

Annonces classées

DES RUBRIQUES VARIÉES, POUR TOUT TROUVER ! 819-564-2222

CVENDU^{ca}
C'EST GRATUIT !



VISITE LIBRE Dimanche de 15 h à 16 h



1390 GASTON-MIRON, SHERBROOKE-NORD
À couper le souffle! Cottage d'environ 5000 pi ca sur terrain de 40 000 pi ca, finition superbe, plafonds hauts, 7 ch., cuisine de rêve, garage double. SIA 8443128

COURTIER PRÉSENT : LISE DESMARAIS

Jean-François Bérubé, courtier immobilier agréé

L'Équipe Bérubé
CONSEILLERS EN IMMOBILIER

ROYAL LEPAGE
EVOLUTION
AGENCE IMMOBILIERE

www.EquipeBerube.com

819.820.VEND

NOUVEAU/FLEURIMONT



Superbe plain-pied avec façade de brique. 3 chambres. Plusieurs rénov. faites. Grande salle familiale. Piscine creusée de 18 x 36 pi chauffée. Terrain intime avec arbres matures.

FRANCIS LAFLEUR
Courtier immobilier
819 563-3000



1302959

Consultez les annonces classées !

Vous trouverez de tout concernant les propriétés, les logements, la construction, les automobiles et beaucoup plus.

PROJET en tête ?



Domaine des Générations
Situé chemin Ste-Catherine
voisin du dépanneur
à 3,3 km de l'U. de S.
PHASE 3
Prêt à construire
ARCHITECTURE CONTRÔLÉE
7 500 pi ca à 30 000 pi ca
TRAVAUX PERMANENTS
www.domainedesgenerations.com
CONTRACTEUR À VOTRE CHOIX
819 864-6745
info@domainedesgenerations.com

**UNE MAISON DE QUALITÉ
UN CONFORT À L'IMAGE
DE VOS BESOINS.**

ENEZ NOUS VOIR...

Maison de ville, Carré Mi-Vallon

VISITE LIBRE

Dimanche de 13 h à 16 h



Maison modèle au 1305, rue Marcel-Marcotte

Info : 819 678-1718 www.devcaldi.ca

Brique sur quatre façades, mur mitoyen de béton, dimensions selon vos besoins. Choix de 16 différentes façades, choix de la finition intérieure et suivi par une designer. 2 ou 3 ch. à c. à l'étage. Possibilité de grands terrains.



DuProprio.com/#30807 sans commissions



Les Développements
CALDI INC.



www.devcaldi.ca

297329

Le Sommet Farwell

Condo modèle à visiter au 2150, rue Lajoie,
via la rue Fraser (lumières garage Toyota), Sherbrooke

- Vue panoramique
- Finition luxueuse
- Ascenseur sur 5 niveaux
- Voisin d'un boisé
- Garage inclus avec remise
- Spacieux, 1 250 pi ca et plus
- 2 grands balcons privés
- Près de tous les services

Les Const. Jacques Vallée et JKI Vallée inc.

819 821-0109 ou 819 571-7254

297350
RBQ:5586 4748 01

Entreprise familiale depuis 19 ans

BATI-TOIT

ENTREPRENEUR GÉNÉRAL

#RBQ 8000-2249-48

www.bati-toit.com



NOUVEAUX PROJETS

À partir de **149 900 \$**

Taxes incluses,

unité du centre (1830 pi ca) = 34 pi x 18 pi et (1944 pi ca) = 36 pi x 18 pi.

MAISONS DE VILLE

Visite libre

samedi 10 h à 16 h et dimanche 13 h à 16 h

1346, rue Mansourati (Carré Mi-Vallon)

Secteur Rock Forest - Le Boisé Maréchal

Secteur Carré Mi-Vallon - rue Mansourati

(Rond-point privé - possibilité 3 chambres à l'étage)

Réservez pour vos projets futurs.

Faites vos choix!

819 823-2134

Vous voulez passer Noël chez vous?

Grande vente de maisons de ville

Disponibles maintenant

• Unité de centre : 149 900 \$ • Unité de bout avec abri d'auto : 159 900 \$

Incluant 2500\$ d'extra

Nous reprenons votre bail

« Réservez avant le 6 décembre »

Quelques conditions s'appliquent

Quel beau cadeau que de passer un Noël chez-soi

Votre projet notre fierté!



HABITEZ LA TRANQUILLITÉ D'ESPRIT

PROJETS CLÉ EN MAIN • CONDOS SECTEUR NORD



PLACE
ALBERT-CHARPENTIER

- 2 chambres à coucher et 1 bureau
- Foyer au gaz
- Planchers chauffants
- Grande fenestration
- Salle de lavage séparée

- Armoires en bois
- Entrée privée
- Vastes aires ouvertes
- Abri d'auto ou balcon 12 X 20
- Rangement int. et ext.
- Salle de bain spacieuse

174 900 \$

Taxes et émotions incluses!

À VENIR : MAISON DE VILLE AVEC GARAGE

INFO OU VISITE : 819 345-4599 • 819 574-3386

VISITE LIBRE : DIMANCHE DE 14 H À 16 H AU 3575 WILFRID-GRÉGOIRE



LES IMMEUBLES
LAPERLE

IMMEUBLES LAPERLE.COM

314402

Guide des rubriques

PLUS DE 119 900 LECTEURS PAR JOUR!

La Tribune et La Nouvelle 1950, rue Roy, Sherbrooke (Québec) J1K 2X8

Pour placer
une annonce classée

819 564-2222

Sans frais 1 800 567-6955

Du lundi au vendredi de 8h00 à 17h00



DUO PLUS
(pour un temps limité)

Une portée sans égal avec
250 000 copies de votre annonce!

Une semaine complète dans
La Tribune et La Nouvelle
à **50 % DE RABAIS**

Cette promotion est réservée aux particuliers. Aucun changement ne peut être apporté à l'annonce en cours de publication. On peut annuler après la première parution, cependant la facturation s'établira obligatoirement pour le nombre de jours de parution demandé lors de la réservation.

Consultez notre guide des rubriques à la fin de la section des annonces classées.



Nous sommes là !

HABITATIONS Plus

ENTREPRENEUR GÉNÉRAL

RBQ : 8330-3016-33

habitationsplus.com

POUR INFORMATIONS
DANIEL LAMBERT
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
819 565-3000

POSTE 222
L'ÉQUIPE Lambert
Le sens des valeurs immobilières

NOUVEAUX TERRAINS DISPONIBLES

Rue P.E.-Brazeau, Sherbrooke
(par 20e Avenue et Ovila-Noël)

Rue Jasmin, Rock Forest
(par rue Paillard et Henri-Labonne)

Visitez nos maisons
modèles rue Cyr
(par King Est et Brochu ou par
Ducharme, face au Canadian Tire)

à partir de **159 500\$ + tx**

Samedi et dimanche
13 h 30 - 15 h 30



GAGNEZ \$
Votre habitation
JUSQU'À CONCURRENCE DE
150 000 \$

Une réalisation de
CONSTRUCTION RAFCO

**Projet de 26 unités,
superbes semi-détachés**

À aire ouverte, beaucoup d'espace, gr.
fenestration, 3 c.c. à l'étage et poss.
d'une 4e au s.-sol. Sur la rue de Toulon,
sect. très recherché de Rock Forest,
à 2 pas de l'U de S et de l'autoroute.
Disponibles prochainement.
Au plaisir de vous rencontrer.
Taux d'intérêt à 1,90 %*.

Contactez Lise Arsenault
819.574.9881

* Voir produits Desjardins.

**3 CONDOS MODÈLES
À VISITER**

CONDO phase 5 en prévente
À deux pas de l'Université!

Margitec
Pour construire en toute confiance

Visite libre
Ce dimanche de 13 h à 16 h
ou sur rendez-vous
3423, RUE ALFRED-DESROCHERS
Unité 101, 102, 103



À PARTIR DE
195 000 \$
taxes incluses



**CONDO DE VILLÉGIAIRE
À LA VILLE,
SUR LE BORD DE LA RIVIÈRE MAGOG.**
Accès aux activités nautiques.
Garage, foyer au gaz,
plafond 9 pieds, grande fenestration.

819 570-8080
margitec@bellnet.ca

**Secteur Carré Mi-Vallon
Rond-Point privé,
rue Mansourati**

Maison haut de gamme, style condo, cour asphaltée,
paysagement inclus, choix de finition intérieur
Phases 8, 9 et 10 pour décembre

Les Constructions Bruno Lussier Inc.
(Carré Mi-Vallon)

**VISITE LIBRE
CE DIMANCHE**
de 14 h à 16 h
AU
1806, rue Mancini
(Carré Mi-Vallon) 3 ch. à c. à l'étage,
avec garage en dessous
RÉSERVEZ DÈS MAINTENANT
819 829-9030
Garantie maisons neuves APCHQ et membre APCHQ

Venez nous visiter : du proprio.com

#RBQ 8243-8359-05

BOISÉ MARÉCHAL / MAISONS DE VILLE
à partir de
159 950 \$
taxes incluses.

- Entrée cochère pour les centres
- Plusieurs unités disponibles
- Terrain boisé arrière maison
- Rond point

ESPACES IMMOBILIERS RPLH
www.gestionrplh.com

1302366

819 620.5800 LINDA
819 821.0639 ROBERT

Possibilité d'unités
avec 3 chambres
à l'étage.

... un rêve abordable

*Dites bye bye à votre propriétaire,
les Constructions Christian Belleau
ont la clé de votre rêve!*

• Confort • Qualité • Bas prix

constructions christian Belleau .com

PROJET Quartier Haute Ville À partir de seulement 469 \$/mois Information : Sylvie Sénéchal au 819 570-6080 ou au 819 564-9999	Maison jumelée, 1 étage et 2 étages, maison unifamiliale, immeuble à revenus. Secteur paisible à 2 min du CHUS, plusieurs modèles de maison toujours au meilleur prix en ESTRIE! Une visite et vous serez conquis! Portes ouvertes tous les samedis et dimanches de 11 h à 16 h, au 2673, rue des Rocheuses, Fleurimont		AUTOROUTE 610 ATLAS ALASKA CRÉPEAU DES ROCHEUSES
PROJET Carré Mi-Vallon À partir de seulement 537 \$/mois Information : Isabelle Bruneau au 819 679-9500	Maison jumelée 2 étages, condos contemporains avec finition luxueuse Secteur de choix bien établi, environnement paisible, trottoirs piétons Prix abordable mais toujours avec le souci du détail Portes ouvertes tous les samedis et dimanches de 13 h à 16 h, au 1917, rue Mondor, Rock Forest		MONDOR MI-VALLON MANIN
PROJET Les Jardins de la Tour À partir de seulement 163 850 \$, tout inclus Information : Guy Brochu au 819 212-1331	Maison de ville, immeuble à revenus avec propriétaire occupant, location de maison de ville. Site exceptionnelle avec vue sur Sherbrooke et arbres matures entourant le site. Finition intérieure supérieure avec un maximum de luminosité La majorité des clients sont des professionnels du CHUS car ce magnifique site est à seulement 5 minutes de leur travail Seulement 4 unités disponibles. FAITES VITE! Portes ouvertes tous les samedis et dimanches de 13 h à 16 h, au 631, chemin Plante, Fleurimont		CHEMIN GALVIN, FLEURIMONT CHEMIN PLANTE TILÉUS CHEMIN PLANTE
PROJET Les Boisés de la Samare Maison jumelée haut de gamme À partir de seulement 198 850 \$ tout inclus Information : Guy Brochu au 819 212-1331	NOUVEAU PROJET !!! Modèles de jumelé sur 2 étages disponibles avec finition intérieure haut de gamme. Site harmonieux dans un environnement enchanteur. Vous tomberez sous le charme en visitant nos modèles de maison et leur emplacement sur le boisé de la Samare! Près de tous les services et à 5 minutes du CHUS La prévente débute dès maintenant! Pour information sur ce nouveau site, veuillez vous présenter les week-end au Jardins de la tour au 631, chemin Plante, Fleurimont		GOUDRELLE GALVIN KING EST
PROJET Place Mansourati Condo clé en main À partir de 199 900 \$ taxes incluses Information : Isabelle Bruneau au 819 679-9500	Notre nouveau projet de condo est maintenant prêt à être visiter Finition intérieure au choix du client, plusieurs plans intérieurs disponibles Venez nous visiter à tous les samedi et dimanche de 13 h à 16 h au 1473 rue Mansourati (au bout du boulevard Mi-Vallon)		Mi-Vallon Boul. Bourque Marc-Marcotte Mansourati

Heures d'ouverture : de 13 h à 16 h - le samedi et le dimanche. Bureau : 819 564-9999 www.ccbinc.ca

PROJET en tête ?



ESPACES SÉLECTS
BÂTIR VOTRE AVENIR



TERRAINS à vendre

Secteur Fleurimont
Un grand choix de terrains
pour tous les goûts
dans différents développements
Informez-vous maintenant!

Roger
819 578-7778
Éric
819 432-1353

313960



RBQ : 8002-8509-61

**CONSTRUCTION
EXCEL**
9017-7114 QUÉBEC INC.

NORD, PRÈS DU PARC VIGER



CONDOS 2 modèles, 4 ch. à c. et 3 ch. à c., beaucoup de rangement, plancher bois franc « engineering », belle armoires thermoplastique, salle de bain attenante à la chambre des maîtres.

159 000 \$ Clé en main
TPS et TVQ inclus.

JEAN-GUY PARADIS

819 821-9202

DANNY CAMDEN
RECOUVREMENT DE PLANCHERS DE L'ESTRIE

INSTALLATION DE PLANCHER ET RÉNOVATION COMMERCIAL ET RÉSIDENTIEL

Bois franc, bois d'ingénierie
et plancher flottant

Tél./téléc. : **819 822-0690**
Cellulaire : **819 571-2885**

RBQ : 8104-0339-53

Membre de la CCO et de l'APCHQ

1300751

HABITEZ LA TRANQUILLITÉ D'ESPRIT

PROJETS CLÉ EN MAIN • CONDOS À ROCK FOREST



- 3 chambres à coucher
- Foyer au gaz
- Grande fenestration
- Entrée privée
- Salle de lavage séparée
- Vastes aires ouvertes
- Salle de bain spacieuse
- Abri d'auto ou balcon 12 X 20
- Rangement intérieur et extérieur

**FAITES
UNE OFFRE**
et profitez d'une
remise de
5 000 \$
à l'achat d'une propriété
à Rock Forest !*

*Condos en inventaire seulement.

À VENIR : MAISON DE VILLE AVEC GARAGE
INFO OU VISITE : 819 345-4599 • 819 574-3386
VISITE LIBRE : DIMANCHE DE 14 H À 16 H AU 4253 PAVILLON



**LES IMMEUBLES
LAPERLE**

IMMEUBLES LAPERLE.COM

314401

RBQ : 8109-7651-08

LES ENTREPRISES
LACHANCE
construction résidentielle

ENEZ NOUS VISITER
au 3650, rue Illinois
(via le boul. Université) Sherbrooke

Lundi au vendredi, 8 h 30 à 12 h et 13 h à 16 h 30
Samedi et dimanche, 13 h à 16 h 30

819 820-1545

Découvrez plus de 40 modèles sur notre site internet lachance.qc.ca



**9 PROJETS
DOMICILIAIRES
DISPONIBLES !**

302347

Plus de

20 maisons modèles
disponibles immédiatement à visiter !



**LES ENTREPRISES
LACHANCE**
CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE

ENEZ NOUS VISITER!
lachance.qc.ca

MAISON MODÈLE À VISITER!

UN CONSEILLER SERA SUR PLACE

Portes ouvertes ce dimanche
de **13h00 à 16h30**
cellulaire : **819.570.4214**

174 700 \$ tout inclus
348, rue Céline, secteur Ascot
via la rue Thibeault



RBQ : 8109-7651-08

modèle **RICHMOND 2**



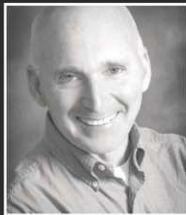
819 822-2222
(SHERBROOKE)
819 868-6666
(MAGOG)

RE/MAX

remax-dabord.com



Re/max D'Abord Inc. et ses franchisés
Agence immobilière



MICHEL LEMAY

Courtier immobilier
450 532-6010
819 679-9992



LIMITE DE ST DENIS - 6 chambres, 2 salles de bains, 2,3 acres de terrain. Garage double. 171 500 \$ au prix de l'évaluation municipale.

VALCOURT - 3 chambres, garage double. 113 500 \$.

6 LOGEMENTS - Revenus annuels : 42 000 \$.



MÉLISSA CÔTÉ

Courtier immobilier
819 822-2222

STE-CATHERINE



Magnifique pièce sur pièce de cèdre rouge. Située loin des regards, cette propriété offre 4 c.c. sur le même étage et un terrain de près de 2 acres. 250 000 \$. SIA 8398100

WOTTON



**** Revenus****, 5 logements offrant un revenu de 17 940 \$. Chauffage et eau chaude aux frais des locataires. La plupart des logements ont été rénovés. Locataires stables et de longue date. À ce prix, ne tardez pas. 165 000 \$. SIA 8434926



JOCELYN-ANN CHOQUETTE

Courtier immobilier
819 822-2222

PRODUIT UNIQUE (JACQUES-CARTIER)



Du garage prenez l'ascenseur et rendez-vous dans votre magnifique condo de 1238 pi ca, (foyer, air climatisé, espace bureau, 2 chambres, bay-window...). Rond point et magnifique vue.



PIERRE TREMPÉ

Courtier immobilier
819 822-2222

EAST ANGUS



Cottage avec garage attaché, cuisine et s. à manger à aires ouvertes, très conviviales. Salon avec foyer. 3 c.c. à l'étage. Planchers bois franc. Terrain 54 x 209 pi aménagé et paysagé. Près des services.

SHERBROOKE



Bâtisse commerciale 30 x 40 pi + s.-sol. Terrain 6 528 pi ca avec stat. Coin des rues Maurice-Duplessis et Galt Ouest. Bâtisse vacante. Prix sous l'évaluation municipale. Prise de possession rapide.



LINDA CHAPDELAINE

Courtier immobilier
819 822-2222

Quadruplex bien propre, centre-ville de Windsor. Logements tous loués. Chacun paye son énergie. Visite d'un seul logement avant PA acceptée avec avis de 24 heures. Belle opportunité!

3e AVE WINDSOR



RUE LEBLOND À ST-FRANÇOIS-XAVIER-DE-BROMPTON



Un coin de paradis pour chacun des membres de la famille! Quartier tranquille, bungalow 3 c.c. Garage double avec «lift» pour usage personnel. Terr. 100 x 200 pi. avec maisonnette dans l'arbre et pisc. h. terre, belle cuisine rénovée, comptoir granit. À voir absolument et faites vite!



RENÉ FAVREAU

Courtier immobilier
819 822-2222



BROMPTON - Bungalow 4 c.c. et 2 salles de bains, bois dur, verrière de 15 x 22 pi, incluant spa et meuble de rotin. Garage attaché. Toiture 2009, fenêtres 2010. 189 500 \$. 8426860



MARC-ANDRÉ ROULEAU

Courtier immobilier
819 822-2222

RUE GALT 219 000 \$

5 logements tout brique, galerie en béton dans secteur université, à deux pas du mont Bellevue et en face de l'aréna!!! SIA 8444789



HARCOURT 299 900 \$



Superbe cottage, secteur boisjoli, 3 c.c. poss. de 4, garage 16 pi plancher bois franc, céramique, sous-sol aménagé!! SIA 8448337



MANUELA OGEZ

Courtier immobilier
819 822-2222

SHERBROOKE



Discret et mignon, joli cottage, 3 chambres, 2 s. de bains, vaste atelier et garage double. Zonage rés. et comm.. Jolie galerie et terrain arboré...beaucoup de rénovations faites!!! 134900 \$

SHERBROOKE



Face au parc Victoria, à deux pas du Cégep, magnifique rés. dans îlot de verdure. Espace et clarté à l'honneur. Sous-sol ent. aménagé avec entrée ext., pour bien des possibilités (dont location de chambres).



GAÉTAN GAUDREAU

Courtier immobilier agréé
819 822-2222

L'équipe

Gaudreau / Goupil

Visitez nos propriétés au www.gaudreau-goupil.com



MARIO GOUPIL

Courtier immobilier
819 822-2222

PRIX RÉDUIT - 159 500 \$



2098 RUE ANNIE, SHERBROOKE
Elle vous en offre gros pour un petit prix : 4 chambres, 2 salles de bains, planchers de bois franc, abri d'auto, pas de voisin en face ni derrière. MLS 8441988

FERMETTE - 58 ACRES



1587 CH. FAVREAU, STE-EDWIDGE-DE-CLIFTON
Fermette de 58 acres, maison des années 1800, intérieur exceptionnel avec cachet d'antan et boiseries, grange-étable et garage double. Prix : 249 900 \$. MLS 8332201.

SECTEUR HÔTEL-DIEU - RUE SANS ISSUE



490 RUE WRIGHT, SHERBROOKE
Magnifique résidence située sur une rue sans issue qui ne compte que huit maisons. Près de l'Hôtel-Dieu. Beauté et qualité supérieures, 4 chambres, 2 salles de bains, 2 foyers au gaz, garage, piscine et beaucoup d'extras. MLS 8421777.

SECTEUR MARIE-REINE : REMARQUABLE!



1065 RUE AUBRY, SHERBROOKE
Un seul mot: remarquable! Du beau et du solide. 4 chambres, 2 salles de bains, garage attaché, foyer double face, puits de lumière, toiture récente, terrain intime. Secteur paisible. MLS 8399219.



OFFRES domiciliaires de la semaine

VISITE LIBRE

Dimanche 5 décembre, 14 h à 16 h



3455 MIMI-SHEA, SHERBROOKE

Près du Carrefour de l'Estrie, cottage 2005 dans croissant tranquille. 3 ch., 1 s.b., 1 s.d'eau. Planchers de bois et céramique, sous-sol fini dont une pièce insonorisée. Grand terrain en pointe, piscine hors terre, grand deck en cèdre, cabanon, à 5 min de la navette du CHUS. Réalisez votre rêve grâce aux taux hypothécaires avantageux.

Yves Tremblay

Agence immobilière

Sherb. 819 212-3904 - Mt 514 914-0413

131400

ST-DENIS-DE-BROMPTON

355, rue des Trembles



149 500 \$

Maison 1982 bien entretenue, 3 ch., grande salle familiale, sur terrain de 10 500 pi. ca., rue tranquille, près du Lac-Montjoie, abri d'auto et plus.

NOUVEAU



VOIR LES PHOTOS SUR

302744

www.alaindemers.com

Courtier immobilier

819 820-2022 #22

www.michelrichard.ca

Courtier immobilier

819 820-2022 #23

VISITE LIBRE

Dimanche de 14 h à 16 h



165, rue Bellevue, Sherbrooke, arr. Jacques-Cartier

Libre immédiatement. Secteur tranquille (Jacques-Cartier), à 2 pas du Lac des Nations. Belle maison chaleureuse, aire ouverte salon/cuisine. Plusieurs rénovations effectuées. Soyez assis sur votre galerie et admirez le Lac des Nations. À voir. Idéale pour 1^{re} maison.

Michel Boutin pour vous accueillir!

DANIELLE POTHIER

Courtier immobilier

La Capitale Estrie

819 563-3000



Agence immobilière

VISITE LIBRE

Dimanche de 14 h à 16 h



PRESTIGE, AU PRIX DE L'ÉVALUATION

3442, rue Serge-Garant

Secteur universitaire. Fini sur 3 étages, 5 ch. à c., sauna, 5 salles d'eau, garage + atelier ou loft. Voir vidéo sur www.obeo.com/593204 ou MLS 8259848. Par la 410 et rue Galt Ouest.

MARIE-RENÉE

L'ÉCUEUR

MAXI COURTIER IMM. A

819 829-1000



1302962

VISITE LIBRE

DIMANCHE 5 décembre 14h à 16h



A très bon prix

1712 Frontenac, Magog

Près des services!

Secteur tranquille. Grand terrain de 14 400 pc. Plain-pied très bien entretenu offrant 3 chambres, armoires de bois, planchers de bois franc, garage 20'x24'. Toiture et fenêtres refaites. À ce prix, FAITES VITE!

RICKY DIONNE

COURTIER IMMOBILIER

819-572-1025



Agence immobilière

ROC FOREST

Maison à vendre CANTON DE HATLEY



2783, rue de L'Écuyer

Cottage 3 étages en façade sur 2,2 acres, dans secteur paisible et recherché, à 8 min de l'U. de S. Plafond cath, aire ouverte, luminosité exceptionnelle. Foyer au gaz. Finition intérieure de qualité.

Contactez Francine

819 565-5102 ou 612-1030

302191

2 VISITES LIBRES

Dimanche de 14 h à 16 h



1631 RUE YVAN-GOSSELIN, SHERBROOKE

Jolie propriété située dans un beau secteur, endroit recherché, près de tous les services et du CHUS. Grande salle familiale au sous-sol avec poêle à combustion lente. Armoires en chêne, bien éclairé, 3 chambres, une salle d'eau au sous-sol avec possibilité d'y installer une douche. Aucun voisin arrière. Secteur tranquille, à voir!

GUY MICHAUD

Courtier immobilier

La Capitale Estrie

819 820-5150

1302969



335, RUE PRINCIPALE, KINGSBURY

Maison ancestrale, avec beaucoup de rénovations anciennes, 3 chambres à coucher, cuisine et salon à aires ouvertes, armoires de chênes. Près de la rivière au saumon et accès au marais de Kingsbury. Aussi près de Richmond, Valcourt, Windsor. La ville à la campagne..

RÉAL ROBITAILLE

Courtier immobilier

La Capitale Estrie

819 563-3000



Agence immobilière

ROC FOREST

Ce dimanche 5 décembre, 14 h à 16 h



1421, rue du Faubourg, Sherbrooke (arr. St-Élie)

Très jolie propriété, aire ouverte, pl. cathédrale, 4 chambres, poss de 5. Grand terrain intime, grand garage, secteur familial. 199 900 \$

JACQUES AUDET

Courtier immobilier

RE/MAX D'ABORD inc.

819 822-2222



Agence immobilière

ROC FOREST

Ce dimanche 5 décembre, 14 h à 16 h



10, rue Ingham, Lennoxville

Très jolie propriété, 2 chambres, salle de bains avec bain antique, sous-sol avec salle familiale. Grand terrain. 110 000 \$

NATHALIE VINCENT

Courtier immobilier

RE/MAX D'ABORD inc.

819 822-2222



Agence immobilière

NOS MAISONS

Vedettes

ont tout pour vous plaire :

Élégance
Espace
Bon goût
Prix intéressant

Visitez-les,
elles vous
séduiront !

VISITE LIBRE

Dimanche de 14 h à 16 h



À 5 MIN. DU CHUS

4277 RUE MARCHETERRE, ASCOT CORNER
Superbe cott. à aire ouverte avec 5 c.c., plancher en bois et céramique, armoires en bois de qualité supérieure. Patio extérieur gigantesque et neuf en bois traité, piscine neuve 2010. Très bon prix!

Nicolas Chapdelaine

Courtier immobilier

819 349-1716



Agence immobilière

PORTES OUVERTES

Le dimanche 5 décembre, de 14 h à 16 h



617, rue Principale, Eastman

Pièces chaleureuses, foyer au salon, 4 ch. à c. dont 3 avec s. b. privée, sur 4 acres. Près des activités et de l'aut. 10. (8426402).

L'ÉQUIPE DANIELE BLANC aime vous aider

LOUISE GENDRON

Courtier immobilier agréé

819 822-8050



Altitude DL Agence immobilière

313966

ROC FOREST

Dimanche 5 décembre, de 14 h à 16 h



1561, boul. Mi-Vallon, Rock Forest

À qui la chance! Absolument impeccable! Entrée split, bois franc, aire ouverte, salle familiale au s.-sol, 2e s. bains complète. Terr. bien aménagé, allée pavée. À 2 pas de l'école La Maisonnée. Un bijou!

L'ÉQUIPE NADEAU

CLOUTIER

819 821-0000



Agence immobilière

1316987

URGENT PAR PROPRIÉTAIRE



209.000 \$

ORFORD

La campagne... Cottage 3 c.c., bois franc, sur 2 étages, très clair, fenêtres et toitures refaites, garage, terrain 2 acres avec lac, sur rue sans issue, le tout à 5 min. de Sherbrooke. Toutes offres seront considérées.

Tél. : 819 823-6226

1302773

TOUR D'HORIZON

PRATIQUE DE DANSE école Carillon

Le sam. 4 déc. dès 21 h, Sous le thème de Noël. Hélène et Sylvain: 819 564-1774.

CENTRE LE BEL ÂGE DE WINDSOR

samedi 4 déc., Groupe Virage. Ouverture à 19 h. Apportez vos consommations.

819 845-2201, 845-5631, 819 845-7890.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

IMMOBILIÈRES **André Rioux**
Courtier immobilier

Pour vendre ou acheter

819 574-5289

andrerioux.com



313978

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

INSPECTION JPG inc.

819 820-5250

Jean-Pierre Guin

Inspecteur en bâtiments

Spécialisé en préachat et prévente

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS



1299575

54 350\$ ET PLUS. Kit de maison usinée Habitec 2000 ISO-Climat, incluant électricité plomberie et accessoires, chauffage électrique, armoires. Vaste choix de modèles. BÂTIMENTS MULTICONCEPT, 819 569-7991.

90 000\$ - VENTE RAPIDE

Au bord de la rivière Eaton, maison 3 c.c., terrain 21 000 pi car avec 100 pieds sur la rivière, garage 24 x 22. Bas prix! Jonathan Grandmont courtier imm agréé, La Capitale Estrie agence immob., 819 679-7778.

BÂTISSE COMMERCIALE DE 900 PI CAR, terrain coin de rues, poss. de transformer en duplex ou maison de chambres. Idéal pour bricoleur. OCCASION À SAISIR. Royal LePage Avantage Plus, agence imm. Jean-Luc Lavoie courtier imm. 819 574-5256.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

ISABELLE-AUDREY EMOND
Courtier immobilier
819 578-1125
Pour que votre projet devienne une belle expérience!

ROYAL LEPAGE AU SOMMET
Agence immobilière

VENDEUR MOTIVÉ

2 ACRES



Cottage « toit cathédrale », 3 c.c. + bureau, belles grandes pièces, grand terrain de 80 000 pi ca, avec jardin et grande remise. Profitez de la proximité de Magog ou Sherbrooke. SIA 8416796

1302976

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

MAISON AU COEUR DE ST-CAMILLE, village dynamique, 30 min du Cégep, 40 min de l'UdeS, 4 c.c., grand terrain, très grand garage. 135 000\$. Tél.: 819 340-3121. <http://messources.no-ip.org/~jemmm/>

NORD, 12 PIÈCES

Foyer, piscine creusée, près de tout. Libre immédiatement. 819 820-0888.

