$, 1 mois gratuit

A 653-2937
3½, 4½, 5½, état neuf, bien situés

A 658-3284, 652-1967
Grand 3½, aires ouvertes, tout compris, balcon, porte patio

A 1267 Villeroy, 4½ chauffé, entrée laveuse, sécheuse, libre juillet. 658-1312.

A 1471 DE VINCI, 4½, 380$, 5½, 465$, chauffés, eau chaude, près école et autobus, 658-6957, 872-6641

A 658-7627
4½ juil., services inclus, intercom

A 659-5824, 658-5787
Norvège, 3, 4½, meubles ou non, concierge, intercom, juillet

A 775 Rougemont
App. 15, 3½ (demi-sous-sol), 4½, balcon, juillet. Tél. 656-1322.

A 715 MYRAND, 4, 5 pièces, 470$, 520$, 683-0927. A 1037 Route de l'Eglise, 4 pièces, 425$, 652-6546.

A 651-9339
Soir, 1½ 3½ très propres agréable

A 658-8743
2½ 3½ 4½ très propres, intercom

A 922 BELOEIL, 4½, 5½ chauffés, eau chaude, libre juil. 831-5093

A 652-1522 beaux grands 3½ 4½ semi-meublés, libre juil., parking

A 688-0965, abordables 3½, 4½, près université, juil.

A 651-8303, beaux 2½, 3½, 4½, stationnement, libres juil. 653-2434

A 659-5759, abordable 4½, stationnement juillet, à voir

A 657-5052, à louer 3½, juillet, rue Le Chasseur

A 681-9168 abordable, 5½ Pl. Philippe, à voir, 683-4503

A 651-2826, très beau 5½, libre et juillet, 1½ juillet, de Norvège

A 651-2826, 4½, Chemin St-Louis, juillet, août, 1½, 3½ juillet

A 872-1185, 4½, meublé ou non, propre, juil. Norvège.

A 3177 La Concorde, 4½, 2e étage, 4½ demi-sous-sol, juil., 656-9227

A 2848 Laprade, 4½ juillet, chauffé, 1er étage, tranquillité, 656-9227

A 651-7660, 2½, libre 4½, juillet, rue Laprade

A 651-1530 soir
grands 5½, 4½, rue Delage.

A 658-3973, beaux 3½, 4½, semi-meublés, libres juil., parking.

A 659-7912 soir, 4½ juil., août, sept., 5½ juillet, rue Maricourt

A 831-5841 soir, 2½, 4½, juillet, 4½ septembre, rue Maricourt

A 658-0126 soir, luxueux condo, 4½ neuf à louer, piscine chauffée.

A 651-0609, 1½ meuble, tranquille, près boul. Neilson, 1er juillet.

A 657-5052, A louer, 5½ libre et juil., 4½ juil., sept., rue Laforest

A 659-7295, 3½, meublé, demi-sous-sol, Rte la Suète, juil., 325$

A 594 Norvège, 1 mois gratuit, 4½ chauffé, eau chaude, 435$, 651-9357

A 653-2434, BEAU 3½ semi-meublé, libre 1er juil, stationnement.

A 651-5741, 1½, 5½, à voir, près université, stationnement, juillet.

A 658-0808
Jean-Noël. Beau 2½, meublé

A 651-3310, 1½, 5½, abordables, stationnement, ensoleillés, juillet

A 651-9735, 2½, 3½, 4½ près université/Pl Laurier

A 654-1687, beaux 2½ 3½ 4½, libres, stationnement, bien situés

A 658-2181, beaux 1½ 2½ 3½ 4½, près cegep, université, juillet

A 656-9493, logement 6½ pièces chauffé, libre 1er juillet.

A 910 Place Beloeil, 3½, 4½ chauffés, abordable, juil. 658-3825

A 2 PAS université, cegep, grand 2½, 659-5550

A 3170 De la Concorde, semi-meublé, eau chaude, 2½ juil., 652-0521

A 683-5116, 4½ réduit, pour concierge, (épouse maison)

A BIEN Y PENSER!
L'emplacement de votre nouvel appartement peut vous rendre plus heureux...
Surtout si vous êtes situé dans un environnement boisé, paysager et ce, près des principaux services, avec stationnement intérieur et piscine.
1½, 3, 3½, 4½ PIECES
PRIX RAISONNABLES
651-9443

413 STE-FOY

A 658-3369, 565$, 5½ grande cuisine porte patio, bois

A 3204 Chemin Ste-Foy, grand 3½, 420$, 651-7983

A 5705 mois, beau grand 5½ dans bloc 4 logements, juillet, 654-9191

A ACCES FACILE
4½ tout compris, 475$ négociable aussi 2½ 3½, 653-8707, 658-2933

A aller voir. Beau grand 4½ et 5½, chauffé, ensoleillé, piscine, buanderie, grand espace vert pour relaxer. 634-9596, 653-5470

A ALLER VOIR. 2½, 3, 4½, meubles ou non, balcon, 659-7666.

ABORDABLE, 1½-2½: mai, 1½-2½-3½: juillet, piscine intérieure, tout compris, 657-6777 658-4298

ABORDABLE 6½ style, 3x2½, neuf, AUBAINE! 527-4359, 682-9170

ACCES facile, beau 5½ chauffé, eau chaude, soir 683-5303, 658-7534

A DE BOURGOGNE. Grand 5½ pièces, 3 chambres, chauffé, eau chaude, possession juillet. 664-0641

A DE LA Monnerie, 4½ pièces, tout inclus, piscine intérieure, libre immédiatement, 664-0641.

A DIJON
4½, 5½, chauffé, eau chaude fournie, piscine intérieure, interphone, buanderie, pour avril et juillet, conciergerie. 654-9457

A DUPA
4½, 5½, juil, paisible, chauffés, éclairés, sortie laveuse - sécheuse, buanderie, parking, balcons, piscine, autobus, face centre achats Novilles 3419 Quatre-Bourgeois #5. **659-5269, 653-3216**

A LA RECHERCHE D'UN RENOUVEAU?
Fatigué du stress et de la pression quotidienne?
Vous auriez besoin d'un nouvel appartement agréable dans un environnement de toute quiétude, boisé, paysager, avec piscine (près rue du Campanile).
1½, 3, 3½, 4½ pièces
PRIX RAISONNABLES
651-6245, 651-9443

A LOUER 4½, 5½, semi-meublés ou non, chauffés, eau chaude, buanderie, très très-tranquille, stationnement, à 2 minutes de Place Laurier. 658-4422, 659-2564, soir 651-5288.

5½ A LOUER, 3 chambres coucher, près école, garderie, services, entrée laveuse-sécheuse. 472$ mois chauffé, libre juin 87. 654-1453 après 18h.

A LOUER 5½ unifamiliale, rue Grenoble, 2 minutes Place Laurier, 5 minutes université, secteur résidentiel, 1er juil. 658-7786 soir

A LOUER 4½ et 5½ sur Pie XII, édifice insonorisé, piscine intérieure et ascenseur, 659-1473.

A LOUER, 1½, 2½, meublés, éclairés, chauffés, stationnement, buanderie, libres. 871-0029

A LOUER 1½ pièce, semi-meublé, 295$, libre mai ou juillet, 653-4458, 687-3765.

A LOUER, 1½ pièce, semi-meublé, 295$, libre 1er juin, 651-3625, 687-3765.

A louer, Pointe Ste-Foy, grand condo luxueux, insonorisé, intercom, foyer, 8 pièces, près Ministère Revenu, 1er juil., 872-4674.

A louer pour juillet ou août, 6½ rue Maricourt, bien situé, 651-9443

2½, A LOUER, près université, meublé, chauffé, éclairé, frais peint, stationnement, porte patio, 290$, libre mai, 653-1792, soir.

A Myrand, 4½, 470$. Beaux grands, tout compris, 683-0990

A PLACE DE LA GARE
3½, 4½, bien situés, 657-5535

A PLACE DES CHAMPS ELYSEES
2½,3½, 4½, logements divisés en bloc de béton, dans immeuble de prestige, tous services inclus, face au Château Bonne Entente, piscine avec surveillant, grand locker au sous-sol.
652-1601, Adm. 622-9739

A PLACE HORIZON
Près université, cegep, 4½, 5½, meublés ou non, mai à sept. Grand spécial. 658-3284, 659-6668

APP. 2½ à 5½, près cegep, université, chauffés, éclairés, stationnement, bon secteur, 654-1877

APP. 5½ chauffé, éclairé, près cegep, université, libre, 654-1877.

APP MONTCALM
Près Université, rue Myrand (haut), 3½, eau chaude et chauffage fournis, non meubles. 527-7666 entre 8h et 17h.

A proximité université
2½, 3½, 5½, tranquillité, sécurité, repeints, 656-9893, 658-5000.

ARRIERE cegep, 2½, 3½, 4½, 5½ chauffés, éclairés, 653-1802, 653-1242.

A sous-louer 2½ semi-meublé, chauffé, près cegep Ste-Foy et université, possibilité renouveler bail, 300$ mois, 653-7116

A SOUS-louer, 3 grandes chambres, 5½ pièces, 640$, avec garage intérieur, 656-0330, 831-3199.

A SOUS-LOUER, 4½, meublé, chauffé, eau chaude, à prix réduit. 658-6030.

A SOUS-LOUER
15 mai/15 sept, 5 pièces, meublé, voisin Campanile, 690$, 657-2545

A sous-louer 4½ demi-sous-sol, chauffé, eau chaude, 395$, 651-6301

A SOUS-LOUER, 4½ immédiatement, Mme Chabot, 653-3958

A sous-louer 1er mai, 4½ meublé, piscine, 450$ mois, 659-1063

A sous-louer 1er mai, grand 7½, 1 chambre, près université, 658-9469

A SOUS-louer, 5½, rue Emile-Côté, soir 681-8898.

2½ A sous-louer, 200$, chauffé, meublé, 2000 Helène Boulay, #3

A SOUS-LOUER, BEAU 4½ 651-7977

A SOUS-louer, grand 3½, semi-meublé, chauffé, éclairé, libre mai, juin, rue Jean-Durand près cegep Ste-Foy, université. 657-5519

A sous-louer grand 4½, près des ponts, début mai, 400$. 651-4279

A sous-louer luxueux 6 pièces près Campanile, piscine. Soir 653-9886

1½ A sous-louer mai, près université et cegep, meublé. 682-6171

A SOUS-louer pour 1er mai, grand 4½, non éclairé, chauffé, stationnement, bail renouvelable, 1er juillet, aubaine, 890 Delage, app 2, 525-5150, 657-2786.

2½ A sous-louer, près université, tout compris, pas cher, 682-6105

2½ A sous-louer semi-meublé, tout compris, libre immédiatement si désiré 360$. 658-3946

A STE-FOY, 5½, 1er juillet. Entre 14h. et 20h. 659-4103, 659-2169.

A TERRASSE MARICOURT
1½, 2½, 3½, 4½, 5½ chauffés, éclairés, 2 piscines chauffées, tennis, buanderie. 653-6549.

Au 2110 Chapdelaine
Magnifiques 1½ à 4½, modernes, près université, Cegep, tout compris, 687-1342 soir.

AU 1105 DIJON, grand 2½, juillet, près tout, 651-1568, 651-3576.

AUBAINE, 4½ sous-louer mai à août, chauffé, eau chaude, meublé, stationnement, près Pl. Laurier, université, 300$, 659-5127

AUBAINE
APT. MOIS GRATUIT
651-9461

AV. Delage (806), 4½, 5½, chauffés, tranquille, 440$, 524-6255.

AVENUE Delage, à louer grand 4½, libre 1er mai, 1er juillet, eau chaude et chauffage fournis. Adm: 871-6980, 651-5560

413 STE-FOY

Avenue Laprade, 1er juillet, près hôpital Laval, 2½ meublé, jour 692-1221 poste 264 ou 228, soir 658-3799.

AVENUE Quatre-Bourgeois, 1er juillet, 2½ meublé ou semi-meublé, près Université Laval et Cegep Ste-Foy, jour 692-1221 poste 264 ou 228, soir 654-9437

AVE Richer, très beau et grand 5½, planchers bois franc, balcon, 2 salles bains, propre, tranquille. Aussi 4½ disponible juil. 681-2813

AV Myrand, 4½ chauffé, libre juillet, stationnement intérieur si désiré, 575$, 683-7474

AVRIL ET MAI
4½ PIECES, 485$ tout compris, piscine, stationnement. 653-8002, 658-5893.

4½, 490$, avril gratuit, tout compris, rue Jean Durand. 687-4605.

AVRIL, mai, 5½, chauffé, éclairé, stationnement, vue Laurentides, près cegep, université, 657-7852

BAKOUA
A 3029 Laforest, App. 9, magnifiques 4½, tout compris, piscine, juil et sept. 657-5102

BEAU 2½ PIECES
Eau chaude et chauffage inclus, demi-sous-sol, libre 1er juil. 310$ mois, rue La Concorde 653-2504.

BEAU 4½, foyer, ensoleillé, stationnement, juillet, 485$ mois, chauffé, boul. Neilson, 847-2780

BEAU 4½ à sous-louer pour 1er mai, près Cegep, 453$ tout compris. Demandez André: 843-9938

BEAU 4½, à sous-louer juin, juil, août, chauffé, meublé, éclairé, Pavillon Montcalm, 658-7814.

BEAU 1½
Duchesneau & Quatre-Bourgeois
657-5531, 628-5998

BEAU grand 4½, ensoleillé, stationnement intérieur, juin ou juil., Pointe Ste-Foy, 658-0057.

BEAU grand 4½, très propre, bon prix, belle vue. 657-1269.

BEAU grand 3½, sous-louer, près université. 657-1054, 506-735-7391

BEAU STUDIO
12e étage, Tours Chapdelaine, près université, 1er mai, 370$ tout compris. 651-3587, 658-0846.

BEAUX 3½, 4½, NORVEGE
Soir 653-7715

BON AIR, 6½, chauffé, entrée laveuse - sécheuse, lave-vaisselle, tapis, stationnement 640$. 681-2750

BOUL Neilson, 3½, 4½, chauffés, eau chaude, stationnement, 325$, 445$. 653-9967, 651-1591

3130 BOUL. NEILSON
4½, ensoleillé, 659-7107 ou 527-0212

BOUL. Neilson, 5½ chauffé, 1er juil. 455$ mois, 688-0630.

BOUL NEILSON, 4½ chauffé, 420$. 1½ meublé, juillet, 657-5779

BOURGOGNE 2½, 4½, chauffés, éclairés, parking, piscine extérieure, juillet ou avant, 657-1148

CALME, 3 logements, près Pl. Laurier, 2x5½, tout compris, juillet, 1er étage, 550$, ½ sous-sol 475$. 965 Pouliot, 658-0692, 622-3711

CARREFOUR QUATRE-BOURGEOIS
2½ A 5½, près autobus, école, accomodations, chauffés, 7claires, piscine, stationnement, rabais pour demi-sous-sol, 653-8002, 658-5893.

CH. Ste-Foy, 1½, 2½, chauffés, éclairés, eau chaude, juil. 653-1855

CHANOINE Scott, grand 4½, chauffé, ensoleillé, juillet. Tél. 886-2038.

735 CHANOINE SCOTT, 4½ Juillet, 654-1565, 653-1565

CHANOINE Scott & Laprade, 4½ chauffé, 1er juil. 659-5607, 659-4980.

2131 CHAPDELAINE
Juil., 3½, 4½, 628-5142

CHAUFFE, 4½, près université, cegep, parking, juil. 687-1793.

6½, CHAUFFE, entrée laveuse, sécheuse, stationnement, près école, cegep, université, enfants bienvenue, juil., 595$/mois. Richard jour 644-7373, soir 527-9987.

4½ CHAUFFE, rue Delage, stationnement, 420$, 654-9125.

2½, 3½, 4½, CHAUFFES, avec stationnement, 651-0915, 651-6252.

2½ 3½ 4½ 5½ chauffés, eau chaude, stationnement, piscine, 310$, 360$, 450$, 510$, juil., 658-6790 soir

CHEMIN de la Gare, 1er étage, 4½ chauffé, éclairé, eau chaude, piscine et stationnement extérieurs, libre. 664-0641.

CHEMIN St-Louis, 5½ pièces, chauffé, éclairé, eau chaude, (aucun animal), libre, 664-0641.

CHEMIN Ste-Foy, près du Vallon, grand 5½ chauffé, 1er juillet, 490$. 653-8541

3½, CHEMIN St-Louis, chauffé, éclairé, stationnement, dans une maison privée. 653-8291.

CHEMIN St-Louis, 1½ meublé, laveuse-sécheuse, 657-7291

CH St-Louis, 7½ pièces, vue fleuve, chauffé, 720$, juillet, 658-1022

CONCIERGE, couple, présence et propreté, 527-4459.

CONCIERGE demandé(e) 4½, loyer réduit, épouse maison, bricoleur, conditions avantageuses, 656-9893.

2½, 4½, concierge résidant, piscine extérieure, buanderie, remise, près centre d'achats, église, école. 651-4643.

CONCORDE, 4½ avec ou sans foyer, 2½, chauffé, piscine intérieure, conciergerie, buanderie, juillet, septembre. 653-2946.

DE BOURGOGNE, 1½, 3½, chauffés, parking, juil., 657-1148

DE BOURGOGNE, à sous-louer, grand 2½, semi-meublé, chauffé, stationnement, piscine, tennis, 1er étage, balcon, 653-8926, 657-5180.

DE Bourgogne, sous-louer 1er mai, 4½ tout compris, 658-6961.

DE Brabant, 4½, sous-sol, chauffé, eau chaude, éclairé, 390$, juillet. 653-3955, 657-5039.

DE LA CONCORDE, très grands, 3 pièces, 3½, 4½, semi-meublés ou non, piscine intérieure, buanderie, intercom, conciergerie, chauffé, eau chaude, non éclairé, stationnement inclus, juil. 658-5854

DELAGE, 5½, chauffé, ensoleillé, juillet, 658-4902, 688-0979

DELAGE, joli 5½, ensoleillé, chauffé, juillet, 462$. 651-9893

DE l'Eglise, rez-de-chaussée de maison privée, grand 3½ semi-meublé, tout inclus, 425$. 653-0682

4½ De luxe, réduit, piscine, stationnement intérieur, rue des Compagnons, 657-2752

DEMI sous-sol 4½ pièces, télécâble inlcus, chauffé, éclairé 400$, libre immédiatement, 659-7081

3½ DEMI-sous-sol, mai ou juin, bien situé, Chemin St-Louis, à voir, 651-4123, 651-2826

3½ DEMI sous-sol résidence, tout compris, 365$. 651-4732

4½, DEMI-sous-sol, résidentiel, tranquillité, bien situé, 651-9462

3½ DEMI-sous-sol, chauffé, meublé, éclairé, 250$ 653-2130.

DE NORVEGE
2½, 4½, meublés ou non, mai et juillet, 871-2499, 654-9592, 658-7820

DE NORVEGE, 1½ MEUBLE, chauffé, éclairé, 651-3186, 659-4980.

DE Norvège, 1½, 4½, juil, tranquille, meublé ou non, tout inclus, stationnement, 658-9255, 872-4978

D'ENTREMONT, mai, juil, 2½ 3½, 5½ vue Laurentides, 837-2121

636 DES MELEZES nord 6½, 3 chambres 1er étage, juil. 681-3110

DUMONTIER, 3½, 1er plancher, 656-6493

EMILE COTE
Juillet, 3½, 435$, 4½, 465$, 5½, 550$, chauffés, stationnement
687-4097, 683-1564

413 STE-FOY

ENDROIT TRANQUILLE
2½ semi-meuble, 3½ 4½, rue Rougemont, très propres, tous services inclus. 658-8965

4½ ENSOLEILLE, boul Neilson, entrée laveuse, balcons, tranquillité, 1er mai, juil., 455$. 651-1249

Entrée laveuse - sécheuse Grand 3½, coin Henri IV - Chauveau, 681-9737.

1ER MAI, grand 2½ ensoleillé, Route de l'Eglise, 300$ mois tout compris. Tel. 659-4219.

1ER MAI, grand 4½, services inclus, 450$ mois, 663-8637.

2½, 4½, 1ER plancher, Parc Neilson, juillet, 651-3576, 628-3643.

5½ et 3½ chauffé, eau chaude, semi-meuble, 603 rue de Norvège, libre 1er juil., 651-4776.

Face université, Grand Versailles Piscine intérieure, sauna, garage ascenseur, 2, 3, 4, 5, 6 meubles désiré. 651-6130, 657-1430

GRAND 3½ à sous-louer, à 2 pas de l'université et cegep Ste-Foy, sur Chapdelaine, tout près de Tour Innovation, possibilité de renouveler le bail en sept., 657-2369

GRAND 5½ PIECES
872 Place Beloeil, 500$ chauffé, tranquille, 653-0556, 654-1736

GRAND 3½ meublé, secteur résidentiel, demi-sous-sol, près université, centre d'achats, libre 1er juin, 390$. 651-1773 soir.

GRAND 3½, rue Maricourt, 300$/mois, sous-location juillet-août, meublé, chauffé, eau chaude, éclaire. 652-1065.

GRAND 5½, air conditionnée, lave-vaisselle, chauffé, 1 stationnement, près 2 centres d'achats, 1er juillet, 590$. 651-9871, 525-4708

GRAND 2½ à l'étage avec balcon, meuble ou non, chauffé, éclairé, piscine et tennis, 360$ par/mois Jour, 687-9055, soir, 658-7464

GRAND 5½
788 Place Philippe, 565$ chauffé, stationnement, juillet. 527-0640

GRAND 4½ avec plancher de bois, semi meublé ou non, prix négociable, 659-7419 après 18h

GRAND 4½, repeint, chauffé, semi-meuble, bien situé, 450$, juillet '87, 658-2474, 872-3327.

GRAND 3½ stationnement intérieur, piscine extérieure libre 1er mai 440$ 658-8714

GRAND 5½, 839 Pierre-Mautay, stationnement, libre 1er juillet. 527-4541.

GRAND 2½ meublé tout compris, calme, propre, maison privée, mai, non fumeur(euse), 656-6503

GRAND 4½ à sous-louer, libre 1er juin, Rougemont, 653-4304 ou 653-2368

GRAND 5½ pièces, près université, 505$/mois, chauffé, stationnement, 659-6287 après 17h.

GRAND 5½, face hôtel de ville, 485$ mois, juillet, 659-5969

GRAND 3½ tout compris, libre juillet ou août, soir 651-0521

GRAND 5½, 1er juillet, Place Philippe, stationnement, 651-9676

GRAND 3½, meublé désiré, chauffé, près université. 653-7602

GRAND 3½ meublé, près université. 522-8430, 828-9479, 656-9285

GRAND 3½, piscine, tout compris, 415$. 659-4983.

GRAND 5½, à sous-louer, 450$ immédiatement, chauffé, 652-0998.

GRAND 4½ chauffé, éclairé, cour intérieure, maison privée. 871-6737

GRAND studio, immeuble de luxe, 1 mois gratuit, 1er mai. 1-862-6464 frais virés ou 656-9113.

IMM. DES SEIGNEURS
Piscine intérieure et extérieure, sauna, garage chauffé, ascenseur. 2½, 3, 4, 5, 6, meubles désiré
651-0861, 651-8698

IMMEUBLES GLM
Magnifiques 2½ à 5½, modernes, près université, cegep, vue Laurentides, tout compris, av. Jean-Durand, 652-1574.

IMMEUBLES ROUSSIN
— BONS SITES:
— BON CHOIX: 1½ à 5½
— BON ETAT: Peinture, tapis, meubles si désiré.
— BON PRIX, pour signature immediate.
Informations: 651-9443

4½, 430$, INTERPHONE, piscine intérieur, libre, 659-2960

JARDINS DES SEIGNEURS
1½ Libres 1er juillet, 651-4462

JARDINS des SEIGNEURS
1½ balcon, stationnement, piscine, tennis, 651-4462, soir

LOGEMENTS suite

418 SILLERY

PLACE de Monceaux, sous-location mai, 4½, stationnement intérieur, chauffé, éclairé, 525$ mois. **Après 18h. 658-6147**

PRES université 3½ sous-sol, meublé, chauffé, éclairé, laveuse-sécheuse, intercom, libre 1er mai 385$. Répondeur: 683-8040

4½, RUE Laight, rez-de-chaussée de maison, non éclairé, non chauffé, 460$. Soir 529-6299.

3½ SEMI-meublé, chauffé, eau chaude, 2ème étage, galerie, 375$ mois, près autobus. 527-2953

5½ SEMI-meublé, stationnement, chauffé, éclairé, 595$. 831-3308.

SHEPPARD, juil. 2½, 4½, chauffé, pas stationnement. 683-8736

SILLERY Plaza, 1½, 3½, 4½, 6. Tél. 659-4980, 653-0164.

SOUS-SOL 2 pièces, semi-meublé, 250$, libre 1er mai. 683-5226.

ST-CYRILLE, 2½ chauffé, stationnement, juillet. 657-1148.

STUDIO et 3½, refait à neuf, 225$, 400$, libre et juillet. 688-9773.

STUDIO moderne, neuf, meublé, face université. 687-9271.

STUDIOS - A 2 PAS
Université, centres Laurier, Ste-Foy: tout compris: 375$ et 325$ 1er mai. 657-3752.

2 X 3½, MEUBLES, chauffés, éclairés, près cégep, université, 300$ mois. Tél. 657-1577 après 17h.

419 VAL BÉLAIR - VALCARTIER

A 1065 et 1067 boul. Pie XI nord, construction neuve, 1 mois gratuit, 3½ - 375$, 5½ - 475$. 622-1295

A 842-9791, 4½ dans triplex, stationnement, juillet. 653-1242.

AU 1224 Castor, 5½, libre, 2 mois gratuits, 425$. 849-4741, 849-9494

A VAL BELAIR
Duplex, quadrex, neuf 4½, 5½ très grands, près Place Val Bélair. 842-2078

A VAL Bélair, 4½ neuf, insonorisé, stationnement double, 1er juillet, Ave Lamontagne. Après 17h sur semaine, 872-2257

A VAL Bélair, 4½ à louer, libre immédiatement, 871-2501.

A VAL Bélair, superbe 4½ neuf, insonorisé, entrée seule, mai et juillet, soir 622-9329, 626-2164

4½, LIBRE 1er juillet, neuf (2 ans), 871-9490, 656-0372.

QUADREX 4½ 5½ neufs
SPÉCIAL, occupation immédiate à partir 370$ mois jusaura juin, aussi disponible en juillet, four micro-ondes inclus si bail signé avant 15 avril. **842-2817**

ST-GABRIEL Valcartier, cottage, bord rivière, 24 arpents, garage, 129,500$. Paul Gendron, Montréal Trust courtier 653-6720.

VAL Bélair, 4½ pièces neuf, non chauffé, non éclairé, dans un 4 logements. Tél. 842-7285.

420 VANIER

A 777 Boul. Hamel, 3½ 4½ 5½, libres ou juillet, conciergerie, chauffés, éclairés. 681-0252

A 687-3321, 627-3085, 3½, 4½, avr, juil, semi ou non meublé, chauffé

A 235 Ducharme 4½, 3½, chauffé, eau chaude, 2½ meuble. 872-3454

AUBAINE, 4½ chauffé, eau chaude, stationnement, juil., 527-0321

A VANIER, 3½, 4½, 5½, tout inclus. Maintenant et juillet 688-6053

420 VANIER

3½, 4½, AVANTAGEUX, rue Beaucage. 623-7957, 627-0974

BEAU 4½, trois décoré, 1er balcon, 420$. Centre d'information des lovers 683-0568.

BEAU 4½, chauffé, éclairé, 425$. 527-1966, 688-9705, 681-2518.

BEAU 3½, idéal personne seule, juillet, 142 ave. Plante. 527-7588

BEAU et grand 5½, près de tous les services, juillet. 527-8928.

535 C.-MARTIN, 3½, meublés, non meublés, 681-5770.

CHANOINE-Côté coin Chabot, 3½, demi-sous-sol, chauffé, éclairé, poêle, refrigérateur, 345$, libre juin ou juillet., 658-1022

5½ CHAUFFE, duplex, peinture et tapis neufs, quartier résidentiel, 525$, juillet. 682-3746

3½, DEMI-sous-sol maison unifamiliale, 245$/mois, entrée laveuse, sécheuse, chauffage - électricité non inclus, fumeur(euse) s'abstenir, 687-3098.

3½, 4½, 5½, juillet
871-2499, 681-7124

3½ LIBRE, 310$; 3½ juillet, 330$; 4½, 380$. Chauffés, eau chaude, stationnement. 527-9048.

MGR. PLESSIS
2½, 3½, 4½ meublés ou non, propres, chauffés, eau chaude, près centre Fleur de Lys. 529-9796

1 MOIS GRATUIT
4½ LIBRE, 3½ 4½ non meublé, chauffé, eau chaude, juil., 682-6817

PIERRE-BERTRAND
Beau 4½, bien éclairé, redecoré, chauffé, stationnement, demi sous-sol. 375$. 663-3150, 682-0244.

PIERRE Bertrand, demi-sous-sol, 3½ 365$ juil, 4½ 405$ libre 687-4537

PLACE DE LA RIVIERE
Magnifique vue sur ville et rivière
Pour quelques unités
3½ - 4½
intercom - insonorisé - ascenseur
Bail 2 ans même prix
Pour juillet 1987
664-0641

1½ PONT SCOTT
TOUS SERVICES INCLUS
527-9873, 651-2461 JOUR

PRES Fleur de Lys, pour le prix d'un logement avec un léger comptant, devevez propriétaire d'un condo grand, luxueux, plancher béton... A liquider.
683-6847, 824-4458

PRES Fleur Lys, 3½ semi-meublé ou non, 626-8316.

5½, RUE Baker, 480$ chauffé, 2ème étage d'un quadruplex, 2 parkings, juil., après 17h 683-6573

RUE Bisson, 5½ tranquille, balcon, entrée laveuse-sécheuse, espaces de rangement, stationnement, aspirateur central, juillet, 535$ chauffé, après 18h30: 527-1488

RUE GIGUERE
Beau 4½ chauffé, eau chaude, stationnement, libre maintenant et juillet. 390$. 667-7761

VANIER, 3½ demi-sous-sol chauffé, 335$, meuble 360$. 4½ chauffé, 405$, meuble 445$. 623-5531

LOGEMENTS NEUFS
Près Jésus-Ouvrier
— 3 1/2 pièces pour juillet '87
— 4 1/2 pièces, avril à juillet '87
Ascenseur, intercom, insonorisé
2 mois GRATUITS
664-0641
505343

420 VANIER

VANIER, libre, 3½, demi-sous-sol, 360$. 4½, 2ème, 405$. 623-5531

Vanier, logements neufs
295 av. Giguère, grands 4½, intercom, stationnement, insonorisés, occupation 1er juil. 1987.
527-6147, 682-0133

422 BANLIEUE ET AUTRES SECTEURS

AUBAINES
4½, 5½, Québec et banlieue 195$/mois. Yolande Dussault 661-6606

LAC Beauport, 3½ ou 4½ 425$, 495$, non chauffé, non éclairé, Mont Tourbillon, près golf, et ski, qualité supérieure, 849-5932 soir.

ST-AUGUSTIN, 4½, chauffé, éclairé, 878-2961, 878-4427.

ST-EMILE, 3½ chauffé, eau chaude, meublé, libre 1er juil, 849-5180

432 MAISONS À LOUER

A 658-9028, 659-7295, STE-FOY, La Suète, 3 chambres, juil. 550$

A ACCES aisé, jumelés Charny, St-Foy. Juin, juillet. 872-7261

A BEAUPORT
359 RUE ADER, maison en rangée, grand 6½ pièces. 667-8418.

A BEAUPORT, 8 pièces, 1½ salle de bains, très propre, maison en rangée. 575$, 1er juillet. 666-7936.

A Beauport, 7½, secteur tranquille, grand terrain clôturé, immédiatement. 540$. 658-1907, 657-1214

A BEAUPORT, de l'Avenir, jumelé 5½ pièces, tranquillité. 667-0260

A BEAUPORT, jumelé récent, insonorisé, paysager, 2 niveaux, juillet. 625$ par mois. 661-2417.

A BEAUPORT, maison jumelée, 3 chambres, 2 étages plus sous-sol, non chauffée. 510$ mois, libre 1er juillet. Jour 656-0071, soir 663-3376.

A BERNIERES ou Camping le Sous-Bois du Campeur Enr., style canadien, 5½ plus sous-sol, libre le 1er juillet. 831-1788

A Bernières, jumelé 6½ pièces, près école, garderie, juil. 831-1666.

A Breckenville, maison neuve 1 an, 4½ pièces, tapis et prélart fournis, vue panoramique sur rivière, site enchanteur, idéal pour couple aimant tranquillité et paix, libre 1er juillet. 849-3214

A CAP-ROUGE, super jumelé neuf, endroit unique, 680$ non chauffé, 4716-28 Promenade Des Soeurs 663-9765.

A Charlesbourg ouest
Maison en rangée, pour juillet, non chauffée, non éclairée, bail 2 ans au même prix. Tél. 664-0641.

A CHARNY, jumelé 3 chambres, planchers de bois, foyer, avec sous-sol, ou split, libre 1er juillet 832-6123, 832-0446, 653-0955

A ISIDORE de Dorchester, maison à louer, libre 1er juillet. Inf. frais virés 1(514)365-5583.

432 MAISONS À LOUER

A L'Ange-Gardien, 5½, piscine, cabanon, entrée asphaltée, non chauffée ni éclairée. 390$. 822-1750

A Loretteville, super jumelé, semi-meublé, très bien situé, libre immédiatement, 847-1080.

A LOUER, maison en rangée, 701 rue Gingras, Ste-Foy, 585$ mois, 1er juil. 659-2022 soir et fin sem.

A louer ou vendre, Château-Richer, ancestrale, très grand 4½ rénové, foyer, stationnement, chauffé, éclairé, 550$. 824-4941

A LOUER OU VENDRE
2 chambres, à St-Gervais, 285$ mois. 647-2401

A Neufchatel, jumelé, 5½, près écoles, autobus, centre commercial. 550$. 842-6817.

A NEUFCHATEL, très grand terrain, maison 2 étages, 790$ mois, libre juillet. 842-8450

A Neufchatel près Capitale, jumelé 6½, juillet 831-0736

A STE-FOY: grand jumelé, rue Pelissier, 3 chambres, 1½ salle bains, foyer, grand terrain clôturé, près tous services.
651-8912, 659-1381

A ST-ETIENNE maison récente 28 X 40, garage 24 X 28, 3 chambres, meuble ou non, près des services, terrain boisé à l'arrière, bail pour 6 mois, disponible 1er mai. 595$ par mois. 831-7388

A St-Vallier, 20 min. ponts, fleuve, foyer, 415$. 692-2516, 692-3724.

AU Lac Beauport, 6½ pièces, 600$ mois, non chauffée. 623-1238

A VENDRE ou à louer, jumelé au Carré des Alluvions, Neufchatel. Jour 849-3798, soir 871-9530

BEAUPORT, Boul Raymond, maison en rangée, 480$ par mois, non chauffé, non éclairé, libre pour juillet. 667-8726

BEAUPORT, jumelé 6½ (2 étages) plus sous-sol. 565$. 663-6887

BEAUPORT, jumelé, 2 étages, 5½, 1er juil. 667-6570, soir 683-1925

BEAUPORT jumelé, beau site, 4 chambres, 590$. 667-1123, 663-9993

BEAUPORT, maison neuve 500$/mois, sous-sol 400$. 661-6606.

BEAUPORT maison seule à louer option d'achat, 661-6606

BEAUPORT, Pl. Orléans, jumelés, non chauffés, non éclairés, 550$, juillet, après 17h 667-9570

BEAUPORT, rue Seigneuriale, jumelé, 3 chambres, 2 salles de bain, un cabanon, 575$. 878-2863.

BOCAGES du Golf, jumelé à louer, juillet, 3 chambres, à voir, 675$ par mois. 871-2173.

CAP-ROUGE, jumelé à louer, libre 1er mai, 690$ par mois. **Jour 653-7013, soir 653-9988**

CAP-ROUGE, très joli jumelé, moderne, ensoleillé, 3 chambres, 725$ par mois, 1er juillet. 658-6519,

CHARLESBOURG ouest, en rangée, 3 chambres, 2 salles bains, juillet. 625$. 688-9375, 656-6162.

CHARLESBOURG, près polyvalente Orsainville, maison 3 ans, juillet. 626-1900, 623-2903

CHARLESBOURG est, 1½ étage, 4 chambres, 750$/mois. 623-5904

CHARNY, jumelé 5½, juillet '87, 530$. Tél. 688-0630.

CHARNY, près des ponts, jumelé, 3 chambres, grand terrain, 545$. 651-4095, 683-9620

CHARNY, près ponts, jumelé, 3 chambres, sous-sol. 510$. 839-9374

CHARNY, secteur boisé, jumelé 2 étages, 1479, 15ème Rue nord, 545$ par mois. 659-3593.

63E RUE est, 6½, abri d'auto, autobus, 600$. 628-5539

JUMELE 5½ Neufchâtel, juillet, derrière Hydro-Québec, coin boul Capitale et St-Jacques. 628-0223

432 MAISONS À LOUER

HAUTS-BOIS, St-Romuald, 2 chambres, foyer. 839-3604

JUMELE moderne, 6½, 2 salles bains, 575$. Après 18h. 872-3633

JUMELE! Vous êtes tannés de vous faire cogner sur la tête, venez voir un 4½ situé dans St-Emile à 385$ non chauffé, non éclairé. Courtier Royal 847-2392 622-5107 Laurent Pagé ou Sylvie Beaupré

LAC BEAUPORT, Léo T. Julien, résidence 12 pièces, sur terrain paysager, avec ruisseau, sans voisin arrière, services d'autobus à la porte, golf, ski, piscine communautaire privée, salle familiale, solarium, Jenn-Air et four, bail de 2 ans. 900$ par mois. 849-2119

LAC Beauport, maison à louer, à l'année, 2 chambres à coucher, 550$ mois, près Relais. 849-4267.

LAC Delage, maison 5 pièces, très propre, 385$ mois, non chauffée, non éclairée. 848-2222

LAUZON, 35 des Castels, jumelé neuf, 6 pièces plus sous-sol, grand terrain, vue sur le fleuve, 550$ par mois. 837-9816

LAUZON, jumelé, neuf, 6½ pièces, belle vue, 505$/mois. 837-0069

LAUZON, maison 3 ans, 3 chambres, juillet, 470$ mois. 837-6535

MAISON jumelée, split-level, neuf, 4½, plus pièce 18x12 de rangement, stationnement double, libre juin, 1 mois gratuit. 831-2389.

MAISON mobile Ste-Catherine, 300$ mois, libre 1er juil 875-3964

MAISONS DE VILLE A LOUER
Inf. 8419, Avenue de l'Espérance, Charlesbourg Ouest. Près Galeries de la Capitale, grands et luxueux 4½, 5½, 6½ pièces, près service d'autobus, et parc municipal: 575$ à 650$ mois. 623-3346

MAISON unifamiliale meublée, 11 pièces, 3 au sous-sol semi-fini, 2½ salles bains, terrain paysager, quartier résidentiel, près de tout, libre mi-juillet, 657-5437

MAISON unifamiliale Neufchâtel, bien située, 4 chambres, 2 salles bain salle à manger foyer grand terrain juillet 750$ Soir 842-7432

MAISON unifamiliale, 2km. du Mont Ste-Anne, 7 pièces, foyer, meublée ou non, contactez Chantal 872-3437.

MONT Ste-Anne, aubaine, maison style chalet, entièrement meublée, équipée, 325$. 527-7035.

NEUFCHATEL beau jumelé 6½, clôture, libre, 585$ brut. 658-1694

NEUFCHATEL, jumelé 5½, garage, juil., 530$. 842-3290 après 18h

POINTE Ste-Foy, jumelé moderne, 3 chambres, secteur de choix, près de tous les services. 657-6277, 831-3131

Près Complexe Hydro
A Beauport, maison en rangée, 7½ pièces, planchers bois franc, murs de béton, 2 salles bains, grand terrain. Adm: 622-9739.

SILLERY, 2 ans, 1,500$/mois, grand cottage, 5 chambres, bien situé. Ruth Filiatrault 658-0360, Royal LePage Courtier 653-3691.

SILLERY 9 pièces, grand terrain, près université, 651-4580, 651-2158

SILLERY, jumelé 5½ meublé, avec revenu ou sous-sol, location 14 mois, du 1er mai, soir. 687-5677

SILLERY, neuve, en rangée, site tranquille, 2 grandes chambres, salle familiale, 750$, entretien inclus, rés. 651-5534, bur. 683-6511

STE-FOY, 1029 Ave Bar le Duc et 999 av. Duchesneau, maisons en rangée, 6 pièces sur 2 étages, plus sous-sol, 695$ chauffage inclus, 683-0700, libre juillet.

STE-FOY, Chemin St-Louis, architecture unique 6 pièces, 2 salles bains complètes, foyer, vue fleuve, juil. 600$. 688-9375, 656-6162

STE-FOY, Rte de l'Eglise, près CHUL, bungalow très ensoleillé, 3 chambres à coucher, foyer, solarium, 750$ mois chauffée, eau chaude, 1er juil. Lundi, mardi - merc.: soir 651-6592

432 MAISONS À LOUER

STE-FOY, jumelé, 8 pièces, vue fleuve, Le Corbusier, 653-2495.

STE-ODILE, jumelé 5½, chauffé, éclairé libre parking 600$. 628-4046

ST-JEAN Chrysostome, jumelé, près Autoroute 73, 5 pièces avec garage, libre 1er juillet. 832-8184.

ST-JEAN Chrysostome, jumelé 6½ pièces, non chauffé, non éclairé, 515$ mois. Tél. 839-9677.

ST-JEAN I.O., 6½, grand terrain, 420$ non chauffé, juillet. 829-3120

ST-NICOLAS, jumelé bi-familial, 4½, entrée privée, 380$, juin ou juillet. Tél. 831-8231, 622-3152.

ST-NICOLAS, maison unifamiliale, 3 chambres coucher, chauffage électrique, sous-sol fini, cabanon, 465$. 831-2718

ST-NICOLAS, neuf, moderne, avec sous-sol, grand terrain, écoles, terrain, jeux services 831-0301

STONEHAM, condo, entièrement équipé, 2 chambres, 4 mois minimum. 550$/mois. Jour 622-2293, soir 833-1492.

ST-PIERRE I.O., maison seule, 5½ pièces, juil. après 17h, 828-9433

ST-PIE X, 7½ tout compris, près Enfant-Jésus. 700$. 524-0155.

ST-REDEMPTEUR, maison 7½ pièces, chauffé, éclairé. 831-1633

ST-ROMUALD, grande maison à louer 7 pièces, en bordure du fleuve, libre 1er mai. 650$ non chauffé, non éclairé. 835-1563 soir

ST-ROMUALD, jumelé 6½ neuf, split moderne. 550$. 839-6038

ST-ROMUALD, maison moderne à louer, vue fleuve, 2 chambres, salle à manger, grand salon avec foyer, grand sous-sol. 839-0716.

ST-SACREMENT, cottage 4 chambres. 850$/mois. 688-0306

435 LOGEMENTS DEMANDÉS

Centre D'Information Des Lovers Enr 683-0568

DEMANDE maison à louer, Ste-Foy ou Sillery, sous-sol fini, bail à long terme. 653-6079

JEUNE couple recherche logement à louer, équipé ou à partager pour 6 mois, mai 87. Randolph 1-418-833-2173 jour

PROFESSEUR invité à Laval veut louer logement meublé, avec cuisine, salle bains ou douche, stationnement, pour sa famille (lui, sa femme, enfant 21 mois), pour mois sept., oct., nov. 87. Ecrire: Fred Parent, 220 Pemberton Ave, Big Rapids, Michigan 49307 USA, (616)796-0934 après 19h

RECHERCHE sous-sol ou local pour atelier céramique, 500 p.c., avec logement en annexe si possible. Limoilou, St-Roch, 647-2159

RECHERCHONS pour une période de 3 à 4 mois, maison, condo, appartement ou chalet, meublé ou non, 3 chambres, Sillery, Ste-Foy, Québec ou Cap Rouge. A partir du 1er juillet 647-3005 après 18h

437 À PARTAGER: MAISON OU LOGEMENT

A BELMONT logement à partager avec jeune étudiante, tout est fourni, libre 1er juin. 1-599-2267

A L'Ange-Gardien, 20 minutes du centre-ville Québec, grande maison, tranquillité. Couple avec enfant (3½ ans). Pour personne non fumeuse, début mai. 822-2642

A Notre-Dame des Laurentides, grand 5½ à partager, grand terrain, accès au garage. 250$ par mois. 849-2279, 849-1606

4½ A partager, Place Orléans, Beauport, 210$ tout inclus 663-9802

437 À PARTAGER: MAISON OU LOGEMENT

A PARTAGER avec anthropologue, spacieux 6½, Moncton, 2 enfants (13-10 ans), 325$/mois par personne, tout compris. 681-4455.

AS-TU besoin de partager un logement avec une personne compatible, responsable? Centre d'information Des Lovers **683-0568**

BEAU condo neuf, 5 pièces, 2 niveaux, juil., personne agréable autonome, modifier 300$. 525-9187

CHARLESBOURG O. 4½ à partager avec fille, 628-4467

FEMME partagerait 4½ avec femme seulement, soir 667-9671

FILLE avec bébé veut partager loyer avec fille sérieuse. Ingrid 683-5496

GRAND 5½ Ste-Foy, meublé, chauffé, 250$. Après 19h: 681-4384

IL faut voir, 4½, 3440 Av. des Aulnes app 1, Limoilou, 220$. 627-4113

MAISON à partager, Les Saules, 872-0185

MAISON près d'un lac, St-Nicolas, 5 pièces, chauffé, éclairé, personnes sérieuses. 831-6589

9½ MONTCALM 1er mai, 210$ plus électricité, meublé sauf chambre. 687-3127 ou 527-9636

MONTCALM, 5½ vaste, ensoleillé, pour personne sympathique, non fumeuse. 529-5556, 656-5251

ORSAINVILLE, maison 3 chambres, 275$ mois. 627-4029

STE-FOY, 4½ à partager, pour mai et juin. Tél. 657-1232.

STE-FOY, 4½ luxueux, juillet, non fumeur(se), 300$. 658-6372

STE-FOY, recherche copine dans la trentaine pour partager maison unifamiliale, proximité CHUL, hôpital Laval et centres d'achats, université. Appeler Luce 658-2665

CHAMBRES 440 à 469

443 CENTRE-VILLE

1 CHAMBRE rénovée, 38 St-Joseph est, 175$. 525-5749

STUDIO et chambre, neuf Lavoir, conciergerie 648-6322, 524-1800, 524-2267

445 CHARLESBOURG ET CHARLESBOURG-OUEST

AVEC poêle, frigidaire, meublée, tranquille, monsieur 228, 7ème E

CHAMBRE-boudoir, accès cuisine, évier, entrée privée. 626-3263.

46EME Est, chauffée, éclairée, poêle, frigo privés, 175$. 622-5036

PRES polyvalente, entrée seule, accès cuisine, 628-8825.

448 LIMOILOU

CHAMBRE à louer avec petits déjeuners. 529-8681.

CHAMBRE à louer, frigo, libre, 156$ mois. 524-3656

ENTREE seule toutes commodités 130$ 175$, 1ere Avenue 522-2398

GRANDE, redécorée, poêle, frigo, parking, Enfant-Jésus. 529-3146

GRANDE, tranquillité, lingerie fournie, commodités. 529-4731.

STE-CLAIRE d'Assise, poêle, frigo, propre, tranquille. 648-0441.

ST-PASCAL, studio et chambre, 2,220 ave. Bardy. 525-5749, 666-7740

449 LORETTEVILLE - NEUFCHATEL

NEUFCHATEL résidence pour personnes âgées autonomes, chambres avec salle bain, service compris ouverture en mai 842-7692

450 MONTCALM

A 648-1231, 649-1475, chambre, rue Crémazie, tout compris, 1er mai

A LOUER, rénovée, cuisine commune, rue Casot. 683-6292, 839-8364

2E ETAGE, belle grande confortable, 1er mai, 50$/sem, 527-9012.

ENTREE privée, lavabo, réfrigérateur, parking, 50$ sem., 527-7268

55 FRASER, chambres meublées, 185$, 165$, 140$. Robert 529-4280

GRANDE, propre, près Plaines, bel environnement, 681-3822

HOLLAND, fille, tranquillité, cuisine commune, 136$. 827-3973.

JOFFRE, ch. Ste-Foy, salle bains, cuisine commune. 688-9478.

MAD.-Verchères, poêle, frigo, tranquillité, entrée seule. 683-7297

MEUBLEE, permis cuisine, libre immédiatement, sur Brown. **Après 17h. 688-0981**

PLAINES d'Abraham, meublée, accès cuisine, parking. 523-6894

PRES Cartier, bien située, meublée, cuisine, 150$. 522-8044.

PRES Grand Théâtre, grande, rénovée, meublée, frigo. 682-3145

Rue Casot, poêle, réfrigérateur, 180$. 688-8531, 687-1646

453 STE-FOY

A 683-0861
PRES Cegep, université, entrée privée, meublée, gens distingués.

A 653-2434, belle chambre, près Hôpital Laval, libre

A 658-3284 ou 657-7588, entrée privée, tout inclus 125$ mois

A 2 PAS université, cuisine commune, lavabo. 651-9825 soir.

A 2 pas Université, chambres, accès cuisine, buanderie, 654-1656.

A 2 PAS cégep - université, tous les services, 659-6668 ou 658-3284.

A 652-1522, belle grande chambre, meublée, libre, stationnement

A 651-4131, 666-7721, 35$/par sem., près du pont, stationnement.

A la semaine, 80$ sem., très propre, Motel Fleur de Lys 653-9321

A proximité Plaza Laval, toutes commodités, parking. 831-2145

ARRIERE Place Ste-Foy, 2e plancher, accès cuisine. 651-1588.

ARRIERE Place Laurier, spacieuse, confortable entrée 653-4379

ARRIERE Plaza Laval, entrée privée, propre, commodités, 658-7287

CHAMBRES idéal étudiant, entée privée, laveuse-sécheuse, cuisine, 3 salles de bains, à partir de 175$ mois. 683-6970. 654-9485

GRANDE chambre, 1er étage, meublée, laveuse, sécheuse, libre, 875-4710

IMPECCABLE, non fumeur, Cegep, univ, Hôp Laval. 658-0178

LAVEUSE, sécheuse, poêle, frigo, lavabo, autobus 11, 42$. 657-2704.

LIBRE, grande, calme, parking, permis cuisine, 50$. 651-9754

PRES du Cegep Ste-Foy, tout inclus, 175$ mois. 651-1078, 652-0160.

PRES université, permis cuisine, entrée privée, 175$/mois. 653-9499.

TRANQUILLE, propre, près de tout, maison privée, non fumeur(euse), 25$. 656-6503.

454 ST-JEAN-BAPTISTE

D'AIGUILLON, très propre calme permis cuisine, douche. 849-3583

456 ST-SAUVEUR

TRANQUILLE, chambre-boudoir, permis cuisine. 831-6224.

466 CHAMBRES ET PENSIONS

COIN Maguire/boul. Laurier, résidence familiale pour personnes âgées autonomes (7), 832-1867

☆☆☆ **GIFFARD** ☆☆☆
Personnes âgées autonomes, vie familiale et sécuritaire. 666-7236.

PRES hôpital Laval personne âgée autonome, semi-autonome ou couple, bon chez-soi, matin ou soir 658-7248.

A CHARLESBOURG, résidence personnes âgées, construction neuve, service complet. 622-9243

CHAMBRE et pension personne âgée semi-autonome ou en perte d'autonomie, Limoilou. 529-0772.

CHARLESBOURG, chambres et pension pour personnes âgées, lavage compris. 627-4405.

NEUFCHATEL, magnifique résidence pour personnes âgées autonomes. 842-8637, 641-0231.

SOMPTUEUSE résidence pour personnes âgées, bon chez-soi, Ste-Foy, 658-0957

STE-CROIX, résidence personnes âgées autonomes, salle bains privée, confort total, 1-926-2178

CHAMBRE et pension pour personnes âgées. Tél. 661-4106.

Charlesbourg, résidence pour personnes âgées, lavabo. 626-6854.