SECTEUR ROCK FOREST, bung. 2006, 26x36 pi, terrain 75x115 pi, 3 c.c., bureau, atelier, sous-sol fini, certif Novoclimat, remise, près de tous services. <http://sherbrooke.kijji.ca>, no 245840342. Pour inf.: 819 569-0922. Agents s'abstiennent.

SECT. NORD, 2632 LA DAUVESIÈRE, maison de ville, 3 c.c., garage, près Carrefour de l'Estrie, 189,000\$. Visites sur rendez-vous: 819 346-1228.

UNE CENTENAIRE NEUVE!

Faut vendre! Trop long à décrire, Sous valeur marchande Prix: 202 000\$. Tél. 819 845-1114.

*Je vous invite à visiter
mon nouveau site internet*

www.jacinthe-dube.com

Jacinthe Dubé
819 564-5000

MAISONS OUVERTES

Dimanche 5 décembre de 14 h à 16 h



885 RUE ROSTAND, SHERBROOKE

#1545..NORD - Construction 2010 en pierre et fibro ciment, 3 728 pi ca hab., plancher bois franc, foyer double, s. familiale au rez-de-chaussée et s. de jeux au dessus du garage, 4 grandes ch. à c. poss. de 5, 2,5 s. de bains. Garage double. Terrain 13 046 pi ca.



3685 RUE LA VÉRENDRYE, SHERBROOKE

#1661..NORD - Bungalow haut de gamme, 9 pces, 4 ch. à c., 2 s. de b., boudoir au rez-de-ch., splendide foyer au bois, pl. b. franc, cuisine avec comptoirs quartz. Cour intime, piscine creusée, gazebo. Secteur tranquille et recherché.



#1670...VIEUX NORD - Condo à étages, qualité supérieure (en construction) à 2 pas du centre-ville. Bâtisse en brique et bois torréfié. Murs complètement vitrés au sud avec vue sur la rivière. 6 ou 7 pces, 3 ch. à c., 2,5 s. de b, aire ouverte, plaf. haut. Garage dble. Site unique.



#1566..Nord - Construction 2010. Cottage tout brique, 5 chambre à coucher dont 4 à l'étage, 3,5 salles de bains, verrière, finition de haute qualité, plafond 9 pi, bois franc, biénergic, thermopompe. Garage triple, terrain +/- 13 000 pi ca.



#1651...ROCK FOREST - Rue sans issue. Cottage plan unique, 7 très belles pièces lumineuses, décoration moderne et chaleureuse, bois franc, 2 foyers. Terrain privé, paysagé, grand patio couvert.



#1642...NORD - Cottage 8 gr. pces, 3 ch. a c. poss. de 4, plafond cathédrale, escalier en mezzanine, pl. b. franc, foyer au gaz 3 faces, salle familiale au rez-de-ch., bureau. Patio au sud, arbres matures. Secteur Hélène Bouillé.

#1704...NORD - Condo à louer au 3e étage. Idéal pour personne retraitée, 1 couple ou personne seule. Grandes pièces à aires ouvertes, 2 stationnements. Près de tous les services, cul-de-sac.

#1703...À LOUER - BORD DE L'EAU - Deauville. Grand cottage récent avec 100 pi sur la rivière à l'embouchure du lac Magog, 3 ch. à c., pl. bois franc. et céramique. Terrain boisé. Location pour 1 an ou 2. 1313997



Pierre LAVOIE
Courtier immobilier



Notre SERVICE...
Votre SATISFACTION!

PROTECTION hypothécaire PROTECTION domiciliaire

819 563.3000

819 578.7872 www.pierre-lavoie.com

NORD

CENTRE-VILLE



Bungalow entièrement rénové, près écoles et de tous les services. 2 ch. à coucher, 2 s. bains, 1 s. lavage, plusieurs inclusions. Occupation rapide.



Condo avec vue sur le centre-ville, plafonds 10 à 11 pieds, fenestration abondante, grandes pièces, mur de brique. Conçu pour votre confort. Près de tous les services. 302967

4 MAISONS OUVERTES

28 NOV. et 5 DÉC. DE 13H À 16H
4742, rue Contrecoeur, Rock F., secteur école Beaulieu, 3 c.c., 2 s.b. complètes, sous-sol aménagé, 265 000\$. 819 791-0527 ; 819 679-4169 rép.

**VOIR
AUTRES ANNONCES
DE LA RUBRIQUE 4
À LA PAGE C-8**

VOS COURTIER IMMOBILIERS



Stéphane Faucher
Courtier immobilier
819
620-8487



Judith Lapointe
Courtier immobilier
819
560-2709



Sylvain Pineault
Courtier immobilier agréé
819
570-1988



Agence immobilière

CAMPAGNE



Près du SPA Eastman, envir. tranquille. Bung. grandes pièces, plusieurs rénovations effectuées + agrand. en 2009, piscine, grand terrain. Plusieurs possibilités. 146 500 \$.

ÉCOLE BOISJOLI



Cottage chaleureux, 3 ch. à c., 1,5 s. b., climatiseur/thermopompe, confortable et éclairé, garage 18 x 32, environnement tranquille. 239 900 \$

STOKE



Fermette, 4 km. du CHUS, terr. 5,8 acres. Propr. avec plafond cathédrale, pl. radiant. Grange/garage 2 étages, étang. Poss. bigénérationnel ou à rev. (loft). Pour amoureux de la nature.

CONDO



Adieu tondeuse, souffleur : jouez au golf, nagez, faites de la bicyclette ou de la randonnée. Partez en vacances sans tracas! Piscine, stationnement intérieur et ascenseur.

ROCK FOREST



Paliers multiples, 4 ch. à c., décoré au goût du jour. Parc comme voisin arrière, piscine, près des écoles, secteur Mi-Vallon.

ROCK FOREST



Construction 2010, conception unique. Cuisine et salle à manger tout simplement magnifiques avec dépense annexée, 4 ch. à c., salle de bains de rêve, douche céramique, bain sur pied. Garage 20 x 33, terrain 10 920 pi². 1302745

L'EQUIPE Lambert

ROYAL LEPAGE
SÉLECTION
AGENCE IMMOBILIÈRE
FRANCHISÉE INDÉPENDANTE ET AUTONOME

819 565-3000
equipelambert.com



Le sens des valeurs immobilières

QUADRUPLEX



EST - Beau grand 9 pièces disponibles à l'acheteur, grand terrain, piscine creusée + 3 log. à aire ouverte de 2 chambres. Rare occasion, à saisir! SIA 8436567

ST-ÉLIE



IMPECCABLE! Grande propriété offrant 3 ch. à l'étage, planchers bois franc et céramique, 2 s. de bains, s.-sol bien aménagé, garage. 227 000 \$. SIA 8415310

AVEC REVENUS



ASBESTOS - Secteur tranquille, près du centre hospitalier, offrant 2 chambres au r-d-c, grande s. de bains, belle luminosité, le s.-sol est loué (loft). 109 000 \$. SIA 8417091

GRAND LAC BROMPTON



GRAND LAC BROMPTON - 4 chambres, 2 s. de bains, entrée ind. au s.-sol, patio 12x24 couvert, 2 garages. Beau terrain paysagé de +/- 1 acre + quai. SIA 8374963

GARANTIE APCHQ 5 ANS



SHERBROOKE-EST - Cottage de 3 chambres, plancher de qualité, moulures au plafond, sous-sol entièrement aménagé. 184 500 \$. SIA 8316816

GAGNEZ \$
Votre habitation

jusqu'à concurrence de

150 000 \$

Visitez

www.equipelambert.com
pour les détails

L'Équipe Bérubé
CONSEILLERS EN IMMOBILIER



Jean-François Bérubé,
Lise Desmarais
courtiers immobiliers agréés

Manon St-Germain,
Julie Patoine
courtiers immobiliers

VISITE LIBRE - Dimanche de 13 h à 14 h



1100, rue Rostand, Sherbrooke nord
Cottage 2010 tout pierre, 5 ch. à l'étage, foyer, verrière, s.-sol aménagé, plafonds de 9 pi. Garage triple, terrain de 15 481 pi ca. SIA 8441393
Courtier présent : Lise Desmarais

1080, RUE MUSSET, SHERBROOKE NORD



Secteur privilégié et recherché! Près du golf, joli cottage chaleureux, 4 ch., 3 s.b. Vaste terrain, piscine creusée. À voir!
SIA 8405638

143-149, RUE DES ÉRABLES, SHERBROOKE



Quadruplex de qualité supérieure! 2 x 8 1/2 et 2 x 5 1/2, garage intégré, beaucoup de rangement. Idéal pour propriétaire occupant!
SIA 8381074

3399, RUE RAVEL, ROCK FOREST



Superbe! Vaste terrain, 3 ch. à l'étage, bois fr., belle fenestration, foyer. Garage attaché, piscine, jardin d'eau, secteur recherché!
SIA 8447022



ROYAL LEPAGE
AU SOMMET
ANDRÉ BOISVERT
Courtier immobilier
819 434-2229
Agence immobilière

**VISITE SUR INVITATION
SEULEMENT**
Le dimanche 5 décembre prochain
au 96, rue du Blizzard à Orford



Luxueuse résidence sise dans le secteur recherché du Montagnac à Orford. 2 lots de + de 24 000 pi ca, 16 pièces, 5 ch. à c., 3 s. b., sup. hab. + 4000 pi ca, garage double intégré, matériaux d'extrême qualité avec beaucoup d'extra. Vous tomberez certainement amoureux de cette magnifique propriété. La visiter c'est l'adopter!

302977

ROYAL LEPAGE
EVOLUTION
AGENCE IMMOBILIÈRE

819.820.VEND
www.EquipeBerube.com

302986

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

La Capitale Estrie
Courtier immobilier agréé
La Capitale Vendu.com

Francis Lafleur
courtier immobilier

Kassidy Davey
courtier immobilier

Pour avoir
l'heure juste
en immobilier!

1. NOUVEAU/DEAUVILLE



Havre de paix près de tout! 3 chambres. Salon avec plafond cathédrale. Immense cuisine avec îlot central. Plus de 64 000 pi ca de terrain. Situé sur une rue sans issue.

3. IDÉAL/AYER'S CLIFF



Superbe plain-pied situé à 2 min du lac Massawippi. 3 chambres. 2 salles de bains. Bois franc au rdc. Grande salle familiale. Aucun voisin arrière. Terrain bordé de haies.

2. NOUVEAU/MONT-BELLEVUE



Magnifique cottage. Clé en mains. Construction 2008. Salon lumineux. Belle vue. Plusieurs poss. s'offrent à vous. Au sous-sol, un grand 3 1/2 avec entrée extérieure.

4. 2,9 ACRES/RACINE



Havre de paix. 2^e étage de style loft avec vue sur le lac écologique Miller. Salon spacieux avec plafond cathédrale. Garage double chauffé. Accès au lac Miller avec quai privé.

La Capitale Estrie - Agence immobilière

819 563-3000

www.lafleurdavey.com

302960

Nathalie Gagné
Courtier immobilier | Certificat en Droit des affaires
819.674.4678
www.nathaliegagne.com

500 \$ Remise de ou à l'achat ou à la vente

Agence immobilière

VISITE LIBRE

Ce dimanche de 14 h à 16 h
1669, rue des Roses, Fleurimont

Jumelé très bien entretenu, quartier familial tranquille, 3 c.c., pl. b. franc au salon, aucun tapis. S-sol compl. aménagé. 2 sdb. Gr. patio, remise, cour clôturée avec jardin d'eau mitoyen.

158 000 \$



585 000 \$

10 min du CHUS - Cott. tout brique, 2 acres semi-boisés, 15 gr. pièces : marbre, granit, boiserie, lambris, pl. b. franc. 4 sdb, 4 c.c. à l'étage, géoth., gaz prop., foyer, 2 gr. gar.



Nouveau prix: 314 000 \$

Site except. d'un acre. Constr. 2002 à aire ouverte avec bcp d'éclairage naturel. Balcons aux chambres. Toiture gar. à vie. 2 foyers au bois. Poss. à l'infini.



Nouveau prix: 258 000 \$

Place Merry, sup. maison de ville, 6 1/2 pièces, avec gar. chauffé. Vue sur mt Orford, lac Memphré. Mur mitoyen en béton. 3 c.c., 1 sdb et 2 s. d'eau.



265 000 \$
Clé en main. 4 c.c., pl. de bois. Terrain intime avec haies de cèdres matures, à 2 pas de l'école La Samare.



259 900 \$

20 min du CHUS, cul-de-sac. 3 c.c. à l'étage, arm. merisier, foyer au gaz 3 faces. S-sol aménagé. Aucun voisin arrière et petit boisé.



124 900 \$

Joli vieux condo au 1^{er} plancher. 2 c.c. Immeuble de brique. Toiture refaite en 2005. Prix très intéressant... Faites votre offre!

1302955

L'expérience à l'oeuvre !



PRISME IMMOBILIER
Agence immobilière

Une équipe remarquable et remarquée dans votre quartier!

CAROLINE NADEAU
Courtier immobilier agréé

GHISLAIN CLOUTIER
Courtier immobilier

819 821-0000

MAISON OUVERTE
DIMANCHE 5 DÉCEMBRE DE
14 h À 16 h

1602, rue Monti, Rock Forest
(via Marini)



Maison de ville de construction et insonorisation supérieure, bois franc teint, s-sol aménagé. Vue sur Orford et les couchers de soleil. Occupation rapide! Garantie APCHQ, près de l'école La Maisonnée.

Venez nous rencontrer!

1. NOUVEAU/PRÈS DU CHUS



3,7 acres boisé, 4 cc, foyer au bois, pl. cathédrale, garage détaché de 24 x 28.

2. NOUVEAU/PRÈS DU CHUS



Accueillante propriété, 4 cc, entrée ind. pour bureau à domicile, aucun voisin arrière.

3. NOUVEAU/ROCK FOREST



Construction 2008, b.f., garage de 24 x 24, terr. de 11 741 pi ca. Près de l'école Boisjoli.

4. ST-ÉLIE-D'ORFORD



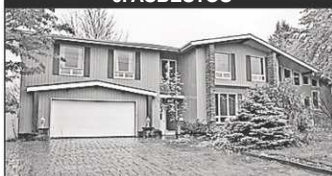
1 ACRE
69 900 \$. Chalet 3 saisons. Agrandissement possible ou nouvelle construction. Faites vite!

5. SECTEUR MI-VALLON



Style unique et branché! Constr. 2007, 4 cc, 2 s.b., foyer, près de l'école la Maisonnée.

6. ASBESTOS



4 cc, bois franc, verrière, piscine creusée, terr. de 21 000 pi ca privé.

www.prismeimmobilier.com

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

L'ÉQUIPE MONGEAU-COUTURE, une équipe de CONFIANCE!



Christine Mongeau Courtier immobilier

Laurier Couture Courtier immobilier



NOUVEAU, ST-ÉLIE

Magnifique cottage sur gr. terrain intime, 3 ch., 2 salles de bains, 1 salle d'eau, s-sol complètement aménagé, vivre dans la ch. des maîtres, abri pour 4 autos, immense galerie avec splendide vue, plusieurs patios, piscine, 3 remises, arbres matures et encore plus. Faites vite, une visite s'impose!



MAISON MOBILE, ST-ÉLIE

Très belle maison mobile avec s-sol, 4 ch., beaucoup de rénovations, gr. garage 19 x 26, aucun voisin en arr., tr. grand patio avec belle intimité. Elle saura vous charmer!



RÉSIDENTIEL, COMMERCIAL, INDUSTRIEL
St-Denis-de-Brompton. Résidence offrant plusieurs possibilités, garage 40 x 40, gr. terrain +/- 2 acres. La maison est à aire ouverte avec plafond cathédrale.

819 820-0777 IMM-BILIER Estrie 302979



LINE GRENIER Courtier immobilier

IMM-BILIER Estrie Agence immobilière

819 437-0770



EASTMAN. Propriété plein sud, fenestration abondante, 2 ch. à c., bureau, 2 s. bains, décoration au goût du jour. Site boisé et agréable, terrain +/- 5 acres, aucun voisin à l'arrière et près des pistes de ski. SIA 8402846



159 000 \$
Magog, duplex 1 x 4 1/2 et 1 x 5 1/2. Beaucoup de rénovations effectuées: fenêtres, portes, planchers, s. bains du haut. Vue sur la rivière, près des commodités. SIA 8325524



Bungalow 5 ch. à c. dont 3 au rez-de-ch., secteur paisible, s-sol aménagé. Idéal pour grande famille. (8292375)



Bord de l'eau, rés. spacieuse et luxueuse, 4 ch. à c., 3 s. b., plancher radiant au s-sol, entrée indép. Piscine creusée, terrain privé. (8267369)

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

16 log. à Sherbr., 14 x 4 1/2, 1 x 2 1/2, 1 x 1 1/2, constr. bois et brique 1971, ent. électr. 100 amp., disjoncteur (breaker), chauff. biénergie, phases environnementales faites. Rev. 100 872 \$. Prix 895 000 \$.

6 log. à R. Forest, 3 x 4 1/2, 3 x 5 1/2, ch. électr. au frais des locataires, constr. 1981. Rev. 37 260 \$. Prix 439 000 \$

Vendeur, vous voulez vendre?
Contactez-nous.

Patrick Rouillard **Richard Blain**
Courtiers Immobiliers

819 820-0777 **819 571-9261**

IMM-BILIER Estrie
Agence immobilière 302994

BOREAL DE L'ESTRIE

4 logements neufs

pour propriétaire occupant avec garage

Pour inf. :

Alain Doyon,

819 574-6666

constructionsboreal.com

130951

atmosphère SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE

QUADRUPLEX

pour investisseurs ou propriétaires-occupants.

Trois modèles disponibles.
Nouveau développement,
Boisé des Chanterelles.

819 993-5208

monatmosphère.com

1302328

NOUVELLE annonce

6 LOGEMENTS NEUF AVEC GARAGES, SECTEUR FLEURIMONT. Grandeurs, 3 1/2 et 5 1/2. Entrées indépendantes, finition supérieure. Revenu annuel 48 000\$, rendement 17%. Prix demandé 650 000\$.

819 840-6123 ou 819-448-6123

DUPLEX, Sherbrooke Est. Idéal pour propriétaire occupant. **André Rioux 819 574-5289** courtier imm., Immeubles Royal agence imm.

QUADRUPLEX, secteur cégep. Revenu 28 000\$, poss. de 31 000\$. Occasion pour bricoleur. Royal Lepage Avantage Plus, agence imm. **Jean-Luc Lavoie** courtier imm. **819 574-5256.**

SHERBROOKE 23 LOGEMENTS

style condo, béton, revenus 129 660\$, prix 1 490 000\$. 450 682-3963 ou mobadr@yahoo.com

TRIPLEX, 1 x 6 1/2, 2 x 7 1/2, bois fr., boiserie, fenêtres PVC + toit neufs, rev. brut 29 700\$. Chauff. + électr. par locataire. 450 532-5250.

www.inspecteur-batiment.com

8 CONDOMINIUMS À VENDRE

CONDO Sherbrooke Nord

Rue Beaudry, 3 ch. à c., 1 salle d'eau + 1 s. de bains, immense rangement, mignonne petite cuisine, salle à manger et salon à aire ouverte, 2 beaux patios extérieurs, pisc. creusée chauffée 85°, beau bois franc et céramique, à 5 minutes du Carrefour et de tous les services.

Le courtier qui offre des garanties gratuites!

RICHARD LAVOIE Courtier immobilier agréé

www.richard-lavoie.com
819 569-1120

302965

CONDO 4 1/2, VIEUX NORD

1^{er} étage, libre, très propre. Bon prix!
Pour vente rapide, par proprio.
819 565-2999, 819 821-3824

DYNASTIE, 200 Don Bosco. Condo 5 1/2, à aires ouvertes, 3 c.c., décor récent moderne. Proprio: 819 346-7290. Agents s'abstenir.

INSPECTIONS

Membre ANIEB



7/7 jrs

819-349-3704

Michel Cloutier
Inspecteur diplômé

INSPECTIONS DE BÂTIMENTS
Michel Cloutier

Un investissement rassurant!

BUNGALOW TOUT BRIQUE

Sherbr. Est, constr. 1952, du solide, rustique, garage détaché + abri d'auto, entrée et sortie des 2 cotés, beau terrain. Idéale pour un bricoleur, elle n'est que 142 500 \$ (fenêtres changées, recouvrement de toiture refait, bon syst. de chauffage Hydra-eau chaude). Près de tout et agréable pour y vivre!

Le courtier qui offre des garanties gratuites!

RICHARD LAVOIE Courtier immobilier agréé

www.richard-lavoie.com
819 829-8152

302964

4 MAISONS OUVERTES



JACYNTHE GRENIER

Courtier immobilier
La Capitale Estrie

819 345-7808

819 563-3000

www.jacynthegrenier.com

Agence imm.

VISITE LIBRE

Dimanche 5 décembre, 14 h à 16 h



926 BEAUCHAMP
ROCK FOREST

BEAU GRAND BUNGALOW, 3 c.c., 2 s.b., cuisine refaite à neuf, poêle à comb. lente. Très GRAND TERRAIN, REMISE, PISCINE, ABRI D'AUTO. Près de tous les services.

302972

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS



Propriétaires d'immeubles à revenus, contactez-nous.

Profitez de notre expérience établie et concrétisez la vente de vos immeubles.

SPÉCIALITÉ IMMEUBLES À REVENUS

Nos propriétés sur www.immobiliereestrie.com

IMMOBILIER
Estrie
Agence immobilière



Richard Blain
Courtier immobilier
819 571-9261

8 CONDOMINIUMS À VENDRE

8 CONDOMINIUMS À VENDRE

atmosphere
SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE



Condo de prestige - Nord de Sherbrooke - Rue privée CLUB SÉLECTION

Garage individuel pour chaque propriétaire. Livraison juillet 2011, projet de 9 condos, 9 lofts. Confort - Qualité - Raffinement

Plan personnalisé, construction NovoClimat
Réservez rapidement, quelques unités prévendus.

monatmosphere.com

819 993-5208

GRAND CONDO 4 1/2
SECTEUR ROCK FOREST, Construction récente, tout brique. Finition 1ère qualité, pl. flottant et céramique. Vaste terrain paysagé, secteur recherch. À vendre par le propriétaire. 819 864-7188. Agents s'abstenir.

GRAND CONDO
Directement du constructeur
Secteur nord, clé en main. Construction neuve de 1250 pi car, 2 chambres à coucher, 1 1/2 s. bains, 2 grands balcons, garage et ascenseur. Possession rapide! Jean-Marie Dubé, 819 821-0109, 819 571-7254.

ROCK FOREST CONDO NEUF - 5 1/2
Fin de phase (1 seulement).
Foyer au gaz, balcon 12 x 20 pi.
Prix: 145 900\$ nég. Info.: 819 345-4599.

SHERBROOKE NORD
Fin de phase (2 X 5 1/2 pcs).
Foyer au gaz, aire ouverte,
armoires en bois, balcon 12x20 pi.
Prix: 172 900\$ taxes incl. 819 345-4599.

10 MAISONS DE CAMPAGNE

DOMAINE A COURCELLES habitable à l'année, chalet 24x24, 2 c.c., mezzanine, 1 s.b., salon/salle à manger à aire ouverte, chauffage bois ou élect., terrain 10 acres, terrain de tennis & piscine creusée. 819 346-4081

MAISON DE PRESTIGE en pierre, avec terre de 48 acres à l'arrière. Cuisine de luxe, foyer, sous-sol aménagé, vue sur le lac Aylmer, garage double, piscine creusée. À Beaulac-Garthy. 489 000\$. Photos-détails: www.vmorin.com Vincent Morin B.A.A. ctr imm. Maxxum 100 Centre agence imm. 418 281-4666 vmorin@vmorin.com

14 BORD DE L'EAU

SCOTSTOWN 12.5 ACRES, zoné blanc, 99 500\$.
ACCÈS lac Lovering 3 acres boisés, sommet dominant, à partir de 65 000\$. 819 876-5464.

20 TERRES, TERRAINS

PLUSIEURS NOUVEAUX TERRAINS DISPONIBLES

WWW.TERRAIN.CA

302705

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

20 TERRES, TERRAINS

8 ACRES, 450 pi bord de l'eau. Lac Magog + chalet 4 saisons. 819 842-2484

www.pointegervais.ca

A NOTRE-DAME-DES-BOIS
près du Mont-Mégantic, grands terrains boisés en montagne, domaine privé. 21 500\$ et plus. Financement disponible. Magnifiques paysages, air pur. Info: 819 888-2314
www.domainedesappalaches.ca

CHARMANTE MAISON entièrement rénovée, au bord du lac Aylmer Beaulac-Garthy. Plancher bois franc et céramique, foyer central, descente de bateau, très peu d'entretien. Prix intéressant: 234 000\$. 40 min. de Sherbrooke! Photos-détails: www.vmorin.com Vincent Morin B.A.A. ctr imm. Maxxum 100 Centre agence imm. 418 281-4666 vmorin@vmorin.com

DEAUVILLE, secteur Ciné-Parc. 1 nouveau terrain boisé de 68 000 pi car. Aussi Domaine Champêtre: 2 lots de 200 x 300 et un autre de 2.6 acres. Pour construction immédiate. **ROBERT JOYAL 819 868-7828 ou 1-866-868-7828.**

ESTRIE, TERRAINS À VENDRE au domaine des Hauts Cantons
Bord de l'eau, ou 2ième rangée
Prix à partir de 19 900\$.
Offrez vous un beau cadeau pour les Fêtes!
Info.: 418 332-9800
www.domainedeshautscantons.com

HÂTEZ-VOUS avant la hausse des prix!
Terrains résidentiels Les Sommets de Hatley, superficie de 55 700 pi car et plus, à partir de 39 000\$ + tx **www.lesommetshatley.com**
L'Équipe Lambert courtier, Royal LePage Sélection agence immobilière, 819 565-3000 poste 220.

MAISON 2 ÉTAGES 2004 sur plage de sable au lac Aylmer Stratford. 3 chambres, bios franc, terrasse, sous-sol. Prix intéressant pour qualité. 273 500\$. 50 min. de Sherbrooke. Photos-détails: www.vmorin.com Vincent Morin B.A.A. ctr imm. Maxxum 100 Centre agence imm. 418 281-4666 vmorin@vmorin.com

STE-CATHERINE-DE-HATLEY, BORD DE L'EAU et 2e rangée, 1 ACRE 1/2 et +. 819 843-4911.

TERRAIN #6, DOMAINE DE L'ÉRABLE ROUGE, rue Anne-Hébert, par le chemin Blanchette. Rue asphaltée, sans issue, 32 292 pi car. 819 566-5025, 819 347-3099.

TERRAIN 77 ACRES À BISHOPTON
819 573-0198, 819 822-9371.

TERRAIN BOISÉ A VENDRE, prêt à bâtir, secteur Deauville, entrée de cour, test de percolation inclus, 39,500\$. Contactez Robert Pothier: 819 821-0639.

TERRAIN RÉSIDENTIEL 70 x 100, près école Boisjoli, Rock Forest, 59,500\$, travaux permanents inclus. 819 570-5426.

TERRAIN RÉSIDENTIEL voisinage cégep, poss. construire 3 log. Royal LePage Avantage Plus agence imm. **Jean-Luc Lavoie courtier imm. 819 574-5256.**

TERRAINS à vendre, prêts à construire, pour 6 logements et +. Sect. Fleurimont. Tél.: 819 382-2155, Sylvain.

TERRAINS RÉSIDENTIELS, 125 x 150, bien situés, vue panoramique, village La Patrie. Égoûts, aqueduc, prêts à construire.
TERRAIN BOISÉ à la campagne, pour chalet ou résidence, 1 acre ou plus. Inf. Fernand Prévost: 819 888-2511.

TERRAINS SECTEUR FLEURIMONT, pour 6 log. et plus, prêts à bâtir. À 2 pas de l'université et du CHUS. À partir de 119 000\$. 819 840-6123.

TERRE À BOIS 100 acres, zoné blanc (possible de séparer). Bois à maturité d'ici 5 à 10 ans. Bordé par 2 rangs aux extrémités. Électricité au coin du lot. 115 000\$ + tx. 1h15 de Sherbrooke. Photos-détails: www.vmorin.com Vincent Morin B.A.A. ctr imm. Maxxum 100 Centre agence imm. 418 281-4666 vmorin@vmorin.com

Tout près CHUS Hôtel-Dieu, 100 terr. zonés 1-2-3 ou 4 log. Eau, égoût, asphalte payés. Belle vue. 35 000\$ et +. Prop. 819 569-7754

22 FERMES

BESOIN DE FERMETTES et de terrains boisés à grande surface pour acheteurs de l'extérieur. Appelez **Gaétan Gaudreau** courtier immobilier agréé chez Re/Max, 25 ans d'expérience en vente agricole. **819 822-2222.**

HUNTINGVILLE (près Lennoxville). 75 acres boisés, avec ou sans maison.
COATICOOK, 223 acres avec très belle maison en bois fond.
André Ouimette courtier imm. agréé, Groupe Sutton de l'Estrie, 819 823-7474.

26 COMMERCES À VENDRE

NOUVEAU À LOUER avec option d'achat, pour personne qualifiée, resto haut-de-gamme, 65 places intérieures, avec déco méditerranéenne et 65 places sur superbe terrasse. Secteur Cité des rivières. Royal lepage Avantage Plus agence imm., **Jean-Luc Lavoie courtier imm. 819 574-5256.**

OCCASION UNIQUE. Resto 45 pl., terrasse 45 pl., site unique, même opérateur pendant 15 ans. Équipé de A à Z, idéal pour jeune couple. Possibilité de financement pour gens qualifiés. Royal lepage Avantage Plus agence imm., **Jean-Luc Lavoie courtier imm. 819 574-5256.**

30 BÂTISSSES COMMERCIALES

À VENDRE OU À LOUER
Boulevard Bourque, bâtisse 3750 pi ca, terrain 3830 mètres ca. 2200\$ / mois + taxes. Libre imméd. Après 18h: 819 563-3777

IMMEUBLE 4 locaux commerciaux, 1 résidentiel, tous loués. Bon chiffre d'affaires, East Angus. Info.: 819 832-2267.