DUBERGER, résidence personnes âgées, autonomes. 682-3488

FAMILLE d'accueil, personnes âgées, 843-6876, 843-5858.

STE-FOY, libre, grande, calme, parking, bons repas. 651-9754

CONDOMINIUMS 470 à 475

470 CONDOMINIUM À LOUER

A 1,000' Palais Justice, 3½, mi-meublé, 550$, stationnement. Mariette Gaudreault courtier 654-1255

A LOUER, Québec centre-ville, stationnement intérieur, 600$/mois, vue rivière, 648-2643, 871-7141.

AMYOT, Place Royale, 3½ neuf, vue imprenable sur fleuve, terrasse sur le toit, stationnement intérieur, 675$ ou 725$. 842-6817

A SAMUEL-Holland, grand 5½ pièces, propre, chauffé, éclairé, eau chaude, libre. 664-0641.

AU 105 Côte de la Montagne, beau grand 4½, 692-3668, 522-4893.

AU coeur Ste-Foy, près université, centre d'achats, choix de 1, 2 3 chambres, entre 52,000$ et 74,000$. Evelyne Richer 652-1398, Century 21 Capitale courtier 656-6521

BEAUPORT, 4½, neuf, très bien situé, 628-3633.

BEAUREGARD, Ste-Foy, coin du Vallon/Quatre-Bourgeois, 4½, stationnement intérieur, piscine extérieure, 1er étage, libre 1er juillet, références. 651-0744

BON-PASTEUR, 2938 Ch. Ste-Foy, 1 chambre, luxueux, disponible immédiatement, 525$. 656-0790

BORD du fleuve: Ste-Foy, 1 ou 2 chambres, très insonorisé, tapis haute qualité. 622-1002.

VISITE LIBRE

VAL-BÉLAIR



Au 1549, rue Coleraine, Val-Bélair, ce beau bungalow, 4 chambres, 2 salles de bains, cabanon, grand terrain. On s'y rend par la rue Lamontagne est et la rue Cadix tout droit.

Michel Faguy 651-1345

Immeubles Michel Faguy Inc.
courtier

CHARLESBOURG



Ouverte le dimanche 12 avril, de 13h30 à 16h00, au 8273, des Castors, Orsainville. Très belle propriété, 8 chambres, grand terrain, idéal pour centre d'accueil ou foyer pour personnes âgées. Bon investissement. A voir!

Léa Planchette 658-6989, 654-1878

Century 21 654-1878

SILLERY



2406, Maritain. Nouveau mandat, superbe résidence, 11 pièces, 5 chambres, 11,596' terrain.

Cécile Laroche 652-0047, 656-9660.

ROYAL LEPAGE courtier

NEUFCHATEL



Dimanche 18 avril, de 14h à 16h, au 162, boul. Savard. Bungalow 29 x 41, 3 ch.c., porte-patio, s.-sol non fini, proximité services.

QUALICOR INC. 683-4626
Pierre Castonguay - 658-2113

Century 21 Qualicor Inc. courtier

CHARLESBOURG-OUEST



Le dimanche 12 avril, venez visiter, au 30 de la rue Déry, ce magnifique bungalow, très propre, sous-sol fini, piscine, secteur de qualité.

Jean-Claude Le Rallec, 849-5867, 683-4626

Century 21 Qualicor Inc. courtier

LES SAULES

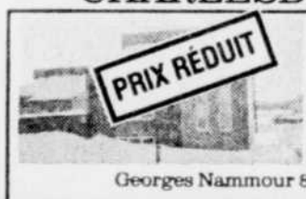


Bienvenue à tous les visiteurs, le dimanche 12 avril 1987, de 14h00 à 16h00. Maison ouverte, 1670, Terriot, par Michelet, 25x40, 11 ans, grand terrain, pas voisin arrière. Vos hôtes:

Diane D. Gagné 872-3174
Christian Bergeron 872-9845

RE/MAX le carrefour inc. (418) 843-0846

CHARLESBOURG



149, des Amérindiens, le dimanche 12 avril, de 14h00 à 16h00. Entrée split, décoration supérieure, beaucoup d'extra, terrain fini, asphalté. Vaut une visite.

Georges Nammour 849-9128

RE/MAX Capitale (1983) inc., Courtier 627-3120

LAC-BEAUPORT



À sacrifier pour 185 000$, 4, rue de la Rampe. Domaine avec vue panoramique, terrain 61,000 p.c., piscine intérieure. Venez nous rencontrer le dimanche 12 avril 1987, de 14h00 à 16h00.

Lise Paillé 682-6555
Éliette Tremblay 872-2363

RE/MAX Haute-Ville Courtier 687-3211

BEAUPORT

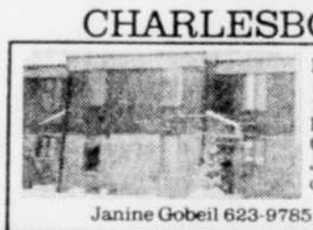


Maison ouverte aux visiteurs le dimanche 12 avril 1987, au 116, Breguet, Beauport, par Seigneuriale et Mercadet. Joli split moderne, 4 ans, faut voir.

Jean-Marc Bernier 667-5055

RE/MAX Capitale (1983) inc., Courtier 627-3120

CHARLESBOURG

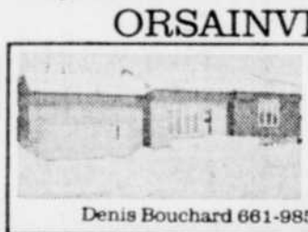


Le dimanche 12 avril 1987, de 14h00 à 16h00, au 7713, de la Franchise, Charlesbourg-Ouest. Jumelé neuf, foyer, 3 chambres.

Janine Gobeil 623-9785, 687-4810

RE/MAX Fleur de Lys inc. Courtier 687-4810

ORSAINVILLE



Le dimanche 12 avril 1987, de 14h00 à 16h00, au 6898, des Cannas, Orsainville. Superbe maison à paliers, logement 4 1/2 au sous-sol, bain tourbillon.

Denis Bouchard 661-9859, 687-4810

RE/MAX Fleur de Lys inc. Courtier 687-4810

ST-JEAN-CHRYSOSTOME



St-Jean-Chrysostome, 959, Deauville, ouvert aux visiteurs de 14h00 à 16h00, le dimanche 12 avril. Moderne, 3 chambres, marqueterie, secteur boisé, sans voisin arrière, 68 500$.

Hugues Breton 832-1851, 687-4810

RE/MAX Fleur de Lys inc. Courtier 687-4810

LORETTEVILLE



Dimanche de 14h à 16h. Loretteville, jumelé neuf, 3 chambres à coucher, extérieur brique/acier, beau secteur, du neuf pour le prix d'un usagé.

Claude ou Christiane

RE/MAX le carrefour inc. (418) 843-0846

CHARLESBOURG



Charlesbourg, 7230, rue Doucet. Propriété 45x32, sur terrain de 72x110, abri d'auto, entrée asphaltée, patio, piscine.

Diane Thivierge
688-1999, code 9453, 627-5900

FIDUCIE PRÊT ET REVENU Courtier

SAINT-AUGUSTIN/CAP-ROUGE



St-Augustin/Cap-Rouge, 4480F, des Bosquets. Impeccable, fonctionnelle, planchers chêne, 3 c.c., foyer, superbe terrain.

Claire Tremblay 849-4678, 627-5900

FIDUCIE PRÊT ET REVENU Courtier

BEAUPORT



272, Rocheleau, Beauport. Neuve, construction supérieure, garage, terrain gazonné, SUPERBE! Bienvenue à tous!

Ginette Savoie 829-2700, 627-1333

FIDUCIE PRÊT ET REVENU Courtier

CHARLESBOURG



Bienvenue le dimanche 12 avril de 13h30 à 16h00 au 375, Bel-Air. Grand bungalow, 4 chambres, foyer, ambiance chaleureuse. Je vous attends.

Ginette Laperrière: 651-2847

Century 21 Capitale inc. Courtier 656-6521

NEUFCHÂTEL



Le dimanche 12 avril de 14:00 à 16:00 heures au 23, Belle Meunière sud, Neufchâtel, piscine creusée, sous-sol aménagé, foyer.

GUY MARCOTTE 648-9169, 622-7000

Montréal Trust courtier

BERNIÈRES



Le dimanche 12 avril, 14:00 à 16:00, au 202, Dion, Bernières. Spacieux 3 c.c., foyer, marqueterie, voisin école, 5 min. des ponts. Je vous attends.

Thérèse Tremblay: 656-6720 - 653-6720

Montréal Trust Courtier

BEAUPORT



1355, rue des Andes, près du Jardin Hamel, dimanche, de 14h00 à 16h00.

LES COURTIERS IMMOBEC

Jacques ou Diane Dechêne 661-1720

BEAUPRÉ

CONDOMINIUMS suite

470 CONDOMINIUM À LOUER

CAMPANILE, 1 chambre, ascenseur, stationnement intérieur, 395$ par mois, 656-1936, 659-6910.

CENTRE-VILLE, 5½ béton, 2 niveaux, stationnement, 575$/mois. L.D. Garant 681-6642 Uni Courtier 682-5742

LES HABITATIONS Thibaudeau Amyot

À LOUER Condominiums neufs

- Studios de 1 et 2 chambres
- Toit terrasse
- Stationnement intérieur
- Vue splendide sur le fleuve

LA MAISON AMYOT 3 unités à vendre

Au coeur du Vieux-Québec, à Place Royale
Sur rendez-vous
648-8200

470 CONDOMINIUM À LOUER

CHARLESBOURG, condo luxueux 4½, piscine, stationnement, balcon ensoleillé, près services, 1er juillet, 628-9642

CHARLESBOURG ouest, grand 5½, 2 salles bains complètes, 585$, 668-9375, 656-6162.

CHARNY, condos 4½ modernes, spacieux, en béton, grande qualité de finition, 455$ à 475$, 832-4763

CONDO à louer 5½ 575$ près CHUL-Place Laurier, foyer, 682-5524 soir-872-3745 jour (Estelle)

CONDOMINIUM neuf à Pointe Ste-Foy, jamais été habité, éprouvé du feu, 1,100 pc., vue imprenable sur Laurentides, stationnement intérieur, grands appartements, disponible juin ou juillet 1987, 652-1146.

CONDOMINIUM St-Amable, luxueux appartement, 3 chambres, impeccable, juillet, 657-5545.

CONDO, VUE FLEUVE
3½ Luxeux, TV couleur en prime, stationnement souterrain, intercom, libre, 695$, 688-0979.

GRAND 5½, 1207 pieds carrés, 1½ salle bains, 2 grandes chambres, chauffe, lave-vaisselle inclus, entrée laveuse, sécheuse, stationnement intérieur, près de tous services, avenue Belvédère, libre maintenant, samedi et dimanche Montréal 354-8033, lundi au vendredi Québec 648-8487.

JARDINS Mérici, condo Phase III, 1,365 p.c., vue sur le fleuve côté ouest, 2 chambres à coucher, 2 salles bains, solarium, garage, eau chaude fournie, 1er juillet, 1,000$ mois. Tél. 1(819)537-4753 jour, 1(819)537-6079 soir.

JARDINS Mérici, 1,000 pc., fleuve, 2 chambres, stationnement, piscine, 780$/mois, 681-4822.

LE CLASSIQUE, Ste-Foy, grand 4½, neuf, libre, ascenseur, garage intérieur, 657-1626, 1-387-3015.

LE NOBLET, Condo luxueux 4½, libre, semi-meuble, stationnement intérieur, 800$ mois tout compris 651-6039

470 CONDOMINIUM À LOUER

LUXUEUX 4½ avec foyer plus grande pièce au sous-sol, près du CHUL, libre immédiatement, 650$, 522-6095, 1-873-4745

MANRESE, 3 chambres, vue Laurentides, garage, 895$, 839-1387

MERICI
A louer, condo neuf, Phase III 6e étage, 1 chambre plus 1 séjour, libre immédiatement, 750$. Jour 529-0579, soir 663-6771.

MONTCALM, 3½ impeccable, partiellement meuble, long terme références requises, 656-9434

MONT STE-ANNE, luxueux 7½, meuble, 1,300 pc., etc., 585$/mois. Jour 831-1644, soir 651-7968.

PLACE Royale, luxueux studio, AUSSI condo 1 chambre, stationnement, terrasse, 648-1231

PLACE Royale, Maison Amyot, condo 3½, neuf, ascenseur, terrasse sur le toit, 525$, 651-9346

POINTE Ste-Foy, grand 4½ neuf, 1,100 pc., stationnement intérieur, vue sur les Laurentides, 650$/mois tout compris. Soir et fins sem. 651-3066, jour 652-1146.

POUR 12 mois seulement complètement meublé, centre-ville, 750$ tout compris, 647-3642.

PRES palais de justice, Hotel Dieu, condos neufs, libres, faut voir, 694-1640, 692-2645.

3½ RUE du Campanile, stationnement intérieur inclus, neuf, ascenseur, 575$ mois, soir 529-5632

SILLERY vue fleuve, Chic maison de ville, disponible mai, 2 chambres coucher, vivoir, foyer, tapis mur-à-mur, vénitiennes verticales, poêle, refrigérateur, lave-vaisselle, 2 stationnements, impeccable! Appeler 657-5958 ou (514)273-9793 frais virés.

STE-FOY 4½ neuf, piscine extérieure, 575$, juillet, 651-8429 soir

STE-FOY 4½ court ou long terme près services, 1er juil., 664-0101

470 CONDOMINIUM À LOUER

STE-FOY, Campanile, 2 chambres, neuf, balcon 690$, 681-8317

STE-FOY CENTRE, neuf, édifice luxueux, seulement 2, 1 chambre: 525$, 2 chambres: 595$, près services, Lise Gonthier 654-9501, Poirier & Associés courtier 654-9421.

LE MONDE DU CONO

STE-FOY, condo 4½, paisible, Domaine Francois de Laval, extraordinairement situé pour services, état neuf, 715$ mois, (piscine) face Plaza Laval, juillet, 659-3385

STE-FOY, GRAND 4½, avec foyer, 2 salles bains, salle familiale au sous-sol, 680$ mois: chauffé, éclairé, déneigement et entretien inclus, possibilité de bail de 2 ans, possession à 30 jours d'avis ou plus tard le 1er août. **Entre 9h. et 17h. sur semaine: 656-0405.**

STE-FOY, JARDINS De VILLERS, appt. 308, luxueux 4½, long terme ou achat, 831-0959

STE-FOY, à vendre ou à louer, du propriétaire, luxueux condo neuf, 4½, visite libre dimanche 12 avril de 13 à 17h. ou 2605 Chemin Ste-Foy, #409, 651-5862.

STONEHAM, condo 2 chambres, très propre, meublé, mai à octobre, 842-3098

STONEHAM, condo meublé, 2 chambres, mai à octobre, 843-4054

93 ST-PIERRE, vaste studio, 820 p.c., beaucoup cachet G. Dragon 683-6429, 683-6046

ST-SACREMENT 5½ stationnement 1310 Maréchal-Foch 681-8924

TERRASSE MONTCALM
Luxueux 8½, 1770 p.c., terrasse 430 pc., vue sur parc, fin juin, 1200$/mois, après 17h. 524-9632.

TERRASSES Boswell, grand 4½, 1 niveau, mur pierre, stationnement privé, éclairé, chauffé, 1er juil., 695$/mois, 694-0345, 651-4852

VIEUX-PORT
Maison Amyot 3½ neuf, stationnement intérieur, 595$, 839-8655 soir.

470 CONDOMINIUM À LOUER

VIEUX-PORT
Maison Thibodeau, magnifique 3½, meublé, vue sur le fleuve, stationnement intérieur.
Après 17h. 692-1579

Vieux-Port spacieux 2 chambres, ascenseur, rangement sous-sol G. Dragon 683-6429, 683-6046

VIEUX Port studio grandeur 3½ semi meuble, 450$, 653-1007

475 CONDOMINIUM À VENDRE

A 53,500$ chacun, Charlesbourg, 2 beaux 5½ 2 chambres, grandes pièces + extras, grands balcons, Pierre Nolin courtier 654-9191

A 44,000$, 4½, Charlesbourg, bois franc, propre, près services, A. Plamondon courtier 843-6246

A 79,500$, 6½ rénové, toit terrasse, stationnement, 35 Ste-Angèle, Pierre Nolin courtier 654-9191

A 658-0126, Ste-Foy luxueux condo, 4½, neuf, piscine chauffée

C'est facile de placer une annonce classée **647-3311**

475 CONDOMINIUM À VENDRE

A LEVIS
2 chambres, luxueux, belle finition, module de 8 unités, prix abordable, 832-4671

ALLEE de MONTCALM
Spacieux 4½, 1,180 p.c., 2 chambres, construction 1984, entrée privée, garage intérieur, près des Plaines, juil. 1987. Du propriétaire. Jour 623-9709. Soir et fin de semaine 683-2996.

A QUEBEC, condo sur 2 étages, 6 pièces, 2 chambres, construction de béton, 63,500$. Nicole Carpentier 622-5074

RE/MAX
Fleur de Lys Courtier 687-4810

ARRONDISSEMENT historique, rénové, 2 chambres, murs pierre, terrasse privée, Raymonde Blandeau 527-9705, Montréal Trust courtier 653-6720.

A SILLERY
Condo en rangée 2 étages plus sous-sol, 3 chambres, options, piscine, vue directe (1,000') du fleuve, rés. 628-4382, bur. 622-1212

A SILLERY, du propriio, vue sur fleuve, maison en rangée, piscine, foyer, 73,500$ négociable, 683-5812

475 CONDOMINIUM À VENDRE

AU De Bernières, 4½, 2 chambres, face fleuve, piscine, sauna, garage, Fernand Talbot 527-0580, Century 21 courtier 653-2121.

AU Domaine des Berges, 3½, superbe avec foyer, rez-de-chaussée, 1 chambre coucher, 875 pc., 57,000$ négociable, 529-9471 ou 529-8771 local 249.

AU Marinier, superbe condominium insonorisé, béton, 5½ pièces, Bernard Rousseau 664-3061, Fiducie Prêt Revenu Courtier 627-1333.

Avec ou sans comptant
Ste-Foy, magnifique 3½, construction exceptionnelle, Murielle Charrier 622-1002, B. Goyon Inc. courtier 848-0627.

CONDO CENTRE-VILLE QUÉBEC



3e, sud, meublé - 100,000$
3e, ouest, suite - 69,000$
2e, rivière - 3 chambres - 66,000$
TOUS AVEC FOYER
1er, 2 stationnements, rivière - 75,000$
Arnold Miller 648-2643 - 871-7141
Benoît Gagnon courtier
506-462

475 CONDOMINIUM À VENDRE

AU 43 d'Auteuil, 1,000p.c., 2 chambres, ascenseur, Félix Landry courtier, 623-4568

AVE DU PARC
Construction prochaine, 3 luxueux condos, 1,600p.c., structure et planchers béton, stationnement intérieur, foyer, terrasse sud-ouest, insonorisation maximale, livraison sept 87, 165,000$, 687-5528

A VOIR, rue Cartier condo rénové, aires ouvertes, 5½, 830 pc., 2 chambres, terrasse, stationnement, idéal 1 personne, du propriio, 65,000$, 648-6378, 648-6313

A voir, Ste-Angèle, toit cathédrale, foyer, stationnement, balcon, Michelle Bilodeau 658-6767, Claire Newton courtier 687-9990.

BASSE-VILLE, dans les combles, face à la Gare, joli studio moderne avec mezzanine, incluant îlot de cuisine, poêle, frigo, ventilateur, libre 1er mai, 42,500$, très négociable. Après 18h. **692-1637**

61,000$ BEAUPORT, condo 2 étages, plus sous-sol, aires ouvertes, armoires mélamine, porte-patio, piscine, parc, idéal **Josée Fournier, 664-1331** Royal LePage Courtier, 627-4321

Beauport Le Marinier, 6e, 6½ vue fleuve, du propriio, 92,000$ 626-8868

BOISCHATEL, superbe condo, 2 chambres, face au golf Royal Québec, vue exceptionnelle sur le fleuve et l'île d'Orléans, Ghyslaine Croteau, Le Permanent Courtier, 628-6735, 661-1041

475 CONDOMINIUM À VENDRE

BONNE occasion, Belvédère, grand 3½, rez-de-chaussée, très éclairé, libre, stationnement non inclus, Tél. 656-9434.

CAP-ROUGE, 3 condos, béton, classe 31, près fleuve, Françoise Michaud 653-3862, Raval LePage Courtier 653-3691.

CAP Rouge, Domaine des Soeurs, luxueux 2 chambres, rez-de-chaussée, terrasse, à voir, Agents s'abstenir, 653-5831, 652-0303.

CENTRE LORETTEVILLE
2 ou 3 chambres, luxueux, belle finition, module de 8 unités, site de choix, 847-3661.

CENTRE-VILLE, 4½ pièces, foyer, stationnement, 1er étage, 1 chambres à coucher, 524-0158.

CHARLESBOURG, luxueux, 1750 pc., sur 2 étages, Guy Demers 658-3284, Trans-Action Immeuble de la Cité Inc. courtier 657-5560.

CONDOMINIUM À VENDRE
46, des Commandeurs à Lévis
49 500$
Pour information
André Ferland
James Theriault **832-4671**

CHM Courtier Montmartre



687-2414
682-8260
code 3131

André Gagnon



Très beau condo, 3 ans, 3545, Chemin Ste-Foy, 1016 pi ca., 2 chambres, rez-de-chaussée, frais communs 41,67$. Achat recommandé, 69 500$.



Idéal pour centre équestre, grand paddock d'entrainement, 3 remises, atelier, écurie, lac artificiel, golf privé 9 trous, terre 180 arpents, 335 000$.

Si vous songez à vendre votre propriété, profitez des services d'un professionnel qui vous assure discrétion et efficacité.

PROMO DOMI INC. COURTIER
681-0153
Claude Rouleau 653-3443
Lise Gagné 657-1961

MAISONS À VENDRE

QUÉBEC
Montcalm - 980, rue Bougainville. Somptueux cottage 4 chambres, occasion unique.
Saint-Sacrement - 1380, De Callières. Joli cottage 4 chambres.

CAP-ROUGE
1062, rue Gustave-Langelier. Luxueux bungalow, foyer, finition exceptionnelle, grand terrain boisé et aménagé.

PARC CHAUDIÈRE
Site prestigieux, 1180, de la Chaudière. Élégante unifamiliale avec foyer, terrain aménagé.

LAC-BEAUPORT
39, rue de l'Âtre, faut voir! Cottage, foyer, terrain avec aménagement spécial

SAINT-ÉTIENNE
À 10 minutes du centre-ville, somptueux domaine avec propriété 1 1/2 étage, piscine. Offert à prix réduit

SAINT-AUGUSTIN
Vous cherchez une vue sur le fleuve? Faut voir le 510, chemin du Roy. Bungalow avec foyer, grand terrain.

VISITES LIBRES

Le dimanche 12 avril, de 14h00 à 16h00

CONSULTEZ ROYAL LEPAGE LE COURTIER # 1 AU CANADA



CAP-ROUGE, 1364, Blanchette, 4 chambres, foyer, impeccable, bois franc, abri d'auto, Fabiola Boily 658-3410, 653-3691.



713, CHERBOURG, Ste-Foy, 1½ étage, pierre, brique, foyer, abri, convendrait pour grande famille, face école Magda Rytt 653-1422, 653-3691. Denise Boivin 831-4450, 653-3691.



CONDO FRANÇOIS-DE-LAVAL, 2745, chemin Ste-Foy, appt 203, Ste-Foy. Superbe 2 chambres, impeccable, belle décoration, ascenseur, garage intérieur, piscine extérieure. À voir! Denise Nadeau 659-2146, 653-3691.



2300, CHAPDELAINE, APPT 301, Ste-Foy. Condo impeccable, 3 chambres, près université, cégep, stationnement intérieur. Roxanne St-Georges 651-4857, 653-3691.



3605, BLÉNARD, Ste-Foy (par rue Gingras). Très beau split moderne, 4 chambres, foyer, garage, construction 7 ans, planchers marqueterie, très belle vue sur les Laurentides. Lucette Le Houillier-Drouin 653-0984, 653-3691.



1485, GUÉVREMONT, Ancienne-Lorette. Faites offre! Très intéressante, 2 foyers, pas de voisin en arrière. Ruth Filiatrault 658-0306, 653-3691.



4356, TURCOTTE, Cap-Rouge. Avec boudoir, rez-de-chaussée, aires ouvertes, foyer, compétitif. Marie-Thérèse Lemay 651-6981, 653-3691.



105, LAFRANCE, Notre-Dame-des-Laurentides. Bungalow 25x37, abri d'auto, sous-sol aménagé, transfert. Ghislaine Lamontagne 658-0692, 653-3691.



1476, DE LA COLLINE, Cap-Rouge (près Golf). Superbe jumelé moderne, 3 chambres, foyer, 94 000$. Barbara Miller-Roy 651-9680, 653-3691.



17, CHEMIN DE L'ERMITAGE, Lac-Beauport (près Golf). Bungalow moderne, cuisine mélamine, 2 chambres, foyer, idéal pour jeune couple, 59 500$. Faites vite, je vous attends! Andrée Lennon 849-2686, 653-3691.



1120, GUSTAVE-LANGELIER, Cap-Rouge. Spacieux cottage conception européenne, 3 chambres, terrain clôturé 6,000 p.c., piscine. Bienvenue! Huguette S. Plion 871-3071, 653-3691.



3935, MATHIEU-D'AMOURS, Cap-Rouge. Superbe cottage 4 chambres, foyer, idéal pour jeune couple. Noelline Donovan 651-6188, 653-3691.



77, RUE ALLARD, Neufchâtel. Grand bungalow, foyer, garage, plusieurs extra, près Hydro. PRIX RÉDUIT URGENT! Françoise Marcotte 871-2907, 843-1151.



102, RUE LAFRANCE, Notre-Dame-des-Laurentides. Impeccable, 28x40, parqueterie chêne, foyer, terrain superbe. À voir! Liliane Bourgeois 871-1257, 843-1151.



111, RUE ST-BONIFACE, Beauport. Joli bungalow, 2 ans, armoires chêne, parqueterie, grand terrain. À voir! Liliane Bourgeois 871-1257, 843-1151.



12, RUE CRÉMAZIE, Loretteville. Bungalow 25x42, armoires mélamine, chauffage électrique, près école primaire. Pierre Parads 843-6820, 843-1151.



1514, VALLIÈRES, Bernières. Venez voir maison mobile avec terrain, beau secteur. Urgent! Raymond Renaud 628-5413, 627-4321.



241, DES ACADIENS, Charlesbourg. Split moderne, terrain boisé, secteur jeune, éclairé, salle séjour, convendrait bureau à la maison, transfert, 76 500$ négociable. Céline Bailly 849-6600, 627-4321.



1205, DELAMARRE, Lac-St-Charles. 28x38, 3 chambres, autobus, dépanneur à proximité. Gilles Tremblay 622-1482, 627-4321.



7478, DES LOUTRES, Orsainville. Bungalow impeccable, 25x38, planchers marqueterie, terrain paysager, piscine et accessoires, 77 200$. Brigitte T. Poulin 831-4523, 627-4321.



78, DES INUITS, Notre-Dame-des-Laurentides, 24x26, impeccable, secteur paisible, 2 salles de bains. Faut voir! Claude Cloutier 667-7095, 627-4321.



1495, NORDET, Quartier Laurentien. Bungalow, aires ouvertes, plancher et escalier planchers marsier, grand terrain. Hélène G. Poirier 658-9126, 656-9660.



1193, ÉTIENNE-LETELLIER, Cap-Rouge. Très belle, moderne, toit cathédrale, 3 chambres, décoration récente, impeccable. Yolande Filiatrault 657-3838, 656-9660.



1323, DES MÉLÈZES, St-Rédempteur. Coquette, aires ouvertes, parqueterie, 2 salles bains, beau sous-sol. Claudette Bélveau 653-1654, 656-9660.



969, DE LA COLOMBIÈRE, St-Jean-Chrysostome. Superbe, moderne, aires ouvertes, grande chambre coucher, terrain boisé. Conrad Dussault 832-0987, 656-9660.



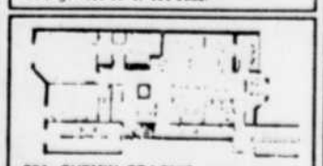
1197, ÉTIENNE-LETELLIER, Cap-Rouge. Magnifique résidence, aires ouvertes, seule visite vous convaincra des avantages. Lorraine Bélanger 653-8215, 656-9660.



1038, RUE BERTIN, Cap-Rouge. Cottage pièce sur pièce, 6 pièces, intérieur chaleureux, foyer salon. Micheline N. Côté 658-6626, 656-9660.



1035, BEAUMONT, St-Jean-Chrysostome. Moderne, impeccable, 3 chambres, bureau, paysagement, magnifique piscine. Isabelle Langlois 839-5974, 656-9660.



824, CHEMIN ST-LOUIS, #104, Québec. Condo, impeccable, 1,180 pi ca., ensoleillé, 2 chambres, stationnement intérieur, belles divisions. Thérèse Ricard 688-8277, 656-9660.

ROYAL LEPAGE courtier
C'EST BON DE CONNAÎTRE DES CONNAISSEURS.

ON CONSTRUIT POUR *vous*



Le Papillon
RABAIS 5 000$



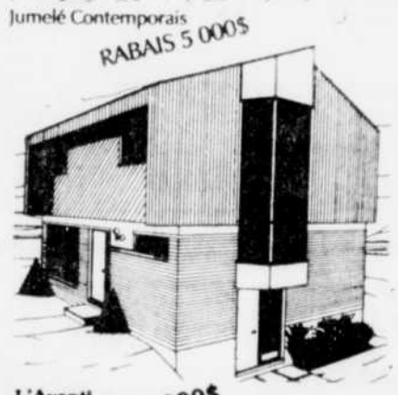
Jumelé Contemporais
RABAIS 5 000$



Le Normandie
RABAIS 4 000$



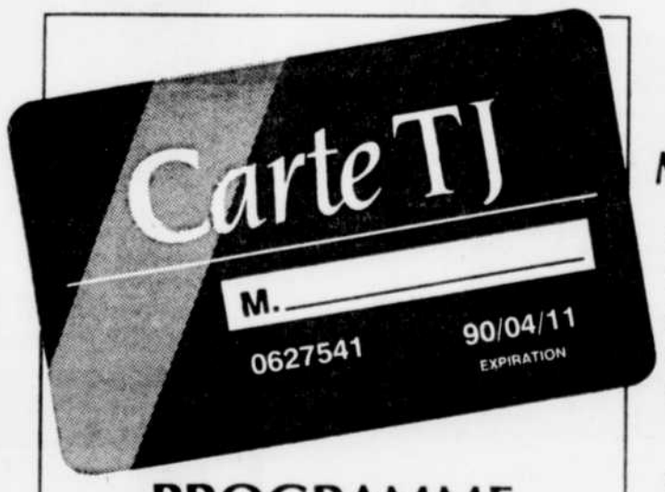
Le Patiola
RABAIS 3 000$



L'Avanti
RABAIS 4 000$



Le Mésange
RABAIS 4 000$



PROGRAMME DE GRATIFICATION DE L'ACHETEUR

(pour propriété unifamiliale seulement, incluant les jumelés et maisons en rangée)

Construction Canadienne T.J. Inc. (C.C.T.J.) est fière de vous présenter ce programme de gratification qui vous permet à vous, futur acheteur, de réaliser des économies importantes.

LA CARTE T.J.
(la meilleure sur le marché)
vous donne une garantie de
3 ANS / 5 ANS
au lieu de 1 an / 5 ans chez les concurrents.

LIVRAISON DÉBUT MAI

LE PRIX DE NOS MAISONS COMPREND:

- frais de notaire (attitré au projet)
- frais d'emprunt (attitré au projet)
- permis de construction
- programme de garantie des maisons neuves
- les intérêts sur avances hypothécaires au taux préférentiel (jusqu'à prise de possession)
- certificat de localisation et de piquetage
- entrée électrique temporaire (si exigé)
- pierre concassée pour entrée d'auto
- crépi de solage
- perron en avant
- lustre, hotte de cuisine, carillon, sonnette, détecteur de fumée (allocation)

Méfiez-vous de la compétition, il pourrait vous en coûter jusqu'à 5 265$ de plus après la signature de votre contrat d'achat.

PROFITEZ DE NOS RABAIS POUR UN TEMPS LIMITÉ SEULEMENT

LEBOURGNEUF Rue des Bourraches, boul. de la Capitale, sortie boul. St-Jacques **843-2460**	**ANCIENNE-LORETTE SAINTE-FOY** Nouvelle maison modèle, rue Turmel **849-1801**	**CHARLESBOURG** Domaine du Mont St-Aubert 8412, des Platanes **627-4775**	**NOTRE-DAME-DES-LAURENTIDES** 383, rue de l'Église **849-1801**
BEAUPORT Jardins des Cascades, boul. de la Capitale, sortie St-David **664-1944**	**ANCIENNE-LORETTE** Rue du Moulin, coin Saint-Paul **872-2667**	**BEAUPORT** 509, rue Seigneuriale, coin boul. Rochette **664-1042**	**SAINTE-FOY** Maison modèle, rue Auclair **872-3976**

CONSTRUCTION CANADIENNE T.J. INC. ENTREPRENEUR GÉNÉRAL QUÉBEC (418) 627-5145

CONDOMINIUMS suite

475 CONDOMINIUM À VENDRE

CHARLESBOURG, 9350 Bourret, 2e étage, 3 chambres, un coin, 1147 pi.ca., très propre, Elisabeth Lebrun 628-7381.

RE/MAX
Capitale courtier 627-3120.

CHARLESBOURG-OUEST Maison de ville, 1,352 pi.ca. Plus sous-sol, plancher chêne, 3 chambres coucher, aucune taxe en 87-88, 82,000$, 529-9471, 529-8771 local 251

CHARLESBOURG, luxueux à 53,000$, 900 ca., 2 chambres, taxes 1,300$, insonorisé, bain tourbillon, 7.8% d'intérêt, frais communs 50$ Courtier Royal 847-2392, Laurent Page ou Nicole Derose

CHARLESBOURG, faut vendre, faites offre, 3½ meuble ou non, imm. Canadiens courtier 529-6178

CHARLESBOURG, 4½, directement proprio, moins de 45,000$. **Après 18h. 623-5152**

475 CONDOMINIUM À VENDRE

CHARNY
2 chambres, luxueux, belle finition, module de 8 unités, site de choix: 50,900$. 832-0521 ou 831-3131

3455 CHEMIN St-Louis, 4½, 2 niveaux, vue sur le fleuve, 623-0110, 623-5133.

COURTIER
LE MONDE DU CONDO.
DIVISION DE PARENT & ASS.

TRÈS GRAND CHOIX DE CONDOS
- STE-FOY
- CHARLESBOURG
- AUTRES

654-9421

FINANCEMENT maintenant disponible à 90%

475 CONDOMINIUM À VENDRE

CHARLESBOURG, condo 5 pièces, 3 ans, porte-patio, très propre, Louise Jacob 627-2139, 623-1215 Courtier Raval

CITE Bellevue UN, 3½, 745 p.c., tout béton, près de la Champenoise et autobus 8, qualité supérieure, grand balcon, 2ème étage, 527-1283, 872-1604

LOFTS extraordinaire dans une église ordinaire, 75,000$, 523-5250

COIN St-Jean/Salaberry, 3½, stationnement, cour Lockwell, 37,500$, bureau: 683-6511

COLLINE parlementaire Place Québec
3½, poutres, brique, foyer 648-9174

CONDO Charlesbourg, AA5025C, 4½, très grandes pièces, très propre, armoires chêne, salle à manger, aires ouvertes, Lise Dutour 628-9910, Le Permanent Courtier 628-6735.

CONDO près des Plaines, 1,180 p.c., 2 chambres à coucher, stationnement, libre 1er juillet, du propriétaire. Tél. 683-1836.

475 CONDOMINIUM À VENDRE

CHARLESBOURG, condo 5 pièces, 3 ans, porte-patio, très propre, Louise Jacob 627-2139, 623-1215 Courtier Raval

CITE Bellevue UN, 3½, 745 p.c., tout béton, près de la Champenoise et autobus 8, qualité supérieure, grand balcon, 2ème étage, 527-1283, 872-1604

LOFTS extraordinaire dans une église ordinaire, 75,000$, 523-5250

COIN St-Jean/Salaberry, 3½, stationnement, cour Lockwell, 37,500$, bureau: 683-6511

COLLINE parlementaire Place Québec
3½, poutres, brique, foyer 648-9174

CONDO Charlesbourg, AA5025C, 4½, très grandes pièces, très propre, armoires chêne, salle à manger, aires ouvertes, Lise Dutour 628-9910, Le Permanent Courtier 628-6735.

CONDO près des Plaines, 1,180 p.c., 2 chambres à coucher, stationnement, libre 1er juillet, du propriétaire. Tél. 683-1836.

475 CONDOMINIUM À VENDRE

CONDO DD-1040-C, superficie 733 p.c., 1 chambre, 3ème étage, situé côté sud, vendu en bas du prix d'évaluation, stationnement intérieur, Hélène Carriveau 623-7029, Le Permanent courtier 653-6560.

CONDO DD-1072-C, 3 chambres, superficie 1,142 p.c., inclus vénitiennes, lave-vaisselle, broyeur à déchets, vente rapide, 57,500$, Hélène Carriveau 623-7029, Le Permanent courtier 653-6560.

CONDOMINIUM très grand 4½ pièces, à Charny, 3 ans garantie du constructeur, prix très abordable, jour 529-1771, soir 832-6210 demander Marcel.

CONDOMINIUMS NEUFS RESIDENCES DU PARC
370 av. Gingras, Ste-Foy, plus de 50% vendus, unité témoin, Bernard Dufresne 654-1878, 658-0567 Century 21 Pro-Motion courtier

COURTAC
PRES Salaberry, grand 5½, 1er plancher, N. Carrier: 837-0650, Courtac Courtier: 659-2979

DOMAINE Francois de Laval, Ste-Foy, 3 chambres, 5½ pièces, du propriétaire, 653-9869.

475 CONDOMINIUM À VENDRE

CONDOS Louisbourg, 2 chambres, bons services, bon prix, faut vendre, Christian Nolin, 652-1211, Raval LePage Courtier, 843-1151.

EN RANGEE, unité bout, vue boisé, fleuve, 3 chambres, foyer, impeccable, Lucette Lehouillier Drouin 653-0984, Raval LePage courtier 653-3691.

HAVRE St-Charles, béton, 2 étages, 3 chambres, 59,000$ Richard 663-6607, MBK courtiers

IMMEUBLE béton, 5½, 2 niveaux, 3 chambres, balcon, stationnement, L.D. Garant 681-6642 Uni Courtiers 682-5742

JARDINS Manrèse 4½ du propriétaire, 79,000$, 827-5551

JEAN-Royer, condo 5½ pièces, 71,000$. Agents s'abstenir. Après 17h sem. 656-6659

475 CONDOMINIUM À VENDRE

LE Châtelain, Sillery, superbe 2 chambres, avec grand balcon, 3 stationnements, possession rapide, taxes 1,300$ par année, 102,500$, Yves Massicotte, 683-9024, RE/MAX Haute-Ville courtier 687-3211.

LE LOUISBOURG, face aux Plaines, 9ème, 1 chambre, vue Laurentides, piscine intérieure, insonorisation supérieure, 687-2797

MOINS de 40,000$, 3½ pièces, en commun: piscine, terrain jeux, près bd de la Capitale, Jean-Paul et Paulette Tremblay 843-2482.

RE/MAX
Le Carretour courtier 843-0846

MONTCALM
1 Chambre, rue calme, vue des Laurentides, éclaire, rénové, garage intérieur, 50,000$, sans intermédiaire, 683-1319, 661-8206.

475 CONDOMINIUM À VENDRE

MONTCALM, beau condo, ensoleillé, 2 chambres, finition qualité, garage intérieure, rangement, Yolande Lavoie 871-1955, Raval LePage Courtier, 656-9660.

MONTCALM 4½ ensoleillé proximité Plaines, Parlement, rue Cartier, construction 85, 687-2461

MONTCALM, magnifique 3 chambres à coucher, grande terrasse plus 2 balcons, ensoleillé toute la journée. Claire Newton courtier 687-9990 ou 525-4998

MONTCALM, rue des Erables, copropriété indivise, 1er étage, rez-de-chaussée, 5½, foyer, 1 chambre, 95,000$. 2ème étage, 4½, 1 chambre, 70,000$. 647-1836 ou 529-1400.

475 CONDOMINIUM À VENDRE

MONTCALM, AA5177C, grand condo, 1,876 p.c., 3 chambres, intérieur moderne et chaleureux, frais communs 40$, Reean Laramée 871-8772, Le Permanent Courtier 628-6735.

MONTCALM, condo impeccable, mezzanine, 2 chambres, bien éclairé, poisible, vue sur Laurentides, Yolande Lavoie 871-1955, Raval LePage courtier 656-9660.

NOUVEAU, Montcalm, 1180 pi ca., bonne orientation, stationnement intérieur, Therese Ricard 688-8277, Raval LePage courtier 656-9660.

C'est facile de placer une annonce classée. **647-3311**

ROYAL LEPAGE courtier

CONDOMINIUMS

HAUTE-VILLE, Cité-Bellevue, grand 2 c.c., ensoleillé, 2e étage, terrasse avec accès garage, Geneviève de Billy 527-8646, 627-4321

MONTCALM, hâtez-vous, maison ville, 2 - 3 chambres, très éclairée, stationnements, Jacqueline Caron 683-1297, 656-9660.

QUÉBEC, rue Moncton, copropriétés indivises, 3 5½ pièces, 195 000$, Lana Laveau 842-2249, 843-1151.

HAUTE-VILLE, près Place Québec, 1,000 p.c., 2 c.c., foyer, immeuble refait à neuf, Bernard Desgagnés 687-0123, 627-4321.

MONTCALM, Calixa-Lavallée, 2 chambres, planchers bois franc, stationnement, armoires mélamine, solarium, Louis Brisson 692-1238, 656-9660.

LOUISBOURG, magnifique condo, piscine, stationnement intérieur, bon prix, À VOIR! Christian Nolin 652-1211, 843-1151.

MONTCALM, 577, Murray, 8 pièces, 4 chambres, 2 stationnements, 3 ans, Conrad Dussault 832-0987, 656-9660.

CHARNY, plusieurs condos, cottages, modernes, 3 chambres, 1 avec foyer, 2 stationnements, Jocelyne Tremblay 831-0916, 843-1151.

NOUVEAU MANDAT! Condo, Grand-Jean, près de tout, intercom, ascenseur, garage, Marianne Gad 658-1841, 843-1151.

475 CONDOMINIUM À VENDRE

PRES rivière St-Charles, côté soleil, 3 chambres, armoires mélamine, 68,500$, Noelline Donovan 651-6188, Raval LePage Courtier 653-3691.

PRES rivière St-Charles, vaste, 1,116 p.c., 2 grandes chambres, A Plamondon courtier 843-6246.

COURTIER
LE MONDE DU CONDO.
DIVISION DE PARENT & ASS.

OUVERT AUX VISITEURS
Condos à Sainte-Foy
Le dimanche 12 avril, de 14h à 16h



À deux pas de l'Université! Venez voir ce grand condo de 3 chambres, béton, ascenseur, garage. Prix très compétitif. Je vous attends au 2300, Chapelaine, # 206 (par Nerée-Tremblay). Yvette Gagnon, 654-9550, 654-9421.



Superbe, vaste, 2 chambres plus boudoir, garage. Beaucoup offert, prix très abordable. Venez me rencontrer au 3645, Lanthier, # 201 (par ch. Ste-Foy et Alain). Lise Gonthier, 654-9501, 651-9421.



Pourquoi louer? Beau grand 4½ au 3e, côté soleil. Comptant 5 000$, prix moins de 50 000$. Soyez les premiers arrivés! Venez me voir au 3220, France-Prime, # 305 (par Duchesneau). Ann Levasseur, 652-1236, 654-9421.

CHOISISSEZ VOTRE CONFORT



maison de ville à partir de:
53 534$

Villa MASSON

VISITEZ AU 3130, DE LA HALTE, LES SAULES par Masson puis Michelet

871-8907
651-1827

CVC CONSTRUCTIONS DE LA VIEILLE CAPITALE INC



À LA FINE POINTE

Vivez le retour à la vie de quartier.

Encore quelques unités disponibles.

Financement: 9% — 3 ans

Pour informations
LE GROUPE BERTIN
525-4621 ou pagette 647-7070
Division courtage immobilier

LIVRAISON SEPTEMBRE '87

condominiums **le BOURDAGES**

Nouveau!.. en bordure de la rivière un parc de verdure, une adresse de prestige.



- Superficie de 1 085 à 1 130 pieds carrés
- Sur 1 ou 2 niveaux
- 93 unités à partir de 75 500$

Keops

Bureau des ventes rue Bourdages
648.8200

NOUVEAU NOUVEAU

LUXUEUX 4½ 5½ DE GRANDE DIMENSION

VERBOIS

CONDOMINIUM
Les Jardins de CHARNY
DANS UN SECTEUR BOISÉ

Voisin du nouveau Centre hospitalier de Charny

Tous les services à proximité: autobus, école, aquaréna



Bureau principal:
832-0521 831-3131

Venez découvrir ce que plusieurs apprécient déjà.



- Vie de banlieue au centre-ville
- Site enchanteur
- Piscine extérieure
- Unités de 2 et 3 chambres; chambre principale jusqu'à 16' x 13'
- Sur un ou deux niveaux
- Maisons jumelées en rangée
- Desservi par le service de la CTCUQ

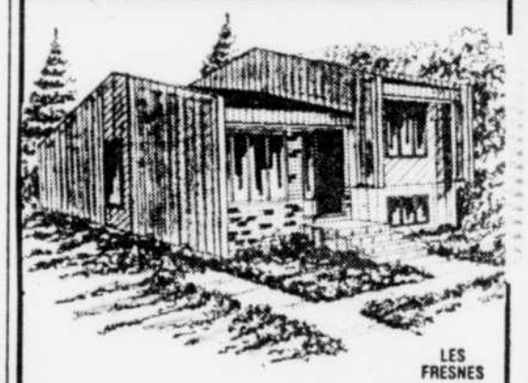
Dans un nouveau secteur en bordure de la rivière St-Charles

LES Jardins St-Charles
Une adresse de prestige

Promotions Keops inc.
Lise M. Gauthier
648-8200

Unité modèle au 906, rue Bourdages. Accès bout. Hamel, 1re Rue à l'est de Marie-de-l'Incarnation, vers la rivière.

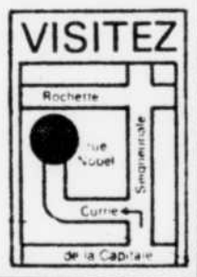
rémo inc. 663-7642



LES FRESNES

à BEAUPORT
à partir de
56 000$
TERRAINS DE DIFFÉRENTES GRANDEURS

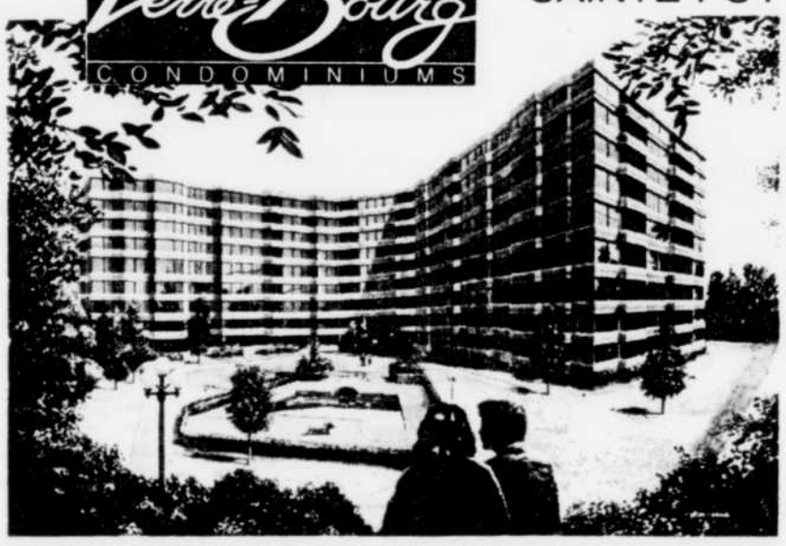
VISITEZ



PHASE III

LES JARDINS DE Verre-Bourg CONDOMINIUMS

SAINTE-FOY



DU JAMAIS VU DANS L'HABITATION!

DES CONDOMINIUMS DE LUXE

MIEUX ADAPTÉS À VOTRE STYLE DE VIE

- TOUT L'ENSEMBLE du complexe avec de larges baies vitrées de 5 pi de hauteur
- Solarium quatre saisons à chaque résidence, entouré de larges baies vitrées en verre triple teinté.
- Construction de béton avec murs extérieurs recouverts de panneaux usinés d'agrégats de granit rose.
- Jardin extérieur et piscine chauffée avec aménagement paysager.
- Système de sécurité à circuit fermé et concierge en permanence.
- Stationnement intérieur sur deux niveaux avec emplacement pour lave-auto.
- Ventilation, insonorisation, isolation supérieures, atelier de bricolage, vaste salle communautaire avec cuisine et bar de réception, imposant hall d'entrée en marbre et granit.
- Élégante cuisine de style européen avec évier en céramique et robinetterie italienne.

Et une foule de services "au beau milieu de la vie". Tout près:
- De l'université
- Du Cégep de Sainte-Foy
- Des Halles de Sainte-Foy
- Des centres commerciaux

PRIX: DE 75 850$ à 225 000$ (penthouse).

2600, DES QUATRE-BOURGEOIS
657-7771

MAISONS DE VILLE – CONDOS

2 CONCEPTS DE VIE 2 PROJETS DE PRESTIGE

Place du Roy





Place du Tournesol

LANCEMENT ÉTÉ '88

CENTRE DE VENTE 7625 PLACE LATREILLE
622-9220

Heures de visites:
Lundi au vendredi 10 am 9 30 pm
Samedi et Dimanche 10 am 5 30 pm



RÉALISÉ PAR **SOLUROY inc. construction**

Vendu par LES COURTIERS IMMOBEC
Projet financé par la Caisse Populaire de l'Auvergne

CONDOMINIUMS suite

475 CONDOMINIUM À VENDRE

PLACE ROYALE
Vue sur le Château. Luxueux, spacieux 5½ semi-meuble, 2 salles bains, ascenseur, 2 stationnements intérieurs, terrasse, a voir!
839-4666

QUEBEC, 5½, 2 niveaux, central, avantageux, 691-6775, 525-5331

QUEBEC, condo spacieux 4½, bien situé, près des services. Nicole Bellerose 652-0614, Montreal Trust courtier 653-6720.

QUEBEC, condominium près des Plaines, grandes pièces, 4 chambres. Jeanne Cliche 688-1204 Royal LePage courtier 653-3691

QUEBEC Domaine des Berges, vue sur la haute-ville et la Rivière St-Charles, 1,000 p.c., 2 chambres, balcon, foyer, 525-9985

QUEBEC, face aux Plaines, 12,057 p.c., bien éclairé. Angela Arbour 654-1295, Century 21 Capitale courtier 656-6521.

RUE DU CAMPANILE
2 chambres, 1,173 p.c., très éclairé, garage intérieur, ascenseur, cause départ. Rendez-vous: 657-1064, 842-5232

RUE St-Paul, studio plus mezzanine, possibilité meublé. 694-9753.

SILLERY, 5½, rez-de-chaussée, cour arrière, stationnement, 58,000$. Tél. 682-5390.

SILLERY, 5½ pièces, 65,000$. Claire Newton courtier 687-9990 ou 525-4998

ST-ALBERT-le-Grand, 2 niveaux, 3 ans, aires ouvertes, 3 chambres, porte-patio, impeccable, urgent, Mme Langlois, 843-6138
RE/MAX
Capitale courtier 627-3120.

475 CONDOMINIUM À VENDRE

ST-AMABLE, condo luxueux 1ème étage, possession immédiate, Denyse Roy, 889-9538, Fiducie Prêt Revenu Courtier 653-1236.

STE-FOY, Domaine Beauregard, grand 4½, très ensoleillé, libre rapidement, Léo Planchette 658-6989, Century 21 courtier 654-1878

STE-FOY, grand 4½, 1,020 p.c., beaucoup d'extras, près des services, Léo Planchette 658-6989, Century 21 courtier 654-1878

PROMO DOMI inc.
courtier
681-0153

- Domaine François-de-Laval, 2 et 3 chambres à coucher, stationnement intérieur, ascenseur, verrière.
- Les Châtelets, 1 et 2 chambres à coucher, stationnement intérieur, verrière, ascenseurs.
- 878, rue Cartier, condo divisé, 5 1/2, stationnement
- Pour occupation décembre 1987, grand 4 1/2 au Saint-Amable, et grand 3 1/2 au 1025, Belvédère, Québec.

C. Rouleau
653-3443
Lise Gagné
657-1961

475 CONDOMINIUM À VENDRE

STE-FOY, du Campanile, 2 chambres, neuf, dernier étage, juillet, prix coûtant, 681-8317

STE-FOY, Jardin Duplessis, 4½, très spécial, coin sud-ouest, 4e étage, ascenseurs, 2 parking, directement propriétaire, 659-7406.

STE-FOY, Jean-Royer, 5½, 3 chambres, 2 salles de bains, du proprio, 68,000$, 831-9973 après 19h

STE-FOY, libre immédiatement
VENTE RAPIDE
Visite libre samedi, dimanche 11-12 avril de 13h. à 17h.
855 Grand Jean, app. 112
2 chambres, 828-9945

STE-FOY, voisin du Campanile, grand 4½, garage intérieur, ascenseur, dernier étage, 659-1533

STE-FOY, vue fleuve, 5½, 2 niveaux, 82,000$, transfert, 657-2867

ST-SACREMENT, 53,000$, comptant 5,000$, entrée privée, grandes pièces, ensoleillé, 5½, stationnement, libre immédiatement ou juillet, renové sur demande selon specifications, 688-8531

STUDIO moderne, toit cathédrale, insonorisé, 355 St-Paul, 2 pas du Palais de Justice, 40,000$. Courtier Royal 847-2392, Laurent Page ou Nicole Derose

STE-FOY
St-Louis de France
Maison ouverte, samedi et dimanche de 13h à 17h
Au 2800, Beauvoir, Ste-Foy
A 2 pas du CHUL et 3 pas de Place Laurier. 1 étage, 3 chambres, rénovée, sous-sol fini, près de tous les services.
Directement du propriétaire
657-5035

505409

475 CONDOMINIUM À VENDRE

SUPER condo, Terrasse du Vieux Port, 2 chambres à coucher, 1,780 p.c. superficie, Fiducie Prêt et Revenu Courtier, 627-1333, Douglas Seward, 692-0738

TEMPS PARTAGE, 2 semaines, un rêve abordable, 7,500$ pour les deux. Gisèle Fortin 651-6653. Parent & Ass. Courtier 654-9421.
LE MONDE DU CONDO

TRES beau condo, rue des Glacis, dernier étage, 4 pièces, mezzanine, 1½ salle de bains, insonorisé, ascenseur, directement du propriétaire, urgent, 692-0247.

VIEUX Port, 54,000$, libre, luxueux 3½, foyer pierre, offre raisonnable considérée. Jacqueline Caron 683-1297, Royal LePage courtier 656-9660.

72,000$, VIEUX Port, beau condo 2 chambres, armoires mélamine, murs pierre, poutres, stationnement, terrasses, libre, à visiter. **Josée Fournier, 664-1331** Royal LePage Courtier, 627-4321.

VIEUX Port, chaleureux condo 4½, entièrement renové, qualité supérieure, foyer, murs de pierre. Jour 694-9002, soir 829-0880.

475 CONDOMINIUM À VENDRE

VIEUX-PORT, superbe, 2 chambres, cuisine mélamine, stationnement intérieur, 75,500$. Noelline Donovan 651-6188, Royal LePage Courtier 653-3691.

VILLE Vanier près services, 2 chambres, neuf, moderne, 57,500$. Christian Noiin, 653-1211 Royal LePage Courtier, 843-1151

VUE SUR FLEUVE
Larivière & Frères
St-Romuald, condo 4½ neuf, prêt juil. 831-1883, 631-1914

479 VISITE LIBRE

MAISON OUVERTE
Avantageux jumelé, 55 Place Bonne Entente Charlesbourg O.
Dimanche de 14h à 16h.
Superbe sur 3 étages, comptant 6,700$. S. & L. Doucet, 843-8023
Denise Gatien courtier 658-1600

MAISON OUVERTE, samedi, de 14 à 16h, du propriétaire, 36 rue Des Chênes E. St-Albert LeGrand

MAISONS SEULES
480 à 519

480 ANCIENNE-LORETTE

ANCIENNE-Lorette, rue Beaujour, cottage brique, 26x44, 9 pièces, 5 chambres à coucher, sous-sol fini, 2ème étage très luxueux. Lise Poilié 682-6555, Eliette Tremblay 872-2363, RE/MAX Haute-Ville courtier 687-3211

trans-action
Immeubles de la Cité Inc., Courtier
2480, Chemin Ste-Foy, Ste-Foy
657-5560



JOSIANE ROY
Rés.: 843-4315

LORETTEVILLE, 13 appartements, 3 étages finis, idéal pour professionnels avec bureau, stationnement.

LORETTEVILLE, 7, de l'Hôpital, maison de prestige, 58x26, 2 étages, 5 chambres, foyer, idéal pour professionnels.

STE-FOY, joli condo 4 1/2, 2 chambres, spécial.

MONTCHATEL, superbe cuisine avec îlot, planchers en chêne, porte-patio triple, plan d'architecte, 4 grandes chambres, garage, 1 an.

480 ANCIENNE-LORETTE

ANCIENNE-Lorette, du propriétaire, 1445 St-Benoit, maison avec garage, 56x24, terrain 125x85, 9 ans, sous-sol fini, 2 salles bains, 2 entrées asphaltées, piscine hors terre, remise, patio, paysager, 108,500$, 871-8544, 658-8675.

A VOIR lumelé, résidentiel, 62,500$, 871-5357 soir

BUNGALOW 27x40, 4xbrique, garage, S. Cardinal 688-8333, R. Morneau 654-9222, Trans-Action Immeuble de la Cité Inc. courtier 657-5560.

BUNGALOW 25x38, cuisine renovée, sous-sol semi-fini, porte patio, piscine creusée, proximité tous services, 84,500$, 682-6832

BUNGALOW 25x45, brique, aires ouvertes, abri auto, terrain 85x90, patio, cabanon, 77,500$, 623-9588

BUNGALOW 24x39, pierre et brique, sous-sol fini, 2 salles bains, foyer combustion lente, garage avec fenêtres, terrain magnifique paysager Eliette Tremblay 872-2363, Lise Poilié 682-6555, RE/MAX Haute-Ville courtier 687-3211

SITE unique, cottage 7 pièces, bâti sur presqu'île avec chûtes et île, 40,073 co.
Noelline Donovan 651-6188
Colette Tremblay 656-6899
Royal LePage courtier 653-3691

SPACIEUX, bungalow brique, 4 chambres, foyer, près polyvalente, 76,000$, Roxanne St-Georges 651-4857, Royal LePage Courtier 653-3691.

FIDUCIE PRÊT et REVENU

FÉLICITATIONS CLUB EXCEL "1987"



JEAN-MARIE SAINDON
Monsieur Yves-Denis Houde, directeur à la succursale de Ste-Foy, est fier d'annoncer que MONSIEUR JEAN-MARIE SAINDON a participé à un million de ventes et ce, après seulement trois mois d'opération dans la présente année.
Contacter MONSIEUR SAINDON, c'est vous assurer d'un service courtois et expérimenté.
RÉS.: 831-8500
BUR.: 653-1236

480 ANCIENNE-LORETTE

SPLIT LEVEL, avec revenu, très propre, secteur résidentiel, près des services, Richard André 622-5462, 623-1215 Courtier Royal

Le Permanent
SOCIÉTÉ CANADA

FÉLICITATIONS RECRUE DE L'ANNÉE



CARMELLE POULIN LEADER

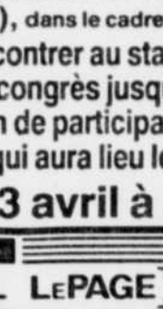
M. Yves Trahan, directeur de la succursale de Lebourgneuf, est heureux de vous annoncer que Mme Carmelle Poulin fut choisie la Recrue de l'année 1986, pour sa succursale. Pour un service professionnel et courtois, n'hésitez pas à communiquer avec elle.
627-4460 848-3237

480 ANCIENNE-LORETTE

TRES joli bungalow, superbe terrain, rue tranquille, près école. Suzanne Labelle 654-1229, Century 21 Capitale courtier 656-6521.

26x59, avec garage, revenu 4½ au sous-sol, terrain 75x90, 105,000$ discutable, 872-9674, 872-5077

Pour placer votre annonce dans cette rubrique, téléphonez à
647-3311



M. Pierre Landry, président de Groupe Courtac Inc., est heureux de vous annoncer que M. Antonin Lajoie professionnel de l'immobilier avantageusement connu dans la région, s'est joint au Groupe Courtac. Pour toutes vos transactions résidentielles ou commerciales. Contactez M. Lajoie.
Rés.: 622-1552, Bur.: 659-2979
COURTAC

481 BEAUPORT

AA-5225-C, POUR professionnel, superbe propriété, très grand terrain paysagé, vue sur le fleuve, tout voir, 199,500$, Marc-André Richard 871-7345, Le Permanent Courtier 628-6735.

A PALIERS avec GARAGE
1½ an, finition supérieure, décoration professionelle, aspirateur central, système de sécurité, terrain paysagé, piscine, etc. Prix demandé 129,000$, 664-0494

AVENUE Royale, grande maison, vue exceptionnelle, 95,000$ négociable, 667-2526 après 14h.

A VOIR! Bungalow 3 chambres, foyer, garage double, terrain aménagé, Robert Julien 626-2462, Trans-Action M.S courtier 628-7525

A voir du propriétaire, sous-sol fini garage 667-8365.

J.A. Turmel COURTIERS EN IMMEUBLES

MAISON SEULE, BEAUPORT
À voir! Parfaite pour première maison, 8 ans, 24 x 36. Prix: 63 900$ négociable! Martin Drolet, 872-9142.
TURMEL COURTIER
522-8142

LE PLUS BEAU PROJET À SAINTE-FOY...

CONDOMINIUM LE DOMAINE FRANÇOIS-DE-LAVAL



LE MEILLEUR SITE

Site incomparable au coeur de Sainte-Foy, près de tous les services: hôpital, centres commerciaux, restaurants, transports en commun, université, Cégep, etc.

- Climatisation des corridors
- Garage intérieur
- Fenestration à verre triple
- Piscine
- Hall d'entrée majestueux, etc.

Un produit de qualité tout à fait exceptionnelle

- caméra vidéo
- clefs contrôlées

OUVERT 7 JOURS

Bureau des ventes et modèles à visiter au:
2757, chemin Sainte-Foy
No 102, Sainte-Foy, 658-8224

VENDU PAR Century 21
CAPITALE INC. COURTIER
656-6521

Une construction JACQUES et MORISSET Inc.

Venez nous rencontrer au **Salon National de l'Habitation 87** de Québec

...et vous pourriez gagner un magnifique magnétoscope de marque Hitachi V.T. 1450 (valeur approx. de 875$), dans le cadre du Salon de l'Habitation.
Venez nous rencontrer au stand 57 du Centre municipal des congrès jusqu'au 13 avril, et remplissez un bon de participation pour le tirage qui aura lieu le
lundi 13 avril à 20h15.

CHARLESBOURG 627-4321 · DUPLESSIS 653-3891 · **ROYAL LEPAGE** · SUCC. LAURIER 878-1691 656-9660 · NEUFCHÂTEL 843-1151 · COURTIER



319$ PAR MOIS* C.I.

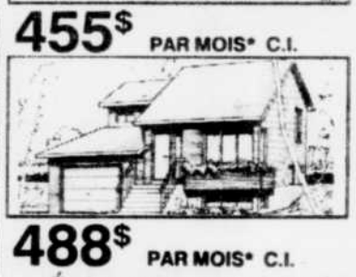


373$ PAR MOIS* C.I.



455$ PAR MOIS* C.I.

VOTRE PLAN



488$ PAR MOIS* C.I.



417$ PAR MOIS* C.I.

Écrivez-nous pour recevoir une brochure de nos modèles.

HYPOTHÈQUE 6 1/4% **
* pour un an, offre limitée
** soit 3% inférieur au taux en vigueur

10% COMPTANT et paiement (voir ci-contre)

NOUS CONSTRUISONS SUR VOTRE TERRAIN OU SUR LES NÔTRES, SITUÉS À:

- Beauport
- Ancienne-Lorette
- Neufchâtel
- Rive sud
- Québec
- Lac-St-Charles
- Charlesbourg
- Quartier Laurentien
- Sainte-Foy et autres

5 ans de garantie — PROGRAMME DE CERTIFICATION DES MAISONS NEUVES DE L'A.P.C.H.Q. établi depuis 1976 — membre APCHQ

Lundi, vendredi, 12h30 à 21h00; sam., 10h00 à 17h00; dim., 13h00 à 17h00.

L'EXCELLENCE EN HABITATION

LES HABITATIONS MODAL INC

2292, BOUL. HAMEL, QUÉBEC G1P 2H7
681-7082

FONCTIONNELLE



Si vous êtes comme nous, vous n'admettez pas qu'on complique ce qui pourrait être simple.

Chez NOVA Construction, nous partons du principe qu'habiter l'une de nos maisons doit être un plaisir plutôt qu'une occupation. D'autant plus que notre mode de vie contemporain nous impose bien souvent un emploi du temps qui laisse peu de place aux tracasseries quotidiennes.

Aussi demandons-nous à nos modèles de maison de s'adapter aux exigences de l'acheteur d'aujourd'hui. Et non le contraire...

700, rue Cambronne, C.P. 5006
Beauport G1E 6B6 (418) 667-0850

NOVA construction

Compétence et solvabilité! PROGRAMME DE CERTIFICATION DES MAISONS NEUVES DE L'A.P.C.H.Q. établi depuis 1976 — 5 ans de garantie

UNE **NOVA**: LA DIFFÉRENCE QUI SE DISTINGUE

MAISONS SEULES suite

481 BEAUPORT

AUBAINE
8 MAISONS NEUVES EN SPECIAL
DE 3,000$ à 5,000$ de rabais applicable sur votre comptant
FAITES VITE!
GUY TREMBLAY:
664-1948 828-2566

391, AV. Royale, ancestrale, chaleureuse, renovee, foyer, 4 chambres, beau grand terrain. Micheline Paré, 681-8792 Claire Newton courtier 687-9990.

BAUGIES, moderne, 3 chambres, 7 ans, exceptionnelle, 84,900$. C. Bouchard, Century 21 Qualicor courtier 683-4626, 657-7315

BEAUPORT, 817 boul. Rochette, cause maladie, zonage résidentiel ou commercial, idéal pour bureau de professionnels. Ross Chicoine 628-3880, Century 21 Pro-Motion courtier Inc. 654-1878.

BEAUPORT, ancestrale rénovee, grand terrain. R. Laiselle 622-0192, Trans-Action M.S. courtier 628-7525.

BEAUPORT, 1½ étage, abri auto, 60 du Chatel, 63,000$. 831-0172

BEAUPORT, AA5006C, aires ouvertes, chambres sous-sol terminé, secteur boisé, super propre, idéal pour 1ère maison. Ghislaine Croteau 661-1641, Le Permanent Courtier 628-6735.

BEAUPORT, du propriétaire, maison 25' x 38', construction Drouin et Parent, prix à discuter, cause: transfert, 661-1869.

BEAUPORT, limites Charlesbourg, du proprio, impeccable, 3 chambres, planchers bois franc, sous-sol aménagé, piscine, cabanon, agent s'abstenir, 628-5386.

C'est facile de placer une annonce classée **647-3311**

481 BEAUPORT

BEAUPORT, quartier résidentiel, 25x38, 3 brique, foyer, 3 chambres, terrain 7,800 pi.ca., 663-7153.

BEAUPORT, 25 x 42, toit cathédrale, planchers bois, sous-sol fini, R. Laiselle 622-0192, Trans-Action M.S. courtier 628-7525.

RE/MAX Fleur de Lys courtier



RÉJEAN LAPOINTE
661-6205
RE/MAX FLEUR DE LYS COURTIER
687-4810

BEAUPORT
64 900$
Bungalow 28'x39', les 4 côtés brique, aires ouvertes, foyer, parqueterie, au 125 St-Olivier

BEAUPORT
AVEC GARAGE
Bungalow 28'x26' avec 1 chambre au premier. Au sous-sol: 2 chambres, salle familiale, 1/2 salle de bains, garage 26'x18', prix 69 900$

BEAUPORT
72 000$
Bungalow 28'x40', aires ouvertes, foyer, planchers de bois, patio, salle familiale, terrain 80'x100'

CHARLESBOURG-EST
4 chambres, 26'x40', aires ouvertes, planchers de bois, foyer, 1 1/2 salle bains, 79 900$

BEAUPORT
AVEC REVENU
28'x42', patio, porte-patio, salle familiale au sous-sol, revenu 3 1/2 sortie indépendante 330$. Secteur Drouin et Parent

BEAUPORT
RUE ROYALE
BUNGALOW avec un revenu, sous-sol aménagé, 5 chambres, 84 500$.

481 BEAUPORT

JUMELE, 24x40, occasion 57,000$, Diane Beaulieu, 871-1458, 653-1236, Fiducie Prêt et Revenu courtier.

JUMELE, très propre, cuisine aires ouvertes, i40 central, 3 étages finis, Nicole Masse, 622-9144, Raval LePage courtier 843-1151.

RE/MAX Fleur de Lys courtier



DENIS BOUCHARD
661-9859
RE/MAX FLEUR DE LYS COURTIER
687-4810

• BEAUPORT •
6 MAISONS
Modernes, 3 ou 4 chambres, aires ouvertes, secteur Drouin-Parent, 75 000$ à 85 000$.

3 MAISONS
Avec garage, 3 chambres, maisons récentes, impeccables, 106 000$.

MAISON MODERNE
A paliers, fenêtre-serre, 4 côtés brique, foyer, planchers en planches, etc., sud de la Capitale, 112, Place du Terroir, 90 000$.

5 MAISONS
Modernes, entrée split, de 70 à 85 000$, 2 ou 3 chambres.

59 900$
3 jumelés très propres, 3 chambres à coucher.

TRANSFERT
Maison moderne à paliers, avec 3 chambres, 2 salles de bains complètes, bain tourbillon, terrain 10,000 p.c., planches de bois, etc., 651, Veillon.

SECTEUR ARÉNA GILLES-TREMBLAY
2 bungalows, 3 chambres, 243, Léveillé, 109, Isaie, modernes, 2 chambres, 118, Jean-XXIII.

481 BEAUPORT

BEAUPORT, luxueux bungalow, 2 chambres, planchers chêne, intérieur unique. Jeanne Cliche 688-1204 Raval LePage courtier 653-3691

BEAUPORT, moderne, contrée jeune, foyer, sous-sol fini, terrain paysager, beau patio, Louis Brisson 692-1238, Raval LePage courtier 656-9660.

BEAU secteur jeune, bungalow avec 3 chambres, parqueterie, garage, prix intéressant. Suzanne Mongeau 623-3680, Fiducie Prêt Revenu Courtier 627-1333.

DU propriétaire, colonial américain, 1 an, paysager, piscine, cabanon, planchers - armoires chêne, vue sur Québec, 128,900$. 871-2848

BUNGALOW, belles rénovations, sous-sol fini, 59,500$. 682-6832

481 BEAUPORT

40 LOGEMENTS, construction supérieure, vue superbe, Johanne Caouette 831-8277, Montréal Trust courtier 653-6720.

NOUVEAU mandat, 59,500$, jumelé, 6 pièces, peinture récente, entrée auto double pavée, Louis Lacaille 654-1282, Raval LePage Courtier, 656-9660

QUARTIER Laurentien, NOUVEAU, bungalow 3 ans, 79,500$, URGENT
Françoise Marcotte, 871-2907, Raval LePage courtier 843-1151.

RUE St-Gédeon, cottage 3 ans, 3 chambres, aires ouvertes au rez-de-chaussée, planchers et armoires de chêne, beaucoup d'inclus. Eliette Tremblay 872-2363, Lise Paille 682-6555, RE/MAX Haute-Ville courtier 687-3211

C'est facile de placer une annonce classée. **647-3311**

481 BEAUPORT

BUNGALOW, aires ouvertes, grands arbres, près des services, sous-sol fini, 63,000$. A voir. Du proprio. 661-6756

BUNGALOW brique, 3 chambres, armoires chêne, sous-sol fini, Franklin, entrée interbloc, 69,900$, à voir
Josée Fournier, 664-1331
Raval LePage Courtier, 627-4321.

CANADIENNE 1274 p.c. SUPER, brique, 8 ans, 3 chambres, foyer, garage 30 x 25, terrain paysager 90 x 100, secteur tranquille, beaucoup d'extras, 98,500$. 626-6193

JUMELE, rue Ronsard, bien éclairé, 3 chambres, catégorie 31, aubaine, Robert Boucher 628-3520, 654-1878 Century 21 courtier.

481 BEAUPORT

COURTAC
Bungalow 5 chambres, 11 ans, très propre, Antonin Laloie: 622-1552, Courtac Courtier: 659-2979

COURTAC
DEVENEZ proprio, d'un 2 logements 41½ neuf pour 400$/mois. Aussi bungalow 28 X 40, bon état. J. Lovery: 667-7520, Courtac Courtier: 659-2979

COURTAC
GIFFARD: superbe cottage, magnifiquement décoré avec revenu. Plus de 100,000$, occasion unique. Rue du Monument. R. Malentant: 843-5334, G. Petit: 659-6196, Courtac Courtier: 659-2979

481 BEAUPORT

CENTRE-ville de Beauport, 1986, 34x34, terrain 73x100, revenus nets mensuels 500$, 2 chambres à coucher, garage intérieur, 127,000$ négociable, 666-5430

COURTAC
Au 315 Patrick, cottage brique, aires ouvertes, 4 chambres, piscine creusée, grand terrain, à voir sans faute. Pierre Lefrançois 872-4056, Courtac Courtier: 627-1355.

COURTAC
Joli bungalow 3 gms, armoires de cuisine uniques, très propre, prix réaliste, F. Cormier 623-5873, COURTAC COURTIER: 627-1355.

COURVILLE, beau split moderne 1986, abri d'auto, 3 chambres, 2 salles bains, terrain aménagé, cabanon, 83,000$. 667-8031

COURVILLE, style canadien, 1972, jour 651-0220, soir 661-9804

DE qualité supérieure ! Cottage canadien tout brique, foyer, porte-patio, 4 chambres, possibilité 5e, grand terrain, pas voisin arrière, Nicole Duval courtier 658-3711.

DU PROPRIETAIRE, jumelé, située sud Capitale, près des écoles et services, 57,000$, 661-2400

DU proprio, 26x40, 4 côtés brique, abri d'auto, 10 ans, 5½, 661-4583.

DU proprio, début Beauport, 1½ étage, à voir, 68,500$, 667-2617.

DU propriétaire, luxueux cottage, 2 chambres, secteur de choix, 118,500$, 493 Savaria, 663-1217.

FACADE pierre, abri auto, entrée extérieure, soubassement terminé, 67,500$ négociable. Claude Verret 627-1107, 623-1215 Courtier Royal

GIFFARD, limites Charlesbourg, maison 28x42, abri d'auto, 623-1349

NODERNE, 3 chambres, abri auto faut voir 666-4056

481 BEAUPORT

MAISONS neuves modernes, occupation immédiate, Louis Sylvain Construction 626-6692

MODERNE, au sud Capitale, 3 chambres, 7,000 pieds clôturés, urgent, négociable, Jacques Dugal 872-4656, Raval LePage Courtier 653-3691.

238,000$ PISCINE intérieure, pour professionnel, possibilité de revenu, garage double, beaucoup d'inclus, Christian Nolin, 652-1211, Raval LePage Courtier, 843-1151

PROFITEZ subvention 1,000$ du constructeur. Neuves 56,900$ à 60,900$ terrain inclus. 822-2314.

PROPRIETAIRE occupant 2 X 4½, 55,000$. C. Bouchard, 667-6956, Claire Newton courtier 687-9990.

SPLIT 3 ans, 3 chambres, clôture, paysager, asphalte, patio, interbloc, beaucoup de boiserie, armoires en chêne, lustres et stores inclus, intérieur très propre, urgent 67,500$. Faites une offre. 663-4882.

SPLIT level, 3 chambres, électrique, asphalté, salon avec foyer, 69,000$. Léon Pageau 661-6556, Fiducie Prêt Revenu Courtier 627-1333.

STE-BRIGITTE-de-Laval, AA5090C, cottage, intérieur chaleureux, à voir absolument, bienvenue à tous. Jocelyne Bouliane 825-3450, Le Permanent Courtier 628-6735.

STE-BRIGITTE-de-Laval, AA5235C, maison, très grandes pièces, 80,000 p.c. terrain, place très paisible. Jocelyne Bouliane 825-3450, Le Permanent Courtier 628-6735.

STE-BRIGITTE-de-Laval, superbe, tout en pierre, construction très bonne, à voir. Bienvenue. Jocelyne Bouliane 825-3450, Le Permanent Courtier 628-6735.

Pour placer votre annonce dans cette rubrique, téléphonez à **647-3311**

Le Permanent
SOCIETE CANADA Trust courtier



UNE RÉUSSITE CONSTANTE
POUR LA VENTE DE VOTRE PROPRIÉTÉ, VEUILLEZ ME CONTACTEZ
JEAN-PAUL FORTIER
"Un nom à garder en mémoire"
626-4560 628-6735

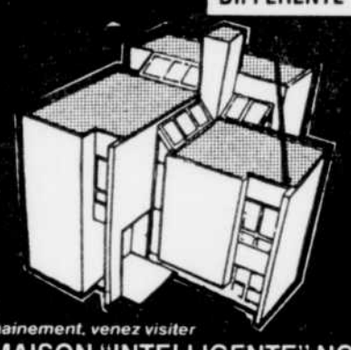
AGENTS IMMOBILIERS
Vous êtes à la recherche de la réussite professionnelle? Le chef de file dans le domaine de l'immobilier au Canada vous offre la possibilité de faire carrière au sein de son équipe et de réaliser vos perspectives d'avenir.
Pour plus de renseignements, veuillez communiquer avec M. Réjean Léger.
Bur.: 656-9660 Rés.: 656-9832
ROYAL LEPAGE Courtier

BEAUPORT



Maison modèle:
59, du Sénégal
69 500$ par boulevard Rochette, face à Jourdain Sport 69 500$
FIDUCIE PRÊT ET REVENU
André Lavoie 664-0228, 627-5900
Réalisation: Constr. Fernand Aubut Inc.

LA MAISON #1 intelligente
INTELLIGEMMENT DIFFÉRENTE



Prochainement, venez visiter
LA MAISON "INTELLIGENTE" NO 2
AU 4824, DU PILLET, ST-AUGUSTIN C'est à voir!
Ouvert le dimanche, de 13h30 à 16h30 au 1569, Philippe-Pointon, via Escoffier, Cap-Rouge.
INFORMATIONS: **651-0220**
YVAN BLOUIN CONSTRUCTION INC.

À SAINTE-FOY
VENEZ DÉCOUVRIR... le "chic" De Villers
3½, 4½, 5½
- DE 800 À 1 342 P.C.
- Ascenseur
- Chutes à déchets
- Salle communautaire
- Garage intérieur
- Magnifiques cuisines
- Salles de bains superbes
- Vue sur les Laurentides
- À DEUX PAS DE TOUS LES SERVICES:
- Halles de Ste-Foy • Centres d'achats
- Université • Hôpital
- Cegep Ste-Foy
- Église
- Etc.

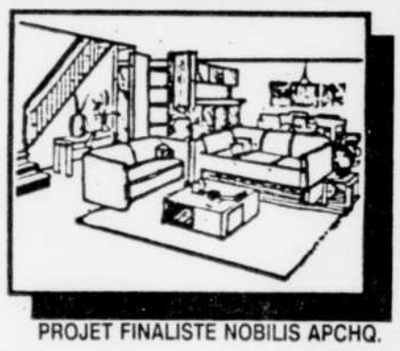


2605, CHEMIN STE-FOY
au 2605, chemin Ste-Foy, Ste-Foy
INFORMATION: **651-2630**
Vendu par: Century 21 Capitale Inc. 656-6521
CONDOMINIUMS
Les Jardins De Villers
UN PROJET DE DÔME CONST. LTÉE

LES RESIDENCES
CÔTE-JOLIE
DU DOMAINE CÔTE-JOLIE



LE SITE:
Situé à Charlesbourg à moins de 10 minutes du centre-ville de Québec, ce secteur prestigieux à proximité des autoroutes Laurentien et Capitale garantit une qualité de vie exceptionnelle. De plus, les centres commerciaux Le Bourgneuf et Atrium sont tout près de votre future résidence.



PROJET FINALISTE NOBILIS APCHQ.

UNE VUE EXCEPTIONNELLE
Une autre réalisation de: SUR LA BELLE CAPITALE
DAN CONSTRUCTION
Bureau des ventes: 418-623-0112
QUELQUES UNITÉS DISPONIBLES POUR OCCUPATION IMMÉDIATE

EXCELLENCE

Vous voilà au faîte de la gloire... vous avez gravi un à un les échelons de l'excellence et vous méritez un condominium à l'image de votre réussite. Offrez-vous un LAURÉAT...

À quelques pas de l'université, le mirage s'estompe. Bientôt, il brillera de tous ses feux, couronné de lauriers. Un espace qui se distingue par son allure de vainqueur, son degré éminent de perfection, son titre honorifique, son style de vie privilégié. Tant de choses qui vous ressemblent...

À vous l'honneur

Ouverture prochaine de nos bureaux.

CONDOMINIUMS

SAINTE-FOY
CONDOMINIUM
BON-PASTEUR



À partir de **62 200$**
446.46$ par mois
capital et intérêt
Comptant: **3 830$** seulement
Un seul édifice de 48 logements
Coin Boul. Henri IV et Chemin Ste-Foy
3½, 4½, 6 pièces (avec verrière)
Visitez nos appartements témoins du lundi au jeudi de 13h00 à 21h00 vendredi, samedi et dimanche de 13h00 à 17h00
Mise en marché: Benoit Gagnon Courtier inc. **654-9166**
CONSTRUCTION CANADIENNE QUÉBEC (418) 627-5145

STONEHAM
PIEDMONT
CONDOMINIUM



À partir de
62 900$
Prix protégés pour 6 unités seulement dans phase I.
Vue magnifique sur pentes de ski
Livraison phase II: septembre 1987
Mise en marché: Benoit Gagnon, courtier
Sur semaine: **688-1162** Fin de semaine: **848-0627**
GESTION P. MARTIN
CONSTRUCTION CANADIENNE QUÉBEC (418) 627-5145

CHARLESBOURG
DOMAINE
Le Petit Village
CONDOMINIUM



À partir de:
52 000$
373,25$ par mois
(cap. et intérêt)
Comptant: **3 800$** seulement
Un complexe de 117 unités réparties dans 7 bâtiments, 4½, 5½
Un condominium avec ascenseur
Mise en marché: Yves Brais Courtier 628-3746
CONSTRUCTION CANADIENNE QUÉBEC (418) 627-5145

QUÉBEC, CENTRE-VILLE
Domaine des berges
1985 Inc.
CONDOMINIUM



Un ensemble de 83 unités. A proximité du centre-ville le long de la rivière St-Charles.
Mise en marché: Benoit Gagnon Courtier inc. 522-6786.

BAIL ACQUISITION
"VOTRE RÊVE ENFIN RÉALISÉ"
Vous voulez acquérir un condominium, mais actuellement, vous n'avez pas accumulé suffisamment de capital pour couvrir le comptant nécessaire à l'achat!
Le "BAIL-ACQUISITION" que nous vous offrons est une solution immédiate pour devenir propriétaire.
Venez rencontrer l'un de nos représentants du "Domaine des Berges Inc.", pour qu'ils vous présentent les avantages de ce programme.
CONSTRUCTION CANADIENNE QUÉBEC (418) 627-5145

MAISONS SEULES suite

481 BEAUPORT

SUD de La Capitale, bungalow 25 X 39, garage, grand solarium, 3 chambres, sous-sol fini, foyer, nombreux inclus
Josée Fournier, 664-1331
Royal LePage Courtier, 627-4221.

SUPERBE bungalow, rue Fontaine, piscine creusée, foyer, aires ouvertes, faut voir, Robert Boucher 628-3520, 654-1678, Century 21 courtier.

87,500$, TAXES 446,46$, 10,000ca., bien rénovée, 15 Ch. du Village, plan de financement à 7,8%, Courtier Royal 847-2392, Laurent Page ou Nicole Derose

TRES beau cottage canadien, 3 ans, intérieur luxueux, zone commercial, Yvette Tardivet 683-2648, Immeubles Tele-Vidéo courtier 522-4552.

VILLENEUVE, jumelé de 24 X 31, sous-sol fini, cabanon, 7 ans, possibilité de revenu, 55,000$, agents s'abstenir, 667-0172

30X42, 4 brique, super luxueux, 2 chambres, faut la voir, Claude Verret 627-1107, 623-1215 Courtier Royal

482 CAP-ROUGE - ST-AUGUSTIN

A 653-2592, du propriétaire, cottage d'inspiration bretonne, 3 ans, 11 pièces, boiseries en pin, piscine creusée et grand terrain, 119,000$.

A Cap-Rouge, pour juil., jumelé 6 pièces, moderne, 89,000$, 681-6863.

ATTRAYANTE résidence, vue fleuve, aires ouvertes, 8 pièces, piscine, Huguette Lacaille 658-0205, Royal LePage Courtier, 656-9660

BOCAGE du Golf, jumelé, canadien, 26x30, lucarnes, 6½ pièces, foyer, planchers bois, 3 chambres, 1½ salle bains, 872-5060.

BOCAGES, 112,000$ Canadienne, 4 chambres 8689 pc, 872-5362

BOCAGES, canadienne, 2 étages, 3 chambres, foyer, aucun voisin arrière, piscine, 120,000$, 871-5066

BOCAGES DU GOLF jumelé moderne 3 ans 22x33 3 chambres, 871-4490

482 CAP-ROUGE - ST-AUGUSTIN

CAP-ROUGE DU PROPRIO
7 pièces, moderne, fonctionnelle, aires ouvertes, 3 chambres, 2 salles bain, sous-sol agreable, terrain aménagé et clôture, 872-5677

CAP-ROUGE, FF10140C, 1032 Jean-Charles Cantin, 1472 Quatre-Vents, 1168 Etienne Letelier, 1326 Choisy-le-Roi, 1000 de la Riviere, 1360 Gabrielle Roy. Ouvert le dimanche, 4471 Promenade des Soeurs, pour visiter: Claire Gelly 653-3388, Le Permanent Courtier 658-7000.

CAP-ROUGE, FF9295C, près services, 1408 Place Touzeau 86,000$, 1521 Bailliage 99,000$, modernes, 3 chambres, patio, terrain fini, faites vite, Claire Gelly 653-3388, Le Permanent Courtier 658-7000.

ROYAL LEPAGE courtier
CAP-ROUGE
3 COTTAGES NEUFS, brique, acier, galerie, patio, 95 000$ à 125 000$. Hélène Roy 651-3895, 653-3691

PRÈS GOLF, superbe jumelé moderne, 3 chambres, aires ouvertes, foyer, sous-sol fini, Réjane Bourgault 658-6412, 653-3691.

COTTAGE MODERNE, 3 chambres, boudoir, garage, terrain paysager, près écoles, Colette Tremblay 656-6899, 653-3691.

COTTAGE CANADIEN brique, foyer, grand terrain, beaucoup soleil, 3 chambres, Jacques Bégin 653-8130, 653-3691.

NOUVELLE INSCRIPTION, cottage 4 chambres, planchers bois, foyer, urgent, Françoise Michaud 653-3862, 653-3691.

MAISON RANGÉE, boul. Chaudière, 28x30, 3 niveaux, impeccable, négociable, Ghislaine Lamontagne 658-0692, 653-3691.

PHILIPPE-POINTON, 1 an, 89 500$, split moderne, 3 chambres, salle familiale, marqueterie, Yolande Matte 654-1574, 653-3691.

COTTAGE SPACIEUX, 30x30, bien orienté, abri d'auto double, terrain 8,500 pieds, aménagement exceptionnel, Noëlline Donovan 651-6188, 653-3691.

94 500$, BUNGALOW BRIQUE, aires ouvertes, ensoleillé, sous-sol idéal pour enfants, piscine, patio, Ghislaine Lamontagne 658-0692, 653-3691.

482 CAP-ROUGE - ST-AUGUSTIN

CAP-ROUGE
Rue le Domaine. Du proprio. 24 x 30', 2 etages, 3 chambres coucher, garage 17' x 28' fini, sous-sol fini. Terrain 8,250 ca. Près de tout. Voisin: espaces verts.
657-2534

CAP-ROUGE, bungalow neuf, 27 x 34', 3 chambres, sous-sol fini, 89,500$.
Ghislaine Lamontagne 658-0692
Royal LePage courtier 653-3691

CAP-Rouge, cottage jumelé 3 niveaux, planchers marqueterie, rue résidentielle circulaire.
Ghislaine Lamontagne 658-0692
Royal LePage courtier 653-3691

CAP-ROUGE, FF9987C, imposant split level, 9 pièces, 4 paliers, toit cathédrale, bureaux, entrée privée, garage double, Yvonne Marquis 652-1623, Le Permanent Courtier 658-7000.

COTTAGE 26 x 36', foyer, planchers bois, terrain boisé, dos au golf, impeccable, Lucette Lehouillier Drouin 653-0984, Royal LePage courtier 653-3691.

Le Permanent
FÉLICITATIONS



GHISLAINE CROTEAU
MEMBRE DU CLUB DU MILLION
Mme Mariette Bédard, Directrice de la succursale de Charlesbourg, est heureuse de vous annoncer que Mme Ghislaine Croteau, par son dynamisme, s'est classée Membre du Club du Million du Permanent depuis le début de l'année 1987.
Transiger avec elle, c'est vous assurer d'un service courtois et professionnel.
Pour l'achat ou la vente d'une propriété, n'hésitez pas à la contacter!
628-6735 661-1041

482 CAP-ROUGE - ST-AUGUSTIN

COTTAGE, rue de Callières, vue magnifique golf, 8 pièces, 4 chambres, 2½ salles bains, sous-sol presque fini, foyer, entrée interbloc, Lise Poilie 682-6555, Eliette Tremblay 872-2363 RE/MAX Haute-Ville courtier 687-3211

COURTAC
Cap-Rouge, neufs, à partir de 56,000$, maisons en rangée modernes, plus condos modernes, bien situés, faut voir, Y. Desgagnes 667-5865, P. Plamondon 843-4719, Courtac Courtier: 627-1355.

COURTAC
MODERNE, 3 chambres, terrain 6,000 c. patio, près terrain jeux, I. Beauchemin 654-9312, Courtac Courtier: 659-2979

COURTAC
Route 138: bungalow 28 X 38, piscine, 2 cabanons, occupation immédiate. Renald Racine: 682-5488, Courtac Courtier: 659-2979



2 REVENUS: rue Lessard, 74 000$, négociable, occasion.



COTTAGE, impeccable, aires ouvertes, 3 c.c., planchers bois, 99 900$, occasion.



PETIT BIJOU, superbe, moderne à paliers, toit cathédrale, foyer, aires ouvertes, planchers bois, unique.
Line P. Laquerre 527-5113
ROYAL LEPAGE courtier

482 CAP-ROUGE - ST-AUGUSTIN

DOMAINE des Soeurs, du propriétaire, moderne, très ensoleillé, toit cathédrale, 7 pièces, 2 salles bains complètes, foyer, terrain paysager, remise extérieure et pergola, 135,000$. Par Construction André Rousseau. Après 18h 659-1961. Pas d'agents

DOMAINE Des Soeurs, cottage jumelé, moderne, 24x28, 3 chambres, 5,200 pi.ca., paysager, 82,500$, 651-6705.

DOMAINE des Soeurs, 1186 Naturaliste, moderne 28x40, 108,000$

DU contracteur, mai 87, Domaine des Soeurs, 4 paliers, 627-1589

DU proprio, cottage, 3 chambres, salon double, foyer 2 âtres, salle à manger, vue rivière, terrain 75x100, 123,500$, 658-0573.

DU propriétaire, 1419 Callieres, face au golf, maison 36x26, 2 étages, partiellement meublée, toit mansarde, très beau terrain 60x130 paysager, entrée interbloc, 2 patios, ouvert, 659-4420

FAUT vendre, 4 côtés brique, foyer intérieur, chaleureux, prix négociable. Christiane St-Jean 871-7563, Claude Linteau 845-2979. RE/MAX Le Carrefour courtier 843-0846

GRAND bungalow surélevé, brique, foyer, abri, vue exceptionnelle Ste-Foy - Cap-Rouge, Lucette Lehouillier Drouin 653-0984, Royal LePage courtier 653-3691.

LAC St-Augustin sud, bungalow 24x30, chaleureux, secteur calme, 4 pièces plus grand rangement, cabanon et plusieurs inclus, 47,000$, Michel Bertrand 529-0223, Century 21 Promotion courtier 654-1878

MAISON OUVERTE
1876 Simone Buisson, Cap-Rouge Maison 3 étages, directement du constructeur. Tél. 656-6493.

1100 REBECCA, superbe cottage, moderne, 99 900$, impeccable, planchers bois, aires ouvertes, 3 chambres.

4675 de l'ORÉE, superbe, moderne, à paliers, récente, aires ouvertes, garage, foyer, unique.

1451-53 LESSARD, 2 revenus, impeccable, petit prix, coin résidentiel, occasion.

Line P. Laquerre, 527-5112
ROYAL LEPAGE courtier

482 CAP-ROUGE - ST-AUGUSTIN

MAIL CAP ROUGE
Kiosque à louer
pour agent d'immeuble
Yves Boiteau 687-3765

MAISON OUVERTE du proprio, 4775 J. Gaboury Bocages du Golf cottage éclaire 3 chambres taxes basses 11-12 avr. 15 à 17h. 657-4663

MODERNE, 6 paliers, super équipé, très éclairé, 149,000$, 651-0220

482 CAP-ROUGE - ST-AUGUSTIN

ST-AUGUSTIN, maison ancestrale, rénovée, foyer, bois franc, 3 chambres, moderne dans un décor agreable, 12,535 ca., services CTCUQ, pas d'affiche, 7,6% d'intérêt. Courtier Royal 847-2392, Laurent Page ou Sylvie Beaupré

UNIQUE
Toit cathédrale ultra-moderne, neuve secteur recherché
Colette Belzile 652-0739, Century 21 Capitale courtier 656-6521.

482 CAP-ROUGE - ST-AUGUSTIN

URGENT, très beau cottage, grand terrain, libre immédiatement. A voir, Léo Planchette 658-6989, Century 21 courtier 654-1878

NOUVEAU
Cap-Rouge, bungalow brique, abri, foyer, près tout.
Fabiola Bolly 658-3410
Royal LePage courtier 653-3691

C'est facile de placer une annonce classée **647-3311**

482 CAP-ROUGE - ST-AUGUSTIN

79,900$, NEUF, style moderne, 6 pièces, bien orienté, secteur choix, Muriel Léger 656-0680, Royal LePage courtier 653-3691.

RUE de Longueval, magnifique split moderne, garage, 4 chambres, près services, 119,500$.
Noelline Donovan 651-6188
Royal LePage courtier 653-3691

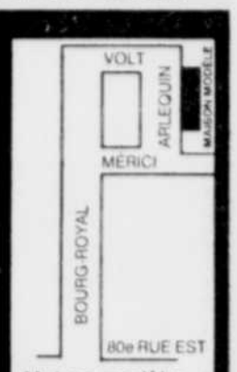
C'est facile de placer une annonce classée **647-3311**

Nouvelle
MAISON MODÈLE

LE PLUS BEAU SECTEUR DE CHARLESBOURG
LES BOISÉS DE L'ARLEQUIN
Projet de 60 maisons
À VISITER:
MAISON DE CONCEPTION NOUVELLE
(aménagement intérieur contemporain)
75% du projet vendu



Maître Constructeur
GARANTIE APCHQ
les constructions **H. RODRIGUE inc.**



Maison modèle:
628-0006
M. Bernard
Rés.: 623-1541
Samedi et dimanche: 13h à 17h; lundi au jeudi: 14h à 21h.

Réalisation:
Les constructions Rogers Vachon inc.

ROSSIGNOL



Pour une maison de distinction, venez nous voir et vous comprendrez

L'ANGLAISE



PROFIL



LIVRAISON IMMÉDIATE
1er VERSEMENT 1er AOÛT
SUR 4 DE NOS MAISONS MODÈLES
TERRAINS SEULS À VENDRE

MAISONS MODÈLES
330, RUE ROCHELEAU (VIA BOUL. ROCHETTE) 663-9185
152, RUE DES CREVETTES (VIA RUE CAMBRONNE) 666-4984

ROYAL LEPAGE courtier
CAP-ROUGE
COTTAGE ANGLAIS, tout brique, grandes pièces, foyer, terrain et sous-sol aménagés, cabanon, Rita Milot 659-1250, 656-9660.

1552, PHILIPPE-POINTON, magnifique résidence style Cape Cod, 2 foyers, planchers chêne, bain tourbillon, Noëlline Donovan 651-6188, 653-3691.

COTTAGE FONCTIONNEL, 4 chambres à l'étage, cuisine rénovée, foyer, abri, cabanon, Rolande Gérin 688-0405, 656-9660.

1093, ST-SÉBASTIEN, magnifique cottage, 3 chambres, beaucoup cachet, pas voisin arrière, 104 500$, Noëlline Donovan 651-6188, 653-3691.

COTTAGE MODERNE, toit cathédrale, foyer, grand terrain paysager, interbloc, construction récente, Rita Milot 659-1250, 656-9660.

PLACE DU HAUT-BOIS, magnifique cottage moderne, foyer, 4 chambres, boisé, bien localisé, Noëlline Donovan 651-6188, 653-3691.

CAP-ROUGE, bungalows, cottages, à partir de 100 000$ et plus, Cécile Rinfret 651-9637, 656-9660.

1262, DESJARDINS, joli bungalow, grandes pièces, foyer, 4 chambres, abri, magnifique terrain, Noëlline Donovan 651-6188, 653-3691.

VUE DIRECTE FLEUVE, superbe, moderne, finition qualité, toit cathédrale, foyer, garage, Noëlline Donovan 651-6188, 653-3691.

JACQUES-MEILLEUR, superbe cottage, qualité supérieure, grandes pièces, garage, Noëlline Donovan 651-6188, 653-3691.

CONDOMINIUMS
LES RÉSIDENCES DU PARC

370, AVENUE GINGRAS, STE-FOY
RENSEIGNEMENTS: 658-0567

HEURES DE VISITE:
DU LUNDI AU VENDREDI
DE 13 h 00 à 16 h 00
DE 19 h 00 à 21 h 00
SAMEDI ET DIMANCHE
DE 13 h 00 à 17 h 00



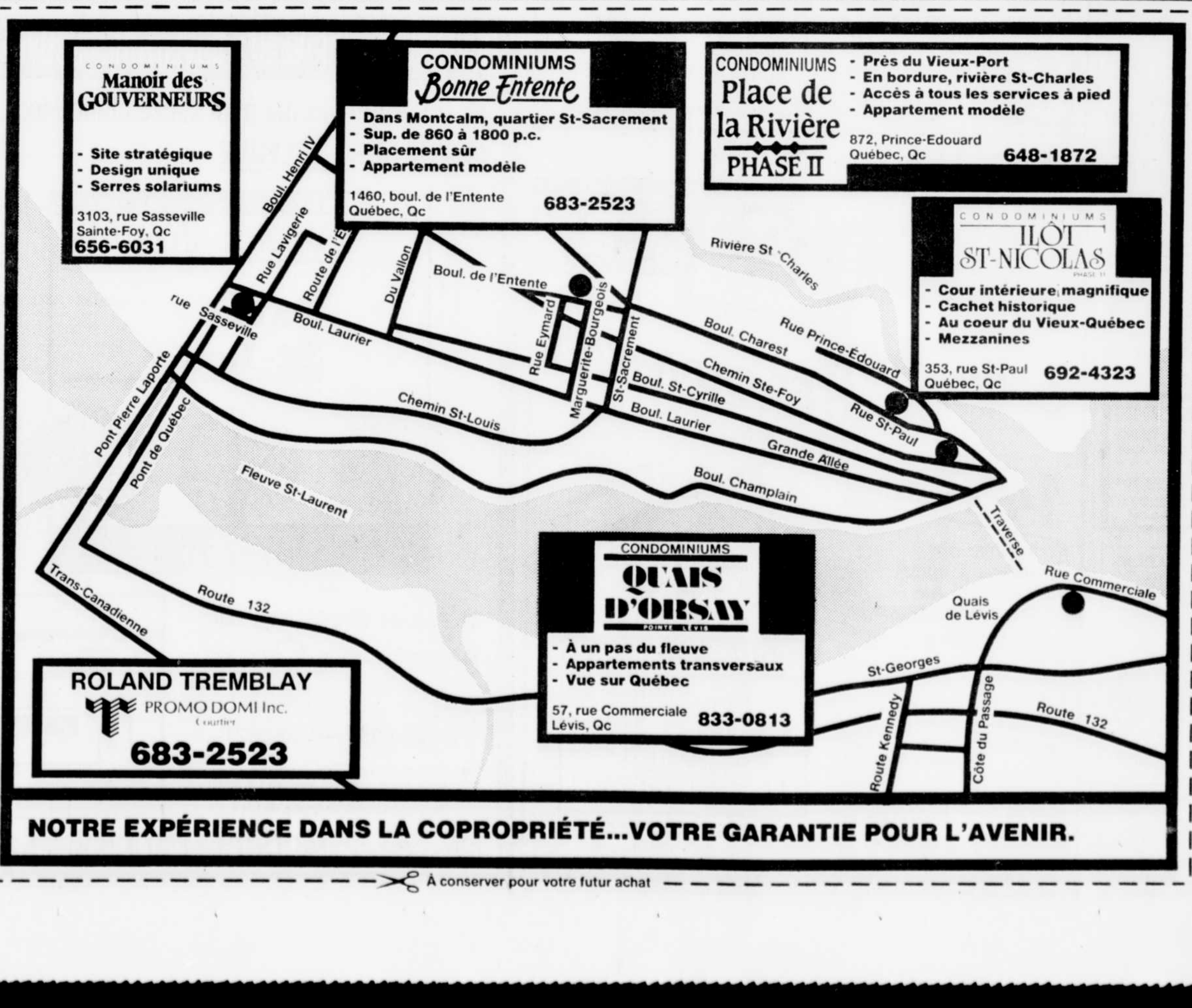
Près du Campanile

UNITÉ MODÈLE À VISITER
- ASCENSEUR
- STATIONNEMENT INTÉRIEUR
- SERRE-FENÊTRE
- TOIT CATHÉDRALE
- PORTE-PATIO DE 9 PIEDS
- GRAND BALCON OU PATIO
- CHUTE À DÉCHETS
- IMMEUBLE DE 29 UNITÉS
- ARRÊT D'AUTOBUS
- PARC-PROMENADE
- VUE SUR LES LAURENTIDES

Réalisation
GROUPE ROBERT VEILLEUX LTÉE

Century 21 PRO MOTION

PHASE 1: OCCUPATION IMMÉDIATE
PHASE 2: RÉSERVATION IMMÉDIATE POUR 1987



NOTRE EXPÉRIENCE DANS LA COPROPRIÉTÉ...VOTRE GARANTIE POUR L'AVENIR.

À conserver pour votre futur achat

MAISONS SEULES
suite

482 CAP-ROUGE - ST-AUGUSTIN

ST-AUGUSTIN, belle résidence, avec revenu, près Autoroute 40, grand terrain. Michel Boucher 878-2582, Groupe David Gagnon courtier 878-3333.