38 CLIN D'OEIL

YVONNE R. LECLERC 100 ANS



La famille et les amis de Yvonne désirent souligner cet événement spécial, qui a eu lieu le 1^{er} décembre...

100 ans ça se fête!

XXXXX

1302028

5 GÉNÉRATIONS FAMILLE VALLÉE



Gertrude, André, Stéphane, Christina et Enrick

1302186

41 APPART. ARRONDISSEMENT DE BROMPTON

4 1/2 - 1er plancher. 1 mois gratuit.
Plancher bois, au 201, rue Laval..
819 340-0234, 819 993-4455.



RABAIS * 3 1/2 SPÉCIAL! SPÉCIAL! *
Tout inclus. Libres imméd. 819 569-9380, 819 578-9100.

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

5 1/2 NEUF AVEC GARAGE

***** 2 MOIS GRATUITS *****

Secteur Fleurimont, à 2 pas du CHUS et de l'Université. Magnifique 5 1/2 de 1 300 pi ca avec beaucoup de rangement, finition supérieure, lumière abondante, moulures au plafond, plancher de stratifié et céramique.

Demandez une visite.

819 446-6120

301451

41 APPART. ARRONDISSEMENT DE BROMPTON

4 1/2, STYLE CONDO, REZ-DE-CHAUSSÉE
Entrée privée, 2 stat. Libre en janvier. 570\$.
819 846-3018, 819 566-0773

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

Grands loyers pour familles À bons prix

**4 1/2 : 498 \$, ch., eau ch.
5 1/2 : 570 \$, ch., eau ch.**

Près des services Près du Quatre-Saisons

**819 823-3060
819 346-0889**

LUXUEUX, IMMENSES 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 NEUFS

Style condo, armoires bois, clim., asp. central. Rue Brulotte, près du CHUS, rue des Coquelicots, coin Chalifoux et 11^e, près de l'Hôtel-Dieu. 1 mois gratuit.

www.loyersherbrooke.com

819 437-5579; 819 993-9003

Carre 100t Promo décembre
2 1/2 à 5 1/2
selon vos besoins

819 446-7800 - 819 563-0700

www.carre100t.com

298848
313958

Rue Prince-Rupert, grand 4 1/2, 1^{er} pl., beaucoup de rangement, comptoir-lunch, bien éclairé, rangement ext., tranquille, 2 stat., disp. 1^{er} janvier. Prix rég. 695 \$/m.

Prix spécial : 645 \$/mois jusqu'au 30 juin.

819 679-5904

313989

0\$ 0\$ 0\$ À LOUER

1 1/2, maintenant, meublé, moderne, tout inclus. Tél. 819 563-6204



0\$ 0\$ 0\$, TOUT INCLUS 305, 13e AVENUE

1 MOIS GRATUIT!

3 1/2 À SEULEMENT 474\$,

OCCUPATION IMMÉDIATE

819 347-4208 OU 819 678-4741

WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM

1025 RUE STE-FAMILLE, 4 1/2 chauffé, eau ch., stat., imm, tranquille, enquête pré-location, pas d'animaux. Visites: 819 846-1722

1130, 13e AVENUE NORD

3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 libres imméd. Chauffés, eau chaude fournie, pl. flottant. Près des Galeries 4-Saisons et CHUS. 819 564-7442.

1 1/2, 2 1/2,

325\$ / 395\$. Près du cégep et Hôtel-Dieu. Impeccables, secteur tranquille. Libres immédiatement. 819 564-6967.

**** 1310 REPENTIGNY ****

5 1/2 - 2e étage, vue sur la ville, plein sud, endroit tranquille, ch., eau ch. **819 571-5667**

173, 10e AVENUE SUD. Grand 5 1/2, bois franc, 2e étage d'un duplex. Libre décembre. 450\$ / mois. 819 563-0383.

***** 1er CHOIX - EST *****

PROMOTION SPÉCIALE, INFORMEZ-VOUS
1303 DES BLÉS. Superbes 4 1/2, 5 min. du CHUS. Chauffés, eau chaude, très tranquilles, à partir de 550\$.
819 569-0952, 819 823-5739 pagette

1er PLANCHER, 2 1/2, 5 1/2, MOIS GRATUIT. Chauffés, eau chaude. **819 562-2945, 819 829-0004. www.gipb.ca**

1er PLANCHER, 4 1/2, MOIS GRATUIT. Chauffé, eau ch., près Galeries 4-Saisons, CHUS, école, parc. **819 829-1781, 819 562-2945.**

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

GRAND 4½ rue William-Ives, près centre-ville, piste cyclable, Cegep. Ensoleillé, balcon, gr. fenêtres avec vue sur la rivière, 445\$/ms, libre 1er jan. Tél.: 819 565-2833

IMMÉD., 8E AVENUE

2½ À 350\$, 3½ À 445\$, 4½ À 511\$. LIBRES IMMÉD. CHAUFFÉS, EAU CH. INCL., PLANCHER FLOTTANT. PRÈS 4 SAISONS, CHUS, ÉCOLES.

819 347-4208, 819 678-4741
WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM

IMMÉD., KING EST

GRAND 4½, PLANCHER BOIS FRANC À 450\$. BIEN SITUÉ, PRÈS DE TOUS LES SERVICES. 819 347-4208, 819 678-4741. WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM

LUXUEUX, IMMENSES 3½, 4½, 5½ NEUFS Style condo, armoires bois, a/c, asp. central. Rue Brûlotte près CHUS, rue des Coqueli-cots, coin Chalifoux et 11e, près Hôtel-Dieu. **1 MOIS GRATUIT.** 819 437-5579, 819 993-9003. www.loyersherbrooke.com

PRÈS DU CÉGEP

Logements 1½ et 3½, rénovés à neuf. Libres imméd. **Daniel: 819 572-7700**

*** PROMOTION, 2 PCES STUDIO**, 715, 13e ave n. 2½ **tr. gr. studio**, 900 Papineau (coin 13e), t.compris, **819 620-7130, 620-7125.**

* NOUVELLE annonce :

SECTEUR FLEURIMONT. Nouvelle const., 3½ de 650 pi car, près CHUS et Université. Style condo, moulures au plafond, douche hydromassage, sauna vapeur, ent. lave-vaiss. & lav. séch., avec ou sans garage. À partir de 555\$/mois, Poss. mois gratuit! 819 446-6120

URGENT! BAIL À CÉDER POUR 1ER JAN. 1 mois gratuit, 4½ pl. bois fr. dans chambres et salon, grand balcon, 2 entrées, 1 stat., rien d'inclus. 450\$/mois, élect. environ 50\$/mois. **CHATS PERMIS seulement.** 819 570-5950.

44 APPART. ARRONDISSEMENT DE LENNOXVILLE

RÉSIDENCES

Oxford

Piscine extérieure Parc privé

Endroit paisible, Édifice sécuritaire Idéal pour personnes retraitées

3 ½ à 5 ½

1302536

103, rue Oxford - Crescent
819 578-8588

3069, rue Collège, grand 4 ½ avec terrasse, bien éclairé, eau chaude fournie, 2 stationnements, chien accepté. Disponible 1^{er} janvier. Prix rég. 560 \$/m.

Prix spécial : 510 \$/mois jusqu'au 30 juin.
819 679-5904
313988

2½ LIBRE IMMÉD. Moderne entrée privée, situé 108 Oxford, app. 105. 819 569-4977.

3½, 4½, 5½ Logements rénovés, piscine extérieure. 819 578-8588

3½ - 4½ - 5½ RUE COLLÈGE, Nouveau propriétaire motivé Stat., piscine, espaces verts, bonne opportu-nité pour choix d'appartement. Concierge sur place. **Prix compétitifs.** 819 791-5336, 819 821-0622, 819 821-0366.

4½ NEUF, style condo, 2e étage, libre im-méd. Situé 118 Archie Mitchell. 819 569-4977.

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

Près de l'U. de S.

4 1/2, bois franc

Des Boisés Grands 4 1/2

458 \$, ch., eau ch.

819 823-3060

819 346-0889

1000 - 1960 DES GRANDS-MONTS 4½ chauffés, eau chaude., immeuble tout béton, tranquille. À partir de 490\$. Libres. Armin: 819 812-4058, 819 570-7190

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

Wow...

2 MOIS GRATUITS!!!

4 1/2 ou 5 1/2, chauffé, eau chaude

819 678-4741 ou 819 346-0440

www.trouveunlogement.com

Internet Gratuit

PLACE ÉVANGÉLINE

OBTENEZ 1 MOIS GRATUIT !!!

3 ½, 4 ½ et 5 ½ disp. immédiatement

819 347-4208 ou 819 678-4741

www.trouveunlogement.com

WALT DISNEY

Sentinel VOUS OFFRE La chance de partir pour un voyage de rêve d'une semaine

Vol
Plan repas
Hôtel sur le site
Parc d'attractions

d'une valeur de 3000\$

Repérez nos petites annonces portant ce logo ou allez au

www.trouveunlogement.com

Certaines conditions s'appliquent.

1 MOIS GRATUIT

3½ et 4½- Mont Bellevue

LOGEMENTS RÉNOVÉS PISCINE

www. trouveunlogement.com

Contactez-nous : 819 678-4741 ou 819 347-4208

1085 JOGUES, 5½ chauffé, eau chaude, pl. flottant, 2 stat. Près des services. Libre 1er déc. 819 569-9226, 819 437-8825.

1201 GALT OUEST, 1 mois gratuit. 4½ chauffé, éclairé, eau ch., stat., cour arrière, libre, 595\$. 819 791-1687 ou 819 620-3757

1½, 2½, 3½, 4½, 5½, 6½ Ne soyez pas un numéro au sein d'une cie de gestion d'immeubles; faites affaire directement avec le proprioi Service personnalisé, réparations rapides, propreté exemplaire, clientèle de choix, rue uniforme et contrôlée. www.lesimmeublesrioux.com **819 823-5453**

1½, 2½, 3½, 4½, 5½ PROMOTION 2705 Galt ouest, app. 202 819 679-5049, 819 566-1745

1½ - 2½ - 3½ - 4½ à partir de 395\$ Edith : 819 821-0366 Valérie : 819 821-0622

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

1½ - 295\$ MEUBLÉ 915 KING GEORGES. Propre, buanderie. 819 791-1680

1½, 4½, chauffés, eau ch., à partir de 386\$, béton, toit-terrasse, piscine intérieure, ascen-seur. 819 569-6900, www.gipb.ca

1890 Des GRANDS-MONTS. Imméd., 3½ 4½, 5½, tous rénovés, tout inclus, chauffés, eau chaude, électricité. 819 829-8017.

1½ À 2 MINUTES DE L'UNIVERSITÉ Libre janv., pl. flottant/céramique, buanderie. Bon concierge. Sécuritaire. **Internet gratuit.** **** Belle PROMOTION Bail de 12 mois **** 819 432-6914 www.gestionimmobilierejulien.com

1½ À 4½ STUDIOS pour retraités autono-mes. Immeuble récent, près centre-ville. As-censeur, salle de loisirs, surveillance. À par-tir de 475\$ / mois, élect., chauffage et câble-vision inclus. 819 564-1200.

1½ dans QUADRUPLEX. Chauffé, éclairé, meublé, lav.-séch. inclus. Secteur tranquille, près piste cyclable. Idéal pour personne re-traitée ou étudiants. 390\$/mois. Libre imméd. 819 560-2615, 819 569-8909.

1½ (grand), 2½, PRIX À DISCUTER. coin Université, tout inclus. **Philippe au 819 580-1222**

1½ GRAND chauffé, éclairé, dans triplex, au 1140 rue Lisieux, petit frigo et plaque chauffante compris, pl. bois franc, ensoleillé, près des services, pas stat.. **819 820-7234**

1½, LIBRE IMM., 2 MOIS GRATUITS, près de l'Université. Bail jusqu'en avril 2011. Tél.: 819 571-9064.

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

1 MOIS GRATUIT - 4½, 5½, 3½ À partir de 443\$, près de l'Univ. Sherb., sec-teur paisible. Libres imméd. 819 566-8328

1MOIS GRATUIT: 5½, libre 1er jan, beau et grand, tranquille, dans 8 log., pl. tuile et bois flottant 630\$ ch., eau ch. 819 820-2190.

1½ SECTEUR MONT-BELLEVUE près université, non-fumeur. Tout inclus. Libre i1er janvier. 819 822-0305 ou 819 437-9314.

2½, 3½, rue LAROCQUE. Meublés, tout compris, pl. bois franc, s. de lavage. Pas de chiens. 390\$ et plus. **819 821-4867.**

2 MOIS GRATUIT. 4½ grand, libre. 585\$ / mois, chauffé, eau ch., tranquille. 895 Raoul-Bruneau.**819 565-8087, 819 823-2724.**

3½, 420 McManamy Grand logement rénové, en blais avec l'hôpi-tal Youville. Immeuble calme, près de tout, avec conciergerie. 460\$ / mois. Faites vite! Infos: 819 563-4596.

★ **5½ LIBRE IMM.** ★
★ **2½, 4½, 5½ POUR JAN.**★
Refaits à neuf, très grands, chauffés, eau ch., tranquille. Pas de chien. 819 345-1370
visite virtuelle:
www.immeublesalexcellence.com

3½, 5½ - 1 MOIS GRATUIT! Entièrement. rénovés. Immeuble tranquille. Près de tous les services. 425\$ - 630\$/mois. **819 563-2847, 819 679-2124**

3½ à 350\$, 4½ à 415\$, non chauffés. Bon secteur, immeuble tranquille. Frais rénovés, li-bres imméd. 819 564-6967.

3½ À LOUER, près de l'UdeS, 475\$ chauffé, eau chaude, non meublé, entrée lav-séch. Disponible 22 décembre. **819 542-1805.**

3½ AVEC 2 C.C., chauffé, eau chaude, élect., poêle et frigo. Près UdeS. Libre imm. 590\$/mois. 819 562-8385, 819 560-1026.

3½, BEAU, RÉNOVÉ, entrée lav.-séch., près de tous services, université et c.-ville, 395\$. Libre imm. 819 562-3209, 819 822-1431.

3½ CHAUFFÉ, EAU CHAUDE, demi sous-sol. 420\$. Tél. 819 820-8519.

3½ DANS QUADRUPLEX. Plancher bois franc, grand balcon, entrée lav.-séch. Libre imm. 450\$. Pas de stat. **Allocation pour frais de déménagement.** 819 572-5606

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

3½ DANS UN TRIPLEX, libre, semi-meublé, 325\$/mois, 861, rue St-Charles. Tél.: 819 434-1957.

3 PCES, 1010 Courcelette.Très grand log., plancher bois franc, chauffage et eau chaude inclus.Près de tous services. Pour oct., nov. ou déc. 479\$ / mois. Info: 819 620-5470.

3½ RIEN INCLUS, 2IÈME ÉTAGE 870 Belvédère S., stationnement, libre 1er décembre. 819 562-8502 ou 819 843-6125

3½ semi-meublé, 420\$/mois, chauffé, eau chaude inclus, libre imméd., près centre-ville et autobus. **819 432-0811**

3½ SEMI-MEUBLÉ, 5 min. du Cegep, 330\$/ms, eau ch. incluse. 819 566-8068.

3½ tout meublé, chauffé, eau chaude, électri-cité, balcon, porte patio. 819 569-4252.

4½ A SOUS-LOUER pour mars, tranquille, dans maison privée, près de l'Université. Tél.: 819 346-2865.

4½ CHAUFFÉ, EAU CHAUDE, 1er étage, grandes pièces ensoleillées, libre février, 525\$/mois. Tél.: **819 565-3786.**

4½ CHAUFFE, EAU CHAUDE, entrée lav.-séch., pl. bois franc, stat. inclus. Libre imméd. . 819 846-2679, 819 572-4436.

4½ DANS UN TRIPLEX, libre, grandes pièces, 450\$/mois, 863, rue St-Charles. Tél.: 819 434-1957.

4½ GRAND, CHAUFFÉ, EAU CH. fournie, plancher flottant, 540\$/mois. Libre imméd. Tél. : 819 347-1148.

4½ GRAND, rue De La Montagne, près des services. Libre imm., 450\$ / mois rien d'in-clus. Tél. : 819 562-7910, 819 620-7510.

4½, LIBRE immédiat. (6 logs) 540\$ chauffé, eau chaude, pour personne tranquille seule-ment, 1560, Dunant. Tél.: 819 822-0972.

**** 4½ PRÈS DE TOUT **** Très grand, bois franc, chauffés, eau ch. in-clus. 460\$ et 515\$. 819 843-8786.

4½ PRIX SPÉCIAUX 1125 des Seigneurs

475\$ à 535\$, poss. chauffés, tranquil-les. Près services et Univ. de Sherb. Non-fum. **819 346-3022**

4½, RUE DES BOISÉS, à sous-louer, libre immédiatement, 460\$ / mois chauffé et eau chaude inclus. Tél.: 819 349-0656.

MOTS CROISÉS JUNIOR

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1												
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												

HORIZONTALEMENT

- Objet de piété fait de grains enfilés sur une chaînette que l'on fait glisser entre les doigts en priant – Interjection servant à stimuler.
- Don charitable fait aux pauvres – Qui a perdu sa route.
- Qui existe véritablement – Petites excroissances de la peau.
- Carte qui bat le roi et la dame – Adverbe signifiant dans le lieu où on se trouve – Cuite au four ou à la broche.

- Tues un animal déjà grièvement blessé, pour abrégér ses souffrances.
- Partie postérieure – Mor-ceau de musique joué ou chanté par un seul artiste.
- Procéder à l'encodage d'un message – Décombres de construction partiellement écroulée.
- Bâtiments où on loge les chevaux – Malin comme un renard.

VERTICALEMENT

- Enveloppe dure qui pro-tège le corps de certains animaux.
- Accueillis par des cris d'hostilité – Masse de pierre très dure.

Du lundi au samedi
WWW.HANNEQUART.COM

- On dit qu'elle anime le corps de l'homme – Difficile à comprendre, à résoudre.
- Il est chargé de maintenir l'ordre.
- Préposition qui indique la matière – Tendrement aimé.
- Tige de commande d'un mécanisme.
- En direction de.
- Planète du Système solaire, habitée par l'homme.
- Prendre du poids.
- Partie supérieure de quel-que chose – Organisation des Nations Unies.
- Elles sont situées de chaque côté de la tête.
- Place sur une balance pour déterminer le poids – Agit avec sans-gêne.

SOLUTION du dernier numéro	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	P	E	R	D	A	N	T		C	A	M	P
2	E	M	I	R		O	U	V	R	I	E	R
3	R	E	D	U	I	T	E		A	R	M	E
4	O	U	I		N	E	R	F	S		E	T
5	N		C	A	S	E		O	S	E	R	
6	E	C	U	M	E		M	I	E	T	T	E
7		A	L	E	R	T	E	R		R	I	
8	F	R	E	R	E		R	E	P	E	R	E

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

4½, rue ST-LOUIS. 2e étage, non chauffé, non éclairé, stat. déneigé, casier au sous-sol. 600\$ / mois. 819 574-1286.

4½ TRÈS GRAND, rénové, chauffé, eau chaude fournie, pl. flottant, 2e étage, entrée lav-séch., grand balcon. Secteur tranquille, près U. de Sherb. 515\$. Tél. 819 822-3303.

5½ 500\$ / mois. 1019 du Fédéral. Grandes galeries, accès au parterre. Libre immédiatement. 819 542-1951.

5½ 540\$/MOIS, EAU CH. FOURNIE, plancher céramique et bois franc. Libre imm. Tél. : 819 347-1148.

5½ - 660\$ rien d'inclus. Très grand, style condo. Immeuble tranquille, secteur universitaire. Libre immédiatement. 819 564-6967.

5½, 905 BERTRAND (8 LOG.) - LIBRE 1er étage, ch., eau ch., grand, tranquille, 595\$. Locataires longue date. 819 829-2260

5½ DANS TRIPLEX, OUEST, dernier étage, solarium, pl. bois franc, balcon, 500\$ rien d'inclus. Libre 1er janvier. Tél.: 418 951-4108

5½ IMPECCABLE, très grandes pièces, 1er étage, moderne, poss. 2 stat., balcon avant + galerie arrière, grand terrain arrière paysagé, tranquille, libre janvier. Au 1010 de la Montagne. 695\$/mois ch. eau ch. 819 620-7183; 819 849-7462. Site: www.logi-estrie.com

6½ SPACIEUX sur 2 étages, centre-ville, bcp cachet, plafond 9 pi, entrée lav-séch. Non fumeur. Pas animaux. Libre, 795\$/mois Tél.: 819 348-9057

7½, À LOUER OU PARTAGER. 900\$ tout compris, semi-meublé, pl. bois. Immeuble tranquille. Pas de chien. 1012 Champlain. 819 822-3738, 819 580-2515.

81 KING OUEST. Libres imméd. 2½, tout compris. 819 678-0005 www.gestionduverseau.com

875 VEILLEUX, chauffés eau ch., ascenseur, stat., piscine ext. 3½-4½-6½ à partir de 490\$. Libres imméd. 819 846-2697, 819 571-2545.

944 THIBAUT

4½ TOUT INCLUS, 576\$, DISP. IMMÉD. PRÈS DE TOUS SERVICES, AUTOBUS ET U. DE S. 819 678-4741, 819 347-4208 WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

À 7 MIN. DE L'UNIVERSITÉ, PLACE DU PHARE, 3½ - 4½ RUE PRINCE. Libres imméd., rénovés. Daniel: 819 572-7700.

À NOËL: GRATUIT, IPAD OU MINI PC EN CADEAU !!!

1½ = 400\$ tout inclus, poêle et frigo. Immédiatement.

819 580-0813, 564-1866 gestionestrie.com

À NOËL: GRATUIT, IPAD OU MINI PC EN CADEAU !!!

3½ = 480\$ chauffé, eau ch., poêle, frigo. Disponible 1er février 2011.

819 580-0813, 564-1866 gestionestrie.com

APP. S.D.R. - 916 RAOUL-BRUNEAU

3½ chauffé, eau chaude fournie, aussi entrée lav-séch. Pour février. Pas d'animaux. 819 348-0384, 819 823-6209

BEAU GRAND 4½ MODERNE

Près des services. Libre imméd. 819 821-3993, 819 432-1498 819 846-4826, 819 572-0407

CENTRE-VILLE, immeuble historique. 1½ livres immédiatement. Tout inclus, rénovés, meublés au besoin. À partir de 335\$ / mois. Tél. 819 578-9100, 819 569-9380

CHAMBRES, 2½, 3½, 4½, 5½, 6½, 8½. Disponibles selon le log. Rénovés, frais peints. Certains log. chauffés, eau chaude. Quelques poss. semi-meublés. Différents secteurs disponibles. Pour rendez-vous:

819 820-2286 poste #1

visitez notre site web

www.distributionsmatinales.com

Coopérative de la Montagne

4½ libre imméd. 532\$, chauffé, eau chaude. Cour boisée, piscine, terrain de jeux, accès sentiers mont Bellevue. 819 564-6927.

DISP. IMMÉD.

Entièrement rénovés. Studio 375\$ / mois, 3½ 425\$ / mois, 4½ 515\$ / mois. 61 Wellington sud, 1 mois gratuit bail 1 an, 2 mois gratuits bail 2 ans, rien d'inclus. 819 437-6386, 819 437-8769

Gestion Immobilière Rainville Inc.

3½, 4½, 5½

Près de l'Université. Chauffés, eau chaude 1825, 1835, 1855, 1865 Belvédère sud 850 Tessier, 1670 des Grands-Monts,

915, 939, 940 Thibault

*** UN MOIS GRATUIT ***

cell.: 819 345-1114

info@gestionrainville.com

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

GESTION IMMOBILIÈRE LABONTÉ

2½, 3½, 4½, 5½

LOGEMENTS DE PRESTIGE,

ASCENSEUR, ETC.

APP. LE CONCORDE PLUS

40 boul. St-François Nord, 819 569-3567

880 Raoul-Bruneau, 819 829-5706

17 King est, 819 569-3567

1116-1136 d'Auray, 819 346-1223

1989 Galt Ouest 819 563-2356

Resp. 819 562-0885, cell. 819 821-1425

www.gestionlabonte.com

GRAND 4½ - 1400 RUE KINGSTON

rénové, 550\$/mois chauffé, eau chaude. Pas de chien. Libre imméd. 819 829-2485

GRAND 4½ BIEN ÉCLAIRÉ, 2 grandes chambres à coucher, chauffage et eau chaude inclus. Règlements de fonctionnement appropriés afin d'obtenir un endroit tranquille et propre. Aucun animal permis. 819 823-5453.

GRAND 4½ DANS TRIPLEX, entrée lav-séch. et lave-vaisselle, libre 15 février, 525\$/mois rien d'inclus. Tél: 819 868-9168.

GRAND 5½ rénové à neuf, coin tranquille, rue Laurier, près services, 600\$/mois rien d'inclus. Libre imm. 819 620-2103.

IMMÉD., RUE D'ARCHE

5½, 558\$, LIBRE IMMÉD. EAU CHAUDE INCLUSE. PRÈS D'UN BEAU PARC ET DES SERVICES. 819 347-4208, 819 347-5113 WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM

SUPERBE 4½ (1050 pi car), triplex nouvelle construction. Idéal pour professionnel, tranquille, vue exceptionnelle, 5 min. du centre-ville, stat., entrée privée. Fenêtres (Lowe), éco. en énergie, design inté. (zen). À voir! Pour février. 819 821-0770.

48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville

Logement 4 1/2 neuf, rue Charlemagne,

finition supérieure dans maison unifamiliale, quartier résidentiel. Très grand, très bien éclairé, dans un bel environnement privé.

Libre immédiatement 685 \$/mois

819 679-5904

313975

48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville

Le Bonaventure

Piscine intérieure Toit terrasse

Planchers bois et céramique
Ascenseur Sécurité
Stationnement intérieur

2 1/2 à 5 1/2

2455, rue Prospect 819 821-2463

Lomas

PLACE 105

Piscine intérieure Sauna

Endroit paisible
Édifice sécuritaire
Idéal pour personnes retraitées

1 1/2 à 4 1/2

105, rue Lomas (Promenades King) 819 578-8788

atmosphère SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE

NOUVEAU

Condo prestige situé dans le 4 logements le plus branché de Sherbrooke.

Décor contemporain, unique et fonctionnel. Finition supérieure.

Appartement hors norme.

SOYEZ LES PREMIERS À L'HABITER!

819 993-5208

monatmosphère.com

0 souci - 1ère qualité

1 MOIS GRATUIT

Place Bourgogne (rue Pavillon)

Avec le mois gratuit = 3 1/2 à 454 \$ - 4 1/2 à 541\$ - 5 1/2 à 568\$ Logements entièrement rénovés Chauffés, eau chaude fournie, piscine, autobus Concierge sur place : Diane 819 822-1220

Nathalie : 819 570-0438

Audrey : 791-4448

48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville

5½ GRANDS, eau chaude fournie, près services. Pas d'animaux, enquête pré-location. Libres imméd. et juillet. 819 564-9510.

5½ NEUF style condo 755\$/mois. Très beau log. disp. nov. tr. bien insonorisé, secteur tranquille, R. Forest. Entrée lav-séch., stat. double, cabanon, bcp rangement 514 451-3790

5½, ROCK FOREST, 1er étage d'un quadruplex, non fumeur, libre, 1er mois gratuit si loué avant 1er février, stat., 725\$/mois. 819 679-6225

7½, 4 c.c., grande salle familiale, salon, cuisine, 2 balcons. Lave vaiss. inclus, libre imm. 1 100 \$ nég. Éric : 819 347-4377.

7½, RUE GABORIAULT. 4 c.c., pl. flottant et céramique, const. 2009. Rég. 1050 \$ / mois, spécial 985 \$ / mois. À voir! 819 820-5454.

À NOËL: GRATUIT, IPAD OU MINI PC EN CADEAU !!!

Magellan

3½ = 475\$, 4½ = 535\$, 5½ = 585\$

Chauffés, eau chaude. Libres imméd.

819 580-0813, 564-1866 gestionestrie.com

BORD DU LAC MAGOG, paradis exclusif, Bébé Boomers, retraités. Grands 4½, 5½ et chambres. Une visite s'impose! 101 du Lac. 819 864-7321 www.lesjardinslouise.com

CONDO RUE MALHERBE 5½

Très luxueux, foyer, a/c, bcp de luminosité. Libre 1er janvier. 750\$/mois. 819 565-7590.

SECTEUR ROCK FOREST

VENEZ VOIR CE MAGNIFIQUE 4½ STYLE CONDO. 671\$. OCCUPATION IMMÉDiate.

819 678-4741, 819 347-4208.

WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM

TRANQUILITÉ - RÉSIDENCE MELROSE

4½, ch., éclairé, idéal 55 ans +, bien situé, Diane: 819 564-2257 / Gesner 819 212-6824.

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

INTERNET GRATUIT

1 MOIS GRATUIT SECTEUR NORD PRÈS DU CARREFOUR

Logements rénovés, aucun tapis, plancher flottant.

4 1/2 à partir de 541 \$,

5 1/2 à partir de 668 \$.

Chauffés, eau chaude.

819 678-4741

819 347-5113

www.trouveunlogement.com

LUNIK 1 1/2 à 5 1/2

LUXE ET CONFORT

Chauffé-Piscine int.
Ascenseur-Sauna
Salle d'exercices
Table de billard

165, rue Candiac 819.574.7785

Le BOURG des OLIVIERS 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2

Garage • Ascenseur
Salle d'exercices
50 ans et plus

IMMEUBLE DE PRESTIGE

3200, rue Richard 819.574.7785

LES JARDINS HAUTERIVE



1 1/2 à 5 1/2
pièces

Au coeur des activités

À proximité du Lac des Nations

819 566-4343

1298808

Sherbrooke Nord

App. style condo.

Rues Mont Brome, Sutton, Owls'Head.

3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2 - 7 1/2

Imm. neufs de 6 app.

819 348-9629 819 564-0039

250025

Ben



Blondinette



Hagar l'horrible



50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

✓

À DEUX PAS DU CARREFOUR

Libre immédiatement

Rue Alexandre-Migneault, grand 4 1/2 pces style condo, entièrement rénové, planchers flottants, céramique sur + de 1200 pi ca, armoires bois franc, 2 balcons. 595 \$/mois

819 820-5656

302975

0 souci - 1ère qualité

LIBRE IMMÉDIATEMENT

Promotion - 1 mois gratuit

3 1/2 = 454 \$, 4 1/2 = 541 \$, 5 1/2 = 605 \$

Très beaux appartements, près du Carrefour, tranquilles, paysager, concierge sur place.