ST-AUGUSTIN, hors village, endroit boisé, bungalow 4 chambres, garage double, urgent, 50,000$. Raymond Gingras, 843-3319, Royal LePage courtier 843-1151

484 CHAMPLAIN

Le Permanent



DOLORES DESROSIERS
628-6735, 628-4937

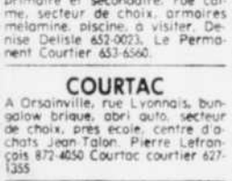
CHARLESBOURG-O, AA-5121-C, 28 x 42, 3 chambres, aires ouvertes, parqueterie, terrain bien aménagé.

BEAUPORT, AA-5082-C, 25 x 30, à paliers, 3 chambres, aires ouvertes, 2 1/2 ans, à voir.

STE-BRIGITTE-DE-LAVAL, AA-4960-C, 24 x 40, 3 chambres, immense terrain, endroit paisible

ANGE-GARDIEN, AA-5010-C, rénovée au complet, 4 chambres, s.-sol aménagé, grand terrain.

Le Permanent



DENIS BIGAOUETTE
651-5427, 658-7000

CHARLESBOURG, FF-10052C, bungalow 28x42, brique, 2 chambres, paysager, près de tout.

CHARLESBOURG, FF-10132C, joli condo 3 ans, 2 chambres, grand rangement, très ensoleillé, tranquillité.

STE-FOY, FF-10125C, bâtisse 35x40 pour atelier ou manufacture, section pour bureaux, terrain 21,000 p.c.

CHARLESBOURG, FF-10148C, 10 maisons en rangée, revenus 75,000$, capital requis 48,000$, revente à l'unité possible.

485 CHARLESBOURG ET CHARLESBOURG-OUEST

A 627-2305, A VOIR! DES ERABLES
Charlesbourg est, du proprio, brique 26 x 40, impeccable, 4 chambres, grand terrain paysager, foyer, piscine, cabanon, sous-sol 3/4 fini, 89,500$. Agents s'abstenir.

A 1832 PLACE Dauphine, 3 chambres, urgent, prix ajusté, Ross Chicoine 628-3880, Century 21 Pro-Motion courtier inc. 654-1878

A Charlesbourg, cottage pierre et brique 10 pièces, grand terrain, plus logement 4½. Claire Croteau 622-5915, Immeuble Tifo courtier

A CHARLESBOURG, cottage 110,000$, Félix Landry courtier, 623-4568.

A DEUX PAS, DD106IC, d'école primaire et secondaire, rue calme, secteur de choix, armoires mélamine, piscine, à visiter. Denise Delisle 652-0023, Le Permanent Courtier 653-6560.

COURTAC
A Orsainville, rue Lyonnais, bungalow brique, abri auto, secteur de choix, près école, centre d'achats Jean Talon. Pierre Lefrançois 872-4050 Courtac courtier 627-1355

A qui la chance! Secteur de choix. Brique, foyer, garage, près services. Tifo courtier 842-1334

AU 47 Chauvet, cottage 64,500$ Félix Landry courtier 623-4568

AU 362 BOYTE, 64,500$, Félix Landry courtier 623-4568

AUBAINE
8 MAISONS NEUVES EN SPECIAL
DE 3,000$ à 5,000$ de rabais applicable sur votre comptant
FAITES VITE!
GUY TREMBLAY: 664-1948 828-2566

A Visiter, du propriétaire, split brique, 4 chambres, aires ouvertes, prix raisonnable. 626-3399.

CHARLESBOURG
MAISON À VENDRE
BUNGALOW 43x25
3 chambres, 2 salles de bains
directement du propriétaire
agents s'abstenir
623-2277
entre 13 et 20h

506425

FÉLICITATIONS



M. Claude Verret, Président de Courtier Royal Inc., est fier de souligner que M. Richard André s'est classé vendeur catégorie "MILLIONNAIRE" en moins de deux mois. Contacter M. Richard André, c'est vous assurer d'un service courtois et expérimenté.

Richard André
Bur.: 623-1215
Rés.: 622-5462

Courtier **ROYAL** Inc.

485 CHARLESBOURG ET CHARLESBOURG-OUEST

A VOIR, prix réduit, bungalow, impeccable, entièrement aménagé, grand terrain cloturé. Richard André 622-5462, 623-1215 Courtier Royal

5350 BEAUMONT
4 chambres à coucher, 2 salles de bains, poêle à combustion, abri d'auto, grand cabanon, 0.3 km Boul de la Capitale, 87,000$ ferme
622-1504, 626-2525

BON PASTEUR, 9 pièces, 2 foyers, garage, terrain 40,000 pi. R. Loiselle 622-0192, Trans-Action M.S. courtier 628-7525.

BON Pasteur, 4 côtés brique, grand terrain, sous-sol fini, R. Loiselle 622-0192, Trans-Action M.S. courtier 628-7525.

BUNGALOW 28x40, pierre, brique, sous-sol fini, près de tout, N. Masse 622-9144, C. Nolin 652-1211, Royal LePage courtier 843-1151

BUNGALOW 26x43, terrain 70x100, 3 chambres, négociable. Agents s'abstenir. 627-5334

485 CHARLESBOURG ET CHARLESBOURG-OUEST

BUNGALOW 8 ans, 3 chambres, aires ouvertes, patio, super terrain, 75 x 100 cloturé.
Georges Nammour 849-9128
RE/MAX
Capitale courtier 627-3120

BUNGALOW, très propre, directement proprio. 623-0498, 847-1121

4 CHAMBRES, extérieur brique et pierre, abri d'auto, toit cathédrale, salon, salle à manger, dinette, chambres (2), en bois franc, cuisine, chambre de bains, céramique, 15,000 c.a. rénové, hypothèque 7.8%.
Courtier Royal 847-2392, Laurent Page ou Sylvie Beaupré 622-5107

CHARLESBOURG, rue de LaDurantaye, maison moderne, 2 chambres, foyer, aires ouvertes, patio cèdre, impeccable. André Morasse 623-3918, Le Permanent Courtier 627-4460.

CHARLESBOURG ouest, luxueux bungalow, garage, piscine creusée, sous-sol fini, secteur de qualité. J.-C. Le Rallec 849-5867, Century 21 Qualicor courtier 683-4626

485 CHARLESBOURG ET CHARLESBOURG-OUEST

CHARLESBOURG est, 26 x 40, pierre et brique, piscine, cabanon, cloturé, 79,500$. Agents s'abstenir.
626-6841

CHARLESBOURG est, maison en rangées, grand 5 pièces, 2 salles de bains, bien éclairée, 56,500$, 833-2849 soir, 683-8579 jour

COTTAGE anglais, 26 X 40, 3 étages terminés, 4 chambres, seulement 99,500$. Claude Verret 627-1107, 623-1215 Courtier Royal

COTTAGE jumelé, moderne, 3 chambres, aucun voisin arrière, près tout, Nicole Masse, 622-9144, Royal LePage courtier 843-1151

COTTAGE à paliers, garage, tout brique, Domaine des Gradins, agent s'abstenir, 628-9234 soir.

COURTAC
Au 6654 Place des Phlox, bungalow 3 chambres, super propre, piscine, 2 foyers, à voir, 62,500$. Gaston Laurin 628-3806, Courtac courtier 627-1355

485 CHARLESBOURG ET CHARLESBOURG-OUEST

COURTAC
Au 1635 Place Concorde, près Jean-Talon, jumelé 3 chambres, près école, grand terrain, à voir, 57,500$. Gaston Laurin 628-3806, Courtac courtier 627-1355

COURTAC
Château Bigot, bungalow avec revenu, paysager. Renald Racine: 682-5488 Courtac Courtier: 659-2979

COURTAC
OUEST, jumelé et maisons de ville, 59,000$ et plus. N. Carrier: 837-0650, Courtac Courtier: 659-2979

DES ANCETRES, superbe, 5 chambres, abri d'auto, transfert. C. Bouchard, Century 21 Qualicor courtier 683-4626, 657-7315

6683 DES Phlox, 5 chambres, sous-sol fini foyer, 69,900$. Yves Brais courtier 682-8260 (5504)

3481 DES Thuyas, jumelé 3 chambres, 2 étages, services, grand terrain, Micheline Pare, 681-8792, Claire Newton courtier 687-9990.

7.8% D'INTERET pour 50,000$ d'hypothèque, 4 chambres, magnifique terrain, taxes 1,600$, Maria Goretti, Courtier Royal 847-2392, Laurent Page ou Sylvie Beaupre

DU PROPRIETAIRE
9375 TRUDELLE
Bungalow 26 x 40, abri d'auto, foyer, cabanon, sous-sol fini, 101,500$. Tél. 627-0268.

DU PROPRIETAIRE
Moderne 30x32 complètement aménagée, qualité supérieure, toit cathédrale, air climatisé, plusieurs extras. Occupation rapide. Transfert, 97,000$. 627-2487

DU PROPRIETAIRE
Bungalow 25x39, sous-sol fini avec foyer, impeccable, près des services. 628-1378

DU proprio, résidence 36x46, possibilité revenu, 4 chambres, 16,000 p.c. paysager, garage, atelier 24x30, 200 ampères, sortie indépendante, sous-sol fini, 105,000$. 622-4423.

C'est facile de placer une annonce classée **647-3311**

485 CHARLESBOURG ET CHARLESBOURG-OUEST

DU propriétaire, impeccable, paysager, 9,445 ca., 3 grandes chambres, foyers, 42x30, piscine hors-terre, chambre froide, 81,500$, agents s'abstenir. 626-6713

DU propriétaire, split 25x39, plancher bois franc, foyer brique, cabanon, cloture, 2 patios, secteur tranquille. 626-1081

510, 68EME Rue Ouest, chaleureux cottage, construction récente, beaucoup d'atmosphère, 3 étages finis, vue ville, foyer au salon, grand solarium, 5 chambres, vaste terrain paysager, avec jolie piscine creusée, prix demande: 141,500$, Yves Massicotte, 683-9024, RE/MAX Haute-Ville courtier 687-3211.

EN pierre, style canadien 1½ étage, 4 chambres, 94,500$. 623-5904

2 ETAGES, entièrement rénové, très grand terrain aménagé, moins de 60,000$. Richard André 622-5462, 623-1215 Courtier Royal

FAUT VOIR, UNIQUE!
Rue des Saules, grand cottage, 5 chambres, salon, salle à manger, cuisine mélamine, dinette-solarium, 2 salles bains, rénové 2 ans, près de tous services. 622-0864.

GUILLAUME-MATHIEU
Bungalow 3 ans, 4 brique, terrain 132 x 60, 2 chambres, aires ouvertes, armoires chêne, planchers marqueterie, boiseries, etc... Inf: Ernest Lemay 622-3559
RE/MAX
Capitale courtier 627-3120

94IEME RUE OUEST, 25X39, salle familiale, abri auto, Laurent Petit 872-0443, Royal LePage Courtier 653-3691.

JARDIN LAURENTIEN
Du propriétaire, bungalow 26 x 41, abri d'auto, 4 chambres, foyer, sous-sol fini, courtiers s'abstenir, 85,000$. Tél. 622-0812, 626-4106

J.A. TURMEL INC.
SUPERBE cottage, grand terrain, paysager. Denyse Lelièvre 842-7355, Turmel Courtier 522-8142

485 CHARLESBOURG ET CHARLESBOURG-OUEST

JUMELE NEUF
Moderne 20 X 32, rue Le Baron, 3 chambres, 2 portes-patio, juillet. Raymond Turgeon Ltée, 828-9595

JUMELE, rue Caravane, 25x40, 3 chambres, 2 salles bains, grand patio, 63,000$. 623-9528.

MAGNIFIQUE, unique, spacieuse résidence de 8 pièces, vue panoramique surplombant toute la ville, terrain 15,800 p.c., style pyramide, aires ouvertes, valeur incroyable, à très bon prix, Jean-Yves Bisson, 871-6127, Claire Newton courtier 687-9990.

NOUVEAU mandat, rue Barrault, maison de ville, super luxueux. Claude Verret 627-1107, 623-1215 Courtier Royal

485 CHARLESBOURG ET CHARLESBOURG-OUEST

MAISON OUVERTE
Dimanche, 12 avril, 14 à 16h, au 24 John F. Kennedy, Montchatel. L. Bilodeau, Immeubles Bilodeau courtier 835-1835

MODERNE, planchers bois franc, armoires mélamine et chêne, 85,000$. **Pierre 871-0204**
Claude Fraser Courtier

MODERNE, terrain 100 X 135, piscine 24', plaque chauffante, four, lave-vaisselle, réfrigérateur, foyer, etc., 2 chambres, 68,000$ négociable. 849-9743

NOTRE-Dame-des-Laurentides, rue tranquille, terrain aménagé, bungalow 3 chambres, abri, transfert. Ghislaine Lamontagne 658-0692, Royal LePage Courtier 653-3691.

485 CHARLESBOURG ET CHARLESBOURG-OUEST

EN brique, sous-sol fini, 5 chambres, 2 toilettes, 92,000$. 623-5904

MAISON OUVERTE
Dimanche, 14h a 16h
755, 80ème Rue est
Superbe maison moderne, 4 chambres coucher, porte-fenêtre, patio, armoires chêne. Urgent, transfert. Claire Croteau 622-5915, immeuble Tifo courtier

NOUVEAU bungalow, rue David, armoires en pin, 4 chambres, beau terrain, Dina Plourde 622-3628, 843-1151

NOUVEAU mandat, bungalow impeccable, toit cathédrale, 3 chambres, très ensoleillé, près services, à voir absolument, D. Bedard 667-7939, F. Dutresne, 653-2978, D. Gatien Courtier, 658-1600

ACHETEURS de MAISONS
(moins cher qu'un loyer)

MAISON de VILLE

- près des Galeries de la Capitale
- grand 5 1/2 ou 6 1/2 pièces
- fenêtre de toit
- deux salles de bains complètes
- divisions très fonctionnelles

Incroyable mais vrai!

Intérêt de: **7 3/4%** par an



Venez voir au
8419, av. de l'Espérance
Charlesbourg-Ouest
(roulotte de chantier)

623-1546
623-3346

Le Permanent
SOCIETE CANADA Trust courtier



PLACE JEAN-GAUVIN
Projet de 28 condos cottages



À partir de
71 500$
terrain inclus

- Proximité boul. Charest et services
- Possibilité de personnaliser résidence
- En vente DÈS MAINTENANT pour prise de possession le 1er juillet
- **Travaux exécutés par Jean-Guy Royer Inc.**

Lucie Labelle 652-1244
Marcel Painchaud 871-0293

Succursale Ste-Foy — 658-7000

Un grand projet... Un rêve accessible!



Jardin Piscine Aménagement

les Jardins **Duplessis**
CONDOMINIUMS

CONSTRUCTIONS JACQUES ET MORISSET INC.

Vendus par: Century 21 Capitale Inc. Courtier
651-4513 - 656-6521

BUREAU DES VENTES SUR LE SITE
Lun., mar., merc., jeu.: de 13h à 17h et 19h à 21h; vend., sam. et dim.: de 13h à 17h.



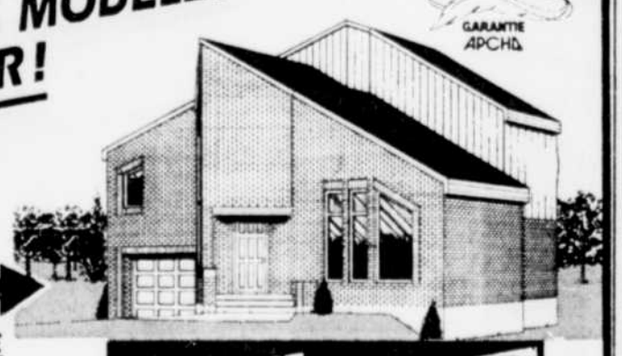
RENSEIGNEZ-VOUS SUR NOTRE **PROGRAMME DE SUBVENTION**
EN VIGUEUR DURANT LE SALON NATIONAL DE L'HABITATION SEULEMENT DU 9 AU 13 AVRIL 87

Drouin & Parent CONSTRUCTION INC.
1972·1987 **15 ANS**

OPÉRATION PORTES-OUVERTES

14 MAISONS MODÈLES À VISITER!

Maître Constructeur
GARANTIE APCHQ



Rencontrez nos conseillers à notre maison de la rue OMER PLANTE

HEURES D'OUVERTURE
Lundi au vendredi 13 h à 21 h
Samedi et dimanche 12 h à 17 h

PARTOUT
CHARLESBOURG
QUEBEC
BEAUPORT
STE-FOY
SILLERY
ST-AUGUSTIN
CAP-ROUGE
LAC-BEAUPORT
RIVE SUD

Des résidences de qualité supérieure à partir de
$49,500

BEAUPORT



TERRAINS SEULS SI DÉSIRÉ

364, rue Seigneuriale, Beauport
663-7585

LES CONSTRUCTIONS ROBERT HAMEL INC.

vous propose l'alternative POUR ÊTRE CHEZ SOI!
au 148, rue des Amérindiens à Charlesbourg
● Rue privée ● Site paisible



Développement Jardin du Faubourg

Les 4 unités incluent terrain gazonné et entrée d'auto pavée.

54 500$

- **Comptant: 10%**
- **Mensualités: 595$ tout inclus**
(capital, intérêts, taxes, électricité, chauffage et assurances).

Déjà 50% vendus, hâtez-vous!



Livraison: juillet 1987

Maison unifamiliale bien isolée, conception moderne au goût d'aujourd'hui.

Visitez notre rue des Amérindiens.

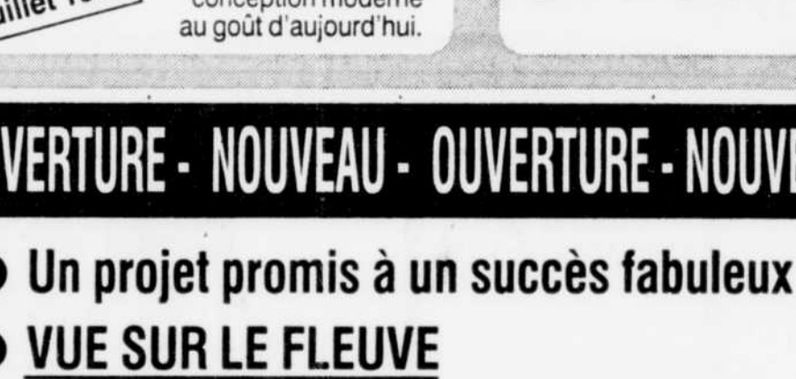
Bureau des ventes sur place, rue des Amérindiens, ouvert: lundi, mardi, mercredi et jeudi, de 13h à 21h; samedi et dimanche, de 13h à 17h.

Pour information:
849-9071

OUVERTURE - NOUVEAU - OUVERTURE - NOUVEAU

- **Un projet promis à un succès fabuleux**
- **VUE SUR LE FLEUVE**

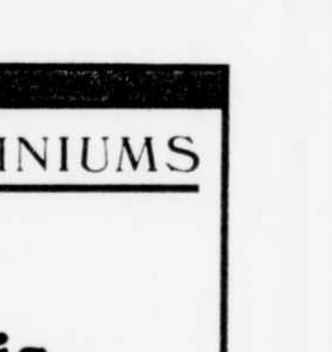
CONDOMINIUMS
Carré St-Louis



- Prix: de 40 000$ à 75 000$
- Vendu par: Century 21 CAPITALE INC. COURTIER

652-0960 — 656-6521

- **Heures d'ouverture:**
lundi, mardi, mercredi, jeudi, de 13h à 17h; de 19h à 21h.
Vendredi, samedi, dimanche, de 13h à 17h.



Une autre réalisation **JACQUES et MORISSET Inc.**

MAISONS SEULES *suite*

485 CHARLESBOURG ET CHARLESBOURG-OUEST

ON construit pour vous à Charlesbourg. Const. Canadienne 627-4775

ORSAINVILLE, jumelé 7 pièces, planchers et armoires chêne, 6,000$ comptant, 427$ capital + intérêts. Jean-Marc Bernier 667-5055
RE/MAX
Capitale courtier 627-3120

ORSAINVILLE, futuriste, vue sur la ville, 5 chambres, du jamais vu. Claude Verret 627-1107, 623-1215 Courtier Royal

55,000$, ORSAINVILLE, jumelé 1,120 p.c., 3 chambres, aucun entretien, Uni Inc. courtier, P. Thibaudeau 683-5987

PLACE Bourbonnais, bungalow, très propre, terrain paysager, laver au sous-sol, près des services. Pierre Laleunesse 831-6067, Trust Général Courtier.

PLACE DES TILLEULS
Directement du propriétaire, près des services, jumelé, 8 ans, 3 chambres, aires ouvertes, idéal pour famille avec jeunes enfants. 72,000$. 628-2603

6465 PLACE Malouin, spacieuse canadienne 25 X 54, 4 chambres à l'étage, aires ouvertes, sous-sol fini, foyer, terrain paysager, piscine, asphalte
Josée Fournier, 664-1331
Royal LePage Courtier, 627-4321

PROPRIETE commerciale, boul. Henri Bourassa, 31 X 37, 7 stationnements. Claude Verret 627-1107, 623-1215 Courtier Royal

485 CHARLESBOURG ET CHARLESBOURG-OUEST

Résidence personnes âgées existante 18 pièces piscine creusée, beaucoup inclus, secteur choix, premier arrivé premier servi
Bernard Dufour 623-4738
RE/MAX
Capitale courtier 627-3120

66,000$, SECTEUR ouest, rénové, 39x29, pierre, brique, Uni Inc. courtier, P. Thibaudeau 683-5987

ST-RODRIGUE, 43ème Rue ouest, 68,500$, bungalow 25x40, très propre, brique et pierre, 3 chambres, Ellette Tremblay 872-2363, Lise Paillé 682-6555, RE/MAX Haute-Ville courtier 687-3211

SUPERBE canadienne 6 pièces, 2 foyers, garage, près av. Trudelle, beau secteur, prix raisuste.
Pierre Laleunesse 831-6067
Trust Général Courtier

SUPERBE jumelé en béton, construction supérieure, 72,800$.
Richard 663-6607 MBK courtier

URGENT bungalow 24 x 38, 3 chambres, terrain 70 x 95, pas agents, 65,000$ négociable 627-4008

25X39, 9½ PIECES, cuisine et salle à manger - aires ouvertes, sous-sol fini, salle familiale spacieuse, garde-robe en cèdre, chauffage bi-énergie, aspirateur central, foyer, terrain boisé 70X106, cabanon, 80,000$. 692-3903.

28 X 42, BRIQUE, foyer, sortie extérieure, terrain 11,962 p.c., 8 ans, Claude Verret 627-1107, 623-1215 Courtier Royal

86,500$, 44x30, aussi chalet Lac St-Joseph 32,500$, 524-2869, 849-6112

Le plus grand choix d'emplois vous est présenté tous les jours dans les pages d'annonces classées.
647-3311

486 CÔTE DE BEAUPRE

A BOISCHATEL, 177 des Géodes, moderne, 822-0407, 822-0299 soir.

A STE-FAMILLE I.O.
Directement du propriétaire, unifamiliale, 10 pièces, entièrement rénovée, vue magnifique sur le fleuve, solarium, terrain aménagé, potentiel illimité
A VOIR! 829-3489

BEAUPRE, centre-ville, maison 66 x 33, impeccable, garage double, construction supérieure, Denis Lachance 827-2117, Trans-Action M.S. courtier 628-7525.

BEAUPRE, cottage 4 chambres à coucher, foyer, terrain paysager 11,866 c.c., vue sur le Mont Ste-Anne. Marie-Andrée Simard 827-3912, Les Immeubles Charlevoix courtier 1-435-6221

BOISCHATEL, résidence qualité supérieure, brique, planchers bois franc, foyer, sous-sol fini, garage, autobus, terrain aménagé 10,000 pi.ca., pas de voisin arrière, agents s'abstenir, 822-2373

ILE D'Orléans, sortie du pont, joli cottage, 10 ans, foyer, plancher chêne, très ensoleillé, 75,000$. Claire Roy, Immeubles 201 courtier 641-0550, 523-5250.

22,000$, 3 CHAMBRES, 14x68, électrique, cabanon, Doris Demers 694-9597, RE/MAX Capitale courtier 627-3120

COTE Ste-Anne, tricentenaire restaurée, vue fleuve, R. Lapointe 837-0949, Trust Général Courtier.

ILE d'Orléans, rive-sud, 20 km du pont, superbe propriété 1986, 13 pièces dont 5 chambres, vue sur fleuve, grand terrain. Agents s'abstenir, 687-0210 entre 9 et 16h du lundi au vendredi

486 CÔTE DE BEAUPRE

2 MAISONS centenaires rénovées, Ste-Anne de Beaupré, du propriétaire, idéal abri fiscal, 658-2424.

2 MAISONS, vue sur le fleuve, St-Jean Ile d'Orléans, 50,000$ et 68,000$ discutable, 829-3330.

NOUVEAU, 1495 Marivaux, bungalow brique, impeccable, piscine, 89,500$, transfert.
Hélène Roy 651-3895
Royal LePage courtier 653-3691

Nicole Duval
COURTIER



ILE D'ORLEANS
A 2 minutes du pont !
Spacieuse canadienne pierre, 13 pièces, chauffage électrique, grand terrain, 133,000$
658-3711

505899

486 CÔTE DE BEAUPRE

ILE d'Orléans St-Jean, maison rénovée, prix raisonnable, 829-3580

ILE d'Orléans St-François, 4½ vue sur fleuve, 40,000$, 872-8649

L'ANGE GARDIEN, 1½ étage, 3 chambres, patio, superbe terrain, R. Lapointe 837-0949
Trust Général Courtier

STE-FAMILLE I.O., cottage de conception unique, 9 ans, vue panoramique, foyer, aires ouvertes, piscine, 42,000 pieds carrés, à voir, 829-2634.

STE-PETRONILLE, 5 min. du pont, 3 chambres, marqueterie, 22,000 p.c., 66,500$, Jacques Beaudet 648-6384, Robert Blois courtier

ST-PIERRE I.O., à 2 km du pont, maison 28x42, 4 côtés en briques, sortie de cave extérieure, cheminée double isolée, terrain de 16,000 p.c., grand patio en ciment, 3 chambres à coucher, cuisine et salon à aires ouvertes, armoires en merisier, porte patio, garde-robes de cèdre, 79,500$, 828-2439

ST-PIERRE, I.O. 26x40, brique, 3 ans, 3 chambres, toit cathédrale, patio, cabanon, 74,000$, 828-9587

VUE fleuve, superbe canadienne, aires ouvertes, foyer, pierre, Roô, A Plamondon courtier 643-6246.

487 LES SAULES - DUBERGER

BUNGALOW 25x37, 14 ans, propre, cuisine rénovée, 4 chambres, planchers merisier, secteur tranquille, terrain 62x100, clôture, cabanon, du proprio, 65,000$, soir 871-5479, agents s'abstenir

487 LES SAULES - DUBERGER

A 2027 NADEAU, 32x38, Yves Brais courtier 682-8260 (35041)

BUNGALOW 25x40 tout brique, terrain 65x100, aires ouvertes, 2 salles bains, sous-sol fini, armoires en chêne, 871-5524

DUBERGER, du propriétaire, maison 37x25, 3 chambres coucher, sous-sol fini, terrain paysager, 6,802 pi.ca., piscine creusée, 69,900$, 681-2004.

MODERNE, à paliers, 4 chambres, grande salle bains, plancher chêne, sortie extérieure sous-sol, Jacques Dugal 872-4656, Royal LePage Courtier 653-3691.

SAULES, bungalow 8 pièces, sous-sol aménagé, abri, piscine creusée, 79,000$, D. Poulin 656-1274, Royal LePage Courtier, 656-9660

488 LIMOILOU

A STADACONA, maison unifamiliale 7 pièces, rénovée intérieur et extérieur, grand terrain, à Stadacona, 50,000$, Tel. 641-0211.

NEUFCHATEL, DD1067C, bungalow, 3 chambres, salle familiale, aires ouvertes, 59,500$, Georges Frigon 663-7141, Le Permanent Courtier 653-6560.

RUE Maufils, 7 pièces, foyer intérieur, près de tous les services, Chantal Poulin 652-1331, Century 21 Capitale courtier 656-6521.

ST-ALBERT, 2 chambres, magnifique terrain, 59,000$, 653-4323

STE-ODILE bungalow brique 1140 p.c., 3 chambres, garage, 628-7340

488 LIMOILOU

STE-ODILE, bungalow 33x40, brique, 6 pièces, aires ouvertes, offre beaucoup possibilités, Raymond Gingras, 843-3319, Royal LePage courtier 843-1151.

489 LORETTEVILLE - NEUFCHATEL

A 871-4727, 25x40, 3 chambres, paysager, 10,000 pi.ca., piscine, cabanon, aires ouvertes, asphalte

ABATTEZ vos soucis du logement dans une maison moderne de 3 ans, 3 chambres, terrain clôture, Neufchâtel, rue Des Becquets, le 2007, aires ouvertes, pas d'affiche à l'extérieur, une exclusivité. Courtier Royal 847-2392, Laurent Page ou Sylvie Beaupré 622-5107

A MONTCHATEL, superbe bungalow 28X52, tout brique, sous-sol entièrement aménagé, foyer, piscine, cabanon, Nicole Carpentier 622-5074
RE/MAX
Fleur de Lys Courtier 687-4810

489 LORETTEVILLE - NEUFCHATEL

A NE PAS MANQUER!
Montchâtel, vue ville, cottage 3 niveaux, foyer, balcon, entrée indépendante, piscine, Y. Marquis 652-1623, Le Permanent courtier.

A NEUFCHATEL
AUBAINE DE FIN DE SEMAINE
AVEC 3,000$ DE COMPTANT
Jumelé 2 étages
3 chambres à coucher
avec belle verrière
847-2831

A NEUFCHATEL, Carré Des Alluvions, 2 jumelés, 3 chambres, catégorie 31, investisseur, Robert Boucher 628-3520, 654-1878 Century 21 courtier.

489 LORETTEVILLE - NEUFCHATEL

ATTENTION! Votre maison, un rêve! Non! Une réalité! - 150 modèles, 700 terrains disponibles. Aussi peu que 2,000$ de comptant.
Appelez-moi Gary Jene
664-1948

AUBAINE, rue Racine, 48,500$, très propre, 26x28, près de tout, 2 chambres, peu de comptant
J. Grégoire, 872-1554
Concordia courtier 658-8189

AUBAINE
8 MAISONS NEUVES EN SPECIAL
DE 3,000$ à 5,000$
de rabais applicable sur votre comptant
FAITES VITE!
GUY TREMBLAY:
664-1948 828-2566

Le Permanent
Courtage immobilier - Prêts hypothécaires



CONSTRUCTEURS
— 376,000 p.c. de terrain, près Galeries Capitale.
— Terrain commercial, boul. Ste-Anne.
CHARLESBOURG
— 2 résidences de prestige
— 2 bungalows modernes
— 2 bungalows rénovés
— Bungalow 59 000$
— Jumelé moderne
— Cottage moderne.
BEAUPORT
— 2 cottages

CLUB DU MILLION
LAURENCE MELANÇON
628-6735 622-5739

FIDUCIE PRÊT ET REVENU IMMEUBLE



FÉLICITATIONS
CLUB DIAMANT "1987"
Madame Muriel Couture, directrice à la succursale de Charlesbourg, est fière d'annoncer que MONSIEUR HENRI MYRAND s'est classé pour 1987 **MEMBRE DU CLUB DIAMANT** et ce, après seulement trois mois d'opération.
Être membre du **CLUB DIAMANT** atteste de l'efficacité et de la compétence de M. MYRAND et en fait l'un des meilleurs représentants de **FIDUCIE PRÊT ET REVENU.**
N'hésitez pas à la contacter.
HENRI MYRAND
RÉS.: 849-6283
BUR.: 627-1333

CHARLESBOURG
SECTEUR LEBOURGNEUF
MAISON UNIFAMILIALE
terrain inclus
capital et intérêts
À compter de
455$
Ouvert du lundi au vendredi, de 13h à 17h et de 19h à 21h, samedi et dimanche de 13h à 17h.
BÉNÉFICIEZ
DU NOUVEAU PROGRAMME DE REMISE DE TAXES DURANT 3 ANS, DE LA VILLE DE QUÉBEC
Les Habitations Alain Lavoie inc.
Renseignements:
8200, DE L'ESPÉRANCE 839-4770
191044

LE CHARLEBUSIER
AU COEUR DE CHARLESBOURG



~~43~~ **11 TERRAINS**
À PROXIMITÉ DU PATRO CHARLESBOURG, DES ÉCOLES, DE L'ARPIDROME ET DES CENTRES D'ACHATS
- **DUPLEX** (2 logements + sous-sol) **113 000$** terrain inclus
- GARANTIE DE 5 ANS

550, 80e Rue est - 623-0729
Charlesbourg

Grand spécial **DE LIQUIDATION**
CONDOMINIUMS
Venez les visiter au plus tôt et voir nos prix...
- Une vue magnifique sur la ville
- Tout près du centre Fleur de Lys
- Luxueux, spacieux et insonorisés (plancher béton)
- Financement très facile (9%)

ENCORE DISPONIBLES:
4½ pièces
5½ pièces
POURQUOI ATTENDRE?
C'est en plein le temps, car on s'occupe de votre logement.
Raoul Emond promoteur **683-6847** **824-4458**

SPÉCIAL VOTRE CHANCE

Devenez propriétaire pour le prix de votre loyer.
JUMELÉE
504$ PAR MOIS *

Rencontrez nos conseillers pour obtenir tous les détails.
UNIFAMILIALE
585$ PAR MOIS *

* incluant capital, intérêts, taxes

Une maison réalisée par: Philippe Berthiaume
UN CHOIX DE QUALITÉ, VOTRE CHOIX DE VIE!

Maison-témoin
1940, rue Turmel
Anc.-Lorette
872-9857

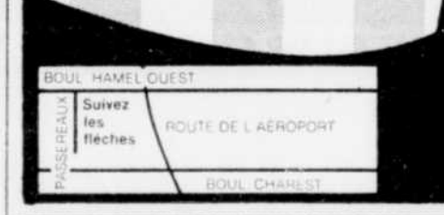
MAINTENANT À SAINTE-FOY
Le Domaine de Gaudarville



RÉSERVEZ MAINTENANT
- 17 terrains disponibles
- rues pavées
- près des services
- choix de plusieurs modèles
- taux d'intérêt garantis jusqu'en juillet 87



RECHERCHEZ LA DIFFÉRENCE



BOUL. HAMEL OUEST
PASSEREAUX — Suivez les flèches — ROUTE DE L'AÉROPORT
BOUL. CHAREST

Constructions Beaubois Inc.
MAISON MODÈLE 1652, Jacques Bureau 871-8884

QUÉBEC - SAINT-SACREMENT
CITÉ BELLEVUE
CONDOMINIUMS



PHASE 2
EN CONSTRUCTION
LIVRAISON
JUILLET 87
- Unifamiliales et jumelés
- Unités sur un et plusieurs niveaux
- Superficie de 900 à 1400 pieds carrés
- Stationnements intérieur et extérieur

Mise en marché: Benoit Gagnon, courtier
688-1162

Promoteur:
Société Immobilière TJM inc.

MADELEINE DE VERCHÈRES — GÉRARD-MORISSETTE — CITÉ BELLEVUE — EYMARD
SAINT-CYRILLE

CONSTRUCTION CANADIENNE T.J. Québec inc.
QUÉBEC (418) 627-5145

Les Habitations **Keops**

BEAUPORT

des maisons aux prix d'hier aux besoins d'aujourd'hui aux goûts de demain



MAISON MODÈLE À VISITER
177, RUE CHOLET



HEURES DE VISITE:
lun. au vend., 18h à 21h;
sam. et dim., 13h à 17h
666-5959
Jour sur rendez-vous

DP DIRECTEMENT DU PROPRIÉTAIRE
871-3090

VENDEZ VOTRE PROPRIÉTÉ
POUR MOINS DE 1% de sa valeur

BEAUMONT, fonctionnelle, 5 1/2 pièces, terrain aménagé, aires ouvertes, patio, 837-0476.

BEAUPORT, 11 pièces, s-s aménagé, piscine, prix raisonnable, 661-0116.

BEAUPORT, 5 1/2 pièces, patios, foyer, secteur paisible, 664-0642, 522-7131 C. Roy.

BEAUPORT, maison 4 grandes pièces, terrain 42x90, aires ouvertes, patios, 871-3321.

CHARLESBOURG, condo, 8 pièces sur 2 étages avec s-s aménagé, balcon, 622-0909.

CHARLESBOURG, revenu, 1x6 1/2, 1x2 1/2 pièces, log. s-s, abri d'auto, 622-3298 après 18 hres.

CHÂTEAU-RICHER, maison mobile, 4 pièces, gazonné, aires ouvertes, balcon, remise, 824-3360.

FRAMPTON, maison 5 1/2 pièces, 111.3 acres, avec ferme érablière, 831-3419.

LA DURANTAYE, maison mobile, 8 pièces, secteur paisible, 884-2982.

LAC-BEAUPORT, magnifique terrain boisé, vue centre ski, 529-4827.

LAUZON, boisé 395,000 p.c., arbres fruitiers, plage, 832-2139, 835-2640.

QUÉBEC, revenu, 3x4 1/2, 2x2 1/2, 1x2 pièces, bien situé, poss. propriétaire occ., 622-3298 après 18 hres.

QUÉBEC, revenu, 2x4 1/2, 2x2 1/2 pièces, bien situé, transformable en copropriété, 622-3298 après 18 hres.

QUÉBEC, condo, 4 pièces, aires ouvertes, ensoleillé, stationnement, près des Plaines, 662-2860.

ST-BENOIT PACKINGTON, maison campagne 6 1/2 pièces, terrain 269x200, s-s, puits et fosse septique, 662-0672 avant 8 hres.

ST-DAVID, maison 6 pièces, terrain gazonné clôturé, patio, cabanon, ensoleillé, 833-5405.

ST-JEAN-CHRYSOSTOME, aires ouvertes, 6 pièces, paysager, patio, foyer, s-s, 839-6345.

ST-JEAN-CHRYSOSTOME, maison 9 pièces, s-s aménagé, terrain gazonné, garage, près école primaire, secteur paisible, 839-9024.

ST-JEAN-CHRYSOSTOME, maison, terrain 6,127 p.c., aires ouvertes, près services, 839-3531.

ST-LAMBERT, maison 6 pièces, 1 1/2 étage, aires ouvertes, foyer, patio, s-s, 475-6189.

ST-MAGLOIRE (Bellechasse), magasin général, 6 pièces, équip. complet, à discuter, 257-4843.

ST-RAPHAËL, style normand, 7 pièces, aires ouvertes, cabanon, 833-8079.

ST-VALLIER, maison 10 pièces, 2 étages, paysager, patios, 884-2095.

STONEHAM, maison 4 1/2 pièces, gazonné, patio, entrée s-s, 848-2272.

Acheteurs, nous avons plusieurs autres propriétés pour vous
871-3090

Les professionnels associés de l'immobilier! **RE/MAX**
RÉSEAU INTERNATIONAL DE COURTIERS IMMOBILIERS INDEPENDANTS

RIVE SUD

ST-DAVID, beau style moderne, planchers marqueterie, grand patio, terrain 6200 p.c., bien paysagé, 73,500$. Hugues Breton 832-1851, 687-4810.



SUPER cottage 28 x40', 5 chambres, garage 16 x25', foyer, escalier de chêne, terrain 113 x100', à voir! Gilles Dore 831-8766, 687-4810.



ST-ROMUALD, 14 St-François, 3 grands 5 1/2, 4 murs de pierre, chauffage électrique, très bon revenu. Jean-Marie Roy 682-8260 code 8780, 653-6620.

QUÉBEC

LES SAULES Bungalow 27x44, 3 c.c., foyer, sous-sol fini, beaucoup d'extra, impeccable. Faut voir. Rémy Champoux 682-8260 code 8262, 653-6620.

NEUFCHÂTEL, véritable bijou, 1 an, moderne, 2 chambres, grand patio, sans voisin arrière, 74,500$, cause transfert.

BANLIEUE

ECHANGER votre propriété actuelle contre une maison neuve. Estimation gratuite. Informations: SYLVAIN TURBIS 653-6620.

ST-RAYMOND, 3 terrains, pas de services, idéal pour maison d'été, chemin privé, 0.17¢ le pied carré, faites une offre. Louis Gagnon 842-5084, 843-0646.

BOISCHATEL Terrain commercial ou multifamilial, 2 ou 4 logis, 100x200 avec services (idéal constructeur). Pierre Laflamme 654-1693, 653-6620.

HAROLD F. BERNIER
653-3254, 653-6620
COMMERCE: Salon de coiffure et bronzage, Beauport, bon prix. Entraînement si requis.
TERRAINS: Unifamilial, Bélair 17,000 c. 8,500$. Multifamilial: 2 à 24 log., 1,495 et +.
A REVENUS: St-Pascal, 12 log. 2 1/2 meublés, 4 fois les revenus. Neufchâtel, 2 log. 5 1/2 neufs, 470$ mensuel.
BUNGALOW: Neuf, récent, 4 chambres, aucune taxe 1re année.

CHARLESBOURG BEAUPORT

UNE VISITE S'IMPOSE 67e Rue ouest. Faites une offre sur ce bungalow de 3 chambres, piscine hors terre, cabanon, abri d'auto. Pas cher pour le secteur. Jacques Drouin 871-6535, 653-6620.

CONDO-MAISON, 6 pièces, marqueterie de chêne, stationnement double. Louise Crépeault 661-1350, 653-6620.

STE-FOY - SILLERY CAP-ROUGE

Nouveau mandat Ancienne-Lorette, magnifique, bungalow brique, 7 pièces, grand terrain paysager. Yolande Blais 656-1570, 843-0646.

ST-AUGUSTIN, 4651-H des Bosquets, moderne, construction supérieure, toit cathédrale, foyer, salon, beau terrain paysager, 2 chambres. Josée Dumais 658-0784, 653-6620.

COMMERCIAL

REVENUS - Édifice à logements 1x5 1/2, 3x4 1/2. Possibilité propriétaire-occupant. Monique Cerantola 822-2244, 653-6620.

ENTREPÔTS ET CONDOS COMMERCIAUX disponibles pour vos besoins, 175,000 pieds carrés d'entrepôts. Condos commerciaux sur boul. de la Capitale, été 1987. Donald Guillemette 843-4999, 653-6620.



ROUTE 138 À ST-AUGUSTIN, PRÈS DU PARC INDUSTRIEL, BÂTISSE 40x48, TERRAIN 12,300 p.c. PRIX RÉDUIT À 75,000$. PAUL ROBITAILLE 683-6757, 653-6620.

haute-ville inc. 687-3211 | le carrefour inc. courtier 843-0846 | le carrefour inc. secteur Cap-Rouge courtier 652-0964 | fortin-delage inc. courtier 653-6620

MAISONS SEULES
suite

489 LORETTEVILLE - NEUFCHATEL

A NEUFCHATEL, jumelé 24x40, façade brique, près Place l'Ormière. 843-4374

A VOIR, maison 7 ans, 26 x 42, 3 côtés brique, 3 chambres à coucher, terrain 10,000 p.c., sans voisin arrière, très propre, 76,900$ 847-2730

BUNGALOW 36x24, terrain paysager, 3 chambres, armoires de chêne, près des écoles et services. Courtier Royal 847-2392, Laurent Page ou Sylvie Beaupre 622-5107

BUNGALOW 24 X 40, brique, 3 chambres, terrain 80 X 100, près école, golf, 68,000$, 843-6099

BUNGALOW 3 chambres, armoires mélamine, chauffage électrique, extérieur refait, près services, Helene G. Portier 658-9126, Royal LePage Courtier, 656-9660

COURTAC
Bungalow 10 ans, 24x40, impeccable, très bien situé, faites vite. F. Cormier 623-5873 COURTAC COURTIER: 627-1355

DUPLEX, idéal propriétaire occupant, tout brique, garage, revenu 5½: 380$ net, 68,000$, 843-6869.

DU propriétaire, Neufchatel, près sortie 40, bungalow brique, aires ouvertes, 2 étages 26x26, terrain 8,600 pi. ca., entièrement clôturé, sous-sol fini, piscine. 842-7109.

DU propriétaire, propriété style antique, 2 étages, 26x32, 3 ans, terre 7.7 arpents, avec petite écurie, 20x24, 843-0738.

DU propriétaire, Neufchatel, 1958 Carre Boisé, cottage 1981, secteur de choix, 86,000$, 845-0169.

JOLIE maison, bon état, 3 chambres, sous-sol aménagé, très bien située, Jean-Yves Vachon 647-2626 849-9988 Vachon & Ass. courtier

JUMELE, boul. des Etudiants, face école, pas d'agents, 842-5264

JUMELE très bien aménagé dans secteur recherché, urgent, libre pour mi-juin, 843-9633.

57 LAVALLEE, Loretteville, impeccable, ravissante, venez la voir. Gisele Fortin 651-6653, 654-9421 **Parent & Associés Courtier**

LORETTEVILLE, AA5236C, nouveau mandat, 2 étages, 4 chambres, terrain 11,000 p.c., 69,900$, vue sur la ville, Gilles Patry 871-7345, Le Permanent Courtier 628-6735.

LORETTEVILLE, nouveau, libre, aires ouvertes, marqueterie, sous-sol fini, garage, impeccable. Le Permanent courtier, 658-7000 P. Turmaine, 659-6250.

LORETTEVILLE, 25x40, 4 chambres, brique, foyer, sous-sol aménagé, terrain 8,100 pc, 842-0698.

MAISON à paliers, 10 pièces, aires ouvertes, 1 revenu, foyer, garage, Colette Belzile 652-0739, Ghislaine Boivin 871-5964, Century 21 Capitale courtiier 656-6521.

MAISON en rangée, prix accessible, garage double, entretien impeccable, site familial. Jean-Yves Vachon, 647-2626, 849-9988 Vachon & Ass. courtier

NEUCHATEL, à vendre, quadruplex, 5 pièces, 45,000$, 842-5407.

NEUFCHATEL, 6600 des Bourraches, maison de ville, extrémité, verrière offrant vue dégagée sur Québec, 2 stationnements, Georges Lupien 832-4403, Royal LePage courtier 656-9660.

NEUFCHATEL, 4 chambres, sous-sol fini, Jacques Beaudet 648-8384, Robert Blais courtier

NEUFCHATEL, bd l'Ormière, maison 2 logements, terrain 105x125, directement propriétaire, peut être commercial, 842-3443.

NEUFCHATEL, Carré des Aluvions, joli cottage, 3 chambres, sous-sol fini, terrain paysager, d'une propreté impeccable. Line Duchesne agent associé, Courtiers Immobec, 656-0405, 652-0697

NEUFCHATEL du propriétaire, 103 Pl. Vanier, neuve, split, 28X30, terrain 55X229, cheminée 79,900$, libre 1er mai, 847-3815

NEUFCHATEL, joli jumelé, moderne, 3 ans, secteur jeune, porte-patio, impeccable, Richard André 622-5462, 623-1215 Courtier Royal

NEUFCHATEL, nouveau mandat, cottage rénové, chaleureux, impeccable, terrain magnifique, Huguette Bouchard, 687-5994, Royal LePage courtier 843-1151.

NOUVEAU mandat, bungalow 26x42, 4 chambres, près tous services, Pierre Paradis, 843-6820, Royal LePage courtier 843-1151.

NOUVELLE inscription, secteur recherché, impeccable, beaucoup d'inclus, Claire Lalancette 842-6232, Royal LePage courtier 843-1151

SUPER bungalow, style espagnol, garage, foyer, piscine, terrain 13,500', comptant minime, Serge Beausoleil 659-6005, Groupe St-Laurent Inc. courtier 649-1360

VISITE LIBRE
PRES du golf, jumelé neuf, brique/acier, 3 chambres, porte-patio. Ouvert dimanche de 14h. à 16h. Bienvenue, 14 rue St-Albert, vos hôtes: Christiane St-Jean 871-7563, Claude Linteau 845-2979. RE/MAX Le Carrefour courtier 843-0846

J.A. Turmel
COURTIERS EN IMMEUBLES



MAISON SEULE, NEUFCHATEL
À voir! Montchatel, superbe résidence, sous-sol aménagé, terrain boisé, paysager, 89 000$.
Martin Drolet
872-9142.

ROYAL LEPAGE courtier

LORETTEVILLE

LORETTEVILLE, bungalow 30x40, aires ouvertes, secteur tranquille, très grandes pièces, Pierre Paradis 843-6820, 843-1151

LORETTEVILLE, 2 41/2 pièces, très propres, idéal propriétaire-occupant, garage, grand terrain, Hélène Touzin 842-0534, 843-1151

LORETTEVILLE, bungalow brique, 25x42, chauffage électrique, armoires mélamine, près école primaire, Pierre Paradis 843-6820, 843-1151.

44, RUE COOK, grande maison, très propre, grand terrain, seulement 55 000$. FAUT VOIR! Lise Bilodeau 849-6673, 843-1151.

LORETTEVILLE, bungalow 24x42, abri d'auto, intérieur chaleureux, cuisine rénovée, porte-patio, Jocelyne Tremblay 831-0916, 843-1151.

490 MONTCALM

DU Parc, condominium de prestige, construction neuve béton, insonorisation supérieure, été 1987, 3 chambres coucher, foyer, finition luxueuse, terrasse privée, garage intérieur. A partir de 133,000$. Claire Roy, Immeuble 201 courtier 641-0550, 523-5250.

MONCTON (1114), indivise, 1,800 ca., avec revenus, 3 chambres, terrasse, garage, Claire Roy, Immeuble 201 courtier 641-0550, 523-5250

COTTAGE 3 chambres, bois franc, cour arrière, près services, rue paisible, Gilles Dion 649-1308, Claire Newton courtier 687-9990

490 MONTCALM

COTTAGE 6½, demande 75,000$, Claire Newton courtier 687-9990 ou 525-4998

DUPLEX à vendre, 2 appartements de 8½, plus sous-sol, directement propriétaire, 681-2758.

LOUIS FRECHETTE, grande propriété, foyer, 7 chambres, bois franc, bien localisée, Noelline Donovan 651-6188, Royal LePage Courtier 653-3691.

MAISONS neuves, sur plan, des Laurentides, 175,000$, 653-3094.

MONTCALM, Bougainville, très belle résidence, cottage 43X34, terrain 6,300 p.c., taxes raisonnables, entrée interbloc, Florence Hannequin 683-1640, Antoine Morin & Associes Inc. Courtier 688-8814

ST-Cyrille 3 co-propriétés 8½ pcs, garage, 79,000$ chacun, 649-1647

UNIFAMILIALE, 2 étages, 6½ pièces, rénové, 90,000$, petit terrain, résidentiel, 688-8907.

MONTCALM, nouveau cottage en rangée, 3 chambres, foyer, garage, sous-sol fini, impeccable, secteur recherché. **ST-NICOLAS**, rue de la Corniche, vue directe fleuve, moderne, 3 chambres, terrain superbe. **BARBARA MILLER-ROY 651-9680, 653-3691 JACQUES BÉGIN 653-8130, 653-3691**
ROYAL LEPAGE courtier

492 RIVE-SUD

A 3 minutes des ponts, moderne 1983, vue sur le fleuve, 4 chambres, 2 salles de bains, toit cathédrale, foyer, sundeck, appareils électriques inclus, près école, 115,000$, pas d'agent. 831-7580.

A BERNIERES, 89,900$, 7 pièces, brique, garage, super terrain 1,700 pi. ca., 5 min. Ste-Foy, Gaétane L. Roy 831-1666, Montreal Trust courtier 837-8836.

A Bernières, 27x40, 2 chambres, garage, piscine, chambre froide, garde-robe en cèdre, cabanon, vue imprenable sur Québec, plus de 100,000$, Gérard Bolduc courtier 849-9600.

ROYAL LEPAGE courtier

RIVE SUD

ST-ROMUALD, 68x30, garage, foyer, revenus soubassement, Laurent Petit 872-0443, 653-3691

ST-MICHEL BELLECHASSE, bungalow rénové, terrain 14,000 pieds carrés, garage isolé, chauffé, Cécile Rinfret 651-9837, 656-9660.

BREAKEYVILLE, cottage brique, paisible, chaleureux, foyer magnifique, terrain à voir. Urgent. Conrad Dussault 832-0987, 656-9660.

SORTIE ST-DAVID, bordure rivière Etchemin, résidence à cachet, grand terrain, 79 000$, Georges Lupien 832-4403, 656-9660.