Nathalie : 819 570-0438 ou Tommy : 819 791-1190

1290548

NORD

55, rue Lomas

2 1/2, 3 1/2 et 4 1/2 libres immédiatement

Ascenseur, chauffés, éclairés, eau chaude

• Piscine intérieure

819 432-3495

302935

Grand 4 1/2

725, rue McGregor,

1^{er} pl., refait à neuf, piscine chauffée, beaucoup rangement, tranquille, remise extérieure, 2 stat.

Disp. imméd. Rég. : 615 \$.

Prix spécial : 565 \$ jusqu'au 30 juin.

819 679-5904

313972

Très grand 5 1/2, rue Léo-Laliberté,

bien éclairé, 2 s. de bains complètes, aspirateur central, 2 balcons, hall d'entrée, beaucoup de rangement.

Disponible immédiatement. Rég. : 735 \$.

Prix spécial : 635 \$ jusqu'en juin.

819 679-5904

1313974

1 1/2 - 2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2 - 7 1/2

LOGEMENTS LAURÉAT RICHARD

3005 RUE RICHARD, SUITE 103

W.E. 819 574-7785, 819 566-6778

www.laureatrichard.com

1 1/2 - 2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2

BANQUE DE LOGEMENTS

Bureau: 745 McGregor, app. 101

Jour 819 566-1745, autres 819 679-5058

1755 PROSPECT 1 1/2,

360\$/mois tout inclus. Libre immédiatement.

Tél.: 819 346-1809.

1 1/2 - LIBRE JANVIER,

eau chaude incluse, stat., 365\$ par mois. Enquête de crédit. Tél.: 819 821-0668, 819 821-2106.

1 MOIS GRATUIT, LIBRES IMMÉD.

2 1/2 ET 4 1/2 CHAUFFÉS, EAU CHAUDE, 445\$ et 625\$ tout rénovés, pl. bois franc et céramique, rue Vimy, sect. tranquille. 819 570-0382

#1 QUALITÉ PRIX

Vieux nord, 434 rue Vimy. 4 1/2 chauffé, eau chaude, plancher bois franc.

819 575-6633

829-LOGI (5644)

1 1/2, rue PRÉCOURT.

Poêle et frigo récents, table et chaises. Chauffé, éclairé. Libre. 400\$ / mois.

3 1/2 rue PRÉCOURT.

Poêle, frigo, chauffé, pas d'entrée lav.-séch., pl. flottant. Libre 485\$ / mois.

5 1/2, rue MONT BROME.

Style condo, vue sur Orford, 2 stat., rien d'inclus. Libre. 820\$ / mois.

Cell.: 819 571-2299

1x 4 1/2 - 1 x 5 1/2. Un mois gratuit.

chauffé, eau chaude, pl. bois, 819 340-0234, 819 993-4455.

2547 LAURENTIE - 4 1/2

Chauffés, eau chaude, planchers bois. Endroit tranquille, ensoleillé.

819 565-0873, 819 823-0993

2695 - 2705 PORTLAND, GRANDS 5 1/2

Ensoleillés, chauffés, eau chaude, planchers bois. Près des services.

819 564-1898, 819 565-0873

2740 MÉSY, 5 1/2 environ 1200 pi car, récent,

ensoleillé, comptoir-lunch et salle à diner. 819 564-1898, 819 565-0873.

3 1/2, 4 1/2 et 6 PCES, près CARREFOUR

au Faubourg du Nord

819 820-9993

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

3 1/2, 5 1/2 - VIEUX NORD, 344 MONTRÉAL

Chauffés, eau ch., grandes pces, buanderie dans imm. 5 min centre-ville, style unique! 495\$ / 705\$. 819 569-0952, 823-5739 pag.

3 1/2 (entrée lav.-séch.) et 4 1/2

475 VIMY, VIEUX NORD

Grands, bois franc. Pour visite seulement: 819 345-2485 www.gestionduverseau.com

3 1/2 GRAND,

ensoleillé, niveau sol, chauffé, eau chaude, dans maison unif. Idéal pour pers. seule, end. tranquille, sécuritaire Près des services. Repeint, non fum., très propre. 490\$. Au 308 rue Chartier. 819 820-2493.

3 1/2, RUE DES ÉRABLES, 500\$/MOIS + 60\$ D'HYDRO,

très grand, bien éclairé, entrée lav.-séch., 2 balcons, stat. Libre imm. 819 437-3861, 819 565-3861.

3 1/2, rue Prospect,

2e étage, stat. inclus, libre imm., endroit paisible, 450\$ eau ch. inc. 1 mois gratuit. 819 340-0391/ 514 838-7514

410 VIMY - GRAND 4 1/2 - 560\$

Chauffé, eau chaude, pl. bois franc, entrée lav.-séch., r.-de-ch., 2 entrées, patio, stat.

Tél. : 819 822-8078

4 1/2, 1 c.c. Un mois gratuit.

Chauffé, eau chaude. Sous-sol, 120, rue Vimy. 819 340-0234, 819 993-4455.

446 DE LA CHÂTEAUGUAY - GRAND 5 1/2

dans triplex, 3 c.c., environ 1200 pi car, bien insonorisé. Grand terrain, terrasse.

819 565-0873, 819 570-8272

4 1/2, 5 1/2, chauffés, eau chaude, bois franc,

frais peints. 819 542-2400, 819 822-1600

www.gestionduverseau.com

4 1/2, 655 McGregor

Sécurité, chauffé, eau chaude, libre imméd.

819 574-7785

4 1/2 À LOUER

Chauffé, eau chaude, très propre, très grand.

819 562-5344

4 1/2 AVEC ASCENSEUR

850\$/mois, libres imm., près Carrefour et tous services. Poss. garage int. 514 583-5003

4 1/2 CESSIION DE BAIL,

740 McGregor, 3e étage. 100\$ de réduction du 1er janvier au 30 juin. Libre mi-décembre. 819 569-7007.

4 1/2 DANS DUPLEX,

entrée lav.-séch. Près de tous les services. Terrasse, stat. 595\$ non chauffé, ni eau chaude. 819 349-2223.

4 1/2 dans triplex,

rien d'inclus, 2 balcons, stat., corde à linge, remise. Non-fumeur, pas de chien. Rue Cartier. 480\$/mois. 819 566-2067.

4 1/2 GRAND,

rénové, ensoleillé, tranquille, 525\$/mois, libre 3 janvier. 819 812-3374

4 1/2, IMMEUBLE EN BÉTON.

Chauffé, eau chaude fournie. Libre imméd.

Info : 819 575-7834

4 1/2 RUE SYLVIO-LACHARITÉ,

b. franc. et céramique, remise, 2 stationnements. Libre imm. Jour 819 563-9732, soir 819 565-8000

4 1/2 SPACIEUX,

rue McGregor. Au 4e et dernier étage, tranquille et bien isolé Disponible dès maintenant. 560\$ / mois. 2 mois gratuits! 819 340-0425.

4 1/2 STYLE CONDO, 2570 PROSPECT

Constr. 2003, frais peint, entrée indép., rangement int.-ext. 715\$/mois. 819 578-0000.

4 1/2 STYLE CONDO,

rue Mimi-Shea, face au Carrefour de l'Estrée. Plancher béton, constr. récente, 2 stat. 650\$ et 690\$. 819 580-2820.

4 1/2, VIEUX NORD,

Chauffés, eau chaude, pl. flottants, 490\$ / mois. Pas d'animaux. Occupation imméd. 819 822-1356, 819 573-0883

540 MALOUIN, 2 1/2, 395\$.

Libre imméd. Chauffé, eau chaude, poêle et frigo inclus, intercom, aspirateur central. 819 346-9885, 819 345-9885.

5 1/2, BAS DE DUPLEX,

quartier Nord, grand, propre et tranquille, cour et stat., 650\$/mois rien d'inclus. Disponible imm. 819 563-1895.

5 1/2, CESSIION DE BAIL,

691\$ chauffé, eau chaude, rue McGregor, 3e étage, piscine, stat., poss. de 2e stat. payant. 819 565-1818.

5 1/2 NEUF, STYLE CONDO NORD, RUE ÉMILE-ZOLA

1400 pi ca, très luxueux, foyer, stat. intérieur disponible mai 2011. 950\$/mois. Références 819 571-5202, 819 564-1299, 819 620-6963

5 1/2 POUR PETITE CONCIERGERIE,

chauffé, eau chaude.

819 340-0234, 819 993-4455.

5 1/2 STYLE CONDO,

620 rue O'Bready, près du Carrefour de l'Estrée et tous services, 2 stat., pas d'animaux, non fumeur, 750\$ non chauffé, libre janvier. Membre RPHL: 819 446-2386, 819 578-4778, 819 846-3895.

5 1/2, VIEUX NORD.

Rénové, bois fr./céram., 2 gr. c.c. + 1 petite. 605\$, eau ch. inclus. Près c.-ville, dans 5 plex, prox. bus. 819 823-7361

600 JACQUES-CARTIER. 3 1/2,

440\$ / mois avec balcon; demi sous-sol 420\$, eau chaude, poêle et frigo, plancher flottant. Libres immédiatement. 819 348-1587.

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

635 MCGREGOR

3 1/2, 4 1/2, libres février.

Immeuble moderne et tranquille, ascenseur. Près du Carrefour. 819 569-3620

6 1/2 (CONDO) 2600 PORTLAND,

rénové, chauffé, eau chaude, piscine, garage. Libre immédiatement. 514 519-3860.

7 1/2 GRAND IMPECCABLE!

Vieux-Nord, rue Victoria, non fumeur, pas d'animaux, chauffé, eau chaude, 2 stat. 945\$/mois. 819 822-3745.

840 MC GREGOR,

cession de bail. Superbe 4 1/2, endroit calme et recherché, très ensoleillé, grand balcon, pl. b. fr., 2 grandes c.c., grande s. bains, 2 esp. rangement (int./ext.), stat. disp. (possibilité 2), entrées lav./séch. et lave-vaiss., 2e étage. Proximité tous services et autobus. Disp. du 1er jan au 30 avril. 630\$/mois. rien d'inclus. Soir: 819 565-3915

À LIQUIDER (logements)

Constructions Christian Belleau

Nous avons plusieurs reprises de baux, dans tous les secteurs, rabais de 100\$ / mois. Consulter le site www.ccbinc.ca/logements

Pour liste et photos: 819 564-9999 poste 224

À NOËL: GRATUIT, IPAD OU MINI PC EN CADEAU !!!

Rue Cousineau, 3 1/2 = 470\$ et 1 1/2 = 435\$. Chauffés, eau chaude. Vieux nord, dans un cul-de-sac. Libres immédiatement.

819 580-0813, 564-1866 gestionestrie.com

BEAU 5 1/2 STYLE CONDO,

2783 Georges Cusson. Dans 4 logs. const. 2003, très propre, pl. flottant et céram., 2 entrées avec portes françaises, cour arrière clôturée, jardin, remise, entrée privée, 4 stat. 819 829-0236

BEAU 7 1/2, RUE VICTOR-DUPUIS,

ensoleillé, propre, 2 stationnements. Tél.: 819 822-6461, 819 432-6772, 819 432-6006.

CONDO À LOUER

3 c.c., 1 s. de bains, 2 s. d'eau, 850\$/mois rien d'inclus. Tél.: 819 578-7872.

CONDO SECTEUR NORD, RUE ONTARIO

5 1/2 avec garage, aucun escalier. Libre imm. 850\$ / mois. 819 347-5352, 819 835-9421.

CONDO SECTEUR NORD RUE ONTARIO

5 1/2 sur 3 étages, 2000 pi ca, luxueux, avec terrasse. Libre immédiatement. 1100\$ / mois. 819 347-5352, 819 835-9421

GRAND 3 1/2 avec salle de lavage,

1er étage, 415\$/ms, rien d'inclus, disponible imm. 819 565-3536 répondeur.

GRAND 5 1/2: dispo imm.

bois franc., 2 balcons, 695\$ eau ch. incluse, non chauffée non éclairé. 450 532-5250 sans frais Sherbrooke.

SYLVIO LACHARITÉ (1133),

style condo, libres, grands 4 1/2 avec planchers bois franc. Mois gratuits. 819 348-1055.

TRÈS GRAND CONDO 5 1/2 NEUF

Foyer, climatisé, libre immédiatement

Prix: 895\$ / mois. 819 574-6666.

VILLA DEL SOL, VOISIN DU CARREFOUR

2 1/2-4 1/2 libres imméd. Repeints à neuf, chauffés, eau chaude, sans tapis, aspirateur central, concierge sur place. Tél. : 819 820-4167

52 APPARTEMENTS MAGOG

4 1/2 LIBRE IMM., RUE DU MOULIN

grand, style condo, dans 6 log., vue sur Mont Orford. Poss. garage int. 850\$. 514 583-5003

À MAGOG BEAU GRAND 4 1/2

rénové, 595\$. Aussi condos 4 1/2 neufs, foyer, air climatisé. 775\$ / mois. Tél. 819 347-5673, 819 347-5669

MAGOG, 433, RUE ÉLIE, 4 1/2,

rien d'inclus, demi étage, stationnement, coin tranquille. 819 843-6125 ou 819 620-7125.

RUE SHERBROOKE

Très grand 4 1/2, pl. flottant refait à neuf, grand terrain avec vue. 1er juillet (poss. avant) 530\$. 819 868-9223, cell. 819 345-5177.

TRES GRAND 5 1/2,

3 gr. chambres, gr. s. bain, tourbillon, bois franc, céramique, beaucoup de rangement, remise, 2 stat., près de tous services. Libre imm. 660\$. Tél: 819 432-2766, 819 822-9470

56 APPARTEMENTS AUTRES

3 1/2, STOKE, À 8 MIN CHUS.

Demi-sous-sol, entièrement meublé, chauffé, eau chaude, éclairé. Non-fum., pas d'animaux. Enquête de crédit. 595\$. 819 878-3469, 819 572-3311.

EAST ANGUS, 3 1/2 à 380\$ - 4 1/2 à 420\$ - 5 1/2 à 500\$,

rien d'inclus. Face à la polyvalente. 819 832-4926, 819 832-2218.

58 MAISONS À LOUER

5 MIN

centre-ville Magog, vue exceptionnelle 3 c.c., plancher de bois, abri d'auto, terrain 2 acres, 1500\$/ms (meublé 1600\$). 819 843-8415 # 246 - lucigingras@hotmail.com

COMPTON

maison 6 1/2, 550\$/mois rien d'inclus, libre 1er février. Jacques: 819 849-9326

MAISON À LOUER OU À VENDRE,

3 c.c., garage 24 x 24, au 37 Des Pins, Eastman. 750\$/mois. 819 678-1551.

58 MAISONS À LOUER

AU BORD DU LAC MAGOG



Patio sur le lac

Magnifique résidence, 2 c.c. + 3 pces à aires ouvertes, pl. b. franc, foyer au gaz, électroménager, jacuzzi. À 10 min. de l'université. 1 000 \$/mois. Libre imm.

819 864-9606

302042

SECTEUR ST-ELIE, 1322 CALAIS

Jumelé fini sur 3 étages, 3 c.c., 2 s.b. complètes, frais peint. Cour arrière à l'ouest donnant sur un biosé. 1095\$/mois. Info : 819 678-1718

60 APPARTEMENTS MAISONS À PARTAGER

REFUSER UN LOGEMENT À QUELQU'UN À CAUSE DE SON ÂGE, RACE, SEXE, HANDICAP, RELIGION, COULEUR, ÉTAT CIVIL, CONDITION SOCIALE OU ORIENTATION SEXUELLE, EST UNE ATTEINTE AUX DROITS ET LIBERTÉS DE LA PERSONNE.

128282

62 APPARTEMENTS MAISONS DÉSIRÉ(E)S

PERSONNE SANS ENFANT

aimerait louer un condo ou maison à partir du 1er mai 2011 de préférence à Rock Forest. 819 346-9672

64 CONDOMINIUMS À LOUER

CONDO RÉCENT 4 1/2,

centre-ville, près rivière St-François, 4e ét., très éclairé, ascenseur, tranquille. Info et visite: 819 823-9727

64 CONDOMINIUMS À LOUER

CONDO DOMAINE LE MONARQUE,

(12e Avenue), près 24-Juin et CHUS, entrée privée, abri auto, pl. c., asp.-cent., éch. d'air, foyer au gaz, remise, patio, accès Club House, sauna, spa, table billard, piscine ext. chauffée, 850\$/mois, libre. 450 532-6090.

NORD, CONDO 3 1/2 PCES,

595\$ / mois, chauffé, eau chaude, meublé. Ascenseur, immeuble sécuritaire. Libre à partir du 1er décembre. Pour info: 819 829-4844

65 VACANCES, CONDOS

GOLDEN STRAND Resort à SUNNY ISLES BEACH FL

Luxueux Complexe de vacances,

bord de mer. Grand studio, du 26 février au 19 mars 2011 inclusivement. Toutes commodités, www.goldenstrandresort.com 1 000\$ U.S/ semaine. 819 578-9899

HOLLYWOOD, FLORIDE

Condo, 1 c.c., 2 s. b., 375\$ janvier - avril. Tél.: 1 954 962-8527

NORTH MIAMI BEACH

Maison à louer à 10 min de la mer. Environnement français. Décembre au 2 janvier 2011. Tél. 819 846-6827.

SUNNY ISLE, FLORIDE,

TV française, à 2 pas de la mer et tous services. 1 ou 2 ch. A partir de 800\$/sem. Quelques disp. pour déc. 418 204-2071 www.condosenfloride.ca

66 CHAMBRES À LOUER

2 CHAMBRES MEUBLÉES À NEUF,

300\$ tout inclus, câble, internet H.V., lav-séch., joli sous-sol d'une maison unifamiliale, entretien inclus. Sect. U de S. Pour étudiants seulement. Libres janvier. 819 812-3859

Êtes-vous observateur ?

Ces deux dessins sont en apparence identiques. En réalité, il y a entre eux HUIT petites différences.

1

15051

LAPIACE



2

15051

LAPIACE



1

Coin de la bouche de l'homme.

2

Le coude de l'homme.

3

Le haut de la portière droite dans le dos.

4

Bas du pare-brise incomplet au-dessus du cadran.

5

Moyen de roue de la voiture.

6

Portière gauche.

7

La queue du « S » du panneau routier.

8

Horizon incomplet derrière le panneau routier.

Sherbrooke samedi 4 decembre 2010 - La Tribune C13

66 CHAMBRES À LOUER

2 CHAMBRES pour étudiants, janvier à avril, poss. plus long terme, tout meublés, internet et câble incl., 5 min UdeS. Sem. entre 18h et 22h et fin sem. entre 8h et 22h. 819 563-1308

BUNGALOW, Chambre privée, tout inclus, 50 ans et +, travailleur ou retraité, endroit sécur. Non-fumeur. Tél. : 819 437-9820.

CENTRE - TRANQUILLE
Tout inclus + Internet. Libre imméd. **250\$ à 350\$ par mois**. 819 345-3637, 819 674-7379.

CHAMBRE POUR ÉTUDIANTS À 5 MIN. À PIED DU CÉGEP
Meublée, tout inclus, (chauff., électricité, eau chaude, internet) 300\$ / mois. 819 437-7270

CHAMBRE TOUT INCLUS, propre. Près cégep et hôpitaux. Libre immédiatement. 255\$ / mois. 819 846-4635.

DANS L'OUEST MEUBLÉ, Non-fumeur seulement. Pas d'animaux. Libre imm. Tél: **819 562-7162**

ÉTUDIANT, non-fum. 5 min **cégep**. électricité, tél. avec interurbain, insonorisé. 230\$. Libre immédiatement. **819 829-0378**.

GRANDE CHAMBRE à louer (sect. Ouest)
Info : Info.: 348-2227

72 RÉSIDENCES RETRAITÉS



LA CLÉ D'OR
RÉSIDENCE DE LUXE
POUR PERSONNES
RETRAITÉES
EN PERTE D'AUTONOMIE
ENCADREMENT COMPLET 24 H/7

PORTES À CODE
BRACELET DE SÉCURITÉ
32 CAMÉRAS DE SÉCURITÉ INT./EXT.
DÉFIBRILLATEUR CARDIAQUE SUR PLACE - FACE À L'ÉGLISE
GRANDE CHAMBRE EN OCCUPATION
SIMPLE OU DOUBLE POUR COUPLE.
UNE SIMPLE VISITE
VOUS CONVAINCRA.
POUR UN PETIT GROUPE DE
PERSONNES PRIVILÉGIÉES.

TÉL. : 819 563-2086

Quartier Nord
Propriétaire
sur place 24/7
Grand terrain

WWW.RESIDENCECLADOR.COM

926, RUE DE L'ONTARIO
SHERBROOKE, QC, J1J 3S3
CLAUDETTE ET CLAUDE

AUSSI ALZHEIMER
ET LÉGER PROBLÈME
COGNITIF

Télé 50 à 65 po plasma dans
toutes les chambres, foyer
électrique. Petit chien et chat
sur place pour zoothérapie.
Courtoisie sans limite.
Aménagement extérieur
à couper le souffle.

1½ À 4½ STUDIOS pour retraités autonomes. Immeuble récent, près centre-ville. Ascenseur, salle de loisirs, surveillance. À partir de 475\$ / mois, élect., chauffage et câble-vision inclus. 819 564-1200.

RÉSIDENCE DOMAINE FLEURIMONT
Appartements à partir de 882\$/mois inclus: nourriture, câble, tél. et inter., Internet
PORTES OUVERTES samedi de 11h à 16h
819 566-5896 poste 148

74 CHALETS À LOUER

AYERS CLIFF, chalet tout équipé, 3 c.c., 2 s. bains, mois/saison/année. Non-fumeur. Pas d'animaux. 819 838-5258.

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

72 RÉSIDENCES RETRAITÉS



FADOQ
2 Roses
d'Or

2775 et 2835,
rue du Manoir,
Sherbrooke

Qualité Confort Service

• À 2 pas du Carrefour
• Salle à manger
• Chapelles
• Activités
• Salon de beauté
• Piscine intérieure
• Édifice sécuritaire et beaucoup plus

Éligible
au crédit d'impôt
de 30%

819 432-4014

1302337

74 CHALETS À LOUER

CHALET 4-SAISONS, bord de l'eau verrière, poêle à bois, 2 c.c., 15 min. de Sherbrooke et Magog, Tél: 819 562-0363.

CHALET, bord du lac Mégantic à louer à la semaine ou par mois. 3 c.c., foyer, bain thérapeutique, un vrai paradis. Parlez à Kathy 819 544-2116 ou chaletmadelly@hotmail.ca

CHALET LUXUEUX au lac Alymer, foyer au gaz, spa, à proximité piste 4 roues et motoneiges, disponible les fins de semaine et à la semaine. **819 823-0306** ou **819 571-0987**

ORFORD, saison d'hiver. Tout compris: 3 800\$. 450 532-4403.

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER



460, RUE ST-PAUL, MAGOG

Local 2000 pi ca, idéal pour cours de danse ou autres, à l'heure. Aussi disponible pour réceptions, à prix fixe.

Jean-Guy Veilleux,
819 571-0758
ou **868-2713** poste 205

138 Wellington Nord, 2600 pi car, chauffé, aires ouvertes, design architectural, 2e étage, libre imméd. Aussi bureau 1000 pi car.
86 Wellington Nord, bureau de 1600 pi car. **819 846-2697, 819 571-2545**

244 rue DUFFERIN - SPÉCIAL SPÉCIAL
Grand local commercial, jusqu'à 11 000 pi ca, chauffé, eau chaude, élect., service de conciergerie. Libre imméd. À partir de 250\$ / mois + taxes. Visite sérieuse seulement. 819 569-9380, 819 578-9100.

4515 BOUL. INDUSTRIEL
Local commercial environ 3 000 pi ca.
Tél. : 819 569-0776

4777 BOUL. BOURQUE, bureaux ou locaux commerciaux, 200 à 600 pieds carrés. 819 889-1100.

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

AVIS DE RECHERCHE
vous avez toujours rêvé d'avoir votre propre boutique ou commerce? Profitez d'une belle visibilité et d'un grand achalandage dans notre Marché aux Puces en développement. Belle opportunité d'affaire, déjà plusieurs marchands établis au 6853 Boul. Bourque, Deauville. 819 612-1124

BUREAU DE PROFESSIONNEL, 183 rue Frontenac. Rez-de-chaussée, 134 pi car, 166\$ / mois, chauffé, éclairé, climatisé, accès à salle d'attente. Libre immédiatement. **819 566-5606, 819 569-7161**.

BUREAUX À LOUER de 1000 à 6000 pi ca
À partir de 6,90\$ le pi ca. 195-209 Belvédère Nord, au bord de la rivière. Stationnement disp. **819 847-4441** ou **1 (877) VILLEGIA**.

ESPACE À LOUER POUR COMMERCE AU DÉTAIL
1500 à 8000 pi car, situé au 70 King ouest. Immeuble nouvellement construit (2009) au centre-ville. 819 569-5188.

ESPACE À LOUER
rue Galt ouest
819 820-0888

LOCAL À LOUER, 1666 GALT EST.
29 pi large x 34 pi profond, porte électrique 12½ pi haut x 13½ large. Idéal pour commerce ou camionneur. Tél: 819 347-1148.

LOCAUX À LOUER (3)
1500 pi car, 2000 pi car, 3500 pi car.
Info. : **819 564-2171**

LOCAUX COMMERCIAUX, 1000 pi car, 146 Wellington Sud. Rénovés récemment, site stratégique. Prix à discuter. Contacter Jean-Guy Veilleux: 819 571-0758 ou Édith: 819 821-0366.

82 ENTREPÔTS, GARAGES À LOUER

3173 KING EST, espace locatif, 201x50' pour camion ou entrepôt, 819 620-3509

ENTREPÔT CHAUFFÉ, 4000 PI CAR
Hauteur 17 pi. Au mois. Disponible immédiatement. 819 993-6610.

MINI-ENTREPÔTS
St-Elie d'Orford
5 x 10 et 10 x 10
819 564-0030, 819 620-3324

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

CHEVROLET SILVERADO 1999, 4x4, 4.3 Vortex, propre, solide avec grappe à neige Fisher, 7 500\$. **REMORQUE** tandem dompeur, 1 150\$. Tél.: **818 443-1109** rép.

CHEVROLET TRACKER LX 2003 4X4, 5 p., rouge, exc. état, très propre, "hitch", radio CD, sauve-pantalons, 5000\$. 819 864-0442.

CHEVROLET UPLANDER LT 2006
Tout équipé, gris, démarreur, attache-remorque. Prix : 5995\$ nég. Pneus d'hiver.
Tél. : 819 846-0020, 819 822-3807

DODGE CARAVAN SE 2002, 7 passagers, 155 000 km (autoroute), démarreur distance, attache-remorque, 3495\$. 819 565-7593.

DODGE DAKOTA 2005 Crew cab, méc. A1, 11 500\$ nég. **819 570-2344, 819 563-7031**.

FORD RANGER 1996, tout équipé, bed liner, couvert de boîte, 4 pneus hiver + 4 roues été. 2800\$ nég. 819 348-9968 / 450 521-0794.

GMC COLORADO 2007, 4X4, 3.7L, 100 000km, excellente cond., pneus neufs. Seulement 10 800\$. Tél.: 819 845-7101

GMC SONOMA 1995, 2RM, extra cab, 170 000 km, 800\$. **819 820-1245**.

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

HONDA ODYSSEY 2000, exc. cond., a/c, dém. à dist., lect.CD, 4 pneus été + 4 d'hiver sur rims, attache-rem., rég. vit., 191 000 km (autoroute et VRAI KM) 5200\$. 819 843-7701.

PICK-UP CHEVROLET 2002 2500 HD, King Cab, 4 portes, boîte courte, 130 000 km, 11 800\$. 819 566-1481 ou 819 571-2829.

SUZUKI GRAND VITARA XL7 2001, couleur sable, 7 pass., man., 5 vit., 185 000 km, jantes/pneus neufs., 4 900\$. 819 864-1991.

102 PIÈCES D'AUTOS ET CAMIONS

BOITE DE CAMION 8 PI. DODGE RAM 2005, état neuf, 800\$ nég. Tél: 819 572-9505.

103 PNEUS

0\$ - POSE ET BALANCEMENT GRATUITS À L'ACHAT
Plus de 5000 très beaux pneus d'hiver usagés, toutes grandeurs, de 12 à 18 po. **Échange possible. Meilleurs prix en Estrie.** Tél.: **819 347-6652**.

1000 PNEUS USAGÉS toutes grandeurs pose et balancement 6\$ et plus par roue. 4 pneus 13 po posés, balancés : 100\$. Encore un bon choix. Info. ou pour rendez-vous : **819 571-0201, 819 846-4753**.

4 PNEUS D'HIVER 195-70R14 avec jantes 5 trous, le tout 150\$. 819 578-7512.

4 PNEUS D'HIVER 245-75R16, très bonne cond. Tél. : **450 532-3215**.

4 PNEUS D'HIVER 255-70R16 Cooper pour camion. Très bonne condition. 235\$. Tél. 819 823-8443

4 PNEUS D'HIVER MICHELIN avec mags pour Chrysler Intrepid, grandeur 235/60R16, 150\$. Tél.: 819 564-7793.

4 PNEUS D'HIVER SUR JANTES, 175-70R13, pour Hyundai Accent 1999 à 2006, 150\$ **819 571-9554**

4 PNEUS SNOWTRACKER
d'hiver 215GGR 16 po valeur 185\$/ch. pour 50\$/ch., 2500 km d'usure. 819 820-2408.

CHEZ PNEUS ET SILENCIEUX
Plus de 1000 pneus 13 à 16 po, à prix abordable. Installation possible. 418 458-1156.

104 AUTOS À VENDRE

ACCENT 2007, man., t. équipé, 39 000 km, 5400\$ nég. Faut vendre. 819 845-5050.

ACHETONS TOUS GENRES D'AUTOS ET CAMIONS
Vendons pièces usagées. 819 569-0733

\$\$\$ AUBAINE - DOIT VENDRE \$\$\$ Toyota Yaris RS 2007 bleu, aut., 3 p. (hayon), 39 000 km, moteur 1,5 (4 cyl.), 5,7 litres / 100 km, parf. cond., radio AM/FM, lecteur DC / MP3, portes + miroirs électr., rég. vit., a/c, volant inclinable, télédéverrouillage, freins ABS, essuie-glaces intermittents, 4 jantes en aluminium, 8 pneus (été et hiver), coussins gonflables, sièges rabattables, serrures sécurité enfants, 9000 \$. Caroline au (819) 845-1106.