ST-NICOLAS, de la Corniche, grand confort, vue fleuve, piscine, prix intéressant, Pierre Gaillard 654-9586, 656-9660.

492 RIVE-SUD

A 1 minute des ponts, vue partiel le fleuve, 9,100 p.c., revenu 325$ par mois, 56,000$, savez chez vous pour 150$ par mois, capital, intérêts, taxes, soir 831-0926.

A 3 milles des ponts, près école, centre d'achat, superbe 2 étages. Urgent. Tita courtier 842-1334

ABSOLUMENT magnifique, résidence 3 niveaux, 1 an, vastes pièces, bois franc, terrain boisé, secteur de choix, près ponts, Oona Rodrigue, 651-3881, RE/MAX Capitale courtier 627-3120.

A LEVIS, N-Dame, 7½ pièces, 2 étages + toilette de service, bi-énergie, garage, remise, terrain paysager, entrée asphaltée 889-0210, 835-1132

A LOTBINIERE, maison de campagne 132 ans, 8 pièces, cuisine en chêne, bi-énergie, 125,000 p.c., garage, verger, 1-796-2836, 1-728-4367.

AMOUREUX campagne, St-Nicolas maison 1½ étage, style Décoration Chez-soi, terrain 200x110, piscine, jardin, 79,500$, 831-7124.

A St-Jean Chrisostôme, construction 8 ans, 68,500$, sous-sol terminé, 2 salles de bain, près école, Oona Rodrigue, 651-3881, RE/MAX Capitale courtier 627-3120

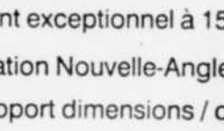
A St-Jean Chrysostome
Disponible immédiatement maison neuve, 3 chambres, patio, moderne, visite en tout temps, Construction Germon Inc, 839-2020

A St-Jean Chrysostome, beau secteur, magnifique 2 étages, 3 chambres, 79,500$. Soir 839-0715

A ST-NICOLAS, 6 pièces, grand terrain, vue sur le fleuve, 60,000$, Rouleau courtier 653-9112

A ST-REDEMPTEUR, jumelé neuf, près école, directement de l'entrepreneur, 667-0162.

ST-JEAN-CHRYSOSTOME



Tout brique, 3 chambres, salle familiale, entrée interbloc, bon prix.



Spacieuse, presque neuve, planchers bois franc, 3 chambres au rez-de-chaussée.

De construction récente, 3 étages aménagés, vue intéressante.

Micheline Garant 839-9748 M. Garant & Ass. Inc. courtier 839-6095

492 RIVE-SUD

A ST-REDEMPTEUR, 89 de l'Anse, charmant cottage, décor exquis, ensoleillé, vue rivière. Magda Rytt 653-1422 Royal LePage courtier 653-3691

ATTRAYANT bungalow, St-Etienne, 3 chambres, Michel Rene 831-6105, Century 21 courtier 654-1878.

AUBAINE, 211 Beaumont, St-Romuald, moderne, aires ouvertes, 3 chambres. Offre raisonnable acceptée. Yves Brais courtier 682-8260 (5504).

AUBAINE, Dosquet, cottage 4 chambres, meublée, rénovée, 35,000$, Paul Drouin 687-4798, Century 21 Qualicor courtier 683-4626.

A vendre maison de campagne 24x24, 1½ étage, grand terrain, au 3eme Rang, St-Raphael, Bellechasse. 1-243-2699

BEAU secteur, belle maison, beau grand terrain paysager, piscine, St-Jean Chrysostome, 1078 de Vincy, Jean Taillon, 688-1551, Felix Landry courtier.

BERNIERES, 120 de Vincy, décoration super spéciale, aires ouvertes, 3 chambres, Yves Brais courtier 682-8260 (5504)

BERNIERES, jolie maison 3 ans, à 3 minutes des ponts. Chantal Paulin 652-1331, Century 21 Capitale courtier 656-6521.

BERNIERES, brique-acier, moderne, terrain 8,000ca près ponts pas d'agents, 79,500$, 831-2048.

LAUZON (BIENVILLE) RÉSIDENCE DE PRESTIGE



Du propriétaire, superbe cottage de brique américaine, construction de première qualité, garage double avec terrasse, foyer, 8 grandes pièces, 2 salles de bains, sous-sol, très bien isolé, chauffage à air pulsé, en excellent état, terrain paysager, conviendrait professionnels.
Visite sur rendez-vous RENSEIGNEMENTS: en semaine, après 18h: 681-4563 fin de semaine 837-4875

505106

492 RIVE-SUD

BERNIERES, bungalow 3 chambres, économique, paisible, près école, Denis Lamothe 527-9979, Lucien Turcotte, 653-2788, Denise Gatien Courtier, 658-1600

BERNIERES, cottage lumelé, 3 chambres, beau terrain paysager, clôturé, pas voisin arrière, 58,500$ Nicole Duval courtier 658-3711

BERNIERES, près école, brique, marqueterie chêne, 5 chambres, porte française, 831-0859

BERNIERES, près école, 26x40, brique, 3 chambres, marqueterie chêne, terrain aménagé, 831-7225.

BERNIERES, superbe jumelé, 3 étages, aires ouvertes, verrière. Aline Gaudreault 659-5105.

RE/MAX
Fleur de Lys Courtier 687-4810

BREAKEYVILLE, jumelé neuf, 2 salles bains, 3 chambres, verrière, 1,438 p.c., terrain aménagé, Place de l'Ecole, à 5 minutes des ponts, Autoroute 73 (Sortie 128), 53,000$. Tel. 832-8781.

BREAKEYVILLE, maison neuve 26x42, pierre et acier, 832-6316

CHARNY, cottage jumelé, sous-sol fini, clôturé, cabanon, bi-énergie, secteur tranquille, 832-6566.

ROYAL LEPAGE courtier

RIVE SUD

BERNIERES, beau cottage, 3 chambres, 2 portes-patio, grand terrain, 82 500$ négociable. Noéline Donovan 651-6188, 653-3691.

ENTRÉE SPLIT, aires ouvertes, 7 pièces, soubassement aménagé, impeccable. Jacqueline Legaré-Wagner 651-6971, 656-9660.

BREAKEYVILLE, site champêtre, 50,700 pieds bord rivière Chaudière, cottage moderne, 3 chambres, Ghislaine Lamontagne 658-0692, 653-3691.

ST-LAMBERT, 141, Parc Colbert, moderne, 3 chambres, garage, grand terrain, paisible. Georges Lupien 832-4403, 656-9660.

ST-LAMBERT, localisation fantastique, directe sur fleuve, moderne, aires ouvertes. Jacques Bégin 653-8130, 653-3691.

ST-JEAN, agréable bungalow moderne, 3 chambres, boisé, paysager, près parc, école. Georges Lupien 832-4403, 656-9660.

492 RIVE-SUD

BUNGALOW avec garage, pierre des champs, 25x42, électrique, terrain 30,000 p.c. 61,500$, transfert. Doris Demers 694-9597, RE/MAX Capitale courtier 627-3120

CHARNY
Split moderne, 34 X 34, brique et cèdre, toit cathédrale, 3 chambres, sous-sol fini, terrain paysager clôturé, secteur paisible près des services, agents s'abstenir. 832-4535

CHARNY, nouveau secteur résidentiel, 4 ans, 24 x 28, terrain clôturé, aires ouvertes, 69,500$, Micheline Lavoie 839-9677, M. Garant & Ass Inc courtier 839-6095

CHARNY, split-level tout brique, 3 chambres, abri d'auto, près des services, terrain 5,800 pc, 832-4342

COTTAGE 8 pièces, St-Michel, plus 2 terrains, entrepôt, 65,000$, Rouleau courtier 653-9112.

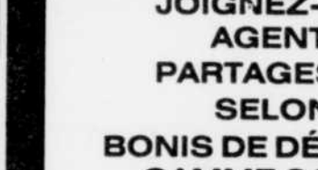
492 RIVE-SUD

COURTAC
Charny: grande maison luxueuse, possible bureau, N. Carrier, 837-0650, Courtac Courtier: 659-2979

COURTAC
ST-NICOLAS: domaine 39 arpents, superbe ancestrale, construction 1977, écurie 16 chevaux, 35 X 109, prix: 170,000$, D. Blouin: 832-6574, Courtac Courtier: 659-2979

COURTAC
ST-NICOLAS: 27 X 42, pierre/brique, sous-sol fini, foyer, 6 pièces,m 2 salles de bain, D. Blouin: 832-6574, Courtac Courtier 659-2979

126 DE la Chaudière, Parc Chaudière, superbe résidence 10 pièces, 2 foyers, 4 chambres, boisé, secteur de choix. Noelline Donovan 651-6188 Royal LePage courtier 653-3691



RIVIÈRE CHAUDIÈRE
6 MINUTES DU PONT
TERRAIN BOISÉ
28,000 PIEDS
658-1600
OG denise gatien courtier
505438

492 RIVE-SUD

DE LA Corniche, 148,500$, superbe moderne, pièces vastes, ensoleillées, soubassement fini sortie extérieure, terrain exceptionnel. **Suzanne Legault et Ass. Inc. courtier 687-0667.**

DU PROPRIO
Charny, à voir. Cottage 8 pièces, grandes pièces ensoleillées, foyer, cuisine plus salle bains rénovées, abri, terrain boisé. 832-4705

EXCELLENTE
Propriété ancestrale
Très grandes pièces, très grand terrain, la paix a 59,500$. Denis Lavoie 839-9677, M. Garant & Ass. Inc. courtier 839-6095.

J.A. TURMEL INC.
Charny, moderne, 3 paliers. **Denyse Lelièvre 842-7355 Turmel Courtier 522-8142**

JUMELE 3 chambres, piscine, 2 patios, cabanon 8x12, clôture, près école et hôpital neuf, 58,000$. Libre juillet ou août. 832-0433

LAUZON, maison superbe, vue imprenable sur fleuve, terrain très bien aménagé, solarium, patio, garage, interblocs, sous-sol fini. Du propriétaire. 833-3189

LAUZON superbe vue sur fleuve, garage intérieur, bain tourbillon, foyer, neuve, Immeubles Tifo courtier 833-9341 J. Bourgault

LAUZON, vue sur le fleuve, très belle propriété à paliers, couvre-planchers lattes de chêne, vaste pièce de séjour, secteur de choix, 134,000$, Micheline Lavoie 839-9677, M. Garant & Ass. Inc. courtier 839-6095.

492 RIVE-SUD

LEVIS, St-David, 2½ ans, directement propriétaire, occupation immédiate prix raisonnable, 833-4935

LEVIS, très grand bungalow de pierre 64 X 30 incluant garage de 13 pi., vue magnifique sur le fleuve, aires ouvertes, cuisine rénovée, grand terrain, 837-7638

LOTBINIERE, 7473 Marie-Victorin, un des belles maisons du village, garage, grand terrain, vue fleuve, du propriétaire, 1-796-2318

MAISON 24 x 30, à vendre sur terre 85 acres (2/3 boisée), à St-Donat de Rimouski, 1(418)739-3209

MAISON moderne, aires ouvertes, 2 chambres à coucher, terrain 10,000 pi, boisé, en bordure d'un lac, piscine, 35,000$. Tel. 882-0168.

NOUVEAU MANDAT
ST-Antoine Tilly, très belle vue sur fleuve, terrain 30,000 pieds carrés, bungalow aires ouvertes, 10 pièces, fenêtres panoramiques, sous-sol aménagé, sortie extérieure, possibilité revenu, 89,000$. Nicole Duval courtier 658-3711.

NOUVEAU mandat, 15 min. du pont, maison récente, 4 chambres étable 50x24, terrain 24 arpents. Pierrette Berthiaume 653-5396 RE/MAX Le Carrefour courtier 652-0964

NOUVEAU mandat, Bernières, bungalow 28x41, super propre, secteur paisible, près sortie Pont Québec, Pierre Paradis, 843-6820, Royal LePage courtier 843-1151.

C'est facile de placer une annonce classée. **647-3311**

AGENTS IMMOBILIERS

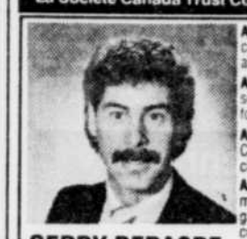
Vous êtes à la recherche de la réussite professionnelle? Le chef de file dans le domaine de l'immobilier au Canada vous offre la possibilité de faire carrière au sein de son équipe et de réaliser vos perspectives d'avenir.

Pour plus de renseignements, veuillez communiquer avec M. Réjean Léger.

Bur.: 656-9660 Rés.: 656-9832

ROYAL LEPAGE Courtier

Le Permanent
La Société Canada Trust Courtier



GERRY DERASPE
RECRUE DE L'ANNÉE CLUB DU MILLION
628-6735
878-2241

AA-5046-C, St-Augustin, joli split impeccable, très éclairé, possibilité 4 chambres, abri auto, près de tous les services.

AA-5172-C, St-Augustin, moderne, luxueuse, construction supérieure, fonctionnelle, foyer, intérieur à faire rêver. À voir.

AA-5044-C, St-Augustin, À qui la chance? Construction supérieure, aires ouvertes, 3 chambres, une visite vous séduira!

AA-5170-C, Québec, grand local commercial avec logement 6 1/2 à l'étage, garage, près de tout, idéal propriétaire occupant.

AA-5002-C, St-Augustin, joli cottage, 4 chambres, intérieur chaleureux, appartement 2 1/2 adjacent, secteur paisible, site exceptionnel.

AA-5196-C, St-Augustin, terrain boisé, vue et accès direct au fleuve, 28,832 p.c., taxes minimes, site exceptionnel.

À CAP-ROUGE



Il ne reste que 5 UNITÉS

LE DOMAINE DE LA RIVIÈRE
Plus de 1900 pi ca. pour moins de 560$ par mois (capital et intérêts*).
***Taux garanti 1 an 9%.**
PIERRE LAFLAMME 654-1693 653-6620 FORTIN, DELAGE, COURTIERS INC.
RE/MAX

LE DIX-HUITIÈME VERT



842-3486

- environnement exceptionnel à 15 min. du centre-ville
- style d'inspiration Nouvelle-Angleterre adapté au milieu
- le meilleur rapport dimensions / qualité / prix
- certificat de reconnaissance de la Commission d'urbanisme de la ville de Québec

D'Anjou, Moisan & Ass., architectes Gestion G. Jeanneau & Ass. Inc. entrepreneurs 187, Simon-Hudon

MEILLEUR PROJET D'ENSEMBLE
Visites en tout temps sur rendez-vous; du lun. au dim., de 13h à 16h; vend., fermé.



Voici un condominium qui sort de l'ordinaire, il est situé dans un secteur de choix et son emplacement permet une vue exceptionnelle sur les Laurentides.

Les Terrasses Léonard sont construites de façon à assurer le maximum de commodités à chaque propriétaire. L'architecture est moderne, les pièces spacieuses et l'isolation acoustique surpasse toutes les normes de l'industrie.

Pour 64 000 $, il s'agit là d'un investissement sûr.

Vous le méritez; une visite s'impose.

informations:
Jean-Marc Lamoureux
872-1943

PLEIN LA VUE

À POINTE SAINTE-FOY
(Angle rue Destore et rue Léonard, Pointe Sainte-Foy)

MEUNIER
ASSOCIÉS INC. CONSTRUCTEURS

Montréal Trust
COURTIER

JOIGNEZ-VOUS À UNE ÉQUIPE GAGNANTE:
AGENTS D'EXPÉRIENCE DEMANDÉS
PARTAGES DE COMMISSION AVANTAGEUX
SELON VOTRE REVENU ANTÉCÉDENT
BONIS DE DÉPART POUR ANNÉES SUCCESSIVES
GAMME COMPLÈTE D'AVANTAGES SOCIAUX
ENTREVUE CONFIDENTIELLE

CHARLESBOURG	STE-FOY	LÉVIS	ST-ROMUALD
Jacqueline Houle	Jacqueline Robitaille	Denyse Lessard	Marie Verreault
622-7000	653-6720	837-8836	839-9463

"Un projet tout neuf"

72 CONDOMINIUMS

80e Rue est — Charlesbourg-Est

VUE SUR QUÉBEC ET L'ÎLE D'ORLÉANS



3 1/2 et 4 1/2 à partir de 49 900$

- Planchers de béton
- Insonorisation supérieure
- Interphone
- Tapis mur à mur
- Promenade
- Détecteur de fumée
- Extincteur sur chaque étage
- Près du futur Cégep
- Stationnement pour visiteurs
- Arrêt d'autobus
- Cuisine ultra-moderne
- Près de tous les services
- Piste cyclable
- Chauffage électrique dans chaque pièce
- Espace de rangement
- Éclairage d'urgence
- Livraison en mai 1987



ERNEST LEMAY
Bur.: 622-5994
Rés. 622-3559

- Nous nous occupons du financement
- Ouvert 7 jours

RE/MAX CAPITALE INC. Courtier

LES CONDOS DU DOMAINE TRACY sont vendus par

622-5994
Bureau des ventes sur le chantier

MAISONS SEULES *suite*

492 RIVE-SUD

105,000$
Parc Chaudière, belle résidence, 2 chambres, foyer. Desneiges Gobeil 659-1101, Century 21 Capitale courtier 656-6521.

PARC Chaudière, St-Nicolas, spacieuse maison pierre, foyer, salle familiale au rez-de-chaussée, garage, vue partielle sur fleuve. Très beau site ! Nicole Duval courtier 658-3711

PETIT bijou, 4 pièces, grand terrain paisible, 39,900$. Fernand Talbot 527-0580, Century 21 courtier 653-2121.

PINTENDRE
Secteur en expansion, maison fonctionnelle, aires ouvertes, 2 chambres, terrain 85 x 100, 49,500$. Bernard Cyr 832-2123, M. Garant & Ass Inc courtier 839-6095

PINTENDRE, bungalow 24 X 42, garage fermé, sous-sol fini, 2 salles de bains, 4 chambres, patio, terrain 9,500 p.c., 833-0564

PRIX réduit, 241 à 244 Acadie, Bernières, jumelé clôturé, grandes pièces, le prix d'un loyer, Christian Nolin, 652-1211 Royal LePage Courtier, 843-1151

PROFITEZ DE CETTE OPPORTUNITÉ $$$
Superbe canadienne aux limites de Charny, au bord de la rivière Chaudière, 5 chambres, foyer, mezzanine, sortie de sous-sol, garage, cabanon, libre à un prix qui défie toute comparaison.
R. Dumont 833-4858
Trust General Courtier

Qui gagne à être visité!
St-Redempteur, 67,000$ négociable joli bungalow 3 chambres, boudoir. Grand terrain. Y. Marquis 652-1623, Le Permanent courtier

RIVE-SUD, FF10112C, centre du village, près services, logement, plus entrepôt, zonage commercial et résidentiel. Gérald Fortin 666-1904, Le Permanent Courtier 658-7000.

RIVE-SUD, magnifique bungalow 3 ans, très vaste, 5 pièces, armoires chêne, grand terrain, endroit paisible, prix abordable. M. Couture 839-2129, M. Garant & Ass. Inc. courtier 839-6095.

RUE Tremblay, St-Redempteur, joli cottage moderne, foyer, baisé, près école, services, etc.
Noelline Donovan 651-6188
Royal LePage courtier 653-3691

ST-ANTOINE de Tilly, maison ancestrale, 9 pièces, grand terrain, vue sur le fleuve, 687-9349.

ST-ANTOINE, vue sur le fleuve, maison 28 x 42, abri d'auto, terrain paysager 100 x 140, au 4044 Chemin de Tilly, 886-2924.

ST-APOLLINAIRE, bungalow, sous-sol fini, très propre, grand terrain, Jules Tardif 654-1878, Century 21 Pro-Motion Courtier

ST-DAVID à voir, 4 belles modernes, 1986, 3 à 4 chambres, nombreux extras, garage, Uni Inc, courtier, P. Thibaudeau 683-5987

STE-AGATHE, LOTB.
Maison de campagne, près des chutes de Ste-Agathe, chauffage électrique et au bois, prix à discuter, soir 1-418-599-2677

ST-ETIENNE
- AUBAINE. Bungalow brique 26x40, abri auto, asphalte, cabanon, vénitiennes, lave-vaisselle inclus, 63,000$, secteur centre
- Neuve, moderne, 26x37, cuisine mélamine et céramique, sur terrain boisé, 80x110, secteur recherché, 62,500$

• Un bijou
Une canadienne 1½ étage, brique, cabanon, terrain paysager, 68,000$ négociable
Bernadette Bisson 831-2282
M. Garant & Ass. Inc. courtiers

492 RIVE-SUD

ST-JEAN Chrysostome, luxueuse canadienne sur 2 étages, 26x32, tout brique avec abri d'auto terrasse. Tél. rés: 839-0593, bur: 627-0122 demander Jean-Pierre.

ST-JEAN CHRYSOSTOME secteur boisé, maison moderne, 3 chambres, garage. Faut voir. Thérèse Turgeon: 839-7042, Montréal Trust courtier: 839-9463.

ST-JEAN CHRYSOSTOME
Maison split, 1983, 3 chambres, 2 salles de bains, planchers marqueterie. A voir! Une visite ne coûte rien. Tél. 839-1093.

492 RIVE-SUD

ST-JEAN Chrysostôme, bungalow 6 pièces, aires ouvertes, foyer, prix réduit, 839-6345, pas de courtier

ST-JEAN Chrysostôme, propriétaire, moderne, 3 chambres, patio, cabanon, asphalte, toit cathédrale, négociable. 839-1680

ST-Jean Chrysostome, maisons neuves. Pl. de la Lorraine, libres immédiatement. 832-0615, 654-6505

ST-JEAN Chrysostome, cottage, 3 chambres, patio, piscine, 839-1016

492 RIVE-SUD

ST-JEAN Chrysostome, 3 chambres, 2 ans, 7 pièces, très jolie. S. Cardinal 688-8333, R. Morneau 654-9222, Trans-Action Immeuble de la Cité Inc. courtier 657-5560.

ST-JEAN Chrysostôme, bungalow grand terrain, près école, 839-8894

ST-JEAN, intérieur Décor Mag. bilou, moderne 7 pièces, foyer, patio, beau terrain, Rita Milot 659-1250, Royal LePage Courtier, 656-9660

ST-JEAN, maison neuve, entrée split, aires ouvertes, parqueterie, armoires mélamine, 67,000$. Georges Lupien 832-4403, Royal LePage courtier 656-9660.

ST-JEAN, moderne, split, patio, près école, bon prix, 839-4327

C'est facile de placer une annonce classée. **647-3311**

492 RIVE-SUD

ST-NICOLAS, très grand bungalow pierre, garage double, terrasse, 5 chambres, arbres. Georges Lupien 832-4403, Royal LePage courtier 656-9660.

ST-NICOLAS, 8 pièces, 4 chambres coucher, foyer, construction 1985, 130,000$, F. Dumont 831-3495, Trust General courtier

ST-NICOLAS, de la Corniche, entrée split, 3 chambres, salle familiale 24x15 avec foyer brique, garage, piscine, grand patio, faut voir. Eliette Tremblay 872-2363, Lise Paille 682-6555, RE/MAX Haute-Ville courtier 687-3211

ST-NICOLAS, AA4712C, superbe cottage canadien 28X32, 7 pièces, sous-sol fini, très beau terrain paysager, faut voir. Rock Cyr 661-8699, Le Permanent Courtier 628-6735.

492 RIVE-SUD

ST-LAMBERT, impeccable bungalow 6½ pièces, 33x58, incluant garage, terrain 90x160, plus remise. 889-0417

ST-ETIENNE, central, près école et services, 4 côtés brique, 40 x 26, grand terrain 100 x 80, impeccable. A voir sans faute. 61,500$. Micheline Lavoie 839-9677, M. Garant & Ass. Inc. courtier 839-6095.

ST-ETIENNE, 57,000$, neuve, 3 chambres, près de tout, Jean-Marie Soindon 831-6560, Fiducie Prêt Revenu Courtier 653-1236.

ST-ETIENNE bungalow pin-acier garage, 6 ans, près tout, Mariette Gaudreault courtier 654-1255

ST-ETIENNE, cottage 4 chambres, 2 salles de bains, accès rivière, négociable. Henri Paquet 525-9198, Fiducie Prêt Revenu Courtier 653-1236.

ST-GILLES de Lotbinière, rang St-Pierre, cottage luxueux, grand terrain borné par rivière. Faut voir! Hélène Lepage 628-4243, Fiducie Prêt Revenu Courtier 627-1333

ST-ISIDORE, résidence moderne, 4 chambres, boutique à bois, bas prix, M. Fortier 882-5694, Trust General Courtier, 833-8939

ST-JEAN, beau cottage, 3 chambres, excellent achat pour jeune famille, n'hésitez plus, investissez, près école, services, autobus. Yvette Gagnon 654-9550, 654-9421, **Parent & Associés Courtier**

ST-JEAN Chrysostome, avec tous ses avantages elle est sûrement la moins chère de son environnement, une visite le confirmera, 71,900$. Denis Lavoie 839-9677, M. Garant & Ass Inc courtier 839-6095

ST-JEAN Chrysostome, moderne, aires ouvertes, neuve, parqueterie, mélamine, occupation rapide. Conrad Dusault 832-0987, Royal LePage courtier 656-9660.

492 RIVE-SUD

ST-JEAN Chrysostome idéal professionnels, propriété impeccable, foyer, porte-patio, bureau sous-sol. Evelyne Richer 652-1298, Century 21 Capitale courtier 656-6521

ST-JEAN Chrysostome, idéal petit budget, fonctionnelle, aires ouvertes, 2 chambres, 55,900$, Micheline Lavoie 839-9677, M. Garant & Ass. Inc. courtier 839-6095.

ST-JEAN Chrysostome, près sortie autoroute Beauce, cottage 1 an, aires ouvertes, toit cathédrale, terrain commercial, Raymond Gingras, 843-3319, Royal LePage courtier 843-1151.

ST-JEAN-CHRYSOSTOME
Maisons unifamiliales prêtes à construire, pas de taxes de secteur, à partir de 59,800$.
Les Constructions Jotin Inc. 831-5952

ST-NICOLAS, agents s'abstenir, maison moderne à paliers, 29x39, 3 chambres, garage intérieur, foyer, terrain 60x129, paysager 831-7401.

ST-NICOLAS, brique, aires ouvertes, toit cathédrale, 3 chambres, puits lumière, planchers bois, vue partielle fleuve, boise rivière chutes 135,000$ pas d'agent 831-0273

ST-NICOLAS, secteur de la Corniche, moderne, 3 ans, aires ouvertes, 26 x 36, 2 chambres possibilité pour 2 autres, foyer, terrain aménagé, du proprio, 831-0180.

ST-NICOLAS, unifamiliale, sous sol fini, piscine, impeccable. Agents s'abstenir, 69,500$, 831-1021

ST-ODILON, maison chaleureuse, endroit paisible, grand terrain, petits bâtiments. Alain Talbot 882-2016, Trust General Courtier.

492 RIVE-SUD

ST-REDEMPTEUR, cottage, terrain style Versailles ou Palais des Glaces, 24,000 cc., 4 chambres, patio garage, 144,900$. Courtier Royal 847-2392, Laurent Page ou Sylvie Beaupré 622-5107

ST-REDEMPTEUR, 10 minutes de Place Laurier, moderne, très ensoleillé, 4 chambres à coucher, près école et services, 68,500$ négociable, 831-2191 après 18h.

ST-REDEMPTEUR, moderne 3 chambres, plancher marqueterie, abri d'auto, grand terrain. Roseline Fleury 681-0456 Trans-Action courtier 628-7525

492 RIVE-SUD

ST-REDEMPTEUR, DD-1058-C, impeccable bungalow, 5 pièces, 3 chambres, salle familiale sous-sol, planchers marqueterie, céramique salle de bains, armoires en orme, Dany Mathieu 831-5611, Le Permanent courtier 653-6560

ST-REDEMPTEUR, bungalow pierre et brique, 28x40, abri d'auto, cabanon, revenu au sous-sol. Les Immeubles Carré Gaigeard courtier 654-1360

ST-REDEMPTEUR, 1233 1ère Avenue, cottage rénové, avec revenu, 54,500$, 831-8982.

AGENTS IMMOBILIERS

Vous êtes à la recherche de la réussite professionnelle? Le chef de file dans le domaine de l'immobilier au Canada vous offre la possibilité de faire carrière au sein de son équipe et de réaliser vos perspectives d'avenir.

Pour plus de renseignements, veuillez communiquer avec M. Réjean Léger.

Bur.: 656-9660 Rés.: 656-9832

ROYAL LEPAGE Courtier

SAINTE-FOY centre-ville

CONDOS

prix à partir de **51 000$**

- 2 chambres: 866 pi ca.
- 3 chambres: 1 013 pi ca.
- plancher béton, tapis mur à mur, interphone
- appartement modèle à visiter

Bureau des ventes au 3310, France-Prime, app. 101

651-3862 — 687-2610

vendu par Century 21 Capitale Inc.

RE/MAX

Les professionnels associés de l'immobilier Courtier



NORMAND PROULX
Bur.: 627-3120

FÉLICITATIONS

Les associés de RE/MAX capitale (1983) inc. tiennent à souligner les performances de Normand Proulx au cours de l'année 1986.

Lors d'une récente convention à Las Vegas, Normand s'est vu décerner un trophée du Club des 100% soulignant ainsi ses performances remarquables vis-à-vis ses confrères RE/MAX de l'Amérique du Nord.

Dernièrement, lors de la Soirée des MAX/IMM, tenue à Montréal, il fut tour à tour nommé MAX/IMM de son bureau, MAX/IMM de tous les bureaux RE/MAX de la région de Québec, en plus d'être reconnu parmi les 20 meilleurs vendeurs RE/MAX de la province.

Il va sans dire qu'un tel dynamisme doublé d'un professionnalisme indiscutable en font un associé qu'il fait bon côtoyer.

ST-JEAN-CHRYSOSTOME

Nouveau développement

MAISON 2 LOGEMENTS

A bâtir sur nos terrains
Eclairage - Rues déjà pavées
Près des services
Service d'autobus

AUSSI AUTRES MODELES DE MAISONS RÉSIDENTIELLES

CAMIL BOUTIN (1983) Inc.
Bureau des ventes, 1040, du Plateau (via rue de la Coulée)
831-0999 Membre de L'APCHQ
839-3405 bur. 626-6372 rés.

508407

FIDUCIE PRÊT ET REVENU IMMEUBLE



GINETTE L. AUBIN

FÉLICITATIONS
"1er Vendeur MARS 1987"

Monsieur Yves-Denis Houde, directeur à la succursale de Ste-Foy, est fier de souligner que MADAME GINETTE L. AUBIN s'est classée "premier vendeur" parmi les cinq succursales immobilières de **FIDUCIE PRÊT ET REVENU**, pour le mois de mars.

Consulter MADAME AUBIN, c'est vous assurer d'un service courtois et expérimenté.

RÉS.: 1-883-3070
BUR.: 653-1236

NOS 4 BUREAUX SONT OUVERTS

Nous avons un agent en devoir le samedi, de 9h à 17 heures le dimanche, de 10h à 17 heures

ROYAL LEPAGE COURTIER

Voir nos annonces en page de ce cahier

ST-JEAN-CHRYSOSTOME

DIRECTEMENT DU CONSTRUCTEUR

Modernes, 2 chambres
A partir de 58,000$, terrain inclus
Maisons modèles rue de la Lorraine

Pour visiter
Samedi et dimanche ou sur rendez-vous

CONSTRUCTION GILLES JOBIN
Membre de l'APCHQ
839-4356

505358

DÉVELOPPEMENT mont*chatel

Terrains à vendre
situés aux limites de Neufchâtel et Loretteville

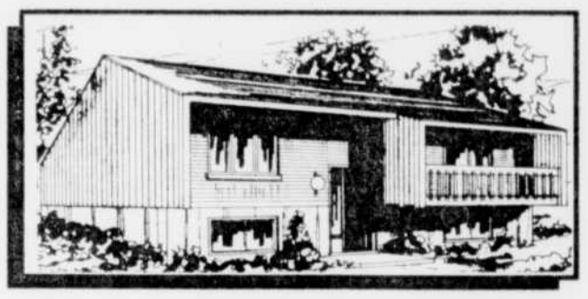
Terrains boisés à partir de **16,000$**

- Aucune taxe de secteur
- Service complet
- Aucuns frais de raccordement pour les services
- Constructeur de votre choix

***MONTFLEX* INC.** **843-6144**
728, DES CIMES
(boul. Henri IV, dernière sortie. Suivre indications Mont-Chatel)

SAINT-ÉTIENNE

Ce modèle pour vous...



— Terrain de 6 800 pieds carrés — Construction de 1re qualité
— Choix de divisions intérieures — Prix compétitif

50% VENDU

Lundi à jeudi, 9h à 21h; vendredi, samedi et dimamche, 10h à 17h.

Venez visiter. Déjà 10 maisons en chantier. Venez choisir la vôtre.

Seulement **57 500$** CLÉ EN MAIN

LES IMMEUBLES **SOLEC** INC. **831-8344**

FACE AU MARCHÉ ET LA MARINA DU VIEUX-PORT

PLACE DU MARCHÉ

CONDOMINIUMS UNIQUES
à partir de
57 750$

Reconnu comme le **MEILLEUR PROJET** pour la qualité du recyclage, le 3 avril 1987, par la Commission d'urbanisme de la ville de Québec.

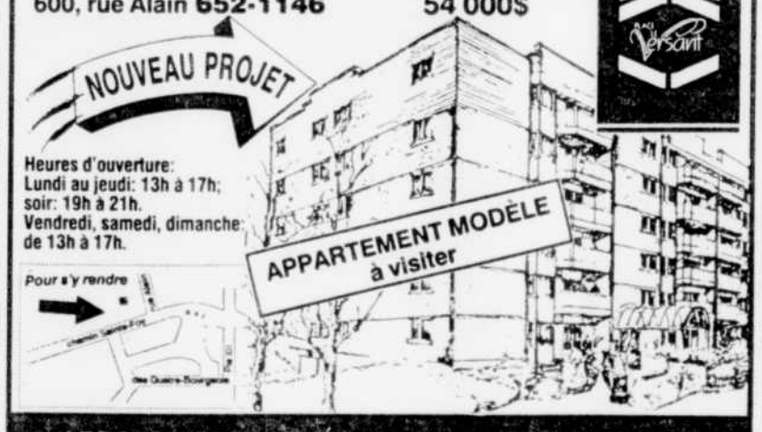
Au-dessus de Centre Design Hors Ligne
267, rue St-Paul
Ouvert 7 jours
692-4893

- Prêt pour occupation immédiate
- Stationnement disponible

NOUVEAU PROJET

Condominium

à Pointe Sainte-Foy
600, rue Alain 652-1146
Prix à partir de **54 000$**



LES PREMIERS ARRIVÉS AURONT LE PREMIER CHOIX

BEAUPORT / CAP-ROUGE

Quand le SOLIDE se fait beau

Subvention possible: 1 500$

LE DOMAINE MONT-MARIE
UN CONDOMINIUM
DE GRANDE CLASSE À LÉVIS...

— Un ensemble de 80 condominiums luxueux réalisés sous le signe de la qualité pour des gens de valeur.

UNITÉ TÉMOIN À VISITER



SITE PRIVILÉGIÉ
- À proximité de tous les services
- Endroit calme et paisible
- Condominium très ensoleillé en pleine ville
- Terrain bien aménagé

SÉCURITÉ ET CONFORT
- Construction de qualité supérieure
- À l'épreuve du feu
- Insonorisation maximale
- Stationnements intérieurs
- Ascenseur, chute à déchets
- Hall d'entrée contrôlé par interphone

Bureau des ventes sur le site, voisin du Centre d'achats Place Mont-Marie.

NOMINÉ FINALISTE CATÉGORIE Condominium de l'année

Ouvert tous les jours de 14h à 17h, au 40, Thibault, # 101.

BROCHU CONSTRUCTION

Bur: 832-6123 ou 835-3186. Rés.: 653-0955



LES TERRASSES MONTCALM

MAISONS DE VILLE

Vous voulez vivre en ville? Vous aimeriez investir dans une maison du quartier Montcalm?

Voici **Les Terrasses Montcalm** qui regroupent un ensemble de maisons de ville élégantes, proposées avec terrasse, serre, foyer, garage et même piscine. La formule de la copropriété vous garantit la jouissance exclusive de votre propriété sans les problèmes d'entretien associés à la maison individuelle.

Une visite de la maison modèle située au 620, chemin Ste-Foy s'impose.

688-1551

"CHIC!" "CHIC!"

PROMOTEUR : MONTCOTAIS

MEUNIER ASSOCIÉS INC. CONSTRUCTEURS

L'ESPACE AU MAXIMUM

- Maintenant 2 bureaux de vente
- Prenez le temps de visiter notre maison modèle avec garage offerte à un prix très avantageux
- Des maisons de qualité pour tous les budgets

LIVRAISON IMMÉDIATE
STYLE "COTTAGE ANGLAIS"
1084, rue Elizabeth-Becker
Cap-Rouge

Maître Constructeur GARANTIE APCHQ

les constructions **Nouvelle Dimension**

MAISONS SEULES *suite*

492 RIVE-SUD

ST-ROMUALD, superbe canadienne, garage, foyer de pierre, planchers lattes chêne, près de l'aréna. France Garant 839-4102, M. Garant & Ass Inc courtier 839-6095

ST-ROMUALD DU PROPRIO

Maison moderne avec solarium, 9 pièces, 88,000$, agents s'abstenir. 839-0222 ou 839-5038.

ST-ROMUALD, secteur recherché, très joli bungalow, brique, magnifique terrain. Groupe St-Laurent 84 Inc., 839-1851, Thérèse Therrien 831-8631.

VASTE domaine, St-Michel de Bellechasse, vue panoramique sur fleuve, piscine creusée, lac artificiel, etc., à voir, J.F. Dallaire 652-1097, Trust Général Courtier.

VILLAGE Lotbinière, 9 pièces, ancestrale, vue fleuve, 22,000$ négociable. 527-2315, 1-796-2080.

493 STE-FOY

ABRI d'auto, super bungalow, près écoles, beaucoup d'inclus. Stephan Renaud 872-5656, Fiducie, Prêt & Revenu courtier 653-1236.

AGREABLE, Champigny, neuve, 2 chambres, Michel René 831-6105, Century 21 courtier 654-1878.

ATTENTION, lumelé de luxe, classe 31, vue panoramique, 115,000$, agents s'abstenir, 656-1434

AUBAINE, Quartier Champigny, cottage jumelé, 21x28, 3 chambres, 4 côtés brique, sortie cave, paysager, taxes 1250$, prix 66,000$, 651-8705, ou 651-1764.

493 STE-FOY

A VISITER, Bungalow avec revenu, bien situé, Robert Julien 626-2462, Trans-Action M.S. courtier 628-7525.

A VISITER, bungalow luxueux, secteur recherché, vastes pièces, toit cathédrale, foyer, bois franc/céramique, très propre, boisé. Oona Rodrigue 651-3881, RE/MAX Capitale courtier 627-3120.

A VISITER
Pointe Ste-Foy, 680 Léonard
Maison de ville, 2 ans, 3 chambres, unité du bout, 79,900$, du propriétaire, 654-1412

A VOIR, bungalow split 3 ans, 4 chambres, quartier jeune, près des écoles, Daniel Lafrance courtier 871-4955, 871-8884.

A voir! Rue Pélissier
directement du propriétaire, cottage jumelé 3 chambres, secteur recherché, près écoles, Min. du Revenu, Campanile, 651-8828 (agents s'abstenir).

81,500$, BUNGALOW, 3 chambres, planchers bois, toit et fenêtres refaits, près tout, Y. Marquis 652-1623, Le Permanent courtier

BUNGALOW impeccable, rénovations 1982, environnement incomparable pour jeune famille. Agathe Garneau 651-5781, Denise Gatien courtier 658-1600.

BUNGALOW magnifique, grande propriété, 2 salles bains, patio. Fiducie Prêt Revenu courtier, Marcel Lacombe 524-2168, 876-2259

CENTURY 21
Quartier Laurentien, à 73,900$, bungalow avec grand terrain, sous-sol fini, Diane Brisebois 529-2742, Raymond Tremblay 847-3708, Qualicor courtier 683-4626

CENTURY 21
Attention jeune couple, charmant jumelé, plain-pied, sous-sol non fini, Diane Brisebois 529-2742, Raymond Tremblay 847-3708, Qualicor courtier 683-4626

493 STE-FOY

BUNGALOW St-Louis France, 1,518 pi.ca., revenu sous-sol, piscine, L.D. Garant 681-6642 Uni Courtiers 682-5742

CARRE Pilart, belle résidence, 4 chambres, foyer, garage, Desneiges Gobeil 659-1101, Century 21 Capitale courtier 656-6521.

COTTAGE avec revenu, route de l'Eglise, P. Dupré 623-3842 Uni Courtier 682-5742

DANS un environnement paisible et très recherché, bungalow split 7 pièces, grandes fenêtres, bois franc, garage, Agathe Garneau 651-5781, Denise Gatien courtier.

DU PROPRIETAIRE STE-URSULE
Cottage jumelé, 7 pièces, 3 chambres, 2 salles de bains, planchers bois franc, cuisine rénovée, aménagement paysager, foyer. **Agents s'abstenir: 657-4511.**

DU PROPRIETAIRE, Ste-Geneviève, maison en rangée, 2 chambres, boisé arrière, secteur tranquille, agents s'abstenir. 651-3044

DU propriétaire, petit bungalow brique, libre, 3 chambres, plus sous-sol non fini. Planchers sablés et intérieur repeint, 69,500$, AGENTS S'ABSTENIR. 527-2954

DU propriétaire, maison rénovée 28x40, agents s'abstenir, 658-2696

EN rangée, entrée split, 3 chambres, cuisine mélamine, foyer au salon, porte patio. Claire Mepham 656-9236 Le Permanent courtier 658-7000

ENVIRONNEMENT recherché, bungalow 3 chambres, entièrement rénové, R. Provencher 658-7779 Uni Courtier 682-5742

JACQUES-Berthiaume, 9 pièces, revenu possible, 106,000$ ferme. Johanne 663-6607, MBK courtier

JOLI bungalow, 3 chambres, près école, parc, secteur jeune, 67,000$, Evelyne Richer 652-1398, Century 21 Capitale courtier 656-6521

JUMELE 6 ans, aires ouvertes, 1,400 pc, 3 chambres, 2 salles bains, très propre, Pointe Ste-Foy, secteur paysager et paisible, près de l'école et services, directement du propriétaire. 658-6893

MAISONS neuves à partir de 459$ capital-intérêts. A. Bouchard: 872-2667

MARTEL, le 1577, je suis un beau jumelé, rénové, à 2 niveaux, planchers chêne, fenêtres et portes acier, taxes 890$, 3 chambres, Courtier Royal 847-2392, Laurent Pagé ou Nicole Derose

1452 MARTEL, rénovée, 3 chambres, immense salon, pour les meubles les plus gros possible, taxes 1,150$, 79,900$, à 7.8% d'intérêt si vous demandez Laurent Pagé, Courtier Royal 847-2392

NEUVE, Champigny, occupation immédiate, garantie 5 ans, Suzanne Labelle 654-1229, Century 21 Capitale courtier 656-6521.

NOUVEAU mandat, Bungalow possibilité location, bien entretenu, Angela Arbour 654-1295, Century 21 Capitale courtier 656-6521

NOUVEAU, St-Mathieu, belle maison rénovée, 4 chambres, foyer, près centre achats, église. Denise Boivin 831-4450 Magda Rytt 653-1422 Royal LePage courtier 653-3691

493 STE-FOY

PLUSIEURS MAISONS
A VISITER
Grandes et spacieuses à compter de 619$ par mois
Japricon Ltée
1776 boul. Auclair, Ste-Foy
871-4131, 871-2827

PRES hôpital Laval, 10 pièces, rénové, fenêtres Pella, sous-sol fini, entrée indépendante, foyer, piscine, garage, Mme Gauthier, 682-2444, Montréal Trust courtier 653-6720.

PRES hôpital Laval, spacieuse, luxueuse, 2 foyers, 4 salles d'eau, garage double, piscine, plusieurs arbres, arbustes. A voir! 658-4890

QUARTIER Laurentien, 25'x39', terrain 8,000p.c., 68,000$, 872-0432.

ROUGEMONT, 4 chambres, 2½ salles bains, foyer, Desneiges Gobeil 659-1101, Century 21 Capitale courtier 656-6521.

RUE Pelissier, jumelé canadien-pierre, 1½ salle bain, 3 chambres, plus une au sous-sol, foyer, près école, autobus, 92,500$, 653-7154

SECTEUR recherché, 2 jumelés superbes, piscine, foyer, près de tout, rare! Jean-François Quesnel 681-3827 Royal LePage courtier 653-3691

ST-BENOIT, bungalow, 3 chambres, près écoles, Charles Garipy, 653-3649, Century 21 Pro Motion Courtier 654-1878

ST-BENOIT, bungalow, près école bien éclairé, 3 chambres, cuisine, salle de bains rénovées, plancher bois franc, bi-énergie, 659-7218

ST-BENOIT, cottage brique, plan architecte, construction toute récente, 3 chambres, sous-sol aménagé avec sortie extérieure, 145,000$. **Nicole Duval courtier 658-3711.**

ST-BENOIT, unifamiliale 38 X 48, 4 chambres, terrain 10,000 p.c. paysager, pas d'agents. 653-6229.

ST-DENIS, Grenoble, 44 x 29, rénovée, central, revenus sous-sol, piscine, propriétaire, 653-9518.

STE-FOY bungalow 4 chambres, sous-sol fini, terrain 120x68, secteur tranquille, 77,000$. Faut voir. 872-4461

STE-FOY, jumelé 4 chambres, très bien situé, 831-2886

STE-FOY quartier Laurentien, 1990 de Chantilly, maison à paliers, 3 ans, 24 x 37, 3 chambres, sous-sol aménagé, 75,000$ négociable. Tél: 871-3175

STE-GENEVIEVE, du propiétaire, bungalow 7½, piscine creusée, agents s'abstenir, 651-1996

ST-LOUIS de France, intérieur chaleureux, salon foyer, salle à dîner, cuisine 4 chambres, pièce familiale, piscine, Huguette Lacaille 658-0205, Royal LePage courtier 656-9660.

TRES VASTE, DD-1059-C, maison et terrain, marqueterie et céramique partout, foyer salon, Aston 2000, filtre électronique, humidificateur, Dary Mathieu 831-5611, Le Permanent courtier 653-6560.

URGENT, faut vendre, unifamiliale, 3 chambres, terrain boisé, prix réduit 75,000$, directement du propriétaire, 663-1804.

498 SILLERY

A LOUER 1,500$/mois, grand cottage, bien situé. Ruth Filiatrault 658-0360 Royal LePage courtier 653-3691

A PROXIMITE UNIVERSITE

Idéal professionnel, résidence de pierre, rénovations superbes, revenu sous-sol plus possibilité bureau. Grand terrain aménagé, piscine.

Pour couple joli cottage brique, rénové, sous-sol aménagé, foyer, garage, 125,000$.
Colette Samson 683-8013
Promo-Domi Inc. courtier 656-6031

CH. St-Louis, 28 x 44, 9½, 4 chambres, 1/2 sous-sol fini logement, très éclairé, 2 foyers, grand terrain clôturé, 128,500$, 657-1697.

COTTAGE recent, 4 chambres garage double, Esthel Delisle, 839-7079, Claire Newton Courtier

COTTAGE, rue Maguire, 9½ pièces, rénové, foyer, très éclairé, garage, grand terrain, 175,000$, courtier s'abstenir, jour 692-3352, soir avant 21h, 527-2892.

COTTAGE, secteur recherché, belle grande propriété, 11 pièces, 7 chambres, 2 foyers, terrain 10,000 p.c. paysager, Lise Paillé 682-6555, Eliette Tremblay 872-2363, RE/MAX Haute-Ville courtier 687-3211

18 DU BOISE
Maison en condominium, 3½ ans, localisation avantageuse, terrasse, terrain paysager, piscine, vente directe, 142,000$, 683-5633 fin de semaine. Sur semaine après 18h

DU proprio, condo, vue sur le fleuve, maison en rangée, piscine, foyer, 73,500$ négociable, 683-5812

FORGET, bungalow spacieux, 3 chambres, garage, près services, possibilité revenu. Micheline Paré, 681-8792 Claire Newton courtier 687-9990

PARC LEMOINE, superbe split, aires ouvertes, foyer, piscine creusée, pas voisin arrière, Jacques Bégin 653-8130, Royal LePage Courtier 653-3691.

PRIX REDUIT, Holland: résidence 8 pièces plus 3 au sous-sol, 2½ salles bains, grand stationnement, grand terrain paysager, Eliette Tremblay 872-2363, Lise Paillé 682-6555, RE/MAX Haute-Ville courtier 687-3211

RUE FISET CONSTRUCTION 1984
- Conception architecturale
- Résidence superficie approximative habitable 3,400 ca.
- Terrain 10,883 ca.
- Sans intermédiaire

688-0592

RUE Plaza, maison de ville neuve, site boisé, terrain paysager, 78,500$, directement du constructeur, rés. 651-5534, bur. 683-6511

SECTEUR CHOIX, bungalow 31x53, 4 chambres, revenu possible 700$ mois, 683-0123

SILLERY: 5 pièces, rénovée, chauffage électrique, situation centrale, 2 étages, Florence Hanneauin 683-1640, Antoine Morin & Associés Inc. Courtier 688-6814

SILLERY
Parc Beauvoir, 653-1764

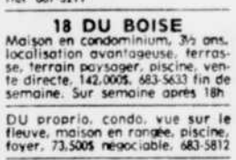
SILLERY, cottage superbe propriété 50x35, 7 pièces et salle familiale au sous-sol, plus un 4½ demi sous-sol, aménagé pour location ou bureaux professionnels, 7 stationnements, garage, coin Holland et Chemin St-Louis, Lise Paillé 682-6555, Eliette Tremblay 872-2363, RE/MAX Haute-Ville courtier 687-3211

SILLERY, grand split level, 4 à 6 chambres à coucher, 3 salles de bains, 2 foyers, climatisation partielle, garage avec porte électrique, piscine creusée en béton chauffée au propane, toile solaire et robot d'entretien; entrée interbloc et gazon neufs, 289,000$, du propriétaire, 651-0380.

SILLERY, rue Brûlard, cottage 11 pièces meublées, louer 12 mois, E. Dumas 652-1011, Royal LePage Courtier, 656-9660

C'est facile de rédiger une bonne annonce classée: évitez les abréviations et les devinettes. Ne sacrifiez rien d'important.
647-3311

JARDIN DE SILLERY



PROPRIETE DE PRESTIGE de 43 x 76 pi. Parfaitement entretenue. Décoration supérieure. Conviendrait pour professionnel. Terrain paysager de 11,534 pi ca. Sur rendez-vous.
(418) 651-3897

499 VAL BÉLAIR - VALCARTIER

AU 1549 Colleraine, très belle maison, 4 chambres, abri d'auto, cabanon, visite libre, dimanche de 14h. à 16h. Michel Paguy courtier 651-1345.

BUNGALOW 25x38, terrain 60x95 paysager, 3 chambres, piscine, cabanon, pas de voisin arrière, Courtier Royal 847-2392, Laurent Pagé ou Sylvie Beaupré 622-5107

1602 DE L'Eglise Sud, joli bungalow impeccable, sous-sol bien fini, grand terrain, prix interessant. Denise Boivin 831-4450 Magda Rytt 653-1422 Royal LePage courtier 653-3691

DU PROPRIO, unifamiliale 3 chambres 26x40 grand terrain cloturé, 60,000$ discutable, 847-2711

STYLE suisse, 8 ans, plancher de bois, foyer Franklin, 2 chambres, terrain 36,311c.a., vue imprenable sur les montagnes, à vous pour seulement 45,000$. Courtier Royal 847-2392, Laurent Pagé ou Sylvie Beaupré 622-5107

TRES beau bungalow, 24' x 40', 3 chambres, secteur recherché, libre 1er juil. ou 1er août, 64,800$, 842-1136, Agent s'abstenir.

VAL BELAIR: cottage 6 pièces, terrain 13,500 p.c. Moins de 48,000$. Louise Guérette 653-3754, Pierre Anctil courtier Inc 843-1600

VAL-BELAIR, EE1192C, à votre budget, 3 chambres, Terrain aménagé, Piscine, Près services, Lise Pinet 842-2568, Le Permanent Courtier 842-9996.

VAL BELAIR: magnifique propriété 28x46, avec abri d'auto, 7 pièces, 4 côtés brique, terrain 15,300 p.c., secteur paisible, on demande 79,500$. Marcel Gagné 842-8303, Pierre Anctil courtier Inc. 843-1600.

VAL BELAIR: près Ancienne-Lorette, 25x37, 11 ans, Façade brique, Grand terrain, Piscine, On demande 69,800$, Louise Guérette 653-3754, Pierre Anctil courtier Inc. 843-1600

500 VANIER

COURTAC COURTIER
MAISON jumelée, Place Flamand, 659-2979 Raynald Blais.

PRES Fleur de Lys, copropriétés, 4½, 5½ pièces, insonorisés, plancher béton, grand, luxueux, libre... A liquider, 683-6847, 824-4458

502 BANLIEUE ET AUTRES SECTEURS

A 13 chambres, on fait auberge, hôtel, foyer, centre village, Mariette Gaudreault courtier 654-1255

A Lac St-Charles, 26x40, brique, aires ouvertes, terrasse, piscine, foyer, 11,100' paysager, 78,500$, Pierre Nolin courtier 654-9191

A 440$ par mois, tout compris, notaire inclus, Sylvain Turbis
RE/MAX
Fortin Delage courtier, 653-6620.

ARTISANS!
Atelier, maison et bâtiments. Espace. Vue splendide. Disponible. Faites une offre. 658-1689

BUNGALOW impeccable, 3 ans, 24X36, 2 chambres, armoires chêne, terrain 60X100 aménagé. **J. Grégoire, 872-1554 Concordia courtier 658-8189**

AU LAC BEAUPORT, 130,000$, canadienne 2 étages, aires ouvertes, foyer de pierre, secteur Le Dôme, Nicole Carpentier 622-5074
RE/MAX
Fleur de Lys Courtier 687-4810

A VOIR canadienne 26x42, paysager, piscine, à discuter, 843-3770.

BUNGALOW 6 pièces, 39,500$, garage, 12 Gaudreault, Ste-Brigitte Laval, C. Touchette 628-7460, Royal LePage Courtier, 656-9660

CAP-SANTE, cottage, grand terrain, à bâtir, services rendus, occasion! C. Touchette 628-7460, Royal LePage Courtier, 656-9660

CAP-Santé, maison avec grand terrain, 3 chambres, planchers de bois franc, cachet special, faut voir! Ghislaine Fortier 845-1743, Fiducie Prêt Revenu Courtier 627-1333.

CENTURY 21
Loc Beauport, résidence prestigieuse, 3 chambres à coucher, garage double, magnifique terrain paysager, beaucoup d'extras, idéal professionnel, Diane Brisebois 529-2742, Raymond Tremblay 847-3708, Qualicor courtier 683-4626

COURTAC
Loc St-Charles, bungalow 24x40, 3 chambres, chauffage électrique, brique et colorlock. Jean-Louis Gagné 849-6268 COURTAC COURTIER: 627-1355

COURTAC
STE-CATHERINE: 32 X 64, négociale 4 chambres, garage, abri, grand terrain, Antonin Laloie: 622-1552 Courtac Courtier: 659-2979

DU PROPRIETAIRE
LAC BEAUPORT, impeccable, bungalow brique, 4 chambres, 2 foyers, près centre d'achats et ski, 11,000 pi. ca., rue paisible, aubaine 68,000$ négociable, taxes 600$ par année. 849-5378, 527-0237

DU proprio, St-Emile, maison pierre, brique, 28 X 38, 3 chambres, cuisine moderne, foyer, terrain 85x258, près école, 842-3419

60,000$ ET MOINS, Loc St-Charles, beaux choix bungalows, 3 chambres, secteur jeune, Gilles Tremblay 622-1482, Royal LePage Courtier 627-4321.

GRONDINES, face au fleuve, maison style cottage suisse, 540 des Ancêtres, terrain 25,200 p.c. Pierrette Berthiaume 653-5396.
RE/MAX
Le Carrefour courtier 652-0964

LAC BEAUPORT, site exceptionnel, maison sur 2 étages, 4 chambres, 2 salles de bains, superbe finition intérieure, toit cathédrale et murs en cèdres, planchers en bois franc, foyer en pierre, terrain boisé et aménagé sur 45,000 pi.ca. 17 chemin de la Vallée, agents s'abstenir. 643-1580 ou 849-7925

LAC BEAUPORT
DOMAINE extraordinaire, à sacrifier pour cause de maladie, prix réduit 185,000$. Venez nous voir dimanche après-midi, 4 rue de la Rampe, Lac Beauport. Lise Paillé 682-6555, Eliette Tremblay 872-2363, RE/MAX Haute-Ville courtier 687-3211.

GERMAIN
& associés
courtiers inc.
658-2474

ANCIENNE-LORETTE, Q.L. Joli bungalow 24' x 36', très propre, 4 chambres à coucher, sous-sol aménagé avec sortie extérieure, superbe terrain de 8 500 pi.ca., 1461, Lucien, Q.L. 58 000$ **Claudel Paquet 658-2474**

BEAUPORT
Impeccable, résidence luxueuse, foyer, micro-ondes, piscine hors-terre, terrain paysager, pas de voisin en arrière, 136, Alaska, 95 000$ **Claudel Paquet 658-2474**

ST-PIE X
Luxueuse résidence 26' x 50', impeccable, foyer, garage, bureau au sous-sol ou possibilité d'un logement 2 1/2 pièces, en arrière de l'hôpital de l'Enfant-Jésus, 2409, Pierre-Boucher, 95 000$ **Claudel Paquet 658-2474**

502 BANLIEUE ET AUTRES SECTEURS

LAC Beauport, style autrichien, 34x28, 3 étages, 4 chambres à coucher, 3 salles de bains, 2 foyers, terrain boisé et aménagé, près du lac et pentes, 849-4916

LAC BEAUPORT, nouveau mandat, style suisse, aires ouvertes, 3 chambres, vue superbe, urgent, Mme Langlois, 843-6138

RE/MAX
Capitale courtier 627-3120.

LAC Beauport, Vallée Autrichienne, style suisse, près rivière, prix raisonnable, Christian Bouchard 657-7315, J.-C. Le Rallec 849-5867, Century 21 Qualicor courtier 683-4626

LAC Beauport, 4 chambres, foyer, 2 salles de bains, aires ouvertes, toit cathédrale, très grand terrain paysager et boisé, louer ou vendre, 849-7576 courtiers s'abstenir

LAC Beauport, vue sur le lac et les montagnes, accès au lac, 18,625 ca. de terrain, construction 15 ans, 160,000$, agents s'abstenir, jour 628-3845, soir 849-1433

LAC Beauport, 124,500$ superbe résidence, pièces vastes, 2 foyers, terrain borné par rivière Jaune. **Suzanne Legault & Ass. Inc. courtier 687-0667**

LAC Beauport, cottage 26 X 26, 3 étages finis, 4 chambres, portepatio, Claude Verret 627-1107, 623-1215 Courtier Royal

LAC BEAUPORT, du propriétaire, 56 Chemin du Moulin, 7 pièces, 4 chambres, terrain 67,000 p.c., garage, 55,000$, 849-6448

LAC Beauport, moderne, foyer au salon, grand terrain, vente rapide, Roseline Fleury 681-0456, Trans-Action courtier 628-7525

LAC DELAGE, cottage, très beau site, conviendrait aussi pour résidence secondaire. Très bon prix. A voir. Léo Planchette 658-6989 Century 21 Courtier 654-1878

LAC Delage, cottage suisse 6½ pièces, 49,500$, 848-2524. Faut voir

LAC Delage, du propriétaire, maison suisse, 10 pièces, 2 foyers, 3 salles de bains, garage, patio, terrain 14,000', 79,500$, 848-3352

LAC ST-CHARLES, 59,900$ négociable, bungalow, abri d'auto, terrain commercial, Janine Gobeil 623-9785

RE/MAX
Fleur de Lys Courtier 687-4810

LAC St-Charles, bungalow, 20,000 p.c. terrain, décor superbe, 1 chambre, 33,000$, faut absolument voir, Nicole Masse, 622-9144, Royal LePage courtier 843-1151.

LAC ST-CHARLES, bungalow impeccable, près services, écoles. Très bon prix. Léa Planchette, 658-6989, Century 21 Courtier, 654-1878

LAC St-Charles, terrain 105 X 75, seulement 67,000$, services à l'automne, Pauline Guimont 623-0571, Fiducie Prêt Revenu Courtier 627-1333.

LAC St-Charles, joli bungalow, 3 chambres, foyer, très propre, 56,000$ négociable. Denise Nadeau 659-2146 Royal LePage courtier 653-3691

LAC St-Charles, 25x40, planchers bois franc, patio, 60,000$ négociable, Tél. 849-9589.

MAISON ancestrale, superbement rénovée, foyers, 25 min. centre-ville, Michelle Bilodeau 658-4767, Claire Newton courtier 687-9990.

20 MINUTES centre-ville, magnifique domaine, foyer, piscine intérieure, faune domestique, cabane à sucre, Noelline Donovan 651-6188, Royal LePage Courtier 653-3691.

NEUVILLE, cottage classé historique, inspiration française, foyer, garage, vue superbe fleuve, L. Tremblay, 627-3376, M. Levesque, 655-0678, Royal LePage courtier 843-1151.

69,900$ négociable 24 x 38, électrique, terrain de 7,294 p.c. 4 chambres, sortie extérieure, Monique P. Roy 843-3364, Fiducie Prêt Revenu Courtier 627-1333.

PETIT nid d'amour à quelques minutes de la ville, allure jeune, grand terrain, 49,500, négociable, Hélène Lepage 628-4243, Fiducie Prêt Revenu Courtier 627-1333.

PONT-ROUGE, Grand Capsa, du propriétaire, 1980, 28x38, avec cuisinette 14x14, brique, foyer, sous-sol semi-fini, terrain aménagé 100x300, à 20 minutes de Québec, cause transfert, 1-873-2879 après 18h.

Société Imm. Orléans
— Bungalow refait à neuf, Lac Beauport, prix d'aubaine, faites votre offre.
— Limoilou, 3 logements refaits à neuf.
— Limoilou, 2 logements plus commerce, à prix d'aubaine.
681-7711, Société Imm. Orléans Inc. courtier

STE-BRIGITTE-DE-LAVAL, 28x42, 4 côtés brique, Près des services, Terrain 100x100, On demande 72,000$, Marcel Gagné 842-8303, Pierre Anctil courtier Inc. 843-1600.

STE-BRIGITTE, hors village, vue sur région, bungalow tout brique, récent, cuisine moderne, bon prix, Raymond Gingras, 843-3319, Royal LePage courtier 843-1151.

STE-BRIGITTE de Laval, 21x25, 3 chambres au sous-sol, terrain 150x100, ruisseau, 27,000$, 825-3094

STE-CATHERINE, dans village, grand terrain, pièces vastes ensoleillées, solarium, salle de bains luxueuse. Ghislaine Lamontagne 658-0692 Royal LePage courtier 653-3691

Ste-Catherine Village
25x42, aires ouvertes, 3 chambres, 2 salles bains, sous-sol fini, négociable, visite sur rendez-vous 875-1207

ST-EMILE, 6½ pièces, 25X40, aires semi-ouvertes, planchers porcelaine, terrain 6,500 p.c. 64,500$, Marcel Samson 628-7344, Fiducie Prêt Revenu Courtier 627-1333.

ST-EMILE, 24 x 38, électrique, 7 ans, façade brique, impeccable, Janyne Paquet 842-2708, Fiducie Prêt Revenu Courtier 627-1333.

ST-EMILE, bungalow impeccable, 8 pièces, sous-sol aménagé, terrain exceptionnel, R. Gerin 688-0405, Royal LePage Courtier, 656-9660

ST-EMILE, magnifique canadienne, construction supérieure, secteur boisé, Claude Verret 627-1107, 623-1215 Courtier Royal

ST-EMILE, rue Morissette, magnifique bungalow, armoires chêne, grand terrain, très propre, André Morasse 623-3918, Le Permanent Courtier 627-4460.

STONEHAM, du propriétaire, 20 minutes du centre-ville, maison moderne 8 ans 24x34x48, 1,352 pc, 3 chambres coucher, salon 18x20, garage, 2 portes patio, terrain 23,000 pc aménagé, 849-6708. Cause transfert, 85,000$

STONEHAM, Lac Delage, une ville en montagnes où la beauté est reine. A vendre terrains et maisons de toutes sortes, au bord du lac ou en montagne, avec services. Une vraie aubaine! **848-0755, 849-9555**

STONEHAM, Tewkesbury, face au lac, ancestrale rénovée, 50x26, 66,800 pi.ca. terrain, 848-2206

ST-PIERRE Braughton, maison campagne, vendre ou louer, 7 pièces, rénovée, 36 arpents, 1 heure de Québec, 34,000$ ou 250$ mois, Reynold ou Jean 694-1952, 641-0256

ST-PIERRE, I.O.
québécoise, 1820, 32' x 48', pierre, terrain 52,000', vue sur fleuve et Laurentides, 175,000$. Guy Laurin, RE/MAX Haute-Ville courtier 687-3211, 828-9774.

SUPERBE
Lac St-Charles, moderne, 4 paliers, construction Drouin et Parent, neuf, faut vendre! Patrice Boudreau, 658-4629, Century 21 Pro Motion Courtier, 654-1878

VERMONT-Sur-Le-Lac, bungalow 30x40, intérieur rustique, vue splendide, près golf, ski, Raymonde Blondeau 527-9705, Montréal Trust courtier 653-6720

C'est facile de rédiger une bonne annonce classée: évitez les abréviations et les devinettes. Ne sacrifiez rien d'important.
647-3311

515 MAISONS SEULES DEMANDÉES

POUR vendre rapidement votre maison, sans affiche, à un militaire, demandez des spécialistes: Laurent Pagé ou Sylvie Beaupré 622-5107, Courtier Royal 847-2392, entre 1,200 et 1,500 mutations annuellement.

ACHETERAIS du propriétaire, maison seule à Ste-Foy, pas d'agent, soir, 835-3534

MAISONS À REVENUS
520 à 559

520 ANCIENNE-LORETTE

FOYER personnes âgées, 29x70, 8 chambres, 16,000 pieds carrés terrain, A voir, S. Cardinal 688-8333, R. Morneau 654-9222, Trans-Action Immeuble de la Cité Inc. courtier 657-5560.

JUMELE avec revenu, près services, agent s'abstenir, 871-2430.

Société Immobilière ARBOIS

Faites gérer votre immeuble en toute confiance

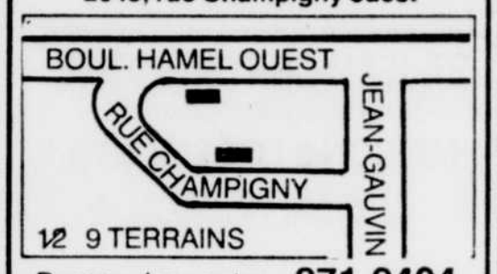
450, Chemin Ste-Foy, Québec.

683-8102

505452

NOUVEAU ● NOUVEAU

2 MAISONS MODÈLES À SAINTE-FOY
5773, boul. Hamel ouest
2045, rue Champigny ouest



Bureau des ventes 871-9404
Rés.: 831-8726 872-0188

CONSTRUCTION FREDERIC-DAVID INC.

521 BEAUPORT

BUNGALOW 10 pièces, 5 chambres, 2 salles bains, îlot cuisine, salle manger, vue patio, salon baie vitrée, terrain 34,000 p.c. Gérard Arsenault 848-2009, Le Permanent Courtier 627-4460.

1 COTE de Courville, 3 logements, revenus 9,480$, dépenses 1,920$, Prix 55,000$, Yves Brais courtier 682-8260 (5504).

COURTAC
6 unités, construction neuve, tous loués et livrable prochainement, Pat Côté: 839-1679, R. Glasson: 523-1280 Courtac Courtier: 659-2979

COURVILLE, 8 logements, 15 ans, revenus 36,200$, 199,000$. Soir 822-1803

ECHANGE
8 logements de 5½ pièces pour maison seule
Richard 663-6607 MBK courtier

GIFFARD, 2 x 4½, garage, faites offre, UNI Inc. courtier 667-6281, Deschenes 667-2986.

GIFFARD, du propriétaire, 3 logements, 85,000$, 843-5046.

2 LOGEMENTS, 7 ans, pour propriétaire occupant, Bernard Rousseau 664-0061, Fiducie Prêt Revenu Courtier 627-1333.

3 OU 6 logements, 4½ pièces, neuf, rue Matte, 666-7347

URGENT, Giffard, 1915-1917, de la Station, pierre et brique, 2 logements, 5½ pièces, idéal pour propriétaire occupant, toute offre considérée, Louise Boissinot 628-0246, Fiducie Prêt Revenu Courtier 627-1333.

522 CAP-ROUGE - ST-AUGUSTIN

BEAU 3 logements, St-Augustin, Soir 843-0857, 843-1473.

523 CENTRE-VILLE

COURTAC
2 logements, 3 commerces, situés sur artère commerciale, plusieurs stationnements, frais aux locataires, Jean-Louis Gagné 849-6268, COURTAC COURTIER: 627-1355

COURTAC
IMMEUBLE avec restaurant, bar au rez-de-chaussée 46 places, 2e bar avec spectacle 60 places, plus 4½ au 3ième, très bien, bonne clientèle, secteur de pointe, Vieux Québec, R. Blais: Courtac Courtier: 659-2979

ST-Vallier 23 logements, 380,000$, Normand Bélanger, Germain et Ass. Courtiers Inc. 658-2474.

PRES Gare centrale, 12,000', entrepôt avec bureaux, Jacques Morin 682-0120, Montréal Trust courtier 653-6720.

QUARTIER St-Roch, bâtisse en très bonne condition, bons revenus, Eliette Tremblay 872-2363, Lise Paillé 682-6555, RE/MAX Haute-Ville courtier 687-3211

524 CHAMPLAIN

BON investissement dans le Vieux Québec, 9 logements, très propre, 165,000$, Jacques Morin 682-0120, Montréal Trust courtier 653-6720.

DU proprio, coin Dauphine - D'Auteuil, 9 logements + 14 chambres, 4 fois revenus, bonne rentabilité, 649-1360, 659-6005

525 CHARLESBOURG ET CHARLESBOURG-OUEST

ABRI fiscal, classe 31, immeuble de 16 logements, prix demandé 7.5 fois les revenus. Pour inf.: 1-514-373-6703

CHARLESBOURG, 12 logements, Classe 31, 4 côtés brique, Ronald Loiselle 622-0192, Trans-Action M.S. Courtier 628-7525.

DUPLEX impeccable (2x5½), un libre à l'acheteur, bon investissement, Léo Planchette 658-6989, Century 21 courtier 654-1878

SUPERBE 3 logements, de 5½, pierre, 17 ans, secteur résidentiel, grand terrain paysager, un logement propriétaire occupant, Suzanne Mongeau 623-3680, Fiducie Prêt Revenu courtier 627-1333.

526 CÔTE DE BEAUPRÉ

BOISCHATEL, près du fleuve, duplex neuf, Uni Inc. courtier 667-6281, Marc-A. Deschênes 667-2986

REDUIT à 25,000$, Ste-Anne, 2x3 pièces, très bon état, vue sur le fleuve, Paul Drouin 687-4798, Century 21 Qualicor courtier 683-4626

STE-ANNE de Beaupré, 2 logements de 4½, entièrement rénovés, 65,000$, Bernard Rousseau 664-0061, Fiducie Prêt Revenu Courtier 627-1333.

527 LES SAULES - DUBERGER

CARRE Ader, excellent revenu, 1x3½, 2x5½, chauffage électrique, balance hypothèque 54,000$, 12½% juin 90, pas d'agent 843-2253

COURTAC
Saules, 24 logements, construction récente, comptant requis 100,000$, rendement très positif, Bryan 622-4762, Courtac Courtier: 659-2979

DUBERGER, 2x5½, 1x4½, garage, logement libre acheteur, **Jean-Guy Deneault 872-2945 Robert Blais courtier**

6 LOGEMENTS de 5.5, 175,000$ Johanne 663-6607, MBK courtier

ST-PIE X 4 logements rénovés, revenus 22,080$, 849-5180.

C'est facile de placer une annonce classée. **647-3311**

528 LIMOILOU

COURTAC
6 logements proprio. occupant, 15,000$ comptant, Ronald Racine: 682-5488 Courtac Courtier: 659-2979

COURTAC
7 LOGEMENTS, N. Morin: 667-3283, Courtac Courtier: 659-2979

COURTAC
8 LOGEMENTS, N. Morin: 667-3283, Courtac Courtier: 659-2979

COURTAC
30,420$ revenus, 5 fois les revenus, R. Blais Courtac Courtier 659-2979

DUPLEX, deux 4½, chauffage électrique, directement du propriétaire, 55,000$ ferme, 525-4053.

3EME Avenue, maison à revenus plus local commercial, Claude Beaumont, 652-1541, Denise Gatien courtier, 658-1600.

10e RUE, 5 revenus, 119,000$ Johanne 663-6607, MBK courtiers

FRANCOIS 1er, 3 revenus, 94,000$ Johanne 663-6607, MBK courtier

21 GRANDS logements propres à 6 fois revenus. Johanne 663-6607, MBK courtier

12 GRANDS logements, 350,000$ discutable, 648-8319

LIMOILOU, triplex brique, 2x5½, 1x4½, rénovés, bons revenus. André Turgeon 833-2752 Trust Général Courtier

10 LOGEMENTS, électriques, à rénover, revenus 31,600$, dépenses: 4,500$, aubaine, André Lacroix 832-4029, Turmel courtier 522-8142.

8 LOGEMENTS, 1705 de Grandville, 318,000$ ferme, construction 1985, revenus 45,064$, agent s'abstenir à tout prix, 682-3369.

5 LOGEMENTS, St-Pascal, grand 6½ libre à l'acheteur, impeccable, Jean Dontigny 622-9146, Trans-Action M.S. courtier 628-7525.

Maison chambres 175,000$ Richard 663-6607, MBK courtier

1184 MAUFILS, 4 logements, impeccable, très urgent, apportez offre, Line P. Laguerre 527-5113, Royal LePage Courtier 627-4321.

NOUVEAU mandat, 12 logements, revenu 43,380$, bien situé, Jacqueline Wagner 651-6971 Cécile Laroche 652-0047 Royal LePage Courtier, 656-9660

OFFRE sensationnelle, maison 7 revenus, St-Paul Apôtre, prix à discuter, 522-7691

ST-PASCAL, 16 logements, revenu 72,000$, prix 380,000$, Normand Bélanger, Germain et Ass. Courtiers Inc., 658-2474.

ST-ALBERT le Grand, 24 logements, 4½, revenu 116,000$, Pierrette Berthiaume 653-5396 RE/MAX Le Carrefour courtier 652-0964

ST-CHARLES, 2 logements libres, cour, parking près cégep, J Beaudet 648-8384, Robert Blais courtier

STE

MAISONS À REVENUS suite

530 MONTCALM

7 LOGEMENTS, dont 2 logements libres au même niveau, situation idéale pour parents avec adolescents. Claire Newton courtier 687-9990 ou 525-4998

4 LOGEMENTS, foyers, grand terrain, 192,000$ négociable, Claire Newton courtier 687-9990 ou 525-4998

MAISON chambres 225,000$ Richard 663-6607 MBK courtier

NOUVEAU mandat, Des Erables, bureau sur 3 niveaux plus 1 - 6 pièces, stationnements, Claire Newton courtier 687-9990 ou 525-4998

RUE Fraser, triplex, 2ème libre à l'acheteur, grand terrain, idéal copropriété. Tel. 527-2238.

SECTEUR commercial, local libre à l'acheteur. 527-6593, 527-2931

532 RIVE-SUD

A côté église St-Nicolas, vue fleuve 4 étages, idéal centre d'accueil, Rouleau courtier 653-9112.

CHARNY bon placement 2x4½. Immeubles Tifo courtier 833-9341 J. Bourgault

COURTAC

2 logements, revenus 9,240$
2 logements, revenus 10,620$
Dépenses, taxes, assurances seulement. R. Blais: Courtac Courtier: 659-2979

COURTAC

12 unités, neuf, construction qualité supérieure, belle architecture, secteur de choix. Pat Côté: 839-1679, R. Glasson: 523-1280. Courtac Courtier: 659-2979

COURTAC

5 logements, 18,600$ revenus, 6 fois les revenus. R. Blais: Courtac Courtier: 659-2979

J.A. TURMEL INC.

CHARNY, 2 logements, possibilité de 3, comptant minime. Idéal propriétaire occupant. A. Lacroix 832-4029 Turmel Courtier 522-8142

LAUZON, 4 logements, possibilité de 7, chauffage au frais des locataires, à voir. J.F. Dallaire 652-1097, Trust Général Courtier.

LAUZON, rue St-Joseph, 6 logements, terrain 30,000 pi, garages, entrepôt, revenus 16,000$, financé par propriétaire, prix 120,000$. 527-8102.

LEVIS, logez-vous avec économie de 200$ par mois peut-être. Trois logements avec un 5½ pièces pour vous. Appelez-moi vous comprendrez, 77,000$. Denis Lavoie 839-9677, M. Garant & Ass. Inc. courtier 839-6095.

4 LOGEMENTS neufs, tous loués, bon secteur, St-Jean Chrysostome, 884-2342, 887-3183 soir

ST-DAVID, 2 X 6½ jumelés, construction moderne, idéal propriétaire occupant. R. Provencher 658-7779 Uni Courtier 682-5742

ST-ETIENNE, 2 logements neufs, 1 disponible pour l'acheteur, prix 98,500$ Agents s'abstenir, 872-6070.

ST-JEAN Chrysostome, immeubles 2 ou 4 logements, grand terrain, près école et services. Les Construction Jotin Inc. 831-5952.

ST-NICOLAS, 4 logements, très propres, construction récente, bon achat. Jules Tardif 654-1878. Century 21 Pro-Motion Courtier

533 STE-FOY

AUBAINE, 4 fois les revenus, résidence personnes âgées, neuve, près hôpital, comptant minime. Paré courtier 659-6900.

COURTAC

5 revenus sur Pie XII, très propre. R. Blais: Courtac Courtier: 659-2979

COURTAC

AU fleuve, 24 condos neufs, ascenseur, béton, 5¼% p.c., Paul 648-6322, Courtac Courtier: 659-2979

COURTAC

42 LOGEMENTS. Jean Racine, Courtac Courtier: 659-2979

3 LOGEMENTS, emplacement très recherché. Germain & Ass. courtier, Francine Guillemette 658-2474, 651-8940.

3 LOGEMENTS: 2 x 6½, 1 x 5½ RUE ROCHETTE, 682-3162

ST-THOMAS D'Aquin, superbe triplex, 2x4½, plus 6 pièces libre acheteur, Denis Poulin 656-1274, Royal LePage Courtier, 656-9660

534 ST-JEAN-BAPTISTE

23 APPARTEMENTS, excellent état, chauffage électrique au locataire. Phil Méthot 623-4392, Royal LePage Courtier 653-3691.

ST-JEAN, près de Turnbull, 3 logements, rénovée, cour, stationnement. Appartement libre à l'acheteur. Claire Roy, immeuble 201 courtier 641-6550, 523-5250.

COTE d'Abraham 2 maisons, revenu 20,400$, financées par propriétaire, prix 135,000$ 527-8102

DU propriétaire, Côte d'Abraham, 5 logements, bonne rentabilité. **649-1360, 659-6005**

EDIFICE 4 étages, 2 locaux commerciaux, possibilité chambres ou logements, Claire Newton courtier 687-9990 ou 525-4998

EXCEPTIONNEL 4 X 2½ - 4 X 3½ - briqué, stationnement, L.D. Garant 681-6642 Uni Courtier 682-5742

6½ RENOVE, terrasse, plus revenu. Michelle Bilodeau 658-6767, Claire Newton courtier 687-9990.

PRES Lucien Borne, 2 x 5½, aires ouvertes, libre, 2 x 3½. Rénovées. Faites offre. Jacques Beaudet 648-8384. Robert Blais courtier

125,000$ 6 Revenus, rénovés partie, lavomat si désiré, Uni Inc. courtier, P. Thibaudeau 683-5987

RICHELIEU, 9 revenus, 159,000$. Johanne 663-6607, MBK courtier

RUE St-Jean, construction neuve, 19 logements et 2 locaux commerciaux. Marc-André Houle 661-2069, Denis Lachance 827-2117, Trans-Action M.S. courtier 628-7525

536 ST-SAUVEUR

A QUI LA CHANCE? 3 logements, 1 X 3½, 1 X 4½, 1 X 5½, 1 logement libre 1er juillet, chauffage électrique payé par locataires, très propre. 68,000$, moins de 6 fois les revenus. 647-1063

AUCUN COMPTANT
9 logements 150,000$
Richard 663-6607, MBK courtiers

BIEN situés, 9 logements, comptant 59,000$. De 9h. à 21h. 527-0281

COURTAC

7 logements, 2 X 6½, 3 X 3½, 2 X 4½, revenus 27,960$, prix moins 5 fois les revenus de juillet. R. Blais: Courtac Courtier: 659-2979

COURTAC

5 logements, 12,500$ revenus, très propre. R. Blais: Courtac Courtier: 659-2979

COURTAC

5 logements, rénové, bonne rentabilité. Renald Racine: 682-5488, Courtac Courtier: 659-2979

COURTAC

Près Langelier, 12 studios meublés, 4 fois revenus. Paul 648-6322, 524-1800 Courtac Courtier 659-2979

DES OBLATS, 2 logements, 1X3½, 1X4½, plus garage. Laurent Petit 872-0443, Royal LePage Courtier 653-3691.

DUPLEX 5 ans, Action-Pro courtier 872-1234, J.P. Maffolini

HERMINE, 5 revenus, 100,000$ négociable 663-6607, MBK courtier

536 ST-SAUVEUR

KIROUAC, 4 revenus, 95,000$ Johanne 663-6607, MBK courtier

2 logements, 45,000$ Johanne 663-6607, MBK courtier

7 LOGEMENTS rénovés, 6 x les revenus, Action-Pro courtier 872-1234, J.P. Maffolini

3 LOGEMENTS rénovés, 5½, 2x6½. Pas d'agents. Soir: 641-0245

ST-SAUVEUR salon de coiffure et un logement. Très bons revenus. Faites offre. Julie Côté: 831-1855, Montréal Trust courtier: 839-9463.

539 VAL BÉLAIR - VALCARTIER

LOGEZ vous pour 300$/mois net, en capitalisant sur un 2 logements, 10,000$ comptant. 843-7917

VAL-BELAIR, EE1194C, avec revenu 350$/mois. Terrain 140X105. Garage 24X30. Idéal pour soudure. Lise Pinet 842-2568, Le Permanent Courtier 842-9996.

VAL-BELAIR, EE599C, 24X42, brique. Abri auto. Revenu sous-sol. Garage. Bien situé. M. Dupont 843-6655, Le Permanent Courtier 842-9996.

VAL Bélair, 700$ mois, terrain clôture, stationnement, 1er étage: 5½, 2ème étage: 4½, non chauffés, non éclairés. Courtier Royal 847-2392, Laurent Pagé ou Sylvie Beaupré 622-5107

540 VANIER

6 LOGEMENTS, impeccable, revenu 25,164$, dépenses 6,234$, toiture refaite, fenêtres neuves, aucune vacance, à voir, Jean-François Dallaire 652-1097 Trust Général Courtier

542 BANLIEUE ET AUTRES SECTEURS

ISSOUDUN, très belle maison à revenu, style moderne, toit cathédrale, terrassement terminé, 25 milles de Québec. Maison 30x38, 6 pièces, loyer adjacent 22½ x 26, 4½ pièces. Cabanon 12x12, terrain 225x780. 85,500$ discutable. Du propriétaire, 1-728-2707

LAUZON, 3 logements, non chauffé, non éclairé, moins de 60,000$. Clément Carbonneau 837-7468, Gaétane L. Roy 831-1666, Montréal Trust courtier: 837-8836.

ST-EMILE, 2 logements, 4½ loués présentement, aires ouvertes, cuisine mélamine, planchers de bois. Raymond Gingras, 843-3319, Royal LePage courtier 843-1151.

GERMAIN
& associés courtiers inc.
658-2474
ST-MARC-DES-CARRIERES, 3 logements 4 pces, à rénover, rue Dussault. Faites offres.
Rémy Dubé
658-2474, 831-7666

555 MAISONS À REVENUS DEMANDÉES

SERAIS acheteur d'une maison à revenus, Québec et environs. Aurais un comptant de 12,000$ et une terre à Val Bélair longeant boul. Henri IV et rivière Nelson, valeur 15,000$. Ecrire C.P. 700, Limoilou, Québec, G1L 4X7

CLUB de placement achèterait de 10 à 144 logements, secteur Québec Métro, requis: descriptions techniques, revenus, dépenses. Ecrire C.P. 9481, Ste-Foy G1V 4B8

PARTICULIER achèterait du propriétaire 12 à 30 logements, Charlesbourg, Ste-Foy, Limoilou. **651-2557, 656-2696**

ACHETERAIS 6 à 16 logements, Ste-Foy ou Charny, agent s'abstenir, 1-688-8090.

ACHETONS immeubles à revenus jusqu'à 30 logements. Payons comptant. 654-1654

PARTICULIER achèterait du propriétaire, 2 ou 3 logements, avec cour, dans Vanier, 523-3307.

ACHETERAIS immeuble à revenus et centre d'achats. 648-8319

AUTRES PROPRIÉTÉS
560 à 579

560 CHALETS ET MAISONS DE CAMPAGNE

A 5 MILLES ST-DAMIEN
45 Min de Ste-Foy, à vendre 2 villas meublées, terrains 173,000 pi.ca. chacun, 350 pi en façade lac privé, 1/3 mille diamètre. Prix: 74,000$ et 59,000$, 25% comptant. Informations: 647-1916 après 18h

A 7 milles de Thetford, (Ste-Anne du Lac), près centre de ski, bâtisse 20x28, meublée, habitable à l'année, terrain paysager, 24,500$. 819-567-0230, 418-335-2170.

A 59,800$, 5½, meublé, 2 chambres, Mont Ste-Anne, foyer, revenus location jusqu'à 1,300$ semaine, Pierre Nolin courtier 654-9191

A Château-Richer, chalet neuf à louer, 4½ vue splendide sur le fleuve, lac pour baignade à 5 minutes de marche 824-3496, 824-3551

A LAC St-Joseph, chalet meublé, plage privée, 628-1234, 875-2891.

A LOUER au Mont Ste-Anne, à prix réduit, condos meublés, 1, 2 ou 3 chambres, à la journée, à la semaine, au mois ou pour la saison estivale. 827-5201 jour.

A LOUER, Fossambault-sur-le-Lac, (Lac St-Joseph), site pittoresque. Après 17h. 683-5505.

A LOUER, maison de ferme meublée, pour temps des sucres ou été, au mois, semaine ou fin semaine. Frampton, 1-253-5870

A louer, Stoneham, 5 min. du golf, condo 3 chambres, foyer, porte-patio, tout équipé, libre 15 avril ou 30 nov. 575$ mois. 848-0323.

A Mont Ste-Anne, beau chalet, 6 personnes, sem., mois. 1-228-5982

A Ste-Brigitte Laval, magnifique chalet 27x36, 27,500$. 524-0694

A ST-RAYMOND, chalet à vendre, bois rond, meublé, terrain 100 X 100 boisé, accès à l'année, 626-9331 après 17h

AUBAINE, chalet 18x24, terrain 100x75, sur bord de la rivière, à 300 pi. du Lac Long. St-Léonard Portneuf, 13,500$. 843-8167

AUBAINE 13,750$, terrain 15,000 co., chalet 20' x 20', près rivière Jacques-Cartier, services rendus. Roxanne St-Georges 651-4857 Royal LePage courtier 653-3691

A vendre, bord Lac Clément au 2492, habitable année, visite libre 11 avril, 10h. à 15h., 522-4419.

A vendre, Buckland, chalet suisse tout équipé, terrain aménagé, 25 pi du lac, 627-2854, 656-3773

A VENDRE, chalet meublé avec accessoires, St-Apollinaire, bon prix, 658-8561 après 20h.

A VENDRE, condo, au pied de la montagne, Mont Ste-Anne, du propriétaire, bur. 872-3731, rés. 688-9689, fin de semaine 827-2521

A vendre, Fossambault, meublé, pierre, boisé, foyers, 10,000 pi. co., 300m lac, 45,000$. 875-4212

A vendre Lac St-Joseph, 23 ème Av., habitable à l'année, grand terrain, 39,500$. 527-8118, 527-1683.

A VENDRE, magnifique chalet en cèdre, 4½ pièces, chauffage électrique, cave 5 pi., terrain boisé, près d'un petit lac, 15mi. Thetford-Mines, 1-335-3026

BELLECHASSE, domaine 4 arp. x 20, maison ancestrale, lac poissonneux, 38 mi. ponts, 839-9646.

560 CHALETS ET MAISONS DE CAMPAGNE

BEAUMONT, chalet, 22,900$ négociable, 3 pièces, vue fleuve, accès plage, grande vitrine. Monique P. Roy 843-3364, Fiducie Prêt Revenu Courtier 627-1333.

BON CHOIX, plusieurs chalets à partir de 10,000$
Jean-Guy Deneault 872-2945 Robert Blais Courtier

CHALET comté Dorchester, 50 km de Québec, boisé 90,000 pi.ca., pêche, chasse, ski alpin 1 km du Mont Orignal, bordure rivière Etchemin. Site écologique et paisible. S'adresser à 837-2947-633-0867

CHALET à louer ou vendre, Nord de Beauport, lac, plage, baignade, pêche, saison 1200$. 663-2041

CHALET à louer, Eboulements, vue sur fleuve et Isle aux Coudres. Saison. 1-435-3745.

CHALET à louer, Ile d'Orléans, 1 ou 2 personnes. 828-9755.

CHALET à louer aux Iles-de-la Madeleine, 871-1284, 872-6442

CHALET meublé, bord du fleuve, 3 chambres, terrain donnant sur plage. Deschaillons Lotb., 20,000$ ou meilleur prix, 1-935-3885

CHALETS avec cuisinette à louer à Ogunquit, Maine. 325$ et plus par semaine. 1-904-423-5059

CHALETS entre 15,000$ et 80,000$. Lac St-Joseph, Lac Sergent, Lac Sept-Iles. Christiane St-Jean 871-7563, Claude Linteau 645-2979. RE/MAX Le Carrefour courtier 843-0846

CHALET très propre, face à rivière Jacques-Cartier, site exceptionnel, 13,500$. 844-2452 18h.

CHALET à vendre 33x24, chauffage électrique, meublé, St-François, I.O., 527-1203, 527-5605

CHALET à vendre, St-Antoine de Tilly, situé sur le bord du fleuve, grand terrain, soir 1-926-2093

CHALET à vendre, St-Antoine Tilly, bord fleuve, meublé, 661-2330

CHALET à vendre, St-Pamphile, chasse, pêche 832-8349

CHALET à vendre, terrain 100 x 88, Montmagny, 641-0837.

CHALET à vendre, bord du fleuve à Cap Rouge, 658-0165

CHARLEVOIX, à 125 milles de Québec, site enchanteur, chasse, pêche, 16,000$. 667-4928, 828-9703.

CHARLEVOIX, Cap-à-l'Aigle, à louer saison d'été, grande maison, bord du fleuve, 6 chambres à coucher, foyer, 688-8287.

DEMANDÉ: maison ou chalet, piscine ou bord de l'eau baignable, tout équipé, 3 chambres, juillet/août, pas plus 30 minutes centre-ville de Québec. 1-514-484-2931

Fermette 12 arpents, maison ancestrale, avec bâtiments, 15 milles du pont, 418-767-3083.

JOLI chalet, bien situé, à Donnacona, vue sur le fleuve. Bernard Fréchette 831-9451, Le Permanent Courtier 653-6560.

LAC BEAUPORT, habitable année, beau grand terrain bord rivière, 46,000$. Andrée Lennon 849-2686, Royal LePage Courtier 653-3691.

LAC SERGENT: chalet situé sur lac, magnifique terrain boisé, borne rivière. Celyne Gauthier 651-5536, Royal LePage courtier 843-1151.

LAC SERGENT, FF10142C, accès au lac, habitable à l'année, garage. Patricia Turmaine 659-6250, Le Permanent Courtier 658-7000.

LAC St-Charles, habitable année, 5 pièces, entrée laveuse, sécheuse, terrain 15,000'. Y. Marquis 652-1623, Le Permanent courtier

LAC St-Joseph, bois franc, 3 chambres, très propre, 39,900$. Paul Drouin 687-4798, Century 21 Qualicor Inc. courtier 683-4626

LAC ST-JOSEPH, maison prix réduit, bord de l'eau, à vendre, et chalet 34X30. Louis Fortin 525-4661, Royal LePage Courtier, 656-9660

LAC ST-JOSEPH, à vendre, acheter ou échanger, je peux vous aider. Louis Fortin 525-4661, Royal LePage Courtier, 656-9660

LAC St-Joseph, à vendre, cottage, 4½, aires ouvertes, foyer, garage, habitable à l'année. 843-9962.

LAC St-Joseph, chalet, tour semaine mois, 875-2547

LAC St-Joseph chalet, vue sur lac, plage, 43,100$. 682-6442.

LAC St-Joseph, chalet à louer ou vendre, 13 rue Gauvin, 681-2206

LAC Trois Saumons, grand chalet, construction récente, 4 chambres, foyer, sous-sol, sur propriété 220,000 p.c., 300 pieds sur le lac. **Après 18h. 659-7970**

LES ECUREUILS, vue de rêve sur fleuve, chalet meuble, 2 chambres. Lise Gonthier 654-9501, 654-9421. **Parent & Associés Courtier**

LOCATION semaine, mois, lac, meublé, foyer, vacances, 653-8831

LUXUEUX CHALET
Mont Ste-Anne, foyer, vue fleuve, piscine, semaine ou week-end. **DU PROPRIO: 661-2864**

MAISON campagne, 40 minutes de la ville de Québec, construction neuve, près eau, à échanger pour maison ou appartement dans la région de Québec, pour la saison d'été. Tél. M. Lamontagne 833-2172, soir 1-453-2472.

MAISON de campagne à vendre, rénovée, bord de l'eau, à 4 milles de la 20, entre Drummondville et Québec, à Notre-Dame de Lourdes, 36,000$. 1-819-385-4448

MAISON de villégiature à louer, Stoneham, 500$ mois, soir 626-4340

MAISON mobile 12x62, à être déménager si désiré, 839-8609

MAISON provisoire. Luxueux avec foyer, 3 chambres, 2 salles bain. Literie comprise. Proximité golf. Location mois ou semaine. Jour 648-2347 Soir 522-3222

2 MODESTES chalets, 600$ saison idéal 3e âge, Bertrand 687-2372.

MONT Ste-Anne, meublé, foyer, tapis, vue fleuve, montagne, possibilité 5 mois, 350$. 653-0816.

MONT Ste-Anne, neuf, 3 chambres, meublé, foyer, vue fleuve, montagne, 6 mois. Tél. 661-9368

MONT Ste-Anne chalet à louer, 3 chambres, tout fourni, mois ou saison, 887-3568, 887-3061, 833-8772

MONT Ste-Anne 3 chambres foyer sem. ou mois 843-0610, 1-826-3099

MONT Ste-Anne, tout équipé, été 2,000$, 656-9243, 1-826-2942

ORGANISME but non lucratif recherche chalet à louer, préférence bord d'un lac ou rivière, pouvant loger 10 à 12 personnes du 15 juin au 15 août, 839-6901, 681-5047

PLAGE du Lac St-Joseph, emplacement pour roulotte, vue sur lac, 9,000$. 839-5954.

PLAGE Germain, terrain en copropriété, avec roulotte 28', bord rivière, bateau, 35,200$. 872-9467

PLAGE Lac St-Joseph, emplacement et roulotte 35', cuisinette, cabanon. Location mensuelle ou saisonnière. 688-1525.

PRES autoroute, terrain boisé 20,000 co., bâtisse 24x24, pour chalet, résidence possible. Margot Fortier 822-5694 Trust Général Courtier 833-8939

PRIX REDUIT, Fossambault, aires ouvertes, complètement rénovés, 400 p.c. du lac. Paul Gendron, Montréal Trust courtier 653-6720.

RECHERCHE chalet modeste ou environs de St-Tite des Caps, prix modique, location R. Nicole 648-2272 ou 524-6291

RECHERCHE chalet à louer saison estivale. Endroit paisible, belle nature, à proximité d'une rivière ou d'un lac. Après 18h. 681-9380

RECHERCHE chalet meublé à louer, proximité Québec, période 6 mois ou année. Jour seulement, 688-1830 extension 326

RIVIERE Ouelle refait à neuf, isolé, foyer, site privilégié bord du fleuve, plage, 41,500$. 871-4105

SQUATEK, superbe domaine, chalet, lac, 110,000$. Johanne 663-6607, MBK courtier

560 CHALETS ET MAISONS DE CAMPAGNE

ST-AUGUSTIN, chalet 5 pièces, bord fleuve, site exceptionnel, terrain 140X80, Me Marc-André Verville Notaire, 525-6158 ou 832-8227.

ST-BASILE Portneuf, 50 pieds sur lac artificiel, idéal baignade, 12,000$. Ghislaine Lamontagne 658-0692, Royal LePage Courtier 653-3691.

STE-CROIX, ancestrale, 3 chambres coucher, terrain 55,000 pi.ca, magnifique vue fleuve. Urgent. Micheline Belcourt 656-1666 Le Permanent courtier 658-7000

STE-ROSE, maison de campagne, meublée, terrain 9 arpents, clôture, grange, ouvert à l'année, endroit tranquille, 22,000$. 833-2770

ST-ETIENNE, chalet meublé, grand terrain paysager, Marie-Paule Marcotte, 843-8712, Fiducie Prêt Revenu courtier, 627-5900.

ST-FERREOL superbe chalet 2 étages, tout meublé, terrain 54 arpents, étang, site magnifique **Josée Fournier, 664-1331** Royal LePage Courtier, 627-4321

ST-JEAN, unique, chasseurs, vivez près des chevreuils, chalets neufs. Marthe Garnier 839-8641, Montréal Trust courtier 653-6720.

ST-LAMBERT, chalet habitable à l'année, sur solage, grand terrain, puits artésien, fosse septique. M. Couture 839-2129, M. Garant & Ass. Inc. courtier 839-6095.

ST-LAMBERT, résidence été, 30x24, meublée, cabane à sucre, garage, équipement, Uni Inc. courtier, P. Thibaudeau 683-5987

ST-MATHIEU, Comté Rimouski, petite ferme fruitière (framboises de jardin, 1 acre), lot à bois, terre cultivable disponible. 43,000$ 1-418-724-1442

ST-NICOLAS, près du fleuve, plus de 50,000 pi. car. terrain, avec tennis, habitable année, bâtisse 24x40, chauffage électrique, 79,500$, Action-Pro courtier 872-1234, Réal Lefebvre 683-1667.

STONEHAM, A LOUER
Chalet 3 chambres à coucher, face à la montagne, près du golf, 500$ mois. 654-9016.

STONEHAM chalet meublé, grand terrain, près du golf et centre de ski. 848-0694 ou 683-4564

STONEHAM, chalet en bois rond, 20X24, terrain boisé de 200X430, ruisseau, 19,500$. 872-3954

STONEHAM, à louer chalet moderne, 3 chambres, foyer, endroit paisible, libre mai à octobre, 653-3714, 848-3304

STONEHAM, luxueux condo, 2 chambres, meublé, équipé, mai à novembre, 871-1116

ST-RAYMOND, FF9620C, 2 chalets pour 2 familles, étang dammé, Jacques Cusson 652-1199, Le Permanent Courtier 658-7000.

Tewkesbury Stoneham
Petite maison de pièces sur pièces, 2 fois centenaire, dans la Vallée de la Jacques-Cartier, avec une terre d'environ 40 arpents. Site exceptionnel en toute saison. Idéal pour chalet: A 30 minutes du centre-ville de Québec, et 10 minutes des pentes de ski à Stoneham pour quiconque aime la nature Laurentienne à son plus beau. Prix demande 49,500$. A voir absolument. Tél. en fin semaine seulement 848-3698, ou écrire à C.P. 241 Stoneham, G0A 4P0.

THETFORD-MINES près du Mont Adscotck lac Rond, chalet meuble 34x26 terrain 100x200. 651-8029 après 18h ou 1-335-9993

VALLEE de la Matapédia, propriété comprenant une maison de 38x24, 1½ étage, 80 acres de terre dont 50 boisés, 3,000 p.c. de serre équipée avec clientèle établie, framboisière et autres équipements. Beau site en montagne entouré de rivières à saumons. Prix intéressant 418-299-2492 après 18h.

564 MAISONS MOBILES ET PRÉFABRIQUÉES

A BERNIERES, 14 x 70, grand terrain semi-boisé inclus, libre 1er juin. Michel René 831-6105, Century 21 courtier 654-1878.

BEAUPORT - Ste-Thérèse-de-Lisieux, plusieurs maisons mobiles à partir de 34,000$ terrain inclus. Financement disponible. Gaston Crête 843-4246, Pierre Anctil courtier Inc. 843-1600.

BEAUPRE, impeccable, grand terrain boisé, vue pentes. Françoise Michaud 653-3662, Royal LePage Courtier 653-3691.

BERNIERES grand terrain paysager 12x64, foyer, aires ouvertes. **Immeubles Tifo courtier. 833-9341 J. Bourgault**

BREAKEYVILLE
1978, 14 x 68, poêle à bois, grand terrain, 31,000$. André Lafrenière 831-7899, M. Garant & Ass. Inc. courtier 839-6095.

221, CHAMPERY, Charlesbourg, 14x70, 3 chambres, sans passage, terrain 4,930', 849-6625

CHATEAU-Richer, superbe 14 X 68, sans passage, beaucoup inclus, prix négociable, 824-3411

COURTAC
Charlesbourg, maison mobile impeccable, cabanon, terrain aménagé, près des boulevards, endroit paisible, faut voir. Y. Desgagnés 667-5865 P. Plamondon 843-4719 COURTAC COURTIER: 627-1355

COURTAC
Chateau Richer, urgent, 14x68, propre, beaucoup d'atouts, 21,500$. F. Cormier 623-5873, COURTAC COURTIER: 627-1355.

LAC ST-CHARLES: plusieurs maisons mobiles, prix variants de 33,000$ à 38,000$. Financement disponible. Gaston Crête 843-4246, Pierre Anctil courtier Inc 843-1600

575 TERRAINS

A ST-JEAN Chrysostôme, route St-Louis, beaux grands terrains cadastrés, 165 x 202', endroit tranquille, 12,000$. 839-8547.

A VOIR! Rive-Sud, résidentiels, boisés ou non, près autoroute de la Beauce, (à 7 milles des ponts), 15,400 pi. ca. et plus, à partir de 4,500$. 831-1985.

BEAUMONT, magnifique vue fleuve, terrain boisé, 59,288 pieds, Rolande Gérin 688-0405, Royal LePage courtier 656-9660.

BEAUMONT, terrain vue directe fleuve, rue Riverin est, 833-0146 ou 837-3364 après 18h.

BEAUMONT, terrain vue sur fleuve, boisé, ruisseau. 652-1557

BEAUPORT, beau secteur, terrain résidentiel, rue Sorbier, 26,000 co., sans services, 1.25$ du pi. ca. négociable. 667-7550

BEAUPORT
Développement B.B.R. Inc
Terrains, unifamiliale, 60x90 et plus, constructeur au choix, 628-8903, 627-2606, 667-1444

BEAUPORT, terrain 70x80, rue Motte, 20,000$. 661-4708

BEAUPORT, vue sur le fleuve, superbe terrain 6,500' co., services rendus. 658-4237.

BEAU terrain 20,000 co., bord rivière Montmorency, 626-6952

BOCAGES DU GOLF
superbe terrain, 872-6937

BOISCHATEL, AA5122C, 21,000 p.c., 10,900$. Martin Royer: 824-3508, Le Permanent Courtier 628-6735.