AUBAINE
LOCATION ET VENTE D'AUTOS À BAS PRIX
Journée / semaine / mois. Autos récentes. Location d'autos Beaudoin
819 845-4530

À VOIR! AUTO-CAMION-4X4. Financement maison, aucun cas refusé! 1 866 566-7081
www.automobilesbrisson.com

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

104 AUTOS À VENDRE

CHEVROLET AVEO LT 2008 autom., 4 p., tout équipé, 39 000 km, en bonne condition, 4 pneus d'hiver, **10 900\$.** **819 570-4566**

CHRYSLER INTREPID 1996, 150 000 km, pneus d'hiver, 1 200\$. Aussi 2 pneus 215-70R15: 75\$. 819 563-1838, 819 674-6676.

CHRYSLER INTREPID 2000, moteur 2.4, 24 valves, 89 000 km, (véhicule 190 000 km), 4 pneus d'hiver neufs à clous, très bien entretenu, très solide, 3 250\$. 819 844-2305

GMC SIERRA 2004 à 2010
81 en inventaire, à partir de **12,900\$ jusqu'à 44,995\$**, 2622 km. à 136,055 km. **gmoptimum.com/Sierra**

HUYNDAI ACCENT 2006, nouveau modèle 4 p., 52 000 km, argent, auto., t. équipé, freins neufs. 6 900\$. Tél.: 819 864-1991.

HYUNDAI ACCENT 2007, hatchback, autom., 65 336 km, 4 pneus d'hiver, 4 pneus 4-saisons, 7000\$. **819 432-2574**.

HYUNDAI ELANTRA 2008, autom., 27 000 km., rouge, vitres et barrures élect., vitres teintées + mags, 9500\$. 819 864-1991.

KIA RIO 2009, autom., tout équipé, sièges chauffants, 10 600 km, 4 pneus d'hiver, 4 pneus d'hiver + 4 d'été, 12 995\$ nég. 819 563-6007.

NISSAN MURANO 2003, 4x4, 135 000 km, pneus d'hiver et été, propre. **819 569-9226, 819 437-8825**.

PONTIAC G5 2006 A 2009, 56 en inventaire, à partir de **5995\$ jusqu'à 13,495\$**, 3674 km. à 89,766 km. **gmoptimum.com/G5**

SEBRING TOURING 2005 autom., a/c, groupe électrique, 143 000 km, 8 mags, 5350\$. **819 820-6525**

TOYOTA SOLARA SE 2005, condition A-1, 94 700 km, autom., a/c. Freins et 8 pneus hiver-été 2009. Prix: 9950\$. Tél. : 819 829-9187.

VOLVO S40 T5 2005, man., 81 500 km, noir, un seul propriétaire, peinture originale, très bien équipé, pneus d'hiver sur jantes, enjoliveurs, pneus d'été sur mags, une très belle occasion 15 500\$. 819 843-8072.

VOIR
AUTRES ANNONCES
DE LA RUBRIQUE 104
AUX PAGES C15,
C16, C17, C18, C19,
C20 et C21

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

1998, SATURN SL, 2.0, excellente condition, prêt pour l'hiver, 4 p., auto., 1 200\$ nég. Info.: 819 580-6695

ACURA INTEGRA LS 1991, bonne condition, toit ouv., vitres élect., beige, 175 000 km, pneus hiver neufs, 1 200\$. 819 563-8936.

BONNEVILLE SSEI 1995, 3.8l, super charge, très bien équipé, toit ouvrant, dém., mags, 775\$ nég. 819 845-1249.

CAMION GMC SONOMA 2000, 1½ cab, moteur V6, transmission automatique, 162 000 km, 2500\$. Tél.: 819 821-0814

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

Toyota MAGOG notre inventaire **www.toyotamagog.com**

FINANCEMENT À PARTIR DE 3.9%



2007 TOYOTA YARIS
Autom., clim., garantie complète 13-7-2013 ou 118 000 km, 61 050 km
9 950 \$



2008 JEEP WRANGLER X
Man., 35 653 km
17 950 \$



2003 TOYOTA TUNDRA
4 x 4, autom., t. équipé, 211 000 km
11 450 \$



2008 CHEVROLET SILVERADO Z71
Autom., 4 x 4, 5,3 l, 23 000 km
24 950 \$



2006 TOYOTA RAV 4
V6, sport, 71 236 km
19 950 \$



2006 MAZDA 5 GI
Man., clim., toit, 30 567 km
11 870 \$



2007 LEXUS IS 250
« AWD », cuir, toit, 71 985 km
25 950 \$



2008 TOYOTA HIGHLANDER
Hybride, DVD, 4 x 4, 95 533 km
25 950 \$

Jean Sébastien Roulin
Directeur des véhicules d'occasion
en tout temps 819 345-4721 7 jrs/7

POUR NOUS JOINDRE
2500, RUE SHERBROOKE, MAGOG
819 843-9883 **819 345-4721**



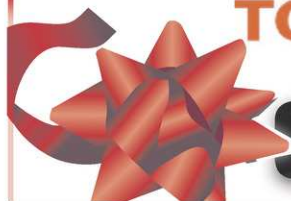
1302982

101 CAMIONS, 4X4
FOURGONNETTES

101 CAMIONS, 4X4
FOURGONNETTES

101 CAMIONS, 4X4
FOURGONNETTES

Sherbrooke
TOYOTA



**VÉHICULES
D'OCCASION**



2039, rue King Ouest, Sherbrooke 819 563-6622 www.sherbrooketoyota.com

Certifié Toyota = 1^{re} vidange d'huile, plein d'essence et garantie 1 an, 20 000 km/g. p.

FAITES-VOUS UN CADEAU POUR NOËL
avec des mégarabais

TOYOTA YARIS BERLINE 2008



Man., bleu, 23 000 km

10 717\$

TOYOTA ECHO BERLINE 2003



Autom., clim., 109 000 km

5 987\$

TOYOTA RAV4 AWD 2008



Autom., clim., blanc, 60 000 km

18 764\$

TOYOTA HIGHLANDER 2005



Autom., clim., « mags », bleu, 110 000 km

12 625\$

TOYOTA CAMRY LE 2007



Autom., clim., vert aloès, 68 679 km

14 436\$

TOYOTA COROLLA 2007 SP.ÉDITION



Autom., clim., toit ouvr., «mags», gris fantôme, 75 000 km

11 247\$

TOYOTA 4RUNNER SPORT



V-8, autom., argent, 79 000 km

17 864\$

TOYOTA COROLLA 2006



Man., gris fantôme, 66 372 km

8 327\$

LEXUS RX350 PREMIUM 2007



Autom., Millenium, 59,525 KM

31 873\$

TOYOTA YARIS H/B 2008



Man., 63 654 km

9 967\$

TOYOTA TUNDRA DOUBLE CAB



4 X 4, V8, autom., clim., bleu, 58 000 km

28 914\$

TOYOTA MATRIX TRD 2007



Rouge, man., clim., 91 355 km

12 436\$

VÉHICULES D'OCCASION
Certifiés
TOYOTA

•Véhicule inspecté en 127 points



106 VÉHICULES 5000\$
ET MOINS

CHEVROLET MALIBU 2000, tout équipé, 4 pneus d'hiver + 4 d'été, autom., 135 000 km, 1950\$. Tél.: 819 570-4094, 819 847-2406.

CHRYSLER SEBRING LX 2002 V6, seul, 133,000 km., super propre, bien équipé, faut voir! 2950\$. 819 432-2166.

FORD FOCUS FAM. 2002, tout équipé, 3950\$. **SATURN SW1 1996** fam., man., 500\$. 819 432-2366.

FORD TAURUS SE 1999, noir, propre, 144 000 km, démarreur, tout équipé, 1200\$ nég. 819 572-9803.

GOLF 2003, automatique, femme propriétaire, 136 000 km, excellente condition, 4300\$ nég. Tél.: 819 562-3919.

GRAND MARQUIS 1990, noir, 152,000 km., mécanique A-1. 1000\$. Tél: 819 678-6007, 819 846-1303.

HONDA ACCORD EX 1997 145 000 km, V6, blanc, méc. et carr. A1, toit, vitres et sièges électr., dame prop., 4000\$ 819 868-9073

HONDA CIVIC 2002, 2 p., man., rouge, petits mags, 138 000 km. 2 femmes propriétaires. Prix : 4900\$ nég. Tél.: 819 791-1291.

HONDA CIVIC LX 2002 4 p., 136 000 km, man., comme neuve, 2000\$ pces neuves, faut voir! 3800\$. 819 823-8145; 819 674-4733

JETTA 2000 2.0 I, 250 000 km, noir, int. beige, pneus d'hiver, bonne condition, méc. A1, 2100\$. 819 562-3725.

106 VÉHICULES 5000\$
ET MOINS

KIA RIO RS 2005, autom., 4 p., CD, A-1, 'timing belt' changée, 85,000 km., 3995\$ **KIA RIO 'STATION WAGON' 2004**, 5 vit., CD, a/c, A-1, 'timing belt' changée, 105,000 km., 2995\$. 819 560-2380.

MAXIMA 1998 Bien équipé, sièges en cuir, 2 ensembles de roues, très propre. 819 846-4635.

MAXIMA 2000, très bonne cond., man., 1 500\$. **GRAND CHEROKEE Limited**, 1997, parf. cond., 3 300\$. 819 345-1944

MAZDA PROTEGÉ 2001, argent, 180 000 km, pneus été sur mags. Très bon état! 2950\$. Faut voir. Tél.: 819 864-1380.

MAZDA PROTEGE LX 2003 160 000 km, 2 l, man., a/c, portes électr., antirouille, pneus neufs, 3695\$ 819 620-8008, 450 770-0699

PONTIAC GRAND AM 1992, 86 000 km, moteur défectueux, 4 pneus d'hiver neufs, 400\$. Tél.: 819 569-5921.

PONTIAC SUNBIRD 1990 100 000 km, pneus d'hiver, 750\$. 819 872-1068; 819 345-3630.

SUZUKI SIDEKICK 1997, 4 p., 4X4, 5 vit., 1500\$ nég. **DAEWOO LANOS 2000**, A1, 1.5, 5 vit., 2 p., 1 200\$. 1333 Caron Sherbrooke

★ ★ **SUZUKI SIDEKICK 4X4 1997** ★ ★ 292 000 km, mécanique A1, belle apparence, 2000\$. 819 822-1676, 819 571-1972

106 VÉHICULES 5000\$
ET MOINS

TOYOTA CAMRY 1993, prix: 800\$. Tél.: 819 564-6927.

TOYOTA COROLLA VE 2000, 4 p., moteur 1.8, transm. man., 5 vit., très propre, 187 000 km, 2800 \$ nég. Michel: 819 828-1607.

TOYOTA TERCEL 1997 man., 4 p., 302 000 km, 4 pneus d'hiver sur jantes, 1200\$ nég. 819 864-0625.

VENTE RAPIDE, TRANSFERT! KIA RIO 5 2004, man., 132 000 km, transm. et alternateur neufs, pneus d'hiver 1 saison d'usure, radio avec prise USB, 3600\$. 819 843-0239.

**VOIR
AUTRE ANNONCE
DE LA RUBRIQUE 106
À LA PAGE C21**

104 AUTOS À VENDRE

104 AUTOS À VENDRE



VÉHICULES
D'OCCASION

CERTIFIÉS

KIA RONDO EX 2007

8 995\$

PLUS un financement
exceptionnel à partir de **0,9%**



Rondo EX 2007,
Tout équipé, Titane, 110 373km

WOW !!!

POURQUOI CHOISIR UN VÉHICULE KIA CERTIFIÉ ?

- ✓ **GARANTIE 1 AN OU 12 000KM !**
(s'ajoute à la garantie du manufacturier!)
- ✓ **FINANCEMENT À PARTIR DE 0,9% !**
- ✓ **VÉHICULE INSPECTÉ EN 150 POINTS !**
- ✓ **ASSISTANCE ROUTIÈRE 24 H !**
- ✓ **PRIVILÈGE D'ÉCHANGE 7 JOURS !**

PLUSIEURS AUTRES CHOIX DISPONIBLES:



KIA SPECTRA 2005
Très bonne cond.,
88 647 km

4 395\$



KIA SPECTRA 2006
Très bonne cond.,
75 450 km

5 895\$



KIA RIO 2006
Très bonne cond.,
77 320 km

5 895\$



KIA SEDONA 2008
Véhicule 20 ans, très
bonne cond., 51 583 km

15 495\$

ÉCONOMISEZ GROS avec nos Kia certifiés!

THIERRY DESBIENS
tdesbiens@kiasherbrooke.com ou cellulaire:

819-993-9358

KIA DE SHERBROOKE 4339, boul. Bourque, Sherbrooke
819-563-3737

114 ENTREPOSAGE
DE VÉHICULES

ENTREPOSAGE D'HIVER, autos, motos, bateaux. Secteur St-Élie. Non chauffé, hauteur 8 pi. Laisser message: 819 569-0204.

PROPRE, SEC ET SÉCURITAIRE
Pour véhicule hauteur max. 7½ pi. À 8 km de l'Université, 150\$ / saison. 819 823-0502.

126 MOTONEIGES

FORMULA 583 STX, 600\$
3 ROUES 125 HONDA, 500\$
Tél.: 819 345-0038

126 MOTONEIGES

MXZ 583, 1998, 11 400 km, poignées et pousces chauffants, "seat jack", bonne cond., méc. A-1, 2 000\$ nég. 819 849-7841

TRAINEAUX EN FIBRE DE VERRE, plusieurs dimensions, à partir de 250\$/ch. **CARRIOLES POUR VTT: 950\$ CARRIOLES fermées sur ski: 1500\$** 819 352-7560

128 TOUT-TERRAINS

ACCESSOIRES DE VTT
Poignées chauffantes, manchons, etc, à moitié prix. 2672 King Est, Sherb. Liquidation PL

OCCASION BEAUCAGE, LES SPÉCIALISTES EN VÉHICULES D'OCCASION - PLUS DE 100 VÉHICULES EN TOUT TEMPS EN INVENTAIRE - À PARTIR DE 695\$ SEULEMENT



OCCASION


**LES MEILLEURS
OCCASIONS
SINON RIEN**

4339, BOUL. BOURQUE - (819) 823-0889

30 MARQUES | 100 VÉHICULES | À PARTIR DE 695\$


Très économique, CD, Vert, 176 249km

**1 895\$
LIQUIDATION**


Autom., A/C, Gr. électr. Beige, 67 200km

**4 895\$
LIQUIDATION**


V6 Autom., Toit ouvr., FULL, Noir, 107 847km

**5 895\$
LIQUIDATION**


TRÈS ÉCONO, CD, Argent, WOW 28 874km

**8 495\$
LIQUIDATION**


V8 Autom., A/C, Mags, Cab. allongée, 105 050km

**9 495\$
LIQUIDATION**


Autom. CUIR, AWD, ++, Rouge, 64 150km

**9 995\$
LIQUIDATION**


V6 Autom. A/C, Mags, Rouge, 74 688km

**11 895\$
LIQUIDATION**


Autom. A/C, Gr. électr. Rouge, 79 320km

**12 995\$
LIQUIDATION**


V6 Autom., T.Équipé, Cuir, rouge, 87 624km

**13 995\$
LIQUIDATION**
**EN VEDETTE
CETTE SEMAINE
À NE PAS MANQUER**

**FORD
FUSION 2009
AUBAINE**
MEILLEUR PRIX GARANTI!!
Autom., Gr. électr., A/C, +++
Mags, Blanc, 49 304km
**16 895\$
RABAIS 1 100\$**


V6 Autom., A/C, Gr. élec. Bleu, 102 711km

**6 895\$
LIQUIDATION**


ÉCONOMIQUE, CD, Argent, 63 247km

**7 995\$
LIQUIDATION**


V6 Autom., Gr. électr., A/C, Vert, 80 700km

**7 995\$
LIQUIDATION**


Toit ouvr. A/C, Gr. électr. Mags, Rouge, 48 336km

**10 495\$
LIQUIDATION**


V8 Autom. A/C, Gr. électr. Blanc, 117 810km

**10 995\$
LIQUIDATION**


V6 Autom. A/C, Mags, ++, Argent, 92 501m

**10 995\$
LIQUIDATION**


Autom., Mags, ++, Noir, WOW: 49 981km

**14 895\$
LIQUIDATION**


V6 Autom., T.Équipé, Mags, Titane, 27 733km

**18 495\$
LIQUIDATION**


V6 Autom., Gr. électr. A/C, Mags, Bleu, 29 901km

**19 495\$
LIQUIDATION**
**POURQUOI
SOMMES-NOUS**
#1
**500 VÉHICULES VENDUS PAR ANNÉE
VENEZ VOIR POURQUOI ?**
NOUVEL ARRIVAGE CHAQUE SEMAINE
APPROBATION DU CRÉDIT À 99.9%
100 VÉHICULES EN INVENTAIRE
VÉHICULES INSPECTÉS ET GARANTIS
CARPROOF: DEMANDEZ L'HISTORIQUE
**POURQUOI
SOMMES-NOUS**
#1
OCCASIONBEAUCAGE.COM 819 823-0889

* Taxes en sus sur tous les modèles. Approbation du crédit: conditions s'appliquent.

OCCASION BEAUCAGE, LES SPÉCIALISTES EN VÉHICULES D'OCCASION - PLUS DE 100 VÉHICULES EN TOUT TEMPS EN INVENTAIRE - À PARTIR DE 695\$ SEULEMENT

128 TOUT-TERRAINS

POLARIS MAGNUM 500, 4X4, 2000, moteur 4 temps, siège, pédales pour passager, pneus avant neuf, très bonne cond., 2 500\$. Tél.: 819 864-7433

132 REMORQUES

REMORQUE 4X8 pour 4 roues. Motocross Yamaha 80 cc pour enfant. 819 572-9913

REMORQUE JFM

Pièces et accessoires de remorque, fabrication sur mesure, réparations, modifications. Prix très compétitifs! 819 845-9180, 819 345-9406

135 BATEAUX SPORTS NAUTIQUES

chaloupe 12 pi, neuve 550\$ CHALOUPE 14 PI neuve 750\$ plusieurs canoes 12 pi. à 16 pi. 350\$ ch., 819 352-7560

141 ACTIVITÉS, LOISIRS

Spectacle de Noël 2010 de la Famille Marie-Jeunesse

Samedi 4 décembre 19 h 30 et dimanche 5 décembre 14 h 30 Redécouvrez la saveur de Noël dans un esprit de famille!

319, rue Queen, Sherbrooke

Entrée gratuite

Pour information :

819 820-1500

1302743

151 PERSONNEL DEMANDÉ

ACHETEZ VOS CADEAUX DE NOËL à 40% de rabais. Inscrivez-vous chez Avon. Tél. : 819 846-6296

151 PERSONNEL DEMANDÉ
**UNIPRIX
CONSEILLÈRE
BEAUTÉ**
**TECHNICIENNE
DE LABORATOIRE**
Exp. service à la clientèle
Temps plein / partiel, permanent
Jour, soir, fin de semaine
Avec expérienceEnvoyer CV au
610, rue King Est, Sherbrooke (Qc)
J1G 1B8 • Téléc. 819 569-7552
patrick.rahimally@uniprix.com
151 PERSONNEL DEMANDÉ
**MATÉRIAUX
PRÉVOST**
**VENDEUR
DE MATÉRIAUX
DE CONSTRUCTION
ET QUINCAILLERIE**
3 ans d'expérience

819 875-3333

313993

BRASSERIE LE DAUPHIN
Serveuses demandées, avec expérience, temps plein, temps partiel. Se présenter au 925 King Est, demander Serge ou Philippe.
151 PERSONNEL DEMANDÉ
**JYCO SEALING
TECHNOLOGIES**
recherche

ÉLECTROMÉCANICIEN
Faites parvenir votre CV
par courriel à egaouette@jyco.net
1302983CHERCHONS COIFFEUR(EUSE)
avec clientèle, pour location de chaise.
Coiffure Elen-na, 1328 Conseil
819 565-4640

TABAGIE KING cherche personne avec expérience de caisse pour travail à temps partiel, soirs et fins de semaines. Environ 15 heures. Apportez votre C.V. au 2239 King ouest, Sherbrooke avant le 13 décembre.

Thibault

CHEVROLET • CADILLAC • BUICK • GMC

VOTRE CONCESSIONNAIRE **GM** DE SHERBROOKE



Optimum
VÉHICULES D'OCCASION

- Assistance routière
- Garantie du fabricant
- Inspection en plus de 150 points

Financement sur place
1^{ère} et 2^e chance au crédit

GRANDE VENTE

ON AGRANDIT FAUT FAIRE DE LA PLACE

2006 CHEVROLET COBALT



Man. (5 vit.),
92 500 km

4 880 \$

2008 CHEVROLET AVEO



Bleu, man. (5 vit.),
77 275 km

6 980 \$

2007 SATURN ION 3



Noir, autom., clim.,
101 780 km

6 980 \$

2007 NISSAN VERSA



Bleu, autom., clim.,
106 980 km

8 980 \$

2007 PONTIAC G5 SE



Blanc, autom., clim.,
35 497 km

9 280 \$

2007 CHEVROLET UPLANDER



Argent, autom., clim.,
74 020 km

9 980 \$

2007 PONTIAC VIBE



Argent, man. (5 vit.), clim.,
76 852 km

9 980 \$

2009 PONTIAC G5 SE



Rouge, autom., clim.,
46 800 km

10 880 \$

2007 SATURN AURA



Bleu, autom., clim.,
44 337 km

10 980 \$

2005 BUICK LESABRE LIMITED



Autom., t. équipé,
71 000 km

10 980 \$

2004 CHEVROLET COLORADO



Beige, autom., clim.,
137 418 km

11 480 \$

2010 SUZUKI SX4



Berline, autom., (6 vit.), clim.,
49 018 km

11 980 \$

2006 PONTIAC TORRENT



« AWD », argent, autom., clim.,
92 500 km

12 980 \$

2005 TOYOTA RAV 4



Argent, autom., clim.,
120 000 km

13 880 \$

2010 PONTIAC VIBE



Noir, man. (5 vit.),
36 596 km

14 680 \$

2009 PONTIAC VIBE 1SC



Noir, man. (5 vit.), clim.,
65 576 km

15 980 \$

2008 PONTIAC MONTANA SV6



Allongé, autom., clim.,
23 705 km

15 980 \$

2010 DODGE CHARGER



Autom., clim.,
36 663 km

15 980 \$

2006 CHEVROLET IMPALA LTZ



Argent, autom., clim.,
81 538 km

12 980 \$

2008 TOYOTA CAMRY LE



V6, autom. (5 vit.), clim.,
69 500 km

16 880 \$

2009 DOGE GRAND CARAVAN



« Stow'n go », autom., clim.,
44 235 km

16 980 \$

2007 GMC CANYON SLE



« Crew cab », autom., t. équipé,
119 511 km

17 880 \$

2010 DODGE JOURNEY SE



Autom., clim.,
18 287 km

17 980 \$

2007 CHEVROLET SILVERADO 1500 LTZ



4 x 4, autom., clim.,
142 102 km

18 980 \$

2007 CADILLAC CTS



Sport, autom. (5 vit.), t. équipé,
81 230 km

21 880 \$

2007 FORD EXPLORER EDDIE BAUER



Autom., clim.,
96 348 km

21 880 \$

2011 HYUNDAI SONATA



Noir, autom. (6 vit.), clim.,
23 746 km

22 980 \$

2008 HONDA CR-V EX



« AWD », autom., t. équipé,
71 256 km

23 880 \$

2007 CHEVROLET AVALANCHE LT



Cuir, autom., clim.,
82 538 km

25 980 \$

2008 CADILLAC CTS



Rouge, autom., t. équipé,
79 221 km

26 980 \$

2008 CADILLAC SRX



Sport, « AWD », autom. (6 vit.),
t. équipé, 68 291 km

26 980 \$

2008 GMC ACADIA



« AWD », cuir, autom. (6 vit.), clim.,
67 150 km

27 880 \$

2008 GMC SIERRA SLT



Tout-terrain, autom., t. équipé,
62 621 km

28 880 \$

2010 CADILLAC CTS ULTRAVIEW



Autom. (6 vit.), clim.,
31 128 km

32 980 \$

2007 GMC SIERRA 2500 HD SLT



Duramax, 4 x 4, autom. (6 vit.),
t. équipé, 61 508 km

36 980 \$

2009 BUICK ENCLAVE CXL



« AWD », autom. (6 vit.), clim.,
57 189 km

37 980 \$

3839, rue King Ouest, Sherbrooke
www.thibaultgm.ca

819 563-7878

LIQUIDATION

Premier arrivé premier servi...ca pars vite

AVANT L'HIVER

NISSAN DE SHERBROOKE

OCCASIONS MAX

.com



2006 CADILLAC CTS

Cuir., gr. électr. complet, 131 000 km,

OCCASION DE LA SEMAINE!

**TROP TARD
VENDU**

2007 NISSAN VERSA S

Autom., clim., gr. électr.,
seulement 22 000 km, WOW!

**OCCASION
DE LA
SEMAINE!**

9 995\$



2002 FORD FOCUS



Familial, autom., clim.,
181 000 km

2 395 \$

2003 NISSAN X-TERRA



Clim., gr. électr., gr. remorq.,
186 000 km

6 895 \$

2003 FORD EXPEDITION XLT



8 pass., V8, gr. électr. complet,
« mags », 151 000 km

8 995 \$

2004 CHEVROLET MALIBU



Clim., gr. électr.,
125 000 km

3 995 \$

2004 PONTIAC SUNFIRE



CD, 116 000 km, WOW!

**LIQUIDÉ À
2 995 \$**

2005 NISSAN SENTRA SPÉCIAL ÉDITION



Clim., gr. électr.,
63 000 km

6 495 \$

2005 DODGE DAKOTA SLT



4 x4, autom., clim., « mags »,
r. électr., 125 000 km

12 995 \$

2005 KIA SPECTRA



Automatique,
125 000 km

TROP TARD VENDU

2005 BUICK ALLURE



« Mags », gr. électr.,
pneus hiver, 83 000 km

7 995 \$

2005 ACURA 1.7 EL



« Mags », gr. électr., toit ouvr.,
85 000 km

9 495 \$

2006 NISSAN ALTIMA 2.5 SE



« Mags », gr. électr., sièges
électr., 55 000 km

11 995 \$

2006 SATURN ION 3



Autom., « mags », clim.,
gr. électr., 126 000 km

5 395 \$

2006 HONDA CIVIC DX



Gr. électr., « mags »,
49 000 km

9 495 \$

2006 NISSAN TITAN SE



4 x 4, « Off Road », 4 portes,
gr. électr., 67 000 km

21 995 \$

2007 NISSAN ALTIMA 2.5 S



Autom., gr. électr., sièges ch.,
96 000 km

11 995 \$

2007 NISSAN PATHFINDER SE



4 x 4, 7 passagers,
comme neuf, 67 000 km

21 995 \$

2007 DODGE CALIBER SXT



Clim., « mags », gr. électr.

TROP TARD VENDU

2007 HYUNDAI SANTA FE



Autom., V6, gr. électr., clim.,
84 000 km

13 995 \$

2007 NISSAN SENTRA 2.0



Miroirs électr. ch., « mags »,
111 000 km

6 995 \$

2008 NISSAN VERSA S



Clim., gr. électr., « mags »,
54 000 km

10 495 \$

2010 NISSAN X-TERRA



« Off Road », gr. électr. complet,
clim., 28 000 km

TROP TARD VENDU

2011 KIA SORENTO



« AWD », autom., gr. électr.,
« Bluetooth », WOW!

22 995 \$

POUR L'INVENTAIRE COMPLET

www.NISSANSHERBROOKE.com

4280, boul. Bourque, Sherbrooke

POUR L'INVENTAIRE COMPLET

www.occasionsmax.com

4290, boul. Bourque, Sherbrooke 819 566-5060

DEMANDEZ À NOS PROFESSIONNELS! ÉRIC BROCHU : 819 571-2314

151 PERSONNEL DEMANDÉ

CHERCHE ACCOMPAGNATRICE

responsable, honnête et fiable pour voyage en Floride prévu pour janvier et février, toutes dépenses payées, en échange de l'entretien ménager et être disponible à conduire lors de déplacements occasionnels. Doit être âgée de 25 ans et plus, être à l'aise avec la conduite d'un pick up 3/4 tonne, avoir un permis de conduire et passeport impeccables ainsi qu'une base d'anglais, personne sobre de préférence. Faites parvenir votre c.v. et ou références accompagnés d'une photo récente au Casier 1007, La Tribune, 1950, rue Roy, Sherbrooke Québec, J1K 2X8

COMMUNAUTÉ religieuse catholique cherche analyste pour construire et maintenir un site web. Doit être sobre, propre, non fumeur, poli et marié, accepter de vivre dans la communauté et participer à la vie de prières. Doit parler anglais et italien. **819 828-0130.**

COMPTABILITÉ POUR PME

temps partiel, Sherbrooke. Logiciel: Simple Comptable. Veuillez joindre 2 lettres de références au casier 1017, La Tribune, 1950, rue Roy, Sherbrooke Qc, J1K 2X8

151 PERSONNEL DEMANDÉ

CONCIERGE - 2 X 32 LOGEMENTS

Couple sérieux, avec expérience, capable d'effectuer différents travaux. Devra demeurer sur place. Du lundi au vend.: 819 820-1681

CUISINIER - CUISINIÈRE

avec expérience demandé pour relever de nouveaux défis. Info.: 819 628-0262 après 15h30 ou cell.: 819 349-4931 Johanne

ESTHÉTICIENNE DEMANDÉE

avec expérience, leader ship et belle présentation. Tél.: 819 345-5015

FACTURATION MÉDICALE

à temps partiel, pour Agence de facturation à Sherbrooke. Inclure deux lettres de références. Envoyer C.V. au casier 1019, La Tribune, 1950, rue Roy, Sherbrooke Québec J1K 2X8

FEMME DE MÉNAGE POUR COTTAGE

5 h par 2 semaines, préférentiellement les jeudis. 15\$/heure. Envoyez C.V. et 2 références au 1506, rue Montmartre, R. F. QC, J1N 3X4.

151 PERSONNEL DEMANDÉ

LA CLEF DE SOL SHERBROOKE

magasin spécialisé dans la vente de produits électroniques maisons (Grand Public) recherche un vendeur permanent avec expérience (temps plein ou partiel selon disponibilité) dans notre nouveau local ... Envoyer C.V. à : **Clef de Sol Sherbrooke**
2320 King Ouest, Sherbrooke Qc J1J 2E8
par courriel à : lafrance263@gmail.com
ou demander Richard : 819 562-2255

MASSOTHÉRAPEUTE

un an d'expérience requis, doit faire partie d'une association. Tél.: 819 345-5015

NOUS SOMMES PRÉSENTEMENT A LA RECHERCHE D'HOMMES ET FEMMES DE BELLE APPARENCE

Âgés de 18 à 40 ans et d'enfants âgés: 3 à 12 ans, pour séances de photos, pour le **Magazine Futurs Mariés Canada (Edition Québec)** Aucune expérience nécessaire. Pour rendez-vous appelez: (438) 380-4222

NOUVEAU - NOUVEAU

Ouverture 110% aux travailleurs
Pantalons, manteaux, chaussures, gants et accessoires de sécurité, manteaux de ski, etc. Au 2875 rue King est, Sh. 819 679-531

151 PERSONNEL DEMANDÉ

PEINTRE DE VÉHICULES

AUTOMOBILES DEMANDÉ
ayant DEP complété avec expérience et références, poste permanent temps plein de jour. Faites parvenir votre c.v. à : **Carrosserie Perfecto, 2990, rue King Est, Sherbrooke, J1G 5J2**

QUARTIER OUEST, près du triquet, besoin de main d'œuvre pour déneiger: escaliers, trottoirs, patio autour du CPE. **819 565-8392**

RECHERCHE PERSONNE pour DÉNEIGEMENT de TROTTOIRS. Pour immeubles résidentiels, 2726 - 2738, rue Prospect, Sherbrooke. Contactez Michel: 819 572-5606.

RECHERCHONS pour les fins de semaine une **GARDIENNE** fiable, propre, sachant cuisiner pour s'occuper de 5 personnes handicapées. Luc: 819 878-3077

REMORQUEUR AVEC EXPÉRIENCE (minimum 1 an), à temps partiel pour les fins de semaine. Tél.: 819 845-7100.

151 PERSONNEL DEMANDÉ

RÉPARTITEUR AUX COMMANDES DE MOULÉE

temps plein,
pour prise de commandes de moulée et répartition sur les fermes de l'entreprise. Expérience. Formation en agriculture un atout.

GRUPE MARIO CÔTÉ

479, Route 216, Stoke
Tél.: 819 878-1163. Téléc.: 819 878-3397.
Courriel: charlesantoine.cote@gmail.com

REPRÉSENTANT(E)S DEMANDÉ(E)S
Projet d'affaires, santé préventive, environnement. Poss. d'un revenu élevé, voiture et formation fournie. **Johanne: 819 563-3658**

SECRÉTAIRE DENTAIRE recherchée, avec 1 ou 2 ans d'expérience. Poste permanent à temps plein, 32 heures / semaine. Bonne connaissance de l'informatique. Faire parvenir c.v. par courriel: mdufort59@videotron.ca ou par la poste au 2140 King Est, bureau 211, Sherbrooke Qc, J1G 5G6.

SERVEUR / SERVEUSE

BARMAN / BARMAID
Se présenter avec C.V. à la Casa du Spaghetti, 3059 King Ouest, Sherbrooke.

mazdadeshherbrooke.com

LIQUIDATION FINALE



1 888 773-6159
819 564-8664

Rien à payer avant
MARS 2011
Taux d'intérêt
***5,9 %**



*Certaines conditions s'appliquent



HONDA CIVIC
2006
Gris, man., clim.,
107 500 km

7 995 \$



MAZDA 5 GS
2006
Noir, man., t. équipé,
75 535 km

8 995 \$



NISSAN ALTIMA
2008
Rouge, coupé, man.,
toit ouvrant, 29 950 km

17 995 \$



MAZDA 3 SPORT GT
2007
Bleu, autom., t. équipé,
17 po, 64 008 km

12 995 \$



MAZDA 3 SPORT GT
2006
Titane, autom., t.
équipé, 17 po, 69 353 km

11 995 \$



MAZDA 6 SPORT GS
2008
Rouge, autom.,
t. équipé, 17 po,
43 530 km

14 995 \$



MAZDA 3 GX
2008
Sable, man., gr. électr.,
49 850 km

9 995 \$



MAZDA 5 GT
2006
Carbone, man., 17 po,
toit ouvr., 74 250 km

10 995 \$

1^{ère}, 2^e, 3^e
CHANCE
AU CRÉDIT

N'HÉSITEZ PAS, CONTACTEZ :

KARL LATULIPPE 819 345-6955
ÉRIC LABRECQUE 819 345-0076

5119, BOUL. BOURQUE
SHERBROOKE



* Taxes et intérêts en sus, sur financement de 5 000 \$ et plus, à l'achat d'un véhicule 2002 à 2008.
* S'applique à certaines voitures sélectionnées.

162 ANIMAUX

1 TOUTOU POUR NOEL
CHIOT MASTIFF, 4 mois
819 878-3077.

2 JUMENTS: 1 percheronne environ 10 ans, domptée à l'attelage, 1600 lb, très tranquille. 1 paint horse, 12 ans, domptée à la selle, environ 1000 lb. 819 570-4094, 819 847-2406.

7 CHIOTS HUSKY SIBÉRIEN
couleur argenté, 150\$/chacun. **819 574-8382**

ACHÈTERAIS CHIOTS de qualité, de 8 semaines. Prendrais des portées complètes, à des prix compétitifs et raisonnables. Inf.: 819 876-2403.

ANIMAUX A BAS PRIX: CHIOTS, CHATONS, lapins. Accessoires: litières, lits, nourriture.... Linda: 819 837-2009, 819 829-4361

BONS FOYERS RECHERCHÉS,
pour chats et chatons vermifugés, vaccinés et stérilisés. Frais d'adoption 90\$. Adoptions à domicile disponibles. **Refuge Notre-Dame des Bois 819 888-2601**

CAGE À PERROQUET
à vendre, valeur 650\$ pour 350\$.
Tél.: **819 569-5921.**

CHEVAL 13 ANS 16 MAINS 2
Bon pour randonnée, très doux, aussi 4 Inséparables avec cage. Tél: 819 868-9286

CHIOTS GOLDEN RETRIEVER.
Très bonne génétique, vacc. verm. Prêts à partir et chiens de reproduction: 2 mâles, 2 femelles. Tél: 819 658-2106

162 ANIMAUX

CHIOTS: Teckel, Collie miniature, Bichon, Épagneul Cocker, Shih-Tzu, Yorkshire, Poméranien, Schnauzer, 325\$ et +. **CHIOTS CROISÉS:** Boxer-Bull Mastiff, Schnauzer-Caniche, croisés Shih-Tzu-Bichon, 250\$ et +. **L'Avenir - Élevage Gigi 819 394-2983.**

FOIN 1ère et 2e COUPE, 1ère qualité, petites balles carrées. Idéal pour chevaux. Groses balles carrées semi-humides, différentes grosseurs. 819 845-5348 / 819 572-5348

FOIN À VENDRE
en petite balle pour chevaux, petite ou grande quantité. 819 839-2864 rép.

FOIN POUR CHEVAUX
Première et deuxième coupe, balles 3x3x8. **FOIN** pour vaches à boeuf, balles 3x3x8 pi., 300\$ balles de disponibles, 30\$/balle + le transport. **FOIN** pour vaches à boeuf, balles rondes 4 x 5 pi., 25\$/balle + le transport, 100\$ balles de dispo. Info.: Barry: 819 574-6140

GARDERIE pour petits chiens
à la campagne à 5 min. de Sherbrooke.
Info.: 819 575-4948

SHIH TZU BLANC mâle 1 an, vacciné, 200\$. 819 868-9073

TRÈS BEAUX CHIOTS CANICHE ROYAL
nés le 16 juin, doux et affectueux, vaccinés et vermifugés. 300\$ ferme. Tél.: 819 822-2108.

TROUVÉ CHAT PERSAN, en septembre, secteur rue Alexandre. Tél: 819 346-9065.

162 ANIMAUX

L'ASSOCIATION des propriétaires de chiens du grand Sherbrooke, vous offre la possibilité de devenir membre pour 15\$, **dimanche le 5 déc. de 10h à 16h au 1730, rue Wellington Sud, Sherbrooke.** Les nouveaux membres reçoivent une taille de griffes pour chien gratuite et aussi vous devenez membre gratuitement à Blue Seal avec plusieurs rabais annuels.

OÙ SONT LES PLUS BELLES GUEULES EN VILLE?

À la SPA de l'Estrie, plusieurs chiens et chats attendent une nouvelle famille. Ils sont stérilisés, micropucés et ont reçu leur premier vaccin et vermifugé! Votre décision est réfléchie? Venez les rencontrer du lundi au samedi entre 10 h et 17 h. Coût d'adoption avantageux. 1139 boul. Queen Victoria, Sherbrooke. Information: 819 821-4727.

164 MEUBLES ET ÉLECTROMÉNAGERS

2 CHAISES CUIR, coul. vert, inclinables, berçantes, pivotantes, état neuf, (haut de gamme) incl. tabouret ou pouf. 819 566-0399

164 MEUBLES ET ÉLECTROMÉNAGERS

A TOI POUR NOEL
Mob. salle à diner unique, table, 6 chaises; superbe mob. salon 3 pl., cuir brun, inclinable. Tous récents. 819 563-1135

À VOUS qui avez acheté un ou des meubles neufs ou usagés. **VOUS N'AVEZ PAS DE TRANSPORT POUR CES MEUBLES?** Nous irons les chercher pour vous.
Déménagement Sécur, 819 822-2440

CENTRE DU FAUTEUIL

Grand choix de chaises à billes et d'inclinables. MINI MAX 5'4" et moins + chaises berçantes médicales + chaises pliantes. Au 1028, Wellington Sud, Sherb. 819 562-7174.

CONGÉLATEUR Viking, bonne cond. 225\$ nég., table ronde, horloge 500\$, bureau de chambre antique avec garde-robe intérieur en cèdre, bureau 5 tiroirs. 819 566-2953

CUISINIÈRE ÉLECTRIQUE 30 po. Réfrigérateur 25 pi cu, les deux 4 ans d'usure, le tout 350\$. **450 532-4418**

CUISINIÈRE/POÊLE À BOIS ANTIQUE en bonne condition. Cuisinière électrique. Réfrigérateur. Tél.: **819 562-6409**

LAVEUSE et SÈCHEUSE frontale marque Frigidaire, 4 1/2 ans d'usure, encore garantie, **450\$** discutable 819 347-9433

LAVE-VAISSELLE, congélateur, poêle avec four convection, divan Philippe Dagenais et autres. Tél.: 819 566-7118 après 16h.



FIABLE ET RESPONSABLE
depuis 1959



2008 CHRYSLER 300 TOURING
6 cylindres, 3,5 litres, ho/24 valves, tout équipé, 1 siège électrique, « mags » 17 po, garantie 5 ans/100 000 km, beige métallique, 59 000 km



2008 CHEVROLET EQUINOX
6 cylindres, 3,4 litres, 2 x 4, tout équipé, « mags » chromés 17po, blanc polaire, garantie 5 ans/160 000 km, 85 000 km



2007 DODGE NITRO
4 x 4, 6 cylindres, 3,7 litres, transmission manuelle 6 vitesses, tout équipé, « mags » 17 po, bleu électrique, garantie 5 ans/100 000 km, 71 000 km



2007 MAZDA 5
4 cylindres, 2,3 litres, transmission automatique, climatiseur, groupe électrique, « mags » 17 po, gris ardoise, garantie 5 ans/100 000 km, 72 000 km



2007 PONTIAC MONTANA
6 cylindres, 3,9 litres, groupe deluxe « 1 sb », tout équipé, porte-bagages, marron métallique, garantie 5 ans/160 000 km, 89 000 km



2007 DODGE GRAND CARAVAN
« Stow n'go », 6 cylindres, 3,3 litres, tout équipé, 1 siège électrique, 2 climatiseurs, « mags » 16 po, gris argent, garantie 5 ans/100 000 km, 90 000 km



2006 FORD FUSION SE
4 cylindres, transmission automatique, tout équipé, 1 siège électrique, « mags » 16 po, 4 pneus hiver neufs + 4 d'été, vert pâle métallique, garantie 5 ans/100 000 km, 72 000 km



2006 DODGE DAKOTA «SUPER CAB»
2 x 4, 6 cylindres, 3,7 litres, transmission manuelle 6 vitesses, climatiseur, « bed liner », attache-remorque, gris acier, garantie, 69 000 km

OUVERT du lundi au samedi
4400, boul. Bourque
Sherbrooke
Secteur Mi-Vallon
819 564-8353

198 BOIS ET ÉQUIPEMENT DE CHAUFFAGE

BOIS FRANC, 80\$ la corde, **BOIS MOU**, 50\$ la corde, **mélange**: 70\$/corde. Coupé en 2009. Livraison: 15\$ la corde, Ascot Corner et environs. 819 574-4021, 819 823-8720 rép.

POCHES DE BOIS FRANC 4\$/CHACUNE
6618 boul. Bourque, arrond. Rock Forest
Cour de Fleuri-Moi, Fleuriste

POELE ANTIQUE DE COLLECTION avec céramique originale, boîte à feu refaite à neuf par expert de Montmagny, cuve en cuivre neuve, miroirs originaux, marque Premier, début 19ème, provenance Gaspésie. Bijou! 6000\$ nég. Semaine: 514 363-8767, fin de semaine: 450 297-0756.

Le bridge

Club âge d'or St-Boniface, 24 novembre,
NORD-SUD: Richard et Hélène Parenteau, Gisèle Purcell et Georgette Loubier, Pauline Roy et Jacline Fernet, Paulette Simard et Michel Péloquin, Diane Côté et Denise Lajoie.
EST-OUEST: Thérèse et Jacques Roy, Suzelle Giroux et Janet Leblanc, Rita Comtois et André Bergeron, Marie-Ange et Jean Fredette, Pierre Massicotte et Marie-Paule Melançon.

Club âge d'or St-Boniface, 25 novembre,
NORD-SUD: Roger et Madeleine Courchesne, Denise Morin et Marielle Melançon, Paulette Simard et Robert Lachance.
EST-OUEST: Thérèse et Jacques Roy, Michel Péloquin et Suzanne Gendron, Normande Benoit et Gilles Léonard.

Club de bridge de Magog, 25 novembre,
NORD-SUD: Len Dorey et Gérard Laforest, Lauréat Bolduc et Johanne Côté, Gérard Porlier et Serge Larivière, Jean-Claude Belleau et Bertrand Desautels.
EST-OUEST: Lise Lamarche et Richard Roux, Marcel Legault et Michèle Brault, Cécile Gendron et Carmen Légaré, Lorraine Leblanc et Elizabeth Lussier.

Club de bridge de Magog, 29 novembre,
NORD-SUD: Guy Larose et Diane Bergeron, Micheline Biron et Jacques Limoges, Raymond et René Grenier, Larry Bates et Réjean Trottier.
EST-OUEST: Linda Seright et Barbara Varney, Huguette Boucher et Monique Gauvette, Marcel Mongrain et John Phillips, Bob Duval et Sylvie Fortier.

Les Amis du bridge, 29 novembre,
Mouvement Howell: Jacques Landry et Diane Delisle, Sue Haddon et Margaret Logan, Susanne Lefebvre et Madeleine Pilote, Marie Deschênes et Hélianna Lavigne.

Club plein air âge d'or parc Jacques-Cartier, 26 novembre,
NORD-SUD: Madeleine Leblanc et Lauréat Bolduc ex aequo avec André Bennett et Monique Bouderau, Sylvie Provencher et Annette Huot, Jacques Landry et Hélianna Lavigne.
EST-OUEST: Dolorès Godbout et Charlotte Lemire, Jean-Guy Gagnon et Gerald Porlier, Émilien Roux et Pierrette Sauvageau, Alice Pidgeon et Bernard Otis.

Club plein air âge d'or parc Jacques-Cartier, 28 novembre,
Tournoi Suisse, strate A: Pierrette Pépin, Paulette Simard, Paul Bourassa, André Bennett. Susanne Lefebvre, Carmen Allard, Claudeette Bérard, Carmen Gauthier. Dolorès Godbout, Loretta Collard, Manon Enslin, Jeannette Bolduc.
Strate B: Jacques Landry, Céline Boucher, Jacques Blais, Ginette Pépin. Monique Pelletier, Alice Pidgeon, Gérard Boudreau, Thérèse Allard. Marcelle Roy, Micheline Charland, Doris et Léon King.

Club plein air âge d'or parc Jacques-Cartier, 30 novembre,
NORD-SUD: Jacques Limoges et Gilberte Vachon, Jeanne Labrecque et Thérèse Godbout, Jacques Landry et Hélianna Lavigne, Roger et Madeleine Courchesne, Margita Sprajcer et Charlotte Lemire.
EST-OUEST: Henriette Boucher et Susanne Lefebvre, Denise Trudel et Marie-Paule Dumais, Claire Fiset et Lise Rodrigue, Claudette Bérard et Loretta Collard, Suzanne Robitaille et Thérèse Allard.

Club de bridge Perpétuel-Secours, 24 novembre,
Mouvement Howell: Thérèse Godbout et Françoise Joncas, Lionel Lamothe et Céline Leroux, Linoel Ashby et Micheline Blanchette, Suzanne Leroux et Pierre Royer.

Club de bridge Perpétuel-Secours, 29 novembre,
Mouvement Howell: Madeleine Poisson et Irénée Corriveau, Fabiola Paquin et Lionel Ashby, Lionel Lamothe et Suzanne Rousseau.

La fièvre du vendredi soir, 26 novembre,
NORD-SUD: Sylvain Roger et Carole Biron, Pierrette Pépin et Lauréat Bolduc, Pierre Durand et Dolorès Godbout.
EST-OUEST: Marlène DeCouvreur et Jean-Marie Beaudoin, Lise Rodrigue et Loretta Collard, Gisèle Marchand et Annette Huot.

Villa de l'Estrée, 30 novembre,
NORD-SUD: Jacqueline Roy et Lionel Lamothe, Pierrette Pépin et Paulette Simard, Marie-Paule Melançon et Pierre Massicotte, André Turk et Dolorès Godbout.
EST-OUEST: Jacques et Thérèse Roy, Jean-Noël Tremblay et Irène Aymong, André Panneton et André Langis, Thérèse Codère et Huguette Gilbert.

210 TRACTEURS

CUB CADET 2084, usagé
Super tracteur hydraustatique, "power steering", avec tondeuse centrale et souffleur Berco deux phases 46 po. avec chaînes, très très bonne condition 4,450\$. Rofrex.com, Robert 819 843-5988, cell: 819 678-5988.

214 ÉQUIPEMENTS DE RESTAURANT

ÉQUIPEMENT COMPLET BOUCHERIE
Scie à viande, hachoir, comptoir réfrigéré-chambre froide 819 572-4733

217 ÉQUIPEMENTS D'ÉRABLIÈRES

CHAMPION 4X12
avec souche, tuyaux et panne Waterloo.
Prix : 2000\$ nég. Tél. : 819 875-3238.

NEUFS et usagés. Distributeur des produits H2O Innovation. Tél. : 450 532-4521 ou visitez-nous au 5003, route 222, Valcourt. QC . Courriel : andreferland2002@hotmail.com - Site Web : erabliere.h2oinnovation.com

218 MACHINERIE ET OUTILLAGE

2 DÉMONTE-PNEUS Coats, un à 800\$ et un à 1200\$, 50H et 5600E + autres équipements de garage, etc. Rampes d'alignement 4 colonnes, ciseaux neufs et usagés. 819 569-7991.

220 MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION, RÉNOVATION

BOIS de plancher, moulures, lambris, escaliers, portes, meubles, planches, revêtement int./ext., bois brut. **www.jlocentredepin.com**
1679 rue Sherbrooke, Magog 819 868 9222

PLANCHER PIN ROUGE, 6 ou 8 pouces, huilé, 2,49\$ pi car. Lambris " A " ¾ po x 7 ¼ po à 69¢ le pied linéaire.
Le spécialiste du pin
1837 Galt Est, 819 346-2525

PLANCHES érable, merisier, cerisier, brut, semi-sec, 11/8" épais x 2" à 10" larg., x 4' et 8' long., 3 000 p.m.p. à 1.20\$ du p.m.p. (spécial pour lot complet). Cookshire: 819 437-3089

222 MARCHANDISE POUR PAYSAGEMENT ET JARDINAGE

GRAVIERE EAST ANGUS
Excavation Normand Bouchard Inc.
Gravier brut et sable,
0 3/4, concassé, pierre nette
Terre brune, **GALETS DE RIVIÈRE**
Vente, transport
819 832-1009, 819 837-2746

240 MARCHÉS AUX PUCES

GRAND BAZAR
École Montcalm
2955 boulevard Portland
samedi 4 décembre 2010, 8h à 13h
Plusieurs familles vous attendent...

MARCHÉ AUX PUCES DEAUVILLE
6853 boul. Bourque, secteur Deauville
Intérieur. De tout pour toute la famille.
Ouvert samedi et dimanche 9 h à 17 h.
Aussi kiosque à louer à prix abordable.
Places disponibles sam., dim. 819 612-1124

244 DIVERS À VENDRE

LIQUIDATION D'ARMOIRES DE CUISINE
5 ensembles d'armoires de cuisine et salle de bains :
2 cuisines en érable massif
2 cuisines en chêne massif
1 cuisine en mélamine
1 ensemble de chambre comprenant 1 lit escamotable et meubles de chaque côté en érable
2 unités audio, video
1 îlot en cerisier
PRIX RENVERSANT
SUR RENDEZ-VOUS
LUC : 819 570-5333

Cordonnerie
Boutique western et amérindienne

175, rue Alexandre Sherbrooke 819 346-4141
Uniforme de travail BIG BILL

Meilleurs prix garantis
Nouveau Gants jardin et travail
GANTERIE AUSTIN
Cuir et simili-cuir
Laine et acrylique
Coton, polyester, laine et soie
Mail et tricot
sur tous les GANTS et MITAINES
30% de rabais à prix régulier sur présentation de ce coupon Valable jusqu'au 18 décembre 2010
• LUNDI au VENDREDI 9 h 30 à 17 h 30
• SAMEDI 10 h à 16 h
Wigwam Bas
KOMBI
Gants et mitaines • Chapeaux et foulards • Sous-vêtements de ski
1140 Panneton Sherbrooke • 819 569-2531

244 DIVERS À VENDRE

1.39\$ LA LIVRE
½ porc emballé sous-vide et congelé selon votre goût. Réservez tôt. Aussi poulet de grain. **819 346-8789**

1555, DUNANT - BAZAR ESTRIE
Liquidation lits de bébé, matelas, tables à langer, arbres de Noël artificiels. Meubles usagés, friperie. Dépôt Nettoyeur. 819 542-3616

1999 MERCEDES E320 4X4, noir, moteur 100 000 km, 12 500\$. **Terrain boisé** 30 000 pi ca, 19 500\$. **Pneus d'hiver** : 4 x 185-70-14 sur jantes Néon, 325\$. 4 x 175-65-14 sur jantes 285\$. 4 x 175-70-13 125\$. Manteau de fourrure. Bassinette érable 155\$ **819 437-1749**

2 AQUARIUMS
une de 77 gallons, l'autre 30 gallons.
Tél.: 819 563-5842

2 FAUTEUILS LA-Z-BOY, 1 beige et 1 bleu. 2 couvre-pieds comme neufs. 819 562-7562.

ALPINE 640cc 1981 + traîneau 3 x 5 1850\$
VTT 450 ES 2000 avec remorque, 4000\$. Accordéon 1 rangée 225\$. Accordéon 2 rangées, étui et harnais 45\$. 819 876-5464.

ATELIER DE CÉRAMIQUE
Professeur diplômée, 35 ans d'expérience, ancienne propriétaire de Céramique L'Aragnée. Atelier libre et cours de toutes sortes gratuits. Marie : 819 562-3753.

AUBAINE portes ouvertes, liquidation TUPPERWARE, cadeaux parfaits pour Noël jusqu'à 50% 819 565-4936

BAIGNOIRE DE COIN 54 x 54
blanche et très bon état avec robinetterie.
Tél.: 819 837-2189.

BALLES RONDES DE FOIN SEC 20\$/ch. Ballots de croute de bois mou 4x4x8, 25\$/ch. **Sr 819 847-0453 jr: 819 571-2665**

BELLE MADAME Consignerie Friperie
Boutique de vêtements pour dames reconnus et griffés uniquement. Unique en Estrie: consignment.
1305 ch. St-Roch S., Sherb. 819 612-0780

BOUTIQUE COMM 9
Si réutiliser vous semble une bonne idée. Manteaux d'hiver & accessoires. Des marques telles que: Utex, Joseph Ribkoff, Mexx, etc.
Vaste choix de très beaux vêtements pour le Temps des Fêtes. Satisfaction garantie ou argent remis. Passez nous voir au 1186 Belvédère Sud. Mercredi de 13 h à 17 h
Jeudi et vendredi de 13 h à 19 h
Samedi de 10 h à 16 h
Tél. : 819 812-3585

CHAÎNES À GLACE
Tracteur, VTT, chargeur, camion, toutes grandeurs, fabrication sur mesure. 819 820-8060

***** ÉNERGIE LIBRE *****
Incroyable démonstration, 5 déc. à 13h.
819 842-1302 / mario.phaneuf@yahoo.com

FLUORESCENTS 8 pi (fixture et 2 néons) 15\$/ch; 48 po 10\$/ch; 24 x 24 po, 5\$/ch. Tél. Jacques 819 828-3002 entre 16h00 et 20h00

FOYER ÉLECTRIQUE NEUF Sylvania, 47 po large x 12 po prof. x 44 po haut, vitre 24 po large, 4500 btu, 325\$. **819 569-5949**

FRIPERIE LE WALK-IN style *QUALITÉ*
Bons prix. Ouvert mardi, mercredi, samedi, dimanche de 10 h à 15 h 30 et jeudi, vendredi de 10 h à 20 h.
425, 12e Avenue Sud Sherb. 819 432-6838

GUITAR ÉLECTRO-ACOUSTIQUE, takamine 12 cordes, étui. Payée: 750\$, laiss.: 300\$. Petit ampli 30 w. Payé: 400\$ laiss.: 150\$. Factures. 819 563-4883.

LE BOSS CAPOTE, COUPE LES PRIX!
(encore et encore). Nouveautés de tissus designer chaque semaine (carte de membre gratuite). **101 Webster, Sherb. 819 571-6420.**

LES ARBRES DE NOEL PLANTATION ROBINSON
Amenez votre famille et choisissez votre Sapin de Noël vous-mêmes.
3670 ch. Glenday, Huntingville
819-346-0134, 8h à 16h dimanche à samedi

LIQUIDATION DEAUVILLE SPÉCIAL DES FÊTES
de tout pour tous
OUVERT SAMEDI ET DIMANCHE 6853, boul. Bourque, Deauville

MANTEAU AUTHENTIQUE d'artisanat esquimaux, à l'état neuf, gr. 42, homme ou femme. Aubaine à 350\$. Tél: 819 348-0788.

NOUVEAU LIQUIDATION PL
Bijoux à partir de 99¢, vêtements, sacs à main Guess, Gucci, livres exotériques, décoration int. et ext., au 2672 King Est, Sherb.
NOUVEAU - NOUVEAU Ouverture 110% aux travailleurs
Pantalons, manteaux, chaussures, gants et accessoires de sécurité, manteaux de ski, etc. Au 2875 rue King est, Sh. 819 679-5341
PEINTURE À 1/2 PRIX, résidentiel et commercial, 100% acrylique, à l'eau/huile. Toutes les couleurs. Garantie. **819 563-9909.**

244 DIVERS À VENDRE

PIANO DROIT Archambault 2001, 46 po. + banc, état neuf, 1800\$; **VOLIERE** 6 pi. haut x 23 po. large x 23 po. profond, 300\$; **TRES GRANDE VOLIERE** avec lumière, 88½ haut x 47 po. large x 29 po. profond, 500\$; **plusieurs cages ordinaires avec pieds.** Le tout très propre. Inf.: 819 826-2950.

PORTRAIT GRATUIT DE VOTRE ANIMAL
avec le Père Noël, 18 décembre, de 11h à 14h, Clinique vétérinaire du Vieux Village.
819 864-6924 www.vetvieuxvillage.com

RAQUETTES À NEIGE traditionnelles, neuves et usagées
à vendre. Tél.: 819 346-4141

RÉCUPÉRATION DE FERRAILLE
dégel de conduite d'eau.
Robert Bernier : 819 565-8575

RIMS 14 pouces, GM, *****
Tél: 845 - 1114

RIPE EN VRAC
DIRECTEMENT DU PRODUCTEUR
Coaticook: 819 849-2114, 1 888-724-2114

SOUFFLEUSES
de 5 à 10 forces, diff. largeurs en exc. condition, à prix abordable. 819 612-0834

TAPIS ROULANT, valeur 1000\$, état neuf, prix à discuter. Tél: 819 879-7045.

245 NOEL

 **PLANTATION STEVE enr.** **SAPINS DE NOËL À VENDRE, À CUEILLIR**
Couronnes et guirlandes CHOISISSEZ VOUS-MÊME VOTRE ARBRE DE NOËL.
On vous attend,
du jeudi au dimanche,
de 9 h à 16 h.
Steve Robinson, 2040, ch. Spring Rd, près de Lennoxville.
819 569-7950 et 819 820-6022

 **ACHETEZ UN SAPIN FRAÎCHEMENT COUPÉ!**
Nous vous offrons un sapin de Noël AA de 6-7 pieds ou plus, livré chez vous, pour 25 \$ et plus (tx incl.)
Commandez au
819 820-0950

ARBRES DE NOËL à partir de 12\$.
Venez choisir l'arbre de Noël de votre choix. Nous en avons de toutes les grandeurs. Il nous fera plaisir de vous servir. Nous sommes situés au **6150, route 112, Ascot Corner** dans la cour du Poulet du Pont Couvert.