BORD DU FLEUVE
25,181 pi., St-François Ile d'Orléans. 842-8859

CHARLESBOURG
Secteur Bon Pasteur
Terrain pour multifamiliale, possibilité 3x16 logements.
849-9829
505395

LES SAULES NEUFCHÂTEL
Terrains, aucune taxe de secteur, services rendus.
687-3928
505372

Le Permanent
SOCIETE CANADA Trust courtier
Développement Jacques-Cartier Val-Bélair
TERRAINS À VENDRE
Aucune taxe de secteur, services rendus, (chaînes de rues, asphalte)



ROYAL LEPAGE courtier
TERRAINS
BEAUPORT, boul. Rochette, 22,500 p.c., zoné commercial, résidentiel, faites offre, faut vendre! Bernard Desgagnés 687-0123, 627-4321

NOUVEAU DÉVELOPPEMENT, Lac-St-Charles, proximité Neufchâtel, boisé, sablonneux, possibilité financement. Hélène Tourin 842-0624, 843-1151.

STE-FOY, boul. Hamel, 91,670 p.c., zonage agricole, très bien situé. Carole Leroux 682-6677, 843-1151.

MONTCHATEL, Glorieux, site exceptionnel, environnement luxueux, boisé, 24 400$. Lana Laveau 842-2249, 843-1151.

575 TERRAINS

BOURG Royal, Marmen, 8,800 pc, faites offre. Boul. Raymond, 29,000 pc, 1,50$, peut être subdivisé. UNI Inc courtier 667-6281 Marc- A. Deschenes 667-2986

CAP-ROUGE, 8,672 pi. ca. superbe terrain 45/pi. ca. 661-5077

CAP-ROUGE, terrain 97 x 118, 3,668 p.c. près services, 651-9295.

CHARLESBOURG, 90x160, services rendus, 1.90$ du pied carré. 849-4850.

CHARLESBOURG, rue Verret, 70x100, services rendus, proximité services, très beau site, 657-2457.

CHARLESBOURG, bon placement, .57¢ pi., 100X300, 849-9959.

COMMERCIAUX-INDUSTRIELS
CARREFOUR du commerce, coin Hamel, Henri IV, plusieurs grandeurs disponibles, prix à partir de $0.60 le pied carré, 872-8151.

COURTAC
LAC ST-CHARLES: terrains pour unifamiliales, à vendre en lots, prix et bonnes conditions dans un développement neuf. R. Blais: Courtac Courtier: 659-2979

COURTAC
Lac St-Charles, 1½ le pi.ca., avec services, Jean-Louis Gagné 849-6268 Courtac Courtier: 627-1355

DEMANDES. Pour maisons seules. Avec services. Charlesbourg, Lac St-Charles, St-Emile, Beauport, Loretteville, Neufchatel, Les Saules, Immeubles Canadiens Courtier, 529-6178

FOSSAMBAULT sur Le Lac, 4 terrains plus de 30,000 pieds, dans développement, 0.30$ pied 623-9467

GOLF Lac Beauport, 100X100 boisé, 5,500$. 844-2556.

ILE-AUX-GRUES, 9 acres, idéal pour chasse à l'oie, Madame Jourdain 524-5855, Montréal Trust courtier 653-6720.

ILE d'Orléans superbe boisé bord fleuve 22,000 p.c. 667-4928 828-9703

ILE d'Orléans, St-Laurent, terrain domiciliaire 13,937, 828-9280

LAC Beauport, grand terrain boisé, prêt à construire, 15,500$ négociable. Léon Pageau 661-6556, Fiducie Prêt Revenu Courtier 627-1333.

LAC Beauport, choix de terrains boisés, prêts pour construction. **Tél. 839-0483, 656-8871**

LAC Beauport, Chemin des Mélèzes, terrains 70x100, desservis, 11,000$. 849-9829.

LAC BEAUPORT, 100x200, semi-boisé, 12,500$. 661-6286.

LAC DELAGE, très beau terrain avec services, vue sur le lac, 14,502 p. c. 1$ p.c. 622-2917.

LAC Sept-Iles nord, accès facile, environ 100,000 pc, sports été et hiver, .60 pi.ca. 872-0083

LAC ST-CHARLES, rue des Trembles, beau terrain, services rendus, 6,000 p.c., prêt à construire. André Morasse 623-3918, Le Permanent Courtier 627-4460.

LAC ST-CHARLES, AA5123C, accès au lac, 85X90, 9,900$. Martin Royer 824-3508, Le Permanent Courtier 628-6735.

LAC St-Charles, 1ere Avenue, boisé, prêt à construire, environ 60,000 pi.ca. 16,000$. 849-7686.

MONTCHATEL, magnifique boisé, résidentiel, 60,000 p.c., 843-6144

MONT Ste-Anne, 0,80$ pi. ca. Soir 663-1361.

NEUFCHATEL, nouveau, 6 terrains seulement, services en juin, secteur de choix. 842-5733.

NEUFCHÂTEL, terrain 70 X 104, secteur résidentiel, 5,000$ négociable. Marie Mercier 667-8525, Fiducie Prêt Revenu Courtier 627-1333.

NEUVILLE terrain bord fleuve, très bas prix. Julie Côté: 831-1855, Montréal Trust courtier: 839-9463.

ORSAINVILLE, terrain pour 12 à 16 logements, 2,60$ p.c. 622-4126.

116,000 P.C., au bout rue St-Alexandre, N.D. Laurentides, 0.25$ p.c. Après 18h. 628-9775.

PARC CHAUDIERE, St-Nicolas, boisé et accidenté, 13,996 ca., 56,000$. 659-7982.

POUR MAISON MOBILE
A VENDRE ou à louer, nouveau développement St-David (Lévis), (au sud de l'autoroute 20, sortie 321), jour: 837-3636, soir: 837-1652.

PRES Golf Loretteville, rue Jasmin Val Bélair, 47,000 pc. 843-9648

REPRISE finance, Montchatel, 10 terrains, prêts construire, aubaine, Pierre Nolin courtier 654-9191

RUE Du Sault, St-Romuald, 3½ pi, Pierre Plante 831-1619, Le Permanent courtier 832-4602

SHANNON, terrains résidentiels, prêt à construire, L.D. Garant 681-6642 Uni courtier 682-5742

ST-AUGUSTIN, grand terrain résidentiel, (13,724 pi.ca), vue sur fleuve, services rendus, 628-2466.

ST-AUGUSTIN grands terrains vue fleuve, 1$/pi. 878-2108, 878-2082

ST-AUGUSTIN, quelques terrains, petit développement, accès fleuve, Raymonde Blondeau 527-9705, Montréal Trust courtier 653-6720

STE-FOY, Promoteurs, attention! Possibilité de 340 lots. Marthe Garnier 839-8641, Montréal Trust courtier 653-6720

STE-FOY
Terrain résidentiel, idéal pour bungalow, près Ch. St-Louis et De La Vigerie, 13,027 ca., 65,000$, 688-0592

ST-EMILE, terrains avec service, 95% financement, Santacon: 522-1195, Courtac Courtier: 659-2979

ST-EMILE, terrains avec services, 95% financement, Santacon: 522-1195, Courtac Courtier 659-2979

ST-ETIENNE, 8,400 p.c., moins de 1$ du pied. Les Immeubles Carré Galgeard courtier 654-1360

ST-FRANCOIS I.O., 100x100, villégiature, vue sur fleuve, 661-6669.

ST-JEAN Chrysostome, aubaine, terrain 9,430 pi. boisé, situé dans beau secteur résidentiel, 16,500$. Micheline Lavoie 839-9677, M. Garant & Ass. Inc. courtier 839-6095.

ST-JEAN Chrysostome, 9,000 pi.ca. boisé, bien situé, services rendus, 7,500$. 657-4679

ST-JEAN Chrysostome, terrain avec services, prêt à construire, pour 8-16 logements, 839-1776.

ST-LAMBERT, bord rivière, 91,000' ca. 21,000$. 626-1442

ST-NICOLAS, 2 magnifiques terrains, vue complète fleuve, boisés, Diane Blouin 653-4257, Royal LePage Courtier 653-3691.

ST-NICOLAS, 4,000$, Lac des Sources, Paul Drouin 687-4798, Century 21 Qualicor Inc. courtier 683-4626

ST-NICOLAS, vue partielle sur fleuve, boisés, nouveau développement Trust Général courtier. **Agent F. Dumont 831-3495**

STONEHAM, 6 terrains résidentiels, près du Lac Durand et terrain de jeux, tennis, piscine, 1 sur bord du lac. Trust Général courtier, F. Dumont agent 831-3495.

STONEHAM,

PROPRIÉTÉS COMMERCIALES, AGRICOLES ET INDUSTRIELLES
suite

580 BUREAUX

2,000 CA., coin Marie l'Incarnation/St-Vallier O., 1er mai 683-2969

CHARLESBOURG
Locaux de première qualité
5350 boulevard Henri-Bourassa
627-2052

955 DE BOURGOGNE
Devant Pl. Quatre-Bourgeois, 480 pi.ca au 2e plancher. Lundi au vendredi 8h30 à 16h30, 658-5447.

1ERE Ave., Charlesbourg, 275 p.c., 250$ tout compris, 623-0318.

1ERE AVENUE
Espace à bureau dans petit centre commercial, entouré d'autres professionnels, espace pour secrétaire, trois pièces, 651-6905 de 9h à 17h, demandez Roger Amyot.

1 ERE Avenue, près Hôpital St-François d'Assise, idéal professionnel, 768 pi.ca., 512$/mois.
J.J. Tremblay 667-4104
Uni courtier 682-5742

ESPACE à bureau à louer, dans clinique médicale Sillery, 522-5920, 529-4192

ESPACE de 500 p.c., climatisé, tout fourni, stationnement, boul. l'Ormière, Neufchatel, secteur commercial, 843-5796.

ESPACE de bureau à louer, Charny, 840 ca., idéal bureau professionnels, tout inclus, 9$ pi.ca.
832-2971 sur semaine

ESPACES de bureaux à louer, Edifice Le 80, Lévis, superficie variable, 633-0914

FACE colisée, avec 2 vitrines, éclairé, chauffé. Jour 522-2064.

35 GRANDE-Allee est, 140 pc dans immeuble de classe, stationnement, libre, 220$ mois, idéal pour professionnel, consultant, 681-7676, 872-6388

GRANDE-ALLEE, idéal pour professionnels, libre immédiatement, 529-3771.

HAUTE-VILLE
EDIFICE SALABERRY
Angle St-Jean et Salaberry. A partir de 350' jusqu'à 30,000 ca. et plus. Tout à neuf, tapis, chauffé, éclairé, climatisé, ascenseur, stationnement intérieur. 648-8343

IBERVILLE II
Taux exceptionnel, jusqu'à 7,000 pi.ca. aménagé, stationnement
J. L. Boutet Inc. courtier
418-522-1525, 514-849-1214

IMM. LE ST-LAURENT
250 ouest Gr. Allée
Bureau 1712 p.c., rez-de-chaussée, rénové à neuf. Tél. 529-0089.

LEVIS, bureaux à louer, 2,000' ca., édifice moderne, 91 St-Georges, 681-6622.

LIMOILOU, 3eme Avenue, 1200 ca., entièrement rénové, air climatisé, 648-1716

MAIL Centre-Ville
Espace commercial ou à bureau, 5,000 p.c., 1er et 2eme étage, chauffé, 522-6458, Edouard Assh

MAIL CENTRE VILLE, 3.50$ pi. ca. et plus, 522-4609, 659-4180

4000 P.C. à 4,50$ P.C
Sur artère principale dans petit centre commercial, nombreux stationnements. Inf. 525-9018 après 16h.

POUR professionnels, 300 à 8,000 p.c, prix compétitifs, qualité supérieure, stationnement, services aménagés selon vos besoins, près Colline Parlementaire, 694-0148.

POUR professionnel, 450 ch. Ste-Foy, 300' ca., 350$/mois, 683-8102.

475 PRUNEAU, Vanier, chambre forte, climatisation, 883, 882-2223

QUEBEC, 1505 Chemin Ste-Foy, 2 bureaux adjacents pour professionnels, 2 x 900 p.c. divisés en 4 pièces chacun. Chauffés, éclairés, climatisés, tapis, stationnements inclus. Jour 647-5590, soir 651-9556 Yves St-Georges.

VIEUX-PORT, QUEBEC
De 100 à 20,000 p.c.
Pour bureaux de professionnels, commerces divers, avec possibilité de secrétariat, entreposage. Construits selon besoins. 35 St-André, Québec. 627-1405.

79, RUE Ste-Anne, à l'étage, idéal professionnel. 527-0644 le soir.

Secteur Vieux Port
A LOUER, bureau de 450 à 3,200 pi. ca. rue St-Pierre, 692-4280.

STE-ANNE-de-Beaupré, très beau bureau de 3 pièces, stationnement, 827-3795, 827-4737.

STE-FOY
A louer bureaux jusqu'à 16,500 p.c., climatisé, chauffé, éclairé, grand fenestrage, stationnements, occupation immédiate.
Information: SITQ
681-8188

Ste-Foy, 240 pieds carrés Tél. 622-3719

ST-ROCH, coiffure dames, 6 chaises de travail, bons revenus, possibilité faire hommes. Raymond Doche 681-4226, Montreal Trust courtier 653-6720.

582 BUREAUX À FRAIS PARTAGÉS

A 647-1445, à partir du 1er mai 1987, situé sur 71ème Rue est, à Charlesbourg.

Bureaux prestigieux
privés, semi privés, climatisés, meublés, receptionniste, traitement de textes Fax, telex, photocopieur, salle de conférence, etc., tarifs: année, mois, semaine. Edifice Saloberry, 648-8343.

ESPACES A BUREAUX
Modernes, spacieux
CLIMATISES
Meublés, entretenus, chauffés, décorés, éclairés.
5 Heures de secrétariat incluses
Réponse aux appels téléphoniques inclus.
648-1431
Paule Rousseau

585 COMMERCES

A 59,500$, près Vieux-Port, restaurant 35 places, murs de pierre, bonne clientèle, Pierre Nolin courtier 654-9191.

ACCOMMODATION avec residence, bien située, bon revenu, Marc Doré 871-8766.

RE/MAX
Fleur de Lys Courtier 687-4810

ACCOMMODATIONS avec bâtisse 26' x 62', bon chiffre d'affaires. Autres revenus.
Douglas Seward 692-0738, Fiducie Prêt Revenus courtier 627-1333.

ACCOMODATION avec residence et salon de coiffure: revenus substantiels. Douglas Seward 692-0738, Fiducie Prêt Revenu Courtier 627-1333.

A Charlesbourg, ranch, location, pension, Félix Landry courtier 623-4568

ACHAT INTERESSANT
Pour personne qui désire un commerce dans centre d'achats, de cadeaux et de fleurs de sole, urgent
524-3355

ACHETERAIS restaurant 50 places, permis alcool. Tél. après-midi: 694-1698.

AEROPORT avec 2 bâtisses, financé par le vendeur, comptant 50,000$. Doris Demers 694-9597, RE/MAX Capitale courtier 627-3120

AGENCE de voyages I.A.T.A., banlieue, une aubaine, propriétaire transfère. Soir 827-4737.

585 COMMERCES

A QUEBEC, décoration, tapis, céramique, Félix Landry courtier 623-4568

A QUEBEC, magasin chaussures, Félix Landry courtier 623-4568

A QUEBEC, restaurant, bonne condition d'achat, Félix Landry courtier 623-4568

A QUEBEC, restaurant, bar-terrasse, disco, Félix Landry courtier, 623-4568.

ATELIER du tailleur dans grand-centre d'achats. Tél: 831-1618

AUBAINE casse-croûte tout équipé. Pour déménager, 839-8709 soir et fin de semaine: 839-9231

AUBAINE, dépanneur-boucherie, kiosque fruits et légumes, bâtisse et grand terrain inclus, bon achalandage, bon chiffre d'affaires, prix: 220,000$. Soir 849-9147.

BAR-DISCO, Grande-Allée, tout compris, bon prix, benoit Beaulieu 839-5467, Montréal Trust courtier 653-6720.

BELAIR, FF10114C, fonds commerce de textile, centre d'achats, revenu intéressant, transfert, Patricia Turmaine 659-6250, Le Permanent Courtier 658-7000.

BIEN situé, dans centre d'achats, fromagerie, charcuterie, service traiteur, Madame Jourdain 524-5855, Montréal Trust courtier 653-6720.

BIJOUTERIE A VENDRE
Beauceville-Est. Etablie depuis 30 ans. Bien située. Cause retraite.
1-418-774-9021

BIJOUTERIE à vendre, cause maladie, prix inventaire, plus équipement, Pierre Gaillard 654-9586, Royal LePage Courtier, 656-9660

BONNE PME rentable, idéale graphiste-dessinateur, équipement, clientèle établie, Colette Samson 683-8013, Promo-Domi Inc. Courtier 656-6031.

BOUCHERIE, fonds de commerce, chiffre d'affaires: 265,000$, prix 62,500$
Pierre 871-0204
Claude Fraser Courtier

BOUCHERIE, fonds de commerce, très bien situé à Charlesbourg, pour le prix de l'équipement, 25,000$. Lise Paillé 682-6555, Eliette Tremblay 872-2363, RE/MAX Haute-Ville courtier 687-3211

BOUTIQUE de couture, nettoyage, cadeaux, 35,000$
Richard 663-6607 MBK courtier

CAMPING, conforme aux normes environnement, résidence et équipement, affaires intéressantes. Jean-Marie Saindon 831-8500, Fiducie Prêt Revenu Courtier 653-1236.

CASSE-croûte, centre d'achats majeur, idéal pour cuisinier(ère), rentable, financement possible. En soirée 418-397-4801.

CASSE-croûte licencié et bar laitier, clientèle établie, 45,000$ négociable. Monique P. Roy 843-3364, Fiducie Prêt Revenu Courtier 627-1333.

CASSE-croûte rénové à vendre, 30,000$, 264 Du Pont, Québec.

CASSE-croûte à être déménagé, 14 X 16, 2 friteuses gaz, 2 plaques gaz, 2 réfrigérateurs, 1 congélateur, etc., jour 819-389-5751 soir, 418-744-3604

CENTRE INNOVATION
1400 pieds bureau, 2,000 pieds boutique, face à l'université, tous les services, bon achalandage, libre immédiatement, Michel Delage, Gerry Fortin
RE/MAX
Fortin Delage courtier, 653-6620.

CHARLESBOURG, brasserie, bon chiffre d'affaires, urgent. Ross Chicoine 628-3880, Century 21 Pro-Motion courtier Inc. 654-1878.

COMMERCE de vêtements d'enfants, établi depuis 10 ans, Ste-Foy, Cap-Rouge, 653-0643.

COMMERCE intéressant, floralie et fleuriste, serre, residence 21 arpents, M. Fortier 882-5694, Trust Général Courtier 833-8939

COURTAC
13 MOTELS plus maison 5 chambres. N. Carrier: 837-0650, Courtac Courtier: 659-2979

COURTAC
Accommodation avec bâtisse, logement libre à l'acheteur, facile à opérer, comptant exigé 50,000$. Gaston Laurin 628-3806, Courtac courtier 627-1355

COURTAC
CHARLESBOURG et Beauport, boucherie rentable en progression, Antonin Laloie: 622-1552, Courtac Courtier: 659-2979

DEPANNEUR, région Bécancourt, bon chiffre d'affaires, grande maison avec garage, possibilité de faire 1 autre logement, grand terrain paysager, cause de vente: maladie.
1 (819) 297-2351 après 17h.

FOND de commerce, transcription de films, diapositives, sonorisation. Pierre Plante 831-1619, Le Permanent courtier 832-4602

FOND de commerce, bijouterie à Ste-Foy. Pierre Plante 831-1619, Le Permanent courtier 832-4602

FROMAGERIE dans centre d'achats, bon chiffre d'affaires, faites offre. UNI inc. courtier 667-6281, Marc-A. Deschênes 667-2986.

GARAGE et bureau à louer, boul. L'Ormière, Neufchatel, 843-6065.

HOTEL du Parc, bar-restaurant, bon achalandage, Madame Jourdain 524-5855, Montréal Trust courtier 653-6720.

HOTEL situé à Latbiniere, bon chiffre d'affaires, à vendre ou à échanger pour propriété, inf. Roland Auger 1-796-2163.

LABORATOIRE de films couleurs, commercial.
Pour plus d'informations appelez Edmunston Nouveau Brunswick, 506-735-5374 après 17h.

LAUZON, fond de commerce, salon coiffure, 4 chaises, 3 lavabos, 3 séchoirs, lit bronzage, très rentable, Lise Paillé 682-6555, Eliette Tremblay 872-2363, RE/MAX Haute-Ville courtier 687-3211.

MAGASIN DE PIECES D'AUTOMOBILES et atelier d'usinage
Volume élevé. Très bien situé, dans le sud de la Floride.
Le propriétaire prend sa retraite!
P.O. Box 25003 Tamarac FL 33320

MOTEL Ford Lauderdale, près mer, très bon financement, 10 unités 395,000$ US. 1 (305) 564-6175

PHOTO assiette. Franchise avec exclusivité de la région, photographe serait un atout. Les Entreprises Jones enr. 529-1162, 842-7329

ROYAL LEPAGE courtier
COMMERCES

QUÉBEC, 2 restaurants, 1 terrasse, Vieux-Québec, Place Royale. Bon placement. Louis Brisson 692-1238, 656-9660.

BEAUPORT, salon coiffure en opération avec bâtiment, clientèle établie, occasion, cause départ, Line P. Laquerre 527-5113, 627-4321.

CARTIER, boutique cadeaux, bien aménagée, Joseph Nasra 651-6306, 843-1151.

SALON DE COIFFURE, Haute-Ville, 2 chaises, Ste-Foy, 4 chaises, clientèle établie, Huguette Lacaille 658-0205, 656-9660.

DÉLICATESSE, traitement poissonnerie, bien situé, dans Sillery, aussi dans Québec, Joseph Nasra 651-6306, 843-1151.

CANTINE, casse-croûte, 22 500$, équipement inclus. À installer sur votre terrain. Georges Lupien 832-4403, 656-9660.

RESTAURANT CHINOIS, restaurant grec, bien situés, bon achalandage, Joseph Nasra 651-6306, 843-1151.

SILLERY, tabagie, prix intéressant, bons chiffres déclarés, loto, potentiel, Pierre Gaillard 654-9586, 656-9660.

PLACE FLEUR DE LYS, casse-croûte, très rentable, Joseph Nasra 651-6306, 843-1151.

585 COMMERCES

Occasion unique
Vous pouvez acquérir une agence de service à domicile, très rentable et qui présente de très grandes possibilités. L'agence est tout informatisée et elle offre plus de 8 types de services différents.
Plus de 400 personnes oeuvrent actuellement au nom de l'agence auprès d'une clientèle répartie dans toute la région de Québec. Prix demandé 165,000$. Pour gens sérieux et ambitieux, 651-1210.

PERMIS de taxi à vendre, Beauport, 661-8392 soir.

2,500 pi.ca. 7e Rue Québec
825$ tout inclus, hauteur 16 pieds, portes 15x15, plancher béton, après 18h. 628-2571.

PLACE Fleur de Lys, boutique moderne bijoux, profits intéressants. Phil Méthot 623-4392, Royal LePage Courtier 653-3691.

PLACE Royale, bar 90 places, plus café-terrasse, Claude Beaumont, 652-1541, Denise Gatien courtier, 658-1600.

POISSONNERIE, idéale pour couple, bonne rentabilité, Marc Desbiens 623-5386, Fiducie Prêt Revenu Courtier 627-1333.

POURVOIRIE
Région Mauricie, 100 acres, auberge pouvant accommoder 70 personnes, déjà 1,500 réservations pour 87. Yvon Gagnon 682-6648, René Hébert 656-9641, RE/MAX Haute-Ville courtier 687-3211

QUEBEC, salon coiffure, avec 2 logements, conditions intéressantes, Jean-Marie Saindon 831-8500, Fiducie Prêt Revenu Courtier 653-1236.

QUEBEC, St-Pie X, accommodation avec bâtisse, équipement récent, inventaire garanti, urgent, Raymond Gingras, 843-3319, Royal LePage courtier 843-1151.

RESTAURANT, centre d'achats, édifice à bureaux, bas prix, peu de comptant, Jules Tardif 654-1878 Century 21 Pro-Motion Courtier

RESTAURANT 40 places, cuisine spécialisée, 59,000$. Écrire Dépt. 097, Le Soleil, 390 est St-Vallier, Québec G1K 7J6.

RESTAURANT, pizzeria à vendre. A qui la chance? 628-9215

4 RESTAURANTS à vendre, avec ou sans bâtisse, 529-6919 demander Sylvie.

RIVE-SUD, boutique de cadeaux, situé dans centre d'achats, très bon prix, 835-3990, 831-6369 soir

RIVE-SUD, restaurant-bar moderne, qualité supérieure, clientèle stable choisie, revenus intéressants, Phil Methot 623-4392, Royal LePage Courtier 653-3691.

SALON de bronzage, directement du propriétaire, soir: 623-8905

SALON de coiffure à vendre ou à louer, Chateau Richer, opérationnel immédiatement, 667-2133.

SALON de coiffure à Donnacona, 10 ans, bon chiffre d'affaires, aubaine, Tél. 872-7875.

SALON de coiffure, très bonne clientèle, Charlesbourg, 849-6700

STE-FOY, boucherie, idéale couple, bon profit, 100,000$ comptant, Marc Doré 871-8766.

RE/MAX
Fleur de Lys Courtier 687-4810

ST-ROMUALD, casse-croûte, 21 places, bien situé, Marthe Garnier, 839-8641, Montréal Trust courtier, 653-6720.

SUPERBE auberge incluant motel, salle à manger, bar, 10 minutes Québec, proximité pentes ski, très grand terrain, occasion superbe, Capital requis: 75,000$, Ecrire C.P. 9481 Ste-Foy G1V 4B8

SUPER casse-croûte en opération, en temps pour faire toute votre saison, bar-laitier, chambre froide, pizza, excellente opportunité, pas d'agent 839-4131, 651-9344

TRES beau salon de bronzage, du propriétaire, 872-3618, 681-1266.

URGENT
Sillery, salon d'esthétique, très bien situé, idéal pour clientèle déjà établie, Serge Latulippe 524-9571.
RE/MAX
Fortin Delage courtier 653-6620

590 ENTREPÔTS

1,000' A 50,000' location ou achat, bien situé C. Sauvageau RE/MAX Haute-Ville courtier 687-3211.

2000 A 2800 ca., bien situé, possibilité de bureau, aménagé, prix très avantageux, 687-3824, 688-1207

A BAS PRIX
Parc Jean Talon, 2 modules adjacents de 2,880 p.c., entrepôts modernes, gicles, avec débarcadère, hauteur libre de 22', bureaux attenants si désiré, 683-0488

ACCES FACILE
1) Parc Colbert: 2,400, 3,000, 3,600, 7,000 et davantage
2) 2525 boul. Hamel: 1,000, 3,400
3) 3260 John Molson: 7,800 ca.
Bruno Roussin F.R.I.
651-9443

A LOUER, 25x40, grandes portes, St-Jean Chrysostome, 325$ par mois, après 16h. 839-0715.

A STE-FOY
Remises de toutes dimensions pour entreposage.
Inf. Bruno Roussin F.R.I.
651-9443

AVANTAGEUX
Très bien situé, accès facile, possibilité bureau et/ou salle de montre aménagée. 525-4621, 688-1207 Johanne Brassard

BEAUPORT
BOUL. ROCHETTE
A LOUER
DE 10 A 35,000 P.C.
USINE, BUREAU, ENTREPOT
849-2832

CARREFOUR DU COMMERCE
Bureaux et entrepôts à louer, disponibles selon vos besoins.
663-4154, 661-3359

COMPLEXE VANIER, LOCAL industriel, entrepôt, 882-2223

DUBERGER, bien localisé, grand entrepôt et espace bureau, terrain 44,000', Lorraine Bélanger 653-8215, Royal LePage Courtier, 656-9660

DUBERGER, entrepôt et espace bureau, bien localisé, grand terrain, possibilité petite industrie, J. Caron 683-1297, Royal LePage Courtier, 656-9660

ENTREPOT 18 pi. hauteur, à louer avec bureaux, Parc Colbert, 13,500 p.c. et 8,100 p.c. Tél. 683-3041 ou 527-7188.

ENTREPOT ou garage à louer, 2850 boul. Hamel, superficie 8,400 ca. Jour 687-3811.

ENTREPOT ou local commercial industriel, neuf, accès facile, 1er mai, boul. des Cèdres, 628-1641

ENTREPOT à sous-louer, 1,647 ca à Québec, 4.25$ pi.ca., 681-5707

GRANGE à louer Charlesbourg, entrepôt mai à novembre 626-7899

PARC COLBERT
Entrepôt à louer, 22,000 pi. ca., 10% en bureaux, hauteur libre 18', chauffé, gicleurs, occupation avril 87. Courtiers invités. 2379 rue Watt. Jacques Bock 514-748-6311.

7,500 POUVANT se diviser, facile d'accès, gicleurs, 872-8151.

PRES Traverse, entrepôt Lévis, espaces toutes grandeurs, sem., mois, année, 835-1166, 525-7273

STE-FOY, bâtisse commerciale à louer, 4,000 pi. ca., 6151 boul. Hamel ouest, 877-0027.

592 FERMES

210 ARPENTS, maison 15 ans, remise isolée, bâtiments, plantation, étang, 25 milles pont, 90% boisée. 658-1600 Denise Gatien courtier

A BERNIERES, 60 arpents, avec bâtiments, Félix Landry courtier, 623-4568.

AUBAINE, St-Pamphile, terre de 100 acres, maison, grange, 32,500$ négociable, tracteur et équipement si désiré, 1-356-3689.

592 FERMES

AUBAINE, ferme 67 arpents en montagne dans la Beauce. Site paisible comprenant érablière, conifères, prairies, plantation et beaucoup d'extras. Jolie maison d'antan rénovée avec goût, meublée d'antiquités. Grange, étable et garage. 1-427-5719

BERNIERES, superbe ferme en opération avec culture pommes terre, bâtiments et équipements. Line P. Laquerre 527-5113, Royal LePage Courtier 627-4321.

CHARLEVOIX, terre, grange, maison, endroit super, prix réduit. Tél. 1(418)457-3229.

DOSQUET, Lotb. 35 milles de Québec, ferme laitière 208 acres dont 104 en culture, très bien bâtie, quota, machinerie et animaux si désiré. Directement propriétaire. Acheteurs sérieux. 1-728-2252

FERMES laitières, 420 arpents, 2 granges, silo, équipement; 120 arpents, équipement, Etienne, Century 21 Courtier 654-1878

FERMETTE à prix abordable, à 30 min. de Québec, Christiane St-Jean 871-7563, Claude Linteau 845-2979.
RE/MAX
Le Carrefour courtier 843-0646

JOLIE maison 30,000$, ou ferme avec bois, bon arrangement,
1-728-2837

LECLERCVILLE
petite ferme à vendre, terre 28 arpents, grange, remise 24x20, maison canadienne et cuisine d'été rénovées, chauffage électrique et bois, 44,000$, soir 1-819-292-2294

LOTBINIERE, vue fleuve, maison canadienne, garage, remise mécanique, 67 acres, avec boisé, ruisseau, 651-2933, 796-2667

LOUER ou vendre, 15 minutes St-Lambert, 90 arpents, bonne construction, équipement, idéal pour chevaux ou bovins, 819-326-0806 soir, 819-326-0666 jour.

MAGNIFIQUE
Petite ferme, St-Isidore, maison et bâtiments entièrement rénovés, 60 arpents, avec boisé, site exceptionnel, 80,000$, 882-5325

MAISON 36x50 plus ferme 90 arpents, érablière. Entre 9h et midi et soir 1-418-596-2394 St-Sylvestre.

MANSEAU, ferme 100 arpents, 24 boisés, maison rénovée, 2 garages, étable, près du village, à 50 mi. Québec, 55,000$, 819-356-2053

ST-CHARLES Bellechasse, maison, 3 chambres, chalet, 5 bâtiments, 57.46 arpents, lac artificiel, faut voir. Luc Samson 648-9214, Royal LePage Courtier 627-4321.

ST-ANTOINE de Tilly, 77 arpents, bungalow récent, 29x45, garage double, 4,000 pommiers en production dans quelques années, framboisiers. Bon investissement! Nicole Duval courtier 658-3711.

ST-BERNARD, BB0147C, ferme avec plusieurs animaux, 175 arpents, maison tout brique, Jacques Boudreau 649-0627, Le Permanent Courtier 832-4602.

STE-CROIX, maison ancestrale, 80 acres dont 10 boisés, bâtiments, près du village, Roseline Fleury 681-0456, Trans-Action courtier 628-7525

ST-LAMBERT, 10 minutes des ponts, 60 arpents, bâtiments, belle maison 10 pièces, 89,000$, 889-9318.

ST-MICHEL, Bell, 89 arpents, terre planche, bien bâtie, quota de lait nature et transformation, troupeau Holsteins, machinerie excellente condition. Acheteurs sérieux seulement. 1-418-884-2292

TEWKESBURY, magnifique cottage rénové, 8 pièces, garage, grange, écurie, manège, 69,500$ MBK Labrecque Courtier 654-9517

Tewkesbury Stoneham
Petite maison de pièces sur pièces, 2 fois centenaire, dans la Vallée de la Jacques-Cartier, avec une terre d'environ 40 arpents. Site exceptionnel en toute saison. Idéal pour chalet. A 30 minutes du centre-ville de Québec, et 10 minutes des pentes de ski à Stoneham pour quiconque aime la nature Laurentienne à son plus beau. Prix demandé 49,500$. A voir absolument. Tél. en fin semaine seulement 848-3698, ou écrire à C.P. 241 Stoneham, G0A 4P0.

595 LOCAUX

A 6.60$ pi.ca, 1ERE AV
Bureaux, entrepôts, coin Capitale, 1,000 ca. sous-sol. 622-9095.

A 497 3e Avenue, 400$/mois, chauffé, eau chaude 849-4741, 849-9494

ACCES FACILE
Nouveau
CENTRE COMMERCIAL
Carrefour la Capitale
Aménagement selon vos besoins
653-7458

A DONNACONA, centre professionnel, Route 138, local 1,125 p.c., neuf, avec voute, à vendre ou à louer, 1-285-2359, 1-285-3303

A LOUER, bâtisse commerciale 2,000 ca., grande facilité de stationnement, Route Kennedy, Lévis, après 17h 837-5947

A SOUS-louer, Ave. Cartier, 1134 p.c., libre 1er avril, 683-8380.

A ST-ALBERT, 1ère Av, 600 pica, rez-de-chaussée, chauffé, vitrine, libre, 600$ mois, 623-7596, 626-6216.

A STE-FOY
160, 650, 740 P.C.
MAIL INTERIEUR
BRUNO ROUSSIN F.R.I.
651-9443

BEAUPORT
Local commercial, 2,300 p.c., entrepôt ou bureau, secteur achalandé, occupation 1er mai, 839-3740

2,000 CA., coin Marie l'Incarnation/St-Vallier O., 1er mai, espaces d'entreposage en sus, 683-2969

CARREFOUR LES SAULES
Joignez-vous à Héritage, Ameublements Tanguay, Jean Coutu et 20 boutiques. Locaux de 400 pi.ca. et plus. Yves Boiteau 687-3765

1092 CARTIER, grand 4½, juillet, droit professionnel aux résidents, terrasse sur rue Cartier, 661-3072

Parc Samuel Holland
Choix de locaux variant entre 500 et 2100
Local pour esthéticienne disponible
681-4601

LOCAL A LOUER
(Commerces ou bureaux)
LEVIS:
1 rue St-Georges ouest
750 pi.ca.
CHARLESBOURG:
940 rue de l'Entraide
725 pi.ca.
LORETTEVILLE:
45 et 47 Valvue
563 pi. à 1,126 pi. ca.
Pour informations:
1 (800) 361-7610
Service des Immeubles

505463

CENTRE MÉDICAL
LIMOILOU
À LOUER
IDÉAL MÉDECIN OU PARAMÉDICAL
LIBRE IMMEDIATEMENT
659-4980
Rémi Gagnon Inc.
Gestion Immobilière

505467

595 LOCAUX

BOCAGES DU GOLF
Golf de Cap-Rouge
(Centre Le Voisin Phase II)
Actuellement en construction
Locaux disponibles pour:
- boucherie
- fruits et légumes
- clinique dentaire
- esthéticiennes et bronzage
- restaurant
- boutique de décoration

Etude de marché professionnel disponible. Nos locataires actuels ont doublé le chiffre d'affaires prévu la première année. Joignez-vous à un site gagnant.
872-6937

CENTRE commercial, bon achalandage, 800, 1,250, 2,400 p.c., libres, bons prix. Jour 622-1212

CENTRE D'ACHATS ST-ROMUALD
750 pi. ca., clinique médicale, agence de voyages, pâtisserie, délicatesse, etc. Jour 658-5893.

595 LOCAUX

CENTRE-VILLE
Rue St-Vallier, près gare autobus, bureaux, entrepôts, ateliers, de 300 à 2,000 p.c., 3.90$ à 7.00$ p.c. tout compris. Tél. 692-0861.

CENTRE-ville, rue St-Joseph, 1,200 ca., grande vitrine.
648-6322, 524-2267, 524-1800

CH. Ste-Foy coin Vallon, pour tous genres commerces, 653-7458.

CHARLESBOURG
Edifice Rav-Bourg, s'agrandit, un 3ème plancher de 14,000', divisible sur demande. Locaux disponibles à vos grandeurs, prix compétitif, stationnement en quantité, climatisé, dans le centre de Charlesbourg, 622-0500, 626-0390

CHARLESBOURG
Locaux de première qualité
5350 boulevard Henri-Bourassa
627-2052

C'est facile de placer une annonce classée. **647-3311**

Centre Métrobec

125,000 Pl. CA.
sur boul. de la Capitale

CARREFOUR DE L'HABITATION

- BUREAUX
- ENTREPÔTS
- SALLES DE MONTRE

Occupation **automne 1987**

Location: **527-7271**

505463

595 LOCAUX

CHERCHE garage ou local pour lave-auto. Écrire Dept 026, Le Soleil, 390 est St-Vallier, Québec G1K 7J6

Commercial 750 pc, accessible. 2e Ave/Benoit XV, 649-1349, 529-8461

COMMERCIAL près Rond-Point Lévis, 1,800 p.c. et moins, 527-3467

DEBUT rue St-Jean, libre en mai, 650 p.c. avec mezzanine, 683-4308

3EME AV., 1300 ca., rez-de-chaussée, plus sous-sol même superficie, air climatisé, 648-1716

ESPACES à louer, Rive-Sud, de 300 à 20,000 ca., 654-5819

GRANDE-ALLEE
Prestigieux local commercial, 1,400 pi. ca., 525-4708.

LOCAL commercial 2,230 p.c., chauffé, air climatisé, près autoroute Dufferin et St-Jean, 900$/mois, 529-9757.

INCUBATEUR
Commerce, industrie, espaces variables, plus services.
1265 Vincent Massey, 687-9462

LOCAL commercial à louer, 1,400 ca., centre d'achats Place Seigneuriale, Beauport, Serge Beausoleil 649-1365, 659-6005

LOCAL commercial, quartier St-Sacrement, 527-6593, 527-2931

LOCAL à louer 850 p.c. tapis à la grandeur, très bien situé, prix raisonnable, idéal bureau assurance, notaire, etc, Alain Delagrave 628-2902, Fiducie Prêt Revenu Courtier 627-1333.

LOCAL neuf, à louer, 1,800 ca., porte de garage 12x14, 550 volts, libre immédiatement, 527-2293

PLACE DUBERGER
2100, Père-Lelièvre
- 1,266 p.c. pour bureaux de professionnels
- 1,245 p.c., tabagie, pâtisserie, articles de cadeaux, lingerie
- 1,384 p.c., photocopie rapide, imprimerie, connexes
- Espace à louer pour supermarché

Plusieurs locataires AAA présents.
Gestion P. Beshro 658-1228

505261

595 LOCAUX

LOCAUX à louer, idéal bureau professionnel, stationnement, 1105, Ch. Ste-Foy, 688-9478

MAGUIRE, Sillery, idéal boutique ou bureau professionnel, 527-2902.

MONTCALM
1,200 p.c., situation stratégique, près de Cartier, 950$/mois, électricité en plus. Après 18h: 523-6910

NOUVEAU CENTRE COMMERCIAL
Emplacement de choix

En face de "PLACE FLEUR DE LYS"

Le voisinage:
- **Sears**
- **Zellers**
- **K-Mart**
- **Steinberg**
- **Pascal**
- **Jean Coutu**

1(514)931-8254
Econo-Malls Ltd

2000 à 3500 P.C., climatisé, stationnement, déjà locataires:
Atlantique Image & Son
Jacques Couturier Inc.
Foucray Canada
687-5121, 656-0147, 827-5520
Jacques Couturier Inc.

PARC JEAN TALON NORD
Locaux à bureau et entrepôts à louer, très accessibles
2,200 Léon Harmel, 527-2521

PRES Henri-Bourassa, Capitale, local sérigraphie, possibilité autres commerces, 2 revenus, H. Touzin 842-0534, Royal LePage courtier 843-1151.

595 LOCAUX

1250 P.C., vitrines, St-Vallier Ouest., libre, 871-5563

POUR usine 2,200 p.c. gicleurs "sprinkler" automatique, 550 volts, pour bureau 500 à 1,200 p.c. arrière gare autobus, 525-4741, 849-6633

970 RUE CARTIER
Local, demi-sous-sol, rénové, fenêtres sur la rue, 1,700 ca., 900$ par mois, 525-9018 après 17h

SECTEUR Vieux Port, espace commercial à vendre ou à louer, très bien aménagé, environ 2,000 pi. ca., façade sur la rue, disponible en mai, 694-9239

ST-DAVID, nouveau centre achats, 18 locaux, occupation octobre 1987, Pierre Gaillard 654-9586, Cecile Rintret 651-9837, Royal LePage Courtier, 656-9660

STE-FOY local 600' pour commerce tout genre, bien situé, 653-5215

98 ST-JEAN, 900 pi. ca., rez-de-chaussée, chauffé, 600$ mois.
Jacques Roy 656-0141
RE/MAX
Fortin, Delage courtier 653-6620

ST-PASCAL, local commercial, 42x16, chauffé, éclairé, libre 1er mars, 663-7052, 522-7692

ST-ROMUALD 660, façade refait, 5 vitrines, 650$, 839-7832, 687-1807

ST-SAUVEUR, sous-sol à louer, comme petit entrepôt ou atelier, idéal photographe, 872-0932.

ST-VALLIER ouest, 15x50, 2 vitrines, chauffé, libre, 522-4609.

SUR la 3ème Av., 786 pica, local commercial, chauffé, 529-7786

TRES beau local à louer, 10x40, 1726, 1ere Avenue, prix à négocier, 527-5369

VANIER centre industriel à louer selon vos besoins, pour bureaux ou entrepôts, 828-2061, 627-4202

VANIER, local commercial 1,300 pi. ca., sous-sol, 641-0068

597 PROPRIÉTÉS COMMERCIALES

BASSE-VILLE, entrepôt et bureaux, 12,000', très passant, Jacques Morin 682-0120, Montréal Trust courtier 653-6720.

AUX AMIS SANS-ABRI

Jusqu'au 21 avril, participez à la "Récolte-Monnaie" de la Fondation de Lauberivière dans les établissements participants:

- Caisses populaires Desjardins participantes
- Délicatesse Nourcy Inc.
- Jardin Hamel Inc.
- La Baie
- Salon Fleuri Inc.
- Villa du Poulet
- Pacini
- Restaurants A & W
- Croissant Plus
- Pharmacies Gagnon

Allégez votre porte-monnaie en soulageant la souffrance des moins bien nantis.

La Fondation de Lauberivière vous remercie de votre générosité, votre participation à cette "Récolte-Monnaie" est un gage d'espoir.

"Récolte-Monnaie" jusqu'au 21 avril dans les établissements participants.



SPLASH '87!

CHIK 99 — Place Laurier — LE SOLEIL — Montjoie

vous invitent à « SPLASHER » l'animateur...

A GAGNER:
2 Bar-B-Q (valeur de 295 $ chacun)
1 ensemble de patio de couple (valeur de 1 095 $)
1 ensemble de patio de famille (valeur de 1 050 $)

LE GRAND PRIX:
Une piscine creusée et installée Modèle « La familiale » (valeur de 12 350 $)

Tous ces prix sont d'une gracieuseté de Piscine Montjoie, et sont exposés au mail central de Place Laurier, du 23 mars au 2 mai.

D'ici au 24 avril, dans l'émission de John Ferguson (lundi au vendredi de midi à 16h00), nous pigerons chaque jour le nom de 2 personnes qui devront le samedi de la semaine courante, « SPLASHER L'ANIMATEUR » c'est-à-dire lui faire prendre un bain forcé! Sur le total des participants, 10 seront sélectionnés entre le 27 avril et le 1er mai et ils courront la chance de gagner la piscine.

Le 2 mai, ces 10 finalistes seront invités à venir se baigner à Place Laurier. Nous procéderons alors par élimination, au tirage de la piscine creusée. La personne qui se retrouvera seule dans la piscine pourra la considérer sienne!!!

De plus, les 40 finalistes recevront un bon d'achat d'une valeur de 87 $ valide chez l'un des marchands de Place Laurier.

Tout litige quant à ce concours devra être soumis à la Régie des Loteries et Courses du Québec.

Les règlements sont disponibles à CHIK FM 99 et au kiosque d'information de Place Laurier.

NOM: _____
ADRESSE: _____
VILLE: _____ CODE POSTAL _____
TÉL: _____ TÉL BUR: _____
PROPRIÉTAIRE: ☐ LOCATAIRE: ☐
Un seul coupon par enveloppe. Déposez dans le baril situé à Place Laurier

Date limite de participation: mercredi 22 avril à 12h00.

Piscine LOUDO
RIVIERE DU LOUP
70, rue Fra

PROPRIÉTÉS COMMERCIALES, AGRICOLES ET INDUSTRIELLES suite

597 PROPRIÉTÉS COMMERCIALES

BATISSE commerciale située sur Boul. Hamel, près Henri IV et Carrefour du Commerce, à vendre ou à louer, environ 10.000p.c. d'entrepôt et 2.500 p.c. de bureau. Très passant, idéal commerce ou industrie légère, entre 9h-17h.
878-2288

BATISSE commerciale et industrielle 40 x 60, près Base Valcartier, plus bureau. 875-4707

BOUL. PIE XI SUD, Val-Bélair, bâtisse acier 12 pieds haut intérieur, terrain 80X200 pieds, 58.000$ discutable. Jacques Dugal 872-4656, Raval LePage Courtier 653-3691.

IMMEUBLE pourrait être modifié en résidence de personnes âgées. Possibilité de 72 chambres, avec revenus actuels au rez-de-chaussée. Béton, ascenseur, stationnements, situé en face d'un hôpital, 692-0315, 682-6791.

MANSEAU, Québec, bâtisse commerciale en tôle ondulée, 535 rue Albert, grandeur 4.536 p.c. Ancienne usine de coutures, quai pour réception en ciment, 2ème étage utilisable, vente par la banque, financement possible, 819-758-8216

MOTELS - residence, bien situé, grand terrain, piscine, bain tourbillon. Roger Paradis 831-7761, Le Permanent Courtier 653-6560.

PINTENDRE, garage 50X50, 2 portes, terrain 200X365 commercial, bien situé. Jules Lord 837-3406, Fiducie Prêt Revenu Courtier 653-1236.

PROPRIETE avec terrain commercial 9.924 pieds, idéal garderie, clinique. Françoise Michaud 653-3862, Raval LePage Courtier 653-3691.

ST-ROCH
Rue Dorchester sud, bâtisse commerciale de 55.000 p.c., incluant bureaux, salle de montre, atelier et entrepôt, stationnement pavé, éclairé pour 130 automobiles.
André Cusson ou John Dacres 529-4561.

505306

597 PROPRIÉTÉS COMMERCIALES

ST-APOLLINAIRE, termette 37 arpents, cottage 6 pièces, écurie équipée. Emilien Dumas 652-1011, Raval LePage Courtier. 656-9660

STE-ANNE-de-Beaupré, immeuble à revenus, 2 commerces, 4 logements, 827-3795, 827-4737.

STE-CROIX, bâtisse Hercule, 5.804, bureau, incluant terrain 1.357.420, règlement succession, E. Dumas 652-1011, Raval LePage Courtier, 656-9660

VIEUX Québec, petit hôtel, 23 chambres rénovées, bonne rentabilité. Pauline Guimont 623-0571, Fiducie Prêt Revenu Courtier 627-1333.

598 TERRES

A 25.000$, beau terrain boisé, 199.000 p.c., vue fleuve, avec hangar et ruisseau, Château-Richer, Pierre Nolin courtier 654-9191

ARMAGH, terre 60 arpents, érablière, bâtiments, 43.000$, 832-0953

AUCLAIR (Témiscouata) terre de 101 acres dont 75 boisé, avec maison, chalet, grange, atelier, le tout à prix très raisonnable Immeubles J. Cloutier Inc Courtier, 418-853-2529 Gaétane Emond, 418-854-3713

½ HEURE de Québec, 20 hectares culture, 5 hectares reboisés, rivière, remise, possibilité de bâtir, sur Route 132, 871-3374

598 TERRES

FRAMPTON, sur route principale, terre 140 arpents, 90 culture, bâtiments, évaluation municipale 28.000$, négociable, balance de prix de vente possible. 529-2905

LOT boisé à vendre, 98 acres, facile d'accès, 418-593-3270 après 17h

ST-FABIEN de Panet Village, 70 acres, semi-boisée. 879-2031.

ST-FERREOL, terre à bois, Rang St-Nicolas, 55 arpents, source, 13.000$, Germain Pinsonnault 623-0711, Re/Max Capitale courtier 627-3120.

ST-FIDELE (Charlevoix), 22 arpents de long sur 1¼ arpent de large, avec vue splendide sur le fleuve. A 15 minutes du Mont Grand Fond. Après 18h, 1-439-3512

598 TERRES

ST-GERVAIS, Bellechasse, 38 arpents, maison 2 étages, rivière, grange, étable, 1-819-365-4419

ST-PAMPHILE L'Islet, maison 28x36, 2 étages, et terre 138 acres, avec bâtiments, 60% culture, boise, bonne repousse, près Frontières Américaines, tracteur et équipement si désirés, 872-1930, ou 831-8419.

TERRE à bois, 350 acres, St-Paul du Nord, 150 acres reboisés, 50.000$, Bernard Desgagnés 687-0123, Raval LePage Courtier 627-4321.

TERRE 64 arpents dont 60 en culture, jeune érablière, longeant route asphaltée, idéal pour vente de terrains, 18.000$, 1-418-728-3671

598 TERRES

TERRE à bois, Lac Etchemin, plantation d'arbres mous âgée de 20 ans, érablière, cabane à sucre avec équipement, maison résidentielle, grange, superficie totale 153 arpents, 85.500$, Micheline Lavoie 839-9677, M. Garant & Ass. Inc. courtier 839-6095.

TERRE dans Charlesbourg, investissement dans le futur, 1.000.000 p.c., 119.000$, Marc Desbiens 623-5386, Fiducie Prêt Revenu Courtier 627-1333.

598 TERRES

TERRE à vendre, 90 arpents, Cte Labrière, 1/3 en bois, maison, rénovations, Inf.: C.P. 327, Deschaillons, Qc G0S 1G0.

TERRE à vendre, située Lac Etchemin, 1 mille du lac, 92 acres, 1.200 érables, plantation 20 ans, 24.000$, (506)473-4474.

C'est facile de placer une annonce classée. Composez
647-3311

Plusieurs d'entre vous ont compris...
Offrir ses services dans
l'INDEX DES SPÉCIALISTES,
ça rapporte!
Pour vous renseigner... contactez les
ANNONCES CLASSÉES du Soleil
647-3311

TERRE À VENDRE

3e Rang
Grondines
Portneuf

Terre d'environ 72,8 hectares dont 28,3 en culture, sans bâtisse.

Cette terre comprend les lots P-251, P-254, P-255, P-256, P-257, P-366, P-367, P-368 et P-423, rang 3, paroisse de Grondines.