PÉPINIÈRE DOWNEY.
AUTOCUEILLETTE SAPIN DE NOËL 35\$ + taxes. Tours de tracteur, chocolat chaud, 6196 ch. North à Hatley. Ouvert, de 10 h à 16 h, toutes les fins de semaine de décembre. Atelier de centre de table de Noël le 19 décembre à 13 h, inscription 15\$. Inf: **819 566-0319**

SAPINS DE NOËL, SANS PESTICIDE, 5605 Dunant,
Tél: 819 346-5301

261 RENCONTRES, AMITIÉ

AGENCE DE RENCONTRE ARC-EN-CIEL
Agence sérieuse répondant aux normes. Plusieurs couples formés. 8 années/succès.
Gratuit femmes 18-44 ans
ESTRIE 819 562-5442
Tarif : 89\$ / 3mois - BUT SÉRIEUX

AGENCE « LA VIE À DEUX »
7/7, 9h à 21h + 16 ans expérience. Activités
Lise : 819 868-9249

CÉLIBATAIRES 50-65 ANS, causerie / rencontre, dîner dansant à Magog, 12 déc. à 11h Réservevration: 819 563-9731, 819 864-7841

CÉLIBATAIRES

Clientèle professionnelle et ou gens sérieux avec autonomie financière. Nous filtrons par entrevue. Tél. : 819 434-1841.

www.faucontrouve.com
CÉLIBATAIRE SOUPERS RENCONTRES
45 ans & +. **Sam. 4 déc.:** Casa du Spaghetti, **Vend. 10 déc.:** Resto Twist. **18h30. Inscriptions:** 20\$. Repas à la carte, Places limitées. Madeleine Laroche, b. psy. **819 565-9555.**

DANSE POUR TOUS toustous, **18 déc.** Centre J. Ducharme, 20 h soirée des dames, adm.: 5\$ et hommes: 10\$. Apportez votre vin. Cours de danse gratuit à 20 h. **PARTY 31 DÉC. DANSE ET BUFFET 25\$ avant 18 déc.** Service bar sur place. 819 791-1153 ou google Club Rendez-vous Sherbrooke.

DÉJEUNER RENCONTRE AMITIÉ
Tous les dimanches. 9 h, resto Brasserie Mi-Vallon, 4364 boul. Bourque, Rock Forest. Vos hôtes: Pauline, Céline, Michel, René, Gaétan.



Lauda BLAIS

Au Centre de santé de Courville à Waterloo, le 26 novembre 2010, est décédée madame Lauda Blais, à l'âge de 84 ans, épouse de feu Gérard Blais, demeurant à Waterloo mais autrefois d'Asbestos.

La famille vous accueillera à la Résidence funéraire le jour de la Liturgie, SAMEDI 4 décembre 2010 à compter de 13h. La cérémonie d'Adieu suivra à 15h au salon funéraire. Les cendres seront déposées au Columbarium Fréchette et Desrochers après la Liturgie.

Mme Blais laisse dans le deuil ses enfants : Pierrette de Valcourt, Francine de St-Hyacinthe, François (Claire Vigneux) Asbestos, Lucille de Waterloo. Elle était la mère de feu André Blais (Lyne Bolduc). Ses petits-enfants : Katia, Alexandre, Isabelle, Annie, Audrey, Charles, Francis, Mathieu, Mélissa. Son arrière-petit-fils Jonathan. Son frère et sa soeur : Léo Blais (Jacqueline Dubé), Jacqueline Blais (feu Bertrand Beurivage). Elle était la soeur de feu Jean-Paul et de feu David (Eglantine Courchesne). Elle était la belle-soeur de : Rita Blais (feu Renaud Raiche), feu Gilles Blais (feu Carmen Turgeon), feu Alain, Marie-Reine Lévesque (feu Omer). Elle laisse également plusieurs autres parents et amis. La famille désire remercier le Dr Robert St-Onge ainsi que le personnel de la Maison Courville de Waterloo pour les bons soins prodigués à Mme Blais.

Résidences funéraires
Fréchette et Desrochers
560, 1ère avenue C.P. 113, Asbestos (Québec)
Tél.: 819 879-2233

Téléc.: 819 879-6844
Noël Fréchette, prés. thanatologue
Sylvie Fréchette, dir. thanatopractrice
Affiliée à la C.T.Q.

In Mémoriam

BLAIS (Lauda)
84 ans, Waterloo
BOULANGER (Bertrand)
81 ans, Sherbrooke
CORMIER (Réal)
60 ans, Sherbrooke
COUTURE (Roland)
79 ans, Sherbrooke
FAUCHON (Laurette (Laplante))
88 ans, Sherbrooke
GAUTHIER (Ronald)
69 ans, Sherbrooke
LACASSE (Gisèle (Pelletier))
, Sherbrooke

LAMBERT (Germaine (Daigle))
92 ans, Asbestos
LANCTOT (Sylvain)
45 ans, Sherbrooke
LAPOINTE (Antonin)
89 ans, Asbestos
LEFEBVRE (Denise (Gervais))
72 ans, Sherbrooke
PELLERIN (Isabelle)
36 ans, Cleveland
SURPRENANT (Diane)
62 ans, Montréal

Nous offrons nos condoléances
aux familles éplorées

La Tribune



Bertrand BOULANGER

À La Maison Aube-Lumière, le 1er décembre 2010, à l'âge de 81 ans, est décédé monsieur Bertrand Boulanger, fils de feu Ernest Boulanger et de feu Jeannette Thérberge et époux de Thérèse Thivierge, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Coopérative funéraire de l'Estrie (505, rue Short, Sherbrooke) le jeudi 9 décembre 2010, de 14 h à 16 h et de 19 h à 21 h, et le vendredi, 10 décembre 2010 à 9 h, jusqu'au départ pour l'église. Funérailles le VENDREDI 10 décembre 2010 à 10 h 30, en la Cathédrale St-Michel, 130, rue de la Cathédrale, Sherbrooke. La mise en terre des cendres se fera à une date ultérieure au cimetière de Lac Mégantic.

Outre son épouse, monsieur Boulanger laisse dans le deuil ses enfants: Carole (Renaud) et Claude; ses petits-enfants: Émilie et Jérôme (Élyse). Ses frères et sœurs: Monique (feu Guy Jacques), Ghislaine (Raymond), Conrad (Yolande), Robert (Suzanne), Luc (Huguette) et Jacques (Denyse). Ses beaux-frères et belles-sœurs: Simone (feu Albert Doyon), Lise (Bertrand Boisclair) et Paul (Denise Ferron), ainsi que plusieurs neveux et nièces, cousins, cousines, autres parents et amis.

En guise de sympathie, **N'APPORTEZ QU'UNE SEULE FLEUR** et des dons à **LA MAISON AUBE-LUMIÈRE**, 220, rue Kennedy Nord, Sherbrooke, J1E 2E7 ou à la **FONDATION QUÉBÉCOISE DU CANCER**, 3001, 12e Avenue Nord, Sherbrooke, J1H 5N4, seraient grandement appréciés de la famille.

Coopérative funéraire de l'Estrie
505, rue Short, Sherbrooke
819 565-7646 – Téléc.: 819 564-7346
www.coopfunaire.com



François Fouquet, directeur général
Louise Alix, dir. services funéraires
Daniel Lapierre, dir. opérations
info@coopfunaire.com



« Les morts sont
invisibles, ils ne sont
pas absents »

La Tribune

1^{er} anniversaire

À la douce mémoire de

**Gisèle Lefebvre
Laliberté**
décédée le
5 décembre 2009



Un an déjà que nous sommes séparés de toi. Ta présence restera toujours gravée dans nos cœurs. Nous ne t'oublierons jamais et chaque jour nous avons une pensée pour toi.

Sache que nous t'aimons toujours.

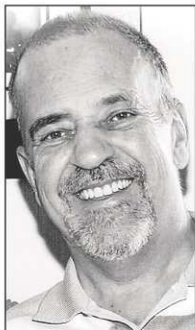
Veille sur nous bonne maman.

Tes enfants : Michèle (Jean), Louis-Marc, Manon (Jacques) et tes petits-enfants

Une messe sera célébrée le samedi 4 décembre 2010 à 16 heures, en l'église Notre-Dame-du-Perpétuel-Secours.



1302040



Réal CORMIER

(1950 - 2010)

Au CHUS Hôpital Fleurimont, le 22 novembre 2010, s'est éteint, entouré de l'amour des siens et après avoir mené un dur combat contre la maladie, monsieur Réal Cormier, à l'âge de 60 ans, fils de feu Renaud Cormier et Irène Gosselin et époux de madame Louise Talbot, demeurant à Sherbrooke.

La famille recevra les condoléances à la Résidence funéraire Steve L. Elkas Inc., 601, rue du Conseil, Sherbrooke (Québec), dimanche le 5 décembre 2010, de 9h à 11h, de 14h à 16h et de 19h à 22h et lundi le 6 décembre 2010 à compter de 9h, jusqu'au départ du salon à 10h30. Le service religieux sera célébré le LUNDI 6 décembre 2010 à 11h, en l'église Saint-Roch, 2700 chemin St-Roch Sud, Sherbrooke.

Outre son épouse, M. Cormier laisse dans le deuil ses enfants : Nancy (Pascal Blais), Martine et Jean-François; ses petits-enfants Élizabeth et Alexandre Blais; ses beaux-frères et belles-sœurs, neveux, nièces, autres parents et amis. La famille tient à remercier le Dr. David Mathieu ainsi que tout le personnel du 6A du CHUS Hôpital Fleurimont pour les bons soins prodigués. En guise de sympathie, un don à la **FONDATION DES MALADIES DU COEUR DU QUÉBEC**, 2630 rue King Ouest, bureau 100, Sherbrooke, Qc J1J 2H1 ou à la **SOCIÉTÉ DE RECHERCHE SUR LA CANCER**, 625 ave Du Président-Kennedy, bureau 402, Montréal, Qc H3A 3S5 serait apprécié.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-1155



Téléc.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com
Affiliée à la C.T.Q.



Laurette (Laplante) FAUCHON

(1922 - 2010)

Au CHSLD Vigi Shermont de Sherbrooke, le 2 décembre 2010, à l'âge de 88 ans, est décédée madame Laurette Laplante, épouse de Léopold Fauchon, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Résidence funéraire Steve L. Elkas Inc (601, rue du Conseil, Sherbrooke) le samedi 4 décembre et le dimanche 5 décembre 2010, de 14 h à 16 h, et le lundi 6 décembre 2010, de 9 h jusqu'au départ du salon à 10 h 40. Le service religieux sera célébré le lundi 6 décembre 2010 à 11 h, en l'église St-Jean-Baptiste, et de là, au Cimetière St-Michel de Sherbrooke.

Outre son époux, madame Laplante laisse dans le deuil ses enfants: Jacques (Renée Maltais), Marcelle (Hossein Abdelgawad), Michel (Suzanne Bérard), Ghislain (Lucie Gagnon), feu Jean-Louis (Rita Spadoni), Serge (Suzanne Létourneau), Jocelyne (feu Florent Marcotte), Françoise, Huguette et Sylvain. Ses beaux-frères et belles-sœurs: Thérèse Gingras (feu Alcide Laplante), feu Yvonne Gauthier Fauchon feu (Lionel), France St-Pierre Fauchon (feu Elzéar), feu Bibianne Fauchon (feu Armand Rompré), Hélène Fauchon (Alfred Audet), feu Claire Fauchon (feu Raymond Périgny), feu Marie-Marthe Fauchon (feu Armand Gingras), ainsi que de nombreux petits-enfants, arrière-petits-enfants, neveux et nièces, autres parents et amis.

La famille tient à remercier le perosnnel du CHSLD Vigi Shermont, pour les bons soins prodigués à madame Laplante. En guise de sympathie, des dons à la **SOCIÉTÉ ALZHEIMER DE L'ESTRIE**, 375, Argyll, Édifice Norton, local 0725, seraient grandement appréciés de la famille.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-1155



Téléc.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com
Affiliée à la C.T.Q.



Roland COUTURE

(1931 - 2010)

Au CHUS Hôtel-Dieu, le 2 décembre 2010, à l'âge de 79 ans, est décédé monsieur Roland Couture, fils de feu Alphonse Couture et de feu Laudina Codère et époux de Andrée LaBarre. Il demeurait à Sherbrooke, autrefois de Windsor.

La famille vous accueillera à la Coopérative funéraire de l'Estrie (485, rue du 24-Juin, Sherbrooke) le dimanche 5 décembre 2010, de 14 h à 16 h et de 19 h à 22 h, ainsi que le lundi 6 décembre 2010, de 11 h à 12 h 30. Les funérailles seront célébrées le lundi 6 décembre 2010 à 13 h en l'église Notre-Dame-du-Perpétuel-Secours, 905, rue Ontario, Sherbrooke. Les cendres seront déposées au Columbarium du Complexe 24-Juin, à une date ultérieure.

Outre son épouse, monsieur Couture laisse dans le deuil sa fille Anne-Marie (Denis Levasseur) et son fils Pierre (Annette Paquin), ses petits-enfants: Isabelle Levasseur (Pierre-Luc Morrissette), Marc-André Levasseur (Marie-Pier Villemure) et Matthieu Levasseur (Rosalie Boisvert); ses arrière-petits-enfants: Antoine et Nicolas. Il laisse également dans le deuil ses sœurs: Paulette, Noëlla (Justas Kibirktis), son frère Yvan, ses beaux-frères et belles-sœurs de la famille LaBarre: Gisèle, Sr Yolande, Marie-Paule, Jocelyne Côté (feu Gilles LaBarre), de même que ses neveux, nièces, autres parents et ses précieux amis.

La famille désire remercier le personnel du CHUS des soins palliatifs pour les bons soins et leur soutien envers monsieur Couture et sa famille. En guise de sympathie, des dons à la **FONDATION DU CHUS**, soins palliatifs, 580, rue Bowen Sud, Sherbrooke, J1G 2E8, seraient appréciés de la famille.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-Juin, Sherbrooke
819 565-7646 – Téléc.: 819 565-7844
www.coopfunaire.com



François Fouquet, directeur général
Louise Alix, dir. services funéraires
Daniel Lapierre, dir. opérations
info@coopfunaire.com



Ronald GAUTHIER

(1941 - 2010)

À Sherbrooke, le 29 novembre 2010, à l'âge de 69 ans, est décédé monsieur Ronald Gauthier, fils de feu Willie Gauthier et de feu Aldéa Brodeur et époux de Micheline Rodrigue, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Résidence funéraire Steve L. Elkas, vendredi le 3 décembre 2010 de 14h à 16h et de 19h à 22h et samedi le 4 décembre 2010 de 9h jusqu'au départ du salon à 10h45. Le service religieux sera célébré le SAMEDI 4 décembre 2010 à 11h en l'église Notre-Dame de-Protection et de là au Crématorium Steve L. Elkas. Les cendres seront déposées au cimetière St-Michel à une date ultérieure.

Outre son épouse, M. Gauthier laisse dans le deuil ses enfants : Stéphane, Caroline (Bruno Cyr) et Martin, son petit-fils Jérémie. Il était le frère de feu Annette (feu Léo Pinette), Maurice Gauthier (Simone Fouquet) et Normand Gauthier. Il était le beau-frère de : Jean Guy Rodrigue (Noëlla Desrosiers), feu Claudette Rodrigue, Jacques Rodrigue prêtre, Marcel Rodrigue (Pauline Gagné), Richard Rodrigue et Pierre Rodrigue (Suzanne Dumais). Il laisse également plusieurs neveux et nièces, autres parents et amis. En guise de sympathie, des dons à la **SOCIÉTÉ CANADIENNE DU CANCER**, 3330, rue King Ouest, bureau 100, Sherbrooke, Qc. J1J 1C9 seraient grandement appréciés.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-1155



Téléc.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com
Affiliée à la C.T.Q.



Gisèle (Pelletier) LACASSE (1939 - 2010)

À l'IUCPQ Hôpital de Laval, le 30 novembre 2010, est décédée à l'âge de 71 ans, madame Gisèle Pelletier, épouse de feu Roger Lacasse. Elle était aussi la fille de feu Rose-Amanda Cyr (1ère nocces de feu Philippe Pelletier, en 2e nocces de feu Donat Marcheterre). Elle demeurait à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Coopérative funéraire de l'Estrie (485, rue du 24-Juin, Sherbrooke), le mardi 7 décembre 2010, de 11 h à 13 h, suivi d'une cérémonie d'adieu à 13 h, à la chapelle du Complexe, à la même adresse, et les cendres seront déposées au Cimetière St-Michel.

Madame Pelletier-Lacasse laisse dans le deuil ses enfants: Mario, Sylvain (Lyne) et Patrick; ses petits-enfants: Marie-Pier et sa mère Diane, Mathieu, Catherine. Ses frères et sœurs: Nicole (Oliva), Lise, Carole (Daniel), Yves (Monique) et Rita. Elle était la soeur de feu Pierrette (Paul), feu Claude et de feu Gilles. Ses beaux-frères et belles-sœurs: Gérard (Suzanne), Gilles (Peggy), Monique (feu Roland), France (Gerry), Michel (Céline). Elle était aussi la belle-soeur de feu Maurice (Gilberte) et de feu Guy (Huguette), de même que plusieurs neveux, nièces, cousins, cousines, autres parents et amis.

La famille tient à remercier tout le personnel de l'IUCPQ Hôpital Laval, pour les bons soins prodigués à notre mère. En guise de sympathie, des dons à la **FONDATION DES MALADIES DU COEUR DU QUÉBEC**, 2630, rue King Ouest, bureau 100, Sherbrooke, J1J 2H1, seraient grandement appréciés de la famille.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-Juin, Sherbrooke
819 565-7646 – Téléc.: 819 565-7844
www.coopfuneraire.com



François Fouquet, directeur général
Louise Alix, dir. services funéraires
Daniel Lapierre, dir. opérations
info@coopfuneraire.com



Denise (Gervais) LEFEBVRE (1938 - 2010)

À Sherbrooke, le 25 novembre 2010, à l'âge de 72 ans, est décédée madame Denise Gervais, après un long combat contre le cancer, fille de feu Alcide Gervais et de feu Maria Bergeron et épouse de Bertrand Lefebvre, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Résidence funéraire Steve L. Elkas, vendredi de 19h à 22h et samedi de 10h jusqu'à 11h. Une cérémonie d'adieu sera célébrée le SAMEDI 4 décembre 2010 à 11h à la Résidence funéraire Steve L. Elkas. Les cendres seront ensuite déposées au cimetière St-Michel.

Outre son époux, Mme Gervais Lefebvre laisse dans le deuil ses enfants: Guy (Chantal), Pierrette (Yvan), Chantal (Michel) et Richard (Claudia). Ses petits-enfants Marie-Ève (Patrick Duquette), Audrey, Elizabeth, Jordan, Cédric et Léa. Elle était la soeur de : Aurélie (feu Roland Lyonnais), feu Yvette (feu Gérard St-Pierre), feu Gérard (Thérèse Boudreau), Rita (feu Henry Carbonneau), feu Gisèle (feu Roland Laflamme), Marie-Ange (feu Rouville Frédette), Lucille (Gilles Coté) et Solange (Jacques Grimard). Elle était la belle-soeur de feu Léon et Maurice (Yolande). Elle laisse également plusieurs neveux, nièces, autres parents et amis.

La famille tient à remercier le Dr Paul Bessette, ainsi que son assistante Hélène Marceau, ainsi que le personnel de la Maison Aube-Lumière pour les excellents soins prodigués à Mme Gervais Lefebvre. En guise de sympathie des dons à l'**HÔPITAL STE-JUSTINE** (Fond 5168 Neurologie) ou à la **MAISON AUBE-LUMIÈRE** seraient grandement appréciés par la famille.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-1155



Téléc.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com
Affiliée à la C.T.Q.



Germaine (Daigle) LAMBERT

Au CSSS des Sources d'Asbestos, le 30 novembre 2010, est décédée madame Germaine Daigle, à l'âge de 92 ans, épouse de feu Maurice Lambert, demeurant à Asbestos.

La famille recevra les condoléances au Centre funéraire Dupuis, vendredi le 3 décembre 2010 de 14h à 16h et de 19h à 21h. Jour des funérailles de 10h à 12h45. Funérailles le SAMEDI 4 décembre 2010 à 13h en l'église St-Isaac Jogues. Inhumation au cimetière d'Asbestos.

Madame Lambert laisse dans le deuil ses enfants : Margo (feu Maurice Gauthier) St-Zotique, France-Monique (Guy Fréchette), Guy (Andrée Thivierge) Sherbrooke, Danielle (Michel Viger), ses 10 petits-enfants et 12 arrière-petits-enfants. Elle laisse aussi ses sœurs Lucienne et Laurence de Montréal ainsi que plusieurs autres parents et amis.

La famille aimerait remercier sincèrement le personnel du CSSS des Sources et le Dr Denis Blanchard pour l'attention et les bons soins prodigués à leur mère.

Centre funéraire Dupuis
550, 1ère avenue
Asbestos (Québec)
www.salonsdupuis.com



Tél.: 819 879-2424
Téléc.: 819 879-4406
Pierre Dupuis, président
Jean-Guy Dupuis, directeur



Isabelle PELLERIN (1973 - 2010)

Au CHUS, le 26 novembre 2010, est décédée Isabelle Pellerin, à l'âge de 36 ans, conjointe de André Cormier, fille de Damien Pellerin (Colette) et feu Cécile Chênevert, demeurant à Cleveland.

À la demande d'Isabelle, il y aura une cérémonie religieuse en famille, en présence de ses cendres, à une date ultérieure.

Outre ses parents, Mme Isabelle Pellerin laisse dans le deuil, son conjoint André Cormier; ses enfants Nicolas, Marinika, Danika. Ses frères : Denis, Richard (Sylvie Labrecque), Claude (Marie-Nathalie).

Ses beaux-parents Normand Cormier (Paulette); belle-soeur et beaux-frères : Denise (Dale Mastine) et Alain (Lise Lemelin), ainsi que ses neveux et nièces, oncles, tantes, autres parents et amis.

En guise de sympathie, des dons à la **FONDATION CANADIENNE DU CANCER**, seraient appréciés.



Sylvain LANCOTOT (1965 - 2010)

À Vancouver, Colombie Britannique, le 30 novembre 2010, à l'âge de 45 ans, est décédé monsieur Sylvain Lancotot, fils de Jean-Guy Lancotot et de Pierrette Lamontagne.

La famille vous accueillera à la Résidence funéraire Steve L. Elkas (601, rue du Conseil, Sherbrooke) le vendredi 10 décembre 2010, de 14 h à 16 h et de 19 h à 22 h, et le samedi 11 décembre 2010, de 9 h jusqu'au départ du salon à 10 h 15. Le service religieux sera célébré le samedi 11 décembre 2010 à 10 h 30, en l'église St-Jean-Baptiste et de là, au Cimetière St-Michel de Sherbrooke.

Outre ses parents, monsieur Lancotot laisse dans le deuil ses enfants: Alexandre et Anthony, sa grand-mère Thérèse Leblanc (feu Emery Lancotot), la mère de ses enfants, Sylvie Lessard; ses frères et sa soeur: Michel (Suzanne Garneau), Francine (Michael Todd Charron), Henri, Robert (Laura); ses neveux et nièces: Mitchell, Myle et Andréanne; ses cousins et cousines, oncles et tantes, autres parents et amis.

En guise de sympathie, des dons à la **LA FONDATION DES MALADIES DU COEUR DU QUÉBEC**, 2630, King Ouest, bureau 150, Sherbrooke, J1J 2H1, seraient grandement appréciés par la famille.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-1155



Téléc.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com
Affiliée à la C.T.Q.



Diane SURPRENANT (1948 - 2010)

À Montréal, le 29 novembre 2010, est décédée Mme Diane Surprenant, à l'âge de 62 ans.

Elle laisse dans le deuil son compagnon de vie Jean Banville, sa mère Isabelle Viger, ses sœurs Denise (Philip Ducret), Claire (Yvon Perron), sa belle-soeur Jocelyne Banville, son beau-frère Guy Banville (Amélie Hébert), neveux et nièces ainsi que de nombreux parents et amis.

La famille recevra les condoléances en présence des cendres au Complexe funéraire Urgel Bourgie St-François D'Assise, (6700 Beaubien, Est, Montréal), ce dimanche 5 décembre 2010 de 19h à 22h et lundi 6 décembre dès 10h et suivra une liturgie de la Parole à midi en la chapelle

du Complexe.

Au lieu de fleurs, vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par un don à la **FONDATION PalliAmi** pour l'unité des soins palliatifs de l'Hôpital Notre-Dame du CHUM (www.palliarni.org).

Complexe funéraire Urgel Bourgie
St-François D'Assise
6 700 Beaubien Est, Montréal



Antonin LAPOINTE

Au CSSS des Sources, Asbestos, le 30 novembre 2010, est décédé monsieur Antonin Lapointe, à l'âge de 89 ans, époux de Léona Ramsay, demeurant à Asbestos.

La famille vous accueillera à la Résidence funéraire Fréchette, dimanche 5 décembre 2010 de 14h à 16h et de 19h à 21h30. Jour des funérailles de 9h jusqu'au départ du salon à 10h45. Funérailles le LUNDI 6 décembre 2010 à 11h en l'église St-Isaac-Jogues. Inhumation au cimetière de Ham-Nord.

M. Lapointe laisse dans le deuil ses enfants : Hélène (Denis Talbot), Ham Nord, Micheline (Aurèle Beaugard) St-Hyacinthe, Jacques (Martin Gauthier) Verdun, Louise (Richard Plante) Québec, Guy (Manon Bélair) Drummondville. Ses petits-enfants : Isabelle, Geneviève, Martin, Jean-François, Simon, Alexe et plusieurs arrière-petits-enfants. Ses frères Clément (Marguerite Dion) et Grégoire. Il était le frère de feu Léo-Paul (Thérèse Giguère), feu Hervé (Georgette Grimard), feu Gisèle (Hermile Grenier), feu Jean-Guy (Jeanne-Rose Toupin). Ses beaux-frères et belles-sœurs Ramsay : Florian (Dolorès Charon), Albert (Doris Binette), Germain (Raymonde Rondeau), Hélène (Bernard Mercier), Cécile (feu Mario Talbot). Il était le beau-frère de : feu Marie-Paule (feu Edgar Morasse), feu Patrick (feu Yvette Nicol), feu Yvan (Antoinette Roberge), feu Marcel (Gisèle Laframboise), feu Réal (feu Thérèse Laroche), feu Jean-Paul (Carmen Leblanc). Il laisse également plusieurs autres parents et amis.

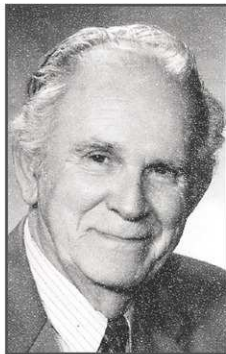
La famille désire remercier le personnel du CSSS des Sources d'Asbestos (Médecine) pour les bons soins prodigués à M. Lapointe. En guise de sympathie, des dons à la **FONDATION DU CSSS DES SOURCES d'Asbestos**, seraient grandement appréciés par la famille, cartes disponibles au salon.

Résidences funéraires
Fréchette et Desrochers
560, 1ère avenue C.P. 113, Asbestos (Québec)
Tél.: 819 879-2233

Téléc.: 819 879-6844
Noël Fréchette, prés. thanatologue
Sylvie Fréchette, dir. thanatopractrice
Affiliée à la C.T.Q.

REMERCIEMENTS

CLAUDE MORIN



Nous nous souviendrons longtemps avec émotion de vos témoignages de sympathie et de la douceur de votre accompagnement lors de la maladie de Claude, notre père décédé le 10 octobre dernier. Vos nombreux appels téléphoniques, douces visites, marques d'affection ou simples bonnes pensées lui ont été précieux jusqu'à son dernier souffle.

Au nom de notre mère, Réjane Marcotte, nous remercions aussi de tout coeur ceux et celles qui lui ont permis de traverser l'épreuve dans le réconfort de la bienveillance, en particulier les membres du personnel des soins palliatifs du sixième étage de l'hôpital Laval de Québec, auxquels nous tenons à dire notre immense reconnaissance.

Jean-Denis, Sylvie et Marie-Claude Morin, pour Réjane Marcotte originaire de Sherbrooke et résidant à Québec.



REMERCIEMENTS

Réjeanne Bricault Beaudette
décédée le 17 novembre 2010

« Elle nous a quittés mais jamais nous ne l'oublierons. Elle n'est plus de ce monde mais les précieux souvenirs qu'elle a laissés dans nos cœurs vivront à jamais. Puisse-t-il y avoir un certain réconfort à penser que les souffrances causées par la maladie sont maintenant finies et qu'elles ont fait place à une paix infinie. »

Très touchés par vos marques de compassion et de sympathie dans le deuil qui nous frappe, nous vous remercions de votre soutien et de votre présence lors du dernier au revoir qui a accompagné notre mère dans sa dernière demeure.

Avec notre profonde reconnaissance,
Nicole, Sylvie, Jean, leurs enfants et conjoints

Nous vous prions de considérer ces remerciements comme personnels.



1302832

MESSE 1^{er} ANNIVERSAIRE

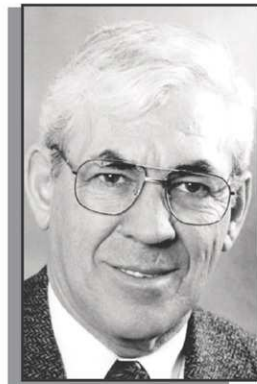
À la douce mémoire de

HENRI DEMERS
Décédé le 8 décembre 2009

Un an déjà que nous sommes séparés de toi. Le temps pourra s'enfuir, mais il n'effacera jamais de nos cœurs ce que tu as été pour nous tous. Nous pensons souvent à toi et fréquemment ton nom revient sur nos lèvres.

Une messe sera célébrée le dimanche 5 décembre 2010 à 10 heures, en l'église Sainte-Jeanne-d'Arc, rue Galt Ouest.

Ton épouse Yolande et tes enfants, Manon, Jean, Céline, Daniel, leur conjoint, conjointe ainsi que tes petits-enfants et arrière-petits-enfants. Parents et amis sont invités à y assister.



302036

Remerciements

Nous espérons que ce message saura vous dire à quel point nous avons apprécié votre témoignage de sympathie lors du décès de

Mme Rita (Bertrand) Felteau
décédée le 13 novembre 2010

Son époux Claude, ses enfants : Carole (Clément Cayer), Guy (Pierrette Cormier), Lise (Daniel Joubert), Pierre (Sonia Marcil), Michel (Line Asselin), ses petits-enfants et arrière-petits-enfants

Acceptez ces remerciements
comme personnels.



1302831

Remerciements

Vous étiez près de nous pour partager notre peine à la suite du décès de

MICHEL MILLER
survenu le 13 novembre 2010

Vous nous avez, chers parents et amis, exprimé votre sympathie, soit par dons à la Fondation des maladies du cœur, fleurs, cartes de condoléances, visite au salon ou quelques manières que ce soit. Votre gentillesse et votre soutien moral ont été d'un grand réconfort dans le deuil.



Sa conjointe Magali, sa mère Marcelle Miller, sa soeur Johanne et son frère Éric

Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.