Les offres d'achat devront être reçues au siège social de l'Office avant 16:00 heures, le 28 avril 1987, et avoir été complétées sur les formules officielles disponibles à l'Office du crédit agricole du Québec, 1020, route de l'Eglise, Ste-Foy, QC G1V 4P2.

Les personnes qui désirent obtenir des informations concernant cette propriété, se procurer des formules pour soumissionner ou aller visiter la propriété doivent s'adresser à l'une des personnes suivantes:

— M. André Gagnon, directeur régional
— M. Jean-Louis Gingras, conseiller en financement agricole, Québec - (418) 643-8693

N.B.: L'Office se réserve le droit de ne pas considérer toute soumission inférieure à 21 000$ et de n'accepter ni la plus haute ni aucune des offres.

Des titres clairs pourront être obtenus après le **12 juin 1987.**

RÉFÉRENCE: 20278

505432

ADELBERT

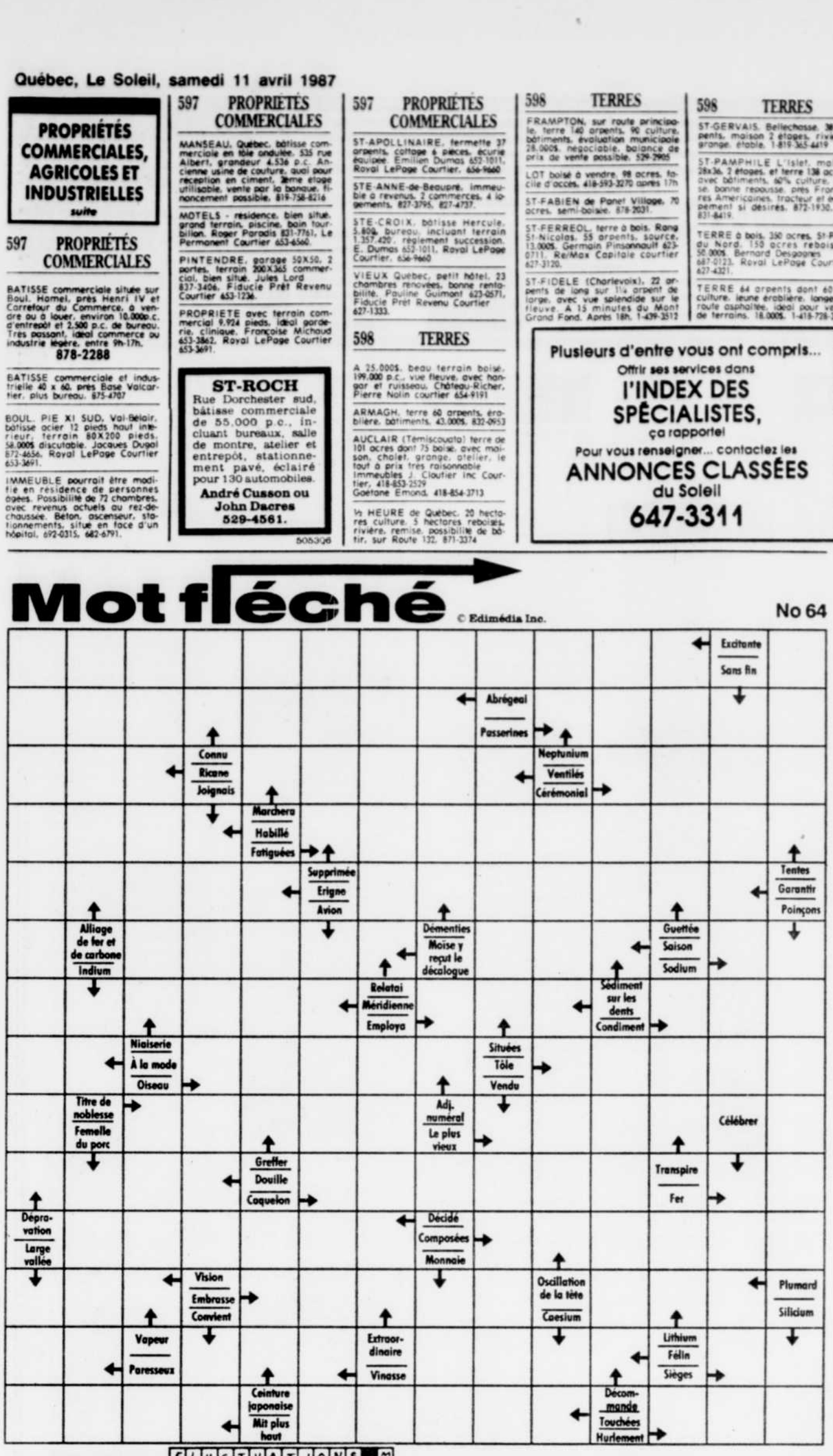


Tu travailles trop.

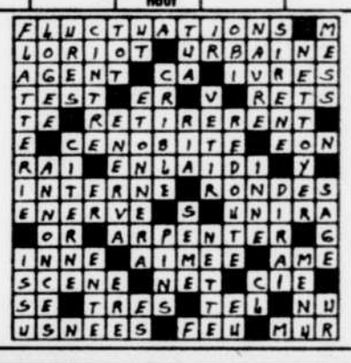
Vous GAGNEREZ à être connu
Ne restez plus dans l'ombre...
Vous êtes un expert dans votre domaine,
faites-vous connaître par
L'INDEX DES SPÉCIALISTES DES ANNONCES CLASSÉES DU SOLEIL
Composez sans tarder:
647-3311

Mot fléché

© Edimédia Inc. No 64



SOLUTION DU NO 63



EXPLICATION DU JEU

Rappelons que les définitions sont inscrites dans des cases. Il suffit de suivre les flèches pour placer les mots correspondants à ces définitions dans les bonnes rangées et les bonnes colonnes. Les mots doivent toujours être lus de gauche à droite et de haut en bas.

LE COIN DE LA CRÉATIVITÉ



COLLECTION MARIAN MARTIN

Cette robe droite est simple et pratique. Elle se porte avec une ceinture et est agrémentée de petits plis qui partent de l'épaule. Choisissez un tricot facile d'entretien ou un tissu élégant de soie rose, selon l'usage que vous voudrez en faire. L'épaule est tombante, la manche est trois-quarts ou très courte et l'encolure est arrondie.

PATRON-MODE NO 4079. Tailles jeunes filles 10 à 24.

Prix: 3,75$ plus 0.50$ de frais de manutention pour chaque patron commandé.

Les prix sont sujets à changement sans préavis. Écrire lisiblement vos nom et adress ainsi que votre code postal et mentionner le numéro du patron ainsi que la grandeur.

AVIS: ces patrons sont disponibles uniquement en anglais et sont accompagnées d'un lexique français.

Poster à: Service des patrons
LE SOLEIL
46, Crockford Blvd., Ste. 20
Scarborough, Ontario
M1R 5E9

LE BRIDGE CONTRAT

© Edimédia Inc.

2533

PAS TOUS LES DÉCLARANTS

Il y a de ces contrats où le déclarant peut s'en vouloir pour longtemps quand il le rate.

Donneur: Sud
Vulnérable: Tous

Nord
♠ 9 8
♥ 8 6
♦ A R 7 2
♣ R D V 5 3

Ouest
♠ R 6 5 4
♥ A R D 10 4
♦ D 10 9
♣ 7

Est
♠ 3 2
♥ V 9 7 3 2
♦ 8 6 5
♣ 9 8 2

Sud
♠ A D V 10 7
♥ 5
♦ V 4 3
♣ A 10 6 4

Les enchères

Sud	Ouest	Nord	Est
1 ♠	2 ♥	3 ♠	P
4 ♣	P	4 ♦	P
4 ♠	Fin		

Entame: As de coeur

Le contrat de 4 piques est tellement facile que bien des bridgeurs ne le réussiraient pas. Supposons en effet que Ouest joue deux honneurs en coeur. Certains joueurs qui ont tout appris des communications et des impasses couperaient du 10 de pique, iraient au mort en carreau et tireraient le 9 de pique. Si Ouest toutefois laisse filer le premier pique et que le déclarant répète l'impasse, le flanc gauche prend du roi et n'a qu'à revenir coeur pour faire chuter éventuellement le contrat.

Revenons maintenant après la deuxième levée alors que le déclarant a coupé un coeur. On peut constater qu'il peut réussir facilement 11 levées à la condition de ne pas perdre le contrôle à l'atout. Il peut même se permettre de perdre deux piques.

La clef du succès consiste à accepter de perdre immédiatement un pique, en revenant avec un petit plutôt qu'avec l'as. Si la défense prend immédiatement du roi et revient coeur, le déclarant coupe sur la table, puis revient chez lui en trèfle pour enlever les atouts et réussir finalement 11 levées.

Supposons donc que le flanc gauche laisse filer le pique. Sud alors contre-attaque en faisant l'as, puis en jouant les trèfles. Les défenseurs pourront bien faire deux piques, mais ce sera tout.

MODIFICATIONS À LA FAÇON DE MARQUER LES POINTS

Selon les nouveaux règlements internationaux en vigueur depuis le 1er avril:

— Le boni par levée de chute passe à 300 points par levée, à partir de la quatrième levée de chute, quand contré et non vulnérable.
— L'insulte passe à 100 points quand un contrat surcontré est réussi.
— Les bonis pour les honneurs (ex. 150 points pour les quatre as à sans-atout) disparaissent à toute forme de compétition.

COURS AVANCÉS SUR LES SIGNAUX DÉFENSIFS

Avec notes et mains préparées les 13 et 27 avril à 19h30 au 2600 Biencourt. Comment bien distinguer entre les signaux d'intérêt du compte et de la préférence.
Pour informations, Maurice Larochelle à 651-7940.

Maurice LAROCHELLE

LE "MOTS CROISÉS" DE LA SEMAINE

S-202

© Edimédia Inc.

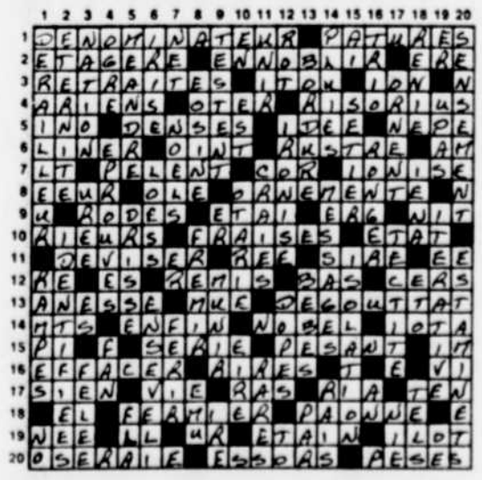
HORIZONTALEMENT

1—Donner un surcroit de hauteur. — Qui miroite.
2—Travail de l'esprit. — Vertige.
3—Dégrossi. — Bandages déformables et élastiques. — Saisons. — Capable.
4—Câble servant à accrocher un objet. — Irlande. — Slave.
5—Qui percevaient le cens. — Vers anglais. — Assises. — Voyelles.
6—Cure. — La plus belle.
7—De naissance. — Gros serpent. — Pièce de la charrue. — Produit un effet.
8—Habillé. — Ses habitants sont des Illibériens. — Deux romain. — Opinion qu'on soutient (pl.).
9—Bout d'épée. — Âpre. — Voiture d'enfant. — Direction.
10—Donne un caractère érotique. — Ses habitants sont des Sagiens. — Existé. — Infinitif.
11—Enzyme contenue dans plusieurs sucs digestifs (inv.). — Beaucoup. — Cochonnerie.
12—Confier. — Transporté. — Infinitif. — Meuble.
13—Courbée. — La première. — Défunte. — Préfixe de multiplication.
14—Prénom masculin. — Firmament. — Fiel. — Produit.
15—Début d'ovale. — Gaz rare. — Qui délivrent.
16—Roche siliceuse très dure. — Dieu de l'Amour. — Fruit.
17—Signifie égal. — Rude. — Petit ruisseau. — Assemblées deux cordages.
18—Physionomie. — Esclave d'état à Sparte. — Foc de grande surface.
19—Têtu. — Palper. — À elle. — Pronom personnel.
20—Tamises. — Élargie. — Abris.

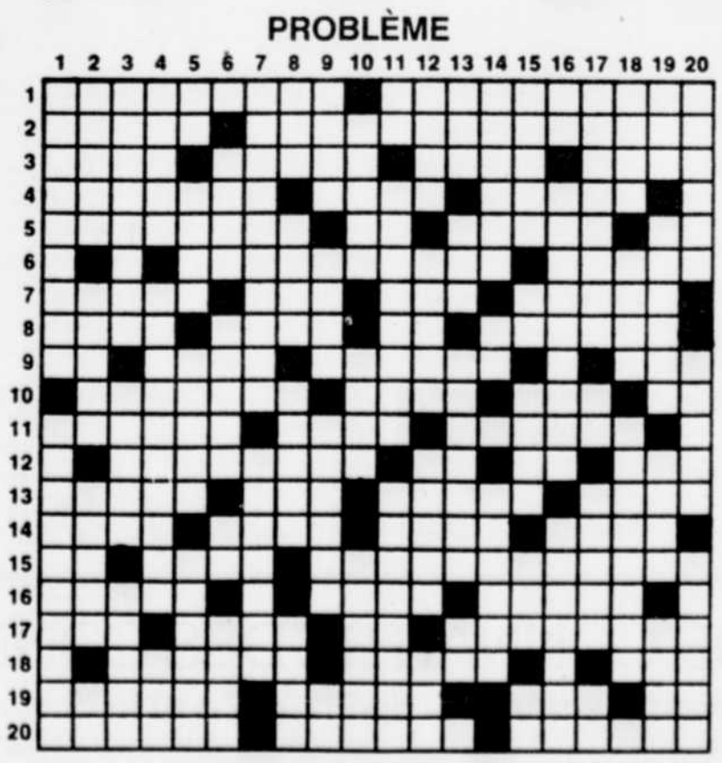
VERTICALEMENT

1—Qui fait un choix. — Tendues.
2—Commode. — Insectes des eaux stagnantes. — Près de Québec. — Sodium.
3—Mammifère ongulé. — Peut être AM et/ou FM. — Anciens locaux professionnels transformés en logement.
4—Paradis. — Italienne. — Association des Étudiants en Sciences.
5—Article. — Gisement. — Qui peut servir. — Précise.
6—Sentir mauvais. — Magistrat municipal. — Cobalt. — Elles jacassent.
7—Digne de vénération (pl.). — Pleurnicher.
8—Saison. — Une des collines de Jérusalem. — Où il fait très chaud. — Estonien.
9—Tourne autour d'un axe. — Monnaie chinoise. — Vraie. — Bout d'aventure.
10—Employé. — Tribu israélite. — Énerva.
11—Lettres de mir. — Variété de laitue (pl.). — Folles.
12—Conception. — Bouclier d'Athéna. — Enfants. — Monnaie suédoise.
13—S'esclaffe. — Sigle d'une banque canadienne. — Garantir. — Conjonction.
14—Tenterat. — Pronom personnel. — Piège à bascule.
15—Sortis. — Marque l'indignation. — Patrie de Zénon. — Pronom personnel. — Possessif.
16—Utile pour dessiner. — Avoir un cours sinueux. — Appréciées.
17—Accumulées. — Sert à unir. — Sombres. — Note.
18—Insecte des eaux stagnantes. — Colères. — Sveltes.
19—Explosif. — Mère de bardot. — Pays. — Affluent de la Seine.
20—Écimée. — Muse de l'Élégie. — Copies exactes.

SOLUTION DU PROBLÈME DE LA SEMAINE DERNIÈRE



PROBLÈME



MOT MYSTÈRE

© Edimédia Inc. 663 A L L E N N A C E V

8 lettres — Le mot clé: Du papier

Lisez attentivement la liste des mots. Lorsqu'ils auront tous été utilisés horizontalement, verticalement, obliquement, et, en plus, de droite à gauche et de bas en haut, il ne restera que les lettres formant le mot-mystère.

Adam	Cépage	Gesse	Lapin	Noyer	Rémi	Sommet
Ample	Club	Gorille	Lièvre		René	
Anorak	Court		Lion	Piolet	Repaitre	Tard
Apic		Hydraste		Pique	Réserve	Tasse
	Dolce	Hyène	Maki	Précision	Robe	
			Mètre	Puis	Roméo	Urine
Barnabé	Emet	Jérôme	Mince	Puma	Ruban	
Bison	Erreur	Jeux	Moelleux		Ruth	Vivre
Brunch			Montée	Race		
Brut	Garde	Lama	Moult	Rapt	Sacrifice	

Solution du problème précédent: Shilling

E	N	I	R	U	E	R	R	E	J	J	C	L	U	B
E	R	T	E	M	X	E	S	C	N	E	D	R	A	G
E	R	V	I	V	U	S	A	L	O	U	R	R	S	E
N	O	Y	E	R	E	S	C	O	S	X	N	O	N	S
A	E	E	C	I	L	A	R	D	I	A	M	O	M	S
B	V	M	O	U	L	T	I	T	B	M	I	N	C	E
U	R	E	E	R	E	G	F	E	E	S	B	R	U	T
R	E	T	R	U	O	C	I	T	I	L	O	N	E	S
F	S	S	T	R	M	B	C	C	E	C	O	L	G	A
R	E	M	I	R	A	C	E	U	Q	I	P	I	A	R
O	R	L	A	U	E	R	E	N	L	P	K	O	P	D
M	L	P	P	N	P	U	T	D	E	A	L	N	E	Y
E	T	U	E	M	T	T	N	R	M	R	P	A	C	H
O	M	Y	R	T	A	H	O	A	D	A	M	I	M	I
A	H	C	N	U	R	B	M	T	K	A	R	O	N	A

CHARLESBOURG
627-4321
5350, Henri-Bourassa
DUPLESSIS
653-3691
3295, ch. Ste-Foy

ROYAL LEPAGE

SUCC. LAURIER
STE-FOY
656-9660
2785, boul. Laurier
NEUFCHÂTEL
843-1151
680, rue Blain
COURTIER

BEAUPORT

RUE ST-IGNACE, maison modulaire 2 c.c., Jenn-Air, four encastré, patio, cabanon, paysagée. Michelle Chicoine 683-6046. 627-4321.

BUNGALOW 42x26, tout brique, 3 c.c., poêle Franklin, clôturé, paysagé, gazonné, secteur jeune. Claude Lépine 623-2106. 627-4321.

BEAUPORT, nouveau cottage moderne, mezzanine, puits lumière, grand terrain. Serge Pineault 656-0535, 656-9660.



SUPERBE 30x40, marqueterie, armoires mélamine, 4 côtés brique, bay-window, sortie extérieure. Joyce Vaillancourt 623-1616, 627-4321.

JOLI COTTAGE chaleureux, 3 chambres, près école, terrain bien aménagé. Mariette Gagnon 651-4640, 653-3691.

137, ARIANNE, 26x33, tout brique, fondonnelle, marqueterie, armoires chêne, grand terrain. André Bouchard 871-7289. 627-4321.

36 500$, 14x68, ares ouvertes, terrain 50x117, fondation, poêle à bois, chauffage électrique. René Trudel 842-5699, 627-4321.



BEAUPORT, secteur choix, 3 chambres, cuve familiale avec foyer sous-sol, garage 12x18. Mariette Gagnon 651-4640, 653-3691.

IMPECCABLE, bungalow 2 ans, armoires chêne, ares ouvertes, garage, interbloc. 84 500$. Liliane Bourgeois 871-1257, 843-1151.

PRIX RÉDUIT, bungalow impeccable, abri d'auto, terrain magnifique, secteur recherché, cabanon. Rita Milot 659-1250, 656-9660.

COMMERCIAL, face aréna Gilles-Tremblay, superbe maison, terrain 110x133, idéal pour commerce. René Trudel 842-5699, 627-4321.



26x32, 4 c.c., planchers chêne, ares ouvertes, secteur de choix, 85 000$. Bernard Desgagnés 687-0123, 627-4321.

BUNGALOW BRIQUE, 3 chambres, planchers bois, 2 salles bains, garage. Jacques Dugal 872-4656, 653-3691.

SUPERBE CANADIENNE avec cuisinette, ensoleillée, planchers bois, piscine, patio, terrain 110x170. René Trudel 842-5699, 627-4321.

LIMITES CHARLESBOURG, superbe bungalow 28x44, très bien décoré, secteur de choix. Lucie Tremblay 627-3376, 843-1151.

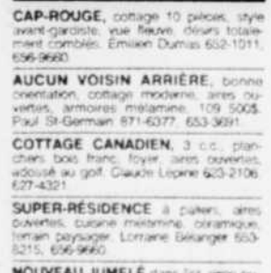


SECTEUR DROUIN-PARENT, moderne, 3 c.c., aucun entretien extérieur, ares ouvertes, toit cathédrale, 79 500$. Joyce Vaillancourt 623-1616, 627-4321.

MAISON MOBILE avec fondations, secteur jeune, 41 000$, faites vite. Christian Bérubé 628-2137, 627-4321.

SUPERBE BUNGALOW pierre de taille, terrain commercial, idéal pour professionnel, plusieurs inclus. Christian Bérubé 628-2137, 627-4321.

BUNGALOW 5 PIÈCES, portes-patio, abri d'auto, garage, grand terrain. Claude Touchette 628-7460, 656-9660.



BEAUPORT, URGENT! Cottage, 69 500$ négociable, très propre, extérieur pierre-brique, fenêtres manivelle. Denis Labrie 842-9416, 843-1151.

657, RUE ARDOUIN, moderne, à paliers, impeccable, ares ouvertes, très urgent. Line P. Laquerre 527-5113, 627-4321.

BUNGALOW pierre et brique, foyer, garage, patio, toit 4 versants, 13,000 p.c., gazonné, paysagé. Claude Lépine 623-2106, 627-4321.



COURVILLE, bungalow, 4 côtés brique, sous-sol aménagé, sortie extérieure, possibilité 2e revenu. Joyce Vaillancourt 623-1616, 627-4321.

CAP-ROUGE

CAP-ROUGE, cottage 10 pièces, style avant-gardiste, vue fleuve, divers totalement combles. Emilien Dumas 652-1011, 656-9660.

AUCUN VOISIN ARRIÈRE, bonne orientation, cottage moderne, ares ouvertes, armoires mélamine, 109 500$. Paul St-Germain 871-6377, 653-3691.

COTTAGE CANADIEN, 3 c.c., planchers bois franc, foyer, ares ouvertes, adossé au golf. Claude Lépine 623-2106, 627-4321.

SUPER-RÉSIDENCE à paliers, ares ouvertes, cuisine mélamine, céramique, terrain paysagé. Lorraine Bélanger 653-8215, 656-9660.

NOUVEAU JUMELÉ dans îlot, ares ouvertes, armoires mélamine, 3 grandes chambres, terrain aménagé. Paul St-Germain 871-6377, 653-3691.

SUPER-COTTAGE chaleureux, foyer Jenn-Air, four encastré, planchers mélaminer, terrain paysagé. Lorraine Bélanger 653-8215, 656-9660.

4627, DE LA SENTE, québécoise pierre, foyer, ares ouvertes, très éclairée, impeccable. Bernard Desgagnés 687-0123, 627-4321.

MAGNIFIQUE RÉSIDENCE, foyer escalier, planchers chêne, grand terrain paysager, bonne orientation. Lorraine Bélanger 653-8215, 656-9660.

989, GUILLAUME-BOISSET, moderne, 5 chambres, foyer, ares ouvertes, salle familiale. 119 500$. Paul St-Germain 871-6377, 653-3691.

JUMELÉ MODERNE, 2 étages, 3 chambres, soubassement aménagé, garage, terrain clôturé. Jacqueline Caron 683-1297, 656-9660.



CAP-ROUGE, magnifique résidence 1 an, 4 chambres, salle familiale, mélamine, garage. Noëlline Donovan 651-6188, 653-3691.

PRÈS CENTRE COMMERCIAL, 105 000$, bungalow pierre 27x46, foyer, planchers chêne. Jacqueline Caron 683-1297, 656-9660.

COTTAGE, chaleur et beauté naturelles du bois, foyer, sous de qualité. Magda Ryti 653-1422, 653-3691.

CAP-ROUGE, cottage mis en valeur, 8 pièces, foyer, terrassement choisi. Huguette Lacaille 658-0205, 656-9660.



CAP-ROUGE, nouveau mandat, bungalow impeccable, sous-sol complété, joli secteur. Serge Pineault 656-0535, 656-9660.

CUL-DE-SAC, moderne, patios, très éclairé, foyer, finition luxueuse, terrain enorme. Marie-Thérèse Lemay 651-6981, 653-3691. Paul St-Germain 871-6377, 653-3691.

BOCAGES GOLF, superbe, moderne, patios, planchers mensier, garage, construction qualité, 128 000$. Denis Poulin 656-1274, 656-9660.

JEUNE COUPLE, moderne, split complètement aménagé, terrain gazonné, près autobus, 89 500$. Paul St-Germain 871-6377, 653-3691.

CAP-ROUGE, construction tout brique, foyer, planchers chêne, terrain boisé. Edith Séguin 653-7466, 656-9660.



CAP-ROUGE, cottage jumelé, 3 chambres, chauffage électrique, planchers marqueterie, terrain boisé. Lucette Le Houillier-Drouin 653-0984, 653-3691.

BOCAGES, majestueuse canadienne, 4 chambres, garage, foyer, salle familiale. Paul St-Germain 871-6377, 653-3691.

CANADIENNE, très éclairée, 5 chambres, salle familiale, foyer, abri d'auto, immense terrain. Paul St-Germain 871-6377, 653-3691.

ENTRÉE SPLIT, 6 pièces, 3 chambres, ares ouvertes, marqueterie chêne. Jacqueline Légaré-Wagner 651-6971, 656-9660.

4555, PROMENADE SOEURS, superbe canadienne, qualité supérieure, foyer, ares ouvertes. Hélène Roy 651-3895, 653-3691.



CAP-ROUGE, cottage canadien, 7 pièces, tout brique, foyer, portes-patio. Claude Touchette 628-7460, 656-9660.

4315, PLACE DUFRESNE, propriété impeccable, vue extraordinaire, foyer, salle familiale. Hélène Roy 651-3895, 653-3691.

INTÉRESSANT split moderne, 24x42, ares ouvertes, grand terrain boisé, discutable. Ruth Filiatrault 658-0360, 653-3691.

GRANDEMENT RÉDUIT, 6 pièces, foyer, belles divisions, très ensoleillé, situé dans îlot. Fabiola Boily 658-3410, 653-3691.

9 PIÈCES, foyer, intérieur spécial, grand terrain face golf, garage. Rita Milot 659-1250, 656-9660.

1210, LOUIS-FRANCOEUR, 4 chambres, salon avec foyer, beaucoup possibilités. Mariette Gagnon 651-4640, 653-3691.



CAP-ROUGE, Bocages Golf, splendide split, moderne, toit cathédrale, ares ouvertes. Paul St-Germain 871-6377, 653-3691.

COTTAGE, 3 chambres, Bocages Golf, foyer, planchers bois, lot privé, transfert. Lucette Le Houillier-Drouin 653-0984, 653-3691.

COTTAGE MODERNE, 3 chambres, construction 4 ans, terrain boisé, planchers marqueterie. Lucette Le Houillier-Drouin 653-0984, 653-3691.

BOCAGES GOLF, bungalow brique, foyer, 4 chambres, près écoles, soubassement fini. Lucette Le Houillier-Drouin 653-0984, 653-3691.

1120, GUSTAVE-LANGELIER, spacieux, impeccable cottage, grand terrain clôturé, foyer. Huguette S. Pilon 871-3071, 653-3691.



CAP-ROUGE, Construction Rousseau, chaleur et beauté du bois, foyer intérieur exours, paysagée. Denise Boivin 831-4450. Magda Ryti 653-1422, 653-3691.

À VOTRE PORTÉE! Confortable cottage, 4 chambres, près services, 99 000$, construction 4 ans. Huguette S. Pilon 871-3071, 653-3691.

TENNIS, école, parcs tout près, chauffage électrique, secteur paisible, boisé. Fabiola Boily 658-3410, 653-3691.

DES BOSQUETS, 2 ans, foyer, chêne, 3 chambres, garage 15x34, grand terrain. Fabiola Boily 658-3410, 653-3691.

BLANCHETTE, 3 chambres, extérieur brique, foyer salon, décor sobre, 14,420 pieds carrés. Fabiola Boily 658-3410, 653-3691.

ST-AUGUSTIN, canadienne, 6 pièces, foyer, cabanon, grand terrain, aucun voisin arrière, vue. Pierre Gallard 654-9566, 656-9660.

CHARLESBOURG

PRÈS TRUDELLE, bungalow 25x42, entrées split, 3 c.c., ares ouvertes, sous-sol salle familiale, bureau. Joyce Vaillancourt 623-1616, 627-4321.

TRUDELLE, 26x44, ares ouvertes, bois franc, sous-sol aménagé, abri. FAITES OFFRE! Liliane Bourgeois 871-1257, 843-1151.

8390, TRUDELLE, bungalow, 4 chambres, foyer, garage, salle familiale, cuisine rénovée, 114 900$. Huguette S. Pilon 871-3071, 653-3691.



STYLE RANCH, 25x38, électrique, planchers bois, belle décoration, poêle sous-sol, 77 000$ discutable. Brigitte T. Poulin 831-4523, 627-4321.

TRUDELLE, 2 belles 27x43, foyer, près parc, école. Alina Gendron 622-4146, 627-4321.

CHARLESBOURG, bungalow très ensoleillé, parqueterie, sortie indépendante, beau terrain. Huguette Bouchard 687-5994, 843-1151.



CHARLESBOURG, 6 logements, 4½ pièces, 300 pieds 1re Avenue, centre d'achats, revenus 27 480$, idéal investisseurs. Monique Lévesque 845-1417, 843-1151.

TRÈS URGENT, superbe bungalow, 501, Place Mathilde, impeccable, unique, bon prix. Line P. Laquerre 527-5113, 627-4321.

CHARLESBOURG, cottage, garage double, près 1re Avenue, école, église, 62 000$. Pierre Paradis 843-6820, 843-1151.



CHARLESBOURG, cottage, 3 chambres, foyer salon, garage, terrasse, superbe, transfert. Jacques Dugal 872-4656, 653-3691.

DÉRY, 2 logements plus bachelor, revenus 7 000$, idéal propriétaire-occupant, 5½ disponible. Ginette G. Beaupré 831-4838, 627-4321.

CHARLESBOURG, 26x44, secteur choix, possibilité salle à manger, portes-patio. Huguette Bouchard 687-5994, 843-1151.

TRUDELLE, magnifique cottage, ares ouvertes, divisions uniques, rénové, 135 000$. Lana Laveau 842-2249, 843-1151.



CHARLESBOURG, 6 logements, 4½ pièces, 300 pieds 1re Avenue, centre d'achats, revenus 27 480$, idéal investisseurs. Monique Lévesque 845-1417, 843-1151.

PATRICK, 25x40, 3 c.c., marqueterie, impeccable, piscine, paysager, faut visiter absolument, beaucoup d'inclus. Ginette G. Beaupré 831-4838, 627-4321.

PRIX RÉDUIT, quartier Bon Pasteur, moderne, 3 c.c., grand terrain, beaucoup d'inclus. Gilles Tremblay 622-1482, 627-4321.

VERVEINES, bungalow 24x40, marqueterie, armoires chêne, 3 c.c., vue magnifique ville, apportez offre. Joyce Vaillancourt 623-1616, 627-4321.



POLYVALENTE à 2 minutes, bois franc, terrain clôturé, piscine hors terre. Elyse Létourneau 875-4710, 627-4321.

CHARLESBOURG, près des Loutres, terrain boisé 450,000$, reprise finance, prix discutable. Emilien Dumas 652-1011, 656-9660.

CHARLESBOURG-O., coquette propriété moderne, ares ouvertes, éclairée, planchers bois, patio, compétit. Marie-Thérèse Lemay 651-6981, 653-3691.



DUPLEX 24x36, prise de possession rapide, idéal pour premier investissement, 1x4½, 1x5½. Claude Lépine 623-2106, 627-4321.

ORSAINVILLE, bungalow, 3 chambres, grand terrain, pas de voisin arrière, rivière. Joseph Nasra 651-6306, 843-1151.

ORSAINVILLE, superbe cottage jumelé, 3216, des Tilleuls, 59 900$, terrain unique, impeccable. Line P. Laquerre 527-5113, 627-4321.



ORSAINVILLE, entrée split, 4 chambres, 2 salles bains, rue tranquille, 64 500$. Barbara Miller-Roy 651-9680, 653-3691.

ORSAINVILLE, 69 500$, entrée split, foyer, bois franc, armoires superbes, garage, thermopompe. Brigitte T. Poulin 831-4523, 627-4321.

CHARLESBOURG, N.-D.-L., jolis jumelés cottages, neufs, construction supérieure, 33x26, 69 000$. Huguette Lévesque 623-3265, 843-1151.

LORETTEVILLE NEUFCHATEL



LORETTEVILLE, magnifique cottage récent, brique, foyer, planchers bois, secteur choix. Marc Mathieu 843-4151, 843-1151.

NEUFCHÂTEL, proximité base militaire, propriété impeccable, bornée par lac, tranquillité, exceptionnelle. Hélène Touzin 842-0534, 843-1151.

IMPECCABLE, ares ouvertes, salle familiale, Franklin, garage, patio. Aline Gendron 622-4148, 627-4321.

BUNGALOW AVEC REVENU, 5½ pièces plus 4½ pièces, 8,200 p.c., vue sur ville, près tout. Lise Hardy 688-8768, 843-1151.

69 500$, BUNGALOW 12 ANS, porte-patio, parqueterie, 77,000 p.c., foyer. Lise Hardy 688-8768, 843-1151.

NEUFCHÂTEL, bungalow brique, 2 salles bains, 4 chambres, abri, terrain bien aménagé. Gaétane Gagné 831-7567, 843-1151.



NEUFCHÂTEL, jumelé moderne, ares ouvertes, tapis, 3 grandes chambres, patio, aubaine! Yolande Lavoie 871-1955, 656-9660.

NEUFCHÂTEL, 1031, Arsenault, bungalow impeccable, porte-patio, près d'Hydro, secteur jeune. Françoise Marcotte 871-2907, 843-1151.

NEUFCHÂTEL, bungalow, 5 pièces, cuisine ensoleillée, rédécoré, impeccable, TRANSFERT! FAUT VOIR! Léo Laliberté 833-9120, 843-1151.

NEUFCHÂTEL, jumelé moderne, brique, 2 étages, 3 chambres, porte-patio. À VOIR! Nicole Masse 622-9144, 843-1151.



NEUFCHÂTEL, moderne, 2 chambres, à paliers, ares ouvertes, superbe. Nicole Masse 622-9144, 843-1151.

SUPERBE, moderne, 2 chambres, armoires mélamine, secteur jeune. FAUT VOIR! Claire Lalancette 842-6232, 843-1151.

NEUFCHÂTEL, maison en rangée, cottage, planchers chêne, 3 grandes chambres, terrain fini. Guildo Plourde 831-1443, 843-1151.

NEUFCHÂTEL, bungalow, secteur tranquille, près services, porte-patio, îlot central, sous-sol aménagé. Denis Labrie 842-9416, 843-1151.

NEUFCHÂTEL, 5285, bout. Nieuwal, superbe condo, béton, ascenseur, 3 chambres, dernier étage, 2 stationnements. Réjean Gagnon 658-3369, 843-1151.

MONTCHATEL, superbe bungalow 28x43, garage, armoires chêne, sous-sol aménagé. Denis Labrie 842-9416, 843-1151.

MONTCHATEL, bungalow brique, foyer, porte-patio, sous-sol aménagé, grand terrain, piscine. Marc Mathieu 843-4151, 843-1151.

MONTCHATEL, cottage moderne, 8 pièces, foyer, abri, piscine, sortie sous-sol, boisé. Rita Milot 659-1250, 656-9660.

MONTCHATEL, cottage familial, beaucoup rangement, très fonctionnel, divisions exceptionnelles. Hélène Touzin 842-0534, 843-1151.

QUÉBEC

HAUTE-VILLE, Côte-Bellevue, grand 2 c.c., ensoleillé, 2e étage, terrasse avec accès garage. Geneviève de Billy 527-8846, 627-4321.

ÉDIFICE À BUREAUX, baux long terme, 18,000 p.c., investissement sans problème. Jacques La Fontaine 667-8141, 627-4321.



MONTCALM, superbe maison ville, 7 pièces, planchers, escaliers chêne. Voyez, appréciez. Cécile Laroche 652-0047, 656-9660.

DÉSY, 2 logements 6½, 4½, possibilité redevenir unifamiliale, rénovations à effectuer, stationnement. Geneviève de Billy 527-8846, 627-4321.

93, ST-PIERRE, condo luxueux, moderne, ascenseur, tapis, 2 c.c., cuisine mélamine, éclairé. Michelle Chicoine 683-6046, 627-4321.



LE MONCTON, 3 chambres, 2 salles bains, accès patio, standing, TRANSFERT! Lise Hardy 688-8768, 843-1151.

2 LOGEMENTS plus 1 local, idéal pour bricoleur, peu de comptant. Jacques La Fontaine 667-8141, 627-4321.



LIMOILOU, 2 - 4½ pièces, 1 libre acheteur, garage, bien situé, rue Jeanne-Mance. Carole Leroux 682-6677, 843-1151.

LES SAULES, 3 logements, 1 libre acheteur, chauffage électrique. Pierre Paradis 843-6820, 843-1151.

SILLERY

MAGNIFIQUE cottage anglais, 4 chambres, boiseries, cuisine moderne, impeccable, terrain 10,000. Cécile Laroche 652-0047, 656-9660.

SILLERY, bungalow 28x44, planchers bois franc, plaque Jenn-Air, possibilité revenus. Louis Brisson 692-1238, 656-9660.

SUPERBE cottage, qualité supérieure, 12 pièces, 3 salles bains rénovées, garages, piscine. Ruth Filiatrault 658-0360, 653-3691.

CHEMIN FOULON, Jardin du Fleuve, maison rangée, foyer, vue fleuve, 69 500$. Bernard Desgagnés 687-0123, 627-4321.

SILLERY, grand cottage, garage, foyer, secteur tranquille, toiture et fenêtres neuves. Louis Lacaille 654-1282, 656-9660.

STE-FOY

CHAMPIGNY, immense canadienne, 5 min. supérieure, cuisine avec îlot, 3 grandes chambres, seulement 114 500$. Paul St-Germain 871-6377, 653-3691.

À VOIR! Jumelé canadien, 2 étages, foyer, 2½ salles bains. Urgent! Elyse Létourneau 875-4710, 627-4321.

CONDO IMPECCABLE, 3 chambres, près universelle, cégep, stationnement intérieur, beaucoup rangement. Roxanne St-Georges 651-4857, 653-3691.

STE-FOY, NOUVELLE INSCRIPTION, près services, bungalow, très propre, possibilité revenus. Hélène Touzin 842-0534, 843-1151.



LAURENTIEN, impeccable, 8 pièces, foyer, 4 chambres, terrain aménagé, secteur tranquille. Denis Poulin 656-1274, 656-9660.

CONDOS EN RANGÉE, neufs, de qualité supérieure, à visiter, dimanche p.m. 468, Gingras. Dominic M. Richard 527-7421, 627-4321.

BUNGALOW SPACIEUX, ares ouvertes, poutres, foyers, 5 chambres, terrain 10,000 pieds, près école primaire. Roxanne St-Georges 651-4857, 653-3691.

SUPERBE RÉSIDENCE, foyer, planchers chêne, sous-sol aménagé, terrain clôturé, paysagé. Lorraine Bélanger 653-8215, 656-9660.

723, LE CAVELIER, belle maison ensoleillée, 4 chambres, spacieuse, toit cathédrale. Magda Ryti 653-1422, 653-3691.

JUMELÉ, 3 c.c., impeccable, sous-sol aménagé, piscine, possession juin ou juillet. Jeannette Bertrand 683-3356, 627-4321.



STE-FOY, Ste-Ursule, tout pierre, séjour éclairé, transfert. Marie-Thérèse Lemay 651-6981, 653-3691.

LOUIS-HÉMON, condo, 3 chambres coucher, garage, orientation sud, proximité tout. Rolande Génin 688-0405, 656-9660.

COTTAGE JUMELÉ, planchers bois, foyer, chauffage électrique, 3 chambres. Diane Blouin 653-4257, 653-3691.

BOUL. LIÉGEOIS, magnifique propriété 32x66, construction supérieure, piscine chaussée, idéal professionnel. Louis Fortin 525-4661, 656-9660.

SPLIT, 4 chambres, foyer, garage, vue Laurentides, réduit, 125 000$, urgent. Lucette Le Houillier-Drouin 653-0984, 653-3691.



STE-FOY, vue sur Laurentides, jumelé 2 étages, porte-patio chambre principale. Edith Séguin 653-7466, 656-9660.

STE-FOY, cottage jumelé, 3 chambres, très éclairé, beau terrain. Isabelle Langlois 839-5974, 656-9660.

JUMELÉ, 69 500$, rue sans issue, grand terrain, faites offre. Françoise Michaud 653-3862, 653-3691.

PARC NEILSON, bungalow, 6 pièces, plafond cathédrale, soubassement aménagé, secteur paisible. Jacqueline Légaré-Wagner 651-6971, 656-9660.

COTTAGE FACE ÉCOLE, foyer, divisions pour multiples variations, espace, confort. Denise Boivin 831-4150, 653-3691.

CONDOMINIUM FRANÇOIS-LAVAL, 6 pièces, 3 chambres, marqueterie, stationnement intérieur, impeccable. Jacqueline Légaré-Wagner 651-6971, 656-9660.

FOYER PRIVÉ, coeur Ste-Foy, 17 pièces, 10 chambres louées, vite! Ruth Filiatrault 658-0360, 653-3691.



STE-FOY, À VOIR, jumelé, 6 pièces, porte-patio, cabanon, beau terrain, passible. Rita Milot 659-1250, 656-9660.

OCCASION UNIQUE, 28x45, 8 pièces, abri, terrain 16,780 pieds, piscine creusée. Ruth Filiatrault 658-0360, 653-3691.

AVEC ABRI D'AUTO, bungalow pierre, ares ouvertes, salle dîner, magnifique terrain. Marie-Thérèse Lemay 651-6981, 653-3691.

QUARTIER LAURENTIEN, près d'Auclair, cottage pierre, luxueux, boiseries, planchers chêne massif. Emilien Dumas 652-1011, 656-9660.

QUARTIER LAURENTIEN, 1537, Jacques-Rousseau, piscine creusée, interbloc, magnifique terrain, prix réduit, 76 500$. Réjean Gagnon 658-3369, 843-1151.



QUARTIER LAURENTIEN, 1895, rue Monty, prix réduit, 30x49, terrain 12,600 p.c., garage double, foyer. Réjean Gagnon 658-3369, 843-1151.

QUARTIER LAURENTIEN, maison mobile 14x64, 2 chambres, armoires chêne, planchers marqueterie. Denis Labrie 842-9416, 843-1151.

QUARTIER LAURENTIEN, moderne, 3 chambres, sous-sol terminé, terrain garanti, boisé, impeccable. Hélène Turbide 659-1282, 656-9660.

QUARTIER LAURENTIEN, bungalow, sous-sol aménagé, piscine, terrain paysagé, facile d'accès. Françoise Marcotte 871-2907, 843-1151.

AUTRES SECTEURS

ANCIENNE-LORETTE, bungalow avec abri d'auto, cuisine rénovée, ares ouvertes. Jeannette Bertrand 683-3356, 627-4321.

FAITES OFFRE! Guevremont, résidence pierre, 2 foyers, sous-sol fini, pas voisin arrière. Ruth Filiatrault 658-0360, 653-3691.

ANCIENNE-LORETTE, grand bungalow, 4 chambres, sous-sol aménagé, foyer, garage, bon secteur. Liliane Bourgeois 871-1257, 843-1151.

BUNGALOW 25x42, rénové, terrain 7,675 p.c., paysagé, près polyvalente, centre d'achats, négociable. Raymond Renaud 628-5413, 627-4321.

ANCIENNE-LORETTE, bungalow transformable en cottage 6 pièces, 3 ans, ares ouvertes. Louis Lacaille 654-1282, 656-9660.

À PALIERS, impeccable, moderne, ares ouvertes, puits lumière, 5 chambres, foyer, près polyvalente. Roxanne St-Georges 651-4857, 653-3691.

À CONSTRUIRE, choix terrain, split, toit cathédrale, qualité supérieure. Françoise Michaud 653-3862, 653-3691.



ANCIENNE-LORETTE, superbe résidence, qualité, exceptionnellement propre, faut visiter pour apprécier. Françoise Marcotte 871-2907, 843-1151.

ANCIENNE-LORETTE, bungalow 7 pièces, bien entretenu, foyer, patio, abri d'auto. Conrad Dussault 832-0987, 656-9660.

PRIX RÉDUIT, super-construction, foyer, près polyvalente, services, urgent. Françoise Michaud 653-3862, 653-3691.

1428, BELLEVUE, aucun voisin arrière, foyer, interbloc, électricité 200 amps. Fabiola Boily 658-3410, 653-3691.

ANCIENNE-LORETTE, attrayante, moderne, magnifique vue sur Québec, terrain bien paysagé. Conrad Dussault 832-0987, 656-9660.

CHARLEVOIX, terrain magnifique, Ste-Agnès, aqueduc, foyer extérieur, cabanon, 13 000$ négociable. Yolande Lavoie 871-1955, 656-9660.



CHÂTEAU-RICHER, grande centenaire restaurée, foyer, murs pierre, petite grange, 25,167 p.c., vue panoramique. Geneviève de Billy 527-8846, 627-4321.

MAISON MOBILE 14x68, 3 c.c., cabanon, chauffage électrique, terrain loué, urgent, transfert! Raymond Renaud 628-5413, 627-4321.

DOMAINE CHAMPÊTRE, chalet, 25 500$, 34x29, 3 c.c., lac privé, meublé, tranquille, à voir! Luc Samson 822-2217, 627-4321.

CHÂTEAU-RICHER, maison mobile 14x68, terrain loué, très propre, bien située, faut voir! Claude Cloutier 667-7095, 627-4321.

DONNACONA, 2 maisons 4½ chacune, bons revenus, loués, très bon prix vente. Ginette G. Beaupré 831-4838, 627-4321.

LES ÉBOULEMENTS, route 362, cottage, 4 chambres, vue fleuve, idéal maison campagne. FAITES OFFRE! Colette Gaudreault 651-3909, 843-1151.

FLORIDE, condominium béton, secteur de location idéal, frais communs 75$/mois, prix négociable. Jacques La Fontaine 667-8141, 627-4321.

ÎLE-AUX-COUDRES, occasion faire 2 grands 6½, vue imprenable sur fleuve, négociable. Ginette G. Beaupré 831-4838, 627-4321.

STE-PÉTRONILLE, I.O., cottage pierre, 4 c.c., planchers chêne, vue fleuve, 139 000$. À voir! Bernard Desgagnés 687-0123, 627-4321.

ÎLE D'ORLÉANS, Ste-Pétronille, cottage de prestige, terrain 50 000 p.c., piscine. Joseph Nasra 651-6306, 843-1151.

ÎLE D'ORLÉANS, prestigieuse, grande, ancestrale, pierre, intérieur, extérieur, 4 foyers, vue panoramique fleuve. Geneviève de Billy 527-8846, 627-4321.

LÉO-T.-JULIEN, suisse, 2 foyers, ares ouvertes, sans voisin avant, garage double. Claude Lépine 623-2106, 627-4321.

LÉO-T.-JULIEN, cottage fini, 3 étages, 4 chambres, planchers chêne, foyer, terrain paysagé. Andrée Lennon 849-2686, 653-3691.

LAC-BEAUPORT, Mont Tourbillon, bungalow, ares ouvertes, cuisine mélamine, foyer, 59 500$. Andrée Lennon 849-2686, 653-3691.

LAC-BEAUPORT, 2 chalets, isolés, meubles, terrain 72,515, boisé, aubaine 27 500$. Emilien Dumas 652-1011, 656-9660.



LAC-BEAUPORT, magnifique, moderne, vue et accès lac, foyer, 4 chambres, 122 000$. Andrée Lennon 849-2686, 653-3691.

LAC-BEAUPORT, bungalow brique, foyer, ares ouvertes, salle familiale, 3 chambres, 76 000$. Andrée Lennon 849-2686, 653-3691.

LAC-BEAUPORT, terrain 20,000 pieds, vue et accès lac, facile à construire, faites vite. Andrée Lennon 849-2686, 653-3691.

LAC-BEAUPORT, canadienne, pierre, salles bains rénovées, 4 chambres, terrain paysagé, abri. Andrée Lennon 849-2686, 653-3691.

LAC-BEAUPORT, moderne, garage, cuisine mélamine, porte-patio, salles bains céramique, 79 500$. Andrée Lennon 849-2686, 653-3691.

LAC-DELAGE, endroit de villégiature, jumelé, rénové, moderne, 2 chambres, bois franc. Jocelyne Tremblay 831-0916, 843-1151.

LAC-ST-CHARLES, maison superbe avec foyer, garage double, patio, 537 Le Bosquet. Yvon St-Jean 842-9165, 627-4321.

LAC-ST-CHARLES, propriété style ranch, 18,000 p.c., lac enclenché, autre bâtiment 20x35. Des Meniers. Carole Leroux 682-6677, 843-1151.

BORD LAC-ST-CHARLES, split, garage double, 3 foyers, récent, ensoleillé, 185 000$, négociable. Celine Baffry 849-6600, 627-4321.

MAISON MOBILE, style moderne, 3 c.c., terrain 50x90, cabanon, prêt hypothécaire avantageux. Claude Cloutier 667-7095, 627-4321.

LAC-ST-CHARLES, maison mobile, 14x64, 3 chambres, très propre, 37 500$, discutable. Lise Bilodeau 849-6673, 843-1151.

LAC-ST-CHARLES, 24x40, secteur jeune, 9 ans, très propre, près tous les services. Claude Cloutier 667-7095, 627-4321.

LAC-ST-CHARLES, maison mobile, idéale pour petits budgets, 2 c.c., près de tout. Yvon St-Jean 842-9165, 627-4321.



LAC-ST-JOSEPH, chalet suisse, foyer, soubassement isolé, vue sur lac. Laurent Petit 872-0443, 653-3691.

PONT-ROUGE, 40 arpents boisés, ruisseau artificiel, borné rivière Jacques-Cartier, 22 500$. Émilien Dumas 652-1011, 656-9660.

STONEHAM, bungalow rénové, 3 chambres, sortie extérieure sous-sol, chauffage électrique, 44 500$. Jacques Dugal 872-4656, 653-3691.



STONEHAM, superbe cottage, 30x30, bois franc, terrain boisé 40,982 p.c., aucun voisin arrière. Brigitte T. Poulin 831-4523, 627-4321.

STONEHAM, cottage 6 chambres, plusieurs rénovations, grange 90x30 pieds, 260,000 pieds terrain, négociable. Jacques Dugal 872-4656, 653-3691.

ST-AUGUSTIN, chalet, ares ouvertes, entrée laveuse-sécheuse, électrique, 2 c.c., intérieur fini pin. Yvon St-Jean 842-9165, 627-4321.

STE-BRIGITTE, petit cottage borné rivière, idéal bricoleur, 29 900$. Lana Laveau 842-2249, 843-1151.

STE-CROIX, très spécial, grand bungalow, vue fleuve, terrain 41,000', 67 000$, discutable. Émilien Dumas 652-1011, 656-9660.

ST-ÉMILE, 3 c.c., ares ouvertes, poêle à bois, cabanon, terrain 45x100, paysagé. René Trudel 842-5699, 627-4321.



ST-ÉMILE, PRIX RÉDUIT! Faites offre! Propriété 24x36, secteur nouveau, 2 chambres. Huguette Lévesque 623-3265, 843-1151.

ST-FERRÉOL, maison style autrichien, 5 chambres, foyer, 89 000$. Pierre Paradis 843-6820, 843-1151.

ST-FERRÉOL, pied pentes Mont Ste-Anne, 4 logements meublés, foyer, très bon revenu. Pierre Lévesque, 524-7764, 627-4321.

ST-ISIDORE, choix 2 fermes, rang Grande-Ligne et chemin St-Laurent. F