1302033



MESSE 5^e ANNIVERSAIRE

à la douce mémoire de

**DENISE BOLDUC
GLAUDE**
décédée le 5 décembre 2005

Le temps n'a pas su atténuer le vide causé par ton départ. Ta présence restera toujours gravée dans nos cœurs. Nous ne t'oublierons pas et chaque jour nous avons une pensée pour toi.

Sache que nous t'aimons toujours autant. Veille sur nous tous.

Une messe sera célébrée, le dimanche 5 décembre 2010, à 10 h, en la Cathédrale St-Michel de Sherbrooke.

Ses enfants : Cécile, Patrice, Jean, Michel, Sylvain et Luc.



1302173

REMERCIEMENTS

MYRIELLE LACROIX ARCAND

On peut s'imaginer à quel point Myrielle (Mimi) aurait été fière de voir l'amour et le soutien dégagés autour de sa famille lors de son décès survenu le 17 juin dernier.

Ses enfants, Jean-Pierre (Johanne), Denis, Luc et France (Richard) et ses petits-enfants, Christian, Thomas et David remercient toutes les personnes qui les ont aidés à traverser cette épreuve.

Nous regrettons de n'avoir pu partager davantage avec tous ceux qui nous ont réconfortés. Nous sommes immensément reconnaissants de votre présence chaleureuse et de toutes vos manifestations de sympathie à notre égard.

Veuillez considérer ces remerciements
comme étant personnellement adressés.



1302030



4^e ANNIVERSAIRE

à la douce mémoire de

M. WILLIE EMOND
décédé le 7 décembre 2006

Mon bel amour,

Le temps passe et rien ne change, ton départ m'a anéantie.

Chaque minute passée sans toi me semble une éternité. Je n'oublierai jamais ces belles années de bonheur passées ensemble. Merci pour tout. La vie sans toi ne sera plus jamais pareille.

Je t'aime à l'infini. Un jour nous allons être ensemble à nouveau et plus rien ne pourra nous séparer.

Je pense toujours à toi mon amour.

À bientôt mon amour.

Ton épouse Pierrette
xxxxxxxxx



1302037

REMERCIEMENTS

« Qu'elle puisse récolter en bonheur éternel tout le bien qu'elle a semé ici-bas. »

Notre merci sincère à tous les parents et amis pour la sympathie témoignée lors du décès de

Estelle Favreau
survenu le 16 novembre 2010

Nous avons été très sensibles à votre soutien de quelque manière que ce soit, par votre présence, vos offrandes de messes.

Son époux Jean-René Laroche, ses enfants, Sylvie, Jean-François, Geneviève et ses petits-enfants, Rebecca et Antoine

Veuillez considérer ces remerciements
comme personnels.



1302025

Messe 10^e Anniversaire

à la douce mémoire de

**MONIQUE
GOSSELIN**
décédée le
23 décembre 2000

« Demain et toujours, le souvenir d'un être trop tôt disparu restera gravé dans les cœurs et les yeux reverront sans pleurer la douce image du passé. »

Une messe anniversaire sera célébrée, le dimanche 5 décembre 2010, à 10 h 30, en l'église St-François-d'Assise, arrondissement Fleurimont. On ne t'oubliera jamais Maman. De la part de tes enfants. xxx
Parents et amis sont invités à y assister.

1302038



trait
d'union

www.traitdunion.ca

Pour répondre aux annonces publiées

1-900-789-4460* OU 1-900-451-4460* #2033*

Le plus grand réseau de rencontres par téléphone!

> Choisissez l'option 4.

> Entrez le numéro de l'annonce.

> Laissez votre réponse!



Publiez votre annonce
Gratuitement!

1-877-823-2033

Gratuit pour tous!

> Écoutez les descriptions des membres

> Créez votre liste d'annonces favorites

Gratuit pour les femmes!

> Récupérez tous vos messages

> Dialoguez en direct!

FEMME CHERCHE HOMME

POUR L'AMATEUR DE RONDEURS... Sherbrooke de 47 ans, ronde, aime la vie, ciné, musique et lecture, aimerait découvrir H 45-55 ans, se reconnaissant, pour but sérieux. **292424**

OCCASIONNELLEMENT... Jeune femme de Sherb, 28 ans, 5'4", 180 lb, chev châtain-brun, cherche à connaître H, pour vivre bonnes occasions intimes. **292696**

FUSION DE COMPLICITÉ, D'AMITIÉ ET D'INTIMITÉ! Près de Sherb, femme de 41 ans, 5'4", 130 lb, chev et yx bruns, sobre, tranquille, aime rénover, bricoler, aimerait découvrir H, attentionné, fidèle, pour vivre relation amoureuse stable si affinités. **274975**

ANNONCE DE LA SEMAINE :

DÉCOUVRIR L'AMOUR À NOUVEAU! Veuve de Sherbrooke, dan la fin 60aine, 52", est d'apparence jeune, en forme, autonome, active et ricaneuse, aime la danse, la nature, souhaite connaître un Homme, élat non-fumeur et sincère, pour vivre une relation sérieuse à long terme. **270031**

NANCY VOUS RÉSERVE DES MOMENTS COQUINS... 30 ans, 5'8", 190 lb, chev blonds longs, yx bleus, souhaite connaître H, pour vivre bonnes rencontres intimes et occasionnelles **259668**

ATTACHANTE FEMME DE COEUR ET DE VALEURS, 45 ans, jolie, possède beau charisme, aime croissance personnelle, conférences, ateliers et livres, recherche partenaire de vie, prêt à s'engager, pour vivre amour vrai. **292065**

CHANTAL EST BELLE ET SENSUELLE... 37 ans, 5'7", grande, chev et yx bruns, très coquette, a 360 de poitrine, souhaite rencontrer H, intéressé, pour partager moments intimes. **276913**

N'OUBLIEZ PAS D'APPELER LINDA! 57 ans, 5'4", 120 lb, blonde aux yx verts, aime ciné et billard, recherche H 55 ans et plus, n-fum, sérieux, clown, bon vivant, aimant promenades et désirant relaire sa vie. **292243**

UNE AFRICAINE CULTIVÉE, Sherb, mariée de 48 ans, 120 lb, aimerait rencontrer H 48-55 ans, d'app soignée, libre, cultivé et équilibré, pour développer relation amicale et plus. **277302**

SONIA A PLEIN DE CHOSÉS À PARTAGER! Magog, 45 ans, 5'2", 100 lb, chev blond-roux et yx noirs, désire connaître H 45 ans, paraissant bien, pour faire sorties, partager diverses activités et bien plus encore. **284548**

FÉMININE ENGAGÉE... Début 40aine, 5'4", grassette, chev noirs courts, yx bleus, jolte, désire rencontrer engagé, de Sherb, grand et costaud, pour relations intimes occasionnelles mais sans attache. **968239**

BELLE BLONDE AUX YEUX BLEUS, 58 ans, 5'3", 100 lb, chev longs, a emploi et auto, souhaite rencontrer H, de belle app, pour rire, sorir, s'amuser, être amis d'abord et peut-être plus ensuite. **290896**

ALLEZ VERS ELLE! 46 ans, 5'4", 110 lb, chev bruns, aime bons moments et simplicité, souhaite rencontrer H, pour vivre relation amoureuse. **282645**

JE RÉINVENTE MA VIE! Châtainne aux yx bleus dans 60aine, 5'8", app jeune, sportive, aime la diversité, recherche H, 6", n-fum, autonome, ayant belle personnalité, pour amitié menant à l'amour. **291540**

DU PLAISIR SANS PLUS, femme de 25 ans, 5'1", chev bruns, pas compliquée, aime donner plaisir, désire H, marié ou non, pour partager bons moments sans attache. **252902**

ACTIVE ET POSITIVE! Magog, 62 ans, aime calme et beauté, cherche compagnon, pour partage, complicité, liberté, respect et belle relation amoureuse. **3491229**

ELLE CHERCHE UN SOLEIL DANS SA VIE! Aimerait rencontrer H 60-65 ans, grand, actif, propre, galant et autonome, aimant rire, danser et bons repas. **292541**

QUELQU'UN QUI REJOINDRAIT LUCIE... Sherb, 47 ans, n-fum, simple, très franche, aime marche et vélo, souhaite H, de Sherb, en forme, sportif et aimant voyager. **290032**

SPORTIVE À LA POITRINE VOLUMINEUSE, Sherb, 28 ans, 5'2", 130 lb, chev noirs courts, yx bleus, souriante, a fils (5 mois) aime cuisine et animaux, désire rencontrer ami-amant, pour intimité occasionnelle et plus. **270844**

POUR DE PLUS AMPLES INFOS, CONTACTEZ-LA! Sherb, 28 ans, 5'3"-5'4", 180 lb, chev bruns bouclés, yx brun-vert, aime la vie et nature, cherche à rencontrer H, pour passer bons moments. **292335**

ÉPERDUMENT SENSUELLE... Sherb, 55 ans, 5'6", 170 lb, de belle app, libre, souriante, aime la vie, plein air et musique, souhaite H, pour rencontres intimes discrètes. **280219**

CAROLINE EST PLEINEMENT ACCOMPLIE, Sherb, grande femme de 31 ans, chev bruns, yx pers, romantique, amusante, a valeurs, aime chiens et hyponese, cherche à découvrir H, doux et enjoué, pour s'amuser et vivre relation sérieuse à long terme. **280019**

DÉSIREZ-VOUS LA MÊME CHOSE QUE NANCY? Coaticook, 27 ans, 5'6", chev et yx bruns, travail à son compte, aime resto, voyages, plein air, cherche H, vrai, honnête, pas compliqué, sachant ce qu'il veut dans la vie. **285133**

JENNY EST SPORTIVE ET DYNAMIQUE! Sherb, 24 ans, professionnelle de la santé et des services sociaux, cherche à découvrir H 25-35 ans, pour faire connaissance lors de diverses activités. **288763**

SYLVIE, À LA FOIS DIFFÉRENTE ET AUTHENTIQUE, près de Magog, célibataire de 45 ans, vraie, honnête, connectée à la vie, sait ce qu'elle veut, a petit chien, recherche H, affectueux, pour partage et relation sérieuse. **288965**

TU CRAQUERAS POUR ANISSA, Sherb, 21 ans, de très belle app, aimerait rencontrer H 25-35 ans, pour partager diverses sorties amicales et peut-être plus. **280305**

BELLE, POSITIVE ET NON MONOTONE, Près de Sherb, 55 ans, 5'1", poids santé, n-fum, affectueuse, aime la vie, spectacles et voyages, aimerait découvrir H 50-62 ans, sans dépendance, affectueux et aimant voyages, pour vivre relation amoureuse. **288857**

PRISCILLA TE VEUT FIDÈLE, Magog, 28 ans, 49", 115 lb, chev blond-châtain, yx bleus, souhaite rencontrer H, des environs, honnête et affectueux, pour relation amicale et à long terme. **283669**

LES GRANDS YEUX BLEUS DE NANCY... 34 ans, 5'8", souhaite connaître H, aimant s'amuser, nature, sorties et intimité, pour développer relation amicale et plus. **281589**

NICOLE AIMERAIT VOUS DÉCOUVRIR, Sherb, 51 ans, souhaite rencontrer H, stable, autonome et sincère, pour développer belle relation amoureuse. **284213**

ELLE EST DOUCE, SIMPLE ET SINCÈRE, 59 ans, 5'1", 120 lb, souhaite rencontrer H 50-60 ans, aimant diverses sorties, resto et danse, pour but sérieux. **289482**

RAVISSANTE DAME RIEUSE, Sherb, 61 ans, 5'6", 140 lb, stable, honnête et franche, souhaite connaître bel H, 5'10", pour vivre relation amoureuse. **3947292**

PASSIONNÉE ET OUVERTE, UN VRAI RAYON DE SOLEIL! Sherb, 59 ans, 5'2", app jeune, fidèle, a grand cœur, aime tranquillité, cherche H 50aine, n-fum, communicatif et ayant humour, pour relation saine à long terme. **291798**

AU PLAISIR DE DISCUTER AVEC VOUS! Sherbrooke de 68 ans, cherche à rencontrer H, sympa et intéressant, pour développer belle relation amicale. **286561**

BELLE, SENSUELLE ET LIBRE COMME L'AIR! Sherb, 55 ans, 5'7", 170 lb, franche et honnête, aime plein air, musique, désire H, propre, honnête et franc dans sa démarche, pour belles rencontres intimes discrètes. **287363**

ENGAGÉ OU NON, ÇA LUI IMPORTE PEU... Femme de 5'2", 120 lb, chev foncés longs, yx bleus, paraît très bien, autonome et sans enfant, recherche bel H 25-40 ans, pour relations intimes discrètes. **290040**

SOIRÉES OLÉ OLÉ AVEC UNE PETITE BRUNETTE! 30 ans, 5'4", poids prop, chev longs et yx noisette, a belles rondeurs, souhaite rencontrer H, 5'4" et plus, pour relations intimes occasionnelles. **269969**

À LA RECHERCHE DU BONHEUR À DEUX! Sherb, 65 ans, 5'4", poids santé, chev et yx bruns, n-fum, aime nature, arts, culture, natation, recherche H 60 ans et plus, ouvert d'esprit et ayant affinités. **288173**

UNE BELLE AMITIÉ AU PRÉSENT ET AU FUTUR... Femme de 53 ans, 5'5", 135 lb, n-fum, aime plein air, équitation, danse, ciné et conditionnement physique, cherche H 50aine, poids santé, pour amitié et plus. **291628**

VEUVE ACTIVE, 66 ans, bilingue, aime la vie, souhaite rencontrer H 65-70 ans, n-fum, pour vivre belle relation amoureuse. **284779**

RICANEUSE DÉSIRANT SE MARIER ET ADOPTER, Sherb, 195 lb, grassette, chev châtains, yx bleus, asthmatique, aime animaux, désire H 45-55 ans, de Sherb, sans enfant, aimant cuisiner et magasiner, pour vie sérieuse. **269708**

FÉMININE AYANT UN GRAND SENS DE L'HUMOUR, Magog, début 60aine, mince, de belle app, douce, sérieuse, aime marche, danse, plein air, resto, cherche H, n-fum, sobre et respectueux, pour vivre moment présent. **283940**

FEMME CHERCHANT UN AMI FIABLE ET SINCÈRE, Sherb, 56 ans, sans auto, célibataire, cherche H 49-58 ans, de Sherb ou environs, libre, calme, drôle, apaisant, respectueux et sympa, pour activités, conversations et amitié. **235212**

UNE ADEPTE D'HORTICULTURE, Asbestos, 58 ans, petite, paraît bien, travaillante, aime culture, littérature et voyages, souhaite rencontrer H, paraissant bien, pour faire bon bout de chemin ensemble. **284715**

IL Y A LONGTEMPS QUE JE TE CHERCHE... Femme de Sherb, 70 ans, aime promenades en auto, campagne, café, musique et danse, aimerait connaître ami, pour échanger goûts et se rencontrer. **290046**

LYNE AIME ÊTRE À L'EXTÉRIEUR, 40 ans, 5'7", poids prop, chev et yx bruns, aime plein air, vélo, souhaite H 35-45 ans, pour développer belle relation d'amitié et plus. **3918473**

RETRAITÉE EN QUÊTE D'UN AMI, dans fin 60aine, de belle app, aimerait rencontrer H, pour partager relation amicale et faire belles sorties à deux. **284536**

ELLE SE SENTIRAIT MOINS SEULE À VOS CÔTÉS, 77 ans, souhaite monsieur 70 ans et plus, pour parler ensemble, combler solitude, vivre relation amicale et plus. **280308**

PETITE BRUNETTE AUX YEUX MARRON, 45 ans, 5'6", 140 lb, aime chanter, prendre un verre, marche et musique, désire rencontrer H, pour vivre relation amoureuse. **282321**

SI TON CHEMIN CROISE LE MIEN... 53 ans, 5'5", poids santé, n-fum, sans enfant, a emploi, souhaite H 49-57 ans, n-fum, sans tatouages et ayant belles dents blanches. **288250**

PASSIONNÉE DE LA DANSE SOCIALE, Sherb, 38 ans, active, sociable, romantique, aime musique disco et petits voyages, désire H, pour relation amicale et plus. **3954099**

JOSÉE EST PRÊTE POUR LA VIE DE COUPLE! 35 ans, 5'3", 145 lb, chev blonds, yx bruns, a fille de 8 ans, aime faire activités extérieures, pêche et natation, cherche à connaître H 38-38 ans, de belle app, en santé et aimant enfants, pour but sérieux. **283985**

POUR UNE MÊME VISION FAMILIALE, femme de l'Estrie, fin 50aine, aimerait connaître H 54-64 ans, ayant enfants, pour amitié, sorties, activités diverses et plus. **288252**

ATTIRANTE, DYNAMIQUE ET SPORTIVE, Sherb, 47 ans, 40aine, 5'5", de poids prop, brune, yx bruns, honnête, joyeuse, aime ciné, recherche H 45-55 ans, 5'9" et plus, poids santé, n-fum, distingué et sportif, pour amour. **250848**

SHERBROOKOISE EN QUÊTE DE SÉRIEX, 50 ans, 5'8", 180 lb, chev noirs, yx bruns, n-fum, aime danse, lecture, ciné, recherche H, respectueux, généreux et ayant humour, pour relation amoureuse à long terme. **281374**

TOTALEMENT LIBRE! Femme de 68 ans, cherche à rencontrer bel H 65 ans, aimant rire et danser, pour vivre relation amoureuse. **283228**

LUCICA SOUHAITE RENCONTRER L'ÂME SOEUR, Sherb, 48 ans, 1m72, aimerait découvrir H, aimant ciné, resto, films à la maison, voyages improvisés, ayant quelques affinités et désirant faire activités. **2857808**

FIDÉLITÉ ET INTÉGRITÉ AVEC MARIE-CLAIRE, Sherb, 42 ans, 5'3", 265 lb, chev et yx bruns, recherche H, stable, fidèle, doux et ayant bon emploi, pour relation à long terme basée sur dialogue et simplicité. **277525**

PLEINE D'ÉNERGIE! Sherb, dans 50aine, poids prop, yx pers, sans enfant, aimerait rencontrer H, simple et énergique, pour vivre belle complicité amoureuse et partager rêves communs. **283800**

BELLE ÉCRIVAINNE SENSUELLE ET SPIRITUELLE, Estrie, 48 ans, 5'8", 130 lb, chev sans enfant, souhaite rencontrer H 55 ans et moins, de l'Estrie, 5'8" et plus, n-fum, romantique, sans enfant, aimant activités nature, calme et bouffe santé, pour développer relation amicale. **261343**

UNE ENSEIGNANTE SANS ENFANT, 45 ans, 5'5", 125 lb, chev châtains, yx bleus, désire H, de l'Estrie, sans enfant, pour pratiquer sports, vivre relation amicale et plus. **280355**

SHERBROOKOISE EN QUÊTE D'HARMONIE, 61 ans, aimerait rencontrer H 60aine, simple, sérieux, aimant famille et resto, pour partager vie de couple. **279290**

CÉLIBATAIRE AMOUREUSE DES ARTS, 45 ans, 5'2", poids stable, n-fum, sobre, travaillante, disciplinée, aime nature, famille, cherche H, souriant, ponctuel, travaillant, ayant bon caractère, pour relation à long terme. **287365**

ELLE VOUS ENVOIE PLEIN DE SOLEIL! 64 ans, n-fum, sobre, propre, fière, libre de toute attache, aime balades en auto, camping, danse, humour, marchés aux puces, recherche H, n-fum, sobre et ayant affinités. **158821**

UN JOYEUX COMPAGNON FERAIT SON BONHEUR! Jolie petite femme de 56 ans, chev blonds, yx bleus, teint foncé, aime danser, festivals et bière, souhaite connaître H, n-obèse, aimant balades, voyages, pour fur solitude ensemble, être bons amis et plus. **278531**

SYLVIE EST PLUTÔT JOLIE À REGARDER! Rock Forest, 25 ans, 5'10", grassette, chev bruns et yx verts, aime quilles, billard, marche, bars, souhaite rencontrer H, pour bonne relation amoureuse et plus. **280595**

RAYON DE SOLEIL, femme, dans fin 60aine, 5'4", poids santé, de belle app, veuve, aime marche, soupers au resto, balade en auto, aimerait découvrir H, ayant affinités, pour vivre relation sérieuse. **290438**

ELLE ADORE ALLER DANSER, 65 ans, poids santé, belle app, aime nature, vin, 4 roues, soupers tête-à-tête, désire rencontrer H 60-70 ans, ayant affinités. **288014**

JACQUELINE, SOURIANTE, AIMABLE ET GÉNÉREUSE, Richmond, célibataire de 63 ans, 5'1", chev blonds, yx bleus, aime resto, balades auto, voyages, pêche et plus, souhaite rencontrer H. **288736**

ELLE A BESOIN D'UNE GRANDE COMPLICITÉ, Joliette, engagée de 43 ans, grassette, pas compliquée, ouverte d'esprit, a bon caractère, souhaite connaître H, pour parler au téléphone et belle relation amicale. **206534**

À CELUI QUI SAURA LA RENDRE HEUREUSE, blonde aux yx verts de 54 ans, 5'4", 150 lb, aime campagne et animaux, recherche H, honnête et ayant envie de la découvrir, pour relation à long terme dans but sérieux. **288597**

JOLIE VEUVE SOURIANTE, Sherb, dans les 70 ans, 5'5", 145 lb, n-fum, sobre, autonome, aime marche, danse, camping, cherche H 70aine, n-fum, sobre, beau, sérieux, pour fin de vie heureuse et sans problèmes. **194006**

BELLE BRUNETTE COMIQUE! Estrie, 46 ans, poids prop, chev frisés, yx noisette, sociable, aime la vie, marche et lecture, cherche H, fumant peu, sans dépendances, pour être amis d'abord et faire diverses sorties. **290059**

VEUVE AIMANT BEAUCOUP RIRE, dans fin 60aine, 5'4", poids santé, en forme, aime lecture, voyages et resto, cherche H, ayant affinités, pour vivre relation sérieuse. **291440**

VOYAGEUSE AIMANT BIEN PARAÎTRE, Estrie, 46 ans, 5'6", 130 lb, belle, a humour et valeurs, convoite joli professionnel 35-55 ans, 5'8"-6", n-fum, raffiné, galant, sans jeune enfant et aimant nature, pour amour. **181424**

CHACUN Y TROUVERA SON BONHEUR! Estrienne loyale dans mi 50aine, autonome et responsable, aime voyager, désire H, aimable, éduqué, aimant la vie et ayant grand cœur, pour vivre relation harmonieuse. **203179**

DE BEAUX MOMENTS EN BONNE COMPAGNIE, dame dans fin 60aine, de belle app, autonome, aimerait rencontrer ami, autonome, pour vivre relation amicale et faire belles sorties à deux. **285206**

CE PETIT QUELQUE CHOSE QUI LA FERA CRAQUER... Charmante femme de 51 ans, 5'5", 150 lb, chev bruns, yx bleus, vraie et bien dans sa peau, cherche à connaître H, 5'8" et plus, 175 et lb plus, chev foncés grisonnants, pour relation à long terme. **289042**

LUCIE, UNE BELLE FEMME DE TAILLE FORTE, Magog, 33 ans, charmante, féminine, chaleureuse, fidèle, aime chanter, piano, flûte traversière, cherche Québécois 33-45 ans, d'Estrie, généreux, pour amitié et amour. **282974**

FIÈRE DAME FAVORISANT LA COMMUNICATION, Sherb, 61 ans, 5'6", 140 lb, aime rire, soupers en famille et tête-à-tête, recherche H 60-65 ans, 5'10" et plus, poids normal, pour relation amoureuse. **3644726**

BLONDINETTE INTÉRESSÉE PAR LES BOHÈMES, Sherbrookeuse de 37 ans, yx bleus, sociable, indépendante, aime animaux, souhaite rencontrer H 36-56 ans, libre d'esprit, pour vivre relation amoureuse. **261606**

UNE TRÈS BELLE JEUNE FEMME, Sherbrookeuse de 30 ans, légèrement grassette, chev noirs longs frisés, yx bleus, fum, cherche à rencontrer H 25-40 ans, fum et de belle app, pour partager intimité ou plus. **290911**

PROFITONS DE L'ÉTÉ EN AGRÉABLE COMPAGNIE! Femme de 58 ans, 5'3", 100 lb, chev blonds longs, yx bleus, paraît bien, autonome, a auto, aime sortir, festivals, cherche bel ami, pour s'amuser ensemble et plus. **281362**

SHERBROOKOISE NATURELLE ET DÉTERMINÉE, 40aine, 5'5", poids santé, chev noirs courts, n-fum, simple, positive, souriante, aime cuisiner, soupers en amoureux et bon vin, recherche H, de l'Estrie, pour amour. **279611**

ELLE RÊVE D'UN HOMME GRAND! 60aine, 5'4", 150 lb, autonome, simple, aime voyages, marche, lecture, souhaite connaître H, 5'9" et plus, en santé, autonome et aimant sorties au resto. **288498**

DES PETITS VOYAGES AVEC VICKY, ÇA VOUS DIT? 38 ans, aime marche, danse, ciné, resto et voyages au Québec, cherche H, partageant même but et ayant affinités, pour développer relation sérieuse et stable. **288526**

CETTE BRUNETTE EST LIBRE COMME L'AIR! Sherb, 55 ans, 5'3", 120 lb, cherche H 55-60 ans, 5'11" et plus, de belle app, propre, fidèle et honnête, pour relation amicale. **286491**

RÉSERVÉE, ELLE SOUHAITE ÊTRE APPRIVOISÉE, Sherb, 60 ans, 5'5", 110 lb, respectueuse, aime camping, aimerait rencontrer H 60 ans, aimant nature et musique, pour vivre relation amoureuse. **284128**

PIQUE-NIQUEUX, JARDINAGE ET BALADES AVEC ELLE! Estrie, 60aine, 5'6", 138 lb, libre, aime animaux, spectacles, recherche compagnon, compatible, aimant la vie et jaser, pour amitié, tendresse et plus. **279877**

CETTE DAME APPRÉCIE LES VOYAGES, début 60aine, 5'3", poids prop, aime musique, resto, marche, souhaite connaître H, doux, agréable et honnête, pour partager bons moments dans respect mutuel. **284208**

CURIEUSE ET RIEUSE AIMANT DANSER, 58 ans, honnête, gentille, sociable, aime s'amuser, marche et campagne, aimerait rencontrer H, ayant affinités, pour belle relation amicale et plus. **258496**

LINDA EST PASSIONNÉE EN AMOUR, 51 ans, passionnée de la vie, cherche H, pour belle amitié ou amour si chimie de corps, d'âme et d'esprit et que magie opère. **3977645**

PRISCILLA, UNE DOUCE ENSEIGNANTE, Sherb, Jolie de 30 ans, féminine, réservée, sans enfant, désire H 30-35 ans, mature, réfléchi, scolarisé, ayant belles valeurs, pour s'aimer et peut-être fonder famille ensemble. **285618**

JEANINE A HÂTE DE FAIRE VOTRE CONNAISSANCE! 63 ans, 5'5", 125 lb, en forme, souhaite rencontrer compagnon, pour développer belle relation amoureuse. **281776**

ÉLIE, PETITE MAMAN SPORTIVE, Estrie, 35 ans, 5'3", 145 lb, chev blonds, yx bruns, a enfant (8 ans), aime gym, pêche, camping, recherche bel H 35-38 ans, de l'Estrie, poids santé, aimant vie familiale, pour amour. **3963324**

JULIE, BLONDE AUX YEUX BLEUS, Sherb, 40 ans, 5'2", ronde, a enfants 1 week-end sur 2, recherche H, sobre, doux, sincère et affectueux, pour relation long terme. **286666**

AS-TU UNE IMAGINATION DÉBORDANTE? Belle Sherbrookeuse de 38 ans, 5'3", 130 lb, chev bruns, yx bleus, cherche H, intéressant, intello et ouvert, pour belles conversations, relation amicale et plus. **277829**

MARIE-FRANCE AIME RIRE ET S'AMUSER! 58 ans, 5'4", 115 lb, chev blonds, yx verts, n-fum, enjouée, occupe emploi, aime ciné, aimerait connaître H du même groupe d'âge, célibataire, sans enfant et ayant affinités, pour faire belles sorties. **290924**

BRUNETTE AVIDE DE PLEIN AIR, 56 ans, n-fum, en forme, aime voyages et bons repas, désire rencontrer H 50-60 ans, en forme et sérieux, pour partager activités, vivre relation amicale et plus. **285668**

JOLIE RONDE DÉSIRANT SORTIR DE CHEZ ELLE! Sherb, 28 ans, 5'3", 180 lb, très sociale, aime resto, ciné, théâtre, petites balades en auto et piscine, recherche bel H, pour faire diverses sorties à deux. **287250**

BRUNETTE FIÈRE, SPORTIVE ET DYNAMIQUE! Sherb, 44 ans, 5'2", 120 lb, yx pers, n-fum, app soignée, a enfant, désire H même groupe d'âge, de Sherb, 5'9" et plus, poids prop, n-fum, app soignée, pour former couple. **288958**

LISE ADORE LES HUMORISTES! Estrie, 60 ans, 5'7", 140 lb, chev châtains, yx bruns, aime voyages, marche, soupers tête-à-tête, recherche H dans 60aine, sincère et franc, pour relation amoureuse sérieuse. **282713**

HOMME CHERCHE FEMME

MARCEL RÉPARE TOUT, MÊME LES COEURS BRISÉS! Sherb, 52 ans, 5'8", 125 lb, châtain, yx bleus, n-fum, fidèle, sensuel, réaliste, dévoué, aime tourisme, soupers aux chandelles, convoite belle F 48-53 ans, pour long terme. **293145**

JIM CONVOITE UNE AMATRICE DE CHEVAUX, Sherb, 33 ans, 6", 180 lb, chev et yx noirs, paraît bien, seul, a fils (4 ans) et écurie, aime la vie, découvrir nouvelles choses et plein air, recherche F, pour jaser et plus. **293105**

YVES AIME LES GRANDS ESPACES, semi-retraité de 49 ans, 6", 205 lb, chev poivre et sel, yx bruns, beau, aime nature, aimerait découvrir F 35 ans et plus, grassette, casanière, pour amitié, complicité et amour. **282181**

ANNONCE DE LA SEMAINE :

IL RÊVE DE BONHEUR À DEUX! De Magog, 64 ans, 5'9", de poids santé, non-fumeur, est d'apparence agréable, charmant, actif et enjoué, aime la danse, la musique et les tête-à-tête, souhaite découvrir un Femme, pour partager de beaux moments de la vie et du quotidien. **292828**

IL A L'ÂME À LA TENDRESSE, Sherbrookois dans 60aine, 5'7", poids